

# Извещение № 22000085180000000002

Опубликовано

Версия 1. Актуальная, от 20.11.2024

Дата создания

20.11.2024 19:08 (МСК)

Дата публикации

20.11.2024 19:09 (МСК)

Дата изменения

20.11.2024 19:09 (МСК)

## Основные сведения об извещении

Вид торгов

Аренда и продажа земельных участков

Земельный кодекс РФ

Форма проведения

Электронный аукцион

Наименование процедуры

Аренда, 10 лет, 90:06:110101:2930, площадью 29961 кв.м., расположенный по адресу: Республика Крым, р-н Красноперекопский, с. Совхозное ул. Юбилейная, 20/1, категория земель: земли населенных пунктов; вид разрешенного использования: рыбоводство  
Электронная площадка

[РТС-тендер](#)

## Организатор торгов

Код организации

2200008518

ОКФС

14

Публично-правовое образование

Полное наименование

АДМИНИСТРАЦИЯ СОВХОЗНЕНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
КРАСНОПЕРЕКОПСКОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ КРЫМ

Сокращенное наименование

АДМИНИСТРАЦИЯ СОВХОЗНЕНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
ИНН

9106001868

КПП

910601001

ОГРН

1149102072195

Юридический адрес

296022, Республика Крым, Р-Н КРАСНОПЕРЕКОПСКИЙ, С. СОВХОЗНОЕ, ПЕР. НОВЫЙ, Д. 4  
Фактический/почтовый адрес

296022, Респ Крым, Красноперекопский р-н, с Совхозное, пер Новый д. 4

Контактное лицо

КОВТУН ВИТАЛИЙ АЛЕКСАНДРОВИЧ

Телефон

+7(978)7917107

Адрес электронной почты

sovhoznoe@krpero.rk.gov.ru

## Сведения о правообладателе/инициаторе торгов

Организатор торгов является правообладателем имущества

Код организации

2200008518

ОКФС

14

Публично-правовое образование

Полное наименование

АДМИНИСТРАЦИЯ СОВХОЗНЕНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

КРАСНОПЕРЕКОПСКОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ КРЫМ

ИНН

9106001868

КПП

910601001

ОГРН

1149102072195

Юридический адрес

296022, Республика Крым, Р-Н КРАСНОПЕРЕКОПСКИЙ, С. СОВХОЗНОЕ, ПЕР. НОВЫЙ, Д. 4  
Фактический/почтовый адрес

296022, Респ Крым, Красноперекопский р-н, с Совхозное, пер Новый д. 4

## Информация о лотах

СВЕРНУТЬ ВСЕ ЛОТЫ

### Лот 1

[Открыть карточку лота](#)

Опубликован Земельный участок

### Основная информация

Предмет торгов (наименование лота)

## Земельный участок

Описание лота

90:06:110101:2930, площадью 29961 кв.м., расположенный по адресу: Республика Крым, р-н Красноперекопский, с. Совхозное ул. Юбилейная, 20/1, категория земель: земли населенных пунктов; вид разрешенного использования: рыбоводство

[Извещение на электронной площадке \(ссылка\)](#)

Начальная цена

42 478,70 ₽

НДС

Без учета НДС

Шаг аукциона

1 274,37 ₽ (3,00 %)

Размер задатка

42 478,70 ₽ (100,00 %)

## Реквизиты счета для перечисления задатка

Получатель

ООО "РТС-тендер"

ИНН

7710357167

КПП

773001001

Наименование банка получателя

Филиал "Корпоративный" ПАО "Совкомбанк"

Расчетный счет (казначейский счет)

40702810512030016362

Лицевой счет

—

БИК

044525360

Корреспондентский счет (ЕКС)

30101810445250000360

Назначение платежа

Внесение гарантийного обеспечения по Соглашению о внесении гарантийного обеспечения, № аналитического счета \_\_\_\_\_. Без НДС.

Срок и порядок внесения задатка

Согласно регламенту ЭТП РТС

Порядок возврата задатка

Согласно регламенту ЭТП РТС

Субъект местонахождения имущества

Республика Крым

Местонахождение имущества

Респ Крым, м.р-н Красноперекопский, с.п. Совхозненское, с Совхозное, ул Юбилейная, дом 20

Категория объекта

Земли населенных пунктов

Форма собственности

## Муниципальная собственность

Размер взимаемой с победителя аукциона или иных лиц, с которыми заключается договор, платы оператору электронной площадки (размер устанавливается в соответствии с постановлением Правительства РФ от 10.05.2018 № 564)

## Согласно регламенту ЭТП РТС

Срок заключения договора

участником в течение 30 дней со дня направления им проекта договора, но не ранее чем через 10 дней с

Вид договора

## Договор аренды земельного участка

Срок аренды

10 лет

Льгота по арендной плате

-

Права на земельный участок

-

Ограничения прав на земельный участок

-

Максимально допустимые параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства (при необходимости)

-

Минимально допустимые параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства (при необходимости)

-

Возможность подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения (за исключением сетей электроснабжения)

## имеются

Информация об обязательствах по сносу здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, которые расположены на земельном участке

-

Информация об обязательствах по приведению в соответствие с установленными требованиями здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, которые расположены на земельном участке

-

## Характеристики

Кадастровый номер земельного участка

90:06:110101:2930

Площадь земельного участка

29 961 м<sup>2</sup>

Вид разрешённого использования земельного участка

## Рыбоводство

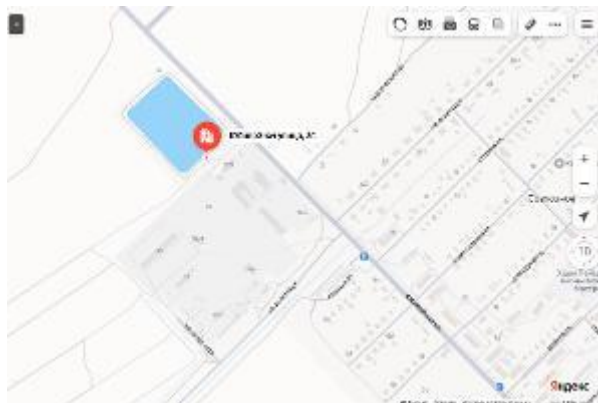
Регистрационный номер ЕГРОКН

-

## Информация о сведениях из единых государственных реестров

Единый государственный реестр недвижимости  
кадастровый номер [90:06:110101:2930](#)

## Изображения лота



## Документы лота

Вода Крыма.pdf

206.19 К620.11.2024

Иное

исх 849 от 31-10-2024 - ответ на запрос от 25-10-2024.pdf

917.98 К620.11.2024

Иное

Крыпгазсети.pdf

777.21 К620.11.2024

Иное

постановление.doc

60.50 К620.11.2024

Документация лота

Юбилейная20,1.pdf

18.64 К620.11.2024

Иное

## Требования к заявкам

Требования к участникам

В соответствии со ст. 39.11, 39.12 и 39.13 Земельного Кодекса РФ и настоящим извещением (с приложениями)

Перечень документов

В соответствии со ст. 39.11, 39.12 и 39.13 Земельного Кодекса РФ и настоящим извещением (с приложениями)

Требования к документам

В соответствии со ст. 39.11, 39.12 и 39.13 Земельного Кодекса РФ и настоящим извещением (с приложениями)

# Условия проведения процедуры

Дата и время начала подачи заявок

**21.11.2024 00:00 (МСК)**

Дата и время окончания подачи заявок

**18.12.2024 08:00 (МСК)**

Дата рассмотрения заявок

**19.12.2024**

Дата и время начала проведения аукциона

**23.12.2024 10:00 (МСК)**

Порядок проведения аукциона

**В соответствии с Регламентом электронной площадки и настоящим извещением (с приложениями)**

Срок отказа организатора от проведения процедуры торгов

**Извещение об отказе в проведении аукциона размещается на официальном сайте организатором аукциона в течение трех дней со дня принятия данного решения. Организатор аукциона в течение трех дней со дня принятия решения об отказе в проведении аукциона**