

**РЕСПУБЛИКА КРЫМ**  
**КРАСНОПЕРЕКОПСКИЙ РАЙОН**  
**ВОИНСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ**  
сессия 3 созыва

**ПРОЕКТ**  
**РЕШЕНИЕ**  
с.Воинка

2024 г.

№

**Об установлении ставок земельного налога на территории муниципального образования Воинское сельское поселение Красноперекопского района Республики Крым на 2025 год**

В соответствии с главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Республики Крым от 21.08.2014 № 54-ЗРК «Об основах местного самоуправления в Республике Крым», постановлением Совета министров Республики Крым «Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости объектов недвижимости-земельных участков, расположенных на территории Республики Крым» от 26.11.2022 года № 1010, Уставом муниципального образования Воинское сельское поселение Красноперекопского района Республики Крым, Воинский сельский совет

**РЕШИЛ:**

1. Установить и ввести в действие с 1 января 2025 года на всей территории муниципального образования Воинское сельское поселение Красноперекопского района Республики Крым земельный налог, обязательный к уплате.
2. Налогоплательщики, объект налогообложения, налоговая база и порядок ее определения, налоговый период, порядок исчисления налога, порядок и сроки уплаты налога устанавливаются Налоговым кодексом Российской Федерации (далее НК РФ)
3. Установить следующие ставки земельного налога при определении налоговой базы, исходя из кадастровой стоимости объекта налогообложения:

**1. Налоговые ставки**

Установить ставки земельного налога в следующих размерах:

№ п/п	Категория земель	Вид разрешенного использования	Код разрешенного использования земельного участка	Ставка земельного налога, % от нормативной стоимости
	Земли населённых пунктов	Для индивидуального жилищного строительства (за исключением земельных участков, приобретенных (предоставленных) для ИЖС, используемых в предпринимательской деятельности) и земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей  Для индивидуального жилищного строительства (земельных участков,	2.1	0,06

		приобретенных (предоставленных) для ИЖС, используемых в предпринимательской деятельности)	2.1	1,5
		Многоэтажная жилая застройка	2.6	0, 1
		для ведения личного подсобного хозяйства (за исключением земельных участков приобретенных (предоставленных) для ЛПХ не используемых в предпринимательской деятельности, и земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей	2.2	0, 1
		Коммунальное обслуживание	3.1	0, 001
		Объекты гаражного назначения	2.7.1	0, 1
		Магазины	4.4	1,5
		Здравоохранение	3.4	0,001
		Образование и просвещение	3.5	0, 001
		Культурное развитие	3.6	0, 001
		Общественное управление	3.8	0, 001
		Религиозное использование	3.7	0, 001
		спорт		0,001
		Общественное питание	4.6	1,5
		предпринимательство	4.0	1,5
		Научное обеспечение сельского хозяйства	1,14	0,3
		Обеспечение обороны и безопасности	8.0	0,1
2	Земли сельскохозяйственного назначения	Сельскохозяйственное использование Ведение личного подсобного хозяйства на полевых участках земельных участков приобретенных (предоставленных) для ведения ЛПХ на полевых участках, не используемых в предпринимательской деятельности, за исключением указанных в настоящем абзаце земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей Ведение личного подсобного хозяйства на полевых участках земельных участков приобретенных (предоставленных) для ведения ЛПХ на полевых участках, используемых в предпринимательской деятельности, за исключением указанных в настоящем абзаце земельных участков, кадастровая стоимость	1.0-1.15,1.17-1.20  1.16  1.16	0,3  0,3  0,3

		<b>каждого из которых превышает 300 миллионов рублей</b>		
		<b>Ведение дачного хозяйства</b>	13.3	0,3
3	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, обороны, безопасности	<b>Производственная деятельность</b>	6.0	1,5
		<b>энергетика</b>	6.7	1,5
		<b>связь</b>	6.8	1,5
		<b>транспорт</b>	7.0	1,5
		<b>Автомобильный транспорт</b>	7.2	1,5
		<b>Трубопроводный транспорт</b>	7.5	1,5
		<b>Обеспечение обороны и безопасности</b>	8.0	0,1
		<b>прочие участки</b>		1,5
4	Земли водного фонда	<b>Сельскохозяйственное использование</b>	1.0	0,3

#### **4. Налоговые льготы**

**4.1 Налоговый вычет по земельному налогу установлен положениями п.5 ст.391 НК РФ.**

**4.2 Налоговые льготы по земельному налогу установлены положениями ст.395 НК РФ**

4.3 Установить, в соответствии с п.2 ст.387 НК РФ, льготу по земельному налогу в размере 100% суммы исчисленного земельного налога следующим категориям налогоплательщиков:

- органы местного самоуправления;

- учреждения, финансируемые из бюджета муниципального образования Воинское сельское поселение;

- учреждения, финансируемые из бюджета муниципального образования Красноперекопский район Республики Крым;

4.5 Налоговые льготы, установленные данным пунктом, не распространяются на земельные участки (части, доли земельных участков), предоставленные в аренду.

4.6 Налогоплательщик - физическое лица, имеющие право на налоговые льготы, установленные законодательством о налогах и сборах, представляют в налоговый орган по своему выбору заявление о предоставлении налоговой льготы, а также в праве представить документы, подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу.

#### **5.Иные положения**

Иные положения, относящиеся к земельному налогу, определяются главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации.

6. Признать утратившим силу решение Воинского сельского совета от 29.11.2022 г. № 238 «Об установлении земельного налога на территории муниципального образования Воинское сельское поселение Красноперекопского района Республики Крым на 2024 год»

7. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2024 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

8. Решение подлежит опубликованию на информационном стенде Воинского сельского совета, расположенном по адресу: с.Воинка, ул.Ленина, д.54 и на официальном сайте администрации Воинского сельского поселения в сети Интернет.

9.Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию Воинского сельского совета по бюджету, экономике, контрольно-ревизионная.

Председатель Воинского сельского совета-  
глава администрации Воинского сельского поселения

М.В.Типпа