

**АДМИНИСТРАЦИЯ КРАСНОПЕРЕКОПСКОГО РАЙОНА
РЕСПУБЛИКИ КРЫМ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 09.04.2024

№249

г. Красноперекоск

Об утверждении Порядка подготовки и утверждения местных нормативов градостроительного проектирования муниципального образования Красноперекоский район Республики Крым и сельских поселений, входящих в его состав, внесения изменений в них

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом Российской Федерации от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», законами Республики Крым от 21.08.2014 №54-ЗРК «Об основах местного самоуправления в Республике Крым», от 07.05.2019 №594-ЗРК/2019 «О порядке подготовки, утверждения и изменения региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым и порядке обеспечения систематизации нормативов градостроительного проектирования по видам объектов регионального значения и объектов местного значения», распоряжением Совета министров Республики Крым от 01.09.2023 №1537-р «О принятии решения о внесении изменений в Региональные нормативы градостроительного проектирования Республики Крым», приказом Министерства жилищной политики и государственного строительного надзора Республики Крым от 10.01.2024 №1-«П» «О Порядке формирования и ведения реестра нормативов градостроительного проектирования Республики Крым», Уставом муниципального образования Красноперекоский район, принятым решением 4 заседания Красноперекоского районного совета 1 созыва от 25.11.2014 №23, с учетом письма Министерства жилищной политики и государственного строительного надзора Республики Крым от 28.12.2023 №28935/01-02/1/1 и с целью приведения местных нормативов градостроительного проектирования муниципального образования Красноперекоский район и сельских поселений, входящих в его состав, в соответствие с Региональными нормативами градостроительного проектирования Республики Крым

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить Порядок подготовки и утверждения местных нормативов градостроительного проектирования муниципального образования Красноперекоский район Республики Крым и сельских поселений, входящих в его состав, внесения изменений в них (приложение).

2. Считать утратившим силу постановление администрации Красноперекопского района Республики Крым от 15.08.2018 №220 «Об утверждении Положения о порядке подготовки и утверждения местных нормативов градостроительного проектирования муниципального образования Красноперекопский район Республики Крым и сельских поселений, входящих в его состав».
3. Обнародовать настоящее постановление на официальной интернет - странице муниципального образования Красноперекопский район портала Правительства Республики Крым: krpero.rk.gov.ru и в официальном периодическом печатном издании муниципального образования Красноперекопский район - газете «Вестник органов местного самоуправления муниципального образования Красноперекопский район».
4. Постановление вступает в силу с момента официального обнародования.

Глава администрации

С.И. Биданец

Постановление внесено на рассмотрение
отделом по вопросам архитектуры и градостроительства

СОГЛАСОВАНО

Первый заместитель главы администрации

_____ А.А. Артемова

____.____.2024

Заместитель главы администрации

_____ А.И. Афанасьев

____.____.2024

Руководитель аппарата администрации

_____ Т.М. Коваленко

____.____.2024

Начальник отдела

по вопросам контроля и обращений граждан

_____ О.С. Корниенко

____.____.2024

Заведующий сектором по

правовым вопросам

_____ И.И. Фрич

____.____.2024

Заместитель начальника отдела по вопросам

архитектуры и градостроительства

_____ И.Б. Жолондковская

____.____.2024

Рассылка: дело № 01.03.02-01; структурные подразделения администрации, администрации
сельских поселений, РНПА

Заключение Красноперекоской межрайонной прокуратуры от 08.04.2024
№Исорг-20350015-1127-24/-20350015

ПРИЛОЖЕНИЕ

УТВЕРЖДЕН

постановлением администрации
Красноперекопского района
от 09.04.2024 №249

ПОРЯДОК

подготовки и утверждения местных нормативов градостроительного проектирования муниципального образования Красноперекопский район Республики Крым и сельских поселений, входящих в его состав

1. Общие положения

- 1.1. Порядок подготовки и утверждения местных нормативов градостроительного проектирования муниципального образования Красноперекопский район Республики Крым и сельских поселений, входящих в его состав (далее – Положение) разработан в соответствии с нормами Градостроительного кодекса Российской Федерации и определяет порядок подготовки и утверждения местных нормативов градостроительного проектирования на территории муниципального образования Красноперекопский район Республики Крым и сельских поселений, входящих в его состав, и внесения изменений в них.
- 1.2. Подготовка местных нормативов градостроительного проектирования (далее – МНГП) осуществляется в соответствии с положениями Градостроительного кодекса Российской Федерации и региональными нормативами градостроительного проектирования Республики Крым, а также с учетом:
 - 1) социально-демографического состава и плотности населения муниципального образования Красноперекопский район;
 - 2) стратегии социально-экономического развития муниципального образования Красноперекопский район и плана мероприятий по ее реализации (при наличии);
 - 3) предложений органов местного самоуправления муниципального образования Красноперекопский район и заинтересованных лиц.
- 1.3. В случае, если в региональных нормативах градостроительного проектирования установлены предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения, предусмотренными частью 3 статьи 29.2 Градостроительного кодекса Российской Федерации, населения муниципальных образований, расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности такими объектами населения муниципальных образований, устанавливаемые МНГП, не могут быть ниже этих предельных значений.

- 1.4. В случае, если в региональных нормативах градостроительного проектирования установлены предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения, предусмотренных частью 3 статьи 29.2 Градостроительного кодекса Российской Федерации, для населения муниципальных образований, расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения муниципальных образований не могут превышать эти предельные значения.
- 1.5. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения муниципального района, поселения населения данных муниципальных образований и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения муниципального района, поселения, могут быть утверждены в отношении одного или нескольких видов объектов, предусмотренных частью 3 статьи 29.2 Градостроительного кодекса Российской Федерации.
- 1.6. Нормативы градостроительного проектирования муниципального образования Красноперекоепский район Республики Крым устанавливают совокупность расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения, относящимися к областям, указанным в пункте 1 части 3 статьи 19 Градостроительного кодекса Российской Федерации, и иными объектами местного значения населения муниципального района и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения муниципального района.
- 1.7. Нормативы градостроительного проектирования сельских поселений Красноперекоепского района Республики Крым устанавливают совокупность расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения сельских поселений Красноперекоепского района Республики Крым, относящимися к областям, указанным в пункте 1 части 5 статьи 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации, иными объектами местного значения населения сельских поселений Красноперекоепского района Республики Крым и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения сельских поселений Красноперекоепского района Республики Крым.
- 1.8. МНГП включают в себя:
- 1) основную часть, устанавливающую расчетные показатели, предусмотренные частями 3 - 4.1 статьи 29.2 Градостроительного кодекса Российской Федерации;
 - 2) материалы по обоснованию расчетных показателей, содержащихся в основной части нормативов градостроительного проектирования;
 - 3) правила и область применения расчетных показателей, содержащихся в основной части нормативов градостроительного проектирования.

1.9. МНГП обязательны для использования, применения и соблюдения на всей территории муниципального образования Красноперекопский район Республики Крым.

2. Порядок подготовки, утверждения МНГП и внесения изменений в них

2.1. Подготовка проектов МНГП (внесения изменений в них) осуществляется применительно к застроенным и незастроенным территориям, расположенным в границах муниципального образования Красноперекопский район Республики Крым и сельских поселений, входящих в его состав.

2.2. Подготовка проектов МНГП (внесения изменений в них) осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о техническом регулировании, градостроительным, земельным, лесным, водным законодательством, законодательством об особо охраняемых природных территориях, об охране окружающей среды, об охране объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, иным законодательством Российской Федерации, Республики Крым и муниципальными правовыми актами.

2.3. Организацию работ по подготовке проектов МНГП (внесения изменений в них) осуществляет администрация Красноперекопского района Республики Крым в лице Комиссии по подготовке местных нормативов градостроительного проектирования муниципального образования Красноперекопский район Республики Крым и сельских поселений, входящих в его состав (далее — Комиссия, приложение №2).

2.4. Решение о подготовке проекта МНГП (внесения изменений в них) муниципального образования Красноперекопский район Республики Крым и сельских поселений, входящих в его состав, принимаются главой администрации Красноперекопского района Республики Крым путем принятия постановления администрации Красноперекопского района, если иное не предусмотрено федеральными, региональными, муниципальными целевыми программами.

2.5. В постановлении администрации Красноперекопского района о подготовке проектов МНГП указывается порядок и сроки проведения указанных работ, определяются иные вопросы организации работ по подготовке местных нормативов, если иное не предусмотрено федеральными, региональными, муниципальными целевыми программами.

2.6. Постановление администрации Красноперекопского района о подготовке проекта МНГП подлежит обнародованию в порядке, установленном для обнародования нормативных правовых актов.

2.7. Проект МНГП подлежит опубликованию на официальном сайте органа местного самоуправления в сети "Интернет" (при наличии официального сайта муниципального образования) и в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации, не менее чем за 2 (два) месяца до их утверждения.

- 2.8. Комиссия в течение 3 (трех) рабочих дней со дня размещения проекта МНГП (внесения изменений в них) в информационно-телекоммуникационной сети Интернет направляет в органы местного самоуправления и заинтересованным лицам в электронной форме уведомление о его опубликовании (с указанием даты окончания приема предложений). Информация об опубликовании проекта МНГП (внесения изменений в них) размещается на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.
- 2.9. В течение 30 (тридцати) дней со дня получения уведомления органы местного самоуправления и заинтересованные лица представляют в Комиссию свои предложения по проекту МНГП любым из способов, указанным в уведомлении, и в соответствии с Порядком направления в Комиссию предложений заинтересованных лиц по подготовке проекта МНГП (внесения изменений в них).
- 2.10. Комиссия в срок не более 20 (двадцати) рабочих дней с даты окончания приема предложений, рассматривает поступившие предложения, производит их обобщение, анализ на предмет их соответствия законодательству и Порядку направления в Комиссию предложений заинтересованных лиц, и в случае принятия положительного решения - в течение 5 (пяти) рабочих дней направляет указанные предложения исполнителю работ по подготовке проекта МНГП (внесения изменений в них).
- 2.11. По завершении работ подготовленный проект МНГП (внесения изменений в них) направляется главе администрации Красноперекопского района для рассмотрения.
- 2.12. По истечении 2 (двух) месяцев, но не позднее 90 (девяноста) дней со дня опубликования проекта МНГП (внесения изменений в них) на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети Интернет, глава администрации принимает решение о направлении указанного проекта на утверждение в Красноперекопский районный совет Республики Крым или об отклонении проекта МНГП (внесения изменений в них) и направлении его на доработку с указанием даты его повторного представления.
- 2.13. Утвержденные МНГП (внесения изменений в них) подлежат размещению в федеральной государственной информационной системе территориального планирования в срок, не превышающий 5 (пяти) дней со дня утверждения указанных нормативов.
- 2.14. В Порядке, установленном приказом Министерства жилищной политики и государственного строительного надзора Республики Крым от 10.01.2024 №1-«П» (далее - Порядок №1-«П»), в целях формирования реестра нормативов градостроительного проектирования Республики Крым администрация Красноперекопского района направляет в Министерство жилищной политики и государственного строительного надзора Республики Крым уведомление об утверждении МНГП (внесения изменений в них) в форме письма, копию муниципального правового акта об их утверждении

(внесении изменений), заверенную в установленном порядке, а также сведения по форме, приведенной в приложении 2 к Порядку №1-«П», в срок, не превышающий 7 (семи) рабочих дней со дня их утверждения (внесения изменений).

- 2.15. Уведомление, содержащее сведения и копию муниципального правового акта, указанные в пункте 2.14 настоящего Порядка, направляется администрацией Краснопереконского района в электронном виде в формате ".pdf" и «.doc»/«.docx» посредством системы электронного документооборота «Диалог».

Руководитель аппарата администрации

Т.М. Коваленко