



**СОВХОЗНЕНСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ
Красноперекопского района Республики Крым**

заседание

03 созыва

РЕШЕНИЕ (ПРОЕКТ)

от « » ноября

2024г.

с.Совхозное

№

Об установлении налога на имущество физических лиц на территории муниципального образования Совхозненское сельское поселение Красноперекопского района Республики Крым

В соответствии с главой 32 Налогового кодекса Российской Федерации, статьей 14 Федерального закона от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации, Уставом муниципального образования Совхозненское сельское поселение Красноперекопского района Республики Крым, Совхозненский сельский совет

РЕШИЛ:

1. Установить и ввести в действие с 1 января 2025 года на территории муниципального образования Совхозненское сельское поселение Красноперекопского района Республики Крым налог на имущество физических лиц.
1. Установить, что налоговая база в отношении объектов налогообложения определяется исходя из их кадастровой стоимости.
2. Определить следующие налоговые ставки по налогу:

	Вид объекта налогообложения	Налоговая ставка (%)
3.1.	жилые дома, части жилых домов, квартир, частей квартир, комнат;	0,04.
3.2.	объекты незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;	
3.3.	единые недвижимые комплексы, в состав которых входит хотя бы одно жилое помещение (жилой дом);	
3.4.	гаражи и машино-места;	
3.5.	хозяйственные строения или сооружения, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства	

3.6.	объекты налогообложения, включенные в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 настоящего Кодекса, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2;	0,1
3.7.	объекты налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 млн. руб.	0,1
3.8.	прочие	0,2

4. Налоговые вычеты установлены в соответствии со ст. 403 главы 32 Налогового кодекса Российской Федерации.

5. Налоговые льготы, основания и порядок применения налоговых льгот установлены положением ст.407 главы 32 Налогового Кодекса Российской Федерации.

6. Иные положения, относящиеся к налогу на имущество физических лиц не учтенные в настоящем решении, определяется главой 32 Налогового Кодекса Российской Федерации.

7. Порядок исчисления суммы налога определяется на основании статьи 408 главы 32 Налогового кодекса Российской Федерации.

8. Уплата налога производится налогоплательщиками в срок и в порядке, установленными статьей 409 главы 32 Налогового кодекса Российской Федерации.

9. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2025года.

10. Обнародовать настоящее решение путем размещения на информационном стенде Совхозненского сельского совета, расположенном по адресу; с. Совхозное, пер. Новый,4 и на официальном сайте Администрации Совхозненского сельского поселения в сети Интернет (<http://krpero.rk.gov.ru/ru/structure/162>).

12. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию Совхозненского сельского совета по территориальному развитию

Председатель Совхозненского сельского
совета-глава администрации
Совхозненского сельского поселения

В.А. Ковтун