

**РЕСПУБЛИКА КРЫМ  
КРАСНОПЕРЕКОПСКИЙ РАЙОН  
ОРЛОВСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ**

\_\_\_\_\_-е заседание депутатов сельского совета III-го созыва

**РЕШЕНИЕ**

от 00.00. 2024 г.

№ \_\_\_\_\_

с. Орловское

**«Об установлении налога на имущество физических лиц на территории муниципального образования Орловское сельское поселение Красноперекопского района Республики Крым на 2025 год»**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», главой 32 Налогового кодекса Российской Федерации от 05.08.2000 года № 117-ФЗ, постановления Совета министров Республики Крым от 20.11.2023 № 819 «Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости объектов недвижимости – зданий, помещений, сооружений, объектов незавершенного строительства, машино-мест, расположенных на территории Республики Крым», Уставом муниципального образования Орловское сельское поселение Красноперекопского района Республики Крым, Орловский сельский совет

**РЕШИЛ:**

1. Установить и ввести в действие с 1 января 2025 года на территории муниципального образования Орловское сельское поселение Красноперекопского района Республики Крым налог на имущество физических лиц.
2. Установить, что налоговая база в отношении объектов налогообложения определяется исходя из их кадастровой стоимости.
3. Определить следующие налоговые ставки по налогу:

|      | Вид объекта налогообложения   | Налоговая ставка (%) |
|------|---|----------------------|
| 3.1. | жилые дома, части жилых домов, квартир, частей квартир, комнат;   | 0,03                 |
| 3.2. | объекты незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;  |                      |
| 3.3. | единые недвижимые комплексы, в состав которых входит хотя бы одно жилое помещение (жилой дом);  |                      |
| 3.4. | гаражи и машино-места;  |                      |
| 3.5. | хозяйственные строения или сооружения, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства |                      |

|      |   |      |
|------|---|------|
| 3.6. | объекты налогообложения, включенные в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 настоящего Кодекса, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2; | 1,25 |
| 3.7. | объекты налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 млн. руб.   |      |
| 3.8. | прочие  | 0,5  |

4. Налоговые вычеты установлены в соответствии со ст. 403 главы 32 Налогового кодекса Российской Федерации.

5. Налоговые льготы, основания и порядок применения налоговых льгот установлены в соответствии с положением ст. 407 главы 32 Налогового Кодекса Российской Федерации.

6. Иные положения, относящиеся к налогу на имущество физических лиц не учтенные в настоящем решении, определяется главой 32 Налогового Кодекса Российской Федерации.

7. Порядок исчисления суммы налога определяется на основании статьи 408 главы 32 Налогового кодекса Российской Федерации.

8. Уплата налога производится налогоплательщиками в срок и в порядке, установленными статьей 409 главы 32 Налогового кодекса Российской Федерации.

9. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2025 года.

10. Решение Орловского сельского совета от 30 ноября 2023 г. № 414 «Об установлении налога на имущество физических лиц на территории муниципального образования Орловское сельское поселение Краснопереконского района Республики Крым» - считать утратившим силу.

11. Обнародовать настоящее решение путем размещения на информационном стенде Орловского сельского совета, расположенном по адресу: Республика Крым, Краснопереконский район, с.Орловское ул. Кирова, № 34 и на официальном сайте Администрации Орловского сельского поселения в сети Интернет ((<https://orlovskoe.rk.gov.ru/ru/index>).

12. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную бюджетно-экономическую комиссию Орловского сельского совета.

Председатель Орловского сельского совета-  
глава администрации Орловского сельского поселения

Т.С. Невоит