



ФИЛАТОВСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ
Краснопереконского района Республики Крым

35 заседание 2 созыва

РЕШЕНИЕ

29 ноября 2021 года

с. Филатовка

№ 134

Об установлении земельного налога на территории Филатовского сельского поселения Краснопереконского района Республики Крым на 2022 год

В соответствии с главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Республики Крым от 21.08.2014 № 54-ЗРК «Об основах местного самоуправления в Республике Крым», распоряжением Совета министров Республики Крым «Об утверждении результатов государственной кадастровой оценки земельных участков, расположенных на территории Республики Крым» от 29.11.2016 года № 1498-р (с изменениями и дополнениями), распоряжением Совета министров Республики Крым «О внесении изменений в распоряжение Совета министров Республики Крым от 29.11.2016 года № 1498-р и применении результатов кадастровой оценки земельных участков, расположенных на территории Республики Крым» от 04.07.2018 года» № 755-р, Уставом муниципального образования Филатовское сельское поселение Краснопереконского района Республики Крым,

ФИЛАТОВСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ РЕШИЛ:

1. Установить и ввести в действие земельный налог на территории Филатовского сельского поселения Краснопереконского района Республики Крым в соответствии с Порядком уплаты земельного налога на территории муниципального образования Филатовское сельское поселение Краснопереконского района Республики Крым на 2022 год согласно приложению.
2. Обнародовать настоящее решение на стенде в здании администрации Филатовского сельского поселения по адресу: с. Филатовка, ул. Крымская, дом 18 и на официальной странице муниципального образования Краснопереконский район на портале правительства

республики Крым rk.gov.ru в разделе «Муниципальные образования района. Филатовское сельское поселение».

3. Контроль за исполнением решения возложить на постоянную бюджетно-экономическую депутатскую комиссию Филатовского сельского совета.
4. Считать утратившим силу Решение Филатовского сельского совета Филатовского сельского поселения Красноперекопского района Республики Крым № 74 от 18.11.2020 года.
5. Настоящее Решение вступает в силу с 1 января 2022 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

Председатель Филатовского сельского
совета - глава администрации
Филатовского сельского поселения

Т.Ю. Николаенко

ПОРЯДОК
уплаты земельного налога на территории Филатовского сельского
поселения Краснопереконского района Республики Крым на 2022 год

Статья 1. Общие положения

Настоящим решением в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации устанавливается и вводится в действие на территории муниципального образования Филатовское сельское поселение Краснопереконского района Республики Крым земельный налог (далее налог), обязательный к уплате на территории муниципального образования Филатовское сельское поселение, определяются налоговые ставки, порядок, налоговые льготы, а также основания для их использования налогоплательщиками.

Иные положения, относящиеся к земельному налогу, определяются главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации.

Статья 2. Налоговые ставки

Установить ставки земельного налога при определении налоговой базы от кадастровой стоимости объекта налогообложения в следующих размерах:

| № п/п | Категория земель | Вид разрешенного использования | Код разрешенного использования земельного участка | Ставка земельного налога, % от кадастровой стоимости |
|-------|--------------------------|---|---|--|
| | Земли населённых пунктов | Для индивидуального жилищного строительства (за исключением земельных участков, приобретенных (предоставленных) для ИЖС, используемых в предпринимательской деятельности) | 2.1 | 0,1 |
| | | Для индивидуального жилищного строительства (земельных участков, приобретенных (предоставленных) для ИЖС, используемых в предпринимательской деятельности) | 2.1 | 1,5 |
| | | Малоэтажная многоквартирная жилая застройка | 2.1.1 | 0,1 |
| | | Многоэтажная жилая застройка | 2.6 | 0,1 |

| | | | | |
|---|--|---|--------------------|------------|
| | | для ведения личного подсобного хозяйства | 2.2 | 0,3 |
| | | Блокированная жилая застройка | 2.3 | 0,1 |
| | | Среднеэтажная жилая застройка | 2.5 | 0,1 |
| | | Обслуживание жилой застройки | 2.7 | 0,1 |
| | | Общественное использование объектов капитального строительства | | |
| | | Коммунальное обслуживание | 3.1 | 0,3 |
| | | Социальное обслуживание | 3.2 | 0,001 |
| | | Бытовое обслуживание | 3.3 | 0,1 |
| | | Здравоохранение | 3.4 | 0,001 |
| | | Образование и просвещение | 3.5 | 0,001 |
| | | Культурное развитие | 3.6 | 0,001 |
| | | Общественное управление | 3.8 | 0,001 |
| | | Рынки | 4.3 | 1,5 |
| | | Магазины | 4.4 | 1,5 |
| | | Отдых (рекреация) | 5.0 | 0,3 |
| | | Спорт | 5.1 | 0,001 |
| 2 | Земли сельскохозяйственного назначения | Сельскохозяйственное использование | 1.0-1.15,1.17-1.20 | 0,3 |
| | | Ведение дачного хозяйства | 13.3 | 0,3 |
| | | Ведение личного подсобного хозяйства на полевых участках, земельных участках, приобретённых (предоставленных) для ведения ЛПХ на полевых участках, не используемых в предпринимательской деятельности | 1.16 | 0,2 |
| | | Ведение личного подсобного хозяйства на полевых участках (земельных участков приобретённых (предоставленных) для ведения ЛПХ на полевых участках используемых в предпринимательской деятельности | 1.16 | 1,5 |
| 3 | Земли промышленно-энергетика, | Производственная деятельность | 6.0 | 1,5 |
| | | Недропользование | 6.1 | 1,5 |
| | | Энергетика | 6.7 | 1,5 |

| | | | | |
|--|---|---|-------|-----|
| транспорта, связи, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения | Связь | 6.8 | 1,5 | |
| | Транспорт | 7.0 | 1,5 | |
| | Автомобильный транспорт | 7.2 | 1,5 | |
| | Трубопроводный транспорт | 7.5 | 1,5 | |
| | Обеспечение обороны и безопасности | 8.0 | 0,001 | |
| | Охрана Государственной границы Российской Федерации | 8.2 | 0,001 | |
| | Специальное пользование водными объектами | 11.2 | 1,5 | |
| | Ритуальная деятельность | 12.1 | 0,001 | |
| | Специальная деятельность | 12.2 | 1,5 | |
| 4 | Земли водного фонда | Специальное пользование водными объектами | 11.2 | 1,5 |
| | | Гидротехнические сооружения | 11.3 | 0,2 |
| | | Прочие земельные участки | | 1,5 |

Статья 3. Налоговые льготы

От уплаты налога освобождаются субъекты, перечисленные в статье 395 Налогового Кодекса Российской Федерации.

В соответствии с п.2 ст.387 Налогового Кодекса Российской Федерации освободить от уплаты земельного налога следующие категории налогоплательщиков:

- Органы местного самоуправления на земли, предоставленные для обеспечения их деятельности;
- Учреждения здравоохранения, культуры и учреждения социального обслуживания населения, финансируемые из бюджета муниципального образования Филатовское сельское поселение и бюджета муниципального образования Красноперекопский район Республики Крым.
- Организации в отношении земельных участков, предназначенных для захоронения.

Налоговые льготы, установленные настоящей статьей, не распространяются на земельные участки (части, доли земельных участков), сдаваемые в аренду.

Граждане, имеющие право на налоговые льготы, в том числе в виде налогового вычета, установленные законодательством о налогах и сборах, предоставляют в налоговый орган по своему выбору заявление о предоставлении налоговой льготы, а также вправе предоставить документы, подтверждающие право налогоплательщика на льготу.

Налогоплательщики, являющиеся организациями, имеющие право на льготы, предоставляют необходимые документы в налоговые органы одновременно с подачей декларации.

В случае, если налогоплательщик, относящийся к одной из категорий лиц, указанных пунктах 1-10 статьи 3 настоящего Порядка, и имеющий право на налоговую льготу, в том числе в виде налогового вычета, не представил в налоговый орган заявление о предоставлении налоговой льготы или не сообщил об отказе от применения налоговой льготы, налоговая льгота предоставляется на основании сведений, полученных налоговым органом в соответствии с Налоговым Кодексом и другими федеральными законами.

Основаниями для предоставления льготы являются:

- 1) копия удостоверения или справки, подтверждающую принадлежность к льготной категории, выданную уполномоченным органом;
- 2) копия паспорта;
- 3) копия документа удостоверяющего право собственности на земельный участок.

Налоговая база уменьшается на величину кадастровой стоимости 600 квадратных метров площади земельного участка, находящегося в собственности, постоянном (бессрочном) пользовании или пожизненном наследуемом владении налогоплательщиков, относящихся к одной из следующих категорий:

- 1) Героев Советского Союза, Героев Российской Федерации, полных кавалеров ордена Славы;
- 2) инвалидов I и II групп инвалидности;
- 3) инвалидов с детства, детей-инвалидов;
- 4) ветеранов и инвалидов Великой Отечественной войны, а также ветеранов и инвалидов боевых действий;
- 5) физических лиц, имеющих право на получение социальной поддержки в соответствии с Законом Российской Федерации "О социальной защите граждан, подвергшихся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС" (в редакции Закона Российской Федерации от 18 июня 1992 года № 3061-1), в соответствии с Федеральным законом от 26 ноября 1998 года № 175-ФЗ "О социальной защите граждан Российской Федерации, подвергшихся воздействию радиации вследствие аварии в 1957 году на производственном объединении "Маяк" и сбросов радиоактивных отходов в реку Теча" и в соответствии с Федеральным законом от 10 января 2002 года № 2-ФЗ "О социальных гарантиях гражданам, подвергшимся радиационному воздействию вследствие ядерных испытаний на Семипалатинском полигоне";
- 6) физических лиц, принимавших в составе подразделений особого риска непосредственное участие в испытаниях ядерного и термоядерного оружия, ликвидации аварий ядерных установок на средствах вооружения и военных объектах;
- 7) физических лиц, получивших или перенесших лучевую болезнь или ставших инвалидами в результате испытаний, учений и иных работ, связанных с любыми видами ядерных установок, включая ядерное оружие и космическую технику;
- 8) пенсионеров, получающих пенсии, назначаемые в порядке, установленном пенсионным законодательством, а также лиц, достигших возраста 60 и 55 лет

(соответственно мужчины и женщины), которым в соответствии с законодательством Российской Федерации выплачивается ежемесячное пожизненное содержание;

9) физических лиц, соответствующих условиям, необходимым для назначения пенсии в соответствии с законодательством Российской Федерации, действовавшим на 31 декабря 2018 года;

10) физических лиц, имеющих трех и более несовершеннолетних детей.