



РЕСПУБЛИКА КРЫМ

АДМИНИСТРАЦИЯ КРАСНОПЕРЕКОПСКОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ КРЫМ

АДМІНІСТРАЦІЯ КРАСНОПЕРЕКОПСЬКОГО РАЙОНУ РЕСПУБЛІКИ КРИМ КРАСНОПЕРЕКОПСКИЙ РАЙОН МЕМУРИЕТИ
КЪЫРЫМ ДЖУМХУРИЕТИНИНЪ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 25.06.2019

№ 265

г.Красноперекоск

Об утверждении Коэффициента соответствия платы для установления размера платы за пользование жилыми помещениями (платы за наем) для нанимателей жилого помещения по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда Красноперекоского района, а также порядка начисления данной платы на 2019 год.

В соответствии с главой 35 Гражданского кодекса Российской Федерации, со статьями 154, 155, 156 Жилищного кодекса Российской Федерации, статьями 41, 42, 160.1 Бюджетного кодекса Российской Федерации, на основании Федерального закона Российской Федерации от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», приказа Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 27.09.2016 № 668/пр «Об утверждении методических указаний установления размера платы за пользование жилым помещением для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда», Устава муниципального образования Красноперекоский район, утвержденного решением 4 заседания Красноперекоского районного совета 1 созыва от 25.11.2014 №23, п.2 «Методики расчета ставки платы за пользование жилыми помещениями (платы за наем) по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда Красноперекоского района», утвержденной постановлением администрации Красноперекоского района от 06.05.2019 №190 «Об утверждении Положения о порядке установления размера платы за пользование жилыми помещениями (платы за наем) для нанимателей жилого помещения по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда Красноперекоского района, а также порядка начисления данной платы»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить расчет коэффициента соответствия платы для установления размера платы за пользование жилыми помещениями (платы за наем) для нанимателей жилого помещения по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального

жилищного фонда Красноперекопского района, а также порядка начисления данной платы (далее - коэффициент соответствия платы) на 2019 год, исходя из условий социально-экономического развития Красноперекопского района и Республики Крым (приложение).

2. Установить на 2019 год величину коэффициента соответствия платы в размере 0,15.
3. Настоящее постановление подлежит опубликованию (обнародованию) на информационном стенде администрации, расположенном в здании администрации Красноперекопского района по адресу: 296000, Республики Крым, г.Красноперекопск, пл.Героев Перекопа,1, официальном сайте администрации Красноперекопского района в информационно - телекоммуникационной сети Интернет на портале Правительства Республики Крым в разделе муниципальное образование Красноперекопский район: krrego.rk.gov.ru, и официальном периодическом печатном издании муниципального образования Красноперекопский район - газете «Вестник органов местного самоуправления муниципального образования Красноперекопский район».
4. Постановление вступает в силу с момента подписания и распространяет свое действие на правоотношения, возникшие с 28.02.2019.

Глава администрации

С.И.Биданец

Постановление внесено на рассмотрение
отделом экономики, инвестиций и торговли

СОГЛАСОВАНО

Заместитель главы администрации
_____ А.И.Афанасьев
_____ 2019

Заместитель руководителя аппарата
администрации
_____ А.А. Артемова
_____ 2019

Начальник отдела по вопросам
контроля и обращений граждан
_____ Т.М.Коваленко
_____ 2019

Начальник отдела
по правовым вопросам
_____ О.В.Скадинг
_____ 2019

Рассылка: дело № 01.02.02-01, отдел по вопросам земельных и имущественных отношений, отдел по вопросам жилищно-коммунального хозяйства, Красноперекопская межрайонная прокуратура, РНПА

ПРИЛОЖЕНИЕ

УТВЕРЖДЕН
 постановлением администрации
 Красноперекопского района
 от 25.06.2019 №265

РАСЧЕТ

коэффициента соответствия платы для установления размера платы за пользование жилыми помещениями (платы за наем) для нанимателей жилого помещения по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда Красноперекопского района, а также порядка начисления данной платы на 2019 год, исходя из условий социально-экономического развития Красноперекопского района и Республики Крым

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Красноперекопский район	Республика Крым	Коэффициент сравнения
1	2	3	4	5	6=4/5
1.	Общая площадь жилых помещений, введенная в действие за один год, приходящаяся в среднем на одного жителя	кв. метров	0,01	0,40	0,025
2.	Среднемесячная номинальная начисленная заработная плата работников крупных и средних предприятий и некоммерческих организаций	рублей	21 951,00	36 544,00	0,500
3.	Численность постоянного населения по городским округам и муниципальным районам Республики Крым в среднем за 2018 год	человек	23 948	1 912 775	0,012
4.	Объём инвестиций в основной капитал (за исключением бюджетных средств) в расчёте на 1 жителя	рублей	2 406,80	32 055,70	0,075
5.	Объём доходов бюджета МО от налоговых и неналоговых поступлений на 1 жителя	рублей	11,77	83,07	0,141
6.	Доля налоговых и неналоговых доходов местного бюджета (за исключением поступлений налоговых доходов по дополнительным нормативам отчислений) в общем объеме собственных доходов бюджета муниципального образования (без учета субвенций), %	процентов	8,60	52,70	0,163

Коэффициент соответствия платы рассчитывается как среднеарифметическое значение коэффициентов сравнения:

$$(0,025+0,141+0,075+0,5+0,163+0,012)/6 = 0,15$$

**Заместитель главы администрации -
 руководитель аппарата администрации**

И.В.Сердюк