

**АДМИНИСТРАЦИЯ  
СОВХОЗНЕНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
КРАСНОПЕРЕКОПСКОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ КРЫМ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

12 июля 2022год.

с. Сохозное

№ 185

**О внесении изменений в постановление от 04.02.2021 № 21 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Признание помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом на территории муниципального образования Совхозненское сельское поселение Красноперекопского района Республики Крым»**

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», Федеральным законом от 09.02.2009 № 8-ФЗ «Об обеспечении доступа к информации о деятельности государственных органов и органов местного самоуправления», Постановлением Правительства РФ от 28.01.2006 №47 «Об утверждении Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом», руководствуясь Уставом муниципального образования Совхозненское сельское поселение Красноперекопского района Республики Крым, администрация Совхозненского сельского поселения Красноперекопского района Республики Крым,

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести в административный регламент предоставления муниципальной услуги «Признание помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом на территории муниципального образования Совхозненское сельское поселение Красноперекопского района Республики Крым» следующие изменения:

1.1. В п.1.2 после слов «Многоквартирным домом признается» текст изложить в новой редакции «здание, соответствующее признакам, установленным частью 6 статьи 15 Жилищного кодекса Российской Федерации»

1.2. в абзаце первом пп.2.6.1 после слов «о пригодности (непригодности)» добавить слово «жилого».

1.3. пп. 2.3.1 дополнить абзацем девятым следующего содержания :

« 8) уведомление об отсутствии оснований для признания жилого помещения непригодным для проживания»; абзац девятый считать соответственно десятым.

1.4. пп.3.5.9 изложить в новой редакции :

«3.5.9. Результатом административной процедуры является принятие Комиссией одного из следующих решений, которое оформляется в виде заключения в трех экземплярах по форме, согласно приложению 2:

- о соответствии помещения требованиям, предъявляемым к жилому помещению, и его пригодности для проживания;

- о выявлении оснований для признания помещения подлежащим капитальному ремонту,

реконструкции или перепланировке (при необходимости с технико-экономическим обоснованием) с целью приведения утраченных в процессе эксплуатации характеристик жилого помещения в соответствие с требованиями, установленными в Положении, утвержденном Постановлением Правительства Российской Федерации от 28.01.2006 года № 47;

- о выявлении оснований для признания помещения непригодным для проживания;
- об отсутствии оснований для признания жилого помещения непригодным для проживания
- о выявлении оснований для признания многоквартирного дома аварийным и подлежащим реконструкции;
- о выявлении оснований для признания многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу;
- об отсутствии оснований для признания многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции.

По результатам работы комиссия принимает одно из следующих решений об оценке соответствия помещений и многоквартирных домов установленным в настоящем Положении требованиям:

- о соответствии помещения требованиям, предъявляемым к жилому помещению, и его пригодности для проживания;
- о выявлении оснований для признания помещения подлежащим капитальному ремонту, реконструкции или перепланировке (при необходимости с технико-экономическим обоснованием) с целью приведения утраченных в процессе эксплуатации характеристик жилого помещения в соответствие с установленными в настоящем Положении требованиями;
- о выявлении оснований для признания помещения непригодным для проживания;
- об отсутствии оснований для признания жилого помещения непригодным для проживания;
- о выявлении оснований для признания многоквартирного дома аварийным и подлежащим реконструкции;
- о выявлении оснований для признания многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу;
- об отсутствии оснований для признания многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции.

Комиссия правомочна принимать решение (имеет кворум), если на нем присутствует не менее двух третей членов Комиссии, в том числе все представители органов государственного надзора (контроля), органов архитектуры, градостроительства и соответствующих организаций, эксперты, включенные в состав комиссии».

2. Опубликовать настоящее постановление в сети «интернет» на официальном сайте Администрации Совхозненского сельского поселения <https://krpero.rk.gov.ru/ru/structure/162>, обнародовать на информационном стенде в административном здании администрации Совхозненского сельского поселения по адресу: с. Совхозное, пер.Новый,4

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Контроль за выполнением постановления оставляю за собой.

Председатель Совхознепского сельского совета – глава администрации Совхозненского сельского поселения

В.А.Ковтун