



БРАТСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ
Красноперекопского района Республики Крым

40-е заседание

2 созыва

РЕШЕНИЕ

от « 11 » ноября 2022г.

с. Братское

№265

**Об установлении земельного налога на территории муниципального образования
Братское сельское поселение Красноперекопского района Республики Крым на
2023год**

В соответствии с главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 03.07.2016 № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке» Законом Республики Крым от 21.08.2014 № 54-ЗРК «Об основах местного самоуправления в Республике Крым», приказом Министерства имущественных и земельных отношений Республики Крым от 17.05.2021 № 3063 «О проведении в Республике Крым государственной кадастровой оценки», Уставом муниципального образования Братское сельское поселение Красноперекопского района Республики Крым, Братский сельский совет

РЕШИЛ:

1. Установить на всей территории муниципального образования Братское сельское поселение Красноперекопского района Республики Крым земельный налог, обязательный к уплате.
2. Налогоплательщики, объект налогообложения, налоговая база и порядок ее определения, налоговый период, порядок исчисления налога, порядок и сроки уплаты налога устанавливаются Налоговым кодексом Российской Федерации (далее НК РФ)
3. Установить следующие ставки земельного налога при определении налоговой базы, исходя из кадастровой стоимости объекта налогообложения:

| № п/п | Категория земель | Вид разрешенного использования | Код разрешенного использования земельного участка | Ставка земельного налога, % от кадастровой стоимости земли |
|-------|------------------|--------------------------------|---|--|
|-------|------------------|--------------------------------|---|--|

| | | | |
|--|--|---------------------------------|------|
| Земли сельскохозяйственного назначения | Сельскохозяйственное использование | 1.0-1.15 : 1.17-1.20 | 0,25 |
| | Ведение личного подсобного хозяйства на полевых участках земельных участков приобретённых (предоставленных) для ведения ЛПХ на полевых участках не используемых в предпринимательской деятельности | 1.16 | 0,25 |
| | Ведение личного подсобного хозяйства на полевых участках земельных участков приобретённых (предоставленных) для ведения ЛПХ на полевых участках используемых в предпринимательской деятельности | 1,16 | 1,5 |
| Земли населенных пунктов | Жилая застройка | 2.0 | 0,05 |
| | Для индивидуального жилищного строительства (за исключением земельных участков, приобретенных (предоставленных) для ИЖС, используемых в предпринимательской деятельности) | 2.1 | 0,05 |
| | Для индивидуального жилищного строительства (земельных участков, приобретенных (предоставленных) для ИЖС, используемых в предпринимательской деятельности) | 2.1 | 1.5 |
| | для ведения личного подсобного хозяйства - приусадебный земельный участок- (за исключением земельных участков приобретённых (предоставленных) для ЛПХ не используемых в предпринимательской деятельности. | 2.2 | 0,1 |
| | для ведения личного подсобного хозяйства (земельных участков приобретённых (предоставленных) для ЛПХ используемых в предпринимательской деятельности | 2.2 | 1.5 |
| | Объекты гаражного назначения (не используемых в предпринимательской деятельности) | 2.7.1 | 0,05 |
| | Объекты гаражного назначения (используемых в предпринимательской деятельности | 2.7.1 | 1.5 |
| Общественное использование объектов капитального строительства | 3.0 | 0,001 | |

| | | | | |
|--|--|---|------|-------|
| | | Коммунальное обслуживание | 3.1 | 0,001 |
| | | Бытовое обслуживание | 3.3 | 0,001 |
| | | Здравоохранение | 3.4 | 0,001 |
| | | Образование и просвещение | 3.5 | 0,001 |
| | | Культурное развитие | 3.6 | 0,001 |
| | | Религиозное использование | 3.7 | 0,001 |
| | | Общественное управление | 3.8 | 0,001 |
| | | Предпринимательство | 4.0 | 1,5 |
| | | Отдых (рекреация) | 5.0 | 0,001 |
| | | Спорт | 5.1 | 0,001 |
| | | Ритуальная деятельность | 12.1 | 0,001 |
| Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения | | Производственная деятельность | 6.0 | 1,5 |
| | | Транспорт | 7.0 | 1,5 |
| | | Обеспечение обороны и безопасности | 8.0 | 0,001 |
| | | Земельные участки (территории) общего пользования | 12.0 | 0,04 |
| | | Ритуальная деятельность | 12.1 | 0,001 |
| | | <u>Земельные участки (территории) общего пользования</u> | 12.0 | 0,04 |
| | | Прочие земельные участки | | 1,5 |

4. Налоговые льготы

4.1 Налоговый вычет по земельному налогу установлен положениями п.5 ст.391 НК РФ.

4.2 Налоговые льготы по земельному налогу установлены положениями ст.395 НК РФ

4.3 Установить, в соответствии с п.2 ст.387 НК РФ, льготу по земельному налогу в размере 100% суммы исчисленного земельного налога следующим категориям налогоплательщиков:

- органы местного самоуправления;
- учреждения, финансируемые из бюджета муниципального образования Братское сельское поселение;
- учреждения, финансируемые из бюджета муниципального образования Красноперекопский район Республики Крым;

4.4 Налоговые льготы, установленные данным пунктом, не распространяются на земельные участки (части, доли земельных участков), предоставленные в аренду.

4.5 Налогоплательщик- физическое лица, имеющие право на налоговые льготы, установленные законодательством о налогах и сборах, представляют в налоговый орган по своему выбору заявление о предоставлении налоговой льготы, а также в праве представить документы, подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу..

5.Иные положения

Иные положения, относящиеся к земельному налогу, определяются главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации.

6.Признать утратившим(и) силу решение Братского сельского совета от 19.11.2021г № 190 «Об установлении земельного налога на территории муниципального образования Братское сельское поселение Красноперекопского района Республики Крым на 2022 год»

7. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2023 года , но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

8. Решение подлежит опубликованию на информационном стенде Братского сельского совета, расположенном по адресу: с. Братское, ул. Ленина, 18 и на официальном сайте Администрации Братского сельского поселения в сети Интернет (<http://krpero.rk.gov/ru/ru/structure/162>).

9.Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию Братского сельского совета по бюджету, экономическому развитию, инвестициям, предпринимательству, вопросам землепользования и муниципального имущества.

Председатель Братского сельского совета-
глава администрации Братского сельского поселения

И.Н. Мусулевская

