

**РЕСПУБЛИКА КРЫМ
КРАСНОПЕРЕКОПСКИЙ РАЙОН
АДМИНИСТРАЦИЯ
ВИШНЕВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«26» марта 2025 г.

с. Вишневка

№ 67

О создании муниципальной комиссии по обследованию жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, в целях их приспособления с учетом потребностей инвалидов и обеспечения условий их доступности для инвалидов на территории муниципального образования Вишневское сельское поселение Красноперекопского района Республики Крым

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Правилами обеспечения условий доступности для инвалидов жилых помещений и общего имущества в многоквартирном доме, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 09.07.2016 № 649 «О мерах по приспособлению жилых помещений и общего имущества в многоквартирном доме с учетом потребности инвалидов», администрация Вишневского сельского поселения

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Создать комиссию по обследованию жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, на территории муниципального образования Вишневское сельское поселение Красноперекопского района Республики Крым и утвердить её состав согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.

2. Утвердить Положение о комиссии по обследованию жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, на территории муниципального образования Вишневское сельское поселение Красноперекопского района Республики Крым в целях их приспособления с учетом потребностей инвалидов и обеспечения условий их доступности для инвалидов, согласно приложению № 2 к настоящему постановлению.

3. Утвердить план мероприятий по приспособлению жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, в целях их приспособления с учетом потребностей инвалидов и обеспечения условий их доступности для инвалидов, согласно приложению № 3 к настоящему постановлению.

4. Утвердить форму уведомления о возможности обследования жилых помещений согласно приложению № 4 к настоящему постановлению.

5. Утвердить форму заявления о проведении обследования жилого помещения инвалида и общего имущества в жилом доме, в котором проживает инвалид согласно приложению № 5 к настоящему постановлению.

6. Утвердить форму опросного листа согласно приложению № 6 к настоящему постановлению.

7. Утвердить форму акта о невозможности обследования жилого помещения согласно приложению № 7 к настоящему постановлению.

8. Утвердить форму отказа от обследования жилого помещения согласно приложению № 8 к настоящему постановлению.

9. Постановление № 267 от 18.11.2022 г. «О создании муниципальной комиссии по обследованию жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, в целях их приспособления с учетом потребностей инвалидов и обеспечения условий их доступности для инвалидов на территории Вишневого сельского поселения Красноперекопского района Республики Крым» - считать утратившим силу.

10. Обнародовать настоящее постановление на официальном Портале Правительства Республики Крым - Красноперекопский район в разделе Муниципальные образования Красноперекопского района, подраздел Вишневское сельское поселение (<https://vishnevskoe.rk.gov.ru/>), а также в официальном сетевом издании, установленном Уставом поселения.

11. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

12. Настоящее постановление вступает в силу с момента его обнародования.

**Председатель Вишневого сельского совета –
глава администрации Вишневого сельского поселения**

Кернус В.В.

Приложение № 1

к постановлению администрации
Вишневого сельского поселения
от «26» марта 2025 года № 67

Состав муниципальной комиссии по обследованию помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, в целях их приспособления с учетом потребностей инвалидов и обеспечения условий их доступности для инвалидов

Председатель Комиссии: - Председатель Вишневого сельского совета - глава администрации Вишневого сельского поселения;

Заместитель председателя комиссии: - Заместитель главы администрации Вишневого сельского поселения;

Секретарь комиссии: - Ведущий специалист администрации Вишневого сельского поселения;

Члены комиссии:

- Представитель сектора по муниципальному контролю;
- Депутат Вишневого сельского поселения (по согласованию);
- Представитель УТЗСН администрации Красноперекопского района РК» (по согласованию);
- Представитель ГБУ РК «ЦСССДМ Красноперекопского района» (по согласованию);
- Представитель управляющей компании;
- Представитель Филиала Государственного фонда поддержки участников специальной военной операции «Защитники отечества» по Республике Крым (по согласованию).

Приложение № 2
к постановлению администрации
Вишневого сельского поселения
от «26» марта 2025 года № 67

ПОЛОЖЕНИЕ

о комиссии по обследованию жилых помещений и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, на территории на территории муниципального образования Вишневское сельское поселение Вишневого района Республики Крым (далее - Положение)

1. Общие положения

1.1. Муниципальная комиссия по обследованию жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, в целях их приспособления с учетом потребностей инвалидов и обеспечения их доступности для инвалидов на территории муниципального образования Вишневское сельское поселение Красноперекопского района Республики Крым (далее - комиссия) является постоянно действующим коллегиальным совещательным органом и создается для проведения обследования жилых помещений, входящих в состав муниципального и частного жилищного фонда Вишневого сельского поселения Красноперекопского района Республики Крым, занимаемых инвалидами и семьями, имеющими детей-инвалидов, и используемых для их постоянного проживания (далее - жилые помещения инвалидов), а также общего имущества в многоквартирном доме, в котором расположены указанные жилые помещения, в целях оценки возможностей их приспособления с учетом потребностей инвалидов и обеспечения условий их доступности для инвалидов.

1.2. Комиссия в своей деятельности руководствуется Конституцией Российской Федерации, Гражданским кодексом Российской Федерации, Жилищным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 09 июля 2016 г. № 649 «О мерах по приспособлению жилых помещений и общего имущества в многоквартирном доме с учетом потребностей инвалидов» и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации и Республики Крым, муниципальными правовыми актами, а также настоящим Положением.

2. Полномочия комиссии

2.1. Проведение обследования жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых расположены указанные жилые помещения, в целях оценки приспособления жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом

потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида, а также оценки возможности их приспособления с учетом потребностей инвалида в зависимости от особенностей ограничения жизнедеятельности, обусловленного инвалидностью лица, проживающего в таком помещении (далее - обследование), в том числе ограничений, вызванных:

а) стойкими расстройствами двигательной функции, сопряженными с необходимостью использования кресла-коляски, иных вспомогательных средств передвижения;

б) стойкими расстройствами функции слуха, сопряженными с необходимостью использования вспомогательных средств;

в) стойкими расстройствами функции зрения, сопряженными с необходимостью использования собаки-проводника, иных вспомогательных средств;

г) задержками в развитии и другими нарушениями функций организма человека.

2.2. Вынесение решения о проведении проверки экономической целесообразности реконструкции или капитального ремонта многоквартирного дома (части дома), в целях приспособления жилого помещения инвалида и (или) общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида;

2.3. Проведение проверки экономической целесообразности (нецелесообразности) реконструкции или капитального ремонта многоквартирного дома (части дома), в целях приспособления жилого помещения инвалида и (или) общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида;

2.4. Принятие решения об экономической целесообразности (нецелесообразности) реконструкции или капитального ремонта многоквартирного дома (части дома), в целях приспособления жилого помещения инвалида и (или) общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида;

2.5. Вынесение заключения о возможности (об отсутствии возможности) приспособления жилого помещения инвалида и (или) общего имущества в многоквартирном доме (части дома), в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида.

3. Порядок создания комиссии

3.1. Решение о создании комиссии принимается администрацией Вишневого сельского поселения в форме постановления, которым утверждается персональный состав комиссии.

3.2. Комиссия осуществляет свою деятельность в соответствии с планом мероприятий по обследованию жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, в целях их

приспособления с учетом потребностей инвалидов и обеспечения условий их доступности для инвалидов, утвержденным администрацией Вишневого сельского поселения (далее - План мероприятий).

3.3. Комиссия состоит из председателя комиссии, заместителя председателя комиссии, секретаря и членов комиссии.

В состав комиссии включаются представители:

- органов местного самоуправления, в том числе муниципального жилищного контроля (по согласованию);
- органов в сфере социальной защиты населения (по согласованию);
- общественных объединений инвалидов (по согласованию).

К участию в работе комиссии могут привлекаться представители организации, осуществляющей деятельность по управлению многоквартирным домом, в котором располагается жилое помещение инвалида, в отношении которого проводится обследование.

3.4. Организует работу Комиссии председатель комиссии, а в его отсутствие - заместитель председателя комиссии.

Председатель комиссии:

- 1) осуществляет руководство деятельностью комиссии, председательствует на ее заседаниях;
- 2) дает поручения членам комиссии по вопросам, входящим в компетенцию комиссии;
- 3) инициирует проведение заседаний комиссии;
- 4) организует контроль за выполнением решений, принятых комиссией;
- 5) представляет комиссию по вопросам, отнесенным к ее компетенции;
- 6) осуществляет иные полномочия в ходе решения вопросов, относящихся к компетенции комиссии.

3.5. Заместитель председателя комиссии:

- 1) организует работу комиссии при отсутствии председателя комиссии;
- 2) организует и контролирует своевременность исполнения пунктов 3-6 Плана мероприятий;
- 3) инициирует председателю комиссии проведение заседания комиссии по факту исполнения пунктов 3-6 Плана мероприятий или при возникновении проблемных вопросов, для решения которых необходимо проведение заседания комиссии.

3.6. Члены комиссии:

- 1) обладают равными правами при обсуждении вопросов, рассматриваемых на заседаниях комиссии.
- 2) запрашивают и получают в установленном порядке от органов государственной власти, органов местного самоуправления, организаций, должностных лиц и граждан необходимые для осуществления деятельности комиссии материалы, документы и информацию;
- 3) осуществляют мероприятия по обследованию жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, входящих в состав муниципального и частного жилищного фонда Вишневого сельского поселения Краснопереконского района Республики Крым;

4) проводят беседы с гражданами, признанными инвалидами, в целях выявления конкретных потребностей в отношении приспособления жилого помещения, результаты беседы фиксируются в опросном листе (приложение 3 к Положению);

5) выполняют поручения председателя комиссии по вопросам комиссии и поручения заместителя председателя комиссии, отнесенные к компетенции заместителя председателя комиссии, по вопросам комиссии;

6) принимают участие в подготовке материалов к заседаниям комиссии;

7) участвуют в заседаниях комиссии;

8) выступают и вносят предложения по рассматриваемым вопросам;

9) участвуют в голосовании по всем рассматриваемым вопросам;

10) выражают свое особое мнение в письменной форме в случае несогласия с принятым комиссией решением;

11) принимают меры, необходимые для выполнения решений комиссии.

12) соблюдают конфиденциальность в отношении информации ограниченного доступа, ставшей им известной в связи с участием в деятельности комиссии.

3.7. Секретарь комиссии:

1) организует проведение заседаний комиссии, готовит предложения о дате, времени и месте проведения заседания комиссии, формирует проект повестки дня заседания комиссии;

2) информирует членов комиссии и лиц, привлеченных к участию в работе комиссии, о повестке заседания комиссии, дате, месте и времени его проведения не позднее, чем за 3 рабочих дня до даты проведения заседания;

3) осуществляет непосредственный подсчет голосов членов комиссии;

4) оформляет запросы, обращения и другие документы, направляемые от имени комиссии;

5) ведет делопроизводство комиссии, в том числе обеспечивает подготовку проектов актов и заключений комиссии, организуя взаимодействие членов комиссии;

6) осуществляет контроль сроков исполнения Плана мероприятий. При наличии рисков нарушения сроков исполнения Плана мероприятий информирует председателя комиссии или заместителя председателя комиссии о причинах возникновения рисков.

Секретарь комиссии имеет право голоса при принятии комиссией своих решений.

3.8. Заседания комиссии проводятся по мере необходимости по решению председателя комиссии, в его отсутствие - заместителя председателя комиссии.

По результатам проведения заседания комиссии в течение 3 рабочих дней оформляется протокол. Протокол подписывается председателем, заместителем председателя и секретарем комиссии.

Протокол доводится до сведения членов комиссии, в том числе и отсутствовавших на заседании, в течение 3 рабочих дней со дня его оформления.

3.9. Заседание комиссии является правомочным, если на заседании комиссии присутствует более половины ее членов. Решения комиссии принимаются большинством голосов членов комиссии.

3.10. При равенстве голосов членов комиссии решающим является голос председателя комиссии. В случае несогласия с принятым решением члены комиссии вправе выразить свое особое мнение в письменной форме и приложить его к решению комиссии.

4. Порядок работы комиссии

4.1. Формами работы комиссии являются:

- обследование жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах муниципального и частного жилищного фонда;
- заседания комиссии.

4.2. Мероприятия по обследованию проводятся по мере поступления в комиссию по обследованию жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах заявления от гражданина (инвалида или его представителя). Заявления рассматриваются комиссией по мере поступления, но не чаще одного раза в месяц.

4.3. Гражданин, признанный инвалидом (его законный представитель), подают в комиссию письменное заявление об обследовании жилого помещения и/или общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, для определения возможности их приспособления с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий доступности, по форме согласно приложению № 1 к настоящему Положению.

Заявление подается в Администрацию Вишневого сельского поселения лично либо направляется посредством почтовой связи.

Непосредственно перед выходом комиссии проводится информирование инвалида (или его представителя) устно (по телефону, указанному в заявлении).

4.4. Проведение обследования проводится в соответствии с Планом мероприятий.

4.5. По результатам обследования оформляется акт обследования жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, в целях их приспособления с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида (далее - акт обследования), по форме, утвержденной приказом Минстроя России от 23.11.2016 № 836/пр.

4.6. В случае невозможности обследования жилого помещения составляется акт о невозможности обследования жилого помещения, в соответствии с приложением № 5 к настоящему Положению.

4.7. При отказе инвалида или законного представителя инвалида от обследования жилого помещения, в котором проживает инвалид, оформляется отказ согласно приложению № 6 к настоящему Положению.

4.8. В случае если в акте обследования содержится вывод об отсутствии технической возможности для приспособления жилого помещения инвалида и (или) общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида, то есть о невозможности приспособления жилого помещения инвалида и (или) общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с

учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида без изменения существующих несущих и ограждающих конструкций многоквартирного дома (части дома) путем осуществления его реконструкции или капитального ремонта, комиссия выносит решение о проведении проверки экономической целесообразности такой реконструкции или капитального ремонта многоквартирного дома (части дома) в целях приспособления жилого помещения инвалида и (или) общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида (далее - проверка экономической целесообразности реконструкции или капитального ремонта).

4.9. Проверка экономической целесообразности реконструкции или капитального ремонта осуществляется комиссией в соответствии с Правилами, утвержденными приказом Минстроя России от 28.02.2017 № 583/пр.

4.10. По результатам проверки экономической целесообразности реконструкции или капитального ремонта многоквартирного дома (части дома), в котором проживает инвалид, в целях приспособления с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида комиссия по форме, утвержденной приказом Минстроя России от 28.02.2017 № 583/пр, принимает решение:

а) об экономической целесообразности реконструкции или капитального ремонта многоквартирного дома (части дома), в котором проживает инвалид, в целях приспособления жилого помещения инвалида и (или) общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида;

б) об экономической нецелесообразности реконструкции или капитального ремонта многоквартирного дома (части дома), в котором проживает инвалид, в целях приспособления жилого помещения инвалида и (или) общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида.

4.11. Результатом работы комиссии является заключение о возможности приспособления (отсутствии возможности приспособления) жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида, по формам соответствующих заключений, утвержденных приказом Минстроя России от 23.11.2016 № 837/пр.

4.12. Заключение о возможности приспособления жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида (далее - заключение о возможности приспособления) выносится комиссией на основании:

а) акта обследования;

б) решения комиссии об экономической целесообразности реконструкции или капитального ремонта многоквартирного дома (части дома), в котором проживает инвалид, в целях приспособления жилого помещения инвалида и (или) общего

имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида.

4.13. Заключение об отсутствии возможности приспособления жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида (далее - заключение об отсутствии возможности приспособления) выносится комиссией на основании;

а) акта обследования;

б) решения комиссии об экономической нецелесообразности реконструкции или капитального ремонта многоквартирного дома (части дома), в котором проживает инвалид, в целях приспособления жилого помещения инвалида и (или) общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида.

4.14. Заключение о возможности приспособления или заключение об отсутствии возможности приспособления выносится комиссией в течение 10 рабочих дней с даты принятия решения об экономической целесообразности (нецелесообразности) реконструкции или капитального ремонта, оформляется в двух экземплярах.

4.15. Заключение об отсутствии возможности приспособления является основанием для признания жилого помещения инвалида в установленном законодательством Российской Федерации порядке непригодным для проживания инвалида.

4.16. Заключение о возможности приспособления в течение 10 дней со дня его вынесения направляется комиссией председателю Вишневого сельского совета - главе администрации Вишневого сельского поселения для принятия решения о включении мероприятий в План мероприятий.

4.17. Комиссия в течение 3 рабочих дней со дня вынесения заключения о возможности приспособления (об отсутствии возможности приспособления) жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида, направляет инвалиду копию указанного заключения.

4.18. В целях поддержки участников специальной военной операции, Комиссия, в ходе порядка работы иницирует:

- утверждение изменений в план мероприятий по приспособлению жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, с учетом их потребностей и обеспечения условий доступности для них (далее – план мероприятий), а также в график обследования жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды (далее – график обследования), в течение 1 (одного) рабочего дня с момента поступления ходатайства Филиала Государственного фонда поддержки участников специальной военной операции «Защитники Отечества» по Республике Крым о проведении обследования жилья занимаемого участником специальной военной операции, обеспечивает выдачу согласования для

переустройства и (или) перепланировки жилого помещения инвалида, участника СВО, до проведения работ по адаптации жилого помещения;

- проведение обследования жилых помещений и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают лица, указанные в абзацах втором и третьем подпункта «в» пункта 2 Указа Президента Российской Федерации от 3 апреля 2023 года № 232 «О создании Государственного фонда поддержки участников специальной военной операции «Защитники Отечества», в течение 3 (трех) рабочих дней с даты внесения изменений в план мероприятий и график обследования;

- оформление и подписание всеми членами муниципальной комиссии акта обследования жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, в целях их приспособления с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида в отношении лиц, указанных в абзацах втором и третьем подпункта «в» пункта 2 Указа Президента Российской Федерации от 3 апреля 2023 года № 232 «О создании Государственного фонда поддержки участников специальной военной операции «Защитники Отечества», в течение 10 рабочих дней с момента проведения обследования муниципальной комиссией.

Приложение № 3

к постановлению администрации
Вишневого сельского поселения
от «26» марта 2025 года № 67

ПЛАН

мероприятий по приспособлению жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, в целях их приспособления с учетом потребностей инвалидов и обеспечения условий их доступности для инвалидов

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок исполнения	Ответственный исполнитель
1.	Рассмотрение документов о характеристиках жилого помещения инвалида, общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид (технический паспорт (технический план), кадастровый паспорт и иные документы)	В течение 15 рабочих дней с даты поступления в комиссию документов	Комиссия по обследованию жилых помещений и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, с учетом потребностей инвалидов и обеспечения условий их доступности для инвалидов (далее - комиссия)
2.	Рассмотрение документов о признании гражданина инвалидом, в том числе выписки из акта медико-социальной экспертизы гражданина, признанного инвалидом	В течение 15 рабочих дней с даты поступления в комиссию документов	комиссия
3.	Проведение визуального, технического осмотра жилого помещения инвалида, общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, при необходимости проведение дополнительных обследований, испытаний несущих конструкций жилого здания	В течение 30 рабочих дней с даты поступления в комиссию документов о характеристиках жилого помещения инвалида и о признании гражданина инвалидом	комиссия

4.	Проведение беседы с гражданином, признанным инвалидом, проживающим в жилом помещении, в целях выявления конкретных потребностей в отношении приспособления жилого помещения	При проведении обследования	комиссия
5.	Оценка необходимости и возможности приспособления жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом	В течение 45 рабочих дней с даты поступления в комиссию документов о характеристиках жилого помещения	комиссия
6.	Подготовка акта обследования жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, в целях их приспособления с учетом	В течение 45 рабочих дней с даты поступления в комиссию документов о характеристиках жилого помещения	комиссия
7.	Принятие решения комиссии об экономической целесообразности/нецелесообразности реконструкции или капитального ремонта многоквартирного дома (части	В течение 60 дней с даты составления акта обследования	комиссия
8.	Вынесение заключения о возможности/об отсутствии возможности приспособления жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном доме, в котором	В течение 10 рабочих дней с даты принятия решения об экономической целесообразности (нецелесообразности)	комиссия

Приложение № 4

к постановлению администрации
Вишневого сельского поселения
от «26» марта 2025 года № 67

Форма уведомления о возможности обследования жилых помещений

(ФИО, адрес проживания инвалида)

Уважаемый (ая)!

Информируем Вас, что в Вишневском сельском поселении проводятся обследования жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживают инвалиды, в целях их приспособления с учетом потребностей инвалидов и обеспечения условий их доступности для инвалидов. В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 9 июля 2016 года № 649 «О мерах по приспособлению жилых помещений и общего имущества в многоквартирном доме с учетом потребностей инвалидов» Вы имеете право обратиться в комиссию по обследованию жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, входящих в состав жилищного фонда МО Вишневское сельское поселение Красноперекоского района Республики Крым, предоставив документы: о характеристиках жилого помещения инвалида, общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид (технический паспорт (технический план), кадастровый паспорт и иные документы); о признании гражданина инвалидом, в том числе выписки из акта медико-социальной экспертизы гражданина, признанного инвалидом.

Направить документы в комиссию можно:

- по почте по адресу: 296030, Республика Крым, Красноперекоский район, с. Вишневка, ул. Ленина, д. 58,
- либо в электронной форме по электронному адресу: vishnevka@krpero.rk.gov.ru,
- либо предоставить в администрацию Вишневого сельского поселения Красноперекоского района Республики Крым по адресу: Республика Крым, Красноперекоский район, с. Вишневка, ул. Ленина, д. 58.

Приложение № 5

к постановлению администрации
Вишневого сельского поселения
от «26» марта 2025 года № 67

В комиссию по обследованию жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, на территории Вишневого сельского поселения Красноперекопского района Республики Крым

От _____
зарегистрированного по адресу:

телефон _____

паспорт: серия № _____

когда и кем выдан: _____

доверенность _____

(Ф.И.О. представителя инвалида)

Заявление

о проведении обследования жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном жилом доме, в котором проживает инвалид

Прошу провести обследование жилого помещения и общего имущества в многоквартирном жилом доме (нужное подчеркнуть), в котором я проживаю на основании _____, расположенном по адресу: _____

_____,
в целях оценки возможности приспособления жилого помещения и общего имущества в многоквартирном жилом доме с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий доступности для инвалида в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 09.07.2016 года № 649 «О мерах по приспособлению жилых помещений и общего имущества в многоквартирном доме с учетом потребностей инвалидов», так как я являюсь инвалидом группы.

Жилое помещение находится в _____
собственности _____

(Ф.И.О. собственников или основного нанимателя; вид собственности (частная, долевая, муниципальная или другая (указать, какая)).

К заявлению прилагаю:

1.	копия паспорта или иного документа, удостоверяющего личность инвалида и его законного представителя;
2.	копия заключения медико-социальной экспертизы об установлении инвалидности;
3.	копия индивидуальной программы реабилитации или абилитации инвалида;
4.	копии документов, подтверждающих правовые основания владения или пользования заявителем жилым помещением по месту жительства.

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных», даю согласие Администрации Вишневского сельского поселения Красноперекопского района Республики Крым на обработку (в том числе: сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, распространение (в том числе передачу), обезличивание, блокирование, уничтожение) указанных в настоящем заявлении и прилагаемых к нему документах персональных данных в целях осуществления всех действий, связанных с рассмотрением заявления, в том числе, на передачу указанных в настоящем заявлении и прилагаемых к нему документах персональных данных в органы государственной власти Российской Федерации и Республики Крым, органы местного самоуправления муниципальных образований Красноперекопского муниципального района, иным организациям и учреждениям.

Дата _____ г. _____
подпись (расшифровка подписи)

Заявление и документы приняты (должность лица, принявшего документы) (дата)
(Подпись) (расшифровка подписи)

Приложение № 6

к постановлению администрации
Вишневого сельского поселения
от «26» марта 2025 года № 67

ОПРОСНЫЙ ЛИСТ

N	Вопросы	Ответы
1.	Фамилия, имя, отчество	
2.	Дата рождения	
3.	Документ, удостоверяющий личность (паспорт)	серия _____ N _____ выдан (когда и кем)
4.	Контактный телефон	
5.	Адрес постоянного места жительства	
6.	Наличие инвалидности	Имеется (отсутствует) - Группа - Причина инвалидности - Дата установления - Срок, на который установлена инвалидность _____
7.	Состав семьи (совместно проживающие)	
8.	Наличие документов о характеристиках жилого помещения, технический паспорт (технический план), кадастровый паспорт и иные документы)	
9.	Использование дополнительных технических средств реабилитации инвалида (да/нет), какие	
10.	Конкретные потребности гражданина в отношении приспособления жилого помещения и/или общего имущества	

« _____ » _____ 20__ г.

(Ф.И.О. подпись) (дата)

Даю согласие на обработку и использование моих персональных данных, содержащихся в настоящем опросном листе и предоставленных мною документах.

« _____ » _____ 20__ г.

(Ф.И.О. подпись) (дата)

Ф.И.О., должность лица, проводившего опрос _____
подпись

Приложение № 7
к постановлению администрации
Вишневого сельского поселения
от «26» марта 2025 года № 67

Форма акта о невозможности обследования жилого помещения

«УТВЕРЖДАЮ»

Председатель комиссии по обследованию
жилых помещений инвалидов и общего
имущества в многоквартирных домах,
в которых проживают инвалиды,
входящих в состав Вишневого
сельского поселения Красноперекопского
района Республики Крым

(ФИО, подпись)

**Акт о невозможности обследования жилого помещения,
расположенного по адресу: Республика Крым, Красноперекопский район,**

Комиссия по обследованию жилых помещений инвалидов и общего
имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды,
расположенных на территории Вишневого сельского поселения
Красноперекопского района Республики Крым, в составе:

(Ф.И.О. членов комиссии с указанием должности)

вышла в адрес проживания инвалида:

(Ф.И.О., дата рождения)

и установила, что произвести обследование жилого помещения не представляется
возможным по причине: _____

Члены Комиссии: _____

подпись

(должность, Ф.И.О.)

Приложение № 8

к постановлению администрации
Вишневого сельского поселения
от «26» марта 2025 года № 67

Форма отказа от обследования жилого помещения

В комиссию по обследованию жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, входящих в состав жилищного фонда муниципального образования Вишневское сельское поселение Красноперекопского района Республики Крым

от _____,
зарегистрированного(ой) по адресу:

тел. _____

ЗАЯВЛЕНИЕ

Я, _____, «___» _____ года рождения,
ОТКАЗЫВАЮСЬ от обследования жилого помещения по месту моего проживания,
расположенного по адресу: _____

ОТКАЗЫВАЮСЬ от обследования общего имущества в многоквартирном доме, по
месту моего проживания, расположенного по адресу: _____

Я ознакомлен (а) с постановлением Правительства РФ от 09.07.2016 года № 649 «О мерах по приспособлению жилых помещений и общего имущества в многоквартирном доме с учетом потребностей инвалидов».

Правовые последствия мне разъяснены и понятны.

«___» _____ 20__ г.

(подпись)