

**АДМИНИСТРАЦИЯ
ИЛЬИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
КРАСНОПЕРЕКОПСКОГО РАЙОНА
РЕСПУБЛИКИ КРЫМ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 26 февраля 2025 года

с.Ильинка

№ 29

О проведении электронного аукциона
на право заключения договора аренды
земельного участка с кадастровым
номером 90:06:040201:926

В соответствии с Гражданским Кодексом Российской Федерации, со статьями 39.11, 39.12, 39.16, 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001г. № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», руководствуясь Федеральным законом №131-ФЗ от 06.10.2003 г. «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом РФ от 26.06.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», руководствуясь Уставом Ильинского сельского поселения , на основании договора поручения от 26.02.2025 № 1 на оказание услуг специализированной организацией, заключенного между администрацией Ильинского сельского поселения Красноперекопского района, Республики Крым и Обществом с ограниченной ответственностью «Кальмиус» (ИНН 9311026463), администрация Ильинского сельского поселения **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Провести открытый по составу участников и форме подачи предложений о цене электронный аукцион на право заключения договора аренды следующего земельного участка с кадастровым номером 90:06:040201:926, местоположение: Российская Федерация, Республика Крым, Красноперекопский район, с.Воронцовка, ул.Коробчука,77, вид разрешенного использования – объекты дорожного сервиса (код 4.9.1), категория земель: земли населенных пунктов, территориальная зона – Зона размещения дорожного сервиса (Т-03-1).

Начальная цена аукциона – сумма годовой арендной платы – 307605,97 (триста семь тысяч шестьсот пять рублей 97 копеек)

2. Установить сумму задатка в размере 50 % от начальной цены-суммы годовой арендной платы.

3. Установить шаг аукциона в размере 3 % от начальной цены-суммы годовой арендной платы.

4. Установлены следующие условия оплаты:

Победитель аукциона производит оплату выигрышной годовой арендной платы за земельный участок в течение 20 дней с момента заключения договора аренды земельного участка за первый календарный год срока аренды. В последующем годовая арендная плата уплачивается ежемесячно равными долями.

5. Установить срок аренды земельного участка с кадастровым номером 90:06:040201:926- 10 лет.

6. Наделить полномочиями по осуществлению функции Организатора аукциона специализированную организацию Общество с ограниченной ответственностью «Кальмиус» (ИНН 9311026463)

7. Подготовить и передать обществу с ограниченной ответственностью «Кальмиус» настоящее постановление, отчет об оценке рыночной стоимости земельного участка, а также остальную необходимую документацию для организации и проведения аукциона по аренде земельного участка, в том числе поручение Организатору торгов на проведение торгов.

8. Обществу с ограниченной ответственностью «Кальмиус» провести аукцион в соответствии с настоящим постановлением, договором поручения на организацию и проведение торгов и действующим законодательством.

9. Обнародовать в информационной сети «Интернет» на официальном портале правительства Республики Крым в разделе муниципального образования Ильинское сельское поселение Краснопереконского района, Республики Крым.

10. Контроль за исполнением данного постановления оставляю за собой.

Председатель Ильинского сельского совета-глава
администрации Ильинского сельского поселения

Л.И.Шиловская

СОГЛАСОВАНО:

Начальник отдела
градостроительства, архитектуры
и земельных ресурсов

_____ А.А. Шаврин

« ____ » _____ 2025 года

Заместитель начальника отдела
организационной работы

_____ К.Б. Кибарова

« ____ » _____ 2025 года