



## РЕСПУБЛИКА КРЫМ

### АДМИНИСТРАЦИЯ КРАСНОПЕРЕКОПСКОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ КРЫМ

АДМІНІСТРАЦІЯ КРАСНОПЕРЕКОПСЬКОГО РАЙОНУ РЕСПУБЛІКИ КРИМ  
КРАСНОПЕРЕКОПСКИЙ РАЙОН МЕМУРИЕТИ  
КЪЫРЫМ ДЖУМХУРИЕТИНИНЪ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 13.01.2025

№ 06

г. Красноперекоск

О мероприятиях по проведению открытого аукциона на право заключения договора аренды недвижимого имущества, находящегося в собственности муниципального образования Красноперекоский район Республики Крым, включенного в Перечень муниципального имущества муниципального образования Красноперекоский район Республики Крым, предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства, организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства и физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющими специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход»

В соответствии с Федеральным законом Российской Федерации от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Республики Крым от 21.08.2014 № 54–ЗРК «Об основах местного самоуправления в Республике Крым», Уставом муниципального образования Красноперекоский район Республики Крым, принятым решением 4 заседания Красноперекоского районного совета 1 созыва от 25.11.2014 № 23, решением 37 заседания Красноперекоского районного совета 2 созыва от 27.05.2021 № 204 «Об утверждении Положения о порядке управления и распоряжения муниципальной собственностью муниципального образования Красноперекоский район Республики Крым», решением заседания комиссии по распоряжению муниципальным имуществом муниципального образования Красноперекоский район от 06.11.2024 (протокол № 18)

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Отделу по вопросам земельных и имущественных отношений администрации Красноперекоского района организовать и провести открытый аукцион на право заключения договора аренды недвижимого имущества - нежилого помещения, площадью 44,6 м<sup>2</sup>, кадастровый номер 90:20:010106:4836, расположенного по адресу: г. Красноперекоск, ул. Шевченко, д. 2

2. Определить срок действия договора аренды – 5 лет;
3. Установить:
  - 3.1. начальную (минимальную) цену договора (цену лота) без учета НДС в размере – **293 400,00 рублей** (двести девяносто три тысячи четыреста рублей 00 копеек) - *годовая арендная плата × срок аренды*;
  - 3.2. ежемесячный платеж за право пользования имуществом в размере – **4 890,00 рублей** (четыре тысячи восемьсот девяносто рублей 00 копеек);
  - 3.3. задаток в размере 10% от начальной (минимальной) цены договора (цену лота) без учета НДС в размере **29 340,00 рублей** (двадцать девять тысяч триста сорок рублей 00 копеек);
  - 3.4. целевое назначение аренды-любой вид деятельности, не запрещенный действующим законодательством.
4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации, обеспечивающего реализацию полномочий администрации Красноперекопского района Республики Крым в сфере имущественных отношений.
5. Обнародовать настоящее постановление в сетевом издании «Официальный интернет-портал муниципального образования Красноперекопский район Республики Крым» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» – <https://krperosmi.ru/>, на официальной интернет – странице муниципального образования Красноперекопский район портала Правительства Республики Крым: [krpero.rk.gov.ru](http://krpero.rk.gov.ru) и на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru).
6. Постановление вступает в силу с момента его обнародования.

Глава администрации

С. И. Биданец

Постановление внесено на рассмотрение  
отделом по вопросам земельных и  
имущественных отношений

СОГЛАСОВАНО

Первый заместитель главы администрации

\_\_\_\_\_ А. А. Артемова

\_\_\_\_.\_\_\_\_.2025

Заместитель главы администрации

\_\_\_\_\_ А. И. Афанасьев

\_\_\_\_.\_\_\_\_.2025

Руководитель аппарата администрации

\_\_\_\_\_ Т. М. Коваленко

\_\_\_\_.\_\_\_\_.2025

Начальник отдела по вопросам контроля  
и обращений граждан администрации

\_\_\_\_\_ О.С. Корниенко

\_\_\_\_.\_\_\_\_.2025

Заведующий сектором по правовым  
вопросам

\_\_\_\_\_ И.И. Фрич

\_\_\_\_.\_\_\_\_.2024

Начальник отдела по вопросам земельных  
и имущественных отношений

\_\_\_\_\_ М.И. Цой

\_\_\_\_.\_\_\_\_.2025

