

**РЕСПУБЛИКА КРЫМ  
КРАСНОПЕРЕКОПСКИЙ РАЙОН  
ВОИНСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ**

**5 сессия 3 созыва**

**РЕШЕНИЕ**

**16 декабря 2024 г.**

**с.Воинка**

**№ 35**

**Об утверждении Прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества, находящегося в собственности муниципального образования Воинское сельское поселение Красноперекопского района Республики Крым на 2025 год**

В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, федеральными законами от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 21.12.2001 №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», от 22 июля 2008 года № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Законом Республики Крым от 21.08.2014 № 54-ЗРК «Об основах местного самоуправления в Республике Крым», решением 30 заседания депутатов Воинского сельского совета 1 созыва от 31.05.2016 года № 383 «Об утверждении «Положения о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности Воинского сельского поселения», решением 29 сессии 2 созыва Воинского сельского совета от 28.04.2021 года № 114 «Об утверждении Порядка планирования приватизации муниципального имущества муниципального образования Воинское сельское поселение Красноперекопского района Республики Крым», руководствуясь Уставом муниципального образования Воинское сельское поселение Красноперекопского района Республики Крым, Воинский сельский совет

**РЕШИЛ:**

1. Утвердить Прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества, находящегося в собственности администрации Воинского сельского поселения Красноперекопского района Республики Крым на 2025 год (приложение № 1).
2. Утвердить Перечень имущества, находящегося в собственности муниципального образования Красноперекопский район Республики Крым, подлежащего приватизации в 2025 году.
3. Обнародовать настоящее решение путем размещения на информационном стенде в здании администрации Воинского сельского поселения и на странице Воинского сельского поселения [http://krpero/rk.gov.ru/rus/voinskiy\\_selsovet.htm](http://krpero/rk.gov.ru/rus/voinskiy_selsovet.htm) в сети Интернет.
4. Настоящее решение вступает в силу со дня его подписания.

Председатель Воинского сельского совета-  
глава администрации Воинского сельского поселения

О.П.Дорош

**Прогнозный план  
(программа) приватизации муниципального имущества, находящегося в собственности  
муниципального образования Красноперекопский район Республики Крым**

**Раздел 1.**

1. Прогнозный план (программа) приватизации муниципального имущества, находящегося в собственности муниципального образования Воинское сельское поселение Красноперекопского района Республики Крым на 2025 год (далее - Прогнозный план) разработан в соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», решением 30 заседания депутатов Воинского сельского совета 1 созыва от 31.05.2016 года № 383 «Об утверждении «Положения о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности Воинского сельского поселения», решением 29 сессии 2 созыва Воинского сельского совета от 28.04.2021 года № 114 «Об утверждении Порядка планирования приватизации муниципального имущества муниципального образования Воинское сельское поселение Красноперекопского района Республики Крым», а также иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, Республики Крым, муниципальными правовыми актами муниципального образования Красноперекопский район Республики Крым.

2. Основными направлениями приватизации имущества, находящегося в собственности муниципального образования Воинское сельское поселение Красноперекопского района Республики Крым на 2025 год являются:

- повышение эффективности управления имуществом, находящегося в собственности муниципального образования Воинское сельское поселение Красноперекопского района Республики Крым;

- обеспечение плановости процесса приватизации, эффективное отчуждение имущества, находящегося в собственности муниципального образования Воинское сельское поселение Красноперекопского района Республики Крым, обеспечение информационной прозрачности приватизации имущества;

3. Основными задачами приватизации муниципального имущества, находящегося в собственности муниципального образования Воинское сельское поселение Красноперекопского района Республики Крым являются.

- сокращение расходов бюджета Воинского сельского поселения Красноперекопского района Республики Крым на содержание объектов муниципальной собственности;

- формирование доходов бюджета Воинского сельского поселения Красноперекопского района Республики Крым.

Максимальная бюджетная эффективность приватизации объекта муниципального имущества Воинского сельского поселения Красноперекопского района Республики Крым будет достигаться за счет принятия индивидуальных решений о способе и начальной цене приватизируемого имущества на основании анализа складывающейся экономической ситуации, проведения полной инвентаризации и независимой оценки имущества.

На организацию и проведение приватизации имущества, включенного в прогнозный план, потребуются затраты на проведение оценки имущества для определения рыночной стоимости с привлечением независимого оценщика.

Денежные средства, полученные от приватизации муниципального имущества, подлежат зачислению в бюджет муниципального образования Воинское сельское поселение Красноперекопского района Республики Крым в полном объеме.

Приватизация в 2025 году коснется двух объектов муниципального имущества.

Раздел II

Перечень недвижимого имущества, находящегося в собственности муниципального образования Красноперекопский район Республики Крым, подлежащего приватизации в 2025 году

<b>N п/п</b>	<b>Адрес</b>	<b>Площадь. м2</b>	<b>Выписка из ЕГРН</b>	<b>Характеристика</b>	<b>Предполагаемые сроки приватизации</b>	<b>Ожидаемые поступления (в руб.)</b>
1	<b>с. Воинка, ул.Ленина, д.8/1</b>	<b>294,5</b>	Выписка из ЕГРН об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 28.01.2019 года	Нежилое здание Кад.номер 90:06:030101:3071 Кол. этажей – 1, Ограничения – не зарегистрированы	Первое полугодие 2025 года	Начальная цена устанавливается на основании отчета об оценке рыночной стоимости
2.	<b>с.Воинка, ул.Пирогова, д.58/1</b>	<b>76,5</b>	Выписка из ЕГРН об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 20.02.2019 года	Нежилое здание Кад.номер 90:06:030101:6536 Кол. этажей – 1, Ограничения – не зарегистрированы	Первое полугодие 2025 года	Начальная цена устанавливается на основании отчета об оценке рыночной стоимости

