

**РЕСПУБЛИКА КРЫМ
КРАСНОПЕРЕКОПСКИЙ РАЙОН
ИШУНСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ**

3 заседание депутатов Ишунского сельского совета 3-го созыва

РЕШЕНИЕ

от 27 ноября 2024 года

с. Ишунь

№ 12

Об установлении налога на имущество физических лиц
на территории муниципального образования
Ишунское сельское поселение Красноперекоского района
Республики Крым

В соответствии с главой 32 Налогового кодекса Российской Федерации, ст. 14 Федерального закона от 03.07.2016 № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке», статьёй 14 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общин принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Республики Крым от 08.08.2014 № 54-ЗРК «Об основах местного самоуправления в Республике Крым», Поручением Главы Республики Крым от 28.08.2023 № 1/01-32/4222, распоряжением Совета министров Республики Крым от 14.10.2019 № 1253-р «Об утверждении определения кадастровой стоимости объектов недвижимости - зданий, помещений, расположенных на территории Республики Крым», Уставом муниципального образования Ишунское сельское поселение Красноперекоского района Республики Крым, утверждённым, 4 заседанием депутатов Ишунского сельского совета 1-го созыва от 26.11.2014 № 12, Ишунский сельский совет

РЕШИЛ:

1. Установить и ввести в действие с 1 января 2025 года на территории муниципального образования Ишунское сельское поселение Красноперекоского района Республики Крым налог на имущество физических лиц.
2. Установить, что налоговая база в отношении объектов налогообложения определяется исходя из их кадастровой стоимости.
3. Установить следующие ставки по налогу на имущество физических лиц:

	Вид объекта налогообложения	Налоговая ставка (%)
3.1.	жилые дома, части жилых домов, квартир, частей квартир, комнат;	0,06
3.2.	объекты незавершённого строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;	
3.3.	единые недвижимые комплексы, в состав которых входит хотя бы одно жилое помещение (жилой дом);	
3.4.	гаражи и машино-места;	
3.5.	хозяйственные строения или сооружения, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, предоставленных для	

	ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства	
3.6.	объекты налогообложения, включённые в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 настоящего Кодекса, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2;	0,5
3.7.	объекты налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 млн. руб.	1,25
3.8.	прочие	0,2

4. Налоговые вычеты установлены в соответствии со ст. 403 главы 32 Налогового кодекса Российской Федерации.

5. Налоговые льготы, основания и порядок применения налоговых льгот установлены положением ст. 407 главы 32 Налогового кодекса Российской Федерации.

6. Иные положения, относящиеся к налогу на имущество физических лиц не учтённые в настоящем решении, определяются главой 32 Налогового кодекса Российской Федерации.

7. Порядок исчисления суммы налога на имущество физических лиц определяется на основании ст.408 главы 32 Налогового кодекса Российской Федерации.

8. Уплата налога на имущество физических лиц производится налогоплательщиками в срок и в порядке, установленными ст. 409 главы 32 Налогового кодекса Российской Федерации.

9. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2025 года.

10. Обнародовать настоящее решение путём размещения на информационном стенде Ишунского сельского поселения, расположенном по адресу: Российская Федерация, Республика Крым, Красноперкопский район, с. Ишунь, ул. Горького, д. 1 и на официальном сайте администрации Ишунского сельского поселения Красноперкопского района Республики Крым в сети Интернет (<http://krpero.rk.gov/ru/ru/structure/491>).

11. Решение от 29.11.2023 № 264 46-го заседания депутатов Ишунского сельского совета 2-го созыва «Об установлении налога на имущество физических лиц на территории муниципального образования Ишунское сельское поселение Красноперкопского района Республики Крым» считать утратившим силу.

12. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную бюджетно-экономическую комиссию Ишунского сельского совета Красноперкопского района Республики Крым.

Председатель Ишунского сельского совета-
глава администрации Ишунского сельского поселения

Рогова В.И.