

**РЕСПУБЛИКА КРЫМ**  
**КРАСНОПЕРЕКОПСКИЙ РАЙОН**  
**ОРЛОВСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ**  
3-е заседание депутатов сельского совета III-го созыва

**РЕШЕНИЕ**

от 29.11. 2024 г.

№ 17

с. Орловское

**Об установлении земельного налога на территории муниципального образования Орловское сельское поселение Красноперекопского района Республики Крым на 2025год.**

В соответствии с главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Республики Крым от 21.08.2014 № 54-ЗРК «Об основах местного самоуправления в Республике Крым», постановлением Совета министров Республики Крым от 16 ноября 2022 года № 1010 «Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости объектов недвижимости - земельных участков, расположенных на территории Республики Крым», Уставом муниципального образования Орловское сельское поселение Красноперекопского района Республики Крым, Орловский сельский совет

**РЕШИЛ:**

1. Установить на всей территории муниципального образования Орловское сельское поселение Красноперекопского района Республики Крым земельный налог, обязательный к уплате.
2. Налогоплательщики, объект налогообложения, налоговая база и порядок ее определения, налоговый период, порядок исчисления налога, порядок и сроки уплаты налога устанавливаются Налоговым кодексом Российской Федерации (далее НК РФ).
3. Установить следующие ставки земельного налога при определении налоговой базы, исходя из кадастровой стоимости объекта налогообложения:

4.

№ п/п	Категория земель	Вид разрешенного использования	Код разрешенного использования земельного участка	Ставка земельного налога, % от кадастровой стоимости земли
-------	------------------	--------------------------------	---	--

Земли сельскохозяйственного назначения	<b>Сельскохозяйственное использование</b>	<b>1.0-1.15; 1.17-1.20</b>	0,3
	Ведение личного подсобного хозяйства на полевых участках земельных участков приобретенных (предоставленных) для ведения ЛПХ на полевых участках не используемых в предпринимательской деятельности	1.16	0,3
	Ведение личного подсобного хозяйства на полевых участках земельных участков приобретенных (предоставленных) для ведения ЛПХ на полевых участках используемых в предпринимательской деятельности	1.16	1,5
Земли населенных пунктов	<b>Жилая застройка</b>	<b>2.0</b>	0,05
	Для индивидуального жилищного строительства (за исключением земельных участков, приобретенных (предоставленных) для ИЖС, используемых в предпринимательской деятельности, и земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей	<b>2.1</b>	0,05
	Для индивидуального жилищного строительства (земельных участков, приобретенных (предоставленных) для ИЖС, используемых в предпринимательской деятельности) и земельных участков, кадастровая стоимость каждого из	<b>2.1</b>	1,5

	которых превышает 300 миллионов рублей		
	Для ведения личного подсобного хозяйства (за исключением земельных участков приобретенных (предоставленных) для ЛПХ используемых в предпринимательской деятельности, и земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей.	<b>2.2</b>	0,1
	Для ведения личного подсобного хозяйства (земельных участков приобретенных (предоставленных) для ЛПХ используемых в предпринимательской деятельности, и земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей	<b>2.2</b>	1,5
	Обслуживание жилой застройки (не используемых в предпринимательской деятельности)	<b>2.7</b>	0,05
	Обслуживание жилой застройки (используемых в предпринимательской деятельности)	<b>2.7</b>	1,5
	Общественное использование объектов капитального строительства	<b>3.0</b>	0,001
	Коммунальное обслуживание	<b>3.1</b>	0,001
	Бытовое обслуживание	<b>3.3</b>	0,001
	Здравоохранение	<b>3.4</b>	0,001
	Образование и просвещение	<b>3.5</b>	0,001
	Культурное развитие	<b>3.6</b>	0,001
	Религиозное использование	<b>3.7</b>	0,001
	Общественное управление	<b>3.8</b>	0,001
	<b>Предпринимательство</b>	<b>4.0</b>	1,5

		<b>Отдых (рекреация)</b>	<b>5.0</b>	0,001
		Спорт	<b>5.1</b>	0,001
		Ритуальная деятельность	<b>12.1</b>	0,001
Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения		<b>Производственная деятельность</b>	<b>6.0</b>	1,5
		<b>Транспорт</b>	<b>7.0</b>	1,5
		<b>Обеспечение обороны и безопасности</b>	<b>8.0</b>	0,001
		<b>Обеспечение внутреннего правопорядка</b>	<b>8.3</b>	0,001
		<b>Земельные участки (территории) общего пользования</b>	<b>12.0</b>	0,03
		Прочие земельные участки		1,5

#### **4. Налоговые льготы**

**4.1** Налоговый вычет по земельному налогу установлен положениями п. 5 ст. 391 НК РФ.

**4.2** Налоговые льготы по земельному налогу установлены положениями ст. 395 НК РФ.

4.3 Установить, в соответствии с п.2 ст.387 НК РФ, льготу по земельному налогу в размере 100% суммы исчисленного земельного налога следующим категориям налогоплательщиков:

- органы местного самоуправления;
- учреждения, финансируемые из бюджета муниципального образования Орловское сельское поселение;
- учреждения, финансируемые из бюджета муниципального образования Краснопереконский район Республики Крым;

4.4 Налоговые льготы, установленные данным пунктом, не распространяются на земельные участки (части, доли земельных участков), предоставленные в аренду.

4.5 Налогоплательщик - физические лица, имеющие право на налоговые льготы, установленные законодательством о налогах и сборах, представляют в налоговый орган по своему выбору заявление о предоставлении налоговой льготы, а также вправе представить документы, подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу.

#### **5. Иные положения**

Иные положения, относящиеся к земельному налогу, определяются главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации.

**6.** Признать утратившим силу решение Орловского сельского совета от 30.11.2023 г. № 415 «Об установлении земельного налога на территории муниципального образования Орловское сельское поселение Красноперекопского района Республики Крым на 2024 год».

**7.** Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2025 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

**8.** Решение подлежит опубликованию на информационном стенде Орловского сельского совета, расположенном по адресу: с. Орловское, ул. Кирова, 34 и на официальном сайте Администрации Орловского сельского поселения в сети Интернет (<https://orlovskoe.rk.gov.ru/>).

**9.** Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную бюджетно-экономическую комиссию Орловского сельского совета.

Председатель Орловского сельского совета –  
глава администрации  
Орловского сельского поселения

Т.С. Невойт