



БРАТСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ
Красноперекопского района Республики Крым

3-е заседание

3 созыва

РЕШЕНИЕ

от « 28 » ноября 2024.

с.Братское

№12

Об установлении налога на имущество физических лиц на территории муниципального образования Братское сельское поселение Красноперекопского района Республики Крым

В соответствии с главой 32 Налогового кодекса Российской Федерации, статьей 14 Федерального закона от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Совета министров Республики Крым от 20.11_2023г. № 819 «Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости объектов недвижимости – зданий, помещений, сооружений, объектов незавершенного строительства, машино-мест, расположенных на территории Республики Крым» Уставом муниципального образования Братское сельское поселение Красноперекопского района Республики Крым Братский сельский совет

РЕШИЛ:

1. Установить и ввести в действие с 1 января 2025 года на территории муниципального образования Братское сельское поселение Красноперекопского района Республики Крым налог на имущество физических лиц.

2. Установить, что налоговая база в отношении объектов налогообложения определяется исходя из их кадастровой стоимости.

3. Определить следующие налоговые ставки по налогу:

	Вид объекта налогообложения	Налоговая ставка (%)
3.1.	жилые дома, части жилых домов, квартир, частей квартир, комнат;	0,1.
3.2.	объекты незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;	
3.3.	единые недвижимые комплексы, в состав которых входит хотя бы одно жилое помещение (жилой дом);	
3.4.	гаражи и машино-места;	
3.5.	хозяйственные строения или сооружения, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного	

	строительства	
3.6.	объекты налогообложения, включенные в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 настоящего Кодекса, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2;	0,5
3.7.	объекты налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 млн. руб.	1,25
3.8.	прочие	0,2

4. Налоговые вычеты и налоговые льготы установлены в соответствии со статьями 403 и 407 главы 32 Налогового кодекса Российской Федерации.

5. Основания и порядок применения налоговых льгот осуществляется налогоплательщиками в соответствии с положениями главы 32 Налогового Кодекса Российской Федерации.

6. Иные положения, относящиеся к налогу на имущество физических лиц не учтенные в настоящем решении, определяется главой 32 Налогового Кодекса Российской Федерации.

7. Порядок исчисления суммы налога определяется на основании статьи 408 главы 32 Налогового кодекса Российской Федерации.

8. Уплата налога производится налогоплательщиками в срок и в порядке, установленными статьей 409 главы 32 Налогового кодекса Российской Федерации.

9. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2025 года.

10. Решение Братского сельского совета от 29.11.2024г.№ 331 «Об установлении налога на имущество физических лиц на территории муниципального образования Братское сельское поселение Краснопереконского района Республики Крым» - считать утратившим силу.

11. Настоящее решение подлежит опубликованию (обнародованию) в порядке, предусмотренном Уставом Поселения.

12. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию Братского сельского совета по территориальному развитию

Председатель Братского сельского совета- глава
администрации
Братского сельского поселения

И.Н.Мусулевская

