



РЕСПУБЛИКА КРЫМ
ФИЛАТОВСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ
Красноперекопского района Республики Крым

55 заседание 1 созыва

РЕШЕНИЕ

03 июня 2019 года

с. Филатовка

№ 422

О назначении публичных слушаний по проекту решения «О внесении изменений в решение 35-го заседания 1 созыва от 29 ноября 2017 года № 298 «Об утверждении Правил благоустройства, содержания и уборки территории муниципального образования Филатовское сельское поселение Красноперекопского района Республики Крым»

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 24.06.1998 №89-ФЗ «Об отходах производства и потребления», Законом Республики Крым Закон Республики Крым от 05.03.2019г. № 574-ЗРК/2019 «О порядке определения правилами благоустройства территорий муниципальных образований в Республике Крым границ прилегающих территорий», Уставом муниципального образования Филатовское сельское поселение,

ФИЛАТОВСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ РЕШИЛ:

1. Назначить и провести публичные слушания по проекту решения Филатовского сельского совета «О внесении изменений в решение 35-го заседания 1 созыва от 29 ноября 2017 года № 298 «Об утверждении Правил благоустройства, содержания и уборки территории муниципального образования Филатовское сельское поселение Красноперекопского района Республики Крым» (далее – Проект) (Приложение № 1) 17.06.2019 года в 10.00 часов по адресу: Республика Крым, Красноперекопский район, с. Филатовка, ул. Крымская, д.18 (здание администрации Филатовского сельского поселения).
2. Для организации и проведения публичных слушаний сформировать Рабочую группу по проведению публичных слушаний в составе:
Руководитель рабочей группы:
Коцук Ю.А. – Председатель Филатовского сельского совета - глава администрации Филатовского сельского поселения;
Заместитель руководителя:
Волощук Г.П.– депутат Филатовского сельского совета;
Секретарь рабочей группы:
Котелло М.Ю. – директор муниципального казенного учреждения «Учреждение по обеспечению деятельности органов местного самоуправления Филатовского

сельского поселения Красноперекопского района Республики Крым».

Члены рабочей группы:

Старостюк П.П.- депутат Филатовского сельского совета.

Шакирова Л.А.– депутат Филатовского сельского совета.

Сагиров П.Д.– депутат Филатовского сельского совета.

3. Поручить рабочей группе:

3.1. В целях информирования о проведении публичных слушаний по проекту решения Филатовского сельского совета «О внесении изменений в решение 35-го заседания 1 созыва от 29 ноября 2017 года № 298 «Об утверждении Правил благоустройства, содержания и уборки территории муниципального образования Филатовское сельское поселение Красноперекопского района Республики Крым» граждан, представителей организаций и предприятий, иных заинтересованных лиц, обнародовать настоящее постановление и проект муниципального правового акта, и разместить на официальной странице муниципального образования Красноперекопский район на портале правительства республики Крым krqa.rk.gov.ru в разделе «Муниципальные образования района Филатовское сельское поселение».

3.2. Принимать замечания и предложения по проекту решения Филатовского сельского совета «О внесении изменений в решение 35-го заседания 1 созыва от 29 ноября 2017 года № 298 «Об утверждении Правил благоустройства, содержания и уборки территории муниципального образования Филатовское сельское поселение Красноперекопского района Республики Крым», осуществлять их анализ и обобщение.

3.3. Вести протокол публичных слушаний и подготовить заключение об их результатах;

3.4. Обнародовать заключение о результатах публичных слушаний.

4. Установить, что заинтересованные лица в срок до 17.06.2019 года в рабочие дни с 08.00 до 17.00. включительно вправе ознакомиться с проектом решения «Об утверждении Правил благоустройства, содержания и уборки территории муниципального образования Филатовское сельское поселение Красноперекопского района Республики Крым» по адресу: с. Филатовка, ул. Крымская, д. 18 (Администрация Филатовского сельского поселения), а также подать в Рабочую группу по проведению публичных слушаний свои предложения и замечания по проекту.

5. Определить, что прием предложений граждан по проекту решения осуществляется Рабочей группой по адресу: с. Филатовка, ул. Крымская, д. 18 (Администрация Филатовского сельского поселения) здание администрации до 17.06.2019 года до 09:00 часов.

Телефон: 39-3-53

Адрес электронной почты: filatovka@krpero.rk.gov.ru (с пометкой «предложение по проекту решения «О внесении изменений в решение 35-го заседания 1 созыва от 29 ноября 2017 года № 298 «Об утверждении Правил благоустройства, содержания и уборки территории муниципального образования Филатовское сельское поселение Красноперекопского района Республики Крым».

6. Установить, что в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» с момента обнародования настоящего решения граждане, представители предприятий и организаций, иные заинтересованные лица являются надлежаще

проинформированными о проведении публичных слушаний и вопросе, вынесенном на публичные слушания.

7. Решение вступает в силу со дня его обнародования.
8. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Председатель Филатовского сельского совета -
глава администрации Филатовского
сельского поселения

Ю.А. Кощук

Приложение № 1
к решению Филатовского
сельского совета
от 00.06.2019 г №



РЕСПУБЛИКА КРЫМ

ФИЛАТОВСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ
Краснопереконского района Республики Крым

___ заседание 1 созыва

РЕШЕНИЕ (ПРОЕКТ)

_____ 2017 г.

с. Филатовка

№ _____

О внесении изменений в решение 35-го заседания 1 созыва от 29 ноября 2017 года № 298 «Об утверждении Правил благоустройства, содержания и уборки территории муниципального образования Филатовское сельское поселение Краснопереконского района Республики Крым

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 24.06.1998 №89-ФЗ «Об отходах производства и потребления», Законом Республики Крым Закон Республики Крым от 05.03.2019г. № 574-ЗРК/2019 «О порядке определения правилами благоустройства территорий муниципальных образований в Республике Крым границ прилегающих территорий», Уставом муниципального образования Филатовское сельское поселение,

ФИЛАТОВСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ РЕШИЛ:

1. Внести в решение 35-го заседания 1 созыва от 29 ноября 2017 года № 298 «Об утверждении Правил благоустройства, содержания и уборки территории муниципального образования Филатовское сельское поселение Краснопереконского района Республики Крым» следующие изменения:
 - 1.1. Дополнить п. 1.4. абзацами следующего содержания:
 - правила размещения нестационарных торговых объектов, нестационарных объектов общественного питания и сферы услуг;
 - порядок определения границ прилегающих территорий;»
 - 1.2. Изложить пункт 1.6. в следующей редакции:
«1.6. Основные понятия.

Благоустройство территории – комплекс мероприятий по инженерной подготовке и обеспечению безопасности, озеленению, устройству покрытий, освещению, размещению малых архитектурных форм и объектов монументального искусства.

Внешнее благоустройство поселения – совокупность работ и мероприятий, направленных на создание благоприятных, здоровых и культурных условий жизни и досуга населения в границах поселения.

Элементы благоустройства территории – декоративные, технические, планировочные, конструктивные устройства, растительные компоненты, различные виды оборудования и оформления, малые архитектурные формы, некапитальные нестационарные сооружения, наружная реклама и информация, используемая как составные части благоустройства.

Нормируемый комплекс элементов благоустройства - необходимое минимальное сочетание элементов благоустройства для создания на территории муниципального образования безопасной, удобной и привлекательной среды.

Объекты благоустройства территории - территории поселения, на которых осуществляется деятельность по благоустройству: площадки, дворы, кварталы, функционально-планировочные образования, а также территории, выделяемые по принципу единой градостроительной регламентации (охранные зоны) или визуально-пространственного восприятия (площадь с застройкой, улица с прилегающей территорией и застройкой), другие территории муниципального образования.

Объекты нормирования благоустройства территории - территории поселения, для которых в нормах и правилах по благоустройству территории устанавливаются: нормируемый комплекс элементов благоустройства, нормы и правила их размещения на данной территории (площадки различного функционального назначения, пешеходные коммуникации, проезды, общественные пространства, участки и зоны общественной, жилой застройки, санитарно-защитные зоны производственной застройки, объекты рекреации, улично-дорожная сеть населенного пункта, технические (охранно-эксплуатационные) зоны инженерных коммуникаций).

Уборка территорий - вид деятельности, связанный со сбором, вывозом в специально отведенные места отходов производства и потребления, другого мусора, снега, а также иные мероприятия, направленные на обеспечение экологического и санитарно-эпидемиологического благополучия населения и охрану окружающей среды.

Территория предприятий, организаций, учреждений и иных хозяйствующих субъектов – часть территории поселения, имеющая площадь, границы, местоположение, правовой статус и другие характеристики, отражаемые в государственном земельном кадастре, переданная (закрепленная) целевым назначением юридическим или физическим лицам на правах, предусмотренных законодательством.

Отходы производства и потребления (далее – отходы) – остатки сырья, материалов, полуфабрикатов, иных изделий или продуктов, которые образовались в процессе производства или потребления, а также товары (продукция), утратившие свои потребительские свойства.

Твердые коммунальные отходы (далее - ТКО) – мелкие бытовые отходы потребления.

Крупногабаритный мусор (далее - КГМ) – отходы потребления и хозяйственной деятельности (бытовая техника, мебель и др.), утратившие свои потребительские свойства, загрузка которых (по своим размерам и характеру) не может производиться в контейнер.

Контейнер – стандартная, имеющая крышку емкость для сбора ТКО объемом 0,7–1,5 куб. м.

Санитарная очистка территории – зачистка территорий, сбор, вывоз и утилизация (обезвреживание) твердых бытовых отходов (ТКО) и крупногабаритного мусора (КГМ).

Сбор ТКО (КГМ) – комплекс мероприятий, связанных с очисткой рабочими комплексной уборки, заполнением контейнеров и зачисткой контейнерных площадок. **Сбор КГМ** – загрузка дворниками и рабочими комплексной уборки собранным с территории КГМ.

Вывоз ТКО (КГМ) – выгрузка ТКО из контейнеров (загрузка КГМ) в спецтранспорт, зачистка контейнерных площадок и подъездов к ним от просыпавшегося мусора, и транспортировка их с мест сбора мусора на объект утилизации (мусороперегрузочные станции, мусоросжигательные заводы, полигоны захоронения и т.п.).

Договор на вывоз ТКО (КГМ) – письменное соглашение, имеющее юридическую силу, заключенное между заказчиком (физическим, юридическим лицом) и подрядной мусоровывозящей организацией на вывоз ТКО (КГМ).

График вывоза ТКО – составная часть договора на вывоз ТКО (КГМ) с указанием места (адреса), объема и времени вывоза.

Срыв графика вывоза ТКО – несоблюдение маршрутного, почасового графика вывоза ТКО сроком более 2 часов.

Навал мусора – скопление твердых коммунальных отходов (ТКО) и крупногабаритного мусора (КГМ), возникшее в результате самовольного сброса, по объему, не превышающему одного куб. м на контейнерной площадке или на любой другой территории.

Очаговый навал мусора – скопление ТКО, КГМ, возникшее в результате самовольного сброса, по объему до 20 куб. м на территории площадью до 30 кв. м.

Несанкционированная свалка мусора – самовольный (несанкционированный) сброс (размещение) или складирование ТКО, КГМ, отходов производства и строительства, другого мусора, образованного в процессе деятельности юридических или физических лиц на площади свыше 30 кв. м и объемом свыше 20 куб. м.

Утилизация (обезвреживание) мусора и отходов – специальная обработка мусора (брикетирование, термообработка, превращение в остекленные гранулы путем сжигания мусора, захоронение на полигонах и т.п.) с целью превращения его в инертный (нейтральный) вид, не оказывающий вредного влияния на экологию.

Критерии оценок состояния уборки и санитарного содержания территорий – показатели (средний процент нарушений), на основании которых производится оценка состояния уборки и санитарного содержания территории поселения.

Содержание дорог – комплекс работ, в результате которых поддерживается транспортно-эксплуатационное состояние дороги, дорожных сооружений, полосы отвода, элементов обустройства дороги, организации и безопасности движения, отвечающих требованиям ГОСТ Р 50597-93 «Автомобильные дороги и улицы. Требования к эксплуатационному состоянию, допустимому по условиям обеспечения безопасности дорожного движения».

Подтопление – подъем уровня грунтовых вод, вызванный повышением горизонта вод в реках, водохранилищах, затопление водой участка дороги, транспортных тоннелей, части территорий от: атмосферных осадков; снеготаяния; некачественно уложенного асфальтобетонного покрытия дорог, тротуаров, сброса или утечки воды из инженерных систем и коммуникаций; неисправности либо нарушения правил обслуживания водоприемных устройств и сооружений поверхностного водоотвода, препятствующее движению пешеходов, автотранспорта, пассажирского транспорта. Подтопленной считается территория площадью свыше 2 кв. м и глубиной более 3 см.

Брошенный разукomплектованный автотранспорт – транспортное средство, от которого собственник в установленном порядке отказался, не имеющее

собственника, собственник которого неизвестен. Заключения о принадлежности транспортного средства (наличии или отсутствии собственника) представляют органы отдела государственной инспекции безопасности дорожного движения (далее – ОГИБДД).

Категория улиц – классификация улиц и проездов в зависимости от интенсивности движения транспорта и особенностей, предъявляемых к их эксплуатации и содержанию.

Прилегающая территория - территория общего пользования, которая прилегает к зданию, строению, сооружению, земельному участку в случае, если такой земельный участок образован, и границы которой определены правилами благоустройства территории поселения (далее - правила благоустройства) в соответствии с порядком, установленным настоящим решением;

Территории общего пользования - территории, которыми беспрепятственно пользуется неограниченный круг лиц (в том числе площади, улицы, проезды, набережные, береговые полосы водных объектов общего пользования, скверы, бульвары);

Границы прилегающей территории - местоположение прилегающей территории, установленное посредством определения координат характерных точек ее границ; Внутренняя часть границ прилегающей территории - часть границ прилегающей территории, непосредственно примыкающая к границе здания, строения, сооружения, земельного участка, в отношении которого установлены границы прилегающей территории, то есть являющаяся их общей границей;

Внешняя часть границ прилегающей территории - часть границ прилегающей территории, не примыкающая непосредственно к зданию, строению, сооружению, земельному участку, в отношении которого установлены границы прилегающей территории, то есть не являющаяся их общей границей;

Площадь прилегающей территории - площадь геометрической фигуры, образованной проекцией границ прилегающей территории на горизонтальную плоскость.

1.3. По тексту решения слова «твердые бытовые отходы», " в соответствующем падеже заменить на «твердые коммунальные отходы» в соответствующем падеже;

1.4. По тексту решения слова «ТБО», заменить на «ТКО»;

1.5. Дополнить п. 13.2

«13.1. Правила размещения нестационарных торговых объектов, нестационарных объектов общественного питания и сферы услуг

13.1.1. Размещение нестационарных торговых объектов, нестационарных объектов общественного питания и сферы услуг на земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, осуществляется в соответствии со схемой размещения нестационарных торговых объектов, утвержденной органом местного самоуправления, определенным в соответствии с уставом муниципального образования Филатовское сельское поселение.

13.1.2. Размещение нестационарных торговых объектов, нестационарных объектов общественного питания и сферы услуг должно соответствовать градостроительным условиям использования территории, требованиям технических регламентов, в том числе санитарно-эпидемиологическим, экологическим требованиям, требованиям государственной охраны объектов культурного наследия, требованиям пожарной безопасности и другим требованиям федерального и регионального законодательства, нормативным правовым актам Республики Крым и местного самоуправления, а также обеспечивать:

- сохранение архитектурного, исторического и эстетического облика населенного пункта;
- возможность подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения (при необходимости);
- удобный подъезд автотранспорта, не создающий помех для прохода пешеходов, возможность беспрепятственного подвоза товара;
- беспрепятственный проезд пожарного и медицинского транспорта, транспортных средств Министерства Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий (МЧС) к существующим зданиям, строениям и сооружениям, возможность экстренной эвакуации людей и материальных ценностей в случае аварийных или чрезвычайных ситуаций;
- беспрепятственный доступ покупателей к местам торговли;
- нормативную ширину тротуаров и проездов в местах размещения;
- безопасность покупателей и продавцов;
- соблюдение требований в области обращения с твердыми коммунальными отходами на территории поселения.

13.1.3. Не допускается размещение нестационарных объектов:

- на газонах, цветниках, площадках (детских, отдыха, спортивных);
- на территории дворов жилых зданий;
- на земельных участках, на которых расположены многоквартирные дома;
- на земельных участках, предоставленных для индивидуального жилищного строительства;
- в арках зданий;
- на расстоянии менее метров от территорий школ, детских садов, здания и помещений органов государственной власти, местного самоуправления;
- под железнодорожными путепроводами и автомобильными эстакадами, на территориях транспортных стоянок;
- в охранной зоне сетей инженерно-технического обеспечения, на расстоянии менее нормативного от сетей инженерно-технического обеспечения без согласования с владельцами данных сетей;
- а также в иных предусмотренных действующим законодательством, нормативными правовыми актами Республики Крым и муниципальными нормативными правовыми актами случаях;

13.1.4. Передвижные нестационарные объекты должны находиться в технически исправном состоянии (включая наличие колес) и должны быть вывезены с места их размещения в течение двух часов по требованию органов местного самоуправления в случае необходимости обеспечения уборки территорий сельского поселения, проведения публичных и массовых мероприятий.

13.1.5. Требования к внешнему облику, конструктивным особенностям и параметрам нестационарных объектов (павильонов, киосков, автоприцепов (тонаров), размещаемых на территориях муниципального образования:

- 1) Максимальное количество этажей киосков и павильонов не должно превышать | этажа.
- 2) Киоски, павильоны должны быть выполнены по единой модульной технологии. Шаг сетки модуля по ширине должен составлять: 0,5 м, | м, 2 м; по высоте - 0,25 м, 0,75 м, 1,35 м, 2,1 м.
- 3) Внешний облик нестационарных объектов (павильонов, киосков, автоприцепов (тонаров):

- цветовой решение нестационарного объекта должно учитывать окружающую окраску зданий и производиться с учетом гармоничного сочетания цветов;
- процент остекления наружных витрин должен составлять не менее 30% площади поверхности стен. На витринах нестационарных объектов допускается размещение рольставней;
- при размещении киосков и павильонов площадью до 20 кв. м. в группах, а также на расстоянии менее 15 м друг от друга, нестационарные объекты должны иметь одинаковую высоту, быть выполнены с применением единого модуля по ширине и высоте, иметь единое цветовое решение;
- размер вывески не должен быть более 1,5 м х 0,25 м, не допускается размещение вывески на торцевых фасадах объекта;
- размер режимной таблички не должен быть более 0,4 м х 0,6 м;
- цветовой решение вывески и режимной таблички должно гармонировать с цветовым решением фасадов нестационарных объектов. Не допускается: использование цвета и логотипов, диссонирующих с цветовым решением фасада; использование черного цвета для фона вывесок и режимных табличек; использование стробоскопов в оформлении вывесок.

13.1.6. Требования к размещению, конструктивным особенностям и внешнему облику сезонных кафе (летних площадок):

- 1) Размещение сезонных кафе (летних площадок) должно соответствовать архитектурным, санитарным и другим требованиям и обеспечивать:
 - безопасность посетителей;
 - соблюдение требований действующих нормативных правовых актов;
 - возможность экстренной эвакуации людей и материальных ценностей в случае аварийных или чрезвычайных ситуаций;
 - сохранение эстетического облика населенного пункта.
- 2) Не допускается размещение сезонных кафе (летних площадок), если:
 - свободная ширина прохода от крайних элементов конструкции кафе летнего типа до края проезжей части составляет менее метра;
 - ширина прохода по центру улицы на пешеходной зоне менее 5 метров;
 - пешеходная дорожка проходит по территории кафе летнего типа.
- 3) При обустройстве кафе летнего типа могут использоваться как элементы оборудования, так и сборно-разборные (легковозводимые) конструкции.
- 4) Элементами оборудования кафе летнего типа являются: зонты, мебель, маркизы, декоративные — ограждения, — осветительные и обогревательные приборы, элементы вертикального озеленения, цветочницы, торгово-технологическое оборудование.
- 5) Опорные конструкции маркиз на фасаде здания, строения не должны размещаться за пределами границ фасада помещения, занимаемого стационарным предприятием общественного питания.
- 6) Высота зонтов не должна превышать высоту первого этажа здания, строения, сооружения, занимаемого стационарным — предприятием общественного питания.
- 7) Декоративное ограждение не должно превышать в высоту 100 см и не должно быть стационарным на период использования.
- 8) Элементами сборно-разборных (легковозводимых) конструкций кафе летнего типа являются: навесы, стойки-опоры, настилы (подиум), ограждающие конструкции в виде декоративных панелей, монтируемых между стойками-опорами.
- 9) Настил (подиум) не должен превышать в высоту 30 см.
- 10) Обустройство кафе летнего типа сборно-разборными (легковозводимыми)

конструкциями не допускается в следующих случаях:

- конструкции не учитывают существующие архитектурные элементы декора здания, строения, сооружения: частично или полностью перекрывают архитектурные элементы здания, строения, сооружения, проходят по оконным и/или дверным проемам здания, строения, сооружения, элементы и способ крепления разрушают архитектурные элементы здания, строения, сооружения;
- отсутствуют элементы для беспрепятственного доступа маломобильных групп населения (пандусы);
- нарушается существующая система водоотведения (водослива) здания.

11) При обустройстве кафе летнего типа не допускается:

- использование кирпича, строительных блоков и плит;
- прокладка подземных инженерных коммуникаций и проведение строительно-монтажных работ капитального характера;
- заполнение пространства между элементами конструкций при помощи оконных и дверных блоков (рамное остекление), сплошных металлических панелей, сайдинг-панелей;
- использование для облицовки конструкции кафе и навеса полиэтиленового пленочного покрытия, черепицы, металлочерепицы, металла, рубероида, асбестоцементных плит.»

1.6. Пункт 15 изложить в следующей редакции:

«15. Порядок определения границ прилегающих территорий

15.1 Границы прилегающих территорий определяются в соответствии с Законом Республики Крым Закон Республики Крым от 05.03.2019г. № 574-ЗРК/2019 «О порядке определения правилами благоустройства территорий муниципальных образований в Республике Крым границ прилегающих территорий», в случае, если правилами благоустройства предусмотрено участие, в том числе финансовое, собственников и (или) иных законных владельцев зданий, строений, сооружений, земельных участков (за исключением собственников и (или) иных законных владельцев помещений в многоквартирных домах, земельные участки под которыми не образованы или образованы по границам таких домов) в содержании прилегающих территорий.

15.2. Границы прилегающей территории определяются в отношении территорий общего пользования, которые прилегают (то есть имеют общую границу) к зданию, строению, сооружению, земельному участку в случае, если такой земельный участок образован (далее - земельный участок), в зависимости от расположения зданий, строений, сооружений, земельных участков в существующей застройке, вида их разрешенного использования и фактического назначения, их площади и протяженности указанной общей границы, установленной максимальной и минимальной площади прилегающей территории, а также иных требований Закона Республики Крым Закон Республики Крым от 05.03.2019г. № 574-ЗРК/2019 «О порядке определения правилами благоустройства территорий муниципальных образований в Республике Крым границ прилегающих территорий» .

15.3. Правилами благоустройства устанавливается максимальная и минимальная площадь прилегающей территории. Максимальная и минимальная площадь прилегающей территории может быть установлена дифференцированно для различных видов прилегающих территорий, а также в зависимости от расположения зданий, строений, сооружений, земельных

участков в существующей застройке, вида их разрешенного использования и фактического назначения, их площади, протяженности общей границы, иных существенных факторов. Максимальная площадь прилегающей территории не может превышать минимальную площадь прилегающей территории более чем на тридцать процентов.

15.4. В границах прилегающих территорий могут располагаться только следующие территории общего пользования или их части:

- 1) пешеходные коммуникации, в том числе тротуары, аллеи, дорожки, тропинки;
- 2) палисадники, клумбы;
- 3) иные территории общего пользования, установленные правилами благоустройства, за исключением дорог, проездов и других транспортных коммуникаций, парков, скверов, бульваров, береговых полос, а также иных территорий, содержание которых является обязанностью правообладателя в соответствии с законодательством Российской Федерации.

15.5. Границы прилегающей территории определяются с учетом следующих ограничений:

- 1) в отношении каждого здания, строения, сооружения, земельного участка могут быть установлены границы только одной прилегающей территории, в том числе границы, имеющие один замкнутый контур или два непересекающихся замкнутых контура;
- 2) установление общей прилегающей территории для двух и более зданий, строений, сооружений, земельных участков, за исключением случаев, когда строение или сооружение, в том числе объект коммунальной инфраструктуры, обеспечивает исключительно функционирование другого здания, строения, сооружения, земельного участка, в отношении которого определяются границы прилегающей территории, не допускается;
- 3) пересечение границ прилегающих территорий, за исключением случая установления общих смежных границ прилегающих территорий, не допускается;
- 4) внутренняя часть границ прилегающей территории устанавливается по границе здания, строения, сооружения, земельного участка, в отношении которого определяются границы прилегающей территории;
- 5) внешняя часть границ прилегающей территории не может выходить за пределы территорий общего пользования и устанавливается по границам земельных участков, образованных на таких территориях общего пользования, или по границам, закрепленным с использованием природных объектов (в том числе зеленым насаждениям) или объектов искусственного происхождения (дорожный и (или) тротуарный бордюр, иное подобное ограждение территории общего пользования), а также по возможности иметь смежные (общие) границы с другими прилегающими территориями (для исключения вклинивания, вкрапливания, изломанности границ, чересполосицы при определении границ прилегающих территорий и соответствующих территорий общего пользования, которые будут находиться за границами таких территорий).

15.6. Границы прилегающей территории отображаются на схеме границ прилегающей территории на кадастровом плане территории (далее - схема границ прилегающей территории). В схеме границ прилегающей территории также указываются кадастровый номер и адрес здания, строения, сооружения, земельного участка, в отношении которого установлены границы

прилегающей территории, площадь прилегающей территории, условный номер прилегающей территории.

15.7. Подготовка схемы границ прилегающей территории осуществляется в соответствии с Законом Республики Крым от 05.03.2019г. № 574-ЗРК/2019 «О порядке определения правилами благоустройства территорий муниципальных образований в Республике Крым границ прилегающих территорий» уполномоченным органом местного самоуправления в сфере градостроительной деятельности или по его заказу кадастровым инженером и финансируется за счет средств местного бюджета в порядке, установленном бюджетным законодательством.

15.8. Подготовка схемы границ прилегающей территории осуществляется в форме электронного документа, в том числе в информационно-телекоммуникационной сети Интернет или с использованием иных технологических и программных средств. Схемы границ нескольких прилегающих территорий или всех прилегающих территорий на территории муниципального образования могут быть подготовлены в форме одного электронного документа. В случае подготовки схемы границ прилегающей территории кадастровым инженером электронный документ подписывается усиленной квалифицированной подписью кадастрового инженера, подготовившего такую схему.

15.9. Форма схемы границ прилегающей территории, требования к ее подготовке, а также требования к точности и методам определения координат характерных точек границ прилегающей территории устанавливаются уполномоченным Советом министров Республики Крым исполнительным органом государственной власти Республики Крым.

15.10. Установление и изменение границ прилегающей территории осуществляются путем утверждения представительным органом муниципального образования схемы границ прилегающей территории в составе правил благоустройства в соответствии с требованиями статьи 45.1 Федерального закона от 6 октября 2003 года N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации" и статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

15.11. Уполномоченный орган местного самоуправления в сфере градостроительной деятельности не позднее десяти рабочих дней со дня утверждения схемы границ прилегающей территории направляет информацию об утверждении такой схемы в уполномоченный Совет министров Республики Крым исполнительный орган государственной власти Республики Крым.

15.12. Утвержденные схемы границ прилегающей территории публикуются в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, и размещаются на официальном сайте муниципального образования (при наличии такого официального сайта) и уполномоченного Советом министров Республики Крым исполнительного органа государственной власти Республики Крым в информационно-телекоммуникационной сети Интернет, а также подлежат размещению в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности не позднее одного месяца со дня их утверждения, если иные сроки не установлены для официального опубликования муниципальных правовых актов.

1.7. Пункт 15 «Контроль за соблюдением и ответственность за нарушение Правил

благоустройства и санитарного содержания территорий поселения» считать пунктом 16.

2. Опубликовать (обнародовать) настоящее решение на официальной странице муниципального образования Красноперекопский район на портале правительства республики Крым krqa.rk.gov.ru в разделе «Муниципальные образования района. Филатовское сельское поселение», на стенде администрации Филатовского сельского поселения Красноперекопского района Республики Крым, в газете «Филатовские вести».
3. Решение вступает в силу после его подписания и официального обнародования.
4. Контроль за исполнением решения оставляю за собой.

Председатель Филатовского сельского совета-
глава администрации Филатовского
сельского поселения

Ю.А.Кощук