



**КРАСНОПЕРЕКОПСЬКА  
РАЙОННА РАДА  
РЕСПУБЛІКИ КРИМ**

**КРАСНОПЕРЕКОПСКИЙ  
РАЙОННЫЙ СОВЕТ  
РЕСПУБЛИКИ КРЫМ**

**КРАСНОПЕРЕКОПСКИЙ  
РАЙОН ШУРАСЫ  
КЪЫРЫМ  
ДЖУМХУРИЕТИНИНЪ**

---

пл. Героев Перекопа,1, г. Краснопереконск, Республика Крым, 296000, тел./факс +7(36565)21221,  
E-mail: raisoвет\_krasnoperekopsk@krpero.rk.gov.ru

---

62 заседание 2 созыва

## **РЕШЕНИЕ**

**28 сентября 2022 года**

**№ 378**

О внесении изменений в решение 66 заседания Краснопереконского районного совета 1 созыва от 26.04.2018 № 421 «Об утверждении местных нормативов градостроительного проектирования»

В соответствии со ст. 29.4 Градостроительного Кодекса Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральными законами от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 30.12.2021 №476-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Законами Республики Крым от 21.08.2014 №54-ЗРК «Об основах местного самоуправления в Республике Крым», от 07.05.2019 № 594-ЗРК/2019 «О порядке подготовки, утверждения и изменения региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым и порядке обеспечения систематизации нормативов градостроительного проектирования по видам объектов регионального значения и объектов местного значения», постановлениями Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 № 171 «Об утверждении Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым», от 29.06.2022 № 485 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26 апреля 2016 года № 171», приказом Министерства строительства и архитектуры Республики Крым от 27.09.2019 № 357 «О Порядке формирования и ведения реестра нормативов градостроительного проектирования Республики Крым», Уставом муниципального образования Краснопереконский район Республики Крым, утвержденного решением Краснопереконского районного совета 1 созыва от 25.11.2014 №23, с учетом письма Министерства строительства и архитектуры Республики Крым от 30.06.2022 №2384/02-15, с целью приведения местных нормативов градостроительного проектирования в соответствие с региональными нормативами градостроительного, Краснопереконский районный совет

### **РЕШИЛ:**

1. Внести изменения в решение 66 заседания Краснопереконского районного совета 1 созыва от 26.04.2018 № 421 «Об утверждении местных нормативов градостроительного проектирования», изложив в новой редакции:
  - 1.1. Местные нормативы градостроительного проектирования муниципального

- образования Красноперекоский район Республики Крым (Приложение 1);
- 1.2. Местные нормативы градостроительного проектирования муниципального образования Братское сельское поселение Красноперекоского района Республики Крым (Приложение 2);
  - 1.3. Местные нормативы градостроительного проектирования муниципального образования Вишневоое сельское поселение Красноперекоского района Республики Крым (Приложение 3);
  - 1.4. Местные нормативы градостроительного проектирования муниципального образования Воинское сельское поселение Красноперекоского района Республики Крым (Приложение 4);
  - 1.5. Местные нормативы градостроительного проектирования муниципального образования Ильинское сельское поселение Красноперекоского района Республики Крым (Приложение 5);
  - 1.6. Местные нормативы градостроительного проектирования муниципального образования Ишунское сельское поселение Красноперекоского района Республики Крым (Приложение 6);
  - 1.7. Местные нормативы градостроительного проектирования муниципального образования Красноармейское сельское поселение Красноперекоского района Республики Крым (Приложение 7);
  - 1.8. Местные нормативы градостроительного проектирования муниципального образования Магазинское сельское поселение Красноперекоского района Республики Крым (Приложение 8);
  - 1.9. Местные нормативы градостроительного проектирования муниципального образования Новопавловское сельское поселение Красноперекоского района Республики Крым (Приложение 9);
  - 1.10. Местные нормативы градостроительного проектирования муниципального образования Орловское сельское поселение Красноперекоского района Республики Крым (Приложение 10);
  - 1.11. Местные нормативы градостроительного проектирования муниципального образования Почетненское сельское поселение Красноперекоского района Республики Крым (Приложение 11);
  - 1.12. Местные нормативы градостроительного проектирования муниципального образования Совхозненское сельское поселение Красноперекоского района Республики Крым (Приложение 12);
  - 1.13. Местные нормативы градостроительного проектирования муниципального образования Филатовское сельское поселение Красноперекоского района Республики Крым (Приложение 13).
2. Обнародовать настоящее решение на официальной интернет-странице муниципального образования Красноперекоский район портала Правительства Республики Крым, – «[krrego.rk.gov.ru](http://krrego.rk.gov.ru)» в разделе «Документы» и в официальном периодическом печатном издании муниципального образования Красноперекоский район - газете «Вестник органов местного самоуправления муниципального образования Красноперекоский район».
  3. Настоящее решение вступает в силу со дня его обнародования.
  4. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по вопросам обеспечения жизнедеятельности населения, имущественным и земельным отношениям, транспорту и связи.

Председатель Красноперекоского  
районного совета Республики Крым

Н.В. Цуканова

Приложение 1

УТВЕРЖДЕНО  
решением Красноперекопского  
районного совета  
от 26.04.2018 № 421  
*(в редакции решения  
Красноперекопского районного  
совета от 28.09.2022 № 378)*

**Местные нормативы  
градостроительного проектирования  
муниципального образования  
Красноперекопский район  
Республики Крым**

2022 год

## ОГЛАВЛЕНИЕ

ВВЕДЕНИЕ .....	5
ПЕРЕЧЕНЬ ИСПОЛЬЗУЕМЫХ СОКРАЩЕНИЙ.....	6
ТЕРМИНЫ И ОПРЕДЕЛЕНИЯ.....	7
1. ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ. РАСЧЕТНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ МИНИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ОБЕСПЕЧЕННОСТИ ОБЪЕКТАМИ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ НАСЕЛЕНИЯ КРАСНОПЕРЕКОПСКОГО РАЙОНА И РАСЧЕТНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ МАКСИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЙ ДОСТУПНОСТИ ТАКИХ ОБЪЕКТОВ ....	15
1.1. Объекты электроснабжения .....	15
1.2. Объекты газоснабжения .....	16
1.3. Объекты водоснабжения .....	17
1.4. Объекты водоотведения .....	17
1.5. Автомобильные дороги местного значения, объекты транспортного обслуживания и транспортных услуг .....	18
1.6. Объекты транспортного обслуживания и транспортных услуг между поселениями в границах муниципального района.....	20
1.7. Объекты физической культуры и массового спорта местного значения .....	23
1.8. Объекты образования местного значения, объекты отдыха детей в каникулярное время ....	27
1.9. Объекты культуры и искусства местного значения.....	31
1.10. Объекты общественного питания, торговли и бытового обслуживания.....	34
1.11. Объекты здравоохранения местного значения.....	36
1.12. Объекты туристской инфраструктуры и лечебно-оздоровительного значения.....	38
1.13. Объекты сбора, транспортирования, обработки, утилизации, обезвреживания и захоронения твердых коммунальных отходов .....	40
1.14. Объекты, необходимые для организации и осуществления мероприятий по территориальной обороне и гражданской обороне, защите населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера; объекты, необходимые для обеспечения безопасности людей на водных объектах.....	43
1.15. Объекты, необходимые для организации ритуальных услуг, места захоронения.....	47
1.16. Объекты обеспечения населения услугами связи .....	48
1.17. Объекты архивных фондов .....	51
1.18. Объекты, необходимые для организации охраны общественного порядка.....	51
1.19. Объекты культурного наследия местного значения .....	52
1.20. Объекты местного значения в области охраны окружающей среды .....	52
1.21. Объекты в области обеспечения потребностей маломобильных групп населения.....	53
1.22. Объекты сельского хозяйства .....	55
2. МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ, СОДЕРЖАЩИХСЯ В ОСНОВНОЙ ЧАСТИ ПРОЕКТА МЕСТНЫХ НОРМАТИВОВ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ КРАСНОПЕРЕКОПСКОГО РАЙОНА.....	56

2.1. Результаты анализа социально-экономических и иных условий развития Красноперекопского района, влияющих на установление расчетных показателей.....	56
2.2. Перечень объектов местного значения .....	60
2.3. Система обслуживания.....	64
2.4. Обоснование предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения .....	67
2.4.1. Объекты электроснабжения .....	67
2.4.2. Объекты газоснабжения .....	67
2.4.3. Объекты водоснабжения .....	67
2.4.4. Объекты водоотведения .....	67
2.4.5. Автомобильные дороги местного значения вне границ населенных пунктов в границах муниципального района .....	67
2.4.6. Объекты транспортного обслуживания и транспортных услуг между поселениями в границах муниципального района.....	67
2.4.7. Объекты физической культуры и массового спорта местного значения .....	68
2.4.8. Объекты образования местного значения, объекты отдыха детей в каникулярное время ..	69
2.4.9. Объекты культуры и искусства местного значения.....	72
2.4.10. Объекты общественного питания, торговли и бытового обслуживания.....	73
2.4.11. Объекты здравоохранения местного значения.....	74
2.4.12. Объекты туристской инфраструктуры и лечебно-оздоровительного значения.....	76
2.4.13. Объекты сбора, транспортирования, обработки, утилизации, обезвреживания и захоронения твердых коммунальных отходов .....	77
2.4.14. Объекты, необходимые для организации и осуществления мероприятий по территориальной обороне и гражданской обороне, защите населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера; объекты, необходимые для обеспечения безопасности людей на водных объектах.....	79
2.4.15. Объекты, необходимые для организации ритуальных услуг, места захоронения.....	80
2.4.16. Объекты обеспечения населения услугами связи .....	81
2.4.17. Объекты архивных фондов .....	81
2.4.18. Объекты, необходимые для организации охраны общественного порядка.....	82
2.4.19. Объекты культурного наследия местного значения .....	82
2.4.20. Объекты местного значения в области охраны окружающей среды .....	82
2.4.21. Объекты в области обеспечения потребностей маломобильных групп населения .....	83
2.4.22. Объекты сельского хозяйства .....	83

3.	ПРЕДЕЛЬНЫЕ ЗНАЧЕНИЯ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ МИНИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ОБЕСПЕЧЕННОСТИ ОБЪЕКТАМИ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ НАСЕЛЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ И ПРЕДЕЛЬНЫЕ ЗНАЧЕНИЯ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ МАКСИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЙ ДОСТУПНОСТИ ТАКИХ ОБЪЕКТОВ ДЛЯ НАСЕЛЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНЫХ ОБРАЗОВАНИЙ .....	83
3.1.	Создание условий для строительства на территориях муниципальных образований Республики Крым. ....	83
3.1.1.	Местными нормативами градостроительного проектирования устанавливаются расчетные показатели отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории, а также расчетные показатели максимально допустимого коэффициента использования территории для следующих типов застройки: .....	83
3.1.2.	Расчетные показатели отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории .....	84
3.1.3.	Расчетный показатель максимально допустимого коэффициента использования территории .....	86
3.1.4.	Расчетные коэффициенты обеспеченности объектов капитального строительства нормативными площадями, необходимыми для организации машино-мест (парко-мест), в отношении 1 кв. м расчетной площади здания. ....	87
3.1.5.	Расчетный коэффициент озеленения земельного участка, подлежащего застройке по отношению к расчетной площади здания. ....	93
3.1.6.	Расчетный коэффициент обеспеченности детскими спортивными и игровыми площадками земельного участка, подлежащего застройке, по отношению к расчетной площади здания. ....	94
3.1.7.	Расчетный коэффициент обеспеченности спортивными площадками (взрослые спортивные и игровые площадки) земельного участка, подлежащего застройке, по отношению к расчетной площади здания. ....	96
3.2.	Требования к размещению градостроительных комплексов и групп жилых домов. ....	97
	ПЕРЕЧЕНЬ ЗАКОНОДАТЕЛЬНЫХ И НОРМАТИВНО-ПРАВОВЫХ АКТОВ, ИСПОЛЬЗОВАННЫХ ПРИ РАЗРАБОТКЕ МЕСТНЫХ НОРМАТИВОВ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ .....	98

## **ВВЕДЕНИЕ**

К полномочиям органов местного самоуправления муниципальных районов в области градостроительной деятельности в соответствии с требованиями части 2 статьи 8 Градостроительного кодекса Российской Федерации относится утверждение местных нормативов градостроительного проектирования муниципальных районов.

Настоящие местные нормативы градостроительного проектирования муниципального образования Красноперекоский район Республики Крым (далее – Красноперекоский район) разработаны в целях реализации полномочий органа местного самоуправления муниципального образования Красноперекоский район в сфере градостроительной деятельности.

Местные нормативы градостроительного проектирования разработаны в соответствии с законодательством Российской Федерации и Республики Крым, нормативно-правовыми и нормативно-техническими документами.

Местные нормативы градостроительного проектирования направлены на конкретизацию и развитие норм действующего федерального законодательства в сфере градостроительной деятельности, на повышение благоприятных условий жизни населения Красноперекоского района, на устойчивое развитие территорий Красноперекоского района с учетом социально-экономических, территориальных и иных особенностей Красноперекоского района, на обеспечение пространственного развития и устойчивого повышения уровня и качества жизни населения Красноперекоского района.

Местные нормативы разработаны на основании статистических и демографических данных с учетом административно-территориального устройства Красноперекоского района, социально-демографического состава и плотности населения Красноперекоского района, стратегий, программ и планов социально-экономического развития Красноперекоского района и Республики Крым, предложений органов местного самоуправления и заинтересованных лиц.

## ПЕРЕЧЕНЬ ИСПОЛЬЗУЕМЫХ СОКРАЩЕНИЙ

В местных нормативах градостроительного проектирования применяются следующие сокращения:

Сокращения слов и словосочетаний	
Сокращение	Слово/словосочетание
г.	год
гг.	годы
др.	другие
п.	пункт
пп.	подпункт
ст.	статья
ст.ст.	статьи
ч.	часть
авто/1 тыс. жителей	автомобилей на 1 тысячу жителей
ед.	единицы
МФЦ	многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг
н.п.	населенный пункт – н.п.
органы ЗАГС	органы записи актов гражданского состояния – органы ЗАГС
ПМПК	психолого-медико-педагогическая комиссия – ПМПК
РНГП РК	региональные нормативы градостроительного проектирования Республики Крым – РНГП РК
ТСОО	территориальная схема обращения с отходами – ТСОО

Сокращения единиц измерений	
Обозначение	Наименование единицы измерения
Вт/(м <sup>3</sup> •°С)	ватт на кубический метр на градус Цельсия
га	гектар
кВ	киловольт
кВт/чел.	киловатт на человека
кВт•ч/чел. в год	киловатт-час на человека в год
ккал/м <sup>3</sup>	килокалорий на кубический метр
км	километр
кв. км	квадратный километр
км/км <sup>2</sup>	километр на квадратный километр
л	литр
л/сут.	литр в сутки
м	метр
мин	минута
м <sup>2</sup>	квадратный метр
м <sup>2</sup> /чел.	квадратный метр на человека
м <sup>3</sup>	кубический метр
м <sup>3</sup> /год на 1 чел.	кубический метр на человека
тыс.	тысяча
ч	час
ч/год	часов в год
чел.	человек
чел./га	человек на гектар
шт.	штука



## **ТЕРМИНЫ И ОПРЕДЕЛЕНИЯ.**

В настоящих местных нормативах градостроительного проектирования приведенные понятия применяются в следующем значении:

**Автомобильная дорога** – объект транспортной инфраструктуры, предназначенный для движения транспортных средств и включающий земельные участки в границах полосы отвода автомобильной дороги, расположенные на них или под ними конструктивные элементы (дорожное полотно, дорожное покрытие и подобные элементы), дорожные сооружения, являющиеся ее технологической частью, защитные дорожные сооружения, искусственные дорожные сооружения, производственные объекты и элементы обустройства автомобильных дорог.

**Автостоянка** – здание, сооружение (часть здания, сооружения) или специальная открытая площадка, предназначенная только для хранения (стоянки) автомобилей.

**Апартамент** – номер высшей категории в средстве размещения (гостинице), состоящий из нескольких помещений (комнат) со спальным/спальными местом/местами и отдельным, предназначенным для отдыха помещением с кухонной зоной (оборудованием), а также вспомогательное помещение (помещения) санузла (душ и (или) ванная, туалет).

**Велосипедная дорожка** – отдельная дорога или часть автомобильной дороги, предназначенная для велосипедистов и оборудованная соответствующими техническими средствами организации дорожного движения.

**Береговая полоса** – полоса земли вдоль береговой линии водного объекта общего пользования, которая предназначена для общего пользования.

**Гараж** – здание или сооружение, предназначенное для постоянного или временного хранения, технического обслуживания автомобилей.

**Генеральный план городского округа, генеральный план поселения** – вид документа территориального планирования муниципальных образований, определяющий цели, задачи и направления территориального планирования городского округа или поселения и этапы их реализации, разрабатываемый для обеспечения устойчивого развития территории.

**Градостроительная деятельность** – деятельность по развитию территорий, в том числе городов и иных поселений, осуществляемая в виде территориального планирования, градостроительного зонирования, планировки территорий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, капитального ремонта, реконструкции объектов капитального строительства.

**Градостроительный комплекс** - совокупность элементов планировочной структуры (микрорайоны, кварталы, группы жилых домов), содержащих полный набор объектов повседневного обслуживания населения (учреждения образования, здравоохранения, культуры, торговли, бытового и социального обслуживания, безопасности).

**Градостроительная ценность территории** – мера способности территории удовлетворять определенные общественные требования к ее состоянию и использованию.

**Гражданская оборона** – система мероприятий по подготовке к защите и по защите населения, материальных и культурных ценностей на территории Российской Федерации от опасностей, возникающих при ведении военных действий или вследствие этих действий.

**Группа жилых домов** - совокупность вновь создаваемых объектов капитального строительства (два и более) либо реконструируемых объектов капитального строительства (два и более), в результате реконструкции которых изменятся функциональное назначение объектов капитального строительства либо их параметры, в границах элемента планировочной структуры с одновременным созданием (реконструкцией) объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур, обеспечивающих нормируемую потребность населения в таких объектах. Создание группы жилых домов возможно только в результате деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории.

**Документация по планировке территории** – проекты планировки территории, проекты межевания территории, градостроительные планы земельных участков.

**Деятельность по комплексному и устойчивому развитию территории** - осуществляемая в целях обеспечения наиболее эффективного использования территории деятельность по подготовке и утверждению документации по планировке территории для размещения объектов капитального строительства жилого, производственного, общественно-делового и иного назначения и необходимых для функционирования таких объектов и обеспечения жизнедеятельности граждан объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур, а также по архитектурно-строительному проектированию, строительству, реконструкции указанных объектов.

**Жилой район** – планировочный элемент жилой зоны, формируемый в виде группы кварталов (микрорайонов).

**Застроенная территория** – территория, на которой имеются существующие и (или) строящиеся, а также предусмотрены намечаемые в соответствии с утвержденными документами территориального планирования, градостроительного зонирования и документацией по планировке территории к строительству здания и сооружения.

**Зависимое место для хранения транспорта** - машино-место (парковочное место), предназначенное для хранения (стоянки) легковых автомобилей и других мототранспортных средств (мотоциклов, мотороллеров, мотоколясок, мопедов, скутеров и т.п.), доступ к которому обеспечивается через другое машино-место.

**Защита населения** – комплекс взаимоувязанных по месту, времени проведения, цели, ресурсам мероприятий единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций, направленных на устранение или снижение на пострадавших территориях до приемлемого уровня угрозы жизни и здоровью людей в случае реальной опасности возникновения или в условиях реализации опасных и вредных факторов стихийных бедствий, техногенных аварий и катастроф.

**Защитные сооружения гражданской обороны** – объекты гражданской обороны, обеспечивающие в течение нормативного времени защиту укрываемых от расчетного воздействия поражающих факторов современных средств поражения, а также чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.

**Земельный участок** – как объект права собственности и иных предусмотренных Земельным кодексом Российской Федерации прав на землю является недвижимой вещью, которая представляет собой часть земной поверхности и имеет характеристики, позволяющие определить ее в качестве индивидуально определенной вещи. В случаях и в порядке, которые установлены федеральным законом, могут создаваться искусственные земельные участки.

**Искусственные дорожные сооружения** – сооружения, предназначенные для движения транспортных средств, пешеходов и прогона животных в местах пересечения автомобильных дорог иными автомобильными дорогами, водотоками, оврагами, в местах, которые являются препятствиями для такого движения, прогона (зимники, мосты, переправы по льду, путепроводы, трубопроводы, тоннели, эстакады, подобные сооружения).

**Квартал** - элемент планировочной структуры территории (единица застройки различного функционального назначения), не расчлененный улично-дорожной сетью, в границах красных линий улично-дорожной сети, полос отвода линейных объектов инженерной и транспортной инфраструктуры, территорий общего пользования.

**Комплекс апартаментов** - вид гостиниц, расположенных в одном или нескольких зданиях (корпусах, строениях), объединенных одной территорией, или в части здания, с номерным фондом, состоящим из номеров различных категорий с кухонным оборудованием и санузлом (душ и (или) ванная, туалет).

**Маломобильные группы населения** – люди, испытывающие затруднения при самостоятельном передвижении, получении услуги, необходимой информации или при ориентировании в пространстве (инвалиды, люди с временным нарушением здоровья, беременные женщины, люди преклонного возраста, люди с детскими колясками и т.п.).

**Микрорайон** - элемент планировочной структуры городского и сельского поселения, не расчлененный магистральными улицами и дорогами, в границах красных линий

магистральных или местных улиц, полос отвода железнодорожного транспорта, наземного внеуличного транспорта общего пользования, границ рекреационных зон.

**Муниципальное образование** – муниципальный район, городское или сельское поселение, городской округ.

**Населенный пункт** – часть территории субъекта Российской Федерации, имеющая установленный статус, официальное наименование, сосредоточенную застройку в пределах фиксированной границы, являющаяся местом постоянного или преимущественного проживания и жизнедеятельности людей.

**Народная дружина** – основанное на членстве общественное объединение, участвующее в охране общественного порядка во взаимодействии с органами внутренних дел (полицией) и иными правоохранительными органами, органами государственной власти и органами местного самоуправления.

**Общественный центр** – комплекс общественных зданий и сооружений или соответствующая функциональная зона, предназначенные для преимущественного размещения объектов обслуживания населения и осуществления различных общественных процессов.

**Объекты местного значения** – объекты капитального строительства, иные объекты, территории, которые необходимы для осуществления органами местного самоуправления полномочий по вопросам местного значения и в пределах переданных государственных полномочий в соответствии с федеральными законами, законами Республики Крым, уставом муниципального образования, и оказывают существенное влияние на социально-экономическое развитие поселения.

**Озелененные территории** – часть территории природного комплекса, на которой располагаются природные и искусственно созданные садовые комплексы и объекты - сад, сквер, бульвар; территории жилых, общественно-деловых и других территориальных зон, не менее 70% поверхности которых занято зелеными насаждениями и другим растительным покровом.

**Озелененные территории общего пользования** - часть территории природного комплекса, на которой располагаются природные и искусственно созданные садово-парковые комплексы и объекты, находящиеся в составе рекреационных зон, используемые для отдыха граждан и туризма, в границах населенного пункта.

**Парковка (парковочное место, машино-место, парко-место)** – специально обозначенное и, при необходимости, обустроенное и оборудованное место, являющееся частью парковочного пространства, либо частью автомобильной дороги и (или) примыкающее к проезжей части и (или) тротуару, обочине, эстакаде или мосту либо являющееся частью подэстакадных или подмостовых пространств, площадей и иных объектов улично-дорожной сети и предназначенное для организованной стоянки транспортных средств на платной основе или без взимания платы по решению собственника или иного владельца автомобильной дороги, собственника земельного участка.

**Парковочное пространство** - здание, сооружение (часть здания, сооружения, включая механизированные конструкции для хранения автомобилей) или специальная открытая (закрытая) площадка, предназначенная для хранения (стоянки) легковых автомобилей и других мототранспортных средств (мотоциклов, мотороллеров, мотоколясок, мопедов, скутеров и т.п.).

**Пожарная безопасность** – состояние объекта защиты, характеризующееся возможностью предотвращения возникновения и развития пожара, а также воздействия на людей и имущество опасных факторов пожара.

**Придомовая территория** – земельный участок жилого здания в границах, определяемых градостроительным планом земельного участка, в состав которого входят площадки дворового благоустройства (площадки для игр детей, отдыха взрослого населения, занятия физкультурой, хозяйственных целей и выгула собак, в том числе озелененные,

стоянки автомобилей (гостевые автостоянки)), тротуары, пешеходные дорожки и дворовые проезды.

**Противорадиационное укрытие (ПРУ)** – защитное сооружение, обеспечивающее защиту укрываемых от воздействия ионизирующих излучений при радиоактивном заражении (загрязнении) местности и допускающее непрерывное пребывание в нем укрываемых в течение определенного времени.

**Разрешение на строительство** - документ, предоставляющий право на проведение строительных работ по строительству (реконструкции) объектов капитального строительства, выдается в отношении земельных участков, подлежащих застройке на основаниях, указанных в статье 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

**Расчетная площадь общественного здания (за исключением комплекса апарт-отеля и гостиниц, включающих номерной фонд по типу апарт-отели)** - сумма площадей всех размещаемых в здании помещений, за исключением коридоров, тамбуров, переходов, лестничных клеток, лифтовых шахт, внутренних открытых лестниц, а также помещений, предназначенных для размещения инженерного оборудования и инженерных сетей, в том числе за исключением помещений вспомогательного назначения, балконов, лоджий, веранд и террас, эксплуатируемой кровли и мест, предназначенных для размещения парковки или парковочного пространства.

**Расчетная площадь здания, представляющего собой многоквартирный жилой дом, комплекс апарт-отеля и гостиницы, в номерной фонд которой включены номера по типу апарт-отели** - сумма площадей всех размещаемых в здании помещений, за исключением помещений общего пользования, помещений общественного назначения, в том числе помещений, предназначенных для размещения инженерного оборудования и инженерных сетей, помещений вспомогательного назначения, балконов, лоджий, веранд и террас, эксплуатируемой кровли и мест, предназначенных для размещения парковки или парковочного пространства, в том числе помещений, предназначенных для ведения коммерческой деятельности (магазины, объекты бытового обслуживания и иные помещения).

**Расчетная площадь здания, представляющего собой индивидуальный жилой, садовый и дом блокированной застройки** – это общая площадь всех помещений дома, в том числе жилого и вспомогательного назначения, также в расчетную площадь здания учитываются площади помещений всех вспомогательных строений на земельном участке, на котором расположены индивидуальный жилой, садовый и дом блокированной застройки.

**Реконструкция объектов капитального строительства (за исключением линейных объектов)** - изменение параметров объекта капитального строительства, его частей (высоты, количества этажей, площади, объема), в том числе надстройка, перестройка, расширение объекта капитального строительства, а также замена и (или) восстановление несущих строительных конструкций объекта капитального строительства, за исключением замены отдельных элементов таких конструкций на аналогичные или иные улучшающие показатели таких конструкций элементы и (или) восстановления указанных элементов.

**Реконструкция территории сложившейся жилой застройки** - квартал или его планировочно-обособленная часть, в пределах которых существующие жилые и нежилые здания, в том числе объекты социальной инфраструктуры, сооружения, в том числе плоскостные, элементы благоустройства, в том числе озеленения, инженерные коммуникации и устройства, являются объектами проведения взаимосвязанного комплекса мер по сохранению и реорганизации сложившейся застройки города, в том числе путем строительства новых объектов капитального строительства и реконструкции существующих объектов капитального строительства с изменением функционального назначения таких объектов.

**Сельское поселение** – один или несколько объединенных общей территорией сельских населенных пунктов (поселков, сел, деревень и других сельских населенных пунктов), в которых местное самоуправление осуществляется населением непосредственно и (или) через выборные и иные органы местного самоуправления.

**Система расселения** - взаимосвязанное территориальное сочетание населенных пунктов, поселений, обладающих интенсивными социально-экономическими и экологическими связями, между которыми распределены тенденции развития функционального, производственного и экономического потенциала, учитывающие плотность населения, различный характер освоения и использования таких территорий, природные условия и удаленность от крупных городов.

**Совместное использование парковочных мест для объектов капитального строительства различного функционального назначения** – парковочное пространство, используемое для обслуживания групп объектов различного функционального назначения, на основании заключенного соглашения между правообладателями объектов по совместному использованию парковочных пространств, предметом которых, в том числе, будет обязанность собственников (пользователей) предоставлять часть парковочных пространств, при этом заключение соглашения по совместному использованию допускается исключительно в отношении созданного (существующего) объекта за счет которого обеспечивается совместное использование парковочных мест.

**Твердые коммунальные отходы** – отходы, образующиеся в жилых помещениях в процессе потребления физическими лицами, а также товары, утратившие свои потребительские свойства в процессе их использования физическими лицами в жилых помещениях в целях удовлетворения личных и бытовых нужд. К твердым коммунальным отходам также относятся отходы, образующиеся в процессе деятельности юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и подобные по составу отходам, образующимся в жилых помещениях в процессе потребления физическими лицами.

**Территория сложившейся жилой застройки** - квартал или его планировочно-обособленная часть, в пределах которых расположены существующие жилые и нежилые здания, в том числе объекты транспортной, коммунальной и социальной инфраструктуры, сооружения, в том числе плоскостные, элементы благоустройства, в том числе озеленения, являющиеся взаимосвязанными компонентами для удовлетворения повседневных потребностей жителей.

**Территория перспективной жилой застройки** - территория свободная от застройки в границах элемента планировочной структуры (или его части) и предназначенная в целях жилищного строительства, в том числе размещения объектов транспортной, коммунальной и социальной инфраструктур, а также иных объектов, необходимых для обеспечения нормируемых потребностей населения.

**Убежище гражданской обороны (убежище ГО)** – защитное сооружение гражданской обороны, обеспечивающее в течение определенного времени защиту укрываемых от воздействий поражающих факторов ядерного оружия и обычных средств поражения, бактериальных (биологических) средств, отравляющих веществ, а также при необходимости от катастрофического затопления, химически опасных веществ, радиоактивных продуктов при разрушении ядерных энергоустановок, высоких температур и продуктов горения при пожаре.

**Укрытие гражданской обороны (укрытие ГО)** – защитное сооружение гражданской обороны, предназначенное для защиты укрываемых от фугасного и осколочного действия обычных средств поражения, поражения обломками строительных конструкций, а также от обрушения конструкций вышерасположенных этажей зданий различной этажности.

**Улично-дорожная сеть (УДС)** – система объектов капитального строительства, включая улицы и дороги различных категорий и входящие в их состав объекты дорожно-мостового строительства (путепроводы, мосты, туннели, эстакады и другие подобные сооружения), предназначенные для движения транспортных средств и пешеходов, проектируемые с учетом перспективного роста интенсивности движения и обеспечения возможности прокладки инженерных коммуникаций. Границы УДС закрепляются красными линиями. Территория, занимаемая УДС, относится к землям общего пользования транспортного назначения.

**Устойчивое развитие территорий** – обеспечение при осуществлении градостроительной деятельности безопасности и благоприятных условий жизнедеятельности человека, ограничение негативного воздействия хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду и обеспечение охраны и рационального использования природных ресурсов в интересах настоящего и будущего поколений.

**Чрезвычайная ситуация** – это обстановка на определенной территории, сложившаяся в результате аварии, опасного природного явления, катастрофы, стихийного или иного бедствия, которые могут повлечь или повлекли за собой человеческие жертвы, ущерб здоровью людей или окружающей среде, значительные материальные потери и нарушение условий жизнедеятельности людей.

**Элемент планировочной структуры** - часть территории поселения, городского округа или межселенной территории муниципального района (квартал, микрорайон, район и иные подобные элементы), в том числе зона (массив), район (в том числе жилой район, микрорайон, квартал, промышленный район), территория ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд, территория общего пользования, территория транспортно-пересадочного узла, территория, занятая линейным объектом и (или) предназначенная для размещения линейного объекта и улично-дорожная сеть.

## **ПРАВИЛА И ОБЛАСТЬ ПРИМЕНЕНИЯ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ, СОДЕРЖАЩИХСЯ В ОСНОВНОЙ ЧАСТИ МЕСТНЫХ НОРМАТИВОВ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ**

Действие местных нормативов градостроительного проектирования Краснопереконского района распространяется на всю территорию Краснопереконского района, на правоотношения, возникшие после утверждения настоящих местных нормативов градостроительного проектирования.

Настоящие местные нормативы градостроительного проектирования Краснопереконского района устанавливают совокупность расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения муниципального района, объектами благоустройства территории и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения муниципального района.

Перечень объектов местного значения муниципального района для целей настоящих местных нормативов Краснопереконского района подготовлен на основании статьи 29.2 Градостроительного кодекса Российской Федерации; статьи 15 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления Российской Федерации»; статьи 11 Закона Республики Крым от 16.01.2015 № 67-ЗРК/2015 «О регулировании градостроительной деятельности в Республике Крым»; статьи 2 Закона Республики Крым от 16.01.2015 № 68-ЗРК/2015 «О видах объектов регионального и местного значения, подлежащих отображению на схеме территориального планирования Республики Крым и в документах территориального планирования муниципальных образований Республики Крым»; статьи 6 Устава муниципального образования Краснопереконский район Республики Крым.

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения муниципального района населения Краснопереконского района, установленные местными нормативами градостроительного проектирования Краснопереконского района, не могут быть ниже предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения муниципального района населения Краснопереконского района, установленных региональными нормативами градостроительного проектирования Республики Крым.

Расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения муниципального района для населения Краснопереконского района, установленные местными нормативами градостроительного проектирования

Краснопереконского района, не могут превышать предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения муниципального района для населения Краснопереконского района, установленных региональными нормативами градостроительного проектирования Республики Крым.

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения муниципального района и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения муниципального района, установленные в местных нормативах Краснопереконского района, применяются при подготовке схемы территориального планирования муниципального района, генеральных планов сельских поселений, правил землепользования и застройки сельских поселений, документации по планировке территории.

Расчетные показатели подлежат применению разработчиком градостроительной документации, заказчиком градостроительной документации и иными заинтересованными лицами при оценке качества градостроительной документации в части установления соответствия ее решений целям повышения качества жизни населения.

Расчетные показатели применяются также при осуществлении государственного контроля за соблюдением органами местного самоуправления Краснопереконского района законодательства о градостроительной деятельности.

В процессе подготовки схемы территориального планирования муниципального района, генеральных планов поселений, входящих в состав Краснопереконского района, необходимо применять расчетные показатели уровня минимальной обеспеченности объектами местного значения муниципального района и уровня максимальной территориальной доступности таких объектов, расчетные показатели минимально допустимых площадей территорий для размещения объектов местного значения муниципального района, а также расчетные показатели уровня минимальной обеспеченности объектами, не относящимися к объектам местного значения муниципального района, и уровня максимальной территориальной доступности таких объектов.

В ходе подготовки документации по планировке территории в границах муниципального района следует учитывать расчетные показатели минимально допустимых площадей территорий, необходимых для размещения объектов местного значения муниципального района, а также расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами, не относящимися к объектам местного значения муниципального района, и расчетные показатели минимально допустимых площадей территорий для размещения соответствующих объектов.

При планировании размещения в границах территории проекта планировки различных объектов следует оценивать обеспеченности рассматриваемой территории объектами соответствующего вида, которые расположены (или могут быть расположены) не только в границах данной территории, но также и вне ее границ в пределах максимальной территориальной доступности, установленной для соответствующих объектов.

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения муниципального района, а также максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов, установленные в настоящих местных нормативах градостроительного проектирования, применяются при определении местоположения планируемых к размещению объектов местного значения муниципального района в схеме территориального планирования Краснопереконского района, в генеральных планах поселений, входящих в состав района, (в том числе, при определении функциональных зон, в границах которых планируется размещение указанных объектов), а также при определении зон планируемого размещения объектов местного значения муниципального района и параметров соответствующих земельных участков в документации по планировке территории в целях обеспечения благоприятных условий жизнедеятельности человека.

При определении местоположения планируемых к размещению объектов местного значения муниципального района в целях подготовки схемы территориального планирования муниципального района, документации по планировке территории следует учитывать наличие на территории в границах подготавливаемого проекта подобных объектов, их параметры (площадь, емкость, вместимость, уровень территориальной доступности).

При отмене и (или) изменении действующих нормативных документов Российской Федерации и (или) Республики Крым, в том числе тех, требования которых были учтены при подготовке настоящих местных нормативов градостроительного проектирования и на которые дается ссылка в настоящих местных нормативах градостроительного проектирования, следует руководствоваться нормами, вводимыми взамен отмененных.



**1. ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ. РАСЧЕТНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ МИНИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ОБЕСПЕЧЕННОСТИ ОБЪЕКТАМИ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ НАСЕЛЕНИЯ КРАСНОПЕРЕКОПСКОГО РАЙОНА И РАСЧЕТНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ МАКСИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЙ ДОСТУПНОСТИ ТАКИХ ОБЪЕКТОВ**

**1.1. Объекты электроснабжения**

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя</i>
Объекты электропотребления	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Объем электропотребления (без стационарных плит, без кондиционеров), кВт ч/год на 1 чел.	950
		Объем электропотребления (без стационарных плит, с кондиционерами), кВт ч/год на 1 чел.	1250
		Объем электропотребления (со стационарными электроплитами (100% охвата), без кондиционеров), кВт ч/год на 1 чел.	1350
		Объем электропотребления (со стационарными электроплитами (100% охвата), с кондиционерами), кВт ч/год на 1 чел.	1650
		Использование максимума электрической нагрузки (без стационарных плит, без кондиционеров), ч/год	4100
		Использование максимума электрической нагрузки (без стационарных плит, с кондиционерами), ч/год	4600
		Использование максимума электрической нагрузки (со стационарными электроплитами (100% охвата), без кондиционеров), ч/год	4400
		Использование максимума электрической нагрузки (со стационарными электроплитами (100% охвата), с кондиционерами), ч/год	4900
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется	

**Примечания:**

- Приведенные укрупненные показатели предусматривают электропотребление жилыми и общественными зданиями, предприятиями коммунально-бытового обслуживания, наружным освещением, системами водоснабжения, водоотведения и теплоснабжения.
- Потребность в мощности источников электроэнергии для промышленных и сельскохозяйственных объектов допускается определять по заявкам действующих объектов, проектам новых, реконструируемых или аналогичных объектов, а также по укрупненным отраслевым показателям с учетом местных особенностей.

## 1.2. Объекты газоснабжения

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Предельные значения расчетного показателя
Объекты газоснабжения	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Объем газопотребления при наличии централизованного горячего водоснабжения, м <sup>3</sup> /год на 1 чел.	120
		Объем газопотребления при горячем водоснабжении от газовых водонагревателей, м <sup>3</sup> /год на 1 чел.	300
		Объем газопотребления при отсутствии всяких видов горячего водоснабжения, м <sup>3</sup> /год на 1 чел.	220
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется	
Объекты теплоснабжения	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Объем теплотребления при наличии в квартире газовой плиты и газового водонагревателя (при отсутствии централизованного горячего водоснабжения) при газоснабжении природным газом, Гкал/год на 1 чел.	0,97
		Объем теплотребления при наличии в квартире газовой плиты и централизованного горячего водоснабжения при газоснабжении природным газом, Гкал/год на 1 чел.	2,4
		Объем теплотребления при наличии в квартире газовой плиты и отсутствии централизованного горячего водоснабжения и газового водонагревателя при газоснабжении природным газом, Гкал/год на 1 чел.	1,43
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется	

### Примечания:

1. При расчете расхода газа для различных типов жилой застройки следует руководствоваться нормами потребления природного газа населением, утвержденными приказом Государственного комитета по ценам и тарифам Республики Крым от 16.07.2014 № 2/2 «Об утверждении розничных цен на природный газ и порядке их применения для потребителей Республики Крым».
2. Годовые расходы газа на нужды предприятий торговли, бытового обслуживания непромышленного характера и т.п. можно принимать в размере до 5 % суммарного расхода теплоты на жилые дома.
3. Годовые расходы газа на нужды промышленных и сельскохозяйственных предприятий следует определять по данным топливотребления (с учетом изменения КПД при переходе на газовое топливо) этих предприятий с перспективой их развития или на основе технологических норм расхода топлива (теплоты).

### 1.3. Объекты водоснабжения

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Предельные значения расчетного показателя
Объекты водоснабжения	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Объем водопотребления при застройке зданиями, оборудованными внутренним водопроводом и канализацией, с ванными и местными водонагревателями, л/сут. на 1 чел.	140
		Объем водопотребления при застройке зданиями, оборудованными внутренним водопроводом и канализацией, без ванн, л/сут. на 1 чел.	125
		Объем водопотребления при застройке зданиями, без централизованного водоснабжения с водопользованием из водоразборных колонок, л/сут. на 1 чел.	50
		Объем водопотребления при застройке зданиями, оборудованными внутренним водопроводом и канализацией, с ванными и местными водонагревателями, с централизованным горячим водоснабжением, л/сут. на 1 чел.	195
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется	

Примечания:

1. Приведенные укрупненные показатели электропотребления предусматривают электропотребление жилыми и общественными зданиями, предприятиями коммунально-бытового обслуживания, наружным освещением, городским электротранспортом, системами водоснабжения, водоотведения и теплоснабжения.
2. Удельное водопотребление включает расходы воды на хозяйственно-питьевые и бытовые нужды в общественных зданиях (по классификации, принятой в СП 44.13330.2011), за исключением расходов воды для домов отдыха, санитарно-туристских комплексов и детских оздоровительных лагерей, которые должны приниматься согласно СП 30.13330.2016 и технологическим данным.
3. Количество воды на нужды промышленности, обеспечивающей население продуктами, и неучтенные расходы при соответствующем обосновании допускается принимать дополнительно в размере 10%-15% суммарного расхода на хозяйственно-питьевые нужды населенного пункта.
4. Конкретное значение величины удельного хозяйственно-питьевого водопотребления принимается на основании данных по оценке фактического удельного водопотребления по приборам учета и утверждается постановлением.

### 1.4. Объекты водоотведения

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Предельные значения расчетного показателя
Объекты водоотведения	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Объем водоотведения при застройке зданиями, оборудованными внутренним водопроводом и канализацией, с ванными и местными водонагревателями, л/сут. на 1 чел.	140
		Объем водоотведения при застройке зданиями, оборудованными внутренним водопроводом и канализацией, без ванн, л/сут. на 1 чел.	125

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Предельные значения расчетного показателя
		Объем водоотведения при застройке зданиями, оборудованными внутренним водопроводом и канализацией, с ванными и местными водонагревателями, с централизованным горячим водоснабжением, л/сут. на 1 чел.	195
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется	

### 1.5. Автомобильные дороги местного значения, объекты транспортного обслуживания и транспортных услуг

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Предельные значения расчетного показателя		
Автомобильные дороги общего пользования местного значения	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Плотность автомобильных дорог местного значения вне границ населенных пунктов в границах муниципального района, км/кв. км территории Плотность автомобильных дорог местного значения городского округа, км/кв. км территории	0,18		
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется			
Автомобильные дороги общего пользования местного значения в границах населенных пунктов	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Основные расчетные параметры:	Категория автомобильной дороги		
			II	III	IV
		- общее число полос движения, шт.	2		
		- ширина полосы движения, м	3,5	3,5	3,0
		- ширина обочины, м, не менее	2,5	2,5	2,0
- ширина разделительной полосы, м	-				

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Предельные значения расчетного показателя		
		- пересечение с автодорогами	В одном уровне		
		- пересечение с железными дорогами	В разных уровнях при пересечении трех или больше железнодорожных путей	В разных уровнях при пересечении трех или больше железнодорожных путей	
		- доступ к дороге с примыкающей дороги в одном уровне	допускается		
		- расчетная скорость движения, км/ч	120	100	80
		- наименьший радиус кривых в плане, м	800	600	300
		- наибольший продольный уклон, ‰	40	50	60
		- ширина земляного полотна, м	15 и более	12	10
		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется		
Искусственные сооружения на автомобильных дорогах местного значения в границах муниципального района	В соответствии с требованиями СП 35.13330.2011 «Мосты и трубы», СП 122.13330.2012 «Тоннели железнодорожные и автодорожные»				
Велосипедные дорожки	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Плотность сети велодорожек, км/1 кв. км площади населенных пунктов	не нормируется		

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя</i>
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности		Не нормируется

Примечания:

1. Проектирование велодорожек следует осуществлять в соответствии с требованиями раздела 6 ГОСТ 33150-2014 «Дороги автомобильные общего пользования. Проектирование пешеходных и велосипедных дорожек. Общие требования».
2. Геометрические параметры велосипедной дорожки следует принимать в соответствии с требованиями таблицы 4 ГОСТ 33150-2014.
3. При определении норматива обеспеченности одного велосипедиста длиной велодорожки следует руководствоваться Приказом Минспорта России от 21.03.2018 № 244 «Об утверждении Методических рекомендаций о применении нормативов и норм при определении субъектов РФ в объектах физической культуры и спорта»; ГОСТ Р 52767-2007 «Дороги автомобильные общего пользования. Элементы обустройства. Методы определения параметров»; ГОСТ 33150-2014 «Межгосударственный стандарт. Дороги автомобильные общего пользования. Проектирование пешеходных и велосипедных дорожек. Общие требования»

#### **1.6. Объекты транспортного обслуживания и транспортных услуг между поселениями в границах муниципального района**

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя</i>
Улично-дорожная сеть населенных пунктов	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Плотность улично-дорожной сети (кроме районов индивидуальной жилой застройки), км/кв. км	не нормируется
		Плотность улично-дорожной сети в районах индивидуальной жилой застройки, км/кв. км	не нормируется
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности		Не нормируется

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя</i>
Автовокзал (автостанция) межмуниципального сообщения	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов на муниципальное образование, ед.	1 [1]
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность, ч	1,5
Остановочные пункты общественного пассажирского транспорта, автобусные остановки на автомобильных дорогах	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Максимальное расстояние между автобусными остановками на автомобильных дорогах, км	не менее 3
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Пешеходная доступность, м	800
Автозаправочные станции	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество автомобилей, зарегистрированных на территории соответствующего муниципального образования на 1 топливо-раздаточную колонку	1200
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется	

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Предельные значения расчетного показателя	
Станции технического обслуживания автомобилей	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество автомобилей, зарегистрированных на территории соответствующего муниципального образования на 1 пост на станции технического обслуживания	200	
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	В соответствии с Таблицей п. 2.4.6		
Транзитные мотели и кемпинги	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	По заданию на проектирование		
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Расстояние между транзитными мотелями и кемпингами, км	Не более 500	
Площадки для отдыха на дорогах	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Вместимость (одновременная остановка) площадок для отдыха на дорогах, автомобилей *	Категория автодорог	Не менее, автомобилей
			II-III	10-15
			IV	10
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Расстояние между площадками для отдыха на дорогах, м	Категория автодорог	Расстояние, км
			II	15-20
			III	25-35
			IV	45-55



<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя</i>
----------------------------------	----------------------------------	--	--

Примечания:

1. Территория района обеспечивается услугами автовокзала ГО Красноперкопск
2. Проектирование велодорожек следует осуществлять в соответствии с требованиями раздела 6 ГОСТ 33150-2014 «Дороги автомобильные общего пользования. Проектирование пешеходных и велосипедных дорожек. Общие требования».

### 1.7. Объекты физической культуры и массового спорта местного значения

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя</i>	
Объекты физической культуры спорта (всего)	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Усредненный норматив единовременной пропускной способности объектов физкультуры и спорта, чел./1000 чел.	2020 год	48
			2026 год	70
			2030 год	84
			2040 год	122
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется		
Крытая ледовая арена	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов на муниципальный район, ед.	По заданию на проектирование	
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется		
Тренировочная база	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов на муниципальный район, ед.	По заданию на проектирование	

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Предельные значения расчетного показателя	
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется		
Плавательный бассейн общего пользования	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов на 30 000 чел.	1	
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Площадь зеркала воды бассейна общего пользования, м <sup>2</sup> на 1 000 чел.	20	
		Транспортная доступность, мин.	30	
Плоскостные спортивные сооружения (стадионы, спортивные площадки и т.д.)	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество стадионов на 1500 мест и более, ед.	н.п. с численностью населения свыше 5000 чел.	1
			н.п. с численностью населения менее 5000 чел.	-
		Размер земельного участка, га на 1 тысячу человек	0,7	
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность спортивных сооружений районного значения, мин.	30	
		Радиус обслуживания физкультурно-спортивного центра жилого района, м	1500	

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Предельные значения расчетного показателя	
Спортивный зал	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов на населенный пункт муниципального образования, ед.	н.п. с численностью населения свыше 500 чел.	1
			н.п. с численностью населения менее 500 чел.	-
		Площадь пола спортивного зала общего пользования, м <sup>2</sup> на 1 000 чел.	60	
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Радиус обслуживания помещений для физкультурно-оздоровительных мероприятий, м	500	
Сооружения для стрелковых видов спорта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		2	
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность, мин	В соответствии с таблицей п. 2.4.7.	

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя</i>
----------------------------------	----------------------------------	--	--

**Примечания:**

1. В качестве объекта спорта принимается сетевая единица соответствующего вида обслуживания, а также филиалы и территориально обособленные отделы.
2. При расчете потребности населения муниципального района в спортивных сооружениях рекомендуется учитывать сооружения регионального значения (при наличии) и местного значения поселений.  
При расчете потребности населения городского округа в спортивных сооружениях рекомендуется учитывать объекты регионального значения при их наличии на территории городского округа.  
При расчете потребности населения городского поселения в спортивных сооружениях рекомендуется учитывать объекты регионального значения и местного значения муниципального района при их наличии на территории городского поселения.  
При расчете потребности населения сельского поселения в спортивных сооружениях рекомендуется учитывать объекты регионального значения и местного значения муниципального района при их наличии на территории сельского поселения.
3. Физкультурно-спортивные сооружения сети общего пользования следует, как правило, объединять со спортивными объектами общеобразовательных школ и других учебных заведений, учреждений отдыха и культуры.
4. Нормы расчета залов необходимо принимать с учетом минимальной вместимости объектов по технологическим требованиям.
5. Долю объектов спорта (физкультурно-спортивных сооружений), размещаемых в жилой застройке, рекомендуется принимать от общей нормы: территории – 35%; спортивные залы – 50%; бассейны – 45%.
6. Комплексы физкультурно-оздоровительных площадок предусматриваются в каждом поселении.
7. Решения о видах создаваемых спортивных объектов органы местного самоуправления принимают самостоятельно, исходя из предпочтений местного населения, имеющихся финансовых ресурсов, включая внебюджетные источники финансирования, наличия предложений от субъектов предпринимательской деятельности в рамках государственно-частного партнерства.
8. В соответствии с п. 8.1.5 СП 59.13330.2020 минимальная доля мест для инвалидов на трибунах спортивно-зрелищных сооружений со стационарными местами – 5%, в том числе для инвалидов, передвигающихся на креслах-колясках 0,75% и 0,25% мест со свободным доступом повышенной комфортности (ширина места 0,5 м, ширина прохода между рядами не менее 0,65 м); 0,75% и 0,25% мест со свободным доступом повышенной комфортности (ширина места 0,5 м, ширина прохода между рядами не менее 0,65 м). Остальные 4% мест должны размещаться в зоне действия системы обеспечения разборчивости звуковой информации и зоны действия системы тифлокомментирования, а также по заданию на проектирование в зоне видимости «бегущей строки», телемонитора или зоны для размещения сурдопереводчика.
9. Потребность в площадях земельных участков для объектов местного значения в области физической культуры и спорта принимается в соответствии с приложением Д к СП 42.13330.2016.
10. Физкультурно-спортивные сооружения сети общего пользования следует объединять со спортивными объектами образовательных школ и других учебных заведений, учреждений отдыха и культуры с возможным сокращением территории.
11. Для малых поселений нормы расчета залов и бассейнов необходимо принимать с учетом минимальной вместимости объектов по технологическим требованиям.

**1.8. Объекты образования местного значения, объекты отдыха детей в каникулярное время**

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Предельные значения расчетного показателя	
			период	Число мест
Дошкольные образовательные организации	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Число мест в расчете на 1000 человек [1]	текущее состояние (2020 год)	54
			2026 год	53
			2030 год	49
			2040 год	41
		Удельный вес числа дошкольных образовательных организаций, в которых создана универсальная безбарьерная среда для инклюзивного образования детей-инвалидов, в общем числе дошкольных образовательных организаций, %	20	
Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Пешеходная доступность, м [2]	многоэтажная застройка	Не нормируется	
		малоэтажная застройка	500	
Общеобразовательные организации	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Число мест в расчете на 1000 человек [3]	текущее состояние (2020 год)	131
			2026 год	128
			2030 год	118
			2040 год	98
		Удельный вес числа общеобразовательных организаций, в которых создана универсальная безбарьерная среда для инклюзивного образования детей-инвалидов, в общем числе общеобразовательных организаций, %	25	

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя</i>	
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Пешеходная доступность для сельских населенных пунктов, м	для учащихся I ступени обучения	2000
			для учащихся II и III ступени обучения	4000
		Транспортная доступность, мин. [4]	для учащихся I ступени обучения	15
			для учащихся II и III ступени обучения	30
Организации дополнительного образования	Расчетный минимально допустимого уровня обеспеченности	Число мест в расчете на 1000 человек [5]	текущее состояние (2020 год)	130
			2026 год	127
			2030 год	117
			2040 год	98
	Расчетный максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность, мин.	30	
Детские учреждения оздоровления и отдыха	Расчетный минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов на муниципальный район, городской округ, ед.	По заданию на проектирование	
	Расчетный максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется		
Школы-интернаты	Расчетный минимально допустимого уровня обеспеченности	Число мест в расчете на 1000 человек	1,44	

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя</i>	
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности		Не нормируется	
Межшкольный учебно-производственный комбинат	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Число мест в расчете на 1000 человек	текущее состояние (2020 год)	12
	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		2026 год	11
			2030 год	12
			2040 год	14
	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Транспортная доступность, мин.	Размещается в зданиях общеобразовательных организаций	
Крытые бассейны для дошкольников	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Число мест в расчете на 1000 человек	По заданию на проектирование	
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности		Не нормируется	
Детские центры [6]	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Число мест в расчете на 1000 человек общей численности населения	15	
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности			

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя</i>
Центр психолого-педагогической, медицинской и социальной помощи	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Уровень обеспеченности, объектов	1
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность, мин.	30
Психолого-медико-педагогическая комиссия	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Уровень обеспеченности, объектов	1
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность, мин.	35

**Примечания:**

1. В сельской местности – не менее одной дошкольной образовательной организации на 60 воспитанников. Для сельских населенных пунктов с численностью населения менее 200 человек следует предусматривать дошкольные организации малой вместимости, объединенные с начальными классами. Минимальную обеспеченность такими учреждениями и их вместимость следует принимать по заданию на проектирование в зависимости от местных условий.
2. Радиус пешеходной доступности дошкольных образовательных организаций допускается увеличивать до 1 км путем уточнения в местных нормативах градостроительного проектирования в зависимости от местных условий или при подготовке документации по планировке территории с учетом наличия обоснования необходимости такого уточнения в зависимости от местных условий.
3. В городской местности проектируется не менее одной дневной общеобразовательной школы на 800 воспитанников, в сельской местности – не менее одной дневной общеобразовательной школы на 200 воспитанников.
- 3.1. Радиус пешеходной доступности общеобразовательных организаций допускается увеличивать до 1 км путем уточнения в местных нормативах градостроительного проектирования в зависимости от местных условий или при подготовке документации по планировке территории с учетом наличия обоснования необходимости такого уточнения в зависимости от местных условий.
4. При расстояниях свыше нормируемой территориальной доступности для обучающихся общеобразовательных организаций, расположенных в сельской местности, необходимо организовывать транспортное обслуживание до общеобразовательной организации и



<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя</i>
----------------------------------	----------------------------------	--	--

обратно. Время в пути не должно превышать 30 минут в одну сторону. Расстояние от места проживания до места сбора не должно быть более 1 км.

5. В сельских населенных пунктах рекомендуется размещать 87% мест на базе общеобразовательных организаций, 13% мест на базе образовательных организаций (за исключением общеобразовательных организаций).

6. Детские центры – организации отдыха детей и их оздоровления сезонного действия или круглогодичного действия независимо от их организационно-правовых форм, основная деятельность которых направлена на реализацию услуг по обеспечению отдыха детей и их оздоровления (загородные лагеря отдыха и оздоровления детей, детские оздоровительные центры, базы и комплексы, детские оздоровительно-образовательные центры, специализированные (профильные) лагеря (спортивно-оздоровительные лагеря и другие лагеря) и иные организации).

#### **1.9. Объекты культуры и искусства местного значения**

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя</i>
Детская библиотека	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов на муниципальное образование, ед.	1*
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность, мин.	60
Точка доступа к полнотекстовым информационным ресурсам	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество точек на муниципальное образование, независимо от численности	1*
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность, мин.	60

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя</i>
Межпоселенческая общедоступная библиотека	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов на муниципальное образование, ед.	1*
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность, мин.	60
Общедоступная библиотека с детским отделением	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов, ед.	-
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортно-пешеходная доступность, мин.	-
Филиал общедоступных библиотек с детским отделением	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов на 1000 чел., ед.	-
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортно-пешеходная доступность, мин.	-
Музей краеведческий	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов на муниципальное образование, ед.	1
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность, мин.	60

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя</i>
Концертный зал	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов на муниципальное образование, ед.	1
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность, мин.	40
Дом культуры	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов, ед.	-
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность, мин.	-
		Транспортно-пешеходная доступность, мин.	-
Центр культурного развития	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов на муниципальное образование, ед.	1
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность, мин.	30
Кинозал	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов, ед.	-
		Транспортная доступность, мин.	-
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортно-пешеходная доступность, мин.	-

### 1.10. Объекты общественного питания, торговли и бытового обслуживания

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя</i>
Объекты общественного питания	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество мест на 1000 чел.	40
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Пешеходная доступность, м	2000
Стационарные торговые объекты	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Площадь торгового объекта, кв. м на 1000 чел.	261,2
		Количество стационарных торговых объектов, ед.	25
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Пешеходная доступность, м	2000
Торговые павильоны и киоски по продаже продовольственных товаров сельскохозяйственной продукции	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество нестационарных торговых объектов, ед. на 10000 чел.	9,3
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Пешеходная доступность, м	2000
Торговые павильоны и киоски по продаже продукции	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество нестационарных торговых объектов, ед. на 10000 чел.	1,8

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя</i>
общественного питания	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Пешеходная доступность, м	2000
Торговые павильоны и киоски по продаже печатной продукции	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество нестационарных торговых объектов, ед. на 10000 чел.	1,8
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Пешеходная доступность, м	2000
Розничные рынки продовольственных товаров	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество мест, мест на 1000 чел.	2,6
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется	
Объекты бытового обслуживания	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Уровень обеспеченности, рабочих мест на 1000 чел. общей численности населения	Сельские поселения – 7, в том числе непосредственного обслуживания населения – 4
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Радиус обслуживания, м	2000

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя</i>
Примечания:			
1. Минимальную обеспеченность объектами общественного питания и максимальную пешеходную доступность до данных объектов допускается уточнять в местных нормативах градостроительного проектирования в зависимости от местных условий.			
2. Потребность в площадях земельных участков для объектов местного значения в области торговли, общественного питания, бытового обслуживания, социального обслуживания принимается в соответствии с приложением Д к СП 42.13330.2016.			

### 1.11. Объекты здравоохранения местного значения

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя</i>
Аптеки	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов на муниципальное образование, ед.	По заданию на проектирование
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность для сельских населенных пунктов, минут в одну сторону	30
Медицинские учреждения, оказывающие медицинскую помощь стационарных условиях	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Уровень обеспеченности, коек на 1000 чел. общей численности населения	13,47
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность, мин	30
Амбулаторно-поликлинические учреждения	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Уровень обеспеченности, посещений в смену на 1000 чел. общей численности населения	18,5

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя</i>
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность, мин	30
Станция скорой и неотложной медицинской помощи	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Уровень обеспеченности, санитарных автомобилей	2
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность, мин	30
Санаторные объекты	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Уровень обеспеченности, коек на 1000 человек общей численности населения	5,87
		Уровень обеспеченности, коек на 1000 детей	3,065
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности		Не нормируется
Молочные кухни	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		По заданию на проектирование
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности		Не нормируется
Раздаточные пункты молочных кухонь	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		По заданию на проектирование

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя</i>
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Радиус обслуживания, м	500, при одно- и двухэтажной застройке – 800

### **1.12. Объекты туристской инфраструктуры и лечебно-оздоровительного значения**

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя</i>	
Общественные уборные	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Уровень обеспеченности, объектов на 1000 чел. общей численности населения		1
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Радиус обслуживания, м		500
Озелененные территории общего пользования курортных зон	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Уровень обеспеченности, м <sup>2</sup> площади на 1 место в санаторно-курортных и оздоровительных учреждениях		100
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности			Не нормируется
Территория общекурортных центров	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Уровень обеспеченности, м <sup>2</sup> площади на 1 место в санаторно-курортных и оздоровительных учреждениях		10



Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Предельные значения расчетного показателя	
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности			Не нормируется
Зоны массового кратковременного отдыха	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Уровень обеспеченности, м <sup>2</sup> территории объектов на одного посетителя		500, в том числе интенсивно используемая часть для активных видов отдыха должна составлять 100 м <sup>2</sup> на одного посетителя
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность, мин		90
Пляжи	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Уровень обеспеченности, м <sup>2</sup> территории объектов на одного посетителя	морские	5
			речные и озерные	8
			речные и озерные, размещаемые на землях, пригодных для сельскохозяйственного использования	4
			специализированные лечебные пляжи	8
		Уровень обеспеченности, м береговой полосы на одного посетителя	морские	0,2
			речные и озерные	0,25

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя</i>	
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности			Не нормируется
Объекты благоустройства [б]	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Площадь территории площадок для игр детей, отдыха взрослого населения и занятий физкультурой, % от общей площади микрорайона (квартала) жилой зоны		10
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Пешеходная доступность		в границах квартала, микрорайона

**Примечания**

1. В сложившихся приморских, горных курортах и в условиях их реконструкции размеры земельных участков допускается уменьшать, но не более чем на 25 %.
2. В курортных зонах сложившихся приморских, а также горных курортов размеры озелененных территорий общего пользования допускается уменьшать, но не более чем на 50 %.
3. Площадь участка отдельной зоны массового кратковременного отдыха следует принимать не менее 50 га.
4. Размеры речных и озерных пляжей, размещаемых вне курортных зон на землях, пригодных для сельскохозяйственного использования, следует принимать из расчета 5 м<sup>2</sup> на одного посетителя.

**1.13. Объекты сбора, транспортирования, обработки, утилизации, обезвреживания и захоронения твердых коммунальных отходов**

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя сельское поселение</i>
Места накопления отходов	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Обеспеченность контейнерными площадками, %	100

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя сельское поселение</i>
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Пешеходная доступность, м	100
Пункт приема вторичного сырья	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Не нормируется
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности		Не нормируется
Объекты обработки твердых коммунальных отходов	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		1 (мусороперегрузочная станция г. Красноперекопск)
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности		Не нормируется
Скотомогильники (биотермические ямы)	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		600
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности		Не нормируется
Объекты утилизации твердых коммунальных	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		В соответствии с Территориальной схемой обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, Республики Крым

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Предельные значения расчетного показателя сельское поселение
Отходов	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности		Не нормируется
Объекты захоронения твердых коммунальных отходов	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		1 (полигон ТКО в г. Красноперекоск***)
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности		Не нормируется
Урны	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Площади и улицы, сады, вокзалы, пристани, остановки городского транспорта и др. места	1 урна через каждые 40 м на оживленных участках и 100 м на малолюдных участках
		Рынки	1 урна на 50 м <sup>2</sup> площади рынка, не более 10 м между урнами вдоль торговых рядов
		Парки	1 урна на 800 м <sup>2</sup> площади парка, не более 40 м между урнами на главных аллеях, 1 урна – у каждого ларька и киоска
		Медицинские лечебные учреждения	1 урна на 700 м <sup>2</sup> дворовой территории лечебного учреждения, не более 10 м между урнами на главных аллеях
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности		Не нормируется

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Предельные значения расчетного показателя сельское поселение
---------------------------	---------------------------	---	--

Примечание:

- Для определения числа устанавливаемых контейнеров (мусоросборников) следует исходить из численности населения, пользующегося мусоросборниками, нормы накопления отходов, сроков хранения отходов. Расчетный объем мусоросборников должен соответствовать фактическому накоплению отходов в периоды наибольшего их образования. Необходимое число контейнеров рассчитывается по формуле:  $B_{\text{конт}} = P_{\text{год}} \times t \times K / (365 \times V)$ , где  $P_{\text{год}}$  – годовое накопление муниципальных отходов, куб. м;  $t$  – периодичность удаления отходов в сутки;  $K$  – коэффициент неравномерности отходов, равный 1,25;  $V$  – вместимость контейнера.

\* Емкость контейнеров 1,1 м<sup>3</sup>.

\*\* Площадки для установки контейнеров должны быть удалены от жилых домов, детских учреждений, спортивных площадок и от мест отдыха населения на расстояние не менее 20 м, но не более 100 м. Размер площадок должен быть рассчитан на установку необходимого числа контейнеров, но не более 5.

На территории частных домовладений места расположения мусоросборников должны определяться самими домовладельцами, разрыв может быть сокращен до 8-10 метров.

\*\*\* Полигон ТКО в г. Красноперекопск эксплуатируется до момента ввода в эксплуатацию полигона ТКО в пгт Азовское.

#### 1.14. Объекты, необходимые для организации и осуществления мероприятий по территориальной обороне и гражданской обороне, защите населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера; объекты, необходимые для обеспечения безопасности людей на водных объектах

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Предельные значения расчетного показателя сельское поселение
Объекты гражданской обороны (убежища, противорадиационные укрытия, укрытия)	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Уровень обеспеченности, кв. м площади пола помещений на 1 укрываемого	при одноярусном расположении нар – 0,6; при двухъярусном расположении нар – 0,5; при трехъярусном расположении нар – 0,4
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Пешеходная доступность, м	для убежищ и противорадиационные укрытий – 1000; для укрытий - 500

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Предельные значения расчетного показателя сельское поселение
Административные здания, в том числе для размещения сил	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		По заданию на проектирование
гражданской обороны, территориальной обороны, сил и средств защиты населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности		Не нормируется
Сооружения по защите территорий от чрезвычайных ситуаций природного	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		100 % территории, требующей защиты
и техногенного характера	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности		Не нормируется
Спасательные посты, станции на водных объектах (в том числе объекты	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		1 объект на 400 м береговой линии в местах отдыха населения
оказания первой медицинской помощи)	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Пешеходная доступность, м	400

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя сельское поселение</i>
Склады материально-технических, продовольственных, медицинских запасов и иных средств	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		По заданию на проектирование
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности		Не нормируется
Берегозащитные сооружения	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		100 % береговой линии, требующей защиты
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности		Не нормируется

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя сельское поселение</i>
<p>Примечания:</p> <p>1. Защитные сооружения следует располагать в местах наибольшего сосредоточения укрываемых. Радиус сбора укрываемых должен составлять не более 500 м для защитных сооружений, расположенных на территориях, отнесенных к особой группе по гражданской обороне, а для иных территорий - не более 1000 м. При подвозе укрываемых автотранспортом радиус сбора укрываемых в противорадиационные укрытия допускается увеличивать до 20 км по согласованию с территориальным органом МЧС России.</p> <p>2. Нормы площади пола помещений укрытий, размещаемых в учреждениях здравоохранения, следует принимать по таблице ба.1 СП 88.13330.2014.</p> <p>3. При подвозе укрываемых в противорадиационные укрытия автотранспортом – 20000 м.</p> <p>Защитные сооружения могут использовать в мирное время в качестве:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- санитарно-бытовых помещений (гардеробные домашней и уличной одежды с душевыми и умывальными);</li> <li>- помещений культурного обслуживания и учебных занятий;</li> <li>- производственных и технологических помещений, отнесенных по пожарной опасности к категориям Г и Д, в которых осуществляют технологические процессы, не сопровождающиеся выделением вредных жидкостей, паров и газов, опасных для людей, и не требующие естественного освещения;</li> <li>- помещений дежурных электриков, связистов, ремонтных бригад;</li> <li>- гаражей для легковых автомобилей, подземных стоянок автокаров и автомобилей;</li> <li>- складских помещений для хранения нескораемых материалов, а также для сгораемых материалов и нескораемых материалов в сгораемой таре;</li> <li>- помещений торговли и общественного питания (магазины, залы столовых, буфеты, кафе, закусочные);</li> <li>- спортивных помещений (стрелковые тире и залы для спортивных занятий);</li> <li>- помещений бытового обслуживания населения (дома быта, ателье, мастерские, приемные пункты, фотографии, конторы и службы дирекции по эксплуатации зданий);</li> <li>- вспомогательных (подсобных) помещений учреждений здравоохранения.</li> </ul> <p>Возможность использования в мирное время защитных сооружений по другому назначению допускается по согласованию с территориальными органами МЧС России.</p>			



**1.15. Объекты, необходимые для организации ритуальных услуг, места захоронения**

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя сельское поселение</i>
Организации ритуального обслуживания населения	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов на муниципальное образование, ед.	1
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется	
Кладбища	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Площадь кладбища традиционного захоронения, га на 1000 чел.	0,24
		Площадь кладбища урновых захоронений после кремации, га на 1000 чел.	0,02
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется	
Бюро похоронного обслуживания	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	По заданию на проектирование	
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется	

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя сельское поселение</i>
Дом траурных обрядов	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	По заданию на проектирование	
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется	

#### **1.16. Объекты обеспечения населения услугами связи**

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя сельское поселение</i>
Сеть фиксированной местной телефонной связи	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество операторов местного уровня, ед.	По заданию на проектирование
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется	
Сеть Интернет (широкополосный доступ)	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество операторов местного уровня, ед.	По заданию на проектирование
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется	

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя сельское поселение</i>
Сеть приема телевизионных программ	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		1 точка на 1 квартиру
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности		Не нормируется
Сеть радиовещания и радиотрансляции	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		1 точка на 1 квартиру
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности		Не нормируется
Система оповещения РСЧС **	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		В составе систем радиотрансляции либо в рамках строительства общественных и культурно-бытовых объектов ***
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности		Не нормируется
Средства коллективного доступа для оказания услуг телефонной связи с обеспечением бесплатного доступа к экстренным оперативным службам	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		1 объект в каждом сельском поселении
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Пешеходная доступность, мин	60

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя сельское поселение</i>	
Средства коллективного доступа для оказания услуг по передаче данных и предоставлению доступа к информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» без использования пользовательского оборудования абонента	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	1 объект в каждом сельском поселении с численностью более 500 чел.	1	
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность, мин	В соответствии с п. 2.4.16	
Предприятия почтовой связи	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов, ед.	1 объект на 2 тыс. чел. но не менее 1 объекта на сельское поселение	
		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Протяженность дорог между общего пользования между отделениями почтовой связи, км	6
		Пешеходная доступность, мин	30	
Примечание:				
<p>1. Потребность в площадях земельных участков для предприятий почтовой связи принимается в соответствии с приложением Д к СП 42.13330.2016.</p> <p>* Не распространяется на частные индивидуальные дома.</p> <p>** РСЧС – единая государственная система предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций.</p> <p>*** Системами, обеспечивающими подачу сигнала «Внимание всем», должны быть оснащены объекты с одномоментным нахождением людей более 50 чел., а также социально значимые объекты и объекты жизнеобеспечения населения вне зависимости от одномоментного нахождения людей (в многоквартирных домах, гостиницах, общежитиях – на каждом этаже).</p>				

### 1.17. Объекты архивных фондов

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя</i>
Муниципальный архив	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов на муниципальное образование, ед.	1
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется	

### 1.18. Объекты, необходимые для организации охраны общественного порядка

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя</i>
Участковые пункты полиции	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов на административный участок, ед. [1]	1
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется	

#### Примечания:

1. Размеры и границы административного участка определяются территориальными органами МВД России: в городах - исходя из численности проживающего населения и граждан, состоящих на профилактическом учете, состояния оперативной обстановки, особенностей административно-территориального деления муниципальных образований, в сельской местности – в границах одного или нескольких объединенных общей территорией сельских населенных пунктов.

### 1.19. Объекты культурного наследия местного значения

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя</i>
Объекты культурного наследия местного значения	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		В соответствии с Единым государственным реестром объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности		Не нормируется

### 1.20. Объекты местного значения в области охраны окружающей среды

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя</i>
Стационарные посты наблюдения за состоянием атмосферного воздуха	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Определяется Министерством экологии и природных ресурсов Республики Крым
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности		Не нормируется
Пункты наблюдения за состоянием грунтовых вод	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Определяется Министерством экологии и природных ресурсов Республики Крым

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя</i>
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности		Не нормируется

### 1.21. Объекты в области обеспечения потребностей маломобильных групп населения

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя</i>		
Стоянки (парковки) транспортных средств инвалидов	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Доля мест для транспорта инвалидов на участке около или внутри зданий организации сферы услуг, %	10		
			число мест на стоянке	число специализированных мест	
		Специализированных мест для автотранспорта инвалидов на кресле-коляске на участке около или внутри зданий организации сферы услуг из расчета:	до 100 включительно	5 %, но не менее одного места	
			от 101 до 200	5 мест и дополнительно 3 % от количества мест свыше 100	
			от 201 до 500	8 мест и дополнительно 2 % от количества мест свыше 200	
			501 место и более	14 мест и дополнительно 1 % от количества мест свыше 500	

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя</i>
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности		Максимальное расстояние от мест для стоянки (парковки) транспортных средств, управляемых инвалидами или перевозящих инвалидов до входов в предприятия, организации или в учреждения, доступные для инвалидов – 50 м, до входов в жилые здания – 100 м
Места для людей на креслах-колясках в зрительных залах, на трибунах спортивно-зрелищных сооружений и других зрелищных объектах со стационарными местами	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		5 % общего числа зрителей, в том числе: 0,75 % – для инвалидов, передвигающихся на креслах-колясках; 0,25 % – со свободным доступом повышенной комфортности (ширина места 0,5 м, ширина прохода между рядами не менее 0,65 м); 4 % – размещаемые в зоне действия системы усиления звука, в зоне видимости «бегущей строки» или сурдопереводчика и зоне слышимости аудиокomentирования
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности		Не нормируется



### 1.22. Объекты сельского хозяйства

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя</i>
Объекты сельского хозяйства	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Показатели минимальной плотности застройки площадок сельскохозяйственных предприятий	В соответствии с Приложением В (Показатели минимальной плотности застройки площадок сельскохозяйственных предприятий) СП 19.13330.2011 «Генеральные планы сельскохозяйственных предприятий»
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Затраты времени на передвижение от мест проживания до мест работы для 90 % трудящихся (в один конец), мин	30

## **2. МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ, СОДЕРЖАЩИХСЯ В ОСНОВНОЙ ЧАСТИ ПРОЕКТА МЕСТНЫХ НОРМАТИВОВ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ КРАСНОПЕРЕКОПСКОГО РАЙОНА**

### **2.1. Результаты анализа социально-экономических и иных условий развития Краснопереккопского района, влияющих на установление расчетных показателей**

В рамках выполнения работ по разработке местных нормативов градостроительного проектирования Краснопереккопского района был произведен анализ социально-демографического состава и плотности населения Краснопереккопского района и анализ социально-экономических условий развития района.

Для анализа использовалась статистическая информация Базы данных показателей муниципальных образований Федеральной службы государственной статистики, позволяющая произвести текущую оценку социально-демографических и социально-экономических условий развития Краснопереккопского района.

На 01 января 2022 года численность населения Краснопереккопского района составляет 24497 человек, которые проживают на территории площадью 1230,96 км<sup>2</sup>. Плотность населения района составляет 19,9 чел./км<sup>2</sup>.

В результате анализа документов стратегического планирования Российской Федерации, Республики Крым и Краснопереккопского района определены показатели текущего, среднесрочного и долгосрочного планирования социально-экономического развития, влияющие на установление предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения и объектов благоустройства территории Краснопереккопского района.

В рамках текущего и среднесрочного планирования социально-экономического развития Краснопереккопского района реализуются Государственная программа «Социально-экономическое развитие Республики Крым и города Севастополя», государственные программы развития Республики Крым и муниципальные программы развития Краснопереккопского района.

Данные документы стратегического планирования содержат комплекс планируемых мероприятий, взаимоувязанных по задачам, срокам осуществления, исполнителям и ресурсам и обеспечивают наиболее эффективное достижение целей и решение задач социально-экономического развития Краснопереккопского района.

В рамках долгосрочного планирования социально-экономического развития Краснопереккопского района реализуется «Стратегия социально-экономического развития Республики Крым до 2030 года».

При оценке социально-экономического развития муниципального образования одним из основных направлений является учет демографического прогноза естественного и механического прироста населения и маятниковых миграций.

Закон Республики Крым от 09.01.2017 года № 352 ЗРК/2017 «О стратегии социально-экономического развития Республики Крым до 2030 года» предусматривает четыре сценария развития демографической ситуации в Республике Крым:

- консервативный;
- модернизационный;
- реализуемый;
- инновационный.

Изменение численности населения Краснопереккопского района по трем сценариям прогноза численности согласно Стратегии социально-экономического развития Республики Крым до 2030 года показано на Рисунок 1.

Прогнозная численность населения к 2026, 2030 и 2040 году для Краснопереккопского района

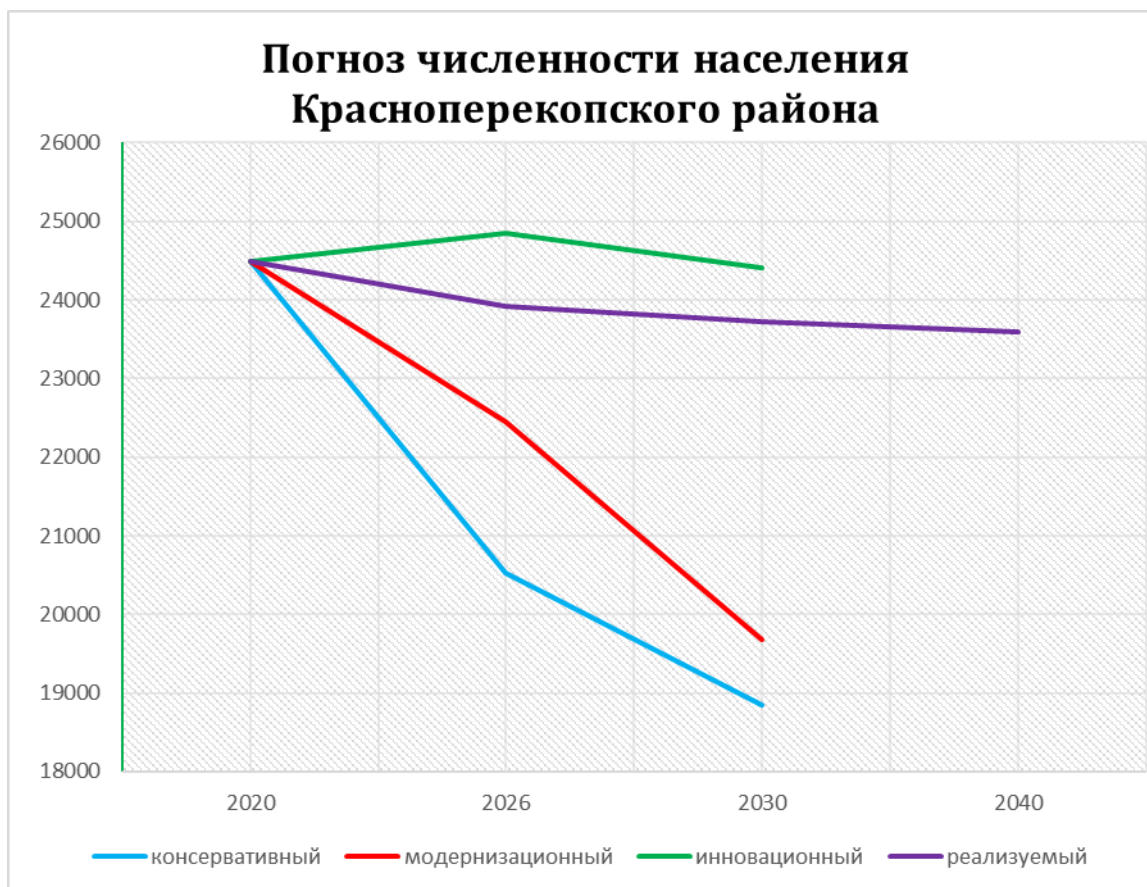


Рисунок 1 – Изменение численности населения Красноперекопского района по трем сценариям прогноза численности согласно Стратегии социально-экономического развития Республики Крым до 2030 года

Красноперекопский район согласно Стратегии социально-экономического развития Республики Крым до 2030 года относится к Северному микрорегиону, перспективами развития которого являются химическая, машиностроительная и легкая промышленность, перерабатывающее производство, санаторно-курортный и туристический комплекс.

Произведя анализ Рисунок 1, необходимо отметить, что согласно Стратегии социально-экономического развития Республики Крым до 2030 года население Красноперекопского района будет снижаться.

Поэтому при определении предельных значений расчетного показателя минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения, выраженных в количестве объектов и при определении данного показателя, выраженного в уровне обеспеченности на 1000 чел. общей численности населения, численность населения принимается на 01 января 2020 года.

Для определения уровня обеспеченности объектами образования местного значения, объектами отдыха детей в каникулярное время, объектами культуры и искусства местного значения был произведен анализ распределения населения Красноперекопского района по возрастным группам, приведенный в таблице.

Численность детей по возрастным группам	Количество, человек		Темп прироста показателя 2020 года к 2015 году, %
	Перепись населения Республики Крым 2014 г.	На 01.01.2020	
Возраст от 0 до 7 лет	2461	2384	-3,12
Возраст от 0 до 15 лет	4591	4751	3,49
Возраст от 0 до 17 лет	5252	5230	-0,42

Возраст от 5 до 18 лет	3696	4106	11,09
Возраст от 6 до 15 лет	2670	3091	15,77
Возраст от 7 до 17 лет	2791	3211	15,05
Возраст от 15 до 17 лет	661	462	-30,11

Произведя анализ численности детей по разным возрастным группам, можно отметить, что темп прироста численности детей во всех возрастных группах имеет как отрицательное, так и положительное значение, что еще раз подтверждает обоснованность принятия для расчетов численности Краснопереконского района на 01 января 2020 года.

Для оценки социально-экономических условий развития Краснопереконского района, на основании Базы данных показателей муниципальных образований Федеральной службы государственной статистики, а также отчета по форме № 1-ФК (для объектов физической культуры и массового спорта) был произведен анализ общей площади жилых помещений, площади земель района, протяженности автодорог, объектов физической культуры и массового спорта, общественного питания, здравоохранения, представленный в таблице

Наименование показателя	2014 г.	2015 г.	2022 г.	Темп прироста показателя 2020 года к 2014 году, %
Общая площадь жилых помещений, м <sup>2</sup>	519200	519200	519200	0
Протяженность автодорог общего пользования местного значения, км	224	219,4	217,904	-2,72
Общая площадь земель района, км <sup>2</sup>	1230,9649	1230,9649	1230,965	0
Площадь плоскостных спортивных сооружений, м <sup>2</sup>	41783	41783	70810	+59,01
Площадь спортивных залов, м <sup>2</sup>	1662	1662	4649	+279,72
Вместимость предприятий общественного питания (общедоступные столовые, закусочные, рестораны, кафе, бары, за исключением столовых учебных заведений, организаций, промышленных предприятий), мест	148	176	196	+32,43
Количество аптек (аптеки, аптечные магазины, аптечные пункты, аптечные киоски), объектов	2	2	2	0

Анализируя показатели можно отметить, что объекты социальной, дорожно-транспортной инфраструктуры имеют положительный, нулевой и отрицательный темп прироста показателей, что свидетельствует о необходимости установления уровня текущей обеспеченности этими объектами и сравнения этих значений с нормативными значениями обеспеченности.

Показатель общей площади жилых помещений необходим для расчета уровня обеспеченности общей площадью жилого помещения на человека.

Уровень обеспеченности общей площадью жилого помещения на человека – это отношение общей площади жилых помещений к общей численности населения Краснопереконского района.

Значение уровня обеспеченности общей площадью жилого помещения на человека является одним из важных показателей, характеризующих состояние жилищного фонда и жилищных условий населения.

Предельное значение расчетного показателя принимается в зависимости от текущего уровня обеспеченности общей площадью жилых помещений на человека, по стратегическому направлению «Новая жилая среда» Стратегии социально-экономического развития Республики Крым до 2030 года, целевые показатели которой представлены в таблице.

Наименование целевого показателя	2020 г.	2026 г.	2030 г.
Общая площадь жилых помещений, приходящаяся в среднем на одного жителя, м <sup>2</sup>	21,3	21,8	22,3

Таким образом, в материалах по обоснованию расчетных показателей предельное значение расчетного показателя принимается равным 21,8 м<sup>2</sup> общей площади жилых помещений на человека.

В рамках текущего стратегического планирования развития жилищной инфраструктуры реализуются:

- Государственная программа Республики Крым «Развитие жилищного строительства в Республике Крым»;
- Программа «Комплексное развитие сельских территорий муниципального образования Красноперкопский район Республики Крым».

Протяженность автодорог общего пользования местного значения Красноперкопского района – показатель, необходимый для определения плотности автомобильных дорог в границах района, который рассчитывается как отношение протяженности автодорог к общей площади территории района.

Плотность автомобильных дорог характеризует уровень развития сети автомобильных дорог общего пользования на территории Красноперкопского района.

Значение показателя плотности автомобильных дорог в границах района в нормативных документах не нормируется.

Также необходимо отметить, что плотность автомобильных дорог прямо пропорциональна показателю развития транспортной сети, учитывающему протяженность автодорог в отчетном периоде. Протяженность автодорог общего пользования местного значения снижается в периоде с 2014 по 2020 год, а площадь территории района имеет постоянное значение, соответственно показатель плотности автомобильных дорог за период с 2014 по 2020 год будет уменьшаться.

Показатель плотности автомобильных дорог косвенно влияет на долю протяженности автодорог общего пользования, соответствующих нормативным требованиям к транспортно-эксплуатационным показателям, который является одним из целевых показателей Стратегии социально-экономического развития Республики Крым до 2030 года по стратегическому направлению «Транспортно-логистический комплекс».

В рамках текущего стратегического планирования развития транспортно-дорожной инфраструктуры реализуется Государственная программа Республики Крым «Развитие транспортно-дорожного комплекса Республики Крым».

Объекты физической культуры и массового спорта, имеют положительный темп прироста площадей в 2021 году по сравнению с 2015 годом и нулевой темп прироста в 2015 году по сравнению с 2014 годом.

Нормируемые значения уровня обеспеченности объектами физической культуры и массового спорта местного значения устанавливаются в следующих документах:

- СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89\* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»;
- Региональные нормативы градостроительного проектирования Республики Крым;

- Распоряжение Правительства Российской Федерации от 3 июля 1996 года № 1063-р «Социальные нормативы и нормы».

В рамках текущего стратегического планирования развития физической культуры и спорта в Красноперекопском районе реализуются:

- Государственная программа «Развитие физической культуры и спорта в Республике Крым»;

- Муниципальная программа «Программа развития физической культуры и спорта в муниципальном образовании Красноперекопский район».

Программы развития физической культуры и спорта предусматривают увеличение доли численности населения, занимающегося физической культурой и спортом, поэтому значения предельного уровня обеспеченности объектами физической культуры и массового спорта в настоящих местных нормативах градостроительного проектирования устанавливаются на перспективу развития объектов спортивной инфраструктуры.

Вместимость предприятий общественного питания (общедоступные столовые, закусочные, рестораны, кафе, бары, за исключением столовых учебных заведений, организаций, промышленных предприятий) увеличивается за весь анализируемый период с 2014 по 2016 год. Этот показатель характеризует уровень обеспеченности местами общественного питания (общедоступные столовые, закусочные, рестораны, кафе, бары) на 1000 чел. общей численности населения и является одним из показателей развития социальной инфраструктуры района.

Предельное значение расчетного показателя уровня обеспеченности местами общественного питания на 1000 чел. общей численности населения принимаются по СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89\* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

Анализ количества аптек (аптеки, аптечные магазины, аптечные пункты, аптечные киоски) за 2014-2016 год свидетельствует о том, что уровень обеспеченности населения аптеками не изменяется, и находится на очень низком уровне. Предельное значение расчетного показателя принимается в соответствии с Распоряжением Правительства Российской Федерации от 3 июля 1996 года № 1063-р «Социальные нормативы и нормы» и составляет 1 объект на 6200 чел. общей численности населения.

В местных нормативах градостроительного проектирования был использован ряд других показателей, которые относятся к сфере инженерной, дорожно-транспортной, жилищной и социальной инфраструктуры, для которых производить социально-экономическую оценку их развития в рамках Красноперекопского района нет необходимости, т.к. предельные значения показателя уровня обеспеченности для таких показателей принимаются равными нормативным значениям.

Перечень, а также нормативные значения таких показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения Красноперекопского района устанавливался на основе анализа:

- федеральных законов, законодательных и нормативно-правовых актов Российской Федерации;

- документов стратегического планирования развития Красноперекопского района в рамках регионального и местного законодательства Республики Крым;

- строительных норм и правил, сводов правил по проектированию и строительству, санитарных правил и норм.

Перечень законодательных и нормативно-правовых актов, которые были использованы при анализе показателей социально-экономического развития Красноперекопского района, а также при разработке нормативов градостроительного проектирования представлен в разделе 2.4.

## **2.2. Перечень объектов местного значения**

Перечень объектов местного значения, в отношении которых устанавливаются предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня

обеспеченности и предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности составлен на основании:

- 1) Статьи 29.2 Градостроительного кодекса Российской Федерации;
- 2) Статьи 15 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления Российской Федерации»;
- 3) Статьи 11 Закона Республики Крым от 16.01.2015 № 67-ЗРК/2015 «О регулировании градостроительной деятельности в Республике Крым»;
- 4) Статьи 2 Закона Республики Крым от 16.01.2015 № 68-ЗРК/2015 «О видах объектов регионального и местного значения, подлежащих отображению на схеме территориального планирования Республики Крым и в документах территориального планирования муниципальных образований Республики Крым»;
- 5) Статьи 6 Устава муниципального образования Красноперекопский район Республики Крым.

#### **Перечень объектов местного значения**

1.	Объекты электроснабжения	
2.	Объекты газоснабжения	
3.	Объекты водоснабжения	
4.	Объекты водоотведения	
5.	Автомобильные дороги местного значения вне границ населенных пунктов в границах муниципального района	<ul style="list-style-type: none"> <li>- автомобильные дороги местного значения вне границ населенных пунктов в границах муниципального района (основные расчетные параметры);</li> <li>- искусственные сооружения на автомобильных дорогах местного значения вне границ населенных пунктов в границах муниципального района</li> </ul>
6.	Объекты транспортного обслуживания и транспортных услуг между поселениями в границах муниципального района	<ul style="list-style-type: none"> <li>- площадки для отдыха на дорогах;</li> <li>- автозаправочные станции (АЗС);</li> <li>- станции технического обслуживания (СТО);</li> <li>- транзитные мотели и кемпинги;</li> <li>- автобусные остановки на автомобильных дорогах</li> </ul>
7.	Объекты физической культуры и массового спорта местного значения	<ul style="list-style-type: none"> <li>- плоскостные спортивные сооружения;</li> <li>- спортивные залы;</li> <li>- помещения для физкультурно-оздоровительных занятий;</li> <li>- плавательные бассейны;</li> <li>- сооружения для стрелковых видов спорта</li> </ul>
8.	Объекты образования местного значения, объекты отдыха детей в каникулярное время	<ul style="list-style-type: none"> <li>- дошкольные образовательные организации;</li> <li>- общеобразовательные организации;</li> <li>- школы-интернаты;</li> <li>- межшкольный учебно-производственный комбинат;</li> <li>- организации дополнительного</li> </ul>

		<p>образования;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- крытые бассейны для дошкольников;</li> <li>- детские центры;</li> <li>- центр психолого-педагогической, медицинской и социальной помощи;</li> <li>- психолого-медико-педагогическая комиссия</li> </ul>
9.	Объекты культуры и искусства местного значения	<ul style="list-style-type: none"> <li>- межпоселенческая библиотека;</li> <li>- детская библиотека;</li> <li>- точка доступа к полнотекстовым информационным ресурсам;</li> <li>- краеведческий музей;</li> <li>- концертный зал;</li> <li>- центр культурного развития;</li> <li>- районный Дом культуры;</li> <li>- передвижной многофункциональный центр</li> </ul>
10.	Объекты общественного питания, торговли и бытового обслуживания	<ul style="list-style-type: none"> <li>- стационарные торговые объекты;</li> <li>- нестационарные торговые объекты (торговые павильоны и киоски);</li> <li>- розничные рынки продовольственных товаров;</li> <li>- предприятия общественного питания (общедоступные столовые, закусочные, рестораны, кафе, бары);</li> <li>- объекты бытового обслуживания</li> </ul>
11.	Объекты здравоохранения местного значения	<ul style="list-style-type: none"> <li>- медицинские учреждения, оказывающие медицинскую помощь в стационарных условиях;</li> <li>- амбулаторно-поликлинические учреждения;</li> <li>- станция скорой и неотложной медицинской помощи;</li> <li>- аптеки;</li> <li>- молочные кухни;</li> <li>- раздаточные пункты молочных кухонь;</li> <li>- санаторные объекты</li> </ul>
12.	Объекты туристской инфраструктуры и лечебно-оздоровительного значения	<ul style="list-style-type: none"> <li>- коллективные средства размещения;</li> <li>- общественные уборные;</li> <li>- озелененные территории общего пользования курортных зон;</li> <li>- территория общекурортных центров;</li> <li>- зоны массового кратковременного отдыха;</li> <li>- пляжи</li> </ul>



13.	Объекты сбора, транспортирования, обработки, утилизации, обезвреживания и захоронения твердых коммунальных отходов	<ul style="list-style-type: none"> <li>- контейнеры для сбора и накопления твердых коммунальных отходов;</li> <li>- урны;</li> <li>- пункт приема вторичного сырья;</li> <li>- объекты утилизации твердых коммунальных отходов;</li> <li>- объекты обработки твердых коммунальных отходов;</li> <li>- объекты захоронения твердых коммунальных отходов;</li> <li>- скотомогильники (биотермические ямы)</li> </ul>
14.	Объекты, необходимые для организации и осуществления мероприятий по территориальной обороне и гражданской обороне, защите населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера; объекты, необходимые для обеспечения безопасности людей на водных объектах	<ul style="list-style-type: none"> <li>- административные здания, в том числе для размещения сил гражданской обороны, территориальной обороны, сил и средств защиты населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера;</li> <li>- защитные сооружения гражданской обороны (убежища, противорадиационные укрытия, укрытия);</li> <li>- сооружения по защите территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера;</li> <li>- берегозащитные сооружения;</li> <li>- спасательные посты, станции на водных объектах (в том числе объекты оказания первой медицинской помощи);</li> <li>- склады материально-технических, продовольственных, медицинских запасов и иных средств</li> </ul>
15.	Объекты, необходимые для организации ритуальных услуг, места захоронения	<ul style="list-style-type: none"> <li>- кладбище традиционного захоронения;</li> <li>- кладбище урновых захоронений после кремации;</li> <li>- бюро похоронного обслуживания;</li> <li>- дом траурных обрядов</li> </ul>
16.	Объекты обеспечения населения услугами связи	<ul style="list-style-type: none"> <li>- отделение почтовой связи;</li> <li>- телефонная сеть общего пользования;</li> <li>- сеть радиовещания и радиотрансляции;</li> <li>- сеть приема телевизионных программ;</li> </ul>

		<ul style="list-style-type: none"> <li>- сеть доступа к сети Интернет;</li> <li>- система оповещения РСЧС;</li> <li>- средства коллективного доступа для оказания услуг телефонной связи с обеспечением бесплатного доступа к экстренным оперативным службам;</li> <li>- средства коллективного доступа для оказания услуг по передаче данных и предоставлению доступа к информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» без использования пользовательского оборудования абонента</li> </ul>
17.	Объекты архивных фондов	- муниципальный архив
18.	Объекты, необходимые для организации охраны общественного порядка	- участковый пункт полиции
19.	Объекты культурного наследия местного значения	
20.	Объекты местного значения в области охраны окружающей среды	<ul style="list-style-type: none"> <li>- стационарные посты наблюдения за состоянием атмосферного воздуха;</li> <li>- пункты наблюдения за состоянием грунтовых вод</li> </ul>
21.	Объекты в области обеспечения потребностей маломобильных групп населения	<ul style="list-style-type: none"> <li>- стоянки (парковки) транспортных средств инвалидов;</li> <li>- места для людей на креслах-колясках в зрительных залах, на трибунах спортивно-зрелищных сооружений и других зрелищных объектах со стационарными местами</li> </ul>
22.	Объекты сельского хозяйства	

### 2.3. Система обслуживания

Для определения размещения объекта и его территориальной доступности используется система ступенчатости общественного обслуживания: учреждения и предприятия повседневного, периодического и эпизодического пользования. Данная градация определяет размещение объекта местного значения в системе обслуживания, его территориальную доступность.

Территориальная доступность объектов местного значения повседневного пользования установлена требованиями законодательных и иных нормативно-правовых актов.

Город Красноперекоск, как административный центр Красноперекоского района, концентрирует в себе объекты местного значения эпизодического пользования. Транспортная доступность объектов местного значения эпизодического пользования установлена на основании анализа расстояний между г. Красноперекоск и населенными пунктами Красноперекоского района. Наибольшие расстояния при данном анализе составляют:

- от г. Красноперекоск до с. Знаменка – 35 км;
- от г. Красноперекоск до с. Филатовка – 23,3 км;
- от г. Красноперекоск до с. Шатры – 33 км;

- от г. Красноперекоск до с. Надеждино – 26,1 км;
- от г. Красноперекоск до с. Курганное – 26,1 км;
- от г. Красноперекоск до с. Сватово – 35 км;
- от г. Красноперекоск до с. Богачевка – 31 км.

Транспортная доступность объектов местного значения эпизодического пользования равна 35 минутам (35 км при скорости движения 60 км/ч).

Объекты местного значения периодического пользования располагаются, как правило, в административных центрах сельских поселений Красноперекоского района.

Транспортная доступность объектов местного значения периодического пользования установлена на основании анализа расстояний между административными центрами сельских поселений и населенными пунктами Красноперекоского района.

Транспортная доступность объектов местного значения периодического пользования (при скорости движения 60 км/ч)

<b>Сельское поселение</b>	<b>Административный центр</b>	<b>Наиболее удаленный от административного центра населенный пункт</b>	<b>Расстояние от населенного пункта до административного центра, км</b>	<b>Транспортная доступность не более, мин</b>
Братское сельское поселение	с. Братское	с. Сватово	10,4	30
Вишневское сельское поселение	с. Вишнёвка	с. Уткино	8,8	30
Воинское сельское поселение	с. Воинка	с. Источное	7,8	30
Ильинское сельское поселение	с. Ильинка	с. Курганное	8,8	30
Ишунское сельское поселение	с. Ишунь	с. Танковое	8,8	30
Красноармейское сельское поселение	с. Красноармейское	с. Надеждино	9,1	30
Магазинское сельское поселение	с. Магазинка	с. Богачёвка	6,7	30
Новопавловское сельское поселение	с. Новопавловка	с. Долинка	4,6	30
Орловское сельское поселение	с. Орловское	с. Знаменка	5	30
Почтенское сельское поселение	с. Почётное	с. Пятихатка	12	30
Совхозенское сельское поселение	с. Совхозное	с. Рисовое	11	30
Филатовское сельское поселение	с. Филатовка	с. Карпова Балка	4,2	30

Данное значение транспортной доступности устанавливается в случае, если законодательными и иными нормативными правовыми актами (более высокого порядка) не установлены другие значения территориальной доступности объектов местного значения периодического пользования.

#### **2.4. Обоснование предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения**

##### **2.4.1. Объекты электроснабжения**

Укрупненные показатели электропотребления приняты по приложению Л СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89\* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

##### **2.4.2. Объекты газоснабжения**

Укрупненные показатели потребления газа при теплоте сгорания газа 34 МДж/м<sup>3</sup> (8000 ккал/м<sup>3</sup>) приняты в соответствии с пунктом 3.12 СП 42-101-2003 «Общие положения по проектированию и строительству газораспределительных систем из металлических и полиэтиленовых труб».

##### **2.4.3. Объекты водоснабжения**

Удельное среднесуточное (за год) водопотребление на хозяйственно-питьевые нужды населения принято по таблице 1 СП 31.13330.2012 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения».

##### **2.4.4. Объекты водоотведения**

Удельное среднесуточное водоотведение бытовых сточных вод принято равным удельному среднесуточному водопотреблению.

Суточный объем поверхностного стока, поступающий на очистные сооружения с территорий жилых и общественно-деловых зон принят по пункту 12.16 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89\* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

##### **2.4.5. Автомобильные дороги местного значения вне границ населенных пунктов в границах муниципального района**

Основные расчетные параметры автомобильных дорог местного значения приведены согласно СП 34.13330.2012 «Автомобильные дороги».

##### **2.4.6. Объекты транспортного обслуживания и транспортных услуг между поселениями в границах муниципального района**

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов транспортного обслуживания и транспортных услуг между поселениями в границах муниципального района установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам

Наименование объекта	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей	
	Минимально допустимого уровня обеспеченности	Максимально допустимого уровня территориальной доступности
Площадки для отдыха на дорогах	Пункт 11.8 СП 34.13330.2012 «Автомобильные дороги»	Пункт 11.8 СП 34.13330.2012 «Автомобильные дороги»
Автозаправочные станции (АЗС)	Пункт 11.9 СП 34.13330.2012 «Автомобильные дороги»	Пункт 11.9 СП 34.13330.2012 «Автомобильные дороги»
Станции технического обслуживания (СТО)	Пункт 11.10 СП 34.13330.2012 «Автомобильные дороги»	Пункт 11.10 СП 34.13330.2012 «Автомобильные дороги»
Транзитные мотели и кемпинги	По заданию на проектирование	Пункт 11.11 СП 34.13330.2012 «Автомобильные дороги»
Автобусные остановки на	Не нормируется	Пункт 11.6 СП 34.13330.2012

автомобильных дорогах		«Автомобильные дороги»
-----------------------	--	------------------------

#### 2.4.7. Объекты физической культуры и массового спорта местного значения

Исходные данные для расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами физической культуры и массового спорта местного значения

Наименование показателя исходных данных	Значение показателя исходных данных	Источник исходных данных
Численность всего населения Краснопереконского района (на 01.01.2022 г.) (a)	24497 чел.	База данных показателей муниципальных образований Федеральной службы государственной статистики
Площадь плоскостных спортивных сооружений в Краснопереконском районе (2022 г.) (b)	70810 м <sup>2</sup>	Отчет Управления образования и молодежи администрации Краснопереконского района за 2022 г.
Площадь спортивных залов в Краснопереконском районе (2022 г.) (c)	4649 м <sup>2</sup>	
Площадь зеркала воды плавательных бассейнов в Краснопереконском районе (2022 г.) (d)	0	

Результаты расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами физической культуры и массового спорта местного значения

Наименование объекта	Уровень текущей обеспеченности, м <sup>2</sup> общей площади на 1000 чел. общей численности населения (Н)	Примечание
Плоскостные спортивные сооружения	$H = b \times 1000 / a = 70810 \times 1000 / 24497 = 2891$	Предельное значение расчетного показателя принимается равным уровню текущей обеспеченности (2891 м <sup>2</sup> ) Пешеходная доступность в пределах 30 минут
Спортивные залы	$H = c \times 1000 / a = 4649 \times 1000 / 24497 = 190$	Предельное значение расчетного показателя принимается равным уровню текущей обеспеченности (190 м <sup>2</sup> ) Пешеходная доступность в пределах 20 минут
Помещения для физкультурно-оздоровительных занятий	-	Предельное значение расчетного показателя принимается равным 70 м <sup>2</sup> общей площади на 1000 чел. в соответствии с приложением Д СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Плавательные бассейны	H = 0	В силу пункта 2 статьи 29.4. Градостроительного кодекса Российской Федерации предельные значения

		расчетного показателя принимаются согласно Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым: - 20 м <sup>2</sup> зеркала воды на 1000 чел. Транспортная доступность в пределах 30 минут
Сооружения для стрелковых видов спорта	2 объекта	В соответствии с отчетом Управления образования и молодежи администрации Краснопереконского района за 2022 г. Предельное значение расчетного показателя принимается на уровне фактической обеспеченности

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов физической культуры и массового спорта местного значения установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам

Наименование объекта	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности
Плоскостные спортивные сооружения	Приложение Д СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Спортивные залы	Часть I.I. Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым
Помещения для физкультурно-оздоровительных занятий	Пункт 10.4 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Плавательные бассейны	Приложение Д СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Сооружения для стрелковых видов спорта	Предельное значение расчетного показателя принимается как для объекта периодического пользования

#### 2.4.8. Объекты образования местного значения, объекты отдыха детей в каникулярное время

Для Исходные данные для расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами образования местного значения, объектами отдыха детей в каникулярное время

Наименование показателя исходных данных	Значение показателя исходных данных	Источник исходных данных
Численность сельского населения Краснопереконского района (на 01.01.2022 г.) (а)	24497 чел.	База данных показателей муниципальных образований Федеральной службы государственной статистики
Численность детей в возрасте от 0 до 6 лет в сельских населенных пунктах Краснопереконского района (на 01.01.2022 г.) (б)	2019 чел.	
Численность населения в возрасте от 6 до 15 лет в сельских населенных пунктах	2732 чел.	

Красноперекопского района (на 01.01.2022 г.) (с)		
Численность населения в возрасте от 15 до 17 лет в сельских населенных пунктах Красноперкопского района (на 01.01.2022 г.) (d)	462 чел.	
Численность населения в возрасте от 5 до 18 лет в сельских населенных пунктах Красноперкопского (на 01.01.2022 г.) (e)	4106 чел.	
Численность населения в возрасте от 7 до 17 лет в сельских населенных пунктах Красноперкопского района (на 01.01.2022 г.) (f)	3211 чел.	
Прогнозная численность населения в возрасте от 0 до 17 лет в Красноперкопском районе (на 01.01.2031 г.) (g)	5089 чел.	Стратегия социально-экономического развития Республики Крым до 2030 года

Результаты расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами образования местного значения, объектами отдыха детей в каникулярное время

Наименование объекта	Уровень обеспеченности, мест на 1000 человек общей численности населения (Н)	Примечание
Дошкольные образовательные организации	$H_1 = b \times k_1 \times 1000 / a$ $= 2019 \times 0,75 \times 1000 / 24497 = 62$	$k_1$ – уровень обеспеченности детей дошкольными образовательными организациями (75 % в соответствии с Государственной программой развития образования в Республике Крым на 2016-2025 годы)
Общеобразовательные организации	$H_2 = c \times k_2 \times 1000 / a = 2732 \times 1 \times 1000 / 24497 = 112;$ $H_3 = d \times k_3 \times 1000 / a = 462 \times 0,75 \times 1000 / 24497 = 14;$ $H_4 = H_2 + H_3 = 112 + 14 = 126$	$H_2$ – уровень обеспеченности общеобразовательными организациями, 1-9 класс, мест на 1000 чел.; $H_3$ – уровень обеспеченности общеобразовательными организациями, 10-11 класс, мест на 1000 чел.; $H_4$ – уровень обеспеченности общеобразовательными организациями, 1-11 класс, мест на 1000 чел.; $k_2$ – уровень охвата детей неполным средним образованием (100 % по приложению Д СП 42.13330.2016); $k_3$ – уровень охвата детей средним образованием (75 % по приложению Д СП 42.13330.2016). В силу пункта 2 статьи 29.4. Градостроительного кодекса Российской Федерации предельные значения расчетных показателей принимаются



		согласно Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым ( $N_4 = 131 - 2022, 2026 - 124; 118 - 2030; 98 - 2040.$ )
Школы-интернаты	Согласно заданию на проектирование	Региональные нормативы градостроительного проектирования Республики Крым
Межшкольный учебно-производственный комбинат	$N_5 = N_4 \times k_4 = 126 \times 0,08 = 10$	$k_4$ – уровень обеспеченности местами в межшкольном учебно-производственном комбинате (8 % от числа школьников по приложению Д СП 42.13330.2016). Расчет произведен для периодов 2017-2022 гг. Для остальных периодов расчет аналогичный
Организации дополнительного образования	$N_6 = e \times k_5 \times 1000 / a = 4106 \times 0,78 \times 1000 / 24497 = 131$	$k_5$ – доля детей, обучающихся по дополнительным образовательным программам, (78 % от числа детей в возрасте от 5 до 18 лет в соответствии с муниципальной программой «Развитие образования муниципального образования Красноперкопский район»)
Крытые бассейны для дошкольников	Согласно задания на проектирование	-
Детские центры	$N_7 = f \times k_6 / n \times 1000 / a = 3211 \times 0,73 / 6 \times 1000 / 24497 = 16$	$k_6$ – уровень охвата оздоровлением и отдыхом детей от 7 до 17 лет (73 % в соответствии с Государственной программой развития образования в Республике Крым на 2016-2025 годы); $n$ – количество смен в год в детском центре (6 смен в год в соответствии с СанПиН 2.4.4.3155-13 «Санитарно-эпидемиологические требования к устройству, содержанию и организации работы стационарных организаций отдыха и оздоровления детей»)
Центр психолого-педагогической, медицинской и социальной помощи	$N_8 = g / n_2 = 5089 / 5000 = 1$ объект	$n_2$ – уровень обеспеченности центрами психолого-педагогической, медицинской и социальной помощи (1 объект на 5000 детей в соответствии с Методическими рекомендациями Министерства образования и науки Российской Федерации № АК-15/02вн от 04.05.2016)
Психолого-медико-педагогическая комиссия	$N_8 = g / n_3 = 5089 / 10000 = 1$ объект	$n_3$ – уровень обеспеченности психолого-медико-педагогическими комиссиями (1 объект на 10000 детей в соответствии с Методическими рекомендациями Министерства образования и науки Российской Федерации № АК-15/02вн от 04.05.2016)

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов образования местного значения, объектов отдыха детей в каникулярное время установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам

<b>Наименование объекта</b>	<b>Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности</b>
Дошкольные образовательные организации	Пункт 10.4 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Общеобразовательные организации	Пункт 10.5 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»; раздел 1.1. Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым
Школы-интернаты	Не нормируется
Межшкольный учебно-производственный комбинат	Приложение Д СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Организации дополнительного образования	
Крытые бассейны для дошкольников	Не нормируется
Детские центры	Не нормируется
Центр психолого-педагогической, медицинской и социальной помощи	Методические рекомендации Министерства образования и науки Российской Федерации № АК-15/02вн от 04.05.2016 г.
Психолого-медико-педагогическая комиссия	Методические рекомендации Министерства образования и науки Российской Федерации № АК-15/02вн от 04.05.2016 г.

#### 2.4.9. Объекты культуры и искусства местного значения

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов культуры и искусства местного значения установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам

Наименование объекта	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей	
	Минимально допустимого уровня обеспеченности	Максимально допустимого уровня территориальной доступности
Межпоселенческая библиотека	Распоряжение Министерства культуры Российской Федерации от 02 августа 2017 года № Р-965	Распоряжение Министерства культуры Российской Федерации от 02 августа 2017 года № Р-965
Детская библиотека		
Точка доступа к полнотекстовым информационным ресурсам		
Краеведческий музей		
Концертный зал		
Центр культурного развития		
Районный Дом культуры		Предельное значение расчетного показателя принимается как для объекта эпизодического пользования

Передвижной многофункциональный центр		Не нормируется
---------------------------------------	--	----------------

#### 2.4.10. Объекты общественного питания, торговли и бытового обслуживания

Исходные данные для расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами общественного питания, торговли и бытового обслуживания

Наименование показателя исходных данных	Значение показателя исходных данных	Источник исходных данных
Численность всего населения Красноперекопского района (на 01.01.2022 г.) (a)	24497 чел.	База данных показателей муниципальных образований Федеральной службы государственной статистики
Вместимость предприятий общественного питания (общедоступные столовые, закусочные, рестораны, кафе, бары, за исключением столовых учебных заведений, организаций, промышленных предприятий) в Красноперекопском районе (в 2022 г.) (b)	196 места	

Результаты расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами общественного питания, торговли и бытового обслуживания

Наименование объекта	Уровень обеспеченности (Н)	Примечание
Стационарные торговые объекты	261,2 м <sup>2</sup> площади торговых объектов на 1000 чел. общей численности населения; 25 объекта местного значения	Постановление Совета министров Республики Крым от 24.01.2017 № 18 «Об установлении нормативов минимальной обеспеченности населения Республики Крым площадью торговых объектов»
Нестационарные торговые объекты (торговые павильоны и киоски)	Количество нестационарных торговых объектов на 1000 чел. общей численности населения: - продовольственных товаров и сельскохозяйственной продукции – 0,93 объекта; - продукции общественного питания – 0,10 объекта; - печатной продукции – 0,18 объекта	
Розничные рынки продовольственных товаров	2,6 торговых места на 1000 чел. общей численности населения	
Предприятия общественного питания	$H = b \times 1000 / a = 196 \times 1000 / 24497 = 8$ мест на	Предельное значение расчетного показателя принимается равным в

(общедоступные столовые, закусочные, рестораны, кафе, бары)	1000 чел. общей численности населения	соответствии с приложением Д СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» (40 мест на 1000 чел.)
Объекты бытового обслуживания	Сельские поселения – 7, в том числе непосредственного обслуживания населения – 11	Приложение Д СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов общественного питания, торговли и бытового обслуживания установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам

Наименование объекта	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности
Стационарные торговые объекты	Пункт 10.4 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Нестационарные торговые объекты (торговые павильоны и киоски)	
Розничные рынки продовольственных товаров	Предельное значение расчетного показателя принимается как для объекта периодического пользования
Предприятия общественного питания (общедоступные столовые, закусочные, рестораны, кафе, бары)	Пункт 10.4 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Объекты бытового обслуживания	

#### 2.4.11. Объекты здравоохранения местного значения

Исходные данные для расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами здравоохранения местного значения

Наименование показателя исходных данных	Значение показателя исходных данных	Источник исходных данных
Численность всего населения Красноперекопского района (на 01.01.2022 г.) (а)	24497 чел.	База данных показателей муниципальных образований Федеральной службы государственной статистики
Количество аптек (аптеки, аптечные магазины, аптечные пункты, аптечные киоски) в Красноперекопском районе (в 2022 г.) (б)	2 объектов	
Прогнозная численность населения Красноперекопского района на 01.01.2031 г., чел. (с)	23719 чел.	Стратегия социально-экономического развития Республики Крым до 2030 года

Результаты расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами здравоохранения местного значения

Наименование объекта	Уровень обеспеченности (Н)	Примечание
Медицинские учреждения, оказывающие	13,47 коек на 1000 чел. общей численности	Приказ Министерства здравоохранения РФ от 20 апреля 2018 г. №182 "Об утверждении методических рекомендаций о применении

медицинскую помощь в стационарных условиях	населения	нормативов и норм ресурсной обеспеченности населения в сфере здравоохранения"
Амбулаторно-поликлинические учреждения	18,15 посещений в смену на 1000 чел. общей численности населения	
Станция скорой и неотложной медицинской помощи	$H = c / n = 24497 / 10000 = 2$ автомобиля	n – уровень обеспеченности станциями скорой и неотложной медицинской помощи в соответствии с Приказом Министерства здравоохранения РФ от 20 апреля 2018 г. №182 "Об утверждении методических рекомендаций о применении нормативов и норм ресурсной обеспеченности населения в сфере здравоохранения" (1 автомобиль на 10 тыс. жителей)
Аптеки	Уровень текущей обеспеченности: $H = a / b = 24497 / 2 = 12249$ чел. (1 объект на 12249 чел. общей численности населения)	Предельное значение расчетного показателя принимается в соответствии с Приказом Министерства здравоохранения РФ от 20 апреля 2018 г. №182 "Об утверждении методических рекомендаций о применении нормативов и норм ресурсной обеспеченности населения в сфере здравоохранения"
Молочные кухни	По заданию на проектирование	Приложение Д СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Раздаточные пункты молочных кухонь		
Санаторные объекты	5,87 коек на 1000 человек общей численности населения; 3,065 – коек на 1000 детей	Приказ Министерства здравоохранения РФ от 20 апреля 2018 г. №182 "Об утверждении методических рекомендаций о применении нормативов и норм ресурсной обеспеченности населения в сфере здравоохранения"

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов здравоохранения местного значения установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам

Наименование объекта	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности
Медицинские учреждения, оказывающие медицинскую помощь в стационарных условиях	Региональные нормативы градостроительного проектирования Республики Крым
Амбулаторно-поликлинические учреждения	Пункт 10.4 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Станция скорой и неотложной	Региональные нормативы градостроительного

медицинской помощи	проектирования Республики Крым
Аптеки	Пункт 10.4 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Молочные кухни	Не нормируется
Раздаточные пункты молочных кухонь	Пункт 10.4 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Санаторные объекты	Не нормируется

#### 2.4.12. Объекты туристской инфраструктуры и лечебно-оздоровительного значения

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами туристской инфраструктуры и лечебно-оздоровительного значения.

Наименование объекта	Уровень обеспеченности (Н)	Примечание
Коллективные средства размещения	Размеры земельных участков приведены по Приложению Д СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	-
Общественные уборные	1 объект на 1000 чел. общей численности населения	Приложение Д СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Озелененные территории общего пользования курортных зон	100 м <sup>2</sup> площади на 1 место в санаторно-курортных и оздоровительных учреждениях	Пункт 9.18 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Территория общекурортных центров	10 м <sup>2</sup> площади на 1 место в санаторно-курортных и оздоровительных учреждениях	Пункт 9.26 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Зоны массового кратковременного отдыха	500 м <sup>2</sup> территории объектов на одного посетителя, в том числе интенсивно используемая часть для активных видов отдыха должна составлять 100 м <sup>2</sup> на одного посетителя	Пункт 9.21 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Пляжи	Уровень обеспеченности, м <sup>2</sup> территории объектов на одного посетителя: - морские – 5; - речные и озерные – 8; - речные и озерные, размещаемые на	Пункт 9.27 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»

	землях, пригодных для сельскохозяйственного использования – 4; - специализированные лечебные пляжи – 8. Уровень обеспеченности, м береговой полосы на одного посетителя: - морские – 0,2; - речные и озерные – 0,25	
--	---	--

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов туристской инфраструктуры и лечебно-оздоровительного значения установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам.

<b>Наименование объекта</b>	<b>Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности</b>
Коллективные средства размещения	Не нормируется
Общественные уборные	Пункт 1 СанПиН 983-72 «Санитарные правила устройства и содержания общественных уборных»
Озелененные территории общего пользования курортных зон	Не нормируется
Территория общекурортных центров	
Зоны массового кратковременного отдыха	Пункт 9.20 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Пляжи	Не нормируется

#### **2.4.13. Объекты сбора, транспортирования, обработки, утилизации, обезвреживания и захоронения твердых коммунальных отходов**

Исходные данные для расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами сбора, транспортирования, обработки, утилизации, обезвреживания и захоронения твердых коммунальных отходов.

<b>Наименование показателя исходных данных</b>	<b>Значение показателя исходных данных</b>	<b>Источник исходных данных</b>
Численность всего населения Краснопереконского муниципального района на 01.01.2022 г. (а)	24497 чел.	Территориальная схема обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, Республики Крым
Необходимое количество контейнеров для сбора твердых коммунальных отходов на территории Краснопереконского муниципального района (б)	140 шт.	

Результаты расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами сбора, транспортирования, обработки, утилизации, обезвреживания и захоронения твердых коммунальных отходов

Наименование объекта	Уровень обеспеченности (Н)	Примечание
Контейнеры для сбора и накопления твердых коммунальных отходов	$N = b \times 1000 / a = 140 \times 1000 / 24497 = 6 \text{ шт.}$	Расчеты производились для контейнеров емкостью 1,1 м <sup>3</sup>
Урны	<p>На площадях и улицах, в садах, на вокзалах, на пристанях, остановках городского транспорта и др. местах – 1 урна через каждые 40 м на оживленных участках и 100 м на малолюдных участках;</p> <p>на пляжах – 1 урна на 1600 м<sup>2</sup> площади пляжа, не более 40 м между урнами;</p> <p>на рынках – 1 урна на 50 м<sup>2</sup> площади рынка, не более 10 м между урнами вдоль торговых рядов;</p> <p>в парках – 1 урна на 800 м<sup>2</sup> площади парка, не более 40 м между урнами на главных аллеях, 1 урна – у каждого ларька и киоска;</p> <p>в медицинских лечебных учреждениях – 1 урна на 700 м<sup>2</sup> дворовой территории лечебного учреждения, не более 10 м между урнами на главных аллеях</p>	В соответствии с СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению населения, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий»
Пункт приема вторичного сырья	1 объект на микрорайон	Приложение Д СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Объекты утилизации твердых коммунальных отходов	В соответствии с Территориальной схемой обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, Республики Крым	-
Объекты обработки твердых коммунальных отходов	1 объект – мусороперегрузочная станция г. Красноперекоск	Территориальная схема обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, Республики Крым
Объекты захоронения	1 объект – полигон ТКО в г. Красноперекоск	Территориальная схема обращения с отходами, в том числе с твердыми



твердых коммунальных отходов	эксплуатируется до момента ввода в эксплуатацию полигона ТКО в пгт Азовское	коммунальными отходами, Республики Крым
Скотомогильники (биотермические ямы)	600 м <sup>2</sup> земельного участка	Пункт 5.3 Ветеринарно-санитарных правил сбора, утилизации и уничтожения биологических отходов, утвержденных Приказом Главного государственного ветеринарного инспектора Российской Федерации от 04.12.1995 № 13-7-2/469

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов сбора, транспортирования, обработки, утилизации, обезвреживания и захоронения твердых коммунальных отходов установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам.

Наименование объекта	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности
Контейнеры для сбора и накопления твердых коммунальных отходов	п. 2.2.3. СанПиН 42-128-4690-88 «Санитарные правила содержания территорий населенных мест»
Урны	Не нормируется
Пункт приема вторичного сырья	
Объекты утилизации твердых коммунальных отходов	
Объекты обработки твердых коммунальных отходов	
Объекты захоронения твердых коммунальных отходов	
Скотомогильники (биотермические ямы)	

**2.4.14. Объекты, необходимые для организации и осуществления мероприятий по территориальной обороне и гражданской обороне, защите населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера; объекты, необходимые для обеспечения безопасности людей на водных объектах**

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов, необходимых для организации и осуществления мероприятий по территориальной обороне и гражданской обороне, защите населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера; объектов, необходимых для обеспечения безопасности людей на водных объектах установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам.

Наименование объекта	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей	
	Минимально допустимого уровня обеспеченности	Максимально допустимого уровня территориальной доступности
Административные здания, в том числе для размещения сил гражданской обороны,	По заданию на проектирование	Не нормируется

территориальной обороны, сил и средств защиты населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера		
Защитные сооружения гражданской обороны (убежища, противорадиационные укрытия, укрытия)	Пункты 5.2.1, 6.1.2, 6а.1.2 СП 88.13330.2014 «Защитные сооружения гражданской обороны»	Пункты 4.12, 4.19, 4.23 СП 88.13330.2014 «Защитные сооружения гражданской обороны»
Сооружения по защите территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера	100 % территории, требующей защиты	Не нормируется
Берегозащитные сооружения	100 % территории, требующей защиты	Не нормируется
Спасательные посты, станции на водных объектах (в том числе объекты оказания первой медицинской помощи)	Пункт 2.2 Постановления Совета министров Республики Крым от 25 ноября 2014 г. № 480 «Об утверждении Правил охраны жизни людей на водных объектах Республики Крым»	Пункт 2.2 Постановления Совета министров Республики Крым от 25 ноября 2014 г. № 480 «Об утверждении Правил охраны жизни людей на водных объектах Республики Крым»
Склады материально-технических, продовольственных, медицинских запасов и иных средств	По заданию на проектирование	Не нормируется

#### 2.4.15. Объекты, необходимые для организации ритуальных услуг, места захоронения

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов, необходимых для организации ритуальных услуг, мест захоронения установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам

Наименование объекта	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей	
	Минимально допустимого уровня обеспеченности	Максимально допустимого уровня территориальной доступности
Кладбище традиционного захоронения	Приложение Д СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»; статья 16 Федерального закона от 12.01.1996 № 8-ФЗ «О погребении и похоронном деле»	Не нормируется
Кладбище урновых захоронений после кремации	Приложение Д СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	

Бюро похоронного обслуживания	По заданию на проектирование	
Дом траурных обрядов		

#### 2.4.16. Объекты обеспечения населения услугами связи

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов обеспечения населения услугами связи установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам

Наименование объекта	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей	
	Минимально допустимого уровня обеспеченности	Максимально допустимого уровня территориальной доступности
Отделение почтовой связи	Приказ Минсвязи СССР от 27.04.1981 № 178 «О введении нормативов развития и размещения в городах и сельской местности сети отделений и пунктов почтовой связи системы Министерства связи СССР»	Пункт 10.3, 10.4 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»; пункт 6.2.3 СП 30-102-99 «Планировка и застройка территорий малоэтажного жилищного строительства»
Телефонная сеть общего пользования	Раздел 5.1, 5.3-5.5, 5.13 СП 134.13330.2012 «Системы электросвязи зданий и сооружений. Основные положения проектирования»	Не нормируется
Сеть радиовещания и радиотрансляции		
Сеть приема телевизионных программ		
Сеть доступа к сети Интернет		
Система оповещения РСЧС		
Средства коллективного доступа для оказания услуг телефонной связи с обеспечением бесплатного доступа к экстренным оперативным службам	Статья 57 Федерального закона от 07.07.2003 № 126-ФЗ «О связи»	Статья 57 Федерального закона от 07.07.2003 № 126-ФЗ «О связи»
Средства коллективного доступа для оказания услуг по передаче данных и предоставлению доступа к информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» без использования пользовательского оборудования абонента		Предельное значение расчетного показателя принимается как для объекта периодического пользования

#### 2.4.17. Объекты архивных фондов

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами архивных фондов установлены исходя из необходимости решения

вопросов местного значения по формированию архивных фондов муниципального района, а также архивных фондов поселений.

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов архивных фондов не нормируются.

#### **2.4.18. Объекты, необходимые для организации охраны общественного порядка**

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов, необходимых для организации охраны общественного порядка, установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам

Наименование объекта	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей	
	Минимально допустимого уровня обеспеченности	Максимально допустимого уровня территориальной доступности
Участковый пункт полиции	Приказ МВД РФ от 31 декабря 2012 г. № 1166 «Вопросы организации деятельности участковых уполномоченных полиции»	Приказ МВД РФ от 31 декабря 2012 г. № 1166 «Вопросы организации деятельности участковых уполномоченных полиции»

#### **2.4.19. Объекты культурного наследия местного значения**

Перечень объектов культурного наследия местного значения приведен в Едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов культурного наследия местного значения не нормируются.

#### **2.4.20. Объекты местного значения в области охраны окружающей среды**

В соответствии с Государственной программой Республики Крым «Охрана окружающей среды и рационального использования природных ресурсов Республики Крым» (программа реализуется в три этапа: первый этап: 2018 - 2020 годы, второй этап: 2021 - 2023 годы, третий этап: с 2024 года) в рамках реализации Подпрограммы 4 (Мониторинг окружающей среды Республики Крым) планируется выполнить следующие мероприятия:

Мониторинг загрязнения атмосферного воздуха на объектах ГУП РК «Черноморнефтегаз».

Осуществление производственного экологического контроля за состоянием окружающей среды в зоне влияния ООО «Титановые инвестиции».

Оснащение стационарных источников выбросов АО «Крымский содовый завод» системой автоматического контроля.

Обеспечение функционирования наблюдательной сети Республики Крым за состоянием атмосферного воздуха (5 стационарных постов наблюдения) в рамках государственного задания.

Государственный мониторинг состояния недр территории Республики Крым, в том числе мониторинг опасных эндогенных геологических процессов (201 оползня), создание постоянно действующей геодинамической модели Армянско-Краснопереконского участка, мониторинг подземных вод по участкам недр местного значения на территории Республики Крым.

Предложения по постановке и проведению эколого-геохимического картирования масштаба 1:200000 территории Республики Крым, предложения по оптимизации наблюдательной сети государственного мониторинга состояния недр Республики Крым.

Ответственным исполнителем Подпрограммы 3 является Министерство экологии и природных ресурсов Республики Крым.

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения в области охраны окружающей среды не нормируются.

#### **2.4.21. Объекты в области обеспечения потребностей маломобильных групп населения**

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов в области обеспечения потребностей маломобильных групп населения установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам

Наименование объекта	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей	
	Минимально допустимого уровня обеспеченности	Максимально допустимого уровня территориальной доступности
Стоянки (парковки) транспортных средств инвалидов	Пункт 5.2.1 СП 59.13330.2016 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения»	Пункт 5.2.2 СП 59.13330.2016 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения»
Места для людей на креслах-колясках в зрительных залах, на трибунах спортивно-зрелищных сооружений и других зрелищных объектах со стационарными местами	Пункт 8.1.5 СП 59.13330.2016 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения»	Не нормируется

#### **2.4.22. Объекты сельского хозяйства**

Показатели минимальной плотности застройки площадок сельскохозяйственных предприятий принимаются по Приложению В СП 19.13330.2011 «Генеральные планы сельскохозяйственных предприятий».

Затраты времени на передвижение от мест проживания до мест работы для 90 % трудящихся принимается по пункту 11.2 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89\* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

### **3. ПРЕДЕЛЬНЫЕ ЗНАЧЕНИЯ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ МИНИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ОБЕСПЕЧЕННОСТИ ОБЪЕКТАМИ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ НАСЕЛЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ И ПРЕДЕЛЬНЫЕ ЗНАЧЕНИЯ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ МАКСИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЙ ДОСТУПНОСТИ ТАКИХ ОБЪЕКТОВ ДЛЯ НАСЕЛЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНЫХ ОБРАЗОВАНИЙ**

#### **3.1. Создание условий для строительства на территориях муниципальных образований Республики Крым.**

**3.1.1. Местными нормативами градостроительного проектирования устанавливаются расчетные показатели отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории, а также расчетные показатели максимально допустимого коэффициента использования территории для следующих типов застройки:**

- застройка индивидуальными жилыми домами;
- застройка домами блокированной застройки;
- многоквартирная жилая застройка (малоэтажная и среднеэтажная);
- многоквартирная жилая застройка (многоэтажная);
- общественно-деловая застройка (специализированная общественная застройка);

- общественно-деловая застройка (многофункциональная застройка).

Для иных типов застройки, применительно к которым расчетные показатели отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории, а также расчетные показатели максимально допустимого расчетного коэффициента использования территории не установлены, необходимо руководствоваться требованиями технических регламентов, регулирующих нормативные показатели застройки территориальных зон.

### 3.1.2. Расчетные показатели отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории

Тип застройки	Расчетный показатель отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории*
Застройка индивидуальными жилыми домами, в том числе в условиях реконструкции	не более 0,6
Застройка домами блокированной застройки, в том числе в условиях реконструкции	не более 0,6
Многоквартирная жилая застройка (малоэтажная и среднеэтажная), в условиях реконструкции	не более 0,3 не более 0,4
Многоквартирная жилая застройка (многоэтажная), в условиях реконструкции	не более 0,4 не более 0,6
Общественно-деловая застройка (специализированная общественная застройка), в условиях реконструкции	не более 0,7 не более 0,8
Общественно-деловая застройка (многофункциональная застройка), в условиях реконструкции	не более 0,8 не более 1
<p>*В случае наличия уведомления о выявлении самовольной постройки расчетные показатели отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории (земельного участка), наряду с коэффициентом застройки, в отношении земельного участка, на котором расположена самовольная постройка, принимается расчетный показатель, составляющий не более 0,001 для всех типов застройки, за исключением случаев, если по результатам рассмотрения данного уведомления органом местного самоуправления направлено уведомление в исполнительный орган государственной власти, должностному лицу, в государственное учреждение или в орган местного самоуправления, которые указаны в части 2 статьи 55.32 Градостроительного кодекса Российской Федерации о том, что наличие признаков самовольной постройки не усматривается либо вступило в законную силу решение суда об отказе в удовлетворении исковых требований о сносе самовольной постройки или ее приведении в соответствие с установленными требованиями.</p>	

Расчетные показатели отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории, при отсутствии утвержденной в установленном порядке документации по планировке территории применяются к земельному участку.

Расчетный показатель отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории определяется как отношение площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади участка. При подготовке документации по планировке территории расчетный показатель отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории применяется в границах зон размещения объектов капитального строительства для земельного участка.

Допускается увеличение установленных расчетных показателей отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории, при условии наличия разработанной и утвержденной в соответствии с Правилами применения расчетных показателей, содержащихся в региональных нормативах градостроительного проектирования Республики Крым, документации по планировке территории. При наличии утвержденной в соответствии с настоящим пунктом документации по планировке территории показатель отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории применяется согласно установленным такой документацией характеристикам планируемого развития территории. Данное требование не применяется в отношении застройки индивидуальными жилыми домами и домами блокированной застройки.

При определении расчетных показателей, установленных настоящим пунктом подземная часть земельного участка, подлежащая застройке и входящая в абрис здания, не учитывается.

Расчетные показатели отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории, установленные в настоящем пункте, определяются в том же порядке, что и площадь застройки надземной части здания (абрис здания) согласно положениям СП 118.13330.2012 «Общественные здания и сооружения. Актуализированная редакция СНиП 31-06-2009», СП 54.13330.2016 «Здания жилые многоквартирные» и СП 55.13330.2016 «Дома жилые одноквартирные» без учета подземной части.

Расчетные показатели отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории в отношении подземной части допускается принимать до 1,0 с учетом установленных в градостроительных регламентах отступов от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений, в том числе с учетом границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства, отображенных в документации по планировке территории.

К подземным частям зданий, строений и сооружений в части применения настоящего пункта региональных норм градостроительного проектирования относятся:

1) для общественных зданий – подземный этаж, подвальный этаж, цокольный этаж (если цокольный этаж не входит в количество этажей, определяющих этажность здания, строения и сооружения), требования к которым определены в СП 118.13330.2012 «Общественные здания и сооружения. Актуализированная редакция СНиП 31-06-2009»;

2) для жилых зданий – подземный этаж, подвальный этаж, цокольный этаж (если цокольный этаж не входит в количество этажей, определяющих этажность здания) требования к которым определены в СП 54.13330.2016 «Здания жилые многоквартирные» и СП 55.13330.2016 «Дома жилые одноквартирные».

В случае если до 26 ноября 2020 года правообладателем земельного участка (в том числе застройщиком, техническим заказчиком) в порядке, установленном статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, получено разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства (в том числе в случае если до 26 ноября 2020 года начата процедура получения разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства) для определения расчетных показателей

отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории допускается совместно с коэффициентом застройки применять указанные разрешения.

В случае образования земельных участков путем раздела, перераспределения земельных участков или выдела из земельных участков, в отношении которых получены градостроительный план земельного участка и разрешение (разрешения) на строительство с целью строительства многоквартирного жилого дома (домов), расчетные показатели отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории наряду с коэффициентом застройки применяются к исходному земельному участку на условиях, содержащихся в указанном разрешении (разрешениях) на строительство.

### 3.1.3. Расчетный показатель максимально допустимого коэффициента использования территории

Тип застройки	Расчетный показатель максимально допустимого коэффициента использования территории**
	для зоны Б
Застройка индивидуальными жилыми домами, в том числе в условиях реконструкции	0,8
Застройка домами блокированной застройки, в том числе в условиях реконструкции	0,8
Многоквартирная жилая застройка (малоэтажная и среднеэтажная), в условиях реконструкции	1
	1,2
Многоквартирная жилая застройка (многоэтажная), в условиях реконструкции	1,2
	1,6
Общественно-деловая застройка (специализированная общественная застройка), в условиях реконструкции	1,8
	2
Общественно-деловая застройка (многофункциональная застройка), в условиях реконструкции	2
	2,4

\*\* В случае наличия уведомления о выявлении самовольной постройки расчетные показатели отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории (земельного участка), наряду с коэффициентом застройки, в отношении земельного участка, на котором расположена самовольная постройка, принимается расчетный показатель составляющий не более 0,001 для всех типов застройки, за исключением случаев, если по результатам рассмотрения данного уведомления органом местного самоуправления направлено уведомление в исполнительный орган государственной власти, должностному лицу, в государственное учреждение или в орган местного самоуправления, которые указаны в части 2 статьи 55.32 Градостроительного кодекса Российской Федерации о том, что наличие признаков самовольной постройки не усматривается либо вступило в законную силу решение суда об отказе в удовлетворении исковых требований о сносе самовольной постройки или ее



приведении в соответствие с установленными требованиями..

Расчетные показатели максимально допустимого коэффициента использования территории при отсутствии утвержденной в установленном порядке документации по планировке территории применяются к земельному участку.

Расчетный показатель максимально допустимого коэффициента использования территории определяется как отношение расчетной площади здания (в соответствии типом объекта, установленным в Разделе 2 настоящих нормативов) к площади участка. При подготовке документации по планировке территории расчетный показатель максимально допустимого коэффициента использования территории применяется в границах зон размещения объектов капитального строительства для земельного участка.

Допускается увеличение установленных расчетных показателей максимально допустимого коэффициента использования территории при условии наличия разработанной и утвержденной в соответствии с Правилами применения расчетных показателей, содержащихся в региональных нормативах градостроительного проектирования Республики Крым, документации по планировке территории. При наличии утвержденной в соответствии с настоящим пунктом документации по планировке территории показатель максимально допустимого коэффициента использования территории применяется согласно установленным такой документацией характеристикам планируемого развития территории. Данное требование не применяется в отношении застройки индивидуальными жилыми домами и домами блокированной застройки.

В случае если до 26 ноября 2020 года правообладателем земельного участка (в том числе застройщиком, техническим заказчиком) в порядке, установленном статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, получено разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства (в том числе в случае если до 26 ноября 2020 года начата процедура получения разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства) для определения расчетных показателей максимально допустимого коэффициента использования территории допускается совместно с коэффициентом плотности застройки применять указанные разрешения.

В случае образования земельных участков путем раздела, перераспределения земельных участков или выдела из земельных участков, в отношении которых получены градостроительный план земельного участка и разрешение (разрешения) на строительство с целью строительства многоквартирного жилого дома (домов), расчетные показатели максимально допустимого коэффициента использования территории наряду с коэффициентом плотности застройки применяются к исходному земельному участку на условиях, содержащихся в указанном разрешении (разрешениях) на строительство.

#### **3.1.4. Расчетные коэффициенты обеспеченности объектов капитального строительства нормативными площадями, необходимыми для организации машино-мест (парко-мест), в отношении 1 кв. м расчетной площади здания.**

Тип застройки	Расчетные коэффициенты обеспеченности объектов капитального строительства нормативными площадями, необходимыми для организации машино-мест, в отношении 1 кв. м расчетной площади здания
Застройка индивидуальными жилыми домами, в том числе в условиях	не менее одного машино-места в границах земельного участка (для обеспечения каждого

реконструкции	жилого дома)
Застройка домами блокированной застройки, в том числе в условиях реконструкции	в границах земельного участка, подлежащего застройке домами блокированной застройки, обеспечивается количество машино-мест, из расчета обеспеченности каждого блокированного жилого дома одним машино-местом
Многоквартирная жилая застройка (малоэтажная и среднеэтажная жилая застройка)	не менее 0,35
Многоквартирная жилая застройка (многоэтажная жилая застройка)	не менее 0,35
Общественно-деловая застройка (за исключением комплексов апартаментов, апарт-отелей и гостиниц, включающих номерной фонд по типу апартаменты)	не менее 0,4 за исключением гостиниц. Обеспечение гостиниц, не включающих в себя номера типа апартаменты, машино-местами определяется исходя из категории гостиниц в соответствии с положением о классификации гостиниц, утвержденного Постановлением Правительства РФ от 18 ноября 2020 г. № 1860 «Об утверждении Положения о классификации гостиниц» и должно составлять не менее 20% числа номеров для гостиниц
Общественно-деловая застройка (комплексы апартаментов, апарт-отели и гостиницы, включающих номерной фонд по типу апартаменты)	не менее 0,35

В целях обеспечения объектов капитального строительства неуказанными в региональных нормативах градостроительного проектирования машино-местами необходимо руководствоваться требованиями, указанными в Приложении «Ж» СП 42.13330.2016 «Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\*», утвержденными приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 30 декабря 2016 года № 1034/пр. Указанные требования обязательны для исполнения, за исключением отдельно стоящих магазинов шаговой доступности, встроенно-пристроенных и встроенных в жилые здания, учреждений, организаций и предприятий обслуживания населения шаговой доступности, расположенных внутри жилых кварталов и реализующих товары или оказывающие услуги ежедневного спроса (в случае если общая площадь такого объекта капитального строительства (встроенного, пристроенного и встроено-пристроенного помещения) не более 400 кв. м общей площади, которая (площадь отдельно стоящего объекта капитального строительства) включает в себя помещения для временного хранения продукции и иные вспомогательные помещения), указанные объекты (помещения) могут не обеспечиваться необходимым количеством машино-мест.

Расчетные коэффициенты обеспеченности объектов капитального строительства нормативными площадями, необходимыми для организации машино-мест, приводятся в целях организации парковочного пространства.

Для определения количества машино-мест (парковочных мест), размещаемых в границах парковочного пространства, площадь парковочного места определяется исходя из расчета в зависимости от типа организации парковки, паркинга:

- не менее 25 кв.м на автомобиль при размещении плоскостных открытых стоянок автомобилей;

- не менее 35 кв.м на автомобиль при размещении гаражей-стоянок (паркингов), в том числе подземных гаражей (паркингов);

- не менее 18 кв.м на автомобиль при примыкании парковочного пространства к проезжей части улиц и проездов и продольном расположении автомобилей (без учета проездов);

- не менее 14 кв.м на автомобиль при примыкании парковочного пространства к проезжей части улиц и проездов и перпендикулярном расположении автомобилей или расположении под углом (без учета проездов);

- не менее 40 кв.м на автомобиль при размещении автомобиля с электрическим двигателем с возможностью осуществления его зарядки.

Определение необходимого количества машино-мест при подготовке документации по планировке территории, архитектурно-строительном проектировании осуществляется по формуле приведения требуемой площади парковочного пространства к количеству машино-мест с учетом необходимой площади парковочного пространства на одно машино-место, в зависимости от типа организации парковки, паркинга:

$$K_{\text{маш}} = K_{\text{м/м}} / K_{\text{пл.м/м}}$$

где:

$K_{\text{маш}}$  – требуемое минимальное количество машино-мест;

$K_{\text{м/м}}$  – обеспеченность объектов капитального строительства нормативными площадями, необходимыми для организации машино-мест, в отношении 1 кв.м расчетной площади здания;

$K_{\text{пл.м/м}}$  – площадь парковочного места исходя из типа организации парковки, паркинга.

При проектировании объектов капитального строительства, с целью обеспечения исполнения требований настоящего пункта допускается использование как нормативных требований в объеме требуемой площади парковочного пространства, так и в объеме количества машино-мест, которое рассчитано в соответствии с положениями настоящего пункта.

При использовании земельного участка с несколькими типами застройки минимальная площадь парковочного пространства определяется как сумма требуемых расчетных коэффициентов обеспеченности объектов капитального строительства нормативными площадями, необходимыми для организации машино-мест, для всех типов застройки, планируемых к размещению. При размещении многофункциональных зданий и комплексов минимальная площадь парковочного пространства определяется как сумма требуемых расчетных коэффициентов обеспеченности объектов капитального строительства нормативными площадями, необходимыми для организации машино-мест, для всех помещений различного функционального назначения и производится индивидуально для каждого типа помещений.

Парковочное пространство с целью обеспечения объектов капитального строительства нормативными площадями, необходимыми для организации машино-мест, размещается в границах земельного участка или в границах иных земельных участков, расположенных в пределах пешеходной доступности не более 400 метров, а в случае если размещение объектов капитального строительства планируется в пределах территорий перспективной жилой застройки, такие земельные участки могут располагаться на расстоянии и пределах пешеходной доступности не более 600 метров, и предназначенных, в том числе для размещения гаражей и автостоянок. Размещение парковочного пространства с целью обеспечения объектов капитального строительства нормативными площадями, необходимыми для организации машино-мест, в границах иных земельных участков допускается при условии, если:

- правообладателем земельного участка, в границах которого предполагается размещение объектов капитального строительства, и земельных участков, в границах которых размещается парковочное пространство, является одно лицо, за исключением если размещение объектов капитального строительства планируется в пределах территорий перспективной жилой застройки и реконструкции территории сложившейся застройки, или размещение парковочного пространства предусмотрено на земельном участке, находящегося в

муниципальной собственности и размещение такого пространства предусмотрено документацией по планировке территории, утвержденной в установленном порядке;

- для земельных участков установлен вид разрешенного использования «хранение автотранспорта (код 2.7.1)», «размещение гаражей для собственных нужд (код 2.7.2)» или «служебные гаражи (код 4.9)» либо иной вид разрешенного использования, предусматривающий размещение гаражей или автостоянок и размещение автомобильных дорог или размещение парковочного пространства предусмотрено в многофункциональном здании или многофункциональном комплексе (в том числе в случае размещения парковочного пространства на эксплуатируемой кровле), или размещение парковочного пространства обеспечивается путем совместного использования парковочных мест для объектов капитального строительства различного функционального назначения;

- такое размещение обосновано при подготовке документации по планировке территории.

В случае размещения парковочного пространства путем совместного использования парковочных мест для объектов капитального строительства различного функционального назначения, требования к такому размещению должны соответствовать Методическим рекомендациям по совместному использованию парковочных мест для объектов капитального строительства различного функционального назначения, разработанными Федеральным автономным учреждением «Федеральный центр нормирования, стандартизации и оценки соответствия в строительстве», при этом размещение парковочного пространства путем совместного использования парковочных мест для объектов капитального строительства различного функционального назначения осуществляется в пределах пешеходной доступности не более 250 метров за границами земельного участка и за границами иных земельных участков, указанных в настоящем пункте, и не более чем 60 % от требуемой площади парковочного пространства.

В случае размещения парковочного пространства путем совместного использования парковочных мест для объектов капитального строительства различного функционального назначения должны быть заключены соглашения по совместному использованию парковочных пространств, предметом которых, в том числе, будет обязанность собственников (пользователей) предоставлять часть парковочных пространств в соответствии с методикой расчета минимально необходимого количества парковочных мест для расположенных на смежных земельных участках объектов капитального строительства различного функционального назначения в течение суток, установленной Методическими рекомендациями по совместному использованию парковочных мест для объектов капитального строительства различного функционального назначения.

Соглашение по совместному использованию парковочных пространств должно содержать:

- в случае размещения парковочного пространства в виде плоскостной открытой стоянки автомобилей на земельном участке, в границах которого предполагается размещение парковочного пространства для совместного использования, соглашение о частном сервитуте между Застройщиком и собственником земельного участка, заключенное в соответствии с положениями гражданского законодательства Российской Федерации, со сроком действия такого соглашения не менее 10 (десяти) лет, и включением в такое соглашение положений по передаче прав и обязанностей последующим владельцам земельного участка, подлежащего застройке, в указанный срок на безвозмездной основе;

До момента получения разрешения на строительство или внесения изменений в разрешение на строительство сведения об установлении частного сервитута должны быть внесены в Единый государственный реестр недвижимости в установленном порядке.

- в случае размещения парковочного пространства в виде машино-мест в границах стоянки автомобилей, которая представляет собой здание, строение, сооружение или их частей, права и обязанности собственника машино-мест по передаче, установленных в соответствии с законодательством о государственном кадастровом учете порядке машино-мест, в

собственность (общедолевую собственность) Застройщика или последующим владельцам земельного участка, подлежащего застройке. Передача указанного права собственности осуществляется в соответствии с требованиями гражданского законодательства и подлежит обязательной государственной регистрации.

Не допускается принимать в расчет площади парковочного пространства, подлежащих совместному использованию в случаях если:

- на земельном участке, на котором планируется разместить парковочное пространство (машино-места) для совместного использования, располагается многоквартирный жилой дом, индивидуальный жилой дом, садовый и дома блокированной застройки;

- на земельном участке, на котором планируется разместить парковочное пространство (машино-места) для совместного использования, располагается объект общественно-делового назначения, график работы которого совпадает с планируемым графиком работы планируемого к строительству объекта, и при этом в границах указанного земельного участка отсутствует парковочное пространство (машино-места) превышающее площадь парковочного пространства (количество машино-мест) необходимого для обслуживания существующего (существующих) объектов капитального строительства на земельном участке согласно нормативных требований на дату выдачи градостроительного плана земельного участка, предоставленного с целью получения разрешения на строительство планируемого к строительству объекта;

- на земельном участке, на котором планируется разместить парковочное пространство (машино-места) для совместного использования, располагаются объекты образования, здравоохранения (в том числе лечебные (медицинские) учреждения), детские дошкольные учреждения, объекты обороны и безопасности, объекты культа, объекты ритуальной деятельности, а также объекты обеспечения правопорядка;

- земельный участок относится к территориям общего пользования согласно виду разрешенного использования, указанному в Едином государственном реестре недвижимости, а также утвержденной документации по планировке территории;

- согласно действующего законодательства вид разрешенного использования земельного участка, на котором планируется разместить парковочное пространство (машино-места) для совместного использования, не допускает организацию парковочного пространства (машино-мест);

- сведения о сервитуте, соглашение о котором заключено с целью совместного использования под организацию парковочного пространства, отсутствуют в Едином государственном реестре недвижимости.

При размещении парковочного пространства с целью обеспечения объектов капитального строительства нормативными площадями, необходимыми для организации машино-мест, в границах иных земельных участков такие земельные участки должны располагаться на расстоянии и пределах пешеходной доступности не более 400 метров от границ земельного участка, на котором планируется размещение объектов капитального строительства, в случае если размещение объектов капитального строительства планируется в пределах территорий перспективной жилой застройки, такие земельные участки могут располагаться на расстоянии и пределах пешеходной доступности не более 600 метров от границ земельного участка, на котором планируется размещение объектов капитального строительства.

При этом в случае подготовки документации по планировке территории в границах земельного участка, на котором планируется размещение объектов капитального строительства, должно быть размещено не менее 40% требуемой площади парковочного пространства. В пределах территорий перспективной жилой застройки указанное ограничение не распространяется.

Допускается размещение части парковочных мест, необходимых для объектов жилого назначения, в пределах пешеходной доступности не более 1000 метров за границами селитебной территории, но не более чем 10 % от требуемой площади парковочного

пространства (количества машино-мест), с указанием в проектной документации (пояснительной записке) предполагаемых мест размещения парковочных мест.

Допускается использование зависимых мест для хранения транспорта, в том числе с использованием механизированных конструкций для хранения автомобилей только в местах постоянного хранения личного транспорта граждан. Количество зависимых мест для хранения транспорта, в том числе с использованием механизированных конструкций не может превышать 20% от требуемого общего количества машино-мест. Указанное ограничение не распространяется в случае размещения механизированных конструкций для хранения автомобилей, обеспечивающие самостоятельное хранение транспорта (независимое место для хранения транспорта), в этом случае допускается обеспечение машино-местами в объеме до 40% от требуемого количества машино-мест.

Не допускается использовать зависимые машино-места в целях обеспечения соблюдения нормативного обеспечения местами для хранения автотранспорта для объектов общественно-делового назначения.

При определении расчетного коэффициента обеспеченности объектов капитального строительства нормативными площадями, необходимыми для организации машино-мест, в отношении 1 кв.м расчетной площади здания, гостевые парковки для размещения объектов жилого назначения не учитываются.

При определении общей потребности в местах хранения (парковочного пространства) допускается учитывать индивидуальные транспортные средства (мотоциклы, мотороллеры, мотоколяски, мопеды, велосипеды) с приведением их к одному расчетному виду (легковому автомобилю) с применением следующих коэффициентов:

- мотоциклы и мотороллеры с колясками, мотоколяски – 0,5;
- мотоциклы и мотороллеры без колясок – 0,28;
- мопеды и велосипеды – 0,1.

В случае если строительство (реконструкция) объектов капитального строительства осуществляется за счет бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, то на основании технического задания, утвержденного заказчиком строительства (реконструкции), допускается уменьшение площади парковочного пространства, количества машино-мест на 30% от требуемого расчетного показателя согласно региональных норм градостроительного проектирования

В условиях реконструкции территории сложившейся застройки или при реконструкции объектов капитального строительства расчетный коэффициент обеспеченности объектов капитального строительства нормативными площадями, необходимыми для организации машино-мест, должен составлять не менее 0,2.

При определении общей потребности в местах хранения автомобилей (парковочного пространства) в границах городских округов, муниципальных районов и сельских поселений, входящих в состав такого муниципального образования, городских поселений, необходимо принимать допустимое количество машино-мест для парковки легковых автомобилей на стоянках автомобилей, размещаемых у границ лесопарков, зон отдыха и курортных зон исходя из количества машино-мест на 100 одновременных посетителей:

- в границах пляжей и парковых зон с расчетным показателем минимально допустимого уровня обеспеченности равным 15;
- в границах лесопарков и заповедников с расчетным показателем минимально допустимого уровня обеспеченности равным 7;
- в границах баз кратковременного отдыха (спортивные, лыжные, рыболовные, охотничьи и др.) с расчетным показателем минимально допустимого уровня обеспеченности равным 10;
- в границах береговых баз маломерного флота с расчетным показателем минимально допустимого уровня обеспеченности равным 10;

При этом расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности городских округов, муниципальных районов и сельских поселений, входящих в

состав такого муниципального образования, городских поселений, необходимо принимать исходя из пешеходной доступности к таким объектам (в метрах):

- от входов в парки равным 400 м;
- в зонах массового отдыха равным 1000 м.

Обеспеченность объектами транспортной инфраструктуры определяется исходя из минимального предельного значения расчетного показателя уровня автомобилизации населения муниципальных образований Республики Крым.

Наименование	Единицы измерения	2020	2020 - 2030	2030 - 2040
Уровень автомобилизации	авто/1 тыс. жителей	350	400	450

### 3.1.5. Расчетный коэффициент озеленения земельного участка, подлежащего застройке по отношению к расчетной площади здания.

Тип застройки	Расчетный коэффициент озеленения земельного участка, подлежащего застройке, по отношению к расчетной площади здания для зоны Б
	Застройка индивидуальными жилыми домами, в том числе в условиях реконструкции
Застройка домами блокированной застройки, в том числе в условиях реконструкции	не устанавливается
Многоквартирная жилая застройка (малоэтажная и среднеэтажная)	не менее 20 %
Многоквартирная жилая застройка (многоэтажная)	не менее 20 %
Общественно-деловая застройка (за исключением комплексов апартаментов, апарт-отелей и гостиниц, включающих номерной фонд по типу апартаменты)	не менее 20 % для мест временного проживания населения, в иных случаях согласно действующих сводов правил
Общественно-деловая застройка (комплексы апартаментов, апарт-отели и гостиницы, включающих номерной фонд по типу апартаменты)	не менее 20 %

Озеленение земельного участка, подлежащего застройке, осуществляется в границах такого земельного участка.

Не более 80% озеленения земельного участка может размещаться на застроенных частях земельного участка (в том числе на подземных частях зданий и сооружений), расположенных вне строительного объема зданий, строений и сооружений и не выше отметки второго надземного этажа здания, строения, сооружения. Допускается озеленение земельного участка на застроенных частях земельного участка по согласованию с органами местного самоуправления муниципального образования в Республике Крым, в границах которого расположен такой земельный участок или при наличии утвержденной документации по планировке территории.

Согласование органом местного самоуправления размещения озеленения земельного участка на застроенных частях земельного участка, подлежащего застройке, обеспечивается в течение 20 (двадцати) рабочих дней с момента поступления соответствующего обращения от заинтересованного лица. Согласование оформляется путем подготовки заключения о размещении озеленения земельного участка на застроенных частях земельного участка, подлежащего застройке, за подписью главы администрации городского округа (поселения) с указанием площади озеленения и местоположения размещения части озеленения.

При использовании земельного участка с несколькими типами застройки минимальная площадь озеленения определяется как сумма требуемых расчетных коэффициентов озеленения земельного участка для всех типов застройки, планируемых к размещению.

К озеленению земельного участка могут относиться искусственные водные объекты в случае, если их площадь составляет не более 25% от площади необходимого озеленения земельного участка.

К озеленению земельного участка могут относиться крышное и вертикальное озеленение, при условии, что такое озеленение учтено в полном объеме при проектировании строительства и реконструкции объектов капитального строительства:

- применительно к Зоне А и Б площадь такого озеленения может составлять не более 25 % от площади необходимого озеленения земельного участка;
- применительно к Зоне В площадь такого озеленения может составлять не более 75 % от площади необходимого озеленения земельного участка.

В условиях реконструкции территории сложившейся застройки или при реконструкции объектов капитального строительства расчетный коэффициент озеленения земельного участка, подлежащего застройке, по отношению к расчетной площади здания должен составлять не менее 20 %.

Допускается устройство крышного и вертикального озеленения на объектах вспомогательного использования, части площадей подпорных стен и ограждений, при условии, что такое озеленение учтено в полном объеме при проектировании строительства и реконструкции объектов капитального строительства.

Допускается размещение части озеленения земельного участка за границами земельного участка, подлежащего застройке, но не более чем 20 % от требуемой площади озеленения, за исключением площади, занятой крышным и вертикальным озеленением, при условии согласования такого размещения органом местного самоуправления муниципальных образований в Республике Крым.

Согласование органом местного самоуправления размещения части озеленения земельного участка за границами земельного участка, подлежащего застройке, обеспечивается в течение 20 (двадцати) рабочих дней с момента поступления соответствующего обращения от заинтересованного лица. Согласование оформляется путем подготовки заключения о размещении части озеленения земельного участка за границами земельного участка, подлежащего застройке, за подписью главы администрации городского округа (поселения) с указанием площади озеленения и местоположения размещения части озеленения.

### **3.1.6. Расчетный коэффициент обеспеченности детскими спортивными и игровыми площадками земельного участка, подлежащего застройке, по отношению к расчетной площади здания.**

Тип застройки	Расчетный коэффициент обеспеченности детскими спортивными и игровыми площадками (далее – ДИП) земельного участка, подлежащего застройке, по отношению к расчетной площади здания
	для зоны Б



Застройка индивидуальными жилыми домами, в том числе в условиях реконструкции	не устанавливается
Застройка домами блокированной застройки, в том числе в условиях реконструкции	не устанавливается
Многоквартирная жилая застройка (малоэтажная и среднеэтажная)	не менее 3,5%
Многоквартирная жилая застройка (многоэтажная)	не менее 3,5%
Общественно-деловая застройка [1]	не менее 3,5%
<p><b>Примечание:</b></p> <p>1. В случае размещения объектов, предусматривающих размещение жилых помещений, в том числе апартаментов, номерного фонда апарт-отеля и комплексов апартаментов.</p>	

Расчетный коэффициент обеспеченности детскими спортивными и игровыми площадками земельного участка, подлежащего застройке, определяется по отношению к расчетной площади здания исходя из его функционального назначения.

Размещение детских спортивных и игровых площадок может быть предусмотрено за границами земельного участка, подлежащего застройке, в случае если размещение обосновано при подготовке документации по планировке территории при условии соблюдения требований настоящего пункта.

В случае если строительство (реконструкция) объектов капитального строительства осуществляется за счет бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, то на основании технического задания, утвержденного заказчиком строительства (реконструкции), допускается уменьшение площади детских спортивных и игровых площадок на 30% от требуемого расчетного показателя согласно региональных норм градостроительного проектирования.

Детские спортивные и игровые площадки допускается размещать за пределами земельного участка, подлежащего застройке, при этом в расчет обеспеченности таких объектов не должны включаться территории объекта обслуживания жилой застройки с кодом 3.5.1 (дошкольное, начальное и среднее общее образование), в пределах пешеходной доступности, но на расстоянии не более 300 м от земельного участка, если в соответствии с документацией по планировке территории в пределах пешеходной доступности предусмотрена организация детской спортивной и игровой площадок в границах образуемого земельного участка для размещения территорий общего пользования. При этом площадь детской спортивной и игровой площадок не должна превышать 20% площади образуемого земельного участка для размещения территорий общего пользования. Расчетные коэффициенты обеспеченности детскими спортивными и игровыми площадками при подготовке документации по планировке территории применяются в отношении элемента планировочной структуры и должны обеспечивать полную нормируемую потребность в таких объектах.

В условиях реконструкции территории сложившейся застройки или при реконструкции объектов капитального строительства расчетный коэффициент обеспеченности детскими спортивными и игровыми площадками земельного участка, подлежащего застройке, по отношению к расчетной площади здания должен составлять не менее 1 %.

**3.1.7. Расчетный коэффициент обеспеченности спортивными площадками (взрослые спортивные и игровые площадки) земельного участка, подлежащего застройке, по отношению расчетной площади здания.**

Тип застройки	Расчетный коэффициент обеспеченности спортивными площадками (взрослые спортивные и игровые площадки) (далее – ВСП) земельного участка, подлежащего застройке, по отношению к расчетной площади здания
	для зоны Б
Застройка индивидуальными жилыми домами, в том числе в условиях реконструкции	не устанавливается
Застройка домами блокированной застройки, в том числе в условиях реконструкции	не устанавливается
Многоквартирная жилая застройка (малоэтажная и среднеэтажная)	не менее 3,5%
Многоквартирная жилая застройка (многоэтажная)	не менее 3,5%
Общественно-деловая застройка [1]	не менее 3,5%
<p><b>Примечания:</b></p> <p>1. В случае размещения объектов, предусматривающих размещение жилых помещений, в том числе апартаментов, номерного фонда апарт-отеля и комплексов апартаментов.</p>	

Расчетный коэффициент обеспеченности спортивными площадками (взрослые спортивные и игровые площадки) земельного участка, подлежащего застройке, определяется по отношению к расчетной площади здания исходя из его функционального назначения.

Размещение взрослых спортивных и игровых площадок может быть предусмотрено за границами земельного участка, подлежащего застройке, в случае если размещение обосновано при подготовке документации по планировке территории при условии соблюдения требований настоящего пункта.

В случае если строительство (реконструкция) объектов капитального строительства осуществляется за счет бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, то на основании технического задания, утвержденного заказчиком строительства (реконструкции), допускается уменьшение площади взрослых спортивных и игровых площадок на 30% от требуемого расчетного показателя согласно региональных норм градостроительного проектирования.

В условиях реконструкции территории сложившейся застройки или при реконструкции объектов капитального строительства расчетный коэффициент обеспеченности спортивными площадками (взрослые спортивные и игровые площадки) земельного участка, подлежащего застройке, по отношению к расчетной площади здания должен составлять не менее 1 %.

Спортивные площадки (взрослые спортивные и игровые площадки) допускается размещать за пределами земельного участка, подлежащего застройке, при этом в расчет обеспеченности таких объектов не должны включаться территории объекта обслуживания жилой застройки с кодом 3.5.1 (детского сада), в пределах пешеходной доступности, но на расстоянии не более 300 м от земельного участка, если в соответствии с документацией по планировке территории в пределах пешеходной доступности предусмотрена организация

спортивной площадки (взрослые спортивные и игровые площадки) в границах образуемого земельного участка для размещения территорий общего пользования. При этом площадь спортивной площадки (взрослые спортивные и игровые площадки) не должна превышать 20% площади образуемого земельного участка для размещения территорий общего пользования. Расчетные коэффициенты обеспеченности спортивными площадками (взрослые спортивные и игровые площадки) при подготовке документации по планировке территории применяются в отношении элемента планировочной структуры и должны обеспечивать полную нормируемую потребность в таких объектах.

### 3.2. Требования к размещению градостроительных комплексов и групп жилых домов.

Создание группы жилых домов возможно только в результате подготовки документации по планировке территории.

В целях определения обеспеченности населения объектами социальной, коммунальной и транспортной инфраструктуры на территориях муниципальных образований Республики Крым минимально допустимый уровень жилищной обеспеченности на одного жителя.

Год	Минимально допустимый уровень жилищной обеспеченности (общей площадью квартир) на одного жителя, кв. м/чел.
	для зоны Б
до 2020	35
до 2035	40
до 2040	45

При размещении территории перспективной жилой застройки, минимально допустимый уровень жилищной обеспеченности (общей площадью квартир) на одного жителя составляет 30 кв. м/чел при размещении стандартного жилья, 40 кв. м/чел - при размещении жилья бизнес-класса.

В расчетный показатель потребности в озелененных территориях микрорайона, квартала или группы жилых домов многоквартирной жилой застройки не включаются озеленение земельного участка, подлежащего застройке, озелененные части территорий при объектах жилищного строительства, при объектах образования, здравоохранения, культуры, спорта, административно-управленческих и иных объектах.

Крышное, вертикальное озеленение, озеленение георешеток в состав зеленых насаждений общего пользования не входят. Исключение составляет крышное озеленение подземных сооружений, кровля которых располагается на отметке участка, а также кустарники и деревья с глубиной развития корневой системы растения не менее 3 м.

Расчетный показатель площади озелененных территорий общего пользования в границах населенных пунктов.

Показатель	Численность населения в границах населенного пункта, тыс. человек			
	сельского		сельского	
	свыше 50	свыше 20 до 50	свыше 12 до 20	свыше 1 до 12

Расчетный показатель площади озелененных территорий общего пользования, кв. м/чел.	13	10	12	10
--	----	----	----	----

Минимально допустимая доля зеленых насаждений в площади озелененных территорий общего пользования населенных пунктов составляет 70%.

## **ПЕРЕЧЕНЬ ЗАКОНОДАТЕЛЬНЫХ И НОРМАТИВНО-ПРАВОВЫХ АКТОВ, ИСПОЛЬЗОВАННЫХ ПРИ РАЗРАБОТКЕ МЕСТНЫХ НОРМАТИВОВ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ**

### **Федеральные законодательные и нормативно-правовые акты**

- 1) Градостроительный кодекс Российской Федерации;
- 2) Водный кодекс Российской Федерации;
- 3) Федеральный закон Российской Федерации от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;
- 4) Федеральный закон №89-ФЗ от 24.06.1998 «Об отходах производства и потребления»;
- 5) Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»;
- 6) Федеральный закон от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;
- 7) Федеральный закон от 07.07.2003 № 126-ФЗ «О связи»;
- 8) Федеральный закон от 02.04.2014 № 44-ФЗ «Об участии граждан в охране общественного порядка»;
- 9) Федеральный закон от 29.11.2014 г. № 377-ФЗ «О развитии Республики Крым и города федерального значения Севастополя и свободной экономической зоне на территориях Республики Крым и города федерального значения Севастополя»;
- 10) Распоряжение Министерства культуры Российской Федерации от 02.08.2017 № Р-965 «Об утверждении Методических рекомендаций субъектам Российской Федерации и органам местного самоуправления по развитию сети организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры»;
- 11) Распоряжение Министерства транспорта Российской Федерации от 31.01.2017 № НА-19-р «Об утверждении социального стандарта транспортного обслуживания населения при осуществлении перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом и городским наземным электрическим транспортом»;
- 12) Приказ Министерства здравоохранения Российской Федерации от 27.02.2016 № 132н «О Требованиях к размещению медицинских организаций государственной системы здравоохранения и муниципальной системы здравоохранения исходя из потребностей населения»;
- 13) Методические рекомендации Минобрнауки России от 04.05.2016 № АК-15/02вн «Методические рекомендации по развитию сети образовательных организаций и обеспеченности населения услугами таких организаций, включающие требования по размещению организаций сферы образования, в том числе в сельской местности, исходя из норм действующего законодательства Российской Федерации, с учетом возрастного состава и плотности населения, транспортной инфраструктуры и других факторов, влияющих на доступность и обеспеченность населения услугами сферы образования»;
- 14) Государственная программа «Социально-экономическое развитие Республики Крым и города Севастополя»;
- 15) Методические рекомендации органам местного самоуправления по реализации Федерального закона от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах местного

самоуправления в Российской Федерации» в области гражданской обороны, защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций, обеспечения пожарной безопасности и безопасности людей на водных объектах, разработанные Министерством Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий;

16) Приказ Минсвязи СССР от 27.04.1981 № 178 «О введении нормативов развития и размещения в городах и сельской местности сети отделений и пунктов почтовой связи системы Министерства связи СССР»;

17) Приказ МВД РФ от 31.12.2012 № 1166 «Вопросы организации деятельности участковых уполномоченных полиции».

### **Законодательные и нормативно-правовые акты Республики Крым**

1) Закон Республики Крым от 16.01.2015 № 67-ЗРК/2015 «О регулировании градостроительной деятельности в Республике Крым»;

2) Закон Республики Крым от 16.01.2015 № 68-ЗРК/2015 «О видах объектов регионального и местного значения, подлежащих отображению на схеме территориального планирования Республики Крым и в документах территориального планирования муниципальных образований Республики Крым»;

3) Закон Республики Крым от 19.01.2015 № 71-ЗРК/2015 «О закреплении за сельскими поселениями Республики Крым вопросов местного значения»;

4) Закон Республики Крым от 09.01.2017 № 352-ЗРК/2017 «О стратегии социально-экономического развития Республики Крым до 2030 года»;

5) Закон Республики Крым от 27.04.2016 г. № 244-ЗРК/2016 «О порядке предоставления жилых помещений специализированного жилищного фонда Республики Крым»

6) Региональные нормативы градостроительного проектирования Республики Крым, утвержденные постановлением Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171 (с изменениями и дополнениями);

7) Государственная программа развития здравоохранения в Республике Крым, утвержденная постановлением Совета министров Республики Крым от 12.12.2017 №666 (с изменениями и дополнениями);

8) Государственная программа развития строительной отрасли Республики Крым, утвержденная постановлением Совета министров Республики Крым от 18.12.2020 №816 (с изменениями и дополнениями);

9) Государственная программа развития физической культуры и спорта в Республике Крым, утвержденная постановлением Совета министров Республики Крым от 30.12.2015 №874 (с изменениями и дополнениями);

10) Государственная программа Республики Крым «Доступная среда», утвержденная постановлением Совета министров Республики Крым от 15.12.2020 №790 (с изменениями и дополнениями);

11) Государственная программа Республики Крым «Развитие жилищного строительства в Республике Крым», утвержденная постановлением Совета министров Республики Крым от 22.11.2016 №571 (с изменениями и дополнениями);

12) Государственная программа Республики Крым «Развитие культуры, архивного дела и сохранение объектов культурного наследия Республики Крым», утвержденная постановлением Совета министров Республики Крым от 31.01.2017 №28 (с изменениями и дополнениями);

13) Государственная программа развития водохозяйственного комплекса Республики Крым, утвержденная постановлением Совета министров Республики Крым от 22.11.2016 №566 (с изменениями и дополнениями);

14) Государственная программа Республики Крым «Газификация населенных пунктов Республики Крым», утвержденная постановлением Совета министров Республики Крым от 05.12.2017 №658 (с изменениями и дополнениями);

- 15) Государственная программа Республики Крым в области обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, утвержденная постановлением Совета министров Республики Крым от 27.01.2017 №25 (с изменениями и дополнениями);
- 16) Государственная программа Республики Крым «Развитие дорожного хозяйства Республики Крым», утвержденная постановлением Совета министров Республики Крым от 26.12.2018 №680 (с изменениями и дополнениями);
- 17) Государственная программа развития образования в Республике Крым, утвержденная постановлением Совета министров Республики Крым от 16.05.2016 №204 (с изменениями и дополнениями);
- 18) Государственная программа Республики Крым «Охрана окружающей среды и рационального использования природных ресурсов Республики Крым», утвержденная постановлением Совета министров Республики Крым от 22.11.2017 №619 (с изменениями и дополнениями);
- 19) Постановление Совета министров Республики Крым от 24.01.2017 № 18 «Об установлении нормативов минимальной обеспеченности населения Республики Крым площадью торговых объектов»;
- 20) Постановления Совета министров Республики Крым от 25.11.2014 № 480 «Об утверждении Правил охраны жизни людей на водных объектах Республики Крым».

#### **Законодательные и нормативно-правовые акты Красноперекопского района**

- 1) Муниципальная программа «Комплексное развитие сельских территорий муниципального образования Красноперекопский район Республики Крым», утвержденная постановлением администрации Красноперекопского района от 14.11.2017 №388 (в редакции от 17.08.2022 №520);
- 2) Муниципальная программа «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности муниципального образования Красноперекопский район Республики Крым», утвержденная постановлением администрации Красноперекопского района от 29.03.2017 №105 (в редакции от 12.07.2022 №462);
- 3) Муниципальная программа «Обеспечение сохранности документов учреждений, организаций и предприятий в архивном отделе (муниципальном архиве) администрации Красноперекопского района», утвержденная постановлением администрации Красноперекопского района от 26.07.2017 №254 (в редакции от 04.07.2022 №455);
- 4) Муниципальная программа «Защита населения и территорий от чрезвычайных ситуаций, развитие пожарной охраны и обеспечение безопасности людей на водных объектах в Красноперекопском районе», утвержденная постановлением администрации Красноперекопского района от 14.09.2017 №317 (в редакции от 24.08.2022 №525);
- 5) Муниципальная программа «Профилактика терроризма, экстремизма и ликвидация последствий проявлений терроризма и экстремизма на территории муниципального образования Красноперекопский район», утвержденная постановлением администрации Красноперекопского района от 10.06.2019 №248 (в редакции от 24.04.2022 №289);
- 6) Муниципальная программа «Профилактика правонарушений, преступлений и обеспечения общественной безопасности на территории муниципального образования Красноперекопский район», утвержденная постановлением администрации Красноперекопского района от 25.08.2017 №291 (в редакции от 05.08.2022 №513);
- 7) Муниципальная программа «Развитие культуры в муниципальном образовании Красноперекопский район», утвержденная постановлением администрации Красноперекопского района от 22.09.2017 №332 (в редакции от 12.07.2022 №461);
- 8) Муниципальная программа по укреплению единства российской нации и этнокультурному развитию народов России в муниципальном образовании Красноперекопский район, утвержденная постановлением администрации Красноперекопского района от 05.09.2017 №299 (в редакции от 20.12.2021 №737);
- 9) Муниципальная программа антинаркотической профилактики в молодежной среде в муниципальном образовании Красноперекопский район, утвержденная постановлением

администрации Красноперекопского района от 07.11.2016 №341 (в редакции от 04.10.2021 №436);

10) Муниципальная программа «Развития образования в муниципальном образовании Красноперекопский район», утвержденная постановлением администрации Красноперекопского района от 05.10.2017 №344 (в редакции от 01.09.2022 №532);

11) Муниципальная программа развития физической культуры и спорта в муниципальном образовании Красноперекопский район, утвержденная постановлением администрации Красноперекопского района от 06.10.2017 №345 (в редакции от 24.06.2022 №445);

12) Муниципальная программа поддержки молодежи в муниципальном образовании Красноперекопский район, утвержденная постановлением администрации Красноперекопского района от 06.10.2017 №346 (в редакции от 10.08.2022 №519);

13) Муниципальная программа «Развитие центров образования «Точка роста» в муниципальном образовании Красноперекопский район» (в рамках реализации межмуниципального сотрудничества), утвержденная постановлением администрации Красноперекопского района от 08.07.2020 №291 (в редакции от 25.07.2022 №474);

14) Муниципальная программа «Укрепление общественного здоровья на территории Красноперекопского района Республики Крым», утвержденная постановлением администрации Красноперекопского района от 28.06.2021 №250;

15) Муниципальная программа «Социальная поддержка граждан Красноперекопского района», утвержденная постановлением администрации Красноперекопского района от 21.08.2017 №277 (в редакции от 29.12.2021 №755);

16) Муниципальная программа «Осуществление дорожной деятельности в отношении автомобильных дорог общего пользования местного значения муниципального образования Красноперекопский район Республики Крым», утвержденная постановлением администрации Красноперекопского района от 25.10.2021 №475 (в редакции от 20.05.2022 №377);

17) Муниципальная программа «Подготовка документов территориального планирования и градостроительного зонирования сельских поселений муниципального образования Красноперекопский район Республики Крым», утвержденная постановлением администрации Красноперекопского района от 04.05.2021 №170;

18) Муниципальная программа «Управление финансами муниципального образования Красноперекопский район Республики Крым», утвержденная постановлением администрации Красноперекопского района от 30.04.2021 №168 (в редакции от 05.10.2021 №439, от 22.04.2022 №290);

19) Муниципальная программа «Развитие муниципального управления муниципального образования Красноперекопский район Республики Крым», утвержденная постановлением администрации Красноперекопского района от 18.10.2021 №469 (в редакции от 28.07.2022 №509).

### **Строительные нормы и правила, своды правил по проектированию и строительству, санитарные правила и нормы**

1) СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89\* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»;

2) СП 30-102-99 «Планировка и застройка территорий малоэтажного жилищного строительства»;

3) СП 44.13330.2011 «Административные и бытовые здания»;

4) СП 35.13330.2011 «Мосты и трубы»;

5) СП 122.13330.2012 «Тоннели железнодорожные и автодорожные»;

6) СП 131.13330.2019 «Строительная климатология»; Дата введения 29.05.2019

7) СП 124.13330.2012 «Тепловые сети»;

8) СП 50.13330.2012 «Тепловая защита зданий»;

9) СП 31.13330.2012 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения»;

10) СП 30.13330.2016 «Внутренний водопровод и канализация зданий»;

- 11) СП 32.13330.2019 «Канализация. Наружные сети и сооружения»; Дата введения 26.06.2019
- 12) СП 118.13330.2012 «Общественные здания и сооружения»;
- 13) СП 88.13330.2014 «Защитные сооружения гражданской обороны»;
- 14) СП 112.13330.2011 «Пожарная безопасность зданий и сооружений»;
- 15) СП 11.13130.2009 «Места дислокации подразделений пожарной охраны. Порядок и методика определения»;
- 16) СП 8.13130.2020 Системы противопожарной защиты. Наружное противопожарное водоснабжение. Требования пожарной безопасности; от 30.03.2020 № 225
- 17) СП 42-101-2003 «Общие положения по проектированию и строительству газораспределительных систем из металлических и полиэтиленовых труб»;
- 18) СП 59.13330.2016 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения»;
- 19) СП 134.13330.2012 «Системы электросвязи зданий и сооружений. Основные положения проектирования»;
- 20) СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»;
- 21) СанПиН 2.1.5.980-00 «Гигиенические требования к охране поверхностных вод»;
- 22) СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению населения, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий»;
- 23) Методические рекомендации по определению численности личного состава пожарных подразделений, создаваемых для охраны объектов организаций" (утв. МЧС России 31.07.2009 № 2-4-60-8-18).
- 24) и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению населения, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий»;
- 25) Методические рекомендации по определению численности личного состава пожарных подразделений, создаваемых для охраны объектов организаций" (утв. МЧС России 31.07.2009 № 2-4-60-8-18).



Приложение 2

УТВЕРЖДЕНО  
решением Красноперекопского  
районного совета  
от 26.04.2018 № 421  
*(в редакции решения  
Красноперекопского районного  
совета от 28.09.2022 № 378)*

**Местные нормативы  
градостроительного проектирования  
муниципального образования  
Братского сельского поселения  
Красноперекопского района Республики Крым**

2022 год

## ОГЛАВЛЕНИЕ

### ВВЕДЕНИЕ 5

ПЕРЕЧЕНЬ ИСПОЛЬЗУЕМЫХ СОКРАЩЕНИЙ.....	6
ТЕРМИНЫ И ОПРЕДЕЛЕНИЯ.....	7
ПРАВИЛА И ОБЛАСТЬ ПРИМЕНЕНИЯ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ, СОДЕРЖАЩИХСЯ В ОСНОВНОЙ ЧАСТИ МЕСТНЫХ НОРМАТИВОВ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ .....	12
1. ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ. РАСЧЕТНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ МИНИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ОБЕСПЕЧЕННОСТИ ОБЪЕКТАМИ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ НАСЕЛЕНИЯ БРАТСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ И РАСЧЕТНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ МАКСИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЙ ДОСТУПНОСТИ ТАКИХ ОБЪЕКТОВ ....	14
1.1. Объекты электроснабжения .....	14
1.2. Объекты теплоснабжения.....	15
1.3. Объекты газоснабжения .....	17
1.4. Объекты водоснабжения .....	18
1.5. Объекты водоотведения .....	19
1.6. Автомобильные дороги местного значения, объекты транспортного обслуживания и транспортных услуг .....	20
1.7. Объекты для хранения транспортных средств.....	25
1.8. Объекты физической культуры и массового спорта местного значения .....	27
1.9. Объекты образования местного значения, объекты отдыха детей в каникулярное время .....	
1.10. Объекты культуры и искусства местного значения.....	35
1.11. Объекты общественного питания, торговли и бытового обслуживания.....	38
1.12. Объекты здравоохранения местного значения.....	40
1.13. Объекты массового отдыха населения.....	42
1.14. Объекты сбора и транспортирования твердых коммунальных отходов .....	44
1.15. Объекты, необходимые для организации и осуществления мероприятий по территориальной обороне и гражданской обороне, защите населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе объекты аварийно- спасательной и противопожарной службы; объекты, необходимые для обеспечения безопасности людей на водных объектах .....	47
1.16. Объекты, необходимые для организации ритуальных услуг, места захоронения.....	51
1.17. Объекты обеспечения населения услугами связи .....	52
1.18. Объекты архивных фондов .....	55
1.19. Объекты, необходимые для организации охраны общественного порядка .....	55
1.20. Объекты культурного наследия местного значения .....	56
1.21. Объекты местного значения в области охраны окружающей среды .....	56
1.22. Объекты, необходимые для организации снабжения населения топливом .....	57
1.23. Объекты в области обеспечения потребностей маломобильных групп населения.....	58

2. МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ, СОДЕРЖАЩИХСЯ В ОСНОВНОЙ ЧАСТИ ПРОЕКТА МЕСТНЫХ НОРМАТИВОВ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «БРАТСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ».....	60
2.1. Перечень объектов местного значения .....	60
2.2. Система обслуживания .....	63
2.3. Обоснование предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения .....	63
2.3.1. Объекты электроснабжения .....	63
2.3.2. Объекты теплоснабжения.....	63
2.3.3. Объекты газоснабжения .....	63
2.3.4. Объекты водоснабжения .....	64
2.3.5. Объекты водоотведения .....	64
2.3.6. Автомобильные дороги местного значения, объекты транспортного обслуживания и транспортных услуг .....	64
2.3.7. Объекты для хранения транспортных средств .....	66
2.3.8. Объекты физической культуры и массового спорта местного значения .....	67
2.3.9. Объекты образования местного значения, объекты отдыха детей в каникулярное время ..	68
2.3.10. Объекты культуры и искусства местного значения.....	71
2.3.11. Объекты общественного питания, торговли и бытового обслуживания.....	73
2.3.12. Объекты здравоохранения местного значения.....	74
2.3.13. Объекты массового отдыха населения.....	76
2.3.14. Объекты сбора и транспортирования твердых коммунальных отходов .....	76
2.3.15. Объекты, необходимые для организации и осуществления мероприятий по территориальной обороне и гражданской обороне, защите населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе объекты аварийно-спасательной и противопожарной службы; объекты, необходимые для обеспечения безопасности людей на водных объектах .....	78
2.3.16. Объекты, необходимые для организации ритуальных услуг, места захоронения.....	80
2.3.17. Объекты обеспечения населения услугами связи .....	80
2.3.18. Объекты архивных фондов .....	81
2.3.19. Объекты, необходимые для организации охраны общественного порядка.....	81
2.3.20. Объекты культурного наследия местного значения.....	82
2.3.21. Объекты местного значения в области охраны окружающей среды .....	82
2.3.22. Объекты, необходимые для организации снабжения населения топливом .....	82
2.3.23. Объекты в области обеспечения потребностей маломобильных групп населения.....	83

3. ПРЕДЕЛЬНЫЕ ЗНАЧЕНИЯ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ МИНИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ОБЕСПЕЧЕННОСТИ ОБЪЕКТАМИ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ НАСЕЛЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ БРАТСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ КРАСНОПЕРЕКОПСКОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ КРЫМ И ПРЕДЕЛЬНЫЕ ЗНАЧЕНИЯ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ МАКСИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЙ ДОСТУПНОСТИ ТАКИХ ОБЪЕКТОВ ДЛЯ НАСЕЛЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ. ....	83
3.1. Создание условий для строительства на территории муниципального образования Братское сельское поселение Красноперкопского района Республики Крым.....	83
3.1.2. Расчетные показатели отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории .....	84
3.1.3. Расчетный показатель максимально допустимого коэффициента использования территории .....	86
3.1.4. Расчетные коэффициенты обеспеченности объектов капитального строительства нормативными площадями, необходимыми для организации машино-мест (парко-мест), в отношении 1 кв. м расчетной площади здания. ....	87
3.1.5. Расчетный коэффициент озеленения земельного участка, подлежащего застройке по отношению к расчетной площади здания. ....	93
3.1.6. Расчетный коэффициент обеспеченности детскими спортивными и игровыми площадками земельного участка, подлежащего застройке, по отношению к расчетной площади здания.....	95
3.1.7. Расчетный коэффициент обеспеченности спортивными площадками (взрослые спортивные и игровые площадки) земельного участка, подлежащего застройке, по отношению к расчетной площади здания. ....	96
3.2. Требования к размещению градостроительных комплексов и групп жилых домов.....	97
4. ОБОСНОВАНИЕ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ. ....	98
ПЕРЕЧЕНЬ ЗАКОНОДАТЕЛЬНЫХ И НОРМАТИВНО-ПРАВОВЫХ АКТОВ, ИСПОЛЬЗОВАННЫХ ПРИ РАЗРАБОТКЕ МЕСТНЫХ НОРМАТИВОВ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ .....	99

## **ВВЕДЕНИЕ**

К полномочиям органов местного самоуправления поселений в области градостроительной деятельности в соответствии с требованиями части 1 статьи 8 Градостроительного кодекса Российской Федерации относится утверждение местных нормативов градостроительного проектирования поселений.

Местные нормативы градостроительного проектирования разработаны в соответствии с законодательством Российской Федерации и Республики Крым, нормативно-правовыми и нормативно-техническими документами.

Местные нормативы градостроительного проектирования муниципального образования направлены на установление обязательных требований для всех субъектов градостроительных отношений при строительстве и реконструкции объектов капитального строительства в границах сельского поселения, при планировке и застройке территории муниципального образования.

Местные нормативы градостроительного проектирования входят в систему нормативных правовых актов, регламентирующих градостроительную деятельность на территории Братского сельского поселения Красноперекопского района Республики Крым.

Местные нормативы градостроительного проектирования направлены на конкретизацию и развитие норм действующего местного законодательства в сфере градостроительной деятельности, на повышение благоприятных условий жизни населения, устойчивое развитие территорий с учетом социально-экономических, территориальных и иных особенностей муниципального образования Братского сельского поселения Красноперекопского района Республики Крым.

Местные нормативы градостроительного проектирования муниципального образования Братского сельского поселения Красноперекопского района Республики Крым устанавливают:

- расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения, относящимися к областям, указанным в части 1 статьи 29.2 Градостроительного кодекса Российской Федерации, иными объектами местного значения населения Братского сельского поселения Красноперекопского района Республики Крым, и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения муниципального образования Братского сельского поселения Красноперекопского района Республики Крым;

- предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения, предусмотренными частями 3 и 4 статьи 29.2 Градостроительного кодекса Российской Федерации, населения муниципального образования Братского сельского поселения Красноперекопского района Республики Крым и предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения муниципального образования Братского сельского поселения Красноперекопского района Республики Крым..

Местные нормативы градостроительного проектирования муниципального образования Братского сельского поселения Красноперекопского района Республики Крым:

- в соответствии с законодательством Российской Федерации и Республики Крым, нормативными правовыми и нормативно-техническими документами, техническими регламентами, с учетом административно-территориального устройства муниципального образования Братского сельского поселения Красноперекопского района Республики Крым, социально-демографического состава и плотности населения муниципального образования Братского сельского поселения Красноперекопского района Республики Крым, предложений заинтересованных лиц, а также с учетом утвержденных документов территориального планирования муниципального образования Братского сельского поселения Красноперекопского района Республики Крым, и утвержденной документации по планировке территории.

## ПЕРЕЧЕНЬ ИСПОЛЬЗУЕМЫХ СОКРАЩЕНИЙ

В местных нормативах градостроительного проектирования применяются следующие сокращения:

<b>Сокращения слов и словосочетаний</b>	
<b>Сокращение</b>	<b>Слово/словосочетание</b>
г.	год
гг.	годы
др.	другие
п.	пункт
пп.	подпункт
ст.	статья
ст.ст.	статьи
ч.	часть
авто/1 тыс. жителей	автомобилей на 1 тысячу жителей
ед.	единицы
МФЦ	многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг
н.п.	населенный пункт – н.п.
органы ЗАГС	органы записи актов гражданского состояния – органы ЗАГС
ПМПК	психолого-медико-педагогическая комиссия – ПМПК
РНГП РК	региональные нормативы градостроительного проектирования Республики Крым – РНГП РК
ТСОО	территориальная схема обращения с отходами – ТСОО

<b>Сокращения единиц измерений</b>	
<b>Обозначение</b>	<b>Наименование единицы измерения</b>
Вт/(м <sup>3</sup> •°С)	ватт на кубический метр на градус Цельсия
га	гектар
кВ	киловольт
кВт/чел.	киловатт на человека
кВт•ч/чел. в год	киловатт-час на человека в год
ккал/м <sup>3</sup>	килокалорий на кубический метр
км	километр
кв. км	квадратный километр
км/км <sup>2</sup>	километр на квадратный километр
л	литр
л/сут.	литр в сутки
м	метр
мин	минута
м <sup>2</sup>	квадратный метр
м <sup>2</sup> /чел.	квадратный метр на человека
м <sup>3</sup>	кубический метр
м <sup>3</sup> /год на 1 чел.	кубический метр на человека
тыс.	тысяча
ч	час
ч/год	часов в год
чел.	человек
чел./га	человек на гектар
шт.	штука

## **ТЕРМИНЫ И ОПРЕДЕЛЕНИЯ.**

В настоящих местных нормативах градостроительного проектирования приведенные понятия применяются в следующем значении:

**Автомобильная дорога** – объект транспортной инфраструктуры, предназначенный для движения транспортных средств и включающий земельные участки в границах полосы отвода автомобильной дороги, расположенные на них или под ними конструктивные элементы (дорожное полотно, дорожное покрытие и подобные элементы), дорожные сооружения, являющиеся ее технологической частью, защитные дорожные сооружения, искусственные дорожные сооружения, производственные объекты и элементы обустройства автомобильных дорог.

**Автостоянка** – здание, сооружение (часть здания, сооружения) или специальная открытая площадка, предназначенная только для хранения (стоянки) автомобилей.

**Апартамент** – номер высшей категории в средстве размещения (гостинице), состоящий из нескольких помещений (комнат) со спальным/спальными местом/местами и отдельным, предназначенным для отдыха помещением с кухонной зоной (оборудованием), а также вспомогательное помещение (помещения) санузла (душ и (или) ванная, туалет).

**Велосипедная дорожка** – отдельная дорога или часть автомобильной дороги, предназначенная для велосипедистов и оборудованная соответствующими техническими средствами организации дорожного движения.

**Береговая полоса** – полоса земли вдоль береговой линии водного объекта общего пользования, которая предназначена для общего пользования.

**Гараж** – здание или сооружение, предназначенное для постоянного или временного хранения, технического обслуживания автомобилей.

**Генеральный план городского округа, генеральный план поселения** – вид документа территориального планирования муниципальных образований, определяющий цели, задачи и направления территориального планирования городского округа или поселения и этапы их реализации, разрабатываемый для обеспечения устойчивого развития территории.

**Градостроительная деятельность** – деятельность по развитию территорий, в том числе городов и иных поселений, осуществляемая в виде территориального планирования, градостроительного зонирования, планировки территорий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, капитального ремонта, реконструкции объектов капитального строительства.

**Градостроительный комплекс** - совокупность элементов планировочной структуры (микрорайоны, кварталы, группы жилых домов), содержащих полный набор объектов повседневного обслуживания населения (учреждения образования, здравоохранения, культуры, торговли, бытового и социального обслуживания, безопасности).

**Градостроительная ценность территории** – мера способности территории удовлетворять определенные общественные требования к ее состоянию и использованию.

**Гражданская оборона** – система мероприятий по подготовке к защите и по защите населения, материальных и культурных ценностей на территории Российской Федерации от опасностей, возникающих при ведении военных действий или вследствие этих действий.

**Группа жилых домов** - совокупность вновь создаваемых объектов капитального строительства (два и более) либо реконструируемых объектов капитального строительства (два и более), в результате реконструкции которых изменятся функциональное назначение объектов капитального строительства либо их параметры, в границах элемента планировочной структуры с одновременным созданием (реконструкцией) объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур, обеспечивающих нормируемую потребность населения в таких объектах. Создание группы жилых домов возможно только в результате деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории.

**Документация по планировке территории** – проекты планировки территории, проекты межевания территории, градостроительные планы земельных участков.

**Деятельность по комплексному и устойчивому развитию территории** - осуществляемая в целях обеспечения наиболее эффективного использования территории деятельность по подготовке и утверждению документации по планировке территории для размещения объектов капитального строительства жилого, производственного, общественно-делового и иного назначения и необходимых для функционирования таких объектов и обеспечения жизнедеятельности граждан объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур, а также по архитектурно-строительному проектированию, строительству, реконструкции указанных объектов.

**Жилой район** – планировочный элемент жилой зоны, формируемый в виде группы кварталов (микрорайонов).

**Застроенная территория** – территория, на которой имеются существующие и (или) строящиеся, а также предусмотрены намечаемые в соответствии с утвержденными документами территориального планирования, градостроительного зонирования и документацией по планировке территории к строительству здания и сооружения.

**Зависимое место для хранения транспорта** - машино-место (парковочное место), предназначенное для хранения (стоянки) легковых автомобилей и других мототранспортных средств (мотоциклов, мотороллеров, мотоколясок, мопедов, скутеров и т.п.), доступ к которому обеспечивается через другое машино-место.

**Защита населения** – комплекс взаимоувязанных по месту, времени проведения, цели, ресурсам мероприятий единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций, направленных на устранение или снижение на пострадавших территориях до приемлемого уровня угрозы жизни и здоровью людей в случае реальной опасности возникновения или в условиях реализации опасных и вредных факторов стихийных бедствий, техногенных аварий и катастроф.

**Защитные сооружения гражданской обороны** – объекты гражданской обороны, обеспечивающие в течение нормативного времени защиту укрываемых от расчетного воздействия поражающих факторов современных средств поражения, а также чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.

**Земельный участок** – как объект права собственности и иных предусмотренных Земельным кодексом Российской Федерации прав на землю является недвижимой вещью, которая представляет собой часть земной поверхности и имеет характеристики, позволяющие определить ее в качестве индивидуально определенной вещи. В случаях и в порядке, которые установлены федеральным законом, могут создаваться искусственные земельные участки.

**Искусственные дорожные сооружения** – сооружения, предназначенные для движения транспортных средств, пешеходов и прогона животных в местах пересечения автомобильных дорог иными автомобильными дорогами, водотоками, оврагами, в местах, которые являются препятствиями для такого движения, прогона (зимники, мосты, переправы по льду, путепроводы, трубопроводы, тоннели, эстакады, подобные сооружения).

**Квартал** - элемент планировочной структуры территории (единица застройки различного функционального назначения), не расчлененный улично-дорожной сетью, в границах красных линий улично-дорожной сети, полос отвода линейных объектов инженерной и транспортной инфраструктуры, территорий общего пользования.

**Комплекс апартаментов** - вид гостиниц, расположенных в одном или нескольких зданиях (корпусах, строениях), объединенных одной территорией, или в части здания, с номерным фондом, состоящим из номеров различных категорий с кухонным оборудованием и санузлом (душ и (или) ванная, туалет).

**Маломобильные группы населения** – люди, испытывающие затруднения при самостоятельном передвижении, получении услуги, необходимой информации или при ориентировании в пространстве (инвалиды, люди с временным нарушением здоровья, беременные женщины, люди преклонного возраста, люди с детскими колясками и т.п.).

**Микрорайон** - элемент планировочной структуры городского и сельского поселения, не расчлененный магистральными улицами и дорогами, в границах красных линий магистральных



или местных улиц, полос отвода железнодорожного транспорта, наземного внеуличного транспорта общего пользования, границ рекреационных зон.

**Муниципальное образование** – муниципальный район, городское или сельское поселение, городской округ.

**Населенный пункт** – часть территории субъекта Российской Федерации, имеющая установленный статус, официальное наименование, сосредоточенную застройку в пределах фиксированной границы, являющаяся местом постоянного или преимущественного проживания и жизнедеятельности людей.

**Народная дружина** – основанное на членстве общественное объединение, участвующее в охране общественного порядка во взаимодействии с органами внутренних дел (полицией) и иными правоохранительными органами, органами государственной власти и органами местного самоуправления.

**Общественный центр** – комплекс общественных зданий и сооружений или соответствующая функциональная зона, предназначенные для преимущественного размещения объектов обслуживания населения и осуществления различных общественных процессов.

**Объекты местного значения** – объекты капитального строительства, иные объекты, территории, которые необходимы для осуществления органами местного самоуправления полномочий по вопросам местного значения и в пределах переданных государственных полномочий в соответствии с федеральными законами, законами Республики Крым, уставом муниципального образования, и оказывают существенное влияние на социально-экономическое развитие поселения.

**Озелененные территории** – часть территории природного комплекса, на которой располагаются природные и искусственно созданные садовые комплексы и объекты - сад, сквер, бульвар; территории жилых, общественно-деловых и других территориальных зон, не менее 70% поверхности которых занято зелеными насаждениями и другим растительным покровом.

**Озелененные территории общего пользования** - часть территории природного комплекса, на которой располагаются природные и искусственно созданные садово-парковые комплексы и объекты, находящиеся в составе рекреационных зон, используемые для отдыха граждан и туризма, в границах населенного пункта.

**Парковка (парковочное место, машино-место, парко-место)** – специально обозначенное и, при необходимости, обустроенное и оборудованное место, являющееся частью парковочного пространства, либо частью автомобильной дороги и (или) примыкающее к проезжей части и (или) тротуару, обочине, эстакаде или мосту либо являющееся частью подэстакадных или подмостовых пространств, площадей и иных объектов улично-дорожной сети и предназначенное для организованной стоянки транспортных средств на платной основе или без взимания платы по решению собственника или иного владельца автомобильной дороги, собственника земельного участка.

**Парковочное пространство** - здание, сооружение (часть здания, сооружения, включая механизированные конструкции для хранения автомобилей) или специальная открытая (закрытая) площадка, предназначенная для хранения (стоянки) легковых автомобилей и других мототранспортных средств (мотоциклов, мотороллеров, мотоколясок, мопедов, скутеров и т.п.).

**Пожарная безопасность** – состояние объекта защиты, характеризующееся возможностью предотвращения возникновения и развития пожара, а также воздействия на людей и имущество опасных факторов пожара.

**Придомовая территория** – земельный участок жилого здания в границах, определяемых градостроительным планом земельного участка, в состав которого входят площадки дворового благоустройства (площадки для игр детей, отдыха взрослого населения, занятия физкультурой, хозяйственных целей и выгула собак, в том числе озелененные, стоянки автомобилей (гостевые автостоянки)), тротуары, пешеходные дорожки и дворовые проезды.

**Противорадиационное укрытие (ПРУ)** – защитное сооружение, обеспечивающее защиту укрываемых от воздействия ионизирующих излучений при радиоактивном заражении

(загрязнении) местности и допускающее непрерывное пребывание в нем укрываемых в течение определенного времени.

**Разрешение на строительство** - документ, предоставляющий право на проведение строительных работ по строительству (реконструкции) объектов капитального строительства, выдается в отношении земельных участков, подлежащих застройке на основаниях, указанных в статье 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

**Расчетная площадь общественного здания (за исключением комплекса апартаментов, апарт-отеля и гостиниц, включающих номерной фонд по типу апартаменты)** - сумма площадей всех размещаемых в здании помещений, за исключением коридоров, тамбуров, переходов, лестничных клеток, лифтовых шахт, внутренних открытых лестниц, а также помещений, предназначенных для размещения инженерного оборудования и инженерных сетей, в том числе за исключением помещений вспомогательного назначения, балконов, лоджий, веранд и террас, эксплуатируемой кровли и мест, предназначенных для размещения парковки или парковочного пространства.

**Расчетная площадь здания, представляющего собой многоквартирный жилой дом, комплекс апартаментов, апарт-отеля и гостиницу, в номерной фонд которой включены номера по типу апартаментов** - сумма площадей всех размещаемых в здании помещений, за исключением помещений общего пользования, помещений общественного назначения, в том числе помещений, предназначенных для размещения инженерного оборудования и инженерных сетей, помещений вспомогательного назначения, балконов, лоджий, веранд и террас, эксплуатируемой кровли и мест, предназначенных для размещения парковки или парковочного пространства, в том числе помещений, предназначенных для ведения коммерческой деятельности (магазины, объекты бытового обслуживания и иные помещения).

**Расчетная площадь здания, представляющего собой индивидуальный жилой, садовый и дом блокированной застройки** – это общая площадь всех помещений дома, в том числе жилого и вспомогательного назначения, также в расчетную площадь здания учитываются площади помещений всех вспомогательных строений на земельном участке, на котором расположены индивидуальный жилой, садовый и дом блокированной застройки.

**Реконструкция объектов капитального строительства (за исключением линейных объектов)** - изменение параметров объекта капитального строительства, его частей (высоты, количества этажей, площади, объема), в том числе надстройка, перестройка, расширение объекта капитального строительства, а также замена и (или) восстановление несущих строительных конструкций объекта капитального строительства, за исключением замены отдельных элементов таких конструкций на аналогичные или иные улучшающие показатели таких конструкций элементы и (или) восстановления указанных элементов.

**Реконструкция территории сложившейся жилой застройки** - квартал или его планировочно-обособленная часть, в пределах которых существующие жилые и нежилые здания, в том числе объекты социальной инфраструктуры, сооружения, в том числе плоскостные, элементы благоустройства, в том числе озеленения, инженерные коммуникации и устройства, являются объектами проведения взаимосвязанного комплекса мер по сохранению и реорганизации сложившейся застройки города, в том числе путем строительства новых объектов капитального строительства и реконструкции существующих объектов капитального строительства с изменением функционального назначения таких объектов.

**Сельское поселение** – один или несколько объединенных общей территорией сельских населенных пунктов (поселков, сел, деревень и других сельских населенных пунктов), в которых местное самоуправление осуществляется населением непосредственно и (или) через выборные и иные органы местного самоуправления.

**Система расселения** - взаимосвязанное территориальное сочетание населенных пунктов, поселений, обладающих интенсивными социально-экономическими и экологическими связями, между которыми распределены тенденции развития функционального, производственного и экономического потенциала, учитывающие плотность населения, различный характер освоения и использования таких территорий, природные условия и удаленность от крупных городов.

**Совместное использование парковочных мест для объектов капитального строительства различного функционального назначения** – парковочное пространство, используемое для обслуживания групп объектов различного функционального назначения, на основании заключенного соглашения между правообладателями объектов по совместному использованию парковочных пространств, предметом которых, в том числе, будет обязанность собственников (пользователей) предоставлять часть парковочных пространств, при этом заключение соглашения по совместному использованию допускается исключительно в отношении созданного (существующего) объекта за счет которого обеспечивается совместное использование парковочных мест.

**Твердые коммунальные отходы** – отходы, образующиеся в жилых помещениях в процессе потребления физическими лицами, а также товары, утратившие свои потребительские свойства в процессе их использования физическими лицами в жилых помещениях в целях удовлетворения личных и бытовых нужд. К твердым коммунальным отходам также относятся отходы, образующиеся в процессе деятельности юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и подобные по составу отходам, образующимся в жилых помещениях в процессе потребления физическими лицами.

**Территория сложившейся жилой застройки** - квартал или его планировочно-обособленная часть, в пределах которых расположены существующие жилые и нежилые здания, в том числе объекты транспортной, коммунальной и социальной инфраструктуры, сооружения, в том числе плоскостные, элементы благоустройства, в том числе озеленения, являющиеся взаимосвязанными компонентами для удовлетворения повседневных потребностей жителей.

**Территория перспективной жилой застройки** - территория свободная от застройки в границах элемента планировочной структуры (или его части) и предназначенная в целях жилищного строительства, в том числе размещения объектов транспортной, коммунальной и социальной инфраструктур, а также иных объектов, необходимых для обеспечения нормируемых потребностей населения.

**Убежище гражданской обороны (убежище ГО)** – защитное сооружение гражданской обороны, обеспечивающее в течение определенного времени защиту укрываемых от воздействий поражающих факторов ядерного оружия и обычных средств поражения, бактериальных (биологических) средств, отравляющих веществ, а также при необходимости от катастрофического затопления, химически опасных веществ, радиоактивных продуктов при разрушении ядерных энергоустановок, высоких температур и продуктов горения при пожаре.

**Укрытие гражданской обороны (укрытие ГО)** – защитное сооружение гражданской обороны, предназначенное для защиты укрываемых от фугасного и осколочного действия обычных средств поражения, поражения обломками строительных конструкций, а также от обрушения конструкций вышерасположенных этажей зданий различной этажности.

**Улично-дорожная сеть (УДС)** – система объектов капитального строительства, включая улицы и дороги различных категорий и входящие в их состав объекты дорожно-мостового строительства (путепроводы, мосты, туннели, эстакады и другие подобные сооружения), предназначенные для движения транспортных средств и пешеходов, проектируемые с учетом перспективного роста интенсивности движения и обеспечения возможности прокладки инженерных коммуникаций. Границы УДС закрепляются красными линиями. Территория, занимаемая УДС, относится к землям общего пользования транспортного назначения.

**Устойчивое развитие территорий** – обеспечение при осуществлении градостроительной деятельности безопасности и благоприятных условий жизнедеятельности человека, ограничение негативного воздействия хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду и обеспечение охраны и рационального использования природных ресурсов в интересах настоящего и будущего поколений.

**Чрезвычайная ситуация** – это обстановка на определенной территории, сложившаяся в результате аварии, опасного природного явления, катастрофы, стихийного или иного бедствия, которые могут повлечь или повлекли за собой человеческие жертвы, ущерб здоровью людей или

окружающей среде, значительные материальные потери и нарушение условий жизнедеятельности людей.

**Элемент планировочной структуры** - часть территории поселения, городского округа или межселенной территории муниципального района (квартал, микрорайон, район и иные подобные элементы), в том числе зона (массив), район (в том числе жилой район, микрорайон, квартал, промышленный район), территория ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд, территория общего пользования, территория транспортно-пересадочного узла, территория, занятая линейным объектом и (или) предназначенная для размещения линейного объекта и улично-дорожная сеть.

### **ПРАВИЛА И ОБЛАСТЬ ПРИМЕНЕНИЯ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ, СОДЕРЖАЩИХСЯ В ОСНОВНОЙ ЧАСТИ МЕСТНЫХ НОРМАТИВОВ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ**

Действие местных нормативов градостроительного проектирования Братского сельского поселения распространяется на всю территорию Братского сельского поселения, на правоотношения, возникшие после утверждения настоящих местных нормативов градостроительного проектирования.

Настоящие местные нормативы градостроительного проектирования Братского сельского поселения устанавливают совокупность расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности населения объектами местного значения сельского поселения, объектами благоустройства территории и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения сельского поселения.

Перечень объектов местного значения сельского поселения для целей настоящих местных нормативов градостроительного проектирования Братского сельского поселения подготовлен на основании статьи 29.2 Градостроительного кодекса Российской Федерации; статьи 14 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления Российской Федерации»; статьи 11 Закона Республики Крым от 16.01.2015 № 67-ЗРК/2015 «О регулировании градостроительной деятельности в Республике Крым»; статьи 4 Закона Республики Крым от 16.01.2015 № 68-ЗРК/2015 «О видах объектов регионального и местного значения, подлежащих отображению на схеме территориального планирования Республики Крым и в документах территориального планирования муниципальных образований Республики Крым»; статьи 2 Закона Республики Крым от 19 января 2015 г. № 71-ЗРК/2015 «О закреплении за сельскими поселениями Республики Крым вопросов местного значения».

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения сельского поселения для населения Братского сельского поселения, установленные местными нормативами градостроительного проектирования Братского сельского поселения, не могут быть ниже предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения сельского поселения для населения Братского сельского поселения, установленных Региональными нормативами градостроительного проектирования Республики Крым.

Расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения сельского поселения для населения Братского сельского поселения, установленные местными нормативами градостроительного проектирования Братского сельского поселения, не могут превышать предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения сельского поселения для населения Братского сельского поселения, установленных Региональными нормативами градостроительного проектирования Республики Крым.

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения сельского поселения и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения сельского поселения, установленные в местных нормативах градостроительного проектирования Братского сельского поселения, применяются при подготовке генерального плана Братского сельского поселения,

правил землепользования и застройки Братского сельского поселения, документации по планировке территории.

Расчетные показатели подлежат применению разработчиком градостроительной документации, заказчиком градостроительной документации и иными заинтересованными лицами при оценке качества градостроительной документации в части установления соответствия ее решений целям повышения качества жизни населения.

Расчетные показатели применяются также при осуществлении государственного контроля за соблюдением органами местного самоуправления законодательства о градостроительной деятельности.

В процессе подготовки генерального плана Братского сельского поселения, необходимо применять расчетные показатели уровня минимальной обеспеченности объектами местного значения сельского поселения и уровня максимальной территориальной доступности таких объектов, расчетные показатели минимально допустимых площадей территорий для размещения объектов местного значения сельского поселения, а также расчетные показатели уровня минимальной обеспеченности объектами, не относящимися к объектам местного значения сельского поселения, и уровня максимальной территориальной доступности таких объектов.

В ходе подготовки документации по планировке территории в границах сельского поселения следует учитывать расчетные показатели минимально допустимых площадей территорий, необходимых для размещения объектов местного значения сельского поселения, а также расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами, не относящимися к объектам местного значения сельского поселения, и расчетные показатели минимально допустимых площадей территорий для размещения соответствующих объектов.

При планировании размещения в границах территории проекта планировки различных объектов следует оценивать обеспеченности рассматриваемой территории объектами соответствующего вида, которые расположены (или могут быть расположены) не только в границах данной территории, но также и вне ее границ в пределах максимальной территориальной доступности, установленной для соответствующих объектов.

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения сельского поселения, а также максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов, установленные в настоящих местных нормативах градостроительного проектирования, применяются при определении местоположения планируемых к размещению объектов местного значения сельского поселения в генеральном плане Братского сельского поселения (в том числе, при определении функциональных зон, в границах которых планируется размещение указанных объектов), а также при определении зон планируемого размещения объектов местного значения сельского поселения и параметров соответствующих земельных участков в документации по планировке территории в целях обеспечения благоприятных условий жизнедеятельности человека.

При определении местоположения планируемых к размещению объектов местного значения сельского поселения в целях подготовки генерального плана Братского сельского поселения, документации по планировке территории следует учитывать наличие на территории в границах подготавливаемого проекта подобных объектов, их параметры (площадь, емкость, вместимость, уровень территориальной доступности).

При отмене и (или) изменении действующих нормативных документов Российской Федерации и (или) Республики Крым, в том числе тех, требования которых были учтены при подготовке настоящих местных нормативов градостроительного проектирования и на которые дается ссылка в настоящих местных нормативах градостроительного проектирования, следует руководствоваться нормами, вводимыми взамен отмененных.

**1. ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ. РАСЧЕТНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ МИНИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ОБЕСПЕЧЕННОСТИ ОБЪЕКТАМИ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ НАСЕЛЕНИЯ БРАТСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ И РАСЧЕТНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ МАКСИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЙ ДОСТУПНОСТИ ТАКИХ ОБЪЕКТОВ**

**1.1. Объекты электроснабжения**

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя</i>
Объекты электропотребления	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Объем электропотребления (без стационарных плит, без кондиционеров), кВт ч/год на 1 чел.	950
		Объем электропотребления (без стационарных плит, с кондиционерами), кВт ч/год на 1 чел.	1250
		Объем электропотребления (со стационарными электроплитами (100% охвата), без кондиционеров), кВт ч/год на 1 чел.	1350
		Объем электропотребления (со стационарными электроплитами (100% охвата), с кондиционерами), кВт ч/год на 1 чел.	1650
		Использование максимума электрической нагрузки (без стационарных плит, без кондиционеров), ч/год	4100
		Использование максимума электрической нагрузки (без стационарных плит, с кондиционерами), ч/год	4600
		Использование максимума электрической нагрузки (со стационарными электроплитами (100% охвата), без кондиционеров), ч/год	4400
		Использование максимума электрической нагрузки (со стационарными электроплитами (100% охвата), с кондиционерами), ч/год	4900
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется	

**Примечания:**

- Приведенные укрупненные показатели предусматривают электропотребление жилыми и общественными зданиями, предприятиями коммунально-бытового обслуживания, наружным освещением, системами водоснабжения, водоотведения и теплоснабжения.
- Потребность в мощности источников электроэнергии для промышленных и сельскохозяйственных объектов допускается определять по заявкам действующих объектов, проектам новых, реконструируемых или аналогичных объектов, а также по укрупненным отраслевым показателям с учетом местных особенностей.

### 1.2. Объекты теплоснабжения

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Предельные значения расчетного показателя				
Объекты тепло-снабжения	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Нормируемая удельная характеристика расхода тепловой энергии при этажности здания, Вт/(м <sup>3</sup> ·°С)	Для малоэтажных жилых многоквартирных зданий				
			Площадь малоэтажного жилого многоквартирного здания, м <sup>2</sup>	Этажность здания			
				1	2	3	4
			50	0,579	-	-	-
			100	0,517	0,558	-	-
			150	0,455	0,496	0,538	-
			250	0,414	0,434	0,455	0,476
			400	0,372	0,372	0,393	0,414
			600	0,359	0,359	0,359	0,372
			1000 и более	0,336	0,336	0,336	0,336
			Для многоквартирных жилых и общественных зданий				
			Тип зданий	Этажность здания			
				1	2	3	4

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя</i>				
			Жилые многоквартирные, гостиницы, общежития	0,455	0,414	0,372	0,359
			Общественные, кроме перечисленных в пунктах 3-6	0,487	0,440	0,417	0,371
			Поликлиники и лечебные учреждения, дома-интернаты	0,394	0,382	0,371	0,359
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется	Дошкольные организации, хосписы	0,521	0,521	0,521	-
			Сервисного обслуживания, культурно-досуговой деятельности, технопарки, склады	0,266	0,255	0,243	0,232



<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя</i>
----------------------------------	----------------------------------	--	--

### **Примечания**

1. Расчетные значения удельной характеристики расхода тепловой энергии на отопление и вентиляцию здания определяются по методике приложения Г СП 50.13330.2012 «Тепловая защита зданий». Расчетное значение удельной характеристики расхода тепловой энергии на отопление и вентиляцию здания должно быть меньше или равно нормируемому значению. Показатели нормируемой удельной характеристики расхода тепловой энергии на отопление и вентиляцию зданий следует принимать по данной таблице.
2. При промежуточных значениях отапливаемой площади малоэтажного жилого многоквартирного здания в интервале 50-1000 м<sup>2</sup> значения нормируемой удельной характеристики расхода тепловой энергии должны определяться по линейной интерполяции.

### **1.3. Объекты газоснабжения**

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя</i>
Объекты газоснабжения	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Объем газопотребления при наличии централизованного горячего водоснабжения, м <sup>3</sup> /год на 1 чел.	120
		Объем газопотребления при горячем водоснабжении от газовых водонагревателей, м <sup>3</sup> /год на 1 чел.	300
		Объем газопотребления при отсутствии всяких видов горячего водоснабжения, м <sup>3</sup> /год на 1 чел.	220
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется	
Объекты теплоснабжения	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Объем теплотребления при наличии в квартире газовой плиты и газового водонагревателя (при отсутствии централизованного горячего водоснабжения) при газоснабжении природным газом, Гкал/год на 1 чел.	0,97
		Объем теплотребления при наличии в квартире газовой плиты и централизованного горячего водоснабжения при газоснабжении природным газом, Гкал/год на 1 чел.	2,4
		Объем теплотребления при наличии в квартире газовой плиты и отсутствии централизованного горячего водоснабжения и газового водонагревателя при газоснабжении природным газом, Гкал/год на 1 чел.	1,43

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя</i>
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется	

Примечания:

1. При расчете расхода газа для различных типов жилой застройки следует руководствоваться нормами потребления природного газа населением, утвержденными приказом Государственного комитета по ценам и тарифам Республики Крым от 16.07.2014 № 2/2 «Об утверждении розничных цен на природный газ и порядке их применения для потребителей Республики Крым».
2. Годовые расходы газа на нужды предприятий торговли, бытового обслуживания непромышленного характера и т.п. можно принимать в размере до 5 % суммарного расхода теплоты на жилые дома.
3. Годовые расходы газа на нужды промышленных и сельскохозяйственных предприятий следует определять по данным топливопотребления (с учетом изменения КПД при переходе на газовое топливо) этих предприятий с перспективой их развития или на основе технологических норм расхода топлива (теплоты).

#### **1.4. Объекты водоснабжения**

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя</i>
Объекты водоснабжения	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Объем водопотребления при застройке зданиями, оборудованными внутренним водопроводом и канализацией, с ванными и местными водонагревателями, л/сут. на 1 чел.	140
		Объем водопотребления при застройке зданиями, оборудованными внутренним водопроводом и канализацией, без ванн, л/сут. на 1 чел.	125
		Объем водопотребления при застройке зданиями, без централизованного водоснабжения с водопользованием из водоразборных колонок, л/сут. на 1 чел.	50
		Объем водопотребления при застройке зданиями, оборудованными внутренним водопроводом и канализацией, с ванными и местными водонагревателями, с централизованным горячим водоснабжением, л/сут. на 1 чел.	195
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется	

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя</i>
Примечания:			
1. Приведенные укрупненные показатели электропотребления предусматривают электропотребление жилыми и общественными зданиями, предприятиями коммунально-бытового обслуживания, наружным освещением, городским электротранспортом, системами водоснабжения, водоотведения и теплоснабжения.			
2. Удельное водопотребление включает расходы воды на хозяйственно-питьевые и бытовые нужды в общественных зданиях (по классификации, принятой в СП 44.13330.2011), за исключением расходов воды для домов отдыха, санитарно-туристских комплексов и детских оздоровительных лагерей, которые должны приниматься согласно СП 30.13330.2016 и технологическим данным.			
3. Количество воды на нужды промышленности, обеспечивающей население продуктами, и неучтенные расходы при соответствующем обосновании допускается принимать дополнительно в размере 10%-15% суммарного расхода на хозяйственно-питьевые нужды населенного пункта.			
4. Конкретное значение величины удельного хозяйственно-питьевого водопотребления принимается на основании данных по оценке фактического удельного водопотребления по приборам учета и утверждается постановлением.			

### 1.5. Объекты водоотведения

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя</i>
Объекты водоотведения	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Объем водоотведения при застройке зданиями, оборудованными внутренним водопроводом и канализацией, с ванными и местными водонагревателями, л/сут. на 1 чел.	140
		Объем водоотведения при застройке зданиями, оборудованными внутренним водопроводом и канализацией, без ванн, л/сут. на 1 чел.	125
		Объем водоотведения при застройке зданиями, оборудованными внутренним водопроводом и канализацией, с ванными и местными водонагревателями, с централизованным горячим водоснабжением, л/сут. на 1 чел.	195
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется	

### 1.6. Автомобильные дороги местного значения, объекты транспортного обслуживания и транспортных услуг

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Предельные значения расчетного показателя		
Автомобильные дороги общего пользования местного значения	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Плотность автомобильных дорог местного значения вне границ населенных пунктов в границах муниципального района, км/кв. км территории Плотность автомобильных дорог местного значения городского округа, км/кв. км территории	0,18		
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется			
Автомобильные дороги общего пользования местного значения в границах населенных пунктов	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Основные расчетные параметры:	Категория автомобильной дороги		
			II	III	IV
		- общее число полос движения, шт.	2		
		- ширина полосы движения, м	3,5	3,5	3,0
		- ширина обочины, м, не менее	2,5	2,5	2,0
		- ширина разделительной полосы, м	-		
		- пересечение с автодорогами	В одном уровне		
- пересечение с железными дорогами	В разных уровнях при пересечении трех или больше железнодорожных путей	В разных уровнях при пересечении трех или больше железнодорожных путей			

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Предельные значения расчетного показателя		
		- доступ к дороге с примыкающей дороги в одном уровне	допускается		
		- расчетная скорость движения, км/ч	120	100	80
		- наименьший радиус кривых в плане, м	800	600	300
		- наибольший продольный уклон, ‰	40	50	60
		- ширина земляного полотна, м	15 и более	12	10
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется			
Искусственные сооружения на автомобильных дорогах местного значения в границах муниципального района	В соответствии с требованиями СП 35.13330.2011 «Мосты и трубы», СП 122.13330.2012 «Тоннели железнодорожные и автодорожные»				
Велосипедные дорожки	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Плотность сети велодорожек, км/1 кв. км площади населенных пунктов	не нормируется		
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется			

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя</i>
<p>Примечания:</p> <p>1. Проектирование велодорожек следует осуществлять в соответствии с требованиями раздела 6 ГОСТ 33150-2014 «Дороги автомобильные общего пользования. Проектирование пешеходных и велосипедных дорожек. Общие требования».</p> <p>2. Геометрические параметры велосипедной дорожки следует принимать в соответствии с требованиями таблицы 4 ГОСТ 33150-2014.</p> <p>3. При определении норматива обеспеченности одного велосипедиста длиной велодорожки следует руководствоваться Приказом Минспорта России от 21.03.2018 № 244 «Об утверждении Методических рекомендаций о применении нормативов и норм при определении субъектов РФ в объектах физической культуры и спорта»; ГОСТ Р 52767-2007 «Дороги автомобильные общего пользования. Элементы обустройства. Методы определения параметров»; ГОСТ 33150-2014 «Межгосударственный стандарт. Дороги автомобильные общего пользования. Проектирование пешеходных и велосипедных дорожек. Общие требования»</p>			
<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя</i>
Улично-дорожная сеть населенных пунктов	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Плотность улично-дорожной сети (кроме районов индивидуальной жилой застройки), км/кв. км	не нормируется
		Плотность улично-дорожной сети в районах индивидуальной жилой застройки, км/кв. км	не нормируется
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется	
Автовокзал (автостанция) межмуниципального сообщения	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов на муниципальное образование, ед.	1 [1]
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность, ч	1,5

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя</i>
Остановочные пункты общественного пассажирского транспорта, автобусные остановки на автомобильных дорогах	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Максимальное расстояние между автобусными остановками на автомобильных дорогах, км	не менее 3
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Пешеходная доступность, м	800
Автозаправочные станции	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество автомобилей, зарегистрированных на территории соответствующего муниципального образования на 1 топливо-раздаточную колонку	1200
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется	
Станции технического обслуживания автомобилей	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество автомобилей, зарегистрированных на территории соответствующего муниципального образования на 1 пост на станции технического обслуживания	200
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	В соответствии с Таблицей п. 2.4.6	
Транзитные мотели и кемпинги	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	По заданию на проектирование	

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Предельные значения расчетного показателя	
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Расстояние между транзитными мотелями и кемпингами, км	Не более 500	
Площадки для отдыха на дорогах	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Вместимость (одновременная остановка) площадок для отдыха на дорогах, автомобилей *	Категория автодорог	Не менее, автомобилей
			II-III	10-15
			IV	10
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Расстояние между площадками для отдыха на дорогах, м	Категория автодорог	Расстояние, км
			II	15-20
			III	25-35
IV	45-55			

Примечания:

3. Территория района обеспечивается услугами автовокзала ГО Красноперкопск
4. Проектирование велодорожек следует осуществлять в соответствии с требованиями раздела 6 ГОСТ 33150-2014 «Дороги автомобильные общего пользования. Проектирование пешеходных и велосипедных дорожек. Общие требования».

Категории улиц и дорог, а также предельные значения расчетных показателей для проектирования сети улиц и дорог сельских населенных пунктов установлены в соответствии с СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89\* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

Категория дорог и улиц	Основное назначение дорог и улиц
Основные улицы сельского поселения	Проходят по всей территории сельского населенного пункта, осуществляют основные транспортные и пешеходные связи, а также связь территории жилой застройки с общественным центром. Выходят на внешние дороги
Местные улицы	Обеспечивают связь жилой застройки с основными улицами
Местные дороги	Обеспечивают связи жилых и производственных территорий, обслуживают производственные территории
Проезды	Обеспечивают непосредственный подъезд к участкам жилой, производственной и общественной застройки



Категория сельских улиц и дорог	Расчетная скорость движения, км/ч	Ширина полосы движения, м	Число полос движения (суммарно в двух направлениях)	Наименьший радиус кривых в плане без выража, м	Наибольший продольный уклон, ‰	Наименьший радиус вертикальной выпуклой кривой, м	Наименьший радиус вертикальной вогнутой кривой, м	Ширина пешеходной части тротуара, м
Основные улицы сельского поселения	60	3,5	2-4	220	70	1700	600	1,5-2,25
Местные улицы	40	3,0	2	80	80	600	250	1,5
Местные дороги	30	2,75	2	40	80	600	200	1,0 (допускается устраивать с одной стороны)
Проезды	30	4,5	1	40	80	600	200	-

### 1.7. Объекты для хранения транспортных средств

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя</i>
Открытые стоянки для хранения транспортных средств в социальном и специализированном жилищном фонде	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Уровень обеспеченности, машино-мест на 1 квартиру	В соответствии с п. <b>3.1.4.</b>

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя</i>
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Радиус обслуживания, м	В соответствии с п. <b>3.1.4.</b>
Стоянки для хранения легковых автомобилей населения в зонах многоквартирной жилой застройки	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Уровень обеспеченности, машино-мест на 1 квартиру в зависимости от уровня комфорта **	В соответствии с п. <b>3.1.4.</b>
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Радиус обслуживания, м	В соответствии с п. <b>3.1.4.</b>
Приобъектные стоянки легковых автомобилей	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		В соответствии с п. <b>3.1.4.</b>
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Радиус обслуживания, м	В соответствии с п. <b>3.1.4.</b>

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя</i>
<p>* В районах реконструкции – не более 1000 м.  ** В условиях реконструкции при размещении новой жилой застройки в кварталах сложившейся застройки места для хранения автомобилей должны быть предусмотрены в границах земельных участков жилых домов из расчета не менее 1,0 машино-места на одну квартиру.</p> <p><b>Примечания</b></p> <p>1. При определении общей потребности в местах для хранения следует учитывать и другие индивидуальные транспортные средства (мотоциклы, мотороллеры, мотоколяски, мопеды, велосипеды) с приведением их к одному расчетному виду (легковому автомобилю) с применением следующих коэффициентов:  - мотоциклы и мотороллеры с колясками, мотоколяски – 0,5;  - мотоциклы и мотороллеры без колясок – 0,28;  - мопеды и велосипеды – 0,1.</p> <p>2. Для индивидуальной застройки размещение автостоянок обеспечивается в пределах земельных участков, отведенных под жилые дома.</p>			

### 1.8. Объекты физической культуры и массового спорта местного значения

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя</i>	
Объекты физической культуры спорта (всего)	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Усредненный норматив единовременной пропускной способности объектов физкультуры и спорта, чел./1000 чел.	2020 год	48
			2026 год	70
			2030 год	84
			2040 год	122
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется		

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя</i>
Крытая ледовая арена	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов на муниципальный район, ед.	По заданию на проектирование
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется	
Тренировочная база	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов на муниципальный район, ед.	По заданию на проектирование
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется	
Плавательный бассейн общего пользования	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов на 30 000 чел.	1
		Площадь зеркала воды бассейна общего пользования, м <sup>2</sup> на 1 000 чел.	20
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность, мин.	30
Плоскостные спортивные сооружения (стадионы, спортивные площадки и т.д.)	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Уровень обеспеченности, м <sup>2</sup> общей площади на 1000 чел. общей численности населения	2352

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя</i>	
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Пешеходная доступность, мин	30	
Спортивный зал	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов на населенный пункт муниципального образования, ед.	н.п. с численностью населения свыше 500 чел.	1
			н.п. с численностью населения менее 500 чел.	Не нормируется
		Площадь пола спортивного зала общего пользования, м <sup>2</sup> на 1 000 чел.	60	
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Радиус обслуживания помещений для физкультурно-оздоровительных мероприятий, м	500	
Сооружения для стрелковых видов спорта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		2	
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность, мин	В соответствии с таблицей п. 2.4.7.	

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя</i>
<p>Примечания:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. В качестве объекта спорта принимается сетевая единица соответствующего вида обслуживания, а также филиалы и территориально обособленные отделы.</li> <li>2. При расчете потребности населения муниципального района в спортивных сооружениях рекомендуется учитывать сооружения регионального значения (при наличии) и местного значения поселений. При расчете потребности населения городского округа в спортивных сооружениях рекомендуется учитывать объекты регионального значения при их наличии на территории городского округа. При расчете потребности населения городского поселения в спортивных сооружениях рекомендуется учитывать объекты регионального значения и местного значения муниципального района при их наличии на территории городского поселения. При расчете потребности населения сельского поселения в спортивных сооружениях рекомендуется учитывать объекты регионального значения и местного значения муниципального района при их наличии на территории сельского поселения.</li> <li>3. Физкультурно-спортивные сооружения сети общего пользования следует, как правило, объединять со спортивными объектами общеобразовательных школ и других учебных заведений, учреждений отдыха и культуры.</li> <li>4. Нормы расчета залов необходимо принимать с учетом минимальной вместимости объектов по технологическим требованиям.</li> <li>5. Долю объектов спорта (физкультурно-спортивных сооружений), размещаемых в жилой застройке, рекомендуется принимать от общей нормы: территории – 35%; спортивные залы – 50%; бассейны – 45%.</li> <li>6. Комплексы физкультурно-оздоровительных площадок предусматриваются в каждом поселении.</li> <li>7. Решения о видах создаваемых спортивных объектов органы местного самоуправления принимают самостоятельно, исходя из предпочтений местного населения, имеющихся финансовых ресурсов, включая внебюджетные источники финансирования, наличия предложений от субъектов предпринимательской деятельности в рамках государственно-частного партнерства.</li> <li>8. В соответствии с п. 8.1.5 СП 59.13330.2020 минимальная доля мест для инвалидов на трибунах спортивно-зрелищных сооружений со стационарными местами – 5%, в том числе для инвалидов, передвигающихся на креслах-колясках 0,75% и 0,25% мест со свободным доступом повышенной комфортности (ширина места 0,5 м, ширина прохода между рядами не менее 0,65 м); 0,75% и 0,25% мест со свободным доступом повышенной комфортности (ширина места 0,5 м, ширина прохода между рядами не менее 0,65 м). Остальные 4% мест должны размещаться в зоне действия системы обеспечения разборчивости звуковой информации и зоны действия системы тифлокомментирования, а также по заданию на проектирование в зоне видимости «бегущей строки», телемонитора или зоны для размещения сурдопереводчика.</li> <li>9. Потребность в площадях земельных участков для объектов местного значения в области физической культуры и спорта принимается в соответствии с приложением Д к СП 42.13330.2016.</li> <li>10. Физкультурно-спортивные сооружения сети общего пользования следует объединять со спортивными объектами образовательных школ и других учебных заведений, учреждений отдыха и культуры с возможным сокращением территории.</li> <li>11. Для малых поселений нормы расчета залов и бассейнов необходимо принимать с учетом минимальной вместимости объектов по технологическим требованиям.</li> </ol>			

**1.9. Объекты образования местного значения, объекты отдыха детей в каникулярное время**

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Предельные значения расчетного показателя	
			период	Число мест
Дошкольные образовательные организации	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Число мест в расчете на 1000 человек [1]	текущее состояние (2020 год)	54
			2026 год	53
			2030 год	49
			2040 год	41
		Удельный вес числа дошкольных образовательных организаций, в которых создана универсальная безбарьерная среда для инклюзивного образования детей-инвалидов, в общем числе дошкольных образовательных организаций, %	20	
Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Пешеходная доступность, м [2]	многоэтажная застройка	Не нормируется	
		малоэтажная застройка	500	
Общеобразовательные организации	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Число мест в расчете на 1000 человек [3]	текущее состояние (2020 год)	131
			2026 год	128
			2030 год	118
			2040 год	98
		Удельный вес числа общеобразовательных организаций, в которых создана универсальная безбарьерная среда для инклюзивного образования детей-инвалидов, в общем числе общеобразовательных организаций, %	25	
Расчетный показатель	Пешеходная доступность для учащихся I ступени	2000		

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя</i>	
	максимально допустимого уровня территориальной доступности	для сельских населенных пунктов, м	обучения	
			для учащихся II и III ступени обучения	4000
		Транспортная доступность, мин. [4]	для учащихся I ступени обучения	15
			для учащихся II и III ступени обучения	30
Организации дополнительного образования	Расчетный минимально допустимого уровня обеспеченности	Число мест в расчете на 1000 человек [5]	текущее состояние (2022 год)	130
			2026 год	127
			2030 год	117
			2040 год	98
	Расчетный максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность, мин.	30	
Детские учреждения оздоровления и отдыха	Расчетный минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов на муниципальный район, городской округ, ед.	По заданию на проектирование	
	Расчетный максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется		
Школы-интернаты	Расчетный минимально допустимого уровня обеспеченности	Число мест в расчете на 1000 человек	1,44	
	Расчетный максимально допустимого		Не нормируется	



<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя</i>	
	уровня территориальной доступности			
Межшкольный учебно-производственный комбинат	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Число мест в расчете на 1000 человек	текущее состояние (2022 год)	12
	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		2026 год	11
			2030 год	12
			2040 год	14
	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Транспортная доступность, мин.	Размещается в зданиях общеобразовательных организаций	
Крытые бассейны для дошкольников	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Число мест в расчете на 1000 человек	По заданию на проектирование	
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности		Не нормируется	
Детские центры [б]	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Число мест в расчете на 1000 человек общей численности населения	15	
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности			
Центр психолого-педагогической,	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Уровень обеспеченности, объектов	1	

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя</i>
медицинской и социальной помощи	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность, мин.	30
Психолого-медико-педагогическая комиссия	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Уровень обеспеченности, объектов	1
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность, мин.	35

**Примечания:**

1. В сельской местности – не менее одной дошкольной образовательной организации на 60 воспитанников. Для сельских населенных пунктов с численностью населения менее 200 человек следует предусматривать дошкольные организации малой вместимости, объединенные с начальными классами. Минимальную обеспеченность такими учреждениями и их вместимость следует принимать по заданию на проектирование в зависимости от местных условий.
2. Радиус пешеходной доступности дошкольных образовательных организаций допускается увеличивать до 1 км путем уточнения в местных нормативах градостроительного проектирования в зависимости от местных условий или при подготовке документации по планировке территории с учетом наличия обоснования необходимости такого уточнения в зависимости от местных условий.
3. В городской местности проектируется не менее одной дневной общеобразовательной школы на 800 воспитанников, в сельской местности – не менее одной дневной общеобразовательной школы на 200 воспитанников.
- 3.1. Радиус пешеходной доступности общеобразовательных организаций допускается увеличивать до 1 км путем уточнения в местных нормативах градостроительного проектирования в зависимости от местных условий или при подготовке документации по планировке территории с учетом наличия обоснования необходимости такого уточнения в зависимости от местных условий.
4. При расстояниях свыше нормируемой территориальной доступности для обучающихся общеобразовательных организаций, расположенных в сельской местности, необходимо организовывать транспортное обслуживание до общеобразовательной организации и обратно. Время в пути не должно превышать 30 минут в одну сторону. Расстояние от места проживания до места сбора не должно быть более 1 км.
5. В сельских населенных пунктах рекомендуется размещать 87% мест на базе общеобразовательных организаций, 13% мест на базе образовательных организаций (за исключением общеобразовательных организаций).

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя</i>
<p>б. Детские центры – организации отдыха детей и их оздоровления сезонного действия или круглогодичного действия независимо от их организационно-правовых форм, основная деятельность которых направлена на реализацию услуг по обеспечению отдыха детей и их оздоровления (загородные лагеря отдыха и оздоровления детей, детские оздоровительные центры, базы и комплексы, детские оздоровительно-образовательные центры, специализированные (профильные) лагеря (спортивно-оздоровительные лагеря и другие лагеря) и иные организации).</p>			

#### **1.10. Объекты культуры и искусства местного значения**

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя</i>
Детская библиотека	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов на муниципальное образование, ед.	1 <sup>*</sup>
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность, мин.	60
Точка доступа к полнотекстовым информационным ресурсам	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество точек на муниципальное образование, независимо от численности	1 <sup>*</sup>
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность, мин.	60
Межпоселенческая общедоступная библиотека	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов на муниципальное образование, ед.	1 <sup>*</sup>

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя</i>
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность, мин.	60
Общедоступная библиотека с детским отделением	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов, ед.	-
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортно-пешеходная доступность, мин.	-
Филиал общедоступных библиотек с детским отделением	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов на 1000 чел., ед.	-
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортно-пешеходная доступность, мин.	-
Музей краеведческий	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов на муниципальное образование, ед.	1
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность, мин.	60
Концертный зал	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов на муниципальное образование, ед.	1

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя</i>
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность, мин.	40
Дом культуры	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов, ед.	-
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность, мин.	-
		Транспортно-пешеходная доступность, мин.	-
Центр культурного развития	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов на муниципальное образование, ед.	1
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность, мин.	30
Кинозал	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов, ед.	-
		Транспортная доступность, мин.	-
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортно-пешеходная доступность, мин.	-

### 1.11. Объекты общественного питания, торговли и бытового обслуживания

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя</i>
Объекты общественного питания	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество мест на 1000 чел.	40
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Пешеходная доступность, м	2000
Стационарные торговые объекты	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Площадь торгового объекта, кв. м на 1000 чел.	261,2
		Количество стационарных торговых объектов, ед.	25
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Пешеходная доступность, м	2000
Торговые павильоны и киоски по продаже продовольственных товаров сельскохозяйственной продукции	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество нестационарных торговых объектов, ед. на 10000 чел.	9,3
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Пешеходная доступность, м	2000
Торговые павильоны и киоски по продаже продукции	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество нестационарных торговых объектов, ед. на 10000 чел.	1,8

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя</i>
общественного питания	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Пешеходная доступность, м	2000
Торговые павильоны и киоски по продаже печатной продукции	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество нестационарных торговых объектов, ед. на 10000 чел.	1,8
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Пешеходная доступность, м	2000
Розничные рынки продовольственных товаров	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество мест, мест на 1000 чел.	2,6
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется	
Объекты бытового обслуживания	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Уровень обеспеченности, рабочих мест на 1000 чел. общей численности населения	Сельские поселения – 7, в том числе непосредственного обслуживания населения – 4
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Радиус обслуживания, м	2000

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя</i>
Примечания:			
1. Минимальную обеспеченность объектами общественного питания и максимальную пешеходную доступность до данных объектов допускается уточнять в местных нормативах градостроительного проектирования в зависимости от местных условий.			
2. Потребность в площадях земельных участков для объектов местного значения в области торговли, общественного питания, бытового обслуживания, социального обслуживания принимается в соответствии с приложением Д к СП 42.13330.2016.			

### 1.12. Объекты здравоохранения местного значения

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя</i>
Аптеки	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов на муниципальное образование, ед.	По заданию на проектирование
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность для сельских населенных пунктов, минут в одну сторону	30
Медицинские учреждения, оказывающие медицинскую помощь стационарных условиях	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Уровень обеспеченности, коек на 1000 чел. общей численности населения	13,47
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность, мин	30
Амбулаторно-поликлинические учреждения	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Уровень обеспеченности, посещений в смену на 1000 чел. общей численности населения	18,5



<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя</i>
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность, мин	30
Станция скорой и неотложной медицинской помощи	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Уровень обеспеченности, санитарных автомобилей	2
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность, мин	30
Санаторные объекты	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Уровень обеспеченности, коек на 1000 человек общей численности населения	5,87
		Уровень обеспеченности, коек на 1000 детей	3,065
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности		Не нормируется
Молочные кухни	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		По заданию на проектирование
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности		Не нормируется
Раздаточные пункты молочных кухонь	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		По заданию на проектирование

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя</i>
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Радиус обслуживания, м	500, при одно- и двухэтажной застройке – 800

### 1.13. Объекты массового отдыха населения

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя</i>	
Общественные уборные	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Уровень обеспеченности, объектов на 1000 чел. общей численности населения		1
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Радиус обслуживания, м		500
Озелененные территории общего пользования курортных зон	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Уровень обеспеченности, м <sup>2</sup> площади на 1 место в санаторно-курортных и оздоровительных учреждениях		100
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности			Не нормируется
Территория общекурортных центров	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Уровень обеспеченности, м <sup>2</sup> площади на 1 место в санаторно-курортных и оздоровительных учреждениях		10

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Предельные значения расчетного показателя	
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности			Не нормируется
Зоны массового кратковременного отдыха	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Уровень обеспеченности, м <sup>2</sup> территории объектов на одного посетителя		500, в том числе интенсивно используемая часть для активных видов отдыха должна составлять 100 м <sup>2</sup> на одного посетителя
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность, мин		90
Пляжи	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Уровень обеспеченности, м <sup>2</sup> территории объектов на одного посетителя	морские	5
			речные и озерные	8
			речные и озерные, размещаемые на землях, пригодных для сельскохозяйственного использования	4
			специализированные лечебные пляжи	8
		Уровень обеспеченности, м береговой полосы на одного посетителя	морские	0,2
речные и озерные	0,25			

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя</i>	
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности			Не нормируется
Объекты благоустройства [6]	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Площадь территории площадок для игр детей, отдыха взрослого населения и занятий физкультурой, % от общей площади микрорайона (квартала) жилой зоны		10
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Пешеходная доступность		в границах квартала, микрорайона

**Примечания**

1. В сложившихся приморских, горных курортах и в условиях их реконструкции размеры земельных участков допускается уменьшать, но не более чем на 25 %.
2. В курортных зонах сложившихся приморских, а также горных курортов размеры озелененных территорий общего пользования допускается уменьшать, но не более чем на 50 %.
3. Площадь участка отдельной зоны массового кратковременного отдыха следует принимать не менее 50 га.
4. Размеры речных и озерных пляжей, размещаемых вне курортных зон на землях, пригодных для сельскохозяйственного использования, следует принимать из расчета 5 м<sup>2</sup> на одного посетителя.

**1.14. Объекты сбора и транспортирования твердых коммунальных отходов**

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя сельское поселение</i>	
Места накопления отходов	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Обеспеченность контейнерными площадками, %		100

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя сельское поселение</i>
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Пешеходная доступность, м	100
Пункт приема вторичного сырья	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Не нормируется
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности		Не нормируется
Объекты обработки твердых коммунальных отходов	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		1 (мусороперегрузочная станция г. Красноперекопск)
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности		Не нормируется
Скотомогильники (биотермические ямы)	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		600
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности		Не нормируется
Объекты утилизации твердых коммунальных	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		В соответствии с Территориальной схемой обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, Республики Крым

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя сельское поселение</i>
Отходов	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности		Не нормируется
Объекты захоронения твердых коммунальных отходов	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		1 (полигон ТКО в г. Красноперекоск***)
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности		Не нормируется
Урны	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Площади и улицы, сады, вокзалы, пристани, остановки городского транспорта и др. места	1 урна через каждые 40 м на оживленных участках и 100 м на малолюдных участках
		Рынки	1 урна на 50 м <sup>2</sup> площади рынка, не более 10 м между урнами вдоль торговых рядов
		Парки	1 урна на 800 м <sup>2</sup> площади парка, не более 40 м между урнами на главных аллеях, 1 урна – у каждого ларька и киоска
		Медицинские лечебные учреждения	1 урна на 700 м <sup>2</sup> дворовой территории лечебного учреждения, не более 10 м между урнами на главных аллеях
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности		Не нормируется

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Предельные значения расчетного показателя сельское поселение
---------------------------	---------------------------	---	--

Примечание:

2. Для определения числа устанавливаемых контейнеров (мусоросборников) следует исходить из численности населения, пользующегося мусоросборниками, нормы накопления отходов, сроков хранения отходов. Расчетный объем мусоросборников должен соответствовать фактическому накоплению отходов в периоды наибольшего их образования. Необходимое число контейнеров рассчитывается по формуле:  $B_{\text{конт}} = P_{\text{год}} \times t \times K / (365 \times V)$ , где  $P_{\text{год}}$  – годовое накопление муниципальных отходов, куб. м;  $t$  – периодичность удаления отходов в сутки;  $K$  – коэффициент неравномерности отходов, равный 1,25;  $V$  – вместимость контейнера.

\* Емкость контейнеров 1,1 м<sup>3</sup>.

\*\* Площадки для установки контейнеров должны быть удалены от жилых домов, детских учреждений, спортивных площадок и от мест отдыха населения на расстояние не менее 20 м, но не более 100 м. Размер площадок должен быть рассчитан на установку необходимого числа контейнеров, но не более 5.

На территории частных домовладений места расположения мусоросборников должны определяться самими домовладельцами, разрыв может быть сокращен до 8-10 метров.

\*\*\* Полигон ТКО в г. Красноперекопск эксплуатируется до момента ввода в эксплуатацию полигона ТКО в пгт Азовское.

**1.15. Объекты, необходимые для организации и осуществления мероприятий по территориальной обороне и гражданской обороне, защите населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе объекты аварийно-спасательной и противопожарной службы; объекты, необходимые для обеспечения безопасности людей на водных объектах**

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Предельные значения расчетного показателя
Объекты гражданской обороны (убежища, противорадиационные укрытия, укрытия)	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Уровень обеспеченности, кв. м площади пола помещений на 1 укываемого	при одноярусном расположении нар – 0,6; при двухъярусном расположении нар – 0,5; при трехъярусном расположении нар – 0,4
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Пешеходная доступность, м	для убежищ и противорадиационные укрытий – 1000; для укрытий - 500

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя</i>
Административные здания, в том числе для размещения сил гражданской обороны, территориальной обороны, сил и средств защиты населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		По заданию на проектирование
Гражданской обороны, территориальной обороны, сил и средств защиты населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности		Не нормируется
Сооружения по защите территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		100 % территории, требующей защиты
и техногенного характера	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности		Не нормируется
Спасательные посты, станции на водных объектах (в том числе объекты оказания первой медицинской помощи)	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		1 объект на 400 м береговой линии в местах отдыха населения
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Пешеходная доступность, м	400
Склады материально-технических, продовольственных,	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		По заданию на проектирование



Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Предельные значения расчетного показателя			
медицинских запасов и иных средств	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности		Не нормируется			
Берегозащитные сооружения	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		100 % береговой линии, требующей защиты			
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности		Не нормируется			
Подразделения пожарной охраны	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Уровень обеспеченности, количество пожарных депо / пожарных автомобилей на соответствующее количество выездов для населенных пунктов	Площадь территории населенного пункта, тыс. га	До 2	До 2	2-4
			Численность населения населенного пункта, тыс. чел.	До 5	5-30	5-30
			Количество пожарных депо / пожарных автомобилей на соответствующее количество выездов	1 / (1 × 3)	1 / (1 × 6)	2 / (1 × 6 + 1 × 4)
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Время прибытия первого подразделения к месту вызова, мин	20			

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Предельные значения расчетного показателя
<p>Примечания:</p> <p>1. Защитные сооружения следует располагать в местах наибольшего сосредоточения укрываемых. Радиус сбора укрываемых должен составлять не более 500 м для защитных сооружений, расположенных на территориях, отнесенных к особой группе по гражданской обороне, а для иных территорий - не более 1000 м. При подвозе укрываемых автотранспортом радиус сбора укрываемых в противорадиационные укрытия допускается увеличивать до 20 км по согласованию с территориальным органом МЧС России.</p> <p>2. Нормы площади пола помещений укрытий, размещаемых в учреждениях здравоохранения, следует принимать по таблице ба.1 СП 88.13330.2014.</p> <p>3. При подвозе укрываемых в противорадиационные укрытия автотранспортом – 20000 м.</p> <p>Защитные сооружения могут использовать в мирное время в качестве:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- санитарно-бытовых помещений (гардеробные домашней и уличной одежды с душевыми и умывальными);</li> <li>- помещений культурного обслуживания и учебных занятий;</li> <li>- производственных и технологических помещений, отнесенных по пожарной опасности к категориям Г и Д, в которых осуществляют технологические процессы, не сопровождающиеся выделением вредных жидкостей, паров и газов, опасных для людей, и не требующие естественного освещения;</li> <li>- помещений дежурных электриков, связистов, ремонтных бригад;</li> <li>- гаражей для легковых автомобилей, подземных стоянок автокаров и автомобилей;</li> <li>- складских помещений для хранения нескораемых материалов, а также для сгораемых материалов и нескораемых материалов в сгораемой таре;</li> <li>- помещений торговли и общественного питания (магазины, залы столовых, буфеты, кафе, закусочные);</li> <li>- спортивных помещений (стрелковые тиры и залы для спортивных занятий);</li> <li>- помещений бытового обслуживания населения (дома быта, ателье, мастерские, приемные пункты, фотографии, конторы и службы дирекции по эксплуатации зданий);</li> <li>- вспомогательных (подсобных) помещений учреждений здравоохранения.</li> </ul> <p>Возможность использования в мирное время защитных сооружений по другому назначению допускается по согласованию с территориальными органами МЧС России.</p>			

**1.16. Объекты, необходимые для организации ритуальных услуг, места захоронения**

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя сельское поселение</i>
Организации ритуального обслуживания населения	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов на муниципальное образование, ед.	1
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется	
Кладбища	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Площадь кладбища традиционного захоронения, га на 1000 чел.	0,24
		Площадь кладбища урновых захоронений после кремации, га на 1000 чел.	0,02
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется	
Бюро похоронного обслуживания	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	По заданию на проектирование	
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется	

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя сельское поселение</i>
Дом траурных обрядов	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	По заданию на проектирование	
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется	

#### **1.17. Объекты обеспечения населения услугами связи**

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя сельское поселение</i>
Сеть фиксированной местной телефонной связи	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество операторов местного уровня, ед.	По заданию на проектирование
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется	
Сеть Интернет (широкополосный доступ)	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество операторов местного уровня, ед.	По заданию на проектирование
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется	

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя сельское поселение</i>
Сеть приема телевизионных программ	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		1 точка на 1 квартиру
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности		Не нормируется
Сеть радиовещания и радиотрансляции	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		1 точка на 1 квартиру
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности		Не нормируется
Система оповещения РСЧС **	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		В составе систем радиотрансляции либо в рамках строительства общественных и культурно-бытовых объектов ***
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности		Не нормируется
Средства коллективного доступа для оказания услуг телефонной связи с обеспечением бесплатного доступа к экстренным оперативным службам	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		1 объект в каждом сельском поселении
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Пешеходная доступность, мин	60

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Предельные значения расчетного показателя сельское поселение	
Средства коллективного доступа для оказания услуг по передаче данных и предоставлению доступа к информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» без использования пользовательского оборудования абонента	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	1 объект в каждом сельском поселении с численностью более 500 чел.	1	
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность, мин	В соответствии с п. 2.4.16	
Предприятия почтовой связи	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов, ед.	1 объект на 2 тыс. чел. но не менее 1 объекта на сельское поселение	
		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Протяженность дорог между общего пользования между отделениями почтовой связи, км	6
		Пешеходная доступность, мин	30	
Примечание:				
<p>2. Потребность в площадях земельных участков для предприятий почтовой связи принимается в соответствии с приложением Д к СП 42.13330.2016.</p> <p>* Не распространяется на частные индивидуальные дома.</p> <p>** РСЧС – единая государственная система предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций.</p> <p>*** Системами, обеспечивающими подачу сигнала «Внимание всем», должны быть оснащены объекты с одномоментным нахождением людей более 50 чел., а также социально значимые объекты и объекты жизнеобеспечения населения вне зависимости от одномоментного нахождения людей (в многоквартирных домах, гостиницах, общежитиях – на каждом этаже).</p>				

### 1.18. Объекты архивных фондов

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя</i>
Муниципальный архив	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов на муниципальное образование, ед.	1
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется	

### 1.19. Объекты, необходимые для организации охраны общественного порядка

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя</i>
Участковые пункты полиции	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов на административный участок, ед. [1]	1
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется	

**Примечания:**

1. Размеры и границы административного участка определяются территориальными органами МВД России: в городах - исходя из численности проживающего населения и граждан, состоящих на профилактическом учете, состояния оперативной обстановки, особенностей административно-территориального деления муниципальных образований, в сельской местности – в границах одного или нескольких объединенных общей территорией сельских населенных пунктов.

### 1.20. Объекты культурного наследия местного значения

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя</i>
Объекты культурного наследия местного значения	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		В соответствии с Единым государственным реестром объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности		Не нормируется

### 1.21. Объекты местного значения в области охраны окружающей среды

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя</i>
Стационарные посты наблюдения за состоянием атмосферного воздуха	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Определяется Министерством экологии и природных ресурсов Республики Крым
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности		Не нормируется
Пункты наблюдения за состоянием грунтовых вод	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Определяется Министерством экологии и природных ресурсов Республики Крым



<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя</i>
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности		Не нормируется

**1.22. Объекты, необходимые для организации снабжения населения топливом**

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя</i>
Склады хранения твердого топлива	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		По заданию на проектирование
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность, мин	65

### 1.23. Объекты в области обеспечения потребностей маломобильных групп населения

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Предельные значения расчетного показателя	
Стоянки (парковки) транспортных средств инвалидов	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Доля мест для транспорта инвалидов на участке около или внутри зданий организации сферы услуг, %	10	
		Специализированных мест для автотранспорта инвалидов на кресле-коляске на участке около или внутри зданий организации сферы услуг из расчета:	число мест на стоянке	число специализированных мест
			до 100 включительно	5 %, но не менее одного места
			от 101 до 200	5 мест и дополнительно 3 % от количества мест свыше 100
			от 201 до 500	8 мест и дополнительно 2 % от количества мест свыше 200
			501 место и более	14 мест и дополнительно 1 % от количества мест свыше 500
Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности		Максимальное расстояние от мест для стоянки (парковки) транспортных средств, управляемых инвалидами или перевозящих инвалидов до входов в предприятия, организации или в учреждения, доступные для инвалидов – 50 м, до входов в жилые здания – 100 м		

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя</i>
Места для людей на креслах-колясках в зрительных залах, на трибунах спортивно-зрелищных сооружений и других зрелищных объектах со стационарными местами	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		5 % общего числа зрителей, в том числе: 0,75 % – для инвалидов, передвигающихся на креслах-колясках; 0,25 % – со свободным доступом повышенной комфортности (ширина места 0,5 м, ширина прохода между рядами не менее 0,65 м); 4 % – размещаемые в зоне действия системы усиления звука, в зоне видимости «бегущей строки» или сурдопереводчика и зоне слышимости аудиокomentирования
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности		Не нормируется

## **2. МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ, СОДЕРЖАЩИХСЯ В ОСНОВНОЙ ЧАСТИ ПРОЕКТА МЕСТНЫХ НОРМАТИВОВ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «БРАТСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»**

### **2.1. Перечень объектов местного значения**

Перечень объектов местного значения, в отношении которых устанавливаются предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности составлен на основании:

Статьи 29.2 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

Статьи 14 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления Российской Федерации»;

Статьи 11 Закона Республики Крым от 16.01.2015 № 67-ЗРК/2015 «О регулировании градостроительной деятельности в Республике Крым»;

Статьи 4 Закона Республики Крым от 16.01.2015 № 68-ЗРК/2015 «О видах объектов регионального и местного значения, подлежащих отображению на схеме территориального планирования Республики Крым и в документах территориального планирования муниципальных образований Республики Крым»;

Статьи 2 Закона Республики Крым от 19 января 2015 г. № 71-ЗРК/2015 «О закреплении за сельскими поселениями Республики Крым вопросов местного значения»;

Статьи 7 Устава муниципального образования Братское сельское поселение Красноперекопского района Республики Крым.

#### Перечень объектов местного значения

1.	Объекты электроснабжения	
2.	Объекты теплоснабжения	
3.	Объекты газоснабжения	
4.	Объекты водоснабжения	
5.	Объекты водоотведения	
6.	Автомобильные дороги местного значения, объекты транспортного обслуживания и транспортных услуг	<ul style="list-style-type: none"> <li>- автомобильные дороги общего пользования местного значения;</li> <li>- искусственные сооружения на автомобильных дорогах общего пользования местного значения;</li> <li>- сеть общественного пассажирского транспорта;</li> <li>- остановки общественного пассажирского транспорта;</li> <li>- объекты по техническому обслуживанию автомобилей;</li> <li>- автозаправочные станции</li> </ul>
7.	Объекты для хранения транспортных средств	<ul style="list-style-type: none"> <li>- открытые стоянки для хранения транспортных средств в социальном и специализированном жилищном фонде;</li> <li>- стоянки для хранения легковых автомобилей населения в зонах многоквартирной жилой застройки;</li> <li>- приобъектные стоянки легковых автомобилей</li> </ul>
8.	Объекты жилищного строительства	

9.	Объекты физической культуры и массового спорта местного значения	<ul style="list-style-type: none"> <li>- плоскостные спортивные сооружения;</li> <li>- спортивные залы;</li> <li>- помещения для физкультурно-оздоровительных занятий;</li> <li>- плавательные бассейны</li> </ul>
10.	Объекты образования местного значения, объекты отдыха детей в каникулярное время	<ul style="list-style-type: none"> <li>- дошкольные образовательные организации;</li> <li>- общеобразовательные организации;</li> <li>- школы-интернаты;</li> <li>- межшкольный учебно-производственный комбинат;</li> <li>- организации дополнительного образования;</li> <li>- крытые бассейны для дошкольников;</li> <li>- детские центры</li> </ul>
11.	Объекты культуры и искусства местного значения	<ul style="list-style-type: none"> <li>- библиотечная сеть;</li> <li>- точка доступа к полнотекстовым информационным ресурсам;</li> <li>- учреждения культуры клубного типа.</li> </ul>
12.	Объекты общественного питания, торговли и бытового обслуживания	<ul style="list-style-type: none"> <li>- стационарные торговые объекты;</li> <li>- нестационарные торговые объекты (торговые павильоны и киоски);</li> <li>- розничные рынки продовольственных товаров;</li> <li>- предприятия общественного питания (общедоступные столовые, закусочные, рестораны, кафе, бары);</li> <li>- объекты бытового обслуживания</li> </ul>
13.	Объекты здравоохранения местного значения	<ul style="list-style-type: none"> <li>- медицинские учреждения, оказывающие медицинскую помощь в стационарных условиях;</li> <li>- амбулаторно-поликлинические учреждения;</li> <li>- аптеки;</li> <li>- молочные кухни;</li> <li>- раздаточные пункты молочных кухонь</li> </ul>
14.	Объекты массового отдыха населения	<ul style="list-style-type: none"> <li>- озелененные территории общего пользования (парки, сады, скверы, бульвары, набережные);</li> <li>- озелененные территории парков и садов;</li> <li>- озелененные территории микрорайона (квартала) многоквартирной застройки жилой зоны;</li> <li>- озелененные территории дворовых площадок;</li> <li>- зоны массового кратковременного отдыха;</li> <li>- пляжи</li> </ul>
15.	Объекты сбора и транспортирования твердых коммунальных отходов	<ul style="list-style-type: none"> <li>- контейнеры для сбора и накопления твердых коммунальных отходов;</li> <li>- урны;</li> </ul>

		- пункт приема вторичного сырья
16.	Объекты, необходимые для организации и осуществления мероприятий по территориальной обороне и гражданской обороне, защите населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе объекты аварийно-спасательной и противопожарной службы; объекты, необходимые для обеспечения безопасности людей на водных объектах	- административные здания, в том числе для размещения сил гражданской обороны, территориальной обороны, сил и средств защиты населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, аварийно-спасательных служб, в том числе поисково-спасательных, лабораторий, образовательных организаций по подготовке спасателей, объектов по подготовке собак и др., противопожарной службы; - защитные сооружения гражданской обороны (убежища, противорадиационные укрытия, укрытия); - сооружения по защите территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера; - берегозащитные сооружения; - спасательные посты, станции на водных объектах (в том числе объекты оказания первой медицинской помощи); - подразделения пожарной охраны; - склады материально-технических, продовольственных, медицинских запасов и иных средств
17.	Объекты, необходимые для организации ритуальных услуг, места захоронения	- кладбище традиционного захоронения; - бюро похоронного обслуживания; - дом траурных обрядов
18.	Объекты обеспечения населения услугами связи	- отделение почтовой связи; - телефонная сеть общего пользования; - сеть радиовещания и радиотрансляции; - сеть приема телевизионных программ; - сеть доступа к сети Интернет; - система оповещения РСЧС; - средства коллективного доступа для оказания услуг телефонной связи с обеспечением бесплатного доступа к экстренным оперативным службам; - средства коллективного доступа для оказания услуг по передаче данных и предоставлению доступа к информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» без использования пользовательского оборудования абонента
19.	Объекты архивных фондов	- муниципальный архив
20.	Объекты, необходимые для организации охраны общественного порядка	- помещения для размещения народных дружин; - участковый пункт полиции
21.	Объекты культурного наследия местного значения	
22.	Объекты местного значения в области	- стационарные посты наблюдения за

	охраны окружающей среды	состоянием атмосферного воздуха; - пункты наблюдения за состоянием грунтовых вод
23.	Объекты, необходимые для организации снабжения населения топливом	- склады хранения твердого топлива
24.	Объекты в области обеспечения потребностей маломобильных групп населения	- стоянки (парковки) транспортных средств инвалидов; - места для людей на креслах-колясках в зрительных залах, на трибунах спортивно-зрелищных сооружений и других зрелищных объектах со стационарными местами

## **2.2. Система обслуживания**

Для определения размещения объекта и его территориальной доступности используется система ступенчатости общественного обслуживания: учреждения и предприятия повседневного, периодического и эпизодического пользования. Данная градация определяет размещение объекта местного значения в системе обслуживания, его территориальную доступность.

Радиус обслуживания объектов местного значения повседневного пользования установлен требованиями законодательных и иных нормативно-правовых актов.

Село Братское, как административный центр Братского сельского поселения, концентрирует в себе объекты местного значения периодического пользования. Транспортная доступность объектов местного значения периодического пользования установлена на основании анализа расстояний между населенными пунктами Братского сельского поселения и с. Братское. Наибольшее расстояние, при данном анализе, составляет:

- с. Братское и с. Сватово – 10,4 км.

Транспортная доступность объектов местного значения периодического пользования для населенных пунктов Братского сельского поселения принимается равной 35 минутам (10,4 км при скорости движения 40 км/ч). Данное значение транспортной доступности устанавливается в случае, если законодательными и иными нормативными правовыми актами (более высокого порядка) не установлены другие значения территориальной доступности объектов местного значения периодического пользования.

Объекты местного значения эпизодического пользования располагаются в административном центре Красноперкопского района – г. Красноперкопск.

## **2.3. Обоснование предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения**

### **2.3.1. Объекты электроснабжения**

Укрупненные показатели электропотребления приняты по приложению Л СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89\* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

### **2.3.2. Объекты теплоснабжения**

Нормируемая (базовая) удельная характеристика расхода тепловой энергии на отопление и вентиляцию зданий согласно СП 50.13330.2012 «Тепловая защита зданий».

### **2.3.3. Объекты газоснабжения**

Укрупненные показатели потребления газа при теплоте сгорания газа 34 МДж/м<sup>3</sup> (8000 ккал/м<sup>3</sup>) приняты в соответствии с пунктом 3.12 СП 42-101-2003 «Общие положения по проектированию и строительству газораспределительных систем из металлических и полиэтиленовых труб».

### 2.3.4. Объекты водоснабжения

Удельное среднесуточное (за год) водопотребление на хозяйственно-питьевые нужды населения принято по таблице 1 СП 31.13330.2012 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения».

### 2.3.5. Объекты водоотведения

Удельное среднесуточное водоотведение бытовых сточных вод принято равным удельному среднесуточному водопотреблению.

### 2.3.6. Автомобильные дороги местного значения, объекты транспортного обслуживания и транспортных услуг

Исходные данные для расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности автомобильными дорогами местного значения, объектами транспортного обслуживания и транспортных услуг.

Наименование показателя исходных данных	Значение показателя исходных данных	Источник исходных данных
Общая протяженность автодорог общего пользования местного значения (на 01.01.2022 г.) в границах Братского сельского поселения (а)	13,03 км	Данные из реестра автомобильных дорог общего пользования местного значения Братского сельского поселения
Общая площадь земель Братского сельского поселения в 2022 году (б)	6089,4 га (60,894 км <sup>2</sup> )	База данных показателей муниципальных образований Федеральной службы государственной статистики

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности (Н)	Примечание
Автомобильные дороги общего пользования местного значения (плотность автомобильных дорог в границах сельских поселений)	Уровень текущей обеспеченности: $H = a / b = 13,03 / 60,894 = 0,21 \text{ км/км}^2$	Предельное значение расчетного показателя принимается равным уровню текущей обеспеченности (0,21 км/км <sup>2</sup> )
Искусственные сооружения на автомобильных дорогах общего пользования местного значения	В соответствии с требованиями СП 35.13330.2011 «Мосты и трубы», СП 122.13330.2012 «Тоннели железнодорожные и автодорожные»	-
Сеть общественного пассажирского транспорта	Плотность сети линий наземного транспорта на застроенных территориях в зависимости от функционального использования и интенсивности пассажиропотоков	Пункт 11.23 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Остановки общественного	Расстояния между остановочными пунктами на	Пункт 11.25 СП 42.13330.2016 «СНиП



пассажи́рского транспорта	линиях общественного пассажирского транспорта в пределах территории поселений: автобусов – 400-600 м, экспресс-автобусов – 800-1200 м	2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Объекты по техническому обслуживанию автомобилей	1 пост на 200 легковых автомобилей	Пункт 11.40 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Автозаправочные станции	1 колонка на 1200 легковых автомобилей	Пункт 11.41 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности автомобильных дорог местного значения, объектов транспортного обслуживания и транспортных услуг установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам.

<b>Наименование объекта</b>	<b>Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности</b>
Автомобильные дороги общего пользования местного значения (плотность автомобильных дорог в границах сельских поселений)	Не нормируется
Искусственные сооружения на автомобильных дорогах общего пользования местного значения	В соответствии с требованиями СП 35.13330.2011 «Мосты и трубы», СП 122.13330.2012 «Тоннели железнодорожные и автодорожные»
Сеть общественного пассажирского транспорта	Пункт 11.2 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Остановки общественного пассажирского транспорта	Пункт 11.24 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»; Распоряжение Министерства транспорта Российской Федерации от 31 января 2017 года № НА-19-р
Объекты по техническому обслуживанию автомобилей	Не нормируется
Автозаправочные станции	Не нормируется

Категории улиц и дорог, а также предельные значения расчетных показателей для проектирования сети улиц и дорог сельских поселений приняты в соответствии с пунктом

11.6 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89\* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

### 2.3.7. Объекты для хранения транспортных средств

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов для хранения транспортных средств установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам.

Наименование объекта	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей	
	Минимально допустимого уровня обеспеченности	Максимально допустимого уровня территориальной доступности
Открытые стоянки для хранения транспортных средств в социальном и специализированном жилищном фонде	Региональные нормативы градостроительного проектирования Республики Крым	Пункт 11.32 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Стоянки для хранения легковых автомобилей населения в зонах многоквартирной жилой застройки	Пункт 11.32 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	
Приобъектные стоянки легковых автомобилей	Приложение Ж СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	Пункт 11.36 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Укрупненные показатели общих размеров территорий жилых зон	<p>Для предварительного определения общих размеров территорий жилых зон принимаются укрупненные показатели в расчете на 1000 чел. (с): в городах - при средней этажности жилой застройки до 3 этажей - 10 га для застройки без земельных участков и 20 га - для застройки с участком; от 4 до 8 этажей - 8 га, средняя расчетная жилищной обеспеченности 21,8 м на одного человека (<math>H_1</math>) принята в соответствии со стратегией социально экономического роста Краснопереконского района Республики Крым до 2030 года</p> <p>Застройка до 3 этажей без земельного участка:  <math>H_2 = c \times H_1 / 20 = 10 \times 21,8 / 20 = 10,9</math> га;</p> <p>застройка до 3 этажей с земельным участком:  <math>H_2 = c \times H_1 / 20 = 20 \times 21,8 / 20 = 21,8</math> га;</p> <p>застройка 4 этажа:  <math>H_2 = c \times H_1 / 20 = 8 \times 21,8 / 20 = 8,72</math> га;</p> <p>усадебная застройка – 40 га</p>	
Площадки общего	Площадь территории,	В соответствии с пунктом 7.5

пользования различного назначения в микрорайонах (кварталах) жилых зон	занимаемой площадками для игр детей, отдыха и занятий физкультурой взрослого населения – не менее 10 %	СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
--	--	---

Расстоянии от окон жилых и общественных зданий до площадок общего пользования различного назначения в микрорайонах (кварталах) жилых зон приняты на основании пункта 7.5 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89\* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

Предельные значения расчетных показателей плотности застройки жилых зон приняты на основании приложения Б СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89\* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

### 2.3.8. Объекты физической культуры и массового спорта местного значения

Исходные данные для расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами физической культуры и массового спорта местного значения.

Наименование показателя исходных данных	Значение показателя исходных данных	Источник исходных данных
Численность всего населения Красноперекопского района (на 01.01.2022 г.) (а)	24497 чел.	База данных показателей муниципальных образований Федеральной службы государственной статистики
Площадь плоскостных спортивных сооружений в Красноперекопском районе (2022 г.) (b)	70810 м <sup>2</sup>	Информация Управления образования и молодежи администрации Красноперекопского района за 2021 г.
Площадь спортивных залов в Красноперекопском районе (2022 г.) (с)	4649 м <sup>2</sup>	

Результаты расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами физической культуры и массового спорта местного значения.

Наименование объекта	Уровень текущей обеспеченности, м <sup>2</sup> общей площади на 1000 чел. общей численности населения (Н)	Примечание
Плоскостные спортивные сооружения	$H = b \times 1000 / a = 70810 \times 1000 / 24497 = 2891$	Предельное значение расчетного показателя принимается равным уровню текущей обеспеченности (2891 м <sup>2</sup> ) Пешеходная доступность в пределах 30 минут
Спортивные залы	$H = c \times 1000 / a = 4649 \times 1000 / 24497 = 190$	Предельное значение расчетного показателя принимается равным уровню текущей обеспеченности (190 м <sup>2</sup> ) Пешеходная доступность в пределах 20 минут

Помещения для физкультурно-оздоровительных занятий	-	Предельное значение расчетного показателя принимается равным 70 м <sup>2</sup> общей площади на 1000 чел. в соответствии с приложением Д СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Плавательные бассейны	-	Предельные значения расчетного показателя принимаются равными: - 5,4 м2 зеркала воды на 1000 чел. в 2015-2020 гг.; - 6,5 м2 зеркала воды на 1000 чел. в 2020-2025 гг.; - 7,2 м2 зеркала воды на 1000 чел. в 2025-2030 гг., в соответствии с частью I.I. Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым Пешеходная доступность в пределах 30 минут

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов физической культуры и массового спорта местного значения установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам.

Наименование объекта	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности
Плоскостные спортивные сооружения	Региональные нормативы градостроительного проектирования Республики Крым
Спортивные залы	
Помещения для физкультурно-оздоровительных занятий	Пункт 10.4 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Плавательные бассейны	Региональные нормативы градостроительного проектирования Республики Крым

### 2.3.9. Объекты образования местного значения, объекты отдыха детей в каникулярное время

Исходные данные для расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами образования местного значения, объектами отдыха детей в каникулярное время.

Наименование показателя исходных данных	Значение показателя исходных данных	Источник исходных данных
Численность сельского населения Краснопереконского района (на 01.01.2022 г.) (а)	24497 чел.	База данных показателей муниципальных образований Федеральной службы государственной
Численность детей в возрасте от 0 до	2019 чел.	

6 лет в сельских населенных пунктах Красноперекопского района (на 01.01.2022 г.) (b)		статистики
Численность населения в возрасте от 6 до 15 лет в сельских населенных пунктах Красноперекопского района (на 01.01.2022 г.) (c)	2732 чел.	
Численность населения в возрасте от 15 до 17 лет в сельских населенных пунктах Красноперекопского района (на 01.01.2022 г.) (d)	462 чел.	
Численность населения в возрасте от 5 до 18 лет в сельских населенных пунктах Красноперекопского (на 01.01.2022 г.) (e)	4106 чел.	
Численность населения в возрасте от 7 до 17 лет в сельских населенных пунктах Красноперекопского района (на 01.01.2022 г.) (f)	3211 чел.	
Прогнозная численность населения в возрасте от 0 до 17 лет в Красноперекопском районе (на 01.01.2031 г.) (g)	5089 чел.	Стратегия социально-экономического развития Республики Крым до 2030 года

Результаты расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами образования местного значения, объектами отдыха детей в каникулярное время.

Наименование объекта	Уровень обеспеченности, мест на 1000 человек общей численности населения (Н)	Примечание
Дошкольные образовательные организации	$H_1 = b \times k_1 \times 1000 / a$ $= 2019 \times 0,75 \times 1000 / 24497 = 62$	$k_1$ – уровень обеспеченности детей дошкольными образовательными организациями (75 % в соответствии с Государственной программой развития образования в Республике Крым на 2016-2025 годы)
Общеобразовательные организации	$H_2 = c \times k_2 \times 1000 / a$ $= 2732 \times 1 \times 1000 / 24497 = 112;$ $H_3 = d \times k_3 \times 1000 / a$ $= 462 \times 0,75 \times 1000 / 24497 = 14;$ $H_4 = H_2 + H_3 = 112 + 14 = 126$	$H_2$ – уровень обеспеченности общеобразовательными организациями, 1-9 класс, мест на 1000 чел.; $H_3$ – уровень обеспеченности общеобразовательными организациями, 10-11 класс, мест на 1000 чел.; $H_4$ – уровень обеспеченности общеобразовательными организациями, 1-11 класс, мест на 1000 чел.;

		<p><math>k_2</math> – уровень охвата детей неполным средним образованием (100 % по приложению Д СП 42.13330.2016);</p> <p><math>k_3</math> – уровень охвата детей средним образованием (75 % по приложению Д СП 42.13330.2016).</p> <p>В силу пункта 2 статьи 29.4. Градостроительного кодекса Российской Федерации предельные значения расчетных показателей принимаются согласно Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (<math>H_4 = 131 - 2022, 2026 - 124; 118 - 2030; 98 - 2040.</math>)</p>
Школы-интернаты	Согласно заданию на проектирование	Региональные нормативы градостроительного проектирования Республики Крым
Межшкольный учебно-производственный комбинат	$H_5 = H_4 \times k_4 = 126 \times 0,08 = 10$	<p><math>k_4</math> – уровень обеспеченности местами в межшкольном учебно-производственном комбинате (8 % от числа школьников по приложению Д СП 42.13330.2016).</p> <p>Расчет произведен для периодов 2017-2022 гг. Для остальных периодов расчет аналогичный</p>
Организации дополнительного образования	$H_6 = e \times k_5 \times 1000 / a = 4106 \times 0,78 \times 1000 / 24497 = 131$	$k_5$ – доля детей, обучающихся по дополнительным образовательным программам, (78 % от числа детей в возрасте от 5 до 18 лет в соответствии с муниципальной программой «Развитие образования муниципального образования Красноперекоский район»)
Крытые бассейны для дошкольников	Согласно задания на проектирование	-
Детские центры	$H_7 = f \times k_6 / n \times 1000 / a = 3211 \times 0,73 / 6 \times 1000 / 24497 = 16$	<p><math>k_6</math> – уровень охвата оздоровлением и отдыхом детей от 7 до 17 лет (73 % в соответствии с Государственной программой развития образования в Республике Крым на 2016-2025 годы);</p> <p><math>n</math> – количество смен в год в детском центре (6 смен в год в соответствии с СанПиН 2.4.4.3155-13 «Санитарно-эпидемиологические требования к устройству, содержанию и организации работы стационарных организаций отдыха и оздоровления детей»)</p>
Центр психолого-педагогической, медицинской и социальной помощи	$H_8 = g / n_2 = 5089 / 5000 = 1$ объект	$n_2$ – уровень обеспеченности центрами психолого-педагогической, медицинской и социальной помощи (1 объект на 5000 детей в соответствии с

		Методическими рекомендациями Министерства образования и науки Российской Федерации № АК-15/02вн от 04.05.2016)
Психолого-медико-педагогическая комиссия	$N_8 = g / n_3 = 5089 / 10000 = 1$ объект	$n_3$ – уровень обеспеченности психолого-медико-педагогическими комиссиями (1 объект на 10000 детей в соответствии с Методическими рекомендациями Министерства образования и науки Российской Федерации № АК-15/02вн от 04.05.2016)

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов образования местного значения, объектов отдыха детей в каникулярное время установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам.

Наименование объекта	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности
Дошкольные образовательные организации	Пункт 10.4 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Общеобразовательные организации	Пункт 10.5 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»; Региональные нормативы градостроительного проектирования Республики Крым
Школы-интернаты	Не нормируется
Межшкольный учебно-производственный комбинат	Приложение Д СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Организации дополнительного образования	
Крытые бассейны для дошкольников	Не нормируется
Детские центры	Не нормируется

### 2.3.10. Объекты культуры и искусства местного значения

Исходные данные для расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами культуры и искусства местного значения.

Наименование показателя исходных данных	Значение показателя исходных данных	Источник исходных данных
---	-------------------------------------	--------------------------

Численность всего населения Братского сельского поселения на 01.01.2022 г. (Н)	1464 чел.	База данных показателей муниципальных образований Федеральной службы государственной статистики
Численность всего населения административного центра Братского сельского поселения на 01.01.2022 г. (Надм.ц.п.)	990 чел.	Перепись населения 2022 года. Численность населения Крымского федерального округа, городских округов, муниципальных районов, городских и сельских поселений с учетом коэффициента роста

Результаты расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами культуры и искусства местного значения.

Наименование объекта	Уровень обеспеченности, объектов	Примечание
Библиотечная сеть	$BC = ((N - \text{Надм.ц.п.}) / \text{Нн.ф.}) + \text{Нн.адм.ц} = ((1464 - 990) / 1000) + 1 = 2$	BC – уровень обеспеченности библиотечной сетью, объектов; Нн.ф. – норматив численности жителей на 1 филиал библиотеки; Нн.адм.ц – норматив числа библиотек для административного центра сельского поселения. Расчет проведен согласно Распоряжению Министерства культуры Российской Федерации от 02 августа 2017 года № Р-965
Точка доступа к полнотекстовым информационным ресурсам	1	В соответствии с Распоряжением Министерства культуры Российской Федерации от 02 августа 2017 года № Р-965
Учреждения культуры клубного типа	$KC = ((N - \text{Надм.ц.п.}) / \text{Нн.ф.}) + \text{Нн.адм.ц} = ((1464 - 990) / 1000) + 1 = 2.$ Уровень обеспеченности посадочными местами – 200 посадочных мест на 1000 чел.	KC – уровень обеспеченности сетью учреждений клубного типа, объектов; Нн.ф. – норматив численности жителей на 1 филиал дома культуры (1000 чел.); Нн.адм.ц – норматив числа домов культуры для административного центра сельского поселения (1 объект). Расчет проведен согласно Распоряжению Министерства культуры Российской Федерации от 02 августа 2017 года № Р-965

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов культуры и искусства местного значения установлены по Распоряжению Министерства культуры Российской Федерации от 02 августа 2017 года № Р-965 «Методические рекомендации субъектам Российской Федерации и органам местного самоуправления по развитию сети организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры».



### 2.3.11. Объекты общественного питания, торговли и бытового обслуживания

Исходные данные для расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами общественного питания, торговли и бытового обслуживания.

Наименование показателя исходных данных	Значение показателя исходных данных	Источник исходных данных
Численность всего населения Братского сельского поселения (на 01.01.2022 г.) (а)	1464 чел.	База данных показателей муниципальных образований Федеральной службы государственной статистики
Вместимость предприятий общественного питания (общедоступные столовые, закусочные, рестораны, кафе, бары, за исключением столовых учебных заведений, организаций, промышленных предприятий) в муниципальном образовании Братское сельское поселение (в 2022 г.) (б)	50 мест	

Результаты расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами общественного питания, торговли и бытового обслуживания.

Наименование объекта	Уровень обеспеченности (Н)	Примечание
Стационарные торговые объекты	261,2 м <sup>2</sup> площади торговых объектов на 1000 чел. общей численности населения 3 объекта местного значения	Постановление Совета министров Республики Крым от 24.01.2017 № 18 «Об установлении нормативов минимальной обеспеченности населения Республики Крым площадью торговых объектов»
Нестационарные торговые объекты (торговые павильоны и киоски)	Количество нестационарных торговых объектов на 1000 чел. общей численности населения: - продовольственных товаров и сельскохозяйственной продукции – 0,93 объекта; - продукции общественного питания – 0,1 объекта; - печатной продукции – 0,18 объекта	
Розничные рынки продовольственных товаров	2,6 торговых места на 1000 чел. общей численности населения	
Предприятия общественного питания (общедоступные столовые, закусочные, рестораны, кафе, бары)	$H = b \times 1000 / a = 50 \times 1000 / 1464 = 34$ места на 1000 чел. общей численности населения	Предельное значение расчетного показателя принимается равным 40 мест на 1000 чел. в соответствии с приложением Д СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство.

		Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Объекты бытового обслуживания	Для сельских поселений – 7 рабочих мест, в том числе непосредственного обслуживания населения – 4 рабочих места	Приложение Д СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов общественного питания, торговли и бытового обслуживания установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам.

Наименование объекта	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности
Стационарные торговые объекты	Пункт 10.4 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Нестационарные торговые объекты (торговые павильоны и киоски)	
Розничные рынки продовольственных товаров	Как для объекта периодического пользования
Предприятия общественного питания (общедоступные столовые, закусочные, рестораны, кафе, бары)	Пункт 10.4 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Объекты бытового обслуживания	

### 2.3.12. Объекты здравоохранения местного значения

Исходные данные для расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами здравоохранения местного значения.

Наименование показателя исходных данных	Значение показателя исходных данных	Источник исходных данных
Численность всего населения Братского сельского поселения (на 01.01.2022 г.) (а)	1464 чел.	База данных показателей муниципальных образований Федеральной службы государственной статистики
Количество аптек (аптеки, аптечные магазины, аптечные пункты, аптечные киоски) в муниципальном образовании Братское сельское поселение (в 2022 г.) (б)	1 объект	

Результаты расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами здравоохранения местного значения.

Наименование объекта	Уровень обеспеченности (Н)	Примечание
Медицинские учреждения, оказывающие медицинскую помощь в стационарных	13,47 коек на 1000 чел. общей численности населения	Приказ Министерства здравоохранения РФ от 20 апреля 2018 г. №182 "Об утверждении методических рекомендаций о применении нормативов и норм ресурсной обеспеченности

условиях		населения в сфере здравоохранения"
Амбулаторно-поликлинические учреждения	18,15 посещений в смену на 1000 чел. общей численности населения	
Станция скорой и неотложной медицинской помощи	$H = c / n = 1464 / 10000 = 0$	n – уровень обеспеченности станциями скорой и неотложной медицинской помощи в соответствии с Приказом Министерства здравоохранения РФ от 20 апреля 2018 г. №182 "Об утверждении методических рекомендаций о применении нормативов и норм ресурсной обеспеченности населения в сфере здравоохранения" (1 автомобиль на 10 тыс. жителей)
Аптеки	Уровень текущей обеспеченности: $H = a / b = 1464 / 1 = 1464$ чел. (1 объект на 1464 чел. общей численности населения)	Предельное значение расчетного показателя принимается равным уровню текущей обеспеченности (1 объект на 1464 чел. общей численности населения)
Молочные кухни	По заданию на проектирование	Приложение Д СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Раздаточные пункты молочных кухонь		

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов здравоохранения местного значения установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам.

Наименование объекта	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности
Медицинские учреждения, оказывающие медицинскую помощь в стационарных условиях	Региональные нормативы градостроительного проектирования Республики Крым
Амбулаторно-поликлинические учреждения	Пункт 10.4 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Аптеки	Пункт 10.4 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Молочные кухни	Не нормируется
Раздаточные пункты молочных кухонь	Пункт 10.4 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»

### 2.3.13. Объекты массового отдыха населения

Пределные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов массового отдыха населения установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам.

Наименование объекта	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей	
	Минимально допустимого уровня обеспеченности	Максимально допустимого уровня территориальной доступности
Озелененные территории общего пользования (парки, сады, скверы, бульвары, набережные)	Пункт 9.8 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	Пункт 10.3 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Озелененные территории парков и садов	Пункт 9.13 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	
Озелененные территории микрорайона (квартала) многоквартирной застройки жилой зоны	Пункт 7.4 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	Не нормируется
Озелененные территории дворовых площадок	Пункт 7.5 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	
Зоны массового кратковременного отдыха	Пункт 9.21 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	Пункт 9.20 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Пляжи	Пункт 9.27 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	

### 2.3.14. Объекты сбора и транспортирования твердых коммунальных отходов

Исходные данные для расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами сбора и транспортирования твердых коммунальных отходов.

Наименование показателя исходных данных	Значение показателя исходных данных	Источник исходных данных
Численность всего населения Красноперекопского района (а)	24497 чел.	Территориальная схема обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, Республики Крым
Необходимое количество контейнеров для сбора твердых коммунальных отходов на территории Красноперекопского района (б)	140 шт.	

Результаты расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами сбора и транспортирования твердых коммунальных отходов.

Наименование объекта	Уровень обеспеченности (Н)	Примечание
Контейнеры для сбора и накопления твердых коммунальных отходов	$H = b \times 1000 / a = 140 \times 1000 / 24497 = 5,7$ шт.	Расчеты производились для контейнеров емкостью 1,1 м <sup>3</sup>
Урны	На площадях и улицах, в садах, на вокзалах, на пристанях, остановках городского транспорта и др. местах – 1 урна через каждые 40 м на оживленных участках и 100 м на малолюдных участках; на пляжах – 1 урна на 1600 м <sup>2</sup> площади пляжа, не более 40 м между урнами; на рынках – 1 урна на 50 м <sup>2</sup> площади рынка, не более 10 м между урнами вдоль торговых рядов; в парках – 1 урна на 800 м <sup>2</sup> площади парка, не более 40 м между урнами на главных аллеях, 1 урна – у каждого ларька и киоска; в медицинских лечебных учреждениях – 1 урна на 700 м <sup>2</sup> дворовой территории лечебного учреждения, не более 10 м между урнами на главных аллеях	В соответствии с СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению населения, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий»
Пункт приема вторичного сырья	1 объект на микрорайон	Приложение Д СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство.

		Планировка и застройка городских и сельских поселений»
--	--	--

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов сбора и транспортирования твердых коммунальных отходов установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам.

<b>Наименование объекта</b>	<b>Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности</b>
Контейнеры для сбора и накопления твердых коммунальных отходов	СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению населения, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий»
Урны	Не нормируется
Пункт приема вторичного сырья	Не нормируется

**2.3.15. Объекты, необходимые для организации и осуществления мероприятий по территориальной обороне и гражданской обороне, защите населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе объекты аварийно-спасательной и противопожарной службы; объекты, необходимые для обеспечения безопасности людей на водных объектах**

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов, необходимых для организации и осуществления мероприятий по территориальной обороне и гражданской обороне, защите населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе объектов аварийно-спасательной и противопожарной службы; объектов, необходимых для обеспечения безопасности людей на водных объектах установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам.

<b>Наименование объекта</b>	<b>Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей</b>	
	<b>Минимально допустимого уровня обеспеченности</b>	<b>Максимально допустимого уровня территориальной доступности</b>
Административные здания, в том числе для размещения сил гражданской обороны, территориальной обороны, сил и средств защиты населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, аварийно-спасательных служб, в том числе	По заданию на проектирование	Не нормируется

поисково-спасательных, лабораторий, образовательных организаций по подготовке спасателей, объектов по подготовке собак и др., противопожарной службы		
Защитные сооружения гражданской обороны (убежища, противорадиационные укрытия, укрытия)	Пункты 5.2.1, 6.1.2, ба.1.2 СП 88.13330.2014 «Защитные сооружения гражданской обороны»	Пункты 4.12, 4.19, 4.23 СП 88.13330.2014 «Защитные сооружения гражданской обороны»
Сооружения по защите территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера	100 % территории, требующей защиты	Не нормируется
Берегозащитные сооружения	100 % территории, требующей защиты	Не нормируется
Спасательные посты, станции на водных объектах (в том числе объекты оказания первой медицинской помощи)	Пункт 2.2 Постановления Совета министров Республики Крым от 25 ноября 2014 г. № 480 «Об утверждении Правил охраны жизни людей на водных объектах Республики Крым»	Пункт 2.2 Постановления Совета министров Республики Крым от 25 ноября 2014 г. № 480 «Об утверждении Правил охраны жизни людей на водных объектах Республики Крым»
Подразделения пожарной охраны	Методические рекомендации органам местного самоуправления по реализации Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах местного самоуправления в Российской Федерации» в области гражданской обороны, защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций, обеспечения пожарной безопасности и безопасности людей на водных объектах, разработанные Министерством Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации	Статья 76 Федерального закона от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»

	последствий стихийных бедствий	
Склады материально-технических, продовольственных, медицинских запасов и иных средств	По заданию на проектирование	Не нормируется

### 2.3.16. Объекты, необходимые для организации ритуальных услуг, места захоронения

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов, необходимых для организации ритуальных услуг, мест захоронения установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам.

Наименование объекта	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей	
	Минимально допустимого уровня обеспеченности	Максимально допустимого уровня территориальной доступности
Кладбище традиционного захоронения	Приложение Д СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»; статья 16 Федерального закона от 12.01.1996 № 8-ФЗ «О погребении и похоронном деле»	Не нормируется
Бюро похоронного обслуживания	По заданию на проектирование	
Дом траурных обрядов		

### 2.3.17. Объекты обеспечения населения услугами связи

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов обеспечения населения услугами связи установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам.

Наименование объекта	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей	
	Минимально допустимого уровня обеспеченности	Максимально допустимого уровня территориальной доступности
Отделение почтовой связи	Приказ Минсвязи СССР от 27.04.1981 № 178 «О введении нормативов развития и размещения в городах и сельской местности сети отделений и пунктов почтовой связи системы Министерства связи СССР»	Пункт 10.3 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Телефонная сеть общего пользования	Раздел 5.1, 5.3-5.5, 5.13 СП 134.13330.2012	Не нормируется



Сеть радиовещания и радиотрансляции	«Системы электросвязи зданий и сооружений. Основные положения проектирования»	
Сеть приема телевизионных программ		
Сеть доступа к сети Интернет		
Система оповещения РСЧС		
Средства коллективного доступа для оказания услуг телефонной связи с обеспечением бесплатного доступа к экстренным оперативным службам	Статья 57 Федерального закона от 07.07.2003 № 126-ФЗ «О связи»	Статья 57 Федерального закона от 07.07.2003 № 126-ФЗ «О связи»
Средства коллективного доступа для оказания услуг по передаче данных и предоставлению доступа к информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» без использования пользовательского оборудования абонента		Как для объекта периодического пользования

### 2.3.18. Объекты архивных фондов

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами архивных фондов установлены исходя из необходимости решения вопросов местного значения по формированию архивных фондов поселения.

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов архивных фондов не нормируются.

### 2.3.19. Объекты, необходимые для организации охраны общественного порядка

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов, необходимых для организации охраны общественного порядка, установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам.

Наименование объекта	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей	
	Минимально допустимого уровня обеспеченности	Максимально допустимого уровня территориальной доступности
Помещения для размещения народных дружин	Статья 21 Федерального закона от 02.04.2014 № 44-ФЗ «Об участии граждан в охране общественного порядка»	Не нормируется
Участковый пункт полиции	Приказ МВД РФ от 31 декабря 2012 г. № 1166 «Вопросы	Приказ МВД РФ от 31 декабря 2012 г. № 1166 «Вопросы

	организации деятельности участковых уполномоченных полиции»	организации деятельности участковых уполномоченных полиции»
--	---	---

### 2.3.20. Объекты культурного наследия местного значения

Перечень объектов культурного наследия местного значения приведен в Едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов культурного наследия местного значения не нормируются.

### 2.3.21. Объекты местного значения в области охраны окружающей среды

В соответствии с Государственной программой Республики Крым «Охрана окружающей среды и рационального использования природных ресурсов Республики Крым» (программа реализуется в три этапа: первый этап: 2018 - 2020 годы, второй этап: 2021 - 2023 годы, третий этап: с 2024 года) в рамках реализации Подпрограмма 4 (Мониторинг окружающей среды Республики Крым) планируется выполнить следующие мероприятия:

Мониторинг загрязнения атмосферного воздуха на объектах ГУП РК «Черноморнефтегаз».

Осуществление производственного экологического контроля за состоянием окружающей среды в зоне влияния ООО «Титановые инвестиции».

Оснащение стационарных источников выбросов АО «Крымский содовый завод» системой автоматического контроля.

Обеспечение функционирования наблюдательной сети Республики Крым за состоянием атмосферного воздуха (5 стационарных постов наблюдения) в рамках государственного задания.

Государственный мониторинг состояния недр территории Республики Крым, в том числе мониторинг опасных эндогенных геологических процессов (201 оползня), создание постоянно действующей геодинамической модели Армянско-Краснопереконского участка, мониторинг подземных вод по участкам недр местного значения на территории Республики Крым.

Предложения по постановке и проведению эколого-геохимического картирования масштаба 1:200000 территории Республики Крым, предложения по оптимизации наблюдательной сети государственного мониторинга состояния недр Республики Крым.

Ответственным исполнителем Подпрограммы 3 является Министерство экологии и природных ресурсов Республики Крым.

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения в области охраны окружающей среды не нормируются.

### 2.3.22. Объекты, необходимые для организации снабжения населения топливом

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов, необходимых для организации снабжения населения топливом, установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам.

Наименование объекта	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей	
	Минимально допустимого уровня обеспеченности	Максимально допустимого уровня территориальной доступности

Склады хранения твердого топлива	По заданию на проектирование	Как для объекта периодического пользования
----------------------------------	------------------------------	--

### **2.3.23. Объекты в области обеспечения потребностей маломобильных групп населения**

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов в области обеспечения потребностей маломобильных групп населения установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам.

Наименование объекта	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей	
	Минимально допустимого уровня обеспеченности	Максимально допустимого уровня территориальной доступности
Стоянки (парковки) транспортных средств инвалидов	Пункт 5.2.1 СП 59.13330.2016 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения»	Пункт 5.2.2 СП 59.13330.2016 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения»
Места для людей на креслах-колясках в зрительных залах, на трибунах спортивно-зрелищных сооружений и других зрелищных объектах со стационарными местами	Пункт 8.1.5 СП 59.13330.2016 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения»	Не нормируется

## **3. ПРЕДЕЛЬНЫЕ ЗНАЧЕНИЯ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ МИНИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ОБЕСПЕЧЕННОСТИ ОБЪЕКТАМИ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ НАСЕЛЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ БРАТСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ КРАСНОПЕРЕКОПСКОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ КРЫМ И ПРЕДЕЛЬНЫЕ ЗНАЧЕНИЯ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ МАКСИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЙ ДОСТУПНОСТИ ТАКИХ ОБЪЕКТОВ ДЛЯ НАСЕЛЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ.**

### **3.1. Создание условий для строительства на территории муниципального образования Братское сельское поселение Красноперекоепского района Республики Крым.**

Местными нормативами градостроительного проектирования муниципального образования Братское сельское поселение Красноперекоепского района Республики Крым устанавливаются расчетные показатели отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории, а также расчетные показатели максимально допустимого коэффициента использования территории для следующих типов зон застройки:

- застройка индивидуальными жилыми домами;
- застройка домами блокированной застройки;
- многоквартирная жилая застройка (малоэтажная и среднеэтажная);
- многоквартирная жилая застройка (многоэтажная);
- общественно-деловая застройка (специализированная общественная застройка);
- общественно-деловая застройка (многофункциональная застройка).

Для иных типов застройки, применительно к которым расчетные показатели отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории, а также расчетные показатели максимально допустимого расчетного коэффициента использования территории не установлены, необходимо руководствоваться требованиями технических регламентов, регулирующих нормативные показатели застройки территориальных зон.

### 3.1.2. Расчетные показатели отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории

Тип застройки	Расчетный показатель отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории*
Застройка индивидуальными жилыми домами, в том числе в условиях реконструкции	не более 0,6
Застройка домами блокированной застройки, в том числе в условиях реконструкции	не более 0,6
Многоквартирная жилая застройка (малоэтажная и среднеэтажная), в условиях реконструкции	не более 0,3 не более 0,4
Многоквартирная жилая застройка (многоэтажная), в условиях реконструкции	не более 0,4 не более 0,6
Общественно-деловая застройка (специализированная общественная застройка), в условиях реконструкции	не более 0,7 не более 0,8
Общественно-деловая застройка (многофункциональная застройка), в условиях реконструкции	не более 0,8 не более 1

\*В случае наличия уведомления о выявлении самовольной постройки расчетные показатели отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории (земельного участка), наряду с коэффициентом застройки, в отношении земельного участка, на котором расположена самовольная постройка, принимается расчетный показатель, составляющий не более 0,001 для всех типов застройки, за исключением случаев, если по результатам рассмотрения данного уведомления органом местного самоуправления направлено уведомление в исполнительный орган государственной власти, должностному лицу, в государственное учреждение или в орган местного самоуправления, которые указаны в части 2 статьи 55.32 Градостроительного кодекса Российской Федерации о том, что наличие признаков самовольной постройки не усматривается либо вступило в законную силу решение суда об отказе в удовлетворении исковых требований о сносе самовольной постройки или ее приведении в соответствие с установленными требованиями.

Расчетные показатели отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории, при отсутствии утвержденной в установленном порядке документации по планировке территории применяются к земельному участку.

Расчетный показатель отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории определяется как отношение площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади участка. При подготовке документации по планировке территории расчетный показатель отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории применяется в границах зон размещения объектов капитального строительства для земельного участка.

Допускается увеличение установленных расчетных показателей отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории, при условии наличия разработанной и утвержденной в соответствии с Правилами применения расчетных показателей, содержащихся в региональных нормативах градостроительного проектирования Республики Крым, документации по планировке территории. При наличии утвержденной в соответствии с настоящим пунктом документации по планировке территории показатель отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории применяется согласно установленным такой документацией характеристикам планируемого развития территории. Данное требование не применяется в отношении застройки индивидуальными жилыми домами и домами блокированной застройки.

При определении расчетных показателей, установленных настоящим пунктом подземная часть земельного участка, подлежащая застройке и входящая в абрис здания, не учитывается.

Расчетные показатели отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории, установленные в настоящем пункте, определяются в том же порядке, что и площадь застройки надземной части здания (абрис здания) согласно положениям СП 118.13330.2012 «Общественные здания и сооружения. Актуализированная редакция СНиП 31-06-2009», СП 54.13330.2016 «Здания жилые многоквартирные» и СП 55.13330.2016 «Дома жилые одноквартирные» без учета подземной части.

Расчетные показатели отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории в отношении подземной части допускается принимать до 1,0 с учетом установленных в градостроительных регламентах отступов от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений, в том числе с учетом границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства, отображенных в документации по планировке территории.

К подземным частям зданий, строений и сооружений в части применения настоящего пункта региональных норм градостроительного проектирования относятся:

1) для общественных зданий – подземный этаж, подвальный этаж, цокольный этаж (если цокольный этаж не входит в количество этажей, определяющих этажность здания, строения и сооружения), требования к которым определены в СП 118.13330.2012 «Общественные здания и сооружения. Актуализированная редакция СНиП 31-06-2009»;

2) для жилых зданий – подземный этаж, подвальный этаж, цокольный этаж (если цокольный этаж не входит в количество этажей, определяющих этажность здания) требования к которым определены в СП 54.13330.2016 «Здания жилые многоквартирные» и СП 55.13330.2016 «Дома жилые одноквартирные».

В случае если до 26 ноября 2020 года правообладателем земельного участка (в том числе застройщиком, техническим заказчиком) в порядке, установленном статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, получено разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства (в том числе в случае если до 26 ноября 2020 года начата

процедура получения разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства) для определения расчетных показателей отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории допускается совместно с коэффициентом застройки применять указанные разрешения.

В случае образования земельных участков путем раздела, перераспределения земельных участков или выдела из земельных участков, в отношении которых получены градостроительный план земельного участка и разрешение (разрешения) на строительство с целью строительства многоквартирного жилого дома (домов), расчетные показатели отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории наряду с коэффициентом застройки применяются к исходному земельному участку на условиях, содержащихся в указанном разрешении (разрешениях) на строительство.

### 3.1.3. Расчетный показатель максимально допустимого коэффициента использования территории

Тип застройки	Расчетный показатель максимально допустимого коэффициента использования территории**
	для зоны Б
Застройка индивидуальными жилыми домами, в том числе в условиях реконструкции	0,8
Застройка домами блокированной застройки, в том числе в условиях реконструкции	0,8
Многоквартирная жилая застройка (малоэтажная и среднеэтажная), в условиях реконструкции	1
	1,2
Многоквартирная жилая застройка (многоэтажная), в условиях реконструкции	1,2
	1,6
Общественно-деловая застройка (специализированная общественная застройка), в условиях реконструкции	1,8
	2
Общественно-деловая застройка (многофункциональная застройка), в условиях реконструкции	2
	2,4

\*\* В случае наличия уведомления о выявлении самовольной постройки расчетные показатели отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории (земельного участка), нарядом с коэффициентом застройки, в отношении земельного участка, на котором расположена самовольная постройка, принимается расчетный показатель составляющий не более 0,001 для всех типов застройки, за исключением случаев, если по результатам рассмотрения данного уведомления органом местного самоуправления направлено уведомление в исполнительный орган государственной власти, должностному лицу, в государственное учреждение или в орган местного самоуправления, которые указаны в части 2 статьи 55.32

Градостроительного кодекса Российской Федерации о том, что наличие признаков самовольной постройки не усматривается либо вступило в законную силу решение суда об отказе в удовлетворении исковых требований о сносе самовольной постройки или ее приведении в соответствие с установленными требованиями..

Расчетные показатели максимально допустимого коэффициента использования территории при отсутствии утвержденной в установленном порядке документации по планировке территории применяются к земельному участку.

Расчетный показатель максимально допустимого коэффициента использования территории определяется как отношение расчетной площади здания (в соответствии с типом объекта, установленным в Разделе 2 настоящих нормативов) к площади участка. При подготовке документации по планировке территории расчетный показатель максимально допустимого коэффициента использования территории применяется в границах зон размещения объектов капитального строительства для земельного участка.

Допускается увеличение установленных расчетных показателей максимально допустимого коэффициента использования территории при условии наличия разработанной и утвержденной в соответствии с Правилами применения расчетных показателей, содержащихся в региональных нормативах градостроительного проектирования Республики Крым, документации по планировке территории. При наличии утвержденной в соответствии с настоящим пунктом документации по планировке территории показатель максимально допустимого коэффициента использования территории применяется согласно установленным такой документацией характеристикам планируемого развития территории. Данное требование не применяется в отношении застройки индивидуальными жилыми домами и домами блокированной застройки.

В случае если до 26 ноября 2020 года правообладателем земельного участка (в том числе застройщиком, техническим заказчиком) в порядке, установленном статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, получено разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства (в том числе в случае если до 26 ноября 2020 года начата процедура получения разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства) для определения расчетных показателей максимально допустимого коэффициента использования территории допускается совместно с коэффициентом плотности застройки применять указанные разрешения.

В случае образования земельных участков путем раздела, перераспределения земельных участков или выдела из земельных участков, в отношении которых получены градостроительный план земельного участка и разрешение (разрешения) на строительство с целью строительства многоквартирного жилого дома (домов), расчетные показатели максимально допустимого коэффициента использования территории наряду с коэффициентом плотности застройки применяются к исходному земельному участку на условиях, содержащихся в указанном разрешении (разрешениях) на строительство.

**3.1.4. Расчетные коэффициенты обеспеченности объектов капитального строительства нормативными площадями, необходимыми для организации машино-мест (парко-мест), в отношении 1 кв. м расчетной площади здания.**

Тип застройки	Расчетные коэффициенты обеспеченности объектов капитального строительства нормативными площадями, необходимыми для организации машино-мест, в отношении 1 кв. м расчетной площади здания
---------------	--

Застройка индивидуальными жилыми домами, в том числе в условиях реконструкции	не менее одного машино-места в границах земельного участка (для обеспечения каждого жилого дома)
Застройка домами блокированной застройки, в том числе в условиях реконструкции	в границах земельного участка, подлежащего застройке домами блокированной застройки, обеспечивается количество машино-мест, из расчета обеспеченности каждого блокированного жилого дома одним машино-местом
Многоквартирная жилая застройка (малоэтажная и среднеэтажная жилая застройка)	не менее 0,35
Многоквартирная жилая застройка (многоэтажная жилая застройка)	не менее 0,35
Общественно-деловая застройка (за исключением комплексов апартаментов, апарт-отелей и гостиниц, включающих номерной фонд по типу апартаменты)	не менее 0,4 за исключением гостиниц. Обеспечение гостиниц, не включающих в себя номера типа апартаменты, машино-местами определяется исходя из категории гостиниц в соответствии с положением о классификации гостиниц, утвержденного Постановлением Правительства РФ от 18 ноября 2020 г. № 1860 «Об утверждении Положения о классификации гостиниц» и должно составлять не менее 20% числа номеров для гостиниц
Общественно-деловая застройка (комплексы апартаментов, апарт-отели и гостиницы, включающих номерной фонд по типу апартаменты)	не менее 0,35

В целях обеспечения объектов капитального строительства неуказанными в региональных нормативах градостроительного проектирования машино-местами необходимо руководствоваться требованиями, указанными в Приложении «Ж» СП 42.13330.2016 «Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\*», утвержденными приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 30 декабря 2016 года № 1034/пр. Указанные требования обязательны для исполнения, за исключением отдельно стоящих магазинов шаговой доступности, встроенно-пристроенных и встроенных в жилые здания, учреждений, организаций и предприятий обслуживания населения шаговой доступности, расположенных внутри жилых кварталов и реализующих товары или оказывающие услуги ежедневного спроса (в случае если общая площадь такого объекта капитального строительства (встроенного, пристроенного и встроенно-пристроенного помещения) не более 400 кв. м общей площади, которая (площадь отдельно стоящего объекта капитального строительства) включает в себя помещения для временного хранения продукции и иные вспомогательные помещения), указанные объекты (помещения) могут не обеспечиваться необходимым количеством машино-мест.

Расчетные коэффициенты обеспеченности объектов капитального строительства нормативными площадями, необходимыми для организации машино-мест, приводятся в целях организации парковочного пространства.



Для определения количества машино-мест (парковочных мест), размещаемых в границах парковочного пространства, площадь парковочного места определяется исходя из расчета в зависимости от типа организации парковки, паркинга:

- не менее 25 кв.м на автомобиль при размещении плоскостных открытых стоянок автомобилей;

- не менее 35 кв.м на автомобиль при размещении гаражей-стоянок (паркингов), в том числе подземных гаражей (паркингов);

- не менее 18 кв.м на автомобиль при примыкании парковочного пространства к проезжей части улиц и проездов и продольном расположении автомобилей (без учета проездов);

- не менее 14 кв.м на автомобиль при примыкании парковочного пространства к проезжей части улиц и проездов и перпендикулярном расположении автомобилей или расположении под углом (без учета проездов);

- не менее 40 кв.м на автомобиль при размещении автомобиля с электрическим двигателем с возможностью осуществления его зарядки.

Определение необходимого количества машино-мест при подготовке документации по планировке территории, архитектурно-строительном проектировании осуществляется по формуле приведения требуемой площади парковочного пространства к количеству машино-мест с учетом необходимой площади парковочного пространства на одно машино-место, в зависимости от типа организации парковки, паркинга:

$$K_{\text{маш}} = K_{\text{м/м}} / K_{\text{пл.м/м}}$$

где:

$K_{\text{маш}}$  – требуемое минимальное количество машино-мест;

$K_{\text{м/м}}$  –обеспеченность объектов капитального строительства нормативными площадями, необходимыми для организации машино-мест, в отношении 1 кв.м расчетной площади здания;

$K_{\text{пл.м/м}}$  – площадь парковочного места исходя из типа организации парковки, паркинга.

При проектировании объектов капитального строительства, с целью обеспечения исполнения требований настоящего пункта допускается использование как нормативных требований в объеме требуемой площади парковочного пространства, так и в объеме количества машино-мест, которое рассчитано в соответствии с положениями настоящего пункта.

При использовании земельного участка с несколькими типами застройки минимальная площадь парковочного пространства определяется как сумма требуемых расчетных коэффициентов обеспеченности объектов капитального строительства нормативными площадями, необходимыми для организации машино-мест, для всех типов застройки, планируемых к размещению. При размещении многофункциональных зданий и комплексов минимальная площадь парковочного пространства определяется как сумма требуемых расчетных коэффициентов обеспеченности объектов капитального строительства нормативными площадями, необходимыми для организации машино-мест, для всех помещений различного функционального назначения и производится индивидуально для каждого типа помещений.

Парковочное пространство с целью обеспечения объектов капитального строительства нормативными площадями, необходимыми для организации машино-мест, размещается в границах земельного участка или в границах иных земельных участков, расположенных в пределах пешеходной доступности не более 400 метров, а в случае если размещение объектов капитального строительства планируется в пределах территорий перспективной жилой застройки, такие земельные участки могут располагаться на расстоянии и пределах пешеходной доступности не более 600 метров, и предназначенных, в том числе для размещения гаражей и автостоянок. Размещение парковочного

пространства с целью обеспечения объектов капитального строительства нормативными площадями, необходимыми для организации машино-мест, в границах иных земельных участков допускается при условии, если:

- правообладателем земельного участка, в границах которого предполагается размещение объектов капитального строительства, и земельных участков, в границах которых размещается парковочное пространство, является одно лицо, за исключением если размещение объектов капитального строительства планируется в пределах территорий перспективной жилой застройки и реконструкции территории сложившейся застройки, или размещение парковочного пространства предусмотрено на земельном участке, находящегося в муниципальной собственности и размещение такого пространства предусмотрено документацией по планировке территории, утвержденной в установленном порядке;

- для земельных участков установлен вид разрешенного использования «хранение автотранспорта (код 2.7.1)», «размещение гаражей для собственных нужд (код 2.7.2)» или «служебные гаражи (код 4.9)» либо иной вид разрешенного использования, предусматривающий размещение гаражей или автостоянок и размещение автомобильных дорог или размещение парковочного пространства предусмотрено в многофункциональном здании или многофункциональном комплексе (в том числе в случае размещения парковочного пространства на эксплуатируемой кровле), или размещение парковочного пространства обеспечивается путем совместного использования парковочных мест для объектов капитального строительства различного функционального назначения;

- такое размещение обосновано при подготовке документации по планировке территории.

В случае размещения парковочного пространства путем совместного использования парковочных мест для объектов капитального строительства различного функционального назначения, требования к такому размещению должны соответствовать Методическим рекомендациям по совместному использованию парковочных мест для объектов капитального строительства различного функционального назначения, разработанными Федеральным автономным учреждением «Федеральный центр нормирования, стандартизации и оценки соответствия в строительстве», при этом размещение парковочного пространства путем совместного использования парковочных мест для объектов капитального строительства различного функционального назначения осуществляется в пределах пешеходной доступности не более 250 метров за границами земельного участка и за границами иных земельных участков, указанных в настоящем пункте, и не более чем 60 % от требуемой площади парковочного пространства.

В случае размещения парковочного пространства путем совместного использования парковочных мест для объектов капитального строительства различного функционального назначения должны быть заключены соглашения по совместному использованию парковочных пространств, предметом которых, в том числе, будет обязанность собственников (пользователей) предоставлять часть парковочных пространств в соответствии с методикой расчета минимально необходимого количества парковочных мест для расположенных на смежных земельных участках объектов капитального строительства различного функционального назначения в течение суток, установленной Методическими рекомендациями по совместному использованию парковочных мест для объектов капитального строительства различного функционального назначения.

Соглашение по совместному использованию парковочных пространств должно содержать:

- в случае размещения парковочного пространства в виде плоскостной открытой стоянки автомобилей на земельном участке, в границах которого предполагается размещение парковочного пространства для совместного использования, соглашение о

частном сервитуте между Застройщиком и собственником земельного участка, заключенное в соответствии с положениями гражданского законодательства Российской Федерации, со сроком действия такого соглашения не менее 10 (десяти) лет, и включением в такое соглашение положений по передаче прав и обязанностей последующим владельцам земельного участка, подлежащего застройке, в указанный срок на безвозмездной основе;

До момента получения разрешения на строительство или внесения изменений в разрешение на строительство сведения об установлении частного сервитута должны быть внесены в Единый государственный реестр недвижимости в установленном порядке.

- в случае размещения парковочного пространства в виде машино-мест в границах стоянки автомобилей, которая представляет собой здание, строение, сооружение или их частей, права и обязанности собственника машино-мест по передаче, установленных в соответствии законодательством о государственном кадастровом учете порядке машино-мест, в собственность (общедолевую собственность) Застройщика или последующим владельцам земельного участка, подлежащего застройке. Передача указанного права собственности осуществляется в соответствии с требованиями гражданского законодательства и подлежит обязательной государственной регистрации.

Не допускается принимать в расчет площади парковочного пространства, подлежащих совместному использованию в случаях если:

- на земельном участке, на котором планируется разместить парковочное пространство (машино-места) для совместного использования, располагается многоквартирный жилой дом, индивидуальный жилой дом, садовый и дома блокированной застройки;

- на земельном участке, на котором планируется разместить парковочное пространство (машино-места) для совместного использования, располагается объект общественно-делового назначения, график работы которого совпадает с планируемым графиком работы планируемого к строительству объекта, и при этом в границах указанного земельного участка отсутствует парковочное пространство (машино-места) превышающее площадь парковочного пространства (количество машино-мест) необходимого для обслуживания существующего (существующих) объектов капитального строительства на земельном участке согласно нормативных требований на дату выдачи градостроительного плана земельного участка, предоставленного с целью получения разрешения на строительство планируемого к строительству объекта;

- на земельном участке, на котором планируется разместить парковочное пространство (машино-места) для совместного использования, располагаются объекты образования, здравоохранения (в том числе лечебные (медицинские) учреждения), детские дошкольные учреждения, объекты обороны и безопасности, объекты культа, объекты ритуальной деятельности, а также объекты обеспечения правопорядка;

- земельный участок относится к территориям общего пользования согласно виду разрешенного использования, указанному в Едином государственном реестре недвижимости, а также утвержденной документации по планировке территории;

- согласно действующего законодательства вид разрешенного использования земельного участка, на котором планируется разместить парковочное пространство (машино-места) для совместного использования, не допускает организацию парковочного пространства (машино-мест);

- сведения о сервитуте, соглашение о котором заключено с целью совместного использования под организацию парковочного пространства, отсутствуют в Едином государственном реестре недвижимости.

При размещении парковочного пространства с целью обеспечения объектов капитального строительства нормативными площадями, необходимыми для организации машино-мест, в границах иных земельных участков такие земельные участки должны располагаться на расстоянии и пределах пешеходной доступности не более 400 метров от

границ земельного участка, на котором планируется размещение объектов капитального строительства, в случае если размещение объектов капитального строительства планируется в пределах территорий перспективной жилой застройки, такие земельные участки могут располагаться на расстоянии и пределах пешеходной доступности не более 600 метров от границ земельного участка, на котором планируется размещение объектов капитального строительства.

При этом в случае подготовки документации по планировке территории в границах земельного участка, на котором планируется размещение объектов капитального строительства, должно быть размещено не менее 40% требуемой площади парковочного пространства. В пределах территорий перспективной жилой застройки указанное ограничение не распространяется.

Допускается размещение части парковочных мест, необходимых для объектов жилого назначения, в пределах пешеходной доступности не более 1000 метров за границами селитебной территории, но не более чем 10 % от требуемой площади парковочного пространства (количества машино-мест), с указанием в проектной документации (пояснительной записке) предполагаемых мест размещения парковочных мест.

Допускается использование зависимых мест для хранения транспорта, в том числе с использованием механизированных конструкций для хранения автомобилей только в местах постоянного хранения личного транспорта граждан. Количество зависимых мест для хранения транспорта, в том числе с использованием механизированных конструкций не может превышать 20% от требуемого общего количества машино-мест. Указанное ограничение не распространяется в случае размещения механизированных конструкций для хранения автомобилей, обеспечивающие самостоятельное хранение транспорта (независимое место для хранения транспорта), в этом случае допускается обеспечение машино-местами в объеме до 40% от требуемого количества машино-мест.

Не допускается использовать зависимые машино-места в целях обеспечения соблюдения нормативного обеспечения местами для хранения автотранспорта для объектов общественно-делового назначения.

При определении расчетного коэффициента обеспеченности объектов капитального строительства нормативными площадями, необходимыми для организации машино-мест, в отношении 1 кв.м расчетной площади здания, гостевые парковки для размещения объектов жилого назначения не учитываются.

При определении общей потребности в местах хранения (парковочного пространства) допускается учитывать индивидуальные транспортные средства (мотоциклы, мотороллеры, мотоколяски, мопеды, велосипеды) с приведением их к одному расчетному виду (легковому автомобилю) с применением следующих коэффициентов:

- мотоциклы и мотороллеры с колясками, мотоколяски – 0,5;
- мотоциклы и мотороллеры без колясок – 0,28;
- мопеды и велосипеды – 0,1.

В случае если строительство (реконструкция) объектов капитального строительства осуществляется за счет бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, то на основании технического задания, утвержденного заказчиком строительства (реконструкции), допускается уменьшение площади парковочного пространства, количества машино-мест на 30% от требуемого расчетного показателя согласно региональных норм градостроительного проектирования

В условиях реконструкции территории сложившейся застройки или при реконструкции объектов капитального строительства расчетный коэффициент обеспеченности объектов капитального строительства нормативными площадями, необходимыми для организации машино-мест, должен составлять не менее 0,2.

При определении общей потребности в местах хранения автомобилей (парковочного пространства) в границах городских округов, муниципальных районов и сельских поселений, входящих в состав такого муниципального образования, городских поселений, необходимо принимать допустимое количество машино-мест для парковки легковых автомобилей на стоянках автомобилей, размещаемых у границ лесопарков, зон отдыха и курортных зон исходя из количества машино-мест на 100 одновременных посетителей:

- в границах пляжей и парковых зон с расчетным показателем минимально допустимого уровня обеспеченности равным 15;

- в границах лесопарков и заповедников с расчетным показателем минимально допустимого уровня обеспеченности равным 7;

- в границах баз кратковременного отдыха (спортивные, лыжные, рыболовные, охотничьи и др.) с расчетным показателем минимально допустимого уровня обеспеченности равным 10;

- в границах береговых баз маломерного флота с расчетным показателем минимально допустимого уровня обеспеченности равным 10;

При этом расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности городских округов, муниципальных районов и сельских поселений, входящих в состав такого муниципального образования, городских поселений, необходимо принимать исходя из пешеходной доступности к таким объектам (в метрах):

- от входов в парки равным 400 м;

- в зонах массового отдыха равным 1000 м.

Обеспеченность объектами транспортной инфраструктуры определяется исходя из минимального предельного значения расчетного показателя уровня автомобилизации населения муниципальных образований Республики Крым.

Наименование	Единицы измерения	2020	2020 - 2030	2030 - 2040
Уровень автомобилизации	авто/1 тыс. жителей	350	400	450

### 3.1.5. Расчетный коэффициент озеленения земельного участка, подлежащего застройке по отношению к расчетной площади здания.

Тип застройки	Расчетный коэффициент озеленения земельного участка, подлежащего застройке, по отношению к расчетной площади здания
	для зоны Б
Застройка индивидуальными жилыми домами, в том числе в условиях реконструкции	не устанавливается
Застройка домами блокированной застройки, в том числе в условиях реконструкции	не устанавливается
Многоквартирная жилая застройка (малоэтажная и среднеэтажная)	не менее 20 %
Многоквартирная жилая застройка (многоэтажная)	не менее 20 %
Общественно-деловая застройка (за исключением комплексов	не менее 20 % для мест временного проживания населения, в

апартаментов, апарт-отелей и гостиниц, включающих номерной фонд по типу апартаменты)	иных случаях согласно действующих сводов правил
Общественно-деловая застройка (комплексы апартаментов, апарт-отели и гостиницы, включающих номерной фонд по типу апартаменты)	не менее 20 %

Озеленение земельного участка, подлежащего застройке, осуществляется в границах такого земельного участка.

Не более 80% озеленения земельного участка может размещаться на застроенных частях земельного участка (в том числе на подземных частях зданий и сооружений), расположенных вне строительного объема зданий, строений и сооружений и не выше отметки второго надземного этажа здания, строения, сооружения. Допускается озеленение земельного участка на застроенных частях земельного участка по согласованию с органами местного самоуправления муниципального образования в Республике Крым, в границах которого расположен такой земельный участок или при наличии утвержденной документации по планировке территории.

Согласование органом местного самоуправления размещения озеленения земельного участка на застроенных частях земельного участка, подлежащего застройке, обеспечивается в течение 20 (двадцати) рабочих дней с момента поступления соответствующего обращения от заинтересованного лица. Согласование оформляется путем подготовки заключения о размещении озеленения земельного участка на застроенных частях земельного участка, подлежащего застройке, за подписью главы администрации городского округа (поселения) с указанием площади озеленения и местоположения размещения части озеленения.

При использовании земельного участка с несколькими типами застройки минимальная площадь озеленения определяется как сумма требуемых расчетных коэффициентов озеленения земельного участка для всех типов застройки, планируемых к размещению.

К озеленению земельного участка могут относиться искусственные водные объекты в случае, если их площадь составляет не более 25% от площади необходимого озеленения земельного участка.

К озеленению земельного участка могут относиться крышное и вертикальное озеленение, при условии, что такое озеленение учтено в полном объеме при проектировании строительства и реконструкции объектов капитального строительства:

- применительно к Зоне А и Б площадь такого озеленения может составлять не более 25 % от площади необходимого озеленения земельного участка;
- применительно к Зоне В площадь такого озеленения может составлять не более 75 % от площади необходимого озеленения земельного участка.

В условиях реконструкции территории сложившейся застройки или при реконструкции объектов капитального строительства расчетный коэффициент озеленения земельного участка, подлежащего застройке, по отношению к расчетной площади здания должен составлять не менее 20 %.

Допускается устройство крышного и вертикального озеленения на объектах вспомогательного использования, части площадей подпорных стен и ограждений, при условии, что такое озеленение учтено в полном объеме при проектировании строительства и реконструкции объектов капитального строительства.

Допускается размещение части озеленения земельного участка за границами земельного участка, подлежащего застройке, но не более чем 20 % от требуемой площади озеленения, за исключением площади, занятой крышным и вертикальным озеленением,

при условии согласования такого размещения органом местного самоуправления муниципальных образований в Республике Крым.

Согласование органом местного самоуправления размещения части озеленения земельного участка за границами земельного участка, подлежащего застройке, обеспечивается в течение 20 (двадцати) рабочих дней с момента поступления соответствующего обращения от заинтересованного лица. Согласование оформляется путем подготовки заключения о размещении части озеленения земельного участка за границами земельного участка, подлежащего застройке, за подписью главы администрации городского округа (поселения) с указанием площади озеленения и местоположения размещения части озеленения.

### 3.1.6. Расчетный коэффициент обеспеченности детскими спортивными и игровыми площадками земельного участка, подлежащего застройке, по отношению к расчетной площади здания.

Тип застройки	Расчетный коэффициент обеспеченности детскими спортивными и игровыми площадками (далее – ДИП) земельного участка, подлежащего застройке, по отношению к расчетной площади здания
	для зоны Б
Застройка индивидуальными жилыми домами, в том числе в условиях реконструкции	не устанавливается
Застройка домами блокированной застройки, в том числе в условиях реконструкции	не устанавливается
Многоквартирная жилая застройка (малоэтажная и среднеэтажная)	не менее 3,5%
Многоквартирная жилая застройка (многоэтажная)	не менее 3,5%
Общественно-деловая застройка [1]	не менее 3,5%
<p><b>Примечание:</b></p> <p>2. В случае размещения объектов, предусматривающих размещение жилых помещений, в том числе апартаментов, номерного фонда апартаментов и комплексов апартаментов.</p>	

Расчетный коэффициент обеспеченности детскими спортивными и игровыми площадками земельного участка, подлежащего застройке, определяется по отношению к расчетной площади здания исходя из его функционального назначения.

Размещение детских спортивных и игровых площадок может быть предусмотрено за границами земельного участка, подлежащего застройке, в случае если размещение обосновано при подготовке документации по планировке территории при условии соблюдения требований настоящего пункта.

В случае если строительство (реконструкция) объектов капитального строительства осуществляется за счет бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, то на основании технического задания, утвержденного заказчиком строительства (реконструкции), допускается уменьшение площади детских спортивных и игровых площадок на 30% от требуемого расчетного показателя согласно региональных норм градостроительного проектирования.

Детские спортивные и игровые площадки допускается размещать за пределами земельного участка, подлежащего застройке, при этом в расчет обеспеченности таких объектов не должны включаться территории объекта обслуживания жилой застройки с кодом 3.5.1 (дошкольное, начальное и среднее общее образование), в пределах пешеходной доступности, но на расстоянии не более 300 м от земельного участка, если в соответствии с документацией по планировке территории в пределах пешеходной доступности предусмотрена организация детской спортивной и игровой площадок в границах образуемого земельного участка для размещения территорий общего пользования. При этом площадь детской спортивной и игровой площадок не должна превышать 20% площади образуемого земельного участка для размещения территорий общего пользования. Расчетные коэффициенты обеспеченности детскими спортивными и игровыми площадками при подготовке документации по планировке территории применяются в отношении элемента планировочной структуры и должны обеспечивать полную нормируемую потребность в таких объектах.

В условиях реконструкции территории сложившейся застройки или при реконструкции объектов капитального строительства расчетный коэффициент обеспеченности детскими спортивными и игровыми площадками земельного участка, подлежащего застройке, по отношению к расчетной площади здания должен составлять не менее 1 %.

**3.1.7. Расчетный коэффициент обеспеченности спортивными площадками (взрослые спортивные и игровые площадки) земельного участка, подлежащего застройке, по отношению расчетной площади здания.**

Тип застройки	Расчетный коэффициент обеспеченности спортивными площадками (взрослые спортивные и игровые площадки) (далее – ВСП) земельного участка, подлежащего застройке, по отношению к расчетной площади здания
	для зоны Б
Застройка индивидуальными жилыми домами, в том числе в условиях реконструкции	не устанавливается
Застройка домами блокированной застройки, в том числе в условиях реконструкции	не устанавливается
Многоквартирная жилая застройка (малоэтажная и среднеэтажная)	не менее 3,5%
Многоквартирная жилая застройка (многоэтажная)	не менее 3,5%
Общественно-деловая застройка [1]	не менее 3,5%
<b>Примечания:</b>	
2. В случае размещения объектов, предусматривающих размещение жилых помещений, в том числе апартаментов, номерного фонда апартаментов и комплексов апартаментов.	

Расчетный коэффициент обеспеченности спортивными площадками (взрослые спортивные и игровые площадки) земельного участка, подлежащего застройке,



определяется по отношению к расчетной площади здания исходя из его функционального назначения.

Размещение взрослых спортивных и игровых площадок может быть предусмотрено за границами земельного участка, подлежащего застройке, в случае если размещение обосновано при подготовке документации по планировке территории при условии соблюдения требований настоящего пункта.

В случае если строительство (реконструкция) объектов капитального строительства осуществляется за счет бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, то на основании технического задания, утвержденного заказчиком строительства (реконструкции), допускается уменьшение площади взрослых спортивных и игровых площадок на 30% от требуемого расчетного показателя согласно региональных норм градостроительного проектирования.

В условиях реконструкции территории сложившейся застройки или при реконструкции объектов капитального строительства расчетный коэффициент обеспеченности спортивными площадками (взрослые спортивные и игровые площадки) земельного участка, подлежащего застройке, по отношению к расчетной площади здания должен составлять не менее 1 %.

Спортивные площадки (взрослые спортивные и игровые площадки) допускается размещать за пределами земельного участка, подлежащего застройке, при этом в расчет обеспеченности таких объектов не должны включаться территории объекта обслуживания жилой застройки с кодом 3.5.1 (детского сада), в пределах пешеходной доступности, но на расстоянии не более 300 м от земельного участка, если в соответствии с документацией по планировке территории в пределах пешеходной доступности предусмотрена организация спортивной площадки (взрослые спортивные и игровые площадки) в границах образуемого земельного участка для размещения территорий общего пользования. При этом площадь спортивной площадки (взрослые спортивные и игровые площадки) не должна превышать 20% площади образуемого земельного участка для размещения территорий общего пользования. Расчетные коэффициенты обеспеченности спортивными площадками (взрослые спортивные и игровые площадки) при подготовке документации по планировке территории применяются в отношении элемента планировочной структуры и должны обеспечивать полную нормируемую потребность в таких объектах.

### **3.2. Требования к размещению градостроительных комплексов и групп жилых домов.**

Создание группы жилых домов возможно только в результате подготовки документации по планировке территории.

В целях определения обеспеченности населения объектами социальной, коммунальной и транспортной инфраструктуры на территориях муниципальных образований Республики Крым минимально допустимый уровень жилищной обеспеченности на одного жителя.

Год	Минимально допустимый уровень жилищной обеспеченности (общей площадью квартир) на одного жителя, кв. м/чел.
	для зоны Б
до 2020	35

до 2035	40
до 2040	45

При размещении территории перспективной жилой застройки, минимально допустимый уровень жилищной обеспеченности (общей площадью квартир) на одного жителя составляет 30 кв. м/чел при размещении стандартного жилья, 40 кв. м/чел - при размещении жилья бизнес-класса.

В расчетный показатель потребности в озелененных территориях микрорайона, квартала или группы жилых домов многоквартирной жилой застройки не включаются озеленение земельного участка, подлежащего застройке, озелененные части территорий при объектах жилищного строительства, при объектах образования, здравоохранения, культуры, спорта, административно-управленческих и иных объектах.

Крышное, вертикальное озеленение, озеленение георешеток в состав зеленых насаждений общего пользования не входят. Исключение составляет крышное озеленение подземных сооружений, кровля которых располагается на отметке участка, а также кустарники и деревья с глубиной развития корневой системы растения не менее 3 м.

Расчетный показатель площади озелененных территорий общего пользования в границах населенных пунктов.

Показатель	Численность населения в границах населенного пункта, тыс. человек			
	сельского		сельского	
	свыше 50	свыше 20 до 50	свыше 12 до 20	свыше 1 до 12
Расчетный показатель площади озелененных территорий общего пользования, кв. м/чел.	13	10	12	10

Минимально допустимая доля зеленых насаждений в площади озелененных территорий общего пользования населенных пунктов составляет 70%.

#### 4. ОБОСНОВАНИЕ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ.

Обоснованная подготовка расчетных показателей базируется на:

1) применении и соблюдении требований и норм, связанных с градостроительной деятельностью, содержащихся:

- в нормативных правовых актах Российской Федерации;
- в нормативных правовых актах Республики Крым;
- в муниципальных правовых актах Красноперекоского района и Братского сельского поселения;
- в национальных стандартах и сводах правил;

2) соблюдении:

- технических регламентов;
- региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым;

Крым;

3) учете показателей и данных, содержащихся:

- в планах и программах комплексного социально-экономического развития Братского сельского поселения, при реализации которых осуществляется создание объектов местного значения поселения;

- в официальных статистических отчетах, содержащих сведения о состоянии экономики и социальной сферы, социально-демографическом составе и плотности населения на территории Братского сельского поселения;
  - в документах территориального планирования Российской Федерации, Республики Крым и Красноперекского района;
  - в документах территориального планирования Братского сельского поселения и материалах по их обоснованию;
  - в документации по планировке территории, предусматривающей размещение объектов местного значения сельского поселения;
  - в методических материалах в области градостроительной деятельности;
- 4) корректном применении математических методов при расчете значений показателей местных нормативов.

В соответствии с ч.2 ст. 29.2 Градостроительного кодекса региональные нормативы градостроительного проектирования могут устанавливать предельные значения расчетных показателей применительно не только к объектам регионального, но и местного значения, в том числе сельского поселения. Региональные нормативы градостроительного проектирования Республики Крым, утвержденные постановлением Совета министров Республики Крым от 26 апреля 2016 г. № 171 (с изменениями) (далее - РНГП РК, региональные нормативы), в своем составе содержат расчетные показатели, в том числе применительно к объектам местного значения сельского поселения.

Согласно ст. 29.4 Градостроительного кодекса расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности населения объектами местного значения поселения, установленные местными нормативами, не могут быть ниже предельных значений, устанавливаемых региональными нормативами градостроительного проектирования, а расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения поселения не могут превышать этих предельных значений, устанавливаемых региональными нормативами градостроительного проектирования.

Таким образом, предельные значения показателей региональных нормативов задают рамочные ограничения для предельных показателей местных нормативов по отношению к объектам местного значения Братского сельского поселения. Поэтому предельные значения показателей региональных нормативов могут быть приняты за основу при подготовке аналогичных показателей местных нормативов.

Расчетные показатели обеспеченности могут быть выражены в единицах измерения, характеризующих ресурсный потенциал объекта по удовлетворению конкретных потребностей населения):

- вместимость (производительность, мощность, количество мест) объекта;
- количество единиц объектов;
- площадь объекта, его помещений и (или) территории земельного участка, необходимой для размещения объекта;
- иные нормируемые показатели, характеризующие объект.

При размещении объектов местного значения для обслуживания населения поселения должны предусматриваться уровни обслуживания объектами, в том числе повседневного, периодического и эпизодического обслуживания. Уровни обслуживания определяют территориальную доступность объектов.

## **ПЕРЕЧЕНЬ ЗАКОНОДАТЕЛЬНЫХ И НОРМАТИВНО-ПРАВОВЫХ АКТОВ, ИСПОЛЬЗОВАННЫХ ПРИ РАЗРАБОТКЕ МЕСТНЫХ НОРМАТИВОВ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ**

### **Федеральные законодательные и нормативно-правовые акты**

- 1) Градостроительный кодекс Российской Федерации;

- 2) Водный кодекс Российской Федерации;
- 3) Федеральный закон Российской Федерации от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;
- 4) Федеральный закон №89-ФЗ от 24.06.1998 «Об отходах производства и потребления»;
- 5) Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»;
- 6) Федеральный закон от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;
- 7) Федеральный закон от 07.07.2003 № 126-ФЗ «О связи»;
- 8) Федеральный закон от 02.04.2014 № 44-ФЗ «Об участии граждан в охране общественного порядка»;
- 9) Федеральный закон от 29.11.2014 г. № 377-ФЗ «О развитии Республики Крым и города федерального значения Севастополя и свободной экономической зоне на территориях Республики Крым и города федерального значения Севастополя»;
- 10) Распоряжение Министерства культуры Российской Федерации от 02.08.2017 № Р-965 «Об утверждении Методических рекомендаций субъектам Российской Федерации и органам местного самоуправления по развитию сети организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры»;
- 11) Распоряжение Министерства транспорта Российской Федерации от 31.01.2017 № НА-19-р «Об утверждении социального стандарта транспортного обслуживания населения при осуществлении перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом и городским наземным электрическим транспортом»;
- 12) Приказ Министерства здравоохранения Российской Федерации от 27.02.2016 № 132н «О Требованиях к размещению медицинских организаций государственной системы здравоохранения и муниципальной системы здравоохранения исходя из потребностей населения»;
- 13) Методические рекомендации Минобрнауки России от 04.05.2016 № АК-15/02вн «Методические рекомендации по развитию сети образовательных организаций и обеспеченности населения услугами таких организаций, включающие требования по размещению организаций сферы образования, в том числе в сельской местности, исходя из норм действующего законодательства Российской Федерации, с учетом возрастного состава и плотности населения, транспортной инфраструктуры и других факторов, влияющих на доступность и обеспеченность населения услугами сферы образования»;
- 14) Государственная программа «Социально-экономическое развитие Республики Крым и города Севастополя»;
- 15) Методические рекомендации органам местного самоуправления по реализации Федерального закона от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах местного самоуправления в Российской Федерации» в области гражданской обороны, защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций, обеспечения пожарной безопасности и безопасности людей на водных объектах, разработанные Министерством Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий;
- 16) Приказ Минсвязи СССР от 27.04.1981 № 178 «О введении нормативов развития и размещения в городах и сельской местности сети отделений и пунктов почтовой связи системы Министерства связи СССР»;
- 17) Приказ МВД РФ от 31.12.2012 № 1166 «Вопросы организации деятельности участковых уполномоченных полиции».

## **Законодательные и нормативно-правовые акты Республики Крым**

- 1) Закон Республики Крым от 16.01.2015 № 67-ЗРК/2015 «О регулировании градостроительной деятельности в Республике Крым»;
- 2) Закон Республики Крым от 16.01.2015 № 68-ЗРК/2015 «О видах объектов регионального и местного значения, подлежащих отображению на схеме территориального планирования Республики Крым и в документах территориального планирования муниципальных образований Республики Крым»;
- 3) Закон Республики Крым от 19.01.2015 № 71-ЗРК/2015 «О закреплении за сельскими поселениями Республики Крым вопросов местного значения»;
- 4) Закон Республики Крым от 09.01.2017 № 352-ЗРК/2017 «О стратегии социально-экономического развития Республики Крым до 2030 года»;
- 5) Закон Республики Крым от 27.04.2016 г. № 244-ЗРК/2016 «О порядке предоставления жилых помещений специализированного жилищного фонда Республики Крым»;
- 6) Региональные нормативы градостроительного проектирования Республики Крым, утвержденные постановлением Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171 (с изменениями и дополнениями);
- 7) Государственная программа развития здравоохранения в Республике Крым, утвержденная постановлением Совета министров Республики Крым от 12.12.2017 №666 (с изменениями и дополнениями);
- 8) Государственная программа развития строительной отрасли Республики Крым, утвержденная постановлением Совета министров Республики Крым от 18.12.2020 №816 (с изменениями и дополнениями);
- 9) Государственная программа развития физической культуры и спорта в Республике Крым, утвержденная постановлением Совета министров Республики Крым от 30.12.2015 №874 (с изменениями и дополнениями);
- 10) Государственная программа Республики Крым «Доступная среда», утвержденная постановлением Совета министров Республики Крым от 15.12.2020 №790 (с изменениями и дополнениями);
- 11) Государственная программа Республики Крым «Развитие жилищного строительства в Республике Крым», утвержденная постановлением Совета министров Республики Крым от 22.11.2016 №571 (с изменениями и дополнениями);
- 12) Государственная программа Республики Крым «Развитие культуры, архивного дела и сохранение объектов культурного наследия Республики Крым», утвержденная постановлением Совета министров Республики Крым от 31.01.2017 №28 (с изменениями и дополнениями);
- 13) Государственная программа развития водохозяйственного комплекса Республики Крым, утвержденная постановлением Совета министров Республики Крым от 22.11.2016 №566 (с изменениями и дополнениями);
- 14) Государственная программа Республики Крым «Газификация населенных пунктов Республики Крым», утвержденная постановлением Совета министров Республики Крым от 05.12.2017 №658 (с изменениями и дополнениями);
- 15) Государственная программа Республики Крым в области обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, утвержденная постановлением Совета министров Республики Крым от 27.01.2017 №25 (с изменениями и дополнениями);
- 16) Государственная программа Республики Крым «Развитие дорожного хозяйства Республики Крым», утвержденная постановлением Совета министров Республики Крым от 26.12.2018 №680 (с изменениями и дополнениями);
- 17) Государственная программа развития образования в Республике Крым, утвержденная постановлением Совета министров Республики Крым от 16.05.2016 №204 (с изменениями и дополнениями);
- 18) Государственная программа Республики Крым «Охрана окружающей среды и рационального использования природных ресурсов Республики Крым», утвержденная

постановлением Совета министров Республики Крым от 22.11.2017 №619 (с изменениями и дополнениями);

19) Постановление Совета министров Республики Крым от 24.01.2017 № 18 «Об установлении нормативов минимальной обеспеченности населения Республики Крым площадью торговых объектов»;

20) Постановления Совета министров Республики Крым от 25.11.2014 № 480 «Об утверждении Правил охраны жизни людей на водных объектах Республики Крым».

### **Законодательные и нормативно-правовые акты Красноперекопского района**

1) Муниципальная программа «Комплексное развитие сельских территорий муниципального образования Красноперекопский район Республики Крым», утвержденная постановлением администрации Красноперекопского района от 14.11.2017 №388 (в редакции от 17.08.2022 №520);

2) Муниципальная программа «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности муниципального образования Красноперекопский район Республики Крым», утвержденная постановлением администрации Красноперекопского района от 29.03.2017 №105 (в редакции от 12.07.2022 №462);

3) Муниципальная программа «Обеспечение сохранности документов учреждений, организаций и предприятий в архивном отделе (муниципальном архиве) администрации Красноперекопского района», утвержденная постановлением администрации Красноперекопского района от 26.07.2017 №254 (в редакции от 04.07.2022 №455);

4) Муниципальная программа «Защита населения и территорий от чрезвычайных ситуаций, развитие пожарной охраны и обеспечение безопасности людей на водных объектах в Красноперекопском районе», утвержденная постановлением администрации Красноперекопского района от 14.09.2017 №317 (в редакции от 24.08.2022 №525);

5) Муниципальная программа «Профилактика терроризма, экстремизма и ликвидация последствий проявлений терроризма и экстремизма на территории муниципального образования Красноперекопский район», утвержденная постановлением администрации Красноперекопского района от 10.06.2019 №248 (в редакции от 24.04.2022 №289);

6) Муниципальная программа «Профилактика правонарушений, преступлений и обеспечения общественной безопасности на территории муниципального образования Красноперекопский район», утвержденная постановлением администрации Красноперекопского района от 25.08.2017 №291 (в редакции от 05.08.2022 №513);

7) Муниципальная программа «Развитие культуры в муниципальном образовании Красноперекопский район», утвержденная постановлением администрации Красноперекопского района от 22.09.2017 №332 (в редакции от 12.07.2022 №461);

8) Муниципальная программа по укреплению единства российской нации и этнокультурному развитию народов России в муниципальном образовании Красноперекопский район, утвержденная постановлением администрации Красноперекопского района от 05.09.2017 №299 (в редакции от 20.12.2021 №737);

9) Муниципальная программа антинаркотической профилактики в молодежной среде в муниципальном образовании Красноперекопский район, утвержденная постановлением администрации Красноперекопского района от 07.11.2016 №341 (в редакции от 04.10.2021 №436);

10) Муниципальная программа «Развития образования в муниципальном образовании Красноперекопский район», утвержденная постановлением администрации Красноперекопского района от 05.10.2017 №344 (в редакции от 01.09.2022 №532);

11) Муниципальная программа развития физической культуры и спорта в муниципальном образовании Красноперекопский район, утвержденная постановлением администрации Красноперекопского района от 06.10.2017 №345 (в редакции от 24.06.2022 №445);

- 12) Муниципальная программа поддержки молодежи в муниципальном образовании Красноперекопский район, утвержденная постановлением администрации Красноперекопского района от 06.10.2017 №346 (в редакции от 10.08.2022 №519);
- 13) Муниципальная программа «Развитие центров образования «Точка роста» в муниципальном образовании Красноперекопский район» (в рамках реализации межмуниципального сотрудничества), утвержденная постановлением администрации Красноперекопского района от 08.07.2020 №291 (в редакции от 25.07.2022 №474);
- 14) Муниципальная программа «Укрепление общественного здоровья на территории Красноперекопского района Республики Крым», утвержденная постановлением администрации Красноперекопского района от 28.06.2021 №250;
- 15) Муниципальная программа «Социальная поддержка граждан Красноперекопского района», утвержденная постановлением администрации Красноперекопского района от 21.08.2017 №277 (в редакции от 29.12.2021 №755);
- 16) Муниципальная программа «Осуществление дорожной деятельности в отношении автомобильных дорог общего пользования местного значения муниципального образования Красноперекопский район Республики Крым», утвержденная постановлением администрации Красноперекопского района от 25.10.2021 №475 (в редакции от 20.05.2022 №377);
- 17) Муниципальная программа «Подготовка документов территориального планирования и градостроительного зонирования сельских поселений муниципального образования Красноперекопский район Республики Крым», утвержденная постановлением администрации Красноперекопского района от 04.05.2021 №170;
- 18) Муниципальная программа «Управление финансами муниципального образования Красноперекопский район Республики Крым», утвержденная постановлением администрации Красноперекопского района от 30.04.2021 №168 (в редакции от 05.10.2021 №439, от 22.04.2022 №290);
- 19) Муниципальная программа «Развитие муниципального управления муниципального образования Красноперекопский район Республики Крым», утвержденная постановлением администрации Красноперекопского района от 18.10.2021 №469 (в редакции от 28.07.2022 №509).

#### **Законодательные и нормативно-правовые акты Братского сельского поселения**

- 1) Устав муниципального образования Братское сельское поселение Красноперекопского района Республики Крым.

#### **Строительные нормы и правила, своды правил по проектированию и строительству, санитарные правила и нормы**

- 1) СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89\* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»;
- 2) СП 30-102-99 «Планировка и застройка территорий малоэтажного жилищного строительства»;
- 3) СП 44.13330.2011 «Административные и бытовые здания»;
- 4) СП 35.13330.2011 «Мосты и трубы»;
- 5) СП 122.13330.2012 «Тоннели железнодорожные и автодорожные»;
- 6) СП 131.13330.2019 «Строительная климатология»; Дата введения 29.05.2019
- 7) СП 124.13330.2012 «Тепловые сети»;
- 8) СП 50.13330.2012 «Тепловая защита зданий»;
- 9) СП 31.13330.2012 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения»;
- 10) СП 30.13330.2016 «Внутренний водопровод и канализация зданий»;
- 11) СП 32.13330.2019 «Канализация. Наружные сети и сооружения»; Дата введения 26.06.2019

- 12) СП 118.13330.2012 «Общественные здания и сооружения»;
- 13) СП 88.13330.2014 «Защитные сооружения гражданской обороны»;
- 14) СП 112.13330.2011 «Пожарная безопасность зданий и сооружений»;
- 15) СП 11.13130.2009 «Места дислокации подразделений пожарной охраны. Порядок и методика определения»;
- 16) СП 8.13130.2020 Системы противопожарной защиты. Наружное противопожарное водоснабжение. Требования пожарной безопасности; от 30.03.2020 № 225
- 17) СП 42-101-2003 «Общие положения по проектированию и строительству газораспределительных систем из металлических и полиэтиленовых труб»;
- 18) СП 59.13330.2016 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения»;
- 19) СП 134.13330.2012 «Системы электросвязи зданий и сооружений. Основные положения проектирования»;
- 20) СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»;
- 21) СанПиН 2.1.5.980-00 «Гигиенические требования к охране поверхностных вод»;
- 22) СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению населения, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий»;
- 23) Методические рекомендации по определению численности личного состава пожарных подразделений, создаваемых для охраны объектов организаций" (утв. МЧС России 31.07.2009 № 2-4-60-8-18).
- 24) и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению населения, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий»;
- 25) Методические рекомендации по определению численности личного состава пожарных подразделений, создаваемых для охраны объектов организаций" (утв. МЧС России 31.07.2009 № 2-4-60-8-18).



Приложение 3

УТВЕРЖДЕНО  
решением Красноперекопского  
районного совета  
от 26.04.2018 № 421  
*(в редакции решения  
Красноперекопского районного совета  
от 28.09.2022 № 378)*

**Местные нормативы  
градостроительного проектирования  
муниципального образования  
Вишневского сельского поселения  
Красноперекопского района Республики Крым**

2022 год

## ОГЛАВЛЕНИЕ

### ВВЕДЕНИЕ 5

ПЕРЕЧЕНЬ ИСПОЛЬЗУЕМЫХ СОКРАЩЕНИЙ.....	6
ТЕРМИНЫ И ОПРЕДЕЛЕНИЯ.....	7
ПРАВИЛА И ОБЛАСТЬ ПРИМЕНЕНИЯ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ, СОДЕРЖАЩИХСЯ В ОСНОВНОЙ ЧАСТИ МЕСТНЫХ НОРМАТИВОВ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ .....	12
1. ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ. РАСЧЕТНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ МИНИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ОБЕСПЕЧЕННОСТИ ОБЪЕКТАМИ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ НАСЕЛЕНИЯ ВИШНЕВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ И РАСЧЕТНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ МАКСИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЙ ДОСТУПНОСТИ ТАКИХ ОБЪЕКТОВ .....	14
1.1. Объекты электроснабжения .....	14
1.2. Объекты теплоснабжения.....	15
1.3. Объекты газоснабжения .....	17
1.4. Объекты водоснабжения .....	18
1.5. Объекты водоотведения .....	19
1.6. Автомобильные дороги местного значения, объекты транспортного обслуживания и транспортных услуг .....	20
1.7. Объекты для хранения транспортных средств.....	25
1.8. Объекты физической культуры и массового спорта местного значения .....	27
1.9. Объекты образования местного значения, объекты отдыха детей в каникулярное время .....	31
1.10. Объекты культуры и искусства местного значения.....	35
1.11. Объекты общественного питания, торговли и бытового обслуживания.....	38
1.12. Объекты здравоохранения местного значения.....	40
1.13. Объекты массового отдыха населения.....	42
1.14. Объекты сбора и транспортирования твердых коммунальных отходов .....	44
1.15. Объекты, необходимые для организации и осуществления мероприятий по территориальной обороне и гражданской обороне, защите населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе объекты аварийно- спасательной и противопожарной службы; объекты, необходимые для обеспечения безопасности людей на водных объектах .....	47
1.16. Объекты, необходимые для организации ритуальных услуг, места захоронения.....	51
1.17. Объекты обеспечения населения услугами связи .....	52
1.18. Объекты архивных фондов .....	55
1.19. Объекты, необходимые для организации охраны общественного порядка.....	55
1.20. Объекты культурного наследия местного значения .....	56
1.21. Объекты местного значения в области охраны окружающей среды .....	56
1.22. Объекты, необходимые для организации снабжения населения топливом .....	57
1.23. Объекты в области обеспечения потребностей маломобильных групп населения.....	58

2. МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ, СОДЕРЖАЩИХСЯ В ОСНОВНОЙ ЧАСТИ ПРОЕКТА МЕСТНЫХ НОРМАТИВОВ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ВИШНЕВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ».....	60
2.1. Перечень объектов местного значения .....	60
2.2. Система обслуживания .....	63
2.3. Обоснование предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения .....	63
2.3.1. Объекты электроснабжения .....	63
2.3.2. Объекты теплоснабжения.....	63
2.3.3. Объекты газоснабжения .....	63
2.3.4. Объекты водоснабжения .....	64
2.3.5. Объекты водоотведения .....	64
2.3.6. Автомобильные дороги местного значения, объекты транспортного обслуживания и транспортных услуг .....	64
2.3.7. Объекты для хранения транспортных средств .....	66
2.3.8. Объекты физической культуры и массового спорта местного значения .....	67
2.3.9. Объекты образования местного значения, объекты отдыха детей в каникулярное время ..	68
2.3.10. Объекты культуры и искусства местного значения.....	71
2.3.11. Объекты общественного питания, торговли и бытового обслуживания.....	73
2.3.12. Объекты здравоохранения местного значения.....	74
2.3.13. Объекты массового отдыха населения.....	76
2.3.14. Объекты сбора и транспортирования твердых коммунальных отходов .....	76
2.3.15. Объекты, необходимые для организации и осуществления мероприятий по территориальной обороне и гражданской обороне, защите населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе объекты аварийно-спасательной и противопожарной службы; объекты, необходимые для обеспечения безопасности людей на водных объектах .....	78
2.3.16. Объекты, необходимые для организации ритуальных услуг, места захоронения.....	80
2.3.17. Объекты обеспечения населения услугами связи .....	80
2.3.18. Объекты архивных фондов .....	81
2.3.19. Объекты, необходимые для организации охраны общественного порядка.....	81
2.3.20. Объекты культурного наследия местного значения.....	82
2.3.21. Объекты местного значения в области охраны окружающей среды .....	82
2.3.22. Объекты, необходимые для организации снабжения населения топливом .....	82
2.3.23. Объекты в области обеспечения потребностей маломобильных групп населения.....	83

3. ПРЕДЕЛЬНЫЕ ЗНАЧЕНИЯ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ МИНИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ОБЕСПЕЧЕННОСТИ ОБЪЕКТАМИ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ НАСЕЛЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ВИШНЕВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ КРАСНОПЕРЕКОПСКОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ КРЫМ И ПРЕДЕЛЬНЫЕ ЗНАЧЕНИЯ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ МАКСИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЙ ДОСТУПНОСТИ ТАКИХ ОБЪЕКТОВ ДЛЯ НАСЕЛЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ. ....	83
3.1. Создание условий для строительства на территории муниципального образования Вишневское сельское поселение Красноперекоского района Республики Крым. ....	83
3.1.2. Расчетные показатели отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории .....	84
3.1.3. Расчетный показатель максимально допустимого коэффициента использования территории .....	86
3.1.4. Расчетные коэффициенты обеспеченности объектов капитального строительства нормативными площадями, необходимыми для организации машино-мест (парко-мест), в отношении 1 кв. м расчетной площади здания. ....	87
3.1.5. Расчетный коэффициент озеленения земельного участка, подлежащего застройке по отношению к расчетной площади здания. ....	93
3.1.6. Расчетный коэффициент обеспеченности детскими спортивными и игровыми площадками земельного участка, подлежащего застройке, по отношению к расчетной площади здания. ....	95
3.1.7. Расчетный коэффициент обеспеченности спортивными площадками (взрослые спортивные и игровые площадки) земельного участка, подлежащего застройке, по отношению к расчетной площади здания. ....	96
3.2. Требования к размещению градостроительных комплексов и групп жилых домов. ....	97
4. ОБОСНОВАНИЕ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ. ....	98
ПЕРЕЧЕНЬ ЗАКОНОДАТЕЛЬНЫХ И НОРМАТИВНО-ПРАВОВЫХ АКТОВ, ИСПОЛЬЗОВАННЫХ ПРИ РАЗРАБОТКЕ МЕСТНЫХ НОРМАТИВОВ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ .....	99

## **ВВЕДЕНИЕ**

К полномочиям органов местного самоуправления поселений в области градостроительной деятельности в соответствии с требованиями части 1 статьи 8 Градостроительного кодекса Российской Федерации относится утверждение местных нормативов градостроительного проектирования поселений.

Местные нормативы градостроительного проектирования разработаны в соответствии с законодательством Российской Федерации и Республики Крым, нормативно-правовыми и нормативно-техническими документами.

Местные нормативы градостроительного проектирования муниципального образования направлены на установление обязательных требований для всех субъектов градостроительных отношений при строительстве и реконструкции объектов капитального строительства в границах сельского поселения, при планировке и застройке территории муниципального образования.

Местные нормативы градостроительного проектирования входят в систему нормативных правовых актов, регламентирующих градостроительную деятельность на территории Вишневого сельского поселения Красноперекопского района Республики Крым.

Местные нормативы градостроительного проектирования направлены на конкретизацию и развитие норм действующего местного законодательства в сфере градостроительной деятельности, на повышение благоприятных условий жизни населения, устойчивое развитие территорий с учетом социально-экономических, территориальных и иных особенностей муниципального образования Вишневого сельского поселения Красноперекопского района Республики Крым.

Местные нормативы градостроительного проектирования муниципального образования Вишневого сельского поселения Красноперекопского района Республики Крым устанавливают:

- расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения, относящимися к областям, указанным в части 1 статьи 29.2 Градостроительного кодекса Российской Федерации, иными объектами местного значения населения Вишневого сельского поселения Красноперекопского района Республики Крым, и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения муниципального образования Вишневого сельского поселения Красноперекопского района Республики Крым;

- предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения, предусмотренными частями 3 и 4 статьи 29.2 Градостроительного кодекса Российской Федерации, населения муниципального образования Вишневого сельского поселения Красноперекопского района Республики Крым и предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения муниципального образования Вишневого сельского поселения Красноперекопского района Республики Крым..

Местные нормативы градостроительного проектирования муниципального образования Вишневого сельского поселения Красноперекопского района Республики Крым:

- в соответствии с законодательством Российской Федерации и Республики Крым, нормативными правовыми и нормативно-техническими документами, техническими регламентами, с учетом административно-территориального устройства муниципального образования Вишневого сельского поселения Красноперекопского района Республики Крым, социально-демографического состава и плотности населения муниципального образования Вишневого сельского поселения Красноперекопского района Республики Крым, предложений заинтересованных лиц, а также с учетом утвержденных документов территориального планирования муниципального образования Вишневого сельского поселения Красноперекопского района Республики Крым, и утвержденной документации по планировке территории.

## ПЕРЕЧЕНЬ ИСПОЛЬЗУЕМЫХ СОКРАЩЕНИЙ

В местных нормативах градостроительного проектирования применяются следующие сокращения:

<b>Сокращения слов и словосочетаний</b>	
<b>Сокращение</b>	<b>Слово/словосочетание</b>
г.	год
гг.	годы
др.	другие
п.	пункт
пп.	подпункт
ст.	статья
ст.ст.	статьи
ч.	часть
авто/1 тыс. жителей	автомобилей на 1 тысячу жителей
ед.	единицы
МФЦ	многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг
н.п.	населенный пункт – н.п.
органы ЗАГС	органы записи актов гражданского состояния – органы ЗАГС
ПМПК	психолого-медико-педагогическая комиссия – ПМПК
РНГП РК	региональные нормативы градостроительного проектирования Республики Крым – РНГП РК
ТСОО	территориальная схема обращения с отходами – ТСОО

<b>Сокращения единиц измерений</b>	
<b>Обозначение</b>	<b>Наименование единицы измерения</b>
Вт/(м <sup>3</sup> •°С)	ватт на кубический метр на градус Цельсия
га	гектар
кВ	киловольт
кВт/чел.	киловатт на человека
кВт•ч/чел. в год	киловатт-час на человека в год
ккал/м <sup>3</sup>	килокалорий на кубический метр
км	километр
кв. км	квадратный километр
км/км <sup>2</sup>	километр на квадратный километр
л	литр
л/сут.	литр в сутки
м	метр
мин	минута
м <sup>2</sup>	квадратный метр
м <sup>2</sup> /чел.	квадратный метр на человека
м <sup>3</sup>	кубический метр
м <sup>3</sup> /год на 1 чел.	кубический метр на человека
тыс.	тысяча
ч	час
ч/год	часов в год
чел.	человек
чел./га	человек на гектар
шт.	штука

## **ТЕРМИНЫ И ОПРЕДЕЛЕНИЯ.**

В настоящих местных нормативах градостроительного проектирования приведенные понятия применяются в следующем значении:

**Автомобильная дорога** – объект транспортной инфраструктуры, предназначенный для движения транспортных средств и включающий земельные участки в границах полосы отвода автомобильной дороги, расположенные на них или под ними конструктивные элементы (дорожное полотно, дорожное покрытие и подобные элементы), дорожные сооружения, являющиеся ее технологической частью, защитные дорожные сооружения, искусственные дорожные сооружения, производственные объекты и элементы обустройства автомобильных дорог.

**Автостоянка** – здание, сооружение (часть здания, сооружения) или специальная открытая площадка, предназначенная только для хранения (стоянки) автомобилей.

**Апартамент** – номер высшей категории в средстве размещения (гостинице), состоящий из нескольких помещений (комнат) со спальным/спальными местом/местами и отдельным, предназначенным для отдыха помещением с кухонной зоной (оборудованием), а также вспомогательное помещение (помещения) санузла (душ и (или) ванная, туалет).

**Велосипедная дорожка** – отдельная дорога или часть автомобильной дороги, предназначенная для велосипедистов и оборудованная соответствующими техническими средствами организации дорожного движения.

**Береговая полоса** – полоса земли вдоль береговой линии водного объекта общего пользования, которая предназначена для общего пользования.

**Гараж** – здание или сооружение, предназначенное для постоянного или временного хранения, технического обслуживания автомобилей.

**Генеральный план городского округа, генеральный план поселения** – вид документа территориального планирования муниципальных образований, определяющий цели, задачи и направления территориального планирования городского округа или поселения и этапы их реализации, разрабатываемый для обеспечения устойчивого развития территории.

**Градостроительная деятельность** – деятельность по развитию территорий, в том числе городов и иных поселений, осуществляемая в виде территориального планирования, градостроительного зонирования, планировки территорий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, капитального ремонта, реконструкции объектов капитального строительства.

**Градостроительный комплекс** - совокупность элементов планировочной структуры (микрорайоны, кварталы, группы жилых домов), содержащих полный набор объектов повседневного обслуживания населения (учреждения образования, здравоохранения, культуры, торговли, бытового и социального обслуживания, безопасности).

**Градостроительная ценность территории** – мера способности территории удовлетворять определенные общественные требования к ее состоянию и использованию.

**Гражданская оборона** – система мероприятий по подготовке к защите и по защите населения, материальных и культурных ценностей на территории Российской Федерации от опасностей, возникающих при ведении военных действий или вследствие этих действий.

**Группа жилых домов** - совокупность вновь создаваемых объектов капитального строительства (два и более) либо реконструируемых объектов капитального строительства (два и более), в результате реконструкции которых изменятся функциональное назначение объектов капитального строительства либо их параметры, в границах элемента планировочной структуры с одновременным созданием (реконструкцией) объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур, обеспечивающих нормируемую потребность населения в таких объектах. Создание группы жилых домов возможно только в результате деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории.

**Документация по планировке территории** – проекты планировки территории, проекты межевания территории, градостроительные планы земельных участков.

**Деятельность по комплексному и устойчивому развитию территории** - осуществляемая в целях обеспечения наиболее эффективного использования территории деятельность по подготовке и утверждению документации по планировке территории для размещения объектов капитального строительства жилого, производственного, общественно-делового и иного назначения и необходимых для функционирования таких объектов и обеспечения жизнедеятельности граждан объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур, а также по архитектурно-строительному проектированию, строительству, реконструкции указанных объектов.

**Жилой район** – планировочный элемент жилой зоны, формируемый в виде группы кварталов (микрорайонов).

**Застроенная территория** – территория, на которой имеются существующие и (или) строящиеся, а также предусмотрены намечаемые в соответствии с утвержденными документами территориального планирования, градостроительного зонирования и документацией по планировке территории к строительству здания и сооружения.

**Зависимое место для хранения транспорта** - машино-место (парковочное место), предназначенное для хранения (стоянки) легковых автомобилей и других мототранспортных средств (мотоциклов, мотороллеров, мотоколясок, мопедов, скутеров и т.п.), доступ к которому обеспечивается через другое машино-место.

**Защита населения** – комплекс взаимосвязанных по месту, времени проведения, цели, ресурсам мероприятий единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций, направленных на устранение или снижение на пострадавших территориях до приемлемого уровня угрозы жизни и здоровью людей в случае реальной опасности возникновения или в условиях реализации опасных и вредных факторов стихийных бедствий, техногенных аварий и катастроф.

**Защитные сооружения гражданской обороны** – объекты гражданской обороны, обеспечивающие в течение нормативного времени защиту укрываемых от расчетного воздействия поражающих факторов современных средств поражения, а также чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.

**Земельный участок** – как объект права собственности и иных предусмотренных Земельным кодексом Российской Федерации прав на землю является недвижимой вещью, которая представляет собой часть земной поверхности и имеет характеристики, позволяющие определить ее в качестве индивидуально определенной вещи. В случаях и в порядке, которые установлены федеральным законом, могут создаваться искусственные земельные участки.

**Искусственные дорожные сооружения** – сооружения, предназначенные для движения транспортных средств, пешеходов и прогона животных в местах пересечения автомобильных дорог иными автомобильными дорогами, водотоками, оврагами, в местах, которые являются препятствиями для такого движения, прогона (зимники, мосты, переправы по льду, путепроводы, трубопроводы, тоннели, эстакады, подобные сооружения).

**Квартал** - элемент планировочной структуры территории (единица застройки различного функционального назначения), не расчлененный улично-дорожной сетью, в границах красных линий улично-дорожной сети, полос отвода линейных объектов инженерной и транспортной инфраструктуры, территорий общего пользования.

**Комплекс апартаментов** - вид гостиниц, расположенных в одном или нескольких зданиях (корпусах, строениях), объединенных одной территорией, или в части здания, с номерным фондом, состоящим из номеров различных категорий с кухонным оборудованием и санузлом (душ и (или) ванная, туалет).

**Маломобильные группы населения** – люди, испытывающие затруднения при самостоятельном передвижении, получении услуги, необходимой информации или при ориентировании в пространстве (инвалиды, люди с временным нарушением здоровья, беременные женщины, люди преклонного возраста, люди с детскими колясками и т.п.).

**Микрорайон** - элемент планировочной структуры городского и сельского поселения, не расчлененный магистральными улицами и дорогами, в границах красных линий магистральных



или местных улиц, полос отвода железнодорожного транспорта, наземного внеуличного транспорта общего пользования, границ рекреационных зон.

**Муниципальное образование** – муниципальный район, городское или сельское поселение, городской округ.

**Населенный пункт** – часть территории субъекта Российской Федерации, имеющая установленный статус, официальное наименование, сосредоточенную застройку в пределах фиксированной границы, являющаяся местом постоянного или преимущественного проживания и жизнедеятельности людей.

**Народная дружина** – основанное на членстве общественное объединение, участвующее в охране общественного порядка во взаимодействии с органами внутренних дел (полицией) и иными правоохранительными органами, органами государственной власти и органами местного самоуправления.

**Общественный центр** – комплекс общественных зданий и сооружений или соответствующая функциональная зона, предназначенные для преимущественного размещения объектов обслуживания населения и осуществления различных общественных процессов.

**Объекты местного значения** – объекты капитального строительства, иные объекты, территории, которые необходимы для осуществления органами местного самоуправления полномочий по вопросам местного значения и в пределах переданных государственных полномочий в соответствии с федеральными законами, законами Республики Крым, уставом муниципального образования, и оказывают существенное влияние на социально-экономическое развитие поселения.

**Озелененные территории** – часть территории природного комплекса, на которой располагаются природные и искусственно созданные садовые комплексы и объекты - сад, сквер, бульвар; территории жилых, общественно-деловых и других территориальных зон, не менее 70% поверхности которых занято зелеными насаждениями и другим растительным покровом.

**Озелененные территории общего пользования** - часть территории природного комплекса, на которой располагаются природные и искусственно созданные садово-парковые комплексы и объекты, находящиеся в составе рекреационных зон, используемые для отдыха граждан и туризма, в границах населенного пункта.

**Парковка (парковочное место, машино-место, парко-место)** – специально обозначенное и, при необходимости, обустроенное и оборудованное место, являющееся частью парковочного пространства, либо частью автомобильной дороги и (или) примыкающее к проезжей части и (или) тротуару, обочине, эстакаде или мосту либо являющееся частью подэстакадных или подмостовых пространств, площадей и иных объектов улично-дорожной сети и предназначенное для организованной стоянки транспортных средств на платной основе или без взимания платы по решению собственника или иного владельца автомобильной дороги, собственника земельного участка.

**Парковочное пространство** - здание, сооружение (часть здания, сооружения, включая механизированные конструкции для хранения автомобилей) или специальная открытая (закрытая) площадка, предназначенная для хранения (стоянки) легковых автомобилей и других мототранспортных средств (мотоциклов, мотороллеров, мотоколясок, мопедов, скутеров и т.п.).

**Пожарная безопасность** – состояние объекта защиты, характеризующее возможность предотвращения возникновения и развития пожара, а также воздействия на людей и имущество опасных факторов пожара.

**Придомовая территория** – земельный участок жилого здания в границах, определяемых градостроительным планом земельного участка, в состав которого входят площадки дворового благоустройства (площадки для игр детей, отдыха взрослого населения, занятия физкультурой, хозяйственных целей и выгула собак, в том числе озелененные, стоянки автомобилей (гостевые автостоянки)), тротуары, пешеходные дорожки и дворовые проезды.

**Противорадиационное укрытие (ПРУ)** – защитное сооружение, обеспечивающее защиту укрываемых от воздействия ионизирующих излучений при радиоактивном заражении

(загрязнении) местности и допускающее непрерывное пребывание в нем укрываемых в течение определенного времени.

**Разрешение на строительство** - документ, предоставляющий право на проведение строительных работ по строительству (реконструкции) объектов капитального строительства, выдается в отношении земельных участков, подлежащих застройке на основаниях, указанных в статье 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

**Расчетная площадь общественного здания (за исключением комплекса апартаментов, апарт-отеля и гостиниц, включающих номерной фонд по типу апартаменты)** - сумма площадей всех размещаемых в здании помещений, за исключением коридоров, тамбуров, переходов, лестничных клеток, лифтовых шахт, внутренних открытых лестниц, а также помещений, предназначенных для размещения инженерного оборудования и инженерных сетей, в том числе за исключением помещений вспомогательного назначения, балконов, лоджий, веранд и террас, эксплуатируемой кровли и мест, предназначенных для размещения парковки или парковочного пространства.

**Расчетная площадь здания, представляющего собой многоквартирный жилой дом, комплекс апартаментов, апарт-отеля и гостиницу, в номерной фонд которой включены номера по типу апартаментов** - сумма площадей всех размещаемых в здании помещений, за исключением помещений общего пользования, помещений общественного назначения, в том числе помещений, предназначенных для размещения инженерного оборудования и инженерных сетей, помещений вспомогательного назначения, балконов, лоджий, веранд и террас, эксплуатируемой кровли и мест, предназначенных для размещения парковки или парковочного пространства, в том числе помещений, предназначенных для ведения коммерческой деятельности (магазины, объекты бытового обслуживания и иные помещения).

**Расчетная площадь здания, представляющего собой индивидуальный жилой, садовый и дом блокированной застройки** – это общая площадь всех помещений дома, в том числе жилого и вспомогательного назначения, также в расчетную площадь здания учитываются площади помещений всех вспомогательных строений на земельном участке, на котором расположены индивидуальный жилой, садовый и дом блокированной застройки.

**Реконструкция объектов капитального строительства (за исключением линейных объектов)** - изменение параметров объекта капитального строительства, его частей (высоты, количества этажей, площади, объема), в том числе надстройка, перестройка, расширение объекта капитального строительства, а также замена и (или) восстановление несущих строительных конструкций объекта капитального строительства, за исключением замены отдельных элементов таких конструкций на аналогичные или иные улучшающие показатели таких конструкций элементы и (или) восстановления указанных элементов.

**Реконструкция территории сложившейся жилой застройки** - квартал или его планировочно-обособленная часть, в пределах которых существующие жилые и нежилые здания, в том числе объекты социальной инфраструктуры, сооружения, в том числе плоскостные, элементы благоустройства, в том числе озеленения, инженерные коммуникации и устройства, являются объектами проведения взаимосвязанного комплекса мер по сохранению и реорганизации сложившейся застройки города, в том числе путем строительства новых объектов капитального строительства и реконструкции существующих объектов капитального строительства с изменением функционального назначения таких объектов.

**Сельское поселение** – один или несколько объединенных общей территорией сельских населенных пунктов (поселков, сел, деревень и других сельских населенных пунктов), в которых местное самоуправление осуществляется населением непосредственно и (или) через выборные и иные органы местного самоуправления.

**Система расселения** - взаимосвязанное территориальное сочетание населенных пунктов, поселений, обладающих интенсивными социально-экономическими и экологическими связями, между которыми распределены тенденции развития функционального, производственного и экономического потенциала, учитывающие плотность населения, различный характер освоения и использования таких территорий, природные условия и удаленность от крупных городов.

**Совместное использование парковочных мест для объектов капитального строительства различного функционального назначения** – парковочное пространство, используемое для обслуживания групп объектов различного функционального назначения, на основании заключенного соглашения между правообладателями объектов по совместному использованию парковочных пространств, предметом которых, в том числе, будет обязанность собственников (пользователей) предоставлять часть парковочных пространств, при этом заключение соглашения по совместному использованию допускается исключительно в отношении созданного (существующего) объекта за счет которого обеспечивается совместное использование парковочных мест.

**Твердые коммунальные отходы** – отходы, образующиеся в жилых помещениях в процессе потребления физическими лицами, а также товары, утратившие свои потребительские свойства в процессе их использования физическими лицами в жилых помещениях в целях удовлетворения личных и бытовых нужд. К твердым коммунальным отходам также относятся отходы, образующиеся в процессе деятельности юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и подобные по составу отходам, образующимся в жилых помещениях в процессе потребления физическими лицами.

**Территория сложившейся жилой застройки** - квартал или его планировочно-обособленная часть, в пределах которых расположены существующие жилые и нежилые здания, в том числе объекты транспортной, коммунальной и социальной инфраструктуры, сооружения, в том числе плоскостные, элементы благоустройства, в том числе озеленения, являющиеся взаимосвязанными компонентами для удовлетворения повседневных потребностей жителей.

**Территория перспективной жилой застройки** - территория свободная от застройки в границах элемента планировочной структуры (или его части) и предназначенная в целях жилищного строительства, в том числе размещения объектов транспортной, коммунальной и социальной инфраструктур, а также иных объектов, необходимых для обеспечения нормируемых потребностей населения.

**Убежище гражданской обороны (убежище ГО)** – защитное сооружение гражданской обороны, обеспечивающее в течение определенного времени защиту укрываемых от воздействий поражающих факторов ядерного оружия и обычных средств поражения, бактериальных (биологических) средств, отравляющих веществ, а также при необходимости от катастрофического затопления, химически опасных веществ, радиоактивных продуктов при разрушении ядерных энергоустановок, высоких температур и продуктов горения при пожаре.

**Укрытие гражданской обороны (укрытие ГО)** – защитное сооружение гражданской обороны, предназначенное для защиты укрываемых от фугасного и осколочного действия обычных средств поражения, поражения обломками строительных конструкций, а также от обрушения конструкций вышерасположенных этажей зданий различной этажности.

**Улично-дорожная сеть (УДС)** – система объектов капитального строительства, включая улицы и дороги различных категорий и входящие в их состав объекты дорожно-мостового строительства (путепроводы, мосты, туннели, эстакады и другие подобные сооружения), предназначенные для движения транспортных средств и пешеходов, проектируемые с учетом перспективного роста интенсивности движения и обеспечения возможности прокладки инженерных коммуникаций. Границы УДС закрепляются красными линиями. Территория, занимаемая УДС, относится к землям общего пользования транспортного назначения.

**Устойчивое развитие территорий** – обеспечение при осуществлении градостроительной деятельности безопасности и благоприятных условий жизнедеятельности человека, ограничение негативного воздействия хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду и обеспечение охраны и рационального использования природных ресурсов в интересах настоящего и будущего поколений.

**Чрезвычайная ситуация** – это обстановка на определенной территории, сложившаяся в результате аварии, опасного природного явления, катастрофы, стихийного или иного бедствия, которые могут повлечь или повлекли за собой человеческие жертвы, ущерб здоровью людей или

окружающей среде, значительные материальные потери и нарушение условий жизнедеятельности людей.

**Элемент планировочной структуры** - часть территории поселения, городского округа или межселенной территории муниципального района (квартал, микрорайон, район и иные подобные элементы), в том числе зона (массив), район (в том числе жилой район, микрорайон, квартал, промышленный район), территория ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд, территория общего пользования, территория транспортно-пересадочного узла, территория, занятая линейным объектом и (или) предназначенная для размещения линейного объекта и улично-дорожная сеть.

## **ПРАВИЛА И ОБЛАСТЬ ПРИМЕНЕНИЯ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ, СОДЕРЖАЩИХСЯ В ОСНОВНОЙ ЧАСТИ МЕСТНЫХ НОРМАТИВОВ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ**

Действие местных нормативов градостроительного проектирования Вишневого сельского поселения распространяется на всю территорию Вишневого сельского поселения, на правоотношения, возникшие после утверждения настоящих местных нормативов градостроительного проектирования.

Настоящие местные нормативы градостроительного проектирования Вишневого сельского поселения устанавливают совокупность расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности населения объектами местного значения сельского поселения, объектами благоустройства территории и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения сельского поселения.

Перечень объектов местного значения сельского поселения для целей настоящих местных нормативов градостроительного проектирования Вишневого сельского поселения подготовлен на основании статьи 29.2 Градостроительного кодекса Российской Федерации; статьи 14 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления Российской Федерации»; статьи 11 Закона Республики Крым от 16.01.2015 № 67-ЗРК/2015 «О регулировании градостроительной деятельности в Республике Крым»; статьи 4 Закона Республики Крым от 16.01.2015 № 68-ЗРК/2015 «О видах объектов регионального и местного значения, подлежащих отображению на схеме территориального планирования Республики Крым и в документах территориального планирования муниципальных образований Республики Крым»; статьи 2 Закона Республики Крым от 19 января 2015 г. № 71-ЗРК/2015 «О закреплении за сельскими поселениями Республики Крым вопросов местного значения».

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения сельского поселения для населения Вишневого сельского поселения, установленные местными нормативами градостроительного проектирования Вишневого сельского поселения, не могут быть ниже предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения сельского поселения для населения Вишневого сельского поселения, установленных Региональными нормативами градостроительного проектирования Республики Крым.

Расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения сельского поселения для населения Вишневого сельского поселения, установленные местными нормативами градостроительного проектирования Вишневого сельского поселения, не могут превышать предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения сельского поселения для населения Вишневого сельского поселения, установленных Региональными нормативами градостроительного проектирования Республики Крым.

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения сельского поселения и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения сельского поселения, установленные в местных нормативах градостроительного проектирования Вишневого сельского поселения, применяются при подготовке генерального плана Вишневого сельского

поселения, правил землепользования и застройки Вишневого сельского поселения, документации по планировке территории.

Расчетные показатели подлежат применению разработчиком градостроительной документации, заказчиком градостроительной документации и иными заинтересованными лицами при оценке качества градостроительной документации в части установления соответствия ее решений целям повышения качества жизни населения.

Расчетные показатели применяются также при осуществлении государственного контроля за соблюдением органами местного самоуправления законодательства о градостроительной деятельности.

В процессе подготовки генерального плана Вишневого сельского поселения, необходимо применять расчетные показатели уровня минимальной обеспеченности объектами местного значения сельского поселения и уровня максимальной территориальной доступности таких объектов, расчетные показатели минимально допустимых площадей территорий для размещения объектов местного значения сельского поселения, а также расчетные показатели уровня минимальной обеспеченности объектами, не относящимися к объектам местного значения сельского поселения, и уровня максимальной территориальной доступности таких объектов.

В ходе подготовки документации по планировке территории в границах сельского поселения следует учитывать расчетные показатели минимально допустимых площадей территорий, необходимых для размещения объектов местного значения сельского поселения, а также расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами, не относящимися к объектам местного значения сельского поселения, и расчетные показатели минимально допустимых площадей территорий для размещения соответствующих объектов.

При планировании размещения в границах территории проекта планировки различных объектов следует оценивать обеспеченности рассматриваемой территории объектами соответствующего вида, которые расположены (или могут быть расположены) не только в границах данной территории, но также и вне ее границ в пределах максимальной территориальной доступности, установленной для соответствующих объектов.

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения сельского поселения, а также максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов, установленные в настоящих местных нормативах градостроительного проектирования, применяются при определении местоположения планируемых к размещению объектов местного значения сельского поселения в генеральном плане Вишневого сельского поселения (в том числе, при определении функциональных зон, в границах которых планируется размещение указанных объектов), а также при определении зон планируемого размещения объектов местного значения сельского поселения и параметров соответствующих земельных участков в документации по планировке территории в целях обеспечения благоприятных условий жизнедеятельности человека.

При определении местоположения планируемых к размещению объектов местного значения сельского поселения в целях подготовки генерального плана Вишневого сельского поселения, документации по планировке территории следует учитывать наличие на территории в границах подготавливаемого проекта подобных объектов, их параметры (площадь, емкость, вместимость, уровень территориальной доступности).

При отмене и (или) изменении действующих нормативных документов Российской Федерации и (или) Республики Крым, в том числе тех, требования которых были учтены при подготовке настоящих местных нормативов градостроительного проектирования и на которые дается ссылка в настоящих местных нормативах градостроительного проектирования, следует руководствоваться нормами, вводимыми взамен отмененных.

**1. ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ. РАСЧЕТНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ МИНИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ОБЕСПЕЧЕННОСТИ ОБЪЕКТАМИ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ НАСЕЛЕНИЯ ВИШНЕВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ И РАСЧЕТНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ МАКСИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЙ ДОСТУПНОСТИ ТАКИХ ОБЪЕКТОВ**

**1.1. Объекты электроснабжения**

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя</i>
Объекты электропотребления	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Объем электропотребления (без стационарных плит, без кондиционеров), кВт ч/год на 1 чел.	950
		Объем электропотребления (без стационарных плит, с кондиционерами), кВт ч/год на 1 чел.	1250
		Объем электропотребления (со стационарными электроплитами (100% охвата), без кондиционеров), кВт ч/год на 1 чел.	1350
		Объем электропотребления (со стационарными электроплитами (100% охвата), с кондиционерами), кВт ч/год на 1 чел.	1650
		Использование максимума электрической нагрузки (без стационарных плит, без кондиционеров), ч/год	4100
		Использование максимума электрической нагрузки (без стационарных плит, с кондиционерами), ч/год	4600
		Использование максимума электрической нагрузки (со стационарными электроплитами (100% охвата), без кондиционеров), ч/год	4400
		Использование максимума электрической нагрузки (со стационарными электроплитами (100% охвата), с кондиционерами), ч/год	4900
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется	

**Примечания:**

- Приведенные укрупненные показатели предусматривают электропотребление жилыми и общественными зданиями, предприятиями коммунально-бытового обслуживания, наружным освещением, системами водоснабжения, водоотведения и теплоснабжения.
- Потребность в мощности источников электроэнергии для промышленных и сельскохозяйственных объектов допускается определять по заявкам действующих объектов, проектам новых, реконструируемых или аналогичных объектов, а также по укрупненным отраслевым показателям с учетом местных особенностей.

### 1.2. Объекты теплоснабжения

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Предельные значения расчетного показателя				
Объекты тепло-снабжения	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Нормируемая удельная характеристика расхода тепловой энергии при этажности здания, Вт/(м <sup>3</sup> ·°С)	Для малоэтажных жилых многоквартирных зданий				
			Площадь малоэтажного жилого многоквартирного здания, м <sup>2</sup>	Этажность здания			
				1	2	3	4
			50	0,579	-	-	-
			100	0,517	0,558	-	-
			150	0,455	0,496	0,538	-
			250	0,414	0,434	0,455	0,476
			400	0,372	0,372	0,393	0,414
			600	0,359	0,359	0,359	0,372
			1000 и более	0,336	0,336	0,336	0,336
			Для многоквартирных жилых и общественных зданий				
			Тип зданий	Этажность здания			
				1	2	3	4

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Предельные значения расчетного показателя				
			Жилые многоквартирные, гостиницы, общежития	0,455	0,414	0,372	0,359
			Общественные, кроме перечисленных в пунктах 3-6	0,487	0,440	0,417	0,371
			Поликлиники и лечебные учреждения, дома-интернаты	0,394	0,382	0,371	0,359
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется	Дошкольные организации, хосписы	0,521	0,521	0,521	-
			Сервисного обслуживания, культурно-досуговой деятельности, технопарки, склады	0,266	0,255	0,243	0,232



<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя</i>
----------------------------------	----------------------------------	--	--

### **Примечания**

1. Расчетные значения удельной характеристики расхода тепловой энергии на отопление и вентиляцию здания определяются по методике приложения Г СП 50.13330.2012 «Тепловая защита зданий». Расчетное значение удельной характеристики расхода тепловой энергии на отопление и вентиляцию здания должно быть меньше или равно нормируемому значению. Показатели нормируемой удельной характеристики расхода тепловой энергии на отопление и вентиляцию зданий следует принимать по данной таблице.

2. При промежуточных значениях отапливаемой площади малоэтажного жилого многоквартирного здания в интервале 50-1000 м<sup>2</sup> значения нормируемой удельной характеристики расхода тепловой энергии должны определяться по линейной интерполяции.

### **1.3. Объекты газоснабжения**

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя</i>
Объекты газоснабжения	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Объем газопотребления при наличии централизованного горячего водоснабжения, м <sup>3</sup> /год на 1 чел.	120
		Объем газопотребления при горячем водоснабжении от газовых водонагревателей, м <sup>3</sup> /год на 1 чел.	300
		Объем газопотребления при отсутствии всяких видов горячего водоснабжения, м <sup>3</sup> /год на 1 чел.	220
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется	
Объекты теплоснабжения	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Объем теплотребления при наличии в квартире газовой плиты и газового водонагревателя (при отсутствии централизованного горячего водоснабжения) при газоснабжении природным газом, Гкал/год на 1 чел.	0,97
		Объем теплотребления при наличии в квартире газовой плиты и централизованного горячего водоснабжения при газоснабжении природным газом, Гкал/год на 1 чел.	2,4
		Объем теплотребления при наличии в квартире газовой плиты и отсутствии централизованного горячего водоснабжения и газового водонагревателя при газоснабжении природным газом, Гкал/год на 1 чел.	1,43

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя</i>
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется	

Примечания:

1. При расчете расхода газа для различных типов жилой застройки следует руководствоваться нормами потребления природного газа населением, утвержденными приказом Государственного комитета по ценам и тарифам Республики Крым от 16.07.2014 № 2/2 «Об утверждении розничных цен на природный газ и порядке их применения для потребителей Республики Крым».
2. Годовые расходы газа на нужды предприятий торговли, бытового обслуживания непромышленного характера и т.п. можно принимать в размере до 5 % суммарного расхода теплоты на жилые дома.
3. Годовые расходы газа на нужды промышленных и сельскохозяйственных предприятий следует определять по данным топливопотребления (с учетом изменения КПД при переходе на газовое топливо) этих предприятий с перспективой их развития или на основе технологических норм расхода топлива (теплоты).

#### **1.4. Объекты водоснабжения**

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя</i>
Объекты водоснабжения	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Объем водопотребления при застройке зданиями, оборудованными внутренним водопроводом и канализацией, с ванными и местными водонагревателями, л/сут. на 1 чел.	140
		Объем водопотребления при застройке зданиями, оборудованными внутренним водопроводом и канализацией, без ванн, л/сут. на 1 чел.	125
		Объем водопотребления при застройке зданиями, без централизованного водоснабжения с водопользованием из водоразборных колонок, л/сут. на 1 чел.	50
		Объем водопотребления при застройке зданиями, оборудованными внутренним водопроводом и канализацией, с ванными и местными водонагревателями, с централизованным горячим водоснабжением, л/сут. на 1 чел.	195
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется	

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя</i>
Примечания:			
1. Приведенные укрупненные показатели электропотребления предусматривают электропотребление жилыми и общественными зданиями, предприятиями коммунально-бытового обслуживания, наружным освещением, городским электротранспортом, системами водоснабжения, водоотведения и теплоснабжения.			
2. Удельное водопотребление включает расходы воды на хозяйственно-питьевые и бытовые нужды в общественных зданиях (по классификации, принятой в СП 44.13330.2011), за исключением расходов воды для домов отдыха, санитарно-туристских комплексов и детских оздоровительных лагерей, которые должны приниматься согласно СП 30.13330.2016 и технологическим данным.			
3. Количество воды на нужды промышленности, обеспечивающей население продуктами, и неучтенные расходы при соответствующем обосновании допускается принимать дополнительно в размере 10%-15% суммарного расхода на хозяйственно-питьевые нужды населенного пункта.			
4. Конкретное значение величины удельного хозяйственно-питьевого водопотребления принимается на основании данных по оценке фактического удельного водопотребления по приборам учета и утверждается постановлением.			

### **1.5. Объекты водоотведения**

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя</i>
Объекты водоотведения	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Объем водоотведения при застройке зданиями, оборудованными внутренним водопроводом и канализацией, с ванными и местными водонагревателями, л/сут. на 1 чел.	140
		Объем водоотведения при застройке зданиями, оборудованными внутренним водопроводом и канализацией, без ванн, л/сут. на 1 чел.	125
		Объем водоотведения при застройке зданиями, оборудованными внутренним водопроводом и канализацией, с ванными и местными водонагревателями, с централизованным горячим водоснабжением, л/сут. на 1 чел.	195
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется	

### 1.6. Автомобильные дороги местного значения, объекты транспортного обслуживания и транспортных услуг

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Предельные значения расчетного показателя		
Автомобильные дороги общего пользования местного значения	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Плотность автомобильных дорог местного значения вне границ населенных пунктов в границах муниципального района, км/кв. км территории Плотность автомобильных дорог местного значения городского округа, км/кв. км территории	0,18		
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется			
Автомобильные дороги общего пользования местного значения в границах населенных пунктов	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Основные расчетные параметры:	Категория автомобильной дороги		
			II	III	IV
		- общее число полос движения, шт.	2		
		- ширина полосы движения, м	3,5	3,5	3,0
		- ширина обочины, м, не менее	2,5	2,5	2,0
		- ширина разделительной полосы, м	-		
		- пересечение с автодорогами	В одном уровне		
- пересечение с железными дорогами	В разных уровнях при пересечении трех или больше железнодорожных путей	В разных уровнях при пересечении трех или больше железнодорожных путей			

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Предельные значения расчетного показателя		
		- доступ к дороге с примыкающей дороги в одном уровне	допускается		
		- расчетная скорость движения, км/ч	120	100	80
		- наименьший радиус кривых в плане, м	800	600	300
		- наибольший продольный уклон, ‰	40	50	60
		- ширина земляного полотна, м	15 и более	12	10
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется			
Искусственные сооружения на автомобильных дорогах местного значения в границах муниципального района	В соответствии с требованиями СП 35.13330.2011 «Мосты и трубы», СП 122.13330.2012 «Тоннели железнодорожные и автодорожные»				
Велосипедные дорожки	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Плотность сети велодорожек, км/1 кв. км площади населенных пунктов	не нормируется		
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется			

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя</i>
<p>Примечания:</p> <p>1. Проектирование велодорожек следует осуществлять в соответствии с требованиями раздела 6 ГОСТ 33150-2014 «Дороги автомобильные общего пользования. Проектирование пешеходных и велосипедных дорожек. Общие требования».</p> <p>2. Геометрические параметры велосипедной дорожки следует принимать в соответствии с требованиями таблицы 4 ГОСТ 33150-2014.</p> <p>3. При определении норматива обеспеченности одного велосипедиста длиной велодорожки следует руководствоваться Приказом Минспорта России от 21.03.2018 № 244 «Об утверждении Методических рекомендаций о применении нормативов и норм при определении субъектов РФ в объектах физической культуры и спорта»; ГОСТ Р 52767-2007 «Дороги автомобильные общего пользования. Элементы обустройства. Методы определения параметров»; ГОСТ 33150-2014 «Межгосударственный стандарт. Дороги автомобильные общего пользования. Проектирование пешеходных и велосипедных дорожек. Общие требования»</p>			
<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя</i>
Улично-дорожная сеть населенных пунктов	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Плотность улично-дорожной сети (кроме районов индивидуальной жилой застройки), км/кв. км	не нормируется
		Плотность улично-дорожной сети в районах индивидуальной жилой застройки, км/кв. км	не нормируется
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется	
Автовокзал (автостанция) межмуниципального сообщения	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов на муниципальное образование, ед.	1 [1]
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность, ч	1,5

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя</i>
Остановочные пункты общественного пассажирского транспорта, автобусные остановки на автомобильных дорогах	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Максимальное расстояние между автобусными остановками на автомобильных дорогах, км	не менее 3
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Пешеходная доступность, м	800
Автозаправочные станции	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество автомобилей, зарегистрированных на территории соответствующего муниципального образования на 1 топливо-раздаточную колонку	1200
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется	
Станции технического обслуживания автомобилей	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество автомобилей, зарегистрированных на территории соответствующего муниципального образования на 1 пост на станции технического обслуживания	200
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	В соответствии с Таблицей п. 2.4.6	
Транзитные мотели и кемпинги	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	По заданию на проектирование	

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Предельные значения расчетного показателя	
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Расстояние между транзитными мотелями и кемпингами, км	Не более 500	
Площадки для отдыха на дорогах	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Вместимость (одновременная остановка) площадок для отдыха на дорогах, автомобилей *	Категория автодорог	Не менее, автомобилей
			II-III	10-15
			IV	10
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Расстояние между площадками для отдыха на дорогах, м	Категория автодорог	Расстояние, км
			II	15-20
			III	25-35
IV	45-55			

Примечания:

5. Территория района обеспечивается услугами автовокзала ГО Красноперкопск
6. Проектирование велодорожек следует осуществлять в соответствии с требованиями раздела 6 ГОСТ 33150-2014 «Дороги автомобильные общего пользования. Проектирование пешеходных и велосипедных дорожек. Общие требования».

Категории улиц и дорог, а также предельные значения расчетных показателей для проектирования сети улиц и дорог сельских населенных пунктов установлены в соответствии с СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89\* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

Категория дорог и улиц	Основное назначение дорог и улиц
Основные улицы сельского поселения	Проходят по всей территории сельского населенного пункта, осуществляют основные транспортные и пешеходные связи, а также связь территории жилой застройки с общественным центром. Выходят на внешние дороги
Местные улицы	Обеспечивают связь жилой застройки с основными улицами
Местные дороги	Обеспечивают связи жилых и производственных территорий, обслуживают производственные территории
Проезды	Обеспечивают непосредственный подъезд к участкам жилой, производственной и общественной застройки



Категория сельских улиц и дорог	Расчетная скорость движения, км/ч	Ширина полосы движения, м	Число полос движения (суммарно в двух направлениях)	Наименьший радиус кривых в плане без выража, м	Наибольший продольный уклон, ‰	Наименьший радиус вертикальной выпуклой кривой, м	Наименьший радиус вертикальной вогнутой кривой, м	Ширина пешеходной части тротуара, м
Основные улицы сельского поселения	60	3,5	2-4	220	70	1700	600	1,5-2,25
Местные улицы	40	3,0	2	80	80	600	250	1,5
Местные дороги	30	2,75	2	40	80	600	200	1,0 (допускается устраивать с одной стороны)
Проезды	30	4,5	1	40	80	600	200	-

### 1.7. Объекты для хранения транспортных средств

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя</i>
Открытые стоянки для хранения транспортных средств в социальном и специализированном жилищном фонде	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Уровень обеспеченности, машино-мест на 1 квартиру	В соответствии с п. <b>3.1.4.</b>

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя</i>
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Радиус обслуживания, м	В соответствии с п. <b>3.1.4.</b>
Стоянки для хранения легковых автомобилей населения в зонах многоквартирной жилой застройки	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Уровень обеспеченности, машино-мест на 1 квартиру в зависимости от уровня комфорта **	В соответствии с п. <b>3.1.4.</b>
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Радиус обслуживания, м	В соответствии с п. <b>3.1.4.</b>
Приобъектные стоянки легковых автомобилей	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		В соответствии с п. <b>3.1.4.</b>
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Радиус обслуживания, м	В соответствии с п. <b>3.1.4.</b>

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя</i>
<p>* В районах реконструкции – не более 1000 м.  ** В условиях реконструкции при размещении новой жилой застройки в кварталах сложившейся застройки места для хранения автомобилей должны быть предусмотрены в границах земельных участков жилых домов из расчета не менее 1,0 машино-места на одну квартиру.</p> <p><b>Примечания</b></p> <p>1. При определении общей потребности в местах для хранения следует учитывать и другие индивидуальные транспортные средства (мотоциклы, мотороллеры, мотоколяски, мопеды, велосипеды) с приведением их к одному расчетному виду (легковому автомобилю) с применением следующих коэффициентов:  - мотоциклы и мотороллеры с колясками, мотоколяски – 0,5;  - мотоциклы и мотороллеры без колясок – 0,28;  - мопеды и велосипеды – 0,1.</p> <p>2. Для индивидуальной застройки размещение автостоянок обеспечивается в пределах земельных участков, отведенных под жилые дома.</p>			

### 1.8. Объекты физической культуры и массового спорта местного значения

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя</i>	
Объекты физической культуры спорта (всего)	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Усредненный норматив единовременной пропускной способности объектов физкультуры и спорта, чел./1000 чел.	2020 год	48
			2026 год	70
			2030 год	84
			2040 год	122
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется		

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя</i>
Крытая ледовая арена	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов на муниципальный район, ед.	По заданию на проектирование
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется	
Тренировочная база	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов на муниципальный район, ед.	По заданию на проектирование
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется	
Плавательный бассейн общего пользования	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов на 30 000 чел.	1
		Площадь зеркала воды бассейна общего пользования, м <sup>2</sup> на 1 000 чел.	20
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность, мин.	30
Плоскостные спортивные сооружения (стадионы, спортивные площадки и т.д.)	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Уровень обеспеченности, м <sup>2</sup> общей площади на 1000 чел. общей численности населения	2352

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя</i>	
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Пешеходная доступность, мин	30	
Спортивный зал	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов на населенный пункт муниципального образования, ед.	н.п. с численностью населения свыше 500 чел.	1
			н.п. с численностью населения менее 500 чел.	Не нормируется
		Площадь пола спортивного зала общего пользования, м <sup>2</sup> на 1 000 чел.	60	
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Радиус обслуживания помещений для физкультурно-оздоровительных мероприятий, м	500	
Сооружения для стрелковых видов спорта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		2	
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность, мин	В соответствии с таблицей п. 2.4.7.	

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя</i>
<p>Примечания:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>В качестве объекта спорта принимается сетевая единица соответствующего вида обслуживания, а также филиалы и территориально обособленные отделы.</li> <li>При расчете потребности населения муниципального района в спортивных сооружениях рекомендуется учитывать сооружения регионального значения (при наличии) и местного значения поселений. При расчете потребности населения городского округа в спортивных сооружениях рекомендуется учитывать объекты регионального значения при их наличии на территории городского округа. При расчете потребности населения городского поселения в спортивных сооружениях рекомендуется учитывать объекты регионального значения и местного значения муниципального района при их наличии на территории городского поселения. При расчете потребности населения сельского поселения в спортивных сооружениях рекомендуется учитывать объекты регионального значения и местного значения муниципального района при их наличии на территории сельского поселения.</li> <li>Физкультурно-спортивные сооружения сети общего пользования следует, как правило, объединять со спортивными объектами общеобразовательных школ и других учебных заведений, учреждений отдыха и культуры.</li> <li>Нормы расчета залов необходимо принимать с учетом минимальной вместимости объектов по технологическим требованиям.</li> <li>Долю объектов спорта (физкультурно-спортивных сооружений), размещаемых в жилой застройке, рекомендуется принимать от общей нормы: территории – 35%; спортивные залы – 50%; бассейны – 45%.</li> <li>Комплексы физкультурно-оздоровительных площадок предусматриваются в каждом поселении.</li> <li>Решения о видах создаваемых спортивных объектов органы местного самоуправления принимают самостоятельно, исходя из предпочтений местного населения, имеющихся финансовых ресурсов, включая внебюджетные источники финансирования, наличия предложений от субъектов предпринимательской деятельности в рамках государственно-частного партнерства.</li> <li>В соответствии с п. 8.1.5 СП 59.13330.2020 минимальная доля мест для инвалидов на трибунах спортивно-зрелищных сооружений со стационарными местами – 5%, в том числе для инвалидов, передвигающихся на креслах-колясках 0,75% и 0,25% мест со свободным доступом повышенной комфортности (ширина места 0,5 м, ширина прохода между рядами не менее 0,65 м); 0,75% и 0,25% мест со свободным доступом повышенной комфортности (ширина места 0,5 м, ширина прохода между рядами не менее 0,65 м). Остальные 4% мест должны размещаться в зоне действия системы обеспечения разборчивости звуковой информации и зоны действия системы тифлокомментирования, а также по заданию на проектирование в зоне видимости «бегущей строки», телемонитора или зоны для размещения сурдопереводчика.</li> <li>Потребность в площадях земельных участков для объектов местного значения в области физической культуры и спорта принимается в соответствии с приложением Д к СП 42.13330.2016.</li> <li>Физкультурно-спортивные сооружения сети общего пользования следует объединять со спортивными объектами образовательных школ и других учебных заведений, учреждений отдыха и культуры с возможным сокращением территории.</li> <li>Для малых поселений нормы расчета залов и бассейнов необходимо принимать с учетом минимальной вместимости объектов по технологическим требованиям.</li> </ol>			

**1.9. Объекты образования местного значения, объекты отдыха детей в каникулярное время**

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Предельные значения расчетного показателя	
			период	Число мест
Дошкольные образовательные организации	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Число мест в расчете на 1000 человек [1]	текущее состояние (2020 год)	54
			2026 год	53
			2030 год	49
			2040 год	41
		Удельный вес числа дошкольных образовательных организаций, в которых создана универсальная безбарьерная среда для инклюзивного образования детей-инвалидов, в общем числе дошкольных образовательных организаций, %	20	
Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Пешеходная доступность, м [2]	многоэтажная застройка	Не нормируется	
		малоэтажная застройка	500	
Общеобразовательные организации	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Число мест в расчете на 1000 человек [3]	текущее состояние (2020 год)	131
			2026 год	128
			2030 год	118
			2040 год	98
		Удельный вес числа общеобразовательных организаций, в которых создана универсальная безбарьерная среда для инклюзивного образования детей-инвалидов, в общем числе общеобразовательных организаций, %	25	
Расчетный показатель	Пешеходная доступность для учащихся I ступени	2000		

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя</i>	
	максимально допустимого уровня территориальной доступности	для сельских населенных пунктов, м	обучения	
			для учащихся II и III ступени обучения	4000
		Транспортная доступность, мин. [4]	для учащихся I ступени обучения	15
			для учащихся II и III ступени обучения	30
Организации дополнительного образования	Расчетный минимально допустимого уровня обеспеченности	Число мест в расчете на 1000 человек [5]	текущее состояние (2022 год)	130
			2026 год	127
			2030 год	117
			2040 год	98
	Расчетный максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность, мин.	30	
Детские учреждения оздоровления и отдыха	Расчетный минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов на муниципальный район, городской округ, ед.	По заданию на проектирование	
	Расчетный максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется		
Школы-интернаты	Расчетный минимально допустимого уровня обеспеченности	Число мест в расчете на 1000 человек	1,44	
	Расчетный максимально допустимого		Не нормируется	



Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Предельные значения расчетного показателя	
	уровня территориальной доступности			
Межшкольный учебно-производственный комбинат	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Число мест в расчете на 1000 человек	текущее состояние (2022 год)	12
			2026 год	11
			2030 год	12
			2040 год	14
	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Транспортная доступность, мин.	Размещается в зданиях общеобразовательных организаций	
Крытые бассейны для дошкольников	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Число мест в расчете на 1000 человек	По заданию на проектирование	
			Не нормируется	
Детские центры [б]	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Число мест в расчете на 1000 человек общей численности населения	15	
Центр психолого-педагогической,	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Уровень обеспеченности, объектов	1	

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя</i>
медицинской и социальной помощи	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность, мин.	30
Психолого-медико-педагогическая комиссия	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Уровень обеспеченности, объектов	1
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность, мин.	35

**Примечания:**

1. В сельской местности – не менее одной дошкольной образовательной организации на 60 воспитанников. Для сельских населенных пунктов с численностью населения менее 200 человек следует предусматривать дошкольные организации малой вместимости, объединенные с начальными классами. Минимальную обеспеченность такими учреждениями и их вместимость следует принимать по заданию на проектирование в зависимости от местных условий.
2. Радиус пешеходной доступности дошкольных образовательных организаций допускается увеличивать до 1 км путем уточнения в местных нормативах градостроительного проектирования в зависимости от местных условий или при подготовке документации по планировке территории с учетом наличия обоснования необходимости такого уточнения в зависимости от местных условий.
3. В городской местности проектируется не менее одной дневной общеобразовательной школы на 800 воспитанников, в сельской местности – не менее одной дневной общеобразовательной школы на 200 воспитанников.
- 3.1. Радиус пешеходной доступности общеобразовательных организаций допускается увеличивать до 1 км путем уточнения в местных нормативах градостроительного проектирования в зависимости от местных условий или при подготовке документации по планировке территории с учетом наличия обоснования необходимости такого уточнения в зависимости от местных условий.
4. При расстояниях свыше нормируемой территориальной доступности для обучающихся общеобразовательных организаций, расположенных в сельской местности, необходимо организовывать транспортное обслуживание до общеобразовательной организации и обратно. Время в пути не должно превышать 30 минут в одну сторону. Расстояние от места проживания до места сбора не должно быть более 1 км.
5. В сельских населенных пунктах рекомендуется размещать 87% мест на базе общеобразовательных организаций, 13% мест на базе образовательных организаций (за исключением общеобразовательных организаций).

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя</i>
<p>б. Детские центры – организации отдыха детей и их оздоровления сезонного действия или круглогодичного действия независимо от их организационно-правовых форм, основная деятельность которых направлена на реализацию услуг по обеспечению отдыха детей и их оздоровления (загородные лагеря отдыха и оздоровления детей, детские оздоровительные центры, базы и комплексы, детские оздоровительно-образовательные центры, специализированные (профильные) лагеря (спортивно-оздоровительные лагеря и другие лагеря) и иные организации).</p>			

#### **1.10. Объекты культуры и искусства местного значения**

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя</i>
Детская библиотека	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов на муниципальное образование, ед.	1 <sup>*</sup>
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность, мин.	60
Точка доступа к полнотекстовым информационным ресурсам	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество точек на муниципальное образование, независимо от численности	1 <sup>*</sup>
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность, мин.	60
Межпоселенческая общедоступная библиотека	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов на муниципальное образование, ед.	1 <sup>*</sup>

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя</i>
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность, мин.	60
Общедоступная библиотека с детским отделением	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов, ед.	-
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортно-пешеходная доступность, мин.	-
Филиал общедоступных библиотек с детским отделением	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов на 1000 чел., ед.	-
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортно-пешеходная доступность, мин.	-
Музей краеведческий	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов на муниципальное образование, ед.	1
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность, мин.	60
Концертный зал	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов на муниципальное образование, ед.	1

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя</i>
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность, мин.	40
Дом культуры	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов, ед.	-
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность, мин.	-
		Транспортно-пешеходная доступность, мин.	-
Центр культурного развития	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов на муниципальное образование, ед.	1
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность, мин.	30
Кинозал	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов, ед.	-
		Транспортная доступность, мин.	-
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортно-пешеходная доступность, мин.	-

### 1.11. Объекты общественного питания, торговли и бытового обслуживания

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя</i>
Объекты общественного питания	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество мест на 1000 чел.	40
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Пешеходная доступность, м	2000
Стационарные торговые объекты	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Площадь торгового объекта, кв. м на 1000 чел.	261,2
		Количество стационарных торговых объектов, ед.	25
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Пешеходная доступность, м	2000
Торговые павильоны и киоски по продаже продовольственных товаров сельскохозяйственной продукции	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество нестационарных торговых объектов, ед. на 10000 чел.	9,3
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Пешеходная доступность, м	2000
Торговые павильоны и киоски по продаже продукции	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество нестационарных торговых объектов, ед. на 10000 чел.	1,8

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя</i>
общественного питания	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Пешеходная доступность, м	2000
Торговые павильоны и киоски по продаже печатной продукции	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество нестационарных торговых объектов, ед. на 10000 чел.	1,8
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Пешеходная доступность, м	2000
Розничные рынки продовольственных товаров	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество мест, мест на 1000 чел.	2,6
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется	
Объекты бытового обслуживания	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Уровень обеспеченности, рабочих мест на 1000 чел. общей численности населения	Сельские поселения – 7, в том числе непосредственного обслуживания населения – 4
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Радиус обслуживания, м	2000

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя</i>
Примечания:			
1. Минимальную обеспеченность объектами общественного питания и максимальную пешеходную доступность до данных объектов допускается уточнять в местных нормативах градостроительного проектирования в зависимости от местных условий.			
2. Потребность в площадях земельных участков для объектов местного значения в области торговли, общественного питания, бытового обслуживания, социального обслуживания принимается в соответствии с приложением Д к СП 42.13330.2016.			

### 1.12. Объекты здравоохранения местного значения

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя</i>
Аптеки	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов на муниципальное образование, ед.	По заданию на проектирование
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность для сельских населенных пунктов, минут в одну сторону	30
Медицинские учреждения, оказывающие медицинскую помощь стационарных условиях	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Уровень обеспеченности, коек на 1000 чел. общей численности населения	13,47
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность, мин	30
Амбулаторно-поликлинические учреждения	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Уровень обеспеченности, посещений в смену на 1000 чел. общей численности населения	18,5



<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя</i>
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность, мин	30
Станция скорой и неотложной медицинской помощи	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Уровень обеспеченности, санитарных автомобилей	2
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность, мин	30
Санаторные объекты	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Уровень обеспеченности, коек на 1000 человек общей численности населения	5,87
		Уровень обеспеченности, коек на 1000 детей	3,065
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности		Не нормируется
Молочные кухни	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		По заданию на проектирование
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности		Не нормируется
Раздаточные пункты молочных кухонь	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		По заданию на проектирование

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя</i>
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Радиус обслуживания, м	500, при одно- и двухэтажной застройке – 800

### 1.13. Объекты массового отдыха населения

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя</i>	
Общественные уборные	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Уровень обеспеченности, объектов на 1000 чел. общей численности населения		1
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Радиус обслуживания, м		500
Озелененные территории общего пользования курортных зон	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Уровень обеспеченности, м <sup>2</sup> площади на 1 место в санаторно-курортных и оздоровительных учреждениях		100
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности			Не нормируется
Территория общекурортных центров	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Уровень обеспеченности, м <sup>2</sup> площади на 1 место в санаторно-курортных и оздоровительных учреждениях		10

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Предельные значения расчетного показателя	
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности			Не нормируется
Зоны массового кратковременного отдыха	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Уровень обеспеченности, м <sup>2</sup> территории объектов на одного посетителя		500, в том числе интенсивно используемая часть для активных видов отдыха должна составлять 100 м <sup>2</sup> на одного посетителя
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность, мин		90
Пляжи	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Уровень обеспеченности, м <sup>2</sup> территории объектов на одного посетителя	морские	5
			речные и озерные	8
			речные и озерные, размещаемые на землях, пригодных для сельскохозяйственного использования	4
			специализированные лечебные пляжи	8
		Уровень обеспеченности, м береговой полосы на одного посетителя	морские	0,2
			речные и озерные	0,25

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя</i>	
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности			Не нормируется
Объекты благоустройства [6]	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Площадь территории площадок для игр детей, отдыха взрослого населения и занятий физкультурой, % от общей площади микрорайона (квартала) жилой зоны		10
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Пешеходная доступность		в границах квартала, микрорайона
Примечания				
1. В сложившихся приморских, горных курортах и в условиях их реконструкции размеры земельных участков допускается уменьшать, но не более чем на 25 %.				
2. В курортных зонах сложившихся приморских, а также горных курортов размеры озелененных территорий общего пользования допускается уменьшать, но не более чем на 50 %.				
3. Площадь участка отдельной зоны массового кратковременного отдыха следует принимать не менее 50 га.				
4. Размеры речных и озерных пляжей, размещаемых вне курортных зон на землях, пригодных для сельскохозяйственного использования, следует принимать из расчета 5 м <sup>2</sup> на одного посетителя.				

#### **1.14. Объекты сбора и транспортирования твердых коммунальных отходов**

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя сельское поселение</i>	
Места накопления отходов	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Обеспеченность контейнерными площадками, %		100

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя сельское поселение</i>
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Пешеходная доступность, м	100
Пункт приема вторичного сырья	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Не нормируется
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности		Не нормируется
Объекты обработки твердых коммунальных отходов	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		1 (мусороперегрузочная станция г. Красноперекопск)
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности		Не нормируется
Скотомогильники (биотермические ямы)	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		600
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности		Не нормируется
Объекты утилизации твердых коммунальных	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		В соответствии с Территориальной схемой обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, Республики Крым

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя сельское поселение</i>
отходов	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности		Не нормируется
Объекты захоронения твердых коммунальных отходов	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		1 (полигон ТКО в г. Красноперекоск***)
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности		Не нормируется
Урны	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Площади и улицы, сады, вокзалы, пристани, остановки городского транспорта и др. места	1 урна через каждые 40 м на оживленных участках и 100 м на малолюдных участках
		Рынки	1 урна на 50 м <sup>2</sup> площади рынка, не более 10 м между урнами вдоль торговых рядов
		Парки	1 урна на 800 м <sup>2</sup> площади парка, не более 40 м между урнами на главных аллеях, 1 урна – у каждого ларька и киоска
		Медицинские лечебные учреждения	1 урна на 700 м <sup>2</sup> дворовой территории лечебного учреждения, не более 10 м между урнами на главных аллеях
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности		Не нормируется

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Предельные значения расчетного показателя сельское поселение
---------------------------	---------------------------	---	--

Примечание:

3. Для определения числа устанавливаемых контейнеров (мусоросборников) следует исходить из численности населения, пользующегося мусоросборниками, нормы накопления отходов, сроков хранения отходов. Расчетный объем мусоросборников должен соответствовать фактическому накоплению отходов в периоды наибольшего их образования. Необходимое число контейнеров рассчитывается по формуле:  $B_{\text{конт}} = P_{\text{год}} \times t \times K / (365 \times V)$ , где  $P_{\text{год}}$  – годовое накопление муниципальных отходов, куб. м;  $t$  – периодичность удаления отходов в сутки;  $K$  – коэффициент неравномерности отходов, равный 1,25;  $V$  – вместимость контейнера.

\* Емкость контейнеров 1,1 м<sup>3</sup>.

\*\* Площадки для установки контейнеров должны быть удалены от жилых домов, детских учреждений, спортивных площадок и от мест отдыха населения на расстояние не менее 20 м, но не более 100 м. Размер площадок должен быть рассчитан на установку необходимого числа контейнеров, но не более 5.

На территории частных домовладений места расположения мусоросборников должны определяться самими домовладельцами, разрыв может быть сокращен до 8-10 метров.

\*\*\* Полигон ТКО в г. Красноперекопск эксплуатируется до момента ввода в эксплуатацию полигона ТКО в пгт Азовское.

**1.15. Объекты, необходимые для организации и осуществления мероприятий по территориальной обороне и гражданской обороне, защите населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе объекты аварийно-спасательной и противопожарной службы; объекты, необходимые для обеспечения безопасности людей на водных объектах**

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Предельные значения расчетного показателя
Объекты гражданской обороны (убежища, противорадиационные укрытия, укрытия)	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Уровень обеспеченности, кв. м площади пола помещений на 1 укываемого	при одноярусном расположении нар – 0,6; при двухъярусном расположении нар – 0,5; при трехъярусном расположении нар – 0,4
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Пешеходная доступность, м	для убежищ и противорадиационные укрытий – 1000; для укрытий - 500

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя</i>
Административные здания, в том числе для размещения сил гражданской обороны, территориальной обороны, сил и средств защиты населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		По заданию на проектирование
Гражданской обороны, территориальной обороны, сил и средств защиты населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности		Не нормируется
Сооружения по защите территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		100 % территории, требующей защиты
и техногенного характера	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности		Не нормируется
Спасательные посты, станции на водных объектах (в том числе объекты оказания первой медицинской помощи)	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		1 объект на 400 м береговой линии в местах отдыха населения
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Пешеходная доступность, м	400
Склады материально-технических, продовольственных,	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		По заданию на проектирование



Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Предельные значения расчетного показателя			
медицинских запасов и иных средств	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности		Не нормируется			
Берегозащитные сооружения	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		100 % береговой линии, требующей защиты			
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности		Не нормируется			
Подразделения пожарной охраны	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Уровень обеспеченности, количество пожарных депо / пожарных автомобилей на соответствующее количество выездов для населенных пунктов	Площадь территории населенного пункта, тыс. га	До 2	До 2	2-4
			Численность населения населенного пункта, тыс. чел.	До 5	5-30	5-30
			Количество пожарных депо / пожарных автомобилей на соответствующее количество выездов	1 / (1 × 3)	1 / (1 × 6)	2 / (1 × 6 + 1 × 4)
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Время прибытия первого подразделения к месту вызова, мин	20			

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя</i>
<p>Примечания:</p> <p>1. Защитные сооружения следует располагать в местах наибольшего сосредоточения укрываемых. Радиус сбора укрываемых должен составлять не более 500 м для защитных сооружений, расположенных на территориях, отнесенных к особой группе по гражданской обороне, а для иных территорий - не более 1000 м. При подвозе укрываемых автотранспортом радиус сбора укрываемых в противорадиационные укрытия допускается увеличивать до 20 км по согласованию с территориальным органом МЧС России.</p> <p>2. Нормы площади пола помещений укрытий, размещаемых в учреждениях здравоохранения, следует принимать по таблице ба.1 СП 88.13330.2014.</p> <p>3. При подвозе укрываемых в противорадиационные укрытия автотранспортом – 20000 м.</p> <p>Защитные сооружения могут использовать в мирное время в качестве:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- санитарно-бытовых помещений (гардеробные домашней и уличной одежды с душевыми и умывальными);</li> <li>- помещений культурного обслуживания и учебных занятий;</li> <li>- производственных и технологических помещений, отнесенных по пожарной опасности к категориям Г и Д, в которых осуществляют технологические процессы, не сопровождающиеся выделением вредных жидкостей, паров и газов, опасных для людей, и не требующие естественного освещения;</li> <li>- помещений дежурных электриков, связистов, ремонтных бригад;</li> <li>- гаражей для легковых автомобилей, подземных стоянок автокаров и автомобилей;</li> <li>- складских помещений для хранения негорючих материалов, а также для сгораемых материалов и негорючих материалов в сгораемой таре;</li> <li>- помещений торговли и общественного питания (магазины, залы столовых, буфеты, кафе, закусочные);</li> <li>- спортивных помещений (стрелковые тир и залы для спортивных занятий);</li> <li>- помещений бытового обслуживания населения (дома быта, ателье, мастерские, приемные пункты, фотографии, конторы и службы дирекции по эксплуатации зданий);</li> <li>- вспомогательных (подсобных) помещений учреждений здравоохранения.</li> </ul> <p>Возможность использования в мирное время защитных сооружений по другому назначению допускается по согласованию с территориальными органами МЧС России.</p>			

**1.16. Объекты, необходимые для организации ритуальных услуг, места захоронения**

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя сельское поселение</i>
Организации ритуального обслуживания населения	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов на муниципальное образование, ед.	1
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется	
Кладбища	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Площадь кладбища традиционного захоронения, га на 1000 чел.	0,24
		Площадь кладбища урновых захоронений после кремации, га на 1000 чел.	0,02
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется	
Бюро похоронного обслуживания	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	По заданию на проектирование	
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется	

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя сельское поселение</i>
Дом траурных обрядов	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	По заданию на проектирование	
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется	

#### **1.17. Объекты обеспечения населения услугами связи**

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя сельское поселение</i>
Сеть фиксированной местной телефонной связи	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество операторов местного уровня, ед.	По заданию на проектирование
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется	
Сеть Интернет (широкополосный доступ)	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество операторов местного уровня, ед.	По заданию на проектирование
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется	

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя сельское поселение</i>
Сеть приема телевизионных программ	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		1 точка на 1 квартиру
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности		Не нормируется
Сеть радиовещания и радиотрансляции	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		1 точка на 1 квартиру
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности		Не нормируется
Система оповещения РСЧС **	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		В составе систем радиотрансляции либо в рамках строительства общественных и культурно-бытовых объектов ***
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности		Не нормируется
Средства коллективного доступа для оказания услуг телефонной связи с обеспечением бесплатного доступа к экстренным оперативным службам	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		1 объект в каждом сельском поселении
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Пешеходная доступность, мин	60

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Предельные значения расчетного показателя сельское поселение
Средства коллективного доступа для оказания услуг по передаче данных и предоставлению доступа к информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» без использования пользовательского оборудования абонента	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	1 объект в каждом сельском поселении с численностью более 500 чел.	1
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность, мин	В соответствии с п. 2.4.16
Предприятия почтовой связи	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов, ед.	1 объект на 2 тыс. чел. но не менее 1 объекта на сельское поселение
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Протяженность дорог между общего пользования между отделениями почтовой связи, км	6
		Пешеходная доступность, мин	30
Примечание:			
<p>3. Потребность в площадях земельных участков для предприятий почтовой связи принимается в соответствии с приложением Д к СП 42.13330.2016.</p> <p>* Не распространяется на частные индивидуальные дома.</p> <p>** РСЧС – единая государственная система предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций.</p> <p>*** Системами, обеспечивающими подачу сигнала «Внимание всем», должны быть оснащены объекты с одномоментным нахождением людей более 50 чел., а также социально значимые объекты и объекты жизнеобеспечения населения вне зависимости от одномоментного нахождения людей (в многоквартирных домах, гостиницах, общежитиях – на каждом этаже).</p>			

### 1.18. Объекты архивных фондов

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя</i>
Муниципальный архив	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов на муниципальное образование, ед.	1
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется	

### 1.19. Объекты, необходимые для организации охраны общественного порядка

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя</i>
Участковые пункты полиции	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов на административный участок, ед. [1]	1
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется	

#### Примечания:

1. Размеры и границы административного участка определяются территориальными органами МВД России: в городах - исходя из численности проживающего населения и граждан, состоящих на профилактическом учете, состояния оперативной обстановки, особенностей административно-территориального деления муниципальных образований, в сельской местности – в границах одного или нескольких объединенных общей территорией сельских населенных пунктов.

### 1.20. Объекты культурного наследия местного значения

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя</i>
Объекты культурного наследия местного значения	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		В соответствии с Единым государственным реестром объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности		Не нормируется

### 1.21. Объекты местного значения в области охраны окружающей среды

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя</i>
Стационарные посты наблюдения за состоянием атмосферного воздуха	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Определяется Министерством экологии и природных ресурсов Республики Крым
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности		Не нормируется
Пункты наблюдения за состоянием грунтовых вод	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Определяется Министерством экологии и природных ресурсов Республики Крым



<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя</i>
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности		Не нормируется

**1.22. Объекты, необходимые для организации снабжения населения топливом**

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя</i>
Склады хранения твердого топлива	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		По заданию на проектирование
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность, мин	65

### 1.23. Объекты в области обеспечения потребностей маломобильных групп населения

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Предельные значения расчетного показателя	
Стоянки (парковки) транспортных средств инвалидов	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Доля мест для транспорта инвалидов на участке около или внутри зданий организации сферы услуг, %	10	
		Специализированных мест для автотранспорта инвалидов на кресле-коляске на участке около или внутри зданий организации сферы услуг из расчета:	число мест на стоянке	число специализированных мест
			до 100 включительно	5 %, но не менее одного места
			от 101 до 200	5 мест и дополнительно 3 % от количества мест свыше 100
			от 201 до 500	8 мест и дополнительно 2 % от количества мест свыше 200
			501 место и более	14 мест и дополнительно 1 % от количества мест свыше 500
Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности		Максимальное расстояние от мест для стоянки (парковки) транспортных средств, управляемых инвалидами или перевозящих инвалидов до входов в предприятия, организации или в учреждения, доступные для инвалидов – 50 м, до входов в жилые здания – 100 м		

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя</i>
Места для людей на креслах-колясках в зрительных залах, на трибунах спортивно-зрелищных сооружений и других зрелищных объектах со стационарными местами	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		5 % общего числа зрителей, в том числе: 0,75 % – для инвалидов, передвигающихся на креслах-колясках; 0,25 % – со свободным доступом повышенной комфортности (ширина места 0,5 м, ширина прохода между рядами не менее 0,65 м); 4 % – размещаемые в зоне действия системы усиления звука, в зоне видимости «бегущей строки» или сурдопереводчика и зоне слышимости аудиокomentирования
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности		Не нормируется

## **2. МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ, СОДЕРЖАЩИХСЯ В ОСНОВНОЙ ЧАСТИ ПРОЕКТА МЕСТНЫХ НОРМАТИВОВ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ВИШНЕВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»**

### **2.1. Перечень объектов местного значения**

Перечень объектов местного значения, в отношении которых устанавливаются предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности составлен на основании:

Статьи 29.2 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

Статьи 14 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления Российской Федерации»;

Статьи 11 Закона Республики Крым от 16.01.2015 № 67-ЗРК/2015 «О регулировании градостроительной деятельности в Республике Крым»;

Статьи 4 Закона Республики Крым от 16.01.2015 № 68-ЗРК/2015 «О видах объектов регионального и местного значения, подлежащих отображению на схеме территориального планирования Республики Крым и в документах территориального планирования муниципальных образований Республики Крым»;

Статьи 2 Закона Республики Крым от 19 января 2015 г. № 71-ЗРК/2015 «О закреплении за сельскими поселениями Республики Крым вопросов местного значения»;

Статьи 7 Устава муниципального образования Вишневокское сельское поселение Красноперекопского района Республики Крым.

#### Перечень объектов местного значения

1.	Объекты электроснабжения	
2.	Объекты теплоснабжения	
3.	Объекты газоснабжения	
4.	Объекты водоснабжения	
5.	Объекты водоотведения	
6.	Автомобильные дороги местного значения, объекты транспортного обслуживания и транспортных услуг	<ul style="list-style-type: none"> <li>- автомобильные дороги общего пользования местного значения;</li> <li>- искусственные сооружения на автомобильных дорогах общего пользования местного значения;</li> <li>- сеть общественного пассажирского транспорта;</li> <li>- остановки общественного пассажирского транспорта;</li> <li>- объекты по техническому обслуживанию автомобилей;</li> <li>- автозаправочные станции</li> </ul>
7.	Объекты для хранения транспортных средств	<ul style="list-style-type: none"> <li>- открытые стоянки для хранения транспортных средств в социальном и специализированном жилищном фонде;</li> <li>- стоянки для хранения легковых автомобилей населения в зонах многоквартирной жилой застройки;</li> <li>- приобъектные стоянки легковых автомобилей</li> </ul>
8.	Объекты жилищного строительства	
9.	Объекты физической культуры и	- плоскостные спортивные сооружения;

	массового спорта местного значения	<ul style="list-style-type: none"> <li>- спортивные залы;</li> <li>- помещения для физкультурно-оздоровительных занятий;</li> <li>- плавательные бассейны</li> </ul>
10.	Объекты образования местного значения, объекты отдыха детей в каникулярное время	<ul style="list-style-type: none"> <li>- дошкольные образовательные организации;</li> <li>- общеобразовательные организации;</li> <li>- школы-интернаты;</li> <li>- межшкольный учебно-производственный комбинат;</li> <li>- организации дополнительного образования;</li> <li>- крытые бассейны для дошкольников;</li> <li>- детские центры</li> </ul>
11.	Объекты культуры и искусства местного значения	<ul style="list-style-type: none"> <li>- библиотечная сеть;</li> <li>- точка доступа к полнотекстовым информационным ресурсам;</li> <li>- учреждения культуры клубного типа.</li> </ul>
12.	Объекты общественного питания, торговли и бытового обслуживания	<ul style="list-style-type: none"> <li>- стационарные торговые объекты;</li> <li>- нестационарные торговые объекты (торговые павильоны и киоски);</li> <li>- розничные рынки продовольственных товаров;</li> <li>- предприятия общественного питания (общедоступные столовые, закусочные, рестораны, кафе, бары);</li> <li>- объекты бытового обслуживания</li> </ul>
13.	Объекты здравоохранения местного значения	<ul style="list-style-type: none"> <li>- медицинские учреждения, оказывающие медицинскую помощь в стационарных условиях;</li> <li>- амбулаторно-поликлинические учреждения;</li> <li>- аптеки;</li> <li>- молочные кухни;</li> <li>- раздаточные пункты молочных кухонь</li> </ul>
14.	Объекты массового отдыха населения	<ul style="list-style-type: none"> <li>- озелененные территории общего пользования (парки, сады, скверы, бульвары, набережные);</li> <li>- озелененные территории парков и садов;</li> <li>- озелененные территории микрорайона (квартала) многоквартирной застройки жилой зоны;</li> <li>- озелененные территории дворовых площадок;</li> <li>- зоны массового кратковременного отдыха;</li> <li>- пляжи</li> </ul>
15.	Объекты сбора и транспортирования твердых коммунальных отходов	<ul style="list-style-type: none"> <li>- контейнеры для сбора и накопления твердых коммунальных отходов;</li> <li>- урны;</li> <li>- пункт приема вторичного сырья</li> </ul>

16.	Объекты, необходимые для организации и осуществления мероприятий по территориальной обороне и гражданской обороне, защите населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе объекты аварийно-спасательной и противопожарной службы; объекты, необходимые для обеспечения безопасности людей на водных объектах	<ul style="list-style-type: none"> <li>- административные здания, в том числе для размещения сил гражданской обороны, территориальной обороны, сил и средств защиты населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, аварийно-спасательных служб, в том числе поисково-спасательных, лабораторий, образовательных организаций по подготовке спасателей, объектов по подготовке собак и др., противопожарной службы;</li> <li>- защитные сооружения гражданской обороны (убежища, противорадиационные укрытия, укрытия);</li> <li>- сооружения по защите территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера;</li> <li>- берегозащитные сооружения;</li> <li>- спасательные посты, станции на водных объектах (в том числе объекты оказания первой медицинской помощи);</li> <li>- подразделения пожарной охраны;</li> <li>- склады материально-технических, продовольственных, медицинских запасов и иных средств</li> </ul>
17.	Объекты, необходимые для организации ритуальных услуг, места захоронения	<ul style="list-style-type: none"> <li>- кладбище традиционного захоронения;</li> <li>- бюро похоронного обслуживания;</li> <li>- дом траурных обрядов</li> </ul>
18.	Объекты обеспечения населения услугами связи	<ul style="list-style-type: none"> <li>- отделение почтовой связи;</li> <li>- телефонная сеть общего пользования;</li> <li>- сеть радиовещания и радиотрансляции;</li> <li>- сеть приема телевизионных программ;</li> <li>- сеть доступа к сети Интернет;</li> <li>- система оповещения РСЧС;</li> <li>- средства коллективного доступа для оказания услуг телефонной связи с обеспечением бесплатного доступа к экстренным оперативным службам;</li> <li>- средства коллективного доступа для оказания услуг по передаче данных и предоставлению доступа к информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» без использования пользовательского оборудования абонента</li> </ul>
19.	Объекты архивных фондов	- муниципальный архив
20.	Объекты, необходимые для организации охраны общественного порядка	<ul style="list-style-type: none"> <li>- помещения для размещения народных дружин;</li> <li>- участковый пункт полиции</li> </ul>
21.	Объекты культурного наследия местного значения	
22.	Объекты местного значения в области охраны окружающей среды	- стационарные посты наблюдения за состоянием атмосферного воздуха;

		- пункты наблюдения за состоянием грунтовых вод
23.	Объекты, необходимые для организации снабжения населения топливом	- склады хранения твердого топлива
24.	Объекты в области обеспечения потребностей маломобильных групп населения	- стоянки (парковки) транспортных средств инвалидов; - места для людей на креслах-колясках в зрительных залах, на трибунах спортивно-зрелищных сооружений и других зрелищных объектах со стационарными местами

## **2.2. Система обслуживания**

Для определения размещения объекта и его территориальной доступности используется система ступенчатости общественного обслуживания: учреждения и предприятия повседневного, периодического и эпизодического пользования. Данная градация определяет размещение объекта местного значения в системе обслуживания, его территориальную доступность.

Радиус обслуживания объектов местного значения повседневного пользования установлен требованиями законодательных и иных нормативно-правовых актов.

Село Вишневка, как административный центр Вишневского сельского поселения, концентрирует в себе объекты местного значения периодического пользования. Транспортная доступность объектов местного значения периодического пользования установлена на основании анализа расстояний между населенными пунктами Вишневского сельского поселения и с. Вишневка. Наибольшее расстояние, при данном анализе, составляет:

- с. Вишневка и с. Уткино – 8,8 км.

Транспортная доступность объектов местного значения периодического пользования для населенных пунктов Вишневского сельского поселения принимается равной 15 минутам (8,8 км при скорости движения 40 км/ч). Данное значение транспортной доступности устанавливается в случае, если законодательными и иными нормативными правовыми актами (более высокого порядка) не установлены другие значения территориальной доступности объектов местного значения периодического пользования.

Объекты местного значения эпизодического пользования располагаются в административном центре Красноперкопского района – г. Красноперкопск.

## **2.3. Обоснование предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения**

### **2.3.1. Объекты электроснабжения**

Укрупненные показатели электропотребления приняты по приложению Л СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89\* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

### **2.3.2. Объекты теплоснабжения**

Нормируемая (базовая) удельная характеристика расхода тепловой энергии на отопление и вентиляцию зданий согласно СП 50.13330.2012 «Тепловая защита зданий».

### **2.3.3. Объекты газоснабжения**

Укрупненные показатели потребления газа при теплоте сгорания газа 34 МДж/м<sup>3</sup> (8000 ккал/м<sup>3</sup>) приняты в соответствии с пунктом 3.12 СП 42-101-2003 «Общие положения по проектированию и строительству газораспределительных систем из металлических и полиэтиленовых труб».

### 2.3.4. Объекты водоснабжения

Удельное среднесуточное (за год) водопотребление на хозяйственно-питьевые нужды населения принято по таблице 1 СП 31.13330.2012 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения».

### 2.3.5. Объекты водоотведения

Удельное среднесуточное водоотведение бытовых сточных вод принято равным удельному среднесуточному водопотреблению.

### 2.3.6. Автомобильные дороги местного значения, объекты транспортного обслуживания и транспортных услуг

Исходные данные для расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности автомобильными дорогами местного значения, объектами транспортного обслуживания и транспортных услуг.

Наименование показателя исходных данных	Значение показателя исходных данных	Источник исходных данных
Общая протяженность автодорог общего пользования местного значения (на 01.01.2022 г.) в границах Вишневого сельского поселения (а)	18,268 км	Данные из реестра автомобильных дорог общего пользования местного значения Вишневого сельского поселения
Общая площадь земель Вишневого сельского поселения в 2022 году (б)	8397,4 га (83,974 км <sup>2</sup> )	База данных показателей муниципальных образований Федеральной службы государственной статистики

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности (Н)	Примечание
Автомобильные дороги общего пользования местного значения (плотность автомобильных дорог в границах сельских поселений)	Уровень текущей обеспеченности: $H = a / b = 18,268 / 83,974 = 0,22 \text{ км/км}^2$	Предельное значение расчетного показателя принимается равным уровню текущей обеспеченности (0,22 км/км <sup>2</sup> )
Искусственные сооружения на автомобильных дорогах общего пользования местного значения	В соответствии с требованиями СП 35.13330.2011 «Мосты и трубы», СП 122.13330.2012 «Тоннели железнодорожные и автодорожные»	-
Сеть общественного пассажирского транспорта	Плотность сети линий наземного транспорта на застроенных территориях в зависимости от функционального использования и интенсивности пассажиропотоков	Пункт 11.23 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Остановки общественного пассажирского	Расстояния между остановочными пунктами на линиях общественного	Пункт 11.25 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89*»



транспорта	пассажирского транспорта в пределах территории поселений: автобусов – 400-600 м, экспресс-автобусов – 800-1200 м	Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Объекты по техническому обслуживанию автомобилей	1 пост на 200 легковых автомобилей	Пункт 11.40 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Автозаправочные станции	1 колонка на 1200 легковых автомобилей	Пункт 11.41 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности автомобильных дорог местного значения, объектов транспортного обслуживания и транспортных услуг установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам.

<b>Наименование объекта</b>	<b>Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности</b>
Автомобильные дороги общего пользования местного значения (плотность автомобильных дорог в границах сельских поселений)	Не нормируется
Искусственные сооружения на автомобильных дорогах общего пользования местного значения	В соответствии с требованиями СП 35.13330.2011 «Мосты и трубы», СП 122.13330.2012 «Тоннели железнодорожные и автодорожные»
Сеть общественного пассажирского транспорта	Пункт 11.2 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Остановки общественного пассажирского транспорта	Пункт 11.24 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»; Распоряжение Министерства транспорта Российской Федерации от 31 января 2017 года № НА-19-р
Объекты по техническому обслуживанию автомобилей	Не нормируется
Автозаправочные станции	Не нормируется

Категории улиц и дорог, а также предельные значения расчетных показателей для проектирования сети улиц и дорог сельских поселений приняты в соответствии с пунктом 11.6 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89\* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

### 2.3.7. Объекты для хранения транспортных средств

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов для хранения транспортных средств установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам.

Наименование объекта	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей	
	Минимально допустимого уровня обеспеченности	Максимально допустимого уровня территориальной доступности
Открытые стоянки для хранения транспортных средств в социальном и специализированном жилищном фонде	Региональные нормативы градостроительного проектирования Республики Крым	Пункт 11.32 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89*»
Стоянки для хранения легковых автомобилей населения в зонах многоквартирной жилой застройки	Пункт 11.32 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89*» Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Приобъектные стоянки легковых автомобилей	Приложение Ж СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89*» Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	Пункт 11.36 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89*» Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Укрупненные показатели общих размеров территорий жилых зон	<p>Для предварительного определения общих размеров территорий жилых зон принимаются укрупненные показатели в расчете на 1000 чел. (с): в городах - при средней этажности жилой застройки до 3 этажей - 10 га для застройки без земельных участков и 20 га - для застройки с участком; от 4 до 8 этажей - 8 га, средняя расчетная жилищной обеспеченности 21,8 м на одного человека (Н<sub>1</sub>) принята в соответствии со стратегией социально экономического роста Краснопереконского района Республики Крым до 2030 года</p> <p>Застройка до 3 этажей без земельного участка:  <math>H_2 = c \times H_1 / 20 = 10 \times 21,8 / 20 = 10,9</math> га;</p> <p>застройка до 3 этажей с земельным участком:  <math>H_2 = c \times H_1 / 20 = 20 \times 21,8 / 20 = 21,8</math> га;</p> <p>застройка 4 этажа:  <math>H_2 = c \times H_1 / 20 = 8 \times 21,8 / 20 = 8,72</math> га;</p> <p>усадебная застройка – 40 га</p>	
Площадки общего пользования различного назначения в	Площадь территории, занимаемой площадками для игр детей, отдыха и занятий	В соответствии с пунктом 7.5 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89*»

микрорайонах (кварталах) жилых зон	физкультурой взрослого населения – не менее 10 %	Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
------------------------------------	--	--

Расстоянии от окон жилых и общественных зданий до площадок общего пользования различного назначения в микрорайонах (кварталах) жилых зон приняты на основании пункта 7.5 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89\* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

Предельные значения расчетных показателей плотности застройки жилых зон приняты на основании приложения Б СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89\* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

### 2.3.8. Объекты физической культуры и массового спорта местного значения

Исходные данные для расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами физической культуры и массового спорта местного значения.

Наименование показателя исходных данных	Значение показателя исходных данных	Источник исходных данных
Численность всего населения Красноперекопского района (на 01.01.2022 г.) (а)	24497 чел.	База данных показателей муниципальных образований Федеральной службы государственной статистики
Площадь плоскостных спортивных сооружений в Красноперекопском районе (2022 г.) (b)	70810 м <sup>2</sup>	Информация Управления образования и молодежи администрации Красноперекопского района за 2021 г.
Площадь спортивных залов в Красноперекопском районе (2022 г.) (с)	4649 м <sup>2</sup>	

Результаты расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами физической культуры и массового спорта местного значения.

Наименование объекта	Уровень текущей обеспеченности, м <sup>2</sup> общей площади на 1000 чел. общей численности населения (Н)	Примечание
Плоскостные спортивные сооружения	$H = b \times 1000 / a = 70810 \times 1000 / 24497 = 2891$	Предельное значение расчетного показателя принимается равным уровню текущей обеспеченности (2891 м <sup>2</sup> ) Пешеходная доступность в пределах 30 минут
Спортивные залы	$H = c \times 1000 / a = 4649 \times 1000 / 24497 = 190$	Предельное значение расчетного показателя принимается равным уровню текущей обеспеченности (190 м <sup>2</sup> ) Пешеходная доступность в пределах 20 минут
Помещения для физкультурно-оздоровительных	-	Предельное значение расчетного показателя принимается равным 70 м <sup>2</sup> общей площади на 1000 чел.

занятий		в соответствии с приложением Д СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Плавательные бассейны	-	Предельные значения расчетного показателя принимаются равными: - 5,4 м2 зеркала воды на 1000 чел. в 2015-2020 гг.; - 6,5 м2 зеркала воды на 1000 чел. в 2020-2025 гг.; - 7,2 м2 зеркала воды на 1000 чел. в 2025-2030 гг., в соответствии с частью I.I. Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым Пешеходная доступность в пределах 30 минут

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов физической культуры и массового спорта местного значения установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам.

<b>Наименование объекта</b>	<b>Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности</b>
Плоскостные спортивные сооружения	Региональные нормативы градостроительного проектирования Республики Крым
Спортивные залы	
Помещения для физкультурно-оздоровительных занятий	Пункт 10.4 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Плавательные бассейны	Региональные нормативы градостроительного проектирования Республики Крым

### 2.3.9. Объекты образования местного значения, объекты отдыха детей в каникулярное время

Исходные данные для расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами образования местного значения, объектами отдыха детей в каникулярное время.

<b>Наименование показателя исходных данных</b>	<b>Значение показателя исходных данных</b>	<b>Источник исходных данных</b>
Численность сельского населения Красноперекского района (на 01.01.2022 г.) (а)	24497 чел.	База данных показателей муниципальных образований Федеральной службы государственной статистики
Численность детей в возрасте от 0 до 6 лет в сельских населенных пунктах Красноперекского района (на 01.01.2022 г.) (b)	2019 чел.	
Численность населения в возрасте от	2732 чел.	

6 до 15 лет в сельских населенных пунктах Красноперекоского района (на 01.01.2022 г.) (с)		
Численность населения в возрасте от 15 до 17 лет в сельских населенных пунктах Красноперекоского района (на 01.01.2022 г.) (d)	462 чел.	
Численность населения в возрасте от 5 до 18 лет в сельских населенных пунктах Красноперекоского (на 01.01.2022 г.) (e)	4106 чел.	
Численность населения в возрасте от 7 до 17 лет в сельских населенных пунктах Красноперекоского района (на 01.01.2022 г.) (f)	3211 чел.	
Прогнозная численность населения в возрасте от 0 до 17 лет в Красноперекоском районе (на 01.01.2031 г.) (g)	5089 чел.	Стратегия социально-экономического развития Республики Крым до 2030 года

Результаты расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами образования местного значения, объектами отдыха детей в каникулярное время.

Наименование объекта	Уровень обеспеченности, мест на 1000 человек общей численности населения (Н)	Примечание
Дошкольные образовательные организации	$H_1 = b \times k_1 \times 1000 / a$ $= 2019 \times 0,75 \times 1000 / 24497 = 62$	$k_1$ – уровень обеспеченности детей дошкольными образовательными организациями (75 % в соответствии с Государственной программой развития образования в Республике Крым на 2016-2025 годы)
Общеобразовательные организации	$H_2 = c \times k_2 \times 1000 / a$ $= 2732 \times 1 \times 1000 / 24497 = 112;$ $H_3 = d \times k_3 \times 1000 / a$ $= 462 \times 0,75 \times 1000 / 24497 = 14;$ $H_4 = H_2 + H_3 = 112 + 14 = 126$	$H_2$ – уровень обеспеченности общеобразовательными организациями, 1-9 класс, мест на 1000 чел.; $H_3$ – уровень обеспеченности общеобразовательными организациями, 10-11 класс, мест на 1000 чел.; $H_4$ – уровень обеспеченности общеобразовательными организациями, 1-11 класс, мест на 1000 чел.; $k_2$ – уровень охвата детей неполным средним образованием (100 % по приложению Д СП 42.13330.2016); $k_3$ – уровень охвата детей средним образованием (75 % по приложению Д

		СП 42.13330.2016). В силу пункта 2 статьи 29.4. Градостроительного кодекса Российской Федерации предельные значения расчетных показателей принимаются согласно Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым ( $N_4$ = 131 – 2022, 2026 - 124; 118 – 2030; 98 - 2040.)
Школы-интернаты	Согласно заданию на проектирование	Региональные нормативы градостроительного проектирования Республики Крым
Межшкольный учебно- производственный комбинат	$N_5 = N_4 \times k_4 = 126 \times$ $0,08 = 10$	$k_4$ – уровень обеспеченности местами в межшкольном учебно- производственном комбинате (8 % от числа школьников по приложению Д СП 42.13330.2016). Расчет произведен для периодов 2017- 2022 гг. Для остальных периодов расчет аналогичный
Организации дополнительного образования	$N_6 = e \times k_5 \times 1000 / a$ $= 4106 \times 0,78 \times 1000$ $/ 24497 = 131$	$k_5$ – доля детей, обучающихся по дополнительным образовательным программам, (78 % от числа детей в возрасте от 5 до 18 лет в соответствии с муниципальной программой «Развитие образования муниципального образования Красноперекоский район»)
Крытые бассейны для дошкольников	Согласно задания на проектирование	-
Детские центры	$N_7 = f \times k_6 / n \times 1000$ $/ a = 3211 \times 0,73 / 6 \times$ $1000 / 24497 = 16$	$k_6$ – уровень охвата оздоровлением и отдыхом детей от 7 до 17 лет (73 % в соответствии с Государственной программой развития образования в Республике Крым на 2016-2025 годы); $n$ – количество смен в год в детском центре (6 смен в год в соответствии с СанПиН 2.4.4.3155-13 «Санитарно- эпидемиологические требования к устройству, содержанию и организации работы стационарных организаций отдыха и оздоровления детей»)
Центр психолого- педагогической, медицинской и социальной помощи	$N_8 = g / n_2 = 5089 /$ $5000 = 1$ объект	$n_2$ – уровень обеспеченности центрами психолого-педагогической, медицинской и социальной помощи (1 объект на 5000 детей в соответствии с Методическими рекомендациями Министерства образования и науки Российской Федерации № АК-15/02вн от 04.05.2016)
Психолого-медико-	$N_8 = g / n_3 = 5089 /$	$n_3$ – уровень обеспеченности

педагогическая комиссия	10000 = 1 объект	психолого-медико-педагогическими комиссиями (1 объект на 10000 детей в соответствии с Методическими рекомендациями Министерства образования и науки Российской Федерации № АК-15/02вн от 04.05.2016)
-------------------------	------------------	--

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов образования местного значения, объектов отдыха детей в каникулярное время установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам.

Наименование объекта	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности
Дошкольные образовательные организации	Пункт 10.4 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Общеобразовательные организации	Пункт 10.5 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»; Региональные нормативы градостроительного проектирования Республики Крым
Школы-интернаты	Не нормируется
Межшкольный учебно-производственный комбинат	Приложение Д СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Организации дополнительного образования	
Крытые бассейны для дошкольников	Не нормируется
Детские центры	Не нормируется

### 2.3.10. Объекты культуры и искусства местного значения

Исходные данные для расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами культуры и искусства местного значения.

Наименование показателя исходных данных	Значение показателя исходных данных	Источник исходных данных
Численность всего населения Вишневого сельского поселения на 01.01.2022 г. (Н)	1847 чел.	База данных показателей муниципальных образований Федеральной службы государственной статистики
Численность всего населения	980 чел.	Перепись населения 2022 года.

административного центра Вишневого сельского поселения на 01.01.2022 г. (Надм.ц.п.)		Численность населения Крымского федерального округа, городских округов, муниципальных районов, городских и сельских поселений с учетом коэффициента роста
---	--	---

Результаты расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами культуры и искусства местного значения.

Наименование объекта	Уровень обеспеченности, объектов	Примечание
Библиотечная сеть	$BC = ((N - \text{Надм.ц.п.}) / \text{Нн.ф.}) + \text{Нн.адм.ц} = ((1847 - 980) / 1000) + 1 = 2$	BC – уровень обеспеченности библиотечной сетью, объектов; Нн.ф. – норматив численности жителей на 1 филиал библиотеки; Нн.адм.ц – норматив числа библиотек для административного центра сельского поселения. Расчет проведен согласно Распоряжению Министерства культуры Российской Федерации от 02 августа 2017 года № Р-965
Точка доступа к полнотекстовым информационным ресурсам	1	В соответствии с Распоряжением Министерства культуры Российской Федерации от 02 августа 2017 года № Р-965
Учреждения культуры клубного типа	$КС = ((N - \text{Надм.ц.п.}) / \text{Нн.ф.}) + \text{Нн.адм.ц} = ((1847 - 980 / 1000) + 1 = 2$ . Уровень обеспеченности посадочными местами – 200 посадочных мест на 1000 чел.	КС – уровень обеспеченности сетью учреждений клубного типа, объектов; Нн.ф. – норматив численности жителей на 1 филиал дома культуры (1000 чел.); Нн.адм.ц – норматив числа домов культуры для административного центра сельского поселения (1 объект). Расчет проведен согласно Распоряжению Министерства культуры Российской Федерации от 02 августа 2017 года № Р-965

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов культуры и искусства местного значения установлены по Распоряжению Министерства культуры Российской Федерации от 02 августа 2017 года № Р-965 «Методические рекомендации субъектам Российской Федерации и органам местного самоуправления по развитию сети организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры».

### 2.3.11. Объекты общественного питания, торговли и бытового обслуживания

Исходные данные для расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами общественного питания, торговли и бытового обслуживания.

Наименование показателя исходных данных	Значение показателя исходных данных	Источник исходных данных
---	-------------------------------------	--------------------------



Численность всего населения Вишневого сельского поселения (на 01.01.2022 г.) (а)	1847 чел.	База данных показателей муниципальных образований Федеральной службы государственной статистики
Вместимость предприятий общественного питания (общедоступные столовые, закусочные, рестораны, кафе, бары, за исключением столовых учебных заведений, организаций, промышленных предприятий) в муниципальном образовании Вишневское сельское поселение (в 2022 г.) (b)	32 мест	

Результаты расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами общественного питания, торговли и бытового обслуживания.

Наименование объекта	Уровень обеспеченности (Н)	Примечание
Стационарные торговые объекты	261,2 м <sup>2</sup> площади торговых объектов на 1000 чел. общей численности населения 3 объекта местного значения	Постановление Совета министров Республики Крым от 24.01.2017 № 18 «Об установлении нормативов минимальной обеспеченности населения Республики Крым площадью торговых объектов»
Нестационарные торговые объекты (торговые павильоны и киоски)	Количество нестационарных торговых объектов на 1000 чел. общей численности населения: - продовольственных товаров и сельскохозяйственной продукции – 0,93 объекта; - продукции общественного питания – 0,1 объекта; - печатной продукции – 0,18 объекта	
Розничные рынки продовольственных товаров	2,6 торговых места на 1000 чел. общей численности населения	
Предприятия общественного питания (общедоступные столовые, закусочные, рестораны, кафе, бары)	$H = b \times 1000 / a = 32 \times 1000 / 1847 = 17$ мест на 1000 чел. общей численности населения	Предельное значение расчетного показателя принимается равным 40 мест на 1000 чел. в соответствии с приложением Д СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Объекты бытового обслуживания	Для сельских поселений – 7 рабочих мест, в том числе непосредственного обслуживания населения – 4 рабочих места	Приложение Д СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов общественного питания, торговли и бытового обслуживания установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам.

Наименование объекта	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности
Стационарные торговые объекты	Пункт 10.4 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Нестационарные торговые объекты (торговые павильоны и киоски)	
Розничные рынки продовольственных товаров	Как для объекта периодического пользования
Предприятия общественного питания (общедоступные столовые, закусочные, рестораны, кафе, бары)	Пункт 10.4 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Объекты бытового обслуживания	

### 2.3.12. Объекты здравоохранения местного значения

Исходные данные для расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами здравоохранения местного значения.

Наименование показателя исходных данных	Значение показателя исходных данных	Источник исходных данных
Численность всего населения Вишневого сельского поселения (на 01.01.2022 г.) (а)	1847 чел.	База данных показателей муниципальных образований Федеральной службы государственной статистики
Количество аптек (аптеки, аптечные магазины, аптечные пункты, аптечные киоски) в муниципальном образовании Вишневское сельское поселение (в 2022 г.) (б)	1 объект	

Результаты расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами здравоохранения местного значения.

Наименование объекта	Уровень обеспеченности (Н)	Примечание
Медицинские учреждения, оказывающие медицинскую помощь в стационарных условиях	13,47 коек на 1000 чел. общей численности населения	Приказ Министерства здравоохранения РФ от 20 апреля 2018 г. №182 "Об утверждении методических рекомендаций о применении нормативов и норм ресурсной обеспеченности населения в сфере здравоохранения"
Амбулаторно-поликлинические учреждения	18,15 посещений в смену на 1000 чел. общей численности населения	
Станция скорой и неотложной медицинской помощи	$H = c / n = 1847 / 10000 = 0$	n – уровень обеспеченности станциями скорой и неотложной медицинской помощи в соответствии с Приказом

		Министерства здравоохранения РФ от 20 апреля 2018 г. №182 "Об утверждении методических рекомендаций о применении нормативов и норм ресурсной обеспеченности населения в сфере здравоохранения" (1 автомобиль на 10 тыс. жителей)
Аптеки	Уровень текущей обеспеченности: $H = a / b = 1847 / 1 = 1847$ чел. (1 объект на 1847 чел. общей численности населения)	Предельное значение расчетного показателя принимается равным уровню текущей обеспеченности (1 объект на 1847 чел. общей численности населения)
Молочные кухни	По заданию на проектирование	Приложение Д СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Раздаточные пункты молочных кухонь		

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов здравоохранения местного значения установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам.

Наименование объекта	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности
Медицинские учреждения, оказывающие медицинскую помощь в стационарных условиях	Региональные нормативы градостроительного проектирования Республики Крым
Амбулаторно-поликлинические учреждения	Пункт 10.4 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Аптеки	Пункт 10.4 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Молочные кухни	Не нормируется
Раздаточные пункты молочных кухонь	Пункт 10.4 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»

### 2.3.13. Объекты массового отдыха населения

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов массового отдыха населения установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам.

Наименование объекта	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей	
	Минимально допустимого уровня обеспеченности	Максимально допустимого уровня территориальной

		<b>доступности</b>
Озелененные территории общего пользования (парки, сады, скверы, бульвары, набережные)	Пункт 9.8 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	Пункт 10.3 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Озелененные территории парков и садов	Пункт 9.13 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	Пункт 10.3 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Озелененные территории микрорайона (квартала) многоквартирной застройки жилой зоны	Пункт 7.4 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	Не нормируется
Озелененные территории дворовых площадок	Пункт 7.5 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	
Зоны массового кратковременного отдыха	Пункт 9.21 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	Пункт 9.20 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Пляжи	Пункт 9.27 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	Пункт 9.20 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»

#### **2.3.14. Объекты сбора и транспортирования твердых коммунальных отходов**

Исходные данные для расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами сбора и транспортирования твердых коммунальных отходов.

<b>Наименование показателя исходных данных</b>	<b>Значение показателя исходных данных</b>	<b>Источник исходных данных</b>
Численность всего населения Краснопереконского района (а)	24497 чел.	Территориальная схема обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, Республики Крым
Необходимое количество контейнеров для сбора твердых коммунальных отходов на территории Краснопереконского района (б)	140 шт.	

Результаты расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами сбора и транспортирования твердых коммунальных отходов.

Наименование объекта	Уровень обеспеченности (Н)	Примечание
Контейнеры для сбора и накопления твердых коммунальных отходов	$H = b \times 1000 / a = 140 \times 1000 / 24497 = 5,7$ шт.	Расчеты производились для контейнеров емкостью 1,1 м <sup>3</sup>
Урны	На площадях и улицах, в садах, на вокзалах, на пристанях, остановках городского транспорта и др. местах – 1 урна через каждые 40 м на оживленных участках и 100 м на малолюдных участках; на пляжах – 1 урна на 1600 м <sup>2</sup> площади пляжа, не более 40 м между урнами; на рынках – 1 урна на 50 м <sup>2</sup> площади рынка, не более 10 м между урнами вдоль торговых рядов; в парках – 1 урна на 800 м <sup>2</sup> площади парка, не более 40 м между урнами на главных аллеях, 1 урна – у каждого ларька и киоска; в медицинских лечебных учреждениях – 1 урна на 700 м <sup>2</sup> дворовой территории лечебного учреждения, не более 10 м между урнами на главных аллеях	В соответствии с СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению населения, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий»
Пункт приема вторичного сырья	1 объект на микрорайон	Приложение Д СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов сбора и транспортирования твердых коммунальных отходов установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам.

Наименование объекта	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности
Контейнеры для сбора	СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические

и накопления твердых коммунальных отходов	требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению населения, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий»
Урны	Не нормируется
Пункт приема вторичного сырья	Не нормируется

**2.3.15. Объекты, необходимые для организации и осуществления мероприятий по территориальной обороне и гражданской обороне, защите населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе объекты аварийно-спасательной и противопожарной службы; объекты, необходимые для обеспечения безопасности людей на водных объектах**

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов, необходимых для организации и осуществления мероприятий по территориальной обороне и гражданской обороне, защите населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе объектов аварийно-спасательной и противопожарной службы; объектов, необходимых для обеспечения безопасности людей на водных объектах установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам.

Наименование объекта	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей	
	Минимально допустимого уровня обеспеченности	Максимально допустимого уровня территориальной доступности
Административные здания, в том числе для размещения сил гражданской обороны, территориальной обороны, сил и средств защиты населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, аварийно-спасательных служб, в том числе поисково-спасательных, лабораторий, образовательных организаций по подготовке спасателей, объектов по подготовке собак и др., противопожарной службы	По заданию на проектирование	Не нормируется
Защитные сооружения гражданской обороны (убежища, противорадиационные укрытия, укрытия)	Пункты 5.2.1, 6.1.2, 6а.1.2 СП 88.13330.2014 «Защитные сооружения гражданской обороны»	Пункты 4.12, 4.19, 4.23 СП 88.13330.2014 «Защитные сооружения гражданской

		обороны»
Сооружения по защите территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера	100 % территории, требующей защиты	Не нормируется
Берегозащитные сооружения	100 % территории, требующей защиты	Не нормируется
Спасательные посты, станции на водных объектах (в том числе объекты оказания первой медицинской помощи)	Пункт 2.2 Постановления Совета министров Республики Крым от 25 ноября 2014 г. № 480 «Об утверждении Правил охраны жизни людей на водных объектах Республики Крым»	Пункт 2.2 Постановления Совета министров Республики Крым от 25 ноября 2014 г. № 480 «Об утверждении Правил охраны жизни людей на водных объектах Республики Крым»
Подразделения пожарной охраны	Методические рекомендации органам местного самоуправления по реализации Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах местного самоуправления в Российской Федерации» в области гражданской обороны, защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций, обеспечения пожарной безопасности и безопасности людей на водных объектах, разработанные Министерством Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий	Статья 76 Федерального закона от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»
Склады материально-технических, продовольственных, медицинских запасов и иных средств	По заданию на проектирование	Не нормируется

### **2.3.16. Объекты, необходимые для организации ритуальных услуг, места захоронения**

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов, необходимых для организации ритуальных услуг, мест захоронения установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам.

Наименование	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на
--------------	---

объекта	основании которых установлены предельные значения расчетных показателей	
	Минимально допустимого уровня обеспеченности	Максимально допустимого уровня территориальной доступности
Кладбище традиционного захоронения	Приложение Д СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»; статья 16 Федерального закона от 12.01.1996 № 8-ФЗ «О погребении и похоронном деле»	Не нормируется
Бюро похоронного обслуживания	По заданию на проектирование	
Дом траурных обрядов		

### 2.3.17. Объекты обеспечения населения услугами связи

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов обеспечения населения услугами связи установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам.

Наименование объекта	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей	
	Минимально допустимого уровня обеспеченности	Максимально допустимого уровня территориальной доступности
Отделение почтовой связи	Приказ Минсвязи СССР от 27.04.1981 № 178 «О введении нормативов развития и размещения в городах и сельской местности сети отделений и пунктов почтовой связи системы Министерства связи СССР»	Пункт 10.3 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Телефонная сеть общего пользования	Раздел 5.1, 5.3-5.5, 5.13 СП 134.13330.2012 «Системы электросвязи зданий и сооружений. Основные положения проектирования»	Не нормируется
Сеть радиовещания и радиотрансляции		
Сеть приема телевизионных программ		
Сеть доступа к сети Интернет		
Система оповещения РСЧС	Статья 57 Федерального закона от 07.07.2003 № 126-ФЗ «О связи»	Статья 57 Федерального закона от 07.07.2003 № 126-ФЗ «О связи»
Средства коллективного доступа для оказания услуг телефонной связи с обеспечением		



бесплатного доступа к экстренным оперативным службам		
Средства коллективного доступа для оказания услуг по передаче данных и предоставлению доступа к информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» без использования пользовательского оборудования абонента		Как для объекта периодического пользования

### 2.3.18. Объекты архивных фондов

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами архивных фондов установлены исходя из необходимости решения вопросов местного значения по формированию архивных фондов поселения.

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов архивных фондов не нормируются.

### 2.3.19. Объекты, необходимые для организации охраны общественного порядка

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов, необходимых для организации охраны общественного порядка, установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам.

Наименование объекта	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей	
	Минимально допустимого уровня обеспеченности	Максимально допустимого уровня территориальной доступности
Помещения для размещения народных дружин	Статья 21 Федерального закона от 02.04.2014 № 44-ФЗ «Об участии граждан в охране общественного порядка»	Не нормируется
Участковый пункт полиции	Приказ МВД РФ от 31 декабря 2012 г. № 1166 «Вопросы организации деятельности участковых уполномоченных полиции»	Приказ МВД РФ от 31 декабря 2012 г. № 1166 «Вопросы организации деятельности участковых уполномоченных полиции»

### 2.3.20. Объекты культурного наследия местного значения

Перечень объектов культурного наследия местного значения приведен в Едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов культурного наследия местного значения не нормируются.

### 2.3.21. Объекты местного значения в области охраны окружающей среды

В соответствии с Государственной программой Республики Крым «Охрана окружающей среды и рационального использования природных ресурсов Республики Крым» (программа реализуется в три этапа: первый этап: 2018 - 2020 годы, второй этап:

2021 - 2023 годы, третий этап: с 2024 года) в рамках реализации Подпрограмма 4 (Мониторинг окружающей среды Республики Крым) планируется выполнить следующие мероприятия:

Мониторинг загрязнения атмосферного воздуха на объектах ГУП РК «Черноморнефтегаз».

Осуществление производственного экологического контроля за состоянием окружающей среды в зоне влияния ООО «Титановые инвестиции».

Оснащение стационарных источников выбросов АО «Крымский содовый завод» системой автоматического контроля.

Обеспечение функционирования наблюдательной сети Республики Крым за состоянием атмосферного воздуха (5 стационарных постов наблюдения) в рамках государственного задания.

Государственный мониторинг состояния недр территории Республики Крым, в том числе мониторинг опасных эндогенных геологических процессов (201 оползня), создание постоянно действующей геодинамической модели Армянско-Краснопереконского участка, мониторинг подземных вод по участкам недр местного значения на территории Республики Крым.

Предложения по постановке и проведению эколого-геохимического картирования масштаба 1:200000 территории Республики Крым, предложения по оптимизации наблюдательной сети государственного мониторинга состояния недр Республики Крым.

Ответственным исполнителем Подпрограммы 3 является Министерство экологии и природных ресурсов Республики Крым.

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения в области охраны окружающей среды не нормируются.

### 2.3.22. Объекты, необходимые для организации снабжения населения топливом

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов, необходимых для организации снабжения населения топливом, установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам.

Наименование объекта	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей	
	Минимально допустимого уровня обеспеченности	Максимально допустимого уровня территориальной доступности
Склады хранения твердого топлива	По заданию на проектирование	Как для объекта периодического пользования

### 2.3.23. Объекты в области обеспечения потребностей маломобильных групп населения

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов в области обеспечения потребностей маломобильных групп населения установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам.

Наименование объекта	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей	
	Минимально допустимого уровня обеспеченности	Максимально допустимого уровня территориальной доступности

		<b>доступности</b>
Стоянки (парковки) транспортных средств инвалидов	Пункт 5.2.1 СП 59.13330.2016 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения»	Пункт 5.2.2 СП 59.13330.2016 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения»
Места для людей на креслах-колясках в зрительных залах, на трибунах спортивно-зрелищных сооружений и других зрелищных объектах со стационарными местами	Пункт 8.1.5 СП 59.13330.2016 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения»	Не нормируется

### **3. ПРЕДЕЛЬНЫЕ ЗНАЧЕНИЯ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ МИНИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ОБЕСПЕЧЕННОСТИ ОБЪЕКТАМИ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ НАСЕЛЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ВИШНЕВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ КРАСНОПЕРЕКОПСКОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ КРЫМ И ПРЕДЕЛЬНЫЕ ЗНАЧЕНИЯ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ МАКСИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЙ ДОСТУПНОСТИ ТАКИХ ОБЪЕКТОВ ДЛЯ НАСЕЛЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ.**

#### **3.1. Создание условий для строительства на территории муниципального образования Вишневское сельское поселение Красноперекоепского района Республики Крым.**

Местными нормативами градостроительного проектирования муниципального образования Вишневское сельское поселение Красноперекоепского района Республики Крым устанавливаются расчетные показатели отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории, а также расчетные показатели максимально допустимого коэффициента использования территории для следующих типов зон застройки:

- застройка индивидуальными жилыми домами;
- застройка домами блокированной застройки;
- многоквартирная жилая застройка (малоэтажная и среднеэтажная);
- многоквартирная жилая застройка (многоэтажная);
- общественно-деловая застройка (специализированная общественная застройка);
- общественно-деловая застройка (многофункциональная застройка).

Для иных типов застройки, применительно к которым расчетные показатели отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории, а также расчетные показатели максимально допустимого расчетного коэффициента использования территории не установлены, необходимо руководствоваться требованиями технических регламентов, регулирующих нормативные показатели застройки территориальных зон.

#### **3.1.2. Расчетные показатели отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории**

Тип застройки	Расчетный показатель отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории*
Застройка индивидуальными жилыми домами, в том числе в условиях реконструкции	не более 0,6

Застройка домами блокированной застройки, в том числе в условиях реконструкции	не более 0,6
Многоквартирная жилая застройка (малоэтажная и среднеэтажная), в условиях реконструкции	не более 0,3 не более 0,4
Многоквартирная жилая застройка (многоэтажная), в условиях реконструкции	не более 0,4 не более 0,6
Общественно-деловая застройка (специализированная общественная застройка), в условиях реконструкции	не более 0,7 не более 0,8
Общественно-деловая застройка (многофункциональная застройка), в условиях реконструкции	не более 0,8 не более 1
<p>*В случае наличия уведомления о выявлении самовольной постройки расчетные показатели отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории (земельного участка), наряду с коэффициентом застройки, в отношении земельного участка, на котором расположена самовольная постройка, принимается расчетный показатель, составляющий не более 0,001 для всех типов застройки, за исключением случаев, если по результатам рассмотрения данного уведомления органом местного самоуправления направлено уведомление в исполнительный орган государственной власти, должностному лицу, в государственное учреждение или в орган местного самоуправления, которые указаны в части 2 статьи 55.32 Градостроительного кодекса Российской Федерации о том, что наличие признаков самовольной постройки не усматривается либо вступило в законную силу решение суда об отказе в удовлетворении исковых требований о сносе самовольной постройки или ее приведении в соответствие с установленными требованиями.</p>	

Расчетные показатели отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории, при отсутствии утвержденной в установленном порядке документации по планировке территории применяются к земельному участку.

Расчетный показатель отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории определяется как отношение площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади участка. При подготовке документации по планировке территории расчетный показатель отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории применяется в границах зон размещения объектов капитального строительства для земельного участка.

Допускается увеличение установленных расчетных показателей отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории, при условии наличия разработанной и утвержденной в соответствии с Правилами применения расчетных показателей, содержащихся в региональных нормативах градостроительного проектирования Республики Крым, документации по планировке территории. При наличии утвержденной в соответствии с настоящим пунктом документации по планировке территории показатель отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории применяется согласно установленным такой документацией

характеристикам планируемого развития территории. Данное требование не применяется в отношении застройки индивидуальными жилыми домами и домами блокированной застройки.

При определении расчетных показателей, установленных настоящим пунктом подземная часть земельного участка, подлежащая застройке и входящая в абрис здания, не учитывается.

Расчетные показатели отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории, установленные в настоящем пункте, определяются в том же порядке, что и площадь застройки надземной части здания (абрис здания) согласно положениям СП 118.13330.2012 «Общественные здания и сооружения. Актуализированная редакция СНиП 31-06-2009», СП 54.13330.2016 «Здания жилые многоквартирные» и СП 55.13330.2016 «Дома жилые одноквартирные» без учета подземной части.

Расчетные показатели отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории в отношении подземной части допускается принимать до 1,0 с учетом установленных в градостроительных регламентах отступов от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений, в том числе с учетом границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства, отображенных в документации по планировке территории.

К подземным частям зданий, строений и сооружений в части применения настоящего пункта региональных норм градостроительного проектирования относятся:

1) для общественных зданий – подземный этаж, подвальный этаж, цокольный этаж (если цокольный этаж не входит в количество этажей, определяющих этажность здания, строения и сооружения), требования к которым определены в СП 118.13330.2012 «Общественные здания и сооружения. Актуализированная редакция СНиП 31-06-2009»;

2) для жилых зданий – подземный этаж, подвальный этаж, цокольный этаж (если цокольный этаж не входит в количество этажей, определяющих этажность здания) требования к которым определены в СП 54.13330.2016 «Здания жилые многоквартирные» и СП 55.13330.2016 «Дома жилые одноквартирные».

В случае если до 26 ноября 2020 года правообладателем земельного участка (в том числе застройщиком, техническим заказчиком) в порядке, установленном статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, получено разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства (в том числе в случае если до 26 ноября 2020 года начата процедура получения разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства) для определения расчетных показателей отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории допускается совместно с коэффициентом застройки применять указанные разрешения.

В случае образования земельных участков путем раздела, перераспределения земельных участков или выдела из земельных участков, в отношении которых получены градостроительный план земельного участка и разрешение (разрешения) на строительство с целью строительства многоквартирного жилого дома (домов), расчетные показатели отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории наряду с коэффициентом застройки применяются к исходному земельному участку на условиях, содержащихся в указанном разрешении (разрешениях) на строительство.

### **3.1.3. Расчетный показатель максимально допустимого коэффициента использования территории**

Тип застройки	Расчетный показатель максимально допустимого коэффициента использования
---------------	---

	территории**
	для зоны Б
Застройка индивидуальными жилыми домами, в том числе в условиях реконструкции	0,8
Застройка домами блокированной застройки, в том числе в условиях реконструкции	0,8
Многоквартирная жилая застройка (малоэтажная и среднеэтажная), в условиях реконструкции	1 1,2
Многоквартирная жилая застройка (многоэтажная), в условиях реконструкции	1,2 1,6
Общественно-деловая застройка (специализированная общественная застройка), в условиях реконструкции	1,8 2
Общественно-деловая застройка (многофункциональная застройка), в условиях реконструкции	2 2,4
<p>** В случае наличия уведомления о выявлении самовольной постройки расчетные показатели отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории (земельного участка), наряду с коэффициентом застройки, в отношении земельного участка, на котором расположена самовольная постройка, принимается расчетный показатель составляющий не более 0,001 для всех типов застройки, за исключением случаев, если по результатам рассмотрения данного уведомления органом местного самоуправления направлено уведомление в исполнительный орган государственной власти, должностному лицу, в государственное учреждение или в орган местного самоуправления, которые указаны в части 2 статьи 55.32 Градостроительного кодекса Российской Федерации о том, что наличие признаков самовольной постройки не усматривается либо вступило в законную силу решение суда об отказе в удовлетворении исковых требований о сносе самовольной постройки или ее приведении в соответствие с установленными требованиями..</p>	

Расчетные показатели максимально допустимого коэффициента использования территории при отсутствии утвержденной в установленном порядке документации по планировке территории применяются к земельному участку.

Расчетный показатель максимально допустимого коэффициента использования территории определяется как отношение расчетной площади здания (в соответствии типом объекта, установленным в Разделе 2 настоящих нормативов) к площади участка. При подготовке документации по планировке территории расчетный показатель максимально допустимого коэффициента использования территории применяется в границах зон размещения объектов капитального строительства для земельного участка.

Допускается увеличение установленных расчетных показателей максимально допустимого коэффициента использования территории при условии наличия

разработанной и утвержденной в соответствии с Правилами применения расчетных показателей, содержащихся в региональных нормативах градостроительного проектирования Республики Крым, документации по планировке территории. При наличии утвержденной в соответствии с настоящим пунктом документации по планировке территории показатель максимально допустимого коэффициента использования территории применяется согласно установленным такой документацией характеристикам планируемого развития территории. Данное требование не применяется в отношении застройки индивидуальными жилыми домами и домами блокированной застройки.

В случае если до 26 ноября 2020 года правообладателем земельного участка (в том числе застройщиком, техническим заказчиком) в порядке, установленном статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, получено разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства (в том числе в случае если до 26 ноября 2020 года начата процедура получения разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства) для определения расчетных показателей максимально допустимого коэффициента использования территории допускается совместно с коэффициентом плотности застройки применять указанные разрешения.

В случае образования земельных участков путем раздела, перераспределения земельных участков или выдела из земельных участков, в отношении которых получены градостроительный план земельного участка и разрешение (разрешения) на строительство с целью строительства многоквартирного жилого дома (домов), расчетные показатели максимально допустимого коэффициента использования территории наряду с коэффициентом плотности застройки применяются к исходному земельному участку на условиях, содержащихся в указанном разрешении (разрешениях) на строительство.

### **3.1.4. Расчетные коэффициенты обеспеченности объектов капитального строительства нормативными площадями, необходимыми для организации машино-мест (парко-мест), в отношении 1 кв. м расчетной площади здания.**

Тип застройки	Расчетные коэффициенты обеспеченности объектов капитального строительства нормативными площадями, необходимыми для организации машино-мест, в отношении 1 кв. м расчетной площади здания
Застройка индивидуальными жилыми домами, в том числе в условиях реконструкции	не менее одного машино-места в границах земельного участка (для обеспечения каждого жилого дома)
Застройка домами блокированной застройки, в том числе в условиях реконструкции	в границах земельного участка, подлежащего застройке домами блокированной застройки, обеспечивается количество машино-мест, из расчета обеспеченности каждого блокированного жилого дома одним машино-местом
Многоквартирная жилая застройка (малоэтажная и среднеэтажная жилая застройка)	не менее 0,35
Многоквартирная жилая застройка (многоэтажная жилая застройка)	не менее 0,35
Общественно-деловая застройка (за исключением комплексов апартаментов, апарт-отелей и гостиниц, включающих номерной фонд по типу апартаменты)	не менее 0,4 за исключением гостиниц. Обеспечение гостиниц, не включающих в себя номера типа апартаменты, машино-местами определяется исходя из категории гостиниц в

	соответствии с положением о классификации гостиниц, утвержденного Постановлением Правительства РФ от 18 ноября 2020 г. № 1860 «Об утверждении Положения о классификации гостиниц» и должно составлять не менее 20% числа номеров для гостиниц
Общественно-деловая застройка (комплексы апартаментов, апарт-отели и гостиницы, включающих номерной фонд по типу апартаменты)	не менее 0,35

В целях обеспечения объектов капитального строительства неуказанными в региональных нормативах градостроительного проектирования машино-местами необходимо руководствоваться требованиями, указанными в Приложении «Ж» СП 42.13330.2016 «Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\*», утвержденными приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 30 декабря 2016 года № 1034/пр. Указанные требования обязательны для исполнения, за исключением отдельно стоящих магазинов шаговой доступности, встроенно-пристроенных и встроенных в жилые здания, учреждений, организаций и предприятий обслуживания населения шаговой доступности, расположенных внутри жилых кварталов и реализующих товары или оказывающие услуги ежедневного спроса (в случае если общая площадь такого объекта капитального строительства (встроенного, пристроенного и встроенно-пристроенного помещения) не более 400 кв. м общей площади, которая (площадь отдельно стоящего объекта капитального строительства) включает в себя помещения для временного хранения продукции и иные вспомогательные помещения), указанные объекты (помещения) могут не обеспечиваться необходимым количеством машино-мест.

Расчетные коэффициенты обеспеченности объектов капитального строительства нормативными площадями, необходимыми для организации машино-мест, приводятся в целях организации парковочного пространства.

Для определения количества машино-мест (парковочных мест), размещаемых в границах парковочного пространства, площадь парковочного места определяется исходя из расчета в зависимости от типа организации парковки, паркинга:

- не менее 25 кв.м на автомобиль при размещении плоскостных открытых стоянок автомобилей;

- не менее 35 кв.м на автомобиль при размещении гаражей-стоянок (паркингов), в том числе подземных гаражей (паркингов);

- не менее 18 кв.м на автомобиль при примыкании парковочного пространства к проезжей части улиц и проездов и продольном расположении автомобилей (без учета проездов);

- не менее 14 кв.м на автомобиль при примыкании парковочного пространства к проезжей части улиц и проездов и перпендикулярном расположении автомобилей или расположении под углом (без учета проездов);

- не менее 40 кв.м на автомобиль при размещении автомобиля с электрическим двигателем с возможностью осуществления его зарядки.

Определение необходимого количества машино-мест при подготовке документации по планировке территории, архитектурно-строительном проектировании осуществляется по формуле приведения требуемой площади парковочного пространства к количеству машино-мест с учетом необходимой площади парковочного пространства на одно машино-место, в зависимости от типа организации парковки, паркинга:

$$K_{\text{маш}} = K_{\text{м/м}} / K_{\text{пл.м/м}}$$



где:

$K_{\text{маш}}$  – требуемое минимальное количество машино-мест;

$K_{\text{м/м}}$  –обеспеченность объектов капитального строительства нормативными площадями, необходимыми для организации машино-мест, в отношении 1 кв.м расчетной площади здания;

$K_{\text{пл.м/м}}$  – площадь парковочного места исходя из типа организации парковки, паркинга.

При проектировании объектов капитального строительства, с целью обеспечения исполнения требований настоящего пункта допускается использование как нормативных требований в объеме требуемой площади парковочного пространства, так и в объеме количества машино-мест, которое рассчитано в соответствии с положениями настоящего пункта.

При использовании земельного участка с несколькими типами застройки минимальная площадь парковочного пространства определяется как сумма требуемых расчетных коэффициентов обеспеченности объектов капитального строительства нормативными площадями, необходимыми для организации машино-мест, для всех типов застройки, планируемых к размещению. При размещении многофункциональных зданий и комплексов минимальная площадь парковочного пространства определяется как сумма требуемых расчетных коэффициентов обеспеченности объектов капитального строительства нормативными площадями, необходимыми для организации машино-мест, для всех помещений различного функционального назначения и производится индивидуально для каждого типа помещений.

Парковочное пространство с целью обеспечения объектов капитального строительства нормативными площадями, необходимыми для организации машино-мест, размещается в границах земельного участка или в границах иных земельных участков, расположенных в пределах пешеходной доступности не более 400 метров, а в случае если размещение объектов капитального строительства планируется в пределах территорий перспективной жилой застройки, такие земельные участки могут располагаться на расстоянии и пределах пешеходной доступности не более 600 метров, и предназначенных, в том числе для размещения гаражей и автостоянок. Размещение парковочного пространства с целью обеспечения объектов капитального строительства нормативными площадями, необходимыми для организации машино-мест, в границах иных земельных участков допускается при условии, если:

- правообладателем земельного участка, в границах которого предполагается размещение объектов капитального строительства, и земельных участков, в границах которых размещается парковочное пространство, является одно лицо, за исключением если размещение объектов капитального строительства планируется в пределах территорий перспективной жилой застройки и реконструкции территории сложившейся застройки, или размещение парковочного пространства предусмотрено на земельном участке, находящегося в муниципальной собственности и размещение такого пространства предусмотрено документацией по планировке территории, утвержденной в установленном порядке;

- для земельных участков установлен вид разрешенного использования «хранение автотранспорта (код 2.7.1)», «размещение гаражей для собственных нужд (код 2.7.2)» или «служебные гаражи (код 4.9)» либо иной вид разрешенного использования, предусматривающий размещение гаражей или автостоянок и размещение автомобильных дорог или размещение парковочного пространства предусмотрено в многофункциональном здании или многофункциональном комплексе (в том числе в случае размещения парковочного пространства на эксплуатируемой кровле), или размещение парковочного пространства обеспечивается путем совместного использования парковочных мест для объектов капитального строительства различного функционального назначения;

- такое размещение обосновано при подготовке документации по планировке территории.

В случае размещения парковочного пространства путем совместного использования парковочных мест для объектов капитального строительства различного функционального назначения, требования к такому размещению должны соответствовать Методическим рекомендациям по совместному использованию парковочных мест для объектов капитального строительства различного функционального назначения, разработанными Федеральным автономным учреждением «Федеральный центр нормирования, стандартизации и оценки соответствия в строительстве», при этом размещение парковочного пространства путем совместного использования парковочных мест для объектов капитального строительства различного функционального назначения осуществляется в пределах пешеходной доступности не более 250 метров за границами земельного участка и за границами иных земельных участков, указанных в настоящем пункте, и не более чем 60 % от требуемой площади парковочного пространства.

В случае размещения парковочного пространства путем совместного использования парковочных мест для объектов капитального строительства различного функционального назначения должны быть заключены соглашения по совместному использованию парковочных пространств, предметом которых, в том числе, будет обязанность собственников (пользователей) предоставлять часть парковочных пространств в соответствии с методикой расчета минимально необходимого количества парковочных мест для расположенных на смежных земельных участках объектов капитального строительства различного функционального назначения в течение суток, установленной Методическими рекомендациями по совместному использованию парковочных мест для объектов капитального строительства различного функционального назначения.

Соглашение по совместному использованию парковочных пространств должно содержать:

- в случае размещения парковочного пространства в виде плоскостной открытой стоянки автомобилей на земельном участке, в границах которого предполагается размещение парковочного пространства для совместного использования, соглашение о частном сервитуте между Застройщиком и собственником земельного участка, заключенное в соответствии с положениями гражданского законодательства Российской Федерации, со сроком действия такого соглашения не менее 10 (десяти) лет, и включением в такое соглашение положений по передаче прав и обязанностей последующим владельцам земельного участка, подлежащего застройке, в указанный срок на безвозмездной основе;

До момента получения разрешения на строительство или внесения изменений в разрешение на строительство сведения об установлении частного сервитута должны быть внесены в Единый государственный реестр недвижимости в установленном порядке.

- в случае размещения парковочного пространства в виде машино-мест в границах стоянки автомобилей, которая представляет собой здание, строение, сооружение или их частей, права и обязанности собственника машино-мест по передаче, установленных в соответствии законодательством о государственном кадастровом учете порядке машино-мест, в собственность (общедолевую собственность) Застройщика или последующим владельцам земельного участка, подлежащего застройке. Передача указанного права собственности осуществляется в соответствии с требованиями гражданского законодательства и подлежит обязательной государственной регистрации.

Не допускается принимать в расчет площади парковочного пространства, подлежащих совместному использованию в случаях если:

- на земельном участке, на котором планируется разместить парковочное пространство (машино-места) для совместного использования, располагается

многоквартирный жилой дом, индивидуальный жилой дом, садовый и дома блокированной застройки;

- на земельном участке, на котором планируется разместить парковочное пространство (машино-места) для совместного использования, располагается объект общественно-делового назначения, график работы которого совпадает с планируемым графиком работы планируемого к строительству объекта, и при этом в границах указанного земельного участка отсутствует парковочное пространство (машино-места) превышающее площадь парковочного пространства (количество машино-мест) необходимого для обслуживания существующего (существующих) объектов капитального строительства на земельном участке согласно нормативных требований на дату выдачи градостроительного плана земельного участка, предоставленного с целью получения разрешения на строительство планируемого к строительству объекта;

- на земельном участке, на котором планируется разместить парковочное пространство (машино-места) для совместного использования, располагаются объекты образования, здравоохранения (в том числе лечебные (медицинские) учреждения), детские дошкольные учреждения, объекты обороны и безопасности, объекты культа, объекты ритуальной деятельности, а также объекты обеспечения правопорядка;

- земельный участок относится к территориям общего пользования согласно виду разрешенного использования, указанному в Едином государственном реестре недвижимости, а также утвержденной документации по планировке территории;

- согласно действующего законодательства вид разрешенного использования земельного участка, на котором планируется разместить парковочное пространство (машино-места) для совместного использования, не допускает организацию парковочного пространства (машино-мест);

- сведения о сервитуте, соглашение о котором заключено с целью совместного использования под организацию парковочного пространства, отсутствуют в Едином государственном реестре недвижимости.

При размещении парковочного пространства с целью обеспечения объектов капитального строительства нормативными площадями, необходимыми для организации машино-мест, в границах иных земельных участков такие земельные участки должны располагаться на расстоянии и пределах пешеходной доступности не более 400 метров от границ земельного участка, на котором планируется размещение объектов капитального строительства, в случае если размещение объектов капитального строительства планируется в пределах территорий перспективной жилой застройки, такие земельные участки могут располагаться на расстоянии и пределах пешеходной доступности не более 600 метров от границ земельного участка, на котором планируется размещение объектов капитального строительства.

При этом в случае подготовки документации по планировке территории в границах земельного участка, на котором планируется размещение объектов капитального строительства, должно быть размещено не менее 40% требуемой площади парковочного пространства. В пределах территорий перспективной жилой застройки указанное ограничение не распространяется.

Допускается размещение части парковочных мест, необходимых для объектов жилого назначения, в пределах пешеходной доступности не более 1000 метров за границами селитебной территории, но не более чем 10 % от требуемой площади парковочного пространства (количества машино-мест), с указанием в проектной документации (пояснительной записке) предполагаемых мест размещения парковочных мест.

Допускается использование зависимых мест для хранения транспорта, в том числе с использованием механизированных конструкций для хранения автомобилей только в местах постоянного хранения личного транспорта граждан. Количество зависимых мест для хранения транспорта, в том числе с использованием механизированных конструкций

не может превышать 20% от требуемого общего количества машино-мест. Указанное ограничение не распространяется в случае размещения механизированных конструкций для хранения автомобилей, обеспечивающие самостоятельное хранение транспорта (независимое место для хранения транспорта), в этом случае допускается обеспечение машино-местами в объеме до 40% от требуемого количества машино-мест.

Не допускается использовать зависимые машино-места в целях обеспечения соблюдения нормативного обеспечения местами для хранения автотранспорта для объектов общественно-делового назначения.

При определении расчетного коэффициента обеспеченности объектов капитального строительства нормативными площадями, необходимыми для организации машино-мест, в отношении 1 кв.м расчетной площади здания, гостевые парковки для размещения объектов жилого назначения не учитываются.

При определении общей потребности в местах хранения (парковочного пространства) допускается учитывать индивидуальные транспортные средства (мотоциклы, мотороллеры, мотоколяски, мопеды, велосипеды) с приведением их к одному расчетному виду (легковому автомобилю) с применением следующих коэффициентов:

- мотоциклы и мотороллеры с колясками, мотоколяски – 0,5;
- мотоциклы и мотороллеры без колясок – 0,28;
- мопеды и велосипеды – 0,1.

В случае если строительство (реконструкция) объектов капитального строительства осуществляется за счет бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, то на основании технического задания, утвержденного заказчиком строительства (реконструкции), допускается уменьшение площади парковочного пространства, количества машино-мест на 30% от требуемого расчетного показателя согласно региональных норм градостроительного проектирования

В условиях реконструкции территории сложившейся застройки или при реконструкции объектов капитального строительства расчетный коэффициент обеспеченности объектов капитального строительства нормативными площадями, необходимыми для организации машино-мест, должен составлять не менее 0,2.

При определении общей потребности в местах хранения автомобилей (парковочного пространства) в границах городских округов, муниципальных районов и сельских поселений, входящих в состав такого муниципального образования, городских поселений, необходимо принимать допустимое количество машино-мест для парковки легковых автомобилей на стоянках автомобилей, размещаемых у границ лесопарков, зон отдыха и курортных зон исходя из количества машино-мест на 100 одновременных посетителей:

- в границах пляжей и парковых зон с расчетным показателем минимально допустимого уровня обеспеченности равным 15;
- в границах лесопарков и заповедников с расчетным показателем минимально допустимого уровня обеспеченности равным 7;
- в границах баз кратковременного отдыха (спортивные, лыжные, рыболовные, охотничьи и др.) с расчетным показателем минимально допустимого уровня обеспеченности равным 10;
- в границах береговых баз маломерного флота с расчетным показателем минимально допустимого уровня обеспеченности равным 10;

При этом расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности городских округов, муниципальных районов и сельских поселений, входящих в состав такого муниципального образования, городских поселений, необходимо принимать исходя из пешеходной доступности к таким объектам (в метрах):

- от входов в парки равным 400 м;
- в зонах массового отдыха равным 1000 м.

Обеспеченность объектами транспортной инфраструктуры определяется исходя из минимального предельного значения расчетного показателя уровня автомобилизации населения муниципальных образований Республики Крым.

Наименование	Единицы измерения	2020	2020 - 2030	2030 - 2040
Уровень автомобилизации	авто/1 тыс. жителей	350	400	450

### 3.1.5. Расчетный коэффициент озеленения земельного участка, подлежащего застройке по отношению к расчетной площади здания.

Тип застройки	Расчетный коэффициент озеленения земельного участка, подлежащего застройке, по отношению к расчетной площади здания
	для зоны Б
Застройка индивидуальными жилыми домами, в том числе в условиях реконструкции	не устанавливается
Застройка домами блокированной застройки, в том числе в условиях реконструкции	не устанавливается
Многоквартирная жилая застройка (малоэтажная и среднеэтажная)	не менее 20 %
Многоквартирная жилая застройка (многоэтажная)	не менее 20 %
Общественно-деловая застройка (за исключением комплексов апартаментов, апарт-отелей и гостиниц, включающих номерной фонд по типу апартаменты)	не менее 20 % для мест временного проживания населения, в иных случаях согласно действующим сводам правил
Общественно-деловая застройка (комплексы апартаментов, апарт-отели и гостиницы, включающих номерной фонд по типу апартаменты)	не менее 20 %

Озеленение земельного участка, подлежащего застройке, осуществляется в границах такого земельного участка.

Не более 80% озеленения земельного участка может размещаться на застроенных частях земельного участка (в том числе на подземных частях зданий и сооружений), расположенных вне строительного объема зданий, строений и сооружений и не выше отметки второго надземного этажа здания, строения, сооружения. Допускается озеленение земельного участка на застроенных частях земельного участка по согласованию с органами местного самоуправления муниципального образования в Республике Крым, в границах которого расположен такой земельный участок или при наличии утвержденной документации по планировке территории.

Согласование органом местного самоуправления размещения озеленения земельного участка на застроенных частях земельного участка, подлежащего застройке, обеспечивается в течение 20 (двадцати) рабочих дней с момента поступления соответствующего обращения от заинтересованного лица. Согласование оформляется

путем подготовки заключения о размещении озеленения земельного участка на застроенных частях земельного участка, подлежащего застройке, за подписью главы администрации городского округа (поселения) с указанием площади озеленения и местоположения размещения части озеленения.

При использовании земельного участка с несколькими типами застройки минимальная площадь озеленения определяется как сумма требуемых расчетных коэффициентов озеленения земельного участка для всех типов застройки, планируемых к размещению.

К озеленению земельного участка могут относиться искусственные водные объекты в случае, если их площадь составляет не более 25% от площади необходимого озеленения земельного участка.

К озеленению земельного участка могут относиться крышное и вертикальное озеленение, при условии, что такое озеленение учтено в полном объеме при проектировании строительства и реконструкции объектов капитального строительства:

- применительно к Зоне А и Б площадь такого озеленения может составлять не более 25 % от площади необходимого озеленения земельного участка;

- применительно к Зоне В площадь такого озеленения может составлять не более 75 % от площади необходимого озеленения земельного участка.

В условиях реконструкции территории сложившейся застройки или при реконструкции объектов капитального строительства расчетный коэффициент озеленения земельного участка, подлежащего застройке, по отношению к расчетной площади здания должен составлять не менее 20 %.

Допускается устройство крышного и вертикального озеленения на объектах вспомогательного использования, части площадей подпорных стен и ограждений, при условии, что такое озеленение учтено в полном объеме при проектировании строительства и реконструкции объектов капитального строительства.

Допускается размещение части озеленения земельного участка за границами земельного участка, подлежащего застройке, но не более чем 20 % от требуемой площади озеленения, за исключением площади, занятой крышным и вертикальным озеленением, при условии согласования такого размещения органом местного самоуправления муниципальных образований в Республике Крым.

Согласование органом местного самоуправления размещения части озеленения земельного участка за границами земельного участка, подлежащего застройке, обеспечивается в течение 20 (двадцати) рабочих дней с момента поступления соответствующего обращения от заинтересованного лица. Согласование оформляется путем подготовки заключения о размещении части озеленения земельного участка за границами земельного участка, подлежащего застройке, за подписью главы администрации городского округа (поселения) с указанием площади озеленения и местоположения размещения части озеленения.

### **3.1.6. Расчетный коэффициент обеспеченности детскими спортивными и игровыми площадками земельного участка, подлежащего застройке, по отношению к расчетной площади здания.**

Тип застройки	Расчетный коэффициент обеспеченности детскими спортивными и игровыми площадками (далее – ДИП) земельного участка, подлежащего застройке, по отношению к расчетной площади здания для зоны Б
Застройка индивидуальными жилыми домами, в том числе в условиях реконструкции	не устанавливается

Застройка домами блокированной застройки, в том числе в условиях реконструкции	не устанавливается
Многоквартирная жилая застройка (малоэтажная и среднеэтажная)	не менее 3,5%
Многоквартирная жилая застройка (многоэтажная)	не менее 3,5%
Общественно-деловая застройка [1]	не менее 3,5%
<p><b>Примечание:</b></p> <p>3. В случае размещения объектов, предусматривающих размещение жилых помещений, в том числе апартаментов, номерного фонда апартаментов и комплексов апартаментов.</p>	

Расчетный коэффициент обеспеченности детскими спортивными и игровыми площадками земельного участка, подлежащего застройке, определяется по отношению к расчетной площади здания исходя из его функционального назначения.

Размещение детских спортивных и игровых площадок может быть предусмотрено за границами земельного участка, подлежащего застройке, в случае если размещение обосновано при подготовке документации по планировке территории при условии соблюдения требований настоящего пункта.

В случае если строительство (реконструкция) объектов капитального строительства осуществляется за счет бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, то на основании технического задания, утвержденного заказчиком строительства (реконструкции), допускается уменьшение площади детских спортивных и игровых площадок на 30% от требуемого расчетного показателя согласно региональных норм градостроительного проектирования.

Детские спортивные и игровые площадки допускается размещать за пределами земельного участка, подлежащего застройке, при этом в расчет обеспеченности таких объектов не должны включаться территории объекта обслуживания жилой застройки с кодом 3.5.1 (дошкольное, начальное и среднее общее образование), в пределах пешеходной доступности, но на расстоянии не более 300 м от земельного участка, если в соответствии с документацией по планировке территории в пределах пешеходной доступности предусмотрена организация детской спортивной и игровой площадок в границах образуемого земельного участка для размещения территорий общего пользования. При этом площадь детской спортивной и игровой площадок не должна превышать 20% площади образуемого земельного участка для размещения территорий общего пользования. Расчетные коэффициенты обеспеченности детскими спортивными и игровыми площадками при подготовке документации по планировке территории применяются в отношении элемента планировочной структуры и должны обеспечивать полную нормируемую потребность в таких объектах.

В условиях реконструкции территории сложившейся застройки или при реконструкции объектов капитального строительства расчетный коэффициент обеспеченности детскими спортивными и игровыми площадками земельного участка, подлежащего застройке, по отношению к расчетной площади здания должен составлять не менее 1 %.

**3.1.7. Расчетный коэффициент обеспеченности спортивными площадками (взрослые спортивные и игровые площадки) земельного участка, подлежащего застройке, по отношению расчетной площади здания.**

Тип застройки	Расчетный коэффициент обеспеченности спортивными площадками (взрослые спортивные и игровые площадки) (далее – ВСП) земельного участка, подлежащего застройке, по отношению к расчетной площади здания для зоны Б
Застройка индивидуальными жилыми домами, в том числе в условиях реконструкции	не устанавливается
Застройка домами блокированной застройки, в том числе в условиях реконструкции	не устанавливается
Многоквартирная жилая застройка (малоэтажная и среднеэтажная)	не менее 3,5%
Многоквартирная жилая застройка (многоэтажная)	не менее 3,5%
Общественно-деловая застройка [1]	не менее 3,5%
<p><b>Примечания:</b></p> <p>3. В случае размещения объектов, предусматривающих размещение жилых помещений, в том числе апартаментов, номерного фонда апарт-отеля и комплексов апартаментов.</p>	

Расчетный коэффициент обеспеченности спортивными площадками (взрослые спортивные и игровые площадки) земельного участка, подлежащего застройке, определяется по отношению к расчетной площади здания исходя из его функционального назначения.

Размещение взрослых спортивных и игровых площадок может быть предусмотрено за границами земельного участка, подлежащего застройке, в случае если размещение обосновано при подготовке документации по планировке территории при условии соблюдения требований настоящего пункта.

В случае если строительство (реконструкция) объектов капитального строительства осуществляется за счет бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, то на основании технического задания, утвержденного заказчиком строительства (реконструкции), допускается уменьшение площади взрослых спортивных и игровых площадок на 30% от требуемого расчетного показателя согласно региональных норм градостроительного проектирования.

В условиях реконструкции территории сложившейся застройки или при реконструкции объектов капитального строительства расчетный коэффициент обеспеченности спортивными площадками (взрослые спортивные и игровые площадки) земельного участка, подлежащего застройке, по отношению к расчетной площади здания должен составлять не менее 1 %.

Спортивные площадки (взрослые спортивные и игровые площадки) допускается размещать за пределами земельного участка, подлежащего застройке, при этом в расчет обеспеченности таких объектов не должны включаться территории объекта



обслуживания жилой застройки с кодом 3.5.1 (детского сада), в пределах пешеходной доступности, но на расстоянии не более 300 м от земельного участка, если в соответствии с документацией по планировке территории в пределах пешеходной доступности предусмотрена организация спортивной площадки (взрослые спортивные и игровые площадки) в границах образуемого земельного участка для размещения территорий общего пользования. При этом площадь спортивной площадки (взрослые спортивные и игровые площадки) не должна превышать 20% площади образуемого земельного участка для размещения территорий общего пользования. Расчетные коэффициенты обеспеченности спортивными площадками (взрослые спортивные и игровые площадки) при подготовке документации по планировке территории применяются в отношении элемента планировочной структуры и должны обеспечивать полную нормируемую потребность в таких объектах.

### 3.2. Требования к размещению градостроительных комплексов и групп жилых домов.

Создание группы жилых домов возможно только в результате подготовки документации по планировке территории.

В целях определения обеспеченности населения объектами социальной, коммунальной и транспортной инфраструктуры на территориях муниципальных образований Республики Крым минимально допустимый уровень жилищной обеспеченности на одного жителя.

Год	Минимально допустимый уровень жилищной обеспеченности (общей площадью квартир) на одного жителя, кв. м/чел.
	для зоны Б
до 2020	35
до 2035	40
до 2040	45

При размещении территории перспективной жилой застройки, минимально допустимый уровень жилищной обеспеченности (общей площадью квартир) на одного жителя составляет 30 кв. м/чел при размещении стандартного жилья, 40 кв. м/чел - при размещении жилья бизнес-класса.

В расчетный показатель потребности в озелененных территориях микрорайона, квартала или группы жилых домов многоквартирной жилой застройки не включаются озеленение земельного участка, подлежащего застройке, озелененные части территорий при объектах жилищного строительства, при объектах образования, здравоохранения, культуры, спорта, административно-управленческих и иных объектах.

Крышное, вертикальное озеленение, озеленение георешеток в состав зеленых насаждений общего пользования не входят. Исключение составляет крышное озеленение подземных сооружений, кровля которых располагается на отметке участка, а также кустарники и деревья с глубиной развития корневой системы растения не менее 3 м.

Расчетный показатель площади озелененных территорий общего пользования в границах населенных пунктов.

Показатель	Численность населения в границах населенного
------------	--

	пункта, тыс. человек			
	сельского		сельского	
	свыше 50	свыше 20 до 50	свыше 12 до 20	свыше 1 до 12
Расчетный показатель площади озелененных территорий общего пользования, кв. м/чел.	13	10	12	10

Минимально допустимая доля зеленых насаждений в площади озелененных территорий общего пользования населенных пунктов составляет 70%.

#### 4. **ОБОСНОВАНИЕ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ.**

Обоснованная подготовка расчетных показателей базируется на:

1) применении и соблюдении требований и норм, связанных с градостроительной деятельностью, содержащихся:

- в нормативных правовых актах Российской Федерации;
- в нормативных правовых актах Республики Крым;
- в муниципальных правовых актах Красноперекопского района и Вишневого сельского поселения;

- в национальных стандартах и сводах правил;

2) соблюдении:

- технических регламентов;
- региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым;

Крым;

3) учете показателей и данных, содержащихся:

- в планах и программах комплексного социально-экономического развития Вишневого сельского поселения, при реализации которых осуществляется создание объектов местного значения поселения;

- в официальных статистических отчетах, содержащих сведения о состоянии экономики и социальной сферы, социально-демографическом составе и плотности населения на территории Вишневого сельского поселения;

- в документах территориального планирования Российской Федерации, Республики Крым и Красноперекопского района;

- в документах территориального планирования Вишневого сельского поселения и материалах по их обоснованию;

- в документации по планировке территории, предусматривающей размещение объектов местного значения сельского поселения;

- в методических материалах в области градостроительной деятельности;

4) корректном применении математических методов при расчете значений показателей местных нормативов.

В соответствии с ч.2 ст. 29.2 Градостроительного кодекса региональные нормативы градостроительного проектирования могут устанавливать предельные значения расчетных показателей применительно не только к объектам регионального, но и местного значения, в том числе сельского поселения. Региональные нормативы градостроительного проектирования Республики Крым, утвержденные постановлением Совета министров Республики Крым от 26 апреля 2016 г. № 171 (с изменениями) (далее - РНГП РК, региональные нормативы), в своем составе содержат расчетные показатели, в том числе применительно к объектам местного значения сельского поселения.

Согласно ст. 29.4 Градостроительного кодекса расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности населения объектами местного значения поселения,

установленные местными нормативами, не могут быть ниже предельных значений, устанавливаемых региональными нормативами градостроительного проектирования, а расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения поселения не могут превышать этих предельных значений, устанавливаемых региональными нормативами градостроительного проектирования.

Таким образом, предельные значения показателей региональных нормативов задают рамочные ограничения для предельных показателей местных нормативов по отношению к объектам местного значения Вишневого сельского поселения. Поэтому предельные значения показателей региональных нормативов могут быть приняты за основу при подготовке аналогичных показателей местных нормативов.

Расчетные показатели обеспеченности могут быть выражены в единицах измерения, характеризующих ресурсный потенциал объекта по удовлетворению конкретных потребностей населения):

- вместимость (производительность, мощность, количество мест) объекта;
- количество единиц объектов;
- площадь объекта, его помещений и (или) территории земельного участка, необходимой для размещения объекта;
- иные нормируемые показатели, характеризующие объект.

При размещении объектов местного значения для обслуживания населения поселения должны предусматриваться уровни обслуживания объектами, в том числе повседневного, периодического и эпизодического обслуживания. Уровни обслуживания определяют территориальную доступность объектов.

## **ПЕРЕЧЕНЬ ЗАКОНОДАТЕЛЬНЫХ И НОРМАТИВНО-ПРАВОВЫХ АКТОВ, ИСПОЛЬЗОВАННЫХ ПРИ РАЗРАБОТКЕ МЕСТНЫХ НОРМАТИВОВ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ**

### **Федеральные законодательные и нормативно-правовые акты**

- 1) Градостроительный кодекс Российской Федерации;
- 2) Водный кодекс Российской Федерации;
- 3) Федеральный закон Российской Федерации от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;
- 4) Федеральный закон №89-ФЗ от 24.06.1998 «Об отходах производства и потребления»;
- 5) Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»;
- 6) Федеральный закон от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;
- 7) Федеральный закон от 07.07.2003 № 126-ФЗ «О связи»;
- 8) Федеральный закон от 02.04.2014 № 44-ФЗ «Об участии граждан в охране общественного порядка»;
- 9) Федеральный закон от 29.11.2014 г. № 377-ФЗ «О развитии Республики Крым и города федерального значения Севастополя и свободной экономической зоне на территориях Республики Крым и города федерального значения Севастополя»;
- 10) Распоряжение Министерства культуры Российской Федерации от 02.08.2017 № Р-965 «Об утверждении Методических рекомендаций субъектам Российской Федерации и органам местного самоуправления по развитию сети организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры»;
- 11) Распоряжение Министерства транспорта Российской Федерации от 31.01.2017 № НА-19-р «Об утверждении социального стандарта транспортного

- обслуживания населения при осуществлении перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом и городским наземным электрическим транспортом»;
- 12) Приказ Министерства здравоохранения Российской Федерации от 27.02.2016 № 132н «О Требованиях к размещению медицинских организаций государственной системы здравоохранения и муниципальной системы здравоохранения исходя из потребностей населения»;
- 13) Методические рекомендации Минобрнауки России от 04.05.2016 № АК-15/02вн «Методические рекомендации по развитию сети образовательных организаций и обеспеченности населения услугами таких организаций, включающие требования по размещению организаций сферы образования, в том числе в сельской местности, исходя из норм действующего законодательства Российской Федерации, с учетом возрастного состава и плотности населения, транспортной инфраструктуры и других факторов, влияющих на доступность и обеспеченность населения услугами сферы образования»;
- 14) Государственная программа «Социально-экономическое развитие Республики Крым и города Севастополя»;
- 15) Методические рекомендации органам местного самоуправления по реализации Федерального закона от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах местного самоуправления в Российской Федерации» в области гражданской обороны, защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций, обеспечения пожарной безопасности и безопасности людей на водных объектах, разработанные Министерством Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий;
- 16) Приказ Минсвязи СССР от 27.04.1981 № 178 «О введении нормативов развития и размещения в городах и сельской местности сети отделений и пунктов почтовой связи системы Министерства связи СССР»;
- 17) Приказ МВД РФ от 31.12.2012 № 1166 «Вопросы организации деятельности участковых уполномоченных полиции».

#### **Законодательные и нормативно-правовые акты Республики Крым**

- 1) Закон Республики Крым от 16.01.2015 № 67-ЗРК/2015 «О регулировании градостроительной деятельности в Республике Крым»;
- 2) Закон Республики Крым от 16.01.2015 № 68-ЗРК/2015 «О видах объектов регионального и местного значения, подлежащих отображению на схеме территориального планирования Республики Крым и в документах территориального планирования муниципальных образований Республики Крым»;
- 3) Закон Республики Крым от 19.01.2015 № 71-ЗРК/2015 «О закреплении за сельскими поселениями Республики Крым вопросов местного значения»;
- 4) Закон Республики Крым от 09.01.2017 № 352-ЗРК/2017 «О стратегии социально-экономического развития Республики Крым до 2030 года»;
- 5) Закон Республики Крым от 27.04.2016 г. № 244-ЗРК/2016 «О порядке предоставления жилых помещений специализированного жилищного фонда Республики Крым»
- 6) Региональные нормативы градостроительного проектирования Республики Крым, утвержденные постановлением Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171 (с изменениями и дополнениями);
- 7) Государственная программа развития здравоохранения в Республике Крым, утвержденная постановлением Совета министров Республики Крым от 12.12.2017 №666 (с изменениями и дополнениями);
- 8) Государственная программа развития строительной отрасли Республики Крым, утвержденная постановлением Совета министров Республики Крым от 18.12.2020 №816 (с изменениями и дополнениями);

- 9) Государственная программа развития физической культуры и спорта в Республике Крым, утвержденная постановлением Совета министров Республики Крым от 30.12.2015 №874 (с изменениями и дополнениями);
- 10) Государственная программа Республики Крым «Доступная среда», утвержденная постановлением Совета министров Республики Крым от 15.12.2020 №790 (с изменениями и дополнениями);
- 11) Государственная программа Республики Крым «Развитие жилищного строительства в Республике Крым», утвержденная постановлением Совета министров Республики Крым от 22.11.2016 №571 (с изменениями и дополнениями);
- 12) Государственная программа Республики Крым «Развитие культуры, архивного дела и сохранение объектов культурного наследия Республики Крым», утвержденная постановлением Совета министров Республики Крым от 31.01.2017 №28 (с изменениями и дополнениями);
- 13) Государственная программа развития водохозяйственного комплекса Республики Крым, утвержденная постановлением Совета министров Республики Крым от 22.11.2016 №566 (с изменениями и дополнениями);
- 14) Государственная программа Республики Крым «Газификация населенных пунктов Республики Крым», утвержденная постановлением Совета министров Республики Крым от 05.12.2017 №658 (с изменениями и дополнениями);
- 15) Государственная программа Республики Крым в области обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, утвержденная постановлением Совета министров Республики Крым от 27.01.2017 №25 (с изменениями и дополнениями);
- 16) Государственная программа Республики Крым «Развитие дорожного хозяйства Республики Крым», утвержденная постановлением Совета министров Республики Крым от 26.12.2018 №680 (с изменениями и дополнениями);
- 17) Государственная программа развития образования в Республике Крым, утвержденная постановлением Совета министров Республики Крым от 16.05.2016 №204 (с изменениями и дополнениями);
- 18) Государственная программа Республики Крым «Охрана окружающей среды и рационального использования природных ресурсов Республики Крым», утвержденная постановлением Совета министров Республики Крым от 22.11.2017 №619 (с изменениями и дополнениями);
- 19) Постановление Совета министров Республики Крым от 24.01.2017 № 18 «Об установлении нормативов минимальной обеспеченности населения Республики Крым площадью торговых объектов»;
- 20) Постановления Совета министров Республики Крым от 25.11.2014 № 480 «Об утверждении Правил охраны жизни людей на водных объектах Республики Крым».

#### **Законодательные и нормативно-правовые акты Красноперекопского района**

- 1) Муниципальная программа «Комплексное развитие сельских территорий муниципального образования Красноперекопский район Республики Крым», утвержденная постановлением администрации Красноперекопского района от 14.11.2017 №388 (в редакции от 17.08.2022 №520);
- 2) Муниципальная программа «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности муниципального образования Красноперекопский район Республики Крым», утвержденная постановлением администрации Красноперекопского района от 29.03.2017 №105 (в редакции от 12.07.2022 №462);
- 3) Муниципальная программа «Обеспечение сохранности документов учреждений, организаций и предприятий в архивном отделе (муниципальном архиве) администрации Красноперекопского района», утвержденная постановлением администрации Красноперекопского района от 26.07.2017 №254 (в редакции от 04.07.2022 №455);
- 4) Муниципальная программа «Защита населения и территорий от чрезвычайных ситуаций, развитие пожарной охраны и обеспечение безопасности людей на водных

- объектах в Красноперекопском районе», утвержденная постановлением администрации Красноперекопского района от 14.09.2017 №317 (в редакции от 24.08.2022 №525);
- 5) Муниципальная программа «Профилактика терроризма, экстремизма и ликвидация последствий проявлений терроризма и экстремизма на территории муниципального образования Красноперекопский район», утвержденная постановлением администрации Красноперекопского района от 10.06.2019 №248 (в редакции от 24.04.2022 №289);
- 6) Муниципальная программа «Профилактика правонарушений, преступлений и обеспечения общественной безопасности на территории муниципального образования Красноперекопский район», утвержденная постановлением администрации Красноперекопского района от 25.08.2017 №291 (в редакции от 05.08.2022 №513);
- 7) Муниципальная программа «Развитие культуры в муниципальном образовании Красноперекопский район», утвержденная постановлением администрации Красноперекопского района от 22.09.2017 №332 (в редакции от 12.07.2022 №461);
- 8) Муниципальная программа по укреплению единства российской нации и этнокультурному развитию народов России в муниципальном образовании Красноперекопский район, утвержденная постановлением администрации Красноперекопского района от 05.09.2017 №299 (в редакции от 20.12.2021 №737);
- 9) Муниципальная программа антинаркотической профилактики в молодежной среде в муниципальном образовании Красноперекопский район, утвержденная постановлением администрации Красноперекопского района от 07.11.2016 №341 (в редакции от 04.10.2021 №436);
- 10) Муниципальная программа «Развития образования в муниципальном образовании Красноперекопский район», утвержденная постановлением администрации Красноперекопского района от 05.10.2017 №344 (в редакции от 01.09.2022 №532);
- 11) Муниципальная программа развития физической культуры и спорта в муниципальном образовании Красноперекопский район, утвержденная постановлением администрации Красноперекопского района от 06.10.2017 №345 (в редакции от 24.06.2022 №445);
- 12) Муниципальная программа поддержки молодежи в муниципальном образовании Красноперекопский район, утвержденная постановлением администрации Красноперекопского района от 06.10.2017 №346 (в редакции от 10.08.2022 №519);
- 13) Муниципальная программа «Развитие центров образования «Точка роста» в муниципальном образовании Красноперекопский район» (в рамках реализации межмуниципального сотрудничества), утвержденная постановлением администрации Красноперекопского района от 08.07.2020 №291 (в редакции от 25.07.2022 №474);
- 14) Муниципальная программа «Укрепление общественного здоровья на территории Красноперекопского района Республики Крым», утвержденная постановлением администрации Красноперекопского района от 28.06.2021 №250;
- 15) Муниципальная программа «Социальная поддержка граждан Красноперекопского района», утвержденная постановлением администрации Красноперекопского района от 21.08.2017 №277 (в редакции от 29.12.2021 №755);
- 16) Муниципальная программа «Осуществление дорожной деятельности в отношении автомобильных дорог общего пользования местного значения муниципального образования Красноперекопский район Республики Крым», утвержденная постановлением администрации Красноперекопского района от 25.10.2021 №475 (в редакции от 20.05.2022 №377);
- 17) Муниципальная программа «Подготовка документов территориального планирования и градостроительного зонирования сельских поселений муниципального образования Красноперекопский район Республики Крым», утвержденная постановлением администрации Красноперекопского района от 04.05.2021 №170;
- 18) Муниципальная программа «Управление финансами муниципального образования Красноперекопский район Республики Крым», утвержденная постановлением

администрации Красноперекопского района от 30.04.2021 №168 (в редакции от 05.10.2021 №439, от 22.04.2022 №290);

19) Муниципальная программа «Развитие муниципального управления муниципального образования Красноперекопский район Республики Крым», утвержденная постановлением администрации Красноперекопского района от 18.10.2021 №469 (в редакции от 28.07.2022 №509).

#### **Законодательные и нормативно-правовые акты Вишневого сельского поселения**

1) Устав муниципального образования Вишневого сельское поселение Красноперекопского района Республики Крым.

#### **Строительные нормы и правила, своды правил по проектированию и строительству, санитарные правила и нормы**

1) СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89\* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»;

2) СП 30-102-99 «Планировка и застройка территорий малоэтажного жилищного строительства»;

3) СП 44.13330.2011 «Административные и бытовые здания»;

4) СП 35.13330.2011 «Мосты и трубы»;

5) СП 122.13330.2012 «Тоннели железнодорожные и автомобильные»;

6) СП 131.13330.2019 «Строительная климатология»; Дата введения 29.05.2019

7) СП 124.13330.2012 «Тепловые сети»;

8) СП 50.13330.2012 «Тепловая защита зданий»;

9) СП 31.13330.2012 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения»;

10) СП 30.13330.2016 «Внутренний водопровод и канализация зданий»;

11) СП 32.13330.2019 «Канализация. Наружные сети и сооружения»; Дата введения 26.06.2019

12) СП 118.13330.2012 «Общественные здания и сооружения»;

13) СП 88.13330.2014 «Защитные сооружения гражданской обороны»;

14) СП 112.13330.2011 «Пожарная безопасность зданий и сооружений»;

15) СП 11.13130.2009 «Места дислокации подразделений пожарной охраны. Порядок и методика определения»;

16) СП 8.13130.2020 Системы противопожарной защиты. Наружное противопожарное водоснабжение. Требования пожарной безопасности; от 30.03.2020 № 225

17) СП 42-101-2003 «Общие положения по проектированию и строительству газораспределительных систем из металлических и полиэтиленовых труб»;

18) СП 59.13330.2016 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения»;

19) СП 134.13330.2012 «Системы электросвязи зданий и сооружений. Основные положения проектирования»;

20) СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»;

21) СанПиН 2.1.5.980-00 «Гигиенические требования к охране поверхностных вод»;

22) СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению населения, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий»;

23) Методические рекомендации по определению численности личного состава пожарных подразделений, создаваемых для охраны объектов организаций" (утв. МЧС России 31.07.2009 № 2-4-60-8-18).

- 24) и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению населения, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий»;
- 25) Методические рекомендации по определению численности личного состава пожарных подразделений, создаваемых для охраны объектов организаций" (утв. МЧС России 31.07.2009 № 2-4-60-8-18).



Приложение 4

УТВЕРЖДЕНО  
решением Красноперекопского  
районного совета  
от 26.04.2018 № 421  
*(в редакции решения  
Красноперекопского районного совета  
от 28.09.2022 № 378)*

**Местные нормативы  
градостроительного проектирования  
муниципального образования  
Воинского сельского поселения  
Красноперекопского района Республики Крым**

2022 год

## ОГЛАВЛЕНИЕ

ВВЕДЕНИЕ .....	5
ПЕРЕЧЕНЬ ИСПОЛЬЗУЕМЫХ СОКРАЩЕНИЙ.....	6
ТЕРМИНЫ И ОПРЕДЕЛЕНИЯ.....	7
ПРАВИЛА И ОБЛАСТЬ ПРИМЕНЕНИЯ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ, СОДЕРЖАЩИХСЯ В ОСНОВНОЙ ЧАСТИ МЕСТНЫХ НОРМАТИВОВ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ .....	12
1. ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ. РАСЧЕТНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ МИНИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ОБЕСПЕЧЕННОСТИ ОБЪЕКТАМИ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ НАСЕЛЕНИЯ ВОИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ И РАСЧЕТНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ МАКСИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЙ ДОСТУПНОСТИ ТАКИХ ОБЪЕКТОВ ....	14
1.1. Объекты электроснабжения .....	14
1.2. Объекты теплоснабжения.....	15
1.3. Объекты газоснабжения .....	17
1.4. Объекты водоснабжения .....	18
1.5. Объекты водоотведения .....	19
1.6. Автомобильные дороги местного значения, объекты транспортного обслуживания и транспортных услуг .....	20
1.7. Объекты для хранения транспортных средств.....	25
1.8. Объекты физической культуры и массового спорта местного значения .....	27
1.9. Объекты образования местного значения, объекты отдыха детей в каникулярное время ....	31
1.10. Объекты культуры и искусства местного значения.....	35
1.11. Объекты общественного питания, торговли и бытового обслуживания.....	38
1.12. Объекты здравоохранения местного значения.....	40
1.13. Объекты массового отдыха населения.....	42
1.14. Объекты сбора и транспортирования твердых коммунальных отходов .....	44
1.15. Объекты, необходимые для организации и осуществления мероприятий по территориальной обороне и гражданской обороне, защите населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе объекты аварийно- спасательной и противопожарной службы; объекты, необходимые для обеспечения безопасности людей на водных объектах .....	47
1.16. Объекты, необходимые для организации ритуальных услуг, места захоронения.....	51
1.17. Объекты обеспечения населения услугами связи .....	52
1.18. Объекты архивных фондов .....	55
1.19. Объекты, необходимые для организации охраны общественного порядка .....	55
1.20. Объекты культурного наследия местного значения .....	56
1.21. Объекты местного значения в области охраны окружающей среды .....	56
1.22. Объекты, необходимые для организации снабжения населения топливом .....	57
1.23. Объекты в области обеспечения потребностей маломобильных групп населения.....	58

2. МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ, СОДЕРЖАЩИХСЯ В ОСНОВНОЙ ЧАСТИ ПРОЕКТА МЕСТНЫХ НОРМАТИВОВ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ВОЙНСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ».....	60
2.1. Перечень объектов местного значения .....	60
2.2. Система обслуживания .....	63
2.3. Обоснование предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения .....	63
2.3.1. Объекты электроснабжения .....	63
2.3.2. Объекты теплоснабжения.....	63
2.3.3. Объекты газоснабжения .....	63
2.3.4. Объекты водоснабжения .....	64
2.3.5. Объекты водоотведения .....	64
2.3.6. Автомобильные дороги местного значения, объекты транспортного обслуживания и транспортных услуг .....	64
2.3.7. Объекты для хранения транспортных средств .....	66
2.3.8. Объекты физической культуры и массового спорта местного значения .....	67
2.3.9. Объекты образования местного значения, объекты отдыха детей в каникулярное время ..	68
2.3.10. Объекты культуры и искусства местного значения.....	71
2.3.11. Объекты общественного питания, торговли и бытового обслуживания.....	73
2.3.12. Объекты здравоохранения местного значения.....	74
2.3.13. Объекты массового отдыха населения.....	76
2.3.14. Объекты сбора и транспортирования твердых коммунальных отходов .....	76
2.3.15. Объекты, необходимые для организации и осуществления мероприятий по территориальной обороне и гражданской обороне, защите населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе объекты аварийно-спасательной и противопожарной службы; объекты, необходимые для обеспечения безопасности людей на водных объектах .....	78
2.3.16. Объекты, необходимые для организации ритуальных услуг, места захоронения.....	80
2.3.17. Объекты обеспечения населения услугами связи .....	80
2.3.18. Объекты архивных фондов .....	81
2.3.19. Объекты, необходимые для организации охраны общественного порядка.....	81
2.3.20. Объекты культурного наследия местного значения.....	82
2.3.21. Объекты местного значения в области охраны окружающей среды .....	82
2.3.22. Объекты, необходимые для организации снабжения населения топливом .....	82
2.3.23. Объекты в области обеспечения потребностей маломобильных групп населения.....	83

3. ПРЕДЕЛЬНЫЕ ЗНАЧЕНИЯ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ МИНИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ОБЕСПЕЧЕННОСТИ ОБЪЕКТАМИ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ НАСЕЛЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ВОИНСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ КРАСНОПЕРЕКОПСКОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ КРЫМ И ПРЕДЕЛЬНЫЕ ЗНАЧЕНИЯ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ МАКСИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЙ ДОСТУПНОСТИ ТАКИХ ОБЪЕКТОВ ДЛЯ НАСЕЛЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ. ....	83
3.1. Создание условий для строительства на территории муниципального образования Воинское сельское поселение Красноперкопского района Республики Крым. ....	83
3.1.2. Расчетные показатели отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории .....	84
3.1.3. Расчетный показатель максимально допустимого коэффициента использования территории .....	86
3.1.4. Расчетные коэффициенты обеспеченности объектов капитального строительства нормативными площадями, необходимыми для организации машино-мест (парко-мест), в отношении 1 кв. м расчетной площади здания. ....	87
3.1.5. Расчетный коэффициент озеленения земельного участка, подлежащего застройке по отношению к расчетной площади здания. ....	93
3.1.6. Расчетный коэффициент обеспеченности детскими спортивными и игровыми площадками земельного участка, подлежащего застройке, по отношению к расчетной площади здания. ....	95
3.1.7. Расчетный коэффициент обеспеченности спортивными площадками (взрослые спортивные и игровые площадки) земельного участка, подлежащего застройке, по отношению к расчетной площади здания. ....	96
3.2. Требования к размещению градостроительных комплексов и групп жилых домов. ....	97
4. ОБОСНОВАНИЕ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ. ....	98
ПЕРЕЧЕНЬ ЗАКОНОДАТЕЛЬНЫХ И НОРМАТИВНО-ПРАВОВЫХ АКТОВ, ИСПОЛЬЗОВАННЫХ ПРИ РАЗРАБОТКЕ МЕСТНЫХ НОРМАТИВОВ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ .....	99

## **ВВЕДЕНИЕ**

К полномочиям органов местного самоуправления поселений в области градостроительной деятельности в соответствии с требованиями части 1 статьи 8 Градостроительного кодекса Российской Федерации относится утверждение местных нормативов градостроительного проектирования поселений.

Местные нормативы градостроительного проектирования разработаны в соответствии с законодательством Российской Федерации и Республики Крым, нормативно-правовыми и нормативно-техническими документами.

Местные нормативы градостроительного проектирования муниципального образования направлены на установление обязательных требований для всех субъектов градостроительных отношений при строительстве и реконструкции объектов капитального строительства в границах сельского поселения, при планировке и застройке территории муниципального образования.

Местные нормативы градостроительного проектирования входят в систему нормативных правовых актов, регламентирующих градостроительную деятельность на территории Воинского сельского поселения Красноперекопского района Республики Крым.

Местные нормативы градостроительного проектирования направлены на конкретизацию и развитие норм действующего местного законодательства в сфере градостроительной деятельности, на повышение благоприятных условий жизни населения, устойчивое развитие территорий с учетом социально-экономических, территориальных и иных особенностей муниципального образования Воинского сельского поселения Красноперекопского района Республики Крым.

Местные нормативы градостроительного проектирования муниципального образования Воинского сельского поселения Красноперекопского района Республики Крым устанавливают:

- расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения, относящимися к областям, указанным в части 1 статьи 29.2 Градостроительного кодекса Российской Федерации, иными объектами местного значения населения Воинского сельского поселения Красноперекопского района Республики Крым, и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения муниципального образования Воинского сельского поселения Красноперекопского района Республики Крым;

- предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения, предусмотренными частями 3 и 4 статьи 29.2 Градостроительного кодекса Российской Федерации, населения муниципального образования Воинского сельского поселения Красноперекопского района Республики Крым и предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения муниципального образования Воинского сельского поселения Красноперекопского района Республики Крым..

Местные нормативы градостроительного проектирования муниципального образования Воинского сельского поселения Красноперекопского района Республики Крым:

- в соответствии с законодательством Российской Федерации и Республики Крым, нормативными правовыми и нормативно-техническими документами, техническими регламентами, с учетом административно-территориального устройства муниципального образования Воинского сельского поселения Красноперекопского района Республики Крым, социально-демографического состава и плотности населения муниципального образования Воинского сельского поселения Красноперекопского района Республики Крым, предложений заинтересованных лиц, а также с учетом утвержденных документов территориального планирования муниципального образования Воинского сельского поселения Красноперекопского района Республики Крым, и утвержденной документации по планировке территории.

## ПЕРЕЧЕНЬ ИСПОЛЬЗУЕМЫХ СОКРАЩЕНИЙ

В местных нормативах градостроительного проектирования применяются следующие сокращения:

Сокращения слов и словосочетаний	
Сокращение	Слово/словосочетание
г.	год
гг.	годы
др.	другие
п.	пункт
пп.	подпункт
ст.	статья
ст.ст.	статьи
ч.	часть
авто/1 тыс. жителей	автомобилей на 1 тысячу жителей
ед.	единицы
МФЦ	многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг
н.п.	населенный пункт – н.п.
органы ЗАГС	органы записи актов гражданского состояния – органы ЗАГС
ПМПК	психолого-медико-педагогическая комиссия – ПМПК
РНГП РК	региональные нормативы градостроительного проектирования Республики Крым – РНГП РК
ТСОО	территориальная схема обращения с отходами – ТСОО

Сокращения единиц измерений	
Обозначение	Наименование единицы измерения
Вт/(м <sup>3</sup> •°С)	ватт на кубический метр на градус Цельсия
га	гектар
кВ	киловольт
кВт/чел.	киловатт на человека
кВт•ч/чел. в год	киловатт-час на человека в год
ккал/м <sup>3</sup>	килокалорий на кубический метр
км	километр
кв. км	квадратный километр
км/км <sup>2</sup>	километр на квадратный километр
л	литр
л/сут.	литр в сутки
м	метр
мин	минута
м <sup>2</sup>	квадратный метр
м <sup>2</sup> /чел.	квадратный метр на человека
м <sup>3</sup>	кубический метр
м <sup>3</sup> /год на 1 чел.	кубический метр на человека
тыс.	тысяча
ч	час
ч/год	часов в год
чел.	человек
чел./га	человек на гектар
шт.	штука

## **ТЕРМИНЫ И ОПРЕДЕЛЕНИЯ.**

В настоящих местных нормативах градостроительного проектирования приведенные понятия применяются в следующем значении:

**Автомобильная дорога** – объект транспортной инфраструктуры, предназначенный для движения транспортных средств и включающий земельные участки в границах полосы отвода автомобильной дороги, расположенные на них или под ними конструктивные элементы (дорожное полотно, дорожное покрытие и подобные элементы), дорожные сооружения, являющиеся ее технологической частью, защитные дорожные сооружения, искусственные дорожные сооружения, производственные объекты и элементы обустройства автомобильных дорог.

**Автостоянка** – здание, сооружение (часть здания, сооружения) или специальная открытая площадка, предназначенная только для хранения (стоянки) автомобилей.

**Апартамент** – номер высшей категории в средстве размещения (гостинице), состоящий из нескольких помещений (комнат) со спальным/спальными местом/местами и отдельным, предназначенным для отдыха помещением с кухонной зоной (оборудованием), а также вспомогательное помещение (помещения) санузла (душ и (или) ванная, туалет).

**Велосипедная дорожка** – отдельная дорога или часть автомобильной дороги, предназначенная для велосипедистов и оборудованная соответствующими техническими средствами организации дорожного движения.

**Береговая полоса** – полоса земли вдоль береговой линии водного объекта общего пользования, которая предназначена для общего пользования.

**Гараж** – здание или сооружение, предназначенное для постоянного или временного хранения, технического обслуживания автомобилей.

**Генеральный план городского округа, генеральный план поселения** – вид документа территориального планирования муниципальных образований, определяющий цели, задачи и направления территориального планирования городского округа или поселения и этапы их реализации, разрабатываемый для обеспечения устойчивого развития территории.

**Градостроительная деятельность** – деятельность по развитию территорий, в том числе городов и иных поселений, осуществляемая в виде территориального планирования, градостроительного зонирования, планировки территорий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, капитального ремонта, реконструкции объектов капитального строительства.

**Градостроительный комплекс** - совокупность элементов планировочной структуры (микрорайоны, кварталы, группы жилых домов), содержащих полный набор объектов повседневного обслуживания населения (учреждения образования, здравоохранения, культуры, торговли, бытового и социального обслуживания, безопасности).

**Градостроительная ценность территории** – мера способности территории удовлетворять определенные общественные требования к ее состоянию и использованию.

**Гражданская оборона** – система мероприятий по подготовке к защите и по защите населения, материальных и культурных ценностей на территории Российской Федерации от опасностей, возникающих при ведении военных действий или вследствие этих действий.

**Группа жилых домов** - совокупность вновь создаваемых объектов капитального строительства (два и более) либо реконструируемых объектов капитального строительства (два и более), в результате реконструкции которых изменятся функциональное назначение объектов капитального строительства либо их параметры, в границах элемента планировочной структуры с одновременным созданием (реконструкцией) объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур, обеспечивающих нормируемую потребность населения в таких объектах. Создание группы жилых домов возможно только в результате деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории.

**Документация по планировке территории** – проекты планировки территории, проекты межевания территории, градостроительные планы земельных участков.

**Деятельность по комплексному и устойчивому развитию территории** - осуществляемая в целях обеспечения наиболее эффективного использования территории деятельность по подготовке и утверждению документации по планировке территории для размещения объектов капитального строительства жилого, производственного, общественно-делового и иного назначения и необходимых для функционирования таких объектов и обеспечения жизнедеятельности граждан объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур, а также по архитектурно-строительному проектированию, строительству, реконструкции указанных объектов.

**Жилой район** – планировочный элемент жилой зоны, формируемый в виде группы кварталов (микрорайонов).

**Застроенная территория** – территория, на которой имеются существующие и (или) строящиеся, а также предусмотрены намечаемые в соответствии с утвержденными документами территориального планирования, градостроительного зонирования и документацией по планировке территории к строительству здания и сооружения.

**Зависимое место для хранения транспорта** - машино-место (парковочное место), предназначенное для хранения (стоянки) легковых автомобилей и других мототранспортных средств (мотоциклов, мотороллеров, мотоколясок, мопедов, скутеров и т.п.), доступ к которому обеспечивается через другое машино-место.

**Защита населения** – комплекс взаимоувязанных по месту, времени проведения, цели, ресурсам мероприятий единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций, направленных на устранение или снижение на пострадавших территориях до приемлемого уровня угрозы жизни и здоровью людей в случае реальной опасности возникновения или в условиях реализации опасных и вредных факторов стихийных бедствий, техногенных аварий и катастроф.

**Защитные сооружения гражданской обороны** – объекты гражданской обороны, обеспечивающие в течение нормативного времени защиту укрываемых от расчетного воздействия поражающих факторов современных средств поражения, а также чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.

**Земельный участок** – как объект права собственности и иных предусмотренных Земельным кодексом Российской Федерации прав на землю является недвижимой вещью, которая представляет собой часть земной поверхности и имеет характеристики, позволяющие определить ее в качестве индивидуально определенной вещи. В случаях и в порядке, которые установлены федеральным законом, могут создаваться искусственные земельные участки.

**Искусственные дорожные сооружения** – сооружения, предназначенные для движения транспортных средств, пешеходов и прогона животных в местах пересечения автомобильных дорог иными автомобильными дорогами, водотоками, оврагами, в местах, которые являются препятствиями для такого движения, прогона (зимники, мосты, переправы по льду, путепроводы, трубопроводы, тоннели, эстакады, подобные сооружения).

**Квартал** - элемент планировочной структуры территории (единица застройки различного функционального назначения), не расчлененный улично-дорожной сетью, в границах красных линий улично-дорожной сети, полос отвода линейных объектов инженерной и транспортной инфраструктуры, территорий общего пользования.

**Комплекс апартаментов** - вид гостиниц, расположенных в одном или нескольких зданиях (корпусах, строениях), объединенных одной территорией, или в части здания, с номерным фондом, состоящим из номеров различных категорий с кухонным оборудованием и санузлом (душ и (или) ванная, туалет).

**Маломобильные группы населения** – люди, испытывающие затруднения при самостоятельном передвижении, получении услуги, необходимой информации или при ориентировании в пространстве (инвалиды, люди с временным нарушением здоровья, беременные женщины, люди преклонного возраста, люди с детскими колясками и т.п.).

**Микрорайон** - элемент планировочной структуры городского и сельского поселения, не расчлененный магистральными улицами и дорогами, в границах красных линий магистральных



или местных улиц, полос отвода железнодорожного транспорта, наземного внеуличного транспорта общего пользования, границ рекреационных зон.

**Муниципальное образование** – муниципальный район, городское или сельское поселение, городской округ.

**Населенный пункт** – часть территории субъекта Российской Федерации, имеющая установленный статус, официальное наименование, сосредоточенную застройку в пределах фиксированной границы, являющаяся местом постоянного или преимущественного проживания и жизнедеятельности людей.

**Народная дружина** – основанное на членстве общественное объединение, участвующее в охране общественного порядка во взаимодействии с органами внутренних дел (полицией) и иными правоохранительными органами, органами государственной власти и органами местного самоуправления.

**Общественный центр** – комплекс общественных зданий и сооружений или соответствующая функциональная зона, предназначенные для преимущественного размещения объектов обслуживания населения и осуществления различных общественных процессов.

**Объекты местного значения** – объекты капитального строительства, иные объекты, территории, которые необходимы для осуществления органами местного самоуправления полномочий по вопросам местного значения и в пределах переданных государственных полномочий в соответствии с федеральными законами, законами Республики Крым, уставом муниципального образования, и оказывают существенное влияние на социально-экономическое развитие поселения.

**Озелененные территории** – часть территории природного комплекса, на которой располагаются природные и искусственно созданные садовые комплексы и объекты - сад, сквер, бульвар; территории жилых, общественно-деловых и других территориальных зон, не менее 70% поверхности которых занято зелеными насаждениями и другим растительным покровом.

**Озелененные территории общего пользования** - часть территории природного комплекса, на которой располагаются природные и искусственно созданные садово-парковые комплексы и объекты, находящиеся в составе рекреационных зон, используемые для отдыха граждан и туризма, в границах населенного пункта.

**Парковка (парковочное место, машино-место, парко-место)** – специально обозначенное и, при необходимости, обустроенное и оборудованное место, являющееся частью парковочного пространства, либо частью автомобильной дороги и (или) примыкающее к проезжей части и (или) тротуару, обочине, эстакаде или мосту либо являющееся частью подэстакадных или подмостовых пространств, площадей и иных объектов улично-дорожной сети и предназначенное для организованной стоянки транспортных средств на платной основе или без взимания платы по решению собственника или иного владельца автомобильной дороги, собственника земельного участка.

**Парковочное пространство** - здание, сооружение (часть здания, сооружения, включая механизированные конструкции для хранения автомобилей) или специальная открытая (закрытая) площадка, предназначенная для хранения (стоянки) легковых автомобилей и других мототранспортных средств (мотоциклов, мотороллеров, мотоколясок, мопедов, скутеров и т.п.).

**Пожарная безопасность** – состояние объекта защиты, характеризующееся возможностью предотвращения возникновения и развития пожара, а также воздействия на людей и имущество опасных факторов пожара.

**Придомовая территория** – земельный участок жилого здания в границах, определяемых градостроительным планом земельного участка, в состав которого входят площадки дворового благоустройства (площадки для игр детей, отдыха взрослого населения, занятия физкультурой, хозяйственных целей и выгула собак, в том числе озелененные, стоянки автомобилей (гостевые автостоянки)), тротуары, пешеходные дорожки и дворовые проезды.

**Противорадиационное укрытие (ПРУ)** – защитное сооружение, обеспечивающее защиту укрываемых от воздействия ионизирующих излучений при радиоактивном заражении

(загрязнении) местности и допускающее непрерывное пребывание в нем укрываемых в течение определенного времени.

**Разрешение на строительство** - документ, предоставляющий право на проведение строительных работ по строительству (реконструкции) объектов капитального строительства, выдается в отношении земельных участков, подлежащих застройке на основаниях, указанных в статье 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

**Расчетная площадь общественного здания (за исключением комплекса апартаментов, апарт-отеля и гостиниц, включающих номерной фонд по типу апартаменты)** - сумма площадей всех размещаемых в здании помещений, за исключением коридоров, тамбуров, переходов, лестничных клеток, лифтовых шахт, внутренних открытых лестниц, а также помещений, предназначенных для размещения инженерного оборудования и инженерных сетей, в том числе за исключением помещений вспомогательного назначения, балконов, лоджий, веранд и террас, эксплуатируемой кровли и мест, предназначенных для размещения парковки или парковочного пространства.

**Расчетная площадь здания, представляющего собой многоквартирный жилой дом, комплекс апартаментов, апарт-отеля и гостиницу, в номерной фонд которой включены номера по типу апартаментов** - сумма площадей всех размещаемых в здании помещений, за исключением помещений общего пользования, помещений общественного назначения, в том числе помещений, предназначенных для размещения инженерного оборудования и инженерных сетей, помещений вспомогательного назначения, балконов, лоджий, веранд и террас, эксплуатируемой кровли и мест, предназначенных для размещения парковки или парковочного пространства, в том числе помещений, предназначенных для ведения коммерческой деятельности (магазины, объекты бытового обслуживания и иные помещения).

**Расчетная площадь здания, представляющего собой индивидуальный жилой, садовый и дом блокированной застройки** – это общая площадь всех помещений дома, в том числе жилого и вспомогательного назначения, также в расчетную площадь здания учитываются площади помещений всех вспомогательных строений на земельном участке, на котором расположены индивидуальный жилой, садовый и дом блокированной застройки.

**Реконструкция объектов капитального строительства (за исключением линейных объектов)** - изменение параметров объекта капитального строительства, его частей (высоты, количества этажей, площади, объема), в том числе надстройка, перестройка, расширение объекта капитального строительства, а также замена и (или) восстановление несущих строительных конструкций объекта капитального строительства, за исключением замены отдельных элементов таких конструкций на аналогичные или иные улучшающие показатели таких конструкций элементы и (или) восстановления указанных элементов.

**Реконструкция территории сложившейся жилой застройки** - квартал или его планировочно-обособленная часть, в пределах которых существующие жилые и нежилые здания, в том числе объекты социальной инфраструктуры, сооружения, в том числе плоскостные, элементы благоустройства, в том числе озеленения, инженерные коммуникации и устройства, являются объектами проведения взаимосвязанного комплекса мер по сохранению и реорганизации сложившейся застройки города, в том числе путем строительства новых объектов капитального строительства и реконструкции существующих объектов капитального строительства с изменением функционального назначения таких объектов.

**Сельское поселение** – один или несколько объединенных общей территорией сельских населенных пунктов (поселков, сел, деревень и других сельских населенных пунктов), в которых местное самоуправление осуществляется населением непосредственно и (или) через выборные и иные органы местного самоуправления.

**Система расселения** - взаимосвязанное территориальное сочетание населенных пунктов, поселений, обладающих интенсивными социально-экономическими и экологическими связями, между которыми распределены тенденции развития функционального, производственного и экономического потенциала, учитывающие плотность населения, различный характер освоения и использования таких территорий, природные условия и удаленность от крупных городов.

**Совместное использование парковочных мест для объектов капитального строительства различного функционального назначения** – парковочное пространство, используемое для обслуживания групп объектов различного функционального назначения, на основании заключенного соглашения между правообладателями объектов по совместному использованию парковочных пространств, предметом которых, в том числе, будет обязанность собственников (пользователей) предоставлять часть парковочных пространств, при этом заключение соглашения по совместному использованию допускается исключительно в отношении созданного (существующего) объекта за счет которого обеспечивается совместное использование парковочных мест.

**Твердые коммунальные отходы** – отходы, образующиеся в жилых помещениях в процессе потребления физическими лицами, а также товары, утратившие свои потребительские свойства в процессе их использования физическими лицами в жилых помещениях в целях удовлетворения личных и бытовых нужд. К твердым коммунальным отходам также относятся отходы, образующиеся в процессе деятельности юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и подобные по составу отходам, образующимся в жилых помещениях в процессе потребления физическими лицами.

**Территория сложившейся жилой застройки** - квартал или его планировочно-обособленная часть, в пределах которых расположены существующие жилые и нежилые здания, в том числе объекты транспортной, коммунальной и социальной инфраструктуры, сооружения, в том числе плоскостные, элементы благоустройства, в том числе озеленения, являющиеся взаимосвязанными компонентами для удовлетворения повседневных потребностей жителей.

**Территория перспективной жилой застройки** - территория свободная от застройки в границах элемента планировочной структуры (или его части) и предназначенная в целях жилищного строительства, в том числе размещения объектов транспортной, коммунальной и социальной инфраструктур, а также иных объектов, необходимых для обеспечения нормируемых потребностей населения.

**Убежище гражданской обороны (убежище ГО)** – защитное сооружение гражданской обороны, обеспечивающее в течение определенного времени защиту укрываемых от воздействий поражающих факторов ядерного оружия и обычных средств поражения, бактериальных (биологических) средств, отравляющих веществ, а также при необходимости от катастрофического затопления, химически опасных веществ, радиоактивных продуктов при разрушении ядерных энергоустановок, высоких температур и продуктов горения при пожаре.

**Укрытие гражданской обороны (укрытие ГО)** – защитное сооружение гражданской обороны, предназначенное для защиты укрываемых от фугасного и осколочного действия обычных средств поражения, поражения обломками строительных конструкций, а также от обрушения конструкций вышерасположенных этажей зданий различной этажности.

**Улично-дорожная сеть (УДС)** – система объектов капитального строительства, включая улицы и дороги различных категорий и входящие в их состав объекты дорожно-мостового строительства (путепроводы, мосты, туннели, эстакады и другие подобные сооружения), предназначенные для движения транспортных средств и пешеходов, проектируемые с учетом перспективного роста интенсивности движения и обеспечения возможности прокладки инженерных коммуникаций. Границы УДС закрепляются красными линиями. Территория, занимаемая УДС, относится к землям общего пользования транспортного назначения.

**Устойчивое развитие территорий** – обеспечение при осуществлении градостроительной деятельности безопасности и благоприятных условий жизнедеятельности человека, ограничение негативного воздействия хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду и обеспечение охраны и рационального использования природных ресурсов в интересах настоящего и будущего поколений.

**Чрезвычайная ситуация** – это обстановка на определенной территории, сложившаяся в результате аварии, опасного природного явления, катастрофы, стихийного или иного бедствия, которые могут повлечь или повлекли за собой человеческие жертвы, ущерб здоровью людей или

окружающей среде, значительные материальные потери и нарушение условий жизнедеятельности людей.

**Элемент планировочной структуры** - часть территории поселения, городского округа или межселенной территории муниципального района (квартал, микрорайон, район и иные подобные элементы), в том числе зона (массив), район (в том числе жилой район, микрорайон, квартал, промышленный район), территория ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд, территория общего пользования, территория транспортно-пересадочного узла, территория, занятая линейным объектом и (или) предназначенная для размещения линейного объекта и улично-дорожная сеть.

## **ПРАВИЛА И ОБЛАСТЬ ПРИМЕНЕНИЯ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ, СОДЕРЖАЩИХСЯ В ОСНОВНОЙ ЧАСТИ МЕСТНЫХ НОРМАТИВОВ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ**

Действие местных нормативов градостроительного проектирования Воинского сельского поселения распространяется на всю территорию Воинского сельского поселения, на правоотношения, возникшие после утверждения настоящих местных нормативов градостроительного проектирования.

Настоящие местные нормативы градостроительного проектирования Воинского сельского поселения устанавливают совокупность расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности населения объектами местного значения сельского поселения, объектами благоустройства территории и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения сельского поселения.

Перечень объектов местного значения сельского поселения для целей настоящих местных нормативов градостроительного проектирования Воинского сельского поселения подготовлен на основании статьи 29.2 Градостроительного кодекса Российской Федерации; статьи 14 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления Российской Федерации»; статьи 11 Закона Республики Крым от 16.01.2015 № 67-ЗРК/2015 «О регулировании градостроительной деятельности в Республике Крым»; статьи 4 Закона Республики Крым от 16.01.2015 № 68-ЗРК/2015 «О видах объектов регионального и местного значения, подлежащих отображению на схеме территориального планирования Республики Крым и в документах территориального планирования муниципальных образований Республики Крым»; статьи 2 Закона Республики Крым от 19 января 2015 г. № 71-ЗРК/2015 «О закреплении за сельскими поселениями Республики Крым вопросов местного значения».

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения сельского поселения для населения Воинского сельского поселения, установленные местными нормативами градостроительного проектирования Воинского сельского поселения, не могут быть ниже предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения сельского поселения для населения Воинского сельского поселения, установленных Региональными нормативами градостроительного проектирования Республики Крым.

Расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения сельского поселения для населения Воинского сельского поселения, установленные местными нормативами градостроительного проектирования Воинского сельского поселения, не могут превышать предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения сельского поселения для населения Воинского сельского поселения, установленных Региональными нормативами градостроительного проектирования Республики Крым.

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения сельского поселения и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения сельского поселения, установленные в местных нормативах градостроительного проектирования Воинского сельского поселения, применяются при подготовке генерального плана Воинского сельского поселения,

правил землепользования и застройки Воинского сельского поселения, документации по планировке территории.

Расчетные показатели подлежат применению разработчиком градостроительной документации, заказчиком градостроительной документации и иными заинтересованными лицами при оценке качества градостроительной документации в части установления соответствия ее решений целям повышения качества жизни населения.

Расчетные показатели применяются также при осуществлении государственного контроля за соблюдением органами местного самоуправления законодательства о градостроительной деятельности.

В процессе подготовки генерального плана Воинского сельского поселения, необходимо применять расчетные показатели уровня минимальной обеспеченности объектами местного значения сельского поселения и уровня максимальной территориальной доступности таких объектов, расчетные показатели минимально допустимых площадей территорий для размещения объектов местного значения сельского поселения, а также расчетные показатели уровня минимальной обеспеченности объектами, не относящимися к объектам местного значения сельского поселения, и уровня максимальной территориальной доступности таких объектов.

В ходе подготовки документации по планировке территории в границах сельского поселения следует учитывать расчетные показатели минимально допустимых площадей территорий, необходимых для размещения объектов местного значения сельского поселения, а также расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами, не относящимися к объектам местного значения сельского поселения, и расчетные показатели минимально допустимых площадей территорий для размещения соответствующих объектов.

При планировании размещения в границах территории проекта планировки различных объектов следует оценивать обеспеченности рассматриваемой территории объектами соответствующего вида, которые расположены (или могут быть расположены) не только в границах данной территории, но также и вне ее границ в пределах максимальной территориальной доступности, установленной для соответствующих объектов.

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения сельского поселения, а также максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов, установленные в настоящих местных нормативах градостроительного проектирования, применяются при определении местоположения планируемых к размещению объектов местного значения сельского поселения в генеральном плане Воинского сельского поселения (в том числе, при определении функциональных зон, в границах которых планируется размещение указанных объектов), а также при определении зон планируемого размещения объектов местного значения сельского поселения и параметров соответствующих земельных участков в документации по планировке территории в целях обеспечения благоприятных условий жизнедеятельности человека.

При определении местоположения планируемых к размещению объектов местного значения сельского поселения в целях подготовки генерального плана Воинского сельского поселения, документации по планировке территории следует учитывать наличие на территории в границах подготавливаемого проекта подобных объектов, их параметры (площадь, емкость, вместимость, уровень территориальной доступности).

При отмене и (или) изменении действующих нормативных документов Российской Федерации и (или) Республики Крым, в том числе тех, требования которых были учтены при подготовке настоящих местных нормативов градостроительного проектирования и на которые дается ссылка в настоящих местных нормативах градостроительного проектирования, следует руководствоваться нормами, вводимыми взамен отмененных.

**1. ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ. РАСЧЕТНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ МИНИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ОБЕСПЕЧЕННОСТИ ОБЪЕКТАМИ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ НАСЕЛЕНИЯ ВОИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ И РАСЧЕТНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ МАКСИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЙ ДОСТУПНОСТИ ТАКИХ ОБЪЕКТОВ**

**1.1. Объекты электроснабжения**

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя</i>
Объекты электропотребления	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Объем электропотребления (без стационарных плит, без кондиционеров), кВт ч/год на 1 чел.	950
		Объем электропотребления (без стационарных плит, с кондиционерами), кВт ч/год на 1 чел.	1250
		Объем электропотребления (со стационарными электроплитами (100% охвата), без кондиционеров), кВт ч/год на 1 чел.	1350
		Объем электропотребления (со стационарными электроплитами (100% охвата), с кондиционерами), кВт ч/год на 1 чел.	1650
		Использование максимума электрической нагрузки (без стационарных плит, без кондиционеров), ч/год	4100
		Использование максимума электрической нагрузки (без стационарных плит, с кондиционерами), ч/год	4600
		Использование максимума электрической нагрузки (со стационарными электроплитами (100% охвата), без кондиционеров), ч/год	4400
		Использование максимума электрической нагрузки (со стационарными электроплитами (100% охвата), с кондиционерами), ч/год	4900
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется	

**Примечания:**

1. Приведенные укрупненные показатели предусматривают электропотребление жилыми и общественными зданиями, предприятиями коммунально-бытового обслуживания, наружным освещением, системами водоснабжения, водоотведения и теплоснабжения.
2. Потребность в мощности источников электроэнергии для промышленных и сельскохозяйственных объектов допускается определять по заявкам действующих объектов, проектам новых, реконструируемых или аналогичных объектов, а также по укрупненным отраслевым показателям с учетом местных особенностей.

### 1.2. Объекты теплоснабжения

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Предельные значения расчетного показателя				
Объекты тепло-снабжения	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Нормируемая удельная характеристика расхода тепловой энергии при этажности здания, Вт/(м <sup>3</sup> ·°С)	Для малоэтажных жилых многоквартирных зданий				
			Площадь малоэтажного жилого многоквартирного здания, м <sup>2</sup>	Этажность здания			
				1	2	3	4
			50	0,579	-	-	-
			100	0,517	0,558	-	-
			150	0,455	0,496	0,538	-
			250	0,414	0,434	0,455	0,476
			400	0,372	0,372	0,393	0,414
			600	0,359	0,359	0,359	0,372
			1000 и более	0,336	0,336	0,336	0,336
			Для многоквартирных жилых и общественных зданий				
			Тип зданий	Этажность здания			
				1	2	3	4

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Предельные значения расчетного показателя				
			Жилые многоквартирные, гостиницы, общежития	0,455	0,414	0,372	0,359
			Общественные, кроме перечисленных в пунктах 3-6	0,487	0,440	0,417	0,371
			Поликлиники и лечебные учреждения, дома-интернаты	0,394	0,382	0,371	0,359
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется	Дошкольные организации, хосписы	0,521	0,521	0,521	-
			Сервисного обслуживания, культурно-досуговой деятельности, технопарки, склады	0,266	0,255	0,243	0,232



<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя</i>
----------------------------------	----------------------------------	--	--

### **Примечания**

1. Расчетные значения удельной характеристики расхода тепловой энергии на отопление и вентиляцию здания определяются по методике приложения Г СП 50.13330.2012 «Тепловая защита зданий». Расчетное значение удельной характеристики расхода тепловой энергии на отопление и вентиляцию здания должно быть меньше или равно нормируемому значению. Показатели нормируемой удельной характеристики расхода тепловой энергии на отопление и вентиляцию зданий следует принимать по данной таблице.

2. При промежуточных значениях отапливаемой площади малоэтажного жилого многоквартирного здания в интервале 50-1000 м<sup>2</sup> значения нормируемой удельной характеристики расхода тепловой энергии должны определяться по линейной интерполяции.

### **1.3. Объекты газоснабжения**

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя</i>
Объекты газоснабжения	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Объем газопотребления при наличии централизованного горячего водоснабжения, м <sup>3</sup> /год на 1 чел.	120
		Объем газопотребления при горячем водоснабжении от газовых водонагревателей, м <sup>3</sup> /год на 1 чел.	300
		Объем газопотребления при отсутствии всяких видов горячего водоснабжения, м <sup>3</sup> /год на 1 чел.	220
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется	
Объекты теплоснабжения	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Объем теплотребления при наличии в квартире газовой плиты и газового водонагревателя (при отсутствии централизованного горячего водоснабжения) при газоснабжении природным газом, Гкал/год на 1 чел.	0,97
		Объем теплотребления при наличии в квартире газовой плиты и централизованного горячего водоснабжения при газоснабжении природным газом, Гкал/год на 1 чел.	2,4
		Объем теплотребления при наличии в квартире газовой плиты и отсутствии централизованного горячего водоснабжения и газового водонагревателя при газоснабжении природным газом, Гкал/год на 1 чел.	1,43

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя</i>
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется	

Примечания:

1. При расчете расхода газа для различных типов жилой застройки следует руководствоваться нормами потребления природного газа населением, утвержденными приказом Государственного комитета по ценам и тарифам Республики Крым от 16.07.2014 № 2/2 «Об утверждении розничных цен на природный газ и порядке их применения для потребителей Республики Крым».
2. Годовые расходы газа на нужды предприятий торговли, бытового обслуживания непромышленного характера и т.п. можно принимать в размере до 5 % суммарного расхода теплоты на жилые дома.
3. Годовые расходы газа на нужды промышленных и сельскохозяйственных предприятий следует определять по данным топливопотребления (с учетом изменения КПД при переходе на газовое топливо) этих предприятий с перспективой их развития или на основе технологических норм расхода топлива (теплоты).

#### **1.4. Объекты водоснабжения**

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя</i>
Объекты водоснабжения	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Объем водопотребления при застройке зданиями, оборудованными внутренним водопроводом и канализацией, с ванными и местными водонагревателями, л/сут. на 1 чел.	140
		Объем водопотребления при застройке зданиями, оборудованными внутренним водопроводом и канализацией, без ванн, л/сут. на 1 чел.	125
		Объем водопотребления при застройке зданиями, без централизованного водоснабжения с водопользованием из водоразборных колонок, л/сут. на 1 чел.	50
		Объем водопотребления при застройке зданиями, оборудованными внутренним водопроводом и канализацией, с ванными и местными водонагревателями, с централизованным горячим водоснабжением, л/сут. на 1 чел.	195
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется	

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя</i>
Примечания:			
1. Приведенные укрупненные показатели электропотребления предусматривают электропотребление жилыми и общественными зданиями, предприятиями коммунально-бытового обслуживания, наружным освещением, городским электротранспортом, системами водоснабжения, водоотведения и теплоснабжения.			
2. Удельное водопотребление включает расходы воды на хозяйственно-питьевые и бытовые нужды в общественных зданиях (по классификации, принятой в СП 44.13330.2011), за исключением расходов воды для домов отдыха, санитарно-туристских комплексов и детских оздоровительных лагерей, которые должны приниматься согласно СП 30.13330.2016 и технологическим данным.			
3. Количество воды на нужды промышленности, обеспечивающей население продуктами, и неучтенные расходы при соответствующем обосновании допускается принимать дополнительно в размере 10%-15% суммарного расхода на хозяйственно-питьевые нужды населенного пункта.			
4. Конкретное значение величины удельного хозяйственно-питьевого водопотребления принимается на основании данных по оценке фактического удельного водопотребления по приборам учета и утверждается постановлением.			

### 1.5. Объекты водоотведения

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя</i>
Объекты водоотведения	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Объем водоотведения при застройке зданиями, оборудованными внутренним водопроводом и канализацией, с ванными и местными водонагревателями, л/сут. на 1 чел.	140
		Объем водоотведения при застройке зданиями, оборудованными внутренним водопроводом и канализацией, без ванн, л/сут. на 1 чел.	125
		Объем водоотведения при застройке зданиями, оборудованными внутренним водопроводом и канализацией, с ванными и местными водонагревателями, с централизованным горячим водоснабжением, л/сут. на 1 чел.	195
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется	

**1.6. Автомобильные дороги местного значения, объекты транспортного обслуживания и транспортных услуг**

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Предельные значения расчетного показателя		
Автомобильные дороги общего пользования местного значения	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Плотность автомобильных дорог местного значения вне границ населенных пунктов в границах муниципального района, км/кв. км территории Плотность автомобильных дорог местного значения городского округа, км/кв. км территории	0,18		
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется			
Автомобильные дороги общего пользования местного значения в границах населенных пунктов	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Основные расчетные параметры:	Категория автомобильной дороги		
			II	III	IV
		- общее число полос движения, шт.	2		
		- ширина полосы движения, м	3,5	3,5	3,0
		- ширина обочины, м, не менее	2,5	2,5	2,0
		- ширина разделительной полосы, м	-		
		- пересечение с автодорогами	В одном уровне		
- пересечение с железными дорогами	В разных уровнях при пересечении трех или больше железнодорожных путей	В разных уровнях при пересечении трех или больше железнодорожных путей			

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Предельные значения расчетного показателя		
		- доступ к дороге с примыкающей дороги в одном уровне	допускается		
		- расчетная скорость движения, км/ч	120	100	80
		- наименьший радиус кривых в плане, м	800	600	300
		- наибольший продольный уклон, ‰	40	50	60
		- ширина земляного полотна, м	15 и более	12	10
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется			
Искусственные сооружения на автомобильных дорогах местного значения в границах муниципального района	В соответствии с требованиями СП 35.13330.2011 «Мосты и трубы», СП 122.13330.2012 «Тоннели железнодорожные и автодорожные»				
Велосипедные дорожки	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Плотность сети велодорожек, км/1 кв. км площади населенных пунктов	не нормируется		
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется			

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя</i>
<p>Примечания:</p> <p>1. Проектирование велодорожек следует осуществлять в соответствии с требованиями раздела 6 ГОСТ 33150-2014 «Дороги автомобильные общего пользования. Проектирование пешеходных и велосипедных дорожек. Общие требования».</p> <p>2. Геометрические параметры велосипедной дорожки следует принимать в соответствии с требованиями таблицы 4 ГОСТ 33150-2014.</p> <p>3. При определении норматива обеспеченности одного велосипедиста длиной велодорожки следует руководствоваться Приказом Минспорта России от 21.03.2018 № 244 «Об утверждении Методических рекомендаций о применении нормативов и норм при определении субъектов РФ в объектах физической культуры и спорта»; ГОСТ Р 52767-2007 «Дороги автомобильные общего пользования. Элементы обустройства. Методы определения параметров»; ГОСТ 33150-2014 «Межгосударственный стандарт. Дороги автомобильные общего пользования. Проектирование пешеходных и велосипедных дорожек. Общие требования»</p>			
<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя</i>
Улично-дорожная сеть населенных пунктов	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Плотность улично-дорожной сети (кроме районов индивидуальной жилой застройки), км/кв. км	не нормируется
		Плотность улично-дорожной сети в районах индивидуальной жилой застройки, км/кв. км	не нормируется
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется	
Автовокзал (автостанция) межмуниципального сообщения	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов на муниципальное образование, ед.	1 [1]
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность, ч	1,5

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя</i>
Остановочные пункты общественного пассажирского транспорта, автобусные остановки на автомобильных дорогах	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Максимальное расстояние между автобусными остановками на автомобильных дорогах, км	не менее 3
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Пешеходная доступность, м	800
Автозаправочные станции	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество автомобилей, зарегистрированных на территории соответствующего муниципального образования на 1 топливо-раздаточную колонку	1200
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется	
Станции технического обслуживания автомобилей	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество автомобилей, зарегистрированных на территории соответствующего муниципального образования на 1 пост на станции технического обслуживания	200
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	В соответствии с Таблицей п. 2.4.6	
Транзитные мотели и кемпинги	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	По заданию на проектирование	

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Предельные значения расчетного показателя	
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Расстояние между транзитными мотелями и кемпингами, км	Не более 500	
Площадки для отдыха на дорогах	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Вместимость (одновременная остановка) площадок для отдыха на дорогах, автомобилей *	Категория автодорог	Не менее, автомобилей
			II-III	10-15
			IV	10
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Расстояние между площадками для отдыха на дорогах, м	Категория автодорог	Расстояние, км
			II	15-20
			III	25-35
IV	45-55			

Примечания:

7. Территория района обеспечивается услугами автовокзала ГО Красноперекоск
8. Проектирование велодорожек следует осуществлять в соответствии с требованиями раздела 6 ГОСТ 33150-2014 «Дороги автомобильные общего пользования. Проектирование пешеходных и велосипедных дорожек. Общие требования».

Категории улиц и дорог, а также предельные значения расчетных показателей для проектирования сети улиц и дорог сельских населенных пунктов установлены в соответствии с СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89\* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

Категория дорог и улиц	Основное назначение дорог и улиц
Основные улицы сельского поселения	Проходят по всей территории сельского населенного пункта, осуществляют основные транспортные и пешеходные связи, а также связь территории жилой застройки с общественным центром. Выходят на внешние дороги
Местные улицы	Обеспечивают связь жилой застройки с основными улицами
Местные дороги	Обеспечивают связи жилых и производственных территорий, обслуживают производственные территории
Проезды	Обеспечивают непосредственный подъезд к участкам жилой, производственной и общественной застройки



Категория сельских улиц и дорог	Расчетная скорость движения, км/ч	Ширина полосы движения, м	Число полос движения (суммарно в двух направлениях)	Наименьший радиус кривых в плане без выража, м	Наибольший продольный уклон, ‰	Наименьший радиус вертикальной выпуклой кривой, м	Наименьший радиус вертикальной вогнутой кривой, м	Ширина пешеходной части тротуара, м
Основные улицы сельского поселения	60	3,5	2-4	220	70	1700	600	1,5-2,25
Местные улицы	40	3,0	2	80	80	600	250	1,5
Местные дороги	30	2,75	2	40	80	600	200	1,0 (допускается устраивать с одной стороны)
Проезды	30	4,5	1	40	80	600	200	-

### 1.7. Объекты для хранения транспортных средств

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя</i>
Открытые стоянки для хранения транспортных средств в социальном и специализированном жилищном фонде	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Уровень обеспеченности, машино-мест на 1 квартиру	В соответствии с п. <b>3.1.4.</b>

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя</i>
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Радиус обслуживания, м	В соответствии с п. <b>3.1.4.</b>
Стоянки для хранения легковых автомобилей населения в зонах многоквартирной жилой застройки	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Уровень обеспеченности, машино-мест на 1 квартиру в зависимости от уровня комфорта **	В соответствии с п. <b>3.1.4.</b>
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Радиус обслуживания, м	В соответствии с п. <b>3.1.4.</b>
Приобъектные стоянки легковых автомобилей	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		В соответствии с п. <b>3.1.4.</b>
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Радиус обслуживания, м	В соответствии с п. <b>3.1.4.</b>

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя</i>
<p>* В районах реконструкции – не более 1000 м.  ** В условиях реконструкции при размещении новой жилой застройки в кварталах сложившейся застройки места для хранения автомобилей должны быть предусмотрены в границах земельных участков жилых домов из расчета не менее 1,0 машино-места на одну квартиру.</p> <p><b>Примечания</b></p> <p>1. При определении общей потребности в местах для хранения следует учитывать и другие индивидуальные транспортные средства (мотоциклы, мотороллеры, мотоколяски, мопеды, велосипеды) с приведением их к одному расчетному виду (легковому автомобилю) с применением следующих коэффициентов:  - мотоциклы и мотороллеры с колясками, мотоколяски – 0,5;  - мотоциклы и мотороллеры без колясок – 0,28;  - мопеды и велосипеды – 0,1.</p> <p>2. Для индивидуальной застройки размещение автостоянок обеспечивается в пределах земельных участков, отведенных под жилые дома.</p>			

### 1.8. Объекты физической культуры и массового спорта местного значения

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя</i>	
Объекты физической культуры спорта (всего)	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Усредненный норматив единовременной пропускной способности объектов физкультуры и спорта, чел./1000 чел.	2020 год	48
			2026 год	70
			2030 год	84
			2040 год	122
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется		

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя</i>
Крытая ледовая арена	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов на муниципальный район, ед.	По заданию на проектирование
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется	
Тренировочная база	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов на муниципальный район, ед.	По заданию на проектирование
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется	
Плавательный бассейн общего пользования	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов на 30 000 чел.	1
		Площадь зеркала воды бассейна общего пользования, м <sup>2</sup> на 1 000 чел.	20
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность, мин.	30
Плоскостные спортивные сооружения (стадионы, спортивные площадки и т.д.)	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Уровень обеспеченности, м <sup>2</sup> общей площади на 1000 чел. общей численности населения	2352

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя</i>	
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Пешеходная доступность, мин	30	
Спортивный зал	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов на населенный пункт муниципального образования, ед.	н.п. с численностью населения свыше 500 чел.	1
			н.п. с численностью населения менее 500 чел.	Не нормируется
		Площадь пола спортивного зала общего пользования, м <sup>2</sup> на 1 000 чел.	60	
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Радиус обслуживания помещений для физкультурно-оздоровительных мероприятий, м	500	
Сооружения для стрелковых видов спорта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		2	
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность, мин	В соответствии с таблицей п. 2.4.7.	

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя</i>
<p>Примечания:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. В качестве объекта спорта принимается сетевая единица соответствующего вида обслуживания, а также филиалы и территориально обособленные отделы.</li> <li>2. При расчете потребности населения муниципального района в спортивных сооружениях рекомендуется учитывать сооружения регионального значения (при наличии) и местного значения поселений. При расчете потребности населения городского округа в спортивных сооружениях рекомендуется учитывать объекты регионального значения при их наличии на территории городского округа. При расчете потребности населения городского поселения в спортивных сооружениях рекомендуется учитывать объекты регионального значения и местного значения муниципального района при их наличии на территории городского поселения. При расчете потребности населения сельского поселения в спортивных сооружениях рекомендуется учитывать объекты регионального значения и местного значения муниципального района при их наличии на территории сельского поселения.</li> <li>3. Физкультурно-спортивные сооружения сети общего пользования следует, как правило, объединять со спортивными объектами общеобразовательных школ и других учебных заведений, учреждений отдыха и культуры.</li> <li>4. Нормы расчета залов необходимо принимать с учетом минимальной вместимости объектов по технологическим требованиям.</li> <li>5. Долю объектов спорта (физкультурно-спортивных сооружений), размещаемых в жилой застройке, рекомендуется принимать от общей нормы: территории – 35%; спортивные залы – 50%; бассейны – 45%.</li> <li>6. Комплексы физкультурно-оздоровительных площадок предусматриваются в каждом поселении.</li> <li>7. Решения о видах создаваемых спортивных объектов органы местного самоуправления принимают самостоятельно, исходя из предпочтений местного населения, имеющихся финансовых ресурсов, включая внебюджетные источники финансирования, наличия предложений от субъектов предпринимательской деятельности в рамках государственно-частного партнерства.</li> <li>8. В соответствии с п. 8.1.5 СП 59.13330.2020 минимальная доля мест для инвалидов на трибунах спортивно-зрелищных сооружений со стационарными местами – 5%, в том числе для инвалидов, передвигающихся на креслах-колясках 0,75% и 0,25% мест со свободным доступом повышенной комфортности (ширина места 0,5 м, ширина прохода между рядами не менее 0,65 м); 0,75% и 0,25% мест со свободным доступом повышенной комфортности (ширина места 0,5 м, ширина прохода между рядами не менее 0,65 м). Остальные 4% мест должны размещаться в зоне действия системы обеспечения разборчивости звуковой информации и зоны действия системы тифлокомментирования, а также по заданию на проектирование в зоне видимости «бегущей строки», телемонитора или зоны для размещения сурдопереводчика.</li> <li>9. Потребность в площадях земельных участков для объектов местного значения в области физической культуры и спорта принимается в соответствии с приложением Д к СП 42.13330.2016.</li> <li>10. Физкультурно-спортивные сооружения сети общего пользования следует объединять со спортивными объектами образовательных школ и других учебных заведений, учреждений отдыха и культуры с возможным сокращением территории.</li> <li>11. Для малых поселений нормы расчета залов и бассейнов необходимо принимать с учетом минимальной вместимости объектов по технологическим требованиям.</li> </ol>			

**1.9. Объекты образования местного значения, объекты отдыха детей в каникулярное время**

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Предельные значения расчетного показателя	
			период	Число мест
Дошкольные образовательные организации	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Число мест в расчете на 1000 человек [1]	текущее состояние (2020 год)	54
			2026 год	53
			2030 год	49
			2040 год	41
		Удельный вес числа дошкольных образовательных организаций, в которых создана универсальная безбарьерная среда для инклюзивного образования детей-инвалидов, в общем числе дошкольных образовательных организаций, %	20	
Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Пешеходная доступность, м [2]	многоэтажная застройка	Не нормируется	
		малоэтажная застройка	500	
Общеобразовательные организации	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Число мест в расчете на 1000 человек [3]	текущее состояние (2020 год)	131
			2026 год	128
			2030 год	118
			2040 год	98
		Удельный вес числа общеобразовательных организаций, в которых создана универсальная безбарьерная среда для инклюзивного образования детей-инвалидов, в общем числе общеобразовательных организаций, %	25	
Расчетный показатель	Пешеходная доступность для учащихся I ступени	2000		

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя</i>	
	максимально допустимого уровня территориальной доступности	для сельских населенных пунктов, м	обучения	
			для учащихся II и III ступени обучения	4000
		Транспортная доступность, мин. [4]	для учащихся I ступени обучения	15
			для учащихся II и III ступени обучения	30
Организации дополнительного образования	Расчетный минимально допустимого уровня обеспеченности	Число мест в расчете на 1000 человек [5]	текущее состояние (2022 год)	130
			2026 год	127
			2030 год	117
			2040 год	98
	Расчетный максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность, мин.	30	
Детские учреждения оздоровления и отдыха	Расчетный минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов на муниципальный район, городской округ, ед.	По заданию на проектирование	
	Расчетный максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется		
Школы-интернаты	Расчетный минимально допустимого уровня обеспеченности	Число мест в расчете на 1000 человек	1,44	
	Расчетный максимально допустимого		Не нормируется	



<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя</i>	
	уровня территориальной доступности			
Межшкольный учебно-производственный комбинат	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Число мест в расчете на 1000 человек	текущее состояние (2022 год)	12
	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		2026 год	11
			2030 год	12
			2040 год	14
	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Транспортная доступность, мин.	Размещается в зданиях общеобразовательных организаций	
Крытые бассейны для дошкольников	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Число мест в расчете на 1000 человек	По заданию на проектирование	
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности		Не нормируется	
Детские центры [б]	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Число мест в расчете на 1000 человек общей численности населения	15	
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности			
Центр психолого-педагогической,	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Уровень обеспеченности, объектов	1	

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя</i>
медицинской и социальной помощи	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность, мин.	30
Психолого-медико-педагогическая комиссия	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Уровень обеспеченности, объектов	1
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность, мин.	35

**Примечания:**

1. В сельской местности – не менее одной дошкольной образовательной организации на 60 воспитанников. Для сельских населенных пунктов с численностью населения менее 200 человек следует предусматривать дошкольные организации малой вместимости, объединенные с начальными классами. Минимальную обеспеченность такими учреждениями и их вместимость следует принимать по заданию на проектирование в зависимости от местных условий.

2. Радиус пешеходной доступности дошкольных образовательных организаций допускается увеличивать до 1 км путем уточнения в местных нормативах градостроительного проектирования в зависимости от местных условий или при подготовке документации по планировке территории с учетом наличия обоснования необходимости такого уточнения в зависимости от местных условий.

3. В городской местности проектируется не менее одной дневной общеобразовательной школы на 800 воспитанников, в сельской местности – не менее одной дневной общеобразовательной школы на 200 воспитанников.

3.1. Радиус пешеходной доступности общеобразовательных организаций допускается увеличивать до 1 км путем уточнения в местных нормативах градостроительного проектирования в зависимости от местных условий или при подготовке документации по планировке территории с учетом наличия обоснования необходимости такого уточнения в зависимости от местных условий.

4. При расстояниях свыше нормируемой территориальной доступности для обучающихся общеобразовательных организаций, расположенных в сельской местности, необходимо организовывать транспортное обслуживание до общеобразовательной организации и обратно. Время в пути не должно превышать 30 минут в одну сторону. Расстояние от места проживания до места сбора не должно быть более 1 км.

5. В сельских населенных пунктах рекомендуется размещать 87% мест на базе общеобразовательных организаций, 13% мест на базе образовательных организаций (за исключением общеобразовательных организаций).

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя</i>
<p>б. Детские центры – организации отдыха детей и их оздоровления сезонного действия или круглогодичного действия независимо от их организационно-правовых форм, основная деятельность которых направлена на реализацию услуг по обеспечению отдыха детей и их оздоровления (загородные лагеря отдыха и оздоровления детей, детские оздоровительные центры, базы и комплексы, детские оздоровительно-образовательные центры, специализированные (профильные) лагеря (спортивно-оздоровительные лагеря и другие лагеря) и иные организации).</p>			

#### **1.10. Объекты культуры и искусства местного значения**

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя</i>
Детская библиотека	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов на муниципальное образование, ед.	1 <sup>*</sup>
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность, мин.	60
Точка доступа к полнотекстовым информационным ресурсам	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество точек на муниципальное образование, независимо от численности	1 <sup>*</sup>
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность, мин.	60
Межпоселенческая общедоступная библиотека	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов на муниципальное образование, ед.	1 <sup>*</sup>

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя</i>
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность, мин.	60
Общедоступная библиотека с детским отделением	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов, ед.	-
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортно-пешеходная доступность, мин.	-
Филиал общедоступных библиотек с детским отделением	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов на 1000 чел., ед.	-
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортно-пешеходная доступность, мин.	-
Музей краеведческий	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов на муниципальное образование, ед.	1
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность, мин.	60
Концертный зал	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов на муниципальное образование, ед.	1

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя</i>
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность, мин.	40
Дом культуры	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов, ед.	-
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность, мин.	-
		Транспортно-пешеходная доступность, мин.	-
Центр культурного развития	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов на муниципальное образование, ед.	1
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность, мин.	30
Кинозал	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов, ед.	-
		Транспортная доступность, мин.	-
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортно-пешеходная доступность, мин.	-

### 1.11. Объекты общественного питания, торговли и бытового обслуживания

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя</i>
Объекты общественного питания	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество мест на 1000 чел.	40
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Пешеходная доступность, м	2000
Стационарные торговые объекты	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Площадь торгового объекта, кв. м на 1000 чел.	261,2
		Количество стационарных торговых объектов, ед.	25
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Пешеходная доступность, м	2000
Торговые павильоны и киоски по продаже продовольственных товаров сельскохозяйственной продукции	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество нестационарных торговых объектов, ед. на 10000 чел.	9,3
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Пешеходная доступность, м	2000
Торговые павильоны и киоски по продаже продукции	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество нестационарных торговых объектов, ед. на 10000 чел.	1,8

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя</i>
общественного питания	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Пешеходная доступность, м	2000
Торговые павильоны и киоски по продаже печатной продукции	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество нестационарных торговых объектов, ед. на 10000 чел.	1,8
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Пешеходная доступность, м	2000
Розничные рынки продовольственных товаров	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество мест, мест на 1000 чел.	2,6
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется	
Объекты бытового обслуживания	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Уровень обеспеченности, рабочих мест на 1000 чел. общей численности населения	Сельские поселения – 7, в том числе непосредственного обслуживания населения – 4
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Радиус обслуживания, м	2000

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя</i>
Примечания:			
1. Минимальную обеспеченность объектами общественного питания и максимальную пешеходную доступность до данных объектов допускается уточнять в местных нормативах градостроительного проектирования в зависимости от местных условий.			
2. Потребность в площадях земельных участков для объектов местного значения в области торговли, общественного питания, бытового обслуживания, социального обслуживания принимается в соответствии с приложением Д к СП 42.13330.2016.			

### 1.12. Объекты здравоохранения местного значения

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя</i>
Аптеки	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов на муниципальное образование, ед.	По заданию на проектирование
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность для сельских населенных пунктов, минут в одну сторону	30
Медицинские учреждения, оказывающие медицинскую помощь стационарных условиях	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Уровень обеспеченности, коек на 1000 чел. общей численности населения	13,47
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность, мин	30
Амбулаторно-поликлинические учреждения	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Уровень обеспеченности, посещений в смену на 1000 чел. общей численности населения	18,5



<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя</i>
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность, мин	30
Станция скорой и неотложной медицинской помощи	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Уровень обеспеченности, санитарных автомобилей	2
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность, мин	30
Санаторные объекты	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Уровень обеспеченности, коек на 1000 человек общей численности населения	5,87
		Уровень обеспеченности, коек на 1000 детей	3,065
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности		Не нормируется
Молочные кухни	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		По заданию на проектирование
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности		Не нормируется
Раздаточные пункты молочных кухонь	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		По заданию на проектирование

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя</i>
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Радиус обслуживания, м	500, при одно- и двухэтажной застройке – 800

### 1.13. Объекты массового отдыха населения

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя</i>	
Общественные уборные	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Уровень обеспеченности, объектов на 1000 чел. общей численности населения		1
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Радиус обслуживания, м		500
Озелененные территории общего пользования курортных зон	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Уровень обеспеченности, м <sup>2</sup> площади на 1 место в санаторно-курортных и оздоровительных учреждениях		100
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности			Не нормируется
Территория общекурортных центров	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Уровень обеспеченности, м <sup>2</sup> площади на 1 место в санаторно-курортных и оздоровительных учреждениях		10

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Предельные значения расчетного показателя	
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности			Не нормируется
Зоны массового кратковременного отдыха	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Уровень обеспеченности, м <sup>2</sup> территории объектов на одного посетителя		500, в том числе интенсивно используемая часть для активных видов отдыха должна составлять 100 м <sup>2</sup> на одного посетителя
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность, мин		90
Пляжи	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Уровень обеспеченности, м <sup>2</sup> территории объектов на одного посетителя	морские	5
			речные и озерные	8
			речные и озерные, размещаемые на землях, пригодных для сельскохозяйственного использования	4
			специализированные лечебные пляжи	8
		Уровень обеспеченности, м береговой полосы на одного посетителя	морские	0,2
речные и озерные	0,25			

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя</i>	
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности			Не нормируется
Объекты благоустройства [6]	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Площадь территории площадок для игр детей, отдыха взрослого населения и занятий физкультурой, % от общей площади микрорайона (квартала) жилой зоны		10
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Пешеходная доступность		в границах квартала, микрорайона
<b>Примечания</b>				
1. В сложившихся приморских, горных курортах и в условиях их реконструкции размеры земельных участков допускается уменьшать, но не более чем на 25 %.				
2. В курортных зонах сложившихся приморских, а также горных курортов размеры озелененных территорий общего пользования допускается уменьшать, но не более чем на 50 %.				
3. Площадь участка отдельной зоны массового кратковременного отдыха следует принимать не менее 50 га.				
4. Размеры речных и озерных пляжей, размещаемых вне курортных зон на землях, пригодных для сельскохозяйственного использования, следует принимать из расчета 5 м <sup>2</sup> на одного посетителя.				

#### **1.14. Объекты сбора и транспортирования твердых коммунальных отходов**

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя сельское поселение</i>	
Места накопления отходов	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Обеспеченность контейнерными площадками, %		100

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя сельское поселение</i>
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Пешеходная доступность, м	100
Пункт приема вторичного сырья	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Не нормируется
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности		Не нормируется
Объекты обработки твердых коммунальных отходов	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		1 (мусороперегрузочная станция г. Красноперекопск)
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности		Не нормируется
Скотомогильники (биотермические ямы)	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		600
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности		Не нормируется
Объекты утилизации твердых коммунальных	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		В соответствии с Территориальной схемой обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, Республики Крым

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя сельское поселение</i>
Отходов	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности		Не нормируется
Объекты захоронения твердых коммунальных отходов	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		1 (полигон ТКО в г. Красноперекоск***)
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности		Не нормируется
Урны	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Площади и улицы, сады, вокзалы, пристани, остановки городского транспорта и др. места	1 урна через каждые 40 м на оживленных участках и 100 м на малолюдных участках
		Рынки	1 урна на 50 м <sup>2</sup> площади рынка, не более 10 м между урнами вдоль торговых рядов
		Парки	1 урна на 800 м <sup>2</sup> площади парка, не более 40 м между урнами на главных аллеях, 1 урна – у каждого ларька и киоска
		Медицинские лечебные учреждения	1 урна на 700 м <sup>2</sup> дворовой территории лечебного учреждения, не более 10 м между урнами на главных аллеях
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности		Не нормируется

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Предельные значения расчетного показателя сельское поселение
---------------------------	---------------------------	---	--

Примечание:

4. Для определения числа устанавливаемых контейнеров (мусоросборников) следует исходить из численности населения, пользующегося мусоросборниками, нормы накопления отходов, сроков хранения отходов. Расчетный объем мусоросборников должен соответствовать фактическому накоплению отходов в периоды наибольшего их образования. Необходимое число контейнеров рассчитывается по формуле:  $B_{\text{конт}} = P_{\text{год}} \times t \times K / (365 \times V)$ , где  $P_{\text{год}}$  – годовое накопление муниципальных отходов, куб. м;  $t$  – периодичность удаления отходов в сутки;  $K$  – коэффициент неравномерности отходов, равный 1,25;  $V$  – вместимость контейнера.

\* Емкость контейнеров 1,1 м<sup>3</sup>.

\*\* Площадки для установки контейнеров должны быть удалены от жилых домов, детских учреждений, спортивных площадок и от мест отдыха населения на расстояние не менее 20 м, но не более 100 м. Размер площадок должен быть рассчитан на установку необходимого числа контейнеров, но не более 5.

На территории частных домовладений места расположения мусоросборников должны определяться самими домовладельцами, разрыв может быть сокращен до 8-10 метров.

\*\*\* Полигон ТКО в г. Красноперекопск эксплуатируется до момента ввода в эксплуатацию полигона ТКО в пгт Азовское.

**1.15. Объекты, необходимые для организации и осуществления мероприятий по территориальной обороне и гражданской обороне, защите населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе объекты аварийно-спасательной и противопожарной службы; объекты, необходимые для обеспечения безопасности людей на водных объектах**

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Предельные значения расчетного показателя
Объекты гражданской обороны (убежища, противорадиационные укрытия, укрытия)	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Уровень обеспеченности, кв. м площади пола помещений на 1 укываемого	при одноярусном расположении нар – 0,6; при двухъярусном расположении нар – 0,5; при трехъярусном расположении нар – 0,4
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Пешеходная доступность, м	для убежищ и противорадиационные укрытий – 1000; для укрытий - 500

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя</i>
Административные здания, в том числе для размещения сил гражданской обороны, территориальной обороны, сил и средств защиты населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		По заданию на проектирование
Гражданской обороны, территориальной обороны, сил и средств защиты населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности		Не нормируется
Сооружения по защите территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		100 % территории, требующей защиты
и техногенного характера	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности		Не нормируется
Спасательные посты, станции на водных объектах (в том числе объекты оказания первой медицинской помощи)	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		1 объект на 400 м береговой линии в местах отдыха населения
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Пешеходная доступность, м	400
Склады материально-технических, продовольственных,	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		По заданию на проектирование



Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Предельные значения расчетного показателя			
медицинских запасов и иных средств	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности		Не нормируется			
Берегозащитные сооружения	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		100 % береговой линии, требующей защиты			
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности		Не нормируется			
Подразделения пожарной охраны	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Уровень обеспеченности, количество пожарных депо / пожарных автомобилей на соответствующее количество выездов для населенных пунктов	Площадь территории населенного пункта, тыс. га	До 2	До 2	2-4
			Численность населения населенного пункта, тыс. чел.	До 5	5-30	5-30
			Количество пожарных депо / пожарных автомобилей на соответствующее количество выездов	1 / (1 × 3)	1 / (1 × 6)	2 / (1 × 6 + 1 × 4)
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Время прибытия первого подразделения к месту вызова, мин	20			

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя</i>
<p>Примечания:</p> <p>1. Защитные сооружения следует располагать в местах наибольшего сосредоточения укрываемых. Радиус сбора укрываемых должен составлять не более 500 м для защитных сооружений, расположенных на территориях, отнесенных к особой группе по гражданской обороне, а для иных территорий - не более 1000 м. При подвозе укрываемых автотранспортом радиус сбора укрываемых в противорадиационные укрытия допускается увеличивать до 20 км по согласованию с территориальным органом МЧС России.</p> <p>2. Нормы площади пола помещений укрытий, размещаемых в учреждениях здравоохранения, следует принимать по таблице ба.1 СП 88.13330.2014.</p> <p>3. При подвозе укрываемых в противорадиационные укрытия автотранспортом – 20000 м.</p> <p>Защитные сооружения могут использовать в мирное время в качестве:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- санитарно-бытовых помещений (гардеробные домашней и уличной одежды с душевыми и умывальными);</li> <li>- помещений культурного обслуживания и учебных занятий;</li> <li>- производственных и технологических помещений, отнесенных по пожарной опасности к категориям Г и Д, в которых осуществляют технологические процессы, не сопровождающиеся выделением вредных жидкостей, паров и газов, опасных для людей, и не требующие естественного освещения;</li> <li>- помещений дежурных электриков, связистов, ремонтных бригад;</li> <li>- гаражей для легковых автомобилей, подземных стоянок автокаров и автомобилей;</li> <li>- складских помещений для хранения негорючих материалов, а также для сгораемых материалов и негорючих материалов в сгораемой таре;</li> <li>- помещений торговли и общественного питания (магазины, залы столовых, буфеты, кафе, закусочные);</li> <li>- спортивных помещений (стрелковые тир и залы для спортивных занятий);</li> <li>- помещений бытового обслуживания населения (дома быта, ателье, мастерские, приемные пункты, фотографии, конторы и службы дирекции по эксплуатации зданий);</li> <li>- вспомогательных (подсобных) помещений учреждений здравоохранения.</li> </ul> <p>Возможность использования в мирное время защитных сооружений по другому назначению допускается по согласованию с территориальными органами МЧС России.</p>			

**1.16. Объекты, необходимые для организации ритуальных услуг, места захоронения**

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя сельское поселение</i>
Организации ритуального обслуживания населения	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов на муниципальное образование, ед.	1
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется	
Кладбища	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Площадь кладбища традиционного захоронения, га на 1000 чел.	0,24
		Площадь кладбища урновых захоронений после кремации, га на 1000 чел.	0,02
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется	
Бюро похоронного обслуживания	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	По заданию на проектирование	
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется	

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя сельское поселение</i>
Дом траурных обрядов	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	По заданию на проектирование	
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется	

#### **1.17. Объекты обеспечения населения услугами связи**

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя сельское поселение</i>
Сеть фиксированной местной телефонной связи	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество операторов местного уровня, ед.	По заданию на проектирование
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется	
Сеть Интернет (широкополосный доступ)	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество операторов местного уровня, ед.	По заданию на проектирование
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется	

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя сельское поселение</i>
Сеть приема телевизионных программ	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		1 точка на 1 квартиру
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности		Не нормируется
Сеть радиовещания и радиотрансляции	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		1 точка на 1 квартиру
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности		Не нормируется
Система оповещения РСЧС **	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		В составе систем радиотрансляции либо в рамках строительства общественных и культурно-бытовых объектов ***
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности		Не нормируется
Средства коллективного доступа для оказания услуг телефонной связи с обеспечением бесплатного доступа к экстренным оперативным службам	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		1 объект в каждом сельском поселении
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Пешеходная доступность, мин	60

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Предельные значения расчетного показателя сельское поселение
Средства коллективного доступа для оказания услуг по передаче данных и предоставлению доступа к информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» без использования пользовательского оборудования абонента	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	1 объект в каждом сельском поселении с численностью более 500 чел.	1
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность, мин	В соответствии с п. 2.4.16
Предприятия почтовой связи	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов, ед.	1 объект на 2 тыс. чел. но не менее 1 объекта на сельское поселение
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Протяженность дорог между общего пользования между отделениями почтовой связи, км	6
		Пешеходная доступность, мин	30
Примечание:			
<p>4. Потребность в площадях земельных участков для предприятий почтовой связи принимается в соответствии с приложением Д к СП 42.13330.2016.</p> <p>* Не распространяется на частные индивидуальные дома.</p> <p>** РСЧС – единая государственная система предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций.</p> <p>*** Системами, обеспечивающими подачу сигнала «Внимание всем», должны быть оснащены объекты с одномоментным нахождением людей более 50 чел., а также социально значимые объекты и объекты жизнеобеспечения населения вне зависимости от одномоментного нахождения людей (в многоквартирных домах, гостиницах, общежитиях – на каждом этаже).</p>			

### 1.18. Объекты архивных фондов

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя</i>
Муниципальный архив	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов на муниципальное образование, ед.	1
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется	

### 1.19. Объекты, необходимые для организации охраны общественного порядка

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя</i>
Участковые пункты полиции	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов на административный участок, ед. [1]	1
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется	

#### Примечания:

1. Размеры и границы административного участка определяются территориальными органами МВД России: в городах - исходя из численности проживающего населения и граждан, состоящих на профилактическом учете, состояния оперативной обстановки, особенностей административно-территориального деления муниципальных образований, в сельской местности – в границах одного или нескольких объединенных общей территорией сельских населенных пунктов.

### 1.20. Объекты культурного наследия местного значения

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя</i>
Объекты культурного наследия местного значения	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		В соответствии с Единым государственным реестром объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности		Не нормируется

### 1.21. Объекты местного значения в области охраны окружающей среды

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя</i>
Стационарные посты наблюдения за состоянием атмосферного воздуха	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Определяется Министерством экологии и природных ресурсов Республики Крым
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности		Не нормируется
Пункты наблюдения за состоянием грунтовых вод	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Определяется Министерством экологии и природных ресурсов Республики Крым



<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя</i>
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности		Не нормируется

**1.22. Объекты, необходимые для организации снабжения населения топливом**

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя</i>
Склады хранения твердого топлива	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		По заданию на проектирование
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность, мин	65

**1.23. Объекты в области обеспечения потребностей маломобильных групп населения**

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Предельные значения расчетного показателя	
Стоянки (парковки) транспортных средств инвалидов	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Доля мест для транспорта инвалидов на участке около или внутри зданий организации сферы услуг, %	10	
		Специализированных мест для автотранспорта инвалидов на кресле-коляске на участке около или внутри зданий организации сферы услуг из расчета:	число мест на стоянке	число специализированных мест
			до 100 включительно	5 %, но не менее одного места
			от 101 до 200	5 мест и дополнительно 3 % от количества мест свыше 100
			от 201 до 500	8 мест и дополнительно 2 % от количества мест свыше 200
			501 место и более	14 мест и дополнительно 1 % от количества мест свыше 500
Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности		Максимальное расстояние от мест для стоянки (парковки) транспортных средств, управляемых инвалидами или перевозящих инвалидов до входов в предприятия, организации или в учреждения, доступные для инвалидов – 50 м, до входов в жилые здания – 100 м		

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя</i>
Места для людей на креслах-колясках в зрительных залах, на трибунах спортивно-зрелищных сооружений и других зрелищных объектах со стационарными местами	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		5 % общего числа зрителей, в том числе: 0,75 % – для инвалидов, передвигающихся на креслах-колясках; 0,25 % – со свободным доступом повышенной комфортности (ширина места 0,5 м, ширина прохода между рядами не менее 0,65 м); 4 % – размещаемые в зоне действия системы усиления звука, в зоне видимости «бегущей строки» или сурдопереводчика и зоне слышимости аудиокomentирования
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности		Не нормируется

## 2. МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ, СОДЕРЖАЩИХСЯ В ОСНОВНОЙ ЧАСТИ ПРОЕКТА МЕСТНЫХ НОРМАТИВОВ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ВОИНСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»

### 2.1. Перечень объектов местного значения

Перечень объектов местного значения, в отношении которых устанавливаются предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности составлен на основании:

Статьи 29.2 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

Статьи 14 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления Российской Федерации»;

Статьи 11 Закона Республики Крым от 16.01.2015 № 67-ЗРК/2015 «О регулировании градостроительной деятельности в Республике Крым»;

Статьи 4 Закона Республики Крым от 16.01.2015 № 68-ЗРК/2015 «О видах объектов регионального и местного значения, подлежащих отображению на схеме территориального планирования Республики Крым и в документах территориального планирования муниципальных образований Республики Крым»;

Статьи 2 Закона Республики Крым от 19 января 2015 г. № 71-ЗРК/2015 «О закреплении за сельскими поселениями Республики Крым вопросов местного значения»;

Статьи 7 Устава муниципального образования Воинское сельское поселение Красноперекопского района Республики Крым.

#### Перечень объектов местного значения

1.	Объекты электроснабжения	
2.	Объекты теплоснабжения	
3.	Объекты газоснабжения	
4.	Объекты водоснабжения	
5.	Объекты водоотведения	
6.	Автомобильные дороги местного значения, объекты транспортного обслуживания и транспортных услуг	<ul style="list-style-type: none"> <li>- автомобильные дороги общего пользования местного значения;</li> <li>- искусственные сооружения на автомобильных дорогах общего пользования местного значения;</li> <li>- сеть общественного пассажирского транспорта;</li> <li>- остановки общественного пассажирского транспорта;</li> <li>- объекты по техническому обслуживанию автомобилей;</li> <li>- автозаправочные станции</li> </ul>
7.	Объекты для хранения транспортных средств	<ul style="list-style-type: none"> <li>- открытые стоянки для хранения транспортных средств в социальном и специализированном жилищном фонде;</li> <li>- стоянки для хранения легковых автомобилей населения в зонах многоквартирной жилой застройки;</li> <li>- приобъектные стоянки легковых автомобилей</li> </ul>
8.	Объекты жилищного строительства	
9.	Объекты физической культуры и	- плоскостные спортивные сооружения;

	массового спорта местного значения	<ul style="list-style-type: none"> <li>- спортивные залы;</li> <li>- помещения для физкультурно-оздоровительных занятий;</li> <li>- плавательные бассейны</li> </ul>
10.	Объекты образования местного значения, объекты отдыха детей в каникулярное время	<ul style="list-style-type: none"> <li>- дошкольные образовательные организации;</li> <li>- общеобразовательные организации;</li> <li>- школы-интернаты;</li> <li>- межшкольный учебно-производственный комбинат;</li> <li>- организации дополнительного образования;</li> <li>- крытые бассейны для дошкольников;</li> <li>- детские центры</li> </ul>
11.	Объекты культуры и искусства местного значения	<ul style="list-style-type: none"> <li>- библиотечная сеть;</li> <li>- точка доступа к полнотекстовым информационным ресурсам;</li> <li>- учреждения культуры клубного типа.</li> </ul>
12.	Объекты общественного питания, торговли и бытового обслуживания	<ul style="list-style-type: none"> <li>- стационарные торговые объекты;</li> <li>- нестационарные торговые объекты (торговые павильоны и киоски);</li> <li>- розничные рынки продовольственных товаров;</li> <li>- предприятия общественного питания (общедоступные столовые, закусочные, рестораны, кафе, бары);</li> <li>- объекты бытового обслуживания</li> </ul>
13.	Объекты здравоохранения местного значения	<ul style="list-style-type: none"> <li>- медицинские учреждения, оказывающие медицинскую помощь в стационарных условиях;</li> <li>- амбулаторно-поликлинические учреждения;</li> <li>- аптеки;</li> <li>- молочные кухни;</li> <li>- раздаточные пункты молочных кухонь</li> </ul>
14.	Объекты массового отдыха населения	<ul style="list-style-type: none"> <li>- озелененные территории общего пользования (парки, сады, скверы, бульвары, набережные);</li> <li>- озелененные территории парков и садов;</li> <li>- озелененные территории микрорайона (квартала) многоквартирной застройки жилой зоны;</li> <li>- озелененные территории дворовых площадок;</li> <li>- зоны массового кратковременного отдыха;</li> <li>- пляжи</li> </ul>
15.	Объекты сбора и транспортирования твердых коммунальных отходов	<ul style="list-style-type: none"> <li>- контейнеры для сбора и накопления твердых коммунальных отходов;</li> <li>- урны;</li> <li>- пункт приема вторичного сырья</li> </ul>

16.	Объекты, необходимые для организации и осуществления мероприятий по территориальной обороне и гражданской обороне, защите населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе объекты аварийно-спасательной и противопожарной службы; объекты, необходимые для обеспечения безопасности людей на водных объектах	<ul style="list-style-type: none"> <li>- административные здания, в том числе для размещения сил гражданской обороны, территориальной обороны, сил и средств защиты населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, аварийно-спасательных служб, в том числе поисково-спасательных, лабораторий, образовательных организаций по подготовке спасателей, объектов по подготовке собак и др., противопожарной службы;</li> <li>- защитные сооружения гражданской обороны (убежища, противорадиационные укрытия, укрытия);</li> <li>- сооружения по защите территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера;</li> <li>- берегозащитные сооружения;</li> <li>- спасательные посты, станции на водных объектах (в том числе объекты оказания первой медицинской помощи);</li> <li>- подразделения пожарной охраны;</li> <li>- склады материально-технических, продовольственных, медицинских запасов и иных средств</li> </ul>
17.	Объекты, необходимые для организации ритуальных услуг, места захоронения	<ul style="list-style-type: none"> <li>- кладбище традиционного захоронения;</li> <li>- бюро похоронного обслуживания;</li> <li>- дом траурных обрядов</li> </ul>
18.	Объекты обеспечения населения услугами связи	<ul style="list-style-type: none"> <li>- отделение почтовой связи;</li> <li>- телефонная сеть общего пользования;</li> <li>- сеть радиовещания и радиотрансляции;</li> <li>- сеть приема телевизионных программ;</li> <li>- сеть доступа к сети Интернет;</li> <li>- система оповещения РСЧС;</li> <li>- средства коллективного доступа для оказания услуг телефонной связи с обеспечением бесплатного доступа к экстренным оперативным службам;</li> <li>- средства коллективного доступа для оказания услуг по передаче данных и предоставлению доступа к информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» без использования пользовательского оборудования абонента</li> </ul>
19.	Объекты архивных фондов	- муниципальный архив
20.	Объекты, необходимые для организации охраны общественного порядка	<ul style="list-style-type: none"> <li>- помещения для размещения народных дружин;</li> <li>- участковый пункт полиции</li> </ul>
21.	Объекты культурного наследия местного значения	
22.	Объекты местного значения в области охраны окружающей среды	- стационарные посты наблюдения за состоянием атмосферного воздуха;

		- пункты наблюдения за состоянием грунтовых вод
23.	Объекты, необходимые для организации снабжения населения топливом	- склады хранения твердого топлива
24.	Объекты в области обеспечения потребностей маломобильных групп населения	- стоянки (парковки) транспортных средств инвалидов; - места для людей на креслах-колясках в зрительных залах, на трибунах спортивно-зрелищных сооружений и других зрелищных объектах со стационарными местами

## **2.2. Система обслуживания**

Для определения размещения объекта и его территориальной доступности используется система ступенчатости общественного обслуживания: учреждения и предприятия повседневного, периодического и эпизодического пользования. Данная градация определяет размещение объекта местного значения в системе обслуживания, его территориальную доступность.

Радиус обслуживания объектов местного значения повседневного пользования установлен требованиями законодательных и иных нормативно-правовых актов.

Село Воинка, как административный центр Воинского сельского поселения, концентрирует в себе объекты местного значения периодического пользования. Транспортная доступность объектов местного значения периодического пользования установлена на основании анализа расстояний между населенными пунктами Воинского сельского поселения и с. Воинка. Наибольшее расстояние, при данном анализе, составляет:

- с. Воинка и с. Восточное – 7,3 км.

Транспортная доступность объектов местного значения периодического пользования для населенных пунктов Воинского сельского поселения принимается равной 15 минутам (7,3 км при скорости движения 40 км/ч). Данное значение транспортной доступности устанавливается в случае, если законодательными и иными нормативными правовыми актами (более высокого порядка) не установлены другие значения территориальной доступности объектов местного значения периодического пользования.

Объекты местного значения эпизодического пользования располагаются в административном центре Красноперкопского района – г. Красноперкопск.

## **2.3. Обоснование предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения**

### **2.3.1. Объекты электроснабжения**

Укрупненные показатели электропотребления приняты по приложению Л СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89\* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

### **2.3.2. Объекты теплоснабжения**

Нормируемая (базовая) удельная характеристика расхода тепловой энергии на отопление и вентиляцию зданий согласно СП 50.13330.2012 «Тепловая защита зданий».

### **2.3.3. Объекты газоснабжения**

Укрупненные показатели потребления газа при теплоте сгорания газа 34 МДж/м<sup>3</sup> (8000 ккал/м<sup>3</sup>) приняты в соответствии с пунктом 3.12 СП 42-101-2003 «Общие положения по проектированию и строительству газораспределительных систем из металлических и полиэтиленовых труб».

### 2.3.4. Объекты водоснабжения

Удельное среднесуточное (за год) водопотребление на хозяйственно-питьевые нужды населения принято по таблице 1 СП 31.13330.2012 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения».

### 2.3.5. Объекты водоотведения

Удельное среднесуточное водоотведение бытовых сточных вод принято равным удельному среднесуточному водопотреблению.

### 2.3.6. Автомобильные дороги местного значения, объекты транспортного обслуживания и транспортных услуг

Исходные данные для расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности автомобильными дорогами местного значения, объектами транспортного обслуживания и транспортных услуг.

Наименование показателя исходных данных	Значение показателя исходных данных	Источник исходных данных
Общая протяженность автодорог общего пользования местного значения (на 01.01.2022 г.) в границах Воинского сельского поселения (а)	33,183 км	Данные из реестра автомобильных дорог общего пользования местного значения Воинского сельского поселения
Общая площадь земель Воинского сельского поселения в 2022 году (б)	8473,3 га (84,733 км <sup>2</sup> )	База данных показателей муниципальных образований Федеральной службы государственной статистики

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности (Н)	Примечание
Автомобильные дороги общего пользования местного значения (плотность автомобильных дорог в границах сельских поселений)	Уровень текущей обеспеченности: $H = a / b = 33,183 / 84,733 = 0,39 \text{ км/км}^2$	Предельное значение расчетного показателя принимается равным уровню текущей обеспеченности (0,39 км/км <sup>2</sup> )
Искусственные сооружения на автомобильных дорогах общего пользования местного значения	В соответствии с требованиями СП 35.13330.2011 «Мосты и трубы», СП 122.13330.2012 «Тоннели железнодорожные и автодорожные»	-
Сеть общественного пассажирского транспорта	Плотность сети линий наземного транспорта на застроенных территориях в зависимости от функционального использования и интенсивности пассажиропотоков	Пункт 11.23 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Остановки общественного пассажирского	Расстояния между остановочными пунктами на линиях общественного	Пункт 11.25 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89*»



транспорта	пассажирского транспорта в пределах территории поселений: автобусов – 400-600 м, экспресс-автобусов – 800-1200 м	Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Объекты по техническому обслуживанию автомобилей	1 пост на 200 легковых автомобилей	Пункт 11.40 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Автозаправочные станции	1 колонка на 1200 легковых автомобилей	Пункт 11.41 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности автомобильных дорог местного значения, объектов транспортного обслуживания и транспортных услуг установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам.

<b>Наименование объекта</b>	<b>Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности</b>
Автомобильные дороги общего пользования местного значения (плотность автомобильных дорог в границах сельских поселений)	Не нормируется
Искусственные сооружения на автомобильных дорогах общего пользования местного значения	В соответствии с требованиями СП 35.13330.2011 «Мосты и трубы», СП 122.13330.2012 «Тоннели железнодорожные и автодорожные»
Сеть общественного пассажирского транспорта	Пункт 11.2 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Остановки общественного пассажирского транспорта	Пункт 11.24 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»; Распоряжение Министерства транспорта Российской Федерации от 31 января 2017 года № НА-19-р
Объекты по техническому обслуживанию автомобилей	Не нормируется
Автозаправочные станции	Не нормируется

Категории улиц и дорог, а также предельные значения расчетных показателей для проектирования сети улиц и дорог сельских поселений приняты в соответствии с пунктом 11.6 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89\* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

### 2.3.7. Объекты для хранения транспортных средств

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов для хранения транспортных средств установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам.

Наименование объекта	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей	
	Минимально допустимого уровня обеспеченности	Максимально допустимого уровня территориальной доступности
Открытые стоянки для хранения транспортных средств в социальном и специализированном жилищном фонде	Региональные нормативы градостроительного проектирования Республики Крым	Пункт 11.32 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89*»
Стоянки для хранения легковых автомобилей населения в зонах многоквартирной жилой застройки	Пункт 11.32 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89*» Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Приобъектные стоянки легковых автомобилей	Приложение Ж СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89*» Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	Пункт 11.36 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89*» Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Укрупненные показатели общих размеров территорий жилых зон	<p>Для предварительного определения общих размеров территорий жилых зон принимаются укрупненные показатели в расчете на 1000 чел. (с): в городах - при средней этажности жилой застройки до 3 этажей - 10 га для застройки без земельных участков и 20 га - для застройки с участком; от 4 до 8 этажей - 8 га, средняя расчетная жилищной обеспеченности 21,8 м на одного человека (Н<sub>1</sub>) принята в соответствии со стратегией социально экономического роста Краснопереконского района Республики Крым до 2030 года</p> <p>Застройка до 3 этажей без земельного участка:  <math>H_2 = c \times H_1 / 20 = 10 \times 21,8 / 20 = 10,9</math> га;</p> <p>застройка до 3 этажей с земельным участком:  <math>H_2 = c \times H_1 / 20 = 20 \times 21,8 / 20 = 21,8</math> га;</p> <p>застройка 4 этажа:  <math>H_2 = c \times H_1 / 20 = 8 \times 21,8 / 20 = 8,72</math> га;</p> <p>усадебная застройка – 40 га</p>	
Площадки общего пользования различного назначения в	Площадь территории, занимаемой площадками для игр детей, отдыха и занятий	В соответствии с пунктом 7.5 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89*»

микрорайонах (кварталах) жилых зон	физкультурой взрослого населения – не менее 10 %	Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
------------------------------------	--	--

Расстоянии от окон жилых и общественных зданий до площадок общего пользования различного назначения в микрорайонах (кварталах) жилых зон приняты на основании пункта 7.5 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89\* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

Предельные значения расчетных показателей плотности застройки жилых зон приняты на основании приложения Б СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89\* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

### 2.3.8. Объекты физической культуры и массового спорта местного значения

Исходные данные для расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами физической культуры и массового спорта местного значения.

Наименование показателя исходных данных	Значение показателя исходных данных	Источник исходных данных
Численность всего населения Красноперекопского района (на 01.01.2022 г.) (a)	24497 чел.	База данных показателей муниципальных образований Федеральной службы государственной статистики
Площадь плоскостных спортивных сооружений в Красноперекопском районе (2022 г.) (b)	70810 м <sup>2</sup>	Информация Управления образования и молодежи администрации Красноперекопского района за 2021 г.
Площадь спортивных залов в Красноперекопском районе (2022 г.) (c)	4649 м <sup>2</sup>	

Результаты расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами физической культуры и массового спорта местного значения.

Наименование объекта	Уровень текущей обеспеченности, м <sup>2</sup> общей площади на 1000 чел. общей численности населения (Н)	Примечание
Плоскостные спортивные сооружения	$H = b \times 1000 / a = 70810 \times 1000 / 24497 = 2891$	Предельное значение расчетного показателя принимается равным уровню текущей обеспеченности (2891 м <sup>2</sup> ) Пешеходная доступность в пределах 30 минут
Спортивные залы	$H = c \times 1000 / a = 4649 \times 1000 / 24497 = 190$	Предельное значение расчетного показателя принимается равным уровню текущей обеспеченности (190 м <sup>2</sup> ) Пешеходная доступность в пределах 20 минут
Помещения для физкультурно-оздоровительных	-	Предельное значение расчетного показателя принимается равным 70 м <sup>2</sup> общей площади на 1000 чел.

занятий		в соответствии с приложением Д СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Плавательные бассейны	-	Предельные значения расчетного показателя принимаются равными: - 5,4 м2 зеркала воды на 1000 чел. в 2015-2020 гг.; - 6,5 м2 зеркала воды на 1000 чел. в 2020-2025 гг.; - 7,2 м2 зеркала воды на 1000 чел. в 2025-2030 гг., в соответствии с частью I.I. Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым Пешеходная доступность в пределах 30 минут

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов физической культуры и массового спорта местного значения установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам.

<b>Наименование объекта</b>	<b>Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности</b>
Плоскостные спортивные сооружения Спортивные залы	Региональные нормативы градостроительного проектирования Республики Крым
Помещения для физкультурно-оздоровительных занятий	Пункт 10.4 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Плавательные бассейны	Региональные нормативы градостроительного проектирования Республики Крым

### 2.3.9. Объекты образования местного значения, объекты отдыха детей в каникулярное время

Исходные данные для расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами образования местного значения, объектами отдыха детей в каникулярное время.

<b>Наименование показателя исходных данных</b>	<b>Значение показателя исходных данных</b>	<b>Источник исходных данных</b>
Численность сельского населения Красноперекского района (на 01.01.2022 г.) (а)	24497 чел.	База данных показателей муниципальных образований Федеральной службы государственной статистики
Численность детей в возрасте от 0 до 6 лет в сельских населенных пунктах Красноперекского района (на 01.01.2022 г.) (b)	2019 чел.	
Численность населения в возрасте от	2732 чел.	

6 до 15 лет в сельских населенных пунктах Красноперекоского района (на 01.01.2022 г.) (с)		
Численность населения в возрасте от 15 до 17 лет в сельских населенных пунктах Красноперекоского района (на 01.01.2022 г.) (d)	462 чел.	
Численность населения в возрасте от 5 до 18 лет в сельских населенных пунктах Красноперекоского (на 01.01.2022 г.) (e)	4106 чел.	
Численность населения в возрасте от 7 до 17 лет в сельских населенных пунктах Красноперекоского района (на 01.01.2022 г.) (f)	3211 чел.	
Прогнозная численность населения в возрасте от 0 до 17 лет в Красноперекоском районе (на 01.01.2031 г.) (g)	5089 чел.	Стратегия социально-экономического развития Республики Крым до 2030 года

Результаты расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами образования местного значения, объектами отдыха детей в каникулярное время.

Наименование объекта	Уровень обеспеченности, мест на 1000 человек общей численности населения (Н)	Примечание
Дошкольные образовательные организации	$H_1 = b \times k_1 \times 1000 / a$ $= 2019 \times 0,75 \times 1000 / 24497 = 62$	$k_1$ – уровень обеспеченности детей дошкольными образовательными организациями (75 % в соответствии с Государственной программой развития образования в Республике Крым на 2016-2025 годы)
Общеобразовательные организации	$H_2 = c \times k_2 \times 1000 / a$ $= 2732 \times 1 \times 1000 / 24497 = 112;$ $H_3 = d \times k_3 \times 1000 / a$ $= 462 \times 0,75 \times 1000 / 24497 = 14;$ $H_4 = H_2 + H_3 = 112 + 14 = 126$	$H_2$ – уровень обеспеченности общеобразовательными организациями, 1-9 класс, мест на 1000 чел.; $H_3$ – уровень обеспеченности общеобразовательными организациями, 10-11 класс, мест на 1000 чел.; $H_4$ – уровень обеспеченности общеобразовательными организациями, 1-11 класс, мест на 1000 чел.; $k_2$ – уровень охвата детей неполным средним образованием (100 % по приложению Д СП 42.13330.2016); $k_3$ – уровень охвата детей средним образованием (75 % по приложению Д

		СП 42.13330.2016). В силу пункта 2 статьи 29.4. Градостроительного кодекса Российской Федерации предельные значения расчетных показателей принимаются согласно Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым ( $N_4$ = 131 – 2022, 2026 - 124; 118 – 2030; 98 - 2040.)
Школы-интернаты	Согласно заданию на проектирование	Региональные нормативы градостроительного проектирования Республики Крым
Межшкольный учебно- производственный комбинат	$N_5 = N_4 \times k_4 = 126 \times$ $0,08 = 10$	$k_4$ – уровень обеспеченности местами в межшкольном учебно- производственном комбинате (8 % от числа школьников по приложению Д СП 42.13330.2016). Расчет произведен для периодов 2017- 2022 гг. Для остальных периодов расчет аналогичный
Организации дополнительного образования	$N_6 = e \times k_5 \times 1000 / a$ $= 4106 \times 0,78 \times 1000$ $/ 24497 = 131$	$k_5$ – доля детей, обучающихся по дополнительным образовательным программам, (78 % от числа детей в возрасте от 5 до 18 лет в соответствии с муниципальной программой «Развитие образования муниципального образования Красноперекоский район»)
Крытые бассейны для дошкольников	Согласно задания на проектирование	-
Детские центры	$N_7 = f \times k_6 / n \times 1000$ $/ a = 3211 \times 0,73 / 6 \times$ $1000 / 24497 = 16$	$k_6$ – уровень охвата оздоровлением и отдыхом детей от 7 до 17 лет (73 % в соответствии с Государственной программой развития образования в Республике Крым на 2016-2025 годы); $n$ – количество смен в год в детском центре (6 смен в год в соответствии с СанПиН 2.4.4.3155-13 «Санитарно- эпидемиологические требования к устройству, содержанию и организации работы стационарных организаций отдыха и оздоровления детей»)
Центр психолого- педагогической, медицинской и социальной помощи	$N_8 = g / n_2 = 5089 /$ $5000 = 1$ объект	$n_2$ – уровень обеспеченности центрами психолого-педагогической, медицинской и социальной помощи (1 объект на 5000 детей в соответствии с Методическими рекомендациями Министерства образования и науки Российской Федерации № АК-15/02вн от 04.05.2016)
Психолого-медико-	$N_8 = g / n_3 = 5089 /$	$n_3$ – уровень обеспеченности

педагогическая комиссия	10000 = 1 объект	психолого-медико-педагогическими комиссиями (1 объект на 10000 детей в соответствии с Методическими рекомендациями Министерства образования и науки Российской Федерации № АК-15/02вн от 04.05.2016)
-------------------------	------------------	--

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов образования местного значения, объектов отдыха детей в каникулярное время установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам.

Наименование объекта	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности
Дошкольные образовательные организации	Пункт 10.4 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Общеобразовательные организации	Пункт 10.5 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»; Региональные нормативы градостроительного проектирования Республики Крым
Школы-интернаты	Не нормируется
Межшкольный учебно-производственный комбинат	Приложение Д СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Организации дополнительного образования	
Крытые бассейны для дошкольников	Не нормируется
Детские центры	Не нормируется

### 2.3.10. Объекты культуры и искусства местного значения

Исходные данные для расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами культуры и искусства местного значения.

Наименование показателя исходных данных	Значение показателя исходных данных	Источник исходных данных
Численность всего населения Воинского сельского поселения на 01.01.2022 г. (Н)	4641 чел.	База данных показателей муниципальных образований Федеральной службы государственной статистики

Численность всего населения административного центра Воинского сельского поселения на 01.01.2022 г. (Надм.ц.п.)	4028 чел.	Перепись населения 2022 года. Численность населения Крымского федерального округа, городских округов, муниципальных районов, городских и сельских поселений с учетом коэффициента роста
---	-----------	---

Результаты расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами культуры и искусства местного значения.

Наименование объекта	Уровень обеспеченности, объектов	Примечание
Библиотечная сеть	$BC = ((N - \text{Надм.ц.п.}) / \text{Нн.ф.}) + \text{Нн.адм.ц} = ((4641 - 4028) / 1000) + 1 = 2$	BC – уровень обеспеченности библиотечной сетью, объектов; Нн.ф. – норматив численности жителей на 1 филиал библиотеки; Нн.адм.ц – норматив числа библиотек для административного центра сельского поселения. Расчет проведен согласно Распоряжению Министерства культуры Российской Федерации от 02 августа 2017 года № Р-965
Точка доступа к полнотекстовым информационным ресурсам	1	В соответствии с Распоряжением Министерства культуры Российской Федерации от 02 августа 2017 года № Р-965
Учреждения культуры клубного типа	$КС = ((N - \text{Надм.ц.п.}) / \text{Нн.ф.}) + \text{Нн.адм.ц} = ((4641 - 4028) / 1000) + 1 = 2$ . Уровень обеспеченности посадочными местами – 200 посадочных мест на 1000 чел.	КС – уровень обеспеченности сетью учреждений клубного типа, объектов; Нн.ф. – норматив численности жителей на 1 филиал дома культуры (1000 чел.); Нн.адм.ц – норматив числа домов культуры для административного центра сельского поселения (1 объект). Расчет проведен согласно Распоряжению Министерства культуры Российской Федерации от 02 августа 2017 года № Р-965

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов культуры и искусства местного значения установлены по Распоряжению Министерства культуры Российской Федерации от 02 августа 2017 года № Р-965 «Методические рекомендации субъектам Российской Федерации и органам местного самоуправления по развитию сети организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры».

### 2.3.11. Объекты общественного питания, торговли и бытового обслуживания

Исходные данные для расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами общественного питания, торговли и бытового обслуживания.

Наименование показателя исходных данных	Значение показателя исходных	Источник исходных данных
---	------------------------------	--------------------------



	<b>данных</b>	
Численность всего населения Воинского сельского поселения (на 01.01.2022 г.) (а)	4641 чел.	База данных показателей муниципальных образований Федеральной службы государственной статистики
Вместимость предприятий общественного питания (общедоступные столовые, закусочные, рестораны, кафе, бары, за исключением столовых учебных заведений, организаций, промышленных предприятий) в муниципальном образовании Воинское сельское поселение (в 2022 г.) (б)	0 мест	

Результаты расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами общественного питания, торговли и бытового обслуживания.

Наименование объекта	Уровень обеспеченности (Н)	Примечание
Стационарные торговые объекты	261,2 м <sup>2</sup> площади торговых объектов на 1000 чел. общей численности населения 3 объекта местного значения	Постановление Совета министров Республики Крым от 24.01.2017 № 18 «Об установлении нормативов минимальной обеспеченности населения Республики Крым площадью торговых объектов»
Нестационарные торговые объекты (торговые павильоны и киоски)	Количество нестационарных торговых объектов на 1000 чел. общей численности населения: - продовольственных товаров и сельскохозяйственной продукции – 0,93 объекта; - продукции общественного питания – 0,1 объекта; - печатной продукции – 0,18 объекта	
Розничные рынки продовольственных товаров	2,6 торговых места на 1000 чел. общей численности населения	
Предприятия общественного питания (общедоступные столовые, закусочные, рестораны, кафе, бары)	$H = b \times 1000 / a = 0 \times 1000 / 4641 = 0$ мест на 1000 чел. общей численности населения	Предельное значение расчетного показателя принимается равным 40 мест на 1000 чел. в соответствии с приложением Д СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Объекты бытового обслуживания	Для сельских поселений – 7 рабочих мест, в том числе непосредственного обслуживания населения – 4 рабочих места	Приложение Д СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов общественного питания, торговли и бытового обслуживания установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам.

Наименование объекта	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности
Стационарные торговые объекты	Пункт 10.4 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Нестационарные торговые объекты (торговые павильоны и киоски)	
Розничные рынки продовольственных товаров	Как для объекта периодического пользования
Предприятия общественного питания (общедоступные столовые, закусочные, рестораны, кафе, бары)	Пункт 10.4 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Объекты бытового обслуживания	

### 2.3.12. Объекты здравоохранения местного значения

Исходные данные для расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами здравоохранения местного значения.

Наименование показателя исходных данных	Значение показателя исходных данных	Источник исходных данных
Численность всего населения Воинского сельского поселения (на 01.01.2022 г.) (а)	4641 чел.	База данных показателей муниципальных образований Федеральной службы государственной статистики
Количество аптек (аптеки, аптечные магазины, аптечные пункты, аптечные киоски) в муниципальном образовании Воинское сельское поселение (в 2022 г.) (б)	3 объект	

Результаты расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами здравоохранения местного значения.

Наименование объекта	Уровень обеспеченности (Н)	Примечание
Медицинские учреждения, оказывающие медицинскую помощь в стационарных условиях	13,47 коек на 1000 чел. общей численности населения	Приказ Министерства здравоохранения РФ от 20 апреля 2018 г. №182 "Об утверждении методических рекомендаций о применении нормативов и норм ресурсной обеспеченности населения в сфере здравоохранения"
Амбулаторно-поликлинические учреждения	18,15 посещений в смену на 1000 чел. общей численности населения	
Станция скорой и неотложной медицинской помощи	$H = c / n = 4641 / 10000 = 0$	n – уровень обеспеченности станциями скорой и неотложной медицинской помощи в соответствии с Приказом

		Министерства здравоохранения РФ от 20 апреля 2018 г. №182 "Об утверждении методических рекомендаций о применении нормативов и норм ресурсной обеспеченности населения в сфере здравоохранения" (1 автомобиль на 10 тыс. жителей)
Аптеки	Уровень текущей обеспеченности: $H = a / b = 4641 / 3 = 1547$ чел. (1 объект на 1547 чел. общей численности населения)	Предельное значение расчетного показателя принимается равным уровню текущей обеспеченности (1 объект на 1547 чел. общей численности населения)
Молочные кухни	По заданию на проектирование	Приложение Д СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Раздаточные пункты молочных кухонь		

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов здравоохранения местного значения установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам.

Наименование объекта	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности
Медицинские учреждения, оказывающие медицинскую помощь в стационарных условиях	Региональные нормативы градостроительного проектирования Республики Крым
Амбулаторно-поликлинические учреждения	Пункт 10.4 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Аптеки	Пункт 10.4 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Молочные кухни	Не нормируется
Раздаточные пункты молочных кухонь	Пункт 10.4 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»

### 2.3.13. Объекты массового отдыха населения

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов массового отдыха населения установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам.

Наименование объекта	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей	
	Минимально допустимого уровня обеспеченности	Максимально допустимого уровня территориальной

		<b>доступности</b>
Озелененные территории общего пользования (парки, сады, скверы, бульвары, набережные)	Пункт 9.8 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	Пункт 10.3 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Озелененные территории парков и садов	Пункт 9.13 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	Пункт 10.3 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Озелененные территории микрорайона (квартала) многоквартирной застройки жилой зоны	Пункт 7.4 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	Не нормируется
Озелененные территории дворовых площадок	Пункт 7.5 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	
Зоны массового кратковременного отдыха	Пункт 9.21 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	Пункт 9.20 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Пляжи	Пункт 9.27 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	Пункт 9.20 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»

#### **2.3.14. Объекты сбора и транспортирования твердых коммунальных отходов**

Исходные данные для расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами сбора и транспортирования твердых коммунальных отходов.

<b>Наименование показателя исходных данных</b>	<b>Значение показателя исходных данных</b>	<b>Источник исходных данных</b>
Численность всего населения Красноперекопского района (а)	24497 чел.	Территориальная схема обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, Республики Крым
Необходимое количество контейнеров для сбора твердых коммунальных отходов на территории Красноперекопского района (б)	140 шт.	

Результаты расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами сбора и транспортирования твердых коммунальных отходов.

Наименование объекта	Уровень обеспеченности (Н)	Примечание
Контейнеры для сбора и накопления твердых коммунальных отходов	$H = b \times 1000 / a = 140 \times 1000 / 24497 = 5,7$ шт.	Расчеты производились для контейнеров емкостью 1,1 м <sup>3</sup>
Урны	На площадях и улицах, в садах, на вокзалах, на пристанях, остановках городского транспорта и др. местах – 1 урна через каждые 40 м на оживленных участках и 100 м на малолюдных участках; на пляжах – 1 урна на 1600 м <sup>2</sup> площади пляжа, не более 40 м между урнами; на рынках – 1 урна на 50 м <sup>2</sup> площади рынка, не более 10 м между урнами вдоль торговых рядов; в парках – 1 урна на 800 м <sup>2</sup> площади парка, не более 40 м между урнами на главных аллеях, 1 урна – у каждого ларька и киоска; в медицинских лечебных учреждениях – 1 урна на 700 м <sup>2</sup> дворовой территории лечебного учреждения, не более 10 м между урнами на главных аллеях	В соответствии с СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению населения, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий»
Пункт приема вторичного сырья	1 объект на микрорайон	Приложение Д СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов сбора и транспортирования твердых коммунальных отходов установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам.

Наименование объекта	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности
Контейнеры для сбора	СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические

и накопления твердых коммунальных отходов	требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению населения, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий»
Урны	Не нормируется
Пункт приема вторичного сырья	Не нормируется

**2.3.15. Объекты, необходимые для организации и осуществления мероприятий по территориальной обороне и гражданской обороне, защите населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе объекты аварийно-спасательной и противопожарной службы; объекты, необходимые для обеспечения безопасности людей на водных объектах**

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов, необходимых для организации и осуществления мероприятий по территориальной обороне и гражданской обороне, защите населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе объектов аварийно-спасательной и противопожарной службы; объектов, необходимых для обеспечения безопасности людей на водных объектах установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам.

Наименование объекта	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей	
	Минимально допустимого уровня обеспеченности	Максимально допустимого уровня территориальной доступности
Административные здания, в том числе для размещения сил гражданской обороны, территориальной обороны, сил и средств защиты населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, аварийно-спасательных служб, в том числе поисково-спасательных, лабораторий, образовательных организаций по подготовке спасателей, объектов по подготовке собак и др., противопожарной службы	По заданию на проектирование	Не нормируется
Защитные сооружения гражданской обороны (убежища, противорадиационные укрытия, укрытия)	Пункты 5.2.1, 6.1.2, 6а.1.2 СП 88.13330.2014 «Защитные сооружения гражданской обороны»	Пункты 4.12, 4.19, 4.23 СП 88.13330.2014 «Защитные сооружения гражданской

		обороны»
Сооружения по защите территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера	100 % территории, требующей защиты	Не нормируется
Берегозащитные сооружения	100 % территории, требующей защиты	Не нормируется
Спасательные посты, станции на водных объектах (в том числе объекты оказания первой медицинской помощи)	Пункт 2.2 Постановления Совета министров Республики Крым от 25 ноября 2014 г. № 480 «Об утверждении Правил охраны жизни людей на водных объектах Республики Крым»	Пункт 2.2 Постановления Совета министров Республики Крым от 25 ноября 2014 г. № 480 «Об утверждении Правил охраны жизни людей на водных объектах Республики Крым»
Подразделения пожарной охраны	Методические рекомендации органам местного самоуправления по реализации Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах местного самоуправления в Российской Федерации» в области гражданской обороны, защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций, обеспечения пожарной безопасности и безопасности людей на водных объектах, разработанные Министерством Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий	Статья 76 Федерального закона от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»
Склады материально-технических, продовольственных, медицинских запасов и иных средств	По заданию на проектирование	Не нормируется

### 2.3.16. Объекты, необходимые для организации ритуальных услуг, места захоронения

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов, необходимых для организации ритуальных услуг, мест захоронения установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам.

Наименование	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на
--------------	---

объекта	основании которых установлены предельные значения расчетных показателей	
	Минимально допустимого уровня обеспеченности	Максимально допустимого уровня территориальной доступности
Кладбище традиционного захоронения	Приложение Д СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»; статья 16 Федерального закона от 12.01.1996 № 8-ФЗ «О погребении и похоронном деле»	Не нормируется
Бюро похоронного обслуживания	По заданию на проектирование	
Дом траурных обрядов		

### 2.3.17. Объекты обеспечения населения услугами связи

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов обеспечения населения услугами связи установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам.

Наименование объекта	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей	
	Минимально допустимого уровня обеспеченности	Максимально допустимого уровня территориальной доступности
Отделение почтовой связи	Приказ Минсвязи СССР от 27.04.1981 № 178 «О введении нормативов развития и размещения в городах и сельской местности сети отделений и пунктов почтовой связи системы Министерства связи СССР»	Пункт 10.3 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Телефонная сеть общего пользования	Раздел 5.1, 5.3-5.5, 5.13 СП 134.13330.2012 «Системы электросвязи зданий и сооружений. Основные положения проектирования»	Не нормируется
Сеть радиовещания и радиотрансляции		
Сеть приема телевизионных программ		
Сеть доступа к сети Интернет		
Система оповещения РСЧС	Статья 57 Федерального закона от 07.07.2003 № 126-ФЗ «О связи»	Статья 57 Федерального закона от 07.07.2003 № 126-ФЗ «О связи»
Средства коллективного доступа для оказания услуг телефонной связи с обеспечением		



бесплатного доступа к экстренным оперативным службам		
Средства коллективного доступа для оказания услуг по передаче данных и предоставлению доступа к информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» без использования пользовательского оборудования абонента		Как для объекта периодического пользования

### 2.3.18. Объекты архивных фондов

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами архивных фондов установлены исходя из необходимости решения вопросов местного значения по формированию архивных фондов поселения.

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов архивных фондов не нормируются.

### 2.3.19. Объекты, необходимые для организации охраны общественного порядка

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов, необходимых для организации охраны общественного порядка, установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам.

Наименование объекта	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей	
	Минимально допустимого уровня обеспеченности	Максимально допустимого уровня территориальной доступности
Помещения для размещения народных дружин	Статья 21 Федерального закона от 02.04.2014 № 44-ФЗ «Об участии граждан в охране общественного порядка»	Не нормируется
Участковый пункт полиции	Приказ МВД РФ от 31 декабря 2012 г. № 1166 «Вопросы организации деятельности участковых уполномоченных полиции»	Приказ МВД РФ от 31 декабря 2012 г. № 1166 «Вопросы организации деятельности участковых уполномоченных полиции»

### 2.3.20. Объекты культурного наследия местного значения

Перечень объектов культурного наследия местного значения приведен в Едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов культурного наследия местного значения не нормируются.

### 2.3.21. Объекты местного значения в области охраны окружающей среды

В соответствии с Государственной программой Республики Крым «Охрана окружающей среды и рационального использования природных ресурсов Республики Крым» (программа реализуется в три этапа: первый этап: 2018 - 2020 годы, второй этап:

2021 - 2023 годы, третий этап: с 2024 года) в рамках реализации Подпрограмма 4 (Мониторинг окружающей среды Республики Крым) планируется выполнить следующие мероприятия:

Мониторинг загрязнения атмосферного воздуха на объектах ГУП РК «Черноморнефтегаз».

Осуществление производственного экологического контроля за состоянием окружающей среды в зоне влияния ООО «Титановые инвестиции».

Оснащение стационарных источников выбросов АО «Крымский содовый завод» системой автоматического контроля.

Обеспечение функционирования наблюдательной сети Республики Крым за состоянием атмосферного воздуха (5 стационарных постов наблюдения) в рамках государственного задания.

Государственный мониторинг состояния недр территории Республики Крым, в том числе мониторинг опасных эндогенных геологических процессов (201 оползня), создание постоянно действующей геодинамической модели Армянско-Краснопереконского участка, мониторинг подземных вод по участкам недр местного значения на территории Республики Крым.

Предложения по постановке и проведению эколого-геохимического картирования масштаба 1:200000 территории Республики Крым, предложения по оптимизации наблюдательной сети государственного мониторинга состояния недр Республики Крым.

Ответственным исполнителем Подпрограммы 3 является Министерство экологии и природных ресурсов Республики Крым.

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения в области охраны окружающей среды не нормируются.

### 2.3.22. Объекты, необходимые для организации снабжения населения топливом

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов, необходимых для организации снабжения населения топливом, установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам.

Наименование объекта	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей	
	Минимально допустимого уровня обеспеченности	Максимально допустимого уровня территориальной доступности
Склады хранения твердого топлива	По заданию на проектирование	Как для объекта периодического пользования

### 2.3.23. Объекты в области обеспечения потребностей маломобильных групп населения

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов в области обеспечения потребностей маломобильных групп населения установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам.

Наименование объекта	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей	
	Минимально допустимого уровня обеспеченности	Максимально допустимого уровня территориальной

		<b>доступности</b>
Стоянки (парковки) транспортных средств инвалидов	Пункт 5.2.1 СП 59.13330.2016 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения»	Пункт 5.2.2 СП 59.13330.2016 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения»
Места для людей на креслах-колясках в зрительных залах, на трибунах спортивно-зрелищных сооружений и других зрелищных объектах со стационарными местами	Пункт 8.1.5 СП 59.13330.2016 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения»	Не нормируется

### **3. ПРЕДЕЛЬНЫЕ ЗНАЧЕНИЯ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ МИНИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ОБЕСПЕЧЕННОСТИ ОБЪЕКТАМИ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ НАСЕЛЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ВОИНСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ КРАСНОПЕРЕКОПСКОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ КРЫМ И ПРЕДЕЛЬНЫЕ ЗНАЧЕНИЯ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ МАКСИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЙ ДОСТУПНОСТИ ТАКИХ ОБЪЕКТОВ ДЛЯ НАСЕЛЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ.**

#### **3.1. Создание условий для строительства на территории муниципального образования Воинское сельское поселение Красноперекоепского района Республики Крым.**

Местными нормативами градостроительного проектирования муниципального образования Воинское сельское поселение Красноперекоепского района Республики Крым устанавливаются расчетные показатели отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории, а также расчетные показатели максимально допустимого коэффициента использования территории для следующих типов зон застройки:

- застройка индивидуальными жилыми домами;
- застройка домами блокированной застройки;
- многоквартирная жилая застройка (малоэтажная и среднеэтажная);
- многоквартирная жилая застройка (многоэтажная);
- общественно-деловая застройка (специализированная общественная застройка);
- общественно-деловая застройка (многофункциональная застройка).

Для иных типов застройки, применительно к которым расчетные показатели отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории, а также расчетные показатели максимально допустимого расчетного коэффициента использования территории не установлены, необходимо руководствоваться требованиями технических регламентов, регулирующих нормативные показатели застройки территориальных зон.

#### **3.1.2. Расчетные показатели отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории**

Тип застройки	Расчетный показатель отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории*
Застройка индивидуальными жилыми домами, в том числе в условиях реконструкции	не более 0,6

Застройка домами блокированной застройки, в том числе в условиях реконструкции	не более 0,6
Многоквартирная жилая застройка (малоэтажная и среднеэтажная), в условиях реконструкции	не более 0,3 не более 0,4
Многоквартирная жилая застройка (многоэтажная), в условиях реконструкции	не более 0,4 не более 0,6
Общественно-деловая застройка (специализированная общественная застройка), в условиях реконструкции	не более 0,7 не более 0,8
Общественно-деловая застройка (многофункциональная застройка), в условиях реконструкции	не более 0,8 не более 1
<p>*В случае наличия уведомления о выявлении самовольной постройки расчетные показатели отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории (земельного участка), наряду с коэффициентом застройки, в отношении земельного участка, на котором расположена самовольная постройка, принимается расчетный показатель, составляющий не более 0,001 для всех типов застройки, за исключением случаев, если по результатам рассмотрения данного уведомления органом местного самоуправления направлено уведомление в исполнительный орган государственной власти, должностному лицу, в государственное учреждение или в орган местного самоуправления, которые указаны в части 2 статьи 55.32 Градостроительного кодекса Российской Федерации о том, что наличие признаков самовольной постройки не усматривается либо вступило в законную силу решение суда об отказе в удовлетворении исковых требований о сносе самовольной постройки или ее приведении в соответствие с установленными требованиями.</p>	

Расчетные показатели отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории, при отсутствии утвержденной в установленном порядке документации по планировке территории применяются к земельному участку.

Расчетный показатель отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории определяется как отношение площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади участка. При подготовке документации по планировке территории расчетный показатель отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории применяется в границах зон размещения объектов капитального строительства для земельного участка.

Допускается увеличение установленных расчетных показателей отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории, при условии наличия разработанной и утвержденной в соответствии с Правилами применения расчетных показателей, содержащихся в региональных нормативах градостроительного проектирования Республики Крым, документации по планировке территории. При наличии утвержденной в соответствии с настоящим пунктом документации по планировке территории показатель отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории применяется согласно установленным такой документацией

характеристикам планируемого развития территории. Данное требование не применяется в отношении застройки индивидуальными жилыми домами и домами блокированной застройки.

При определении расчетных показателей, установленных настоящим пунктом подземная часть земельного участка, подлежащая застройке и входящая в абрис здания, не учитывается.

Расчетные показатели отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории, установленные в настоящем пункте, определяются в том же порядке, что и площадь застройки надземной части здания (абрис здания) согласно положениям СП 118.13330.2012 «Общественные здания и сооружения. Актуализированная редакция СНиП 31-06-2009», СП 54.13330.2016 «Здания жилые многоквартирные» и СП 55.13330.2016 «Дома жилые одноквартирные» без учета подземной части.

Расчетные показатели отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории в отношении подземной части допускается принимать до 1,0 с учетом установленных в градостроительных регламентах отступов от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений, в том числе с учетом границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства, отображенных в документации по планировке территории.

К подземным частям зданий, строений и сооружений в части применения настоящего пункта региональных норм градостроительного проектирования относятся:

1) для общественных зданий – подземный этаж, подвальный этаж, цокольный этаж (если цокольный этаж не входит в количество этажей, определяющих этажность здания, строения и сооружения), требования к которым определены в СП 118.13330.2012 «Общественные здания и сооружения. Актуализированная редакция СНиП 31-06-2009»;

2) для жилых зданий – подземный этаж, подвальный этаж, цокольный этаж (если цокольный этаж не входит в количество этажей, определяющих этажность здания) требования к которым определены в СП 54.13330.2016 «Здания жилые многоквартирные» и СП 55.13330.2016 «Дома жилые одноквартирные».

В случае если до 26 ноября 2020 года правообладателем земельного участка (в том числе застройщиком, техническим заказчиком) в порядке, установленном статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, получено разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства (в том числе в случае если до 26 ноября 2020 года начата процедура получения разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства) для определения расчетных показателей отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории допускается совместно с коэффициентом застройки применять указанные разрешения.

В случае образования земельных участков путем раздела, перераспределения земельных участков или выдела из земельных участков, в отношении которых получены градостроительный план земельного участка и разрешение (разрешения) на строительство с целью строительства многоквартирного жилого дома (домов), расчетные показатели отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории наряду с коэффициентом застройки применяются к исходному земельному участку на условиях, содержащихся в указанном разрешении (разрешениях) на строительство.

### **3.1.3. Расчетный показатель максимально допустимого коэффициента использования территории**

Тип застройки	Расчетный показатель максимально допустимого коэффициента использования
---------------	---

	территории**
	для зоны Б
Застройка индивидуальными жилыми домами, в том числе в условиях реконструкции	0,8
Застройка домами блокированной застройки, в том числе в условиях реконструкции	0,8
Многоквартирная жилая застройка (малоэтажная и среднеэтажная), в условиях реконструкции	1 1,2
Многоквартирная жилая застройка (многоэтажная), в условиях реконструкции	1,2 1,6
Общественно-деловая застройка (специализированная общественная застройка), в условиях реконструкции	1,8 2
Общественно-деловая застройка (многофункциональная застройка), в условиях реконструкции	2 2,4
<p>** В случае наличия уведомления о выявлении самовольной постройки расчетные показатели отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории (земельного участка), наряду с коэффициентом застройки, в отношении земельного участка, на котором расположена самовольная постройка, принимается расчетный показатель составляющий не более 0,001 для всех типов застройки, за исключением случаев, если по результатам рассмотрения данного уведомления органом местного самоуправления направлено уведомление в исполнительный орган государственной власти, должностному лицу, в государственное учреждение или в орган местного самоуправления, которые указаны в части 2 статьи 55.32 Градостроительного кодекса Российской Федерации о том, что наличие признаков самовольной постройки не усматривается либо вступило в законную силу решение суда об отказе в удовлетворении исковых требований о сносе самовольной постройки или ее приведении в соответствие с установленными требованиями..</p>	

Расчетные показатели максимально допустимого коэффициента использования территории при отсутствии утвержденной в установленном порядке документации по планировке территории применяются к земельному участку.

Расчетный показатель максимально допустимого коэффициента использования территории определяется как отношение расчетной площади здания (в соответствии типом объекта, установленным в Разделе 2 настоящих нормативов) к площади участка. При подготовке документации по планировке территории расчетный показатель максимально допустимого коэффициента использования территории применяется в границах зон размещения объектов капитального строительства для земельного участка.

Допускается увеличение установленных расчетных показателей максимально допустимого коэффициента использования территории при условии наличия

разработанной и утвержденной в соответствии с Правилами применения расчетных показателей, содержащихся в региональных нормативах градостроительного проектирования Республики Крым, документации по планировке территории. При наличии утвержденной в соответствии с настоящим пунктом документации по планировке территории показатель максимально допустимого коэффициента использования территории применяется согласно установленным такой документацией характеристикам планируемого развития территории. Данное требование не применяется в отношении застройки индивидуальными жилыми домами и домами блокированной застройки.

В случае если до 26 ноября 2020 года правообладателем земельного участка (в том числе застройщиком, техническим заказчиком) в порядке, установленном статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, получено разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства (в том числе в случае если до 26 ноября 2020 года начата процедура получения разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства) для определения расчетных показателей максимально допустимого коэффициента использования территории допускается совместно с коэффициентом плотности застройки применять указанные разрешения.

В случае образования земельных участков путем раздела, перераспределения земельных участков или выдела из земельных участков, в отношении которых получены градостроительный план земельного участка и разрешение (разрешения) на строительство с целью строительства многоквартирного жилого дома (домов), расчетные показатели максимально допустимого коэффициента использования территории наряду с коэффициентом плотности застройки применяются к исходному земельному участку на условиях, содержащихся в указанном разрешении (разрешениях) на строительство.

#### **3.1.4. Расчетные коэффициенты обеспеченности объектов капитального строительства нормативными площадями, необходимыми для организации машино-мест (парко-мест), в отношении 1 кв. м расчетной площади здания.**

Тип застройки	Расчетные коэффициенты обеспеченности объектов капитального строительства нормативными площадями, необходимыми для организации машино-мест, в отношении 1 кв. м расчетной площади здания
Застройка индивидуальными жилыми домами, в том числе в условиях реконструкции	не менее одного машино-места в границах земельного участка (для обеспечения каждого жилого дома)
Застройка домами блокированной застройки, в том числе в условиях реконструкции	в границах земельного участка, подлежащего застройке домами блокированной застройки, обеспечивается количество машино-мест, из расчета обеспеченности каждого блокированного жилого дома одним машино-местом
Многоквартирная жилая застройка (малоэтажная и среднеэтажная жилая застройка)	не менее 0,35
Многоквартирная жилая застройка (многоэтажная жилая застройка)	не менее 0,35
Общественно-деловая застройка (за исключением комплексов апартаментов, апарт-отелей и гостиниц, включающих номерной фонд по типу апартаменты)	не менее 0,4 за исключением гостиниц. Обеспечение гостиниц, не включающих в себя номера типа апартаменты, машино-местами определяется исходя из категории гостиниц в

	соответствии с положением о классификации гостиниц, утвержденного Постановлением Правительства РФ от 18 ноября 2020 г. № 1860 «Об утверждении Положения о классификации гостиниц» и должно составлять не менее 20% числа номеров для гостиниц
Общественно-деловая застройка (комплексы апартаментов, апарт-отели и гостиницы, включающих номерной фонд по типу апартаменты)	не менее 0,35

В целях обеспечения объектов капитального строительства неуказанными в региональных нормативах градостроительного проектирования машино-местами необходимо руководствоваться требованиями, указанными в Приложении «Ж» СП 42.13330.2016 «Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\*», утвержденными приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 30 декабря 2016 года № 1034/пр. Указанные требования обязательны для исполнения, за исключением отдельно стоящих магазинов шаговой доступности, встроенно-пристроенных и встроенных в жилые здания, учреждений, организаций и предприятий обслуживания населения шаговой доступности, расположенных внутри жилых кварталов и реализующих товары или оказывающие услуги ежедневного спроса (в случае если общая площадь такого объекта капитального строительства (встроенного, пристроенного и встроенно-пристроенного помещения) не более 400 кв. м общей площади, которая (площадь отдельно стоящего объекта капитального строительства) включает в себя помещения для временного хранения продукции и иные вспомогательные помещения), указанные объекты (помещения) могут не обеспечиваться необходимым количеством машино-мест.

Расчетные коэффициенты обеспеченности объектов капитального строительства нормативными площадями, необходимыми для организации машино-мест, приводятся в целях организации парковочного пространства.

Для определения количества машино-мест (парковочных мест), размещаемых в границах парковочного пространства, площадь парковочного места определяется исходя из расчета в зависимости от типа организации парковки, паркинга:

- не менее 25 кв.м на автомобиль при размещении плоскостных открытых стоянок автомобилей;

- не менее 35 кв.м на автомобиль при размещении гаражей-стоянок (паркингов), в том числе подземных гаражей (паркингов);

- не менее 18 кв.м на автомобиль при примыкании парковочного пространства к проезжей части улиц и проездов и продольном расположении автомобилей (без учета проездов);

- не менее 14 кв.м на автомобиль при примыкании парковочного пространства к проезжей части улиц и проездов и перпендикулярном расположении автомобилей или расположении под углом (без учета проездов);

- не менее 40 кв.м на автомобиль при размещении автомобиля с электрическим двигателем с возможностью осуществления его зарядки.

Определение необходимого количества машино-мест при подготовке документации по планировке территории, архитектурно-строительном проектировании осуществляется по формуле приведения требуемой площади парковочного пространства к количеству машино-мест с учетом необходимой площади парковочного пространства на одно машино-место, в зависимости от типа организации парковки, паркинга:

$$K_{\text{маш}} = K_{\text{м/м}} / K_{\text{пл.м/м}}$$



где:

$K_{\text{маш}}$  – требуемое минимальное количество машино-мест;

$K_{\text{м/м}}$  –обеспеченность объектов капитального строительства нормативными площадями, необходимыми для организации машино-мест, в отношении 1 кв.м расчетной площади здания;

$K_{\text{пл.м/м}}$  – площадь парковочного места исходя из типа организации парковки, паркинга.

При проектировании объектов капитального строительства, с целью обеспечения исполнения требований настоящего пункта допускается использование как нормативных требований в объеме требуемой площади парковочного пространства, так и в объеме количества машино-мест, которое рассчитано в соответствии с положениями настоящего пункта.

При использовании земельного участка с несколькими типами застройки минимальная площадь парковочного пространства определяется как сумма требуемых расчетных коэффициентов обеспеченности объектов капитального строительства нормативными площадями, необходимыми для организации машино-мест, для всех типов застройки, планируемых к размещению. При размещении многофункциональных зданий и комплексов минимальная площадь парковочного пространства определяется как сумма требуемых расчетных коэффициентов обеспеченности объектов капитального строительства нормативными площадями, необходимыми для организации машино-мест, для всех помещений различного функционального назначения и производится индивидуально для каждого типа помещений.

Парковочное пространство с целью обеспечения объектов капитального строительства нормативными площадями, необходимыми для организации машино-мест, размещается в границах земельного участка или в границах иных земельных участков, расположенных в пределах пешеходной доступности не более 400 метров, а в случае если размещение объектов капитального строительства планируется в пределах территорий перспективной жилой застройки, такие земельные участки могут располагаться на расстоянии и пределах пешеходной доступности не более 600 метров, и предназначенных, в том числе для размещения гаражей и автостоянок. Размещение парковочного пространства с целью обеспечения объектов капитального строительства нормативными площадями, необходимыми для организации машино-мест, в границах иных земельных участков допускается при условии, если:

- правообладателем земельного участка, в границах которого предполагается размещение объектов капитального строительства, и земельных участков, в границах которых размещается парковочное пространство, является одно лицо, за исключением если размещение объектов капитального строительства планируется в пределах территорий перспективной жилой застройки и реконструкции территории сложившейся застройки, или размещение парковочного пространства предусмотрено на земельном участке, находящегося в муниципальной собственности и размещение такого пространства предусмотрено документацией по планировке территории, утвержденной в установленном порядке;

- для земельных участков установлен вид разрешенного использования «хранение автотранспорта (код 2.7.1)», «размещение гаражей для собственных нужд (код 2.7.2)» или «служебные гаражи (код 4.9)» либо иной вид разрешенного использования, предусматривающий размещение гаражей или автостоянок и размещение автомобильных дорог или размещение парковочного пространства предусмотрено в многофункциональном здании или многофункциональном комплексе (в том числе в случае размещения парковочного пространства на эксплуатируемой кровле), или размещение парковочного пространства обеспечивается путем совместного использования парковочных мест для объектов капитального строительства различного функционального назначения;

- такое размещение обосновано при подготовке документации по планировке территории.

В случае размещения парковочного пространства путем совместного использования парковочных мест для объектов капитального строительства различного функционального назначения, требования к такому размещению должны соответствовать Методическим рекомендациям по совместному использованию парковочных мест для объектов капитального строительства различного функционального назначения, разработанными Федеральным автономным учреждением «Федеральный центр нормирования, стандартизации и оценки соответствия в строительстве», при этом размещение парковочного пространства путем совместного использования парковочных мест для объектов капитального строительства различного функционального назначения осуществляется в пределах пешеходной доступности не более 250 метров за границами земельного участка и за границами иных земельных участков, указанных в настоящем пункте, и не более чем 60 % от требуемой площади парковочного пространства.

В случае размещения парковочного пространства путем совместного использования парковочных мест для объектов капитального строительства различного функционального назначения должны быть заключены соглашения по совместному использованию парковочных пространств, предметом которых, в том числе, будет обязанность собственников (пользователей) предоставлять часть парковочных пространств в соответствии с методикой расчета минимально необходимого количества парковочных мест для расположенных на смежных земельных участках объектов капитального строительства различного функционального назначения в течение суток, установленной Методическими рекомендациями по совместному использованию парковочных мест для объектов капитального строительства различного функционального назначения.

Соглашение по совместному использованию парковочных пространств должно содержать:

- в случае размещения парковочного пространства в виде плоскостной открытой стоянки автомобилей на земельном участке, в границах которого предполагается размещение парковочного пространства для совместного использования, соглашение о частном сервитуте между Застройщиком и собственником земельного участка, заключенное в соответствии с положениями гражданского законодательства Российской Федерации, со сроком действия такого соглашения не менее 10 (десяти) лет, и включением в такое соглашение положений по передаче прав и обязанностей последующим владельцам земельного участка, подлежащего застройке, в указанный срок на безвозмездной основе;

До момента получения разрешения на строительство или внесения изменений в разрешение на строительство сведения об установлении частного сервитута должны быть внесены в Единый государственный реестр недвижимости в установленном порядке.

- в случае размещения парковочного пространства в виде машино-мест в границах стоянки автомобилей, которая представляет собой здание, строение, сооружение или их частей, права и обязанности собственника машино-мест по передаче, установленных в соответствии с законодательством о государственном кадастровом учете порядке машино-мест, в собственность (общедолевую собственность) Застройщика или последующим владельцам земельного участка, подлежащего застройке. Передача указанного права собственности осуществляется в соответствии с требованиями гражданского законодательства и подлежит обязательной государственной регистрации.

Не допускается принимать в расчет площади парковочного пространства, подлежащих совместному использованию в случаях если:

- на земельном участке, на котором планируется разместить парковочное пространство (машино-места) для совместного использования, располагается

многоквартирный жилой дом, индивидуальный жилой дом, садовый и дома блокированной застройки;

- на земельном участке, на котором планируется разместить парковочное пространство (машино-места) для совместного использования, располагается объект общественно-делового назначения, график работы которого совпадает с планируемым графиком работы планируемого к строительству объекта, и при этом в границах указанного земельного участка отсутствует парковочное пространство (машино-места) превышающее площадь парковочного пространства (количество машино-мест) необходимого для обслуживания существующего (существующих) объектов капитального строительства на земельном участке согласно нормативных требований на дату выдачи градостроительного плана земельного участка, предоставленного с целью получения разрешения на строительство планируемого к строительству объекта;

- на земельном участке, на котором планируется разместить парковочное пространство (машино-места) для совместного использования, располагаются объекты образования, здравоохранения (в том числе лечебные (медицинские) учреждения), детские дошкольные учреждения, объекты обороны и безопасности, объекты культа, объекты ритуальной деятельности, а также объекты обеспечения правопорядка;

- земельный участок относится к территориям общего пользования согласно виду разрешенного использования, указанному в Едином государственном реестре недвижимости, а также утвержденной документации по планировке территории;

- согласно действующего законодательства вид разрешенного использования земельного участка, на котором планируется разместить парковочное пространство (машино-места) для совместного использования, не допускает организацию парковочного пространства (машино-мест);

- сведения о сервитуте, соглашение о котором заключено с целью совместного использования под организацию парковочного пространства, отсутствуют в Едином государственном реестре недвижимости.

При размещении парковочного пространства с целью обеспечения объектов капитального строительства нормативными площадями, необходимыми для организации машино-мест, в границах иных земельных участков такие земельные участки должны располагаться на расстоянии и пределах пешеходной доступности не более 400 метров от границ земельного участка, на котором планируется размещение объектов капитального строительства, в случае если размещение объектов капитального строительства планируется в пределах территорий перспективной жилой застройки, такие земельные участки могут располагаться на расстоянии и пределах пешеходной доступности не более 600 метров от границ земельного участка, на котором планируется размещение объектов капитального строительства.

При этом в случае подготовки документации по планировке территории в границах земельного участка, на котором планируется размещение объектов капитального строительства, должно быть размещено не менее 40% требуемой площади парковочного пространства. В пределах территорий перспективной жилой застройки указанное ограничение не распространяется.

Допускается размещение части парковочных мест, необходимых для объектов жилого назначения, в пределах пешеходной доступности не более 1000 метров за границами селитебной территории, но не более чем 10 % от требуемой площади парковочного пространства (количества машино-мест), с указанием в проектной документации (пояснительной записке) предполагаемых мест размещения парковочных мест.

Допускается использование зависимых мест для хранения транспорта, в том числе с использованием механизированных конструкций для хранения автомобилей только в местах постоянного хранения личного транспорта граждан. Количество зависимых мест для хранения транспорта, в том числе с использованием механизированных конструкций

не может превышать 20% от требуемого общего количества машино-мест. Указанное ограничение не распространяется в случае размещения механизированных конструкций для хранения автомобилей, обеспечивающие самостоятельное хранение транспорта (независимое место для хранения транспорта), в этом случае допускается обеспечение машино-местами в объеме до 40% от требуемого количества машино-мест.

Не допускается использовать зависимые машино-места в целях обеспечения соблюдения нормативного обеспечения местами для хранения автотранспорта для объектов общественно-делового назначения.

При определении расчетного коэффициента обеспеченности объектов капитального строительства нормативными площадями, необходимыми для организации машино-мест, в отношении 1 кв.м расчетной площади здания, гостевые парковки для размещения объектов жилого назначения не учитываются.

При определении общей потребности в местах хранения (парковочного пространства) допускается учитывать индивидуальные транспортные средства (мотоциклы, мотороллеры, мотоколяски, мопеды, велосипеды) с приведением их к одному расчетному виду (легковому автомобилю) с применением следующих коэффициентов:

- мотоциклы и мотороллеры с колясками, мотоколяски – 0,5;
- мотоциклы и мотороллеры без колясок – 0,28;
- мопеды и велосипеды – 0,1.

В случае если строительство (реконструкция) объектов капитального строительства осуществляется за счет бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, то на основании технического задания, утвержденного заказчиком строительства (реконструкции), допускается уменьшение площади парковочного пространства, количества машино-мест на 30% от требуемого расчетного показателя согласно региональных норм градостроительного проектирования

В условиях реконструкции территории сложившейся застройки или при реконструкции объектов капитального строительства расчетный коэффициент обеспеченности объектов капитального строительства нормативными площадями, необходимыми для организации машино-мест, должен составлять не менее 0,2.

При определении общей потребности в местах хранения автомобилей (парковочного пространства) в границах городских округов, муниципальных районов и сельских поселений, входящих в состав такого муниципального образования, городских поселений, необходимо принимать допустимое количество машино-мест для парковки легковых автомобилей на стоянках автомобилей, размещаемых у границ лесопарков, зон отдыха и курортных зон исходя из количества машино-мест на 100 одновременных посетителей:

- в границах пляжей и парковых зон с расчетным показателем минимально допустимого уровня обеспеченности равным 15;
- в границах лесопарков и заповедников с расчетным показателем минимально допустимого уровня обеспеченности равным 7;
- в границах баз кратковременного отдыха (спортивные, лыжные, рыболовные, охотничьи и др.) с расчетным показателем минимально допустимого уровня обеспеченности равным 10;
- в границах береговых баз маломерного флота с расчетным показателем минимально допустимого уровня обеспеченности равным 10;

При этом расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности городских округов, муниципальных районов и сельских поселений, входящих в состав такого муниципального образования, городских поселений, необходимо принимать исходя из пешеходной доступности к таким объектам (в метрах):

- от входов в парки равным 400 м;
- в зонах массового отдыха равным 1000 м.

Обеспеченность объектами транспортной инфраструктуры определяется исходя из минимального предельного значения расчетного показателя уровня автомобилизации населения муниципальных образований Республики Крым.

Наименование	Единицы измерения	2020	2020 - 2030	2030 - 2040
Уровень автомобилизации	авто/1 тыс. жителей	350	400	450

### 3.1.5. Расчетный коэффициент озеленения земельного участка, подлежащего застройке по отношению к расчетной площади здания.

Тип застройки	Расчетный коэффициент озеленения земельного участка, подлежащего застройке, по отношению к расчетной площади здания
	для зоны Б
Застройка индивидуальными жилыми домами, в том числе в условиях реконструкции	не устанавливается
Застройка домами блокированной застройки, в том числе в условиях реконструкции	не устанавливается
Многоквартирная жилая застройка (малоэтажная и среднеэтажная)	не менее 20 %
Многоквартирная жилая застройка (многоэтажная)	не менее 20 %
Общественно-деловая застройка (за исключением комплексов апартаментов, апарт-отелей и гостиниц, включающих номерной фонд по типу апартаменты)	не менее 20 % для мест временного проживания населения, в иных случаях согласно действующим сводам правил
Общественно-деловая застройка (комплексы апартаментов, апарт-отели и гостиницы, включающих номерной фонд по типу апартаменты)	не менее 20 %

Озеленение земельного участка, подлежащего застройке, осуществляется в границах такого земельного участка.

Не более 80% озеленения земельного участка может размещаться на застроенных частях земельного участка (в том числе на подземных частях зданий и сооружений), расположенных вне строительного объема зданий, строений и сооружений и не выше отметки второго надземного этажа здания, строения, сооружения. Допускается озеленение земельного участка на застроенных частях земельного участка по согласованию с органами местного самоуправления муниципального образования в Республике Крым, в границах которого расположен такой земельный участок или при наличии утвержденной документации по планировке территории.

Согласование органом местного самоуправления размещения озеленения земельного участка на застроенных частях земельного участка, подлежащего застройке, обеспечивается в течение 20 (двадцати) рабочих дней с момента поступления соответствующего обращения от заинтересованного лица. Согласование оформляется

путем подготовки заключения о размещении озеленения земельного участка на застроенных частях земельного участка, подлежащего застройке, за подписью главы администрации городского округа (поселения) с указанием площади озеленения и местоположения размещения части озеленения.

При использовании земельного участка с несколькими типами застройки минимальная площадь озеленения определяется как сумма требуемых расчетных коэффициентов озеленения земельного участка для всех типов застройки, планируемых к размещению.

К озеленению земельного участка могут относиться искусственные водные объекты в случае, если их площадь составляет не более 25% от площади необходимого озеленения земельного участка.

К озеленению земельного участка могут относиться крышное и вертикальное озеленение, при условии, что такое озеленение учтено в полном объеме при проектировании строительства и реконструкции объектов капитального строительства:

- применительно к Зоне А и Б площадь такого озеленения может составлять не более 25 % от площади необходимого озеленения земельного участка;

- применительно к Зоне В площадь такого озеленения может составлять не более 75 % от площади необходимого озеленения земельного участка.

В условиях реконструкции территории сложившейся застройки или при реконструкции объектов капитального строительства расчетный коэффициент озеленения земельного участка, подлежащего застройке, по отношению к расчетной площади здания должен составлять не менее 20 %.

Допускается устройство крышного и вертикального озеленения на объектах вспомогательного использования, части площадей подпорных стен и ограждений, при условии, что такое озеленение учтено в полном объеме при проектировании строительства и реконструкции объектов капитального строительства.

Допускается размещение части озеленения земельного участка за границами земельного участка, подлежащего застройке, но не более чем 20 % от требуемой площади озеленения, за исключением площади, занятой крышным и вертикальным озеленением, при условии согласования такого размещения органом местного самоуправления муниципальных образований в Республике Крым.

Согласование органом местного самоуправления размещения части озеленения земельного участка за границами земельного участка, подлежащего застройке, обеспечивается в течение 20 (двадцати) рабочих дней с момента поступления соответствующего обращения от заинтересованного лица. Согласование оформляется путем подготовки заключения о размещении части озеленения земельного участка за границами земельного участка, подлежащего застройке, за подписью главы администрации городского округа (поселения) с указанием площади озеленения и местоположения размещения части озеленения.

### **3.1.6. Расчетный коэффициент обеспеченности детскими спортивными и игровыми площадками земельного участка, подлежащего застройке, по отношению к расчетной площади здания.**

Тип застройки	Расчетный коэффициент обеспеченности детскими спортивными и игровыми площадками (далее – ДИП) земельного участка, подлежащего застройке, по отношению к расчетной площади здания для зоны Б
Застройка индивидуальными жилыми домами, в том числе в условиях реконструкции	не устанавливается

Застройка домами блокированной застройки, в том числе в условиях реконструкции	не устанавливается
Многоквартирная жилая застройка (малоэтажная и среднеэтажная)	не менее 3,5%
Многоквартирная жилая застройка (многоэтажная)	не менее 3,5%
Общественно-деловая застройка [1]	не менее 3,5%
<p><b>Примечание:</b></p> <p>4. В случае размещения объектов, предусматривающих размещение жилых помещений, в том числе апартаментов, номерного фонда апартаментов и комплексов апартаментов.</p>	

Расчетный коэффициент обеспеченности детскими спортивными и игровыми площадками земельного участка, подлежащего застройке, определяется по отношению к расчетной площади здания исходя из его функционального назначения.

Размещение детских спортивных и игровых площадок может быть предусмотрено за границами земельного участка, подлежащего застройке, в случае если размещение обосновано при подготовке документации по планировке территории при условии соблюдения требований настоящего пункта.

В случае если строительство (реконструкция) объектов капитального строительства осуществляется за счет бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, то на основании технического задания, утвержденного заказчиком строительства (реконструкции), допускается уменьшение площади детских спортивных и игровых площадок на 30% от требуемого расчетного показателя согласно региональных норм градостроительного проектирования.

Детские спортивные и игровые площадки допускается размещать за пределами земельного участка, подлежащего застройке, при этом в расчет обеспеченности таких объектов не должны включаться территории объекта обслуживания жилой застройки с кодом 3.5.1 (дошкольное, начальное и среднее общее образование), в пределах пешеходной доступности, но на расстоянии не более 300 м от земельного участка, если в соответствии с документацией по планировке территории в пределах пешеходной доступности предусмотрена организация детской спортивной и игровой площадок в границах образуемого земельного участка для размещения территорий общего пользования. При этом площадь детской спортивной и игровой площадок не должна превышать 20% площади образуемого земельного участка для размещения территорий общего пользования. Расчетные коэффициенты обеспеченности детскими спортивными и игровыми площадками при подготовке документации по планировке территории применяются в отношении элемента планировочной структуры и должны обеспечивать полную нормируемую потребность в таких объектах.

В условиях реконструкции территории сложившейся застройки или при реконструкции объектов капитального строительства расчетный коэффициент обеспеченности детскими спортивными и игровыми площадками земельного участка, подлежащего застройке, по отношению к расчетной площади здания должен составлять не менее 1 %.

**3.1.7. Расчетный коэффициент обеспеченности спортивными площадками (взрослые спортивные и игровые площадки) земельного участка, подлежащего застройке, по отношению расчетной площади здания.**

Тип застройки	Расчетный коэффициент обеспеченности спортивными площадками (взрослые спортивные и игровые площадки) (далее – ВСП) земельного участка, подлежащего застройке, по отношению к расчетной площади здания
	для зоны Б
Застройка индивидуальными жилыми домами, в том числе в условиях реконструкции	не устанавливается
Застройка домами блокированной застройки, в том числе в условиях реконструкции	не устанавливается
Многоквартирная жилая застройка (малоэтажная и среднеэтажная)	не менее 3,5%
Многоквартирная жилая застройка (многоэтажная)	не менее 3,5%
Общественно-деловая застройка [1]	не менее 3,5%
<p><b>Примечания:</b></p> <p>4. В случае размещения объектов, предусматривающих размещение жилых помещений, в том числе апартаментов, номерного фонда апарт-отеля и комплексов апартаментов.</p>	

Расчетный коэффициент обеспеченности спортивными площадками (взрослые спортивные и игровые площадки) земельного участка, подлежащего застройке, определяется по отношению к расчетной площади здания исходя из его функционального назначения.

Размещение взрослых спортивных и игровых площадок может быть предусмотрено за границами земельного участка, подлежащего застройке, в случае если размещение обосновано при подготовке документации по планировке территории при условии соблюдения требований настоящего пункта.

В случае если строительство (реконструкция) объектов капитального строительства осуществляется за счет бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, то на основании технического задания, утвержденного заказчиком строительства (реконструкции), допускается уменьшение площади взрослых спортивных и игровых площадок на 30% от требуемого расчетного показателя согласно региональных норм градостроительного проектирования.

В условиях реконструкции территории сложившейся застройки или при реконструкции объектов капитального строительства расчетный коэффициент обеспеченности спортивными площадками (взрослые спортивные и игровые площадки) земельного участка, подлежащего застройке, по отношению к расчетной площади здания должен составлять не менее 1 %.

Спортивные площадки (взрослые спортивные и игровые площадки) допускается размещать за пределами земельного участка, подлежащего застройке, при этом в расчет обеспеченности таких объектов не должны включаться территории объекта



обслуживания жилой застройки с кодом 3.5.1 (детского сада), в пределах пешеходной доступности, но на расстоянии не более 300 м от земельного участка, если в соответствии с документацией по планировке территории в пределах пешеходной доступности предусмотрена организация спортивной площадки (взрослые спортивные и игровые площадки) в границах образуемого земельного участка для размещения территорий общего пользования. При этом площадь спортивной площадки (взрослые спортивные и игровые площадки) не должна превышать 20% площади образуемого земельного участка для размещения территорий общего пользования. Расчетные коэффициенты обеспеченности спортивными площадками (взрослые спортивные и игровые площадки) при подготовке документации по планировке территории применяются в отношении элемента планировочной структуры и должны обеспечивать полную нормируемую потребность в таких объектах.

### 3.2. Требования к размещению градостроительных комплексов и групп жилых домов.

Создание группы жилых домов возможно только в результате подготовки документации по планировке территории.

В целях определения обеспеченности населения объектами социальной, коммунальной и транспортной инфраструктуры на территориях муниципальных образований Республики Крым минимально допустимый уровень жилищной обеспеченности на одного жителя.

Год	Минимально допустимый уровень жилищной обеспеченности (общей площадью квартир) на одного жителя, кв. м/чел.
	для зоны Б
до 2020	35
до 2035	40
до 2040	45

При размещении территории перспективной жилой застройки, минимально допустимый уровень жилищной обеспеченности (общей площадью квартир) на одного жителя составляет 30 кв. м/чел при размещении стандартного жилья, 40 кв. м/чел - при размещении жилья бизнес-класса.

В расчетный показатель потребности в озелененных территориях микрорайона, квартала или группы жилых домов многоквартирной жилой застройки не включаются озеленение земельного участка, подлежащего застройке, озелененные части территорий при объектах жилищного строительства, при объектах образования, здравоохранения, культуры, спорта, административно-управленческих и иных объектах.

Крышное, вертикальное озеленение, озеленение георешеток в состав зеленых насаждений общего пользования не входят. Исключение составляет крышное озеленение подземных сооружений, кровля которых располагается на отметке участка, а также кустарники и деревья с глубиной развития корневой системы растения не менее 3 м.

Расчетный показатель площади озелененных территорий общего пользования в границах населенных пунктов.

Показатель	Численность населения в границах населенного
------------	--

	пункта, тыс. человек			
	сельского		сельского	
	свыше 50	свыше 20 до 50	свыше 12 до 20	свыше 1 до 12
Расчетный показатель площади озелененных территорий общего пользования, кв. м/чел.	13	10	12	10

Минимально допустимая доля зеленых насаждений в площади озелененных территорий общего пользования населенных пунктов составляет 70%.

#### 4. ОБОСНОВАНИЕ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ.

Обоснованная подготовка расчетных показателей базируется на:

1) применении и соблюдении требований и норм, связанных с градостроительной деятельностью, содержащихся:

- в нормативных правовых актах Российской Федерации;

- в нормативных правовых актах Республики Крым;

- в муниципальных правовых актах Красноперекопского района и Воинского сельского поселения;

- в национальных стандартах и сводах правил;

2) соблюдении:

- технических регламентов;

- региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым;

3) учете показателей и данных, содержащихся:

- в планах и программах комплексного социально-экономического развития Воинского сельского поселения, при реализации которых осуществляется создание объектов местного значения поселения;

- в официальных статистических отчетах, содержащих сведения о состоянии экономики и социальной сферы, социально-демографическом составе и плотности населения на территории Воинского сельского поселения;

- в документах территориального планирования Российской Федерации, Республики Крым и Красноперекопского района;

- в документах территориального планирования Воинского сельского поселения и материалах по их обоснованию;

- в документации по планировке территории, предусматривающей размещение объектов местного значения сельского поселения;

- в методических материалах в области градостроительной деятельности;

4) корректном применении математических методов при расчете значений показателей местных нормативов.

В соответствии с ч.2 ст. 29.2 Градостроительного кодекса региональные нормативы градостроительного проектирования могут устанавливать предельные значения расчетных показателей применительно не только к объектам регионального, но и местного значения, в том числе сельского поселения. Региональные нормативы градостроительного проектирования Республики Крым, утвержденные постановлением Совета министров Республики Крым от 26 апреля 2016 г. № 171 (с изменениями) (далее - РНГП РК, региональные нормативы), в своем составе содержат расчетные показатели, в том числе применительно к объектам местного значения сельского поселения.

Согласно ст. 29.4 Градостроительного кодекса расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности населения объектами местного значения поселения,

установленные местными нормативами, не могут быть ниже предельных значений, устанавливаемых региональными нормативами градостроительного проектирования, а расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения поселения не могут превышать этих предельных значений, устанавливаемых региональными нормативами градостроительного проектирования.

Таким образом, предельные значения показателей региональных нормативов задают рамочные ограничения для предельных показателей местных нормативов по отношению к объектам местного значения Воинского сельского поселения. Поэтому предельные значения показателей региональных нормативов могут быть приняты за основу при подготовке аналогичных показателей местных нормативов.

Расчетные показатели обеспеченности могут быть выражены в единицах измерения, характеризующих ресурсный потенциал объекта по удовлетворению конкретных потребностей населения):

- вместимость (производительность, мощность, количество мест) объекта;
- количество единиц объектов;
- площадь объекта, его помещений и (или) территории земельного участка, необходимой для размещения объекта;
- иные нормируемые показатели, характеризующие объект.

При размещении объектов местного значения для обслуживания населения поселения должны предусматриваться уровни обслуживания объектами, в том числе повседневного, периодического и эпизодического обслуживания. Уровни обслуживания определяют территориальную доступность объектов.

## **ПЕРЕЧЕНЬ ЗАКОНОДАТЕЛЬНЫХ И НОРМАТИВНО-ПРАВОВЫХ АКТОВ, ИСПОЛЬЗОВАННЫХ ПРИ РАЗРАБОТКЕ МЕСТНЫХ НОРМАТИВОВ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ**

### **Федеральные законодательные и нормативно-правовые акты**

- 1) Градостроительный кодекс Российской Федерации;
- 2) Водный кодекс Российской Федерации;
- 3) Федеральный закон Российской Федерации от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;
- 4) Федеральный закон №89-ФЗ от 24.06.1998 «Об отходах производства и потребления»;
- 5) Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»;
- 6) Федеральный закон от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;
- 7) Федеральный закон от 07.07.2003 № 126-ФЗ «О связи»;
- 8) Федеральный закон от 02.04.2014 № 44-ФЗ «Об участии граждан в охране общественного порядка»;
- 9) Федеральный закон от 29.11.2014 г. № 377-ФЗ «О развитии Республики Крым и города федерального значения Севастополя и свободной экономической зоне на территориях Республики Крым и города федерального значения Севастополя»;
- 10) Распоряжение Министерства культуры Российской Федерации от 02.08.2017 № Р-965 «Об утверждении Методических рекомендаций субъектам Российской Федерации и органам местного самоуправления по развитию сети организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры»;
- 11) Распоряжение Министерства транспорта Российской Федерации от 31.01.2017 № НА-19-р «Об утверждении социального стандарта транспортного

- обслуживания населения при осуществлении перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом и городским наземным электрическим транспортом»;
- 12) Приказ Министерства здравоохранения Российской Федерации от 27.02.2016 № 132н «О Требованиях к размещению медицинских организаций государственной системы здравоохранения и муниципальной системы здравоохранения исходя из потребностей населения»;
- 13) Методические рекомендации Минобрнауки России от 04.05.2016 № АК-15/02вн «Методические рекомендации по развитию сети образовательных организаций и обеспеченности населения услугами таких организаций, включающие требования по размещению организаций сферы образования, в том числе в сельской местности, исходя из норм действующего законодательства Российской Федерации, с учетом возрастного состава и плотности населения, транспортной инфраструктуры и других факторов, влияющих на доступность и обеспеченность населения услугами сферы образования»;
- 14) Государственная программа «Социально-экономическое развитие Республики Крым и города Севастополя»;
- 15) Методические рекомендации органам местного самоуправления по реализации Федерального закона от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах местного самоуправления в Российской Федерации» в области гражданской обороны, защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций, обеспечения пожарной безопасности и безопасности людей на водных объектах, разработанные Министерством Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий;
- 16) Приказ Минсвязи СССР от 27.04.1981 № 178 «О введении нормативов развития и размещения в городах и сельской местности сети отделений и пунктов почтовой связи системы Министерства связи СССР»;
- 17) Приказ МВД РФ от 31.12.2012 № 1166 «Вопросы организации деятельности участковых уполномоченных полиции».

#### **Законодательные и нормативно-правовые акты Республики Крым**

- 1) Закон Республики Крым от 16.01.2015 № 67-ЗРК/2015 «О регулировании градостроительной деятельности в Республике Крым»;
- 2) Закон Республики Крым от 16.01.2015 № 68-ЗРК/2015 «О видах объектов регионального и местного значения, подлежащих отображению на схеме территориального планирования Республики Крым и в документах территориального планирования муниципальных образований Республики Крым»;
- 3) Закон Республики Крым от 19.01.2015 № 71-ЗРК/2015 «О закреплении за сельскими поселениями Республики Крым вопросов местного значения»;
- 4) Закон Республики Крым от 09.01.2017 № 352-ЗРК/2017 «О стратегии социально-экономического развития Республики Крым до 2030 года»;
- 5) Закон Республики Крым от 27.04.2016 г. № 244-ЗРК/2016 «О порядке предоставления жилых помещений специализированного жилищного фонда Республики Крым»
- 6) Региональные нормативы градостроительного проектирования Республики Крым, утвержденные постановлением Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171 (с изменениями и дополнениями);
- 7) Государственная программа развития здравоохранения в Республике Крым, утвержденная постановлением Совета министров Республики Крым от 12.12.2017 №666 (с изменениями и дополнениями);
- 8) Государственная программа развития строительной отрасли Республики Крым, утвержденная постановлением Совета министров Республики Крым от 18.12.2020 №816 (с изменениями и дополнениями);

- 9) Государственная программа развития физической культуры и спорта в Республике Крым, утвержденная постановлением Совета министров Республики Крым от 30.12.2015 №874 (с изменениями и дополнениями);
- 10) Государственная программа Республики Крым «Доступная среда», утвержденная постановлением Совета министров Республики Крым от 15.12.2020 №790 (с изменениями и дополнениями);
- 11) Государственная программа Республики Крым «Развитие жилищного строительства в Республике Крым», утвержденная постановлением Совета министров Республики Крым от 22.11.2016 №571 (с изменениями и дополнениями);
- 12) Государственная программа Республики Крым «Развитие культуры, архивного дела и сохранение объектов культурного наследия Республики Крым», утвержденная постановлением Совета министров Республики Крым от 31.01.2017 №28 (с изменениями и дополнениями);
- 13) Государственная программа развития водохозяйственного комплекса Республики Крым, утвержденная постановлением Совета министров Республики Крым от 22.11.2016 №566 (с изменениями и дополнениями);
- 14) Государственная программа Республики Крым «Газификация населенных пунктов Республики Крым», утвержденная постановлением Совета министров Республики Крым от 05.12.2017 №658 (с изменениями и дополнениями);
- 15) Государственная программа Республики Крым в области обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, утвержденная постановлением Совета министров Республики Крым от 27.01.2017 №25 (с изменениями и дополнениями);
- 16) Государственная программа Республики Крым «Развитие дорожного хозяйства Республики Крым», утвержденная постановлением Совета министров Республики Крым от 26.12.2018 №680 (с изменениями и дополнениями);
- 17) Государственная программа развития образования в Республике Крым, утвержденная постановлением Совета министров Республики Крым от 16.05.2016 №204 (с изменениями и дополнениями);
- 18) Государственная программа Республики Крым «Охрана окружающей среды и рационального использования природных ресурсов Республики Крым», утвержденная постановлением Совета министров Республики Крым от 22.11.2017 №619 (с изменениями и дополнениями);
- 19) Постановление Совета министров Республики Крым от 24.01.2017 № 18 «Об установлении нормативов минимальной обеспеченности населения Республики Крым площадью торговых объектов»;
- 20) Постановления Совета министров Республики Крым от 25.11.2014 № 480 «Об утверждении Правил охраны жизни людей на водных объектах Республики Крым».

#### **Законодательные и нормативно-правовые акты Красноперекопского района**

- 1) Муниципальная программа «Комплексное развитие сельских территорий муниципального образования Красноперекопский район Республики Крым», утвержденная постановлением администрации Красноперекопского района от 14.11.2017 №388 (в редакции от 17.08.2022 №520);
- 2) Муниципальная программа «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности муниципального образования Красноперекопский район Республики Крым», утвержденная постановлением администрации Красноперекопского района от 29.03.2017 №105 (в редакции от 12.07.2022 №462);
- 3) Муниципальная программа «Обеспечение сохранности документов учреждений, организаций и предприятий в архивном отделе (муниципальном архиве) администрации Красноперекопского района», утвержденная постановлением администрации Красноперекопского района от 26.07.2017 №254 (в редакции от 04.07.2022 №455);
- 4) Муниципальная программа «Защита населения и территорий от чрезвычайных ситуаций, развитие пожарной охраны и обеспечение безопасности людей на водных

- объектах в Красноперекопском районе», утвержденная постановлением администрации Красноперекопского района от 14.09.2017 №317 (в редакции от 24.08.2022 №525);
- 5) Муниципальная программа «Профилактика терроризма, экстремизма и ликвидация последствий проявлений терроризма и экстремизма на территории муниципального образования Красноперекопский район», утвержденная постановлением администрации Красноперекопского района от 10.06.2019 №248 (в редакции от 24.04.2022 №289);
- 6) Муниципальная программа «Профилактика правонарушений, преступлений и обеспечения общественной безопасности на территории муниципального образования Красноперекопский район», утвержденная постановлением администрации Красноперекопского района от 25.08.2017 №291 (в редакции от 05.08.2022 №513);
- 7) Муниципальная программа «Развитие культуры в муниципальном образовании Красноперекопский район», утвержденная постановлением администрации Красноперекопского района от 22.09.2017 №332 (в редакции от 12.07.2022 №461);
- 8) Муниципальная программа по укреплению единства российской нации и этнокультурному развитию народов России в муниципальном образовании Красноперекопский район, утвержденная постановлением администрации Красноперекопского района от 05.09.2017 №299 (в редакции от 20.12.2021 №737);
- 9) Муниципальная программа антинаркотической профилактики в молодежной среде в муниципальном образовании Красноперекопский район, утвержденная постановлением администрации Красноперекопского района от 07.11.2016 №341 (в редакции от 04.10.2021 №436);
- 10) Муниципальная программа «Развития образования в муниципальном образовании Красноперекопский район», утвержденная постановлением администрации Красноперекопского района от 05.10.2017 №344 (в редакции от 01.09.2022 №532);
- 11) Муниципальная программа развития физической культуры и спорта в муниципальном образовании Красноперекопский район, утвержденная постановлением администрации Красноперекопского района от 06.10.2017 №345 (в редакции от 24.06.2022 №445);
- 12) Муниципальная программа поддержки молодежи в муниципальном образовании Красноперекопский район, утвержденная постановлением администрации Красноперекопского района от 06.10.2017 №346 (в редакции от 10.08.2022 №519);
- 13) Муниципальная программа «Развитие центров образования «Точка роста» в муниципальном образовании Красноперекопский район» (в рамках реализации межмуниципального сотрудничества), утвержденная постановлением администрации Красноперекопского района от 08.07.2020 №291 (в редакции от 25.07.2022 №474);
- 14) Муниципальная программа «Укрепление общественного здоровья на территории Красноперекопского района Республики Крым», утвержденная постановлением администрации Красноперекопского района от 28.06.2021 №250;
- 15) Муниципальная программа «Социальная поддержка граждан Красноперекопского района», утвержденная постановлением администрации Красноперекопского района от 21.08.2017 №277 (в редакции от 29.12.2021 №755);
- 16) Муниципальная программа «Осуществление дорожной деятельности в отношении автомобильных дорог общего пользования местного значения муниципального образования Красноперекопский район Республики Крым», утвержденная постановлением администрации Красноперекопского района от 25.10.2021 №475 (в редакции от 20.05.2022 №377);
- 17) Муниципальная программа «Подготовка документов территориального планирования и градостроительного зонирования сельских поселений муниципального образования Красноперекопский район Республики Крым», утвержденная постановлением администрации Красноперекопского района от 04.05.2021 №170;
- 18) Муниципальная программа «Управление финансами муниципального образования Красноперекопский район Республики Крым», утвержденная постановлением

администрации Красноперекопского района от 30.04.2021 №168 (в редакции от 05.10.2021 №439, от 22.04.2022 №290);

19) Муниципальная программа «Развитие муниципального управления муниципального образования Красноперекопский район Республики Крым», утвержденная постановлением администрации Красноперекопского района от 18.10.2021 №469 (в редакции от 28.07.2022 №509).

#### **Законодательные и нормативно-правовые акты Воинского сельского поселения**

1) Устав муниципального образования Воинское сельское поселение Красноперекопского района Республики Крым.

#### **Строительные нормы и правила, своды правил по проектированию и строительству, санитарные правила и нормы**

1) СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89\* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»;

2) СП 30-102-99 «Планировка и застройка территорий малоэтажного жилищного строительства»;

3) СП 44.13330.2011 «Административные и бытовые здания»;

4) СП 35.13330.2011 «Мосты и трубы»;

5) СП 122.13330.2012 «Тоннели железнодорожные и автодорожные»;

6) СП 131.13330.2019 «Строительная климатология»; Дата введения 29.05.2019

7) СП 124.13330.2012 «Тепловые сети»;

8) СП 50.13330.2012 «Тепловая защита зданий»;

9) СП 31.13330.2012 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения»;

10) СП 30.13330.2016 «Внутренний водопровод и канализация зданий»;

11) СП 32.13330.2019 «Канализация. Наружные сети и сооружения»; Дата введения 26.06.2019

12) СП 118.13330.2012 «Общественные здания и сооружения»;

13) СП 88.13330.2014 «Защитные сооружения гражданской обороны»;

14) СП 112.13330.2011 «Пожарная безопасность зданий и сооружений»;

15) СП 11.13130.2009 «Места дислокации подразделений пожарной охраны. Порядок и методика определения»;

16) СП 8.13130.2020 Системы противопожарной защиты. Наружное противопожарное водоснабжение. Требования пожарной безопасности; от 30.03.2020 № 225

17) СП 42-101-2003 «Общие положения по проектированию и строительству газораспределительных систем из металлических и полиэтиленовых труб»;

18) СП 59.13330.2016 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения»;

19) СП 134.13330.2012 «Системы электросвязи зданий и сооружений. Основные положения проектирования»;

20) СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»;

21) СанПиН 2.1.5.980-00 «Гигиенические требования к охране поверхностных вод»;

22) СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению населения, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий»;

23) Методические рекомендации по определению численности личного состава пожарных подразделений, создаваемых для охраны объектов организаций" (утв. МЧС России 31.07.2009 № 2-4-60-8-18).

- 24) и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению населения, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий»;
- 25) Методические рекомендации по определению численности личного состава пожарных подразделений, создаваемых для охраны объектов организаций" (утв. МЧС России 31.07.2009 № 2-4-60-8-18).



Приложение 5

УТВЕРЖДЕНО  
решением Красноперекопского  
районного совета  
от 26.04.2018 № 421  
*(в редакции решения  
Красноперекопского районного совета  
от 28.09.2022 № 378)*

**Местные нормативы  
градостроительного проектирования  
муниципального образования  
Ильинского сельского поселения  
Красноперекопского района Республики Крым**

2022 год

## ОГЛАВЛЕНИЕ

ВВЕДЕНИЕ .....	5
ПЕРЕЧЕНЬ ИСПОЛЬЗУЕМЫХ СОКРАЩЕНИЙ.....	6
ТЕРМИНЫ И ОПРЕДЕЛЕНИЯ.....	7
ПРАВИЛА И ОБЛАСТЬ ПРИМЕНЕНИЯ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ, СОДЕРЖАЩИХСЯ В ОСНОВНОЙ ЧАСТИ МЕСТНЫХ НОРМАТИВОВ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ .....	12
1. ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ. РАСЧЕТНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ МИНИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ОБЕСПЕЧЕННОСТИ ОБЪЕКТАМИ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ НАСЕЛЕНИЯ ИЛЬИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ И РАСЧЕТНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ МАКСИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЙ ДОСТУПНОСТИ ТАКИХ ОБЪЕКТОВ.....	14
1.1. Объекты электроснабжения .....	14
1.2. Объекты теплоснабжения.....	15
1.3. Объекты газоснабжения .....	17
1.4. Объекты водоснабжения .....	18
1.5. Объекты водоотведения .....	19
1.6. Автомобильные дороги местного значения, объекты транспортного обслуживания и транспортных услуг .....	20
1.7. Объекты для хранения транспортных средств.....	25
1.8. Объекты физической культуры и массового спорта местного значения .....	27
1.9. Объекты образования местного значения, объекты отдыха детей в каникулярное время .....	31
1.10. Объекты культуры и искусства местного значения.....	35
1.11. Объекты общественного питания, торговли и бытового обслуживания.....	38
1.12. Объекты здравоохранения местного значения.....	40
1.13. Объекты массового отдыха населения.....	42
1.14. Объекты сбора и транспортирования твердых коммунальных отходов .....	44
1.15. Объекты, необходимые для организации и осуществления мероприятий по территориальной обороне и гражданской обороне, защите населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе объекты аварийно- спасательной и противопожарной службы; объекты, необходимые для обеспечения безопасности людей на водных объектах .....	47
1.16. Объекты, необходимые для организации ритуальных услуг, места захоронения.....	51
1.17. Объекты обеспечения населения услугами связи .....	52
1.18. Объекты архивных фондов .....	55
1.19. Объекты, необходимые для организации охраны общественного порядка.....	55
1.20. Объекты культурного наследия местного значения .....	56
1.21. Объекты местного значения в области охраны окружающей среды .....	56
1.22. Объекты, необходимые для организации снабжения населения топливом .....	57
1.23. Объекты в области обеспечения потребностей маломобильных групп населения.....	58

2. МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ, СОДЕРЖАЩИХСЯ В ОСНОВНОЙ ЧАСТИ ПРОЕКТА МЕСТНЫХ НОРМАТИВОВ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ИЛЬИНСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ».....	60
2.1. Перечень объектов местного значения .....	60
2.2. Система обслуживания .....	63
2.3. Обоснование предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения .....	63
2.3.1. Объекты электроснабжения .....	63
2.3.2. Объекты теплоснабжения.....	63
2.3.3. Объекты газоснабжения .....	63
2.3.4. Объекты водоснабжения .....	64
2.3.5. Объекты водоотведения .....	64
2.3.6. Автомобильные дороги местного значения, объекты транспортного обслуживания и транспортных услуг .....	64
2.3.7. Объекты для хранения транспортных средств .....	66
2.3.8. Объекты физической культуры и массового спорта местного значения .....	67
2.3.9. Объекты образования местного значения, объекты отдыха детей в каникулярное время ..	68
2.3.10. Объекты культуры и искусства местного значения.....	71
2.3.11. Объекты общественного питания, торговли и бытового обслуживания.....	73
2.3.12. Объекты здравоохранения местного значения.....	74
2.3.13. Объекты массового отдыха населения.....	76
2.3.14. Объекты сбора и транспортирования твердых коммунальных отходов .....	76
2.3.15. Объекты, необходимые для организации и осуществления мероприятий по территориальной обороне и гражданской обороне, защите населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе объекты аварийно-спасательной и противопожарной службы; объекты, необходимые для обеспечения безопасности людей на водных объектах .....	78
2.3.16. Объекты, необходимые для организации ритуальных услуг, места захоронения.....	80
2.3.17. Объекты обеспечения населения услугами связи .....	80
2.3.18. Объекты архивных фондов .....	81
2.3.19. Объекты, необходимые для организации охраны общественного порядка.....	81
2.3.20. Объекты культурного наследия местного значения.....	82
2.3.21. Объекты местного значения в области охраны окружающей среды .....	82
2.3.22. Объекты, необходимые для организации снабжения населения топливом .....	82
2.3.23. Объекты в области обеспечения потребностей маломобильных групп населения.....	83

3. ПРЕДЕЛЬНЫЕ ЗНАЧЕНИЯ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ МИНИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ОБЕСПЕЧЕННОСТИ ОБЪЕКТАМИ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ НАСЕЛЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ИЛЬИНСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ КРАСНОПЕРЕКОПСКОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ КРЫМ И ПРЕДЕЛЬНЫЕ ЗНАЧЕНИЯ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ МАКСИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЙ ДОСТУПНОСТИ ТАКИХ ОБЪЕКТОВ ДЛЯ НАСЕЛЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ. ....	83
3.1. Создание условий для строительства на территории муниципального образования Ильинское сельское поселение Красноперекоепского района Республики Крым. ...	83
3.1.2. Расчетные показатели отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории .....	84
3.1.3. Расчетный показатель максимально допустимого коэффициента использования территории .....	86
3.1.4. Расчетные коэффициенты обеспеченности объектов капитального строительства нормативными площадями, необходимыми для организации машино-мест (парко-мест), в отношении 1 кв. м расчетной площади здания. ....	87
3.1.5. Расчетный коэффициент озеленения земельного участка, подлежащего застройке по отношению к расчетной площади здания. ....	93
3.1.6. Расчетный коэффициент обеспеченности детскими спортивными и игровыми площадками земельного участка, подлежащего застройке, по отношению к расчетной площади здания. ....	95
3.1.7. Расчетный коэффициент обеспеченности спортивными площадками (взрослые спортивные и игровые площадки) земельного участка, подлежащего застройке, по отношению к расчетной площади здания. ....	96
3.2. Требования к размещению градостроительных комплексов и групп жилых домов. ....	97
4. ОБОСНОВАНИЕ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ. ....	98
ПЕРЕЧЕНЬ ЗАКОНОДАТЕЛЬНЫХ И НОРМАТИВНО-ПРАВОВЫХ АКТОВ, ИСПОЛЬЗОВАННЫХ ПРИ РАЗРАБОТКЕ МЕСТНЫХ НОРМАТИВОВ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ .....	99

## **ВВЕДЕНИЕ**

К полномочиям органов местного самоуправления поселений в области градостроительной деятельности в соответствии с требованиями части 1 статьи 8 Градостроительного кодекса Российской Федерации относится утверждение местных нормативов градостроительного проектирования поселений.

Местные нормативы градостроительного проектирования разработаны в соответствии с законодательством Российской Федерации и Республики Крым, нормативно-правовыми и нормативно-техническими документами.

Местные нормативы градостроительного проектирования муниципального образования направлены на установление обязательных требований для всех субъектов градостроительных отношений при строительстве и реконструкции объектов капитального строительства в границах сельского поселения, при планировке и застройке территории муниципального образования.

Местные нормативы градостроительного проектирования входят в систему нормативных правовых актов, регламентирующих градостроительную деятельность на территории Ильинского сельского поселения Красноперекопского района Республики Крым.

Местные нормативы градостроительного проектирования направлены на конкретизацию и развитие норм действующего местного законодательства в сфере градостроительной деятельности, на повышение благоприятных условий жизни населения, устойчивое развитие территорий с учетом социально-экономических, территориальных и иных особенностей муниципального образования Ильинского сельского поселения Красноперекопского района Республики Крым.

Местные нормативы градостроительного проектирования муниципального образования Ильинского сельского поселения Красноперекопского района Республики Крым устанавливают:

- расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения, относящимися к областям, указанным в части 1 статьи 29.2 Градостроительного кодекса Российской Федерации, иными объектами местного значения населения Ильинского сельского поселения Красноперекопского района Республики Крым, и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения муниципального образования Ильинского сельского поселения Красноперекопского района Республики Крым;

- предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения, предусмотренными частями 3 и 4 статьи 29.2 Градостроительного кодекса Российской Федерации, населения муниципального образования Ильинского сельского поселения Красноперекопского района Республики Крым и предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения муниципального образования Ильинского сельского поселения Красноперекопского района Республики Крым..

Местные нормативы градостроительного проектирования муниципального образования Ильинского сельского поселения Красноперекопского района Республики Крым:

- в соответствии с законодательством Российской Федерации и Республики Крым, нормативными правовыми и нормативно-техническими документами, техническими регламентами, с учетом административно-территориального устройства муниципального образования Ильинского сельского поселения Красноперекопского района Республики Крым, социально-демографического состава и плотности населения муниципального образования Ильинского сельского поселения Красноперекопского района Республики Крым, предложений заинтересованных лиц, а также с учетом утвержденных документов территориального планирования муниципального образования Ильинского сельского поселения Красноперекопского района Республики Крым, и утвержденной документации по планировке территории.

## ПЕРЕЧЕНЬ ИСПОЛЬЗУЕМЫХ СОКРАЩЕНИЙ

В местных нормативах градостроительного проектирования применяются следующие сокращения:

<b>Сокращения слов и словосочетаний</b>	
<b>Сокращение</b>	<b>Слово/словосочетание</b>
г.	год
гг.	годы
др.	другие
п.	пункт
пп.	подпункт
ст.	статья
ст.ст.	статьи
ч.	часть
авто/1 тыс. жителей	автомобилей на 1 тысячу жителей
ед.	единицы
МФЦ	многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг
н.п.	населенный пункт – н.п.
органы ЗАГС	органы записи актов гражданского состояния – органы ЗАГС
ПМПК	психолого-медико-педагогическая комиссия – ПМПК
РНГП РК	региональные нормативы градостроительного проектирования Республики Крым – РНГП РК
ТСОО	территориальная схема обращения с отходами – ТСОО

<b>Сокращения единиц измерений</b>	
<b>Обозначение</b>	<b>Наименование единицы измерения</b>
Вт/(м <sup>3</sup> •°С)	ватт на кубический метр на градус Цельсия
га	гектар
кВ	киловольт
кВт/чел.	киловатт на человека
кВт•ч/чел. в год	киловатт-час на человека в год
ккал/м <sup>3</sup>	килокалорий на кубический метр
км	километр
кв. км	квадратный километр
км/км <sup>2</sup>	километр на квадратный километр
л	литр
л/сут.	литр в сутки
м	метр
мин	минута
м <sup>2</sup>	квадратный метр
м <sup>2</sup> /чел.	квадратный метр на человека
м <sup>3</sup>	кубический метр
м <sup>3</sup> /год на 1 чел.	кубический метр на человека
тыс.	тысяча
ч	час
ч/год	часов в год
чел.	человек
чел./га	человек на гектар
шт.	штука

## **ТЕРМИНЫ И ОПРЕДЕЛЕНИЯ.**

В настоящих местных нормативах градостроительного проектирования приведенные понятия применяются в следующем значении:

**Автомобильная дорога** – объект транспортной инфраструктуры, предназначенный для движения транспортных средств и включающий земельные участки в границах полосы отвода автомобильной дороги, расположенные на них или под ними конструктивные элементы (дорожное полотно, дорожное покрытие и подобные элементы), дорожные сооружения, являющиеся ее технологической частью, защитные дорожные сооружения, искусственные дорожные сооружения, производственные объекты и элементы обустройства автомобильных дорог.

**Автостоянка** – здание, сооружение (часть здания, сооружения) или специальная открытая площадка, предназначенная только для хранения (стоянки) автомобилей.

**Апартамент** – номер высшей категории в средстве размещения (гостинице), состоящий из нескольких помещений (комнат) со спальным/спальными местом/местами и отдельным, предназначенным для отдыха помещением с кухонной зоной (оборудованием), а также вспомогательное помещение (помещения) санузла (душ и (или) ванная, туалет).

**Велосипедная дорожка** – отдельная дорога или часть автомобильной дороги, предназначенная для велосипедистов и оборудованная соответствующими техническими средствами организации дорожного движения.

**Береговая полоса** – полоса земли вдоль береговой линии водного объекта общего пользования, которая предназначена для общего пользования.

**Гараж** – здание или сооружение, предназначенное для постоянного или временного хранения, технического обслуживания автомобилей.

**Генеральный план городского округа, генеральный план поселения** – вид документа территориального планирования муниципальных образований, определяющий цели, задачи и направления территориального планирования городского округа или поселения и этапы их реализации, разрабатываемый для обеспечения устойчивого развития территории.

**Градостроительная деятельность** – деятельность по развитию территорий, в том числе городов и иных поселений, осуществляемая в виде территориального планирования, градостроительного зонирования, планировки территорий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, капитального ремонта, реконструкции объектов капитального строительства.

**Градостроительный комплекс** - совокупность элементов планировочной структуры (микрорайоны, кварталы, группы жилых домов), содержащих полный набор объектов повседневного обслуживания населения (учреждения образования, здравоохранения, культуры, торговли, бытового и социального обслуживания, безопасности).

**Градостроительная ценность территории** – мера способности территории удовлетворять определенные общественные требования к ее состоянию и использованию.

**Гражданская оборона** – система мероприятий по подготовке к защите и по защите населения, материальных и культурных ценностей на территории Российской Федерации от опасностей, возникающих при ведении военных действий или вследствие этих действий.

**Группа жилых домов** - совокупность вновь создаваемых объектов капитального строительства (два и более) либо реконструируемых объектов капитального строительства (два и более), в результате реконструкции которых изменятся функциональное назначение объектов капитального строительства либо их параметры, в границах элемента планировочной структуры с одновременным созданием (реконструкцией) объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур, обеспечивающих нормируемую потребность населения в таких объектах. Создание группы жилых домов возможно только в результате деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории.

**Документация по планировке территории** – проекты планировки территории, проекты межевания территории, градостроительные планы земельных участков.

**Деятельность по комплексному и устойчивому развитию территории** - осуществляемая в целях обеспечения наиболее эффективного использования территории деятельность по подготовке и утверждению документации по планировке территории для размещения объектов капитального строительства жилого, производственного, общественно-делового и иного назначения и необходимых для функционирования таких объектов и обеспечения жизнедеятельности граждан объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур, а также по архитектурно-строительному проектированию, строительству, реконструкции указанных объектов.

**Жилой район** – планировочный элемент жилой зоны, формируемый в виде группы кварталов (микрорайонов).

**Застроенная территория** – территория, на которой имеются существующие и (или) строящиеся, а также предусмотрены намечаемые в соответствии с утвержденными документами территориального планирования, градостроительного зонирования и документацией по планировке территории к строительству здания и сооружения.

**Зависимое место для хранения транспорта** - машино-место (парковочное место), предназначенное для хранения (стоянки) легковых автомобилей и других мототранспортных средств (мотоциклов, мотороллеров, мотоколясок, мопедов, скутеров и т.п.), доступ к которому обеспечивается через другое машино-место.

**Защита населения** – комплекс взаимоувязанных по месту, времени проведения, цели, ресурсам мероприятий единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций, направленных на устранение или снижение на пострадавших территориях до приемлемого уровня угрозы жизни и здоровью людей в случае реальной опасности возникновения или в условиях реализации опасных и вредных факторов стихийных бедствий, техногенных аварий и катастроф.

**Защитные сооружения гражданской обороны** – объекты гражданской обороны, обеспечивающие в течение нормативного времени защиту укрываемых от расчетного воздействия поражающих факторов современных средств поражения, а также чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.

**Земельный участок** – как объект права собственности и иных предусмотренных Земельным кодексом Российской Федерации прав на землю является недвижимой вещью, которая представляет собой часть земной поверхности и имеет характеристики, позволяющие определить ее в качестве индивидуально определенной вещи. В случаях и в порядке, которые установлены федеральным законом, могут создаваться искусственные земельные участки.

**Искусственные дорожные сооружения** – сооружения, предназначенные для движения транспортных средств, пешеходов и прогона животных в местах пересечения автомобильных дорог иными автомобильными дорогами, водотоками, оврагами, в местах, которые являются препятствиями для такого движения, прогона (зимники, мосты, переправы по льду, путепроводы, трубопроводы, тоннели, эстакады, подобные сооружения).

**Квартал** - элемент планировочной структуры территории (единица застройки различного функционального назначения), не расчлененный улично-дорожной сетью, в границах красных линий улично-дорожной сети, полос отвода линейных объектов инженерной и транспортной инфраструктуры, территорий общего пользования.

**Комплекс апартаментов** - вид гостиниц, расположенных в одном или нескольких зданиях (корпусах, строениях), объединенных одной территорией, или в части здания, с номерным фондом, состоящим из номеров различных категорий с кухонным оборудованием и санузлом (душ и (или) ванная, туалет).

**Маломобильные группы населения** – люди, испытывающие затруднения при самостоятельном передвижении, получении услуги, необходимой информации или при ориентировании в пространстве (инвалиды, люди с временным нарушением здоровья, беременные женщины, люди преклонного возраста, люди с детскими колясками и т.п.).

**Микрорайон** - элемент планировочной структуры городского и сельского поселения, не расчлененный магистральными улицами и дорогами, в границах красных линий магистральных



или местных улиц, полос отвода железнодорожного транспорта, наземного внеуличного транспорта общего пользования, границ рекреационных зон.

**Муниципальное образование** – муниципальный район, городское или сельское поселение, городской округ.

**Населенный пункт** – часть территории субъекта Российской Федерации, имеющая установленный статус, официальное наименование, сосредоточенную застройку в пределах фиксированной границы, являющаяся местом постоянного или преимущественного проживания и жизнедеятельности людей.

**Народная дружина** – основанное на членстве общественное объединение, участвующее в охране общественного порядка во взаимодействии с органами внутренних дел (полицией) и иными правоохранительными органами, органами государственной власти и органами местного самоуправления.

**Общественный центр** – комплекс общественных зданий и сооружений или соответствующая функциональная зона, предназначенные для преимущественного размещения объектов обслуживания населения и осуществления различных общественных процессов.

**Объекты местного значения** – объекты капитального строительства, иные объекты, территории, которые необходимы для осуществления органами местного самоуправления полномочий по вопросам местного значения и в пределах переданных государственных полномочий в соответствии с федеральными законами, законами Республики Крым, уставом муниципального образования, и оказывают существенное влияние на социально-экономическое развитие поселения.

**Озелененные территории** – часть территории природного комплекса, на которой располагаются природные и искусственно созданные садовые комплексы и объекты - сад, сквер, бульвар; территории жилых, общественно-деловых и других территориальных зон, не менее 70% поверхности которых занято зелеными насаждениями и другим растительным покровом.

**Озелененные территории общего пользования** - часть территории природного комплекса, на которой располагаются природные и искусственно созданные садово-парковые комплексы и объекты, находящиеся в составе рекреационных зон, используемые для отдыха граждан и туризма, в границах населенного пункта.

**Парковка (парковочное место, машино-место, парко-место)** – специально обозначенное и, при необходимости, обустроенное и оборудованное место, являющееся частью парковочного пространства, либо частью автомобильной дороги и (или) примыкающее к проезжей части и (или) тротуару, обочине, эстакаде или мосту либо являющееся частью подэстакадных или подмостовых пространств, площадей и иных объектов улично-дорожной сети и предназначенное для организованной стоянки транспортных средств на платной основе или без взимания платы по решению собственника или иного владельца автомобильной дороги, собственника земельного участка.

**Парковочное пространство** - здание, сооружение (часть здания, сооружения, включая механизированные конструкции для хранения автомобилей) или специальная открытая (закрытая) площадка, предназначенная для хранения (стоянки) легковых автомобилей и других мототранспортных средств (мотоциклов, мотороллеров, мотоколясок, мопедов, скутеров и т.п.).

**Пожарная безопасность** – состояние объекта защиты, характеризующее возможность предотвращения возникновения и развития пожара, а также воздействия на людей и имущество опасных факторов пожара.

**Придомовая территория** – земельный участок жилого здания в границах, определяемых градостроительным планом земельного участка, в состав которого входят площадки дворового благоустройства (площадки для игр детей, отдыха взрослого населения, занятия физкультурой, хозяйственных целей и выгула собак, в том числе озелененные, стоянки автомобилей (гостевые автостоянки)), тротуары, пешеходные дорожки и дворовые проезды.

**Противорадиационное укрытие (ПРУ)** – защитное сооружение, обеспечивающее защиту укрываемых от воздействия ионизирующих излучений при радиоактивном заражении

(загрязнении) местности и допускающее непрерывное пребывание в нем укрываемых в течение определенного времени.

**Разрешение на строительство** - документ, предоставляющий право на проведение строительных работ по строительству (реконструкции) объектов капитального строительства, выдается в отношении земельных участков, подлежащих застройке на основаниях, указанных в статье 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

**Расчетная площадь общественного здания (за исключением комплекса апарт-отеля и гостиниц, включающих номерной фонд по типу апартаменты)** - сумма площадей всех размещаемых в здании помещений, за исключением коридоров, тамбуров, переходов, лестничных клеток, лифтовых шахт, внутренних открытых лестниц, а также помещений, предназначенных для размещения инженерного оборудования и инженерных сетей, в том числе за исключением помещений вспомогательного назначения, балконов, лоджий, веранд и террас, эксплуатируемой кровли и мест, предназначенных для размещения парковки или парковочного пространства.

**Расчетная площадь здания, представляющего собой многоквартирный жилой дом, комплекс апарт-отеля и гостиницу, в номерной фонд которой включены номера по типу апартаментов** - сумма площадей всех размещаемых в здании помещений, за исключением помещений общего пользования, помещений общественного назначения, в том числе помещений, предназначенных для размещения инженерного оборудования и инженерных сетей, помещений вспомогательного назначения, балконов, лоджий, веранд и террас, эксплуатируемой кровли и мест, предназначенных для размещения парковки или парковочного пространства, в том числе помещений, предназначенных для ведения коммерческой деятельности (магазины, объекты бытового обслуживания и иные помещения).

**Расчетная площадь здания, представляющего собой индивидуальный жилой, садовый и дом блокированной застройки** - это общая площадь всех помещений дома, в том числе жилого и вспомогательного назначения, также в расчетную площадь здания учитываются площади помещений всех вспомогательных строений на земельном участке, на котором расположены индивидуальный жилой, садовый и дом блокированной застройки.

**Реконструкция объектов капитального строительства (за исключением линейных объектов)** - изменение параметров объекта капитального строительства, его частей (высоты, количества этажей, площади, объема), в том числе надстройка, перестройка, расширение объекта капитального строительства, а также замена и (или) восстановление несущих строительных конструкций объекта капитального строительства, за исключением замены отдельных элементов таких конструкций на аналогичные или иные улучшающие показатели таких конструкций элементы и (или) восстановления указанных элементов.

**Реконструкция территории сложившейся жилой застройки** - квартал или его планировочно-обособленная часть, в пределах которых существующие жилые и нежилые здания, в том числе объекты социальной инфраструктуры, сооружения, в том числе плоскостные, элементы благоустройства, в том числе озеленения, инженерные коммуникации и устройства, являются объектами проведения взаимосвязанного комплекса мер по сохранению и реорганизации сложившейся застройки города, в том числе путем строительства новых объектов капитального строительства и реконструкции существующих объектов капитального строительства с изменением функционального назначения таких объектов.

**Сельское поселение** - один или несколько объединенных общей территорией сельских населенных пунктов (поселков, сел, деревень и других сельских населенных пунктов), в которых местное самоуправление осуществляется населением непосредственно и (или) через выборные и иные органы местного самоуправления.

**Система расселения** - взаимосвязанное территориальное сочетание населенных пунктов, поселений, обладающих интенсивными социально-экономическими и экологическими связями, между которыми распределены тенденции развития функционального, производственного и экономического потенциала, учитывающие плотность населения, различный характер освоения и использования таких территорий, природные условия и удаленность от крупных городов.

**Совместное использование парковочных мест для объектов капитального строительства различного функционального назначения** – парковочное пространство, используемое для обслуживания групп объектов различного функционального назначения, на основании заключенного соглашения между правообладателями объектов по совместному использованию парковочных пространств, предметом которых, в том числе, будет обязанность собственников (пользователей) предоставлять часть парковочных пространств, при этом заключение соглашения по совместному использованию допускается исключительно в отношении созданного (существующего) объекта за счет которого обеспечивается совместное использование парковочных мест.

**Твердые коммунальные отходы** – отходы, образующиеся в жилых помещениях в процессе потребления физическими лицами, а также товары, утратившие свои потребительские свойства в процессе их использования физическими лицами в жилых помещениях в целях удовлетворения личных и бытовых нужд. К твердым коммунальным отходам также относятся отходы, образующиеся в процессе деятельности юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и подобные по составу отходам, образующимся в жилых помещениях в процессе потребления физическими лицами.

**Территория сложившейся жилой застройки** - квартал или его планировочно-обособленная часть, в пределах которых расположены существующие жилые и нежилые здания, в том числе объекты транспортной, коммунальной и социальной инфраструктуры, сооружения, в том числе плоскостные, элементы благоустройства, в том числе озеленения, являющиеся взаимосвязанными компонентами для удовлетворения повседневных потребностей жителей.

**Территория перспективной жилой застройки** - территория свободная от застройки в границах элемента планировочной структуры (или его части) и предназначенная в целях жилищного строительства, в том числе размещения объектов транспортной, коммунальной и социальной инфраструктур, а также иных объектов, необходимых для обеспечения нормируемых потребностей населения.

**Убежище гражданской обороны (убежище ГО)** – защитное сооружение гражданской обороны, обеспечивающее в течение определенного времени защиту укрываемых от воздействий поражающих факторов ядерного оружия и обычных средств поражения, бактериальных (биологических) средств, отравляющих веществ, а также при необходимости от катастрофического затопления, химически опасных веществ, радиоактивных продуктов при разрушении ядерных энергоустановок, высоких температур и продуктов горения при пожаре.

**Укрытие гражданской обороны (укрытие ГО)** – защитное сооружение гражданской обороны, предназначенное для защиты укрываемых от фугасного и осколочного действия обычных средств поражения, поражения обломками строительных конструкций, а также от обрушения конструкций вышерасположенных этажей зданий различной этажности.

**Улично-дорожная сеть (УДС)** – система объектов капитального строительства, включая улицы и дороги различных категорий и входящие в их состав объекты дорожно-мостового строительства (путепроводы, мосты, туннели, эстакады и другие подобные сооружения), предназначенные для движения транспортных средств и пешеходов, проектируемые с учетом перспективного роста интенсивности движения и обеспечения возможности прокладки инженерных коммуникаций. Границы УДС закрепляются красными линиями. Территория, занимаемая УДС, относится к землям общего пользования транспортного назначения.

**Устойчивое развитие территорий** – обеспечение при осуществлении градостроительной деятельности безопасности и благоприятных условий жизнедеятельности человека, ограничение негативного воздействия хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду и обеспечение охраны и рационального использования природных ресурсов в интересах настоящего и будущего поколений.

**Чрезвычайная ситуация** – это обстановка на определенной территории, сложившаяся в результате аварии, опасного природного явления, катастрофы, стихийного или иного бедствия, которые могут повлечь или повлекли за собой человеческие жертвы, ущерб здоровью людей или

окружающей среде, значительные материальные потери и нарушение условий жизнедеятельности людей.

**Элемент планировочной структуры** - часть территории поселения, городского округа или межселенной территории муниципального района (квартал, микрорайон, район и иные подобные элементы), в том числе зона (массив), район (в том числе жилой район, микрорайон, квартал, промышленный район), территория ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд, территория общего пользования, территория транспортно-пересадочного узла, территория, занятая линейным объектом и (или) предназначенная для размещения линейного объекта и улично-дорожная сеть.

## **ПРАВИЛА И ОБЛАСТЬ ПРИМЕНЕНИЯ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ, СОДЕРЖАЩИХСЯ В ОСНОВНОЙ ЧАСТИ МЕСТНЫХ НОРМАТИВОВ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ**

Действие местных нормативов градостроительного проектирования Ильинского сельского поселения распространяется на всю территорию Ильинского сельского поселения, на правоотношения, возникшие после утверждения настоящих местных нормативов градостроительного проектирования.

Настоящие местные нормативы градостроительного проектирования Ильинского сельского поселения устанавливают совокупность расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности населения объектами местного значения сельского поселения, объектами благоустройства территории и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения сельского поселения.

Перечень объектов местного значения сельского поселения для целей настоящих местных нормативов градостроительного проектирования Ильинского сельского поселения подготовлен на основании статьи 29.2 Градостроительного кодекса Российской Федерации; статьи 14 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления Российской Федерации»; статьи 11 Закона Республики Крым от 16.01.2015 № 67-ЗРК/2015 «О регулировании градостроительной деятельности в Республике Крым»; статьи 4 Закона Республики Крым от 16.01.2015 № 68-ЗРК/2015 «О видах объектов регионального и местного значения, подлежащих отображению на схеме территориального планирования Республики Крым и в документах территориального планирования муниципальных образований Республики Крым»; статьи 2 Закона Республики Крым от 19 января 2015 г. № 71-ЗРК/2015 «О закреплении за сельскими поселениями Республики Крым вопросов местного значения».

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения сельского поселения для населения Ильинского сельского поселения, установленные местными нормативами градостроительного проектирования Ильинского сельского поселения, не могут быть ниже предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения сельского поселения для населения Ильинского сельского поселения, установленных Региональными нормативами градостроительного проектирования Республики Крым.

Расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения сельского поселения для населения Ильинского сельского поселения, установленные местными нормативами градостроительного проектирования Ильинского сельского поселения, не могут превышать предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения сельского поселения для населения Ильинского сельского поселения, установленных Региональными нормативами градостроительного проектирования Республики Крым.

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения сельского поселения и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения сельского поселения, установленные в местных нормативах градостроительного проектирования Ильинского сельского поселения, применяются при подготовке генерального плана Ильинского сельского

поселения, правил землепользования и застройки Ильинского сельского поселения, документации по планировке территории.

Расчетные показатели подлежат применению разработчиком градостроительной документации, заказчиком градостроительной документации и иными заинтересованными лицами при оценке качества градостроительной документации в части установления соответствия ее решений целям повышения качества жизни населения.

Расчетные показатели применяются также при осуществлении государственного контроля за соблюдением органами местного самоуправления законодательства о градостроительной деятельности.

В процессе подготовки генерального плана Ильинского сельского поселения, необходимо применять расчетные показатели уровня минимальной обеспеченности объектами местного значения сельского поселения и уровня максимальной территориальной доступности таких объектов, расчетные показатели минимально допустимых площадей территорий для размещения объектов местного значения сельского поселения, а также расчетные показатели уровня минимальной обеспеченности объектами, не относящимися к объектам местного значения сельского поселения, и уровня максимальной территориальной доступности таких объектов.

В ходе подготовки документации по планировке территории в границах сельского поселения следует учитывать расчетные показатели минимально допустимых площадей территорий, необходимых для размещения объектов местного значения сельского поселения, а также расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами, не относящимися к объектам местного значения сельского поселения, и расчетные показатели минимально допустимых площадей территорий для размещения соответствующих объектов.

При планировании размещения в границах территории проекта планировки различных объектов следует оценивать обеспеченности рассматриваемой территории объектами соответствующего вида, которые расположены (или могут быть расположены) не только в границах данной территории, но также и вне ее границ в пределах максимальной территориальной доступности, установленной для соответствующих объектов.

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения сельского поселения, а также максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов, установленные в настоящих местных нормативах градостроительного проектирования, применяются при определении местоположения планируемых к размещению объектов местного значения сельского поселения в генеральном плане Ильинского сельского поселения (в том числе, при определении функциональных зон, в границах которых планируется размещение указанных объектов), а также при определении зон планируемого размещения объектов местного значения сельского поселения и параметров соответствующих земельных участков в документации по планировке территории в целях обеспечения благоприятных условий жизнедеятельности человека.

При определении местоположения планируемых к размещению объектов местного значения сельского поселения в целях подготовки генерального плана Ильинского сельского поселения, документации по планировке территории следует учитывать наличие на территории в границах подготавливаемого проекта подобных объектов, их параметры (площадь, емкость, вместимость, уровень территориальной доступности).

При отмене и (или) изменении действующих нормативных документов Российской Федерации и (или) Республики Крым, в том числе тех, требования которых были учтены при подготовке настоящих местных нормативов градостроительного проектирования и на которые дается ссылка в настоящих местных нормативах градостроительного проектирования, следует руководствоваться нормами, вводимыми взамен отмененных.

**1. ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ. РАСЧЕТНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ МИНИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ОБЕСПЕЧЕННОСТИ ОБЪЕКТАМИ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ НАСЕЛЕНИЯ ИЛЬИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ И РАСЧЕТНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ МАКСИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЙ ДОСТУПНОСТИ ТАКИХ ОБЪЕКТОВ**

**1.1. Объекты электроснабжения**

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя</i>
Объекты электропотребления	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Объем электропотребления (без стационарных плит, без кондиционеров), кВт ч/год на 1 чел.	950
		Объем электропотребления (без стационарных плит, с кондиционерами), кВт ч/год на 1 чел.	1250
		Объем электропотребления (со стационарными электроплитами (100% охвата), без кондиционеров), кВт ч/год на 1 чел.	1350
		Объем электропотребления (со стационарными электроплитами (100% охвата), с кондиционерами), кВт ч/год на 1 чел.	1650
		Использование максимума электрической нагрузки (без стационарных плит, без кондиционеров), ч/год	4100
		Использование максимума электрической нагрузки (без стационарных плит, с кондиционерами), ч/год	4600
		Использование максимума электрической нагрузки (со стационарными электроплитами (100% охвата), без кондиционеров), ч/год	4400
		Использование максимума электрической нагрузки (со стационарными электроплитами (100% охвата), с кондиционерами), ч/год	4900
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется	

**Примечания:**

- Приведенные укрупненные показатели предусматривают электропотребление жилыми и общественными зданиями, предприятиями коммунально-бытового обслуживания, наружным освещением, системами водоснабжения, водоотведения и теплоснабжения.
- Потребность в мощности источников электроэнергии для промышленных и сельскохозяйственных объектов допускается определять по заявкам действующих объектов, проектам новых, реконструируемых или аналогичных объектов, а также по укрупненным отраслевым показателям с учетом местных особенностей.

### 1.2. Объекты теплоснабжения

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Предельные значения расчетного показателя				
Объекты тепло-снабжения	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Нормируемая удельная характеристика расхода тепловой энергии при этажности здания, Вт/(м <sup>3</sup> ·°С)	Для малоэтажных жилых многоквартирных зданий				
			Площадь малоэтажного жилого многоквартирного здания, м <sup>2</sup>	Этажность здания			
				1	2	3	4
			50	0,579	-	-	-
			100	0,517	0,558	-	-
			150	0,455	0,496	0,538	-
			250	0,414	0,434	0,455	0,476
			400	0,372	0,372	0,393	0,414
			600	0,359	0,359	0,359	0,372
			1000 и более	0,336	0,336	0,336	0,336
			Для многоквартирных жилых и общественных зданий				
			Тип зданий	Этажность здания			
				1	2	3	4

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Предельные значения расчетного показателя				
			Жилые многоквартирные, гостиницы, общежития	0,455	0,414	0,372	0,359
			Общественные, кроме перечисленных в пунктах 3-6	0,487	0,440	0,417	0,371
			Поликлиники и лечебные учреждения, дома-интернаты	0,394	0,382	0,371	0,359
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется	Дошкольные организации, хосписы	0,521	0,521	0,521	-
			Сервисного обслуживания, культурно-досуговой деятельности, технопарки, склады	0,266	0,255	0,243	0,232



<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя</i>
----------------------------------	----------------------------------	--	--

### **Примечания**

1. Расчетные значения удельной характеристики расхода тепловой энергии на отопление и вентиляцию здания определяются по методике приложения Г СП 50.13330.2012 «Тепловая защита зданий». Расчетное значение удельной характеристики расхода тепловой энергии на отопление и вентиляцию здания должно быть меньше или равно нормируемому значению. Показатели нормируемой удельной характеристики расхода тепловой энергии на отопление и вентиляцию зданий следует принимать по данной таблице.

2. При промежуточных значениях отапливаемой площади малоэтажного жилого многоквартирного здания в интервале 50-1000 м<sup>2</sup> значения нормируемой удельной характеристики расхода тепловой энергии должны определяться по линейной интерполяции.

### **1.3. Объекты газоснабжения**

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя</i>
Объекты газоснабжения	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Объем газопотребления при наличии централизованного горячего водоснабжения, м <sup>3</sup> /год на 1 чел.	120
		Объем газопотребления при горячем водоснабжении от газовых водонагревателей, м <sup>3</sup> /год на 1 чел.	300
		Объем газопотребления при отсутствии всяких видов горячего водоснабжения, м <sup>3</sup> /год на 1 чел.	220
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется	
Объекты теплоснабжения	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Объем теплотребления при наличии в квартире газовой плиты и газового водонагревателя (при отсутствии централизованного горячего водоснабжения) при газоснабжении природным газом, Гкал/год на 1 чел.	0,97
		Объем теплотребления при наличии в квартире газовой плиты и централизованного горячего водоснабжения при газоснабжении природным газом, Гкал/год на 1 чел.	2,4
		Объем теплотребления при наличии в квартире газовой плиты и отсутствии централизованного горячего водоснабжения и газового водонагревателя при газоснабжении природным газом, Гкал/год на 1 чел.	1,43

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя</i>
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется	

Примечания:

1. При расчете расхода газа для различных типов жилой застройки следует руководствоваться нормами потребления природного газа населением, утвержденными приказом Государственного комитета по ценам и тарифам Республики Крым от 16.07.2014 № 2/2 «Об утверждении розничных цен на природный газ и порядке их применения для потребителей Республики Крым».
2. Годовые расходы газа на нужды предприятий торговли, бытового обслуживания непромышленного характера и т.п. можно принимать в размере до 5 % суммарного расхода теплоты на жилые дома.
3. Годовые расходы газа на нужды промышленных и сельскохозяйственных предприятий следует определять по данным топливопотребления (с учетом изменения КПД при переходе на газовое топливо) этих предприятий с перспективой их развития или на основе технологических норм расхода топлива (теплоты).

#### **1.4. Объекты водоснабжения**

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя</i>
Объекты водоснабжения	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Объем водопотребления при застройке зданиями, оборудованными внутренним водопроводом и канализацией, с ванными и местными водонагревателями, л/сут. на 1 чел.	140
		Объем водопотребления при застройке зданиями, оборудованными внутренним водопроводом и канализацией, без ванн, л/сут. на 1 чел.	125
		Объем водопотребления при застройке зданиями, без централизованного водоснабжения с водопользованием из водоразборных колонок, л/сут. на 1 чел.	50
		Объем водопотребления при застройке зданиями, оборудованными внутренним водопроводом и канализацией, с ванными и местными водонагревателями, с централизованным горячим водоснабжением, л/сут. на 1 чел.	195
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется	

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя</i>
Примечания:			
1. Приведенные укрупненные показатели электропотребления предусматривают электропотребление жилыми и общественными зданиями, предприятиями коммунально-бытового обслуживания, наружным освещением, городским электротранспортом, системами водоснабжения, водоотведения и теплоснабжения.			
2. Удельное водопотребление включает расходы воды на хозяйственно-питьевые и бытовые нужды в общественных зданиях (по классификации, принятой в СП 44.13330.2011), за исключением расходов воды для домов отдыха, санитарно-туристских комплексов и детских оздоровительных лагерей, которые должны приниматься согласно СП 30.13330.2016 и технологическим данным.			
3. Количество воды на нужды промышленности, обеспечивающей население продуктами, и неучтенные расходы при соответствующем обосновании допускается принимать дополнительно в размере 10%-15% суммарного расхода на хозяйственно-питьевые нужды населенного пункта.			
4. Конкретное значение величины удельного хозяйственно-питьевого водопотребления принимается на основании данных по оценке фактического удельного водопотребления по приборам учета и утверждается постановлением.			

### 1.5. Объекты водоотведения

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя</i>
Объекты водоотведения	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Объем водоотведения при застройке зданиями, оборудованными внутренним водопроводом и канализацией, с ванными и местными водонагревателями, л/сут. на 1 чел.	140
		Объем водоотведения при застройке зданиями, оборудованными внутренним водопроводом и канализацией, без ванн, л/сут. на 1 чел.	125
		Объем водоотведения при застройке зданиями, оборудованными внутренним водопроводом и канализацией, с ванными и местными водонагревателями, с централизованным горячим водоснабжением, л/сут. на 1 чел.	195
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется	

### 1.6. Автомобильные дороги местного значения, объекты транспортного обслуживания и транспортных услуг

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Предельные значения расчетного показателя		
Автомобильные дороги общего пользования местного значения	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Плотность автомобильных дорог местного значения вне границ населенных пунктов в границах муниципального района, км/кв. км территории Плотность автомобильных дорог местного значения городского округа, км/кв. км территории	0,18		
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется			
Автомобильные дороги общего пользования местного значения в границах населенных пунктов	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Основные расчетные параметры:	Категория автомобильной дороги		
			II	III	IV
		- общее число полос движения, шт.	2		
		- ширина полосы движения, м	3,5	3,5	3,0
		- ширина обочины, м, не менее	2,5	2,5	2,0
		- ширина разделительной полосы, м	-		
		- пересечение с автодорогами	В одном уровне		
- пересечение с железными дорогами	В разных уровнях при пересечении трех или больше железнодорожных путей	В разных уровнях при пересечении трех или больше железнодорожных путей			

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Предельные значения расчетного показателя		
		- доступ к дороге с примыкающей дороги в одном уровне	допускается		
		- расчетная скорость движения, км/ч	120	100	80
		- наименьший радиус кривых в плане, м	800	600	300
		- наибольший продольный уклон, ‰	40	50	60
		- ширина земляного полотна, м	15 и более	12	10
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется			
Искусственные сооружения на автомобильных дорогах местного значения в границах муниципального района	В соответствии с требованиями СП 35.13330.2011 «Мосты и трубы», СП 122.13330.2012 «Тоннели железнодорожные и автодорожные»				
Велосипедные дорожки	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Плотность сети велодорожек, км/1 кв. км площади населенных пунктов	не нормируется		
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется			

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя</i>
<p>Примечания:</p> <p>1. Проектирование велодорожек следует осуществлять в соответствии с требованиями раздела 6 ГОСТ 33150-2014 «Дороги автомобильные общего пользования. Проектирование пешеходных и велосипедных дорожек. Общие требования».</p> <p>2. Геометрические параметры велосипедной дорожки следует принимать в соответствии с требованиями таблицы 4 ГОСТ 33150-2014.</p> <p>3. При определении норматива обеспеченности одного велосипедиста длиной велодорожки следует руководствоваться Приказом Минспорта России от 21.03.2018 № 244 «Об утверждении Методических рекомендаций о применении нормативов и норм при определении субъектов РФ в объектах физической культуры и спорта»; ГОСТ Р 52767-2007 «Дороги автомобильные общего пользования. Элементы обустройства. Методы определения параметров»; ГОСТ 33150-2014 «Межгосударственный стандарт. Дороги автомобильные общего пользования. Проектирование пешеходных и велосипедных дорожек. Общие требования»</p>			
<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя</i>
Улично-дорожная сеть населенных пунктов	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Плотность улично-дорожной сети (кроме районов индивидуальной жилой застройки), км/кв. км	не нормируется
		Плотность улично-дорожной сети в районах индивидуальной жилой застройки, км/кв. км	не нормируется
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется	
Автовокзал (автостанция) межмуниципального сообщения	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов на муниципальное образование, ед.	1 [1]
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность, ч	1,5

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя</i>
Остановочные пункты общественного пассажирского транспорта, автобусные остановки на автомобильных дорогах	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Максимальное расстояние между автобусными остановками на автомобильных дорогах, км	не менее 3
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Пешеходная доступность, м	800
Автозаправочные станции	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество автомобилей, зарегистрированных на территории соответствующего муниципального образования на 1 топливо-раздаточную колонку	1200
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется	
Станции технического обслуживания автомобилей	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество автомобилей, зарегистрированных на территории соответствующего муниципального образования на 1 пост на станции технического обслуживания	200
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	В соответствии с Таблицей п. 2.4.6	
Транзитные мотели и кемпинги	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	По заданию на проектирование	

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Предельные значения расчетного показателя	
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Расстояние между транзитными мотелями и кемпингами, км	Не более 500	
Площадки для отдыха на дорогах	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Вместимость (одновременная остановка) площадок для отдыха на дорогах, автомобилей *	Категория автодорог	Не менее, автомобилей
			II-III	10-15
			IV	10
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Расстояние между площадками для отдыха на дорогах, м	Категория автодорог	Расстояние, км
			II	15-20
			III	25-35
IV	45-55			

Примечания:

9. Территория района обеспечивается услугами автовокзала ГО Красноперекоск

10. Проектирование велодорожек следует осуществлять в соответствии с требованиями раздела 6 ГОСТ 33150-2014 «Дороги автомобильные общего пользования. Проектирование пешеходных и велосипедных дорожек. Общие требования».

Категории улиц и дорог, а также предельные значения расчетных показателей для проектирования сети улиц и дорог сельских населенных пунктов установлены в соответствии с СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89\* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

Категория дорог и улиц	Основное назначение дорог и улиц
Основные улицы сельского поселения	Проходят по всей территории сельского населенного пункта, осуществляют основные транспортные и пешеходные связи, а также связь территории жилой застройки с общественным центром. Выходят на внешние дороги
Местные улицы	Обеспечивают связь жилой застройки с основными улицами
Местные дороги	Обеспечивают связи жилых и производственных территорий, обслуживают производственные территории
Проезды	Обеспечивают непосредственный подъезд к участкам жилой, производственной и общественной застройки



Категория сельских улиц и дорог	Расчетная скорость движения, км/ч	Ширина полосы движения, м	Число полос движения (суммарно в двух направлениях)	Наименьший радиус кривых в плане без выража, м	Наибольший продольный уклон, ‰	Наименьший радиус вертикальной выпуклой кривой, м	Наименьший радиус вертикальной вогнутой кривой, м	Ширина пешеходной части тротуара, м
Основные улицы сельского поселения	60	3,5	2-4	220	70	1700	600	1,5-2,25
Местные улицы	40	3,0	2	80	80	600	250	1,5
Местные дороги	30	2,75	2	40	80	600	200	1,0 (допускается устраивать с одной стороны)
Проезды	30	4,5	1	40	80	600	200	-

### 1.7. Объекты для хранения транспортных средств

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя</i>
Открытые стоянки для хранения транспортных средств в социальном и специализированном жилищном фонде	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Уровень обеспеченности, машино-мест на 1 квартиру	В соответствии с п. <b>3.1.4.</b>

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя</i>
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Радиус обслуживания, м	В соответствии с п. <b>3.1.4.</b>
Стоянки для хранения легковых автомобилей населения в зонах многоквартирной жилой застройки	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Уровень обеспеченности, машино-мест на 1 квартиру в зависимости от уровня комфорта **	В соответствии с п. <b>3.1.4.</b>
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Радиус обслуживания, м	В соответствии с п. <b>3.1.4.</b>
Приобъектные стоянки легковых автомобилей	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		В соответствии с п. <b>3.1.4.</b>
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Радиус обслуживания, м	В соответствии с п. <b>3.1.4.</b>

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя</i>
<p>* В районах реконструкции – не более 1000 м.  ** В условиях реконструкции при размещении новой жилой застройки в кварталах сложившейся застройки места для хранения автомобилей должны быть предусмотрены в границах земельных участков жилых домов из расчета не менее 1,0 машино-места на одну квартиру.</p> <p><b>Примечания</b></p> <p>1. При определении общей потребности в местах для хранения следует учитывать и другие индивидуальные транспортные средства (мотоциклы, мотороллеры, мотоколяски, мопеды, велосипеды) с приведением их к одному расчетному виду (легковому автомобилю) с применением следующих коэффициентов:  - мотоциклы и мотороллеры с колясками, мотоколяски – 0,5;  - мотоциклы и мотороллеры без колясок – 0,28;  - мопеды и велосипеды – 0,1.</p> <p>2. Для индивидуальной застройки размещение автостоянок обеспечивается в пределах земельных участков, отведенных под жилые дома.</p>			

### 1.8. Объекты физической культуры и массового спорта местного значения

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя</i>	
Объекты физической культуры спорта (всего)	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Усредненный норматив единовременной пропускной способности объектов физкультуры и спорта, чел./1000 чел.	2020 год	48
			2026 год	70
			2030 год	84
			2040 год	122
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется		

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя</i>
Крытая ледовая арена	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов на муниципальный район, ед.	По заданию на проектирование
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется	
Тренировочная база	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов на муниципальный район, ед.	По заданию на проектирование
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется	
Плавательный бассейн общего пользования	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов на 30 000 чел.	1
		Площадь зеркала воды бассейна общего пользования, м <sup>2</sup> на 1 000 чел.	20
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность, мин.	30
Плоскостные спортивные сооружения (стадионы, спортивные площадки и т.д.)	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Уровень обеспеченности, м <sup>2</sup> общей площади на 1000 чел. общей численности населения	2352

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Предельные значения расчетного показателя	
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Пешеходная доступность, мин	30	
Спортивный зал	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов на населенный пункт муниципального образования, ед.	н.п. с численностью населения свыше 500 чел.	1
			н.п. с численностью населения менее 500 чел.	Не нормируется
		Площадь пола спортивного зала общего пользования, м <sup>2</sup> на 1 000 чел.	60	
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Радиус обслуживания помещений для физкультурно-оздоровительных мероприятий, м	500	
Сооружения для стрелковых видов спорта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		2	
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность, мин	В соответствии с таблицей п. 2.4.7.	

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя</i>
<p>Примечания:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. В качестве объекта спорта принимается сетевая единица соответствующего вида обслуживания, а также филиалы и территориально обособленные отделы.</li> <li>2. При расчете потребности населения муниципального района в спортивных сооружениях рекомендуется учитывать сооружения регионального значения (при наличии) и местного значения поселений. При расчете потребности населения городского округа в спортивных сооружениях рекомендуется учитывать объекты регионального значения при их наличии на территории городского округа. При расчете потребности населения городского поселения в спортивных сооружениях рекомендуется учитывать объекты регионального значения и местного значения муниципального района при их наличии на территории городского поселения. При расчете потребности населения сельского поселения в спортивных сооружениях рекомендуется учитывать объекты регионального значения и местного значения муниципального района при их наличии на территории сельского поселения.</li> <li>3. Физкультурно-спортивные сооружения сети общего пользования следует, как правило, объединять со спортивными объектами общеобразовательных школ и других учебных заведений, учреждений отдыха и культуры.</li> <li>4. Нормы расчета залов необходимо принимать с учетом минимальной вместимости объектов по технологическим требованиям.</li> <li>5. Долю объектов спорта (физкультурно-спортивных сооружений), размещаемых в жилой застройке, рекомендуется принимать от общей нормы: территории – 35%; спортивные залы – 50%; бассейны – 45%.</li> <li>6. Комплексы физкультурно-оздоровительных площадок предусматриваются в каждом поселении.</li> <li>7. Решения о видах создаваемых спортивных объектов органы местного самоуправления принимают самостоятельно, исходя из предпочтений местного населения, имеющихся финансовых ресурсов, включая внебюджетные источники финансирования, наличия предложений от субъектов предпринимательской деятельности в рамках государственно-частного партнерства.</li> <li>8. В соответствии с п. 8.1.5 СП 59.13330.2020 минимальная доля мест для инвалидов на трибунах спортивно-зрелищных сооружений со стационарными местами – 5%, в том числе для инвалидов, передвигающихся на креслах-колясках 0,75% и 0,25% мест со свободным доступом повышенной комфортности (ширина места 0,5 м, ширина прохода между рядами не менее 0,65 м); 0,75% и 0,25% мест со свободным доступом повышенной комфортности (ширина места 0,5 м, ширина прохода между рядами не менее 0,65 м). Остальные 4% мест должны размещаться в зоне действия системы обеспечения разборчивости звуковой информации и зоны действия системы тифлокомментирования, а также по заданию на проектирование в зоне видимости «бегущей строки», телемонитора или зоны для размещения сурдопереводчика.</li> <li>9. Потребность в площадях земельных участков для объектов местного значения в области физической культуры и спорта принимается в соответствии с приложением Д к СП 42.13330.2016.</li> <li>10. Физкультурно-спортивные сооружения сети общего пользования следует объединять со спортивными объектами образовательных школ и других учебных заведений, учреждений отдыха и культуры с возможным сокращением территории.</li> <li>11. Для малых поселений нормы расчета залов и бассейнов необходимо принимать с учетом минимальной вместимости объектов по технологическим требованиям.</li> </ol>			

**1.9. Объекты образования местного значения, объекты отдыха детей в каникулярное время**

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Предельные значения расчетного показателя	
			период	Число мест
Дошкольные образовательные организации	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Число мест в расчете на 1000 человек [1]	текущее состояние (2020 год)	54
			2026 год	53
			2030 год	49
			2040 год	41
		Удельный вес числа дошкольных образовательных организаций, в которых создана универсальная безбарьерная среда для инклюзивного образования детей-инвалидов, в общем числе дошкольных образовательных организаций, %	20	
Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Пешеходная доступность, м [2]	многоэтажная застройка	Не нормируется	
		малоэтажная застройка	500	
Общеобразовательные организации	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Число мест в расчете на 1000 человек [3]	текущее состояние (2020 год)	131
			2026 год	128
			2030 год	118
			2040 год	98
		Удельный вес числа общеобразовательных организаций, в которых создана универсальная безбарьерная среда для инклюзивного образования детей-инвалидов, в общем числе общеобразовательных организаций, %	25	
Расчетный показатель	Пешеходная доступность для учащихся I ступени	2000		

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя</i>	
	максимально допустимого уровня территориальной доступности	для сельских населенных пунктов, м	обучения	
			для учащихся II и III ступени обучения	4000
		Транспортная доступность, мин. [4]	для учащихся I ступени обучения	15
			для учащихся II и III ступени обучения	30
Организации дополнительного образования	Расчетный минимально допустимого уровня обеспеченности	Число мест в расчете на 1000 человек [5]	текущее состояние (2022 год)	130
			2026 год	127
			2030 год	117
			2040 год	98
	Расчетный максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность, мин.	30	
Детские учреждения оздоровления и отдыха	Расчетный минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов на муниципальный район, городской округ, ед.	По заданию на проектирование	
	Расчетный максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется		
Школы-интернаты	Расчетный минимально допустимого уровня обеспеченности	Число мест в расчете на 1000 человек	1,44	
	Расчетный максимально допустимого		Не нормируется	



Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Предельные значения расчетного показателя	
	уровня территориальной доступности			
Межшкольный учебно-производственный комбинат	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Число мест в расчете на 1000 человек	текущее состояние (2022 год)	12
			2026 год	11
			2030 год	12
			2040 год	14
	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Транспортная доступность, мин.	Размещается в зданиях общеобразовательных организаций	
Крытые бассейны для дошкольников	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Число мест в расчете на 1000 человек	По заданию на проектирование Не нормируется	
Детские центры [б]	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Число мест в расчете на 1000 человек общей численности населения	15	
Центр психолого-педагогической,	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Уровень обеспеченности, объектов	1	

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя</i>
медицинской и социальной помощи	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность, мин.	30
Психолого-медико-педагогическая комиссия	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Уровень обеспеченности, объектов	1
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность, мин.	35

**Примечания:**

1. В сельской местности – не менее одной дошкольной образовательной организации на 60 воспитанников. Для сельских населенных пунктов с численностью населения менее 200 человек следует предусматривать дошкольные организации малой вместимости, объединенные с начальными классами. Минимальную обеспеченность такими учреждениями и их вместимость следует принимать по заданию на проектирование в зависимости от местных условий.
2. Радиус пешеходной доступности дошкольных образовательных организаций допускается увеличивать до 1 км путем уточнения в местных нормативах градостроительного проектирования в зависимости от местных условий или при подготовке документации по планировке территории с учетом наличия обоснования необходимости такого уточнения в зависимости от местных условий.
3. В городской местности проектируется не менее одной дневной общеобразовательной школы на 800 воспитанников, в сельской местности – не менее одной дневной общеобразовательной школы на 200 воспитанников.
- 3.1. Радиус пешеходной доступности общеобразовательных организаций допускается увеличивать до 1 км путем уточнения в местных нормативах градостроительного проектирования в зависимости от местных условий или при подготовке документации по планировке территории с учетом наличия обоснования необходимости такого уточнения в зависимости от местных условий.
4. При расстояниях свыше нормируемой территориальной доступности для обучающихся общеобразовательных организаций, расположенных в сельской местности, необходимо организовывать транспортное обслуживание до общеобразовательной организации и обратно. Время в пути не должно превышать 30 минут в одну сторону. Расстояние от места проживания до места сбора не должно быть более 1 км.
5. В сельских населенных пунктах рекомендуется размещать 87% мест на базе общеобразовательных организаций, 13% мест на базе образовательных организаций (за исключением общеобразовательных организаций).

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя</i>
б. Детские центры – организации отдыха детей и их оздоровления сезонного действия или круглогодичного действия независимо от их организационно-правовых форм, основная деятельность которых направлена на реализацию услуг по обеспечению отдыха детей и их оздоровления (загородные лагеря отдыха и оздоровления детей, детские оздоровительные центры, базы и комплексы, детские оздоровительно-образовательные центры, специализированные (профильные) лагеря (спортивно-оздоровительные лагеря и другие лагеря) и иные организации).			

#### **1.10. Объекты культуры и искусства местного значения**

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя</i>
Детская библиотека	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов на муниципальное образование, ед.	1 <sup>*</sup>
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность, мин.	60
Точка доступа к полнотекстовым информационным ресурсам	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество точек на муниципальное образование, независимо от численности	1 <sup>*</sup>
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность, мин.	60
Межпоселенческая общедоступная библиотека	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов на муниципальное образование, ед.	1 <sup>*</sup>

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя</i>
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность, мин.	60
Общедоступная библиотека с детским отделением	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов, ед.	-
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортно-пешеходная доступность, мин.	-
Филиал общедоступных библиотек с детским отделением	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов на 1000 чел., ед.	-
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортно-пешеходная доступность, мин.	-
Музей краеведческий	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов на муниципальное образование, ед.	1
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность, мин.	60
Концертный зал	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов на муниципальное образование, ед.	1

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя</i>
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность, мин.	40
Дом культуры	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов, ед.	-
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность, мин.	-
		Транспортно-пешеходная доступность, мин.	-
Центр культурного развития	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов на муниципальное образование, ед.	1
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность, мин.	30
Кинозал	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов, ед.	-
		Транспортная доступность, мин.	-
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортно-пешеходная доступность, мин.	-

### 1.11. Объекты общественного питания, торговли и бытового обслуживания

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя</i>
Объекты общественного питания	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество мест на 1000 чел.	40
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Пешеходная доступность, м	2000
Стационарные торговые объекты	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Площадь торгового объекта, кв. м на 1000 чел.	261,2
		Количество стационарных торговых объектов, ед.	25
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Пешеходная доступность, м	2000
Торговые павильоны и киоски по продаже продовольственных товаров сельскохозяйственной продукции	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество нестационарных торговых объектов, ед. на 10000 чел.	9,3
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Пешеходная доступность, м	2000
Торговые павильоны и киоски по продаже продукции	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество нестационарных торговых объектов, ед. на 10000 чел.	1,8

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя</i>
общественного питания	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Пешеходная доступность, м	2000
Торговые павильоны и киоски по продаже печатной продукции	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество нестационарных торговых объектов, ед. на 10000 чел.	1,8
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Пешеходная доступность, м	2000
Розничные рынки продовольственных товаров	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество мест, мест на 1000 чел.	2,6
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется	
Объекты бытового обслуживания	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Уровень обеспеченности, рабочих мест на 1000 чел. общей численности населения	Сельские поселения – 7, в том числе непосредственного обслуживания населения – 4
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Радиус обслуживания, м	2000

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя</i>
Примечания:			
1. Минимальную обеспеченность объектами общественного питания и максимальную пешеходную доступность до данных объектов допускается уточнять в местных нормативах градостроительного проектирования в зависимости от местных условий.			
2. Потребность в площадях земельных участков для объектов местного значения в области торговли, общественного питания, бытового обслуживания, социального обслуживания принимается в соответствии с приложением Д к СП 42.13330.2016.			

### 1.12. Объекты здравоохранения местного значения

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя</i>
Аптеки	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов на муниципальное образование, ед.	По заданию на проектирование
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность для сельских населенных пунктов, минут в одну сторону	30
Медицинские учреждения, оказывающие медицинскую помощь стационарных условиях	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Уровень обеспеченности, коек на 1000 чел. общей численности населения	13,47
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность, мин	30
Амбулаторно-поликлинические учреждения	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Уровень обеспеченности, посещений в смену на 1000 чел. общей численности населения	18,5



<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя</i>
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность, мин	30
Станция скорой и неотложной медицинской помощи	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Уровень обеспеченности, санитарных автомобилей	2
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность, мин	30
Санаторные объекты	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Уровень обеспеченности, коек на 1000 человек общей численности населения	5,87
		Уровень обеспеченности, коек на 1000 детей	3,065
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности		Не нормируется
Молочные кухни	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		По заданию на проектирование
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности		Не нормируется
Раздаточные пункты молочных кухонь	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		По заданию на проектирование

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя</i>
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Радиус обслуживания, м	500, при одно- и двухэтажной застройке – 800

### **1.13. Объекты массового отдыха населения**

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя</i>	
Общественные уборные	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Уровень обеспеченности, объектов на 1000 чел. общей численности населения		1
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Радиус обслуживания, м		500
Озелененные территории общего пользования курортных зон	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Уровень обеспеченности, м <sup>2</sup> площади на 1 место в санаторно-курортных и оздоровительных учреждениях		100
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности			Не нормируется
Территория общекурортных центров	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Уровень обеспеченности, м <sup>2</sup> площади на 1 место в санаторно-курортных и оздоровительных учреждениях		10

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Предельные значения расчетного показателя	
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности			Не нормируется
Зоны массового кратковременного отдыха	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Уровень обеспеченности, м <sup>2</sup> территории объектов на одного посетителя		500, в том числе интенсивно используемая часть для активных видов отдыха должна составлять 100 м <sup>2</sup> на одного посетителя
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность, мин		90
Пляжи	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Уровень обеспеченности, м <sup>2</sup> территории объектов на одного посетителя	морские	5
			речные и озерные	8
			речные и озерные, размещаемые на землях, пригодных для сельскохозяйственного использования	4
			специализированные лечебные пляжи	8
		Уровень обеспеченности, м береговой полосы на одного посетителя	морские	0,2
			речные и озерные	0,25

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя</i>	
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности			Не нормируется
Объекты благоустройства [6]	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Площадь территории площадок для игр детей, отдыха взрослого населения и занятий физкультурой, % от общей площади микрорайона (квартала) жилой зоны		10
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Пешеходная доступность		в границах квартала, микрорайона
Примечания				
1. В сложившихся приморских, горных курортах и в условиях их реконструкции размеры земельных участков допускается уменьшать, но не более чем на 25 %.				
2. В курортных зонах сложившихся приморских, а также горных курортов размеры озелененных территорий общего пользования допускается уменьшать, но не более чем на 50 %.				
3. Площадь участка отдельной зоны массового кратковременного отдыха следует принимать не менее 50 га.				
4. Размеры речных и озерных пляжей, размещаемых вне курортных зон на землях, пригодных для сельскохозяйственного использования, следует принимать из расчета 5 м <sup>2</sup> на одного посетителя.				

#### **1.14. Объекты сбора и транспортирования твердых коммунальных отходов**

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя сельское поселение</i>	
Места накопления отходов	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Обеспеченность контейнерными площадками, %		100

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя сельское поселение</i>
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Пешеходная доступность, м	100
Пункт приема вторичного сырья	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Не нормируется
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности		Не нормируется
Объекты обработки твердых коммунальных отходов	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		1 (мусороперегрузочная станция г. Красноперекопск)
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности		Не нормируется
Скотомогильники (биотермические ямы)	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		600
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности		Не нормируется
Объекты утилизации твердых коммунальных	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		В соответствии с Территориальной схемой обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, Республики Крым

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя сельское поселение</i>
отходов	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности		Не нормируется
Объекты захоронения твердых коммунальных отходов	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		1 (полигон ТКО в г. Красноперекоск***)
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности		Не нормируется
Урны	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Площади и улицы, сады, вокзалы, пристани, остановки городского транспорта и др. места	1 урна через каждые 40 м на оживленных участках и 100 м на малолюдных участках
		Рынки	1 урна на 50 м <sup>2</sup> площади рынка, не более 10 м между урнами вдоль торговых рядов
		Парки	1 урна на 800 м <sup>2</sup> площади парка, не более 40 м между урнами на главных аллеях, 1 урна – у каждого ларька и киоска
		Медицинские лечебные учреждения	1 урна на 700 м <sup>2</sup> дворовой территории лечебного учреждения, не более 10 м между урнами на главных аллеях
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности		Не нормируется

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Предельные значения расчетного показателя сельское поселение
---------------------------	---------------------------	---	--

Примечание:

5. Для определения числа устанавливаемых контейнеров (мусоросборников) следует исходить из численности населения, пользующегося мусоросборниками, нормы накопления отходов, сроков хранения отходов. Расчетный объем мусоросборников должен соответствовать фактическому накоплению отходов в периоды наибольшего их образования. Необходимое число контейнеров рассчитывается по формуле:  $B_{\text{конт}} = P_{\text{год}} \times t \times K / (365 \times V)$ , где  $P_{\text{год}}$  – годовое накопление муниципальных отходов, куб. м;  $t$  – периодичность удаления отходов в сутки;  $K$  – коэффициент неравномерности отходов, равный 1,25;  $V$  – вместимость контейнера.

\* Емкость контейнеров 1,1 м<sup>3</sup>.

\*\* Площадки для установки контейнеров должны быть удалены от жилых домов, детских учреждений, спортивных площадок и от мест отдыха населения на расстояние не менее 20 м, но не более 100 м. Размер площадок должен быть рассчитан на установку необходимого числа контейнеров, но не более 5.

На территории частных домовладений места расположения мусоросборников должны определяться самими домовладельцами, разрыв может быть сокращен до 8-10 метров.

\*\*\* Полигон ТКО в г. Красноперекопск эксплуатируется до момента ввода в эксплуатацию полигона ТКО в пгт Азовское.

**1.15. Объекты, необходимые для организации и осуществления мероприятий по территориальной обороне и гражданской обороне, защите населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе объекты аварийно-спасательной и противопожарной службы; объекты, необходимые для обеспечения безопасности людей на водных объектах**

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Предельные значения расчетного показателя
Объекты гражданской обороны (убежища, противорадиационные укрытия, укрытия)	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Уровень обеспеченности, кв. м площади пола помещений на 1 укываемого	при одноярусном расположении нар – 0,6; при двухъярусном расположении нар – 0,5; при трехъярусном расположении нар – 0,4
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Пешеходная доступность, м	для убежищ и противорадиационные укрытий – 1000; для укрытий - 500

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя</i>
Административные здания, в том числе для размещения сил гражданской обороны, территориальной обороны, сил и средств защиты населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		По заданию на проектирование
Гражданской обороны, территориальной обороны, сил и средств защиты населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности		Не нормируется
Сооружения по защите территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		100 % территории, требующей защиты
и техногенного характера	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности		Не нормируется
Спасательные посты, станции на водных объектах (в том числе объекты оказания первой медицинской помощи)	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		1 объект на 400 м береговой линии в местах отдыха населения
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Пешеходная доступность, м	400
Склады материально-технических, продовольственных,	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		По заданию на проектирование



Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Предельные значения расчетного показателя			
медицинских запасов и иных средств	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности		Не нормируется			
Берегозащитные сооружения	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		100 % береговой линии, требующей защиты			
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности		Не нормируется			
Подразделения пожарной охраны	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Уровень обеспеченности, количество пожарных депо / пожарных автомобилей на соответствующее количество выездов для населенных пунктов	Площадь территории населенного пункта, тыс. га	До 2	До 2	2-4
			Численность населения населенного пункта, тыс. чел.	До 5	5-30	5-30
			Количество пожарных депо / пожарных автомобилей на соответствующее количество выездов	1 / (1 × 3)	1 / (1 × 6)	2 / (1 × 6 + 1 × 4)
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Время прибытия первого подразделения к месту вызова, мин	20			

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя</i>
<p>Примечания:</p> <p>1. Защитные сооружения следует располагать в местах наибольшего сосредоточения укрываемых. Радиус сбора укрываемых должен составлять не более 500 м для защитных сооружений, расположенных на территориях, отнесенных к особой группе по гражданской обороне, а для иных территорий - не более 1000 м. При подвозе укрываемых автотранспортом радиус сбора укрываемых в противорадиационные укрытия допускается увеличивать до 20 км по согласованию с территориальным органом МЧС России.</p> <p>2. Нормы площади пола помещений укрытий, размещаемых в учреждениях здравоохранения, следует принимать по таблице ба.1 СП 88.13330.2014.</p> <p>3. При подвозе укрываемых в противорадиационные укрытия автотранспортом – 20000 м.</p> <p>Защитные сооружения могут использовать в мирное время в качестве:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- санитарно-бытовых помещений (гардеробные домашней и уличной одежды с душевыми и умывальными);</li> <li>- помещений культурного обслуживания и учебных занятий;</li> <li>- производственных и технологических помещений, отнесенных по пожарной опасности к категориям Г и Д, в которых осуществляют технологические процессы, не сопровождающиеся выделением вредных жидкостей, паров и газов, опасных для людей, и не требующие естественного освещения;</li> <li>- помещений дежурных электриков, связистов, ремонтных бригад;</li> <li>- гаражей для легковых автомобилей, подземных стоянок автокаров и автомобилей;</li> <li>- складских помещений для хранения нескораемых материалов, а также для сгораемых материалов и нескораемых материалов в сгораемой таре;</li> <li>- помещений торговли и общественного питания (магазины, залы столовых, буфеты, кафе, закусочные);</li> <li>- спортивных помещений (стрелковые тиры и залы для спортивных занятий);</li> <li>- помещений бытового обслуживания населения (дома быта, ателье, мастерские, приемные пункты, фотографии, конторы и службы дирекции по эксплуатации зданий);</li> <li>- вспомогательных (подсобных) помещений учреждений здравоохранения.</li> </ul> <p>Возможность использования в мирное время защитных сооружений по другому назначению допускается по согласованию с территориальными органами МЧС России.</p>			

**1.16. Объекты, необходимые для организации ритуальных услуг, места захоронения**

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя сельское поселение</i>
Организации ритуального обслуживания населения	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов на муниципальное образование, ед.	1
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется	
Кладбища	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Площадь кладбища традиционного захоронения, га на 1000 чел.	0,24
		Площадь кладбища урновых захоронений после кремации, га на 1000 чел.	0,02
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется	
Бюро похоронного обслуживания	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	По заданию на проектирование	
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется	

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя сельское поселение</i>
Дом траурных обрядов	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	По заданию на проектирование	
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется	

#### **1.17. Объекты обеспечения населения услугами связи**

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя сельское поселение</i>
Сеть фиксированной местной телефонной связи	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество операторов местного уровня, ед.	По заданию на проектирование
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется	
Сеть Интернет (широкополосный доступ)	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество операторов местного уровня, ед.	По заданию на проектирование
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется	

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя сельское поселение</i>
Сеть приема телевизионных программ	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		1 точка на 1 квартиру
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности		Не нормируется
Сеть радиовещания и радиотрансляции	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		1 точка на 1 квартиру
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности		Не нормируется
Система оповещения РСЧС **	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		В составе систем радиотрансляции либо в рамках строительства общественных и культурно-бытовых объектов ***
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности		Не нормируется
Средства коллективного доступа для оказания услуг телефонной связи с обеспечением бесплатного доступа к экстренным оперативным службам	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		1 объект в каждом сельском поселении
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Пешеходная доступность, мин	60

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Предельные значения расчетного показателя сельское поселение
Средства коллективного доступа для оказания услуг по передаче данных и предоставлению доступа к информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» без использования пользовательского оборудования абонента	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	1 объект в каждом сельском поселении с численностью более 500 чел.	1
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность, мин	В соответствии с п. 2.4.16
Предприятия почтовой связи	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов, ед.	1 объект на 2 тыс. чел. но не менее 1 объекта на сельское поселение
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Протяженность дорог между общего пользования между отделениями почтовой связи, км	6
		Пешеходная доступность, мин	30
Примечание:			
<p>5. Потребность в площадях земельных участков для предприятий почтовой связи принимается в соответствии с приложением Д к СП 42.13330.2016.</p> <p>* Не распространяется на частные индивидуальные дома.</p> <p>** РСЧС – единая государственная система предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций.</p> <p>*** Системами, обеспечивающими подачу сигнала «Внимание всем», должны быть оснащены объекты с одномоментным нахождением людей более 50 чел., а также социально значимые объекты и объекты жизнеобеспечения населения вне зависимости от одномоментного нахождения людей (в многоквартирных домах, гостиницах, общежитиях – на каждом этаже).</p>			

### 1.18. Объекты архивных фондов

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя</i>
Муниципальный архив	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов на муниципальное образование, ед.	1
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется	

### 1.19. Объекты, необходимые для организации охраны общественного порядка

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя</i>
Участковые пункты полиции	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов на 1 административный участок, ед. [1]	1
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется	

#### Примечания:

1. Размеры и границы административного участка определяются территориальными органами МВД России: в городах - исходя из численности проживающего населения и граждан, состоящих на профилактическом учете, состояния оперативной обстановки, особенностей административно-территориального деления муниципальных образований, в сельской местности – в границах одного или нескольких объединенных общей территорией сельских населенных пунктов.

### 1.20. Объекты культурного наследия местного значения

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя</i>
Объекты культурного наследия местного значения	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		В соответствии с Единым государственным реестром объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности		Не нормируется

### 1.21. Объекты местного значения в области охраны окружающей среды

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя</i>
Стационарные посты наблюдения за состоянием атмосферного воздуха	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Определяется Министерством экологии и природных ресурсов Республики Крым
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности		Не нормируется
Пункты наблюдения за состоянием грунтовых вод	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Определяется Министерством экологии и природных ресурсов Республики Крым



<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя</i>
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности		Не нормируется

**1.22. Объекты, необходимые для организации снабжения населения топливом**

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя</i>
Склады хранения твердого топлива	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		По заданию на проектирование
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность, мин	65

### 1.23. Объекты в области обеспечения потребностей маломобильных групп населения

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Предельные значения расчетного показателя	
Стоянки (парковки) транспортных средств инвалидов	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Доля мест для транспорта инвалидов на участке около или внутри зданий организации сферы услуг, %	10	
		Специализированных мест для автотранспорта инвалидов на кресле-коляске на участке около или внутри зданий организации сферы услуг из расчета:	число мест на стоянке	число специализированных мест
			до 100 включительно	5 %, но не менее одного места
			от 101 до 200	5 мест и дополнительно 3 % от количества мест свыше 100
			от 201 до 500	8 мест и дополнительно 2 % от количества мест свыше 200
			501 место и более	14 мест и дополнительно 1 % от количества мест свыше 500
Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности		Максимальное расстояние от мест для стоянки (парковки) транспортных средств, управляемых инвалидами или перевозящих инвалидов до входов в предприятия, организации или в учреждения, доступные для инвалидов – 50 м, до входов в жилые здания – 100 м		

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя</i>
Места для людей на креслах-колясках в зрительных залах, на трибунах спортивно-зрелищных сооружений и других зрелищных объектах со стационарными местами	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		5 % общего числа зрителей, в том числе: 0,75 % – для инвалидов, передвигающихся на креслах-колясках; 0,25 % – со свободным доступом повышенной комфортности (ширина места 0,5 м, ширина прохода между рядами не менее 0,65 м); 4 % – размещаемые в зоне действия системы усиления звука, в зоне видимости «бегущей строки» или сурдопереводчика и зоне слышимости аудиокomentирования
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности		Не нормируется

## **2. МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ, СОДЕРЖАЩИХСЯ В ОСНОВНОЙ ЧАСТИ ПРОЕКТА МЕСТНЫХ НОРМАТИВОВ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ИЛЬИНСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»**

### **2.1. Перечень объектов местного значения**

Перечень объектов местного значения, в отношении которых устанавливаются предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности составлен на основании:

Статьи 29.2 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

Статьи 14 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления Российской Федерации»;

Статьи 11 Закона Республики Крым от 16.01.2015 № 67-ЗРК/2015 «О регулировании градостроительной деятельности в Республике Крым»;

Статьи 4 Закона Республики Крым от 16.01.2015 № 68-ЗРК/2015 «О видах объектов регионального и местного значения, подлежащих отображению на схеме территориального планирования Республики Крым и в документах территориального планирования муниципальных образований Республики Крым»;

Статьи 2 Закона Республики Крым от 19 января 2015 г. № 71-ЗРК/2015 «О закреплении за сельскими поселениями Республики Крым вопросов местного значения»;

Статьи 7 Устава муниципального образования Ильинское сельское поселение Красноперекопского района Республики Крым.

#### Перечень объектов местного значения

1.	Объекты электроснабжения	
2.	Объекты теплоснабжения	
3.	Объекты газоснабжения	
4.	Объекты водоснабжения	
5.	Объекты водоотведения	
6.	Автомобильные дороги местного значения, объекты транспортного обслуживания и транспортных услуг	<ul style="list-style-type: none"> <li>- автомобильные дороги общего пользования местного значения;</li> <li>- искусственные сооружения на автомобильных дорогах общего пользования местного значения;</li> <li>- сеть общественного пассажирского транспорта;</li> <li>- остановки общественного пассажирского транспорта;</li> <li>- объекты по техническому обслуживанию автомобилей;</li> <li>- автозаправочные станции</li> </ul>
7.	Объекты для хранения транспортных средств	<ul style="list-style-type: none"> <li>- открытые стоянки для хранения транспортных средств в социальном и специализированном жилищном фонде;</li> <li>- стоянки для хранения легковых автомобилей населения в зонах многоквартирной жилой застройки;</li> <li>- приобъектные стоянки легковых автомобилей</li> </ul>
8.	Объекты жилищного строительства	
9.	Объекты физической культуры и	- плоскостные спортивные сооружения;

	массового спорта местного значения	<ul style="list-style-type: none"> <li>- спортивные залы;</li> <li>- помещения для физкультурно-оздоровительных занятий;</li> <li>- плавательные бассейны</li> </ul>
10.	Объекты образования местного значения, объекты отдыха детей в каникулярное время	<ul style="list-style-type: none"> <li>- дошкольные образовательные организации;</li> <li>- общеобразовательные организации;</li> <li>- школы-интернаты;</li> <li>- межшкольный учебно-производственный комбинат;</li> <li>- организации дополнительного образования;</li> <li>- крытые бассейны для дошкольников;</li> <li>- детские центры</li> </ul>
11.	Объекты культуры и искусства местного значения	<ul style="list-style-type: none"> <li>- библиотечная сеть;</li> <li>- точка доступа к полнотекстовым информационным ресурсам;</li> <li>- учреждения культуры клубного типа.</li> </ul>
12.	Объекты общественного питания, торговли и бытового обслуживания	<ul style="list-style-type: none"> <li>- стационарные торговые объекты;</li> <li>- нестационарные торговые объекты (торговые павильоны и киоски);</li> <li>- розничные рынки продовольственных товаров;</li> <li>- предприятия общественного питания (общедоступные столовые, закусочные, рестораны, кафе, бары);</li> <li>- объекты бытового обслуживания</li> </ul>
13.	Объекты здравоохранения местного значения	<ul style="list-style-type: none"> <li>- медицинские учреждения, оказывающие медицинскую помощь в стационарных условиях;</li> <li>- амбулаторно-поликлинические учреждения;</li> <li>- аптеки;</li> <li>- молочные кухни;</li> <li>- раздаточные пункты молочных кухонь</li> </ul>
14.	Объекты массового отдыха населения	<ul style="list-style-type: none"> <li>- озелененные территории общего пользования (парки, сады, скверы, бульвары, набережные);</li> <li>- озелененные территории парков и садов;</li> <li>- озелененные территории микрорайона (квартала) многоквартирной застройки жилой зоны;</li> <li>- озелененные территории дворовых площадок;</li> <li>- зоны массового кратковременного отдыха;</li> <li>- пляжи</li> </ul>
15.	Объекты сбора и транспортирования твердых коммунальных отходов	<ul style="list-style-type: none"> <li>- контейнеры для сбора и накопления твердых коммунальных отходов;</li> <li>- урны;</li> <li>- пункт приема вторичного сырья</li> </ul>

16.	Объекты, необходимые для организации и осуществления мероприятий по территориальной обороне и гражданской обороне, защите населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе объекты аварийно-спасательной и противопожарной службы; объекты, необходимые для обеспечения безопасности людей на водных объектах	<ul style="list-style-type: none"> <li>- административные здания, в том числе для размещения сил гражданской обороны, территориальной обороны, сил и средств защиты населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, аварийно-спасательных служб, в том числе поисково-спасательных, лабораторий, образовательных организаций по подготовке спасателей, объектов по подготовке собак и др., противопожарной службы;</li> <li>- защитные сооружения гражданской обороны (убежища, противорадиационные укрытия, укрытия);</li> <li>- сооружения по защите территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера;</li> <li>- берегозащитные сооружения;</li> <li>- спасательные посты, станции на водных объектах (в том числе объекты оказания первой медицинской помощи);</li> <li>- подразделения пожарной охраны;</li> <li>- склады материально-технических, продовольственных, медицинских запасов и иных средств</li> </ul>
17.	Объекты, необходимые для организации ритуальных услуг, места захоронения	<ul style="list-style-type: none"> <li>- кладбище традиционного захоронения;</li> <li>- бюро похоронного обслуживания;</li> <li>- дом траурных обрядов</li> </ul>
18.	Объекты обеспечения населения услугами связи	<ul style="list-style-type: none"> <li>- отделение почтовой связи;</li> <li>- телефонная сеть общего пользования;</li> <li>- сеть радиовещания и радиотрансляции;</li> <li>- сеть приема телевизионных программ;</li> <li>- сеть доступа к сети Интернет;</li> <li>- система оповещения РСЧС;</li> <li>- средства коллективного доступа для оказания услуг телефонной связи с обеспечением бесплатного доступа к экстренным оперативным службам;</li> <li>- средства коллективного доступа для оказания услуг по передаче данных и предоставлению доступа к информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» без использования пользовательского оборудования абонента</li> </ul>
19.	Объекты архивных фондов	- муниципальный архив
20.	Объекты, необходимые для организации охраны общественного порядка	<ul style="list-style-type: none"> <li>- помещения для размещения народных дружин;</li> <li>- участковый пункт полиции</li> </ul>
21.	Объекты культурного наследия местного значения	
22.	Объекты местного значения в области охраны окружающей среды	- стационарные посты наблюдения за состоянием атмосферного воздуха;

		- пункты наблюдения за состоянием грунтовых вод
23.	Объекты, необходимые для организации снабжения населения топливом	- склады хранения твердого топлива
24.	Объекты в области обеспечения потребностей маломобильных групп населения	- стоянки (парковки) транспортных средств инвалидов; - места для людей на креслах-колясках в зрительных залах, на трибунах спортивно-зрелищных сооружений и других зрелищных объектах со стационарными местами

## **2.2. Система обслуживания**

Для определения размещения объекта и его территориальной доступности используется система ступенчатости общественного обслуживания: учреждения и предприятия повседневного, периодического и эпизодического пользования. Данная градация определяет размещение объекта местного значения в системе обслуживания, его территориальную доступность.

Радиус обслуживания объектов местного значения повседневного пользования установлен требованиями законодательных и иных нормативно-правовых актов.

Село Ильинка, как административный центр Ильинского сельского поселения, концентрирует в себе объекты местного значения периодического пользования. Транспортная доступность объектов местного значения периодического пользования установлена на основании анализа расстояний между населенными пунктами Ильинского сельского поселения и с. Ильинка. Наибольшее расстояние, при данном анализе, составляет:

- с. Ильинка и с. Курганное – 13,2 км.

Транспортная доступность объектов местного значения периодического пользования для населенных пунктов Ильинского сельского поселения принимается равной 55 минутам (13,2 км при скорости движения 40 км/ч). Данное значение транспортной доступности устанавливается в случае, если законодательными и иными нормативными правовыми актами (более высокого порядка) не установлены другие значения территориальной доступности объектов местного значения периодического пользования.

Объекты местного значения эпизодического пользования располагаются в административном центре Красноперкопского района – г. Красноперкопск.

## **2.3. Обоснование предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения**

### **2.3.1. Объекты электроснабжения**

Укрупненные показатели электропотребления приняты по приложению Л СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89\* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

### **2.3.2. Объекты теплоснабжения**

Нормируемая (базовая) удельная характеристика расхода тепловой энергии на отопление и вентиляцию зданий согласно СП 50.13330.2012 «Тепловая защита зданий».

### **2.3.3. Объекты газоснабжения**

Укрупненные показатели потребления газа при теплоте сгорания газа 34 МДж/м<sup>3</sup> (8000 ккал/м<sup>3</sup>) приняты в соответствии с пунктом 3.12 СП 42-101-2003 «Общие положения по проектированию и строительству газораспределительных систем из металлических и полиэтиленовых труб».

### 2.3.4. Объекты водоснабжения

Удельное среднесуточное (за год) водопотребление на хозяйственно-питьевые нужды населения принято по таблице 1 СП 31.13330.2012 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения».

### 2.3.5. Объекты водоотведения

Удельное среднесуточное водоотведение бытовых сточных вод принято равным удельному среднесуточному водопотреблению.

### 2.3.6. Автомобильные дороги местного значения, объекты транспортного обслуживания и транспортных услуг

Исходные данные для расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности автомобильными дорогами местного значения, объектами транспортного обслуживания и транспортных услуг.

Наименование показателя исходных данных	Значение показателя исходных данных	Источник исходных данных
Общая протяженность автодорог общего пользования местного значения (на 01.01.2022 г.) в границах Ильинского сельского поселения (а)	17,682 км	Данные из реестра автомобильных дорог общего пользования местного значения Ильинского сельского поселения
Общая площадь земель Ильинского сельского поселения в 2022 году (b)	7522,2 га (75,222 км <sup>2</sup> )	База данных показателей муниципальных образований Федеральной службы государственной статистики

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности (Н)	Примечание
Автомобильные дороги общего пользования местного значения (плотность автомобильных дорог в границах сельских поселений)	Уровень текущей обеспеченности: $H = a / b = 17,682 / 75,222 = 0,24 \text{ км/км}^2$	Предельное значение расчетного показателя принимается равным уровню текущей обеспеченности (0,24 км/км <sup>2</sup> )
Искусственные сооружения на автомобильных дорогах общего пользования местного значения	В соответствии с требованиями СП 35.13330.2011 «Мосты и трубы», СП 122.13330.2012 «Тоннели железнодорожные и автодорожные»	-
Сеть общественного пассажирского транспорта	Плотность сети линий наземного транспорта на застроенных территориях в зависимости от функционального использования и интенсивности пассажиропотоков	Пункт 11.23 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Остановки общественного пассажирского	Расстояния между остановочными пунктами на линиях общественного	Пункт 11.25 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89*»



транспорта	пассажирского транспорта в пределах территории поселений: автобусов – 400-600 м, экспресс-автобусов – 800-1200 м	Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Объекты по техническому обслуживанию автомобилей	1 пост на 200 легковых автомобилей	Пункт 11.40 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Автозаправочные станции	1 колонка на 1200 легковых автомобилей	Пункт 11.41 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности автомобильных дорог местного значения, объектов транспортного обслуживания и транспортных услуг установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам.

<b>Наименование объекта</b>	<b>Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности</b>
Автомобильные дороги общего пользования местного значения (плотность автомобильных дорог в границах сельских поселений)	Не нормируется
Искусственные сооружения на автомобильных дорогах общего пользования местного значения	В соответствии с требованиями СП 35.13330.2011 «Мосты и трубы», СП 122.13330.2012 «Тоннели железнодорожные и автодорожные»
Сеть общественного пассажирского транспорта	Пункт 11.2 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Остановки общественного пассажирского транспорта	Пункт 11.24 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»; Распоряжение Министерства транспорта Российской Федерации от 31 января 2017 года № НА-19-р
Объекты по техническому обслуживанию автомобилей	Не нормируется
Автозаправочные станции	Не нормируется

Категории улиц и дорог, а также предельные значения расчетных показателей для проектирования сети улиц и дорог сельских поселений приняты в соответствии с пунктом 11.6 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89\* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

### 2.3.7. Объекты для хранения транспортных средств

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов для хранения транспортных средств установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам.

Наименование объекта	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей	
	Минимально допустимого уровня обеспеченности	Максимально допустимого уровня территориальной доступности
Открытые стоянки для хранения транспортных средств в социальном и специализированном жилищном фонде	Региональные нормативы градостроительного проектирования Республики Крым	Пункт 11.32 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Стоянки для хранения легковых автомобилей населения в зонах многоквартирной жилой застройки	Пункт 11.32 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	Пункт 11.36 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Приобъектные стоянки легковых автомобилей	Приложение Ж СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	Пункт 11.36 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Укрупненные показатели общих размеров территорий жилых зон	<p>Для предварительного определения общих размеров территорий жилых зон принимаются укрупненные показатели в расчете на 1000 чел. (с): в городах - при средней этажности жилой застройки до 3 этажей - 10 га для застройки без земельных участков и 20 га - для застройки с участком; от 4 до 8 этажей - 8 га, средняя расчетная жилищной обеспеченности 21,8 м на одного человека (Н<sub>1</sub>) принята в соответствии со стратегией социально экономического роста Краснопереконского района Республики Крым до 2030 года</p> <p>Застройка до 3 этажей без земельного участка:  <math display="block">H_2 = c \times H_1 / 20 = 10 \times 21,8 / 20 = 10,9 \text{ га};</math></p> <p>застройка до 3 этажей с земельным участком:  <math display="block">H_2 = c \times H_1 / 20 = 20 \times 21,8 / 20 = 21,8 \text{ га};</math></p> <p>застройка 4 этажа:  <math display="block">H_2 = c \times H_1 / 20 = 8 \times 21,8 / 20 = 8,72 \text{ га};</math></p> <p>усадебная застройка – 40 га</p>	
Площадки общего пользования различного назначения в	Площадь территории, занимаемой площадками для игр детей, отдыха и занятий	В соответствии с пунктом 7.5 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89*

микрорайонах (кварталах) жилых зон	физкультурой взрослого населения – не менее 10 %	Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
------------------------------------	--	--

Расстоянии от окон жилых и общественных зданий до площадок общего пользования различного назначения в микрорайонах (кварталах) жилых зон приняты на основании пункта 7.5 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89\* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

Предельные значения расчетных показателей плотности застройки жилых зон приняты на основании приложения Б СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89\* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

### 2.3.8. Объекты физической культуры и массового спорта местного значения

Исходные данные для расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами физической культуры и массового спорта местного значения.

Наименование показателя исходных данных	Значение показателя исходных данных	Источник исходных данных
Численность всего населения Красноперекопского района (на 01.01.2022 г.) (а)	24497 чел.	База данных показателей муниципальных образований Федеральной службы государственной статистики
Площадь плоскостных спортивных сооружений в Красноперекопском районе (2022 г.) (b)	70810 м <sup>2</sup>	Информация Управления образования и молодежи администрации Красноперекопского района за 2021 г.
Площадь спортивных залов в Красноперекопском районе (2022 г.) (с)	4649 м <sup>2</sup>	

Результаты расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами физической культуры и массового спорта местного значения.

Наименование объекта	Уровень текущей обеспеченности, м <sup>2</sup> общей площади на 1000 чел. общей численности населения (Н)	Примечание
Плоскостные спортивные сооружения	$H = b \times 1000 / a = 70810 \times 1000 / 24497 = 2891$	Предельное значение расчетного показателя принимается равным уровню текущей обеспеченности (2891 м <sup>2</sup> ) Пешеходная доступность в пределах 30 минут
Спортивные залы	$H = c \times 1000 / a = 4649 \times 1000 / 24497 = 190$	Предельное значение расчетного показателя принимается равным уровню текущей обеспеченности (190 м <sup>2</sup> ) Пешеходная доступность в пределах 20 минут
Помещения для физкультурно-оздоровительных	-	Предельное значение расчетного показателя принимается равным 70 м <sup>2</sup> общей площади на 1000 чел.

занятий		в соответствии с приложением Д СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Плавательные бассейны	-	Предельные значения расчетного показателя принимаются равными: - 5,4 м2 зеркала воды на 1000 чел. в 2015-2020 гг.; - 6,5 м2 зеркала воды на 1000 чел. в 2020-2025 гг.; - 7,2 м2 зеркала воды на 1000 чел. в 2025-2030 гг., в соответствии с частью I.I. Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым Пешеходная доступность в пределах 30 минут

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов физической культуры и массового спорта местного значения установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам.

<b>Наименование объекта</b>	<b>Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности</b>
Плоскостные спортивные сооружения	Региональные нормативы градостроительного проектирования Республики Крым
Спортивные залы	
Помещения для физкультурно-оздоровительных занятий	Пункт 10.4 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Плавательные бассейны	Региональные нормативы градостроительного проектирования Республики Крым

### 2.3.9. Объекты образования местного значения, объекты отдыха детей в каникулярное время

Исходные данные для расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами образования местного значения, объектами отдыха детей в каникулярное время.

<b>Наименование показателя исходных данных</b>	<b>Значение показателя исходных данных</b>	<b>Источник исходных данных</b>
Численность сельского населения Красноперекского района (на 01.01.2022 г.) (а)	24497 чел.	База данных показателей муниципальных образований Федеральной службы государственной статистики
Численность детей в возрасте от 0 до 6 лет в сельских населенных пунктах Красноперекского района (на 01.01.2022 г.) (б)	2019 чел.	
Численность населения в возрасте от	2732 чел.	

6 до 15 лет в сельских населенных пунктах Красноперекоского района (на 01.01.2022 г.) (с)		
Численность населения в возрасте от 15 до 17 лет в сельских населенных пунктах Красноперекоского района (на 01.01.2022 г.) (d)	462 чел.	
Численность населения в возрасте от 5 до 18 лет в сельских населенных пунктах Красноперекоского (на 01.01.2022 г.) (e)	4106 чел.	
Численность населения в возрасте от 7 до 17 лет в сельских населенных пунктах Красноперекоского района (на 01.01.2022 г.) (f)	3211 чел.	
Прогнозная численность населения в возрасте от 0 до 17 лет в Красноперекоском районе (на 01.01.2031 г.) (g)	5089 чел.	Стратегия социально-экономического развития Республики Крым до 2030 года

Результаты расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами образования местного значения, объектами отдыха детей в каникулярное время.

Наименование объекта	Уровень обеспеченности, мест на 1000 человек общей численности населения (Н)	Примечание
Дошкольные образовательные организации	$H_1 = b \times k_1 \times 1000 / a$ $= 2019 \times 0,75 \times 1000 / 24497 = 62$	$k_1$ – уровень обеспеченности детей дошкольными образовательными организациями (75 % в соответствии с Государственной программой развития образования в Республике Крым на 2016-2025 годы)
Общеобразовательные организации	$H_2 = c \times k_2 \times 1000 / a$ $= 2732 \times 1 \times 1000 / 24497 = 112;$ $H_3 = d \times k_3 \times 1000 / a$ $= 462 \times 0,75 \times 1000 / 24497 = 14;$ $H_4 = H_2 + H_3 = 112 + 14 = 126$	$H_2$ – уровень обеспеченности общеобразовательными организациями, 1-9 класс, мест на 1000 чел.; $H_3$ – уровень обеспеченности общеобразовательными организациями, 10-11 класс, мест на 1000 чел.; $H_4$ – уровень обеспеченности общеобразовательными организациями, 1-11 класс, мест на 1000 чел.; $k_2$ – уровень охвата детей неполным средним образованием (100 % по приложению Д СП 42.13330.2016); $k_3$ – уровень охвата детей средним образованием (75 % по приложению Д

		СП 42.13330.2016). В силу пункта 2 статьи 29.4. Градостроительного кодекса Российской Федерации предельные значения расчетных показателей принимаются согласно Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым ( $N_4 = 131 - 2022, 2026 - 124; 118 - 2030; 98 - 2040.$ )
Школы-интернаты	Согласно заданию на проектирование	Региональные нормативы градостроительного проектирования Республики Крым
Межшкольный учебно-производственный комбинат	$N_5 = N_4 \times k_4 = 126 \times 0,08 = 10$	$k_4$ – уровень обеспеченности местами в межшкольном учебно-производственном комбинате (8 % от числа школьников по приложению Д СП 42.13330.2016). Расчет произведен для периодов 2017-2022 гг. Для остальных периодов расчет аналогичный
Организации дополнительного образования	$N_6 = e \times k_5 \times 1000 / a = 4106 \times 0,78 \times 1000 / 24497 = 131$	$k_5$ – доля детей, обучающихся по дополнительным образовательным программам, (78 % от числа детей в возрасте от 5 до 18 лет в соответствии с муниципальной программой «Развитие образования муниципального образования Красноперекопский район»)
Крытые бассейны для дошкольников	Согласно задания на проектирование	-
Детские центры	$N_7 = f \times k_6 / n \times 1000 / a = 3211 \times 0,73 / 6 \times 1000 / 24497 = 16$	$k_6$ – уровень охвата оздоровлением и отдыхом детей от 7 до 17 лет (73 % в соответствии с Государственной программой развития образования в Республике Крым на 2016-2025 годы); $n$ – количество смен в год в детском центре (6 смен в год в соответствии с СанПиН 2.4.4.3155-13 «Санитарно-эпидемиологические требования к устройству, содержанию и организации работы стационарных организаций отдыха и оздоровления детей»)
Центр психолого-педагогической, медицинской и социальной помощи	$N_8 = g / n_2 = 5089 / 5000 = 1$ объект	$n_2$ – уровень обеспеченности центрами психолого-педагогической, медицинской и социальной помощи (1 объект на 5000 детей в соответствии с Методическими рекомендациями Министерства образования и науки Российской Федерации № АК-15/02вн от 04.05.2016)
Психолого-медико-	$N_8 = g / n_3 = 5089 /$	$n_3$ – уровень обеспеченности

педагогическая комиссия	10000 = 1 объект	психолого-медико-педагогическими комиссиями (1 объект на 10000 детей в соответствии с Методическими рекомендациями Министерства образования и науки Российской Федерации № АК-15/02вн от 04.05.2016)
-------------------------	------------------	--

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов образования местного значения, объектов отдыха детей в каникулярное время установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам.

Наименование объекта	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности
Дошкольные образовательные организации	Пункт 10.4 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Общеобразовательные организации	Пункт 10.5 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»; Региональные нормативы градостроительного проектирования Республики Крым
Школы-интернаты	Не нормируется
Межшкольный учебно-производственный комбинат	Приложение Д СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Организации дополнительного образования	
Крытые бассейны для дошкольников	Не нормируется
Детские центры	Не нормируется

### 2.3.10. Объекты культуры и искусства местного значения

Исходные данные для расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами культуры и искусства местного значения.

Наименование показателя исходных данных	Значение показателя исходных данных	Источник исходных данных
Численность всего населения Ильинского сельского поселения на 01.01.2022 г. (Н)	1569 чел.	База данных показателей муниципальных образований Федеральной службы государственной статистики
Численность всего населения	1123 чел.	Перепись населения 2022 года.

административного центра Ильинского сельского поселения на 01.01.2022 г. (Надм.ц.п.)		Численность населения Крымского федерального округа, городских округов, муниципальных районов, городских и сельских поселений с учетом коэффициента роста
--	--	---

Результаты расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами культуры и искусства местного значения.

Наименование объекта	Уровень обеспеченности, объектов	Примечание
Библиотечная сеть	$BC = ((N - \text{Надм.ц.п.}) / \text{Нн.ф.}) + \text{Нн.адм.ц} = ((1569 - 1123) / 1000) + 1 = 1$	BC – уровень обеспеченности библиотечной сетью, объектов; Нн.ф. – норматив численности жителей на 1 филиал библиотеки; Нн.адм.ц – норматив числа библиотек для административного центра сельского поселения. Расчет проведен согласно Распоряжению Министерства культуры Российской Федерации от 02 августа 2017 года № Р-965
Точка доступа к полнотекстовым информационным ресурсам	1	В соответствии с Распоряжением Министерства культуры Российской Федерации от 02 августа 2017 года № Р-965
Учреждения культуры клубного типа	$КС = ((N - \text{Надм.ц.п.}) / \text{Нн.ф.}) + \text{Нн.адм.ц} = ((1569 - 1123) / 1000) + 1 = 1$ Уровень обеспеченности посадочными местами – 200 посадочных мест на 1000 чел.	КС – уровень обеспеченности сетью учреждений клубного типа, объектов; Нн.ф. – норматив численности жителей на 1 филиал дома культуры (1000 чел.); Нн.адм.ц – норматив числа домов культуры для административного центра сельского поселения (1 объект). Расчет проведен согласно Распоряжению Министерства культуры Российской Федерации от 02 августа 2017 года № Р-965

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов культуры и искусства местного значения установлены по Распоряжению Министерства культуры Российской Федерации от 02 августа 2017 года № Р-965 «Методические рекомендации субъектам Российской Федерации и органам местного самоуправления по развитию сети организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры».

### 2.3.11. Объекты общественного питания, торговли и бытового обслуживания

Исходные данные для расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами общественного питания, торговли и бытового обслуживания.

Наименование показателя исходных данных	Значение показателя исходных данных	Источник исходных данных
---	-------------------------------------	--------------------------



Численность всего населения Ильинского сельского поселения (на 01.01.2022 г.) (а)	1569 чел.	База данных показателей муниципальных образований Федеральной службы государственной статистики
Вместимость предприятий общественного питания (общедоступные столовые, закусочные, рестораны, кафе, бары, за исключением столовых учебных заведений, организаций, промышленных предприятий) в муниципальном образовании Ильинское сельское поселение (в 2022 г.) (b)	96 мест	

Результаты расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами общественного питания, торговли и бытового обслуживания.

Наименование объекта	Уровень обеспеченности (Н)	Примечание
Стационарные торговые объекты	261,2 м <sup>2</sup> площади торговых объектов на 1000 чел. общей численности населения 3 объекта местного значения	Постановление Совета министров Республики Крым от 24.01.2017 № 18 «Об установлении нормативов минимальной обеспеченности населения Республики Крым площадью торговых объектов»
Нестационарные торговые объекты (торговые павильоны и киоски)	Количество нестационарных торговых объектов на 1000 чел. общей численности населения: - продовольственных товаров и сельскохозяйственной продукции – 0,93 объекта; - продукции общественного питания – 0,1 объекта; - печатной продукции – 0,18 объекта	
Розничные рынки продовольственных товаров	2,6 торговых места на 1000 чел. общей численности населения	
Предприятия общественного питания (общедоступные столовые, закусочные, рестораны, кафе, бары)	$H = b \times 1000 / a = 96 \times 1000 / 1569 = 61$ место на 1000 чел. общей численности населения	Предельное значение расчетного показателя принимается равным 40 мест на 1000 чел. в соответствии с приложением Д СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Объекты бытового обслуживания	Для сельских поселений – 7 рабочих мест, в том числе непосредственного обслуживания населения – 4 рабочих места	Приложение Д СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов общественного питания, торговли и бытового обслуживания установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам.

Наименование объекта	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности
Стационарные торговые объекты	Пункт 10.4 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Нестационарные торговые объекты (торговые павильоны и киоски)	
Розничные рынки продовольственных товаров	Как для объекта периодического пользования
Предприятия общественного питания (общедоступные столовые, закусочные, рестораны, кафе, бары)	Пункт 10.4 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Объекты бытового обслуживания	

### 2.3.12. Объекты здравоохранения местного значения

Исходные данные для расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами здравоохранения местного значения.

Наименование показателя исходных данных	Значение показателя исходных данных	Источник исходных данных
Численность всего населения Ильинского сельского поселения (на 01.01.2022 г.) (а)	1569 чел.	База данных показателей муниципальных образований Федеральной службы государственной статистики
Количество аптек (аптеки, аптечные магазины, аптечные пункты, аптечные киоски) в муниципальном образовании Ильинское сельское поселение (в 2022 г.) (б)	1 объект	

Результаты расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами здравоохранения местного значения.

Наименование объекта	Уровень обеспеченности (Н)	Примечание
Медицинские учреждения, оказывающие медицинскую помощь в стационарных условиях	13,47 коек на 1000 чел. общей численности населения	Приказ Министерства здравоохранения РФ от 20 апреля 2018 г. №182 "Об утверждении методических рекомендаций о применении нормативов и норм ресурсной обеспеченности населения в сфере здравоохранения"
Амбулаторно-поликлинические учреждения	18,15 посещений в смену на 1000 чел. общей численности населения	
Станция скорой и неотложной медицинской помощи	$H = c / n = 1569 / 10000 = 0$	n – уровень обеспеченности станциями скорой и неотложной медицинской помощи в соответствии с Приказом

		Министерства здравоохранения РФ от 20 апреля 2018 г. №182 "Об утверждении методических рекомендаций о применении нормативов и норм ресурсной обеспеченности населения в сфере здравоохранения" (1 автомобиль на 10 тыс. жителей)
Аптеки	Уровень текущей обеспеченности: $H = a / b = 1569 / 1 = 1569$ чел. (1 объект на 1569 чел. общей численности населения)	Предельное значение расчетного показателя принимается равным уровню текущей обеспеченности (1 объект на 1569 чел. общей численности населения)
Молочные кухни	По заданию на проектирование	Приложение Д СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Раздаточные пункты молочных кухонь		

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов здравоохранения местного значения установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам.

Наименование объекта	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности
Медицинские учреждения, оказывающие медицинскую помощь в стационарных условиях	Региональные нормативы градостроительного проектирования Республики Крым
Амбулаторно-поликлинические учреждения	Пункт 10.4 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Аптеки	Пункт 10.4 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Молочные кухни	Не нормируется
Раздаточные пункты молочных кухонь	Пункт 10.4 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»

### 2.3.13. Объекты массового отдыха населения

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов массового отдыха населения установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам.

Наименование объекта	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей	
	Минимально допустимого уровня обеспеченности	Максимально допустимого уровня территориальной

		<b>доступности</b>
Озелененные территории общего пользования (парки, сады, скверы, бульвары, набережные)	Пункт 9.8 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	Пункт 10.3 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Озелененные территории парков и садов	Пункт 9.13 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	Пункт 10.3 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Озелененные территории микрорайона (квартала) многоквартирной застройки жилой зоны	Пункт 7.4 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	Не нормируется
Озелененные территории дворовых площадок	Пункт 7.5 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	
Зоны массового кратковременного отдыха	Пункт 9.21 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	Пункт 9.20 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Пляжи	Пункт 9.27 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	Пункт 9.20 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»

#### **2.3.14. Объекты сбора и транспортирования твердых коммунальных отходов**

Исходные данные для расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами сбора и транспортирования твердых коммунальных отходов.

<b>Наименование показателя исходных данных</b>	<b>Значение показателя исходных данных</b>	<b>Источник исходных данных</b>
Численность всего населения Красноперекопского района (а)	24497 чел.	Территориальная схема обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, Республики Крым
Необходимое количество контейнеров для сбора твердых коммунальных отходов на территории Красноперекопского района (б)	140 шт.	

Результаты расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами сбора и транспортирования твердых коммунальных отходов.

Наименование объекта	Уровень обеспеченности (Н)	Примечание
Контейнеры для сбора и накопления твердых коммунальных отходов	$H = b \times 1000 / a = 140 \times 1000 / 24497 = 5,7$ шт.	Расчеты производились для контейнеров емкостью 1,1 м <sup>3</sup>
Урны	На площадях и улицах, в садах, на вокзалах, на пристанях, остановках городского транспорта и др. местах – 1 урна через каждые 40 м на оживленных участках и 100 м на малолюдных участках; на пляжах – 1 урна на 1600 м <sup>2</sup> площади пляжа, не более 40 м между урнами; на рынках – 1 урна на 50 м <sup>2</sup> площади рынка, не более 10 м между урнами вдоль торговых рядов; в парках – 1 урна на 800 м <sup>2</sup> площади парка, не более 40 м между урнами на главных аллеях, 1 урна – у каждого ларька и киоска; в медицинских лечебных учреждениях – 1 урна на 700 м <sup>2</sup> дворовой территории лечебного учреждения, не более 10 м между урнами на главных аллеях	В соответствии с СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению населения, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий»
Пункт приема вторичного сырья	1 объект на микрорайон	Приложение Д СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов сбора и транспортирования твердых коммунальных отходов установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам.

Наименование объекта	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности
Контейнеры для сбора	СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические

и накопления твердых коммунальных отходов	требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению населения, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий»
Урны	Не нормируется
Пункт приема вторичного сырья	Не нормируется

**2.3.15. Объекты, необходимые для организации и осуществления мероприятий по территориальной обороне и гражданской обороне, защите населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе объекты аварийно-спасательной и противопожарной службы; объекты, необходимые для обеспечения безопасности людей на водных объектах**

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов, необходимых для организации и осуществления мероприятий по территориальной обороне и гражданской обороне, защите населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе объектов аварийно-спасательной и противопожарной службы; объектов, необходимых для обеспечения безопасности людей на водных объектах установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам.

Наименование объекта	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей	
	Минимально допустимого уровня обеспеченности	Максимально допустимого уровня территориальной доступности
Административные здания, в том числе для размещения сил гражданской обороны, территориальной обороны, сил и средств защиты населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, аварийно-спасательных служб, в том числе поисково-спасательных, лабораторий, образовательных организаций по подготовке спасателей, объектов по подготовке собак и др., противопожарной службы	По заданию на проектирование	Не нормируется
Защитные сооружения гражданской обороны (убежища, противорадиационные укрытия, укрытия)	Пункты 5.2.1, 6.1.2, 6а.1.2 СП 88.13330.2014 «Защитные сооружения гражданской обороны»	Пункты 4.12, 4.19, 4.23 СП 88.13330.2014 «Защитные сооружения гражданской

		обороны»
Сооружения по защите территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера	100 % территории, требующей защиты	Не нормируется
Берегозащитные сооружения	100 % территории, требующей защиты	Не нормируется
Спасательные посты, станции на водных объектах (в том числе объекты оказания первой медицинской помощи)	Пункт 2.2 Постановления Совета министров Республики Крым от 25 ноября 2014 г. № 480 «Об утверждении Правил охраны жизни людей на водных объектах Республики Крым»	Пункт 2.2 Постановления Совета министров Республики Крым от 25 ноября 2014 г. № 480 «Об утверждении Правил охраны жизни людей на водных объектах Республики Крым»
Подразделения пожарной охраны	Методические рекомендации органам местного самоуправления по реализации Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах местного самоуправления в Российской Федерации» в области гражданской обороны, защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций, обеспечения пожарной безопасности и безопасности людей на водных объектах, разработанные Министерством Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий	Статья 76 Федерального закона от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»
Склады материально-технических, продовольственных, медицинских запасов и иных средств	По заданию на проектирование	Не нормируется

### **2.3.16. Объекты, необходимые для организации ритуальных услуг, места захоронения**

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов, необходимых для организации ритуальных услуг, мест захоронения установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам.

Наименование	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на
--------------	---

объекта	основании которых установлены предельные значения расчетных показателей	
	Минимально допустимого уровня обеспеченности	Максимально допустимого уровня территориальной доступности
Кладбище традиционного захоронения	Приложение Д СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»; статья 16 Федерального закона от 12.01.1996 № 8-ФЗ «О погребении и похоронном деле»	Не нормируется
Бюро похоронного обслуживания	По заданию на проектирование	
Дом траурных обрядов		

### 2.3.17. Объекты обеспечения населения услугами связи

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов обеспечения населения услугами связи установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам.

Наименование объекта	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей	
	Минимально допустимого уровня обеспеченности	Максимально допустимого уровня территориальной доступности
Отделение почтовой связи	Приказ Минсвязи СССР от 27.04.1981 № 178 «О введении нормативов развития и размещения в городах и сельской местности сети отделений и пунктов почтовой связи системы Министерства связи СССР»	Пункт 10.3 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Телефонная сеть общего пользования	Раздел 5.1, 5.3-5.5, 5.13 СП 134.13330.2012 «Системы электросвязи зданий и сооружений. Основные положения проектирования»	Не нормируется
Сеть радиовещания и радиотрансляции		
Сеть приема телевизионных программ		
Сеть доступа к сети Интернет		
Система оповещения РСЧС	Статья 57 Федерального закона от 07.07.2003 № 126-ФЗ «О связи»	Статья 57 Федерального закона от 07.07.2003 № 126-ФЗ «О связи»
Средства коллективного доступа для оказания услуг телефонной связи с обеспечением		



бесплатного доступа к экстренным оперативным службам		
Средства коллективного доступа для оказания услуг по передаче данных и предоставлению доступа к информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» без использования пользовательского оборудования абонента		Как для объекта периодического пользования

### 2.3.18. Объекты архивных фондов

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами архивных фондов установлены исходя из необходимости решения вопросов местного значения по формированию архивных фондов поселения.

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов архивных фондов не нормируются.

### 2.3.19. Объекты, необходимые для организации охраны общественного порядка

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов, необходимых для организации охраны общественного порядка, установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам.

Наименование объекта	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей	
	Минимально допустимого уровня обеспеченности	Максимально допустимого уровня территориальной доступности
Помещения для размещения народных дружин	Статья 21 Федерального закона от 02.04.2014 № 44-ФЗ «Об участии граждан в охране общественного порядка»	Не нормируется
Участковый пункт полиции	Приказ МВД РФ от 31 декабря 2012 г. № 1166 «Вопросы организации деятельности участковых уполномоченных полиции»	Приказ МВД РФ от 31 декабря 2012 г. № 1166 «Вопросы организации деятельности участковых уполномоченных полиции»

### 2.3.20. Объекты культурного наследия местного значения

Перечень объектов культурного наследия местного значения приведен в Едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов культурного наследия местного значения не нормируются.

### 2.3.21. Объекты местного значения в области охраны окружающей среды

В соответствии с Государственной программой Республики Крым «Охрана окружающей среды и рационального использования природных ресурсов Республики Крым» (программа реализуется в три этапа: первый этап: 2018 - 2020 годы, второй этап:

2021 - 2023 годы, третий этап: с 2024 года) в рамках реализации Подпрограмма 4 (Мониторинг окружающей среды Республики Крым) планируется выполнить следующие мероприятия:

Мониторинг загрязнения атмосферного воздуха на объектах ГУП РК «Черноморнефтегаз».

Осуществление производственного экологического контроля за состоянием окружающей среды в зоне влияния ООО «Титановые инвестиции».

Оснащение стационарных источников выбросов АО «Крымский содовый завод» системой автоматического контроля.

Обеспечение функционирования наблюдательной сети Республики Крым за состоянием атмосферного воздуха (5 стационарных постов наблюдения) в рамках государственного задания.

Государственный мониторинг состояния недр территории Республики Крым, в том числе мониторинг опасных эндогенных геологических процессов (201 оползня), создание постоянно действующей геодинамической модели Армянско-Краснопереконского участка, мониторинг подземных вод по участкам недр местного значения на территории Республики Крым.

Предложения по постановке и проведению эколого-геохимического картирования масштаба 1:200000 территории Республики Крым, предложения по оптимизации наблюдательной сети государственного мониторинга состояния недр Республики Крым.

Ответственным исполнителем Подпрограммы 3 является Министерство экологии и природных ресурсов Республики Крым.

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения в области охраны окружающей среды не нормируются.

### 2.3.22. Объекты, необходимые для организации снабжения населения топливом

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов, необходимых для организации снабжения населения топливом, установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам.

Наименование объекта	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей	
	Минимально допустимого уровня обеспеченности	Максимально допустимого уровня территориальной доступности
Склады хранения твердого топлива	По заданию на проектирование	Как для объекта периодического пользования

### 2.3.23. Объекты в области обеспечения потребностей маломобильных групп населения

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов в области обеспечения потребностей маломобильных групп населения установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам.

Наименование объекта	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей	
	Минимально допустимого уровня обеспеченности	Максимально допустимого уровня территориальной доступности

		<b>доступности</b>
Стоянки (парковки) транспортных средств инвалидов	Пункт 5.2.1 СП 59.13330.2016 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения»	Пункт 5.2.2 СП 59.13330.2016 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения»
Места для людей на креслах-колясках в зрительных залах, на трибунах спортивно-зрелищных сооружений и других зрелищных объектах со стационарными местами	Пункт 8.1.5 СП 59.13330.2016 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения»	Не нормируется

### **3. ПРЕДЕЛЬНЫЕ ЗНАЧЕНИЯ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ МИНИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ОБЕСПЕЧЕННОСТИ ОБЪЕКТАМИ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ НАСЕЛЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ИЛЬИНСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ КРАСНОПЕРЕКОПСКОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ КРЫМ И ПРЕДЕЛЬНЫЕ ЗНАЧЕНИЯ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ МАКСИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЙ ДОСТУПНОСТИ ТАКИХ ОБЪЕКТОВ ДЛЯ НАСЕЛЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ.**

#### **3.1. Создание условий для строительства на территории муниципального образования Ильинское сельское поселение Красноперекоепского района Республики Крым.**

Местными нормативами градостроительного проектирования муниципального образования Ильинское сельское поселение Красноперекоепского района Республики Крым устанавливаются расчетные показатели отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории, а также расчетные показатели максимально допустимого коэффициента использования территории для следующих типов зон застройки:

- застройка индивидуальными жилыми домами;
- застройка домами блокированной застройки;
- многоквартирная жилая застройка (малоэтажная и среднеэтажная);
- многоквартирная жилая застройка (многоэтажная);
- общественно-деловая застройка (специализированная общественная застройка);
- общественно-деловая застройка (многофункциональная застройка).

Для иных типов застройки, применительно к которым расчетные показатели отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории, а также расчетные показатели максимально допустимого расчетного коэффициента использования территории не установлены, необходимо руководствоваться требованиями технических регламентов, регулирующих нормативные показатели застройки территориальных зон.

#### **3.1.2. Расчетные показатели отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории**

Тип застройки	Расчетный показатель отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории*
Застройка индивидуальными жилыми домами, в том числе в условиях реконструкции	не более 0,6

Застройка домами блокированной застройки, в том числе в условиях реконструкции	не более 0,6
Многоквартирная жилая застройка (малоэтажная и среднеэтажная), в условиях реконструкции	не более 0,3 не более 0,4
Многоквартирная жилая застройка (многоэтажная), в условиях реконструкции	не более 0,4 не более 0,6
Общественно-деловая застройка (специализированная общественная застройка), в условиях реконструкции	не более 0,7 не более 0,8
Общественно-деловая застройка (многофункциональная застройка), в условиях реконструкции	не более 0,8 не более 1
<p>*В случае наличия уведомления о выявлении самовольной постройки расчетные показатели отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории (земельного участка), наряду с коэффициентом застройки, в отношении земельного участка, на котором расположена самовольная постройка, принимается расчетный показатель, составляющий не более 0,001 для всех типов застройки, за исключением случаев, если по результатам рассмотрения данного уведомления органом местного самоуправления направлено уведомление в исполнительный орган государственной власти, должностному лицу, в государственное учреждение или в орган местного самоуправления, которые указаны в части 2 статьи 55.32 Градостроительного кодекса Российской Федерации о том, что наличие признаков самовольной постройки не усматривается либо вступило в законную силу решение суда об отказе в удовлетворении исковых требований о сносе самовольной постройки или ее приведении в соответствие с установленными требованиями.</p>	

Расчетные показатели отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории, при отсутствии утвержденной в установленном порядке документации по планировке территории применяются к земельному участку.

Расчетный показатель отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории определяется как отношение площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади участка. При подготовке документации по планировке территории расчетный показатель отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории применяется в границах зон размещения объектов капитального строительства для земельного участка.

Допускается увеличение установленных расчетных показателей отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории, при условии наличия разработанной и утвержденной в соответствии с Правилами применения расчетных показателей, содержащихся в региональных нормативах градостроительного проектирования Республики Крым, документации по планировке территории. При наличии утвержденной в соответствии с настоящим пунктом документации по планировке территории показатель отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории применяется согласно установленным такой документацией

характеристикам планируемого развития территории. Данное требование не применяется в отношении застройки индивидуальными жилыми домами и домами блокированной застройки.

При определении расчетных показателей, установленных настоящим пунктом подземная часть земельного участка, подлежащая застройке и входящая в абрис здания, не учитывается.

Расчетные показатели отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории, установленные в настоящем пункте, определяются в том же порядке, что и площадь застройки надземной части здания (абрис здания) согласно положениям СП 118.13330.2012 «Общественные здания и сооружения. Актуализированная редакция СНиП 31-06-2009», СП 54.13330.2016 «Здания жилые многоквартирные» и СП 55.13330.2016 «Дома жилые одноквартирные» без учета подземной части.

Расчетные показатели отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории в отношении подземной части допускается принимать до 1,0 с учетом установленных в градостроительных регламентах отступов от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений, в том числе с учетом границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства, отображенных в документации по планировке территории.

К подземным частям зданий, строений и сооружений в части применения настоящего пункта региональных норм градостроительного проектирования относятся:

1) для общественных зданий – подземный этаж, подвальный этаж, цокольный этаж (если цокольный этаж не входит в количество этажей, определяющих этажность здания, строения и сооружения), требования к которым определены в СП 118.13330.2012 «Общественные здания и сооружения. Актуализированная редакция СНиП 31-06-2009»;

2) для жилых зданий – подземный этаж, подвальный этаж, цокольный этаж (если цокольный этаж не входит в количество этажей, определяющих этажность здания) требования к которым определены в СП 54.13330.2016 «Здания жилые многоквартирные» и СП 55.13330.2016 «Дома жилые одноквартирные».

В случае если до 26 ноября 2020 года правообладателем земельного участка (в том числе застройщиком, техническим заказчиком) в порядке, установленном статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, получено разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства (в том числе в случае если до 26 ноября 2020 года начата процедура получения разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства) для определения расчетных показателей отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории допускается совместно с коэффициентом застройки применять указанные разрешения.

В случае образования земельных участков путем раздела, перераспределения земельных участков или выдела из земельных участков, в отношении которых получены градостроительный план земельного участка и разрешение (разрешения) на строительство с целью строительства многоквартирного жилого дома (домов), расчетные показатели отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории наряду с коэффициентом застройки применяются к исходному земельному участку на условиях, содержащихся в указанном разрешении (разрешениях) на строительство.

### **3.1.3. Расчетный показатель максимально допустимого коэффициента использования территории**

Тип застройки	Расчетный показатель максимально допустимого коэффициента использования
---------------	---

	территории**
	для зоны Б
Застройка индивидуальными жилыми домами, в том числе в условиях реконструкции	0,8
Застройка домами блокированной застройки, в том числе в условиях реконструкции	0,8
Многоквартирная жилая застройка (малоэтажная и среднеэтажная), в условиях реконструкции	1 1,2
Многоквартирная жилая застройка (многоэтажная), в условиях реконструкции	1,2 1,6
Общественно-деловая застройка (специализированная общественная застройка), в условиях реконструкции	1,8 2
Общественно-деловая застройка (многофункциональная застройка), в условиях реконструкции	2 2,4
<p>** В случае наличия уведомления о выявлении самовольной постройки расчетные показатели отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории (земельного участка), наряду с коэффициентом застройки, в отношении земельного участка, на котором расположена самовольная постройка, принимается расчетный показатель составляющий не более 0,001 для всех типов застройки, за исключением случаев, если по результатам рассмотрения данного уведомления органом местного самоуправления направлено уведомление в исполнительный орган государственной власти, должностному лицу, в государственное учреждение или в орган местного самоуправления, которые указаны в части 2 статьи 55.32 Градостроительного кодекса Российской Федерации о том, что наличие признаков самовольной постройки не усматривается либо вступило в законную силу решение суда об отказе в удовлетворении исковых требований о сносе самовольной постройки или ее приведении в соответствие с установленными требованиями..</p>	

Расчетные показатели максимально допустимого коэффициента использования территории при отсутствии утвержденной в установленном порядке документации по планировке территории применяются к земельному участку.

Расчетный показатель максимально допустимого коэффициента использования территории определяется как отношение расчетной площади здания (в соответствии типом объекта, установленным в Разделе 2 настоящих нормативов) к площади участка. При подготовке документации по планировке территории расчетный показатель максимально допустимого коэффициента использования территории применяется в границах зон размещения объектов капитального строительства для земельного участка.

Допускается увеличение установленных расчетных показателей максимально допустимого коэффициента использования территории при условии наличия

разработанной и утвержденной в соответствии с Правилами применения расчетных показателей, содержащихся в региональных нормативах градостроительного проектирования Республики Крым, документации по планировке территории. При наличии утвержденной в соответствии с настоящим пунктом документации по планировке территории показатель максимально допустимого коэффициента использования территории применяется согласно установленным такой документацией характеристикам планируемого развития территории. Данное требование не применяется в отношении застройки индивидуальными жилыми домами и домами блокированной застройки.

В случае если до 26 ноября 2020 года правообладателем земельного участка (в том числе застройщиком, техническим заказчиком) в порядке, установленном статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, получено разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства (в том числе в случае если до 26 ноября 2020 года начата процедура получения разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства) для определения расчетных показателей максимально допустимого коэффициента использования территории допускается совместно с коэффициентом плотности застройки применять указанные разрешения.

В случае образования земельных участков путем раздела, перераспределения земельных участков или выдела из земельных участков, в отношении которых получены градостроительный план земельного участка и разрешение (разрешения) на строительство с целью строительства многоквартирного жилого дома (домов), расчетные показатели максимально допустимого коэффициента использования территории наряду с коэффициентом плотности застройки применяются к исходному земельному участку на условиях, содержащихся в указанном разрешении (разрешениях) на строительство.

### **3.1.4. Расчетные коэффициенты обеспеченности объектов капитального строительства нормативными площадями, необходимыми для организации машино-мест (парко-мест), в отношении 1 кв. м расчетной площади здания.**

Тип застройки	Расчетные коэффициенты обеспеченности объектов капитального строительства нормативными площадями, необходимыми для организации машино-мест, в отношении 1 кв. м расчетной площади здания
Застройка индивидуальными жилыми домами, в том числе в условиях реконструкции	не менее одного машино-места в границах земельного участка (для обеспечения каждого жилого дома)
Застройка домами блокированной застройки, в том числе в условиях реконструкции	в границах земельного участка, подлежащего застройке домами блокированной застройки, обеспечивается количество машино-мест, из расчета обеспеченности каждого блокированного жилого дома одним машино-местом
Многоквартирная жилая застройка (малоэтажная и среднеэтажная жилая застройка)	не менее 0,35
Многоквартирная жилая застройка (многоэтажная жилая застройка)	не менее 0,35
Общественно-деловая застройка (за исключением комплексов апартаментов, апарт-отелей и гостиниц, включающих номерной фонд по типу апартаменты)	не менее 0,4 за исключением гостиниц. Обеспечение гостиниц, не включающих в себя номера типа апартаменты, машино-местами определяется исходя из категории гостиниц в

	соответствии с положением о классификации гостиниц, утвержденного Постановлением Правительства РФ от 18 ноября 2020 г. № 1860 «Об утверждении Положения о классификации гостиниц» и должно составлять не менее 20% числа номеров для гостиниц
Общественно-деловая застройка (комплексы апартаментов, апарт-отели и гостиницы, включающих номерной фонд по типу апартаменты)	не менее 0,35

В целях обеспечения объектов капитального строительства неуказанными в региональных нормативах градостроительного проектирования машино-местами необходимо руководствоваться требованиями, указанными в Приложении «Ж» СП 42.13330.2016 «Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\*», утвержденными приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 30 декабря 2016 года № 1034/пр. Указанные требования обязательны для исполнения, за исключением отдельно стоящих магазинов шаговой доступности, встроенно-пристроенных и встроенных в жилые здания, учреждений, организаций и предприятий обслуживания населения шаговой доступности, расположенных внутри жилых кварталов и реализующих товары или оказывающие услуги ежедневного спроса (в случае если общая площадь такого объекта капитального строительства (встроенного, пристроенного и встроенно-пристроенного помещения) не более 400 кв. м общей площади, которая (площадь отдельно стоящего объекта капитального строительства) включает в себя помещения для временного хранения продукции и иные вспомогательные помещения), указанные объекты (помещения) могут не обеспечиваться необходимым количеством машино-мест.

Расчетные коэффициенты обеспеченности объектов капитального строительства нормативными площадями, необходимыми для организации машино-мест, приводятся в целях организации парковочного пространства.

Для определения количества машино-мест (парковочных мест), размещаемых в границах парковочного пространства, площадь парковочного места определяется исходя из расчета в зависимости от типа организации парковки, паркинга:

- не менее 25 кв.м на автомобиль при размещении плоскостных открытых стоянок автомобилей;

- не менее 35 кв.м на автомобиль при размещении гаражей-стоянок (паркингов), в том числе подземных гаражей (паркингов);

- не менее 18 кв.м на автомобиль при примыкании парковочного пространства к проезжей части улиц и проездов и продольном расположении автомобилей (без учета проездов);

- не менее 14 кв.м на автомобиль при примыкании парковочного пространства к проезжей части улиц и проездов и перпендикулярном расположении автомобилей или расположении под углом (без учета проездов);

- не менее 40 кв.м на автомобиль при размещении автомобиля с электрическим двигателем с возможностью осуществления его зарядки.

Определение необходимого количества машино-мест при подготовке документации по планировке территории, архитектурно-строительном проектировании осуществляется по формуле приведения требуемой площади парковочного пространства к количеству машино-мест с учетом необходимой площади парковочного пространства на одно машино-место, в зависимости от типа организации парковки, паркинга:

$$K_{\text{маш}} = K_{\text{м/м}} / K_{\text{пл.м/м}}$$



где:

$K_{\text{маш}}$  – требуемое минимальное количество машино-мест;

$K_{\text{м/м}}$  –обеспеченность объектов капитального строительства нормативными площадями, необходимыми для организации машино-мест, в отношении 1 кв.м расчетной площади здания;

$K_{\text{пл.м/м}}$  – площадь парковочного места исходя из типа организации парковки, паркинга.

При проектировании объектов капитального строительства, с целью обеспечения исполнения требований настоящего пункта допускается использование как нормативных требований в объеме требуемой площади парковочного пространства, так и в объеме количества машино-мест, которое рассчитано в соответствии с положениями настоящего пункта.

При использовании земельного участка с несколькими типами застройки минимальная площадь парковочного пространства определяется как сумма требуемых расчетных коэффициентов обеспеченности объектов капитального строительства нормативными площадями, необходимыми для организации машино-мест, для всех типов застройки, планируемых к размещению. При размещении многофункциональных зданий и комплексов минимальная площадь парковочного пространства определяется как сумма требуемых расчетных коэффициентов обеспеченности объектов капитального строительства нормативными площадями, необходимыми для организации машино-мест, для всех помещений различного функционального назначения и производится индивидуально для каждого типа помещений.

Парковочное пространство с целью обеспечения объектов капитального строительства нормативными площадями, необходимыми для организации машино-мест, размещается в границах земельного участка или в границах иных земельных участков, расположенных в пределах пешеходной доступности не более 400 метров, а в случае если размещение объектов капитального строительства планируется в пределах территорий перспективной жилой застройки, такие земельные участки могут располагаться на расстоянии и пределах пешеходной доступности не более 600 метров, и предназначенных, в том числе для размещения гаражей и автостоянок. Размещение парковочного пространства с целью обеспечения объектов капитального строительства нормативными площадями, необходимыми для организации машино-мест, в границах иных земельных участков допускается при условии, если:

- правообладателем земельного участка, в границах которого предполагается размещение объектов капитального строительства, и земельных участков, в границах которых размещается парковочное пространство, является одно лицо, за исключением если размещение объектов капитального строительства планируется в пределах территорий перспективной жилой застройки и реконструкции территории сложившейся застройки, или размещение парковочного пространства предусмотрено на земельном участке, находящегося в муниципальной собственности и размещение такого пространства предусмотрено документацией по планировке территории, утвержденной в установленном порядке;

- для земельных участков установлен вид разрешенного использования «хранение автотранспорта (код 2.7.1)», «размещение гаражей для собственных нужд (код 2.7.2)» или «служебные гаражи (код 4.9)» либо иной вид разрешенного использования, предусматривающий размещение гаражей или автостоянок и размещение автомобильных дорог или размещение парковочного пространства предусмотрено в многофункциональном здании или многофункциональном комплексе (в том числе в случае размещения парковочного пространства на эксплуатируемой кровле), или размещение парковочного пространства обеспечивается путем совместного использования парковочных мест для объектов капитального строительства различного функционального назначения;

- такое размещение обосновано при подготовке документации по планировке территории.

В случае размещения парковочного пространства путем совместного использования парковочных мест для объектов капитального строительства различного функционального назначения, требования к такому размещению должны соответствовать Методическим рекомендациям по совместному использованию парковочных мест для объектов капитального строительства различного функционального назначения, разработанными Федеральным автономным учреждением «Федеральный центр нормирования, стандартизации и оценки соответствия в строительстве», при этом размещение парковочного пространства путем совместного использования парковочных мест для объектов капитального строительства различного функционального назначения осуществляется в пределах пешеходной доступности не более 250 метров за границами земельного участка и за границами иных земельных участков, указанных в настоящем пункте, и не более чем 60 % от требуемой площади парковочного пространства.

В случае размещения парковочного пространства путем совместного использования парковочных мест для объектов капитального строительства различного функционального назначения должны быть заключены соглашения по совместному использованию парковочных пространств, предметом которых, в том числе, будет обязанность собственников (пользователей) предоставлять часть парковочных пространств в соответствии с методикой расчета минимально необходимого количества парковочных мест для расположенных на смежных земельных участках объектов капитального строительства различного функционального назначения в течение суток, установленной Методическими рекомендациями по совместному использованию парковочных мест для объектов капитального строительства различного функционального назначения.

Соглашение по совместному использованию парковочных пространств должно содержать:

- в случае размещения парковочного пространства в виде плоскостной открытой стоянки автомобилей на земельном участке, в границах которого предполагается размещение парковочного пространства для совместного использования, соглашение о частном сервитуте между Застройщиком и собственником земельного участка, заключенное в соответствии с положениями гражданского законодательства Российской Федерации, со сроком действия такого соглашения не менее 10 (десяти) лет, и включением в такое соглашение положений по передаче прав и обязанностей последующим владельцам земельного участка, подлежащего застройке, в указанный срок на безвозмездной основе;

До момента получения разрешения на строительство или внесения изменений в разрешение на строительство сведения об установлении частного сервитута должны быть внесены в Единый государственный реестр недвижимости в установленном порядке.

- в случае размещения парковочного пространства в виде машино-мест в границах стоянки автомобилей, которая представляет собой здание, строение, сооружение или их частей, права и обязанности собственника машино-мест по передаче, установленных в соответствии законодательством о государственном кадастровом учете порядке машино-мест, в собственность (общедолевую собственность) Застройщика или последующим владельцам земельного участка, подлежащего застройке. Передача указанного права собственности осуществляется в соответствии с требованиями гражданского законодательства и подлежит обязательной государственной регистрации.

Не допускается принимать в расчет площади парковочного пространства, подлежащих совместному использованию в случаях если:

- на земельном участке, на котором планируется разместить парковочное пространство (машино-места) для совместного использования, располагается

многоквартирный жилой дом, индивидуальный жилой дом, садовый и дома блокированной застройки;

- на земельном участке, на котором планируется разместить парковочное пространство (машино-места) для совместного использования, располагается объект общественно-делового назначения, график работы которого совпадает с планируемым графиком работы планируемого к строительству объекта, и при этом в границах указанного земельного участка отсутствует парковочное пространство (машино-места) превышающее площадь парковочного пространства (количество машино-мест) необходимого для обслуживания существующего (существующих) объектов капитального строительства на земельном участке согласно нормативных требований на дату выдачи градостроительного плана земельного участка, предоставленного с целью получения разрешения на строительство планируемого к строительству объекта;

- на земельном участке, на котором планируется разместить парковочное пространство (машино-места) для совместного использования, располагаются объекты образования, здравоохранения (в том числе лечебные (медицинские) учреждения), детские дошкольные учреждения, объекты обороны и безопасности, объекты культа, объекты ритуальной деятельности, а также объекты обеспечения правопорядка;

- земельный участок относится к территориям общего пользования согласно виду разрешенного использования, указанному в Едином государственном реестре недвижимости, а также утвержденной документации по планировке территории;

- согласно действующего законодательства вид разрешенного использования земельного участка, на котором планируется разместить парковочное пространство (машино-места) для совместного использования, не допускает организацию парковочного пространства (машино-мест);

- сведения о сервитуте, соглашение о котором заключено с целью совместного использования под организацию парковочного пространства, отсутствуют в Едином государственном реестре недвижимости.

При размещении парковочного пространства с целью обеспечения объектов капитального строительства нормативными площадями, необходимыми для организации машино-мест, в границах иных земельных участков такие земельные участки должны располагаться на расстоянии и пределах пешеходной доступности не более 400 метров от границ земельного участка, на котором планируется размещение объектов капитального строительства, в случае если размещение объектов капитального строительства планируется в пределах территорий перспективной жилой застройки, такие земельные участки могут располагаться на расстоянии и пределах пешеходной доступности не более 600 метров от границ земельного участка, на котором планируется размещение объектов капитального строительства.

При этом в случае подготовки документации по планировке территории в границах земельного участка, на котором планируется размещение объектов капитального строительства, должно быть размещено не менее 40% требуемой площади парковочного пространства. В пределах территорий перспективной жилой застройки указанное ограничение не распространяется.

Допускается размещение части парковочных мест, необходимых для объектов жилого назначения, в пределах пешеходной доступности не более 1000 метров за границами селитебной территории, но не более чем 10 % от требуемой площади парковочного пространства (количества машино-мест), с указанием в проектной документации (пояснительной записке) предполагаемых мест размещения парковочных мест.

Допускается использование зависимых мест для хранения транспорта, в том числе с использованием механизированных конструкций для хранения автомобилей только в местах постоянного хранения личного транспорта граждан. Количество зависимых мест для хранения транспорта, в том числе с использованием механизированных конструкций

не может превышать 20% от требуемого общего количества машино-мест. Указанное ограничение не распространяется в случае размещения механизированных конструкций для хранения автомобилей, обеспечивающие самостоятельное хранение транспорта (независимое место для хранения транспорта), в этом случае допускается обеспечение машино-местами в объеме до 40% от требуемого количества машино-мест.

Не допускается использовать зависимые машино-места в целях обеспечения соблюдения нормативного обеспечения местами для хранения автотранспорта для объектов общественно-делового назначения.

При определении расчетного коэффициента обеспеченности объектов капитального строительства нормативными площадями, необходимыми для организации машино-мест, в отношении 1 кв.м расчетной площади здания, гостевые парковки для размещения объектов жилого назначения не учитываются.

При определении общей потребности в местах хранения (парковочного пространства) допускается учитывать индивидуальные транспортные средства (мотоциклы, мотороллеры, мотоколяски, мопеды, велосипеды) с приведением их к одному расчетному виду (легковому автомобилю) с применением следующих коэффициентов:

- мотоциклы и мотороллеры с колясками, мотоколяски – 0,5;
- мотоциклы и мотороллеры без колясок – 0,28;
- мопеды и велосипеды – 0,1.

В случае если строительство (реконструкция) объектов капитального строительства осуществляется за счет бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, то на основании технического задания, утвержденного заказчиком строительства (реконструкции), допускается уменьшение площади парковочного пространства, количества машино-мест на 30% от требуемого расчетного показателя согласно региональных норм градостроительного проектирования

В условиях реконструкции территории сложившейся застройки или при реконструкции объектов капитального строительства расчетный коэффициент обеспеченности объектов капитального строительства нормативными площадями, необходимыми для организации машино-мест, должен составлять не менее 0,2.

При определении общей потребности в местах хранения автомобилей (парковочного пространства) в границах городских округов, муниципальных районов и сельских поселений, входящих в состав такого муниципального образования, городских поселений, необходимо принимать допустимое количество машино-мест для парковки легковых автомобилей на стоянках автомобилей, размещаемых у границ лесопарков, зон отдыха и курортных зон исходя из количества машино-мест на 100 одновременных посетителей:

- в границах пляжей и парковых зон с расчетным показателем минимально допустимого уровня обеспеченности равным 15;
- в границах лесопарков и заповедников с расчетным показателем минимально допустимого уровня обеспеченности равным 7;
- в границах баз кратковременного отдыха (спортивные, лыжные, рыболовные, охотничьи и др.) с расчетным показателем минимально допустимого уровня обеспеченности равным 10;
- в границах береговых баз маломерного флота с расчетным показателем минимально допустимого уровня обеспеченности равным 10;

При этом расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности городских округов, муниципальных районов и сельских поселений, входящих в состав такого муниципального образования, городских поселений, необходимо принимать исходя из пешеходной доступности к таким объектам (в метрах):

- от входов в парки равным 400 м;
- в зонах массового отдыха равным 1000 м.

Обеспеченность объектами транспортной инфраструктуры определяется исходя из минимального предельного значения расчетного показателя уровня автомобилизации населения муниципальных образований Республики Крым.

Наименование	Единицы измерения	2020	2020 - 2030	2030 - 2040
Уровень автомобилизации	авто/1 тыс. жителей	350	400	450

### 3.1.5. Расчетный коэффициент озеленения земельного участка, подлежащего застройке по отношению к расчетной площади здания.

Тип застройки	Расчетный коэффициент озеленения земельного участка, подлежащего застройке, по отношению к расчетной площади здания
	для зоны Б
Застройка индивидуальными жилыми домами, в том числе в условиях реконструкции	не устанавливается
Застройка домами блокированной застройки, в том числе в условиях реконструкции	не устанавливается
Многоквартирная жилая застройка (малоэтажная и среднеэтажная)	не менее 20 %
Многоквартирная жилая застройка (многоэтажная)	не менее 20 %
Общественно-деловая застройка (за исключением комплексов апартаментов, апарт-отелей и гостиниц, включающих номерной фонд по типу апартаменты)	не менее 20 % для мест временного проживания населения, в иных случаях согласно действующим сводам правил
Общественно-деловая застройка (комплексы апартаментов, апарт-отели и гостиницы, включающих номерной фонд по типу апартаменты)	не менее 20 %

Озеленение земельного участка, подлежащего застройке, осуществляется в границах такого земельного участка.

Не более 80% озеленения земельного участка может размещаться на застроенных частях земельного участка (в том числе на подземных частях зданий и сооружений), расположенных вне строительного объема зданий, строений и сооружений и не выше отметки второго надземного этажа здания, строения, сооружения. Допускается озеленение земельного участка на застроенных частях земельного участка по согласованию с органами местного самоуправления муниципального образования в Республике Крым, в границах которого расположен такой земельный участок или при наличии утвержденной документации по планировке территории.

Согласование органом местного самоуправления размещения озеленения земельного участка на застроенных частях земельного участка, подлежащего застройке, обеспечивается в течение 20 (двадцати) рабочих дней с момента поступления соответствующего обращения от заинтересованного лица. Согласование оформляется

путем подготовки заключения о размещении озеленения земельного участка на застроенных частях земельного участка, подлежащего застройке, за подписью главы администрации городского округа (поселения) с указанием площади озеленения и местоположения размещения части озеленения.

При использовании земельного участка с несколькими типами застройки минимальная площадь озеленения определяется как сумма требуемых расчетных коэффициентов озеленения земельного участка для всех типов застройки, планируемых к размещению.

К озеленению земельного участка могут относиться искусственные водные объекты в случае, если их площадь составляет не более 25% от площади необходимого озеленения земельного участка.

К озеленению земельного участка могут относиться крышное и вертикальное озеленение, при условии, что такое озеленение учтено в полном объеме при проектировании строительства и реконструкции объектов капитального строительства:

- применительно к Зоне А и Б площадь такого озеленения может составлять не более 25 % от площади необходимого озеленения земельного участка;

- применительно к Зоне В площадь такого озеленения может составлять не более 75 % от площади необходимого озеленения земельного участка.

В условиях реконструкции территории сложившейся застройки или при реконструкции объектов капитального строительства расчетный коэффициент озеленения земельного участка, подлежащего застройке, по отношению к расчетной площади здания должен составлять не менее 20 %.

Допускается устройство крышного и вертикального озеленения на объектах вспомогательного использования, части площадей подпорных стен и ограждений, при условии, что такое озеленение учтено в полном объеме при проектировании строительства и реконструкции объектов капитального строительства.

Допускается размещение части озеленения земельного участка за границами земельного участка, подлежащего застройке, но не более чем 20 % от требуемой площади озеленения, за исключением площади, занятой крышным и вертикальным озеленением, при условии согласования такого размещения органом местного самоуправления муниципальных образований в Республике Крым.

Согласование органом местного самоуправления размещения части озеленения земельного участка за границами земельного участка, подлежащего застройке, обеспечивается в течение 20 (двадцати) рабочих дней с момента поступления соответствующего обращения от заинтересованного лица. Согласование оформляется путем подготовки заключения о размещении части озеленения земельного участка за границами земельного участка, подлежащего застройке, за подписью главы администрации городского округа (поселения) с указанием площади озеленения и местоположения размещения части озеленения.

### **3.1.6. Расчетный коэффициент обеспеченности детскими спортивными и игровыми площадками земельного участка, подлежащего застройке, по отношению к расчетной площади здания.**

Тип застройки	Расчетный коэффициент обеспеченности детскими спортивными и игровыми площадками (далее – ДИП) земельного участка, подлежащего застройке, по отношению к расчетной площади здания для зоны Б
Застройка индивидуальными жилыми домами, в том числе в условиях реконструкции	не устанавливается

Застройка домами блокированной застройки, в том числе в условиях реконструкции	не устанавливается
Многоквартирная жилая застройка (малоэтажная и среднеэтажная)	не менее 3,5%
Многоквартирная жилая застройка (многоэтажная)	не менее 3,5%
Общественно-деловая застройка [1]	не менее 3,5%
<p><b>Примечание:</b></p> <p>5. В случае размещения объектов, предусматривающих размещение жилых помещений, в том числе апартаментов, номерного фонда апартаментов и комплексов апартаментов.</p>	

Расчетный коэффициент обеспеченности детскими спортивными и игровыми площадками земельного участка, подлежащего застройке, определяется по отношению к расчетной площади здания исходя из его функционального назначения.

Размещение детских спортивных и игровых площадок может быть предусмотрено за границами земельного участка, подлежащего застройке, в случае если размещение обосновано при подготовке документации по планировке территории при условии соблюдения требований настоящего пункта.

В случае если строительство (реконструкция) объектов капитального строительства осуществляется за счет бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, то на основании технического задания, утвержденного заказчиком строительства (реконструкции), допускается уменьшение площади детских спортивных и игровых площадок на 30% от требуемого расчетного показателя согласно региональных норм градостроительного проектирования.

Детские спортивные и игровые площадки допускается размещать за пределами земельного участка, подлежащего застройке, при этом в расчет обеспеченности таких объектов не должны включаться территории объекта обслуживания жилой застройки с кодом 3.5.1 (дошкольное, начальное и среднее общее образование), в пределах пешеходной доступности, но на расстоянии не более 300 м от земельного участка, если в соответствии с документацией по планировке территории в пределах пешеходной доступности предусмотрена организация детской спортивной и игровой площадок в границах образуемого земельного участка для размещения территорий общего пользования. При этом площадь детской спортивной и игровой площадок не должна превышать 20% площади образуемого земельного участка для размещения территорий общего пользования. Расчетные коэффициенты обеспеченности детскими спортивными и игровыми площадками при подготовке документации по планировке территории применяются в отношении элемента планировочной структуры и должны обеспечивать полную нормируемую потребность в таких объектах.

В условиях реконструкции территории сложившейся застройки или при реконструкции объектов капитального строительства расчетный коэффициент обеспеченности детскими спортивными и игровыми площадками земельного участка, подлежащего застройке, по отношению к расчетной площади здания должен составлять не менее 1 %.

**3.1.7. Расчетный коэффициент обеспеченности спортивными площадками (взрослые спортивные и игровые площадки) земельного участка, подлежащего застройке, по отношению расчетной площади здания.**

Тип застройки	Расчетный коэффициент обеспеченности спортивными площадками (взрослые спортивные и игровые площадки) (далее – ВСП) земельного участка, подлежащего застройке, по отношению к расчетной площади здания для зоны Б
Застройка индивидуальными жилыми домами, в том числе в условиях реконструкции	не устанавливается
Застройка домами блокированной застройки, в том числе в условиях реконструкции	не устанавливается
Многokвартирная жилая застройка (малоэтажная и среднеэтажная)	не менее 3,5%
Многokвартирная жилая застройка (многоэтажная)	не менее 3,5%
Общественно-деловая застройка [1]	не менее 3,5%
<p><b>Примечания:</b></p> <p>5. В случае размещения объектов, предусматривающих размещение жилых помещений, в том числе апартаментов, номерного фонда апартаментов и комплексов апартаментов.</p>	

Расчетный коэффициент обеспеченности спортивными площадками (взрослые спортивные и игровые площадки) земельного участка, подлежащего застройке, определяется по отношению к расчетной площади здания исходя из его функционального назначения.

Размещение взрослых спортивных и игровых площадок может быть предусмотрено за границами земельного участка, подлежащего застройке, в случае если размещение обосновано при подготовке документации по планировке территории при условии соблюдения требований настоящего пункта.

В случае если строительство (реконструкция) объектов капитального строительства осуществляется за счет бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, то на основании технического задания, утвержденного заказчиком строительства (реконструкции), допускается уменьшение площади взрослых спортивных и игровых площадок на 30% от требуемого расчетного показателя согласно региональных норм градостроительного проектирования.

В условиях реконструкции территории сложившейся застройки или при реконструкции объектов капитального строительства расчетный коэффициент обеспеченности спортивными площадками (взрослые спортивные и игровые площадки) земельного участка, подлежащего застройке, по отношению к расчетной площади здания должен составлять не менее 1 %.

Спортивные площадки (взрослые спортивные и игровые площадки) допускается размещать за пределами земельного участка, подлежащего застройке, при этом в расчет обеспеченности таких объектов не должны включаться территории объекта



обслуживания жилой застройки с кодом 3.5.1 (детского сада), в пределах пешеходной доступности, но на расстоянии не более 300 м от земельного участка, если в соответствии с документацией по планировке территории в пределах пешеходной доступности предусмотрена организация спортивной площадки (взрослые спортивные и игровые площадки) в границах образуемого земельного участка для размещения территорий общего пользования. При этом площадь спортивной площадки (взрослые спортивные и игровые площадки) не должна превышать 20% площади образуемого земельного участка для размещения территорий общего пользования. Расчетные коэффициенты обеспеченности спортивными площадками (взрослые спортивные и игровые площадки) при подготовке документации по планировке территории применяются в отношении элемента планировочной структуры и должны обеспечивать полную нормируемую потребность в таких объектах.

### 3.2. Требования к размещению градостроительных комплексов и групп жилых домов.

Создание группы жилых домов возможно только в результате подготовки документации по планировке территории.

В целях определения обеспеченности населения объектами социальной, коммунальной и транспортной инфраструктуры на территориях муниципальных образований Республики Крым минимально допустимый уровень жилищной обеспеченности на одного жителя.

Год	Минимально допустимый уровень жилищной обеспеченности (общей площадью квартир) на одного жителя, кв. м/чел.
	для зоны Б
до 2020	35
до 2035	40
до 2040	45

При размещении территории перспективной жилой застройки, минимально допустимый уровень жилищной обеспеченности (общей площадью квартир) на одного жителя составляет 30 кв. м/чел при размещении стандартного жилья, 40 кв. м/чел - при размещении жилья бизнес-класса.

В расчетный показатель потребности в озелененных территориях микрорайона, квартала или группы жилых домов многоквартирной жилой застройки не включаются озеленение земельного участка, подлежащего застройке, озелененные части территорий при объектах жилищного строительства, при объектах образования, здравоохранения, культуры, спорта, административно-управленческих и иных объектах.

Крышное, вертикальное озеленение, озеленение георешеток в состав зеленых насаждений общего пользования не входят. Исключение составляет крышное озеленение подземных сооружений, кровля которых располагается на отметке участка, а также кустарники и деревья с глубиной развития корневой системы растения не менее 3 м.

Расчетный показатель площади озелененных территорий общего пользования в границах населенных пунктов.

Показатель	Численность населения в границах населенного
------------	--

	пункта, тыс. человек			
	сельского		сельского	
	свыше 50	свыше 20 до 50	свыше 12 до 20	свыше 1 до 12
Расчетный показатель площади озелененных территорий общего пользования, кв. м/чел.	13	10	12	10

Минимально допустимая доля зеленых насаждений в площади озелененных территорий общего пользования населенных пунктов составляет 70%.

#### 4. **ОБОСНОВАНИЕ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ.**

Обоснованная подготовка расчетных показателей базируется на:

1) применении и соблюдении требований и норм, связанных с градостроительной деятельностью, содержащихся:

- в нормативных правовых актах Российской Федерации;

- в нормативных правовых актах Республики Крым;

- в муниципальных правовых актах Красноперекопского района и Ильинского сельского поселения;

- в национальных стандартах и сводах правил;

2) соблюдении:

- технических регламентов;

- региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым;

3) учете показателей и данных, содержащихся:

- в планах и программах комплексного социально-экономического развития Ильинского сельского поселения, при реализации которых осуществляется создание объектов местного значения поселения;

- в официальных статистических отчетах, содержащих сведения о состоянии экономики и социальной сферы, социально-демографическом составе и плотности населения на территории Ильинского сельского поселения;

- в документах территориального планирования Российской Федерации, Республики Крым и Красноперекопского района;

- в документах территориального планирования Ильинского сельского поселения и материалах по их обоснованию;

- в документации по планировке территории, предусматривающей размещение объектов местного значения сельского поселения;

- в методических материалах в области градостроительной деятельности;

4) корректном применении математических методов при расчете значений показателей местных нормативов.

В соответствии с ч.2 ст. 29.2 Градостроительного кодекса региональные нормативы градостроительного проектирования могут устанавливать предельные значения расчетных показателей применительно не только к объектам регионального, но и местного значения, в том числе сельского поселения. Региональные нормативы градостроительного проектирования Республики Крым, утвержденные постановлением Совета министров Республики Крым от 26 апреля 2016 г. № 171 (с изменениями) (далее - РНГП РК, региональные нормативы), в своем составе содержат расчетные показатели, в том числе применительно к объектам местного значения сельского поселения.

Согласно ст. 29.4 Градостроительного кодекса расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности населения объектами местного значения поселения,

установленные местными нормативами, не могут быть ниже предельных значений, устанавливаемых региональными нормативами градостроительного проектирования, а расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения поселения не могут превышать этих предельных значений, устанавливаемых региональными нормативами градостроительного проектирования.

Таким образом, предельные значения показателей региональных нормативов задают рамочные ограничения для предельных показателей местных нормативов по отношению к объектам местного значения Ильинского сельского поселения. Поэтому предельные значения показателей региональных нормативов могут быть приняты за основу при подготовке аналогичных показателей местных нормативов.

Расчетные показатели обеспеченности могут быть выражены в единицах измерения, характеризующих ресурсный потенциал объекта по удовлетворению конкретных потребностей населения):

- вместимость (производительность, мощность, количество мест) объекта;
- количество единиц объектов;
- площадь объекта, его помещений и (или) территории земельного участка, необходимой для размещения объекта;
- иные нормируемые показатели, характеризующие объект.

При размещении объектов местного значения для обслуживания населения поселения должны предусматриваться уровни обслуживания объектами, в том числе повседневного, периодического и эпизодического обслуживания. Уровни обслуживания определяют территориальную доступность объектов.

## **ПЕРЕЧЕНЬ ЗАКОНОДАТЕЛЬНЫХ И НОРМАТИВНО-ПРАВОВЫХ АКТОВ, ИСПОЛЬЗОВАННЫХ ПРИ РАЗРАБОТКЕ МЕСТНЫХ НОРМАТИВОВ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ**

### **Федеральные законодательные и нормативно-правовые акты**

- 1) Градостроительный кодекс Российской Федерации;
- 2) Водный кодекс Российской Федерации;
- 3) Федеральный закон Российской Федерации от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;
- 4) Федеральный закон №89-ФЗ от 24.06.1998 «Об отходах производства и потребления»;
- 5) Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»;
- 6) Федеральный закон от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;
- 7) Федеральный закон от 07.07.2003 № 126-ФЗ «О связи»;
- 8) Федеральный закон от 02.04.2014 № 44-ФЗ «Об участии граждан в охране общественного порядка»;
- 9) Федеральный закон от 29.11.2014 г. № 377-ФЗ «О развитии Республики Крым и города федерального значения Севастополя и свободной экономической зоне на территориях Республики Крым и города федерального значения Севастополя»;
- 10) Распоряжение Министерства культуры Российской Федерации от 02.08.2017 № Р-965 «Об утверждении Методических рекомендаций субъектам Российской Федерации и органам местного самоуправления по развитию сети организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры»;
- 11) Распоряжение Министерства транспорта Российской Федерации от 31.01.2017 № НА-19-р «Об утверждении социального стандарта транспортного

- обслуживания населения при осуществлении перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом и городским наземным электрическим транспортом»;
- 12) Приказ Министерства здравоохранения Российской Федерации от 27.02.2016 № 132н «О Требованиях к размещению медицинских организаций государственной системы здравоохранения и муниципальной системы здравоохранения исходя из потребностей населения»;
- 13) Методические рекомендации Минобрнауки России от 04.05.2016 № АК-15/02вн «Методические рекомендации по развитию сети образовательных организаций и обеспеченности населения услугами таких организаций, включающие требования по размещению организаций сферы образования, в том числе в сельской местности, исходя из норм действующего законодательства Российской Федерации, с учетом возрастного состава и плотности населения, транспортной инфраструктуры и других факторов, влияющих на доступность и обеспеченность населения услугами сферы образования»;
- 14) Государственная программа «Социально-экономическое развитие Республики Крым и города Севастополя»;
- 15) Методические рекомендации органам местного самоуправления по реализации Федерального закона от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах местного самоуправления в Российской Федерации» в области гражданской обороны, защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций, обеспечения пожарной безопасности и безопасности людей на водных объектах, разработанные Министерством Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий;
- 16) Приказ Минсвязи СССР от 27.04.1981 № 178 «О введении нормативов развития и размещения в городах и сельской местности сети отделений и пунктов почтовой связи системы Министерства связи СССР»;
- 17) Приказ МВД РФ от 31.12.2012 № 1166 «Вопросы организации деятельности участковых уполномоченных полиции».

### **Законодательные и нормативно-правовые акты Республики Крым**

- 1) Закон Республики Крым от 16.01.2015 № 67-ЗРК/2015 «О регулировании градостроительной деятельности в Республике Крым»;
- 2) Закон Республики Крым от 16.01.2015 № 68-ЗРК/2015 «О видах объектов регионального и местного значения, подлежащих отображению на схеме территориального планирования Республики Крым и в документах территориального планирования муниципальных образований Республики Крым»;
- 3) Закон Республики Крым от 19.01.2015 № 71-ЗРК/2015 «О закреплении за сельскими поселениями Республики Крым вопросов местного значения»;
- 4) Закон Республики Крым от 09.01.2017 № 352-ЗРК/2017 «О стратегии социально-экономического развития Республики Крым до 2030 года»;
- 5) Закон Республики Крым от 27.04.2016 г. № 244-ЗРК/2016 «О порядке предоставления жилых помещений специализированного жилищного фонда Республики Крым»
- 6) Региональные нормативы градостроительного проектирования Республики Крым, утвержденные постановлением Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171 (с изменениями и дополнениями);
- 7) Государственная программа развития здравоохранения в Республике Крым, утвержденная постановлением Совета министров Республики Крым от 12.12.2017 №666 (с изменениями и дополнениями);
- 8) Государственная программа развития строительной отрасли Республики Крым, утвержденная постановлением Совета министров Республики Крым от 18.12.2020 №816 (с изменениями и дополнениями);

- 9) Государственная программа развития физической культуры и спорта в Республике Крым, утвержденная постановлением Совета министров Республики Крым от 30.12.2015 №874 (с изменениями и дополнениями);
- 10) Государственная программа Республики Крым «Доступная среда», утвержденная постановлением Совета министров Республики Крым от 15.12.2020 №790 (с изменениями и дополнениями);
- 11) Государственная программа Республики Крым «Развитие жилищного строительства в Республике Крым», утвержденная постановлением Совета министров Республики Крым от 22.11.2016 №571 (с изменениями и дополнениями);
- 12) Государственная программа Республики Крым «Развитие культуры, архивного дела и сохранение объектов культурного наследия Республики Крым», утвержденная постановлением Совета министров Республики Крым от 31.01.2017 №28 (с изменениями и дополнениями);
- 13) Государственная программа развития водохозяйственного комплекса Республики Крым, утвержденная постановлением Совета министров Республики Крым от 22.11.2016 №566 (с изменениями и дополнениями);
- 14) Государственная программа Республики Крым «Газификация населенных пунктов Республики Крым», утвержденная постановлением Совета министров Республики Крым от 05.12.2017 №658 (с изменениями и дополнениями);
- 15) Государственная программа Республики Крым в области обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, утвержденная постановлением Совета министров Республики Крым от 27.01.2017 №25 (с изменениями и дополнениями);
- 16) Государственная программа Республики Крым «Развитие дорожного хозяйства Республики Крым», утвержденная постановлением Совета министров Республики Крым от 26.12.2018 №680 (с изменениями и дополнениями);
- 17) Государственная программа развития образования в Республике Крым, утвержденная постановлением Совета министров Республики Крым от 16.05.2016 №204 (с изменениями и дополнениями);
- 18) Государственная программа Республики Крым «Охрана окружающей среды и рационального использования природных ресурсов Республики Крым», утвержденная постановлением Совета министров Республики Крым от 22.11.2017 №619 (с изменениями и дополнениями);
- 19) Постановление Совета министров Республики Крым от 24.01.2017 № 18 «Об установлении нормативов минимальной обеспеченности населения Республики Крым площадью торговых объектов»;
- 20) Постановления Совета министров Республики Крым от 25.11.2014 № 480 «Об утверждении Правил охраны жизни людей на водных объектах Республики Крым».

#### **Законодательные и нормативно-правовые акты Красноперекопского района**

- 1) Муниципальная программа «Комплексное развитие сельских территорий муниципального образования Красноперекопский район Республики Крым», утвержденная постановлением администрации Красноперекопского района от 14.11.2017 №388 (в редакции от 17.08.2022 №520);
- 2) Муниципальная программа «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности муниципального образования Красноперекопский район Республики Крым», утвержденная постановлением администрации Красноперекопского района от 29.03.2017 №105 (в редакции от 12.07.2022 №462);
- 3) Муниципальная программа «Обеспечение сохранности документов учреждений, организаций и предприятий в архивном отделе (муниципальном архиве) администрации Красноперекопского района», утвержденная постановлением администрации Красноперекопского района от 26.07.2017 №254 (в редакции от 04.07.2022 №455);
- 4) Муниципальная программа «Защита населения и территорий от чрезвычайных ситуаций, развитие пожарной охраны и обеспечение безопасности людей на водных

- объектах в Красноперекопском районе», утвержденная постановлением администрации Красноперекопского района от 14.09.2017 №317 (в редакции от 24.08.2022 №525);
- 5) Муниципальная программа «Профилактика терроризма, экстремизма и ликвидация последствий проявлений терроризма и экстремизма на территории муниципального образования Красноперекопский район», утвержденная постановлением администрации Красноперекопского района от 10.06.2019 №248 (в редакции от 24.04.2022 №289);
- 6) Муниципальная программа «Профилактика правонарушений, преступлений и обеспечения общественной безопасности на территории муниципального образования Красноперекопский район», утвержденная постановлением администрации Красноперекопского района от 25.08.2017 №291 (в редакции от 05.08.2022 №513);
- 7) Муниципальная программа «Развитие культуры в муниципальном образовании Красноперекопский район», утвержденная постановлением администрации Красноперекопского района от 22.09.2017 №332 (в редакции от 12.07.2022 №461);
- 8) Муниципальная программа по укреплению единства российской нации и этнокультурному развитию народов России в муниципальном образовании Красноперекопский район, утвержденная постановлением администрации Красноперекопского района от 05.09.2017 №299 (в редакции от 20.12.2021 №737);
- 9) Муниципальная программа антинаркотической профилактики в молодежной среде в муниципальном образовании Красноперекопский район, утвержденная постановлением администрации Красноперекопского района от 07.11.2016 №341 (в редакции от 04.10.2021 №436);
- 10) Муниципальная программа «Развития образования в муниципальном образовании Красноперекопский район», утвержденная постановлением администрации Красноперекопского района от 05.10.2017 №344 (в редакции от 01.09.2022 №532);
- 11) Муниципальная программа развития физической культуры и спорта в муниципальном образовании Красноперекопский район, утвержденная постановлением администрации Красноперекопского района от 06.10.2017 №345 (в редакции от 24.06.2022 №445);
- 12) Муниципальная программа поддержки молодежи в муниципальном образовании Красноперекопский район, утвержденная постановлением администрации Красноперекопского района от 06.10.2017 №346 (в редакции от 10.08.2022 №519);
- 13) Муниципальная программа «Развитие центров образования «Точка роста» в муниципальном образовании Красноперекопский район» (в рамках реализации межмуниципального сотрудничества), утвержденная постановлением администрации Красноперекопского района от 08.07.2020 №291 (в редакции от 25.07.2022 №474);
- 14) Муниципальная программа «Укрепление общественного здоровья на территории Красноперекопского района Республики Крым», утвержденная постановлением администрации Красноперекопского района от 28.06.2021 №250;
- 15) Муниципальная программа «Социальная поддержка граждан Красноперекопского района», утвержденная постановлением администрации Красноперекопского района от 21.08.2017 №277 (в редакции от 29.12.2021 №755);
- 16) Муниципальная программа «Осуществление дорожной деятельности в отношении автомобильных дорог общего пользования местного значения муниципального образования Красноперекопский район Республики Крым», утвержденная постановлением администрации Красноперекопского района от 25.10.2021 №475 (в редакции от 20.05.2022 №377);
- 17) Муниципальная программа «Подготовка документов территориального планирования и градостроительного зонирования сельских поселений муниципального образования Красноперекопский район Республики Крым», утвержденная постановлением администрации Красноперекопского района от 04.05.2021 №170;
- 18) Муниципальная программа «Управление финансами муниципального образования Красноперекопский район Республики Крым», утвержденная постановлением

администрации Красноперекопского района от 30.04.2021 №168 (в редакции от 05.10.2021 №439, от 22.04.2022 №290);

19) Муниципальная программа «Развитие муниципального управления муниципального образования Красноперекопский район Республики Крым», утвержденная постановлением администрации Красноперекопского района от 18.10.2021 №469 (в редакции от 28.07.2022 №509).

#### **Законодательные и нормативно-правовые акты Ильинского сельского поселения**

1) Устав муниципального образования Ильинское сельское поселение Красноперекопского района Республики Крым.

#### **Строительные нормы и правила, своды правил по проектированию и строительству, санитарные правила и нормы**

1) СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89\* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»;

2) СП 30-102-99 «Планировка и застройка территорий малоэтажного жилищного строительства»;

3) СП 44.13330.2011 «Административные и бытовые здания»;

4) СП 35.13330.2011 «Мосты и трубы»;

5) СП 122.13330.2012 «Тоннели железнодорожные и автомобильные»;

6) СП 131.13330.2019 «Строительная климатология»; Дата введения 29.05.2019

7) СП 124.13330.2012 «Тепловые сети»;

8) СП 50.13330.2012 «Тепловая защита зданий»;

9) СП 31.13330.2012 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения»;

10) СП 30.13330.2016 «Внутренний водопровод и канализация зданий»;

11) СП 32.13330.2019 «Канализация. Наружные сети и сооружения»; Дата введения 26.06.2019

12) СП 118.13330.2012 «Общественные здания и сооружения»;

13) СП 88.13330.2014 «Защитные сооружения гражданской обороны»;

14) СП 112.13330.2011 «Пожарная безопасность зданий и сооружений»;

15) СП 11.13130.2009 «Места дислокации подразделений пожарной охраны. Порядок и методика определения»;

16) СП 8.13130.2020 Системы противопожарной защиты. Наружное противопожарное водоснабжение. Требования пожарной безопасности; от 30.03.2020 № 225

17) СП 42-101-2003 «Общие положения по проектированию и строительству газораспределительных систем из металлических и полиэтиленовых труб»;

18) СП 59.13330.2016 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения»;

19) СП 134.13330.2012 «Системы электросвязи зданий и сооружений. Основные положения проектирования»;

20) СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»;

21) СанПиН 2.1.5.980-00 «Гигиенические требования к охране поверхностных вод»;

22) СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению населения, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий»;

23) Методические рекомендации по определению численности личного состава пожарных подразделений, создаваемых для охраны объектов организаций" (утв. МЧС России 31.07.2009 № 2-4-60-8-18).

- 24) и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению населения, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий»;
- 25) Методические рекомендации по определению численности личного состава пожарных подразделений, создаваемых для охраны объектов организаций" (утв. МЧС России 31.07.2009 № 2-4-60-8-18).



Приложение 6

УТВЕРЖДЕНО  
решением Красноперекопского  
районного совета  
от 26.04.2018 № 421  
*(в редакции решения  
Красноперекопского районного совета  
от 28.09.2022 № 378)*

**Местные нормативы  
градостроительного проектирования  
муниципального образования  
Ишунского сельского поселения  
Красноперекопского района Республики Крым**

2022 год

## ОГЛАВЛЕНИЕ

ВВЕДЕНИЕ .....	5
ПЕРЕЧЕНЬ ИСПОЛЬЗУЕМЫХ СОКРАЩЕНИЙ.....	6
ТЕРМИНЫ И ОПРЕДЕЛЕНИЯ.....	7
ПРАВИЛА И ОБЛАСТЬ ПРИМЕНЕНИЯ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ, СОДЕРЖАЩИХСЯ В ОСНОВНОЙ ЧАСТИ МЕСТНЫХ НОРМАТИВОВ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ .....	12
1. ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ. РАСЧЕТНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ МИНИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ОБЕСПЕЧЕННОСТИ ОБЪЕКТАМИ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ НАСЕЛЕНИЯ ИШУНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ И РАСЧЕТНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ МАКСИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЙ ДОСТУПНОСТИ ТАКИХ ОБЪЕКТОВ.....	14
1.1. Объекты электроснабжения .....	14
1.2. Объекты теплоснабжения.....	15
1.3. Объекты газоснабжения .....	17
1.4. Объекты водоснабжения .....	18
1.5. Объекты водоотведения .....	19
1.6. Автомобильные дороги местного значения, объекты транспортного обслуживания и транспортных услуг .....	20
1.7. Объекты для хранения транспортных средств.....	25
1.8. Объекты физической культуры и массового спорта местного значения .....	27
1.9. Объекты образования местного значения, объекты отдыха детей в каникулярное время .....	31
1.10. Объекты культуры и искусства местного значения.....	35
1.11. Объекты общественного питания, торговли и бытового обслуживания.....	38
1.12. Объекты здравоохранения местного значения.....	40
1.13. Объекты массового отдыха населения.....	42
1.14. Объекты сбора и транспортирования твердых коммунальных отходов .....	44
1.15. Объекты, необходимые для организации и осуществления мероприятий по территориальной обороне и гражданской обороне, защите населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе объекты аварийно- спасательной и противопожарной службы; объекты, необходимые для обеспечения безопасности людей на водных объектах .....	47
1.16. Объекты, необходимые для организации ритуальных услуг, места захоронения.....	51
1.17. Объекты обеспечения населения услугами связи .....	52
1.18. Объекты архивных фондов .....	55
1.19. Объекты, необходимые для организации охраны общественного порядка.....	55
1.20. Объекты культурного наследия местного значения .....	56
1.21. Объекты местного значения в области охраны окружающей среды .....	56
1.22. Объекты, необходимые для организации снабжения населения топливом .....	57
1.23. Объекты в области обеспечения потребностей маломобильных групп населения.....	58

2. МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ, СОДЕРЖАЩИХСЯ В ОСНОВНОЙ ЧАСТИ ПРОЕКТА МЕСТНЫХ НОРМАТИВОВ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ИШУНСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ».....	60
2.1. Перечень объектов местного значения .....	60
2.2. Система обслуживания .....	63
2.3. Обоснование предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения .....	63
2.3.1. Объекты электроснабжения .....	63
2.3.2. Объекты теплоснабжения.....	63
2.3.3. Объекты газоснабжения .....	63
2.3.4. Объекты водоснабжения .....	64
2.3.5. Объекты водоотведения .....	64
2.3.6. Автомобильные дороги местного значения, объекты транспортного обслуживания и транспортных услуг .....	64
2.3.7. Объекты для хранения транспортных средств .....	66
2.3.8. Объекты физической культуры и массового спорта местного значения .....	67
2.3.9. Объекты образования местного значения, объекты отдыха детей в каникулярное время ..	68
2.3.10. Объекты культуры и искусства местного значения.....	71
2.3.11. Объекты общественного питания, торговли и бытового обслуживания.....	73
2.3.12. Объекты здравоохранения местного значения.....	74
2.3.13. Объекты массового отдыха населения.....	76
2.3.14. Объекты сбора и транспортирования твердых коммунальных отходов .....	76
2.3.15. Объекты, необходимые для организации и осуществления мероприятий по территориальной обороне и гражданской обороне, защите населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе объекты аварийно-спасательной и противопожарной службы; объекты, необходимые для обеспечения безопасности людей на водных объектах .....	78
2.3.16. Объекты, необходимые для организации ритуальных услуг, места захоронения.....	80
2.3.17. Объекты обеспечения населения услугами связи.....	80
2.3.18. Объекты архивных фондов .....	81
2.3.19. Объекты, необходимые для организации охраны общественного порядка.....	81
2.3.20. Объекты культурного наследия местного значения.....	82
2.3.21. Объекты местного значения в области охраны окружающей среды .....	82
2.3.22. Объекты, необходимые для организации снабжения населения топливом .....	82
2.3.23. Объекты в области обеспечения потребностей маломобильных групп населения.....	83

3. ПРЕДЕЛЬНЫЕ ЗНАЧЕНИЯ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ МИНИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ОБЕСПЕЧЕННОСТИ ОБЪЕКТАМИ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ НАСЕЛЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ИШУНСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ КРАСНОПЕРЕКОПСКОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ КРЫМ И ПРЕДЕЛЬНЫЕ ЗНАЧЕНИЯ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ МАКСИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЙ ДОСТУПНОСТИ ТАКИХ ОБЪЕКТОВ ДЛЯ НАСЕЛЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ. ....	83
3.1. Создание условий для строительства на территории муниципального образования Ишунское сельское поселение Красноперекоского района Республики Крым. ....	83
3.1.2. Расчетные показатели отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории .....	84
3.1.3. Расчетный показатель максимально допустимого коэффициента использования территории .....	86
3.1.4. Расчетные коэффициенты обеспеченности объектов капитального строительства нормативными площадями, необходимыми для организации машино-мест (парко-мест), в отношении 1 кв. м расчетной площади здания. ....	87
3.1.5. Расчетный коэффициент озеленения земельного участка, подлежащего застройке по отношению к расчетной площади здания. ....	93
3.1.6. Расчетный коэффициент обеспеченности детскими спортивными и игровыми площадками земельного участка, подлежащего застройке, по отношению к расчетной площади здания. ....	95
3.1.7. Расчетный коэффициент обеспеченности спортивными площадками (взрослые спортивные и игровые площадки) земельного участка, подлежащего застройке, по отношению к расчетной площади здания. ....	96
3.2. Требования к размещению градостроительных комплексов и групп жилых домов. ....	97
4. ОБОСНОВАНИЕ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ. ....	98
ПЕРЕЧЕНЬ ЗАКОНОДАТЕЛЬНЫХ И НОРМАТИВНО-ПРАВОВЫХ АКТОВ, ИСПОЛЬЗОВАННЫХ ПРИ РАЗРАБОТКЕ МЕСТНЫХ НОРМАТИВОВ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ .....	99

## **ВВЕДЕНИЕ**

К полномочиям органов местного самоуправления поселений в области градостроительной деятельности в соответствии с требованиями части 1 статьи 8 Градостроительного кодекса Российской Федерации относится утверждение местных нормативов градостроительного проектирования поселений.

Местные нормативы градостроительного проектирования разработаны в соответствии с законодательством Российской Федерации и Республики Крым, нормативно-правовыми и нормативно-техническими документами.

Местные нормативы градостроительного проектирования муниципального образования направлены на установление обязательных требований для всех субъектов градостроительных отношений при строительстве и реконструкции объектов капитального строительства в границах сельского поселения, при планировке и застройке территории муниципального образования.

Местные нормативы градостроительного проектирования входят в систему нормативных правовых актов, регламентирующих градостроительную деятельность на территории Ишунского сельского поселения Красноперекопского района Республики Крым.

Местные нормативы градостроительного проектирования направлены на конкретизацию и развитие норм действующего местного законодательства в сфере градостроительной деятельности, на повышение благоприятных условий жизни населения, устойчивое развитие территорий с учетом социально-экономических, территориальных и иных особенностей муниципального образования Ишунского сельского поселения Красноперекопского района Республики Крым.

Местные нормативы градостроительного проектирования муниципального образования Ишунского сельского поселения Красноперекопского района Республики Крым устанавливают:

- расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения, относящимися к областям, указанным в части 1 статьи 29.2 Градостроительного кодекса Российской Федерации, иными объектами местного значения населения Ишунского сельского поселения Красноперекопского района Республики Крым, и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения муниципального образования Ишунского сельского поселения Красноперекопского района Республики Крым;

- предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения, предусмотренными частями 3 и 4 статьи 29.2 Градостроительного кодекса Российской Федерации, населения муниципального образования Ишунского сельского поселения Красноперекопского района Республики Крым и предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения муниципального образования Ишунского сельского поселения Красноперекопского района Республики Крым..

Местные нормативы градостроительного проектирования муниципального образования Ишунского сельского поселения Красноперекопского района Республики Крым:

- в соответствии с законодательством Российской Федерации и Республики Крым, нормативными правовыми и нормативно-техническими документами, техническими регламентами, с учетом административно-территориального устройства муниципального образования Ишунского сельского поселения Красноперекопского района Республики Крым, социально-демографического состава и плотности населения муниципального образования Ишунского сельского поселения Красноперекопского района Республики Крым, предложений заинтересованных лиц, а также с учетом утвержденных документов территориального планирования муниципального образования Ишунского сельского поселения Красноперекопского района Республики Крым, и утвержденной документации по планировке территории.

## ПЕРЕЧЕНЬ ИСПОЛЬЗУЕМЫХ СОКРАЩЕНИЙ

В местных нормативах градостроительного проектирования применяются следующие сокращения:

<b>Сокращения слов и словосочетаний</b>	
<b>Сокращение</b>	<b>Слово/словосочетание</b>
г.	год
гг.	годы
др.	другие
п.	пункт
пп.	подпункт
ст.	статья
ст.ст.	статьи
ч.	часть
авто/1 тыс. жителей	автомобилей на 1 тысячу жителей
ед.	единицы
МФЦ	многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг
н.п.	населенный пункт – н.п.
органы ЗАГС	органы записи актов гражданского состояния – органы ЗАГС
ПМПК	психолого-медико-педагогическая комиссия – ПМПК
РНГП РК	региональные нормативы градостроительного проектирования Республики Крым – РНГП РК
ТСОО	территориальная схема обращения с отходами – ТСОО

<b>Сокращения единиц измерений</b>	
<b>Обозначение</b>	<b>Наименование единицы измерения</b>
Вт/(м <sup>3</sup> •°С)	ватт на кубический метр на градус Цельсия
га	гектар
кВ	киловольт
кВт/чел.	киловатт на человека
кВт•ч/чел. в год	киловатт-час на человека в год
ккал/м <sup>3</sup>	килокалорий на кубический метр
км	километр
кв. км	квадратный километр
км/км <sup>2</sup>	километр на квадратный километр
л	литр
л/сут.	литр в сутки
м	метр
мин	минута
м <sup>2</sup>	квадратный метр
м <sup>2</sup> /чел.	квадратный метр на человека
м <sup>3</sup>	кубический метр
м <sup>3</sup> /год на 1 чел.	кубический метр на человека
тыс.	тысяча
ч	час
ч/год	часов в год
чел.	человек
чел./га	человек на гектар
шт.	штука

## **ТЕРМИНЫ И ОПРЕДЕЛЕНИЯ.**

В настоящих местных нормативах градостроительного проектирования приведенные понятия применяются в следующем значении:

**Автомобильная дорога** – объект транспортной инфраструктуры, предназначенный для движения транспортных средств и включающий земельные участки в границах полосы отвода автомобильной дороги, расположенные на них или под ними конструктивные элементы (дорожное полотно, дорожное покрытие и подобные элементы), дорожные сооружения, являющиеся ее технологической частью, защитные дорожные сооружения, искусственные дорожные сооружения, производственные объекты и элементы обустройства автомобильных дорог.

**Автостоянка** – здание, сооружение (часть здания, сооружения) или специальная открытая площадка, предназначенная только для хранения (стоянки) автомобилей.

**Апартамент** – номер высшей категории в средстве размещения (гостинице), состоящий из нескольких помещений (комнат) со спальным/спальными местом/местами и отдельным, предназначенным для отдыха помещением с кухонной зоной (оборудованием), а также вспомогательное помещение (помещения) санузла (душ и (или) ванная, туалет).

**Велосипедная дорожка** – отдельная дорога или часть автомобильной дороги, предназначенная для велосипедистов и оборудованная соответствующими техническими средствами организации дорожного движения.

**Береговая полоса** – полоса земли вдоль береговой линии водного объекта общего пользования, которая предназначена для общего пользования.

**Гараж** – здание или сооружение, предназначенное для постоянного или временного хранения, технического обслуживания автомобилей.

**Генеральный план городского округа, генеральный план поселения** – вид документа территориального планирования муниципальных образований, определяющий цели, задачи и направления территориального планирования городского округа или поселения и этапы их реализации, разрабатываемый для обеспечения устойчивого развития территории.

**Градостроительная деятельность** – деятельность по развитию территорий, в том числе городов и иных поселений, осуществляемая в виде территориального планирования, градостроительного зонирования, планировки территорий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, капитального ремонта, реконструкции объектов капитального строительства.

**Градостроительный комплекс** - совокупность элементов планировочной структуры (микрорайоны, кварталы, группы жилых домов), содержащих полный набор объектов повседневного обслуживания населения (учреждения образования, здравоохранения, культуры, торговли, бытового и социального обслуживания, безопасности).

**Градостроительная ценность территории** – мера способности территории удовлетворять определенные общественные требования к ее состоянию и использованию.

**Гражданская оборона** – система мероприятий по подготовке к защите и по защите населения, материальных и культурных ценностей на территории Российской Федерации от опасностей, возникающих при ведении военных действий или вследствие этих действий.

**Группа жилых домов** - совокупность вновь создаваемых объектов капитального строительства (два и более) либо реконструируемых объектов капитального строительства (два и более), в результате реконструкции которых изменятся функциональное назначение объектов капитального строительства либо их параметры, в границах элемента планировочной структуры с одновременным созданием (реконструкцией) объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур, обеспечивающих нормируемую потребность населения в таких объектах. Создание группы жилых домов возможно только в результате деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории.

**Документация по планировке территории** – проекты планировки территории, проекты межевания территории, градостроительные планы земельных участков.

**Деятельность по комплексному и устойчивому развитию территории** - осуществляемая в целях обеспечения наиболее эффективного использования территории деятельность по подготовке и утверждению документации по планировке территории для размещения объектов капитального строительства жилого, производственного, общественно-делового и иного назначения и необходимых для функционирования таких объектов и обеспечения жизнедеятельности граждан объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур, а также по архитектурно-строительному проектированию, строительству, реконструкции указанных объектов.

**Жилой район** – планировочный элемент жилой зоны, формируемый в виде группы кварталов (микрорайонов).

**Застроенная территория** – территория, на которой имеются существующие и (или) строящиеся, а также предусмотрены намечаемые в соответствии с утвержденными документами территориального планирования, градостроительного зонирования и документацией по планировке территории к строительству здания и сооружения.

**Зависимое место для хранения транспорта** - машино-место (парковочное место), предназначенное для хранения (стоянки) легковых автомобилей и других мототранспортных средств (мотоциклов, мотороллеров, мотоколясок, мопедов, скутеров и т.п.), доступ к которому обеспечивается через другое машино-место.

**Защита населения** – комплекс взаимосвязанных по месту, времени проведения, цели, ресурсам мероприятий единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций, направленных на устранение или снижение на пострадавших территориях до приемлемого уровня угрозы жизни и здоровью людей в случае реальной опасности возникновения или в условиях реализации опасных и вредных факторов стихийных бедствий, техногенных аварий и катастроф.

**Защитные сооружения гражданской обороны** – объекты гражданской обороны, обеспечивающие в течение нормативного времени защиту укрываемых от расчетного воздействия поражающих факторов современных средств поражения, а также чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.

**Земельный участок** – как объект права собственности и иных предусмотренных Земельным кодексом Российской Федерации прав на землю является недвижимой вещью, которая представляет собой часть земной поверхности и имеет характеристики, позволяющие определить ее в качестве индивидуально определенной вещи. В случаях и в порядке, которые установлены федеральным законом, могут создаваться искусственные земельные участки.

**Искусственные дорожные сооружения** – сооружения, предназначенные для движения транспортных средств, пешеходов и прогона животных в местах пересечения автомобильных дорог иными автомобильными дорогами, водотоками, оврагами, в местах, которые являются препятствиями для такого движения, прогона (зимники, мосты, переправы по льду, путепроводы, трубопроводы, тоннели, эстакады, подобные сооружения).

**Квартал** - элемент планировочной структуры территории (единица застройки различного функционального назначения), не расчлененный улично-дорожной сетью, в границах красных линий улично-дорожной сети, полос отвода линейных объектов инженерной и транспортной инфраструктуры, территорий общего пользования.

**Комплекс апартаментов** - вид гостиниц, расположенных в одном или нескольких зданиях (корпусах, строениях), объединенных одной территорией, или в части здания, с номерным фондом, состоящим из номеров различных категорий с кухонным оборудованием и санузлом (душ и (или) ванная, туалет).

**Маломобильные группы населения** – люди, испытывающие затруднения при самостоятельном передвижении, получении услуги, необходимой информации или при ориентировании в пространстве (инвалиды, люди с временным нарушением здоровья, беременные женщины, люди преклонного возраста, люди с детскими колясками и т.п.).

**Микрорайон** - элемент планировочной структуры городского и сельского поселения, не расчлененный магистральными улицами и дорогами, в границах красных линий магистральных



или местных улиц, полос отвода железнодорожного транспорта, наземного внеуличного транспорта общего пользования, границ рекреационных зон.

**Муниципальное образование** – муниципальный район, городское или сельское поселение, городской округ.

**Населенный пункт** – часть территории субъекта Российской Федерации, имеющая установленный статус, официальное наименование, сосредоточенную застройку в пределах фиксированной границы, являющаяся местом постоянного или преимущественного проживания и жизнедеятельности людей.

**Народная дружина** – основанное на членстве общественное объединение, участвующее в охране общественного порядка во взаимодействии с органами внутренних дел (полицией) и иными правоохранительными органами, органами государственной власти и органами местного самоуправления.

**Общественный центр** – комплекс общественных зданий и сооружений или соответствующая функциональная зона, предназначенные для преимущественного размещения объектов обслуживания населения и осуществления различных общественных процессов.

**Объекты местного значения** – объекты капитального строительства, иные объекты, территории, которые необходимы для осуществления органами местного самоуправления полномочий по вопросам местного значения и в пределах переданных государственных полномочий в соответствии с федеральными законами, законами Республики Крым, уставом муниципального образования, и оказывают существенное влияние на социально-экономическое развитие поселения.

**Озелененные территории** – часть территории природного комплекса, на которой располагаются природные и искусственно созданные садовые комплексы и объекты - сад, сквер, бульвар; территории жилых, общественно-деловых и других территориальных зон, не менее 70% поверхности которых занято зелеными насаждениями и другим растительным покровом.

**Озелененные территории общего пользования** - часть территории природного комплекса, на которой располагаются природные и искусственно созданные садово-парковые комплексы и объекты, находящиеся в составе рекреационных зон, используемые для отдыха граждан и туризма, в границах населенного пункта.

**Парковка (парковочное место, машино-место, парко-место)** – специально обозначенное и, при необходимости, обустроенное и оборудованное место, являющееся частью парковочного пространства, либо частью автомобильной дороги и (или) примыкающее к проезжей части и (или) тротуару, обочине, эстакаде или мосту либо являющееся частью подэстакадных или подмостовых пространств, площадей и иных объектов улично-дорожной сети и предназначенное для организованной стоянки транспортных средств на платной основе или без взимания платы по решению собственника или иного владельца автомобильной дороги, собственника земельного участка.

**Парковочное пространство** - здание, сооружение (часть здания, сооружения, включая механизированные конструкции для хранения автомобилей) или специальная открытая (закрытая) площадка, предназначенная для хранения (стоянки) легковых автомобилей и других мототранспортных средств (мотоциклов, мотороллеров, мотоколясок, мопедов, скутеров и т.п.).

**Пожарная безопасность** – состояние объекта защиты, характеризующее возможность предотвращения возникновения и развития пожара, а также воздействия на людей и имущество опасных факторов пожара.

**Придомовая территория** – земельный участок жилого здания в границах, определяемых градостроительным планом земельного участка, в состав которого входят площадки дворового благоустройства (площадки для игр детей, отдыха взрослого населения, занятия физкультурой, хозяйственных целей и выгула собак, в том числе озелененные, стоянки автомобилей (гостевые автостоянки)), тротуары, пешеходные дорожки и дворовые проезды.

**Противорадиационное укрытие (ПРУ)** – защитное сооружение, обеспечивающее защиту укрываемых от воздействия ионизирующих излучений при радиоактивном заражении

(загрязнении) местности и допускающее непрерывное пребывание в нем укрываемых в течение определенного времени.

**Разрешение на строительство** - документ, предоставляющий право на проведение строительных работ по строительству (реконструкции) объектов капитального строительства, выдается в отношении земельных участков, подлежащих застройке на основаниях, указанных в статье 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

**Расчетная площадь общественного здания (за исключением комплекса апартаментов, апарт-отеля и гостиниц, включающих номерной фонд по типу апартаменты)** - сумма площадей всех размещаемых в здании помещений, за исключением коридоров, тамбуров, переходов, лестничных клеток, лифтовых шахт, внутренних открытых лестниц, а также помещений, предназначенных для размещения инженерного оборудования и инженерных сетей, в том числе за исключением помещений вспомогательного назначения, балконов, лоджий, веранд и террас, эксплуатируемой кровли и мест, предназначенных для размещения парковки или парковочного пространства.

**Расчетная площадь здания, представляющего собой многоквартирный жилой дом, комплекс апартаментов, апарт-отеля и гостиницу, в номерной фонд которой включены номера по типу апартаментов** - сумма площадей всех размещаемых в здании помещений, за исключением помещений общего пользования, помещений общественного назначения, в том числе помещений, предназначенных для размещения инженерного оборудования и инженерных сетей, помещений вспомогательного назначения, балконов, лоджий, веранд и террас, эксплуатируемой кровли и мест, предназначенных для размещения парковки или парковочного пространства, в том числе помещений, предназначенных для ведения коммерческой деятельности (магазины, объекты бытового обслуживания и иные помещения).

**Расчетная площадь здания, представляющего собой индивидуальный жилой, садовый и дом блокированной застройки** – это общая площадь всех помещений дома, в том числе жилого и вспомогательного назначения, также в расчетную площадь здания учитываются площади помещений всех вспомогательных строений на земельном участке, на котором расположены индивидуальный жилой, садовый и дом блокированной застройки.

**Реконструкция объектов капитального строительства (за исключением линейных объектов)** - изменение параметров объекта капитального строительства, его частей (высоты, количества этажей, площади, объема), в том числе надстройка, перестройка, расширение объекта капитального строительства, а также замена и (или) восстановление несущих строительных конструкций объекта капитального строительства, за исключением замены отдельных элементов таких конструкций на аналогичные или иные улучшающие показатели таких конструкций элементы и (или) восстановления указанных элементов.

**Реконструкция территории сложившейся жилой застройки** - квартал или его планировочно-обособленная часть, в пределах которых существующие жилые и нежилые здания, в том числе объекты социальной инфраструктуры, сооружения, в том числе плоскостные, элементы благоустройства, в том числе озеленения, инженерные коммуникации и устройства, являются объектами проведения взаимосвязанного комплекса мер по сохранению и реорганизации сложившейся застройки города, в том числе путем строительства новых объектов капитального строительства и реконструкции существующих объектов капитального строительства с изменением функционального назначения таких объектов.

**Сельское поселение** – один или несколько объединенных общей территорией сельских населенных пунктов (поселков, сел, деревень и других сельских населенных пунктов), в которых местное самоуправление осуществляется населением непосредственно и (или) через выборные и иные органы местного самоуправления.

**Система расселения** - взаимосвязанное территориальное сочетание населенных пунктов, поселений, обладающих интенсивными социально-экономическими и экологическими связями, между которыми распределены тенденции развития функционального, производственного и экономического потенциала, учитывающие плотность населения, различный характер освоения и использования таких территорий, природные условия и удаленность от крупных городов.

**Совместное использование парковочных мест для объектов капитального строительства различного функционального назначения** – парковочное пространство, используемое для обслуживания групп объектов различного функционального назначения, на основании заключенного соглашения между правообладателями объектов по совместному использованию парковочных пространств, предметом которых, в том числе, будет обязанность собственников (пользователей) предоставлять часть парковочных пространств, при этом заключение соглашения по совместному использованию допускается исключительно в отношении созданного (существующего) объекта за счет которого обеспечивается совместное использование парковочных мест.

**Твердые коммунальные отходы** – отходы, образующиеся в жилых помещениях в процессе потребления физическими лицами, а также товары, утратившие свои потребительские свойства в процессе их использования физическими лицами в жилых помещениях в целях удовлетворения личных и бытовых нужд. К твердым коммунальным отходам также относятся отходы, образующиеся в процессе деятельности юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и подобные по составу отходам, образующимся в жилых помещениях в процессе потребления физическими лицами.

**Территория сложившейся жилой застройки** - квартал или его планировочно-обособленная часть, в пределах которых расположены существующие жилые и нежилые здания, в том числе объекты транспортной, коммунальной и социальной инфраструктуры, сооружения, в том числе плоскостные, элементы благоустройства, в том числе озеленения, являющиеся взаимосвязанными компонентами для удовлетворения повседневных потребностей жителей.

**Территория перспективной жилой застройки** - территория свободная от застройки в границах элемента планировочной структуры (или его части) и предназначенная в целях жилищного строительства, в том числе размещения объектов транспортной, коммунальной и социальной инфраструктур, а также иных объектов, необходимых для обеспечения нормируемых потребностей населения.

**Убежище гражданской обороны (убежище ГО)** – защитное сооружение гражданской обороны, обеспечивающее в течение определенного времени защиту укрываемых от воздействий поражающих факторов ядерного оружия и обычных средств поражения, бактериальных (биологических) средств, отравляющих веществ, а также при необходимости от катастрофического затопления, химически опасных веществ, радиоактивных продуктов при разрушении ядерных энергоустановок, высоких температур и продуктов горения при пожаре.

**Укрытие гражданской обороны (укрытие ГО)** – защитное сооружение гражданской обороны, предназначенное для защиты укрываемых от фугасного и осколочного действия обычных средств поражения, поражения обломками строительных конструкций, а также от обрушения конструкций вышерасположенных этажей зданий различной этажности.

**Улично-дорожная сеть (УДС)** – система объектов капитального строительства, включая улицы и дороги различных категорий и входящие в их состав объекты дорожно-мостового строительства (путепроводы, мосты, туннели, эстакады и другие подобные сооружения), предназначенные для движения транспортных средств и пешеходов, проектируемые с учетом перспективного роста интенсивности движения и обеспечения возможности прокладки инженерных коммуникаций. Границы УДС закрепляются красными линиями. Территория, занимаемая УДС, относится к землям общего пользования транспортного назначения.

**Устойчивое развитие территорий** – обеспечение при осуществлении градостроительной деятельности безопасности и благоприятных условий жизнедеятельности человека, ограничение негативного воздействия хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду и обеспечение охраны и рационального использования природных ресурсов в интересах настоящего и будущего поколений.

**Чрезвычайная ситуация** – это обстановка на определенной территории, сложившаяся в результате аварии, опасного природного явления, катастрофы, стихийного или иного бедствия, которые могут повлечь или повлекли за собой человеческие жертвы, ущерб здоровью людей или

окружающей среде, значительные материальные потери и нарушение условий жизнедеятельности людей.

**Элемент планировочной структуры** - часть территории поселения, городского округа или межселенной территории муниципального района (квартал, микрорайон, район и иные подобные элементы), в том числе зона (массив), район (в том числе жилой район, микрорайон, квартал, промышленный район), территория ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд, территория общего пользования, территория транспортно-пересадочного узла, территория, занятая линейным объектом и (или) предназначенная для размещения линейного объекта и улично-дорожная сеть.

## **ПРАВИЛА И ОБЛАСТЬ ПРИМЕНЕНИЯ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ, СОДЕРЖАЩИХСЯ В ОСНОВНОЙ ЧАСТИ МЕСТНЫХ НОРМАТИВОВ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ**

Действие местных нормативов градостроительного проектирования Ишунского сельского поселения распространяется на всю территорию Ишунского сельского поселения, на правоотношения, возникшие после утверждения настоящих местных нормативов градостроительного проектирования.

Настоящие местные нормативы градостроительного проектирования Ишунского сельского поселения устанавливают совокупность расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности населения объектами местного значения сельского поселения, объектами благоустройства территории и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения сельского поселения.

Перечень объектов местного значения сельского поселения для целей настоящих местных нормативов градостроительного проектирования Ишунского сельского поселения подготовлен на основании статьи 29.2 Градостроительного кодекса Российской Федерации; статьи 14 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления Российской Федерации»; статьи 11 Закона Республики Крым от 16.01.2015 № 67-ЗРК/2015 «О регулировании градостроительной деятельности в Республике Крым»; статьи 4 Закона Республики Крым от 16.01.2015 № 68-ЗРК/2015 «О видах объектов регионального и местного значения, подлежащих отображению на схеме территориального планирования Республики Крым и в документах территориального планирования муниципальных образований Республики Крым»; статьи 2 Закона Республики Крым от 19 января 2015 г. № 71-ЗРК/2015 «О закреплении за сельскими поселениями Республики Крым вопросов местного значения».

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения сельского поселения для населения Ишунского сельского поселения, установленные местными нормативами градостроительного проектирования Ишунского сельского поселения, не могут быть ниже предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения сельского поселения для населения Ишунского сельского поселения, установленных Региональными нормативами градостроительного проектирования Республики Крым.

Расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения сельского поселения для населения Ишунского сельского поселения, установленные местными нормативами градостроительного проектирования Ишунского сельского поселения, не могут превышать предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения сельского поселения для населения Ишунского сельского поселения, установленных Региональными нормативами градостроительного проектирования Республики Крым.

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения сельского поселения и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения сельского поселения, установленные в местных нормативах градостроительного проектирования Ишунского сельского поселения, применяются при подготовке генерального плана Ишунского сельского поселения,

правил землепользования и застройки Ишунского сельского поселения, документации по планировке территории.

Расчетные показатели подлежат применению разработчиком градостроительной документации, заказчиком градостроительной документации и иными заинтересованными лицами при оценке качества градостроительной документации в части установления соответствия ее решений целям повышения качества жизни населения.

Расчетные показатели применяются также при осуществлении государственного контроля за соблюдением органами местного самоуправления законодательства о градостроительной деятельности.

В процессе подготовки генерального плана Ишунского сельского поселения, необходимо применять расчетные показатели уровня минимальной обеспеченности объектами местного значения сельского поселения и уровня максимальной территориальной доступности таких объектов, расчетные показатели минимально допустимых площадей территорий для размещения объектов местного значения сельского поселения, а также расчетные показатели уровня минимальной обеспеченности объектами, не относящимися к объектам местного значения сельского поселения, и уровня максимальной территориальной доступности таких объектов.

В ходе подготовки документации по планировке территории в границах сельского поселения следует учитывать расчетные показатели минимально допустимых площадей территорий, необходимых для размещения объектов местного значения сельского поселения, а также расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами, не относящимися к объектам местного значения сельского поселения, и расчетные показатели минимально допустимых площадей территорий для размещения соответствующих объектов.

При планировании размещения в границах территории проекта планировки различных объектов следует оценивать обеспеченности рассматриваемой территории объектами соответствующего вида, которые расположены (или могут быть расположены) не только в границах данной территории, но также и вне ее границ в пределах максимальной территориальной доступности, установленной для соответствующих объектов.

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения сельского поселения, а также максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов, установленные в настоящих местных нормативах градостроительного проектирования, применяются при определении местоположения планируемых к размещению объектов местного значения сельского поселения в генеральном плане Ишунского сельского поселения (в том числе, при определении функциональных зон, в границах которых планируется размещение указанных объектов), а также при определении зон планируемого размещения объектов местного значения сельского поселения и параметров соответствующих земельных участков в документации по планировке территории в целях обеспечения благоприятных условий жизнедеятельности человека.

При определении местоположения планируемых к размещению объектов местного значения сельского поселения в целях подготовки генерального плана Ишунского сельского поселения, документации по планировке территории следует учитывать наличие на территории в границах подготавливаемого проекта подобных объектов, их параметры (площадь, емкость, вместимость, уровень территориальной доступности).

При отмене и (или) изменении действующих нормативных документов Российской Федерации и (или) Республики Крым, в том числе тех, требования которых были учтены при подготовке настоящих местных нормативов градостроительного проектирования и на которые дается ссылка в настоящих местных нормативах градостроительного проектирования, следует руководствоваться нормами, вводимыми взамен отмененных.

**1. ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ. РАСЧЕТНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ МИНИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ОБЕСПЕЧЕННОСТИ ОБЪЕКТАМИ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ НАСЕЛЕНИЯ ИШУНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ И РАСЧЕТНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ МАКСИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЙ ДОСТУПНОСТИ ТАКИХ ОБЪЕКТОВ**

**1.1. Объекты электроснабжения**

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя</i>
Объекты электропотребления	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Объем электропотребления (без стационарных плит, без кондиционеров), кВт ч/год на 1 чел.	950
		Объем электропотребления (без стационарных плит, с кондиционерами), кВт ч/год на 1 чел.	1250
		Объем электропотребления (со стационарными электроплитами (100% охвата), без кондиционеров), кВт ч/год на 1 чел.	1350
		Объем электропотребления (со стационарными электроплитами (100% охвата), с кондиционерами), кВт ч/год на 1 чел.	1650
		Использование максимума электрической нагрузки (без стационарных плит, без кондиционеров), ч/год	4100
		Использование максимума электрической нагрузки (без стационарных плит, с кондиционерами), ч/год	4600
		Использование максимума электрической нагрузки (со стационарными электроплитами (100% охвата), без кондиционеров), ч/год	4400
		Использование максимума электрической нагрузки (со стационарными электроплитами (100% охвата), с кондиционерами), ч/год	4900
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется	

**Примечания:**

- Приведенные укрупненные показатели предусматривают электропотребление жилыми и общественными зданиями, предприятиями коммунально-бытового обслуживания, наружным освещением, системами водоснабжения, водоотведения и теплоснабжения.
- Потребность в мощности источников электроэнергии для промышленных и сельскохозяйственных объектов допускается определять по заявкам действующих объектов, проектам новых, реконструируемых или аналогичных объектов, а также по укрупненным отраслевым показателям с учетом местных особенностей.

### 1.2. Объекты теплоснабжения

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Предельные значения расчетного показателя				
Объекты тепло-снабжения	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Нормируемая удельная характеристика расхода тепловой энергии при этажности здания, Вт/(м <sup>3</sup> ·°С)	Для малоэтажных жилых многоквартирных зданий				
			Площадь малоэтажного жилого многоквартирного здания, м <sup>2</sup>	Этажность здания			
				1	2	3	4
			50	0,579	-	-	-
			100	0,517	0,558	-	-
			150	0,455	0,496	0,538	-
			250	0,414	0,434	0,455	0,476
			400	0,372	0,372	0,393	0,414
			600	0,359	0,359	0,359	0,372
			1000 и более	0,336	0,336	0,336	0,336
			Для многоквартирных жилых и общественных зданий				
			Тип зданий	Этажность здания			
				1	2	3	4

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Предельные значения расчетного показателя				
			Жилые многоквартирные, гостиницы, общежития	0,455	0,414	0,372	0,359
			Общественные, кроме перечисленных в пунктах 3-6	0,487	0,440	0,417	0,371
			Поликлиники и лечебные учреждения, дома-интернаты	0,394	0,382	0,371	0,359
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется	Дошкольные организации, хосписы	0,521	0,521	0,521	-
			Сервисного обслуживания, культурно-досуговой деятельности, технопарки, склады	0,266	0,255	0,243	0,232



<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя</i>
----------------------------------	----------------------------------	--	--

### **Примечания**

1. Расчетные значения удельной характеристики расхода тепловой энергии на отопление и вентиляцию здания определяются по методике приложения Г СП 50.13330.2012 «Тепловая защита зданий». Расчетное значение удельной характеристики расхода тепловой энергии на отопление и вентиляцию здания должно быть меньше или равно нормируемому значению. Показатели нормируемой удельной характеристики расхода тепловой энергии на отопление и вентиляцию зданий следует принимать по данной таблице.

2. При промежуточных значениях отапливаемой площади малоэтажного жилого многоквартирного здания в интервале 50-1000 м<sup>2</sup> значения нормируемой удельной характеристики расхода тепловой энергии должны определяться по линейной интерполяции.

### **1.3. Объекты газоснабжения**

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя</i>
Объекты газоснабжения	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Объем газопотребления при наличии централизованного горячего водоснабжения, м <sup>3</sup> /год на 1 чел.	120
		Объем газопотребления при горячем водоснабжении от газовых водонагревателей, м <sup>3</sup> /год на 1 чел.	300
		Объем газопотребления при отсутствии всяких видов горячего водоснабжения, м <sup>3</sup> /год на 1 чел.	220
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется	
Объекты теплоснабжения	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Объем теплотребления при наличии в квартире газовой плиты и газового водонагревателя (при отсутствии централизованного горячего водоснабжения) при газоснабжении природным газом, Гкал/год на 1 чел.	0,97
		Объем теплотребления при наличии в квартире газовой плиты и централизованного горячего водоснабжения при газоснабжении природным газом, Гкал/год на 1 чел.	2,4
		Объем теплотребления при наличии в квартире газовой плиты и отсутствии централизованного горячего водоснабжения и газового водонагревателя при газоснабжении природным газом, Гкал/год на 1 чел.	1,43

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя</i>
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется	

Примечания:

1. При расчете расхода газа для различных типов жилой застройки следует руководствоваться нормами потребления природного газа населением, утвержденными приказом Государственного комитета по ценам и тарифам Республики Крым от 16.07.2014 № 2/2 «Об утверждении розничных цен на природный газ и порядке их применения для потребителей Республики Крым».
2. Годовые расходы газа на нужды предприятий торговли, бытового обслуживания непромышленного характера и т.п. можно принимать в размере до 5 % суммарного расхода теплоты на жилые дома.
3. Годовые расходы газа на нужды промышленных и сельскохозяйственных предприятий следует определять по данным топливопотребления (с учетом изменения КПД при переходе на газовое топливо) этих предприятий с перспективой их развития или на основе технологических норм расхода топлива (теплоты).

#### **1.4. Объекты водоснабжения**

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя</i>
Объекты водоснабжения	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Объем водопотребления при застройке зданиями, оборудованными внутренним водопроводом и канализацией, с ванными и местными водонагревателями, л/сут. на 1 чел.	140
		Объем водопотребления при застройке зданиями, оборудованными внутренним водопроводом и канализацией, без ванн, л/сут. на 1 чел.	125
		Объем водопотребления при застройке зданиями, без централизованного водоснабжения с водопользованием из водоразборных колонок, л/сут. на 1 чел.	50
		Объем водопотребления при застройке зданиями, оборудованными внутренним водопроводом и канализацией, с ванными и местными водонагревателями, с централизованным горячим водоснабжением, л/сут. на 1 чел.	195
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется	

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя</i>
Примечания:			
1. Приведенные укрупненные показатели электропотребления предусматривают электропотребление жилыми и общественными зданиями, предприятиями коммунально-бытового обслуживания, наружным освещением, городским электротранспортом, системами водоснабжения, водоотведения и теплоснабжения.			
2. Удельное водопотребление включает расходы воды на хозяйственно-питьевые и бытовые нужды в общественных зданиях (по классификации, принятой в СП 44.13330.2011), за исключением расходов воды для домов отдыха, санитарно-туристских комплексов и детских оздоровительных лагерей, которые должны приниматься согласно СП 30.13330.2016 и технологическим данным.			
3. Количество воды на нужды промышленности, обеспечивающей население продуктами, и неучтенные расходы при соответствующем обосновании допускается принимать дополнительно в размере 10%-15% суммарного расхода на хозяйственно-питьевые нужды населенного пункта.			
4. Конкретное значение величины удельного хозяйственно-питьевого водопотребления принимается на основании данных по оценке фактического удельного водопотребления по приборам учета и утверждается постановлением.			

### 1.5. Объекты водоотведения

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя</i>
Объекты водоотведения	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Объем водоотведения при застройке зданиями, оборудованными внутренним водопроводом и канализацией, с ванными и местными водонагревателями, л/сут. на 1 чел.	140
		Объем водоотведения при застройке зданиями, оборудованными внутренним водопроводом и канализацией, без ванн, л/сут. на 1 чел.	125
		Объем водоотведения при застройке зданиями, оборудованными внутренним водопроводом и канализацией, с ванными и местными водонагревателями, с централизованным горячим водоснабжением, л/сут. на 1 чел.	195
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется	

### 1.6. Автомобильные дороги местного значения, объекты транспортного обслуживания и транспортных услуг

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Предельные значения расчетного показателя		
Автомобильные дороги общего пользования местного значения	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Плотность автомобильных дорог местного значения вне границ населенных пунктов в границах муниципального района, км/кв. км территории Плотность автомобильных дорог местного значения городского округа, км/кв. км территории	0,18		
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется			
Автомобильные дороги общего пользования местного значения в границах населенных пунктов	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Основные расчетные параметры:	Категория автомобильной дороги		
			II	III	IV
		- общее число полос движения, шт.	2		
		- ширина полосы движения, м	3,5	3,5	3,0
		- ширина обочины, м, не менее	2,5	2,5	2,0
		- ширина разделительной полосы, м	-		
		- пересечение с автодорогами	В одном уровне		
- пересечение с железными дорогами	В разных уровнях при пересечении трех или больше железнодорожных путей	В разных уровнях при пересечении трех или больше железнодорожных путей			

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Предельные значения расчетного показателя		
		- доступ к дороге с примыкающей дороги в одном уровне	допускается		
		- расчетная скорость движения, км/ч	120	100	80
		- наименьший радиус кривых в плане, м	800	600	300
		- наибольший продольный уклон, ‰	40	50	60
		- ширина земляного полотна, м	15 и более	12	10
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется			
Искусственные сооружения на автомобильных дорогах местного значения в границах муниципального района	В соответствии с требованиями СП 35.13330.2011 «Мосты и трубы», СП 122.13330.2012 «Тоннели железнодорожные и автодорожные»				
Велосипедные дорожки	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Плотность сети велодорожек, км/1 кв. км площади населенных пунктов	не нормируется		
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется			

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя</i>
<p>Примечания:</p> <p>1. Проектирование велодорожек следует осуществлять в соответствии с требованиями раздела 6 ГОСТ 33150-2014 «Дороги автомобильные общего пользования. Проектирование пешеходных и велосипедных дорожек. Общие требования».</p> <p>2. Геометрические параметры велосипедной дорожки следует принимать в соответствии с требованиями таблицы 4 ГОСТ 33150-2014.</p> <p>3. При определении норматива обеспеченности одного велосипедиста длиной велодорожки следует руководствоваться Приказом Минспорта России от 21.03.2018 № 244 «Об утверждении Методических рекомендаций о применении нормативов и норм при определении субъектов РФ в объектах физической культуры и спорта»; ГОСТ Р 52767-2007 «Дороги автомобильные общего пользования. Элементы обустройства. Методы определения параметров»; ГОСТ 33150-2014 «Межгосударственный стандарт. Дороги автомобильные общего пользования. Проектирование пешеходных и велосипедных дорожек. Общие требования»</p>			
<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя</i>
Улично-дорожная сеть населенных пунктов	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Плотность улично-дорожной сети (кроме районов индивидуальной жилой застройки), км/кв. км	не нормируется
		Плотность улично-дорожной сети в районах индивидуальной жилой застройки, км/кв. км	не нормируется
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется	
Автовокзал (автостанция) межмуниципального сообщения	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов на муниципальное образование, ед.	1 [1]
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность, ч	1,5

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя</i>
Остановочные пункты общественного пассажирского транспорта, автобусные остановки на автомобильных дорогах	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Максимальное расстояние между автобусными остановками на автомобильных дорогах, км	не менее 3
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Пешеходная доступность, м	800
Автозаправочные станции	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество автомобилей, зарегистрированных на территории соответствующего муниципального образования на 1 топливо-раздаточную колонку	1200
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется	
Станции технического обслуживания автомобилей	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество автомобилей, зарегистрированных на территории соответствующего муниципального образования на 1 пост на станции технического обслуживания	200
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	В соответствии с Таблицей п. 2.4.6	
Транзитные мотели и кемпинги	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	По заданию на проектирование	

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Предельные значения расчетного показателя	
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Расстояние между транзитными мотелями и кемпингами, км	Не более 500	
Площадки для отдыха на дорогах	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Вместимость (одновременная остановка) площадок для отдыха на дорогах, автомобилей *	Категория автодорог	Не менее, автомобилей
			II-III	10-15
			IV	10
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Расстояние между площадками для отдыха на дорогах, м	Категория автодорог	Расстояние, км
			II	15-20
			III	25-35
IV	45-55			

Примечания:

11. Территория района обеспечивается услугами автовокзала ГО Красноперекоск

12. Проектирование велодорожек следует осуществлять в соответствии с требованиями раздела 6 ГОСТ 33150-2014 «Дороги автомобильные общего пользования. Проектирование пешеходных и велосипедных дорожек. Общие требования».

Категории улиц и дорог, а также предельные значения расчетных показателей для проектирования сети улиц и дорог сельских населенных пунктов установлены в соответствии с СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89\* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

Категория дорог и улиц	Основное назначение дорог и улиц
Основные улицы сельского поселения	Проходят по всей территории сельского населенного пункта, осуществляют основные транспортные и пешеходные связи, а также связь территории жилой застройки с общественным центром. Выходят на внешние дороги
Местные улицы	Обеспечивают связь жилой застройки с основными улицами
Местные дороги	Обеспечивают связи жилых и производственных территорий, обслуживают производственные территории
Проезды	Обеспечивают непосредственный подъезд к участкам жилой, производственной и общественной застройки



Категория сельских улиц и дорог	Расчетная скорость движения, км/ч	Ширина полосы движения, м	Число полос движения (суммарно в двух направлениях)	Наименьший радиус кривых в плане без выража, м	Наибольший продольный уклон, ‰	Наименьший радиус вертикальной выпуклой кривой, м	Наименьший радиус вертикальной вогнутой кривой, м	Ширина пешеходной части тротуара, м
Основные улицы сельского поселения	60	3,5	2-4	220	70	1700	600	1,5-2,25
Местные улицы	40	3,0	2	80	80	600	250	1,5
Местные дороги	30	2,75	2	40	80	600	200	1,0 (допускается устраивать с одной стороны)
Проезды	30	4,5	1	40	80	600	200	-

### 1.7. Объекты для хранения транспортных средств

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя</i>
Открытые стоянки для хранения транспортных средств в социальном и специализированном жилищном фонде	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Уровень обеспеченности, машино-мест на 1 квартиру	В соответствии с п. <b>3.1.4.</b>

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя</i>
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Радиус обслуживания, м	В соответствии с п. <b>3.1.4.</b>
Стоянки для хранения легковых автомобилей населения в зонах многоквартирной жилой застройки	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Уровень обеспеченности, машино-мест на 1 квартиру в зависимости от уровня комфорта **	В соответствии с п. <b>3.1.4.</b>
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Радиус обслуживания, м	В соответствии с п. <b>3.1.4.</b>
Приобъектные стоянки легковых автомобилей	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		В соответствии с п. <b>3.1.4.</b>
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Радиус обслуживания, м	В соответствии с п. <b>3.1.4.</b>

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя</i>
<p>* В районах реконструкции – не более 1000 м.  ** В условиях реконструкции при размещении новой жилой застройки в кварталах сложившейся застройки места для хранения автомобилей должны быть предусмотрены в границах земельных участков жилых домов из расчета не менее 1,0 машино-места на одну квартиру.</p> <p><b>Примечания</b></p> <p>1. При определении общей потребности в местах для хранения следует учитывать и другие индивидуальные транспортные средства (мотоциклы, мотороллеры, мотоколяски, мопеды, велосипеды) с приведением их к одному расчетному виду (легковому автомобилю) с применением следующих коэффициентов:  - мотоциклы и мотороллеры с колясками, мотоколяски – 0,5;  - мотоциклы и мотороллеры без колясок – 0,28;  - мопеды и велосипеды – 0,1.</p> <p>2. Для индивидуальной застройки размещение автостоянок обеспечивается в пределах земельных участков, отведенных под жилые дома.</p>			

### 1.8. Объекты физической культуры и массового спорта местного значения

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя</i>	
Объекты физической культуры спорта (всего)	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Усредненный норматив единовременной пропускной способности объектов физкультуры и спорта, чел./1000 чел.	2020 год	48
			2026 год	70
			2030 год	84
			2040 год	122
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется		

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя</i>
Крытая ледовая арена	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов на муниципальный район, ед.	По заданию на проектирование
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется	
Тренировочная база	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов на муниципальный район, ед.	По заданию на проектирование
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется	
Плавательный бассейн общего пользования	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов на 30 000 чел.	1
		Площадь зеркала воды бассейна общего пользования, м <sup>2</sup> на 1 000 чел.	20
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность, мин.	30
Плоскостные спортивные сооружения (стадионы, спортивные площадки и т.д.)	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Уровень обеспеченности, м <sup>2</sup> общей площади на 1000 чел. общей численности населения	2352

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Предельные значения расчетного показателя	
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Пешеходная доступность, мин	30	
Спортивный зал	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов на населенный пункт муниципального образования, ед.	н.п. с численностью населения свыше 500 чел.	1
			н.п. с численностью населения менее 500 чел.	Не нормируется
		Площадь пола спортивного зала общего пользования, м <sup>2</sup> на 1 000 чел.	60	
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Радиус обслуживания помещений для физкультурно-оздоровительных мероприятий, м	500	
Сооружения для стрелковых видов спорта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		2	
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность, мин	В соответствии с таблицей п. 2.4.7.	

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя</i>
<p>Примечания:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>В качестве объекта спорта принимается сетевая единица соответствующего вида обслуживания, а также филиалы и территориально обособленные отделы.</li> <li>При расчете потребности населения муниципального района в спортивных сооружениях рекомендуется учитывать сооружения регионального значения (при наличии) и местного значения поселений. При расчете потребности населения городского округа в спортивных сооружениях рекомендуется учитывать объекты регионального значения при их наличии на территории городского округа. При расчете потребности населения городского поселения в спортивных сооружениях рекомендуется учитывать объекты регионального значения и местного значения муниципального района при их наличии на территории городского поселения. При расчете потребности населения сельского поселения в спортивных сооружениях рекомендуется учитывать объекты регионального значения и местного значения муниципального района при их наличии на территории сельского поселения.</li> <li>Физкультурно-спортивные сооружения сети общего пользования следует, как правило, объединять со спортивными объектами общеобразовательных школ и других учебных заведений, учреждений отдыха и культуры.</li> <li>Нормы расчета залов необходимо принимать с учетом минимальной вместимости объектов по технологическим требованиям.</li> <li>Долю объектов спорта (физкультурно-спортивных сооружений), размещаемых в жилой застройке, рекомендуется принимать от общей нормы: территории – 35%; спортивные залы – 50%; бассейны – 45%.</li> <li>Комплексы физкультурно-оздоровительных площадок предусматриваются в каждом поселении.</li> <li>Решения о видах создаваемых спортивных объектов органы местного самоуправления принимают самостоятельно, исходя из предпочтений местного населения, имеющихся финансовых ресурсов, включая внебюджетные источники финансирования, наличия предложений от субъектов предпринимательской деятельности в рамках государственно-частного партнерства.</li> <li>В соответствии с п. 8.1.5 СП 59.13330.2020 минимальная доля мест для инвалидов на трибунах спортивно-зрелищных сооружений со стационарными местами – 5%, в том числе для инвалидов, передвигающихся на креслах-колясках 0,75% и 0,25% мест со свободным доступом повышенной комфортности (ширина места 0,5 м, ширина прохода между рядами не менее 0,65 м); 0,75% и 0,25% мест со свободным доступом повышенной комфортности (ширина места 0,5 м, ширина прохода между рядами не менее 0,65 м). Остальные 4% мест должны размещаться в зоне действия системы обеспечения разборчивости звуковой информации и зоны действия системы тифлокомментирования, а также по заданию на проектирование в зоне видимости «бегущей строки», телемонитора или зоны для размещения сурдопереводчика.</li> <li>Потребность в площадях земельных участков для объектов местного значения в области физической культуры и спорта принимается в соответствии с приложением Д к СП 42.13330.2016.</li> <li>Физкультурно-спортивные сооружения сети общего пользования следует объединять со спортивными объектами образовательных школ и других учебных заведений, учреждений отдыха и культуры с возможным сокращением территории.</li> <li>Для малых поселений нормы расчета залов и бассейнов необходимо принимать с учетом минимальной вместимости объектов по технологическим требованиям.</li> </ol>			

**1.9. Объекты образования местного значения, объекты отдыха детей в каникулярное время**

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Предельные значения расчетного показателя	
			период	Число мест
Дошкольные образовательные организации	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Число мест в расчете на 1000 человек [1]	текущее состояние (2020 год)	54
			2026 год	53
			2030 год	49
			2040 год	41
		Удельный вес числа дошкольных образовательных организаций, в которых создана универсальная безбарьерная среда для инклюзивного образования детей-инвалидов, в общем числе дошкольных образовательных организаций, %	20	
Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Пешеходная доступность, м [2]	многоэтажная застройка	Не нормируется	
		малоэтажная застройка	500	
Общеобразовательные организации	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Число мест в расчете на 1000 человек [3]	текущее состояние (2020 год)	131
			2026 год	128
			2030 год	118
			2040 год	98
		Удельный вес числа общеобразовательных организаций, в которых создана универсальная безбарьерная среда для инклюзивного образования детей-инвалидов, в общем числе общеобразовательных организаций, %	25	
Расчетный показатель	Пешеходная доступность для учащихся I ступени	2000		

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя</i>	
	максимально допустимого уровня территориальной доступности	для сельских населенных пунктов, м	обучения	
			для учащихся II и III ступени обучения	4000
		Транспортная доступность, мин. [4]	для учащихся I ступени обучения	15
			для учащихся II и III ступени обучения	30
Организации дополнительного образования	Расчетный минимально допустимого уровня обеспеченности	Число мест в расчете на 1000 человек [5]	текущее состояние (2022 год)	130
			2026 год	127
			2030 год	117
			2040 год	98
	Расчетный максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность, мин.	30	
Детские учреждения оздоровления и отдыха	Расчетный минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов на муниципальный район, городской округ, ед.	По заданию на проектирование	
	Расчетный максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется		
Школы-интернаты	Расчетный минимально допустимого уровня обеспеченности	Число мест в расчете на 1000 человек	1,44	
	Расчетный максимально допустимого		Не нормируется	



Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Предельные значения расчетного показателя	
	уровня территориальной доступности			
Межшкольный учебно-производственный комбинат	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Число мест в расчете на 1000 человек	текущее состояние (2022 год)	12
	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		2026 год	11
			2030 год	12
			2040 год	14
	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Транспортная доступность, мин.	Размещается в зданиях общеобразовательных организаций	
Крытые бассейны для дошкольников	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Число мест в расчете на 1000 человек	По заданию на проектирование	
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности		Не нормируется	
Детские центры [б]	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Число мест в расчете на 1000 человек общей численности населения	15	
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности			
Центр психолого-педагогической,	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Уровень обеспеченности, объектов	1	

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя</i>
медицинской и социальной помощи	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность, мин.	30
Психолого-медико-педагогическая комиссия	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Уровень обеспеченности, объектов	1
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность, мин.	35

**Примечания:**

1. В сельской местности – не менее одной дошкольной образовательной организации на 60 воспитанников. Для сельских населенных пунктов с численностью населения менее 200 человек следует предусматривать дошкольные организации малой вместимости, объединенные с начальными классами. Минимальную обеспеченность такими учреждениями и их вместимость следует принимать по заданию на проектирование в зависимости от местных условий.

2. Радиус пешеходной доступности дошкольных образовательных организаций допускается увеличивать до 1 км путем уточнения в местных нормативах градостроительного проектирования в зависимости от местных условий или при подготовке документации по планировке территории с учетом наличия обоснования необходимости такого уточнения в зависимости от местных условий.

3. В городской местности проектируется не менее одной дневной общеобразовательной школы на 800 воспитанников, в сельской местности – не менее одной дневной общеобразовательной школы на 200 воспитанников.

3.1. Радиус пешеходной доступности общеобразовательных организаций допускается увеличивать до 1 км путем уточнения в местных нормативах градостроительного проектирования в зависимости от местных условий или при подготовке документации по планировке территории с учетом наличия обоснования необходимости такого уточнения в зависимости от местных условий.

4. При расстояниях свыше нормируемой территориальной доступности для обучающихся общеобразовательных организаций, расположенных в сельской местности, необходимо организовывать транспортное обслуживание до общеобразовательной организации и обратно. Время в пути не должно превышать 30 минут в одну сторону. Расстояние от места проживания до места сбора не должно быть более 1 км.

5. В сельских населенных пунктах рекомендуется размещать 87% мест на базе общеобразовательных организаций, 13% мест на базе образовательных организаций (за исключением общеобразовательных организаций).

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя</i>
<p>б. Детские центры – организации отдыха детей и их оздоровления сезонного действия или круглогодичного действия независимо от их организационно-правовых форм, основная деятельность которых направлена на реализацию услуг по обеспечению отдыха детей и их оздоровления (загородные лагеря отдыха и оздоровления детей, детские оздоровительные центры, базы и комплексы, детские оздоровительно-образовательные центры, специализированные (профильные) лагеря (спортивно-оздоровительные лагеря и другие лагеря) и иные организации).</p>			

#### **1.10. Объекты культуры и искусства местного значения**

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя</i>
Детская библиотека	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов на муниципальное образование, ед.	1 <sup>*</sup>
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность, мин.	60
Точка доступа к полнотекстовым информационным ресурсам	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество точек на муниципальное образование, независимо от численности	1 <sup>*</sup>
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность, мин.	60
Межпоселенческая общедоступная библиотека	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов на муниципальное образование, ед.	1 <sup>*</sup>

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя</i>
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность, мин.	60
Общедоступная библиотека с детским отделением	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов, ед.	-
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортно-пешеходная доступность, мин.	-
Филиал общедоступных библиотек с детским отделением	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов на 1000 чел., ед.	-
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортно-пешеходная доступность, мин.	-
Музей краеведческий	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов на муниципальное образование, ед.	1
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность, мин.	60
Концертный зал	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов на муниципальное образование, ед.	1

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя</i>
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность, мин.	40
Дом культуры	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов, ед.	-
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность, мин.	-
		Транспортно-пешеходная доступность, мин.	-
Центр культурного развития	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов на муниципальное образование, ед.	1
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность, мин.	30
Кинозал	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов, ед.	-
		Транспортная доступность, мин.	-
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортно-пешеходная доступность, мин.	-

### 1.11. Объекты общественного питания, торговли и бытового обслуживания

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя</i>
Объекты общественного питания	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество мест на 1000 чел.	40
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Пешеходная доступность, м	2000
Стационарные торговые объекты	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Площадь торгового объекта, кв. м на 1000 чел.	261,2
		Количество стационарных торговых объектов, ед.	25
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Пешеходная доступность, м	2000
Торговые павильоны и киоски по продаже продовольственных товаров сельскохозяйственной продукции	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество нестационарных торговых объектов, ед. на 10000 чел.	9,3
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Пешеходная доступность, м	2000
Торговые павильоны и киоски по продаже продукции	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество нестационарных торговых объектов, ед. на 10000 чел.	1,8

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя</i>
общественного питания	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Пешеходная доступность, м	2000
Торговые павильоны и киоски по продаже печатной продукции	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество нестационарных торговых объектов, ед. на 10000 чел.	1,8
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Пешеходная доступность, м	2000
Розничные рынки продовольственных товаров	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество мест, мест на 1000 чел.	2,6
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется	
Объекты бытового обслуживания	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Уровень обеспеченности, рабочих мест на 1000 чел. общей численности населения	Сельские поселения – 7, в том числе непосредственного обслуживания населения – 4
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Радиус обслуживания, м	2000

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя</i>
Примечания:			
1. Минимальную обеспеченность объектами общественного питания и максимальную пешеходную доступность до данных объектов допускается уточнять в местных нормативах градостроительного проектирования в зависимости от местных условий.			
2. Потребность в площадях земельных участков для объектов местного значения в области торговли, общественного питания, бытового обслуживания, социального обслуживания принимается в соответствии с приложением Д к СП 42.13330.2016.			

### 1.12. Объекты здравоохранения местного значения

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя</i>
Аптеки	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов на муниципальное образование, ед.	По заданию на проектирование
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность для сельских населенных пунктов, минут в одну сторону	30
Медицинские учреждения, оказывающие медицинскую помощь стационарных условиях	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Уровень обеспеченности, коек на 1000 чел. общей численности населения	13,47
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность, мин	30
Амбулаторно-поликлинические учреждения	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Уровень обеспеченности, посещений в смену на 1000 чел. общей численности населения	18,5



<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя</i>
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность, мин	30
Станция скорой и неотложной медицинской помощи	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Уровень обеспеченности, санитарных автомобилей	2
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность, мин	30
Санаторные объекты	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Уровень обеспеченности, коек на 1000 человек общей численности населения	5,87
		Уровень обеспеченности, коек на 1000 детей	3,065
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности		Не нормируется
Молочные кухни	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		По заданию на проектирование
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности		Не нормируется
Раздаточные пункты молочных кухонь	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		По заданию на проектирование

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя</i>
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Радиус обслуживания, м	500, при одно- и двухэтажной застройке – 800

### 1.13. Объекты массового отдыха населения

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя</i>	
Общественные уборные	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Уровень обеспеченности, объектов на 1000 чел. общей численности населения		1
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Радиус обслуживания, м		500
Озелененные территории общего пользования курортных зон	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Уровень обеспеченности, м <sup>2</sup> площади на 1 место в санаторно-курортных и оздоровительных учреждениях		100
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности			Не нормируется
Территория общекурортных центров	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Уровень обеспеченности, м <sup>2</sup> площади на 1 место в санаторно-курортных и оздоровительных учреждениях		10

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Предельные значения расчетного показателя	
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности			Не нормируется
Зоны массового кратковременного отдыха	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Уровень обеспеченности, м <sup>2</sup> территории объектов на одного посетителя		500, в том числе интенсивно используемая часть для активных видов отдыха должна составлять 100 м <sup>2</sup> на одного посетителя
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность, мин		90
Пляжи	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Уровень обеспеченности, м <sup>2</sup> территории объектов на одного посетителя	морские	5
			речные и озерные	8
			речные и озерные, размещаемые на землях, пригодных для сельскохозяйственного использования	4
			специализированные лечебные пляжи	8
		Уровень обеспеченности, м береговой полосы на одного посетителя	морские	0,2
речные и озерные	0,25			

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя</i>	
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности			Не нормируется
Объекты благоустройства [6]	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Площадь территории площадок для игр детей, отдыха взрослого населения и занятий физкультурой, % от общей площади микрорайона (квартала) жилой зоны		10
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Пешеходная доступность		в границах квартала, микрорайона
<b>Примечания</b>				
1. В сложившихся приморских, горных курортах и в условиях их реконструкции размеры земельных участков допускается уменьшать, но не более чем на 25 %.				
2. В курортных зонах сложившихся приморских, а также горных курортов размеры озелененных территорий общего пользования допускается уменьшать, но не более чем на 50 %.				
3. Площадь участка отдельной зоны массового кратковременного отдыха следует принимать не менее 50 га.				
4. Размеры речных и озерных пляжей, размещаемых вне курортных зон на землях, пригодных для сельскохозяйственного использования, следует принимать из расчета 5 м <sup>2</sup> на одного посетителя.				

#### **1.14. Объекты сбора и транспортирования твердых коммунальных отходов**

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя сельское поселение</i>	
Места накопления отходов	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Обеспеченность контейнерными площадками, %		100

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя сельское поселение</i>
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Пешеходная доступность, м	100
Пункт приема вторичного сырья	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Не нормируется
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности		Не нормируется
Объекты обработки твердых коммунальных отходов	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		1 (мусороперегрузочная станция г. Красноперекопск)
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности		Не нормируется
Скотомогильники (биотермические ямы)	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		600
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности		Не нормируется
Объекты утилизации твердых коммунальных	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		В соответствии с Территориальной схемой обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, Республики Крым

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Предельные значения расчетного показателя сельское поселение
Отходов	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности		Не нормируется
Объекты захоронения твердых коммунальных отходов	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		1 (полигон ТКО в г. Красноперекоск***)
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности		Не нормируется
Урны	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Площади и улицы, сады, вокзалы, пристани, остановки городского транспорта и др. места	1 урна через каждые 40 м на оживленных участках и 100 м на малолюдных участках
		Рынки	1 урна на 50 м <sup>2</sup> площади рынка, не более 10 м между урнами вдоль торговых рядов
		Парки	1 урна на 800 м <sup>2</sup> площади парка, не более 40 м между урнами на главных аллеях, 1 урна – у каждого ларька и киоска
		Медицинские лечебные учреждения	1 урна на 700 м <sup>2</sup> дворовой территории лечебного учреждения, не более 10 м между урнами на главных аллеях
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности		Не нормируется

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Предельные значения расчетного показателя сельское поселение
---------------------------	---------------------------	---	--

Примечание:

б. Для определения числа устанавливаемых контейнеров (мусоросборников) следует исходить из численности населения, пользующегося мусоросборниками, нормы накопления отходов, сроков хранения отходов. Расчетный объем мусоросборников должен соответствовать фактическому накоплению отходов в периоды наибольшего их образования. Необходимое число контейнеров рассчитывается по формуле:  $B_{\text{конт}} = P_{\text{год}} \times t \times K / (365 \times V)$ , где  $P_{\text{год}}$  – годовое накопление муниципальных отходов, куб. м;  $t$  – периодичность удаления отходов в сутки;  $K$  – коэффициент неравномерности отходов, равный 1,25;  $V$  – вместимость контейнера.

\* Емкость контейнеров 1,1 м<sup>3</sup>.

\*\* Площадки для установки контейнеров должны быть удалены от жилых домов, детских учреждений, спортивных площадок и от мест отдыха населения на расстояние не менее 20 м, но не более 100 м. Размер площадок должен быть рассчитан на установку необходимого числа контейнеров, но не более 5.

На территории частных домовладений места расположения мусоросборников должны определяться самими домовладельцами, разрыв может быть сокращен до 8-10 метров.

\*\*\* Полигон ТКО в г. Красноперекопск эксплуатируется до момента ввода в эксплуатацию полигона ТКО в пгт Азовское.

**1.15. Объекты, необходимые для организации и осуществления мероприятий по территориальной обороне и гражданской обороне, защите населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе объекты аварийно-спасательной и противопожарной службы; объекты, необходимые для обеспечения безопасности людей на водных объектах**

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Предельные значения расчетного показателя
Объекты гражданской обороны (убежища, противорадиационные укрытия, укрытия)	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Уровень обеспеченности, кв. м площади пола помещений на 1 укываемого	при одноярусном расположении нар – 0,6; при двухъярусном расположении нар – 0,5; при трехъярусном расположении нар – 0,4
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Пешеходная доступность, м	для убежищ и противорадиационные укрытий – 1000; для укрытий - 500

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя</i>
Административные здания, в том числе для размещения сил гражданской обороны, территориальной обороны, сил и средств защиты населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		По заданию на проектирование
Гражданской обороны, территориальной обороны, сил и средств защиты населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности		Не нормируется
Сооружения по защите территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		100 % территории, требующей защиты
и техногенного характера	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности		Не нормируется
Спасательные посты, станции на водных объектах (в том числе объекты оказания первой медицинской помощи)	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		1 объект на 400 м береговой линии в местах отдыха населения
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Пешеходная доступность, м	400
Склады материально-технических, продовольственных,	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		По заданию на проектирование



Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Предельные значения расчетного показателя			
медицинских запасов и иных средств	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности		Не нормируется			
Берегозащитные сооружения	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		100 % береговой линии, требующей защиты			
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности		Не нормируется			
Подразделения пожарной охраны	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Уровень обеспеченности, количество пожарных депо / пожарных автомобилей на соответствующее количество выездов для населенных пунктов	Площадь территории населенного пункта, тыс. га	До 2	До 2	2-4
			Численность населения населенного пункта, тыс. чел.	До 5	5-30	5-30
			Количество пожарных депо / пожарных автомобилей на соответствующее количество выездов	1 / (1 × 3)	1 / (1 × 6)	2 / (1 × 6 + 1 × 4)
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Время прибытия первого подразделения к месту вызова, мин	20			

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Предельные значения расчетного показателя
<p>Примечания:</p> <p>1. Защитные сооружения следует располагать в местах наибольшего сосредоточения укрываемых. Радиус сбора укрываемых должен составлять не более 500 м для защитных сооружений, расположенных на территориях, отнесенных к особой группе по гражданской обороне, а для иных территорий - не более 1000 м. При подвозе укрываемых автотранспортом радиус сбора укрываемых в противорадиационные укрытия допускается увеличивать до 20 км по согласованию с территориальным органом МЧС России.</p> <p>2. Нормы площади пола помещений укрытий, размещаемых в учреждениях здравоохранения, следует принимать по таблице ба.1 СП 88.13330.2014.</p> <p>3. При подвозе укрываемых в противорадиационные укрытия автотранспортом – 20000 м.</p> <p>Защитные сооружения могут использовать в мирное время в качестве:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- санитарно-бытовых помещений (гардеробные домашней и уличной одежды с душевыми и умывальными);</li> <li>- помещений культурного обслуживания и учебных занятий;</li> <li>- производственных и технологических помещений, отнесенных по пожарной опасности к категориям Г и Д, в которых осуществляют технологические процессы, не сопровождающиеся выделением вредных жидкостей, паров и газов, опасных для людей, и не требующие естественного освещения;</li> <li>- помещений дежурных электриков, связистов, ремонтных бригад;</li> <li>- гаражей для легковых автомобилей, подземных стоянок автокаров и автомобилей;</li> <li>- складских помещений для хранения негорючих материалов, а также для сгораемых материалов и негорючих материалов в сгораемой таре;</li> <li>- помещений торговли и общественного питания (магазины, залы столовых, буфеты, кафе, закусочные);</li> <li>- спортивных помещений (стрелковые тир и залы для спортивных занятий);</li> <li>- помещений бытового обслуживания населения (дома быта, ателье, мастерские, приемные пункты, фотографии, конторы и службы дирекции по эксплуатации зданий);</li> <li>- вспомогательных (подсобных) помещений учреждений здравоохранения.</li> </ul> <p>Возможность использования в мирное время защитных сооружений по другому назначению допускается по согласованию с территориальными органами МЧС России.</p>			

**1.16. Объекты, необходимые для организации ритуальных услуг, места захоронения**

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя сельское поселение</i>
Организации ритуального обслуживания населения	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов на муниципальное образование, ед.	1
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется	
Кладбища	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Площадь кладбища традиционного захоронения, га на 1000 чел.	0,24
		Площадь кладбища урновых захоронений после кремации, га на 1000 чел.	0,02
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется	
Бюро похоронного обслуживания	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	По заданию на проектирование	
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется	

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя сельское поселение</i>
Дом траурных обрядов	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	По заданию на проектирование	
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется	

#### **1.17. Объекты обеспечения населения услугами связи**

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя сельское поселение</i>
Сеть фиксированной местной телефонной связи	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество операторов местного уровня, ед.	По заданию на проектирование
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется	
Сеть Интернет (широкополосный доступ)	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество операторов местного уровня, ед.	По заданию на проектирование
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется	

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя сельское поселение</i>
Сеть приема телевизионных программ	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		1 точка на 1 квартиру
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности		Не нормируется
Сеть радиовещания и радиотрансляции	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		1 точка на 1 квартиру
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности		Не нормируется
Система оповещения РСЧС **	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		В составе систем радиотрансляции либо в рамках строительства общественных и культурно-бытовых объектов ***
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности		Не нормируется
Средства коллективного доступа для оказания услуг телефонной связи с обеспечением бесплатного доступа к экстренным оперативным службам	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		1 объект в каждом сельском поселении
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Пешеходная доступность, мин	60

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Предельные значения расчетного показателя сельское поселение
Средства коллективного доступа для оказания услуг по передаче данных и предоставлению доступа к информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» без использования пользовательского оборудования абонента	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	1 объект в каждом сельском поселении с численностью более 500 чел.	1
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность, мин	В соответствии с п. 2.4.16
Предприятия почтовой связи	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов, ед.	1 объект на 2 тыс. чел. но не менее 1 объекта на сельское поселение
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Протяженность дорог между общего пользования между отделениями почтовой связи, км	6
		Пешеходная доступность, мин	30
Примечание:			
<p>6. Потребность в площадях земельных участков для предприятий почтовой связи принимается в соответствии с приложением Д к СП 42.13330.2016.</p> <p>* Не распространяется на частные индивидуальные дома.</p> <p>** РСЧС – единая государственная система предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций.</p> <p>*** Системами, обеспечивающими подачу сигнала «Внимание всем», должны быть оснащены объекты с одномоментным нахождением людей более 50 чел., а также социально значимые объекты и объекты жизнеобеспечения населения вне зависимости от одномоментного нахождения людей (в многоквартирных домах, гостиницах, общежитиях – на каждом этаже).</p>			

### 1.18. Объекты архивных фондов

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя</i>
Муниципальный архив	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов на муниципальное образование, ед.	1
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется	

### 1.19. Объекты, необходимые для организации охраны общественного порядка

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя</i>
Участковые пункты полиции	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов на административный участок, ед. [1]	1
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется	

#### Примечания:

1. Размеры и границы административного участка определяются территориальными органами МВД России: в городах - исходя из численности проживающего населения и граждан, состоящих на профилактическом учете, состояния оперативной обстановки, особенностей административно-территориального деления муниципальных образований, в сельской местности – в границах одного или нескольких объединенных общей территорией сельских населенных пунктов.

### 1.20. Объекты культурного наследия местного значения

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя</i>
Объекты культурного наследия местного значения	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		В соответствии с Единым государственным реестром объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности		Не нормируется

### 1.21. Объекты местного значения в области охраны окружающей среды

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя</i>
Стационарные посты наблюдения за состоянием атмосферного воздуха	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Определяется Министерством экологии и природных ресурсов Республики Крым
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности		Не нормируется
Пункты наблюдения за состоянием грунтовых вод	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Определяется Министерством экологии и природных ресурсов Республики Крым



<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя</i>
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности		Не нормируется

**1.22. Объекты, необходимые для организации снабжения населения топливом**

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя</i>
Склады хранения твердого топлива	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		По заданию на проектирование
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность, мин	65

### 1.23. Объекты в области обеспечения потребностей маломобильных групп населения

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Предельные значения расчетного показателя	
Стоянки (парковки) транспортных средств инвалидов	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Доля мест для транспорта инвалидов на участке около или внутри зданий организации сферы услуг, %	10	
		Специализированных мест для автотранспорта инвалидов на кресле-коляске на участке около или внутри зданий организации сферы услуг из расчета:	число мест на стоянке	число специализированных мест
			до 100 включительно	5 %, но не менее одного места
			от 101 до 200	5 мест и дополнительно 3 % от количества мест свыше 100
			от 201 до 500	8 мест и дополнительно 2 % от количества мест свыше 200
			501 место и более	14 мест и дополнительно 1 % от количества мест свыше 500
Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности		Максимальное расстояние от мест для стоянки (парковки) транспортных средств, управляемых инвалидами или перевозящих инвалидов до входов в предприятия, организации или в учреждения, доступные для инвалидов – 50 м, до входов в жилые здания – 100 м		

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя</i>
Места для людей на креслах-колясках в зрительных залах, на трибунах спортивно-зрелищных сооружений и других зрелищных объектах со стационарными местами	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		5 % общего числа зрителей, в том числе: 0,75 % – для инвалидов, передвигающихся на креслах-колясках; 0,25 % – со свободным доступом повышенной комфортности (ширина места 0,5 м, ширина прохода между рядами не менее 0,65 м); 4 % – размещаемые в зоне действия системы усиления звука, в зоне видимости «бегущей строки» или сурдопереводчика и зоне слышимости аудиокomentирования
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности		Не нормируется

## **2. МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ, СОДЕРЖАЩИХСЯ В ОСНОВНОЙ ЧАСТИ ПРОЕКТА МЕСТНЫХ НОРМАТИВОВ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ИШУНСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»**

### **2.1. Перечень объектов местного значения**

Перечень объектов местного значения, в отношении которых устанавливаются предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности составлен на основании:

Статьи 29.2 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

Статьи 14 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления Российской Федерации»;

Статьи 11 Закона Республики Крым от 16.01.2015 № 67-ЗРК/2015 «О регулировании градостроительной деятельности в Республике Крым»;

Статьи 4 Закона Республики Крым от 16.01.2015 № 68-ЗРК/2015 «О видах объектов регионального и местного значения, подлежащих отображению на схеме территориального планирования Республики Крым и в документах территориального планирования муниципальных образований Республики Крым»;

Статьи 2 Закона Республики Крым от 19 января 2015 г. № 71-ЗРК/2015 «О закреплении за сельскими поселениями Республики Крым вопросов местного значения»;

Статьи 7 Устава муниципального образования Ишунское сельское поселение Красноперекопского района Республики Крым.

#### Перечень объектов местного значения

1.	Объекты электроснабжения	
2.	Объекты теплоснабжения	
3.	Объекты газоснабжения	
4.	Объекты водоснабжения	
5.	Объекты водоотведения	
6.	Автомобильные дороги местного значения, объекты транспортного обслуживания и транспортных услуг	<ul style="list-style-type: none"> <li>- автомобильные дороги общего пользования местного значения;</li> <li>- искусственные сооружения на автомобильных дорогах общего пользования местного значения;</li> <li>- сеть общественного пассажирского транспорта;</li> <li>- остановки общественного пассажирского транспорта;</li> <li>- объекты по техническому обслуживанию автомобилей;</li> <li>- автозаправочные станции</li> </ul>
7.	Объекты для хранения транспортных средств	<ul style="list-style-type: none"> <li>- открытые стоянки для хранения транспортных средств в социальном и специализированном жилищном фонде;</li> <li>- стоянки для хранения легковых автомобилей населения в зонах многоквартирной жилой застройки;</li> <li>- приобъектные стоянки легковых автомобилей</li> </ul>
8.	Объекты жилищного строительства	
9.	Объекты физической культуры и	- плоскостные спортивные сооружения;

	массового спорта местного значения	<ul style="list-style-type: none"> <li>- спортивные залы;</li> <li>- помещения для физкультурно-оздоровительных занятий;</li> <li>- плавательные бассейны</li> </ul>
10.	Объекты образования местного значения, объекты отдыха детей в каникулярное время	<ul style="list-style-type: none"> <li>- дошкольные образовательные организации;</li> <li>- общеобразовательные организации;</li> <li>- школы-интернаты;</li> <li>- межшкольный учебно-производственный комбинат;</li> <li>- организации дополнительного образования;</li> <li>- крытые бассейны для дошкольников;</li> <li>- детские центры</li> </ul>
11.	Объекты культуры и искусства местного значения	<ul style="list-style-type: none"> <li>- библиотечная сеть;</li> <li>- точка доступа к полнотекстовым информационным ресурсам;</li> <li>- учреждения культуры клубного типа.</li> </ul>
12.	Объекты общественного питания, торговли и бытового обслуживания	<ul style="list-style-type: none"> <li>- стационарные торговые объекты;</li> <li>- нестационарные торговые объекты (торговые павильоны и киоски);</li> <li>- розничные рынки продовольственных товаров;</li> <li>- предприятия общественного питания (общедоступные столовые, закусочные, рестораны, кафе, бары);</li> <li>- объекты бытового обслуживания</li> </ul>
13.	Объекты здравоохранения местного значения	<ul style="list-style-type: none"> <li>- медицинские учреждения, оказывающие медицинскую помощь в стационарных условиях;</li> <li>- амбулаторно-поликлинические учреждения;</li> <li>- аптеки;</li> <li>- молочные кухни;</li> <li>- раздаточные пункты молочных кухонь</li> </ul>
14.	Объекты массового отдыха населения	<ul style="list-style-type: none"> <li>- озелененные территории общего пользования (парки, сады, скверы, бульвары, набережные);</li> <li>- озелененные территории парков и садов;</li> <li>- озелененные территории микрорайона (квартала) многоквартирной застройки жилой зоны;</li> <li>- озелененные территории дворовых площадок;</li> <li>- зоны массового кратковременного отдыха;</li> <li>- пляжи</li> </ul>
15.	Объекты сбора и транспортирования твердых коммунальных отходов	<ul style="list-style-type: none"> <li>- контейнеры для сбора и накопления твердых коммунальных отходов;</li> <li>- урны;</li> <li>- пункт приема вторичного сырья</li> </ul>

16.	Объекты, необходимые для организации и осуществления мероприятий по территориальной обороне и гражданской обороне, защите населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе объекты аварийно-спасательной и противопожарной службы; объекты, необходимые для обеспечения безопасности людей на водных объектах	<ul style="list-style-type: none"> <li>- административные здания, в том числе для размещения сил гражданской обороны, территориальной обороны, сил и средств защиты населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, аварийно-спасательных служб, в том числе поисково-спасательных, лабораторий, образовательных организаций по подготовке спасателей, объектов по подготовке собак и др., противопожарной службы;</li> <li>- защитные сооружения гражданской обороны (убежища, противорадиационные укрытия, укрытия);</li> <li>- сооружения по защите территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера;</li> <li>- берегозащитные сооружения;</li> <li>- спасательные посты, станции на водных объектах (в том числе объекты оказания первой медицинской помощи);</li> <li>- подразделения пожарной охраны;</li> <li>- склады материально-технических, продовольственных, медицинских запасов и иных средств</li> </ul>
17.	Объекты, необходимые для организации ритуальных услуг, места захоронения	<ul style="list-style-type: none"> <li>- кладбище традиционного захоронения;</li> <li>- бюро похоронного обслуживания;</li> <li>- дом траурных обрядов</li> </ul>
18.	Объекты обеспечения населения услугами связи	<ul style="list-style-type: none"> <li>- отделение почтовой связи;</li> <li>- телефонная сеть общего пользования;</li> <li>- сеть радиовещания и радиотрансляции;</li> <li>- сеть приема телевизионных программ;</li> <li>- сеть доступа к сети Интернет;</li> <li>- система оповещения РСЧС;</li> <li>- средства коллективного доступа для оказания услуг телефонной связи с обеспечением бесплатного доступа к экстренным оперативным службам;</li> <li>- средства коллективного доступа для оказания услуг по передаче данных и предоставлению доступа к информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» без использования пользовательского оборудования абонента</li> </ul>
19.	Объекты архивных фондов	- муниципальный архив
20.	Объекты, необходимые для организации охраны общественного порядка	<ul style="list-style-type: none"> <li>- помещения для размещения народных дружин;</li> <li>- участковый пункт полиции</li> </ul>
21.	Объекты культурного наследия местного значения	
22.	Объекты местного значения в области охраны окружающей среды	- стационарные посты наблюдения за состоянием атмосферного воздуха;

		- пункты наблюдения за состоянием грунтовых вод
23.	Объекты, необходимые для организации снабжения населения топливом	- склады хранения твердого топлива
24.	Объекты в области обеспечения потребностей маломобильных групп населения	- стоянки (парковки) транспортных средств инвалидов; - места для людей на креслах-колясках в зрительных залах, на трибунах спортивно-зрелищных сооружений и других зрелищных объектах со стационарными местами

## **2.2. Система обслуживания**

Для определения размещения объекта и его территориальной доступности используется система ступенчатости общественного обслуживания: учреждения и предприятия повседневного, периодического и эпизодического пользования. Данная градация определяет размещение объекта местного значения в системе обслуживания, его территориальную доступность.

Радиус обслуживания объектов местного значения повседневного пользования установлен требованиями законодательных и иных нормативно-правовых актов.

Село Ишунь, как административный центр Ишунского сельского поселения, концентрирует в себе объекты местного значения периодического пользования. Транспортная доступность объектов местного значения периодического пользования установлена на основании анализа расстояний между населенными пунктами Ишунского сельского поселения и с. Ишунь. Наибольшее расстояние, при данном анализе, составляет:

- с. Ишунь и с. Пролетарка – 10,3 км.

Транспортная доступность объектов местного значения периодического пользования для населенных пунктов Ишунского сельского поселения принимается равной 35 минутам (10,3 км при скорости движения 40 км/ч). Данное значение транспортной доступности устанавливается в случае, если законодательными и иными нормативными правовыми актами (более высокого порядка) не установлены другие значения территориальной доступности объектов местного значения периодического пользования.

Объекты местного значения эпизодического пользования располагаются в административном центре Красноперкопского района – г. Красноперкопск.

## **2.3. Обоснование предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения**

### **2.3.1. Объекты электроснабжения**

Укрупненные показатели электропотребления приняты по приложению Л СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89\* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

### **2.3.2. Объекты теплоснабжения**

Нормируемая (базовая) удельная характеристика расхода тепловой энергии на отопление и вентиляцию зданий согласно СП 50.13330.2012 «Тепловая защита зданий».

### **2.3.3. Объекты газоснабжения**

Укрупненные показатели потребления газа при теплоте сгорания газа 34 МДж/м<sup>3</sup> (8000 ккал/м<sup>3</sup>) приняты в соответствии с пунктом 3.12 СП 42-101-2003 «Общие положения по проектированию и строительству газораспределительных систем из металлических и полиэтиленовых труб».

### 2.3.4. Объекты водоснабжения

Удельное среднесуточное (за год) водопотребление на хозяйственно-питьевые нужды населения принято по таблице 1 СП 31.13330.2012 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения».

### 2.3.5. Объекты водоотведения

Удельное среднесуточное водоотведение бытовых сточных вод принято равным удельному среднесуточному водопотреблению.

### 2.3.6. Автомобильные дороги местного значения, объекты транспортного обслуживания и транспортных услуг

Исходные данные для расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности автомобильными дорогами местного значения, объектами транспортного обслуживания и транспортных услуг.

Наименование показателя исходных данных	Значение показателя исходных данных	Источник исходных данных
Общая протяженность автодорог общего пользования местного значения (на 01.01.2022 г.) в границах Ишунского сельского поселения (а)	24,074 км	Данные из реестра автомобильных дорог общего пользования местного значения Ишунского сельского поселения
Общая площадь земель Ишунского сельского поселения в 2022 году (b)	10474,3 га (104,743 км <sup>2</sup> )	База данных показателей муниципальных образований Федеральной службы государственной статистики

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности (Н)	Примечание
Автомобильные дороги общего пользования местного значения (плотность автомобильных дорог в границах сельских поселений)	Уровень текущей обеспеченности: $H = a / b = 24,074 / 104,743 = 0,23 \text{ км/км}^2$	Предельное значение расчетного показателя принимается равным уровню текущей обеспеченности (0,23 км/км <sup>2</sup> )
Искусственные сооружения на автомобильных дорогах общего пользования местного значения	В соответствии с требованиями СП 35.13330.2011 «Мосты и трубы», СП 122.13330.2012 «Тоннели железнодорожные и автодорожные»	-
Сеть общественного пассажирского транспорта	Плотность сети линий наземного транспорта на застроенных территориях в зависимости от функционального использования и интенсивности пассажиропотоков	Пункт 11.23 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Остановки общественного пассажирского	Расстояния между остановочными пунктами на линиях общественного	Пункт 11.25 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89*»



транспорта	пассажирского транспорта в пределах территории поселений: автобусов – 400-600 м, экспресс-автобусов – 800-1200 м	Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Объекты по техническому обслуживанию автомобилей	1 пост на 200 легковых автомобилей	Пункт 11.40 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Автозаправочные станции	1 колонка на 1200 легковых автомобилей	Пункт 11.41 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности автомобильных дорог местного значения, объектов транспортного обслуживания и транспортных услуг установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам.

<b>Наименование объекта</b>	<b>Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности</b>
Автомобильные дороги общего пользования местного значения (плотность автомобильных дорог в границах сельских поселений)	Не нормируется
Искусственные сооружения на автомобильных дорогах общего пользования местного значения	В соответствии с требованиями СП 35.13330.2011 «Мосты и трубы», СП 122.13330.2012 «Тоннели железнодорожные и автодорожные»
Сеть общественного пассажирского транспорта	Пункт 11.2 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Остановки общественного пассажирского транспорта	Пункт 11.24 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»; Распоряжение Министерства транспорта Российской Федерации от 31 января 2017 года № НА-19-р
Объекты по техническому обслуживанию автомобилей	Не нормируется
Автозаправочные станции	Не нормируется

Категории улиц и дорог, а также предельные значения расчетных показателей для проектирования сети улиц и дорог сельских поселений приняты в соответствии с пунктом 11.6 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89\* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

### 2.3.7. Объекты для хранения транспортных средств

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов для хранения транспортных средств установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам.

Наименование объекта	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей	
	Минимально допустимого уровня обеспеченности	Максимально допустимого уровня территориальной доступности
Открытые стоянки для хранения транспортных средств в социальном и специализированном жилищном фонде	Региональные нормативы градостроительного проектирования Республики Крым	Пункт 11.32 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Стоянки для хранения легковых автомобилей населения в зонах многоквартирной жилой застройки	Пункт 11.32 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	Пункт 11.36 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Приобъектные стоянки легковых автомобилей	Приложение Ж СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	Пункт 11.36 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Укрупненные показатели общих размеров территорий жилых зон	<p>Для предварительного определения общих размеров территорий жилых зон принимаются укрупненные показатели в расчете на 1000 чел. (с): в городах - при средней этажности жилой застройки до 3 этажей - 10 га для застройки без земельных участков и 20 га - для застройки с участком; от 4 до 8 этажей - 8 га, средняя расчетная жилищной обеспеченности 21,8 м на одного человека (Н<sub>1</sub>) принята в соответствии со стратегией социально экономического роста Краснопереконского района Республики Крым до 2030 года</p> <p>Застройка до 3 этажей без земельного участка:  <math>H_2 = c \times H_1 / 20 = 10 \times 21,8 / 20 = 10,9</math> га;</p> <p>застройка до 3 этажей с земельным участком:  <math>H_2 = c \times H_1 / 20 = 20 \times 21,8 / 20 = 21,8</math> га;</p> <p>застройка 4 этажа:  <math>H_2 = c \times H_1 / 20 = 8 \times 21,8 / 20 = 8,72</math> га;</p> <p>усадебная застройка – 40 га</p>	
Площадки общего пользования различного назначения в	Площадь территории, занимаемой площадками для игр детей, отдыха и занятий	В соответствии с пунктом 7.5 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89*

микрорайонах (кварталах) жилых зон	физкультурой взрослого населения – не менее 10 %	Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
------------------------------------	--	--

Расстоянии от окон жилых и общественных зданий до площадок общего пользования различного назначения в микрорайонах (кварталах) жилых зон приняты на основании пункта 7.5 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89\* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

Предельные значения расчетных показателей плотности застройки жилых зон приняты на основании приложения Б СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89\* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

### 2.3.8. Объекты физической культуры и массового спорта местного значения

Исходные данные для расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами физической культуры и массового спорта местного значения.

Наименование показателя исходных данных	Значение показателя исходных данных	Источник исходных данных
Численность всего населения Красноперекопского района (на 01.01.2022 г.) (а)	24497 чел.	База данных показателей муниципальных образований Федеральной службы государственной статистики
Площадь плоскостных спортивных сооружений в Красноперекопском районе (2022 г.) (b)	70810 м <sup>2</sup>	Информация Управления образования и молодежи администрации Красноперекопского района за 2021 г.
Площадь спортивных залов в Красноперекопском районе (2022 г.) (с)	4649 м <sup>2</sup>	

Результаты расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами физической культуры и массового спорта местного значения.

Наименование объекта	Уровень текущей обеспеченности, м <sup>2</sup> общей площади на 1000 чел. общей численности населения (Н)	Примечание
Плоскостные спортивные сооружения	$H = b \times 1000 / a = 70810 \times 1000 / 24497 = 2891$	Предельное значение расчетного показателя принимается равным уровню текущей обеспеченности (2891 м <sup>2</sup> ) Пешеходная доступность в пределах 30 минут
Спортивные залы	$H = c \times 1000 / a = 4649 \times 1000 / 24497 = 190$	Предельное значение расчетного показателя принимается равным уровню текущей обеспеченности (190 м <sup>2</sup> ) Пешеходная доступность в пределах 20 минут
Помещения для физкультурно-оздоровительных	-	Предельное значение расчетного показателя принимается равным 70 м <sup>2</sup> общей площади на 1000 чел.

занятий		в соответствии с приложением Д СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Плавательные бассейны	-	Предельные значения расчетного показателя принимаются равными: - 5,4 м2 зеркала воды на 1000 чел. в 2015-2020 гг.; - 6,5 м2 зеркала воды на 1000 чел. в 2020-2025 гг.; - 7,2 м2 зеркала воды на 1000 чел. в 2025-2030 гг., в соответствии с частью I.I. Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым Пешеходная доступность в пределах 30 минут

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов физической культуры и массового спорта местного значения установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам.

<b>Наименование объекта</b>	<b>Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности</b>
Плоскостные спортивные сооружения Спортивные залы	Региональные нормативы градостроительного проектирования Республики Крым
Помещения для физкультурно-оздоровительных занятий	Пункт 10.4 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Плавательные бассейны	Региональные нормативы градостроительного проектирования Республики Крым

### 2.3.9. Объекты образования местного значения, объекты отдыха детей в каникулярное время

Исходные данные для расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами образования местного значения, объектами отдыха детей в каникулярное время.

<b>Наименование показателя исходных данных</b>	<b>Значение показателя исходных данных</b>	<b>Источник исходных данных</b>
Численность сельского населения Красноперекского района (на 01.01.2022 г.) (а)	24497 чел.	База данных показателей муниципальных образований Федеральной службы государственной статистики
Численность детей в возрасте от 0 до 6 лет в сельских населенных пунктах Красноперекского района (на 01.01.2022 г.) (b)	2019 чел.	
Численность населения в возрасте от	2732 чел.	

6 до 15 лет в сельских населенных пунктах Красноперекоского района (на 01.01.2022 г.) (с)		
Численность населения в возрасте от 15 до 17 лет в сельских населенных пунктах Красноперекоского района (на 01.01.2022 г.) (d)	462 чел.	
Численность населения в возрасте от 5 до 18 лет в сельских населенных пунктах Красноперекоского (на 01.01.2022 г.) (e)	4106 чел.	
Численность населения в возрасте от 7 до 17 лет в сельских населенных пунктах Красноперекоского района (на 01.01.2022 г.) (f)	3211 чел.	
Прогнозная численность населения в возрасте от 0 до 17 лет в Красноперекоском районе (на 01.01.2031 г.) (g)	5089 чел.	Стратегия социально-экономического развития Республики Крым до 2030 года

Результаты расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами образования местного значения, объектами отдыха детей в каникулярное время.

Наименование объекта	Уровень обеспеченности, мест на 1000 человек общей численности населения (Н)	Примечание
Дошкольные образовательные организации	$H_1 = b \times k_1 \times 1000 / a$ $= 2019 \times 0,75 \times 1000 / 24497 = 62$	$k_1$ – уровень обеспеченности детей дошкольными образовательными организациями (75 % в соответствии с Государственной программой развития образования в Республике Крым на 2016-2025 годы)
Общеобразовательные организации	$H_2 = c \times k_2 \times 1000 / a$ $= 2732 \times 1 \times 1000 / 24497 = 112;$ $H_3 = d \times k_3 \times 1000 / a$ $= 462 \times 0,75 \times 1000 / 24497 = 14;$ $H_4 = H_2 + H_3 = 112 + 14 = 126$	$H_2$ – уровень обеспеченности общеобразовательными организациями, 1-9 класс, мест на 1000 чел.; $H_3$ – уровень обеспеченности общеобразовательными организациями, 10-11 класс, мест на 1000 чел.; $H_4$ – уровень обеспеченности общеобразовательными организациями, 1-11 класс, мест на 1000 чел.; $k_2$ – уровень охвата детей неполным средним образованием (100 % по приложению Д СП 42.13330.2016); $k_3$ – уровень охвата детей средним образованием (75 % по приложению Д

		СП 42.13330.2016). В силу пункта 2 статьи 29.4. Градостроительного кодекса Российской Федерации предельные значения расчетных показателей принимаются согласно Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым ( $N_4$ = 131 – 2022, 2026 - 124; 118 – 2030; 98 - 2040.)
Школы-интернаты	Согласно заданию на проектирование	Региональные нормативы градостроительного проектирования Республики Крым
Межшкольный учебно- производственный комбинат	$N_5 = N_4 \times k_4 = 126 \times$ $0,08 = 10$	$k_4$ – уровень обеспеченности местами в межшкольном учебно- производственном комбинате (8 % от числа школьников по приложению Д СП 42.13330.2016). Расчет произведен для периодов 2017- 2022 гг. Для остальных периодов расчет аналогичный
Организации дополнительного образования	$N_6 = e \times k_5 \times 1000 / a$ $= 4106 \times 0,78 \times 1000$ $/ 24497 = 131$	$k_5$ – доля детей, обучающихся по дополнительным образовательным программам, (78 % от числа детей в возрасте от 5 до 18 лет в соответствии с муниципальной программой «Развитие образования муниципального образования Красноперекоский район»)
Крытые бассейны для дошкольников	Согласно задания на проектирование	-
Детские центры	$N_7 = f \times k_6 / n \times 1000$ $/ a = 3211 \times 0,73 / 6 \times$ $1000 / 24497 = 16$	$k_6$ – уровень охвата оздоровлением и отдыхом детей от 7 до 17 лет (73 % в соответствии с Государственной программой развития образования в Республике Крым на 2016-2025 годы); $n$ – количество смен в год в детском центре (6 смен в год в соответствии с СанПиН 2.4.4.3155-13 «Санитарно- эпидемиологические требования к устройству, содержанию и организации работы стационарных организаций отдыха и оздоровления детей»)
Центр психолого- педагогической, медицинской и социальной помощи	$N_8 = g / n_2 = 5089 /$ $5000 = 1$ объект	$n_2$ – уровень обеспеченности центрами психолого-педагогической, медицинской и социальной помощи (1 объект на 5000 детей в соответствии с Методическими рекомендациями Министерства образования и науки Российской Федерации № АК-15/02вн от 04.05.2016)
Психолого-медико-	$N_8 = g / n_3 = 5089 /$	$n_3$ – уровень обеспеченности

педагогическая комиссия	10000 = 1 объект	психолого-медико-педагогическими комиссиями (1 объект на 10000 детей в соответствии с Методическими рекомендациями Министерства образования и науки Российской Федерации № АК-15/02вн от 04.05.2016)
-------------------------	------------------	--

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов образования местного значения, объектов отдыха детей в каникулярное время установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам.

Наименование объекта	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности
Дошкольные образовательные организации	Пункт 10.4 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Общеобразовательные организации	Пункт 10.5 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»; Региональные нормативы градостроительного проектирования Республики Крым
Школы-интернаты	Не нормируется
Межшкольный учебно-производственный комбинат	Приложение Д СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Организации дополнительного образования	
Крытые бассейны для дошкольников	Не нормируется
Детские центры	Не нормируется

### 2.3.10. Объекты культуры и искусства местного значения

Исходные данные для расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами культуры и искусства местного значения.

Наименование показателя исходных данных	Значение показателя исходных данных	Источник исходных данных
Численность всего населения Ишунского сельского поселения на 01.01.2022 г. (Н)	3239 чел.	База данных показателей муниципальных образований Федеральной службы государственной статистики
Численность всего населения	2870 чел.	Перепись населения 2022 года.

административного центра Ишунского сельского поселения на 01.01.2022 г. (Надм.ц.п.)		Численность населения Крымского федерального округа, городских округов, муниципальных районов, городских и сельских поселений с учетом коэффициента роста
---	--	---

Результаты расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами культуры и искусства местного значения.

Наименование объекта	Уровень обеспеченности, объектов	Примечание
Библиотечная сеть	$BC = ((N - \text{Надм.ц.п.}) / \text{Нн.ф.}) + \text{Нн.адм.ц} = ((3239 - 2870) / 1000) + 1 = 1$	BC – уровень обеспеченности библиотечной сетью, объектов; Нн.ф. – норматив численности жителей на 1 филиал библиотеки; Нн.адм.ц – норматив числа библиотек для административного центра сельского поселения. Расчет проведен согласно Распоряжению Министерства культуры Российской Федерации от 02 августа 2017 года № Р-965
Точка доступа к полнотекстовым информационным ресурсам	1	В соответствии с Распоряжением Министерства культуры Российской Федерации от 02 августа 2017 года № Р-965
Учреждения культуры клубного типа	$КС = ((N - \text{Надм.ц.п.}) / \text{Нн.ф.}) + \text{Нн.адм.ц} = ((3239 - 2870) / 1000) + 1 = 1$ Уровень обеспеченности посадочными местами – 200 посадочных мест на 1000 чел.	КС – уровень обеспеченности сетью учреждений клубного типа, объектов; Нн.ф. – норматив численности жителей на 1 филиал дома культуры (1000 чел.); Нн.адм.ц – норматив числа домов культуры для административного центра сельского поселения (1 объект). Расчет проведен согласно Распоряжению Министерства культуры Российской Федерации от 02 августа 2017 года № Р-965

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов культуры и искусства местного значения установлены по Распоряжению Министерства культуры Российской Федерации от 02 августа 2017 года № Р-965 «Методические рекомендации субъектам Российской Федерации и органам местного самоуправления по развитию сети организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры».

### 2.3.11. Объекты общественного питания, торговли и бытового обслуживания

Исходные данные для расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами общественного питания, торговли и бытового обслуживания.

Наименование показателя исходных данных	Значение показателя исходных данных	Источник исходных данных
---	-------------------------------------	--------------------------



Численность всего населения Ишунского сельского поселения (на 01.01.2022 г.) (а)	3239 чел.	База данных показателей муниципальных образований Федеральной службы государственной статистики
Вместимость предприятий общественного питания (общедоступные столовые, закусочные, рестораны, кафе, бары, за исключением столовых учебных заведений, организаций, промышленных предприятий) в муниципальном образовании Ишунское сельское поселение (в 2022 г.) (b)	36 мест	

Результаты расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами общественного питания, торговли и бытового обслуживания.

Наименование объекта	Уровень обеспеченности (Н)	Примечание
Стационарные торговые объекты	261,2 м <sup>2</sup> площади торговых объектов на 1000 чел. общей численности населения 3 объекта местного значения	Постановление Совета министров Республики Крым от 24.01.2017 № 18 «Об установлении нормативов минимальной обеспеченности населения Республики Крым площадью торговых объектов»
Нестационарные торговые объекты (торговые павильоны и киоски)	Количество нестационарных торговых объектов на 1000 чел. общей численности населения: - продовольственных товаров и сельскохозяйственной продукции – 0,93 объекта; - продукции общественного питания – 0,1 объекта; - печатной продукции – 0,18 объекта	
Розничные рынки продовольственных товаров	2,6 торговых места на 1000 чел. общей численности населения	
Предприятия общественного питания (общедоступные столовые, закусочные, рестораны, кафе, бары)	$H = b \times 1000 / a = 36 \times 1000 / 3239 = 11 \text{ места на } 1000 \text{ чел. общей численности населения}$	Предельное значение расчетного показателя принимается равным 40 мест на 1000 чел. в соответствии с приложением Д СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Объекты бытового обслуживания	Для сельских поселений – 7 рабочих мест, в том числе непосредственного обслуживания населения – 4 рабочих места	Приложение Д СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов общественного питания, торговли и бытового обслуживания установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам.

Наименование объекта	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности
Стационарные торговые объекты	Пункт 10.4 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Нестационарные торговые объекты (торговые павильоны и киоски)	
Розничные рынки продовольственных товаров	Как для объекта периодического пользования
Предприятия общественного питания (общедоступные столовые, закусочные, рестораны, кафе, бары)	Пункт 10.4 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Объекты бытового обслуживания	

### 2.3.12. Объекты здравоохранения местного значения

Исходные данные для расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами здравоохранения местного значения.

Наименование показателя исходных данных	Значение показателя исходных данных	Источник исходных данных
Численность всего населения Ишунского сельского поселения (на 01.01.2022 г.) (а)	3239 чел.	База данных показателей муниципальных образований Федеральной службы государственной статистики
Количество аптек (аптеки, аптечные магазины, аптечные пункты, аптечные киоски) в муниципальном образовании Ишунское сельское поселение (в 2022 г.) (б)	1 объект	

Результаты расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами здравоохранения местного значения.

Наименование объекта	Уровень обеспеченности (Н)	Примечание
Медицинские учреждения, оказывающие медицинскую помощь в стационарных условиях	13,47 коек на 1000 чел. общей численности населения	Приказ Министерства здравоохранения РФ от 20 апреля 2018 г. №182 "Об утверждении методических рекомендаций о применении нормативов и норм ресурсной обеспеченности населения в сфере здравоохранения"
Амбулаторно-поликлинические учреждения	18,15 посещений в смену на 1000 чел. общей численности населения	
Станция скорой и неотложной медицинской помощи	$H = c / n = 3239 / 10000 = 0$	n – уровень обеспеченности станциями скорой и неотложной медицинской помощи в соответствии с Приказом

		Министерства здравоохранения РФ от 20 апреля 2018 г. №182 "Об утверждении методических рекомендаций о применении нормативов и норм ресурсной обеспеченности населения в сфере здравоохранения" (1 автомобиль на 10 тыс. жителей)
Аптеки	Уровень текущей обеспеченности: $H = a / b = 3239 / 1 = 3239$ чел. (1 объект на 3239 чел. общей численности населения)	Предельное значение расчетного показателя принимается равным уровню текущей обеспеченности (1 объект на 3239 чел. общей численности населения)
Молочные кухни	По заданию на проектирование	Приложение Д СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Раздаточные пункты молочных кухонь		

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов здравоохранения местного значения установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам.

Наименование объекта	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности
Медицинские учреждения, оказывающие медицинскую помощь в стационарных условиях	Региональные нормативы градостроительного проектирования Республики Крым
Амбулаторно-поликлинические учреждения	Пункт 10.4 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Аптеки	Пункт 10.4 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Молочные кухни	Не нормируется
Раздаточные пункты молочных кухонь	Пункт 10.4 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»

### 2.3.13. Объекты массового отдыха населения

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов массового отдыха населения установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам.

Наименование объекта	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей	
	Минимально допустимого уровня обеспеченности	Максимально допустимого уровня территориальной

		<b>доступности</b>
Озелененные территории общего пользования (парки, сады, скверы, бульвары, набережные)	Пункт 9.8 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	Пункт 10.3 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Озелененные территории парков и садов	Пункт 9.13 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	Пункт 10.3 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Озелененные территории микрорайона (квартала) многоквартирной застройки жилой зоны	Пункт 7.4 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	Не нормируется
Озелененные территории дворовых площадок	Пункт 7.5 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	
Зоны массового кратковременного отдыха	Пункт 9.21 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	Пункт 9.20 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Пляжи	Пункт 9.27 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	Пункт 9.20 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»

#### **2.3.14. Объекты сбора и транспортирования твердых коммунальных отходов**

Исходные данные для расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами сбора и транспортирования твердых коммунальных отходов.

<b>Наименование показателя исходных данных</b>	<b>Значение показателя исходных данных</b>	<b>Источник исходных данных</b>
Численность всего населения Краснопереконского района (а)	24497 чел.	Территориальная схема обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, Республики Крым
Необходимое количество контейнеров для сбора твердых коммунальных отходов на территории Краснопереконского района (б)	140 шт.	

Результаты расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами сбора и транспортирования твердых коммунальных отходов.

Наименование объекта	Уровень обеспеченности (Н)	Примечание
Контейнеры для сбора и накопления твердых коммунальных отходов	$H = b \times 1000 / a = 140 \times 1000 / 24497 = 5,7$ шт.	Расчеты производились для контейнеров емкостью 1,1 м <sup>3</sup>
Урны	На площадях и улицах, в садах, на вокзалах, на пристанях, остановках городского транспорта и др. местах – 1 урна через каждые 40 м на оживленных участках и 100 м на малолюдных участках; на пляжах – 1 урна на 1600 м <sup>2</sup> площади пляжа, не более 40 м между урнами; на рынках – 1 урна на 50 м <sup>2</sup> площади рынка, не более 10 м между урнами вдоль торговых рядов; в парках – 1 урна на 800 м <sup>2</sup> площади парка, не более 40 м между урнами на главных аллеях, 1 урна – у каждого ларька и киоска; в медицинских лечебных учреждениях – 1 урна на 700 м <sup>2</sup> дворовой территории лечебного учреждения, не более 10 м между урнами на главных аллеях	В соответствии с СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению населения, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий»
Пункт приема вторичного сырья	1 объект на микрорайон	Приложение Д СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов сбора и транспортирования твердых коммунальных отходов установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам.

Наименование объекта	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности
Контейнеры для сбора	СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические

и накопления твердых коммунальных отходов	требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению населения, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий»
Урны	Не нормируется
Пункт приема вторичного сырья	Не нормируется

**2.3.15. Объекты, необходимые для организации и осуществления мероприятий по территориальной обороне и гражданской обороне, защите населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе объекты аварийно-спасательной и противопожарной службы; объекты, необходимые для обеспечения безопасности людей на водных объектах**

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов, необходимых для организации и осуществления мероприятий по территориальной обороне и гражданской обороне, защите населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе объектов аварийно-спасательной и противопожарной службы; объектов, необходимых для обеспечения безопасности людей на водных объектах установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам.

Наименование объекта	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей	
	Минимально допустимого уровня обеспеченности	Максимально допустимого уровня территориальной доступности
Административные здания, в том числе для размещения сил гражданской обороны, территориальной обороны, сил и средств защиты населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, аварийно-спасательных служб, в том числе поисково-спасательных, лабораторий, образовательных организаций по подготовке спасателей, объектов по подготовке собак и др., противопожарной службы	По заданию на проектирование	Не нормируется
Защитные сооружения гражданской обороны (убежища, противорадиационные укрытия, укрытия)	Пункты 5.2.1, 6.1.2, 6а.1.2 СП 88.13330.2014 «Защитные сооружения гражданской обороны»	Пункты 4.12, 4.19, 4.23 СП 88.13330.2014 «Защитные сооружения гражданской

		обороны»
Сооружения по защите территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера	100 % территории, требующей защиты	Не нормируется
Берегозащитные сооружения	100 % территории, требующей защиты	Не нормируется
Спасательные посты, станции на водных объектах (в том числе объекты оказания первой медицинской помощи)	Пункт 2.2 Постановления Совета министров Республики Крым от 25 ноября 2014 г. № 480 «Об утверждении Правил охраны жизни людей на водных объектах Республики Крым»	Пункт 2.2 Постановления Совета министров Республики Крым от 25 ноября 2014 г. № 480 «Об утверждении Правил охраны жизни людей на водных объектах Республики Крым»
Подразделения пожарной охраны	Методические рекомендации органам местного самоуправления по реализации Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах местного самоуправления в Российской Федерации» в области гражданской обороны, защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций, обеспечения пожарной безопасности и безопасности людей на водных объектах, разработанные Министерством Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий	Статья 76 Федерального закона от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»
Склады материально-технических, продовольственных, медицинских запасов и иных средств	По заданию на проектирование	Не нормируется

### 2.3.16. Объекты, необходимые для организации ритуальных услуг, места захоронения

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов, необходимых для организации ритуальных услуг, мест захоронения установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам.

Наименование	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на
--------------	---

объекта	основании которых установлены предельные значения расчетных показателей	
	Минимально допустимого уровня обеспеченности	Максимально допустимого уровня территориальной доступности
Кладбище традиционного захоронения	Приложение Д СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»; статья 16 Федерального закона от 12.01.1996 № 8-ФЗ «О погребении и похоронном деле»	Не нормируется
Бюро похоронного обслуживания	По заданию на проектирование	
Дом траурных обрядов		

### 2.3.17. Объекты обеспечения населения услугами связи

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов обеспечения населения услугами связи установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам.

Наименование объекта	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей	
	Минимально допустимого уровня обеспеченности	Максимально допустимого уровня территориальной доступности
Отделение почтовой связи	Приказ Минсвязи СССР от 27.04.1981 № 178 «О введении нормативов развития и размещения в городах и сельской местности сети отделений и пунктов почтовой связи системы Министерства связи СССР»	Пункт 10.3 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Телефонная сеть общего пользования	Раздел 5.1, 5.3-5.5, 5.13 СП 134.13330.2012 «Системы электросвязи зданий и сооружений. Основные положения проектирования»	Не нормируется
Сеть радиовещания и радиотрансляции		
Сеть приема телевизионных программ		
Сеть доступа к сети Интернет		
Система оповещения РСЧС	Статья 57 Федерального закона от 07.07.2003 № 126-ФЗ «О связи»	Статья 57 Федерального закона от 07.07.2003 № 126-ФЗ «О связи»
Средства коллективного доступа для оказания услуг телефонной связи с обеспечением		



бесплатного доступа к экстренным оперативным службам		
Средства коллективного доступа для оказания услуг по передаче данных и предоставлению доступа к информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» без использования пользовательского оборудования абонента		Как для объекта периодического пользования

### 2.3.18. Объекты архивных фондов

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами архивных фондов установлены исходя из необходимости решения вопросов местного значения по формированию архивных фондов поселения.

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов архивных фондов не нормируются.

### 2.3.19. Объекты, необходимые для организации охраны общественного порядка

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов, необходимых для организации охраны общественного порядка, установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам.

Наименование объекта	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей	
	Минимально допустимого уровня обеспеченности	Максимально допустимого уровня территориальной доступности
Помещения для размещения народных дружин	Статья 21 Федерального закона от 02.04.2014 № 44-ФЗ «Об участии граждан в охране общественного порядка»	Не нормируется
Участковый пункт полиции	Приказ МВД РФ от 31 декабря 2012 г. № 1166 «Вопросы организации деятельности участковых уполномоченных полиции»	Приказ МВД РФ от 31 декабря 2012 г. № 1166 «Вопросы организации деятельности участковых уполномоченных полиции»

### 2.3.20. Объекты культурного наследия местного значения

Перечень объектов культурного наследия местного значения приведен в Едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов культурного наследия местного значения не нормируются.

### 2.3.21. Объекты местного значения в области охраны окружающей среды

В соответствии с Государственной программой Республики Крым «Охрана окружающей среды и рационального использования природных ресурсов Республики Крым» (программа реализуется в три этапа: первый этап: 2018 - 2020 годы, второй этап:

2021 - 2023 годы, третий этап: с 2024 года) в рамках реализации Подпрограмма 4 (Мониторинг окружающей среды Республики Крым) планируется выполнить следующие мероприятия:

Мониторинг загрязнения атмосферного воздуха на объектах ГУП РК «Черноморнефтегаз».

Осуществление производственного экологического контроля за состоянием окружающей среды в зоне влияния ООО «Титановые инвестиции».

Оснащение стационарных источников выбросов АО «Крымский содовый завод» системой автоматического контроля.

Обеспечение функционирования наблюдательной сети Республики Крым за состоянием атмосферного воздуха (5 стационарных постов наблюдения) в рамках государственного задания.

Государственный мониторинг состояния недр территории Республики Крым, в том числе мониторинг опасных эндогенных геологических процессов (201 оползня), создание постоянно действующей геодинамической модели Армянско-Краснопереконского участка, мониторинг подземных вод по участкам недр местного значения на территории Республики Крым.

Предложения по постановке и проведению эколого-геохимического картирования масштаба 1:200000 территории Республики Крым, предложения по оптимизации наблюдательной сети государственного мониторинга состояния недр Республики Крым.

Ответственным исполнителем Подпрограммы 3 является Министерство экологии и природных ресурсов Республики Крым.

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения в области охраны окружающей среды не нормируются.

### 2.3.22. Объекты, необходимые для организации снабжения населения топливом

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов, необходимых для организации снабжения населения топливом, установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам.

Наименование объекта	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей	
	Минимально допустимого уровня обеспеченности	Максимально допустимого уровня территориальной доступности
Склады хранения твердого топлива	По заданию на проектирование	Как для объекта периодического пользования

### 2.3.23. Объекты в области обеспечения потребностей маломобильных групп населения

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов в области обеспечения потребностей маломобильных групп населения установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам.

Наименование объекта	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей	
	Минимально допустимого уровня обеспеченности	Максимально допустимого уровня территориальной

		<b>доступности</b>
Стоянки (парковки) транспортных средств инвалидов	Пункт 5.2.1 СП 59.13330.2016 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения»	Пункт 5.2.2 СП 59.13330.2016 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения»
Места для людей на креслах-колясках в зрительных залах, на трибунах спортивно-зрелищных сооружений и других зрелищных объектах со стационарными местами	Пункт 8.1.5 СП 59.13330.2016 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения»	Не нормируется

### **3. ПРЕДЕЛЬНЫЕ ЗНАЧЕНИЯ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ МИНИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ОБЕСПЕЧЕННОСТИ ОБЪЕКТАМИ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ НАСЕЛЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ИШУНСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ КРАСНОПЕРЕКОПСКОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ КРЫМ И ПРЕДЕЛЬНЫЕ ЗНАЧЕНИЯ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ МАКСИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЙ ДОСТУПНОСТИ ТАКИХ ОБЪЕКТОВ ДЛЯ НАСЕЛЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ.**

#### **3.1. Создание условий для строительства на территории муниципального образования Ишунское сельское поселение Красноперекоепского района Республики Крым.**

Местными нормативами градостроительного проектирования муниципального образования Ишунское сельское поселение Красноперекоепского района Республики Крым устанавливаются расчетные показатели отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории, а также расчетные показатели максимально допустимого коэффициента использования территории для следующих типов зон застройки:

- застройка индивидуальными жилыми домами;
- застройка домами блокированной застройки;
- многоквартирная жилая застройка (малоэтажная и среднеэтажная);
- многоквартирная жилая застройка (многоэтажная);
- общественно-деловая застройка (специализированная общественная застройка);
- общественно-деловая застройка (многофункциональная застройка).

Для иных типов застройки, применительно к которым расчетные показатели отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории, а также расчетные показатели максимально допустимого расчетного коэффициента использования территории не установлены, необходимо руководствоваться требованиями технических регламентов, регулирующих нормативные показатели застройки территориальных зон.

#### **3.1.2. Расчетные показатели отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории**

Тип застройки	Расчетный показатель отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории*
Застройка индивидуальными жилыми домами, в том числе в условиях реконструкции	не более 0,6

Застройка домами блокированной застройки, в том числе в условиях реконструкции	не более 0,6
Многоквартирная жилая застройка (малоэтажная и среднеэтажная), в условиях реконструкции	не более 0,3 не более 0,4
Многоквартирная жилая застройка (многоэтажная), в условиях реконструкции	не более 0,4 не более 0,6
Общественно-деловая застройка (специализированная общественная застройка), в условиях реконструкции	не более 0,7 не более 0,8
Общественно-деловая застройка (многофункциональная застройка), в условиях реконструкции	не более 0,8 не более 1
<p>*В случае наличия уведомления о выявлении самовольной постройки расчетные показатели отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории (земельного участка), наряду с коэффициентом застройки, в отношении земельного участка, на котором расположена самовольная постройка, принимается расчетный показатель, составляющий не более 0,001 для всех типов застройки, за исключением случаев, если по результатам рассмотрения данного уведомления органом местного самоуправления направлено уведомление в исполнительный орган государственной власти, должностному лицу, в государственное учреждение или в орган местного самоуправления, которые указаны в части 2 статьи 55.32 Градостроительного кодекса Российской Федерации о том, что наличие признаков самовольной постройки не усматривается либо вступило в законную силу решение суда об отказе в удовлетворении исковых требований о сносе самовольной постройки или ее приведении в соответствие с установленными требованиями.</p>	

Расчетные показатели отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории, при отсутствии утвержденной в установленном порядке документации по планировке территории применяются к земельному участку.

Расчетный показатель отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории определяется как отношение площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади участка. При подготовке документации по планировке территории расчетный показатель отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории применяется в границах зон размещения объектов капитального строительства для земельного участка.

Допускается увеличение установленных расчетных показателей отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории, при условии наличия разработанной и утвержденной в соответствии с Правилами применения расчетных показателей, содержащихся в региональных нормативах градостроительного проектирования Республики Крым, документации по планировке территории. При наличии утвержденной в соответствии с настоящим пунктом документации по планировке территории показатель отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории применяется согласно установленным такой документацией

характеристикам планируемого развития территории. Данное требование не применяется в отношении застройки индивидуальными жилыми домами и домами блокированной застройки.

При определении расчетных показателей, установленных настоящим пунктом подземная часть земельного участка, подлежащая застройке и входящая в абрис здания, не учитывается.

Расчетные показатели отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории, установленные в настоящем пункте, определяются в том же порядке, что и площадь застройки надземной части здания (абрис здания) согласно положениям СП 118.13330.2012 «Общественные здания и сооружения. Актуализированная редакция СНиП 31-06-2009», СП 54.13330.2016 «Здания жилые многоквартирные» и СП 55.13330.2016 «Дома жилые одноквартирные» без учета подземной части.

Расчетные показатели отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории в отношении подземной части допускается принимать до 1,0 с учетом установленных в градостроительных регламентах отступов от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений, в том числе с учетом границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства, отображенных в документации по планировке территории.

К подземным частям зданий, строений и сооружений в части применения настоящего пункта региональных норм градостроительного проектирования относятся:

1) для общественных зданий – подземный этаж, подвальный этаж, цокольный этаж (если цокольный этаж не входит в количество этажей, определяющих этажность здания, строения и сооружения), требования к которым определены в СП 118.13330.2012 «Общественные здания и сооружения. Актуализированная редакция СНиП 31-06-2009»;

2) для жилых зданий – подземный этаж, подвальный этаж, цокольный этаж (если цокольный этаж не входит в количество этажей, определяющих этажность здания) требования к которым определены в СП 54.13330.2016 «Здания жилые многоквартирные» и СП 55.13330.2016 «Дома жилые одноквартирные».

В случае если до 26 ноября 2020 года правообладателем земельного участка (в том числе застройщиком, техническим заказчиком) в порядке, установленном статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, получено разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства (в том числе в случае если до 26 ноября 2020 года начата процедура получения разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства) для определения расчетных показателей отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории допускается совместно с коэффициентом застройки применять указанные разрешения.

В случае образования земельных участков путем раздела, перераспределения земельных участков или выдела из земельных участков, в отношении которых получены градостроительный план земельного участка и разрешение (разрешения) на строительство с целью строительства многоквартирного жилого дома (домов), расчетные показатели отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории наряду с коэффициентом застройки применяются к исходному земельному участку на условиях, содержащихся в указанном разрешении (разрешениях) на строительство.

### **3.1.3. Расчетный показатель максимально допустимого коэффициента использования территории**

Тип застройки	Расчетный показатель максимально допустимого коэффициента использования
---------------	---

	территории**
	для зоны Б
Застройка индивидуальными жилыми домами, в том числе в условиях реконструкции	0,8
Застройка домами блокированной застройки, в том числе в условиях реконструкции	0,8
Многоквартирная жилая застройка (малоэтажная и среднеэтажная), в условиях реконструкции	1 1,2
Многоквартирная жилая застройка (многоэтажная), в условиях реконструкции	1,2 1,6
Общественно-деловая застройка (специализированная общественная застройка), в условиях реконструкции	1,8 2
Общественно-деловая застройка (многофункциональная застройка), в условиях реконструкции	2 2,4
<p>** В случае наличия уведомления о выявлении самовольной постройки расчетные показатели отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории (земельного участка), наряду с коэффициентом застройки, в отношении земельного участка, на котором расположена самовольная постройка, принимается расчетный показатель составляющий не более 0,001 для всех типов застройки, за исключением случаев, если по результатам рассмотрения данного уведомления органом местного самоуправления направлено уведомление в исполнительный орган государственной власти, должностному лицу, в государственное учреждение или в орган местного самоуправления, которые указаны в части 2 статьи 55.32 Градостроительного кодекса Российской Федерации о том, что наличие признаков самовольной постройки не усматривается либо вступило в законную силу решение суда об отказе в удовлетворении исковых требований о сносе самовольной постройки или ее приведении в соответствие с установленными требованиями..</p>	

Расчетные показатели максимально допустимого коэффициента использования территории при отсутствии утвержденной в установленном порядке документации по планировке территории применяются к земельному участку.

Расчетный показатель максимально допустимого коэффициента использования территории определяется как отношение расчетной площади здания (в соответствии типом объекта, установленным в Разделе 2 настоящих нормативов) к площади участка. При подготовке документации по планировке территории расчетный показатель максимально допустимого коэффициента использования территории применяется в границах зон размещения объектов капитального строительства для земельного участка.

Допускается увеличение установленных расчетных показателей максимально допустимого коэффициента использования территории при условии наличия

разработанной и утвержденной в соответствии с Правилами применения расчетных показателей, содержащихся в региональных нормативах градостроительного проектирования Республики Крым, документации по планировке территории. При наличии утвержденной в соответствии с настоящим пунктом документации по планировке территории показатель максимально допустимого коэффициента использования территории применяется согласно установленным такой документацией характеристикам планируемого развития территории. Данное требование не применяется в отношении застройки индивидуальными жилыми домами и домами блокированной застройки.

В случае если до 26 ноября 2020 года правообладателем земельного участка (в том числе застройщиком, техническим заказчиком) в порядке, установленном статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, получено разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства (в том числе в случае если до 26 ноября 2020 года начата процедура получения разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства) для определения расчетных показателей максимально допустимого коэффициента использования территории допускается совместно с коэффициентом плотности застройки применять указанные разрешения.

В случае образования земельных участков путем раздела, перераспределения земельных участков или выдела из земельных участков, в отношении которых получены градостроительный план земельного участка и разрешение (разрешения) на строительство с целью строительства многоквартирного жилого дома (домов), расчетные показатели максимально допустимого коэффициента использования территории наряду с коэффициентом плотности застройки применяются к исходному земельному участку на условиях, содержащихся в указанном разрешении (разрешениях) на строительство.

### **3.1.4. Расчетные коэффициенты обеспеченности объектов капитального строительства нормативными площадями, необходимыми для организации машино-мест (парко-мест), в отношении 1 кв. м расчетной площади здания.**

Тип застройки	Расчетные коэффициенты обеспеченности объектов капитального строительства нормативными площадями, необходимыми для организации машино-мест, в отношении 1 кв. м расчетной площади здания
Застройка индивидуальными жилыми домами, в том числе в условиях реконструкции	не менее одного машино-места в границах земельного участка (для обеспечения каждого жилого дома)
Застройка домами блокированной застройки, в том числе в условиях реконструкции	в границах земельного участка, подлежащего застройке домами блокированной застройки, обеспечивается количество машино-мест, из расчета обеспеченности каждого блокированного жилого дома одним машино-местом
Многоквартирная жилая застройка (малоэтажная и среднеэтажная жилая застройка)	не менее 0,35
Многоквартирная жилая застройка (многоэтажная жилая застройка)	не менее 0,35
Общественно-деловая застройка (за исключением комплексов апартаментов, апарт-отелей и гостиниц, включающих номерной фонд по типу апартаменты)	не менее 0,4 за исключением гостиниц. Обеспечение гостиниц, не включающих в себя номера типа апартаменты, машино-местами определяется исходя из категории гостиниц в

	соответствии с положением о классификации гостиниц, утвержденного Постановлением Правительства РФ от 18 ноября 2020 г. № 1860 «Об утверждении Положения о классификации гостиниц» и должно составлять не менее 20% числа номеров для гостиниц
Общественно-деловая застройка (комплексы апартаментов, апарт-отели и гостиницы, включающих номерной фонд по типу апартаменты)	не менее 0,35

В целях обеспечения объектов капитального строительства неуказанными в региональных нормативах градостроительного проектирования машино-местами необходимо руководствоваться требованиями, указанными в Приложении «Ж» СП 42.13330.2016 «Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\*», утвержденными приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 30 декабря 2016 года № 1034/пр. Указанные требования обязательны для исполнения, за исключением отдельно стоящих магазинов шаговой доступности, встроенно-пристроенных и встроенных в жилые здания, учреждений, организаций и предприятий обслуживания населения шаговой доступности, расположенных внутри жилых кварталов и реализующих товары или оказывающие услуги ежедневного спроса (в случае если общая площадь такого объекта капитального строительства (встроенного, пристроенного и встроенно-пристроенного помещения) не более 400 кв. м общей площади, которая (площадь отдельно стоящего объекта капитального строительства) включает в себя помещения для временного хранения продукции и иные вспомогательные помещения), указанные объекты (помещения) могут не обеспечиваться необходимым количеством машино-мест.

Расчетные коэффициенты обеспеченности объектов капитального строительства нормативными площадями, необходимыми для организации машино-мест, приводятся в целях организации парковочного пространства.

Для определения количества машино-мест (парковочных мест), размещаемых в границах парковочного пространства, площадь парковочного места определяется исходя из расчета в зависимости от типа организации парковки, паркинга:

- не менее 25 кв.м на автомобиль при размещении плоскостных открытых стоянок автомобилей;

- не менее 35 кв.м на автомобиль при размещении гаражей-стоянок (паркингов), в том числе подземных гаражей (паркингов);

- не менее 18 кв.м на автомобиль при примыкании парковочного пространства к проезжей части улиц и проездов и продольном расположении автомобилей (без учета проездов);

- не менее 14 кв.м на автомобиль при примыкании парковочного пространства к проезжей части улиц и проездов и перпендикулярном расположении автомобилей или расположении под углом (без учета проездов);

- не менее 40 кв.м на автомобиль при размещении автомобиля с электрическим двигателем с возможностью осуществления его зарядки.

Определение необходимого количества машино-мест при подготовке документации по планировке территории, архитектурно-строительном проектировании осуществляется по формуле приведения требуемой площади парковочного пространства к количеству машино-мест с учетом необходимой площади парковочного пространства на одно машино-место, в зависимости от типа организации парковки, паркинга:

$$K_{\text{маш}} = K_{\text{м/м}} / K_{\text{пл.м/м}}$$



где:

$K_{\text{маш}}$  – требуемое минимальное количество машино-мест;

$K_{\text{м/м}}$  –обеспеченность объектов капитального строительства нормативными площадями, необходимыми для организации машино-мест, в отношении 1 кв.м расчетной площади здания;

$K_{\text{пл.м/м}}$  – площадь парковочного места исходя из типа организации парковки, паркинга.

При проектировании объектов капитального строительства, с целью обеспечения исполнения требований настоящего пункта допускается использование как нормативных требований в объеме требуемой площади парковочного пространства, так и в объеме количества машино-мест, которое рассчитано в соответствии с положениями настоящего пункта.

При использовании земельного участка с несколькими типами застройки минимальная площадь парковочного пространства определяется как сумма требуемых расчетных коэффициентов обеспеченности объектов капитального строительства нормативными площадями, необходимыми для организации машино-мест, для всех типов застройки, планируемых к размещению. При размещении многофункциональных зданий и комплексов минимальная площадь парковочного пространства определяется как сумма требуемых расчетных коэффициентов обеспеченности объектов капитального строительства нормативными площадями, необходимыми для организации машино-мест, для всех помещений различного функционального назначения и производится индивидуально для каждого типа помещений.

Парковочное пространство с целью обеспечения объектов капитального строительства нормативными площадями, необходимыми для организации машино-мест, размещается в границах земельного участка или в границах иных земельных участков, расположенных в пределах пешеходной доступности не более 400 метров, а в случае если размещение объектов капитального строительства планируется в пределах территорий перспективной жилой застройки, такие земельные участки могут располагаться на расстоянии и пределах пешеходной доступности не более 600 метров, и предназначенных, в том числе для размещения гаражей и автостоянок. Размещение парковочного пространства с целью обеспечения объектов капитального строительства нормативными площадями, необходимыми для организации машино-мест, в границах иных земельных участков допускается при условии, если:

- правообладателем земельного участка, в границах которого предполагается размещение объектов капитального строительства, и земельных участков, в границах которых размещается парковочное пространство, является одно лицо, за исключением если размещение объектов капитального строительства планируется в пределах территорий перспективной жилой застройки и реконструкции территории сложившейся застройки, или размещение парковочного пространства предусмотрено на земельном участке, находящегося в муниципальной собственности и размещение такого пространства предусмотрено документацией по планировке территории, утвержденной в установленном порядке;

- для земельных участков установлен вид разрешенного использования «хранение автотранспорта (код 2.7.1)», «размещение гаражей для собственных нужд (код 2.7.2)» или «служебные гаражи (код 4.9)» либо иной вид разрешенного использования, предусматривающий размещение гаражей или автостоянок и размещение автомобильных дорог или размещение парковочного пространства предусмотрено в многофункциональном здании или многофункциональном комплексе (в том числе в случае размещения парковочного пространства на эксплуатируемой кровле), или размещение парковочного пространства обеспечивается путем совместного использования парковочных мест для объектов капитального строительства различного функционального назначения;

- такое размещение обосновано при подготовке документации по планировке территории.

В случае размещения парковочного пространства путем совместного использования парковочных мест для объектов капитального строительства различного функционального назначения, требования к такому размещению должны соответствовать Методическим рекомендациям по совместному использованию парковочных мест для объектов капитального строительства различного функционального назначения, разработанными Федеральным автономным учреждением «Федеральный центр нормирования, стандартизации и оценки соответствия в строительстве», при этом размещение парковочного пространства путем совместного использования парковочных мест для объектов капитального строительства различного функционального назначения осуществляется в пределах пешеходной доступности не более 250 метров за границами земельного участка и за границами иных земельных участков, указанных в настоящем пункте, и не более чем 60 % от требуемой площади парковочного пространства.

В случае размещения парковочного пространства путем совместного использования парковочных мест для объектов капитального строительства различного функционального назначения должны быть заключены соглашения по совместному использованию парковочных пространств, предметом которых, в том числе, будет обязанность собственников (пользователей) предоставлять часть парковочных пространств в соответствии с методикой расчета минимально необходимого количества парковочных мест для расположенных на смежных земельных участках объектов капитального строительства различного функционального назначения в течение суток, установленной Методическими рекомендациями по совместному использованию парковочных мест для объектов капитального строительства различного функционального назначения.

Соглашение по совместному использованию парковочных пространств должно содержать:

- в случае размещения парковочного пространства в виде плоскостной открытой стоянки автомобилей на земельном участке, в границах которого предполагается размещение парковочного пространства для совместного использования, соглашение о частном сервитуте между Застройщиком и собственником земельного участка, заключенное в соответствии с положениями гражданского законодательства Российской Федерации, со сроком действия такого соглашения не менее 10 (десяти) лет, и включением в такое соглашение положений по передаче прав и обязанностей последующим владельцам земельного участка, подлежащего застройке, в указанный срок на безвозмездной основе;

До момента получения разрешения на строительство или внесения изменений в разрешение на строительство сведения об установлении частного сервитута должны быть внесены в Единый государственный реестр недвижимости в установленном порядке.

- в случае размещения парковочного пространства в виде машино-мест в границах стоянки автомобилей, которая представляет собой здание, строение, сооружение или их частей, права и обязанности собственника машино-мест по передаче, установленных в соответствии законодательством о государственном кадастровом учете порядке машино-мест, в собственность (общедолевую собственность) Застройщика или последующим владельцам земельного участка, подлежащего застройке. Передача указанного права собственности осуществляется в соответствии с требованиями гражданского законодательства и подлежит обязательной государственной регистрации.

Не допускается принимать в расчет площади парковочного пространства, подлежащих совместному использованию в случаях если:

- на земельном участке, на котором планируется разместить парковочное пространство (машино-места) для совместного использования, располагается

многоквартирный жилой дом, индивидуальный жилой дом, садовый и дома блокированной застройки;

- на земельном участке, на котором планируется разместить парковочное пространство (машино-места) для совместного использования, располагается объект общественно-делового назначения, график работы которого совпадает с планируемым графиком работы планируемого к строительству объекта, и при этом в границах указанного земельного участка отсутствует парковочное пространство (машино-места) превышающее площадь парковочного пространства (количество машино-мест) необходимого для обслуживания существующего (существующих) объектов капитального строительства на земельном участке согласно нормативных требований на дату выдачи градостроительного плана земельного участка, предоставленного с целью получения разрешения на строительство планируемого к строительству объекта;

- на земельном участке, на котором планируется разместить парковочное пространство (машино-места) для совместного использования, располагаются объекты образования, здравоохранения (в том числе лечебные (медицинские) учреждения), детские дошкольные учреждения, объекты обороны и безопасности, объекты культа, объекты ритуальной деятельности, а также объекты обеспечения правопорядка;

- земельный участок относится к территориям общего пользования согласно виду разрешенного использования, указанному в Едином государственном реестре недвижимости, а также утвержденной документации по планировке территории;

- согласно действующего законодательства вид разрешенного использования земельного участка, на котором планируется разместить парковочное пространство (машино-места) для совместного использования, не допускает организацию парковочного пространства (машино-мест);

- сведения о сервитуте, соглашение о котором заключено с целью совместного использования под организацию парковочного пространства, отсутствуют в Едином государственном реестре недвижимости.

При размещении парковочного пространства с целью обеспечения объектов капитального строительства нормативными площадями, необходимыми для организации машино-мест, в границах иных земельных участков такие земельные участки должны располагаться на расстоянии и пределах пешеходной доступности не более 400 метров от границ земельного участка, на котором планируется размещение объектов капитального строительства, в случае если размещение объектов капитального строительства планируется в пределах территорий перспективной жилой застройки, такие земельные участки могут располагаться на расстоянии и пределах пешеходной доступности не более 600 метров от границ земельного участка, на котором планируется размещение объектов капитального строительства.

При этом в случае подготовки документации по планировке территории в границах земельного участка, на котором планируется размещение объектов капитального строительства, должно быть размещено не менее 40% требуемой площади парковочного пространства. В пределах территорий перспективной жилой застройки указанное ограничение не распространяется.

Допускается размещение части парковочных мест, необходимых для объектов жилого назначения, в пределах пешеходной доступности не более 1000 метров за границами селитебной территории, но не более чем 10 % от требуемой площади парковочного пространства (количества машино-мест), с указанием в проектной документации (пояснительной записке) предполагаемых мест размещения парковочных мест.

Допускается использование зависимых мест для хранения транспорта, в том числе с использованием механизированных конструкций для хранения автомобилей только в местах постоянного хранения личного транспорта граждан. Количество зависимых мест для хранения транспорта, в том числе с использованием механизированных конструкций

не может превышать 20% от требуемого общего количества машино-мест. Указанное ограничение не распространяется в случае размещения механизированных конструкций для хранения автомобилей, обеспечивающие самостоятельное хранение транспорта (независимое место для хранения транспорта), в этом случае допускается обеспечение машино-местами в объеме до 40% от требуемого количества машино-мест.

Не допускается использовать зависимые машино-места в целях обеспечения соблюдения нормативного обеспечения местами для хранения автотранспорта для объектов общественно-делового назначения.

При определении расчетного коэффициента обеспеченности объектов капитального строительства нормативными площадями, необходимыми для организации машино-мест, в отношении 1 кв.м расчетной площади здания, гостевые парковки для размещения объектов жилого назначения не учитываются.

При определении общей потребности в местах хранения (парковочного пространства) допускается учитывать индивидуальные транспортные средства (мотоциклы, мотороллеры, мотоколяски, мопеды, велосипеды) с приведением их к одному расчетному виду (легковому автомобилю) с применением следующих коэффициентов:

- мотоциклы и мотороллеры с колясками, мотоколяски – 0,5;
- мотоциклы и мотороллеры без колясок – 0,28;
- мопеды и велосипеды – 0,1.

В случае если строительство (реконструкция) объектов капитального строительства осуществляется за счет бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, то на основании технического задания, утвержденного заказчиком строительства (реконструкции), допускается уменьшение площади парковочного пространства, количества машино-мест на 30% от требуемого расчетного показателя согласно региональных норм градостроительного проектирования

В условиях реконструкции территории сложившейся застройки или при реконструкции объектов капитального строительства расчетный коэффициент обеспеченности объектов капитального строительства нормативными площадями, необходимыми для организации машино-мест, должен составлять не менее 0,2.

При определении общей потребности в местах хранения автомобилей (парковочного пространства) в границах городских округов, муниципальных районов и сельских поселений, входящих в состав такого муниципального образования, городских поселений, необходимо принимать допустимое количество машино-мест для парковки легковых автомобилей на стоянках автомобилей, размещаемых у границ лесопарков, зон отдыха и курортных зон исходя из количества машино-мест на 100 одновременных посетителей:

- в границах пляжей и парковых зон с расчетным показателем минимально допустимого уровня обеспеченности равным 15;
- в границах лесопарков и заповедников с расчетным показателем минимально допустимого уровня обеспеченности равным 7;
- в границах баз кратковременного отдыха (спортивные, лыжные, рыболовные, охотничьи и др.) с расчетным показателем минимально допустимого уровня обеспеченности равным 10;
- в границах береговых баз маломерного флота с расчетным показателем минимально допустимого уровня обеспеченности равным 10;

При этом расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности городских округов, муниципальных районов и сельских поселений, входящих в состав такого муниципального образования, городских поселений, необходимо принимать исходя из пешеходной доступности к таким объектам (в метрах):

- от входов в парки равным 400 м;
- в зонах массового отдыха равным 1000 м.

Обеспеченность объектами транспортной инфраструктуры определяется исходя из минимального предельного значения расчетного показателя уровня автомобилизации населения муниципальных образований Республики Крым.

Наименование	Единицы измерения	2020	2020 - 2030	2030 - 2040
Уровень автомобилизации	авто/1 тыс. жителей	350	400	450

### 3.1.5. Расчетный коэффициент озеленения земельного участка, подлежащего застройке по отношению к расчетной площади здания.

Тип застройки	Расчетный коэффициент озеленения земельного участка, подлежащего застройке, по отношению к расчетной площади здания
	для зоны Б
Застройка индивидуальными жилыми домами, в том числе в условиях реконструкции	не устанавливается
Застройка домами блокированной застройки, в том числе в условиях реконструкции	не устанавливается
Многоквартирная жилая застройка (малоэтажная и среднеэтажная)	не менее 20 %
Многоквартирная жилая застройка (многоэтажная)	не менее 20 %
Общественно-деловая застройка (за исключением комплексов апартаментов, апарт-отелей и гостиниц, включающих номерной фонд по типу апартаменты)	не менее 20 % для мест временного проживания населения, в иных случаях согласно действующим сводам правил
Общественно-деловая застройка (комплексы апартаментов, апарт-отели и гостиницы, включающих номерной фонд по типу апартаменты)	не менее 20 %

Озеленение земельного участка, подлежащего застройке, осуществляется в границах такого земельного участка.

Не более 80% озеленения земельного участка может размещаться на застроенных частях земельного участка (в том числе на подземных частях зданий и сооружений), расположенных вне строительного объема зданий, строений и сооружений и не выше отметки второго надземного этажа здания, строения, сооружения. Допускается озеленение земельного участка на застроенных частях земельного участка по согласованию с органами местного самоуправления муниципального образования в Республике Крым, в границах которого расположен такой земельный участок или при наличии утвержденной документации по планировке территории.

Согласование органом местного самоуправления размещения озеленения земельного участка на застроенных частях земельного участка, подлежащего застройке, обеспечивается в течение 20 (двадцати) рабочих дней с момента поступления соответствующего обращения от заинтересованного лица. Согласование оформляется

путем подготовки заключения о размещении озеленения земельного участка на застроенных частях земельного участка, подлежащего застройке, за подписью главы администрации городского округа (поселения) с указанием площади озеленения и местоположения размещения части озеленения.

При использовании земельного участка с несколькими типами застройки минимальная площадь озеленения определяется как сумма требуемых расчетных коэффициентов озеленения земельного участка для всех типов застройки, планируемых к размещению.

К озеленению земельного участка могут относиться искусственные водные объекты в случае, если их площадь составляет не более 25% от площади необходимого озеленения земельного участка.

К озеленению земельного участка могут относиться крышное и вертикальное озеленение, при условии, что такое озеленение учтено в полном объеме при проектировании строительства и реконструкции объектов капитального строительства:

- применительно к Зоне А и Б площадь такого озеленения может составлять не более 25 % от площади необходимого озеленения земельного участка;

- применительно к Зоне В площадь такого озеленения может составлять не более 75 % от площади необходимого озеленения земельного участка.

В условиях реконструкции территории сложившейся застройки или при реконструкции объектов капитального строительства расчетный коэффициент озеленения земельного участка, подлежащего застройке, по отношению к расчетной площади здания должен составлять не менее 20 %.

Допускается устройство крышного и вертикального озеленения на объектах вспомогательного использования, части площадей подпорных стен и ограждений, при условии, что такое озеленение учтено в полном объеме при проектировании строительства и реконструкции объектов капитального строительства.

Допускается размещение части озеленения земельного участка за границами земельного участка, подлежащего застройке, но не более чем 20 % от требуемой площади озеленения, за исключением площади, занятой крышным и вертикальным озеленением, при условии согласования такого размещения органом местного самоуправления муниципальных образований в Республике Крым.

Согласование органом местного самоуправления размещения части озеленения земельного участка за границами земельного участка, подлежащего застройке, обеспечивается в течение 20 (двадцати) рабочих дней с момента поступления соответствующего обращения от заинтересованного лица. Согласование оформляется путем подготовки заключения о размещении части озеленения земельного участка за границами земельного участка, подлежащего застройке, за подписью главы администрации городского округа (поселения) с указанием площади озеленения и местоположения размещения части озеленения.

### **3.1.6. Расчетный коэффициент обеспеченности детскими спортивными и игровыми площадками земельного участка, подлежащего застройке, по отношению к расчетной площади здания.**

Тип застройки	Расчетный коэффициент обеспеченности детскими спортивными и игровыми площадками (далее – ДИП) земельного участка, подлежащего застройке, по отношению к расчетной площади здания для зоны Б
Застройка индивидуальными жилыми домами, в том числе в условиях реконструкции	не устанавливается

Застройка домами блокированной застройки, в том числе в условиях реконструкции	не устанавливается
Многоквартирная жилая застройка (малоэтажная и среднеэтажная)	не менее 3,5%
Многоквартирная жилая застройка (многоэтажная)	не менее 3,5%
Общественно-деловая застройка [1]	не менее 3,5%
<p><b>Примечание:</b>  6. В случае размещения объектов, предусматривающих размещение жилых помещений, в том числе апартаментов, номерного фонда апартаментов и комплексов апартаментов.</p>	

Расчетный коэффициент обеспеченности детскими спортивными и игровыми площадками земельного участка, подлежащего застройке, определяется по отношению к расчетной площади здания исходя из его функционального назначения.

Размещение детских спортивных и игровых площадок может быть предусмотрено за границами земельного участка, подлежащего застройке, в случае если размещение обосновано при подготовке документации по планировке территории при условии соблюдения требований настоящего пункта.

В случае если строительство (реконструкция) объектов капитального строительства осуществляется за счет бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, то на основании технического задания, утвержденного заказчиком строительства (реконструкции), допускается уменьшение площади детских спортивных и игровых площадок на 30% от требуемого расчетного показателя согласно региональных норм градостроительного проектирования.

Детские спортивные и игровые площадки допускается размещать за пределами земельного участка, подлежащего застройке, при этом в расчет обеспеченности таких объектов не должны включаться территории объекта обслуживания жилой застройки с кодом 3.5.1 (дошкольное, начальное и среднее общее образование), в пределах пешеходной доступности, но на расстоянии не более 300 м от земельного участка, если в соответствии с документацией по планировке территории в пределах пешеходной доступности предусмотрена организация детской спортивной и игровой площадок в границах образуемого земельного участка для размещения территорий общего пользования. При этом площадь детской спортивной и игровой площадок не должна превышать 20% площади образуемого земельного участка для размещения территорий общего пользования. Расчетные коэффициенты обеспеченности детскими спортивными и игровыми площадками при подготовке документации по планировке территории применяются в отношении элемента планировочной структуры и должны обеспечивать полную нормируемую потребность в таких объектах.

В условиях реконструкции территории сложившейся застройки или при реконструкции объектов капитального строительства расчетный коэффициент обеспеченности детскими спортивными и игровыми площадками земельного участка, подлежащего застройке, по отношению к расчетной площади здания должен составлять не менее 1 %.

**3.1.7. Расчетный коэффициент обеспеченности спортивными площадками (взрослые спортивные и игровые площадки) земельного участка, подлежащего застройке, по отношению расчетной площади здания.**

Тип застройки	Расчетный коэффициент обеспеченности спортивными площадками (взрослые спортивные и игровые площадки) (далее – ВСП) земельного участка, подлежащего застройке, по отношению к расчетной площади здания для зоны Б
Застройка индивидуальными жилыми домами, в том числе в условиях реконструкции	не устанавливается
Застройка домами блокированной застройки, в том числе в условиях реконструкции	не устанавливается
Многоквартирная жилая застройка (малоэтажная и среднеэтажная)	не менее 3,5%
Многоквартирная жилая застройка (многоэтажная)	не менее 3,5%
Общественно-деловая застройка [1]	не менее 3,5%
<p><b>Примечания:</b> 6. В случае размещения объектов, предусматривающих размещение жилых помещений, в том числе апартаментов, номерного фонда апарт-отеля и комплексов апартаментов.</p>	

Расчетный коэффициент обеспеченности спортивными площадками (взрослые спортивные и игровые площадки) земельного участка, подлежащего застройке, определяется по отношению к расчетной площади здания исходя из его функционального назначения.

Размещение взрослых спортивных и игровых площадок может быть предусмотрено за границами земельного участка, подлежащего застройке, в случае если размещение обосновано при подготовке документации по планировке территории при условии соблюдения требований настоящего пункта.

В случае если строительство (реконструкция) объектов капитального строительства осуществляется за счет бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, то на основании технического задания, утвержденного заказчиком строительства (реконструкции), допускается уменьшение площади взрослых спортивных и игровых площадок на 30% от требуемого расчетного показателя согласно региональных норм градостроительного проектирования.

В условиях реконструкции территории сложившейся застройки или при реконструкции объектов капитального строительства расчетный коэффициент обеспеченности спортивными площадками (взрослые спортивные и игровые площадки) земельного участка, подлежащего застройке, по отношению к расчетной площади здания должен составлять не менее 1 %.

Спортивные площадки (взрослые спортивные и игровые площадки) допускается размещать за пределами земельного участка, подлежащего застройке, при этом в расчет обеспеченности таких объектов не должны включаться территории объекта



обслуживания жилой застройки с кодом 3.5.1 (детского сада), в пределах пешеходной доступности, но на расстоянии не более 300 м от земельного участка, если в соответствии с документацией по планировке территории в пределах пешеходной доступности предусмотрена организация спортивной площадки (взрослые спортивные и игровые площадки) в границах образуемого земельного участка для размещения территорий общего пользования. При этом площадь спортивной площадки (взрослые спортивные и игровые площадки) не должна превышать 20% площади образуемого земельного участка для размещения территорий общего пользования. Расчетные коэффициенты обеспеченности спортивными площадками (взрослые спортивные и игровые площадки) при подготовке документации по планировке территории применяются в отношении элемента планировочной структуры и должны обеспечивать полную нормируемую потребность в таких объектах.

### **3.2. Требования к размещению градостроительных комплексов и групп жилых домов.**

Создание группы жилых домов возможно только в результате подготовки документации по планировке территории.

В целях определения обеспеченности населения объектами социальной, коммунальной и транспортной инфраструктуры на территориях муниципальных образований Республики Крым минимально допустимый уровень жилищной обеспеченности на одного жителя.

Год	Минимально допустимый уровень жилищной обеспеченности (общей площадью квартир) на одного жителя, кв. м/чел.
	для зоны Б
до 2020	35
до 2035	40
до 2040	45

При размещении территории перспективной жилой застройки, минимально допустимый уровень жилищной обеспеченности (общей площадью квартир) на одного жителя составляет 30 кв. м/чел при размещении стандартного жилья, 40 кв. м/чел - при размещении жилья бизнес-класса.

В расчетный показатель потребности в озелененных территориях микрорайона, квартала или группы жилых домов многоквартирной жилой застройки не включаются озеленение земельного участка, подлежащего застройке, озелененные части территорий при объектах жилищного строительства, при объектах образования, здравоохранения, культуры, спорта, административно-управленческих и иных объектах.

Крышное, вертикальное озеленение, озеленение георешеток в состав зеленых насаждений общего пользования не входят. Исключение составляет крышное озеленение подземных сооружений, кровля которых располагается на отметке участка, а также кустарники и деревья с глубиной развития корневой системы растения не менее 3 м.

Расчетный показатель площади озелененных территорий общего пользования в границах населенных пунктов.

Показатель	Численность населения в границах населенного
------------	--

	пункта, тыс. человек			
	сельского		сельского	
	свыше 50	свыше 20 до 50	свыше 12 до 20	свыше 1 до 12
Расчетный показатель площади озелененных территорий общего пользования, кв. м/чел.	13	10	12	10

Минимально допустимая доля зеленых насаждений в площади озелененных территорий общего пользования населенных пунктов составляет 70%.

#### 4. ОБОСНОВАНИЕ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ.

Обоснованная подготовка расчетных показателей базируется на:

1) применении и соблюдении требований и норм, связанных с градостроительной деятельностью, содержащихся:

- в нормативных правовых актах Российской Федерации;
- в нормативных правовых актах Республики Крым;
- в муниципальных правовых актах Красноперекопского района и Ишунского сельского поселения;
- в национальных стандартах и сводах правил;

2) соблюдении:

- технических регламентов;
- региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым;

3) учете показателей и данных, содержащихся:

- в планах и программах комплексного социально-экономического развития Ишунского сельского поселения, при реализации которых осуществляется создание объектов местного значения поселения;

- в официальных статистических отчетах, содержащих сведения о состоянии экономики и социальной сферы, социально-демографическом составе и плотности населения на территории Ишунского сельского поселения;

- в документах территориального планирования Российской Федерации, Республики Крым и Красноперекопского района;

- в документах территориального планирования Ишунского сельского поселения и материалах по их обоснованию;

- в документации по планировке территории, предусматривающей размещение объектов местного значения сельского поселения;

- в методических материалах в области градостроительной деятельности;

4) корректном применении математических методов при расчете значений показателей местных нормативов.

В соответствии с ч.2 ст. 29.2 Градостроительного кодекса региональные нормативы градостроительного проектирования могут устанавливать предельные значения расчетных показателей применительно не только к объектам регионального, но и местного значения, в том числе сельского поселения. Региональные нормативы градостроительного проектирования Республики Крым, утвержденные постановлением Совета министров Республики Крым от 26 апреля 2016 г. № 171 (с изменениями) (далее - РНГП РК, региональные нормативы), в своем составе содержат расчетные показатели, в том числе применительно к объектам местного значения сельского поселения.

Согласно ст. 29.4 Градостроительного кодекса расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности населения объектами местного значения поселения,

установленные местными нормативами, не могут быть ниже предельных значений, устанавливаемых региональными нормативами градостроительного проектирования, а расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения поселения не могут превышать этих предельных значений, устанавливаемых региональными нормативами градостроительного проектирования.

Таким образом, предельные значения показателей региональных нормативов задают рамочные ограничения для предельных показателей местных нормативов по отношению к объектам местного значения Ишунского сельского поселения. Поэтому предельные значения показателей региональных нормативов могут быть приняты за основу при подготовке аналогичных показателей местных нормативов.

Расчетные показатели обеспеченности могут быть выражены в единицах измерения, характеризующих ресурсный потенциал объекта по удовлетворению конкретных потребностей населения):

- вместимость (производительность, мощность, количество мест) объекта;
- количество единиц объектов;
- площадь объекта, его помещений и (или) территории земельного участка, необходимой для размещения объекта;
- иные нормируемые показатели, характеризующие объект.

При размещении объектов местного значения для обслуживания населения поселения должны предусматриваться уровни обслуживания объектами, в том числе повседневного, периодического и эпизодического обслуживания. Уровни обслуживания определяют территориальную доступность объектов.

## **ПЕРЕЧЕНЬ ЗАКОНОДАТЕЛЬНЫХ И НОРМАТИВНО-ПРАВОВЫХ АКТОВ, ИСПОЛЬЗОВАННЫХ ПРИ РАЗРАБОТКЕ МЕСТНЫХ НОРМАТИВОВ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ**

### **Федеральные законодательные и нормативно-правовые акты**

- 1) Градостроительный кодекс Российской Федерации;
- 2) Водный кодекс Российской Федерации;
- 3) Федеральный закон Российской Федерации от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;
- 4) Федеральный закон №89-ФЗ от 24.06.1998 «Об отходах производства и потребления»;
- 5) Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»;
- 6) Федеральный закон от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;
- 7) Федеральный закон от 07.07.2003 № 126-ФЗ «О связи»;
- 8) Федеральный закон от 02.04.2014 № 44-ФЗ «Об участии граждан в охране общественного порядка»;
- 9) Федеральный закон от 29.11.2014 г. № 377-ФЗ «О развитии Республики Крым и города федерального значения Севастополя и свободной экономической зоне на территориях Республики Крым и города федерального значения Севастополя»;
- 10) Распоряжение Министерства культуры Российской Федерации от 02.08.2017 № Р-965 «Об утверждении Методических рекомендаций субъектам Российской Федерации и органам местного самоуправления по развитию сети организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры»;
- 11) Распоряжение Министерства транспорта Российской Федерации от 31.01.2017 № НА-19-р «Об утверждении социального стандарта транспортного

- обслуживания населения при осуществлении перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом и городским наземным электрическим транспортом»;
- 12) Приказ Министерства здравоохранения Российской Федерации от 27.02.2016 № 132н «О Требованиях к размещению медицинских организаций государственной системы здравоохранения и муниципальной системы здравоохранения исходя из потребностей населения»;
- 13) Методические рекомендации Минобрнауки России от 04.05.2016 № АК-15/02вн «Методические рекомендации по развитию сети образовательных организаций и обеспеченности населения услугами таких организаций, включающие требования по размещению организаций сферы образования, в том числе в сельской местности, исходя из норм действующего законодательства Российской Федерации, с учетом возрастного состава и плотности населения, транспортной инфраструктуры и других факторов, влияющих на доступность и обеспеченность населения услугами сферы образования»;
- 14) Государственная программа «Социально-экономическое развитие Республики Крым и города Севастополя»;
- 15) Методические рекомендации органам местного самоуправления по реализации Федерального закона от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах местного самоуправления в Российской Федерации» в области гражданской обороны, защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций, обеспечения пожарной безопасности и безопасности людей на водных объектах, разработанные Министерством Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий;
- 16) Приказ Минсвязи СССР от 27.04.1981 № 178 «О введении нормативов развития и размещения в городах и сельской местности сети отделений и пунктов почтовой связи системы Министерства связи СССР»;
- 17) Приказ МВД РФ от 31.12.2012 № 1166 «Вопросы организации деятельности участковых уполномоченных полиции».

#### **Законодательные и нормативно-правовые акты Республики Крым**

- 1) Закон Республики Крым от 16.01.2015 № 67-ЗРК/2015 «О регулировании градостроительной деятельности в Республике Крым»;
- 2) Закон Республики Крым от 16.01.2015 № 68-ЗРК/2015 «О видах объектов регионального и местного значения, подлежащих отображению на схеме территориального планирования Республики Крым и в документах территориального планирования муниципальных образований Республики Крым»;
- 3) Закон Республики Крым от 19.01.2015 № 71-ЗРК/2015 «О закреплении за сельскими поселениями Республики Крым вопросов местного значения»;
- 4) Закон Республики Крым от 09.01.2017 № 352-ЗРК/2017 «О стратегии социально-экономического развития Республики Крым до 2030 года»;
- 5) Закон Республики Крым от 27.04.2016 г. № 244-ЗРК/2016 «О порядке предоставления жилых помещений специализированного жилищного фонда Республики Крым»
- 6) Региональные нормативы градостроительного проектирования Республики Крым, утвержденные постановлением Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171 (с изменениями и дополнениями);
- 7) Государственная программа развития здравоохранения в Республике Крым, утвержденная постановлением Совета министров Республики Крым от 12.12.2017 №666 (с изменениями и дополнениями);
- 8) Государственная программа развития строительной отрасли Республики Крым, утвержденная постановлением Совета министров Республики Крым от 18.12.2020 №816 (с изменениями и дополнениями);

- 9) Государственная программа развития физической культуры и спорта в Республике Крым, утвержденная постановлением Совета министров Республики Крым от 30.12.2015 №874 (с изменениями и дополнениями);
- 10) Государственная программа Республики Крым «Доступная среда», утвержденная постановлением Совета министров Республики Крым от 15.12.2020 №790 (с изменениями и дополнениями);
- 11) Государственная программа Республики Крым «Развитие жилищного строительства в Республике Крым», утвержденная постановлением Совета министров Республики Крым от 22.11.2016 №571 (с изменениями и дополнениями);
- 12) Государственная программа Республики Крым «Развитие культуры, архивного дела и сохранение объектов культурного наследия Республики Крым», утвержденная постановлением Совета министров Республики Крым от 31.01.2017 №28 (с изменениями и дополнениями);
- 13) Государственная программа развития водохозяйственного комплекса Республики Крым, утвержденная постановлением Совета министров Республики Крым от 22.11.2016 №566 (с изменениями и дополнениями);
- 14) Государственная программа Республики Крым «Газификация населенных пунктов Республики Крым», утвержденная постановлением Совета министров Республики Крым от 05.12.2017 №658 (с изменениями и дополнениями);
- 15) Государственная программа Республики Крым в области обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, утвержденная постановлением Совета министров Республики Крым от 27.01.2017 №25 (с изменениями и дополнениями);
- 16) Государственная программа Республики Крым «Развитие дорожного хозяйства Республики Крым», утвержденная постановлением Совета министров Республики Крым от 26.12.2018 №680 (с изменениями и дополнениями);
- 17) Государственная программа развития образования в Республике Крым, утвержденная постановлением Совета министров Республики Крым от 16.05.2016 №204 (с изменениями и дополнениями);
- 18) Государственная программа Республики Крым «Охрана окружающей среды и рационального использования природных ресурсов Республики Крым», утвержденная постановлением Совета министров Республики Крым от 22.11.2017 №619 (с изменениями и дополнениями);
- 19) Постановление Совета министров Республики Крым от 24.01.2017 № 18 «Об установлении нормативов минимальной обеспеченности населения Республики Крым площадью торговых объектов»;
- 20) Постановления Совета министров Республики Крым от 25.11.2014 № 480 «Об утверждении Правил охраны жизни людей на водных объектах Республики Крым».

#### **Законодательные и нормативно-правовые акты Красноперекопского района**

- 1) Муниципальная программа «Комплексное развитие сельских территорий муниципального образования Красноперекопский район Республики Крым», утвержденная постановлением администрации Красноперекопского района от 14.11.2017 №388 (в редакции от 17.08.2022 №520);
- 2) Муниципальная программа «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности муниципального образования Красноперекопский район Республики Крым», утвержденная постановлением администрации Красноперекопского района от 29.03.2017 №105 (в редакции от 12.07.2022 №462);
- 3) Муниципальная программа «Обеспечение сохранности документов учреждений, организаций и предприятий в архивном отделе (муниципальном архиве) администрации Красноперекопского района», утвержденная постановлением администрации Красноперекопского района от 26.07.2017 №254 (в редакции от 04.07.2022 №455);
- 4) Муниципальная программа «Защита населения и территорий от чрезвычайных ситуаций, развитие пожарной охраны и обеспечение безопасности людей на водных

- объектах в Красноперекопском районе», утвержденная постановлением администрации Красноперекопского района от 14.09.2017 №317 (в редакции от 24.08.2022 №525);
- 5) Муниципальная программа «Профилактика терроризма, экстремизма и ликвидация последствий проявлений терроризма и экстремизма на территории муниципального образования Красноперекопский район», утвержденная постановлением администрации Красноперекопского района от 10.06.2019 №248 (в редакции от 24.04.2022 №289);
- 6) Муниципальная программа «Профилактика правонарушений, преступлений и обеспечения общественной безопасности на территории муниципального образования Красноперекопский район», утвержденная постановлением администрации Красноперекопского района от 25.08.2017 №291 (в редакции от 05.08.2022 №513);
- 7) Муниципальная программа «Развитие культуры в муниципальном образовании Красноперекопский район», утвержденная постановлением администрации Красноперекопского района от 22.09.2017 №332 (в редакции от 12.07.2022 №461);
- 8) Муниципальная программа по укреплению единства российской нации и этнокультурному развитию народов России в муниципальном образовании Красноперекопский район, утвержденная постановлением администрации Красноперекопского района от 05.09.2017 №299 (в редакции от 20.12.2021 №737);
- 9) Муниципальная программа антинаркотической профилактики в молодежной среде в муниципальном образовании Красноперекопский район, утвержденная постановлением администрации Красноперекопского района от 07.11.2016 №341 (в редакции от 04.10.2021 №436);
- 10) Муниципальная программа «Развития образования в муниципальном образовании Красноперекопский район», утвержденная постановлением администрации Красноперекопского района от 05.10.2017 №344 (в редакции от 01.09.2022 №532);
- 11) Муниципальная программа развития физической культуры и спорта в муниципальном образовании Красноперекопский район, утвержденная постановлением администрации Красноперекопского района от 06.10.2017 №345 (в редакции от 24.06.2022 №445);
- 12) Муниципальная программа поддержки молодежи в муниципальном образовании Красноперекопский район, утвержденная постановлением администрации Красноперекопского района от 06.10.2017 №346 (в редакции от 10.08.2022 №519);
- 13) Муниципальная программа «Развитие центров образования «Точка роста» в муниципальном образовании Красноперекопский район» (в рамках реализации межмуниципального сотрудничества), утвержденная постановлением администрации Красноперекопского района от 08.07.2020 №291 (в редакции от 25.07.2022 №474);
- 14) Муниципальная программа «Укрепление общественного здоровья на территории Красноперекопского района Республики Крым», утвержденная постановлением администрации Красноперекопского района от 28.06.2021 №250;
- 15) Муниципальная программа «Социальная поддержка граждан Красноперекопского района», утвержденная постановлением администрации Красноперекопского района от 21.08.2017 №277 (в редакции от 29.12.2021 №755);
- 16) Муниципальная программа «Осуществление дорожной деятельности в отношении автомобильных дорог общего пользования местного значения муниципального образования Красноперекопский район Республики Крым», утвержденная постановлением администрации Красноперекопского района от 25.10.2021 №475 (в редакции от 20.05.2022 №377);
- 17) Муниципальная программа «Подготовка документов территориального планирования и градостроительного зонирования сельских поселений муниципального образования Красноперекопский район Республики Крым», утвержденная постановлением администрации Красноперекопского района от 04.05.2021 №170;
- 18) Муниципальная программа «Управление финансами муниципального образования Красноперекопский район Республики Крым», утвержденная постановлением

администрации Красноперекопского района от 30.04.2021 №168 (в редакции от 05.10.2021 №439, от 22.04.2022 №290);

19) Муниципальная программа «Развитие муниципального управления муниципального образования Красноперекопский район Республики Крым», утвержденная постановлением администрации Красноперекопского района от 18.10.2021 №469 (в редакции от 28.07.2022 №509).

#### **Законодательные и нормативно-правовые акты Ишунского сельского поселения**

1) Устав муниципального образования Ишунское сельское поселение Красноперекопского района Республики Крым.

#### **Строительные нормы и правила, своды правил по проектированию и строительству, санитарные правила и нормы**

1) СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89\* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»;

2) СП 30-102-99 «Планировка и застройка территорий малоэтажного жилищного строительства»;

3) СП 44.13330.2011 «Административные и бытовые здания»;

4) СП 35.13330.2011 «Мосты и трубы»;

5) СП 122.13330.2012 «Тоннели железнодорожные и автодорожные»;

6) СП 131.13330.2019 «Строительная климатология»; Дата введения 29.05.2019

7) СП 124.13330.2012 «Тепловые сети»;

8) СП 50.13330.2012 «Тепловая защита зданий»;

9) СП 31.13330.2012 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения»;

10) СП 30.13330.2016 «Внутренний водопровод и канализация зданий»;

11) СП 32.13330.2019 «Канализация. Наружные сети и сооружения»; Дата введения 26.06.2019

12) СП 118.13330.2012 «Общественные здания и сооружения»;

13) СП 88.13330.2014 «Защитные сооружения гражданской обороны»;

14) СП 112.13330.2011 «Пожарная безопасность зданий и сооружений»;

15) СП 11.13130.2009 «Места дислокации подразделений пожарной охраны. Порядок и методика определения»;

16) СП 8.13130.2020 Системы противопожарной защиты. Наружное противопожарное водоснабжение. Требования пожарной безопасности; от 30.03.2020 № 225

17) СП 42-101-2003 «Общие положения по проектированию и строительству газораспределительных систем из металлических и полиэтиленовых труб»;

18) СП 59.13330.2016 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения»;

19) СП 134.13330.2012 «Системы электросвязи зданий и сооружений. Основные положения проектирования»;

20) СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»;

21) СанПиН 2.1.5.980-00 «Гигиенические требования к охране поверхностных вод»;

22) СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению населения, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий»;

23) Методические рекомендации по определению численности личного состава пожарных подразделений, создаваемых для охраны объектов организаций" (утв. МЧС России 31.07.2009 № 2-4-60-8-18).

- 24) и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению населения, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий»;
- 25) Методические рекомендации по определению численности личного состава пожарных подразделений, создаваемых для охраны объектов организаций" (утв. МЧС России 31.07.2009 № 2-4-60-8-18).



Приложение 7

УТВЕРЖДЕНО  
решением Красноперекопского  
районного совета  
от 26.04.2018 № 421  
*(в редакции решения  
Красноперекопского районного совета  
от 28.09.2022 № 378)*

**Местные нормативы  
градостроительного проектирования  
муниципального образования  
Красноармейского сельского поселения  
Красноперекопского района Республики Крым**

2022 год

## ОГЛАВЛЕНИЕ

ВВЕДЕНИЕ .....	5
ПЕРЕЧЕНЬ ИСПОЛЬЗУЕМЫХ СОКРАЩЕНИЙ.....	6
ТЕРМИНЫ И ОПРЕДЕЛЕНИЯ.....	7
ПРАВИЛА И ОБЛАСТЬ ПРИМЕНЕНИЯ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ, СОДЕРЖАЩИХСЯ В ОСНОВНОЙ ЧАСТИ МЕСТНЫХ НОРМАТИВОВ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ .....	12
1. ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ. РАСЧЕТНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ МИНИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ОБЕСПЕЧЕННОСТИ ОБЪЕКТАМИ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ НАСЕЛЕНИЯ КРАСНОАРМЕЙСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ И РАСЧЕТНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ МАКСИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЙ ДОСТУПНОСТИ ТАКИХ ОБЪЕКТОВ.....	14
1.1. Объекты электроснабжения .....	14
1.2. Объекты теплоснабжения.....	15
1.3. Объекты газоснабжения .....	17
1.4. Объекты водоснабжения .....	18
1.5. Объекты водоотведения .....	19
1.6. Автомобильные дороги местного значения, объекты транспортного обслуживания и транспортных услуг .....	20
1.7. Объекты для хранения транспортных средств.....	25
1.8. Объекты физической культуры и массового спорта местного значения .....	27
1.9. Объекты образования местного значения, объекты отдыха детей в каникулярное время.....	31
1.10. Объекты культуры и искусства местного значения.....	35
1.11. Объекты общественного питания, торговли и бытового обслуживания.....	38
1.12. Объекты здравоохранения местного значения.....	40
1.13. Объекты массового отдыха населения.....	42
1.14. Объекты сбора и транспортирования твердых коммунальных отходов .....	44
1.15. Объекты, необходимые для организации и осуществления мероприятий по территориальной обороне и гражданской обороне, защите населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе объекты аварийно- спасательной и противопожарной службы; объекты, необходимые для обеспечения безопасности людей на водных объектах .....	47
1.16. Объекты, необходимые для организации ритуальных услуг, места захоронения.....	51
1.17. Объекты обеспечения населения услугами связи .....	52
1.18. Объекты архивных фондов .....	55
1.19. Объекты, необходимые для организации охраны общественного порядка.....	55
1.20. Объекты культурного наследия местного значения .....	56
1.21. Объекты местного значения в области охраны окружающей среды .....	56
1.22. Объекты, необходимые для организации снабжения населения топливом .....	57
1.23. Объекты в области обеспечения потребностей маломобильных групп населения.....	58

2. МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ, СОДЕРЖАЩИХСЯ В ОСНОВНОЙ ЧАСТИ ПРОЕКТА МЕСТНЫХ НОРМАТИВОВ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «КРАСНОАРМЕЙСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ».....	60
2.1. Перечень объектов местного значения .....	60
2.2. Система обслуживания .....	63
2.3. Обоснование предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения .....	63
2.3.1. Объекты электроснабжения .....	63
2.3.2. Объекты теплоснабжения.....	63
2.3.3. Объекты газоснабжения .....	63
2.3.4. Объекты водоснабжения .....	64
2.3.5. Объекты водоотведения .....	64
2.3.6. Автомобильные дороги местного значения, объекты транспортного обслуживания и транспортных услуг .....	64
2.3.7. Объекты для хранения транспортных средств .....	66
2.3.8. Объекты физической культуры и массового спорта местного значения .....	67
2.3.9. Объекты образования местного значения, объекты отдыха детей в каникулярное время.....	68
2.3.10. Объекты культуры и искусства местного значения.....	71
2.3.11. Объекты общественного питания, торговли и бытового обслуживания.....	73
2.3.12. Объекты здравоохранения местного значения.....	74
2.3.13. Объекты массового отдыха населения.....	76
2.3.14. Объекты сбора и транспортирования твердых коммунальных отходов .....	76
2.3.15. Объекты, необходимые для организации и осуществления мероприятий по территориальной обороне и гражданской обороне, защите населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе объекты аварийно-спасательной и противопожарной службы; объекты, необходимые для обеспечения безопасности людей на водных объектах .....	78
2.3.16. Объекты, необходимые для организации ритуальных услуг, места захоронения.....	80
2.3.17. Объекты обеспечения населения услугами связи .....	80
2.3.18. Объекты архивных фондов .....	81
2.3.19. Объекты, необходимые для организации охраны общественного порядка.....	81
2.3.20. Объекты культурного наследия местного значения .....	82
2.3.21. Объекты местного значения в области охраны окружающей среды .....	82
2.3.22. Объекты, необходимые для организации снабжения населения топливом .....	82
2.3.23. Объекты в области обеспечения потребностей маломобильных групп населения.....	83

3. ПРЕДЕЛЬНЫЕ ЗНАЧЕНИЯ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ МИНИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ОБЕСПЕЧЕННОСТИ ОБЪЕКТАМИ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ НАСЕЛЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ КРАСНОАРМЕЙСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ КРАСНОПЕРЕКОПСКОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ КРЫМ И ПРЕДЕЛЬНЫЕ ЗНАЧЕНИЯ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ МАКСИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЙ ДОСТУПНОСТИ ТАКИХ ОБЪЕКТОВ ДЛЯ НАСЕЛЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ. ....	83
3.1. Создание условий для строительства на территории муниципального образования Красноармейское сельское поселение Красноперекоского района Республики Крым. ....	83
3.1.2. Расчетные показатели отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории .....	84
3.1.3. Расчетный показатель максимально допустимого коэффициента использования территории .....	86
3.1.4. Расчетные коэффициенты обеспеченности объектов капитального строительства нормативными площадями, необходимыми для организации машино-мест (парко-мест), в отношении 1 кв. м расчетной площади здания. ....	87
3.1.5. Расчетный коэффициент озеленения земельного участка, подлежащего застройке по отношению к расчетной площади здания. ....	93
3.1.6. Расчетный коэффициент обеспеченности детскими спортивными и игровыми площадками земельного участка, подлежащего застройке, по отношению к расчетной площади здания. ....	95
3.1.7. Расчетный коэффициент обеспеченности спортивными площадками (взрослые спортивные и игровые площадки) земельного участка, подлежащего застройке, по отношению к расчетной площади здания. ....	96
3.2. Требования к размещению градостроительных комплексов и групп жилых домов. ....	97
4. ОБОСНОВАНИЕ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ. ....	98
ПЕРЕЧЕНЬ ЗАКОНОДАТЕЛЬНЫХ И НОРМАТИВНО-ПРАВОВЫХ АКТОВ, ИСПОЛЬЗОВАННЫХ ПРИ РАЗРАБОТКЕ МЕСТНЫХ НОРМАТИВОВ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ .....	99

## **ВВЕДЕНИЕ**

К полномочиям органов местного самоуправления поселений в области градостроительной деятельности в соответствии с требованиями части 1 статьи 8 Градостроительного кодекса Российской Федерации относится утверждение местных нормативов градостроительного проектирования поселений.

Местные нормативы градостроительного проектирования разработаны в соответствии с законодательством Российской Федерации и Республики Крым, нормативно-правовыми и нормативно-техническими документами.

Местные нормативы градостроительного проектирования муниципального образования направлены на установление обязательных требований для всех субъектов градостроительных отношений при строительстве и реконструкции объектов капитального строительства в границах сельского поселения, при планировке и застройке территории муниципального образования.

Местные нормативы градостроительного проектирования входят в систему нормативных правовых актов, регламентирующих градостроительную деятельность на территории Красноармейского сельского поселения Красноперекопского района Республики Крым.

Местные нормативы градостроительного проектирования направлены на конкретизацию и развитие норм действующего местного законодательства в сфере градостроительной деятельности, на повышение благоприятных условий жизни населения, устойчивое развитие территорий с учетом социально-экономических, территориальных и иных особенностей муниципального образования Красноармейского сельского поселения Красноперекопского района Республики Крым.

Местные нормативы градостроительного проектирования муниципального образования Красноармейского сельского поселения Красноперекопского района Республики Крым устанавливают:

- расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения, относящимися к областям, указанным в части 1 статьи 29.2 Градостроительного кодекса Российской Федерации, иными объектами местного значения населения Красноармейского сельского поселения Красноперекопского района Республики Крым, и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения муниципального образования Красноармейского сельского поселения Красноперекопского района Республики Крым;

- предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения, предусмотренными частями 3 и 4 статьи 29.2 Градостроительного кодекса Российской Федерации, населения муниципального образования Красноармейского сельского поселения Красноперекопского района Республики Крым и предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения муниципального образования Красноармейского сельского поселения Красноперекопского района Республики Крым..

Местные нормативы градостроительного проектирования муниципального образования Красноармейского сельского поселения Красноперекопского района Республики Крым:

- в соответствии с законодательством Российской Федерации и Республики Крым, нормативными правовыми и нормативно-техническими документами, техническими регламентами, с учетом административно-территориального устройства муниципального образования Красноармейского сельского поселения Красноперекопского района Республики Крым, социально-демографического состава и плотности населения муниципального образования Красноармейского сельского поселения Красноперекопского района Республики Крым, предложений заинтересованных лиц, а также с учетом утвержденных документов территориального планирования муниципального образования Красноармейского сельского поселения Красноперекопского района Республики Крым, и утвержденной документации по планировке территории.

## ПЕРЕЧЕНЬ ИСПОЛЬЗУЕМЫХ СОКРАЩЕНИЙ

В местных нормативах градостроительного проектирования применяются следующие сокращения:

<b>Сокращения слов и словосочетаний</b>	
<b>Сокращение</b>	<b>Слово/словосочетание</b>
г.	год
гг.	годы
др.	другие
п.	пункт
пп.	подпункт
ст.	статья
ст.ст.	статьи
ч.	часть
авто/1 тыс. жителей	автомобилей на 1 тысячу жителей
ед.	единицы
МФЦ	многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг
н.п.	населенный пункт – н.п.
органы ЗАГС	органы записи актов гражданского состояния – органы ЗАГС
ПМПК	психолого-медико-педагогическая комиссия – ПМПК
РНГП РК	региональные нормативы градостроительного проектирования Республики Крым – РНГП РК
ТСОО	территориальная схема обращения с отходами – ТСОО

<b>Сокращения единиц измерений</b>	
<b>Обозначение</b>	<b>Наименование единицы измерения</b>
Вт/(м <sup>3</sup> •°С)	ватт на кубический метр на градус Цельсия
га	гектар
кВ	киловольт
кВт/чел.	киловатт на человека
кВт•ч/чел. в год	киловатт-час на человека в год
ккал/м <sup>3</sup>	килокалорий на кубический метр
км	километр
кв. км	квадратный километр
км/км <sup>2</sup>	километр на квадратный километр
л	литр
л/сут.	литр в сутки
м	метр
мин	минута
м <sup>2</sup>	квадратный метр
м <sup>2</sup> /чел.	квадратный метр на человека
м <sup>3</sup>	кубический метр
м <sup>3</sup> /год на 1 чел.	кубический метр на человека
тыс.	тысяча
ч	час
ч/год	часов в год
чел.	человек
чел./га	человек на гектар
шт.	штука

## **ТЕРМИНЫ И ОПРЕДЕЛЕНИЯ.**

В настоящих местных нормативах градостроительного проектирования приведенные понятия применяются в следующем значении:

**Автомобильная дорога** – объект транспортной инфраструктуры, предназначенный для движения транспортных средств и включающий земельные участки в границах полосы отвода автомобильной дороги, расположенные на них или под ними конструктивные элементы (дорожное полотно, дорожное покрытие и подобные элементы), дорожные сооружения, являющиеся ее технологической частью, защитные дорожные сооружения, искусственные дорожные сооружения, производственные объекты и элементы обустройства автомобильных дорог.

**Автостоянка** – здание, сооружение (часть здания, сооружения) или специальная открытая площадка, предназначенная только для хранения (стоянки) автомобилей.

**Апартамент** – номер высшей категории в средстве размещения (гостинице), состоящий из нескольких помещений (комнат) со спальным/спальными местом/местами и отдельным, предназначенным для отдыха помещением с кухонной зоной (оборудованием), а также вспомогательное помещение (помещения) санузла (душ и (или) ванная, туалет).

**Велосипедная дорожка** – отдельная дорога или часть автомобильной дороги, предназначенная для велосипедистов и оборудованная соответствующими техническими средствами организации дорожного движения.

**Береговая полоса** – полоса земли вдоль береговой линии водного объекта общего пользования, которая предназначена для общего пользования.

**Гараж** – здание или сооружение, предназначенное для постоянного или временного хранения, технического обслуживания автомобилей.

**Генеральный план городского округа, генеральный план поселения** – вид документа территориального планирования муниципальных образований, определяющий цели, задачи и направления территориального планирования городского округа или поселения и этапы их реализации, разрабатываемый для обеспечения устойчивого развития территории.

**Градостроительная деятельность** – деятельность по развитию территорий, в том числе городов и иных поселений, осуществляемая в виде территориального планирования, градостроительного зонирования, планировки территорий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, капитального ремонта, реконструкции объектов капитального строительства.

**Градостроительный комплекс** - совокупность элементов планировочной структуры (микрорайоны, кварталы, группы жилых домов), содержащих полный набор объектов повседневного обслуживания населения (учреждения образования, здравоохранения, культуры, торговли, бытового и социального обслуживания, безопасности).

**Градостроительная ценность территории** – мера способности территории удовлетворять определенные общественные требования к ее состоянию и использованию.

**Гражданская оборона** – система мероприятий по подготовке к защите и по защите населения, материальных и культурных ценностей на территории Российской Федерации от опасностей, возникающих при ведении военных действий или вследствие этих действий.

**Группа жилых домов** - совокупность вновь создаваемых объектов капитального строительства (два и более) либо реконструируемых объектов капитального строительства (два и более), в результате реконструкции которых изменятся функциональное назначение объектов капитального строительства либо их параметры, в границах элемента планировочной структуры с одновременным созданием (реконструкцией) объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур, обеспечивающих нормируемую потребность населения в таких объектах. Создание группы жилых домов возможно только в результате деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории.

**Документация по планировке территории** – проекты планировки территории, проекты межевания территории, градостроительные планы земельных участков.

**Деятельность по комплексному и устойчивому развитию территории** - осуществляемая в целях обеспечения наиболее эффективного использования территории деятельность по подготовке и утверждению документации по планировке территории для размещения объектов капитального строительства жилого, производственного, общественно-делового и иного назначения и необходимых для функционирования таких объектов и обеспечения жизнедеятельности граждан объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур, а также по архитектурно-строительному проектированию, строительству, реконструкции указанных объектов.

**Жилой район** – планировочный элемент жилой зоны, формируемый в виде группы кварталов (микрорайонов).

**Застроенная территория** – территория, на которой имеются существующие и (или) строящиеся, а также предусмотрены намечаемые в соответствии с утвержденными документами территориального планирования, градостроительного зонирования и документацией по планировке территории к строительству здания и сооружения.

**Зависимое место для хранения транспорта** - машино-место (парковочное место), предназначенное для хранения (стоянки) легковых автомобилей и других мототранспортных средств (мотоциклов, мотороллеров, мотоколясок, мопедов, скутеров и т.п.), доступ к которому обеспечивается через другое машино-место.

**Защита населения** – комплекс взаимосвязанных по месту, времени проведения, цели, ресурсам мероприятий единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций, направленных на устранение или снижение на пострадавших территориях до приемлемого уровня угрозы жизни и здоровью людей в случае реальной опасности возникновения или в условиях реализации опасных и вредных факторов стихийных бедствий, техногенных аварий и катастроф.

**Защитные сооружения гражданской обороны** – объекты гражданской обороны, обеспечивающие в течение нормативного времени защиту укрываемых от расчетного воздействия поражающих факторов современных средств поражения, а также чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.

**Земельный участок** – как объект права собственности и иных предусмотренных Земельным кодексом Российской Федерации прав на землю является недвижимой вещью, которая представляет собой часть земной поверхности и имеет характеристики, позволяющие определить ее в качестве индивидуально определенной вещи. В случаях и в порядке, которые установлены федеральным законом, могут создаваться искусственные земельные участки.

**Искусственные дорожные сооружения** – сооружения, предназначенные для движения транспортных средств, пешеходов и прогона животных в местах пересечения автомобильных дорог иными автомобильными дорогами, водотоками, оврагами, в местах, которые являются препятствиями для такого движения, прогона (зимники, мосты, переправы по льду, путепроводы, трубопроводы, тоннели, эстакады, подобные сооружения).

**Квартал** - элемент планировочной структуры территории (единица застройки различного функционального назначения), не расчлененный улично-дорожной сетью, в границах красных линий улично-дорожной сети, полос отвода линейных объектов инженерной и транспортной инфраструктуры, территорий общего пользования.

**Комплекс апартаментов** - вид гостиниц, расположенных в одном или нескольких зданиях (корпусах, строениях), объединенных одной территорией, или в части здания, с номерным фондом, состоящим из номеров различных категорий с кухонным оборудованием и санузлом (душ и (или) ванная, туалет).

**Маломобильные группы населения** – люди, испытывающие затруднения при самостоятельном передвижении, получении услуги, необходимой информации или при ориентировании в пространстве (инвалиды, люди с временным нарушением здоровья, беременные женщины, люди преклонного возраста, люди с детскими колясками и т.п.).

**Микрорайон** - элемент планировочной структуры городского и сельского поселения, не расчлененный магистральными улицами и дорогами, в границах красных линий магистральных



или местных улиц, полос отвода железнодорожного транспорта, наземного внеуличного транспорта общего пользования, границ рекреационных зон.

**Муниципальное образование** – муниципальный район, городское или сельское поселение, городской округ.

**Населенный пункт** – часть территории субъекта Российской Федерации, имеющая установленный статус, официальное наименование, сосредоточенную застройку в пределах фиксированной границы, являющаяся местом постоянного или преимущественного проживания и жизнедеятельности людей.

**Народная дружина** – основанное на членстве общественное объединение, участвующее в охране общественного порядка во взаимодействии с органами внутренних дел (полицией) и иными правоохранительными органами, органами государственной власти и органами местного самоуправления.

**Общественный центр** – комплекс общественных зданий и сооружений или соответствующая функциональная зона, предназначенные для преимущественного размещения объектов обслуживания населения и осуществления различных общественных процессов.

**Объекты местного значения** – объекты капитального строительства, иные объекты, территории, которые необходимы для осуществления органами местного самоуправления полномочий по вопросам местного значения и в пределах переданных государственных полномочий в соответствии с федеральными законами, законами Республики Крым, уставом муниципального образования, и оказывают существенное влияние на социально-экономическое развитие поселения.

**Озелененные территории** – часть территории природного комплекса, на которой располагаются природные и искусственно созданные садовые комплексы и объекты - сад, сквер, бульвар; территории жилых, общественно-деловых и других территориальных зон, не менее 70% поверхности которых занято зелеными насаждениями и другим растительным покровом.

**Озелененные территории общего пользования** - часть территории природного комплекса, на которой располагаются природные и искусственно созданные садово-парковые комплексы и объекты, находящиеся в составе рекреационных зон, используемые для отдыха граждан и туризма, в границах населенного пункта.

**Парковка (парковочное место, машино-место, парко-место)** – специально обозначенное и, при необходимости, обустроенное и оборудованное место, являющееся частью парковочного пространства, либо частью автомобильной дороги и (или) примыкающее к проезжей части и (или) тротуару, обочине, эстакаде или мосту либо являющееся частью подэстакадных или подмостовых пространств, площадей и иных объектов улично-дорожной сети и предназначенное для организованной стоянки транспортных средств на платной основе или без взимания платы по решению собственника или иного владельца автомобильной дороги, собственника земельного участка.

**Парковочное пространство** - здание, сооружение (часть здания, сооружения, включая механизированные конструкции для хранения автомобилей) или специальная открытая (закрытая) площадка, предназначенная для хранения (стоянки) легковых автомобилей и других мототранспортных средств (мотоциклов, мотороллеров, мотоколясок, мопедов, скутеров и т.п.).

**Пожарная безопасность** – состояние объекта защиты, характеризующееся возможностью предотвращения возникновения и развития пожара, а также воздействия на людей и имущество опасных факторов пожара.

**Придомовая территория** – земельный участок жилого здания в границах, определяемых градостроительным планом земельного участка, в состав которого входят площадки дворового благоустройства (площадки для игр детей, отдыха взрослого населения, занятия физкультурой, хозяйственных целей и выгула собак, в том числе озелененные, стоянки автомобилей (гостевые автостоянки)), тротуары, пешеходные дорожки и дворовые проезды.

**Противорадиационное укрытие (ПРУ)** – защитное сооружение, обеспечивающее защиту укрываемых от воздействия ионизирующих излучений при радиоактивном заражении

(загрязнении) местности и допускающее непрерывное пребывание в нем укрываемых в течение определенного времени.

**Разрешение на строительство** - документ, предоставляющий право на проведение строительных работ по строительству (реконструкции) объектов капитального строительства, выдается в отношении земельных участков, подлежащих застройке на основаниях, указанных в статье 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

**Расчетная площадь общественного здания (за исключением комплекса апартаментов, апарт-отеля и гостиниц, включающих номерной фонд по типу апартаменты)** - сумма площадей всех размещаемых в здании помещений, за исключением коридоров, тамбуров, переходов, лестничных клеток, лифтовых шахт, внутренних открытых лестниц, а также помещений, предназначенных для размещения инженерного оборудования и инженерных сетей, в том числе за исключением помещений вспомогательного назначения, балконов, лоджий, веранд и террас, эксплуатируемой кровли и мест, предназначенных для размещения парковки или парковочного пространства.

**Расчетная площадь здания, представляющего собой многоквартирный жилой дом, комплекс апартаментов, апарт-отеля и гостиницу, в номерной фонд которой включены номера по типу апартаментов** - сумма площадей всех размещаемых в здании помещений, за исключением помещений общего пользования, помещений общественного назначения, в том числе помещений, предназначенных для размещения инженерного оборудования и инженерных сетей, помещений вспомогательного назначения, балконов, лоджий, веранд и террас, эксплуатируемой кровли и мест, предназначенных для размещения парковки или парковочного пространства, в том числе помещений, предназначенных для ведения коммерческой деятельности (магазины, объекты бытового обслуживания и иные помещения).

**Расчетная площадь здания, представляющего собой индивидуальный жилой, садовый и дом блокированной застройки** – это общая площадь всех помещений дома, в том числе жилого и вспомогательного назначения, также в расчетную площадь здания учитываются площади помещений всех вспомогательных строений на земельном участке, на котором расположены индивидуальный жилой, садовый и дом блокированной застройки.

**Реконструкция объектов капитального строительства (за исключением линейных объектов)** - изменение параметров объекта капитального строительства, его частей (высоты, количества этажей, площади, объема), в том числе надстройка, перестройка, расширение объекта капитального строительства, а также замена и (или) восстановление несущих строительных конструкций объекта капитального строительства, за исключением замены отдельных элементов таких конструкций на аналогичные или иные улучшающие показатели таких конструкций элементы и (или) восстановления указанных элементов.

**Реконструкция территории сложившейся жилой застройки** - квартал или его планировочно-обособленная часть, в пределах которых существующие жилые и нежилые здания, в том числе объекты социальной инфраструктуры, сооружения, в том числе плоскостные, элементы благоустройства, в том числе озеленения, инженерные коммуникации и устройства, являются объектами проведения взаимосвязанного комплекса мер по сохранению и реорганизации сложившейся застройки города, в том числе путем строительства новых объектов капитального строительства и реконструкции существующих объектов капитального строительства с изменением функционального назначения таких объектов.

**Сельское поселение** – один или несколько объединенных общей территорией сельских населенных пунктов (поселков, сел, деревень и других сельских населенных пунктов), в которых местное самоуправление осуществляется населением непосредственно и (или) через выборные и иные органы местного самоуправления.

**Система расселения** - взаимосвязанное территориальное сочетание населенных пунктов, поселений, обладающих интенсивными социально-экономическими и экологическими связями, между которыми распределены тенденции развития функционального, производственного и экономического потенциала, учитывающие плотность населения, различный характер освоения и использования таких территорий, природные условия и удаленность от крупных городов.

**Совместное использование парковочных мест для объектов капитального строительства различного функционального назначения** – парковочное пространство, используемое для обслуживания групп объектов различного функционального назначения, на основании заключенного соглашения между правообладателями объектов по совместному использованию парковочных пространств, предметом которых, в том числе, будет обязанность собственников (пользователей) предоставлять часть парковочных пространств, при этом заключение соглашения по совместному использованию допускается исключительно в отношении созданного (существующего) объекта за счет которого обеспечивается совместное использование парковочных мест.

**Твердые коммунальные отходы** – отходы, образующиеся в жилых помещениях в процессе потребления физическими лицами, а также товары, утратившие свои потребительские свойства в процессе их использования физическими лицами в жилых помещениях в целях удовлетворения личных и бытовых нужд. К твердым коммунальным отходам также относятся отходы, образующиеся в процессе деятельности юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и подобные по составу отходам, образующимся в жилых помещениях в процессе потребления физическими лицами.

**Территория сложившейся жилой застройки** - квартал или его планировочно-обособленная часть, в пределах которых расположены существующие жилые и нежилые здания, в том числе объекты транспортной, коммунальной и социальной инфраструктуры, сооружения, в том числе плоскостные, элементы благоустройства, в том числе озеленения, являющиеся взаимосвязанными компонентами для удовлетворения повседневных потребностей жителей.

**Территория перспективной жилой застройки** - территория свободная от застройки в границах элемента планировочной структуры (или его части) и предназначенная в целях жилищного строительства, в том числе размещения объектов транспортной, коммунальной и социальной инфраструктур, а также иных объектов, необходимых для обеспечения нормируемых потребностей населения.

**Убежище гражданской обороны (убежище ГО)** – защитное сооружение гражданской обороны, обеспечивающее в течение определенного времени защиту укрываемых от воздействий поражающих факторов ядерного оружия и обычных средств поражения, бактериальных (биологических) средств, отравляющих веществ, а также при необходимости от катастрофического затопления, химически опасных веществ, радиоактивных продуктов при разрушении ядерных энергоустановок, высоких температур и продуктов горения при пожаре.

**Укрытие гражданской обороны (укрытие ГО)** – защитное сооружение гражданской обороны, предназначенное для защиты укрываемых от фугасного и осколочного действия обычных средств поражения, поражения обломками строительных конструкций, а также от обрушения конструкций вышерасположенных этажей зданий различной этажности.

**Улично-дорожная сеть (УДС)** – система объектов капитального строительства, включая улицы и дороги различных категорий и входящие в их состав объекты дорожно-мостового строительства (путепроводы, мосты, туннели, эстакады и другие подобные сооружения), предназначенные для движения транспортных средств и пешеходов, проектируемые с учетом перспективного роста интенсивности движения и обеспечения возможности прокладки инженерных коммуникаций. Границы УДС закрепляются красными линиями. Территория, занимаемая УДС, относится к землям общего пользования транспортного назначения.

**Устойчивое развитие территорий** – обеспечение при осуществлении градостроительной деятельности безопасности и благоприятных условий жизнедеятельности человека, ограничение негативного воздействия хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду и обеспечение охраны и рационального использования природных ресурсов в интересах настоящего и будущего поколений.

**Чрезвычайная ситуация** – это обстановка на определенной территории, сложившаяся в результате аварии, опасного природного явления, катастрофы, стихийного или иного бедствия, которые могут повлечь или повлекли за собой человеческие жертвы, ущерб здоровью людей или

окружающей среде, значительные материальные потери и нарушение условий жизнедеятельности людей.

**Элемент планировочной структуры** - часть территории поселения, городского округа или межселенной территории муниципального района (квартал, микрорайон, район и иные подобные элементы), в том числе зона (массив), район (в том числе жилой район, микрорайон, квартал, промышленный район), территория ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд, территория общего пользования, территория транспортно-пересадочного узла, территория, занятая линейным объектом и (или) предназначенная для размещения линейного объекта и улично-дорожная сеть.

### **ПРАВИЛА И ОБЛАСТЬ ПРИМЕНЕНИЯ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ, СОДЕРЖАЩИХСЯ В ОСНОВНОЙ ЧАСТИ МЕСТНЫХ НОРМАТИВОВ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ**

Действие местных нормативов градостроительного проектирования Красноармейского сельского поселения распространяется на всю территорию Красноармейского сельского поселения, на правоотношения, возникшие после утверждения настоящих местных нормативов градостроительного проектирования.

Настоящие местные нормативы градостроительного проектирования Красноармейского сельского поселения устанавливают совокупность расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности населения объектами местного значения сельского поселения, объектами благоустройства территории и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения сельского поселения.

Перечень объектов местного значения сельского поселения для целей настоящих местных нормативов градостроительного проектирования Красноармейского сельского поселения подготовлен на основании статьи 29.2 Градостроительного кодекса Российской Федерации; статьи 14 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления Российской Федерации»; статьи 11 Закона Республики Крым от 16.01.2015 № 67-ЗРК/2015 «О регулировании градостроительной деятельности в Республике Крым»; статьи 4 Закона Республики Крым от 16.01.2015 № 68-ЗРК/2015 «О видах объектов регионального и местного значения, подлежащих отображению на схеме территориального планирования Республики Крым и в документах территориального планирования муниципальных образований Республики Крым»; статьи 2 Закона Республики Крым от 19 января 2015 г. № 71-ЗРК/2015 «О закреплении за сельскими поселениями Республики Крым вопросов местного значения».

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения сельского поселения для населения Красноармейского сельского поселения, установленные местными нормативами градостроительного проектирования Красноармейского сельского поселения, не могут быть ниже предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения сельского поселения для населения Красноармейского сельского поселения, установленных Региональными нормативами градостроительного проектирования Республики Крым.

Расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения сельского поселения для населения Красноармейского сельского поселения, установленные местными нормативами градостроительного проектирования Красноармейского сельского поселения, не могут превышать предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения сельского поселения для населения Красноармейского сельского поселения, установленных Региональными нормативами градостроительного проектирования Республики Крым.

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения сельского поселения и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения сельского поселения,

установленные в местных нормативах градостроительного проектирования Красноармейского сельского поселения, применяются при подготовке генерального плана Красноармейского сельского поселения, правил землепользования и застройки Красноармейского сельского поселения, документации по планировке территории.

Расчетные показатели подлежат применению разработчиком градостроительной документации, заказчиком градостроительной документации и иными заинтересованными лицами при оценке качества градостроительной документации в части установления соответствия ее решений целям повышения качества жизни населения.

Расчетные показатели применяются также при осуществлении государственного контроля за соблюдением органами местного самоуправления законодательства о градостроительной деятельности.

В процессе подготовки генерального плана Красноармейского сельского поселения, необходимо применять расчетные показатели уровня минимальной обеспеченности объектами местного значения сельского поселения и уровня максимальной территориальной доступности таких объектов, расчетные показатели минимально допустимых площадей территорий для размещения объектов местного значения сельского поселения, а также расчетные показатели уровня минимальной обеспеченности объектами, не относящимися к объектам местного значения сельского поселения, и уровня максимальной территориальной доступности таких объектов.

В ходе подготовки документации по планировке территории в границах сельского поселения следует учитывать расчетные показатели минимально допустимых площадей территорий, необходимых для размещения объектов местного значения сельского поселения, а также расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами, не относящимися к объектам местного значения сельского поселения, и расчетные показатели минимально допустимых площадей территорий для размещения соответствующих объектов.

При планировании размещения в границах территории проекта планировки различных объектов следует оценивать обеспеченности рассматриваемой территории объектами соответствующего вида, которые расположены (или могут быть расположены) не только в границах данной территории, но также и вне ее границ в пределах максимальной территориальной доступности, установленной для соответствующих объектов.

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения сельского поселения, а также максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов, установленные в настоящих местных нормативах градостроительного проектирования, применяются при определении местоположения планируемых к размещению объектов местного значения сельского поселения в генеральном плане Красноармейского сельского поселения (в том числе, при определении функциональных зон, в границах которых планируется размещение указанных объектов), а также при определении зон планируемого размещения объектов местного значения сельского поселения и параметров соответствующих земельных участков в документации по планировке территории в целях обеспечения благоприятных условий жизнедеятельности человека.

При определении местоположения планируемых к размещению объектов местного значения сельского поселения в целях подготовки генерального плана Красноармейского сельского поселения, документации по планировке территории следует учитывать наличие на территории в границах подготавливаемого проекта подобных объектов, их параметры (площадь, емкость, вместимость, уровень территориальной доступности).

При отмене и (или) изменении действующих нормативных документов Российской Федерации и (или) Республики Крым, в том числе тех, требования которых были учтены при подготовке настоящих местных нормативов градостроительного проектирования и на которые дается ссылка в настоящих местных нормативах градостроительного проектирования, следует руководствоваться нормами, вводимыми взамен отмененных.

**1. ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ. РАСЧЕТНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ МИНИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ОБЕСПЕЧЕННОСТИ ОБЪЕКТАМИ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ НАСЕЛЕНИЯ КРАСНОАРМЕЙСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ И РАСЧЕТНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ МАКСИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЙ ДОСТУПНОСТИ ТАКИХ ОБЪЕКТОВ**

**1.1. Объекты электроснабжения**

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя</i>
Объекты электропотребления	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Объем электропотребления (без стационарных плит, без кондиционеров), кВт ч/год на 1 чел.	950
		Объем электропотребления (без стационарных плит, с кондиционерами), кВт ч/год на 1 чел.	1250
		Объем электропотребления (со стационарными электроплитами (100% охвата), без кондиционеров), кВт ч/год на 1 чел.	1350
		Объем электропотребления (со стационарными электроплитами (100% охвата), с кондиционерами), кВт ч/год на 1 чел.	1650
		Использование максимума электрической нагрузки (без стационарных плит, без кондиционеров), ч/год	4100
		Использование максимума электрической нагрузки (без стационарных плит, с кондиционерами), ч/год	4600
		Использование максимума электрической нагрузки (со стационарными электроплитами (100% охвата), без кондиционеров), ч/год	4400
		Использование максимума электрической нагрузки (со стационарными электроплитами (100% охвата), с кондиционерами), ч/год	4900
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется	

**Примечания:**

- Приведенные укрупненные показатели предусматривают электропотребление жилыми и общественными зданиями, предприятиями коммунально-бытового обслуживания, наружным освещением, системами водоснабжения, водоотведения и теплоснабжения.
- Потребность в мощности источников электроэнергии для промышленных и сельскохозяйственных объектов допускается определять по заявкам действующих объектов, проектам новых, реконструируемых или аналогичных объектов, а также по укрупненным отраслевым показателям с учетом местных особенностей.

### 1.2. Объекты теплоснабжения

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Предельные значения расчетного показателя				
Объекты тепло-снабжения	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Нормируемая удельная характеристика расхода тепловой энергии при этажности здания, Вт/(м <sup>3</sup> ·°С)	Для малоэтажных жилых многоквартирных зданий				
			Площадь малоэтажного жилого многоквартирного здания, м <sup>2</sup>	Этажность здания			
				1	2	3	4
			50	0,579	-	-	-
			100	0,517	0,558	-	-
			150	0,455	0,496	0,538	-
			250	0,414	0,434	0,455	0,476
			400	0,372	0,372	0,393	0,414
			600	0,359	0,359	0,359	0,372
			1000 и более	0,336	0,336	0,336	0,336
			Для многоквартирных жилых и общественных зданий				
			Тип зданий	Этажность здания			
				1	2	3	4

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Предельные значения расчетного показателя				
			Жилые многоквартирные, гостиницы, общежития	0,455	0,414	0,372	0,359
			Общественные, кроме перечисленных в пунктах 3-6	0,487	0,440	0,417	0,371
			Поликлиники и лечебные учреждения, дома-интернаты	0,394	0,382	0,371	0,359
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется	Дошкольные организации, хосписы	0,521	0,521	0,521	-
			Сервисного обслуживания, культурно-досуговой деятельности, технопарки, склады	0,266	0,255	0,243	0,232



<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя</i>
----------------------------------	----------------------------------	--	--

### **Примечания**

1. Расчетные значения удельной характеристики расхода тепловой энергии на отопление и вентиляцию здания определяются по методике приложения Г СП 50.13330.2012 «Тепловая защита зданий». Расчетное значение удельной характеристики расхода тепловой энергии на отопление и вентиляцию здания должно быть меньше или равно нормируемому значению. Показатели нормируемой удельной характеристики расхода тепловой энергии на отопление и вентиляцию зданий следует принимать по данной таблице.
2. При промежуточных значениях отапливаемой площади малоэтажного жилого многоквартирного здания в интервале 50-1000 м<sup>2</sup> значения нормируемой удельной характеристики расхода тепловой энергии должны определяться по линейной интерполяции.

### **1.3. Объекты газоснабжения**

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя</i>
Объекты газоснабжения	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Объем газопотребления при наличии централизованного горячего водоснабжения, м <sup>3</sup> /год на 1 чел.	120
		Объем газопотребления при горячем водоснабжении от газовых водонагревателей, м <sup>3</sup> /год на 1 чел.	300
		Объем газопотребления при отсутствии всяких видов горячего водоснабжения, м <sup>3</sup> /год на 1 чел.	220
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется	
Объекты теплоснабжения	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Объем теплотребления при наличии в квартире газовой плиты и газового водонагревателя (при отсутствии централизованного горячего водоснабжения) при газоснабжении природным газом, Гкал/год на 1 чел.	0,97
		Объем теплотребления при наличии в квартире газовой плиты и централизованного горячего водоснабжения при газоснабжении природным газом, Гкал/год на 1 чел.	2,4
		Объем теплотребления при наличии в квартире газовой плиты и отсутствии централизованного горячего водоснабжения и газового водонагревателя при газоснабжении природным газом, Гкал/год на 1 чел.	1,43

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя</i>
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется	

Примечания:

1. При расчете расхода газа для различных типов жилой застройки следует руководствоваться нормами потребления природного газа населением, утвержденными приказом Государственного комитета по ценам и тарифам Республики Крым от 16.07.2014 № 2/2 «Об утверждении розничных цен на природный газ и порядке их применения для потребителей Республики Крым».
2. Годовые расходы газа на нужды предприятий торговли, бытового обслуживания непромышленного характера и т.п. можно принимать в размере до 5 % суммарного расхода теплоты на жилые дома.
3. Годовые расходы газа на нужды промышленных и сельскохозяйственных предприятий следует определять по данным топливопотребления (с учетом изменения КПД при переходе на газовое топливо) этих предприятий с перспективой их развития или на основе технологических норм расхода топлива (теплоты).

#### **1.4. Объекты водоснабжения**

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя</i>
Объекты водоснабжения	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Объем водопотребления при застройке зданиями, оборудованными внутренним водопроводом и канализацией, с ванными и местными водонагревателями, л/сут. на 1 чел.	140
		Объем водопотребления при застройке зданиями, оборудованными внутренним водопроводом и канализацией, без ванн, л/сут. на 1 чел.	125
		Объем водопотребления при застройке зданиями, без централизованного водоснабжения с водопользованием из водоразборных колонок, л/сут. на 1 чел.	50
		Объем водопотребления при застройке зданиями, оборудованными внутренним водопроводом и канализацией, с ванными и местными водонагревателями, с централизованным горячим водоснабжением, л/сут. на 1 чел.	195
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется	

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя</i>
Примечания:			
1. Приведенные укрупненные показатели электропотребления предусматривают электропотребление жилыми и общественными зданиями, предприятиями коммунально-бытового обслуживания, наружным освещением, городским электротранспортом, системами водоснабжения, водоотведения и теплоснабжения.			
2. Удельное водопотребление включает расходы воды на хозяйственно-питьевые и бытовые нужды в общественных зданиях (по классификации, принятой в СП 44.13330.2011), за исключением расходов воды для домов отдыха, санитарно-туристских комплексов и детских оздоровительных лагерей, которые должны приниматься согласно СП 30.13330.2016 и технологическим данным.			
3. Количество воды на нужды промышленности, обеспечивающей население продуктами, и неучтенные расходы при соответствующем обосновании допускается принимать дополнительно в размере 10%-15% суммарного расхода на хозяйственно-питьевые нужды населенного пункта.			
4. Конкретное значение величины удельного хозяйственно-питьевого водопотребления принимается на основании данных по оценке фактического удельного водопотребления по приборам учета и утверждается постановлением.			

### 1.5. Объекты водоотведения

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя</i>
Объекты водоотведения	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Объем водоотведения при застройке зданиями, оборудованными внутренним водопроводом и канализацией, с ванными и местными водонагревателями, л/сут. на 1 чел.	140
		Объем водоотведения при застройке зданиями, оборудованными внутренним водопроводом и канализацией, без ванн, л/сут. на 1 чел.	125
		Объем водоотведения при застройке зданиями, оборудованными внутренним водопроводом и канализацией, с ванными и местными водонагревателями, с централизованным горячим водоснабжением, л/сут. на 1 чел.	195
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется	

### 1.6. Автомобильные дороги местного значения, объекты транспортного обслуживания и транспортных услуг

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Предельные значения расчетного показателя		
Автомобильные дороги общего пользования местного значения	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Плотность автомобильных дорог местного значения вне границ населенных пунктов в границах муниципального района, км/кв. км территории Плотность автомобильных дорог местного значения городского округа, км/кв. км территории	0,18		
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется			
Автомобильные дороги общего пользования местного значения в границах населенных пунктов	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Основные расчетные параметры:	Категория автомобильной дороги		
			II	III	IV
		- общее число полос движения, шт.	2		
		- ширина полосы движения, м	3,5	3,5	3,0
		- ширина обочины, м, не менее	2,5	2,5	2,0
		- ширина разделительной полосы, м	-		
		- пересечение с автодорогами	В одном уровне		
- пересечение с железными дорогами	В разных уровнях при пересечении трех или больше железнодорожных путей	В разных уровнях при пересечении трех или больше железнодорожных путей			

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Предельные значения расчетного показателя		
		- доступ к дороге с примыкающей дороги в одном уровне	допускается		
		- расчетная скорость движения, км/ч	120	100	80
		- наименьший радиус кривых в плане, м	800	600	300
		- наибольший продольный уклон, ‰	40	50	60
		- ширина земляного полотна, м	15 и более	12	10
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется			
Искусственные сооружения на автомобильных дорогах местного значения в границах муниципального района	В соответствии с требованиями СП 35.13330.2011 «Мосты и трубы», СП 122.13330.2012 «Тоннели железнодорожные и автодорожные»				
Велосипедные дорожки	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Плотность сети велодорожек, км/1 кв. км площади населенных пунктов	не нормируется		
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется			

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя</i>
<p>Примечания:</p> <p>1. Проектирование велодорожек следует осуществлять в соответствии с требованиями раздела 6 ГОСТ 33150-2014 «Дороги автомобильные общего пользования. Проектирование пешеходных и велосипедных дорожек. Общие требования».</p> <p>2. Геометрические параметры велосипедной дорожки следует принимать в соответствии с требованиями таблицы 4 ГОСТ 33150-2014.</p> <p>3. При определении норматива обеспеченности одного велосипедиста длиной велодорожки следует руководствоваться Приказом Минспорта России от 21.03.2018 № 244 «Об утверждении Методических рекомендаций о применении нормативов и норм при определении субъектов РФ в объектах физической культуры и спорта»; ГОСТ Р 52767-2007 «Дороги автомобильные общего пользования. Элементы обустройства. Методы определения параметров»; ГОСТ 33150-2014 «Межгосударственный стандарт. Дороги автомобильные общего пользования. Проектирование пешеходных и велосипедных дорожек. Общие требования»</p>			
<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя</i>
Улично-дорожная сеть населенных пунктов	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Плотность улично-дорожной сети (кроме районов индивидуальной жилой застройки), км/кв. км	не нормируется
		Плотность улично-дорожной сети в районах индивидуальной жилой застройки, км/кв. км	не нормируется
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется	
Автовокзал (автостанция) межмуниципального сообщения	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов на муниципальное образование, ед.	1 [1]
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность, ч	1,5

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя</i>
Остановочные пункты общественного пассажирского транспорта, автобусные остановки на автомобильных дорогах	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Максимальное расстояние между автобусными остановками на автомобильных дорогах, км	не менее 3
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Пешеходная доступность, м	800
Автозаправочные станции	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество автомобилей, зарегистрированных на территории соответствующего муниципального образования на 1 топливо-раздаточную колонку	1200
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется	
Станции технического обслуживания автомобилей	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество автомобилей, зарегистрированных на территории соответствующего муниципального образования на 1 пост на станции технического обслуживания	200
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	В соответствии с Таблицей п. 2.4.6	
Транзитные мотели и кемпинги	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	По заданию на проектирование	

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Предельные значения расчетного показателя	
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Расстояние между транзитными мотелями и кемпингами, км	Не более 500	
Площадки для отдыха на дорогах	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Вместимость (одновременная остановка) площадок для отдыха на дорогах, автомобилей *	Категория автодорог	Не менее, автомобилей
			II-III	10-15
			IV	10
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Расстояние между площадками для отдыха на дорогах, м	Категория автодорог	Расстояние, км
			II	15-20
			III	25-35
IV	45-55			

Примечания:

13. Территория района обеспечивается услугами автовокзала ГО Красноперекоск

14. Проектирование велодорожек следует осуществлять в соответствии с требованиями раздела 6 ГОСТ 33150-2014 «Дороги автомобильные общего пользования. Проектирование пешеходных и велосипедных дорожек. Общие требования».

Категории улиц и дорог, а также предельные значения расчетных показателей для проектирования сети улиц и дорог сельских населенных пунктов установлены в соответствии с СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89\* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

Категория дорог и улиц	Основное назначение дорог и улиц
Основные улицы сельского поселения	Проходят по всей территории сельского населенного пункта, осуществляют основные транспортные и пешеходные связи, а также связь территории жилой застройки с общественным центром. Выходят на внешние дороги
Местные улицы	Обеспечивают связь жилой застройки с основными улицами
Местные дороги	Обеспечивают связи жилых и производственных территорий, обслуживают производственные территории
Проезды	Обеспечивают непосредственный подъезд к участкам жилой, производственной и общественной застройки



Категория сельских улиц и дорог	Расчетная скорость движения, км/ч	Ширина полосы движения, м	Число полос движения (суммарно в двух направлениях)	Наименьший радиус кривых в плане без выража, м	Наибольший продольный уклон, ‰	Наименьший радиус вертикальной выпуклой кривой, м	Наименьший радиус вертикальной вогнутой кривой, м	Ширина пешеходной части тротуара, м
Основные улицы сельского поселения	60	3,5	2-4	220	70	1700	600	1,5-2,25
Местные улицы	40	3,0	2	80	80	600	250	1,5
Местные дороги	30	2,75	2	40	80	600	200	1,0 (допускается устраивать с одной стороны)
Проезды	30	4,5	1	40	80	600	200	-

### 1.7. Объекты для хранения транспортных средств

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя</i>
Открытые стоянки для хранения транспортных средств в социальном и специализированном жилищном фонде	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Уровень обеспеченности, машино-мест на 1 квартиру	В соответствии с п. <b>3.1.4.</b>

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя</i>
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Радиус обслуживания, м	В соответствии с п. <b>3.1.4.</b>
Стоянки для хранения легковых автомобилей населения в зонах многоквартирной жилой застройки	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Уровень обеспеченности, машино-мест на 1 квартиру в зависимости от уровня комфорта **	В соответствии с п. <b>3.1.4.</b>
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Радиус обслуживания, м	В соответствии с п. <b>3.1.4.</b>
Приобъектные стоянки легковых автомобилей	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		В соответствии с п. <b>3.1.4.</b>
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Радиус обслуживания, м	В соответствии с п. <b>3.1.4.</b>

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя</i>
<p>* В районах реконструкции – не более 1000 м.  ** В условиях реконструкции при размещении новой жилой застройки в кварталах сложившейся застройки места для хранения автомобилей должны быть предусмотрены в границах земельных участков жилых домов из расчета не менее 1,0 машино-места на одну квартиру.</p> <p><b>Примечания</b></p> <p>1. При определении общей потребности в местах для хранения следует учитывать и другие индивидуальные транспортные средства (мотоциклы, мотороллеры, мотоколяски, мопеды, велосипеды) с приведением их к одному расчетному виду (легковому автомобилю) с применением следующих коэффициентов:  - мотоциклы и мотороллеры с колясками, мотоколяски – 0,5;  - мотоциклы и мотороллеры без колясок – 0,28;  - мопеды и велосипеды – 0,1.</p> <p>2. Для индивидуальной застройки размещение автостоянок обеспечивается в пределах земельных участков, отведенных под жилые дома.</p>			

### 1.8. Объекты физической культуры и массового спорта местного значения

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя</i>	
Объекты физической культуры спорта (всего)	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Усредненный норматив единовременной пропускной способности объектов физкультуры и спорта, чел./1000 чел.	2020 год	48
			2026 год	70
			2030 год	84
			2040 год	122
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется		

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя</i>
Крытая ледовая арена	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов на муниципальный район, ед.	По заданию на проектирование
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется	
Тренировочная база	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов на муниципальный район, ед.	По заданию на проектирование
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется	
Плавательный бассейн общего пользования	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов на 30 000 чел.	1
		Площадь зеркала воды бассейна общего пользования, м <sup>2</sup> на 1 000 чел.	20
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность, мин.	30
Плоскостные спортивные сооружения (стадионы, спортивные площадки и т.д.)	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Уровень обеспеченности, м <sup>2</sup> общей площади на 1000 чел. общей численности населения	2352

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя</i>	
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Пешеходная доступность, мин	30	
Спортивный зал	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов на населенный пункт муниципального образования, ед.	н.п. с численностью населения свыше 500 чел.	1
			н.п. с численностью населения менее 500 чел.	Не нормируется
		Площадь пола спортивного зала общего пользования, м <sup>2</sup> на 1 000 чел.	60	
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Радиус обслуживания помещений для физкультурно-оздоровительных мероприятий, м	500	
Сооружения для стрелковых видов спорта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		2	
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность, мин	В соответствии с таблицей п. 2.4.7.	

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя</i>
<p>Примечания:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. В качестве объекта спорта принимается сетевая единица соответствующего вида обслуживания, а также филиалы и территориально обособленные отделы.</li> <li>2. При расчете потребности населения муниципального района в спортивных сооружениях рекомендуется учитывать сооружения регионального значения (при наличии) и местного значения поселений. При расчете потребности населения городского округа в спортивных сооружениях рекомендуется учитывать объекты регионального значения при их наличии на территории городского округа. При расчете потребности населения городского поселения в спортивных сооружениях рекомендуется учитывать объекты регионального значения и местного значения муниципального района при их наличии на территории городского поселения. При расчете потребности населения сельского поселения в спортивных сооружениях рекомендуется учитывать объекты регионального значения и местного значения муниципального района при их наличии на территории сельского поселения.</li> <li>3. Физкультурно-спортивные сооружения сети общего пользования следует, как правило, объединять со спортивными объектами общеобразовательных школ и других учебных заведений, учреждений отдыха и культуры.</li> <li>4. Нормы расчета залов необходимо принимать с учетом минимальной вместимости объектов по технологическим требованиям.</li> <li>5. Долю объектов спорта (физкультурно-спортивных сооружений), размещаемых в жилой застройке, рекомендуется принимать от общей нормы: территории – 35%; спортивные залы – 50%; бассейны – 45%.</li> <li>6. Комплексы физкультурно-оздоровительных площадок предусматриваются в каждом поселении.</li> <li>7. Решения о видах создаваемых спортивных объектов органы местного самоуправления принимают самостоятельно, исходя из предпочтений местного населения, имеющихся финансовых ресурсов, включая внебюджетные источники финансирования, наличия предложений от субъектов предпринимательской деятельности в рамках государственно-частного партнерства.</li> <li>8. В соответствии с п. 8.1.5 СП 59.13330.2020 минимальная доля мест для инвалидов на трибунах спортивно-зрелищных сооружений со стационарными местами – 5%, в том числе для инвалидов, передвигающихся на креслах-колясках 0,75% и 0,25% мест со свободным доступом повышенной комфортности (ширина места 0,5 м, ширина прохода между рядами не менее 0,65 м); 0,75% и 0,25% мест со свободным доступом повышенной комфортности (ширина места 0,5 м, ширина прохода между рядами не менее 0,65 м). Остальные 4% мест должны размещаться в зоне действия системы обеспечения разборчивости звуковой информации и зоны действия системы тифлокомментирования, а также по заданию на проектирование в зоне видимости «бегущей строки», телемонитора или зоны для размещения сурдопереводчика.</li> <li>9. Потребность в площадях земельных участков для объектов местного значения в области физической культуры и спорта принимается в соответствии с приложением Д к СП 42.13330.2016.</li> <li>10. Физкультурно-спортивные сооружения сети общего пользования следует объединять со спортивными объектами образовательных школ и других учебных заведений, учреждений отдыха и культуры с возможным сокращением территории.</li> <li>11. Для малых поселений нормы расчета залов и бассейнов необходимо принимать с учетом минимальной вместимости объектов по технологическим требованиям.</li> </ol>			

**1.9. Объекты образования местного значения, объекты отдыха детей в каникулярное время**

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Предельные значения расчетного показателя	
			период	Число мест
Дошкольные образовательные организации	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Число мест в расчете на 1000 человек [1]	текущее состояние (2020 год)	54
			2026 год	53
			2030 год	49
			2040 год	41
		Удельный вес числа дошкольных образовательных организаций, в которых создана универсальная безбарьерная среда для инклюзивного образования детей-инвалидов, в общем числе дошкольных образовательных организаций, %	20	
Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Пешеходная доступность, м [2]	многоэтажная застройка	Не нормируется	
		малоэтажная застройка	500	
Общеобразовательные организации	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Число мест в расчете на 1000 человек [3]	текущее состояние (2020 год)	131
			2026 год	128
			2030 год	118
			2040 год	98
		Удельный вес числа общеобразовательных организаций, в которых создана универсальная безбарьерная среда для инклюзивного образования детей-инвалидов, в общем числе общеобразовательных организаций, %	25	
Расчетный показатель	Пешеходная доступность для учащихся I ступени	2000		

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя</i>	
	максимально допустимого уровня территориальной доступности	для сельских населенных пунктов, м	обучения	
			для учащихся II и III ступени обучения	4000
		Транспортная доступность, мин. [4]	для учащихся I ступени обучения	15
			для учащихся II и III ступени обучения	30
Организации дополнительного образования	Расчетный минимально допустимого уровня обеспеченности	Число мест в расчете на 1000 человек [5]	текущее состояние (2022 год)	130
			2026 год	127
			2030 год	117
			2040 год	98
	Расчетный максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность, мин.	30	
Детские учреждения оздоровления и отдыха	Расчетный минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов на муниципальный район, городской округ, ед.	По заданию на проектирование	
	Расчетный максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется		
Школы-интернаты	Расчетный минимально допустимого уровня обеспеченности	Число мест в расчете на 1000 человек	1,44	
	Расчетный максимально допустимого		Не нормируется	



<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя</i>	
	уровня территориальной доступности			
Межшкольный учебно-производственный комбинат	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Число мест в расчете на 1000 человек	текущее состояние (2022 год)	12
	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		2026 год	11
			2030 год	12
			2040 год	14
	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Транспортная доступность, мин.	Размещается в зданиях общеобразовательных организаций	
Крытые бассейны для дошкольников	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Число мест в расчете на 1000 человек	По заданию на проектирование	
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности		Не нормируется	
Детские центры [б]	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Число мест в расчете на 1000 человек общей численности населения	15	
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности			
Центр психолого-педагогической,	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Уровень обеспеченности, объектов	1	

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя</i>
медицинской и социальной помощи	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность, мин.	30
Психолого-медико-педагогическая комиссия	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Уровень обеспеченности, объектов	1
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность, мин.	35

**Примечания:**

1. В сельской местности – не менее одной дошкольной образовательной организации на 60 воспитанников. Для сельских населенных пунктов с численностью населения менее 200 человек следует предусматривать дошкольные организации малой вместимости, объединенные с начальными классами. Минимальную обеспеченность такими учреждениями и их вместимость следует принимать по заданию на проектирование в зависимости от местных условий.
2. Радиус пешеходной доступности дошкольных образовательных организаций допускается увеличивать до 1 км путем уточнения в местных нормативах градостроительного проектирования в зависимости от местных условий или при подготовке документации по планировке территории с учетом наличия обоснования необходимости такого уточнения в зависимости от местных условий.
3. В городской местности проектируется не менее одной дневной общеобразовательной школы на 800 воспитанников, в сельской местности – не менее одной дневной общеобразовательной школы на 200 воспитанников.
- 3.1. Радиус пешеходной доступности общеобразовательных организаций допускается увеличивать до 1 км путем уточнения в местных нормативах градостроительного проектирования в зависимости от местных условий или при подготовке документации по планировке территории с учетом наличия обоснования необходимости такого уточнения в зависимости от местных условий.
4. При расстояниях свыше нормируемой территориальной доступности для обучающихся общеобразовательных организаций, расположенных в сельской местности, необходимо организовывать транспортное обслуживание до общеобразовательной организации и обратно. Время в пути не должно превышать 30 минут в одну сторону. Расстояние от места проживания до места сбора не должно быть более 1 км.
5. В сельских населенных пунктах рекомендуется размещать 87% мест на базе общеобразовательных организаций, 13% мест на базе образовательных организаций (за исключением общеобразовательных организаций).

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя</i>
б. Детские центры – организации отдыха детей и их оздоровления сезонного действия или круглогодичного действия независимо от их организационно-правовых форм, основная деятельность которых направлена на реализацию услуг по обеспечению отдыха детей и их оздоровления (загородные лагеря отдыха и оздоровления детей, детские оздоровительные центры, базы и комплексы, детские оздоровительно-образовательные центры, специализированные (профильные) лагеря (спортивно-оздоровительные лагеря и другие лагеря) и иные организации).			

#### **1.10. Объекты культуры и искусства местного значения**

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя</i>
Детская библиотека	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов на муниципальное образование, ед.	1 <sup>*</sup>
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность, мин.	60
Точка доступа к полнотекстовым информационным ресурсам	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество точек на муниципальное образование, независимо от численности	1 <sup>*</sup>
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность, мин.	60
Межпоселенческая общедоступная библиотека	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов на муниципальное образование, ед.	1 <sup>*</sup>

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя</i>
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность, мин.	60
Общедоступная библиотека с детским отделением	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов, ед.	-
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортно-пешеходная доступность, мин.	-
Филиал общедоступных библиотек с детским отделением	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов на 1000 чел., ед.	-
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортно-пешеходная доступность, мин.	-
Музей краеведческий	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов на муниципальное образование, ед.	1
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность, мин.	60
Концертный зал	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов на муниципальное образование, ед.	1

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя</i>
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность, мин.	40
Дом культуры	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов, ед.	-
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность, мин.	-
		Транспортно-пешеходная доступность, мин.	-
Центр культурного развития	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов на муниципальное образование, ед.	1
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность, мин.	30
Кинозал	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов, ед.	-
		Транспортная доступность, мин.	-
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортно-пешеходная доступность, мин.	-

### 1.11. Объекты общественного питания, торговли и бытового обслуживания

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя</i>
Объекты общественного питания	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество мест на 1000 чел.	40
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Пешеходная доступность, м	2000
Стационарные торговые объекты	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Площадь торгового объекта, кв. м на 1000 чел.	261,2
		Количество стационарных торговых объектов, ед.	25
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Пешеходная доступность, м	2000
Торговые павильоны и киоски по продаже продовольственных товаров сельскохозяйственной продукции	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество нестационарных торговых объектов, ед. на 10000 чел.	9,3
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Пешеходная доступность, м	2000
Торговые павильоны и киоски по продаже продукции	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество нестационарных торговых объектов, ед. на 10000 чел.	1,8

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя</i>
общественного питания	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Пешеходная доступность, м	2000
Торговые павильоны и киоски по продаже печатной продукции	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество нестационарных торговых объектов, ед. на 10000 чел.	1,8
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Пешеходная доступность, м	2000
Розничные рынки продовольственных товаров	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество мест, мест на 1000 чел.	2,6
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется	
Объекты бытового обслуживания	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Уровень обеспеченности, рабочих мест на 1000 чел. общей численности населения	Сельские поселения – 7, в том числе непосредственного обслуживания населения – 4
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Радиус обслуживания, м	2000

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя</i>
Примечания:			
1. Минимальную обеспеченность объектами общественного питания и максимальную пешеходную доступность до данных объектов допускается уточнять в местных нормативах градостроительного проектирования в зависимости от местных условий.			
2. Потребность в площадях земельных участков для объектов местного значения в области торговли, общественного питания, бытового обслуживания, социального обслуживания принимается в соответствии с приложением Д к СП 42.13330.2016.			

### 1.12. Объекты здравоохранения местного значения

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя</i>
Аптеки	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов на муниципальное образование, ед.	По заданию на проектирование
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность для сельских населенных пунктов, минут в одну сторону	30
Медицинские учреждения, оказывающие медицинскую помощь стационарных условиях	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Уровень обеспеченности, коек на 1000 чел. общей численности населения	13,47
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность, мин	30
Амбулаторно-поликлинические учреждения	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Уровень обеспеченности, посещений в смену на 1000 чел. общей численности населения	18,5



<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя</i>
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность, мин	30
Станция скорой и неотложной медицинской помощи	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Уровень обеспеченности, санитарных автомобилей	2
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность, мин	30
Санаторные объекты	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Уровень обеспеченности, коек на 1000 человек общей численности населения	5,87
		Уровень обеспеченности, коек на 1000 детей	3,065
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности		Не нормируется
Молочные кухни	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		По заданию на проектирование
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности		Не нормируется
Раздаточные пункты молочных кухонь	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		По заданию на проектирование

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя</i>
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Радиус обслуживания, м	500, при одно- и двухэтажной застройке – 800

### **1.13. Объекты массового отдыха населения**

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя</i>	
Общественные уборные	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Уровень обеспеченности, объектов на 1000 чел. общей численности населения		1
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Радиус обслуживания, м		500
Озелененные территории общего пользования курортных зон	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Уровень обеспеченности, м <sup>2</sup> площади на 1 место в санаторно-курортных и оздоровительных учреждениях		100
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности			Не нормируется
Территория общекурортных центров	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Уровень обеспеченности, м <sup>2</sup> площади на 1 место в санаторно-курортных и оздоровительных учреждениях		10

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Предельные значения расчетного показателя	
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности			Не нормируется
Зоны массового кратковременного отдыха	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Уровень обеспеченности, м <sup>2</sup> территории объектов на одного посетителя		500, в том числе интенсивно используемая часть для активных видов отдыха должна составлять 100 м <sup>2</sup> на одного посетителя
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность, мин		90
Пляжи	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Уровень обеспеченности, м <sup>2</sup> территории объектов на одного посетителя	морские	5
			речные и озерные	8
			речные и озерные, размещаемые на землях, пригодных для сельскохозяйственного использования	4
			специализированные лечебные пляжи	8
		Уровень обеспеченности, м береговой полосы на одного посетителя	морские	0,2
			речные и озерные	0,25

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя</i>	
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности			Не нормируется
Объекты благоустройства [6]	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Площадь территории площадок для игр детей, отдыха взрослого населения и занятий физкультурой, % от общей площади микрорайона (квартала) жилой зоны		10
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Пешеходная доступность		в границах квартала, микрорайона

**Примечания**

1. В сложившихся приморских, горных курортах и в условиях их реконструкции размеры земельных участков допускается уменьшать, но не более чем на 25 %.
2. В курортных зонах сложившихся приморских, а также горных курортов размеры озелененных территорий общего пользования допускается уменьшать, но не более чем на 50 %.
3. Площадь участка отдельной зоны массового кратковременного отдыха следует принимать не менее 50 га.
4. Размеры речных и озерных пляжей, размещаемых вне курортных зон на землях, пригодных для сельскохозяйственного использования, следует принимать из расчета 5 м<sup>2</sup> на одного посетителя.

**1.14. Объекты сбора и транспортирования твердых коммунальных отходов**

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя сельское поселение</i>	
Места накопления отходов	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Обеспеченность контейнерными площадками, %		100

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя сельское поселение</i>
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Пешеходная доступность, м	100
Пункт приема вторичного сырья	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Не нормируется
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности		Не нормируется
Объекты обработки твердых коммунальных отходов	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		1 (мусороперегрузочная станция г. Красноперекопск)
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности		Не нормируется
Скотомогильники (биотермические ямы)	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		600
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности		Не нормируется
Объекты утилизации твердых коммунальных	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		В соответствии с Территориальной схемой обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, Республики Крым

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя сельское поселение</i>
отходов	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности		Не нормируется
Объекты захоронения твердых коммунальных отходов	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		1 (полигон ТКО в г. Красноперекопск***)
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности		Не нормируется
Урны	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Площади и улицы, сады, вокзалы, пристани, остановки городского транспорта и др. места	1 урна через каждые 40 м на оживленных участках и 100 м на малолюдных участках
		Рынки	1 урна на 50 м <sup>2</sup> площади рынка, не более 10 м между урнами вдоль торговых рядов
		Парки	1 урна на 800 м <sup>2</sup> площади парка, не более 40 м между урнами на главных аллеях, 1 урна – у каждого ларька и киоска
		Медицинские лечебные учреждения	1 урна на 700 м <sup>2</sup> дворовой территории лечебного учреждения, не более 10 м между урнами на главных аллеях
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности		Не нормируется

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Предельные значения расчетного показателя сельское поселение
---------------------------	---------------------------	---	--

Примечание:

7. Для определения числа устанавливаемых контейнеров (мусоросборников) следует исходить из численности населения, пользующегося мусоросборниками, нормы накопления отходов, сроков хранения отходов. Расчетный объем мусоросборников должен соответствовать фактическому накоплению отходов в периоды наибольшего их образования. Необходимое число контейнеров рассчитывается по формуле:  $B_{\text{конт}} = P_{\text{год}} \times t \times K / (365 \times V)$ , где  $P_{\text{год}}$  – годовое накопление муниципальных отходов, куб. м;  $t$  – периодичность удаления отходов в сутки;  $K$  – коэффициент неравномерности отходов, равный 1,25;  $V$  – вместимость контейнера.

\* Емкость контейнеров 1,1 м<sup>3</sup>.

\*\* Площадки для установки контейнеров должны быть удалены от жилых домов, детских учреждений, спортивных площадок и от мест отдыха населения на расстояние не менее 20 м, но не более 100 м. Размер площадок должен быть рассчитан на установку необходимого числа контейнеров, но не более 5.

На территории частных домовладений места расположения мусоросборников должны определяться самими домовладельцами, разрыв может быть сокращен до 8-10 метров.

\*\*\* Полигон ТКО в г. Красноперекопск эксплуатируется до момента ввода в эксплуатацию полигона ТКО в пгт Азовское.

**1.15. Объекты, необходимые для организации и осуществления мероприятий по территориальной обороне и гражданской обороне, защите населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе объекты аварийно-спасательной и противопожарной службы; объекты, необходимые для обеспечения безопасности людей на водных объектах**

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Предельные значения расчетного показателя
Объекты гражданской обороны (убежища, противорадиационные укрытия, укрытия)	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Уровень обеспеченности, кв. м площади пола помещений на 1 укываемого	при одноярусном расположении нар – 0,6; при двухъярусном расположении нар – 0,5; при трехъярусном расположении нар – 0,4
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Пешеходная доступность, м	для убежищ и противорадиационные укрытий – 1000; для укрытий - 500

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя</i>
Административные здания, в том числе для размещения сил гражданской обороны, территориальной обороны, сил и средств защиты населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		По заданию на проектирование
Гражданской обороны, территориальной обороны, сил и средств защиты населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности		Не нормируется
Сооружения по защите территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		100 % территории, требующей защиты
и техногенного характера	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности		Не нормируется
Спасательные посты, станции на водных объектах (в том числе объекты оказания первой медицинской помощи)	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		1 объект на 400 м береговой линии в местах отдыха населения
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Пешеходная доступность, м	400
Склады материально-технических, продовольственных,	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		По заданию на проектирование



Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Предельные значения расчетного показателя			
медицинских запасов и иных средств	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности		Не нормируется			
Берегозащитные сооружения	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		100 % береговой линии, требующей защиты			
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности		Не нормируется			
Подразделения пожарной охраны	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Уровень обеспеченности, количество пожарных депо / пожарных автомобилей на соответствующее количество выездов для населенных пунктов	Площадь территории населенного пункта, тыс. га	До 2	До 2	2-4
			Численность населения населенного пункта, тыс. чел.	До 5	5-30	5-30
			Количество пожарных депо / пожарных автомобилей на соответствующее количество выездов	1 / (1 × 3)	1 / (1 × 6)	2 / (1 × 6 + 1 × 4)
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Время прибытия первого подразделения к месту вызова, мин	20			

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Предельные значения расчетного показателя
<p>Примечания:</p> <p>1. Защитные сооружения следует располагать в местах наибольшего сосредоточения укрываемых. Радиус сбора укрываемых должен составлять не более 500 м для защитных сооружений, расположенных на территориях, отнесенных к особой группе по гражданской обороне, а для иных территорий - не более 1000 м. При подвозе укрываемых автотранспортом радиус сбора укрываемых в противорадиационные укрытия допускается увеличивать до 20 км по согласованию с территориальным органом МЧС России.</p> <p>2. Нормы площади пола помещений укрытий, размещаемых в учреждениях здравоохранения, следует принимать по таблице ба.1 СП 88.13330.2014.</p> <p>3. При подвозе укрываемых в противорадиационные укрытия автотранспортом – 20000 м.</p> <p>Защитные сооружения могут использовать в мирное время в качестве:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- санитарно-бытовых помещений (гардеробные домашней и уличной одежды с душевыми и умывальными);</li> <li>- помещений культурного обслуживания и учебных занятий;</li> <li>- производственных и технологических помещений, отнесенных по пожарной опасности к категориям Г и Д, в которых осуществляют технологические процессы, не сопровождающиеся выделением вредных жидкостей, паров и газов, опасных для людей, и не требующие естественного освещения;</li> <li>- помещений дежурных электриков, связистов, ремонтных бригад;</li> <li>- гаражей для легковых автомобилей, подземных стоянок автокаров и автомобилей;</li> <li>- складских помещений для хранения нескораемых материалов, а также для сгораемых материалов и нескораемых материалов в сгораемой таре;</li> <li>- помещений торговли и общественного питания (магазины, залы столовых, буфеты, кафе, закусочные);</li> <li>- спортивных помещений (стрелковые тиры и залы для спортивных занятий);</li> <li>- помещений бытового обслуживания населения (дома быта, ателье, мастерские, приемные пункты, фотографии, конторы и службы дирекции по эксплуатации зданий);</li> <li>- вспомогательных (подсобных) помещений учреждений здравоохранения.</li> </ul> <p>Возможность использования в мирное время защитных сооружений по другому назначению допускается по согласованию с территориальными органами МЧС России.</p>			

**1.16. Объекты, необходимые для организации ритуальных услуг, места захоронения**

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя сельское поселение</i>
Организации ритуального обслуживания населения	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов на муниципальное образование, ед.	1
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется	
Кладбища	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Площадь кладбища традиционного захоронения, га на 1000 чел.	0,24
		Площадь кладбища урновых захоронений после кремации, га на 1000 чел.	0,02
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется	
Бюро похоронного обслуживания	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	По заданию на проектирование	
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется	

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя сельское поселение</i>
Дом траурных обрядов	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	По заданию на проектирование	
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется	

#### **1.17. Объекты обеспечения населения услугами связи**

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя сельское поселение</i>
Сеть фиксированной местной телефонной связи	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество операторов местного уровня, ед.	По заданию на проектирование
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется	
Сеть Интернет (широкополосный доступ)	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество операторов местного уровня, ед.	По заданию на проектирование
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется	

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя сельское поселение</i>
Сеть приема телевизионных программ	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		1 точка на 1 квартиру
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности		Не нормируется
Сеть радиовещания и радиотрансляции	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		1 точка на 1 квартиру
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности		Не нормируется
Система оповещения РСЧС **	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		В составе систем радиотрансляции либо в рамках строительства общественных и культурно-бытовых объектов ***
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности		Не нормируется
Средства коллективного доступа для оказания услуг телефонной связи с обеспечением бесплатного доступа к экстренным оперативным службам	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		1 объект в каждом сельском поселении
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Пешеходная доступность, мин	60

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Предельные значения расчетного показателя сельское поселение
Средства коллективного доступа для оказания услуг по передаче данных и предоставлению доступа к информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» без использования пользовательского оборудования абонента	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	1 объект в каждом сельском поселении с численностью более 500 чел.	1
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность, мин	В соответствии с п. 2.4.16
Предприятия почтовой связи	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов, ед.	1 объект на 2 тыс. чел. но не менее 1 объекта на сельское поселение
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Протяженность дорог между общего пользования между отделениями почтовой связи, км	6
		Пешеходная доступность, мин	30
Примечание:			
<p>7. Потребность в площадях земельных участков для предприятий почтовой связи принимается в соответствии с приложением Д к СП 42.13330.2016.</p> <p>* Не распространяется на частные индивидуальные дома.</p> <p>** РСЧС – единая государственная система предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций.</p> <p>*** Системами, обеспечивающими подачу сигнала «Внимание всем», должны быть оснащены объекты с одномоментным нахождением людей более 50 чел., а также социально значимые объекты и объекты жизнеобеспечения населения вне зависимости от одномоментного нахождения людей (в многоквартирных домах, гостиницах, общежитиях – на каждом этаже).</p>			

### 1.18. Объекты архивных фондов

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя</i>
Муниципальный архив	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов на муниципальное образование, ед.	1
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется	

### 1.19. Объекты, необходимые для организации охраны общественного порядка

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя</i>
Участковые пункты полиции	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов на административный участок, ед. [1]	1
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется	

#### Примечания:

1. Размеры и границы административного участка определяются территориальными органами МВД России: в городах - исходя из численности проживающего населения и граждан, состоящих на профилактическом учете, состояния оперативной обстановки, особенностей административно-территориального деления муниципальных образований, в сельской местности – в границах одного или нескольких объединенных общей территорией сельских населенных пунктов.

### 1.20. Объекты культурного наследия местного значения

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя</i>
Объекты культурного наследия местного значения	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		В соответствии с Единым государственным реестром объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности		Не нормируется

### 1.21. Объекты местного значения в области охраны окружающей среды

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя</i>
Стационарные посты наблюдения за состоянием атмосферного воздуха	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Определяется Министерством экологии и природных ресурсов Республики Крым
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности		Не нормируется
Пункты наблюдения за состоянием грунтовых вод	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Определяется Министерством экологии и природных ресурсов Республики Крым



<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя</i>
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности		Не нормируется

**1.22. Объекты, необходимые для организации снабжения населения топливом**

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя</i>
Склады хранения твердого топлива	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		По заданию на проектирование
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность, мин	65

### 1.23. Объекты в области обеспечения потребностей маломобильных групп населения

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Предельные значения расчетного показателя	
Стоянки (парковки) транспортных средств инвалидов	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Доля мест для транспорта инвалидов на участке около или внутри зданий организации сферы услуг, %	10	
		Специализированных мест для автотранспорта инвалидов на кресле-коляске на участке около или внутри зданий организации сферы услуг из расчета:	число мест на стоянке	число специализированных мест
			до 100 включительно	5 %, но не менее одного места
			от 101 до 200	5 мест и дополнительно 3 % от количества мест свыше 100
			от 201 до 500	8 мест и дополнительно 2 % от количества мест свыше 200
			501 место и более	14 мест и дополнительно 1 % от количества мест свыше 500
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности		Максимальное расстояние от мест для стоянки (парковки) транспортных средств, управляемых инвалидами или перевозящих инвалидов до входов в предприятия, организации или в учреждения, доступные для инвалидов – 50 м, до входов в жилые здания – 100 м	

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя</i>
Места для людей на креслах-колясках в зрительных залах, на трибунах спортивно-зрелищных сооружений и других зрелищных объектах со стационарными местами	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		5 % общего числа зрителей, в том числе: 0,75 % – для инвалидов, передвигающихся на креслах-колясках; 0,25 % – со свободным доступом повышенной комфортности (ширина места 0,5 м, ширина прохода между рядами не менее 0,65 м); 4 % – размещаемые в зоне действия системы усиления звука, в зоне видимости «бегущей строки» или сурдопереводчика и зоне слышимости аудиокomentирования
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности		Не нормируется

## **2. МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ, СОДЕРЖАЩИХСЯ В ОСНОВНОЙ ЧАСТИ ПРОЕКТА МЕСТНЫХ НОРМАТИВОВ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «КРАСНОАРМЕЙСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»**

### **2.1. Перечень объектов местного значения**

Перечень объектов местного значения, в отношении которых устанавливаются предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности составлен на основании:

Статьи 29.2 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

Статьи 14 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления Российской Федерации»;

Статьи 11 Закона Республики Крым от 16.01.2015 № 67-ЗРК/2015 «О регулировании градостроительной деятельности в Республике Крым»;

Статьи 4 Закона Республики Крым от 16.01.2015 № 68-ЗРК/2015 «О видах объектов регионального и местного значения, подлежащих отображению на схеме территориального планирования Республики Крым и в документах территориального планирования муниципальных образований Республики Крым»;

Статьи 2 Закона Республики Крым от 19 января 2015 г. № 71-ЗРК/2015 «О закреплении за сельскими поселениями Республики Крым вопросов местного значения»;

Статьи 7 Устава муниципального образования Красноармейское сельское поселение Красноперекопского района Республики Крым.

#### Перечень объектов местного значения

1.	Объекты электроснабжения	
2.	Объекты теплоснабжения	
3.	Объекты газоснабжения	
4.	Объекты водоснабжения	
5.	Объекты водоотведения	
6.	Автомобильные дороги местного значения, объекты транспортного обслуживания и транспортных услуг	<ul style="list-style-type: none"> <li>- автомобильные дороги общего пользования местного значения;</li> <li>- искусственные сооружения на автомобильных дорогах общего пользования местного значения;</li> <li>- сеть общественного пассажирского транспорта;</li> <li>- остановки общественного пассажирского транспорта;</li> <li>- объекты по техническому обслуживанию автомобилей;</li> <li>- автозаправочные станции</li> </ul>
7.	Объекты для хранения транспортных средств	<ul style="list-style-type: none"> <li>- открытые стоянки для хранения транспортных средств в социальном и специализированном жилищном фонде;</li> <li>- стоянки для хранения легковых автомобилей населения в зонах многоквартирной жилой застройки;</li> <li>- приобъектные стоянки легковых автомобилей</li> </ul>
8.	Объекты жилищного строительства	
9.	Объекты физической культуры и	- плоскостные спортивные сооружения;

	массового спорта местного значения	<ul style="list-style-type: none"> <li>- спортивные залы;</li> <li>- помещения для физкультурно-оздоровительных занятий;</li> <li>- плавательные бассейны</li> </ul>
10.	Объекты образования местного значения, объекты отдыха детей в каникулярное время	<ul style="list-style-type: none"> <li>- дошкольные образовательные организации;</li> <li>- общеобразовательные организации;</li> <li>- школы-интернаты;</li> <li>- межшкольный учебно-производственный комбинат;</li> <li>- организации дополнительного образования;</li> <li>- крытые бассейны для дошкольников;</li> <li>- детские центры</li> </ul>
11.	Объекты культуры и искусства местного значения	<ul style="list-style-type: none"> <li>- библиотечная сеть;</li> <li>- точка доступа к полнотекстовым информационным ресурсам;</li> <li>- учреждения культуры клубного типа.</li> </ul>
12.	Объекты общественного питания, торговли и бытового обслуживания	<ul style="list-style-type: none"> <li>- стационарные торговые объекты;</li> <li>- нестационарные торговые объекты (торговые павильоны и киоски);</li> <li>- розничные рынки продовольственных товаров;</li> <li>- предприятия общественного питания (общедоступные столовые, закусочные, рестораны, кафе, бары);</li> <li>- объекты бытового обслуживания</li> </ul>
13.	Объекты здравоохранения местного значения	<ul style="list-style-type: none"> <li>- медицинские учреждения, оказывающие медицинскую помощь в стационарных условиях;</li> <li>- амбулаторно-поликлинические учреждения;</li> <li>- аптеки;</li> <li>- молочные кухни;</li> <li>- раздаточные пункты молочных кухонь</li> </ul>
14.	Объекты массового отдыха населения	<ul style="list-style-type: none"> <li>- озелененные территории общего пользования (парки, сады, скверы, бульвары, набережные);</li> <li>- озелененные территории парков и садов;</li> <li>- озелененные территории микрорайона (квартала) многоквартирной застройки жилой зоны;</li> <li>- озелененные территории дворовых площадок;</li> <li>- зоны массового кратковременного отдыха;</li> <li>- пляжи</li> </ul>
15.	Объекты сбора и транспортирования твердых коммунальных отходов	<ul style="list-style-type: none"> <li>- контейнеры для сбора и накопления твердых коммунальных отходов;</li> <li>- урны;</li> <li>- пункт приема вторичного сырья</li> </ul>

16.	Объекты, необходимые для организации и осуществления мероприятий по территориальной обороне и гражданской обороне, защите населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе объекты аварийно-спасательной и противопожарной службы; объекты, необходимые для обеспечения безопасности людей на водных объектах	<ul style="list-style-type: none"> <li>- административные здания, в том числе для размещения сил гражданской обороны, территориальной обороны, сил и средств защиты населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, аварийно-спасательных служб, в том числе поисково-спасательных, лабораторий, образовательных организаций по подготовке спасателей, объектов по подготовке собак и др., противопожарной службы;</li> <li>- защитные сооружения гражданской обороны (убежища, противорадиационные укрытия, укрытия);</li> <li>- сооружения по защите территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера;</li> <li>- берегозащитные сооружения;</li> <li>- спасательные посты, станции на водных объектах (в том числе объекты оказания первой медицинской помощи);</li> <li>- подразделения пожарной охраны;</li> <li>- склады материально-технических, продовольственных, медицинских запасов и иных средств</li> </ul>
17.	Объекты, необходимые для организации ритуальных услуг, места захоронения	<ul style="list-style-type: none"> <li>- кладбище традиционного захоронения;</li> <li>- бюро похоронного обслуживания;</li> <li>- дом траурных обрядов</li> </ul>
18.	Объекты обеспечения населения услугами связи	<ul style="list-style-type: none"> <li>- отделение почтовой связи;</li> <li>- телефонная сеть общего пользования;</li> <li>- сеть радиовещания и радиотрансляции;</li> <li>- сеть приема телевизионных программ;</li> <li>- сеть доступа к сети Интернет;</li> <li>- система оповещения РСЧС;</li> <li>- средства коллективного доступа для оказания услуг телефонной связи с обеспечением бесплатного доступа к экстренным оперативным службам;</li> <li>- средства коллективного доступа для оказания услуг по передаче данных и предоставлению доступа к информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» без использования пользовательского оборудования абонента</li> </ul>
19.	Объекты архивных фондов	- муниципальный архив
20.	Объекты, необходимые для организации охраны общественного порядка	<ul style="list-style-type: none"> <li>- помещения для размещения народных дружин;</li> <li>- участковый пункт полиции</li> </ul>
21.	Объекты культурного наследия местного значения	
22.	Объекты местного значения в области охраны окружающей среды	- стационарные посты наблюдения за состоянием атмосферного воздуха;

		- пункты наблюдения за состоянием грунтовых вод
23.	Объекты, необходимые для организации снабжения населения топливом	- склады хранения твердого топлива
24.	Объекты в области обеспечения потребностей маломобильных групп населения	- стоянки (парковки) транспортных средств инвалидов; - места для людей на креслах-колясках в зрительных залах, на трибунах спортивно-зрелищных сооружений и других зрелищных объектах со стационарными местами

## **2.2. Система обслуживания**

Для определения размещения объекта и его территориальной доступности используется система ступенчатости общественного обслуживания: учреждения и предприятия повседневного, периодического и эпизодического пользования. Данная градация определяет размещение объекта местного значения в системе обслуживания, его территориальную доступность.

Радиус обслуживания объектов местного значения повседневного пользования установлен требованиями законодательных и иных нормативно-правовых актов.

Село Красноармейское, как административный центр Красноармейского сельского поселения, концентрирует в себе объекты местного значения периодического пользования. Транспортная доступность объектов местного значения периодического пользования установлена на основании анализа расстояний между населенными пунктами Красноармейского сельского поселения и с. Красноармейское. Наибольшее расстояние, при данном анализе, составляет:

- с. Красноармейское и с. Надеждино – 14,2 км.

Транспортная доступность объектов местного значения периодического пользования для населенных пунктов Красноармейского сельского поселения принимается равной 30 минутам (14,2 км при скорости движения 40 км/ч). Данное значение транспортной доступности устанавливается в случае, если законодательными и иными нормативными правовыми актами (более высокого порядка) не установлены другие значения территориальной доступности объектов местного значения периодического пользования.

Объекты местного значения эпизодического пользования располагаются в административном центре Красноперкопского района – г. Красноперкопск.

## **2.3. Обоснование предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения**

### **2.3.1. Объекты электроснабжения**

Укрупненные показатели электропотребления приняты по приложению Л СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89\* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

### **2.3.2. Объекты теплоснабжения**

Нормируемая (базовая) удельная характеристика расхода тепловой энергии на отопление и вентиляцию зданий согласно СП 50.13330.2012 «Тепловая защита зданий».

### **2.3.3. Объекты газоснабжения**

Укрупненные показатели потребления газа при теплоте сгорания газа 34 МДж/м<sup>3</sup> (8000 ккал/м<sup>3</sup>) приняты в соответствии с пунктом 3.12 СП 42-101-2003 «Общие положения по проектированию и строительству газораспределительных систем из металлических и полиэтиленовых труб».

### 2.3.4. Объекты водоснабжения

Удельное среднесуточное (за год) водопотребление на хозяйственно-питьевые нужды населения принято по таблице 1 СП 31.13330.2012 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения».

### 2.3.5. Объекты водоотведения

Удельное среднесуточное водоотведение бытовых сточных вод принято равным удельному среднесуточному водопотреблению.

### 2.3.6. Автомобильные дороги местного значения, объекты транспортного обслуживания и транспортных услуг

Исходные данные для расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности автомобильными дорогами местного значения, объектами транспортного обслуживания и транспортных услуг.

Наименование показателя исходных данных	Значение показателя исходных данных	Источник исходных данных
Общая протяженность автодорог общего пользования местного значения (на 01.01.2022 г.) в границах Красноармейского сельского поселения (а)	15,454 км	Данные из реестра автомобильных дорог общего пользования местного значения Красноармейского сельского поселения
Общая площадь земель Красноармейского сельского поселения в 2022 году (b)	27460,2 га (274,602 км <sup>2</sup> )	База данных показателей муниципальных образований Федеральной службы государственной статистики

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности (Н)	Примечание
Автомобильные дороги общего пользования местного значения (плотность автомобильных дорог в границах сельских поселений)	Уровень текущей обеспеченности: $H = a / b = 15,454 / 274,602 = 0,06 \text{ км/км}^2$	Предельное значение расчетного показателя принимается равным уровню текущей обеспеченности (0,06 км/км <sup>2</sup> )
Искусственные сооружения на автомобильных дорогах общего пользования местного значения	В соответствии с требованиями СП 35.13330.2011 «Мосты и трубы», СП 122.13330.2012 «Тоннели железнодорожные и автодорожные»	-
Сеть общественного пассажирского транспорта	Плотность сети линий наземного транспорта на застроенных территориях в зависимости от функционального использования и интенсивности пассажиропотоков	Пункт 11.23 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Остановки общественного пассажирского	Расстояния между остановочными пунктами на линиях общественного	Пункт 11.25 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89*»



транспорта	пассажирского транспорта в пределах территории поселений: автобусов – 400-600 м, экспресс-автобусов – 800-1200 м	Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Объекты по техническому обслуживанию автомобилей	1 пост на 200 легковых автомобилей	Пункт 11.40 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Автозаправочные станции	1 колонка на 1200 легковых автомобилей	Пункт 11.41 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности автомобильных дорог местного значения, объектов транспортного обслуживания и транспортных услуг установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам.

<b>Наименование объекта</b>	<b>Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности</b>
Автомобильные дороги общего пользования местного значения (плотность автомобильных дорог в границах сельских поселений)	Не нормируется
Искусственные сооружения на автомобильных дорогах общего пользования местного значения	В соответствии с требованиями СП 35.13330.2011 «Мосты и трубы», СП 122.13330.2012 «Тоннели железнодорожные и автодорожные»
Сеть общественного пассажирского транспорта	Пункт 11.2 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Остановки общественного пассажирского транспорта	Пункт 11.24 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»; Распоряжение Министерства транспорта Российской Федерации от 31 января 2017 года № НА-19-р
Объекты по техническому обслуживанию автомобилей	Не нормируется
Автозаправочные станции	Не нормируется

Категории улиц и дорог, а также предельные значения расчетных показателей для проектирования сети улиц и дорог сельских поселений приняты в соответствии с пунктом 11.6 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89\* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

### 2.3.7. Объекты для хранения транспортных средств

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов для хранения транспортных средств установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам.

Наименование объекта	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей	
	Минимально допустимого уровня обеспеченности	Максимально допустимого уровня территориальной доступности
Открытые стоянки для хранения транспортных средств в социальном и специализированном жилищном фонде	Региональные нормативы градостроительного проектирования Республики Крым	Пункт 11.32 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89*»
Стоянки для хранения легковых автомобилей населения в зонах многоквартирной жилой застройки	Пункт 11.32 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89*» Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Приобъектные стоянки легковых автомобилей	Приложение Ж СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89*» Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	Пункт 11.36 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89*» Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Укрупненные показатели общих размеров территорий жилых зон	<p>Для предварительного определения общих размеров территорий жилых зон принимаются укрупненные показатели в расчете на 1000 чел. (с): в городах - при средней этажности жилой застройки до 3 этажей - 10 га для застройки без земельных участков и 20 га - для застройки с участком; от 4 до 8 этажей - 8 га, средняя расчетная жилищной обеспеченности 21,8 м на одного человека (<math>H_1</math>) принята в соответствии со стратегией социально экономического роста Краснопереконского района Республики Крым до 2030 года</p> <p>Застройка до 3 этажей без земельного участка:  <math>H_2 = c \times H_1 / 20 = 10 \times 21,8 / 20 = 10,9</math> га;</p> <p>застройка до 3 этажей с земельным участком:  <math>H_2 = c \times H_1 / 20 = 20 \times 21,8 / 20 = 21,8</math> га;</p> <p>застройка 4 этажа:  <math>H_2 = c \times H_1 / 20 = 8 \times 21,8 / 20 = 8,72</math> га;</p> <p>усадебная застройка – 40 га</p>	
Площадки общего пользования различного назначения в	Площадь территории, занимаемой площадками для игр детей, отдыха и занятий	В соответствии с пунктом 7.5 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89*»

микрорайонах (кварталах) жилых зон	физкультурой взрослого населения – не менее 10 %	Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
------------------------------------	--	--

Расстоянии от окон жилых и общественных зданий до площадок общего пользования различного назначения в микрорайонах (кварталах) жилых зон приняты на основании пункта 7.5 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89\* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

Предельные значения расчетных показателей плотности застройки жилых зон приняты на основании приложения Б СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89\* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

### 2.3.8. Объекты физической культуры и массового спорта местного значения

Исходные данные для расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами физической культуры и массового спорта местного значения.

Наименование показателя исходных данных	Значение показателя исходных данных	Источник исходных данных
Численность всего населения Красноперекопского района (на 01.01.2022 г.) (a)	24497 чел.	База данных показателей муниципальных образований Федеральной службы государственной статистики
Площадь плоскостных спортивных сооружений в Красноперекопском районе (2022 г.) (b)	70810 м <sup>2</sup>	Информация Управления образования и молодежи администрации Красноперекопского района за 2021 г.
Площадь спортивных залов в Красноперекопском районе (2022 г.) (c)	4649 м <sup>2</sup>	

Результаты расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами физической культуры и массового спорта местного значения.

Наименование объекта	Уровень текущей обеспеченности, м <sup>2</sup> общей площади на 1000 чел. общей численности населения (Н)	Примечание
Плоскостные спортивные сооружения	$H = b \times 1000 / a = 70810 \times 1000 / 24497 = 2891$	Предельное значение расчетного показателя принимается равным уровню текущей обеспеченности (2891 м <sup>2</sup> ) Пешеходная доступность в пределах 30 минут
Спортивные залы	$H = c \times 1000 / a = 4649 \times 1000 / 24497 = 190$	Предельное значение расчетного показателя принимается равным уровню текущей обеспеченности (190 м <sup>2</sup> ) Пешеходная доступность в пределах 20 минут
Помещения для физкультурно-оздоровительных	-	Предельное значение расчетного показателя принимается равным 70 м <sup>2</sup> общей площади на 1000 чел.

занятий		в соответствии с приложением Д СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Плавательные бассейны	-	Предельные значения расчетного показателя принимаются равными: - 5,4 м2 зеркала воды на 1000 чел. в 2015-2020 гг.; - 6,5 м2 зеркала воды на 1000 чел. в 2020-2025 гг.; - 7,2 м2 зеркала воды на 1000 чел. в 2025-2030 гг., в соответствии с частью I.I. Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым Пешеходная доступность в пределах 30 минут

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов физической культуры и массового спорта местного значения установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам.

<b>Наименование объекта</b>	<b>Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности</b>
Плоскостные спортивные сооружения	Региональные нормативы градостроительного проектирования Республики Крым
Спортивные залы	
Помещения для физкультурно-оздоровительных занятий	Пункт 10.4 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Плавательные бассейны	Региональные нормативы градостроительного проектирования Республики Крым

### 2.3.9. Объекты образования местного значения, объекты отдыха детей в каникулярное время

Исходные данные для расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами образования местного значения, объектами отдыха детей в каникулярное время.

<b>Наименование показателя исходных данных</b>	<b>Значение показателя исходных данных</b>	<b>Источник исходных данных</b>
Численность сельского населения Красноперекского района (на 01.01.2022 г.) (а)	24497 чел.	База данных показателей муниципальных образований Федеральной службы государственной статистики
Численность детей в возрасте от 0 до 6 лет в сельских населенных пунктах Красноперекского района (на 01.01.2022 г.) (b)	2019 чел.	
Численность населения в возрасте от	2732 чел.	

6 до 15 лет в сельских населенных пунктах Красноперекоского района (на 01.01.2022 г.) (с)		
Численность населения в возрасте от 15 до 17 лет в сельских населенных пунктах Красноперекоского района (на 01.01.2022 г.) (d)	462 чел.	
Численность населения в возрасте от 5 до 18 лет в сельских населенных пунктах Красноперекоского (на 01.01.2022 г.) (e)	4106 чел.	
Численность населения в возрасте от 7 до 17 лет в сельских населенных пунктах Красноперекоского района (на 01.01.2022 г.) (f)	3211 чел.	
Прогнозная численность населения в возрасте от 0 до 17 лет в Красноперекоском районе (на 01.01.2031 г.) (g)	5089 чел.	Стратегия социально-экономического развития Республики Крым до 2030 года

Результаты расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами образования местного значения, объектами отдыха детей в каникулярное время.

Наименование объекта	Уровень обеспеченности, мест на 1000 человек общей численности населения (Н)	Примечание
Дошкольные образовательные организации	$H_1 = b \times k_1 \times 1000 / a$ $= 2019 \times 0,75 \times 1000 / 24497 = 62$	$k_1$ – уровень обеспеченности детей дошкольными образовательными организациями (75 % в соответствии с Государственной программой развития образования в Республике Крым на 2016-2025 годы)
Общеобразовательные организации	$H_2 = c \times k_2 \times 1000 / a$ $= 2732 \times 1 \times 1000 / 24497 = 112;$ $H_3 = d \times k_3 \times 1000 / a$ $= 462 \times 0,75 \times 1000 / 24497 = 14;$ $H_4 = H_2 + H_3 = 112 + 14 = 126$	$H_2$ – уровень обеспеченности общеобразовательными организациями, 1-9 класс, мест на 1000 чел.; $H_3$ – уровень обеспеченности общеобразовательными организациями, 10-11 класс, мест на 1000 чел.; $H_4$ – уровень обеспеченности общеобразовательными организациями, 1-11 класс, мест на 1000 чел.; $k_2$ – уровень охвата детей неполным средним образованием (100 % по приложению Д СП 42.13330.2016); $k_3$ – уровень охвата детей средним образованием (75 % по приложению Д

		СП 42.13330.2016). В силу пункта 2 статьи 29.4. Градостроительного кодекса Российской Федерации предельные значения расчетных показателей принимаются согласно Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым ( $N_4 = 131 - 2022, 2026 - 124; 118 - 2030; 98 - 2040.$ )
Школы-интернаты	Согласно заданию на проектирование	Региональные нормативы градостроительного проектирования Республики Крым
Межшкольный учебно-производственный комбинат	$N_5 = N_4 \times k_4 = 126 \times 0,08 = 10$	$k_4$ – уровень обеспеченности местами в межшкольном учебно-производственном комбинате (8 % от числа школьников по приложению Д СП 42.13330.2016). Расчет произведен для периодов 2017-2022 гг. Для остальных периодов расчет аналогичный
Организации дополнительного образования	$N_6 = e \times k_5 \times 1000 / a = 4106 \times 0,78 \times 1000 / 24497 = 131$	$k_5$ – доля детей, обучающихся по дополнительным образовательным программам, (78 % от числа детей в возрасте от 5 до 18 лет в соответствии с муниципальной программой «Развитие образования муниципального образования Красноперекоский район»)
Крытые бассейны для дошкольников	Согласно задания на проектирование	-
Детские центры	$N_7 = f \times k_6 / n \times 1000 / a = 3211 \times 0,73 / 6 \times 1000 / 24497 = 16$	$k_6$ – уровень охвата оздоровлением и отдыхом детей от 7 до 17 лет (73 % в соответствии с Государственной программой развития образования в Республике Крым на 2016-2025 годы); $n$ – количество смен в год в детском центре (6 смен в год в соответствии с СанПиН 2.4.4.3155-13 «Санитарно-эпидемиологические требования к устройству, содержанию и организации работы стационарных организаций отдыха и оздоровления детей»)
Центр психолого-педагогической, медицинской и социальной помощи	$N_8 = g / n_2 = 5089 / 5000 = 1$ объект	$n_2$ – уровень обеспеченности центрами психолого-педагогической, медицинской и социальной помощи (1 объект на 5000 детей в соответствии с Методическими рекомендациями Министерства образования и науки Российской Федерации № АК-15/02вн от 04.05.2016)
Психолого-медико-	$N_8 = g / n_3 = 5089 /$	$n_3$ – уровень обеспеченности

педагогическая комиссия	10000 = 1 объект	психолого-медико-педагогическими комиссиями (1 объект на 10000 детей в соответствии с Методическими рекомендациями Министерства образования и науки Российской Федерации № АК-15/02вн от 04.05.2016)
-------------------------	------------------	--

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов образования местного значения, объектов отдыха детей в каникулярное время установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам.

Наименование объекта	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности
Дошкольные образовательные организации	Пункт 10.4 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Общеобразовательные организации	Пункт 10.5 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»; Региональные нормативы градостроительного проектирования Республики Крым
Школы-интернаты	Не нормируется
Межшкольный учебно-производственный комбинат	Приложение Д СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Организации дополнительного образования	
Крытые бассейны для дошкольников	Не нормируется
Детские центры	Не нормируется

### 2.3.10. Объекты культуры и искусства местного значения

Исходные данные для расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами культуры и искусства местного значения.

Наименование показателя исходных данных	Значение показателя исходных данных	Источник исходных данных
Численность всего населения Красноармейского сельского поселения на 01.01.2022 г. (Н)	807 чел.	База данных показателей муниципальных образований Федеральной службы государственной статистики
Численность всего населения	754 чел.	Перепись населения 2022 года.

административного центра Красноармейского сельского поселения на 01.01.2022 г. (Надм.ц.п.)		Численность населения Крымского федерального округа, городских округов, муниципальных районов, городских и сельских поселений с учетом коэффициента роста
--	--	---

Результаты расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами культуры и искусства местного значения.

Наименование объекта	Уровень обеспеченности, объектов	Примечание
Библиотечная сеть	$BC = ((N - \text{Надм.ц.п.}) / \text{Нн.ф.}) + \text{Нн.адм.ц} = ((807 - 754) / 1000) + 1 = 1$	BC – уровень обеспеченности библиотечной сетью, объектов; Нн.ф. – норматив численности жителей на 1 филиал библиотеки; Нн.адм.ц – норматив числа библиотек для административного центра сельского поселения. Расчет проведен согласно Распоряжению Министерства культуры Российской Федерации от 02 августа 2017 года № Р-965
Точка доступа к полнотекстовым информационным ресурсам	1	В соответствии с Распоряжением Министерства культуры Российской Федерации от 02 августа 2017 года № Р-965
Учреждения культуры клубного типа	$КС = ((N - \text{Надм.ц.п.}) / \text{Нн.ф.}) + \text{Нн.адм.ц} = ((807 - 754) / 1000) + 1 = 1$ Уровень обеспеченности посадочными местами – 200 посадочных мест на 1000 чел.	КС – уровень обеспеченности сетью учреждений клубного типа, объектов; Нн.ф. – норматив численности жителей на 1 филиал дома культуры (1000 чел.); Нн.адм.ц – норматив числа домов культуры для административного центра сельского поселения (1 объект). Расчет проведен согласно Распоряжению Министерства культуры Российской Федерации от 02 августа 2017 года № Р-965

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов культуры и искусства местного значения установлены по Распоряжению Министерства культуры Российской Федерации от 02 августа 2017 года № Р-965 «Методические рекомендации субъектам Российской Федерации и органам местного самоуправления по развитию сети организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры».

### 2.3.11. Объекты общественного питания, торговли и бытового обслуживания

Исходные данные для расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами общественного питания, торговли и бытового обслуживания.

Наименование показателя исходных данных	Значение показателя исходных данных	Источник исходных данных
---	-------------------------------------	--------------------------



Численность всего населения Красноармейского сельского поселения (на 01.01.2022 г.) (а)	807 чел.	База данных показателей муниципальных образований Федеральной службы государственной статистики
Вместимость предприятий общественного питания (общедоступные столовые, закусочные, рестораны, кафе, бары, за исключением столовых учебных заведений, организаций, промышленных предприятий) в муниципальном образовании Красноармейское сельское поселение (в 2022 г.) (б)	0 мест	

Результаты расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами общественного питания, торговли и бытового обслуживания.

Наименование объекта	Уровень обеспеченности (Н)	Примечание
Стационарные торговые объекты	261,2 м <sup>2</sup> площади торговых объектов на 1000 чел. общей численности населения 3 объекта местного значения	Постановление Совета министров Республики Крым от 24.01.2017 № 18 «Об установлении нормативов минимальной обеспеченности населения Республики Крым площадью торговых объектов»
Нестационарные торговые объекты (торговые павильоны и киоски)	Количество нестационарных торговых объектов на 1000 чел. общей численности населения: - продовольственных товаров и сельскохозяйственной продукции – 0,93 объекта; - продукции общественного питания – 0,1 объекта; - печатной продукции – 0,18 объекта	
Розничные рынки продовольственных товаров	2,6 торговых места на 1000 чел. общей численности населения	
Предприятия общественного питания (общедоступные столовые, закусочные, рестораны, кафе, бары)	Предприятия общественного питания на территории Красноармейского сельского поселения отсутствуют	Предельное значение расчетного показателя принимается равным 40 мест на 1000 чел. в соответствии с приложением Д СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Объекты бытового обслуживания	Для сельских поселений – 7 рабочих мест, в том числе непосредственного обслуживания населения – 4 рабочих места	Приложение Д СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов общественного питания, торговли и бытового обслуживания установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам.

Наименование объекта	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности
Стационарные торговые объекты	Пункт 10.4 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Нестационарные торговые объекты (торговые павильоны и киоски)	
Розничные рынки продовольственных товаров	Как для объекта периодического пользования
Предприятия общественного питания (общедоступные столовые, закусочные, рестораны, кафе, бары)	Пункт 10.4 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Объекты бытового обслуживания	

### 2.3.12. Объекты здравоохранения местного значения

Исходные данные для расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами здравоохранения местного значения.

Наименование показателя исходных данных	Значение показателя исходных данных	Источник исходных данных
Численность всего населения Красноармейского сельского поселения (на 01.01.2022 г.) (а)	807 чел.	База данных показателей муниципальных образований Федеральной службы государственной статистики
Количество аптек (аптеки, аптечные магазины, аптечные пункты, аптечные киоски) в муниципальном образовании Красноармейское сельское поселение (в 2022 г.) (б)	0 объектов	

Результаты расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами здравоохранения местного значения.

Наименование объекта	Уровень обеспеченности (Н)	Примечание
Медицинские учреждения, оказывающие медицинскую помощь в стационарных условиях	13,47 коек на 1000 чел. общей численности населения	Приказ Министерства здравоохранения РФ от 20 апреля 2018 г. №182 "Об утверждении методических рекомендаций о применении нормативов и норм ресурсной обеспеченности населения в сфере здравоохранения"
Амбулаторно-поликлинические учреждения	18,15 посещений в смену на 1000 чел. общей численности населения	
Станция скорой и неотложной медицинской помощи	$H = c / n = 807 / 10000 = 0$	n – уровень обеспеченности станциями скорой и неотложной медицинской помощи в соответствии с Приказом

		Министерства здравоохранения РФ от 20 апреля 2018 г. №182 "Об утверждении методических рекомендаций о применении нормативов и норм ресурсной обеспеченности населения в сфере здравоохранения" (1 автомобиль на 10 тыс. жителей)
Аптеки	Уровень текущей обеспеченности: $H = a / b = 807 / 1 = 807$ чел. (0 объектов на 807 чел. общей численности населения)	Предельное значение расчетного показателя принимается равным уровню текущей обеспеченности (0 объектов на 807 чел. общей численности населения)
Молочные кухни	По заданию на проектирование	Приложение Д СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Раздаточные пункты молочных кухонь		

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов здравоохранения местного значения установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам.

Наименование объекта	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности
Медицинские учреждения, оказывающие медицинскую помощь в стационарных условиях	Региональные нормативы градостроительного проектирования Республики Крым
Амбулаторно-поликлинические учреждения	Пункт 10.4 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Аптеки	Пункт 10.4 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Молочные кухни	Не нормируется
Раздаточные пункты молочных кухонь	Пункт 10.4 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»

### 2.3.13. Объекты массового отдыха населения

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов массового отдыха населения установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам.

Наименование объекта	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей	
	Минимально допустимого уровня обеспеченности	Максимально допустимого уровня территориальной

		<b>доступности</b>
Озелененные территории общего пользования (парки, сады, скверы, бульвары, набережные)	Пункт 9.8 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	Пункт 10.3 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Озелененные территории парков и садов	Пункт 9.13 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	Пункт 10.3 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Озелененные территории микрорайона (квартала) многоквартирной застройки жилой зоны	Пункт 7.4 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	Не нормируется
Озелененные территории дворовых площадок	Пункт 7.5 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	
Зоны массового кратковременного отдыха	Пункт 9.21 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	Пункт 9.20 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Пляжи	Пункт 9.27 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	Пункт 9.20 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»

#### **2.3.14. Объекты сбора и транспортирования твердых коммунальных отходов**

Исходные данные для расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами сбора и транспортирования твердых коммунальных отходов.

<b>Наименование показателя исходных данных</b>	<b>Значение показателя исходных данных</b>	<b>Источник исходных данных</b>
Численность всего населения Красноперекоского района (а)	24497 чел.	Территориальная схема обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, Республики Крым
Необходимое количество контейнеров для сбора твердых коммунальных отходов на территории Красноперекоского района (б)	140 шт.	

Результаты расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами сбора и транспортирования твердых коммунальных отходов.

Наименование объекта	Уровень обеспеченности (Н)	Примечание
Контейнеры для сбора и накопления твердых коммунальных отходов	$H = b \times 1000 / a = 140 \times 1000 / 24497 = 5,7$ шт.	Расчеты производились для контейнеров емкостью 1,1 м <sup>3</sup>
Урны	На площадях и улицах, в садах, на вокзалах, на пристанях, остановках городского транспорта и др. местах – 1 урна через каждые 40 м на оживленных участках и 100 м на малолюдных участках; на пляжах – 1 урна на 1600 м <sup>2</sup> площади пляжа, не более 40 м между урнами; на рынках – 1 урна на 50 м <sup>2</sup> площади рынка, не более 10 м между урнами вдоль торговых рядов; в парках – 1 урна на 800 м <sup>2</sup> площади парка, не более 40 м между урнами на главных аллеях, 1 урна – у каждого ларька и киоска; в медицинских лечебных учреждениях – 1 урна на 700 м <sup>2</sup> дворовой территории лечебного учреждения, не более 10 м между урнами на главных аллеях	В соответствии с СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению населения, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий»
Пункт приема вторичного сырья	1 объект на микрорайон	Приложение Д СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов сбора и транспортирования твердых коммунальных отходов установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам.

Наименование объекта	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности
Контейнеры для сбора	СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические

и накопления твердых коммунальных отходов	требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению населения, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий»
Урны	Не нормируется
Пункт приема вторичного сырья	Не нормируется

**2.3.15. Объекты, необходимые для организации и осуществления мероприятий по территориальной обороне и гражданской обороне, защите населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе объекты аварийно-спасательной и противопожарной службы; объекты, необходимые для обеспечения безопасности людей на водных объектах**

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов, необходимых для организации и осуществления мероприятий по территориальной обороне и гражданской обороне, защите населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе объектов аварийно-спасательной и противопожарной службы; объектов, необходимых для обеспечения безопасности людей на водных объектах установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам.

Наименование объекта	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей	
	Минимально допустимого уровня обеспеченности	Максимально допустимого уровня территориальной доступности
Административные здания, в том числе для размещения сил гражданской обороны, территориальной обороны, сил и средств защиты населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, аварийно-спасательных служб, в том числе поисково-спасательных, лабораторий, образовательных организаций по подготовке спасателей, объектов по подготовке собак и др., противопожарной службы	По заданию на проектирование	Не нормируется
Защитные сооружения гражданской обороны (убежища, противорадиационные укрытия, укрытия)	Пункты 5.2.1, 6.1.2, 6а.1.2 СП 88.13330.2014 «Защитные сооружения гражданской обороны»	Пункты 4.12, 4.19, 4.23 СП 88.13330.2014 «Защитные сооружения гражданской

		обороны»
Сооружения по защите территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера	100 % территории, требующей защиты	Не нормируется
Берегозащитные сооружения	100 % территории, требующей защиты	Не нормируется
Спасательные посты, станции на водных объектах (в том числе объекты оказания первой медицинской помощи)	Пункт 2.2 Постановления Совета министров Республики Крым от 25 ноября 2014 г. № 480 «Об утверждении Правил охраны жизни людей на водных объектах Республики Крым»	Пункт 2.2 Постановления Совета министров Республики Крым от 25 ноября 2014 г. № 480 «Об утверждении Правил охраны жизни людей на водных объектах Республики Крым»
Подразделения пожарной охраны	Методические рекомендации органам местного самоуправления по реализации Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах местного самоуправления в Российской Федерации» в области гражданской обороны, защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций, обеспечения пожарной безопасности и безопасности людей на водных объектах, разработанные Министерством Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий	Статья 76 Федерального закона от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»
Склады материально-технических, продовольственных, медицинских запасов и иных средств	По заданию на проектирование	Не нормируется

### 2.3.16. Объекты, необходимые для организации ритуальных услуг, места захоронения

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов, необходимых для организации ритуальных услуг, мест захоронения установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам.

Наименование	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на
--------------	---

объекта	основании которых установлены предельные значения расчетных показателей	
	Минимально допустимого уровня обеспеченности	Максимально допустимого уровня территориальной доступности
Кладбище традиционного захоронения	Приложение Д СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»; статья 16 Федерального закона от 12.01.1996 № 8-ФЗ «О погребении и похоронном деле»	Не нормируется
Бюро похоронного обслуживания	По заданию на проектирование	
Дом траурных обрядов		

### 2.3.17. Объекты обеспечения населения услугами связи

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов обеспечения населения услугами связи установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам.

Наименование объекта	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей	
	Минимально допустимого уровня обеспеченности	Максимально допустимого уровня территориальной доступности
Отделение почтовой связи	Приказ Минсвязи СССР от 27.04.1981 № 178 «О введении нормативов развития и размещения в городах и сельской местности сети отделений и пунктов почтовой связи системы Министерства связи СССР»	Пункт 10.3 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Телефонная сеть общего пользования	Раздел 5.1, 5.3-5.5, 5.13 СП 134.13330.2012 «Системы электросвязи зданий и сооружений. Основные положения проектирования»	Не нормируется
Сеть радиовещания и радиотрансляции		
Сеть приема телевизионных программ		
Сеть доступа к сети Интернет		
Система оповещения РСЧС		
Средства коллективного доступа для оказания услуг телефонной связи с обеспечением	Статья 57 Федерального закона от 07.07.2003 № 126-ФЗ «О связи»	Статья 57 Федерального закона от 07.07.2003 № 126-ФЗ «О связи»



бесплатного доступа к экстренным оперативным службам		
Средства коллективного доступа для оказания услуг по передаче данных и предоставлению доступа к информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» без использования пользовательского оборудования абонента		Как для объекта периодического пользования

### 2.3.18. Объекты архивных фондов

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами архивных фондов установлены исходя из необходимости решения вопросов местного значения по формированию архивных фондов поселения.

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов архивных фондов не нормируются.

### 2.3.19. Объекты, необходимые для организации охраны общественного порядка

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов, необходимых для организации охраны общественного порядка, установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам.

Наименование объекта	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей	
	Минимально допустимого уровня обеспеченности	Максимально допустимого уровня территориальной доступности
Помещения для размещения народных дружин	Статья 21 Федерального закона от 02.04.2014 № 44-ФЗ «Об участии граждан в охране общественного порядка»	Не нормируется
Участковый пункт полиции	Приказ МВД РФ от 31 декабря 2012 г. № 1166 «Вопросы организации деятельности участковых уполномоченных полиции»	Приказ МВД РФ от 31 декабря 2012 г. № 1166 «Вопросы организации деятельности участковых уполномоченных полиции»

### 2.3.20. Объекты культурного наследия местного значения

Перечень объектов культурного наследия местного значения приведен в Едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов культурного наследия местного значения не нормируются.

### 2.3.21. Объекты местного значения в области охраны окружающей среды

В соответствии с Государственной программой Республики Крым «Охрана окружающей среды и рационального использования природных ресурсов Республики Крым» (программа реализуется в три этапа: первый этап: 2018 - 2020 годы, второй этап:

2021 - 2023 годы, третий этап: с 2024 года) в рамках реализации Подпрограмма 4 (Мониторинг окружающей среды Республики Крым) планируется выполнить следующие мероприятия:

Мониторинг загрязнения атмосферного воздуха на объектах ГУП РК «Черноморнефтегаз».

Осуществление производственного экологического контроля за состоянием окружающей среды в зоне влияния ООО «Титановые инвестиции».

Оснащение стационарных источников выбросов АО «Крымский содовый завод» системой автоматического контроля.

Обеспечение функционирования наблюдательной сети Республики Крым за состоянием атмосферного воздуха (5 стационарных постов наблюдения) в рамках государственного задания.

Государственный мониторинг состояния недр территории Республики Крым, в том числе мониторинг опасных эндогенных геологических процессов (201 оползня), создание постоянно действующей геодинамической модели Армянско-Краснопереконского участка, мониторинг подземных вод по участкам недр местного значения на территории Республики Крым.

Предложения по постановке и проведению эколого-геохимического картирования масштаба 1:200000 территории Республики Крым, предложения по оптимизации наблюдательной сети государственного мониторинга состояния недр Республики Крым.

Ответственным исполнителем Подпрограммы 3 является Министерство экологии и природных ресурсов Республики Крым.

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения в области охраны окружающей среды не нормируются.

### 2.3.22. Объекты, необходимые для организации снабжения населения топливом

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов, необходимых для организации снабжения населения топливом, установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам.

Наименование объекта	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей	
	Минимально допустимого уровня обеспеченности	Максимально допустимого уровня территориальной доступности
Склады хранения твердого топлива	По заданию на проектирование	Как для объекта периодического пользования

### 2.3.23. Объекты в области обеспечения потребностей маломобильных групп населения

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов в области обеспечения потребностей маломобильных групп населения установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам.

Наименование объекта	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей	
	Минимально допустимого уровня обеспеченности	Максимально допустимого уровня территориальной

		<b>доступности</b>
Стоянки (парковки) транспортных средств инвалидов	Пункт 5.2.1 СП 59.13330.2016 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения»	Пункт 5.2.2 СП 59.13330.2016 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения»
Места для людей на креслах-колясках в зрительных залах, на трибунах спортивно-зрелищных сооружений и других зрелищных объектах со стационарными местами	Пункт 8.1.5 СП 59.13330.2016 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения»	Не нормируется

### **3. ПРЕДЕЛЬНЫЕ ЗНАЧЕНИЯ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ МИНИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ОБЕСПЕЧЕННОСТИ ОБЪЕКТАМИ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ НАСЕЛЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ КРАСНОАРМЕЙСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ КРАСНОПЕРЕКОПСКОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ КРЫМ И ПРЕДЕЛЬНЫЕ ЗНАЧЕНИЯ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ МАКСИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЙ ДОСТУПНОСТИ ТАКИХ ОБЪЕКТОВ ДЛЯ НАСЕЛЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ.**

#### **3.1. Создание условий для строительства на территории муниципального образования Красноармейское сельское поселение Красноперекопского района Республики Крым.**

Местными нормативами градостроительного проектирования муниципального образования Красноармейское сельское поселение Красноперекопского района Республики Крым устанавливаются расчетные показатели отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории, а также расчетные показатели максимально допустимого коэффициента использования территории для следующих типов зон застройки:

- застройка индивидуальными жилыми домами;
- застройка домами блокированной застройки;
- многоквартирная жилая застройка (малоэтажная и среднеэтажная);
- многоквартирная жилая застройка (многоэтажная);
- общественно-деловая застройка (специализированная общественная застройка);
- общественно-деловая застройка (многофункциональная застройка).

Для иных типов застройки, применительно к которым расчетные показатели отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории, а также расчетные показатели максимально допустимого расчетного коэффициента использования территории не установлены, необходимо руководствоваться требованиями технических регламентов, регулирующих нормативные показатели застройки территориальных зон.

#### **3.1.2. Расчетные показатели отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории**

Тип застройки	Расчетный показатель отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории*
Застройка индивидуальными жилыми домами, в том числе в условиях реконструкции	не более 0,6

Застройка домами блокированной застройки, в том числе в условиях реконструкции	не более 0,6
Многоквартирная жилая застройка (малоэтажная и среднеэтажная), в условиях реконструкции	не более 0,3 не более 0,4
Многоквартирная жилая застройка (многоэтажная), в условиях реконструкции	не более 0,4 не более 0,6
Общественно-деловая застройка (специализированная общественная застройка), в условиях реконструкции	не более 0,7 не более 0,8
Общественно-деловая застройка (многофункциональная застройка), в условиях реконструкции	не более 0,8 не более 1
<p>*В случае наличия уведомления о выявлении самовольной постройки расчетные показатели отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории (земельного участка), наряду с коэффициентом застройки, в отношении земельного участка, на котором расположена самовольная постройка, принимается расчетный показатель, составляющий не более 0,001 для всех типов застройки, за исключением случаев, если по результатам рассмотрения данного уведомления органом местного самоуправления направлено уведомление в исполнительный орган государственной власти, должностному лицу, в государственное учреждение или в орган местного самоуправления, которые указаны в части 2 статьи 55.32 Градостроительного кодекса Российской Федерации о том, что наличие признаков самовольной постройки не усматривается либо вступило в законную силу решение суда об отказе в удовлетворении исковых требований о сносе самовольной постройки или ее приведении в соответствие с установленными требованиями.</p>	

Расчетные показатели отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории, при отсутствии утвержденной в установленном порядке документации по планировке территории применяются к земельному участку.

Расчетный показатель отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории определяется как отношение площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади участка. При подготовке документации по планировке территории расчетный показатель отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории применяется в границах зон размещения объектов капитального строительства для земельного участка.

Допускается увеличение установленных расчетных показателей отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории, при условии наличия разработанной и утвержденной в соответствии с Правилами применения расчетных показателей, содержащихся в региональных нормативах градостроительного проектирования Республики Крым, документации по планировке территории. При наличии утвержденной в соответствии с настоящим пунктом документации по планировке территории показатель отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории применяется согласно установленным такой документацией

характеристикам планируемого развития территории. Данное требование не применяется в отношении застройки индивидуальными жилыми домами и домами блокированной застройки.

При определении расчетных показателей, установленных настоящим пунктом подземная часть земельного участка, подлежащая застройке и входящая в абрис здания, не учитывается.

Расчетные показатели отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории, установленные в настоящем пункте, определяются в том же порядке, что и площадь застройки надземной части здания (абрис здания) согласно положениям СП 118.13330.2012 «Общественные здания и сооружения. Актуализированная редакция СНиП 31-06-2009», СП 54.13330.2016 «Здания жилые многоквартирные» и СП 55.13330.2016 «Дома жилые одноквартирные» без учета подземной части.

Расчетные показатели отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории в отношении подземной части допускается принимать до 1,0 с учетом установленных в градостроительных регламентах отступов от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений, в том числе с учетом границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства, отображенных в документации по планировке территории.

К подземным частям зданий, строений и сооружений в части применения настоящего пункта региональных норм градостроительного проектирования относятся:

1) для общественных зданий – подземный этаж, подвальный этаж, цокольный этаж (если цокольный этаж не входит в количество этажей, определяющих этажность здания, строения и сооружения), требования к которым определены в СП 118.13330.2012 «Общественные здания и сооружения. Актуализированная редакция СНиП 31-06-2009»;

2) для жилых зданий – подземный этаж, подвальный этаж, цокольный этаж (если цокольный этаж не входит в количество этажей, определяющих этажность здания) требования к которым определены в СП 54.13330.2016 «Здания жилые многоквартирные» и СП 55.13330.2016 «Дома жилые одноквартирные».

В случае если до 26 ноября 2020 года правообладателем земельного участка (в том числе застройщиком, техническим заказчиком) в порядке, установленном статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, получено разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства (в том числе в случае если до 26 ноября 2020 года начата процедура получения разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства) для определения расчетных показателей отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории допускается совместно с коэффициентом застройки применять указанные разрешения.

В случае образования земельных участков путем раздела, перераспределения земельных участков или выдела из земельных участков, в отношении которых получены градостроительный план земельного участка и разрешение (разрешения) на строительство с целью строительства многоквартирного жилого дома (домов), расчетные показатели отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории наряду с коэффициентом застройки применяются к исходному земельному участку на условиях, содержащихся в указанном разрешении (разрешениях) на строительство.

### **3.1.3. Расчетный показатель максимально допустимого коэффициента использования территории**

Тип застройки	Расчетный показатель максимально допустимого коэффициента использования
---------------	---

	территории**
	для зоны Б
Застройка индивидуальными жилыми домами, в том числе в условиях реконструкции	0,8
Застройка домами блокированной застройки, в том числе в условиях реконструкции	0,8
Многоквартирная жилая застройка (малоэтажная и среднеэтажная), в условиях реконструкции	1 1,2
Многоквартирная жилая застройка (многоэтажная), в условиях реконструкции	1,2 1,6
Общественно-деловая застройка (специализированная общественная застройка), в условиях реконструкции	1,8 2
Общественно-деловая застройка (многофункциональная застройка), в условиях реконструкции	2 2,4
<p>** В случае наличия уведомления о выявлении самовольной постройки расчетные показатели отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории (земельного участка), наряду с коэффициентом застройки, в отношении земельного участка, на котором расположена самовольная постройка, принимается расчетный показатель составляющий не более 0,001 для всех типов застройки, за исключением случаев, если по результатам рассмотрения данного уведомления органом местного самоуправления направлено уведомление в исполнительный орган государственной власти, должностному лицу, в государственное учреждение или в орган местного самоуправления, которые указаны в части 2 статьи 55.32 Градостроительного кодекса Российской Федерации о том, что наличие признаков самовольной постройки не усматривается либо вступило в законную силу решение суда об отказе в удовлетворении исковых требований о сносе самовольной постройки или ее приведении в соответствие с установленными требованиями..</p>	

Расчетные показатели максимально допустимого коэффициента использования территории при отсутствии утвержденной в установленном порядке документации по планировке территории применяются к земельному участку.

Расчетный показатель максимально допустимого коэффициента использования территории определяется как отношение расчетной площади здания (в соответствии типом объекта, установленным в Разделе 2 настоящих нормативов) к площади участка. При подготовке документации по планировке территории расчетный показатель максимально допустимого коэффициента использования территории применяется в границах зон размещения объектов капитального строительства для земельного участка.

Допускается увеличение установленных расчетных показателей максимально допустимого коэффициента использования территории при условии наличия

разработанной и утвержденной в соответствии с Правилами применения расчетных показателей, содержащихся в региональных нормативах градостроительного проектирования Республики Крым, документации по планировке территории. При наличии утвержденной в соответствии с настоящим пунктом документации по планировке территории показатель максимально допустимого коэффициента использования территории применяется согласно установленным такой документацией характеристикам планируемого развития территории. Данное требование не применяется в отношении застройки индивидуальными жилыми домами и домами блокированной застройки.

В случае если до 26 ноября 2020 года правообладателем земельного участка (в том числе застройщиком, техническим заказчиком) в порядке, установленном статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, получено разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства (в том числе в случае если до 26 ноября 2020 года начата процедура получения разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства) для определения расчетных показателей максимально допустимого коэффициента использования территории допускается совместно с коэффициентом плотности застройки применять указанные разрешения.

В случае образования земельных участков путем раздела, перераспределения земельных участков или выдела из земельных участков, в отношении которых получены градостроительный план земельного участка и разрешение (разрешения) на строительство с целью строительства многоквартирного жилого дома (домов), расчетные показатели максимально допустимого коэффициента использования территории наряду с коэффициентом плотности застройки применяются к исходному земельному участку на условиях, содержащихся в указанном разрешении (разрешениях) на строительство.

### **3.1.4. Расчетные коэффициенты обеспеченности объектов капитального строительства нормативными площадями, необходимыми для организации машино-мест (парко-мест), в отношении 1 кв. м расчетной площади здания.**

Тип застройки	Расчетные коэффициенты обеспеченности объектов капитального строительства нормативными площадями, необходимыми для организации машино-мест, в отношении 1 кв. м расчетной площади здания
Застройка индивидуальными жилыми домами, в том числе в условиях реконструкции	не менее одного машино-места в границах земельного участка (для обеспечения каждого жилого дома)
Застройка домами блокированной застройки, в том числе в условиях реконструкции	в границах земельного участка, подлежащего застройке домами блокированной застройки, обеспечивается количество машино-мест, из расчета обеспеченности каждого блокированного жилого дома одним машино-местом
Многоквартирная жилая застройка (малоэтажная и среднеэтажная жилая застройка)	не менее 0,35
Многоквартирная жилая застройка (многоэтажная жилая застройка)	не менее 0,35
Общественно-деловая застройка (за исключением комплексов апартаментов, апарт-отелей и гостиниц, включающих номерной фонд по типу апартаменты)	не менее 0,4 за исключением гостиниц. Обеспечение гостиниц, не включающих в себя номера типа апартаменты, машино-местами определяется исходя из категории гостиниц в

	соответствии с положением о классификации гостиниц, утвержденного Постановлением Правительства РФ от 18 ноября 2020 г. № 1860 «Об утверждении Положения о классификации гостиниц» и должно составлять не менее 20% числа номеров для гостиниц
Общественно-деловая застройка (комплексы апартаментов, апарт-отели и гостиницы, включающих номерной фонд по типу апартаменты)	не менее 0,35

В целях обеспечения объектов капитального строительства неуказанными в региональных нормативах градостроительного проектирования машино-местами необходимо руководствоваться требованиями, указанными в Приложении «Ж» СП 42.13330.2016 «Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\*», утвержденными приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 30 декабря 2016 года № 1034/пр. Указанные требования обязательны для исполнения, за исключением отдельно стоящих магазинов шаговой доступности, встроенно-пристроенных и встроенных в жилые здания, учреждений, организаций и предприятий обслуживания населения шаговой доступности, расположенных внутри жилых кварталов и реализующих товары или оказывающие услуги ежедневного спроса (в случае если общая площадь такого объекта капитального строительства (встроенного, пристроенного и встроенно-пристроенного помещения) не более 400 кв. м общей площади, которая (площадь отдельно стоящего объекта капитального строительства) включает в себя помещения для временного хранения продукции и иные вспомогательные помещения), указанные объекты (помещения) могут не обеспечиваться необходимым количеством машино-мест.

Расчетные коэффициенты обеспеченности объектов капитального строительства нормативными площадями, необходимыми для организации машино-мест, приводятся в целях организации парковочного пространства.

Для определения количества машино-мест (парковочных мест), размещаемых в границах парковочного пространства, площадь парковочного места определяется исходя из расчета в зависимости от типа организации парковки, паркинга:

- не менее 25 кв.м на автомобиль при размещении плоскостных открытых стоянок автомобилей;

- не менее 35 кв.м на автомобиль при размещении гаражей-стоянок (паркингов), в том числе подземных гаражей (паркингов);

- не менее 18 кв.м на автомобиль при примыкании парковочного пространства к проезжей части улиц и проездов и продольном расположении автомобилей (без учета проездов);

- не менее 14 кв.м на автомобиль при примыкании парковочного пространства к проезжей части улиц и проездов и перпендикулярном расположении автомобилей или расположении под углом (без учета проездов);

- не менее 40 кв.м на автомобиль при размещении автомобиля с электрическим двигателем с возможностью осуществления его зарядки.

Определение необходимого количества машино-мест при подготовке документации по планировке территории, архитектурно-строительном проектировании осуществляется по формуле приведения требуемой площади парковочного пространства к количеству машино-мест с учетом необходимой площади парковочного пространства на одно машино-место, в зависимости от типа организации парковки, паркинга:

$$K_{\text{маш}} = K_{\text{м/м}} / K_{\text{пл.м/м}}$$



где:

$K_{\text{маш}}$  – требуемое минимальное количество машино-мест;

$K_{\text{м/м}}$  –обеспеченность объектов капитального строительства нормативными площадями, необходимыми для организации машино-мест, в отношении 1 кв.м расчетной площади здания;

$K_{\text{пл.м/м}}$  – площадь парковочного места исходя из типа организации парковки, паркинга.

При проектировании объектов капитального строительства, с целью обеспечения исполнения требований настоящего пункта допускается использование как нормативных требований в объеме требуемой площади парковочного пространства, так и в объеме количества машино-мест, которое рассчитано в соответствии с положениями настоящего пункта.

При использовании земельного участка с несколькими типами застройки минимальная площадь парковочного пространства определяется как сумма требуемых расчетных коэффициентов обеспеченности объектов капитального строительства нормативными площадями, необходимыми для организации машино-мест, для всех типов застройки, планируемых к размещению. При размещении многофункциональных зданий и комплексов минимальная площадь парковочного пространства определяется как сумма требуемых расчетных коэффициентов обеспеченности объектов капитального строительства нормативными площадями, необходимыми для организации машино-мест, для всех помещений различного функционального назначения и производится индивидуально для каждого типа помещений.

Парковочное пространство с целью обеспечения объектов капитального строительства нормативными площадями, необходимыми для организации машино-мест, размещается в границах земельного участка или в границах иных земельных участков, расположенных в пределах пешеходной доступности не более 400 метров, а в случае если размещение объектов капитального строительства планируется в пределах территорий перспективной жилой застройки, такие земельные участки могут располагаться на расстоянии и пределах пешеходной доступности не более 600 метров, и предназначенных, в том числе для размещения гаражей и автостоянок. Размещение парковочного пространства с целью обеспечения объектов капитального строительства нормативными площадями, необходимыми для организации машино-мест, в границах иных земельных участков допускается при условии, если:

- правообладателем земельного участка, в границах которого предполагается размещение объектов капитального строительства, и земельных участков, в границах которых размещается парковочное пространство, является одно лицо, за исключением если размещение объектов капитального строительства планируется в пределах территорий перспективной жилой застройки и реконструкции территории сложившейся застройки, или размещение парковочного пространства предусмотрено на земельном участке, находящегося в муниципальной собственности и размещение такого пространства предусмотрено документацией по планировке территории, утвержденной в установленном порядке;

- для земельных участков установлен вид разрешенного использования «хранение автотранспорта (код 2.7.1)», «размещение гаражей для собственных нужд (код 2.7.2)» или «служебные гаражи (код 4.9)» либо иной вид разрешенного использования, предусматривающий размещение гаражей или автостоянок и размещение автомобильных дорог или размещение парковочного пространства предусмотрено в многофункциональном здании или многофункциональном комплексе (в том числе в случае размещения парковочного пространства на эксплуатируемой кровле), или размещение парковочного пространства обеспечивается путем совместного использования парковочных мест для объектов капитального строительства различного функционального назначения;

- такое размещение обосновано при подготовке документации по планировке территории.

В случае размещения парковочного пространства путем совместного использования парковочных мест для объектов капитального строительства различного функционального назначения, требования к такому размещению должны соответствовать Методическим рекомендациям по совместному использованию парковочных мест для объектов капитального строительства различного функционального назначения, разработанными Федеральным автономным учреждением «Федеральный центр нормирования, стандартизации и оценки соответствия в строительстве», при этом размещение парковочного пространства путем совместного использования парковочных мест для объектов капитального строительства различного функционального назначения осуществляется в пределах пешеходной доступности не более 250 метров за границами земельного участка и за границами иных земельных участков, указанных в настоящем пункте, и не более чем 60 % от требуемой площади парковочного пространства.

В случае размещения парковочного пространства путем совместного использования парковочных мест для объектов капитального строительства различного функционального назначения должны быть заключены соглашения по совместному использованию парковочных пространств, предметом которых, в том числе, будет обязанность собственников (пользователей) предоставлять часть парковочных пространств в соответствии с методикой расчета минимально необходимого количества парковочных мест для расположенных на смежных земельных участках объектов капитального строительства различного функционального назначения в течение суток, установленной Методическими рекомендациями по совместному использованию парковочных мест для объектов капитального строительства различного функционального назначения.

Соглашение по совместному использованию парковочных пространств должно содержать:

- в случае размещения парковочного пространства в виде плоскостной открытой стоянки автомобилей на земельном участке, в границах которого предполагается размещение парковочного пространства для совместного использования, соглашение о частном сервитуте между Застройщиком и собственником земельного участка, заключенное в соответствии с положениями гражданского законодательства Российской Федерации, со сроком действия такого соглашения не менее 10 (десяти) лет, и включением в такое соглашение положений по передаче прав и обязанностей последующим владельцам земельного участка, подлежащего застройке, в указанный срок на безвозмездной основе;

До момента получения разрешения на строительство или внесения изменений в разрешение на строительство сведения об установлении частного сервитута должны быть внесены в Единый государственный реестр недвижимости в установленном порядке.

- в случае размещения парковочного пространства в виде машино-мест в границах стоянки автомобилей, которая представляет собой здание, строение, сооружение или их частей, права и обязанности собственника машино-мест по передаче, установленных в соответствии законодательством о государственном кадастровом учете порядке машино-мест, в собственность (общедолевую собственность) Застройщика или последующим владельцам земельного участка, подлежащего застройке. Передача указанного права собственности осуществляется в соответствии с требованиями гражданского законодательства и подлежит обязательной государственной регистрации.

Не допускается принимать в расчет площади парковочного пространства, подлежащих совместному использованию в случаях если:

- на земельном участке, на котором планируется разместить парковочное пространство (машино-места) для совместного использования, располагается

многоквартирный жилой дом, индивидуальный жилой дом, садовый и дома блокированной застройки;

- на земельном участке, на котором планируется разместить парковочное пространство (машино-места) для совместного использования, располагается объект общественно-делового назначения, график работы которого совпадает с планируемым графиком работы планируемого к строительству объекта, и при этом в границах указанного земельного участка отсутствует парковочное пространство (машино-места) превышающее площадь парковочного пространства (количество машино-мест) необходимого для обслуживания существующего (существующих) объектов капитального строительства на земельном участке согласно нормативных требований на дату выдачи градостроительного плана земельного участка, предоставленного с целью получения разрешения на строительство планируемого к строительству объекта;

- на земельном участке, на котором планируется разместить парковочное пространство (машино-места) для совместного использования, располагаются объекты образования, здравоохранения (в том числе лечебные (медицинские) учреждения), детские дошкольные учреждения, объекты обороны и безопасности, объекты культа, объекты ритуальной деятельности, а также объекты обеспечения правопорядка;

- земельный участок относится к территориям общего пользования согласно виду разрешенного использования, указанному в Едином государственном реестре недвижимости, а также утвержденной документации по планировке территории;

- согласно действующего законодательства вид разрешенного использования земельного участка, на котором планируется разместить парковочное пространство (машино-места) для совместного использования, не допускает организацию парковочного пространства (машино-мест);

- сведения о сервитуте, соглашение о котором заключено с целью совместного использования под организацию парковочного пространства, отсутствуют в Едином государственном реестре недвижимости.

При размещении парковочного пространства с целью обеспечения объектов капитального строительства нормативными площадями, необходимыми для организации машино-мест, в границах иных земельных участков такие земельные участки должны располагаться на расстоянии и пределах пешеходной доступности не более 400 метров от границ земельного участка, на котором планируется размещение объектов капитального строительства, в случае если размещение объектов капитального строительства планируется в пределах территорий перспективной жилой застройки, такие земельные участки могут располагаться на расстоянии и пределах пешеходной доступности не более 600 метров от границ земельного участка, на котором планируется размещение объектов капитального строительства.

При этом в случае подготовки документации по планировке территории в границах земельного участка, на котором планируется размещение объектов капитального строительства, должно быть размещено не менее 40% требуемой площади парковочного пространства. В пределах территорий перспективной жилой застройки указанное ограничение не распространяется.

Допускается размещение части парковочных мест, необходимых для объектов жилого назначения, в пределах пешеходной доступности не более 1000 метров за границами селитебной территории, но не более чем 10 % от требуемой площади парковочного пространства (количества машино-мест), с указанием в проектной документации (пояснительной записке) предполагаемых мест размещения парковочных мест.

Допускается использование зависимых мест для хранения транспорта, в том числе с использованием механизированных конструкций для хранения автомобилей только в местах постоянного хранения личного транспорта граждан. Количество зависимых мест для хранения транспорта, в том числе с использованием механизированных конструкций

не может превышать 20% от требуемого общего количества машино-мест. Указанное ограничение не распространяется в случае размещения механизированных конструкций для хранения автомобилей, обеспечивающие самостоятельное хранение транспорта (независимое место для хранения транспорта), в этом случае допускается обеспечение машино-местами в объеме до 40% от требуемого количества машино-мест.

Не допускается использовать зависимые машино-места в целях обеспечения соблюдения нормативного обеспечения местами для хранения автотранспорта для объектов общественно-делового назначения.

При определении расчетного коэффициента обеспеченности объектов капитального строительства нормативными площадями, необходимыми для организации машино-мест, в отношении 1 кв.м расчетной площади здания, гостевые парковки для размещения объектов жилого назначения не учитываются.

При определении общей потребности в местах хранения (парковочного пространства) допускается учитывать индивидуальные транспортные средства (мотоциклы, мотороллеры, мотоколяски, мопеды, велосипеды) с приведением их к одному расчетному виду (легковому автомобилю) с применением следующих коэффициентов:

- мотоциклы и мотороллеры с колясками, мотоколяски – 0,5;
- мотоциклы и мотороллеры без колясок – 0,28;
- мопеды и велосипеды – 0,1.

В случае если строительство (реконструкция) объектов капитального строительства осуществляется за счет бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, то на основании технического задания, утвержденного заказчиком строительства (реконструкции), допускается уменьшение площади парковочного пространства, количества машино-мест на 30% от требуемого расчетного показателя согласно региональных норм градостроительного проектирования

В условиях реконструкции территории сложившейся застройки или при реконструкции объектов капитального строительства расчетный коэффициент обеспеченности объектов капитального строительства нормативными площадями, необходимыми для организации машино-мест, должен составлять не менее 0,2.

При определении общей потребности в местах хранения автомобилей (парковочного пространства) в границах городских округов, муниципальных районов и сельских поселений, входящих в состав такого муниципального образования, городских поселений, необходимо принимать допустимое количество машино-мест для парковки легковых автомобилей на стоянках автомобилей, размещаемых у границ лесопарков, зон отдыха и курортных зон исходя из количества машино-мест на 100 одновременных посетителей:

- в границах пляжей и парковых зон с расчетным показателем минимально допустимого уровня обеспеченности равным 15;
- в границах лесопарков и заповедников с расчетным показателем минимально допустимого уровня обеспеченности равным 7;
- в границах баз кратковременного отдыха (спортивные, лыжные, рыболовные, охотничьи и др.) с расчетным показателем минимально допустимого уровня обеспеченности равным 10;
- в границах береговых баз маломерного флота с расчетным показателем минимально допустимого уровня обеспеченности равным 10;

При этом расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности городских округов, муниципальных районов и сельских поселений, входящих в состав такого муниципального образования, городских поселений, необходимо принимать исходя из пешеходной доступности к таким объектам (в метрах):

- от входов в парки равным 400 м;
- в зонах массового отдыха равным 1000 м.

Обеспеченность объектами транспортной инфраструктуры определяется исходя из минимального предельного значения расчетного показателя уровня автомобилизации населения муниципальных образований Республики Крым.

Наименование	Единицы измерения	2020	2020 - 2030	2030 - 2040
Уровень автомобилизации	авто/1 тыс. жителей	350	400	450

### 3.1.5. Расчетный коэффициент озеленения земельного участка, подлежащего застройке по отношению к расчетной площади здания.

Тип застройки	Расчетный коэффициент озеленения земельного участка, подлежащего застройке, по отношению к расчетной площади здания
	для зоны Б
Застройка индивидуальными жилыми домами, в том числе в условиях реконструкции	не устанавливается
Застройка домами блокированной застройки, в том числе в условиях реконструкции	не устанавливается
Многоквартирная жилая застройка (малоэтажная и среднеэтажная)	не менее 20 %
Многоквартирная жилая застройка (многоэтажная)	не менее 20 %
Общественно-деловая застройка (за исключением комплексов апартаментов, апарт-отелей и гостиниц, включающих номерной фонд по типу апартаменты)	не менее 20 % для мест временного проживания населения, в иных случаях согласно действующим сводам правил
Общественно-деловая застройка (комплексы апартаментов, апарт-отели и гостиницы, включающих номерной фонд по типу апартаменты)	не менее 20 %

Озеленение земельного участка, подлежащего застройке, осуществляется в границах такого земельного участка.

Не более 80% озеленения земельного участка может размещаться на застроенных частях земельного участка (в том числе на подземных частях зданий и сооружений), расположенных вне строительного объема зданий, строений и сооружений и не выше отметки второго надземного этажа здания, строения, сооружения. Допускается озеленение земельного участка на застроенных частях земельного участка по согласованию с органами местного самоуправления муниципального образования в Республике Крым, в границах которого расположен такой земельный участок или при наличии утвержденной документации по планировке территории.

Согласование органом местного самоуправления размещения озеленения земельного участка на застроенных частях земельного участка, подлежащего застройке, обеспечивается в течение 20 (двадцати) рабочих дней с момента поступления соответствующего обращения от заинтересованного лица. Согласование оформляется

путем подготовки заключения о размещении озеленения земельного участка на застроенных частях земельного участка, подлежащего застройке, за подписью главы администрации городского округа (поселения) с указанием площади озеленения и местоположения размещения части озеленения.

При использовании земельного участка с несколькими типами застройки минимальная площадь озеленения определяется как сумма требуемых расчетных коэффициентов озеленения земельного участка для всех типов застройки, планируемых к размещению.

К озеленению земельного участка могут относиться искусственные водные объекты в случае, если их площадь составляет не более 25% от площади необходимого озеленения земельного участка.

К озеленению земельного участка могут относиться крышное и вертикальное озеленение, при условии, что такое озеленение учтено в полном объеме при проектировании строительства и реконструкции объектов капитального строительства:

- применительно к Зоне А и Б площадь такого озеленения может составлять не более 25 % от площади необходимого озеленения земельного участка;
- применительно к Зоне В площадь такого озеленения может составлять не более 75 % от площади необходимого озеленения земельного участка.

В условиях реконструкции территории сложившейся застройки или при реконструкции объектов капитального строительства расчетный коэффициент озеленения земельного участка, подлежащего застройке, по отношению к расчетной площади здания должен составлять не менее 20 %.

Допускается устройство крышного и вертикального озеленения на объектах вспомогательного использования, части площадей подпорных стен и ограждений, при условии, что такое озеленение учтено в полном объеме при проектировании строительства и реконструкции объектов капитального строительства.

Допускается размещение части озеленения земельного участка за границами земельного участка, подлежащего застройке, но не более чем 20 % от требуемой площади озеленения, за исключением площади, занятой крышным и вертикальным озеленением, при условии согласования такого размещения органом местного самоуправления муниципальных образований в Республике Крым.

Согласование органом местного самоуправления размещения части озеленения земельного участка за границами земельного участка, подлежащего застройке, обеспечивается в течение 20 (двадцати) рабочих дней с момента поступления соответствующего обращения от заинтересованного лица. Согласование оформляется путем подготовки заключения о размещении части озеленения земельного участка за границами земельного участка, подлежащего застройке, за подписью главы администрации городского округа (поселения) с указанием площади озеленения и местоположения размещения части озеленения.

### **3.1.6. Расчетный коэффициент обеспеченности детскими спортивными и игровыми площадками земельного участка, подлежащего застройке, по отношению к расчетной площади здания.**

Тип застройки	Расчетный коэффициент обеспеченности детскими спортивными и игровыми площадками (далее – ДИП) земельного участка, подлежащего застройке, по отношению к расчетной площади здания для зоны Б
Застройка индивидуальными жилыми домами, в том числе в условиях реконструкции	не устанавливается

Застройка домами блокированной застройки, в том числе в условиях реконструкции	не устанавливается
Многоквартирная жилая застройка (малоэтажная и среднеэтажная)	не менее 3,5%
Многоквартирная жилая застройка (многоэтажная)	не менее 3,5%
Общественно-деловая застройка [1]	не менее 3,5%
<p><b>Примечание:</b> 7. В случае размещения объектов, предусматривающих размещение жилых помещений, в том числе апартаментов, номерного фонда апартаментов и комплексов апартаментов.</p>	

Расчетный коэффициент обеспеченности детскими спортивными и игровыми площадками земельного участка, подлежащего застройке, определяется по отношению к расчетной площади здания исходя из его функционального назначения.

Размещение детских спортивных и игровых площадок может быть предусмотрено за границами земельного участка, подлежащего застройке, в случае если размещение обосновано при подготовке документации по планировке территории при условии соблюдения требований настоящего пункта.

В случае если строительство (реконструкция) объектов капитального строительства осуществляется за счет бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, то на основании технического задания, утвержденного заказчиком строительства (реконструкции), допускается уменьшение площади детских спортивных и игровых площадок на 30% от требуемого расчетного показателя согласно региональных норм градостроительного проектирования.

Детские спортивные и игровые площадки допускается размещать за пределами земельного участка, подлежащего застройке, при этом в расчет обеспеченности таких объектов не должны включаться территории объекта обслуживания жилой застройки с кодом 3.5.1 (дошкольное, начальное и среднее общее образование), в пределах пешеходной доступности, но на расстоянии не более 300 м от земельного участка, если в соответствии с документацией по планировке территории в пределах пешеходной доступности предусмотрена организация детской спортивной и игровой площадок в границах образуемого земельного участка для размещения территорий общего пользования. При этом площадь детской спортивной и игровой площадок не должна превышать 20% площади образуемого земельного участка для размещения территорий общего пользования. Расчетные коэффициенты обеспеченности детскими спортивными и игровыми площадками при подготовке документации по планировке территории применяются в отношении элемента планировочной структуры и должны обеспечивать полную нормируемую потребность в таких объектах.

В условиях реконструкции территории сложившейся застройки или при реконструкции объектов капитального строительства расчетный коэффициент обеспеченности детскими спортивными и игровыми площадками земельного участка, подлежащего застройке, по отношению к расчетной площади здания должен составлять не менее 1 %.

**3.1.7. Расчетный коэффициент обеспеченности спортивными площадками (взрослые спортивные и игровые площадки) земельного участка, подлежащего застройке, по отношению расчетной площади здания.**

Тип застройки	Расчетный коэффициент обеспеченности спортивными площадками (взрослые спортивные и игровые площадки) (далее – ВСП) земельного участка, подлежащего застройке, по отношению к расчетной площади здания для зоны Б
Застройка индивидуальными жилыми домами, в том числе в условиях реконструкции	не устанавливается
Застройка домами блокированной застройки, в том числе в условиях реконструкции	не устанавливается
Многоквартирная жилая застройка (малоэтажная и среднеэтажная)	не менее 3,5%
Многоквартирная жилая застройка (многоэтажная)	не менее 3,5%
Общественно-деловая застройка [1]	не менее 3,5%
<p><b>Примечания:</b> 7. В случае размещения объектов, предусматривающих размещение жилых помещений, в том числе апартаментов, номерного фонда апарт-отеля и комплексов апартаментов.</p>	

Расчетный коэффициент обеспеченности спортивными площадками (взрослые спортивные и игровые площадки) земельного участка, подлежащего застройке, определяется по отношению к расчетной площади здания исходя из его функционального назначения.

Размещение взрослых спортивных и игровых площадок может быть предусмотрено за границами земельного участка, подлежащего застройке, в случае если размещение обосновано при подготовке документации по планировке территории при условии соблюдения требований настоящего пункта.

В случае если строительство (реконструкция) объектов капитального строительства осуществляется за счет бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, то на основании технического задания, утвержденного заказчиком строительства (реконструкции), допускается уменьшение площади взрослых спортивных и игровых площадок на 30% от требуемого расчетного показателя согласно региональных норм градостроительного проектирования.

В условиях реконструкции территории сложившейся застройки или при реконструкции объектов капитального строительства расчетный коэффициент обеспеченности спортивными площадками (взрослые спортивные и игровые площадки) земельного участка, подлежащего застройке, по отношению к расчетной площади здания должен составлять не менее 1 %.

Спортивные площадки (взрослые спортивные и игровые площадки) допускается размещать за пределами земельного участка, подлежащего застройке, при этом в расчет обеспеченности таких объектов не должны включаться территории объекта



обслуживания жилой застройки с кодом 3.5.1 (детского сада), в пределах пешеходной доступности, но на расстоянии не более 300 м от земельного участка, если в соответствии с документацией по планировке территории в пределах пешеходной доступности предусмотрена организация спортивной площадки (взрослые спортивные и игровые площадки) в границах образуемого земельного участка для размещения территорий общего пользования. При этом площадь спортивной площадки (взрослые спортивные и игровые площадки) не должна превышать 20% площади образуемого земельного участка для размещения территорий общего пользования. Расчетные коэффициенты обеспеченности спортивными площадками (взрослые спортивные и игровые площадки) при подготовке документации по планировке территории применяются в отношении элемента планировочной структуры и должны обеспечивать полную нормируемую потребность в таких объектах.

### 3.2. Требования к размещению градостроительных комплексов и групп жилых домов.

Создание группы жилых домов возможно только в результате подготовки документации по планировке территории.

В целях определения обеспеченности населения объектами социальной, коммунальной и транспортной инфраструктуры на территориях муниципальных образований Республики Крым минимально допустимый уровень жилищной обеспеченности на одного жителя.

Год	Минимально допустимый уровень жилищной обеспеченности (общей площадью квартир) на одного жителя, кв. м/чел.
	для зоны Б
до 2020	35
до 2035	40
до 2040	45

При размещении территории перспективной жилой застройки, минимально допустимый уровень жилищной обеспеченности (общей площадью квартир) на одного жителя составляет 30 кв. м/чел при размещении стандартного жилья, 40 кв. м/чел - при размещении жилья бизнес-класса.

В расчетный показатель потребности в озелененных территориях микрорайона, квартала или группы жилых домов многоквартирной жилой застройки не включаются озеленение земельного участка, подлежащего застройке, озелененные части территорий при объектах жилищного строительства, при объектах образования, здравоохранения, культуры, спорта, административно-управленческих и иных объектах.

Крышное, вертикальное озеленение, озеленение георешеток в состав зеленых насаждений общего пользования не входят. Исключение составляет крышное озеленение подземных сооружений, кровля которых располагается на отметке участка, а также кустарники и деревья с глубиной развития корневой системы растения не менее 3 м.

Расчетный показатель площади озелененных территорий общего пользования в границах населенных пунктов.

Показатель	Численность населения в границах населенного
------------	--

	пункта, тыс. человек			
	сельского		сельского	
	свыше 50	свыше 20 до 50	свыше 12 до 20	свыше 1 до 12
Расчетный показатель площади озелененных территорий общего пользования, кв. м/чел.	13	10	12	10

Минимально допустимая доля зеленых насаждений в площади озелененных территорий общего пользования населенных пунктов составляет 70%.

#### 4. ОБОСНОВАНИЕ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ.

Обоснованная подготовка расчетных показателей базируется на:

1) применении и соблюдении требований и норм, связанных с градостроительной деятельностью, содержащихся:

- в нормативных правовых актах Российской Федерации;

- в нормативных правовых актах Республики Крым;

- в муниципальных правовых актах Красноперекопского района и Красноармейского сельского поселения;

- в национальных стандартах и сводах правил;

2) соблюдении:

- технических регламентов;

- региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым;

3) учете показателей и данных, содержащихся:

- в планах и программах комплексного социально-экономического развития Красноармейского сельского поселения, при реализации которых осуществляется создание объектов местного значения поселения;

- в официальных статистических отчетах, содержащих сведения о состоянии экономики и социальной сферы, социально-демографическом составе и плотности населения на территории Красноармейского сельского поселения;

- в документах территориального планирования Российской Федерации, Республики Крым и Красноперекопского района;

- в документах территориального планирования Красноармейского сельского поселения и материалах по их обоснованию;

- в документации по планировке территории, предусматривающей размещение объектов местного значения сельского поселения;

- в методических материалах в области градостроительной деятельности;

4) корректном применении математических методов при расчете значений показателей местных нормативов.

В соответствии с ч.2 ст. 29.2 Градостроительного кодекса региональные нормативы градостроительного проектирования могут устанавливать предельные значения расчетных показателей применительно не только к объектам регионального, но и местного значения, в том числе сельского поселения. Региональные нормативы градостроительного проектирования Республики Крым, утвержденные постановлением Совета министров Республики Крым от 26 апреля 2016 г. № 171 (с изменениями) (далее - РНГП РК, региональные нормативы), в своем составе содержат расчетные показатели, в том числе применительно к объектам местного значения сельского поселения.

Согласно ст. 29.4 Градостроительного кодекса расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности населения объектами местного значения поселения,

установленные местными нормативами, не могут быть ниже предельных значений, устанавливаемых региональными нормативами градостроительного проектирования, а расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения поселения не могут превышать этих предельных значений, устанавливаемых региональными нормативами градостроительного проектирования.

Таким образом, предельные значения показателей региональных нормативов задают рамочные ограничения для предельных показателей местных нормативов по отношению к объектам местного значения Красноармейского сельского поселения. Поэтому предельные значения показателей региональных нормативов могут быть приняты за основу при подготовке аналогичных показателей местных нормативов.

Расчетные показатели обеспеченности могут быть выражены в единицах измерения, характеризующих ресурсный потенциал объекта по удовлетворению конкретных потребностей населения):

- вместимость (производительность, мощность, количество мест) объекта;
- количество единиц объектов;
- площадь объекта, его помещений и (или) территории земельного участка, необходимой для размещения объекта;
- иные нормируемые показатели, характеризующие объект.

При размещении объектов местного значения для обслуживания населения поселения должны предусматриваться уровни обслуживания объектами, в том числе повседневного, периодического и эпизодического обслуживания. Уровни обслуживания определяют территориальную доступность объектов.

## **ПЕРЕЧЕНЬ ЗАКОНОДАТЕЛЬНЫХ И НОРМАТИВНО-ПРАВОВЫХ АКТОВ, ИСПОЛЬЗОВАННЫХ ПРИ РАЗРАБОТКЕ МЕСТНЫХ НОРМАТИВОВ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ**

### **Федеральные законодательные и нормативно-правовые акты**

- 1) Градостроительный кодекс Российской Федерации;
- 2) Водный кодекс Российской Федерации;
- 3) Федеральный закон Российской Федерации от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;
- 4) Федеральный закон №89-ФЗ от 24.06.1998 «Об отходах производства и потребления»;
- 5) Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»;
- 6) Федеральный закон от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;
- 7) Федеральный закон от 07.07.2003 № 126-ФЗ «О связи»;
- 8) Федеральный закон от 02.04.2014 № 44-ФЗ «Об участии граждан в охране общественного порядка»;
- 9) Федеральный закон от 29.11.2014 г. № 377-ФЗ «О развитии Республики Крым и города федерального значения Севастополя и свободной экономической зоне на территориях Республики Крым и города федерального значения Севастополя»;
- 10) Распоряжение Министерства культуры Российской Федерации от 02.08.2017 № Р-965 «Об утверждении Методических рекомендаций субъектам Российской Федерации и органам местного самоуправления по развитию сети организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры»;
- 11) Распоряжение Министерства транспорта Российской Федерации от 31.01.2017 № НА-19-р «Об утверждении социального стандарта транспортного

- обслуживания населения при осуществлении перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом и городским наземным электрическим транспортом»;
- 12) Приказ Министерства здравоохранения Российской Федерации от 27.02.2016 № 132н «О Требованиях к размещению медицинских организаций государственной системы здравоохранения и муниципальной системы здравоохранения исходя из потребностей населения»;
- 13) Методические рекомендации Минобрнауки России от 04.05.2016 № АК-15/02вн «Методические рекомендации по развитию сети образовательных организаций и обеспеченности населения услугами таких организаций, включающие требования по размещению организаций сферы образования, в том числе в сельской местности, исходя из норм действующего законодательства Российской Федерации, с учетом возрастного состава и плотности населения, транспортной инфраструктуры и других факторов, влияющих на доступность и обеспеченность населения услугами сферы образования»;
- 14) Государственная программа «Социально-экономическое развитие Республики Крым и города Севастополя»;
- 15) Методические рекомендации органам местного самоуправления по реализации Федерального закона от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах местного самоуправления в Российской Федерации» в области гражданской обороны, защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций, обеспечения пожарной безопасности и безопасности людей на водных объектах, разработанные Министерством Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий;
- 16) Приказ Минсвязи СССР от 27.04.1981 № 178 «О введении нормативов развития и размещения в городах и сельской местности сети отделений и пунктов почтовой связи системы Министерства связи СССР»;
- 17) Приказ МВД РФ от 31.12.2012 № 1166 «Вопросы организации деятельности участковых уполномоченных полиции».

#### **Законодательные и нормативно-правовые акты Республики Крым**

- 1) Закон Республики Крым от 16.01.2015 № 67-ЗРК/2015 «О регулировании градостроительной деятельности в Республике Крым»;
- 2) Закон Республики Крым от 16.01.2015 № 68-ЗРК/2015 «О видах объектов регионального и местного значения, подлежащих отображению на схеме территориального планирования Республики Крым и в документах территориального планирования муниципальных образований Республики Крым»;
- 3) Закон Республики Крым от 19.01.2015 № 71-ЗРК/2015 «О закреплении за сельскими поселениями Республики Крым вопросов местного значения»;
- 4) Закон Республики Крым от 09.01.2017 № 352-ЗРК/2017 «О стратегии социально-экономического развития Республики Крым до 2030 года»;
- 5) Закон Республики Крым от 27.04.2016 г. № 244-ЗРК/2016 «О порядке предоставления жилых помещений специализированного жилищного фонда Республики Крым»
- 6) Региональные нормативы градостроительного проектирования Республики Крым, утвержденные постановлением Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171 (с изменениями и дополнениями);
- 7) Государственная программа развития здравоохранения в Республике Крым, утвержденная постановлением Совета министров Республики Крым от 12.12.2017 №666 (с изменениями и дополнениями);
- 8) Государственная программа развития строительной отрасли Республики Крым, утвержденная постановлением Совета министров Республики Крым от 18.12.2020 №816 (с изменениями и дополнениями);

- 9) Государственная программа развития физической культуры и спорта в Республике Крым, утвержденная постановлением Совета министров Республики Крым от 30.12.2015 №874 (с изменениями и дополнениями);
- 10) Государственная программа Республики Крым «Доступная среда», утвержденная постановлением Совета министров Республики Крым от 15.12.2020 №790 (с изменениями и дополнениями);
- 11) Государственная программа Республики Крым «Развитие жилищного строительства в Республике Крым», утвержденная постановлением Совета министров Республики Крым от 22.11.2016 №571 (с изменениями и дополнениями);
- 12) Государственная программа Республики Крым «Развитие культуры, архивного дела и сохранение объектов культурного наследия Республики Крым», утвержденная постановлением Совета министров Республики Крым от 31.01.2017 №28 (с изменениями и дополнениями);
- 13) Государственная программа развития водохозяйственного комплекса Республики Крым, утвержденная постановлением Совета министров Республики Крым от 22.11.2016 №566 (с изменениями и дополнениями);
- 14) Государственная программа Республики Крым «Газификация населенных пунктов Республики Крым», утвержденная постановлением Совета министров Республики Крым от 05.12.2017 №658 (с изменениями и дополнениями);
- 15) Государственная программа Республики Крым в области обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, утвержденная постановлением Совета министров Республики Крым от 27.01.2017 №25 (с изменениями и дополнениями);
- 16) Государственная программа Республики Крым «Развитие дорожного хозяйства Республики Крым», утвержденная постановлением Совета министров Республики Крым от 26.12.2018 №680 (с изменениями и дополнениями);
- 17) Государственная программа развития образования в Республике Крым, утвержденная постановлением Совета министров Республики Крым от 16.05.2016 №204 (с изменениями и дополнениями);
- 18) Государственная программа Республики Крым «Охрана окружающей среды и рационального использования природных ресурсов Республики Крым», утвержденная постановлением Совета министров Республики Крым от 22.11.2017 №619 (с изменениями и дополнениями);
- 19) Постановление Совета министров Республики Крым от 24.01.2017 № 18 «Об установлении нормативов минимальной обеспеченности населения Республики Крым площадью торговых объектов»;
- 20) Постановления Совета министров Республики Крым от 25.11.2014 № 480 «Об утверждении Правил охраны жизни людей на водных объектах Республики Крым».

#### **Законодательные и нормативно-правовые акты Красноперекопского района**

- 1) Муниципальная программа «Комплексное развитие сельских территорий муниципального образования Красноперекопский район Республики Крым», утвержденная постановлением администрации Красноперекопского района от 14.11.2017 №388 (в редакции от 17.08.2022 №520);
- 2) Муниципальная программа «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности муниципального образования Красноперекопский район Республики Крым», утвержденная постановлением администрации Красноперекопского района от 29.03.2017 №105 (в редакции от 12.07.2022 №462);
- 3) Муниципальная программа «Обеспечение сохранности документов учреждений, организаций и предприятий в архивном отделе (муниципальном архиве) администрации Красноперекопского района», утвержденная постановлением администрации Красноперекопского района от 26.07.2017 №254 (в редакции от 04.07.2022 №455);
- 4) Муниципальная программа «Защита населения и территорий от чрезвычайных ситуаций, развитие пожарной охраны и обеспечение безопасности людей на водных

- объектах в Красноперекопском районе», утвержденная постановлением администрации Красноперекопского района от 14.09.2017 №317 (в редакции от 24.08.2022 №525);
- 5) Муниципальная программа «Профилактика терроризма, экстремизма и ликвидация последствий проявлений терроризма и экстремизма на территории муниципального образования Красноперекопский район», утвержденная постановлением администрации Красноперекопского района от 10.06.2019 №248 (в редакции от 24.04.2022 №289);
- 6) Муниципальная программа «Профилактика правонарушений, преступлений и обеспечения общественной безопасности на территории муниципального образования Красноперекопский район», утвержденная постановлением администрации Красноперекопского района от 25.08.2017 №291 (в редакции от 05.08.2022 №513);
- 7) Муниципальная программа «Развитие культуры в муниципальном образовании Красноперекопский район», утвержденная постановлением администрации Красноперекопского района от 22.09.2017 №332 (в редакции от 12.07.2022 №461);
- 8) Муниципальная программа по укреплению единства российской нации и этнокультурному развитию народов России в муниципальном образовании Красноперекопский район, утвержденная постановлением администрации Красноперекопского района от 05.09.2017 №299 (в редакции от 20.12.2021 №737);
- 9) Муниципальная программа антинаркотической профилактики в молодежной среде в муниципальном образовании Красноперекопский район, утвержденная постановлением администрации Красноперекопского района от 07.11.2016 №341 (в редакции от 04.10.2021 №436);
- 10) Муниципальная программа «Развития образования в муниципальном образовании Красноперекопский район», утвержденная постановлением администрации Красноперекопского района от 05.10.2017 №344 (в редакции от 01.09.2022 №532);
- 11) Муниципальная программа развития физической культуры и спорта в муниципальном образовании Красноперекопский район, утвержденная постановлением администрации Красноперекопского района от 06.10.2017 №345 (в редакции от 24.06.2022 №445);
- 12) Муниципальная программа поддержки молодежи в муниципальном образовании Красноперекопский район, утвержденная постановлением администрации Красноперекопского района от 06.10.2017 №346 (в редакции от 10.08.2022 №519);
- 13) Муниципальная программа «Развитие центров образования «Точка роста» в муниципальном образовании Красноперекопский район» (в рамках реализации межмуниципального сотрудничества), утвержденная постановлением администрации Красноперекопского района от 08.07.2020 №291 (в редакции от 25.07.2022 №474);
- 14) Муниципальная программа «Укрепление общественного здоровья на территории Красноперекопского района Республики Крым», утвержденная постановлением администрации Красноперекопского района от 28.06.2021 №250;
- 15) Муниципальная программа «Социальная поддержка граждан Красноперекопского района», утвержденная постановлением администрации Красноперекопского района от 21.08.2017 №277 (в редакции от 29.12.2021 №755);
- 16) Муниципальная программа «Осуществление дорожной деятельности в отношении автомобильных дорог общего пользования местного значения муниципального образования Красноперекопский район Республики Крым», утвержденная постановлением администрации Красноперекопского района от 25.10.2021 №475 (в редакции от 20.05.2022 №377);
- 17) Муниципальная программа «Подготовка документов территориального планирования и градостроительного зонирования сельских поселений муниципального образования Красноперекопский район Республики Крым», утвержденная постановлением администрации Красноперекопского района от 04.05.2021 №170;
- 18) Муниципальная программа «Управление финансами муниципального образования Красноперекопский район Республики Крым», утвержденная постановлением

администрации Красноперекопского района от 30.04.2021 №168 (в редакции от 05.10.2021 №439, от 22.04.2022 №290);

19) Муниципальная программа «Развитие муниципального управления муниципального образования Красноперекопский район Республики Крым», утвержденная постановлением администрации Красноперекопского района от 18.10.2021 №469 (в редакции от 28.07.2022 №509).

#### **Законодательные и нормативно-правовые акты Красноармейского сельского поселения**

1) Устав муниципального образования Красноармейское сельское поселение Красноперекопского района Республики Крым.

#### **Строительные нормы и правила, своды правил по проектированию и строительству, санитарные правила и нормы**

- 1) СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89\* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»;
- 2) СП 30-102-99 «Планировка и застройка территорий малоэтажного жилищного строительства»;
- 3) СП 44.13330.2011 «Административные и бытовые здания»;
- 4) СП 35.13330.2011 «Мосты и трубы»;
- 5) СП 122.13330.2012 «Тоннели железнодорожные и автомобильные»;
- 6) СП 131.13330.2019 «Строительная климатология»; Дата введения 29.05.2019
- 7) СП 124.13330.2012 «Тепловые сети»;
- 8) СП 50.13330.2012 «Тепловая защита зданий»;
- 9) СП 31.13330.2012 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения»;
- 10) СП 30.13330.2016 «Внутренний водопровод и канализация зданий»;
- 11) СП 32.13330.2019 «Канализация. Наружные сети и сооружения»; Дата введения 26.06.2019
- 12) СП 118.13330.2012 «Общественные здания и сооружения»;
- 13) СП 88.13330.2014 «Защитные сооружения гражданской обороны»;
- 14) СП 112.13330.2011 «Пожарная безопасность зданий и сооружений»;
- 15) СП 11.13130.2009 «Места дислокации подразделений пожарной охраны. Порядок и методика определения»;
- 16) СП 8.13130.2020 Системы противопожарной защиты. Наружное противопожарное водоснабжение. Требования пожарной безопасности; от 30.03.2020 № 225
- 17) СП 42-101-2003 «Общие положения по проектированию и строительству газораспределительных систем из металлических и полиэтиленовых труб»;
- 18) СП 59.13330.2016 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения»;
- 19) СП 134.13330.2012 «Системы электросвязи зданий и сооружений. Основные положения проектирования»;
- 20) СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»;
- 21) СанПиН 2.1.5.980-00 «Гигиенические требования к охране поверхностных вод»;
- 22) СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению населения, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий»;
- 23) Методические рекомендации по определению численности личного состава пожарных подразделений, создаваемых для охраны объектов организаций" (утв. МЧС России 31.07.2009 № 2-4-60-8-18).

- 24) и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению населения, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий»;
- 25) Методические рекомендации по определению численности личного состава пожарных подразделений, создаваемых для охраны объектов организаций" (утв. МЧС России 31.07.2009 № 2-4-60-8-18).



Приложение 8

УТВЕРЖДЕНО  
решением Красноперекопского  
районного совета  
от 26.04.2018 № 421  
*(в редакции решения  
Красноперекопского районного совета  
от 28.09.2022 № 378)*

**Местные нормативы  
градостроительного проектирования  
муниципального образования  
Магазинского сельского поселения  
Красноперекопского района Республики Крым**

2022 год

## ОГЛАВЛЕНИЕ

ВВЕДЕНИЕ .....	5
ПЕРЕЧЕНЬ ИСПОЛЬЗУЕМЫХ СОКРАЩЕНИЙ.....	6
ТЕРМИНЫ И ОПРЕДЕЛЕНИЯ.....	7
ПРАВИЛА И ОБЛАСТЬ ПРИМЕНЕНИЯ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ, СОДЕРЖАЩИХСЯ В ОСНОВНОЙ ЧАСТИ МЕСТНЫХ НОРМАТИВОВ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ .....	12
1. ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ. РАСЧЕТНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ МИНИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ОБЕСПЕЧЕННОСТИ ОБЪЕКТАМИ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ НАСЕЛЕНИЯ МАГАЗИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ И РАСЧЕТНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ МАКСИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЙ ДОСТУПНОСТИ ТАКИХ ОБЪЕКТОВ .....	14
1.1. Объекты электроснабжения .....	14
1.2. Объекты теплоснабжения.....	15
1.3. Объекты газоснабжения .....	17
1.4. Объекты водоснабжения .....	18
1.5. Объекты водоотведения .....	19
1.6. Автомобильные дороги местного значения, объекты транспортного обслуживания и транспортных услуг .....	20
1.7. Объекты для хранения транспортных средств.....	25
1.8. Объекты физической культуры и массового спорта местного значения .....	27
1.9. Объекты образования местного значения, объекты отдыха детей в каникулярное время .....	31
1.10. Объекты культуры и искусства местного значения.....	35
1.11. Объекты общественного питания, торговли и бытового обслуживания.....	38
1.12. Объекты здравоохранения местного значения.....	40
1.13. Объекты массового отдыха населения.....	42
1.14. Объекты сбора и транспортирования твердых коммунальных отходов .....	44
1.15. Объекты, необходимые для организации и осуществления мероприятий по территориальной обороне и гражданской обороне, защите населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе объекты аварийно- спасательной и противопожарной службы; объекты, необходимые для обеспечения безопасности людей на водных объектах .....	47
1.16. Объекты, необходимые для организации ритуальных услуг, места захоронения.....	51
1.17. Объекты обеспечения населения услугами связи .....	52
1.18. Объекты архивных фондов .....	55
1.19. Объекты, необходимые для организации охраны общественного порядка.....	55
1.20. Объекты культурного наследия местного значения .....	56
1.21. Объекты местного значения в области охраны окружающей среды .....	56
1.22. Объекты, необходимые для организации снабжения населения топливом .....	57
1.23. Объекты в области обеспечения потребностей маломобильных групп населения.....	58

2. МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ, СОДЕРЖАЩИХСЯ В ОСНОВНОЙ ЧАСТИ ПРОЕКТА МЕСТНЫХ НОРМАТИВОВ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «МАГАЗИНСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ».....	60
2.1. Перечень объектов местного значения .....	60
2.2. Система обслуживания .....	63
2.3. Обоснование предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения .....	63
2.3.1. Объекты электроснабжения .....	63
2.3.2. Объекты теплоснабжения.....	63
2.3.3. Объекты газоснабжения .....	63
2.3.4. Объекты водоснабжения .....	64
2.3.5. Объекты водоотведения .....	64
2.3.6. Автомобильные дороги местного значения, объекты транспортного обслуживания и транспортных услуг .....	64
2.3.7. Объекты для хранения транспортных средств .....	66
2.3.8. Объекты физической культуры и массового спорта местного значения .....	67
2.3.9. Объекты образования местного значения, объекты отдыха детей в каникулярное время ..	68
2.3.10. Объекты культуры и искусства местного значения.....	71
2.3.11. Объекты общественного питания, торговли и бытового обслуживания.....	73
2.3.12. Объекты здравоохранения местного значения.....	74
2.3.13. Объекты массового отдыха населения.....	76
2.3.14. Объекты сбора и транспортирования твердых коммунальных отходов .....	76
2.3.15. Объекты, необходимые для организации и осуществления мероприятий по территориальной обороне и гражданской обороне, защите населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе объекты аварийно-спасательной и противопожарной службы; объекты, необходимые для обеспечения безопасности людей на водных объектах .....	78
2.3.16. Объекты, необходимые для организации ритуальных услуг, места захоронения.....	80
2.3.17. Объекты обеспечения населения услугами связи .....	80
2.3.18. Объекты архивных фондов .....	81
2.3.19. Объекты, необходимые для организации охраны общественного порядка.....	81
2.3.20. Объекты культурного наследия местного значения.....	82
2.3.21. Объекты местного значения в области охраны окружающей среды .....	82
2.3.22. Объекты, необходимые для организации снабжения населения топливом .....	82
2.3.23. Объекты в области обеспечения потребностей маломобильных групп населения.....	83

3. ПРЕДЕЛЬНЫЕ ЗНАЧЕНИЯ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ МИНИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ОБЕСПЕЧЕННОСТИ ОБЪЕКТАМИ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ НАСЕЛЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ МАГАЗИНСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ КРАСНОПЕРЕКОПСКОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ КРЫМ И ПРЕДЕЛЬНЫЕ ЗНАЧЕНИЯ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ МАКСИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЙ ДОСТУПНОСТИ ТАКИХ ОБЪЕКТОВ ДЛЯ НАСЕЛЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ. ....	83
3.1. Создание условий для строительства на территории муниципального образования Магази́нское сельское поселение Красноперекóпского района Республики Крым. ....	83
3.1.2. Расчетные показатели отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории .....	84
3.1.3. Расчетный показатель максимально допустимого коэффициента использования территории .....	86
3.1.4. Расчетные коэффициенты обеспеченности объектов капитального строительства нормативными площадями, необходимыми для организации машино-мест (парко-мест), в отношении 1 кв. м расчетной площади здания. ....	87
3.1.5. Расчетный коэффициент озеленения земельного участка, подлежащего застройке по отношению к расчетной площади здания. ....	93
3.1.6. Расчетный коэффициент обеспеченности детскими спортивными и игровыми площадками земельного участка, подлежащего застройке, по отношению к расчетной площади здания. ....	95
3.1.7. Расчетный коэффициент обеспеченности спортивными площадками (взрослые спортивные и игровые площадки) земельного участка, подлежащего застройке, по отношению к расчетной площади здания. ....	96
3.2. Требования к размещению градостроительных комплексов и групп жилых домов. ....	97
4. ОБОСНОВАНИЕ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ. ....	98
ПЕРЕЧЕНЬ ЗАКОНОДАТЕЛЬНЫХ И НОРМАТИВНО-ПРАВОВЫХ АКТОВ, ИСПОЛЬЗОВАННЫХ ПРИ РАЗРАБОТКЕ МЕСТНЫХ НОРМАТИВОВ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ .....	99

## **ВВЕДЕНИЕ**

К полномочиям органов местного самоуправления поселений в области градостроительной деятельности в соответствии с требованиями части 1 статьи 8 Градостроительного кодекса Российской Федерации относится утверждение местных нормативов градостроительного проектирования поселений.

Местные нормативы градостроительного проектирования разработаны в соответствии с законодательством Российской Федерации и Республики Крым, нормативно-правовыми и нормативно-техническими документами.

Местные нормативы градостроительного проектирования муниципального образования направлены на установление обязательных требований для всех субъектов градостроительных отношений при строительстве и реконструкции объектов капитального строительства в границах сельского поселения, при планировке и застройке территории муниципального образования.

Местные нормативы градостроительного проектирования входят в систему нормативных правовых актов, регламентирующих градостроительную деятельность на территории Магазинского сельского поселения Красноперекопского района Республики Крым.

Местные нормативы градостроительного проектирования направлены на конкретизацию и развитие норм действующего местного законодательства в сфере градостроительной деятельности, на повышение благоприятных условий жизни населения, устойчивое развитие территорий с учетом социально-экономических, территориальных и иных особенностей муниципального образования Магазинского сельского поселения Красноперекопского района Республики Крым.

Местные нормативы градостроительного проектирования муниципального образования Магазинского сельского поселения Красноперекопского района Республики Крым устанавливают:

- расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения, относящимися к областям, указанным в части 1 статьи 29.2 Градостроительного кодекса Российской Федерации, иными объектами местного значения населения Магазинского сельского поселения Красноперекопского района Республики Крым. и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения муниципального образования Магазинского сельского поселения Красноперекопского района Республики Крым;

- предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения, предусмотренными частями 3 и 4 статьи 29.2 Градостроительного кодекса Российской Федерации, населения муниципального образования Магазинского сельского поселения Красноперекопского района Республики Крым и предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения муниципального образования Магазинского сельского поселения Красноперекопского района Республики Крым..

Местные нормативы градостроительного проектирования муниципального образования Магазинского сельского поселения Красноперекопского района Республики Крым:

- в соответствии с законодательством Российской Федерации и Республики Крым, нормативными правовыми и нормативно-техническими документами, техническими регламентами, с учетом административно-территориального устройства муниципального образования Магазинского сельского поселения Красноперекопского района Республики Крым, социально-демографического состава и плотности населения муниципального образования Магазинского сельского поселения Красноперекопского района Республики Крым, предложений заинтересованных лиц, а также с учетом утвержденных документов территориального планирования муниципального образования Магазинского сельского поселения Красноперекопского района Республики Крым, и утвержденной документации по планировке территории.

## ПЕРЕЧЕНЬ ИСПОЛЬЗУЕМЫХ СОКРАЩЕНИЙ

В местных нормативах градостроительного проектирования применяются следующие сокращения:

<b>Сокращения слов и словосочетаний</b>	
<b>Сокращение</b>	<b>Слово/словосочетание</b>
г.	год
гг.	годы
др.	другие
п.	пункт
пп.	подпункт
ст.	статья
ст.ст.	статьи
ч.	часть
авто/1 тыс. жителей	автомобилей на 1 тысячу жителей
ед.	единицы
МФЦ	многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг
н.п.	населенный пункт – н.п.
органы ЗАГС	органы записи актов гражданского состояния – органы ЗАГС
ПМПК	психолого-медико-педагогическая комиссия – ПМПК
РНГП РК	региональные нормативы градостроительного проектирования Республики Крым – РНГП РК
ТСОО	территориальная схема обращения с отходами – ТСОО

<b>Сокращения единиц измерений</b>	
<b>Обозначение</b>	<b>Наименование единицы измерения</b>
Вт/(м <sup>3</sup> •°С)	ватт на кубический метр на градус Цельсия
га	гектар
кВ	киловольт
кВт/чел.	киловатт на человека
кВт•ч/чел. в год	киловатт-час на человека в год
ккал/м <sup>3</sup>	килокалорий на кубический метр
км	километр
кв. км	квадратный километр
км/км <sup>2</sup>	километр на квадратный километр
л	литр
л/сут.	литр в сутки
м	метр
мин	минута
м <sup>2</sup>	квадратный метр
м <sup>2</sup> /чел.	квадратный метр на человека
м <sup>3</sup>	кубический метр
м <sup>3</sup> /год на 1 чел.	кубический метр на человека
тыс.	тысяча
ч	час
ч/год	часов в год
чел.	человек
чел./га	человек на гектар
шт.	штука

## **ТЕРМИНЫ И ОПРЕДЕЛЕНИЯ.**

В настоящих местных нормативах градостроительного проектирования приведенные понятия применяются в следующем значении:

**Автомобильная дорога** – объект транспортной инфраструктуры, предназначенный для движения транспортных средств и включающий земельные участки в границах полосы отвода автомобильной дороги, расположенные на них или под ними конструктивные элементы (дорожное полотно, дорожное покрытие и подобные элементы), дорожные сооружения, являющиеся ее технологической частью, защитные дорожные сооружения, искусственные дорожные сооружения, производственные объекты и элементы обустройства автомобильных дорог.

**Автостоянка** – здание, сооружение (часть здания, сооружения) или специальная открытая площадка, предназначенная только для хранения (стоянки) автомобилей.

**Апартамент** – номер высшей категории в средстве размещения (гостинице), состоящий из нескольких помещений (комнат) со спальным/спальными местом/местами и отдельным, предназначенным для отдыха помещением с кухонной зоной (оборудованием), а также вспомогательное помещение (помещения) санузла (душ и (или) ванная, туалет).

**Велосипедная дорожка** – отдельная дорога или часть автомобильной дороги, предназначенная для велосипедистов и оборудованная соответствующими техническими средствами организации дорожного движения.

**Береговая полоса** – полоса земли вдоль береговой линии водного объекта общего пользования, которая предназначена для общего пользования.

**Гараж** – здание или сооружение, предназначенное для постоянного или временного хранения, технического обслуживания автомобилей.

**Генеральный план городского округа, генеральный план поселения** – вид документа территориального планирования муниципальных образований, определяющий цели, задачи и направления территориального планирования городского округа или поселения и этапы их реализации, разрабатываемый для обеспечения устойчивого развития территории.

**Градостроительная деятельность** – деятельность по развитию территорий, в том числе городов и иных поселений, осуществляемая в виде территориального планирования, градостроительного зонирования, планировки территорий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, капитального ремонта, реконструкции объектов капитального строительства.

**Градостроительный комплекс** - совокупность элементов планировочной структуры (микрорайоны, кварталы, группы жилых домов), содержащих полный набор объектов повседневного обслуживания населения (учреждения образования, здравоохранения, культуры, торговли, бытового и социального обслуживания, безопасности).

**Градостроительная ценность территории** – мера способности территории удовлетворять определенные общественные требования к ее состоянию и использованию.

**Гражданская оборона** – система мероприятий по подготовке к защите и по защите населения, материальных и культурных ценностей на территории Российской Федерации от опасностей, возникающих при ведении военных действий или вследствие этих действий.

**Группа жилых домов** - совокупность вновь создаваемых объектов капитального строительства (два и более) либо реконструируемых объектов капитального строительства (два и более), в результате реконструкции которых изменятся функциональное назначение объектов капитального строительства либо их параметры, в границах элемента планировочной структуры с одновременным созданием (реконструкцией) объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур, обеспечивающих нормируемую потребность населения в таких объектах. Создание группы жилых домов возможно только в результате деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории.

**Документация по планировке территории** – проекты планировки территории, проекты межевания территории, градостроительные планы земельных участков.

**Деятельность по комплексному и устойчивому развитию территории** - осуществляемая в целях обеспечения наиболее эффективного использования территории деятельность по подготовке и утверждению документации по планировке территории для размещения объектов капитального строительства жилого, производственного, общественно-делового и иного назначения и необходимых для функционирования таких объектов и обеспечения жизнедеятельности граждан объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур, а также по архитектурно-строительному проектированию, строительству, реконструкции указанных объектов.

**Жилой район** – планировочный элемент жилой зоны, формируемый в виде группы кварталов (микрорайонов).

**Застроенная территория** – территория, на которой имеются существующие и (или) строящиеся, а также предусмотрены намечаемые в соответствии с утвержденными документами территориального планирования, градостроительного зонирования и документацией по планировке территории к строительству здания и сооружения.

**Зависимое место для хранения транспорта** - машино-место (парковочное место), предназначенное для хранения (стоянки) легковых автомобилей и других мототранспортных средств (мотоциклов, мотороллеров, мотоколясок, мопедов, скутеров и т.п.), доступ к которому обеспечивается через другое машино-место.

**Защита населения** – комплекс взаимосвязанных по месту, времени проведения, цели, ресурсам мероприятий единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций, направленных на устранение или снижение на пострадавших территориях до приемлемого уровня угрозы жизни и здоровью людей в случае реальной опасности возникновения или в условиях реализации опасных и вредных факторов стихийных бедствий, техногенных аварий и катастроф.

**Защитные сооружения гражданской обороны** – объекты гражданской обороны, обеспечивающие в течение нормативного времени защиту укрываемых от расчетного воздействия поражающих факторов современных средств поражения, а также чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.

**Земельный участок** – как объект права собственности и иных предусмотренных Земельным кодексом Российской Федерации прав на землю является недвижимой вещью, которая представляет собой часть земной поверхности и имеет характеристики, позволяющие определить ее в качестве индивидуально определенной вещи. В случаях и в порядке, которые установлены федеральным законом, могут создаваться искусственные земельные участки.

**Искусственные дорожные сооружения** – сооружения, предназначенные для движения транспортных средств, пешеходов и прогона животных в местах пересечения автомобильных дорог иными автомобильными дорогами, водотоками, оврагами, в местах, которые являются препятствиями для такого движения, прогона (зимники, мосты, переправы по льду, путепроводы, трубопроводы, тоннели, эстакады, подобные сооружения).

**Квартал** - элемент планировочной структуры территории (единица застройки различного функционального назначения), не расчлененный улично-дорожной сетью, в границах красных линий улично-дорожной сети, полос отвода линейных объектов инженерной и транспортной инфраструктуры, территорий общего пользования.

**Комплекс апартаментов** - вид гостиниц, расположенных в одном или нескольких зданиях (корпусах, строениях), объединенных одной территорией, или в части здания, с номерным фондом, состоящим из номеров различных категорий с кухонным оборудованием и санузлом (душ и (или) ванная, туалет).

**Маломобильные группы населения** – люди, испытывающие затруднения при самостоятельном передвижении, получении услуги, необходимой информации или при ориентировании в пространстве (инвалиды, люди с временным нарушением здоровья, беременные женщины, люди преклонного возраста, люди с детскими колясками и т.п.).

**Микрорайон** - элемент планировочной структуры городского и сельского поселения, не расчлененный магистральными улицами и дорогами, в границах красных линий магистральных



или местных улиц, полос отвода железнодорожного транспорта, наземного внеуличного транспорта общего пользования, границ рекреационных зон.

**Муниципальное образование** – муниципальный район, городское или сельское поселение, городской округ.

**Населенный пункт** – часть территории субъекта Российской Федерации, имеющая установленный статус, официальное наименование, сосредоточенную застройку в пределах фиксированной границы, являющаяся местом постоянного или преимущественного проживания и жизнедеятельности людей.

**Народная дружина** – основанное на членстве общественное объединение, участвующее в охране общественного порядка во взаимодействии с органами внутренних дел (полицией) и иными правоохранительными органами, органами государственной власти и органами местного самоуправления.

**Общественный центр** – комплекс общественных зданий и сооружений или соответствующая функциональная зона, предназначенные для преимущественного размещения объектов обслуживания населения и осуществления различных общественных процессов.

**Объекты местного значения** – объекты капитального строительства, иные объекты, территории, которые необходимы для осуществления органами местного самоуправления полномочий по вопросам местного значения и в пределах переданных государственных полномочий в соответствии с федеральными законами, законами Республики Крым, уставом муниципального образования, и оказывают существенное влияние на социально-экономическое развитие поселения.

**Озелененные территории** – часть территории природного комплекса, на которой располагаются природные и искусственно созданные садовые комплексы и объекты - сад, сквер, бульвар; территории жилых, общественно-деловых и других территориальных зон, не менее 70% поверхности которых занято зелеными насаждениями и другим растительным покровом.

**Озелененные территории общего пользования** - часть территории природного комплекса, на которой располагаются природные и искусственно созданные садово-парковые комплексы и объекты, находящиеся в составе рекреационных зон, используемые для отдыха граждан и туризма, в границах населенного пункта.

**Парковка (парковочное место, машино-место, парко-место)** – специально обозначенное и, при необходимости, обустроенное и оборудованное место, являющееся частью парковочного пространства, либо частью автомобильной дороги и (или) примыкающее к проезжей части и (или) тротуару, обочине, эстакаде или мосту либо являющееся частью подэстакадных или подмостовых пространств, площадей и иных объектов улично-дорожной сети и предназначенное для организованной стоянки транспортных средств на платной основе или без взимания платы по решению собственника или иного владельца автомобильной дороги, собственника земельного участка.

**Парковочное пространство** - здание, сооружение (часть здания, сооружения, включая механизированные конструкции для хранения автомобилей) или специальная открытая (закрытая) площадка, предназначенная для хранения (стоянки) легковых автомобилей и других мототранспортных средств (мотоциклов, мотороллеров, мотоколясок, мопедов, скутеров и т.п.).

**Пожарная безопасность** – состояние объекта защиты, характеризующееся возможностью предотвращения возникновения и развития пожара, а также воздействия на людей и имущество опасных факторов пожара.

**Придомовая территория** – земельный участок жилого здания в границах, определяемых градостроительным планом земельного участка, в состав которого входят площадки дворового благоустройства (площадки для игр детей, отдыха взрослого населения, занятия физкультурой, хозяйственных целей и выгула собак, в том числе озелененные, стоянки автомобилей (гостевые автостоянки)), тротуары, пешеходные дорожки и дворовые проезды.

**Противорадиационное укрытие (ПРУ)** – защитное сооружение, обеспечивающее защиту укрываемых от воздействия ионизирующих излучений при радиоактивном заражении

(загрязнении) местности и допускающее непрерывное пребывание в нем укрываемых в течение определенного времени.

**Разрешение на строительство** - документ, предоставляющий право на проведение строительных работ по строительству (реконструкции) объектов капитального строительства, выдается в отношении земельных участков, подлежащих застройке на основаниях, указанных в статье 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

**Расчетная площадь общественного здания (за исключением комплекса апартаментов, апарт-отеля и гостиниц, включающих номерной фонд по типу апартаменты)** - сумма площадей всех размещаемых в здании помещений, за исключением коридоров, тамбуров, переходов, лестничных клеток, лифтовых шахт, внутренних открытых лестниц, а также помещений, предназначенных для размещения инженерного оборудования и инженерных сетей, в том числе за исключением помещений вспомогательного назначения, балконов, лоджий, веранд и террас, эксплуатируемой кровли и мест, предназначенных для размещения парковки или парковочного пространства.

**Расчетная площадь здания, представляющего собой многоквартирный жилой дом, комплекс апартаментов, апарт-отеля и гостиницу, в номерной фонд которой включены номера по типу апартаментов** - сумма площадей всех размещаемых в здании помещений, за исключением помещений общего пользования, помещений общественного назначения, в том числе помещений, предназначенных для размещения инженерного оборудования и инженерных сетей, помещений вспомогательного назначения, балконов, лоджий, веранд и террас, эксплуатируемой кровли и мест, предназначенных для размещения парковки или парковочного пространства, в том числе помещений, предназначенных для ведения коммерческой деятельности (магазины, объекты бытового обслуживания и иные помещения).

**Расчетная площадь здания, представляющего собой индивидуальный жилой, садовый и дом блокированной застройки** – это общая площадь всех помещений дома, в том числе жилого и вспомогательного назначения, также в расчетную площадь здания учитываются площади помещений всех вспомогательных строений на земельном участке, на котором расположены индивидуальный жилой, садовый и дом блокированной застройки.

**Реконструкция объектов капитального строительства (за исключением линейных объектов)** - изменение параметров объекта капитального строительства, его частей (высоты, количества этажей, площади, объема), в том числе надстройка, перестройка, расширение объекта капитального строительства, а также замена и (или) восстановление несущих строительных конструкций объекта капитального строительства, за исключением замены отдельных элементов таких конструкций на аналогичные или иные улучшающие показатели таких конструкций элементы и (или) восстановления указанных элементов.

**Реконструкция территории сложившейся жилой застройки** - квартал или его планировочно-обособленная часть, в пределах которых существующие жилые и нежилые здания, в том числе объекты социальной инфраструктуры, сооружения, в том числе плоскостные, элементы благоустройства, в том числе озеленения, инженерные коммуникации и устройства, являются объектами проведения взаимосвязанного комплекса мер по сохранению и реорганизации сложившейся застройки города, в том числе путем строительства новых объектов капитального строительства и реконструкции существующих объектов капитального строительства с изменением функционального назначения таких объектов.

**Сельское поселение** – один или несколько объединенных общей территорией сельских населенных пунктов (поселков, сел, деревень и других сельских населенных пунктов), в которых местное самоуправление осуществляется населением непосредственно и (или) через выборные и иные органы местного самоуправления.

**Система расселения** - взаимосвязанное территориальное сочетание населенных пунктов, поселений, обладающих интенсивными социально-экономическими и экологическими связями, между которыми распределены тенденции развития функционального, производственного и экономического потенциала, учитывающие плотность населения, различный характер освоения и использования таких территорий, природные условия и удаленность от крупных городов.

**Совместное использование парковочных мест для объектов капитального строительства различного функционального назначения** – парковочное пространство, используемое для обслуживания групп объектов различного функционального назначения, на основании заключенного соглашения между правообладателями объектов по совместному использованию парковочных пространств, предметом которых, в том числе, будет обязанность собственников (пользователей) предоставлять часть парковочных пространств, при этом заключение соглашения по совместному использованию допускается исключительно в отношении созданного (существующего) объекта за счет которого обеспечивается совместное использование парковочных мест.

**Твердые коммунальные отходы** – отходы, образующиеся в жилых помещениях в процессе потребления физическими лицами, а также товары, утратившие свои потребительские свойства в процессе их использования физическими лицами в жилых помещениях в целях удовлетворения личных и бытовых нужд. К твердым коммунальным отходам также относятся отходы, образующиеся в процессе деятельности юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и подобные по составу отходам, образующимся в жилых помещениях в процессе потребления физическими лицами.

**Территория сложившейся жилой застройки** - квартал или его планировочно-обособленная часть, в пределах которых расположены существующие жилые и нежилые здания, в том числе объекты транспортной, коммунальной и социальной инфраструктуры, сооружения, в том числе плоскостные, элементы благоустройства, в том числе озеленения, являющиеся взаимосвязанными компонентами для удовлетворения повседневных потребностей жителей.

**Территория перспективной жилой застройки** - территория свободная от застройки в границах элемента планировочной структуры (или его части) и предназначенная в целях жилищного строительства, в том числе размещения объектов транспортной, коммунальной и социальной инфраструктур, а также иных объектов, необходимых для обеспечения нормируемых потребностей населения.

**Убежище гражданской обороны (убежище ГО)** – защитное сооружение гражданской обороны, обеспечивающее в течение определенного времени защиту укрываемых от воздействий поражающих факторов ядерного оружия и обычных средств поражения, бактериальных (биологических) средств, отравляющих веществ, а также при необходимости от катастрофического затопления, химически опасных веществ, радиоактивных продуктов при разрушении ядерных энергоустановок, высоких температур и продуктов горения при пожаре.

**Укрытие гражданской обороны (укрытие ГО)** – защитное сооружение гражданской обороны, предназначенное для защиты укрываемых от фугасного и осколочного действия обычных средств поражения, поражения обломками строительных конструкций, а также от обрушения конструкций вышерасположенных этажей зданий различной этажности.

**Улично-дорожная сеть (УДС)** – система объектов капитального строительства, включая улицы и дороги различных категорий и входящие в их состав объекты дорожно-мостового строительства (путепроводы, мосты, туннели, эстакады и другие подобные сооружения), предназначенные для движения транспортных средств и пешеходов, проектируемые с учетом перспективного роста интенсивности движения и обеспечения возможности прокладки инженерных коммуникаций. Границы УДС закрепляются красными линиями. Территория, занимаемая УДС, относится к землям общего пользования транспортного назначения.

**Устойчивое развитие территорий** – обеспечение при осуществлении градостроительной деятельности безопасности и благоприятных условий жизнедеятельности человека, ограничение негативного воздействия хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду и обеспечение охраны и рационального использования природных ресурсов в интересах настоящего и будущего поколений.

**Чрезвычайная ситуация** – это обстановка на определенной территории, сложившаяся в результате аварии, опасного природного явления, катастрофы, стихийного или иного бедствия, которые могут повлечь или повлекли за собой человеческие жертвы, ущерб здоровью людей или

окружающей среде, значительные материальные потери и нарушение условий жизнедеятельности людей.

**Элемент планировочной структуры** - часть территории поселения, городского округа или межселенной территории муниципального района (квартал, микрорайон, район и иные подобные элементы), в том числе зона (массив), район (в том числе жилой район, микрорайон, квартал, промышленный район), территория ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд, территория общего пользования, территория транспортно-пересадочного узла, территория, занятая линейным объектом и (или) предназначенная для размещения линейного объекта и улично-дорожная сеть.

### **ПРАВИЛА И ОБЛАСТЬ ПРИМЕНЕНИЯ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ, СОДЕРЖАЩИХСЯ В ОСНОВНОЙ ЧАСТИ МЕСТНЫХ НОРМАТИВОВ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ**

Действие местных нормативов градостроительного проектирования Магазинского сельского поселения распространяется на всю территорию Магазинского сельского поселения, на правоотношения, возникшие после утверждения настоящих местных нормативов градостроительного проектирования.

Настоящие местные нормативы градостроительного проектирования Магазинского сельского поселения устанавливают совокупность расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности населения объектами местного значения сельского поселения, объектами благоустройства территории и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения сельского поселения.

Перечень объектов местного значения сельского поселения для целей настоящих местных нормативов градостроительного проектирования Магазинского сельского поселения подготовлен на основании статьи 29.2 Градостроительного кодекса Российской Федерации; статьи 14 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления Российской Федерации»; статьи 11 Закона Республики Крым от 16.01.2015 № 67-ЗРК/2015 «О регулировании градостроительной деятельности в Республике Крым»; статьи 4 Закона Республики Крым от 16.01.2015 № 68-ЗРК/2015 «О видах объектов регионального и местного значения, подлежащих отображению на схеме территориального планирования Республики Крым и в документах территориального планирования муниципальных образований Республики Крым»; статьи 2 Закона Республики Крым от 19 января 2015 г. № 71-ЗРК/2015 «О закреплении за сельскими поселениями Республики Крым вопросов местного значения».

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения сельского поселения для населения Магазинского сельского поселения, установленные местными нормативами градостроительного проектирования Магазинского сельского поселения, не могут быть ниже предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения сельского поселения для населения Магазинского сельского поселения, установленных Региональными нормативами градостроительного проектирования Республики Крым.

Расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения сельского поселения для населения Магазинского сельского поселения, установленные местными нормативами градостроительного проектирования Магазинского сельского поселения, не могут превышать предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения сельского поселения для населения Магазинского сельского поселения, установленных Региональными нормативами градостроительного проектирования Республики Крым.

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения сельского поселения и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения сельского поселения, установленные в местных нормативах градостроительного проектирования Магазинского сельского поселения, применяются при подготовке генерального плана Магазинского сельского

поселения, правил землепользования и застройки Магазинского сельского поселения, документации по планировке территории.

Расчетные показатели подлежат применению разработчиком градостроительной документации, заказчиком градостроительной документации и иными заинтересованными лицами при оценке качества градостроительной документации в части установления соответствия ее решений целям повышения качества жизни населения.

Расчетные показатели применяются также при осуществлении государственного контроля за соблюдением органами местного самоуправления законодательства о градостроительной деятельности.

В процессе подготовки генерального плана Магазинского сельского поселения, необходимо применять расчетные показатели уровня минимальной обеспеченности объектами местного значения сельского поселения и уровня максимальной территориальной доступности таких объектов, расчетные показатели минимально допустимых площадей территорий для размещения объектов местного значения сельского поселения, а также расчетные показатели уровня минимальной обеспеченности объектами, не относящимися к объектам местного значения сельского поселения, и уровня максимальной территориальной доступности таких объектов.

В ходе подготовки документации по планировке территории в границах сельского поселения следует учитывать расчетные показатели минимально допустимых площадей территорий, необходимых для размещения объектов местного значения сельского поселения, а также расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами, не относящимися к объектам местного значения сельского поселения, и расчетные показатели минимально допустимых площадей территорий для размещения соответствующих объектов.

При планировании размещения в границах территории проекта планировки различных объектов следует оценивать обеспеченности рассматриваемой территории объектами соответствующего вида, которые расположены (или могут быть расположены) не только в границах данной территории, но также и вне ее границ в пределах максимальной территориальной доступности, установленной для соответствующих объектов.

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения сельского поселения, а также максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов, установленные в настоящих местных нормативах градостроительного проектирования, применяются при определении местоположения планируемых к размещению объектов местного значения сельского поселения в генеральном плане Магазинского сельского поселения (в том числе, при определении функциональных зон, в границах которых планируется размещение указанных объектов), а также при определении зон планируемого размещения объектов местного значения сельского поселения и параметров соответствующих земельных участков в документации по планировке территории в целях обеспечения благоприятных условий жизнедеятельности человека.

При определении местоположения планируемых к размещению объектов местного значения сельского поселения в целях подготовки генерального плана Магазинского сельского поселения, документации по планировке территории следует учитывать наличие на территории в границах подготавливаемого проекта подобных объектов, их параметры (площадь, емкость, вместимость, уровень территориальной доступности).

При отмене и (или) изменении действующих нормативных документов Российской Федерации и (или) Республики Крым, в том числе тех, требования которых были учтены при подготовке настоящих местных нормативов градостроительного проектирования и на которые дается ссылка в настоящих местных нормативах градостроительного проектирования, следует руководствоваться нормами, вводимыми взамен отмененных.

**1. ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ. РАСЧЕТНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ МИНИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ОБЕСПЕЧЕННОСТИ ОБЪЕКТАМИ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ НАСЕЛЕНИЯ МАГАЗИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ И РАСЧЕТНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ МАКСИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЙ ДОСТУПНОСТИ ТАКИХ ОБЪЕКТОВ**

**1.1. Объекты электроснабжения**

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя</i>
Объекты электропотребления	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Объем электропотребления (без стационарных плит, без кондиционеров), кВт ч/год на 1 чел.	950
		Объем электропотребления (без стационарных плит, с кондиционерами), кВт ч/год на 1 чел.	1250
		Объем электропотребления (со стационарными электроплитами (100% охвата), без кондиционеров), кВт ч/год на 1 чел.	1350
		Объем электропотребления (со стационарными электроплитами (100% охвата), с кондиционерами), кВт ч/год на 1 чел.	1650
		Использование максимума электрической нагрузки (без стационарных плит, без кондиционеров), ч/год	4100
		Использование максимума электрической нагрузки (без стационарных плит, с кондиционерами), ч/год	4600
		Использование максимума электрической нагрузки (со стационарными электроплитами (100% охвата), без кондиционеров), ч/год	4400
		Использование максимума электрической нагрузки (со стационарными электроплитами (100% охвата), с кондиционерами), ч/год	4900
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется	

**Примечания:**

- Приведенные укрупненные показатели предусматривают электропотребление жилыми и общественными зданиями, предприятиями коммунально-бытового обслуживания, наружным освещением, системами водоснабжения, водоотведения и теплоснабжения.
- Потребность в мощности источников электроэнергии для промышленных и сельскохозяйственных объектов допускается определять по заявкам действующих объектов, проектам новых, реконструируемых или аналогичных объектов, а также по укрупненным отраслевым показателям с учетом местных особенностей.

### 1.2. Объекты теплоснабжения

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Предельные значения расчетного показателя				
Объекты тепло-снабжения	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Нормируемая удельная характеристика расхода тепловой энергии при этажности здания, Вт/(м <sup>3</sup> ·°С)	Для малоэтажных жилых многоквартирных зданий				
			Площадь малоэтажного жилого многоквартирного здания, м <sup>2</sup>	Этажность здания			
				1	2	3	4
			50	0,579	-	-	-
			100	0,517	0,558	-	-
			150	0,455	0,496	0,538	-
			250	0,414	0,434	0,455	0,476
			400	0,372	0,372	0,393	0,414
			600	0,359	0,359	0,359	0,372
			1000 и более	0,336	0,336	0,336	0,336
			Для многоквартирных жилых и общественных зданий				
			Тип зданий	Этажность здания			
				1	2	3	4

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Предельные значения расчетного показателя				
			Жилые многоквартирные, гостиницы, общежития	0,455	0,414	0,372	0,359
			Общественные, кроме перечисленных в пунктах 3-6	0,487	0,440	0,417	0,371
			Поликлиники и лечебные учреждения, дома-интернаты	0,394	0,382	0,371	0,359
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется	Дошкольные организации, хосписы	0,521	0,521	0,521	-
			Сервисного обслуживания, культурно-досуговой деятельности, технопарки, склады	0,266	0,255	0,243	0,232



<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя</i>
----------------------------------	----------------------------------	--	--

### **Примечания**

1. Расчетные значения удельной характеристики расхода тепловой энергии на отопление и вентиляцию здания определяются по методике приложения Г СП 50.13330.2012 «Тепловая защита зданий». Расчетное значение удельной характеристики расхода тепловой энергии на отопление и вентиляцию здания должно быть меньше или равно нормируемому значению. Показатели нормируемой удельной характеристики расхода тепловой энергии на отопление и вентиляцию зданий следует принимать по данной таблице.
2. При промежуточных значениях отапливаемой площади малоэтажного жилого многоквартирного здания в интервале 50-1000 м<sup>2</sup> значения нормируемой удельной характеристики расхода тепловой энергии должны определяться по линейной интерполяции.

### **1.3. Объекты газоснабжения**

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя</i>
Объекты газоснабжения	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Объем газопотребления при наличии централизованного горячего водоснабжения, м <sup>3</sup> /год на 1 чел.	120
		Объем газопотребления при горячем водоснабжении от газовых водонагревателей, м <sup>3</sup> /год на 1 чел.	300
		Объем газопотребления при отсутствии всяких видов горячего водоснабжения, м <sup>3</sup> /год на 1 чел.	220
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется	
Объекты теплоснабжения	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Объем теплотребления при наличии в квартире газовой плиты и газового водонагревателя (при отсутствии централизованного горячего водоснабжения) при газоснабжении природным газом, Гкал/год на 1 чел.	0,97
		Объем теплотребления при наличии в квартире газовой плиты и централизованного горячего водоснабжения при газоснабжении природным газом, Гкал/год на 1 чел.	2,4
		Объем теплотребления при наличии в квартире газовой плиты и отсутствии централизованного горячего водоснабжения и газового водонагревателя при газоснабжении природным газом, Гкал/год на 1 чел.	1,43

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя</i>
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется	

Примечания:

1. При расчете расхода газа для различных типов жилой застройки следует руководствоваться нормами потребления природного газа населением, утвержденными приказом Государственного комитета по ценам и тарифам Республики Крым от 16.07.2014 № 2/2 «Об утверждении розничных цен на природный газ и порядке их применения для потребителей Республики Крым».
2. Годовые расходы газа на нужды предприятий торговли, бытового обслуживания непромышленного характера и т.п. можно принимать в размере до 5 % суммарного расхода теплоты на жилые дома.
3. Годовые расходы газа на нужды промышленных и сельскохозяйственных предприятий следует определять по данным топливопотребления (с учетом изменения КПД при переходе на газовое топливо) этих предприятий с перспективой их развития или на основе технологических норм расхода топлива (теплоты).

#### **1.4. Объекты водоснабжения**

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя</i>
Объекты водоснабжения	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Объем водопотребления при застройке зданиями, оборудованными внутренним водопроводом и канализацией, с ванными и местными водонагревателями, л/сут. на 1 чел.	140
		Объем водопотребления при застройке зданиями, оборудованными внутренним водопроводом и канализацией, без ванн, л/сут. на 1 чел.	125
		Объем водопотребления при застройке зданиями, без централизованного водоснабжения с водопользованием из водоразборных колонок, л/сут. на 1 чел.	50
		Объем водопотребления при застройке зданиями, оборудованными внутренним водопроводом и канализацией, с ванными и местными водонагревателями, с централизованным горячим водоснабжением, л/сут. на 1 чел.	195
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется	

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя</i>
Примечания:			
1. Приведенные укрупненные показатели электропотребления предусматривают электропотребление жилыми и общественными зданиями, предприятиями коммунально-бытового обслуживания, наружным освещением, городским электротранспортом, системами водоснабжения, водоотведения и теплоснабжения.			
2. Удельное водопотребление включает расходы воды на хозяйственно-питьевые и бытовые нужды в общественных зданиях (по классификации, принятой в СП 44.13330.2011), за исключением расходов воды для домов отдыха, санитарно-туристских комплексов и детских оздоровительных лагерей, которые должны приниматься согласно СП 30.13330.2016 и технологическим данным.			
3. Количество воды на нужды промышленности, обеспечивающей население продуктами, и неучтенные расходы при соответствующем обосновании допускается принимать дополнительно в размере 10%-15% суммарного расхода на хозяйственно-питьевые нужды населенного пункта.			
4. Конкретное значение величины удельного хозяйственно-питьевого водопотребления принимается на основании данных по оценке фактического удельного водопотребления по приборам учета и утверждается постановлением.			

### 1.5. Объекты водоотведения

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя</i>
Объекты водоотведения	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Объем водоотведения при застройке зданиями, оборудованными внутренним водопроводом и канализацией, с ванными и местными водонагревателями, л/сут. на 1 чел.	140
		Объем водоотведения при застройке зданиями, оборудованными внутренним водопроводом и канализацией, без ванн, л/сут. на 1 чел.	125
		Объем водоотведения при застройке зданиями, оборудованными внутренним водопроводом и канализацией, с ванными и местными водонагревателями, с централизованным горячим водоснабжением, л/сут. на 1 чел.	195
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется	

### 1.6. Автомобильные дороги местного значения, объекты транспортного обслуживания и транспортных услуг

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Предельные значения расчетного показателя		
Автомобильные дороги общего пользования местного значения	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Плотность автомобильных дорог местного значения вне границ населенных пунктов в границах муниципального района, км/кв. км территории Плотность автомобильных дорог местного значения городского округа, км/кв. км территории	0,18		
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется			
Автомобильные дороги общего пользования местного значения в границах населенных пунктов	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Основные расчетные параметры:	Категория автомобильной дороги		
			II	III	IV
		- общее число полос движения, шт.	2		
		- ширина полосы движения, м	3,5	3,5	3,0
		- ширина обочины, м, не менее	2,5	2,5	2,0
		- ширина разделительной полосы, м	-		
		- пересечение с автодорогами	В одном уровне		
- пересечение с железными дорогами	В разных уровнях при пересечении трех или больше железнодорожных путей	В разных уровнях при пересечении трех или больше железнодорожных путей			

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Предельные значения расчетного показателя		
		- доступ к дороге с примыкающей дороги в одном уровне	допускается		
		- расчетная скорость движения, км/ч	120	100	80
		- наименьший радиус кривых в плане, м	800	600	300
		- наибольший продольный уклон, ‰	40	50	60
		- ширина земляного полотна, м	15 и более	12	10
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется			
Искусственные сооружения на автомобильных дорогах местного значения в границах муниципального района	В соответствии с требованиями СП 35.13330.2011 «Мосты и трубы», СП 122.13330.2012 «Тоннели железнодорожные и автодорожные»				
Велосипедные дорожки	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Плотность сети велодорожек, км/1 кв. км площади населенных пунктов	не нормируется		
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется			

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя</i>
<p>Примечания:</p> <p>1. Проектирование велодорожек следует осуществлять в соответствии с требованиями раздела 6 ГОСТ 33150-2014 «Дороги автомобильные общего пользования. Проектирование пешеходных и велосипедных дорожек. Общие требования».</p> <p>2. Геометрические параметры велосипедной дорожки следует принимать в соответствии с требованиями таблицы 4 ГОСТ 33150-2014.</p> <p>3. При определении норматива обеспеченности одного велосипедиста длиной велодорожки следует руководствоваться Приказом Минспорта России от 21.03.2018 № 244 «Об утверждении Методических рекомендаций о применении нормативов и норм при определении субъектов РФ в объектах физической культуры и спорта»; ГОСТ Р 52767-2007 «Дороги автомобильные общего пользования. Элементы обустройства. Методы определения параметров»; ГОСТ 33150-2014 «Межгосударственный стандарт. Дороги автомобильные общего пользования. Проектирование пешеходных и велосипедных дорожек. Общие требования»</p>			
<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя</i>
Улично-дорожная сеть населенных пунктов	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Плотность улично-дорожной сети (кроме районов индивидуальной жилой застройки), км/кв. км	не нормируется
		Плотность улично-дорожной сети в районах индивидуальной жилой застройки, км/кв. км	не нормируется
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется	
Автовокзал (автостанция) межмуниципального сообщения	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов на муниципальное образование, ед.	1 [1]
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность, ч	1,5

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя</i>
Остановочные пункты общественного пассажирского транспорта, автобусные остановки на автомобильных дорогах	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Максимальное расстояние между автобусными остановками на автомобильных дорогах, км	не менее 3
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Пешеходная доступность, м	800
Автозаправочные станции	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество автомобилей, зарегистрированных на территории соответствующего муниципального образования на 1 топливо-раздаточную колонку	1200
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется	
Станции технического обслуживания автомобилей	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество автомобилей, зарегистрированных на территории соответствующего муниципального образования на 1 пост на станции технического обслуживания	200
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	В соответствии с Таблицей п. 2.4.6	
Транзитные мотели и кемпинги	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	По заданию на проектирование	

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Предельные значения расчетного показателя	
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Расстояние между транзитными мотелями и кемпингами, км	Не более 500	
Площадки для отдыха на дорогах	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Вместимость (одновременная остановка) площадок для отдыха на дорогах, автомобилей *	Категория автодорог	Не менее, автомобилей
			II-III	10-15
			IV	10
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Расстояние между площадками для отдыха на дорогах, м	Категория автодорог	Расстояние, км
			II	15-20
			III	25-35
IV	45-55			

Примечания:

15. Территория района обеспечивается услугами автовокзала ГО Красноперекоск

16. Проектирование велодорожек следует осуществлять в соответствии с требованиями раздела 6 ГОСТ 33150-2014 «Дороги автомобильные общего пользования. Проектирование пешеходных и велосипедных дорожек. Общие требования».

Категории улиц и дорог, а также предельные значения расчетных показателей для проектирования сети улиц и дорог сельских населенных пунктов установлены в соответствии с СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89\* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

Категория дорог и улиц	Основное назначение дорог и улиц
Основные улицы сельского поселения	Проходят по всей территории сельского населенного пункта, осуществляют основные транспортные и пешеходные связи, а также связь территории жилой застройки с общественным центром. Выходят на внешние дороги
Местные улицы	Обеспечивают связь жилой застройки с основными улицами
Местные дороги	Обеспечивают связи жилых и производственных территорий, обслуживают производственные территории
Проезды	Обеспечивают непосредственный подъезд к участкам жилой, производственной и общественной застройки



Категория сельских улиц и дорог	Расчетная скорость движения, км/ч	Ширина полосы движения, м	Число полос движения (суммарно в двух направлениях)	Наименьший радиус кривых в плане без выража, м	Наибольший продольный уклон, ‰	Наименьший радиус вертикальной выпуклой кривой, м	Наименьший радиус вертикальной вогнутой кривой, м	Ширина пешеходной части тротуара, м
Основные улицы сельского поселения	60	3,5	2-4	220	70	1700	600	1,5-2,25
Местные улицы	40	3,0	2	80	80	600	250	1,5
Местные дороги	30	2,75	2	40	80	600	200	1,0 (допускается устраивать с одной стороны)
Проезды	30	4,5	1	40	80	600	200	-

### 1.7. Объекты для хранения транспортных средств

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя</i>
Открытые стоянки для хранения транспортных средств в социальном и специализированном жилищном фонде	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Уровень обеспеченности, машино-мест на 1 квартиру	В соответствии с п. <b>3.1.4.</b>

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя</i>
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Радиус обслуживания, м	В соответствии с п. <b>3.1.4.</b>
Стоянки для хранения легковых автомобилей населения в зонах многоквартирной жилой застройки	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Уровень обеспеченности, машино-мест на 1 квартиру в зависимости от уровня комфорта **	В соответствии с п. <b>3.1.4.</b>
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Радиус обслуживания, м	В соответствии с п. <b>3.1.4.</b>
Приобъектные стоянки легковых автомобилей	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		В соответствии с п. <b>3.1.4.</b>
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Радиус обслуживания, м	В соответствии с п. <b>3.1.4.</b>

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя</i>
<p>* В районах реконструкции – не более 1000 м.  ** В условиях реконструкции при размещении новой жилой застройки в кварталах сложившейся застройки места для хранения автомобилей должны быть предусмотрены в границах земельных участков жилых домов из расчета не менее 1,0 машино-места на одну квартиру.</p> <p><b>Примечания</b></p> <p>1. При определении общей потребности в местах для хранения следует учитывать и другие индивидуальные транспортные средства (мотоциклы, мотороллеры, мотоколяски, мопеды, велосипеды) с приведением их к одному расчетному виду (легковому автомобилю) с применением следующих коэффициентов:  - мотоциклы и мотороллеры с колясками, мотоколяски – 0,5;  - мотоциклы и мотороллеры без колясок – 0,28;  - мопеды и велосипеды – 0,1.</p> <p>2. Для индивидуальной застройки размещение автостоянок обеспечивается в пределах земельных участков, отведенных под жилые дома.</p>			

### 1.8. Объекты физической культуры и массового спорта местного значения

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя</i>	
Объекты физической культуры спорта (всего)	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Усредненный норматив единовременной пропускной способности объектов физкультуры и спорта, чел./1000 чел.	2020 год	48
			2026 год	70
			2030 год	84
			2040 год	122
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется		

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя</i>
Крытая ледовая арена	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов на муниципальный район, ед.	По заданию на проектирование
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется	
Тренировочная база	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов на муниципальный район, ед.	По заданию на проектирование
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется	
Плавательный бассейн общего пользования	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов на 30 000 чел.	1
		Площадь зеркала воды бассейна общего пользования, м <sup>2</sup> на 1 000 чел.	20
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность, мин.	30
Плоскостные спортивные сооружения (стадионы, спортивные площадки и т.д.)	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Уровень обеспеченности, м <sup>2</sup> общей площади на 1000 чел. общей численности населения	2352

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя</i>	
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Пешеходная доступность, мин	30	
Спортивный зал	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов на населенный пункт муниципального образования, ед.	н.п. с численностью населения свыше 500 чел.	1
			н.п. с численностью населения менее 500 чел.	Не нормируется
		Площадь пола спортивного зала общего пользования, м <sup>2</sup> на 1 000 чел.	60	
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Радиус обслуживания помещений для физкультурно-оздоровительных мероприятий, м	500	
Сооружения для стрелковых видов спорта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		2	
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность, мин	В соответствии с таблицей п. 2.4.7.	

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя</i>
<p>Примечания:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. В качестве объекта спорта принимается сетевая единица соответствующего вида обслуживания, а также филиалы и территориально обособленные отделы.</li> <li>2. При расчете потребности населения муниципального района в спортивных сооружениях рекомендуется учитывать сооружения регионального значения (при наличии) и местного значения поселений. При расчете потребности населения городского округа в спортивных сооружениях рекомендуется учитывать объекты регионального значения при их наличии на территории городского округа. При расчете потребности населения городского поселения в спортивных сооружениях рекомендуется учитывать объекты регионального значения и местного значения муниципального района при их наличии на территории городского поселения. При расчете потребности населения сельского поселения в спортивных сооружениях рекомендуется учитывать объекты регионального значения и местного значения муниципального района при их наличии на территории сельского поселения.</li> <li>3. Физкультурно-спортивные сооружения сети общего пользования следует, как правило, объединять со спортивными объектами общеобразовательных школ и других учебных заведений, учреждений отдыха и культуры.</li> <li>4. Нормы расчета залов необходимо принимать с учетом минимальной вместимости объектов по технологическим требованиям.</li> <li>5. Долю объектов спорта (физкультурно-спортивных сооружений), размещаемых в жилой застройке, рекомендуется принимать от общей нормы: территории – 35%; спортивные залы – 50%; бассейны – 45%.</li> <li>6. Комплексы физкультурно-оздоровительных площадок предусматриваются в каждом поселении.</li> <li>7. Решения о видах создаваемых спортивных объектов органы местного самоуправления принимают самостоятельно, исходя из предпочтений местного населения, имеющихся финансовых ресурсов, включая внебюджетные источники финансирования, наличия предложений от субъектов предпринимательской деятельности в рамках государственно-частного партнерства.</li> <li>8. В соответствии с п. 8.1.5 СП 59.13330.2020 минимальная доля мест для инвалидов на трибунах спортивно-зрелищных сооружений со стационарными местами – 5%, в том числе для инвалидов, передвигающихся на креслах-колясках 0,75% и 0,25% мест со свободным доступом повышенной комфортности (ширина места 0,5 м, ширина прохода между рядами не менее 0,65 м); 0,75% и 0,25% мест со свободным доступом повышенной комфортности (ширина места 0,5 м, ширина прохода между рядами не менее 0,65 м). Остальные 4% мест должны размещаться в зоне действия системы обеспечения разборчивости звуковой информации и зоны действия системы тифлокомментирования, а также по заданию на проектирование в зоне видимости «бегущей строки», телемонитора или зоны для размещения сурдопереводчика.</li> <li>9. Потребность в площадях земельных участков для объектов местного значения в области физической культуры и спорта принимается в соответствии с приложением Д к СП 42.13330.2016.</li> <li>10. Физкультурно-спортивные сооружения сети общего пользования следует объединять со спортивными объектами образовательных школ и других учебных заведений, учреждений отдыха и культуры с возможным сокращением территории.</li> <li>11. Для малых поселений нормы расчета залов и бассейнов необходимо принимать с учетом минимальной вместимости объектов по технологическим требованиям.</li> </ol>			

**1.9. Объекты образования местного значения, объекты отдыха детей в каникулярное время**

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Предельные значения расчетного показателя	
			период	Число мест
Дошкольные образовательные организации	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Число мест в расчете на 1000 человек [1]	текущее состояние (2020 год)	54
			2026 год	53
			2030 год	49
			2040 год	41
		Удельный вес числа дошкольных образовательных организаций, в которых создана универсальная безбарьерная среда для инклюзивного образования детей-инвалидов, в общем числе дошкольных образовательных организаций, %	20	
Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Пешеходная доступность, м [2]	многоэтажная застройка	Не нормируется	
		малоэтажная застройка	500	
Общеобразовательные организации	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Число мест в расчете на 1000 человек [3]	текущее состояние (2020 год)	131
			2026 год	128
			2030 год	118
			2040 год	98
		Удельный вес числа общеобразовательных организаций, в которых создана универсальная безбарьерная среда для инклюзивного образования детей-инвалидов, в общем числе общеобразовательных организаций, %	25	
Расчетный показатель	Пешеходная доступность для учащихся I ступени	2000		

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя</i>	
	максимально допустимого уровня территориальной доступности	для сельских населенных пунктов, м	обучения	
			для учащихся II и III ступени обучения	4000
		Транспортная доступность, мин. [4]	для учащихся I ступени обучения	15
			для учащихся II и III ступени обучения	30
Организации дополнительного образования	Расчетный минимально допустимого уровня обеспеченности	Число мест в расчете на 1000 человек [5]	текущее состояние (2022 год)	130
			2026 год	127
			2030 год	117
			2040 год	98
	Расчетный максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность, мин.	30	
Детские учреждения оздоровления и отдыха	Расчетный минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов на муниципальный район, городской округ, ед.	По заданию на проектирование	
	Расчетный максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется		
Школы-интернаты	Расчетный минимально допустимого уровня обеспеченности	Число мест в расчете на 1000 человек	1,44	
	Расчетный максимально допустимого		Не нормируется	



Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Предельные значения расчетного показателя	
	уровня территориальной доступности			
Межшкольный учебно-производственный комбинат	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Число мест в расчете на 1000 человек	текущее состояние (2022 год)	12
			2026 год	11
			2030 год	12
			2040 год	14
	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Транспортная доступность, мин.	Размещается в зданиях общеобразовательных организаций	
Крытые бассейны для дошкольников	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Число мест в расчете на 1000 человек	По заданию на проектирование Не нормируется	
Детские центры [б]	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Число мест в расчете на 1000 человек общей численности населения	15	
Центр психолого-педагогической,	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Уровень обеспеченности, объектов	1	

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя</i>
медицинской и социальной помощи	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность, мин.	30
Психолого-медико-педагогическая комиссия	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Уровень обеспеченности, объектов	1
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность, мин.	35

**Примечания:**

1. В сельской местности – не менее одной дошкольной образовательной организации на 60 воспитанников. Для сельских населенных пунктов с численностью населения менее 200 человек следует предусматривать дошкольные организации малой вместимости, объединенные с начальными классами. Минимальную обеспеченность такими учреждениями и их вместимость следует принимать по заданию на проектирование в зависимости от местных условий.
2. Радиус пешеходной доступности дошкольных образовательных организаций допускается увеличивать до 1 км путем уточнения в местных нормативах градостроительного проектирования в зависимости от местных условий или при подготовке документации по планировке территории с учетом наличия обоснования необходимости такого уточнения в зависимости от местных условий.
3. В городской местности проектируется не менее одной дневной общеобразовательной школы на 800 воспитанников, в сельской местности – не менее одной дневной общеобразовательной школы на 200 воспитанников.
- 3.1. Радиус пешеходной доступности общеобразовательных организаций допускается увеличивать до 1 км путем уточнения в местных нормативах градостроительного проектирования в зависимости от местных условий или при подготовке документации по планировке территории с учетом наличия обоснования необходимости такого уточнения в зависимости от местных условий.
4. При расстояниях свыше нормируемой территориальной доступности для обучающихся общеобразовательных организаций, расположенных в сельской местности, необходимо организовывать транспортное обслуживание до общеобразовательной организации и обратно. Время в пути не должно превышать 30 минут в одну сторону. Расстояние от места проживания до места сбора не должно быть более 1 км.
5. В сельских населенных пунктах рекомендуется размещать 87% мест на базе общеобразовательных организаций, 13% мест на базе образовательных организаций (за исключением общеобразовательных организаций).

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя</i>
<p>б. Детские центры – организации отдыха детей и их оздоровления сезонного действия или круглогодичного действия независимо от их организационно-правовых форм, основная деятельность которых направлена на реализацию услуг по обеспечению отдыха детей и их оздоровления (загородные лагеря отдыха и оздоровления детей, детские оздоровительные центры, базы и комплексы, детские оздоровительно-образовательные центры, специализированные (профильные) лагеря (спортивно-оздоровительные лагеря и другие лагеря) и иные организации).</p>			

#### **1.10. Объекты культуры и искусства местного значения**

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя</i>
Детская библиотека	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов на муниципальное образование, ед.	1 <sup>*</sup>
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность, мин.	60
Точка доступа к полнотекстовым информационным ресурсам	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество точек на муниципальное образование, независимо от численности	1 <sup>*</sup>
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность, мин.	60
Межпоселенческая общедоступная библиотека	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов на муниципальное образование, ед.	1 <sup>*</sup>

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя</i>
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность, мин.	60
Общедоступная библиотека с детским отделением	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов, ед.	-
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортно-пешеходная доступность, мин.	-
Филиал общедоступных библиотек с детским отделением	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов на 1000 чел., ед.	-
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортно-пешеходная доступность, мин.	-
Музей краеведческий	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов на муниципальное образование, ед.	1
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность, мин.	60
Концертный зал	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов на муниципальное образование, ед.	1

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя</i>
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность, мин.	40
Дом культуры	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов, ед.	-
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность, мин.	-
		Транспортно-пешеходная доступность, мин.	-
Центр культурного развития	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов на муниципальное образование, ед.	1
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность, мин.	30
Кинозал	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов, ед.	-
		Транспортная доступность, мин.	-
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортно-пешеходная доступность, мин.	-

### 1.11. Объекты общественного питания, торговли и бытового обслуживания

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя</i>
Объекты общественного питания	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество мест на 1000 чел.	40
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Пешеходная доступность, м	2000
Стационарные торговые объекты	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Площадь торгового объекта, кв. м на 1000 чел.	261,2
		Количество стационарных торговых объектов, ед.	25
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Пешеходная доступность, м	2000
Торговые павильоны и киоски по продаже продовольственных товаров сельскохозяйственной продукции	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество нестационарных торговых объектов, ед. на 10000 чел.	9,3
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Пешеходная доступность, м	2000
Торговые павильоны и киоски по продаже продукции	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество нестационарных торговых объектов, ед. на 10000 чел.	1,8

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя</i>
общественного питания	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Пешеходная доступность, м	2000
Торговые павильоны и киоски по продаже печатной продукции	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество нестационарных торговых объектов, ед. на 10000 чел.	1,8
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Пешеходная доступность, м	2000
Розничные рынки продовольственных товаров	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество мест, мест на 1000 чел.	2,6
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется	
Объекты бытового обслуживания	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Уровень обеспеченности, рабочих мест на 1000 чел. общей численности населения	Сельские поселения – 7, в том числе непосредственного обслуживания населения – 4
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Радиус обслуживания, м	2000

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя</i>
Примечания:			
1. Минимальную обеспеченность объектами общественного питания и максимальную пешеходную доступность до данных объектов допускается уточнять в местных нормативах градостроительного проектирования в зависимости от местных условий.			
2. Потребность в площадях земельных участков для объектов местного значения в области торговли, общественного питания, бытового обслуживания, социального обслуживания принимается в соответствии с приложением Д к СП 42.13330.2016.			

### 1.12. Объекты здравоохранения местного значения

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя</i>
Аптеки	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов на муниципальное образование, ед.	По заданию на проектирование
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность для сельских населенных пунктов, минут в одну сторону	30
Медицинские учреждения, оказывающие медицинскую помощь стационарных условиях	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Уровень обеспеченности, коек на 1000 чел. общей численности населения	13,47
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность, мин	30
Амбулаторно-поликлинические учреждения	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Уровень обеспеченности, посещений в смену на 1000 чел. общей численности населения	18,5



<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя</i>
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность, мин	30
Станция скорой и неотложной медицинской помощи	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Уровень обеспеченности, санитарных автомобилей	2
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность, мин	30
Санаторные объекты	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Уровень обеспеченности, коек на 1000 человек общей численности населения	5,87
		Уровень обеспеченности, коек на 1000 детей	3,065
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности		Не нормируется
Молочные кухни	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		По заданию на проектирование
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности		Не нормируется
Раздаточные пункты молочных кухонь	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		По заданию на проектирование

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя</i>
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Радиус обслуживания, м	500, при одно- и двухэтажной застройке – 800

### **1.13. Объекты массового отдыха населения**

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя</i>	
Общественные уборные	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Уровень обеспеченности, объектов на 1000 чел. общей численности населения		1
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Радиус обслуживания, м		500
Озелененные территории общего пользования курортных зон	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Уровень обеспеченности, м <sup>2</sup> площади на 1 место в санаторно-курортных и оздоровительных учреждениях		100
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности			Не нормируется
Территория общекурортных центров	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Уровень обеспеченности, м <sup>2</sup> площади на 1 место в санаторно-курортных и оздоровительных учреждениях		10

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Предельные значения расчетного показателя	
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности			Не нормируется
Зоны массового кратковременного отдыха	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Уровень обеспеченности, м <sup>2</sup> территории объектов на одного посетителя		500, в том числе интенсивно используемая часть для активных видов отдыха должна составлять 100 м <sup>2</sup> на одного посетителя
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность, мин		90
Пляжи	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Уровень обеспеченности, м <sup>2</sup> территории объектов на одного посетителя	морские	5
			речные и озерные	8
			речные и озерные, размещаемые на землях, пригодных для сельскохозяйственного использования	4
			специализированные лечебные пляжи	8
		Уровень обеспеченности, м береговой полосы на одного посетителя	морские	0,2
			речные и озерные	0,25

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя</i>	
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности			Не нормируется
Объекты благоустройства [6]	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Площадь территории площадок для игр детей, отдыха взрослого населения и занятий физкультурой, % от общей площади микрорайона (квартала) жилой зоны		10
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Пешеходная доступность		в границах квартала, микрорайона
Примечания				
1. В сложившихся приморских, горных курортах и в условиях их реконструкции размеры земельных участков допускается уменьшать, но не более чем на 25 %.				
2. В курортных зонах сложившихся приморских, а также горных курортов размеры озелененных территорий общего пользования допускается уменьшать, но не более чем на 50 %.				
3. Площадь участка отдельной зоны массового кратковременного отдыха следует принимать не менее 50 га.				
4. Размеры речных и озерных пляжей, размещаемых вне курортных зон на землях, пригодных для сельскохозяйственного использования, следует принимать из расчета 5 м <sup>2</sup> на одного посетителя.				

#### **1.14. Объекты сбора и транспортирования твердых коммунальных отходов**

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя сельское поселение</i>	
Места накопления отходов	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Обеспеченность контейнерными площадками, %		100

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя сельское поселение</i>
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Пешеходная доступность, м	100
Пункт приема вторичного сырья	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Не нормируется
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности		Не нормируется
Объекты обработки твердых коммунальных отходов	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		1 (мусороперегрузочная станция г. Красноперекопск)
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности		Не нормируется
Скотомогильники (биотермические ямы)	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		600
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности		Не нормируется
Объекты утилизации твердых коммунальных	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		В соответствии с Территориальной схемой обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, Республики Крым

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя сельское поселение</i>
Отходов	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности		Не нормируется
Объекты захоронения твердых коммунальных отходов	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		1 (полигон ТКО в г. Красноперекоск***)
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности		Не нормируется
Урны	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Площади и улицы, сады, вокзалы, пристани, остановки городского транспорта и др. места	1 урна через каждые 40 м на оживленных участках и 100 м на малолюдных участках
		Рынки	1 урна на 50 м <sup>2</sup> площади рынка, не более 10 м между урнами вдоль торговых рядов
		Парки	1 урна на 800 м <sup>2</sup> площади парка, не более 40 м между урнами на главных аллеях, 1 урна – у каждого ларька и киоска
		Медицинские лечебные учреждения	1 урна на 700 м <sup>2</sup> дворовой территории лечебного учреждения, не более 10 м между урнами на главных аллеях
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности		Не нормируется

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Предельные значения расчетного показателя сельское поселение
---------------------------	---------------------------	---	--

Примечание:

8. Для определения числа устанавливаемых контейнеров (мусоросборников) следует исходить из численности населения, пользующегося мусоросборниками, нормы накопления отходов, сроков хранения отходов. Расчетный объем мусоросборников должен соответствовать фактическому накоплению отходов в периоды наибольшего их образования. Необходимое число контейнеров рассчитывается по формуле:  $B_{\text{конт}} = P_{\text{год}} \times t \times K / (365 \times V)$ , где  $P_{\text{год}}$  – годовое накопление муниципальных отходов, куб. м;  $t$  – периодичность удаления отходов в сутки;  $K$  – коэффициент неравномерности отходов, равный 1,25;  $V$  – вместимость контейнера.

\* Емкость контейнеров 1,1 м<sup>3</sup>.

\*\* Площадки для установки контейнеров должны быть удалены от жилых домов, детских учреждений, спортивных площадок и от мест отдыха населения на расстояние не менее 20 м, но не более 100 м. Размер площадок должен быть рассчитан на установку необходимого числа контейнеров, но не более 5.

На территории частных домовладений места расположения мусоросборников должны определяться самими домовладельцами, разрыв может быть сокращен до 8-10 метров.

\*\*\* Полигон ТКО в г. Красноперекопск эксплуатируется до момента ввода в эксплуатацию полигона ТКО в пгт Азовское.

**1.15. Объекты, необходимые для организации и осуществления мероприятий по территориальной обороне и гражданской обороне, защите населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе объекты аварийно-спасательной и противопожарной службы; объекты, необходимые для обеспечения безопасности людей на водных объектах**

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Предельные значения расчетного показателя
Объекты гражданской обороны (убежища, противорадиационные укрытия, укрытия)	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Уровень обеспеченности, кв. м площади пола помещений на 1 укываемого	при одноярусном расположении нар – 0,6; при двухъярусном расположении нар – 0,5; при трехъярусном расположении нар – 0,4
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Пешеходная доступность, м	для убежищ и противорадиационные укрытий – 1000; для укрытий - 500

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя</i>
Административные здания, в том числе для размещения сил гражданской обороны, территориальной обороны, сил и средств защиты населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		По заданию на проектирование
Гражданской обороны, территориальной обороны, сил и средств защиты населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности		Не нормируется
Сооружения по защите территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		100 % территории, требующей защиты
и техногенного характера	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности		Не нормируется
Спасательные посты, станции на водных объектах (в том числе объекты оказания первой медицинской помощи)	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		1 объект на 400 м береговой линии в местах отдыха населения
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Пешеходная доступность, м	400
Склады материально-технических, продовольственных,	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		По заданию на проектирование



Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Предельные значения расчетного показателя			
медицинских запасов и иных средств	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности		Не нормируется			
Берегозащитные сооружения	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		100 % береговой линии, требующей защиты			
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности		Не нормируется			
Подразделения пожарной охраны	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Уровень обеспеченности, количество пожарных депо / пожарных автомобилей на соответствующее количество выездов для населенных пунктов	Площадь территории населенного пункта, тыс. га	До 2	До 2	2-4
			Численность населения населенного пункта, тыс. чел.	До 5	5-30	5-30
			Количество пожарных депо / пожарных автомобилей на соответствующее количество выездов	1 / (1 × 3)	1 / (1 × 6)	2 / (1 × 6 + 1 × 4)
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Время прибытия первого подразделения к месту вызова, мин	20			

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Предельные значения расчетного показателя
<p>Примечания:</p> <p>1. Защитные сооружения следует располагать в местах наибольшего сосредоточения укрываемых. Радиус сбора укрываемых должен составлять не более 500 м для защитных сооружений, расположенных на территориях, отнесенных к особой группе по гражданской обороне, а для иных территорий - не более 1000 м. При подвозе укрываемых автотранспортом радиус сбора укрываемых в противорадиационные укрытия допускается увеличивать до 20 км по согласованию с территориальным органом МЧС России.</p> <p>2. Нормы площади пола помещений укрытий, размещаемых в учреждениях здравоохранения, следует принимать по таблице ба.1 СП 88.13330.2014.</p> <p>3. При подвозе укрываемых в противорадиационные укрытия автотранспортом – 20000 м.</p> <p>Защитные сооружения могут использовать в мирное время в качестве:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- санитарно-бытовых помещений (гардеробные домашней и уличной одежды с душевыми и умывальными);</li> <li>- помещений культурного обслуживания и учебных занятий;</li> <li>- производственных и технологических помещений, отнесенных по пожарной опасности к категориям Г и Д, в которых осуществляют технологические процессы, не сопровождающиеся выделением вредных жидкостей, паров и газов, опасных для людей, и не требующие естественного освещения;</li> <li>- помещений дежурных электриков, связистов, ремонтных бригад;</li> <li>- гаражей для легковых автомобилей, подземных стоянок автокаров и автомобилей;</li> <li>- складских помещений для хранения негорючих материалов, а также для сгораемых материалов и негорючих материалов в сгораемой таре;</li> <li>- помещений торговли и общественного питания (магазины, залы столовых, буфеты, кафе, закусочные);</li> <li>- спортивных помещений (стрелковые тир и залы для спортивных занятий);</li> <li>- помещений бытового обслуживания населения (дома быта, ателье, мастерские, приемные пункты, фотографии, конторы и службы дирекции по эксплуатации зданий);</li> <li>- вспомогательных (подсобных) помещений учреждений здравоохранения.</li> </ul> <p>Возможность использования в мирное время защитных сооружений по другому назначению допускается по согласованию с территориальными органами МЧС России.</p>			

**1.16. Объекты, необходимые для организации ритуальных услуг, места захоронения**

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя сельское поселение</i>
Организации ритуального обслуживания населения	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов на муниципальное образование, ед.	1
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется	
Кладбища	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Площадь кладбища традиционного захоронения, га на 1000 чел.	0,24
		Площадь кладбища урновых захоронений после кремации, га на 1000 чел.	0,02
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется	
Бюро похоронного обслуживания	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	По заданию на проектирование	
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется	

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя сельское поселение</i>
Дом траурных обрядов	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	По заданию на проектирование	
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется	

#### **1.17. Объекты обеспечения населения услугами связи**

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя сельское поселение</i>
Сеть фиксированной местной телефонной связи	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество операторов местного уровня, ед.	По заданию на проектирование
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется	
Сеть Интернет (широкополосный доступ)	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество операторов местного уровня, ед.	По заданию на проектирование
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется	

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя сельское поселение</i>
Сеть приема телевизионных программ	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		1 точка на 1 квартиру
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности		Не нормируется
Сеть радиовещания и радиотрансляции	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		1 точка на 1 квартиру
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности		Не нормируется
Система оповещения РСЧС **	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		В составе систем радиотрансляции либо в рамках строительства общественных и культурно-бытовых объектов ***
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности		Не нормируется
Средства коллективного доступа для оказания услуг телефонной связи с обеспечением бесплатного доступа к экстренным оперативным службам	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		1 объект в каждом сельском поселении
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Пешеходная доступность, мин	60

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Предельные значения расчетного показателя сельское поселение
Средства коллективного доступа для оказания услуг по передаче данных и предоставлению доступа к информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» без использования пользовательского оборудования абонента	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	1 объект в каждом сельском поселении с численностью более 500 чел.	1
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность, мин	В соответствии с п. 2.4.16
Предприятия почтовой связи	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов, ед.	1 объект на 2 тыс. чел. но не менее 1 объекта на сельское поселение
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Протяженность дорог между общего пользования между отделениями почтовой связи, км	6
		Пешеходная доступность, мин	30
Примечание:			
<p>8. Потребность в площадях земельных участков для предприятий почтовой связи принимается в соответствии с приложением Д к СП 42.13330.2016.</p> <p>* Не распространяется на частные индивидуальные дома.</p> <p>** РСЧС – единая государственная система предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций.</p> <p>*** Системами, обеспечивающими подачу сигнала «Внимание всем», должны быть оснащены объекты с одномоментным нахождением людей более 50 чел., а также социально значимые объекты и объекты жизнеобеспечения населения вне зависимости от одномоментного нахождения людей (в многоквартирных домах, гостиницах, общежитиях – на каждом этаже).</p>			

### 1.18. Объекты архивных фондов

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя</i>
Муниципальный архив	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов на муниципальное образование, ед.	1
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется	

### 1.19. Объекты, необходимые для организации охраны общественного порядка

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя</i>
Участковые пункты полиции	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов на административный участок, ед. [1]	1
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется	

**Примечания:**

1. Размеры и границы административного участка определяются территориальными органами МВД России: в городах - исходя из численности проживающего населения и граждан, состоящих на профилактическом учете, состояния оперативной обстановки, особенностей административно-территориального деления муниципальных образований, в сельской местности – в границах одного или нескольких объединенных общей территорией сельских населенных пунктов.

### 1.20. Объекты культурного наследия местного значения

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя</i>
Объекты культурного наследия местного значения	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		В соответствии с Единым государственным реестром объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности		Не нормируется

### 1.21. Объекты местного значения в области охраны окружающей среды

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя</i>
Стационарные посты наблюдения за состоянием атмосферного воздуха	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Определяется Министерством экологии и природных ресурсов Республики Крым
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности		Не нормируется
Пункты наблюдения за состоянием грунтовых вод	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Определяется Министерством экологии и природных ресурсов Республики Крым



<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя</i>
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности		Не нормируется

**1.22. Объекты, необходимые для организации снабжения населения топливом**

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя</i>
Склады хранения твердого топлива	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		По заданию на проектирование
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность, мин	65

### 1.23. Объекты в области обеспечения потребностей маломобильных групп населения

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Предельные значения расчетного показателя	
Стоянки (парковки) транспортных средств инвалидов	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Доля мест для транспорта инвалидов на участке около или внутри зданий организации сферы услуг, %	10	
		Специализированных мест для автотранспорта инвалидов на кресле-коляске на участке около или внутри зданий организации сферы услуг из расчета:	число мест на стоянке	число специализированных мест
			до 100 включительно	5 %, но не менее одного места
			от 101 до 200	5 мест и дополнительно 3 % от количества мест свыше 100
			от 201 до 500	8 мест и дополнительно 2 % от количества мест свыше 200
			501 место и более	14 мест и дополнительно 1 % от количества мест свыше 500
Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности		Максимальное расстояние от мест для стоянки (парковки) транспортных средств, управляемых инвалидами или перевозящих инвалидов до входов в предприятия, организации или в учреждения, доступные для инвалидов – 50 м, до входов в жилые здания – 100 м		

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя</i>
Места для людей на креслах-колясках в зрительных залах, на трибунах спортивно-зрелищных сооружений и других зрелищных объектах со стационарными местами	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		5 % общего числа зрителей, в том числе: 0,75 % – для инвалидов, передвигающихся на креслах-колясках; 0,25 % – со свободным доступом повышенной комфортности (ширина места 0,5 м, ширина прохода между рядами не менее 0,65 м); 4 % – размещаемые в зоне действия системы усиления звука, в зоне видимости «бегущей строки» или сурдопереводчика и зоне слышимости аудиокomentирования
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности		Не нормируется

## **2. МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ, СОДЕРЖАЩИХСЯ В ОСНОВНОЙ ЧАСТИ ПРОЕКТА МЕСТНЫХ НОРМАТИВОВ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «МАГАЗИНСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»**

### **2.1. Перечень объектов местного значения**

Перечень объектов местного значения, в отношении которых устанавливаются предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности составлен на основании:

Статьи 29.2 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

Статьи 14 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления Российской Федерации»;

Статьи 11 Закона Республики Крым от 16.01.2015 № 67-ЗРК/2015 «О регулировании градостроительной деятельности в Республике Крым»;

Статьи 4 Закона Республики Крым от 16.01.2015 № 68-ЗРК/2015 «О видах объектов регионального и местного значения, подлежащих отображению на схеме территориального планирования Республики Крым и в документах территориального планирования муниципальных образований Республики Крым»;

Статьи 2 Закона Республики Крым от 19 января 2015 г. № 71-ЗРК/2015 «О закреплении за сельскими поселениями Республики Крым вопросов местного значения»;

Статьи 7 Устава муниципального образования Магазинское сельское поселение Красноперекопского района Республики Крым.

#### Перечень объектов местного значения

1.	Объекты электроснабжения	
2.	Объекты теплоснабжения	
3.	Объекты газоснабжения	
4.	Объекты водоснабжения	
5.	Объекты водоотведения	
6.	Автомобильные дороги местного значения, объекты транспортного обслуживания и транспортных услуг	<ul style="list-style-type: none"> <li>- автомобильные дороги общего пользования местного значения;</li> <li>- искусственные сооружения на автомобильных дорогах общего пользования местного значения;</li> <li>- сеть общественного пассажирского транспорта;</li> <li>- остановки общественного пассажирского транспорта;</li> <li>- объекты по техническому обслуживанию автомобилей;</li> <li>- автозаправочные станции</li> </ul>
7.	Объекты для хранения транспортных средств	<ul style="list-style-type: none"> <li>- открытые стоянки для хранения транспортных средств в социальном и специализированном жилищном фонде;</li> <li>- стоянки для хранения легковых автомобилей населения в зонах многоквартирной жилой застройки;</li> <li>- приобъектные стоянки легковых автомобилей</li> </ul>
8.	Объекты жилищного строительства	
9.	Объекты физической культуры и	- плоскостные спортивные сооружения;

	массового спорта местного значения	<ul style="list-style-type: none"> <li>- спортивные залы;</li> <li>- помещения для физкультурно-оздоровительных занятий;</li> <li>- плавательные бассейны</li> </ul>
10.	Объекты образования местного значения, объекты отдыха детей в каникулярное время	<ul style="list-style-type: none"> <li>- дошкольные образовательные организации;</li> <li>- общеобразовательные организации;</li> <li>- школы-интернаты;</li> <li>- межшкольный учебно-производственный комбинат;</li> <li>- организации дополнительного образования;</li> <li>- крытые бассейны для дошкольников;</li> <li>- детские центры</li> </ul>
11.	Объекты культуры и искусства местного значения	<ul style="list-style-type: none"> <li>- библиотечная сеть;</li> <li>- точка доступа к полнотекстовым информационным ресурсам;</li> <li>- учреждения культуры клубного типа.</li> </ul>
12.	Объекты общественного питания, торговли и бытового обслуживания	<ul style="list-style-type: none"> <li>- стационарные торговые объекты;</li> <li>- нестационарные торговые объекты (торговые павильоны и киоски);</li> <li>- розничные рынки продовольственных товаров;</li> <li>- предприятия общественного питания (общедоступные столовые, закусочные, рестораны, кафе, бары);</li> <li>- объекты бытового обслуживания</li> </ul>
13.	Объекты здравоохранения местного значения	<ul style="list-style-type: none"> <li>- медицинские учреждения, оказывающие медицинскую помощь в стационарных условиях;</li> <li>- амбулаторно-поликлинические учреждения;</li> <li>- аптеки;</li> <li>- молочные кухни;</li> <li>- раздаточные пункты молочных кухонь</li> </ul>
14.	Объекты массового отдыха населения	<ul style="list-style-type: none"> <li>- озелененные территории общего пользования (парки, сады, скверы, бульвары, набережные);</li> <li>- озелененные территории парков и садов;</li> <li>- озелененные территории микрорайона (квартала) многоквартирной застройки жилой зоны;</li> <li>- озелененные территории дворовых площадок;</li> <li>- зоны массового кратковременного отдыха;</li> <li>- пляжи</li> </ul>
15.	Объекты сбора и транспортирования твердых коммунальных отходов	<ul style="list-style-type: none"> <li>- контейнеры для сбора и накопления твердых коммунальных отходов;</li> <li>- урны;</li> <li>- пункт приема вторичного сырья</li> </ul>

16.	Объекты, необходимые для организации и осуществления мероприятий по территориальной обороне и гражданской обороне, защите населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе объекты аварийно-спасательной и противопожарной службы; объекты, необходимые для обеспечения безопасности людей на водных объектах	<ul style="list-style-type: none"> <li>- административные здания, в том числе для размещения сил гражданской обороны, территориальной обороны, сил и средств защиты населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, аварийно-спасательных служб, в том числе поисково-спасательных, лабораторий, образовательных организаций по подготовке спасателей, объектов по подготовке собак и др., противопожарной службы;</li> <li>- защитные сооружения гражданской обороны (убежища, противорадиационные укрытия, укрытия);</li> <li>- сооружения по защите территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера;</li> <li>- берегозащитные сооружения;</li> <li>- спасательные посты, станции на водных объектах (в том числе объекты оказания первой медицинской помощи);</li> <li>- подразделения пожарной охраны;</li> <li>- склады материально-технических, продовольственных, медицинских запасов и иных средств</li> </ul>
17.	Объекты, необходимые для организации ритуальных услуг, места захоронения	<ul style="list-style-type: none"> <li>- кладбище традиционного захоронения;</li> <li>- бюро похоронного обслуживания;</li> <li>- дом траурных обрядов</li> </ul>
18.	Объекты обеспечения населения услугами связи	<ul style="list-style-type: none"> <li>- отделение почтовой связи;</li> <li>- телефонная сеть общего пользования;</li> <li>- сеть радиовещания и радиотрансляции;</li> <li>- сеть приема телевизионных программ;</li> <li>- сеть доступа к сети Интернет;</li> <li>- система оповещения РСЧС;</li> <li>- средства коллективного доступа для оказания услуг телефонной связи с обеспечением бесплатного доступа к экстренным оперативным службам;</li> <li>- средства коллективного доступа для оказания услуг по передаче данных и предоставлению доступа к информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» без использования пользовательского оборудования абонента</li> </ul>
19.	Объекты архивных фондов	- муниципальный архив
20.	Объекты, необходимые для организации охраны общественного порядка	<ul style="list-style-type: none"> <li>- помещения для размещения народных дружин;</li> <li>- участковый пункт полиции</li> </ul>
21.	Объекты культурного наследия местного значения	
22.	Объекты местного значения в области охраны окружающей среды	- стационарные посты наблюдения за состоянием атмосферного воздуха;

		- пункты наблюдения за состоянием грунтовых вод
23.	Объекты, необходимые для организации снабжения населения топливом	- склады хранения твердого топлива
24.	Объекты в области обеспечения потребностей маломобильных групп населения	- стоянки (парковки) транспортных средств инвалидов; - места для людей на креслах-колясках в зрительных залах, на трибунах спортивно-зрелищных сооружений и других зрелищных объектах со стационарными местами

## **2.2. Система обслуживания**

Для определения размещения объекта и его территориальной доступности используется система ступенчатости общественного обслуживания: учреждения и предприятия повседневного, периодического и эпизодического пользования. Данная градация определяет размещение объекта местного значения в системе обслуживания, его территориальную доступность.

Радиус обслуживания объектов местного значения повседневного пользования установлен требованиями законодательных и иных нормативно-правовых актов.

Село Магазинка, как административный центр Магазинского сельского поселения, концентрирует в себе объекты местного значения периодического пользования. Транспортная доступность объектов местного значения периодического пользования установлена на основании анализа расстояний между населенными пунктами Магазинского сельского поселения и с. Магазинка. Наибольшее расстояние, при данном анализе, составляет:

- с. Магазинка и с. Сватово – 7 км.

Транспортная доступность объектов местного значения периодического пользования для населенных пунктов Магазинского сельского поселения принимается равной 30 минутам. Данное значение транспортной доступности устанавливается в случае, если законодательными и иными нормативными правовыми актами (более высокого порядка) не установлены другие значения территориальной доступности объектов местного значения периодического пользования.

Объекты местного значения эпизодического пользования располагаются в административном центре Красноперекопского района – г. Красноперекопск.

## **2.3. Обоснование предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения**

### **2.3.1. Объекты электроснабжения**

Укрупненные показатели электропотребления приняты по приложению Л СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89\* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

### **2.3.2. Объекты теплоснабжения**

Нормируемая (базовая) удельная характеристика расхода тепловой энергии на отопление и вентиляцию зданий согласно СП 50.13330.2012 «Тепловая защита зданий».

### **2.3.3. Объекты газоснабжения**

Укрупненные показатели потребления газа при теплоте сгорания газа 34 МДж/м<sup>3</sup> (8000 ккал/м<sup>3</sup>) приняты в соответствии с пунктом 3.12 СП 42-101-2003 «Общие положения по проектированию и строительству газораспределительных систем из металлических и полиэтиленовых труб».

### 2.3.4. Объекты водоснабжения

Удельное среднесуточное (за год) водопотребление на хозяйственно-питьевые нужды населения принято по таблице 1 СП 31.13330.2012 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения».

### 2.3.5. Объекты водоотведения

Удельное среднесуточное водоотведение бытовых сточных вод принято равным удельному среднесуточному водопотреблению.

### 2.3.6. Автомобильные дороги местного значения, объекты транспортного обслуживания и транспортных услуг

Исходные данные для расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности автомобильными дорогами местного значения, объектами транспортного обслуживания и транспортных услуг.

Наименование показателя исходных данных	Значение показателя исходных данных	Источник исходных данных
Общая протяженность автодорог общего пользования местного значения (на 01.01.2022 г.) в границах Магазинского сельского поселения (а)	23,603 км	Данные из реестра автомобильных дорог общего пользования местного значения Магазинского сельского поселения
Общая площадь земель Магазинского сельского поселения в 2022 году (б)	9760,8 га (97,608 км <sup>2</sup> )	База данных показателей муниципальных образований Федеральной службы государственной статистики

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности (Н)	Примечание
Автомобильные дороги общего пользования местного значения (плотность автомобильных дорог в границах сельских поселений)	Уровень текущей обеспеченности: $H = a / b = 23,603 / 97,608 = 0,24 \text{ км/км}^2$	Предельное значение расчетного показателя принимается равным уровню текущей обеспеченности (0,24 км/км <sup>2</sup> )
Искусственные сооружения на автомобильных дорогах общего пользования местного значения	В соответствии с требованиями СП 35.13330.2011 «Мосты и трубы», СП 122.13330.2012 «Тоннели железнодорожные и автодорожные»	-
Сеть общественного пассажирского транспорта	Плотность сети линий наземного транспорта на застроенных территориях в зависимости от функционального использования и интенсивности пассажиропотоков	Пункт 11.23 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Остановки общественного пассажирского	Расстояния между остановочными пунктами на линиях общественного	Пункт 11.25 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89*»



транспорта	пассажирского транспорта в пределах территории поселений: автобусов – 400-600 м, экспресс-автобусов – 800-1200 м	Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Объекты по техническому обслуживанию автомобилей	1 пост на 200 легковых автомобилей	Пункт 11.40 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Автозаправочные станции	1 колонка на 1200 легковых автомобилей	Пункт 11.41 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности автомобильных дорог местного значения, объектов транспортного обслуживания и транспортных услуг установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам.

<b>Наименование объекта</b>	<b>Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности</b>
Автомобильные дороги общего пользования местного значения (плотность автомобильных дорог в границах сельских поселений)	Не нормируется
Искусственные сооружения на автомобильных дорогах общего пользования местного значения	В соответствии с требованиями СП 35.13330.2011 «Мосты и трубы», СП 122.13330.2012 «Тоннели железнодорожные и автодорожные»
Сеть общественного пассажирского транспорта	Пункт 11.2 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Остановки общественного пассажирского транспорта	Пункт 11.24 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»; Распоряжение Министерства транспорта Российской Федерации от 31 января 2017 года № НА-19-р
Объекты по техническому обслуживанию автомобилей	Не нормируется
Автозаправочные станции	Не нормируется

Категории улиц и дорог, а также предельные значения расчетных показателей для проектирования сети улиц и дорог сельских поселений приняты в соответствии с пунктом 11.6 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89\* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

### 2.3.7. Объекты для хранения транспортных средств

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов для хранения транспортных средств установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам.

Наименование объекта	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей	
	Минимально допустимого уровня обеспеченности	Максимально допустимого уровня территориальной доступности
Открытые стоянки для хранения транспортных средств в социальном и специализированном жилищном фонде	Региональные нормативы градостроительного проектирования Республики Крым	Пункт 11.32 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89*»
Стоянки для хранения легковых автомобилей населения в зонах многоквартирной жилой застройки	Пункт 11.32 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89*» Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Приобъектные стоянки легковых автомобилей	Приложение Ж СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89*» Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	Пункт 11.36 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89*» Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Укрупненные показатели общих размеров территорий жилых зон	<p>Для предварительного определения общих размеров территорий жилых зон принимаются укрупненные показатели в расчете на 1000 чел. (с): в городах - при средней этажности жилой застройки до 3 этажей - 10 га для застройки без земельных участков и 20 га - для застройки с участком; от 4 до 8 этажей - 8 га, средняя расчетная жилищной обеспеченности 21,8 м на одного человека (Н<sub>1</sub>) принята в соответствии со стратегией социально экономического роста Краснопереконского района Республики Крым до 2030 года</p> <p>Застройка до 3 этажей без земельного участка:  <math>H_2 = c \times H_1 / 20 = 10 \times 21,8 / 20 = 10,9</math> га;</p> <p>застройка до 3 этажей с земельным участком:  <math>H_2 = c \times H_1 / 20 = 20 \times 21,8 / 20 = 21,8</math> га;</p> <p>застройка 4 этажа:  <math>H_2 = c \times H_1 / 20 = 8 \times 21,8 / 20 = 8,72</math> га;</p> <p>усадебная застройка – 40 га</p>	
Площадки общего пользования различного назначения в	Площадь территории, занимаемой площадками для игр детей, отдыха и занятий	В соответствии с пунктом 7.5 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89*»

микрорайонах (кварталах) жилых зон	физкультурой взрослого населения – не менее 10 %	Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
------------------------------------	--	--

Расстоянии от окон жилых и общественных зданий до площадок общего пользования различного назначения в микрорайонах (кварталах) жилых зон приняты на основании пункта 7.5 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89\* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

Предельные значения расчетных показателей плотности застройки жилых зон приняты на основании приложения Б СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89\* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

### 2.3.8. Объекты физической культуры и массового спорта местного значения

Исходные данные для расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами физической культуры и массового спорта местного значения.

Наименование показателя исходных данных	Значение показателя исходных данных	Источник исходных данных
Численность всего населения Красноперекопского района (на 01.01.2022 г.) (а)	24497 чел.	База данных показателей муниципальных образований Федеральной службы государственной статистики
Площадь плоскостных спортивных сооружений в Красноперекопском районе (2022 г.) (b)	70810 м <sup>2</sup>	Информация Управления образования и молодежи администрации Красноперекопского района за 2021 г.
Площадь спортивных залов в Красноперекопском районе (2022 г.) (с)	4649 м <sup>2</sup>	

Результаты расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами физической культуры и массового спорта местного значения.

Наименование объекта	Уровень текущей обеспеченности, м <sup>2</sup> общей площади на 1000 чел. общей численности населения (Н)	Примечание
Плоскостные спортивные сооружения	$H = b \times 1000 / a = 70810 \times 1000 / 24497 = 2891$	Предельное значение расчетного показателя принимается равным уровню текущей обеспеченности (2891 м <sup>2</sup> ) Пешеходная доступность в пределах 30 минут
Спортивные залы	$H = c \times 1000 / a = 4649 \times 1000 / 24497 = 190$	Предельное значение расчетного показателя принимается равным уровню текущей обеспеченности (190 м <sup>2</sup> ) Пешеходная доступность в пределах 20 минут
Помещения для физкультурно-оздоровительных	-	Предельное значение расчетного показателя принимается равным 70 м <sup>2</sup> общей площади на 1000 чел.

занятий		в соответствии с приложением Д СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Плавательные бассейны	-	Предельные значения расчетного показателя принимаются равными: - 5,4 м2 зеркала воды на 1000 чел. в 2015-2020 гг.; - 6,5 м2 зеркала воды на 1000 чел. в 2020-2025 гг.; - 7,2 м2 зеркала воды на 1000 чел. в 2025-2030 гг., в соответствии с частью I.I. Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым Пешеходная доступность в пределах 30 минут

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов физической культуры и массового спорта местного значения установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам.

<b>Наименование объекта</b>	<b>Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности</b>
Плоскостные спортивные сооружения	Региональные нормативы градостроительного проектирования Республики Крым
Спортивные залы	
Помещения для физкультурно-оздоровительных занятий	Пункт 10.4 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Плавательные бассейны	Региональные нормативы градостроительного проектирования Республики Крым

### 2.3.9. Объекты образования местного значения, объекты отдыха детей в каникулярное время

Исходные данные для расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами образования местного значения, объектами отдыха детей в каникулярное время.

<b>Наименование показателя исходных данных</b>	<b>Значение показателя исходных данных</b>	<b>Источник исходных данных</b>
Численность сельского населения Красноперекского района (на 01.01.2022 г.) (а)	24497 чел.	База данных показателей муниципальных образований Федеральной службы государственной статистики
Численность детей в возрасте от 0 до 6 лет в сельских населенных пунктах Красноперекского района (на 01.01.2022 г.) (b)	2019 чел.	
Численность населения в возрасте от	2732 чел.	

6 до 15 лет в сельских населенных пунктах Красноперекоского района (на 01.01.2022 г.) (с)		
Численность населения в возрасте от 15 до 17 лет в сельских населенных пунктах Красноперекоского района (на 01.01.2022 г.) (d)	462 чел.	
Численность населения в возрасте от 5 до 18 лет в сельских населенных пунктах Красноперекоского (на 01.01.2022 г.) (e)	4106 чел.	
Численность населения в возрасте от 7 до 17 лет в сельских населенных пунктах Красноперекоского района (на 01.01.2022 г.) (f)	3211 чел.	
Прогнозная численность населения в возрасте от 0 до 17 лет в Красноперекоском районе (на 01.01.2031 г.) (g)	5089 чел.	Стратегия социально-экономического развития Республики Крым до 2030 года

Результаты расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами образования местного значения, объектами отдыха детей в каникулярное время.

Наименование объекта	Уровень обеспеченности, мест на 1000 человек общей численности населения (Н)	Примечание
Дошкольные образовательные организации	$H_1 = b \times k_1 \times 1000 / a$ $= 2019 \times 0,75 \times 1000 / 24497 = 62$	$k_1$ – уровень обеспеченности детей дошкольными образовательными организациями (75 % в соответствии с Государственной программой развития образования в Республике Крым на 2016-2025 годы)
Общеобразовательные организации	$H_2 = c \times k_2 \times 1000 / a$ $= 2732 \times 1 \times 1000 / 24497 = 112;$ $H_3 = d \times k_3 \times 1000 / a$ $= 462 \times 0,75 \times 1000 / 24497 = 14;$ $H_4 = H_2 + H_3 = 112 + 14 = 126$	$H_2$ – уровень обеспеченности общеобразовательными организациями, 1-9 класс, мест на 1000 чел.; $H_3$ – уровень обеспеченности общеобразовательными организациями, 10-11 класс, мест на 1000 чел.; $H_4$ – уровень обеспеченности общеобразовательными организациями, 1-11 класс, мест на 1000 чел.; $k_2$ – уровень охвата детей неполным средним образованием (100 % по приложению Д СП 42.13330.2016); $k_3$ – уровень охвата детей средним образованием (75 % по приложению Д

		СП 42.13330.2016). В силу пункта 2 статьи 29.4. Градостроительного кодекса Российской Федерации предельные значения расчетных показателей принимаются согласно Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым ( $N_4$ = 131 – 2022, 2026 - 124; 118 – 2030; 98 - 2040.)
Школы-интернаты	Согласно заданию на проектирование	Региональные нормативы градостроительного проектирования Республики Крым
Межшкольный учебно- производственный комбинат	$N_5 = N_4 \times k_4 = 126 \times$ $0,08 = 10$	$k_4$ – уровень обеспеченности местами в межшкольном учебно- производственном комбинате (8 % от числа школьников по приложению Д СП 42.13330.2016). Расчет произведен для периодов 2017- 2022 гг. Для остальных периодов расчет аналогичный
Организации дополнительного образования	$N_6 = e \times k_5 \times 1000 / a$ $= 4106 \times 0,78 \times 1000$ $/ 24497 = 131$	$k_5$ – доля детей, обучающихся по дополнительным образовательным программам, (78 % от числа детей в возрасте от 5 до 18 лет в соответствии с муниципальной программой «Развитие образования муниципального образования Красноперекоский район»)
Крытые бассейны для дошкольников	Согласно задания на проектирование	-
Детские центры	$N_7 = f \times k_6 / n \times 1000$ $/ a = 3211 \times 0,73 / 6 \times$ $1000 / 24497 = 16$	$k_6$ – уровень охвата оздоровлением и отдыхом детей от 7 до 17 лет (73 % в соответствии с Государственной программой развития образования в Республике Крым на 2016-2025 годы); $n$ – количество смен в год в детском центре (6 смен в год в соответствии с СанПиН 2.4.4.3155-13 «Санитарно- эпидемиологические требования к устройству, содержанию и организации работы стационарных организаций отдыха и оздоровления детей»)
Центр психолого- педагогической, медицинской и социальной помощи	$N_8 = g / n_2 = 5089 /$ $5000 = 1$ объект	$n_2$ – уровень обеспеченности центрами психолого-педагогической, медицинской и социальной помощи (1 объект на 5000 детей в соответствии с Методическими рекомендациями Министерства образования и науки Российской Федерации № АК-15/02вн от 04.05.2016)
Психолого-медико-	$N_8 = g / n_3 = 5089 /$	$n_3$ – уровень обеспеченности

педагогическая комиссия	10000 = 1 объект	психолого-медико-педагогическими комиссиями (1 объект на 10000 детей в соответствии с Методическими рекомендациями Министерства образования и науки Российской Федерации № АК-15/02вн от 04.05.2016)
-------------------------	------------------	--

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов образования местного значения, объектов отдыха детей в каникулярное время установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам.

Наименование объекта	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности
Дошкольные образовательные организации	Пункт 10.4 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Общеобразовательные организации	Пункт 10.5 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»; Региональные нормативы градостроительного проектирования Республики Крым
Школы-интернаты	Не нормируется
Межшкольный учебно-производственный комбинат	Приложение Д СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Организации дополнительного образования	
Крытые бассейны для дошкольников	Не нормируется
Детские центры	Не нормируется

### 2.3.10. Объекты культуры и искусства местного значения

Исходные данные для расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами культуры и искусства местного значения.

Наименование показателя исходных данных	Значение показателя исходных данных	Источник исходных данных
Численность всего населения Магазинского сельского поселения на 01.01.2022 г. (Н)	1844 чел.	База данных показателей муниципальных образований Федеральной службы государственной статистики
Численность всего населения	1151 чел.	Перепись населения 2022 года.

административного центра Магазинского сельского поселения на 01.01.2022 г. (Надм.ц.п.)		Численность населения Крымского федерального округа, городских округов, муниципальных районов, городских и сельских поселений с учетом коэффициента роста
---	--	---

Результаты расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами культуры и искусства местного значения.

Наименование объекта	Уровень обеспеченности, объектов	Примечание
Библиотечная сеть	$BC = ((N - \text{Надм.ц.п.}) / \text{Нн.ф.}) + \text{Нн.адм.ц} = ((1844 - 1151) / 1000) + 1 = 1$	BC – уровень обеспеченности библиотечной сетью, объектов; Нн.ф. – норматив численности жителей на 1 филиал библиотеки; Нн.адм.ц – норматив числа библиотек для административного центра сельского поселения. Расчет проведен согласно Распоряжению Министерства культуры Российской Федерации от 02 августа 2017 года № Р-965
Точка доступа к полнотекстовым информационным ресурсам	1	В соответствии с Распоряжением Министерства культуры Российской Федерации от 02 августа 2017 года № Р-965
Учреждения культуры клубного типа	$КС = ((N - \text{Надм.ц.п.}) / \text{Нн.ф.}) + \text{Нн.адм.ц} = ((1844 - 1151) / 1000) + 1 = 1$ Уровень обеспеченности посадочными местами – 200 посадочных мест на 1000 чел.	КС – уровень обеспеченности сетью учреждений клубного типа, объектов; Нн.ф. – норматив численности жителей на 1 филиал дома культуры (1000 чел.); Нн.адм.ц – норматив числа домов культуры для административного центра сельского поселения (1 объект). Расчет проведен согласно Распоряжению Министерства культуры Российской Федерации от 02 августа 2017 года № Р-965

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов культуры и искусства местного значения установлены по Распоряжению Министерства культуры Российской Федерации от 02 августа 2017 года № Р-965 «Методические рекомендации субъектам Российской Федерации и органам местного самоуправления по развитию сети организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры».

### 2.3.11. Объекты общественного питания, торговли и бытового обслуживания

Исходные данные для расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами общественного питания, торговли и бытового обслуживания.

Наименование показателя исходных данных	Значение показателя исходных данных	Источник исходных данных
---	-------------------------------------	--------------------------



Численность всего населения Магази́нского сельского поселения (на 01.01.2022 г.) (а)	1844 чел.	База данных показателей муниципальных образований Федеральной службы государственной статистики
Вместимость предприятий общественного питания (общедоступные столовые, закусочные, рестораны, кафе, бары, за исключением столовых учебных заведений, организаций, промышленных предприятий) в муниципальном образовании Магази́нское сельское поселение (в 2022 г.) (б)	0 мест	

Результаты расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами общественного питания, торговли и бытового обслуживания.

Наименование объекта	Уровень обеспеченности (Н)	Примечание
Стационарные торговые объекты	261,2 м <sup>2</sup> площади торговых объектов на 1000 чел. общей численности населения 3 объекта местного значения	Постановление Совета министров Республики Крым от 24.01.2017 № 18 «Об установлении нормативов минимальной обеспеченности населения Республики Крым площадью торговых объектов»
Нестационарные торговые объекты (торговые павильоны и киоски)	Количество нестационарных торговых объектов на 1000 чел. общей численности населения: - продовольственных товаров и сельскохозяйственной продукции – 0,93 объекта; - продукции общественного питания – 0,1 объекта; - печатной продукции – 0,18 объекта	
Розничные рынки продовольственных товаров	2,6 торговых места на 1000 чел. общей численности населения	
Предприятия общественного питания (общедоступные столовые, закусочные, рестораны, кафе, бары)	Предприятия общественного питания на территории Магази́нского сельского поселения отсутствуют	Предельное значение расчетного показателя принимается равным 40 мест на 1000 чел. в соответствии с приложением Д СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Объекты бытового обслуживания	Для сельских поселений – 7 рабочих мест, в том числе непосредственного обслуживания населения – 4 рабочих места	Приложение Д СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов общественного питания, торговли и бытового обслуживания установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам.

Наименование объекта	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности
Стационарные торговые объекты	Пункт 10.4 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Нестационарные торговые объекты (торговые павильоны и киоски)	
Розничные рынки продовольственных товаров	Как для объекта периодического пользования
Предприятия общественного питания (общедоступные столовые, закусочные, рестораны, кафе, бары)	Пункт 10.4 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Объекты бытового обслуживания	

### 2.3.12. Объекты здравоохранения местного значения

Исходные данные для расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами здравоохранения местного значения.

Наименование показателя исходных данных	Значение показателя исходных данных	Источник исходных данных
Численность всего населения Магазинского сельского поселения (на 01.01.2022 г.) (а)	1844 чел.	База данных показателей муниципальных образований Федеральной службы государственной статистики
Количество аптек (аптеки, аптечные магазины, аптечные пункты, аптечные киоски) в муниципальном образовании Магазинское сельское поселение (в 2022 г.) (б)	0 объектов	

Результаты расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами здравоохранения местного значения.

Наименование объекта	Уровень обеспеченности (Н)	Примечание
Медицинские учреждения, оказывающие медицинскую помощь в стационарных условиях	13,47 коек на 1000 чел. общей численности населения	Приказ Министерства здравоохранения РФ от 20 апреля 2018 г. №182 "Об утверждении методических рекомендаций о применении нормативов и норм ресурсной обеспеченности населения в сфере здравоохранения"
Амбулаторно-поликлинические учреждения	18,15 посещений в смену на 1000 чел. общей численности населения	
Станция скорой и неотложной медицинской помощи	$H = c / n = 1844 / 10000 = 0$	n – уровень обеспеченности станциями скорой и неотложной медицинской помощи в соответствии с Приказом

		Министерства здравоохранения РФ от 20 апреля 2018 г. №182 "Об утверждении методических рекомендаций о применении нормативов и норм ресурсной обеспеченности населения в сфере здравоохранения" (1 автомобиль на 10 тыс. жителей)
Аптеки	Аптеки на территории Магазинского сельского поселения отсутствуют.	Предельное значение расчетного показателя принимается в соответствии с Приказом Министерства здравоохранения РФ от 20 апреля 2018 г. № 182 "Об утверждении методических рекомендаций о применении нормативов и норм ресурсной обеспеченности населения в сфере здравоохранения" (1 объект на 6200 чел. общей численности населения)
Молочные кухни	По заданию на проектирование	Приложение Д СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Раздаточные пункты молочных кухонь		

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов здравоохранения местного значения установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам.

<b>Наименование объекта</b>	<b>Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности</b>
Медицинские учреждения, оказывающие медицинскую помощь в стационарных условиях	Региональные нормативы градостроительного проектирования Республики Крым
Амбулаторно-поликлинические учреждения	Пункт 10.4 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Аптеки	Пункт 10.4 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Молочные кухни	Не нормируется
Раздаточные пункты молочных кухонь	Пункт 10.4 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»

### **2.3.13. Объекты массового отдыха населения**

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов массового отдыха населения установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам.

<b>Наименование объекта</b>	<b>Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей</b>
-----------------------------	--

	<b>Минимально допустимого уровня обеспеченности</b>	<b>Максимально допустимого уровня территориальной доступности</b>
Озелененные территории общего пользования (парки, сады, скверы, бульвары, набережные)	Пункт 9.8 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	Пункт 10.3 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Озелененные территории парков и садов	Пункт 9.13 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	
Озелененные территории микрорайона (квартала) многоквартирной застройки жилой зоны	Пункт 7.4 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	Не нормируется
Озелененные территории дворовых площадок	Пункт 7.5 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	
Зоны массового кратковременного отдыха	Пункт 9.21 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	Пункт 9.20 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Пляжи	Пункт 9.27 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	

#### **2.3.14. Объекты сбора и транспортирования твердых коммунальных отходов**

Исходные данные для расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами сбора и транспортирования твердых коммунальных отходов.

<b>Наименование показателя исходных данных</b>	<b>Значение показателя исходных данных</b>	<b>Источник исходных данных</b>
Численность всего населения Краснопереконского района (а)	24497 чел.	Территориальная схема обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, Республики Крым
Необходимое количество контейнеров для сбора твердых коммунальных отходов на	140 шт.	

территории Красноперекского района (b)		
--	--	--

Результаты расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами сбора и транспортирования твердых коммунальных отходов.

Наименование объекта	Уровень обеспеченности (Н)	Примечание
Контейнеры для сбора и накопления твердых коммунальных отходов	$H = b \times 1000 / a = 140 \times 1000 / 24497 = 5,7$ шт.	Расчеты производились для контейнеров емкостью 1,1 м <sup>3</sup>
Урны	На площадях и улицах, в садах, на вокзалах, на пристанях, остановках городского транспорта и др. местах – 1 урна через каждые 40 м на оживленных участках и 100 м на малолюдных участках; на пляжах – 1 урна на 1600 м <sup>2</sup> площади пляжа, не более 40 м между урнами; на рынках – 1 урна на 50 м <sup>2</sup> площади рынка, не более 10 м между урнами вдоль торговых рядов; в парках – 1 урна на 800 м <sup>2</sup> площади парка, не более 40 м между урнами на главных аллеях, 1 урна – у каждого ларька и киоска; в медицинских лечебных учреждениях – 1 урна на 700 м <sup>2</sup> дворовой территории лечебного учреждения, не более 10 м между урнами на главных аллеях	В соответствии с СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению населения, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий»
Пункт приема вторичного сырья	1 объект на микрорайон	Приложение Д СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов сбора и транспортирования твердых коммунальных отходов установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам.

Наименование объекта	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня
----------------------	--

	<b>территориальной доступности</b>
Контейнеры для сбора и накопления твердых коммунальных отходов	СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению населения, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий»
Урны	Не нормируется
Пункт приема вторичного сырья	Не нормируется

**2.3.15. Объекты, необходимые для организации и осуществления мероприятий по территориальной обороне и гражданской обороне, защите населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе объекты аварийно-спасательной и противопожарной службы; объекты, необходимые для обеспечения безопасности людей на водных объектах**

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов, необходимых для организации и осуществления мероприятий по территориальной обороне и гражданской обороне, защите населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе объектов аварийно-спасательной и противопожарной службы; объектов, необходимых для обеспечения безопасности людей на водных объектах установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам.

<b>Наименование объекта</b>	<b>Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей</b>	
	<b>Минимально допустимого уровня обеспеченности</b>	<b>Максимально допустимого уровня территориальной доступности</b>
Административные здания, в том числе для размещения сил гражданской обороны, территориальной обороны, сил и средств защиты населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, аварийно-спасательных служб, в том числе поисково-спасательных, лабораторий, образовательных организаций по подготовке спасателей, объектов по подготовке собак и др., противопожарной службы	По заданию на проектирование	Не нормируется
Защитные сооружения гражданской обороны (убежища, противорадиационные укрытия, укрытия)	Пункты 5.2.1, 6.1.2, 6а.1.2 СП 88.13330.2014 «Защитные сооружения гражданской обороны»	Пункты 4.12, 4.19, 4.23 СП 88.13330.2014 «Защитные

		сооружения гражданской обороны»
Сооружения по защите территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера	100 % территории, требующей защиты	Не нормируется
Берегозащитные сооружения	100 % территории, требующей защиты	Не нормируется
Спасательные посты, станции на водных объектах (в том числе объекты оказания первой медицинской помощи)	Пункт 2.2 Постановления Совета министров Республики Крым от 25 ноября 2014 г. № 480 «Об утверждении Правил охраны жизни людей на водных объектах Республики Крым»	Пункт 2.2 Постановления Совета министров Республики Крым от 25 ноября 2014 г. № 480 «Об утверждении Правил охраны жизни людей на водных объектах Республики Крым»
Подразделения пожарной охраны	Методические рекомендации органам местного самоуправления по реализации Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах местного самоуправления в Российской Федерации» в области гражданской обороны, защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций, обеспечения пожарной безопасности и безопасности людей на водных объектах, разработанные Министерством Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий	Статья 76 Федерального закона от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»
Склады материально-технических, продовольственных, медицинских запасов и иных средств	По заданию на проектирование	Не нормируется

### 2.3.16. Объекты, необходимые для организации ритуальных услуг, места захоронения

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности

объектов, необходимых для организации ритуальных услуг, мест захоронения установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам.

Наименование объекта	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей	
	Минимально допустимого уровня обеспеченности	Максимально допустимого уровня территориальной доступности
Кладбище традиционного захоронения	Приложение Д СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»; статья 16 Федерального закона от 12.01.1996 № 8-ФЗ «О погребении и похоронном деле»	Не нормируется
Бюро похоронного обслуживания	По заданию на проектирование	
Дом траурных обрядов		

### 2.3.17. Объекты обеспечения населения услугами связи

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов обеспечения населения услугами связи установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам.

Наименование объекта	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей	
	Минимально допустимого уровня обеспеченности	Максимально допустимого уровня территориальной доступности
Отделение почтовой связи	Приказ Минсвязи СССР от 27.04.1981 № 178 «О введении нормативов развития и размещения в городах и сельской местности сети отделений и пунктов почтовой связи системы Министерства связи СССР»	Пункт 10.3 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Телефонная сеть общего пользования	Раздел 5.1, 5.3-5.5, 5.13 СП 134.13330.2012 «Системы электросвязи зданий и сооружений. Основные положения проектирования»	Не нормируется
Сеть радиовещания и радиотрансляции		
Сеть приема телевизионных программ		
Сеть доступа к сети Интернет		
Система оповещения РСЧС		
Средства коллективного	Статья 57 Федерального	Статья 57 Федерального закона



доступа для оказания услуг телефонной связи с обеспечением бесплатного доступа к экстренным оперативным службам	закона от 07.07.2003 № 126-ФЗ «О связи»	от 07.07.2003 № 126-ФЗ «О связи»
Средства коллективного доступа для оказания услуг по передаче данных и предоставлению доступа к информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» без использования пользовательского оборудования абонента		Как для объекта периодического пользования

### 2.3.18. Объекты архивных фондов

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами архивных фондов установлены исходя из необходимости решения вопросов местного значения по формированию архивных фондов поселения.

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов архивных фондов не нормируются.

### 2.3.19. Объекты, необходимые для организации охраны общественного порядка

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов, необходимых для организации охраны общественного порядка, установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам.

Наименование объекта	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей	
	Минимально допустимого уровня обеспеченности	Максимально допустимого уровня территориальной доступности
Помещения для размещения народных дружин	Статья 21 Федерального закона от 02.04.2014 № 44-ФЗ «Об участии граждан в охране общественного порядка»	Не нормируется
Участковый пункт полиции	Приказ МВД РФ от 31 декабря 2012 г. № 1166 «Вопросы организации деятельности участковых уполномоченных полиции»	Приказ МВД РФ от 31 декабря 2012 г. № 1166 «Вопросы организации деятельности участковых уполномоченных полиции»

### 2.3.20. Объекты культурного наследия местного значения

Перечень объектов культурного наследия местного значения приведен в Едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов культурного наследия местного значения не нормируются.

### 2.3.21. Объекты местного значения в области охраны окружающей среды

В соответствии с Государственной программой Республики Крым «Охрана окружающей среды и рационального использования природных ресурсов Республики Крым» (программа реализуется в три этапа: первый этап: 2018 - 2020 годы, второй этап: 2021 - 2023 годы, третий этап: с 2024 года) в рамках реализации Подпрограмма 4 (Мониторинг окружающей среды Республики Крым) планируется выполнить следующие мероприятия:

Мониторинг загрязнения атмосферного воздуха на объектах ГУП РК «Черноморнефтегаз».

Осуществление производственного экологического контроля за состоянием окружающей среды в зоне влияния ООО «Титановые инвестиции».

Оснащение стационарных источников выбросов АО «Крымский содовый завод» системой автоматического контроля.

Обеспечение функционирования наблюдательной сети Республики Крым за состоянием атмосферного воздуха (5 стационарных постов наблюдения) в рамках государственного задания.

Государственный мониторинг состояния недр территории Республики Крым, в том числе мониторинг опасных эндогенных геологических процессов (201 оползня), создание постоянно действующей геодинамической модели Армянско-Краснопереконского участка, мониторинг подземных вод по участкам недр местного значения на территории Республики Крым.

Предложения по постановке и проведению эколого-геохимического картирования масштаба 1:200000 территории Республики Крым, предложения по оптимизации наблюдательной сети государственного мониторинга состояния недр Республики Крым.

Ответственным исполнителем Подпрограммы 3 является Министерство экологии и природных ресурсов Республики Крым.

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения в области охраны окружающей среды не нормируются.

### 2.3.22. Объекты, необходимые для организации снабжения населения топливом

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов, необходимых для организации снабжения населения топливом, установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам.

Наименование объекта	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей	
	Минимально допустимого уровня обеспеченности	Максимально допустимого уровня территориальной доступности
Склады хранения твердого топлива	По заданию на проектирование	Как для объекта периодического пользования

### 2.3.23. Объекты в области обеспечения потребностей маломобильных групп населения

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов в области обеспечения потребностей маломобильных групп населения установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам.

Наименование объекта	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены
----------------------	---

	<b>предельные значения расчетных показателей</b>	
	<b>Минимально допустимого уровня обеспеченности</b>	<b>Максимально допустимого уровня территориальной доступности</b>
Стоянки (парковки) транспортных средств инвалидов	Пункт 5.2.1 СП 59.13330.2016 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения»	Пункт 5.2.2 СП 59.13330.2016 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения»
Места для людей на креслах-колясках в зрительных залах, на трибунах спортивно-зрелищных сооружений и других зрелищных объектах со стационарными местами	Пункт 8.1.5 СП 59.13330.2016 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения»	Не нормируется

### **3. ПРЕДЕЛЬНЫЕ ЗНАЧЕНИЯ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ МИНИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ОБЕСПЕЧЕННОСТИ ОБЪЕКТАМИ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ НАСЕЛЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ МАГАЗИНСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ КРАСНОПЕРЕКОПСКОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ КРЫМ И ПРЕДЕЛЬНЫЕ ЗНАЧЕНИЯ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ МАКСИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЙ ДОСТУПНОСТИ ТАКИХ ОБЪЕКТОВ ДЛЯ НАСЕЛЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ.**

#### **3.1. Создание условий для строительства на территории муниципального образования Магази́нское сельское поселение Красноперекопского района Республики Крым.**

Местными нормативами градостроительного проектирования муниципального образования Магази́нское сельское поселение Красноперекопского района Республики Крым устанавливаются расчетные показатели отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории, а также расчетные показатели максимально допустимого коэффициента использования территории для следующих типов зон застройки:

- застройка индивидуальными жилыми домами;
- застройка домами блокированной застройки;
- многоквартирная жилая застройка (малоэтажная и среднеэтажная);
- многоквартирная жилая застройка (многоэтажная);
- общественно-деловая застройка (специализированная общественная застройка);
- общественно-деловая застройка (многофункциональная застройка).

Для иных типов застройки, применительно к которым расчетные показатели отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории, а также расчетные показатели максимально допустимого расчетного коэффициента использования территории не установлены, необходимо руководствоваться требованиями технических регламентов, регулирующих нормативные показатели застройки территориальных зон.

#### **3.1.2. Расчетные показатели отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории**

Тип застройки	Расчетный показатель отношения площади, занятой под зданиями и
---------------	--

	сооружениями, к площади территории*
Застройка индивидуальными жилыми домами, в том числе в условиях реконструкции	не более 0,6
Застройка домами блокированной застройки, в том числе в условиях реконструкции	не более 0,6
Многоквартирная жилая застройка (малоэтажная и среднеэтажная), в условиях реконструкции	не более 0,3 не более 0,4
Многоквартирная жилая застройка (многоэтажная), в условиях реконструкции	не более 0,4 не более 0,6
Общественно-деловая застройка (специализированная общественная застройка), в условиях реконструкции	не более 0,7 не более 0,8
Общественно-деловая застройка (многофункциональная застройка), в условиях реконструкции	не более 0,8 не более 1
<p>*В случае наличия уведомления о выявлении самовольной постройки расчетные показатели отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории (земельного участка), наряду с коэффициентом застройки, в отношении земельного участка, на котором расположена самовольная постройка, принимается расчетный показатель, составляющий не более 0,001 для всех типов застройки, за исключением случаев, если по результатам рассмотрения данного уведомления органом местного самоуправления направлено уведомление в исполнительный орган государственной власти, должностному лицу, в государственное учреждение или в орган местного самоуправления, которые указаны в части 2 статьи 55.32 Градостроительного кодекса Российской Федерации о том, что наличие признаков самовольной постройки не усматривается либо вступило в законную силу решение суда об отказе в удовлетворении исковых требований о сносе самовольной постройки или ее приведении в соответствие с установленными требованиями.</p>	

Расчетные показатели отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории, при отсутствии утвержденной в установленном порядке документации по планировке территории применяются к земельному участку.

Расчетный показатель отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории определяется как отношение площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади участка. При подготовке документации по планировке территории расчетный показатель отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории применяется в границах зон размещения объектов капитального строительства для земельного участка.

Допускается увеличение установленных расчетных показателей отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории, при условии наличия разработанной и утвержденной в соответствии с Правилами применения расчетных показателей, содержащихся в региональных нормативах градостроительного

проектирования Республики Крым, документации по планировке территории. При наличии утвержденной в соответствии с настоящим пунктом документации по планировке территории показатель отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории применяется согласно установленным такой документацией характеристикам планируемого развития территории. Данное требование не применяется в отношении застройки индивидуальными жилыми домами и домами блокированной застройки.

При определении расчетных показателей, установленных настоящим пунктом подземная часть земельного участка, подлежащая застройке и входящая в абрис здания, не учитывается.

Расчетные показатели отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории, установленные в настоящем пункте, определяются в том же порядке, что и площадь застройки надземной части здания (абрис здания) согласно положениям СП 118.13330.2012 «Общественные здания и сооружения. Актуализированная редакция СНиП 31-06-2009», СП 54.13330.2016 «Здания жилые многоквартирные» и СП 55.13330.2016 «Дома жилые одноквартирные» без учета подземной части.

Расчетные показатели отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории в отношении подземной части допускается принимать до 1,0 с учетом установленных в градостроительных регламентах отступов от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений, в том числе с учетом границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства, отображенных в документации по планировке территории.

К подземным частям зданий, строений и сооружений в части применения настоящего пункта региональных норм градостроительного проектирования относятся:

1) для общественных зданий – подземный этаж, подвальный этаж, цокольный этаж (если цокольный этаж не входит в количество этажей, определяющих этажность здания, строения и сооружения), требования к которым определены в СП 118.13330.2012 «Общественные здания и сооружения. Актуализированная редакция СНиП 31-06-2009»;

2) для жилых зданий – подземный этаж, подвальный этаж, цокольный этаж (если цокольный этаж не входит в количество этажей, определяющих этажность здания) требования к которым определены в СП 54.13330.2016 «Здания жилые многоквартирные» и СП 55.13330.2016 «Дома жилые одноквартирные».

В случае если до 26 ноября 2020 года правообладателем земельного участка (в том числе застройщиком, техническим заказчиком) в порядке, установленном статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, получено разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства (в том числе в случае если до 26 ноября 2020 года начата процедура получения разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства) для определения расчетных показателей отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории допускается совместно с коэффициентом застройки применять указанные разрешения.

В случае образования земельных участков путем раздела, перераспределения земельных участков или выдела из земельных участков, в отношении которых получены градостроительный план земельного участка и разрешение (разрешения) на строительство с целью строительства многоквартирного жилого дома (домов), расчетные показатели отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории наряду с коэффициентом застройки применяются к исходному земельному участку на условиях, содержащихся в указанном разрешении (разрешениях) на строительство.

### 3.1.3. Расчетный показатель максимально допустимого коэффициента использования территории

Тип застройки	Расчетный показатель максимально допустимого коэффициента использования территории**
	для зоны Б
Застройка индивидуальными жилыми домами, в том числе в условиях реконструкции	0,8
Застройка домами блокированной застройки, в том числе в условиях реконструкции	0,8
Многоквартирная жилая застройка (малоэтажная и среднеэтажная), в условиях реконструкции	1
	1,2
Многоквартирная жилая застройка (многоэтажная), в условиях реконструкции	1,2
	1,6
Общественно-деловая застройка (специализированная общественная застройка), в условиях реконструкции	1,8
	2
Общественно-деловая застройка (многофункциональная застройка), в условиях реконструкции	2
	2,4
<p>** В случае наличия уведомления о выявлении самовольной постройки расчетные показатели отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории (земельного участка), наряду с коэффициентом застройки, в отношении земельного участка, на котором расположена самовольная постройка, принимается расчетный показатель составляющий не более 0,001 для всех типов застройки, за исключением случаев, если по результатам рассмотрения данного уведомления органом местного самоуправления направлено уведомление в исполнительный орган государственной власти, должностному лицу, в государственное учреждение или в орган местного самоуправления, которые указаны в части 2 статьи 55.32 Градостроительного кодекса Российской Федерации о том, что наличие признаков самовольной постройки не усматривается либо вступило в законную силу решение суда об отказе в удовлетворении исковых требований о сносе самовольной постройки или ее приведении в соответствие с установленными требованиями..</p>	

Расчетные показатели максимально допустимого коэффициента использования территории при отсутствии утвержденной в установленном порядке документации по планировке территории применяются к земельному участку.

Расчетный показатель максимально допустимого коэффициента использования территории определяется как отношение расчетной площади здания (в соответствии типом объекта, установленным в Разделе 2 настоящих нормативов) к площади участка. При подготовке документации по планировке территории расчетный показатель

максимально допустимого коэффициента использования территории применяется в границах зон размещения объектов капитального строительства для земельного участка.

Допускается увеличение установленных расчетных показателей максимально допустимого коэффициента использования территории при условии наличия разработанной и утвержденной в соответствии с Правилами применения расчетных показателей, содержащихся в региональных нормативах градостроительного проектирования Республики Крым, документации по планировке территории. При наличии утвержденной в соответствии с настоящим пунктом документации по планировке территории показатель максимально допустимого коэффициента использования территории применяется согласно установленным такой документацией характеристикам планируемого развития территории. Данное требование не применяется в отношении застройки индивидуальными жилыми домами и домами блокированной застройки.

В случае если до 26 ноября 2020 года правообладателем земельного участка (в том числе застройщиком, техническим заказчиком) в порядке, установленном статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, получено разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства (в том числе в случае если до 26 ноября 2020 года начата процедура получения разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства) для определения расчетных показателей максимально допустимого коэффициента использования территории допускается совместно с коэффициентом плотности застройки применять указанные разрешения.

В случае образования земельных участков путем раздела, перераспределения земельных участков или выдела из земельных участков, в отношении которых получены градостроительный план земельного участка и разрешение (разрешения) на строительство с целью строительства многоквартирного жилого дома (домов), расчетные показатели максимально допустимого коэффициента использования территории наряду с коэффициентом плотности застройки применяются к исходному земельному участку на условиях, содержащихся в указанном разрешении (разрешениях) на строительство.

### **3.1.4. Расчетные коэффициенты обеспеченности объектов капитального строительства нормативными площадями, необходимыми для организации машино-мест (парко-мест), в отношении 1 кв. м расчетной площади здания.**

Тип застройки	Расчетные коэффициенты обеспеченности объектов капитального строительства нормативными площадями, необходимыми для организации машино-мест, в отношении 1 кв. м расчетной площади здания
Застройка индивидуальными жилыми домами, в том числе в условиях реконструкции	не менее одного машино-места в границах земельного участка (для обеспечения каждого жилого дома)
Застройка домами блокированной застройки, в том числе в условиях реконструкции	в границах земельного участка, подлежащего застройке домами блокированной застройки, обеспечивается количество машино-мест, из расчета обеспеченности каждого блокированного жилого дома одним машино-местом
Многоквартирная жилая застройка (малоэтажная и среднеэтажная жилая застройка)	не менее 0,35
Многоквартирная жилая застройка (многоэтажная жилая застройка)	не менее 0,35

Общественно-деловая застройка (за исключением комплексов апартаментов, апарт-отелей и гостиниц, включающих номерной фонд по типу апартаменты)	не менее 0,4 за исключением гостиниц. Обеспечение гостиниц, не включающих в себя номера типа апартаменты, машино-местами определяется исходя из категории гостиниц в соответствии с положением о классификации гостиниц, утвержденного Постановлением Правительства РФ от 18 ноября 2020 г. № 1860 «Об утверждении Положения о классификации гостиниц» и должно составлять не менее 20% числа номеров для гостиниц
Общественно-деловая застройка (комплексы апартаментов, апарт-отели и гостиницы, включающих номерной фонд по типу апартаменты)	не менее 0,35

В целях обеспечения объектов капитального строительства неуказанными в региональных нормативах градостроительного проектирования машино-местами необходимо руководствоваться требованиями, указанными в Приложении «Ж» СП 42.13330.2016 «Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\*», утвержденными приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 30 декабря 2016 года № 1034/пр. Указанные требования обязательны для исполнения, за исключением отдельно стоящих магазинов шаговой доступности, встроенно-пристроенных и встроенных в жилые здания, учреждений, организаций и предприятий обслуживания населения шаговой доступности, расположенных внутри жилых кварталов и реализующих товары или оказывающие услуги ежедневного спроса (в случае если общая площадь такого объекта капитального строительства (встроенного, пристроенного и встроенно-пристроенного помещения) не более 400 кв. м общей площади, которая (площадь отдельно стоящего объекта капитального строительства) включает в себя помещения для временного хранения продукции и иные вспомогательные помещения), указанные объекты (помещения) могут не обеспечиваться необходимым количеством машино-мест.

Расчетные коэффициенты обеспеченности объектов капитального строительства нормативными площадями, необходимыми для организации машино-мест, приводятся в целях организации парковочного пространства.

Для определения количества машино-мест (парковочных мест), размещаемых в границах парковочного пространства, площадь парковочного места определяется исходя из расчета в зависимости от типа организации парковки, паркинга:

- не менее 25 кв.м на автомобиль при размещении плоскостных открытых стоянок автомобилей;

- не менее 35 кв.м на автомобиль при размещении гаражей-стоянок (паркингов), в том числе подземных гаражей (паркингов);

- не менее 18 кв.м на автомобиль при примыкании парковочного пространства к проезжей части улиц и проездов и продольном расположении автомобилей (без учета проездов);

- не менее 14 кв.м на автомобиль при примыкании парковочного пространства к проезжей части улиц и проездов и перпендикулярном расположении автомобилей или расположении под углом (без учета проездов);

- не менее 40 кв.м на автомобиль при размещении автомобиля с электрическим двигателем с возможностью осуществления его зарядки.

Определение необходимого количества машино-мест при подготовке документации по планировке территории, архитектурно-строительном проектировании



осуществляется по формуле приведения требуемой площади парковочного пространства к количеству машино-мест с учетом необходимой площади парковочного пространства на одно машино-место, в зависимости от типа организации парковки, паркинга:

$$K_{\text{маш}} = K_{\text{м/м}} / K_{\text{пл.м/м}}$$

где:

$K_{\text{маш}}$  – требуемое минимальное количество машино-мест;

$K_{\text{м/м}}$  –обеспеченность объектов капитального строительства нормативными площадями, необходимыми для организации машино-мест, в отношении 1 кв.м расчетной площади здания;

$K_{\text{пл.м/м}}$  – площадь парковочного места исходя из типа организации парковки, паркинга.

При проектировании объектов капитального строительства, с целью обеспечения исполнения требований настоящего пункта допускается использование как нормативных требований в объеме требуемой площади парковочного пространства, так и в объеме количества машино-мест, которое рассчитано в соответствии с положениями настоящего пункта.

При использовании земельного участка с несколькими типами застройки минимальная площадь парковочного пространства определяется как сумма требуемых расчетных коэффициентов обеспеченности объектов капитального строительства нормативными площадями, необходимыми для организации машино-мест, для всех типов застройки, планируемых к размещению. При размещении многофункциональных зданий и комплексов минимальная площадь парковочного пространства определяется как сумма требуемых расчетных коэффициентов обеспеченности объектов капитального строительства нормативными площадями, необходимыми для организации машино-мест, для всех помещений различного функционального назначения и производится индивидуально для каждого типа помещений.

Парковочное пространство с целью обеспечения объектов капитального строительства нормативными площадями, необходимыми для организации машино-мест, размещается в границах земельного участка или в границах иных земельных участков, расположенных в пределах пешеходной доступности не более 400 метров, а в случае если размещение объектов капитального строительства планируется в пределах территорий перспективной жилой застройки, такие земельные участки могут располагаться на расстоянии и пределах пешеходной доступности не более 600 метров, и предназначенных, в том числе для размещения гаражей и автостоянок. Размещение парковочного пространства с целью обеспечения объектов капитального строительства нормативными площадями, необходимыми для организации машино-мест, в границах иных земельных участков допускается при условии, если:

- правообладателем земельного участка, в границах которого предполагается размещение объектов капитального строительства, и земельных участков, в границах которых размещается парковочное пространство, является одно лицо, за исключением если размещение объектов капитального строительства планируется в пределах территорий перспективной жилой застройки и реконструкции территории сложившейся застройки, или размещение парковочного пространства предусмотрено на земельном участке, находящегося в муниципальной собственности и размещение такого пространства предусмотрено документацией по планировке территории, утвержденной в установленном порядке;

- для земельных участков установлен вид разрешенного использования «хранение автотранспорта (код 2.7.1)», «размещение гаражей для собственных нужд (код 2.7.2)» или «служебные гаражи (код 4.9)» либо иной вид разрешенного использования, предусматривающий размещение гаражей или автостоянок и размещение автомобильных дорог или размещение парковочного пространства предусмотрено в многофункциональном здании или многофункциональном комплексе (в том числе в

случае размещения парковочного пространства на эксплуатируемой кровле), или размещение парковочного пространства обеспечивается путем совместного использования парковочных мест для объектов капитального строительства различного функционального назначения;

- такое размещение обосновано при подготовке документации по планировке территории.

В случае размещения парковочного пространства путем совместного использования парковочных мест для объектов капитального строительства различного функционального назначения, требования к такому размещению должны соответствовать Методическим рекомендациям по совместному использованию парковочных мест для объектов капитального строительства различного функционального назначения, разработанными Федеральным автономным учреждением «Федеральный центр нормирования, стандартизации и оценки соответствия в строительстве», при этом размещение парковочного пространства путем совместного использования парковочных мест для объектов капитального строительства различного функционального назначения осуществляется в пределах пешеходной доступности не более 250 метров за границами земельного участка и за границами иных земельных участков, указанных в настоящем пункте, и не более чем 60 % от требуемой площади парковочного пространства.

В случае размещения парковочного пространства путем совместного использования парковочных мест для объектов капитального строительства различного функционального назначения должны быть заключены соглашения по совместному использованию парковочных пространств, предметом которых, в том числе, будет обязанность собственников (пользователей) предоставлять часть парковочных пространств в соответствии с методикой расчета минимально необходимого количества парковочных мест для расположенных на смежных земельных участках объектов капитального строительства различного функционального назначения в течение суток, установленной Методическими рекомендациями по совместному использованию парковочных мест для объектов капитального строительства различного функционального назначения.

Соглашение по совместному использованию парковочных пространств должно содержать:

- в случае размещения парковочного пространства в виде плоскостной открытой стоянки автомобилей на земельном участке, в границах которого предполагается размещение парковочного пространства для совместного использования, соглашение о частном сервитуте между Застройщиком и собственником земельного участка, заключенное в соответствии с положениями гражданского законодательства Российской Федерации, со сроком действия такого соглашения не менее 10 (десяти) лет, и включением в такое соглашение положений по передаче прав и обязанностей последующим владельцам земельного участка, подлежащего застройке, в указанный срок на безвозмездной основе;

До момента получения разрешения на строительство или внесения изменений в разрешение на строительство сведения об установлении частного сервитута должны быть внесены в Единый государственный реестр недвижимости в установленном порядке.

- в случае размещения парковочного пространства в виде машино-мест в границах стоянки автомобилей, которая представляет собой здание, строение, сооружение или их частей, права и обязанности собственника машино-мест по передаче, установленных в соответствии законодательством о государственном кадастровом учете порядке машино-мест, в собственность (общедолевую собственность) Застройщика или последующим владельцам земельного участка, подлежащего застройке. Передача указанного права собственности осуществляется в соответствии с требованиями гражданского законодательства и подлежит обязательной государственной регистрации.

Не допускается принимать в расчет площади парковочного пространства, подлежащих совместному использованию в случаях если:

- на земельном участке, на котором планируется разместить парковочное пространство (машино-места) для совместного использования, располагается многоквартирный жилой дом, индивидуальный жилой дом, садовый и дома блокированной застройки;

- на земельном участке, на котором планируется разместить парковочное пространство (машино-места) для совместного использования, располагается объект общественно-делового назначения, график работы которого совпадает с планируемым графиком работы планируемого к строительству объекта, и при этом в границах указанного земельного участка отсутствует парковочное пространство (машино-места) превышающее площадь парковочного пространства (количество машино-мест) необходимого для обслуживания существующего (существующих) объектов капитального строительства на земельном участке согласно нормативных требований на дату выдачи градостроительного плана земельного участка, предоставленного с целью получения разрешения на строительство планируемого к строительству объекта;

- на земельном участке, на котором планируется разместить парковочное пространство (машино-места) для совместного использования, располагаются объекты образования, здравоохранения (в том числе лечебные (медицинские) учреждения), детские дошкольные учреждения, объекты обороны и безопасности, объекты культа, объекты ритуальной деятельности, а также объекты обеспечения правопорядка;

- земельный участок относится к территориям общего пользования согласно виду разрешенного использования, указанному в Едином государственном реестре недвижимости, а также утвержденной документации по планировке территории;

- согласно действующего законодательства вид разрешенного использования земельного участка, на котором планируется разместить парковочное пространство (машино-места) для совместного использования, не допускает организацию парковочного пространства (машино-мест);

- сведения о сервитуте, соглашение о котором заключено с целью совместного использования под организацию парковочного пространства, отсутствуют в Едином государственном реестре недвижимости.

При размещении парковочного пространства с целью обеспечения объектов капитального строительства нормативными площадями, необходимыми для организации машино-мест, в границах иных земельных участков такие земельные участки должны располагаться на расстоянии и пределах пешеходной доступности не более 400 метров от границ земельного участка, на котором планируется размещение объектов капитального строительства, в случае если размещение объектов капитального строительства планируется в пределах территорий перспективной жилой застройки, такие земельные участки могут располагаться на расстоянии и пределах пешеходной доступности не более 600 метров от границ земельного участка, на котором планируется размещение объектов капитального строительства.

При этом в случае подготовки документации по планировке территории в границах земельного участка, на котором планируется размещение объектов капитального строительства, должно быть размещено не менее 40% требуемой площади парковочного пространства. В пределах территорий перспективной жилой застройки указанное ограничение не распространяется.

Допускается размещение части парковочных мест, необходимых для объектов жилого назначения, в пределах пешеходной доступности не более 1000 метров за границами селитебной территории, но не более чем 10 % от требуемой площади парковочного пространства (количества машино-мест), с указанием в проектной документации (пояснительной записке) предполагаемых мест размещения парковочных мест.

Допускается использование зависимых мест для хранения транспорта, в том числе с использованием механизированных конструкций для хранения автомобилей только в местах постоянного хранения личного транспорта граждан. Количество зависимых мест для хранения транспорта, в том числе с использованием механизированных конструкций не может превышать 20% от требуемого общего количества машино-мест. Указанное ограничение не распространяется в случае размещения механизированных конструкций для хранения автомобилей, обеспечивающие самостоятельное хранение транспорта (независимое место для хранения транспорта), в этом случае допускается обеспечение машино-местами в объеме до 40% от требуемого количества машино-мест.

Не допускается использовать зависимые машино-места в целях обеспечения соблюдения нормативного обеспечения местами для хранения автотранспорта для объектов общественно-делового назначения.

При определении расчетного коэффициента обеспеченности объектов капитального строительства нормативными площадями, необходимыми для организации машино-мест, в отношении 1 кв.м расчетной площади здания, гостевые парковки для размещения объектов жилого назначения не учитываются.

При определении общей потребности в местах хранения (парковочного пространства) допускается учитывать индивидуальные транспортные средства (мотоциклы, мотороллеры, мотоколяски, мопеды, велосипеды) с приведением их к одному расчетному виду (легковому автомобилю) с применением следующих коэффициентов:

- мотоциклы и мотороллеры с колясками, мотоколяски – 0,5;
- мотоциклы и мотороллеры без колясок – 0,28;
- мопеды и велосипеды – 0,1.

В случае если строительство (реконструкция) объектов капитального строительства осуществляется за счет бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, то на основании технического задания, утвержденного заказчиком строительства (реконструкции), допускается уменьшение площади парковочного пространства, количества машино-мест на 30% от требуемого расчетного показателя согласно региональных норм градостроительного проектирования

В условиях реконструкции территории сложившейся застройки или при реконструкции объектов капитального строительства расчетный коэффициент обеспеченности объектов капитального строительства нормативными площадями, необходимыми для организации машино-мест, должен составлять не менее 0,2.

При определении общей потребности в местах хранения автомобилей (парковочного пространства) в границах городских округов, муниципальных районов и сельских поселений, входящих в состав такого муниципального образования, городских поселений, необходимо принимать допустимое количество машино-мест для парковки легковых автомобилей на стоянках автомобилей, размещаемых у границ лесопарков, зон отдыха и курортных зон исходя из количества машино-мест на 100 одновременных посетителей:

- в границах пляжей и парковых зон с расчетным показателем минимально допустимого уровня обеспеченности равным 15;
- в границах лесопарков и заповедников с расчетным показателем минимально допустимого уровня обеспеченности равным 7;
- в границах баз кратковременного отдыха (спортивные, лыжные, рыболовные, охотничьи и др.) с расчетным показателем минимально допустимого уровня обеспеченности равным 10;
- в границах береговых баз маломерного флота с расчетным показателем минимально допустимого уровня обеспеченности равным 10;

При этом расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности городских округов, муниципальных районов и сельских

поселений, входящих в состав такого муниципального образования, городских поселений, необходимо принимать исходя из пешеходной доступности к таким объектам (в метрах):

- от входов в парки равным 400 м;
- в зонах массового отдыха равным 1000 м.

Обеспеченность объектами транспортной инфраструктуры определяется исходя из минимального предельного значения расчетного показателя уровня автомобилизации населения муниципальных образований Республики Крым.

Наименование	Единицы измерения	2020	2020 - 2030	2030 - 2040
Уровень автомобилизации	авто/1 тыс. жителей	350	400	450

### 3.1.5. Расчетный коэффициент озеленения земельного участка, подлежащего застройке по отношению к расчетной площади здания.

Тип застройки	Расчетный коэффициент озеленения земельного участка, подлежащего застройке, по отношению к расчетной площади здания
	для зоны Б
Застройка индивидуальными жилыми домами, в том числе в условиях реконструкции	не устанавливается
Застройка домами блокированной застройки, в том числе в условиях реконструкции	не устанавливается
Многоквартирная жилая застройка (малоэтажная и среднеэтажная)	не менее 20 %
Многоквартирная жилая застройка (многоэтажная)	не менее 20 %
Общественно-деловая застройка (за исключением комплексов апартаментов, апарт-отелей и гостиниц, включающих номерной фонд по типу апартаменты)	не менее 20 % для мест временного проживания населения, в иных случаях согласно действующих сводов правил
Общественно-деловая застройка (комплексы апартаментов, апарт-отели и гостиницы, включающих номерной фонд по типу апартаменты)	не менее 20 %

Озеленение земельного участка, подлежащего застройке, осуществляется в границах такого земельного участка.

Не более 80% озеленения земельного участка может размещаться на застроенных частях земельного участка (в том числе на подземных частях зданий и сооружений), расположенных вне строительного объема зданий, строений и сооружений и не выше отметки второго надземного этажа здания, строения, сооружения. Допускается озеленение земельного участка на застроенных частях земельного участка по согласованию с органами местного самоуправления муниципального образования в Республике Крым, в границах которого расположен такой земельный участок или при наличии утвержденной документации по планировке территории.

Согласование органом местного самоуправления размещения озеленения земельного участка на застроенных частях земельного участка, подлежащего застройке, обеспечивается в течение 20 (двадцати) рабочих дней с момента поступления соответствующего обращения от заинтересованного лица. Согласование оформляется путем подготовки заключения о размещении озеленения земельного участка на застроенных частях земельного участка, подлежащего застройке, за подписью главы администрации городского округа (поселения) с указанием площади озеленения и местоположения размещения части озеленения.

При использовании земельного участка с несколькими типами застройки минимальная площадь озеленения определяется как сумма требуемых расчетных коэффициентов озеленения земельного участка для всех типов застройки, планируемых к размещению.

К озеленению земельного участка могут относиться искусственные водные объекты в случае, если их площадь составляет не более 25% от площади необходимого озеленения земельного участка.

К озеленению земельного участка могут относиться крышное и вертикальное озеленение, при условии, что такое озеленение учтено в полном объеме при проектировании строительства и реконструкции объектов капитального строительства:

- применительно к Зоне А и Б площадь такого озеленения может составлять не более 25 % от площади необходимого озеленения земельного участка;
- применительно к Зоне В площадь такого озеленения может составлять не более 75 % от площади необходимого озеленения земельного участка.

В условиях реконструкции территории сложившейся застройки или при реконструкции объектов капитального строительства расчетный коэффициент озеленения земельного участка, подлежащего застройке, по отношению к расчетной площади здания должен составлять не менее 20 %.

Допускается устройство крышного и вертикального озеленения на объектах вспомогательного использования, части площадей подпорных стен и ограждений, при условии, что такое озеленение учтено в полном объеме при проектировании строительства и реконструкции объектов капитального строительства.

Допускается размещение части озеленения земельного участка за границами земельного участка, подлежащего застройке, но не более чем 20 % от требуемой площади озеленения, за исключением площади, занятой крышным и вертикальным озеленением, при условии согласования такого размещения органом местного самоуправления муниципальных образований в Республике Крым.

Согласование органом местного самоуправления размещения части озеленения земельного участка за границами земельного участка, подлежащего застройке, обеспечивается в течение 20 (двадцати) рабочих дней с момента поступления соответствующего обращения от заинтересованного лица. Согласование оформляется путем подготовки заключения о размещении части озеленения земельного участка за границами земельного участка, подлежащего застройке, за подписью главы администрации городского округа (поселения) с указанием площади озеленения и местоположения размещения части озеленения.

### **3.1.6. Расчетный коэффициент обеспеченности детскими спортивными и игровыми площадками земельного участка, подлежащего застройке, по отношению к расчетной площади здания.**

Тип застройки	Расчетный коэффициент обеспеченности детскими спортивными и игровыми площадками (далее – ДИП) земельного участка, подлежащего застройке, по отношению к расчетной площади здания
---------------	--

	для зоны Б
Застройка индивидуальными жилыми домами, в том числе в условиях реконструкции	не устанавливается
Застройка домами блокированной застройки, в том числе в условиях реконструкции	не устанавливается
Многоквартирная жилая застройка (малоэтажная и среднеэтажная)	не менее 3,5%
Многоквартирная жилая застройка (многоэтажная)	не менее 3,5%
Общественно-деловая застройка [1]	не менее 3,5%
<p><b>Примечание:</b></p> <p>8. В случае размещения объектов, предусматривающих размещение жилых помещений, в том числе апартаментов, номерного фонда апартаментов и комплексов апартаментов.</p>	

Расчетный коэффициент обеспеченности детскими спортивными и игровыми площадками земельного участка, подлежащего застройке, определяется по отношению к расчетной площади здания исходя из его функционального назначения.

Размещение детских спортивных и игровых площадок может быть предусмотрено за границами земельного участка, подлежащего застройке, в случае если размещение обосновано при подготовке документации по планировке территории при условии соблюдения требований настоящего пункта.

В случае если строительство (реконструкция) объектов капитального строительства осуществляется за счет бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, то на основании технического задания, утвержденного заказчиком строительства (реконструкции), допускается уменьшение площади детских спортивных и игровых площадок на 30% от требуемого расчетного показателя согласно региональных норм градостроительного проектирования.

Детские спортивные и игровые площадки допускается размещать за пределами земельного участка, подлежащего застройке, при этом в расчет обеспеченности таких объектов не должны включаться территории объекта обслуживания жилой застройки с кодом 3.5.1 (дошкольное, начальное и среднее общее образование), в пределах пешеходной доступности, но на расстоянии не более 300 м от земельного участка, если в соответствии с документацией по планировке территории в пределах пешеходной доступности предусмотрена организация детской спортивной и игровой площадок в границах образуемого земельного участка для размещения территорий общего пользования. При этом площадь детской спортивной и игровой площадок не должна превышать 20% площади образуемого земельного участка для размещения территорий общего пользования. Расчетные коэффициенты обеспеченности детскими спортивными и игровыми площадками при подготовке документации по планировке территории применяются в отношении элемента планировочной структуры и должны обеспечивать полную нормируемую потребность в таких объектах.

В условиях реконструкции территории сложившейся застройки или при реконструкции объектов капитального строительства расчетный коэффициент обеспеченности детскими спортивными и игровыми площадками земельного участка, подлежащего застройке, по отношению к расчетной площади здания должен составлять не менее 1 %.

**3.1.7. Расчетный коэффициент обеспеченности спортивными площадками (взрослые спортивные и игровые площадки) земельного участка, подлежащего застройке, по отношению расчетной площади здания.**

Тип застройки	Расчетный коэффициент обеспеченности спортивными площадками (взрослые спортивные и игровые площадки) (далее – ВСП) земельного участка, подлежащего застройке, по отношению к расчетной площади здания для зоны Б
Застройка индивидуальными жилыми домами, в том числе в условиях реконструкции	не устанавливается
Застройка домами блокированной застройки, в том числе в условиях реконструкции	не устанавливается
Многоквартирная жилая застройка (малоэтажная и среднеэтажная)	не менее 3,5%
Многоквартирная жилая застройка (многоэтажная)	не менее 3,5%
Общественно-деловая застройка [1]	не менее 3,5%
<p><b>Примечания:</b></p> <p>8. В случае размещения объектов, предусматривающих размещение жилых помещений, в том числе апартаментов, номерного фонда апарт-отеля и комплексов апартаментов.</p>	

Расчетный коэффициент обеспеченности спортивными площадками (взрослые спортивные и игровые площадки) земельного участка, подлежащего застройке, определяется по отношению к расчетной площади здания исходя из его функционального назначения.

Размещение взрослых спортивных и игровых площадок может быть предусмотрено за границами земельного участка, подлежащего застройке, в случае если размещение обосновано при подготовке документации по планировке территории при условии соблюдения требований настоящего пункта.

В случае если строительство (реконструкция) объектов капитального строительства осуществляется за счет бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, то на основании технического задания, утвержденного заказчиком строительства (реконструкции), допускается уменьшение площади взрослых спортивных и игровых площадок на 30% от требуемого расчетного показателя согласно региональных норм градостроительного проектирования.

В условиях реконструкции территории сложившейся застройки или при реконструкции объектов капитального строительства расчетный коэффициент обеспеченности спортивными площадками (взрослые спортивные и игровые площадки) земельного участка, подлежащего застройке, по отношению к расчетной площади здания должен составлять не менее 1 %.

Спортивные площадки (взрослые спортивные и игровые площадки) допускается размещать за пределами земельного участка, подлежащего застройке, при этом в расчет обеспеченности таких объектов не должны включаться территории объекта



обслуживания жилой застройки с кодом 3.5.1 (детского сада), в пределах пешеходной доступности, но на расстоянии не более 300 м от земельного участка, если в соответствии с документацией по планировке территории в пределах пешеходной доступности предусмотрена организация спортивной площадки (взрослые спортивные и игровые площадки) в границах образуемого земельного участка для размещения территорий общего пользования. При этом площадь спортивной площадки (взрослые спортивные и игровые площадки) не должна превышать 20% площади образуемого земельного участка для размещения территорий общего пользования. Расчетные коэффициенты обеспеченности спортивными площадками (взрослые спортивные и игровые площадки) при подготовке документации по планировке территории применяются в отношении элемента планировочной структуры и должны обеспечивать полную нормируемую потребность в таких объектах.

### 3.2. Требования к размещению градостроительных комплексов и групп жилых домов.

Создание группы жилых домов возможно только в результате подготовки документации по планировке территории.

В целях определения обеспеченности населения объектами социальной, коммунальной и транспортной инфраструктуры на территориях муниципальных образований Республики Крым минимально допустимый уровень жилищной обеспеченности на одного жителя.

Год	Минимально допустимый уровень жилищной обеспеченности (общей площадью квартир) на одного жителя, кв. м/чел.
	для зоны Б
до 2020	35
до 2035	40
до 2040	45

При размещении территории перспективной жилой застройки, минимально допустимый уровень жилищной обеспеченности (общей площадью квартир) на одного жителя составляет 30 кв. м/чел при размещении стандартного жилья, 40 кв. м/чел - при размещении жилья бизнес-класса.

В расчетный показатель потребности в озелененных территориях микрорайона, квартала или группы жилых домов многоквартирной жилой застройки не включаются озеленение земельного участка, подлежащего застройке, озелененные части территорий при объектах жилищного строительства, при объектах образования, здравоохранения, культуры, спорта, административно-управленческих и иных объектах.

Крышное, вертикальное озеленение, озеленение георешеток в состав зеленых насаждений общего пользования не входят. Исключение составляет крышное озеленение подземных сооружений, кровля которых располагается на отметке участка, а также кустарники и деревья с глубиной развития корневой системы растения не менее 3 м.

Расчетный показатель площади озелененных территорий общего пользования в границах населенных пунктов.

Показатель	Численность населения в границах населенного
------------	--

	пункта, тыс. человек			
	сельского		сельского	
	свыше 50	свыше 20 до 50	свыше 12 до 20	свыше 1 до 12
Расчетный показатель площади озелененных территорий общего пользования, кв. м/чел.	13	10	12	10

Минимально допустимая доля зеленых насаждений в площади озелененных территорий общего пользования населенных пунктов составляет 70%.

#### 4. ОБОСНОВАНИЕ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ.

Обоснованная подготовка расчетных показателей базируется на:

1) применении и соблюдении требований и норм, связанных с градостроительной деятельностью, содержащихся:

- в нормативных правовых актах Российской Федерации;
- в нормативных правовых актах Республики Крым;
- в муниципальных правовых актах Красноперкопского района и Магазинского сельского поселения;

- в национальных стандартах и сводах правил;

2) соблюдении:

- технических регламентов;
- региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым;

Крым;

3) учете показателей и данных, содержащихся:

- в планах и программах комплексного социально-экономического развития Магазинского сельского поселения, при реализации которых осуществляется создание объектов местного значения поселения;

- в официальных статистических отчетах, содержащих сведения о состоянии экономики и социальной сферы, социально-демографическом составе и плотности населения на территории Магазинского сельского поселения;

- в документах территориального планирования Российской Федерации, Республики Крым и Красноперкопского района;

- в документах территориального планирования Магазинского сельского поселения и материалах по их обоснованию;

- в документации по планировке территории, предусматривающей размещение объектов местного значения сельского поселения;

- в методических материалах в области градостроительной деятельности;

4) корректном применении математических методов при расчете значений показателей местных нормативов.

В соответствии с ч.2 ст. 29.2 Градостроительного кодекса региональные нормативы градостроительного проектирования могут устанавливать предельные значения расчетных показателей применительно не только к объектам регионального, но и местного значения, в том числе сельского поселения. Региональные нормативы градостроительного проектирования Республики Крым, утвержденные постановлением Совета министров Республики Крым от 26 апреля 2016 г. № 171 (с изменениями) (далее - РНГП РК, региональные нормативы), в своем составе содержат расчетные показатели, в том числе применительно к объектам местного значения сельского поселения.

Согласно ст. 29.4 Градостроительного кодекса расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности населения объектами местного значения поселения,

установленные местными нормативами, не могут быть ниже предельных значений, устанавливаемых региональными нормативами градостроительного проектирования, а расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения поселения не могут превышать этих предельных значений, устанавливаемых региональными нормативами градостроительного проектирования.

Таким образом, предельные значения показателей региональных нормативов задают рамочные ограничения для предельных показателей местных нормативов по отношению к объектам местного значения Магази́нского сельского поселения. Поэтому предельные значения показателей региональных нормативов могут быть приняты за основу при подготовке аналогичных показателей местных нормативов.

Расчетные показатели обеспеченности могут быть выражены в единицах измерения, характеризующих ресурсный потенциал объекта по удовлетворению конкретных потребностей населения):

- вместимость (производительность, мощность, количество мест) объекта;
- количество единиц объектов;
- площадь объекта, его помещений и (или) территории земельного участка, необходимой для размещения объекта;
- иные нормируемые показатели, характеризующие объект.

При размещении объектов местного значения для обслуживания населения поселения должны предусматриваться уровни обслуживания объектами, в том числе повседневного, периодического и эпизодического обслуживания. Уровни обслуживания определяют территориальную доступность объектов.

## **ПЕРЕЧЕНЬ ЗАКОНОДАТЕЛЬНЫХ И НОРМАТИВНО-ПРАВОВЫХ АКТОВ, ИСПОЛЬЗОВАННЫХ ПРИ РАЗРАБОТКЕ МЕСТНЫХ НОРМАТИВОВ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ**

### **Федеральные законодательные и нормативно-правовые акты**

- 1) Градостроительный кодекс Российской Федерации;
- 2) Водный кодекс Российской Федерации;
- 3) Федеральный закон Российской Федерации от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;
- 4) Федеральный закон №89-ФЗ от 24.06.1998 «Об отходах производства и потребления»;
- 5) Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»;
- 6) Федеральный закон от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;
- 7) Федеральный закон от 07.07.2003 № 126-ФЗ «О связи»;
- 8) Федеральный закон от 02.04.2014 № 44-ФЗ «Об участии граждан в охране общественного порядка»;
- 9) Федеральный закон от 29.11.2014 г. № 377-ФЗ «О развитии Республики Крым и города федерального значения Севастополя и свободной экономической зоне на территориях Республики Крым и города федерального значения Севастополя»;
- 10) Распоряжение Министерства культуры Российской Федерации от 02.08.2017 № Р-965 «Об утверждении Методических рекомендаций субъектам Российской Федерации и органам местного самоуправления по развитию сети организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры»;
- 11) Распоряжение Министерства транспорта Российской Федерации от 31.01.2017 № НА-19-р «Об утверждении социального стандарта транспортного

- обслуживания населения при осуществлении перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом и городским наземным электрическим транспортом»;
- 12) Приказ Министерства здравоохранения Российской Федерации от 27.02.2016 № 132н «О Требованиях к размещению медицинских организаций государственной системы здравоохранения и муниципальной системы здравоохранения исходя из потребностей населения»;
- 13) Методические рекомендации Минобрнауки России от 04.05.2016 № АК-15/02вн «Методические рекомендации по развитию сети образовательных организаций и обеспеченности населения услугами таких организаций, включающие требования по размещению организаций сферы образования, в том числе в сельской местности, исходя из норм действующего законодательства Российской Федерации, с учетом возрастного состава и плотности населения, транспортной инфраструктуры и других факторов, влияющих на доступность и обеспеченность населения услугами сферы образования»;
- 14) Государственная программа «Социально-экономическое развитие Республики Крым и города Севастополя»;
- 15) Методические рекомендации органам местного самоуправления по реализации Федерального закона от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах местного самоуправления в Российской Федерации» в области гражданской обороны, защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций, обеспечения пожарной безопасности и безопасности людей на водных объектах, разработанные Министерством Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий;
- 16) Приказ Минсвязи СССР от 27.04.1981 № 178 «О введении нормативов развития и размещения в городах и сельской местности сети отделений и пунктов почтовой связи системы Министерства связи СССР»;
- 17) Приказ МВД РФ от 31.12.2012 № 1166 «Вопросы организации деятельности участковых уполномоченных полиции».

#### **Законодательные и нормативно-правовые акты Республики Крым**

- 1) Закон Республики Крым от 16.01.2015 № 67-ЗРК/2015 «О регулировании градостроительной деятельности в Республике Крым»;
- 2) Закон Республики Крым от 16.01.2015 № 68-ЗРК/2015 «О видах объектов регионального и местного значения, подлежащих отображению на схеме территориального планирования Республики Крым и в документах территориального планирования муниципальных образований Республики Крым»;
- 3) Закон Республики Крым от 19.01.2015 № 71-ЗРК/2015 «О закреплении за сельскими поселениями Республики Крым вопросов местного значения»;
- 4) Закон Республики Крым от 09.01.2017 № 352-ЗРК/2017 «О стратегии социально-экономического развития Республики Крым до 2030 года»;
- 5) Закон Республики Крым от 27.04.2016 г. № 244-ЗРК/2016 «О порядке предоставления жилых помещений специализированного жилищного фонда Республики Крым»
- 6) Региональные нормативы градостроительного проектирования Республики Крым, утвержденные постановлением Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171 (с изменениями и дополнениями);
- 7) Государственная программа развития здравоохранения в Республике Крым, утвержденная постановлением Совета министров Республики Крым от 12.12.2017 №666 (с изменениями и дополнениями);
- 8) Государственная программа развития строительной отрасли Республики Крым, утвержденная постановлением Совета министров Республики Крым от 18.12.2020 №816 (с изменениями и дополнениями);

- 9) Государственная программа развития физической культуры и спорта в Республике Крым, утвержденная постановлением Совета министров Республики Крым от 30.12.2015 №874 (с изменениями и дополнениями);
- 10) Государственная программа Республики Крым «Доступная среда», утвержденная постановлением Совета министров Республики Крым от 15.12.2020 №790 (с изменениями и дополнениями);
- 11) Государственная программа Республики Крым «Развитие жилищного строительства в Республике Крым», утвержденная постановлением Совета министров Республики Крым от 22.11.2016 №571 (с изменениями и дополнениями);
- 12) Государственная программа Республики Крым «Развитие культуры, архивного дела и сохранение объектов культурного наследия Республики Крым», утвержденная постановлением Совета министров Республики Крым от 31.01.2017 №28 (с изменениями и дополнениями);
- 13) Государственная программа развития водохозяйственного комплекса Республики Крым, утвержденная постановлением Совета министров Республики Крым от 22.11.2016 №566 (с изменениями и дополнениями);
- 14) Государственная программа Республики Крым «Газификация населенных пунктов Республики Крым», утвержденная постановлением Совета министров Республики Крым от 05.12.2017 №658 (с изменениями и дополнениями);
- 15) Государственная программа Республики Крым в области обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, утвержденная постановлением Совета министров Республики Крым от 27.01.2017 №25 (с изменениями и дополнениями);
- 16) Государственная программа Республики Крым «Развитие дорожного хозяйства Республики Крым», утвержденная постановлением Совета министров Республики Крым от 26.12.2018 №680 (с изменениями и дополнениями);
- 17) Государственная программа развития образования в Республике Крым, утвержденная постановлением Совета министров Республики Крым от 16.05.2016 №204 (с изменениями и дополнениями);
- 18) Государственная программа Республики Крым «Охрана окружающей среды и рационального использования природных ресурсов Республики Крым», утвержденная постановлением Совета министров Республики Крым от 22.11.2017 №619 (с изменениями и дополнениями);
- 19) Постановление Совета министров Республики Крым от 24.01.2017 № 18 «Об установлении нормативов минимальной обеспеченности населения Республики Крым площадью торговых объектов»;
- 20) Постановления Совета министров Республики Крым от 25.11.2014 № 480 «Об утверждении Правил охраны жизни людей на водных объектах Республики Крым».

#### **Законодательные и нормативно-правовые акты Красноперекопского района**

- 1) Муниципальная программа «Комплексное развитие сельских территорий муниципального образования Красноперекопский район Республики Крым», утвержденная постановлением администрации Красноперекопского района от 14.11.2017 №388 (в редакции от 17.08.2022 №520);
- 2) Муниципальная программа «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности муниципального образования Красноперекопский район Республики Крым», утвержденная постановлением администрации Красноперекопского района от 29.03.2017 №105 (в редакции от 12.07.2022 №462);
- 3) Муниципальная программа «Обеспечение сохранности документов учреждений, организаций и предприятий в архивном отделе (муниципальном архиве) администрации Красноперекопского района», утвержденная постановлением администрации Красноперекопского района от 26.07.2017 №254 (в редакции от 04.07.2022 №455);
- 4) Муниципальная программа «Защита населения и территорий от чрезвычайных ситуаций, развитие пожарной охраны и обеспечение безопасности людей на водных

- объектах в Красноперекопском районе», утвержденная постановлением администрации Красноперекопского района от 14.09.2017 №317 (в редакции от 24.08.2022 №525);
- 5) Муниципальная программа «Профилактика терроризма, экстремизма и ликвидация последствий проявлений терроризма и экстремизма на территории муниципального образования Красноперекопский район», утвержденная постановлением администрации Красноперекопского района от 10.06.2019 №248 (в редакции от 24.04.2022 №289);
- 6) Муниципальная программа «Профилактика правонарушений, преступлений и обеспечения общественной безопасности на территории муниципального образования Красноперекопский район», утвержденная постановлением администрации Красноперекопского района от 25.08.2017 №291 (в редакции от 05.08.2022 №513);
- 7) Муниципальная программа «Развитие культуры в муниципальном образовании Красноперекопский район», утвержденная постановлением администрации Красноперекопского района от 22.09.2017 №332 (в редакции от 12.07.2022 №461);
- 8) Муниципальная программа по укреплению единства российской нации и этнокультурному развитию народов России в муниципальном образовании Красноперекопский район, утвержденная постановлением администрации Красноперекопского района от 05.09.2017 №299 (в редакции от 20.12.2021 №737);
- 9) Муниципальная программа антинаркотической профилактики в молодежной среде в муниципальном образовании Красноперекопский район, утвержденная постановлением администрации Красноперекопского района от 07.11.2016 №341 (в редакции от 04.10.2021 №436);
- 10) Муниципальная программа «Развития образования в муниципальном образовании Красноперекопский район», утвержденная постановлением администрации Красноперекопского района от 05.10.2017 №344 (в редакции от 01.09.2022 №532);
- 11) Муниципальная программа развития физической культуры и спорта в муниципальном образовании Красноперекопский район, утвержденная постановлением администрации Красноперекопского района от 06.10.2017 №345 (в редакции от 24.06.2022 №445);
- 12) Муниципальная программа поддержки молодежи в муниципальном образовании Красноперекопский район, утвержденная постановлением администрации Красноперекопского района от 06.10.2017 №346 (в редакции от 10.08.2022 №519);
- 13) Муниципальная программа «Развитие центров образования «Точка роста» в муниципальном образовании Красноперекопский район» (в рамках реализации межмуниципального сотрудничества), утвержденная постановлением администрации Красноперекопского района от 08.07.2020 №291 (в редакции от 25.07.2022 №474);
- 14) Муниципальная программа «Укрепление общественного здоровья на территории Красноперекопского района Республики Крым», утвержденная постановлением администрации Красноперекопского района от 28.06.2021 №250;
- 15) Муниципальная программа «Социальная поддержка граждан Красноперекопского района», утвержденная постановлением администрации Красноперекопского района от 21.08.2017 №277 (в редакции от 29.12.2021 №755);
- 16) Муниципальная программа «Осуществление дорожной деятельности в отношении автомобильных дорог общего пользования местного значения муниципального образования Красноперекопский район Республики Крым», утвержденная постановлением администрации Красноперекопского района от 25.10.2021 №475 (в редакции от 20.05.2022 №377);
- 17) Муниципальная программа «Подготовка документов территориального планирования и градостроительного зонирования сельских поселений муниципального образования Красноперекопский район Республики Крым», утвержденная постановлением администрации Красноперекопского района от 04.05.2021 №170;
- 18) Муниципальная программа «Управление финансами муниципального образования Красноперекопский район Республики Крым», утвержденная постановлением

администрации Красноперекопского района от 30.04.2021 №168 (в редакции от 05.10.2021 №439, от 22.04.2022 №290);

19) Муниципальная программа «Развитие муниципального управления муниципального образования Красноперекопский район Республики Крым», утвержденная постановлением администрации Красноперекопского района от 18.10.2021 №469 (в редакции от 28.07.2022 №509).

#### **Законодательные и нормативно-правовые акты Магази́нского сельского поселения**

1) Устав муниципального образования Магази́нское сельское поселение Красноперекопского района Республики Крым.

#### **Строительные нормы и правила, своды правил по проектированию и строительству, санитарные правила и нормы**

1) СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89\* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»;

2) СП 30-102-99 «Планировка и застройка территорий малоэтажного жилищного строительства»;

3) СП 44.13330.2011 «Административные и бытовые здания»;

4) СП 35.13330.2011 «Мосты и трубы»;

5) СП 122.13330.2012 «Тоннели железнодорожные и автомобильные»;

6) СП 131.13330.2019 «Строительная климатология»; Дата введения 29.05.2019

7) СП 124.13330.2012 «Тепловые сети»;

8) СП 50.13330.2012 «Тепловая защита зданий»;

9) СП 31.13330.2012 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения»;

10) СП 30.13330.2016 «Внутренний водопровод и канализация зданий»;

11) СП 32.13330.2019 «Канализация. Наружные сети и сооружения»; Дата введения 26.06.2019

12) СП 118.13330.2012 «Общественные здания и сооружения»;

13) СП 88.13330.2014 «Защитные сооружения гражданской обороны»;

14) СП 112.13330.2011 «Пожарная безопасность зданий и сооружений»;

15) СП 11.13130.2009 «Места дислокации подразделений пожарной охраны. Порядок и методика определения»;

16) СП 8.13130.2020 Системы противопожарной защиты. Наружное противопожарное водоснабжение. Требования пожарной безопасности; от 30.03.2020 № 225

17) СП 42-101-2003 «Общие положения по проектированию и строительству газораспределительных систем из металлических и полиэтиленовых труб»;

18) СП 59.13330.2016 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения»;

19) СП 134.13330.2012 «Системы электросвязи зданий и сооружений. Основные положения проектирования»;

20) СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»;

21) СанПиН 2.1.5.980-00 «Гигиенические требования к охране поверхностных вод»;

22) СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению населения, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий»;

23) Методические рекомендации по определению численности личного состава пожарных подразделений, создаваемых для охраны объектов организаций" (утв. МЧС России 31.07.2009 № 2-4-60-8-18).

- 24) и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению населения, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий»;
- 25) Методические рекомендации по определению численности личного состава пожарных подразделений, создаваемых для охраны объектов организаций" (утв. МЧС России 31.07.2009 № 2-4-60-8-18).



Приложение 9

УТВЕРЖДЕНО  
решением Красноперекопского  
районного совета  
от 26.04.2018 № 421  
*(в редакции решения  
Красноперекопского районного совета  
от 28.09.2022 № 378)*

**Местные нормативы  
градостроительного проектирования  
муниципального образования  
Новопавловского сельского поселения  
Красноперекопского района Республики Крым**

2022 год

## ОГЛАВЛЕНИЕ

ВВЕДЕНИЕ .....	5
ПЕРЕЧЕНЬ ИСПОЛЬЗУЕМЫХ СОКРАЩЕНИЙ.....	6
ТЕРМИНЫ И ОПРЕДЕЛЕНИЯ.....	7
ПРАВИЛА И ОБЛАСТЬ ПРИМЕНЕНИЯ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ, СОДЕРЖАЩИХСЯ В ОСНОВНОЙ ЧАСТИ МЕСТНЫХ НОРМАТИВОВ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ .....	12
1. ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ. РАСЧЕТНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ МИНИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ОБЕСПЕЧЕННОСТИ ОБЪЕКТАМИ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ НАСЕЛЕНИЯ НОВОПАВЛОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ И РАСЧЕТНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ МАКСИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЙ ДОСТУПНОСТИ ТАКИХ ОБЪЕКТОВ .....	14
1.1. Объекты электроснабжения .....	14
1.2. Объекты теплоснабжения.....	15
1.3. Объекты газоснабжения .....	17
1.4. Объекты водоснабжения .....	18
1.5. Объекты водоотведения .....	19
1.6. Автомобильные дороги местного значения, объекты транспортного обслуживания и транспортных услуг .....	20
1.7. Объекты для хранения транспортных средств.....	25
1.8. Объекты физической культуры и массового спорта местного значения .....	27
1.9. Объекты образования местного значения, объекты отдыха детей в каникулярное время.....	31
1.10. Объекты культуры и искусства местного значения.....	35
1.11. Объекты общественного питания, торговли и бытового обслуживания.....	38
1.12. Объекты здравоохранения местного значения.....	40
1.13. Объекты массового отдыха населения.....	42
1.14. Объекты сбора и транспортирования твердых коммунальных отходов .....	44
1.15. Объекты, необходимые для организации и осуществления мероприятий по территориальной обороне и гражданской обороне, защите населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе объекты аварийно- спасательной и противопожарной службы; объекты, необходимые для обеспечения безопасности людей на водных объектах .....	47
1.16. Объекты, необходимые для организации ритуальных услуг, места захоронения.....	51
1.17. Объекты обеспечения населения услугами связи .....	52
1.18. Объекты архивных фондов .....	55
1.19. Объекты, необходимые для организации охраны общественного порядка.....	55
1.20. Объекты культурного наследия местного значения .....	56
1.21. Объекты местного значения в области охраны окружающей среды.....	56
1.22. Объекты, необходимые для организации снабжения населения топливом .....	57
1.23. Объекты в области обеспечения потребностей маломобильных групп населения.....	58

2. МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ, СОДЕРЖАЩИХСЯ В ОСНОВНОЙ ЧАСТИ ПРОЕКТА МЕСТНЫХ НОРМАТИВОВ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «НОВОПАВЛОВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ».....	60
2.1. Перечень объектов местного значения .....	60
2.2. Система обслуживания .....	63
2.3. Обоснование предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения .....	63
2.3.1. Объекты электроснабжения .....	63
2.3.2. Объекты теплоснабжения.....	63
2.3.3. Объекты газоснабжения .....	63
2.3.4. Объекты водоснабжения .....	64
2.3.5. Объекты водоотведения .....	64
2.3.6. Автомобильные дороги местного значения, объекты транспортного обслуживания и транспортных услуг .....	64
2.3.7. Объекты для хранения транспортных средств .....	66
2.3.8. Объекты физической культуры и массового спорта местного значения .....	67
2.3.9. Объекты образования местного значения, объекты отдыха детей в каникулярное время ..	68
2.3.10. Объекты культуры и искусства местного значения.....	71
2.3.11. Объекты общественного питания, торговли и бытового обслуживания.....	73
2.3.12. Объекты здравоохранения местного значения.....	74
2.3.13. Объекты массового отдыха населения.....	76
2.3.14. Объекты сбора и транспортирования твердых коммунальных отходов .....	76
2.3.15. Объекты, необходимые для организации и осуществления мероприятий по территориальной обороне и гражданской обороне, защите населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе объекты аварийно-спасательной и противопожарной службы; объекты, необходимые для обеспечения безопасности людей на водных объектах .....	78
2.3.16. Объекты, необходимые для организации ритуальных услуг, места захоронения.....	80
2.3.17. Объекты обеспечения населения услугами связи.....	80
2.3.18. Объекты архивных фондов .....	81
2.3.19. Объекты, необходимые для организации охраны общественного порядка.....	81
2.3.20. Объекты культурного наследия местного значения.....	82
2.3.21. Объекты местного значения в области охраны окружающей среды .....	82
2.3.22. Объекты, необходимые для организации снабжения населения топливом .....	82
2.3.23. Объекты в области обеспечения потребностей маломобильных групп населения.....	83

3. ПРЕДЕЛЬНЫЕ ЗНАЧЕНИЯ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ МИНИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ОБЕСПЕЧЕННОСТИ ОБЪЕКТАМИ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ НАСЕЛЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ НОВОПАВЛОВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ КРАСНОПЕРЕКОПСКОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ КРЫМ И ПРЕДЕЛЬНЫЕ ЗНАЧЕНИЯ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ МАКСИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЙ ДОСТУПНОСТИ ТАКИХ ОБЪЕКТОВ ДЛЯ НАСЕЛЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ. ....	83
3.1. Создание условий для строительства на территории муниципального образования Новопавловское сельское поселение Красноперкопского района Республики Крым. ....	83
3.1.2. Расчетные показатели отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории .....	84
3.1.3. Расчетный показатель максимально допустимого коэффициента использования территории .....	86
3.1.4. Расчетные коэффициенты обеспеченности объектов капитального строительства нормативными площадями, необходимыми для организации машино-мест (парко-мест), в отношении 1 кв. м расчетной площади здания. ....	87
3.1.5. Расчетный коэффициент озеленения земельного участка, подлежащего застройке по отношению к расчетной площади здания. ....	93
3.1.6. Расчетный коэффициент обеспеченности детскими спортивными и игровыми площадками земельного участка, подлежащего застройке, по отношению к расчетной площади здания.....	95
3.1.7. Расчетный коэффициент обеспеченности спортивными площадками (взрослые спортивные и игровые площадки) земельного участка, подлежащего застройке, по отношению к расчетной площади здания. ....	96
3.2. Требования к размещению градостроительных комплексов и групп жилых домов. ....	97
4. ОБОСНОВАНИЕ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ. ....	98
ПЕРЕЧЕНЬ ЗАКОНОДАТЕЛЬНЫХ И НОРМАТИВНО-ПРАВОВЫХ АКТОВ, ИСПОЛЬЗОВАННЫХ ПРИ РАЗРАБОТКЕ МЕСТНЫХ НОРМАТИВОВ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ .....	99

## **ВВЕДЕНИЕ**

К полномочиям органов местного самоуправления поселений в области градостроительной деятельности в соответствии с требованиями части 1 статьи 8 Градостроительного кодекса Российской Федерации относится утверждение местных нормативов градостроительного проектирования поселений.

Местные нормативы градостроительного проектирования разработаны в соответствии с законодательством Российской Федерации и Республики Крым, нормативно-правовыми и нормативно-техническими документами.

Местные нормативы градостроительного проектирования муниципального образования направлены на установление обязательных требований для всех субъектов градостроительных отношений при строительстве и реконструкции объектов капитального строительства в границах сельского поселения, при планировке и застройке территории муниципального образования.

Местные нормативы градостроительного проектирования входят в систему нормативных правовых актов, регламентирующих градостроительную деятельность на территории Новопавловского сельского поселения Красноперекопского района Республики Крым.

Местные нормативы градостроительного проектирования направлены на конкретизацию и развитие норм действующего местного законодательства в сфере градостроительной деятельности, на повышение благоприятных условий жизни населения, устойчивое развитие территорий с учетом социально-экономических, территориальных и иных особенностей муниципального образования Новопавловского сельского поселения Красноперекопского района Республики Крым.

Местные нормативы градостроительного проектирования муниципального образования Новопавловского сельского поселения Красноперекопского района Республики Крым устанавливают:

- расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения, относящимися к областям, указанным в части 1 статьи 29.2 Градостроительного кодекса Российской Федерации, иными объектами местного значения населения Новопавловского сельского поселения Красноперекопского района Республики Крым. и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения муниципального образования Новопавловского сельского поселения Красноперекопского района Республики Крым;

- предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения, предусмотренными частями 3 и 4 статьи 29.2 Градостроительного кодекса Российской Федерации, населения муниципального образования Новопавловского сельского поселения Красноперекопского района Республики Крым и предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения муниципального образования Новопавловского сельского поселения Красноперекопского района Республики Крым..

Местные нормативы градостроительного проектирования муниципального образования Новопавловского сельского поселения Красноперекопского района Республики Крым:

- в соответствии с законодательством Российской Федерации и Республики Крым, нормативными правовыми и нормативно-техническими документами, техническими регламентами, с учетом административно-территориального устройства муниципального образования Новопавловского сельского поселения Красноперекопского района Республики Крым, социально-демографического состава и плотности населения муниципального образования Новопавловского сельского поселения Красноперекопского района Республики Крым, предложений заинтересованных лиц, а также с учетом утвержденных документов территориального планирования муниципального образования Новопавловского сельского поселения Красноперекопского района Республики Крым, и утвержденной документации по планировке территории.

## ПЕРЕЧЕНЬ ИСПОЛЬЗУЕМЫХ СОКРАЩЕНИЙ

В местных нормативах градостроительного проектирования применяются следующие сокращения:

<b>Сокращения слов и словосочетаний</b>	
<b>Сокращение</b>	<b>Слово/словосочетание</b>
г.	год
гг.	годы
др.	другие
п.	пункт
пп.	подпункт
ст.	статья
ст.ст.	статьи
ч.	часть
авто/1 тыс. жителей	автомобилей на 1 тысячу жителей
ед.	единицы
МФЦ	многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг
н.п.	населенный пункт – н.п.
органы ЗАГС	органы записи актов гражданского состояния – органы ЗАГС
ПМПК	психолого-медико-педагогическая комиссия – ПМПК
РНГП РК	региональные нормативы градостроительного проектирования Республики Крым – РНГП РК
ТСОО	территориальная схема обращения с отходами – ТСОО

<b>Сокращения единиц измерений</b>	
<b>Обозначение</b>	<b>Наименование единицы измерения</b>
Вт/(м <sup>3</sup> •°С)	ватт на кубический метр на градус Цельсия
га	гектар
кВ	киловольт
кВт/чел.	киловатт на человека
кВт•ч/чел. в год	киловатт-час на человека в год
ккал/м <sup>3</sup>	килокалорий на кубический метр
км	километр
кв. км	квадратный километр
км/км <sup>2</sup>	километр на квадратный километр
л	литр
л/сут.	литр в сутки
м	метр
мин	минута
м <sup>2</sup>	квадратный метр
м <sup>2</sup> /чел.	квадратный метр на человека
м <sup>3</sup>	кубический метр
м <sup>3</sup> /год на 1 чел.	кубический метр на человека
тыс.	тысяча
ч	час
ч/год	часов в год
чел.	человек
чел./га	человек на гектар
шт.	штука

## **ТЕРМИНЫ И ОПРЕДЕЛЕНИЯ.**

В настоящих местных нормативах градостроительного проектирования приведенные понятия применяются в следующем значении:

**Автомобильная дорога** – объект транспортной инфраструктуры, предназначенный для движения транспортных средств и включающий земельные участки в границах полосы отвода автомобильной дороги, расположенные на них или под ними конструктивные элементы (дорожное полотно, дорожное покрытие и подобные элементы), дорожные сооружения, являющиеся ее технологической частью, защитные дорожные сооружения, искусственные дорожные сооружения, производственные объекты и элементы обустройства автомобильных дорог.

**Автостоянка** – здание, сооружение (часть здания, сооружения) или специальная открытая площадка, предназначенная только для хранения (стоянки) автомобилей.

**Апартамент** – номер высшей категории в средстве размещения (гостинице), состоящий из нескольких помещений (комнат) со спальным/спальными местом/местами и отдельным, предназначенным для отдыха помещением с кухонной зоной (оборудованием), а также вспомогательное помещение (помещения) санузла (душ и (или) ванная, туалет).

**Велосипедная дорожка** – отдельная дорога или часть автомобильной дороги, предназначенная для велосипедистов и оборудованная соответствующими техническими средствами организации дорожного движения.

**Береговая полоса** – полоса земли вдоль береговой линии водного объекта общего пользования, которая предназначена для общего пользования.

**Гараж** – здание или сооружение, предназначенное для постоянного или временного хранения, технического обслуживания автомобилей.

**Генеральный план городского округа, генеральный план поселения** – вид документа территориального планирования муниципальных образований, определяющий цели, задачи и направления территориального планирования городского округа или поселения и этапы их реализации, разрабатываемый для обеспечения устойчивого развития территории.

**Градостроительная деятельность** – деятельность по развитию территорий, в том числе городов и иных поселений, осуществляемая в виде территориального планирования, градостроительного зонирования, планировки территорий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, капитального ремонта, реконструкции объектов капитального строительства.

**Градостроительный комплекс** - совокупность элементов планировочной структуры (микрорайоны, кварталы, группы жилых домов), содержащих полный набор объектов повседневного обслуживания населения (учреждения образования, здравоохранения, культуры, торговли, бытового и социального обслуживания, безопасности).

**Градостроительная ценность территории** – мера способности территории удовлетворять определенные общественные требования к ее состоянию и использованию.

**Гражданская оборона** – система мероприятий по подготовке к защите и по защите населения, материальных и культурных ценностей на территории Российской Федерации от опасностей, возникающих при ведении военных действий или вследствие этих действий.

**Группа жилых домов** - совокупность вновь создаваемых объектов капитального строительства (два и более) либо реконструируемых объектов капитального строительства (два и более), в результате реконструкции которых изменятся функциональное назначение объектов капитального строительства либо их параметры, в границах элемента планировочной структуры с одновременным созданием (реконструкцией) объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур, обеспечивающих нормируемую потребность населения в таких объектах. Создание группы жилых домов возможно только в результате деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории.

**Документация по планировке территории** – проекты планировки территории, проекты межевания территории, градостроительные планы земельных участков.

**Деятельность по комплексному и устойчивому развитию территории** - осуществляемая в целях обеспечения наиболее эффективного использования территории деятельность по подготовке и утверждению документации по планировке территории для размещения объектов капитального строительства жилого, производственного, общественно-делового и иного назначения и необходимых для функционирования таких объектов и обеспечения жизнедеятельности граждан объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур, а также по архитектурно-строительному проектированию, строительству, реконструкции указанных объектов.

**Жилой район** – планировочный элемент жилой зоны, формируемый в виде группы кварталов (микрорайонов).

**Застроенная территория** – территория, на которой имеются существующие и (или) строящиеся, а также предусмотрены намечаемые в соответствии с утвержденными документами территориального планирования, градостроительного зонирования и документацией по планировке территории к строительству здания и сооружения.

**Зависимое место для хранения транспорта** - машино-место (парковочное место), предназначенное для хранения (стоянки) легковых автомобилей и других мототранспортных средств (мотоциклов, мотороллеров, мотоколясок, мопедов, скутеров и т.п.), доступ к которому обеспечивается через другое машино-место.

**Защита населения** – комплекс взаимосвязанных по месту, времени проведения, цели, ресурсам мероприятий единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций, направленных на устранение или снижение на пострадавших территориях до приемлемого уровня угрозы жизни и здоровью людей в случае реальной опасности возникновения или в условиях реализации опасных и вредных факторов стихийных бедствий, техногенных аварий и катастроф.

**Защитные сооружения гражданской обороны** – объекты гражданской обороны, обеспечивающие в течение нормативного времени защиту укрываемых от расчетного воздействия поражающих факторов современных средств поражения, а также чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.

**Земельный участок** – как объект права собственности и иных предусмотренных Земельным кодексом Российской Федерации прав на землю является недвижимой вещью, которая представляет собой часть земной поверхности и имеет характеристики, позволяющие определить ее в качестве индивидуально определенной вещи. В случаях и в порядке, которые установлены федеральным законом, могут создаваться искусственные земельные участки.

**Искусственные дорожные сооружения** – сооружения, предназначенные для движения транспортных средств, пешеходов и прогона животных в местах пересечения автомобильных дорог иными автомобильными дорогами, водотоками, оврагами, в местах, которые являются препятствиями для такого движения, прогона (зимники, мосты, переправы по льду, путепроводы, трубопроводы, тоннели, эстакады, подобные сооружения).

**Квартал** - элемент планировочной структуры территории (единица застройки различного функционального назначения), не расчлененный улично-дорожной сетью, в границах красных линий улично-дорожной сети, полос отвода линейных объектов инженерной и транспортной инфраструктуры, территорий общего пользования.

**Комплекс апартаментов** - вид гостиниц, расположенных в одном или нескольких зданиях (корпусах, строениях), объединенных одной территорией, или в части здания, с номерным фондом, состоящим из номеров различных категорий с кухонным оборудованием и санузлом (душ и (или) ванная, туалет).

**Маломобильные группы населения** – люди, испытывающие затруднения при самостоятельном передвижении, получении услуги, необходимой информации или при ориентировании в пространстве (инвалиды, люди с временным нарушением здоровья, беременные женщины, люди преклонного возраста, люди с детскими колясками и т.п.).

**Микрорайон** - элемент планировочной структуры городского и сельского поселения, не расчлененный магистральными улицами и дорогами, в границах красных линий магистральных



или местных улиц, полос отвода железнодорожного транспорта, наземного внеуличного транспорта общего пользования, границ рекреационных зон.

**Муниципальное образование** – муниципальный район, городское или сельское поселение, городской округ.

**Населенный пункт** – часть территории субъекта Российской Федерации, имеющая установленный статус, официальное наименование, сосредоточенную застройку в пределах фиксированной границы, являющаяся местом постоянного или преимущественного проживания и жизнедеятельности людей.

**Народная дружина** – основанное на членстве общественное объединение, участвующее в охране общественного порядка во взаимодействии с органами внутренних дел (полицией) и иными правоохранительными органами, органами государственной власти и органами местного самоуправления.

**Общественный центр** – комплекс общественных зданий и сооружений или соответствующая функциональная зона, предназначенные для преимущественного размещения объектов обслуживания населения и осуществления различных общественных процессов.

**Объекты местного значения** – объекты капитального строительства, иные объекты, территории, которые необходимы для осуществления органами местного самоуправления полномочий по вопросам местного значения и в пределах переданных государственных полномочий в соответствии с федеральными законами, законами Республики Крым, уставом муниципального образования, и оказывают существенное влияние на социально-экономическое развитие поселения.

**Озелененные территории** – часть территории природного комплекса, на которой располагаются природные и искусственно созданные садовые комплексы и объекты - сад, сквер, бульвар; территории жилых, общественно-деловых и других территориальных зон, не менее 70% поверхности которых занято зелеными насаждениями и другим растительным покровом.

**Озелененные территории общего пользования** - часть территории природного комплекса, на которой располагаются природные и искусственно созданные садово-парковые комплексы и объекты, находящиеся в составе рекреационных зон, используемые для отдыха граждан и туризма, в границах населенного пункта.

**Парковка (парковочное место, машино-место, парко-место)** – специально обозначенное и, при необходимости, обустроенное и оборудованное место, являющееся частью парковочного пространства, либо частью автомобильной дороги и (или) примыкающее к проезжей части и (или) тротуару, обочине, эстакаде или мосту либо являющееся частью подэстакадных или подмостовых пространств, площадей и иных объектов улично-дорожной сети и предназначенное для организованной стоянки транспортных средств на платной основе или без взимания платы по решению собственника или иного владельца автомобильной дороги, собственника земельного участка.

**Парковочное пространство** - здание, сооружение (часть здания, сооружения, включая механизированные конструкции для хранения автомобилей) или специальная открытая (закрытая) площадка, предназначенная для хранения (стоянки) легковых автомобилей и других мототранспортных средств (мотоциклов, мотороллеров, мотоколясок, мопедов, скутеров и т.п.).

**Пожарная безопасность** – состояние объекта защиты, характеризующее возможность предотвращения возникновения и развития пожара, а также воздействия на людей и имущество опасных факторов пожара.

**Придомовая территория** – земельный участок жилого здания в границах, определяемых градостроительным планом земельного участка, в состав которого входят площадки дворового благоустройства (площадки для игр детей, отдыха взрослого населения, занятия физкультурой, хозяйственных целей и выгула собак, в том числе озелененные, стоянки автомобилей (гостевые автостоянки)), тротуары, пешеходные дорожки и дворовые проезды.

**Противорадиационное укрытие (ПРУ)** – защитное сооружение, обеспечивающее защиту укрываемых от воздействия ионизирующих излучений при радиоактивном заражении

(загрязнении) местности и допускающее непрерывное пребывание в нем укрываемых в течение определенного времени.

**Разрешение на строительство** - документ, предоставляющий право на проведение строительных работ по строительству (реконструкции) объектов капитального строительства, выдается в отношении земельных участков, подлежащих застройке на основаниях, указанных в статье 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

**Расчетная площадь общественного здания (за исключением комплекса апартаментов, апарт-отеля и гостиниц, включающих номерной фонд по типу апартаменты)** - сумма площадей всех размещаемых в здании помещений, за исключением коридоров, тамбуров, переходов, лестничных клеток, лифтовых шахт, внутренних открытых лестниц, а также помещений, предназначенных для размещения инженерного оборудования и инженерных сетей, в том числе за исключением помещений вспомогательного назначения, балконов, лоджий, веранд и террас, эксплуатируемой кровли и мест, предназначенных для размещения парковки или парковочного пространства.

**Расчетная площадь здания, представляющего собой многоквартирный жилой дом, комплекс апартаментов, апарт-отеля и гостиницу, в номерной фонд которой включены номера по типу апартаментов** - сумма площадей всех размещаемых в здании помещений, за исключением помещений общего пользования, помещений общественного назначения, в том числе помещений, предназначенных для размещения инженерного оборудования и инженерных сетей, помещений вспомогательного назначения, балконов, лоджий, веранд и террас, эксплуатируемой кровли и мест, предназначенных для размещения парковки или парковочного пространства, в том числе помещений, предназначенных для ведения коммерческой деятельности (магазины, объекты бытового обслуживания и иные помещения).

**Расчетная площадь здания, представляющего собой индивидуальный жилой, садовый и дом блокированной застройки** – это общая площадь всех помещений дома, в том числе жилого и вспомогательного назначения, также в расчетную площадь здания учитываются площади помещений всех вспомогательных строений на земельном участке, на котором расположены индивидуальный жилой, садовый и дом блокированной застройки.

**Реконструкция объектов капитального строительства (за исключением линейных объектов)** - изменение параметров объекта капитального строительства, его частей (высоты, количества этажей, площади, объема), в том числе надстройка, перестройка, расширение объекта капитального строительства, а также замена и (или) восстановление несущих строительных конструкций объекта капитального строительства, за исключением замены отдельных элементов таких конструкций на аналогичные или иные улучшающие показатели таких конструкций элементы и (или) восстановления указанных элементов.

**Реконструкция территории сложившейся жилой застройки** - квартал или его планировочно-обособленная часть, в пределах которых существующие жилые и нежилые здания, в том числе объекты социальной инфраструктуры, сооружения, в том числе плоскостные, элементы благоустройства, в том числе озеленения, инженерные коммуникации и устройства, являются объектами проведения взаимосвязанного комплекса мер по сохранению и реорганизации сложившейся застройки города, в том числе путем строительства новых объектов капитального строительства и реконструкции существующих объектов капитального строительства с изменением функционального назначения таких объектов.

**Сельское поселение** – один или несколько объединенных общей территорией сельских населенных пунктов (поселков, сел, деревень и других сельских населенных пунктов), в которых местное самоуправление осуществляется населением непосредственно и (или) через выборные и иные органы местного самоуправления.

**Система расселения** - взаимосвязанное территориальное сочетание населенных пунктов, поселений, обладающих интенсивными социально-экономическими и экологическими связями, между которыми распределены тенденции развития функционального, производственного и экономического потенциала, учитывающие плотность населения, различный характер освоения и использования таких территорий, природные условия и удаленность от крупных городов.

**Совместное использование парковочных мест для объектов капитального строительства различного функционального назначения** – парковочное пространство, используемое для обслуживания групп объектов различного функционального назначения, на основании заключенного соглашения между правообладателями объектов по совместному использованию парковочных пространств, предметом которых, в том числе, будет обязанность собственников (пользователей) предоставлять часть парковочных пространств, при этом заключение соглашения по совместному использованию допускается исключительно в отношении созданного (существующего) объекта за счет которого обеспечивается совместное использование парковочных мест.

**Твердые коммунальные отходы** – отходы, образующиеся в жилых помещениях в процессе потребления физическими лицами, а также товары, утратившие свои потребительские свойства в процессе их использования физическими лицами в жилых помещениях в целях удовлетворения личных и бытовых нужд. К твердым коммунальным отходам также относятся отходы, образующиеся в процессе деятельности юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и подобные по составу отходам, образующимся в жилых помещениях в процессе потребления физическими лицами.

**Территория сложившейся жилой застройки** - квартал или его планировочно-обособленная часть, в пределах которых расположены существующие жилые и нежилые здания, в том числе объекты транспортной, коммунальной и социальной инфраструктуры, сооружения, в том числе плоскостные, элементы благоустройства, в том числе озеленения, являющиеся взаимосвязанными компонентами для удовлетворения повседневных потребностей жителей.

**Территория перспективной жилой застройки** - территория свободная от застройки в границах элемента планировочной структуры (или его части) и предназначенная в целях жилищного строительства, в том числе размещения объектов транспортной, коммунальной и социальной инфраструктур, а также иных объектов, необходимых для обеспечения нормируемых потребностей населения.

**Убежище гражданской обороны (убежище ГО)** – защитное сооружение гражданской обороны, обеспечивающее в течение определенного времени защиту укрываемых от воздействий поражающих факторов ядерного оружия и обычных средств поражения, бактериальных (биологических) средств, отравляющих веществ, а также при необходимости от катастрофического затопления, химически опасных веществ, радиоактивных продуктов при разрушении ядерных энергоустановок, высоких температур и продуктов горения при пожаре.

**Укрытие гражданской обороны (укрытие ГО)** – защитное сооружение гражданской обороны, предназначенное для защиты укрываемых от фугасного и осколочного действия обычных средств поражения, поражения обломками строительных конструкций, а также от обрушения конструкций вышерасположенных этажей зданий различной этажности.

**Улично-дорожная сеть (УДС)** – система объектов капитального строительства, включая улицы и дороги различных категорий и входящие в их состав объекты дорожно-мостового строительства (путепроводы, мосты, туннели, эстакады и другие подобные сооружения), предназначенные для движения транспортных средств и пешеходов, проектируемые с учетом перспективного роста интенсивности движения и обеспечения возможности прокладки инженерных коммуникаций. Границы УДС закрепляются красными линиями. Территория, занимаемая УДС, относится к землям общего пользования транспортного назначения.

**Устойчивое развитие территорий** – обеспечение при осуществлении градостроительной деятельности безопасности и благоприятных условий жизнедеятельности человека, ограничение негативного воздействия хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду и обеспечение охраны и рационального использования природных ресурсов в интересах настоящего и будущего поколений.

**Чрезвычайная ситуация** – это обстановка на определенной территории, сложившаяся в результате аварии, опасного природного явления, катастрофы, стихийного или иного бедствия, которые могут повлечь или повлекли за собой человеческие жертвы, ущерб здоровью людей или

окружающей среде, значительные материальные потери и нарушение условий жизнедеятельности людей.

**Элемент планировочной структуры** - часть территории поселения, городского округа или межселенной территории муниципального района (квартал, микрорайон, район и иные подобные элементы), в том числе зона (массив), район (в том числе жилой район, микрорайон, квартал, промышленный район), территория ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд, территория общего пользования, территория транспортно-пересадочного узла, территория, занятая линейным объектом и (или) предназначенная для размещения линейного объекта и улично-дорожная сеть.

### **ПРАВИЛА И ОБЛАСТЬ ПРИМЕНЕНИЯ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ, СОДЕРЖАЩИХСЯ В ОСНОВНОЙ ЧАСТИ МЕСТНЫХ НОРМАТИВОВ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ**

Действие местных нормативов градостроительного проектирования Новопавловского сельского поселения распространяется на всю территорию Новопавловского сельского поселения, на правоотношения, возникшие после утверждения настоящих местных нормативов градостроительного проектирования.

Настоящие местные нормативы градостроительного проектирования Новопавловского сельского поселения устанавливают совокупность расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности населения объектами местного значения сельского поселения, объектами благоустройства территории и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения сельского поселения.

Перечень объектов местного значения сельского поселения для целей настоящих местных нормативов градостроительного проектирования Новопавловского сельского поселения подготовлен на основании статьи 29.2 Градостроительного кодекса Российской Федерации; статьи 14 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления Российской Федерации»; статьи 11 Закона Республики Крым от 16.01.2015 № 67-ЗРК/2015 «О регулировании градостроительной деятельности в Республике Крым»; статьи 4 Закона Республики Крым от 16.01.2015 № 68-ЗРК/2015 «О видах объектов регионального и местного значения, подлежащих отображению на схеме территориального планирования Республики Крым и в документах территориального планирования муниципальных образований Республики Крым»; статьи 2 Закона Республики Крым от 19 января 2015 г. № 71-ЗРК/2015 «О закреплении за сельскими поселениями Республики Крым вопросов местного значения».

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения сельского поселения для населения Новопавловского сельского поселения, установленные местными нормативами градостроительного проектирования Новопавловского сельского поселения, не могут быть ниже предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения сельского поселения для населения Новопавловского сельского поселения, установленных Региональными нормативами градостроительного проектирования Республики Крым.

Расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения сельского поселения для населения Новопавловского сельского поселения, установленные местными нормативами градостроительного проектирования Новопавловского сельского поселения, не могут превышать предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения сельского поселения для населения Новопавловского сельского поселения, установленных Региональными нормативами градостроительного проектирования Республики Крым.

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения сельского поселения и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения сельского поселения,

установленные в местных нормативах градостроительного проектирования Новопавловского сельского поселения, применяются при подготовке генерального плана Новопавловского сельского поселения, правил землепользования и застройки Новопавловского сельского поселения, документации по планировке территории.

Расчетные показатели подлежат применению разработчиком градостроительной документации, заказчиком градостроительной документации и иными заинтересованными лицами при оценке качества градостроительной документации в части установления соответствия ее решений целям повышения качества жизни населения.

Расчетные показатели применяются также при осуществлении государственного контроля за соблюдением органами местного самоуправления законодательства о градостроительной деятельности.

В процессе подготовки генерального плана Новопавловского сельского поселения, необходимо применять расчетные показатели уровня минимальной обеспеченности объектами местного значения сельского поселения и уровня максимальной территориальной доступности таких объектов, расчетные показатели минимально допустимых площадей территорий для размещения объектов местного значения сельского поселения, а также расчетные показатели уровня минимальной обеспеченности объектами, не относящимися к объектам местного значения сельского поселения, и уровня максимальной территориальной доступности таких объектов.

В ходе подготовки документации по планировке территории в границах сельского поселения следует учитывать расчетные показатели минимально допустимых площадей территорий, необходимых для размещения объектов местного значения сельского поселения, а также расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами, не относящимися к объектам местного значения сельского поселения, и расчетные показатели минимально допустимых площадей территорий для размещения соответствующих объектов.

При планировании размещения в границах территории проекта планировки различных объектов следует оценивать обеспеченности рассматриваемой территории объектами соответствующего вида, которые расположены (или могут быть расположены) не только в границах данной территории, но также и вне ее границ в пределах максимальной территориальной доступности, установленной для соответствующих объектов.

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения сельского поселения, а также максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов, установленные в настоящих местных нормативах градостроительного проектирования, применяются при определении местоположения планируемых к размещению объектов местного значения сельского поселения в генеральном плане Новопавловского сельского поселения (в том числе, при определении функциональных зон, в границах которых планируется размещение указанных объектов), а также при определении зон планируемого размещения объектов местного значения сельского поселения и параметров соответствующих земельных участков в документации по планировке территории в целях обеспечения благоприятных условий жизнедеятельности человека.

При определении местоположения планируемых к размещению объектов местного значения сельского поселения в целях подготовки генерального плана Новопавловского сельского поселения, документации по планировке территории следует учитывать наличие на территории в границах подготавливаемого проекта подобных объектов, их параметры (площадь, емкость, вместимость, уровень территориальной доступности).

При отмене и (или) изменении действующих нормативных документов Российской Федерации и (или) Республики Крым, в том числе тех, требования которых были учтены при подготовке настоящих местных нормативов градостроительного проектирования и на которые дается ссылка в настоящих местных нормативах градостроительного проектирования, следует руководствоваться нормами, вводимыми взамен отмененных.

**1. ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ. РАСЧЕТНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ МИНИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ОБЕСПЕЧЕННОСТИ ОБЪЕКТАМИ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ НАСЕЛЕНИЯ НОВОПАВЛОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ И РАСЧЕТНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ МАКСИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЙ ДОСТУПНОСТИ ТАКИХ ОБЪЕКТОВ**

**1.1. Объекты электроснабжения**

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя</i>
Объекты электропотребления	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Объем электропотребления (без стационарных плит, без кондиционеров), кВт ч/год на 1 чел.	950
		Объем электропотребления (без стационарных плит, с кондиционерами), кВт ч/год на 1 чел.	1250
		Объем электропотребления (со стационарными электроплитами (100% охвата), без кондиционеров), кВт ч/год на 1 чел.	1350
		Объем электропотребления (со стационарными электроплитами (100% охвата), с кондиционерами), кВт ч/год на 1 чел.	1650
		Использование максимума электрической нагрузки (без стационарных плит, без кондиционеров), ч/год	4100
		Использование максимума электрической нагрузки (без стационарных плит, с кондиционерами), ч/год	4600
		Использование максимума электрической нагрузки (со стационарными электроплитами (100% охвата), без кондиционеров), ч/год	4400
		Использование максимума электрической нагрузки (со стационарными электроплитами (100% охвата), с кондиционерами), ч/год	4900
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется	

**Примечания:**

1. Приведенные укрупненные показатели предусматривают электропотребление жилыми и общественными зданиями, предприятиями коммунально-бытового обслуживания, наружным освещением, системами водоснабжения, водоотведения и теплоснабжения.
2. Потребность в мощности источников электроэнергии для промышленных и сельскохозяйственных объектов допускается определять по заявкам действующих объектов, проектам новых, реконструируемых или аналогичных объектов, а также по укрупненным отраслевым показателям с учетом местных особенностей.

### 1.2. Объекты теплоснабжения

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Предельные значения расчетного показателя				
Объекты тепло-снабжения	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Нормируемая удельная характеристика расхода тепловой энергии при этажности здания, Вт/(м <sup>3</sup> ·°С)	Для малоэтажных жилых многоквартирных зданий				
			Площадь малоэтажного жилого многоквартирного здания, м <sup>2</sup>	Этажность здания			
				1	2	3	4
			50	0,579	-	-	-
			100	0,517	0,558	-	-
			150	0,455	0,496	0,538	-
			250	0,414	0,434	0,455	0,476
			400	0,372	0,372	0,393	0,414
			600	0,359	0,359	0,359	0,372
			1000 и более	0,336	0,336	0,336	0,336
			Для многоквартирных жилых и общественных зданий				
			Тип зданий	Этажность здания			
				1	2	3	4

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Предельные значения расчетного показателя				
			Жилые многоквартирные, гостиницы, общежития	0,455	0,414	0,372	0,359
			Общественные, кроме перечисленных в пунктах 3-6	0,487	0,440	0,417	0,371
			Поликлиники и лечебные учреждения, дома-интернаты	0,394	0,382	0,371	0,359
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется	Дошкольные организации, хосписы	0,521	0,521	0,521	-
			Сервисного обслуживания, культурно-досуговой деятельности, технопарки, склады	0,266	0,255	0,243	0,232



<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя</i>
----------------------------------	----------------------------------	--	--

### **Примечания**

1. Расчетные значения удельной характеристики расхода тепловой энергии на отопление и вентиляцию здания определяются по методике приложения Г СП 50.13330.2012 «Тепловая защита зданий». Расчетное значение удельной характеристики расхода тепловой энергии на отопление и вентиляцию здания должно быть меньше или равно нормируемому значению. Показатели нормируемой удельной характеристики расхода тепловой энергии на отопление и вентиляцию зданий следует принимать по данной таблице.

2. При промежуточных значениях отапливаемой площади малоэтажного жилого многоквартирного здания в интервале 50-1000 м<sup>2</sup> значения нормируемой удельной характеристики расхода тепловой энергии должны определяться по линейной интерполяции.

### **1.3. Объекты газоснабжения**

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя</i>
Объекты газоснабжения	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Объем газопотребления при наличии централизованного горячего водоснабжения, м <sup>3</sup> /год на 1 чел.	120
		Объем газопотребления при горячем водоснабжении от газовых водонагревателей, м <sup>3</sup> /год на 1 чел.	300
		Объем газопотребления при отсутствии всяких видов горячего водоснабжения, м <sup>3</sup> /год на 1 чел.	220
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется	
Объекты теплоснабжения	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Объем теплотребления при наличии в квартире газовой плиты и газового водонагревателя (при отсутствии централизованного горячего водоснабжения) при газоснабжении природным газом, Гкал/год на 1 чел.	0,97
		Объем теплотребления при наличии в квартире газовой плиты и централизованного горячего водоснабжения при газоснабжении природным газом, Гкал/год на 1 чел.	2,4
		Объем теплотребления при наличии в квартире газовой плиты и отсутствии централизованного горячего водоснабжения и газового водонагревателя при газоснабжении природным газом, Гкал/год на 1 чел.	1,43

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя</i>
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется	

Примечания:

1. При расчете расхода газа для различных типов жилой застройки следует руководствоваться нормами потребления природного газа населением, утвержденными приказом Государственного комитета по ценам и тарифам Республики Крым от 16.07.2014 № 2/2 «Об утверждении розничных цен на природный газ и порядке их применения для потребителей Республики Крым».
2. Годовые расходы газа на нужды предприятий торговли, бытового обслуживания непромышленного характера и т.п. можно принимать в размере до 5 % суммарного расхода теплоты на жилые дома.
3. Годовые расходы газа на нужды промышленных и сельскохозяйственных предприятий следует определять по данным топливопотребления (с учетом изменения КПД при переходе на газовое топливо) этих предприятий с перспективой их развития или на основе технологических норм расхода топлива (теплоты).

#### **1.4. Объекты водоснабжения**

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя</i>
Объекты водоснабжения	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Объем водопотребления при застройке зданиями, оборудованными внутренним водопроводом и канализацией, с ванными и местными водонагревателями, л/сут. на 1 чел.	140
		Объем водопотребления при застройке зданиями, оборудованными внутренним водопроводом и канализацией, без ванн, л/сут. на 1 чел.	125
		Объем водопотребления при застройке зданиями, без централизованного водоснабжения с водопользованием из водоразборных колонок, л/сут. на 1 чел.	50
		Объем водопотребления при застройке зданиями, оборудованными внутренним водопроводом и канализацией, с ванными и местными водонагревателями, с централизованным горячим водоснабжением, л/сут. на 1 чел.	195
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется	

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя</i>
Примечания:			
1. Приведенные укрупненные показатели электропотребления предусматривают электропотребление жилыми и общественными зданиями, предприятиями коммунально-бытового обслуживания, наружным освещением, городским электротранспортом, системами водоснабжения, водоотведения и теплоснабжения.			
2. Удельное водопотребление включает расходы воды на хозяйственно-питьевые и бытовые нужды в общественных зданиях (по классификации, принятой в СП 44.13330.2011), за исключением расходов воды для домов отдыха, санитарно-туристских комплексов и детских оздоровительных лагерей, которые должны приниматься согласно СП 30.13330.2016 и технологическим данным.			
3. Количество воды на нужды промышленности, обеспечивающей население продуктами, и неучтенные расходы при соответствующем обосновании допускается принимать дополнительно в размере 10%-15% суммарного расхода на хозяйственно-питьевые нужды населенного пункта.			
4. Конкретное значение величины удельного хозяйственно-питьевого водопотребления принимается на основании данных по оценке фактического удельного водопотребления по приборам учета и утверждается постановлением.			

### 1.5. Объекты водоотведения

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя</i>
Объекты водоотведения	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Объем водоотведения при застройке зданиями, оборудованными внутренним водопроводом и канализацией, с ванными и местными водонагревателями, л/сут. на 1 чел.	140
		Объем водоотведения при застройке зданиями, оборудованными внутренним водопроводом и канализацией, без ванн, л/сут. на 1 чел.	125
		Объем водоотведения при застройке зданиями, оборудованными внутренним водопроводом и канализацией, с ванными и местными водонагревателями, с централизованным горячим водоснабжением, л/сут. на 1 чел.	195
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется	

### 1.6. Автомобильные дороги местного значения, объекты транспортного обслуживания и транспортных услуг

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Предельные значения расчетного показателя		
Автомобильные дороги общего пользования местного значения	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Плотность автомобильных дорог местного значения вне границ населенных пунктов в границах муниципального района, км/кв. км территории Плотность автомобильных дорог местного значения городского округа, км/кв. км территории	0,18		
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется			
Автомобильные дороги общего пользования местного значения в границах населенных пунктов	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Основные расчетные параметры:	Категория автомобильной дороги		
			II	III	IV
		- общее число полос движения, шт.	2		
		- ширина полосы движения, м	3,5	3,5	3,0
		- ширина обочины, м, не менее	2,5	2,5	2,0
		- ширина разделительной полосы, м	-		
		- пересечение с автодорогами	В одном уровне		
- пересечение с железными дорогами	В разных уровнях при пересечении трех или больше железнодорожных путей	В разных уровнях при пересечении трех или больше железнодорожных путей			

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Предельные значения расчетного показателя		
		- доступ к дороге с примыкающей дороги в одном уровне	допускается		
		- расчетная скорость движения, км/ч	120	100	80
		- наименьший радиус кривых в плане, м	800	600	300
		- наибольший продольный уклон, ‰	40	50	60
		- ширина земляного полотна, м	15 и более	12	10
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется			
Искусственные сооружения на автомобильных дорогах местного значения в границах муниципального района	В соответствии с требованиями СП 35.13330.2011 «Мосты и трубы», СП 122.13330.2012 «Тоннели железнодорожные и автодорожные»				
Велосипедные дорожки	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Плотность сети велодорожек, км/1 кв. км площади населенных пунктов	не нормируется		
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется			

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя</i>
<p>Примечания:</p> <p>1. Проектирование велодорожек следует осуществлять в соответствии с требованиями раздела 6 ГОСТ 33150-2014 «Дороги автомобильные общего пользования. Проектирование пешеходных и велосипедных дорожек. Общие требования».</p> <p>2. Геометрические параметры велосипедной дорожки следует принимать в соответствии с требованиями таблицы 4 ГОСТ 33150-2014.</p> <p>3. При определении норматива обеспеченности одного велосипедиста длиной велодорожки следует руководствоваться Приказом Минспорта России от 21.03.2018 № 244 «Об утверждении Методических рекомендаций о применении нормативов и норм при определении субъектов РФ в объектах физической культуры и спорта»; ГОСТ Р 52767-2007 «Дороги автомобильные общего пользования. Элементы обустройства. Методы определения параметров»; ГОСТ 33150-2014 «Межгосударственный стандарт. Дороги автомобильные общего пользования. Проектирование пешеходных и велосипедных дорожек. Общие требования»</p>			
<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя</i>
Улично-дорожная сеть населенных пунктов	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Плотность улично-дорожной сети (кроме районов индивидуальной жилой застройки), км/кв. км	не нормируется
		Плотность улично-дорожной сети в районах индивидуальной жилой застройки, км/кв. км	не нормируется
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется	
Автовокзал (автостанция) межмуниципального сообщения	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов на муниципальное образование, ед.	1 [1]
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность, ч	1,5

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя</i>
Остановочные пункты общественного пассажирского транспорта, автобусные остановки на автомобильных дорогах	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Максимальное расстояние между автобусными остановками на автомобильных дорогах, км	не менее 3
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Пешеходная доступность, м	800
Автозаправочные станции	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество автомобилей, зарегистрированных на территории соответствующего муниципального образования на 1 топливо-раздаточную колонку	1200
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется	
Станции технического обслуживания автомобилей	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество автомобилей, зарегистрированных на территории соответствующего муниципального образования на 1 пост на станции технического обслуживания	200
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	В соответствии с Таблицей п. 2.4.6	
Транзитные мотели и кемпинги	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	По заданию на проектирование	

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Предельные значения расчетного показателя	
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Расстояние между транзитными мотелями и кемпингами, км	Не более 500	
Площадки для отдыха на дорогах	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Вместимость (одновременная остановка) площадок для отдыха на дорогах, автомобилей *	Категория автодорог	Не менее, автомобилей
			II-III	10-15
			IV	10
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Расстояние между площадками для отдыха на дорогах, м	Категория автодорог	Расстояние, км
			II	15-20
			III	25-35
IV	45-55			

Примечания:

17. Территория района обеспечивается услугами автовокзала ГО Красноперкопск

18. Проектирование велодорожек следует осуществлять в соответствии с требованиями раздела 6 ГОСТ 33150-2014 «Дороги автомобильные общего пользования. Проектирование пешеходных и велосипедных дорожек. Общие требования».

Категории улиц и дорог, а также предельные значения расчетных показателей для проектирования сети улиц и дорог сельских населенных пунктов установлены в соответствии с СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89\* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

Категория дорог и улиц	Основное назначение дорог и улиц
Основные улицы сельского поселения	Проходят по всей территории сельского населенного пункта, осуществляют основные транспортные и пешеходные связи, а также связь территории жилой застройки с общественным центром. Выходят на внешние дороги
Местные улицы	Обеспечивают связь жилой застройки с основными улицами
Местные дороги	Обеспечивают связи жилых и производственных территорий, обслуживают производственные территории
Проезды	Обеспечивают непосредственный подъезд к участкам жилой, производственной и общественной застройки



Категория сельских улиц и дорог	Расчетная скорость движения, км/ч	Ширина полосы движения, м	Число полос движения (суммарно в двух направлениях)	Наименьший радиус кривых в плане без выража, м	Наибольший продольный уклон, ‰	Наименьший радиус вертикальной выпуклой кривой, м	Наименьший радиус вертикальной вогнутой кривой, м	Ширина пешеходной части тротуара, м
Основные улицы сельского поселения	60	3,5	2-4	220	70	1700	600	1,5-2,25
Местные улицы	40	3,0	2	80	80	600	250	1,5
Местные дороги	30	2,75	2	40	80	600	200	1,0 (допускается устраивать с одной стороны)
Проезды	30	4,5	1	40	80	600	200	-

### 1.7. Объекты для хранения транспортных средств

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя</i>
Открытые стоянки для хранения транспортных средств в социальном и специализированном жилищном фонде	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Уровень обеспеченности, машино-мест на 1 квартиру	В соответствии с п. <b>3.1.4.</b>

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя</i>
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Радиус обслуживания, м	В соответствии с п. <b>3.1.4.</b>
Стоянки для хранения легковых автомобилей населения в зонах многоквартирной жилой застройки	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Уровень обеспеченности, машино-мест на 1 квартиру в зависимости от уровня комфорта **	В соответствии с п. <b>3.1.4.</b>
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Радиус обслуживания, м	В соответствии с п. <b>3.1.4.</b>
Приобъектные стоянки легковых автомобилей	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		В соответствии с п. <b>3.1.4.</b>
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Радиус обслуживания, м	В соответствии с п. <b>3.1.4.</b>

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя</i>
<p>* В районах реконструкции – не более 1000 м.  ** В условиях реконструкции при размещении новой жилой застройки в кварталах сложившейся застройки места для хранения автомобилей должны быть предусмотрены в границах земельных участков жилых домов из расчета не менее 1,0 машино-места на одну квартиру.</p> <p><b>Примечания</b></p> <p>1. При определении общей потребности в местах для хранения следует учитывать и другие индивидуальные транспортные средства (мотоциклы, мотороллеры, мотоколяски, мопеды, велосипеды) с приведением их к одному расчетному виду (легковому автомобилю) с применением следующих коэффициентов:  - мотоциклы и мотороллеры с колясками, мотоколяски – 0,5;  - мотоциклы и мотороллеры без колясок – 0,28;  - мопеды и велосипеды – 0,1.</p> <p>2. Для индивидуальной застройки размещение автостоянок обеспечивается в пределах земельных участков, отведенных под жилые дома.</p>			

### 1.8. Объекты физической культуры и массового спорта местного значения

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя</i>	
Объекты физической культуры спорта (всего)	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Усредненный норматив единовременной пропускной способности объектов физкультуры и спорта, чел./1000 чел.	2020 год	48
			2026 год	70
			2030 год	84
			2040 год	122
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется		

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя</i>
Крытая ледовая арена	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов на муниципальный район, ед.	По заданию на проектирование
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется	
Тренировочная база	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов на муниципальный район, ед.	По заданию на проектирование
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется	
Плавательный бассейн общего пользования	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов на 30 000 чел.	1
		Площадь зеркала воды бассейна общего пользования, м <sup>2</sup> на 1 000 чел.	20
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность, мин.	30
Плоскостные спортивные сооружения (стадионы, спортивные площадки и т.д.)	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Уровень обеспеченности, м <sup>2</sup> общей площади на 1000 чел. общей численности населения	2352

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя</i>	
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Пешеходная доступность, мин	30	
Спортивный зал	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов на населенный пункт муниципального образования, ед.	н.п. с численностью населения свыше 500 чел.	1
			н.п. с численностью населения менее 500 чел.	Не нормируется
		Площадь пола спортивного зала общего пользования, м <sup>2</sup> на 1 000 чел.	60	
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Радиус обслуживания помещений для физкультурно-оздоровительных мероприятий, м	500	
Сооружения для стрелковых видов спорта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		2	
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность, мин	В соответствии с таблицей п. 2.4.7.	

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя</i>
<p>Примечания:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. В качестве объекта спорта принимается сетевая единица соответствующего вида обслуживания, а также филиалы и территориально обособленные отделы.</li> <li>2. При расчете потребности населения муниципального района в спортивных сооружениях рекомендуется учитывать сооружения регионального значения (при наличии) и местного значения поселений. При расчете потребности населения городского округа в спортивных сооружениях рекомендуется учитывать объекты регионального значения при их наличии на территории городского округа. При расчете потребности населения городского поселения в спортивных сооружениях рекомендуется учитывать объекты регионального значения и местного значения муниципального района при их наличии на территории городского поселения. При расчете потребности населения сельского поселения в спортивных сооружениях рекомендуется учитывать объекты регионального значения и местного значения муниципального района при их наличии на территории сельского поселения.</li> <li>3. Физкультурно-спортивные сооружения сети общего пользования следует, как правило, объединять со спортивными объектами общеобразовательных школ и других учебных заведений, учреждений отдыха и культуры.</li> <li>4. Нормы расчета залов необходимо принимать с учетом минимальной вместимости объектов по технологическим требованиям.</li> <li>5. Долю объектов спорта (физкультурно-спортивных сооружений), размещаемых в жилой застройке, рекомендуется принимать от общей нормы: территории – 35%; спортивные залы – 50%; бассейны – 45%.</li> <li>6. Комплексы физкультурно-оздоровительных площадок предусматриваются в каждом поселении.</li> <li>7. Решения о видах создаваемых спортивных объектов органы местного самоуправления принимают самостоятельно, исходя из предпочтений местного населения, имеющихся финансовых ресурсов, включая внебюджетные источники финансирования, наличия предложений от субъектов предпринимательской деятельности в рамках государственно-частного партнерства.</li> <li>8. В соответствии с п. 8.1.5 СП 59.13330.2020 минимальная доля мест для инвалидов на трибунах спортивно-зрелищных сооружений со стационарными местами – 5%, в том числе для инвалидов, передвигающихся на креслах-колясках 0,75% и 0,25% мест со свободным доступом повышенной комфортности (ширина места 0,5 м, ширина прохода между рядами не менее 0,65 м); 0,75% и 0,25% мест со свободным доступом повышенной комфортности (ширина места 0,5 м, ширина прохода между рядами не менее 0,65 м). Остальные 4% мест должны размещаться в зоне действия системы обеспечения разборчивости звуковой информации и зоны действия системы тифлокомментирования, а также по заданию на проектирование в зоне видимости «бегущей строки», телемонитора или зоны для размещения сурдопереводчика.</li> <li>9. Потребность в площадях земельных участков для объектов местного значения в области физической культуры и спорта принимается в соответствии с приложением Д к СП 42.13330.2016.</li> <li>10. Физкультурно-спортивные сооружения сети общего пользования следует объединять со спортивными объектами образовательных школ и других учебных заведений, учреждений отдыха и культуры с возможным сокращением территории.</li> <li>11. Для малых поселений нормы расчета залов и бассейнов необходимо принимать с учетом минимальной вместимости объектов по технологическим требованиям.</li> </ol>			

**1.9. Объекты образования местного значения, объекты отдыха детей в каникулярное время**

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Предельные значения расчетного показателя	
			период	Число мест
Дошкольные образовательные организации	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Число мест в расчете на 1000 человек [1]	текущее состояние (2020 год)	54
			2026 год	53
			2030 год	49
			2040 год	41
		Удельный вес числа дошкольных образовательных организаций, в которых создана универсальная безбарьерная среда для инклюзивного образования детей-инвалидов, в общем числе дошкольных образовательных организаций, %	20	
Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Пешеходная доступность, м [2]	многоэтажная застройка	Не нормируется	
		малоэтажная застройка	500	
Общеобразовательные организации	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Число мест в расчете на 1000 человек [3]	текущее состояние (2020 год)	131
			2026 год	128
			2030 год	118
			2040 год	98
		Удельный вес числа общеобразовательных организаций, в которых создана универсальная безбарьерная среда для инклюзивного образования детей-инвалидов, в общем числе общеобразовательных организаций, %	25	
Расчетный показатель	Пешеходная доступность для учащихся I ступени	2000		

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя</i>	
	максимально допустимого уровня территориальной доступности	для сельских населенных пунктов, м	обучения	
			для учащихся II и III ступени обучения	4000
		Транспортная доступность, мин. [4]	для учащихся I ступени обучения	15
			для учащихся II и III ступени обучения	30
Организации дополнительного образования	Расчетный минимально допустимого уровня обеспеченности	Число мест в расчете на 1000 человек [5]	текущее состояние (2022 год)	130
			2026 год	127
			2030 год	117
			2040 год	98
	Расчетный максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность, мин.	30	
Детские учреждения оздоровления и отдыха	Расчетный минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов на муниципальный район, городской округ, ед.	По заданию на проектирование	
	Расчетный максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется		
Школы-интернаты	Расчетный минимально допустимого уровня обеспеченности	Число мест в расчете на 1000 человек	1,44	
	Расчетный максимально допустимого		Не нормируется	



<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя</i>	
	уровня территориальной доступности			
Межшкольный учебно-производственный комбинат	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Число мест в расчете на 1000 человек	текущее состояние (2022 год)	12
	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		2026 год	11
			2030 год	12
			2040 год	14
	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Транспортная доступность, мин.	Размещается в зданиях общеобразовательных организаций	
Крытые бассейны для дошкольников	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Число мест в расчете на 1000 человек	По заданию на проектирование	
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности		Не нормируется	
Детские центры [б]	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Число мест в расчете на 1000 человек общей численности населения	15	
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности			
Центр психолого-педагогической,	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Уровень обеспеченности, объектов	1	

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя</i>
медицинской и социальной помощи	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность, мин.	30
Психолого-медико-педагогическая комиссия	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Уровень обеспеченности, объектов	1
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность, мин.	35

**Примечания:**

1. В сельской местности – не менее одной дошкольной образовательной организации на 60 воспитанников. Для сельских населенных пунктов с численностью населения менее 200 человек следует предусматривать дошкольные организации малой вместимости, объединенные с начальными классами. Минимальную обеспеченность такими учреждениями и их вместимость следует принимать по заданию на проектирование в зависимости от местных условий.
2. Радиус пешеходной доступности дошкольных образовательных организаций допускается увеличивать до 1 км путем уточнения в местных нормативах градостроительного проектирования в зависимости от местных условий или при подготовке документации по планировке территории с учетом наличия обоснования необходимости такого уточнения в зависимости от местных условий.
3. В городской местности проектируется не менее одной дневной общеобразовательной школы на 800 воспитанников, в сельской местности – не менее одной дневной общеобразовательной школы на 200 воспитанников.
- 3.1. Радиус пешеходной доступности общеобразовательных организаций допускается увеличивать до 1 км путем уточнения в местных нормативах градостроительного проектирования в зависимости от местных условий или при подготовке документации по планировке территории с учетом наличия обоснования необходимости такого уточнения в зависимости от местных условий.
4. При расстояниях свыше нормируемой территориальной доступности для обучающихся общеобразовательных организаций, расположенных в сельской местности, необходимо организовывать транспортное обслуживание до общеобразовательной организации и обратно. Время в пути не должно превышать 30 минут в одну сторону. Расстояние от места проживания до места сбора не должно быть более 1 км.
5. В сельских населенных пунктах рекомендуется размещать 87% мест на базе общеобразовательных организаций, 13% мест на базе образовательных организаций (за исключением общеобразовательных организаций).

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя</i>
<p>б. Детские центры – организации отдыха детей и их оздоровления сезонного действия или круглогодичного действия независимо от их организационно-правовых форм, основная деятельность которых направлена на реализацию услуг по обеспечению отдыха детей и их оздоровления (загородные лагеря отдыха и оздоровления детей, детские оздоровительные центры, базы и комплексы, детские оздоровительно-образовательные центры, специализированные (профильные) лагеря (спортивно-оздоровительные лагеря и другие лагеря) и иные организации).</p>			

#### **1.10. Объекты культуры и искусства местного значения**

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя</i>
Детская библиотека	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов на муниципальное образование, ед.	1 <sup>*</sup>
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность, мин.	60
Точка доступа к полнотекстовым информационным ресурсам	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество точек на муниципальное образование, независимо от численности	1 <sup>*</sup>
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность, мин.	60
Межпоселенческая общедоступная библиотека	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов на муниципальное образование, ед.	1 <sup>*</sup>

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя</i>
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность, мин.	60
Общедоступная библиотека с детским отделением	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов, ед.	-
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортно-пешеходная доступность, мин.	-
Филиал общедоступных библиотек с детским отделением	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов на 1000 чел., ед.	-
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортно-пешеходная доступность, мин.	-
Музей краеведческий	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов на муниципальное образование, ед.	1
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность, мин.	60
Концертный зал	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов на муниципальное образование, ед.	1

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя</i>
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность, мин.	40
Дом культуры	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов, ед.	-
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность, мин.	-
		Транспортно-пешеходная доступность, мин.	-
Центр культурного развития	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов на муниципальное образование, ед.	1
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность, мин.	30
Кинозал	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов, ед.	-
		Транспортная доступность, мин.	-
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортно-пешеходная доступность, мин.	-

### 1.11. Объекты общественного питания, торговли и бытового обслуживания

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя</i>
Объекты общественного питания	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество мест на 1000 чел.	40
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Пешеходная доступность, м	2000
Стационарные торговые объекты	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Площадь торгового объекта, кв. м на 1000 чел.	261,2
		Количество стационарных торговых объектов, ед.	25
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Пешеходная доступность, м	2000
Торговые павильоны и киоски по продаже продовольственных товаров сельскохозяйственной продукции	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество нестационарных торговых объектов, ед. на 10000 чел.	9,3
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Пешеходная доступность, м	2000
Торговые павильоны и киоски по продаже продукции	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество нестационарных торговых объектов, ед. на 10000 чел.	1,8

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя</i>
общественного питания	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Пешеходная доступность, м	2000
Торговые павильоны и киоски по продаже печатной продукции	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество нестационарных торговых объектов, ед. на 10000 чел.	1,8
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Пешеходная доступность, м	2000
Розничные рынки продовольственных товаров	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество мест, мест на 1000 чел.	2,6
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется	
Объекты бытового обслуживания	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Уровень обеспеченности, рабочих мест на 1000 чел. общей численности населения	Сельские поселения – 7, в том числе непосредственного обслуживания населения – 4
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Радиус обслуживания, м	2000

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя</i>
Примечания:			
1. Минимальную обеспеченность объектами общественного питания и максимальную пешеходную доступность до данных объектов допускается уточнять в местных нормативах градостроительного проектирования в зависимости от местных условий.			
2. Потребность в площадях земельных участков для объектов местного значения в области торговли, общественного питания, бытового обслуживания, социального обслуживания принимается в соответствии с приложением Д к СП 42.13330.2016.			

### 1.12. Объекты здравоохранения местного значения

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя</i>
Аптеки	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов на муниципальное образование, ед.	По заданию на проектирование
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность для сельских населенных пунктов, минут в одну сторону	30
Медицинские учреждения, оказывающие медицинскую помощь стационарных условиях	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Уровень обеспеченности, коек на 1000 чел. общей численности населения	13,47
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность, мин	30
Амбулаторно-поликлинические учреждения	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Уровень обеспеченности, посещений в смену на 1000 чел. общей численности населения	18,5



<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя</i>
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность, мин	30
Станция скорой и неотложной медицинской помощи	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Уровень обеспеченности, санитарных автомобилей	2
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность, мин	30
Санаторные объекты	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Уровень обеспеченности, коек на 1000 человек общей численности населения	5,87
		Уровень обеспеченности, коек на 1000 детей	3,065
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности		Не нормируется
Молочные кухни	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		По заданию на проектирование
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности		Не нормируется
Раздаточные пункты молочных кухонь	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		По заданию на проектирование

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя</i>
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Радиус обслуживания, м	500, при одно- и двухэтажной застройке – 800

### **1.13. Объекты массового отдыха населения**

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя</i>	
Общественные уборные	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Уровень обеспеченности, объектов на 1000 чел. общей численности населения		1
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Радиус обслуживания, м		500
Озелененные территории общего пользования курортных зон	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Уровень обеспеченности, м <sup>2</sup> площади на 1 место в санаторно-курортных и оздоровительных учреждениях		100
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности			Не нормируется
Территория общекурортных центров	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Уровень обеспеченности, м <sup>2</sup> площади на 1 место в санаторно-курортных и оздоровительных учреждениях		10

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Предельные значения расчетного показателя	
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности			Не нормируется
Зоны массового кратковременного отдыха	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Уровень обеспеченности, м <sup>2</sup> территории объектов на одного посетителя		500, в том числе интенсивно используемая часть для активных видов отдыха должна составлять 100 м <sup>2</sup> на одного посетителя
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность, мин		90
Пляжи	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Уровень обеспеченности, м <sup>2</sup> территории объектов на одного посетителя	морские	5
			речные и озерные	8
			речные и озерные, размещаемые на землях, пригодных для сельскохозяйственного использования	4
			специализированные лечебные пляжи	8
		Уровень обеспеченности, м береговой полосы на одного посетителя	морские	0,2
речные и озерные	0,25			

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя</i>	
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности			Не нормируется
Объекты благоустройства [6]	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Площадь территории площадок для игр детей, отдыха взрослого населения и занятий физкультурой, % от общей площади микрорайона (квартала) жилой зоны		10
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Пешеходная доступность		в границах квартала, микрорайона
<b>Примечания</b>				
1. В сложившихся приморских, горных курортах и в условиях их реконструкции размеры земельных участков допускается уменьшать, но не более чем на 25 %.				
2. В курортных зонах сложившихся приморских, а также горных курортов размеры озелененных территорий общего пользования допускается уменьшать, но не более чем на 50 %.				
3. Площадь участка отдельной зоны массового кратковременного отдыха следует принимать не менее 50 га.				
4. Размеры речных и озерных пляжей, размещаемых вне курортных зон на землях, пригодных для сельскохозяйственного использования, следует принимать из расчета 5 м <sup>2</sup> на одного посетителя.				

#### **1.14. Объекты сбора и транспортирования твердых коммунальных отходов**

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя сельское поселение</i>	
Места накопления отходов	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Обеспеченность контейнерными площадками, %		100

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя сельское поселение</i>
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Пешеходная доступность, м	100
Пункт приема вторичного сырья	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Не нормируется
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности		Не нормируется
Объекты обработки твердых коммунальных отходов	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		1 (мусороперегрузочная станция г. Красноперекопск)
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности		Не нормируется
Скотомогильники (биотермические ямы)	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		600
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности		Не нормируется
Объекты утилизации твердых коммунальных	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		В соответствии с Территориальной схемой обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, Республики Крым

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя сельское поселение</i>
отходов	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности		Не нормируется
Объекты захоронения твердых коммунальных отходов	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		1 (полигон ТКО в г. Красноперекоск***)
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности		Не нормируется
Урны	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Площади и улицы, сады, вокзалы, пристани, остановки городского транспорта и др. места	1 урна через каждые 40 м на оживленных участках и 100 м на малолюдных участках
		Рынки	1 урна на 50 м <sup>2</sup> площади рынка, не более 10 м между урнами вдоль торговых рядов
		Парки	1 урна на 800 м <sup>2</sup> площади парка, не более 40 м между урнами на главных аллеях, 1 урна – у каждого ларька и киоска
		Медицинские лечебные учреждения	1 урна на 700 м <sup>2</sup> дворовой территории лечебного учреждения, не более 10 м между урнами на главных аллеях
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности		Не нормируется

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Предельные значения расчетного показателя сельское поселение
---------------------------	---------------------------	---	--

Примечание:

9. Для определения числа устанавливаемых контейнеров (мусоросборников) следует исходить из численности населения, пользующегося мусоросборниками, нормы накопления отходов, сроков хранения отходов. Расчетный объем мусоросборников должен соответствовать фактическому накоплению отходов в периоды наибольшего их образования. Необходимое число контейнеров рассчитывается по формуле:  $B_{\text{конт}} = P_{\text{год}} \times t \times K / (365 \times V)$ , где  $P_{\text{год}}$  – годовое накопление муниципальных отходов, куб. м;  $t$  – периодичность удаления отходов в сутки;  $K$  – коэффициент неравномерности отходов, равный 1,25;  $V$  – вместимость контейнера.

\* Емкость контейнеров 1,1 м<sup>3</sup>.

\*\* Площадки для установки контейнеров должны быть удалены от жилых домов, детских учреждений, спортивных площадок и от мест отдыха населения на расстояние не менее 20 м, но не более 100 м. Размер площадок должен быть рассчитан на установку необходимого числа контейнеров, но не более 5.

На территории частных домовладений места расположения мусоросборников должны определяться самими домовладельцами, разрыв может быть сокращен до 8-10 метров.

\*\*\* Полигон ТКО в г. Красноперекопск эксплуатируется до момента ввода в эксплуатацию полигона ТКО в пгт Азовское.

**1.15. Объекты, необходимые для организации и осуществления мероприятий по территориальной обороне и гражданской обороне, защите населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе объекты аварийно-спасательной и противопожарной службы; объекты, необходимые для обеспечения безопасности людей на водных объектах**

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Предельные значения расчетного показателя
Объекты гражданской обороны (убежища, противорадиационные укрытия, укрытия)	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Уровень обеспеченности, кв. м площади пола помещений на 1 укываемого	при одноярусном расположении нар – 0,6; при двухъярусном расположении нар – 0,5; при трехъярусном расположении нар – 0,4
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Пешеходная доступность, м	для убежищ и противорадиационные укрытий – 1000; для укрытий - 500

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя</i>
Административные здания, в том числе для размещения сил гражданской обороны, территориальной обороны, сил и средств защиты населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		По заданию на проектирование
Гражданской обороны, территориальной обороны, сил и средств защиты населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности		Не нормируется
Сооружения по защите территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		100 % территории, требующей защиты
и техногенного характера	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности		Не нормируется
Спасательные посты, станции на водных объектах (в том числе объекты оказания первой медицинской помощи)	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		1 объект на 400 м береговой линии в местах отдыха населения
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Пешеходная доступность, м	400
Склады материально-технических, продовольственных,	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		По заданию на проектирование



Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Предельные значения расчетного показателя			
медицинских запасов и иных средств	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности		Не нормируется			
Берегозащитные сооружения	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		100 % береговой линии, требующей защиты			
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности		Не нормируется			
Подразделения пожарной охраны	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Уровень обеспеченности, количество пожарных депо / пожарных автомобилей на соответствующее количество выездов для населенных пунктов	Площадь территории населенного пункта, тыс. га	До 2	До 2	2-4
			Численность населения населенного пункта, тыс. чел.	До 5	5-30	5-30
			Количество пожарных депо / пожарных автомобилей на соответствующее количество выездов	1 / (1 × 3)	1 / (1 × 6)	2 / (1 × 6 + 1 × 4)
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Время прибытия первого подразделения к месту вызова, мин	20			

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя</i>
<p>Примечания:</p> <p>1. Защитные сооружения следует располагать в местах наибольшего сосредоточения укрываемых. Радиус сбора укрываемых должен составлять не более 500 м для защитных сооружений, расположенных на территориях, отнесенных к особой группе по гражданской обороне, а для иных территорий - не более 1000 м. При подвозе укрываемых автотранспортом радиус сбора укрываемых в противорадиационные укрытия допускается увеличивать до 20 км по согласованию с территориальным органом МЧС России.</p> <p>2. Нормы площади пола помещений укрытий, размещаемых в учреждениях здравоохранения, следует принимать по таблице ба.1 СП 88.13330.2014.</p> <p>3. При подвозе укрываемых в противорадиационные укрытия автотранспортом – 20000 м.</p> <p>Защитные сооружения могут использовать в мирное время в качестве:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- санитарно-бытовых помещений (гардеробные домашней и уличной одежды с душевыми и умывальными);</li> <li>- помещений культурного обслуживания и учебных занятий;</li> <li>- производственных и технологических помещений, отнесенных по пожарной опасности к категориям Г и Д, в которых осуществляют технологические процессы, не сопровождающиеся выделением вредных жидкостей, паров и газов, опасных для людей, и не требующие естественного освещения;</li> <li>- помещений дежурных электриков, связистов, ремонтных бригад;</li> <li>- гаражей для легковых автомобилей, подземных стоянок автокаров и автомобилей;</li> <li>- складских помещений для хранения нескораемых материалов, а также для сгораемых материалов и нескораемых материалов в сгораемой таре;</li> <li>- помещений торговли и общественного питания (магазины, залы столовых, буфеты, кафе, закусочные);</li> <li>- спортивных помещений (стрелковые тир и залы для спортивных занятий);</li> <li>- помещений бытового обслуживания населения (дома быта, ателье, мастерские, приемные пункты, фотографии, конторы и службы дирекции по эксплуатации зданий);</li> <li>- вспомогательных (подсобных) помещений учреждений здравоохранения.</li> </ul> <p>Возможность использования в мирное время защитных сооружений по другому назначению допускается по согласованию с территориальными органами МЧС России.</p>			

**1.16. Объекты, необходимые для организации ритуальных услуг, места захоронения**

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя сельское поселение</i>
Организации ритуального обслуживания населения	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов на муниципальное образование, ед.	1
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется	
Кладбища	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Площадь кладбища традиционного захоронения, га на 1000 чел.	0,24
		Площадь кладбища урновых захоронений после кремации, га на 1000 чел.	0,02
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется	
Бюро похоронного обслуживания	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	По заданию на проектирование	
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется	

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя сельское поселение</i>
Дом траурных обрядов	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	По заданию на проектирование	
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется	

#### **1.17. Объекты обеспечения населения услугами связи**

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя сельское поселение</i>
Сеть фиксированной местной телефонной связи	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество операторов местного уровня, ед.	По заданию на проектирование
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется	
Сеть Интернет (широкополосный доступ)	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество операторов местного уровня, ед.	По заданию на проектирование
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется	

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя сельское поселение</i>
Сеть приема телевизионных программ	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		1 точка на 1 квартиру
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности		Не нормируется
Сеть радиовещания и радиотрансляции	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		1 точка на 1 квартиру
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности		Не нормируется
Система оповещения РСЧС **	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		В составе систем радиотрансляции либо в рамках строительства общественных и культурно-бытовых объектов ***
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности		Не нормируется
Средства коллективного доступа для оказания услуг телефонной связи с обеспечением бесплатного доступа к экстренным оперативным службам	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		1 объект в каждом сельском поселении
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Пешеходная доступность, мин	60

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Предельные значения расчетного показателя сельское поселение
Средства коллективного доступа для оказания услуг по передаче данных и предоставлению доступа к информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» без использования пользовательского оборудования абонента	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	1 объект в каждом сельском поселении с численностью более 500 чел.	1
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность, мин	В соответствии с п. 2.4.16
Предприятия почтовой связи	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов, ед.	1 объект на 2 тыс. чел. но не менее 1 объекта на сельское поселение
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Протяженность дорог между общего пользования между отделениями почтовой связи, км	6
		Пешеходная доступность, мин	30
Примечание:			
<p>9. Потребность в площадях земельных участков для предприятий почтовой связи принимается в соответствии с приложением Д к СП 42.13330.2016.</p> <p>* Не распространяется на частные индивидуальные дома.</p> <p>** РСЧС – единая государственная система предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций.</p> <p>*** Системами, обеспечивающими подачу сигнала «Внимание всем», должны быть оснащены объекты с одномоментным нахождением людей более 50 чел., а также социально значимые объекты и объекты жизнеобеспечения населения вне зависимости от одномоментного нахождения людей (в многоквартирных домах, гостиницах, общежитиях – на каждом этаже).</p>			

### 1.18. Объекты архивных фондов

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя</i>
Муниципальный архив	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов на муниципальное образование, ед.	1
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется	

### 1.19. Объекты, необходимые для организации охраны общественного порядка

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя</i>
Участковые пункты полиции	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов на административный участок, ед. [1]	1
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется	

#### Примечания:

1. Размеры и границы административного участка определяются территориальными органами МВД России: в городах - исходя из численности проживающего населения и граждан, состоящих на профилактическом учете, состояния оперативной обстановки, особенностей административно-территориального деления муниципальных образований, в сельской местности – в границах одного или нескольких объединенных общей территорией сельских населенных пунктов.

### 1.20. Объекты культурного наследия местного значения

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя</i>
Объекты культурного наследия местного значения	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		В соответствии с Единым государственным реестром объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности		Не нормируется

### 1.21. Объекты местного значения в области охраны окружающей среды

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя</i>
Стационарные посты наблюдения за состоянием атмосферного воздуха	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Определяется Министерством экологии и природных ресурсов Республики Крым
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности		Не нормируется
Пункты наблюдения за состоянием грунтовых вод	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Определяется Министерством экологии и природных ресурсов Республики Крым



<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя</i>
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности		Не нормируется

**1.22. Объекты, необходимые для организации снабжения населения топливом**

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя</i>
Склады хранения твердого топлива	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		По заданию на проектирование
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность, мин	65

### 1.23. Объекты в области обеспечения потребностей маломобильных групп населения

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Предельные значения расчетного показателя	
Стоянки (парковки) транспортных средств инвалидов	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Доля мест для транспорта инвалидов на участке около или внутри зданий организации сферы услуг, %	10	
		Специализированных мест для автотранспорта инвалидов на кресле-коляске на участке около или внутри зданий организации сферы услуг из расчета:	число мест на стоянке	число специализированных мест
			до 100 включительно	5 %, но не менее одного места
			от 101 до 200	5 мест и дополнительно 3 % от количества мест свыше 100
			от 201 до 500	8 мест и дополнительно 2 % от количества мест свыше 200
			501 место и более	14 мест и дополнительно 1 % от количества мест свыше 500
Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности		Максимальное расстояние от мест для стоянки (парковки) транспортных средств, управляемых инвалидами или перевозящих инвалидов до входов в предприятия, организации или в учреждения, доступные для инвалидов – 50 м, до входов в жилые здания – 100 м		

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя</i>
Места для людей на креслах-колясках в зрительных залах, на трибунах спортивно-зрелищных сооружений и других зрелищных объектах со стационарными местами	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		5 % общего числа зрителей, в том числе: 0,75 % – для инвалидов, передвигающихся на креслах-колясках; 0,25 % – со свободным доступом повышенной комфортности (ширина места 0,5 м, ширина прохода между рядами не менее 0,65 м); 4 % – размещаемые в зоне действия системы усиления звука, в зоне видимости «бегущей строки» или сурдопереводчика и зоне слышимости аудиокомментирования
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности		Не нормируется

## **2. МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ, СОДЕРЖАЩИХСЯ В ОСНОВНОЙ ЧАСТИ ПРОЕКТА МЕСТНЫХ НОРМАТИВОВ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «НОВОПАВЛОВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»**

### **2.1. Перечень объектов местного значения**

Перечень объектов местного значения, в отношении которых устанавливаются предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности составлен на основании:

Статьи 29.2 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

Статьи 14 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления Российской Федерации»;

Статьи 11 Закона Республики Крым от 16.01.2015 № 67-ЗРК/2015 «О регулировании градостроительной деятельности в Республике Крым»;

Статьи 4 Закона Республики Крым от 16.01.2015 № 68-ЗРК/2015 «О видах объектов регионального и местного значения, подлежащих отображению на схеме территориального планирования Республики Крым и в документах территориального планирования муниципальных образований Республики Крым»;

Статьи 2 Закона Республики Крым от 19 января 2015 г. № 71-ЗРК/2015 «О закреплении за сельскими поселениями Республики Крым вопросов местного значения»;

Статьи 7 Устава муниципального образования Новопавловское сельское поселение Красноперекоепского района Республики Крым.

#### Перечень объектов местного значения

1.	Объекты электроснабжения	
2.	Объекты теплоснабжения	
3.	Объекты газоснабжения	
4.	Объекты водоснабжения	
5.	Объекты водоотведения	
6.	Автомобильные дороги местного значения, объекты транспортного обслуживания и транспортных услуг	<ul style="list-style-type: none"> <li>- автомобильные дороги общего пользования местного значения;</li> <li>- искусственные сооружения на автомобильных дорогах общего пользования местного значения;</li> <li>- сеть общественного пассажирского транспорта;</li> <li>- остановки общественного пассажирского транспорта;</li> <li>- объекты по техническому обслуживанию автомобилей;</li> <li>- автозаправочные станции</li> </ul>
7.	Объекты для хранения транспортных средств	<ul style="list-style-type: none"> <li>- открытые стоянки для хранения транспортных средств в социальном и специализированном жилищном фонде;</li> <li>- стоянки для хранения легковых автомобилей населения в зонах многоквартирной жилой застройки;</li> <li>- приобъектные стоянки легковых автомобилей</li> </ul>
8.	Объекты жилищного строительства	
9.	Объекты физической культуры и	- плоскостные спортивные сооружения;

	массового спорта местного значения	<ul style="list-style-type: none"> <li>- спортивные залы;</li> <li>- помещения для физкультурно-оздоровительных занятий;</li> <li>- плавательные бассейны</li> </ul>
10.	Объекты образования местного значения, объекты отдыха детей в каникулярное время	<ul style="list-style-type: none"> <li>- дошкольные образовательные организации;</li> <li>- общеобразовательные организации;</li> <li>- школы-интернаты;</li> <li>- межшкольный учебно-производственный комбинат;</li> <li>- организации дополнительного образования;</li> <li>- крытые бассейны для дошкольников;</li> <li>- детские центры</li> </ul>
11.	Объекты культуры и искусства местного значения	<ul style="list-style-type: none"> <li>- библиотечная сеть;</li> <li>- точка доступа к полнотекстовым информационным ресурсам;</li> <li>- учреждения культуры клубного типа.</li> </ul>
12.	Объекты общественного питания, торговли и бытового обслуживания	<ul style="list-style-type: none"> <li>- стационарные торговые объекты;</li> <li>- нестационарные торговые объекты (торговые павильоны и киоски);</li> <li>- розничные рынки продовольственных товаров;</li> <li>- предприятия общественного питания (общедоступные столовые, закусочные, рестораны, кафе, бары);</li> <li>- объекты бытового обслуживания</li> </ul>
13.	Объекты здравоохранения местного значения	<ul style="list-style-type: none"> <li>- медицинские учреждения, оказывающие медицинскую помощь в стационарных условиях;</li> <li>- амбулаторно-поликлинические учреждения;</li> <li>- аптеки;</li> <li>- молочные кухни;</li> <li>- раздаточные пункты молочных кухонь</li> </ul>
14.	Объекты массового отдыха населения	<ul style="list-style-type: none"> <li>- озелененные территории общего пользования (парки, сады, скверы, бульвары, набережные);</li> <li>- озелененные территории парков и садов;</li> <li>- озелененные территории микрорайона (квартала) многоквартирной застройки жилой зоны;</li> <li>- озелененные территории дворовых площадок;</li> <li>- зоны массового кратковременного отдыха;</li> <li>- пляжи</li> </ul>
15.	Объекты сбора и транспортирования твердых коммунальных отходов	<ul style="list-style-type: none"> <li>- контейнеры для сбора и накопления твердых коммунальных отходов;</li> <li>- урны;</li> <li>- пункт приема вторичного сырья</li> </ul>

16.	Объекты, необходимые для организации и осуществления мероприятий по территориальной обороне и гражданской обороне, защите населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе объекты аварийно-спасательной и противопожарной службы; объекты, необходимые для обеспечения безопасности людей на водных объектах	<ul style="list-style-type: none"> <li>- административные здания, в том числе для размещения сил гражданской обороны, территориальной обороны, сил и средств защиты населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, аварийно-спасательных служб, в том числе поисково-спасательных, лабораторий, образовательных организаций по подготовке спасателей, объектов по подготовке собак и др., противопожарной службы;</li> <li>- защитные сооружения гражданской обороны (убежища, противорадиационные укрытия, укрытия);</li> <li>- сооружения по защите территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера;</li> <li>- берегозащитные сооружения;</li> <li>- спасательные посты, станции на водных объектах (в том числе объекты оказания первой медицинской помощи);</li> <li>- подразделения пожарной охраны;</li> <li>- склады материально-технических, продовольственных, медицинских запасов и иных средств</li> </ul>
17.	Объекты, необходимые для организации ритуальных услуг, места захоронения	<ul style="list-style-type: none"> <li>- кладбище традиционного захоронения;</li> <li>- бюро похоронного обслуживания;</li> <li>- дом траурных обрядов</li> </ul>
18.	Объекты обеспечения населения услугами связи	<ul style="list-style-type: none"> <li>- отделение почтовой связи;</li> <li>- телефонная сеть общего пользования;</li> <li>- сеть радиовещания и радиотрансляции;</li> <li>- сеть приема телевизионных программ;</li> <li>- сеть доступа к сети Интернет;</li> <li>- система оповещения РСЧС;</li> <li>- средства коллективного доступа для оказания услуг телефонной связи с обеспечением бесплатного доступа к экстренным оперативным службам;</li> <li>- средства коллективного доступа для оказания услуг по передаче данных и предоставлению доступа к информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» без использования пользовательского оборудования абонента</li> </ul>
19.	Объекты архивных фондов	- муниципальный архив
20.	Объекты, необходимые для организации охраны общественного порядка	<ul style="list-style-type: none"> <li>- помещения для размещения народных дружин;</li> <li>- участковый пункт полиции</li> </ul>
21.	Объекты культурного наследия местного значения	
22.	Объекты местного значения в области охраны окружающей среды	- стационарные посты наблюдения за состоянием атмосферного воздуха;

		- пункты наблюдения за состоянием грунтовых вод
23.	Объекты, необходимые для организации снабжения населения топливом	- склады хранения твердого топлива
24.	Объекты в области обеспечения потребностей маломобильных групп населения	- стоянки (парковки) транспортных средств инвалидов; - места для людей на креслах-колясках в зрительных залах, на трибунах спортивно-зрелищных сооружений и других зрелищных объектах со стационарными местами

## **2.2. Система обслуживания**

Для определения размещения объекта и его территориальной доступности используется система ступенчатости общественного обслуживания: учреждения и предприятия повседневного, периодического и эпизодического пользования. Данная градация определяет размещение объекта местного значения в системе обслуживания, его территориальную доступность.

Радиус обслуживания объектов местного значения повседневного пользования установлен требованиями законодательных и иных нормативно-правовых актов.

Село Новопавловка, как административный центр Новопавловского сельского поселения, концентрирует в себе объекты местного значения периодического пользования. Транспортная доступность объектов местного значения периодического пользования установлена на основании анализа расстояний между населенными пунктами Новопавловского сельского поселения и с. Новопавловка. Наибольшее расстояние, при данном анализе, составляет:

- с. Новопавловка и с. Долинка – 4,2 км.

Транспортная доступность объектов местного значения периодического пользования для населенных пунктов Новопавловского сельского поселения принимается равной 30 минутам. Данное значение транспортной доступности устанавливается в случае, если законодательными и иными нормативными правовыми актами (более высокого порядка) не установлены другие значения территориальной доступности объектов местного значения периодического пользования.

Объекты местного значения эпизодического пользования располагаются в административном центре Красноперекоского района – г. Красноперекоск.

## **2.3. Обоснование предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения**

### **2.3.1. Объекты электроснабжения**

Укрупненные показатели электропотребления приняты по приложению Л СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89\* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

### **2.3.2. Объекты теплоснабжения**

Нормируемая (базовая) удельная характеристика расхода тепловой энергии на отопление и вентиляцию зданий согласно СП 50.13330.2012 «Тепловая защита зданий».

### **2.3.3. Объекты газоснабжения**

Укрупненные показатели потребления газа при теплоте сгорания газа 34 МДж/м<sup>3</sup> (8000 ккал/м<sup>3</sup>) приняты в соответствии с пунктом 3.12 СП 42-101-2003 «Общие положения по проектированию и строительству газораспределительных систем из металлических и полиэтиленовых труб».

### 2.3.4. Объекты водоснабжения

Удельное среднесуточное (за год) водопотребление на хозяйственно-питьевые нужды населения принято по таблице 1 СП 31.13330.2012 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения».

### 2.3.5. Объекты водоотведения

Удельное среднесуточное водоотведение бытовых сточных вод принято равным удельному среднесуточному водопотреблению.

### 2.3.6. Автомобильные дороги местного значения, объекты транспортного обслуживания и транспортных услуг

Исходные данные для расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности автомобильными дорогами местного значения, объектами транспортного обслуживания и транспортных услуг.

Наименование показателя исходных данных	Значение показателя исходных данных	Источник исходных данных
Общая протяженность автодорог общего пользования местного значения (на 01.01.2022 г.) в границах Новопавловского сельского поселения (а)	17,153 км	Данные из реестра автомобильных дорог общего пользования местного значения Новопавловского сельского поселения
Общая площадь земель Новопавловского сельского поселения в 2022 году (b)	5277,7 га (52,777 км <sup>2</sup> )	База данных показателей муниципальных образований Федеральной службы государственной статистики

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности (Н)	Примечание
Автомобильные дороги общего пользования местного значения (плотность автомобильных дорог в границах сельских поселений)	Уровень текущей обеспеченности: $H = a / b = 17,153 / 52,777 = 0,33 \text{ км/км}^2$	Предельное значение расчетного показателя принимается равным уровню текущей обеспеченности (0,21 км/км <sup>2</sup> )
Искусственные сооружения на автомобильных дорогах общего пользования местного значения	В соответствии с требованиями СП 35.13330.2011 «Мосты и трубы», СП 122.13330.2012 «Тоннели железнодорожные и автодорожные»	-
Сеть общественного пассажирского транспорта	Плотность сети линий наземного транспорта на застроенных территориях в зависимости от функционального использования и интенсивности пассажиропотоков	Пункт 11.23 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Остановки общественного пассажирского	Расстояния между остановочными пунктами на линиях общественного	Пункт 11.25 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89*»



транспорта	пассажирского транспорта в пределах территории поселений: автобусов – 400-600 м, экспресс-автобусов – 800-1200 м	Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Объекты по техническому обслуживанию автомобилей	1 пост на 200 легковых автомобилей	Пункт 11.40 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Автозаправочные станции	1 колонка на 1200 легковых автомобилей	Пункт 11.41 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности автомобильных дорог местного значения, объектов транспортного обслуживания и транспортных услуг установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам.

<b>Наименование объекта</b>	<b>Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности</b>
Автомобильные дороги общего пользования местного значения (плотность автомобильных дорог в границах сельских поселений)	Не нормируется
Искусственные сооружения на автомобильных дорогах общего пользования местного значения	В соответствии с требованиями СП 35.13330.2011 «Мосты и трубы», СП 122.13330.2012 «Тоннели железнодорожные и автодорожные»
Сеть общественного пассажирского транспорта	Пункт 11.2 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Остановки общественного пассажирского транспорта	Пункт 11.24 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»; Распоряжение Министерства транспорта Российской Федерации от 31 января 2017 года № НА-19-р
Объекты по техническому обслуживанию автомобилей	Не нормируется
Автозаправочные станции	Не нормируется

Категории улиц и дорог, а также предельные значения расчетных показателей для проектирования сети улиц и дорог сельских поселений приняты в соответствии с пунктом 11.6 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89\* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

### 2.3.7. Объекты для хранения транспортных средств

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов для хранения транспортных средств установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам.

Наименование объекта	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей	
	Минимально допустимого уровня обеспеченности	Максимально допустимого уровня территориальной доступности
Открытые стоянки для хранения транспортных средств в социальном и специализированном жилищном фонде	Региональные нормативы градостроительного проектирования Республики Крым	Пункт 11.32 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89*»
Стоянки для хранения легковых автомобилей населения в зонах многоквартирной жилой застройки	Пункт 11.32 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89*» Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Приобъектные стоянки легковых автомобилей	Приложение Ж СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89*» Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	Пункт 11.36 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89*» Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Укрупненные показатели общих размеров территорий жилых зон	<p>Для предварительного определения общих размеров территорий жилых зон принимаются укрупненные показатели в расчете на 1000 чел. (с): в городах - при средней этажности жилой застройки до 3 этажей - 10 га для застройки без земельных участков и 20 га - для застройки с участком; от 4 до 8 этажей - 8 га, средняя расчетная жилищной обеспеченности 21,8 м на одного человека (Н<sub>1</sub>) принята в соответствии со стратегией социально экономического роста Краснопереконского района Республики Крым до 2030 года</p> <p>Застройка до 3 этажей без земельного участка:  <math>H_2 = c \times H_1 / 20 = 10 \times 21,8 / 20 = 10,9</math> га;</p> <p>застройка до 3 этажей с земельным участком:  <math>H_2 = c \times H_1 / 20 = 20 \times 21,8 / 20 = 21,8</math> га;</p> <p>застройка 4 этажа:  <math>H_2 = c \times H_1 / 20 = 8 \times 21,8 / 20 = 8,72</math> га;</p> <p>усадебная застройка – 40 га</p>	
Площадки общего пользования различного назначения в	Площадь территории, занимаемой площадками для игр детей, отдыха и занятий	В соответствии с пунктом 7.5 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89*»

микрорайонах (кварталах) жилых зон	физкультурой взрослого населения – не менее 10 %	Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
------------------------------------	--	--

Расстоянии от окон жилых и общественных зданий до площадок общего пользования различного назначения в микрорайонах (кварталах) жилых зон приняты на основании пункта 7.5 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89\* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

Предельные значения расчетных показателей плотности застройки жилых зон приняты на основании приложения Б СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89\* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

### 2.3.8. Объекты физической культуры и массового спорта местного значения

Исходные данные для расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами физической культуры и массового спорта местного значения.

Наименование показателя исходных данных	Значение показателя исходных данных	Источник исходных данных
Численность всего населения Красноперекопского района (на 01.01.2022 г.) (a)	24497 чел.	База данных показателей муниципальных образований Федеральной службы государственной статистики
Площадь плоскостных спортивных сооружений в Красноперекопском районе (2022 г.) (b)	70810 м <sup>2</sup>	Информация Управления образования и молодежи администрации Красноперекопского района за 2021 г.
Площадь спортивных залов в Красноперекопском районе (2022 г.) (c)	4649 м <sup>2</sup>	

Результаты расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами физической культуры и массового спорта местного значения.

Наименование объекта	Уровень текущей обеспеченности, м <sup>2</sup> общей площади на 1000 чел. общей численности населения (Н)	Примечание
Плоскостные спортивные сооружения	$H = b \times 1000 / a = 70810 \times 1000 / 24497 = 2891$	Предельное значение расчетного показателя принимается равным уровню текущей обеспеченности (2891 м <sup>2</sup> ) Пешеходная доступность в пределах 30 минут
Спортивные залы	$H = c \times 1000 / a = 4649 \times 1000 / 24497 = 190$	Предельное значение расчетного показателя принимается равным уровню текущей обеспеченности (190 м <sup>2</sup> ) Пешеходная доступность в пределах 20 минут
Помещения для физкультурно-оздоровительных	-	Предельное значение расчетного показателя принимается равным 70 м <sup>2</sup> общей площади на 1000 чел.

занятий		в соответствии с приложением Д СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Плавательные бассейны	-	Предельные значения расчетного показателя принимаются равными: - 5,4 м2 зеркала воды на 1000 чел. в 2015-2020 гг.; - 6,5 м2 зеркала воды на 1000 чел. в 2020-2025 гг.; - 7,2 м2 зеркала воды на 1000 чел. в 2025-2030 гг., в соответствии с частью I.I. Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым Пешеходная доступность в пределах 30 минут

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов физической культуры и массового спорта местного значения установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам.

<b>Наименование объекта</b>	<b>Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности</b>
Плоскостные спортивные сооружения Спортивные залы	Региональные нормативы градостроительного проектирования Республики Крым
Помещения для физкультурно-оздоровительных занятий	Пункт 10.4 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Плавательные бассейны	Региональные нормативы градостроительного проектирования Республики Крым

### 2.3.9. Объекты образования местного значения, объекты отдыха детей в каникулярное время

Исходные данные для расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами образования местного значения, объектами отдыха детей в каникулярное время.

<b>Наименование показателя исходных данных</b>	<b>Значение показателя исходных данных</b>	<b>Источник исходных данных</b>
Численность сельского населения Красноперекского района (на 01.01.2022 г.) (а)	24497 чел.	База данных показателей муниципальных образований Федеральной службы государственной статистики
Численность детей в возрасте от 0 до 6 лет в сельских населенных пунктах Красноперекского района (на 01.01.2022 г.) (б)	2019 чел.	
Численность населения в возрасте от	2732 чел.	

6 до 15 лет в сельских населенных пунктах Красноперекоского района (на 01.01.2022 г.) (с)		
Численность населения в возрасте от 15 до 17 лет в сельских населенных пунктах Красноперекоского района (на 01.01.2022 г.) (d)	462 чел.	
Численность населения в возрасте от 5 до 18 лет в сельских населенных пунктах Красноперекоского (на 01.01.2022 г.) (e)	4106 чел.	
Численность населения в возрасте от 7 до 17 лет в сельских населенных пунктах Красноперекоского района (на 01.01.2022 г.) (f)	3211 чел.	
Прогнозная численность населения в возрасте от 0 до 17 лет в Красноперекоском районе (на 01.01.2031 г.) (g)	5089 чел.	Стратегия социально-экономического развития Республики Крым до 2030 года

Результаты расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами образования местного значения, объектами отдыха детей в каникулярное время.

Наименование объекта	Уровень обеспеченности, мест на 1000 человек общей численности населения (Н)	Примечание
Дошкольные образовательные организации	$H_1 = b \times k_1 \times 1000 / a$ $= 2019 \times 0,75 \times 1000 / 24497 = 62$	$k_1$ – уровень обеспеченности детей дошкольными образовательными организациями (75 % в соответствии с Государственной программой развития образования в Республике Крым на 2016-2025 годы)
Общеобразовательные организации	$H_2 = c \times k_2 \times 1000 / a$ $= 2732 \times 1 \times 1000 / 24497 = 112;$ $H_3 = d \times k_3 \times 1000 / a$ $= 462 \times 0,75 \times 1000 / 24497 = 14;$ $H_4 = H_2 + H_3 = 112 + 14 = 126$	$H_2$ – уровень обеспеченности общеобразовательными организациями, 1-9 класс, мест на 1000 чел.; $H_3$ – уровень обеспеченности общеобразовательными организациями, 10-11 класс, мест на 1000 чел.; $H_4$ – уровень обеспеченности общеобразовательными организациями, 1-11 класс, мест на 1000 чел.; $k_2$ – уровень охвата детей неполным средним образованием (100 % по приложению Д СП 42.13330.2016); $k_3$ – уровень охвата детей средним образованием (75 % по приложению Д

		СП 42.13330.2016). В силу пункта 2 статьи 29.4. Градостроительного кодекса Российской Федерации предельные значения расчетных показателей принимаются согласно Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым ( $N_4$ = 131 – 2022, 2026 - 124; 118 – 2030; 98 - 2040.)
Школы-интернаты	Согласно заданию на проектирование	Региональные нормативы градостроительного проектирования Республики Крым
Межшкольный учебно- производственный комбинат	$N_5 = N_4 \times k_4 = 126 \times$ $0,08 = 10$	$k_4$ – уровень обеспеченности местами в межшкольном учебно- производственном комбинате (8 % от числа школьников по приложению Д СП 42.13330.2016). Расчет произведен для периодов 2017- 2022 гг. Для остальных периодов расчет аналогичный
Организации дополнительного образования	$N_6 = e \times k_5 \times 1000 / a$ $= 4106 \times 0,78 \times 1000$ $/ 24497 = 131$	$k_5$ – доля детей, обучающихся по дополнительным образовательным программам, (78 % от числа детей в возрасте от 5 до 18 лет в соответствии с муниципальной программой «Развитие образования муниципального образования Красноперекоский район»)
Крытые бассейны для дошкольников	Согласно задания на проектирование	-
Детские центры	$N_7 = f \times k_6 / n \times 1000$ $/ a = 3211 \times 0,73 / 6 \times$ $1000 / 24497 = 16$	$k_6$ – уровень охвата оздоровлением и отдыхом детей от 7 до 17 лет (73 % в соответствии с Государственной программой развития образования в Республике Крым на 2016-2025 годы); $n$ – количество смен в год в детском центре (6 смен в год в соответствии с СанПиН 2.4.4.3155-13 «Санитарно- эпидемиологические требования к устройству, содержанию и организации работы стационарных организаций отдыха и оздоровления детей»)
Центр психолого- педагогической, медицинской и социальной помощи	$N_8 = g / n_2 = 5089 /$ $5000 = 1$ объект	$n_2$ – уровень обеспеченности центрами психолого-педагогической, медицинской и социальной помощи (1 объект на 5000 детей в соответствии с Методическими рекомендациями Министерства образования и науки Российской Федерации № АК-15/02вн от 04.05.2016)
Психолого-медико-	$N_8 = g / n_3 = 5089 /$	$n_3$ – уровень обеспеченности

педагогическая комиссия	10000 = 1 объект	психолого-медико-педагогическими комиссиями (1 объект на 10000 детей в соответствии с Методическими рекомендациями Министерства образования и науки Российской Федерации № АК-15/02вн от 04.05.2016)
-------------------------	------------------	--

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов образования местного значения, объектов отдыха детей в каникулярное время установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам.

Наименование объекта	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности
Дошкольные образовательные организации	Пункт 10.4 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Общеобразовательные организации	Пункт 10.5 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»; Региональные нормативы градостроительного проектирования Республики Крым
Школы-интернаты	Не нормируется
Межшкольный учебно-производственный комбинат	Приложение Д СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Организации дополнительного образования	
Крытые бассейны для дошкольников	Не нормируется
Детские центры	Не нормируется

### 2.3.10. Объекты культуры и искусства местного значения

Исходные данные для расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами культуры и искусства местного значения.

Наименование показателя исходных данных	Значение показателя исходных данных	Источник исходных данных
Численность всего населения Новопавловского сельского поселения на 01.01.2022 г. (Н)	1812 чел.	База данных показателей муниципальных образований Федеральной службы государственной статистики
Численность всего населения	861 чел.	Перепись населения 2022 года.

административного центра Новопавловского сельского поселения на 01.01.2022 г. (Надм.ц.п.)		Численность населения Крымского федерального округа, городских округов, муниципальных районов, городских и сельских поселений с учетом коэффициента роста
---	--	---

Результаты расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами культуры и искусства местного значения.

Наименование объекта	Уровень обеспеченности, объектов	Примечание
Библиотечная сеть	$BC = ((N - \text{Надм.ц.п.}) / \text{Нн.ф.}) + \text{Нн.адм.ц} = ((1812 - 861) / 1000) + 1 = 1$	BC – уровень обеспеченности библиотечной сетью, объектов; Нн.ф. – норматив численности жителей на 1 филиал библиотеки; Нн.адм.ц – норматив числа библиотек для административного центра сельского поселения. Расчет проведен согласно Распоряжению Министерства культуры Российской Федерации от 02 августа 2017 года № Р-965
Точка доступа к полнотекстовым информационным ресурсам	1	В соответствии с Распоряжением Министерства культуры Российской Федерации от 02 августа 2017 года № Р-965
Учреждения культуры клубного типа	$КС = ((N - \text{Надм.ц.п.}) / \text{Нн.ф.}) + \text{Нн.адм.ц} = ((1812 - 861) / 1000) + 1 = 1$ Уровень обеспеченности посадочными местами – 200 посадочных мест на 1000 чел.	КС – уровень обеспеченности сетью учреждений клубного типа, объектов; Нн.ф. – норматив численности жителей на 1 филиал дома культуры (1000 чел.); Нн.адм.ц – норматив числа домов культуры для административного центра сельского поселения (1 объект). Расчет проведен согласно Распоряжению Министерства культуры Российской Федерации от 02 августа 2017 года № Р-965

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов культуры и искусства местного значения установлены по Распоряжению Министерства культуры Российской Федерации от 02 августа 2017 года № Р-965 «Методические рекомендации субъектам Российской Федерации и органам местного самоуправления по развитию сети организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры».

### 2.3.11. Объекты общественного питания, торговли и бытового обслуживания

Исходные данные для расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами общественного питания, торговли и бытового обслуживания.

Наименование показателя исходных данных	Значение показателя исходных данных	Источник исходных данных
---	-------------------------------------	--------------------------



Численность всего населения Новопавловского сельского поселения (на 01.01.2022 г.) (а)	1812 чел.	База данных показателей муниципальных образований Федеральной службы государственной статистики
Вместимость предприятий общественного питания (общедоступные столовые, закусочные, рестораны, кафе, бары, за исключением столовых учебных заведений, организаций, промышленных предприятий) в муниципальном образовании Новопавловское сельское поселение (в 2022 г.) (б)	0 мест	

Результаты расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами общественного питания, торговли и бытового обслуживания.

Наименование объекта	Уровень обеспеченности (Н)	Примечание
Стационарные торговые объекты	261,2 м <sup>2</sup> площади торговых объектов на 1000 чел. общей численности населения 3 объекта местного значения	Постановление Совета министров Республики Крым от 24.01.2017 № 18 «Об установлении нормативов минимальной обеспеченности населения Республики Крым площадью торговых объектов»
Нестационарные торговые объекты (торговые павильоны и киоски)	Количество нестационарных торговых объектов на 1000 чел. общей численности населения: - продовольственных товаров и сельскохозяйственной продукции – 0,93 объекта; - продукции общественного питания – 0,1 объекта; - печатной продукции – 0,18 объекта	
Розничные рынки продовольственных товаров	2,6 торговых места на 1000 чел. общей численности населения	
Предприятия общественного питания (общедоступные столовые, закусочные, рестораны, кафе, бары)	Предприятия общественного питания на территории Новопавловского сельского поселения отсутствуют	Предельное значение расчетного показателя принимается равным 40 мест на 1000 чел. в соответствии с приложением Д СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Объекты бытового обслуживания	Для сельских поселений – 7 рабочих мест, в том числе непосредственного обслуживания населения – 4 рабочих места	Приложение Д СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов общественного питания, торговли и бытового обслуживания установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам.

Наименование объекта	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности
Стационарные торговые объекты	Пункт 10.4 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Нестационарные торговые объекты (торговые павильоны и киоски)	
Розничные рынки продовольственных товаров	Как для объекта периодического пользования
Предприятия общественного питания (общедоступные столовые, закусочные, рестораны, кафе, бары)	Пункт 10.4 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Объекты бытового обслуживания	

### 2.3.12. Объекты здравоохранения местного значения

Исходные данные для расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами здравоохранения местного значения.

Наименование показателя исходных данных	Значение показателя исходных данных	Источник исходных данных
Численность всего населения Новопавловского сельского поселения (на 01.01.2022 г.) (а)	1812 чел.	База данных показателей муниципальных образований Федеральной службы государственной статистики
Количество аптек (аптеки, аптечные магазины, аптечные пункты, аптечные киоски) в муниципальном образовании Новопавловское сельское поселение (в 2022 г.) (б)	0 объектов	

Результаты расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами здравоохранения местного значения.

Наименование объекта	Уровень обеспеченности (Н)	Примечание
Медицинские учреждения, оказывающие медицинскую помощь в стационарных условиях	13,47 коек на 1000 чел. общей численности населения	Приказ Министерства здравоохранения РФ от 20 апреля 2018 г. №182 "Об утверждении методических рекомендаций о применении нормативов и норм ресурсной обеспеченности населения в сфере здравоохранения"
Амбулаторно-поликлинические учреждения	18,15 посещений в смену на 1000 чел. общей численности населения	
Станция скорой и неотложной медицинской помощи	$H = c / n = 1812 / 10000 = 0$	n – уровень обеспеченности станциями скорой и неотложной медицинской помощи в соответствии с Приказом

		Министерства здравоохранения РФ от 20 апреля 2018 г. №182 "Об утверждении методических рекомендаций о применении нормативов и норм ресурсной обеспеченности населения в сфере здравоохранения" (1 автомобиль на 10 тыс. жителей)
Аптеки	Аптеки на территории Новопавловского сельского поселения отсутствуют.	Предельное значение расчетного показателя принимается в соответствии с Приказом Министерства здравоохранения РФ от 20 апреля 2018 г. № 182 "Об утверждении методических рекомендаций о применении нормативов и норм ресурсной обеспеченности населения в сфере здравоохранения" (1 объект на 6200 чел. общей численности населения)
Молочные кухни	По заданию на проектирование	Приложение Д СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Раздаточные пункты молочных кухонь		

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов здравоохранения местного значения установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам.

<b>Наименование объекта</b>	<b>Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности</b>
Медицинские учреждения, оказывающие медицинскую помощь в стационарных условиях	Региональные нормативы градостроительного проектирования Республики Крым
Амбулаторно-поликлинические учреждения	Пункт 10.4 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Аптеки	Пункт 10.4 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Молочные кухни	Не нормируется
Раздаточные пункты молочных кухонь	Пункт 10.4 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»

### **2.3.13. Объекты массового отдыха населения**

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов массового отдыха населения установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам.

<b>Наименование объекта</b>	<b>Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения</b>
-----------------------------	--

	<b>расчетных показателей</b>	
	<b>Минимально допустимого уровня обеспеченности</b>	<b>Максимально допустимого уровня территориальной доступности</b>
Озелененные территории общего пользования (парки, сады, скверы, бульвары, набережные)	Пункт 9.8 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	Пункт 10.3 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Озелененные территории парков и садов	Пункт 9.13 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	
Озелененные территории микрорайона (квартала) многоквартирной застройки жилой зоны	Пункт 7.4 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	Не нормируется
Озелененные территории дворовых площадок	Пункт 7.5 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	
Зоны массового кратковременного отдыха	Пункт 9.21 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	Пункт 9.20 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Пляжи	Пункт 9.27 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	

#### **2.3.14. Объекты сбора и транспортирования твердых коммунальных отходов**

Исходные данные для расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами сбора и транспортирования твердых коммунальных отходов.

<b>Наименование показателя исходных данных</b>	<b>Значение показателя исходных данных</b>	<b>Источник исходных данных</b>
Численность всего населения Краснопереконского района (а)	24497 чел.	Территориальная схема обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами,
Необходимое количество контейнеров для сбора твердых	140 шт.	

коммунальных отходов на территории Краснопереконского района (b)		Республики Крым
--	--	-----------------

Результаты расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами сбора и транспортирования твердых коммунальных отходов.

Наименование объекта	Уровень обеспеченности (Н)	Примечание
Контейнеры для сбора и накопления твердых коммунальных отходов	$H = b \times 1000 / a = 140 \times 1000 / 24497 = 5,7$ шт.	Расчеты производились для контейнеров емкостью 1,1 м <sup>3</sup>
Урны	На площадях и улицах, в садах, на вокзалах, на пристанях, остановках городского транспорта и др. местах – 1 урна через каждые 40 м на оживленных участках и 100 м на малолюдных участках; на пляжах – 1 урна на 1600 м <sup>2</sup> площади пляжа, не более 40 м между урнами; на рынках – 1 урна на 50 м <sup>2</sup> площади рынка, не более 10 м между урнами вдоль торговых рядов; в парках – 1 урна на 800 м <sup>2</sup> площади парка, не более 40 м между урнами на главных аллеях, 1 урна – у каждого ларька и киоска; в медицинских лечебных учреждениях – 1 урна на 700 м <sup>2</sup> дворовой территории лечебного учреждения, не более 10 м между урнами на главных аллеях	В соответствии с СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению населения, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий»
Пункт приема вторичного сырья	1 объект на микрорайон	Приложение Д СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов сбора и транспортирования твердых коммунальных отходов установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам.

Наименование объекта	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения
----------------------	---

	<b>расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности</b>
Контейнеры для сбора и накопления твердых коммунальных отходов	СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению населения, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий»
Урны	Не нормируется
Пункт приема вторичного сырья	Не нормируется

**2.3.15. Объекты, необходимые для организации и осуществления мероприятий по территориальной обороне и гражданской обороне, защите населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе объекты аварийно-спасательной и противопожарной службы; объекты, необходимые для обеспечения безопасности людей на водных объектах**

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов, необходимых для организации и осуществления мероприятий по территориальной обороне и гражданской обороне, защите населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе объектов аварийно-спасательной и противопожарной службы; объектов, необходимых для обеспечения безопасности людей на водных объектах установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам.

Наименование объекта	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей	
	Минимально допустимого уровня обеспеченности	Максимально допустимого уровня территориальной доступности
Административные здания, в том числе для размещения сил гражданской обороны, территориальной обороны, сил и средств защиты населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, аварийно-спасательных служб, в том числе поисково-спасательных, лабораторий, образовательных организаций по подготовке спасателей, объектов по подготовке собак и др., противопожарной службы	По заданию на проектирование	Не нормируется
Защитные сооружения гражданской обороны (убежища, противорадиационные укрытия,	Пункты 5.2.1, 6.1.2, 6а.1.2 СП 88.13330.2014 «Защитные сооружения	Пункты 4.12, 4.19, 4.23 СП 88.13330.2014

укрытия)	гражданской обороны»	«Защитные сооружения гражданской обороны»
Сооружения по защите территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера	100 % территории, требующей защиты	Не нормируется
Берегозащитные сооружения	100 % территории, требующей защиты	Не нормируется
Спасательные посты, станции на водных объектах (в том числе объекты оказания первой медицинской помощи)	Пункт 2.2 Постановления Совета министров Республики Крым от 25 ноября 2014 г. № 480 «Об утверждении Правил охраны жизни людей на водных объектах Республики Крым»	Пункт 2.2 Постановления Совета министров Республики Крым от 25 ноября 2014 г. № 480 «Об утверждении Правил охраны жизни людей на водных объектах Республики Крым»
Подразделения пожарной охраны	Методические рекомендации органам местного самоуправления по реализации Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах местного самоуправления в Российской Федерации» в области гражданской обороны, защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций, обеспечения пожарной безопасности и безопасности людей на водных объектах, разработанные Министерством Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий	Статья 76 Федерального закона от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»
Склады материально-технических, продовольственных, медицинских запасов и иных средств	По заданию на проектирование	Не нормируется

### 2.3.16. Объекты, необходимые для организации ритуальных услуг, места захоронения

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности

объектов, необходимых для организации ритуальных услуг, мест захоронения установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам.

Наименование объекта	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей	
	Минимально допустимого уровня обеспеченности	Максимально допустимого уровня территориальной доступности
Кладбище традиционного захоронения	Приложение Д СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»; статья 16 Федерального закона от 12.01.1996 № 8-ФЗ «О погребении и похоронном деле»	Не нормируется
Бюро похоронного обслуживания	По заданию на проектирование	
Дом траурных обрядов		

### 2.3.17. Объекты обеспечения населения услугами связи

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов обеспечения населения услугами связи установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам.

Наименование объекта	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей	
	Минимально допустимого уровня обеспеченности	Максимально допустимого уровня территориальной доступности
Отделение почтовой связи	Приказ Минсвязи СССР от 27.04.1981 № 178 «О введении нормативов развития и размещения в городах и сельской местности сети отделений и пунктов почтовой связи системы Министерства связи СССР»	Пункт 10.3 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Телефонная сеть общего пользования	Раздел 5.1, 5.3-5.5, 5.13 СП 134.13330.2012 «Системы электросвязи зданий и сооружений. Основные положения проектирования»	Не нормируется
Сеть радиовещания и радиотрансляции		
Сеть приема телевизионных программ		
Сеть доступа к сети Интернет		
Система оповещения РСЧС		
Средства коллективного	Статья 57 Федерального	Статья 57 Федерального закона



доступа для оказания услуг телефонной связи с обеспечением бесплатного доступа к экстренным оперативным службам	закона от 07.07.2003 № 126-ФЗ «О связи»	от 07.07.2003 № 126-ФЗ «О связи»
Средства коллективного доступа для оказания услуг по передаче данных и предоставлению доступа к информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» без использования пользовательского оборудования абонента		Как для объекта периодического пользования

### 2.3.18. Объекты архивных фондов

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами архивных фондов установлены исходя из необходимости решения вопросов местного значения по формированию архивных фондов поселения.

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов архивных фондов не нормируются.

### 2.3.19. Объекты, необходимые для организации охраны общественного порядка

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов, необходимых для организации охраны общественного порядка, установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам.

Наименование объекта	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей	
	Минимально допустимого уровня обеспеченности	Максимально допустимого уровня территориальной доступности
Помещения для размещения народных дружин	Статья 21 Федерального закона от 02.04.2014 № 44-ФЗ «Об участии граждан в охране общественного порядка»	Не нормируется
Участковый пункт полиции	Приказ МВД РФ от 31 декабря 2012 г. № 1166 «Вопросы организации деятельности участковых уполномоченных полиции»	Приказ МВД РФ от 31 декабря 2012 г. № 1166 «Вопросы организации деятельности участковых уполномоченных полиции»

### 2.3.20. Объекты культурного наследия местного значения

Перечень объектов культурного наследия местного значения приведен в Едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов культурного наследия местного значения не нормируются.

### 2.3.21. Объекты местного значения в области охраны окружающей среды

В соответствии с Государственной программой Республики Крым «Охрана окружающей среды и рационального использования природных ресурсов Республики Крым» (программа реализуется в три этапа: первый этап: 2018 - 2020 годы, второй этап: 2021 - 2023 годы, третий этап: с 2024 года) в рамках реализации Подпрограмма 4 (Мониторинг окружающей среды Республики Крым) планируется выполнить следующие мероприятия:

Мониторинг загрязнения атмосферного воздуха на объектах ГУП РК «Черноморнефтегаз».

Осуществление производственного экологического контроля за состоянием окружающей среды в зоне влияния ООО «Титановые инвестиции».

Оснащение стационарных источников выбросов АО «Крымский содовый завод» системой автоматического контроля.

Обеспечение функционирования наблюдательной сети Республики Крым за состоянием атмосферного воздуха (5 стационарных постов наблюдения) в рамках государственного задания.

Государственный мониторинг состояния недр территории Республики Крым, в том числе мониторинг опасных эндогенных геологических процессов (201 оползня), создание постоянно действующей геодинамической модели Армянско-Красноперекоевского участка, мониторинг подземных вод по участкам недр местного значения на территории Республики Крым.

Предложения по постановке и проведению эколого-геохимического картирования масштаба 1:200000 территории Республики Крым, предложения по оптимизации наблюдательной сети государственного мониторинга состояния недр Республики Крым.

Ответственным исполнителем Подпрограммы 3 является Министерство экологии и природных ресурсов Республики Крым.

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения в области охраны окружающей среды не нормируются.

### 2.3.22. Объекты, необходимые для организации снабжения населения топливом

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов, необходимых для организации снабжения населения топливом, установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам.

Наименование объекта	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей	
	Минимально допустимого уровня обеспеченности	Максимально допустимого уровня территориальной доступности
Склады хранения твердого топлива	По заданию на проектирование	Как для объекта периодического пользования

### 2.3.23. Объекты в области обеспечения потребностей маломобильных групп населения

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов в области обеспечения потребностей маломобильных групп населения установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам.

Наименование объекта	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены
----------------------	---

	<b>предельные значения расчетных показателей</b>	
	<b>Минимально допустимого уровня обеспеченности</b>	<b>Максимально допустимого уровня территориальной доступности</b>
Стоянки (парковки) транспортных средств инвалидов	Пункт 5.2.1 СП 59.13330.2016 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения»	Пункт 5.2.2 СП 59.13330.2016 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения»
Места для людей на креслах-колясках в зрительных залах, на трибунах спортивно-зрелищных сооружений и других зрелищных объектах со стационарными местами	Пункт 8.1.5 СП 59.13330.2016 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения»	Не нормируется

### **3. ПРЕДЕЛЬНЫЕ ЗНАЧЕНИЯ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ МИНИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ОБЕСПЕЧЕННОСТИ ОБЪЕКТАМИ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ НАСЕЛЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ НОВОПАВЛОВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ КРАСНОПЕРЕКОПСКОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ КРЫМ И ПРЕДЕЛЬНЫЕ ЗНАЧЕНИЯ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ МАКСИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЙ ДОСТУПНОСТИ ТАКИХ ОБЪЕКТОВ ДЛЯ НАСЕЛЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ.**

#### **3.1. Создание условий для строительства на территории муниципального образования Новопавловское сельское поселение Красноперекоепского района Республики Крым.**

Местными нормативами градостроительного проектирования муниципального образования Новопавловское сельское поселение Красноперекоепского района Республики Крым устанавливаются расчетные показатели отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории, а также расчетные показатели максимально допустимого коэффициента использования территории для следующих типов зон застройки:

- застройка индивидуальными жилыми домами;
- застройка домами блокированной застройки;
- многоквартирная жилая застройка (малоэтажная и среднеэтажная);
- многоквартирная жилая застройка (многоэтажная);
- общественно-деловая застройка (специализированная общественная застройка);
- общественно-деловая застройка (многофункциональная застройка).

Для иных типов застройки, применительно к которым расчетные показатели отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории, а также расчетные показатели максимально допустимого расчетного коэффициента использования территории не установлены, необходимо руководствоваться требованиями технических регламентов, регулирующих нормативные показатели застройки территориальных зон.

#### **3.1.2. Расчетные показатели отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории**

Тип застройки	Расчетный показатель отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории*

Застройка индивидуальными жилыми домами, в том числе в условиях реконструкции	не более 0,6
Застройка домами блокированной застройки, в том числе в условиях реконструкции	не более 0,6
Многоквартирная жилая застройка (малоэтажная и среднеэтажная), в условиях реконструкции	не более 0,3 не более 0,4
Многоквартирная жилая застройка (многоэтажная), в условиях реконструкции	не более 0,4 не более 0,6
Общественно-деловая застройка (специализированная общественная застройка), в условиях реконструкции	не более 0,7 не более 0,8
Общественно-деловая застройка (многофункциональная застройка), в условиях реконструкции	не более 0,8 не более 1
<p>*В случае наличия уведомления о выявлении самовольной постройки расчетные показатели отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории (земельного участка), наряду с коэффициентом застройки, в отношении земельного участка, на котором расположена самовольная постройка, принимается расчетный показатель, составляющий не более 0,001 для всех типов застройки, за исключением случаев, если по результатам рассмотрения данного уведомления органом местного самоуправления направлено уведомление в исполнительный орган государственной власти, должностному лицу, в государственное учреждение или в орган местного самоуправления, которые указаны в части 2 статьи 55.32 Градостроительного кодекса Российской Федерации о том, что наличие признаков самовольной постройки не усматривается либо вступило в законную силу решение суда об отказе в удовлетворении исковых требований о сносе самовольной постройки или ее приведении в соответствие с установленными требованиями.</p>	

Расчетные показатели отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории, при отсутствии утвержденной в установленном порядке документации по планировке территории применяются к земельному участку.

Расчетный показатель отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории определяется как отношение площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади участка. При подготовке документации по планировке территории расчетный показатель отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории применяется в границах зон размещения объектов капитального строительства для земельного участка.

Допускается увеличение установленных расчетных показателей отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории, при условии наличия разработанной и утвержденной в соответствии с Правилами применения расчетных показателей, содержащихся в региональных нормативах градостроительного проектирования Республики Крым, документации по планировке территории. При

наличии утвержденной в соответствии с настоящим пунктом документации по планировке территории показатель отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории применяется согласно установленным такой документацией характеристикам планируемого развития территории. Данное требование не применяется в отношении застройки индивидуальными жилыми домами и домами блокированной застройки.

При определении расчетных показателей, установленных настоящим пунктом подземная часть земельного участка, подлежащая застройке и входящая в абрис здания, не учитывается.

Расчетные показатели отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории, установленные в настоящем пункте, определяются в том же порядке, что и площадь застройки надземной части здания (абрис здания) согласно положениям СП 118.13330.2012 «Общественные здания и сооружения. Актуализированная редакция СНиП 31-06-2009», СП 54.13330.2016 «Здания жилые многоквартирные» и СП 55.13330.2016 «Дома жилые одноквартирные» без учета подземной части.

Расчетные показатели отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории в отношении подземной части допускается принимать до 1,0 с учетом установленных в градостроительных регламентах отступов от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений, в том числе с учетом границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства, отображенных в документации по планировке территории.

К подземным частям зданий, строений и сооружений в части применения настоящего пункта региональных норм градостроительного проектирования относятся:

1) для общественных зданий – подземный этаж, подвальный этаж, цокольный этаж (если цокольный этаж не входит в количество этажей, определяющих этажность здания, строения и сооружения), требования к которым определены в СП 118.13330.2012 «Общественные здания и сооружения. Актуализированная редакция СНиП 31-06-2009»;

2) для жилых зданий – подземный этаж, подвальный этаж, цокольный этаж (если цокольный этаж не входит в количество этажей, определяющих этажность здания) требования к которым определены в СП 54.13330.2016 «Здания жилые многоквартирные» и СП 55.13330.2016 «Дома жилые одноквартирные».

В случае если до 26 ноября 2020 года правообладателем земельного участка (в том числе застройщиком, техническим заказчиком) в порядке, установленном статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, получено разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства (в том числе в случае если до 26 ноября 2020 года начата процедура получения разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства) для определения расчетных показателей отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории допускается совместно с коэффициентом застройки применять указанные разрешения.

В случае образования земельных участков путем раздела, перераспределения земельных участков или выдела из земельных участков, в отношении которых получены градостроительный план земельного участка и разрешение (разрешения) на строительство с целью строительства многоквартирного жилого дома (домов), расчетные показатели отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории наряду с коэффициентом застройки применяются к исходному земельному участку на условиях, содержащихся в указанном разрешении (разрешениях) на строительство.

### 3.1.3. Расчетный показатель максимально допустимого коэффициента использования территории

Тип застройки	Расчетный показатель максимально допустимого коэффициента использования территории**
	для зоны Б
Застройка индивидуальными жилыми домами, в том числе в условиях реконструкции	0,8
Застройка домами блокированной застройки, в том числе в условиях реконструкции	0,8
Многоквартирная жилая застройка (малоэтажная и среднеэтажная), в условиях реконструкции	1 1,2
Многоквартирная жилая застройка (многоэтажная), в условиях реконструкции	1,2 1,6
Общественно-деловая застройка (специализированная общественная застройка), в условиях реконструкции	1,8 2
Общественно-деловая застройка (многофункциональная застройка), в условиях реконструкции	2 2,4

\*\* В случае наличия уведомления о выявлении самовольной постройки расчетные показатели отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории (земельного участка), наряду с коэффициентом застройки, в отношении земельного участка, на котором расположена самовольная постройка, принимается расчетный показатель составляющий не более 0,001 для всех типов застройки, за исключением случаев, если по результатам рассмотрения данного уведомления органом местного самоуправления направлено уведомление в исполнительный орган государственной власти, должностному лицу, в государственное учреждение или в орган местного самоуправления, которые указаны в части 2 статьи 55.32 Градостроительного кодекса Российской Федерации о том, что наличие признаков самовольной постройки не усматривается либо вступило в законную силу решение суда об отказе в удовлетворении исковых требований о сносе самовольной постройки или ее приведении в соответствие с установленными требованиями..

Расчетные показатели максимально допустимого коэффициента использования территории при отсутствии утвержденной в установленном порядке документации по планировке территории применяются к земельному участку.

Расчетный показатель максимально допустимого коэффициента использования территории определяется как отношение расчетной площади здания (в соответствии типом объекта, установленным в Разделе 2 настоящих нормативов) к площади участка. При подготовке документации по планировке территории расчетный показатель

максимально допустимого коэффициента использования территории применяется в границах зон размещения объектов капитального строительства для земельного участка.

Допускается увеличение установленных расчетных показателей максимально допустимого коэффициента использования территории при условии наличия разработанной и утвержденной в соответствии с Правилами применения расчетных показателей, содержащихся в региональных нормативах градостроительного проектирования Республики Крым, документации по планировке территории. При наличии утвержденной в соответствии с настоящим пунктом документации по планировке территории показатель максимально допустимого коэффициента использования территории применяется согласно установленным такой документацией характеристикам планируемого развития территории. Данное требование не применяется в отношении застройки индивидуальными жилыми домами и домами блокированной застройки.

В случае если до 26 ноября 2020 года правообладателем земельного участка (в том числе застройщиком, техническим заказчиком) в порядке, установленном статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, получено разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства (в том числе в случае если до 26 ноября 2020 года начата процедура получения разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства) для определения расчетных показателей максимально допустимого коэффициента использования территории допускается совместно с коэффициентом плотности застройки применять указанные разрешения.

В случае образования земельных участков путем раздела, перераспределения земельных участков или выдела из земельных участков, в отношении которых получены градостроительный план земельного участка и разрешение (разрешения) на строительство с целью строительства многоквартирного жилого дома (домов), расчетные показатели максимально допустимого коэффициента использования территории наряду с коэффициентом плотности застройки применяются к исходному земельному участку на условиях, содержащихся в указанном разрешении (разрешениях) на строительство.

### **3.1.4. Расчетные коэффициенты обеспеченности объектов капитального строительства нормативными площадями, необходимыми для организации машино-мест (парко-мест), в отношении 1 кв. м расчетной площади здания.**

Тип застройки	Расчетные коэффициенты обеспеченности объектов капитального строительства нормативными площадями, необходимыми для организации машино-мест, в отношении 1 кв. м расчетной площади здания
Застройка индивидуальными жилыми домами, в том числе в условиях реконструкции	не менее одного машино-места в границах земельного участка (для обеспечения каждого жилого дома)
Застройка домами блокированной застройки, в том числе в условиях реконструкции	в границах земельного участка, подлежащего застройке домами блокированной застройки, обеспечивается количество машино-мест, из расчета обеспеченности каждого блокированного жилого дома одним машино-местом
Многоквартирная жилая застройка (малоэтажная и среднеэтажная жилая застройка)	не менее 0,35
Многоквартирная жилая застройка (многоэтажная жилая застройка)	не менее 0,35

Общественно-деловая застройка (за исключением комплексов апартаментов, апарт-отелей и гостиниц, включающих номерной фонд по типу апартаменты)	не менее 0,4 за исключением гостиниц. Обеспечение гостиниц, не включающих в себя номера типа апартаменты, машино-местами определяется исходя из категории гостиниц в соответствии с положением о классификации гостиниц, утвержденного Постановлением Правительства РФ от 18 ноября 2020 г. № 1860 «Об утверждении Положения о классификации гостиниц» и должно составлять не менее 20% числа номеров для гостиниц
Общественно-деловая застройка (комплексы апартаментов, апарт-отели и гостиницы, включающих номерной фонд по типу апартаменты)	не менее 0,35

В целях обеспечения объектов капитального строительства неуказанными в региональных нормативах градостроительного проектирования машино-местами необходимо руководствоваться требованиями, указанными в Приложении «Ж» СП 42.13330.2016 «Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\*», утвержденными приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 30 декабря 2016 года № 1034/пр. Указанные требования обязательны для исполнения, за исключением отдельно стоящих магазинов шаговой доступности, встроенно-пристроенных и встроенных в жилые здания, учреждений, организаций и предприятий обслуживания населения шаговой доступности, расположенных внутри жилых кварталов и реализующих товары или оказывающие услуги ежедневного спроса (в случае если общая площадь такого объекта капитального строительства (встроенного, пристроенного и встроенно-пристроенного помещения) не более 400 кв. м общей площади, которая (площадь отдельно стоящего объекта капитального строительства) включает в себя помещения для временного хранения продукции и иные вспомогательные помещения), указанные объекты (помещения) могут не обеспечиваться необходимым количеством машино-мест.

Расчетные коэффициенты обеспеченности объектов капитального строительства нормативными площадями, необходимыми для организации машино-мест, приводятся в целях организации парковочного пространства.

Для определения количества машино-мест (парковочных мест), размещаемых в границах парковочного пространства, площадь парковочного места определяется исходя из расчета в зависимости от типа организации парковки, паркинга:

- не менее 25 кв.м на автомобиль при размещении плоскостных открытых стоянок автомобилей;

- не менее 35 кв.м на автомобиль при размещении гаражей-стоянок (паркингов), в том числе подземных гаражей (паркингов);

- не менее 18 кв.м на автомобиль при примыкании парковочного пространства к проезжей части улиц и проездов и продольном расположении автомобилей (без учета проездов);

- не менее 14 кв.м на автомобиль при примыкании парковочного пространства к проезжей части улиц и проездов и перпендикулярном расположении автомобилей или расположении под углом (без учета проездов);

- не менее 40 кв.м на автомобиль при размещении автомобиля с электрическим двигателем с возможностью осуществления его зарядки.

Определение необходимого количества машино-мест при подготовке документации по планировке территории, архитектурно-строительном проектировании



осуществляется по формуле приведения требуемой площади парковочного пространства к количеству машино-мест с учетом необходимой площади парковочного пространства на одно машино-место, в зависимости от типа организации парковки, паркинга:

$$K_{\text{маш}} = K_{\text{м/м}} / K_{\text{пл.м/м}}$$

где:

$K_{\text{маш}}$  – требуемое минимальное количество машино-мест;

$K_{\text{м/м}}$  –обеспеченность объектов капитального строительства нормативными площадями, необходимыми для организации машино-мест, в отношении 1 кв.м расчетной площади здания;

$K_{\text{пл.м/м}}$  – площадь парковочного места исходя из типа организации парковки, паркинга.

При проектировании объектов капитального строительства, с целью обеспечения исполнения требований настоящего пункта допускается использование как нормативных требований в объеме требуемой площади парковочного пространства, так и в объеме количества машино-мест, которое рассчитано в соответствии с положениями настоящего пункта.

При использовании земельного участка с несколькими типами застройки минимальная площадь парковочного пространства определяется как сумма требуемых расчетных коэффициентов обеспеченности объектов капитального строительства нормативными площадями, необходимыми для организации машино-мест, для всех типов застройки, планируемых к размещению. При размещении многофункциональных зданий и комплексов минимальная площадь парковочного пространства определяется как сумма требуемых расчетных коэффициентов обеспеченности объектов капитального строительства нормативными площадями, необходимыми для организации машино-мест, для всех помещений различного функционального назначения и производится индивидуально для каждого типа помещений.

Парковочное пространство с целью обеспечения объектов капитального строительства нормативными площадями, необходимыми для организации машино-мест, размещается в границах земельного участка или в границах иных земельных участков, расположенных в пределах пешеходной доступности не более 400 метров, а в случае если размещение объектов капитального строительства планируется в пределах территорий перспективной жилой застройки, такие земельные участки могут располагаться на расстоянии и пределах пешеходной доступности не более 600 метров, и предназначенных, в том числе для размещения гаражей и автостоянок. Размещение парковочного пространства с целью обеспечения объектов капитального строительства нормативными площадями, необходимыми для организации машино-мест, в границах иных земельных участков допускается при условии, если:

- правообладателем земельного участка, в границах которого предполагается размещение объектов капитального строительства, и земельных участков, в границах которых размещается парковочное пространство, является одно лицо, за исключением если размещение объектов капитального строительства планируется в пределах территорий перспективной жилой застройки и реконструкции территории сложившейся застройки, или размещение парковочного пространства предусмотрено на земельном участке, находящегося в муниципальной собственности и размещение такого пространства предусмотрено документацией по планировке территории, утвержденной в установленном порядке;

- для земельных участков установлен вид разрешенного использования «хранение автотранспорта (код 2.7.1)», «размещение гаражей для собственных нужд (код 2.7.2)» или «служебные гаражи (код 4.9)» либо иной вид разрешенного использования, предусматривающий размещение гаражей или автостоянок и размещение автомобильных дорог или размещение парковочного пространства предусмотрено в многофункциональном здании или многофункциональном комплексе (в том числе в

случае размещения парковочного пространства на эксплуатируемой кровле), или размещение парковочного пространства обеспечивается путем совместного использования парковочных мест для объектов капитального строительства различного функционального назначения;

- такое размещение обосновано при подготовке документации по планировке территории.

В случае размещения парковочного пространства путем совместного использования парковочных мест для объектов капитального строительства различного функционального назначения, требования к такому размещению должны соответствовать Методическим рекомендациям по совместному использованию парковочных мест для объектов капитального строительства различного функционального назначения, разработанными Федеральным автономным учреждением «Федеральный центр нормирования, стандартизации и оценки соответствия в строительстве», при этом размещение парковочного пространства путем совместного использования парковочных мест для объектов капитального строительства различного функционального назначения осуществляется в пределах пешеходной доступности не более 250 метров за границами земельного участка и за границами иных земельных участков, указанных в настоящем пункте, и не более чем 60 % от требуемой площади парковочного пространства.

В случае размещения парковочного пространства путем совместного использования парковочных мест для объектов капитального строительства различного функционального назначения должны быть заключены соглашения по совместному использованию парковочных пространств, предметом которых, в том числе, будет обязанность собственников (пользователей) предоставлять часть парковочных пространств в соответствии с методикой расчета минимально необходимого количества парковочных мест для расположенных на смежных земельных участках объектов капитального строительства различного функционального назначения в течение суток, установленной Методическими рекомендациями по совместному использованию парковочных мест для объектов капитального строительства различного функционального назначения.

Соглашение по совместному использованию парковочных пространств должно содержать:

- в случае размещения парковочного пространства в виде плоскостной открытой стоянки автомобилей на земельном участке, в границах которого предполагается размещение парковочного пространства для совместного использования, соглашение о частном сервитуте между Застройщиком и собственником земельного участка, заключенное в соответствии с положениями гражданского законодательства Российской Федерации, со сроком действия такого соглашения не менее 10 (десяти) лет, и включением в такое соглашение положений по передаче прав и обязанностей последующим владельцам земельного участка, подлежащего застройке, в указанный срок на безвозмездной основе;

До момента получения разрешения на строительство или внесения изменений в разрешение на строительство сведения об установлении частного сервитута должны быть внесены в Единый государственный реестр недвижимости в установленном порядке.

- в случае размещения парковочного пространства в виде машино-мест в границах стоянки автомобилей, которая представляет собой здание, строение, сооружение или их частей, права и обязанности собственника машино-мест по передаче, установленных в соответствии законодательством о государственном кадастровом учете порядке машино-мест, в собственность (общедолевую собственность) Застройщика или последующим владельцам земельного участка, подлежащего застройке. Передача указанного права собственности осуществляется в соответствии с требованиями гражданского законодательства и подлежит обязательной государственной регистрации.

Не допускается принимать в расчет площади парковочного пространства, подлежащих совместному использованию в случаях если:

- на земельном участке, на котором планируется разместить парковочное пространство (машино-места) для совместного использования, располагается многоквартирный жилой дом, индивидуальный жилой дом, садовый и дома блокированной застройки;

- на земельном участке, на котором планируется разместить парковочное пространство (машино-места) для совместного использования, располагается объект общественно-делового назначения, график работы которого совпадает с планируемым графиком работы планируемого к строительству объекта, и при этом в границах указанного земельного участка отсутствует парковочное пространство (машино-места) превышающее площадь парковочного пространства (количество машино-мест) необходимого для обслуживания существующего (существующих) объектов капитального строительства на земельном участке согласно нормативных требований на дату выдачи градостроительного плана земельного участка, предоставленного с целью получения разрешения на строительство планируемого к строительству объекта;

- на земельном участке, на котором планируется разместить парковочное пространство (машино-места) для совместного использования, располагаются объекты образования, здравоохранения (в том числе лечебные (медицинские) учреждения), детские дошкольные учреждения, объекты обороны и безопасности, объекты культа, объекты ритуальной деятельности, а также объекты обеспечения правопорядка;

- земельный участок относится к территориям общего пользования согласно виду разрешенного использования, указанному в Едином государственном реестре недвижимости, а также утвержденной документации по планировке территории;

- согласно действующего законодательства вид разрешенного использования земельного участка, на котором планируется разместить парковочное пространство (машино-места) для совместного использования, не допускает организацию парковочного пространства (машино-мест);

- сведения о сервитуте, соглашение о котором заключено с целью совместного использования под организацию парковочного пространства, отсутствуют в Едином государственном реестре недвижимости.

При размещении парковочного пространства с целью обеспечения объектов капитального строительства нормативными площадями, необходимыми для организации машино-мест, в границах иных земельных участков такие земельные участки должны располагаться на расстоянии и пределах пешеходной доступности не более 400 метров от границ земельного участка, на котором планируется размещение объектов капитального строительства, в случае если размещение объектов капитального строительства планируется в пределах территорий перспективной жилой застройки, такие земельные участки могут располагаться на расстоянии и пределах пешеходной доступности не более 600 метров от границ земельного участка, на котором планируется размещение объектов капитального строительства.

При этом в случае подготовки документации по планировке территории в границах земельного участка, на котором планируется размещение объектов капитального строительства, должно быть размещено не менее 40% требуемой площади парковочного пространства. В пределах территорий перспективной жилой застройки указанное ограничение не распространяется.

Допускается размещение части парковочных мест, необходимых для объектов жилого назначения, в пределах пешеходной доступности не более 1000 метров за границами селитебной территории, но не более чем 10 % от требуемой площади парковочного пространства (количества машино-мест), с указанием в проектной документации (пояснительной записке) предполагаемых мест размещения парковочных мест.

Допускается использование зависимых мест для хранения транспорта, в том числе с использованием механизированных конструкций для хранения автомобилей только в местах постоянного хранения личного транспорта граждан. Количество зависимых мест для хранения транспорта, в том числе с использованием механизированных конструкций не может превышать 20% от требуемого общего количества машино-мест. Указанное ограничение не распространяется в случае размещения механизированных конструкций для хранения автомобилей, обеспечивающие самостоятельное хранение транспорта (независимое место для хранения транспорта), в этом случае допускается обеспечение машино-местами в объеме до 40% от требуемого количества машино-мест.

Не допускается использовать зависимые машино-места в целях обеспечения соблюдения нормативного обеспечения местами для хранения автотранспорта для объектов общественно-делового назначения.

При определении расчетного коэффициента обеспеченности объектов капитального строительства нормативными площадями, необходимыми для организации машино-мест, в отношении 1 кв.м расчетной площади здания, гостевые парковки для размещения объектов жилого назначения не учитываются.

При определении общей потребности в местах хранения (парковочного пространства) допускается учитывать индивидуальные транспортные средства (мотоциклы, мотороллеры, мотоколяски, мопеды, велосипеды) с приведением их к одному расчетному виду (легковому автомобилю) с применением следующих коэффициентов:

- мотоциклы и мотороллеры с колясками, мотоколяски – 0,5;
- мотоциклы и мотороллеры без колясок – 0,28;
- мопеды и велосипеды – 0,1.

В случае если строительство (реконструкция) объектов капитального строительства осуществляется за счет бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, то на основании технического задания, утвержденного заказчиком строительства (реконструкции), допускается уменьшение площади парковочного пространства, количества машино-мест на 30% от требуемого расчетного показателя согласно региональных норм градостроительного проектирования

В условиях реконструкции территории сложившейся застройки или при реконструкции объектов капитального строительства расчетный коэффициент обеспеченности объектов капитального строительства нормативными площадями, необходимыми для организации машино-мест, должен составлять не менее 0,2.

При определении общей потребности в местах хранения автомобилей (парковочного пространства) в границах городских округов, муниципальных районов и сельских поселений, входящих в состав такого муниципального образования, городских поселений, необходимо принимать допустимое количество машино-мест для парковки легковых автомобилей на стоянках автомобилей, размещаемых у границ лесопарков, зон отдыха и курортных зон исходя из количества машино-мест на 100 одновременных посетителей:

- в границах пляжей и парковых зон с расчетным показателем минимально допустимого уровня обеспеченности равным 15;
- в границах лесопарков и заповедников с расчетным показателем минимально допустимого уровня обеспеченности равным 7;
- в границах баз кратковременного отдыха (спортивные, лыжные, рыболовные, охотничьи и др.) с расчетным показателем минимально допустимого уровня обеспеченности равным 10;
- в границах береговых баз маломерного флота с расчетным показателем минимально допустимого уровня обеспеченности равным 10;

При этом расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности городских округов, муниципальных районов и сельских

поселений, входящих в состав такого муниципального образования, городских поселений, необходимо принимать исходя из пешеходной доступности к таким объектам (в метрах):

- от входов в парки равным 400 м;
- в зонах массового отдыха равным 1000 м.

Обеспеченность объектами транспортной инфраструктуры определяется исходя из минимального предельного значения расчетного показателя уровня автомобилизации населения муниципальных образований Республики Крым.

Наименование	Единицы измерения	2020	2020 - 2030	2030 - 2040
Уровень автомобилизации	авто/1 тыс. жителей	350	400	450

### 3.1.5. Расчетный коэффициент озеленения земельного участка, подлежащего застройке по отношению к расчетной площади здания.

Тип застройки	Расчетный коэффициент озеленения земельного участка, подлежащего застройке, по отношению к расчетной площади здания для зоны Б
	Застройка индивидуальными жилыми домами, в том числе в условиях реконструкции
Застройка домами блокированной застройки, в том числе в условиях реконструкции	не устанавливается
Многоквартирная жилая застройка (малоэтажная и среднеэтажная)	не менее 20 %
Многоквартирная жилая застройка (многоэтажная)	не менее 20 %
Общественно-деловая застройка (за исключением комплексов апартаментов, апарт-отелей и гостиниц, включающих номерной фонд по типу апартаменты)	не менее 20 % для мест временного проживания населения, в иных случаях согласно действующих сводов правил
Общественно-деловая застройка (комплексы апартаментов, апарт-отели и гостиницы, включающих номерной фонд по типу апартаменты)	не менее 20 %

Озеленение земельного участка, подлежащего застройке, осуществляется в границах такого земельного участка.

Не более 80% озеленения земельного участка может размещаться на застроенных частях земельного участка (в том числе на подземных частях зданий и сооружений), расположенных вне строительного объема зданий, строений и сооружений и не выше отметки второго надземного этажа здания, строения, сооружения. Допускается озеленение земельного участка на застроенных частях земельного участка по согласованию с органами местного самоуправления муниципального образования в Республике Крым, в границах которого расположен такой земельный участок или при наличии утвержденной документации по планировке территории.

Согласование органом местного самоуправления размещения озеленения земельного участка на застроенных частях земельного участка, подлежащего застройке, обеспечивается в течение 20 (двадцати) рабочих дней с момента поступления соответствующего обращения от заинтересованного лица. Согласование оформляется путем подготовки заключения о размещении озеленения земельного участка на застроенных частях земельного участка, подлежащего застройке, за подписью главы администрации городского округа (поселения) с указанием площади озеленения и местоположения размещения части озеленения.

При использовании земельного участка с несколькими типами застройки минимальная площадь озеленения определяется как сумма требуемых расчетных коэффициентов озеленения земельного участка для всех типов застройки, планируемых к размещению.

К озеленению земельного участка могут относиться искусственные водные объекты в случае, если их площадь составляет не более 25% от площади необходимого озеленения земельного участка.

К озеленению земельного участка могут относиться крышное и вертикальное озеленение, при условии, что такое озеленение учтено в полном объеме при проектировании строительства и реконструкции объектов капитального строительства:

- применительно к Зоне А и Б площадь такого озеленения может составлять не более 25 % от площади необходимого озеленения земельного участка;
- применительно к Зоне В площадь такого озеленения может составлять не более 75 % от площади необходимого озеленения земельного участка.

В условиях реконструкции территории сложившейся застройки или при реконструкции объектов капитального строительства расчетный коэффициент озеленения земельного участка, подлежащего застройке, по отношению к расчетной площади здания должен составлять не менее 20 %.

Допускается устройство крышного и вертикального озеленения на объектах вспомогательного использования, части площадей подпорных стен и ограждений, при условии, что такое озеленение учтено в полном объеме при проектировании строительства и реконструкции объектов капитального строительства.

Допускается размещение части озеленения земельного участка за границами земельного участка, подлежащего застройке, но не более чем 20 % от требуемой площади озеленения, за исключением площади, занятой крышным и вертикальным озеленением, при условии согласования такого размещения органом местного самоуправления муниципальных образований в Республике Крым.

Согласование органом местного самоуправления размещения части озеленения земельного участка за границами земельного участка, подлежащего застройке, обеспечивается в течение 20 (двадцати) рабочих дней с момента поступления соответствующего обращения от заинтересованного лица. Согласование оформляется путем подготовки заключения о размещении части озеленения земельного участка за границами земельного участка, подлежащего застройке, за подписью главы администрации городского округа (поселения) с указанием площади озеленения и местоположения размещения части озеленения.

### **3.1.6. Расчетный коэффициент обеспеченности детскими спортивными и игровыми площадками земельного участка, подлежащего застройке, по отношению к расчетной площади здания.**

Тип застройки	Расчетный коэффициент обеспеченности детскими спортивными и игровыми площадками (далее – ДИП) земельного участка, подлежащего застройке, по отношению к расчетной площади здания
---------------	--

	для зоны Б
Застройка индивидуальными жилыми домами, в том числе в условиях реконструкции	не устанавливается
Застройка домами блокированной застройки, в том числе в условиях реконструкции	не устанавливается
Многоквартирная жилая застройка (малоэтажная и среднеэтажная)	не менее 3,5%
Многоквартирная жилая застройка (многоэтажная)	не менее 3,5%
Общественно-деловая застройка [1]	не менее 3,5%
<p><b>Примечание:</b></p> <p>9. В случае размещения объектов, предусматривающих размещение жилых помещений, в том числе апартаментов, номерного фонда апартаментов и комплексов апартаментов.</p>	

Расчетный коэффициент обеспеченности детскими спортивными и игровыми площадками земельного участка, подлежащего застройке, определяется по отношению к расчетной площади здания исходя из его функционального назначения.

Размещение детских спортивных и игровых площадок может быть предусмотрено за границами земельного участка, подлежащего застройке, в случае если размещение обосновано при подготовке документации по планировке территории при условии соблюдения требований настоящего пункта.

В случае если строительство (реконструкция) объектов капитального строительства осуществляется за счет бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, то на основании технического задания, утвержденного заказчиком строительства (реконструкции), допускается уменьшение площади детских спортивных и игровых площадок на 30% от требуемого расчетного показателя согласно региональных норм градостроительного проектирования.

Детские спортивные и игровые площадки допускается размещать за пределами земельного участка, подлежащего застройке, при этом в расчет обеспеченности таких объектов не должны включаться территории объекта обслуживания жилой застройки с кодом 3.5.1 (дошкольное, начальное и среднее общее образование), в пределах пешеходной доступности, но на расстоянии не более 300 м от земельного участка, если в соответствии с документацией по планировке территории в пределах пешеходной доступности предусмотрена организация детской спортивной и игровой площадок в границах образуемого земельного участка для размещения территорий общего пользования. При этом площадь детской спортивной и игровой площадок не должна превышать 20% площади образуемого земельного участка для размещения территорий общего пользования. Расчетные коэффициенты обеспеченности детскими спортивными и игровыми площадками при подготовке документации по планировке территории применяются в отношении элемента планировочной структуры и должны обеспечивать полную нормируемую потребность в таких объектах.

В условиях реконструкции территории сложившейся застройки или при реконструкции объектов капитального строительства расчетный коэффициент обеспеченности детскими спортивными и игровыми площадками земельного участка, подлежащего застройке, по отношению к расчетной площади здания должен составлять не менее 1 %.

**3.1.7. Расчетный коэффициент обеспеченности спортивными площадками (взрослые спортивные и игровые площадки) земельного участка, подлежащего застройке, по отношению расчетной площади здания.**

Тип застройки	Расчетный коэффициент обеспеченности спортивными площадками (взрослые спортивные и игровые площадки) (далее – ВСП) земельного участка, подлежащего застройке, по отношению к расчетной площади здания для зоны Б
Застройка индивидуальными жилыми домами, в том числе в условиях реконструкции	не устанавливается
Застройка домами блокированной застройки, в том числе в условиях реконструкции	не устанавливается
Многоквартирная жилая застройка (малоэтажная и среднеэтажная)	не менее 3,5%
Многоквартирная жилая застройка (многоэтажная)	не менее 3,5%
Общественно-деловая застройка [1]	не менее 3,5%
<p><b>Примечания:</b> 9. В случае размещения объектов, предусматривающих размещение жилых помещений, в том числе апартаментов, номерного фонда апарт-отеля и комплексов апартаментов.</p>	

Расчетный коэффициент обеспеченности спортивными площадками (взрослые спортивные и игровые площадки) земельного участка, подлежащего застройке, определяется по отношению к расчетной площади здания исходя из его функционального назначения.

Размещение взрослых спортивных и игровых площадок может быть предусмотрено за границами земельного участка, подлежащего застройке, в случае если размещение обосновано при подготовке документации по планировке территории при условии соблюдения требований настоящего пункта.

В случае если строительство (реконструкция) объектов капитального строительства осуществляется за счет бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, то на основании технического задания, утвержденного заказчиком строительства (реконструкции), допускается уменьшение площади взрослых спортивных и игровых площадок на 30% от требуемого расчетного показателя согласно региональных норм градостроительного проектирования.

В условиях реконструкции территории сложившейся застройки или при реконструкции объектов капитального строительства расчетный коэффициент обеспеченности спортивными площадками (взрослые спортивные и игровые площадки) земельного участка, подлежащего застройке, по отношению к расчетной площади здания должен составлять не менее 1 %.

Спортивные площадки (взрослые спортивные и игровые площадки) допускается размещать за пределами земельного участка, подлежащего застройке, при этом в расчет обеспеченности таких объектов не должны включаться территории объекта



обслуживания жилой застройки с кодом 3.5.1 (детского сада), в пределах пешеходной доступности, но на расстоянии не более 300 м от земельного участка, если в соответствии с документацией по планировке территории в пределах пешеходной доступности предусмотрена организация спортивной площадки (взрослые спортивные и игровые площадки) в границах образуемого земельного участка для размещения территорий общего пользования. При этом площадь спортивной площадки (взрослые спортивные и игровые площадки) не должна превышать 20% площади образуемого земельного участка для размещения территорий общего пользования. Расчетные коэффициенты обеспеченности спортивными площадками (взрослые спортивные и игровые площадки) при подготовке документации по планировке территории применяются в отношении элемента планировочной структуры и должны обеспечивать полную нормируемую потребность в таких объектах.

### 3.2. Требования к размещению градостроительных комплексов и групп жилых домов.

Создание группы жилых домов возможно только в результате подготовки документации по планировке территории.

В целях определения обеспеченности населения объектами социальной, коммунальной и транспортной инфраструктуры на территориях муниципальных образований Республики Крым минимально допустимый уровень жилищной обеспеченности на одного жителя.

Год	Минимально допустимый уровень жилищной обеспеченности (общей площадью квартир) на одного жителя, кв. м/чел.
	для зоны Б
до 2020	35
до 2035	40
до 2040	45

При размещении территории перспективной жилой застройки, минимально допустимый уровень жилищной обеспеченности (общей площадью квартир) на одного жителя составляет 30 кв. м/чел при размещении стандартного жилья, 40 кв. м/чел - при размещении жилья бизнес-класса.

В расчетный показатель потребности в озелененных территориях микрорайона, квартала или группы жилых домов многоквартирной жилой застройки не включаются озеленение земельного участка, подлежащего застройке, озелененные части территорий при объектах жилищного строительства, при объектах образования, здравоохранения, культуры, спорта, административно-управленческих и иных объектах.

Крышное, вертикальное озеленение, озеленение георешеток в состав зеленых насаждений общего пользования не входят. Исключение составляет крышное озеленение подземных сооружений, кровля которых располагается на отметке участка, а также кустарники и деревья с глубиной развития корневой системы растения не менее 3 м.

Расчетный показатель площади озелененных территорий общего пользования в границах населенных пунктов.

Показатель	Численность населения в границах населенного
------------	--

	пункта, тыс. человек			
	сельского		сельского	
	свыше 50	свыше 20 до 50	свыше 12 до 20	свыше 1 до 12
Расчетный показатель площади озелененных территорий общего пользования, кв. м/чел.	13	10	12	10

Минимально допустимая доля зеленых насаждений в площади озелененных территорий общего пользования населенных пунктов составляет 70%.

#### 4. ОБОСНОВАНИЕ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ.

Обоснованная подготовка расчетных показателей базируется на:

1) применении и соблюдении требований и норм, связанных с градостроительной деятельностью, содержащихся:

- в нормативных правовых актах Российской Федерации;
- в нормативных правовых актах Республики Крым;
- в муниципальных правовых актах Красноперкопского района и Новопавловского сельского поселения;

- в национальных стандартах и сводах правил;

2) соблюдении:

- технических регламентов;
- региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым;

3) учете показателей и данных, содержащихся:

- в планах и программах комплексного социально-экономического развития Новопавловского сельского поселения, при реализации которых осуществляется создание объектов местного значения поселения;

- в официальных статистических отчетах, содержащих сведения о состоянии экономики и социальной сферы, социально-демографическом составе и плотности населения на территории Новопавловского сельского поселения;

- в документах территориального планирования Российской Федерации, Республики Крым и Красноперкопского района;

- в документах территориального планирования Новопавловского сельского поселения и материалах по их обоснованию;

- в документации по планировке территории, предусматривающей размещение объектов местного значения сельского поселения;

- в методических материалах в области градостроительной деятельности;

4) корректном применении математических методов при расчете значений показателей местных нормативов.

В соответствии с ч.2 ст. 29.2 Градостроительного кодекса региональные нормативы градостроительного проектирования могут устанавливать предельные значения расчетных показателей применительно не только к объектам регионального, но и местного значения, в том числе сельского поселения. Региональные нормативы градостроительного проектирования Республики Крым, утвержденные постановлением Совета министров Республики Крым от 26 апреля 2016 г. № 171 (с изменениями) (далее - РНГП РК, региональные нормативы), в своем составе содержат расчетные показатели, в том числе применительно к объектам местного значения сельского поселения.

Согласно ст. 29.4 Градостроительного кодекса расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности населения объектами местного значения поселения,

установленные местными нормативами, не могут быть ниже предельных значений, устанавливаемых региональными нормативами градостроительного проектирования, а расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения поселения не могут превышать этих предельных значений, устанавливаемых региональными нормативами градостроительного проектирования.

Таким образом, предельные значения показателей региональных нормативов задают рамочные ограничения для предельных показателей местных нормативов по отношению к объектам местного значения Новопавловского сельского поселения. Поэтому предельные значения показателей региональных нормативов могут быть приняты за основу при подготовке аналогичных показателей местных нормативов.

Расчетные показатели обеспеченности могут быть выражены в единицах измерения, характеризующих ресурсный потенциал объекта по удовлетворению конкретных потребностей населения):

- вместимость (производительность, мощность, количество мест) объекта;
- количество единиц объектов;
- площадь объекта, его помещений и (или) территории земельного участка, необходимой для размещения объекта;
- иные нормируемые показатели, характеризующие объект.

При размещении объектов местного значения для обслуживания населения поселения должны предусматриваться уровни обслуживания объектами, в том числе повседневного, периодического и эпизодического обслуживания. Уровни обслуживания определяют территориальную доступность объектов.

## **ПЕРЕЧЕНЬ ЗАКОНОДАТЕЛЬНЫХ И НОРМАТИВНО-ПРАВОВЫХ АКТОВ, ИСПОЛЬЗОВАННЫХ ПРИ РАЗРАБОТКЕ МЕСТНЫХ НОРМАТИВОВ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ**

### **Федеральные законодательные и нормативно-правовые акты**

- 1) Градостроительный кодекс Российской Федерации;
- 2) Водный кодекс Российской Федерации;
- 3) Федеральный закон Российской Федерации от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;
- 4) Федеральный закон №89-ФЗ от 24.06.1998 «Об отходах производства и потребления»;
- 5) Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»;
- 6) Федеральный закон от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;
- 7) Федеральный закон от 07.07.2003 № 126-ФЗ «О связи»;
- 8) Федеральный закон от 02.04.2014 № 44-ФЗ «Об участии граждан в охране общественного порядка»;
- 9) Федеральный закон от 29.11.2014 г. № 377-ФЗ «О развитии Республики Крым и города федерального значения Севастополя и свободной экономической зоне на территориях Республики Крым и города федерального значения Севастополя»;
- 10) Распоряжение Министерства культуры Российской Федерации от 02.08.2017 № Р-965 «Об утверждении Методических рекомендаций субъектам Российской Федерации и органам местного самоуправления по развитию сети организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры»;
- 11) Распоряжение Министерства транспорта Российской Федерации от 31.01.2017 № НА-19-р «Об утверждении социального стандарта транспортного

- обслуживания населения при осуществлении перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом и городским наземным электрическим транспортом»;
- 12) Приказ Министерства здравоохранения Российской Федерации от 27.02.2016 № 132н «О Требованиях к размещению медицинских организаций государственной системы здравоохранения и муниципальной системы здравоохранения исходя из потребностей населения»;
- 13) Методические рекомендации Минобрнауки России от 04.05.2016 № АК-15/02вн «Методические рекомендации по развитию сети образовательных организаций и обеспеченности населения услугами таких организаций, включающие требования по размещению организаций сферы образования, в том числе в сельской местности, исходя из норм действующего законодательства Российской Федерации, с учетом возрастного состава и плотности населения, транспортной инфраструктуры и других факторов, влияющих на доступность и обеспеченность населения услугами сферы образования»;
- 14) Государственная программа «Социально-экономическое развитие Республики Крым и города Севастополя»;
- 15) Методические рекомендации органам местного самоуправления по реализации Федерального закона от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах местного самоуправления в Российской Федерации» в области гражданской обороны, защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций, обеспечения пожарной безопасности и безопасности людей на водных объектах, разработанные Министерством Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий;
- 16) Приказ Минсвязи СССР от 27.04.1981 № 178 «О введении нормативов развития и размещения в городах и сельской местности сети отделений и пунктов почтовой связи системы Министерства связи СССР»;
- 17) Приказ МВД РФ от 31.12.2012 № 1166 «Вопросы организации деятельности участковых уполномоченных полиции».

#### **Законодательные и нормативно-правовые акты Республики Крым**

- 1) Закон Республики Крым от 16.01.2015 № 67-ЗРК/2015 «О регулировании градостроительной деятельности в Республике Крым»;
- 2) Закон Республики Крым от 16.01.2015 № 68-ЗРК/2015 «О видах объектов регионального и местного значения, подлежащих отображению на схеме территориального планирования Республики Крым и в документах территориального планирования муниципальных образований Республики Крым»;
- 3) Закон Республики Крым от 19.01.2015 № 71-ЗРК/2015 «О закреплении за сельскими поселениями Республики Крым вопросов местного значения»;
- 4) Закон Республики Крым от 09.01.2017 № 352-ЗРК/2017 «О стратегии социально-экономического развития Республики Крым до 2030 года»;
- 5) Закон Республики Крым от 27.04.2016 г. № 244-ЗРК/2016 «О порядке предоставления жилых помещений специализированного жилищного фонда Республики Крым»
- 6) Региональные нормативы градостроительного проектирования Республики Крым, утвержденные постановлением Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171 (с изменениями и дополнениями);
- 7) Государственная программа развития здравоохранения в Республике Крым, утвержденная постановлением Совета министров Республики Крым от 12.12.2017 №666 (с изменениями и дополнениями);
- 8) Государственная программа развития строительной отрасли Республики Крым, утвержденная постановлением Совета министров Республики Крым от 18.12.2020 №816 (с изменениями и дополнениями);

- 9) Государственная программа развития физической культуры и спорта в Республике Крым, утвержденная постановлением Совета министров Республики Крым от 30.12.2015 №874 (с изменениями и дополнениями);
- 10) Государственная программа Республики Крым «Доступная среда», утвержденная постановлением Совета министров Республики Крым от 15.12.2020 №790 (с изменениями и дополнениями);
- 11) Государственная программа Республики Крым «Развитие жилищного строительства в Республике Крым», утвержденная постановлением Совета министров Республики Крым от 22.11.2016 №571 (с изменениями и дополнениями);
- 12) Государственная программа Республики Крым «Развитие культуры, архивного дела и сохранение объектов культурного наследия Республики Крым», утвержденная постановлением Совета министров Республики Крым от 31.01.2017 №28 (с изменениями и дополнениями);
- 13) Государственная программа развития водохозяйственного комплекса Республики Крым, утвержденная постановлением Совета министров Республики Крым от 22.11.2016 №566 (с изменениями и дополнениями);
- 14) Государственная программа Республики Крым «Газификация населенных пунктов Республики Крым», утвержденная постановлением Совета министров Республики Крым от 05.12.2017 №658 (с изменениями и дополнениями);
- 15) Государственная программа Республики Крым в области обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, утвержденная постановлением Совета министров Республики Крым от 27.01.2017 №25 (с изменениями и дополнениями);
- 16) Государственная программа Республики Крым «Развитие дорожного хозяйства Республики Крым», утвержденная постановлением Совета министров Республики Крым от 26.12.2018 №680 (с изменениями и дополнениями);
- 17) Государственная программа развития образования в Республике Крым, утвержденная постановлением Совета министров Республики Крым от 16.05.2016 №204 (с изменениями и дополнениями);
- 18) Государственная программа Республики Крым «Охрана окружающей среды и рационального использования природных ресурсов Республики Крым», утвержденная постановлением Совета министров Республики Крым от 22.11.2017 №619 (с изменениями и дополнениями);
- 19) Постановление Совета министров Республики Крым от 24.01.2017 № 18 «Об установлении нормативов минимальной обеспеченности населения Республики Крым площадью торговых объектов»;
- 20) Постановления Совета министров Республики Крым от 25.11.2014 № 480 «Об утверждении Правил охраны жизни людей на водных объектах Республики Крым».

#### **Законодательные и нормативно-правовые акты Красноперекопского района**

- 1) Муниципальная программа «Комплексное развитие сельских территорий муниципального образования Красноперекопский район Республики Крым», утвержденная постановлением администрации Красноперекопского района от 14.11.2017 №388 (в редакции от 17.08.2022 №520);
- 2) Муниципальная программа «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности муниципального образования Красноперекопский район Республики Крым», утвержденная постановлением администрации Красноперекопского района от 29.03.2017 №105 (в редакции от 12.07.2022 №462);
- 3) Муниципальная программа «Обеспечение сохранности документов учреждений, организаций и предприятий в архивном отделе (муниципальном архиве) администрации Красноперекопского района», утвержденная постановлением администрации Красноперекопского района от 26.07.2017 №254 (в редакции от 04.07.2022 №455);
- 4) Муниципальная программа «Защита населения и территорий от чрезвычайных ситуаций, развитие пожарной охраны и обеспечение безопасности людей на водных

- объектах в Красноперекопском районе», утвержденная постановлением администрации Красноперекопского района от 14.09.2017 №317 (в редакции от 24.08.2022 №525);
- 5) Муниципальная программа «Профилактика терроризма, экстремизма и ликвидация последствий проявлений терроризма и экстремизма на территории муниципального образования Красноперекопский район», утвержденная постановлением администрации Красноперекопского района от 10.06.2019 №248 (в редакции от 24.04.2022 №289);
- 6) Муниципальная программа «Профилактика правонарушений, преступлений и обеспечения общественной безопасности на территории муниципального образования Красноперекопский район», утвержденная постановлением администрации Красноперекопского района от 25.08.2017 №291 (в редакции от 05.08.2022 №513);
- 7) Муниципальная программа «Развитие культуры в муниципальном образовании Красноперекопский район», утвержденная постановлением администрации Красноперекопского района от 22.09.2017 №332 (в редакции от 12.07.2022 №461);
- 8) Муниципальная программа по укреплению единства российской нации и этнокультурному развитию народов России в муниципальном образовании Красноперекопский район, утвержденная постановлением администрации Красноперекопского района от 05.09.2017 №299 (в редакции от 20.12.2021 №737);
- 9) Муниципальная программа антинаркотической профилактики в молодежной среде в муниципальном образовании Красноперекопский район, утвержденная постановлением администрации Красноперекопского района от 07.11.2016 №341 (в редакции от 04.10.2021 №436);
- 10) Муниципальная программа «Развития образования в муниципальном образовании Красноперекопский район», утвержденная постановлением администрации Красноперекопского района от 05.10.2017 №344 (в редакции от 01.09.2022 №532);
- 11) Муниципальная программа развития физической культуры и спорта в муниципальном образовании Красноперекопский район, утвержденная постановлением администрации Красноперекопского района от 06.10.2017 №345 (в редакции от 24.06.2022 №445);
- 12) Муниципальная программа поддержки молодежи в муниципальном образовании Красноперекопский район, утвержденная постановлением администрации Красноперекопского района от 06.10.2017 №346 (в редакции от 10.08.2022 №519);
- 13) Муниципальная программа «Развитие центров образования «Точка роста» в муниципальном образовании Красноперекопский район» (в рамках реализации межмуниципального сотрудничества), утвержденная постановлением администрации Красноперекопского района от 08.07.2020 №291 (в редакции от 25.07.2022 №474);
- 14) Муниципальная программа «Укрепление общественного здоровья на территории Красноперекопского района Республики Крым», утвержденная постановлением администрации Красноперекопского района от 28.06.2021 №250;
- 15) Муниципальная программа «Социальная поддержка граждан Красноперекопского района», утвержденная постановлением администрации Красноперекопского района от 21.08.2017 №277 (в редакции от 29.12.2021 №755);
- 16) Муниципальная программа «Осуществление дорожной деятельности в отношении автомобильных дорог общего пользования местного значения муниципального образования Красноперекопский район Республики Крым», утвержденная постановлением администрации Красноперекопского района от 25.10.2021 №475 (в редакции от 20.05.2022 №377);
- 17) Муниципальная программа «Подготовка документов территориального планирования и градостроительного зонирования сельских поселений муниципального образования Красноперекопский район Республики Крым», утвержденная постановлением администрации Красноперекопского района от 04.05.2021 №170;
- 18) Муниципальная программа «Управление финансами муниципального образования Красноперекопский район Республики Крым», утвержденная постановлением

администрации Красноперекопского района от 30.04.2021 №168 (в редакции от 05.10.2021 №439, от 22.04.2022 №290);

19) Муниципальная программа «Развитие муниципального управления муниципального образования Красноперекопский район Республики Крым», утвержденная постановлением администрации Красноперекопского района от 18.10.2021 №469 (в редакции от 28.07.2022 №509).

#### **Законодательные и нормативно-правовые акты Новопавловского сельского поселения**

1) Устав муниципального образования Новопавловское сельское поселение Красноперекопского района Республики Крым.

#### **Строительные нормы и правила, своды правил по проектированию и строительству, санитарные правила и нормы**

1) СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89\* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»;

2) СП 30-102-99 «Планировка и застройка территорий малоэтажного жилищного строительства»;

3) СП 44.13330.2011 «Административные и бытовые здания»;

4) СП 35.13330.2011 «Мосты и трубы»;

5) СП 122.13330.2012 «Тоннели железнодорожные и автодорожные»;

6) СП 131.13330.2019 «Строительная климатология»; Дата введения 29.05.2019

7) СП 124.13330.2012 «Тепловые сети»;

8) СП 50.13330.2012 «Тепловая защита зданий»;

9) СП 31.13330.2012 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения»;

10) СП 30.13330.2016 «Внутренний водопровод и канализация зданий»;

11) СП 32.13330.2019 «Канализация. Наружные сети и сооружения»; Дата введения 26.06.2019

12) СП 118.13330.2012 «Общественные здания и сооружения»;

13) СП 88.13330.2014 «Защитные сооружения гражданской обороны»;

14) СП 112.13330.2011 «Пожарная безопасность зданий и сооружений»;

15) СП 11.13130.2009 «Места дислокации подразделений пожарной охраны. Порядок и методика определения»;

16) СП 8.13130.2020 Системы противопожарной защиты. Наружное противопожарное водоснабжение. Требования пожарной безопасности; от 30.03.2020 № 225

17) СП 42-101-2003 «Общие положения по проектированию и строительству газораспределительных систем из металлических и полиэтиленовых труб»;

18) СП 59.13330.2016 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения»;

19) СП 134.13330.2012 «Системы электросвязи зданий и сооружений. Основные положения проектирования»;

20) СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»;

21) СанПиН 2.1.5.980-00 «Гигиенические требования к охране поверхностных вод»;

22) СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению населения, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий»;

23) Методические рекомендации по определению численности личного состава пожарных подразделений, создаваемых для охраны объектов организаций" (утв. МЧС России 31.07.2009 № 2-4-60-8-18).

- 24) и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению населения, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий»;
- 25) Методические рекомендации по определению численности личного состава пожарных подразделений, создаваемых для охраны объектов организаций" (утв. МЧС России 31.07.2009 № 2-4-60-8-18).



Приложение 10

УТВЕРЖДЕНО  
решением Красноперекопского  
районного совета  
от 26.04.2018 № 421  
*(в редакции решения  
Красноперекопского районного совета  
от 28.09.2022 № 378)*

**Местные нормативы  
градостроительного проектирования  
муниципального образования  
Орловского сельского поселения  
Красноперекопского района Республики Крым**

2022 год

## ОГЛАВЛЕНИЕ

ВВЕДЕНИЕ .....	5
ПЕРЕЧЕНЬ ИСПОЛЬЗУЕМЫХ СОКРАЩЕНИЙ.....	6
ТЕРМИНЫ И ОПРЕДЕЛЕНИЯ.....	7
ПРАВИЛА И ОБЛАСТЬ ПРИМЕНЕНИЯ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ, СОДЕРЖАЩИХСЯ В ОСНОВНОЙ ЧАСТИ МЕСТНЫХ НОРМАТИВОВ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ .....	12
1. ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ. РАСЧЕТНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ МИНИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ОБЕСПЕЧЕННОСТИ ОБЪЕКТАМИ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ НАСЕЛЕНИЯ ОРЛОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ И РАСЧЕТНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ МАКСИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЙ ДОСТУПНОСТИ ТАКИХ ОБЪЕКТОВ .....	14
1.1. Объекты электроснабжения .....	14
1.2. Объекты теплоснабжения.....	15
1.3. Объекты газоснабжения .....	17
1.4. Объекты водоснабжения .....	18
1.5. Объекты водоотведения .....	19
1.6. Автомобильные дороги местного значения, объекты транспортного обслуживания и транспортных услуг .....	20
1.7. Объекты для хранения транспортных средств.....	25
1.8. Объекты физической культуры и массового спорта местного значения .....	27
1.9. Объекты образования местного значения, объекты отдыха детей в каникулярное время .....	31
1.10. Объекты культуры и искусства местного значения.....	35
1.11. Объекты общественного питания, торговли и бытового обслуживания.....	38
1.12. Объекты здравоохранения местного значения.....	40
1.13. Объекты массового отдыха населения.....	42
1.14. Объекты сбора и транспортирования твердых коммунальных отходов .....	44
1.15. Объекты, необходимые для организации и осуществления мероприятий по территориальной обороне и гражданской обороне, защите населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе объекты аварийно- спасательной и противопожарной службы; объекты, необходимые для обеспечения безопасности людей на водных объектах .....	47
1.16. Объекты, необходимые для организации ритуальных услуг, места захоронения.....	51
1.17. Объекты обеспечения населения услугами связи .....	52
1.18. Объекты архивных фондов .....	55
1.19. Объекты, необходимые для организации охраны общественного порядка.....	55
1.20. Объекты культурного наследия местного значения .....	56
1.21. Объекты местного значения в области охраны окружающей среды .....	56
1.22. Объекты, необходимые для организации снабжения населения топливом .....	57
1.23. Объекты в области обеспечения потребностей маломобильных групп населения.....	58

2. МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ, СОДЕРЖАЩИХСЯ В ОСНОВНОЙ ЧАСТИ ПРОЕКТА МЕСТНЫХ НОРМАТИВОВ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ОРЛОВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ».....	60
2.1. Перечень объектов местного значения .....	60
2.2. Система обслуживания .....	63
2.3. Обоснование предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения .....	63
2.3.1. Объекты электроснабжения .....	63
2.3.2. Объекты теплоснабжения.....	63
2.3.3. Объекты газоснабжения .....	63
2.3.4. Объекты водоснабжения .....	64
2.3.5. Объекты водоотведения .....	64
2.3.6. Автомобильные дороги местного значения, объекты транспортного обслуживания и транспортных услуг .....	64
2.3.7. Объекты для хранения транспортных средств .....	66
2.3.8. Объекты физической культуры и массового спорта местного значения .....	67
2.3.9. Объекты образования местного значения, объекты отдыха детей в каникулярное время ..	68
2.3.10. Объекты культуры и искусства местного значения.....	71
2.3.11. Объекты общественного питания, торговли и бытового обслуживания.....	73
2.3.12. Объекты здравоохранения местного значения.....	74
2.3.13. Объекты массового отдыха населения.....	76
2.3.14. Объекты сбора и транспортирования твердых коммунальных отходов .....	76
2.3.15. Объекты, необходимые для организации и осуществления мероприятий по территориальной обороне и гражданской обороне, защите населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе объекты аварийно-спасательной и противопожарной службы; объекты, необходимые для обеспечения безопасности людей на водных объектах .....	78
2.3.16. Объекты, необходимые для организации ритуальных услуг, места захоронения.....	80
2.3.17. Объекты обеспечения населения услугами связи .....	80
2.3.18. Объекты архивных фондов .....	81
2.3.19. Объекты, необходимые для организации охраны общественного порядка.....	81
2.3.20. Объекты культурного наследия местного значения.....	82
2.3.21. Объекты местного значения в области охраны окружающей среды .....	82
2.3.22. Объекты, необходимые для организации снабжения населения топливом .....	82
2.3.23. Объекты в области обеспечения потребностей маломобильных групп населения.....	83

3. ПРЕДЕЛЬНЫЕ ЗНАЧЕНИЯ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ МИНИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ОБЕСПЕЧЕННОСТИ ОБЪЕКТАМИ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ НАСЕЛЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ОРЛОВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ КРАСНОПЕРЕКОПСКОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ КРЫМ И ПРЕДЕЛЬНЫЕ ЗНАЧЕНИЯ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ МАКСИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЙ ДОСТУПНОСТИ ТАКИХ ОБЪЕКТОВ ДЛЯ НАСЕЛЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ. ....	83
3.1. Создание условий для строительства на территории муниципального образования Орловское сельское поселение Красноперекоепского района Республики Крым. ....	83
3.1.2. Расчетные показатели отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории .....	84
3.1.3. Расчетный показатель максимально допустимого коэффициента использования территории .....	86
3.1.4. Расчетные коэффициенты обеспеченности объектов капитального строительства нормативными площадями, необходимыми для организации машино-мест (парко-мест), в отношении 1 кв. м расчетной площади здания. ....	87
3.1.5. Расчетный коэффициент озеленения земельного участка, подлежащего застройке по отношению к расчетной площади здания. ....	93
3.1.6. Расчетный коэффициент обеспеченности детскими спортивными и игровыми площадками земельного участка, подлежащего застройке, по отношению к расчетной площади здания. ....	95
3.1.7. Расчетный коэффициент обеспеченности спортивными площадками (взрослые спортивные и игровые площадки) земельного участка, подлежащего застройке, по отношению к расчетной площади здания. ....	96
3.2. Требования к размещению градостроительных комплексов и групп жилых домов. ....	97
4. ОБОСНОВАНИЕ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ. ....	98
ПЕРЕЧЕНЬ ЗАКОНОДАТЕЛЬНЫХ И НОРМАТИВНО-ПРАВОВЫХ АКТОВ, ИСПОЛЬЗОВАННЫХ ПРИ РАЗРАБОТКЕ МЕСТНЫХ НОРМАТИВОВ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ .....	99

## **ВВЕДЕНИЕ**

К полномочиям органов местного самоуправления поселений в области градостроительной деятельности в соответствии с требованиями части 1 статьи 8 Градостроительного кодекса Российской Федерации относится утверждение местных нормативов градостроительного проектирования поселений.

Местные нормативы градостроительного проектирования разработаны в соответствии с законодательством Российской Федерации и Республики Крым, нормативно-правовыми и нормативно-техническими документами.

Местные нормативы градостроительного проектирования муниципального образования направлены на установление обязательных требований для всех субъектов градостроительных отношений при строительстве и реконструкции объектов капитального строительства в границах сельского поселения, при планировке и застройке территории муниципального образования.

Местные нормативы градостроительного проектирования входят в систему нормативных правовых актов, регламентирующих градостроительную деятельность на территории Орловского сельского поселения Красноперекопского района Республики Крым.

Местные нормативы градостроительного проектирования направлены на конкретизацию и развитие норм действующего местного законодательства в сфере градостроительной деятельности, на повышение благоприятных условий жизни населения, устойчивое развитие территорий с учетом социально-экономических, территориальных и иных особенностей муниципального образования Орловского сельского поселения Красноперекопского района Республики Крым.

Местные нормативы градостроительного проектирования муниципального образования Орловского сельского поселения Красноперекопского района Республики Крым устанавливают:

- расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения, относящимися к областям, указанным в части 1 статьи 29.2 Градостроительного кодекса Российской Федерации, иными объектами местного значения населения Орловского сельского поселения Красноперекопского района Республики Крым, и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения муниципального образования Орловского сельского поселения Красноперекопского района Республики Крым;

- предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения, предусмотренными частями 3 и 4 статьи 29.2 Градостроительного кодекса Российской Федерации, населения муниципального образования Орловского сельского поселения Красноперекопского района Республики Крым и предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения муниципального образования Орловского сельского поселения Красноперекопского района Республики Крым..

Местные нормативы градостроительного проектирования муниципального образования Орловского сельского поселения Красноперекопского района Республики Крым:

- в соответствии с законодательством Российской Федерации и Республики Крым, нормативными правовыми и нормативно-техническими документами, техническими регламентами, с учетом административно-территориального устройства муниципального образования Орловского сельского поселения Красноперекопского района Республики Крым, социально-демографического состава и плотности населения муниципального образования Орловского сельского поселения Красноперекопского района Республики Крым, предложений заинтересованных лиц, а также с учетом утвержденных документов территориального планирования муниципального образования Орловского сельского поселения Красноперекопского района Республики Крым, и утвержденной документации по планировке территории.

## ПЕРЕЧЕНЬ ИСПОЛЬЗУЕМЫХ СОКРАЩЕНИЙ

В местных нормативах градостроительного проектирования применяются следующие сокращения:

<b>Сокращения слов и словосочетаний</b>	
<b>Сокращение</b>	<b>Слово/словосочетание</b>
г.	год
гг.	годы
др.	другие
п.	пункт
пп.	подпункт
ст.	статья
ст.ст.	статьи
ч.	часть
авто/1 тыс. жителей	автомобилей на 1 тысячу жителей
ед.	единицы
МФЦ	многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг
н.п.	населенный пункт – н.п.
органы ЗАГС	органы записи актов гражданского состояния – органы ЗАГС
ПМПК	психолого-медико-педагогическая комиссия – ПМПК
РНГП РК	региональные нормативы градостроительного проектирования Республики Крым – РНГП РК
ТСОО	территориальная схема обращения с отходами – ТСОО

<b>Сокращения единиц измерений</b>	
<b>Обозначение</b>	<b>Наименование единицы измерения</b>
Вт/(м <sup>3</sup> •°С)	ватт на кубический метр на градус Цельсия
га	гектар
кВ	киловольт
кВт/чел.	киловатт на человека
кВт•ч/чел. в год	киловатт-час на человека в год
ккал/м <sup>3</sup>	килокалорий на кубический метр
км	километр
кв. км	квадратный километр
км/км <sup>2</sup>	километр на квадратный километр
л	литр
л/сут.	литр в сутки
м	метр
мин	минута
м <sup>2</sup>	квадратный метр
м <sup>2</sup> /чел.	квадратный метр на человека
м <sup>3</sup>	кубический метр
м <sup>3</sup> /год на 1 чел.	кубический метр на человека
тыс.	тысяча
ч	час
ч/год	часов в год
чел.	человек
чел./га	человек на гектар
шт.	штука

## **ТЕРМИНЫ И ОПРЕДЕЛЕНИЯ.**

В настоящих местных нормативах градостроительного проектирования приведенные понятия применяются в следующем значении:

**Автомобильная дорога** – объект транспортной инфраструктуры, предназначенный для движения транспортных средств и включающий земельные участки в границах полосы отвода автомобильной дороги, расположенные на них или под ними конструктивные элементы (дорожное полотно, дорожное покрытие и подобные элементы), дорожные сооружения, являющиеся ее технологической частью, защитные дорожные сооружения, искусственные дорожные сооружения, производственные объекты и элементы обустройства автомобильных дорог.

**Автостоянка** – здание, сооружение (часть здания, сооружения) или специальная открытая площадка, предназначенная только для хранения (стоянки) автомобилей.

**Апартамент** – номер высшей категории в средстве размещения (гостинице), состоящий из нескольких помещений (комнат) со спальным/спальными местом/местами и отдельным, предназначенным для отдыха помещением с кухонной зоной (оборудованием), а также вспомогательное помещение (помещения) санузла (душ и (или) ванная, туалет).

**Велосипедная дорожка** – отдельная дорога или часть автомобильной дороги, предназначенная для велосипедистов и оборудованная соответствующими техническими средствами организации дорожного движения.

**Береговая полоса** – полоса земли вдоль береговой линии водного объекта общего пользования, которая предназначена для общего пользования.

**Гараж** – здание или сооружение, предназначенное для постоянного или временного хранения, технического обслуживания автомобилей.

**Генеральный план городского округа, генеральный план поселения** – вид документа территориального планирования муниципальных образований, определяющий цели, задачи и направления территориального планирования городского округа или поселения и этапы их реализации, разрабатываемый для обеспечения устойчивого развития территории.

**Градостроительная деятельность** – деятельность по развитию территорий, в том числе городов и иных поселений, осуществляемая в виде территориального планирования, градостроительного зонирования, планировки территорий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, капитального ремонта, реконструкции объектов капитального строительства.

**Градостроительный комплекс** - совокупность элементов планировочной структуры (микрорайоны, кварталы, группы жилых домов), содержащих полный набор объектов повседневного обслуживания населения (учреждения образования, здравоохранения, культуры, торговли, бытового и социального обслуживания, безопасности).

**Градостроительная ценность территории** – мера способности территории удовлетворять определенные общественные требования к ее состоянию и использованию.

**Гражданская оборона** – система мероприятий по подготовке к защите и по защите населения, материальных и культурных ценностей на территории Российской Федерации от опасностей, возникающих при ведении военных действий или вследствие этих действий.

**Группа жилых домов** - совокупность вновь создаваемых объектов капитального строительства (два и более) либо реконструируемых объектов капитального строительства (два и более), в результате реконструкции которых изменятся функциональное назначение объектов капитального строительства либо их параметры, в границах элемента планировочной структуры с одновременным созданием (реконструкцией) объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур, обеспечивающих нормируемую потребность населения в таких объектах. Создание группы жилых домов возможно только в результате деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории.

**Документация по планировке территории** – проекты планировки территории, проекты межевания территории, градостроительные планы земельных участков.

**Деятельность по комплексному и устойчивому развитию территории** - осуществляемая в целях обеспечения наиболее эффективного использования территории деятельность по подготовке и утверждению документации по планировке территории для размещения объектов капитального строительства жилого, производственного, общественно-делового и иного назначения и необходимых для функционирования таких объектов и обеспечения жизнедеятельности граждан объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур, а также по архитектурно-строительному проектированию, строительству, реконструкции указанных объектов.

**Жилой район** – планировочный элемент жилой зоны, формируемый в виде группы кварталов (микрорайонов).

**Застроенная территория** – территория, на которой имеются существующие и (или) строящиеся, а также предусмотрены намечаемые в соответствии с утвержденными документами территориального планирования, градостроительного зонирования и документацией по планировке территории к строительству здания и сооружения.

**Зависимое место для хранения транспорта** - машино-место (парковочное место), предназначенное для хранения (стоянки) легковых автомобилей и других мототранспортных средств (мотоциклов, мотороллеров, мотоколясок, мопедов, скутеров и т.п.), доступ к которому обеспечивается через другое машино-место.

**Защита населения** – комплекс взаимосвязанных по месту, времени проведения, цели, ресурсам мероприятий единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций, направленных на устранение или снижение на пострадавших территориях до приемлемого уровня угрозы жизни и здоровью людей в случае реальной опасности возникновения или в условиях реализации опасных и вредных факторов стихийных бедствий, техногенных аварий и катастроф.

**Защитные сооружения гражданской обороны** – объекты гражданской обороны, обеспечивающие в течение нормативного времени защиту укрываемых от расчетного воздействия поражающих факторов современных средств поражения, а также чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.

**Земельный участок** – как объект права собственности и иных предусмотренных Земельным кодексом Российской Федерации прав на землю является недвижимой вещью, которая представляет собой часть земной поверхности и имеет характеристики, позволяющие определить ее в качестве индивидуально определенной вещи. В случаях и в порядке, которые установлены федеральным законом, могут создаваться искусственные земельные участки.

**Искусственные дорожные сооружения** – сооружения, предназначенные для движения транспортных средств, пешеходов и прогона животных в местах пересечения автомобильных дорог иными автомобильными дорогами, водотоками, оврагами, в местах, которые являются препятствиями для такого движения, прогона (зимники, мосты, переправы по льду, путепроводы, трубопроводы, тоннели, эстакады, подобные сооружения).

**Квартал** - элемент планировочной структуры территории (единица застройки различного функционального назначения), не расчлененный улично-дорожной сетью, в границах красных линий улично-дорожной сети, полос отвода линейных объектов инженерной и транспортной инфраструктуры, территорий общего пользования.

**Комплекс апартаментов** - вид гостиниц, расположенных в одном или нескольких зданиях (корпусах, строениях), объединенных одной территорией, или в части здания, с номерным фондом, состоящим из номеров различных категорий с кухонным оборудованием и санузлом (душ и (или) ванная, туалет).

**Маломобильные группы населения** – люди, испытывающие затруднения при самостоятельном передвижении, получении услуги, необходимой информации или при ориентировании в пространстве (инвалиды, люди с временным нарушением здоровья, беременные женщины, люди преклонного возраста, люди с детскими колясками и т.п.).

**Микрорайон** - элемент планировочной структуры городского и сельского поселения, не расчлененный магистральными улицами и дорогами, в границах красных линий магистральных



или местных улиц, полос отвода железнодорожного транспорта, наземного внеуличного транспорта общего пользования, границ рекреационных зон.

**Муниципальное образование** – муниципальный район, городское или сельское поселение, городской округ.

**Населенный пункт** – часть территории субъекта Российской Федерации, имеющая установленный статус, официальное наименование, сосредоточенную застройку в пределах фиксированной границы, являющаяся местом постоянного или преимущественного проживания и жизнедеятельности людей.

**Народная дружина** – основанное на членстве общественное объединение, участвующее в охране общественного порядка во взаимодействии с органами внутренних дел (полицией) и иными правоохранительными органами, органами государственной власти и органами местного самоуправления.

**Общественный центр** – комплекс общественных зданий и сооружений или соответствующая функциональная зона, предназначенные для преимущественного размещения объектов обслуживания населения и осуществления различных общественных процессов.

**Объекты местного значения** – объекты капитального строительства, иные объекты, территории, которые необходимы для осуществления органами местного самоуправления полномочий по вопросам местного значения и в пределах переданных государственных полномочий в соответствии с федеральными законами, законами Республики Крым, уставом муниципального образования, и оказывают существенное влияние на социально-экономическое развитие поселения.

**Озелененные территории** – часть территории природного комплекса, на которой располагаются природные и искусственно созданные садовые комплексы и объекты - сад, сквер, бульвар; территории жилых, общественно-деловых и других территориальных зон, не менее 70% поверхности которых занято зелеными насаждениями и другим растительным покровом.

**Озелененные территории общего пользования** - часть территории природного комплекса, на которой располагаются природные и искусственно созданные садово-парковые комплексы и объекты, находящиеся в составе рекреационных зон, используемые для отдыха граждан и туризма, в границах населенного пункта.

**Парковка (парковочное место, машино-место, парко-место)** – специально обозначенное и, при необходимости, обустроенное и оборудованное место, являющееся частью парковочного пространства, либо частью автомобильной дороги и (или) примыкающее к проезжей части и (или) тротуару, обочине, эстакаде или мосту либо являющееся частью подэстакадных или подмостовых пространств, площадей и иных объектов улично-дорожной сети и предназначенное для организованной стоянки транспортных средств на платной основе или без взимания платы по решению собственника или иного владельца автомобильной дороги, собственника земельного участка.

**Парковочное пространство** - здание, сооружение (часть здания, сооружения, включая механизированные конструкции для хранения автомобилей) или специальная открытая (закрытая) площадка, предназначенная для хранения (стоянки) легковых автомобилей и других мототранспортных средств (мотоциклов, мотороллеров, мотоколясок, мопедов, скутеров и т.п.).

**Пожарная безопасность** – состояние объекта защиты, характеризующее возможность предотвращения возникновения и развития пожара, а также воздействия на людей и имущество опасных факторов пожара.

**Придомовая территория** – земельный участок жилого здания в границах, определяемых градостроительным планом земельного участка, в состав которого входят площадки дворового благоустройства (площадки для игр детей, отдыха взрослого населения, занятия физкультурой, хозяйственных целей и выгула собак, в том числе озелененные, стоянки автомобилей (гостевые автостоянки)), тротуары, пешеходные дорожки и дворовые проезды.

**Противорадиационное укрытие (ПРУ)** – защитное сооружение, обеспечивающее защиту укрываемых от воздействия ионизирующих излучений при радиоактивном заражении

(загрязнении) местности и допускающее непрерывное пребывание в нем укрываемых в течение определенного времени.

**Разрешение на строительство** - документ, предоставляющий право на проведение строительных работ по строительству (реконструкции) объектов капитального строительства, выдается в отношении земельных участков, подлежащих застройке на основаниях, указанных в статье 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

**Расчетная площадь общественного здания (за исключением комплекса апартаментов, апарт-отеля и гостиниц, включающих номерной фонд по типу апартаменты)** - сумма площадей всех размещаемых в здании помещений, за исключением коридоров, тамбуров, переходов, лестничных клеток, лифтовых шахт, внутренних открытых лестниц, а также помещений, предназначенных для размещения инженерного оборудования и инженерных сетей, в том числе за исключением помещений вспомогательного назначения, балконов, лоджий, веранд и террас, эксплуатируемой кровли и мест, предназначенных для размещения парковки или парковочного пространства.

**Расчетная площадь здания, представляющего собой многоквартирный жилой дом, комплекс апартаментов, апарт-отеля и гостиницу, в номерной фонд которой включены номера по типу апартаментов** - сумма площадей всех размещаемых в здании помещений, за исключением помещений общего пользования, помещений общественного назначения, в том числе помещений, предназначенных для размещения инженерного оборудования и инженерных сетей, помещений вспомогательного назначения, балконов, лоджий, веранд и террас, эксплуатируемой кровли и мест, предназначенных для размещения парковки или парковочного пространства, в том числе помещений, предназначенных для ведения коммерческой деятельности (магазины, объекты бытового обслуживания и иные помещения).

**Расчетная площадь здания, представляющего собой индивидуальный жилой, садовый и дом блокированной застройки** – это общая площадь всех помещений дома, в том числе жилого и вспомогательного назначения, также в расчетную площадь здания учитываются площади помещений всех вспомогательных строений на земельном участке, на котором расположены индивидуальный жилой, садовый и дом блокированной застройки.

**Реконструкция объектов капитального строительства (за исключением линейных объектов)** - изменение параметров объекта капитального строительства, его частей (высоты, количества этажей, площади, объема), в том числе надстройка, перестройка, расширение объекта капитального строительства, а также замена и (или) восстановление несущих строительных конструкций объекта капитального строительства, за исключением замены отдельных элементов таких конструкций на аналогичные или иные улучшающие показатели таких конструкций элементы и (или) восстановления указанных элементов.

**Реконструкция территории сложившейся жилой застройки** - квартал или его планировочно-обособленная часть, в пределах которых существующие жилые и нежилые здания, в том числе объекты социальной инфраструктуры, сооружения, в том числе плоскостные, элементы благоустройства, в том числе озеленения, инженерные коммуникации и устройства, являются объектами проведения взаимосвязанного комплекса мер по сохранению и реорганизации сложившейся застройки города, в том числе путем строительства новых объектов капитального строительства и реконструкции существующих объектов капитального строительства с изменением функционального назначения таких объектов.

**Сельское поселение** – один или несколько объединенных общей территорией сельских населенных пунктов (поселков, сел, деревень и других сельских населенных пунктов), в которых местное самоуправление осуществляется населением непосредственно и (или) через выборные и иные органы местного самоуправления.

**Система расселения** - взаимосвязанное территориальное сочетание населенных пунктов, поселений, обладающих интенсивными социально-экономическими и экологическими связями, между которыми распределены тенденции развития функционального, производственного и экономического потенциала, учитывающие плотность населения, различный характер освоения и использования таких территорий, природные условия и удаленность от крупных городов.

**Совместное использование парковочных мест для объектов капитального строительства различного функционального назначения** – парковочное пространство, используемое для обслуживания групп объектов различного функционального назначения, на основании заключенного соглашения между правообладателями объектов по совместному использованию парковочных пространств, предметом которых, в том числе, будет обязанность собственников (пользователей) предоставлять часть парковочных пространств, при этом заключение соглашения по совместному использованию допускается исключительно в отношении созданного (существующего) объекта за счет которого обеспечивается совместное использование парковочных мест.

**Твердые коммунальные отходы** – отходы, образующиеся в жилых помещениях в процессе потребления физическими лицами, а также товары, утратившие свои потребительские свойства в процессе их использования физическими лицами в жилых помещениях в целях удовлетворения личных и бытовых нужд. К твердым коммунальным отходам также относятся отходы, образующиеся в процессе деятельности юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и подобные по составу отходам, образующимся в жилых помещениях в процессе потребления физическими лицами.

**Территория сложившейся жилой застройки** - квартал или его планировочно-обособленная часть, в пределах которых расположены существующие жилые и нежилые здания, в том числе объекты транспортной, коммунальной и социальной инфраструктуры, сооружения, в том числе плоскостные, элементы благоустройства, в том числе озеленения, являющиеся взаимосвязанными компонентами для удовлетворения повседневных потребностей жителей.

**Территория перспективной жилой застройки** - территория свободная от застройки в границах элемента планировочной структуры (или его части) и предназначенная в целях жилищного строительства, в том числе размещения объектов транспортной, коммунальной и социальной инфраструктур, а также иных объектов, необходимых для обеспечения нормируемых потребностей населения.

**Убежище гражданской обороны (убежище ГО)** – защитное сооружение гражданской обороны, обеспечивающее в течение определенного времени защиту укрываемых от воздействий поражающих факторов ядерного оружия и обычных средств поражения, бактериальных (биологических) средств, отравляющих веществ, а также при необходимости от катастрофического затопления, химически опасных веществ, радиоактивных продуктов при разрушении ядерных энергоустановок, высоких температур и продуктов горения при пожаре.

**Укрытие гражданской обороны (укрытие ГО)** – защитное сооружение гражданской обороны, предназначенное для защиты укрываемых от фугасного и осколочного действия обычных средств поражения, поражения обломками строительных конструкций, а также от обрушения конструкций вышерасположенных этажей зданий различной этажности.

**Улично-дорожная сеть (УДС)** – система объектов капитального строительства, включая улицы и дороги различных категорий и входящие в их состав объекты дорожно-мостового строительства (путепроводы, мосты, туннели, эстакады и другие подобные сооружения), предназначенные для движения транспортных средств и пешеходов, проектируемые с учетом перспективного роста интенсивности движения и обеспечения возможности прокладки инженерных коммуникаций. Границы УДС закрепляются красными линиями. Территория, занимаемая УДС, относится к землям общего пользования транспортного назначения.

**Устойчивое развитие территорий** – обеспечение при осуществлении градостроительной деятельности безопасности и благоприятных условий жизнедеятельности человека, ограничение негативного воздействия хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду и обеспечение охраны и рационального использования природных ресурсов в интересах настоящего и будущего поколений.

**Чрезвычайная ситуация** – это обстановка на определенной территории, сложившаяся в результате аварии, опасного природного явления, катастрофы, стихийного или иного бедствия, которые могут повлечь или повлекли за собой человеческие жертвы, ущерб здоровью людей или

окружающей среде, значительные материальные потери и нарушение условий жизнедеятельности людей.

**Элемент планировочной структуры** - часть территории поселения, городского округа или межселенной территории муниципального района (квартал, микрорайон, район и иные подобные элементы), в том числе зона (массив), район (в том числе жилой район, микрорайон, квартал, промышленный район), территория ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд, территория общего пользования, территория транспортно-пересадочного узла, территория, занятая линейным объектом и (или) предназначенная для размещения линейного объекта и улично-дорожная сеть.

## **ПРАВИЛА И ОБЛАСТЬ ПРИМЕНЕНИЯ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ, СОДЕРЖАЩИХСЯ В ОСНОВНОЙ ЧАСТИ МЕСТНЫХ НОРМАТИВОВ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ**

Действие местных нормативов градостроительного проектирования Орловского сельского поселения распространяется на всю территорию Орловского сельского поселения, на правоотношения, возникшие после утверждения настоящих местных нормативов градостроительного проектирования.

Настоящие местные нормативы градостроительного проектирования Орловского сельского поселения устанавливают совокупность расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности населения объектами местного значения сельского поселения, объектами благоустройства территории и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения сельского поселения.

Перечень объектов местного значения сельского поселения для целей настоящих местных нормативов градостроительного проектирования Орловского сельского поселения подготовлен на основании статьи 29.2 Градостроительного кодекса Российской Федерации; статьи 14 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления Российской Федерации»; статьи 11 Закона Республики Крым от 16.01.2015 № 67-ЗРК/2015 «О регулировании градостроительной деятельности в Республике Крым»; статьи 4 Закона Республики Крым от 16.01.2015 № 68-ЗРК/2015 «О видах объектов регионального и местного значения, подлежащих отображению на схеме территориального планирования Республики Крым и в документах территориального планирования муниципальных образований Республики Крым»; статьи 2 Закона Республики Крым от 19 января 2015 г. № 71-ЗРК/2015 «О закреплении за сельскими поселениями Республики Крым вопросов местного значения».

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения сельского поселения для населения Орловского сельского поселения, установленные местными нормативами градостроительного проектирования Орловского сельского поселения, не могут быть ниже предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения сельского поселения для населения Орловского сельского поселения, установленных Региональными нормативами градостроительного проектирования Республики Крым.

Расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения сельского поселения для населения Орловского сельского поселения, установленные местными нормативами градостроительного проектирования Орловского сельского поселения, не могут превышать предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения сельского поселения для населения Орловского сельского поселения, установленных Региональными нормативами градостроительного проектирования Республики Крым.

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения сельского поселения и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения сельского поселения, установленные в местных нормативах градостроительного проектирования Орловского сельского поселения, применяются при подготовке генерального плана Орловского сельского

поселения, правил землепользования и застройки Орловского сельского поселения, документации по планировке территории.

Расчетные показатели подлежат применению разработчиком градостроительной документации, заказчиком градостроительной документации и иными заинтересованными лицами при оценке качества градостроительной документации в части установления соответствия ее решений целям повышения качества жизни населения.

Расчетные показатели применяются также при осуществлении государственного контроля за соблюдением органами местного самоуправления законодательства о градостроительной деятельности.

В процессе подготовки генерального плана Орловского сельского поселения, необходимо применять расчетные показатели уровня минимальной обеспеченности объектами местного значения сельского поселения и уровня максимальной территориальной доступности таких объектов, расчетные показатели минимально допустимых площадей территорий для размещения объектов местного значения сельского поселения, а также расчетные показатели уровня минимальной обеспеченности объектами, не относящимися к объектам местного значения сельского поселения, и уровня максимальной территориальной доступности таких объектов.

В ходе подготовки документации по планировке территории в границах сельского поселения следует учитывать расчетные показатели минимально допустимых площадей территорий, необходимых для размещения объектов местного значения сельского поселения, а также расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами, не относящимися к объектам местного значения сельского поселения, и расчетные показатели минимально допустимых площадей территорий для размещения соответствующих объектов.

При планировании размещения в границах территории проекта планировки различных объектов следует оценивать обеспеченности рассматриваемой территории объектами соответствующего вида, которые расположены (или могут быть расположены) не только в границах данной территории, но также и вне ее границ в пределах максимальной территориальной доступности, установленной для соответствующих объектов.

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения сельского поселения, а также максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов, установленные в настоящих местных нормативах градостроительного проектирования, применяются при определении местоположения планируемых к размещению объектов местного значения сельского поселения в генеральном плане Орловского сельского поселения (в том числе, при определении функциональных зон, в границах которых планируется размещение указанных объектов), а также при определении зон планируемого размещения объектов местного значения сельского поселения и параметров соответствующих земельных участков в документации по планировке территории в целях обеспечения благоприятных условий жизнедеятельности человека.

При определении местоположения планируемых к размещению объектов местного значения сельского поселения в целях подготовки генерального плана Орловского сельского поселения, документации по планировке территории следует учитывать наличие на территории в границах подготавливаемого проекта подобных объектов, их параметры (площадь, емкость, вместимость, уровень территориальной доступности).

При отмене и (или) изменении действующих нормативных документов Российской Федерации и (или) Республики Крым, в том числе тех, требования которых были учтены при подготовке настоящих местных нормативов градостроительного проектирования и на которые дается ссылка в настоящих местных нормативах градостроительного проектирования, следует руководствоваться нормами, вводимыми взамен отмененных.

**1. ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ. РАСЧЕТНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ МИНИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ОБЕСПЕЧЕННОСТИ ОБЪЕКТАМИ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ НАСЕЛЕНИЯ ОРЛОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ И РАСЧЕТНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ МАКСИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЙ ДОСТУПНОСТИ ТАКИХ ОБЪЕКТОВ**

**1.1. Объекты электроснабжения**

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя</i>
Объекты электропотребления	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Объем электропотребления (без стационарных плит, без кондиционеров), кВт ч/год на 1 чел.	950
		Объем электропотребления (без стационарных плит, с кондиционерами), кВт ч/год на 1 чел.	1250
		Объем электропотребления (со стационарными электроплитами (100% охвата), без кондиционеров), кВт ч/год на 1 чел.	1350
		Объем электропотребления (со стационарными электроплитами (100% охвата), с кондиционерами), кВт ч/год на 1 чел.	1650
		Использование максимума электрической нагрузки (без стационарных плит, без кондиционеров), ч/год	4100
		Использование максимума электрической нагрузки (без стационарных плит, с кондиционерами), ч/год	4600
		Использование максимума электрической нагрузки (со стационарными электроплитами (100% охвата), без кондиционеров), ч/год	4400
		Использование максимума электрической нагрузки (со стационарными электроплитами (100% охвата), с кондиционерами), ч/год	4900
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется	

**Примечания:**

- Приведенные укрупненные показатели предусматривают электропотребление жилыми и общественными зданиями, предприятиями коммунально-бытового обслуживания, наружным освещением, системами водоснабжения, водоотведения и теплоснабжения.
- Потребность в мощности источников электроэнергии для промышленных и сельскохозяйственных объектов допускается определять по заявкам действующих объектов, проектам новых, реконструируемых или аналогичных объектов, а также по укрупненным отраслевым показателям с учетом местных особенностей.

### 1.2. Объекты теплоснабжения

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Предельные значения расчетного показателя				
Объекты тепло-снабжения	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Нормируемая удельная характеристика расхода тепловой энергии при этажности здания, Вт/(м <sup>3</sup> ·°C)	Для малоэтажных жилых многоквартирных зданий				
			Площадь малоэтажного жилого многоквартирного здания, м <sup>2</sup>	Этажность здания			
				1	2	3	4
			50	0,579	-	-	-
			100	0,517	0,558	-	-
			150	0,455	0,496	0,538	-
			250	0,414	0,434	0,455	0,476
			400	0,372	0,372	0,393	0,414
			600	0,359	0,359	0,359	0,372
			1000 и более	0,336	0,336	0,336	0,336
			Для многоквартирных жилых и общественных зданий				
			Тип зданий	Этажность здания			
				1	2	3	4

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Предельные значения расчетного показателя				
			Жилые многоквартирные, гостиницы, общежития	0,455	0,414	0,372	0,359
			Общественные, кроме перечисленных в пунктах 3-6	0,487	0,440	0,417	0,371
			Поликлиники и лечебные учреждения, дома-интернаты	0,394	0,382	0,371	0,359
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется	Дошкольные организации, хосписы	0,521	0,521	0,521	-
			Сервисного обслуживания, культурно-досуговой деятельности, технопарки, склады	0,266	0,255	0,243	0,232



<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя</i>
----------------------------------	----------------------------------	--	--

**Примечания**

1. Расчетные значения удельной характеристики расхода тепловой энергии на отопление и вентиляцию здания определяются по методике приложения Г СП 50.13330.2012 «Тепловая защита зданий». Расчетное значение удельной характеристики расхода тепловой энергии на отопление и вентиляцию здания должно быть меньше или равно нормируемому значению. Показатели нормируемой удельной характеристики расхода тепловой энергии на отопление и вентиляцию зданий следует принимать по данной таблице.

2. При промежуточных значениях отапливаемой площади малоэтажного жилого многоквартирного здания в интервале 50-1000 м<sup>2</sup> значения нормируемой удельной характеристики расхода тепловой энергии должны определяться по линейной интерполяции.

**1.3. Объекты газоснабжения**

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя</i>
Объекты газоснабжения	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Объем газопотребления при наличии централизованного горячего водоснабжения, м <sup>3</sup> /год на 1 чел.	120
		Объем газопотребления при горячем водоснабжении от газовых водонагревателей, м <sup>3</sup> /год на 1 чел.	300
		Объем газопотребления при отсутствии всяких видов горячего водоснабжения, м <sup>3</sup> /год на 1 чел.	220
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется	
Объекты теплоснабжения	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Объем теплотребления при наличии в квартире газовой плиты и газового водонагревателя (при отсутствии централизованного горячего водоснабжения) при газоснабжении природным газом, Гкал/год на 1 чел.	0,97
		Объем теплотребления при наличии в квартире газовой плиты и централизованного горячего водоснабжения при газоснабжении природным газом, Гкал/год на 1 чел.	2,4
		Объем теплотребления при наличии в квартире газовой плиты и отсутствии централизованного горячего водоснабжения и газового водонагревателя при газоснабжении природным газом, Гкал/год на 1 чел.	1,43

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя</i>
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется	

Примечания:

1. При расчете расхода газа для различных типов жилой застройки следует руководствоваться нормами потребления природного газа населением, утвержденными приказом Государственного комитета по ценам и тарифам Республики Крым от 16.07.2014 № 2/2 «Об утверждении розничных цен на природный газ и порядке их применения для потребителей Республики Крым».
2. Годовые расходы газа на нужды предприятий торговли, бытового обслуживания непромышленного характера и т.п. можно принимать в размере до 5 % суммарного расхода теплоты на жилые дома.
3. Годовые расходы газа на нужды промышленных и сельскохозяйственных предприятий следует определять по данным топливопотребления (с учетом изменения КПД при переходе на газовое топливо) этих предприятий с перспективой их развития или на основе технологических норм расхода топлива (теплоты).

#### **1.4. Объекты водоснабжения**

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя</i>
Объекты водоснабжения	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Объем водопотребления при застройке зданиями, оборудованными внутренним водопроводом и канализацией, с ванными и местными водонагревателями, л/сут. на 1 чел.	140
		Объем водопотребления при застройке зданиями, оборудованными внутренним водопроводом и канализацией, без ванн, л/сут. на 1 чел.	125
		Объем водопотребления при застройке зданиями, без централизованного водоснабжения с водопользованием из водоразборных колонок, л/сут. на 1 чел.	50
		Объем водопотребления при застройке зданиями, оборудованными внутренним водопроводом и канализацией, с ванными и местными водонагревателями, с централизованным горячим водоснабжением, л/сут. на 1 чел.	195
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется	

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя</i>
Примечания:			
1. Приведенные укрупненные показатели электропотребления предусматривают электропотребление жилыми и общественными зданиями, предприятиями коммунально-бытового обслуживания, наружным освещением, городским электротранспортом, системами водоснабжения, водоотведения и теплоснабжения.			
2. Удельное водопотребление включает расходы воды на хозяйственно-питьевые и бытовые нужды в общественных зданиях (по классификации, принятой в СП 44.13330.2011), за исключением расходов воды для домов отдыха, санитарно-туристских комплексов и детских оздоровительных лагерей, которые должны приниматься согласно СП 30.13330.2016 и технологическим данным.			
3. Количество воды на нужды промышленности, обеспечивающей население продуктами, и неучтенные расходы при соответствующем обосновании допускается принимать дополнительно в размере 10%-15% суммарного расхода на хозяйственно-питьевые нужды населенного пункта.			
4. Конкретное значение величины удельного хозяйственно-питьевого водопотребления принимается на основании данных по оценке фактического удельного водопотребления по приборам учета и утверждается постановлением.			

### 1.5. Объекты водоотведения

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя</i>
Объекты водоотведения	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Объем водоотведения при застройке зданиями, оборудованными внутренним водопроводом и канализацией, с ванными и местными водонагревателями, л/сут. на 1 чел.	140
		Объем водоотведения при застройке зданиями, оборудованными внутренним водопроводом и канализацией, без ванн, л/сут. на 1 чел.	125
		Объем водоотведения при застройке зданиями, оборудованными внутренним водопроводом и канализацией, с ванными и местными водонагревателями, с централизованным горячим водоснабжением, л/сут. на 1 чел.	195
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется	

### 1.6. Автомобильные дороги местного значения, объекты транспортного обслуживания и транспортных услуг

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Предельные значения расчетного показателя		
Автомобильные дороги общего пользования местного значения	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Плотность автомобильных дорог местного значения вне границ населенных пунктов в границах муниципального района, км/кв. км территории Плотность автомобильных дорог местного значения городского округа, км/кв. км территории	0,18		
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется			
Автомобильные дороги общего пользования местного значения в границах населенных пунктов	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Основные расчетные параметры:	Категория автомобильной дороги		
			II	III	IV
		- общее число полос движения, шт.	2		
		- ширина полосы движения, м	3,5	3,5	3,0
		- ширина обочины, м, не менее	2,5	2,5	2,0
		- ширина разделительной полосы, м	-		
		- пересечение с автодорогами	В одном уровне		
- пересечение с железными дорогами	В разных уровнях при пересечении трех или больше железнодорожных путей	В разных уровнях при пересечении трех или больше железнодорожных путей			

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Предельные значения расчетного показателя		
		- доступ к дороге с примыкающей дороги в одном уровне	допускается		
		- расчетная скорость движения, км/ч	120	100	80
		- наименьший радиус кривых в плане, м	800	600	300
		- наибольший продольный уклон, ‰	40	50	60
		- ширина земляного полотна, м	15 и более	12	10
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется			
Искусственные сооружения на автомобильных дорогах местного значения в границах муниципального района	В соответствии с требованиями СП 35.13330.2011 «Мосты и трубы», СП 122.13330.2012 «Тоннели железнодорожные и автодорожные»				
Велосипедные дорожки	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Плотность сети велодорожек, км/1 кв. км площади населенных пунктов	не нормируется		
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется			

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя</i>
<p>Примечания:</p> <p>1. Проектирование велодорожек следует осуществлять в соответствии с требованиями раздела 6 ГОСТ 33150-2014 «Дороги автомобильные общего пользования. Проектирование пешеходных и велосипедных дорожек. Общие требования».</p> <p>2. Геометрические параметры велосипедной дорожки следует принимать в соответствии с требованиями таблицы 4 ГОСТ 33150-2014.</p> <p>3. При определении норматива обеспеченности одного велосипедиста длиной велодорожки следует руководствоваться Приказом Минспорта России от 21.03.2018 № 244 «Об утверждении Методических рекомендаций о применении нормативов и норм при определении субъектов РФ в объектах физической культуры и спорта»; ГОСТ Р 52767-2007 «Дороги автомобильные общего пользования. Элементы обустройства. Методы определения параметров»; ГОСТ 33150-2014 «Межгосударственный стандарт. Дороги автомобильные общего пользования. Проектирование пешеходных и велосипедных дорожек. Общие требования»</p>			
<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя</i>
Улично-дорожная сеть населенных пунктов	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Плотность улично-дорожной сети (кроме районов индивидуальной жилой застройки), км/кв. км	не нормируется
		Плотность улично-дорожной сети в районах индивидуальной жилой застройки, км/кв. км	не нормируется
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется	
Автовокзал (автостанция) межмуниципального сообщения	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов на муниципальное образование, ед.	1 [1]
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность, ч	1,5

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя</i>
Остановочные пункты общественного пассажирского транспорта, автобусные остановки на автомобильных дорогах	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Максимальное расстояние между автобусными остановками на автомобильных дорогах, км	не менее 3
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Пешеходная доступность, м	800
Автозаправочные станции	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество автомобилей, зарегистрированных на территории соответствующего муниципального образования на 1 топливо-раздаточную колонку	1200
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется	
Станции технического обслуживания автомобилей	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество автомобилей, зарегистрированных на территории соответствующего муниципального образования на 1 пост на станции технического обслуживания	200
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	В соответствии с Таблицей п. 2.4.6	
Транзитные мотели и кемпинги	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	По заданию на проектирование	

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Предельные значения расчетного показателя	
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Расстояние между транзитными мотелями и кемпингами, км	Не более 500	
Площадки для отдыха на дорогах	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Вместимость (одновременная остановка) площадок для отдыха на дорогах, автомобилей *	Категория автодорог	Не менее, автомобилей
			II-III	10-15
			IV	10
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Расстояние между площадками для отдыха на дорогах, м	Категория автодорог	Расстояние, км
			II	15-20
			III	25-35
IV	45-55			

Примечания:

19. Территория района обеспечивается услугами автовокзала ГО Красноперекоск

20. Проектирование велодорожек следует осуществлять в соответствии с требованиями раздела 6 ГОСТ 33150-2014 «Дороги автомобильные общего пользования. Проектирование пешеходных и велосипедных дорожек. Общие требования».

Категории улиц и дорог, а также предельные значения расчетных показателей для проектирования сети улиц и дорог сельских населенных пунктов установлены в соответствии с СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89\* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

Категория дорог и улиц	Основное назначение дорог и улиц
Основные улицы сельского поселения	Проходят по всей территории сельского населенного пункта, осуществляют основные транспортные и пешеходные связи, а также связь территории жилой застройки с общественным центром. Выходят на внешние дороги
Местные улицы	Обеспечивают связь жилой застройки с основными улицами
Местные дороги	Обеспечивают связи жилых и производственных территорий, обслуживают производственные территории
Проезды	Обеспечивают непосредственный подъезд к участкам жилой, производственной и общественной застройки



Категория сельских улиц и дорог	Расчетная скорость движения, км/ч	Ширина полосы движения, м	Число полос движения (суммарно в двух направлениях)	Наименьший радиус кривых в плане без выража, м	Наибольший продольный уклон, ‰	Наименьший радиус вертикальной выпуклой кривой, м	Наименьший радиус вертикальной вогнутой кривой, м	Ширина пешеходной части тротуара, м
Основные улицы сельского поселения	60	3,5	2-4	220	70	1700	600	1,5-2,25
Местные улицы	40	3,0	2	80	80	600	250	1,5
Местные дороги	30	2,75	2	40	80	600	200	1,0 (допускается устраивать с одной стороны)
Проезды	30	4,5	1	40	80	600	200	-

### 1.7. Объекты для хранения транспортных средств

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя</i>
Открытые стоянки для хранения транспортных средств в социальном и специализированном жилищном фонде	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Уровень обеспеченности, машино-мест на 1 квартиру	В соответствии с п. <b>3.1.4.</b>

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя</i>
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Радиус обслуживания, м	В соответствии с п. <b>3.1.4.</b>
Стоянки для хранения легковых автомобилей населения в зонах многоквартирной жилой застройки	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Уровень обеспеченности, машино-мест на 1 квартиру в зависимости от уровня комфорта **	В соответствии с п. <b>3.1.4.</b>
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Радиус обслуживания, м	В соответствии с п. <b>3.1.4.</b>
Приобъектные стоянки легковых автомобилей	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		В соответствии с п. <b>3.1.4.</b>
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Радиус обслуживания, м	В соответствии с п. <b>3.1.4.</b>

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя</i>
<p>* В районах реконструкции – не более 1000 м.  ** В условиях реконструкции при размещении новой жилой застройки в кварталах сложившейся застройки места для хранения автомобилей должны быть предусмотрены в границах земельных участков жилых домов из расчета не менее 1,0 машино-места на одну квартиру.</p> <p><b>Примечания</b></p> <p>1. При определении общей потребности в местах для хранения следует учитывать и другие индивидуальные транспортные средства (мотоциклы, мотороллеры, мотоколяски, мопеды, велосипеды) с приведением их к одному расчетному виду (легковому автомобилю) с применением следующих коэффициентов:  - мотоциклы и мотороллеры с колясками, мотоколяски – 0,5;  - мотоциклы и мотороллеры без колясок – 0,28;  - мопеды и велосипеды – 0,1.</p> <p>2. Для индивидуальной застройки размещение автостоянок обеспечивается в пределах земельных участков, отведенных под жилые дома.</p>			

### 1.8. Объекты физической культуры и массового спорта местного значения

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя</i>	
Объекты физической культуры спорта (всего)	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Усредненный норматив единовременной пропускной способности объектов физкультуры и спорта, чел./1000 чел.	2020 год	48
			2026 год	70
			2030 год	84
			2040 год	122
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется		

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя</i>
Крытая ледовая арена	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов на муниципальный район, ед.	По заданию на проектирование
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется	
Тренировочная база	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов на муниципальный район, ед.	По заданию на проектирование
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется	
Плавательный бассейн общего пользования	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов на 30 000 чел.	1
		Площадь зеркала воды бассейна общего пользования, м <sup>2</sup> на 1 000 чел.	20
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность, мин.	30
Плоскостные спортивные сооружения (стадионы, спортивные площадки и т.д.)	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Уровень обеспеченности, м <sup>2</sup> общей площади на 1000 чел. общей численности населения	2352

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Предельные значения расчетного показателя	
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Пешеходная доступность, мин	30	
Спортивный зал	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов на населенный пункт муниципального образования, ед.	н.п. с численностью населения свыше 500 чел.	1
			н.п. с численностью населения менее 500 чел.	Не нормируется
		Площадь пола спортивного зала общего пользования, м <sup>2</sup> на 1 000 чел.	60	
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Радиус обслуживания помещений для физкультурно-оздоровительных мероприятий, м	500	
Сооружения для стрелковых видов спорта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		2	
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность, мин	В соответствии с таблицей п. 2.4.7.	

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя</i>
<p>Примечания:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. В качестве объекта спорта принимается сетевая единица соответствующего вида обслуживания, а также филиалы и территориально обособленные отделы.</li> <li>2. При расчете потребности населения муниципального района в спортивных сооружениях рекомендуется учитывать сооружения регионального значения (при наличии) и местного значения поселений. При расчете потребности населения городского округа в спортивных сооружениях рекомендуется учитывать объекты регионального значения при их наличии на территории городского округа. При расчете потребности населения городского поселения в спортивных сооружениях рекомендуется учитывать объекты регионального значения и местного значения муниципального района при их наличии на территории городского поселения. При расчете потребности населения сельского поселения в спортивных сооружениях рекомендуется учитывать объекты регионального значения и местного значения муниципального района при их наличии на территории сельского поселения.</li> <li>3. Физкультурно-спортивные сооружения сети общего пользования следует, как правило, объединять со спортивными объектами общеобразовательных школ и других учебных заведений, учреждений отдыха и культуры.</li> <li>4. Нормы расчета залов необходимо принимать с учетом минимальной вместимости объектов по технологическим требованиям.</li> <li>5. Долю объектов спорта (физкультурно-спортивных сооружений), размещаемых в жилой застройке, рекомендуется принимать от общей нормы: территории – 35%; спортивные залы – 50%; бассейны – 45%.</li> <li>6. Комплексы физкультурно-оздоровительных площадок предусматриваются в каждом поселении.</li> <li>7. Решения о видах создаваемых спортивных объектов органы местного самоуправления принимают самостоятельно, исходя из предпочтений местного населения, имеющихся финансовых ресурсов, включая внебюджетные источники финансирования, наличия предложений от субъектов предпринимательской деятельности в рамках государственно-частного партнерства.</li> <li>8. В соответствии с п. 8.1.5 СП 59.13330.2020 минимальная доля мест для инвалидов на трибунах спортивно-зрелищных сооружений со стационарными местами – 5%, в том числе для инвалидов, передвигающихся на креслах-колясках 0,75% и 0,25% мест со свободным доступом повышенной комфортности (ширина места 0,5 м, ширина прохода между рядами не менее 0,65 м); 0,75% и 0,25% мест со свободным доступом повышенной комфортности (ширина места 0,5 м, ширина прохода между рядами не менее 0,65 м). Остальные 4% мест должны размещаться в зоне действия системы обеспечения разборчивости звуковой информации и зоны действия системы тифлокомментирования, а также по заданию на проектирование в зоне видимости «бегущей строки», телемонитора или зоны для размещения сурдопереводчика.</li> <li>9. Потребность в площадях земельных участков для объектов местного значения в области физической культуры и спорта принимается в соответствии с приложением Д к СП 42.13330.2016.</li> <li>10. Физкультурно-спортивные сооружения сети общего пользования следует объединять со спортивными объектами образовательных школ и других учебных заведений, учреждений отдыха и культуры с возможным сокращением территории.</li> <li>11. Для малых поселений нормы расчета залов и бассейнов необходимо принимать с учетом минимальной вместимости объектов по технологическим требованиям.</li> </ol>			

**1.9. Объекты образования местного значения, объекты отдыха детей в каникулярное время**

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Предельные значения расчетного показателя	
			период	Число мест
Дошкольные образовательные организации	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Число мест в расчете на 1000 человек [1]	текущее состояние (2020 год)	54
			2026 год	53
			2030 год	49
			2040 год	41
		Удельный вес числа дошкольных образовательных организаций, в которых создана универсальная безбарьерная среда для инклюзивного образования детей-инвалидов, в общем числе дошкольных образовательных организаций, %	20	
Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Пешеходная доступность, м [2]	многоэтажная застройка	Не нормируется	
		малоэтажная застройка	500	
Общеобразовательные организации	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Число мест в расчете на 1000 человек [3]	текущее состояние (2020 год)	131
			2026 год	128
			2030 год	118
			2040 год	98
		Удельный вес числа общеобразовательных организаций, в которых создана универсальная безбарьерная среда для инклюзивного образования детей-инвалидов, в общем числе общеобразовательных организаций, %	25	
Расчетный показатель	Пешеходная доступность для учащихся I ступени	2000		

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя</i>	
	максимально допустимого уровня территориальной доступности	для сельских населенных пунктов, м	обучения	
			для учащихся II и III ступени обучения	4000
		Транспортная доступность, мин. [4]	для учащихся I ступени обучения	15
			для учащихся II и III ступени обучения	30
Организации дополнительного образования	Расчетный минимально допустимого уровня обеспеченности	Число мест в расчете на 1000 человек [5]	текущее состояние (2022 год)	130
			2026 год	127
			2030 год	117
			2040 год	98
	Расчетный максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность, мин.	30	
Детские учреждения оздоровления и отдыха	Расчетный минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов на муниципальный район, городской округ, ед.	По заданию на проектирование	
	Расчетный максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется		
Школы-интернаты	Расчетный минимально допустимого уровня обеспеченности	Число мест в расчете на 1000 человек	1,44	
	Расчетный максимально допустимого		Не нормируется	



<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя</i>	
	уровня территориальной доступности			
Межшкольный учебно-производственный комбинат	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Число мест в расчете на 1000 человек	текущее состояние (2022 год)	12
	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		2026 год	11
			2030 год	12
			2040 год	14
	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Транспортная доступность, мин.	Размещается в зданиях общеобразовательных организаций	
Крытые бассейны для дошкольников	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Число мест в расчете на 1000 человек	По заданию на проектирование	
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности		Не нормируется	
Детские центры [б]	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Число мест в расчете на 1000 человек общей численности населения	15	
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности			
Центр психолого-педагогической,	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Уровень обеспеченности, объектов	1	

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя</i>
медицинской и социальной помощи	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность, мин.	30
Психолого-медико-педагогическая комиссия	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Уровень обеспеченности, объектов	1
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность, мин.	35

**Примечания:**

1. В сельской местности – не менее одной дошкольной образовательной организации на 60 воспитанников. Для сельских населенных пунктов с численностью населения менее 200 человек следует предусматривать дошкольные организации малой вместимости, объединенные с начальными классами. Минимальную обеспеченность такими учреждениями и их вместимость следует принимать по заданию на проектирование в зависимости от местных условий.
2. Радиус пешеходной доступности дошкольных образовательных организаций допускается увеличивать до 1 км путем уточнения в местных нормативах градостроительного проектирования в зависимости от местных условий или при подготовке документации по планировке территории с учетом наличия обоснования необходимости такого уточнения в зависимости от местных условий.
3. В городской местности проектируется не менее одной дневной общеобразовательной школы на 800 воспитанников, в сельской местности – не менее одной дневной общеобразовательной школы на 200 воспитанников.
- 3.1. Радиус пешеходной доступности общеобразовательных организаций допускается увеличивать до 1 км путем уточнения в местных нормативах градостроительного проектирования в зависимости от местных условий или при подготовке документации по планировке территории с учетом наличия обоснования необходимости такого уточнения в зависимости от местных условий.
4. При расстояниях свыше нормируемой территориальной доступности для обучающихся общеобразовательных организаций, расположенных в сельской местности, необходимо организовывать транспортное обслуживание до общеобразовательной организации и обратно. Время в пути не должно превышать 30 минут в одну сторону. Расстояние от места проживания до места сбора не должно быть более 1 км.
5. В сельских населенных пунктах рекомендуется размещать 87% мест на базе общеобразовательных организаций, 13% мест на базе образовательных организаций (за исключением общеобразовательных организаций).

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя</i>
б. Детские центры – организации отдыха детей и их оздоровления сезонного действия или круглогодичного действия независимо от их организационно-правовых форм, основная деятельность которых направлена на реализацию услуг по обеспечению отдыха детей и их оздоровления (загородные лагеря отдыха и оздоровления детей, детские оздоровительные центры, базы и комплексы, детские оздоровительно-образовательные центры, специализированные (профильные) лагеря (спортивно-оздоровительные лагеря и другие лагеря) и иные организации).			

#### **1.10. Объекты культуры и искусства местного значения**

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя</i>
Детская библиотека	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов на муниципальное образование, ед.	1 <sup>*</sup>
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность, мин.	60
Точка доступа к полнотекстовым информационным ресурсам	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество точек на муниципальное образование, независимо от численности	1 <sup>*</sup>
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность, мин.	60
Межпоселенческая общедоступная библиотека	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов на муниципальное образование, ед.	1 <sup>*</sup>

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя</i>
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность, мин.	60
Общедоступная библиотека с детским отделением	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов, ед.	-
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортно-пешеходная доступность, мин.	-
Филиал общедоступных библиотек с детским отделением	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов на 1000 чел., ед.	-
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортно-пешеходная доступность, мин.	-
Музей краеведческий	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов на муниципальное образование, ед.	1
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность, мин.	60
Концертный зал	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов на муниципальное образование, ед.	1

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя</i>
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность, мин.	40
Дом культуры	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов, ед.	-
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность, мин.	-
		Транспортно-пешеходная доступность, мин.	-
Центр культурного развития	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов на муниципальное образование, ед.	1
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность, мин.	30
Кинозал	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов, ед.	-
		Транспортная доступность, мин.	-
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортно-пешеходная доступность, мин.	-

### 1.11. Объекты общественного питания, торговли и бытового обслуживания

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя</i>
Объекты общественного питания	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество мест на 1000 чел.	40
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Пешеходная доступность, м	2000
Стационарные торговые объекты	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Площадь торгового объекта, кв. м на 1000 чел.	261,2
		Количество стационарных торговых объектов, ед.	25
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Пешеходная доступность, м	2000
Торговые павильоны и киоски по продаже продовольственных товаров сельскохозяйственной продукции	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество нестационарных торговых объектов, ед. на 10000 чел.	9,3
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Пешеходная доступность, м	2000
Торговые павильоны и киоски по продаже продукции	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество нестационарных торговых объектов, ед. на 10000 чел.	1,8

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя</i>
общественного питания	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Пешеходная доступность, м	2000
Торговые павильоны и киоски по продаже печатной продукции	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество нестационарных торговых объектов, ед. на 10000 чел.	1,8
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Пешеходная доступность, м	2000
Розничные рынки продовольственных товаров	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество мест, мест на 1000 чел.	2,6
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется	
Объекты бытового обслуживания	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Уровень обеспеченности, рабочих мест на 1000 чел. общей численности населения	Сельские поселения – 7, в том числе непосредственного обслуживания населения – 4
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Радиус обслуживания, м	2000

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя</i>
Примечания:			
1. Минимальную обеспеченность объектами общественного питания и максимальную пешеходную доступность до данных объектов допускается уточнять в местных нормативах градостроительного проектирования в зависимости от местных условий.			
2. Потребность в площадях земельных участков для объектов местного значения в области торговли, общественного питания, бытового обслуживания, социального обслуживания принимается в соответствии с приложением Д к СП 42.13330.2016.			

### 1.12. Объекты здравоохранения местного значения

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя</i>
Аптеки	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов на муниципальное образование, ед.	По заданию на проектирование
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность для сельских населенных пунктов, минут в одну сторону	30
Медицинские учреждения, оказывающие медицинскую помощь стационарных условиях	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Уровень обеспеченности, коек на 1000 чел. общей численности населения	13,47
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность, мин	30
Амбулаторно-поликлинические учреждения	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Уровень обеспеченности, посещений в смену на 1000 чел. общей численности населения	18,5



<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя</i>
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность, мин	30
Станция скорой и неотложной медицинской помощи	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Уровень обеспеченности, санитарных автомобилей	2
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность, мин	30
Санаторные объекты	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Уровень обеспеченности, коек на 1000 человек общей численности населения	5,87
		Уровень обеспеченности, коек на 1000 детей	3,065
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности		Не нормируется
Молочные кухни	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		По заданию на проектирование
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности		Не нормируется
Раздаточные пункты молочных кухонь	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		По заданию на проектирование

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя</i>
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Радиус обслуживания, м	500, при одно- и двухэтажной застройке – 800

### **1.13. Объекты массового отдыха населения**

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя</i>	
Общественные уборные	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Уровень обеспеченности, объектов на 1000 чел. общей численности населения		1
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Радиус обслуживания, м		500
Озелененные территории общего пользования курортных зон	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Уровень обеспеченности, м <sup>2</sup> площади на 1 место в санаторно-курортных и оздоровительных учреждениях		100
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности			Не нормируется
Территория общекурортных центров	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Уровень обеспеченности, м <sup>2</sup> площади на 1 место в санаторно-курортных и оздоровительных учреждениях		10

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Предельные значения расчетного показателя	
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности			Не нормируется
Зоны массового кратковременного отдыха	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Уровень обеспеченности, м <sup>2</sup> территории объектов на одного посетителя		500, в том числе интенсивно используемая часть для активных видов отдыха должна составлять 100 м <sup>2</sup> на одного посетителя
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность, мин		90
Пляжи	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Уровень обеспеченности, м <sup>2</sup> территории объектов на одного посетителя	морские	5
			речные и озерные	8
			речные и озерные, размещаемые на землях, пригодных для сельскохозяйственного использования	4
			специализированные лечебные пляжи	8
		Уровень обеспеченности, м береговой полосы на одного посетителя	морские	0,2
			речные и озерные	0,25

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя</i>	
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности			Не нормируется
Объекты благоустройства [6]	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Площадь территории площадок для игр детей, отдыха взрослого населения и занятий физкультурой, % от общей площади микрорайона (квартала) жилой зоны		10
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Пешеходная доступность		в границах квартала, микрорайона
Примечания				
1. В сложившихся приморских, горных курортах и в условиях их реконструкции размеры земельных участков допускается уменьшать, но не более чем на 25 %.				
2. В курортных зонах сложившихся приморских, а также горных курортов размеры озелененных территорий общего пользования допускается уменьшать, но не более чем на 50 %.				
3. Площадь участка отдельной зоны массового кратковременного отдыха следует принимать не менее 50 га.				
4. Размеры речных и озерных пляжей, размещаемых вне курортных зон на землях, пригодных для сельскохозяйственного использования, следует принимать из расчета 5 м <sup>2</sup> на одного посетителя.				

#### **1.14. Объекты сбора и транспортирования твердых коммунальных отходов**

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя сельское поселение</i>	
Места накопления отходов	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Обеспеченность контейнерными площадками, %	100	

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя сельское поселение</i>
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Пешеходная доступность, м	100
Пункт приема вторичного сырья	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Не нормируется
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности		Не нормируется
Объекты обработки твердых коммунальных отходов	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		1 (мусороперегрузочная станция г. Красноперекопск)
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности		Не нормируется
Скотомогильники (биотермические ямы)	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		600
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности		Не нормируется
Объекты утилизации твердых коммунальных	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		В соответствии с Территориальной схемой обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, Республики Крым

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Предельные значения расчетного показателя сельское поселение
Отходов	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности		Не нормируется
Объекты захоронения твердых коммунальных отходов	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		1 (полигон ТКО в г. Красноперекоск***)
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности		Не нормируется
Урны	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Площади и улицы, сады, вокзалы, пристани, остановки городского транспорта и др. места	1 урна через каждые 40 м на оживленных участках и 100 м на малолюдных участках
		Рынки	1 урна на 50 м <sup>2</sup> площади рынка, не более 10 м между урнами вдоль торговых рядов
		Парки	1 урна на 800 м <sup>2</sup> площади парка, не более 40 м между урнами на главных аллеях, 1 урна – у каждого ларька и киоска
		Медицинские лечебные учреждения	1 урна на 700 м <sup>2</sup> дворовой территории лечебного учреждения, не более 10 м между урнами на главных аллеях
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности		Не нормируется

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Предельные значения расчетного показателя сельское поселение
---------------------------	---------------------------	---	--

Примечание:

10. Для определения числа устанавливаемых контейнеров (мусоросборников) следует исходить из численности населения, пользующегося мусоросборниками, нормы накопления отходов, сроков хранения отходов. Расчетный объем мусоросборников должен соответствовать фактическому накоплению отходов в периоды наибольшего их образования. Необходимое число контейнеров рассчитывается по формуле:  $B_{\text{конт}} = P_{\text{год}} \times t \times K / (365 \times V)$ , где  $P_{\text{год}}$  – годовое накопление муниципальных отходов, куб. м;  $t$  – периодичность удаления отходов в сутки;  $K$  – коэффициент неравномерности отходов, равный 1,25;  $V$  – вместимость контейнера.

\* Емкость контейнеров 1,1 м<sup>3</sup>.

\*\* Площадки для установки контейнеров должны быть удалены от жилых домов, детских учреждений, спортивных площадок и от мест отдыха населения на расстояние не менее 20 м, но не более 100 м. Размер площадок должен быть рассчитан на установку необходимого числа контейнеров, но не более 5.

На территории частных домовладений места расположения мусоросборников должны определяться самими домовладельцами, разрыв может быть сокращен до 8-10 метров.

\*\*\* Полигон ТКО в г. Красноперекопск эксплуатируется до момента ввода в эксплуатацию полигона ТКО в пгт Азовское.

**1.15. Объекты, необходимые для организации и осуществления мероприятий по территориальной обороне и гражданской обороне, защите населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе объекты аварийно-спасательной и противопожарной службы; объекты, необходимые для обеспечения безопасности людей на водных объектах**

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Предельные значения расчетного показателя
Объекты гражданской обороны (убежища, противорадиационные укрытия, укрытия)	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Уровень обеспеченности, кв. м площади пола помещений на 1 укываемого	при одноярусном расположении нар – 0,6; при двухъярусном расположении нар – 0,5; при трехъярусном расположении нар – 0,4
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Пешеходная доступность, м	для убежищ и противорадиационные укрытий – 1000; для укрытий - 500

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя</i>
Административные здания, в том числе для размещения сил гражданской обороны, территориальной обороны, сил и средств защиты населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		По заданию на проектирование
гражданской обороны, территориальной обороны, сил и средств защиты населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности		Не нормируется
Сооружения по защите территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		100 % территории, требующей защиты
и техногенного характера	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности		Не нормируется
Спасательные посты, станции на водных объектах (в том числе объекты оказания первой медицинской помощи)	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		1 объект на 400 м береговой линии в местах отдыха населения
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Пешеходная доступность, м	400
Склады материально-технических, продовольственных,	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		По заданию на проектирование



Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Предельные значения расчетного показателя			
медицинских запасов и иных средств	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности		Не нормируется			
Берегозащитные сооружения	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		100 % береговой линии, требующей защиты			
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности		Не нормируется			
Подразделения пожарной охраны	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Уровень обеспеченности, количество пожарных депо / пожарных автомобилей на соответствующее количество выездов для населенных пунктов	Площадь территории населенного пункта, тыс. га	До 2	До 2	2-4
			Численность населения населенного пункта, тыс. чел.	До 5	5-30	5-30
			Количество пожарных депо / пожарных автомобилей на соответствующее количество выездов	1 / (1 × 3)	1 / (1 × 6)	2 / (1 × 6 + 1 × 4)
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Время прибытия первого подразделения к месту вызова, мин	20			

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя</i>
<p>Примечания:</p> <p>1. Защитные сооружения следует располагать в местах наибольшего сосредоточения укрываемых. Радиус сбора укрываемых должен составлять не более 500 м для защитных сооружений, расположенных на территориях, отнесенных к особой группе по гражданской обороне, а для иных территорий - не более 1000 м. При подвозе укрываемых автотранспортом радиус сбора укрываемых в противорадиационные укрытия допускается увеличивать до 20 км по согласованию с территориальным органом МЧС России.</p> <p>2. Нормы площади пола помещений укрытий, размещаемых в учреждениях здравоохранения, следует принимать по таблице ба.1 СП 88.13330.2014.</p> <p>3. При подвозе укрываемых в противорадиационные укрытия автотранспортом – 20000 м.</p> <p>Защитные сооружения могут использовать в мирное время в качестве:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- санитарно-бытовых помещений (гардеробные домашней и уличной одежды с душевыми и умывальными);</li> <li>- помещений культурного обслуживания и учебных занятий;</li> <li>- производственных и технологических помещений, отнесенных по пожарной опасности к категориям Г и Д, в которых осуществляют технологические процессы, не сопровождающиеся выделением вредных жидкостей, паров и газов, опасных для людей, и не требующие естественного освещения;</li> <li>- помещений дежурных электриков, связистов, ремонтных бригад;</li> <li>- гаражей для легковых автомобилей, подземных стоянок автокаров и автомобилей;</li> <li>- складских помещений для хранения нескораемых материалов, а также для сгораемых материалов и нескораемых материалов в сгораемой таре;</li> <li>- помещений торговли и общественного питания (магазины, залы столовых, буфеты, кафе, закусочные);</li> <li>- спортивных помещений (стрелковые тиры и залы для спортивных занятий);</li> <li>- помещений бытового обслуживания населения (дома быта, ателье, мастерские, приемные пункты, фотографии, конторы и службы дирекции по эксплуатации зданий);</li> <li>- вспомогательных (подсобных) помещений учреждений здравоохранения.</li> </ul> <p>Возможность использования в мирное время защитных сооружений по другому назначению допускается по согласованию с территориальными органами МЧС России.</p>			

**1.16. Объекты, необходимые для организации ритуальных услуг, места захоронения**

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя сельское поселение</i>
Организации ритуального обслуживания населения	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов на муниципальное образование, ед.	1
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется	
Кладбища	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Площадь кладбища традиционного захоронения, га на 1000 чел.	0,24
		Площадь кладбища урновых захоронений после кремации, га на 1000 чел.	0,02
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется	
Бюро похоронного обслуживания	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	По заданию на проектирование	
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется	

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя сельское поселение</i>
Дом траурных обрядов	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	По заданию на проектирование	
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется	

#### **1.17. Объекты обеспечения населения услугами связи**

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя сельское поселение</i>
Сеть фиксированной местной телефонной связи	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество операторов местного уровня, ед.	По заданию на проектирование
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется	
Сеть Интернет (широкополосный доступ)	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество операторов местного уровня, ед.	По заданию на проектирование
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется	

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя сельское поселение</i>
Сеть приема телевизионных программ	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		1 точка на 1 квартиру
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности		Не нормируется
Сеть радиовещания и радиотрансляции	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		1 точка на 1 квартиру
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности		Не нормируется
Система оповещения РСЧС **	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		В составе систем радиотрансляции либо в рамках строительства общественных и культурно-бытовых объектов ***
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности		Не нормируется
Средства коллективного доступа для оказания услуг телефонной связи с обеспечением бесплатного доступа к экстренным оперативным службам	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		1 объект в каждом сельском поселении
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Пешеходная доступность, мин	60

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Предельные значения расчетного показателя сельское поселение
Средства коллективного доступа для оказания услуг по передаче данных и предоставлению доступа к информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» без использования пользовательского оборудования абонента	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	1 объект в каждом сельском поселении с численностью более 500 чел.	1
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность, мин	В соответствии с п. 2.4.16
Предприятия почтовой связи	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов, ед.	1 объект на 2 тыс. чел. но не менее 1 объекта на сельское поселение
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Протяженность дорог между общего пользования между отделениями почтовой связи, км	6
		Пешеходная доступность, мин	30
Примечание:			
<p>10. Потребность в площадях земельных участков для предприятий почтовой связи принимается в соответствии с приложением Д к СП 42.13330.2016.</p> <p>* Не распространяется на частные индивидуальные дома.</p> <p>** РСЧС – единая государственная система предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций.</p> <p>*** Системами, обеспечивающими подачу сигнала «Внимание всем», должны быть оснащены объекты с одномоментным нахождением людей более 50 чел., а также социально значимые объекты и объекты жизнеобеспечения населения вне зависимости от одномоментного нахождения людей (в многоквартирных домах, гостиницах, общежитиях – на каждом этаже).</p>			

### 1.18. Объекты архивных фондов

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя</i>
Муниципальный архив	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов на муниципальное образование, ед.	1
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется	

### 1.19. Объекты, необходимые для организации охраны общественного порядка

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя</i>
Участковые пункты полиции	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов на административный участок, ед. [1]	1
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется	

#### Примечания:

1. Размеры и границы административного участка определяются территориальными органами МВД России: в городах - исходя из численности проживающего населения и граждан, состоящих на профилактическом учете, состояния оперативной обстановки, особенностей административно-территориального деления муниципальных образований, в сельской местности – в границах одного или нескольких объединенных общей территорией сельских населенных пунктов.

### 1.20. Объекты культурного наследия местного значения

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя</i>
Объекты культурного наследия местного значения	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		В соответствии с Единым государственным реестром объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности		Не нормируется

### 1.21. Объекты местного значения в области охраны окружающей среды

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя</i>
Стационарные посты наблюдения за состоянием атмосферного воздуха	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Определяется Министерством экологии и природных ресурсов Республики Крым
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности		Не нормируется
Пункты наблюдения за состоянием грунтовых вод	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Определяется Министерством экологии и природных ресурсов Республики Крым



<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя</i>
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности		Не нормируется

**1.22. Объекты, необходимые для организации снабжения населения топливом**

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя</i>
Склады хранения твердого топлива	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		По заданию на проектирование
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность, мин	65

### 1.23. Объекты в области обеспечения потребностей маломобильных групп населения

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Предельные значения расчетного показателя	
Стоянки (парковки) транспортных средств инвалидов	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Доля мест для транспорта инвалидов на участке около или внутри зданий организации сферы услуг, %	10	
		Специализированных мест для автотранспорта инвалидов на кресле-коляске на участке около или внутри зданий организации сферы услуг из расчета:	число мест на стоянке	число специализированных мест
			до 100 включительно	5 %, но не менее одного места
			от 101 до 200	5 мест и дополнительно 3 % от количества мест свыше 100
			от 201 до 500	8 мест и дополнительно 2 % от количества мест свыше 200
			501 место и более	14 мест и дополнительно 1 % от количества мест свыше 500
Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности		Максимальное расстояние от мест для стоянки (парковки) транспортных средств, управляемых инвалидами или перевозящих инвалидов до входов в предприятия, организации или в учреждения, доступные для инвалидов – 50 м, до входов в жилые здания – 100 м		

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя</i>
Места для людей на креслах-колясках в зрительных залах, на трибунах спортивно-зрелищных сооружений и других зрелищных объектах со стационарными местами	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		5 % общего числа зрителей, в том числе: 0,75 % – для инвалидов, передвигающихся на креслах-колясках; 0,25 % – со свободным доступом повышенной комфортности (ширина места 0,5 м, ширина прохода между рядами не менее 0,65 м); 4 % – размещаемые в зоне действия системы усиления звука, в зоне видимости «бегущей строки» или сурдопереводчика и зоне слышимости аудиокomentирования
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности		Не нормируется

## **2. МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ, СОДЕРЖАЩИХСЯ В ОСНОВНОЙ ЧАСТИ ПРОЕКТА МЕСТНЫХ НОРМАТИВОВ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ОРЛОВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»**

### **2.1. Перечень объектов местного значения**

Перечень объектов местного значения, в отношении которых устанавливаются предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности составлен на основании:

Статьи 29.2 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

Статьи 14 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления Российской Федерации»;

Статьи 11 Закона Республики Крым от 16.01.2015 № 67-ЗРК/2015 «О регулировании градостроительной деятельности в Республике Крым»;

Статьи 4 Закона Республики Крым от 16.01.2015 № 68-ЗРК/2015 «О видах объектов регионального и местного значения, подлежащих отображению на схеме территориального планирования Республики Крым и в документах территориального планирования муниципальных образований Республики Крым»;

Статьи 2 Закона Республики Крым от 19 января 2015 г. № 71-ЗРК/2015 «О закреплении за сельскими поселениями Республики Крым вопросов местного значения»;

Статьи 7 Устава муниципального образования Орловское сельское поселение Красноперекопского района Республики Крым.

#### Перечень объектов местного значения

1.	Объекты электроснабжения	
2.	Объекты теплоснабжения	
3.	Объекты газоснабжения	
4.	Объекты водоснабжения	
5.	Объекты водоотведения	
6.	Автомобильные дороги местного значения, объекты транспортного обслуживания и транспортных услуг	<ul style="list-style-type: none"> <li>- автомобильные дороги общего пользования местного значения;</li> <li>- искусственные сооружения на автомобильных дорогах общего пользования местного значения;</li> <li>- сеть общественного пассажирского транспорта;</li> <li>- остановки общественного пассажирского транспорта;</li> <li>- объекты по техническому обслуживанию автомобилей;</li> <li>- автозаправочные станции</li> </ul>
7.	Объекты для хранения транспортных средств	<ul style="list-style-type: none"> <li>- открытые стоянки для хранения транспортных средств в социальном и специализированном жилищном фонде;</li> <li>- стоянки для хранения легковых автомобилей населения в зонах многоквартирной жилой застройки;</li> <li>- приобъектные стоянки легковых автомобилей</li> </ul>
8.	Объекты жилищного строительства	
9.	Объекты физической культуры и	- плоскостные спортивные сооружения;

	массового спорта местного значения	<ul style="list-style-type: none"> <li>- спортивные залы;</li> <li>- помещения для физкультурно-оздоровительных занятий;</li> <li>- плавательные бассейны</li> </ul>
10.	Объекты образования местного значения, объекты отдыха детей в каникулярное время	<ul style="list-style-type: none"> <li>- дошкольные образовательные организации;</li> <li>- общеобразовательные организации;</li> <li>- школы-интернаты;</li> <li>- межшкольный учебно-производственный комбинат;</li> <li>- организации дополнительного образования;</li> <li>- крытые бассейны для дошкольников;</li> <li>- детские центры</li> </ul>
11.	Объекты культуры и искусства местного значения	<ul style="list-style-type: none"> <li>- библиотечная сеть;</li> <li>- точка доступа к полнотекстовым информационным ресурсам;</li> <li>- учреждения культуры клубного типа.</li> </ul>
12.	Объекты общественного питания, торговли и бытового обслуживания	<ul style="list-style-type: none"> <li>- стационарные торговые объекты;</li> <li>- нестационарные торговые объекты (торговые павильоны и киоски);</li> <li>- розничные рынки продовольственных товаров;</li> <li>- предприятия общественного питания (общедоступные столовые, закусочные, рестораны, кафе, бары);</li> <li>- объекты бытового обслуживания</li> </ul>
13.	Объекты здравоохранения местного значения	<ul style="list-style-type: none"> <li>- медицинские учреждения, оказывающие медицинскую помощь в стационарных условиях;</li> <li>- амбулаторно-поликлинические учреждения;</li> <li>- аптеки;</li> <li>- молочные кухни;</li> <li>- раздаточные пункты молочных кухонь</li> </ul>
14.	Объекты массового отдыха населения	<ul style="list-style-type: none"> <li>- озелененные территории общего пользования (парки, сады, скверы, бульвары, набережные);</li> <li>- озелененные территории парков и садов;</li> <li>- озелененные территории микрорайона (квартала) многоквартирной застройки жилой зоны;</li> <li>- озелененные территории дворовых площадок;</li> <li>- зоны массового кратковременного отдыха;</li> <li>- пляжи</li> </ul>
15.	Объекты сбора и транспортирования твердых коммунальных отходов	<ul style="list-style-type: none"> <li>- контейнеры для сбора и накопления твердых коммунальных отходов;</li> <li>- урны;</li> <li>- пункт приема вторичного сырья</li> </ul>

16.	Объекты, необходимые для организации и осуществления мероприятий по территориальной обороне и гражданской обороне, защите населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе объекты аварийно-спасательной и противопожарной службы; объекты, необходимые для обеспечения безопасности людей на водных объектах	<ul style="list-style-type: none"> <li>- административные здания, в том числе для размещения сил гражданской обороны, территориальной обороны, сил и средств защиты населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, аварийно-спасательных служб, в том числе поисково-спасательных, лабораторий, образовательных организаций по подготовке спасателей, объектов по подготовке собак и др., противопожарной службы;</li> <li>- защитные сооружения гражданской обороны (убежища, противорадиационные укрытия, укрытия);</li> <li>- сооружения по защите территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера;</li> <li>- берегозащитные сооружения;</li> <li>- спасательные посты, станции на водных объектах (в том числе объекты оказания первой медицинской помощи);</li> <li>- подразделения пожарной охраны;</li> <li>- склады материально-технических, продовольственных, медицинских запасов и иных средств</li> </ul>
17.	Объекты, необходимые для организации ритуальных услуг, места захоронения	<ul style="list-style-type: none"> <li>- кладбище традиционного захоронения;</li> <li>- бюро похоронного обслуживания;</li> <li>- дом траурных обрядов</li> </ul>
18.	Объекты обеспечения населения услугами связи	<ul style="list-style-type: none"> <li>- отделение почтовой связи;</li> <li>- телефонная сеть общего пользования;</li> <li>- сеть радиовещания и радиотрансляции;</li> <li>- сеть приема телевизионных программ;</li> <li>- сеть доступа к сети Интернет;</li> <li>- система оповещения РСЧС;</li> <li>- средства коллективного доступа для оказания услуг телефонной связи с обеспечением бесплатного доступа к экстренным оперативным службам;</li> <li>- средства коллективного доступа для оказания услуг по передаче данных и предоставлению доступа к информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» без использования пользовательского оборудования абонента</li> </ul>
19.	Объекты архивных фондов	- муниципальный архив
20.	Объекты, необходимые для организации охраны общественного порядка	<ul style="list-style-type: none"> <li>- помещения для размещения народных дружин;</li> <li>- участковый пункт полиции</li> </ul>
21.	Объекты культурного наследия местного значения	
22.	Объекты местного значения в области охраны окружающей среды	- стационарные посты наблюдения за состоянием атмосферного воздуха;

		- пункты наблюдения за состоянием грунтовых вод
23.	Объекты, необходимые для организации снабжения населения топливом	- склады хранения твердого топлива
24.	Объекты в области обеспечения потребностей маломобильных групп населения	- стоянки (парковки) транспортных средств инвалидов; - места для людей на креслах-колясках в зрительных залах, на трибунах спортивно-зрелищных сооружений и других зрелищных объектах со стационарными местами

## **2.2. Система обслуживания**

Для определения размещения объекта и его территориальной доступности используется система ступенчатости общественного обслуживания: учреждения и предприятия повседневного, периодического и эпизодического пользования. Данная градация определяет размещение объекта местного значения в системе обслуживания, его территориальную доступность.

Радиус обслуживания объектов местного значения повседневного пользования установлен требованиями законодательных и иных нормативно-правовых актов.

Село Орловское, как административный центр Орловского сельского поселения, концентрирует в себе объекты местного значения периодического пользования. Транспортная доступность объектов местного значения периодического пользования установлена на основании анализа расстояний между населенными пунктами Орловского сельского поселения и с. Орловское. Наибольшее расстояние, при данном анализе, составляет:

- с. Орловское и с. – 5,1 км.

Транспортная доступность объектов местного значения периодического пользования для населенных пунктов Орловского сельского поселения принимается равной 30 минутам. Данное значение транспортной доступности устанавливается в случае, если законодательными и иными нормативными правовыми актами (более высокого порядка) не установлены другие значения территориальной доступности объектов местного значения периодического пользования.

Объекты местного значения эпизодического пользования располагаются в административном центре Красноперкопского района – г. Красноперкопск.

## **2.3. Обоснование предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения**

### **2.3.1. Объекты электроснабжения**

Укрупненные показатели электропотребления приняты по приложению Л СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89\* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

### **2.3.2. Объекты теплоснабжения**

Нормируемая (базовая) удельная характеристика расхода тепловой энергии на отопление и вентиляцию зданий согласно СП 50.13330.2012 «Тепловая защита зданий».

### **2.3.3. Объекты газоснабжения**

Укрупненные показатели потребления газа при теплоте сгорания газа 34 МДж/м<sup>3</sup> (8000 ккал/м<sup>3</sup>) приняты в соответствии с пунктом 3.12 СП 42-101-2003 «Общие положения по проектированию и строительству газораспределительных систем из металлических и полиэтиленовых труб».

### 2.3.4. Объекты водоснабжения

Удельное среднесуточное (за год) водопотребление на хозяйственно-питьевые нужды населения принято по таблице 1 СП 31.13330.2012 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения».

### 2.3.5. Объекты водоотведения

Удельное среднесуточное водоотведение бытовых сточных вод принято равным удельному среднесуточному водопотреблению.

### 2.3.6. Автомобильные дороги местного значения, объекты транспортного обслуживания и транспортных услуг

Исходные данные для расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности автомобильными дорогами местного значения, объектами транспортного обслуживания и транспортных услуг.

Наименование показателя исходных данных	Значение показателя исходных данных	Источник исходных данных
Общая протяженность автодорог общего пользования местного значения (на 01.01.2022 г.) в границах Орловского сельского поселения (а)	15,064 км	Данные из реестра автомобильных дорог общего пользования местного значения Орловского сельского поселения
Общая площадь земель Орловского сельского поселения в 2022 году (б)	4830 га (48,30 км <sup>2</sup> )	База данных показателей муниципальных образований Федеральной службы государственной статистики

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности (Н)	Примечание
Автомобильные дороги общего пользования местного значения (плотность автомобильных дорог в границах сельских поселений)	Уровень текущей обеспеченности: $H = a / b = 15,064 / 48,30 = 0,31 \text{ км/км}^2$	Предельное значение расчетного показателя принимается равным уровню текущей обеспеченности (0,31 км/км <sup>2</sup> )
Искусственные сооружения на автомобильных дорогах общего пользования местного значения	В соответствии с требованиями СП 35.13330.2011 «Мосты и трубы», СП 122.13330.2012 «Тоннели железнодорожные и автодорожные»	-
Сеть общественного пассажирского транспорта	Плотность сети линий наземного транспорта на застроенных территориях в зависимости от функционального использования и интенсивности пассажиропотоков	Пункт 11.23 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Остановки общественного пассажирского	Расстояния между остановочными пунктами на линиях общественного	Пункт 11.25 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89*»



транспорта	пассажирского транспорта в пределах территории поселений: автобусов – 400-600 м, экспресс-автобусов – 800-1200 м	Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Объекты по техническому обслуживанию автомобилей	1 пост на 200 легковых автомобилей	Пункт 11.40 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Автозаправочные станции	1 колонка на 1200 легковых автомобилей	Пункт 11.41 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности автомобильных дорог местного значения, объектов транспортного обслуживания и транспортных услуг установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам.

<b>Наименование объекта</b>	<b>Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности</b>
Автомобильные дороги общего пользования местного значения (плотность автомобильных дорог в границах сельских поселений)	Не нормируется
Искусственные сооружения на автомобильных дорогах общего пользования местного значения	В соответствии с требованиями СП 35.13330.2011 «Мосты и трубы», СП 122.13330.2012 «Тоннели железнодорожные и автодорожные»
Сеть общественного пассажирского транспорта	Пункт 11.2 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Остановки общественного пассажирского транспорта	Пункт 11.24 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»; Распоряжение Министерства транспорта Российской Федерации от 31 января 2017 года № НА-19-р
Объекты по техническому обслуживанию автомобилей	Не нормируется
Автозаправочные станции	Не нормируется

Категории улиц и дорог, а также предельные значения расчетных показателей для проектирования сети улиц и дорог сельских поселений приняты в соответствии с пунктом 11.6 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89\* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

### 2.3.7. Объекты для хранения транспортных средств

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов для хранения транспортных средств установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам.

Наименование объекта	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей	
	Минимально допустимого уровня обеспеченности	Максимально допустимого уровня территориальной доступности
Открытые стоянки для хранения транспортных средств в социальном и специализированном жилищном фонде	Региональные нормативы градостроительного проектирования Республики Крым	Пункт 11.32 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89*»
Стоянки для хранения легковых автомобилей населения в зонах многоквартирной жилой застройки	Пункт 11.32 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89*» Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Приобъектные стоянки легковых автомобилей	Приложение Ж СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89*» Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	Пункт 11.36 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89*» Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Укрупненные показатели общих размеров территорий жилых зон	<p>Для предварительного определения общих размеров территорий жилых зон принимаются укрупненные показатели в расчете на 1000 чел. (с): в городах - при средней этажности жилой застройки до 3 этажей - 10 га для застройки без земельных участков и 20 га - для застройки с участком; от 4 до 8 этажей - 8 га, средняя расчетная жилищной обеспеченности 21,8 м на одного человека (Н<sub>1</sub>) принята в соответствии со стратегией социально экономического роста Краснопереконского района Республики Крым до 2030 года</p> <p>Застройка до 3 этажей без земельного участка:  <math display="block">H_2 = c \times H_1 / 20 = 10 \times 21,8 / 20 = 10,9 \text{ га};</math></p> <p>застройка до 3 этажей с земельным участком:  <math display="block">H_2 = c \times H_1 / 20 = 20 \times 21,8 / 20 = 21,8 \text{ га};</math></p> <p>застройка 4 этажа:  <math display="block">H_2 = c \times H_1 / 20 = 8 \times 21,8 / 20 = 8,72 \text{ га};</math></p> <p>усадебная застройка – 40 га</p>	
Площадки общего пользования различного назначения в	Площадь территории, занимаемой площадками для игр детей, отдыха и занятий	В соответствии с пунктом 7.5 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89*»

микрорайонах (кварталах) жилых зон	физкультурой взрослого населения – не менее 10 %	Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
------------------------------------	--	--

Расстоянии от окон жилых и общественных зданий до площадок общего пользования различного назначения в микрорайонах (кварталах) жилых зон приняты на основании пункта 7.5 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89\* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

Предельные значения расчетных показателей плотности застройки жилых зон приняты на основании приложения Б СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89\* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

### 2.3.8. Объекты физической культуры и массового спорта местного значения

Исходные данные для расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами физической культуры и массового спорта местного значения.

Наименование показателя исходных данных	Значение показателя исходных данных	Источник исходных данных
Численность всего населения Красноперекопского района (на 01.01.2022 г.) (a)	24497 чел.	База данных показателей муниципальных образований Федеральной службы государственной статистики
Площадь плоскостных спортивных сооружений в Красноперекопском районе (2022 г.) (b)	70810 м <sup>2</sup>	Информация Управления образования и молодежи администрации Красноперекопского района за 2021 г.
Площадь спортивных залов в Красноперекопском районе (2022 г.) (c)	4649 м <sup>2</sup>	

Результаты расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами физической культуры и массового спорта местного значения.

Наименование объекта	Уровень текущей обеспеченности, м <sup>2</sup> общей площади на 1000 чел. общей численности населения (Н)	Примечание
Плоскостные спортивные сооружения	$H = b \times 1000 / a = 70810 \times 1000 / 24497 = 2891$	Предельное значение расчетного показателя принимается равным уровню текущей обеспеченности (2891 м <sup>2</sup> ) Пешеходная доступность в пределах 30 минут
Спортивные залы	$H = c \times 1000 / a = 4649 \times 1000 / 24497 = 190$	Предельное значение расчетного показателя принимается равным уровню текущей обеспеченности (190 м <sup>2</sup> ) Пешеходная доступность в пределах 20 минут
Помещения для физкультурно-оздоровительных	-	Предельное значение расчетного показателя принимается равным 70 м <sup>2</sup> общей площади на 1000 чел.

занятий		в соответствии с приложением Д СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Плавательные бассейны	-	Предельные значения расчетного показателя принимаются равными: - 5,4 м2 зеркала воды на 1000 чел. в 2015-2020 гг.; - 6,5 м2 зеркала воды на 1000 чел. в 2020-2025 гг.; - 7,2 м2 зеркала воды на 1000 чел. в 2025-2030 гг., в соответствии с частью I.I. Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым Пешеходная доступность в пределах 30 минут

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов физической культуры и массового спорта местного значения установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам.

<b>Наименование объекта</b>	<b>Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности</b>
Плоскостные спортивные сооружения	Региональные нормативы градостроительного проектирования Республики Крым
Спортивные залы	
Помещения для физкультурно-оздоровительных занятий	Пункт 10.4 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Плавательные бассейны	Региональные нормативы градостроительного проектирования Республики Крым

### 2.3.9. Объекты образования местного значения, объекты отдыха детей в каникулярное время

Исходные данные для расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами образования местного значения, объектами отдыха детей в каникулярное время.

<b>Наименование показателя исходных данных</b>	<b>Значение показателя исходных данных</b>	<b>Источник исходных данных</b>
Численность сельского населения Красноперекского района (на 01.01.2022 г.) (а)	24497 чел.	База данных показателей муниципальных образований Федеральной службы государственной статистики
Численность детей в возрасте от 0 до 6 лет в сельских населенных пунктах Красноперекского района (на 01.01.2022 г.) (b)	2019 чел.	
Численность населения в возрасте от	2732 чел.	

6 до 15 лет в сельских населенных пунктах Красноперекоского района (на 01.01.2022 г.) (с)		
Численность населения в возрасте от 15 до 17 лет в сельских населенных пунктах Красноперекоского района (на 01.01.2022 г.) (d)	462 чел.	
Численность населения в возрасте от 5 до 18 лет в сельских населенных пунктах Красноперекоского (на 01.01.2022 г.) (e)	4106 чел.	
Численность населения в возрасте от 7 до 17 лет в сельских населенных пунктах Красноперекоского района (на 01.01.2022 г.) (f)	3211 чел.	
Прогнозная численность населения в возрасте от 0 до 17 лет в Красноперекоском районе (на 01.01.2031 г.) (g)	5089 чел.	Стратегия социально-экономического развития Республики Крым до 2030 года

Результаты расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами образования местного значения, объектами отдыха детей в каникулярное время.

Наименование объекта	Уровень обеспеченности, мест на 1000 человек общей численности населения (Н)	Примечание
Дошкольные образовательные организации	$H_1 = b \times k_1 \times 1000 / a$ $= 2019 \times 0,75 \times 1000 / 24497 = 62$	$k_1$ – уровень обеспеченности детей дошкольными образовательными организациями (75 % в соответствии с Государственной программой развития образования в Республике Крым на 2016-2025 годы)
Общеобразовательные организации	$H_2 = c \times k_2 \times 1000 / a$ $= 2732 \times 1 \times 1000 / 24497 = 112;$ $H_3 = d \times k_3 \times 1000 / a$ $= 462 \times 0,75 \times 1000 / 24497 = 14;$ $H_4 = H_2 + H_3 = 112 + 14 = 126$	$H_2$ – уровень обеспеченности общеобразовательными организациями, 1-9 класс, мест на 1000 чел.; $H_3$ – уровень обеспеченности общеобразовательными организациями, 10-11 класс, мест на 1000 чел.; $H_4$ – уровень обеспеченности общеобразовательными организациями, 1-11 класс, мест на 1000 чел.; $k_2$ – уровень охвата детей неполным средним образованием (100 % по приложению Д СП 42.13330.2016); $k_3$ – уровень охвата детей средним образованием (75 % по приложению Д

		СП 42.13330.2016). В силу пункта 2 статьи 29.4. Градостроительного кодекса Российской Федерации предельные значения расчетных показателей принимаются согласно Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым ( $N_4 = 131 - 2022, 2026 - 124; 118 - 2030; 98 - 2040.$ )
Школы-интернаты	Согласно заданию на проектирование	Региональные нормативы градостроительного проектирования Республики Крым
Межшкольный учебно-производственный комбинат	$N_5 = N_4 \times k_4 = 126 \times 0,08 = 10$	$k_4$ – уровень обеспеченности местами в межшкольном учебно-производственном комбинате (8 % от числа школьников по приложению Д СП 42.13330.2016). Расчет произведен для периодов 2017-2022 гг. Для остальных периодов расчет аналогичный
Организации дополнительного образования	$N_6 = e \times k_5 \times 1000 / a = 4106 \times 0,78 \times 1000 / 24497 = 131$	$k_5$ – доля детей, обучающихся по дополнительным образовательным программам, (78 % от числа детей в возрасте от 5 до 18 лет в соответствии с муниципальной программой «Развитие образования муниципального образования Красноперекоский район»)
Крытые бассейны для дошкольников	Согласно задания на проектирование	-
Детские центры	$N_7 = f \times k_6 / n \times 1000 / a = 3211 \times 0,73 / 6 \times 1000 / 24497 = 16$	$k_6$ – уровень охвата оздоровлением и отдыхом детей от 7 до 17 лет (73 % в соответствии с Государственной программой развития образования в Республике Крым на 2016-2025 годы); $n$ – количество смен в год в детском центре (6 смен в год в соответствии с СанПиН 2.4.4.3155-13 «Санитарно-эпидемиологические требования к устройству, содержанию и организации работы стационарных организаций отдыха и оздоровления детей»)
Центр психолого-педагогической, медицинской и социальной помощи	$N_8 = g / n_2 = 5089 / 5000 = 1$ объект	$n_2$ – уровень обеспеченности центрами психолого-педагогической, медицинской и социальной помощи (1 объект на 5000 детей в соответствии с Методическими рекомендациями Министерства образования и науки Российской Федерации № АК-15/02вн от 04.05.2016)
Психолого-медико-	$N_8 = g / n_3 = 5089 /$	$n_3$ – уровень обеспеченности

педагогическая комиссия	10000 = 1 объект	психолого-медико-педагогическими комиссиями (1 объект на 10000 детей в соответствии с Методическими рекомендациями Министерства образования и науки Российской Федерации № АК-15/02вн от 04.05.2016)
-------------------------	------------------	--

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов образования местного значения, объектов отдыха детей в каникулярное время установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам.

Наименование объекта	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности
Дошкольные образовательные организации	Пункт 10.4 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Общеобразовательные организации	Пункт 10.5 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»; Региональные нормативы градостроительного проектирования Республики Крым
Школы-интернаты	Не нормируется
Межшкольный учебно-производственный комбинат	Приложение Д СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Организации дополнительного образования	
Крытые бассейны для дошкольников	Не нормируется
Детские центры	Не нормируется

### 2.3.10. Объекты культуры и искусства местного значения

Исходные данные для расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами культуры и искусства местного значения.

Наименование показателя исходных данных	Значение показателя исходных данных	Источник исходных данных
Численность всего населения Орловского сельского поселения на 01.01.2022 г. (Н)	1386 чел.	База данных показателей муниципальных образований Федеральной службы государственной статистики
Численность всего населения	999 чел.	Перепись населения 2022 года.

административного центра Орловского сельского поселения на 01.01.2022 г. (Надм.ц.п.)		Численность населения Крымского федерального округа, городских округов, муниципальных районов, городских и сельских поселений с учетом коэффициента роста
--	--	---

Результаты расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами культуры и искусства местного значения.

Наименование объекта	Уровень обеспеченности, объектов	Примечание
Библиотечная сеть	$BC = ((N - \text{Надм.ц.п.}) / \text{Нн.ф.}) + \text{Нн.адм.ц} = ((1386 - 999) / 1000) + 1 = 1$	BC – уровень обеспеченности библиотечной сетью, объектов; Нн.ф. – норматив численности жителей на 1 филиал библиотеки; Нн.адм.ц – норматив числа библиотек для административного центра сельского поселения. Расчет проведен согласно Распоряжению Министерства культуры Российской Федерации от 02 августа 2017 года № Р-965
Точка доступа к полнотекстовым информационным ресурсам	1	В соответствии с Распоряжением Министерства культуры Российской Федерации от 02 августа 2017 года № Р-965
Учреждения культуры клубного типа	$КС = ((N - \text{Надм.ц.п.}) / \text{Нн.ф.}) + \text{Нн.адм.ц} = ((1386 - 999) / 1000) + 1 = 1$ . Уровень обеспеченности посадочными местами – 200 посадочных мест на 1000 чел.	КС – уровень обеспеченности сетью учреждений клубного типа, объектов; Нн.ф. – норматив численности жителей на 1 филиал дома культуры (1000 чел.); Нн.адм.ц – норматив числа домов культуры для административного центра сельского поселения (1 объект). Расчет проведен согласно Распоряжению Министерства культуры Российской Федерации от 02 августа 2017 года № Р-965

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов культуры и искусства местного значения установлены по Распоряжению Министерства культуры Российской Федерации от 02 августа 2017 года № Р-965 «Методические рекомендации субъектам Российской Федерации и органам местного самоуправления по развитию сети организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры».

### 2.3.11. Объекты общественного питания, торговли и бытового обслуживания

Исходные данные для расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами общественного питания, торговли и бытового обслуживания.

Наименование показателя исходных данных	Значение показателя исходных данных	Источник исходных данных
---	-------------------------------------	--------------------------



Численность всего населения Орловского сельского поселения (на 01.01.2022 г.) (а)	1386 чел.	База данных показателей муниципальных образований Федеральной службы государственной статистики
Вместимость предприятий общественного питания (общедоступные столовые, закусочные, рестораны, кафе, бары, за исключением столовых учебных заведений, организаций, промышленных предприятий) в муниципальном образовании Орловское сельское поселение (в 2022 г.) (b)	32 мест	

Результаты расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами общественного питания, торговли и бытового обслуживания.

Наименование объекта	Уровень обеспеченности (Н)	Примечание
Стационарные торговые объекты	261,2 м <sup>2</sup> площади торговых объектов на 1000 чел. общей численности населения 3 объекта местного значения	Постановление Совета министров Республики Крым от 24.01.2017 № 18 «Об установлении нормативов минимальной обеспеченности населения Республики Крым площадью торговых объектов»
Нестационарные торговые объекты (торговые павильоны и киоски)	Количество нестационарных торговых объектов на 1000 чел. общей численности населения: - продовольственных товаров и сельскохозяйственной продукции – 0,93 объекта; - продукции общественного питания – 0,1 объекта; - печатной продукции – 0,18 объекта	
Розничные рынки продовольственных товаров	2,6 торговых места на 1000 чел. общей численности населения	
Предприятия общественного питания (общедоступные столовые, закусочные, рестораны, кафе, бары)	$H = b \times 1000 / a = 32 \times 1000 / 1386 = 23$ места на 1000 чел. общей численности населения	Предельное значение расчетного показателя принимается равным 40 мест на 1000 чел. в соответствии с приложением Д СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Объекты бытового обслуживания	Для сельских поселений – 7 рабочих мест, в том числе непосредственного обслуживания населения – 4 рабочих места	Приложение Д СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов общественного питания, торговли и бытового обслуживания установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам.

Наименование объекта	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности
Стационарные торговые объекты	Пункт 10.4 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Нестационарные торговые объекты (торговые павильоны и киоски)	
Розничные рынки продовольственных товаров	Как для объекта периодического пользования
Предприятия общественного питания (общедоступные столовые, закусочные, рестораны, кафе, бары)	Пункт 10.4 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Объекты бытового обслуживания	

### 2.3.12. Объекты здравоохранения местного значения

Исходные данные для расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами здравоохранения местного значения.

Наименование показателя исходных данных	Значение показателя исходных данных	Источник исходных данных
Численность всего населения Орловского сельского поселения (на 01.01.2022 г.) (а)	1386 чел.	База данных показателей муниципальных образований Федеральной службы государственной статистики
Количество аптек (аптеки, аптечные магазины, аптечные пункты, аптечные киоски) в муниципальном образовании Орловское сельское поселение (в 2022 г.) (б)	0 объектов	

Результаты расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами здравоохранения местного значения.

Наименование объекта	Уровень обеспеченности (Н)	Примечание
Медицинские учреждения, оказывающие медицинскую помощь в стационарных условиях	13,47 коек на 1000 чел. общей численности населения	Приказ Министерства здравоохранения РФ от 20 апреля 2018 г. №182 "Об утверждении методических рекомендаций о применении нормативов и норм ресурсной обеспеченности населения в сфере здравоохранения"
Амбулаторно-поликлинические учреждения	18,15 посещений в смену на 1000 чел. общей численности населения	
Станция скорой и неотложной медицинской помощи	$H = c / n = 1386 / 10000 = 0$	n – уровень обеспеченности станциями скорой и неотложной медицинской помощи в соответствии с Приказом

		Министерства здравоохранения РФ от 20 апреля 2018 г. №182 "Об утверждении методических рекомендаций о применении нормативов и норм ресурсной обеспеченности населения в сфере здравоохранения" (1 автомобиль на 10 тыс. жителей)
Аптеки	Аптеки на территории Орловского сельского поселения отсутствуют	Предельное значение расчетного показателя принимается в соответствии с Приказом Министерства здравоохранения РФ от 20 апреля 2018 г. №182 "Об утверждении методических рекомендаций о применении нормативов и норм ресурсной обеспеченности населения в сфере здравоохранения" (1 объект на 6200 чел. общей численности населения)
Молочные кухни	По заданию на проектирование	Приложение Д СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Раздаточные пункты молочных кухонь		

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов здравоохранения местного значения установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам.

Наименование объекта	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности
Медицинские учреждения, оказывающие медицинскую помощь в стационарных условиях	Региональные нормативы градостроительного проектирования Республики Крым
Амбулаторно-поликлинические учреждения	Пункт 10.4 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Аптеки	Пункт 10.4 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Молочные кухни	Не нормируется
Раздаточные пункты молочных кухонь	Пункт 10.4 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»

### 2.3.13. Объекты массового отдыха населения

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов массового отдыха населения установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам.

Наименование объекта	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на
----------------------	---

	<b>основании которых установлены предельные значения расчетных показателей</b>	
	<b>Минимально допустимого уровня обеспеченности</b>	<b>Максимально допустимого уровня территориальной доступности</b>
Озелененные территории общего пользования (парки, сады, скверы, бульвары, набережные)	Пункт 9.8 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	Пункт 10.3 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Озелененные территории парков и садов	Пункт 9.13 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	
Озелененные территории микрорайона (квартала) многоквартирной застройки жилой зоны	Пункт 7.4 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	Не нормируется
Озелененные территории дворовых площадок	Пункт 7.5 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	
Зоны массового кратковременного отдыха	Пункт 9.21 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	Пункт 9.20 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Пляжи	Пункт 9.27 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	

#### **2.3.14. Объекты сбора и транспортирования твердых коммунальных отходов**

Исходные данные для расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами сбора и транспортирования твердых коммунальных отходов.

<b>Наименование показателя исходных данных</b>	<b>Значение показателя исходных данных</b>	<b>Источник исходных данных</b>
Численность всего населения Красноперекопского района (а)	24497 чел.	Территориальная схема обращения с отходами, в том числе с твердыми
Необходимое количество	140 шт.	

контейнеров для сбора твердых коммунальных отходов на территории Краснопереконского района (b)		коммунальными отходами, Республики Крым
--	--	---

Результаты расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами сбора и транспортирования твердых коммунальных отходов.

Наименование объекта	Уровень обеспеченности (Н)	Примечание
Контейнеры для сбора и накопления твердых коммунальных отходов	$H = b \times 1000 / a = 140 \times 1000 / 24497 = 5,7$ шт.	Расчеты производились для контейнеров емкостью 1,1 м <sup>3</sup>
Урны	На площадях и улицах, в садах, на вокзалах, на пристанях, остановках городского транспорта и др. местах – 1 урна через каждые 40 м на оживленных участках и 100 м на малолюдных участках; на пляжах – 1 урна на 1600 м <sup>2</sup> площади пляжа, не более 40 м между урнами; на рынках – 1 урна на 50 м <sup>2</sup> площади рынка, не более 10 м между урнами вдоль торговых рядов; в парках – 1 урна на 800 м <sup>2</sup> площади парка, не более 40 м между урнами на главных аллеях, 1 урна – у каждого ларька и киоска; в медицинских лечебных учреждениях – 1 урна на 700 м <sup>2</sup> дворовой территории лечебного учреждения, не более 10 м между урнами на главных аллеях	В соответствии с СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению населения, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий»
Пункт приема вторичного сырья	1 объект на микрорайон	Приложение Д СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов сбора и транспортирования твердых коммунальных отходов установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам.

Наименование	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на
--------------	---

<b>объекта</b>	<b>основании которых установлены предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности</b>
Контейнеры для сбора и накопления твердых коммунальных отходов	СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению населения, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий»
Урны	Не нормируется
Пункт приема вторичного сырья	Не нормируется

**2.3.15. Объекты, необходимые для организации и осуществления мероприятий по территориальной обороне и гражданской обороне, защите населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе объекты аварийно-спасательной и противопожарной службы; объекты, необходимые для обеспечения безопасности людей на водных объектах**

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов, необходимых для организации и осуществления мероприятий по территориальной обороне и гражданской обороне, защите населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе объектов аварийно-спасательной и противопожарной службы; объектов, необходимых для обеспечения безопасности людей на водных объектах установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам.

<b>Наименование объекта</b>	<b>Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей</b>	
	<b>Минимально допустимого уровня обеспеченности</b>	<b>Максимально допустимого уровня территориальной доступности</b>
Административные здания, в том числе для размещения сил гражданской обороны, территориальной обороны, сил и средств защиты населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, аварийно-спасательных служб, в том числе поисково-спасательных, лабораторий, образовательных организаций по подготовке спасателей, объектов по подготовке собак и др., противопожарной службы	По заданию на проектирование	Не нормируется
Защитные сооружения гражданской обороны (убежища,	Пункты 5.2.1, 6.1.2, 6а.1.2 СП 88.13330.2014	Пункты 4.12, 4.19, 4.23 СП

противорадиационные укрытия, укрытия)	«Защитные сооружения гражданской обороны»	88.13330.2014 «Защитные сооружения гражданской обороны»
Сооружения по защите территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера	100 % территории, требующей защиты	Не нормируется
Берегозащитные сооружения	100 % территории, требующей защиты	Не нормируется
Спасательные посты, станции на водных объектах (в том числе объекты оказания первой медицинской помощи)	Пункт 2.2 Постановления Совета министров Республики Крым от 25 ноября 2014 г. № 480 «Об утверждении Правил охраны жизни людей на водных объектах Республики Крым»	Пункт 2.2 Постановления Совета министров Республики Крым от 25 ноября 2014 г. № 480 «Об утверждении Правил охраны жизни людей на водных объектах Республики Крым»
Подразделения пожарной охраны	Методические рекомендации органам местного самоуправления по реализации Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах местного самоуправления в Российской Федерации» в области гражданской обороны, защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций, обеспечения пожарной безопасности и безопасности людей на водных объектах, разработанные Министерством Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий	Статья 76 Федерального закона от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»
Склады материально-технических, продовольственных, медицинских запасов и иных средств	По заданию на проектирование	Не нормируется

### 2.3.16. Объекты, необходимые для организации ритуальных услуг, места захоронения

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов, необходимых для организации ритуальных услуг, мест захоронения установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам.

Наименование объекта	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей	
	Минимально допустимого уровня обеспеченности	Максимально допустимого уровня территориальной доступности
Кладбище традиционного захоронения	Приложение Д СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»; статья 16 Федерального закона от 12.01.1996 № 8-ФЗ «О погребении и похоронном деле»	Не нормируется
Бюро похоронного обслуживания	По заданию на проектирование	
Дом траурных обрядов		

### 2.3.17. Объекты обеспечения населения услугами связи

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов обеспечения населения услугами связи установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам.

Наименование объекта	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей	
	Минимально допустимого уровня обеспеченности	Максимально допустимого уровня территориальной доступности
Отделение почтовой связи	Приказ Минсвязи СССР от 27.04.1981 № 178 «О введении нормативов развития и размещения в городах и сельской местности сети отделений и пунктов почтовой связи системы Министерства связи СССР»	Пункт 10.3 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Телефонная сеть общего пользования	Раздел 5.1, 5.3-5.5, 5.13 СП 134.13330.2012 «Системы электросвязи зданий и сооружений. Основные положения проектирования»	Не нормируется
Сеть радиовещания и радиотрансляции		
Сеть приема телевизионных программ		
Сеть доступа к сети		



Интернет		
Система оповещения РСЧС		
Средства коллективного доступа для оказания услуг телефонной связи с обеспечением бесплатного доступа к экстренным оперативным службам		Статья 57 Федерального закона от 07.07.2003 № 126-ФЗ «О связи»
Средства коллективного доступа для оказания услуг по передаче данных и предоставлению доступа к информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» без использования пользовательского оборудования абонента	Статья 57 Федерального закона от 07.07.2003 № 126-ФЗ «О связи»	Как для объекта периодического пользования

### 2.3.18. Объекты архивных фондов

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами архивных фондов установлены исходя из необходимости решения вопросов местного значения по формированию архивных фондов поселения.

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов архивных фондов не нормируются.

### 2.3.19. Объекты, необходимые для организации охраны общественного порядка

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов, необходимых для организации охраны общественного порядка, установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам.

Наименование объекта	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей	
	Минимально допустимого уровня обеспеченности	Максимально допустимого уровня территориальной доступности
Помещения для размещения народных дружин	Статья 21 Федерального закона от 02.04.2014 № 44-ФЗ «Об участии граждан в охране общественного порядка»	Не нормируется
Участковый пункт полиции	Приказ МВД РФ от 31 декабря 2012 г. № 1166 «Вопросы организации деятельности участковых уполномоченных полиции»	Приказ МВД РФ от 31 декабря 2012 г. № 1166 «Вопросы организации деятельности участковых уполномоченных полиции»

### 2.3.20. Объекты культурного наследия местного значения

Перечень объектов культурного наследия местного значения приведен в Едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов культурного наследия местного значения не нормируются.

### **2.3.21. Объекты местного значения в области охраны окружающей среды**

В соответствии с Государственной программой Республики Крым «Охрана окружающей среды и рационального использования природных ресурсов Республики Крым» (программа реализуется в три этапа: первый этап: 2018 - 2020 годы, второй этап: 2021 - 2023 годы, третий этап: с 2024 года) в рамках реализации Подпрограмма 4 (Мониторинг окружающей среды Республики Крым) планируется выполнить следующие мероприятия:

Мониторинг загрязнения атмосферного воздуха на объектах ГУП РК «Черноморнефтегаз».

Осуществление производственного экологического контроля за состоянием окружающей среды в зоне влияния ООО «Титановые инвестиции».

Оснащение стационарных источников выбросов АО «Крымский содовый завод» системой автоматического контроля.

Обеспечение функционирования наблюдательной сети Республики Крым за состоянием атмосферного воздуха (5 стационарных постов наблюдения) в рамках государственного задания.

Государственный мониторинг состояния недр территории Республики Крым, в том числе мониторинг опасных эндогенных геологических процессов (201 оползня), создание постоянно действующей геодинимической модели Армянско-Красноперекоевского участка, мониторинг подземных вод по участкам недр местного значения на территории Республики Крым.

Предложения по постановке и проведению эколого-геохимического картирования масштаба 1:200000 территории Республики Крым, предложения по оптимизации наблюдательной сети государственного мониторинга состояния недр Республики Крым.

Ответственным исполнителем Подпрограммы 3 является Министерство экологии и природных ресурсов Республики Крым.

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения в области охраны окружающей среды не нормируются.

### **2.3.22. Объекты, необходимые для организации снабжения населения топливом**

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов, необходимых для организации снабжения населения топливом, установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам.

Наименование объекта	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей	
	Минимально допустимого уровня обеспеченности	Максимально допустимого уровня территориальной доступности
Склады хранения твердого топлива	По заданию на проектирование	Как для объекта периодического пользования

### **2.3.23. Объекты в области обеспечения потребностей маломобильных групп населения**

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности

объектов в области обеспечения потребностей маломобильных групп населения установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам.

Наименование объекта	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей	
	Минимально допустимого уровня обеспеченности	Максимально допустимого уровня территориальной доступности
Стоянки (парковки) транспортных средств инвалидов	Пункт 5.2.1 СП 59.13330.2016 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения»	Пункт 5.2.2 СП 59.13330.2016 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения»
Места для людей на креслах-колясках в зрительных залах, на трибунах спортивно-зрелищных сооружений и других зрелищных объектах со стационарными местами	Пункт 8.1.5 СП 59.13330.2016 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения»	Не нормируется

### **3. ПРЕДЕЛЬНЫЕ ЗНАЧЕНИЯ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ МИНИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ОБЕСПЕЧЕННОСТИ ОБЪЕКТАМИ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ НАСЕЛЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ОРЛОВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ КРАСНОПЕРЕКОПСКОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ КРЫМ И ПРЕДЕЛЬНЫЕ ЗНАЧЕНИЯ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ МАКСИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЙ ДОСТУПНОСТИ ТАКИХ ОБЪЕКТОВ ДЛЯ НАСЕЛЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ.**

#### **3.1. Создание условий для строительства на территории муниципального образования Орловское сельское поселение Красноперекоепского района Республики Крым.**

Местными нормативами градостроительного проектирования муниципального образования Орловское сельское поселение Красноперекоепского района Республики Крым устанавливаются расчетные показатели отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории, а также расчетные показатели максимально допустимого коэффициента использования территории для следующих типов зон застройки:

- застройка индивидуальными жилыми домами;
- застройка домами блокированной застройки;
- многоквартирная жилая застройка (малоэтажная и среднеэтажная);
- многоквартирная жилая застройка (многоэтажная);
- общественно-деловая застройка (специализированная общественная застройка);
- общественно-деловая застройка (многофункциональная застройка).

Для иных типов застройки, применительно к которым расчетные показатели отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории, а также расчетные показатели максимально допустимого расчетного коэффициента использования территории не установлены, необходимо руководствоваться требованиями технических регламентов, регулирующих нормативные показатели застройки территориальных зон.

### 3.1.2. Расчетные показатели отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории

Тип застройки	Расчетный показатель отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории*
Застройка индивидуальными жилыми домами, в том числе в условиях реконструкции	не более 0,6
Застройка домами блокированной застройки, в том числе в условиях реконструкции	не более 0,6
Многоквартирная жилая застройка (малоэтажная и среднеэтажная), в условиях реконструкции	не более 0,3
	не более 0,4
Многоквартирная жилая застройка (многоэтажная), в условиях реконструкции	не более 0,4
	не более 0,6
Общественно-деловая застройка (специализированная общественная застройка), в условиях реконструкции	не более 0,7
	не более 0,8
Общественно-деловая застройка (многофункциональная застройка), в условиях реконструкции	не более 0,8
	не более 1
<p>*В случае наличия уведомления о выявлении самовольной постройки расчетные показатели отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории (земельного участка), наряду с коэффициентом застройки, в отношении земельного участка, на котором расположена самовольная постройка, принимается расчетный показатель, составляющий не более 0,001 для всех типов застройки, за исключением случаев, если по результатам рассмотрения данного уведомления органом местного самоуправления направлено уведомление в исполнительный орган государственной власти, должностному лицу, в государственное учреждение или в орган местного самоуправления, которые указаны в части 2 статьи 55.32 Градостроительного кодекса Российской Федерации о том, что наличие признаков самовольной постройки не усматривается либо вступило в законную силу решение суда об отказе в удовлетворении исковых требований о сносе самовольной постройки или ее приведении в соответствие с установленными требованиями.</p>	

Расчетные показатели отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории, при отсутствии утвержденной в установленном порядке документации по планировке территории применяются к земельному участку.

Расчетный показатель отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории определяется как отношение площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади участка. При подготовке документации по планировке территории расчетный показатель отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории применяется в границах зон размещения объектов капитального строительства для земельного участка.

Допускается увеличение установленных расчетных показателей отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории, при условии наличия разработанной и утвержденной в соответствии с Правилами применения расчетных показателей, содержащихся в региональных нормативах градостроительного проектирования Республики Крым, документации по планировке территории. При наличии утвержденной в соответствии с настоящим пунктом документации по планировке территории показатель отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории применяется согласно установленным такой документацией характеристикам планируемого развития территории. Данное требование не применяется в отношении застройки индивидуальными жилыми домами и домами блокированной застройки.

При определении расчетных показателей, установленных настоящим пунктом подземная часть земельного участка, подлежащая застройке и входящая в абрис здания, не учитывается.

Расчетные показатели отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории, установленные в настоящем пункте, определяются в том же порядке, что и площадь застройки надземной части здания (абрис здания) согласно положениям СП 118.13330.2012 «Общественные здания и сооружения. Актуализированная редакция СНиП 31-06-2009», СП 54.13330.2016 «Здания жилые многоквартирные» и СП 55.13330.2016 «Дома жилые одноквартирные» без учета подземной части.

Расчетные показатели отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории в отношении подземной части допускается принимать до 1,0 с учетом установленных в градостроительных регламентах отступов от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений, в том числе с учетом границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства, отображенных в документации по планировке территории.

К подземным частям зданий, строений и сооружений в части применения настоящего пункта региональных норм градостроительного проектирования относятся:

1) для общественных зданий – подземный этаж, подвальный этаж, цокольный этаж (если цокольный этаж не входит в количество этажей, определяющих этажность здания, строения и сооружения), требования к которым определены в СП 118.13330.2012 «Общественные здания и сооружения. Актуализированная редакция СНиП 31-06-2009»;

2) для жилых зданий – подземный этаж, подвальный этаж, цокольный этаж (если цокольный этаж не входит в количество этажей, определяющих этажность здания) требования к которым определены в СП 54.13330.2016 «Здания жилые многоквартирные» и СП 55.13330.2016 «Дома жилые одноквартирные».

В случае если до 26 ноября 2020 года правообладателем земельного участка (в том числе застройщиком, техническим заказчиком) в порядке, установленном статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, получено разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства (в том числе в случае если до 26 ноября 2020 года начата процедура получения разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства) для определения расчетных показателей отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории допускается совместно с коэффициентом застройки применять указанные разрешения.

В случае образования земельных участков путем раздела, перераспределения земельных участков или выдела из земельных участков, в отношении которых получены градостроительный план земельного участка и разрешение (разрешения) на строительство с целью строительства многоквартирного жилого дома (домов), расчетные показатели

отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории наряду с коэффициентом застройки применяются к исходному земельному участку на условиях, содержащихся в указанном разрешении (разрешениях) на строительство.

### 3.1.3. Расчетный показатель максимально допустимого коэффициента использования территории

Тип застройки	Расчетный показатель максимально допустимого коэффициента использования территории**
	для зоны Б
Застройка индивидуальными жилыми домами, в том числе в условиях реконструкции	0,8
Застройка домами блокированной застройки, в том числе в условиях реконструкции	0,8
Многоквартирная жилая застройка (малоэтажная и среднеэтажная), в условиях реконструкции	1
	1,2
Многоквартирная жилая застройка (многоэтажная), в условиях реконструкции	1,2
	1,6
Общественно-деловая застройка (специализированная общественная застройка), в условиях реконструкции	1,8
	2
Общественно-деловая застройка (многофункциональная застройка), в условиях реконструкции	2
	2,4
<p>** В случае наличия уведомления о выявлении самовольной постройки расчетные показатели отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории (земельного участка), наряду с коэффициентом застройки, в отношении земельного участка, на котором расположена самовольная постройка, принимается расчетный показатель составляющий не более 0,001 для всех типов застройки, за исключением случаев, если по результатам рассмотрения данного уведомления органом местного самоуправления направлено уведомление в исполнительный орган государственной власти, должностному лицу, в государственное учреждение или в орган местного самоуправления, которые указаны в части 2 статьи 55.32 Градостроительного кодекса Российской Федерации о том, что наличие признаков самовольной постройки не усматривается либо вступило в законную силу решение суда об отказе в удовлетворении исковых требований о сносе самовольной постройки или ее приведении в соответствие с установленными требованиями..</p>	

Расчетные показатели максимально допустимого коэффициента использования территории при отсутствии утвержденной в установленном порядке документации по планировке территории применяются к земельному участку.

Расчетный показатель максимально допустимого коэффициента использования территории определяется как отношение расчетной площади здания (в соответствии типом объекта, установленным в Разделе 2 настоящих нормативов) к площади участка. При подготовке документации по планировке территории расчетный показатель максимально допустимого коэффициента использования территории применяется в границах зон размещения объектов капитального строительства для земельного участка.

Допускается увеличение установленных расчетных показателей максимально допустимого коэффициента использования территории при условии наличия разработанной и утвержденной в соответствии с Правилами применения расчетных показателей, содержащихся в региональных нормативах градостроительного проектирования Республики Крым, документации по планировке территории. При наличии утвержденной в соответствии с настоящим пунктом документации по планировке территории показатель максимально допустимого коэффициента использования территории применяется согласно установленным такой документацией характеристикам планируемого развития территории. Данное требование не применяется в отношении застройки индивидуальными жилыми домами и домами блокированной застройки.

В случае если до 26 ноября 2020 года правообладателем земельного участка (в том числе застройщиком, техническим заказчиком) в порядке, установленном статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, получено разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства (в том числе в случае если до 26 ноября 2020 года начата процедура получения разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства) для определения расчетных показателей максимально допустимого коэффициента использования территории допускается совместно с коэффициентом плотности застройки применять указанные разрешения.

В случае образования земельных участков путем раздела, перераспределения земельных участков или выдела из земельных участков, в отношении которых получены градостроительный план земельного участка и разрешение (разрешения) на строительство с целью строительства многоквартирного жилого дома (домов), расчетные показатели максимально допустимого коэффициента использования территории наряду с коэффициентом плотности застройки применяются к исходному земельному участку на условиях, содержащихся в указанном разрешении (разрешениях) на строительство.

### **3.1.4. Расчетные коэффициенты обеспеченности объектов капитального строительства нормативными площадями, необходимыми для организации машино-мест (парко-мест), в отношении 1 кв. м расчетной площади здания.**

Тип застройки	Расчетные коэффициенты обеспеченности объектов капитального строительства нормативными площадями, необходимыми для организации машино-мест, в отношении 1 кв. м расчетной площади здания
Застройка индивидуальными жилыми домами, в том числе в условиях реконструкции	не менее одного машино-места в границах земельного участка (для обеспечения каждого жилого дома)
Застройка домами блокированной застройки, в том числе в условиях реконструкции	в границах земельного участка, подлежащего застройке домами блокированной застройки, обеспечивается количество машино-мест, из расчета обеспеченности каждого блокированного жилого дома одним машино-местом
Многоквартирная жилая застройка	не менее 0,35

(малоэтажная и среднеэтажная жилая застройка)	
Многokвартирная жилая застройка (многоэтажная жилая застройка)	не менее 0,35
Общественно-деловая застройка (за исключением комплексов апартаментов, апарт-отелей и гостиниц, включающих номерной фонд по типу апартаменты)	не менее 0,4 за исключением гостиниц. Обеспечение гостиниц, не включающих в себя номера типа апартаменты, машино-местами определяется исходя из категории гостиниц в соответствии с положением о классификации гостиниц, утвержденного Постановлением Правительства РФ от 18 ноября 2020 г. № 1860 «Об утверждении Положения о классификации гостиниц» и должно составлять не менее 20% числа номеров для гостиниц
Общественно-деловая застройка (комплексы апартаментов, апарт-отели и гостиницы, включающих номерной фонд по типу апартаменты)	не менее 0,35

В целях обеспечения объектов капитального строительства неуказанными в региональных нормативах градостроительного проектирования машино-местами необходимо руководствоваться требованиями, указанными в Приложении «Ж» СП 42.13330.2016 «Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\*», утвержденными приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 30 декабря 2016 года № 1034/пр. Указанные требования обязательны для исполнения, за исключением отдельно стоящих магазинов шаговой доступности, встроенно-пристроенных и встроенных в жилые здания, учреждений, организаций и предприятий обслуживания населения шаговой доступности, расположенных внутри жилых кварталов и реализующих товары или оказывающие услуги ежедневного спроса (в случае если общая площадь такого объекта капитального строительства (встроенного, пристроенного и встроенно-пристроенного помещения) не более 400 кв. м общей площади, которая (площадь отдельно стоящего объекта капитального строительства) включает в себя помещения для временного хранения продукции и иные вспомогательные помещения), указанные объекты (помещения) могут не обеспечиваться необходимым количеством машино-мест.

Расчетные коэффициенты обеспеченности объектов капитального строительства нормативными площадями, необходимыми для организации машино-мест, приводятся в целях организации парковочного пространства.

Для определения количества машино-мест (парковочных мест), размещаемых в границах парковочного пространства, площадь парковочного места определяется исходя из расчета в зависимости от типа организации парковки, паркинга:

- не менее 25 кв.м на автомобиль при размещении плоскостных открытых стоянок автомобилей;
- не менее 35 кв.м на автомобиль при размещении гаражей-стоянок (паркингов), в том числе подземных гаражей (паркингов);
- не менее 18 кв.м на автомобиль при примыкании парковочного пространства к проезжей части улиц и проездов и продольном расположении автомобилей (без учета проездов);
- не менее 14 кв.м на автомобиль при примыкании парковочного пространства к проезжей части улиц и проездов и перпендикулярном расположении автомобилей или расположении под углом (без учета проездов);



- не менее 40 кв.м на автомобиль при размещении автомобиля с электрическим двигателем с возможностью осуществления его зарядки.

Определение необходимого количества машино-мест при подготовке документации по планировке территории, архитектурно-строительном проектировании осуществляется по формуле приведения требуемой площади парковочного пространства к количеству машино-мест с учетом необходимой площади парковочного пространства на одно машино-место, в зависимости от типа организации парковки, паркинга:

$$K_{\text{маш}} = K_{\text{м/м}} / K_{\text{пл.м/м}}$$

где:

$K_{\text{маш}}$  – требуемое минимальное количество машино-мест;

$K_{\text{м/м}}$  –обеспеченность объектов капитального строительства нормативными площадями, необходимыми для организации машино-мест, в отношении 1 кв.м расчетной площади здания;

$K_{\text{пл.м/м}}$  – площадь парковочного места исходя из типа организации парковки, паркинга.

При проектировании объектов капитального строительства, с целью обеспечения исполнения требований настоящего пункта допускается использование как нормативных требований в объеме требуемой площади парковочного пространства, так и в объеме количества машино-мест, которое рассчитано в соответствии с положениями настоящего пункта.

При использовании земельного участка с несколькими типами застройки минимальная площадь парковочного пространства определяется как сумма требуемых расчетных коэффициентов обеспеченности объектов капитального строительства нормативными площадями, необходимыми для организации машино-мест, для всех типов застройки, планируемых к размещению. При размещении многофункциональных зданий и комплексов минимальная площадь парковочного пространства определяется как сумма требуемых расчетных коэффициентов обеспеченности объектов капитального строительства нормативными площадями, необходимыми для организации машино-мест, для всех помещений различного функционального назначения и производится индивидуально для каждого типа помещений.

Парковочное пространство с целью обеспечения объектов капитального строительства нормативными площадями, необходимыми для организации машино-мест, размещается в границах земельного участка или в границах иных земельных участков, расположенных в пределах пешеходной доступности не более 400 метров, а в случае если размещение объектов капитального строительства планируется в пределах территорий перспективной жилой застройки, такие земельные участки могут располагаться на расстоянии и пределах пешеходной доступности не более 600 метров, и предназначенных, в том числе для размещения гаражей и автостоянок. Размещение парковочного пространства с целью обеспечения объектов капитального строительства нормативными площадями, необходимыми для организации машино-мест, в границах иных земельных участков допускается при условии, если:

- правообладателем земельного участка, в границах которого предполагается размещение объектов капитального строительства, и земельных участков, в границах которых размещается парковочное пространство, является одно лицо, за исключением если размещение объектов капитального строительства планируется в пределах территорий перспективной жилой застройки и реконструкции территории сложившейся застройки, или размещение парковочного пространства предусмотрено на земельном участке, находящегося в муниципальной собственности и размещение такого пространства предусмотрено документацией по планировке территории, утвержденной в установленном порядке;

- для земельных участков установлен вид разрешенного использования «хранение автотранспорта (код 2.7.1)», «размещение гаражей для собственных нужд (код 2.7.2)» или

«служебные гаражи (код 4.9)» либо иной вид разрешенного использования, предусматривающий размещение гаражей или автостоянок и размещение автомобильных дорог или размещение парковочного пространства предусмотрено в многофункциональном здании или многофункциональном комплексе (в том числе в случае размещения парковочного пространства на эксплуатируемой кровле), или размещение парковочного пространства обеспечивается путем совместного использования парковочных мест для объектов капитального строительства различного функционального назначения;

- такое размещение обосновано при подготовке документации по планировке территории.

В случае размещения парковочного пространства путем совместного использования парковочных мест для объектов капитального строительства различного функционального назначения, требования к такому размещению должны соответствовать Методическим рекомендациям по совместному использованию парковочных мест для объектов капитального строительства различного функционального назначения, разработанными Федеральным автономным учреждением «Федеральный центр нормирования, стандартизации и оценки соответствия в строительстве», при этом размещение парковочного пространства путем совместного использования парковочных мест для объектов капитального строительства различного функционального назначения осуществляется в пределах пешеходной доступности не более 250 метров за границами земельного участка и за границами иных земельных участков, указанных в настоящем пункте, и не более чем 60 % от требуемой площади парковочного пространства.

В случае размещения парковочного пространства путем совместного использования парковочных мест для объектов капитального строительства различного функционального назначения должны быть заключены соглашения по совместному использованию парковочных пространств, предметом которых, в том числе, будет обязанность собственников (пользователей) предоставлять часть парковочных пространств в соответствии с методикой расчета минимально необходимого количества парковочных мест для расположенных на смежных земельных участках объектов капитального строительства различного функционального назначения в течение суток, установленной Методическими рекомендациями по совместному использованию парковочных мест для объектов капитального строительства различного функционального назначения.

Соглашение по совместному использованию парковочных пространств должно содержать:

- в случае размещения парковочного пространства в виде плоскостной открытой стоянки автомобилей на земельном участке, в границах которого предполагается размещение парковочного пространства для совместного использования, соглашение о частном сервитуте между Застройщиком и собственником земельного участка, заключенное в соответствии с положениями гражданского законодательства Российской Федерации, со сроком действия такого соглашения не менее 10 (десяти) лет, и включением в такое соглашение положений по передаче прав и обязанностей последующим владельцам земельного участка, подлежащего застройке, в указанный срок на безвозмездной основе;

До момента получения разрешения на строительство или внесения изменений в разрешение на строительство сведения об установлении частного сервитута должны быть внесены в Единый государственный реестр недвижимости в установленном порядке.

- в случае размещения парковочного пространства в виде машино-мест в границах стоянки автомобилей, которая представляет собой здание, строение, сооружение или их частей, права и обязанности собственника машино-мест по передаче, установленных в соответствии законодательством о государственном кадастровом учете порядке машино-мест, в собственность (общедолевую собственность) Застройщика или последующим

владельцам земельного участка, подлежащего застройке. Передача указанного права собственности осуществляется в соответствии с требованиями гражданского законодательства и подлежит обязательной государственной регистрации.

Не допускается принимать в расчет площади парковочного пространства, подлежащих совместному использованию в случаях если:

- на земельном участке, на котором планируется разместить парковочное пространство (машино-места) для совместного использования, располагается многоквартирный жилой дом, индивидуальный жилой дом, садовый и дома блокированной застройки;

- на земельном участке, на котором планируется разместить парковочное пространство (машино-места) для совместного использования, располагается объект общественно-делового назначения, график работы которого совпадает с планируемым графиком работы планируемого к строительству объекта, и при этом в границах указанного земельного участка отсутствует парковочное пространство (машино-места) превышающее площадь парковочного пространства (количество машино-мест) необходимого для обслуживания существующего (существующих) объектов капитального строительства на земельном участке согласно нормативных требований на дату выдачи градостроительного плана земельного участка, предоставленного с целью получения разрешения на строительство планируемого к строительству объекта;

- на земельном участке, на котором планируется разместить парковочное пространство (машино-места) для совместного использования, располагаются объекты образования, здравоохранения (в том числе лечебные (медицинские) учреждения), детские дошкольные учреждения, объекты обороны и безопасности, объекты культа, объекты ритуальной деятельности, а также объекты обеспечения правопорядка;

- земельный участок относится к территориям общего пользования согласно виду разрешенного использования, указанному в Едином государственном реестре недвижимости, а также утвержденной документации по планировке территории;

- согласно действующего законодательства вид разрешенного использования земельного участка, на котором планируется разместить парковочное пространство (машино-места) для совместного использования, не допускает организацию парковочного пространства (машино-мест);

- сведения о сервитуте, соглашение о котором заключено с целью совместного использования под организацию парковочного пространства, отсутствуют в Едином государственном реестре недвижимости.

При размещении парковочного пространства с целью обеспечения объектов капитального строительства нормативными площадями, необходимыми для организации машино-мест, в границах иных земельных участков такие земельные участки должны располагаться на расстоянии и пределах пешеходной доступности не более 400 метров от границ земельного участка, на котором планируется размещение объектов капитального строительства, в случае если размещение объектов капитального строительства планируется в пределах территорий перспективной жилой застройки, такие земельные участки могут располагаться на расстоянии и пределах пешеходной доступности не более 600 метров от границ земельного участка, на котором планируется размещение объектов капитального строительства.

При этом в случае подготовки документации по планировке территории в границах земельного участка, на котором планируется размещение объектов капитального строительства, должно быть размещено не менее 40% требуемой площади парковочного пространства. В пределах территорий перспективной жилой застройки указанное ограничение не распространяется.

Допускается размещение части парковочных мест, необходимых для объектов жилого назначения, в пределах пешеходной доступности не более 1000 метров за границами селитебной территории, но не более чем 10 % от требуемой площади

парковочного пространства (количества машино-мест), с указанием в проектной документации (пояснительной записке) предполагаемых мест размещения парковочных мест.

Допускается использование зависимых мест для хранения транспорта, в том числе с использованием механизированных конструкций для хранения автомобилей только в местах постоянного хранения личного транспорта граждан. Количество зависимых мест для хранения транспорта, в том числе с использованием механизированных конструкций не может превышать 20% от требуемого общего количества машино-мест. Указанное ограничение не распространяется в случае размещения механизированных конструкций для хранения автомобилей, обеспечивающие самостоятельное хранение транспорта (независимое место для хранения транспорта), в этом случае допускается обеспечение машино-местами в объеме до 40% от требуемого количества машино-мест.

Не допускается использовать зависимые машино-места в целях обеспечения соблюдения нормативного обеспечения местами для хранения автотранспорта для объектов общественно-делового назначения.

При определении расчетного коэффициента обеспеченности объектов капитального строительства нормативными площадями, необходимыми для организации машино-мест, в отношении 1 кв.м расчетной площади здания, гостевые парковки для размещения объектов жилого назначения не учитываются.

При определении общей потребности в местах хранения (парковочного пространства) допускается учитывать индивидуальные транспортные средства (мотоциклы, мотороллеры, мотоколяски, мопеды, велосипеды) с приведением их к одному расчетному виду (легковому автомобилю) с применением следующих коэффициентов:

- мотоциклы и мотороллеры с колясками, мотоколяски – 0,5;
- мотоциклы и мотороллеры без колясок – 0,28;
- мопеды и велосипеды – 0,1.

В случае если строительство (реконструкция) объектов капитального строительства осуществляется за счет бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, то на основании технического задания, утвержденного заказчиком строительства (реконструкции), допускается уменьшение площади парковочного пространства, количества машино-мест на 30% от требуемого расчетного показателя согласно региональных норм градостроительного проектирования

В условиях реконструкции территории сложившейся застройки или при реконструкции объектов капитального строительства расчетный коэффициент обеспеченности объектов капитального строительства нормативными площадями, необходимыми для организации машино-мест, должен составлять не менее 0,2.

При определении общей потребности в местах хранения автомобилей (парковочного пространства) в границах городских округов, муниципальных районов и сельских поселений, входящих в состав такого муниципального образования, городских поселений, необходимо принимать допустимое количество машино-мест для парковки легковых автомобилей на стоянках автомобилей, размещаемых у границ лесопарков, зон отдыха и курортных зон исходя из количества машино-мест на 100 одновременных посетителей:

- в границах пляжей и парковых зон с расчетным показателем минимально допустимого уровня обеспеченности равным 15;
- в границах лесопарков и заповедников с расчетным показателем минимально допустимого уровня обеспеченности равным 7;
- в границах баз кратковременного отдыха (спортивные, лыжные, рыболовные, охотничьи и др.) с расчетным показателем минимально допустимого уровня обеспеченности равным 10;
- в границах береговых баз маломерного флота с расчетным показателем минимально допустимого уровня обеспеченности равным 10;

При этом расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности городских округов, муниципальных районов и сельских поселений, входящих в состав такого муниципального образования, городских поселений, необходимо принимать исходя из пешеходной доступности к таким объектам (в метрах):

- от входов в парки равным 400 м;
- в зонах массового отдыха равным 1000 м.

Обеспеченность объектами транспортной инфраструктуры определяется исходя из минимального предельного значения расчетного показателя уровня автомобилизации населения муниципальных образований Республики Крым.

Наименование	Единицы измерения	2020	2020 - 2030	2030 - 2040
Уровень автомобилизации	авто/1 тыс. жителей	350	400	450

### 3.1.5. Расчетный коэффициент озеленения земельного участка, подлежащего застройке по отношению к расчетной площади здания.

Тип застройки	Расчетный коэффициент озеленения земельного участка, подлежащего застройке, по отношению к расчетной площади здания
	для зоны Б
Застройка индивидуальными жилыми домами, в том числе в условиях реконструкции	не устанавливается
Застройка домами блокированной застройки, в том числе в условиях реконструкции	не устанавливается
Многоквартирная жилая застройка (малоэтажная и среднеэтажная)	не менее 20 %
Многоквартирная жилая застройка (многоэтажная)	не менее 20 %
Общественно-деловая застройка (за исключением комплексов апартаментов, апарт-отелей и гостиниц, включающих номерной фонд по типу апартаменты)	не менее 20 % для мест временного проживания населения, в иных случаях согласно действующих сводов правил
Общественно-деловая застройка (комплексы апартаментов, апарт-отели и гостиницы, включающих номерной фонд по типу апартаменты)	не менее 20 %

Озеленение земельного участка, подлежащего застройке, осуществляется в границах такого земельного участка.

Не более 80% озеленения земельного участка может размещаться на застроенных частях земельного участка (в том числе на подземных частях зданий и сооружений), расположенных вне строительного объема зданий, строений и сооружений и не выше отметки второго надземного этажа здания, строения, сооружения. Допускается озеленение земельного участка на застроенных частях земельного участка по согласованию с органами местного самоуправления муниципального образования в Республике Крым, в

границах которого расположен такой земельный участок или при наличии утвержденной документации по планировке территории.

Согласование органом местного самоуправления размещения озеленения земельного участка на застроенных частях земельного участка, подлежащего застройке, обеспечивается в течение 20 (двадцати) рабочих дней с момента поступления соответствующего обращения от заинтересованного лица. Согласование оформляется путем подготовки заключения о размещении озеленения земельного участка на застроенных частях земельного участка, подлежащего застройке, за подписью главы администрации городского округа (поселения) с указанием площади озеленения и местоположения размещения части озеленения.

При использовании земельного участка с несколькими типами застройки минимальная площадь озеленения определяется как сумма требуемых расчетных коэффициентов озеленения земельного участка для всех типов застройки, планируемых к размещению.

К озеленению земельного участка могут относиться искусственные водные объекты в случае, если их площадь составляет не более 25% от площади необходимого озеленения земельного участка.

К озеленению земельного участка могут относиться крышное и вертикальное озеленение, при условии, что такое озеленение учтено в полном объеме при проектировании строительства и реконструкции объектов капитального строительства:

- применительно к Зоне А и Б площадь такого озеленения может составлять не более 25 % от площади необходимого озеленения земельного участка;

- применительно к Зоне В площадь такого озеленения может составлять не более 75 % от площади необходимого озеленения земельного участка.

В условиях реконструкции территории сложившейся застройки или при реконструкции объектов капитального строительства расчетный коэффициент озеленения земельного участка, подлежащего застройке, по отношению к расчетной площади здания должен составлять не менее 20 %.

Допускается устройство крышного и вертикального озеленения на объектах вспомогательного использования, части площадей подпорных стен и ограждений, при условии, что такое озеленение учтено в полном объеме при проектировании строительства и реконструкции объектов капитального строительства.

Допускается размещение части озеленения земельного участка за границами земельного участка, подлежащего застройке, но не более чем 20 % от требуемой площади озеленения, за исключением площади, занятой крышным и вертикальным озеленением, при условии согласования такого размещения органом местного самоуправления муниципальных образований в Республике Крым.

Согласование органом местного самоуправления размещения части озеленения земельного участка за границами земельного участка, подлежащего застройке, обеспечивается в течение 20 (двадцати) рабочих дней с момента поступления соответствующего обращения от заинтересованного лица. Согласование оформляется путем подготовки заключения о размещении части озеленения земельного участка за границами земельного участка, подлежащего застройке, за подписью главы администрации городского округа (поселения) с указанием площади озеленения и местоположения размещения части озеленения.

### **3.1.6. Расчетный коэффициент обеспеченности детскими спортивными и игровыми площадками земельного участка, подлежащего застройке, по отношению к расчетной площади здания.**

Тип застройки	Расчетный коэффициент обеспеченности детскими спортивными и игровыми площадками (далее – ДИП) земельного участка, подлежащего застройке,
---------------	--

	по отношению к расчетной площади здания
	для зоны Б
Застройка индивидуальными жилыми домами, в том числе в условиях реконструкции	не устанавливается
Застройка домами блокированной застройки, в том числе в условиях реконструкции	не устанавливается
Многоквартирная жилая застройка (малоэтажная и среднеэтажная)	не менее 3,5%
Многоквартирная жилая застройка (многоэтажная)	не менее 3,5%
Общественно-деловая застройка [1]	не менее 3,5%
<p><b>Примечание:</b>  10. В случае размещения объектов, предусматривающих размещение жилых помещений, в том числе апартаментов, номерного фонда апартаментов и комплексов апартаментов.</p>	

Расчетный коэффициент обеспеченности детскими спортивными и игровыми площадками земельного участка, подлежащего застройке, определяется по отношению к расчетной площади здания исходя из его функционального назначения.

Размещение детских спортивных и игровых площадок может быть предусмотрено за границами земельного участка, подлежащего застройке, в случае если размещение обосновано при подготовке документации по планировке территории при условии соблюдения требований настоящего пункта.

В случае если строительство (реконструкция) объектов капитального строительства осуществляется за счет бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, то на основании технического задания, утвержденного заказчиком строительства (реконструкции), допускается уменьшение площади детских спортивных и игровых площадок на 30% от требуемого расчетного показателя согласно региональных норм градостроительного проектирования.

Детские спортивные и игровые площадки допускается размещать за пределами земельного участка, подлежащего застройке, при этом в расчет обеспеченности таких объектов не должны включаться территории объекта обслуживания жилой застройки с кодом 3.5.1 (дошкольное, начальное и среднее общее образование), в пределах пешеходной доступности, но на расстоянии не более 300 м от земельного участка, если в соответствии с документацией по планировке территории в пределах пешеходной доступности предусмотрена организация детской спортивной и игровой площадок в границах образуемого земельного участка для размещения территорий общего пользования. При этом площадь детской спортивной и игровой площадок не должна превышать 20% площади образуемого земельного участка для размещения территорий общего пользования. Расчетные коэффициенты обеспеченности детскими спортивными и игровыми площадками при подготовке документации по планировке территории применяются в отношении элемента планировочной структуры и должны обеспечивать полную нормируемую потребность в таких объектах.

В условиях реконструкции территории сложившейся застройки или при реконструкции объектов капитального строительства расчетный коэффициент обеспеченности детскими спортивными и игровыми площадками земельного участка,

подлежащего застройке, по отношению к расчетной площади здания должен составлять не менее 1 %.

**3.1.7. Расчетный коэффициент обеспеченности спортивными площадками (взрослые спортивные и игровые площадки) земельного участка, подлежащего застройке, по отношению расчетной площади здания.**

Тип застройки	Расчетный коэффициент обеспеченности спортивными площадками (взрослые спортивные и игровые площадки) (далее – ВСП) земельного участка, подлежащего застройке, по отношению к расчетной площади здания
	для зоны Б
Застройка индивидуальными жилыми домами, в том числе в условиях реконструкции	не устанавливается
Застройка домами блокированной застройки, в том числе в условиях реконструкции	не устанавливается
Многokвартирная жилая застройка (малоэтажная и среднеэтажная)	не менее 3,5%
Многokвартирная жилая застройка (многоэтажная)	не менее 3,5%
Общественно-деловая застройка [1]	не менее 3,5%
<p><b>Примечания:</b></p> <p>10. В случае размещения объектов, предусматривающих размещение жилых помещений, в том числе апартаментов, номерного фонда апартамент-отеля и комплексов апартаментов.</p>	

Расчетный коэффициент обеспеченности спортивными площадками (взрослые спортивные и игровые площадки) земельного участка, подлежащего застройке, определяется по отношению к расчетной площади здания исходя из его функционального назначения.

Размещение взрослых спортивных и игровых площадок может быть предусмотрено за границами земельного участка, подлежащего застройке, в случае если размещение обосновано при подготовке документации по планировке территории при условии соблюдения требований настоящего пункта.

В случае если строительство (реконструкция) объектов капитального строительства осуществляется за счет бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, то на основании технического задания, утвержденного заказчиком строительства (реконструкции), допускается уменьшение площади взрослых спортивных и игровых площадок на 30% от требуемого расчетного показателя согласно региональных норм градостроительного проектирования.

В условиях реконструкции территории сложившейся застройки или при реконструкции объектов капитального строительства расчетный коэффициент обеспеченности спортивными площадками (взрослые спортивные и игровые площадки) земельного участка, подлежащего застройке, по отношению к расчетной площади здания должен составлять не менее 1 %.



Спортивные площадки (взрослые спортивные и игровые площадки) допускается размещать за пределами земельного участка, подлежащего застройке, при этом в расчет обеспеченности таких объектов не должны включаться территории объекта обслуживания жилой застройки с кодом 3.5.1 (детского сада), в пределах пешеходной доступности, но на расстоянии не более 300 м от земельного участка, если в соответствии с документацией по планировке территории в пределах пешеходной доступности предусмотрена организация спортивной площадки (взрослые спортивные и игровые площадки) в границах образуемого земельного участка для размещения территорий общего пользования. При этом площадь спортивной площадки (взрослые спортивные и игровые площадки) не должна превышать 20% площади образуемого земельного участка для размещения территорий общего пользования. Расчетные коэффициенты обеспеченности спортивными площадками (взрослые спортивные и игровые площадки) при подготовке документации по планировке территории применяются в отношении элемента планировочной структуры и должны обеспечивать полную нормируемую потребность в таких объектах.

### **3.2. Требования к размещению градостроительных комплексов и групп жилых домов.**

Создание группы жилых домов возможно только в результате подготовки документации по планировке территории.

В целях определения обеспеченности населения объектами социальной, коммунальной и транспортной инфраструктуры на территориях муниципальных образований Республики Крым минимально допустимый уровень жилищной обеспеченности на одного жителя.

Год	Минимально допустимый уровень жилищной обеспеченности (общей площадью квартир) на одного жителя, кв. м/чел.
	для зоны Б
до 2020	35
до 2035	40
до 2040	45

При размещении территории перспективной жилой застройки, минимально допустимый уровень жилищной обеспеченности (общей площадью квартир) на одного жителя составляет 30 кв. м/чел при размещении стандартного жилья, 40 кв. м/чел - при размещении жилья бизнес-класса.

В расчетный показатель потребности в озелененных территориях микрорайона, квартала или группы жилых домов многоквартирной жилой застройки не включаются озеленение земельного участка, подлежащего застройке, озелененные части территорий при объектах жилищного строительства, при объектах образования, здравоохранения, культуры, спорта, административно-управленческих и иных объектах.

Крышное, вертикальное озеленение, озеленение георешеток в состав зеленых насаждений общего пользования не входят. Исключение составляет крышное озеленение подземных сооружений, кровля которых располагается на отметке участка, а также кустарники и деревья с глубиной развития корневой системы растения не менее 3 м.

Расчетный показатель площади озелененных территорий общего пользования в границах населенных пунктов.

Показатель	Численность населения в границах населенного пункта, тыс. человек			
	сельского		сельского	
	свыше 50	свыше 20 до 50	свыше 12 до 20	свыше 1 до 12
Расчетный показатель площади озелененных территорий общего пользования, кв. м/чел.	13	10	12	10

Минимально допустимая доля зеленых насаждений в площади озелененных территорий общего пользования населенных пунктов составляет 70%.

#### 4. ОБОСНОВАНИЕ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ.

Обоснованная подготовка расчетных показателей базируется на:

1) применении и соблюдении требований и норм, связанных с градостроительной деятельностью, содержащихся:

- в нормативных правовых актах Российской Федерации;
- в нормативных правовых актах Республики Крым;
- в муниципальных правовых актах Красноперекопского района и Орловского сельского поселения;
- в национальных стандартах и сводах правил;

2) соблюдении:

- технических регламентов;
- региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым;

3) учете показателей и данных, содержащихся:

- в планах и программах комплексного социально-экономического развития Орловского сельского поселения, при реализации которых осуществляется создание объектов местного значения поселения;

- в официальных статистических отчетах, содержащих сведения о состоянии экономики и социальной сферы, социально-демографическом составе и плотности населения на территории Орловского сельского поселения;

- в документах территориального планирования Российской Федерации, Республики Крым и Красноперекопского района;

- в документах территориального планирования Орловского сельского поселения и материалах по их обоснованию;

- в документации по планировке территории, предусматривающей размещение объектов местного значения сельского поселения;

- в методических материалах в области градостроительной деятельности;

4) корректном применении математических методов при расчете значений показателей местных нормативов.

В соответствии с ч.2 ст. 29.2 Градостроительного кодекса региональные нормативы градостроительного проектирования могут устанавливать предельные значения расчетных показателей применительно не только к объектам регионального, но и местного значения, в том числе сельского поселения. Региональные нормативы градостроительного проектирования Республики Крым, утвержденные постановлением Совета министров Республики Крым от 26 апреля 2016 г. № 171 (с изменениями) (далее - РНПП РК,

региональные нормативы), в своем составе содержат расчетные показатели, в том числе применительно к объектам местного значения сельского поселения.

Согласно ст. 29.4 Градостроительного кодекса расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности населения объектами местного значения поселения, установленные местными нормативами, не могут быть ниже предельных значений, устанавливаемых региональными нормативами градостроительного проектирования, а расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения поселения не могут превышать этих предельных значений, устанавливаемых региональными нормативами градостроительного проектирования.

Таким образом, предельные значения показателей региональных нормативов задают рамочные ограничения для предельных показателей местных нормативов по отношению к объектам местного значения Орловского сельского поселения. Поэтому предельные значения показателей региональных нормативов могут быть приняты за основу при подготовке аналогичных показателей местных нормативов.

Расчетные показатели обеспеченности могут быть выражены в единицах измерения, характеризующих ресурсный потенциал объекта по удовлетворению конкретных потребностей населения):

- вместимость (производительность, мощность, количество мест) объекта;
- количество единиц объектов;
- площадь объекта, его помещений и (или) территории земельного участка, необходимой для размещения объекта;
- иные нормируемые показатели, характеризующие объект.

При размещении объектов местного значения для обслуживания населения поселения должны предусматриваться уровни обслуживания объектами, в том числе повседневного, периодического и эпизодического обслуживания. Уровни обслуживания определяют территориальную доступность объектов.

## **ПЕРЕЧЕНЬ ЗАКОНОДАТЕЛЬНЫХ И НОРМАТИВНО-ПРАВОВЫХ АКТОВ, ИСПОЛЬЗОВАННЫХ ПРИ РАЗРАБОТКЕ МЕСТНЫХ НОРМАТИВОВ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ**

### **Федеральные законодательные и нормативно-правовые акты**

- 1) Градостроительный кодекс Российской Федерации;
- 2) Водный кодекс Российской Федерации;
- 3) Федеральный закон Российской Федерации от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;
- 4) Федеральный закон №89-ФЗ от 24.06.1998 «Об отходах производства и потребления»;
- 5) Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»;
- 6) Федеральный закон от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;
- 7) Федеральный закон от 07.07.2003 № 126-ФЗ «О связи»;
- 8) Федеральный закон от 02.04.2014 № 44-ФЗ «Об участии граждан в охране общественного порядка»;
- 9) Федеральный закон от 29.11.2014 г. № 377-ФЗ «О развитии Республики Крым и города федерального значения Севастополя и свободной экономической зоне на территориях Республики Крым и города федерального значения Севастополя»;
- 10) Распоряжение Министерства культуры Российской Федерации от 02.08.2017 № Р-965 «Об утверждении Методических рекомендаций субъектам

- Российской Федерации и органам местного самоуправления по развитию сети организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры»;
- 11) Распоряжение Министерства транспорта Российской Федерации от 31.01.2017 № НА-19-р «Об утверждении социального стандарта транспортного обслуживания населения при осуществлении перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом и городским наземным электрическим транспортом»;
  - 12) Приказ Министерства здравоохранения Российской Федерации от 27.02.2016 № 132н «О Требованиях к размещению медицинских организаций государственной системы здравоохранения и муниципальной системы здравоохранения исходя из потребностей населения»;
  - 13) Методические рекомендации Минобрнауки России от 04.05.2016 № АК-15/02вн «Методические рекомендации по развитию сети образовательных организаций и обеспеченности населения услугами таких организаций, включающие требования по размещению организаций сферы образования, в том числе в сельской местности, исходя из норм действующего законодательства Российской Федерации, с учетом возрастного состава и плотности населения, транспортной инфраструктуры и других факторов, влияющих на доступность и обеспеченность населения услугами сферы образования»;
  - 14) Государственная программа «Социально-экономическое развитие Республики Крым и города Севастополя»;
  - 15) Методические рекомендации органам местного самоуправления по реализации Федерального закона от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах местного самоуправления в Российской Федерации» в области гражданской обороны, защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций, обеспечения пожарной безопасности и безопасности людей на водных объектах, разработанные Министерством Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий;
  - 16) Приказ Минсвязи СССР от 27.04.1981 № 178 «О введении нормативов развития и размещения в городах и сельской местности сети отделений и пунктов почтовой связи системы Министерства связи СССР»;
  - 17) Приказ МВД РФ от 31.12.2012 № 1166 «Вопросы организации деятельности участковых уполномоченных полиции».

#### **Законодательные и нормативно-правовые акты Республики Крым**

- 1) Закон Республики Крым от 16.01.2015 № 67-ЗРК/2015 «О регулировании градостроительной деятельности в Республике Крым»;
- 2) Закон Республики Крым от 16.01.2015 № 68-ЗРК/2015 «О видах объектов регионального и местного значения, подлежащих отображению на схеме территориального планирования Республики Крым и в документах территориального планирования муниципальных образований Республики Крым»;
- 3) Закон Республики Крым от 19.01.2015 № 71-ЗРК/2015 «О закреплении за сельскими поселениями Республики Крым вопросов местного значения»;
- 4) Закон Республики Крым от 09.01.2017 № 352-ЗРК/2017 «О стратегии социально-экономического развития Республики Крым до 2030 года»;
- 5) Закон Республики Крым от 27.04.2016 г. № 244-ЗРК/2016 «О порядке предоставления жилых помещений специализированного жилищного фонда Республики Крым»
- 6) Региональные нормативы градостроительного проектирования Республики Крым, утвержденные постановлением Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171 (с изменениями и дополнениями);
- 7) Государственная программа развития здравоохранения в Республике Крым, утвержденная постановлением Совета министров Республики Крым от 12.12.2017 №666 (с изменениями и дополнениями);

- 8) Государственная программа развития строительной отрасли Республики Крым, утвержденная постановлением Совета министров Республики Крым от 18.12.2020 №816 (с изменениями и дополнениями);
- 9) Государственная программа развития физической культуры и спорта в Республике Крым, утвержденная постановлением Совета министров Республики Крым от 30.12.2015 №874 (с изменениями и дополнениями);
- 10) Государственная программа Республики Крым «Доступная среда», утвержденная постановлением Совета министров Республики Крым от 15.12.2020 №790 (с изменениями и дополнениями);
- 11) Государственная программа Республики Крым «Развитие жилищного строительства в Республике Крым», утвержденная постановлением Совета министров Республики Крым от 22.11.2016 №571 (с изменениями и дополнениями);
- 12) Государственная программа Республики Крым «Развитие культуры, архивного дела и сохранение объектов культурного наследия Республики Крым», утвержденная постановлением Совета министров Республики Крым от 31.01.2017 №28 (с изменениями и дополнениями);
- 13) Государственная программа развития водохозяйственного комплекса Республики Крым, утвержденная постановлением Совета министров Республики Крым от 22.11.2016 №566 (с изменениями и дополнениями);
- 14) Государственная программа Республики Крым «Газификация населенных пунктов Республики Крым», утвержденная постановлением Совета министров Республики Крым от 05.12.2017 №658 (с изменениями и дополнениями);
- 15) Государственная программа Республики Крым в области обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, утвержденная постановлением Совета министров Республики Крым от 27.01.2017 №25 (с изменениями и дополнениями);
- 16) Государственная программа Республики Крым «Развитие дорожного хозяйства Республики Крым», утвержденная постановлением Совета министров Республики Крым от 26.12.2018 №680 (с изменениями и дополнениями);
- 17) Государственная программа развития образования в Республике Крым, утвержденная постановлением Совета министров Республики Крым от 16.05.2016 №204 (с изменениями и дополнениями);
- 18) Государственная программа Республики Крым «Охрана окружающей среды и рационального использования природных ресурсов Республики Крым», утвержденная постановлением Совета министров Республики Крым от 22.11.2017 №619 (с изменениями и дополнениями);
- 19) Постановление Совета министров Республики Крым от 24.01.2017 № 18 «Об установлении нормативов минимальной обеспеченности населения Республики Крым площадью торговых объектов»;
- 20) Постановления Совета министров Республики Крым от 25.11.2014 № 480 «Об утверждении Правил охраны жизни людей на водных объектах Республики Крым».

#### **Законодательные и нормативно-правовые акты Красноперекопского района**

- 1) Муниципальная программа «Комплексное развитие сельских территорий муниципального образования Красноперекопский район Республики Крым», утвержденная постановлением администрации Красноперекопского района от 14.11.2017 №388 (в редакции от 17.08.2022 №520);
- 2) Муниципальная программа «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности муниципального образования Красноперекопский район Республики Крым», утвержденная постановлением администрации Красноперекопского района от 29.03.2017 №105 (в редакции от 12.07.2022 №462);
- 3) Муниципальная программа «Обеспечение сохранности документов учреждений, организаций и предприятий в архивном отделе (муниципальном архиве) администрации

- Красноперекопского района», утвержденная постановлением администрации Красноперекопского района от 26.07.2017 №254 (в редакции от 04.07.2022 №455);
- 4) Муниципальная программа «Защита населения и территорий от чрезвычайных ситуаций, развитие пожарной охраны и обеспечение безопасности людей на водных объектах в Красноперекопском районе», утвержденная постановлением администрации Красноперекопского района от 14.09.2017 №317 (в редакции от 24.08.2022 №525);
  - 5) Муниципальная программа «Профилактика терроризма, экстремизма и ликвидация последствий проявлений терроризма и экстремизма на территории муниципального образования Красноперекопский район», утвержденная постановлением администрации Красноперекопского района от 10.06.2019 №248 (в редакции от 24.04.2022 №289);
  - 6) Муниципальная программа «Профилактика правонарушений, преступлений и обеспечения общественной безопасности на территории муниципального образования Красноперекопский район», утвержденная постановлением администрации Красноперекопского района от 25.08.2017 №291 (в редакции от 05.08.2022 №513);
  - 7) Муниципальная программа «Развитие культуры в муниципальном образовании Красноперекопский район», утвержденная постановлением администрации Красноперекопского района от 22.09.2017 №332 (в редакции от 12.07.2022 №461);
  - 8) Муниципальная программа по укреплению единства российской нации и этнокультурному развитию народов России в муниципальном образовании Красноперекопский район, утвержденная постановлением администрации Красноперекопского района от 05.09.2017 №299 (в редакции от 20.12.2021 №737);
  - 9) Муниципальная программа антинаркотической профилактики в молодежной среде в муниципальном образовании Красноперекопский район, утвержденная постановлением администрации Красноперекопского района от 07.11.2016 №341 (в редакции от 04.10.2021 №436);
  - 10) Муниципальная программа «Развития образования в муниципальном образовании Красноперекопский район», утвержденная постановлением администрации Красноперекопского района от 05.10.2017 №344 (в редакции от 01.09.2022 №532);
  - 11) Муниципальная программа развития физической культуры и спорта в муниципальном образовании Красноперекопский район, утвержденная постановлением администрации Красноперекопского района от 06.10.2017 №345 (в редакции от 24.06.2022 №445);
  - 12) Муниципальная программа поддержки молодежи в муниципальном образовании Красноперекопский район, утвержденная постановлением администрации Красноперекопского района от 06.10.2017 №346 (в редакции от 10.08.2022 №519);
  - 13) Муниципальная программа «Развитие центров образования «Точка роста» в муниципальном образовании Красноперекопский район» (в рамках реализации межмуниципального сотрудничества), утвержденная постановлением администрации Красноперекопского района от 08.07.2020 №291 (в редакции от 25.07.2022 №474);
  - 14) Муниципальная программа «Укрепление общественного здоровья на территории Красноперекопского района Республики Крым», утвержденная постановлением администрации Красноперекопского района от 28.06.2021 №250;
  - 15) Муниципальная программа «Социальная поддержка граждан Красноперекопского района», утвержденная постановлением администрации Красноперекопского района от 21.08.2017 №277 (в редакции от 29.12.2021 №755);
  - 16) Муниципальная программа «Осуществление дорожной деятельности в отношении автомобильных дорог общего пользования местного значения муниципального образования Красноперекопский район Республики Крым», утвержденная постановлением администрации Красноперекопского района от 25.10.2021 №475 (в редакции от 20.05.2022 №377);
  - 17) Муниципальная программа «Подготовка документов территориального планирования и градостроительного зонирования сельских поселений муниципального

образования Красноперекопский район Республики Крым», утвержденная постановлением администрации Красноперекопского района от 04.05.2021 №170;

18) Муниципальная программа «Управление финансами муниципального образования Красноперекопский район Республики Крым», утвержденная постановлением администрации Красноперекопского района от 30.04.2021 №168 (в редакции от 05.10.2021 №439, от 22.04.2022 №290);

19) Муниципальная программа «Развитие муниципального управления муниципального образования Красноперекопский район Республики Крым», утвержденная постановлением администрации Красноперекопского района от 18.10.2021 №469 (в редакции от 28.07.2022 №509).

#### **Законодательные и нормативно-правовые акты Орловского сельского поселения**

1) Устав муниципального образования Орловское сельское поселение Красноперекопского района Республики Крым.

#### **Строительные нормы и правила, своды правил по проектированию и строительству, санитарные правила и нормы**

1) СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89\* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»;

2) СП 30-102-99 «Планировка и застройка территорий малоэтажного жилищного строительства»;

3) СП 44.13330.2011 «Административные и бытовые здания»;

4) СП 35.13330.2011 «Мосты и трубы»;

5) СП 122.13330.2012 «Тоннели железнодорожные и автодорожные»;

6) СП 131.13330.2019 «Строительная климатология»; Дата введения 29.05.2019

7) СП 124.13330.2012 «Тепловые сети»;

8) СП 50.13330.2012 «Тепловая защита зданий»;

9) СП 31.13330.2012 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения»;

10) СП 30.13330.2016 «Внутренний водопровод и канализация зданий»;

11) СП 32.13330.2019 «Канализация. Наружные сети и сооружения»; Дата введения 26.06.2019

12) СП 118.13330.2012 «Общественные здания и сооружения»;

13) СП 88.13330.2014 «Защитные сооружения гражданской обороны»;

14) СП 112.13330.2011 «Пожарная безопасность зданий и сооружений»;

15) СП 11.13130.2009 «Места дислокации подразделений пожарной охраны. Порядок и методика определения»;

16) СП 8.13130.2020 Системы противопожарной защиты. Наружное противопожарное водоснабжение. Требования пожарной безопасности; от 30.03.2020 № 225

17) СП 42-101-2003 «Общие положения по проектированию и строительству газораспределительных систем из металлических и полиэтиленовых труб»;

18) СП 59.13330.2016 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения»;

19) СП 134.13330.2012 «Системы электросвязи зданий и сооружений. Основные положения проектирования»;

20) СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»;

21) СанПиН 2.1.5.980-00 «Гигиенические требования к охране поверхностных вод»;

22) СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению населения, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий»;

23) Методические рекомендации по определению численности личного состава пожарных подразделений, создаваемых для охраны объектов организаций" (утв. МЧС России 31.07.2009 № 2-4-60-8-18).

24) и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению населения, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий»;

25) Методические рекомендации по определению численности личного состава пожарных подразделений, создаваемых для охраны объектов организаций" (утв. МЧС России 31.07.2009 № 2-4-60-8-18).



Приложение 11

УТВЕРЖДЕНО  
решением Красноперекопского  
районного совета  
от 26.04.2018 № 421  
*(в редакции решения  
Красноперекопского районного совета  
от 28.09.2022 № 378)*

**Местные нормативы  
градостроительного проектирования  
муниципального образования  
Почетненского сельского поселения  
Красноперекопского района Республики Крым**

2022 год

## ОГЛАВЛЕНИЕ

ВВЕДЕНИЕ .....	5
ПЕРЕЧЕНЬ ИСПОЛЬЗУЕМЫХ СОКРАЩЕНИЙ.....	6
ТЕРМИНЫ И ОПРЕДЕЛЕНИЯ.....	7
ПРАВИЛА И ОБЛАСТЬ ПРИМЕНЕНИЯ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ, СОДЕРЖАЩИХСЯ В ОСНОВНОЙ ЧАСТИ МЕСТНЫХ НОРМАТИВОВ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ .....	12
1. ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ. РАСЧЕТНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ МИНИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ОБЕСПЕЧЕННОСТИ ОБЪЕКТАМИ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ НАСЕЛЕНИЯ ПОЧЕТНЕНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ И РАСЧЕТНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ МАКСИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЙ ДОСТУПНОСТИ ТАКИХ ОБЪЕКТОВ.....	14
1.1. Объекты электроснабжения .....	14
1.2. Объекты теплоснабжения.....	15
1.3. Объекты газоснабжения .....	17
1.4. Объекты водоснабжения .....	18
1.5. Объекты водоотведения .....	19
1.6. Автомобильные дороги местного значения, объекты транспортного обслуживания и транспортных услуг .....	20
1.7. Объекты для хранения транспортных средств.....	25
1.8. Объекты физической культуры и массового спорта местного значения .....	27
1.9. Объекты образования местного значения, объекты отдыха детей в каникулярное время .....	31
1.10. Объекты культуры и искусства местного значения.....	35
1.11. Объекты общественного питания, торговли и бытового обслуживания.....	38
1.12. Объекты здравоохранения местного значения.....	40
1.13. Объекты массового отдыха населения.....	42
1.14. Объекты сбора и транспортирования твердых коммунальных отходов .....	44
1.15. Объекты, необходимые для организации и осуществления мероприятий по территориальной обороне и гражданской обороне, защите населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе объекты аварийно- спасательной и противопожарной службы; объекты, необходимые для обеспечения безопасности людей на водных объектах .....	47
1.16. Объекты, необходимые для организации ритуальных услуг, места захоронения.....	51
1.17. Объекты обеспечения населения услугами связи .....	52
1.18. Объекты архивных фондов .....	55
1.19. Объекты, необходимые для организации охраны общественного порядка.....	55
1.20. Объекты культурного наследия местного значения .....	56
1.21. Объекты местного значения в области охраны окружающей среды .....	56
1.22. Объекты, необходимые для организации снабжения населения топливом .....	57
1.23. Объекты в области обеспечения потребностей маломобильных групп населения.....	58

2. МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ, СОДЕРЖАЩИХСЯ В ОСНОВНОЙ ЧАСТИ ПРОЕКТА МЕСТНЫХ НОРМАТИВОВ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ПОЧЕТНЕНСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ».....	60
2.1. Перечень объектов местного значения .....	60
2.2. Система обслуживания .....	63
2.3. Обоснование предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения .....	63
2.3.1. Объекты электроснабжения .....	63
2.3.2. Объекты теплоснабжения.....	63
2.3.3. Объекты газоснабжения .....	63
2.3.4. Объекты водоснабжения .....	64
2.3.5. Объекты водоотведения .....	64
2.3.6. Автомобильные дороги местного значения, объекты транспортного обслуживания и транспортных услуг .....	64
2.3.7. Объекты для хранения транспортных средств .....	66
2.3.8. Объекты физической культуры и массового спорта местного значения .....	67
2.3.9. Объекты образования местного значения, объекты отдыха детей в каникулярное время ..	68
2.3.10. Объекты культуры и искусства местного значения.....	71
2.3.11. Объекты общественного питания, торговли и бытового обслуживания.....	73
2.3.12. Объекты здравоохранения местного значения.....	74
2.3.13. Объекты массового отдыха населения.....	76
2.3.14. Объекты сбора и транспортирования твердых коммунальных отходов .....	76
2.3.15. Объекты, необходимые для организации и осуществления мероприятий по территориальной обороне и гражданской обороне, защите населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе объекты аварийно-спасательной и противопожарной службы; объекты, необходимые для обеспечения безопасности людей на водных объектах .....	78
2.3.16. Объекты, необходимые для организации ритуальных услуг, места захоронения.....	80
2.3.17. Объекты обеспечения населения услугами связи .....	80
2.3.18. Объекты архивных фондов .....	81
2.3.19. Объекты, необходимые для организации охраны общественного порядка.....	81
2.3.20. Объекты культурного наследия местного значения.....	82
2.3.21. Объекты местного значения в области охраны окружающей среды .....	82
2.3.22. Объекты, необходимые для организации снабжения населения топливом .....	82
2.3.23. Объекты в области обеспечения потребностей маломобильных групп населения.....	83

3. ПРЕДЕЛЬНЫЕ ЗНАЧЕНИЯ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ МИНИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ОБЕСПЕЧЕННОСТИ ОБЪЕКТАМИ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ НАСЕЛЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ПОЧЕТНЕНСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ КРАСНОПЕРЕКОПСКОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ КРЫМ И ПРЕДЕЛЬНЫЕ ЗНАЧЕНИЯ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ МАКСИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЙ ДОСТУПНОСТИ ТАКИХ ОБЪЕКТОВ ДЛЯ НАСЕЛЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ. ....	83
3.1. Создание условий для строительства на территории муниципального образования Почетненское сельское поселение Красноперекоского района Республики Крым. ....	83
3.1.2. Расчетные показатели отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории .....	84
3.1.3. Расчетный показатель максимально допустимого коэффициента использования территории .....	86
3.1.4. Расчетные коэффициенты обеспеченности объектов капитального строительства нормативными площадями, необходимыми для организации машино-мест (парко-мест), в отношении 1 кв. м расчетной площади здания. ....	87
3.1.5. Расчетный коэффициент озеленения земельного участка, подлежащего застройке по отношению к расчетной площади здания. ....	93
3.1.6. Расчетный коэффициент обеспеченности детскими спортивными и игровыми площадками земельного участка, подлежащего застройке, по отношению к расчетной площади здания. ....	95
3.1.7. Расчетный коэффициент обеспеченности спортивными площадками (взрослые спортивные и игровые площадки) земельного участка, подлежащего застройке, по отношению к расчетной площади здания. ....	96
3.2. Требования к размещению градостроительных комплексов и групп жилых домов. ....	97
4. ОБОСНОВАНИЕ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ. ....	98
ПЕРЕЧЕНЬ ЗАКОНОДАТЕЛЬНЫХ И НОРМАТИВНО-ПРАВОВЫХ АКТОВ, ИСПОЛЬЗОВАННЫХ ПРИ РАЗРАБОТКЕ МЕСТНЫХ НОРМАТИВОВ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ .....	99

## **ВВЕДЕНИЕ**

К полномочиям органов местного самоуправления поселений в области градостроительной деятельности в соответствии с требованиями части 1 статьи 8 Градостроительного кодекса Российской Федерации относится утверждение местных нормативов градостроительного проектирования поселений.

Местные нормативы градостроительного проектирования разработаны в соответствии с законодательством Российской Федерации и Республики Крым, нормативно-правовыми и нормативно-техническими документами.

Местные нормативы градостроительного проектирования муниципального образования направлены на установление обязательных требований для всех субъектов градостроительных отношений при строительстве и реконструкции объектов капитального строительства в границах сельского поселения, при планировке и застройке территории муниципального образования.

Местные нормативы градостроительного проектирования входят в систему нормативных правовых актов, регламентирующих градостроительную деятельность на территории Почетненского сельского поселения Красноперекопского района Республики Крым.

Местные нормативы градостроительного проектирования направлены на конкретизацию и развитие норм действующего местного законодательства в сфере градостроительной деятельности, на повышение благоприятных условий жизни населения, устойчивое развитие территорий с учетом социально-экономических, территориальных и иных особенностей муниципального образования Почетненского сельского поселения Красноперекопского района Республики Крым.

Местные нормативы градостроительного проектирования муниципального образования Почетненского сельского поселения Красноперекопского района Республики Крым устанавливают:

- расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения, относящимися к областям, указанным в части 1 статьи 29.2 Градостроительного кодекса Российской Федерации, иными объектами местного значения населения Почетненского сельского поселения Красноперекопского района Республики Крым, и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения муниципального образования Почетненского сельского поселения Красноперекопского района Республики Крым;

- предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения, предусмотренными частями 3 и 4 статьи 29.2 Градостроительного кодекса Российской Федерации, населения муниципального образования Почетненского сельского поселения Красноперекопского района Республики Крым и предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения муниципального образования Почетненского сельского поселения Красноперекопского района Республики Крым..

Местные нормативы градостроительного проектирования муниципального образования Почетненского сельского поселения Красноперекопского района Республики Крым:

- в соответствии с законодательством Российской Федерации и Республики Крым, нормативными правовыми и нормативно-техническими документами, техническими регламентами, с учетом административно-территориального устройства муниципального образования Почетненского сельского поселения Красноперекопского района Республики Крым, социально-демографического состава и плотности населения муниципального образования Почетненского сельского поселения Красноперекопского района Республики Крым, предложений заинтересованных лиц, а также с учетом утвержденных документов территориального планирования муниципального образования Почетненского сельского поселения Красноперекопского района Республики Крым, и утвержденной документации по планировке территории.

## ПЕРЕЧЕНЬ ИСПОЛЬЗУЕМЫХ СОКРАЩЕНИЙ

В местных нормативах градостроительного проектирования применяются следующие сокращения:

<b>Сокращения слов и словосочетаний</b>	
<b>Сокращение</b>	<b>Слово/словосочетание</b>
г.	год
гг.	годы
др.	другие
п.	пункт
пп.	подпункт
ст.	статья
ст.ст.	статьи
ч.	часть
авто/1 тыс. жителей	автомобилей на 1 тысячу жителей
ед.	единицы
МФЦ	многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг
н.п.	населенный пункт – н.п.
органы ЗАГС	органы записи актов гражданского состояния – органы ЗАГС
ПМПК	психолого-медико-педагогическая комиссия – ПМПК
РНГП РК	региональные нормативы градостроительного проектирования Республики Крым – РНГП РК
ТСОО	территориальная схема обращения с отходами – ТСОО

<b>Сокращения единиц измерений</b>	
<b>Обозначение</b>	<b>Наименование единицы измерения</b>
Вт/(м <sup>3</sup> •°С)	ватт на кубический метр на градус Цельсия
га	гектар
кВ	киловольт
кВт/чел.	киловатт на человека
кВт•ч/чел. в год	киловатт-час на человека в год
ккал/м <sup>3</sup>	килокалорий на кубический метр
км	километр
кв. км	квадратный километр
км/км <sup>2</sup>	километр на квадратный километр
л	литр
л/сут.	литр в сутки
м	метр
мин	минута
м <sup>2</sup>	квадратный метр
м <sup>2</sup> /чел.	квадратный метр на человека
м <sup>3</sup>	кубический метр
м <sup>3</sup> /год на 1 чел.	кубический метр на человека
тыс.	тысяча
ч	час
ч/год	часов в год
чел.	человек
чел./га	человек на гектар
шт.	штука

## **ТЕРМИНЫ И ОПРЕДЕЛЕНИЯ.**

В настоящих местных нормативах градостроительного проектирования приведенные понятия применяются в следующем значении:

**Автомобильная дорога** – объект транспортной инфраструктуры, предназначенный для движения транспортных средств и включающий земельные участки в границах полосы отвода автомобильной дороги, расположенные на них или под ними конструктивные элементы (дорожное полотно, дорожное покрытие и подобные элементы), дорожные сооружения, являющиеся ее технологической частью, защитные дорожные сооружения, искусственные дорожные сооружения, производственные объекты и элементы обустройства автомобильных дорог.

**Автостоянка** – здание, сооружение (часть здания, сооружения) или специальная открытая площадка, предназначенная только для хранения (стоянки) автомобилей.

**Апартамент** – номер высшей категории в средстве размещения (гостинице), состоящий из нескольких помещений (комнат) со спальным/спальными местом/местами и отдельным, предназначенным для отдыха помещением с кухонной зоной (оборудованием), а также вспомогательное помещение (помещения) санузла (душ и (или) ванная, туалет).

**Велосипедная дорожка** – отдельная дорога или часть автомобильной дороги, предназначенная для велосипедистов и оборудованная соответствующими техническими средствами организации дорожного движения.

**Береговая полоса** – полоса земли вдоль береговой линии водного объекта общего пользования, которая предназначена для общего пользования.

**Гараж** – здание или сооружение, предназначенное для постоянного или временного хранения, технического обслуживания автомобилей.

**Генеральный план городского округа, генеральный план поселения** – вид документа территориального планирования муниципальных образований, определяющий цели, задачи и направления территориального планирования городского округа или поселения и этапы их реализации, разрабатываемый для обеспечения устойчивого развития территории.

**Градостроительная деятельность** – деятельность по развитию территорий, в том числе городов и иных поселений, осуществляемая в виде территориального планирования, градостроительного зонирования, планировки территорий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, капитального ремонта, реконструкции объектов капитального строительства.

**Градостроительный комплекс** - совокупность элементов планировочной структуры (микрорайоны, кварталы, группы жилых домов), содержащих полный набор объектов повседневного обслуживания населения (учреждения образования, здравоохранения, культуры, торговли, бытового и социального обслуживания, безопасности).

**Градостроительная ценность территории** – мера способности территории удовлетворять определенные общественные требования к ее состоянию и использованию.

**Гражданская оборона** – система мероприятий по подготовке к защите и по защите населения, материальных и культурных ценностей на территории Российской Федерации от опасностей, возникающих при ведении военных действий или вследствие этих действий.

**Группа жилых домов** - совокупность вновь создаваемых объектов капитального строительства (два и более) либо реконструируемых объектов капитального строительства (два и более), в результате реконструкции которых изменятся функциональное назначение объектов капитального строительства либо их параметры, в границах элемента планировочной структуры с одновременным созданием (реконструкцией) объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур, обеспечивающих нормируемую потребность населения в таких объектах. Создание группы жилых домов возможно только в результате деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории.

**Документация по планировке территории** – проекты планировки территории, проекты межевания территории, градостроительные планы земельных участков.

**Деятельность по комплексному и устойчивому развитию территории** - осуществляемая в целях обеспечения наиболее эффективного использования территории деятельность по подготовке и утверждению документации по планировке территории для размещения объектов капитального строительства жилого, производственного, общественно-делового и иного назначения и необходимых для функционирования таких объектов и обеспечения жизнедеятельности граждан объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур, а также по архитектурно-строительному проектированию, строительству, реконструкции указанных объектов.

**Жилой район** – планировочный элемент жилой зоны, формируемый в виде группы кварталов (микрорайонов).

**Застроенная территория** – территория, на которой имеются существующие и (или) строящиеся, а также предусмотрены намечаемые в соответствии с утвержденными документами территориального планирования, градостроительного зонирования и документацией по планировке территории к строительству здания и сооружения.

**Зависимое место для хранения транспорта** - машино-место (парковочное место), предназначенное для хранения (стоянки) легковых автомобилей и других мототранспортных средств (мотоциклов, мотороллеров, мотоколясок, мопедов, скутеров и т.п.), доступ к которому обеспечивается через другое машино-место.

**Защита населения** – комплекс взаимосвязанных по месту, времени проведения, цели, ресурсам мероприятий единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций, направленных на устранение или снижение на пострадавших территориях до приемлемого уровня угрозы жизни и здоровью людей в случае реальной опасности возникновения или в условиях реализации опасных и вредных факторов стихийных бедствий, техногенных аварий и катастроф.

**Защитные сооружения гражданской обороны** – объекты гражданской обороны, обеспечивающие в течение нормативного времени защиту укрываемых от расчетного воздействия поражающих факторов современных средств поражения, а также чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.

**Земельный участок** – как объект права собственности и иных предусмотренных Земельным кодексом Российской Федерации прав на землю является недвижимой вещью, которая представляет собой часть земной поверхности и имеет характеристики, позволяющие определить ее в качестве индивидуально определенной вещи. В случаях и в порядке, которые установлены федеральным законом, могут создаваться искусственные земельные участки.

**Искусственные дорожные сооружения** – сооружения, предназначенные для движения транспортных средств, пешеходов и прогона животных в местах пересечения автомобильных дорог иными автомобильными дорогами, водотоками, оврагами, в местах, которые являются препятствиями для такого движения, прогона (зимники, мосты, переправы по льду, путепроводы, трубопроводы, тоннели, эстакады, подобные сооружения).

**Квартал** - элемент планировочной структуры территории (единица застройки различного функционального назначения), не расчлененный улично-дорожной сетью, в границах красных линий улично-дорожной сети, полос отвода линейных объектов инженерной и транспортной инфраструктуры, территорий общего пользования.

**Комплекс апартаментов** - вид гостиниц, расположенных в одном или нескольких зданиях (корпусах, строениях), объединенных одной территорией, или в части здания, с номерным фондом, состоящим из номеров различных категорий с кухонным оборудованием и санузлом (душ и (или) ванная, туалет).

**Маломобильные группы населения** – люди, испытывающие затруднения при самостоятельном передвижении, получении услуги, необходимой информации или при ориентировании в пространстве (инвалиды, люди с временным нарушением здоровья, беременные женщины, люди преклонного возраста, люди с детскими колясками и т.п.).

**Микрорайон** - элемент планировочной структуры городского и сельского поселения, не расчлененный магистральными улицами и дорогами, в границах красных линий магистральных



или местных улиц, полос отвода железнодорожного транспорта, наземного внеуличного транспорта общего пользования, границ рекреационных зон.

**Муниципальное образование** – муниципальный район, городское или сельское поселение, городской округ.

**Населенный пункт** – часть территории субъекта Российской Федерации, имеющая установленный статус, официальное наименование, сосредоточенную застройку в пределах фиксированной границы, являющаяся местом постоянного или преимущественного проживания и жизнедеятельности людей.

**Народная дружина** – основанное на членстве общественное объединение, участвующее в охране общественного порядка во взаимодействии с органами внутренних дел (полицией) и иными правоохранительными органами, органами государственной власти и органами местного самоуправления.

**Общественный центр** – комплекс общественных зданий и сооружений или соответствующая функциональная зона, предназначенные для преимущественного размещения объектов обслуживания населения и осуществления различных общественных процессов.

**Объекты местного значения** – объекты капитального строительства, иные объекты, территории, которые необходимы для осуществления органами местного самоуправления полномочий по вопросам местного значения и в пределах переданных государственных полномочий в соответствии с федеральными законами, законами Республики Крым, уставом муниципального образования, и оказывают существенное влияние на социально-экономическое развитие поселения.

**Озелененные территории** – часть территории природного комплекса, на которой располагаются природные и искусственно созданные садовые комплексы и объекты - сад, сквер, бульвар; территории жилых, общественно-деловых и других территориальных зон, не менее 70% поверхности которых занято зелеными насаждениями и другим растительным покровом.

**Озелененные территории общего пользования** - часть территории природного комплекса, на которой располагаются природные и искусственно созданные садово-парковые комплексы и объекты, находящиеся в составе рекреационных зон, используемые для отдыха граждан и туризма, в границах населенного пункта.

**Парковка (парковочное место, машино-место, парко-место)** – специально обозначенное и, при необходимости, обустроенное и оборудованное место, являющееся частью парковочного пространства, либо частью автомобильной дороги и (или) примыкающее к проезжей части и (или) тротуару, обочине, эстакаде или мосту либо являющееся частью подэстакадных или подмостовых пространств, площадей и иных объектов улично-дорожной сети и предназначенное для организованной стоянки транспортных средств на платной основе или без взимания платы по решению собственника или иного владельца автомобильной дороги, собственника земельного участка.

**Парковочное пространство** - здание, сооружение (часть здания, сооружения, включая механизированные конструкции для хранения автомобилей) или специальная открытая (закрытая) площадка, предназначенная для хранения (стоянки) легковых автомобилей и других мототранспортных средств (мотоциклов, мотороллеров, мотоколясок, мопедов, скутеров и т.п.).

**Пожарная безопасность** – состояние объекта защиты, характеризующее возможность предотвращения возникновения и развития пожара, а также воздействия на людей и имущество опасных факторов пожара.

**Придомовая территория** – земельный участок жилого здания в границах, определяемых градостроительным планом земельного участка, в состав которого входят площадки дворового благоустройства (площадки для игр детей, отдыха взрослого населения, занятия физкультурой, хозяйственных целей и выгула собак, в том числе озелененные, стоянки автомобилей (гостевые автостоянки)), тротуары, пешеходные дорожки и дворовые проезды.

**Противорадиационное укрытие (ПРУ)** – защитное сооружение, обеспечивающее защиту укрываемых от воздействия ионизирующих излучений при радиоактивном заражении

(загрязнении) местности и допускающее непрерывное пребывание в нем укрываемых в течение определенного времени.

**Разрешение на строительство** - документ, предоставляющий право на проведение строительных работ по строительству (реконструкции) объектов капитального строительства, выдается в отношении земельных участков, подлежащих застройке на основаниях, указанных в статье 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

**Расчетная площадь общественного здания (за исключением комплекса апартаментов, апарт-отеля и гостиниц, включающих номерной фонд по типу апартаменты)** - сумма площадей всех размещаемых в здании помещений, за исключением коридоров, тамбуров, переходов, лестничных клеток, лифтовых шахт, внутренних открытых лестниц, а также помещений, предназначенных для размещения инженерного оборудования и инженерных сетей, в том числе за исключением помещений вспомогательного назначения, балконов, лоджий, веранд и террас, эксплуатируемой кровли и мест, предназначенных для размещения парковки или парковочного пространства.

**Расчетная площадь здания, представляющего собой многоквартирный жилой дом, комплекс апартаментов, апарт-отеля и гостиницу, в номерной фонд которой включены номера по типу апартаментов** - сумма площадей всех размещаемых в здании помещений, за исключением помещений общего пользования, помещений общественного назначения, в том числе помещений, предназначенных для размещения инженерного оборудования и инженерных сетей, помещений вспомогательного назначения, балконов, лоджий, веранд и террас, эксплуатируемой кровли и мест, предназначенных для размещения парковки или парковочного пространства, в том числе помещений, предназначенных для ведения коммерческой деятельности (магазины, объекты бытового обслуживания и иные помещения).

**Расчетная площадь здания, представляющего собой индивидуальный жилой, садовый и дом блокированной застройки** – это общая площадь всех помещений дома, в том числе жилого и вспомогательного назначения, также в расчетную площадь здания учитываются площади помещений всех вспомогательных строений на земельном участке, на котором расположены индивидуальный жилой, садовый и дом блокированной застройки.

**Реконструкция объектов капитального строительства (за исключением линейных объектов)** - изменение параметров объекта капитального строительства, его частей (высоты, количества этажей, площади, объема), в том числе надстройка, перестройка, расширение объекта капитального строительства, а также замена и (или) восстановление несущих строительных конструкций объекта капитального строительства, за исключением замены отдельных элементов таких конструкций на аналогичные или иные улучшающие показатели таких конструкций элементы и (или) восстановления указанных элементов.

**Реконструкция территории сложившейся жилой застройки** - квартал или его планировочно-обособленная часть, в пределах которых существующие жилые и нежилые здания, в том числе объекты социальной инфраструктуры, сооружения, в том числе плоскостные, элементы благоустройства, в том числе озеленения, инженерные коммуникации и устройства, являются объектами проведения взаимосвязанного комплекса мер по сохранению и реорганизации сложившейся застройки города, в том числе путем строительства новых объектов капитального строительства и реконструкции существующих объектов капитального строительства с изменением функционального назначения таких объектов.

**Сельское поселение** – один или несколько объединенных общей территорией сельских населенных пунктов (поселков, сел, деревень и других сельских населенных пунктов), в которых местное самоуправление осуществляется населением непосредственно и (или) через выборные и иные органы местного самоуправления.

**Система расселения** - взаимосвязанное территориальное сочетание населенных пунктов, поселений, обладающих интенсивными социально-экономическими и экологическими связями, между которыми распределены тенденции развития функционального, производственного и экономического потенциала, учитывающие плотность населения, различный характер освоения и использования таких территорий, природные условия и удаленность от крупных городов.

**Совместное использование парковочных мест для объектов капитального строительства различного функционального назначения** – парковочное пространство, используемое для обслуживания групп объектов различного функционального назначения, на основании заключенного соглашения между правообладателями объектов по совместному использованию парковочных пространств, предметом которых, в том числе, будет обязанность собственников (пользователей) предоставлять часть парковочных пространств, при этом заключение соглашения по совместному использованию допускается исключительно в отношении созданного (существующего) объекта за счет которого обеспечивается совместное использование парковочных мест.

**Твердые коммунальные отходы** – отходы, образующиеся в жилых помещениях в процессе потребления физическими лицами, а также товары, утратившие свои потребительские свойства в процессе их использования физическими лицами в жилых помещениях в целях удовлетворения личных и бытовых нужд. К твердым коммунальным отходам также относятся отходы, образующиеся в процессе деятельности юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и подобные по составу отходам, образующимся в жилых помещениях в процессе потребления физическими лицами.

**Территория сложившейся жилой застройки** - квартал или его планировочно-обособленная часть, в пределах которых расположены существующие жилые и нежилые здания, в том числе объекты транспортной, коммунальной и социальной инфраструктуры, сооружения, в том числе плоскостные, элементы благоустройства, в том числе озеленения, являющиеся взаимосвязанными компонентами для удовлетворения повседневных потребностей жителей.

**Территория перспективной жилой застройки** - территория свободная от застройки в границах элемента планировочной структуры (или его части) и предназначенная в целях жилищного строительства, в том числе размещения объектов транспортной, коммунальной и социальной инфраструктур, а также иных объектов, необходимых для обеспечения нормируемых потребностей населения.

**Убежище гражданской обороны (убежище ГО)** – защитное сооружение гражданской обороны, обеспечивающее в течение определенного времени защиту укрываемых от воздействий поражающих факторов ядерного оружия и обычных средств поражения, бактериальных (биологических) средств, отравляющих веществ, а также при необходимости от катастрофического затопления, химически опасных веществ, радиоактивных продуктов при разрушении ядерных энергоустановок, высоких температур и продуктов горения при пожаре.

**Укрытие гражданской обороны (укрытие ГО)** – защитное сооружение гражданской обороны, предназначенное для защиты укрываемых от фугасного и осколочного действия обычных средств поражения, поражения обломками строительных конструкций, а также от обрушения конструкций вышерасположенных этажей зданий различной этажности.

**Улично-дорожная сеть (УДС)** – система объектов капитального строительства, включая улицы и дороги различных категорий и входящие в их состав объекты дорожно-мостового строительства (путепроводы, мосты, туннели, эстакады и другие подобные сооружения), предназначенные для движения транспортных средств и пешеходов, проектируемые с учетом перспективного роста интенсивности движения и обеспечения возможности прокладки инженерных коммуникаций. Границы УДС закрепляются красными линиями. Территория, занимаемая УДС, относится к землям общего пользования транспортного назначения.

**Устойчивое развитие территорий** – обеспечение при осуществлении градостроительной деятельности безопасности и благоприятных условий жизнедеятельности человека, ограничение негативного воздействия хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду и обеспечение охраны и рационального использования природных ресурсов в интересах настоящего и будущего поколений.

**Чрезвычайная ситуация** – это обстановка на определенной территории, сложившаяся в результате аварии, опасного природного явления, катастрофы, стихийного или иного бедствия, которые могут повлечь или повлекли за собой человеческие жертвы, ущерб здоровью людей или

окружающей среде, значительные материальные потери и нарушение условий жизнедеятельности людей.

**Элемент планировочной структуры** - часть территории поселения, городского округа или межселенной территории муниципального района (квартал, микрорайон, район и иные подобные элементы), в том числе зона (массив), район (в том числе жилой район, микрорайон, квартал, промышленный район), территория ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд, территория общего пользования, территория транспортно-пересадочного узла, территория, занятая линейным объектом и (или) предназначенная для размещения линейного объекта и улично-дорожная сеть.

## **ПРАВИЛА И ОБЛАСТЬ ПРИМЕНЕНИЯ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ, СОДЕРЖАЩИХСЯ В ОСНОВНОЙ ЧАСТИ МЕСТНЫХ НОРМАТИВОВ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ**

Действие местных нормативов градостроительного проектирования Почетненского сельского поселения распространяется на всю территорию Почетненского сельского поселения, на правоотношения, возникшие после утверждения настоящих местных нормативов градостроительного проектирования.

Настоящие местные нормативы градостроительного проектирования Почетненского сельского поселения устанавливают совокупность расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности населения объектами местного значения сельского поселения, объектами благоустройства территории и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения сельского поселения.

Перечень объектов местного значения сельского поселения для целей настоящих местных нормативов градостроительного проектирования Почетненского сельского поселения подготовлен на основании статьи 29.2 Градостроительного кодекса Российской Федерации; статьи 14 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления Российской Федерации»; статьи 11 Закона Республики Крым от 16.01.2015 № 67-ЗРК/2015 «О регулировании градостроительной деятельности в Республике Крым»; статьи 4 Закона Республики Крым от 16.01.2015 № 68-ЗРК/2015 «О видах объектов регионального и местного значения, подлежащих отображению на схеме территориального планирования Республики Крым и в документах территориального планирования муниципальных образований Республики Крым»; статьи 2 Закона Республики Крым от 19 января 2015 г. № 71-ЗРК/2015 «О закреплении за сельскими поселениями Республики Крым вопросов местного значения».

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения сельского поселения для населения Почетненского сельского поселения, установленные местными нормативами градостроительного проектирования Почетненского сельского поселения, не могут быть ниже предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения сельского поселения для населения Почетненского сельского поселения, установленных Региональными нормативами градостроительного проектирования Республики Крым.

Расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения сельского поселения для населения Почетненского сельского поселения, установленные местными нормативами градостроительного проектирования Почетненского сельского поселения, не могут превышать предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения сельского поселения для населения Почетненского сельского поселения, установленных Региональными нормативами градостроительного проектирования Республики Крым.

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения сельского поселения и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения сельского поселения,

установленные в местных нормативах градостроительного проектирования Почетненского сельского поселения, применяются при подготовке генерального плана Почетненского сельского поселения, правил землепользования и застройки Почетненского сельского поселения, документации по планировке территории.

Расчетные показатели подлежат применению разработчиком градостроительной документации, заказчиком градостроительной документации и иными заинтересованными лицами при оценке качества градостроительной документации в части установления соответствия ее решений целям повышения качества жизни населения.

Расчетные показатели применяются также при осуществлении государственного контроля за соблюдением органами местного самоуправления законодательства о градостроительной деятельности.

В процессе подготовки генерального плана Почетненского сельского поселения, необходимо применять расчетные показатели уровня минимальной обеспеченности объектами местного значения сельского поселения и уровня максимальной территориальной доступности таких объектов, расчетные показатели минимально допустимых площадей территорий для размещения объектов местного значения сельского поселения, а также расчетные показатели уровня минимальной обеспеченности объектами, не относящимися к объектам местного значения сельского поселения, и уровня максимальной территориальной доступности таких объектов.

В ходе подготовки документации по планировке территории в границах сельского поселения следует учитывать расчетные показатели минимально допустимых площадей территорий, необходимых для размещения объектов местного значения сельского поселения, а также расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами, не относящимися к объектам местного значения сельского поселения, и расчетные показатели минимально допустимых площадей территорий для размещения соответствующих объектов.

При планировании размещения в границах территории проекта планировки различных объектов следует оценивать обеспеченности рассматриваемой территории объектами соответствующего вида, которые расположены (или могут быть расположены) не только в границах данной территории, но также и вне ее границ в пределах максимальной территориальной доступности, установленной для соответствующих объектов.

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения сельского поселения, а также максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов, установленные в настоящих местных нормативах градостроительного проектирования, применяются при определении местоположения планируемых к размещению объектов местного значения сельского поселения в генеральном плане Почетненского сельского поселения (в том числе, при определении функциональных зон, в границах которых планируется размещение указанных объектов), а также при определении зон планируемого размещения объектов местного значения сельского поселения и параметров соответствующих земельных участков в документации по планировке территории в целях обеспечения благоприятных условий жизнедеятельности человека.

При определении местоположения планируемых к размещению объектов местного значения сельского поселения в целях подготовки генерального плана Почетненского сельского поселения, документации по планировке территории следует учитывать наличие на территории в границах подготавливаемого проекта подобных объектов, их параметры (площадь, емкость, вместимость, уровень территориальной доступности).

При отмене и (или) изменении действующих нормативных документов Российской Федерации и (или) Республики Крым, в том числе тех, требования которых были учтены при подготовке настоящих местных нормативов градостроительного проектирования и на которые дается ссылка в настоящих местных нормативах градостроительного проектирования, следует руководствоваться нормами, вводимыми взамен отмененных.

**1. ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ. РАСЧЕТНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ МИНИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ОБЕСПЕЧЕННОСТИ ОБЪЕКТАМИ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ НАСЕЛЕНИЯ ПОЧЕТНЕНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ И РАСЧЕТНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ МАКСИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЙ ДОСТУПНОСТИ ТАКИХ ОБЪЕКТОВ**

**1.1. Объекты электроснабжения**

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя</i>
Объекты электропотребления	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Объем электропотребления (без стационарных плит, без кондиционеров), кВт ч/год на 1 чел.	950
		Объем электропотребления (без стационарных плит, с кондиционерами), кВт ч/год на 1 чел.	1250
		Объем электропотребления (со стационарными электроплитами (100% охвата), без кондиционеров), кВт ч/год на 1 чел.	1350
		Объем электропотребления (со стационарными электроплитами (100% охвата), с кондиционерами), кВт ч/год на 1 чел.	1650
		Использование максимума электрической нагрузки (без стационарных плит, без кондиционеров), ч/год	4100
		Использование максимума электрической нагрузки (без стационарных плит, с кондиционерами), ч/год	4600
		Использование максимума электрической нагрузки (со стационарными электроплитами (100% охвата), без кондиционеров), ч/год	4400
		Использование максимума электрической нагрузки (со стационарными электроплитами (100% охвата), с кондиционерами), ч/год	4900
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется	

**Примечания:**

- Приведенные укрупненные показатели предусматривают электропотребление жилыми и общественными зданиями, предприятиями коммунально-бытового обслуживания, наружным освещением, системами водоснабжения, водоотведения и теплоснабжения.
- Потребность в мощности источников электроэнергии для промышленных и сельскохозяйственных объектов допускается определять по заявкам действующих объектов, проектам новых, реконструируемых или аналогичных объектов, а также по укрупненным отраслевым показателям с учетом местных особенностей.

### 1.2. Объекты теплоснабжения

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Предельные значения расчетного показателя				
Объекты тепло-снабжения	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Нормируемая удельная характеристика расхода тепловой энергии при этажности здания, Вт/(м <sup>3</sup> ·°С)	Для малоэтажных жилых многоквартирных зданий				
			Площадь малоэтажного жилого многоквартирного здания, м <sup>2</sup>	Этажность здания			
				1	2	3	4
			50	0,579	-	-	-
			100	0,517	0,558	-	-
			150	0,455	0,496	0,538	-
			250	0,414	0,434	0,455	0,476
			400	0,372	0,372	0,393	0,414
			600	0,359	0,359	0,359	0,372
			1000 и более	0,336	0,336	0,336	0,336
			Для многоквартирных жилых и общественных зданий				
			Тип зданий	Этажность здания			
				1	2	3	4

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Предельные значения расчетного показателя				
			Жилые многоквартирные, гостиницы, общежития	0,455	0,414	0,372	0,359
			Общественные, кроме перечисленных в пунктах 3-6	0,487	0,440	0,417	0,371
			Поликлиники и лечебные учреждения, дома-интернаты	0,394	0,382	0,371	0,359
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется	Дошкольные организации, хосписы	0,521	0,521	0,521	-
			Сервисного обслуживания, культурно-досуговой деятельности, технопарки, склады	0,266	0,255	0,243	0,232



<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя</i>
----------------------------------	----------------------------------	--	--

### **Примечания**

1. Расчетные значения удельной характеристики расхода тепловой энергии на отопление и вентиляцию здания определяются по методике приложения Г СП 50.13330.2012 «Тепловая защита зданий». Расчетное значение удельной характеристики расхода тепловой энергии на отопление и вентиляцию здания должно быть меньше или равно нормируемому значению. Показатели нормируемой удельной характеристики расхода тепловой энергии на отопление и вентиляцию зданий следует принимать по данной таблице.

2. При промежуточных значениях отапливаемой площади малоэтажного жилого многоквартирного здания в интервале 50-1000 м<sup>2</sup> значения нормируемой удельной характеристики расхода тепловой энергии должны определяться по линейной интерполяции.

### **1.3. Объекты газоснабжения**

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя</i>
Объекты газоснабжения	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Объем газопотребления при наличии централизованного горячего водоснабжения, м <sup>3</sup> /год на 1 чел.	120
		Объем газопотребления при горячем водоснабжении от газовых водонагревателей, м <sup>3</sup> /год на 1 чел.	300
		Объем газопотребления при отсутствии всяких видов горячего водоснабжения, м <sup>3</sup> /год на 1 чел.	220
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется	
Объекты теплоснабжения	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Объем теплотребления при наличии в квартире газовой плиты и газового водонагревателя (при отсутствии централизованного горячего водоснабжения) при газоснабжении природным газом, Гкал/год на 1 чел.	0,97
		Объем теплотребления при наличии в квартире газовой плиты и централизованного горячего водоснабжения при газоснабжении природным газом, Гкал/год на 1 чел.	2,4
		Объем теплотребления при наличии в квартире газовой плиты и отсутствии централизованного горячего водоснабжения и газового водонагревателя при газоснабжении природным газом, Гкал/год на 1 чел.	1,43

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя</i>
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется	

Примечания:

1. При расчете расхода газа для различных типов жилой застройки следует руководствоваться нормами потребления природного газа населением, утвержденными приказом Государственного комитета по ценам и тарифам Республики Крым от 16.07.2014 № 2/2 «Об утверждении розничных цен на природный газ и порядке их применения для потребителей Республики Крым».
2. Годовые расходы газа на нужды предприятий торговли, бытового обслуживания непромышленного характера и т.п. можно принимать в размере до 5 % суммарного расхода теплоты на жилые дома.
3. Годовые расходы газа на нужды промышленных и сельскохозяйственных предприятий следует определять по данным топливопотребления (с учетом изменения КПД при переходе на газовое топливо) этих предприятий с перспективой их развития или на основе технологических норм расхода топлива (теплоты).

#### **1.4. Объекты водоснабжения**

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя</i>
Объекты водоснабжения	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Объем водопотребления при застройке зданиями, оборудованными внутренним водопроводом и канализацией, с ванными и местными водонагревателями, л/сут. на 1 чел.	140
		Объем водопотребления при застройке зданиями, оборудованными внутренним водопроводом и канализацией, без ванн, л/сут. на 1 чел.	125
		Объем водопотребления при застройке зданиями, без централизованного водоснабжения с водопользованием из водоразборных колонок, л/сут. на 1 чел.	50
		Объем водопотребления при застройке зданиями, оборудованными внутренним водопроводом и канализацией, с ванными и местными водонагревателями, с централизованным горячим водоснабжением, л/сут. на 1 чел.	195
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется	

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя</i>
Примечания:			
1. Приведенные укрупненные показатели электропотребления предусматривают электропотребление жилыми и общественными зданиями, предприятиями коммунально-бытового обслуживания, наружным освещением, городским электротранспортом, системами водоснабжения, водоотведения и теплоснабжения.			
2. Удельное водопотребление включает расходы воды на хозяйственно-питьевые и бытовые нужды в общественных зданиях (по классификации, принятой в СП 44.13330.2011), за исключением расходов воды для домов отдыха, санитарно-туристских комплексов и детских оздоровительных лагерей, которые должны приниматься согласно СП 30.13330.2016 и технологическим данным.			
3. Количество воды на нужды промышленности, обеспечивающей население продуктами, и неучтенные расходы при соответствующем обосновании допускается принимать дополнительно в размере 10%-15% суммарного расхода на хозяйственно-питьевые нужды населенного пункта.			
4. Конкретное значение величины удельного хозяйственно-питьевого водопотребления принимается на основании данных по оценке фактического удельного водопотребления по приборам учета и утверждается постановлением.			

### 1.5. Объекты водоотведения

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя</i>
Объекты водоотведения	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Объем водоотведения при застройке зданиями, оборудованными внутренним водопроводом и канализацией, с ванными и местными водонагревателями, л/сут. на 1 чел.	140
		Объем водоотведения при застройке зданиями, оборудованными внутренним водопроводом и канализацией, без ванн, л/сут. на 1 чел.	125
		Объем водоотведения при застройке зданиями, оборудованными внутренним водопроводом и канализацией, с ванными и местными водонагревателями, с централизованным горячим водоснабжением, л/сут. на 1 чел.	195
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется	

### 1.6. Автомобильные дороги местного значения, объекты транспортного обслуживания и транспортных услуг

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Предельные значения расчетного показателя		
Автомобильные дороги общего пользования местного значения	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Плотность автомобильных дорог местного значения вне границ населенных пунктов в границах муниципального района, км/кв. км территории Плотность автомобильных дорог местного значения городского округа, км/кв. км территории	0,18		
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется			
Автомобильные дороги общего пользования местного значения в границах населенных пунктов	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Основные расчетные параметры:	Категория автомобильной дороги		
			II	III	IV
		- общее число полос движения, шт.	2		
		- ширина полосы движения, м	3,5	3,5	3,0
		- ширина обочины, м, не менее	2,5	2,5	2,0
		- ширина разделительной полосы, м	-		
		- пересечение с автодорогами	В одном уровне		
- пересечение с железными дорогами	В разных уровнях при пересечении трех или больше железнодорожных путей	В разных уровнях при пересечении трех или больше железнодорожных путей			

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Предельные значения расчетного показателя		
		- доступ к дороге с примыкающей дороги в одном уровне	допускается		
		- расчетная скорость движения, км/ч	120	100	80
		- наименьший радиус кривых в плане, м	800	600	300
		- наибольший продольный уклон, ‰	40	50	60
		- ширина земляного полотна, м	15 и более	12	10
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется			
Искусственные сооружения на автомобильных дорогах местного значения в границах муниципального района	В соответствии с требованиями СП 35.13330.2011 «Мосты и трубы», СП 122.13330.2012 «Тоннели железнодорожные и автодорожные»				
Велосипедные дорожки	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Плотность сети велодорожек, км/1 кв. км площади населенных пунктов	не нормируется		
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется			

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя</i>
<p>Примечания:</p> <p>1. Проектирование велодорожек следует осуществлять в соответствии с требованиями раздела 6 ГОСТ 33150-2014 «Дороги автомобильные общего пользования. Проектирование пешеходных и велосипедных дорожек. Общие требования».</p> <p>2. Геометрические параметры велосипедной дорожки следует принимать в соответствии с требованиями таблицы 4 ГОСТ 33150-2014.</p> <p>3. При определении норматива обеспеченности одного велосипедиста длиной велодорожки следует руководствоваться Приказом Минспорта России от 21.03.2018 № 244 «Об утверждении Методических рекомендаций о применении нормативов и норм при определении субъектов РФ в объектах физической культуры и спорта»; ГОСТ Р 52767-2007 «Дороги автомобильные общего пользования. Элементы обустройства. Методы определения параметров»; ГОСТ 33150-2014 «Межгосударственный стандарт. Дороги автомобильные общего пользования. Проектирование пешеходных и велосипедных дорожек. Общие требования»</p>			
<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя</i>
Улично-дорожная сеть населенных пунктов	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Плотность улично-дорожной сети (кроме районов индивидуальной жилой застройки), км/кв. км	не нормируется
		Плотность улично-дорожной сети в районах индивидуальной жилой застройки, км/кв. км	не нормируется
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется	
Автовокзал (автостанция) межмуниципального сообщения	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов на муниципальное образование, ед.	1 [1]
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность, ч	1,5

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя</i>
Остановочные пункты общественного пассажирского транспорта, автобусные остановки на автомобильных дорогах	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Максимальное расстояние между автобусными остановками на автомобильных дорогах, км	не менее 3
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Пешеходная доступность, м	800
Автозаправочные станции	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество автомобилей, зарегистрированных на территории соответствующего муниципального образования на 1 топливо-раздаточную колонку	1200
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется	
Станции технического обслуживания автомобилей	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество автомобилей, зарегистрированных на территории соответствующего муниципального образования на 1 пост на станции технического обслуживания	200
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	В соответствии с Таблицей п. 2.4.6	
Транзитные мотели и кемпинги	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	По заданию на проектирование	

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Предельные значения расчетного показателя	
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Расстояние между транзитными мотелями и кемпингами, км	Не более 500	
Площадки для отдыха на дорогах	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Вместимость (одновременная остановка) площадок для отдыха на дорогах, автомобилей *	Категория автодорог	Не менее, автомобилей
			II-III	10-15
			IV	10
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Расстояние между площадками для отдыха на дорогах, м	Категория автодорог	Расстояние, км
			II	15-20
			III	25-35
IV	45-55			

Примечания:

21. Территория района обеспечивается услугами автовокзала ГО Красноперкопск

22. Проектирование велодорожек следует осуществлять в соответствии с требованиями раздела 6 ГОСТ 33150-2014 «Дороги автомобильные общего пользования. Проектирование пешеходных и велосипедных дорожек. Общие требования».

Категории улиц и дорог, а также предельные значения расчетных показателей для проектирования сети улиц и дорог сельских населенных пунктов установлены в соответствии с СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89\* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

Категория дорог и улиц	Основное назначение дорог и улиц
Основные улицы сельского поселения	Проходят по всей территории сельского населенного пункта, осуществляют основные транспортные и пешеходные связи, а также связь территории жилой застройки с общественным центром. Выходят на внешние дороги
Местные улицы	Обеспечивают связь жилой застройки с основными улицами
Местные дороги	Обеспечивают связи жилых и производственных территорий, обслуживают производственные территории
Проезды	Обеспечивают непосредственный подъезд к участкам жилой, производственной и общественной застройки



Категория сельских улиц и дорог	Расчетная скорость движения, км/ч	Ширина полосы движения, м	Число полос движения (суммарно в двух направлениях)	Наименьший радиус кривых в плане без выража, м	Наибольший продольный уклон, ‰	Наименьший радиус вертикальной выпуклой кривой, м	Наименьший радиус вертикальной вогнутой кривой, м	Ширина пешеходной части тротуара, м
Основные улицы сельского поселения	60	3,5	2-4	220	70	1700	600	1,5-2,25
Местные улицы	40	3,0	2	80	80	600	250	1,5
Местные дороги	30	2,75	2	40	80	600	200	1,0 (допускается устраивать с одной стороны)
Проезды	30	4,5	1	40	80	600	200	-

### 1.7. Объекты для хранения транспортных средств

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя</i>
Открытые стоянки для хранения транспортных средств в социальном и специализированном жилищном фонде	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Уровень обеспеченности, машино-мест на 1 квартиру	В соответствии с п. <b>3.1.4.</b>

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя</i>
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Радиус обслуживания, м	В соответствии с п. <b>3.1.4.</b>
Стоянки для хранения легковых автомобилей населения в зонах многоквартирной жилой застройки	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Уровень обеспеченности, машино-мест на 1 квартиру в зависимости от уровня комфорта **	В соответствии с п. <b>3.1.4.</b>
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Радиус обслуживания, м	В соответствии с п. <b>3.1.4.</b>
Приобъектные стоянки легковых автомобилей	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		В соответствии с п. <b>3.1.4.</b>
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Радиус обслуживания, м	В соответствии с п. <b>3.1.4.</b>

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя</i>
<p>* В районах реконструкции – не более 1000 м.  ** В условиях реконструкции при размещении новой жилой застройки в кварталах сложившейся застройки места для хранения автомобилей должны быть предусмотрены в границах земельных участков жилых домов из расчета не менее 1,0 машино-места на одну квартиру.</p> <p><b>Примечания</b></p> <p>1. При определении общей потребности в местах для хранения следует учитывать и другие индивидуальные транспортные средства (мотоциклы, мотороллеры, мотоколяски, мопеды, велосипеды) с приведением их к одному расчетному виду (легковому автомобилю) с применением следующих коэффициентов:  - мотоциклы и мотороллеры с колясками, мотоколяски – 0,5;  - мотоциклы и мотороллеры без колясок – 0,28;  - мопеды и велосипеды – 0,1.</p> <p>2. Для индивидуальной застройки размещение автостоянок обеспечивается в пределах земельных участков, отведенных под жилые дома.</p>			

### 1.8. Объекты физической культуры и массового спорта местного значения

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя</i>	
Объекты физической культуры спорта (всего)	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Усредненный норматив единовременной пропускной способности объектов физкультуры и спорта, чел./1000 чел.	2020 год	48
			2026 год	70
			2030 год	84
			2040 год	122
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется		

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя</i>
Крытая ледовая арена	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов на муниципальный район, ед.	По заданию на проектирование
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется	
Тренировочная база	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов на муниципальный район, ед.	По заданию на проектирование
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется	
Плавательный бассейн общего пользования	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов на 30 000 чел.	1
		Площадь зеркала воды бассейна общего пользования, м <sup>2</sup> на 1 000 чел.	20
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность, мин.	30
Плоскостные спортивные сооружения (стадионы, спортивные площадки и т.д.)	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Уровень обеспеченности, м <sup>2</sup> общей площади на 1000 чел. общей численности населения	2352

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Предельные значения расчетного показателя	
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Пешеходная доступность, мин	30	
Спортивный зал	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов на населенный пункт муниципального образования, ед.	н.п. с численностью населения свыше 500 чел.	1
			н.п. с численностью населения менее 500 чел.	Не нормируется
		Площадь пола спортивного зала общего пользования, м <sup>2</sup> на 1 000 чел.	60	
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Радиус обслуживания помещений для физкультурно-оздоровительных мероприятий, м	500	
Сооружения для стрелковых видов спорта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		2	
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность, мин	В соответствии с таблицей п. 2.4.7.	

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя</i>
<p>Примечания:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>В качестве объекта спорта принимается сетевая единица соответствующего вида обслуживания, а также филиалы и территориально обособленные отделы.</li> <li>При расчете потребности населения муниципального района в спортивных сооружениях рекомендуется учитывать сооружения регионального значения (при наличии) и местного значения поселений. При расчете потребности населения городского округа в спортивных сооружениях рекомендуется учитывать объекты регионального значения при их наличии на территории городского округа. При расчете потребности населения городского поселения в спортивных сооружениях рекомендуется учитывать объекты регионального значения и местного значения муниципального района при их наличии на территории городского поселения. При расчете потребности населения сельского поселения в спортивных сооружениях рекомендуется учитывать объекты регионального значения и местного значения муниципального района при их наличии на территории сельского поселения.</li> <li>Физкультурно-спортивные сооружения сети общего пользования следует, как правило, объединять со спортивными объектами общеобразовательных школ и других учебных заведений, учреждений отдыха и культуры.</li> <li>Нормы расчета залов необходимо принимать с учетом минимальной вместимости объектов по технологическим требованиям.</li> <li>Долю объектов спорта (физкультурно-спортивных сооружений), размещаемых в жилой застройке, рекомендуется принимать от общей нормы: территории – 35%; спортивные залы – 50%; бассейны – 45%.</li> <li>Комплексы физкультурно-оздоровительных площадок предусматриваются в каждом поселении.</li> <li>Решения о видах создаваемых спортивных объектов органы местного самоуправления принимают самостоятельно, исходя из предпочтений местного населения, имеющихся финансовых ресурсов, включая внебюджетные источники финансирования, наличия предложений от субъектов предпринимательской деятельности в рамках государственно-частного партнерства.</li> <li>В соответствии с п. 8.1.5 СП 59.13330.2020 минимальная доля мест для инвалидов на трибунах спортивно-зрелищных сооружений со стационарными местами – 5%, в том числе для инвалидов, передвигающихся на креслах-колясках 0,75% и 0,25% мест со свободным доступом повышенной комфортности (ширина места 0,5 м, ширина прохода между рядами не менее 0,65 м); 0,75% и 0,25% мест со свободным доступом повышенной комфортности (ширина места 0,5 м, ширина прохода между рядами не менее 0,65 м). Остальные 4% мест должны размещаться в зоне действия системы обеспечения разборчивости звуковой информации и зоны действия системы тифлокомментирования, а также по заданию на проектирование в зоне видимости «бегущей строки», телемонитора или зоны для размещения сурдопереводчика.</li> <li>Потребность в площадях земельных участков для объектов местного значения в области физической культуры и спорта принимается в соответствии с приложением Д к СП 42.13330.2016.</li> <li>Физкультурно-спортивные сооружения сети общего пользования следует объединять со спортивными объектами образовательных школ и других учебных заведений, учреждений отдыха и культуры с возможным сокращением территории.</li> <li>Для малых поселений нормы расчета залов и бассейнов необходимо принимать с учетом минимальной вместимости объектов по технологическим требованиям.</li> </ol>			

**1.9. Объекты образования местного значения, объекты отдыха детей в каникулярное время**

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Предельные значения расчетного показателя	
			период	Число мест
Дошкольные образовательные организации	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Число мест в расчете на 1000 человек [1]	текущее состояние (2020 год)	54
			2026 год	53
			2030 год	49
			2040 год	41
		Удельный вес числа дошкольных образовательных организаций, в которых создана универсальная безбарьерная среда для инклюзивного образования детей-инвалидов, в общем числе дошкольных образовательных организаций, %	20	
Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Пешеходная доступность, м [2]	многоэтажная застройка	Не нормируется	
		малоэтажная застройка	500	
Общеобразовательные организации	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Число мест в расчете на 1000 человек [3]	текущее состояние (2020 год)	131
			2026 год	128
			2030 год	118
			2040 год	98
		Удельный вес числа общеобразовательных организаций, в которых создана универсальная безбарьерная среда для инклюзивного образования детей-инвалидов, в общем числе общеобразовательных организаций, %	25	
Расчетный показатель	Пешеходная доступность для учащихся I ступени	2000		

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя</i>	
	максимально допустимого уровня территориальной доступности	для сельских населенных пунктов, м	обучения	
			для учащихся II и III ступени обучения	4000
		Транспортная доступность, мин. [4]	для учащихся I ступени обучения	15
			для учащихся II и III ступени обучения	30
Организации дополнительного образования	Расчетный минимально допустимого уровня обеспеченности	Число мест в расчете на 1000 человек [5]	текущее состояние (2022 год)	130
			2026 год	127
			2030 год	117
			2040 год	98
	Расчетный максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность, мин.	30	
Детские учреждения оздоровления и отдыха	Расчетный минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов на муниципальный район, городской округ, ед.	По заданию на проектирование	
	Расчетный максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется		
Школы-интернаты	Расчетный минимально допустимого уровня обеспеченности	Число мест в расчете на 1000 человек	1,44	
	Расчетный максимально допустимого		Не нормируется	



Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Предельные значения расчетного показателя	
	уровня территориальной доступности			
Межшкольный учебно-производственный комбинат	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Число мест в расчете на 1000 человек	текущее состояние (2022 год)	12
			2026 год	11
			2030 год	12
			2040 год	14
	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Транспортная доступность, мин.	Размещается в зданиях общеобразовательных организаций	
Крытые бассейны для дошкольников	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Число мест в расчете на 1000 человек	По заданию на проектирование Не нормируется	
Детские центры [б]	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Число мест в расчете на 1000 человек общей численности населения	15	
Центр психолого-педагогической,	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Уровень обеспеченности, объектов	1	

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя</i>
медицинской и социальной помощи	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность, мин.	30
Психолого-медико-педагогическая комиссия	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Уровень обеспеченности, объектов	1
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность, мин.	35

**Примечания:**

1. В сельской местности – не менее одной дошкольной образовательной организации на 60 воспитанников. Для сельских населенных пунктов с численностью населения менее 200 человек следует предусматривать дошкольные организации малой вместимости, объединенные с начальными классами. Минимальную обеспеченность такими учреждениями и их вместимость следует принимать по заданию на проектирование в зависимости от местных условий.
2. Радиус пешеходной доступности дошкольных образовательных организаций допускается увеличивать до 1 км путем уточнения в местных нормативах градостроительного проектирования в зависимости от местных условий или при подготовке документации по планировке территории с учетом наличия обоснования необходимости такого уточнения в зависимости от местных условий.
3. В городской местности проектируется не менее одной дневной общеобразовательной школы на 800 воспитанников, в сельской местности – не менее одной дневной общеобразовательной школы на 200 воспитанников.
- 3.1. Радиус пешеходной доступности общеобразовательных организаций допускается увеличивать до 1 км путем уточнения в местных нормативах градостроительного проектирования в зависимости от местных условий или при подготовке документации по планировке территории с учетом наличия обоснования необходимости такого уточнения в зависимости от местных условий.
4. При расстояниях свыше нормируемой территориальной доступности для обучающихся общеобразовательных организаций, расположенных в сельской местности, необходимо организовывать транспортное обслуживание до общеобразовательной организации и обратно. Время в пути не должно превышать 30 минут в одну сторону. Расстояние от места проживания до места сбора не должно быть более 1 км.
5. В сельских населенных пунктах рекомендуется размещать 87% мест на базе общеобразовательных организаций, 13% мест на базе образовательных организаций (за исключением общеобразовательных организаций).

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя</i>
б. Детские центры – организации отдыха детей и их оздоровления сезонного действия или круглогодичного действия независимо от их организационно-правовых форм, основная деятельность которых направлена на реализацию услуг по обеспечению отдыха детей и их оздоровления (загородные лагеря отдыха и оздоровления детей, детские оздоровительные центры, базы и комплексы, детские оздоровительно-образовательные центры, специализированные (профильные) лагеря (спортивно-оздоровительные лагеря и другие лагеря) и иные организации).			

#### **1.10. Объекты культуры и искусства местного значения**

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя</i>
Детская библиотека	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов на муниципальное образование, ед.	1 <sup>*</sup>
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность, мин.	60
Точка доступа к полнотекстовым информационным ресурсам	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество точек на муниципальное образование, независимо от численности	1 <sup>*</sup>
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность, мин.	60
Межпоселенческая общедоступная библиотека	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов на муниципальное образование, ед.	1 <sup>*</sup>

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя</i>
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность, мин.	60
Общедоступная библиотека с детским отделением	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов, ед.	-
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортно-пешеходная доступность, мин.	-
Филиал общедоступных библиотек с детским отделением	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов на 1000 чел., ед.	-
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортно-пешеходная доступность, мин.	-
Музей краеведческий	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов на муниципальное образование, ед.	1
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность, мин.	60
Концертный зал	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов на муниципальное образование, ед.	1

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя</i>
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность, мин.	40
Дом культуры	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов, ед.	-
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность, мин.	-
		Транспортно-пешеходная доступность, мин.	-
Центр культурного развития	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов на муниципальное образование, ед.	1
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность, мин.	30
Кинозал	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов, ед.	-
		Транспортная доступность, мин.	-
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортно-пешеходная доступность, мин.	-

### 1.11. Объекты общественного питания, торговли и бытового обслуживания

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя</i>
Объекты общественного питания	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество мест на 1000 чел.	40
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Пешеходная доступность, м	2000
Стационарные торговые объекты	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Площадь торгового объекта, кв. м на 1000 чел.	261,2
		Количество стационарных торговых объектов, ед.	25
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Пешеходная доступность, м	2000
Торговые павильоны и киоски по продаже продовольственных товаров сельскохозяйственной продукции	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество нестационарных торговых объектов, ед. на 10000 чел.	9,3
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Пешеходная доступность, м	2000
Торговые павильоны и киоски по продаже продукции	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество нестационарных торговых объектов, ед. на 10000 чел.	1,8

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя</i>
общественного питания	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Пешеходная доступность, м	2000
Торговые павильоны и киоски по продаже печатной продукции	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество нестационарных торговых объектов, ед. на 10000 чел.	1,8
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Пешеходная доступность, м	2000
Розничные рынки продовольственных товаров	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество мест, мест на 1000 чел.	2,6
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется	
Объекты бытового обслуживания	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Уровень обеспеченности, рабочих мест на 1000 чел. общей численности населения	Сельские поселения – 7, в том числе непосредственного обслуживания населения – 4
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Радиус обслуживания, м	2000

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя</i>
Примечания:			
1. Минимальную обеспеченность объектами общественного питания и максимальную пешеходную доступность до данных объектов допускается уточнять в местных нормативах градостроительного проектирования в зависимости от местных условий.			
2. Потребность в площадях земельных участков для объектов местного значения в области торговли, общественного питания, бытового обслуживания, социального обслуживания принимается в соответствии с приложением Д к СП 42.13330.2016.			

### 1.12. Объекты здравоохранения местного значения

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя</i>
Аптеки	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов на муниципальное образование, ед.	По заданию на проектирование
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность для сельских населенных пунктов, минут в одну сторону	30
Медицинские учреждения, оказывающие медицинскую помощь стационарных условиях	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Уровень обеспеченности, коек на 1000 чел. общей численности населения	13,47
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность, мин	30
Амбулаторно-поликлинические учреждения	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Уровень обеспеченности, посещений в смену на 1000 чел. общей численности населения	18,5



<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя</i>
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность, мин	30
Станция скорой и неотложной медицинской помощи	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Уровень обеспеченности, санитарных автомобилей	2
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность, мин	30
Санаторные объекты	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Уровень обеспеченности, коек на 1000 человек общей численности населения	5,87
		Уровень обеспеченности, коек на 1000 детей	3,065
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности		Не нормируется
Молочные кухни	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		По заданию на проектирование
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности		Не нормируется
Раздаточные пункты молочных кухонь	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		По заданию на проектирование

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя</i>
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Радиус обслуживания, м	500, при одно- и двухэтажной застройке – 800

### **1.13. Объекты массового отдыха населения**

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя</i>	
Общественные уборные	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Уровень обеспеченности, объектов на 1000 чел. общей численности населения		1
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Радиус обслуживания, м		500
Озелененные территории общего пользования курортных зон	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Уровень обеспеченности, м <sup>2</sup> площади на 1 место в санаторно-курортных и оздоровительных учреждениях		100
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности			Не нормируется
Территория общекурортных центров	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Уровень обеспеченности, м <sup>2</sup> площади на 1 место в санаторно-курортных и оздоровительных учреждениях		10

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Предельные значения расчетного показателя	
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности			Не нормируется
Зоны массового кратковременного отдыха	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Уровень обеспеченности, м <sup>2</sup> территории объектов на одного посетителя		500, в том числе интенсивно используемая часть для активных видов отдыха должна составлять 100 м <sup>2</sup> на одного посетителя
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность, мин		90
Пляжи	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Уровень обеспеченности, м <sup>2</sup> территории объектов на одного посетителя	морские	5
			речные и озерные	8
			речные и озерные, размещаемые на землях, пригодных для сельскохозяйственного использования	4
			специализированные лечебные пляжи	8
		Уровень обеспеченности, м береговой полосы на одного посетителя	морские	0,2
			речные и озерные	0,25

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя</i>	
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности			Не нормируется
Объекты благоустройства [6]	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Площадь территории площадок для игр детей, отдыха взрослого населения и занятий физкультурой, % от общей площади микрорайона (квартала) жилой зоны		10
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Пешеходная доступность		в границах квартала, микрорайона
<b>Примечания</b>				
1. В сложившихся приморских, горных курортах и в условиях их реконструкции размеры земельных участков допускается уменьшать, но не более чем на 25 %.				
2. В курортных зонах сложившихся приморских, а также горных курортов размеры озелененных территорий общего пользования допускается уменьшать, но не более чем на 50 %.				
3. Площадь участка отдельной зоны массового кратковременного отдыха следует принимать не менее 50 га.				
4. Размеры речных и озерных пляжей, размещаемых вне курортных зон на землях, пригодных для сельскохозяйственного использования, следует принимать из расчета 5 м <sup>2</sup> на одного посетителя.				

#### **1.14. Объекты сбора и транспортирования твердых коммунальных отходов**

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя сельское поселение</i>	
Места накопления отходов	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Обеспеченность контейнерными площадками, %	100	

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя сельское поселение</i>
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Пешеходная доступность, м	100
Пункт приема вторичного сырья	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Не нормируется
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности		Не нормируется
Объекты обработки твердых коммунальных отходов	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		1 (мусороперегрузочная станция г. Красноперекопск)
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности		Не нормируется
Скотомогильники (биотермические ямы)	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		600
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности		Не нормируется
Объекты утилизации твердых коммунальных	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		В соответствии с Территориальной схемой обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, Республики Крым

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Предельные значения расчетного показателя сельское поселение
Отходов	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности		Не нормируется
Объекты захоронения твердых коммунальных отходов	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		1 (полигон ТКО в г. Красноперекоск***)
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности		Не нормируется
Урны	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Площади и улицы, сады, вокзалы, пристани, остановки городского транспорта и др. места	1 урна через каждые 40 м на оживленных участках и 100 м на малолюдных участках
		Рынки	1 урна на 50 м <sup>2</sup> площади рынка, не более 10 м между урнами вдоль торговых рядов
		Парки	1 урна на 800 м <sup>2</sup> площади парка, не более 40 м между урнами на главных аллеях, 1 урна – у каждого ларька и киоска
		Медицинские лечебные учреждения	1 урна на 700 м <sup>2</sup> дворовой территории лечебного учреждения, не более 10 м между урнами на главных аллеях
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности		Не нормируется

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Предельные значения расчетного показателя сельское поселение
---------------------------	---------------------------	---	--

Примечание:

11. Для определения числа устанавливаемых контейнеров (мусоросборников) следует исходить из численности населения, пользующегося мусоросборниками, нормы накопления отходов, сроков хранения отходов. Расчетный объем мусоросборников должен соответствовать фактическому накоплению отходов в периоды наибольшего их образования. Необходимое число контейнеров рассчитывается по формуле:  $B_{\text{конт}} = P_{\text{год}} \times t \times K / (365 \times V)$ , где  $P_{\text{год}}$  – годовое накопление муниципальных отходов, куб. м;  $t$  – периодичность удаления отходов в сутки;  $K$  – коэффициент неравномерности отходов, равный 1,25;  $V$  – вместимость контейнера.

\* Емкость контейнеров 1,1 м<sup>3</sup>.

\*\* Площадки для установки контейнеров должны быть удалены от жилых домов, детских учреждений, спортивных площадок и от мест отдыха населения на расстояние не менее 20 м, но не более 100 м. Размер площадок должен быть рассчитан на установку необходимого числа контейнеров, но не более 5.

На территории частных домовладений места расположения мусоросборников должны определяться самими домовладельцами, разрыв может быть сокращен до 8-10 метров.

\*\*\* Полигон ТКО в г. Красноперекопск эксплуатируется до момента ввода в эксплуатацию полигона ТКО в пгт Азовское.

**1.15. Объекты, необходимые для организации и осуществления мероприятий по территориальной обороне и гражданской обороне, защите населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе объекты аварийно-спасательной и противопожарной службы; объекты, необходимые для обеспечения безопасности людей на водных объектах**

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Предельные значения расчетного показателя
Объекты гражданской обороны (убежища, противорадиационные укрытия, укрытия)	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Уровень обеспеченности, кв. м площади пола помещений на 1 укываемого	при одноярусном расположении нар – 0,6; при двухъярусном расположении нар – 0,5; при трехъярусном расположении нар – 0,4
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Пешеходная доступность, м	для убежищ и противорадиационные укрытий – 1000; для укрытий - 500

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя</i>
Административные здания, в том числе для размещения сил гражданской обороны, территориальной обороны, сил и средств защиты населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		По заданию на проектирование
гражданской обороны, территориальной обороны, сил и средств защиты населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности		Не нормируется
Сооружения по защите территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		100 % территории, требующей защиты
и техногенного характера	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности		Не нормируется
Спасательные посты, станции на водных объектах (в том числе объекты оказания первой медицинской помощи)	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		1 объект на 400 м береговой линии в местах отдыха населения
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Пешеходная доступность, м	400
Склады материально-технических, продовольственных,	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		По заданию на проектирование



Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Предельные значения расчетного показателя			
медицинских запасов и иных средств	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности		Не нормируется			
Берегозащитные сооружения	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		100 % береговой линии, требующей защиты			
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности		Не нормируется			
Подразделения пожарной охраны	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Уровень обеспеченности, количество пожарных депо / пожарных автомобилей на соответствующее количество выездов для населенных пунктов	Площадь территории населенного пункта, тыс. га	До 2	До 2	2-4
			Численность населения населенного пункта, тыс. чел.	До 5	5-30	5-30
			Количество пожарных депо / пожарных автомобилей на соответствующее количество выездов	1 / (1 × 3)	1 / (1 × 6)	2 / (1 × 6 + 1 × 4)
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Время прибытия первого подразделения к месту вызова, мин	20			

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя</i>
<p>Примечания:</p> <p>1. Защитные сооружения следует располагать в местах наибольшего сосредоточения укрываемых. Радиус сбора укрываемых должен составлять не более 500 м для защитных сооружений, расположенных на территориях, отнесенных к особой группе по гражданской обороне, а для иных территорий - не более 1000 м. При подвозе укрываемых автотранспортом радиус сбора укрываемых в противорадиационные укрытия допускается увеличивать до 20 км по согласованию с территориальным органом МЧС России.</p> <p>2. Нормы площади пола помещений укрытий, размещаемых в учреждениях здравоохранения, следует принимать по таблице ба.1 СП 88.13330.2014.</p> <p>3. При подвозе укрываемых в противорадиационные укрытия автотранспортом – 20000 м.</p> <p>Защитные сооружения могут использовать в мирное время в качестве:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- санитарно-бытовых помещений (гардеробные домашней и уличной одежды с душевыми и умывальными);</li> <li>- помещений культурного обслуживания и учебных занятий;</li> <li>- производственных и технологических помещений, отнесенных по пожарной опасности к категориям Г и Д, в которых осуществляют технологические процессы, не сопровождающиеся выделением вредных жидкостей, паров и газов, опасных для людей, и не требующие естественного освещения;</li> <li>- помещений дежурных электриков, связистов, ремонтных бригад;</li> <li>- гаражей для легковых автомобилей, подземных стоянок автокаров и автомобилей;</li> <li>- складских помещений для хранения негорючих материалов, а также для сгораемых материалов и негорючих материалов в сгораемой таре;</li> <li>- помещений торговли и общественного питания (магазины, залы столовых, буфеты, кафе, закусочные);</li> <li>- спортивных помещений (стрелковые тир и залы для спортивных занятий);</li> <li>- помещений бытового обслуживания населения (дома быта, ателье, мастерские, приемные пункты, фотографии, конторы и службы дирекции по эксплуатации зданий);</li> <li>- вспомогательных (подсобных) помещений учреждений здравоохранения.</li> </ul> <p>Возможность использования в мирное время защитных сооружений по другому назначению допускается по согласованию с территориальными органами МЧС России.</p>			

**1.16. Объекты, необходимые для организации ритуальных услуг, места захоронения**

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя сельское поселение</i>
Организации ритуального обслуживания населения	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов на муниципальное образование, ед.	1
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется	
Кладбища	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Площадь кладбища традиционного захоронения, га на 1000 чел.	0,24
		Площадь кладбища урновых захоронений после кремации, га на 1000 чел.	0,02
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется	
Бюро похоронного обслуживания	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	По заданию на проектирование	
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется	

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя сельское поселение</i>
Дом траурных обрядов	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	По заданию на проектирование	
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется	

#### **1.17. Объекты обеспечения населения услугами связи**

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя сельское поселение</i>
Сеть фиксированной местной телефонной связи	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество операторов местного уровня, ед.	По заданию на проектирование
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется	
Сеть Интернет (широкополосный доступ)	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество операторов местного уровня, ед.	По заданию на проектирование
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется	

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя сельское поселение</i>
Сеть приема телевизионных программ	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		1 точка на 1 квартиру
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности		Не нормируется
Сеть радиовещания и радиотрансляции	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		1 точка на 1 квартиру
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности		Не нормируется
Система оповещения РСЧС **	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		В составе систем радиотрансляции либо в рамках строительства общественных и культурно-бытовых объектов ***
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности		Не нормируется
Средства коллективного доступа для оказания услуг телефонной связи с обеспечением бесплатного доступа к экстренным оперативным службам	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		1 объект в каждом сельском поселении
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Пешеходная доступность, мин	60

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Предельные значения расчетного показателя сельское поселение
Средства коллективного доступа для оказания услуг по передаче данных и предоставлению доступа к информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» без использования пользовательского оборудования абонента	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	1 объект в каждом сельском поселении с численностью более 500 чел.	1
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность, мин	В соответствии с п. 2.4.16
Предприятия почтовой связи	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов, ед.	1 объект на 2 тыс. чел. но не менее 1 объекта на сельское поселение
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Протяженность дорог между общего пользования между отделениями почтовой связи, км	6
		Пешеходная доступность, мин	30
Примечание:			
<p>11. Потребность в площадях земельных участков для предприятий почтовой связи принимается в соответствии с приложением Д к СП 42.13330.2016.</p> <p>* Не распространяется на частные индивидуальные дома.</p> <p>** РСЧС – единая государственная система предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций.</p> <p>*** Системами, обеспечивающими подачу сигнала «Внимание всем», должны быть оснащены объекты с одномоментным нахождением людей более 50 чел., а также социально значимые объекты и объекты жизнеобеспечения населения вне зависимости от одномоментного нахождения людей (в многоквартирных домах, гостиницах, общежитиях – на каждом этаже).</p>			

### 1.18. Объекты архивных фондов

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя</i>
Муниципальный архив	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов на муниципальное образование, ед.	1
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется	

### 1.19. Объекты, необходимые для организации охраны общественного порядка

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя</i>
Участковые пункты полиции	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов на административный участок, ед. [1]	1
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется	

#### Примечания:

1. Размеры и границы административного участка определяются территориальными органами МВД России: в городах - исходя из численности проживающего населения и граждан, состоящих на профилактическом учете, состояния оперативной обстановки, особенностей административно-территориального деления муниципальных образований, в сельской местности – в границах одного или нескольких объединенных общей территорией сельских населенных пунктов.

### 1.20. Объекты культурного наследия местного значения

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя</i>
Объекты культурного наследия местного значения	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		В соответствии с Единым государственным реестром объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности		Не нормируется

### 1.21. Объекты местного значения в области охраны окружающей среды

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя</i>
Стационарные посты наблюдения за состоянием атмосферного воздуха	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Определяется Министерством экологии и природных ресурсов Республики Крым
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности		Не нормируется
Пункты наблюдения за состоянием грунтовых вод	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Определяется Министерством экологии и природных ресурсов Республики Крым



<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя</i>
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности		Не нормируется

**1.22. Объекты, необходимые для организации снабжения населения топливом**

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя</i>
Склады хранения твердого топлива	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		По заданию на проектирование
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность, мин	65

### 1.23. Объекты в области обеспечения потребностей маломобильных групп населения

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Предельные значения расчетного показателя	
Стоянки (парковки) транспортных средств инвалидов	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Доля мест для транспорта инвалидов на участке около или внутри зданий организации сферы услуг, %	10	
		Специализированных мест для автотранспорта инвалидов на кресле-коляске на участке около или внутри зданий организации сферы услуг из расчета:	число мест на стоянке	число специализированных мест
			до 100 включительно	5 %, но не менее одного места
			от 101 до 200	5 мест и дополнительно 3 % от количества мест свыше 100
			от 201 до 500	8 мест и дополнительно 2 % от количества мест свыше 200
			501 место и более	14 мест и дополнительно 1 % от количества мест свыше 500
Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности		Максимальное расстояние от мест для стоянки (парковки) транспортных средств, управляемых инвалидами или перевозящих инвалидов до входов в предприятия, организации или в учреждения, доступные для инвалидов – 50 м, до входов в жилые здания – 100 м		

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя</i>
Места для людей на креслах-колясках в зрительных залах, на трибунах спортивно-зрелищных сооружений и других зрелищных объектах со стационарными местами	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		5 % общего числа зрителей, в том числе: 0,75 % – для инвалидов, передвигающихся на креслах-колясках; 0,25 % – со свободным доступом повышенной комфортности (ширина места 0,5 м, ширина прохода между рядами не менее 0,65 м); 4 % – размещаемые в зоне действия системы усиления звука, в зоне видимости «бегущей строки» или сурдопереводчика и зоне слышимости аудиокomentирования
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности		Не нормируется

## **2. МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ, СОДЕРЖАЩИХСЯ В ОСНОВНОЙ ЧАСТИ ПРОЕКТА МЕСТНЫХ НОРМАТИВОВ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ПОЧЕТНЕНСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»**

### **2.1. Перечень объектов местного значения**

Перечень объектов местного значения, в отношении которых устанавливаются предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности составлен на основании:

Статьи 29.2 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

Статьи 14 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления Российской Федерации»;

Статьи 11 Закона Республики Крым от 16.01.2015 № 67-ЗРК/2015 «О регулировании градостроительной деятельности в Республике Крым»;

Статьи 4 Закона Республики Крым от 16.01.2015 № 68-ЗРК/2015 «О видах объектов регионального и местного значения, подлежащих отображению на схеме территориального планирования Республики Крым и в документах территориального планирования муниципальных образований Республики Крым»;

Статьи 2 Закона Республики Крым от 19 января 2015 г. № 71-ЗРК/2015 «О закреплении за сельскими поселениями Республики Крым вопросов местного значения»;

Статьи 7 Устава муниципального образования Почетненское сельское поселение Красноперекопского района Республики Крым.

#### Перечень объектов местного значения

1.	Объекты электроснабжения	
2.	Объекты теплоснабжения	
3.	Объекты газоснабжения	
4.	Объекты водоснабжения	
5.	Объекты водоотведения	
6.	Автомобильные дороги местного значения, объекты транспортного обслуживания и транспортных услуг	<ul style="list-style-type: none"> <li>- автомобильные дороги общего пользования местного значения;</li> <li>- искусственные сооружения на автомобильных дорогах общего пользования местного значения;</li> <li>- сеть общественного пассажирского транспорта;</li> <li>- остановки общественного пассажирского транспорта;</li> <li>- объекты по техническому обслуживанию автомобилей;</li> <li>- автозаправочные станции</li> </ul>
7.	Объекты для хранения транспортных средств	<ul style="list-style-type: none"> <li>- открытые стоянки для хранения транспортных средств в социальном и специализированном жилищном фонде;</li> <li>- стоянки для хранения легковых автомобилей населения в зонах многоквартирной жилой застройки;</li> <li>- приобъектные стоянки легковых автомобилей</li> </ul>
8.	Объекты жилищного строительства	
9.	Объекты физической культуры и	- плоскостные спортивные сооружения;

	массового спорта местного значения	<ul style="list-style-type: none"> <li>- спортивные залы;</li> <li>- помещения для физкультурно-оздоровительных занятий;</li> <li>- плавательные бассейны</li> </ul>
10.	Объекты образования местного значения, объекты отдыха детей в каникулярное время	<ul style="list-style-type: none"> <li>- дошкольные образовательные организации;</li> <li>- общеобразовательные организации;</li> <li>- школы-интернаты;</li> <li>- межшкольный учебно-производственный комбинат;</li> <li>- организации дополнительного образования;</li> <li>- крытые бассейны для дошкольников;</li> <li>- детские центры</li> </ul>
11.	Объекты культуры и искусства местного значения	<ul style="list-style-type: none"> <li>- библиотечная сеть;</li> <li>- точка доступа к полнотекстовым информационным ресурсам;</li> <li>- учреждения культуры клубного типа.</li> </ul>
12.	Объекты общественного питания, торговли и бытового обслуживания	<ul style="list-style-type: none"> <li>- стационарные торговые объекты;</li> <li>- нестационарные торговые объекты (торговые павильоны и киоски);</li> <li>- розничные рынки продовольственных товаров;</li> <li>- предприятия общественного питания (общедоступные столовые, закусочные, рестораны, кафе, бары);</li> <li>- объекты бытового обслуживания</li> </ul>
13.	Объекты здравоохранения местного значения	<ul style="list-style-type: none"> <li>- медицинские учреждения, оказывающие медицинскую помощь в стационарных условиях;</li> <li>- амбулаторно-поликлинические учреждения;</li> <li>- аптеки;</li> <li>- молочные кухни;</li> <li>- раздаточные пункты молочных кухонь</li> </ul>
14.	Объекты массового отдыха населения	<ul style="list-style-type: none"> <li>- озелененные территории общего пользования (парки, сады, скверы, бульвары, набережные);</li> <li>- озелененные территории парков и садов;</li> <li>- озелененные территории микрорайона (квартала) многоквартирной застройки жилой зоны;</li> <li>- озелененные территории дворовых площадок;</li> <li>- зоны массового кратковременного отдыха;</li> <li>- пляжи</li> </ul>
15.	Объекты сбора и транспортирования твердых коммунальных отходов	<ul style="list-style-type: none"> <li>- контейнеры для сбора и накопления твердых коммунальных отходов;</li> <li>- урны;</li> <li>- пункт приема вторичного сырья</li> </ul>

16.	Объекты, необходимые для организации и осуществления мероприятий по территориальной обороне и гражданской обороне, защите населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе объекты аварийно-спасательной и противопожарной службы; объекты, необходимые для обеспечения безопасности людей на водных объектах	<ul style="list-style-type: none"> <li>- административные здания, в том числе для размещения сил гражданской обороны, территориальной обороны, сил и средств защиты населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, аварийно-спасательных служб, в том числе поисково-спасательных, лабораторий, образовательных организаций по подготовке спасателей, объектов по подготовке собак и др., противопожарной службы;</li> <li>- защитные сооружения гражданской обороны (убежища, противорадиационные укрытия, укрытия);</li> <li>- сооружения по защите территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера;</li> <li>- берегозащитные сооружения;</li> <li>- спасательные посты, станции на водных объектах (в том числе объекты оказания первой медицинской помощи);</li> <li>- подразделения пожарной охраны;</li> <li>- склады материально-технических, продовольственных, медицинских запасов и иных средств</li> </ul>
17.	Объекты, необходимые для организации ритуальных услуг, места захоронения	<ul style="list-style-type: none"> <li>- кладбище традиционного захоронения;</li> <li>- бюро похоронного обслуживания;</li> <li>- дом траурных обрядов</li> </ul>
18.	Объекты обеспечения населения услугами связи	<ul style="list-style-type: none"> <li>- отделение почтовой связи;</li> <li>- телефонная сеть общего пользования;</li> <li>- сеть радиовещания и радиотрансляции;</li> <li>- сеть приема телевизионных программ;</li> <li>- сеть доступа к сети Интернет;</li> <li>- система оповещения РСЧС;</li> <li>- средства коллективного доступа для оказания услуг телефонной связи с обеспечением бесплатного доступа к экстренным оперативным службам;</li> <li>- средства коллективного доступа для оказания услуг по передаче данных и предоставлению доступа к информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» без использования пользовательского оборудования абонента</li> </ul>
19.	Объекты архивных фондов	- муниципальный архив
20.	Объекты, необходимые для организации охраны общественного порядка	<ul style="list-style-type: none"> <li>- помещения для размещения народных дружин;</li> <li>- участковый пункт полиции</li> </ul>
21.	Объекты культурного наследия местного значения	
22.	Объекты местного значения в области охраны окружающей среды	- стационарные посты наблюдения за состоянием атмосферного воздуха;

		- пункты наблюдения за состоянием грунтовых вод
23.	Объекты, необходимые для организации снабжения населения топливом	- склады хранения твердого топлива
24.	Объекты в области обеспечения потребностей маломобильных групп населения	- стоянки (парковки) транспортных средств инвалидов; - места для людей на креслах-колясках в зрительных залах, на трибунах спортивно-зрелищных сооружений и других зрелищных объектах со стационарными местами

## **2.2. Система обслуживания**

Для определения размещения объекта и его территориальной доступности используется система ступенчатости общественного обслуживания: учреждения и предприятия повседневного, периодического и эпизодического пользования. Данная градация определяет размещение объекта местного значения в системе обслуживания, его территориальную доступность.

Радиус обслуживания объектов местного значения повседневного пользования установлен требованиями законодательных и иных нормативно-правовых актов.

Село Почетное, как административный центр Почетненского сельского поселения, концентрирует в себе объекты местного значения периодического пользования. Транспортная доступность объектов местного значения периодического пользования установлена на основании анализа расстояний между населенными пунктами Почетненского сельского поселения и с. Почетное. Наибольшее расстояние, при данном анализе, составляет:

- с. Почетное и с. Пятихатка – 11,7 км.

Транспортная доступность объектов местного значения периодического пользования для населенных пунктов Почетненского сельского поселения принимается равной 30 минутам. Данное значение транспортной доступности устанавливается в случае, если законодательными и иными нормативными правовыми актами (более высокого порядка) не установлены другие значения территориальной доступности объектов местного значения периодического пользования.

Объекты местного значения эпизодического пользования располагаются в административном центре Красноперкопского района – г. Красноперкопск.

## **2.3. Обоснование предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения**

### **2.3.1. Объекты электроснабжения**

Укрупненные показатели электропотребления приняты по приложению Л СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89\* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

### **2.3.2. Объекты теплоснабжения**

Нормируемая (базовая) удельная характеристика расхода тепловой энергии на отопление и вентиляцию зданий согласно СП 50.13330.2012 «Тепловая защита зданий».

### **2.3.3. Объекты газоснабжения**

Укрупненные показатели потребления газа при теплоте сгорания газа 34 МДж/м<sup>3</sup> (8000 ккал/м<sup>3</sup>) приняты в соответствии с пунктом 3.12 СП 42-101-2003 «Общие положения по проектированию и строительству газораспределительных систем из металлических и полиэтиленовых труб».

### 2.3.4. Объекты водоснабжения

Удельное среднесуточное (за год) водопотребление на хозяйственно-питьевые нужды населения принято по таблице 1 СП 31.13330.2012 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения».

### 2.3.5. Объекты водоотведения

Удельное среднесуточное водоотведение бытовых сточных вод принято равным удельному среднесуточному водопотреблению.

### 2.3.6. Автомобильные дороги местного значения, объекты транспортного обслуживания и транспортных услуг

Исходные данные для расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности автомобильными дорогами местного значения, объектами транспортного обслуживания и транспортных услуг.

Наименование показателя исходных данных	Значение показателя исходных данных	Источник исходных данных
Общая протяженность автодорог общего пользования местного значения (на 01.01.2022 г.) в границах Почетненского сельского поселения (а)	12,194 км	Данные из реестра автомобильных дорог общего пользования местного значения Почетненского сельского поселения
Общая площадь земель Почетненского сельского поселения в 2022 году (б)	5775,6 га (57,756 км <sup>2</sup> )	База данных показателей муниципальных образований Федеральной службы государственной статистики

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности (Н)	Примечание
Автомобильные дороги общего пользования местного значения (плотность автомобильных дорог в границах сельских поселений)	Уровень текущей обеспеченности: $H = a / b = 12,194 / 57,756 = 0,21 \text{ км/км}^2$	Предельное значение расчетного показателя принимается равным уровню текущей обеспеченности (0,21 км/км <sup>2</sup> )
Искусственные сооружения на автомобильных дорогах общего пользования местного значения	В соответствии с требованиями СП 35.13330.2011 «Мосты и трубы», СП 122.13330.2012 «Тоннели железнодорожные и автодорожные»	-
Сеть общественного пассажирского транспорта	Плотность сети линий наземного транспорта на застроенных территориях в зависимости от функционального использования и интенсивности пассажиропотоков	Пункт 11.23 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Остановки общественного пассажирского	Расстояния между остановочными пунктами на линиях общественного	Пункт 11.25 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89*»



транспорта	пассажирского транспорта в пределах территории поселений: автобусов – 400-600 м, экспресс-автобусов – 800-1200 м	Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Объекты по техническому обслуживанию автомобилей	1 пост на 200 легковых автомобилей	Пункт 11.40 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Автозаправочные станции	1 колонка на 1200 легковых автомобилей	Пункт 11.41 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности автомобильных дорог местного значения, объектов транспортного обслуживания и транспортных услуг установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам.

<b>Наименование объекта</b>	<b>Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности</b>
Автомобильные дороги общего пользования местного значения (плотность автомобильных дорог в границах сельских поселений)	Не нормируется
Искусственные сооружения на автомобильных дорогах общего пользования местного значения	В соответствии с требованиями СП 35.13330.2011 «Мосты и трубы», СП 122.13330.2012 «Тоннели железнодорожные и автодорожные»
Сеть общественного пассажирского транспорта	Пункт 11.2 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Остановки общественного пассажирского транспорта	Пункт 11.24 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»; Распоряжение Министерства транспорта Российской Федерации от 31 января 2017 года № НА-19-р
Объекты по техническому обслуживанию автомобилей	Не нормируется
Автозаправочные станции	Не нормируется

Категории улиц и дорог, а также предельные значения расчетных показателей для проектирования сети улиц и дорог сельских поселений приняты в соответствии с пунктом 11.6 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89\* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

### 2.3.7. Объекты для хранения транспортных средств

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов для хранения транспортных средств установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам.

Наименование объекта	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей	
	Минимально допустимого уровня обеспеченности	Максимально допустимого уровня территориальной доступности
Открытые стоянки для хранения транспортных средств в социальном и специализированном жилищном фонде	Региональные нормативы градостроительного проектирования Республики Крым	Пункт 11.32 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89*»
Стоянки для хранения легковых автомобилей населения в зонах многоквартирной жилой застройки	Пункт 11.32 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89*» Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Приобъектные стоянки легковых автомобилей	Приложение Ж СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89*» Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	Пункт 11.36 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89*» Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Укрупненные показатели общих размеров территорий жилых зон	<p>Для предварительного определения общих размеров территорий жилых зон принимаются укрупненные показатели в расчете на 1000 чел. (с): в городах - при средней этажности жилой застройки до 3 этажей - 10 га для застройки без земельных участков и 20 га - для застройки с участком; от 4 до 8 этажей - 8 га, средняя расчетная жилищной обеспеченности 21,8 м на одного человека (Н<sub>1</sub>) принята в соответствии со стратегией социально экономического роста Краснопереконского района Республики Крым до 2030 года</p> <p>Застройка до 3 этажей без земельного участка:  <math>H_2 = c \times H_1 / 20 = 10 \times 21,8 / 20 = 10,9</math> га;</p> <p>застройка до 3 этажей с земельным участком:  <math>H_2 = c \times H_1 / 20 = 20 \times 21,8 / 20 = 21,8</math> га;</p> <p>застройка 4 этажа:  <math>H_2 = c \times H_1 / 20 = 8 \times 21,8 / 20 = 8,72</math> га;</p> <p>усадебная застройка – 40 га</p>	
Площадки общего пользования различного назначения в	Площадь территории, занимаемой площадками для игр детей, отдыха и занятий	В соответствии с пунктом 7.5 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89*»

микрорайонах (кварталах) жилых зон	физкультурой взрослого населения – не менее 10 %	Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
------------------------------------	--	--

Расстоянии от окон жилых и общественных зданий до площадок общего пользования различного назначения в микрорайонах (кварталах) жилых зон приняты на основании пункта 7.5 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89\* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

Предельные значения расчетных показателей плотности застройки жилых зон приняты на основании приложения Б СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89\* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

### 2.3.8. Объекты физической культуры и массового спорта местного значения

Исходные данные для расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами физической культуры и массового спорта местного значения.

Наименование показателя исходных данных	Значение показателя исходных данных	Источник исходных данных
Численность всего населения Красноперекопского района (на 01.01.2022 г.) (a)	24497 чел.	База данных показателей муниципальных образований Федеральной службы государственной статистики
Площадь плоскостных спортивных сооружений в Красноперекопском районе (2022 г.) (b)	70810 м <sup>2</sup>	Информация Управления образования и молодежи администрации Красноперекопского района за 2021 г.
Площадь спортивных залов в Красноперекопском районе (2022 г.) (c)	4649 м <sup>2</sup>	

Результаты расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами физической культуры и массового спорта местного значения.

Наименование объекта	Уровень текущей обеспеченности, м <sup>2</sup> общей площади на 1000 чел. общей численности населения (Н)	Примечание
Плоскостные спортивные сооружения	$H = b \times 1000 / a = 70810 \times 1000 / 24497 = 2891$	Предельное значение расчетного показателя принимается равным уровню текущей обеспеченности (2891 м <sup>2</sup> ) Пешеходная доступность в пределах 30 минут
Спортивные залы	$H = c \times 1000 / a = 4649 \times 1000 / 24497 = 190$	Предельное значение расчетного показателя принимается равным уровню текущей обеспеченности (190 м <sup>2</sup> ) Пешеходная доступность в пределах 20 минут
Помещения для физкультурно-оздоровительных	-	Предельное значение расчетного показателя принимается равным 70 м <sup>2</sup> общей площади на 1000 чел.

занятий		в соответствии с приложением Д СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Плавательные бассейны	-	Предельные значения расчетного показателя принимаются равными: - 5,4 м2 зеркала воды на 1000 чел. в 2015-2020 гг.; - 6,5 м2 зеркала воды на 1000 чел. в 2020-2025 гг.; - 7,2 м2 зеркала воды на 1000 чел. в 2025-2030 гг., в соответствии с частью I.I. Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым Пешеходная доступность в пределах 30 минут

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов физической культуры и массового спорта местного значения установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам.

<b>Наименование объекта</b>	<b>Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности</b>
Плоскостные спортивные сооружения	Региональные нормативы градостроительного проектирования Республики Крым
Спортивные залы	
Помещения для физкультурно-оздоровительных занятий	Пункт 10.4 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Плавательные бассейны	Региональные нормативы градостроительного проектирования Республики Крым

### 2.3.9. Объекты образования местного значения, объекты отдыха детей в каникулярное время

Исходные данные для расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами образования местного значения, объектами отдыха детей в каникулярное время.

<b>Наименование показателя исходных данных</b>	<b>Значение показателя исходных данных</b>	<b>Источник исходных данных</b>
Численность сельского населения Красноперекского района (на 01.01.2022 г.) (а)	24497 чел.	База данных показателей муниципальных образований Федеральной службы государственной статистики
Численность детей в возрасте от 0 до 6 лет в сельских населенных пунктах Красноперекского района (на 01.01.2022 г.) (b)	2019 чел.	
Численность населения в возрасте от	2732 чел.	

6 до 15 лет в сельских населенных пунктах Красноперекоского района (на 01.01.2022 г.) (с)		
Численность населения в возрасте от 15 до 17 лет в сельских населенных пунктах Красноперекоского района (на 01.01.2022 г.) (d)	462 чел.	
Численность населения в возрасте от 5 до 18 лет в сельских населенных пунктах Красноперекоского (на 01.01.2022 г.) (e)	4106 чел.	
Численность населения в возрасте от 7 до 17 лет в сельских населенных пунктах Красноперекоского района (на 01.01.2022 г.) (f)	3211 чел.	
Прогнозная численность населения в возрасте от 0 до 17 лет в Красноперекоском районе (на 01.01.2031 г.) (g)	5089 чел.	Стратегия социально-экономического развития Республики Крым до 2030 года

Результаты расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами образования местного значения, объектами отдыха детей в каникулярное время.

Наименование объекта	Уровень обеспеченности, мест на 1000 человек общей численности населения (Н)	Примечание
Дошкольные образовательные организации	$H_1 = b \times k_1 \times 1000 / a$ $= 2019 \times 0,75 \times 1000 / 24497 = 62$	$k_1$ – уровень обеспеченности детей дошкольными образовательными организациями (75 % в соответствии с Государственной программой развития образования в Республике Крым на 2016-2025 годы)
Общеобразовательные организации	$H_2 = c \times k_2 \times 1000 / a$ $= 2732 \times 1 \times 1000 / 24497 = 112;$ $H_3 = d \times k_3 \times 1000 / a$ $= 462 \times 0,75 \times 1000 / 24497 = 14;$ $H_4 = H_2 + H_3 = 112 + 14 = 126$	$H_2$ – уровень обеспеченности общеобразовательными организациями, 1-9 класс, мест на 1000 чел.; $H_3$ – уровень обеспеченности общеобразовательными организациями, 10-11 класс, мест на 1000 чел.; $H_4$ – уровень обеспеченности общеобразовательными организациями, 1-11 класс, мест на 1000 чел.; $k_2$ – уровень охвата детей неполным средним образованием (100 % по приложению Д СП 42.13330.2016); $k_3$ – уровень охвата детей средним образованием (75 % по приложению Д

		СП 42.13330.2016). В силу пункта 2 статьи 29.4. Градостроительного кодекса Российской Федерации предельные значения расчетных показателей принимаются согласно Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым ( $N_4 = 131 - 2022, 2026 - 124; 118 - 2030; 98 - 2040.$ )
Школы-интернаты	Согласно заданию на проектирование	Региональные нормативы градостроительного проектирования Республики Крым
Межшкольный учебно-производственный комбинат	$N_5 = N_4 \times k_4 = 126 \times 0,08 = 10$	$k_4$ – уровень обеспеченности местами в межшкольном учебно-производственном комбинате (8 % от числа школьников по приложению Д СП 42.13330.2016). Расчет произведен для периодов 2017-2022 гг. Для остальных периодов расчет аналогичный
Организации дополнительного образования	$N_6 = e \times k_5 \times 1000 / a = 4106 \times 0,78 \times 1000 / 24497 = 131$	$k_5$ – доля детей, обучающихся по дополнительным образовательным программам, (78 % от числа детей в возрасте от 5 до 18 лет в соответствии с муниципальной программой «Развитие образования муниципального образования Красноперекоский район»)
Крытые бассейны для дошкольников	Согласно задания на проектирование	-
Детские центры	$N_7 = f \times k_6 / n \times 1000 / a = 3211 \times 0,73 / 6 \times 1000 / 24497 = 16$	$k_6$ – уровень охвата оздоровлением и отдыхом детей от 7 до 17 лет (73 % в соответствии с Государственной программой развития образования в Республике Крым на 2016-2025 годы); $n$ – количество смен в год в детском центре (6 смен в год в соответствии с СанПиН 2.4.4.3155-13 «Санитарно-эпидемиологические требования к устройству, содержанию и организации работы стационарных организаций отдыха и оздоровления детей»)
Центр психолого-педагогической, медицинской и социальной помощи	$N_8 = g / n_2 = 5089 / 5000 = 1$ объект	$n_2$ – уровень обеспеченности центрами психолого-педагогической, медицинской и социальной помощи (1 объект на 5000 детей в соответствии с Методическими рекомендациями Министерства образования и науки Российской Федерации № АК-15/02вн от 04.05.2016)
Психолого-медико-	$N_8 = g / n_3 = 5089 /$	$n_3$ – уровень обеспеченности

педагогическая комиссия	10000 = 1 объект	психолого-медико-педагогическими комиссиями (1 объект на 10000 детей в соответствии с Методическими рекомендациями Министерства образования и науки Российской Федерации № АК-15/02вн от 04.05.2016)
-------------------------	------------------	--

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов образования местного значения, объектов отдыха детей в каникулярное время установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам.

Наименование объекта	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности
Дошкольные образовательные организации	Пункт 10.4 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Общеобразовательные организации	Пункт 10.5 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»; Региональные нормативы градостроительного проектирования Республики Крым
Школы-интернаты	Не нормируется
Межшкольный учебно-производственный комбинат	Приложение Д СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Организации дополнительного образования	
Крытые бассейны для дошкольников	Не нормируется
Детские центры	Не нормируется

### 2.3.10. Объекты культуры и искусства местного значения

Исходные данные для расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами культуры и искусства местного значения.

Наименование показателя исходных данных	Значение показателя исходных данных	Источник исходных данных
Численность всего населения Почетненского сельского поселения на 01.01.2022 г. (Н)	1605 чел.	База данных показателей муниципальных образований Федеральной службы государственной статистики
Численность всего населения	1228 чел.	Перепись населения 2022 года.

административного центра Почетненского сельского поселения на 01.01.2022 г. (Надм.ц.п.)		Численность населения Крымского федерального округа, городских округов, муниципальных районов, городских и сельских поселений с учетом коэффициента роста
---	--	---

Результаты расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами культуры и искусства местного значения.

Наименование объекта	Уровень обеспеченности, объектов	Примечание
Библиотечная сеть	$BC = ((N - \text{Надм.ц.п.}) / \text{Нн.ф.}) + \text{Нн.адм.ц} = ((1605 - 1228) / 1000) + 1 = 1$	BC – уровень обеспеченности библиотечной сетью, объектов; Нн.ф. – норматив численности жителей на 1 филиал библиотеки; Нн.адм.ц – норматив числа библиотек для административного центра сельского поселения. Расчет проведен согласно Распоряжению Министерства культуры Российской Федерации от 02 августа 2017 года № Р-965
Точка доступа к полнотекстовым информационным ресурсам	1	В соответствии с Распоряжением Министерства культуры Российской Федерации от 02 августа 2017 года № Р-965
Учреждения культуры клубного типа	$КС = ((N - \text{Надм.ц.п.}) / \text{Нн.ф.}) + \text{Нн.адм.ц} = ((1605 - 1228) / 1000) + 1 = 1$ Уровень обеспеченности посадочными местами – 200 посадочных мест на 1000 чел.	КС – уровень обеспеченности сетью учреждений клубного типа, объектов; Нн.ф. – норматив численности жителей на 1 филиал дома культуры (1000 чел.); Нн.адм.ц – норматив числа домов культуры для административного центра сельского поселения (1 объект). Расчет проведен согласно Распоряжению Министерства культуры Российской Федерации от 02 августа 2017 года № Р-965

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов культуры и искусства местного значения установлены по Распоряжению Министерства культуры Российской Федерации от 02 августа 2017 года № Р-965 «Методические рекомендации субъектам Российской Федерации и органам местного самоуправления по развитию сети организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры».

### 2.3.11. Объекты общественного питания, торговли и бытового обслуживания

Исходные данные для расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами общественного питания, торговли и бытового обслуживания.

Наименование показателя исходных данных	Значение показателя исходных данных	Источник исходных данных
---	-------------------------------------	--------------------------



Численность всего населения Почетненского сельского поселения (на 01.01.2022 г.) (а)	1605 чел.	База данных показателей муниципальных образований Федеральной службы государственной статистики
Вместимость предприятий общественного питания (общедоступные столовые, закусочные, рестораны, кафе, бары, за исключением столовых учебных заведений, организаций, промышленных предприятий) в муниципальном образовании Почетненское сельское поселение (в 2022 г.) (б)	0 мест	

Результаты расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами общественного питания, торговли и бытового обслуживания.

Наименование объекта	Уровень обеспеченности (Н)	Примечание
Стационарные торговые объекты	261,2 м <sup>2</sup> площади торговых объектов на 1000 чел. общей численности населения 3 объекта местного значения	Постановление Совета министров Республики Крым от 24.01.2017 № 18 «Об установлении нормативов минимальной обеспеченности населения Республики Крым площадью торговых объектов»
Нестационарные торговые объекты (торговые павильоны и киоски)	Количество нестационарных торговых объектов на 1000 чел. общей численности населения: - продовольственных товаров и сельскохозяйственной продукции – 0,93 объекта; - продукции общественного питания – 0,1 объекта; - печатной продукции – 0,18 объекта	
Розничные рынки продовольственных товаров	2,6 торговых места на 1000 чел. общей численности населения	
Предприятия общественного питания (общедоступные столовые, закусочные, рестораны, кафе, бары)	Предприятия общественного питания на территории Почетненского сельского поселения отсутствуют	Предельное значение расчетного показателя принимается равным 40 мест на 1000 чел. в соответствии с приложением Д СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Объекты бытового обслуживания	Для сельских поселений – 7 рабочих мест, в том числе непосредственного обслуживания населения – 4 рабочих места	Приложение Д СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов общественного питания, торговли и бытового обслуживания установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам.

Наименование объекта	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности
Стационарные торговые объекты	Пункт 10.4 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Нестационарные торговые объекты (торговые павильоны и киоски)	
Розничные рынки продовольственных товаров	Как для объекта периодического пользования
Предприятия общественного питания (общедоступные столовые, закусочные, рестораны, кафе, бары)	Пункт 10.4 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Объекты бытового обслуживания	

### 2.3.12. Объекты здравоохранения местного значения

Исходные данные для расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами здравоохранения местного значения.

Наименование показателя исходных данных	Значение показателя исходных данных	Источник исходных данных
Численность всего населения Почетненского сельского поселения (на 01.01.2022 г.) (а)	1605 чел.	База данных показателей муниципальных образований Федеральной службы государственной статистики
Количество аптек (аптеки, аптечные магазины, аптечные пункты, аптечные киоски) в муниципальном образовании Почетненское сельское поселение (в 2022 г.) (б)	0 объектов	

Результаты расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами здравоохранения местного значения.

Наименование объекта	Уровень обеспеченности (Н)	Примечание
Медицинские учреждения, оказывающие медицинскую помощь в стационарных условиях	13,47 коек на 1000 чел. общей численности населения	Приказ Министерства здравоохранения РФ от 20 апреля 2018 г. №182 "Об утверждении методических рекомендаций о применении нормативов и норм ресурсной обеспеченности населения в сфере здравоохранения"
Амбулаторно-поликлинические учреждения	18,15 посещений в смену на 1000 чел. общей численности населения	
Станция скорой и неотложной медицинской помощи	$H = c / n = 1605 / 10000 = 0$	n – уровень обеспеченности станциями скорой и неотложной медицинской помощи в соответствии с Приказом

		Министерства здравоохранения РФ от 20 апреля 2018 г. №182 "Об утверждении методических рекомендаций о применении нормативов и норм ресурсной обеспеченности населения в сфере здравоохранения" (1 автомобиль на 10 тыс. жителей)
Аптеки	Аптеки на территории Почетненского сельского поселения отсутствуют.	Предельное значение расчетного показателя принимается в соответствии с Приказом Министерства здравоохранения РФ от 20 апреля 2018 г. №182 "Об утверждении методических рекомендаций о применении нормативов и норм ресурсной обеспеченности населения в сфере здравоохранения" (1 объект на 6200 чел. общей численности населения)
Молочные кухни	По заданию на проектирование	Приложение Д СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Раздаточные пункты молочных кухонь		

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов здравоохранения местного значения установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам.

<b>Наименование объекта</b>	<b>Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности</b>
Медицинские учреждения, оказывающие медицинскую помощь в стационарных условиях	Региональные нормативы градостроительного проектирования Республики Крым
Амбулаторно-поликлинические учреждения	Пункт 10.4 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Аптеки	Пункт 10.4 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Молочные кухни	Не нормируется
Раздаточные пункты молочных кухонь	Пункт 10.4 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»

### **2.3.13. Объекты массового отдыха населения**

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов массового отдыха населения установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам.

<b>Наименование объекта</b>	<b>Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей</b>
-----------------------------	--

	<b>Минимально допустимого уровня обеспеченности</b>	<b>Максимально допустимого уровня территориальной доступности</b>
Озелененные территории общего пользования (парки, сады, скверы, бульвары, набережные)	Пункт 9.8 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	Пункт 10.3 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Озелененные территории парков и садов	Пункт 9.13 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	
Озелененные территории микрорайона (квартала) многоквартирной застройки жилой зоны	Пункт 7.4 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	Не нормируется
Озелененные территории дворовых площадок	Пункт 7.5 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	
Зоны массового кратковременного отдыха	Пункт 9.21 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	Пункт 9.20 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Пляжи	Пункт 9.27 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	

#### **2.3.14. Объекты сбора и транспортирования твердых коммунальных отходов**

Исходные данные для расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами сбора и транспортирования твердых коммунальных отходов.

<b>Наименование показателя исходных данных</b>	<b>Значение показателя исходных данных</b>	<b>Источник исходных данных</b>
Численность всего населения Краснопереконского района (а)	24497 чел.	Территориальная схема обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, Республики Крым
Необходимое количество контейнеров для сбора твердых коммунальных отходов на	140 шт.	

территории Краснопереконского района (b)		
--	--	--

Результаты расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами сбора и транспортирования твердых коммунальных отходов.

Наименование объекта	Уровень обеспеченности (Н)	Примечание
Контейнеры для сбора и накопления твердых коммунальных отходов	$H = b \times 1000 / a = 140 \times 1000 / 24497 = 5,7$ шт.	Расчеты производились для контейнеров емкостью 1,1 м <sup>3</sup>
Урны	На площадях и улицах, в садах, на вокзалах, на пристанях, остановках городского транспорта и др. местах – 1 урна через каждые 40 м на оживленных участках и 100 м на малолюдных участках; на пляжах – 1 урна на 1600 м <sup>2</sup> площади пляжа, не более 40 м между урнами; на рынках – 1 урна на 50 м <sup>2</sup> площади рынка, не более 10 м между урнами вдоль торговых рядов; в парках – 1 урна на 800 м <sup>2</sup> площади парка, не более 40 м между урнами на главных аллеях, 1 урна – у каждого ларька и киоска; в медицинских лечебных учреждениях – 1 урна на 700 м <sup>2</sup> дворовой территории лечебного учреждения, не более 10 м между урнами на главных аллеях	В соответствии с СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению населения, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий»
Пункт приема вторичного сырья	1 объект на микрорайон	Приложение Д СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов сбора и транспортирования твердых коммунальных отходов установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам.

Наименование объекта	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня
----------------------	--

	<b>территориальной доступности</b>
Контейнеры для сбора и накопления твердых коммунальных отходов	СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению населения, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий»
Урны	Не нормируется
Пункт приема вторичного сырья	Не нормируется

**2.3.15. Объекты, необходимые для организации и осуществления мероприятий по территориальной обороне и гражданской обороне, защите населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе объекты аварийно-спасательной и противопожарной службы; объекты, необходимые для обеспечения безопасности людей на водных объектах**

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов, необходимых для организации и осуществления мероприятий по территориальной обороне и гражданской обороне, защите населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе объектов аварийно-спасательной и противопожарной службы; объектов, необходимых для обеспечения безопасности людей на водных объектах установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам.

<b>Наименование объекта</b>	<b>Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей</b>	
	<b>Минимально допустимого уровня обеспеченности</b>	<b>Максимально допустимого уровня территориальной доступности</b>
Административные здания, в том числе для размещения сил гражданской обороны, территориальной обороны, сил и средств защиты населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, аварийно-спасательных служб, в том числе поисково-спасательных, лабораторий, образовательных организаций по подготовке спасателей, объектов по подготовке собак и др., противопожарной службы	По заданию на проектирование	Не нормируется
Защитные сооружения гражданской обороны (убежища, противорадиационные укрытия, укрытия)	Пункты 5.2.1, 6.1.2, 6а.1.2 СП 88.13330.2014 «Защитные сооружения гражданской обороны»	Пункты 4.12, 4.19, 4.23 СП 88.13330.2014 «Защитные

		сооружения гражданской обороны»
Сооружения по защите территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера	100 % территории, требующей защиты	Не нормируется
Берегозащитные сооружения	100 % территории, требующей защиты	Не нормируется
Спасательные посты, станции на водных объектах (в том числе объекты оказания первой медицинской помощи)	Пункт 2.2 Постановления Совета министров Республики Крым от 25 ноября 2014 г. № 480 «Об утверждении Правил охраны жизни людей на водных объектах Республики Крым»	Пункт 2.2 Постановления Совета министров Республики Крым от 25 ноября 2014 г. № 480 «Об утверждении Правил охраны жизни людей на водных объектах Республики Крым»
Подразделения пожарной охраны	Методические рекомендации органам местного самоуправления по реализации Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах местного самоуправления в Российской Федерации» в области гражданской обороны, защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций, обеспечения пожарной безопасности и безопасности людей на водных объектах, разработанные Министерством Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий	Статья 76 Федерального закона от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»
Склады материально-технических, продовольственных, медицинских запасов и иных средств	По заданию на проектирование	Не нормируется

### 2.3.16. Объекты, необходимые для организации ритуальных услуг, места захоронения

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности

объектов, необходимых для организации ритуальных услуг, мест захоронения установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам.

Наименование объекта	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей	
	Минимально допустимого уровня обеспеченности	Максимально допустимого уровня территориальной доступности
Кладбище традиционного захоронения	Приложение Д СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»; статья 16 Федерального закона от 12.01.1996 № 8-ФЗ «О погребении и похоронном деле»	Не нормируется
Бюро похоронного обслуживания	По заданию на проектирование	
Дом траурных обрядов		

### 2.3.17. Объекты обеспечения населения услугами связи

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов обеспечения населения услугами связи установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам.

Наименование объекта	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей	
	Минимально допустимого уровня обеспеченности	Максимально допустимого уровня территориальной доступности
Отделение почтовой связи	Приказ Минсвязи СССР от 27.04.1981 № 178 «О введении нормативов развития и размещения в городах и сельской местности сети отделений и пунктов почтовой связи системы Министерства связи СССР»	Пункт 10.3 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Телефонная сеть общего пользования	Раздел 5.1, 5.3-5.5, 5.13 СП 134.13330.2012 «Системы электросвязи зданий и сооружений. Основные положения проектирования»	Не нормируется
Сеть радиовещания и радиотрансляции		
Сеть приема телевизионных программ		
Сеть доступа к сети Интернет		
Система оповещения РСЧС		
Средства коллективного	Статья 57 Федерального	Статья 57 Федерального закона



доступа для оказания услуг телефонной связи с обеспечением бесплатного доступа к экстренным оперативным службам	закона от 07.07.2003 № 126-ФЗ «О связи»	от 07.07.2003 № 126-ФЗ «О связи»
Средства коллективного доступа для оказания услуг по передаче данных и предоставлению доступа к информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» без использования пользовательского оборудования абонента		Как для объекта периодического пользования

### 2.3.18. Объекты архивных фондов

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами архивных фондов установлены исходя из необходимости решения вопросов местного значения по формированию архивных фондов поселения.

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов архивных фондов не нормируются.

### 2.3.19. Объекты, необходимые для организации охраны общественного порядка

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов, необходимых для организации охраны общественного порядка, установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам.

Наименование объекта	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей	
	Минимально допустимого уровня обеспеченности	Максимально допустимого уровня территориальной доступности
Помещения для размещения народных дружин	Статья 21 Федерального закона от 02.04.2014 № 44-ФЗ «Об участии граждан в охране общественного порядка»	Не нормируется
Участковый пункт полиции	Приказ МВД РФ от 31 декабря 2012 г. № 1166 «Вопросы организации деятельности участковых уполномоченных полиции»	Приказ МВД РФ от 31 декабря 2012 г. № 1166 «Вопросы организации деятельности участковых уполномоченных полиции»

### 2.3.20. Объекты культурного наследия местного значения

Перечень объектов культурного наследия местного значения приведен в Едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов культурного наследия местного значения не нормируются.

### 2.3.21. Объекты местного значения в области охраны окружающей среды

В соответствии с Государственной программой Республики Крым «Охрана окружающей среды и рационального использования природных ресурсов Республики Крым» (программа реализуется в три этапа: первый этап: 2018 - 2020 годы, второй этап: 2021 - 2023 годы, третий этап: с 2024 года) в рамках реализации Подпрограмма 4 (Мониторинг окружающей среды Республики Крым) планируется выполнить следующие мероприятия:

Мониторинг загрязнения атмосферного воздуха на объектах ГУП РК «Черноморнефтегаз».

Осуществление производственного экологического контроля за состоянием окружающей среды в зоне влияния ООО «Титановые инвестиции».

Оснащение стационарных источников выбросов АО «Крымский содовый завод» системой автоматического контроля.

Обеспечение функционирования наблюдательной сети Республики Крым за состоянием атмосферного воздуха (5 стационарных постов наблюдения) в рамках государственного задания.

Государственный мониторинг состояния недр территории Республики Крым, в том числе мониторинг опасных эндогенных геологических процессов (201 оползня), создание постоянно действующей геодинамической модели Армянско-Краснопереконского участка, мониторинг подземных вод по участкам недр местного значения на территории Республики Крым.

Предложения по постановке и проведению эколого-геохимического картирования масштаба 1:200000 территории Республики Крым, предложения по оптимизации наблюдательной сети государственного мониторинга состояния недр Республики Крым.

Ответственным исполнителем Подпрограммы 3 является Министерство экологии и природных ресурсов Республики Крым.

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения в области охраны окружающей среды не нормируются.

### 2.3.22. Объекты, необходимые для организации снабжения населения топливом

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов, необходимых для организации снабжения населения топливом, установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам.

Наименование объекта	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей	
	Минимально допустимого уровня обеспеченности	Максимально допустимого уровня территориальной доступности
Склады хранения твердого топлива	По заданию на проектирование	Как для объекта периодического пользования

### 2.3.23. Объекты в области обеспечения потребностей маломобильных групп населения

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов в области обеспечения потребностей маломобильных групп населения установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам.

Наименование объекта	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены
----------------------	---

	<b>предельные значения расчетных показателей</b>	
	<b>Минимально допустимого уровня обеспеченности</b>	<b>Максимально допустимого уровня территориальной доступности</b>
Стоянки (парковки) транспортных средств инвалидов	Пункт 5.2.1 СП 59.13330.2016 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения»	Пункт 5.2.2 СП 59.13330.2016 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения»
Места для людей на креслах-колясках в зрительных залах, на трибунах спортивно-зрелищных сооружений и других зрелищных объектах со стационарными местами	Пункт 8.1.5 СП 59.13330.2016 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения»	Не нормируется

### **3. ПРЕДЕЛЬНЫЕ ЗНАЧЕНИЯ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ МИНИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ОБЕСПЕЧЕННОСТИ ОБЪЕКТАМИ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ НАСЕЛЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ПОЧЕТНЕНСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ КРАСНОПЕРЕКОПСКОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ КРЫМ И ПРЕДЕЛЬНЫЕ ЗНАЧЕНИЯ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ МАКСИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЙ ДОСТУПНОСТИ ТАКИХ ОБЪЕКТОВ ДЛЯ НАСЕЛЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ.**

#### **3.1. Создание условий для строительства на территории муниципального образования Почетненское сельское поселение Красноперекопского района Республики Крым.**

Местными нормативами градостроительного проектирования муниципального образования Почетненское сельское поселение Красноперекопского района Республики Крым устанавливаются расчетные показатели отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории, а также расчетные показатели максимально допустимого коэффициента использования территории для следующих типов зон застройки:

- застройка индивидуальными жилыми домами;
- застройка домами блокированной застройки;
- многоквартирная жилая застройка (малоэтажная и среднеэтажная);
- многоквартирная жилая застройка (многоэтажная);
- общественно-деловая застройка (специализированная общественная застройка);
- общественно-деловая застройка (многофункциональная застройка).

Для иных типов застройки, применительно к которым расчетные показатели отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории, а также расчетные показатели максимально допустимого расчетного коэффициента использования территории не установлены, необходимо руководствоваться требованиями технических регламентов, регулирующих нормативные показатели застройки территориальных зон.

#### **3.1.2. Расчетные показатели отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории**

Тип застройки	Расчетный показатель отношения площади, занятой под зданиями и
---------------	--

	сооружениями, к площади территории*
Застройка индивидуальными жилыми домами, в том числе в условиях реконструкции	не более 0,6
Застройка домами блокированной застройки, в том числе в условиях реконструкции	не более 0,6
Многоквартирная жилая застройка (малоэтажная и среднеэтажная), в условиях реконструкции	не более 0,3 не более 0,4
Многоквартирная жилая застройка (многоэтажная), в условиях реконструкции	не более 0,4 не более 0,6
Общественно-деловая застройка (специализированная общественная застройка), в условиях реконструкции	не более 0,7 не более 0,8
Общественно-деловая застройка (многофункциональная застройка), в условиях реконструкции	не более 0,8 не более 1
<p>*В случае наличия уведомления о выявлении самовольной постройки расчетные показатели отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории (земельного участка), наряду с коэффициентом застройки, в отношении земельного участка, на котором расположена самовольная постройка, принимается расчетный показатель, составляющий не более 0,001 для всех типов застройки, за исключением случаев, если по результатам рассмотрения данного уведомления органом местного самоуправления направлено уведомление в исполнительный орган государственной власти, должностному лицу, в государственное учреждение или в орган местного самоуправления, которые указаны в части 2 статьи 55.32 Градостроительного кодекса Российской Федерации о том, что наличие признаков самовольной постройки не усматривается либо вступило в законную силу решение суда об отказе в удовлетворении исковых требований о сносе самовольной постройки или ее приведении в соответствие с установленными требованиями.</p>	

Расчетные показатели отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории, при отсутствии утвержденной в установленном порядке документации по планировке территории применяются к земельному участку.

Расчетный показатель отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории определяется как отношение площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади участка. При подготовке документации по планировке территории расчетный показатель отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории применяется в границах зон размещения объектов капитального строительства для земельного участка.

Допускается увеличение установленных расчетных показателей отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории, при условии наличия разработанной и утвержденной в соответствии с Правилами применения расчетных показателей, содержащихся в региональных нормативах градостроительного

проектирования Республики Крым, документации по планировке территории. При наличии утвержденной в соответствии с настоящим пунктом документации по планировке территории показатель отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории применяется согласно установленным такой документацией характеристикам планируемого развития территории. Данное требование не применяется в отношении застройки индивидуальными жилыми домами и домами блокированной застройки.

При определении расчетных показателей, установленных настоящим пунктом подземная часть земельного участка, подлежащая застройке и входящая в абрис здания, не учитывается.

Расчетные показатели отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории, установленные в настоящем пункте, определяются в том же порядке, что и площадь застройки надземной части здания (абрис здания) согласно положениям СП 118.13330.2012 «Общественные здания и сооружения. Актуализированная редакция СНиП 31-06-2009», СП 54.13330.2016 «Здания жилые многоквартирные» и СП 55.13330.2016 «Дома жилые одноквартирные» без учета подземной части.

Расчетные показатели отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории в отношении подземной части допускается принимать до 1,0 с учетом установленных в градостроительных регламентах отступов от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений, в том числе с учетом границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства, отображенных в документации по планировке территории.

К подземным частям зданий, строений и сооружений в части применения настоящего пункта региональных норм градостроительного проектирования относятся:

1) для общественных зданий – подземный этаж, подвальный этаж, цокольный этаж (если цокольный этаж не входит в количество этажей, определяющих этажность здания, строения и сооружения), требования к которым определены в СП 118.13330.2012 «Общественные здания и сооружения. Актуализированная редакция СНиП 31-06-2009»;

2) для жилых зданий – подземный этаж, подвальный этаж, цокольный этаж (если цокольный этаж не входит в количество этажей, определяющих этажность здания) требования к которым определены в СП 54.13330.2016 «Здания жилые многоквартирные» и СП 55.13330.2016 «Дома жилые одноквартирные».

В случае если до 26 ноября 2020 года правообладателем земельного участка (в том числе застройщиком, техническим заказчиком) в порядке, установленном статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, получено разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства (в том числе в случае если до 26 ноября 2020 года начата процедура получения разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства) для определения расчетных показателей отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории допускается совместно с коэффициентом застройки применять указанные разрешения.

В случае образования земельных участков путем раздела, перераспределения земельных участков или выдела из земельных участков, в отношении которых получены градостроительный план земельного участка и разрешение (разрешения) на строительство с целью строительства многоквартирного жилого дома (домов), расчетные показатели отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории наряду с коэффициентом застройки применяются к исходному земельному участку на условиях, содержащихся в указанном разрешении (разрешениях) на строительство.

### 3.1.3. Расчетный показатель максимально допустимого коэффициента использования территории

Тип застройки	Расчетный показатель максимально допустимого коэффициента использования территории**
	для зоны Б
Застройка индивидуальными жилыми домами, в том числе в условиях реконструкции	0,8
Застройка домами блокированной застройки, в том числе в условиях реконструкции	0,8
Многоквартирная жилая застройка (малоэтажная и среднеэтажная), в условиях реконструкции	1
	1,2
Многоквартирная жилая застройка (многоэтажная), в условиях реконструкции	1,2
	1,6
Общественно-деловая застройка (специализированная общественная застройка), в условиях реконструкции	1,8
	2
Общественно-деловая застройка (многофункциональная застройка), в условиях реконструкции	2
	2,4
<p>** В случае наличия уведомления о выявлении самовольной постройки расчетные показатели отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории (земельного участка), наряду с коэффициентом застройки, в отношении земельного участка, на котором расположена самовольная постройка, принимается расчетный показатель составляющий не более 0,001 для всех типов застройки, за исключением случаев, если по результатам рассмотрения данного уведомления органом местного самоуправления направлено уведомление в исполнительный орган государственной власти, должностному лицу, в государственное учреждение или в орган местного самоуправления, которые указаны в части 2 статьи 55.32 Градостроительного кодекса Российской Федерации о том, что наличие признаков самовольной постройки не усматривается либо вступило в законную силу решение суда об отказе в удовлетворении исковых требований о сносе самовольной постройки или ее приведении в соответствие с установленными требованиями..</p>	

Расчетные показатели максимально допустимого коэффициента использования территории при отсутствии утвержденной в установленном порядке документации по планировке территории применяются к земельному участку.

Расчетный показатель максимально допустимого коэффициента использования территории определяется как отношение расчетной площади здания (в соответствии типом объекта, установленным в Разделе 2 настоящих нормативов) к площади участка. При подготовке документации по планировке территории расчетный показатель

максимально допустимого коэффициента использования территории применяется в границах зон размещения объектов капитального строительства для земельного участка.

Допускается увеличение установленных расчетных показателей максимально допустимого коэффициента использования территории при условии наличия разработанной и утвержденной в соответствии с Правилами применения расчетных показателей, содержащихся в региональных нормативах градостроительного проектирования Республики Крым, документации по планировке территории. При наличии утвержденной в соответствии с настоящим пунктом документации по планировке территории показатель максимально допустимого коэффициента использования территории применяется согласно установленным такой документацией характеристикам планируемого развития территории. Данное требование не применяется в отношении застройки индивидуальными жилыми домами и домами блокированной застройки.

В случае если до 26 ноября 2020 года правообладателем земельного участка (в том числе застройщиком, техническим заказчиком) в порядке, установленном статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, получено разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства (в том числе в случае если до 26 ноября 2020 года начата процедура получения разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства) для определения расчетных показателей максимально допустимого коэффициента использования территории допускается совместно с коэффициентом плотности застройки применять указанные разрешения.

В случае образования земельных участков путем раздела, перераспределения земельных участков или выдела из земельных участков, в отношении которых получены градостроительный план земельного участка и разрешение (разрешения) на строительство с целью строительства многоквартирного жилого дома (домов), расчетные показатели максимально допустимого коэффициента использования территории наряду с коэффициентом плотности застройки применяются к исходному земельному участку на условиях, содержащихся в указанном разрешении (разрешениях) на строительство.

### **3.1.4. Расчетные коэффициенты обеспеченности объектов капитального строительства нормативными площадями, необходимыми для организации машино-мест (парко-мест), в отношении 1 кв. м расчетной площади здания.**

Тип застройки	Расчетные коэффициенты обеспеченности объектов капитального строительства нормативными площадями, необходимыми для организации машино-мест, в отношении 1 кв. м расчетной площади здания
Застройка индивидуальными жилыми домами, в том числе в условиях реконструкции	не менее одного машино-места в границах земельного участка (для обеспечения каждого жилого дома)
Застройка домами блокированной застройки, в том числе в условиях реконструкции	в границах земельного участка, подлежащего застройке домами блокированной застройки, обеспечивается количество машино-мест, из расчета обеспеченности каждого блокированного жилого дома одним машино-местом
Многоквартирная жилая застройка (малоэтажная и среднеэтажная жилая застройка)	не менее 0,35
Многоквартирная жилая застройка (многоэтажная жилая застройка)	не менее 0,35

Общественно-деловая застройка (за исключением комплексов апартаментов, апарт-отелей и гостиниц, включающих номерной фонд по типу апартаменты)	не менее 0,4 за исключением гостиниц. Обеспечение гостиниц, не включающих в себя номера типа апартаменты, машино-местами определяется исходя из категории гостиниц в соответствии с положением о классификации гостиниц, утвержденного Постановлением Правительства РФ от 18 ноября 2020 г. № 1860 «Об утверждении Положения о классификации гостиниц» и должно составлять не менее 20% числа номеров для гостиниц
Общественно-деловая застройка (комплексы апартаментов, апарт-отели и гостиницы, включающих номерной фонд по типу апартаменты)	не менее 0,35

В целях обеспечения объектов капитального строительства неуказанными в региональных нормативах градостроительного проектирования машино-местами необходимо руководствоваться требованиями, указанными в Приложении «Ж» СП 42.13330.2016 «Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\*», утвержденными приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 30 декабря 2016 года № 1034/пр. Указанные требования обязательны для исполнения, за исключением отдельно стоящих магазинов шаговой доступности, встроенно-пристроенных и встроенных в жилые здания, учреждений, организаций и предприятий обслуживания населения шаговой доступности, расположенных внутри жилых кварталов и реализующих товары или оказывающие услуги ежедневного спроса (в случае если общая площадь такого объекта капитального строительства (встроенного, пристроенного и встроенно-пристроенного помещения) не более 400 кв. м общей площади, которая (площадь отдельно стоящего объекта капитального строительства) включает в себя помещения для временного хранения продукции и иные вспомогательные помещения), указанные объекты (помещения) могут не обеспечиваться необходимым количеством машино-мест.

Расчетные коэффициенты обеспеченности объектов капитального строительства нормативными площадями, необходимыми для организации машино-мест, приводятся в целях организации парковочного пространства.

Для определения количества машино-мест (парковочных мест), размещаемых в границах парковочного пространства, площадь парковочного места определяется исходя из расчета в зависимости от типа организации парковки, паркинга:

- не менее 25 кв.м на автомобиль при размещении плоскостных открытых стоянок автомобилей;

- не менее 35 кв.м на автомобиль при размещении гаражей-стоянок (паркингов), в том числе подземных гаражей (паркингов);

- не менее 18 кв.м на автомобиль при примыкании парковочного пространства к проезжей части улиц и проездов и продольном расположении автомобилей (без учета проездов);

- не менее 14 кв.м на автомобиль при примыкании парковочного пространства к проезжей части улиц и проездов и перпендикулярном расположении автомобилей или расположении под углом (без учета проездов);

- не менее 40 кв.м на автомобиль при размещении автомобиля с электрическим двигателем с возможностью осуществления его зарядки.

Определение необходимого количества машино-мест при подготовке документации по планировке территории, архитектурно-строительном проектировании



осуществляется по формуле приведения требуемой площади парковочного пространства к количеству машино-мест с учетом необходимой площади парковочного пространства на одно машино-место, в зависимости от типа организации парковки, паркинга:

$$K_{\text{маш}} = K_{\text{м/м}} / K_{\text{пл.м/м}}$$

где:

$K_{\text{маш}}$  – требуемое минимальное количество машино-мест;

$K_{\text{м/м}}$  –обеспеченность объектов капитального строительства нормативными площадями, необходимыми для организации машино-мест, в отношении 1 кв.м расчетной площади здания;

$K_{\text{пл.м/м}}$  – площадь парковочного места исходя из типа организации парковки, паркинга.

При проектировании объектов капитального строительства, с целью обеспечения исполнения требований настоящего пункта допускается использование как нормативных требований в объеме требуемой площади парковочного пространства, так и в объеме количества машино-мест, которое рассчитано в соответствии с положениями настоящего пункта.

При использовании земельного участка с несколькими типами застройки минимальная площадь парковочного пространства определяется как сумма требуемых расчетных коэффициентов обеспеченности объектов капитального строительства нормативными площадями, необходимыми для организации машино-мест, для всех типов застройки, планируемых к размещению. При размещении многофункциональных зданий и комплексов минимальная площадь парковочного пространства определяется как сумма требуемых расчетных коэффициентов обеспеченности объектов капитального строительства нормативными площадями, необходимыми для организации машино-мест, для всех помещений различного функционального назначения и производится индивидуально для каждого типа помещений.

Парковочное пространство с целью обеспечения объектов капитального строительства нормативными площадями, необходимыми для организации машино-мест, размещается в границах земельного участка или в границах иных земельных участков, расположенных в пределах пешеходной доступности не более 400 метров, а в случае если размещение объектов капитального строительства планируется в пределах территорий перспективной жилой застройки, такие земельные участки могут располагаться на расстоянии и пределах пешеходной доступности не более 600 метров, и предназначенных, в том числе для размещения гаражей и автостоянок. Размещение парковочного пространства с целью обеспечения объектов капитального строительства нормативными площадями, необходимыми для организации машино-мест, в границах иных земельных участков допускается при условии, если:

- правообладателем земельного участка, в границах которого предполагается размещение объектов капитального строительства, и земельных участков, в границах которых размещается парковочное пространство, является одно лицо, за исключением если размещение объектов капитального строительства планируется в пределах территорий перспективной жилой застройки и реконструкции территории сложившейся застройки, или размещение парковочного пространства предусмотрено на земельном участке, находящегося в муниципальной собственности и размещение такого пространства предусмотрено документацией по планировке территории, утвержденной в установленном порядке;

- для земельных участков установлен вид разрешенного использования «хранение автотранспорта (код 2.7.1)», «размещение гаражей для собственных нужд (код 2.7.2)» или «служебные гаражи (код 4.9)» либо иной вид разрешенного использования, предусматривающий размещение гаражей или автостоянок и размещение автомобильных дорог или размещение парковочного пространства предусмотрено в многофункциональном здании или многофункциональном комплексе (в том числе в

случае размещения парковочного пространства на эксплуатируемой кровле), или размещение парковочного пространства обеспечивается путем совместного использования парковочных мест для объектов капитального строительства различного функционального назначения;

- такое размещение обосновано при подготовке документации по планировке территории.

В случае размещения парковочного пространства путем совместного использования парковочных мест для объектов капитального строительства различного функционального назначения, требования к такому размещению должны соответствовать Методическим рекомендациям по совместному использованию парковочных мест для объектов капитального строительства различного функционального назначения, разработанными Федеральным автономным учреждением «Федеральный центр нормирования, стандартизации и оценки соответствия в строительстве», при этом размещение парковочного пространства путем совместного использования парковочных мест для объектов капитального строительства различного функционального назначения осуществляется в пределах пешеходной доступности не более 250 метров за границами земельного участка и за границами иных земельных участков, указанных в настоящем пункте, и не более чем 60 % от требуемой площади парковочного пространства.

В случае размещения парковочного пространства путем совместного использования парковочных мест для объектов капитального строительства различного функционального назначения должны быть заключены соглашения по совместному использованию парковочных пространств, предметом которых, в том числе, будет обязанность собственников (пользователей) предоставлять часть парковочных пространств в соответствии с методикой расчета минимально необходимого количества парковочных мест для расположенных на смежных земельных участках объектов капитального строительства различного функционального назначения в течение суток, установленной Методическими рекомендациями по совместному использованию парковочных мест для объектов капитального строительства различного функционального назначения.

Соглашение по совместному использованию парковочных пространств должно содержать:

- в случае размещения парковочного пространства в виде плоскостной открытой стоянки автомобилей на земельном участке, в границах которого предполагается размещение парковочного пространства для совместного использования, соглашение о частном сервитуте между Застройщиком и собственником земельного участка, заключенное в соответствии с положениями гражданского законодательства Российской Федерации, со сроком действия такого соглашения не менее 10 (десяти) лет, и включением в такое соглашение положений по передаче прав и обязанностей последующим владельцам земельного участка, подлежащего застройке, в указанный срок на безвозмездной основе;

До момента получения разрешения на строительство или внесения изменений в разрешение на строительство сведения об установлении частного сервитута должны быть внесены в Единый государственный реестр недвижимости в установленном порядке.

- в случае размещения парковочного пространства в виде машино-мест в границах стоянки автомобилей, которая представляет собой здание, строение, сооружение или их частей, права и обязанности собственника машино-мест по передаче, установленных в соответствии законодательством о государственном кадастровом учете порядке машино-мест, в собственность (общедолевую собственность) Застройщика или последующим владельцам земельного участка, подлежащего застройке. Передача указанного права собственности осуществляется в соответствии с требованиями гражданского законодательства и подлежит обязательной государственной регистрации.

Не допускается принимать в расчет площади парковочного пространства, подлежащих совместному использованию в случаях если:

- на земельном участке, на котором планируется разместить парковочное пространство (машино-места) для совместного использования, располагается многоквартирный жилой дом, индивидуальный жилой дом, садовый и дома блокированной застройки;

- на земельном участке, на котором планируется разместить парковочное пространство (машино-места) для совместного использования, располагается объект общественно-делового назначения, график работы которого совпадает с планируемым графиком работы планируемого к строительству объекта, и при этом в границах указанного земельного участка отсутствует парковочное пространство (машино-места) превышающее площадь парковочного пространства (количество машино-мест) необходимого для обслуживания существующего (существующих) объектов капитального строительства на земельном участке согласно нормативных требований на дату выдачи градостроительного плана земельного участка, предоставленного с целью получения разрешения на строительство планируемого к строительству объекта;

- на земельном участке, на котором планируется разместить парковочное пространство (машино-места) для совместного использования, располагаются объекты образования, здравоохранения (в том числе лечебные (медицинские) учреждения), детские дошкольные учреждения, объекты обороны и безопасности, объекты культа, объекты ритуальной деятельности, а также объекты обеспечения правопорядка;

- земельный участок относится к территориям общего пользования согласно виду разрешенного использования, указанному в Едином государственном реестре недвижимости, а также утвержденной документации по планировке территории;

- согласно действующего законодательства вид разрешенного использования земельного участка, на котором планируется разместить парковочное пространство (машино-места) для совместного использования, не допускает организацию парковочного пространства (машино-мест);

- сведения о сервитуте, соглашение о котором заключено с целью совместного использования под организацию парковочного пространства, отсутствуют в Едином государственном реестре недвижимости.

При размещении парковочного пространства с целью обеспечения объектов капитального строительства нормативными площадями, необходимыми для организации машино-мест, в границах иных земельных участков такие земельные участки должны располагаться на расстоянии и пределах пешеходной доступности не более 400 метров от границ земельного участка, на котором планируется размещение объектов капитального строительства, в случае если размещение объектов капитального строительства планируется в пределах территорий перспективной жилой застройки, такие земельные участки могут располагаться на расстоянии и пределах пешеходной доступности не более 600 метров от границ земельного участка, на котором планируется размещение объектов капитального строительства.

При этом в случае подготовки документации по планировке территории в границах земельного участка, на котором планируется размещение объектов капитального строительства, должно быть размещено не менее 40% требуемой площади парковочного пространства. В пределах территорий перспективной жилой застройки указанное ограничение не распространяется.

Допускается размещение части парковочных мест, необходимых для объектов жилого назначения, в пределах пешеходной доступности не более 1000 метров за границами селитебной территории, но не более чем 10 % от требуемой площади парковочного пространства (количества машино-мест), с указанием в проектной документации (пояснительной записке) предполагаемых мест размещения парковочных мест.

Допускается использование зависимых мест для хранения транспорта, в том числе с использованием механизированных конструкций для хранения автомобилей только в местах постоянного хранения личного транспорта граждан. Количество зависимых мест для хранения транспорта, в том числе с использованием механизированных конструкций не может превышать 20% от требуемого общего количества машино-мест. Указанное ограничение не распространяется в случае размещения механизированных конструкций для хранения автомобилей, обеспечивающие самостоятельное хранение транспорта (независимое место для хранения транспорта), в этом случае допускается обеспечение машино-местами в объеме до 40% от требуемого количества машино-мест.

Не допускается использовать зависимые машино-места в целях обеспечения соблюдения нормативного обеспечения местами для хранения автотранспорта для объектов общественно-делового назначения.

При определении расчетного коэффициента обеспеченности объектов капитального строительства нормативными площадями, необходимыми для организации машино-мест, в отношении 1 кв.м расчетной площади здания, гостевые парковки для размещения объектов жилого назначения не учитываются.

При определении общей потребности в местах хранения (парковочного пространства) допускается учитывать индивидуальные транспортные средства (мотоциклы, мотороллеры, мотоколяски, мопеды, велосипеды) с приведением их к одному расчетному виду (легковому автомобилю) с применением следующих коэффициентов:

- мотоциклы и мотороллеры с колясками, мотоколяски – 0,5;
- мотоциклы и мотороллеры без колясок – 0,28;
- мопеды и велосипеды – 0,1.

В случае если строительство (реконструкция) объектов капитального строительства осуществляется за счет бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, то на основании технического задания, утвержденного заказчиком строительства (реконструкции), допускается уменьшение площади парковочного пространства, количества машино-мест на 30% от требуемого расчетного показателя согласно региональных норм градостроительного проектирования

В условиях реконструкции территории сложившейся застройки или при реконструкции объектов капитального строительства расчетный коэффициент обеспеченности объектов капитального строительства нормативными площадями, необходимыми для организации машино-мест, должен составлять не менее 0,2.

При определении общей потребности в местах хранения автомобилей (парковочного пространства) в границах городских округов, муниципальных районов и сельских поселений, входящих в состав такого муниципального образования, городских поселений, необходимо принимать допустимое количество машино-мест для парковки легковых автомобилей на стоянках автомобилей, размещаемых у границ лесопарков, зон отдыха и курортных зон исходя из количества машино-мест на 100 одновременных посетителей:

- в границах пляжей и парковых зон с расчетным показателем минимально допустимого уровня обеспеченности равным 15;
- в границах лесопарков и заповедников с расчетным показателем минимально допустимого уровня обеспеченности равным 7;
- в границах баз кратковременного отдыха (спортивные, лыжные, рыболовные, охотничьи и др.) с расчетным показателем минимально допустимого уровня обеспеченности равным 10;
- в границах береговых баз маломерного флота с расчетным показателем минимально допустимого уровня обеспеченности равным 10;

При этом расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности городских округов, муниципальных районов и сельских

поселений, входящих в состав такого муниципального образования, городских поселений, необходимо принимать исходя из пешеходной доступности к таким объектам (в метрах):

- от входов в парки равным 400 м;
- в зонах массового отдыха равным 1000 м.

Обеспеченность объектами транспортной инфраструктуры определяется исходя из минимального предельного значения расчетного показателя уровня автомобилизации населения муниципальных образований Республики Крым.

Наименование	Единицы измерения	2020	2020 - 2030	2030 - 2040
Уровень автомобилизации	авто/1 тыс. жителей	350	400	450

### 3.1.5. Расчетный коэффициент озеленения земельного участка, подлежащего застройке по отношению к расчетной площади здания.

Тип застройки	Расчетный коэффициент озеленения земельного участка, подлежащего застройке, по отношению к расчетной площади здания для зоны Б
	Застройка индивидуальными жилыми домами, в том числе в условиях реконструкции
Застройка домами блокированной застройки, в том числе в условиях реконструкции	не устанавливается
Многоквартирная жилая застройка (малоэтажная и среднеэтажная)	не менее 20 %
Многоквартирная жилая застройка (многоэтажная)	не менее 20 %
Общественно-деловая застройка (за исключением комплексов апартаментов, апарт-отелей и гостиниц, включающих номерной фонд по типу апартаменты)	не менее 20 % для мест временного проживания населения, в иных случаях согласно действующих сводов правил
Общественно-деловая застройка (комплексы апартаментов, апарт-отели и гостиницы, включающих номерной фонд по типу апартаменты)	не менее 20 %

Озеленение земельного участка, подлежащего застройке, осуществляется в границах такого земельного участка.

Не более 80% озеленения земельного участка может размещаться на застроенных частях земельного участка (в том числе на подземных частях зданий и сооружений), расположенных вне строительного объема зданий, строений и сооружений и не выше отметки второго надземного этажа здания, строения, сооружения. Допускается озеленение земельного участка на застроенных частях земельного участка по согласованию с органами местного самоуправления муниципального образования в Республике Крым, в границах которого расположен такой земельный участок или при наличии утвержденной документации по планировке территории.

Согласование органом местного самоуправления размещения озеленения земельного участка на застроенных частях земельного участка, подлежащего застройке, обеспечивается в течение 20 (двадцати) рабочих дней с момента поступления соответствующего обращения от заинтересованного лица. Согласование оформляется путем подготовки заключения о размещении озеленения земельного участка на застроенных частях земельного участка, подлежащего застройке, за подписью главы администрации городского округа (поселения) с указанием площади озеленения и местоположения размещения части озеленения.

При использовании земельного участка с несколькими типами застройки минимальная площадь озеленения определяется как сумма требуемых расчетных коэффициентов озеленения земельного участка для всех типов застройки, планируемых к размещению.

К озеленению земельного участка могут относиться искусственные водные объекты в случае, если их площадь составляет не более 25% от площади необходимого озеленения земельного участка.

К озеленению земельного участка могут относиться крышное и вертикальное озеленение, при условии, что такое озеленение учтено в полном объеме при проектировании строительства и реконструкции объектов капитального строительства:

- применительно к Зоне А и Б площадь такого озеленения может составлять не более 25 % от площади необходимого озеленения земельного участка;

- применительно к Зоне В площадь такого озеленения может составлять не более 75 % от площади необходимого озеленения земельного участка.

В условиях реконструкции территории сложившейся застройки или при реконструкции объектов капитального строительства расчетный коэффициент озеленения земельного участка, подлежащего застройке, по отношению к расчетной площади здания должен составлять не менее 20 %.

Допускается устройство крышного и вертикального озеленения на объектах вспомогательного использования, части площадей подпорных стен и ограждений, при условии, что такое озеленение учтено в полном объеме при проектировании строительства и реконструкции объектов капитального строительства.

Допускается размещение части озеленения земельного участка за границами земельного участка, подлежащего застройке, но не более чем 20 % от требуемой площади озеленения, за исключением площади, занятой крышным и вертикальным озеленением, при условии согласования такого размещения органом местного самоуправления муниципальных образований в Республике Крым.

Согласование органом местного самоуправления размещения части озеленения земельного участка за границами земельного участка, подлежащего застройке, обеспечивается в течение 20 (двадцати) рабочих дней с момента поступления соответствующего обращения от заинтересованного лица. Согласование оформляется путем подготовки заключения о размещении части озеленения земельного участка за границами земельного участка, подлежащего застройке, за подписью главы администрации городского округа (поселения) с указанием площади озеленения и местоположения размещения части озеленения.

### **3.1.6. Расчетный коэффициент обеспеченности детскими спортивными и игровыми площадками земельного участка, подлежащего застройке, по отношению к расчетной площади здания.**

Тип застройки	Расчетный коэффициент обеспеченности детскими спортивными и игровыми площадками (далее – ДИП) земельного участка, подлежащего застройке, по отношению к расчетной площади здания
---------------	--

	для зоны Б
Застройка индивидуальными жилыми домами, в том числе в условиях реконструкции	не устанавливается
Застройка домами блокированной застройки, в том числе в условиях реконструкции	не устанавливается
Многоквартирная жилая застройка (малоэтажная и среднеэтажная)	не менее 3,5%
Многоквартирная жилая застройка (многоэтажная)	не менее 3,5%
Общественно-деловая застройка [1]	не менее 3,5%
<p><b>Примечание:</b>  11. В случае размещения объектов, предусматривающих размещение жилых помещений, в том числе апартаментов, номерного фонда апартаментов и комплексов апартаментов.</p>	

Расчетный коэффициент обеспеченности детскими спортивными и игровыми площадками земельного участка, подлежащего застройке, определяется по отношению к расчетной площади здания исходя из его функционального назначения.

Размещение детских спортивных и игровых площадок может быть предусмотрено за границами земельного участка, подлежащего застройке, в случае если размещение обосновано при подготовке документации по планировке территории при условии соблюдения требований настоящего пункта.

В случае если строительство (реконструкция) объектов капитального строительства осуществляется за счет бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, то на основании технического задания, утвержденного заказчиком строительства (реконструкции), допускается уменьшение площади детских спортивных и игровых площадок на 30% от требуемого расчетного показателя согласно региональных норм градостроительного проектирования.

Детские спортивные и игровые площадки допускается размещать за пределами земельного участка, подлежащего застройке, при этом в расчет обеспеченности таких объектов не должны включаться территории объекта обслуживания жилой застройки с кодом 3.5.1 (дошкольное, начальное и среднее общее образование), в пределах пешеходной доступности, но на расстоянии не более 300 м от земельного участка, если в соответствии с документацией по планировке территории в пределах пешеходной доступности предусмотрена организация детской спортивной и игровой площадок в границах образуемого земельного участка для размещения территорий общего пользования. При этом площадь детской спортивной и игровой площадок не должна превышать 20% площади образуемого земельного участка для размещения территорий общего пользования. Расчетные коэффициенты обеспеченности детскими спортивными и игровыми площадками при подготовке документации по планировке территории применяются в отношении элемента планировочной структуры и должны обеспечивать полную нормируемую потребность в таких объектах.

В условиях реконструкции территории сложившейся застройки или при реконструкции объектов капитального строительства расчетный коэффициент обеспеченности детскими спортивными и игровыми площадками земельного участка, подлежащего застройке, по отношению к расчетной площади здания должен составлять не менее 1 %.

**3.1.7. Расчетный коэффициент обеспеченности спортивными площадками (взрослые спортивные и игровые площадки) земельного участка, подлежащего застройке, по отношению расчетной площади здания.**

Тип застройки	Расчетный коэффициент обеспеченности спортивными площадками (взрослые спортивные и игровые площадки) (далее – ВСП) земельного участка, подлежащего застройке, по отношению к расчетной площади здания для зоны Б
Застройка индивидуальными жилыми домами, в том числе в условиях реконструкции	не устанавливается
Застройка домами блокированной застройки, в том числе в условиях реконструкции	не устанавливается
Многоквартирная жилая застройка (малоэтажная и среднеэтажная)	не менее 3,5%
Многоквартирная жилая застройка (многоэтажная)	не менее 3,5%
Общественно-деловая застройка [1]	не менее 3,5%
<p><b>Примечания:</b> 11. В случае размещения объектов, предусматривающих размещение жилых помещений, в том числе апартаментов, номерного фонда апарт-отеля и комплексов апартаментов.</p>	

Расчетный коэффициент обеспеченности спортивными площадками (взрослые спортивные и игровые площадки) земельного участка, подлежащего застройке, определяется по отношению к расчетной площади здания исходя из его функционального назначения.

Размещение взрослых спортивных и игровых площадок может быть предусмотрено за границами земельного участка, подлежащего застройке, в случае если размещение обосновано при подготовке документации по планировке территории при условии соблюдения требований настоящего пункта.

В случае если строительство (реконструкция) объектов капитального строительства осуществляется за счет бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, то на основании технического задания, утвержденного заказчиком строительства (реконструкции), допускается уменьшение площади взрослых спортивных и игровых площадок на 30% от требуемого расчетного показателя согласно региональных норм градостроительного проектирования.

В условиях реконструкции территории сложившейся застройки или при реконструкции объектов капитального строительства расчетный коэффициент обеспеченности спортивными площадками (взрослые спортивные и игровые площадки) земельного участка, подлежащего застройке, по отношению к расчетной площади здания должен составлять не менее 1 %.

Спортивные площадки (взрослые спортивные и игровые площадки) допускается размещать за пределами земельного участка, подлежащего застройке, при этом в расчет обеспеченности таких объектов не должны включаться территории объекта



обслуживания жилой застройки с кодом 3.5.1 (детского сада), в пределах пешеходной доступности, но на расстоянии не более 300 м от земельного участка, если в соответствии с документацией по планировке территории в пределах пешеходной доступности предусмотрена организация спортивной площадки (взрослые спортивные и игровые площадки) в границах образуемого земельного участка для размещения территорий общего пользования. При этом площадь спортивной площадки (взрослые спортивные и игровые площадки) не должна превышать 20% площади образуемого земельного участка для размещения территорий общего пользования. Расчетные коэффициенты обеспеченности спортивными площадками (взрослые спортивные и игровые площадки) при подготовке документации по планировке территории применяются в отношении элемента планировочной структуры и должны обеспечивать полную нормируемую потребность в таких объектах.

### 3.2. Требования к размещению градостроительных комплексов и групп жилых домов.

Создание группы жилых домов возможно только в результате подготовки документации по планировке территории.

В целях определения обеспеченности населения объектами социальной, коммунальной и транспортной инфраструктуры на территориях муниципальных образований Республики Крым минимально допустимый уровень жилищной обеспеченности на одного жителя.

Год	Минимально допустимый уровень жилищной обеспеченности (общей площадью квартир) на одного жителя, кв. м/чел.
	для зоны Б
до 2020	35
до 2035	40
до 2040	45

При размещении территории перспективной жилой застройки, минимально допустимый уровень жилищной обеспеченности (общей площадью квартир) на одного жителя составляет 30 кв. м/чел при размещении стандартного жилья, 40 кв. м/чел - при размещении жилья бизнес-класса.

В расчетный показатель потребности в озелененных территориях микрорайона, квартала или группы жилых домов многоквартирной жилой застройки не включаются озеленение земельного участка, подлежащего застройке, озелененные части территорий при объектах жилищного строительства, при объектах образования, здравоохранения, культуры, спорта, административно-управленческих и иных объектах.

Крышное, вертикальное озеленение, озеленение георешеток в состав зеленых насаждений общего пользования не входят. Исключение составляет крышное озеленение подземных сооружений, кровля которых располагается на отметке участка, а также кустарники и деревья с глубиной развития корневой системы растения не менее 3 м.

Расчетный показатель площади озелененных территорий общего пользования в границах населенных пунктов.

Показатель	Численность населения в границах населенного
------------	--

	пункта, тыс. человек			
	сельского		сельского	
	свыше 50	свыше 20 до 50	свыше 12 до 20	свыше 1 до 12
Расчетный показатель площади озелененных территорий общего пользования, кв. м/чел.	13	10	12	10

Минимально допустимая доля зеленых насаждений в площади озелененных территорий общего пользования населенных пунктов составляет 70%.

#### 4. ОБОСНОВАНИЕ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ.

Обоснованная подготовка расчетных показателей базируется на:

1) применении и соблюдении требований и норм, связанных с градостроительной деятельностью, содержащихся:

- в нормативных правовых актах Российской Федерации;
- в нормативных правовых актах Республики Крым;
- в муниципальных правовых актах Красноперекопского района и Почетненского сельского поселения;

- в национальных стандартах и сводах правил;

2) соблюдении:

- технических регламентов;
- региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым;

Крым;

3) учете показателей и данных, содержащихся:

- в планах и программах комплексного социально-экономического развития Почетненского сельского поселения, при реализации которых осуществляется создание объектов местного значения поселения;

- в официальных статистических отчетах, содержащих сведения о состоянии экономики и социальной сферы, социально-демографическом составе и плотности населения на территории Почетненского сельского поселения;

- в документах территориального планирования Российской Федерации, Республики Крым и Красноперекопского района;

- в документах территориального планирования Почетненского сельского поселения и материалах по их обоснованию;

- в документации по планировке территории, предусматривающей размещение объектов местного значения сельского поселения;

- в методических материалах в области градостроительной деятельности;

4) корректном применении математических методов при расчете значений показателей местных нормативов.

В соответствии с ч.2 ст. 29.2 Градостроительного кодекса региональные нормативы градостроительного проектирования могут устанавливать предельные значения расчетных показателей применительно не только к объектам регионального, но и местного значения, в том числе сельского поселения. Региональные нормативы градостроительного проектирования Республики Крым, утвержденные постановлением Совета министров Республики Крым от 26 апреля 2016 г. № 171 (с изменениями) (далее - РНГП РК, региональные нормативы), в своем составе содержат расчетные показатели, в том числе применительно к объектам местного значения сельского поселения.

Согласно ст. 29.4 Градостроительного кодекса расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности населения объектами местного значения поселения,

установленные местными нормативами, не могут быть ниже предельных значений, устанавливаемых региональными нормативами градостроительного проектирования, а расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения поселения не могут превышать этих предельных значений, устанавливаемых региональными нормативами градостроительного проектирования.

Таким образом, предельные значения показателей региональных нормативов задают рамочные ограничения для предельных показателей местных нормативов по отношению к объектам местного значения Почетненского сельского поселения. Поэтому предельные значения показателей региональных нормативов могут быть приняты за основу при подготовке аналогичных показателей местных нормативов.

Расчетные показатели обеспеченности могут быть выражены в единицах измерения, характеризующих ресурсный потенциал объекта по удовлетворению конкретных потребностей населения):

- вместимость (производительность, мощность, количество мест) объекта;
- количество единиц объектов;
- площадь объекта, его помещений и (или) территории земельного участка, необходимой для размещения объекта;
- иные нормируемые показатели, характеризующие объект.

При размещении объектов местного значения для обслуживания населения поселения должны предусматриваться уровни обслуживания объектами, в том числе повседневного, периодического и эпизодического обслуживания. Уровни обслуживания определяют территориальную доступность объектов.

## **ПЕРЕЧЕНЬ ЗАКОНОДАТЕЛЬНЫХ И НОРМАТИВНО-ПРАВОВЫХ АКТОВ, ИСПОЛЬЗОВАННЫХ ПРИ РАЗРАБОТКЕ МЕСТНЫХ НОРМАТИВОВ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ**

### **Федеральные законодательные и нормативно-правовые акты**

- 1) Градостроительный кодекс Российской Федерации;
- 2) Водный кодекс Российской Федерации;
- 3) Федеральный закон Российской Федерации от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;
- 4) Федеральный закон №89-ФЗ от 24.06.1998 «Об отходах производства и потребления»;
- 5) Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»;
- 6) Федеральный закон от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;
- 7) Федеральный закон от 07.07.2003 № 126-ФЗ «О связи»;
- 8) Федеральный закон от 02.04.2014 № 44-ФЗ «Об участии граждан в охране общественного порядка»;
- 9) Федеральный закон от 29.11.2014 г. № 377-ФЗ «О развитии Республики Крым и города федерального значения Севастополя и свободной экономической зоне на территориях Республики Крым и города федерального значения Севастополя»;
- 10) Распоряжение Министерства культуры Российской Федерации от 02.08.2017 № Р-965 «Об утверждении Методических рекомендаций субъектам Российской Федерации и органам местного самоуправления по развитию сети организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры»;
- 11) Распоряжение Министерства транспорта Российской Федерации от 31.01.2017 № НА-19-р «Об утверждении социального стандарта транспортного

- обслуживания населения при осуществлении перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом и городским наземным электрическим транспортом»;
- 12) Приказ Министерства здравоохранения Российской Федерации от 27.02.2016 № 132н «О Требованиях к размещению медицинских организаций государственной системы здравоохранения и муниципальной системы здравоохранения исходя из потребностей населения»;
- 13) Методические рекомендации Минобрнауки России от 04.05.2016 № АК-15/02вн «Методические рекомендации по развитию сети образовательных организаций и обеспеченности населения услугами таких организаций, включающие требования по размещению организаций сферы образования, в том числе в сельской местности, исходя из норм действующего законодательства Российской Федерации, с учетом возрастного состава и плотности населения, транспортной инфраструктуры и других факторов, влияющих на доступность и обеспеченность населения услугами сферы образования»;
- 14) Государственная программа «Социально-экономическое развитие Республики Крым и города Севастополя»;
- 15) Методические рекомендации органам местного самоуправления по реализации Федерального закона от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах местного самоуправления в Российской Федерации» в области гражданской обороны, защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций, обеспечения пожарной безопасности и безопасности людей на водных объектах, разработанные Министерством Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий;
- 16) Приказ Минсвязи СССР от 27.04.1981 № 178 «О введении нормативов развития и размещения в городах и сельской местности сети отделений и пунктов почтовой связи системы Министерства связи СССР»;
- 17) Приказ МВД РФ от 31.12.2012 № 1166 «Вопросы организации деятельности участковых уполномоченных полиции».

#### **Законодательные и нормативно-правовые акты Республики Крым**

- 1) Закон Республики Крым от 16.01.2015 № 67-ЗРК/2015 «О регулировании градостроительной деятельности в Республике Крым»;
- 2) Закон Республики Крым от 16.01.2015 № 68-ЗРК/2015 «О видах объектов регионального и местного значения, подлежащих отображению на схеме территориального планирования Республики Крым и в документах территориального планирования муниципальных образований Республики Крым»;
- 3) Закон Республики Крым от 19.01.2015 № 71-ЗРК/2015 «О закреплении за сельскими поселениями Республики Крым вопросов местного значения»;
- 4) Закон Республики Крым от 09.01.2017 № 352-ЗРК/2017 «О стратегии социально-экономического развития Республики Крым до 2030 года»;
- 5) Закон Республики Крым от 27.04.2016 г. № 244-ЗРК/2016 «О порядке предоставления жилых помещений специализированного жилищного фонда Республики Крым»
- 6) Региональные нормативы градостроительного проектирования Республики Крым, утвержденные постановлением Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171 (с изменениями и дополнениями);
- 7) Государственная программа развития здравоохранения в Республике Крым, утвержденная постановлением Совета министров Республики Крым от 12.12.2017 №666 (с изменениями и дополнениями);
- 8) Государственная программа развития строительной отрасли Республики Крым, утвержденная постановлением Совета министров Республики Крым от 18.12.2020 №816 (с изменениями и дополнениями);

- 9) Государственная программа развития физической культуры и спорта в Республике Крым, утвержденная постановлением Совета министров Республики Крым от 30.12.2015 №874 (с изменениями и дополнениями);
- 10) Государственная программа Республики Крым «Доступная среда», утвержденная постановлением Совета министров Республики Крым от 15.12.2020 №790 (с изменениями и дополнениями);
- 11) Государственная программа Республики Крым «Развитие жилищного строительства в Республике Крым», утвержденная постановлением Совета министров Республики Крым от 22.11.2016 №571 (с изменениями и дополнениями);
- 12) Государственная программа Республики Крым «Развитие культуры, архивного дела и сохранение объектов культурного наследия Республики Крым», утвержденная постановлением Совета министров Республики Крым от 31.01.2017 №28 (с изменениями и дополнениями);
- 13) Государственная программа развития водохозяйственного комплекса Республики Крым, утвержденная постановлением Совета министров Республики Крым от 22.11.2016 №566 (с изменениями и дополнениями);
- 14) Государственная программа Республики Крым «Газификация населенных пунктов Республики Крым», утвержденная постановлением Совета министров Республики Крым от 05.12.2017 №658 (с изменениями и дополнениями);
- 15) Государственная программа Республики Крым в области обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, утвержденная постановлением Совета министров Республики Крым от 27.01.2017 №25 (с изменениями и дополнениями);
- 16) Государственная программа Республики Крым «Развитие дорожного хозяйства Республики Крым», утвержденная постановлением Совета министров Республики Крым от 26.12.2018 №680 (с изменениями и дополнениями);
- 17) Государственная программа развития образования в Республике Крым, утвержденная постановлением Совета министров Республики Крым от 16.05.2016 №204 (с изменениями и дополнениями);
- 18) Государственная программа Республики Крым «Охрана окружающей среды и рационального использования природных ресурсов Республики Крым», утвержденная постановлением Совета министров Республики Крым от 22.11.2017 №619 (с изменениями и дополнениями);
- 19) Постановление Совета министров Республики Крым от 24.01.2017 № 18 «Об установлении нормативов минимальной обеспеченности населения Республики Крым площадью торговых объектов»;
- 20) Постановления Совета министров Республики Крым от 25.11.2014 № 480 «Об утверждении Правил охраны жизни людей на водных объектах Республики Крым».

#### **Законодательные и нормативно-правовые акты Красноперекопского района**

- 1) Муниципальная программа «Комплексное развитие сельских территорий муниципального образования Красноперекопский район Республики Крым», утвержденная постановлением администрации Красноперекопского района от 14.11.2017 №388 (в редакции от 17.08.2022 №520);
- 2) Муниципальная программа «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности муниципального образования Красноперекопский район Республики Крым», утвержденная постановлением администрации Красноперекопского района от 29.03.2017 №105 (в редакции от 12.07.2022 №462);
- 3) Муниципальная программа «Обеспечение сохранности документов учреждений, организаций и предприятий в архивном отделе (муниципальном архиве) администрации Красноперекопского района», утвержденная постановлением администрации Красноперекопского района от 26.07.2017 №254 (в редакции от 04.07.2022 №455);
- 4) Муниципальная программа «Защита населения и территорий от чрезвычайных ситуаций, развитие пожарной охраны и обеспечение безопасности людей на водных

- объектах в Красноперекопском районе», утвержденная постановлением администрации Красноперекопского района от 14.09.2017 №317 (в редакции от 24.08.2022 №525);
- 5) Муниципальная программа «Профилактика терроризма, экстремизма и ликвидация последствий проявлений терроризма и экстремизма на территории муниципального образования Красноперекопский район», утвержденная постановлением администрации Красноперекопского района от 10.06.2019 №248 (в редакции от 24.04.2022 №289);
- 6) Муниципальная программа «Профилактика правонарушений, преступлений и обеспечения общественной безопасности на территории муниципального образования Красноперекопский район», утвержденная постановлением администрации Красноперекопского района от 25.08.2017 №291 (в редакции от 05.08.2022 №513);
- 7) Муниципальная программа «Развитие культуры в муниципальном образовании Красноперекопский район», утвержденная постановлением администрации Красноперекопского района от 22.09.2017 №332 (в редакции от 12.07.2022 №461);
- 8) Муниципальная программа по укреплению единства российской нации и этнокультурному развитию народов России в муниципальном образовании Красноперекопский район, утвержденная постановлением администрации Красноперекопского района от 05.09.2017 №299 (в редакции от 20.12.2021 №737);
- 9) Муниципальная программа антинаркотической профилактики в молодежной среде в муниципальном образовании Красноперекопский район, утвержденная постановлением администрации Красноперекопского района от 07.11.2016 №341 (в редакции от 04.10.2021 №436);
- 10) Муниципальная программа «Развития образования в муниципальном образовании Красноперекопский район», утвержденная постановлением администрации Красноперекопского района от 05.10.2017 №344 (в редакции от 01.09.2022 №532);
- 11) Муниципальная программа развития физической культуры и спорта в муниципальном образовании Красноперекопский район, утвержденная постановлением администрации Красноперекопского района от 06.10.2017 №345 (в редакции от 24.06.2022 №445);
- 12) Муниципальная программа поддержки молодежи в муниципальном образовании Красноперекопский район, утвержденная постановлением администрации Красноперекопского района от 06.10.2017 №346 (в редакции от 10.08.2022 №519);
- 13) Муниципальная программа «Развитие центров образования «Точка роста» в муниципальном образовании Красноперекопский район» (в рамках реализации межмуниципального сотрудничества), утвержденная постановлением администрации Красноперекопского района от 08.07.2020 №291 (в редакции от 25.07.2022 №474);
- 14) Муниципальная программа «Укрепление общественного здоровья на территории Красноперекопского района Республики Крым», утвержденная постановлением администрации Красноперекопского района от 28.06.2021 №250;
- 15) Муниципальная программа «Социальная поддержка граждан Красноперекопского района», утвержденная постановлением администрации Красноперекопского района от 21.08.2017 №277 (в редакции от 29.12.2021 №755);
- 16) Муниципальная программа «Осуществление дорожной деятельности в отношении автомобильных дорог общего пользования местного значения муниципального образования Красноперекопский район Республики Крым», утвержденная постановлением администрации Красноперекопского района от 25.10.2021 №475 (в редакции от 20.05.2022 №377);
- 17) Муниципальная программа «Подготовка документов территориального планирования и градостроительного зонирования сельских поселений муниципального образования Красноперекопский район Республики Крым», утвержденная постановлением администрации Красноперекопского района от 04.05.2021 №170;
- 18) Муниципальная программа «Управление финансами муниципального образования Красноперекопский район Республики Крым», утвержденная постановлением

администрации Красноперекопского района от 30.04.2021 №168 (в редакции от 05.10.2021 №439, от 22.04.2022 №290);

19) Муниципальная программа «Развитие муниципального управления муниципального образования Красноперекопский район Республики Крым», утвержденная постановлением администрации Красноперекопского района от 18.10.2021 №469 (в редакции от 28.07.2022 №509).

#### **Законодательные и нормативно-правовые акты Почетненского сельского поселения**

1) Устав муниципального образования Почетненское сельское поселение Красноперекопского района Республики Крым.

#### **Строительные нормы и правила, своды правил по проектированию и строительству, санитарные правила и нормы**

1) СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89\* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»;

2) СП 30-102-99 «Планировка и застройка территорий малоэтажного жилищного строительства»;

3) СП 44.13330.2011 «Административные и бытовые здания»;

4) СП 35.13330.2011 «Мосты и трубы»;

5) СП 122.13330.2012 «Тоннели железнодорожные и автомобильные»;

6) СП 131.13330.2019 «Строительная климатология»; Дата введения 29.05.2019

7) СП 124.13330.2012 «Тепловые сети»;

8) СП 50.13330.2012 «Тепловая защита зданий»;

9) СП 31.13330.2012 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения»;

10) СП 30.13330.2016 «Внутренний водопровод и канализация зданий»;

11) СП 32.13330.2019 «Канализация. Наружные сети и сооружения»; Дата введения 26.06.2019

12) СП 118.13330.2012 «Общественные здания и сооружения»;

13) СП 88.13330.2014 «Защитные сооружения гражданской обороны»;

14) СП 112.13330.2011 «Пожарная безопасность зданий и сооружений»;

15) СП 11.13130.2009 «Места дислокации подразделений пожарной охраны. Порядок и методика определения»;

16) СП 8.13130.2020 Системы противопожарной защиты. Наружное противопожарное водоснабжение. Требования пожарной безопасности; от 30.03.2020 № 225

17) СП 42-101-2003 «Общие положения по проектированию и строительству газораспределительных систем из металлических и полиэтиленовых труб»;

18) СП 59.13330.2016 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения»;

19) СП 134.13330.2012 «Системы электросвязи зданий и сооружений. Основные положения проектирования»;

20) СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»;

21) СанПиН 2.1.5.980-00 «Гигиенические требования к охране поверхностных вод»;

22) СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению населения, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий»;

23) Методические рекомендации по определению численности личного состава пожарных подразделений, создаваемых для охраны объектов организаций" (утв. МЧС России 31.07.2009 № 2-4-60-8-18).

- 24) и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению населения, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий»;
- 25) Методические рекомендации по определению численности личного состава пожарных подразделений, создаваемых для охраны объектов организаций" (утв. МЧС России 31.07.2009 № 2-4-60-8-18).



Приложение 12

УТВЕРЖДЕНО  
решением Красноперекопского  
районного совета  
от 26.04.2018 № 421  
*(в редакции решения  
Красноперекопского районного совета  
от 28.09.2022 № 378)*

**Местные нормативы  
градостроительного проектирования  
муниципального образования  
Совхозненского сельского поселения  
Красноперекопского района Республики Крым**

2022 год

## ОГЛАВЛЕНИЕ

ВВЕДЕНИЕ .....	5
ПЕРЕЧЕНЬ ИСПОЛЬЗУЕМЫХ СОКРАЩЕНИЙ.....	6
ТЕРМИНЫ И ОПРЕДЕЛЕНИЯ.....	7
ПРАВИЛА И ОБЛАСТЬ ПРИМЕНЕНИЯ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ, СОДЕРЖАЩИХСЯ В ОСНОВНОЙ ЧАСТИ МЕСТНЫХ НОРМАТИВОВ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ .....	12
1. ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ. РАСЧЕТНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ МИНИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ОБЕСПЕЧЕННОСТИ ОБЪЕКТАМИ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ НАСЕЛЕНИЯ СОВХОЗНЕНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ И РАСЧЕТНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ МАКСИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЙ ДОСТУПНОСТИ ТАКИХ ОБЪЕКТОВ.....	14
1.1. Объекты электроснабжения .....	14
1.2. Объекты теплоснабжения.....	15
1.3. Объекты газоснабжения .....	17
1.4. Объекты водоснабжения .....	18
1.5. Объекты водоотведения .....	19
1.6. Автомобильные дороги местного значения, объекты транспортного обслуживания и транспортных услуг .....	20
1.7. Объекты для хранения транспортных средств.....	25
1.8. Объекты физической культуры и массового спорта местного значения .....	27
1.9. Объекты образования местного значения, объекты отдыха детей в каникулярное время.....	31
1.10. Объекты культуры и искусства местного значения.....	35
1.11. Объекты общественного питания, торговли и бытового обслуживания.....	38
1.12. Объекты здравоохранения местного значения.....	40
1.13. Объекты массового отдыха населения.....	42
1.14. Объекты сбора и транспортирования твердых коммунальных отходов .....	44
1.15. Объекты, необходимые для организации и осуществления мероприятий по территориальной обороне и гражданской обороне, защите населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе объекты аварийно- спасательной и противопожарной службы; объекты, необходимые для обеспечения безопасности людей на водных объектах .....	47
1.16. Объекты, необходимые для организации ритуальных услуг, места захоронения.....	51
1.17. Объекты обеспечения населения услугами связи .....	52
1.18. Объекты архивных фондов .....	55
1.19. Объекты, необходимые для организации охраны общественного порядка.....	55
1.20. Объекты культурного наследия местного значения .....	56
1.21. Объекты местного значения в области охраны окружающей среды .....	56
1.22. Объекты, необходимые для организации снабжения населения топливом .....	57
1.23. Объекты в области обеспечения потребностей маломобильных групп населения.....	58

2. МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ, СОДЕРЖАЩИХСЯ В ОСНОВНОЙ ЧАСТИ ПРОЕКТА МЕСТНЫХ НОРМАТИВОВ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «СОВХОЗНЕНСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ».....	60
2.1. Перечень объектов местного значения .....	60
2.2. Система обслуживания .....	63
2.3. Обоснование предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения .....	63
2.3.1. Объекты электроснабжения .....	63
2.3.2. Объекты теплоснабжения.....	63
2.3.3. Объекты газоснабжения .....	63
2.3.4. Объекты водоснабжения .....	64
2.3.5. Объекты водоотведения .....	64
2.3.6. Автомобильные дороги местного значения, объекты транспортного обслуживания и транспортных услуг .....	64
2.3.7. Объекты для хранения транспортных средств .....	66
2.3.8. Объекты физической культуры и массового спорта местного значения .....	67
2.3.9. Объекты образования местного значения, объекты отдыха детей в каникулярное время ..	68
2.3.10. Объекты культуры и искусства местного значения.....	71
2.3.11. Объекты общественного питания, торговли и бытового обслуживания.....	73
2.3.12. Объекты здравоохранения местного значения.....	74
2.3.13. Объекты массового отдыха населения.....	76
2.3.14. Объекты сбора и транспортирования твердых коммунальных отходов .....	76
2.3.15. Объекты, необходимые для организации и осуществления мероприятий по территориальной обороне и гражданской обороне, защите населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе объекты аварийно-спасательной и противопожарной службы; объекты, необходимые для обеспечения безопасности людей на водных объектах .....	78
2.3.16. Объекты, необходимые для организации ритуальных услуг, места захоронения.....	80
2.3.17. Объекты обеспечения населения услугами связи .....	80
2.3.18. Объекты архивных фондов .....	81
2.3.19. Объекты, необходимые для организации охраны общественного порядка.....	81
2.3.20. Объекты культурного наследия местного значения.....	82
2.3.21. Объекты местного значения в области охраны окружающей среды .....	82
2.3.22. Объекты, необходимые для организации снабжения населения топливом .....	82
2.3.23. Объекты в области обеспечения потребностей маломобильных групп населения.....	83

3. ПРЕДЕЛЬНЫЕ ЗНАЧЕНИЯ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ МИНИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ОБЕСПЕЧЕННОСТИ ОБЪЕКТАМИ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ НАСЕЛЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ СОВХОЗНЕНСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ КРАСНОПЕРЕКОПСКОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ КРЫМ И ПРЕДЕЛЬНЫЕ ЗНАЧЕНИЯ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ МАКСИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЙ ДОСТУПНОСТИ ТАКИХ ОБЪЕКТОВ ДЛЯ НАСЕЛЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ. ....	83
3.1. Создание условий для строительства на территории муниципального образования Совхозненское сельское поселение Красноперекоского района Республики Крым. ....	83
3.1.2. Расчетные показатели отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории .....	84
3.1.3. Расчетный показатель максимально допустимого коэффициента использования территории .....	86
3.1.4. Расчетные коэффициенты обеспеченности объектов капитального строительства нормативными площадями, необходимыми для организации машино-мест (парко-мест), в отношении 1 кв. м расчетной площади здания. ....	87
3.1.5. Расчетный коэффициент озеленения земельного участка, подлежащего застройке по отношению к расчетной площади здания. ....	93
3.1.6. Расчетный коэффициент обеспеченности детскими спортивными и игровыми площадками земельного участка, подлежащего застройке, по отношению к расчетной площади здания. ....	95
3.1.7. Расчетный коэффициент обеспеченности спортивными площадками (взрослые спортивные и игровые площадки) земельного участка, подлежащего застройке, по отношению к расчетной площади здания. ....	96
3.2. Требования к размещению градостроительных комплексов и групп жилых домов. ....	97
4. ОБОСНОВАНИЕ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ. ....	98
ПЕРЕЧЕНЬ ЗАКОНОДАТЕЛЬНЫХ И НОРМАТИВНО-ПРАВОВЫХ АКТОВ, ИСПОЛЬЗОВАННЫХ ПРИ РАЗРАБОТКЕ МЕСТНЫХ НОРМАТИВОВ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ .....	99

## **ВВЕДЕНИЕ**

К полномочиям органов местного самоуправления поселений в области градостроительной деятельности в соответствии с требованиями части 1 статьи 8 Градостроительного кодекса Российской Федерации относится утверждение местных нормативов градостроительного проектирования поселений.

Местные нормативы градостроительного проектирования разработаны в соответствии с законодательством Российской Федерации и Республики Крым, нормативно-правовыми и нормативно-техническими документами.

Местные нормативы градостроительного проектирования муниципального образования направлены на установление обязательных требований для всех субъектов градостроительных отношений при строительстве и реконструкции объектов капитального строительства в границах сельского поселения, при планировке и застройке территории муниципального образования.

Местные нормативы градостроительного проектирования входят в систему нормативных правовых актов, регламентирующих градостроительную деятельность на территории Совхозненского сельского поселения Красноперекопского района Республики Крым.

Местные нормативы градостроительного проектирования направлены на конкретизацию и развитие норм действующего местного законодательства в сфере градостроительной деятельности, на повышение благоприятных условий жизни населения, устойчивое развитие территорий с учетом социально-экономических, территориальных и иных особенностей муниципального образования Совхозненского сельского поселения Красноперекопского района Республики Крым.

Местные нормативы градостроительного проектирования муниципального образования Совхозненского сельского поселения Красноперекопского района Республики Крым устанавливают:

- расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения, относящимися к областям, указанным в части 1 статьи 29.2 Градостроительного кодекса Российской Федерации, иными объектами местного значения населения Совхозненского сельского поселения Красноперекопского района Республики Крым. и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения муниципального образования Совхозненского сельского поселения Красноперекопского района Республики Крым;

- предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения, предусмотренными частями 3 и 4 статьи 29.2 Градостроительного кодекса Российской Федерации, населения муниципального образования Совхозненского сельского поселения Красноперекопского района Республики Крым и предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения муниципального образования Совхозненского сельского поселения Красноперекопского района Республики Крым..

Местные нормативы градостроительного проектирования муниципального образования Совхозненского сельского поселения Красноперекопского района Республики Крым:

- в соответствии с законодательством Российской Федерации и Республики Крым, нормативными правовыми и нормативно-техническими документами, техническими регламентами, с учетом административно-территориального устройства муниципального образования Совхозненского сельского поселения Красноперекопского района Республики Крым, социально-демографического состава и плотности населения муниципального образования Совхозненского сельского поселения Красноперекопского района Республики Крым, предложений заинтересованных лиц, а также с учетом утвержденных документов территориального планирования муниципального образования Совхозненского сельского поселения Красноперекопского района Республики Крым, и утвержденной документации по планировке территории.

## ПЕРЕЧЕНЬ ИСПОЛЬЗУЕМЫХ СОКРАЩЕНИЙ

В местных нормативах градостроительного проектирования применяются следующие сокращения:

<b>Сокращения слов и словосочетаний</b>	
<b>Сокращение</b>	<b>Слово/словосочетание</b>
г.	год
гг.	годы
др.	другие
п.	пункт
пп.	подпункт
ст.	статья
ст.ст.	статьи
ч.	часть
авто/1 тыс. жителей	автомобилей на 1 тысячу жителей
ед.	единицы
МФЦ	многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг
н.п.	населенный пункт – н.п.
органы ЗАГС	органы записи актов гражданского состояния – органы ЗАГС
ПМПК	психолого-медико-педагогическая комиссия – ПМПК
РНГП РК	региональные нормативы градостроительного проектирования Республики Крым – РНГП РК
ТСОО	территориальная схема обращения с отходами – ТСОО

<b>Сокращения единиц измерений</b>	
<b>Обозначение</b>	<b>Наименование единицы измерения</b>
Вт/(м <sup>3</sup> •°С)	ватт на кубический метр на градус Цельсия
га	гектар
кВ	киловольт
кВт/чел.	киловатт на человека
кВт•ч/чел. в год	киловатт-час на человека в год
ккал/м <sup>3</sup>	килокалорий на кубический метр
км	километр
кв. км	квадратный километр
км/км <sup>2</sup>	километр на квадратный километр
л	литр
л/сут.	литр в сутки
м	метр
мин	минута
м <sup>2</sup>	квадратный метр
м <sup>2</sup> /чел.	квадратный метр на человека
м <sup>3</sup>	кубический метр
м <sup>3</sup> /год на 1 чел.	кубический метр на человека
тыс.	тысяча
ч	час
ч/год	часов в год
чел.	человек
чел./га	человек на гектар
шт.	штука

## **ТЕРМИНЫ И ОПРЕДЕЛЕНИЯ.**

В настоящих местных нормативах градостроительного проектирования приведенные понятия применяются в следующем значении:

**Автомобильная дорога** – объект транспортной инфраструктуры, предназначенный для движения транспортных средств и включающий земельные участки в границах полосы отвода автомобильной дороги, расположенные на них или под ними конструктивные элементы (дорожное полотно, дорожное покрытие и подобные элементы), дорожные сооружения, являющиеся ее технологической частью, защитные дорожные сооружения, искусственные дорожные сооружения, производственные объекты и элементы обустройства автомобильных дорог.

**Автостоянка** – здание, сооружение (часть здания, сооружения) или специальная открытая площадка, предназначенная только для хранения (стоянки) автомобилей.

**Апартамент** – номер высшей категории в средстве размещения (гостинице), состоящий из нескольких помещений (комнат) со спальным/спальными местом/местами и отдельным, предназначенным для отдыха помещением с кухонной зоной (оборудованием), а также вспомогательное помещение (помещения) санузла (душ и (или) ванная, туалет).

**Велосипедная дорожка** – отдельная дорога или часть автомобильной дороги, предназначенная для велосипедистов и оборудованная соответствующими техническими средствами организации дорожного движения.

**Береговая полоса** – полоса земли вдоль береговой линии водного объекта общего пользования, которая предназначена для общего пользования.

**Гараж** – здание или сооружение, предназначенное для постоянного или временного хранения, технического обслуживания автомобилей.

**Генеральный план городского округа, генеральный план поселения** – вид документа территориального планирования муниципальных образований, определяющий цели, задачи и направления территориального планирования городского округа или поселения и этапы их реализации, разрабатываемый для обеспечения устойчивого развития территории.

**Градостроительная деятельность** – деятельность по развитию территорий, в том числе городов и иных поселений, осуществляемая в виде территориального планирования, градостроительного зонирования, планировки территорий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, капитального ремонта, реконструкции объектов капитального строительства.

**Градостроительный комплекс** - совокупность элементов планировочной структуры (микрорайоны, кварталы, группы жилых домов), содержащих полный набор объектов повседневного обслуживания населения (учреждения образования, здравоохранения, культуры, торговли, бытового и социального обслуживания, безопасности).

**Градостроительная ценность территории** – мера способности территории удовлетворять определенные общественные требования к ее состоянию и использованию.

**Гражданская оборона** – система мероприятий по подготовке к защите и по защите населения, материальных и культурных ценностей на территории Российской Федерации от опасностей, возникающих при ведении военных действий или вследствие этих действий.

**Группа жилых домов** - совокупность вновь создаваемых объектов капитального строительства (два и более) либо реконструируемых объектов капитального строительства (два и более), в результате реконструкции которых изменятся функциональное назначение объектов капитального строительства либо их параметры, в границах элемента планировочной структуры с одновременным созданием (реконструкцией) объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур, обеспечивающих нормируемую потребность населения в таких объектах. Создание группы жилых домов возможно только в результате деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории.

**Документация по планировке территории** – проекты планировки территории, проекты межевания территории, градостроительные планы земельных участков.

**Деятельность по комплексному и устойчивому развитию территории** - осуществляемая в целях обеспечения наиболее эффективного использования территории деятельность по подготовке и утверждению документации по планировке территории для размещения объектов капитального строительства жилого, производственного, общественно-делового и иного назначения и необходимых для функционирования таких объектов и обеспечения жизнедеятельности граждан объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур, а также по архитектурно-строительному проектированию, строительству, реконструкции указанных объектов.

**Жилой район** – планировочный элемент жилой зоны, формируемый в виде группы кварталов (микрорайонов).

**Застроенная территория** – территория, на которой имеются существующие и (или) строящиеся, а также предусмотрены намечаемые в соответствии с утвержденными документами территориального планирования, градостроительного зонирования и документацией по планировке территории к строительству здания и сооружения.

**Зависимое место для хранения транспорта** - машино-место (парковочное место), предназначенное для хранения (стоянки) легковых автомобилей и других мототранспортных средств (мотоциклов, мотороллеров, мотоколясок, мопедов, скутеров и т.п.), доступ к которому обеспечивается через другое машино-место.

**Защита населения** – комплекс взаимоувязанных по месту, времени проведения, цели, ресурсам мероприятий единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций, направленных на устранение или снижение на пострадавших территориях до приемлемого уровня угрозы жизни и здоровью людей в случае реальной опасности возникновения или в условиях реализации опасных и вредных факторов стихийных бедствий, техногенных аварий и катастроф.

**Защитные сооружения гражданской обороны** – объекты гражданской обороны, обеспечивающие в течение нормативного времени защиту укрываемых от расчетного воздействия поражающих факторов современных средств поражения, а также чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.

**Земельный участок** – как объект права собственности и иных предусмотренных Земельным кодексом Российской Федерации прав на землю является недвижимой вещью, которая представляет собой часть земной поверхности и имеет характеристики, позволяющие определить ее в качестве индивидуально определенной вещи. В случаях и в порядке, которые установлены федеральным законом, могут создаваться искусственные земельные участки.

**Искусственные дорожные сооружения** – сооружения, предназначенные для движения транспортных средств, пешеходов и прогона животных в местах пересечения автомобильных дорог иными автомобильными дорогами, водотоками, оврагами, в местах, которые являются препятствиями для такого движения, прогона (зимники, мосты, переправы по льду, путепроводы, трубопроводы, тоннели, эстакады, подобные сооружения).

**Квартал** - элемент планировочной структуры территории (единица застройки различного функционального назначения), не расчлененный улично-дорожной сетью, в границах красных линий улично-дорожной сети, полос отвода линейных объектов инженерной и транспортной инфраструктуры, территорий общего пользования.

**Комплекс апартаментов** - вид гостиниц, расположенных в одном или нескольких зданиях (корпусах, строениях), объединенных одной территорией, или в части здания, с номерным фондом, состоящим из номеров различных категорий с кухонным оборудованием и санузлом (душ и (или) ванная, туалет).

**Маломобильные группы населения** – люди, испытывающие затруднения при самостоятельном передвижении, получении услуги, необходимой информации или при ориентировании в пространстве (инвалиды, люди с временным нарушением здоровья, беременные женщины, люди преклонного возраста, люди с детскими колясками и т.п.).

**Микрорайон** - элемент планировочной структуры городского и сельского поселения, не расчлененный магистральными улицами и дорогами, в границах красных линий магистральных



или местных улиц, полос отвода железнодорожного транспорта, наземного внеуличного транспорта общего пользования, границ рекреационных зон.

**Муниципальное образование** – муниципальный район, городское или сельское поселение, городской округ.

**Населенный пункт** – часть территории субъекта Российской Федерации, имеющая установленный статус, официальное наименование, сосредоточенную застройку в пределах фиксированной границы, являющаяся местом постоянного или преимущественного проживания и жизнедеятельности людей.

**Народная дружина** – основанное на членстве общественное объединение, участвующее в охране общественного порядка во взаимодействии с органами внутренних дел (полицией) и иными правоохранительными органами, органами государственной власти и органами местного самоуправления.

**Общественный центр** – комплекс общественных зданий и сооружений или соответствующая функциональная зона, предназначенные для преимущественного размещения объектов обслуживания населения и осуществления различных общественных процессов.

**Объекты местного значения** – объекты капитального строительства, иные объекты, территории, которые необходимы для осуществления органами местного самоуправления полномочий по вопросам местного значения и в пределах переданных государственных полномочий в соответствии с федеральными законами, законами Республики Крым, уставом муниципального образования, и оказывают существенное влияние на социально-экономическое развитие поселения.

**Озелененные территории** – часть территории природного комплекса, на которой располагаются природные и искусственно созданные садовые комплексы и объекты - сад, сквер, бульвар; территории жилых, общественно-деловых и других территориальных зон, не менее 70% поверхности которых занято зелеными насаждениями и другим растительным покровом.

**Озелененные территории общего пользования** - часть территории природного комплекса, на которой располагаются природные и искусственно созданные садово-парковые комплексы и объекты, находящиеся в составе рекреационных зон, используемые для отдыха граждан и туризма, в границах населенного пункта.

**Парковка (парковочное место, машино-место, парко-место)** – специально обозначенное и, при необходимости, обустроенное и оборудованное место, являющееся частью парковочного пространства, либо частью автомобильной дороги и (или) примыкающее к проезжей части и (или) тротуару, обочине, эстакаде или мосту либо являющееся частью подэстакадных или подмостовых пространств, площадей и иных объектов улично-дорожной сети и предназначенное для организованной стоянки транспортных средств на платной основе или без взимания платы по решению собственника или иного владельца автомобильной дороги, собственника земельного участка.

**Парковочное пространство** - здание, сооружение (часть здания, сооружения, включая механизированные конструкции для хранения автомобилей) или специальная открытая (закрытая) площадка, предназначенная для хранения (стоянки) легковых автомобилей и других мототранспортных средств (мотоциклов, мотороллеров, мотоколясок, мопедов, скутеров и т.п.).

**Пожарная безопасность** – состояние объекта защиты, характеризующее возможность предотвращения возникновения и развития пожара, а также воздействия на людей и имущество опасных факторов пожара.

**Придомовая территория** – земельный участок жилого здания в границах, определяемых градостроительным планом земельного участка, в состав которого входят площадки дворового благоустройства (площадки для игр детей, отдыха взрослого населения, занятия физкультурой, хозяйственных целей и выгула собак, в том числе озелененные, стоянки автомобилей (гостевые автостоянки)), тротуары, пешеходные дорожки и дворовые проезды.

**Противорадиационное укрытие (ПРУ)** – защитное сооружение, обеспечивающее защиту укрываемых от воздействия ионизирующих излучений при радиоактивном заражении

(загрязнении) местности и допускающее непрерывное пребывание в нем укрываемых в течение определенного времени.

**Разрешение на строительство** - документ, предоставляющий право на проведение строительных работ по строительству (реконструкции) объектов капитального строительства, выдается в отношении земельных участков, подлежащих застройке на основаниях, указанных в статье 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

**Расчетная площадь общественного здания (за исключением комплекса апартаментов, апарт-отеля и гостиниц, включающих номерной фонд по типу апартаменты)** - сумма площадей всех размещаемых в здании помещений, за исключением коридоров, тамбуров, переходов, лестничных клеток, лифтовых шахт, внутренних открытых лестниц, а также помещений, предназначенных для размещения инженерного оборудования и инженерных сетей, в том числе за исключением помещений вспомогательного назначения, балконов, лоджий, веранд и террас, эксплуатируемой кровли и мест, предназначенных для размещения парковки или парковочного пространства.

**Расчетная площадь здания, представляющего собой многоквартирный жилой дом, комплекс апартаментов, апарт-отеля и гостиницу, в номерной фонд которой включены номера по типу апартаментов** - сумма площадей всех размещаемых в здании помещений, за исключением помещений общего пользования, помещений общественного назначения, в том числе помещений, предназначенных для размещения инженерного оборудования и инженерных сетей, помещений вспомогательного назначения, балконов, лоджий, веранд и террас, эксплуатируемой кровли и мест, предназначенных для размещения парковки или парковочного пространства, в том числе помещений, предназначенных для ведения коммерческой деятельности (магазины, объекты бытового обслуживания и иные помещения).

**Расчетная площадь здания, представляющего собой индивидуальный жилой, садовый и дом блокированной застройки** – это общая площадь всех помещений дома, в том числе жилого и вспомогательного назначения, также в расчетную площадь здания учитываются площади помещений всех вспомогательных строений на земельном участке, на котором расположены индивидуальный жилой, садовый и дом блокированной застройки.

**Реконструкция объектов капитального строительства (за исключением линейных объектов)** - изменение параметров объекта капитального строительства, его частей (высоты, количества этажей, площади, объема), в том числе надстройка, перестройка, расширение объекта капитального строительства, а также замена и (или) восстановление несущих строительных конструкций объекта капитального строительства, за исключением замены отдельных элементов таких конструкций на аналогичные или иные улучшающие показатели таких конструкций элементы и (или) восстановления указанных элементов.

**Реконструкция территории сложившейся жилой застройки** - квартал или его планировочно-обособленная часть, в пределах которых существующие жилые и нежилые здания, в том числе объекты социальной инфраструктуры, сооружения, в том числе плоскостные, элементы благоустройства, в том числе озеленения, инженерные коммуникации и устройства, являются объектами проведения взаимосвязанного комплекса мер по сохранению и реорганизации сложившейся застройки города, в том числе путем строительства новых объектов капитального строительства и реконструкции существующих объектов капитального строительства с изменением функционального назначения таких объектов.

**Сельское поселение** – один или несколько объединенных общей территорией сельских населенных пунктов (поселков, сел, деревень и других сельских населенных пунктов), в которых местное самоуправление осуществляется населением непосредственно и (или) через выборные и иные органы местного самоуправления.

**Система расселения** - взаимосвязанное территориальное сочетание населенных пунктов, поселений, обладающих интенсивными социально-экономическими и экологическими связями, между которыми распределены тенденции развития функционального, производственного и экономического потенциала, учитывающие плотность населения, различный характер освоения и использования таких территорий, природные условия и удаленность от крупных городов.

**Совместное использование парковочных мест для объектов капитального строительства различного функционального назначения** – парковочное пространство, используемое для обслуживания групп объектов различного функционального назначения, на основании заключенного соглашения между правообладателями объектов по совместному использованию парковочных пространств, предметом которых, в том числе, будет обязанность собственников (пользователей) предоставлять часть парковочных пространств, при этом заключение соглашения по совместному использованию допускается исключительно в отношении созданного (существующего) объекта за счет которого обеспечивается совместное использование парковочных мест.

**Твердые коммунальные отходы** – отходы, образующиеся в жилых помещениях в процессе потребления физическими лицами, а также товары, утратившие свои потребительские свойства в процессе их использования физическими лицами в жилых помещениях в целях удовлетворения личных и бытовых нужд. К твердым коммунальным отходам также относятся отходы, образующиеся в процессе деятельности юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и подобные по составу отходам, образующимся в жилых помещениях в процессе потребления физическими лицами.

**Территория сложившейся жилой застройки** - квартал или его планировочно-обособленная часть, в пределах которых расположены существующие жилые и нежилые здания, в том числе объекты транспортной, коммунальной и социальной инфраструктуры, сооружения, в том числе плоскостные, элементы благоустройства, в том числе озеленения, являющиеся взаимосвязанными компонентами для удовлетворения повседневных потребностей жителей.

**Территория перспективной жилой застройки** - территория свободная от застройки в границах элемента планировочной структуры (или его части) и предназначенная в целях жилищного строительства, в том числе размещения объектов транспортной, коммунальной и социальной инфраструктур, а также иных объектов, необходимых для обеспечения нормируемых потребностей населения.

**Убежище гражданской обороны (убежище ГО)** – защитное сооружение гражданской обороны, обеспечивающее в течение определенного времени защиту укрываемых от воздействий поражающих факторов ядерного оружия и обычных средств поражения, бактериальных (биологических) средств, отравляющих веществ, а также при необходимости от катастрофического затопления, химически опасных веществ, радиоактивных продуктов при разрушении ядерных энергоустановок, высоких температур и продуктов горения при пожаре.

**Укрытие гражданской обороны (укрытие ГО)** – защитное сооружение гражданской обороны, предназначенное для защиты укрываемых от фугасного и осколочного действия обычных средств поражения, поражения обломками строительных конструкций, а также от обрушения конструкций вышерасположенных этажей зданий различной этажности.

**Улично-дорожная сеть (УДС)** – система объектов капитального строительства, включая улицы и дороги различных категорий и входящие в их состав объекты дорожно-мостового строительства (путепроводы, мосты, туннели, эстакады и другие подобные сооружения), предназначенные для движения транспортных средств и пешеходов, проектируемые с учетом перспективного роста интенсивности движения и обеспечения возможности прокладки инженерных коммуникаций. Границы УДС закрепляются красными линиями. Территория, занимаемая УДС, относится к землям общего пользования транспортного назначения.

**Устойчивое развитие территорий** – обеспечение при осуществлении градостроительной деятельности безопасности и благоприятных условий жизнедеятельности человека, ограничение негативного воздействия хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду и обеспечение охраны и рационального использования природных ресурсов в интересах настоящего и будущего поколений.

**Чрезвычайная ситуация** – это обстановка на определенной территории, сложившаяся в результате аварии, опасного природного явления, катастрофы, стихийного или иного бедствия, которые могут повлечь или повлекли за собой человеческие жертвы, ущерб здоровью людей или

окружающей среде, значительные материальные потери и нарушение условий жизнедеятельности людей.

**Элемент планировочной структуры** - часть территории поселения, городского округа или межселенной территории муниципального района (квартал, микрорайон, район и иные подобные элементы), в том числе зона (массив), район (в том числе жилой район, микрорайон, квартал, промышленный район), территория ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд, территория общего пользования, территория транспортно-пересадочного узла, территория, занятая линейным объектом и (или) предназначенная для размещения линейного объекта и улично-дорожная сеть.

## **ПРАВИЛА И ОБЛАСТЬ ПРИМЕНЕНИЯ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ, СОДЕРЖАЩИХСЯ В ОСНОВНОЙ ЧАСТИ МЕСТНЫХ НОРМАТИВОВ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ**

Действие местных нормативов градостроительного проектирования Совхозненского сельского поселения распространяется на всю территорию Совхозненского сельского поселения, на правоотношения, возникшие после утверждения настоящих местных нормативов градостроительного проектирования.

Настоящие местные нормативы градостроительного проектирования Совхозненского сельского поселения устанавливают совокупность расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности населения объектами местного значения сельского поселения, объектами благоустройства территории и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения сельского поселения.

Перечень объектов местного значения сельского поселения для целей настоящих местных нормативов градостроительного проектирования Совхозненского сельского поселения подготовлен на основании статьи 29.2 Градостроительного кодекса Российской Федерации; статьи 14 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления Российской Федерации»; статьи 11 Закона Республики Крым от 16.01.2015 № 67-ЗРК/2015 «О регулировании градостроительной деятельности в Республике Крым»; статьи 4 Закона Республики Крым от 16.01.2015 № 68-ЗРК/2015 «О видах объектов регионального и местного значения, подлежащих отображению на схеме территориального планирования Республики Крым и в документах территориального планирования муниципальных образований Республики Крым»; статьи 2 Закона Республики Крым от 19 января 2015 г. № 71-ЗРК/2015 «О закреплении за сельскими поселениями Республики Крым вопросов местного значения».

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения сельского поселения для населения Совхозненского сельского поселения, установленные местными нормативами градостроительного проектирования Совхозненского сельского поселения, не могут быть ниже предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения сельского поселения для населения Совхозненского сельского поселения, установленных Региональными нормативами градостроительного проектирования Республики Крым.

Расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения сельского поселения для населения Совхозненского сельского поселения, установленные местными нормативами градостроительного проектирования Совхозненского сельского поселения, не могут превышать предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения сельского поселения для населения Совхозненского сельского поселения, установленных Региональными нормативами градостроительного проектирования Республики Крым.

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения сельского поселения и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения сельского поселения,

установленные в местных нормативах градостроительного проектирования Совхозненского сельского поселения, применяются при подготовке генерального плана Совхозненского сельского поселения, правил землепользования и застройки Совхозненского сельского поселения, документации по планировке территории.

Расчетные показатели подлежат применению разработчиком градостроительной документации, заказчиком градостроительной документации и иными заинтересованными лицами при оценке качества градостроительной документации в части установления соответствия ее решений целям повышения качества жизни населения.

Расчетные показатели применяются также при осуществлении государственного контроля за соблюдением органами местного самоуправления законодательства о градостроительной деятельности.

В процессе подготовки генерального плана Совхозненского сельского поселения, необходимо применять расчетные показатели уровня минимальной обеспеченности объектами местного значения сельского поселения и уровня максимальной территориальной доступности таких объектов, расчетные показатели минимально допустимых площадей территорий для размещения объектов местного значения сельского поселения, а также расчетные показатели уровня минимальной обеспеченности объектами, не относящимися к объектам местного значения сельского поселения, и уровня максимальной территориальной доступности таких объектов.

В ходе подготовки документации по планировке территории в границах сельского поселения следует учитывать расчетные показатели минимально допустимых площадей территорий, необходимых для размещения объектов местного значения сельского поселения, а также расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами, не относящимися к объектам местного значения сельского поселения, и расчетные показатели минимально допустимых площадей территорий для размещения соответствующих объектов.

При планировании размещения в границах территории проекта планировки различных объектов следует оценивать обеспеченности рассматриваемой территории объектами соответствующего вида, которые расположены (или могут быть расположены) не только в границах данной территории, но также и вне ее границ в пределах максимальной территориальной доступности, установленной для соответствующих объектов.

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения сельского поселения, а также максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов, установленные в настоящих местных нормативах градостроительного проектирования, применяются при определении местоположения планируемых к размещению объектов местного значения сельского поселения в генеральном плане Совхозненского сельского поселения (в том числе, при определении функциональных зон, в границах которых планируется размещение указанных объектов), а также при определении зон планируемого размещения объектов местного значения сельского поселения и параметров соответствующих земельных участков в документации по планировке территории в целях обеспечения благоприятных условий жизнедеятельности человека.

При определении местоположения планируемых к размещению объектов местного значения сельского поселения в целях подготовки генерального плана Совхозненского сельского поселения, документации по планировке территории следует учитывать наличие на территории в границах подготавливаемого проекта подобных объектов, их параметры (площадь, емкость, вместимость, уровень территориальной доступности).

При отмене и (или) изменении действующих нормативных документов Российской Федерации и (или) Республики Крым, в том числе тех, требования которых были учтены при подготовке настоящих местных нормативов градостроительного проектирования и на которые дается ссылка в настоящих местных нормативах градостроительного проектирования, следует руководствоваться нормами, вводимыми взамен отмененных.

**1. ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ. РАСЧЕТНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ МИНИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ОБЕСПЕЧЕННОСТИ ОБЪЕКТАМИ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ НАСЕЛЕНИЯ СОВХОЗНЕНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ И РАСЧЕТНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ МАКСИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЙ ДОСТУПНОСТИ ТАКИХ ОБЪЕКТОВ**

**1.1. Объекты электроснабжения**

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя</i>
Объекты электропотребления	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Объем электропотребления (без стационарных плит, без кондиционеров), кВт ч/год на 1 чел.	950
		Объем электропотребления (без стационарных плит, с кондиционерами), кВт ч/год на 1 чел.	1250
		Объем электропотребления (со стационарными электроплитами (100% охвата), без кондиционеров), кВт ч/год на 1 чел.	1350
		Объем электропотребления (со стационарными электроплитами (100% охвата), с кондиционерами), кВт ч/год на 1 чел.	1650
		Использование максимума электрической нагрузки (без стационарных плит, без кондиционеров), ч/год	4100
		Использование максимума электрической нагрузки (без стационарных плит, с кондиционерами), ч/год	4600
		Использование максимума электрической нагрузки (со стационарными электроплитами (100% охвата), без кондиционеров), ч/год	4400
		Использование максимума электрической нагрузки (со стационарными электроплитами (100% охвата), с кондиционерами), ч/год	4900
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется	

**Примечания:**

- Приведенные укрупненные показатели предусматривают электропотребление жилыми и общественными зданиями, предприятиями коммунально-бытового обслуживания, наружным освещением, системами водоснабжения, водоотведения и теплоснабжения.
- Потребность в мощности источников электроэнергии для промышленных и сельскохозяйственных объектов допускается определять по заявкам действующих объектов, проектам новых, реконструируемых или аналогичных объектов, а также по укрупненным отраслевым показателям с учетом местных особенностей.

### 1.2. Объекты теплоснабжения

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Предельные значения расчетного показателя				
Объекты тепло-снабжения	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Нормируемая удельная характеристика расхода тепловой энергии при этажности здания, Вт/(м <sup>3</sup> ·°С)	Для малоэтажных жилых многоквартирных зданий				
			Площадь малоэтажного жилого многоквартирного здания, м <sup>2</sup>	Этажность здания			
				1	2	3	4
			50	0,579	-	-	-
			100	0,517	0,558	-	-
			150	0,455	0,496	0,538	-
			250	0,414	0,434	0,455	0,476
			400	0,372	0,372	0,393	0,414
			600	0,359	0,359	0,359	0,372
			1000 и более	0,336	0,336	0,336	0,336
			Для многоквартирных жилых и общественных зданий				
			Тип зданий	Этажность здания			
				1	2	3	4

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Предельные значения расчетного показателя				
			Жилые многоквартирные, гостиницы, общежития	0,455	0,414	0,372	0,359
			Общественные, кроме перечисленных в пунктах 3-6	0,487	0,440	0,417	0,371
			Поликлиники и лечебные учреждения, дома-интернаты	0,394	0,382	0,371	0,359
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется	Дошкольные организации, хосписы	0,521	0,521	0,521	-
			Сервисного обслуживания, культурно-досуговой деятельности, технопарки, склады	0,266	0,255	0,243	0,232



<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя</i>
----------------------------------	----------------------------------	--	--

### **Примечания**

1. Расчетные значения удельной характеристики расхода тепловой энергии на отопление и вентиляцию здания определяются по методике приложения Г СП 50.13330.2012 «Тепловая защита зданий». Расчетное значение удельной характеристики расхода тепловой энергии на отопление и вентиляцию здания должно быть меньше или равно нормируемому значению. Показатели нормируемой удельной характеристики расхода тепловой энергии на отопление и вентиляцию зданий следует принимать по данной таблице.
2. При промежуточных значениях отапливаемой площади малоэтажного жилого многоквартирного здания в интервале 50-1000 м<sup>2</sup> значения нормируемой удельной характеристики расхода тепловой энергии должны определяться по линейной интерполяции.

### **1.3. Объекты газоснабжения**

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя</i>
Объекты газоснабжения	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Объем газопотребления при наличии централизованного горячего водоснабжения, м <sup>3</sup> /год на 1 чел.	120
		Объем газопотребления при горячем водоснабжении от газовых водонагревателей, м <sup>3</sup> /год на 1 чел.	300
		Объем газопотребления при отсутствии всяких видов горячего водоснабжения, м <sup>3</sup> /год на 1 чел.	220
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется	
Объекты теплоснабжения	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Объем теплотребления при наличии в квартире газовой плиты и газового водонагревателя (при отсутствии централизованного горячего водоснабжения) при газоснабжении природным газом, Гкал/год на 1 чел.	0,97
		Объем теплотребления при наличии в квартире газовой плиты и централизованного горячего водоснабжения при газоснабжении природным газом, Гкал/год на 1 чел.	2,4
		Объем теплотребления при наличии в квартире газовой плиты и отсутствии централизованного горячего водоснабжения и газового водонагревателя при газоснабжении природным газом, Гкал/год на 1 чел.	1,43

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя</i>
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется	

Примечания:

1. При расчете расхода газа для различных типов жилой застройки следует руководствоваться нормами потребления природного газа населением, утвержденными приказом Государственного комитета по ценам и тарифам Республики Крым от 16.07.2014 № 2/2 «Об утверждении розничных цен на природный газ и порядке их применения для потребителей Республики Крым».
2. Годовые расходы газа на нужды предприятий торговли, бытового обслуживания непромышленного характера и т.п. можно принимать в размере до 5 % суммарного расхода теплоты на жилые дома.
3. Годовые расходы газа на нужды промышленных и сельскохозяйственных предприятий следует определять по данным топливопотребления (с учетом изменения КПД при переходе на газовое топливо) этих предприятий с перспективой их развития или на основе технологических норм расхода топлива (теплоты).

#### **1.4. Объекты водоснабжения**

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя</i>
Объекты водоснабжения	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Объем водопотребления при застройке зданиями, оборудованными внутренним водопроводом и канализацией, с ванными и местными водонагревателями, л/сут. на 1 чел.	140
		Объем водопотребления при застройке зданиями, оборудованными внутренним водопроводом и канализацией, без ванн, л/сут. на 1 чел.	125
		Объем водопотребления при застройке зданиями, без централизованного водоснабжения с водопользованием из водоразборных колонок, л/сут. на 1 чел.	50
		Объем водопотребления при застройке зданиями, оборудованными внутренним водопроводом и канализацией, с ванными и местными водонагревателями, с централизованным горячим водоснабжением, л/сут. на 1 чел.	195
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется	

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя</i>
Примечания:			
1. Приведенные укрупненные показатели электропотребления предусматривают электропотребление жилыми и общественными зданиями, предприятиями коммунально-бытового обслуживания, наружным освещением, городским электротранспортом, системами водоснабжения, водоотведения и теплоснабжения.			
2. Удельное водопотребление включает расходы воды на хозяйственно-питьевые и бытовые нужды в общественных зданиях (по классификации, принятой в СП 44.13330.2011), за исключением расходов воды для домов отдыха, санитарно-туристских комплексов и детских оздоровительных лагерей, которые должны приниматься согласно СП 30.13330.2016 и технологическим данным.			
3. Количество воды на нужды промышленности, обеспечивающей население продуктами, и неучтенные расходы при соответствующем обосновании допускается принимать дополнительно в размере 10%-15% суммарного расхода на хозяйственно-питьевые нужды населенного пункта.			
4. Конкретное значение величины удельного хозяйственно-питьевого водопотребления принимается на основании данных по оценке фактического удельного водопотребления по приборам учета и утверждается постановлением.			

### 1.5. Объекты водоотведения

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя</i>
Объекты водоотведения	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Объем водоотведения при застройке зданиями, оборудованными внутренним водопроводом и канализацией, с ванными и местными водонагревателями, л/сут. на 1 чел.	140
		Объем водоотведения при застройке зданиями, оборудованными внутренним водопроводом и канализацией, без ванн, л/сут. на 1 чел.	125
		Объем водоотведения при застройке зданиями, оборудованными внутренним водопроводом и канализацией, с ванными и местными водонагревателями, с централизованным горячим водоснабжением, л/сут. на 1 чел.	195
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется	

### 1.6. Автомобильные дороги местного значения, объекты транспортного обслуживания и транспортных услуг

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Предельные значения расчетного показателя		
Автомобильные дороги общего пользования местного значения	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Плотность автомобильных дорог местного значения вне границ населенных пунктов в границах муниципального района, км/кв. км территории Плотность автомобильных дорог местного значения городского округа, км/кв. км территории	0,18		
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется			
Автомобильные дороги общего пользования местного значения в границах населенных пунктов	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Основные расчетные параметры:	Категория автомобильной дороги		
			II	III	IV
		- общее число полос движения, шт.	2		
		- ширина полосы движения, м	3,5	3,5	3,0
		- ширина обочины, м, не менее	2,5	2,5	2,0
		- ширина разделительной полосы, м	-		
		- пересечение с автодорогами	В одном уровне		
- пересечение с железными дорогами	В разных уровнях при пересечении трех или больше железнодорожных путей	В разных уровнях при пересечении трех или больше железнодорожных путей			

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Предельные значения расчетного показателя		
		- доступ к дороге с примыкающей дороги в одном уровне	допускается		
		- расчетная скорость движения, км/ч	120	100	80
		- наименьший радиус кривых в плане, м	800	600	300
		- наибольший продольный уклон, ‰	40	50	60
		- ширина земляного полотна, м	15 и более	12	10
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется			
Искусственные сооружения на автомобильных дорогах местного значения в границах муниципального района	В соответствии с требованиями СП 35.13330.2011 «Мосты и трубы», СП 122.13330.2012 «Тоннели железнодорожные и автодорожные»				
Велосипедные дорожки	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Плотность сети велодорожек, км/1 кв. км площади населенных пунктов	не нормируется		
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется			

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя</i>
<p>Примечания:</p> <p>1. Проектирование велодорожек следует осуществлять в соответствии с требованиями раздела 6 ГОСТ 33150-2014 «Дороги автомобильные общего пользования. Проектирование пешеходных и велосипедных дорожек. Общие требования».</p> <p>2. Геометрические параметры велосипедной дорожки следует принимать в соответствии с требованиями таблицы 4 ГОСТ 33150-2014.</p> <p>3. При определении норматива обеспеченности одного велосипедиста длиной велодорожки следует руководствоваться Приказом Минспорта России от 21.03.2018 № 244 «Об утверждении Методических рекомендаций о применении нормативов и норм при определении субъектов РФ в объектах физической культуры и спорта»; ГОСТ Р 52767-2007 «Дороги автомобильные общего пользования. Элементы обустройства. Методы определения параметров»; ГОСТ 33150-2014 «Межгосударственный стандарт. Дороги автомобильные общего пользования. Проектирование пешеходных и велосипедных дорожек. Общие требования»</p>			
<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя</i>
Улично-дорожная сеть населенных пунктов	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Плотность улично-дорожной сети (кроме районов индивидуальной жилой застройки), км/кв. км	не нормируется
		Плотность улично-дорожной сети в районах индивидуальной жилой застройки, км/кв. км	не нормируется
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется	
Автовокзал (автостанция) межмуниципального сообщения	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов на муниципальное образование, ед.	1 [1]
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность, ч	1,5

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя</i>
Остановочные пункты общественного пассажирского транспорта, автобусные остановки на автомобильных дорогах	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Максимальное расстояние между автобусными остановками на автомобильных дорогах, км	не менее 3
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Пешеходная доступность, м	800
Автозаправочные станции	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество автомобилей, зарегистрированных на территории соответствующего муниципального образования на 1 топливо-раздаточную колонку	1200
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется	
Станции технического обслуживания автомобилей	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество автомобилей, зарегистрированных на территории соответствующего муниципального образования на 1 пост на станции технического обслуживания	200
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	В соответствии с Таблицей п. 2.4.6	
Транзитные мотели и кемпинги	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	По заданию на проектирование	

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Предельные значения расчетного показателя	
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Расстояние между транзитными мотелями и кемпингами, км	Не более 500	
Площадки для отдыха на дорогах	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Вместимость (одновременная остановка) площадок для отдыха на дорогах, автомобилей *	Категория автодорог	Не менее, автомобилей
			II-III	10-15
			IV	10
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Расстояние между площадками для отдыха на дорогах, м	Категория автодорог	Расстояние, км
			II	15-20
			III	25-35
IV	45-55			

Примечания:

23. Территория района обеспечивается услугами автовокзала ГО Красноперкопск

24. Проектирование велодорожек следует осуществлять в соответствии с требованиями раздела 6 ГОСТ 33150-2014 «Дороги автомобильные общего пользования. Проектирование пешеходных и велосипедных дорожек. Общие требования».

Категории улиц и дорог, а также предельные значения расчетных показателей для проектирования сети улиц и дорог сельских населенных пунктов установлены в соответствии с СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89\* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

Категория дорог и улиц	Основное назначение дорог и улиц
Основные улицы сельского поселения	Проходят по всей территории сельского населенного пункта, осуществляют основные транспортные и пешеходные связи, а также связь территории жилой застройки с общественным центром. Выходят на внешние дороги
Местные улицы	Обеспечивают связь жилой застройки с основными улицами
Местные дороги	Обеспечивают связи жилых и производственных территорий, обслуживают производственные территории
Проезды	Обеспечивают непосредственный подъезд к участкам жилой, производственной и общественной застройки



Категория сельских улиц и дорог	Расчетная скорость движения, км/ч	Ширина полосы движения, м	Число полос движения (суммарно в двух направлениях)	Наименьший радиус кривых в плане без выража, м	Наибольший продольный уклон, ‰	Наименьший радиус вертикальной выпуклой кривой, м	Наименьший радиус вертикальной вогнутой кривой, м	Ширина пешеходной части тротуара, м
Основные улицы сельского поселения	60	3,5	2-4	220	70	1700	600	1,5-2,25
Местные улицы	40	3,0	2	80	80	600	250	1,5
Местные дороги	30	2,75	2	40	80	600	200	1,0 (допускается устраивать с одной стороны)
Проезды	30	4,5	1	40	80	600	200	-

### 1.7. Объекты для хранения транспортных средств

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя</i>
Открытые стоянки для хранения транспортных средств в социальном и специализированном жилищном фонде	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Уровень обеспеченности, машино-мест на 1 квартиру	В соответствии с п. <b>3.1.4.</b>

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя</i>
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Радиус обслуживания, м	В соответствии с п. <b>3.1.4.</b>
Стоянки для хранения легковых автомобилей населения в зонах многоквартирной жилой застройки	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Уровень обеспеченности, машино-мест на 1 квартиру в зависимости от уровня комфорта **	В соответствии с п. <b>3.1.4.</b>
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Радиус обслуживания, м	В соответствии с п. <b>3.1.4.</b>
Приобъектные стоянки легковых автомобилей	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		В соответствии с п. <b>3.1.4.</b>
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Радиус обслуживания, м	В соответствии с п. <b>3.1.4.</b>

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя</i>
<p>* В районах реконструкции – не более 1000 м.  ** В условиях реконструкции при размещении новой жилой застройки в кварталах сложившейся застройки места для хранения автомобилей должны быть предусмотрены в границах земельных участков жилых домов из расчета не менее 1,0 машино-места на одну квартиру.</p> <p><b>Примечания</b></p> <p>1. При определении общей потребности в местах для хранения следует учитывать и другие индивидуальные транспортные средства (мотоциклы, мотороллеры, мотоколяски, мопеды, велосипеды) с приведением их к одному расчетному виду (легковому автомобилю) с применением следующих коэффициентов:  - мотоциклы и мотороллеры с колясками, мотоколяски – 0,5;  - мотоциклы и мотороллеры без колясок – 0,28;  - мопеды и велосипеды – 0,1.</p> <p>2. Для индивидуальной застройки размещение автостоянок обеспечивается в пределах земельных участков, отведенных под жилые дома.</p>			

### 1.8. Объекты физической культуры и массового спорта местного значения

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя</i>	
Объекты физической культуры спорта (всего)	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Усредненный норматив единовременной пропускной способности объектов физкультуры и спорта, чел./1000 чел.	2020 год	48
			2026 год	70
			2030 год	84
			2040 год	122
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется		

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя</i>
Крытая ледовая арена	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов на муниципальный район, ед.	По заданию на проектирование
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется	
Тренировочная база	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов на муниципальный район, ед.	По заданию на проектирование
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется	
Плавательный бассейн общего пользования	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов на 30 000 чел.	1
		Площадь зеркала воды бассейна общего пользования, м <sup>2</sup> на 1 000 чел.	20
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность, мин.	30
Плоскостные спортивные сооружения (стадионы, спортивные площадки и т.д.)	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Уровень обеспеченности, м <sup>2</sup> общей площади на 1000 чел. общей численности населения	2352

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя</i>	
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Пешеходная доступность, мин	30	
Спортивный зал	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов на населенный пункт муниципального образования, ед.	н.п. с численностью населения свыше 500 чел.	1
			н.п. с численностью населения менее 500 чел.	Не нормируется
		Площадь пола спортивного зала общего пользования, м <sup>2</sup> на 1 000 чел.	60	
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Радиус обслуживания помещений для физкультурно-оздоровительных мероприятий, м	500	
Сооружения для стрелковых видов спорта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		2	
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность, мин	В соответствии с таблицей п. 2.4.7.	

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя</i>
<p>Примечания:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. В качестве объекта спорта принимается сетевая единица соответствующего вида обслуживания, а также филиалы и территориально обособленные отделы.</li> <li>2. При расчете потребности населения муниципального района в спортивных сооружениях рекомендуется учитывать сооружения регионального значения (при наличии) и местного значения поселений. При расчете потребности населения городского округа в спортивных сооружениях рекомендуется учитывать объекты регионального значения при их наличии на территории городского округа. При расчете потребности населения городского поселения в спортивных сооружениях рекомендуется учитывать объекты регионального значения и местного значения муниципального района при их наличии на территории городского поселения. При расчете потребности населения сельского поселения в спортивных сооружениях рекомендуется учитывать объекты регионального значения и местного значения муниципального района при их наличии на территории сельского поселения.</li> <li>3. Физкультурно-спортивные сооружения сети общего пользования следует, как правило, объединять со спортивными объектами общеобразовательных школ и других учебных заведений, учреждений отдыха и культуры.</li> <li>4. Нормы расчета залов необходимо принимать с учетом минимальной вместимости объектов по технологическим требованиям.</li> <li>5. Долю объектов спорта (физкультурно-спортивных сооружений), размещаемых в жилой застройке, рекомендуется принимать от общей нормы: территории – 35%; спортивные залы – 50%; бассейны – 45%.</li> <li>6. Комплексы физкультурно-оздоровительных площадок предусматриваются в каждом поселении.</li> <li>7. Решения о видах создаваемых спортивных объектов органы местного самоуправления принимают самостоятельно, исходя из предпочтений местного населения, имеющихся финансовых ресурсов, включая внебюджетные источники финансирования, наличия предложений от субъектов предпринимательской деятельности в рамках государственно-частного партнерства.</li> <li>8. В соответствии с п. 8.1.5 СП 59.13330.2020 минимальная доля мест для инвалидов на трибунах спортивно-зрелищных сооружений со стационарными местами – 5%, в том числе для инвалидов, передвигающихся на креслах-колясках 0,75% и 0,25% мест со свободным доступом повышенной комфортности (ширина места 0,5 м, ширина прохода между рядами не менее 0,65 м); 0,75% и 0,25% мест со свободным доступом повышенной комфортности (ширина места 0,5 м, ширина прохода между рядами не менее 0,65 м). Остальные 4% мест должны размещаться в зоне действия системы обеспечения разборчивости звуковой информации и зоны действия системы тифлокомментирования, а также по заданию на проектирование в зоне видимости «бегущей строки», телемонитора или зоны для размещения сурдопереводчика.</li> <li>9. Потребность в площадях земельных участков для объектов местного значения в области физической культуры и спорта принимается в соответствии с приложением Д к СП 42.13330.2016.</li> <li>10. Физкультурно-спортивные сооружения сети общего пользования следует объединять со спортивными объектами образовательных школ и других учебных заведений, учреждений отдыха и культуры с возможным сокращением территории.</li> <li>11. Для малых поселений нормы расчета залов и бассейнов необходимо принимать с учетом минимальной вместимости объектов по технологическим требованиям.</li> </ol>			

**1.9. Объекты образования местного значения, объекты отдыха детей в каникулярное время**

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Предельные значения расчетного показателя	
			период	Число мест
Дошкольные образовательные организации	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Число мест в расчете на 1000 человек [1]	текущее состояние (2020 год)	54
			2026 год	53
			2030 год	49
			2040 год	41
		Удельный вес числа дошкольных образовательных организаций, в которых создана универсальная безбарьерная среда для инклюзивного образования детей-инвалидов, в общем числе дошкольных образовательных организаций, %	20	
Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Пешеходная доступность, м [2]	многоэтажная застройка	Не нормируется	
		малоэтажная застройка	500	
Общеобразовательные организации	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Число мест в расчете на 1000 человек [3]	текущее состояние (2020 год)	131
			2026 год	128
			2030 год	118
			2040 год	98
		Удельный вес числа общеобразовательных организаций, в которых создана универсальная безбарьерная среда для инклюзивного образования детей-инвалидов, в общем числе общеобразовательных организаций, %	25	
Расчетный показатель	Пешеходная доступность для учащихся I ступени	2000		

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя</i>	
	максимально допустимого уровня территориальной доступности	для сельских населенных пунктов, м	обучения	
			для учащихся II и III ступени обучения	4000
		Транспортная доступность, мин. [4]	для учащихся I ступени обучения	15
			для учащихся II и III ступени обучения	30
Организации дополнительного образования	Расчетный минимально допустимого уровня обеспеченности	Число мест в расчете на 1000 человек [5]	текущее состояние (2022 год)	130
			2026 год	127
			2030 год	117
			2040 год	98
	Расчетный максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность, мин.	30	
Детские учреждения оздоровления и отдыха	Расчетный минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов на муниципальный район, городской округ, ед.	По заданию на проектирование	
	Расчетный максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется		
Школы-интернаты	Расчетный минимально допустимого уровня обеспеченности	Число мест в расчете на 1000 человек	1,44	
	Расчетный максимально допустимого		Не нормируется	



<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя</i>	
	уровня территориальной доступности			
Межшкольный учебно-производственный комбинат	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Число мест в расчете на 1000 человек	текущее состояние (2022 год)	12
	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		2026 год	11
			2030 год	12
			2040 год	14
	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Транспортная доступность, мин.	Размещается в зданиях общеобразовательных организаций	
Крытые бассейны для дошкольников	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Число мест в расчете на 1000 человек	По заданию на проектирование	
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности		Не нормируется	
Детские центры [б]	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Число мест в расчете на 1000 человек общей численности населения	15	
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности			
Центр психолого-педагогической,	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Уровень обеспеченности, объектов	1	

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя</i>
медицинской и социальной помощи	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность, мин.	30
Психолого-медико-педагогическая комиссия	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Уровень обеспеченности, объектов	1
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность, мин.	35

**Примечания:**

1. В сельской местности – не менее одной дошкольной образовательной организации на 60 воспитанников. Для сельских населенных пунктов с численностью населения менее 200 человек следует предусматривать дошкольные организации малой вместимости, объединенные с начальными классами. Минимальную обеспеченность такими учреждениями и их вместимость следует принимать по заданию на проектирование в зависимости от местных условий.
2. Радиус пешеходной доступности дошкольных образовательных организаций допускается увеличивать до 1 км путем уточнения в местных нормативах градостроительного проектирования в зависимости от местных условий или при подготовке документации по планировке территории с учетом наличия обоснования необходимости такого уточнения в зависимости от местных условий.
3. В городской местности проектируется не менее одной дневной общеобразовательной школы на 800 воспитанников, в сельской местности – не менее одной дневной общеобразовательной школы на 200 воспитанников.
- 3.1. Радиус пешеходной доступности общеобразовательных организаций допускается увеличивать до 1 км путем уточнения в местных нормативах градостроительного проектирования в зависимости от местных условий или при подготовке документации по планировке территории с учетом наличия обоснования необходимости такого уточнения в зависимости от местных условий.
4. При расстояниях свыше нормируемой территориальной доступности для обучающихся общеобразовательных организаций, расположенных в сельской местности, необходимо организовывать транспортное обслуживание до общеобразовательной организации и обратно. Время в пути не должно превышать 30 минут в одну сторону. Расстояние от места проживания до места сбора не должно быть более 1 км.
5. В сельских населенных пунктах рекомендуется размещать 87% мест на базе общеобразовательных организаций, 13% мест на базе образовательных организаций (за исключением общеобразовательных организаций).

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя</i>
<p>б. Детские центры – организации отдыха детей и их оздоровления сезонного действия или круглогодичного действия независимо от их организационно-правовых форм, основная деятельность которых направлена на реализацию услуг по обеспечению отдыха детей и их оздоровления (загородные лагеря отдыха и оздоровления детей, детские оздоровительные центры, базы и комплексы, детские оздоровительно-образовательные центры, специализированные (профильные) лагеря (спортивно-оздоровительные лагеря и другие лагеря) и иные организации).</p>			

#### **1.10. Объекты культуры и искусства местного значения**

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя</i>
Детская библиотека	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов на муниципальное образование, ед.	1 <sup>*</sup>
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность, мин.	60
Точка доступа к полнотекстовым информационным ресурсам	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество точек на муниципальное образование, независимо от численности	1 <sup>*</sup>
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность, мин.	60
Межпоселенческая общедоступная библиотека	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов на муниципальное образование, ед.	1 <sup>*</sup>

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя</i>
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность, мин.	60
Общедоступная библиотека с детским отделением	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов, ед.	-
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортно-пешеходная доступность, мин.	-
Филиал общедоступных библиотек с детским отделением	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов на 1000 чел., ед.	-
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортно-пешеходная доступность, мин.	-
Музей краеведческий	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов на муниципальное образование, ед.	1
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность, мин.	60
Концертный зал	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов на муниципальное образование, ед.	1

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя</i>
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность, мин.	40
Дом культуры	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов, ед.	-
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность, мин.	-
		Транспортно-пешеходная доступность, мин.	-
Центр культурного развития	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов на муниципальное образование, ед.	1
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность, мин.	30
Кинозал	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов, ед.	-
		Транспортная доступность, мин.	-
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортно-пешеходная доступность, мин.	-

### 1.11. Объекты общественного питания, торговли и бытового обслуживания

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя</i>
Объекты общественного питания	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество мест на 1000 чел.	40
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Пешеходная доступность, м	2000
Стационарные торговые объекты	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Площадь торгового объекта, кв. м на 1000 чел.	261,2
		Количество стационарных торговых объектов, ед.	25
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Пешеходная доступность, м	2000
Торговые павильоны и киоски по продаже продовольственных товаров сельскохозяйственной продукции	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество нестационарных торговых объектов, ед. на 10000 чел.	9,3
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Пешеходная доступность, м	2000
Торговые павильоны и киоски по продаже продукции	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество нестационарных торговых объектов, ед. на 10000 чел.	1,8

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя</i>
общественного питания	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Пешеходная доступность, м	2000
Торговые павильоны и киоски по продаже печатной продукции	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество нестационарных торговых объектов, ед. на 10000 чел.	1,8
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Пешеходная доступность, м	2000
Розничные рынки продовольственных товаров	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество мест, мест на 1000 чел.	2,6
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется	
Объекты бытового обслуживания	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Уровень обеспеченности, рабочих мест на 1000 чел. общей численности населения	Сельские поселения – 7, в том числе непосредственного обслуживания населения – 4
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Радиус обслуживания, м	2000

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя</i>
Примечания:			
1. Минимальную обеспеченность объектами общественного питания и максимальную пешеходную доступность до данных объектов допускается уточнять в местных нормативах градостроительного проектирования в зависимости от местных условий.			
2. Потребность в площадях земельных участков для объектов местного значения в области торговли, общественного питания, бытового обслуживания, социального обслуживания принимается в соответствии с приложением Д к СП 42.13330.2016.			

### 1.12. Объекты здравоохранения местного значения

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя</i>
Аптеки	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов на муниципальное образование, ед.	По заданию на проектирование
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность для сельских населенных пунктов, минут в одну сторону	30
Медицинские учреждения, оказывающие медицинскую помощь стационарных условиях	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Уровень обеспеченности, коек на 1000 чел. общей численности населения	13,47
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность, мин	30
Амбулаторно-поликлинические учреждения	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Уровень обеспеченности, посещений в смену на 1000 чел. общей численности населения	18,5



<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя</i>
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность, мин	30
Станция скорой и неотложной медицинской помощи	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Уровень обеспеченности, санитарных автомобилей	2
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность, мин	30
Санаторные объекты	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Уровень обеспеченности, коек на 1000 человек общей численности населения	5,87
		Уровень обеспеченности, коек на 1000 детей	3,065
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности		Не нормируется
Молочные кухни	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		По заданию на проектирование
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности		Не нормируется
Раздаточные пункты молочных кухонь	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		По заданию на проектирование

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя</i>
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Радиус обслуживания, м	500, при одно- и двухэтажной застройке – 800

### **1.13. Объекты массового отдыха населения**

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя</i>	
Общественные уборные	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Уровень обеспеченности, объектов на 1000 чел. общей численности населения		1
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Радиус обслуживания, м		500
Озелененные территории общего пользования курортных зон	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Уровень обеспеченности, м <sup>2</sup> площади на 1 место в санаторно-курортных и оздоровительных учреждениях		100
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности			Не нормируется
Территория общекурортных центров	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Уровень обеспеченности, м <sup>2</sup> площади на 1 место в санаторно-курортных и оздоровительных учреждениях		10

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Предельные значения расчетного показателя	
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности			Не нормируется
Зоны массового кратковременного отдыха	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Уровень обеспеченности, м <sup>2</sup> территории объектов на одного посетителя		500, в том числе интенсивно используемая часть для активных видов отдыха должна составлять 100 м <sup>2</sup> на одного посетителя
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность, мин		90
Пляжи	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Уровень обеспеченности, м <sup>2</sup> территории объектов на одного посетителя	морские	5
			речные и озерные	8
			речные и озерные, размещаемые на землях, пригодных для сельскохозяйственного использования	4
			специализированные лечебные пляжи	8
		Уровень обеспеченности, м береговой полосы на одного посетителя	морские	0,2
			речные и озерные	0,25

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя</i>	
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности			Не нормируется
Объекты благоустройства [6]	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Площадь территории площадок для игр детей, отдыха взрослого населения и занятий физкультурой, % от общей площади микрорайона (квартала) жилой зоны		10
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Пешеходная доступность		в границах квартала, микрорайона
<b>Примечания</b>				
1. В сложившихся приморских, горных курортах и в условиях их реконструкции размеры земельных участков допускается уменьшать, но не более чем на 25 %.				
2. В курортных зонах сложившихся приморских, а также горных курортов размеры озелененных территорий общего пользования допускается уменьшать, но не более чем на 50 %.				
3. Площадь участка отдельной зоны массового кратковременного отдыха следует принимать не менее 50 га.				
4. Размеры речных и озерных пляжей, размещаемых вне курортных зон на землях, пригодных для сельскохозяйственного использования, следует принимать из расчета 5 м <sup>2</sup> на одного посетителя.				

#### **1.14. Объекты сбора и транспортирования твердых коммунальных отходов**

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя сельское поселение</i>	
Места накопления отходов	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Обеспеченность контейнерными площадками, %		100

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя сельское поселение</i>
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Пешеходная доступность, м	100
Пункт приема вторичного сырья	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Не нормируется
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности		Не нормируется
Объекты обработки твердых коммунальных отходов	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		1 (мусороперегрузочная станция г. Красноперекопск)
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности		Не нормируется
Скотомогильники (биотермические ямы)	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		600
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности		Не нормируется
Объекты утилизации твердых коммунальных	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		В соответствии с Территориальной схемой обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, Республики Крым

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя сельское поселение</i>
Отходов	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности		Не нормируется
Объекты захоронения твердых коммунальных отходов	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		1 (полигон ТКО в г. Красноперекоск***)
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности		Не нормируется
Урны	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Площади и улицы, сады, вокзалы, пристани, остановки городского транспорта и др. места	1 урна через каждые 40 м на оживленных участках и 100 м на малолюдных участках
		Рынки	1 урна на 50 м <sup>2</sup> площади рынка, не более 10 м между урнами вдоль торговых рядов
		Парки	1 урна на 800 м <sup>2</sup> площади парка, не более 40 м между урнами на главных аллеях, 1 урна – у каждого ларька и киоска
		Медицинские лечебные учреждения	1 урна на 700 м <sup>2</sup> дворовой территории лечебного учреждения, не более 10 м между урнами на главных аллеях
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности		Не нормируется

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Предельные значения расчетного показателя сельское поселение
---------------------------	---------------------------	---	--

Примечание:

12. Для определения числа устанавливаемых контейнеров (мусоросборников) следует исходить из численности населения, пользующегося мусоросборниками, нормы накопления отходов, сроков хранения отходов. Расчетный объем мусоросборников должен соответствовать фактическому накоплению отходов в периоды наибольшего их образования. Необходимое число контейнеров рассчитывается по формуле:  $B_{\text{конт}} = P_{\text{год}} \times t \times K / (365 \times V)$ , где  $P_{\text{год}}$  – годовое накопление муниципальных отходов, куб. м;  $t$  – периодичность удаления отходов в сутки;  $K$  – коэффициент неравномерности отходов, равный 1,25;  $V$  – вместимость контейнера.

\* Емкость контейнеров 1,1 м<sup>3</sup>.

\*\* Площадки для установки контейнеров должны быть удалены от жилых домов, детских учреждений, спортивных площадок и от мест отдыха населения на расстояние не менее 20 м, но не более 100 м. Размер площадок должен быть рассчитан на установку необходимого числа контейнеров, но не более 5.

На территории частных домовладений места расположения мусоросборников должны определяться самими домовладельцами, разрыв может быть сокращен до 8-10 метров.

\*\*\* Полигон ТКО в г. Красноперекопск эксплуатируется до момента ввода в эксплуатацию полигона ТКО в пгт Азовское.

**1.15. Объекты, необходимые для организации и осуществления мероприятий по территориальной обороне и гражданской обороне, защите населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе объекты аварийно-спасательной и противопожарной службы; объекты, необходимые для обеспечения безопасности людей на водных объектах**

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Предельные значения расчетного показателя
Объекты гражданской обороны (убежища, противорадиационные укрытия, укрытия)	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Уровень обеспеченности, кв. м площади пола помещений на 1 укываемого	при одноярусном расположении нар – 0,6; при двухъярусном расположении нар – 0,5; при трехъярусном расположении нар – 0,4
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Пешеходная доступность, м	для убежищ и противорадиационные укрытий – 1000; для укрытий - 500

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя</i>
Административные здания, в том числе для размещения сил гражданской обороны, территориальной обороны, сил и средств защиты населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		По заданию на проектирование
Гражданской обороны, территориальной обороны, сил и средств защиты населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности		Не нормируется
Сооружения по защите территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		100 % территории, требующей защиты
и техногенного характера	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности		Не нормируется
Спасательные посты, станции на водных объектах (в том числе объекты оказания первой медицинской помощи)	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		1 объект на 400 м береговой линии в местах отдыха населения
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Пешеходная доступность, м	400
Склады материально-технических, продовольственных,	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		По заданию на проектирование



Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Предельные значения расчетного показателя			
медицинских запасов и иных средств	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности		Не нормируется			
Берегозащитные сооружения	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		100 % береговой линии, требующей защиты			
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности		Не нормируется			
Подразделения пожарной охраны	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Уровень обеспеченности, количество пожарных депо / пожарных автомобилей на соответствующее количество выездов для населенных пунктов	Площадь территории населенного пункта, тыс. га	До 2	До 2	2-4
			Численность населения населенного пункта, тыс. чел.	До 5	5-30	5-30
			Количество пожарных депо / пожарных автомобилей на соответствующее количество выездов	1 / (1 × 3)	1 / (1 × 6)	2 / (1 × 6 + 1 × 4)
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Время прибытия первого подразделения к месту вызова, мин	20			

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя</i>
<p>Примечания:</p> <p>1. Защитные сооружения следует располагать в местах наибольшего сосредоточения укрываемых. Радиус сбора укрываемых должен составлять не более 500 м для защитных сооружений, расположенных на территориях, отнесенных к особой группе по гражданской обороне, а для иных территорий - не более 1000 м. При подвозе укрываемых автотранспортом радиус сбора укрываемых в противорадиационные укрытия допускается увеличивать до 20 км по согласованию с территориальным органом МЧС России.</p> <p>2. Нормы площади пола помещений укрытий, размещаемых в учреждениях здравоохранения, следует принимать по таблице ба.1 СП 88.13330.2014.</p> <p>3. При подвозе укрываемых в противорадиационные укрытия автотранспортом – 20000 м.</p> <p>Защитные сооружения могут использовать в мирное время в качестве:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- санитарно-бытовых помещений (гардеробные домашней и уличной одежды с душевыми и умывальными);</li> <li>- помещений культурного обслуживания и учебных занятий;</li> <li>- производственных и технологических помещений, отнесенных по пожарной опасности к категориям Г и Д, в которых осуществляют технологические процессы, не сопровождающиеся выделением вредных жидкостей, паров и газов, опасных для людей, и не требующие естественного освещения;</li> <li>- помещений дежурных электриков, связистов, ремонтных бригад;</li> <li>- гаражей для легковых автомобилей, подземных стоянок автокаров и автомобилей;</li> <li>- складских помещений для хранения нескораемых материалов, а также для сгораемых материалов и нескораемых материалов в сгораемой таре;</li> <li>- помещений торговли и общественного питания (магазины, залы столовых, буфеты, кафе, закусочные);</li> <li>- спортивных помещений (стрелковые тиры и залы для спортивных занятий);</li> <li>- помещений бытового обслуживания населения (дома быта, ателье, мастерские, приемные пункты, фотографии, конторы и службы дирекции по эксплуатации зданий);</li> <li>- вспомогательных (подсобных) помещений учреждений здравоохранения.</li> </ul> <p>Возможность использования в мирное время защитных сооружений по другому назначению допускается по согласованию с территориальными органами МЧС России.</p>			

**1.16. Объекты, необходимые для организации ритуальных услуг, места захоронения**

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя сельское поселение</i>
Организации ритуального обслуживания населения	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов на муниципальное образование, ед.	1
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется	
Кладбища	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Площадь кладбища традиционного захоронения, га на 1000 чел.	0,24
		Площадь кладбища урновых захоронений после кремации, га на 1000 чел.	0,02
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется	
Бюро похоронного обслуживания	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	По заданию на проектирование	
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется	

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя сельское поселение</i>
Дом траурных обрядов	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	По заданию на проектирование	
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется	

#### **1.17. Объекты обеспечения населения услугами связи**

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя сельское поселение</i>
Сеть фиксированной местной телефонной связи	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество операторов местного уровня, ед.	По заданию на проектирование
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется	
Сеть Интернет (широкополосный доступ)	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество операторов местного уровня, ед.	По заданию на проектирование
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется	

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя сельское поселение</i>
Сеть приема телевизионных программ	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		1 точка на 1 квартиру
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности		Не нормируется
Сеть радиовещания и радиотрансляции	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		1 точка на 1 квартиру
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности		Не нормируется
Система оповещения РСЧС **	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		В составе систем радиотрансляции либо в рамках строительства общественных и культурно-бытовых объектов ***
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности		Не нормируется
Средства коллективного доступа для оказания услуг телефонной связи с обеспечением бесплатного доступа к экстренным оперативным службам	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		1 объект в каждом сельском поселении
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Пешеходная доступность, мин	60

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Предельные значения расчетного показателя сельское поселение
Средства коллективного доступа для оказания услуг по передаче данных и предоставлению доступа к информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» без использования пользовательского оборудования абонента	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	1 объект в каждом сельском поселении с численностью более 500 чел.	1
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность, мин	В соответствии с п. 2.4.16
Предприятия почтовой связи	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов, ед.	1 объект на 2 тыс. чел. но не менее 1 объекта на сельское поселение
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Протяженность дорог между общего пользования между отделениями почтовой связи, км	6
		Пешеходная доступность, мин	30
Примечание:			
<p>12. Потребность в площадях земельных участков для предприятий почтовой связи принимается в соответствии с приложением Д к СП 42.13330.2016.</p> <p>* Не распространяется на частные индивидуальные дома.</p> <p>** РСЧС – единая государственная система предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций.</p> <p>*** Системами, обеспечивающими подачу сигнала «Внимание всем», должны быть оснащены объекты с одномоментным нахождением людей более 50 чел., а также социально значимые объекты и объекты жизнеобеспечения населения вне зависимости от одномоментного нахождения людей (в многоквартирных домах, гостиницах, общежитиях – на каждом этаже).</p>			

### 1.18. Объекты архивных фондов

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя</i>
Муниципальный архив	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов на муниципальное образование, ед.	1
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется	

### 1.19. Объекты, необходимые для организации охраны общественного порядка

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя</i>
Участковые пункты полиции	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов на 1 административный участок, ед. [1]	1
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется	

#### Примечания:

1. Размеры и границы административного участка определяются территориальными органами МВД России: в городах - исходя из численности проживающего населения и граждан, состоящих на профилактическом учете, состояния оперативной обстановки, особенностей административно-территориального деления муниципальных образований, в сельской местности – в границах одного или нескольких объединенных общей территорией сельских населенных пунктов.

### 1.20. Объекты культурного наследия местного значения

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя</i>
Объекты культурного наследия местного значения	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		В соответствии с Единым государственным реестром объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности		Не нормируется

### 1.21. Объекты местного значения в области охраны окружающей среды

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя</i>
Стационарные посты наблюдения за состоянием атмосферного воздуха	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Определяется Министерством экологии и природных ресурсов Республики Крым
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности		Не нормируется
Пункты наблюдения за состоянием грунтовых вод	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Определяется Министерством экологии и природных ресурсов Республики Крым



<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя</i>
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности		Не нормируется

**1.22. Объекты, необходимые для организации снабжения населения топливом**

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя</i>
Склады хранения твердого топлива	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		По заданию на проектирование
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность, мин	65

### 1.23. Объекты в области обеспечения потребностей маломобильных групп населения

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Предельные значения расчетного показателя	
Стоянки (парковки) транспортных средств инвалидов	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Доля мест для транспорта инвалидов на участке около или внутри зданий организации сферы услуг, %	10	
		Специализированных мест для автотранспорта инвалидов на кресле-коляске на участке около или внутри зданий организации сферы услуг из расчета:	число мест на стоянке	число специализированных мест
			до 100 включительно	5 %, но не менее одного места
			от 101 до 200	5 мест и дополнительно 3 % от количества мест свыше 100
			от 201 до 500	8 мест и дополнительно 2 % от количества мест свыше 200
			501 место и более	14 мест и дополнительно 1 % от количества мест свыше 500
Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности		Максимальное расстояние от мест для стоянки (парковки) транспортных средств, управляемых инвалидами или перевозящих инвалидов до входов в предприятия, организации или в учреждения, доступные для инвалидов – 50 м, до входов в жилые здания – 100 м		

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя</i>
Места для людей на креслах-колясках в зрительных залах, на трибунах спортивно-зрелищных сооружений и других зрелищных объектах со стационарными местами	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		5 % общего числа зрителей, в том числе: 0,75 % – для инвалидов, передвигающихся на креслах-колясках; 0,25 % – со свободным доступом повышенной комфортности (ширина места 0,5 м, ширина прохода между рядами не менее 0,65 м); 4 % – размещаемые в зоне действия системы усиления звука, в зоне видимости «бегущей строки» или сурдопереводчика и зоне слышимости аудиокomentирования
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности		Не нормируется

## **2. МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ, СОДЕРЖАЩИХСЯ В ОСНОВНОЙ ЧАСТИ ПРОЕКТА МЕСТНЫХ НОРМАТИВОВ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «СОВХОЗНЕНСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»**

### **2.1. Перечень объектов местного значения**

Перечень объектов местного значения, в отношении которых устанавливаются предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности составлен на основании:

Статьи 29.2 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

Статьи 14 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления Российской Федерации»;

Статьи 11 Закона Республики Крым от 16.01.2015 № 67-ЗРК/2015 «О регулировании градостроительной деятельности в Республике Крым»;

Статьи 4 Закона Республики Крым от 16.01.2015 № 68-ЗРК/2015 «О видах объектов регионального и местного значения, подлежащих отображению на схеме территориального планирования Республики Крым и в документах территориального планирования муниципальных образований Республики Крым»;

Статьи 2 Закона Республики Крым от 19 января 2015 г. № 71-ЗРК/2015 «О закреплении за сельскими поселениями Республики Крым вопросов местного значения»;

Статьи 7 Устава муниципального образования Совхозненское сельское поселение Красноперекопского района Республики Крым.

#### Перечень объектов местного значения

1.	Объекты электроснабжения	
2.	Объекты теплоснабжения	
3.	Объекты газоснабжения	
4.	Объекты водоснабжения	
5.	Объекты водоотведения	
6.	Автомобильные дороги местного значения, объекты транспортного обслуживания и транспортных услуг	<ul style="list-style-type: none"> <li>- автомобильные дороги общего пользования местного значения;</li> <li>- искусственные сооружения на автомобильных дорогах общего пользования местного значения;</li> <li>- сеть общественного пассажирского транспорта;</li> <li>- остановки общественного пассажирского транспорта;</li> <li>- объекты по техническому обслуживанию автомобилей;</li> <li>- автозаправочные станции</li> </ul>
7.	Объекты для хранения транспортных средств	<ul style="list-style-type: none"> <li>- открытые стоянки для хранения транспортных средств в социальном и специализированном жилищном фонде;</li> <li>- стоянки для хранения легковых автомобилей населения в зонах многоквартирной жилой застройки;</li> <li>- приобъектные стоянки легковых автомобилей</li> </ul>
8.	Объекты жилищного строительства	
9.	Объекты физической культуры и	- плоскостные спортивные сооружения;

	массового спорта местного значения	<ul style="list-style-type: none"> <li>- спортивные залы;</li> <li>- помещения для физкультурно-оздоровительных занятий;</li> <li>- плавательные бассейны</li> </ul>
10.	Объекты образования местного значения, объекты отдыха детей в каникулярное время	<ul style="list-style-type: none"> <li>- дошкольные образовательные организации;</li> <li>- общеобразовательные организации;</li> <li>- школы-интернаты;</li> <li>- межшкольный учебно-производственный комбинат;</li> <li>- организации дополнительного образования;</li> <li>- крытые бассейны для дошкольников;</li> <li>- детские центры</li> </ul>
11.	Объекты культуры и искусства местного значения	<ul style="list-style-type: none"> <li>- библиотечная сеть;</li> <li>- точка доступа к полнотекстовым информационным ресурсам;</li> <li>- учреждения культуры клубного типа.</li> </ul>
12.	Объекты общественного питания, торговли и бытового обслуживания	<ul style="list-style-type: none"> <li>- стационарные торговые объекты;</li> <li>- нестационарные торговые объекты (торговые павильоны и киоски);</li> <li>- розничные рынки продовольственных товаров;</li> <li>- предприятия общественного питания (общедоступные столовые, закусочные, рестораны, кафе, бары);</li> <li>- объекты бытового обслуживания</li> </ul>
13.	Объекты здравоохранения местного значения	<ul style="list-style-type: none"> <li>- медицинские учреждения, оказывающие медицинскую помощь в стационарных условиях;</li> <li>- амбулаторно-поликлинические учреждения;</li> <li>- аптеки;</li> <li>- молочные кухни;</li> <li>- раздаточные пункты молочных кухонь</li> </ul>
14.	Объекты массового отдыха населения	<ul style="list-style-type: none"> <li>- озелененные территории общего пользования (парки, сады, скверы, бульвары, набережные);</li> <li>- озелененные территории парков и садов;</li> <li>- озелененные территории микрорайона (квартала) многоквартирной застройки жилой зоны;</li> <li>- озелененные территории дворовых площадок;</li> <li>- зоны массового кратковременного отдыха;</li> <li>- пляжи</li> </ul>
15.	Объекты сбора и транспортирования твердых коммунальных отходов	<ul style="list-style-type: none"> <li>- контейнеры для сбора и накопления твердых коммунальных отходов;</li> <li>- урны;</li> <li>- пункт приема вторичного сырья</li> </ul>

16.	Объекты, необходимые для организации и осуществления мероприятий по территориальной обороне и гражданской обороне, защите населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе объекты аварийно-спасательной и противопожарной службы; объекты, необходимые для обеспечения безопасности людей на водных объектах	<ul style="list-style-type: none"> <li>- административные здания, в том числе для размещения сил гражданской обороны, территориальной обороны, сил и средств защиты населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, аварийно-спасательных служб, в том числе поисково-спасательных, лабораторий, образовательных организаций по подготовке спасателей, объектов по подготовке собак и др., противопожарной службы;</li> <li>- защитные сооружения гражданской обороны (убежища, противорадиационные укрытия, укрытия);</li> <li>- сооружения по защите территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера;</li> <li>- берегозащитные сооружения;</li> <li>- спасательные посты, станции на водных объектах (в том числе объекты оказания первой медицинской помощи);</li> <li>- подразделения пожарной охраны;</li> <li>- склады материально-технических, продовольственных, медицинских запасов и иных средств</li> </ul>
17.	Объекты, необходимые для организации ритуальных услуг, места захоронения	<ul style="list-style-type: none"> <li>- кладбище традиционного захоронения;</li> <li>- бюро похоронного обслуживания;</li> <li>- дом траурных обрядов</li> </ul>
18.	Объекты обеспечения населения услугами связи	<ul style="list-style-type: none"> <li>- отделение почтовой связи;</li> <li>- телефонная сеть общего пользования;</li> <li>- сеть радиовещания и радиотрансляции;</li> <li>- сеть приема телевизионных программ;</li> <li>- сеть доступа к сети Интернет;</li> <li>- система оповещения РСЧС;</li> <li>- средства коллективного доступа для оказания услуг телефонной связи с обеспечением бесплатного доступа к экстренным оперативным службам;</li> <li>- средства коллективного доступа для оказания услуг по передаче данных и предоставлению доступа к информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» без использования пользовательского оборудования абонента</li> </ul>
19.	Объекты архивных фондов	- муниципальный архив
20.	Объекты, необходимые для организации охраны общественного порядка	<ul style="list-style-type: none"> <li>- помещения для размещения народных дружин;</li> <li>- участковый пункт полиции</li> </ul>
21.	Объекты культурного наследия местного значения	
22.	Объекты местного значения в области охраны окружающей среды	- стационарные посты наблюдения за состоянием атмосферного воздуха;

		- пункты наблюдения за состоянием грунтовых вод
23.	Объекты, необходимые для организации снабжения населения топливом	- склады хранения твердого топлива
24.	Объекты в области обеспечения потребностей маломобильных групп населения	- стоянки (парковки) транспортных средств инвалидов; - места для людей на креслах-колясках в зрительных залах, на трибунах спортивно-зрелищных сооружений и других зрелищных объектах со стационарными местами

## **2.2. Система обслуживания**

Для определения размещения объекта и его территориальной доступности используется система ступенчатости общественного обслуживания: учреждения и предприятия повседневного, периодического и эпизодического пользования. Данная градация определяет размещение объекта местного значения в системе обслуживания, его территориальную доступность.

Радиус обслуживания объектов местного значения повседневного пользования установлен требованиями законодательных и иных нормативно-правовых актов.

Село Совхозное, как административный центр Совхозненского сельского поселения, концентрирует в себе объекты местного значения периодического пользования. Транспортная доступность объектов местного значения периодического пользования установлена на основании анализа расстояний между населенными пунктами Совхозненского сельского поселения и с. Совхозное. Наибольшее расстояние, при данном анализе, составляет:

- с. Совхозное и с. Рисовое – 111,7 км.

Транспортная доступность объектов местного значения периодического пользования для населенных пунктов Совхозненского сельского поселения принимается равной 30 минутам. Данное значение транспортной доступности устанавливается в случае, если законодательными и иными нормативными правовыми актами (более высокого порядка) не установлены другие значения территориальной доступности объектов местного значения периодического пользования.

Объекты местного значения эпизодического пользования располагаются в административном центре Красноперкопского района – г. Красноперкопск.

## **2.3. Обоснование предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения**

### **2.3.1. Объекты электроснабжения**

Укрупненные показатели электропотребления приняты по приложению Л СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89\* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

### **2.3.2. Объекты теплоснабжения**

Нормируемая (базовая) удельная характеристика расхода тепловой энергии на отопление и вентиляцию зданий согласно СП 50.13330.2012 «Тепловая защита зданий».

### **2.3.3. Объекты газоснабжения**

Укрупненные показатели потребления газа при теплоте сгорания газа 34 МДж/м<sup>3</sup> (8000 ккал/м<sup>3</sup>) приняты в соответствии с пунктом 3.12 СП 42-101-2003 «Общие положения по проектированию и строительству газораспределительных систем из металлических и полиэтиленовых труб».

### 2.3.4. Объекты водоснабжения

Удельное среднесуточное (за год) водопотребление на хозяйственно-питьевые нужды населения принято по таблице 1 СП 31.13330.2012 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения».

### 2.3.5. Объекты водоотведения

Удельное среднесуточное водоотведение бытовых сточных вод принято равным удельному среднесуточному водопотреблению.

### 2.3.6. Автомобильные дороги местного значения, объекты транспортного обслуживания и транспортных услуг

Исходные данные для расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности автомобильными дорогами местного значения, объектами транспортного обслуживания и транспортных услуг.

Наименование показателя исходных данных	Значение показателя исходных данных	Источник исходных данных
Общая протяженность автодорог общего пользования местного значения (на 01.01.2022 г.) в границах Совхозненского сельского поселения (а)	22,619 км	Данные из реестра автомобильных дорог общего пользования местного значения Совхозненского сельского поселения
Общая площадь земель Совхозненского сельского поселения в 2022 году (b)	12042,1 га (120,421 км <sup>2</sup> )	База данных показателей муниципальных образований Федеральной службы государственной статистики

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности (Н)	Примечание
Автомобильные дороги общего пользования местного значения (плотность автомобильных дорог в границах сельских поселений)	Уровень текущей обеспеченности: $H = a / b = 22,619 / 120,421 = 0,19 \text{ км/км}^2$	Предельное значение расчетного показателя принимается равным уровню текущей обеспеченности (0,19 км/км <sup>2</sup> )
Искусственные сооружения на автомобильных дорогах общего пользования местного значения	В соответствии с требованиями СП 35.13330.2011 «Мосты и трубы», СП 122.13330.2012 «Тоннели железнодорожные и автодорожные»	-
Сеть общественного пассажирского транспорта	Плотность сети линий наземного транспорта на застроенных территориях в зависимости от функционального использования и интенсивности пассажиропотоков	Пункт 11.23 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Остановки общественного пассажирского	Расстояния между остановочными пунктами на линиях общественного	Пункт 11.25 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89*»



транспорта	пассажирского транспорта в пределах территории поселений: автобусов – 400-600 м, экспресс-автобусов – 800-1200 м	Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Объекты по техническому обслуживанию автомобилей	1 пост на 200 легковых автомобилей	Пункт 11.40 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Автозаправочные станции	1 колонка на 1200 легковых автомобилей	Пункт 11.41 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности автомобильных дорог местного значения, объектов транспортного обслуживания и транспортных услуг установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам.

<b>Наименование объекта</b>	<b>Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности</b>
Автомобильные дороги общего пользования местного значения (плотность автомобильных дорог в границах сельских поселений)	Не нормируется
Искусственные сооружения на автомобильных дорогах общего пользования местного значения	В соответствии с требованиями СП 35.13330.2011 «Мосты и трубы», СП 122.13330.2012 «Тоннели железнодорожные и автодорожные»
Сеть общественного пассажирского транспорта	Пункт 11.2 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Остановки общественного пассажирского транспорта	Пункт 11.24 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»; Распоряжение Министерства транспорта Российской Федерации от 31 января 2017 года № НА-19-р
Объекты по техническому обслуживанию автомобилей	Не нормируется
Автозаправочные станции	Не нормируется

Категории улиц и дорог, а также предельные значения расчетных показателей для проектирования сети улиц и дорог сельских поселений приняты в соответствии с пунктом 11.6 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89\* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

### 2.3.7. Объекты для хранения транспортных средств

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов для хранения транспортных средств установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам.

Наименование объекта	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей	
	Минимально допустимого уровня обеспеченности	Максимально допустимого уровня территориальной доступности
Открытые стоянки для хранения транспортных средств в социальном и специализированном жилищном фонде	Региональные нормативы градостроительного проектирования Республики Крым	Пункт 11.32 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89*»
Стоянки для хранения легковых автомобилей населения в зонах многоквартирной жилой застройки	Пункт 11.32 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89*» Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Приобъектные стоянки легковых автомобилей	Приложение Ж СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89*» Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	Пункт 11.36 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89*» Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Укрупненные показатели общих размеров территорий жилых зон	<p>Для предварительного определения общих размеров территорий жилых зон принимаются укрупненные показатели в расчете на 1000 чел. (с): в городах - при средней этажности жилой застройки до 3 этажей - 10 га для застройки без земельных участков и 20 га - для застройки с участком; от 4 до 8 этажей - 8 га, средняя расчетная жилищной обеспеченности 21,8 м на одного человека (Н<sub>1</sub>) принята в соответствии со стратегией социально экономического роста Краснопереконского района Республики Крым до 2030 года</p> <p>Застройка до 3 этажей без земельного участка:  <math display="block">H_2 = c \times H_1 / 20 = 10 \times 21,8 / 20 = 10,9 \text{ га};</math></p> <p>застройка до 3 этажей с земельным участком:  <math display="block">H_2 = c \times H_1 / 20 = 20 \times 21,8 / 20 = 21,8 \text{ га};</math></p> <p>застройка 4 этажа:  <math display="block">H_2 = c \times H_1 / 20 = 8 \times 21,8 / 20 = 8,72 \text{ га};</math></p> <p>усадебная застройка – 40 га</p>	
Площадки общего пользования различного назначения в	Площадь территории, занимаемой площадками для игр детей, отдыха и занятий	В соответствии с пунктом 7.5 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89*»

микрорайонах (кварталах) жилых зон	физкультурой взрослого населения – не менее 10 %	Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
------------------------------------	--	--

Расстоянии от окон жилых и общественных зданий до площадок общего пользования различного назначения в микрорайонах (кварталах) жилых зон приняты на основании пункта 7.5 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89\* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

Предельные значения расчетных показателей плотности застройки жилых зон приняты на основании приложения Б СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89\* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

### 2.3.8. Объекты физической культуры и массового спорта местного значения

Исходные данные для расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами физической культуры и массового спорта местного значения.

Наименование показателя исходных данных	Значение показателя исходных данных	Источник исходных данных
Численность всего населения Красноперекопского района (на 01.01.2022 г.) (a)	24497 чел.	База данных показателей муниципальных образований Федеральной службы государственной статистики
Площадь плоскостных спортивных сооружений в Красноперекопском районе (2022 г.) (b)	70810 м <sup>2</sup>	Информация Управления образования и молодежи администрации Красноперекопского района за 2021 г.
Площадь спортивных залов в Красноперекопском районе (2022 г.) (c)	4649 м <sup>2</sup>	

Результаты расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами физической культуры и массового спорта местного значения.

Наименование объекта	Уровень текущей обеспеченности, м <sup>2</sup> общей площади на 1000 чел. общей численности населения (Н)	Примечание
Плоскостные спортивные сооружения	$H = b \times 1000 / a = 70810 \times 1000 / 24497 = 2891$	Предельное значение расчетного показателя принимается равным уровню текущей обеспеченности (2891 м <sup>2</sup> ) Пешеходная доступность в пределах 30 минут
Спортивные залы	$H = c \times 1000 / a = 4649 \times 1000 / 24497 = 190$	Предельное значение расчетного показателя принимается равным уровню текущей обеспеченности (190 м <sup>2</sup> ) Пешеходная доступность в пределах 20 минут
Помещения для физкультурно-оздоровительных	-	Предельное значение расчетного показателя принимается равным 70 м <sup>2</sup> общей площади на 1000 чел.

занятий		в соответствии с приложением Д СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Плавательные бассейны	-	Предельные значения расчетного показателя принимаются равными: - 5,4 м2 зеркала воды на 1000 чел. в 2015-2020 гг.; - 6,5 м2 зеркала воды на 1000 чел. в 2020-2025 гг.; - 7,2 м2 зеркала воды на 1000 чел. в 2025-2030 гг., в соответствии с частью I.I. Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым Пешеходная доступность в пределах 30 минут

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов физической культуры и массового спорта местного значения установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам.

<b>Наименование объекта</b>	<b>Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности</b>
Плоскостные спортивные сооружения Спортивные залы	Региональные нормативы градостроительного проектирования Республики Крым
Помещения для физкультурно-оздоровительных занятий	Пункт 10.4 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Плавательные бассейны	Региональные нормативы градостроительного проектирования Республики Крым

### 2.3.9. Объекты образования местного значения, объекты отдыха детей в каникулярное время

Исходные данные для расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами образования местного значения, объектами отдыха детей в каникулярное время.

<b>Наименование показателя исходных данных</b>	<b>Значение показателя исходных данных</b>	<b>Источник исходных данных</b>
Численность сельского населения Красноперекского района (на 01.01.2022 г.) (а)	24497 чел.	База данных показателей муниципальных образований Федеральной службы государственной статистики
Численность детей в возрасте от 0 до 6 лет в сельских населенных пунктах Красноперекского района (на 01.01.2022 г.) (b)	2019 чел.	
Численность населения в возрасте от	2732 чел.	

6 до 15 лет в сельских населенных пунктах Красноперекоского района (на 01.01.2022 г.) (с)		
Численность населения в возрасте от 15 до 17 лет в сельских населенных пунктах Красноперекоского района (на 01.01.2022 г.) (d)	462 чел.	
Численность населения в возрасте от 5 до 18 лет в сельских населенных пунктах Красноперекоского (на 01.01.2022 г.) (e)	4106 чел.	
Численность населения в возрасте от 7 до 17 лет в сельских населенных пунктах Красноперекоского района (на 01.01.2022 г.) (f)	3211 чел.	
Прогнозная численность населения в возрасте от 0 до 17 лет в Красноперекоском районе (на 01.01.2031 г.) (g)	5089 чел.	Стратегия социально-экономического развития Республики Крым до 2030 года

Результаты расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами образования местного значения, объектами отдыха детей в каникулярное время.

Наименование объекта	Уровень обеспеченности, мест на 1000 человек общей численности населения (Н)	Примечание
Дошкольные образовательные организации	$H_1 = b \times k_1 \times 1000 / a$ $= 2019 \times 0,75 \times 1000 / 24497 = 62$	$k_1$ – уровень обеспеченности детей дошкольными образовательными организациями (75 % в соответствии с Государственной программой развития образования в Республике Крым на 2016-2025 годы)
Общеобразовательные организации	$H_2 = c \times k_2 \times 1000 / a$ $= 2732 \times 1 \times 1000 / 24497 = 112;$ $H_3 = d \times k_3 \times 1000 / a$ $= 462 \times 0,75 \times 1000 / 24497 = 14;$ $H_4 = H_2 + H_3 = 112 + 14 = 126$	$H_2$ – уровень обеспеченности общеобразовательными организациями, 1-9 класс, мест на 1000 чел.; $H_3$ – уровень обеспеченности общеобразовательными организациями, 10-11 класс, мест на 1000 чел.; $H_4$ – уровень обеспеченности общеобразовательными организациями, 1-11 класс, мест на 1000 чел.; $k_2$ – уровень охвата детей неполным средним образованием (100 % по приложению Д СП 42.13330.2016); $k_3$ – уровень охвата детей средним образованием (75 % по приложению Д

		СП 42.13330.2016). В силу пункта 2 статьи 29.4. Градостроительного кодекса Российской Федерации предельные значения расчетных показателей принимаются согласно Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым ( $N_4 = 131 - 2022, 2026 - 124; 118 - 2030; 98 - 2040.$ )
Школы-интернаты	Согласно заданию на проектирование	Региональные нормативы градостроительного проектирования Республики Крым
Межшкольный учебно-производственный комбинат	$N_5 = N_4 \times k_4 = 126 \times 0,08 = 10$	$k_4$ – уровень обеспеченности местами в межшкольном учебно-производственном комбинате (8 % от числа школьников по приложению Д СП 42.13330.2016). Расчет произведен для периодов 2017-2022 гг. Для остальных периодов расчет аналогичный
Организации дополнительного образования	$N_6 = e \times k_5 \times 1000 / a = 4106 \times 0,78 \times 1000 / 24497 = 131$	$k_5$ – доля детей, обучающихся по дополнительным образовательным программам, (78 % от числа детей в возрасте от 5 до 18 лет в соответствии с муниципальной программой «Развитие образования муниципального образования Красноперекоский район»)
Крытые бассейны для дошкольников	Согласно задания на проектирование	-
Детские центры	$N_7 = f \times k_6 / n \times 1000 / a = 3211 \times 0,73 / 6 \times 1000 / 24497 = 16$	$k_6$ – уровень охвата оздоровлением и отдыхом детей от 7 до 17 лет (73 % в соответствии с Государственной программой развития образования в Республике Крым на 2016-2025 годы); $n$ – количество смен в год в детском центре (6 смен в год в соответствии с СанПиН 2.4.4.3155-13 «Санитарно-эпидемиологические требования к устройству, содержанию и организации работы стационарных организаций отдыха и оздоровления детей»)
Центр психолого-педагогической, медицинской и социальной помощи	$N_8 = g / n_2 = 5089 / 5000 = 1$ объект	$n_2$ – уровень обеспеченности центрами психолого-педагогической, медицинской и социальной помощи (1 объект на 5000 детей в соответствии с Методическими рекомендациями Министерства образования и науки Российской Федерации № АК-15/02вн от 04.05.2016)
Психолого-медико-	$N_8 = g / n_3 = 5089 /$	$n_3$ – уровень обеспеченности

педагогическая комиссия	10000 = 1 объект	психолого-медико-педагогическими комиссиями (1 объект на 10000 детей в соответствии с Методическими рекомендациями Министерства образования и науки Российской Федерации № АК-15/02вн от 04.05.2016)
-------------------------	------------------	--

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов образования местного значения, объектов отдыха детей в каникулярное время установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам.

Наименование объекта	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности
Дошкольные образовательные организации	Пункт 10.4 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Общеобразовательные организации	Пункт 10.5 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»; Региональные нормативы градостроительного проектирования Республики Крым
Школы-интернаты	Не нормируется
Межшкольный учебно-производственный комбинат	Приложение Д СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Организации дополнительного образования	
Крытые бассейны для дошкольников	Не нормируется
Детские центры	Не нормируется

### 2.3.10. Объекты культуры и искусства местного значения

Исходные данные для расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами культуры и искусства местного значения.

Наименование показателя исходных данных	Значение показателя исходных данных	Источник исходных данных
Численность всего населения Совхозненского сельского поселения на 01.01.2022 г. (Н)	2550 чел.	База данных показателей муниципальных образований Федеральной службы государственной статистики
Численность всего населения	1113 чел.	Перепись населения 2022 года.

административного центра Совхозненского сельского поселения на 01.01.2022 г. (Надм.ц.п.)		Численность населения Крымского федерального округа, городских округов, муниципальных районов, городских и сельских поселений с учетом коэффициента роста
--	--	---

Результаты расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами культуры и искусства местного значения.

Наименование объекта	Уровень обеспеченности, объектов	Примечание
Библиотечная сеть	$BC = ((N - \text{Надм.ц.п.}) / \text{Нн.ф.}) + \text{Нн.адм.ц} = ((2550 - 1113) / 1000) + 1 = 3$	BC – уровень обеспеченности библиотечной сетью, объектов; Нн.ф. – норматив численности жителей на 1 филиал библиотеки; Нн.адм.ц – норматив числа библиотек для административного центра сельского поселения. Расчет проведен согласно Распоряжению Министерства культуры Российской Федерации от 02 августа 2017 года № Р-965
Точка доступа к полнотекстовым информационным ресурсам	1	В соответствии с Распоряжением Министерства культуры Российской Федерации от 02 августа 2017 года № Р-965
Учреждения культуры клубного типа	$КС = ((N - \text{Надм.ц.п.}) / \text{Нн.ф.}) + \text{Нн.адм.ц} = ((2550 - 1113) / 1000) + 1 = 3$ . Уровень обеспеченности посадочными местами – 200 посадочных мест на 1000 чел.	КС – уровень обеспеченности сетью учреждений клубного типа, объектов; Нн.ф. – норматив численности жителей на 1 филиал дома культуры (1000 чел.); Нн.адм.ц – норматив числа домов культуры для административного центра сельского поселения (1 объект). Расчет проведен согласно Распоряжению Министерства культуры Российской Федерации от 02 августа 2017 года № Р-965

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов культуры и искусства местного значения установлены по Распоряжению Министерства культуры Российской Федерации от 02 августа 2017 года № Р-965 «Методические рекомендации субъектам Российской Федерации и органам местного самоуправления по развитию сети организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры».

### 2.3.11. Объекты общественного питания, торговли и бытового обслуживания

Исходные данные для расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами общественного питания, торговли и бытового обслуживания.

Наименование показателя исходных данных	Значение показателя исходных данных	Источник исходных данных
---	-------------------------------------	--------------------------



Численность всего населения Совхозненского сельского поселения (на 01.01.2022 г.) (а)	2550 чел.	База данных показателей муниципальных образований Федеральной службы государственной статистики
Вместимость предприятий общественного питания (общедоступные столовые, закусочные, рестораны, кафе, бары, за исключением столовых учебных заведений, организаций, промышленных предприятий) в муниципальном образовании Совхозненское сельское поселение (в 2022 г.) (б)	0 мест	

Результаты расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами общественного питания, торговли и бытового обслуживания.

Наименование объекта	Уровень обеспеченности (Н)	Примечание
Стационарные торговые объекты	261,2 м <sup>2</sup> площади торговых объектов на 1000 чел. общей численности населения 3 объекта местного значения	Постановление Совета министров Республики Крым от 24.01.2017 № 18 «Об установлении нормативов минимальной обеспеченности населения Республики Крым площадью торговых объектов»
Нестационарные торговые объекты (торговые павильоны и киоски)	Количество нестационарных торговых объектов на 1000 чел. общей численности населения: - продовольственных товаров и сельскохозяйственной продукции – 0,93 объекта; - продукции общественного питания – 0,1 объекта; - печатной продукции – 0,18 объекта	
Розничные рынки продовольственных товаров	2,6 торговых места на 1000 чел. общей численности населения	
Предприятия общественного питания (общедоступные столовые, закусочные, рестораны, кафе, бары)	Предприятия общественного питания на территории Совхозненского сельского поселения отсутствуют.	Предельное значение расчетного показателя принимается равным 40 мест на 1000 чел. в соответствии с приложением Д СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Объекты бытового обслуживания	Для сельских поселений – 7 рабочих мест, в том числе непосредственного обслуживания населения – 4 рабочих места	Приложение Д СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов общественного питания, торговли и бытового обслуживания установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам.

Наименование объекта	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности
Стационарные торговые объекты	Пункт 10.4 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Нестационарные торговые объекты (торговые павильоны и киоски)	
Розничные рынки продовольственных товаров	Как для объекта периодического пользования
Предприятия общественного питания (общедоступные столовые, закусочные, рестораны, кафе, бары)	Пункт 10.4 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Объекты бытового обслуживания	

### 2.3.12. Объекты здравоохранения местного значения

Исходные данные для расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами здравоохранения местного значения.

Наименование показателя исходных данных	Значение показателя исходных данных	Источник исходных данных
Численность всего населения Совхозненского сельского поселения (на 01.01.2022 г.) (а)	2550 чел.	База данных показателей муниципальных образований Федеральной службы государственной статистики
Количество аптек (аптеки, аптечные магазины, аптечные пункты, аптечные киоски) в муниципальном образовании Совхозненское сельское поселение (в 2022 г.) (б)	0 объектов	

Результаты расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами здравоохранения местного значения.

Наименование объекта	Уровень обеспеченности (Н)	Примечание
Медицинские учреждения, оказывающие медицинскую помощь в стационарных условиях	13,47 коек на 1000 чел. общей численности населения	Приказ Министерства здравоохранения РФ от 20 апреля 2018 г. №182 "Об утверждении методических рекомендаций о применении нормативов и норм ресурсной обеспеченности населения в сфере здравоохранения"
Амбулаторно-поликлинические учреждения	18,15 посещений в смену на 1000 чел. общей численности населения	
Станция скорой и неотложной медицинской помощи	$H = c / n = 2550 / 10000 = 0$	n – уровень обеспеченности станциями скорой и неотложной медицинской помощи в соответствии с Приказом

		Министерства здравоохранения РФ от 20 апреля 2018 г. №182 "Об утверждении методических рекомендаций о применении нормативов и норм ресурсной обеспеченности населения в сфере здравоохранения" (1 автомобиль на 10 тыс. жителей)
Аптеки	Аптеки на территории Совхозненского сельского поселения отсутствуют.	Предельное значение расчетного показателя принимается в соответствии с Приказом Министерства здравоохранения РФ от 20 апреля 2018 г. №182 "Об утверждении методических рекомендаций о применении нормативов и норм ресурсной обеспеченности населения в сфере здравоохранения" (1 объект на 6200 чел. общей численности населения)
Молочные кухни	По заданию на проектирование	Приложение Д СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Раздаточные пункты молочных кухонь		

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов здравоохранения местного значения установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам.

Наименование объекта	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности
Медицинские учреждения, оказывающие медицинскую помощь в стационарных условиях	Региональные нормативы градостроительного проектирования Республики Крым
Амбулаторно-поликлинические учреждения	Пункт 10.4 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Аптеки	Пункт 10.4 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Молочные кухни	Не нормируется
Раздаточные пункты молочных кухонь	Пункт 10.4 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»

### 2.3.13. Объекты массового отдыха населения

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов массового отдыха населения установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам.

Наименование объекта	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения
----------------------	---

	<b>расчетных показателей</b>	
	<b>Минимально допустимого уровня обеспеченности</b>	<b>Максимально допустимого уровня территориальной доступности</b>
Озелененные территории общего пользования (парки, сады, скверы, бульвары, набережные)	Пункт 9.8 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	Пункт 10.3 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Озелененные территории парков и садов	Пункт 9.13 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	
Озелененные территории микрорайона (квартала) многоквартирной застройки жилой зоны	Пункт 7.4 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	Не нормируется
Озелененные территории дворовых площадок	Пункт 7.5 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	
Зоны массового кратковременного отдыха	Пункт 9.21 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	Пункт 9.20 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Пляжи	Пункт 9.27 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	

#### **2.3.14. Объекты сбора и транспортирования твердых коммунальных отходов**

Исходные данные для расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами сбора и транспортирования твердых коммунальных отходов.

<b>Наименование показателя исходных данных</b>	<b>Значение показателя исходных данных</b>	<b>Источник исходных данных</b>
Численность всего населения Краснопереконского района (а)	24497 чел.	Территориальная схема обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами,
Необходимое количество контейнеров для сбора твердых	140 шт.	

коммунальных отходов на территории Краснопереконского района (b)		Республики Крым
--	--	-----------------

Результаты расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами сбора и транспортирования твердых коммунальных отходов.

Наименование объекта	Уровень обеспеченности (Н)	Примечание
Контейнеры для сбора и накопления твердых коммунальных отходов	$H = b \times 1000 / a = 140 \times 1000 / 24497 = 5,7$ шт.	Расчеты производились для контейнеров емкостью 1,1 м <sup>3</sup>
Урны	На площадях и улицах, в садах, на вокзалах, на пристанях, остановках городского транспорта и др. местах – 1 урна через каждые 40 м на оживленных участках и 100 м на малолюдных участках; на пляжах – 1 урна на 1600 м <sup>2</sup> площади пляжа, не более 40 м между урнами; на рынках – 1 урна на 50 м <sup>2</sup> площади рынка, не более 10 м между урнами вдоль торговых рядов; в парках – 1 урна на 800 м <sup>2</sup> площади парка, не более 40 м между урнами на главных аллеях, 1 урна – у каждого ларька и киоска; в медицинских лечебных учреждениях – 1 урна на 700 м <sup>2</sup> дворовой территории лечебного учреждения, не более 10 м между урнами на главных аллеях	В соответствии с СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению населения, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий»
Пункт приема вторичного сырья	1 объект на микрорайон	Приложение Д СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов сбора и транспортирования твердых коммунальных отходов установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам.

Наименование объекта	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения
----------------------	---

	<b>расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности</b>
Контейнеры для сбора и накопления твердых коммунальных отходов	СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению населения, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий»
Урны	Не нормируется
Пункт приема вторичного сырья	Не нормируется

**2.3.15. Объекты, необходимые для организации и осуществления мероприятий по территориальной обороне и гражданской обороне, защите населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе объекты аварийно-спасательной и противопожарной службы; объекты, необходимые для обеспечения безопасности людей на водных объектах**

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов, необходимых для организации и осуществления мероприятий по территориальной обороне и гражданской обороне, защите населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе объектов аварийно-спасательной и противопожарной службы; объектов, необходимых для обеспечения безопасности людей на водных объектах установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам.

<b>Наименование объекта</b>	<b>Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей</b>	
	<b>Минимально допустимого уровня обеспеченности</b>	<b>Максимально допустимого уровня территориальной доступности</b>
Административные здания, в том числе для размещения сил гражданской обороны, территориальной обороны, сил и средств защиты населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, аварийно-спасательных служб, в том числе поисково-спасательных, лабораторий, образовательных организаций по подготовке спасателей, объектов по подготовке собак и др., противопожарной службы	По заданию на проектирование	Не нормируется
Защитные сооружения гражданской обороны (убежища, противорадиационные укрытия,	Пункты 5.2.1, 6.1.2, 6а.1.2 СП 88.13330.2014 «Защитные сооружения	Пункты 4.12, 4.19, 4.23 СП 88.13330.2014

укрытия)	гражданской обороны»	«Защитные сооружения гражданской обороны»
Сооружения по защите территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера	100 % территории, требующей защиты	Не нормируется
Берегозащитные сооружения	100 % территории, требующей защиты	Не нормируется
Спасательные посты, станции на водных объектах (в том числе объекты оказания первой медицинской помощи)	Пункт 2.2 Постановления Совета министров Республики Крым от 25 ноября 2014 г. № 480 «Об утверждении Правил охраны жизни людей на водных объектах Республики Крым»	Пункт 2.2 Постановления Совета министров Республики Крым от 25 ноября 2014 г. № 480 «Об утверждении Правил охраны жизни людей на водных объектах Республики Крым»
Подразделения пожарной охраны	Методические рекомендации органам местного самоуправления по реализации Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах местного самоуправления в Российской Федерации» в области гражданской обороны, защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций, обеспечения пожарной безопасности и безопасности людей на водных объектах, разработанные Министерством Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий	Статья 76 Федерального закона от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»
Склады материально-технических, продовольственных, медицинских запасов и иных средств	По заданию на проектирование	Не нормируется

### 2.3.16. Объекты, необходимые для организации ритуальных услуг, места захоронения

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности

объектов, необходимых для организации ритуальных услуг, мест захоронения установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам.

Наименование объекта	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей	
	Минимально допустимого уровня обеспеченности	Максимально допустимого уровня территориальной доступности
Кладбище традиционного захоронения	Приложение Д СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»; статья 16 Федерального закона от 12.01.1996 № 8-ФЗ «О погребении и похоронном деле»	Не нормируется
Бюро похоронного обслуживания	По заданию на проектирование	
Дом траурных обрядов		

### 2.3.17. Объекты обеспечения населения услугами связи

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов обеспечения населения услугами связи установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам.

Наименование объекта	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей	
	Минимально допустимого уровня обеспеченности	Максимально допустимого уровня территориальной доступности
Отделение почтовой связи	Приказ Минсвязи СССР от 27.04.1981 № 178 «О введении нормативов развития и размещения в городах и сельской местности сети отделений и пунктов почтовой связи системы Министерства связи СССР»	Пункт 10.3 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Телефонная сеть общего пользования	Раздел 5.1, 5.3-5.5, 5.13 СП 134.13330.2012 «Системы электросвязи зданий и сооружений. Основные положения проектирования»	Не нормируется
Сеть радиовещания и радиотрансляции		
Сеть приема телевизионных программ		
Сеть доступа к сети Интернет		
Система оповещения РСЧС		
Средства коллективного	Статья 57 Федерального	Статья 57 Федерального закона



доступа для оказания услуг телефонной связи с обеспечением бесплатного доступа к экстренным оперативным службам	закона от 07.07.2003 № 126-ФЗ «О связи»	от 07.07.2003 № 126-ФЗ «О связи»
Средства коллективного доступа для оказания услуг по передаче данных и предоставлению доступа к информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» без использования пользовательского оборудования абонента		Как для объекта периодического пользования

### 2.3.18. Объекты архивных фондов

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами архивных фондов установлены исходя из необходимости решения вопросов местного значения по формированию архивных фондов поселения.

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов архивных фондов не нормируются.

### 2.3.19. Объекты, необходимые для организации охраны общественного порядка

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов, необходимых для организации охраны общественного порядка, установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам.

Наименование объекта	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей	
	Минимально допустимого уровня обеспеченности	Максимально допустимого уровня территориальной доступности
Помещения для размещения народных дружин	Статья 21 Федерального закона от 02.04.2014 № 44-ФЗ «Об участии граждан в охране общественного порядка»	Не нормируется
Участковый пункт полиции	Приказ МВД РФ от 31 декабря 2012 г. № 1166 «Вопросы организации деятельности участковых уполномоченных полиции»	Приказ МВД РФ от 31 декабря 2012 г. № 1166 «Вопросы организации деятельности участковых уполномоченных полиции»

### 2.3.20. Объекты культурного наследия местного значения

Перечень объектов культурного наследия местного значения приведен в Едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов культурного наследия местного значения не нормируются.

### 2.3.21. Объекты местного значения в области охраны окружающей среды

В соответствии с Государственной программой Республики Крым «Охрана окружающей среды и рационального использования природных ресурсов Республики Крым» (программа реализуется в три этапа: первый этап: 2018 - 2020 годы, второй этап: 2021 - 2023 годы, третий этап: с 2024 года) в рамках реализации Подпрограмма 4 (Мониторинг окружающей среды Республики Крым) планируется выполнить следующие мероприятия:

Мониторинг загрязнения атмосферного воздуха на объектах ГУП РК «Черноморнефтегаз».

Осуществление производственного экологического контроля за состоянием окружающей среды в зоне влияния ООО «Титановые инвестиции».

Оснащение стационарных источников выбросов АО «Крымский содовый завод» системой автоматического контроля.

Обеспечение функционирования наблюдательной сети Республики Крым за состоянием атмосферного воздуха (5 стационарных постов наблюдения) в рамках государственного задания.

Государственный мониторинг состояния недр территории Республики Крым, в том числе мониторинг опасных эндогенных геологических процессов (201 оползня), создание постоянно действующей геодинамической модели Армянско-Краснопереконского участка, мониторинг подземных вод по участкам недр местного значения на территории Республики Крым.

Предложения по постановке и проведению эколого-геохимического картирования масштаба 1:200000 территории Республики Крым, предложения по оптимизации наблюдательной сети государственного мониторинга состояния недр Республики Крым.

Ответственным исполнителем Подпрограммы 3 является Министерство экологии и природных ресурсов Республики Крым.

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения в области охраны окружающей среды не нормируются.

### 2.3.22. Объекты, необходимые для организации снабжения населения топливом

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов, необходимых для организации снабжения населения топливом, установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам.

Наименование объекта	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей	
	Минимально допустимого уровня обеспеченности	Максимально допустимого уровня территориальной доступности
Склады хранения твердого топлива	По заданию на проектирование	Как для объекта периодического пользования

### 2.3.23. Объекты в области обеспечения потребностей маломобильных групп населения

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов в области обеспечения потребностей маломобильных групп населения установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам.

Наименование объекта	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены
----------------------	---

	<b>предельные значения расчетных показателей</b>	
	<b>Минимально допустимого уровня обеспеченности</b>	<b>Максимально допустимого уровня территориальной доступности</b>
Стоянки (парковки) транспортных средств инвалидов	Пункт 5.2.1 СП 59.13330.2016 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения»	Пункт 5.2.2 СП 59.13330.2016 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения»
Места для людей на креслах-колясках в зрительных залах, на трибунах спортивно-зрелищных сооружений и других зрелищных объектах со стационарными местами	Пункт 8.1.5 СП 59.13330.2016 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения»	Не нормируется

### **3. ПРЕДЕЛЬНЫЕ ЗНАЧЕНИЯ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ МИНИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ОБЕСПЕЧЕННОСТИ ОБЪЕКТАМИ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ НАСЕЛЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ СОВХОЗНЕНСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ КРАСНОПЕРЕКОПСКОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ КРЫМ И ПРЕДЕЛЬНЫЕ ЗНАЧЕНИЯ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ МАКСИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЙ ДОСТУПНОСТИ ТАКИХ ОБЪЕКТОВ ДЛЯ НАСЕЛЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ.**

#### **3.1. Создание условий для строительства на территории муниципального образования Совхозненское сельское поселение Красноперекопского района Республики Крым.**

Местными нормативами градостроительного проектирования муниципального образования Совхозненское сельское поселение Красноперекопского района Республики Крым устанавливаются расчетные показатели отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории, а также расчетные показатели максимально допустимого коэффициента использования территории для следующих типов зон застройки:

- застройка индивидуальными жилыми домами;
- застройка домами блокированной застройки;
- многоквартирная жилая застройка (малоэтажная и среднеэтажная);
- многоквартирная жилая застройка (многоэтажная);
- общественно-деловая застройка (специализированная общественная застройка);
- общественно-деловая застройка (многофункциональная застройка).

Для иных типов застройки, применительно к которым расчетные показатели отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории, а также расчетные показатели максимально допустимого расчетного коэффициента использования территории не установлены, необходимо руководствоваться требованиями технических регламентов, регулирующих нормативные показатели застройки территориальных зон.

#### **3.1.2. Расчетные показатели отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории**

Тип застройки	Расчетный показатель отношения площади, занятой под зданиями и
---------------	--

	сооружениями, к площади территории*
Застройка индивидуальными жилыми домами, в том числе в условиях реконструкции	не более 0,6
Застройка домами блокированной застройки, в том числе в условиях реконструкции	не более 0,6
Многоквартирная жилая застройка (малоэтажная и среднеэтажная), в условиях реконструкции	не более 0,3 не более 0,4
Многоквартирная жилая застройка (многоэтажная), в условиях реконструкции	не более 0,4 не более 0,6
Общественно-деловая застройка (специализированная общественная застройка), в условиях реконструкции	не более 0,7 не более 0,8
Общественно-деловая застройка (многофункциональная застройка), в условиях реконструкции	не более 0,8 не более 1
<p>*В случае наличия уведомления о выявлении самовольной постройки расчетные показатели отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории (земельного участка), наряду с коэффициентом застройки, в отношении земельного участка, на котором расположена самовольная постройка, принимается расчетный показатель, составляющий не более 0,001 для всех типов застройки, за исключением случаев, если по результатам рассмотрения данного уведомления органом местного самоуправления направлено уведомление в исполнительный орган государственной власти, должностному лицу, в государственное учреждение или в орган местного самоуправления, которые указаны в части 2 статьи 55.32 Градостроительного кодекса Российской Федерации о том, что наличие признаков самовольной постройки не усматривается либо вступило в законную силу решение суда об отказе в удовлетворении исковых требований о сносе самовольной постройки или ее приведении в соответствие с установленными требованиями.</p>	

Расчетные показатели отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории, при отсутствии утвержденной в установленном порядке документации по планировке территории применяются к земельному участку.

Расчетный показатель отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории определяется как отношение площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади участка. При подготовке документации по планировке территории расчетный показатель отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории применяется в границах зон размещения объектов капитального строительства для земельного участка.

Допускается увеличение установленных расчетных показателей отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории, при условии наличия разработанной и утвержденной в соответствии с Правилами применения расчетных показателей, содержащихся в региональных нормативах градостроительного

проектирования Республики Крым, документации по планировке территории. При наличии утвержденной в соответствии с настоящим пунктом документации по планировке территории показатель отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории применяется согласно установленным такой документацией характеристикам планируемого развития территории. Данное требование не применяется в отношении застройки индивидуальными жилыми домами и домами блокированной застройки.

При определении расчетных показателей, установленных настоящим пунктом подземная часть земельного участка, подлежащая застройке и входящая в абрис здания, не учитывается.

Расчетные показатели отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории, установленные в настоящем пункте, определяются в том же порядке, что и площадь застройки надземной части здания (абрис здания) согласно положениям СП 118.13330.2012 «Общественные здания и сооружения. Актуализированная редакция СНиП 31-06-2009», СП 54.13330.2016 «Здания жилые многоквартирные» и СП 55.13330.2016 «Дома жилые одноквартирные» без учета подземной части.

Расчетные показатели отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории в отношении подземной части допускается принимать до 1,0 с учетом установленных в градостроительных регламентах отступов от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений, в том числе с учетом границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства, отображенных в документации по планировке территории.

К подземным частям зданий, строений и сооружений в части применения настоящего пункта региональных норм градостроительного проектирования относятся:

1) для общественных зданий – подземный этаж, подвальный этаж, цокольный этаж (если цокольный этаж не входит в количество этажей, определяющих этажность здания, строения и сооружения), требования к которым определены в СП 118.13330.2012 «Общественные здания и сооружения. Актуализированная редакция СНиП 31-06-2009»;

2) для жилых зданий – подземный этаж, подвальный этаж, цокольный этаж (если цокольный этаж не входит в количество этажей, определяющих этажность здания) требования к которым определены в СП 54.13330.2016 «Здания жилые многоквартирные» и СП 55.13330.2016 «Дома жилые одноквартирные».

В случае если до 26 ноября 2020 года правообладателем земельного участка (в том числе застройщиком, техническим заказчиком) в порядке, установленном статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, получено разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства (в том числе в случае если до 26 ноября 2020 года начата процедура получения разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства) для определения расчетных показателей отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории допускается совместно с коэффициентом застройки применять указанные разрешения.

В случае образования земельных участков путем раздела, перераспределения земельных участков или выдела из земельных участков, в отношении которых получены градостроительный план земельного участка и разрешение (разрешения) на строительство с целью строительства многоквартирного жилого дома (домов), расчетные показатели отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории наряду с коэффициентом застройки применяются к исходному земельному участку на условиях, содержащихся в указанном разрешении (разрешениях) на строительство.

### 3.1.3. Расчетный показатель максимально допустимого коэффициента использования территории

Тип застройки	Расчетный показатель максимально допустимого коэффициента использования территории**
	для зоны Б
Застройка индивидуальными жилыми домами, в том числе в условиях реконструкции	0,8
Застройка домами блокированной застройки, в том числе в условиях реконструкции	0,8
Многоквартирная жилая застройка (малоэтажная и среднеэтажная), в условиях реконструкции	1 1,2
Многоквартирная жилая застройка (многоэтажная), в условиях реконструкции	1,2 1,6
Общественно-деловая застройка (специализированная общественная застройка), в условиях реконструкции	1,8 2
Общественно-деловая застройка (многофункциональная застройка), в условиях реконструкции	2 2,4

\*\* В случае наличия уведомления о выявлении самовольной постройки расчетные показатели отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории (земельного участка), наряду с коэффициентом застройки, в отношении земельного участка, на котором расположена самовольная постройка, принимается расчетный показатель составляющий не более 0,001 для всех типов застройки, за исключением случаев, если по результатам рассмотрения данного уведомления органом местного самоуправления направлено уведомление в исполнительный орган государственной власти, должностному лицу, в государственное учреждение или в орган местного самоуправления, которые указаны в части 2 статьи 55.32 Градостроительного кодекса Российской Федерации о том, что наличие признаков самовольной постройки не усматривается либо вступило в законную силу решение суда об отказе в удовлетворении исковых требований о сносе самовольной постройки или ее приведении в соответствие с установленными требованиями..

Расчетные показатели максимально допустимого коэффициента использования территории при отсутствии утвержденной в установленном порядке документации по планировке территории применяются к земельному участку.

Расчетный показатель максимально допустимого коэффициента использования территории определяется как отношение расчетной площади здания (в соответствии типом объекта, установленным в Разделе 2 настоящих нормативов) к площади участка. При подготовке документации по планировке территории расчетный показатель

максимально допустимого коэффициента использования территории применяется в границах зон размещения объектов капитального строительства для земельного участка.

Допускается увеличение установленных расчетных показателей максимально допустимого коэффициента использования территории при условии наличия разработанной и утвержденной в соответствии с Правилами применения расчетных показателей, содержащихся в региональных нормативах градостроительного проектирования Республики Крым, документации по планировке территории. При наличии утвержденной в соответствии с настоящим пунктом документации по планировке территории показатель максимально допустимого коэффициента использования территории применяется согласно установленным такой документацией характеристикам планируемого развития территории. Данное требование не применяется в отношении застройки индивидуальными жилыми домами и домами блокированной застройки.

В случае если до 26 ноября 2020 года правообладателем земельного участка (в том числе застройщиком, техническим заказчиком) в порядке, установленном статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, получено разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства (в том числе в случае если до 26 ноября 2020 года начата процедура получения разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства) для определения расчетных показателей максимально допустимого коэффициента использования территории допускается совместно с коэффициентом плотности застройки применять указанные разрешения.

В случае образования земельных участков путем раздела, перераспределения земельных участков или выдела из земельных участков, в отношении которых получены градостроительный план земельного участка и разрешение (разрешения) на строительство с целью строительства многоквартирного жилого дома (домов), расчетные показатели максимально допустимого коэффициента использования территории наряду с коэффициентом плотности застройки применяются к исходному земельному участку на условиях, содержащихся в указанном разрешении (разрешениях) на строительство.

### **3.1.4. Расчетные коэффициенты обеспеченности объектов капитального строительства нормативными площадями, необходимыми для организации машино-мест (парко-мест), в отношении 1 кв. м расчетной площади здания.**

Тип застройки	Расчетные коэффициенты обеспеченности объектов капитального строительства нормативными площадями, необходимыми для организации машино-мест, в отношении 1 кв. м расчетной площади здания
Застройка индивидуальными жилыми домами, в том числе в условиях реконструкции	не менее одного машино-места в границах земельного участка (для обеспечения каждого жилого дома)
Застройка домами блокированной застройки, в том числе в условиях реконструкции	в границах земельного участка, подлежащего застройке домами блокированной застройки, обеспечивается количество машино-мест, из расчета обеспеченности каждого блокированного жилого дома одним машино-местом
Многоквартирная жилая застройка (малоэтажная и среднеэтажная жилая застройка)	не менее 0,35
Многоквартирная жилая застройка (многоэтажная жилая застройка)	не менее 0,35

Общественно-деловая застройка (за исключением комплексов апартаментов, апарт-отелей и гостиниц, включающих номерной фонд по типу апартаменты)	не менее 0,4 за исключением гостиниц. Обеспечение гостиниц, не включающих в себя номера типа апартаменты, машино-местами определяется исходя из категории гостиниц в соответствии с положением о классификации гостиниц, утвержденного Постановлением Правительства РФ от 18 ноября 2020 г. № 1860 «Об утверждении Положения о классификации гостиниц» и должно составлять не менее 20% числа номеров для гостиниц
Общественно-деловая застройка (комплексы апартаментов, апарт-отели и гостиницы, включающих номерной фонд по типу апартаменты)	не менее 0,35

В целях обеспечения объектов капитального строительства неуказанными в региональных нормативах градостроительного проектирования машино-местами необходимо руководствоваться требованиями, указанными в Приложении «Ж» СП 42.13330.2016 «Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\*», утвержденными приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 30 декабря 2016 года № 1034/пр. Указанные требования обязательны для исполнения, за исключением отдельно стоящих магазинов шаговой доступности, встроенно-пристроенных и встроенных в жилые здания, учреждений, организаций и предприятий обслуживания населения шаговой доступности, расположенных внутри жилых кварталов и реализующих товары или оказывающие услуги ежедневного спроса (в случае если общая площадь такого объекта капитального строительства (встроенного, пристроенного и встроенно-пристроенного помещения) не более 400 кв. м общей площади, которая (площадь отдельно стоящего объекта капитального строительства) включает в себя помещения для временного хранения продукции и иные вспомогательные помещения), указанные объекты (помещения) могут не обеспечиваться необходимым количеством машино-мест.

Расчетные коэффициенты обеспеченности объектов капитального строительства нормативными площадями, необходимыми для организации машино-мест, приводятся в целях организации парковочного пространства.

Для определения количества машино-мест (парковочных мест), размещаемых в границах парковочного пространства, площадь парковочного места определяется исходя из расчета в зависимости от типа организации парковки, паркинга:

- не менее 25 кв.м на автомобиль при размещении плоскостных открытых стоянок автомобилей;

- не менее 35 кв.м на автомобиль при размещении гаражей-стоянок (паркингов), в том числе подземных гаражей (паркингов);

- не менее 18 кв.м на автомобиль при примыкании парковочного пространства к проезжей части улиц и проездов и продольном расположении автомобилей (без учета проездов);

- не менее 14 кв.м на автомобиль при примыкании парковочного пространства к проезжей части улиц и проездов и перпендикулярном расположении автомобилей или расположении под углом (без учета проездов);

- не менее 40 кв.м на автомобиль при размещении автомобиля с электрическим двигателем с возможностью осуществления его зарядки.

Определение необходимого количества машино-мест при подготовке документации по планировке территории, архитектурно-строительном проектировании



осуществляется по формуле приведения требуемой площади парковочного пространства к количеству машино-мест с учетом необходимой площади парковочного пространства на одно машино-место, в зависимости от типа организации парковки, паркинга:

$$K_{\text{маш}} = K_{\text{м/м}} / K_{\text{пл.м/м}}$$

где:

$K_{\text{маш}}$  – требуемое минимальное количество машино-мест;

$K_{\text{м/м}}$  –обеспеченность объектов капитального строительства нормативными площадями, необходимыми для организации машино-мест, в отношении 1 кв.м расчетной площади здания;

$K_{\text{пл.м/м}}$  – площадь парковочного места исходя из типа организации парковки, паркинга.

При проектировании объектов капитального строительства, с целью обеспечения исполнения требований настоящего пункта допускается использование как нормативных требований в объеме требуемой площади парковочного пространства, так и в объеме количества машино-мест, которое рассчитано в соответствии с положениями настоящего пункта.

При использовании земельного участка с несколькими типами застройки минимальная площадь парковочного пространства определяется как сумма требуемых расчетных коэффициентов обеспеченности объектов капитального строительства нормативными площадями, необходимыми для организации машино-мест, для всех типов застройки, планируемых к размещению. При размещении многофункциональных зданий и комплексов минимальная площадь парковочного пространства определяется как сумма требуемых расчетных коэффициентов обеспеченности объектов капитального строительства нормативными площадями, необходимыми для организации машино-мест, для всех помещений различного функционального назначения и производится индивидуально для каждого типа помещений.

Парковочное пространство с целью обеспечения объектов капитального строительства нормативными площадями, необходимыми для организации машино-мест, размещается в границах земельного участка или в границах иных земельных участков, расположенных в пределах пешеходной доступности не более 400 метров, а в случае если размещение объектов капитального строительства планируется в пределах территорий перспективной жилой застройки, такие земельные участки могут располагаться на расстоянии и пределах пешеходной доступности не более 600 метров, и предназначенных, в том числе для размещения гаражей и автостоянок. Размещение парковочного пространства с целью обеспечения объектов капитального строительства нормативными площадями, необходимыми для организации машино-мест, в границах иных земельных участков допускается при условии, если:

- правообладателем земельного участка, в границах которого предполагается размещение объектов капитального строительства, и земельных участков, в границах которых размещается парковочное пространство, является одно лицо, за исключением если размещение объектов капитального строительства планируется в пределах территорий перспективной жилой застройки и реконструкции территории сложившейся застройки, или размещение парковочного пространства предусмотрено на земельном участке, находящегося в муниципальной собственности и размещение такого пространства предусмотрено документацией по планировке территории, утвержденной в установленном порядке;

- для земельных участков установлен вид разрешенного использования «хранение автотранспорта (код 2.7.1)», «размещение гаражей для собственных нужд (код 2.7.2)» или «служебные гаражи (код 4.9)» либо иной вид разрешенного использования, предусматривающий размещение гаражей или автостоянок и размещение автомобильных дорог или размещение парковочного пространства предусмотрено в многофункциональном здании или многофункциональном комплексе (в том числе в

случае размещения парковочного пространства на эксплуатируемой кровле), или размещение парковочного пространства обеспечивается путем совместного использования парковочных мест для объектов капитального строительства различного функционального назначения;

- такое размещение обосновано при подготовке документации по планировке территории.

В случае размещения парковочного пространства путем совместного использования парковочных мест для объектов капитального строительства различного функционального назначения, требования к такому размещению должны соответствовать Методическим рекомендациям по совместному использованию парковочных мест для объектов капитального строительства различного функционального назначения, разработанными Федеральным автономным учреждением «Федеральный центр нормирования, стандартизации и оценки соответствия в строительстве», при этом размещение парковочного пространства путем совместного использования парковочных мест для объектов капитального строительства различного функционального назначения осуществляется в пределах пешеходной доступности не более 250 метров за границами земельного участка и за границами иных земельных участков, указанных в настоящем пункте, и не более чем 60 % от требуемой площади парковочного пространства.

В случае размещения парковочного пространства путем совместного использования парковочных мест для объектов капитального строительства различного функционального назначения должны быть заключены соглашения по совместному использованию парковочных пространств, предметом которых, в том числе, будет обязанность собственников (пользователей) предоставлять часть парковочных пространств в соответствии с методикой расчета минимально необходимого количества парковочных мест для расположенных на смежных земельных участках объектов капитального строительства различного функционального назначения в течение суток, установленной Методическими рекомендациями по совместному использованию парковочных мест для объектов капитального строительства различного функционального назначения.

Соглашение по совместному использованию парковочных пространств должно содержать:

- в случае размещения парковочного пространства в виде плоскостной открытой стоянки автомобилей на земельном участке, в границах которого предполагается размещение парковочного пространства для совместного использования, соглашение о частном сервитуте между Застройщиком и собственником земельного участка, заключенное в соответствии с положениями гражданского законодательства Российской Федерации, со сроком действия такого соглашения не менее 10 (десяти) лет, и включением в такое соглашение положений по передаче прав и обязанностей последующим владельцам земельного участка, подлежащего застройке, в указанный срок на безвозмездной основе;

До момента получения разрешения на строительство или внесения изменений в разрешение на строительство сведения об установлении частного сервитута должны быть внесены в Единый государственный реестр недвижимости в установленном порядке.

- в случае размещения парковочного пространства в виде машино-мест в границах стоянки автомобилей, которая представляет собой здание, строение, сооружение или их частей, права и обязанности собственника машино-мест по передаче, установленных в соответствии законодательством о государственном кадастровом учете порядке машино-мест, в собственность (общедолевою собственностью) Застройщика или последующим владельцам земельного участка, подлежащего застройке. Передача указанного права собственности осуществляется в соответствии с требованиями гражданского законодательства и подлежит обязательной государственной регистрации.

Не допускается принимать в расчет площади парковочного пространства, подлежащих совместному использованию в случаях если:

- на земельном участке, на котором планируется разместить парковочное пространство (машино-места) для совместного использования, располагается многоквартирный жилой дом, индивидуальный жилой дом, садовый и дома блокированной застройки;

- на земельном участке, на котором планируется разместить парковочное пространство (машино-места) для совместного использования, располагается объект общественно-делового назначения, график работы которого совпадает с планируемым графиком работы планируемого к строительству объекта, и при этом в границах указанного земельного участка отсутствует парковочное пространство (машино-места) превышающее площадь парковочного пространства (количество машино-мест) необходимого для обслуживания существующего (существующих) объектов капитального строительства на земельном участке согласно нормативных требований на дату выдачи градостроительного плана земельного участка, предоставленного с целью получения разрешения на строительство планируемого к строительству объекта;

- на земельном участке, на котором планируется разместить парковочное пространство (машино-места) для совместного использования, располагаются объекты образования, здравоохранения (в том числе лечебные (медицинские) учреждения), детские дошкольные учреждения, объекты обороны и безопасности, объекты культа, объекты ритуальной деятельности, а также объекты обеспечения правопорядка;

- земельный участок относится к территориям общего пользования согласно виду разрешенного использования, указанному в Едином государственном реестре недвижимости, а также утвержденной документации по планировке территории;

- согласно действующего законодательства вид разрешенного использования земельного участка, на котором планируется разместить парковочное пространство (машино-места) для совместного использования, не допускает организацию парковочного пространства (машино-мест);

- сведения о сервитуте, соглашение о котором заключено с целью совместного использования под организацию парковочного пространства, отсутствуют в Едином государственном реестре недвижимости.

При размещении парковочного пространства с целью обеспечения объектов капитального строительства нормативными площадями, необходимыми для организации машино-мест, в границах иных земельных участков такие земельные участки должны располагаться на расстоянии и пределах пешеходной доступности не более 400 метров от границ земельного участка, на котором планируется размещение объектов капитального строительства, в случае если размещение объектов капитального строительства планируется в пределах территорий перспективной жилой застройки, такие земельные участки могут располагаться на расстоянии и пределах пешеходной доступности не более 600 метров от границ земельного участка, на котором планируется размещение объектов капитального строительства.

При этом в случае подготовки документации по планировке территории в границах земельного участка, на котором планируется размещение объектов капитального строительства, должно быть размещено не менее 40% требуемой площади парковочного пространства. В пределах территорий перспективной жилой застройки указанное ограничение не распространяется.

Допускается размещение части парковочных мест, необходимых для объектов жилого назначения, в пределах пешеходной доступности не более 1000 метров за границами селитебной территории, но не более чем 10 % от требуемой площади парковочного пространства (количества машино-мест), с указанием в проектной документации (пояснительной записке) предполагаемых мест размещения парковочных мест.

Допускается использование зависимых мест для хранения транспорта, в том числе с использованием механизированных конструкций для хранения автомобилей только в местах постоянного хранения личного транспорта граждан. Количество зависимых мест для хранения транспорта, в том числе с использованием механизированных конструкций не может превышать 20% от требуемого общего количества машино-мест. Указанное ограничение не распространяется в случае размещения механизированных конструкций для хранения автомобилей, обеспечивающие самостоятельное хранение транспорта (независимое место для хранения транспорта), в этом случае допускается обеспечение машино-местами в объеме до 40% от требуемого количества машино-мест.

Не допускается использовать зависимые машино-места в целях обеспечения соблюдения нормативного обеспечения местами для хранения автотранспорта для объектов общественно-делового назначения.

При определении расчетного коэффициента обеспеченности объектов капитального строительства нормативными площадями, необходимыми для организации машино-мест, в отношении 1 кв.м расчетной площади здания, гостевые парковки для размещения объектов жилого назначения не учитываются.

При определении общей потребности в местах хранения (парковочного пространства) допускается учитывать индивидуальные транспортные средства (мотоциклы, мотороллеры, мотоколяски, мопеды, велосипеды) с приведением их к одному расчетному виду (легковому автомобилю) с применением следующих коэффициентов:

- мотоциклы и мотороллеры с колясками, мотоколяски – 0,5;
- мотоциклы и мотороллеры без колясок – 0,28;
- мопеды и велосипеды – 0,1.

В случае если строительство (реконструкция) объектов капитального строительства осуществляется за счет бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, то на основании технического задания, утвержденного заказчиком строительства (реконструкции), допускается уменьшение площади парковочного пространства, количества машино-мест на 30% от требуемого расчетного показателя согласно региональных норм градостроительного проектирования

В условиях реконструкции территории сложившейся застройки или при реконструкции объектов капитального строительства расчетный коэффициент обеспеченности объектов капитального строительства нормативными площадями, необходимыми для организации машино-мест, должен составлять не менее 0,2.

При определении общей потребности в местах хранения автомобилей (парковочного пространства) в границах городских округов, муниципальных районов и сельских поселений, входящих в состав такого муниципального образования, городских поселений, необходимо принимать допустимое количество машино-мест для парковки легковых автомобилей на стоянках автомобилей, размещаемых у границ лесопарков, зон отдыха и курортных зон исходя из количества машино-мест на 100 одновременных посетителей:

- в границах пляжей и парковых зон с расчетным показателем минимально допустимого уровня обеспеченности равным 15;
- в границах лесопарков и заповедников с расчетным показателем минимально допустимого уровня обеспеченности равным 7;
- в границах баз кратковременного отдыха (спортивные, лыжные, рыболовные, охотничьи и др.) с расчетным показателем минимально допустимого уровня обеспеченности равным 10;
- в границах береговых баз маломерного флота с расчетным показателем минимально допустимого уровня обеспеченности равным 10;

При этом расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности городских округов, муниципальных районов и сельских

поселений, входящих в состав такого муниципального образования, городских поселений, необходимо принимать исходя из пешеходной доступности к таким объектам (в метрах):

- от входов в парки равным 400 м;
- в зонах массового отдыха равным 1000 м.

Обеспеченность объектами транспортной инфраструктуры определяется исходя из минимального предельного значения расчетного показателя уровня автомобилизации населения муниципальных образований Республики Крым.

Наименование	Единицы измерения	2020	2020 - 2030	2030 - 2040
Уровень автомобилизации	авто/1 тыс. жителей	350	400	450

### 3.1.5. Расчетный коэффициент озеленения земельного участка, подлежащего застройке по отношению к расчетной площади здания.

Тип застройки	Расчетный коэффициент озеленения земельного участка, подлежащего застройке, по отношению к расчетной площади здания для зоны Б
	Застройка индивидуальными жилыми домами, в том числе в условиях реконструкции
Застройка домами блокированной застройки, в том числе в условиях реконструкции	не устанавливается
Многоквартирная жилая застройка (малоэтажная и среднеэтажная)	не менее 20 %
Многоквартирная жилая застройка (многоэтажная)	не менее 20 %
Общественно-деловая застройка (за исключением комплексов апартаментов, апарт-отелей и гостиниц, включающих номерной фонд по типу апартаменты)	не менее 20 % для мест временного проживания населения, в иных случаях согласно действующих сводов правил
Общественно-деловая застройка (комплексы апартаментов, апарт-отели и гостиницы, включающих номерной фонд по типу апартаменты)	не менее 20 %

Озеленение земельного участка, подлежащего застройке, осуществляется в границах такого земельного участка.

Не более 80% озеленения земельного участка может размещаться на застроенных частях земельного участка (в том числе на подземных частях зданий и сооружений), расположенных вне строительного объема зданий, строений и сооружений и не выше отметки второго надземного этажа здания, строения, сооружения. Допускается озеленение земельного участка на застроенных частях земельного участка по согласованию с органами местного самоуправления муниципального образования в Республике Крым, в границах которого расположен такой земельный участок или при наличии утвержденной документации по планировке территории.

Согласование органом местного самоуправления размещения озеленения земельного участка на застроенных частях земельного участка, подлежащего застройке, обеспечивается в течение 20 (двадцати) рабочих дней с момента поступления соответствующего обращения от заинтересованного лица. Согласование оформляется путем подготовки заключения о размещении озеленения земельного участка на застроенных частях земельного участка, подлежащего застройке, за подписью главы администрации городского округа (поселения) с указанием площади озеленения и местоположения размещения части озеленения.

При использовании земельного участка с несколькими типами застройки минимальная площадь озеленения определяется как сумма требуемых расчетных коэффициентов озеленения земельного участка для всех типов застройки, планируемых к размещению.

К озеленению земельного участка могут относиться искусственные водные объекты в случае, если их площадь составляет не более 25% от площади необходимого озеленения земельного участка.

К озеленению земельного участка могут относиться крышное и вертикальное озеленение, при условии, что такое озеленение учтено в полном объеме при проектировании строительства и реконструкции объектов капитального строительства:

- применительно к Зоне А и Б площадь такого озеленения может составлять не более 25 % от площади необходимого озеленения земельного участка;

- применительно к Зоне В площадь такого озеленения может составлять не более 75 % от площади необходимого озеленения земельного участка.

В условиях реконструкции территории сложившейся застройки или при реконструкции объектов капитального строительства расчетный коэффициент озеленения земельного участка, подлежащего застройке, по отношению к расчетной площади здания должен составлять не менее 20 %.

Допускается устройство крышного и вертикального озеленения на объектах вспомогательного использования, части площадей подпорных стен и ограждений, при условии, что такое озеленение учтено в полном объеме при проектировании строительства и реконструкции объектов капитального строительства.

Допускается размещение части озеленения земельного участка за границами земельного участка, подлежащего застройке, но не более чем 20 % от требуемой площади озеленения, за исключением площади, занятой крышным и вертикальным озеленением, при условии согласования такого размещения органом местного самоуправления муниципальных образований в Республике Крым.

Согласование органом местного самоуправления размещения части озеленения земельного участка за границами земельного участка, подлежащего застройке, обеспечивается в течение 20 (двадцати) рабочих дней с момента поступления соответствующего обращения от заинтересованного лица. Согласование оформляется путем подготовки заключения о размещении части озеленения земельного участка за границами земельного участка, подлежащего застройке, за подписью главы администрации городского округа (поселения) с указанием площади озеленения и местоположения размещения части озеленения.

### **3.1.6. Расчетный коэффициент обеспеченности детскими спортивными и игровыми площадками земельного участка, подлежащего застройке, по отношению к расчетной площади здания.**

Тип застройки	Расчетный коэффициент обеспеченности детскими спортивными и игровыми площадками (далее – ДИП) земельного участка, подлежащего застройке, по отношению к расчетной площади здания
---------------	--

	для зоны Б
Застройка индивидуальными жилыми домами, в том числе в условиях реконструкции	не устанавливается
Застройка домами блокированной застройки, в том числе в условиях реконструкции	не устанавливается
Многоквартирная жилая застройка (малоэтажная и среднеэтажная)	не менее 3,5%
Многоквартирная жилая застройка (многоэтажная)	не менее 3,5%
Общественно-деловая застройка [1]	не менее 3,5%
<p><b>Примечание:</b>  12. В случае размещения объектов, предусматривающих размещение жилых помещений, в том числе апартаментов, номерного фонда апартаментов и комплексов апартаментов.</p>	

Расчетный коэффициент обеспеченности детскими спортивными и игровыми площадками земельного участка, подлежащего застройке, определяется по отношению к расчетной площади здания исходя из его функционального назначения.

Размещение детских спортивных и игровых площадок может быть предусмотрено за границами земельного участка, подлежащего застройке, в случае если размещение обосновано при подготовке документации по планировке территории при условии соблюдения требований настоящего пункта.

В случае если строительство (реконструкция) объектов капитального строительства осуществляется за счет бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, то на основании технического задания, утвержденного заказчиком строительства (реконструкции), допускается уменьшение площади детских спортивных и игровых площадок на 30% от требуемого расчетного показателя согласно региональных норм градостроительного проектирования.

Детские спортивные и игровые площадки допускается размещать за пределами земельного участка, подлежащего застройке, при этом в расчет обеспеченности таких объектов не должны включаться территории объекта обслуживания жилой застройки с кодом 3.5.1 (дошкольное, начальное и среднее общее образование), в пределах пешеходной доступности, но на расстоянии не более 300 м от земельного участка, если в соответствии с документацией по планировке территории в пределах пешеходной доступности предусмотрена организация детской спортивной и игровой площадок в границах образуемого земельного участка для размещения территорий общего пользования. При этом площадь детской спортивной и игровой площадок не должна превышать 20% площади образуемого земельного участка для размещения территорий общего пользования. Расчетные коэффициенты обеспеченности детскими спортивными и игровыми площадками при подготовке документации по планировке территории применяются в отношении элемента планировочной структуры и должны обеспечивать полную нормируемую потребность в таких объектах.

В условиях реконструкции территории сложившейся застройки или при реконструкции объектов капитального строительства расчетный коэффициент обеспеченности детскими спортивными и игровыми площадками земельного участка, подлежащего застройке, по отношению к расчетной площади здания должен составлять не менее 1 %.

**3.1.7. Расчетный коэффициент обеспеченности спортивными площадками (взрослые спортивные и игровые площадки) земельного участка, подлежащего застройке, по отношению расчетной площади здания.**

Тип застройки	Расчетный коэффициент обеспеченности спортивными площадками (взрослые спортивные и игровые площадки) (далее – ВСП) земельного участка, подлежащего застройке, по отношению к расчетной площади здания для зоны Б
Застройка индивидуальными жилыми домами, в том числе в условиях реконструкции	не устанавливается
Застройка домами блокированной застройки, в том числе в условиях реконструкции	не устанавливается
Многоквартирная жилая застройка (малоэтажная и среднеэтажная)	не менее 3,5%
Многоквартирная жилая застройка (многоэтажная)	не менее 3,5%
Общественно-деловая застройка [1]	не менее 3,5%
<p><b>Примечания:</b> 12. В случае размещения объектов, предусматривающих размещение жилых помещений, в том числе апартаментов, номерного фонда апарт-отеля и комплексов апартаментов.</p>	

Расчетный коэффициент обеспеченности спортивными площадками (взрослые спортивные и игровые площадки) земельного участка, подлежащего застройке, определяется по отношению к расчетной площади здания исходя из его функционального назначения.

Размещение взрослых спортивных и игровых площадок может быть предусмотрено за границами земельного участка, подлежащего застройке, в случае если размещение обосновано при подготовке документации по планировке территории при условии соблюдения требований настоящего пункта.

В случае если строительство (реконструкция) объектов капитального строительства осуществляется за счет бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, то на основании технического задания, утвержденного заказчиком строительства (реконструкции), допускается уменьшение площади взрослых спортивных и игровых площадок на 30% от требуемого расчетного показателя согласно региональных норм градостроительного проектирования.

В условиях реконструкции территории сложившейся застройки или при реконструкции объектов капитального строительства расчетный коэффициент обеспеченности спортивными площадками (взрослые спортивные и игровые площадки) земельного участка, подлежащего застройке, по отношению к расчетной площади здания должен составлять не менее 1 %.

Спортивные площадки (взрослые спортивные и игровые площадки) допускается размещать за пределами земельного участка, подлежащего застройке, при этом в расчет обеспеченности таких объектов не должны включаться территории объекта



обслуживания жилой застройки с кодом 3.5.1 (детского сада), в пределах пешеходной доступности, но на расстоянии не более 300 м от земельного участка, если в соответствии с документацией по планировке территории в пределах пешеходной доступности предусмотрена организация спортивной площадки (взрослые спортивные и игровые площадки) в границах образуемого земельного участка для размещения территорий общего пользования. При этом площадь спортивной площадки (взрослые спортивные и игровые площадки) не должна превышать 20% площади образуемого земельного участка для размещения территорий общего пользования. Расчетные коэффициенты обеспеченности спортивными площадками (взрослые спортивные и игровые площадки) при подготовке документации по планировке территории применяются в отношении элемента планировочной структуры и должны обеспечивать полную нормируемую потребность в таких объектах.

### 3.2. Требования к размещению градостроительных комплексов и групп жилых домов.

Создание группы жилых домов возможно только в результате подготовки документации по планировке территории.

В целях определения обеспеченности населения объектами социальной, коммунальной и транспортной инфраструктуры на территориях муниципальных образований Республики Крым минимально допустимый уровень жилищной обеспеченности на одного жителя.

Год	Минимально допустимый уровень жилищной обеспеченности (общей площадью квартир) на одного жителя, кв. м/чел.
	для зоны Б
до 2020	35
до 2035	40
до 2040	45

При размещении территории перспективной жилой застройки, минимально допустимый уровень жилищной обеспеченности (общей площадью квартир) на одного жителя составляет 30 кв. м/чел при размещении стандартного жилья, 40 кв. м/чел - при размещении жилья бизнес-класса.

В расчетный показатель потребности в озелененных территориях микрорайона, квартала или группы жилых домов многоквартирной жилой застройки не включаются озеленение земельного участка, подлежащего застройке, озелененные части территорий при объектах жилищного строительства, при объектах образования, здравоохранения, культуры, спорта, административно-управленческих и иных объектах.

Крышное, вертикальное озеленение, озеленение георешеток в состав зеленых насаждений общего пользования не входят. Исключение составляет крышное озеленение подземных сооружений, кровля которых располагается на отметке участка, а также кустарники и деревья с глубиной развития корневой системы растения не менее 3 м.

Расчетный показатель площади озелененных территорий общего пользования в границах населенных пунктов.

Показатель	Численность населения в границах населенного
------------	--

	пункта, тыс. человек			
	сельского		сельского	
	свыше 50	свыше 20 до 50	свыше 12 до 20	свыше 1 до 12
Расчетный показатель площади озелененных территорий общего пользования, кв. м/чел.	13	10	12	10

Минимально допустимая доля зеленых насаждений в площади озелененных территорий общего пользования населенных пунктов составляет 70%.

#### 4. ОБОСНОВАНИЕ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ.

Обоснованная подготовка расчетных показателей базируется на:

1) применении и соблюдении требований и норм, связанных с градостроительной деятельностью, содержащихся:

- в нормативных правовых актах Российской Федерации;
- в нормативных правовых актах Республики Крым;
- в муниципальных правовых актах Красноперекопского района и Совхозненского сельского поселения;

- в национальных стандартах и сводах правил;

2) соблюдении:

- технических регламентов;
- региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым;

Крым;

3) учете показателей и данных, содержащихся:

- в планах и программах комплексного социально-экономического развития Совхозненского сельского поселения, при реализации которых осуществляется создание объектов местного значения поселения;

- в официальных статистических отчетах, содержащих сведения о состоянии экономики и социальной сферы, социально-демографическом составе и плотности населения на территории Совхозненского сельского поселения;

- в документах территориального планирования Российской Федерации, Республики Крым и Красноперекопского района;

- в документах территориального планирования Совхозненского сельского поселения и материалах по их обоснованию;

- в документации по планировке территории, предусматривающей размещение объектов местного значения сельского поселения;

- в методических материалах в области градостроительной деятельности;

4) корректном применении математических методов при расчете значений показателей местных нормативов.

В соответствии с ч.2 ст. 29.2 Градостроительного кодекса региональные нормативы градостроительного проектирования могут устанавливать предельные значения расчетных показателей применительно не только к объектам регионального, но и местного значения, в том числе сельского поселения. Региональные нормативы градостроительного проектирования Республики Крым, утвержденные постановлением Совета министров Республики Крым от 26 апреля 2016 г. № 171 (с изменениями) (далее - РНГП РК, региональные нормативы), в своем составе содержат расчетные показатели, в том числе применительно к объектам местного значения сельского поселения.

Согласно ст. 29.4 Градостроительного кодекса расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности населения объектами местного значения поселения,

установленные местными нормативами, не могут быть ниже предельных значений, устанавливаемых региональными нормативами градостроительного проектирования, а расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения поселения не могут превышать этих предельных значений, устанавливаемых региональными нормативами градостроительного проектирования.

Таким образом, предельные значения показателей региональных нормативов задают рамочные ограничения для предельных показателей местных нормативов по отношению к объектам местного значения Совхозненского сельского поселения. Поэтому предельные значения показателей региональных нормативов могут быть приняты за основу при подготовке аналогичных показателей местных нормативов.

Расчетные показатели обеспеченности могут быть выражены в единицах измерения, характеризующих ресурсный потенциал объекта по удовлетворению конкретных потребностей населения):

- вместимость (производительность, мощность, количество мест) объекта;
- количество единиц объектов;
- площадь объекта, его помещений и (или) территории земельного участка, необходимой для размещения объекта;
- иные нормируемые показатели, характеризующие объект.

При размещении объектов местного значения для обслуживания населения поселения должны предусматриваться уровни обслуживания объектами, в том числе повседневного, периодического и эпизодического обслуживания. Уровни обслуживания определяют территориальную доступность объектов.

## **ПЕРЕЧЕНЬ ЗАКОНОДАТЕЛЬНЫХ И НОРМАТИВНО-ПРАВОВЫХ АКТОВ, ИСПОЛЬЗОВАННЫХ ПРИ РАЗРАБОТКЕ МЕСТНЫХ НОРМАТИВОВ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ**

### **Федеральные законодательные и нормативно-правовые акты**

- 1) Градостроительный кодекс Российской Федерации;
- 2) Водный кодекс Российской Федерации;
- 3) Федеральный закон Российской Федерации от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;
- 4) Федеральный закон №89-ФЗ от 24.06.1998 «Об отходах производства и потребления»;
- 5) Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»;
- 6) Федеральный закон от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;
- 7) Федеральный закон от 07.07.2003 № 126-ФЗ «О связи»;
- 8) Федеральный закон от 02.04.2014 № 44-ФЗ «Об участии граждан в охране общественного порядка»;
- 9) Федеральный закон от 29.11.2014 г. № 377-ФЗ «О развитии Республики Крым и города федерального значения Севастополя и свободной экономической зоне на территориях Республики Крым и города федерального значения Севастополя»;
- 10) Распоряжение Министерства культуры Российской Федерации от 02.08.2017 № Р-965 «Об утверждении Методических рекомендаций субъектам Российской Федерации и органам местного самоуправления по развитию сети организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры»;
- 11) Распоряжение Министерства транспорта Российской Федерации от 31.01.2017 № НА-19-р «Об утверждении социального стандарта транспортного

- обслуживания населения при осуществлении перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом и городским наземным электрическим транспортом»;
- 12) Приказ Министерства здравоохранения Российской Федерации от 27.02.2016 № 132н «О Требованиях к размещению медицинских организаций государственной системы здравоохранения и муниципальной системы здравоохранения исходя из потребностей населения»;
- 13) Методические рекомендации Минобрнауки России от 04.05.2016 № АК-15/02вн «Методические рекомендации по развитию сети образовательных организаций и обеспеченности населения услугами таких организаций, включающие требования по размещению организаций сферы образования, в том числе в сельской местности, исходя из норм действующего законодательства Российской Федерации, с учетом возрастного состава и плотности населения, транспортной инфраструктуры и других факторов, влияющих на доступность и обеспеченность населения услугами сферы образования»;
- 14) Государственная программа «Социально-экономическое развитие Республики Крым и города Севастополя»;
- 15) Методические рекомендации органам местного самоуправления по реализации Федерального закона от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах местного самоуправления в Российской Федерации» в области гражданской обороны, защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций, обеспечения пожарной безопасности и безопасности людей на водных объектах, разработанные Министерством Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий;
- 16) Приказ Минсвязи СССР от 27.04.1981 № 178 «О введении нормативов развития и размещения в городах и сельской местности сети отделений и пунктов почтовой связи системы Министерства связи СССР»;
- 17) Приказ МВД РФ от 31.12.2012 № 1166 «Вопросы организации деятельности участковых уполномоченных полиции».

#### **Законодательные и нормативно-правовые акты Республики Крым**

- 1) Закон Республики Крым от 16.01.2015 № 67-ЗРК/2015 «О регулировании градостроительной деятельности в Республике Крым»;
- 2) Закон Республики Крым от 16.01.2015 № 68-ЗРК/2015 «О видах объектов регионального и местного значения, подлежащих отображению на схеме территориального планирования Республики Крым и в документах территориального планирования муниципальных образований Республики Крым»;
- 3) Закон Республики Крым от 19.01.2015 № 71-ЗРК/2015 «О закреплении за сельскими поселениями Республики Крым вопросов местного значения»;
- 4) Закон Республики Крым от 09.01.2017 № 352-ЗРК/2017 «О стратегии социально-экономического развития Республики Крым до 2030 года»;
- 5) Закон Республики Крым от 27.04.2016 г. № 244-ЗРК/2016 «О порядке предоставления жилых помещений специализированного жилищного фонда Республики Крым»
- 6) Региональные нормативы градостроительного проектирования Республики Крым, утвержденные постановлением Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171 (с изменениями и дополнениями);
- 7) Государственная программа развития здравоохранения в Республике Крым, утвержденная постановлением Совета министров Республики Крым от 12.12.2017 №666 (с изменениями и дополнениями);
- 8) Государственная программа развития строительной отрасли Республики Крым, утвержденная постановлением Совета министров Республики Крым от 18.12.2020 №816 (с изменениями и дополнениями);

- 9) Государственная программа развития физической культуры и спорта в Республике Крым, утвержденная постановлением Совета министров Республики Крым от 30.12.2015 №874 (с изменениями и дополнениями);
- 10) Государственная программа Республики Крым «Доступная среда», утвержденная постановлением Совета министров Республики Крым от 15.12.2020 №790 (с изменениями и дополнениями);
- 11) Государственная программа Республики Крым «Развитие жилищного строительства в Республике Крым», утвержденная постановлением Совета министров Республики Крым от 22.11.2016 №571 (с изменениями и дополнениями);
- 12) Государственная программа Республики Крым «Развитие культуры, архивного дела и сохранение объектов культурного наследия Республики Крым», утвержденная постановлением Совета министров Республики Крым от 31.01.2017 №28 (с изменениями и дополнениями);
- 13) Государственная программа развития водохозяйственного комплекса Республики Крым, утвержденная постановлением Совета министров Республики Крым от 22.11.2016 №566 (с изменениями и дополнениями);
- 14) Государственная программа Республики Крым «Газификация населенных пунктов Республики Крым», утвержденная постановлением Совета министров Республики Крым от 05.12.2017 №658 (с изменениями и дополнениями);
- 15) Государственная программа Республики Крым в области обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, утвержденная постановлением Совета министров Республики Крым от 27.01.2017 №25 (с изменениями и дополнениями);
- 16) Государственная программа Республики Крым «Развитие дорожного хозяйства Республики Крым», утвержденная постановлением Совета министров Республики Крым от 26.12.2018 №680 (с изменениями и дополнениями);
- 17) Государственная программа развития образования в Республике Крым, утвержденная постановлением Совета министров Республики Крым от 16.05.2016 №204 (с изменениями и дополнениями);
- 18) Государственная программа Республики Крым «Охрана окружающей среды и рационального использования природных ресурсов Республики Крым», утвержденная постановлением Совета министров Республики Крым от 22.11.2017 №619 (с изменениями и дополнениями);
- 19) Постановление Совета министров Республики Крым от 24.01.2017 № 18 «Об установлении нормативов минимальной обеспеченности населения Республики Крым площадью торговых объектов»;
- 20) Постановления Совета министров Республики Крым от 25.11.2014 № 480 «Об утверждении Правил охраны жизни людей на водных объектах Республики Крым».

#### **Законодательные и нормативно-правовые акты Красноперекопского района**

- 1) Муниципальная программа «Комплексное развитие сельских территорий муниципального образования Красноперекопский район Республики Крым», утвержденная постановлением администрации Красноперекопского района от 14.11.2017 №388 (в редакции от 17.08.2022 №520);
- 2) Муниципальная программа «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности муниципального образования Красноперекопский район Республики Крым», утвержденная постановлением администрации Красноперекопского района от 29.03.2017 №105 (в редакции от 12.07.2022 №462);
- 3) Муниципальная программа «Обеспечение сохранности документов учреждений, организаций и предприятий в архивном отделе (муниципальном архиве) администрации Красноперекопского района», утвержденная постановлением администрации Красноперекопского района от 26.07.2017 №254 (в редакции от 04.07.2022 №455);
- 4) Муниципальная программа «Защита населения и территорий от чрезвычайных ситуаций, развитие пожарной охраны и обеспечение безопасности людей на водных

- объектах в Красноперекопском районе», утвержденная постановлением администрации Красноперекопского района от 14.09.2017 №317 (в редакции от 24.08.2022 №525);
- 5) Муниципальная программа «Профилактика терроризма, экстремизма и ликвидация последствий проявлений терроризма и экстремизма на территории муниципального образования Красноперекопский район», утвержденная постановлением администрации Красноперекопского района от 10.06.2019 №248 (в редакции от 24.04.2022 №289);
- 6) Муниципальная программа «Профилактика правонарушений, преступлений и обеспечения общественной безопасности на территории муниципального образования Красноперекопский район», утвержденная постановлением администрации Красноперекопского района от 25.08.2017 №291 (в редакции от 05.08.2022 №513);
- 7) Муниципальная программа «Развитие культуры в муниципальном образовании Красноперекопский район», утвержденная постановлением администрации Красноперекопского района от 22.09.2017 №332 (в редакции от 12.07.2022 №461);
- 8) Муниципальная программа по укреплению единства российской нации и этнокультурному развитию народов России в муниципальном образовании Красноперекопский район, утвержденная постановлением администрации Красноперекопского района от 05.09.2017 №299 (в редакции от 20.12.2021 №737);
- 9) Муниципальная программа антинаркотической профилактики в молодежной среде в муниципальном образовании Красноперекопский район, утвержденная постановлением администрации Красноперекопского района от 07.11.2016 №341 (в редакции от 04.10.2021 №436);
- 10) Муниципальная программа «Развития образования в муниципальном образовании Красноперекопский район», утвержденная постановлением администрации Красноперекопского района от 05.10.2017 №344 (в редакции от 01.09.2022 №532);
- 11) Муниципальная программа развития физической культуры и спорта в муниципальном образовании Красноперекопский район, утвержденная постановлением администрации Красноперекопского района от 06.10.2017 №345 (в редакции от 24.06.2022 №445);
- 12) Муниципальная программа поддержки молодежи в муниципальном образовании Красноперекопский район, утвержденная постановлением администрации Красноперекопского района от 06.10.2017 №346 (в редакции от 10.08.2022 №519);
- 13) Муниципальная программа «Развитие центров образования «Точка роста» в муниципальном образовании Красноперекопский район» (в рамках реализации межмуниципального сотрудничества), утвержденная постановлением администрации Красноперекопского района от 08.07.2020 №291 (в редакции от 25.07.2022 №474);
- 14) Муниципальная программа «Укрепление общественного здоровья на территории Красноперекопского района Республики Крым», утвержденная постановлением администрации Красноперекопского района от 28.06.2021 №250;
- 15) Муниципальная программа «Социальная поддержка граждан Красноперекопского района», утвержденная постановлением администрации Красноперекопского района от 21.08.2017 №277 (в редакции от 29.12.2021 №755);
- 16) Муниципальная программа «Осуществление дорожной деятельности в отношении автомобильных дорог общего пользования местного значения муниципального образования Красноперекопский район Республики Крым», утвержденная постановлением администрации Красноперекопского района от 25.10.2021 №475 (в редакции от 20.05.2022 №377);
- 17) Муниципальная программа «Подготовка документов территориального планирования и градостроительного зонирования сельских поселений муниципального образования Красноперекопский район Республики Крым», утвержденная постановлением администрации Красноперекопского района от 04.05.2021 №170;
- 18) Муниципальная программа «Управление финансами муниципального образования Красноперекопский район Республики Крым», утвержденная постановлением

администрации Красноперекопского района от 30.04.2021 №168 (в редакции от 05.10.2021 №439, от 22.04.2022 №290);

19) Муниципальная программа «Развитие муниципального управления муниципального образования Красноперекопский район Республики Крым», утвержденная постановлением администрации Красноперекопского района от 18.10.2021 №469 (в редакции от 28.07.2022 №509).

#### **Законодательные и нормативно-правовые акты Совхозненского сельского поселения**

1) Устав муниципального образования Совхозненское сельское поселение Красноперекопского района Республики Крым.

#### **Строительные нормы и правила, своды правил по проектированию и строительству, санитарные правила и нормы**

1) СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89\* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»;

2) СП 30-102-99 «Планировка и застройка территорий малоэтажного жилищного строительства»;

3) СП 44.13330.2011 «Административные и бытовые здания»;

4) СП 35.13330.2011 «Мосты и трубы»;

5) СП 122.13330.2012 «Тоннели железнодорожные и автодорожные»;

6) СП 131.13330.2019 «Строительная климатология»; Дата введения 29.05.2019

7) СП 124.13330.2012 «Тепловые сети»;

8) СП 50.13330.2012 «Тепловая защита зданий»;

9) СП 31.13330.2012 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения»;

10) СП 30.13330.2016 «Внутренний водопровод и канализация зданий»;

11) СП 32.13330.2019 «Канализация. Наружные сети и сооружения»; Дата введения 26.06.2019

12) СП 118.13330.2012 «Общественные здания и сооружения»;

13) СП 88.13330.2014 «Защитные сооружения гражданской обороны»;

14) СП 112.13330.2011 «Пожарная безопасность зданий и сооружений»;

15) СП 11.13130.2009 «Места дислокации подразделений пожарной охраны. Порядок и методика определения»;

16) СП 8.13130.2020 Системы противопожарной защиты. Наружное противопожарное водоснабжение. Требования пожарной безопасности; от 30.03.2020 № 225

17) СП 42-101-2003 «Общие положения по проектированию и строительству газораспределительных систем из металлических и полиэтиленовых труб»;

18) СП 59.13330.2016 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения»;

19) СП 134.13330.2012 «Системы электросвязи зданий и сооружений. Основные положения проектирования»;

20) СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»;

21) СанПиН 2.1.5.980-00 «Гигиенические требования к охране поверхностных вод»;

22) СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению населения, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий»;

23) Методические рекомендации по определению численности личного состава пожарных подразделений, создаваемых для охраны объектов организаций" (утв. МЧС России 31.07.2009 № 2-4-60-8-18).

- 24) и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению населения, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий»;
- 25) Методические рекомендации по определению численности личного состава пожарных подразделений, создаваемых для охраны объектов организаций" (утв. МЧС России 31.07.2009 № 2-4-60-8-18).



Приложение 13

УТВЕРЖДЕНО  
решением Красноперекопского  
районного совета  
от 26.04.2018 № 421  
*(в редакции решения  
Красноперекопского районного совета  
от 28.09.2022 № 378)*

**Местные нормативы  
градостроительного проектирования  
муниципального образования  
Филатовского сельского поселения  
Красноперекопского района Республики Крым**

2022 год

## ОГЛАВЛЕНИЕ

ВВЕДЕНИЕ .....	5
ПЕРЕЧЕНЬ ИСПОЛЬЗУЕМЫХ СОКРАЩЕНИЙ.....	6
ТЕРМИНЫ И ОПРЕДЕЛЕНИЯ.....	7
ПРАВИЛА И ОБЛАСТЬ ПРИМЕНЕНИЯ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ, СОДЕРЖАЩИХСЯ В ОСНОВНОЙ ЧАСТИ МЕСТНЫХ НОРМАТИВОВ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ .....	12
1. ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ. РАСЧЕТНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ МИНИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ОБЕСПЕЧЕННОСТИ ОБЪЕКТАМИ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ НАСЕЛЕНИЯ ФИЛАТОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ И РАСЧЕТНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ МАКСИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЙ ДОСТУПНОСТИ ТАКИХ ОБЪЕКТОВ.....	14
1.1. Объекты электроснабжения .....	14
1.2. Объекты теплоснабжения.....	15
1.3. Объекты газоснабжения .....	17
1.4. Объекты водоснабжения .....	18
1.5. Объекты водоотведения .....	19
1.6. Автомобильные дороги местного значения, объекты транспортного обслуживания и транспортных услуг .....	20
1.7. Объекты для хранения транспортных средств.....	25
1.8. Объекты физической культуры и массового спорта местного значения .....	27
1.9. Объекты образования местного значения, объекты отдыха детей в каникулярное время .....	31
1.10. Объекты культуры и искусства местного значения.....	35
1.11. Объекты общественного питания, торговли и бытового обслуживания.....	38
1.12. Объекты здравоохранения местного значения.....	40
1.13. Объекты массового отдыха населения.....	42
1.14. Объекты сбора и транспортирования твердых коммунальных отходов .....	44
1.15. Объекты, необходимые для организации и осуществления мероприятий по территориальной обороне и гражданской обороне, защите населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе объекты аварийно- спасательной и противопожарной службы; объекты, необходимые для обеспечения безопасности людей на водных объектах .....	47
1.16. Объекты, необходимые для организации ритуальных услуг, места захоронения.....	51
1.17. Объекты обеспечения населения услугами связи .....	52
1.18. Объекты архивных фондов .....	55
1.19. Объекты, необходимые для организации охраны общественного порядка.....	55
1.20. Объекты культурного наследия местного значения .....	56
1.21. Объекты местного значения в области охраны окружающей среды .....	56
1.22. Объекты, необходимые для организации снабжения населения топливом .....	57
1.23. Объекты в области обеспечения потребностей маломобильных групп населения.....	58

2. МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ, СОДЕРЖАЩИХСЯ В ОСНОВНОЙ ЧАСТИ ПРОЕКТА МЕСТНЫХ НОРМАТИВОВ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ФИЛАТОВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ».....	60
2.1. Перечень объектов местного значения .....	60
2.2. Система обслуживания .....	63
2.3. Обоснование предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения .....	63
2.3.1. Объекты электроснабжения .....	63
2.3.2. Объекты теплоснабжения.....	63
2.3.3. Объекты газоснабжения .....	63
2.3.4. Объекты водоснабжения .....	64
2.3.5. Объекты водоотведения .....	64
2.3.6. Автомобильные дороги местного значения, объекты транспортного обслуживания и транспортных услуг .....	64
2.3.7. Объекты для хранения транспортных средств .....	66
2.3.8. Объекты физической культуры и массового спорта местного значения .....	67
2.3.9. Объекты образования местного значения, объекты отдыха детей в каникулярное время ..	68
2.3.10. Объекты культуры и искусства местного значения.....	71
2.3.11. Объекты общественного питания, торговли и бытового обслуживания.....	73
2.3.12. Объекты здравоохранения местного значения.....	74
2.3.13. Объекты массового отдыха населения.....	76
2.3.14. Объекты сбора и транспортирования твердых коммунальных отходов .....	76
2.3.15. Объекты, необходимые для организации и осуществления мероприятий по территориальной обороне и гражданской обороне, защите населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе объекты аварийно-спасательной и противопожарной службы; объекты, необходимые для обеспечения безопасности людей на водных объектах .....	78
2.3.16. Объекты, необходимые для организации ритуальных услуг, места захоронения.....	80
2.3.17. Объекты обеспечения населения услугами связи .....	80
2.3.18. Объекты архивных фондов .....	81
2.3.19. Объекты, необходимые для организации охраны общественного порядка.....	81
2.3.20. Объекты культурного наследия местного значения.....	82
2.3.21. Объекты местного значения в области охраны окружающей среды .....	82
2.3.22. Объекты, необходимые для организации снабжения населения топливом .....	82
2.3.23. Объекты в области обеспечения потребностей маломобильных групп населения.....	83

3. ПРЕДЕЛЬНЫЕ ЗНАЧЕНИЯ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ МИНИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ОБЕСПЕЧЕННОСТИ ОБЪЕКТАМИ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ НАСЕЛЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ФИЛАТОВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ КРАСНОПЕРЕКОПСКОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ КРЫМ И ПРЕДЕЛЬНЫЕ ЗНАЧЕНИЯ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ МАКСИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЙ ДОСТУПНОСТИ ТАКИХ ОБЪЕКТОВ ДЛЯ НАСЕЛЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ. ....	83
3.1. Создание условий для строительства на территории муниципального образования Филатовское сельское поселение Красноперекоского района Республики Крым. ....	83
3.1.2. Расчетные показатели отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории .....	84
3.1.3. Расчетный показатель максимально допустимого коэффициента использования территории .....	86
3.1.4. Расчетные коэффициенты обеспеченности объектов капитального строительства нормативными площадями, необходимыми для организации машино-мест (парко-мест), в отношении 1 кв. м расчетной площади здания. ....	87
3.1.5. Расчетный коэффициент озеленения земельного участка, подлежащего застройке по отношению к расчетной площади здания. ....	93
3.1.6. Расчетный коэффициент обеспеченности детскими спортивными и игровыми площадками земельного участка, подлежащего застройке, по отношению к расчетной площади здания. ....	95
3.1.7. Расчетный коэффициент обеспеченности спортивными площадками (взрослые спортивные и игровые площадки) земельного участка, подлежащего застройке, по отношению к расчетной площади здания. ....	96
3.2. Требования к размещению градостроительных комплексов и групп жилых домов. ....	97
4. ОБОСНОВАНИЕ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ. ....	98
ПЕРЕЧЕНЬ ЗАКОНОДАТЕЛЬНЫХ И НОРМАТИВНО-ПРАВОВЫХ АКТОВ, ИСПОЛЬЗОВАННЫХ ПРИ РАЗРАБОТКЕ МЕСТНЫХ НОРМАТИВОВ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ .....	99

## **ВВЕДЕНИЕ**

К полномочиям органов местного самоуправления поселений в области градостроительной деятельности в соответствии с требованиями части 1 статьи 8 Градостроительного кодекса Российской Федерации относится утверждение местных нормативов градостроительного проектирования поселений.

Местные нормативы градостроительного проектирования разработаны в соответствии с законодательством Российской Федерации и Республики Крым, нормативно-правовыми и нормативно-техническими документами.

Местные нормативы градостроительного проектирования муниципального образования направлены на установление обязательных требований для всех субъектов градостроительных отношений при строительстве и реконструкции объектов капитального строительства в границах сельского поселения, при планировке и застройке территории муниципального образования.

Местные нормативы градостроительного проектирования входят в систему нормативных правовых актов, регламентирующих градостроительную деятельность на территории Филатовского сельского поселения Красноперекопского района Республики Крым.

Местные нормативы градостроительного проектирования направлены на конкретизацию и развитие норм действующего местного законодательства в сфере градостроительной деятельности, на повышение благоприятных условий жизни населения, устойчивое развитие территорий с учетом социально-экономических, территориальных и иных особенностей муниципального образования Филатовского сельского поселения Красноперекопского района Республики Крым.

Местные нормативы градостроительного проектирования муниципального образования Филатовского сельского поселения Красноперекопского района Республики Крым устанавливают:

- расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения, относящимися к областям, указанным в части 1 статьи 29.2 Градостроительного кодекса Российской Федерации, иными объектами местного значения населения Филатовского сельского поселения Красноперекопского района Республики Крым, и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения муниципального образования Филатовского сельского поселения Красноперекопского района Республики Крым;

- предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения, предусмотренными частями 3 и 4 статьи 29.2 Градостроительного кодекса Российской Федерации, населения муниципального образования Филатовского сельского поселения Красноперекопского района Республики Крым и предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения муниципального образования Филатовского сельского поселения Красноперекопского района Республики Крым..

Местные нормативы градостроительного проектирования муниципального образования Филатовского сельского поселения Красноперекопского района Республики Крым:

- в соответствии с законодательством Российской Федерации и Республики Крым, нормативными правовыми и нормативно-техническими документами, техническими регламентами, с учетом административно-территориального устройства муниципального образования Филатовского сельского поселения Красноперекопского района Республики Крым, социально-демографического состава и плотности населения муниципального образования Филатовского сельского поселения Красноперекопского района Республики Крым, предложений заинтересованных лиц, а также с учетом утвержденных документов территориального планирования муниципального образования Филатовского сельского поселения Красноперекопского района Республики Крым, и утвержденной документации по планировке территории.

## ПЕРЕЧЕНЬ ИСПОЛЬЗУЕМЫХ СОКРАЩЕНИЙ

В местных нормативах градостроительного проектирования применяются следующие сокращения:

Сокращения слов и словосочетаний	
Сокращение	Слово/словосочетание
г.	год
гг.	годы
др.	другие
п.	пункт
пп.	подпункт
ст.	статья
ст.ст.	статьи
ч.	часть
авто/1 тыс. жителей	автомобилей на 1 тысячу жителей
ед.	единицы
МФЦ	многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг
н.п.	населенный пункт – н.п.
органы ЗАГС	органы записи актов гражданского состояния – органы ЗАГС
ПМПК	психолого-медико-педагогическая комиссия – ПМПК
РНГП РК	региональные нормативы градостроительного проектирования Республики Крым – РНГП РК
ТСОО	территориальная схема обращения с отходами – ТСОО

Сокращения единиц измерений	
Обозначение	Наименование единицы измерения
Вт/(м <sup>3</sup> •°С)	ватт на кубический метр на градус Цельсия
га	гектар
кВ	киловольт
кВт/чел.	киловатт на человека
кВт•ч/чел. в год	киловатт-час на человека в год
ккал/м <sup>3</sup>	килокалорий на кубический метр
км	километр
кв. км	квадратный километр
км/км <sup>2</sup>	километр на квадратный километр
л	литр
л/сут.	литр в сутки
м	метр
мин	минута
м <sup>2</sup>	квадратный метр
м <sup>2</sup> /чел.	квадратный метр на человека
м <sup>3</sup>	кубический метр
м <sup>3</sup> /год на 1 чел.	кубический метр на человека
тыс.	тысяча
ч	час
ч/год	часов в год
чел.	человек
чел./га	человек на гектар
шт.	штука

## **ТЕРМИНЫ И ОПРЕДЕЛЕНИЯ.**

В настоящих местных нормативах градостроительного проектирования приведенные понятия применяются в следующем значении:

**Автомобильная дорога** – объект транспортной инфраструктуры, предназначенный для движения транспортных средств и включающий земельные участки в границах полосы отвода автомобильной дороги, расположенные на них или под ними конструктивные элементы (дорожное полотно, дорожное покрытие и подобные элементы), дорожные сооружения, являющиеся ее технологической частью, защитные дорожные сооружения, искусственные дорожные сооружения, производственные объекты и элементы обустройства автомобильных дорог.

**Автостоянка** – здание, сооружение (часть здания, сооружения) или специальная открытая площадка, предназначенная только для хранения (стоянки) автомобилей.

**Апартамент** – номер высшей категории в средстве размещения (гостинице), состоящий из нескольких помещений (комнат) со спальным/спальными местом/местами и отдельным, предназначенным для отдыха помещением с кухонной зоной (оборудованием), а также вспомогательное помещение (помещения) санузла (душ и (или) ванная, туалет).

**Велосипедная дорожка** – отдельная дорога или часть автомобильной дороги, предназначенная для велосипедистов и оборудованная соответствующими техническими средствами организации дорожного движения.

**Береговая полоса** – полоса земли вдоль береговой линии водного объекта общего пользования, которая предназначена для общего пользования.

**Гараж** – здание или сооружение, предназначенное для постоянного или временного хранения, технического обслуживания автомобилей.

**Генеральный план городского округа, генеральный план поселения** – вид документа территориального планирования муниципальных образований, определяющий цели, задачи и направления территориального планирования городского округа или поселения и этапы их реализации, разрабатываемый для обеспечения устойчивого развития территории.

**Градостроительная деятельность** – деятельность по развитию территорий, в том числе городов и иных поселений, осуществляемая в виде территориального планирования, градостроительного зонирования, планировки территорий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, капитального ремонта, реконструкции объектов капитального строительства.

**Градостроительный комплекс** - совокупность элементов планировочной структуры (микрорайоны, кварталы, группы жилых домов), содержащих полный набор объектов повседневного обслуживания населения (учреждения образования, здравоохранения, культуры, торговли, бытового и социального обслуживания, безопасности).

**Градостроительная ценность территории** – мера способности территории удовлетворять определенные общественные требования к ее состоянию и использованию.

**Гражданская оборона** – система мероприятий по подготовке к защите и по защите населения, материальных и культурных ценностей на территории Российской Федерации от опасностей, возникающих при ведении военных действий или вследствие этих действий.

**Группа жилых домов** - совокупность вновь создаваемых объектов капитального строительства (два и более) либо реконструируемых объектов капитального строительства (два и более), в результате реконструкции которых изменятся функциональное назначение объектов капитального строительства либо их параметры, в границах элемента планировочной структуры с одновременным созданием (реконструкцией) объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур, обеспечивающих нормируемую потребность населения в таких объектах. Создание группы жилых домов возможно только в результате деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории.

**Документация по планировке территории** – проекты планировки территории, проекты межевания территории, градостроительные планы земельных участков.

**Деятельность по комплексному и устойчивому развитию территории** - осуществляемая в целях обеспечения наиболее эффективного использования территории деятельность по подготовке и утверждению документации по планировке территории для размещения объектов капитального строительства жилого, производственного, общественно-делового и иного назначения и необходимых для функционирования таких объектов и обеспечения жизнедеятельности граждан объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур, а также по архитектурно-строительному проектированию, строительству, реконструкции указанных объектов.

**Жилой район** – планировочный элемент жилой зоны, формируемый в виде группы кварталов (микрорайонов).

**Застроенная территория** – территория, на которой имеются существующие и (или) строящиеся, а также предусмотрены намечаемые в соответствии с утвержденными документами территориального планирования, градостроительного зонирования и документацией по планировке территории к строительству здания и сооружения.

**Зависимое место для хранения транспорта** - машино-место (парковочное место), предназначенное для хранения (стоянки) легковых автомобилей и других мототранспортных средств (мотоциклов, мотороллеров, мотоколясок, мопедов, скутеров и т.п.), доступ к которому обеспечивается через другое машино-место.

**Защита населения** – комплекс взаимосвязанных по месту, времени проведения, цели, ресурсам мероприятий единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций, направленных на устранение или снижение на пострадавших территориях до приемлемого уровня угрозы жизни и здоровью людей в случае реальной опасности возникновения или в условиях реализации опасных и вредных факторов стихийных бедствий, техногенных аварий и катастроф.

**Защитные сооружения гражданской обороны** – объекты гражданской обороны, обеспечивающие в течение нормативного времени защиту укрываемых от расчетного воздействия поражающих факторов современных средств поражения, а также чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.

**Земельный участок** – как объект права собственности и иных предусмотренных Земельным кодексом Российской Федерации прав на землю является недвижимой вещью, которая представляет собой часть земной поверхности и имеет характеристики, позволяющие определить ее в качестве индивидуально определенной вещи. В случаях и в порядке, которые установлены федеральным законом, могут создаваться искусственные земельные участки.

**Искусственные дорожные сооружения** – сооружения, предназначенные для движения транспортных средств, пешеходов и прогона животных в местах пересечения автомобильных дорог иными автомобильными дорогами, водотоками, оврагами, в местах, которые являются препятствиями для такого движения, прогона (зимники, мосты, переправы по льду, путепроводы, трубопроводы, тоннели, эстакады, подобные сооружения).

**Квартал** - элемент планировочной структуры территории (единица застройки различного функционального назначения), не расчлененный улично-дорожной сетью, в границах красных линий улично-дорожной сети, полос отвода линейных объектов инженерной и транспортной инфраструктуры, территорий общего пользования.

**Комплекс апартаментов** - вид гостиниц, расположенных в одном или нескольких зданиях (корпусах, строениях), объединенных одной территорией, или в части здания, с номерным фондом, состоящим из номеров различных категорий с кухонным оборудованием и санузлом (душ и (или) ванная, туалет).

**Маломобильные группы населения** – люди, испытывающие затруднения при самостоятельном передвижении, получении услуги, необходимой информации или при ориентировании в пространстве (инвалиды, люди с временным нарушением здоровья, беременные женщины, люди преклонного возраста, люди с детскими колясками и т.п.).

**Микрорайон** - элемент планировочной структуры городского и сельского поселения, не расчлененный магистральными улицами и дорогами, в границах красных линий магистральных



или местных улиц, полос отвода железнодорожного транспорта, наземного внеуличного транспорта общего пользования, границ рекреационных зон.

**Муниципальное образование** – муниципальный район, городское или сельское поселение, городской округ.

**Населенный пункт** – часть территории субъекта Российской Федерации, имеющая установленный статус, официальное наименование, сосредоточенную застройку в пределах фиксированной границы, являющаяся местом постоянного или преимущественного проживания и жизнедеятельности людей.

**Народная дружина** – основанное на членстве общественное объединение, участвующее в охране общественного порядка во взаимодействии с органами внутренних дел (полицией) и иными правоохранительными органами, органами государственной власти и органами местного самоуправления.

**Общественный центр** – комплекс общественных зданий и сооружений или соответствующая функциональная зона, предназначенные для преимущественного размещения объектов обслуживания населения и осуществления различных общественных процессов.

**Объекты местного значения** – объекты капитального строительства, иные объекты, территории, которые необходимы для осуществления органами местного самоуправления полномочий по вопросам местного значения и в пределах переданных государственных полномочий в соответствии с федеральными законами, законами Республики Крым, уставом муниципального образования, и оказывают существенное влияние на социально-экономическое развитие поселения.

**Озелененные территории** – часть территории природного комплекса, на которой располагаются природные и искусственно созданные садовые комплексы и объекты - сад, сквер, бульвар; территории жилых, общественно-деловых и других территориальных зон, не менее 70% поверхности которых занято зелеными насаждениями и другим растительным покровом.

**Озелененные территории общего пользования** - часть территории природного комплекса, на которой располагаются природные и искусственно созданные садово-парковые комплексы и объекты, находящиеся в составе рекреационных зон, используемые для отдыха граждан и туризма, в границах населенного пункта.

**Парковка (парковочное место, машино-место, парко-место)** – специально обозначенное и, при необходимости, обустроенное и оборудованное место, являющееся частью парковочного пространства, либо частью автомобильной дороги и (или) примыкающее к проезжей части и (или) тротуару, обочине, эстакаде или мосту либо являющееся частью подэстакадных или подмостовых пространств, площадей и иных объектов улично-дорожной сети и предназначенное для организованной стоянки транспортных средств на платной основе или без взимания платы по решению собственника или иного владельца автомобильной дороги, собственника земельного участка.

**Парковочное пространство** - здание, сооружение (часть здания, сооружения, включая механизированные конструкции для хранения автомобилей) или специальная открытая (закрытая) площадка, предназначенная для хранения (стоянки) легковых автомобилей и других мототранспортных средств (мотоциклов, мотороллеров, мотоколясок, мопедов, скутеров и т.п.).

**Пожарная безопасность** – состояние объекта защиты, характеризующееся возможностью предотвращения возникновения и развития пожара, а также воздействия на людей и имущество опасных факторов пожара.

**Придомовая территория** – земельный участок жилого здания в границах, определяемых градостроительным планом земельного участка, в состав которого входят площадки дворового благоустройства (площадки для игр детей, отдыха взрослого населения, занятия физкультурой, хозяйственных целей и выгула собак, в том числе озелененные, стоянки автомобилей (гостевые автостоянки)), тротуары, пешеходные дорожки и дворовые проезды.

**Противорадиационное укрытие (ПРУ)** – защитное сооружение, обеспечивающее защиту укрываемых от воздействия ионизирующих излучений при радиоактивном заражении

(загрязнении) местности и допускающее непрерывное пребывание в нем укрываемых в течение определенного времени.

**Разрешение на строительство** - документ, предоставляющий право на проведение строительных работ по строительству (реконструкции) объектов капитального строительства, выдается в отношении земельных участков, подлежащих застройке на основаниях, указанных в статье 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

**Расчетная площадь общественного здания (за исключением комплекса апартаментов, апарт-отеля и гостиниц, включающих номерной фонд по типу апартаменты)** - сумма площадей всех размещаемых в здании помещений, за исключением коридоров, тамбуров, переходов, лестничных клеток, лифтовых шахт, внутренних открытых лестниц, а также помещений, предназначенных для размещения инженерного оборудования и инженерных сетей, в том числе за исключением помещений вспомогательного назначения, балконов, лоджий, веранд и террас, эксплуатируемой кровли и мест, предназначенных для размещения парковки или парковочного пространства.

**Расчетная площадь здания, представляющего собой многоквартирный жилой дом, комплекс апартаментов, апарт-отеля и гостиницу, в номерной фонд которой включены номера по типу апартаментов** - сумма площадей всех размещаемых в здании помещений, за исключением помещений общего пользования, помещений общественного назначения, в том числе помещений, предназначенных для размещения инженерного оборудования и инженерных сетей, помещений вспомогательного назначения, балконов, лоджий, веранд и террас, эксплуатируемой кровли и мест, предназначенных для размещения парковки или парковочного пространства, в том числе помещений, предназначенных для ведения коммерческой деятельности (магазины, объекты бытового обслуживания и иные помещения).

**Расчетная площадь здания, представляющего собой индивидуальный жилой, садовый и дом блокированной застройки** – это общая площадь всех помещений дома, в том числе жилого и вспомогательного назначения, также в расчетную площадь здания учитываются площади помещений всех вспомогательных строений на земельном участке, на котором расположены индивидуальный жилой, садовый и дом блокированной застройки.

**Реконструкция объектов капитального строительства (за исключением линейных объектов)** - изменение параметров объекта капитального строительства, его частей (высоты, количества этажей, площади, объема), в том числе надстройка, перестройка, расширение объекта капитального строительства, а также замена и (или) восстановление несущих строительных конструкций объекта капитального строительства, за исключением замены отдельных элементов таких конструкций на аналогичные или иные улучшающие показатели таких конструкций элементы и (или) восстановления указанных элементов.

**Реконструкция территории сложившейся жилой застройки** - квартал или его планировочно-обособленная часть, в пределах которых существующие жилые и нежилые здания, в том числе объекты социальной инфраструктуры, сооружения, в том числе плоскостные, элементы благоустройства, в том числе озеленения, инженерные коммуникации и устройства, являются объектами проведения взаимосвязанного комплекса мер по сохранению и реорганизации сложившейся застройки города, в том числе путем строительства новых объектов капитального строительства и реконструкции существующих объектов капитального строительства с изменением функционального назначения таких объектов.

**Сельское поселение** – один или несколько объединенных общей территорией сельских населенных пунктов (поселков, сел, деревень и других сельских населенных пунктов), в которых местное самоуправление осуществляется населением непосредственно и (или) через выборные и иные органы местного самоуправления.

**Система расселения** - взаимосвязанное территориальное сочетание населенных пунктов, поселений, обладающих интенсивными социально-экономическими и экологическими связями, между которыми распределены тенденции развития функционального, производственного и экономического потенциала, учитывающие плотность населения, различный характер освоения и использования таких территорий, природные условия и удаленность от крупных городов.

**Совместное использование парковочных мест для объектов капитального строительства различного функционального назначения** – парковочное пространство, используемое для обслуживания групп объектов различного функционального назначения, на основании заключенного соглашения между правообладателями объектов по совместному использованию парковочных пространств, предметом которых, в том числе, будет обязанность собственников (пользователей) предоставлять часть парковочных пространств, при этом заключение соглашения по совместному использованию допускается исключительно в отношении созданного (существующего) объекта за счет которого обеспечивается совместное использование парковочных мест.

**Твердые коммунальные отходы** – отходы, образующиеся в жилых помещениях в процессе потребления физическими лицами, а также товары, утратившие свои потребительские свойства в процессе их использования физическими лицами в жилых помещениях в целях удовлетворения личных и бытовых нужд. К твердым коммунальным отходам также относятся отходы, образующиеся в процессе деятельности юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и подобные по составу отходам, образующимся в жилых помещениях в процессе потребления физическими лицами.

**Территория сложившейся жилой застройки** - квартал или его планировочно-обособленная часть, в пределах которых расположены существующие жилые и нежилые здания, в том числе объекты транспортной, коммунальной и социальной инфраструктуры, сооружения, в том числе плоскостные, элементы благоустройства, в том числе озеленения, являющиеся взаимосвязанными компонентами для удовлетворения повседневных потребностей жителей.

**Территория перспективной жилой застройки** - территория свободная от застройки в границах элемента планировочной структуры (или его части) и предназначенная в целях жилищного строительства, в том числе размещения объектов транспортной, коммунальной и социальной инфраструктур, а также иных объектов, необходимых для обеспечения нормируемых потребностей населения.

**Убежище гражданской обороны (убежище ГО)** – защитное сооружение гражданской обороны, обеспечивающее в течение определенного времени защиту укрываемых от воздействий поражающих факторов ядерного оружия и обычных средств поражения, бактериальных (биологических) средств, отравляющих веществ, а также при необходимости от катастрофического затопления, химически опасных веществ, радиоактивных продуктов при разрушении ядерных энергоустановок, высоких температур и продуктов горения при пожаре.

**Укрытие гражданской обороны (укрытие ГО)** – защитное сооружение гражданской обороны, предназначенное для защиты укрываемых от фугасного и осколочного действия обычных средств поражения, поражения обломками строительных конструкций, а также от обрушения конструкций вышерасположенных этажей зданий различной этажности.

**Улично-дорожная сеть (УДС)** – система объектов капитального строительства, включая улицы и дороги различных категорий и входящие в их состав объекты дорожно-мостового строительства (путепроводы, мосты, туннели, эстакады и другие подобные сооружения), предназначенные для движения транспортных средств и пешеходов, проектируемые с учетом перспективного роста интенсивности движения и обеспечения возможности прокладки инженерных коммуникаций. Границы УДС закрепляются красными линиями. Территория, занимаемая УДС, относится к землям общего пользования транспортного назначения.

**Устойчивое развитие территорий** – обеспечение при осуществлении градостроительной деятельности безопасности и благоприятных условий жизнедеятельности человека, ограничение негативного воздействия хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду и обеспечение охраны и рационального использования природных ресурсов в интересах настоящего и будущего поколений.

**Чрезвычайная ситуация** – это обстановка на определенной территории, сложившаяся в результате аварии, опасного природного явления, катастрофы, стихийного или иного бедствия, которые могут повлечь или повлекли за собой человеческие жертвы, ущерб здоровью людей или

окружающей среде, значительные материальные потери и нарушение условий жизнедеятельности людей.

**Элемент планировочной структуры** - часть территории поселения, городского округа или межселенной территории муниципального района (квартал, микрорайон, район и иные подобные элементы), в том числе зона (массив), район (в том числе жилой район, микрорайон, квартал, промышленный район), территория ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд, территория общего пользования, территория транспортно-пересадочного узла, территория, занятая линейным объектом и (или) предназначенная для размещения линейного объекта и улично-дорожная сеть.

### **ПРАВИЛА И ОБЛАСТЬ ПРИМЕНЕНИЯ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ, СОДЕРЖАЩИХСЯ В ОСНОВНОЙ ЧАСТИ МЕСТНЫХ НОРМАТИВОВ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ**

Действие местных нормативов градостроительного проектирования Филатовского сельского поселения распространяется на всю территорию Филатовского сельского поселения, на правоотношения, возникшие после утверждения настоящих местных нормативов градостроительного проектирования.

Настоящие местные нормативы градостроительного проектирования Филатовского сельского поселения устанавливают совокупность расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности населения объектами местного значения сельского поселения, объектами благоустройства территории и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения сельского поселения.

Перечень объектов местного значения сельского поселения для целей настоящих местных нормативов градостроительного проектирования Филатовского сельского поселения подготовлен на основании статьи 29.2 Градостроительного кодекса Российской Федерации; статьи 14 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления Российской Федерации»; статьи 11 Закона Республики Крым от 16.01.2015 № 67-ЗРК/2015 «О регулировании градостроительной деятельности в Республике Крым»; статьи 4 Закона Республики Крым от 16.01.2015 № 68-ЗРК/2015 «О видах объектов регионального и местного значения, подлежащих отображению на схеме территориального планирования Республики Крым и в документах территориального планирования муниципальных образований Республики Крым»; статьи 2 Закона Республики Крым от 19 января 2015 г. № 71-ЗРК/2015 «О закреплении за сельскими поселениями Республики Крым вопросов местного значения».

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения сельского поселения для населения Филатовского сельского поселения, установленные местными нормативами градостроительного проектирования Филатовского сельского поселения, не могут быть ниже предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения сельского поселения для населения Филатовского сельского поселения, установленных Региональными нормативами градостроительного проектирования Республики Крым.

Расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения сельского поселения для населения Филатовского сельского поселения, установленные местными нормативами градостроительного проектирования Филатовского сельского поселения, не могут превышать предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения сельского поселения для населения Филатовского сельского поселения, установленных Региональными нормативами градостроительного проектирования Республики Крым.

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения сельского поселения и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения сельского поселения, установленные в местных нормативах градостроительного проектирования Филатовского сельского поселения, применяются при подготовке генерального плана Филатовского сельского

поселения, правил землепользования и застройки Филатовского сельского поселения, документации по планировке территории.

Расчетные показатели подлежат применению разработчиком градостроительной документации, заказчиком градостроительной документации и иными заинтересованными лицами при оценке качества градостроительной документации в части установления соответствия ее решений целям повышения качества жизни населения.

Расчетные показатели применяются также при осуществлении государственного контроля за соблюдением органами местного самоуправления законодательства о градостроительной деятельности.

В процессе подготовки генерального плана Филатовского сельского поселения, необходимо применять расчетные показатели уровня минимальной обеспеченности объектами местного значения сельского поселения и уровня максимальной территориальной доступности таких объектов, расчетные показатели минимально допустимых площадей территорий для размещения объектов местного значения сельского поселения, а также расчетные показатели уровня минимальной обеспеченности объектами, не относящимися к объектам местного значения сельского поселения, и уровня максимальной территориальной доступности таких объектов.

В ходе подготовки документации по планировке территории в границах сельского поселения следует учитывать расчетные показатели минимально допустимых площадей территорий, необходимых для размещения объектов местного значения сельского поселения, а также расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами, не относящимися к объектам местного значения сельского поселения, и расчетные показатели минимально допустимых площадей территорий для размещения соответствующих объектов.

При планировании размещения в границах территории проекта планировки различных объектов следует оценивать обеспеченности рассматриваемой территории объектами соответствующего вида, которые расположены (или могут быть расположены) не только в границах данной территории, но также и вне ее границ в пределах максимальной территориальной доступности, установленной для соответствующих объектов.

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения сельского поселения, а также максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов, установленные в настоящих местных нормативах градостроительного проектирования, применяются при определении местоположения планируемых к размещению объектов местного значения сельского поселения в генеральном плане Филатовского сельского поселения (в том числе, при определении функциональных зон, в границах которых планируется размещение указанных объектов), а также при определении зон планируемого размещения объектов местного значения сельского поселения и параметров соответствующих земельных участков в документации по планировке территории в целях обеспечения благоприятных условий жизнедеятельности человека.

При определении местоположения планируемых к размещению объектов местного значения сельского поселения в целях подготовки генерального плана Филатовского сельского поселения, документации по планировке территории следует учитывать наличие на территории в границах подготавливаемого проекта подобных объектов, их параметры (площадь, емкость, вместимость, уровень территориальной доступности).

При отмене и (или) изменении действующих нормативных документов Российской Федерации и (или) Республики Крым, в том числе тех, требования которых были учтены при подготовке настоящих местных нормативов градостроительного проектирования и на которые дается ссылка в настоящих местных нормативах градостроительного проектирования, следует руководствоваться нормами, вводимыми взамен отмененных.

**1. ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ. РАСЧЕТНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ МИНИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ОБЕСПЕЧЕННОСТИ ОБЪЕКТАМИ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ НАСЕЛЕНИЯ ФИЛАТОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ И РАСЧЕТНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ МАКСИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЙ ДОСТУПНОСТИ ТАКИХ ОБЪЕКТОВ**

**1.1. Объекты электроснабжения**

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя</i>
Объекты электропотребления	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Объем электропотребления (без стационарных плит, без кондиционеров), кВт ч/год на 1 чел.	950
		Объем электропотребления (без стационарных плит, с кондиционерами), кВт ч/год на 1 чел.	1250
		Объем электропотребления (со стационарными электроплитами (100% охвата), без кондиционеров), кВт ч/год на 1 чел.	1350
		Объем электропотребления (со стационарными электроплитами (100% охвата), с кондиционерами), кВт ч/год на 1 чел.	1650
		Использование максимума электрической нагрузки (без стационарных плит, без кондиционеров), ч/год	4100
		Использование максимума электрической нагрузки (без стационарных плит, с кондиционерами), ч/год	4600
		Использование максимума электрической нагрузки (со стационарными электроплитами (100% охвата), без кондиционеров), ч/год	4400
		Использование максимума электрической нагрузки (со стационарными электроплитами (100% охвата), с кондиционерами), ч/год	4900
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется	

**Примечания:**

- Приведенные укрупненные показатели предусматривают электропотребление жилыми и общественными зданиями, предприятиями коммунально-бытового обслуживания, наружным освещением, системами водоснабжения, водоотведения и теплоснабжения.
- Потребность в мощности источников электроэнергии для промышленных и сельскохозяйственных объектов допускается определять по заявкам действующих объектов, проектам новых, реконструируемых или аналогичных объектов, а также по укрупненным отраслевым показателям с учетом местных особенностей.

### 1.2. Объекты теплоснабжения

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Предельные значения расчетного показателя				
Объекты тепло-снабжения	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Нормируемая удельная характеристика расхода тепловой энергии при этажности здания, Вт/(м <sup>3</sup> ·°С)	Для малоэтажных жилых многоквартирных зданий				
			Площадь малоэтажного жилого многоквартирного здания, м <sup>2</sup>	Этажность здания			
				1	2	3	4
			50	0,579	-	-	-
			100	0,517	0,558	-	-
			150	0,455	0,496	0,538	-
			250	0,414	0,434	0,455	0,476
			400	0,372	0,372	0,393	0,414
			600	0,359	0,359	0,359	0,372
			1000 и более	0,336	0,336	0,336	0,336
			Для многоквартирных жилых и общественных зданий				
			Тип зданий	Этажность здания			
				1	2	3	4

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Предельные значения расчетного показателя				
			Жилые многоквартирные, гостиницы, общежития	0,455	0,414	0,372	0,359
			Общественные, кроме перечисленных в пунктах 3-6	0,487	0,440	0,417	0,371
			Поликлиники и лечебные учреждения, дома-интернаты	0,394	0,382	0,371	0,359
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется	Дошкольные организации, хосписы	0,521	0,521	0,521	-
			Сервисного обслуживания, культурно-досуговой деятельности, технопарки, склады	0,266	0,255	0,243	0,232



<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя</i>
----------------------------------	----------------------------------	--	--

### **Примечания**

1. Расчетные значения удельной характеристики расхода тепловой энергии на отопление и вентиляцию здания определяются по методике приложения Г СП 50.13330.2012 «Тепловая защита зданий». Расчетное значение удельной характеристики расхода тепловой энергии на отопление и вентиляцию здания должно быть меньше или равно нормируемому значению. Показатели нормируемой удельной характеристики расхода тепловой энергии на отопление и вентиляцию зданий следует принимать по данной таблице.
2. При промежуточных значениях отапливаемой площади малоэтажного жилого многоквартирного здания в интервале 50-1000 м<sup>2</sup> значения нормируемой удельной характеристики расхода тепловой энергии должны определяться по линейной интерполяции.

### **1.3. Объекты газоснабжения**

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя</i>
Объекты газоснабжения	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Объем газопотребления при наличии централизованного горячего водоснабжения, м <sup>3</sup> /год на 1 чел.	120
		Объем газопотребления при горячем водоснабжении от газовых водонагревателей, м <sup>3</sup> /год на 1 чел.	300
		Объем газопотребления при отсутствии всяких видов горячего водоснабжения, м <sup>3</sup> /год на 1 чел.	220
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется	
Объекты теплоснабжения	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Объем теплотребления при наличии в квартире газовой плиты и газового водонагревателя (при отсутствии централизованного горячего водоснабжения) при газоснабжении природным газом, Гкал/год на 1 чел.	0,97
		Объем теплотребления при наличии в квартире газовой плиты и централизованного горячего водоснабжения при газоснабжении природным газом, Гкал/год на 1 чел.	2,4
		Объем теплотребления при наличии в квартире газовой плиты и отсутствии централизованного горячего водоснабжения и газового водонагревателя при газоснабжении природным газом, Гкал/год на 1 чел.	1,43

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя</i>
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется	

Примечания:

1. При расчете расхода газа для различных типов жилой застройки следует руководствоваться нормами потребления природного газа населением, утвержденными приказом Государственного комитета по ценам и тарифам Республики Крым от 16.07.2014 № 2/2 «Об утверждении розничных цен на природный газ и порядке их применения для потребителей Республики Крым».
2. Годовые расходы газа на нужды предприятий торговли, бытового обслуживания непромышленного характера и т.п. можно принимать в размере до 5 % суммарного расхода теплоты на жилые дома.
3. Годовые расходы газа на нужды промышленных и сельскохозяйственных предприятий следует определять по данным топливопотребления (с учетом изменения КПД при переходе на газовое топливо) этих предприятий с перспективой их развития или на основе технологических норм расхода топлива (теплоты).

#### **1.4. Объекты водоснабжения**

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя</i>
Объекты водоснабжения	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Объем водопотребления при застройке зданиями, оборудованными внутренним водопроводом и канализацией, с ванными и местными водонагревателями, л/сут. на 1 чел.	140
		Объем водопотребления при застройке зданиями, оборудованными внутренним водопроводом и канализацией, без ванн, л/сут. на 1 чел.	125
		Объем водопотребления при застройке зданиями, без централизованного водоснабжения с водопользованием из водоразборных колонок, л/сут. на 1 чел.	50
		Объем водопотребления при застройке зданиями, оборудованными внутренним водопроводом и канализацией, с ванными и местными водонагревателями, с централизованным горячим водоснабжением, л/сут. на 1 чел.	195
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется	

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя</i>
Примечания:			
1. Приведенные укрупненные показатели электропотребления предусматривают электропотребление жилыми и общественными зданиями, предприятиями коммунально-бытового обслуживания, наружным освещением, городским электротранспортом, системами водоснабжения, водоотведения и теплоснабжения.			
2. Удельное водопотребление включает расходы воды на хозяйственно-питьевые и бытовые нужды в общественных зданиях (по классификации, принятой в СП 44.13330.2011), за исключением расходов воды для домов отдыха, санитарно-туристских комплексов и детских оздоровительных лагерей, которые должны приниматься согласно СП 30.13330.2016 и технологическим данным.			
3. Количество воды на нужды промышленности, обеспечивающей население продуктами, и неучтенные расходы при соответствующем обосновании допускается принимать дополнительно в размере 10%-15% суммарного расхода на хозяйственно-питьевые нужды населенного пункта.			
4. Конкретное значение величины удельного хозяйственно-питьевого водопотребления принимается на основании данных по оценке фактического удельного водопотребления по приборам учета и утверждается постановлением.			

### 1.5. Объекты водоотведения

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя</i>
Объекты водоотведения	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Объем водоотведения при застройке зданиями, оборудованными внутренним водопроводом и канализацией, с ванными и местными водонагревателями, л/сут. на 1 чел.	140
		Объем водоотведения при застройке зданиями, оборудованными внутренним водопроводом и канализацией, без ванн, л/сут. на 1 чел.	125
		Объем водоотведения при застройке зданиями, оборудованными внутренним водопроводом и канализацией, с ванными и местными водонагревателями, с централизованным горячим водоснабжением, л/сут. на 1 чел.	195
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется	

### 1.6. Автомобильные дороги местного значения, объекты транспортного обслуживания и транспортных услуг

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Предельные значения расчетного показателя		
Автомобильные дороги общего пользования местного значения	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Плотность автомобильных дорог местного значения вне границ населенных пунктов в границах муниципального района, км/кв. км территории Плотность автомобильных дорог местного значения городского округа, км/кв. км территории	0,18		
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется			
Автомобильные дороги общего пользования местного значения в границах населенных пунктов	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Основные расчетные параметры:	Категория автомобильной дороги		
			II	III	IV
		- общее число полос движения, шт.	2		
		- ширина полосы движения, м	3,5	3,5	3,0
		- ширина обочины, м, не менее	2,5	2,5	2,0
		- ширина разделительной полосы, м	-		
		- пересечение с автодорогами	В одном уровне		
- пересечение с железными дорогами	В разных уровнях при пересечении трех или больше железнодорожных путей	В разных уровнях при пересечении трех или больше железнодорожных путей			

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Предельные значения расчетного показателя		
		- доступ к дороге с примыкающей дороги в одном уровне	допускается		
		- расчетная скорость движения, км/ч	120	100	80
		- наименьший радиус кривых в плане, м	800	600	300
		- наибольший продольный уклон, ‰	40	50	60
		- ширина земляного полотна, м	15 и более	12	10
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется			
Искусственные сооружения на автомобильных дорогах местного значения в границах муниципального района	В соответствии с требованиями СП 35.13330.2011 «Мосты и трубы», СП 122.13330.2012 «Тоннели железнодорожные и автодорожные»				
Велосипедные дорожки	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Плотность сети велодорожек, км/1 кв. км площади населенных пунктов	не нормируется		
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется			

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя</i>
<p>Примечания:</p> <p>1. Проектирование велодорожек следует осуществлять в соответствии с требованиями раздела 6 ГОСТ 33150-2014 «Дороги автомобильные общего пользования. Проектирование пешеходных и велосипедных дорожек. Общие требования».</p> <p>2. Геометрические параметры велосипедной дорожки следует принимать в соответствии с требованиями таблицы 4 ГОСТ 33150-2014.</p> <p>3. При определении норматива обеспеченности одного велосипедиста длиной велодорожки следует руководствоваться Приказом Минспорта России от 21.03.2018 № 244 «Об утверждении Методических рекомендаций о применении нормативов и норм при определении субъектов РФ в объектах физической культуры и спорта»; ГОСТ Р 52767-2007 «Дороги автомобильные общего пользования. Элементы обустройства. Методы определения параметров»; ГОСТ 33150-2014 «Межгосударственный стандарт. Дороги автомобильные общего пользования. Проектирование пешеходных и велосипедных дорожек. Общие требования»</p>			
<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя</i>
Улично-дорожная сеть населенных пунктов	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Плотность улично-дорожной сети (кроме районов индивидуальной жилой застройки), км/кв. км	не нормируется
		Плотность улично-дорожной сети в районах индивидуальной жилой застройки, км/кв. км	не нормируется
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется	
Автовокзал (автостанция) межмуниципального сообщения	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов на муниципальное образование, ед.	1 [1]
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность, ч	1,5

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя</i>
Остановочные пункты общественного пассажирского транспорта, автобусные остановки на автомобильных дорогах	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Максимальное расстояние между автобусными остановками на автомобильных дорогах, км	не менее 3
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Пешеходная доступность, м	800
Автозаправочные станции	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество автомобилей, зарегистрированных на территории соответствующего муниципального образования на 1 топливо-раздаточную колонку	1200
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется	
Станции технического обслуживания автомобилей	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество автомобилей, зарегистрированных на территории соответствующего муниципального образования на 1 пост на станции технического обслуживания	200
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	В соответствии с Таблицей п. 2.4.6	
Транзитные мотели и кемпинги	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	По заданию на проектирование	

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Предельные значения расчетного показателя	
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Расстояние между транзитными мотелями и кемпингами, км	Не более 500	
Площадки для отдыха на дорогах	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Вместимость (одновременная остановка) площадок для отдыха на дорогах, автомобилей *	Категория автодорог	Не менее, автомобилей
			II-III	10-15
			IV	10
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Расстояние между площадками для отдыха на дорогах, м	Категория автодорог	Расстояние, км
			II	15-20
			III	25-35
IV	45-55			

Примечания:

25. Территория района обеспечивается услугами автовокзала ГО Красноперкопск

26. Проектирование велодорожек следует осуществлять в соответствии с требованиями раздела 6 ГОСТ 33150-2014 «Дороги автомобильные общего пользования. Проектирование пешеходных и велосипедных дорожек. Общие требования».

Категории улиц и дорог, а также предельные значения расчетных показателей для проектирования сети улиц и дорог сельских населенных пунктов установлены в соответствии с СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89\* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

Категория дорог и улиц	Основное назначение дорог и улиц
Основные улицы сельского поселения	Проходят по всей территории сельского населенного пункта, осуществляют основные транспортные и пешеходные связи, а также связь территории жилой застройки с общественным центром. Выходят на внешние дороги
Местные улицы	Обеспечивают связь жилой застройки с основными улицами
Местные дороги	Обеспечивают связи жилых и производственных территорий, обслуживают производственные территории
Проезды	Обеспечивают непосредственный подъезд к участкам жилой, производственной и общественной застройки



Категория сельских улиц и дорог	Расчетная скорость движения, км/ч	Ширина полосы движения, м	Число полос движения (суммарно в двух направлениях)	Наименьший радиус кривых в плане без выража, м	Наибольший продольный уклон, ‰	Наименьший радиус вертикальной выпуклой кривой, м	Наименьший радиус вертикальной вогнутой кривой, м	Ширина пешеходной части тротуара, м
Основные улицы сельского поселения	60	3,5	2-4	220	70	1700	600	1,5-2,25
Местные улицы	40	3,0	2	80	80	600	250	1,5
Местные дороги	30	2,75	2	40	80	600	200	1,0 (допускается устраивать с одной стороны)
Проезды	30	4,5	1	40	80	600	200	-

### 1.7. Объекты для хранения транспортных средств

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя</i>
Открытые стоянки для хранения транспортных средств в социальном и специализированном жилищном фонде	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Уровень обеспеченности, машино-мест на 1 квартиру	В соответствии с п. <b>3.1.4.</b>

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя</i>
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Радиус обслуживания, м	В соответствии с п. <b>3.1.4.</b>
Стоянки для хранения легковых автомобилей населения в зонах многоквартирной жилой застройки	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Уровень обеспеченности, машино-мест на 1 квартиру в зависимости от уровня комфорта **	В соответствии с п. <b>3.1.4.</b>
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Радиус обслуживания, м	В соответствии с п. <b>3.1.4.</b>
Приобъектные стоянки легковых автомобилей	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		В соответствии с п. <b>3.1.4.</b>
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Радиус обслуживания, м	В соответствии с п. <b>3.1.4.</b>

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя</i>
<p>* В районах реконструкции – не более 1000 м.  ** В условиях реконструкции при размещении новой жилой застройки в кварталах сложившейся застройки места для хранения автомобилей должны быть предусмотрены в границах земельных участков жилых домов из расчета не менее 1,0 машино-места на одну квартиру.</p> <p><b>Примечания</b></p> <p>1. При определении общей потребности в местах для хранения следует учитывать и другие индивидуальные транспортные средства (мотоциклы, мотороллеры, мотоколяски, мопеды, велосипеды) с приведением их к одному расчетному виду (легковому автомобилю) с применением следующих коэффициентов:  - мотоциклы и мотороллеры с колясками, мотоколяски – 0,5;  - мотоциклы и мотороллеры без колясок – 0,28;  - мопеды и велосипеды – 0,1.</p> <p>2. Для индивидуальной застройки размещение автостоянок обеспечивается в пределах земельных участков, отведенных под жилые дома.</p>			

### 1.8. Объекты физической культуры и массового спорта местного значения

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя</i>	
Объекты физической культуры спорта (всего)	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Усредненный норматив единовременной пропускной способности объектов физкультуры и спорта, чел./1000 чел.	2020 год	48
			2026 год	70
			2030 год	84
			2040 год	122
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется		

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя</i>
Крытая ледовая арена	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов на муниципальный район, ед.	По заданию на проектирование
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется	
Тренировочная база	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов на муниципальный район, ед.	По заданию на проектирование
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется	
Плавательный бассейн общего пользования	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов на 30 000 чел.	1
		Площадь зеркала воды бассейна общего пользования, м <sup>2</sup> на 1 000 чел.	20
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность, мин.	30
Плоскостные спортивные сооружения (стадионы, спортивные площадки и т.д.)	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Уровень обеспеченности, м <sup>2</sup> общей площади на 1000 чел. общей численности населения	2352

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя</i>	
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Пешеходная доступность, мин	30	
Спортивный зал	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов на населенный пункт муниципального образования, ед.	н.п. с численностью населения свыше 500 чел.	1
			н.п. с численностью населения менее 500 чел.	Не нормируется
		Площадь пола спортивного зала общего пользования, м <sup>2</sup> на 1 000 чел.	60	
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Радиус обслуживания помещений для физкультурно-оздоровительных мероприятий, м	500	
Сооружения для стрелковых видов спорта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		2	
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность, мин	В соответствии с таблицей п. 2.4.7.	

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя</i>
<p>Примечания:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. В качестве объекта спорта принимается сетевая единица соответствующего вида обслуживания, а также филиалы и территориально обособленные отделы.</li> <li>2. При расчете потребности населения муниципального района в спортивных сооружениях рекомендуется учитывать сооружения регионального значения (при наличии) и местного значения поселений. При расчете потребности населения городского округа в спортивных сооружениях рекомендуется учитывать объекты регионального значения при их наличии на территории городского округа. При расчете потребности населения городского поселения в спортивных сооружениях рекомендуется учитывать объекты регионального значения и местного значения муниципального района при их наличии на территории городского поселения. При расчете потребности населения сельского поселения в спортивных сооружениях рекомендуется учитывать объекты регионального значения и местного значения муниципального района при их наличии на территории сельского поселения.</li> <li>3. Физкультурно-спортивные сооружения сети общего пользования следует, как правило, объединять со спортивными объектами общеобразовательных школ и других учебных заведений, учреждений отдыха и культуры.</li> <li>4. Нормы расчета залов необходимо принимать с учетом минимальной вместимости объектов по технологическим требованиям.</li> <li>5. Долю объектов спорта (физкультурно-спортивных сооружений), размещаемых в жилой застройке, рекомендуется принимать от общей нормы: территории – 35%; спортивные залы – 50%; бассейны – 45%.</li> <li>6. Комплексы физкультурно-оздоровительных площадок предусматриваются в каждом поселении.</li> <li>7. Решения о видах создаваемых спортивных объектов органы местного самоуправления принимают самостоятельно, исходя из предпочтений местного населения, имеющихся финансовых ресурсов, включая внебюджетные источники финансирования, наличия предложений от субъектов предпринимательской деятельности в рамках государственно-частного партнерства.</li> <li>8. В соответствии с п. 8.1.5 СП 59.13330.2020 минимальная доля мест для инвалидов на трибунах спортивно-зрелищных сооружений со стационарными местами – 5%, в том числе для инвалидов, передвигающихся на креслах-колясках 0,75% и 0,25% мест со свободным доступом повышенной комфортности (ширина места 0,5 м, ширина прохода между рядами не менее 0,65 м); 0,75% и 0,25% мест со свободным доступом повышенной комфортности (ширина места 0,5 м, ширина прохода между рядами не менее 0,65 м). Остальные 4% мест должны размещаться в зоне действия системы обеспечения разборчивости звуковой информации и зоны действия системы тифлокомментирования, а также по заданию на проектирование в зоне видимости «бегущей строки», телемонитора или зоны для размещения сурдопереводчика.</li> <li>9. Потребность в площадях земельных участков для объектов местного значения в области физической культуры и спорта принимается в соответствии с приложением Д к СП 42.13330.2016.</li> <li>10. Физкультурно-спортивные сооружения сети общего пользования следует объединять со спортивными объектами образовательных школ и других учебных заведений, учреждений отдыха и культуры с возможным сокращением территории.</li> <li>11. Для малых поселений нормы расчета залов и бассейнов необходимо принимать с учетом минимальной вместимости объектов по технологическим требованиям.</li> </ol>			

**1.9. Объекты образования местного значения, объекты отдыха детей в каникулярное время**

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Предельные значения расчетного показателя	
			период	Число мест
Дошкольные образовательные организации	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Число мест в расчете на 1000 человек [1]	текущее состояние (2020 год)	54
			2026 год	53
			2030 год	49
			2040 год	41
		Удельный вес числа дошкольных образовательных организаций, в которых создана универсальная безбарьерная среда для инклюзивного образования детей-инвалидов, в общем числе дошкольных образовательных организаций, %	20	
Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Пешеходная доступность, м [2]	многоэтажная застройка	Не нормируется	
		малоэтажная застройка	500	
Общеобразовательные организации	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Число мест в расчете на 1000 человек [3]	текущее состояние (2020 год)	131
			2026 год	128
			2030 год	118
			2040 год	98
		Удельный вес числа общеобразовательных организаций, в которых создана универсальная безбарьерная среда для инклюзивного образования детей-инвалидов, в общем числе общеобразовательных организаций, %	25	
Расчетный показатель	Пешеходная доступность для учащихся I ступени	2000		

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя</i>	
	максимально допустимого уровня территориальной доступности	для сельских населенных пунктов, м	обучения	
			для учащихся II и III ступени обучения	4000
		Транспортная доступность, мин. [4]	для учащихся I ступени обучения	15
			для учащихся II и III ступени обучения	30
Организации дополнительного образования	Расчетный минимально допустимого уровня обеспеченности	Число мест в расчете на 1000 человек [5]	текущее состояние (2022 год)	130
			2026 год	127
			2030 год	117
			2040 год	98
	Расчетный максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность, мин.	30	
Детские учреждения оздоровления и отдыха	Расчетный минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов на муниципальный район, городской округ, ед.	По заданию на проектирование	
	Расчетный максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется		
Школы-интернаты	Расчетный минимально допустимого уровня обеспеченности	Число мест в расчете на 1000 человек	1,44	
	Расчетный максимально допустимого		Не нормируется	



Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Предельные значения расчетного показателя	
	уровня территориальной доступности			
Межшкольный учебно-производственный комбинат	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Число мест в расчете на 1000 человек	текущее состояние (2022 год)	12
			2026 год	11
			2030 год	12
			2040 год	14
	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Транспортная доступность, мин.	Размещается в зданиях общеобразовательных организаций	
Крытые бассейны для дошкольников	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Число мест в расчете на 1000 человек	По заданию на проектирование Не нормируется	
Детские центры [б]	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Число мест в расчете на 1000 человек общей численности населения	15	
Центр психолого-педагогической,	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Уровень обеспеченности, объектов	1	

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя</i>
медицинской и социальной помощи	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность, мин.	30
Психолого-медико-педагогическая комиссия	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Уровень обеспеченности, объектов	1
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность, мин.	35

**Примечания:**

1. В сельской местности – не менее одной дошкольной образовательной организации на 60 воспитанников. Для сельских населенных пунктов с численностью населения менее 200 человек следует предусматривать дошкольные организации малой вместимости, объединенные с начальными классами. Минимальную обеспеченность такими учреждениями и их вместимость следует принимать по заданию на проектирование в зависимости от местных условий.
2. Радиус пешеходной доступности дошкольных образовательных организаций допускается увеличивать до 1 км путем уточнения в местных нормативах градостроительного проектирования в зависимости от местных условий или при подготовке документации по планировке территории с учетом наличия обоснования необходимости такого уточнения в зависимости от местных условий.
3. В городской местности проектируется не менее одной дневной общеобразовательной школы на 800 воспитанников, в сельской местности – не менее одной дневной общеобразовательной школы на 200 воспитанников.
- 3.1. Радиус пешеходной доступности общеобразовательных организаций допускается увеличивать до 1 км путем уточнения в местных нормативах градостроительного проектирования в зависимости от местных условий или при подготовке документации по планировке территории с учетом наличия обоснования необходимости такого уточнения в зависимости от местных условий.
4. При расстояниях свыше нормируемой территориальной доступности для обучающихся общеобразовательных организаций, расположенных в сельской местности, необходимо организовывать транспортное обслуживание до общеобразовательной организации и обратно. Время в пути не должно превышать 30 минут в одну сторону. Расстояние от места проживания до места сбора не должно быть более 1 км.
5. В сельских населенных пунктах рекомендуется размещать 87% мест на базе общеобразовательных организаций, 13% мест на базе образовательных организаций (за исключением общеобразовательных организаций).

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя</i>
б. Детские центры – организации отдыха детей и их оздоровления сезонного действия или круглогодичного действия независимо от их организационно-правовых форм, основная деятельность которых направлена на реализацию услуг по обеспечению отдыха детей и их оздоровления (загородные лагеря отдыха и оздоровления детей, детские оздоровительные центры, базы и комплексы, детские оздоровительно-образовательные центры, специализированные (профильные) лагеря (спортивно-оздоровительные лагеря и другие лагеря) и иные организации).			

#### **1.10. Объекты культуры и искусства местного значения**

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя</i>
Детская библиотека	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов на муниципальное образование, ед.	1 <sup>*</sup>
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность, мин.	60
Точка доступа к полнотекстовым информационным ресурсам	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество точек на муниципальное образование, независимо от численности	1 <sup>*</sup>
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность, мин.	60
Межпоселенческая общедоступная библиотека	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов на муниципальное образование, ед.	1 <sup>*</sup>

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя</i>
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность, мин.	60
Общедоступная библиотека с детским отделением	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов, ед.	-
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортно-пешеходная доступность, мин.	-
Филиал общедоступных библиотек с детским отделением	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов на 1000 чел., ед.	-
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортно-пешеходная доступность, мин.	-
Музей краеведческий	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов на муниципальное образование, ед.	1
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность, мин.	60
Концертный зал	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов на муниципальное образование, ед.	1

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя</i>
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность, мин.	40
Дом культуры	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов, ед.	-
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность, мин.	-
		Транспортно-пешеходная доступность, мин.	-
Центр культурного развития	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов на муниципальное образование, ед.	1
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность, мин.	30
Кинозал	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов, ед.	-
		Транспортная доступность, мин.	-
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортно-пешеходная доступность, мин.	-

### 1.11. Объекты общественного питания, торговли и бытового обслуживания

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя</i>
Объекты общественного питания	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество мест на 1000 чел.	40
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Пешеходная доступность, м	2000
Стационарные торговые объекты	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Площадь торгового объекта, кв. м на 1000 чел.	261,2
		Количество стационарных торговых объектов, ед.	25
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Пешеходная доступность, м	2000
Торговые павильоны и киоски по продаже продовольственных товаров сельскохозяйственной продукции	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество нестационарных торговых объектов, ед. на 10000 чел.	9,3
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Пешеходная доступность, м	2000
Торговые павильоны и киоски по продаже продукции	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество нестационарных торговых объектов, ед. на 10000 чел.	1,8

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя</i>
общественного питания	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Пешеходная доступность, м	2000
Торговые павильоны и киоски по продаже печатной продукции	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество нестационарных торговых объектов, ед. на 10000 чел.	1,8
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Пешеходная доступность, м	2000
Розничные рынки продовольственных товаров	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество мест, мест на 1000 чел.	2,6
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется	
Объекты бытового обслуживания	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Уровень обеспеченности, рабочих мест на 1000 чел. общей численности населения	Сельские поселения – 7, в том числе непосредственного обслуживания населения – 4
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Радиус обслуживания, м	2000

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя</i>
Примечания:			
1. Минимальную обеспеченность объектами общественного питания и максимальную пешеходную доступность до данных объектов допускается уточнять в местных нормативах градостроительного проектирования в зависимости от местных условий.			
2. Потребность в площадях земельных участков для объектов местного значения в области торговли, общественного питания, бытового обслуживания, социального обслуживания принимается в соответствии с приложением Д к СП 42.13330.2016.			

### 1.12. Объекты здравоохранения местного значения

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя</i>
Аптеки	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов на муниципальное образование, ед.	По заданию на проектирование
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность для сельских населенных пунктов, минут в одну сторону	30
Медицинские учреждения, оказывающие медицинскую помощь стационарных условиях	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Уровень обеспеченности, коек на 1000 чел. общей численности населения	13,47
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность, мин	30
Амбулаторно-поликлинические учреждения	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Уровень обеспеченности, посещений в смену на 1000 чел. общей численности населения	18,5



<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя</i>
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность, мин	30
Станция скорой и неотложной медицинской помощи	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Уровень обеспеченности, санитарных автомобилей	2
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность, мин	30
Санаторные объекты	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Уровень обеспеченности, коек на 1000 человек общей численности населения	5,87
		Уровень обеспеченности, коек на 1000 детей	3,065
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности		Не нормируется
Молочные кухни	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		По заданию на проектирование
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности		Не нормируется
Раздаточные пункты молочных кухонь	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		По заданию на проектирование

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя</i>
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Радиус обслуживания, м	500, при одно- и двухэтажной застройке – 800

### **1.13. Объекты массового отдыха населения**

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя</i>	
Общественные уборные	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Уровень обеспеченности, объектов на 1000 чел. общей численности населения		1
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Радиус обслуживания, м		500
Озелененные территории общего пользования курортных зон	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Уровень обеспеченности, м <sup>2</sup> площади на 1 место в санаторно-курортных и оздоровительных учреждениях		100
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности			Не нормируется
Территория общекурортных центров	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Уровень обеспеченности, м <sup>2</sup> площади на 1 место в санаторно-курортных и оздоровительных учреждениях		10

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Предельные значения расчетного показателя	
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности			Не нормируется
Зоны массового кратковременного отдыха	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Уровень обеспеченности, м <sup>2</sup> территории объектов на одного посетителя		500, в том числе интенсивно используемая часть для активных видов отдыха должна составлять 100 м <sup>2</sup> на одного посетителя
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность, мин		90
Пляжи	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Уровень обеспеченности, м <sup>2</sup> территории объектов на одного посетителя	морские	5
			речные и озерные	8
			речные и озерные, размещаемые на землях, пригодных для сельскохозяйственного использования	4
			специализированные лечебные пляжи	8
		Уровень обеспеченности, м береговой полосы на одного посетителя	морские	0,2
			речные и озерные	0,25

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя</i>	
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности			Не нормируется
Объекты благоустройства [6]	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Площадь территории площадок для игр детей, отдыха взрослого населения и занятий физкультурой, % от общей площади микрорайона (квартала) жилой зоны		10
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Пешеходная доступность		в границах квартала, микрорайона

**Примечания**

1. В сложившихся приморских, горных курортах и в условиях их реконструкции размеры земельных участков допускается уменьшать, но не более чем на 25 %.
2. В курортных зонах сложившихся приморских, а также горных курортов размеры озелененных территорий общего пользования допускается уменьшать, но не более чем на 50 %.
3. Площадь участка отдельной зоны массового кратковременного отдыха следует принимать не менее 50 га.
4. Размеры речных и озерных пляжей, размещаемых вне курортных зон на землях, пригодных для сельскохозяйственного использования, следует принимать из расчета 5 м<sup>2</sup> на одного посетителя.

**1.14. Объекты сбора и транспортирования твердых коммунальных отходов**

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя сельское поселение</i>	
Места накопления отходов	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Обеспеченность контейнерными площадками, %		100

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя сельское поселение</i>
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Пешеходная доступность, м	100
Пункт приема вторичного сырья	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Не нормируется
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности		Не нормируется
Объекты обработки твердых коммунальных отходов	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		1 (мусороперегрузочная станция г. Красноперекоск)
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности		Не нормируется
Скотомогильники (биотермические ямы)	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		600
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности		Не нормируется
Объекты утилизации твердых коммунальных	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		В соответствии с Территориальной схемой обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, Республики Крым

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя сельское поселение</i>
Отходов	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности		Не нормируется
Объекты захоронения твердых коммунальных отходов	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		1 (полигон ТКО в г. Красноперекоск***)
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности		Не нормируется
Урны	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Площади и улицы, сады, вокзалы, пристани, остановки городского транспорта и др. места	1 урна через каждые 40 м на оживленных участках и 100 м на малолюдных участках
		Рынки	1 урна на 50 м <sup>2</sup> площади рынка, не более 10 м между урнами вдоль торговых рядов
		Парки	1 урна на 800 м <sup>2</sup> площади парка, не более 40 м между урнами на главных аллеях, 1 урна – у каждого ларька и киоска
		Медицинские лечебные учреждения	1 урна на 700 м <sup>2</sup> дворовой территории лечебного учреждения, не более 10 м между урнами на главных аллеях
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности		Не нормируется

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Предельные значения расчетного показателя сельское поселение
---------------------------	---------------------------	---	--

Примечание:

13. Для определения числа устанавливаемых контейнеров (мусоросборников) следует исходить из численности населения, пользующегося мусоросборниками, нормы накопления отходов, сроков хранения отходов. Расчетный объем мусоросборников должен соответствовать фактическому накоплению отходов в периоды наибольшего их образования. Необходимое число контейнеров рассчитывается по формуле:  $B_{\text{конт}} = P_{\text{год}} \times t \times K / (365 \times V)$ , где  $P_{\text{год}}$  – годовое накопление муниципальных отходов, куб. м;  $t$  – периодичность удаления отходов в сутки;  $K$  – коэффициент неравномерности отходов, равный 1,25;  $V$  – вместимость контейнера.

\* Емкость контейнеров 1,1 м<sup>3</sup>.

\*\* Площадки для установки контейнеров должны быть удалены от жилых домов, детских учреждений, спортивных площадок и от мест отдыха населения на расстояние не менее 20 м, но не более 100 м. Размер площадок должен быть рассчитан на установку необходимого числа контейнеров, но не более 5.

На территории частных домовладений места расположения мусоросборников должны определяться самими домовладельцами, разрыв может быть сокращен до 8-10 метров.

\*\*\* Полигон ТКО в г. Красноперекопск эксплуатируется до момента ввода в эксплуатацию полигона ТКО в пгт Азовское.

**1.15. Объекты, необходимые для организации и осуществления мероприятий по территориальной обороне и гражданской обороне, защите населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе объекты аварийно-спасательной и противопожарной службы; объекты, необходимые для обеспечения безопасности людей на водных объектах**

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Предельные значения расчетного показателя
Объекты гражданской обороны (убежища, противорадиационные укрытия, укрытия)	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Уровень обеспеченности, кв. м площади пола помещений на 1 укываемого	при одноярусном расположении нар – 0,6; при двухъярусном расположении нар – 0,5; при трехъярусном расположении нар – 0,4
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Пешеходная доступность, м	для убежищ и противорадиационные укрытий – 1000; для укрытий - 500

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя</i>
Административные здания, в том числе для размещения сил гражданской обороны, территориальной обороны, сил и средств защиты населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		По заданию на проектирование
Гражданской обороны, территориальной обороны, сил и средств защиты населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности		Не нормируется
Сооружения по защите территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		100 % территории, требующей защиты
и техногенного характера	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности		Не нормируется
Спасательные посты, станции на водных объектах (в том числе объекты оказания первой медицинской помощи)	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		1 объект на 400 м береговой линии в местах отдыха населения
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Пешеходная доступность, м	400
Склады материально-технических, продовольственных,	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		По заданию на проектирование



Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Предельные значения расчетного показателя			
медицинских запасов и иных средств	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности		Не нормируется			
Берегозащитные сооружения	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		100 % береговой линии, требующей защиты			
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности		Не нормируется			
Подразделения пожарной охраны	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Уровень обеспеченности, количество пожарных депо / пожарных автомобилей на соответствующее количество выездов для населенных пунктов	Площадь территории населенного пункта, тыс. га	До 2	До 2	2-4
			Численность населения населенного пункта, тыс. чел.	До 5	5-30	5-30
			Количество пожарных депо / пожарных автомобилей на соответствующее количество выездов	1 / (1 × 3)	1 / (1 × 6)	2 / (1 × 6 + 1 × 4)
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Время прибытия первого подразделения к месту вызова, мин	20			

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя</i>
<p>Примечания:</p> <p>1. Защитные сооружения следует располагать в местах наибольшего сосредоточения укрываемых. Радиус сбора укрываемых должен составлять не более 500 м для защитных сооружений, расположенных на территориях, отнесенных к особой группе по гражданской обороне, а для иных территорий - не более 1000 м. При подвозе укрываемых автотранспортом радиус сбора укрываемых в противорадиационные укрытия допускается увеличивать до 20 км по согласованию с территориальным органом МЧС России.</p> <p>2. Нормы площади пола помещений укрытий, размещаемых в учреждениях здравоохранения, следует принимать по таблице ба.1 СП 88.13330.2014.</p> <p>3. При подвозе укрываемых в противорадиационные укрытия автотранспортом – 20000 м.</p> <p>Защитные сооружения могут использовать в мирное время в качестве:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- санитарно-бытовых помещений (гардеробные домашней и уличной одежды с душевыми и умывальными);</li> <li>- помещений культурного обслуживания и учебных занятий;</li> <li>- производственных и технологических помещений, отнесенных по пожарной опасности к категориям Г и Д, в которых осуществляют технологические процессы, не сопровождающиеся выделением вредных жидкостей, паров и газов, опасных для людей, и не требующие естественного освещения;</li> <li>- помещений дежурных электриков, связистов, ремонтных бригад;</li> <li>- гаражей для легковых автомобилей, подземных стоянок автокаров и автомобилей;</li> <li>- складских помещений для хранения негорючих материалов, а также для сгораемых материалов и негорючих материалов в сгораемой таре;</li> <li>- помещений торговли и общественного питания (магазины, залы столовых, буфеты, кафе, закусочные);</li> <li>- спортивных помещений (стрелковые тир и залы для спортивных занятий);</li> <li>- помещений бытового обслуживания населения (дома быта, ателье, мастерские, приемные пункты, фотографии, конторы и службы дирекции по эксплуатации зданий);</li> <li>- вспомогательных (подсобных) помещений учреждений здравоохранения.</li> </ul> <p>Возможность использования в мирное время защитных сооружений по другому назначению допускается по согласованию с территориальными органами МЧС России.</p>			

**1.16. Объекты, необходимые для организации ритуальных услуг, места захоронения**

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя сельское поселение</i>
Организации ритуального обслуживания населения	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов на муниципальное образование, ед.	1
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется	
Кладбища	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Площадь кладбища традиционного захоронения, га на 1000 чел.	0,24
		Площадь кладбища урновых захоронений после кремации, га на 1000 чел.	0,02
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется	
Бюро похоронного обслуживания	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	По заданию на проектирование	
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется	

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя сельское поселение</i>
Дом траурных обрядов	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	По заданию на проектирование	
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется	

#### **1.17. Объекты обеспечения населения услугами связи**

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя сельское поселение</i>
Сеть фиксированной местной телефонной связи	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество операторов местного уровня, ед.	По заданию на проектирование
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется	
Сеть Интернет (широкополосный доступ)	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество операторов местного уровня, ед.	По заданию на проектирование
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется	

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя сельское поселение</i>
Сеть приема телевизионных программ	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		1 точка на 1 квартиру
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности		Не нормируется
Сеть радиовещания и радиотрансляции	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		1 точка на 1 квартиру
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности		Не нормируется
Система оповещения РСЧС **	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		В составе систем радиотрансляции либо в рамках строительства общественных и культурно-бытовых объектов ***
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности		Не нормируется
Средства коллективного доступа для оказания услуг телефонной связи с обеспечением бесплатного доступа к экстренным оперативным службам	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		1 объект в каждом сельском поселении
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Пешеходная доступность, мин	60

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Предельные значения расчетного показателя сельское поселение
Средства коллективного доступа для оказания услуг по передаче данных и предоставлению доступа к информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» без использования пользовательского оборудования абонента	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	1 объект в каждом сельском поселении с численностью более 500 чел.	1
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность, мин	В соответствии с п. 2.4.16
Предприятия почтовой связи	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов, ед.	1 объект на 2 тыс. чел. но не менее 1 объекта на сельское поселение
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Протяженность дорог между общего пользования между отделениями почтовой связи, км	6
		Пешеходная доступность, мин	30
Примечание:			
<p>13. Потребность в площадях земельных участков для предприятий почтовой связи принимается в соответствии с приложением Д к СП 42.13330.2016.</p> <p>* Не распространяется на частные индивидуальные дома.</p> <p>** РСЧС – единая государственная система предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций.</p> <p>*** Системами, обеспечивающими подачу сигнала «Внимание всем», должны быть оснащены объекты с одномоментным нахождением людей более 50 чел., а также социально значимые объекты и объекты жизнеобеспечения населения вне зависимости от одномоментного нахождения людей (в многоквартирных домах, гостиницах, общежитиях – на каждом этаже).</p>			

### 1.18. Объекты архивных фондов

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя</i>
Муниципальный архив	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов на муниципальное образование, ед.	1
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется	

### 1.19. Объекты, необходимые для организации охраны общественного порядка

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя</i>
Участковые пункты полиции	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов на административный участок, ед. [1]	1
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется	

#### Примечания:

1. Размеры и границы административного участка определяются территориальными органами МВД России: в городах - исходя из численности проживающего населения и граждан, состоящих на профилактическом учете, состояния оперативной обстановки, особенностей административно-территориального деления муниципальных образований, в сельской местности – в границах одного или нескольких объединенных общей территорией сельских населенных пунктов.

### 1.20. Объекты культурного наследия местного значения

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя</i>
Объекты культурного наследия местного значения	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		В соответствии с Единым государственным реестром объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности		Не нормируется

### 1.21. Объекты местного значения в области охраны окружающей среды

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя</i>
Стационарные посты наблюдения за состоянием атмосферного воздуха	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Определяется Министерством экологии и природных ресурсов Республики Крым
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности		Не нормируется
Пункты наблюдения за состоянием грунтовых вод	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Определяется Министерством экологии и природных ресурсов Республики Крым



<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя</i>
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности		Не нормируется

**1.22. Объекты, необходимые для организации снабжения населения топливом**

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя</i>
Склады хранения твердого топлива	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		По заданию на проектирование
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность, мин	65

### 1.23. Объекты в области обеспечения потребностей маломобильных групп населения

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Предельные значения расчетного показателя	
Стоянки (парковки) транспортных средств инвалидов	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Доля мест для транспорта инвалидов на участке около или внутри зданий организации сферы услуг, %	10	
		Специализированных мест для автотранспорта инвалидов на кресле-коляске на участке около или внутри зданий организации сферы услуг из расчета:	число мест на стоянке	число специализированных мест
			до 100 включительно	5 %, но не менее одного места
			от 101 до 200	5 мест и дополнительно 3 % от количества мест свыше 100
			от 201 до 500	8 мест и дополнительно 2 % от количества мест свыше 200
			501 место и более	14 мест и дополнительно 1 % от количества мест свыше 500
Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности		Максимальное расстояние от мест для стоянки (парковки) транспортных средств, управляемых инвалидами или перевозящих инвалидов до входов в предприятия, организации или в учреждения, доступные для инвалидов – 50 м, до входов в жилые здания – 100 м		

<i>Наименование вида объекта</i>	<i>Тип расчетного показателя</i>	<i>Наименование расчетного показателя, единица измерения</i>	<i>Предельные значения расчетного показателя</i>
Места для людей на креслах-колясках в зрительных залах, на трибунах спортивно-зрелищных сооружений и других зрелищных объектах со стационарными местами	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		5 % общего числа зрителей, в том числе: 0,75 % – для инвалидов, передвигающихся на креслах-колясках; 0,25 % – со свободным доступом повышенной комфортности (ширина места 0,5 м, ширина прохода между рядами не менее 0,65 м); 4 % – размещаемые в зоне действия системы усиления звука, в зоне видимости «бегущей строки» или сурдопереводчика и зоне слышимости аудиокomentирования
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности		Не нормируется

## **2. МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ, СОДЕРЖАЩИХСЯ В ОСНОВНОЙ ЧАСТИ ПРОЕКТА МЕСТНЫХ НОРМАТИВОВ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ФИЛАТОВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»**

### **2.1. Перечень объектов местного значения**

Перечень объектов местного значения, в отношении которых устанавливаются предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности составлен на основании:

Статьи 29.2 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

Статьи 14 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления Российской Федерации»;

Статьи 11 Закона Республики Крым от 16.01.2015 № 67-ЗРК/2015 «О регулировании градостроительной деятельности в Республике Крым»;

Статьи 4 Закона Республики Крым от 16.01.2015 № 68-ЗРК/2015 «О видах объектов регионального и местного значения, подлежащих отображению на схеме территориального планирования Республики Крым и в документах территориального планирования муниципальных образований Республики Крым»;

Статьи 2 Закона Республики Крым от 19 января 2015 г. № 71-ЗРК/2015 «О закреплении за сельскими поселениями Республики Крым вопросов местного значения»;

Статьи 7 Устава муниципального образования Филатовское сельское поселение Красноперекопского района Республики Крым.

#### Перечень объектов местного значения

1.	Объекты электроснабжения	
2.	Объекты теплоснабжения	
3.	Объекты газоснабжения	
4.	Объекты водоснабжения	
5.	Объекты водоотведения	
6.	Автомобильные дороги местного значения, объекты транспортного обслуживания и транспортных услуг	<ul style="list-style-type: none"> <li>- автомобильные дороги общего пользования местного значения;</li> <li>- искусственные сооружения на автомобильных дорогах общего пользования местного значения;</li> <li>- сеть общественного пассажирского транспорта;</li> <li>- остановки общественного пассажирского транспорта;</li> <li>- объекты по техническому обслуживанию автомобилей;</li> <li>- автозаправочные станции</li> </ul>
7.	Объекты для хранения транспортных средств	<ul style="list-style-type: none"> <li>- открытые стоянки для хранения транспортных средств в социальном и специализированном жилищном фонде;</li> <li>- стоянки для хранения легковых автомобилей населения в зонах многоквартирной жилой застройки;</li> <li>- приобъектные стоянки легковых автомобилей</li> </ul>
8.	Объекты жилищного строительства	
9.	Объекты физической культуры и	- плоскостные спортивные сооружения;

	массового спорта местного значения	<ul style="list-style-type: none"> <li>- спортивные залы;</li> <li>- помещения для физкультурно-оздоровительных занятий;</li> <li>- плавательные бассейны</li> </ul>
10.	Объекты образования местного значения, объекты отдыха детей в каникулярное время	<ul style="list-style-type: none"> <li>- дошкольные образовательные организации;</li> <li>- общеобразовательные организации;</li> <li>- школы-интернаты;</li> <li>- межшкольный учебно-производственный комбинат;</li> <li>- организации дополнительного образования;</li> <li>- крытые бассейны для дошкольников;</li> <li>- детские центры</li> </ul>
11.	Объекты культуры и искусства местного значения	<ul style="list-style-type: none"> <li>- библиотечная сеть;</li> <li>- точка доступа к полнотекстовым информационным ресурсам;</li> <li>- учреждения культуры клубного типа.</li> </ul>
12.	Объекты общественного питания, торговли и бытового обслуживания	<ul style="list-style-type: none"> <li>- стационарные торговые объекты;</li> <li>- нестационарные торговые объекты (торговые павильоны и киоски);</li> <li>- розничные рынки продовольственных товаров;</li> <li>- предприятия общественного питания (общедоступные столовые, закусочные, рестораны, кафе, бары);</li> <li>- объекты бытового обслуживания</li> </ul>
13.	Объекты здравоохранения местного значения	<ul style="list-style-type: none"> <li>- медицинские учреждения, оказывающие медицинскую помощь в стационарных условиях;</li> <li>- амбулаторно-поликлинические учреждения;</li> <li>- аптеки;</li> <li>- молочные кухни;</li> <li>- раздаточные пункты молочных кухонь</li> </ul>
14.	Объекты массового отдыха населения	<ul style="list-style-type: none"> <li>- озелененные территории общего пользования (парки, сады, скверы, бульвары, набережные);</li> <li>- озелененные территории парков и садов;</li> <li>- озелененные территории микрорайона (квартала) многоквартирной застройки жилой зоны;</li> <li>- озелененные территории дворовых площадок;</li> <li>- зоны массового кратковременного отдыха;</li> <li>- пляжи</li> </ul>
15.	Объекты сбора и транспортирования твердых коммунальных отходов	<ul style="list-style-type: none"> <li>- контейнеры для сбора и накопления твердых коммунальных отходов;</li> <li>- урны;</li> <li>- пункт приема вторичного сырья</li> </ul>

16.	Объекты, необходимые для организации и осуществления мероприятий по территориальной обороне и гражданской обороне, защите населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе объекты аварийно-спасательной и противопожарной службы; объекты, необходимые для обеспечения безопасности людей на водных объектах	<ul style="list-style-type: none"> <li>- административные здания, в том числе для размещения сил гражданской обороны, территориальной обороны, сил и средств защиты населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, аварийно-спасательных служб, в том числе поисково-спасательных, лабораторий, образовательных организаций по подготовке спасателей, объектов по подготовке собак и др., противопожарной службы;</li> <li>- защитные сооружения гражданской обороны (убежища, противорадиационные укрытия, укрытия);</li> <li>- сооружения по защите территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера;</li> <li>- берегозащитные сооружения;</li> <li>- спасательные посты, станции на водных объектах (в том числе объекты оказания первой медицинской помощи);</li> <li>- подразделения пожарной охраны;</li> <li>- склады материально-технических, продовольственных, медицинских запасов и иных средств</li> </ul>
17.	Объекты, необходимые для организации ритуальных услуг, места захоронения	<ul style="list-style-type: none"> <li>- кладбище традиционного захоронения;</li> <li>- бюро похоронного обслуживания;</li> <li>- дом траурных обрядов</li> </ul>
18.	Объекты обеспечения населения услугами связи	<ul style="list-style-type: none"> <li>- отделение почтовой связи;</li> <li>- телефонная сеть общего пользования;</li> <li>- сеть радиовещания и радиотрансляции;</li> <li>- сеть приема телевизионных программ;</li> <li>- сеть доступа к сети Интернет;</li> <li>- система оповещения РСЧС;</li> <li>- средства коллективного доступа для оказания услуг телефонной связи с обеспечением бесплатного доступа к экстренным оперативным службам;</li> <li>- средства коллективного доступа для оказания услуг по передаче данных и предоставлению доступа к информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» без использования пользовательского оборудования абонента</li> </ul>
19.	Объекты архивных фондов	- муниципальный архив
20.	Объекты, необходимые для организации охраны общественного порядка	<ul style="list-style-type: none"> <li>- помещения для размещения народных дружин;</li> <li>- участковый пункт полиции</li> </ul>
21.	Объекты культурного наследия местного значения	
22.	Объекты местного значения в области охраны окружающей среды	- стационарные посты наблюдения за состоянием атмосферного воздуха;

		- пункты наблюдения за состоянием грунтовых вод
23.	Объекты, необходимые для организации снабжения населения топливом	- склады хранения твердого топлива
24.	Объекты в области обеспечения потребностей маломобильных групп населения	- стоянки (парковки) транспортных средств инвалидов; - места для людей на креслах-колясках в зрительных залах, на трибунах спортивно-зрелищных сооружений и других зрелищных объектах со стационарными местами

## **2.2. Система обслуживания**

Для определения размещения объекта и его территориальной доступности используется система ступенчатости общественного обслуживания: учреждения и предприятия повседневного, периодического и эпизодического пользования. Данная градация определяет размещение объекта местного значения в системе обслуживания, его территориальную доступность.

Радиус обслуживания объектов местного значения повседневного пользования установлен требованиями законодательных и иных нормативно-правовых актов.

Село Филатовка, как административный центр Филатовского сельского поселения, концентрирует в себе объекты местного значения периодического пользования. Транспортная доступность объектов местного значения периодического пользования установлена на основании анализа расстояний между населенными пунктами Филатовского сельского поселения и с. Филатовка. Наибольшее расстояние, при данном анализе, составляет:

- с. Филатовка и с. Карпова Балка – 4,3 км.

Транспортная доступность объектов местного значения периодического пользования для населенных пунктов Филатовского сельского поселения принимается равной 30 минутам. Данное значение транспортной доступности устанавливается в случае, если законодательными и иными нормативными правовыми актами (более высокого порядка) не установлены другие значения территориальной доступности объектов местного значения периодического пользования.

Объекты местного значения эпизодического пользования располагаются в административном центре Красноперкопского района – г. Красноперкопск.

## **2.3. Обоснование предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения**

### **2.3.1. Объекты электроснабжения**

Укрупненные показатели электропотребления приняты по приложению Л СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89\* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

### **2.3.2. Объекты теплоснабжения**

Нормируемая (базовая) удельная характеристика расхода тепловой энергии на отопление и вентиляцию зданий согласно СП 50.13330.2012 «Тепловая защита зданий».

### **2.3.3. Объекты газоснабжения**

Укрупненные показатели потребления газа при теплоте сгорания газа 34 МДж/м<sup>3</sup> (8000 ккал/м<sup>3</sup>) приняты в соответствии с пунктом 3.12 СП 42-101-2003 «Общие положения по проектированию и строительству газораспределительных систем из металлических и полиэтиленовых труб».

### 2.3.4. Объекты водоснабжения

Удельное среднесуточное (за год) водопотребление на хозяйственно-питьевые нужды населения принято по таблице 1 СП 31.13330.2012 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения».

### 2.3.5. Объекты водоотведения

Удельное среднесуточное водоотведение бытовых сточных вод принято равным удельному среднесуточному водопотреблению.

### 2.3.6. Автомобильные дороги местного значения, объекты транспортного обслуживания и транспортных услуг

Исходные данные для расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности автомобильными дорогами местного значения, объектами транспортного обслуживания и транспортных услуг.

Наименование показателя исходных данных	Значение показателя исходных данных	Источник исходных данных
Общая протяженность автодорог общего пользования местного значения (на 01.01.2022 г.) в границах Филатовского сельского поселения (а)	5,584 км	Данные из реестра автомобильных дорог общего пользования местного значения Филатовского сельского поселения
Общая площадь земель Филатовского сельского поселения в 2022 году (б)	16993,5 га (169,935 км <sup>2</sup> )	База данных показателей муниципальных образований Федеральной службы государственной статистики

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности (Н)	Примечание
Автомобильные дороги общего пользования местного значения (плотность автомобильных дорог в границах сельских поселений)	Уровень текущей обеспеченности: $H = a / b = 5,584 / 169,935 = 0,03 \text{ км/км}^2$	Предельное значение расчетного показателя принимается равным уровню текущей обеспеченности (0,03 км/км <sup>2</sup> )
Искусственные сооружения на автомобильных дорогах общего пользования местного значения	В соответствии с требованиями СП 35.13330.2011 «Мосты и трубы», СП 122.13330.2012 «Тоннели железнодорожные и автодорожные»	-
Сеть общественного пассажирского транспорта	Плотность сети линий наземного транспорта на застроенных территориях в зависимости от функционального использования и интенсивности пассажиропотоков	Пункт 11.23 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Остановки общественного пассажирского	Расстояния между остановочными пунктами на линиях общественного	Пункт 11.25 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89*»



транспорта	пассажирского транспорта в пределах территории поселений: автобусов – 400-600 м, экспресс-автобусов – 800-1200 м	Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Объекты по техническому обслуживанию автомобилей	1 пост на 200 легковых автомобилей	Пункт 11.40 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Автозаправочные станции	1 колонка на 1200 легковых автомобилей	Пункт 11.41 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности автомобильных дорог местного значения, объектов транспортного обслуживания и транспортных услуг установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам.

<b>Наименование объекта</b>	<b>Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности</b>
Автомобильные дороги общего пользования местного значения (плотность автомобильных дорог в границах сельских поселений)	Не нормируется
Искусственные сооружения на автомобильных дорогах общего пользования местного значения	В соответствии с требованиями СП 35.13330.2011 «Мосты и трубы», СП 122.13330.2012 «Тоннели железнодорожные и автодорожные»
Сеть общественного пассажирского транспорта	Пункт 11.2 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Остановки общественного пассажирского транспорта	Пункт 11.24 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»; Распоряжение Министерства транспорта Российской Федерации от 31 января 2017 года № НА-19-р
Объекты по техническому обслуживанию автомобилей	Не нормируется
Автозаправочные станции	Не нормируется

Категории улиц и дорог, а также предельные значения расчетных показателей для проектирования сети улиц и дорог сельских поселений приняты в соответствии с пунктом 11.6 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89\* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

### 2.3.7. Объекты для хранения транспортных средств

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов для хранения транспортных средств установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам.

Наименование объекта	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей	
	Минимально допустимого уровня обеспеченности	Максимально допустимого уровня территориальной доступности
Открытые стоянки для хранения транспортных средств в социальном и специализированном жилищном фонде	Региональные нормативы градостроительного проектирования Республики Крым	Пункт 11.32 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89*»
Стоянки для хранения легковых автомобилей населения в зонах многоквартирной жилой застройки	Пункт 11.32 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89*» Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Приобъектные стоянки легковых автомобилей	Приложение Ж СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89*» Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	Пункт 11.36 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89*» Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Укрупненные показатели общих размеров территорий жилых зон	<p>Для предварительного определения общих размеров территорий жилых зон принимаются укрупненные показатели в расчете на 1000 чел. (с): в городах - при средней этажности жилой застройки до 3 этажей - 10 га для застройки без земельных участков и 20 га - для застройки с участком; от 4 до 8 этажей - 8 га, средняя расчетная жилищной обеспеченности 21,8 м на одного человека (Н<sub>1</sub>) принята в соответствии со стратегией социально экономического роста Краснопереконского района Республики Крым до 2030 года</p> <p>Застройка до 3 этажей без земельного участка:  <math>H_2 = c \times H_1 / 20 = 10 \times 21,8 / 20 = 10,9</math> га;</p> <p>застройка до 3 этажей с земельным участком:  <math>H_2 = c \times H_1 / 20 = 20 \times 21,8 / 20 = 21,8</math> га;</p> <p>застройка 4 этажа:  <math>H_2 = c \times H_1 / 20 = 8 \times 21,8 / 20 = 8,72</math> га;</p> <p>усадебная застройка – 40 га</p>	
Площадки общего пользования различного назначения в	Площадь территории, занимаемой площадками для игр детей, отдыха и занятий	В соответствии с пунктом 7.5 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89*»

микрорайонах (кварталах) жилых зон	физкультурой взрослого населения – не менее 10 %	Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
------------------------------------	--	--

Расстоянии от окон жилых и общественных зданий до площадок общего пользования различного назначения в микрорайонах (кварталах) жилых зон приняты на основании пункта 7.5 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89\* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

Предельные значения расчетных показателей плотности застройки жилых зон приняты на основании приложения Б СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89\* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

### 2.3.8. Объекты физической культуры и массового спорта местного значения

Исходные данные для расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами физической культуры и массового спорта местного значения.

Наименование показателя исходных данных	Значение показателя исходных данных	Источник исходных данных
Численность всего населения Красноперекопского района (на 01.01.2022 г.) (а)	24497 чел.	База данных показателей муниципальных образований Федеральной службы государственной статистики
Площадь плоскостных спортивных сооружений в Красноперекопском районе (2022 г.) (b)	70810 м <sup>2</sup>	Информация Управления образования и молодежи администрации Красноперекопского района за 2021 г.
Площадь спортивных залов в Красноперекопском районе (2022 г.) (с)	4649 м <sup>2</sup>	

Результаты расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами физической культуры и массового спорта местного значения.

Наименование объекта	Уровень текущей обеспеченности, м <sup>2</sup> общей площади на 1000 чел. общей численности населения (Н)	Примечание
Плоскостные спортивные сооружения	$H = b \times 1000 / a = 70810 \times 1000 / 24497 = 2891$	Предельное значение расчетного показателя принимается равным уровню текущей обеспеченности (2891 м <sup>2</sup> ) Пешеходная доступность в пределах 30 минут
Спортивные залы	$H = c \times 1000 / a = 4649 \times 1000 / 24497 = 190$	Предельное значение расчетного показателя принимается равным уровню текущей обеспеченности (190 м <sup>2</sup> ) Пешеходная доступность в пределах 20 минут
Помещения для физкультурно-оздоровительных	-	Предельное значение расчетного показателя принимается равным 70 м <sup>2</sup> общей площади на 1000 чел.

занятий		в соответствии с приложением Д СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Плавательные бассейны	-	Предельные значения расчетного показателя принимаются равными: - 5,4 м2 зеркала воды на 1000 чел. в 2015-2020 гг.; - 6,5 м2 зеркала воды на 1000 чел. в 2020-2025 гг.; - 7,2 м2 зеркала воды на 1000 чел. в 2025-2030 гг., в соответствии с частью I.I. Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым Пешеходная доступность в пределах 30 минут

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов физической культуры и массового спорта местного значения установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам.

<b>Наименование объекта</b>	<b>Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности</b>
Плоскостные спортивные сооружения Спортивные залы	Региональные нормативы градостроительного проектирования Республики Крым
Помещения для физкультурно-оздоровительных занятий	Пункт 10.4 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Плавательные бассейны	Региональные нормативы градостроительного проектирования Республики Крым

### 2.3.9. Объекты образования местного значения, объекты отдыха детей в каникулярное время

Исходные данные для расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами образования местного значения, объектами отдыха детей в каникулярное время.

<b>Наименование показателя исходных данных</b>	<b>Значение показателя исходных данных</b>	<b>Источник исходных данных</b>
Численность сельского населения Красноперекского района (на 01.01.2022 г.) (а)	24497 чел.	База данных показателей муниципальных образований Федеральной службы государственной статистики
Численность детей в возрасте от 0 до 6 лет в сельских населенных пунктах Красноперекского района (на 01.01.2022 г.) (b)	2019 чел.	
Численность населения в возрасте от	2732 чел.	

6 до 15 лет в сельских населенных пунктах Красноперекоского района (на 01.01.2022 г.) (с)		
Численность населения в возрасте от 15 до 17 лет в сельских населенных пунктах Красноперекоского района (на 01.01.2022 г.) (d)	462 чел.	
Численность населения в возрасте от 5 до 18 лет в сельских населенных пунктах Красноперекоского (на 01.01.2022 г.) (e)	4106 чел.	
Численность населения в возрасте от 7 до 17 лет в сельских населенных пунктах Красноперекоского района (на 01.01.2022 г.) (f)	3211 чел.	
Прогнозная численность населения в возрасте от 0 до 17 лет в Красноперекоском районе (на 01.01.2031 г.) (g)	5089 чел.	Стратегия социально-экономического развития Республики Крым до 2030 года

Результаты расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами образования местного значения, объектами отдыха детей в каникулярное время.

Наименование объекта	Уровень обеспеченности, мест на 1000 человек общей численности населения (Н)	Примечание
Дошкольные образовательные организации	$H_1 = b \times k_1 \times 1000 / a$ $= 2019 \times 0,75 \times 1000 / 24497 = 62$	$k_1$ – уровень обеспеченности детей дошкольными образовательными организациями (75 % в соответствии с Государственной программой развития образования в Республике Крым на 2016-2025 годы)
Общеобразовательные организации	$H_2 = c \times k_2 \times 1000 / a$ $= 2732 \times 1 \times 1000 / 24497 = 112;$ $H_3 = d \times k_3 \times 1000 / a$ $= 462 \times 0,75 \times 1000 / 24497 = 14;$ $H_4 = H_2 + H_3 = 112 + 14 = 126$	$H_2$ – уровень обеспеченности общеобразовательными организациями, 1-9 класс, мест на 1000 чел.; $H_3$ – уровень обеспеченности общеобразовательными организациями, 10-11 класс, мест на 1000 чел.; $H_4$ – уровень обеспеченности общеобразовательными организациями, 1-11 класс, мест на 1000 чел.; $k_2$ – уровень охвата детей неполным средним образованием (100 % по приложению Д СП 42.13330.2016); $k_3$ – уровень охвата детей средним образованием (75 % по приложению Д

		СП 42.13330.2016). В силу пункта 2 статьи 29.4. Градостроительного кодекса Российской Федерации предельные значения расчетных показателей принимаются согласно Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым ( $N_4 = 131 - 2022, 2026 - 124; 118 - 2030; 98 - 2040.$ )
Школы-интернаты	Согласно заданию на проектирование	Региональные нормативы градостроительного проектирования Республики Крым
Межшкольный учебно-производственный комбинат	$N_5 = N_4 \times k_4 = 126 \times 0,08 = 10$	$k_4$ – уровень обеспеченности местами в межшкольном учебно-производственном комбинате (8 % от числа школьников по приложению Д СП 42.13330.2016). Расчет произведен для периодов 2017-2022 гг. Для остальных периодов расчет аналогичный
Организации дополнительного образования	$N_6 = e \times k_5 \times 1000 / a = 4106 \times 0,78 \times 1000 / 24497 = 131$	$k_5$ – доля детей, обучающихся по дополнительным образовательным программам, (78 % от числа детей в возрасте от 5 до 18 лет в соответствии с муниципальной программой «Развитие образования муниципального образования Красноперекоский район»)
Крытые бассейны для дошкольников	Согласно задания на проектирование	-
Детские центры	$N_7 = f \times k_6 / n \times 1000 / a = 3211 \times 0,73 / 6 \times 1000 / 24497 = 16$	$k_6$ – уровень охвата оздоровлением и отдыхом детей от 7 до 17 лет (73 % в соответствии с Государственной программой развития образования в Республике Крым на 2016-2025 годы); $n$ – количество смен в год в детском центре (6 смен в год в соответствии с СанПиН 2.4.4.3155-13 «Санитарно-эпидемиологические требования к устройству, содержанию и организации работы стационарных организаций отдыха и оздоровления детей»)
Центр психолого-педагогической, медицинской и социальной помощи	$N_8 = g / n_2 = 5089 / 5000 = 1$ объект	$n_2$ – уровень обеспеченности центрами психолого-педагогической, медицинской и социальной помощи (1 объект на 5000 детей в соответствии с Методическими рекомендациями Министерства образования и науки Российской Федерации № АК-15/02вн от 04.05.2016)
Психолого-медико-	$N_8 = g / n_3 = 5089 /$	$n_3$ – уровень обеспеченности

педагогическая комиссия	10000 = 1 объект	психолого-медико-педагогическими комиссиями (1 объект на 10000 детей в соответствии с Методическими рекомендациями Министерства образования и науки Российской Федерации № АК-15/02вн от 04.05.2016)
-------------------------	------------------	--

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов образования местного значения, объектов отдыха детей в каникулярное время установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам.

Наименование объекта	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности
Дошкольные образовательные организации	Пункт 10.4 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Общеобразовательные организации	Пункт 10.5 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»; Региональные нормативы градостроительного проектирования Республики Крым
Школы-интернаты	Не нормируется
Межшкольный учебно-производственный комбинат	Приложение Д СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Организации дополнительного образования	
Крытые бассейны для дошкольников	Не нормируется
Детские центры	Не нормируется

### 2.3.10. Объекты культуры и искусства местного значения

Исходные данные для расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами культуры и искусства местного значения.

Наименование показателя исходных данных	Значение показателя исходных данных	Источник исходных данных
Численность всего населения Филатовского сельского поселения на 01.01.2022 г. (Н)	434 чел.	База данных показателей муниципальных образований Федеральной службы государственной статистики
Численность всего населения	430 чел.	Перепись населения 2022 года.

административного центра Филатовского сельского поселения на 01.01.2022 г. (Надм.ц.п.)		Численность населения Крымского федерального округа, городских округов, муниципальных районов, городских и сельских поселений с учетом коэффициента роста
--	--	---

Результаты расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами культуры и искусства местного значения.

Наименование объекта	Уровень обеспеченности, объектов	Примечание
Библиотечная сеть	$BC = ((N - \text{Надм.ц.п.}) / \text{Нн.ф.}) + \text{Нн.адм.ц} = ((434 - 430) / 1000) + 1 = 1$	BC – уровень обеспеченности библиотечной сетью, объектов; Нн.ф. – норматив численности жителей на 1 филиал библиотеки; Нн.адм.ц – норматив числа библиотек для административного центра сельского поселения. Расчет проведен согласно Распоряжению Министерства культуры Российской Федерации от 02 августа 2017 года № Р-965
Точка доступа к полнотекстовым информационным ресурсам	1	В соответствии с Распоряжением Министерства культуры Российской Федерации от 02 августа 2017 года № Р-965
Учреждения культуры клубного типа	$КС = ((N - \text{Надм.ц.п.}) / \text{Нн.ф.}) + \text{Нн.адм.ц} = ((434 - 430) / 1000) + 1 = 1$ Уровень обеспеченности посадочными местами – 200 посадочных мест на 1000 чел.	КС – уровень обеспеченности сетью учреждений клубного типа, объектов; Нн.ф. – норматив численности жителей на 1 филиал дома культуры (1000 чел.); Нн.адм.ц – норматив числа домов культуры для административного центра сельского поселения (1 объект). Расчет проведен согласно Распоряжению Министерства культуры Российской Федерации от 02 августа 2017 года № Р-965

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов культуры и искусства местного значения установлены по Распоряжению Министерства культуры Российской Федерации от 02 августа 2017 года № Р-965 «Методические рекомендации субъектам Российской Федерации и органам местного самоуправления по развитию сети организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры».

### 2.3.11. Объекты общественного питания, торговли и бытового обслуживания

Исходные данные для расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами общественного питания, торговли и бытового обслуживания.

Наименование показателя исходных данных	Значение показателя исходных данных	Источник исходных данных
---	-------------------------------------	--------------------------



Численность всего населения Филатовского сельского поселения (на 01.01.2022 г.) (а)	434 чел.	База данных показателей муниципальных образований Федеральной службы государственной статистики
Вместимость предприятий общественного питания (общедоступные столовые, закусочные, рестораны, кафе, бары, за исключением столовых учебных заведений, организаций, промышленных предприятий) в муниципальном образовании Филатовское сельское поселение (в 2022 г.) (b)	0 мест	

Результаты расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами общественного питания, торговли и бытового обслуживания.

Наименование объекта	Уровень обеспеченности (Н)	Примечание
Стационарные торговые объекты	261,2 м <sup>2</sup> площади торговых объектов на 1000 чел. общей численности населения 3 объекта местного значения	Постановление Совета министров Республики Крым от 24.01.2017 № 18 «Об установлении нормативов минимальной обеспеченности населения Республики Крым площадью торговых объектов»
Нестационарные торговые объекты (торговые павильоны и киоски)	Количество нестационарных торговых объектов на 1000 чел. общей численности населения: - продовольственных товаров и сельскохозяйственной продукции – 0,93 объекта; - продукции общественного питания – 0,1 объекта; - печатной продукции – 0,18 объекта	
Розничные рынки продовольственных товаров	2,6 торговых места на 1000 чел. общей численности населения	
Предприятия общественного питания (общедоступные столовые, закусочные, рестораны, кафе, бары)	Предприятия общественного питания на территории Филатовского сельского поселения отсутствуют	Предельное значение расчетного показателя принимается равным 40 мест на 1000 чел. в соответствии с приложением Д СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Объекты бытового обслуживания	Для сельских поселений – 7 рабочих мест, в том числе непосредственного обслуживания населения – 4 рабочих места	Приложение Д СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов общественного питания, торговли и бытового обслуживания установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам.

Наименование объекта	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности
Стационарные торговые объекты	Пункт 10.4 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Нестационарные торговые объекты (торговые павильоны и киоски)	
Розничные рынки продовольственных товаров	Как для объекта периодического пользования
Предприятия общественного питания (общедоступные столовые, закусочные, рестораны, кафе, бары)	Пункт 10.4 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Объекты бытового обслуживания	

### 2.3.12. Объекты здравоохранения местного значения

Исходные данные для расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами здравоохранения местного значения.

Наименование показателя исходных данных	Значение показателя исходных данных	Источник исходных данных
Численность всего населения Филатовского сельского поселения (на 01.01.2022 г.) (а)	434 чел.	База данных показателей муниципальных образований Федеральной службы государственной статистики
Количество аптек (аптеки, аптечные магазины, аптечные пункты, аптечные киоски) в муниципальном образовании Филатовское сельское поселение (в 2022 г.) (б)	1 объект	

Результаты расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами здравоохранения местного значения.

Наименование объекта	Уровень обеспеченности (Н)	Примечание
Медицинские учреждения, оказывающие медицинскую помощь в стационарных условиях	13,47 коек на 1000 чел. общей численности населения	Приказ Министерства здравоохранения РФ от 20 апреля 2018 г. №182 "Об утверждении методических рекомендаций о применении нормативов и норм ресурсной обеспеченности населения в сфере здравоохранения"
Амбулаторно-поликлинические учреждения	18,15 посещений в смену на 1000 чел. общей численности населения	
Станция скорой и неотложной медицинской помощи	$H = c / n = 1464 / 10000 = 0$	n – уровень обеспеченности станциями скорой и неотложной медицинской помощи в соответствии с Приказом

		Министерства здравоохранения РФ от 20 апреля 2018 г. №182 "Об утверждении методических рекомендаций о применении нормативов и норм ресурсной обеспеченности населения в сфере здравоохранения" (1 автомобиль на 10 тыс. жителей)
Аптеки	Уровень текущей обеспеченности: $H = a / b = 434 / 1 = 434$ чел. (1 объект на 434 чел. общей численности населения)	Предельное значение расчетного показателя принимается равным уровню текущей обеспеченности (1 объект на 434 чел. общей численности населения)
Молочные кухни	По заданию на проектирование	Приложение Д СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Раздаточные пункты молочных кухонь		

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов здравоохранения местного значения установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам.

Наименование объекта	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности
Медицинские учреждения, оказывающие медицинскую помощь в стационарных условиях	Региональные нормативы градостроительного проектирования Республики Крым
Амбулаторно-поликлинические учреждения	Пункт 10.4 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Аптеки	Пункт 10.4 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Молочные кухни	Не нормируется
Раздаточные пункты молочных кухонь	Пункт 10.4 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»

### 2.3.13. Объекты массового отдыха населения

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов массового отдыха населения установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам.

Наименование объекта	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей	
	Минимально допустимого уровня обеспеченности	Максимально допустимого уровня территориальной

		<b>доступности</b>
Озелененные территории общего пользования (парки, сады, скверы, бульвары, набережные)	Пункт 9.8 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	Пункт 10.3 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Озелененные территории парков и садов	Пункт 9.13 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	Пункт 10.3 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Озелененные территории микрорайона (квартала) многоквартирной застройки жилой зоны	Пункт 7.4 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	Не нормируется
Озелененные территории дворовых площадок	Пункт 7.5 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	
Зоны массового кратковременного отдыха	Пункт 9.21 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	Пункт 9.20 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Пляжи	Пункт 9.27 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	Пункт 9.20 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»

#### **2.3.14. Объекты сбора и транспортирования твердых коммунальных отходов**

Исходные данные для расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами сбора и транспортирования твердых коммунальных отходов.

<b>Наименование показателя исходных данных</b>	<b>Значение показателя исходных данных</b>	<b>Источник исходных данных</b>
Численность всего населения Красноперекопского района (а)	24497 чел.	Территориальная схема обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, Республики Крым
Необходимое количество контейнеров для сбора твердых коммунальных отходов на территории Красноперекопского района (б)	140 шт.	

Результаты расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами сбора и транспортирования твердых коммунальных отходов.

Наименование объекта	Уровень обеспеченности (Н)	Примечание
Контейнеры для сбора и накопления твердых коммунальных отходов	$H = b \times 1000 / a = 140 \times 1000 / 24497 = 5,7$ шт.	Расчеты производились для контейнеров емкостью 1,1 м <sup>3</sup>
Урны	На площадях и улицах, в садах, на вокзалах, на пристанях, остановках городского транспорта и др. местах – 1 урна через каждые 40 м на оживленных участках и 100 м на малолюдных участках; на пляжах – 1 урна на 1600 м <sup>2</sup> площади пляжа, не более 40 м между урнами; на рынках – 1 урна на 50 м <sup>2</sup> площади рынка, не более 10 м между урнами вдоль торговых рядов; в парках – 1 урна на 800 м <sup>2</sup> площади парка, не более 40 м между урнами на главных аллеях, 1 урна – у каждого ларька и киоска; в медицинских лечебных учреждениях – 1 урна на 700 м <sup>2</sup> дворовой территории лечебного учреждения, не более 10 м между урнами на главных аллеях	В соответствии с СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению населения, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий»
Пункт приема вторичного сырья	1 объект на микрорайон	Приложение Д СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов сбора и транспортирования твердых коммунальных отходов установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам.

Наименование объекта	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности
Контейнеры для сбора	СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические

и накопления твердых коммунальных отходов	требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению населения, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий»
Урны	Не нормируется
Пункт приема вторичного сырья	Не нормируется

**2.3.15. Объекты, необходимые для организации и осуществления мероприятий по территориальной обороне и гражданской обороне, защите населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе объекты аварийно-спасательной и противопожарной службы; объекты, необходимые для обеспечения безопасности людей на водных объектах**

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов, необходимых для организации и осуществления мероприятий по территориальной обороне и гражданской обороне, защите населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе объектов аварийно-спасательной и противопожарной службы; объектов, необходимых для обеспечения безопасности людей на водных объектах установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам.

Наименование объекта	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей	
	Минимально допустимого уровня обеспеченности	Максимально допустимого уровня территориальной доступности
Административные здания, в том числе для размещения сил гражданской обороны, территориальной обороны, сил и средств защиты населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, аварийно-спасательных служб, в том числе поисково-спасательных, лабораторий, образовательных организаций по подготовке спасателей, объектов по подготовке собак и др., противопожарной службы	По заданию на проектирование	Не нормируется
Защитные сооружения гражданской обороны (убежища, противорадиационные укрытия, укрытия)	Пункты 5.2.1, 6.1.2, 6а.1.2 СП 88.13330.2014 «Защитные сооружения гражданской обороны»	Пункты 4.12, 4.19, 4.23 СП 88.13330.2014 «Защитные сооружения гражданской

		обороны»
Сооружения по защите территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера	100 % территории, требующей защиты	Не нормируется
Берегозащитные сооружения	100 % территории, требующей защиты	Не нормируется
Спасательные посты, станции на водных объектах (в том числе объекты оказания первой медицинской помощи)	Пункт 2.2 Постановления Совета министров Республики Крым от 25 ноября 2014 г. № 480 «Об утверждении Правил охраны жизни людей на водных объектах Республики Крым»	Пункт 2.2 Постановления Совета министров Республики Крым от 25 ноября 2014 г. № 480 «Об утверждении Правил охраны жизни людей на водных объектах Республики Крым»
Подразделения пожарной охраны	Методические рекомендации органам местного самоуправления по реализации Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах местного самоуправления в Российской Федерации» в области гражданской обороны, защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций, обеспечения пожарной безопасности и безопасности людей на водных объектах, разработанные Министерством Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий	Статья 76 Федерального закона от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»
Склады материально-технических, продовольственных, медицинских запасов и иных средств	По заданию на проектирование	Не нормируется

### **2.3.16. Объекты, необходимые для организации ритуальных услуг, места захоронения**

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов, необходимых для организации ритуальных услуг, мест захоронения установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам.

Наименование	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на
--------------	---

объекта	основании которых установлены предельные значения расчетных показателей	
	Минимально допустимого уровня обеспеченности	Максимально допустимого уровня территориальной доступности
Кладбище традиционного захоронения	Приложение Д СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»; статья 16 Федерального закона от 12.01.1996 № 8-ФЗ «О погребении и похоронном деле»	Не нормируется
Бюро похоронного обслуживания	По заданию на проектирование	
Дом траурных обрядов		

### 2.3.17. Объекты обеспечения населения услугами связи

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов обеспечения населения услугами связи установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам.

Наименование объекта	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей	
	Минимально допустимого уровня обеспеченности	Максимально допустимого уровня территориальной доступности
Отделение почтовой связи	Приказ Минсвязи СССР от 27.04.1981 № 178 «О введении нормативов развития и размещения в городах и сельской местности сети отделений и пунктов почтовой связи системы Министерства связи СССР»	Пункт 10.3 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Телефонная сеть общего пользования	Раздел 5.1, 5.3-5.5, 5.13 СП 134.13330.2012 «Системы электросвязи зданий и сооружений. Основные положения проектирования»	Не нормируется
Сеть радиовещания и радиотрансляции		
Сеть приема телевизионных программ		
Сеть доступа к сети Интернет		
Система оповещения РСЧС	Статья 57 Федерального закона от 07.07.2003 № 126-ФЗ «О связи»	Статья 57 Федерального закона от 07.07.2003 № 126-ФЗ «О связи»
Средства коллективного доступа для оказания услуг телефонной связи с обеспечением		



бесплатного доступа к экстренным оперативным службам		
Средства коллективного доступа для оказания услуг по передаче данных и предоставлению доступа к информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» без использования пользовательского оборудования абонента		Как для объекта периодического пользования

### 2.3.18. Объекты архивных фондов

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами архивных фондов установлены исходя из необходимости решения вопросов местного значения по формированию архивных фондов поселения.

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов архивных фондов не нормируются.

### 2.3.19. Объекты, необходимые для организации охраны общественного порядка

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов, необходимых для организации охраны общественного порядка, установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам.

Наименование объекта	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей	
	Минимально допустимого уровня обеспеченности	Максимально допустимого уровня территориальной доступности
Помещения для размещения народных дружин	Статья 21 Федерального закона от 02.04.2014 № 44-ФЗ «Об участии граждан в охране общественного порядка»	Не нормируется
Участковый пункт полиции	Приказ МВД РФ от 31 декабря 2012 г. № 1166 «Вопросы организации деятельности участковых уполномоченных полиции»	Приказ МВД РФ от 31 декабря 2012 г. № 1166 «Вопросы организации деятельности участковых уполномоченных полиции»

### 2.3.20. Объекты культурного наследия местного значения

Перечень объектов культурного наследия местного значения приведен в Едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов культурного наследия местного значения не нормируются.

### 2.3.21. Объекты местного значения в области охраны окружающей среды

В соответствии с Государственной программой Республики Крым «Охрана окружающей среды и рационального использования природных ресурсов Республики Крым» (программа реализуется в три этапа: первый этап: 2018 - 2020 годы, второй этап:

2021 - 2023 годы, третий этап: с 2024 года) в рамках реализации Подпрограмма 4 (Мониторинг окружающей среды Республики Крым) планируется выполнить следующие мероприятия:

Мониторинг загрязнения атмосферного воздуха на объектах ГУП РК «Черноморнефтегаз».

Осуществление производственного экологического контроля за состоянием окружающей среды в зоне влияния ООО «Титановые инвестиции».

Оснащение стационарных источников выбросов АО «Крымский содовый завод» системой автоматического контроля.

Обеспечение функционирования наблюдательной сети Республики Крым за состоянием атмосферного воздуха (5 стационарных постов наблюдения) в рамках государственного задания.

Государственный мониторинг состояния недр территории Республики Крым, в том числе мониторинг опасных эндогенных геологических процессов (201 оползня), создание постоянно действующей геодинамической модели Армянско-Краснопереконского участка, мониторинг подземных вод по участкам недр местного значения на территории Республики Крым.

Предложения по постановке и проведению эколого-геохимического картирования масштаба 1:200000 территории Республики Крым, предложения по оптимизации наблюдательной сети государственного мониторинга состояния недр Республики Крым.

Ответственным исполнителем Подпрограммы 3 является Министерство экологии и природных ресурсов Республики Крым.

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения в области охраны окружающей среды не нормируются.

### 2.3.22. Объекты, необходимые для организации снабжения населения топливом

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов, необходимых для организации снабжения населения топливом, установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам.

Наименование объекта	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей	
	Минимально допустимого уровня обеспеченности	Максимально допустимого уровня территориальной доступности
Склады хранения твердого топлива	По заданию на проектирование	Как для объекта периодического пользования

### 2.3.23. Объекты в области обеспечения потребностей маломобильных групп населения

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов в области обеспечения потребностей маломобильных групп населения установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам.

Наименование объекта	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей	
	Минимально допустимого уровня обеспеченности	Максимально допустимого уровня территориальной

		<b>доступности</b>
Стоянки (парковки) транспортных средств инвалидов	Пункт 5.2.1 СП 59.13330.2016 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения»	Пункт 5.2.2 СП 59.13330.2016 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения»
Места для людей на креслах-колясках в зрительных залах, на трибунах спортивно-зрелищных сооружений и других зрелищных объектах со стационарными местами	Пункт 8.1.5 СП 59.13330.2016 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения»	Не нормируется

### **3. ПРЕДЕЛЬНЫЕ ЗНАЧЕНИЯ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ МИНИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ОБЕСПЕЧЕННОСТИ ОБЪЕКТАМИ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ НАСЕЛЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ФИЛАТОВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ КРАСНОПЕРЕКОПСКОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ КРЫМ И ПРЕДЕЛЬНЫЕ ЗНАЧЕНИЯ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ МАКСИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЙ ДОСТУПНОСТИ ТАКИХ ОБЪЕКТОВ ДЛЯ НАСЕЛЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ.**

#### **3.1. Создание условий для строительства на территории муниципального образования Филатовское сельское поселение Красноперекопского района Республики Крым.**

Местными нормативами градостроительного проектирования муниципального образования Филатовское сельское поселение Красноперекопского района Республики Крым устанавливаются расчетные показатели отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории, а также расчетные показатели максимально допустимого коэффициента использования территории для следующих типов зон застройки:

- застройка индивидуальными жилыми домами;
- застройка домами блокированной застройки;
- многоквартирная жилая застройка (малоэтажная и среднеэтажная);
- многоквартирная жилая застройка (многоэтажная);
- общественно-деловая застройка (специализированная общественная застройка);
- общественно-деловая застройка (многофункциональная застройка).

Для иных типов застройки, применительно к которым расчетные показатели отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории, а также расчетные показатели максимально допустимого расчетного коэффициента использования территории не установлены, необходимо руководствоваться требованиями технических регламентов, регулирующих нормативные показатели застройки территориальных зон.

#### **3.1.2. Расчетные показатели отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории**

Тип застройки	Расчетный показатель отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории*
Застройка индивидуальными жилыми домами, в том числе в условиях реконструкции	не более 0,6

Застройка домами блокированной застройки, в том числе в условиях реконструкции	не более 0,6
Многоквартирная жилая застройка (малоэтажная и среднеэтажная), в условиях реконструкции	не более 0,3 не более 0,4
Многоквартирная жилая застройка (многоэтажная), в условиях реконструкции	не более 0,4 не более 0,6
Общественно-деловая застройка (специализированная общественная застройка), в условиях реконструкции	не более 0,7 не более 0,8
Общественно-деловая застройка (многофункциональная застройка), в условиях реконструкции	не более 0,8 не более 1
<p>*В случае наличия уведомления о выявлении самовольной постройки расчетные показатели отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории (земельного участка), наряду с коэффициентом застройки, в отношении земельного участка, на котором расположена самовольная постройка, принимается расчетный показатель, составляющий не более 0,001 для всех типов застройки, за исключением случаев, если по результатам рассмотрения данного уведомления органом местного самоуправления направлено уведомление в исполнительный орган государственной власти, должностному лицу, в государственное учреждение или в орган местного самоуправления, которые указаны в части 2 статьи 55.32 Градостроительного кодекса Российской Федерации о том, что наличие признаков самовольной постройки не усматривается либо вступило в законную силу решение суда об отказе в удовлетворении исковых требований о сносе самовольной постройки или ее приведении в соответствие с установленными требованиями.</p>	

Расчетные показатели отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории, при отсутствии утвержденной в установленном порядке документации по планировке территории применяются к земельному участку.

Расчетный показатель отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории определяется как отношение площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади участка. При подготовке документации по планировке территории расчетный показатель отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории применяется в границах зон размещения объектов капитального строительства для земельного участка.

Допускается увеличение установленных расчетных показателей отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории, при условии наличия разработанной и утвержденной в соответствии с Правилами применения расчетных показателей, содержащихся в региональных нормативах градостроительного проектирования Республики Крым, документации по планировке территории. При наличии утвержденной в соответствии с настоящим пунктом документации по планировке территории показатель отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории применяется согласно установленным такой документацией

характеристикам планируемого развития территории. Данное требование не применяется в отношении застройки индивидуальными жилыми домами и домами блокированной застройки.

При определении расчетных показателей, установленных настоящим пунктом подземная часть земельного участка, подлежащая застройке и входящая в абрис здания, не учитывается.

Расчетные показатели отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории, установленные в настоящем пункте, определяются в том же порядке, что и площадь застройки надземной части здания (абрис здания) согласно положениям СП 118.13330.2012 «Общественные здания и сооружения. Актуализированная редакция СНиП 31-06-2009», СП 54.13330.2016 «Здания жилые многоквартирные» и СП 55.13330.2016 «Дома жилые одноквартирные» без учета подземной части.

Расчетные показатели отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории в отношении подземной части допускается принимать до 1,0 с учетом установленных в градостроительных регламентах отступов от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений, в том числе с учетом границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства, отображенных в документации по планировке территории.

К подземным частям зданий, строений и сооружений в части применения настоящего пункта региональных норм градостроительного проектирования относятся:

1) для общественных зданий – подземный этаж, подвальный этаж, цокольный этаж (если цокольный этаж не входит в количество этажей, определяющих этажность здания, строения и сооружения), требования к которым определены в СП 118.13330.2012 «Общественные здания и сооружения. Актуализированная редакция СНиП 31-06-2009»;

2) для жилых зданий – подземный этаж, подвальный этаж, цокольный этаж (если цокольный этаж не входит в количество этажей, определяющих этажность здания) требования к которым определены в СП 54.13330.2016 «Здания жилые многоквартирные» и СП 55.13330.2016 «Дома жилые одноквартирные».

В случае если до 26 ноября 2020 года правообладателем земельного участка (в том числе застройщиком, техническим заказчиком) в порядке, установленном статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, получено разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства (в том числе в случае если до 26 ноября 2020 года начата процедура получения разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства) для определения расчетных показателей отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории допускается совместно с коэффициентом застройки применять указанные разрешения.

В случае образования земельных участков путем раздела, перераспределения земельных участков или выдела из земельных участков, в отношении которых получены градостроительный план земельного участка и разрешение (разрешения) на строительство с целью строительства многоквартирного жилого дома (домов), расчетные показатели отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории наряду с коэффициентом застройки применяются к исходному земельному участку на условиях, содержащихся в указанном разрешении (разрешениях) на строительство.

### **3.1.3. Расчетный показатель максимально допустимого коэффициента использования территории**

Тип застройки	Расчетный показатель максимально допустимого коэффициента использования
---------------	---

	территории**
	для зоны Б
Застройка индивидуальными жилыми домами, в том числе в условиях реконструкции	0,8
Застройка домами блокированной застройки, в том числе в условиях реконструкции	0,8
Многоквартирная жилая застройка (малоэтажная и среднеэтажная), в условиях реконструкции	1 1,2
Многоквартирная жилая застройка (многоэтажная), в условиях реконструкции	1,2 1,6
Общественно-деловая застройка (специализированная общественная застройка), в условиях реконструкции	1,8 2
Общественно-деловая застройка (многофункциональная застройка), в условиях реконструкции	2 2,4
<p>** В случае наличия уведомления о выявлении самовольной постройки расчетные показатели отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории (земельного участка), наряду с коэффициентом застройки, в отношении земельного участка, на котором расположена самовольная постройка, принимается расчетный показатель составляющий не более 0,001 для всех типов застройки, за исключением случаев, если по результатам рассмотрения данного уведомления органом местного самоуправления направлено уведомление в исполнительный орган государственной власти, должностному лицу, в государственное учреждение или в орган местного самоуправления, которые указаны в части 2 статьи 55.32 Градостроительного кодекса Российской Федерации о том, что наличие признаков самовольной постройки не усматривается либо вступило в законную силу решение суда об отказе в удовлетворении исковых требований о сносе самовольной постройки или ее приведении в соответствие с установленными требованиями..</p>	

Расчетные показатели максимально допустимого коэффициента использования территории при отсутствии утвержденной в установленном порядке документации по планировке территории применяются к земельному участку.

Расчетный показатель максимально допустимого коэффициента использования территории определяется как отношение расчетной площади здания (в соответствии типом объекта, установленным в Разделе 2 настоящих нормативов) к площади участка. При подготовке документации по планировке территории расчетный показатель максимально допустимого коэффициента использования территории применяется в границах зон размещения объектов капитального строительства для земельного участка.

Допускается увеличение установленных расчетных показателей максимально допустимого коэффициента использования территории при условии наличия

разработанной и утвержденной в соответствии с Правилами применения расчетных показателей, содержащихся в региональных нормативах градостроительного проектирования Республики Крым, документации по планировке территории. При наличии утвержденной в соответствии с настоящим пунктом документации по планировке территории показатель максимально допустимого коэффициента использования территории применяется согласно установленным такой документацией характеристикам планируемого развития территории. Данное требование не применяется в отношении застройки индивидуальными жилыми домами и домами блокированной застройки.

В случае если до 26 ноября 2020 года правообладателем земельного участка (в том числе застройщиком, техническим заказчиком) в порядке, установленном статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, получено разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства (в том числе в случае если до 26 ноября 2020 года начата процедура получения разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства) для определения расчетных показателей максимально допустимого коэффициента использования территории допускается совместно с коэффициентом плотности застройки применять указанные разрешения.

В случае образования земельных участков путем раздела, перераспределения земельных участков или выдела из земельных участков, в отношении которых получены градостроительный план земельного участка и разрешение (разрешения) на строительство с целью строительства многоквартирного жилого дома (домов), расчетные показатели максимально допустимого коэффициента использования территории наряду с коэффициентом плотности застройки применяются к исходному земельному участку на условиях, содержащихся в указанном разрешении (разрешениях) на строительство.

#### **3.1.4. Расчетные коэффициенты обеспеченности объектов капитального строительства нормативными площадями, необходимыми для организации машино-мест (парко-мест), в отношении 1 кв. м расчетной площади здания.**

Тип застройки	Расчетные коэффициенты обеспеченности объектов капитального строительства нормативными площадями, необходимыми для организации машино-мест, в отношении 1 кв. м расчетной площади здания
Застройка индивидуальными жилыми домами, в том числе в условиях реконструкции	не менее одного машино-места в границах земельного участка (для обеспечения каждого жилого дома)
Застройка домами блокированной застройки, в том числе в условиях реконструкции	в границах земельного участка, подлежащего застройке домами блокированной застройки, обеспечивается количество машино-мест, из расчета обеспеченности каждого блокированного жилого дома одним машино-местом
Многоквартирная жилая застройка (малоэтажная и среднеэтажная жилая застройка)	не менее 0,35
Многоквартирная жилая застройка (многоэтажная жилая застройка)	не менее 0,35
Общественно-деловая застройка (за исключением комплексов апартаментов, апарт-отелей и гостиниц, включающих номерной фонд по типу апартаменты)	не менее 0,4 за исключением гостиниц. Обеспечение гостиниц, не включающих в себя номера типа апартаменты, машино-местами определяется исходя из категории гостиниц в

	соответствии с положением о классификации гостиниц, утвержденного Постановлением Правительства РФ от 18 ноября 2020 г. № 1860 «Об утверждении Положения о классификации гостиниц» и должно составлять не менее 20% числа номеров для гостиниц
Общественно-деловая застройка (комплексы апартаментов, апарт-отели и гостиницы, включающих номерной фонд по типу апартаменты)	не менее 0,35

В целях обеспечения объектов капитального строительства неуказанными в региональных нормативах градостроительного проектирования машино-местами необходимо руководствоваться требованиями, указанными в Приложении «Ж» СП 42.13330.2016 «Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\*», утвержденными приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 30 декабря 2016 года № 1034/пр. Указанные требования обязательны для исполнения, за исключением отдельно стоящих магазинов шаговой доступности, встроенно-пристроенных и встроенных в жилые здания, учреждений, организаций и предприятий обслуживания населения шаговой доступности, расположенных внутри жилых кварталов и реализующих товары или оказывающие услуги ежедневного спроса (в случае если общая площадь такого объекта капитального строительства (встроенного, пристроенного и встроенно-пристроенного помещения) не более 400 кв. м общей площади, которая (площадь отдельно стоящего объекта капитального строительства) включает в себя помещения для временного хранения продукции и иные вспомогательные помещения), указанные объекты (помещения) могут не обеспечиваться необходимым количеством машино-мест.

Расчетные коэффициенты обеспеченности объектов капитального строительства нормативными площадями, необходимыми для организации машино-мест, приводятся в целях организации парковочного пространства.

Для определения количества машино-мест (парковочных мест), размещаемых в границах парковочного пространства, площадь парковочного места определяется исходя из расчета в зависимости от типа организации парковки, паркинга:

- не менее 25 кв.м на автомобиль при размещении плоскостных открытых стоянок автомобилей;

- не менее 35 кв.м на автомобиль при размещении гаражей-стоянок (паркингов), в том числе подземных гаражей (паркингов);

- не менее 18 кв.м на автомобиль при примыкании парковочного пространства к проезжей части улиц и проездов и продольном расположении автомобилей (без учета проездов);

- не менее 14 кв.м на автомобиль при примыкании парковочного пространства к проезжей части улиц и проездов и перпендикулярном расположении автомобилей или расположении под углом (без учета проездов);

- не менее 40 кв.м на автомобиль при размещении автомобиля с электрическим двигателем с возможностью осуществления его зарядки.

Определение необходимого количества машино-мест при подготовке документации по планировке территории, архитектурно-строительном проектировании осуществляется по формуле приведения требуемой площади парковочного пространства к количеству машино-мест с учетом необходимой площади парковочного пространства на одно машино-место, в зависимости от типа организации парковки, паркинга:

$$K_{\text{маш}} = K_{\text{м/м}} / K_{\text{пл.м/м}}$$



где:

$K_{\text{маш}}$  – требуемое минимальное количество машино-мест;

$K_{\text{м/м}}$  –обеспеченность объектов капитального строительства нормативными площадями, необходимыми для организации машино-мест, в отношении 1 кв.м расчетной площади здания;

$K_{\text{пл.м/м}}$  – площадь парковочного места исходя из типа организации парковки, паркинга.

При проектировании объектов капитального строительства, с целью обеспечения исполнения требований настоящего пункта допускается использование как нормативных требований в объеме требуемой площади парковочного пространства, так и в объеме количества машино-мест, которое рассчитано в соответствии с положениями настоящего пункта.

При использовании земельного участка с несколькими типами застройки минимальная площадь парковочного пространства определяется как сумма требуемых расчетных коэффициентов обеспеченности объектов капитального строительства нормативными площадями, необходимыми для организации машино-мест, для всех типов застройки, планируемых к размещению. При размещении многофункциональных зданий и комплексов минимальная площадь парковочного пространства определяется как сумма требуемых расчетных коэффициентов обеспеченности объектов капитального строительства нормативными площадями, необходимыми для организации машино-мест, для всех помещений различного функционального назначения и производится индивидуально для каждого типа помещений.

Парковочное пространство с целью обеспечения объектов капитального строительства нормативными площадями, необходимыми для организации машино-мест, размещается в границах земельного участка или в границах иных земельных участков, расположенных в пределах пешеходной доступности не более 400 метров, а в случае если размещение объектов капитального строительства планируется в пределах территорий перспективной жилой застройки, такие земельные участки могут располагаться на расстоянии и пределах пешеходной доступности не более 600 метров, и предназначенных, в том числе для размещения гаражей и автостоянок. Размещение парковочного пространства с целью обеспечения объектов капитального строительства нормативными площадями, необходимыми для организации машино-мест, в границах иных земельных участков допускается при условии, если:

- правообладателем земельного участка, в границах которого предполагается размещение объектов капитального строительства, и земельных участков, в границах которых размещается парковочное пространство, является одно лицо, за исключением если размещение объектов капитального строительства планируется в пределах территорий перспективной жилой застройки и реконструкции территории сложившейся застройки, или размещение парковочного пространства предусмотрено на земельном участке, находящегося в муниципальной собственности и размещение такого пространства предусмотрено документацией по планировке территории, утвержденной в установленном порядке;

- для земельных участков установлен вид разрешенного использования «хранение автотранспорта (код 2.7.1)», «размещение гаражей для собственных нужд (код 2.7.2)» или «служебные гаражи (код 4.9)» либо иной вид разрешенного использования, предусматривающий размещение гаражей или автостоянок и размещение автомобильных дорог или размещение парковочного пространства предусмотрено в многофункциональном здании или многофункциональном комплексе (в том числе в случае размещения парковочного пространства на эксплуатируемой кровле), или размещение парковочного пространства обеспечивается путем совместного использования парковочных мест для объектов капитального строительства различного функционального назначения;

- такое размещение обосновано при подготовке документации по планировке территории.

В случае размещения парковочного пространства путем совместного использования парковочных мест для объектов капитального строительства различного функционального назначения, требования к такому размещению должны соответствовать Методическим рекомендациям по совместному использованию парковочных мест для объектов капитального строительства различного функционального назначения, разработанными Федеральным автономным учреждением «Федеральный центр нормирования, стандартизации и оценки соответствия в строительстве», при этом размещение парковочного пространства путем совместного использования парковочных мест для объектов капитального строительства различного функционального назначения осуществляется в пределах пешеходной доступности не более 250 метров за границами земельного участка и за границами иных земельных участков, указанных в настоящем пункте, и не более чем 60 % от требуемой площади парковочного пространства.

В случае размещения парковочного пространства путем совместного использования парковочных мест для объектов капитального строительства различного функционального назначения должны быть заключены соглашения по совместному использованию парковочных пространств, предметом которых, в том числе, будет обязанность собственников (пользователей) предоставлять часть парковочных пространств в соответствии с методикой расчета минимально необходимого количества парковочных мест для расположенных на смежных земельных участках объектов капитального строительства различного функционального назначения в течение суток, установленной Методическими рекомендациями по совместному использованию парковочных мест для объектов капитального строительства различного функционального назначения.

Соглашение по совместному использованию парковочных пространств должно содержать:

- в случае размещения парковочного пространства в виде плоскостной открытой стоянки автомобилей на земельном участке, в границах которого предполагается размещение парковочного пространства для совместного использования, соглашение о частном сервитуте между Застройщиком и собственником земельного участка, заключенное в соответствии с положениями гражданского законодательства Российской Федерации, со сроком действия такого соглашения не менее 10 (десяти) лет, и включением в такое соглашение положений по передаче прав и обязанностей последующим владельцам земельного участка, подлежащего застройке, в указанный срок на безвозмездной основе;

До момента получения разрешения на строительство или внесения изменений в разрешение на строительство сведения об установлении частного сервитута должны быть внесены в Единый государственный реестр недвижимости в установленном порядке.

- в случае размещения парковочного пространства в виде машино-мест в границах стоянки автомобилей, которая представляет собой здание, строение, сооружение или их частей, права и обязанности собственника машино-мест по передаче, установленных в соответствии законодательством о государственном кадастровом учете порядке машино-мест, в собственность (общедолевую собственность) Застройщика или последующим владельцам земельного участка, подлежащего застройке. Передача указанного права собственности осуществляется в соответствии с требованиями гражданского законодательства и подлежит обязательной государственной регистрации.

Не допускается принимать в расчет площади парковочного пространства, подлежащих совместному использованию в случаях если:

- на земельном участке, на котором планируется разместить парковочное пространство (машино-места) для совместного использования, располагается

многоквартирный жилой дом, индивидуальный жилой дом, садовый и дома блокированной застройки;

- на земельном участке, на котором планируется разместить парковочное пространство (машино-места) для совместного использования, располагается объект общественно-делового назначения, график работы которого совпадает с планируемым графиком работы планируемого к строительству объекта, и при этом в границах указанного земельного участка отсутствует парковочное пространство (машино-места) превышающее площадь парковочного пространства (количество машино-мест) необходимого для обслуживания существующего (существующих) объектов капитального строительства на земельном участке согласно нормативных требований на дату выдачи градостроительного плана земельного участка, предоставленного с целью получения разрешения на строительство планируемого к строительству объекта;

- на земельном участке, на котором планируется разместить парковочное пространство (машино-места) для совместного использования, располагаются объекты образования, здравоохранения (в том числе лечебные (медицинские) учреждения), детские дошкольные учреждения, объекты обороны и безопасности, объекты культа, объекты ритуальной деятельности, а также объекты обеспечения правопорядка;

- земельный участок относится к территориям общего пользования согласно виду разрешенного использования, указанному в Едином государственном реестре недвижимости, а также утвержденной документации по планировке территории;

- согласно действующего законодательства вид разрешенного использования земельного участка, на котором планируется разместить парковочное пространство (машино-места) для совместного использования, не допускает организацию парковочного пространства (машино-мест);

- сведения о сервитуте, соглашение о котором заключено с целью совместного использования под организацию парковочного пространства, отсутствуют в Едином государственном реестре недвижимости.

При размещении парковочного пространства с целью обеспечения объектов капитального строительства нормативными площадями, необходимыми для организации машино-мест, в границах иных земельных участков такие земельные участки должны располагаться на расстоянии и пределах пешеходной доступности не более 400 метров от границ земельного участка, на котором планируется размещение объектов капитального строительства, в случае если размещение объектов капитального строительства планируется в пределах территорий перспективной жилой застройки, такие земельные участки могут располагаться на расстоянии и пределах пешеходной доступности не более 600 метров от границ земельного участка, на котором планируется размещение объектов капитального строительства.

При этом в случае подготовки документации по планировке территории в границах земельного участка, на котором планируется размещение объектов капитального строительства, должно быть размещено не менее 40% требуемой площади парковочного пространства. В пределах территорий перспективной жилой застройки указанное ограничение не распространяется.

Допускается размещение части парковочных мест, необходимых для объектов жилого назначения, в пределах пешеходной доступности не более 1000 метров за границами селитебной территории, но не более чем 10 % от требуемой площади парковочного пространства (количества машино-мест), с указанием в проектной документации (пояснительной записке) предполагаемых мест размещения парковочных мест.

Допускается использование зависимых мест для хранения транспорта, в том числе с использованием механизированных конструкций для хранения автомобилей только в местах постоянного хранения личного транспорта граждан. Количество зависимых мест для хранения транспорта, в том числе с использованием механизированных конструкций

не может превышать 20% от требуемого общего количества машино-мест. Указанное ограничение не распространяется в случае размещения механизированных конструкций для хранения автомобилей, обеспечивающие самостоятельное хранение транспорта (независимое место для хранения транспорта), в этом случае допускается обеспечение машино-местами в объеме до 40% от требуемого количества машино-мест.

Не допускается использовать зависимые машино-места в целях обеспечения соблюдения нормативного обеспечения местами для хранения автотранспорта для объектов общественно-делового назначения.

При определении расчетного коэффициента обеспеченности объектов капитального строительства нормативными площадями, необходимыми для организации машино-мест, в отношении 1 кв.м расчетной площади здания, гостевые парковки для размещения объектов жилого назначения не учитываются.

При определении общей потребности в местах хранения (парковочного пространства) допускается учитывать индивидуальные транспортные средства (мотоциклы, мотороллеры, мотоколяски, мопеды, велосипеды) с приведением их к одному расчетному виду (легковому автомобилю) с применением следующих коэффициентов:

- мотоциклы и мотороллеры с колясками, мотоколяски – 0,5;
- мотоциклы и мотороллеры без колясок – 0,28;
- мопеды и велосипеды – 0,1.

В случае если строительство (реконструкция) объектов капитального строительства осуществляется за счет бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, то на основании технического задания, утвержденного заказчиком строительства (реконструкции), допускается уменьшение площади парковочного пространства, количества машино-мест на 30% от требуемого расчетного показателя согласно региональных норм градостроительного проектирования

В условиях реконструкции территории сложившейся застройки или при реконструкции объектов капитального строительства расчетный коэффициент обеспеченности объектов капитального строительства нормативными площадями, необходимыми для организации машино-мест, должен составлять не менее 0,2.

При определении общей потребности в местах хранения автомобилей (парковочного пространства) в границах городских округов, муниципальных районов и сельских поселений, входящих в состав такого муниципального образования, городских поселений, необходимо принимать допустимое количество машино-мест для парковки легковых автомобилей на стоянках автомобилей, размещаемых у границ лесопарков, зон отдыха и курортных зон исходя из количества машино-мест на 100 одновременных посетителей:

- в границах пляжей и парковых зон с расчетным показателем минимально допустимого уровня обеспеченности равным 15;
- в границах лесопарков и заповедников с расчетным показателем минимально допустимого уровня обеспеченности равным 7;
- в границах баз кратковременного отдыха (спортивные, лыжные, рыболовные, охотничьи и др.) с расчетным показателем минимально допустимого уровня обеспеченности равным 10;
- в границах береговых баз маломерного флота с расчетным показателем минимально допустимого уровня обеспеченности равным 10;

При этом расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности городских округов, муниципальных районов и сельских поселений, входящих в состав такого муниципального образования, городских поселений, необходимо принимать исходя из пешеходной доступности к таким объектам (в метрах):

- от входов в парки равным 400 м;
- в зонах массового отдыха равным 1000 м.

Обеспеченность объектами транспортной инфраструктуры определяется исходя из минимального предельного значения расчетного показателя уровня автомобилизации населения муниципальных образований Республики Крым.

Наименование	Единицы измерения	2020	2020 - 2030	2030 - 2040
Уровень автомобилизации	авто/1 тыс. жителей	350	400	450

### 3.1.5. Расчетный коэффициент озеленения земельного участка, подлежащего застройке по отношению к расчетной площади здания.

Тип застройки	Расчетный коэффициент озеленения земельного участка, подлежащего застройке, по отношению к расчетной площади здания
	для зоны Б
Застройка индивидуальными жилыми домами, в том числе в условиях реконструкции	не устанавливается
Застройка домами блокированной застройки, в том числе в условиях реконструкции	не устанавливается
Многоквартирная жилая застройка (малоэтажная и среднеэтажная)	не менее 20 %
Многоквартирная жилая застройка (многоэтажная)	не менее 20 %
Общественно-деловая застройка (за исключением комплексов апартаментов, апарт-отелей и гостиниц, включающих номерной фонд по типу апартаменты)	не менее 20 % для мест временного проживания населения, в иных случаях согласно действующим сводам правил
Общественно-деловая застройка (комплексы апартаментов, апарт-отели и гостиницы, включающих номерной фонд по типу апартаменты)	не менее 20 %

Озеленение земельного участка, подлежащего застройке, осуществляется в границах такого земельного участка.

Не более 80% озеленения земельного участка может размещаться на застроенных частях земельного участка (в том числе на подземных частях зданий и сооружений), расположенных вне строительного объема зданий, строений и сооружений и не выше отметки второго надземного этажа здания, строения, сооружения. Допускается озеленение земельного участка на застроенных частях земельного участка по согласованию с органами местного самоуправления муниципального образования в Республике Крым, в границах которого расположен такой земельный участок или при наличии утвержденной документации по планировке территории.

Согласование органом местного самоуправления размещения озеленения земельного участка на застроенных частях земельного участка, подлежащего застройке, обеспечивается в течение 20 (двадцати) рабочих дней с момента поступления соответствующего обращения от заинтересованного лица. Согласование оформляется

путем подготовки заключения о размещении озеленения земельного участка на застроенных частях земельного участка, подлежащего застройке, за подписью главы администрации городского округа (поселения) с указанием площади озеленения и местоположения размещения части озеленения.

При использовании земельного участка с несколькими типами застройки минимальная площадь озеленения определяется как сумма требуемых расчетных коэффициентов озеленения земельного участка для всех типов застройки, планируемых к размещению.

К озеленению земельного участка могут относиться искусственные водные объекты в случае, если их площадь составляет не более 25% от площади необходимого озеленения земельного участка.

К озеленению земельного участка могут относиться крышное и вертикальное озеленение, при условии, что такое озеленение учтено в полном объеме при проектировании строительства и реконструкции объектов капитального строительства:

- применительно к Зоне А и Б площадь такого озеленения может составлять не более 25 % от площади необходимого озеленения земельного участка;

- применительно к Зоне В площадь такого озеленения может составлять не более 75 % от площади необходимого озеленения земельного участка.

В условиях реконструкции территории сложившейся застройки или при реконструкции объектов капитального строительства расчетный коэффициент озеленения земельного участка, подлежащего застройке, по отношению к расчетной площади здания должен составлять не менее 20 %.

Допускается устройство крышного и вертикального озеленения на объектах вспомогательного использования, части площадей подпорных стен и ограждений, при условии, что такое озеленение учтено в полном объеме при проектировании строительства и реконструкции объектов капитального строительства.

Допускается размещение части озеленения земельного участка за границами земельного участка, подлежащего застройке, но не более чем 20 % от требуемой площади озеленения, за исключением площади, занятой крышным и вертикальным озеленением, при условии согласования такого размещения органом местного самоуправления муниципальных образований в Республике Крым.

Согласование органом местного самоуправления размещения части озеленения земельного участка за границами земельного участка, подлежащего застройке, обеспечивается в течение 20 (двадцати) рабочих дней с момента поступления соответствующего обращения от заинтересованного лица. Согласование оформляется путем подготовки заключения о размещении части озеленения земельного участка за границами земельного участка, подлежащего застройке, за подписью главы администрации городского округа (поселения) с указанием площади озеленения и местоположения размещения части озеленения.

### **3.1.6. Расчетный коэффициент обеспеченности детскими спортивными и игровыми площадками земельного участка, подлежащего застройке, по отношению к расчетной площади здания.**

Тип застройки	Расчетный коэффициент обеспеченности детскими спортивными и игровыми площадками (далее – ДИП) земельного участка, подлежащего застройке, по отношению к расчетной площади здания для зоны Б
Застройка индивидуальными жилыми домами, в том числе в условиях реконструкции	не устанавливается

Застройка домами блокированной застройки, в том числе в условиях реконструкции	не устанавливается
Многоквартирная жилая застройка (малоэтажная и среднеэтажная)	не менее 3,5%
Многоквартирная жилая застройка (многоэтажная)	не менее 3,5%
Общественно-деловая застройка [1]	не менее 3,5%
<p><b>Примечание:</b>  13. В случае размещения объектов, предусматривающих размещение жилых помещений, в том числе апартаментов, номерного фонда апартаментов и комплексов апартаментов.</p>	

Расчетный коэффициент обеспеченности детскими спортивными и игровыми площадками земельного участка, подлежащего застройке, определяется по отношению к расчетной площади здания исходя из его функционального назначения.

Размещение детских спортивных и игровых площадок может быть предусмотрено за границами земельного участка, подлежащего застройке, в случае если размещение обосновано при подготовке документации по планировке территории при условии соблюдения требований настоящего пункта.

В случае если строительство (реконструкция) объектов капитального строительства осуществляется за счет бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, то на основании технического задания, утвержденного заказчиком строительства (реконструкции), допускается уменьшение площади детских спортивных и игровых площадок на 30% от требуемого расчетного показателя согласно региональных норм градостроительного проектирования.

Детские спортивные и игровые площадки допускается размещать за пределами земельного участка, подлежащего застройке, при этом в расчет обеспеченности таких объектов не должны включаться территории объекта обслуживания жилой застройки с кодом 3.5.1 (дошкольное, начальное и среднее общее образование), в пределах пешеходной доступности, но на расстоянии не более 300 м от земельного участка, если в соответствии с документацией по планировке территории в пределах пешеходной доступности предусмотрена организация детской спортивной и игровой площадок в границах образуемого земельного участка для размещения территорий общего пользования. При этом площадь детской спортивной и игровой площадок не должна превышать 20% площади образуемого земельного участка для размещения территорий общего пользования. Расчетные коэффициенты обеспеченности детскими спортивными и игровыми площадками при подготовке документации по планировке территории применяются в отношении элемента планировочной структуры и должны обеспечивать полную нормируемую потребность в таких объектах.

В условиях реконструкции территории сложившейся застройки или при реконструкции объектов капитального строительства расчетный коэффициент обеспеченности детскими спортивными и игровыми площадками земельного участка, подлежащего застройке, по отношению к расчетной площади здания должен составлять не менее 1 %.

**3.1.7. Расчетный коэффициент обеспеченности спортивными площадками (взрослые спортивные и игровые площадки) земельного участка, подлежащего застройке, по отношению расчетной площади здания.**

Тип застройки	Расчетный коэффициент обеспеченности спортивными площадками (взрослые спортивные и игровые площадки) (далее – ВСП) земельного участка, подлежащего застройке, по отношению к расчетной площади здания для зоны Б
Застройка индивидуальными жилыми домами, в том числе в условиях реконструкции	не устанавливается
Застройка домами блокированной застройки, в том числе в условиях реконструкции	не устанавливается
Многokвартирная жилая застройка (малоэтажная и среднеэтажная)	не менее 3,5%
Многokвартирная жилая застройка (многоэтажная)	не менее 3,5%
Общественно-деловая застройка [1]	не менее 3,5%
<p><b>Примечания:</b> 13. В случае размещения объектов, предусматривающих размещение жилых помещений, в том числе апартаментов, номерного фонда апартаментов и комплексов апартаментов.</p>	

Расчетный коэффициент обеспеченности спортивными площадками (взрослые спортивные и игровые площадки) земельного участка, подлежащего застройке, определяется по отношению к расчетной площади здания исходя из его функционального назначения.

Размещение взрослых спортивных и игровых площадок может быть предусмотрено за границами земельного участка, подлежащего застройке, в случае если размещение обосновано при подготовке документации по планировке территории при условии соблюдения требований настоящего пункта.

В случае если строительство (реконструкция) объектов капитального строительства осуществляется за счет бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, то на основании технического задания, утвержденного заказчиком строительства (реконструкции), допускается уменьшение площади взрослых спортивных и игровых площадок на 30% от требуемого расчетного показателя согласно региональных норм градостроительного проектирования.

В условиях реконструкции территории сложившейся застройки или при реконструкции объектов капитального строительства расчетный коэффициент обеспеченности спортивными площадками (взрослые спортивные и игровые площадки) земельного участка, подлежащего застройке, по отношению к расчетной площади здания должен составлять не менее 1 %.

Спортивные площадки (взрослые спортивные и игровые площадки) допускается размещать за пределами земельного участка, подлежащего застройке, при этом в расчет обеспеченности таких объектов не должны включаться территории объекта



обслуживания жилой застройки с кодом 3.5.1 (детского сада), в пределах пешеходной доступности, но на расстоянии не более 300 м от земельного участка, если в соответствии с документацией по планировке территории в пределах пешеходной доступности предусмотрена организация спортивной площадки (взрослые спортивные и игровые площадки) в границах образуемого земельного участка для размещения территорий общего пользования. При этом площадь спортивной площадки (взрослые спортивные и игровые площадки) не должна превышать 20% площади образуемого земельного участка для размещения территорий общего пользования. Расчетные коэффициенты обеспеченности спортивными площадками (взрослые спортивные и игровые площадки) при подготовке документации по планировке территории применяются в отношении элемента планировочной структуры и должны обеспечивать полную нормируемую потребность в таких объектах.

### **3.2. Требования к размещению градостроительных комплексов и групп жилых домов.**

Создание группы жилых домов возможно только в результате подготовки документации по планировке территории.

В целях определения обеспеченности населения объектами социальной, коммунальной и транспортной инфраструктуры на территориях муниципальных образований Республики Крым минимально допустимый уровень жилищной обеспеченности на одного жителя.

Год	Минимально допустимый уровень жилищной обеспеченности (общей площадью квартир) на одного жителя, кв. м/чел.
	для зоны Б
до 2020	35
до 2035	40
до 2040	45

При размещении территории перспективной жилой застройки, минимально допустимый уровень жилищной обеспеченности (общей площадью квартир) на одного жителя составляет 30 кв. м/чел при размещении стандартного жилья, 40 кв. м/чел - при размещении жилья бизнес-класса.

В расчетный показатель потребности в озелененных территориях микрорайона, квартала или группы жилых домов многоквартирной жилой застройки не включаются озеленение земельного участка, подлежащего застройке, озелененные части территорий при объектах жилищного строительства, при объектах образования, здравоохранения, культуры, спорта, административно-управленческих и иных объектах.

Крышное, вертикальное озеленение, озеленение георешеток в состав зеленых насаждений общего пользования не входят. Исключение составляет крышное озеленение подземных сооружений, кровля которых располагается на отметке участка, а также кустарники и деревья с глубиной развития корневой системы растения не менее 3 м.

Расчетный показатель площади озелененных территорий общего пользования в границах населенных пунктов.

Показатель	Численность населения в границах населенного
------------	--

	пункта, тыс. человек			
	сельского		сельского	
	свыше 50	свыше 20 до 50	свыше 12 до 20	свыше 1 до 12
Расчетный показатель площади озелененных территорий общего пользования, кв. м/чел.	13	10	12	10

Минимально допустимая доля зеленых насаждений в площади озелененных территорий общего пользования населенных пунктов составляет 70%.

#### 4. ОБОСНОВАНИЕ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ.

Обоснованная подготовка расчетных показателей базируется на:

1) применении и соблюдении требований и норм, связанных с градостроительной деятельностью, содержащихся:

- в нормативных правовых актах Российской Федерации;
- в нормативных правовых актах Республики Крым;
- в муниципальных правовых актах Красноперекопского района и Филатовского сельского поселения;

- в национальных стандартах и сводах правил;

2) соблюдении:

- технических регламентов;
- региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым;

Крым;

3) учете показателей и данных, содержащихся:

- в планах и программах комплексного социально-экономического развития Филатовского сельского поселения, при реализации которых осуществляется создание объектов местного значения поселения;

- в официальных статистических отчетах, содержащих сведения о состоянии экономики и социальной сферы, социально-демографическом составе и плотности населения на территории Филатовского сельского поселения;

- в документах территориального планирования Российской Федерации, Республики Крым и Красноперекопского района;

- в документах территориального планирования Филатовского сельского поселения и материалах по их обоснованию;

- в документации по планировке территории, предусматривающей размещение объектов местного значения сельского поселения;

- в методических материалах в области градостроительной деятельности;

4) корректном применении математических методов при расчете значений показателей местных нормативов.

В соответствии с ч.2 ст. 29.2 Градостроительного кодекса региональные нормативы градостроительного проектирования могут устанавливать предельные значения расчетных показателей применительно не только к объектам регионального, но и местного значения, в том числе сельского поселения. Региональные нормативы градостроительного проектирования Республики Крым, утвержденные постановлением Совета министров Республики Крым от 26 апреля 2016 г. № 171 (с изменениями) (далее - РНГП РК, региональные нормативы), в своем составе содержат расчетные показатели, в том числе применительно к объектам местного значения сельского поселения.

Согласно ст. 29.4 Градостроительного кодекса расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности населения объектами местного значения поселения,

установленные местными нормативами, не могут быть ниже предельных значений, устанавливаемых региональными нормативами градостроительного проектирования, а расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения поселения не могут превышать этих предельных значений, устанавливаемых региональными нормативами градостроительного проектирования.

Таким образом, предельные значения показателей региональных нормативов задают рамочные ограничения для предельных показателей местных нормативов по отношению к объектам местного значения Филатовского сельского поселения. Поэтому предельные значения показателей региональных нормативов могут быть приняты за основу при подготовке аналогичных показателей местных нормативов.

Расчетные показатели обеспеченности могут быть выражены в единицах измерения, характеризующих ресурсный потенциал объекта по удовлетворению конкретных потребностей населения):

- вместимость (производительность, мощность, количество мест) объекта;
- количество единиц объектов;
- площадь объекта, его помещений и (или) территории земельного участка, необходимой для размещения объекта;
- иные нормируемые показатели, характеризующие объект.

При размещении объектов местного значения для обслуживания населения поселения должны предусматриваться уровни обслуживания объектами, в том числе повседневного, периодического и эпизодического обслуживания. Уровни обслуживания определяют территориальную доступность объектов.

## **ПЕРЕЧЕНЬ ЗАКОНОДАТЕЛЬНЫХ И НОРМАТИВНО-ПРАВОВЫХ АКТОВ, ИСПОЛЬЗОВАННЫХ ПРИ РАЗРАБОТКЕ МЕСТНЫХ НОРМАТИВОВ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ**

### **Федеральные законодательные и нормативно-правовые акты**

- 1) Градостроительный кодекс Российской Федерации;
- 2) Водный кодекс Российской Федерации;
- 3) Федеральный закон Российской Федерации от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;
- 4) Федеральный закон №89-ФЗ от 24.06.1998 «Об отходах производства и потребления»;
- 5) Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»;
- 6) Федеральный закон от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;
- 7) Федеральный закон от 07.07.2003 № 126-ФЗ «О связи»;
- 8) Федеральный закон от 02.04.2014 № 44-ФЗ «Об участии граждан в охране общественного порядка»;
- 9) Федеральный закон от 29.11.2014 г. № 377-ФЗ «О развитии Республики Крым и города федерального значения Севастополя и свободной экономической зоне на территориях Республики Крым и города федерального значения Севастополя»;
- 10) Распоряжение Министерства культуры Российской Федерации от 02.08.2017 № Р-965 «Об утверждении Методических рекомендаций субъектам Российской Федерации и органам местного самоуправления по развитию сети организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры»;
- 11) Распоряжение Министерства транспорта Российской Федерации от 31.01.2017 № НА-19-р «Об утверждении социального стандарта транспортного

- обслуживания населения при осуществлении перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом и городским наземным электрическим транспортом»;
- 12) Приказ Министерства здравоохранения Российской Федерации от 27.02.2016 № 132н «О Требованиях к размещению медицинских организаций государственной системы здравоохранения и муниципальной системы здравоохранения исходя из потребностей населения»;
- 13) Методические рекомендации Минобрнауки России от 04.05.2016 № АК-15/02вн «Методические рекомендации по развитию сети образовательных организаций и обеспеченности населения услугами таких организаций, включающие требования по размещению организаций сферы образования, в том числе в сельской местности, исходя из норм действующего законодательства Российской Федерации, с учетом возрастного состава и плотности населения, транспортной инфраструктуры и других факторов, влияющих на доступность и обеспеченность населения услугами сферы образования»;
- 14) Государственная программа «Социально-экономическое развитие Республики Крым и города Севастополя»;
- 15) Методические рекомендации органам местного самоуправления по реализации Федерального закона от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах местного самоуправления в Российской Федерации» в области гражданской обороны, защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций, обеспечения пожарной безопасности и безопасности людей на водных объектах, разработанные Министерством Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий;
- 16) Приказ Минсвязи СССР от 27.04.1981 № 178 «О введении нормативов развития и размещения в городах и сельской местности сети отделений и пунктов почтовой связи системы Министерства связи СССР»;
- 17) Приказ МВД РФ от 31.12.2012 № 1166 «Вопросы организации деятельности участковых уполномоченных полиции».

#### **Законодательные и нормативно-правовые акты Республики Крым**

- 1) Закон Республики Крым от 16.01.2015 № 67-ЗРК/2015 «О регулировании градостроительной деятельности в Республике Крым»;
- 2) Закон Республики Крым от 16.01.2015 № 68-ЗРК/2015 «О видах объектов регионального и местного значения, подлежащих отображению на схеме территориального планирования Республики Крым и в документах территориального планирования муниципальных образований Республики Крым»;
- 3) Закон Республики Крым от 19.01.2015 № 71-ЗРК/2015 «О закреплении за сельскими поселениями Республики Крым вопросов местного значения»;
- 4) Закон Республики Крым от 09.01.2017 № 352-ЗРК/2017 «О стратегии социально-экономического развития Республики Крым до 2030 года»;
- 5) Закон Республики Крым от 27.04.2016 г. № 244-ЗРК/2016 «О порядке предоставления жилых помещений специализированного жилищного фонда Республики Крым»
- 6) Региональные нормативы градостроительного проектирования Республики Крым, утвержденные постановлением Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 №171 (с изменениями и дополнениями);
- 7) Государственная программа развития здравоохранения в Республике Крым, утвержденная постановлением Совета министров Республики Крым от 12.12.2017 №666 (с изменениями и дополнениями);
- 8) Государственная программа развития строительной отрасли Республики Крым, утвержденная постановлением Совета министров Республики Крым от 18.12.2020 №816 (с изменениями и дополнениями);

- 9) Государственная программа развития физической культуры и спорта в Республике Крым, утвержденная постановлением Совета министров Республики Крым от 30.12.2015 №874 (с изменениями и дополнениями);
- 10) Государственная программа Республики Крым «Доступная среда», утвержденная постановлением Совета министров Республики Крым от 15.12.2020 №790 (с изменениями и дополнениями);
- 11) Государственная программа Республики Крым «Развитие жилищного строительства в Республике Крым», утвержденная постановлением Совета министров Республики Крым от 22.11.2016 №571 (с изменениями и дополнениями);
- 12) Государственная программа Республики Крым «Развитие культуры, архивного дела и сохранение объектов культурного наследия Республики Крым», утвержденная постановлением Совета министров Республики Крым от 31.01.2017 №28 (с изменениями и дополнениями);
- 13) Государственная программа развития водохозяйственного комплекса Республики Крым, утвержденная постановлением Совета министров Республики Крым от 22.11.2016 №566 (с изменениями и дополнениями);
- 14) Государственная программа Республики Крым «Газификация населенных пунктов Республики Крым», утвержденная постановлением Совета министров Республики Крым от 05.12.2017 №658 (с изменениями и дополнениями);
- 15) Государственная программа Республики Крым в области обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, утвержденная постановлением Совета министров Республики Крым от 27.01.2017 №25 (с изменениями и дополнениями);
- 16) Государственная программа Республики Крым «Развитие дорожного хозяйства Республики Крым», утвержденная постановлением Совета министров Республики Крым от 26.12.2018 №680 (с изменениями и дополнениями);
- 17) Государственная программа развития образования в Республике Крым, утвержденная постановлением Совета министров Республики Крым от 16.05.2016 №204 (с изменениями и дополнениями);
- 18) Государственная программа Республики Крым «Охрана окружающей среды и рационального использования природных ресурсов Республики Крым», утвержденная постановлением Совета министров Республики Крым от 22.11.2017 №619 (с изменениями и дополнениями);
- 19) Постановление Совета министров Республики Крым от 24.01.2017 № 18 «Об установлении нормативов минимальной обеспеченности населения Республики Крым площадью торговых объектов»;
- 20) Постановления Совета министров Республики Крым от 25.11.2014 № 480 «Об утверждении Правил охраны жизни людей на водных объектах Республики Крым».

#### **Законодательные и нормативно-правовые акты Красноперекопского района**

- 1) Муниципальная программа «Комплексное развитие сельских территорий муниципального образования Красноперекопский район Республики Крым», утвержденная постановлением администрации Красноперекопского района от 14.11.2017 №388 (в редакции от 17.08.2022 №520);
- 2) Муниципальная программа «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности муниципального образования Красноперекопский район Республики Крым», утвержденная постановлением администрации Красноперекопского района от 29.03.2017 №105 (в редакции от 12.07.2022 №462);
- 3) Муниципальная программа «Обеспечение сохранности документов учреждений, организаций и предприятий в архивном отделе (муниципальном архиве) администрации Красноперекопского района», утвержденная постановлением администрации Красноперекопского района от 26.07.2017 №254 (в редакции от 04.07.2022 №455);
- 4) Муниципальная программа «Защита населения и территорий от чрезвычайных ситуаций, развитие пожарной охраны и обеспечение безопасности людей на водных

- объектах в Красноперекопском районе», утвержденная постановлением администрации Красноперекопского района от 14.09.2017 №317 (в редакции от 24.08.2022 №525);
- 5) Муниципальная программа «Профилактика терроризма, экстремизма и ликвидация последствий проявлений терроризма и экстремизма на территории муниципального образования Красноперекопский район», утвержденная постановлением администрации Красноперекопского района от 10.06.2019 №248 (в редакции от 24.04.2022 №289);
- 6) Муниципальная программа «Профилактика правонарушений, преступлений и обеспечения общественной безопасности на территории муниципального образования Красноперекопский район», утвержденная постановлением администрации Красноперекопского района от 25.08.2017 №291 (в редакции от 05.08.2022 №513);
- 7) Муниципальная программа «Развитие культуры в муниципальном образовании Красноперекопский район», утвержденная постановлением администрации Красноперекопского района от 22.09.2017 №332 (в редакции от 12.07.2022 №461);
- 8) Муниципальная программа по укреплению единства российской нации и этнокультурному развитию народов России в муниципальном образовании Красноперекопский район, утвержденная постановлением администрации Красноперекопского района от 05.09.2017 №299 (в редакции от 20.12.2021 №737);
- 9) Муниципальная программа антинаркотической профилактики в молодежной среде в муниципальном образовании Красноперекопский район, утвержденная постановлением администрации Красноперекопского района от 07.11.2016 №341 (в редакции от 04.10.2021 №436);
- 10) Муниципальная программа «Развития образования в муниципальном образовании Красноперекопский район», утвержденная постановлением администрации Красноперекопского района от 05.10.2017 №344 (в редакции от 01.09.2022 №532);
- 11) Муниципальная программа развития физической культуры и спорта в муниципальном образовании Красноперекопский район, утвержденная постановлением администрации Красноперекопского района от 06.10.2017 №345 (в редакции от 24.06.2022 №445);
- 12) Муниципальная программа поддержки молодежи в муниципальном образовании Красноперекопский район, утвержденная постановлением администрации Красноперекопского района от 06.10.2017 №346 (в редакции от 10.08.2022 №519);
- 13) Муниципальная программа «Развитие центров образования «Точка роста» в муниципальном образовании Красноперекопский район» (в рамках реализации межмуниципального сотрудничества), утвержденная постановлением администрации Красноперекопского района от 08.07.2020 №291 (в редакции от 25.07.2022 №474);
- 14) Муниципальная программа «Укрепление общественного здоровья на территории Красноперекопского района Республики Крым», утвержденная постановлением администрации Красноперекопского района от 28.06.2021 №250;
- 15) Муниципальная программа «Социальная поддержка граждан Красноперекопского района», утвержденная постановлением администрации Красноперекопского района от 21.08.2017 №277 (в редакции от 29.12.2021 №755);
- 16) Муниципальная программа «Осуществление дорожной деятельности в отношении автомобильных дорог общего пользования местного значения муниципального образования Красноперекопский район Республики Крым», утвержденная постановлением администрации Красноперекопского района от 25.10.2021 №475 (в редакции от 20.05.2022 №377);
- 17) Муниципальная программа «Подготовка документов территориального планирования и градостроительного зонирования сельских поселений муниципального образования Красноперекопский район Республики Крым», утвержденная постановлением администрации Красноперекопского района от 04.05.2021 №170;
- 18) Муниципальная программа «Управление финансами муниципального образования Красноперекопский район Республики Крым», утвержденная постановлением

администрации Красноперекопского района от 30.04.2021 №168 (в редакции от 05.10.2021 №439, от 22.04.2022 №290);

19) Муниципальная программа «Развитие муниципального управления муниципального образования Красноперекопский район Республики Крым», утвержденная постановлением администрации Красноперекопского района от 18.10.2021 №469 (в редакции от 28.07.2022 №509).

#### **Законодательные и нормативно-правовые акты Филатовского сельского поселения**

1) Устав муниципального образования Филатовское сельское поселение Красноперекопского района Республики Крым.

#### **Строительные нормы и правила, своды правил по проектированию и строительству, санитарные правила и нормы**

1) СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89\* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»;

2) СП 30-102-99 «Планировка и застройка территорий малоэтажного жилищного строительства»;

3) СП 44.13330.2011 «Административные и бытовые здания»;

4) СП 35.13330.2011 «Мосты и трубы»;

5) СП 122.13330.2012 «Тоннели железнодорожные и автомобильные»;

6) СП 131.13330.2019 «Строительная климатология»; Дата введения 29.05.2019

7) СП 124.13330.2012 «Тепловые сети»;

8) СП 50.13330.2012 «Тепловая защита зданий»;

9) СП 31.13330.2012 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения»;

10) СП 30.13330.2016 «Внутренний водопровод и канализация зданий»;

11) СП 32.13330.2019 «Канализация. Наружные сети и сооружения»; Дата введения 26.06.2019

12) СП 118.13330.2012 «Общественные здания и сооружения»;

13) СП 88.13330.2014 «Защитные сооружения гражданской обороны»;

14) СП 112.13330.2011 «Пожарная безопасность зданий и сооружений»;

15) СП 11.13130.2009 «Места дислокации подразделений пожарной охраны. Порядок и методика определения»;

16) СП 8.13130.2020 Системы противопожарной защиты. Наружное противопожарное водоснабжение. Требования пожарной безопасности; от 30.03.2020 № 225

17) СП 42-101-2003 «Общие положения по проектированию и строительству газораспределительных систем из металлических и полиэтиленовых труб»;

18) СП 59.13330.2016 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения»;

19) СП 134.13330.2012 «Системы электросвязи зданий и сооружений. Основные положения проектирования»;

20) СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»;

21) СанПиН 2.1.5.980-00 «Гигиенические требования к охране поверхностных вод»;

22) СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению населения, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий»;

23) Методические рекомендации по определению численности личного состава пожарных подразделений, создаваемых для охраны объектов организаций" (утв. МЧС России 31.07.2009 № 2-4-60-8-18).

- 24) и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению населения, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий»;
- 25) Методические рекомендации по определению численности личного состава пожарных подразделений, создаваемых для охраны объектов организаций" (утв. МЧС России 31.07.2009 № 2-4-60-8-18).