



ФИЛАТОВСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ
Красноперекопского района Республики Крым

3 заседание 2 созыва

РЕШЕНИЕ

27 ноября 2019 года

с. Филатовка

№ 11

Об установлении земельного налога на территории Филатовского сельского поселения Красноперекопского района Республики Крым на 2020 год

В соответствии гл. 31 Налогового кодекса Российской Федерации, Федерального закона Российской Федерации от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Республики Крым от 21.08.2014 г. № 54-ЗРК «Об основах местного самоуправления в Республике Крым» (с изменениями и дополнениями), Уставом муниципального образования Филатовское сельское поселение Красноперекопского района Республики Крым,

ФИЛАТОВСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ РЕШИЛ:

1. Установить и ввести в действие земельный налог на территории Филатовского сельского поселения Красноперекопского района Республики Крым в соответствии с Порядком уплаты земельного налога на территории муниципального образования Филатовское сельское поселение Красноперекопского района Республики Крым на 2020 год согласно приложению.
2. Обнародовать настоящее решение на стенде в здании администрации Филатовского сельского поселения по адресу: с. Филатовка, ул. Крымская, дом 18 и на официальной странице муниципального образования Красноперекопский район на портале правительства республики Крым krqa.rk.gov.ru в разделе «Муниципальные образования района. Филатовское сельское поселение».
3. Контроль за исполнением решения возложить на постоянную бюджетно-экономическую депутатскую комиссию Филатовского сельского совета.

4. Настоящее Решение вступает в силу с 1 января 2020 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

Председатель Филатовского сельского
совета -глава администрации Филатовского
сельского поселения

Т.Ю.Николаенко

ПОРЯДОК
уплаты земельного налога на территории Филатовского сельского
поселения Краснопереконского района Республики Крым на 2020 год

Статья 1. Общие положения

Настоящим решением в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации устанавливается и вводится в действие на территории муниципального образования Филатовское сельское поселение Краснопереконского района Республики Крым земельный налог (далее налог), обязательный к уплате на территории муниципального образования Филатовское сельское поселение, определяются налоговые ставки, порядок и сроки уплаты налога организациями, налоговые льготы, а также основания для их использования налогоплательщиками.

Иные положения, относящиеся к земельному налогу, определяются главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации.

Статья 2. Отчетный период

Отчетными периодами для налогоплательщиков, являющихся организациями, признаются первый квартал, второй квартал, третий квартал календарного года.

Статья 3. Налоговые ставки

Установить ставки земельного налога в следующих размерах:

№ п/п	Категория земель	Вид разрешенного использования	Код разрешенного использования земельного участка	Ставка земельного налога, % от кадастровой стоимости
		Жилая застройка	2.0	0,04
	Земли населённых пунктов	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	0,04
		Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	2.1.1	0,04
		Многоэтажная жилая застройка	2.6	0,04
		для ведения личного подсобного хозяйства	2.2	0,04
		Блокированная жилая застройка	2.3	0,04
		Среднеэтажная жилая застройка	2.5	0,04

		Обслуживание жилой застройки	2.7	0,04
		Общественное использование объектов капитального строительства		
		Коммунальное обслуживание	3.1	0,04
		Социальное обслуживание	3.2	0,001
		Бытовое обслуживание	3.3	0,04
		Здравоохранение	3.4	0,001
		Образование и просвещение	3.5	0,001
		Культурное развитие	3.6	0,001
		Общественное управление	3.8	0,001
		Рынки	4.3	0,3
		Магазины	4.4	0,3
		Отдых (рекреация)	5.0	0,3
		Спорт	5.1	0,001
2	Земли сельскохозяйственного назначения	Сельскохозяйственное использование	1.0	0,3
		Растениеводство	1.1	0,3
		Выращивание зерновых и других сельскохозяйственных культур	1.2	0,3
		Овощеводство	1.3	0,3
		Животноводство	1.7	0,3
		Хранение и переработка сельскохозяйственной продукции	1.15	0,3
		Ведение личного подсобного хозяйства на полевых участках	1.16	0,3
		Обеспечение сельскохозяйственного производства	1.18	0,3
		Рыбоводство	1.13	0,3
3	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Производственная деятельность	6.0	1,5
		Энергетика	6.7	1,5
		Связь	6.8	1,5
		Транспорт	7.0	1,5
		Автомобильный транспорт	7.2	1,5
		Трубопроводный транспорт	7.5	1,5
		Обеспечение обороны и безопасности	8.0	0,01
	Охрана Государственной границы Российской Федерации	8.2	0,01	

		Специальное пользование водными объектами	11.2	1,5
		Ритуальная деятельность	12.1	0,003
		Специальная деятельность	12.2	1,5
4	Земли водного фонда	Специальное пользование водными объектами	11.2	1,5
		Гидротехнические сооружения	11.3	1,5
		Прочие земельные участки		1,5

Статья 4. Порядок и сроки уплаты налога

Налог и авансовые платежи по налогу подлежат уплате в бюджет по месту нахождения земельного участка в порядке и сроки, установленные настоящим решением.

Налогоплательщики, являющиеся организациями, производят уплату авансовых платежей по налогу не позднее 30 календарных дней с даты окончания соответствующего отчетного периода.

Налог, подлежащий уплате по истечении налогового периода налогоплательщиками, являющимися организациями, уплачивается не позднее 10 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом.

Статья 5. Налоговые льготы

От уплаты налога освобождаются субъекты, перечисленные в статье 395 Налогового Кодекса Российской Федерации.

В соответствии с п.2 ст.387 Налогового Кодекса Российской Федерации освободить от уплаты земельного налога следующие категории налогоплательщиков:

- Органы местного самоуправления на земли, предоставленные для обеспечения их деятельности;
- Учреждения здравоохранения, культуры и учреждения социального обслуживания населения, финансируемые из бюджета муниципального образования Филатовское сельское поселение и бюджета муниципального образования Красноперекопский район Республики Крым.
- Организации в отношении земельных участков, предназначенных для захоронения.
- Организации в отношении земельных участков, занятых автомобильными дорогами местного значения в границах Филатовского сельского поселения Красноперекопского района Республики Крым, финансируемых из бюджета муниципального образования Красноперекопский район.

Налоговые льготы, установленные настоящей статьей, не распространяются на земельные участки (части, доли земельных участков), сдаваемые в аренду.

Налоговые льготы по налогу предоставляются налогоплательщикам по основаниям, **установленным настоящим решением**, и применяются при условии предоставления в налоговые органы документов, подтверждающих право на льготу.

Граждане, имеющие право на льготу, предоставляют в налоговый орган заявление о предоставлении льготы и документы, подтверждающие право на льготу.

Налогоплательщики, являющиеся организациями, имеющие право на льготы, предоставляют необходимые документы в налоговые органы одновременно с подачей декларации.

Налогоплательщики, являющиеся физическими лицами, имеющие право на льготы, самостоятельно предоставляют необходимые документы в налоговые органы по месту расположения земельного участка в срок до 1 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом.

В случае возникновения (утраты) у налогоплательщика в течение налогового (отчетного) периода права на налоговые льготы или на уменьшение налоговой базы налогоплательщик обязан в течение 1 месяца после возникновения (утраты) указанного права уведомить об этом налоговый орган по месту нахождения земельного участка.

Основаниями для предоставления льготы являются:

- 1) копия удостоверения или справки, подтверждающую принадлежность к льготной категории, выданную уполномоченным органом;
- 2) копия паспорта;
- 3) копия документа удостоверяющего право собственности на земельный участок.

Налоговая база уменьшается на величину кадастровой стоимости 600 квадратных метров площади земельного участка, находящегося в собственности, постоянном (бессрочном) пользовании или пожизненном наследуемом владении налогоплательщиков, относящихся к одной из следующих категорий:

- 1) Героев Советского Союза, Героев Российской Федерации, полных кавалеров ордена Славы;
- 2) инвалидов I и II групп инвалидности;
- 3) инвалидов с детства, детей-инвалидов;
- 4) ветеранов и инвалидов Великой Отечественной войны, а также ветеранов и инвалидов боевых действий;
- 5) физических лиц, имеющих право на получение социальной поддержки в соответствии с Законом Российской Федерации "О социальной защите граждан, подвергшихся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС" (в редакции Закона Российской Федерации от 18 июня 1992 года № 3061-1), в соответствии с Федеральным законом от 26 ноября 1998 года № 175-ФЗ "О социальной защите граждан Российской Федерации, подвергшихся воздействию радиации вследствие аварии в 1957 году на производственном объединении "Маяк" и сбросов радиоактивных отходов в

- реку Теча" и в соответствии с Федеральным законом от 10 января 2002 года № 2-ФЗ "О социальных гарантиях гражданам, подвергшимся радиационному воздействию вследствие ядерных испытаний на Семипалатинском полигоне";
- б) физических лиц, принимавших в составе подразделений особого риска непосредственное участие в испытаниях ядерного и термоядерного оружия, ликвидации аварий ядерных установок на средствах вооружения и военных объектах;
 - 7) физических лиц, получивших или перенесших лучевую болезнь или ставших инвалидами в результате испытаний, учений и иных работ, связанных с любыми видами ядерных установок, включая ядерное оружие и космическую технику;
 - 8) пенсионеров, получающих пенсии, назначаемые в порядке, установленном пенсионным законодательством, а также лиц, достигших возраста 60 и 55 лет (соответственно мужчины и женщины), которым в соответствии с законодательством Российской Федерации выплачивается ежемесячное пожизненное содержание;
 - 9) физических лиц, соответствующих условиям, необходимым для назначения пенсии в соответствии с законодательством Российской Федерации, действовавшим на 31 декабря 2018 года.