

РЕСПУБЛИКА КРЫМ
КРАСНОПЕРЕКОПСКИЙ РАЙОН
АДМИНИСТРАЦИЯ
ИШУНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

28.10.2024 года

с. Ишунь

№ 298/1

Об утверждении Программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального контроля в сфере благоустройства в муниципальном образовании Ишунское сельское поселение Красноперекоского района Республики Крым на 2025 год

В соответствии со статьей 44 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 25.06.2021 № 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям», решением 22 заседания Ишунского сельского совета 2 созыва от 30.09.2021г. № 122 «Об утверждении Положения о муниципальном контроле в сфере благоустройства в муниципальном образовании Ишунское сельское поселение Красноперекоского района Республики Крым», Уставом муниципального образования Ишунское сельское поселение Красноперекоского района Республики Крым, администрация Ишунского сельского поселения **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить Программу профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального контроля в сфере благоустройства в муниципальном образовании Ишунское сельское поселение Красноперекоского района Республики Крым на 2025 год, согласно приложению.

2. Обнародовать настоящее постановление согласно Уставу Поселения.

3. Постановление вступает в силу с 01 января 2025 года.

Председатель Ишунского сельского
совета - глава администрации Ишунского
сельского поселения

В.И.Рогова

Приложение к
постановлению администрации
Ишунского сельского поселения
Краснопереконского района
Республики Крым от 28.10.2024 года
№ 298/1

Программа
профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом
ценностям при осуществлении муниципального контроля в сфере
благоустройства в муниципальном образовании Ишунское сельское
поселение Краснопереконского района Республики Крым на 2025 год
I. Общие Положения

Настоящая программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального контроля в сфере благоустройства в муниципальном образовании Ишунское сельское поселение Краснопереконского района Республики Крым (далее - Программа), устанавливает порядок проведения профилактических мероприятий, направленных на предупреждение причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, соблюдение которых оценивается в рамках осуществления муниципального контроля в сфере благоустройства в муниципальном образовании Ишунское сельское поселение Краснопереконского района Республики Крым (далее - муниципальный контроль).

Муниципальный контроль в сфере благоустройства в муниципальном образовании Ишунское сельское поселение Краснопереконского района Республики Крым осуществляется в соответствии с Федеральным законом от 31.07.2021 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 25.06.2021 № 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям», Уставом муниципального образования Ишунское сельское поселение, решением Ишунского сельского совета 30.09.2021 №122 « Об утверждении Положения о муниципальном контроле в сфере благоустройства в муниципальном образовании Ишунское сельское поселение Краснопереконского района Республики Крым» (с изменениями и дополнениями).

Муниципальный контроль в сфере благоустройства в муниципальном образовании Ишунское сельское поселение осуществляет Администрация Ишунского сельского поселения Краснопереконского района Республики Крым (далее - орган муниципального контроля, Администрация).

В рамках муниципального контроля в сфере благоустройства в соответствии с Правилами благоустройства и содержания территории муниципального образования Ишунское сельское поселение Краснопереконского Района Республики Крым, Утвержденными решением Ишунского сельского совета от 18.06.2019 № 721 «Об утверждении Правил благоустройства и

содержания территории муниципального образования Ишунское сельское поселение Краснопереконского района Республики Крым» органом муниципального контроля осуществляется:

- контроль за обеспечением надлежащего санитарного состояния, чистоты и порядка на территории;
- контроль за поддержанием единого архитектурного, эстетического облика;
- контроль за соблюдением порядка сбора, вывоза, утилизации и переработки бытовых и промышленных отходов;
- контроль за соблюдением требований содержания и охраны зеленых насаждений (деревьев, кустарников, газонов);
- выявление и предупреждение правонарушений в области благоустройства территории.

Программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям (далее - программа профилактики рисков причинения вреда) в рамках осуществления муниципального контроля в сфере благоустройства на следующий год утверждается ежегодно, до 20 декабря текущего года.

II. Анализ текущего состояния осуществления муниципального контроля, описание текущего развития профилактической деятельности администрации Ишунского сельского поселения, характеристика проблем, на решение которых направлена Программа

Субъектами муниципального жилищного контроля являются юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане на территории муниципального образования Ишунское сельское поселение Краснопереконского района республики Крым.

Предметом муниципального жилищного контроля является соблюдение юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и гражданами (далее - контролируемые лица) обязательных требований, установленных в отношении муниципального жилищного фонда федеральными законами, законами субъектов Российской Федерации, а так же муниципальными правовыми актами:

- соблюдение гражданами и организациями (далее - контролируемые лица) обязательных требований установленных жилищным законодательством, законодательством об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности в отношении муниципального жилищного фонда (далее - обязательных требований), а именно:

1) требований к:

- использованию и сохранности жилищного фонда;
- жилым помещениям, их использованию и содержанию;
- использованию и содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах;
- порядку осуществления перевода жилого помещения в нежилое помещение и нежилого помещения в жилое в многоквартирном доме;
- порядку осуществления перепланировки и (или) переустройства помещений в многоквартирном доме;

- формированию фондов капитального ремонта;
 - созданию и деятельности юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, осуществляющих управление многоквартирными домами, оказывающих услуги и (или) выполняющих работы по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирных домах;
 - предоставлению коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домах;
 - порядку размещения ресурсоснабжающими организациями, лицами, осуществляющими деятельность по управлению многоквартирными домами информации в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства (далее- система);
 - обеспечению доступности для инвалидов помещений в многоквартирных домах;
 - предоставлению жилых помещений в наемных домах социального использования;
- 2) требований энергетической эффективности и оснащенности помещений многоквартирных домов и жилых домов при борами учета используемых энергетических ресурсов;

3) правил:

- изменения размера платы за содержание жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность;
- содержания общего имущества в многоквартирном доме;
- изменения размера платы за содержание жилого помещения;
- предоставления, приостановки и ограничения предоставления коммунальных услуг собственниками пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов.

Предметом муниципального контроля является также исполнение решений, принимаемых по результатам контрольных мероприятий. Объектами муниципального жилищного контроля являются:

- деятельность, действия (бездействие) контролируемых лиц, в рамках которых должны соблюдаться обязательные требования, в том числе предъявляемые к контролируемым лицам, осуществляющим деятельность, действия (бездействие);
- здания, строения, сооружения, территории к которым предъявляются обязательные требования;
- результаты деятельности контролируемых лиц, в том числе работы и услуги, к которым предъявляются обязательные требования.

За текущий период 2024 года в рамках муниципального жилищного контроля плановые и внеплановые проверки, мероприятия по контролю без взаимодействия с субъектами контроля на территории муниципального образования Ишунское сельское поселение Красноперекопского района Республики Крым не производились.

Эксперты и представители экспертных организаций к проведению проверок не привлекались.

Предостережения о недопустимости нарушений обязательных

требований при осуществлении муниципального контроля подконтрольным субъектам не выдавались.

Случаи причинения субъектами контроля вреда охраняемым законом ценностям, а также случаи возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера не установлены.

В целях профилактики нарушений обязательных требований, соблюдение которых проверяется в ходе осуществления муниципального контроля, Администрацией Ишунского сельского поселения в 2024 году проведены мероприятия по размещению в Сетевом издании «Официальный сайт Ишунского сельского поселения Красноперекопского района Республики Крым» (<http://krperosmi.ru>) в разделе «Муниципальный контроль» следующей информации:

- [тексты нормативных правовых актов, регулирующих осуществление, муниципального контроля;](#)
- сведения об изменениях, внесенных в нормативные правовые акты, регулирующие осуществление государственного контроля (надзора), муниципального контроля, о сроках и порядке их вступления в силу;
- перечень нормативных правовых актов или их отдельных частей, содержащих обязательные требования;
- утвержденные проверочные листы в формате, допускающем их использование для самообследования;
- руководства по соблюдению обязательных требований, разработанные и утвержденные в соответствии с Федеральным законом «Об обязательных требованиях в Российской Федерации»;
- перечень индикаторов риска нарушения обязательных требований, порядок отнесения объектов контроля к категориям риска;
- перечень объектов контроля, учитываемых в рамках формирования ежегодного плана контрольных (надзорных) мероприятий, с указанием категории риска
- исчерпывающий перечень сведений, которые могут запрашиваться контрольным (надзорным) органом у контролируемого лица; сведения о способах получения консультаций по вопросам соблюдения обязательных требований;
- сведения о применении контрольным (надзорным) органом мер стимулирования добросовестности контролируемых лиц;
- сведения о порядке досудебного обжалования решений контрольного (надзорного) органа, действий (бездействия) его должностных лиц;
- доклады, содержащие результаты обобщения правоприменительной практики контрольного (надзорного) органа;
- доклады о муниципальном контроле;
- информация о способах и процедуре самообследования (при ее наличии), в том числе методические рекомендации по проведению самообследования и подготовке декларации соблюдения ОТ, информация о декларациях соблюдения ОТ, представленных контролируруемыми лицами;
- [иные сведения, предусмотренные нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами Республики Крым,](#)

муниципальными правовыми актами, различные презентационные материалы, памятки в сфере контрольно-надзорной деятельности

III. Цели и задачи реализации Программы

3.1. Целями реализации Программы являются:

- предупреждение нарушений обязательных требований установленных Правилами благоустройства и санитарного содержания территории Ишунского сельского поселения Красноперекоского района Республики Крым, утвержденных решением Ишунского сельского совета от 18.06.2019 № 721;
- предотвращение угрозы причинения, либо причинения вреда охраняемым законом ценностям вследствие нарушений обязательных требований;
- устранение существующих и потенциальных условий, причин и факторов, способных привести к нарушению обязательных требований и угрозе причинения, либо причинения вреда;
- формирование моделей социально ответственного, добросовестного, правового поведения контролируемых лиц;
- повышение прозрачности системы контрольно-надзорной деятельности.

3.2. Задачами реализации Программы являются:

- оценка возможной угрозы причинения, либо причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, выработка и реализация профилактических мер, способствующих ее снижению;
- выявление факторов угрозы причинения, либо причинения вреда (ущерба), причин и условий, способствующих нарушению обязательных требований, определение способов устранения или снижения угрозы;
- оценка состояния подконтрольной среды и установление зависимости видов, форм и интенсивности профилактических мероприятий от присвоенных контролируемым лицам категорий риска;
- создание условий для изменения ценностного отношения контролируемых лиц к рисковому поведению, формирования позитивной ответственности за свое поведение, поддержания мотивации к добросовестному поведению;
- регулярная ревизия обязательных требований и принятие мер к обеспечению реального влияния на подконтрольную сферу комплекса обязательных требований, соблюдение которых составляет предмет муниципального контроля;
- формирование единого понимания обязательных требований у всех участников контрольно-надзорной деятельности;
- создание и внедрение мер системы позитивной профилактики; повышение уровня правовой грамотности контролируемых лиц, в том числе путем обеспечения доступности информации об обязательных требованиях и необходимых мерах по их исполнению;
- снижение издержек контрольно-надзорной деятельности и административной нагрузки на контролируемых лиц.

IV. Перечень профилактических мероприятий, сроки (периодичность) их проведения

4.1. В соответствии с Положением о муниципальном контроле в сфере благоустройства в муниципальном образовании Ишунское сельское поселение Краснопереконского района Республика Крым, утвержденном решением Ишунского сельского совета 2-го созыва от 30.09.2021 года № 122 (далее - Положение о муниципальном контроле в сфере благоустройства), проводятся следующие профилактические мероприятия:

- а) информирование;
- б) объявление предостережения;
- в) консультирование;
- г) профилактический визит.

4.2. Перечень профилактических мероприятий с указанием сроков (периодичности) их проведения, ответственных за их осуществление указаны в приложении к Программе.

V. Показатели результативности и эффективности Программы

5.1. Для оценки результативности и эффективности Программы устанавливаются следующие показатели результативности и эффективности:

а) полнота информации, размещенной на официальном сайте контрольного органа в сети «Интернет» в соответствии с частью 3 статьи 46 Федерального закона от 31 июля 2021 г. № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» - 100 %;

б) доля нарушений, выявленных в ходе проведения контрольных (надзорных) мероприятий, от общего числа контрольных (надзорных) мероприятий, осуществленных в отношении контролируемых лиц - 20 % и менее.

Показатель рассчитывается как процентное соотношение количества нарушений, выявленных в ходе проведения контрольных мероприятий, к общему количеству проведенных контрольных мероприятий;

в) доля профилактических мероприятий в объеме контрольных мероприятий - 70 %.

5.2. Показатель рассчитывается как отношение количества проведенных профилактических мероприятий к количеству проведенных контрольных мероприятий. Ожидается ежегодный рост указанного показателя.

5.3. Результатом выполнения мероприятий, предусмотренных планом мероприятий по профилактике нарушений является снижение уровня нарушений субъектами, в отношении которых осуществляется муниципальный контроль, обязательных требований.

5.4. Сведения о результатах профилактической работы за год размещаются в виде годового отчета об осуществлении муниципального контроля на официальном сайте ежегодно не позднее 30 января года, следующего за годом обобщения правоприменительной практики.

Приложение
к Программе профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального жилищного контроля на территории муниципального образования Ишунское сельское поселение Красноперекопского района Республики Крым на 2025 год

**Перечень профилактических мероприятий,
сроки (периодичность) их проведения**

№	Вид мероприятия	Форма мероприятия	Ответственные за реализацию мероприятия	Сроки (периодичность) их проведения
1.	Информирование	Проведение публичных мероприятий (собраний, совещаний, семинаров) с контролируемыми лицами в целях их информирования	Должностное лицо администрации Ишунского сельского поселения, уполномоченное на осуществление муниципального контроля	По мере необходимости в течение года
		Публикация на сайте руководств по соблюдению обязательных требований в сфере благоустройства при направлении их в адрес администрации Ишунского сельского поселения	Должностное лицо администрации Ишунского сельского поселения, уполномоченное на осуществление муниципального контроля	По мере поступления

		<p>власти</p> <p>Размещение и поддержание в актуальном состоянии на официальном сайте в сети «Интернет» (http://krperosmi.ru) информации, перечень которой предусмотрен п. 3.1.1. Положения о муниципальном контроле в сфере благоустройства</p>	<p>Должностное лицо администрации Ишунского сельского поселения, уполномоченное на осуществление муниципального контроля</p>	<p>По мере обновления</p>
2.	Объявление предостережения	<p>Объявление предостережений контролируемым лицам для целей принятия мер по обеспечению соблюдения обязательных требований</p>	<p>Должностное лицо администрации Ишунского сельского поселения, уполномоченное на осуществление муниципального контроля</p>	<p>В течение года (при наличии оснований)</p>
3.	Консультирование	<p>Проведение должностными лицами администрации Ишунского сельского поселения консультаций по вопросам:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) порядка проведения контрольных мероприятий; 2) периодичности проведения контрольных мероприятий; 3) порядка принятия решений по итогам контрольных мероприятий; 4) порядка обжалования решений Контрольного органа. <p>Консультирование осуществляется посредством личного обращения, телефонной связи, электронной почты, видео-конференц-связи, при получении письменного запроса - в письменной форме в порядке, установленном</p>	<p>Должностное лицо администрации Ишунского сельского поселения, уполномоченное на осуществление муниципального контроля</p>	<p>В течение года (при наличии оснований)</p>

		Федеральным законом «О порядке рассмотрения обращения граждан Российской Федерации», а также в ходе проведения профилактического мероприятия, контрольного(надзорного) мероприятия.		
4.	Профилактический визит	<p>Проведение должностными лицами органа муниципального контроля информирования контролируемых лиц об обязательных требованиях, предъявляемых к его деятельности либо к принадлежащим ему объектам муниципального контроля, их соответствии критериям риска, основаниях и о рекомендуемых способах снижения категории риска, а также о видах, содержании и об интенсивности контрольных (надзорных) мероприятий, проводимых в отношении объекта муниципального контроля, исходя из его отнесения к соответствующей категории риска.</p> <p>Обязательные профилактические визиты проводятся для лиц, указанных в пункте 3.4.2. Положения о муниципальном контроле в сфере благоустройства.</p>	Должностное лицо администрации Ишунского сельского поселения, уполномоченное на осуществление муниципального контроля	Профилактические визиты подлежат проведению в течение года (при наличии оснований). Обязательные профилактические визиты проводятся во 2 и 3 квартале
5	Обобщение правоприменительной практики	<p>Обобщение</p> <p>Правоприменительной практики осуществляется Администрацией посредством проведенных контрольных мероприятиях и их результатах.</p> <p>По итогам обобщения правоприменительной практики Администрация готовит доклад, содержащий результаты обобщения правоприменительной практики по осуществлению муниципального контроля, который утверждается Руководителем контрольного органа</p>	Должностное лицо администрации Ишунского сельского поселения, уполномоченное на осуществление муниципального контроля	Ежегодно не позднее 30 января года, следующего за годом обобщения правоприменительной практики

