

РЕСПУБЛИКА КРЫМ
КРАСНОПЕРЕКОПСКИЙ РАЙОН
АДМИНИСТРАЦИЯ
ИШУНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 21.10.2024

№ 297

с. Ишунь

О продаже в порядке реализации
преимущественного права
приобретения арендованного
имущества

В соответствии со ст. 624 Гражданского кодекса Российской Федерации, федеральными законами Российской Федерации от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Республики Крым от 21.08.2014 №54-ЗРК «Об основах местного самоуправления в Республике Крым», Уставом муниципального образования Ишунское сельское поселение Красноперекоепского района, утвержденным решением 4 заседания Ишунского сельского совета Красноперекоепского районного совета 1 созыва от 26.11.2014 № 12, решением 10 заседания от 17.07.2020г. № 59 «Об утверждении Положения о Порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности Ишунского сельского поселения», решением 36 заседания от 29.08.2022г. № 191 «Об утверждении Положения о порядке и условиях приватизации муниципального имущества муниципального образования Ишунское сельское поселение Красноперекоепского района Республики Крым», администрация Ишунского сельского поселения Красноперекоепского района Республики Крым

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Осуществить приватизацию арендуемого индивидуальным предпринимателем Батыром Мустафой Хутимеровичем по договору права аренды земельного участка от 15 марта 2021 года № 03 объекта земельного участка с кадастровым номером 90:06:050101:4821, площадью 5449 м², расположенного по адресу: Республика Крым, р-н Красноперекоепский, с. Ишунь, ул. Горького, д. 2-Б.
2. Утвердить следующие условия приватизации:
 - 2.1 способ приватизации объекта земельного участка с кадастровым номером 90:06:050101:4821, площадью 5449 м², расположенного по адресу: Республика Крым, р-н Красноперекоепский, с. Ишунь, ул. Горького, 2-Б – продажа в порядке реализации преимущественного права на приобретение арендуемого имущества;
 - 2.2 цена продажи объекта земельного участка с кадастровым номером 90:06:050101:4821, площадью 5449 м², расположенного по адресу: Республика Крым, р-н Красноперекоепский, с. Ишунь, ул. Горького, 2-Б в сумме 3 245 106,94 рублей (три миллиона двести сорок пять тысяч сто шесть рублей 94 копейки) без учета НДС согласно кадастровой стоимости выписки ЕГРН 90:06:050101:4821-

90/090/2017-1 от 13.12..2017 года.

- 3 Покупатель в течение 30 рабочих дней с момента подписания договора купли-продажи должен произвести полную оплату стоимости приобретаемого объекта земельного участка указанного в п.1 настоящего постановления.
- 4 Постановление вступает в силу с момента его подписания и подлежит опубликованию на официальной странице муниципального образования Ишунское сельское поселение Красноперекопского района Республики Крым, <https://krpero.rk/gov.ru>, .
- 5 Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Председатель Ишунского сельского совета-
глава администрации Ишунского сельского поселения

В.И. Рогова