

**РЕСПУБЛИКА КРЫМ**  
**АДМИНИСТРАЦИЯ ФИЛАТОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**  
**КРАСНОПЕРЕКОПСКОГО РАЙОНА**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**24 декабря 2021 года**

**с. Филатовка**

**№ 138**

Об утверждении Программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального жилищного контроля на территории муниципального образования Филатовское сельское поселение Красноперекопского района Республики Крым

На основании Федерального закона от 31.07.2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», руководствуясь постановлением Правительства РФ от 25.06.2021 N 990 "Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям", Уставом муниципального образования Филатовское сельское поселение Красноперекопского района Республики Крым, администрация Филатовского сельского поселения Красноперекопского района Республики Крым

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить прилагаемую Программу профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального жилищного контроля на территории муниципального образования Филатовское сельское поселение Красноперекопского района Республики Крым на 2022 год.
2. Настоящее постановление вступает в силу с момента подписания.
3. Администрации Филатовского сельского поселения обнародовать постановление на Портале Правительства Республики Крым на странице муниципального образования Филатовское сельское поселение Красноперекопского района Республики Крым ([krp.rk.gov.ru](http://krp.rk.gov.ru)) в разделе «Документы».
4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Заместитель главы администрации

Т.Л. Борисова

**Программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым  
законом ценностям при осуществлении муниципального жилищного контроля на  
территории муниципального образования Филатовское сельское поселение  
Краснопереконского района на 2022 год**

**Раздел 1. Анализ текущего состояния осуществления муниципального жилищного  
контроля, описание текущего уровня развития профилактической деятельности  
контрольных органов, характеристика проблем, на решение которых направлена  
Программа профилактики**

Настоящая Программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям по муниципальному жилищному контролю на территории муниципального образования Филатовское сельское поселение Краснопереконского района Республики Крым на 2022 год (далее – Программа профилактики) разработана в соответствии со статьей 44 Федерального закона от 31 июля 2020 г. № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 25 июня 2021 г. № 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям» и предусматривает комплекс мероприятий по профилактике рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального жилищного контроля.

В соответствии с действующим законодательством, муниципальный контроль осуществляется в форме проведения внеплановых проверок соблюдения на территории муниципального образования Филатовское сельское поселение Краснопереконского района Республики Крым, согласно нормативно правовых актов муниципального образования Филатовское сельское поселение Краснопереконского района Республики Крым.

Проведенный анализ показал, что основными причинами, факторами и условиями, способствующими нарушению требований в жилищной сфере подконтрольными субъектами на территории муниципального образования Филатовское сельское поселение Краснопереконского района Республики Крым являются:

- а) не сформировано понимание исполнения требований в сфере жилищного законодательства у подконтрольных субъектов;
- б) необходимость дополнительного информирования подконтрольных субъектов по вопросам соблюдения требований в сфере жилищного законодательства.

**Раздел 2. Цели и задачи реализации программы профилактики**

**Основными целями Программы профилактики являются:**

- 1) стимулирование добросовестного соблюдения обязательных требований всеми контролируруемыми лицами;
- 2) устранение условий, причин и факторов, способных привести к нарушениям обязательных требований и (или) причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям;

3) создание условий для доведения обязательных требований до контролируемых лиц, повышение информированности о способах их соблюдения.

**Проведение профилактических мероприятий программы профилактики направлено на решение следующих задач:**

1) укрепление системы профилактики нарушений рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям;

2) оценка возможной угрозы причинения, либо причинения вреда жизни, здоровью граждан, выработка и реализация профилактических мер, способствующих ее снижению;

3) выявление факторов угрозы причинения, либо причинения вреда жизни, здоровью граждан, причин и условий, способствующих нарушению обязательных требований, определение способов устранения или снижения угрозы причинения вреда (ущерба).

**Раздел 3. Перечень профилактических мероприятий, сроки (периодичность) их проведения**

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок исполнения
1.	Информирование	
1.1.	Размещение сведений, касающихся осуществления муниципального жилищного контроля на Портале Правительства Республики Крым на странице муниципального образования Филатовское сельское поселение Красноперекопского района Республики Крым (kpr.rk.gov.ru) в разделе «Документы» тексты нормативных правовых актов, регулирующих осуществление муниципального жилищного контроля; сведения об изменениях, внесенных в нормативные правовые акты, регулирующие осуществление муниципального жилищного контроля, о сроках и порядке их вступления в силу;	1 раз в квартал и по мере необходимости
1.2.	Информирование субъектов, в отношении которых осуществляется муниципальный контроль по вопросам соблюдения обязательных требований посредством размещения сведений, определенных частью 3 статьи 46 Федерального закона № 248-ФЗ	1 раз в квартал и по мере необходимости
2.	Предостережение о недопустимости нарушения обязательных требований	
2.1.	Выдача предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований, в соответствии с Федеральным законом от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации».	при наличии у должностного лица сведений о готовящихся нарушениях обязательных требований или признаках нарушений обязательных требований
3.	Консультирование	

	<p>Консультирование осуществляется должностным лицом уполномоченного органа:</p> <p>1) в виде устных разъяснений по телефону, посредством видео-конференц-связи, на личном приеме либо в ходе проведения профилактического мероприятия, контрольного мероприятия;</p> <p>2) посредством размещения на официальном сайте письменного разъяснения по однотипным обращениям (более 5 однотипных обращений) контролируемых лиц и их представителей, подписанного уполномоченным должностным лицом Контрольного органа.</p> <p>3) Письменное консультирование контролируемых лиц и их представителей осуществляется по следующим вопросам: порядок обжалования решений Контрольного органа;</p>	<p>при поступлении обращения от контролируемого лица по вопросам, связанным с организацией и осуществлением муниципального жилищного контроля в</p>
4.	Профилактический визит	
4.1.	<p>Профилактический визит проводится в форме профилактической беседы по месту осуществления деятельности контролируемого лица</p>	<p>1) не позднее чем в течение одного года с момента начала деятельности в сфере управления многоквартирными домами, не позднее чем в течение одного года с момента начала такой деятельности (при наличии сведений о начале деятельности);</p> <p>2) объектов контроля, отнесенных к категориям высокого риска, в срок не позднее одного года со дня принятия решения об отнесении объекта контроля к указанной категории.</p>
5.	Обобщение правоприменительной практики осуществления муниципального жилищного контроля	
	<p>Подготовка доклада с результатами обобщения правоприменительной практики Контрольного органа; размещается на официальном сайте ежегодно и размещение на Портале Правительства Республики Крым на странице муниципального образования Филатовское сельское поселение Краснопереконского района Республики Крым (kpr.rk.gov.ru) в разделе «Документы».</p>	<p>Декабрь 2021 года</p> <p>не позднее 30 января года, следующего за годом обобщения правоприменительной практики</p>

**Раздел 4. Показатели результативности и эффективности Программы профилактики**

Оценка эффективности и результативности профилактических мероприятий предназначена способствовать максимальному достижению общественно значимых результатов снижения, причиняемого подконтрольными субъектами вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, при проведении профилактических мероприятий.

Оценка эффективности Программы производится по итогам 2022 года методом сравнения показателей качества профилактической деятельности с предыдущим годом.

К показателям качества профилактической деятельности относятся следующие:

1. Количество выданных предписаний;
2. Количество субъектов, которым выданы предписания;
3. Информирование юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, граждан по вопросам соблюдения обязательных требований, оценка соблюдения которых является предметом муниципального контроля, в том числе посредством размещения на официальном сайте контрольного органа руководств (памяток), информационных статей.

Ожидаемые конечные результаты:

- минимизирование количества нарушений субъектами профилактики обязательных требований;

- количество проведенных профилактических мероприятий контрольным (надзорным) органом, ед;

доля профилактических мероприятий в объеме контрольно-надзорных мероприятий, %;

- показатель рассчитывается как отношение количества проведенных профилактических мероприятий к количеству проведенных контрольно-надзорных мероприятий. Ожидается ежегодный рост указанного показателя.

Отчетным периодом для определения значений показателей является календарный год.

№ п/п	Наименование мероприятия	Сроки исполнения	Показатели результатов деятельности				
			Наименование показателя (*)	ед. изм.	Плановое значение	Фактическое значение	Отклонение, (-/+, %)
1.	Программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального жилищного контроля на территории муниципального образования Филатовское сельское поселение Красноперекоского района Республики Крым на 2022 год	2022 год	Выполнение запланированных мероприятий	%	100%		