

РЕСПУБЛИКА КРЫМ
КРАСНОПЕРЕКОПСКИЙ РАЙОН
АДМИНИСТРАЦИЯ
ФИЛАТОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

08 ноября 2023 года

с. Филатовка

№ 148

Об утверждении технических требований к размещению нестационарных торговых объектов, нестационарных объектов для оказания услуг; перечня социально-значимых специализаций НТО, НОУ; формы уведомления собственников (пользователей) земельных участков о включении их объектов в схему размещения НТО, НОУ; Порядка выдачи разрешений на право размещения нестационарных торговых объектов, нестационарных объектов для оказания услуг при проведении праздничных, общественно-политических, культурно-массовых, спортивно-массовых мероприятий, имеющих краткосрочный характер (не более трех дней); формы типового договора на размещение НТО, НОУ; формы журнала регистрации договоров о размещении нестационарного торгового объекта, нестационарных объектов для оказания услуг на земельном участке; типовых проектов НТО, НОУ на территории Филатовского сельского поселения

В соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Республики Крым от 21.08.2014 № 54-ЗРК «Об основах местного самоуправления в Республике Крым», статьей 6 Закона Республики Крым от 05 мая 2015 года № 92-ЗРК/2015 «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Республике Крым», Постановлением Совета министров Республики Крым от 11.08.2023 №578 «О вынесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 23 августа 2016 года № 402 «Об утверждении Порядка размещения и функционирования нестационарных торговых объектов на территории муниципальных образований в Республике Крым», руководствуясь Уставом муниципального образования Филатовское сельское поселение Красноперекоского района Республики Крым, администрация Филатовского сельского поселения

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить Технические требования к размещению нестационарных торговых объектов (далее - НТО), нестационарных объектов для оказания услуг (далее - НОУ) на территории Филатовского сельского поселения (Приложение № 1).
2. Утвердить перечень социально-значимых специализаций НТО, НОУ на территории Филатовского сельского поселения (Приложение № 2).
3. Утвердить форму уведомления собственников (пользователей) земельных участков о включении их объектов в схему размещения НТО, НОУ (Приложение № 3).
4. Утвердить Порядок выдачи разрешений на право размещения нестационарных торговых объектов, нестационарных объектов для оказания услуг при проведении праздничных, общественно-политических, культурно-массовых, спортивно-массовых мероприятий, имеющих краткосрочный характер (не более трех дней), на территории муниципального образования Филатовское сельское поселение Красноперекоского района Республики Крым (Приложение № 4).
5. Утвердить форму типового договора на размещение НТО, НОУ (Приложение № 5).
6. Утвердить форму журнала регистрации договоров о размещении нестационарного торгового объекта, нестационарного объекта для оказания услуг на земельном участке, находящемся в муниципальной собственности Филатовского сельского поселения Красноперекоского района Республики Крым. (Приложение № 6).
7. Утвердить типовые проекты НТО, НОУ на территории Филатовского сельского поселения

(Приложение № 7).

8. Признать утратившими силу постановления администрации Филатовского сельского поселения:

- от 05 мая 2022 года № 37/1 «О внесении изменений в Постановление администрации № 87/2 от 20.09.2021 г. «Об утверждении технических требований к размещению нестационарных торговых объектов; перечня социально-значимых специализаций НТО; формы уведомления собственников (пользователей) земельных участков о включении их объектов в схему размещения НТО; Порядка выдачи разрешений на право размещения нестационарных торговых объектов при проведении праздничных, общественно-политических, культурно-массовых, спортивно-массовых мероприятий, имеющих краткосрочный характер (не более трех дней); формы типового договора на размещение НТО; методики определения размера начальных ставок на торгах на право размещения НТО; формы журнала регистрации договоров о размещении нестационарного торгового объекта на земельном участке; формы заявления о выполнении требований договора на размещение НТО, типовых проектов НТО на территории Филатовского сельского поселения»;

- от 20 сентября 2021 года № 87/2 «Об утверждении технических требований к размещению нестационарных торговых объектов; перечня социально-значимых специализаций НТО; формы уведомления собственников (пользователей) земельных участков о включении их объектов в схему размещения НТО; Порядка выдачи разрешений на право размещения нестационарных торговых объектов при проведении праздничных, общественно-политических, культурно-массовых, спортивно-массовых мероприятий, имеющих краткосрочный характер (не более трех дней); формы типового договора на размещение НТО; методики определения размера начальных ставок на торгах на право размещения НТО; формы журнала регистрации договоров о размещении нестационарного торгового объекта на земельном участке; формы заявления о выполнении требований договора на размещение НТО, типовых проектов НТО на территории Филатовского сельского поселения».

9. Опубликовать настоящее постановление на официальной странице муниципального образования Красноперекоский район на портале Правительства Республики Крым krgv.rk.gov.ru в разделе «Муниципальные образования района. Филатовское сельское поселение» и на стенде в здании администрации Филатовского сельского поселения по адресу: с. Филатовка, ул. Крымская, 18

10. Настоящее постановление вступает в силу с момента официального обнародования.

11. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Председатель Филатовского сельского совета –
глава администрации Филатовского
сельского поселения

Т.Ю. Николаенко

**1. Технические требования
к размещению нестационарных торговых объектов, нестационарных
объектов для оказания услуг на территории муниципального
образования Филатовское сельское поселение Красноперекопского
района Республики Крым**

1. Общие положения

1.1. Технические требования к размещению нестационарных торговых объектов и нестационарных объектов для оказания услуг, расположенных на территории муниципального образования Филатовское сельское поселение Красноперекопского района Республики Крым, разработаны в целях формирования торговой инфраструктуры и инфраструктуры оказания услуг с учетом видов, типов нестационарных торговых объектов и нестационарных объектов оказания услуг, форм и способов торговли и оказания услуг, единых архитектурно-художественных требований дизайна населенных пунктов и определяют:

- технические требования к размещению нестационарных торговых объектов и нестационарных объектов для оказания услуг на земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, расположенных на территории муниципального образования Филатовское сельское поселение Красноперекопского района Республики Крым;

- специализацию нестационарных торговых объектов;

- архитектурные типы нестационарных торговых объектов и нестационарных объектов для оказания услуг.

1.2. Требования, предусмотренные настоящим правовым актом, не распространяются на отношения, связанные с размещением нестационарных торговых объектов и нестационарных объектов для оказания услуг:

- на территориях рынков;

- при проведении органами местного самоуправления праздничных, общественно-политических, культурно-массовых, спортивно-массовых мероприятий, имеющих краткосрочный характер (не более трех дней) выставок-ярмарок, ярмарок;

- находящихся в стационарных зданиях и строениях.

1.3. Размещение нестационарных торговых объектов и нестационарных объектов для оказания услуг на земельных участках, находящихся в аренде, осуществляется в соответствии со схемой размещения нестационарных торговых объектов и нестационарных объектов для оказания услуг при условии соблюдения разрешенного вида использования земельного участка. Порядок размещения и использования нестационарных объектов и нестационарных объектов для оказания услуг в стационарном торговом объекте, в ином здании, строении, сооружении или на земельном участке, находящихся в частной собственности, устанавливается собственником стационарного торгового объекта, иного здания, строения, сооружения или земельного участка с учетом требований, определенных законодательством Российской Федерации.

2. Основные требования к нестационарным торговым объектам, нестационарным объектам для оказания услуг

1. С целью сохранения единого эстетического облика населенных пунктов и адаптации под

сложившиеся региональные особенности НТО и НОУ должны быть выполнены в соответствии с Требованиями к размещению.

2. Хозяйствующий субъект при размещении НТО или НОУ должен обеспечить:

2.1. Наличие на видном и доступном месте информационной таблички с указанием следующей информации:

для юридического лица - наименование, юридический адрес и местонахождение предприятия, номер свидетельства о государственной регистрации;

для индивидуального предпринимателя - фамилия, имя, отчество, дата и номер свидетельства о государственной регистрации.

2.2. Наличие у продавца на рабочем месте:

таблички (бейджа) с указанием фамилии, имени и отчества продавца; документа, удостоверяющего личность продавца.

2.3. Наличие инвентаря и оборудования, а в случае реализации скоропортящихся товаров - холодильного оборудования.

2.4. Соблюдение правил противопожарной безопасности.

2.5. Соблюдение предусмотренных законодательством санитарно-эпидемиологических и гигиенических требований.

3. В каждом НТО (НОУ) в течение всего времени работы должны находиться и предъявляться по требованию органов государственного и муниципального контроля (надзора) следующие документы:

заверенные хозяйствующим субъектом копии свидетельства о государственной регистрации, постановке на налоговый учет;

заверенная хозяйствующим субъектом копия договора на размещение НТО или НОУ, выданного органом местного самоуправления;

документы, подтверждающие качество и безопасность реализуемых товаров;

заверенная хозяйствующим субъектом копия документа, подтверждающего оформление трудовых отношений с работодателем;

ассортиментный перечень реализуемых продовольственных товаров, согласованный в установленном законодательством порядке (в случае, предусмотренном законодательством);

другая документация в соответствии с требованиями действующего законодательства.

4. Лица, осуществляющие деятельность в НТО (НОУ), обязаны:

выполнять в процессе осуществления деятельности предусмотренные законодательством санитарно-эпидемиологические и гигиенические требования;

содержать объект, торговое оборудование, инвентарь в чистоте; предохранять товары от пыли и загрязнения;

иметь личные медицинские книжки (в случае, предусмотренном законодательством);

предоставлять покупателям достоверную информацию о реализуемых товарах (оказываемых услугах) в соответствии с Законом Российской Федерации от 7 февраля 1992 года № 2300-1 «О защите прав потребителей».

5. Рабочее место продавца должно быть обеспечено:

необходимым весовым оборудованием и другими измерительными приборами, прошедшими государственную поверку;

емкостью для сбора мусора.

6. Продавец обязан обеспечить наличие ценников на реализуемые товары с указанием наименования товара, а также цены за единицу товара или за единицу измерения товара (вес (масса нетто), длина и др.).

7. Хозяйствующие субъекты обязаны поддерживать надлежащее эксплуатационное состояние НТО (НОУ) и соответствующего технологического оборудования, которое используется вместе с НТО (НОУ), следить за безопасностью НТО (НОУ) и исключать возможность причинения вреда.

8. В случае размещения на НТО или НОУ вывески или иной конструкции, содержащей

информацию рекламного характера, владельцы НТО (НОУ) обязаны получить разрешение на установку и эксплуатацию объектов наружной рекламы и информации в предусмотренном законодательством порядке.

3. Правила занятия новых мест для размещения нестационарных торговых объектов, нестационарных объектов для оказания услуг

1. В случае когда размещение НТО или НОУ производится на земельных участках, находящихся в собственности (пользовании) граждан либо субъектов хозяйствования, предоставление земельного участка осуществляется в соответствии с требованиями Земельного кодекса Российской Федерации и других нормативных правовых актов Российской Федерации и Республики Крым.

2. Без проведения конкурентных процедур места для размещения НТО (НОУ) предоставляются:

2.1 организациям АПК (кроме предоставления мест для реализации алкогольной продукции, пива и напитков, изготавливаемых на его основе, жевательной резинки, пищевых добавок, биологически активных добавок), зарегистрированным и (или) поставленным на налоговый учет и осуществляющим свою деятельность на территории Республики Крым, которые непосредственно осуществляют продажу (реализацию) собственной продукции, в случае поступления от них единственной заявки на соответствующее место размещения НТО при условии, что в этих НТО будут выполняться следующие условия:

в общем ассортименте продовольственных товаров продукция собственного производства, указанная в справке о принадлежности к организациям АПК, составляет не менее 70%;

в договорах на предоставление мест для размещения НТО, предоставленных в соответствии с подпунктом 2.1. пункта 2 и пунктом 7 раздела 3 настоящего Порядка, органы местного самоуправления предусматривают в качестве существенных условий договора следующие обязательства субъектов хозяйствования:

- применять уровень торговой надбавки в размере не более 20% к оптово-отпускной цене производителя продукции при формировании розничных цен на отдельные виды социально значимых продовольственных товаров первой необходимости, указанных в пункте 1 приложения 1 к настоящему Порядку;

- применять розничные цены на отдельные виды социально значимых продовольственных товаров первой необходимости, указанные в пункте 2 приложения 1 к настоящему Порядку, не выше средних потребительских цен по Южному федеральному округу, еженедельно регистрируемых Росстатом;

- уровень оптово-отпускных цен на молоко и молокопродукты должен составлять не более 200 % стоимости молока-сырья, необходимого для производства этой продукции;

- применять розничные цены на овощи и фрукты, указанные в пункте 3 приложения 1 к настоящему Порядку, не выше рекомендуемых розничных цен, еженедельно размещаемых на официальных сайтах соответствующих органов местного самоуправления, в соответствии с рекомендациями Министерства промышленной политики Республики Крым. Актуальные рекомендуемые розничные цены на овощи и фрукты должны размещаться в НТО на видном для покупателей месте с указанием контактного телефона органа местного самоуправления, по которому покупатели могут обратиться относительно соблюдения рекомендуемых цен;

2.2 правообладателям объектов общественного питания для размещения уличных площадок, не являющихся объектами благоустройства, на территориях, в том числе вплотную прилегающих к зданиям, строениям или сооружениям, в которых располагаются объекты общественного питания в местах, утвержденных Схемой;

2.3 государственным бюджетным и автономным учреждениям Республики Крым, отнесенным к ведению Министерства культуры Республики Крым, для реализации билетов на

мероприятия, проводимые вышеуказанными учреждениями;

2.4 зарегистрированным в установленном законодательством Российской Федерации порядке на территории Республики Крым юридическим лицам или индивидуальным предпринимателям:

2.4.1 в случае предоставления компенсационных мест для размещения НТО или НОУ;

2.4.2 для реализации печатной продукции организациями, которые являются розничной сетью по распространению не менее 500 периодических печатных изданий, и при этом при осуществлении своей деятельности охватывают не менее 70 % территории Республики Крым;

2.4.3 хозяйствующим субъектам, которым в отношении пляжных территорий выданы в установленном порядке разрешения на размещение объектов на землях или земельных участках, находящихся в собственности Республики Крым или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов (далее – разрешение) либо договора о благоустройстве пляжа общего пользования на срок действия такого договора о благоустройстве пляжа общего пользования или разрешения при условии соблюдения ограничений к месту размещения для НТО или НОУ, предусмотренных подпунктом 3.1 пункта 3 раздела 1 настоящего Порядка, а также выполнения требований к размещению пунктов проката маломерных судов, которые установлены Правилами пользования водными объектами для плавания на маломерных судах в Республике Крым, утвержденными постановлением Совета министров Республики Крым от 31 марта 2015 года № 149.

2.5 без проведения конкурентных процедур места для размещения НТО или НОУ предоставляются физическим или юридическим лицам, по заявлениям которых, поданным в соответствии с пунктом 16 раздела 2 настоящего Порядка, НТО (НОУ) включены в Схему.

3. Заказчик, имеющий намерение установить НТО или НОУ, обращается в орган местного самоуправления с заявлением о возможности размещения НТО или НОУ, в котором указываются:

местоположение НТО (НОУ) в соответствии с утвержденной Схемой; специализация НТО (НОУ);

реквизиты хозяйствующего субъекта (наименование, Ф.И.О., адрес, контактная информация).

К заявлению заказчик прилагает эскиз фасада НТО (НОУ) в цвете в масштабе 1:50, а также схему размещения НТО (НОУ) с привязкой к местности в масштабе 1:500.

К заявлению о предоставлении места для размещения НТО без проведения конкурентных процедур или в соответствии с пунктом 7 раздела 3 настоящего Порядка, хозяйствующие субъекты, указанные подпункте 2.1 пункта 2 раздела 3 настоящего Порядка, прилагают актуальную справку о принадлежности к организациям АПК.

Справка о принадлежности к организациям АПК выдается в порядке, утвержденном приказом Министерства сельского хозяйства Республики Крым от 18 февраля 2021 года № 74 «Об утверждении Порядка выдачи справки о принадлежности к организациям агропромышленного комплекса».

4. Соответствие намерений заказчика Требованиям к размещению определяет орган местного самоуправления на протяжении не более десяти рабочих дней со дня регистрации заявления.

5. О соответствии намерений заказчика Требованиям к размещению, необходимости участия в конкурентных процедурах (если место выделяется по конкурсу или аукциону), порядке и сроках его проведения орган местного самоуправления информирует заказчика письменно в течение трех рабочих дней со дня такого определения соответствия намерений или субъекту хозяйственной деятельности предоставляется аргументированный отказ относительно реализации намерений размещения НТО или НОУ.

б. В случае когда место для размещения НТО или НОУ предложено хозяйствующими субъектами, на официальном сайте администрации муниципального образования в информационно-телекоммуникационной сети

«Интернет» либо на официальном сайте администрации муниципального образования в

государственной информационной системе Республики Крым «Портал Правительства Республики Крым» публикуется информация о предстоящем предоставлении права на размещение НТО или НОУ.

6.1. Если в течение одного месяца со дня публикации не поступает иных заявок, Договор на размещение НТО или НОУ заключается с субъектом хозяйственной деятельности, подавшим заявление на размещение НТО (НОУ).

6.2. Если в течение одного месяца с момента публикации поступили иные заявки, - проводятся торги в форме конкурса или аукциона.

6.3. Действие пунктов 6, 6.1 и 6.2 не распространяется на случаи предоставления правообладателю объекта общественного питания места для размещения уличной площадки, не являющегося объектом благоустройства, в том числе на территории, вплотную прилегающей к зданию, строению или сооружению, в которых располагается объект общественного питания, в месте, установленном схемой размещения НТО.

7. В случае поступления от хозяйствующих субъектов, указанных в подпункте 2.1 пункта 2 раздела 3 настоящего Порядка, более одной заявки на соответствующее место размещения НТО, предусмотренное Схемой, места для размещения НТО предоставляются по результатам конкурентных процедур между этими хозяйствующими субъектами в соответствии с разделом 4 настоящего Порядка.

8. Субъектам малого и среднего предпринимательства - мастерам народных художественных промыслов и ремесленной деятельности места для размещения НТО могут предоставляться по итогам конкурентных процедур между этими хозяйствующими субъектами при условии, что:

льготное выделение мест для размещения НТО на территории муниципального образования для субъектов малого и среднего предпринимательства - мастеров народных художественных промыслов и ремесленной деятельности предусмотрено соответствующими муниципальными программами;

в общем ассортименте реализуемых товаров изделия собственного производства (изготовления) составляют не менее 70 %.

9. Инвалидам и членам семей, имеющим в своем составе детей-инвалидов, зарегистрированным в качестве индивидуальных предпринимателей на территории Республики Крым, места для размещения НТО или НОУ могут предоставляться по итогам конкурентных процедур между этими хозяйствующими субъектами при условии, что льготное предоставление мест предусмотрено соответствующими муниципальными нормативными правовыми актами.

При этом по итогам проведения конкурентных процедур с одним участником может быть заключен один договор на размещение НТО или НОУ на территории соответствующего муниципального образования.

10. Субъектам предпринимательской деятельности, осуществляющим деятельность по предоставлению экскурсионных туристических услуг, места для размещения НОУ могут предоставляться по итогам конкурентных процедур между этими хозяйствующими субъектами при условии, что льготное выделение мест предусмотрено соответствующими муниципальными нормативными правовыми актами.

4. Торги на право размещения нестационарных торговых объектов, нестационарных объектов для оказания услуг

1. С целью обеспечения прозрачности при предоставлении хозяйствующим субъектам права на установку НТО или НОУ проводятся торги в виде конкурса или аукциона на право размещения НТО или НОУ в электронной форме и являются открытыми по составу участников и форме подачи предложений в порядке, определенном приказом Федеральной антимонопольной службы России от 21 марта 2023 № 147/23 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного

пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса», зарегистрированным в Минюсте России 19 мая 2023 года № 73371.

2. Конкурсы или аукционы проводятся на электронных площадках, перечень операторов которых утвержден в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд.

3. Организатором конкурсов или аукционов является орган местного самоуправления, осуществляющий функции по управлению имуществом муниципального образования, органы местного самоуправления, которые уполномочены на осуществление функций по организации и проведению конкурсов или аукционов на право заключения договоров в соответствии с возложенными на такие органы полномочиями в случае, если такие органы созданы, или иное лицо, обладающее правами владения и (или) пользования в отношении государственного или муниципального имущества.

4. Допускается привлечение организатором конкурса или аукциона на основе договора юридического лица (далее – специализированная организация) для осуществления функций по организации и проведению конкурсов или аукционов: разработки конкурсной документации, документации об аукционе, опубликования и размещения извещения о проведении конкурса или аукциона и иных связанных с обеспечением их проведения функций.

5. Специализированная организация осуществляет функции от имени организатора конкурса или аукциона.

6. Создание комиссии по проведению конкурсов или аукционов, определение начальной (минимальной) цены договора, предмета и существенных условий договора, конкурсной документации, документации об аукционе, определение условий конкурсов или аукционов и их изменение, а также подписание договора осуществляются организатором конкурса или аукциона.

7. Специализированная организация не может быть участником конкурса или аукциона, при проведении которых эта организация осуществляет функции от имени организатора конкурса или аукциона.

8. Извещение о проведении конкурса формируется организатором конкурса или специализированной организацией с использованием официального сайта, подписывается усиленной квалифицированной подписью лица, уполномоченного действовать от имени организатора конкурса или специализированной организации, и размещается на официальном сайте не менее чем за тридцать дней до дня окончания срока подачи заявок на участие в конкурсе. В течение одного часа с момента размещения извещения о проведении конкурса на официальном сайте оператор электронной площадки размещает указанное извещение на электронной площадке.

5. Договор на размещение нестационарного торгового объекта или нестационарного объекта для оказания услуг

9. Для оформления договора на размещение НТО или НОУ заказчик обращается в орган местного самоуправления с заявлением относительно оформления договора на размещение НТО или НОУ с указанием вида деятельности, номера места размещения в Схеме, к которому прилагает:

заверенные хозяйствующим субъектом копии свидетельства о регистрации, свидетельства о постановке на налоговый учет;

копию устава (для юридических лиц);

актуальную справку о принадлежности к организациям АПК (для хозяйствующих субъектов,

указанных в подпункте 2.1 пункта 2 раздела 3 настоящего Порядка, в случае заключения договора на размещение НТО без проведения конкурентных процедур или в соответствии с пунктом 7 раздела 3 настоящего Порядка);

схему размещения НТО или НОУ с привязкой к местности в масштабе 1:500 (в случае если органом местного самоуправления прямо предусмотрено ее предоставление в связи с невозможностью определения точного места размещения НТО или НОУ на местности по данным Схемы);

эскиз фасадов НТО или НОУ в цвете в масштабе 1:50.

При оформлении договора на размещение НТО или НОУ запрещается требовать от заказчика дополнительные документы и получения им дополнительных согласований.

10. Договор на размещение НТО или НОУ оформляется органом местного самоуправления в течение десяти рабочих дней с даты регистрации заявления с пакетом документов, определенных пунктом 1 раздела 3 настоящего Порядка.

11. Договор на размещение НТО или НОУ подписывается руководителем (заместителем руководителя) органа местного самоуправления с одной стороны и хозяйствующим субъектом или его представителем, полномочия которого оформлены в соответствии с нормами действующего законодательства, с другой стороны.

12. Для размещения группы НТО, включающих НОУ (но не более пяти), может разрабатываться единый договор на размещение группы НТО или НОУ с привязкой каждого отдельного НТО или НОУ на местности в масштабе 1:500 (в случае если органом местного самоуправления прямо предусмотрено его предоставление, в связи с невозможностью определения точного места размещения НТО или НОУ на местности по данным Схемы).

13. Заказчику органом местного самоуправления дается отказ в заключении договора на размещение НТО или НОУ в случае:

отсутствия места в Схеме;

представления в орган местного самоуправления неполного пакета документов, определенных пунктом 1 раздела 3 настоящего Порядка;

представления в орган местного самоуправления недостоверных сведений, указанных в пункте 1 раздела 3 настоящего Порядка;

если относительно места, на которое претендует заказчик, проводился Конкурс и заказчик не является его победителем или не выполнил его условия;

наличия у хозяйствующего субъекта задолженности по налогам, сборам и прочим обязательным сборам по состоянию на дату подачи документов.

Отказ в заключении договора на размещение НТО по другим основаниям не допускается.

14. Договор на размещение НТО или НОУ оформляется в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу. Один экземпляр хранится у заказчика НТО (НОУ), второй - в органе местного самоуправления.

15. Договор на размещение НТО или НОУ подлежит регистрации в журнале регистрации или электронном журнале.

16. В случае предоставления компенсационного места для размещения НТО или НОУ схема размещения НТО или НОУ с привязкой к местности в масштабе 1:500 (при ее наличии) переоформляется органом местного самоуправления без проведения конкурентных процедур на оставшийся срок действия предыдущего договора на размещение НТО или НОУ.

17. Установка НТО или НОУ осуществляется в соответствии со Схемой, а в случаях, прямо предусмотренных органами местного самоуправления, схемой размещения НТО или НОУ с привязкой к местности в масштабе 1:500. Отклонение от Схемы не допускается.

18. После размещения НТО или НОУ заказчик подает в орган, заключивший договор на размещение НТО, письменное заявление по форме, указанной в приложении 2 к настоящему Порядку, в котором указывает, что он выполнил требования договора на размещение НТО или НОУ.

19. Действие договора на размещение НТО или НОУ приостанавливается решением соответствующей администрации муниципального образования при:

необходимости проведения плановых ремонтных работ на земельном участке, на котором размещается НТО или НОУ, - с обязательным предупреждением хозяйствующего субъекта за один месяц;

необходимости проведения аварийных ремонтных работ на земельном участке, на котором размещается НТО или НОУ, - без предупреждения хозяйствующего субъекта.

Соответствующие условия должны быть исчерпывающим образом предусмотрены в договоре на размещение НТО или НОУ.

Действие договора на размещение НТО или НОУ возобновляется решением соответствующей администрации муниципального образования после устранения обстоятельств, повлекших приостановление его действия.

20. Договор на размещение НТО или НОУ досрочно расторгается по соглашению сторон, а также решением соответствующей администрации муниципального образования в случае:

отклонения при размещении НТО или НОУ от схемы размещения НТО или НОУ, которая является приложением к договору на размещение НТО;

отклонения при размещении НТО или НОУ от заявленного эскиза фасадов НТО или НОУ, который является приложением к договору на размещение НТО или НОУ;

самовольного увеличения площади НТО или НОУ более чем на 10 %; не размещения НТО или НОУ в течение трех месяцев с даты

заключения договора на размещение НТО или НОУ;

наличия просроченной задолженности по плате за размещение НТО или НОУ более чем за три месяца;

предоставления недостоверных сведений в документах, указанных в пункте 1 раздела VI настоящего Порядка;

нарушения хозяйствующим субъектом существенных условий договора на размещение НТО или НОУ;

невыполнения предписаний органов муниципального контроля;

прекращения хозяйствующим субъектом в установленном порядке предпринимательской деятельности;

прекращения действия договора о благоустройстве пляжа общего пользования либо разрешения, в случае если его наличие являлось основанием для заключения договора на размещение НТО или НОУ без проведения конкурентных процедур;

предоставления хозяйствующим субъектом в администрацию соответствующего муниципального образования заявления о расторжении договора на размещение НТО или НОУ;

неисполнения хозяйствующим субъектом пункта 20 и пункта 23 раздела 1 настоящего Порядка или соответствующих положений договора на размещение НТО или НОУ;

неисполнения организациями АПК подпункта 2.1 пункта 2 раздела 3 настоящего Порядка;

не предоставления хозяйствующим субъектом, указанным в подпункте

2.1 пункта 2 раздела 3 настоящего Порядка, в период действия договора на размещение НТО, заключенного без проведения конкурентных процедур или в соответствии с пунктом 7 раздела 3 настоящего Порядка, в администрацию соответствующего муниципального образования актуальной справки о принадлежности к организациям АПК в месячный срок с момента истечения срока действия такой справки;

Соответствующие условия должны быть исчерпывающим образом предусмотрены в Договоре на размещение НТО или НОУ.

21. В случае окончания срока действия договора на размещение НТО или НОУ (если договор не продлен), досрочного расторжения договора на размещение НТО или НОУ, самовольного размещения НТО или НОУ такие НТО или НОУ подлежат демонтажу в течение семи календарных дней в порядке, утвержденном муниципальным нормативным правовым актом.

22. В случае реорганизации, изменения наименования и (или) адреса юридического лица,

адреса и (или) паспортных данных индивидуального предпринимателя, изменений условий владения (пользования) земельным участком, на котором расположен НТО или НОУ, либо утраты договора на размещение НТО или НОУ договор подлежит переоформлению в течение десяти рабочих дней.

Хозяйствующий субъект сообщает об указанных изменениях или утрате в орган местного самоуправления, заключивший договор на размещение НТО или НОУ. Переоформление договора на размещение НТО или НОУ осуществляется в порядке его выдачи на основании заявления субъекта торговли без проведения Конкурса.

23. Сроки действия договоров на размещение НТО или НОУ, заключенных в соответствии с решениями органов местного самоуправления, которые приняты после вступления в силу настоящего Порядка:

для размещения торговых павильонов, киосков, палаток должны составлять до семи лет; определяются решениями органов местного самоуправления для размещения сезонных НТО или НОУ (лотков, торгового оборудования для реализации мороженого, автолавок, автоцистерн, торговых тележек, бахчевых развалов, елочных базаров, уличных площадок и др.)

На меньший срок договоры на размещение НТО или НОУ могут заключаться по заявлению заказчика.

24. Договор на размещение НТО или НОУ, срок действия которого истекает, продлевается без проведения конкурентных процедур в случае отсутствия нарушений условий договора на размещение НТО или НОУ по заявлению заказчика на срок до семи лет либо на меньший срок, указанный в заявлении заказчика.

Продление срока действия договора осуществляется путем заключения дополнительного соглашения к договору на размещение НТО или НОУ.

Дополнительное соглашение к договору на размещение НТО или НОУ оформляется органом местного самоуправления в течение десяти рабочих дней с даты регистрации заявления заказчика в органе местного самоуправления.

6. Специализация деятельности в нестационарных торговых объектах нестационарных объектах для оказания услуг

25. Социально значимыми товарными специализациями в Республике Крым при осуществлении торговли с НТО считается розничная торговля продуктами питания, в том числе сельскохозяйственной продукцией, а также распространение печатной продукции (когда более 80 % предлагаемых к продаже товаров (услуг) от их общего количества, представленных на витринах, прилавках, выставленных на продажу в визуально доступных для покупателя местах, составляют продукты питания, для торговли печатной продукцией - более 50 %).

Органы местного самоуправления вправе расширять данный перечень социально значимых (приоритетных) специализаций НТО, в том числе специализациями по реализации расширенного ассортимента продукции.

26. Приоритетным видом торговой деятельности социально значимыми товарными специализациями является обслуживание посредством развозной торговли отдаленных, труднодоступных и малонаселенных сельских пунктов.

27. Специализация объектов указывается в Схеме и договоре на размещение НТО или НОУ на основании заявления хозяйствующего субъекта либо в решении органа местного самоуправления, если место размещения НТО или НОУ включено в Схему по инициативе органа местного самоуправления.

28. Специализация объектов развозной и разносной торговли указывается в уведомлении об осуществлении развозной или разносной торговли.

29. Действующие договоры на размещение НТО или НОУ могут изменяться (дополняться) иной специализацией по заявлению хозяйствующего субъекта при условии соблюдения

требований к размещению НТО или НОУ. Информация об изменении (дополнении) специализации объекта подлежит внесению в Схему.

**1. Перечень отдельных видов социально значимых
продовольственных товаров первой необходимости**

Говядина (кроме бескостного мяса)
Свинина (кроме бескостного мяса) Баранина (кроме бескостного мяса)
Куры (кроме куриных окорочков) Масло сливочное
Молоко питьевое Яйца куриные
Соль поваренная пищевая Мука пшеничная
Хлеб ржаной, ржано-пшеничный
Хлеб и булочные изделия из пшеничной муки
Вермишель
Колбаса вареная Сосиски Сардельки

**2. Перечень отдельных видов социально значимых
продовольственных товаров первой необходимости, которые
в значительном объеме ввозятся в Республику Крым**

Масло подсолнечное
Сахар-песок
Чай черный байховый
Рис шлифованный
Пшено
Крупа гречневая - ядрица
Рыба мороженая неразделанная

3. Перечень отдельных видов овощей и фруктов

Картофель
Капуста белокочанная свежая
Лук репчатый
Морковь
Свекла
Чеснок (луковица)
Томаты свежие
Огурцы свежие
Перец сладкий свежий
Баклажан
Кабачок
Яблоки
Виноград

Приложение 2
к Порядку размещения и функционирования
нестационарных торговых объектов
и нестационарных объектов для
оказания услуг на территории
муниципальных образований в Республике Крым

ЗАЯВЛЕНИЕ

Хозяйствующий субъект

(наименование)

Этим заявлением сообщаю, что требования Договора на размещение нестационарного торгового объекта, нестационарного объекта для оказания услуг, заключенного от «_____» 20__ года № _____, выполнены в полном объеме.

(ФИО _____ руководителя
предприятия или ФИО
индивидуального предпринимателя)

(подпись)

(дата, печать,
при наличии)

Приложение № 2 к постановлению
администрации Филатовского сельского
поселения Красноперекопского района
Республики Крым от 08.11.2023 г. № 148

**Перечень приоритетных (социально значимых) товарных специализаций при
осуществлении нестационарной торговли на территории Филатовского
сельского поселения Красноперекопского района Республики Крым**

1. Торговля продовольственными товарами, в том числе:
 - 1.1. Хлеб, хлебобулочные изделия.
 - 1.2. Рыба, рыбопродукты.
 - 1.3. Овощи, картофель, фрукты, бахчевые.
 - 1.4. Мясо, мясопродукты.
 - 1.5. Молоко, молочные продукты.
 - 1.6. Безалкогольные прохладительные напитки, соки, квас, мороженое в упаковке.

2. Торговля непродовольственными товарами, в том числе:
 - 2.1. Аптечный киоск.
 - 2.2. Хозяйственно-бытовые товары.
 - 2.3. Печатная продукция.

3. Оказание услуг населению, в том числе:
 - 3.1. Парикмахерская.
 - 3.2. Сапожная мастерская.
 - 3.3. Ремонт бытовой техники.
 - 3.4. IT услуги.

Приложение № 3 к постановлению администрации Филатовского сельского поселения Краснопереконского района Республики Крым от 08.11.2023 г. № 148

УВЕДОМЛЕНИЕ

Администрация Филатовского сельского поселения, руководствуясь постановлением Совета министров Республики Крым от 23.08.2016 г. № 402, в соответствии с _____ от _____ № _____ уведомляет Вас, что принадлежащий Вам на

(наименование НПА)

праве _____ земельный участок кадастровый № _____, (собственности, аренды, прочее)

расположенный по адресу _____, площадью _____ м², включен в Схему размещения нестационарных торговых объектов, нестационарных объектов для оказания услуг Филатовского сельского поселения, утвержденную постановлением администрации от « _____ » _____ 20 ____ г. № ____ .

Председатель Филатовского сельского совета –
глава администрации Филатовского
сельского поселения

Т.Ю. Николаенко

Приложение № 4

к постановлению администрации
Филатовского сельского поселения
Краснопереконского района Республики
Крым от 08.11.2023 г. № 148

Порядок выдачи разрешений на право размещения нестационарных торговых объектов, нестационарных объектов для оказания услуг при проведении праздничных, общественно-политических, культурно-массовых, спортивно-массовых мероприятий, имеющих краткосрочный характер (не более трех дней), на территории муниципального образования Филатовское сельское поселение Краснопереконского района Республики Крым

1. Настоящий порядок определяет порядок размещения нестационарных торговых объектов, нестационарных объектов для оказания услуг при проведении праздничных, общественно-политических, культурно-массовых, спортивно-массовых мероприятий, имеющих краткосрочный характер (не более трех дней), на территории муниципального образования Филатовское сельское поселение Краснопереконского района Республики Крым (далее - Порядок).
2. По поручению государственных органов исполнительной власти Республики Крым, а также по постановлению или распоряжению Администрации Филатовского сельского поселения (далее - Администрация), при проведении праздничных, общественно-политических, культурно-массовых, спортивно-массовых мероприятий, имеющих краткосрочный характер, на территории муниципального образования Филатовское сельское поселение Краснопереконского района Республики Крым могут размещаться нестационарные торговые объекты (далее - НТО), нестационарных объектов для оказания услуг (далее – НОУ) без проведения конкурсных процедур (не более трех дней).
3. Для получения разрешения на право размещения НТО, НОУ при проведении праздничных, общественно-политических, культурно-массовых, спортивно-массовых мероприятий, имеющих краткосрочный характер (далее - Праздничные мероприятия), заявители подают в Администрацию Филатовского сельского поселения заявление по форме согласно Приложению 1 к настоящему Порядку не менее чем за 3 календарных дня до даты проведения Праздничного мероприятия. К заявлению прилагается копия свидетельства о государственной регистрации в качестве хозяйствующего субъекта.
4. В заявлении указывается:
 - полное наименование хозяйствующего субъекта;
 - юридический адрес хозяйствующего субъекта;
 - наименование проводимого мероприятия;
 - предполагаемые даты размещения НТО,НОУ;
 - адрес размещения НТО,НОУ;
 - ассортиментный перечень предлагаемых к продаже товаров.
5. Хозяйствующему субъекту может быть отказано в случаях, если:
 - проведение Праздничных мероприятий не планируется в период, указанный в заявлении;
 - размещение НТО, НОУ в заявленном месте будет препятствовать проведению Праздничных мероприятий, движению транспорта и (или) пешеходов;
 - отсутствия свободных мест для размещения НТО;
 - наличия достаточного количества стационарных (3 и более) и нестационарных торговых объектов (2 и более), осуществляющих реализацию схожего ассортимента товаров, по адресу, указанному в заявлении.
6. В случае обращения нескольких хозяйствующих субъектов на получение разрешения на

право размещения НТО, НОУ при проведении Праздничных мероприятий заявления подлежат рассмотрению в порядке поступления.

7. Разрешение на право размещения НТО, НОУ при проведении Праздничных мероприятий оформляется по форме согласно Приложению 2 к настоящему Порядку, направляется на подпись главе Администрации и выдается не менее чем за 1 день до даты проведения Праздничного мероприятия на безоплатной основе.

Приложение 1

к Порядку выдачи разрешений на право размещения нестационарных торговых объектов, нестационарных объектов для оказания услуг в дни проведения праздничных, общественно-спортивных и культурно-мероприятий, имеющих характер, на территории образования Филатовское сельское поселение Красноперекопского района Республики Крым

Председателю Филатовского сельского совета -
Главе администрации Филатовского сельского поселения

(инициалы, фамилия)

Хозяйствующий субъект _____

Юридический (домашний) адрес _____

Ф.И.О. руководителя предприятия _____

контактный телефон _____

Заявление

о выдаче разрешения на право размещения нестационарных торговых объектов, нестационарных объектов для оказания услуг при проведении праздничных, общественно-политических, культурно-массовых, спортивно-массовых мероприятий, имеющих краткосрочный характер (не более трех дней), на территории муниципального образования Филатовское сельское поселение Красноперекопского района Республики Крым

Прошу Вас рассмотреть возможность размещения нестационарного торгового объекта, нестационарного объекта для оказания услуг в дни проведения мероприятий _____

(наименование мероприятия и даты, предполагаемые для организации торговли)

расположенного _____

(точный адрес)

С Порядком выдачи разрешений на право размещения нестационарных торговых объектов, нестационарных объектов для оказания услуг при проведении праздничных, общественно-политических, культурно-массовых, спортивно-массовых мероприятий, имеющих краткосрочный характер (не более трех дней), на территории муниципального образования Филатовское сельское поселение Красноперекопского района Республики Крым, утвержденным нормативно-правовым актом администрации Филатовского сельского поселения, ознакомлен и обязуюсь их соблюдать.

Прилагаю копию свидетельства о государственной регистрации.

"__" _____ 20__ г. _____

(дата подачи заявления)
субъекта) М.П.

(Ф.И.О., подпись хозяйствующего

Приложение 2 к Порядку выдачи разрешений на право размещения нестационарных торговых объектов, нестационарных объектов для оказания услуг в дни проведения праздничных, общественно-политических, спортивных и культурно-зрелищных мероприятий, имеющих краткосрочный характер, на территории муниципального образования Филатовское сельское поселение Красноперекопского района Республики Крым

РАЗРЕШЕНИЕ

на право размещения нестационарного торгового объекта, нестационарных объектов для оказания услуг при проведении праздничных, общественно-политических, культурно-массовых, спортивно-массовых мероприятий, имеющих краткосрочный характер (не более трех дней), на территории муниципального образования Филатовское сельское поселение Красноперекопского района Республики Крым

от "___" _____ 20__ г.

№ _____

В дни проведения _____ мероприятий, _____

(наименование праздничного мероприятия)

_____ (даты, предполагаемые для организации торговли)

(полное наименование хозяйствующего субъекта)

Выдается разрешение на право размещения

(наименование объекта торговли)

(ассортимент товара, предлагаемого к продаже) по адресу _____
(адрес размещения торгового объекта)

Председатель Филатовского сельского поселения - глава администрации Филатовского сельского поселения _____

(подпись) (инициалы, фамилия)
М.П.

Приложение № 5
к постановлению администрации
Филатовского сельского поселения
Красноперекопского района Республики Крым
от 08.11.2023 г. № 148

ДОГОВОР № _____
на право размещения нестационарного торгового объекта, нестационарного
объекта для оказания услуг

с. Филатовка

«____» _____ 20__ г.

Администрация Филатовского сельского поселения Красноперекопского района Республики Крым, в лице главы администрации Филатовского сельского поселения _____, действующего на основании Устава, именуемая в дальнейшем Администрация, с одной стороны, и _____, действующий на основании _____, именуемый в дальнейшем Заказчик, с другой стороны, совместно именуемые Стороны, на основании постановления Совета министров Республики Крым от 23.08.2016 г. № 402, протокола конкурсной комиссии Администрации от _____ № _____, постановления Администрации от _____ № _____ заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. Предмет Договора

1.1. Администрация на платной основе предоставляет Заказчику право на размещение нестационарного торгового объекта (далее НТО), нестационарного объекта для оказания услуг (далее НОУ)- (*указывается тип объекта*), а Заказчик обязуется разместить НТО, НОУ площадью _____ кв.м, на месте № _____ схемы размещения нестационарных торговых, нестационарных объектов для оказания услуг на территории Филатовского сельского поселения, утвержденной постановлением от _____ № _____, для осуществления торговой деятельности (оказания услуг) следующей товарной специализации:

1.2. Предоставление места для НТО, НОУ не влечет за собой предоставления земельного участка или установления сервитута. НТО, НОУ размещается с привязкой к местности согласно ситуационному плану в масштабе 1:500 (приложение 1 к настоящему Договору).

1.3. Допускается/не допускается (*нужное выбрать*) переуступка прав на размещение НТО, НОУ третьему лицу (лицам), сдача в аренду НТО, НОУ, осуществление хозяйственной деятельности с применением договоров совместного пользования и доверительного управления.

2. Цена договора и порядок расчетов

2.1. Размер платы за предоставления право размещения НТО, НОУ составляет _____ рублей в месяц.

2.2. Размер платы изменяется (индексируется) в начале календарного года, не чаще одного раза в год, при условии публикации информации об изменении платы не менее, чем за 3 месяца до начала нового календарного года.

2.3. Оплата производится путем перечисления на расчетный счет Администрации, ежемесячно, до 10 числа месяца, следующего за отчетным, начиная с месяца заключения Договора, по следующим реквизитам:

2.4. Оплата за месяц, в котором заключен или расторгнут договор, вносится как за полный месяц.

2.5. Подтверждением оплаты Заказчиком являются квитанция.

3. Права и обязанности Сторон.

3.1. Администрация имеет право:

3.1.1. Осуществлять контроль за выполнением Заказчиком условий настоящего Договора, законодательства РФ и Республики Крым, нормативно-правовых актов Филатовского сельского поселения.

3.1.2. В случаях и порядке, установленных настоящим Договором и законодательством Российской Федерации, в одностороннем порядке отказаться от исполнения настоящего Договора.

3.2. Заказчик имеет право досрочно отказаться от исполнения настоящего Договора по основаниям и в порядке, предусмотренном настоящим Договором и законодательством Российской Федерации, Республики Крым.

3.3. Заказчик обязан:

3.3.1. Обеспечить размещение объекта и его готовность к использованию в соответствии с эскизным проектом согласно приложению 2 к настоящему Договору, с учетом технических требований к размещению НТО, НОУ, утвержденных Администрацией, в течение трех месяцев с момента заключения Договора, о чем подать письменное заявление Администрации о выполнении требования Договора.

3.3.2. На фасаде Объекта поместить вывеску с указанием фирменного наименования хозяйствующего субъекта, режима работы.

3.3.3. Своевременно и полностью вносить (внести) плату по настоящему Договору в размере и порядке, установленном настоящим Договором.

3.3.4. Обеспечить сохранение внешнего вида, типа, местоположения и размеров Объекта в течение установленного периода размещения.

3.3.5. Соблюдать Правила благоустройства территории Филатовского сельского поселения, утвержденные решением Филатовского сельского совета от «___» _____ 20__ г. №___

3.3.6. Своевременно демонтировать НТО, НОУ с установленного места его расположения и привести прилегающую к объекту территорию в первоначальное состояние в течение 7 (семи) календарных дней с момента окончания срока действия Договора, а также в случае досрочного расторжения настоящего Договора.

3.4. Передача или уступка прав третьим лицам по Договору не допускается.

4. Ответственность Сторон.

4.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств по настоящему Договору Стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

4.2. За нарушение сроков внесения платы по Договору Заказчик выплачивает Администрации пени из расчета _____ от размера невнесенной суммы за каждый календарный день просрочки.

4.3. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение обязательств по настоящему договору, если такое неисполнение явилось следствием действия непреодолимой силы: наводнения, землетрясения, оползня и других стихийных бедствий, а также войн. В случае действия вышеуказанных обстоятельств свыше двух месяцев, стороны вправе расторгнуть настоящий договор. Бремя доказывания наступления форс-мажорных обстоятельств ложится на сторону, которая требует освобождения от ответственности вследствие их наступления.

5. Приостановление действия Договора.

5.1. Действие Договора может быть приостановлено решением Администрации при:

- необходимости проведения плановых ремонтных работ на земельном участке, на котором размещен НТО, НОУ, с обязательным предупреждением владельца НТО, НОУ за один месяц и предоставлением временного места для размещения НТО, НОУ до завершения плановых ремонтных работ;

- необходимости проведения аварийных ремонтных работ на земельном участке, на котором размещен НТО, НОУ, без предупреждения, с обязательным предоставлением временного места для размещения НТО, НОУ до завершения плановых ремонтных работ.

5.2. Действие Договора возобновляется решением Администрации.

5.3. Расходы, связанные с необходимостью перемещения НТО, НОУ на временное место, а также прочие расходы, связанные с приостановлением действия Договора, несет Заказчик и компенсации, в т.ч. за счет платы за размещение НТО, НОУ, не подлежат.

6. Прекращение и расторжение Договора.

6.1. Договор подлежит прекращению по истечении срока действия, установленного пунктом

7.1 настоящего Договора, а также в случае расторжения. Прекращение (расторжение) настоящего договора не является основанием для неисполнения обязательств, возникших из настоящего договора во время его действия или в связи с его прекращением (расторжением).

6.2. Договор может быть расторгнут по соглашению Сторон или по решению суда. Соглашение о расторжении договора подписывается Сторонами. Договор считается прекращенным в срок, установленный соглашением.

6.3. Администрация имеет право досрочно расторгнуть настоящий Договор в одностороннем порядке в случае:

- выявления несоблюдения Заказчиком при размещении НТО, НОУ схемы размещения НТО, НОУ и ситуационного плана, являющегося приложением к Договору;
- выявления несоблюдения Заказчиком при размещении и эксплуатации НТО, НОУ заявленного эскиза и технических требований к размещению НТО, НОУ, установленных Администрацией;
- самовольного увеличения площади НТО, НОУ более чем на 10%;
- не размещение НТО, НОУ в течении трех месяцев с даты заключения договора на размещение НТО, НОУ;

- наличия просроченной задолженности по плате за размещение НТО, НОУ более чем за 3 месяца;
- предоставлении недостоверных сведений в документах;
- существенного нарушения Заказчиком требований Договора;
- невыполнения предписаний органов муниципального контроля;
- прекращения Заказчиком в установленном порядке хозяйственной деятельности.

6.4. Администрация принимает соответствующее постановление о расторжении Договора, о чем письменно уведомляет Заказчика.

6.5. Заказчик обязан прекратить деятельность НТО, НОУ с момента получения уведомления о расторжении Договора, выполнить демонтаж НТО, НОУ и приведение земельного участка, на котором был расположен НТО, НОУ в исходное состояние, в срок, установленный настоящим Договором.

7. Прочие условия.

7.1. Настоящий договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами, действует до « _____ » _____ 20__ г., продлению не подлежит.

7.2. Вопросы и споры, не урегулированные настоящим Договором, разрешаются Сторонами в порядке, установленном законодательством РФ.

7.3. Все изменения и дополнения к настоящему Договору оформляются путем подписания Сторонами дополнительных соглашений, которые являются неотъемлемой частью настоящего Договора.

- 7.4. Неотъемлемую часть настоящего Договора составляют:
- приложение 1 «Ситуационный план размещения нестационарного торгового объекта» в масштабе 1:500;
 - приложение 2 «Эскиз фасада нестационарного торгового объекта, нестационарного объекта для оказания услуг», в цвете, в масштабе 1:50.

7.5. Настоящий Договор составлен в двух подлинных экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой Стороны.

8. Реквизиты Сторон

Приложение № 6
к постановлению администрации Филатовского
сельского поселения Красноперекопского района
Республики Крым
от 08.11.2023 г. № 148

**Форма журнала регистрации
договоров о размещении нестационарного торгового объекта, нестационарного
объекта для оказания услуг
на земельном участке, находящемся в муниципальной собственности**

№ п/п	Дата регистрации	Наименование юридического лица или индивидуального предпринимателя	Срок действия договора	Сведения о продлении договора	Зона №	№ места	Специализация	Подпись и дата получателя
1	2	3	4	5	6	7	8	9

Приложение № 7 к постановлению администрации Филатовского сельского поселения Красноперекопского района Республики Крым от 08.11.2023 г. № 148

**ТИПОВЫЕ ПРОЕКТЫ НТО НА ТЕРРИТОРИИ
ФИЛАТОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

1. Тип 1.1 «Павильон»



Тип 1.2 «Павильон»

Нестационарный торговый объект мелкорозничной торговли. Торговый павильон с габаритными размерами 5000х3000



Тип 1.3 «Павильон»

Нестационарный торговый объект мелкорозничной торговли.
Торговый павильон с габаритными размерами 5000х4000



Тип 1.4. «Павильон»

Нестационарный торговый объект мелкорозничной торговли.
Киоск с габаритными размерами 3000х2000



Тип 1.5 «Павильон»

Нестационарный торговый объект мелкорозничной торговли.
Торговый павильон с габаритными размерами 4500х3000



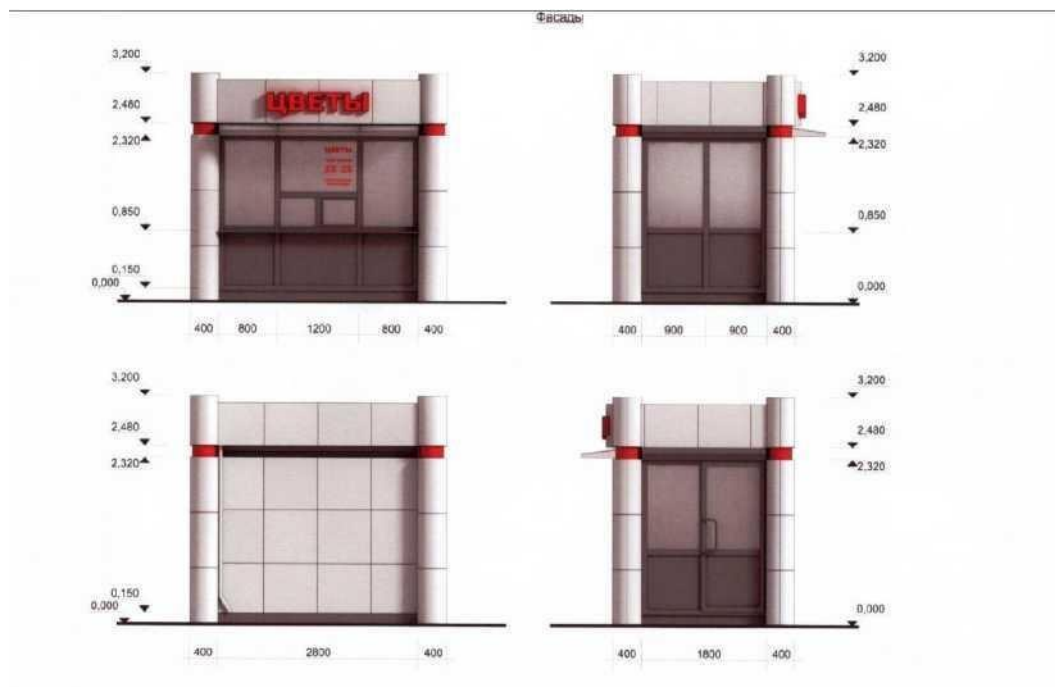
Тип 1.6
«Павильон»
Тип 2.1 «Киоск»

Нестационарный торговый объект
мелкорозничной торговли.
Киоск с габаритными размерами
3000x2000



Тип 2.2 «Киоск»

Нестационарный торговый объект мелкорозничной торговли.



Киоск с габаритными размерами 3000x2000

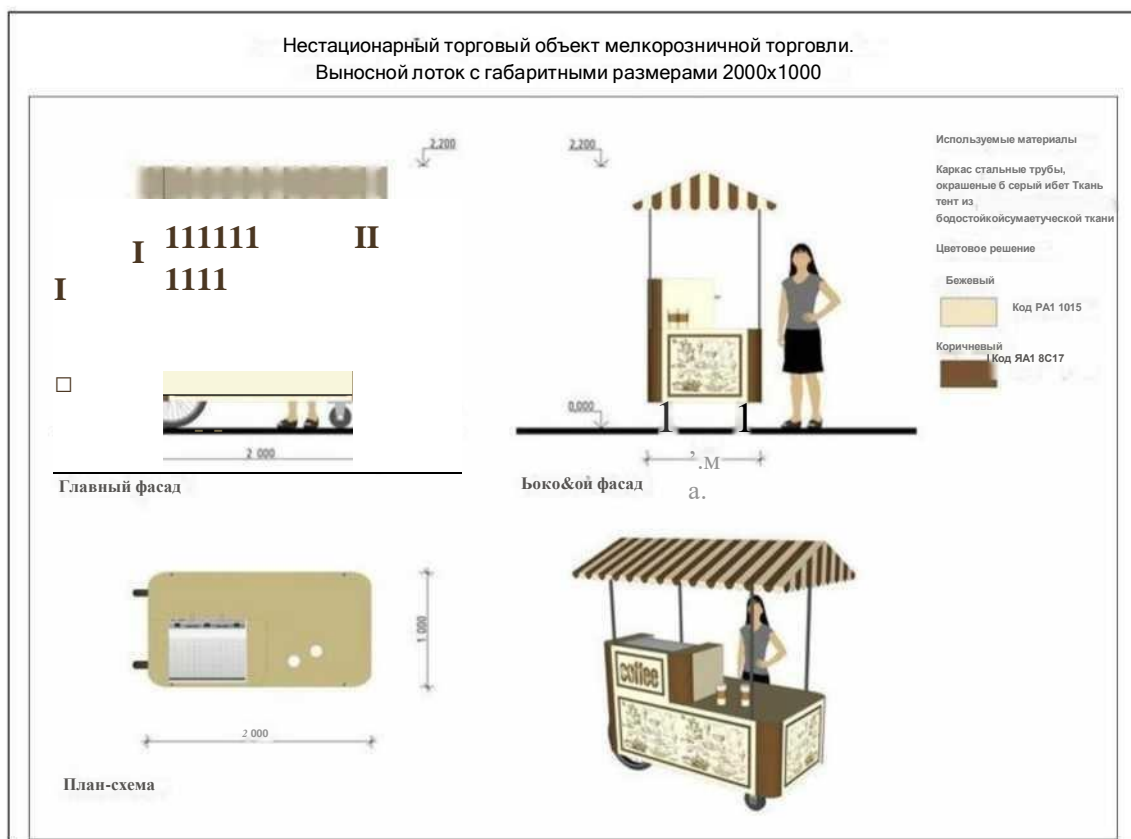
3. Тип 3.1 «Торгово-остановочный комплекс»



Тип 3.2 «Торгово-остановочный комплекс»

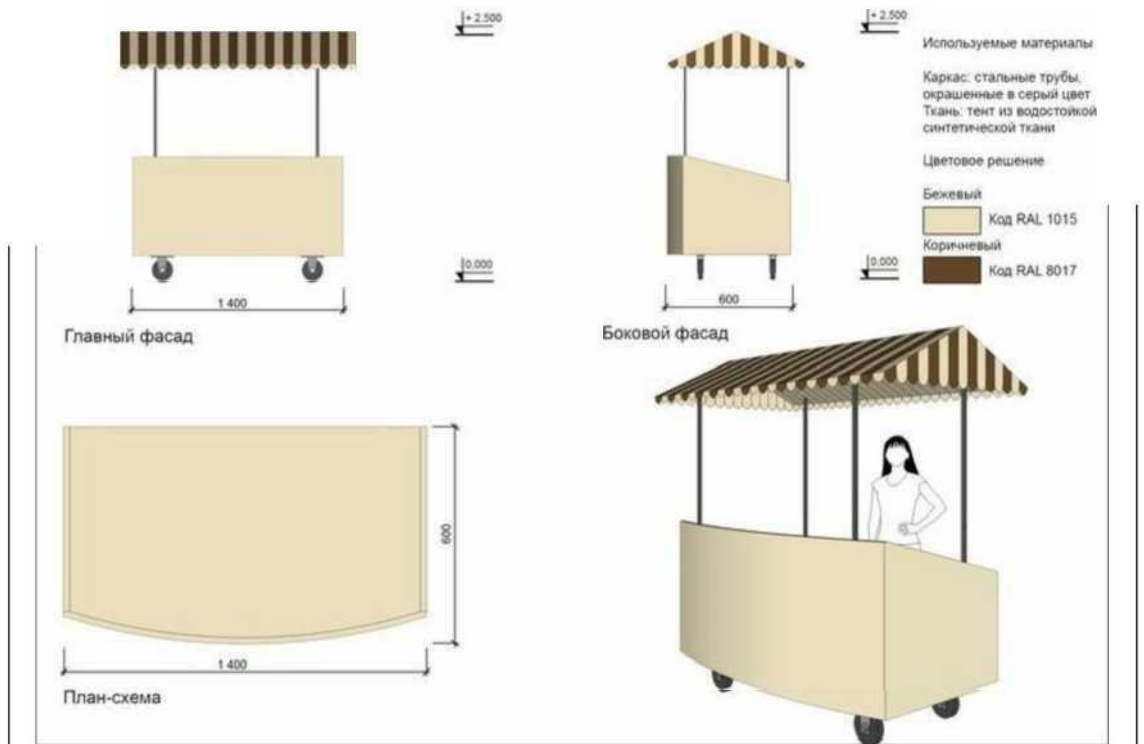


4. Тип 4.1 «Выносной лоток»



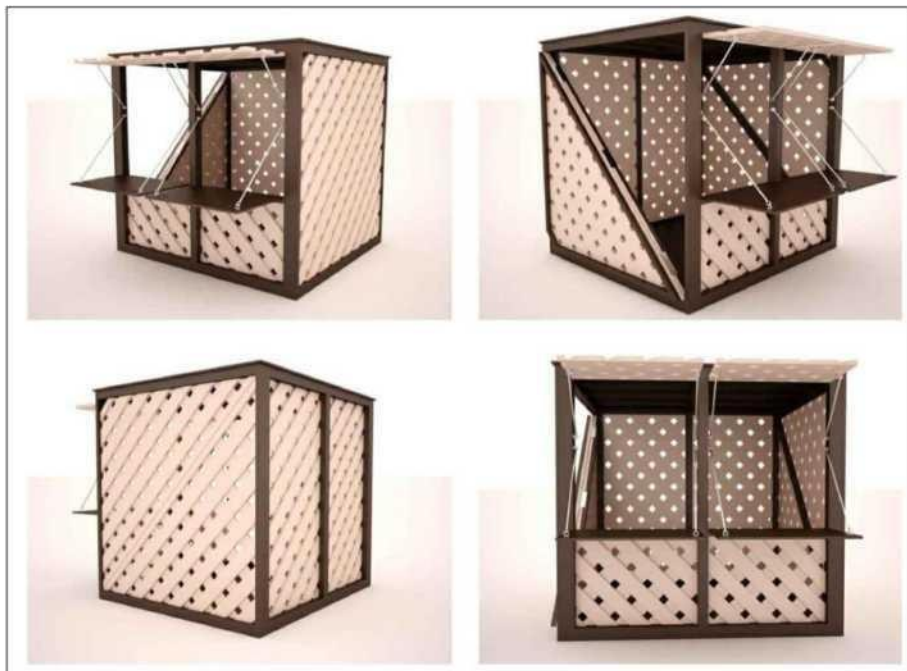
Тип 4.2. «Выносной лоток»

Нестационарный торговый объект мелкорозничной торговли.
Выносной лоток с габаритными размерами 2000x1000



5. Тип 5.1 «Бахчевый развал»

Нестационарный торговый объект мелкорозничной торговли Бахчевой
развал с габаритными размерами
3000х3000



6. Тип 6.1 «Торговая галерея»

