

**АДМИНИСТРАЦИЯ  
КРАСНОАРМЕЙСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
КРАСНОПЕРЕКОПСКОГО РАЙОНА  
РЕСПУБЛИКИ КРЫМ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

15 октября 2024 года

с. Красноармейское

№ 176

О внесении изменений в Постановление №89 от 26.06.2024г «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Признание садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом» на территории Красноармейского сельского поселения Красноперекопского района Республики Крым»

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», руководствуясь Уставом муниципального образования Красноармейское сельское поселение Красноперекопского района Республики Крым, рассмотрев экспертное заключение правовой экспертизы Министерства юстиции Республики Крым от 17.09.2024 №32100/05/03-02, администрация Красноармейского сельского поселения Красноперекопского района Республики Крым **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести в Постановление №89 от 26.06.2024г «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Признание садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом» на территории Красноармейского сельского поселения Красноперекопского района Республики Крым» следующие изменения:

**1.1. Пункт 8.1 подраздела 8 раздела II Административного регламента изложить в следующей редакции:**

«8.1. Перечень нормативных правовых актов, регулирующих предоставление муниципальной услуги размещен на ЕПГУ, РПГУ и официальном сайте Органа.»;

**1.2. Пункт 11.1 подраздела 11 раздела II Административного регламента дополнить новым абзацем следующего содержания:**

«- предоставления на бумажном носителе документов и информации, электронные образы которых ранее были заверены в соответствии с пунктом 7.2 части 1 статьи 16 Федерального закона № 210-ФЗ, за исключением случаев, если нанесение отметок на такие документы либо их изъятие является необходимым условием предоставления муниципальной услуги, и иных случаев, установленных федеральными законами.»;

**1.3. Пункт 13.4 подраздела 13 раздела II Административного регламента изложить в следующей редакции:**

«13.4. Основаниями для отказа в предоставлении муниципальной услуги в части завершения оформления прав на земельные участки являются:

1) наличие оснований, предусмотренных статьей 39.16 Земельного кодекса Российской Федерации, за исключением подпунктов 20 и 21 указанной статьи;

2) несоответствие месторасположения объекта недвижимого имущества документации, связанной с осуществлением градостроительной деятельности на территории Республики Крым, утвержденной до 21 марта 2014 года, в случае отсутствия утвержденных документов территориального планирования либо градостроительного зонирования, либо документации по планировке территории.

3) наличие заключения органа местного самоуправления или исполнительного органа Республики Крым, уполномоченного в сфере государственной регистрации прав и государственного кадастрового учета, подтверждающего принятие решения об утверждении документации по землеустройству в отношении земельного участка, образование которого предусмотрено решением о разрешении на разработку документации, о предоставлении земельного участка на соответствующем праве, выдачу государственного акта на право собственности на земельный участок или заключение договора аренды земельного участка, а также регистрацию права на земельный участок за физическим или юридическим лицом в Государственной регистрационной службе или в Едином государственном реестре недвижимости.».

2. Опубликовать настоящее постановление в сети «Интернет» на официальной странице муниципального образования Красноперекоский район на портале Правительства Республики Крым [krgv.rk.gov.ru](http://krgv.rk.gov.ru) в разделе «Муниципальные образования района. Красноармейское сельское поселение», обнародовать на информационном стенде в административном здании администрации Красноармейского сельского поселения по адресу: с. Красноармейское, ул. 50 лет Октября, 6.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Контроль за выполнением постановления оставляю за собой.

Председатель Красноармейского сельского совета – глава администрации Красноармейского сельского поселения

Е.Н.Косилова

