



**КРАСНОПЕРЕКОПСЬКА
РАЙОННА РАДА
РЕСПУБЛІКИ КРИМ**

**КРАСНОПЕРЕКОПСКИЙ
РАЙОННЫЙ СОВЕТ
РЕСПУБЛИКИ КРЫМ**

**КРАСНОПЕРЕКОПСКИЙ
РАЙОН ШУРАСЫ
КЪБЫРЫМ
ДЖУМХУРИЕТИНИНЪ**

пл. Героев Перекопа,1, г. Красноперекоск, Республика Крым, 296000, тел./факс +7(36565)21221,
E-mail: raisoвет_krasnoperekopsk@krpero.rk.gov.ru

46 заседание 2 созыва

РЕШЕНИЕ

26 ноября 2021 года

№ 271

г. Красноперекоск

Об утверждении Прогнозного плана
(программы) приватизации
муниципального имущества,
находящегося в собственности
муниципального образования
Красноперекоский район Республики
Крым на 2022 год»

В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 21.12.2001 №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», Законом Республики Крым от 21.08.2014 № 54-ЗРК «Об основах местного самоуправления в Республике Крым», Уставом муниципального образования Красноперекоский район, утвержденным решением 4 заседания Красноперекоского районного совета 1 созыва от 25.11.2014 № 23, решениями 37 заседания Красноперекоского районного совета 2 созыва от 27.05.2021 № 204 «Об утверждении Положения о порядке управления и распоряжения муниципальной собственностью муниципального образования Красноперекоский район Республики Крым», 27 заседания Красноперекоского районного совета 2 созыва от 27.11.2020 № 145 «Об утверждении Положения о порядке и условиях приватизации муниципального имущества муниципального образования Красноперекоский район», Красноперекоский районный совет

РЕШИЛ:

1. Утвердить Прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества, находящегося в собственности муниципального образования Красноперекоский район Республики Крым на 2022 год (приложение).
2. Администрации Красноперекоского района Республики Крым обеспечить в установленном порядке контроль за выполнением Прогнозного плана (программы) приватизации

муниципального имущества, находящегося в собственности муниципального образования Красноперекоский район Республики Крым на 2022 год.

3. Обнародовать настоящее решение на портале Правительства Республики Крым, на официальной странице муниципального образования Красноперекоский район – «krrego.rk.gov.ru» в разделе «Документы».
4. Настоящее решение вступает в силу со дня его обнародования.
5. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по вопросам обеспечения жизнедеятельности населения, имущественным и земельным отношениям, транспорту и связи.

Заместитель председателя
Красноперекоского
районного совета

А.И.Домбровский

**Прогнозный план (программа) приватизации
муниципального имущества, находящегося в собственности
муниципального образования Краснопереконский район Республики Крым**

Раздел 1

1. Прогнозный план (программа) приватизации муниципального имущества, находящегося в собственности муниципального образования Краснопереконский район Республики Крым на 2022 год (далее - Прогнозный план) разработан в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», постановлением Правительства Российской Федерации от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», решениями 37 заседания Краснопереконского районного совета 2 созыва от 27.05.2021 № 204 «Об утверждении Положения о порядке управления и распоряжения муниципальной собственностью муниципального образования Краснопереконский район Республики Крым», 27 заседания Краснопереконского районного совета 2 созыва от 27.11.2020 № 145 «Об утверждении Положения о порядке и условиях приватизации муниципального имущества муниципального образования Краснопереконский район Республики Крым», Прогнозом социально-экономического развития Краснопереконского района Республики Крым на 2022 финансовый год и на плановый период 2023 и 2024 годов, а также иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, Республики Крым, муниципальными правовыми актами муниципального образования Краснопереконский район Республики Крым.
2. Основными направлениями приватизации имущества, находящегося в собственности муниципального образования Краснопереконский район Республики Крым на 2022 год являются:
 - повышение эффективности управления имуществом, находящегося в собственности муниципального образования Краснопереконский район Республики Крым;
 - обеспечение плановости процесса приватизации, эффективное отчуждение имущества, находящегося в собственности муниципального образования Краснопереконский район Республики Крым;
 - обеспечение информационной прозрачности приватизации имущества;
3. Основными задачами приватизации муниципального имущества, находящегося в собственности муниципального образования Краснопереконский район Республики Крым являются:
 - сокращение расходов бюджета Краснопереконского района на содержание объектов муниципальной собственности;
 - необходимость вложения значительных средств в ремонт или восстановление объекта;
 - невыгодное для сдачи в аренду месторасположение объекта;
 - отсутствие спроса и другие обстоятельства, делающие нерентабельным нахождение данного объекта в муниципальной собственности;
 - формирование доходов бюджета Краснопереконского района Республики Крым.Максимальная бюджетная эффективность приватизации объекта муниципального имущества Краснопереконского района будет достигаться за счет принятия индивидуальных решений о способе и начальной цене приватизируемого имущества на основании анализа складывающейся экономической ситуации, проведения полной инвентаризации и независимой оценки имущества.

На организацию и проведение приватизации имущества, включенного в прогнозный план, потребуются затраты на проведение оценки имущества для определения рыночной стоимости с привлечением независимого оценщика.

Денежные средства, полученные от приватизации муниципального имущества, подлежат зачислению в бюджет муниципального образования Красноперекопский район Республики Крым в полном объеме.

Приватизация в 2022 году коснется восьми объектов - пяти объектов движимого имущества и девяти объектов недвижимого имущества.

Раздел II

1. Перечень движимого имущества, находящегося в собственности муниципального образования Краснопереконский район Республики Крым, подлежащего приватизации в 2022 году

№ п/п	Наименование	Год выпуска	Паспорт транспортного средства	Характеристика	Предполагаемые сроки приватизации	Ожидаемые поступления (в руб.)
1	Автобус А 0752,	2008	государственный регистрационный знак К684РВ82, свидетельство о регистрации транспортного средства 99 серия 12 № 268691	1) (VIN)Y69A0752080B19014 2) модель, № двигателя -24524185 3) тип: дизельный 4) цвет_ желтый	2022 год	Начальная цена устанавливается на основании отчета об оценке рыночной стоимости (стоимость на основании ранее изготовленного отчета- 135 000,00)
2	Автобус YOUYI ZGT6710	2006	государственный регистрационный знак E125AA82, свидетельство о регистрации транспортного средства 82 серия 28 № 296185	1) (VIN) LNY1MSDGO6LD01981 2) модель, № двигателя - CY4102BZLO 06043158, 3) тип двигателя – дизельный 4) цвет - желтый,	2022 год	Начальная цена устанавливается на основании отчета об оценке рыночной стоимости (стоимость на основании ранее изготовленного отчета- 110 000,00)
3	Автобус БАЗ А079.Ш	2012	государственный регистрационный знак E629AA82, свидетельство о регистрации транспортного средства 82 серия 59 № 803150	1) (VIN) Y7FAS7913C0010795 2) модель, № двигателя – 697TC55 FXY111401; 3) тип двигателя – дизельный 4) цвет - желтый,	2022 год	Начальная цена устанавливается на основании отчета об оценке рыночной стоимости (отчет об оценке ранее не изготавливался)
4	ГАЗ 31105 801	2008	государственный регистрационный знак В299НН82, свидетельство о регистрации транспортного средства 82 серия 25 № 794443	1) (VIN) X963110508147157 2) модель, № двигателя – 4062 1Н83036870 3) тип двигателя – бензиновый 4) цвет - серый,	2022	Начальная цена устанавливается на основании отчета об оценке рыночной стоимости (отчет об оценке ранее не изготавливался)
5	ЗА3 110307	2004	государственный регистрационный знак В234НН82, свидетельство о регистрации транспортного средства 99 серия 12 № 247094	1) (VIN) Y6D11030740062847 2) модель, № двигателя – 245700 40537444 3) тип двигателя – бензиновый 4) цвет - серый,	2022	Начальная цена устанавливается на основании отчета об оценке рыночной стоимости (отчет об оценке ранее не изготавливался)

2. Перечень недвижимого имущества, находящегося в собственности муниципального образования Красноперекопский район Республики Крым, подлежащего приватизации в 2022 году

№ п/п	Наименование объекта	Площадь объекта (м²)	Адрес объекта	Кадастровый номер	Предполагаемые сроки приватизации	Ожидаемые поступления (в руб.)
1	нежилое здание	135,2	Красноперекопский район, с. Новоалександровка, ул. Интернациональная д.56а	90:06:070401:15	2022 год	Начальная цена устанавливается на основании отчета об оценке рыночной стоимости (стоимость на основании ранее изготовленного отчета-1 391 000,00)
2	нежилое здание (магазин)	630,0	Красноперекопский район, с. Магазинка, ул. Севастопольская, д. 10б	90:06:070102:903	2022 год	Начальная цена устанавливается на основании отчета об оценке рыночной стоимости (стоимость на основании ранее изготовленного отчета-3 774 000,00)
3	нежилое здание (магазин) литера А,	73,8	Красноперекопский район с. Шатры, ул. Школьная д. 1	90:06:090401:3	2022 год	Начальная цена устанавливается на основании отчета об оценке рыночной стоимости (стоимость на основании ранее изготовленного отчета-441 000,00)
	нежилое здание сарай (литера Б)	18,0		90:06:090401:86;		Начальная цена устанавливается на основании отчета об оценке рыночной стоимости (стоимость на основании ранее изготовленного отчета- 108 000,00)
4	нежилое помещение в литере А	90,2	Красноперекопский район, с. Воинка, ул. Ленина, д. 16/2	90:06:030101:305,	2022 год	Начальная цена устанавливается на основании отчета об оценке рыночной стоимости
5	нежилое здание магазин литера А	106,9	Красноперекопский район, с. Магазинка, ул.Севастопольская, д.17А;	90:06:070102:173	2022 год	Начальная цена устанавливается на основании отчета об оценке рыночной стоимости

6	нежилое здание магазин литера А	172,2	Краснопереконский район, с Ишунь, ул. Есенина, д. 1-А	90:06:050101:156	2022 год	Начальная цена устанавливается на основании отчета об оценке рыночной стоимости
7	нежилое здание магазин литера А	351,9 м ²	Краснопереконский район, с. Воинка, ул. Ленина, д. 8/2	90:06:030101:353	2022 год	Начальная цена устанавливается на основании отчета об оценке рыночной стоимости
8	нежилое здание (магазин 31) литера А	221,0	Краснопереконский район, с. Орловское, ул. Первомайская, д. 13	90:06:090101:83	2022 год	Начальная цена устанавливается на основании отчета об оценке рыночной стоимости
9	нежилое здание магазин литера А	154,1	Краснопереконский район, с. Филатовка, ул. Крымская, д. 22	90:06:120101:62	2022 год	Начальная цена устанавливается на основании отчета об оценке рыночной стоимости

Заместитель председателя Краснопереконского
районного совета

А.И.Домбровский