



**КРАСНОПЕРЕКОПСЬКА  
РАЙОННА РАДА  
РЕСПУБЛИКИ КРИМ**

**КРАСНОПЕРЕКОПСКИЙ  
РАЙОННЫЙ СОВЕТ  
РЕСПУБЛИКИ КРЫМ**

**КРАСНОПЕРЕКОПСКИЙ  
РАЙОН ШУРАСЫ  
КЪЫРЫМ  
ДЖУМХУРИЕТИНИНЬ**

---

пл. Героев Перекопа,1, г. Красноперекоск, Республика Крым, 296000, тел./факс +7(36565)21221,  
E-mail: raisovet\_krasnoperekopsk@krpero.rk.gov.ru

37 заседание 2 созыва

## **РЕШЕНИЕ**

**27 мая 2021 года**

**№ 204**

г. Красноперекоск

Об утверждении Положения о порядке управления и распоряжения муниципальной собственностью муниципального образования Красноперекоский район Республики Крым

В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Федеральным законом от 12.01.1996 № 7-ФЗ «О некоммерческих организациях», Федеральным законом от 14.11.2002 № 161-ФЗ «О государственных и муниципальных унитарных предприятиях», Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Законом Республики Крым от 15.01.2015 № 66-ЗРК/2015 «О предоставлении земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и некоторых вопросах земельных отношений», Уставом муниципального образования Красноперекоский район, утвержденным решением Красноперекоского районного совета 1 созыва от 25.11.2014 № 23, Красноперекоский районный совет

### **РЕШИЛ:**

1. Утвердить Положение о порядке управления и распоряжения муниципальной собственностью муниципального образования Красноперекоский район Республики Крым в соответствии с приложением.
2. Считать утратившим силу решение 26 заседания Красноперекоского районного совета 1 созыва от 19.11.2015 № 166 «Об утверждении Порядка управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности муниципального образования Красноперекоский район в новой редакции».
3. Обнародовать настоящее решение на портале Правительства Республики Крым, на официальной странице муниципального образования Красноперекоский район – «[krpero.rk.gov.ru](http://krpero.rk.gov.ru)» в разделе «Документы».

4. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по вопросам обеспечения жизнедеятельности населения, имущественным и земельным отношениям, транспорту и связи.
5. Настоящее решение вступает в силу со дня его обнародования.

Заместитель председателя  
Красноперекопского районного совета

А.И.Домбровский

## ПОЛОЖЕНИЕ

о порядке управления и распоряжения муниципальной собственностью муниципального образования Краснопереконский район Республики Крым

Настоящее Положение о порядке управления и распоряжения муниципальной собственностью муниципального образования Краснопереконский район Республики Крым (далее - Положение) разработано в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Федеральным законом от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 26 июля 2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Федеральным законом от 12 января 1996 г. № 7-ФЗ «О некоммерческих организациях», Федеральным законом от 14 ноября 2002 г. № 161-ФЗ «О государственных и муниципальных унитарных предприятиях», Федеральным законом от 21 декабря 2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Законом Республики Крым от 15 января 2015 г. № 66-ЗРК/2015 «О предоставлении земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и некоторых вопросах земельных отношений», Уставом муниципального образования Краснопереконский район, утвержденного решением Краснопереконского районного совета 1 созыва от 25.11.2014 № 23.

Положение определяет общий порядок управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности муниципального образования (далее - муниципальное имущество) и регулирует отношения, возникающие при переходе прав владения, пользования и распоряжения объектами муниципальной собственности, а также иные отношения, связанные с муниципальной собственностью муниципального образования Краснопереконский район Республики Крым (далее - муниципальная собственность).

Действие настоящего Положения не распространяется на отношения, связанные с управлением и распоряжением:

- средствами бюджета муниципального образования Краснопереконский район Республики Крым (далее - бюджета муниципального образования) и ценными бумагами (за исключением акций акционерных обществ, находящихся в муниципальной собственности);
- объектами федеральной, государственной, индивидуальной и иных форм собственности;
- водными и иными природными ресурсами муниципального образования Краснопереконский район Республики Крым.

### Статья 1. Общие положения

1. Основной целью осуществления управления и распоряжения муниципальным имуществом, находящимся в муниципальной собственности, является укрепление экономической основы местного самоуправления, через повышение эффективности использования муниципальной собственности.

2. Задачами управления и распоряжения муниципальной собственностью являются:
- обеспечение полноты и достоверности пообъектного учета и движения муниципального имущества;
  - контроль за сохранностью муниципального имущества;

- наиболее эффективное использование муниципального имущества;
- контроль за использованием муниципального имущества по целевому назначению;
- формирование информационной базы данных, содержащей достоверную информацию о составе недвижимого и движимого муниципального имущества, его техническом состоянии, стоимостных и иных характеристиках.

3. В настоящем Положении используются следующие понятия:

3.1. «управление и распоряжение муниципальной собственностью» - осуществление от имени муниципального образования Красноперекопский район Республики Крым и в интересах его населения уполномоченными органами местного самоуправления в рамках их компетенции, установленной действующими правовыми актами, прав владения, пользования и распоряжения муниципальной собственностью.

3.2. «реестр муниципального имущества муниципального образования Красноперекопский район Республики Крым» - муниципальная информационная система, построенная на программно-технических принципах, содержащая муниципальную базу данных об объектах учета муниципального образования Красноперекопский район Республики Крым;

3.3. «казна Красноперекопского района» - средства бюджета муниципального образования Красноперекопский район Республики Крым и иное имущество муниципального образования Красноперекопский район Республики Крым, не закрепленные за муниципальными унитарными предприятиями и муниципальными казенными и бюджетными учреждениями.

## **Статья 2. Муниципальная собственность муниципального образования Красноперекопский район**

1. Муниципальной собственностью муниципального образования является имущество, принадлежащее на праве собственности муниципальному образованию.

2. В муниципальной собственности муниципального образования может находиться:

- 1) имущество, переданное в муниципальную собственность муниципального образования в результате разграничения имущества Республики Крым и муниципального образования;
- 2) объекты, вновь созданные или приобретенные в муниципальную собственность за счет средств бюджета муниципального образования;
- 3) имущество, закрепленное за муниципальными унитарными предприятиями (далее - предприятия) и муниципальными казенными, бюджетными учреждениями (далее - учреждения) муниципального образования на праве хозяйственного ведения либо оперативного управления, а также средства, полученные в качестве доходов от использования закрепленного имущества в процессе осуществления финансово-хозяйственной деятельности предприятий, учреждений;
- 4) имущество, приобретенное по сделкам (купли-продажи, дарения и иных), бесхозяйное имущество, на которое в судебном порядке признано право собственности, имущество, поступившее в муниципальную собственность в силу приобретательной давности и по иным основаниям, установленным действующим законодательством Российской Федерации;
- 5) доли (паи, акции) муниципального образования в уставных (складочных) капиталах юридических лиц;
- 6) земельные участки;
- 7) природные ресурсы;
- 8) средства бюджета муниципального образования и иное имущество, не закрепленное за предприятиями и учреждениями (казна муниципального образования);
- 9) иное имущество, которое может находиться в муниципальной собственности муниципального образования в соответствии с законодательством Российской Федерации, законодательством Республики Крым, нормативными правовыми актами органов местного самоуправления муниципального образования.

3. В собственности муниципального образования может находиться иное имущество, необходимое для осуществления полномочий органов местного самоуправления по решению

вопросов местного значения муниципального образования.

### **Статья 3. Формирование муниципальной собственности**

1. Право собственности муниципального образования на объекты недвижимого имущества, поступившие в муниципальную собственность по основаниям и в порядке, предусмотренном действующим законодательством, подлежит государственной регистрации, за исключением случаев, установленных федеральными законами.

2. Предприятия и учреждения обязаны осуществить государственную регистрацию права хозяйственного ведения и оперативного управления на переданное им недвижимое муниципальное имущество в соответствии с действующим законодательством.

### **Статья 4. Право муниципальной собственности**

1. Муниципальное образование в соответствии со статьями 209, 215 Гражданского кодекса Российской Федерации самостоятельно осуществляет полномочия собственника в отношении, принадлежащего ему на праве собственности муниципального имущества.

2. Полномочия собственника от имени муниципального образования осуществляют, Администрация Красноперекопского района Республики Крым (далее - Администрация Красноперекопского района).

3. Муниципальное имущество закрепляется за предприятиями на праве хозяйственного ведения, за учреждениями на праве оперативного управления.

4. В соответствии с законодательством Российской Федерации и настоящим Положением муниципальное образование вправе совершать в отношении принадлежащего ему имущества любые действия, не противоречащие законодательству и не нарушающие права и охраняемые законами интересы других лиц.

### **Статья 5. Учет и регистрация объектов муниципальной собственности**

1. Имущество, находящееся в муниципальной собственности, подлежит учету в Реестре в случаях, установленных муниципальными нормативными правовыми актами.

2. Порядок учета муниципального имущества, ведения Реестра и предоставления заинтересованным лицам информации, содержащейся в Реестре, устанавливается Администрацией Красноперекопского района.

3. Распорядителем Реестра является Администрация Красноперекопского района. Организация учета и ведение Реестра муниципального имущества муниципального образования осуществляется структурным подразделением Администрации Красноперекопского района, в полномочия которого входит ведение такого Реестра.

4. Ведение Реестра осуществляется на основании документов, которые в установленном Администрацией Красноперекопского района порядке предоставляются учреждениями, организациями, предприятиями, имеющими на балансе муниципальное имущество.

5. Муниципальное имущество, за исключением имущества казны, учитывается на балансах учреждений, за которыми оно закреплено на праве оперативного управления, или предприятий, за которыми оно закреплено на праве хозяйственного ведения.

6. Право собственности на недвижимое муниципальное имущество, права, производные от него, и сделки с ним подлежат государственной регистрации в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

7. Государственная регистрация права на недвижимое имущество муниципального образования осуществляется в соответствии с Федеральным законом от 13 июля 2015 г. № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости».

8. При государственной регистрации права муниципальной собственности муниципального образования на недвижимое имущество казны и сделок с ним от имени муниципального

образования выступает орган, уполномоченный Администрацией Красноперекопского района.

9. Заявление о государственной регистрации права хозяйственного ведения или оперативного управления на недвижимое имущество подается предприятием, учреждением, организацией, за которым недвижимое имущество закреплено на основании соответствующего акта.

10. Заявление о государственной регистрации ограничения (обременения) прав на недвижимое имущество подается Администрацией Красноперекопского района или лицом, в пользу которого устанавливается такое ограничение (обременение), если иное не предусмотрено федеральным законодательством.

При государственной регистрации ограничений (обременений) и иных сделок с недвижимым имуществом, находящимся в муниципальной собственности муниципального образования, в качестве документа, подтверждающего согласие собственника на распоряжение этим имуществом, представляется соответствующее решение.

## **Статья 6. Имущество казны муниципального образования Красноперекопский район**

1. Казна муниципального образования - имущество муниципального образования, не закрепленное на праве хозяйственного ведения или оперативного управления за предприятиями и учреждениями.

2. В состав казны может входить недвижимое и движимое имущество, а также земельные участки, природные ресурсы и ценные бумаги, находящиеся в собственности муниципального образования.

3. Источниками образования муниципальной казны может быть имущество:

1) вновь созданное или приобретенное в муниципальную собственность за счет средств бюджета муниципального образования;

2) переданное в порядке, предусмотренном действующим законодательством Российской Федерации, из федеральной собственности, государственной собственности Республики Крым, муниципальной собственности иных муниципальных образований в муниципальную собственность;

3) переданное безвозмездно в муниципальную собственность юридическими и физическими лицами;

4) изъятое из оперативного управления учреждений или казенных предприятий, из хозяйственного ведения предприятий в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, муниципальными правовыми актами;

5) поступившее в муниципальную собственность по другим законным основаниям.

4. Учет имущества, составляющего казну, и его движение осуществляются путем занесения уполномоченным органом соответствующих сведений в специальный раздел Реестра. Данный раздел содержит сведения о составе, способе приобретения, стоимости, основаниях и сроке постановки на учет, а также сведения о решениях по передаче имущества в пользование, других актах распоряжения имуществом, в том числе влекущих исключение имущества из состава имущества казны и его возврат в казну.

5. Включение имущества в состав казны либо исключение имущества из состава казны осуществляется на основании постановления Администрации Красноперекопского района в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и Республики Крым, муниципальными правовыми актами.

6. Условия и порядок передачи имущества, составляющего казну, в аренду, безвозмездное пользование, залог, доверительное управление и распоряжение им иными способами регулируются действующим законодательством Российской Федерации и Республики Крым, муниципальными нормативными правовыми актами и соответствующими договорами.

7. Порядок формирования казны муниципального образования (за исключением средств бюджета), управления, учета и контроля ее сохранности, а также целевого использования устанавливается решением Красноперекопского районного совета Республики Крым.

8. Контроль за сохранностью и целевым использованием недвижимого имущества казны муниципального образования осуществляется Администрацией Красноперекоепского района, либо через специализированные организации.

### **Статья 7. Полномочия Красноперекоепского районного совета Республики Крым в сфере управления и распоряжения муниципальной собственностью**

1. Красноперекоепский районный совет в сфере управления и распоряжения муниципальной собственностью осуществляет нормативное правовое регулирование, а именно утверждает:

1) порядок управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности муниципального образования;

2) порядок списания имущества муниципальной собственности муниципального образования Красноперекоепский район Республики Крым, в том числе порядок списания безнадежной для взыскания задолженности по платежам за пользование земельными участками, находящимися в собственности муниципального образования.

2. Красноперекоепский районный совет:

1) ежегодно рассматривает и утверждает отчет Администрации Красноперекоепского района о приватизации муниципального имущества муниципального образования Красноперекоепский район

2) утверждает прогнозный план (программу) приватизации имущества муниципальной собственности муниципального образования на очередной год и плановый период;

3) принимает решения о передаче имущества и земельных участков, входящих в состав муниципальной собственности муниципального образования, из муниципальной собственности в федеральную собственность, государственную собственность Республики Крым, а также о даче согласия на принятие такого имущества в муниципальную собственность муниципального образования;

4) принимает решения о передаче имущества из муниципальной собственности муниципального образования в собственность иных муниципальных образований или принятии имущества в собственность муниципального образования из собственности иных муниципальных образований;

5) принимает решения о даче согласия на прием и передачу имущества, входящего в состав муниципальной собственности муниципального образования в установленном порядке,

6) дает согласие на продажу земельных участков, находящихся в собственности муниципального образования;

7) осуществляет контроль за соблюдением установленного порядка управления и распоряжения муниципальной собственностью муниципального образования, исполнением принятых Красноперекоепским районным советом нормативных правовых актов в данной сфере;

3. Красноперекоепский районный совет рассматривает иные вопросы, отнесенные законодательством к ведению представительного органа муниципального образования по вопросам управления и распоряжения объектами муниципальной собственности.

### **Статья 8. Полномочия Администрации Красноперекоепского района Республики Крым в сфере управления и распоряжения муниципальной собственностью**

1. Администрация Красноперекоепского района в сфере управления и распоряжения имуществом муниципального образования:

1) осуществляет права владения, пользования и распоряжения имуществом муниципального образования в соответствии с федеральным законодательством, законодательством Республики Крым, Уставом муниципального образования Красноперекоепский район, иными муниципальными правовыми актами;

2) осуществляет функции и полномочия собственника имущества муниципального образования в порядке и пределах, определенных федеральным законодательством, настоящим

Положением, муниципальными правовыми актами;

3) издает в пределах своих полномочий постановления и распоряжения по вопросам управления и распоряжения имуществом муниципальной собственности;

4) определяет порядок организации учета муниципального имущества и порядок ведения Реестра муниципального имущества муниципальной собственности;

5) вносит в Красноперекопский районный совет, федеральные и государственные органы исполнительной власти, осуществляющие полномочия собственника имущества, предложения о передаче имущества, находящегося в федеральной, государственной собственности, из федеральной, государственной собственности в собственность муниципального образования и имущества, находящегося в собственности муниципального образования из муниципальной собственности муниципального образования в федеральную, государственную собственность в порядке, определенном действующим законодательством;

6) принимает решения о передаче муниципального имущества, в том числе муниципальной казны в безвозмездное пользование;

7) принимает решения о даче согласия предприятиям и казенным, бюджетным и автономным учреждениям на передачу в безвозмездное пользование без проведения торгов имущества, закрепленного на праве хозяйственного ведения и оперативного управления, на срок не более чем тридцать календарных дней в течение шести последовательных календарных месяцев, организациям общественного питания для создания необходимых условий для организации питания обучающихся и работников организаций, осуществляющих образовательную деятельность, а также казенным и бюджетным учреждениям муниципального образования;

8) принимает решения о передаче объектов казны в аренду, в том числе без проведения торгов, в порядке и случаях, предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации, муниципальными нормативными правовыми актами;

9) осуществляет функции и полномочия арендодателя имущества казны муниципального образования;

10) принимает решения о даче согласия предприятиям и казенным, бюджетным и автономным учреждениям на передачу в аренду муниципального имущества, закрепленного за ними на праве хозяйственного ведения и оперативного управления в соответствии с муниципальными нормативными правовыми актами;

11) вносит на рассмотрение Красноперекопского районного совета предложения о возмездном отчуждении недвижимого имущества, особо ценного имущества, находящегося в оперативном управлении или хозяйственном ведении учреждения или предприятия, имущественных комплексов предприятий, находящихся в собственности муниципального образования;

12) вносит на рассмотрение Красноперекопского районного совета предложения об отчуждении муниципального имущества, находящегося в казне муниципального образования, за исключением случаев, предусмотренных Федеральным законом от 22 июля 2008 №159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной или муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

13) формирует состав комиссии по приватизации имущества для принятия решения об условиях приватизации муниципального имущества, утверждает условия приватизации в порядке, определенном муниципальными нормативными правовыми актами;

14) осуществляет организацию и проведение приватизации имущества муниципального образования в соответствии с федеральным законодательством, муниципальными нормативными правовыми актами;

15) выполняет функции продавца объектов муниципальной собственности в соответствии с законодательством;

16) является стороной в сделках по отчуждению, приватизации, передаче муниципального



имущества в пользование, залог, других сделках с имуществом муниципального образования в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, муниципальными правовыми актами;

17) принимает решения о передаче в залог муниципального имущества муниципального образования;

18) осуществляет мероприятия по приему имущества в муниципальную собственность муниципального образования из федеральной собственности, государственной собственности Республики Крым, муниципальной собственности иных муниципальных образований на основании решений Краснопереконского районного совета о даче согласия и о приеме имущества в муниципальную собственность муниципального образования;

19) проводит в установленном федеральным законодательством, законодательством Республики Крым и муниципальными нормативными правовыми актами порядке работу по передаче имущества из собственности муниципального образования в федеральную собственность, собственность Республики Крым, муниципальную собственность иных муниципальных образований, а также по приему имущества из федеральной собственности, государственной собственности Республики Крым и муниципальной собственности иных муниципальных образований в муниципальную собственность муниципального образования;

20) принимает решения об учреждении, реорганизации и ликвидации учреждений и предприятий, утверждает их уставы, осуществляет иные функции и полномочия учредителя предприятий и учреждений;

21) назначает руководителей муниципальных предприятий и учреждений в установленном порядке;

22) заключает с предприятиями, организациями, не находящимися в муниципальной собственности, договоры о сотрудничестве в экономическом и социальном развитии района;

23) утверждает тарифы на услуги, предоставляемые учреждениями и предприятиями в установленном порядке;

24) принимает решения о передаче имущества муниципальной собственности органам местного самоуправления муниципального образования на праве оперативного управления;

25) принимает решения о закреплении имущества муниципальной собственности муниципального образования на праве хозяйственного ведения или оперативного управления за муниципальными предприятиями и учреждениями;

26) представляет на утверждение в Краснопереконский районный совет отчет о приватизации муниципального имущества муниципального образования за прошедший год;

27) вносит на рассмотрение в Краснопереконский районный совет проект прогнозного плана (программы) приватизации имущества муниципальной собственности муниципального образования, контролирует его выполнение;

28) утверждает положения об органах управления казенными и бюджетными учреждениями муниципального образования;

29) определяет предмет и цели деятельности учреждений, дает согласие на учреждение ими структурных подразделений;

30) выступает в качестве истца и ответчика (третьего лица) в суде при рассмотрении споров, связанных с владением, пользованием, распоряжением муниципальной собственностью;

31) организует учет муниципального имущества и осуществляет ведение его реестра;

32) проводит необходимые мероприятия по инвентаризации и оценке муниципального имущества;

33) утверждает типовые формы документов, издает инструкции, рекомендации, методические указания, необходимые для осуществления полномочий по владению, пользованию и распоряжению муниципальным имуществом;

34) определяет порядок передачи в доверительное управление имущества, являющегося муниципальной собственностью, составляющего казну муниципального образования, устанавливает порядок расчета размера вознаграждения, выплачиваемого доверительному управляющему по договору доверительного управления имуществом муниципальной

собственности, составляющим казну муниципального образования;

35) устанавливает порядок осуществления контроля за деятельностью предприятий и учреждений в соответствии с муниципальными нормативными правовыми актами;

36) осуществляет в порядке и пределах, определенных муниципальными нормативными актами, контроль за соблюдением установленного порядка управления и распоряжения имуществом муниципального образования;

37) утверждает план (программы) финансово-хозяйственной деятельности предприятий, устанавливает правила разработки и утверждения их экономических показателей, предусмотренных такими программами;

38) устанавливает порядок и условия предоставления объектов недвижимости, находящихся в муниципальной собственности, с целью осуществления инвестиционной деятельности;

39) принимает решения о предоставлении объектов недвижимости, находящихся в муниципальной собственности, с целью осуществления инвестиционной деятельности;

40) утверждает порядок согласования сделок по распоряжению муниципальным имуществом, принадлежащим предприятиям, учреждениям на праве хозяйственного ведения или оперативного управления, для случаев, когда в соответствии с законодательством Российской Федерации необходимо получение согласия собственника на совершение сделок с таким имуществом;

41) принимает решения о заключении и прекращении концессионных соглашений;

42) принимает решение о резервировании земель, решение об изъятии земельных участков для муниципальных нужд и ввиду ненадлежащего использования земельного участка в соответствии с действующим законодательством;

43) устанавливает порядок определения цены при заключении договора купли-продажи земельных участков, находящихся в собственности муниципального образования, без проведения торгов;

44) производит обмен земельного участка, находящегося в собственности муниципального образования, на земельный участок, находящийся в частной собственности, в соответствии с действующим законодательством;

45) принимает решения о передаче в аренду земельных участков и заключает договоры аренды земельных участков;

46) устанавливает публичные сервитуты в соответствии с действующим законодательством и с учетом результатов общественных слушаний;

47) устанавливает порядок определения платы по соглашению за установление сервитута;

48) в пределах своей компетенции выдает разрешение на использование земельного участка, находящегося в муниципальной собственности, в порядке, установленном действующим законодательством;

49) осуществляет учет земельных участков, находящихся в собственности муниципального образования;

50) осуществляет разработку и реализацию мероприятий муниципальных программ по развитию земельных отношений на территории муниципального образования;

51) осуществляет муниципальный земельный контроль, организует и осуществляет муниципальный земельный контроль в границах сельских поселений, входящих в состав муниципального образования;

2. Администрация Красноперекопского района осуществляет иные полномочия в сфере управления и распоряжения имуществом муниципального образования, установленные федеральным законодательством, нормативными правовыми актами Красноперекопского районного совета.

## **Статья 9. Вопросы управления и распоряжения муниципальной собственностью муниципального образования Красноперекопский район Республики Крым**

1. Распоряжение собственностью муниципального образования осуществляется

в соответствии с главами 19, 34, 36, 53 Гражданского кодекса Российской Федерации, без изменения формы собственности, путем закрепления:

1.1. за предприятиями - на праве хозяйственного ведения,

1.2. за казенными, бюджетными учреждениями - на праве оперативного управления.

2. Распоряжение муниципальным имуществом с изменением формы собственности осуществляется путем приватизации, продажи, мены, передачи в федеральную собственность Российской Федерации, государственную собственность Республики Крым и собственность иных муниципальных образований, иными способами, определенными законодательством Российской Федерации.

## **Статья 10. Создание, реорганизация и ликвидация муниципальных учреждений и предприятий**

1. Создание, реорганизация и ликвидация учреждений и предприятий осуществляется в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и Республики Крым, Уставом муниципального образования Красноперекопский район Республики Крым, нормативными правовыми актами органов местного самоуправления муниципального образования.

2. Учреждения и предприятия создаются для удовлетворения экономических, социальных и бытовых потребностей муниципального образования за счет имущества, находящегося в муниципальной собственности, и в соответствии с планами и программами социально-экономического развития муниципального образования.

3. Решение о создании, реорганизации и ликвидации учреждений, предприятий принимает Администрация Красноперекопского района.

4. Решение о создании, реорганизации и ликвидации предприятий принимается Администрацией Красноперекопского района.

5. Порядок определения состава имущества, закрепляемого за предприятием и учреждением на праве хозяйственного ведения и на праве оперативного управления, порядок утверждения устава предприятия, а также порядок осуществления Администрацией Красноперекопского района функций и полномочий учредителя предприятия устанавливается постановлением Администрации Красноперекопского района.

6. Решение о создании, реорганизации, ликвидации, изменения типа учреждения и предприятия принимается в форме постановления Администрации Красноперекопского района. Учредителем такого учреждения и предприятия выступает Администрация Красноперекопского района.

7. Реорганизация предприятий путем преобразования в открытое акционерное общество или общество с ограниченной ответственностью осуществляется в порядке, установленном Федеральным законом от 21 декабря 2001 года N 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества».

8. Создание, реорганизация или ликвидация учреждения или предприятия считаются завершенными с момента внесения об этом записи в единый государственный реестр юридических лиц.

9. Реорганизация учреждений и предприятий в форме слияния или присоединения к учреждениям и предприятиям других форм собственности не допускается.

## **Статья 11. Управление муниципальными учреждениями и предприятиями**

1. Собственником имущества учреждений и предприятий является муниципальное образование. От имени муниципального образования полномочия собственника имущества в отношении учреждений и предприятий осуществляет Администрация Красноперекопского района.

2. Администрация Красноперекопского района в отношении предприятий и учреждений осуществляет полномочия в порядке, определенном настоящим Положением, а также:

1) согласовывает Уставы (Положения) предприятий и учреждений, изменения в них;

2) осуществляет контроль за использованием по назначению и сохранностью принадлежащего муниципальным учреждениям и муниципальным предприятиям на праве оперативного управления или хозяйственного ведения муниципального имущества.

3) реализует полномочия собственника по изъятию у муниципальных учреждений и муниципальных унитарных предприятий излишнего, не используемого или используемого не по назначению имущества.

3. Администрация Красноперекопского района в отношении муниципальных учреждений и предприятий, находящихся в их ведении:

1) определяют цели, предмет, виды деятельности учреждений и предприятий;

2) определяют порядок составления, утверждения и установления показателей планов (программы) финансово-хозяйственной деятельности муниципальных учреждений и предприятий;

3) разрабатывают проекты Уставов (Положений) муниципальных учреждений и предприятий, изменений в них;

4) утверждают показатели экономической эффективности деятельности муниципальных унитарных предприятий и контролируют их выполнение;

5) утверждают смету доходов и расходов муниципального казенного учреждения;

6) принимают решения о проведении в случаях, установленных действующим законодательством Российской Федерации, аудиторских проверок;

4. Непосредственное управление учреждением или предприятием осуществляет его руководитель:

1) назначение на должность и освобождение от должности руководителя предприятия, учреждения осуществляется Администрацией Красноперекопского района в форме распорядительного акта Администрации Красноперекопского района на основании контракта;

2) руководитель учреждения или предприятия является единоличным исполнительным органом учреждения и предприятия;

3) руководитель учреждения или предприятия не вправе быть учредителем (участником) юридического лица, занимать должности и заниматься другой оплачиваемой деятельностью в государственных органах, органах местного самоуправления, коммерческих и некоммерческих организациях, кроме преподавательской, научной и иной творческой деятельности, заниматься предпринимательской деятельностью, а также принимать участие в забастовках;

4) руководитель учреждения или предприятия отчитывается о деятельности учреждения или предприятия и подлежит аттестации в порядке, установленном муниципальными правовыми актами;

5) руководитель учреждения или предприятия при осуществлении своих прав и исполнении обязанностей несет ответственность за неисполнение и ненадлежащее исполнение обязанностей в порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации и Республики Крым, нормативными правовыми актами органов местного самоуправления муниципального образования.

5. Предприятие ежегодно перечисляет в бюджет муниципального образования часть прибыли, остающейся в его распоряжении после уплаты налогов и иных обязательных платежей, в порядке и сроки, установленные нормативным правовым актом Администрации Красноперекопского района

## **Статья 12. Закрепление муниципального имущества муниципального образования за предприятием и учреждением**

1. Решение о закреплении муниципального имущества за предприятием, учреждением принимается Администрацией Красноперекопского района.

2. Права и обязанности предприятий и учреждений в отношении закрепленного за ними муниципального имущества устанавливаются законодательством Российской Федерации.

3. Право хозяйственного ведения или оперативного управления муниципальным имуществом может быть прекращено по решению Администрации Красноперекопского района, а также в порядке, установленном законодательством, в том числе в случае правомерного изъятия имущества.

4. При ликвидации предприятия и учреждения в установленном законодательством порядке имущество учреждения, закрепленное за ним на праве оперативного управления, и имущество, закрепленное в хозяйственное ведение предприятия, поступает в казну муниципального образования.

### **Статья 13. Вопросы отчуждения и списания муниципальной собственности Красноперекопского района**

1. Отчуждение имущества муниципальной собственности осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации и Республики Крым, муниципальными нормативными правовыми актами о приватизации на основании прогнозного плана (программы) приватизации муниципальной собственности муниципального образования Красноперекопский район Республики Крым, утверждаемого решением Красноперекопского районного совета. Продавцом имущества от имени муниципального образования в процессе приватизации является Администрация Красноперекопского района.

2. Порядок списания муниципальной собственности муниципального образования устанавливаются муниципальными нормативными правовыми актами Красноперекопского районного совета Республики Крым.

3. Не подлежат отчуждению объекты муниципальной собственности, включенные в перечень имущества, не подлежащего отчуждению, а также иное имущество муниципальной собственности, не подлежащее отчуждению в соответствии с федеральным законодательством и законодательством Республики Крым, нормативными правовыми актами органов местного самоуправления муниципального образования.

4. Оценка объектов муниципальной собственности осуществляется в случаях и в порядке, установленными действующим законодательством, регулирующим оценочную деятельность.

### **Статья 14. Передача имущества муниципальной собственности Красноперекопского района в безвозмездное пользование**

1. Предоставление в безвозмездное пользование имущества муниципального образования, включенного в имущество казны муниципального образования, а также переданного в хозяйственное ведение (оперативное управление) учреждениям или предприятиям, осуществляется по результатам проведения торгов в форме конкурса, аукциона (далее - торги) на право заключения договоров безвозмездного пользования, которые проводятся в соответствии с Правилами проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении государственного или муниципального имущества, утвержденными приказом Федеральной антимонопольной службы России от 10.02.2010 N 67 (далее - приказ ФАС N 67).

2. Перечень видов имущества, в отношении которого заключение договоров безвозмездного пользования может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса, утвержден приказом ФАС № 67.

3. Предоставление в безвозмездное пользование муниципального имущества без проведения торгов осуществляется в случаях, предусмотренных Федеральным законом от 26 июля 2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции».

4. Не допускается передача имущества муниципального образования в безвозмездное пользование юридическим лицам для ведения коммерческой деятельности, кроме случаев решения социально значимых задач, а также для решения вопросов местного значения муниципального образования.

### **Статья 15. Передача в аренду муниципального имущества**

1. Передача муниципального имущества в аренду осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации и нормативными правовыми актами органов местного самоуправления муниципального образования.

2. Арендодателями муниципальной собственности являются:

2.1. Администрация Красноперекопского района - в отношении имущества муниципальной собственности, составляющего казну муниципального образования, имущественных комплексов;

2.2. предприятия и учреждения - в отношении имущества муниципальной собственности, закрепленного за ними на праве оперативного управления или хозяйственного ведения в порядке определенном Администрацией Красноперекопского района.

### **Статья 16. Передача муниципального имущества муниципального образования в доверительное управление**

1. Муниципальное имущество, находящееся в казне муниципального образования, включая акции (доли в уставном капитале) хозяйственных обществ, может быть передано в доверительное управление в соответствии с законодательством Российской Федерации.

2. При передаче в доверительное управление муниципального имущества учредителем управления выступает орган, уполномоченный Администрацией Красноперекопского района.

### **Статья 17. Передача муниципального имущества Красноперекопского района в федеральную собственность Российской Федерации, государственную собственность Республики Крым и собственность иных муниципальных образований.**

1. Муниципальное имущество муниципального образования может передаваться в федеральную собственность Российской Федерации, государственную собственность Республики Крым на безвозмездной основе в порядке, установленном законодательством Российской Федерации и Республики Крым.

2. Передача муниципального имущества в собственность иных муниципальных образований Красноперекопского района Республики Крым и принятие муниципального имущества из собственности иных муниципальных образований осуществляются, как правило, на безвозмездной основе, если действующим законодательством и муниципальными правовыми актами, в том числе решениями представительных органов местного самоуправления соответствующих муниципальных образований, соглашениями о передаче имущества (в случае их заключения) не предусмотрено иное.

3. Решение о передаче имущества из муниципальной собственности муниципального образования в собственность иных муниципальных образований принимает Красноперекопский районный совет.

Решение о принятии имущества в собственность муниципального образования из собственности иных муниципальных образований принимает Администрация Красноперекопского района на основании решения Красноперекопского районного совета.

13. Принимающей и передающей стороной оформляются передаточные акты, акты нефинансовых активов, извещения и инвентарные карты.

14. Переход права собственности на передаваемое муниципальное имущество определяется действующим законодательством.

## **Статья 18. Приватизация муниципального имущества**

1. Приватизация муниципального имущества муниципального образования осуществляется Администрацией Красноперекопского района в соответствии с законодательством Российской Федерации о приватизации государственного и муниципального имущества.

Продажа муниципального имущества осуществляется способами, установленными статьями 18 - 20, 23, 24 Федерального закона от 21.12.2001 г. N 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» и согласно постановления Правительства РФ от 27 августа 2012 г. N 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме» и Федеральным законом от 22 июля 2008 №159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

## **Статья 19. Продажа и приобретение муниципального имущества**

1. Предприятия и учреждения, которым имущество муниципального образования принадлежит на праве хозяйственного ведения или оперативного управления, вправе продавать указанное имущество в порядке, установленном настоящим Положением.

2. Приобретение имущества в муниципальную собственность муниципального образования за счет средств бюджета муниципального образования Красноперекопский район осуществляется в порядке, установленном действующим законодательством.

## **Статья 20. Залог муниципального имущества**

1. В соответствии с параграфом 3 главы 23 Гражданского кодекса Российской Федерации муниципальное имущество муниципального образования может быть предметом залога для обеспечения обязательств муниципального образования.

2. Залог муниципального имущества муниципального образования, принадлежащего предприятиям на праве хозяйственного ведения, осуществляется указанными предприятиями исключительно с согласия уполномоченного органа.

3. Порядок согласования залога указанного имущества устанавливается нормативным правовым актом Администрации Красноперекопского района.

## **Статья 21. Участие в хозяйственных обществах и некоммерческих организациях**

1. Участие муниципального образования в хозяйственных обществах и некоммерческих организациях может осуществляться путем:

1) внесения имущества или имущественных прав в качестве вклада в уставные капиталы открытых акционерных обществ;

2) приобретения акций акционерных обществ на рынке ценных бумаг;

3) внесения муниципального имущества муниципального образования в качестве взноса в некоммерческие организации, созданные в результате их учреждения или в результате преобразования муниципальных учреждений.

2. Решение об участии муниципального образования в хозяйственных обществах и некоммерческих организациях путем внесения муниципального имущества в соответствии с законодательством Российской Федерации в качестве вклада в уставные капиталы хозяйственных обществ и в качестве взноса в некоммерческие организации принимается Администрацией Красноперекопского района.

3. Интересы муниципального образования в акционерных обществах, имеющих пакеты

акций, находящиеся в муниципальной собственности, представляет орган уполномоченный Администрацией Красноперекопского района.

4. Представление интересов муниципального образования в акционерных обществах осуществляется посредством участия представителей муниципального образования в работе органов управления и ревизионных комиссиях акционерных обществ, а также иными способами, предусмотренными законодательством Российской Федерации.

5. Представителями муниципального образования в органах управления и ревизионных комиссиях акционерных обществ, акции которых находятся в муниципальной собственности, могут быть муниципальные служащие и иные граждане Российской Федерации на основании договоров о представлении интересов муниципального образования, заключаемых в установленном порядке.

6. Порядок назначения представителей муниципального образования и их деятельности в органах управления и ревизионных комиссиях акционерных обществ, имеющих пакеты акций, находящиеся в муниципальной собственности муниципального образования, утверждается нормативным правовым актом Администрации Красноперекопского района.

## **Статья 22. Управление и распоряжение земельными участками, находящимися в собственности муниципального образования Красноперекопский район Республики Крым**

1. В собственности муниципального образования находятся земельные участки:

- 1) которые признаны таковыми федеральными законами и принятыми в соответствии с ними законами Республики Крым;
- 2) право муниципальной собственности на которые возникло при разграничении государственной собственности на землю;
- 3) которые приобретены по основаниям, установленным гражданским законодательством;
- 4) которые безвозмездно переданы в муниципальную собственность из федеральной собственности, государственной собственности или собственности иного муниципального образования.

2. В собственность муниципального образования для обеспечения его развития могут безвозмездно передаваться земли, находящиеся в собственности Республики Крым, в том числе за пределами границ муниципального образования.

3. Земельные участки предоставляются на основании:

- 1) постановления Администрации Красноперекопского района, в случае предоставления земельного участка в собственность бесплатно или в постоянное (бессрочное) пользование;
- 2) договора купли-продажи в случае предоставления земельного участка в собственность за плату;
- 3) договора аренды в случае предоставления земельного участка в аренду;
- 4) договора безвозмездного пользования в случае предоставления земельного участка в безвозмездное пользование.

4. Право на получение земельных участков реализуется гражданами и юридическими лицами при наличии свободных земель соответствующего целевого назначения и разрешенного использования.

5. Земельные участки из земель, находящихся в собственности муниципального образования, предоставляются гражданам и юридическим лицам в собственность или в аренду, юридическим лицам - в постоянное (бессрочное) пользование, гражданам и юридическим лицам – в безвозмездное пользование в случаях, предусмотренных действующим законодательством.

6. В постоянное (бессрочное) пользование земельные участки предоставляются в соответствии со ст. 39.9 Земельного кодекса Российской Федерации на основании постановления Администрации Красноперекопского района исключительно:

- 1) органам государственной власти и органам местного самоуправления;
- 2) государственным и муниципальным учреждениям (бюджетным, казенным, автономным);
- 3) казенным предприятиям;



4) центрам исторического наследия президентов Российской Федерации, прекративших исполнение своих полномочий.

7. Не допускается предоставление земельных участков указанных в пункте 6 лицам на других правах, кроме права постоянного (бессрочного) пользования, если иное не предусмотрено ст. 39.10 и 39.20 Земельного кодекса Российской Федерации.

8. Земельные участки предоставляются в безвозмездное пользование в соответствии со ст., ст. 24, 39.10 Земельного кодекса Российской Федерации, Законом Республики Крым от 15.01.2015 № 66-ЗРК/2015 «О предоставлении земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и некоторых вопросах земельных отношений».

9. Срок безвозмездного пользования земельным участком устанавливается по заявлению заинтересованного в получении земельного участка лица с учетом ограничений, предусмотренных пунктом 2 статьи 39.10 Земельного кодекса Российской Федерации.

10. Предоставление гражданам и юридическим лицам земельных участков, находящихся в собственности муниципального образования, осуществляется по основаниям, предусмотренным Земельным кодексом Российской Федерации, федеральными законами и законами Республики Крым, в соответствии с нормативными правовыми актами Администрации Красноперекопского района.

11. Распоряжение земельными участками осуществляется в зависимости от видов использования земельных участков.

12. Предоставление земельных участков в собственность граждан и юридических лиц осуществляется за плату. Предоставление земельных участков в собственность граждан и юридических лиц может осуществляться бесплатно в случаях, предусмотренных Земельным кодексом Российской Федерации, федеральными законами и законами Республики Крым.

13. Продажа земельных участков, находящихся в собственности муниципального образования, осуществляется на торгах, проводимых в форме аукционов, за исключением осуществления продажи земельных участков без проведения торгов в случаях, установленных пунктом 2 ст. 39.3 Земельного кодекса Российской Федерации.

14. При заключении договора купли-продажи земельного участка, находящегося в собственности муниципального образования, без проведения торгов цена такого земельного участка, если иное не установлено федеральными законами, определяется в порядке, установленном правовым актом Администрации Красноперекопского района.

15. Без аукциона предоставление земельных участков осуществляется только в случаях, предусмотренных федеральным законодательством, законодательством Республики Крым.

16. Сообщения и извещения, подлежащие опубликованию в соответствии с земельным законодательством, публикуются в периодическом печатном издании, определяемом Уставом муниципального образования для официального опубликования (обнародования) нормативных правовых актов в официальных печатных изданиях и размещаются на официальном портале Правительства Республики Крым в разделе муниципальные образования «Красноперекопский район».

17. Решение о формировании земельных участков принимается Администрацией Красноперекопского района на основании заявлений граждан и юридических лиц в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, Республики Крым.

18. Доходы от использования и продажи земельных участков подлежат зачислению в бюджет муниципального образования Красноперекопский район Республики Крым.

19. Земельные участки подлежат обязательному учету в Реестре муниципального имущества муниципального образования.

20. Предоставление, продажа земельных участков, находящихся в собственности муниципального образования, осуществляется на торгах, проводимых в форме аукциона, за исключением случаев, предусмотренных действующим законодательством.

21. Аукцион по продаже земельных участков или права на заключение договоров аренды земельных участков проводятся в соответствии с действующим законодательством.

22. Решение о проведении аукциона по продаже земельных участков или права на заключение договоров аренды земельных участков принимает Администрация Красноперкопского района в порядке, предусмотренном статьями 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации.

23. Запрещается объединение двух и более земельных участков, находящихся в собственности муниципального образования, в один лот аукциона, если иное не предусмотрено федеральным законом.

24. Земельный участок, находящийся в муниципальной собственности, не может быть предметом аукциона в случаях, установленных частью 8 статьи 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации.

25. Организатором аукциона вправе выступить Администрация Красноперкопского района или специализированная организация, действующая на основании договора с Администрацией Красноперкопского района.

26. Подготовка, организация и проведение аукциона на право заключения договора аренды земельного участка осуществляются в соответствии со статьями 39.11 и 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации.

27. Извещение о проведении аукциона размещается на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов <http://torgi.gov.ru>, не менее чем за тридцать дней до дня проведения аукциона, также обеспечивается опубликование извещения о проведении аукциона в порядке, определенном пунктом 17 настоящего Положения, не менее чем за тридцать дней до дня проведения аукциона.

28. Земельные участки предоставляются гражданам для целей, не связанных со строительством, в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации с особенностями, предусмотренными федеральными законами, «О личном подсобном хозяйстве», «О садоводческих, огороднических и дачных некоммерческих объединениях граждан», «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» и иными законами.

29. Земельные участки могут быть обременены публичным сервитутом или сервитутом.

30. Публичный сервитут и сервитут устанавливаются в соответствии с действующим законодательством.

31. Сервитут может быть установлен решением Администрации Красноперкопского района в целях обеспечения государственных или муниципальных нужд, а также нужд местного населения без изъятия земельных участков (публичный сервитут).

32. Публичный сервитут устанавливается в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации. К правоотношениям, возникающим в связи с установлением, осуществлением и прекращением действия публичного сервитута, положения Гражданского кодекса Российской Федерации о сервитуте и положения главы V. Земельного кодекса Российской Федерации не применяются.

33. Публичный сервитут устанавливается для целей, определенных пунктом 4 ст. 23 Земельного кодекса Российской Федерации.

34. Установление сервитута в отношении земельного участка, находящегося в собственности муниципального образования, осуществляется в соответствии с главой V.3 Земельного кодекса Российской Федерации.

35. Если иное не установлено федеральными законами, плата по соглашению об установлении сервитута в отношении земельных участков, находящихся в собственности муниципального образования, определяется в порядке, установленном правовым актом Администрации Красноперкопского района.

36. Плата по соглашению об установлении сервитута в отношении земельного участка, находящегося в собственности муниципального образования, поступает землепользователю, землевладельцу, арендатору земельного участка, с которыми заключено соглашение об установлении сервитута, за исключением случаев, предусмотренных настоящим пунктом.

В случае, если соглашение об установлении сервитута заключено с Администрацией

Краснопереконского района, плата по этому соглашению поступает в бюджет муниципального образования Краснопереконский район.

37. Сервитуты подлежат государственной регистрации в соответствии с Федеральным законом от 13 июля 2015 г. N 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости".

38. Перераспределение земель и (или) земельных участков, находящихся в собственности муниципального образования, между собой производится в случаях, определенных ст. 39.27 Земельного кодекса Российской Федерации.

39. Перераспределение земель и (или) земельных участков, находящихся в собственности муниципального образования, и земельных участков, находящихся в частной собственности в случаях, определенных ст. 39.28 Земельного кодекса Российской Федерации.

40. Перераспределение земель и (или) земельных участков, находящихся в собственности муниципального образования, и земельных участков, находящихся в частной собственности, осуществляется на основании соглашения между Администрацией и собственниками земельных участков, заключаемого в порядке, установленном статьей 39.29 Земельного кодекса Российской Федерации. При этом указанное соглашение должно содержать сведения о возникновении права муниципальной собственности и (или) права частной собственности на образуемые земельные участки.

Обязательными приложениями к вышеуказанному соглашению являются кадастровый паспорт земельного участка или кадастровые паспорта земельных участков, которые образуются в результате перераспределения земель и (или) земельного участка, находящихся в собственности муниципального образования, и земельного участка, находящегося в частной собственности.

41. Увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате перераспределения таких земельных участков и земель и (или) земельных участков, находящихся в собственности муниципального образования, осуществляется за плату, размер которой определяется в порядке, установленном правовым актом Администрации Краснопереконского района.

### **Статья 23. Ответственность за нарушение настоящего Положения**

1. За нарушение настоящего Положения должностные лица органов местного самоуправления несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

2. Руководители предприятий и учреждений несут ответственность за сохранность и эффективность использования имущества муниципального образования, переданного предприятиям и учреждениям в хозяйственное ведение и оперативное управление, либо по иным основаниям, в пределах, установленных законодательством Российской Федерации.

3. В случаях, не урегулированных настоящим Положением, применяются нормы гражданского законодательства Российской Федерации.

Заместитель председателя  
Краснопереконского районного совета

А.И.Домбровский