

**АДМИНИСТРАЦИЯ
ИЛЬИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
КРАСНОПЕРЕКОПСКОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ КРЫМ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

«02» августа 2022 года

с. Ильинка

№ 166

О внесении изменений в постановление № 261 от 03.12.2020 года «Об установлении цены продажи земельных участков, находящихся в муниципальной собственности муниципального образования Ильинское сельское поселение Красноперекоепского района Республики Крым на 2021 год»

В соответствии с Федеральным законом от 24 июля 2002 года № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения», Законом Республики Крым от 27 мая 2020 года № 72-ЗРК «О внесении изменения в Закон Республики Крым «О предоставлении в соответствии с Федеральным законом Российской Федерации от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановление Правительства Российской Федерации от 16.07.2009 № 582 (ред. от 21.12.2018) «Об основных принципах определения арендной платы при аренде земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и о Правилах определения размера арендной платы, а также порядка, условий и сроков внесения арендной платы за земли, находящиеся в собственности Российской Федерации», приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 29.12.2017 № 710 «Об утверждении Методических рекомендаций по применению основных принципов определения арендной платы при аренде земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 16.07.2009 г. № 582», Законом Республики Крым от 15.01.2015 № 66-ЗРК «О предоставлении земельных участков, находящихся в государственной собственности или муниципальной собственности, и некоторых вопросах земельных отношений», поручение главы Республики Крым от 14.12.2021 № 1/01-32/8015, распоряжением Совета министров Республики Крым от 29.11.2016 № 1498 «Об утверждении результатов государственной кадастровой оценки земельных участков, расположенных на территории Республики Крым», поручения Главы Республики Крым от 28.06.2022 №1/01-32/3349, руководствуясь Уставом муниципального образования Ильинское сельское поселение Красноперекоепского района Республики Крым, администрация Ильинского сельского поселения ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести изменения в постановление № 261 от 03 декабря 2020 г «Об установлении цены продажи земельных участков, находящихся в муниципальной собственности муниципального образования Ильинское сельское поселение Красноперекоепского район Республики Крым на 2021 год»

2. Подпункт 1.1 пункта 1 изложить в новой редакции:

1.1 **5 процентов кадастровой стоимости земельного участка, с разрешённым использованием для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок), на**

котором расположен жилой дом, собственнику такого жилого дома.

Определить, что существенным условием, при котором цена продажи земельных участков будет составлять 5 процентов от кадастровой стоимости земельного участка является соответствие вида разрешённого использования земельного участка требованиям градостроительного регламента правил землепользования и застройки муниципального образования Ильинское сельское поселение Красноперекопского района Республики Крым и истечение пяти лет с момента возникновения права собственности на жилой дом.

3. Опубликовать (обнародовать) настоящее постановление на официальной интернет - странице муниципального образования Ильинское сельское поселение Красноперекопского района Республики Крым: <https://ilinskoe.rk.gov.ru>

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации, который в соответствии с распределением функциональных обязанностей осуществляет реализацию полномочий администрации в сфере имущественных и земельных отношений.

5. Настоящее постановление вступает в силу с момента его обнародования.

Председатель Ильинского сельского совета - глава администрации Ильинского сельского поселения

Л.И.Шиловская