

Республика Крым  
Краснопереконский район  
Вишневоый сельский совет  
52 заседание 2 созыва

РЕШЕНИЕ

27 мая 2024 года

с. Вишневка

№ 310

О внесении изменений в решение Вишневоого сельского совета от 29 ноября 2022 года №194 «Об утверждении Положения о порядке определения размера арендной платы, платы за установление сервитута, в том числе публичного, платы за проведение перераспределения земельных участков, размера цены продажи земельных участков, находящихся в муниципальной собственности муниципального образования Вишневоое сельское поселение Краснопереконского района Республики Крым»

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Земельным кодексом Российской Федерации, Законом Республики Крым от 31.07.2014 № 38-ЗРК «Об особенностях регулирования имущественных и земельных отношений на территории Республики Крым», Законом Республики Крым от 15.01.2015 № 66-ЗРК/2015 «О предоставлении земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и некоторых вопросах земельных отношений», Законом Республики Крым от 21.08.2014 №54-ЗРК «Об основах местного самоуправления в Республике Крым», Уставом муниципального образования Вишневоое сельское поселение Краснопереконского района Республики Крым, Вишневоый сельский совет

**РЕШИЛ:**

1. Внести в решение Вишневоого сельского совета от 29 ноября 2022 года №194 «Об утверждении Положения о порядке определения размера арендной платы, платы за установление сервитута, в том числе публичного, платы за проведение перераспределения земельных участков, размера цены продажи земельных участков, находящихся в муниципальной собственности муниципального образования Вишневоое сельское поселение Краснопереконского района Республики Крым» следующие изменения:

1.1. строку 2 подпункта 2.1.1 пункта 2.1 статьи 2 изложить в новой редакции:  
«2.1.1. Годовой размер арендной платы рассчитывается в процентах от кадастровой стоимости земельного участка:

Наименование вида разрешенного использования земельного участка	Описание вида разрешенного использования земельного участка	Процент %
1	2	3
Растениеводство	Осуществление хозяйственной деятельности, связанной с выращиванием сельскохозяйственных культур. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 1.2-1.6	0,4

1.2. Пункт 2.3 статьи 2 изложить в новой редакции:

« 2.3. С целью поддержки социально значимых видов деятельности, годовой размер арендной платы в отношении земельного участка предоставленного крестьянскому (фермерскому) хозяйству устанавливается:

- для земельного участка с видом разрешенного использования - растениеводство в размере 4 % от кадастровой стоимости земельного участка;
- для земельных участков с другими видами разрешенного использования – 13 % от кадастровой стоимости земельного участка.

2. Обнародовать настоящее решение на официальном сайте на официальном сайте Правительства Республики Крым - Краснопереконский район – Вишневское сельское поселение <http://www.rk.gov.ru>. в сети Интернет и на информационных стендах Вишневского сельского поселения.

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального обнародования.

4. Контроль за исполнением решения возложить на постоянную депутатскую комиссию Вишневского сельского совета по бюджету, экономике, местным налогам и сборам.

Председатель Вишневского сельского совета-  
глава администрации Вишневского сельского поселения

В.В.Кернус