



**КРАСНОПЕРЕКОПСЬКА
РАЙОННА РАДА
РЕСПУБЛІКИ КРИМ**

**КРАСНОПЕРЕКОПСКИЙ
РАЙОННЫЙ СОВЕТ
РЕСПУБЛИКИ КРЫМ**

**КРАСНОПЕРЕКОПСКИЙ
РАЙОН ШУРАСЫ
КЪЫРЫМ
ДЖУМХУРИЕТИНИНЪ**

пл. Героев Перекопа, 1, г. Красноперекопск, Республика Крым, 296000, тел./факс +7(36565)21221,
E-mail: raisoвет_krasnoperekopsk@krpero.rk.gov.ru

34 заседание 2 созыва

РЕШЕНИЕ

30 марта 2021 года

№ 186

О внесении изменений в местные
нормативы градостроительного
проектирования

В соответствии со ст. 29.4 Градостроительного Кодекса Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Республики Крым от 21.08.2014 №54-ЗРК «Об основах местного самоуправления в Республике Крым», Законом Республики Крым от 07.05.2019 № 594-ЗРК/2019 «О порядке подготовки, утверждения и изменения региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым и порядке обеспечения систематизации нормативов градостроительного проектирования по видам объектов регионального значения и объектов местного значения», постановлением Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 № 171 «Об утверждении Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым», постановлением Совета министров Республики Крым от 26.11.2020 № 729 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 26 апреля 2016 года № 171», приказом Министерства строительства и архитектуры Республики Крым от 27.09.2019 № 357 «О Порядке формирования и ведения реестра нормативов градостроительного проектирования Республики Крым», письмом Министерства строительства и архитектуры Республики Крым от 01.12.2020 №6509/02-15, Уставом муниципального образования Красноперекопский район Республики Крым, с целью приведения местных нормативов градостроительного проектирования в соответствие с региональными нормативами градостроительного, Красноперекопский районный совет

РЕШИЛ:

1. Внести изменения в местные нормативы градостроительного проектирования, утвержденные решением 66 заседания Красноперекопского районного совета 1 созыва от 26.04.2018 № 421 «Об утверждении местных нормативов градостроительного проектирования», изложив в новой редакции:
 - 1.1. Местные нормативы градостроительного проектирования муниципального образования Красноперекопский район Республики Крым (Приложение 1);
 - 1.2. Местные нормативы градостроительного проектирования муниципального образования Братское сельское поселение Красноперекопского района Республики Крым (Приложение 2);
 - 1.3. Местные нормативы градостроительного проектирования муниципального

- образования Вишневокское сельское поселение Красноперекоского района Республики Крым (Приложение 3);
- 1.4. Местные нормативы градостроительного проектирования муниципального образования Воинское сельское поселение Красноперекоского района Республики Крым (Приложение 4);
 - 1.5. Местные нормативы градостроительного проектирования муниципального образования Ильинское сельское поселение Красноперекоского района Республики Крым (Приложение 5);
 - 1.6. Местные нормативы градостроительного проектирования муниципального образования Ишунское сельское поселение Красноперекоского района Республики Крым (Приложение 6);
 - 1.7. Местные нормативы градостроительного проектирования муниципального образования Красноармейское сельское поселение Красноперекоского района Республики Крым (Приложение 7);
 - 1.8. Местные нормативы градостроительного проектирования муниципального образования Магазинское сельское поселение Красноперекоского района Республики Крым (Приложение 8);
 - 1.9. Местные нормативы градостроительного проектирования муниципального образования Новопавловское сельское поселение Красноперекоского района Республики Крым (Приложение 9);
 - 1.10. Местные нормативы градостроительного проектирования муниципального образования Орловское сельское поселение Красноперекоского района Республики Крым (Приложение 10);
 - 1.11. Местные нормативы градостроительного проектирования муниципального образования Почетненское сельское поселение Красноперекоского района Республики Крым (Приложение 11);
 - 1.12. Местные нормативы градостроительного проектирования муниципального образования Совхозненское сельское поселение Красноперекоского района Республики Крым (Приложение 12);
 - 1.13. Местные нормативы градостроительного проектирования муниципального образования Филатовское сельское поселение Красноперекоского района Республики Крым (Приложение 13).
2. Обнародовать настоящее решение на официальной интернет-странице муниципального образования Красноперекоский район портала Правительства Республики Крым, – krrego.rk.gov.ru в разделе «Документы» и в официальном периодическом печатном издании муниципального образования Красноперекоский район - газете «Вестник органов местного самоуправления муниципального образования Красноперекоский район».
 3. Настоящее решение вступает в силу со дня его обнародования.
 4. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по вопросам обеспечения жизнедеятельности населения, имущественным и земельным отношениям, транспорту и связи.

Председатель Красноперекоского
районного совета Республики Крым

Н.В. Цуканова

Приложение 1

УТВЕРЖДЕНО
решением Красноперекопского
районного совета
от 26.04.2018 № 421
*(в редакции решения
Красноперекопского районного
совета от 30.03.2021 № 186)*

**Местные нормативы
градостроительного проектирования
муниципального образования
Красноперекопский район
Красноперекопского района
Республики Крым**

2021 год

ОГЛАВЛЕНИЕ

ВВЕДЕНИЕ	5
ПЕРЕЧЕНЬ ИСПОЛЪЗУЕМЫХ СОКРАЩЕНИЙ	6
ТЕРМИНЫ И ОПРЕДЕЛЕНИЯ.	6
ПРАВИЛА И ОБЛАСТЬ ПРИМЕНЕНИЯ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ, СОДЕРЖАЩИХСЯ В ОСНОВНОЙ ЧАСТИ МЕСТНЫХ НОРМАТИВОВ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ.....	11
1. ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ. РАСЧЕТНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ МИНИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ОБЕСПЕЧЕННОСТИ ОБЪЕКТАМИ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ НАСЕЛЕНИЯ КРАСНОПЕРЕКОПСКОГО РАЙОНА И РАСЧЕТНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ МАКСИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЙ ДОСТУПНОСТИ ТАКИХ ОБЪЕКТОВ	14
1.1. Объекты электроснабжения.....	14
1.2. Объекты газоснабжения.....	14
1.3. Объекты водоснабжения.....	15
1.4. Объекты водоотведения.....	16
1.5. Автомобильные дороги местного значения, объекты транспортного обслуживания и транспортных услуг.....	16
1.6. Объекты транспортного обслуживания и транспортных услуг между поселениями в границах муниципального района	17
1.7. Объекты физической культуры и массового спорта местного значения.....	18
1.8. Объекты образования местного значения, объекты отдыха детей в каникулярное время.....	19
1.9. Объекты культуры и искусства местного значения.....	21
1.10. Объекты общественного питания, торговли и бытового обслуживания	22
1.11. Объекты здравоохранения местного значения	23
1.12. Объекты туристской инфраструктуры и лечебно-оздоровительного значения	24
1.13. Объекты сбора, транспортирования, обработки, утилизации, обезвреживания и захоронения твердых коммунальных отходов	26
1.14. Объекты, необходимые для организации и осуществления мероприятий по территориальной обороне и гражданской обороне, защите населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера; объекты, необходимые для обеспечения безопасности людей на водных объектах.....	28
1.15. Объекты, необходимые для организации ритуальных услуг, места захоронения	30
1.16. Объекты обеспечения населения услугами связи	31
1.17. Объекты архивных фондов.....	32
1.18. Объекты, необходимые для организации охраны общественного порядка..	32
1.19. Объекты культурного наследия местного значения.....	32

1.20. Объекты местного значения в области охраны окружающей среды.....	33
1.21. Объекты в области обеспечения потребностей маломобильных групп населения	33
1.22. Объекты сельского хозяйства.....	34
2. МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ, СОДЕРЖАЩИХСЯ В ОСНОВНОЙ ЧАСТИ ПРОЕКТА МЕСТНЫХ НОРМАТИВОВ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ КРАСНОПЕРЕКОПСКОГО РАЙОНА	
2.1. Результаты анализа социально-экономических и иных условий развития Красноперекоского района, влияющих на установление расчетных показателей	35
2.2. Перечень объектов местного значения.....	40
2.3. Система обслуживания.....	43
2.4. Обоснование предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения	48
2.4.1. Объекты электроснабжения.....	48
2.4.2. Объекты газоснабжения.....	48
2.4.3. Объекты водоснабжения.....	48
2.4.4. Объекты водоотведения.....	48
2.4.5. Автомобильные дороги местного значения вне границ населенных пунктов в границах муниципального района.....	48
2.4.6. Объекты транспортного обслуживания и транспортных услуг между поселениями в границах муниципального района	49
2.4.7. Объекты физической культуры и массового спорта местного значения	49
2.4.8. Объекты образования местного значения, объекты отдыха детей в каникулярное время	51
2.4.9. Объекты культуры и искусства местного значения	54
2.4.10. Объекты общественного питания, торговли и бытового обслуживания	54
2.4.11. Объекты здравоохранения местного значения	56
2.4.12. Объекты туристской инфраструктуры и лечебно-оздоровительного значения 58	
2.4.13. Объекты сбора, транспортирования, обработки, утилизации, обезвреживания и захоронения твердых коммунальных отходов.....	59
Результаты расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами сбора, транспортирования, обработки, утилизации, обезвреживания и захоронения твердых коммунальных отходов.....	59
Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов сбора, транспортирования, обработки, утилизации, обезвреживания и захоронения твердых коммунальных отходов установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам.....	61

2.4.14. Объекты, необходимые для организации и осуществления мероприятий по территориальной обороне и гражданской обороне, защите населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера; объекты, необходимые для обеспечения безопасности людей на водных объектах.....	61
2.4.15. Объекты, необходимые для организации ритуальных услуг, места захоронения	62
2.4.16. Объекты обеспечения населения услугами связи	63
2.4.17. Объекты архивных фондов	64
2.4.18. Объекты, необходимые для организации охраны общественного порядка	64
Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов, необходимых для организации охраны общественного порядка, установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам	64
2.4.19. Объекты культурного наследия местного значения.....	64
2.4.20. Объекты местного значения в области охраны окружающей среды.....	64
2.4.21. Объекты в области обеспечения потребностей маломобильных групп населения	65
2.4.22. Объекты сельского хозяйства.....	65
2.4. Перечень законодательных и нормативно-правовых актов, использованных при разработке нормативов градостроительного проектирования.....	66

ВВЕДЕНИЕ

К полномочиям органов местного самоуправления муниципальных районов в области градостроительной деятельности в соответствии с требованиями части 2 статьи 8 Градостроительного кодекса Российской Федерации относится утверждение местных нормативов градостроительного проектирования муниципальных районов.

Настоящие местные нормативы градостроительного проектирования муниципального образования Красноперекоский район Республики Крым (далее – Красноперекоский район) разработаны в целях реализации полномочий органов местного самоуправления Красноперекоского района в сфере градостроительной деятельности.

Местные нормативы градостроительного проектирования разработаны в соответствии с законодательством Российской Федерации и Республики Крым, нормативно-правовыми и нормативно-техническими документами.

Местные нормативы градостроительного проектирования направлены на конкретизацию и развитие норм действующего федерального законодательства в сфере градостроительной деятельности, на повышение благоприятных условий жизни населения Красноперекоского района, на устойчивое развитие территорий Красноперекоского района с учетом социально-экономических, территориальных и иных особенностей Красноперекоского района, на обеспечение пространственного развития и устойчивого повышения уровня и качества жизни населения Красноперекоского района.

Местные нормативы разработаны на основании статистических и демографических данных с учетом административно-территориального устройства Красноперекоского района, социально-демографического состава и плотности населения Красноперекоского района, стратегий, программ и планов социально-экономического развития Красноперекоского района и Республики Крым, предложений органов местного самоуправления и заинтересованных лиц.

ПЕРЕЧЕНЬ ИСПОЛЬЗУЕМЫХ СОКРАЩЕНИЙ

В местных нормативах градостроительного проектирования применяются следующие сокращения:

Сокращения слов и словосочетаний	
Сокращение	Слово/словосочетание
г.	год
гг.	годы
др.	другие
п.	пункт
пп.	подпункт
ст.	статья
ст.ст.	статьи
ч.	часть

Сокращения единиц измерений	
Обозначение	Наименование единицы измерения
Вт/(м ³ •°С)	ватт на кубический метр на градус Цельсия
га	гектар
кВ	киловольт
кВт/чел.	киловатт на человека
кВт•ч/чел. в год	киловатт-час на человека в год
ккал/м ³	килокалорий на кубический метр
км	километр
км/км ²	километр на квадратный километр
л	литр
л/сут.	литр в сутки
м	метр
мин	минута
м ²	квадратный метр
м ² /чел.	квадратный метр на человека
м ³	кубический метр
м ³ /год на 1 чел.	кубический метр на человека
тыс.	тысяча
ч	час
ч/год	часов в год
чел.	человек
чел./га	человек на гектар
шт.	штука

ТЕРМИНЫ И ОПРЕДЕЛЕНИЯ.

В настоящих местных нормативах градостроительного проектирования приведенные понятия применяются в следующем значении:

Автомобильная дорога – объект транспортной инфраструктуры, предназначенный для движения транспортных средств и включающий земельные участки в границах полосы отвода автомобильной дороги, расположенные на них или под ними конструктивные элементы (дорожное полотно, дорожное покрытие и подобные элементы), дорожные сооружения, являющиеся ее технологической частью, защитные дорожные сооружения, искусственные дорожные сооружения, производственные объекты и элементы обустройства автомобильных дорог.

Автостоянка – здание, сооружение (часть здания, сооружения) или специальная открытая площадка, предназначенная только для хранения (стоянки) автомобилей.

Береговая полоса – полоса земли вдоль береговой линии водного объекта общего пользования, которая предназначена для общего пользования.

Гараж – здание или сооружение, предназначенное для постоянного или временного хранения, технического обслуживания автомобилей.

Генеральный план городского округа, генеральный план поселения – вид документа территориального планирования муниципальных образований, определяющий цели, задачи и направления территориального планирования городского округа или поселения и этапы их реализации, разрабатываемый для обеспечения устойчивого развития территории.

Градостроительная деятельность – деятельность по развитию территорий, в том числе городов и иных поселений, осуществляемая в виде территориального планирования, градостроительного зонирования, планировки территорий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, капитального ремонта, реконструкции объектов капитального строительства.

Градостроительный комплекс - совокупность элементов планировочной структуры (микрорайоны, кварталы, группы жилых домов), содержащих полный набор объектов повседневного обслуживания населения (учреждения образования, здравоохранения, культуры, торговли, бытового и социального обслуживания, безопасности).

Градостроительная ценность территории – мера способности территории удовлетворять определенные общественные требования к ее состоянию и использованию.

Гражданская оборона – система мероприятий по подготовке к защите и по защите населения, материальных и культурных ценностей на территории Российской Федерации от опасностей, возникающих при ведении военных действий или вследствие этих действий.

Группа жилых домов - совокупность вновь создаваемых объектов капитального строительства (два и более) либо реконструируемых объектов капитального строительства (два и более), в результате реконструкции которых изменяется функциональное назначение объектов капитального строительства либо их параметры, в границах элемента планировочной структуры с одновременным созданием (реконструкцией) объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур, обеспечивающих нормируемую потребность населения в таких объектах. Создание группы жилых домов возможно только в результате деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории.

Документация по планировке территории – проекты планировки территории, проекты межевания территории, градостроительные планы земельных участков.

Деятельность по комплексному и устойчивому развитию территории - осуществляемая в целях обеспечения наиболее эффективного использования территории деятельность по подготовке и утверждению документации по планировке территории для размещения объектов капитального строительства жилого, производственного, общественно-делового и иного назначения и необходимых для функционирования таких объектов и обеспечения жизнедеятельности граждан объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур, а также по архитектурно-строительному проектированию, строительству, реконструкции указанных объектов.

Жилой район – планировочный элемент жилой зоны, формируемый в виде группы кварталов (микрорайонов).

Защита населения – комплекс взаимосвязанных по месту, времени проведения, цели, ресурсам мероприятий единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций, направленных на устранение или снижение на пострадавших территориях до приемлемого уровня угрозы жизни и здоровью людей в случае реальной опасности возникновения или в условиях реализации опасных и вредных факторов стихийных бедствий, техногенных аварий и катастроф.

Защитные сооружения гражданской обороны – объекты гражданской обороны, обеспечивающие в течение нормативного времени защиту укрываемых от расчетного воздействия поражающих факторов современных средств поражения, а также чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.

Земельный участок – как объект права собственности и иных предусмотренных Земельным кодексом Российской Федерации прав на землю является недвижимой вещью, которая представляет собой часть земной поверхности и имеет характеристики, позволяющие определить ее в качестве индивидуально определенной вещи. В случаях и в порядке, которые установлены федеральным законом, могут создаваться искусственные земельные участки.

Искусственные дорожные сооружения – сооружения, предназначенные для движения транспортных средств, пешеходов и прогона животных в местах пересечения автомобильных дорог иными автомобильными дорогами, водотоками, оврагами, в местах, которые являются препятствиями для такого движения, прогона (зимники, мосты, переправы по льду, путепроводы, трубопроводы, тоннели, эстакады, подобные сооружения).

Квартал - элемент планировочной структуры территории (единица застройки различного функционального назначения), не расчлененный улично-дорожной сетью, в границах красных линий улично-дорожной сети, полос отвода линейных объектов инженерной и транспортной инфраструктуры, территорий общего пользования.

Маломобильные группы населения – люди, испытывающие затруднения при самостоятельном передвижении, получении услуги, необходимой информации или при ориентировании в пространстве (инвалиды, люди с временным нарушением здоровья, беременные женщины, люди преклонного возраста, люди с детскими колясками и т.п.).

Микрорайон (квартал) - элемент планировочной структуры городского и сельского поселения, не расчлененный магистральными улицами и дорогами, в границах красных линий магистральных или местных улиц, полос отвода железнодорожного транспорта, наземного внеуличного транспорта общего пользования, границ рекреационных зон. Планировочная единица застройки в границах красных линий, ограниченная магистральными или жилыми улицами.

Муниципальное образование – муниципальный район, городское или сельское поселение, городской округ.

Населенный пункт – часть территории субъекта Российской Федерации, имеющая установленный статус, официальное наименование, сосредоточенную застройку в пределах фиксированной границы, являющаяся местом постоянного или преимущественного проживания и жизнедеятельности людей.

Народная дружина – основанное на членстве общественное объединение, участвующее в охране общественного порядка во взаимодействии с органами внутренних дел (полицией) и иными правоохранительными органами, органами государственной власти и органами местного самоуправления.

Общественный центр – комплекс общественных зданий и сооружений или соответствующая функциональная зона, предназначенные для преимущественного размещения объектов обслуживания населения и осуществления различных общественных процессов.

Объекты местного значения – объекты капитального строительства, иные объекты, территории, которые необходимы для осуществления органами местного самоуправления полномочий по вопросам местного значения и в пределах переданных государственных полномочий в соответствии с федеральными законами, законами Республики Крым, уставом муниципального образования, и оказывают существенное влияние на социально-экономическое развитие поселения.

Озелененные территории – часть территории природного комплекса, на которой располагаются природные и искусственно созданные садовые комплексы и объекты - сад, сквер, бульвар; территории жилых, общественно-деловых и других территориальных зон, не менее 70% поверхности которых занято зелеными насаждениями и другим растительным покровом.

Озелененные территории общего пользования - часть территории природного комплекса, на которой располагаются природные и искусственно созданные садово - парковые комплексы и объекты, находящиеся в составе рекреационных зон, используемые для отдыха граждан и туризма, в границах населенного пункта.

Парковка – специально обозначенное и при необходимости обустроенное и оборудованное место, являющееся в том числе частью автомобильной дороги и (или) примыкающее к проезжей части и (или) тротуару, обочине, эстакаде или мосту либо являющееся частью подэстакадных или подмостовых пространств, площадей и иных объектов улично-дорожной сети, зданий, строений или сооружений и предназначенное для организованной стоянки транспортных средств на платной основе или без взимания платы по решению собственника или иного владельца автомобильной дороги, собственника земельного участка либо собственника соответствующей части здания, строения или сооружения.

Парковочное пространство - здание, сооружение (часть здания, сооружения, включая механизированные конструкции для хранения автомобилей) или специальная открытая (закрытая) площадка, предназначенная для хранения (стоянки) легковых автомобилей и других мототранспортных средств (мотоциклов, мотороллеров, мотоколясок, мопедов, скутеров и т.п.).

Пожарная безопасность – состояние объекта защиты, характеризующееся возможностью предотвращения возникновения и развития пожара, а также воздействия на людей и имущество опасных факторов пожара.

Придомовая территория – земельный участок жилого здания в границах, определяемых градостроительным планом земельного участка, в состав которого входят площадки дворового благоустройства (площадки для игр детей, отдыха взрослого населения, занятия физкультурой, хозяйственных целей и выгула собак, в том числе озелененные, стоянки автомобилей (гостевые автостоянки)), тротуары, пешеходные дорожки и дворовые проезды.

Противорадиационное укрытие (ПРУ) – защитное сооружение, обеспечивающее защиту укрываемых от воздействия ионизирующих излучений при радиоактивном заражении (загрязнении) местности и допускающее непрерывное пребывание в нем укрываемых в течение определенного времени.

Разрешение на строительство - документ, предоставляющий право на проведение строительных работ по строительству (реконструкции) объекта капитального строительства и выдается в отношении земельного участка, подлежащего застройке на основаниях, указанных в статье 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации. В отношении одного земельного участка может быть выдано два и более разрешений на строительство, если на земельном участке планируется создать (реконструировать) два и более объектов капитального строительства.

Расчетная площадь здания - сумма площадей всех размещаемых в здании помещений, за исключением коридоров, тамбуров, переходов, лестничных клеток, лифтовых шахт, внутренних открытых лестниц, а также помещений, предназначенных для размещения инженерного оборудования и инженерных сетей, в том числе за исключением помещений вспомогательного назначения и мест, предназначенных для размещения парковки или парковочного пространства.

Расчетная площадь здания, представляющего собой многоквартирный жилой дом, комплекс апартаментов, апартотель - сумма площадей всех размещаемых в здании помещений, за исключением помещений общего пользования, помещений общественного назначения, в том числе помещений, предназначенных для размещения инженерного оборудования и инженерных сетей, помещений вспомогательного назначения и мест, предназначенных для размещения парковки или парковочного пространства, в том числе помещений, предназначенных для ведения коммерческой деятельности (магазины, объекты бытового обслуживания и иные помещения).

Реконструкция объектов капитального строительства (за исключением линейных объектов) - изменение параметров объекта капитального строительства, его частей (высоты, количества этажей, площади, объема), в том числе надстройка, перестройка, расширение объекта капитального строительства, а также замена и (или) восстановление несущих строительных конструкций объекта капитального строительства, в том числе изменение параметров объектов капитального строительства (в том числе объектов, строительство которых не завершено) в границах земельного участка или элемента планировочной структуры, с целью раздела объекта капитального строительства, выдела из объекта капитального строительства, объединения объектов капитального строительства и преобразования объекта капитального строительства, в

результате которого образуются новые объекты, в том числе с изменением функционального назначения таких объектов.

Реконструкция территории сложившейся жилой застройки - квартал или его планировочно-обособленная часть, в пределах которых существующие жилые и нежилые здания, в том числе объекты социальной инфраструктуры, сооружения, в том числе плоскостные, элементы благоустройства, в том числе озеленения, инженерные коммуникации и устройства, являются объектами проведения взаимосвязанного комплекса мер по сохранению и реорганизации сложившейся застройки города, в том числе путем строительства новых объектов капитального строительства и реконструкции существующих объектов капитального строительства с изменением функционального назначения таких объектов, осуществляемых в результате деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории.

Сельское поселение – один или несколько объединенных общей территорией сельских населенных пунктов (поселков, сел, деревень и других сельских населенных пунктов), в которых местное самоуправление осуществляется населением непосредственно и (или) через выборные и иные органы местного самоуправления.

Система расселения - взаимосвязанное территориальное сочетание населенных пунктов, поселений, обладающих интенсивными социально - экономическими и экологическими связями, между которыми распределены тенденции развития функционального, производственного и экономического потенциала, учитывающие плотность населения, различный характер освоения и использования таких территорий, природные условия и удаленность от крупных городов.

Твердые коммунальные отходы – отходы, образующиеся в жилых помещениях в процессе потребления физическими лицами, а также товары, утратившие свои потребительские свойства в процессе их использования физическими лицами в жилых помещениях в целях удовлетворения личных и бытовых нужд. К твердым коммунальным отходам также относятся отходы, образующиеся в процессе деятельности юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и подобные по составу отходам, образующимся в жилых помещениях в процессе потребления физическими лицами.

Территория сложившейся жилой застройки - квартал или его планировочно-обособленная часть, в пределах которых расположены существующие жилые и нежилые здания, в том числе объекты транспортной, коммунальной и социальной инфраструктуры, сооружения, в том числе плоскостные, элементы благоустройства, в том числе озеленения, являющиеся взаимосвязанными компонентами для удовлетворения повседневных потребностей жителей.

Территория перспективной жилой застройки - территория свободная от застройки в границах элемента планировочной структуры (или его части) и предназначенная в целях жилищного строительства, в том числе размещения объектов транспортной, коммунальной и социальной инфраструктур, а также иных объектов, необходимых для обеспечения нормируемых потребностей населения, в рамках деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории.

Убежище гражданской обороны (убежище ГО) – защитное сооружение гражданской обороны, обеспечивающее в течение определенного времени защиту укрываемых от воздействий поражающих факторов ядерного оружия и обычных средств поражения, бактериальных (биологических) средств, отравляющих веществ, а также при необходимости от катастрофического затопления, химически опасных веществ, радиоактивных продуктов при разрушении ядерных энергоустановок, высоких температур и продуктов горения при пожаре.

Укрытие гражданской обороны (укрытие ГО) – защитное сооружение гражданской обороны, предназначенное для защиты укрываемых от фугасного и осколочного действия обычных средств поражения, поражения обломками строительных конструкций, а также от обрушения конструкций вышерасположенных этажей зданий различной этажности.

Улично-дорожная сеть (УДС) – система объектов капитального строительства, включая улицы и дороги различных категорий и входящие в их состав объекты дорожно-мостового строительства (путепроводы, мосты, туннели, эстакады и другие подобные сооружения),

предназначенные для движения транспортных средств и пешеходов, проектируемые с учетом перспективного роста интенсивности движения и обеспечения возможности прокладки инженерных коммуникаций. Границы УДС закрепляются красными линиями. Территория, занимаемая УДС, относится к землям общего пользования транспортного назначения.

Устойчивое развитие территорий – обеспечение при осуществлении градостроительной деятельности безопасности и благоприятных условий жизнедеятельности человека, ограничение негативного воздействия хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду и обеспечение охраны и рационального использования природных ресурсов в интересах настоящего и будущего поколений.

Чрезвычайная ситуация – это обстановка на определенной территории, сложившаяся в результате аварии, опасного природного явления, катастрофы, стихийного или иного бедствия, которые могут повлечь или повлекли за собой человеческие жертвы, ущерб здоровью людей или окружающей среде, значительные материальные потери и нарушение условий жизнедеятельности людей.

Элемент планировочной структуры - часть территории поселения, городского округа или межселенной территории муниципального района (квартал, микрорайон, район и иные подобные элементы), в том числе зона (массив), район (в том числе жилой район, микрорайон, квартал, промышленный район), территория ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд, территория общего пользования, территория транспортно-пересадочного узла, территория, занятая линейным объектом и (или) предназначенная для размещения линейного объекта и улично-дорожная сеть.

ПРАВИЛА И ОБЛАСТЬ ПРИМЕНЕНИЯ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ, СОДЕРЖАЩИХСЯ В ОСНОВНОЙ ЧАСТИ МЕСТНЫХ НОРМАТИВОВ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ

Действие местных нормативов градостроительного проектирования Красноперекопского района распространяется на всю территорию Красноперекопского района, на правоотношения, возникшие после утверждения настоящих местных нормативов градостроительного проектирования.

Настоящие местные нормативы градостроительного проектирования Красноперекопского района устанавливают совокупность расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения муниципального района, объектами благоустройства территории и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения муниципального района.

Перечень объектов местного значения муниципального района для целей настоящих местных нормативов Красноперекопского района подготовлен на основании статьи 29.2 Градостроительного кодекса Российской Федерации; статьи 15 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления Российской Федерации»; статьи 11 Закона Республики Крым от 16.01.2015 № 67-ЗРК/2015 «О регулировании градостроительной деятельности в Республике Крым»; статьи 2 Закона Республики Крым от 16.01.2015 № 68-ЗРК/2015 «О видах объектов регионального и местного значения, подлежащих отображению на схеме территориального планирования Республики Крым и в документах территориального планирования муниципальных образований Республики Крым»; статьи 6 Устава муниципального образования Красноперекопский район Республики Крым.

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения муниципального района населения Красноперекопского района, установленные местными нормативами градостроительного проектирования Красноперекопского района, не могут быть ниже предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения муниципального

района населения Красноперекопского района, установленных региональными нормативами градостроительного проектирования Республики Крым.

Расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения муниципального района для населения Красноперекопского района, установленные местными нормативами градостроительного проектирования Красноперекопского района, не могут превышать предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения муниципального района для населения Красноперекопского района, установленных региональным нормативами градостроительного проектирования Республики Крым.

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения муниципального района и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения муниципального района, установленные в местных нормативах Красноперекопского района, применяются при подготовке схемы территориального планирования муниципального района, генеральных планов сельских поселений, правил землепользования и застройки сельских поселений, документации по планировке территории.

Расчетные показатели подлежат применению разработчиком градостроительной документации, заказчиком градостроительной документации и иными заинтересованными лицами при оценке качества градостроительной документации в части установления соответствия ее решений целям повышения качества жизни населения.

Расчетные показатели применяются также при осуществлении государственного контроля за соблюдением органами местного самоуправления Красноперекопского района законодательства о градостроительной деятельности.

В процессе подготовки схемы территориального планирования муниципального района, генеральных планов поселений, входящих в состав Красноперекопского района, необходимо применять расчетные показатели уровня минимальной обеспеченности объектами местного значения муниципального района и уровня максимальной территориальной доступности таких объектов, расчетные показатели минимально допустимых площадей территорий для размещения объектов местного значения муниципального района, а также расчетные показатели уровня минимальной обеспеченности объектами, не относящимися к объектам местного значения муниципального района, и уровня максимальной территориальной доступности таких объектов.

В ходе подготовки документации по планировке территории в границах муниципального района следует учитывать расчетные показатели минимально допустимых площадей территорий, необходимых для размещения объектов местного значения муниципального района, а также расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами, не относящимися к объектам местного значения муниципального района, и расчетные показатели минимально допустимых площадей территорий для размещения соответствующих объектов.

При планировании размещения в границах территории проекта планировки различных объектов следует оценивать обеспеченности рассматриваемой территории объектами соответствующего вида, которые расположены (или могут быть расположены) не только в границах данной территории, но также и вне ее границ в пределах максимальной территориальной доступности, установленной для соответствующих объектов.

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения муниципального района, а также максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов, установленные в настоящих местных нормативах градостроительного проектирования, применяются при определении местоположения

планируемых к размещению объектов местного значения муниципального района в схеме территориального планирования Краснопереконского района, в генеральных планах поселений, входящих в состав района, (в том числе, при определении функциональных зон, в границах которых планируется размещение указанных объектов), а также при определении зон планируемого размещения объектов местного значения муниципального района и параметров соответствующих земельных участков в документации по планировке территории в целях обеспечения благоприятных условий жизнедеятельности человека.

При определении местоположения планируемых к размещению объектов местного значения муниципального района в целях подготовки схемы территориального планирования муниципального района, документации по планировке территории следует учитывать наличие на территории в границах подготавливаемого проекта подобных объектов, их параметры (площадь, емкость, вместимость, уровень территориальной доступности).

При отмене и (или) изменении действующих нормативных документов Российской Федерации и (или) Республики Крым, в том числе тех, требования которых были учтены при подготовке настоящих местных нормативов градостроительного проектирования и на которые дается ссылка в настоящих местных нормативах градостроительного проектирования, следует руководствоваться нормами, вводимыми взамен отмененных.

1. ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ. РАСЧЕТНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ МИНИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ОБЕСПЕЧЕННОСТИ ОБЪЕКТАМИ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ НАСЕЛЕНИЯ КРАСНОПЕРЕКОПСКОГО РАЙОНА И РАСЧЕТНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ МАКСИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЙ ДОСТУПНОСТИ ТАКИХ ОБЪЕКТОВ

1.1. Объекты электроснабжения

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя		
Объекты электроснабжения	Укрупненные показатели электропотребления, кВт•ч/год на 1 чел.	Степень благоустройства	без кондиционеров	Не нормируется
		без стационарных электроплит	950	
		со стационарными электроплитами (100 % охвата)	1350	
Укрупненные показатели использования максимума электрической нагрузки, ч/год	без стационарных электроплит	4100		
	со стационарными электроплитами (100 % охвата)	4400		
Примечания				
1. Приведенные укрупненные показатели предусматривают электропотребление жилыми и общественными зданиями, предприятиями коммунально-бытового обслуживания, наружным освещением, системами водоснабжения, водоотведения и теплоснабжения.				
2. Потребность в мощности источников электроэнергии для промышленных и сельскохозяйственных объектов допускается определять по заявкам действующих объектов, проектам новых, реконструируемых или аналогичных объектов, а также по укрупненным отраслевым показателям с учетом местных особенностей.				

1.2. Объекты газоснабжения

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	
Объекты газоснабжения	Укрупненные показатели потребления газа (при теплоте сгорания газа 34 МДж/м ³ (8000 ккал/м ³)), м ³ /год на 1 чел.	Степень благоустройства застройки	Не нормируется
		Централизованное горячее	

водоснабжение	
Горячее водоснабжение от газовых водонагревателей	300
Отсутствие всяких видов горячего водоснабжения	220

Примечания

1. При расчете расхода газа для различных типов жилой застройки следует руководствоваться нормами потребления природного газа населением, утвержденными приказом Государственного комитета по ценам и тарифам Республики Крым от 16.07.2014 № 2/2 «Об утверждении розничных цен на природный газ и порядке их применения для потребителей Республики Крым».
2. Годовые расходы газа на нужды предприятий торговли, бытового обслуживания непромышленного характера и т.п. можно принимать в размере до 5 % суммарного расхода теплоты на жилые дома.
3. Годовые расходы газа на нужды промышленных и сельскохозяйственных предприятий следует определять по данным топливопотребления (с учетом изменения КПД при переходе на газовое топливо) этих предприятий с перспективой их развития или на основе технологических норм расхода топлива (теплоты).

1.3. Объекты водоснабжения

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя		
Объекты водоснабжения	Удельное хозяйственно-питьевое водопотребление в населенных пунктах на одного человека среднесуточное (за год), л/сут. на 1 чел.	Степень благоустройства районов жилой застройки	Не нормируется	
		с централизованным водоснабжением без ванн		125-160
		с централизованным водоснабжением с ваннами и местными водонагревателями		160-230
		с централизованным горячим водоснабжением без централизованного водоснабжения с водопользованием из водоразборных колонок		220-280 30-50
Примечания				

1. Удельное водопотребление включает расходы воды на хозяйственно-питьевые и бытовые нужды в общественных зданиях (по классификации, принятой в СП 44.13330.2011 «Административные и бытовые здания»), за исключением расходов воды для домов отдыха, санаторно-туристских комплексов и детских оздоровительных лагерей, которые должны приниматься согласно СП 30.13330.2016 «Внутренний водопровод и канализация зданий» и технологическим данным.
2. Количество воды на нужды промышленности, обеспечивающей население продуктами, и неучтенные расходы при соответствующем обосновании допускается принимать дополнительно в размере 10-20 % суммарного расхода воды на хозяйственно-питьевые нужды населенного пункта.

1.4. Объекты водоотведения

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя		
Объекты водоотведения	Удельное хозяйственно-питьевое водоотведение на одного человека среднесуточное (за год), л/сут. на 1 чел.	Степень благоустройства районов жилой застройки	Не нормируется	
		с централизованным водоснабжением без ванн		125-160
		с централизованным водоснабжением с ваннами и местными водонагревателями		160-230
		с централизованным горячим водоснабжением	220-280	

1.5. Автомобильные дороги местного значения, объекты транспортного обслуживания и транспортных услуг

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности			Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя		
Автомобильные дороги местного значения вне границ населенных пунктов в границах муниципального района (основные расчетные параметры)	Основные расчетные параметры: - общее число полос движения, шт. - ширина полосы движения, м - ширина обочины, м, не менее - ширина разделительной полосы, м	Категория автомобильной дороги		
		II	III	IV
		3,5-3,75	3,5	3,0
		3,75-2,5	2,5	2,0
			-	Не нормируется

- пересечение с автодорогами		В одном уровне	
- пересечение с железными дорогами	В разных уровнях	В разных уровнях при пересечении трех или больше железнодорожных путей	
- доступ к дороге с примыкающей дороги в одном уровне		допускаются	
- расчетная скорость движения, км/ч	120	100	80
- наименьший радиус кривых в плане, м	800	600	300
- наибольший продольный уклон, ‰	40	50	60
- ширина земляного полотна, м	15 и более	12	10
Искусственные сооружения на автомобильных дорогах местного значения вне границ населенных пунктов в границах муниципального района	В соответствии с требованиями СП 35.13330.2011 «Мосты и трубы», СП 122.13330.2012 «Тоннели железнодорожные и автодорожные»		

1.6. Объекты транспортного обслуживания и транспортных услуг между поселениями в границах муниципального района

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности			
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя		
Площадки для отдыха на дорогах	Вместимость (одновременная остановка) площадок для отдыха на дорогах, автомобилей *	Категория автодорог	Не менее, автомобилей	Расстояние между площадками для отдыха на дорогах, м	Категория автодорог	Расстояние, км
		II-III	10-15		II	15-20
		IV	10		III	25-35
Автозаправочные станции (АЗС)	Мощность АЗС, заправок в сутки при интенсивности	Транспортных единиц в сутки	Заправок в сутки	Расстояние между АЗС, км при интенсивности	Транспортных единиц в сутки	Расстояние, км
		1000-2000	250 **		1000-2000	30-40

	движения	2000-3000	500 **	движения	2000-3000	40-50
		3000-5000	750 **		3000-5000	40-50
		5000-7000	750 ***		5000-7000	50-60
Станции технического обслуживания (СТО)	Уровень обеспеченности, число постов на СТО	В соответствии с Ошибка! Источник ссылки не найден.		Расстояние между СТО, км	В соответствии с Ошибка! Источник ссылки не найден.	
Транзитные мотели и кемпинги	По заданию на проектирование			Расстояние между транзитными мотелями и кемпингами, км	Не более 500	
Автобусные остановки на автомобильных дорогах	Не нормируется			Расстояние между автобусными остановками на автомобильных дорогах, км	II категория	не менее 3
					III категория	
					Курортные районы и густонаселенная местность	не менее 1,5
<p>* При двустороннем размещении площадок отдыха на дорогах категории I их вместимость уменьшается вдвое. ** Одностороннее размещение. *** Двустороннее размещение.</p>						

1.7. Объекты физической культуры и массового спорта местного значения

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Плоскостные спортивные сооружения	Уровень обеспеченности, м ² общей площади на 1000 чел. общей численности населения	2352	Пешеходная доступность, мин	30

Спортивные залы	Уровень обеспеченности, м ² общей площади на 1000 чел. общей численности населения	122	Пешеходная доступность, мин	20	
Помещения для физкультурно-оздоровительных занятий	Уровень обеспеченности, м ² общей площади на 1000 чел. общей численности населения	70	Радиус обслуживания, м	500	
Плавательные бассейны	Уровень обеспеченности, м ² зеркала воды на 1000 чел. общей численности населения	2017-2020 гг.	5,4	Пешеходная доступность, мин	30
		2020-2025 гг.	6,5		
		2025-2030 гг.	7,2		
Сооружения для стрелковых видов спорта	Уровень обеспеченности, объектов	2	Транспортная доступность, мин	В соответствии с Ошибка! Источник ссылки не найден.	

Примечания

1. Физкультурно-спортивные сооружения сети общего пользования следует объединять со спортивными объектами образовательных школ и других учебных заведений, учреждений отдыха и культуры с возможным сокращением территории.
2. Для малых поселений нормы расчета залов и бассейнов необходимо принимать с учетом минимальной вместимости объектов по технологическим требованиям.

1.8. Объекты образования местного значения, объекты отдыха детей в каникулярное время

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности			
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя		
Дошкольные образовательные организации	Уровень обеспеченности, мест на 1000 человек общей численности населения	71 *	Радиус обслуживания, м	500		
Общеобразовательные организации	Уровень обеспеченности, мест на 1000 человек общей численности населения	2017-2020 гг.	136	Радиус обслуживания, м	1-4 классы	2000
					5-11 классы	4000

		2020-2025 гг.	145	Транспортная доступность, мин **	1-4 классы	15
		2025-2030 гг.	174		5-11 классы	30
Школы-интернаты	Уровень обеспеченности, мест на 1000 человек общей численности населения		1,44		Не нормируется	
Межшкольный учебно-производственный комбинат	Уровень обеспеченности, мест на 1000 человек общей численности населения	2017-2020 гг.	11	Размещается в зданиях общеобразовательных организаций		
		2020-2025 гг.	12			
		2025-2030 гг.	14			
Организации дополнительного образования	Уровень обеспеченности, мест на 1000 человек общей численности населения		121	Размещаются в зданиях общеобразовательных организаций		
Крытые бассейны для дошкольников	По заданию на проектирование			Не нормируется		
Детские центры ***	Уровень обеспеченности, мест на 1000 человек общей численности населения		15	Не нормируется		
Центр психолого-педагогической, медицинской и социальной помощи	Уровень обеспеченности, объектов		1	Транспортная доступность, мин	30	
Психолого-медико-педагогическая комиссия	Уровень обеспеченности, объектов		1	Транспортная доступность, мин	35	
<p>* Для сельских населенных пунктов с численностью населения менее 200 человек следует предусматривать дошкольные организации малой вместимости, объединенные с начальными классами. Минимальную обеспеченность такими учреждениями и их вместимость следует принимать по заданию на проектирование в зависимости от местных условий.</p> <p>** Подвоз учащихся осуществляется на транспорте, предназначенном для перевозки детей. Предельный пешеходный подход учащихся к месту сбора на остановке должен быть не более 500 м. Остановка транспорта должна быть оборудована навесом, огражденным с трех сторон, защищена барьером от проезжей части дороги, иметь твердое покрытие и обзорность не менее 250 м со стороны дороги.</p> <p>Для учащихся, проживающих на расстоянии свыше предельно допустимого транспортного обслуживания, а также при транспортной недоступности в период неблагоприятных погодных условий предусматривается пришкольный интернат из расчета 10 % мест общей вместимости организации.</p> <p>*** Детские центры – организации отдыха детей и их оздоровления сезонного действия или круглогодичного действия независимо от их</p>						

организационно-правовых форм, основная деятельность которых направлена на реализацию услуг по обеспечению отдыха детей и их оздоровления (загородные лагеря отдыха и оздоровления детей, детские оздоровительные центры, базы и комплексы, детские оздоровительно-образовательные центры, специализированные (профильные) лагеря (спортивно-оздоровительные лагеря и другие лагеря) и иные организации).

1.9. Объекты культуры и искусства местного значения

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Межпоселенческая библиотека	Уровень обеспеченности, объектов	1 *	Транспортная доступность, мин	60
Детская библиотека	Уровень обеспеченности, объектов	1 *	Транспортная доступность, мин	60
Точка доступа к полнотекстовым информационным ресурсам	Уровень обеспеченности, объектов	1 *	Транспортная доступность, мин	60
Краеведческий музей	Уровень обеспеченности, объектов	1	Транспортная доступность, мин	60
Концертный зал	Уровень обеспеченности, объектов	1	Транспортная доступность, мин	40
Центр культурного развития	Уровень обеспеченности, объектов	1	Транспортная доступность, мин	35
Районный Дом культуры	Уровень обеспеченности, объектов	1	Транспортная доступность, мин	35
Передвижной многофункциональный центр	Уровень обеспеченности, транспортных единиц	1	Не нормируется	

* Размещается в административном центре муниципального района.

Примечания

1. Межпоселенческая библиотека выполняет функции координационного и методического центра для библиотек, созданных на территории муниципального района, по организации библиотечного обслуживания населения, в том числе проживающего в населенных пунктах, не

имеющих стационарных библиотек; по формированию универсального фонда документов; по ведению сводного электронного каталога, сбора и обработки библиотечной статистики.

2. Для организации точки доступа к полнотекстовым информационным ресурсам в библиотеке оборудуется место с выходом в сеть Интернет и предоставлением доступа к оцифрованным полнотекстовым информационным ресурсам, на право пользования которыми библиотека заключает договоры (соглашения) с собственниками этих ресурсов.

К полнотекстовым информационным ресурсам, доступ к которым библиотека получает бесплатно, относятся:

- фонды Национальной электронной библиотеки, которая объединяет фонды публичных библиотек России федерального, регионального, муниципального уровня, библиотек научных и образовательных учреждений, а также правообладателей. НЭБ включает: каталог всех хранящихся в фондах российских библиотек изданий; централизованный, ежедневно пополняемый архив оцифрованных изданий, как открытого доступа, так и ограниченных авторским правом;

- фонды Президентской библиотеки.

3. Объектом деятельности краеведческого музея является документация и презентация исторического, природного и культурного развития определенного населенного пункта или географического региона. Основными фондами такого музея являются связанные с историей региона экспонаты, в числе которых могут быть, например, археологические находки; произведения искусства или ремесла; документы и изобразительные материалы, фиксирующие исторические события местности; предметы быта; мемориальные предметы, связанные со знаменитыми земляками; материалы, отражающие экономическое и техническое развитие региона.

1.10. Объекты общественного питания, торговли и бытового обслуживания

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Стационарные торговые объекты	Уровень обеспеченности, м ² площади стационарных торговых объектов на 1000 чел. общей численности населения	261,2	Радиус обслуживания, м	2000
	Уровень обеспеченности, объектов местного значения *	25		
Нестационарные торговые	Уровень обеспеченности,	продовольственных товаров и	Радиус	2000

объекты (торговые павильоны и киоски)	нестационарных торговых объектов на 1000 чел. общей численности населения	сельскохозяйственной продукции – 0,93; продукции общественного питания – 0,10; печатной продукции – 0,18	обслуживания, м	
Розничные рынки продовольственных товаров	Уровень обеспеченности, торговых мест на 1000 чел. общей численности населения	2,6	Транспортная доступность, мин	В соответствии с Ошибка! Источник ссылки не найден.
Предприятия общественного питания (общедоступные столовые, закусочные, рестораны, кафе, бары)	Уровень обеспеченности, мест на 1000 чел. общей численности населения	40	Радиус обслуживания, м	2000
Объекты бытового обслуживания	Уровень обеспеченности, рабочих мест на 1000 чел. общей численности населения	Сельские поселения – 7, в том числе непосредственного обслуживания населения – 4	Радиус обслуживания, м	2000
<p>* Под торговыми объектами местного значения понимаются магазины и торговые павильоны по продаже продовольственных товаров и товаров смешанного ассортимента с площадью торгового объекта до 300 м² включительно, кроме магазинов и торговых павильонов, размещенных в крупных торговых центрах (комплексах). Под крупными торговыми центрами (комплексами) понимаются торговые центры (комплексы) с торговой площадью более 1500 м².</p>				

1.11. Объекты здравоохранения местного значения

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Медицинские учреждения,	Уровень обеспеченности,	13,47	Транспортная	30

оказывающие медицинскую помощь в стационарных условиях	коек на 1000 чел. общей численности населения		доступность, мин	
Амбулаторно-поликлинические учреждения	Уровень обеспеченности, посещений в смену на 1000 чел. общей численности населения	18,15	Транспортная доступность, мин	30
Станция скорой и неотложной медицинской помощи	Уровень обеспеченности, санитарных автомобилей	2	Транспортная доступность, мин	30
Аптеки	Уровень обеспеченности, объектов	1 объект на 6200 чел. общей численности населения	Транспортная доступность, мин	30
Молочные кухни	По заданию на проектирование		Не нормируется	
Раздаточные пункты молочных кухонь	По заданию на проектирование		Радиус обслуживания, м	500, при одно- и двухэтажной застройке – 800
Санаторные объекты	Уровень обеспеченности, коек на 1000 человек общей численности населения	5,87	Не нормируется	
	Уровень обеспеченности, коек на 1000 детей	3,065		

1.12. Объекты туристской инфраструктуры и лечебно-оздоровительного значения

Наименование вида объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя

Коллективные средства размещения	Уровень обеспеченности, мест на 1000 чел. общей численности населения	По заданию на проектирование		
		Санатории (без туберкулезных)	125-150	
		Санатории для родителей с детьми и детские санатории (без туберкулезных)	145-170	
		Санатории-профилактории	70-100	
		Санаторные детские лагеря	200	
		Дома отдыха (пансионаты)	120-130	
		Дома отдыха (пансионаты) для семей с детьми	140-150	
		Базы отдыха предприятий и организаций, молодежные лагеря	140-160	Не нормируется
		Курортные гостиницы	65-75	
		Детские лагеря	150-200	
		Оздоровительные лагеря для старшеклассников	175-200	
		Дачи дошкольных учреждений	120-140	
		Туристские гостиницы	50-75	
		Туристские базы	65-80	
Туристские базы для семей с детьми	95-120			
Мотели	75-100			
Кемпинги	135-150			
Общественные уборные	Уровень обеспеченности, объектов на 1000 чел. общей численности населения	1	Радиус обслуживания, м	500
Озелененные территории общего пользования курортных зон	Уровень обеспеченности, м ² площади на 1 место в санаторно-курортных и оздоровительных	100		Не нормируется

	учреждениях			
Территория общекурортных центров	Уровень обеспеченности, м ² площади на 1 место в санаторно-курортных и оздоровительных учреждениях	10	Не нормируется	
Зоны массового кратковременного отдыха	Уровень обеспеченности, м ² территории объектов на одного посетителя	500, в том числе интенсивно используемая часть для активных видов отдыха должна составлять 100 м ² на одного посетителя	Транспортная доступность, мин	90
Пляжи	Уровень обеспеченности, м ² территории объектов на одного посетителя	морские	5	Не нормируется
		речные и озерные	8	
	речные и озерные, размещаемые на землях, пригодных для сельскохозяйственного использования	4		
	специализированные лечебные пляжи	8		
Уровень обеспеченности, м береговой полосы на одного посетителя	морские	0,2		
	речные и озерные	0,25		
* Государственной программой развития курортов и туризма в Республике Крым на 2017-2020 годы предусмотрено создание на территории Ленинского района инфраструктуры бальнеологического лечебно-оздоровительного комплекса.				
Примечания				
1. В сложившихся приморских, горных курортах и в условиях их реконструкции размеры земельных участков допускается уменьшать, но не более чем на 25 %.				
2. В курортных зонах сложившихся приморских, а также горных курортов размеры озелененных территорий общего пользования допускается уменьшать, но не более чем на 50 %.				
3. Площадь участка отдельной зоны массового кратковременного отдыха следует принимать не менее 50 га.				
4. Размеры речных и озерных пляжей, размещаемых вне курортных зон на землях, пригодных для сельскохозяйственного использования, следует принимать из расчета 5 м ² на одного посетителя.				

1.13. Объекты сбора, транспортирования, обработки, утилизации, обезвреживания и захоронения твердых коммунальных отходов

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Контейнеры для сбора и накопления твердых коммунальных отходов	Уровень обеспеченности, контейнеров на 1000 чел. общей численности населения	5,7 *	Радиус обслуживания, м	100 **
Урны	Площади и улицы, сады, вокзалы, пристани, остановки городского транспорта и др. места	1 урна через каждые 40 м на оживленных участках и 100 м на малолюдных участках	Не нормируется	
	Пляжи	1 урна на 1600 м ² площади пляжа, не более 40 м между урнами		
	Рынки	1 урна на 50 м ² площади рынка, не более 10 м между урнами вдоль торговых рядов		
	Парки	1 урна на 800 м ² площади парка, не более 40 м между урнами на главных аллеях, 1 урна – у каждого ларька и киоска		
	Медицинские лечебные учреждения	1 урна на 700 м ² дворовой территории лечебного учреждения, не более 10 м между урнами на главных аллеях		
Пункт приема вторичного сырья	Уровень обеспеченности, объектов	1 объект на микрорайон	Не нормируется	
Объекты утилизации	В соответствии с Территориальной схемой обращения с		Не нормируется	

твердых коммунальных отходов	отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, Республики Крым		
Объекты обработки твердых коммунальных отходов	Уровень обеспеченности, объектов	1 (мусороперегрузочная станция г. Красноперекопск)	Не нормируется
Объекты захоронения твердых коммунальных отходов	Уровень обеспеченности, объектов	1 (полигон ТКО в г. Красноперекопск***)	Не нормируется
Скотомогильники (биотермические ямы)	Уровень обеспеченности, м ² земельного участка	600	Не нормируется
<p>* Емкость контейнеров 1,1 м³.</p> <p>** Площадки для установки контейнеров должны быть удалены от жилых домов, детских учреждений, спортивных площадок и от мест отдыха населения на расстояние не менее 20 м, но не более 100 м. Размер площадок должен быть рассчитан на установку необходимого числа контейнеров, но не более 5.</p> <p>На территории частных домовладений места расположения мусоросборников должны определяться самими домовладельцами, разрыв может быть сокращен до 8-10 метров.</p> <p>*** Полигон ТКО в г. Красноперекопск эксплуатируется до момента ввода в эксплуатацию полигона ТКО в пгт Азовское.</p>			

1.14. Объекты, необходимые для организации и осуществления мероприятий по территориальной обороне и гражданской обороне, защите населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера; объекты, необходимые для обеспечения безопасности людей на водных объектах

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Административные здания, в том числе для размещения сил гражданской обороны,		По заданию на проектирование		Не нормируется

территориальной обороны, сил и средств защиты населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера					
	Уровень обеспеченности, мест	1000 мест на 1000 чел. населения, оставшегося после эвакуации			1000
Защитные сооружения гражданской обороны (убежища, противорадиационные укрытия, укрытия)	Норма площади пола основных помещений, м ² на одного укрываемого *	убежища, противорадиационные укрытия	0,6 м ² при одноярусном, 0,5 м ² при двухъярусном и 0,4 м ² при трехъярусном расположении нар 0,6 м ²	Радиус сбора укрываемых, м **	территории, отнесенные к особой группе по гражданской обороне 500
Сооружения по защите территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера		100 % территории, требующей защиты			Не нормируется
Берегозащитные сооружения		100 % береговой линии, требующей защиты			Не нормируется
Спасательные посты, станции на водных объектах (в том числе объекты оказания первой медицинской помощи)		1 объект на 400 м береговой линии в местах отдыха населения		Пешеходная доступность, м	400
Склады материально-технических, продовольственных, медицинских запасов и иных средств		По заданию на проектирование			Не нормируется
* Норма площади помещений вспомогательного назначения, а также основных помещений противорадиационных укрытий, размещаемых в учреждениях здравоохранения, общеобразовательных школах и детских садах-яслях, укрытий, размещаемых в учреждениях					

здравоохранения, принимается в соответствии с СП 88.13330.2014 «Защитные сооружения гражданской обороны».

** При подвозе укрываемых в противорадиационные укрытия автотранспортом – 20000 м.

Примечание

Защитные сооружения могут использовать в мирное время в качестве:

- санитарно-бытовых помещений (гардеробные домашней и уличной одежды с душевыми и умывальными);
- помещений культурного обслуживания и учебных занятий;
- производственных и технологических помещений, отнесенных по пожарной опасности к категориям Г и Д, в которых осуществляют технологические процессы, не сопровождающиеся выделением вредных жидкостей, паров и газов, опасных для людей, и не требующие естественного освещения;
- помещений дежурных электриков, связистов, ремонтных бригад;
- гаражей для легковых автомобилей, подземных стоянок автокаров и автомобилей;
- складских помещений для хранения нескоропортящихся материалов, а также для скоропортящихся материалов и скоропортящихся материалов в скоропортящей таре;
- помещений торговли и общественного питания (магазины, залы столовых, буфеты, кафе, закусочные);
- спортивных помещений (стрелковые тир и залы для спортивных занятий);
- помещений бытового обслуживания населения (дома быта, ателье, мастерские, приемные пункты, фотографии, конторы и службы дирекции по эксплуатации зданий);
- вспомогательных (подсобных) помещений учреждений здравоохранения.

Возможность использования в мирное время защитных сооружений по другому назначению допускается по согласованию с территориальными органами МЧС России.

1.15. Объекты, необходимые для организации ритуальных услуг, места захоронения

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Кладбище традиционного захоронения	Уровень обеспеченности, га на 1000 чел.	0,24 *	Не нормируется	
Кладбище урновых захоронений после кремации	Уровень обеспеченности, га на 1000 чел.	0,02	Не нормируется	
Бюро похоронного	По заданию на проектирование		Не нормируется	

обслуживания		
Дом траурных обрядов	По заданию на проектирование	Не нормируется
* Размер земельного участка для кладбища не может превышать 40 га.		

1.16. Объекты обеспечения населения услугами связи

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Отделение почтовой связи	Уровень обеспеченности, объектов	1 объект на 1,7 тыс. чел., но не менее 1 объекта на сельское поселение	Пешеходная доступность, мин	30
Телефонная сеть общего пользования	Уровень обеспеченности, абонентских точек *	1 абонентская точка на 1 квартиру	Не нормируется	
Сеть радиовещания и радиотрансляции	Уровень обеспеченности, радиоточек *	1 радиоточка на 1 квартиру	Не нормируется	
Сеть приема телевизионных программ	Уровень обеспеченности, точек доступа *	1 точка доступа на 1 квартиру	Не нормируется	
Сеть доступа к сети Интернет	Уровень обеспеченности, точек доступа *	1 точка доступа на 1 квартиру	Не нормируется	
Система оповещения РСЧС **	В составе систем радиотрансляции либо в рамках строительства общественных и культурно-бытовых объектов ***		Не нормируется	
Средства коллективного доступа для оказания услуг телефонной связи с обеспечением	Уровень обеспеченности,	1 объект в каждом сельском поселении	Пешеходная доступность, мин	60

бесплатного доступа к экстренным оперативным службам объектов				
Средства коллективного доступа для оказания услуг по передаче данных и предоставлению доступа к информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» без использования пользовательского оборудования абонента	Уровень обеспеченности, объектов	1 объект в каждом сельском поселении с численностью более 500 чел.	Транспортная доступность, мин	В соответствии с Ошибка! Источник ссылки не найден.
<p>* Не распространяется на частные индивидуальные дома. ** РСЧС – единая государственная система предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций. *** Системами, обеспечивающими подачу сигнала «Внимание всем», должны быть оснащены объекты с одномоментным нахождением людей более 50 чел., а также социально значимые объекты и объекты жизнеобеспечения населения вне зависимости от одномоментного нахождения людей (в многоквартирных домах, гостиницах, общежитиях – на каждом этаже).</p>				

1.17. Объекты архивных фондов

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Муниципальный архив	Уровень обеспеченности, объектов	1	Не нормируется	

1.18. Объекты, необходимые для организации охраны общественного порядка

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Участковый пункт полиции	1 на административный участок		Располагается в центре административного участка	
Примечание Количество и границы административных участков определяются территориальными органами МВД России.				

1.19. Объекты культурного наследия местного значения

Наименование объектов	Предельные значения расчетных показателей	
	минимально допустимого уровня обеспеченности	максимально допустимого уровня территориальной доступности
Стационарные посты наблюдения за состоянием атмосферного воздуха	Определяется Министерством экологии и природных ресурсов Республики Крым	Не нормируется
Пункты наблюдения за состоянием грунтовых вод	Определяется Министерством экологии и природных ресурсов Республики Крым	Не нормируется

1.20. Объекты местного значения в области охраны окружающей среды

Наименование объектов	Предельные значения расчетных показателей	
	минимально допустимого уровня обеспеченности	максимально допустимого уровня территориальной доступности
Стационарные посты наблюдения за состоянием атмосферного воздуха	Определяется Министерством экологии и природных ресурсов Республики Крым	Не нормируется
Пункты наблюдения за состоянием грунтовых вод	Определяется Министерством экологии и природных ресурсов Республики Крым	Не нормируется

1.21. Объекты в области обеспечения потребностей маломобильных групп населения

Наименование объектов	Предельные значения расчетных показателей	
	минимально допустимого уровня обеспеченности	максимально допустимого уровня территориальной доступности
Стоянки (парковки) транспортных средств инвалидов	Доля мест для транспорта инвалидов на участке около или внутри зданий организации сферы услуг – 10 %	
	Специализированных мест для автотранспорта инвалидов на кресле-коляске на участке около или внутри зданий организации сферы услуг из расчета:	
	число мест на стоянке	число специализированных мест
	до 100 включительно	5 %, но не менее одного места
	от 101 до 200	5 мест и дополнительно 3 % от количества мест свыше 100
	от 201 до 500	8 мест и дополнительно 2 % от
	Максимальное расстояние от мест для стоянки (парковки) транспортных средств, управляемых инвалидами или перевозящих инвалидов до входов в предприятия, организации или в учреждения, доступные для инвалидов – 50 м, до входов в жилые здания – 100 м	

		количества мест свыше 200	
	501 место и более	14 мест и дополнительно 1 % от количества мест свыше 500	
Места для людей на креслах-колясках в зрительных залах, на трибунах спортивно-зрелищных сооружений и других зрелищных объектах со стационарными местами	<p>5 % общего числа зрителей, в том числе:</p> <p>0,75 % – для инвалидов, передвигающихся на креслах-колясках;</p> <p>0,25 % – со свободным доступом повышенной комфортности (ширина места 0,5 м, ширина прохода между рядами не менее 0,65 м);</p> <p>4 % – размещаемые в зоне действия системы усиления звука, в зоне видимости «бегущей строки» или сурдопереводчика и зоне слышимости аудиокомментирования</p>		Не нормируется

1.22. Объекты сельского хозяйства

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Объекты сельского хозяйства	В соответствии с Приложением В (Показатели минимальной плотности застройки площадок сельскохозяйственных предприятий) СП 19.13330.2011 «Генеральные планы сельскохозяйственных предприятий»		Затраты времени на передвижение от мест проживания до мест работы для 90 % трудящихся (в один конец), мин	30

2. МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ, СОДЕРЖАЩИХСЯ В ОСНОВНОЙ ЧАСТИ ПРОЕКТА МЕСТНЫХ НОРМАТИВОВ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ КРАСНОПЕРЕКОПСКОГО РАЙОНА

2.1. Результаты анализа социально-экономических и иных условий развития Краснопереконского района, влияющих на установление расчетных показателей

В рамках выполнения работ по разработке местных нормативов градостроительного проектирования Краснопереконского района был произведен анализ социально-демографического состава и плотности населения Краснопереконского района и анализ социально-экономических условий развития района.

Для анализа использовалась статистическая информация Базы данных показателей муниципальных образований Федеральной службы государственной статистики, позволяющая произвести текущую оценку социально-демографических и социально-экономических условий развития Краснопереконского района.

На 01 января 2017 года численность населения Краснопереконского района составляет 24369 человек, которые проживают на территории площадью 1230,96 км². Плотность населения района составляет 19,8 чел./км².

В результате анализа документов стратегического планирования Российской Федерации, Республики Крым и Краснопереконского района определены показатели текущего, среднесрочного и долгосрочного планирования социально-экономического развития, влияющие на установление предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения и объектов благоустройства территории Краснопереконского района.

В рамках текущего и среднесрочного планирования социально-экономического развития Краснопереконского района реализуются федеральная целевая программа «Социально-экономическое развитие Республики Крым и г. Севастополя до 2020 года», государственные программы развития Республики Крым и муниципальные программы развития Краснопереконского района.

Данные документы стратегического планирования содержат комплекс планируемых мероприятий, взаимоувязанных по задачам, срокам осуществления, исполнителям и ресурсам и обеспечивают наиболее эффективное достижение целей и решение задач социально-экономического развития Краснопереконского района.

В рамках долгосрочного планирования социально-экономического развития Краснопереконского района реализуется «Стратегия социально-экономического развития Республики Крым до 2030 года».

При оценке социально-экономического развития муниципального образования одним из основных направлений является учет демографического прогноза естественного и механического прироста населения и маятниковых миграций.

Закон Республики Крым от 09.01.2017 года № 352 ЗРК/2017 «О стратегии социально-экономического развития Республики Крым до 2030 года» предусматривает четыре сценария развития демографической ситуации в Республике Крым:

- консервативный;
- модернизационный;
- реализуемый;
- инновационный.

Изменение численности населения Красноперекопского района по трем сценариям прогноза численности согласно Стратегии социально-экономического развития Республики Крым до 2030 года показано на Рисунок 1.

Прогнозная численность населения к 2020, 2026 и 2030 году для Красноперекопского района в разрезе модернизационного и инновационного сценария совпадает, поэтому графически эти сценарии выражены одной кривой.

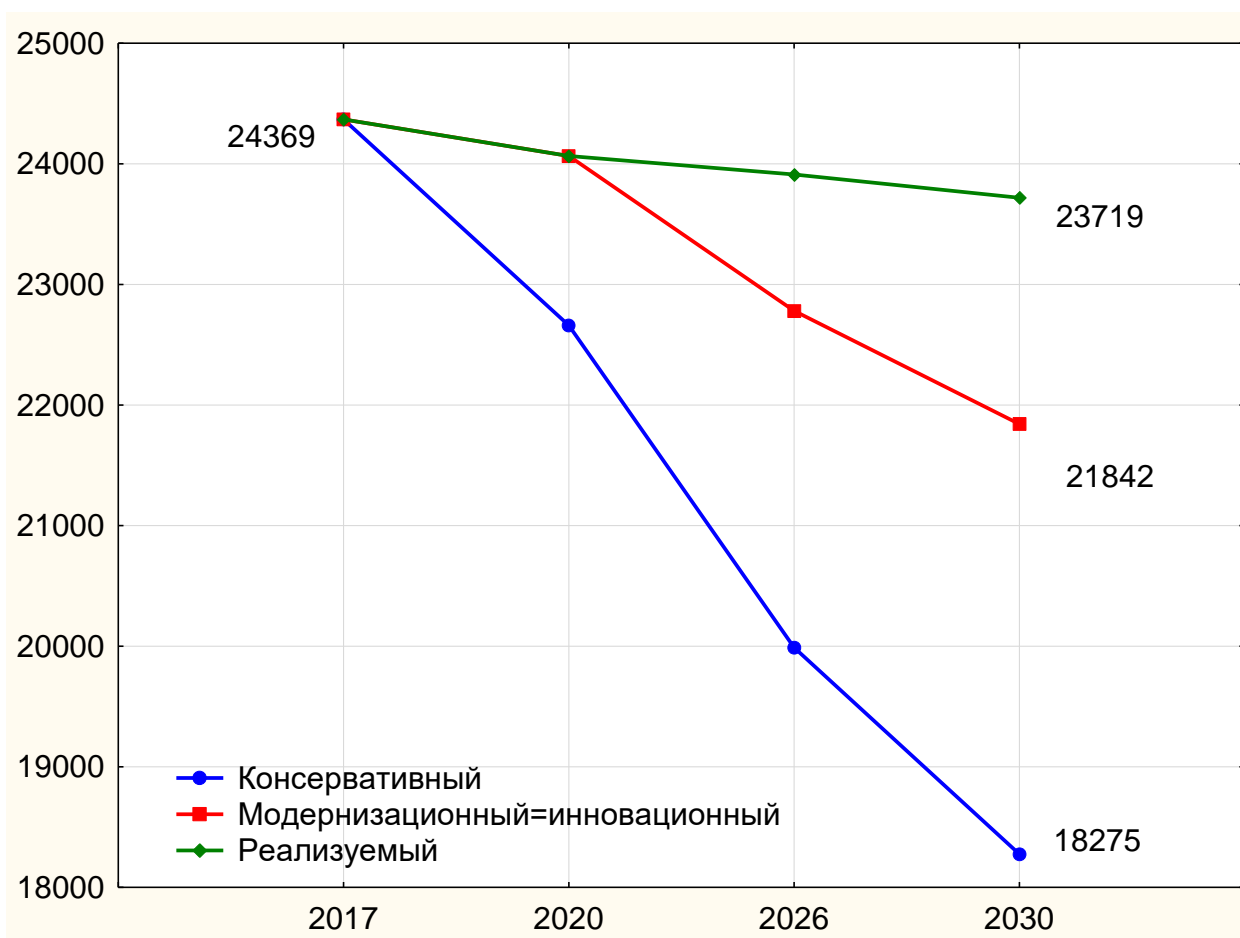


Рисунок 1 – Изменение численности населения Красноперекопского района по трем сценариям прогноза численности согласно Стратегии социально-экономического развития Республики Крым до 2030 года

Красноперекопский район согласно Стратегии социально-экономического развития Республики Крым до 2030 года относится к Северному микрорегиону, перспективами развития которого являются химическая, машиностроительная и легкая промышленность, перерабатывающее производство, санаторно-курортный и туристический комплекс.

Произведя анализ Рисунок 1, необходимо отметить, что согласно Стратегии социально-экономического развития Республики Крым до 2030 года население Красноперекопского района будет снижаться.

Поэтому при определении предельных значений расчетного показателя минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения, выраженных в количестве объектов и при определении данного показателя, выраженного в уровне обеспеченности на 1000 чел. общей численности населения, численность населения принимается на 01 января 2017 года.

Для определения уровня обеспеченности объектами образования местного значения, объектами отдыха детей в каникулярное время, объектами культуры и искусства местного значения был произведен анализ распределения населения Краснопереконского района по возрастным группам, приведенный в Таблица 1.

Таблица 1

Численность детей по возрастным группам	Количество, человек		Темп прироста показателя 2019 года к 2015 году, %
	Перепись населения Республики Крым 2014 г.	На 01.01.2019	
Возраст от 0 до 6 лет	2461	1760	-28,48
Возраст от 0 до 14 лет	4591	4558	-0,72
Возраст от 0 до 17 лет	5252	5241	-0,21
Возраст от 5 до 18 лет	3696	3777	+2,19
Возраст от 6 до 15 лет	2670	3012	+12,81
Возраст от 7 до 17 лет	2791	3071	+10,03
Возраст от 15 до 17 лет	661	683	+3,33

Произведя анализ численности детей по разным возрастным группам, можно отметить, что темп прироста численности детей во всех возрастных группах имеет как отрицательное, так и положительное значение, что еще раз подтверждает обоснованность принятия для расчетов численности Краснопереконского района на 01 января 2017 года.

Для оценки социально-экономических условий развития Краснопереконского района, на основании Базы данных показателей муниципальных образований Федеральной службы государственной статистики, а также отчета по форме № 1-ФК (для объектов физической культуры и массового спорта) был произведен анализ общей площади жилых помещений, площади земель района, протяженности автодорог, объектов физической культуры и массового спорта, общественного питания, здравоохранения, представленный в Таблица 2.

Таблица 2

Наименование показателя	2014 г.	2015 г.	2019 г.	Темп прироста показателя 2019 года к 2014 году, %
Общая площадь жилых помещений, м ²	519200	519200	519000	-0,04
Протяженность автодорог общего пользования местного значения, км	224	219,4	220,1	-1,74
Общая площадь земель района, км ²	1230,9649	1230,9649	1230,965	0
Площадь плоскостных спортивных сооружений, м ²	41783	41783	59930	+43,43
Площадь спортивных залов, м ²	1662	1662	2970	+78,7
Вместимость предприятий общественного питания (общедоступные столовые, закусочные, рестораны, кафе, бары, за исключением столовых учебных заведений, организаций, промышленных предприятий), мест	148	176	196	+32,43

Количество аптек (аптеки, аптечные магазины, аптечные пункты, аптечные киоски), объектов	2	2	6	+200,0
--	---	---	---	--------

Анализируя показатели Таблица 2 можно отметить, что объекты социальной, дорожно-транспортной инфраструктуры имеют положительный, нулевой и отрицательный темп прироста показателей, что свидетельствует о необходимости установления уровня текущей обеспеченности этими объектами и сравнения этих значений с нормативными значениями обеспеченности.

Показатель общей площади жилых помещений необходим для расчета уровня обеспеченности общей площадью жилого помещения на человека.

Уровень обеспеченности общей площадью жилого помещения на человека – это отношение общей площади жилых помещений к общей численности населения Красноперекоского района.

Значение уровня обеспеченности общей площадью жилого помещения на человека является одним из важных показателей, характеризующих состояние жилищного фонда и жилищных условий населения.

Предельное значение расчетного показателя принимается в зависимости от текущего уровня обеспеченности общей площадью жилых помещений на человека, по стратегическому направлению «Новая жилая среда» Стратегии социально-экономического развития Республики Крым до 2030 года, целевые показатели которой представлены в Таблица 3.

Таблица 3

Наименование целевого показателя	2020 г.	2026 г.	2030 г.
Общая площадь жилых помещений, приходящаяся в среднем на одного жителя, м ²	20,8	26,3	30

Таким образом, в материалах по обоснованию расчетных показателей предельное значение расчетного показателя принимается равным 26,3 м² общей площади жилых помещений на человека.

В рамках текущего стратегического планирования развития жилищной инфраструктуры в Красноперекоском районе реализуются:

- Государственная программа Республики Крым «Развитие жилищного строительства в Республике Крым» на 2017-2020 годы;

- Программа «Устойчивое развитие сельских территорий муниципального образования Красноперекоский район Республики Крым на 2015-2017 годы и на период до 2020 года».

Протяженность автодорог общего пользования местного значения Красноперекоского района – показатель, необходимый для определения плотности автомобильных дорог в границах района, который рассчитывается как отношение протяженности автодорог к общей площади территории района.

Плотность автомобильных дорог характеризует уровень развития сети автомобильных дорог общего пользования на территории Красноперекоского района.

Значение показателя плотности автомобильных дорог в границах района в нормативных документах не нормируется.

Также необходимо отметить, что плотность автомобильных дорог прямо пропорциональна показателю развития транспортной сети, учитывающему протяженность

автодорог в отчетном периоде. Протяженность автодорог общего пользования местного значения снижается в периоде с 2014 по 2016 год, а площадь территории района имеет постоянное значение (Таблица 2), соответственно показатель плотности автомобильных дорог за период с 2014 по 2016 год будет уменьшаться.

Показатель плотности автомобильных дорог косвенно влияет на долю протяженности автодорог общего пользования, соответствующих нормативным требованиям к транспортно-эксплуатационным показателям, который является одним из целевых показателей Стратегии социально-экономического развития Республики Крым до 2030 года по стратегическому направлению «Транспортно-логистический комплекс».

В рамках текущего стратегического планирования развития транспортно-дорожной инфраструктуры в Красноперекопском районе реализуется Государственная программа Республики Крым «Развитие транспортно-дорожного комплекса Республики Крым» на 2015 – 2017 годы».

Объекты физической культуры и массового спорта, имеют положительный темп прироста площадей в 2016 году по сравнению с 2015 годом и нулевой темп прироста в 2015 году по сравнению с 2014 годом.

Нормируемые значения уровня обеспеченности объектами физической культуры и массового спорта местного значения устанавливаются в следующих документах:

- СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»;
- Региональные нормативы градостроительного проектирования Республики Крым;
- Распоряжение Правительства Российской Федерации от 3 июля 1996 года № 1063-р «Социальные нормативы и нормы».

В рамках текущего стратегического планирования развития физической культуры и спорта в Красноперекопском районе реализуются:

- Государственная программа «Развитие физической культуры и спорта в Республике Крым на 2015-2020 годы»;
- Муниципальная программа «Программа развития физической культуры и спорта в муниципальном образовании Красноперекопский район на 2018-2020 годы».

Программы развития физической культуры и спорта предусматривают увеличение доли численности населения, занимающегося физической культурой и спортом, поэтому значения предельного уровня обеспеченности объектами физической культуры и массового спорта в настоящих местных нормативах градостроительного проектирования устанавливаются на перспективу развития объектов спортивной инфраструктуры.

Вместимость предприятий общественного питания (общедоступные столовые, закусочные, рестораны, кафе, бары, за исключением столовых учебных заведений, организаций, промышленных предприятий) увеличивается за весь анализируемый период с 2014 по 2016 год. Этот показатель характеризует уровень обеспеченности местами общественного питания (общедоступные столовые, закусочные, рестораны, кафе, бары) на 1000 чел. общей численности населения и является одним из показателей развития социальной инфраструктуры района.

Предельное значение расчетного показателя уровня обеспеченности местами общественного питания на 1000 чел. общей численности населения принимаются по СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

Анализ количества аптек (аптеки, аптечные магазины, аптечные пункты, аптечные киоски) за 2014-2016 год свидетельствует о том, что уровень обеспеченности населения аптеками не изменяется, и находится на очень низком уровне. Предельное значение расчетного показателя принимается в соответствии с Распоряжением Правительства Российской Федерации от 3 июля 1996 года № 1063-р «Социальные нормативы и нормы» и составляет 1 объект на 6200 чел. общей численности населения.

В местных нормативах градостроительного проектирования был использован ряд других показателей, которые относятся к сфере инженерной, дорожно-транспортной, жилищной и социальной инфраструктуры, для которых производить социально-экономическую оценку их развития в рамках Красноперекоского района нет необходимости, т.к. предельные значения показателя уровня обеспеченности для таких показателей принимаются равными нормативным значениям.

Перечень, а также нормативные значения таких показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения Красноперекоского района устанавливался на основе анализа:

- федеральных законов, законодательных и нормативно-правовых актов Российской Федерации;
- документов стратегического планирования развития Красноперекоского района в рамках регионального и местного законодательства Республики Крым;
- строительных норм и правил, сводов правил по проектированию и строительству, санитарных правил и норм.

Перечень законодательных и нормативно-правовых актов, которые были использованы при анализе показателей социально-экономического развития Красноперекоского района, а также при разработке нормативов градостроительного проектирования представлен в разделе 2.4.

2.2. Перечень объектов местного значения

Перечень объектов местного значения, в отношении которых устанавливаются предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности составлен на основании:

- 1) Статьи 29.2 Градостроительного кодекса Российской Федерации;
- 2) Статьи 15 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления Российской Федерации»;
- 3) Статьи 11 Закона Республики Крым от 16.01.2015 № 67-ЗРК/2015 «О регулировании градостроительной деятельности в Республике Крым»;
- 4) Статьи 2 Закона Республики Крым от 16.01.2015 № 68-ЗРК/2015 «О видах объектов регионального и местного значения, подлежащих отображению на схеме территориального планирования Республики Крым и в документах территориального планирования муниципальных образований Республики Крым»;
- 5) Статьи 6 Устава муниципального образования Красноперекоский район Республики Крым.

Перечень объектов местного значения

1.	Объекты электроснабжения
2.	Объекты газоснабжения
3.	Объекты водоснабжения
4.	Объекты водоотведения

5.	Автомобильные дороги местного значения вне границ населенных пунктов в границах муниципального района	<ul style="list-style-type: none"> - автомобильные дороги местного значения вне границ населенных пунктов в границах муниципального района (основные расчетные параметры); - искусственные сооружения на автомобильных дорогах местного значения вне границ населенных пунктов в границах муниципального района
6.	Объекты транспортного обслуживания и транспортных услуг между поселениями в границах муниципального района	<ul style="list-style-type: none"> - площадки для отдыха на дорогах; - автозаправочные станции (АЗС); - станции технического обслуживания (СТО); - транзитные мотели и кемпинги; - автобусные остановки на автомобильных дорогах
7.	Объекты физической культуры и массового спорта местного значения	<ul style="list-style-type: none"> - плоскостные спортивные сооружения; - спортивные залы; - помещения для физкультурно-оздоровительных занятий; - плавательные бассейны; - сооружения для стрелковых видов спорта
8.	Объекты образования местного значения, объекты отдыха детей в каникулярное время	<ul style="list-style-type: none"> - дошкольные образовательные организации; - общеобразовательные организации; - школы-интернаты; - межшкольный учебно-производственный комбинат; - организации дополнительного образования; - крытые бассейны для дошкольников; - детские центры; - центр психолого-педагогической, медицинской и социальной помощи; - психолого-медико-педагогическая комиссия
9.	Объекты культуры и искусства местного значения	<ul style="list-style-type: none"> - межпоселенческая библиотека; - детская библиотека; - точка доступа к полнотекстовым информационным ресурсам; - краеведческий музей; - концертный зал; - центр культурного развития; - районный Дом культуры; - передвижной многофункциональный центр
10.	Объекты общественного питания, торговли и бытового обслуживания	<ul style="list-style-type: none"> - стационарные торговые объекты; - нестационарные торговые объекты (торговые павильоны и киоски); - розничные рынки продовольственных товаров; - предприятия общественного питания

		(общедоступные столовые, закусочные, рестораны, кафе, бары); - объекты бытового обслуживания
11.	Объекты здравоохранения местного значения	- медицинские учреждения, оказывающие медицинскую помощь в стационарных условиях; - амбулаторно-поликлинические учреждения; - станция скорой и неотложной медицинской помощи; - аптеки; - молочные кухни; - раздаточные пункты молочных кухонь; - санаторные объекты
12.	Объекты туристской инфраструктуры и лечебно-оздоровительного значения	- коллективные средства размещения; - общественные уборные; - озелененные территории общего пользования курортных зон; - территория общекурортных центров; - зоны массового кратковременного отдыха; - пляжи
13.	Объекты сбора, транспортирования, обработки, утилизации, обезвреживания и захоронения твердых коммунальных отходов	- контейнеры для сбора и накопления твердых коммунальных отходов; - урны; - пункт приема вторичного сырья; - объекты утилизации твердых коммунальных отходов; - объекты обработки твердых коммунальных отходов; - объекты захоронения твердых коммунальных отходов; - скотомогильники (биотермические ямы)
14.	Объекты, необходимые для организации и осуществления мероприятий по территориальной обороне и гражданской обороне, защите населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера; объекты, необходимые для обеспечения безопасности людей на водных объектах	- административные здания, в том числе для размещения сил гражданской обороны, территориальной обороны, сил и средств защиты населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера; - защитные сооружения гражданской обороны (убежища, противорадиационные укрытия, укрытия); - сооружения по защите территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера; - берегозащитные сооружения; - спасательные посты, станции на водных объектах (в том числе объекты оказания первой медицинской помощи); - склады материально-технических, продовольственных, медицинских

		запасов и иных средств
15.	Объекты, необходимые для организации ритуальных услуг, места захоронения	- кладбище традиционного захоронения; - кладбище урновых захоронений после кремации; - бюро похоронного обслуживания; - дом траурных обрядов
16.	Объекты обеспечения населения услугами связи	- отделение почтовой связи; - телефонная сеть общего пользования; - сеть радиовещания и радиотрансляции; - сеть приема телевизионных программ; - сеть доступа к сети Интернет; - система оповещения РСЧС; - средства коллективного доступа для оказания услуг телефонной связи с обеспечением бесплатного доступа к экстренным оперативным службам; - средства коллективного доступа для оказания услуг по передаче данных и предоставлению доступа к информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» без использования пользовательского оборудования абонента
17.	Объекты архивных фондов	- муниципальный архив
18.	Объекты, необходимые для организации охраны общественного порядка	- участковый пункт полиции
19.	Объекты культурного наследия местного значения	
20.	Объекты местного значения в области охраны окружающей среды	- стационарные посты наблюдения за состоянием атмосферного воздуха; - пункты наблюдения за состоянием грунтовых вод
21.	Объекты в области обеспечения потребностей маломобильных групп населения	- стоянки (парковки) транспортных средств инвалидов; - места для людей на креслах-колясках в зрительных залах, на трибунах спортивно-зрелищных сооружений и других зрелищных объектах со стационарными местами
22.	Объекты сельского хозяйства	

2.3. Система обслуживания

Для определения размещения объекта и его территориальной доступности используется система ступенчатости общественного обслуживания: учреждения и предприятия повседневного, периодического и эпизодического пользования. Данная градация определяет размещение объекта местного значения в системе обслуживания, его территориальную доступность.

Территориальная доступность объектов местного значения повседневного пользования установлена требованиями законодательных и иных нормативно-правовых актов.

Город Красноперекоск, как административный центр Красноперекоского района, концентрирует в себе объекты местного значения эпизодического пользования. Транспортная доступность объектов местного значения эпизодического пользования установлена на основании анализа расстояний между г. Красноперекоск и населенными пунктами Красноперекоского района. Наибольшие расстояния при данном анализе составляют:

- от г. Красноперекоск до с. Знаменка – 33 км;
- от г. Красноперекоск до с. Шатры – 31 км;
- от г. Красноперекоск до с. Богачевка – 30 км.

Транспортная доступность объектов местного значения эпизодического пользования равна 35 минутам (33 км при скорости движения 60 км/ч).

Объекты местного значения периодического пользования располагаются, как правило, в административных центрах сельских поселений Красноперекоского района.

Транспортная доступность объектов местного значения периодического пользования установлена на основании анализа расстояний между административными центрами сельских поселений и населенными пунктами Красноперекоского района.

Транспортная доступность объектов местного значения периодического пользования (при скорости движения 40 км/ч)

Сельское поселение	Административный центр	Наиболее удаленный от административного центра населенный пункт	Расстояние от населенного пункта до административного центра, км	Транспортная доступность, мин
Братское сельское поселение	с. Братское	с. Сватово	41	65
Вишневское сельское поселение	с. Вишнёвка	с. Уткино	8,8	30
Воинское сельское поселение	с. Воинка	с. Источное	7,8	30
Ильинское сельское поселение	с. Ильинка	с. Курганное	8,8	30
Ишунское сельское поселение	с. Ишунь	с. Танковое	8,8	30
Красноармейское сельское поселение	с. Красноармейское	с. Надеждино	9,1	30
Магазинское сельское поселение	с. Магазинка	с. Богачёвка	6,7	30
Новопавловское сельское поселение	с. Новопавловка	с. Долинка	4,6	30
Орловское сельское поселение	с. Орловское	с. Знаменка	5	30
Почтенское сельское поселение	с. Почётное	с. Пятихатка	12	30
Совхозенское сельское поселение	с. Совхозное	с. Рисовое	11	30
Филатовское сельское поселение	с. Филатовка	с. Карпова Балка	4,2	30

Данное значение транспортной доступности устанавливается в случае, если законодательными и иными нормативными правовыми актами (более высокого порядка) не установлены другие значения территориальной доступности объектов местного значения периодического пользования.

2.4. Обоснование предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения

2.4.1. Объекты электроснабжения

Укрупненные показатели электропотребления приняты по приложению Л СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

2.4.2. Объекты газоснабжения

Укрупненные показатели потребления газа при теплоте сгорания газа 34 МДж/м³ (8000 ккал/м³) приняты в соответствии с пунктом 3.12 СП 42-101-2003 «Общие положения по проектированию и строительству газораспределительных систем из металлических и полиэтиленовых труб».

2.4.3. Объекты водоснабжения

Удельное среднесуточное (за год) водопотребление на хозяйственно-питьевые нужды населения принято по таблице 1 СП 31.13330.2012 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения».

2.4.4. Объекты водоотведения

Удельное среднесуточное водоотведение бытовых сточных вод принято равным удельному среднесуточному водопотреблению.

Суточный объем поверхностного стока, поступающий на очистные сооружения с территорий жилых и общественно-деловых зон принят по пункту 12.16 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

2.4.5. Автомобильные дороги местного значения вне границ населенных пунктов в границах муниципального района

Основные расчетные параметры автомобильных дорог местного значения вне границ населенных пунктов в границах муниципального района приведены согласно СП 34.13330.2012 «Автомобильные дороги».

2.4.6. Объекты транспортного обслуживания и транспортных услуг между поселениями в границах муниципального района

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов транспортного обслуживания и транспортных услуг между поселениями в границах муниципального района установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам

Наименование объекта	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей	
	Минимально допустимого уровня обеспеченности	Максимально допустимого уровня территориальной доступности
Площадки для отдыха на дорогах	Пункт 11.8 СП 34.13330.2012 «Автомобильные дороги»	Пункт 11.8 СП 34.13330.2012 «Автомобильные дороги»
Автозаправочные станции (АЗС)	Пункт 11.9 СП 34.13330.2012 «Автомобильные дороги»	Пункт 11.9 СП 34.13330.2012 «Автомобильные дороги»
Станции технического обслуживания (СТО)	Пункт 11.10 СП 34.13330.2012 «Автомобильные дороги»	Пункт 11.10 СП 34.13330.2012 «Автомобильные дороги»
Транзитные мотели и кемпинги	По заданию на проектирование	Пункт 11.11 СП 34.13330.2012 «Автомобильные дороги»
Автобусные остановки на автомобильных дорогах	Не нормируется	Пункт 11.6 СП 34.13330.2012 «Автомобильные дороги»

2.4.7. Объекты физической культуры и массового спорта местного значения

Исходные данные для расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами физической культуры и массового спорта местного значения

Наименование показателя исходных данных	Значение показателя исходных данных	Источник исходных данных
Численность всего населения Красноперекского района (на 01.01.2019 г.) (а)	23844 чел.	База данных показателей муниципальных образований Федеральной службы государственной статистики
Площадь плоскостных спортивных сооружений в Красноперекском районе (2019 г.) (б)	59930 м ²	Отчет по форме № 1-ФК МКУ Управления образования и молодежи администрации Красноперекского района за 2019 г.
Площадь спортивных залов в Красноперекском районе (2016 г.) (с)	2970 м ²	
Площадь зеркала воды плавательных бассейнов в Красноперекском районе (2016 г.) (d)	0	

Результаты расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами физической культуры и массового спорта местного значения

Наименование	Уровень текущей	Примечание
--------------	-----------------	------------

объекта	обеспеченности, м ² общей площади на 1000 чел. общей численности населения (Н)	
Плоскостные спортивные сооружения	$H = b \times 1000 / a = 59930 \times 1000 / 23844 = 2513$	Предельное значение расчетного показателя принимается равным уровню текущей обеспеченности (2513 м ²) Пешеходная доступность в пределах 30 минут
Спортивные залы	$H = c \times 1000 / a = 2970 \times 1000 / 23844 = 125$	Предельное значение расчетного показателя принимается равным уровню текущей обеспеченности (125 м ²) Пешеходная доступность в пределах 20 минут
Помещения для физкультурно-оздоровительных занятий	-	Предельное значение расчетного показателя принимается равным 70 м ² общей площади на 1000 чел. в соответствии с приложением Д СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Плавательные бассейны	Н = 0	В силу пункта 2 статьи 29.4. Градостроительного кодекса Российской Федерации предельные значения расчетного показателя принимаются по части I.I. Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым: - 5,4 м ² зеркала воды на 1000 чел. в 2017-2020 гг.; - 6,5 м ² зеркала воды на 1000 чел. в 2020-2025 гг.; - 7,2 м ² зеркала воды на 1000 чел. в 2025-2030 гг. Пешеходная доступность в пределах 30 минут
Сооружения для стрелковых видов спорта	2 объекта	В соответствии с отчетом по форме № 1-ФК МКУ Управления образования и молодежи администрации Красноперекоевского района за 2019 г. Предельное значение расчетного показателя принимается на уровне фактической обеспеченности

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов физической культуры и массового спорта местного значения установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам

Наименование объекта	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности
-----------------------------	---

Плоскостные спортивные сооружения	Приложение Д СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Спортивные залы	Часть I.I. Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым
Помещения для физкультурно-оздоровительных занятий	Пункт 10.4 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Плавательные бассейны	Приложение Д СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Сооружения для стрелковых видов спорта	Предельное значение расчетного показателя принимается как для объекта периодического пользования

2.4.8. Объекты образования местного значения, объекты отдыха детей в каникулярное время

Для Исходные данные для расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами образования местного значения, объектами отдыха детей в каникулярное время

Наименование показателя исходных данных	Значение показателя исходных данных	Источник исходных данных
Численность сельского населения Красноперекского района (на 01.01.2019 г.) (a)	23844 чел.	База данных показателей муниципальных образований Федеральной службы государственной статистики
Численность детей в возрасте от 0 до 6 лет в сельских населенных пунктах Красноперекского района (на 01.01.2019 г.) (b)	1760 чел.	
Численность населения в возрасте от 6 до 15 лет в сельских населенных пунктах Красноперекского района (на 01.01.2019 г.) (c)	3012 чел.	
Численность населения в возрасте от 15 до 17 лет в сельских населенных пунктах Красноперекского района (на 01.01.2019 г.) (d)	683 чел.	
Численность населения в возрасте от 5 до 18 лет в сельских населенных пунктах Красноперекского (на 01.01.2019 г.) (e)	3777 чел.	
Численность населения в возрасте от 7 до 17 лет в сельских населенных пунктах Красноперекского района (на 01.01.2019 г.) (f)	3071 чел.	
Прогнозная численность населения в возрасте от 0 до 17 лет в Красноперекском районе (на	5089 чел.	Стратегия социально-экономического развития Республики Крым до 2030 года

Результаты расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами образования местного значения, объектами отдыха детей в каникулярное время

Наименование объекта	Уровень обеспеченности, мест на 1000 человек общей численности населения (Н)	Примечание
Дошкольные образовательные организации	$H_1 = b \times k_1 \times 1000 / a$ $= 1760 \times 0,75 \times 1000 / 23844 = 55$	k_1 – уровень обеспеченности детей дошкольными образовательными организациями (75 % в соответствии с Государственной программой развития образования в Республике Крым на 2016-2025 годы)
Общеобразовательные организации	$H_2 = c \times k_2 \times 1000 / a = 3012 \times 1 \times 1000 / 23844 = 126;$ $H_3 = d \times k_3 \times 1000 / a = 683 \times 0,75 \times 1000 / 23844 = 22;$ $H_4 = H_2 + H_3 = 126 + 22 = 148$	H_2 – уровень обеспеченности общеобразовательными организациями, 1-9 класс, мест на 1000 чел.; H_3 – уровень обеспеченности общеобразовательными организациями, 10-11 класс, мест на 1000 чел.; H_4 – уровень обеспеченности общеобразовательными организациями, 1-11 класс, мест на 1000 чел.; k_2 – уровень охвата детей неполным средним образованием (100 % по приложению Д СП 42.13330.2016); k_3 – уровень охвата детей средним образованием (75 % по приложению Д СП 42.13330.2016). В силу пункта 2 статьи 29.4. Градостроительного кодекса Российской Федерации предельные значения расчетных показателей для 2020-2030 гг. принимаются по разделу 1.2. Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым ($H_4 = 145$ – 2020-2025 гг.; 174 – 2025-2030 гг.)
Школы-интернаты	1,44	Раздел 1.2. Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым
Межшкольный учебно-производственный комбинат	$H_5 = H_4 \times k_4 = 148 \times 0,08 = 12$	k_4 – уровень обеспеченности местами в межшкольном учебно-производственном комбинате (8 % от числа школьников по приложению Д СП 42.13330.2016). Расчет произведен для периодов 2017-2020 гг. Для остальных периодов расчет аналогичный
Организации дополнительного образования	$H_6 = e \times k_5 \times 1000 / a = 3777 \times 0,78 \times 1000 / 24369 = 121$	k_5 – уровень обеспеченности местами в организациях дополнительного образования (78 % от числа детей в возрасте от 5 до 18

		лет в соответствии с муниципальной программой «Развитие образования в муниципальном образовании Красноперекоский район на 2016-2018 годы»)
Крытые бассейны для дошкольников	По заданию на проектирование	-
Детские центры	$N_7 = f \times k_6 / n \times 1000 / a = 3071 \times 0,73 / 6 \times 1000 / 23844 = 16$	k_6 – уровень охвата оздоровлением и отдыхом детей от 7 до 17 лет (73 % в соответствии с Государственной программой развития образования в Республике Крым на 2016-2025 годы); n – количество смен в год в детском центре (6 смен в год в соответствии с СанПиН 2.4.4.3155-13 «Санитарно-эпидемиологические требования к устройству, содержанию и организации работы стационарных организаций отдыха и оздоровления детей»)
Центр психолого-педагогической, медицинской и социальной помощи	$N_8 = g / n_2 = 5089 / 5000 = 1$ объект	n_2 – уровень обеспеченности центрами психолого-педагогической, медицинской и социальной помощи (1 объект на 5000 детей в соответствии с Методическими рекомендациями Министерства образования и науки Российской Федерации № АК-15/02вн от 04.05.2016)
Психолого-медико-педагогическая комиссия	$N_8 = g / n_3 = 5089 / 10000 = 1$ объект	n_3 – уровень обеспеченности психолого-медико-педагогическими комиссиями (1 объект на 10000 детей в соответствии с Методическими рекомендациями Министерства образования и науки Российской Федерации № АК-15/02вн от 04.05.2016)

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов образования местного значения, объектов отдыха детей в каникулярное время установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам

Наименование объекта	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности
Дошкольные образовательные организации	Пункт 10.4 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Общеобразовательные организации	Пункт 10.5 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»; раздел 1.1. Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым

Школы-интернаты	Не нормируется
Межшкольный учебно-производственный комбинат	Приложение Д СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Организации дополнительного образования	
Крытые бассейны для дошкольников	Не нормируется
Детские центры	Не нормируется
Центр психолого-педагогической, медицинской и социальной помощи	Методические рекомендации Министерства образования и науки Российской Федерации № АК-15/02вн от 04.05.2016 г.
Психолого-медико-педагогическая комиссия	Методические рекомендации Министерства образования и науки Российской Федерации № АК-15/02вн от 04.05.2016 г.

2.4.9. Объекты культуры и искусства местного значения

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов культуры и искусства местного значения установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам

Наименование объекта	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей	
	Минимально допустимого уровня обеспеченности	Максимально допустимого уровня территориальной доступности
Межпоселенческая библиотека	Распоряжение Министерства культуры Российской Федерации от 02 августа 2017 года № Р-965	Распоряжение Министерства культуры Российской Федерации от 02 августа 2017 года № Р-965
Детская библиотека		
Точка доступа к полнотекстовым информационным ресурсам		
Краеведческий музей		
Концертный зал		
Центр культурного развития		Предельное значение расчетного показателя принимается как для объекта эпизодического пользования
Районный Дом культуры		Не нормируется
Передвижной многофункциональный центр		

2.4.10. Объекты общественного питания, торговли и бытового обслуживания

Исходные данные для расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами общественного питания, торговли и бытового обслуживания

Наименование показателя исходных данных	Значение показателя	Источник исходных данных
---	---------------------	--------------------------

	ИСХОДНЫХ ДАННЫХ	
Численность всего населения Краснопереконского района (на 01.01.2019 г.) (а)	23844 чел.	База данных показателей муниципальных образований Федеральной службы государственной статистики
Вместимость предприятий общественного питания (общедоступные столовые, закусочные, рестораны, кафе, бары, за исключением столовых учебных заведений, организаций, промышленных предприятий) в Краснопереконском районе (в 2019 г.) (б)	196 места	

Результаты расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами общественного питания, торговли и бытового обслуживания

Наименование объекта	Уровень обеспеченности (Н)	Примечание
Стационарные торговые объекты	261,2 м ² площади торговых объектов на 1000 чел. общей численности населения; 25 объекта местного значения	Постановление Совета министров Республики Крым от 24.01.2017 № 18 «Об установлении нормативов минимальной обеспеченности населения Республики Крым площадью торговых объектов»
Нестационарные торговые объекты (торговые павильоны и киоски)	Количество нестационарных торговых объектов на 1000 чел. общей численности населения: - продовольственных товаров и сельскохозяйственной продукции – 0,93 объекта; - продукции общественного питания – 0,10 объекта; - печатной продукции – 0,18 объекта	
Розничные рынки продовольственных товаров	2,6 торговых места на 1000 чел. общей численности населения	
Предприятия общественного питания (общедоступные столовые, закусочные, рестораны, кафе, бары)	$H = b \times 1000 / a = 226 \times 1000 / 24369 = 9$ мест на 1000 чел. общей численности населения	Предельное значение расчетного показателя принимается равным в соответствии с приложением Д СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» (40 мест на 1000 чел.)
Объекты бытового обслуживания	Сельские поселения – 7, в том числе непосредственного обслуживания населения – 11	Приложение Д СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов общественного питания, торговли и бытового обслуживания установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам

Наименование объекта	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности
Стационарные торговые объекты	Пункт 10.4 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Нестационарные торговые объекты (торговые павильоны и киоски)	
Розничные рынки продовольственных товаров	Предельное значение расчетного показателя принимается как для объекта периодического пользования
Предприятия общественного питания (общедоступные столовые, закусочные, рестораны, кафе, бары)	Пункт 10.4 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Объекты бытового обслуживания	

2.4.11. Объекты здравоохранения местного значения

Исходные данные для расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами здравоохранения местного значения

Наименование показателя исходных данных	Значение показателя исходных данных	Источник исходных данных
Численность всего населения Красноперекоского района (на 01.01.2019 г.) (а)	23844 чел.	База данных показателей муниципальных образований Федеральной службы государственной статистики
Количество аптек (аптеки, аптечные магазины, аптечные пункты, аптечные киоски) в Красноперекоском районе (в 2019 г.) (б)	6 объектов	
Прогнозная численность населения Красноперекоского района на 01.01.2031 г., чел. (с)	23719 чел.	Стратегия социально-экономического развития Республики Крым до 2030 года

Результаты расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами здравоохранения местного значения

Наименование объекта	Уровень обеспеченности (Н)	Примечание
Медицинские учреждения, оказывающие медицинскую помощь в стационарных условиях	13,47 коек на 1000 чел. общей численности населения	Приказ Министерства здравоохранения РФ от 20 апреля 2018 г. №182 "Об утверждении методических рекомендаций о применении нормативов и норм ресурсной обеспеченности населения в сфере здравоохранения"
Амбулаторно-поликлинические учреждения	18,15 посещений в смену на 1000 чел. общей численности населения	
Станция скорой и	$H = c / n = 23844 /$	n – уровень обеспеченности станциями

неотложной медицинской помощи	10000 = 2 автомобиля	скорой и неотложной медицинской помощи в соответствии с Приказом Министерства здравоохранения РФ от 20 апреля 2018 г. №182 "Об утверждении методических рекомендаций о применении нормативов и норм ресурсной обеспеченности населения в сфере здравоохранения" (1 автомобиль на 10 тыс. жителей)
Аптеки	Уровень текущей обеспеченности: $H = a / b = 23844 / 2 = 11922$ чел. (1 объект на 11922 чел. общей численности населения)	Предельное значение расчетного показателя принимается в соответствии с Приказом Министерства здравоохранения РФ от 20 апреля 2018 г. №182 "Об утверждении методических рекомендаций о применении нормативов и норм ресурсной обеспеченности населения в сфере здравоохранения" (1 объект на 6200 чел.)
Молочные кухни Раздаточные пункты молочных кухонь	По заданию на проектирование	Приложение Д СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Санаторные объекты	5,87 коек на 1000 человек общей численности населения; 3,065 – коек на 1000 детей	Приказ Министерства здравоохранения РФ от 20 апреля 2018 г. №182 "Об утверждении методических рекомендаций о применении нормативов и норм ресурсной обеспеченности населения в сфере здравоохранения"

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов здравоохранения местного значения установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам

Наименование объекта	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности
Медицинские учреждения, оказывающие медицинскую помощь в стационарных условиях	Таблица 12 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым
Амбулаторно-поликлинические учреждения	Пункт 10.4 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Станция скорой и неотложной медицинской помощи	Таблица 12 Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым
Аптеки	Пункт 10.4 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Молочные кухни	Не нормируется
Раздаточные пункты молочных кухонь	Пункт 10.4 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»

	сельских поселений»
Санаторные объекты	Не нормируется

2.4.12. Объекты туристской инфраструктуры и лечебно-оздоровительного значения

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами туристской инфраструктуры и лечебно-оздоровительного значения.

Наименование объекта	Уровень обеспеченности (Н)	Примечание
Коллективные средства размещения	Размеры земельных участков приведены по Приложению Д СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	-
Общественные уборные	1 объект на 1000 чел. общей численности населения	Приложение Д СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Озелененные территории общего пользования курортных зон	100 м ² площади на 1 место в санаторно-курортных и оздоровительных учреждениях	Пункт 9.18 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Территория общекурортных центров	10 м ² площади на 1 место в санаторно-курортных и оздоровительных учреждениях	Пункт 9.26 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Зоны массового кратковременного отдыха	500 м ² территории объектов на одного посетителя, в том числе интенсивно используемая часть для активных видов отдыха должна составлять 100 м ² на одного посетителя	Пункт 9.21 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Пляжи	Уровень обеспеченности, м ² территории объектов на одного посетителя: - морские – 5; - речные и озерные – 8; - речные и озерные, размещаемые на землях, пригодных для сельскохозяйственного использования – 4; - специализированные лечебные пляжи – 8.	Пункт 9.27 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»

	Уровень обеспеченности, м береговой полосы на одного посетителя: - морские – 0,2; - речные и озерные – 0,25	
--	---	--

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов туристской инфраструктуры и лечебно-оздоровительного значения установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам.

Наименование объекта	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности
Коллективные средства размещения	Не нормируется
Общественные уборные	Пункт 1 СанПиН 983-72 «Санитарные правила устройства и содержания общественных уборных»
Озелененные территории общего пользования курортных зон	Не нормируется
Территория общекурортных центров	
Зоны массового кратковременного отдыха	Пункт 9.20 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Пляжи	Не нормируется

2.4.13. Объекты сбора, транспортирования, обработки, утилизации, обезвреживания и захоронения твердых коммунальных отходов

Исходные данные для расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами сбора, транспортирования, обработки, утилизации, обезвреживания и захоронения твердых коммунальных отходов.

Наименование показателя исходных данных	Значение показателя исходных данных	Источник исходных данных
Численность всего населения Красноперекоевского муниципального района на 01.01.2019 г. (а)	23844 чел.	Территориальная схема обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, Республики Крым
Необходимое количество контейнеров для сбора твердых коммунальных отходов на территории Красноперекоевского муниципального района (б)	140 шт.	

Результаты расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами сбора, транспортирования, обработки, утилизации, обезвреживания и захоронения твердых коммунальных отходов

Наименование объекта	Уровень обеспеченности (Н)	Примечание
Контейнеры для	$H = b \times 1000 / a = 140 \times 1000 /$	Расчеты производились для

сбора и накопления твердых коммунальных отходов	23844 = 5,9 шт.	контейнеров емкостью 1,1 м ³
Урны	<p>На площадях и улицах, в садах, на вокзалах, на пристанях, остановках городского транспорта и др. местах – 1 урна через каждые 40 м на оживленных участках и 100 м на малолюдных участках; на пляжах – 1 урна на 1600 м² площади пляжа, не более 40 м между урнами; на рынках – 1 урна на 50 м² площади рынка, не более 10 м между урнами вдоль торговых рядов; в парках – 1 урна на 800 м² площади парка, не более 40 м между урнами на главных аллеях, 1 урна – у каждого ларька и киоска; в медицинских лечебных учреждениях – 1 урна на 700 м² дворовой территории лечебного учреждения, не более 10 м между урнами на главных аллеях</p>	<p>В соответствии с СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению населения, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий»</p>
Пункт приема вторичного сырья	1 объект на микрорайон	<p>Приложение Д СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»</p>
Объекты утилизации твердых коммунальных отходов	<p>В соответствии с Территориальной схемой обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, Республики Крым</p>	-
Объекты обработки твердых коммунальных отходов	<p>1 объект – мусороперегрузочная станция г. Красноперекоск</p>	<p>Территориальная схема обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, Республики Крым</p>
Объекты захоронения твердых коммунальных отходов	<p>1 объект – полигон ТКО в г. Красноперекоск эксплуатируется до момента ввода в эксплуатацию полигона ТКО в пгт Азовское</p>	<p>Территориальная схема обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, Республики Крым</p>
Скотомогильники (биотермические ямы)	600 м ² земельного участка	<p>Пункт 5.3 Ветеринарно-санитарных правил сбора, утилизации и уничтожения биологических отходов,</p>

утвержденных Приказом Главного государственного ветеринарного инспектора Российской Федерации от 04.12.1995 № 13-7-2/469

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов сбора, транспортирования, обработки, утилизации, обезвреживания и захоронения твердых коммунальных отходов установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам.

Наименование объекта	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности
Контейнеры для сбора и накопления твердых коммунальных отходов Урны Пункт приема вторичного сырья Объекты утилизации твердых коммунальных отходов Объекты обработки твердых коммунальных отходов Объекты захоронения твердых коммунальных отходов Скотомогильники (биотермические ямы)	п. 2.2.3. СанПиН 42-128-4690-88 «Санитарные правила содержания территорий населенных мест» Не нормируется

2.4.14. Объекты, необходимые для организации и осуществления мероприятий по территориальной обороне и гражданской обороне, защите населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера; объекты, необходимые для обеспечения безопасности людей на водных объектах

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов, необходимых для организации и осуществления мероприятий по территориальной обороне и гражданской обороне, защите населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера; объектов, необходимых для обеспечения безопасности людей на водных объектах установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам.

Наименование объекта	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей	
	Минимально допустимого уровня обеспеченности	Максимально допустимого уровня территориальной доступности
Административные здания, в том числе для размещения сил гражданской обороны, территориальной обороны, сил и средств защиты населения и	По заданию на проектирование	Не нормируется

территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера		
Защитные сооружения гражданской обороны (убежища, противорадиационные укрытия, укрытия)	Пункты 5.2.1, 6.1.2, 6а.1.2 СП 88.13330.2014 «Защитные сооружения гражданской обороны»	Пункты 4.12, 4.19, 4.23 СП 88.13330.2014 «Защитные сооружения гражданской обороны»
Сооружения по защите территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера	100 % территории, требующей защиты	Не нормируется
Берегозащитные сооружения	100 % территории, требующей защиты	Не нормируется
Спасательные посты, станции на водных объектах (в том числе объекты оказания первой медицинской помощи)	Пункт 2.2 Постановления Совета министров Республики Крым от 25 ноября 2014 г. № 480 «Об утверждении Правил охраны жизни людей на водных объектах Республики Крым»	Пункт 2.2 Постановления Совета министров Республики Крым от 25 ноября 2014 г. № 480 «Об утверждении Правил охраны жизни людей на водных объектах Республики Крым»
Склады материально-технических, продовольственных, медицинских запасов и иных средств	По заданию на проектирование	Не нормируется

2.4.15. Объекты, необходимые для организации ритуальных услуг, места захоронения

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов, необходимых для организации ритуальных услуг, мест захоронения установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам

Наименование объекта	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей	
	Минимально допустимого уровня обеспеченности	Максимально допустимого уровня территориальной доступности
Кладбище традиционного захоронения	Приложение Д СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»; статья 16 Федерального закона от 12.01.1996 № 8-ФЗ «О погребении и похоронном деле»	Не нормируется
Кладбище урновых захоронений после кремации	Приложение Д СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	
Бюро похоронного обслуживания	По заданию на проектирование	

Дом траурных обрядов		
----------------------	--	--

2.4.16. Объекты обеспечения населения услугами связи

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов обеспечения населения услугами связи установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам

Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей

Наименование объекта	Минимально допустимого уровня обеспеченности	Максимально допустимого уровня территориальной доступности
Отделение почтовой связи	Приказ Минсвязи СССР от 27.04.1981 № 178 «О введении нормативов развития и размещения в городах и сельской местности сети отделений и пунктов почтовой связи системы Министерства связи СССР»	Пункт 10.3, 10.4 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»; пункт 6.2.3 СП 30-102-99 «Планировка и застройка территорий малоэтажного жилищного строительства»
Телефонная сеть общего пользования Сеть радиовещания и радиотрансляции Сеть приема телевизионных программ Сеть доступа к сети Интернет Система оповещения РСЧС Средства коллективного доступа для оказания услуг телефонной связи с обеспечением бесплатного доступа к экстренным оперативным службам Средства коллективного доступа для оказания услуг по передаче данных и предоставлению доступа к информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» без использования пользовательского оборудования абонента	Раздел 5.1, 5.3-5.5, 5.13 СП 134.13330.2012 «Системы электросвязи зданий и сооружений. Основные положения проектирования» Статья 57 Федерального закона от 07.07.2003 № 126-ФЗ «О связи»	Не нормируется Статья 57 Федерального закона от 07.07.2003 № 126-ФЗ «О связи» Предельное значение расчетного показателя принимается как для объекта периодического пользования

2.4.17. Объекты архивных фондов

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами архивных фондов установлены исходя из необходимости решения вопросов местного значения по формированию архивных фондов муниципального района, а также архивных фондов поселений.

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов архивных фондов не нормируются.

2.4.18. Объекты, необходимые для организации охраны общественного порядка

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов, необходимых для организации охраны общественного порядка, установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам

Наименование объекта	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей	
	Минимально допустимого уровня обеспеченности	Максимально допустимого уровня территориальной доступности
Участковый пункт полиции	Приказ МВД РФ от 31 декабря 2012 г. № 1166 «Вопросы организации деятельности участковых уполномоченных полиции»	Приказ МВД РФ от 31 декабря 2012 г. № 1166 «Вопросы организации деятельности участковых уполномоченных полиции»

2.4.19. Объекты культурного наследия местного значения

Перечень объектов культурного наследия местного значения приведен в Едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов культурного наследия местного значения не нормируются.

2.4.20. Объекты местного значения в области охраны окружающей среды

В соответствии с Государственной программой Республики Крым «Охрана окружающей среды и рационального использования природных ресурсов Республики Крым» (программа реализуется в три этапа: первый этап: 2018 - 2020 годы, второй этап: 2021 - 2023 годы, третий этап: с 2024 года) в рамках реализации Подпрограмма 4 (Мониторинг окружающей среды Республики Крым) планируется выполнить следующие мероприятия:

Мониторинг загрязнения атмосферного воздуха на объектах ГУП РК «Черноморнефтегаз».

Осуществление производственного экологического контроля за состоянием окружающей среды в зоне влияния ООО «Титановые инвестиции».

Оснащение стационарных источников выбросов АО «Крымский содовый завод» системой автоматического контроля.

Обеспечение функционирования наблюдательной сети Республики Крым за состоянием атмосферного воздуха (5 стационарных постов наблюдения) в рамках государственного задания.

Государственный мониторинг состояния недр территории Республики Крым, в том числе мониторинг опасных эндогенных геологических процессов (201 оползня), создание постоянно действующей геодинамической модели Армянско-Краснопереконского участка, мониторинг подземных вод по участкам недр местного значения на территории Республики Крым.

Предложения по постановке и проведению эколого-геохимического картирования масштаба 1:200000 территории Республики Крым, предложения по оптимизации наблюдательной сети государственного мониторинга состояния недр Республики Крым.

Ответственным исполнителем Подпрограммы 3 является Министерство экологии и природных ресурсов Республики Крым.

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения в области охраны окружающей среды не нормируются.

2.4.21. Объекты в области обеспечения потребностей маломобильных групп населения

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов в области обеспечения потребностей маломобильных групп населения установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам

Наименование объекта	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей	
	Минимально допустимого уровня обеспеченности	Максимально допустимого уровня территориальной доступности
Стоянки (парковки) транспортных средств инвалидов	Пункт 5.2.1 СП 59.13330.2016 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения»	Пункт 5.2.2 СП 59.13330.2016 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения»
Места для людей на креслах-колясках в зрительных залах, на трибунах спортивно-зрелищных сооружений и других зрелищных объектах со стационарными местами	Пункт 8.1.5 СП 59.13330.2016 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения»	Не нормируется

2.4.22. Объекты сельского хозяйства

Показатели минимальной плотности застройки площадок сельскохозяйственных предприятий принимаются по Приложению В СП 19.13330.2011 «Генеральные планы сельскохозяйственных предприятий».

Затраты времени на передвижение от мест проживания до мест работы для 90 % трудящихся принимается по пункту 11.2 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

2.4. Перечень законодательных и нормативно-правовых актов, использованных при разработке нормативов градостроительного проектирования

Федеральные законодательные и нормативно-правовые акты

- 1) Градостроительный кодекс Российской Федерации;
- 2) Водный кодекс Российской Федерации;
- 3) Федеральный закон Российской Федерации от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;
- 4) Федеральный закон №89-ФЗ от 24 июня 1998 «Об отходах производства и потребления»;
- 5) Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»;
- 6) Федеральный закон от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;
- 7) Федеральный закон от 07.07.2003 № 126-ФЗ «О связи»;
- 8) Федеральный закон от 02.04.2014 № 44-ФЗ «Об участии граждан в охране общественного порядка»;
- 9) Федеральный закон от 29.11.2014 г. № 377-ФЗ «О развитии Республики Крым и города федерального значения Севастополя и свободной экономической зоне на территориях Республики Крым и города федерального значения Севастополя»;
- 10) Распоряжение Министерства культуры Российской Федерации от 02.08.2017 № Р-965 «Об утверждении Методических рекомендаций субъектам Российской Федерации и органам местного самоуправления по развитию сети организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры»;
- 11) Распоряжение Министерства транспорта Российской Федерации от 31 января 2017 № НА-19-р «Об утверждении социального стандарта транспортного обслуживания населения при осуществлении перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом и городским наземным электрическим транспортом»;
- 12) Приказ Министерства здравоохранения Российской Федерации от 27 февраля 2016 № 132н «О Требованиях к размещению медицинских организаций государственной системы здравоохранения и муниципальной системы здравоохранения исходя из потребностей населения»;
- 13) Методические рекомендации Минобрнауки России № АК-15/02вн от 04.05.2016 г. «Методические рекомендации по развитию сети образовательных организаций и обеспеченности населения услугами таких организаций, включающие требования по размещению организаций сферы образования, в том числе в сельской местности, исходя из норм действующего законодательства Российской Федерации, с учетом возрастного состава и плотности населения, транспортной инфраструктуры и других факторов, влияющих на доступность и обеспеченность населения услугами сферы образования»;
- 14) Федеральная целевая программа «Социально-экономическое развитие Республики Крым и г. Севастополя до 2025 года»;
- 15) Методические рекомендации органам местного самоуправления по реализации Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах местного самоуправления в Российской Федерации» в области гражданской обороны, защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций, обеспечения пожарной безопасности и безопасности людей на водных объектах, разработанные Министерством Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий;

16) Приказ Минсвязи СССР от 27.04.1981 № 178 «О введении нормативов развития и размещения в городах и сельской местности сети отделений и пунктов почтовой связи системы Министерства связи СССР»;

17) Приказ МВД РФ от 31 декабря 2012 г. № 1166 «Вопросы организации деятельности участковых уполномоченных полиции».

Законодательные и нормативно-правовые акты Республики Крым

1) Закон Республики Крым от 16.01.2015 № 67-ЗРК/2015 «О регулировании градостроительной деятельности в Республике Крым»;

2) Закон Республики Крым от 16.01.2015 № 68-ЗРК/2015 «О видах объектов регионального и местного значения, подлежащих отображению на схеме территориального планирования Республики Крым и в документах территориального планирования муниципальных образований Республики Крым»;

3) Закон Республики Крым от 19 января 2015 г. № 71-ЗРК/2015 «О закреплении за сельскими поселениями Республики Крым вопросов местного значения»;

4) Закон Республики Крым от 09 января 2017 г. № 352-ЗРК/2017 «О стратегии социально-экономического развития Республики Крым до 2030 года»;

5) Закон Республики Крым от 27.04.2016 г. № 244-ЗРК/2016 «О порядке предоставления жилых помещений специализированного жилищного фонда Республики Крым»;

6) Закон Республики Крым от 06.06.2014 №18-ЗРК «Об административно-территориальном устройстве Республики Крым»;

7) Региональные нормативы градостроительного проектирования Республики Крым;

8) Государственная программа развития здравоохранения в Республике Крым на 2018-2024 годы;

9) Государственная программа развития строительной отрасли Республики Крым на 2018-2022 годы;

10) Государственная программа Республики Крым «Защита населения и территорий от чрезвычайных ситуаций, развитие пожарной охраны и обеспечение безопасности людей на водных объектах в Республике Крым» на 2019-2022 годы;

11) Государственная программа развития физической культуры и спорта в Республике Крым на 2015-2024 годы;

12) Государственная программа Республики Крым «Доступная среда» на 2016-2022 годы;

13) Государственная программа Республики Крым «Развитие жилищного строительства в Республике Крым» на 2017-2024 годы;

14) Государственная программа Республики Крым «Развитие культуры, архивного дела и сохранение объектов культурного наследия Республики Крым» на 2017-2024 годы;

15) Государственная программа развития водохозяйственного комплекса Республики Крым на 2017-2023 годы;

16) Государственная программа Республики Крым «Газификация населенных пунктов Республики Крым» на 2018-2022 годы;

17) Государственная программа Республики Крым в области обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, на 2017-2021 годы;

18) Государственная программа Республики Крым «Развитие транспортно-дорожного комплекса Республики Крым» на 2019-2023 годы;

19) Государственная программа развития образования в Республике Крым на 2016-2025 годы;

20) Государственная программа Республики Крым «Охрана окружающей среды и рационального использования природных ресурсов Республики Крым»;

21) Постановление Совета министров Республики Крым от 24.01.2017 № 18 «Об установлении нормативов минимальной обеспеченности населения Республики Крым площадью торговых объектов»;

Постановления Совета министров Республики Крым от 25 ноября 2014 г. № 480 «Об утверждении Правил охраны жизни людей на водных объектах Республики Крым»;

Законодательные и нормативно-правовые акты Красноперекопского района

- 1) Программа «Комплексное развитие сельских территорий муниципального образования Красноперекопский район Республики Крым» на 2018-2023 годы;
- 2) Программа «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности муниципального образования Красноперекопский район Республики Крым на 2017-2023 годы»;
- 3) Программа «Обеспечение сохранности документов учреждений, организаций и предприятий в архивном отделе (муниципальном архиве) администрации Красноперекопского района на 2018-2023 годы»;
- 4) Программа «Защита населения и территорий от чрезвычайных ситуаций, развитие пожарной охраны и обеспечение безопасности людей на водных объектах в Красноперекопском районе на 2018-2023 годы»;
- 5) Программа «Развитие культуры в муниципальном образовании Красноперекопский район на 2018-2023 годы»;
- 6) Программа развития образования в муниципальном образовании Красноперекопский район на 2018-2023 годы;
- 7) Программа развития физической культуры и спорта в муниципальном образовании Красноперекопский район на 2018-2023 годы;
- 8) Программа поддержки молодежи в муниципальном образовании Красноперекопский район на 2018-2023 годы

Законодательные и нормативно-правовые акты Красноперекопского района

- 1) Устав муниципального образования Красноперекопский район Республики Крым.

Строительные нормы и правила, своды правил по проектированию и строительству, санитарные правила и нормы

- 1) СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»;
- 2) СП 30-102-99 «Планировка и застройка территорий малоэтажного жилищного строительства»;
- 3) СП 44.13330.2011 «Административные и бытовые здания»;
- 4) СП 35.13330.2011 «Мосты и трубы»;
- 5) СП 122.13330.2012 «Тоннели железнодорожные и автодорожные»;
- 6) СП 131.13330.2019 «Строительная климатология»; Дата введения 2019-05-29
- 7) СП 124.13330.2012 «Тепловые сети»;
- 8) СП 50.13330.2012 «Тепловая защита зданий»;
- 9) СП 31.13330.2012 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения»;
- 10) СП 30.13330.2016 «Внутренний водопровод и канализация зданий»;
- 11) СП 32.13330.2019 «Канализация. Наружные сети и сооружения»; Дата введения 2019-06-26
- 12) СП 118.13330.2012 «Общественные здания и сооружения»;
- 13) СП 88.13330.2014 «Защитные сооружения гражданской обороны»;
- 14) СП 112.13330.2011 «Пожарная безопасность зданий и сооружений»;
- 15) СП 11.13130.2009 «Места дислокации подразделений пожарной охраны. Порядок и методика определения»;
- 16) СП 8.13130.2020 Системы противопожарной защиты. Наружное противопожарное водоснабжение. Требования пожарной безопасности; от 30.03.2020 N 225

- 17) СП 42-101-2003 «Общие положения по проектированию и строительству газораспределительных систем из металлических и полиэтиленовых труб»;
- 18) СП 59.13330.2016 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения»;
- 19) СП 134.13330.2012 «Системы электросвязи зданий и сооружений. Основные положения проектирования»;
- 20) СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»;
- 21) СанПиН 2.1.5.980-00 «Гигиенические требования к охране поверхностных вод»;
- 22) СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению населения, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий»;
- 23) Методические рекомендации по определению численности личного состава пожарных подразделений, создаваемых для охраны объектов организаций" (утв. МЧС России 31.07.2009 № 2-4-60-8-18).

Приложение 2

УТВЕРЖДЕНО
решением
Краснопереконского
районного совета
от 26.04.2018 № 421
*(в редакции решения
Краснопереконского
районного совета от
30.03.2021 № 186)*

**Местные нормативы
градостроительного проектирования
муниципального образования
Братское сельское поселение
Краснопереконского района
Республики Крым**

2021 год

ОГЛАВЛЕНИЕ

ВВЕДЕНИЕ	5
ПЕРЕЧЕНЬ ИСПОЛЪЗУЕМЫХ СОКРАЩЕНИЙ	5
ТЕРМИНЫ И ОПРЕДЕЛЕНИЯ.	6
ПРАВИЛА И ОБЛАСТЬ ПРИМЕНЕНИЯ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ, СОДЕРЖАЩИХСЯ В ОСНОВНОЙ ЧАСТИ МЕСТНЫХ НОРМАТИВОВ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ.....	11
1. ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ. РАСЧЕТНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ МИНИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ОБЕСПЕЧЕННОСТИ ОБЪЕКТАМИ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ НАСЕЛЕНИЯ БРАТСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ И РАСЧЕТНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ МАКСИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЙ ДОСТУПНОСТИ ТАКИХ ОБЪЕКТОВ	14
1.1. Объекты электроснабжения.....	14
1.2. Объекты теплоснабжения	14
1.3. Объекты газоснабжения	16
1.4. Объекты водоснабжения	16
1.5. Объекты водоотведения	17
1.6. Автомобильные дороги местного значения, объекты транспортного обслуживания и транспортных услуг	17
1.7. Объекты для хранения транспортных средств	20
1.8. Объекты физической культуры и массового спорта местного значения	24
1.9. Объекты образования местного значения, объекты отдыха детей в каникулярное время	25
1.10. Объекты культуры и искусства местного значения	27
1.11. Объекты общественного питания, торговли и бытового обслуживания	28
1.12. Объекты здравоохранения местного значения	29
1.13. Объекты массового отдыха населения	30
1.14. Объекты сбора и транспортирования твердых коммунальных отходов.....	31
1.15. Объекты, необходимые для организации и осуществления мероприятий по территориальной обороне и гражданской обороне, защите населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе объекты аварийно-спасательной и противопожарной службы; объекты, необходимые для обеспечения безопасности людей на водных объектах.....	32
1.16. Объекты, необходимые для организации ритуальных услуг, места захоронения.....	35
1.17. Объекты обеспечения населения услугами связи	35
1.18. Объекты архивных фондов	37
1.19. Объекты, необходимые для организации охраны общественного порядка	37
1.20. Объекты культурного наследия местного значения	37

1.21. Объекты местного значения в области охраны окружающей среды.....	38
1.22. Объекты, необходимые для организации снабжения населения топливом..	38
1.23. Объекты в области обеспечения потребностей маломобильных групп населения.....	38
2. МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ, СОДЕРЖАЩИХСЯ В ОСНОВНОЙ ЧАСТИ ПРОЕКТА МЕСТНЫХ НОРМАТИВОВ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «БРАТСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ».....	40
2.1. Перечень объектов местного значения.....	40
2.2. Система обслуживания	43
2.3. Обоснование предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения.....	43
2.3.1. Объекты электроснабжения	43
2.3.2. Объекты теплоснабжения	43
2.3.3. Объекты газоснабжения	43
2.3.4. Объекты водоснабжения	43
2.3.5. Объекты водоотведения	43
2.3.6. Автомобильные дороги местного значения, объекты транспортного обслуживания и транспортных услуг	43
2.3.7. Объекты для хранения транспортных средств.....	45
2.3.8. Объекты физической культуры и массового спорта местного значения	46
2.3.10. Объекты образования местного значения, объекты отдыха детей в каникулярное время.....	48
2.3.11. Объекты культуры и искусства местного значения.....	50
2.3.12. Объекты общественного питания, торговли и бытового обслуживания....	51
2.3.13. Объекты здравоохранения местного значения	53
2.3.14. Объекты массового отдыха населения	54
2.3.15. Объекты сбора и транспортирования твердых коммунальных отходов	55
2.3.16. Объекты, необходимые для организации и осуществления мероприятий по территориальной обороне и гражданской обороне, защите населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе объекты аварийно-спасательной и противопожарной службы; объекты, необходимые для обеспечения безопасности людей на водных объектах	56
2.3.17. Объекты, необходимые для организации ритуальных услуг, места захоронения.....	58
2.3.18. Объекты обеспечения населения услугами связи.....	58
2.3.19. Объекты архивных фондов	59

2.3.20. Объекты, необходимые для организации охраны общественного порядка	59
2.3.21. Объекты культурного наследия местного значения	60
2.3.22. Объекты местного значения в области охраны окружающей среды	60
2.3.23. Объекты, необходимые для организации снабжения населения топливом	61
2.3.24. Объекты в области обеспечения потребностей маломобильных групп населения	61
2.4. Перечень законодательных и нормативно-правовых актов, использованных при разработке нормативов градостроительного проектирования	61
3. ПРЕДЕЛЬНЫЕ ЗНАЧЕНИЯ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ МИНИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ОБЕСПЕЧЕННОСТИ ОБЪЕКТАМИ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ НАСЕЛЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ БРАТСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ КРАСНОПЕРЕКОПСКОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ КРЫМ И ПРЕДЕЛЬНЫЕ ЗНАЧЕНИЯ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ МАКСИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЙ ДОСТУПНОСТИ ТАКИХ ОБЪЕКТОВ ДЛЯ НАСЕЛЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ.	
3.1. Создание условий для строительства на территории муниципального образования Братское сельское поселение Красноперекоепского района Республики Крым.	65
3.1.1. Расчетные показатели отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории	65
3.1.2. Расчетный показатель максимально допустимого коэффициента использования территории	66
3.1.3. Расчетные коэффициенты обеспеченности объектов капитального строительства нормативными площадями, необходимыми для организации машино-мест (парко-мест), в отношении 1 кв. м расчетной площади здания	67
3.1.4. Расчетный коэффициент озеленения земельного участка, подлежащего застройке по отношению к расчетной площади здания	69
3.1.5. Расчетный коэффициент обеспеченности детскими спортивными и игровыми площадками земельного участка, подлежащего застройке, по отношению к расчетной площади здания	71
3.1.6. Расчетный коэффициент обеспеченности спортивными площадками (взрослые спортивные и игровые площадки) земельного участка, подлежащего застройке, по отношению к расчетной площади здания	72
3.1.7. Требования к размещению градостроительных комплексов и групп жилых домов	73
3.2. Создание условий по установлению ограничений жилищного строительства на территории муниципального образования Братское сельское поселение Красноперекоепского района Республики Крым	74
4.Обоснование расчетных показателей	74

ВВЕДЕНИЕ

К полномочиям органов местного самоуправления поселений в области градостроительной деятельности в соответствии с требованиями части 1 статьи 8 Градостроительного кодекса Российской Федерации относится утверждение местных нормативов градостроительного проектирования поселений.

Местные нормативы градостроительного проектирования разработаны в соответствии с законодательством Российской Федерации и Республики Крым, нормативно-правовыми и нормативно-техническими документами.

Местные нормативы градостроительного проектирования муниципального образования направлены на установление обязательных требований для всех субъектов градостроительных отношений при строительстве и реконструкции объектов капитального строительства в границах сельского поселения, при планировке и застройке территории муниципального образования.

Местные нормативы градостроительного проектирования входят в систему нормативных правовых актов, регламентирующих градостроительную деятельность на территории Братского сельского поселения Красноперекопского района Республики Крым.

Местные нормативы градостроительного проектирования направлены на конкретизацию и развитие норм действующего местного законодательства в сфере градостроительной деятельности, на повышение благоприятных условий жизни населения, устойчивое развитие территорий с учетом социально-экономических, территориальных и иных особенностей муниципального образования Братского сельского поселения Красноперекопского района Республики Крым.

Местные нормативы градостроительного проектирования муниципального образования Братского сельского поселения Красноперекопского района Республики Крым устанавливают:

- расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения, относящимися к областям, указанным в части 1 статьи 29.2 Градостроительного кодекса Российской Федерации, иными объектами местного значения населения Братского сельского поселения Красноперекопского района Республики Крым, и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения муниципального образования Братского сельского поселения Красноперекопского района Республики Крым;

- предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения, предусмотренными частями 3 и 4 статьи 29.2 Градостроительного кодекса Российской Федерации, населения муниципального образования Братского сельского поселения Красноперекопского района Республики Крым и предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения муниципального образования Братского сельского поселения Красноперекопского района Республики Крым..

Местные нормативы градостроительного проектирования муниципального образования Братского сельского поселения Красноперекопского района Республики Крым:

- в соответствии с законодательством Российской Федерации и Республики Крым, нормативными правовыми и нормативно-техническими документами, техническими регламентами, с учетом административно-территориального устройства муниципального образования Братского сельского поселения Красноперекопского района Республики Крым, социально-демографического состава и плотности населения муниципального образования Братского сельского поселения Красноперекопского района Республики Крым, предложений заинтересованных лиц, а также с учетом утвержденных документов территориального планирования муниципального образования Братского сельского поселения Красноперекопского района Республики Крым, и утвержденной документации по планировке территории.

ПЕРЕЧЕНЬ ИСПОЛЬЗУЕМЫХ СОКРАЩЕНИЙ

В местных нормативах градостроительного проектирования применяются следующие сокращения:

Сокращения слов и словосочетаний	
Сокращение	Слово/словосочетание
г.	год
гг.	годы
др.	другие
п.	пункт
пп.	подпункт
ст.	статья
ст.ст.	статьи
ч.	часть

Сокращения единиц измерений	
Обозначение	Наименование единицы измерения
Вт/(м ³ •°С)	ватт на кубический метр на градус Цельсия
га	гектар
кВ	киловольт
кВт/чел.	киловатт на человека
кВт•ч/чел. в год	киловатт-час на человека в год
ккал/м ³	килокалорий на кубический метр
км	километр
км/км ²	километр на квадратный километр
л	литр
л/сут.	литр в сутки
м	метр
мин	минута
м ²	квадратный метр
м ² /чел.	квадратный метр на человека
м ³	кубический метр
м ³ /год на 1 чел.	кубический метр на человека
тыс.	тысяча
ч	час
ч/год	часов в год
чел.	человек
чел./га	человек на гектар
шт.	штука

ТЕРМИНЫ И ОПРЕДЕЛЕНИЯ.

В настоящих местных нормативах градостроительного проектирования приведенные понятия применяются в следующем значении:

Автомобильная дорога – объект транспортной инфраструктуры, предназначенный для движения транспортных средств и включающий земельные участки в границах полосы отвода автомобильной дороги, расположенные на них или под ними конструктивные элементы (дорожное полотно, дорожное покрытие и подобные элементы), дорожные сооружения, являющиеся ее технологической частью, защитные дорожные сооружения, искусственные дорожные сооружения, производственные объекты и элементы обустройства автомобильных дорог.

Автостоянка – здание, сооружение (часть здания, сооружения) или специальная открытая площадка, предназначенная только для хранения (стоянки) автомобилей.

Береговая полоса – полоса земли вдоль береговой линии водного объекта общего пользования, которая предназначена для общего пользования.

Гараж – здание или сооружение, предназначенное для постоянного или временного хранения, технического обслуживания автомобилей.

Генеральный план городского округа, генеральный план поселения – вид документа территориального планирования муниципальных образований, определяющий цели, задачи и направления территориального планирования городского округа или поселения и этапы их реализации, разрабатываемый для обеспечения устойчивого развития территории.

Градостроительная деятельность – деятельность по развитию территорий, в том числе городов и иных поселений, осуществляемая в виде территориального планирования, градостроительного зонирования, планировки территорий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, капитального ремонта, реконструкции объектов капитального строительства.

Градостроительный комплекс - совокупность элементов планировочной структуры (микрорайоны, кварталы, группы жилых домов), содержащих полный набор объектов повседневного обслуживания населения (учреждения образования, здравоохранения, культуры, торговли, бытового и социального обслуживания, безопасности).

Градостроительная ценность территории – мера способности территории удовлетворять определенные общественные требования к ее состоянию и использованию.

Гражданская оборона – система мероприятий по подготовке к защите и по защите населения, материальных и культурных ценностей на территории Российской Федерации от опасностей, возникающих при ведении военных действий или вследствие этих действий.

Группа жилых домов - совокупность вновь создаваемых объектов капитального строительства (два и более) либо реконструируемых объектов капитального строительства (два и более), в результате реконструкции которых изменятся функциональное назначение объектов капитального строительства либо их параметры, в границах элемента планировочной структуры с одновременным созданием (реконструкцией) объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур, обеспечивающих нормируемую потребность населения в таких объектах. Создание группы жилых домов возможно только в результате деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории.

Документация по планировке территории – проекты планировки территории, проекты межевания территории, градостроительные планы земельных участков.

Деятельность по комплексному и устойчивому развитию территории - осуществляемая в целях обеспечения наиболее эффективного использования территории деятельность по подготовке и утверждению документации по планировке территории для размещения объектов капитального строительства жилого, производственного, общественно-делового и иного назначения и необходимых для функционирования таких объектов и обеспечения жизнедеятельности граждан объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур, а также по архитектурно-строительному проектированию, строительству, реконструкции указанных объектов.

Жилой район – планировочный элемент жилой зоны, формируемый в виде группы кварталов (микрорайонов).

Защита населения – комплекс взаимосвязанных по месту, времени проведения, цели, ресурсам мероприятий единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций, направленных на устранение или снижение на пострадавших территориях до приемлемого уровня угрозы жизни и здоровью людей в случае реальной опасности возникновения или в условиях реализации опасных и вредных факторов стихийных бедствий, техногенных аварий и катастроф.

Защитные сооружения гражданской обороны – объекты гражданской обороны, обеспечивающие в течение нормативного времени защиту укрываемых от расчетного воздействия поражающих факторов современных средств поражения, а также чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.

Земельный участок – как объект права собственности и иных предусмотренных Земельным кодексом Российской Федерации прав на землю является недвижимой вещью, которая представляет собой часть земной поверхности и имеет характеристики, позволяющие

определить ее в качестве индивидуально определенной вещи. В случаях и в порядке, которые установлены федеральным законом, могут создаваться искусственные земельные участки.

Искусственные дорожные сооружения – сооружения, предназначенные для движения транспортных средств, пешеходов и прогона животных в местах пересечения автомобильных дорог иными автомобильными дорогами, водотоками, оврагами, в местах, которые являются препятствиями для такого движения, прогона (зимники, мосты, переправы по льду, путепроводы, трубопроводы, тоннели, эстакады, подобные сооружения).

Квартал - элемент планировочной структуры территории (единица застройки различного функционального назначения), не расчлененный улично-дорожной сетью, в границах красных линий улично-дорожной сети, полос отвода линейных объектов инженерной и транспортной инфраструктуры, территорий общего пользования.

Маломобильные группы населения – люди, испытывающие затруднения при самостоятельном передвижении, получении услуги, необходимой информации или при ориентировании в пространстве (инвалиды, люди с временным нарушением здоровья, беременные женщины, люди преклонного возраста, люди с детскими колясками и т.п.).

Микрорайон (квартал) - элемент планировочной структуры городского и сельского поселения, не расчлененный магистральными улицами и дорогами, в границах красных линий магистральных или местных улиц, полос отвода железнодорожного транспорта, наземного внеуличного транспорта общего пользования, границ рекреационных зон. Планировочная единица застройки в границах красных линий, ограниченная магистральными или жилыми улицами.

Муниципальное образование – муниципальный район, городское или сельское поселение, городской округ.

Населенный пункт – часть территории субъекта Российской Федерации, имеющая установленный статус, официальное наименование, сосредоточенную застройку в пределах фиксированной границы, являющаяся местом постоянного или преимущественного проживания и жизнедеятельности людей.

Народная дружина – основанное на членстве общественное объединение, участвующее в охране общественного порядка во взаимодействии с органами внутренних дел (полицией) и иными правоохранительными органами, органами государственной власти и органами местного самоуправления.

Общественный центр – комплекс общественных зданий и сооружений или соответствующая функциональная зона, предназначенные для преимущественного размещения объектов обслуживания населения и осуществления различных общественных процессов.

Объекты местного значения – объекты капитального строительства, иные объекты, территории, которые необходимы для осуществления органами местного самоуправления полномочий по вопросам местного значения и в пределах переданных государственных полномочий в соответствии с федеральными законами, законами Республики Крым, уставом муниципального образования, и оказывают существенное влияние на социально-экономическое развитие поселения.

Озелененные территории – часть территории природного комплекса, на которой располагаются природные и искусственно созданные садовые комплексы и объекты - сад, сквер, бульвар; территории жилых, общественно-деловых и других территориальных зон, не менее 70% поверхности которых занято зелеными насаждениями и другим растительным покровом.

Озелененные территории общего пользования - часть территории природного комплекса, на которой располагаются природные и искусственно созданные садово - парковые комплексы и объекты, находящиеся в составе рекреационных зон, используемые для отдыха граждан и туризма, в границах населенного пункта.

Парковка – специально обозначенное и при необходимости обустроенное и оборудованное место, являющееся в том числе частью автомобильной дороги и (или) примыкающее к проезжей части и (или) тротуару, обочине, эстакаде или мосту либо являющееся частью подэстакадных или подмостовых пространств, площадей и иных объектов улично-

дорожной сети, зданий, строений или сооружений и предназначенное для организованной стоянки транспортных средств на платной основе или без взимания платы по решению собственника или иного владельца автомобильной дороги, собственника земельного участка либо собственника соответствующей части здания, строения или сооружения.

Парковочное пространство - здание, сооружение (часть здания, сооружения, включая механизированные конструкции для хранения автомобилей) или специальная открытая (закрытая) площадка, предназначенная для хранения (стоянки) легковых автомобилей и других мототранспортных средств (мотоциклов, мотороллеров, мотоколясок, мопедов, скутеров и т.п.).

Пожарная безопасность – состояние объекта защиты, характеризующееся возможностью предотвращения возникновения и развития пожара, а также воздействия на людей и имущество опасных факторов пожара.

Придомовая территория – земельный участок жилого здания в границах, определяемых градостроительным планом земельного участка, в состав которого входят площадки дворового благоустройства (площадки для игр детей, отдыха взрослого населения, занятия физкультурой, хозяйственных целей и выгула собак, в том числе озелененные, стоянки автомобилей (гостевые автостоянки)), тротуары, пешеходные дорожки и дворовые проезды.

Противорадиационное укрытие (ПРУ) – защитное сооружение, обеспечивающее защиту укрываемых от воздействия ионизирующих излучений при радиоактивном заражении (загрязнении) местности и допускающее непрерывное пребывание в нем укрываемых в течение определенного времени.

Разрешение на строительство - документ, предоставляющий право на проведение строительных работ по строительству (реконструкции) объекта капитального строительства и выдается в отношении земельного участка, подлежащего застройке на основаниях, указанных в статье 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации. В отношении одного земельного участка может быть выдано два и более разрешений на строительство, если на земельном участке планируется создать (реконструировать) два и более объектов капитального строительства.

Расчетная площадь здания - сумма площадей всех размещаемых в здании помещений, за исключением коридоров, тамбуров, переходов, лестничных клеток, лифтовых шахт, внутренних открытых лестниц, а также помещений, предназначенных для размещения инженерного оборудования и инженерных сетей, в том числе за исключением помещений вспомогательного назначения и мест, предназначенных для размещения парковки или парковочного пространства.

Расчетная площадь здания, представляющего собой многоквартирный жилой дом, комплекс апартаментов, апартотель - сумма площадей всех размещаемых в здании помещений, за исключением помещений общего пользования, помещений общественного назначения, в том числе помещений, предназначенных для размещения инженерного оборудования и инженерных сетей, помещений вспомогательного назначения и мест, предназначенных для размещения парковки или парковочного пространства, в том числе помещений, предназначенных для ведения коммерческой деятельности (магазины, объекты бытового обслуживания и иные помещения).

Реконструкция объектов капитального строительства (за исключением линейных объектов) - изменение параметров объекта капитального строительства, его частей (высоты, количества этажей, площади, объема), в том числе надстройка, перестройка, расширение объекта капитального строительства, а также замена и (или) восстановление несущих строительных конструкций объекта капитального строительства, в том числе изменение параметров объектов капитального строительства (в том числе объектов, строительство которых не завершено) в границах земельного участка или элемента планировочной структуры, с целью раздела объекта капитального строительства, выдела из объекта капитального строительства, объединения объектов капитального строительства и преобразования объекта капитального строительства, в результате которого образуются новые объекты, в том числе с изменением функционального назначения таких объектов.

Реконструкция территории сложившейся жилой застройки - квартал или его планировочно-обособленная часть, в пределах которых существующие жилые и нежилые здания,

в том числе объекты социальной инфраструктуры, сооружения, в том числе плоскостные, элементы благоустройства, в том числе озеленения, инженерные коммуникации и устройства, являются объектами проведения взаимосвязанного комплекса мер по сохранению и реорганизации сложившейся застройки города, в том числе путем строительства новых объектов капитального строительства и реконструкции существующих объектов капитального строительства с изменением функционального назначения таких объектов, осуществляемых в результате деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории.

Сельское поселение – один или несколько объединенных общей территорией сельских населенных пунктов (поселков, сел, деревень и других сельских населенных пунктов), в которых местное самоуправление осуществляется населением непосредственно и (или) через выборные и иные органы местного самоуправления.

Система расселения - взаимосвязанное территориальное сочетание населенных пунктов, поселений, обладающих интенсивными социально - экономическими и экологическими связями, между которыми распределены тенденции развития функционального, производственного и экономического потенциала, учитывающие плотность населения, различный характер освоения и использования таких территорий, природные условия и удаленность от крупных городов.

Твердые коммунальные отходы – отходы, образующиеся в жилых помещениях в процессе потребления физическими лицами, а также товары, утратившие свои потребительские свойства в процессе их использования физическими лицами в жилых помещениях в целях удовлетворения личных и бытовых нужд. К твердым коммунальным отходам также относятся отходы, образующиеся в процессе деятельности юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и подобные по составу отходам, образующимся в жилых помещениях в процессе потребления физическими лицами.

Территория сложившейся жилой застройки - квартал или его планировочно-обособленная часть, в пределах которых расположены существующие жилые и нежилые здания, в том числе объекты транспортной, коммунальной и социальной инфраструктуры, сооружения, в том числе плоскостные, элементы благоустройства, в том числе озеленения, являющиеся взаимосвязанными компонентами для удовлетворения повседневных потребностей жителей.

Территория перспективной жилой застройки - территория свободная от застройки в границах элемента планировочной структуры (или его части) и предназначенная в целях жилищного строительства, в том числе размещения объектов транспортной, коммунальной и социальной инфраструктур, а также иных объектов, необходимых для обеспечения нормируемых потребностей населения, в рамках деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории.

Убежище гражданской обороны (убежище ГО) – защитное сооружение гражданской обороны, обеспечивающее в течение определенного времени защиту укрываемых от воздействий поражающих факторов ядерного оружия и обычных средств поражения, бактериальных (биологических) средств, отравляющих веществ, а также при необходимости от катастрофического затопления, химически опасных веществ, радиоактивных продуктов при разрушении ядерных энергоустановок, высоких температур и продуктов горения при пожаре.

Укрытие гражданской обороны (укрытие ГО) – защитное сооружение гражданской обороны, предназначенное для защиты укрываемых от фугасного и осколочного действия обычных средств поражения, поражения обломками строительных конструкций, а также от обрушения конструкций вышерасположенных этажей зданий различной этажности.

Улично-дорожная сеть (УДС) – система объектов капитального строительства, включая улицы и дороги различных категорий и входящие в их состав объекты дорожно-мостового строительства (путепроводы, мосты, туннели, эстакады и другие подобные сооружения), предназначенные для движения транспортных средств и пешеходов, проектируемые с учетом перспективного роста интенсивности движения и обеспечения возможности прокладки инженерных коммуникаций. Границы УДС закрепляются красными линиями. Территория, занимаемая УДС, относится к землям общего пользования транспортного назначения.

Устойчивое развитие территорий – обеспечение при осуществлении градостроительной деятельности безопасности и благоприятных условий жизнедеятельности человека, ограничение негативного воздействия хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду и обеспечение охраны и рационального использования природных ресурсов в интересах настоящего и будущего поколений.

Чрезвычайная ситуация – это обстановка на определенной территории, сложившаяся в результате аварии, опасного природного явления, катастрофы, стихийного или иного бедствия, которые могут повлечь или повлекли за собой человеческие жертвы, ущерб здоровью людей или окружающей среде, значительные материальные потери и нарушение условий жизнедеятельности людей.

Элемент планировочной структуры - часть территории поселения, городского округа или межселенной территории муниципального района (квартал, микрорайон, район и иные подобные элементы), в том числе зона (массив), район (в том числе жилой район, микрорайон, квартал, промышленный район), территория ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд, территория общего пользования, территория транспортно-пересадочного узла, территория, занятая линейным объектом и (или) предназначенная для размещения линейного объекта и улично-дорожная сеть.

ПРАВИЛА И ОБЛАСТЬ ПРИМЕНЕНИЯ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ, СОДЕРЖАЩИХСЯ В ОСНОВНОЙ ЧАСТИ МЕСТНЫХ НОРМАТИВОВ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ

Действие местных нормативов градостроительного проектирования Братского сельского поселения распространяется на всю территорию Братского сельского поселения, на правоотношения, возникшие после утверждения настоящих местных нормативов градостроительного проектирования.

Настоящие местные нормативы градостроительного проектирования Братского сельского поселения устанавливают совокупность расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности населения объектами местного значения сельского поселения, объектами благоустройства территории и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения сельского поселения.

Перечень объектов местного значения сельского поселения для целей настоящих местных нормативов градостроительного проектирования Братского сельского поселения подготовлен на основании статьи 29.2 Градостроительного кодекса Российской Федерации; статьи 14 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления Российской Федерации»; статьи 11 Закона Республики Крым от 16.01.2015 № 67-ЗРК/2015 «О регулировании градостроительной деятельности в Республике Крым»; статьи 4 Закона Республики Крым от 16.01.2015 № 68-ЗРК/2015 «О видах объектов регионального и местного значения, подлежащих отображению на схеме территориального планирования Республики Крым и в документах территориального планирования муниципальных образований Республики Крым»; статьи 2 Закона Республики Крым от 19 января 2015 г. № 71-ЗРК/2015 «О закреплении за сельскими поселениями Республики Крым вопросов местного значения».

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения сельского поселения для населения Братского сельского поселения, установленные местными нормативами градостроительного проектирования Братского сельского поселения, не могут быть ниже предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения сельского поселения для населения Братского сельского поселения, установленных Региональными нормативами градостроительного проектирования Республики Крым.

Расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения сельского поселения для населения Братского сельского поселения, установленные местными нормативами градостроительного проектирования Братского сельского поселения, не могут превышать предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения сельского поселения.

поселения для населения Братского сельского поселения, установленных Региональными нормативами градостроительного проектирования Республики Крым.

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения сельского поселения и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения сельского поселения, установленные в местных нормативах градостроительного проектирования Братского сельского поселения, применяются при подготовке генерального плана Братского сельского поселения, правил землепользования и застройки Братского сельского поселения, документации по планировке территории.

Расчетные показатели подлежат применению разработчиком градостроительной документации, заказчиком градостроительной документации и иными заинтересованными лицами при оценке качества градостроительной документации в части установления соответствия ее решений целям повышения качества жизни населения.

Расчетные показатели применяются также при осуществлении государственного контроля за соблюдением органами местного самоуправления законодательства о градостроительной деятельности.

В процессе подготовки генерального плана Братского сельского поселения, необходимо применять расчетные показатели уровня минимальной обеспеченности объектами местного значения сельского поселения и уровня максимальной территориальной доступности таких объектов, расчетные показатели минимально допустимых площадей территорий для размещения объектов местного значения сельского поселения, а также расчетные показатели уровня минимальной обеспеченности объектами, не относящимися к объектам местного значения сельского поселения, и уровня максимальной территориальной доступности таких объектов.

В ходе подготовки документации по планировке территории в границах сельского поселения следует учитывать расчетные показатели минимально допустимых площадей территорий, необходимых для размещения объектов местного значения сельского поселения, а также расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами, не относящимися к объектам местного значения сельского поселения, и расчетные показатели минимально допустимых площадей территорий для размещения соответствующих объектов.

При планировании размещения в границах территории проекта планировки различных объектов следует оценивать обеспеченности рассматриваемой территории объектами соответствующего вида, которые расположены (или могут быть расположены) не только в границах данной территории, но также и вне ее границ в пределах максимальной территориальной доступности, установленной для соответствующих объектов.

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения сельского поселения, а также максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов, установленные в настоящих местных нормативах градостроительного проектирования, применяются при определении местоположения планируемых к размещению объектов местного значения сельского поселения в генеральном плане Братского сельского поселения (в том числе, при определении функциональных зон, в границах которых планируется размещение указанных объектов), а также при определении зон планируемого размещения объектов местного значения сельского поселения и параметров соответствующих земельных участков в документации по планировке территории в целях обеспечения благоприятных условий жизнедеятельности человека.

При определении местоположения планируемых к размещению объектов местного значения сельского поселения в целях подготовки генерального плана Братского сельского поселения, документации по планировке территории следует учитывать наличие на территории в границах подготавливаемого проекта подобных объектов, их параметры (площадь, емкость, вместимость, уровень территориальной доступности).

При отмене и (или) изменении действующих нормативных документов Российской Федерации и (или) Республики Крым, в том числе тех, требования которых были учтены при подготовке настоящих местных нормативов градостроительного проектирования и на которые

дается ссылка в настоящих местных нормативах градостроительного проектирования, следует руководствоваться нормами, вводимыми взамен отмененных.

1. ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ. РАСЧЕТНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ МИНИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ОБЕСПЕЧЕННОСТИ ОБЪЕКТАМИ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ НАСЕЛЕНИЯ БРАТСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ И РАСЧЕТНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ МАКСИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЙ ДОСТУПНОСТИ ТАКИХ ОБЪЕКТОВ

1.1. Объекты электроснабжения

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя		
Объекты электроснабжения	Укрупненные показатели электропотребления, кВт•ч/год на 1 чел.	Степень благоустройства	без кондиционеров	Не нормируется
		без стационарных электроплит	950	
		со стационарными электроплитами (100 % охвата)	1350	
Укрупненные показатели использования максимума электрической нагрузки, ч/год	без стационарных электроплит	4100		
	со стационарными электроплитами (100 % охвата)	4400		
Примечания				
1. Приведенные укрупненные показатели предусматривают электропотребление жилыми и общественными зданиями, предприятиями коммунально-бытового обслуживания, наружным освещением, системами водоснабжения, водоотведения и теплоснабжения.				
2. Потребность в мощности источников электроэнергии для промышленных и сельскохозяйственных объектов допускается определять по заявкам действующих объектов, проектам новых, реконструируемых или аналогичных объектов, а также по укрупненным отраслевым показателям с учетом местных особенностей.				

1.2. Объекты теплоснабжения

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	
Объекты тепло-снабжения	Нормируемая удельная характеристика расхода	Для малоэтажных жилых многоквартирных зданий Площадь малоэтажного жилого	Не нормируется
		Этажность здания	

тепловой энергии при этажности здания, Вт/(м ³ ·°С)	одноквартирного здания, м ²	1	2	3	4
	50	0,579	-	-	-
	100	0,517	0,558	-	-
	150	0,455	0,496	0,538	-
	250	0,414	0,434	0,455	0,476
	400	0,372	0,372	0,393	0,414
	600	0,359	0,359	0,359	0,372
	1000 и более	0,336	0,336	0,336	0,336
Для многоквартирных жилых и общественных зданий					
№	Тип зданий	Этажность здания			
п/п		1	2	3	4
1	Жилые многоквартирные, гостиницы, общежития	0,455	0,414	0,372	0,359
2	Общественные, кроме перечисленных в пунктах 3- 6	0,487	0,440	0,417	0,371
3	Поликлиники и лечебные учреждения, дома- интернаты	0,394	0,382	0,371	0,359
4	Дошкольные организации, хосписы	0,521	0,521	0,521	-
5	Сервисного обслуживания, культурно-досуговой деятельности, технопарки, склады	0,266	0,255	0,243	0,232
6	Административного назначения (офисы)	0,417	0,394	0,382	0,313

Примечания

1. Расчетные значения удельной характеристики расхода тепловой энергии на отопление и вентиляцию здания определяются по методике приложения Г СП 50.13330.2012 «Тепловая защита зданий». Расчетное значение удельной характеристики расхода тепловой энергии на отопление и вентиляцию здания должно быть меньше или равно нормируемому значению. Показатели нормируемой удельной характеристики расхода тепловой энергии на отопление и вентиляцию зданий следует принимать по данной таблице.
2. При промежуточных значениях отапливаемой площади малоэтажного жилого одноквартирного здания в интервале 50-1000 м² значения нормируемой удельной характеристики расхода тепловой энергии должны определяться по линейной интерполяции.

1.3. Объекты газоснабжения

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
Объекты газоснабжения	Укрупненные показатели потребления газа (при теплоте сгорания газа 34 МДж/м ³ (8000 ккал/м ³)), м ³ /год на 1 чел.	Степень благоустройства застройки	Не нормируется	
		Централизованное горячее водоснабжение		120
		Горячее водоснабжение от газовых водонагревателей		300
		Отсутствие всяких видов горячего водоснабжения	220	
Примечания				
1. При расчете расхода газа для различных типов жилой застройки следует руководствоваться нормами потребления природного газа населением, утвержденными приказом Государственного комитета по ценам и тарифам Республики Крым от 16.07.2014 № 2/2 «Об утверждении розничных цен на природный газ и порядке их применения для потребителей Республики Крым».				
2. Годовые расходы газа на нужды предприятий торговли, бытового обслуживания непромышленного характера и т.п. можно принимать в размере до 5 % суммарного расхода теплоты на жилые дома.				
3. Годовые расходы газа на нужды промышленных и сельскохозяйственных предприятий следует определять по данным топливопотребления (с учетом изменения КПД при переходе на газовое топливо) этих предприятий с перспективой их развития или на основе технологических норм расхода топлива (теплоты).				

1.4. Объекты водоснабжения

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности
Объекты водоснабжения	Удельное хозяйственно-питьевое водопотребление в населенных пунктах на одного человека среднесуточное (за год), л/сут. на 1 чел.	Степень благоустройства районов жилой застройки	Не нормируется
		с централизованным водоснабжением без ванн	
		с централизованным водоснабжением с ваннами и местными водонагревателями	160-230

с централизованным горячим водоснабжением	220-280
без централизованного водоснабжения с водопользованием из водоразборных колонок	30-50

Примечания

1. Удельное водопотребление включает расходы воды на хозяйственно-питьевые и бытовые нужды в общественных зданиях (по классификации, принятой в СП 44.13330.2011 «Административные и бытовые здания»), за исключением расходов воды для домов отдыха, санаторно-туристских комплексов и детских оздоровительных лагерей, которые должны приниматься согласно СП 30.13330.2016 «Внутренний водопровод и канализация зданий» и технологическим данным.

2. Количество воды на нужды промышленности, обеспечивающей население продуктами, и неучтенные расходы при соответствующем обосновании допускается принимать дополнительно в размере 10-20 % суммарного расхода воды на хозяйственно-питьевые нужды населенного пункта.

1.5. Объекты водоотведения

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя		
Объекты водоотведения	Удельное хозяйственно-питьевое водоотведение на одного человека среднесуточное (за год), л/сут. на 1 чел.	Степень благоустройства районов жилой застройки	Не нормируется	
		с централизованным водоснабжением без ванн		125-160
		с централизованным водоснабжением с ваннами и местными водонагревателями		160-230
		с централизованным горячим водоснабжением	220-280	

1.6. Автомобильные дороги местного значения, объекты транспортного обслуживания и транспортных услуг

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица	Значение расчетного

	измерения		измерения	показателя
Автомобильные дороги общего пользования местного значения	Плотность автомобильных дорог общего пользования местного значения в границах сельских поселений, км/км ²		0,19	Не нормируется
Искусственные сооружения на автомобильных дорогах общего пользования местного значения	В соответствии с требованиями СП 35.13330.2011 «Мосты и трубы», СП 122.13330.2012 «Тоннели железнодорожные и автодорожные»			
Сеть общественного пассажирского транспорта	Плотность сети линий наземного транспорта на застроенных территориях, км/км ²		В зависимости от функционального использования и интенсивности пассажиропотоков	Затраты времени на передвижение от мест проживания до мест работы для 90 % трудящихся (в один конец), мин 30
Остановки общественного пассажирского транспорта	Расстояния между остановочными пунктами на линиях общественного пассажирского транспорта в пределах территории поселений, м	автобусов	400-600	Дальность пешеходных подходов до ближайшей остановки общественного пассажирского транспорта, м *: - при многоквартирной застройке – 500; - при индивидуальной усадебной застройке – 800; - в зонах массового отдыха и спорта – 800; - в производственных и коммунально-складских зонах от проходных предприятий – 400; - у предприятий торговли с площадью торгового зала 1000 м ² – 500; - у поликлиник и больниц муниципальной, региональной и федеральной системы здравоохранения, учреждений (отделений) социального обслуживания граждан – 300; - у терминалов внешнего транспорта – 300
Объекты по техническому обслуживанию	Уровень обеспеченности, количество постов		1 пост на 200 легковых автомобилей	Не нормируется

автомобилей			
Автозаправочные станции	Уровень обеспеченности, колонок	1 колонка на 1200 легковых автомобилей	Не нормируется
* В условиях сложного рельефа, при отсутствии специального подъемного пассажирского транспорта указанные расстояния следует уменьшать на 50 м на каждые 10 м преодолеваемого перепада рельефа.			

Категории улиц и дорог, а также предельные значения расчетных показателей для проектирования сети улиц и дорог сельских населенных пунктов установлены в соответствии с СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

Категория дорог и улиц	Основное назначение дорог и улиц
Основные улицы сельского поселения	Проходят по всей территории сельского населенного пункта, осуществляют основные транспортные и пешеходные связи, а также связь территории жилой застройки с общественным центром. Выходят на внешние дороги
Местные улицы	Обеспечивают связь жилой застройки с основными улицами
Местные дороги	Обеспечивают связи жилых и производственных территорий, обслуживают производственные территории
Проезды	Обеспечивают непосредственный подъезд к участкам жилой, производственной и общественной застройки

Категория сельских улиц и дорог	Расчетная скорость движения, км/ч	Ширина полосы движения, м	Число полос движения (суммарно в двух направлениях)	Наименьший радиус кривых в плане без виража, м	Наибольший продольный уклон, ‰	Наименьший радиус вертикальной выпуклой кривой, м	Наименьший радиус вертикальной вогнутой кривой, м	Ширина пешеходной части тротуара, м
Основные улицы сельского поселения	60	3,5	2-4	220	70	1700	600	1,5-2,25
Местные улицы	40	3,0	2	80	80	600	250	1,5
Местные дороги	30	2,75	2	40	80	600	200	1,0 (допускается устраивать с

								одной стороны)
Проезды	30	4,5	1	40	80	600	200	-

1.7. Объекты для хранения транспортных средств

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности			
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя		
Открытые стоянки для хранения транспортных средств в социальном и специализированном жилищном фонде	Уровень обеспеченности, машино-мест на 1 квартиру	2017-2020 гг.	0,54	Радиус обслуживания, м	800 *	
		2020-2025 гг.	0,78			
		2025-2030 гг.	0,93			
Стоянки для хранения легковых автомобилей населения в зонах многоквартирной жилой застройки	Уровень обеспеченности, машино-мест на 1 квартиру в зависимости от уровня комфорта **	Бизнес-класс	2,0	Радиус обслуживания, м	800 *	
		Эконом-класс	1,2			
		Муниципальный	1,0			
		Специализированный	0,7			
Приобъектные стоянки легковых автомобилей	В соответствии с Ошибка! Источник ссылки не найден.			Радиус обслуживания, м	от пассажирских помещений вокзалов, входов в места крупных учреждений торговли и общественного питания	150
					от прочих учреждений и предприятий обслуживания населения и административных зданий	250
					от входов в парки, на выставки и стадионы	400

* В районах реконструкции – не более 1000 м.

** В условиях реконструкции при размещении новой жилой застройки в кварталах сложившейся застройки места для хранения автомобилей должны быть предусмотрены в границах земельных участков жилых домов из расчета не менее 1,0 машино-места на одну квартиру.

Примечания

1. При определении общей потребности в местах для хранения следует учитывать и другие индивидуальные транспортные средства (мотоциклы, мотороллеры, мотоколяски, мопеды, велосипеды) с приведением их к одному расчетному виду (легковому автомобилю) с применением следующих коэффициентов:

- мотоциклы и мотороллеры с колясками, мотоколяски – 0,5;
- мотоциклы и мотороллеры без колясок – 0,28;
- мопеды и велосипеды – 0,1.

2. Для индивидуальной застройки размещение автостоянок обеспечивается в пределах земельных участков, отведенных под жилые дома.

Нормы расчета приобъектных стоянок легковых автомобилей.

Здания и сооружения, рекреационные территории, объекты отдыха	Расчетная единица	Предусматривается 1 машино-место на следующее количество расчетных единиц
Здания и сооружения		
Учреждения органов государственной власти, органы местного самоуправления	м ² общей площади	200-220
Административно-управленческие учреждения, здания и помещения общественных организаций	м ² общей площади	100-120
Коммерческо-деловые центры, офисные здания и помещения, страховые компании	м ² общей площади	50-60
Банки и банковские учреждения, кредитно-финансовые учреждения: - с операционными залами - без операционных залов	м ² общей площади м ² общей площади	30-35 55-60
Здания и комплексы многофункциональные	По СП 160.1325800.2014 «Здания и комплексы многофункциональные. Правила проектирования»	
Здания судов общей юрисдикции	По СП 152.13330.2012 «Здания судов общей юрисдикции. Правила проектирования»	
Здания и сооружения следственных органов	По СП 228.1325800.2014 «Здания и сооружения следственных органов. Правила проектирования»	
Профессиональные образовательные организации	Преподаватели, занятые в	2-3

	одну смену	
Центры обучения, самодеятельного творчества, клубы по интересам для взрослых	м ² общей площади	20-25
Научно-исследовательские и проектные институты	м ² общей площади	140-170
Производственные здания, коммунально-складские объекты, размещаемые в составе многофункциональных зон	Работающие в двух смежных сменах, чел.	6-8
Объекты производственного и коммунального назначения, размещаемые на участках территорий производственных и промышленно-производственных объектов	1000 чел., работающих в двух смежных сменах	140-160
Магазины-склады (мелкооптовой и розничной торговли, гипермаркеты)	м ² общей площади	30-35
Объекты торгового назначения с широким ассортиментом товаров периодического спроса продовольственной и (или) непродовольственной групп (торговые центры, торговые комплексы, супермаркеты, универсамы, универмаги и т.п.)	м ² общей площади	40-50
Специализированные магазины по продаже товаров эпизодического спроса непродовольственной группы (спортивные, автосалоны, мебельные, бытовой техники, музыкальных инструментов, ювелирные, книжные и т.п.)	м ² общей площади	60-70
Рынки постоянные: - универсальные и непродовольственные - продовольственные и сельскохозяйственные	м ² общей площади м ² общей площади	30-40 40-50
Предприятия общественного питания периодического спроса (рестораны, кафе)	Посадочные места	4-5
Объекты коммунально-бытового обслуживания: - бани - ателье, фотосалоны городского значения, салоны-парикмахерские, салоны красоты, солярии, салоны моды, свадебные салоны - салоны ритуальных услуг - химчистки, прачечные, ремонтные мастерские, специализированные центры по обслуживанию сложной бытовой техники и др.	Единовременные посетители м ² общей площади м ² общей площади Рабочее место приемщика	5-6 10-15 20-25 1-2
Гостиницы	По СП 257.1325800.2016 «Здания гостиниц. Правила проектирования»	

Выставочно-музейные комплексы, музеи-заповедники, музеи, галереи, выставочные залы	Единовременные посетители	6-8
Театры, концертные залы, конференц-залы	Зрительские места	15-20
Киноцентры и кинотеатры	Зрительские места	15-25
Центральные, специальные и специализированные библиотеки, интернет-кафе	Постоянные места	6-8
Объекты религиозных конфессий (церкви, костелы, мечети, синагоги и др.)	Единовременные посетители	8-10, но не менее 10 машино-мест на объект
Досугово-развлекательные учреждения: развлекательные центры, дискотеки, залы игровых автоматов, ночные клубы	Единовременные посетители	4-7
Бильярдные, боулинги	Единовременные посетители	3-4
Здания и помещения медицинских организаций	По СП 158.13330.2014 «Здания и помещения медицинских организаций. Правила проектирования»	
Спортивные комплексы и стадионы с трибунами	Места на трибунах	25-30
Оздоровительные комплексы (фитнес-клубы, ФОК, спортивные и тренажерные залы) - общей площадью менее 1000 м ² - общей площадью 1000 м ² и более		25-55
	м ² общей площади	25-40
	м ² общей площади	40-55
Муниципальные детские физкультурно-оздоровительные объекты локального и районного уровней обслуживания: - тренажерные залы площадью 150-500 м ² - ФОК с залом площадью 1000-2000 м ² - ФОК с залом и бассейном общей площадью 2000-3000 м ²	Единовременные посетители	8-10
	Единовременные посетители	10
	Единовременные посетители	5-7
Специализированные спортивные клубы и комплексы (теннис, конный спорт, горнолыжные центры и др.)	Единовременные посетители	3-4
Аквапарки, бассейны	Единовременные посетители	5-7
Катки с искусственным покрытием общей площадью более 3000 м ²	Единовременные посетители	6-7

Железнодорожные вокзалы	Пассажиры дальнего следования в час пик	8-10
Автовокзалы	Пассажиры в час пик	10-15
Речные и морские порты	Пассажиры в час пик	7-9
Рекреационные территории и объекты отдыха		
Пляжи и парки в зонах отдыха	100 одновременных посетителей	15-20
Лесопарки и заповедники	100 одновременных посетителей	7-10
Базы кратковременного отдыха (спортивные, лыжные, рыболовные, охотничьи и др.)	100 одновременных посетителей	10-15
Береговые базы маломерного флота	100 одновременных посетителей	10-15
Дома отдыха и санатории, санатории-профилактории, базы отдыха предприятий и туристские базы	100 отдыхающих и обслуживающего персонала	3-5
Предприятия общественного питания, торговли	100 мест в залах или одновременных посетителей и персонала	7-10
Примечания		
<p>1. Длина пешеходных подходов от стоянок для временного хранения легковых автомобилей до объектов в зонах массового отдыха не должна превышать 1000 м.</p> <p>2. Вместимость стоянок для парковки туристических автобусов у речных и морских пассажирских портов, железнодорожных вокзалов следует принимать по норме 3-4 машино-места на 100 пассажиров (туристов), прибывающих в часы пик.</p> <p>Параметры парковки должны рассчитываться с учетом класса вместимости автобусов, но не менее по ширине – 3,0 м, по длине – 8,5 м и безопасного прохода пешеходов между границами парковочных мест шириной не менее 0,75 м.</p>		

1.8. Объекты физической культуры и массового спорта местного значения

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя

Плоскостные спортивные сооружения	Уровень обеспеченности, м ² общей площади на 1000 чел. общей численности населения	2352	Пешеходная доступность, мин	30	
Спортивные залы	Уровень обеспеченности, м ² общей площади на 1000 чел. общей численности населения	122	Пешеходная доступность, мин	20	
Помещения для физкультурно-оздоровительных занятий	Уровень обеспеченности, м ² общей площади на 1000 чел. общей численности населения	70	Радиус обслуживания, м	500	
Плавательные бассейны	Уровень обеспеченности, м ² зеркала воды на 1000 чел. общей численности населения	2017-2020 гг.	5,4	Пешеходная доступность, мин	30
		2020-2025 гг.	6,5		
		2025-2030 гг.	7,2		

Примечания

1. Физкультурно-спортивные сооружения сети общего пользования следует объединять со спортивными объектами образовательных школ и других учебных заведений, учреждений отдыха и культуры с возможным сокращением территории.
2. Для малых поселений нормы расчета залов и бассейнов необходимо принимать с учетом минимальной вместимости объектов по технологическим требованиям.

1.9. Объекты образования местного значения, объекты отдыха детей в каникулярное время

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности			
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения		Значение расчетного показателя	
Дошкольные образовательные организации	Уровень обеспеченности, мест на 1000 человек общей численности населения	71 *	Радиус обслуживания, м		500	
Общеобразовательные организации	Уровень обеспеченности, мест на 1000 человек общей численности населения	2017-2020 гг.	136	Радиус обслуживания, м	1-4 классы	2000
		2020-2025 гг.	145	Транспортная доступность,	5-11 классы	4000
					1-4 классы	15

		2025-2030 гг.	174	мин **	5-11 классы	30
Школы-интернаты	Уровень обеспеченности, мест на 1000 человек общей численности населения	1,44			Не нормируется	
Межшкольный учебно-производственный комбинат	Уровень обеспеченности, мест на 1000 человек общей численности населения	2017-2020 гг. 2020-2025 гг. 2025-2030 гг.	11 12 14		Размещается в зданиях общеобразовательных организаций	
Организации дополнительного образования	Уровень обеспеченности, мест на 1000 человек общей численности населения	121			Размещаются в зданиях общеобразовательных организаций	
Крытые бассейны для дошкольников	По заданию на проектирование				Не нормируется	
Детские центры ***	Уровень обеспеченности, мест на 1000 человек общей численности населения	15			Не нормируется	
<p>* Для сельских населенных пунктов с численностью населения менее 200 человек следует предусматривать дошкольные организации малой вместимости, объединенные с начальными классами. Минимальную обеспеченность такими учреждениями и их вместимость следует принимать по заданию на проектирование в зависимости от местных условий.</p> <p>** Подвоз учащихся осуществляется на транспорте, предназначенном для перевозки детей. Предельный пешеходный подход учащихся к месту сбора на остановке должен быть не более 500 м. Остановка транспорта должна быть оборудована навесом, огражденным с трех сторон, защищена барьером от проезжей части дороги, иметь твердое покрытие и обзорность не менее 250 м со стороны дороги. Для учащихся, проживающих на расстоянии свыше предельно допустимого транспортного обслуживания, а также при транспортной недоступности в период неблагоприятных погодных условий предусматривается пришкольный интернат из расчета 10 % мест общей вместимости организации.</p> <p>*** Детские центры – организации отдыха детей и их оздоровления сезонного действия или круглогодичного действия независимо от их организационно-правовых форм, основная деятельность которых направлена на реализацию услуг по обеспечению отдыха детей и их оздоровления (загородные лагеря отдыха и оздоровления детей, детские оздоровительные центры, базы и комплексы, детские оздоровительно-образовательные центры, специализированные (профильные) лагеря (спортивно-оздоровительные лагеря и другие лагеря) и иные организации).</p>						

1.10. Объекты культуры и искусства местного значения

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности		
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	
Библиотечная сеть	Уровень обеспеченности, объектов	2, в том числе:		Пешеходно-транспортная доступность, мин	30
		общедоступная библиотека с детским отделением	1 *		
		филиал общедоступных библиотек с детским отделением	1		
Точка доступа к полнотекстовым информационным ресурсам	Уровень обеспеченности, объектов	1 *	Пешеходно-транспортная доступность, мин	30	
Учреждения культуры клубного типа	Уровень обеспеченности, объектов	2, в том числе:		Пешеходно-транспортная доступность, мин	30
		дом культуры	1 *		
	филиал сельского дома культуры	1			
	Уровень обеспеченности, посадочных мест на 1000 чел.	200			
<p>* Размещается в административном центре сельского поселения.</p> <p>Примечание Для организации точки доступа к полнотекстовым информационным ресурсам в библиотеке оборудуется место с выходом в сеть Интернет и предоставлением доступа к оцифрованным полнотекстовым информационным ресурсам, на право пользования которыми библиотека заключает договоры (соглашения) с собственниками этих ресурсов. К полнотекстовым информационным ресурсам, доступ к которым библиотека получает бесплатно, относятся: - фонды Национальной электронной библиотеки, которая объединяет фонды публичных библиотек России федерального, регионального,</p>					

муниципального уровня, библиотек научных и образовательных учреждений, а также правообладателей. НЭБ включает: каталог всех хранящихся в фондах российских библиотек изданий; централизованный, ежедневно пополняемый архив оцифрованных изданий, как открытого доступа, так и ограниченных авторским правом;
- фонды Президентской библиотеки.

1.11. Объекты общественного питания, торговли и бытового обслуживания

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Стационарные торговые объекты	Уровень обеспеченности, м ² площади стационарных торговых объектов на 1000 чел. общей численности населения Уровень обеспеченности, объектов местного значения *	261,2 3	Радиус обслуживания, м	2000
Нестационарные торговые объекты (торговые павильоны и киоски)	Уровень обеспеченности, нестационарных торговых объектов на 1000 чел. общей численности населения	продовольственных товаров и сельскохозяйственной продукции 0,93 продукции общественного питания 0,1 печатной продукции 0,18	Радиус обслуживания, м	2000
Розничные рынки продовольственных товаров	Уровень обеспеченности, торговых мест на 1000 чел. общей численности населения	2,6	Транспортная доступность, мин	65
Предприятия общественного питания (общедоступные столовые, закусочные,	Уровень обеспеченности, мест на 1000 чел. общей численности населения	40	Радиус обслуживания, м	2000

рестораны, кафе, бары)					
Объекты бытового обслуживания	Уровень обеспеченности, рабочих мест на 1000 чел. общей численности населения	всего, в том числе непосредственного обслуживания населения	7 4	Радиус обслуживания, м	2000
* Под торговыми объектами местного значения понимаются магазины и торговые павильоны по продаже продовольственных товаров и товаров смешанного ассортимента с площадью торгового объекта до 300 м ² включительно, кроме магазинов и торговых павильонов, размещенных в крупных торговых центрах (комплексах). Под крупными торговыми центрами (комплексами) понимаются торговые центры (комплексы) с торговой площадью более 1500 м ² .					

1.12. Объекты здравоохранения местного значения

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Медицинские учреждения, оказывающие медицинскую помощь в стационарных условиях	Уровень обеспеченности, коек на 1000 чел. общей численности населения	13,47	Транспортная доступность, мин	30
Амбулаторно-поликлинические учреждения	Уровень обеспеченности, посещений в смену на 1000 чел. общей численности населения	18,15	Транспортная доступность, мин	30
Аптеки	Уровень обеспеченности, объектов	1 объект на 1490 чел. общей численности населения	Транспортная доступность, мин	30
Молочные кухни	По заданию на проектирование		Не нормируется	
Раздаточные пункты молочных кухонь	По заданию на проектирование		Радиус обслуживания, м	500, при одно- и двухэтажной застройке – 800

1.13. Объекты массового отдыха населения

Наименование вида объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности		
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	
Озелененные территории общего пользования (парки, сады, скверы, бульвары, набережные)	Уровень обеспеченности, м ² площади на 1 чел.	12	Пешеходная доступность, мин	30	
Озелененные территории парков и садов	Не менее 70 % площади территории парков и садов		Пешеходная доступность, мин	30	
Озелененные территории микрорайона (квартала) многоквартирной застройки жилой зоны	Не менее 25 % площади территории квартала *		Не нормируется		
Озелененные территории дворовых площадок	Не менее 50 % площади дворовых площадок (деревьями и кустарниками)		Не нормируется		
Зоны массового кратковременного отдыха	Уровень обеспеченности, м ² территории объектов на одного посетителя	500, в том числе интенсивно используемая часть для активных видов отдыха должна составлять 100 м ² на одного посетителя	Транспортная доступность, мин	90	
Пляжи	Уровень обеспеченности, м ² территории объектов на одного посетителя	морские	5	Транспортная доступность, мин	90
		речные и озерные	8		
	речные и озерные, размещаемые на землях, пригодных для сельскохозяйственного использования	4			
	специализированные лечебные пляжи	8			
Уровень	морские	0,2			

обеспеченности, м береговой полосы на одного посетителя	речные и озерные	0,25
---	------------------	------

* Без учета участков общеобразовательных и дошкольных образовательных организаций.

Примечания

1. В сельских поселениях, расположенных в окружении лесов, прибрежных зонах крупных рек и водоемов, площадь озелененных территорий общего пользования допускается уменьшать, но не более чем на 20 %.
2. В структуре озелененных территорий общего пользования крупные парки и лесопарки шириной 0,5 км и более должны составлять не менее 10 %.
3. В площадь отдельных участков озелененной территории микрорайона (квартала) включаются площадки для отдыха, игр детей, пешеходные дорожки, если они занимают не более 30 % общей площади участка.
4. Площадь участка отдельной зоны массового кратковременного отдыха следует принимать не менее 50 га.
5. Размеры речных и озерных пляжей, размещаемых вне курортных зон на землях, пригодных для сельскохозяйственного использования, следует принимать из расчета 5 м² на одного посетителя.

1.14. Объекты сбора и транспортирования твердых коммунальных отходов

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Контейнеры для сбора и накопления твердых коммунальных отходов	Уровень обеспеченности, контейнеров на 1000 чел. общей численности населения	5,7 *	Радиус обслуживания, м	100 **
Урны	Площади и улицы, сады, вокзалы, пристани, остановки городского транспорта и др. места	1 урна через каждые 40 м на оживленных участках и 100 м на малолюдных участках	Не нормируется	
	Пляжи	1 урна на 1600 м ² площади пляжа, не более 40 м между урнами		
	Рынки	1 урна на 50 м ² площади рынка,		

	Парки	не более 10 м между урнами вдоль торговых рядов 1 урна на 800 м ² площади парка, не более 40 м между урнами на главных аллеях, 1 урна – у каждого ларька и киоска	
	Медицинские лечебные учреждения	1 урна на 700 м ² дворовой территории лечебного учреждения, не более 10 м между урнами на главных аллеях	
Пункт приема вторичного сырья	Уровень обеспеченности, объектов	1 объект на микрорайон	Не нормируется

* Емкость контейнеров 1,1 м³.

** Площадки для установки контейнеров должны быть удалены от жилых домов, детских учреждений, спортивных площадок и от мест отдыха населения на расстояние не менее 20 м, но не более 100 м. Размер площадок должен быть рассчитан на установку необходимого числа контейнеров, но не более 5.

На территории частных домовладений места расположения мусоросборников должны определяться самими домовладельцами, разрыв может быть сокращен до 8-10 метров.

1.15. Объекты, необходимые для организации и осуществления мероприятий по территориальной обороне и гражданской обороне, защите населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе объекты аварийно-спасательной и противопожарной службы; объекты, необходимые для обеспечения безопасности людей на водных объектах

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Административные		По заданию на проектирование		Не нормируется

здания, в том числе для размещения сил гражданской обороны, территориальной обороны, сил и средств защиты населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, аварийно-спасательных служб, в том числе поисково-спасательных, лабораторий, образовательных организаций по подготовке спасателей, объектов по подготовке собак и др., противопожарной службы					
Защитные сооружения гражданской обороны (убежища, противорадиационные укрытия, укрытия)	Уровень обеспеченности, мест	1000 мест на 1000 чел. населения, оставшегося после эвакуации			1000
	Норма площади пола основных помещений, м ² на одного укрываемого *	убежища, противорадиационные укрытия	0,6 м ² при одноярусном, 0,5 м ² при двухъярусном и 0,4 м ² при трехъярусном расположении нар	Радиус сбора укрываемых, м **	территории, отнесенные к особой группе по гражданской обороне
		укрытия	0,6 м ²		500
Сооружения по защите территорий от чрезвычайных ситуаций		100 % территории, требующей защиты		Не нормируется	

природного и техногенного характера								
Берегозащитные сооружения		100 % береговой линии, требующей защиты			Не нормируется			
Спасательные посты, станции на водных объектах (в том числе объекты оказания первой медицинской помощи)		1 объект на 400 м береговой линии в местах отдыха населения			Пешеходная доступность, м 400			
Подразделения пожарной охраны	Уровень обеспеченности, количество пожарных депо / пожарных автомобилей на соответствующее количество выездов для населенных пунктов	Площадь территории населенного пункта, тыс. га	Численность населения населенного пункта, тыс. чел.	Количество пожарных депо / пожарных автомобилей на соответствующее количество выездов	Время прибытия первого подразделения к месту вызова, мин	20		
	до 2						до 5	1 / (1 × 3)
	до 2						5-30	1 / (1 × 6)
	2-4						5-30	2 / (1 × 6 + 1 × 4)
Склады материально-технических, продовольственных, медицинских запасов и иных средств		По заданию на проектирование			Не нормируется			
<p>* Норма площади помещений вспомогательного назначения, а также основных помещений противорадиационных укрытий, размещаемых в учреждениях здравоохранения, общеобразовательных школах и детских садах-яслях, укрытий, размещаемых в учреждениях здравоохранения, принимается в соответствии с СП 88.13330.2014 «Защитные сооружения гражданской обороны».</p> <p>** При подвозе укрываемых в противорадиационные укрытия автотранспортом – 20000 м.</p> <p>Примечание Защитные сооружения могут использовать в мирное время в качестве: - санитарно-бытовых помещений (гардеробные домашней и уличной одежды с душевыми и умывальными);</p>								

- помещений культурного обслуживания и учебных занятий;
- производственных и технологических помещений, отнесенных по пожарной опасности к категориям Г и Д, в которых осуществляют технологические процессы, не сопровождающиеся выделением вредных жидкостей, паров и газов, опасных для людей, и не требующие естественного освещения;
- помещений дежурных электриков, связистов, ремонтных бригад;
- гаражей для легковых автомобилей, подземных стоянок автокаров и автомобилей;
- складских помещений для хранения нескоропортящихся материалов, а также для сгораемых материалов и нескоропортящихся материалов в сгораемой таре;
- помещений торговли и общественного питания (магазины, залы столовых, буфеты, кафе, закусочные);
- спортивных помещений (стрелковые тир и залы для спортивных занятий);
- помещений бытового обслуживания населения (дома быта, ателье, мастерские, приемные пункты, фотографии, конторы и службы дирекции по эксплуатации зданий);
- вспомогательных (подсобных) помещений учреждений здравоохранения.

Возможность использования в мирное время защитных сооружений по другому назначению допускается по согласованию с территориальными органами МЧС России.

1.16. Объекты, необходимые для организации ритуальных услуг, места захоронения

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Кладбище традиционного захоронения	Уровень обеспеченности, га на 1000 чел.	0,24 *	Не нормируется	
Бюро похоронного обслуживания		По заданию на проектирование	Не нормируется	
Дом траурных обрядов		По заданию на проектирование	Не нормируется	

* Размер земельного участка для кладбища не может превышать 40 га.

1.17. Объекты обеспечения населения услугами связи

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности

	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Отделение почтовой связи	Уровень обеспеченности, объектов	1 объект на 1,7 тыс. чел., но не менее 1 объекта на сельское поселение	Пешеходная доступность, мин	30
Телефонная сеть общего пользования	Уровень обеспеченности, абонентских точек *	1 абонентская точка на 1 квартиру	Не нормируется	
Сеть радиовещания и радиотрансляции	Уровень обеспеченности, радиоточек *	1 радиоточка на 1 квартиру	Не нормируется	
Сеть приема телевизионных программ	Уровень обеспеченности, точек доступа *	1 точка доступа на 1 квартиру	Не нормируется	
Сеть доступа к сети Интернет	Уровень обеспеченности, точек доступа *	1 точка доступа на 1 квартиру	Не нормируется	
Система оповещения РСЧС **	В составе систем радиотрансляции либо в рамках строительства общественных и культурно-бытовых объектов ***		Не нормируется	
Средства коллективного доступа для оказания услуг телефонной связи с обеспечением бесплатного доступа к экстренным оперативным службам	Уровень обеспеченности, объектов	1	Пешеходная доступность, мин	60
Средства коллективного доступа для оказания услуг по передаче данных и предоставлению доступа к информационно- телекоммуникационной сети «Интернет» без использования пользовательского оборудования абонента	Уровень обеспеченности, объектов	1 объект в каждом сельском поселении с численностью более 500 чел.	Транспортная доступность, мин	65

* Не распространяется на частные индивидуальные дома.

** РСЧС – единая государственная система предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций.

*** Системами, обеспечивающими подачу сигнала «Внимание всем», должны быть оснащены объекты с одномоментным нахождением людей более 50 чел., а также социально значимые объекты и объекты жизнеобеспечения населения вне зависимости от одномоментного нахождения людей (в многоквартирных домах, гостиницах, общежитиях – на каждом этаже).

1.18. Объекты архивных фондов

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Муниципальный архив	Уровень обеспеченности, объектов	1	Не нормируется	

1.19. Объекты, необходимые для организации охраны общественного порядка

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Помещения для размещения народных дружин	По заданию на проектирование		Не нормируется	
Участковый пункт полиции	1 на административный участок		Располагается в центре административного участка	
Примечание Количество и границы административных участков определяются территориальными органами МВД России.				

1.20. Объекты культурного наследия местного значения

Наименование объектов	Предельные значения расчетных показателей	
	минимально допустимого уровня обеспеченности	максимально допустимого уровня территориальной доступности
Объекты культурного наследия местного значения	В соответствии с Единым государственным реестром объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов	Не нормируется

	Российской Федерации	
--	----------------------	--

1.21. Объекты местного значения в области охраны окружающей среды

Наименование объектов	Предельные значения расчетных показателей	
	минимально допустимого уровня обеспеченности	максимально допустимого уровня территориальной доступности
Стационарные посты наблюдения за состоянием атмосферного воздуха	Определяется Министерством экологии и природных ресурсов Республики Крым	Не нормируется
Пункты наблюдения за состоянием грунтовых вод	Определяется Министерством экологии и природных ресурсов Республики Крым	Не нормируется

1.22. Объекты, необходимые для организации снабжения населения топливом

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Склады хранения твердого топлива	По заданию на проектирование		Транспортная доступность, мин	65

1.23. Объекты в области обеспечения потребностей маломобильных групп населения

Наименование объектов	Предельные значения расчетных показателей	
	минимально допустимого уровня обеспеченности	максимально допустимого уровня территориальной доступности
Стоянки (парковки) транспортных средств инвалидов	Доля мест для транспорта инвалидов на участке около или внутри зданий организации сферы услуг – 10 %	
	Специализированных мест для автотранспорта инвалидов на кресле-коляске на участке около или внутри зданий организации сферы услуг из расчета:	
	число мест на стоянке	число специализированных мест
	до 100 включительно	5 %, но не менее одного места
	от 101 до 200	5 мест и дополнительно 3 % от количества мест свыше 100
		Максимальное расстояние от мест для стоянки (парковки) транспортных средств, управляемых инвалидами или перевозящих инвалидов до входов в предприятия, организации или в учреждения, доступные для инвалидов – 50 м, до входов в жилые здания – 100 м

	от 201 до 500	8 мест и дополнительно 2 % от количества мест свыше 200	
	501 место и более	14 мест и дополнительно 1 % от количества мест свыше 500	
Места для людей на креслах-колясках в зрительных залах, на трибунах спортивно-зрелищных сооружений и других зрелищных объектах со стационарными местами	<p>5 % общего числа зрителей, в том числе:</p> <p>0,75 % – для инвалидов, передвигающихся на креслах-колясках;</p> <p>0,25 % – со свободным доступом повышенной комфортности (ширина места 0,5 м, ширина прохода между рядами не менее 0,65 м);</p> <p>4 % – размещаемые в зоне действия системы усиления звука, в зоне видимости «бегущей строки» или сурдопереводчика и зоне слышимости аудиокомментирования</p>		Не нормируется

2. МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ, СОДЕРЖАЩИХСЯ В ОСНОВНОЙ ЧАСТИ ПРОЕКТА МЕСТНЫХ НОРМАТИВОВ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «БРАТСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»

2.1. Перечень объектов местного значения

Перечень объектов местного значения, в отношении которых устанавливаются предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности составлен на основании:

- 6) Статьи 29.2 Градостроительного кодекса Российской Федерации;
- 7) Статьи 14 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления Российской Федерации»;
- 8) Статьи 11 Закона Республики Крым от 16.01.2015 № 67-ЗРК/2015 «О регулировании градостроительной деятельности в Республике Крым»;
- 9) Статьи 4 Закона Республики Крым от 16.01.2015 № 68-ЗРК/2015 «О видах объектов регионального и местного значения, подлежащих отображению на схеме территориального планирования Республики Крым и в документах территориального планирования муниципальных образований Республики Крым»;
- 10) Статьи 2 Закона Республики Крым от 19 января 2015 г. № 71-ЗРК/2015 «О закреплении за сельскими поселениями Республики Крым вопросов местного значения»;
- 11) Статьи 7 Устава муниципального образования Братское сельское поселение Красноперекопского района Республики Крым.

Перечень объектов местного значения

1. Объекты электроснабжения
2. Объекты теплоснабжения
3. Объекты газоснабжения
4. Объекты водоснабжения
5. Объекты водоотведения
6. Автомобильные дороги местного значения, объекты транспортного обслуживания и транспортных услуг
 - автомобильные дороги общего пользования местного значения;
 - искусственные сооружения на автомобильных дорогах общего пользования местного значения;
 - сеть общественного пассажирского транспорта;
 - остановки общественного пассажирского транспорта;
 - объекты по техническому обслуживанию автомобилей;
 - автозаправочные станции
 - открытые стоянки для хранения транспортных средств в социальном и специализированном жилищном фонде;
7. Объекты для хранения транспортных средств
 - стоянки для хранения легковых автомобилей населения в зонах многоквартирной жилой застройки;
 - приобъектные стоянки легковых автомобилей
8. Объекты жилищного строительства
9. Объекты физической культуры и массового спорта местного значения
 - плоскостные спортивные сооружения;
 - спортивные залы;
 - помещения для физкультурно-

- оздоровительных занятий;
- плавательные бассейны
 - дошкольные образовательные организации;
 - общеобразовательные организации;
 - школы-интернаты;
 - межшкольный учебно-производственный комбинат;
 - организации дополнительного образования;
 - крытые бассейны для дошкольников;
 - детские центры
 - библиотечная сеть;
 - точка доступа к полнотекстовым информационным ресурсам;
 - учреждения культуры клубного типа.
 - стационарные торговые объекты;
 - нестационарные торговые объекты (торговые павильоны и киоски);
 - розничные рынки продовольственных товаров;
 - предприятия общественного питания (общедоступные столовые, закусочные, рестораны, кафе, бары);
 - объекты бытового обслуживания
 - медицинские учреждения, оказывающие медицинскую помощь в стационарных условиях;
 - амбулаторно-поликлинические учреждения;
 - аптеки;
 - молочные кухни;
 - раздаточные пункты молочных кухонь
 - озелененные территории общего пользования (парки, сады, скверы, бульвары, набережные);
 - озелененные территории парков и садов;
 - озелененные территории микрорайона (квартала) многоквартирной застройки жилой зоны;
 - озелененные территории дворовых площадок;
 - зоны массового кратковременного отдыха;
 - пляжи
 - контейнеры для сбора и накопления твердых коммунальных отходов;
 - урны;
 - пункт приема вторичного сырья
 - административные здания, в том числе для размещения сил гражданской обороны, территориальной обороны, сил и средств защиты населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, аварийно-
10. Объекты образования местного значения, объекты отдыха детей в каникулярное время
11. Объекты культуры и искусства местного значения
12. Объекты общественного питания, торговли и бытового обслуживания
13. Объекты здравоохранения местного значения
14. Объекты массового отдыха населения
15. Объекты сбора и транспортирования твердых коммунальных отходов
16. Объекты, необходимые для организации и осуществления мероприятий по территориальной обороне и гражданской обороне, защите населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе

- объекты аварийно-спасательной и противопожарной службы; объекты, необходимые для обеспечения безопасности людей на водных объектах
- спасательных служб, в том числе поисково-спасательных, лабораторий, образовательных организаций по подготовке спасателей, объектов по подготовке собак и др., противопожарной службы;
- защитные сооружения гражданской обороны (убежища, противорадиационные укрытия, укрытия);
 - сооружения по защите территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера;
 - берегозащитные сооружения;
 - спасательные посты, станции на водных объектах (в том числе объекты оказания первой медицинской помощи);
 - подразделения пожарной охраны;
 - склады материально-технических, продовольственных, медицинских запасов и иных средств
17. Объекты, необходимые для организации ритуальных услуг, места захоронения
- кладбище традиционного захоронения;
 - бюро похоронного обслуживания;
 - дом траурных обрядов
 - отделение почтовой связи;
 - телефонная сеть общего пользования;
 - сеть радиовещания и радиотрансляции;
 - сеть приема телевизионных программ;
 - сеть доступа к сети Интернет;
 - система оповещения РСЧС;
18. Объекты обеспечения населения услугами связи
- средства коллективного доступа для оказания услуг телефонной связи с обеспечением бесплатного доступа к экстренным оперативным службам;
 - средства коллективного доступа для оказания услуг по передаче данных и предоставлению доступа к информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» без использования пользовательского оборудования абонента
19. Объекты архивных фондов
- муниципальный архив
20. Объекты, необходимые для организации охраны общественного порядка
- помещения для размещения народных дружин;
 - участковый пункт полиции
21. Объекты культурного наследия местного значения
- стационарные посты наблюдения за состоянием атмосферного воздуха;
22. Объекты местного значения в области охраны окружающей среды
- пункты наблюдения за состоянием грунтовых вод
23. Объекты, необходимые для организации снабжения населения топливом
- склады хранения твердого топлива
24. Объекты в области обеспечения потребностей маломобильных групп населения
- стоянки (парковки) транспортных средств инвалидов;
 - места для людей на креслах-колясках в

зрительных залах, на трибунах спортивно-зрелищных сооружений и других зрелищных объектах со стационарными местами

2.2. Система обслуживания

Для определения размещения объекта и его территориальной доступности используется система ступенчатости общественного обслуживания: учреждения и предприятия повседневного, периодического и эпизодического пользования. Данная градация определяет размещение объекта местного значения в системе обслуживания, его территориальную доступность.

Радиус обслуживания объектов местного значения повседневного пользования установлен требованиями законодательных и иных нормативно-правовых актов.

Село Братское, как административный центр Братского сельского поселения, концентрирует в себе объекты местного значения периодического пользования. Транспортная доступность объектов местного значения периодического пользования установлена на основании анализа расстояний между населенными пунктами Братского сельского поселения и с. Братское. Наибольшее расстояние, при данном анализе, составляет:

- с. Братское и с. Сватово – 41 км.

Транспортная доступность объектов местного значения периодического пользования для населенных пунктов Братского сельского поселения принимается равной 65 минутам (41 км при скорости движения 40 км/ч). Данное значение транспортной доступности устанавливается в случае, если законодательными и иными нормативными правовыми актами (более высокого порядка) не установлены другие значения территориальной доступности объектов местного значения периодического пользования.

Объекты местного значения эпизодического пользования располагаются в административном центре Красноперкопского района – г. Красноперкопск.

2.3. Обоснование предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения

2.3.1. Объекты электроснабжения

Укрупненные показатели электропотребления приняты по приложению Л СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

2.3.2. Объекты теплоснабжения

Нормируемая (базовая) удельная характеристика расхода тепловой энергии на отопление и вентиляцию зданий согласно СП 50.13330.2012 «Тепловая защита зданий».

2.3.3. Объекты газоснабжения

Укрупненные показатели потребления газа при теплоте сгорания газа 34 МДж/м³ (8000 ккал/м³) приняты в соответствии с пунктом 3.12 СП 42-101-2003 «Общие положения по проектированию и строительству газораспределительных систем из металлических и полиэтиленовых труб».

2.3.4. Объекты водоснабжения

Удельное среднесуточное (за год) водопотребление на хозяйственно-питьевые нужды населения принято по таблице 1 СП 31.13330.2012 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения».

2.3.5. Объекты водоотведения

Удельное среднесуточное водоотведение бытовых сточных вод принято равным удельному среднесуточному водопотреблению.

2.3.6. Автомобильные дороги местного значения, объекты транспортного обслуживания и транспортных услуг

Исходные данные для расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности автомобильными дорогами местного значения, объектами транспортного обслуживания и транспортных услуг.

Наименование показателя исходных	Значение	Источник исходных данных
---	-----------------	---------------------------------

данных	показателя исходных данных	
Общая протяженность автодорог общего пользования местного значения (на 01.01.2019 г.) в границах Братского сельского поселения (а)	12,9 км	Данные из реестра автомобильных дорог общего пользования местного значения Братского сельского поселения База данных показателей муниципальных образований Федеральной службы государственной статистики
Общая площадь земель Братского сельского поселения в 2019 году (б)	6089,4 га (60,894 км ²)	

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности (Н)		Примечание
	Уровень	текущей	
Автомобильные дороги общего пользования местного значения (плотность автомобильных дорог в границах сельских поселений)	обеспеченности: $H = a / b = 12,9 / 60,894 = 0,21$ км/км ²		Предельное значение расчетного показателя принимается равным уровню текущей обеспеченности (0,21 км/км ²)
Искусственные сооружения на автомобильных дорогах общего пользования местного значения	В соответствии с требованиями СП 35.13330.2011 «Мосты и трубы», СП 122.13330.2012 «Тоннели железнодорожные и автодорожные»		-
Сеть общественного пассажирского транспорта	Плотность сети линий наземного транспорта на застроенных территориях в зависимости от функционального использования и интенсивности пассажиропотоков Расстояния между остановочными пунктами на линиях общественного пассажирского транспорта в пределах территории поселений: автобусов – 400-600 м, экспресс-автобусов – 800-1200 м		Пункт 11.23 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» Пункт 11.25 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Остановки общественного пассажирского транспорта			Пункт 11.40 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» Пункт 11.41 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Объекты по техническому обслуживанию автомобилей	1 пост на 200 легковых автомобилей		
Автозаправочные станции	1 колонка на 1200 легковых автомобилей		Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности автомобильных дорог местного значения, объектов транспортного

обслуживания и транспортных услуг установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам.

Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности

Наименование объекта	
Автомобильные дороги общего пользования местного значения (плотность автомобильных дорог в границах сельских поселений)	Не нормируется
Искусственные сооружения на автомобильных дорогах общего пользования местного значения	В соответствии с требованиями СП 35.13330.2011 «Мосты и трубы», СП 122.13330.2012 «Тоннели железнодорожные и автодорожные»
Сеть общественного пассажирского транспорта	Пункт 11.2 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Остановки общественного пассажирского транспорта	Пункт 11.24 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»; Распоряжение Министерства транспорта Российской Федерации от 31 января 2017 года № НА-19-р
Объекты по техническому обслуживанию автомобилей	Не нормируется
Автозаправочные станции	Не нормируется
Категории улиц и дорог, а также предельные значения расчетных показателей для проектирования сети улиц и дорог сельских поселений приняты в соответствии с пунктом 11.6 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».	

2.3.7. Объекты для хранения транспортных средств

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов для хранения транспортных средств установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам.

Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей

Наименование объекта	Минимально допустимого уровня обеспеченности	Максимально допустимого уровня территориальной доступности
Открытые стоянки для хранения транспортных средств в социальном и специализированном жилищном фонде	Региональные нормативы градостроительного проектирования Республики Крым	Пункт 11.32 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Стоянки для хранения легковых автомобилей населения в зонах многоквартирной жилой застройки	Пункт 11.32 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	Пункт 11.32 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»

Приобъектные стоянки легковых автомобилей	Приложение Ж СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» Застройка до 3 этажей без земельного участка: $H_2 = c \times H_1 / 20 = 10 \times 26,3 / 20 = 13,2$ га;	Пункт 11.36 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Укрупненные показатели общих размеров территорий жилых зон	застройка до 3 этажей с земельным участком: $H_2 = c \times H_1 / 20 = 20 \times 26,3 / 20 = 26,3$ га; застройка 4 этажа: $H_2 = c \times H_1 / 20 = 8 \times 26,3 / 20 = 10,5$ га;	
Площадки общего пользования различного назначения в микрорайонах (кварталах) жилых зон	усадебная застройка – 40 га Площадь территории, занимаемой площадками для игр детей, отдыха и занятий физкультурой взрослого населения – не менее 10 %	В соответствии с пунктом 7.5 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»

Расстоянии от окон жилых и общественных зданий до площадок общего пользования различного назначения в микрорайонах (кварталах) жилых зон приняты на основании пункта 7.5 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

Предельные значения расчетных показателей плотности застройки жилых зон приняты на основании приложения Б СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

2.3.8. Объекты физической культуры и массового спорта местного значения

Исходные данные для расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами физической культуры и массового спорта местного значения.

Наименование показателя исходных данных	Значение показателя исходных данных	Источник исходных данных
Численность всего населения Красноперекопского района (на 01.01.2019 г.) (а)	23844 чел.	База данных показателей муниципальных образований Федеральной службы государственной статистики
Площадь плоскостных спортивных сооружений в Красноперекопском районе (2019 г.) (б)	59930 м ²	Отчет по форме № 1-ФК МКУ Управления образования и молодежи администрации Красноперекопского района за 2019 г.
Площадь спортивных залов в Красноперекопском районе (2019 г.) (с)	2970 м ²	

Результаты расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами физической культуры и массового спорта местного значения.

Наименование объекта	Уровень текущей обеспеченности, м ² общей площади на 1000 чел. общей численности населения (Н)	Примечание
Плоскостные спортивные сооружения	$H = b \times 1000 / a = 59930 \times 1000 / 23844 = 2513$	Предельное значение расчетного показателя принимается равным уровню текущей обеспеченности (2513 м ²) Пешеходная доступность в пределах 30 минут
Спортивные залы	$H = c \times 1000 / a = 2970 \times 1000 / 23844 = 125$	Предельное значение расчетного показателя принимается равным уровню текущей обеспеченности (125 м ²) Пешеходная доступность в пределах 20 минут
Помещения для физкультурно-оздоровительных занятий	-	Предельное значение расчетного показателя принимается равным 70 м ² общей площади на 1000 чел. в соответствии с приложением Д СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Плавательные бассейны	-	Предельные значения расчетного показателя принимаются равными: - 5,4 м ² зеркала воды на 1000 чел. в 2015-2020 гг.; - 6,5 м ² зеркала воды на 1000 чел. в 2020-2025 гг.; - 7,2 м ² зеркала воды на 1000 чел. в 2025-2030 гг., в соответствии с частью I.I. Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым Пешеходная доступность в пределах 30 минут

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов физической культуры и массового спорта местного значения установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам.

Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности

Наименование объекта	Региональные нормативы градостроительного проектирования Республики Крым
Плоскостные спортивные сооружения Спортивные залы	Пункт 10.4 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89*
Помещения для физкультурно-оздоровительных занятий	Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Плавательные бассейны	Региональные нормативы градостроительного проектирования

2.3.9. Объекты образования местного значения, объекты отдыха детей в каникулярное время

Исходные данные для расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами образования местного значения, объектами отдыха детей в каникулярное время.

Наименование показателя исходных данных	Значение показателя исходных данных	Источник исходных данных
Численность сельского населения Красноперекоевского района (на 01.01.2019 г.) (а)	23844 чел.	База данных показателей муниципальных образований Федеральной службы государственной статистики
Численность детей в возрасте от 0 до 6 лет в сельских населенных пунктах Красноперекоевского района (на 01.01.2019 г.) (b)	1760 чел.	
Численность населения в возрасте от 6 до 15 лет в сельских населенных пунктах Красноперекоевского района (на 01.01.2019 г.) (с)	3012 чел.	
Численность населения в возрасте от 15 до 17 лет в сельских населенных пунктах Красноперекоевского района (на 01.01.2019 г.) (d)	683 чел.	
Численность населения в возрасте от 5 до 18 лет в сельских населенных пунктах Красноперекоевского района (на 01.01.2019 г.) (е)	3777 чел.	
Численность населения в возрасте от 7 до 17 лет в сельских населенных пунктах Красноперекоевского района (на 01.01.2019 г.) (f)	3071 чел.	

Результаты расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами образования местного значения, объектами отдыха детей в каникулярное время.

Наименование объекта	Уровень обеспеченности, мест на 1000 человек общей численности населения (Н)	Примечание
Дошкольные образовательные организации	$H_1 = b \times k_1 \times 1000 / a$ $= 1760 \times 0,75 \times 1000 / 23844 = 55$	k_1 – уровень обеспеченности детей дошкольными образовательными организациями (75 % в соответствии с Государственной программой развития образования в Республике Крым на 2016-2025 годы)
Общеобразовательные организации	$H_2 = c \times k_2 \times 1000 / a$ $= 3012 \times 1 \times 1000 / 23844 = 126;$	H_2 – уровень обеспеченности общеобразовательными организациями, 1-9 класс, мест на 1000 чел.;

	$N_3 = d \times k_3 \times 1000 / a$ $= 683 \times 0,75 \times 1000 / 23844 = 22;$	N_3 – уровень обеспеченности общеобразовательными организациями, 10-11 класс, мест на 1000 чел.;
	$N_4 = N_2 + N_3 = 126 + 22 = 148$	N_4 – уровень обеспеченности общеобразовательными организациями, 1-11 класс, мест на 1000 чел.;
		k_2 – уровень охвата детей неполным средним образованием (100 % по приложению Д СП 42.13330.2016);
		k_3 – уровень охвата детей средним образованием (75 % по приложению Д СП 42.13330.2016).
		В силу пункта 2 статьи 29.4. Градостроительного кодекса Российской Федерации предельные значения расчетных показателей для 2020-2030 гг. принимаются согласно Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым ($N_4 = 145$ – 2020-2025 гг.; 174 – 2025-2030 гг.)
Школы-интернаты	1,44	Региональные нормативы градостроительного проектирования Республики Крым
Межшкольный учебно-производственный комбинат	$N_5 = N_4 \times k_4 = 148 \times 0,08 = 12$	k_4 – уровень обеспеченности местами в межшкольном учебно-производственном комбинате (8 % от числа школьников по приложению Д СП 42.13330.2016).
Организации дополнительного образования	$N_6 = e \times k_5 \times 1000 / a$ $= 3777 \times 0,78 \times 1000 / 23844 = 121$	k_5 – уровень обеспеченности местами в организациях дополнительного образования (78 % от числа детей в возрасте от 5 до 18 лет в соответствии с муниципальной программой «Развитие образования в муниципальном образовании Красноперекоский район»)
Крытые бассейны для дошкольников	По заданию на проектирование	-
Детские центры	$N_7 = f \times k_6 / n \times 1000$ $/ a = 3071 \times 0,73 / 6 \times 1000 / 23844 = 16$	k_6 – уровень охвата оздоровлением и отдыхом детей от 7 до 17 лет (73 % в соответствии с Государственной программой развития образования в Республике Крым на 2016-2025 годы);
		n – количество смен в год в детском центре (6 смен в год в соответствии с СанПиН 2.4.4.3155-13 «Санитарно-эпидемиологические требования к устройству, содержанию и организации

работы стационарных организаций
отдыха и оздоровления детей»)

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов образования местного значения, объектов отдыха детей в каникулярное время установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам.

Наименование объекта	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности
Дошкольные образовательные организации	Пункт 10.4 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» Пункт 10.5 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»;
Общеобразовательные организации	Региональные нормативы градостроительного проектирования Республики Крым
Школы-интернаты Межшкольный учебно-производственный комбинат Организации дополнительного образования Крытые бассейны для дошкольников Детские центры	Не нормируется Приложение Д СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» Не нормируется Не нормируется

2.3.10. Объекты культуры и искусства местного значения

Исходные данные для расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами культуры и искусства местного значения.

Наименование показателя исходных данных	Значение показателя исходных данных	Источник исходных данных
Численность всего населения Братского сельского поселения на 01.01.2019 г. (Н)	1490 чел.	База данных показателей муниципальных образований Федеральной службы государственной статистики
Численность всего населения административного центра Братского сельского поселения на 01.01.2019 г. (Надм.ц.п.)	990 чел.	Перепись населения 2014 года. Численность населения Крымского федерального округа, городских округов, муниципальных районов, городских и сельских поселений с учетом коэффициента роста

Результаты расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами культуры и искусства местного значения.

Наименование объекта	Уровень обеспеченности,	Примечание
----------------------	-------------------------	------------

объектов

Библиотечная сеть	$BC = ((H - \text{Надм.ц.п.}) / \text{Нн.ф.}) + \text{Нн.адм.ц} = ((1490 - 990) / 1000) + 1 = 2$	<p>BC – уровень обеспеченности библиотечной сетью, объектов;</p> <p>Нн.ф. – норматив численности жителей на 1 филиал библиотеки;</p> <p>Нн.адм.ц – норматив числа библиотек для административного центра сельского поселения.</p> <p>Расчет проведен согласно Распоряжению Министерства культуры Российской Федерации от 02 августа 2017 года № Р-965</p>
Точка доступа к полнотекстовым информационным ресурсам	1	<p>В соответствии с Распоряжением Министерства культуры Российской Федерации от 02 августа 2017 года № Р-965</p>
Учреждения культуры клубного типа	$КС = ((H - \text{Надм.ц.п.}) / \text{Нн.ф.}) + \text{Нн.адм.ц} = ((1490 - 990) / 1000) + 1 = 2.$ <p>Уровень обеспеченности посадочными местами – 200 посадочных мест на 1000 чел.</p>	<p>КС – уровень обеспеченности сетью учреждений клубного типа, объектов;</p> <p>Нн.ф. – норматив численности жителей на 1 филиал дома культуры (1000 чел.);</p> <p>Нн.адм.ц – норматив числа домов культуры для административного центра сельского поселения (1 объект).</p> <p>Расчет проведен согласно Распоряжению Министерства культуры Российской Федерации от 02 августа 2017 года № Р-965</p>

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов культуры и искусства местного значения установлены по Распоряжению Министерства культуры Российской Федерации от 02 августа 2017 года № Р-965 «Методические рекомендации субъектам Российской Федерации и органам местного самоуправления по развитию сети организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры».

2.3.11. Объекты общественного питания, торговли и бытового обслуживания

Исходные данные для расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами общественного питания, торговли и бытового обслуживания.

Наименование показателя исходных данных	Значение показателя исходных данных	Источник исходных данных
Численность всего населения Братского сельского поселения (на 01.01.2019 г.) (а)	1490 чел.	База данных показателей муниципальных образований Федеральной службы государственной статистики
Вместимость предприятий общественного питания (общедоступные столовые, закусочные, рестораны, кафе, бары, за исключением столовых учебных заведений, организаций, промышленных предприятий) в муниципальном образовании Братское	50 мест	

сельское поселение (в 2019 г.) (b)

Результаты расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами общественного питания, торговли и бытового обслуживания.

Наименование объекта	Уровень обеспеченности (Н)	Примечание
Стационарные торговые объекты	261,2 м ² площади торговых объектов на 1000 чел. общей численности населения 3 объекта местного значения Количество	Постановление Совета министров Республики Крым от 24.01.2017 № 18 «Об установлении нормативов минимальной обеспеченности населения Республики Крым площадью торговых объектов»
Нестационарные торговые объекты (торговые павильоны и киоски)	нестационарных торговых объектов на 1000 чел. общей численности населения: - продовольственных товаров и сельскохозяйственной продукции – 0,93 объекта; - продукции общественного питания – 0,1 объекта; - печатной продукции – 0,18 объекта	Постановление Совета министров Республики Крым от 24.01.2017 № 18 «Об установлении нормативов минимальной обеспеченности населения Республики Крым площадью торговых объектов»
Розничные рынки продовольственных товаров	2,6 торговых места на 1000 чел. общей численности населения	Предельное значение расчетного показателя принимается равным 40 мест на 1000 чел. в соответствии с приложением Д СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» Приложение Д СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Предприятия общественного питания (общедоступные столовые, закусочные, рестораны, кафе, бары)	$H = b \times 1000 / a = 50 \times 1000 / 1490 = 34$ места на 1000 чел. общей численности населения	Предельное значение расчетного показателя принимается равным 40 мест на 1000 чел. в соответствии с приложением Д СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» Приложение Д СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Объекты бытового обслуживания	Для сельских поселений – 7 рабочих мест, в том числе непосредственного обслуживания населения – 4 рабочих места	Предельное значение расчетного показателя принимается равным 40 мест на 1000 чел. в соответствии с приложением Д СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» Приложение Д СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов общественного питания, торговли и бытового обслуживания установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам.

Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности

Наименование объекта	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности
Стационарные торговые объекты	Пункт 10.4 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Нестационарные торговые объекты (торговые павильоны и киоски)	Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Розничные рынки	Как для объекта периодического пользования

продовольственных товаров
 Предприятия общественного
 питания (общедоступные столовые,
 закусочные, рестораны, кафе, бары)
 Объекты бытового обслуживания

Пункт 10.4 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89*
 Градостроительство. Планировка и застройка городских и
 сельских поселений»

2.3.12. Объекты здравоохранения местного значения

Исходные данные для расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами здравоохранения местного значения.

Наименование показателя исходных данных	Значение показателя исходных данных	Источник исходных данных
Численность всего населения Братского сельского поселения (на 01.01.2019 г.) (а)	1490 чел.	База данных показателей муниципальных образований
Количество аптек (аптеки, аптечные магазины, аптечные пункты, аптечные киоски) в муниципальном образовании Братское сельское поселение (в 2019 г.) (b)	1 объект	Федеральной службы государственной статистики

Результаты расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами здравоохранения местного значения.

Наименование объекта	Уровень обеспеченности (Н)	Примечание
Медицинские учреждения, оказывающие медицинскую помощь в стационарных условиях	13,47 коек на 1000 чел. общей численности населения	Приказ Министерства здравоохранения РФ от 20 апреля 2018 г. №182 "Об утверждении методических рекомендаций о применении нормативов и норм ресурсной обеспеченности населения в сфере здравоохранения"
Амбулаторно-поликлинические учреждения	18,15 посещений в смену на 1000 чел. общей численности населения	
Станция скорой и неотложной медицинской помощи	$H = c / n = 1490 / 10000 = 0$	n – уровень обеспеченности станциями скорой и неотложной медицинской помощи в соответствии с Приказом Министерства здравоохранения РФ от 20 апреля 2018 г. №182 "Об утверждении методических рекомендаций о применении нормативов и норм ресурсной обеспеченности населения в сфере здравоохранения" (1 автомобиль на 10 тыс. жителей)
Аптеки	Уровень текущей обеспеченности: $H = a / b = 1490 / 1 = 1490$ чел. (1 объект на 1490 чел. общей численности населения)	Предельное значение расчетного показателя принимается равным уровню текущей обеспеченности (1 объект на 1490 чел. общей численности населения)
Молочные кухни	По заданию на	Приложение Д СП 42.13330.2016 «СНиП

Раздаточные пункты
молочных кухонь

проектирование

2.07.01-89* Градостроительство.
Планировка и застройка городских и
сельских поселений»

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов здравоохранения местного значения установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам.

Наименование объекта	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности
Медицинские учреждения, оказывающие медицинскую помощь в стационарных условиях	Региональные нормативы градостроительного проектирования Республики Крым
Амбулаторно-поликлинические учреждения	Пункт 10.4 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Аптеки	Пункт 10.4 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Молочные кухни	Не нормируется
Раздаточные пункты молочных кухонь	Пункт 10.4 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»

2.3.13. Объекты массового отдыха населения

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов массового отдыха населения установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам.

Наименование объекта	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей	
	Минимально допустимого уровня обеспеченности	Максимально допустимого уровня территориальной доступности
Озелененные территории общего пользования (парки, сады, скверы, бульвары, набережные)	Пункт 9.8 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	Пункт 10.3 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Озелененные территории парков и садов	Пункт 9.13 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	Пункт 10.3 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Озелененные территории микрорайона (квартала) многоквартирной застройки жилой зоны	Пункт 7.4 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	Не нормируется

Озелененные территории дворовых площадок	сельских поселений» Пункт 7.5 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	
Зоны массового кратковременного отдыха	Пункт 9.21 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	Пункт 9.20 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Пляжи	Пункт 9.27 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	

2.3.14. Объекты сбора и транспортирования твердых коммунальных отходов

Исходные данные для расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами сбора и транспортирования твердых коммунальных отходов.

Наименование показателя исходных данных	Значение показателя исходных данных	Источник исходных данных
Численность всего населения Красноперекоевского района (а)	23844 чел.	Территориальная схема обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, Республики Крым
Необходимое количество контейнеров для сбора твердых коммунальных отходов на территории Красноперекоевского района (b)	140 шт.	

Результаты расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами сбора и транспортирования твердых коммунальных отходов.

Наименование объекта	Уровень обеспеченности (Н)	Примечание
Контейнеры для сбора и накопления твердых коммунальных отходов	$N = b \times 1000 / a = 140 \times 1000 / 23844 = 5,9$ шт.	Расчеты производились для контейнеров емкостью 1,1 м ³
Урны	На площадях и улицах, в садах, на вокзалах, на пристанях, остановках городского транспорта и др. местах – 1 урна через каждые 40 м на оживленных участках и 100 м на малолюдных участках; на пляжах – 1 урна на 1600	В соответствии с СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению населения, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению

м² площади пляжа, не более 40 м между урнами; на рынках – 1 урна на 50 м² площади рынка, не более 10 м между урнами вдоль торговых рядов; в парках – 1 урна на 800 м² площади парка, не более 40 м между урнами на главных аллеях, 1 урна – у каждого ларька и киоска; в медицинских лечебных учреждениях – 1 урна на 700 м² дворовой территории лечебного учреждения, не более 10 м между урнами на главных аллеях

санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий»

Пункт приема вторичного сырья

1 объект на микрорайон

Приложение Д СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов сбора и транспортирования твердых коммунальных отходов установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам.

Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности

Наименование объекта

СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению населения, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий»

Контейнеры для сбора и накопления твердых коммунальных отходов

Не нормируется

Урны

Не нормируется

Пункт приема вторичного сырья

2.3.15. Объекты, необходимые для организации и осуществления мероприятий по территориальной обороне и гражданской обороне, защите населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе объекты аварийно-спасательной и противопожарной службы; объекты, необходимые для обеспечения безопасности людей на водных объектах

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов, необходимых для организации и осуществления мероприятий по территориальной обороне и гражданской обороне, защите населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе объектов аварийно-спасательной и противопожарной службы; объектов, необходимых для обеспечения безопасности людей на водных объектах установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам.

Наименование объекта

Законодательные и иные нормативно-правовые

акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей

	Минимально допустимого уровня обеспеченности	Максимально допустимого уровня территориальной доступности
Административные здания, в том числе для размещения сил гражданской обороны, территориальной обороны, сил и средств защиты населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, аварийно-спасательных служб, в том числе поисково-спасательных, лабораторий, образовательных организаций по подготовке спасателей, объектов по подготовке собак и др., противопожарной службы	По заданию на проектирование	Не нормируется
Защитные сооружения гражданской обороны (убежища, противорадиационные укрытия, укрытия)	Пункты 5.2.1, 6.1.2, 6а.1.2 СП 88.13330.2014 «Защитные сооружения гражданской обороны»	Пункты 4.12, 4.19, 4.23 СП 88.13330.2014 «Защитные сооружения гражданской обороны»
Сооружения по защите территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера	100 % территории, требующей защиты	Не нормируется
Берегозащитные сооружения	100 % территории, требующей защиты	Не нормируется
Спасательные посты, станции на водных объектах (в том числе объекты оказания первой медицинской помощи)	Пункт 2.2 Постановления Совета министров Республики Крым от 25 ноября 2014 г. № 480 «Об утверждении Правил охраны жизни людей на водных объектах Республики Крым»	Пункт 2.2 Постановления Совета министров Республики Крым от 25 ноября 2014 г. № 480 «Об утверждении Правил охраны жизни людей на водных объектах Республики Крым»
Подразделения пожарной охраны	Методические рекомендации органам местного самоуправления по реализации Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих	Статья 76 Федерального закона от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о

принципах местного самоуправления в Российской Федерации» в области гражданской обороны, защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций, обеспечения пожарной безопасности и безопасности людей на водных объектах, разработанные Министерством Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий

требованиях пожарной безопасности»

Склады материально-технических, продовольственных, медицинских запасов и иных средств

По заданию на проектирование

Не нормируется

2.3.16. Объекты, необходимые для организации ритуальных услуг, места захоронения

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов, необходимых для организации ритуальных услуг, мест захоронения установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам.

Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей

Наименование объекта	Минимально допустимого уровня обеспеченности	Максимально допустимого уровня территориальной доступности
Кладбище традиционного захоронения	Приложение Д СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»; статья 16 Федерального закона от 12.01.1996 № 8-ФЗ «О погребении и похоронном деле»	Не нормируется
Бюро похоронного обслуживания Дом траурных обрядов	По заданию на проектирование	

2.3.17. Объекты обеспечения населения услугами связи

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов обеспечения населения услугами связи установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам.

Наименование объекта **Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения**

расчетных показателей

Минимально допустимого уровня обеспеченности

Максимально допустимого уровня территориальной доступности

Отделение почтовой
связи

Приказ Минсвязи СССР от
27.04.1981 № 178 «О
введении нормативов
развития и размещения в
городах и сельской
местности сети отделений и
пунктов почтовой связи
системы Министерства
связи СССР»

Пункт 10.3 СП 42.13330.2016
«СНиП 2.07.01-89*
Градостроительство. Планировка
и застройка городских и
сельских поселений»

Телефонная сеть общего
пользования

Сеть радиовещания и
радиотрансляции

Сеть приема
телевизионных
программ

Сеть доступа к сети
Интернет

Система оповещения
РСЧС

Средства коллективного
доступа для оказания
услуг телефонной связи
с обеспечением
бесплатного доступа к
экстренным

оперативным службам

Средства коллективного
доступа для оказания
услуг по передаче
данных и

предоставлению доступа
к информационно-
телекоммуникационной
сети «Интернет» без
использования

пользовательского
оборудования абонента

Раздел 5.1, 5.3-5.5, 5.13
СП 134.13330.2012
«Системы электросвязи
зданий и сооружений.
Основные положения
проектирования»

Не нормируется

Статья 57 Федерального закона
от 07.07.2003 № 126-ФЗ «О
связи»

Статья 57 Федерального
закона от 07.07.2003 № 126-
ФЗ «О связи»

Как для объекта периодического
пользования

2.3.18. Объекты архивных фондов

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами архивных фондов установлены исходя из необходимости решения вопросов местного значения по формированию архивных фондов поселения.

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов архивных фондов не нормируются.

2.3.19. Объекты, необходимые для организации охраны общественного порядка

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов,

необходимых для организации охраны общественного порядка, установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам.

Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей

Наименование объекта	Минимально допустимого уровня обеспеченности	Максимально допустимого уровня территориальной доступности
Помещения для размещения народных дружин	Статья 21 Федерального закона от 02.04.2014 № 44-ФЗ «Об участии граждан в охране общественного порядка»	Не нормируется
Участковый пункт полиции	Приказ МВД РФ от 31 декабря 2012 г. № 1166 «Вопросы организации деятельности участковых уполномоченных полиции»	Приказ МВД РФ от 31 декабря 2012 г. № 1166 «Вопросы организации деятельности участковых уполномоченных полиции»

2.3.20. Объекты культурного наследия местного значения

Перечень объектов культурного наследия местного значения приведен в Едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов культурного наследия местного значения не нормируются.

2.3.21. Объекты местного значения в области охраны окружающей среды

В соответствии с Государственной программой Республики Крым «Охрана окружающей среды и рационального использования природных ресурсов Республики Крым» (программа реализуется в три этапа: первый этап: 2018 - 2020 годы, второй этап: 2021 - 2023 годы, третий этап: с 2024 года) в рамках реализации Подпрограмма 4 (Мониторинг окружающей среды Республики Крым) планируется выполнить следующие мероприятия:

Мониторинг загрязнения атмосферного воздуха на объектах ГУП РК «Черноморнефтегаз».

Осуществление производственного экологического контроля за состоянием окружающей среды в зоне влияния ООО «Титановые инвестиции».

Оснащение стационарных источников выбросов АО «Крымский содовый завод» системой автоматического контроля.

Обеспечение функционирования наблюдательной сети Республики Крым за состоянием атмосферного воздуха (5 стационарных постов наблюдения) в рамках государственного задания.

Государственный мониторинг состояния недр территории Республики Крым, в том числе мониторинг опасных эндогенных геологических процессов (201 оползня), создание постоянно действующей геодинамической модели Армянско-Краснопереконского участка, мониторинг подземных вод по участкам недр местного значения на территории Республики Крым.

Предложения по постановке и проведению эколого-геохимического картирования масштаба 1:200000 территории Республики Крым, предложения по оптимизации наблюдательной сети государственного мониторинга состояния недр Республики Крым.

Ответственным исполнителем Подпрограммы 3 является Министерство экологии и природных ресурсов Республики Крым.

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения в области охраны окружающей среды не нормируются.

2.3.22. Объекты, необходимые для организации снабжения населения топливом

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов, необходимых для организации снабжения населения топливом, установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам.

Наименование объекта	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей	
	Минимально допустимого уровня обеспеченности	Максимально допустимого уровня территориальной доступности
Склады хранения твердого топлива	По заданию на проектирование	Как для объекта периодического пользования

2.3.23. Объекты в области обеспечения потребностей маломобильных групп населения

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов в области обеспечения потребностей маломобильных групп населения установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам.

Наименование объекта	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей	
	Минимально допустимого уровня обеспеченности	Максимально допустимого уровня территориальной доступности
Стоянки (парковки) транспортных средств инвалидов	Пункт 5.2.1 СП 59.13330.2016 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения»	Пункт 5.2.2 СП 59.13330.2016 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения»
Места для людей на креслах-колясках в зрительных залах, на трибунах спортивно-зрелищных сооружений и других зрелищных объектах со стационарными местами	Пункт 8.1.5 СП 59.13330.2016 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения»	Не нормируется

2.4. Перечень законодательных и нормативно-правовых актов, использованных при разработке нормативов градостроительного проектирования

Федеральные законодательные и нормативно-правовые акты

- 18) Градостроительный кодекс Российской Федерации;
- 19) Водный кодекс Российской Федерации;
- 20) Федеральный закон Российской Федерации от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;
- 21) Федеральный закон №89-ФЗ от 24 июня 1998 «Об отходах производства и потребления»;
- 22) Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»;
- 23) Федеральный закон от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;
- 24) Федеральный закон от 07.07.2003 № 126-ФЗ «О связи»;
- 25) Федеральный закон от 02.04.2014 № 44-ФЗ «Об участии граждан в охране общественного порядка»;

- 26) Федеральный закон от 29.11.2014 г. № 377-ФЗ «О развитии Республики Крым и города федерального значения Севастополя и свободной экономической зоне на территориях Республики Крым и города федерального значения Севастополя»;
 - 27) Распоряжение Министерства культуры Российской Федерации от 02.08.2017 № Р-965 «Об утверждении Методических рекомендаций субъектам Российской Федерации и органам местного самоуправления по развитию сети организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры»;
 - 28) Распоряжение Министерства транспорта Российской Федерации от 31 января 2017 № НА-19-р «Об утверждении социального стандарта транспортного обслуживания населения при осуществлении перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом и городским наземным электрическим транспортом»;
 - 29) Приказ Министерства здравоохранения Российской Федерации от 27 февраля 2016 № 132н «О Требованиях к размещению медицинских организаций государственной системы здравоохранения и муниципальной системы здравоохранения исходя из потребностей населения»;
 - 30) Методические рекомендации Минобрнауки России № АК-15/02вн от 04.05.2016 г. «Методические рекомендации по развитию сети образовательных организаций и обеспеченности населения услугами таких организаций, включающие требования по размещению организаций сферы образования, в том числе в сельской местности, исходя из норм действующего законодательства Российской Федерации, с учетом возрастного состава и плотности населения, транспортной инфраструктуры и других факторов, влияющих на доступность и обеспеченность населения услугами сферы образования»;
 - 31) Федеральная целевая программа «Социально-экономическое развитие Республики Крым и г. Севастополя до 2025 года»;
 - 32) Методические рекомендации органам местного самоуправления по реализации Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах местного самоуправления в Российской Федерации» в области гражданской обороны, защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций, обеспечения пожарной безопасности и безопасности людей на водных объектах, разработанные Министерством Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий;
 - 33) Приказ Минсвязи СССР от 27.04.1981 № 178 «О введении нормативов развития и размещения в городах и сельской местности сети отделений и пунктов почтовой связи системы Министерства связи СССР»;
 - 34) Приказ МВД РФ от 31 декабря 2012 г. № 1166 «Вопросы организации деятельности участковых уполномоченных полиции».
- Законодательные и нормативно-правовые акты Республики Крым**
- 22) Закон Республики Крым от 16.01.2015 № 67-ЗРК/2015 «О регулировании градостроительной деятельности в Республике Крым»;
 - 23) Закон Республики Крым от 16.01.2015 № 68-ЗРК/2015 «О видах объектов регионального и местного значения, подлежащих отображению на схеме территориального планирования Республики Крым и в документах территориального планирования муниципальных образований Республики Крым»;
 - 24) Закон Республики Крым от 19 января 2015 г. № 71-ЗРК/2015 «О закреплении за сельскими поселениями Республики Крым вопросов местного значения»;
 - 25) Закон Республики Крым от 09 января 2017 г. № 352-ЗРК/2017 «О стратегии социально-экономического развития Республики Крым до 2030 года»;
 - 26) Закон Республики Крым от 27.04.2016 г. № 244-ЗРК/2016 «О порядке предоставления жилых помещений специализированного жилищного фонда Республики Крым»
 - 27) Региональные нормативы градостроительного проектирования Республики Крым;
 - 28) Государственная программа развития здравоохранения в Республике Крым на 2018-2024 годы;

- 29) Государственная программа развития строительной отрасли Республики Крым на 2018-2022 годы;
 - 30) Государственная программа Республики Крым «Защита населения и территорий от чрезвычайных ситуаций, развитие пожарной охраны и обеспечение безопасности людей на водных объектах в Республике Крым» на 2019-2022 годы;
 - 31) Государственная программа развития физической культуры и спорта в Республике Крым на 2015-2024 годы;
 - 32) Государственная программа Республики Крым «Доступная среда» на 2016-2022 годы;
 - 33) Государственная программа Республики Крым «Развитие жилищного строительства в Республике Крым» на 2017-2024 годы;
 - 34) Государственная программа Республики Крым «Развитие культуры, архивного дела и сохранение объектов культурного наследия Республики Крым» на 2017-2024 годы;
 - 35) Государственная программа развития водохозяйственного комплекса Республики Крым на 2017-2023 годы;
 - 36) Государственная программа Республики Крым «Газификация населенных пунктов Республики Крым» на 2018-2022 годы;
 - 37) Государственная программа Республики Крым в области обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, на 2017-2021 годы;
 - 38) Государственная программа Республики Крым «Развитие транспортно-дорожного комплекса Республики Крым» на 2019-2023 годы;
 - 39) Государственная программа развития образования в Республике Крым на 2016-2025 годы;
 - 40) Государственная программа Республики Крым «Охрана окружающей среды и рационального использования природных ресурсов Республики Крым»;
 - 41) Постановление Совета министров Республики Крым от 24.01.2017 № 18 «Об установлении нормативов минимальной обеспеченности населения Республики Крым площадью торговых объектов»;
 - 42) Постановления Совета министров Республики Крым от 25 ноября 2014 г. № 480 «Об утверждении Правил охраны жизни людей на водных объектах Республики Крым».
- Законодательные и нормативно-правовые акты Красноперекопского района**
- 9) Программа «Комплексное развитие сельских территорий муниципального образования Красноперекопский район Республики Крым» на 2018-2023 годы;
 - 10) Программа «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности муниципального образования Красноперекопский район Республики Крым на 2017-2023 годы»;
 - 11) Программа «Обеспечение сохранности документов учреждений, организаций и предприятий в архивном отделе (муниципальном архиве) администрации Красноперекопского района на 2018-2023 годы»;
 - 12) Программа «Защита населения и территорий от чрезвычайных ситуаций, развитие пожарной охраны и обеспечение безопасности людей на водных объектах в Красноперекопском районе на 2018-2023 годы»;
 - 13) Программа «Развитие культуры в муниципальном образовании Красноперекопский район на 2018-2023 годы»;
 - 14) Программа развития образования в муниципальном образовании Красноперекопский район на 2018-2023 годы;
 - 15) Программа развития физической культуры и спорта в муниципальном образовании Красноперекопский район на 2018-2023 годы;
 - 16) Программа поддержки молодежи в муниципальном образовании Красноперекопский район на 2018-2023 годы
- Законодательные и нормативно-правовые акты Братского сельского поселения**
- 2) Устав муниципального образования Братское сельское поселение Красноперекопского района Республики Крым.

Строительные нормы и правила, своды правил по проектированию и строительству, санитарные правила и нормы

- 24) СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»;
- 25) СП 30-102-99 «Планировка и застройка территорий малоэтажного жилищного строительства»;
- 26) СП 44.13330.2011 «Административные и бытовые здания»;
- 27) СП 35.13330.2011 «Мосты и трубы»;
- 28) СП 122.13330.2012 «Тоннели железнодорожные и автодорожные»;
- 29) СП 131.13330.2019 «Строительная климатология»; Дата введения 2019-05-29
- 30) СП 124.13330.2012 «Тепловые сети»;
- 31) СП 50.13330.2012 «Тепловая защита зданий»;
- 32) СП 31.13330.2012 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения»;
- 33) СП 30.13330.2016 «Внутренний водопровод и канализация зданий»;
- 34) СП 32.13330.2019 «Канализация. Наружные сети и сооружения»; Дата введения 2019-06-26
- 35) СП 118.13330.2012 «Общественные здания и сооружения»;
- 36) СП 88.13330.2014 «Защитные сооружения гражданской обороны»;
- 37) СП 112.13330.2011 «Пожарная безопасность зданий и сооружений»;
- 38) СП 11.13130.2009 «Места дислокации подразделений пожарной охраны. Порядок и методика определения»;
- 39) СП 8.13130.2020 Системы противопожарной защиты. Наружное противопожарное водоснабжение. Требования пожарной безопасности; от 30.03.2020 N 225
- 40) СП 42-101-2003 «Общие положения по проектированию и строительству газораспределительных систем из металлических и полиэтиленовых труб»;
- 41) СП 59.13330.2016 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения»;
- 42) СП 134.13330.2012 «Системы электросвязи зданий и сооружений. Основные положения проектирования»;
- 43) СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»;
- 44) СанПиН 2.1.5.980-00 «Гигиенические требования к охране поверхностных вод»;
- 45) СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению населения, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий»;
- 46) Методические рекомендации по определению численности личного состава пожарных подразделений, создаваемых для охраны объектов организаций" (утв. МЧС России 31.07.2009 № 2-4-60-8-18).

3. ПРЕДЕЛЬНЫЕ ЗНАЧЕНИЯ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ МИНИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ОБЕСПЕЧЕННОСТИ ОБЪЕКТАМИ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ НАСЕЛЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ БРАТСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ КРАСНОПЕРЕКОПСКОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ КРЫМ И ПРЕДЕЛЬНЫЕ ЗНАЧЕНИЯ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ МАКСИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЙ ДОСТУПНОСТИ ТАКИХ ОБЪЕКТОВ ДЛЯ НАСЕЛЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ.

3.1. Создание условий для строительства на территории муниципального образования Братское сельское поселение Красноперекоепского района Республики Крым.

Местными нормативами градостроительного проектирования муниципального образования Братское сельское поселение Красноперекоепского района Республики Крым устанавливаются расчетные показатели отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории, а также расчетные показатели максимально допустимого коэффициента использования территории для следующих типов зон застройки:

- застройка индивидуальными жилыми домами;
- застройка блокированными жилыми домами;
- многоквартирная жилая застройка (малоэтажная и среднеэтажная);
- многоквартирная жилая застройка (многоэтажная);
- общественно-деловая застройка (специализированная общественная застройка);
- общественно-деловая застройка (многофункциональная застройка).

Для иных типов зон застройки, применительно к которым расчетные показатели отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории, а также расчетные показатели максимально допустимого расчетного коэффициента использования территории не установлены, необходимо руководствоваться требованиями технических регламентов, регулирующих нормативные показатели застройки территориальных зон.

3.1.1. Расчетные показатели отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории.

Зоны застройки	Расчетный показатель отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями к площади территории
Застройка блокированными жилыми домами, в том числе в условиях реконструкции	не более 0,4
Многоквартирная жилая застройка (малоэтажная и среднеэтажная), в условиях реконструкции	не более 0,3 не более 0,4
Многоквартирная жилая застройка (многоэтажная),	не более 0,3
в условиях реконструкции	не более 0,6
Общественно-деловая застройка (специализированная общественная застройка), в условиях реконструкции	не более 0,7 не более 0,8

Общественно-деловая застройка (многофункциональная застройка), в условиях реконструкции	не более 0,8 не более 1
---	----------------------------

Расчетные показатели отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории при отсутствии утвержденной в установленном порядке документации по планировке территории применяются к земельному участку.

Расчетный показатель отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории определяется как отношение площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади участка. При подготовке документации по планировке территории расчетный показатель отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории применяется для определения границ зон размещения объектов капитального строительства.

Допускается увеличение установленных расчетных показателей отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории при условии наличия разработанной и утвержденной в соответствии с Правилами применения расчетных показателей, содержащихся в местных нормативах градостроительного проектирования муниципального образования Братское сельское поселение Красноперекопского района Республики Крым, документации по планировке территории. При наличии утвержденной в соответствии с настоящим пунктом документации по планировке территории показатель отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории применяется согласно установленным такой документацией характеристикам планируемого развития территории. Данное требование не применяется в отношении застройки блокированными домами.

3.1.2. Расчетный показатель максимально допустимого коэффициента использования территории.

Зоны застройки	Расчетный показатель максимально допустимого коэффициента использования территории
Застройка блокированными жилыми домами, в том числе в условиях реконструкции	0,6
Многоквартирная жилая застройка (малоэтажная и среднеэтажная),	1
в условиях реконструкции	1,2
Многоквартирная жилая застройка (многоэтажная),	1,2
в условиях реконструкции	1,6
Общественно-деловая застройка (специализированная общественная застройка),	1,8
в условиях реконструкции	2
Общественно-деловая застройка (многофункциональная застройка),	2
в условиях реконструкции	2,4

Расчетный показатель максимально допустимого коэффициента использования территории определяется как отношение расчетной площади здания (общая площадь квартир,

номеров/апартаментов, торговой площади и т.п.) к площади участка. При подготовке документации по планировке территории расчетный показатель максимально допустимого коэффициента использования территории применяется в границах зон размещения объектов капитального строительства.

Расчетные показатели максимально допустимого коэффициента использования территории при отсутствии утвержденной в установленном порядке документации по планировке территории применяются к земельному участку.

Допускается увеличение установленных расчетных показателей максимально допустимого коэффициента использования территории при условии наличия разработанной и утвержденной в соответствии с Правилами применения расчетных показателей, содержащихся в местных нормативах градостроительного проектирования муниципального образования Братское сельское поселение Краснопереконского района Республики Крым, документации по планировке территории. При наличии утвержденной в соответствии с настоящим пунктом документации по планировке территории показатель максимально допустимого коэффициента использования территории применяется согласно установленным такой документацией характеристикам планируемого развития территории. Данное требование не применяется в отношении застройки блокированными домами.

При определении расчетных показателей, установленных пунктами 3.1.3 и 3.1.4 настоящих местных нормативов градостроительного проектирования, подземная часть земельного участка, подлежащая застройке и входящая в абрис проекции здания, не учитывается. Расчетный показатель отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории в отношении подземной части земельного участка принимается равным 1.

3.1.3. Расчетные коэффициенты обеспеченности объектов капитального строительства нормативными площадями, необходимыми для организации машино-мест (парко-мест), в отношении 1 кв. м расчетной площади здания.

Зоны застройки	Расчетные коэффициенты обеспеченности объектов капитального строительства нормативными площадями, необходимыми для организации машино-мест, в отношении 1 кв. м расчетной площади здания
Застройка индивидуальными жилыми домами, в том числе в условиях реконструкции	не устанавливается
Застройка блокированными жилыми домами, в том числе в условиях реконструкции	не устанавливается
Многоквартирная жилая застройка (малоэтажная и среднеэтажная жилая застройка)	не менее 0,35
Многоквартирная жилая застройка (многоэтажная жилая застройка)	не менее 0,35
Общественно-деловая застройка (специализированная общественная застройка, за исключением застройки апартаментами, апартотелями, комплексами апартаментов и т.п.)	не менее 0,4
Общественно-деловая застройка (многофункциональная застройка)	не менее 0,4

Общественно-деловая застройка (застройка апартаментами, апартотелями, комплексами апартаментов и т.п.)	не менее 0,35
---	---------------

При застройке индивидуальными жилыми домами и блокированными жилыми домами в границах земельного участка, подлежащего застройке, необходимо организовать не менее одного машино-места.

В целях обеспечения объектов капитального строительства неуказанными в местных нормативах градостроительного проектирования машино-местами необходимо руководствоваться требованиями, указанными в Приложении «Ж» СП 42.13330.2016 «Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*», утвержденными приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 30 декабря 2016 года № 1034/пр. Указанные требования обязательны для исполнения, за исключением отдельно стоящих магазинов шаговой доступности, встроенно-пристроенных и встроенных в жилые здания, учреждений, организаций и предприятий обслуживания населения шаговой доступности, расположенных внутри жилых кварталов и реализующих товары или оказывающие услуги ежедневного спроса (в случае если общая площадь такого объекта не более 400 кв. м общей площади, которая включает в себя помещения для временного хранения продукции и иные вспомогательные помещения), указанные объекты могут не обеспечиваться необходимым количеством машино-мест.

Расчетные коэффициенты обеспеченности объектов капитального строительства нормативными площадями, необходимыми для организации машино-мест, приводятся в целях организации парковочного пространства.

Для определения количества парковочных мест, размещаемых в границах парковочного пространства, площадь парковочного места определяется из расчета не менее 25 кв. м на автомобиль при размещении наземных стоянок автомобилей (с учетом проездов); не менее 30 кв. м на автомобиль при размещении гаражей- стоянок, в том числе подземных гаражей; при примыкании парковочного пространства к проезжей части улиц и проездов и продольном расположении автомобилей - не менее 18 кв. м на автомобиль (без учета проездов), при использовании специальных механизированных конструкций в соответствии с паспортom изделия.

При использовании земельного участка с несколькими типами застройки минимальная площадь парковочного пространства определяется как сумма требуемых расчетных коэффициентов обеспеченности объектов капитального строительства нормативными площадями, необходимыми для организации машино-мест, для всех типов застройки, планируемых к размещению. При размещении многофункциональных зданий и комплексов минимальная площадь парковочного пространства определяется как сумма требуемых расчетных коэффициентов обеспеченности объектов капитального строительства нормативными площадями, необходимыми для организации машино-мест, для всех помещений различного функционального назначения и производится индивидуально для каждого типа помещений.

Парковочное пространство с целью обеспечения объектов капитального строительства нормативными площадями, необходимыми для организации машино-мест, размещается в границах земельного участка или в границах иных земельных участков, расположенных в границах квартала и предназначенных для размещения гаражей и автостоянок. Размещение парковочного пространства с целью обеспечения объектов капитального строительства нормативными площадями, необходимыми для организации машино-мест, в границах иных земельных участков допускается при условии, если:

- правообладателем земельного участка, в границах которого предполагается размещение объектов капитального строительства, и земельных участков, в границах которых размещается парковочное пространство, является одно лицо, за исключением если размещение

объектов капитального строительства планируется в пределах территорий перспективной жилой застройки и реконструкции территории сложившейся застройки;

- для земельных участков установлен вид разрешенного использования «хранение автотранспорта (код 2.7.1)» или «служебные гаражи (код 4.9)» либо иной вид разрешенного использования, предусматривающий размещение гаражей или автостоянок и размещение автомобильных дорог;

- такое размещение обосновано при подготовке документации по планировке территории, осуществляемой в рамках деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории.

При размещении парковочного пространства с целью обеспечения объектов капитального строительства нормативными площадями, необходимыми для организации машино-мест, в границах иных земельных участков такие земельные участки должны располагаться на расстоянии и пределах пешеходной доступности не более 400 метров от границ земельного участка, на котором планируется размещение объектов капитального строительства, в случае если размещение объектов капитального строительства планируется в пределах территорий перспективной жилой застройки, такие земельные участки могут располагаться на расстоянии и пределах пешеходной доступности не более 600 метров от границ земельного участка, на котором планируется размещение объектов капитального строительства.

При этом, в случае подготовки документации по планировке территории в границах земельного участка, на котором планируется размещение объектов капитального строительства, должно быть размещено не менее 40% требуемой площади парковочного пространства. В пределах территорий перспективной жилой застройки указанное ограничение не распространяется.

Допускается размещение части парковочных мест в пределах пешеходной доступности не более 400 метров за границами земельного участка и за границами иных земельных участков, указанных в настоящем пункте, но не более чем 10 % от требуемой площади парковочного пространства.

В условиях реконструкции территории сложившейся жилой застройки и при реконструкции объектов капитального строительства расчетный коэффициент обеспеченности объектов капитального строительства жилого назначения нормативными площадями, необходимыми для организации машино-мест, должен составлять не менее 0,2.

Обеспеченность объектами транспортной инфраструктуры определяется исходя из минимального предельного значения расчетного показателя уровня автомобилизации населения муниципальных образований Республики Крым

Наименование	Единицы измерения	2020	2020 - 2030	2030 - 2040
Уровень автомобилизации	авто/1 тыс. жителей	350	400	450

3.1.4. Расчетный коэффициент озеленения земельного участка, подлежащего застройке по отношению к расчетной площади здания.

Тип застройки	Расчетный коэффициент озеленения земельного участка, подлежащего застройке, по отношению к расчетной площади здания
	Зона Б
Застройка индивидуальными жилыми домами, в том числе в условиях реконструкции	не устанавливается
Застройка блокированными жилыми домами, в том числе в условиях реконструкции	не устанавливается

Многоквартирная жилая застройка (малоэтажная и среднеэтажная)	не менее 20 %
Многоквартирная жилая застройка (многоэтажная)	не менее 20 %
Общественно-деловая застройка (специализированная общественная застройка, за исключением застройки апартаментами, апаротелями, комплексами апартаментов и т.п.)	не менее 20 %
Общественно-деловая застройка (многофункциональная застройка)	не менее 20 %
Общественно-деловая застройка (застройка апартаментами, апар-отелями, комплексами апартаментов и т.п.)	не менее 20 %

Озеленение земельного участка, подлежащего застройке, осуществляется в границах такого земельного участка.

Части земельного участка, подлежащие озеленению, должны быть не заняты тротуарами или проездами и не оборудованы георешетками и иными видами укрепления газонов, при этом такие части земельного участка должны быть покрыты зелеными насаждениями (древесной, кустарниковой и травянистой растительностью).

Не более 70% озеленения земельного участка может размещаться на застроенных частях земельного участка (в том числе на подземных частях зданий и сооружений), расположенных вне строительного объема зданий, строений и сооружений и не выше отметки второго надземного этажа здания, строения, сооружения. В случае если перепад рельефа в границах земельного участка составляет более 10 метров, допускается озеленение земельного участка на застроенных частях земельного участка по согласованию с администрацией Братского сельского поселения Красноперекопского района Республики Крым, в границах которого расположен такой земельный участок.

При использовании земельного участка с несколькими типами застройки минимальная площадь озеленения определяется как сумма требуемых расчетных коэффициентов озеленения земельного участка для всех типов застройки, планируемых к размещению.

К озеленению земельного участка могут относиться искусственные водные объекты в случае, если их площадь составляет не более 25% от площади необходимого озеленения земельного участка.

К озеленению земельного участка могут относиться крышное и вертикальное озеленение в случае, если площадь такого озеленения составляет не более 25 % от площади необходимого озеленения земельного участка, при условии, что такое согласовано с администрацией Братского сельского поселения Красноперекопского района Республики Крым и учтено в полном объеме при проектировании строительства и реконструкции объектов капитального строительства.

В условиях реконструкции территории сложившейся жилой застройки и при реконструкции объектов капитального строительства расчетный коэффициент озеленения земельного участка, подлежащего застройке, по отношению к расчетной площади здания должен составлять не менее 20 %.

Допускается размещение части озеленения земельного участка за границами земельного участка, подлежащего застройке, но не более чем 20 % от требуемой площади озеленения, за исключением площади, занятой крышным и вертикальным озеленением, при условии согласования такого размещения администрацией Братского сельского поселения Красноперекопского района Республики Крым.

3.1.5. Расчетный коэффициент обеспеченности детскими спортивными и игровыми площадками земельного участка, подлежащего застройке, по отношению к расчетной площади здания.

Тип застройки	Расчетный коэффициент обеспеченности детскими спортивными и игровыми площадками земельного участка, подлежащего застройке, по отношению к расчетной площади здания
	Зона Б
Застройка индивидуальными жилыми домами, в том числе в условиях реконструкции	не устанавливается
Застройка блокированными жилыми домами, в том числе в условиях реконструкции	не устанавливается
Многоквартирная жилая застройка (малоэтажная и среднеэтажная)	не менее 4,5%
Многоквартирная жилая застройка (многоэтажная)	не менее 4,5%
Общественно-деловая застройка	не менее 4,5%
Общественно-деловая застройка (многофункциональная застройка)*	не менее 4,5%

* в случае размещения объектов, предусматривающих размещение жилых помещений, в том числе апартаментов, номерного фонда апартаментов и комплексов апартаментов.

При подсчете расчетного коэффициента обеспеченности детскими спортивными и игровыми площадками земельного участка, подлежащего застройке, по отношению к расчетной площади здания используется расчетная площадь жилых помещений.

Размещение детских спортивных и игровых площадок может быть предусмотрено за границами земельного участка, подлежащего застройке, в случае осуществления деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории при условии соблюдения требований настоящего пункта.

Детские спортивные и игровые площадки допускается размещать за пределами земельного участка, подлежащего застройке, при этом в расчет обеспеченности таких объектов не должны включаться территории объекта обслуживания жилой застройки с кодом 3.5.1 (дошкольное, начальное и среднее общее образование), в границах квартала, но на расстоянии не более 300 м от земельного участка, если в соответствии с документацией по планировке территории в границах квартала предусмотрена организация детской спортивной и игровой площадок в границах образуемого земельного участка для размещения территорий общего пользования. При этом площадь детской спортивной и игровой площадок не должна превышать 20% площади образуемого земельного участка для размещения территорий общего пользования. Расчетные коэффициенты обеспеченности детскими спортивными и игровыми площадками при подготовке документации по планировке территории применяются в отношении элемента планировочной структуры и должны обеспечивать полную нормируемую потребность в таких объектах.

В условиях реконструкции территории сложившейся жилой застройки и при реконструкции объектов капитального строительства расчетный коэффициент обеспеченности детскими спортивными и игровыми площадками земельного участка, подлежащего застройке, по отношению к расчетной площади здания должен составлять не менее 1 %.

3.1.6. Расчетный коэффициент обеспеченности спортивными площадками (взрослые спортивные и игровые площадки) земельного участка, подлежащего застройке, по отношению расчетной площади здания.

Тип застройки	Расчетный коэффициент обеспеченности спортивными площадками (взрослые спортивные и игровые площадки) земельного участка, подлежащего застройке, по отношению к расчетной площади здания
Застройка индивидуальными жилыми домами, в том числе в условиях реконструкции	не устанавливается
Застройка блокированными жилыми домами, в том числе в условиях реконструкции	не устанавливается
Многоквартирная жилая застройка (малоэтажная и среднеэтажная)	не менее 4,5%
Многоквартирная жилая застройка (многоэтажная)	не менее 4,5%
Общественно-деловая застройка (специализированная общественная застройка)*	не менее 4,5%
Общественно-деловая застройка (многофункциональная застройка)*	не менее 4,5%

* в случае размещения объектов, предусматривающих размещение жилых помещений, в том числе апартаментов, номерного фонда апартаментов и комплексов апартаментов.

При подсчете расчетного коэффициента обеспеченности спортивными площадками (взрослые спортивные и игровые площадки) земельного участка, подлежащего застройке, по отношению к расчетной площади здания используется расчетная площадь жилых помещений.

Размещение взрослых спортивных и игровых площадок может быть предусмотрено за границами земельного участка, подлежащего застройке, в случае осуществления деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории при условии соблюдения требований настоящего пункта.

В условиях реконструкции территории сложившейся жилой застройки и при реконструкции объектов капитального строительства расчетный коэффициент обеспеченности спортивными площадками (взрослые спортивные и игровые площадки) земельного участка, подлежащего застройке, по отношению к расчетной площади здания должен составлять не менее 1 %.

Спортивные площадки (взрослые спортивные и игровые площадки) допускается размещать за пределами земельного участка, подлежащего застройке, при этом в расчет обеспеченности таких объектов не должны включаться территории объекта обслуживания жилой застройки с кодом 3.5.1 (детского сада), в границах квартала, но на расстоянии не более 300 м от земельного участка, если в соответствии с документацией по планировке территории в границах квартала предусмотрена организация спортивной площадки (взрослые спортивные и игровые площадки) в границах образуемого земельного участка для размещения территорий общего пользования. При этом площадь спортивной площадки (взрослые спортивные и игровые площадки) не должна превышать 20% площади образуемого земельного участка для размещения территорий общего пользования. Расчетные коэффициенты обеспеченности спортивными площадками (взрослые спортивные и игровые площадки) при подготовке документации по планировке территории применяются в отношении элемента планировочной структуры и должны обеспечивать полную нормируемую потребность в таких объектах.

3.1.7. Требования к размещению градостроительных комплексов и групп жилых домов.

При изменении границ населенных пунктов, расположенных в границах зоны умеренной (незначительной) урбанизации территории, за счет включения в границы населенных пунктов земельных участков из состава земель сельскохозяйственного назначения, в целях размещения градостроительных комплексов (или их частей) должна быть предусмотрена буферная зона шириной не менее 150 метров. Буферная зона должна располагаться в границах населенных пунктов между территорией градостроительных комплексов (или их частей) и землями сельскохозяйственного назначения.

Буферная зона включает в себя территорию, свободную от объектов капитального строительства, за исключением объектов транспортной и инженерной инфраструктур, преимущественно организованную озеленением, обеспечивающим экранирование, ассимиляцию, фильтрацию загрязнителей атмосферного воздуха и повышение комфортности микроклимата, землями или земельными участками, занятыми городскими лесами с плотной посадкой (первый ярус - не менее 50 метров должен быть представлен хвойными деревьями, второй ярус - не менее 100 метров должен быть представлен крупно лиственными деревьями, не восприимчивыми к препаратам обработки сельскохозяйственных культур, защиты растений). Буферная зона при подготовке документов территориального планирования и градостроительного зонирования отображается в качестве зон рекреационного назначения, при подготовке документации по планировке территории - в качестве территорий общего пользования.

Создание группы жилых домов возможно только в результате деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории.

В целях определения обеспеченности населения объектами социальной, коммунальной и транспортной инфраструктуры на территории муниципального образования Братское сельское поселение Красноперекоевского района Республики Крым минимально допустимый уровень жилищной обеспеченности на одного жителя

Год	Минимально допустимый уровень жилищной обеспеченности (общей площадью квартир) на одного жителя, кв. м/чел.
до 2020	35
до 2035	40
до 2040	45

При осуществлении деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории, в том числе при размещении территории перспективной жилой застройки, минимально допустимый уровень жилищной обеспеченности (общей площадью квартир) на одного жителя составляет 30 кв. м/чел при размещении стандартного жилья, 40 кв. м/чел - при размещении жилья бизнес-класса.

В границах градостроительных комплексов (их частей) площадь озелененной территории микрорайона, квартала или группы жилых домов многоквартирной жилой застройки (без учета участков общеобразовательных и дошкольных организаций) должна составлять не менее 6 кв. м/чел.

В расчетный показатель потребности в озелененных территориях микрорайона, квартала или группы жилых домов многоквартирной жилой застройки не включаются озеленение земельного участка, подлежащего застройке, озелененные части территорий при объектах жилищного строительства, при объектах образования, здравоохранения, культуры, спорта, административно - управленческих и иных объектах.

Крышное, вертикальное озеленение, озеленение георешеток в состав зеленых насаждений общего пользования не входят. Исключение составляет крышное озеленение подземных сооружений, кровля которых располагается на отметке участка, а также кустарники и деревья с глубиной развития корневой системы растения не менее 3 м.

Расчетный показатель площади озелененных территорий общего пользования в границах населенных пунктов.

Показатель	Численность населения в границах населенного пункта, тыс. человек			
	городского или сельского		сельского	
	свыше 50	свыше 20 до 50	свыше 12 до 20	свыше 1 до 12
Расчетный показатель площади озелененных территорий общего пользования, кв. м/чел.	13	10	12	10

Минимально допустимая доля зеленых насаждений в площади озелененных территорий общего пользования населенных пунктов составляет 70%.

3.2. Создание условий по установлению ограничений жилищного строительства на территории муниципального образования Братское сельское поселение Красноперекопского района Республики Крым.

3.2.1. Требования к многофункциональным зданиям и комплексам.

При размещении многофункциональных зданий и комплексов допускается размещать в их составе не более 30 процентов жилых помещений (в том числе номеров гостиничного типа и апартаментов). При размещении в составе многофункциональных зданий и комплексов жилых помещений расчетный коэффициент по обеспечению объектов капитального строительства, включающих в себя жилые помещения, нормативными площадями машино-мест, озелененных территорий, детских спортивных и игровых площадок, спортивных площадок (взрослые спортивные и игровые площадки) определяется исходя из требований, применяемых к обеспеченности соответственно к апартотелям, гостиницам и многоквартирным жилым домам (при наличии в составе многофункционального здания или комплекса помещений занятых квартирами). В составе многофункционального комплекса, состоящего из нескольких объектов капитального строительства, строительство (реконструкция) которых ведется в границах одного земельного участка, допускается размещать жилые помещения в одном здании, даже если это здание будет полностью включать в себя только жилые помещения (гостиничные номера, апартаменты, квартиры), при этом общая площадь такого здания либо площадь, занимаемая жилыми помещениями в таком здании, не должна превышать 30% от расчетной площади иных зданий, размещаемых в границах застраиваемого земельного участка. В случае если в границах земельного участка ведется строительство одного многофункционального задания (многофункционального комплекса состоящего из одного здания), то площадь жилых помещений не должна превышать более 30% от расчетной площади здания, в том числе по такому же принципу должна рассчитываться максимальная площадь жилых помещений в многофункциональном комплексе, состоящем из нескольких объектов капитального строительства, строительство (реконструкция) которых ведется в границах одного земельного участка.

4. ОБОСНОВАНИЕ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ.

Обоснованная подготовка расчетных показателей базируется на:

1) применении и соблюдении требований и норм, связанных с градостроительной деятельностью, содержащихся:

- в нормативных правовых актах Российской Федерации;

- в нормативных правовых актах Республики Крым;
 - в муниципальных правовых актах Краснопереконского района и Братского сельского поселения;
 - в национальных стандартах и сводах правил;
- 2) соблюдении:
- технических регламентов;
 - региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым;
- 3) учете показателей и данных, содержащихся:
- в планах и программах комплексного социально-экономического развития Братского сельского поселения, при реализации которых осуществляется создание объектов местного значения поселения;
 - в официальных статистических отчетах, содержащих сведения о состоянии экономики и социальной сферы, социально-демографическом составе и плотности населения на территории Братского сельского поселения;
 - в документах территориального планирования Российской Федерации, Республики Крым и Краснопереконского района;
 - в документах территориального планирования Братского сельского поселения и материалах по их обоснованию;
 - в документации по планировке территории, предусматривающей размещение объектов местного значения сельского поселения;
 - в методических материалах в области градостроительной деятельности;
- 4) корректном применении математических методов при расчете значений показателей местных нормативов.

В соответствии с ч.2 ст. 29.2 Градостроительного кодекса региональные нормативы градостроительного проектирования могут устанавливать предельные значения расчетных показателей применительно не только к объектам регионального, но и местного значения, в том числе сельского поселения. Региональные нормативы градостроительного проектирования Республики Крым, утвержденные постановлением Совета министров Республики Крым от 26 апреля 2016 г. № 171 (с изменениями на 26 ноября 2020) (далее - РНГП РК, региональные нормативы), в своем составе содержат расчетные показатели, в том числе применительно к объектам местного значения сельского поселения.

Согласно ст. 29.4 Градостроительного кодекса расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности населения объектами местного значения поселения, установленные местными нормативами, не могут быть ниже предельных значений, устанавливаемых региональными нормативами градостроительного проектирования, а расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения поселения не могут превышать этих предельных значений, устанавливаемых региональными нормативами градостроительного проектирования.

Таким образом, предельные значения показателей региональных нормативов задают рамочные ограничения для предельных показателей местных нормативов по отношению к объектам местного значения Братского сельского поселения. Поэтому предельные значения показателей региональных нормативов могут быть приняты за основу при подготовке аналогичных показателей местных нормативов.

Расчетные показатели обеспеченности могут быть выражены в единицах измерения, характеризующих ресурсный потенциал объекта по удовлетворению конкретных потребностей населения):

- вместимость (производительность, мощность, количество мест) объекта;
- количество единиц объектов;
- площадь объекта, его помещений и (или) территории земельного участка, необходимой для размещения объекта;
- иные нормируемые показатели, характеризующие объект.

При размещении объектов местного значения для обслуживания населения поселения должны предусматриваться уровни обслуживания объектами, в том числе повседневного, периодического и эпизодического обслуживания. Уровни обслуживания определяют территориальную доступность объектов.

Приложение 3

УТВЕРЖДЕНО
решением
Краснопереконского
районного совета
от 26.04.2018 № 421
*(в редакции решения
Краснопереконского
районного совета от
30.03.2021 № 186)*

**Местные нормативы
градостроительного проектирования
муниципального образования
Вишневское сельское поселение
Краснопереконского района
Республики Крым**

2021 год

ОГЛАВЛЕНИЕ

ВВЕДЕНИЕ	5
ПЕРЕЧЕНЬ ИСПОЛЪЗУЕМЫХ СОКРАЩЕНИЙ	5
ТЕРМИНЫ И ОПРЕДЕЛЕНИЯ.	6
ПРАВИЛА И ОБЛАСТЬ ПРИМЕНЕНИЯ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ, СОДЕРЖАЩИХСЯ В ОСНОВНОЙ ЧАСТИ МЕСТНЫХ НОРМАТИВОВ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ.....	11
1. ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ. РАСЧЕТНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ МИНИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ОБЕСПЕЧЕННОСТИ ОБЪЕКТАМИ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ НАСЕЛЕНИЯ ВИШНЕВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ И РАСЧЕТНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ МАКСИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЙ ДОСТУПНОСТИ ТАКИХ ОБЪЕКТОВ	14
1.1. Объекты электроснабжения.....	14
1.2. Объекты теплоснабжения	14
1.3. Объекты газоснабжения.....	16
1.4. Объекты водоснабжения.....	16
1.5. Объекты водоотведения.....	17
1.6. Автомобильные дороги местного значения, объекты транспортного обслуживания и транспортных услуг	17
1.7. Объекты для хранения транспортных средств	20
1.8. Объекты физической культуры и массового спорта местного значения	24
1.9. Объекты образования местного значения, объекты отдыха детей в каникулярное время	25
1.10. Объекты культуры и искусства местного значения	27
1.11. Объекты общественного питания, торговли и бытового обслуживания	28
1.12. Объекты здравоохранения местного значения	29
1.13. Объекты массового отдыха населения	30
1.14. Объекты сбора и транспортирования твердых коммунальных отходов.....	31
1.15. Объекты, необходимые для организации и осуществления мероприятий по территориальной обороне и гражданской обороне, защите населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе объекты аварийно-спасательной и противопожарной службы; объекты, необходимые для обеспечения безопасности людей на водных объектах.....	32
1.16. Объекты, необходимые для организации ритуальных услуг, места захоронения.....	35
1.17. Объекты обеспечения населения услугами связи	35
1.18. Объекты архивных фондов.....	37
1.19. Объекты, необходимые для организации охраны общественного порядка	37
1.20. Объекты культурного наследия местного значения	37

1.21. Объекты местного значения в области охраны окружающей среды.....	38
1.22. Объекты, необходимые для организации снабжения населения топливом..	38
1.23. Объекты в области обеспечения потребностей маломобильных групп населения.....	38
2. МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ, СОДЕРЖАЩИХСЯ В ОСНОВНОЙ ЧАСТИ ПРОЕКТА МЕСТНЫХ НОРМАТИВОВ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ВИШНЕВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ».....	
2.1. Перечень объектов местного значения.....	40
2.2. Система обслуживания	43
2.3. Обоснование предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения.....	43
2.3.1. Объекты электроснабжения	43
2.3.2. Объекты теплоснабжения	43
2.3.3. Объекты газоснабжения	43
2.3.4. Объекты водоснабжения	43
2.3.5. Объекты водоотведения	43
2.3.6. Автомобильные дороги местного значения, объекты транспортного обслуживания и транспортных услуг	43
2.3.7. Объекты для хранения транспортных средств.....	45
2.3.8. Объекты физической культуры и массового спорта местного значения	46
2.3.10. Объекты образования местного значения, объекты отдыха детей в каникулярное время.....	48
2.3.11. Объекты культуры и искусства местного значения.....	50
2.3.12. Объекты общественного питания, торговли и бытового обслуживания....	51
2.3.13. Объекты здравоохранения местного значения	53
2.3.14. Объекты массового отдыха населения	54
2.3.15. Объекты сбора и транспортирования твердых коммунальных отходов	55
2.3.16. Объекты, необходимые для организации и осуществления мероприятий по территориальной обороне и гражданской обороне, защите населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе объекты аварийно-спасательной и противопожарной службы; объекты, необходимые для обеспечения безопасности людей на водных объектах.....	56
2.3.17. Объекты, необходимые для организации ритуальных услуг, места захоронения.....	58
2.3.18. Объекты обеспечения населения услугами связи.....	58
2.3.19. Объекты архивных фондов	59

2.3.20. Объекты, необходимые для организации охраны общественного порядка	59
2.3.21. Объекты культурного наследия местного значения	60
2.3.22. Объекты местного значения в области охраны окружающей среды	60
2.3.23. Объекты, необходимые для организации снабжения населения топливом	61
2.3.24. Объекты в области обеспечения потребностей маломобильных групп населения	61
2.4. Перечень законодательных и нормативно-правовых актов, использованных при разработке нормативов градостроительного проектирования	61
3. ПРЕДЕЛЬНЫЕ ЗНАЧЕНИЯ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ МИНИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ОБЕСПЕЧЕННОСТИ ОБЪЕКТАМИ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ НАСЕЛЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ВИШНЕВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ КРАСНОПЕРЕКОПСКОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ КРЫМ И ПРЕДЕЛЬНЫЕ ЗНАЧЕНИЯ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ МАКСИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЙ ДОСТУПНОСТИ ТАКИХ ОБЪЕКТОВ ДЛЯ НАСЕЛЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ.	
3.1. Создание условий для строительства на территории муниципального образования Вишневское сельское поселение Красноперкопского района Республики Крым.	65
3.1.1. Расчетные показатели отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории	65
3.1.2. Расчетный показатель максимально допустимого коэффициента использования территории	66
3.1.3. Расчетные коэффициенты обеспеченности объектов капитального строительства нормативными площадями, необходимыми для организации машино-мест (парко-мест), в отношении 1 кв. м расчетной площади здания	67
3.1.4. Расчетный коэффициент озеленения земельного участка, подлежащего застройке по отношению к расчетной площади здания	69
3.1.5. Расчетный коэффициент обеспеченности детскими спортивными и игровыми площадками земельного участка, подлежащего застройке, по отношению к расчетной площади здания	71
3.1.6. Расчетный коэффициент обеспеченности спортивными площадками (взрослые спортивные и игровые площадки) земельного участка, подлежащего застройке, по отношению к расчетной площади здания	72
3.1.7. Требования к размещению градостроительных комплексов и групп жилых домов	73
3.2. Создание условий по установлению ограничений жилищного строительства на территории муниципального образования Вишневское сельское поселение Красноперкопского района Республики Крым	74
4.Обоснование расчетных показателей	74

ВВЕДЕНИЕ

К полномочиям органов местного самоуправления поселений в области градостроительной деятельности в соответствии с требованиями части 1 статьи 8 Градостроительного кодекса Российской Федерации относится утверждение местных нормативов градостроительного проектирования поселений.

Местные нормативы градостроительного проектирования разработаны в соответствии с законодательством Российской Федерации и Республики Крым, нормативно-правовыми и нормативно-техническими документами.

Местные нормативы градостроительного проектирования муниципального образования направлены на установление обязательных требований для всех субъектов градостроительных отношений при строительстве и реконструкции объектов капитального строительства в границах сельского поселения, при планировке и застройке территории муниципального образования.

Местные нормативы градостроительного проектирования входят в систему нормативных правовых актов, регламентирующих градостроительную деятельность на территории Вишневого сельского поселения Красноперекопского района Республики Крым.

Местные нормативы градостроительного проектирования направлены на конкретизацию и развитие норм действующего местного законодательства в сфере градостроительной деятельности, на повышение благоприятных условий жизни населения, устойчивое развитие территорий с учетом социально-экономических, территориальных и иных особенностей муниципального образования Вишневого сельского поселения Красноперекопского района Республики Крым.

Местные нормативы градостроительного проектирования муниципального образования Вишневого сельского поселения Красноперекопского района Республики Крым устанавливают:

- расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения, относящимися к областям, указанным в части 1 статьи 29.2 Градостроительного кодекса Российской Федерации, иными объектами местного значения населения Вишневого сельского поселения Красноперекопского района Республики Крым, и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения муниципального образования Вишневого сельского поселения Красноперекопского района Республики Крым;

- предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения, предусмотренными частями 3 и 4 статьи 29.2 Градостроительного кодекса Российской Федерации, населения муниципального образования Вишневого сельского поселения Красноперекопского района Республики Крым и предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения муниципального образования Вишневого сельского поселения Красноперекопского района Республики Крым..

Местные нормативы градостроительного проектирования муниципального образования Вишневого сельского поселения Красноперекопского района Республики Крым:

- в соответствии с законодательством Российской Федерации и Республики Крым, нормативными правовыми и нормативно-техническими документами, техническими регламентами, с учетом административно-территориального устройства муниципального образования Вишневого сельского поселения Красноперекопского района Республики Крым, социально-демографического состава и плотности населения муниципального образования Вишневого сельского поселения Красноперекопского района Республики Крым, предложений заинтересованных лиц, а также с учетом утвержденных документов территориального планирования муниципального образования Вишневого сельского поселения Красноперекопского района Республики Крым, и утвержденной документации по планировке территории.

ПЕРЕЧЕНЬ ИСПОЛЬЗУЕМЫХ СОКРАЩЕНИЙ

В местных нормативах градостроительного проектирования применяются следующие сокращения:

Сокращения слов и словосочетаний	
Сокращение	Слово/словосочетание
г.	год
гг.	годы
др.	другие
п.	пункт
пп.	подпункт
ст.	статья
ст.ст.	статьи
ч.	часть

Сокращения единиц измерений	
Обозначение	Наименование единицы измерения
Вт/(м ³ •°С)	ватт на кубический метр на градус Цельсия
га	гектар
кВ	киловольт
кВт/чел.	киловатт на человека
кВт•ч/чел. в год	киловатт-час на человека в год
ккал/м ³	килокалорий на кубический метр
км	километр
км/км ²	километр на квадратный километр
л	литр
л/сут.	литр в сутки
м	метр
мин	минута
м ²	квадратный метр
м ² /чел.	квадратный метр на человека
м ³	кубический метр
м ³ /год на 1 чел.	кубический метр на человека
тыс.	тысяча
ч	час
ч/год	часов в год
чел.	человек
чел./га	человек на гектар
шт.	штука

ТЕРМИНЫ И ОПРЕДЕЛЕНИЯ.

В настоящих местных нормативах градостроительного проектирования приведенные понятия применяются в следующем значении:

Автомобильная дорога – объект транспортной инфраструктуры, предназначенный для движения транспортных средств и включающий земельные участки в границах полосы отвода автомобильной дороги, расположенные на них или под ними конструктивные элементы (дорожное полотно, дорожное покрытие и подобные элементы), дорожные сооружения, являющиеся ее технологической частью, защитные дорожные сооружения, искусственные дорожные сооружения, производственные объекты и элементы обустройства автомобильных дорог.

Автостоянка – здание, сооружение (часть здания, сооружения) или специальная открытая площадка, предназначенная только для хранения (стоянки) автомобилей.

Береговая полоса – полоса земли вдоль береговой линии водного объекта общего пользования, которая предназначена для общего пользования.

Гараж – здание или сооружение, предназначенное для постоянного или временного хранения, технического обслуживания автомобилей.

Генеральный план городского округа, генеральный план поселения – вид документа территориального планирования муниципальных образований, определяющий цели, задачи и направления территориального планирования городского округа или поселения и этапы их реализации, разрабатываемый для обеспечения устойчивого развития территории.

Градостроительная деятельность – деятельность по развитию территорий, в том числе городов и иных поселений, осуществляемая в виде территориального планирования, градостроительного зонирования, планировки территорий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, капитального ремонта, реконструкции объектов капитального строительства.

Градостроительный комплекс - совокупность элементов планировочной структуры (микрорайоны, кварталы, группы жилых домов), содержащих полный набор объектов повседневного обслуживания населения (учреждения образования, здравоохранения, культуры, торговли, бытового и социального обслуживания, безопасности).

Градостроительная ценность территории – мера способности территории удовлетворять определенные общественные требования к ее состоянию и использованию.

Гражданская оборона – система мероприятий по подготовке к защите и по защите населения, материальных и культурных ценностей на территории Российской Федерации от опасностей, возникающих при ведении военных действий или вследствие этих действий.

Группа жилых домов - совокупность вновь создаваемых объектов капитального строительства (два и более) либо реконструируемых объектов капитального строительства (два и более), в результате реконструкции которых изменяется функциональное назначение объектов капитального строительства либо их параметры, в границах элемента планировочной структуры с одновременным созданием (реконструкцией) объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур, обеспечивающих нормируемую потребность населения в таких объектах. Создание группы жилых домов возможно только в результате деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории.

Документация по планировке территории – проекты планировки территории, проекты межевания территории, градостроительные планы земельных участков.

Деятельность по комплексному и устойчивому развитию территории - осуществляемая в целях обеспечения наиболее эффективного использования территории деятельность по подготовке и утверждению документации по планировке территории для размещения объектов капитального строительства жилого, производственного, общественно-делового и иного назначения и необходимых для функционирования таких объектов и обеспечения жизнедеятельности граждан объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур, а также по архитектурно-строительному проектированию, строительству, реконструкции указанных объектов.

Жилой район – планировочный элемент жилой зоны, формируемый в виде группы кварталов (микрорайонов).

Защита населения – комплекс взаимосвязанных по месту, времени проведения, цели, ресурсам мероприятий единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций, направленных на устранение или снижение на пострадавших территориях до приемлемого уровня угрозы жизни и здоровью людей в случае реальной опасности возникновения или в условиях реализации опасных и вредных факторов стихийных бедствий, техногенных аварий и катастроф.

Защитные сооружения гражданской обороны – объекты гражданской обороны, обеспечивающие в течение нормативного времени защиту укрываемых от расчетного воздействия поражающих факторов современных средств поражения, а также чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.

Земельный участок – как объект права собственности и иных предусмотренных Земельным кодексом Российской Федерации прав на землю является недвижимой вещью, которая представляет собой часть земной поверхности и имеет характеристики, позволяющие определить ее в качестве индивидуально определенной вещи. В случаях и в порядке, которые установлены федеральным законом, могут создаваться искусственные земельные участки.

Искусственные дорожные сооружения – сооружения, предназначенные для движения транспортных средств, пешеходов и прогона животных в местах пересечения автомобильных дорог иными автомобильными дорогами, водотоками, оврагами, в местах, которые являются препятствиями для такого движения, прогона (зимники, мосты, переправы по льду, путепроводы, трубопроводы, тоннели, эстакады, подобные сооружения).

Квартал - элемент планировочной структуры территории (единица застройки различного функционального назначения), не расчлененный улично-дорожной сетью, в границах красных линий улично-дорожной сети, полос отвода линейных объектов инженерной и транспортной инфраструктуры, территорий общего пользования.

Маломобильные группы населения – люди, испытывающие затруднения при самостоятельном передвижении, получении услуги, необходимой информации или при ориентировании в пространстве (инвалиды, люди с временным нарушением здоровья, беременные женщины, люди преклонного возраста, люди с детскими колясками и т.п.).

Микрорайон (квартал) - элемент планировочной структуры городского и сельского поселения, не расчлененный магистральными улицами и дорогами, в границах красных линий магистральных или местных улиц, полос отвода железнодорожного транспорта, наземного внеуличного транспорта общего пользования, границ рекреационных зон. Планировочная единица застройки в границах красных линий, ограниченная магистральными или жилыми улицами.

Муниципальное образование – муниципальный район, городское или сельское поселение, городской округ.

Населенный пункт – часть территории субъекта Российской Федерации, имеющая установленный статус, официальное наименование, сосредоточенную застройку в пределах фиксированной границы, являющаяся местом постоянного или преимущественного проживания и жизнедеятельности людей.

Народная дружина – основанное на членстве общественное объединение, участвующее в охране общественного порядка во взаимодействии с органами внутренних дел (полицией) и иными правоохранительными органами, органами государственной власти и органами местного самоуправления.

Общественный центр – комплекс общественных зданий и сооружений или соответствующая функциональная зона, предназначенные для преимущественного размещения объектов обслуживания населения и осуществления различных общественных процессов.

Объекты местного значения – объекты капитального строительства, иные объекты, территории, которые необходимы для осуществления органами местного самоуправления полномочий по вопросам местного значения и в пределах переданных государственных полномочий в соответствии с федеральными законами, законами Республики Крым, уставом муниципального образования, и оказывают существенное влияние на социально-экономическое развитие поселения.

Озелененные территории – часть территории природного комплекса, на которой располагаются природные и искусственно созданные садовые комплексы и объекты - сад, сквер, бульвар; территории жилых, общественно-деловых и других территориальных зон, не менее 70% поверхности которых занято зелеными насаждениями и другим растительным покровом.

Озелененные территории общего пользования - часть территории природного комплекса, на которой располагаются природные и искусственно созданные садово - парковые комплексы и объекты, находящиеся в составе рекреационных зон, используемые для отдыха граждан и туризма, в границах населенного пункта.

Парковка – специально обозначенное и при необходимости обустроенное и оборудованное место, являющееся в том числе частью автомобильной дороги и (или) примыкающее к проезжей части и (или) тротуару, обочине, эстакаде или мосту либо являющееся частью подэстакадных или подмостовых пространств, площадей и иных объектов улично-дорожной сети, зданий, строений или сооружений и предназначенное для организованной стоянки транспортных средств на платной основе или без взимания платы по решению собственника или иного владельца автомобильной дороги, собственника земельного участка либо собственника соответствующей части здания, строения или сооружения.

Парковочное пространство - здание, сооружение (часть здания, сооружения, включая механизированные конструкции для хранения автомобилей) или специальная открытая (закрытая) площадка, предназначенная для хранения (стоянки) легковых автомобилей и других мототранспортных средств (мотоциклов, мотороллеров, мотоколясок, мопедов, скутеров и т.п.).

Пожарная безопасность – состояние объекта защиты, характеризующееся возможностью предотвращения возникновения и развития пожара, а также воздействия на людей и имущество опасных факторов пожара.

Придомовая территория – земельный участок жилого здания в границах, определяемых градостроительным планом земельного участка, в состав которого входят площадки дворового благоустройства (площадки для игр детей, отдыха взрослого населения, занятия физкультурой, хозяйственных целей и выгула собак, в том числе озелененные, стоянки автомобилей (гостевые автостоянки)), тротуары, пешеходные дорожки и дворовые проезды.

Противорадиационное укрытие (ПРУ) – защитное сооружение, обеспечивающее защиту укрываемых от воздействия ионизирующих излучений при радиоактивном заражении (загрязнении) местности и допускающее непрерывное пребывание в нем укрываемых в течение определенного времени.

Разрешение на строительство - документ, предоставляющий право на проведение строительных работ по строительству (реконструкции) объекта капитального строительства и выдается в отношении земельного участка, подлежащего застройке на основаниях, указанных в статье 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации. В отношении одного земельного участка может быть выдано два и более разрешений на строительство, если на земельном участке планируется создать (реконструировать) два и более объектов капитального строительства.

Расчетная площадь здания - сумма площадей всех размещаемых в здании помещений, за исключением коридоров, тамбуров, переходов, лестничных клеток, лифтовых шахт, внутренних открытых лестниц, а также помещений, предназначенных для размещения инженерного оборудования и инженерных сетей, в том числе за исключением помещений вспомогательного назначения и мест, предназначенных для размещения парковки или парковочного пространства.

Расчетная площадь здания, представляющего собой многоквартирный жилой дом, комплекс апартаментов, апартотель - сумма площадей всех размещаемых в здании помещений, за исключением помещений общего пользования, помещений общественного назначения, в том числе помещений, предназначенных для размещения инженерного оборудования и инженерных сетей, помещений вспомогательного назначения и мест, предназначенных для размещения парковки или парковочного пространства, в том числе помещений, предназначенных для ведения коммерческой деятельности (магазины, объекты бытового обслуживания и иные помещения).

Реконструкция объектов капитального строительства (за исключением линейных объектов) - изменение параметров объекта капитального строительства, его частей (высоты, количества этажей, площади, объема), в том числе надстройка, перестройка, расширение объекта капитального строительства, а также замена и (или) восстановление несущих строительных конструкций объекта капитального строительства, в том числе изменение параметров объектов капитального строительства (в том числе объектов, строительство которых не завершено) в границах земельного участка или элемента планировочной структуры, с целью раздела объекта капитального строительства, выдела из объекта капитального строительства, объединения объектов капитального строительства и преобразования объекта капитального строительства, в

результате которого образуются новые объекты, в том числе с изменением функционального назначения таких объектов.

Реконструкция территории сложившейся жилой застройки - квартал или его планировочно-обособленная часть, в пределах которых существующие жилые и нежилые здания, в том числе объекты социальной инфраструктуры, сооружения, в том числе плоскостные, элементы благоустройства, в том числе озеленения, инженерные коммуникации и устройства, являются объектами проведения взаимосвязанного комплекса мер по сохранению и реорганизации сложившейся застройки города, в том числе путем строительства новых объектов капитального строительства и реконструкции существующих объектов капитального строительства с изменением функционального назначения таких объектов, осуществляемых в результате деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории.

Сельское поселение – один или несколько объединенных общей территорией сельских населенных пунктов (поселков, сел, деревень и других сельских населенных пунктов), в которых местное самоуправление осуществляется населением непосредственно и (или) через выборные и иные органы местного самоуправления.

Система расселения - взаимосвязанное территориальное сочетание населенных пунктов, поселений, обладающих интенсивными социально - экономическими и экологическими связями, между которыми распределены тенденции развития функционального, производственного и экономического потенциала, учитывающие плотность населения, различный характер освоения и использования таких территорий, природные условия и удаленность от крупных городов.

Твердые коммунальные отходы – отходы, образующиеся в жилых помещениях в процессе потребления физическими лицами, а также товары, утратившие свои потребительские свойства в процессе их использования физическими лицами в жилых помещениях в целях удовлетворения личных и бытовых нужд. К твердым коммунальным отходам также относятся отходы, образующиеся в процессе деятельности юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и подобные по составу отходам, образующимся в жилых помещениях в процессе потребления физическими лицами.

Территория сложившейся жилой застройки - квартал или его планировочно-обособленная часть, в пределах которых расположены существующие жилые и нежилые здания, в том числе объекты транспортной, коммунальной и социальной инфраструктуры, сооружения, в том числе плоскостные, элементы благоустройства, в том числе озеленения, являющиеся взаимосвязанными компонентами для удовлетворения повседневных потребностей жителей.

Территория перспективной жилой застройки - территория свободная от застройки в границах элемента планировочной структуры (или его части) и предназначенная в целях жилищного строительства, в том числе размещения объектов транспортной, коммунальной и социальной инфраструктур, а также иных объектов, необходимых для обеспечения нормируемых потребностей населения, в рамках деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории.

Убежище гражданской обороны (убежище ГО) – защитное сооружение гражданской обороны, обеспечивающее в течение определенного времени защиту укрываемых от воздействий поражающих факторов ядерного оружия и обычных средств поражения, бактериальных (биологических) средств, отравляющих веществ, а также при необходимости от катастрофического затопления, химически опасных веществ, радиоактивных продуктов при разрушении ядерных энергоустановок, высоких температур и продуктов горения при пожаре.

Укрытие гражданской обороны (укрытие ГО) – защитное сооружение гражданской обороны, предназначенное для защиты укрываемых от фугасного и осколочного действия обычных средств поражения, поражения обломками строительных конструкций, а также от обрушения конструкций вышерасположенных этажей зданий различной этажности.

Улично-дорожная сеть (УДС) – система объектов капитального строительства, включая улицы и дороги различных категорий и входящие в их состав объекты дорожно-мостового строительства (путепроводы, мосты, туннели, эстакады и другие подобные сооружения),

предназначенные для движения транспортных средств и пешеходов, проектируемые с учетом перспективного роста интенсивности движения и обеспечения возможности прокладки инженерных коммуникаций. Границы УДС закрепляются красными линиями. Территория, занимаемая УДС, относится к землям общего пользования транспортного назначения.

Устойчивое развитие территорий – обеспечение при осуществлении градостроительной деятельности безопасности и благоприятных условий жизнедеятельности человека, ограничение негативного воздействия хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду и обеспечение охраны и рационального использования природных ресурсов в интересах настоящего и будущего поколений.

Чрезвычайная ситуация – это обстановка на определенной территории, сложившаяся в результате аварии, опасного природного явления, катастрофы, стихийного или иного бедствия, которые могут повлечь или повлекли за собой человеческие жертвы, ущерб здоровью людей или окружающей среде, значительные материальные потери и нарушение условий жизнедеятельности людей.

Элемент планировочной структуры - часть территории поселения, городского округа или межселенной территории муниципального района (квартал, микрорайон, район и иные подобные элементы), в том числе зона (массив), район (в том числе жилой район, микрорайон, квартал, промышленный район), территория ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд, территория общего пользования, территория транспортно-пересадочного узла, территория, занятая линейным объектом и (или) предназначенная для размещения линейного объекта и улично-дорожная сеть.

ПРАВИЛА И ОБЛАСТЬ ПРИМЕНЕНИЯ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ, СОДЕРЖАЩИХСЯ В ОСНОВНОЙ ЧАСТИ МЕСТНЫХ НОРМАТИВОВ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ

Действие местных нормативов градостроительного проектирования Вишневого сельского поселения распространяется на всю территорию Вишневого сельского поселения, на правоотношения, возникшие после утверждения настоящих местных нормативов градостроительного проектирования.

Настоящие местные нормативы градостроительного проектирования Вишневого сельского поселения устанавливают совокупность расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности населения объектами местного значения сельского поселения, объектами благоустройства территории и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения сельского поселения.

Перечень объектов местного значения сельского поселения для целей настоящих местных нормативов градостроительного проектирования Вишневого сельского поселения подготовлен на основании статьи 29.2 Градостроительного кодекса Российской Федерации; статьи 14 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления Российской Федерации»; статьи 11 Закона Республики Крым от 16.01.2015 № 67-ЗРК/2015 «О регулировании градостроительной деятельности в Республике Крым»; статьи 4 Закона Республики Крым от 16.01.2015 № 68-ЗРК/2015 «О видах объектов регионального и местного значения, подлежащих отображению на схеме территориального планирования Республики Крым и в документах территориального планирования муниципальных образований Республики Крым»; статьи 2 Закона Республики Крым от 19 января 2015 г. № 71-ЗРК/2015 «О закреплении за сельскими поселениями Республики Крым вопросов местного значения».

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения сельского поселения для населения Вишневого сельского поселения, установленные местными нормативами градостроительного проектирования Вишневого сельского поселения, не могут быть ниже предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения сельского поселения для населения Вишневого сельского поселения, установленных Региональными нормативами градостроительного проектирования Республики Крым.

Расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения сельского поселения для населения Вишневого сельского поселения, установленные местными нормативами градостроительного проектирования Вишневого сельского поселения, не могут превышать предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения сельского поселения для населения Вишневого сельского поселения, установленных Региональными нормативами градостроительного проектирования Республики Крым.

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения сельского поселения и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения сельского поселения, установленные в местных нормативах градостроительного проектирования Вишневого сельского поселения, применяются при подготовке генерального плана Вишневого сельского поселения, правил землепользования и застройки Вишневого сельского поселения, документации по планировке территории.

Расчетные показатели подлежат применению разработчиком градостроительной документации, заказчиком градостроительной документации и иными заинтересованными лицами при оценке качества градостроительной документации в части установления соответствия ее решений целям повышения качества жизни населения.

Расчетные показатели применяются также при осуществлении государственного контроля за соблюдением органами местного самоуправления законодательства о градостроительной деятельности.

В процессе подготовки генерального плана Вишневого сельского поселения, необходимо применять расчетные показатели уровня минимальной обеспеченности объектами местного значения сельского поселения и уровня максимальной территориальной доступности таких объектов, расчетные показатели минимально допустимых площадей территорий для размещения объектов местного значения сельского поселения, а также расчетные показатели уровня минимальной обеспеченности объектами, не относящимися к объектам местного значения сельского поселения, и уровня максимальной территориальной доступности таких объектов.

В ходе подготовки документации по планировке территории в границах сельского поселения следует учитывать расчетные показатели минимально допустимых площадей территорий, необходимых для размещения объектов местного значения сельского поселения, а также расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами, не относящимися к объектам местного значения сельского поселения, и расчетные показатели минимально допустимых площадей территорий для размещения соответствующих объектов.

При планировании размещения в границах территории проекта планировки различных объектов следует оценивать обеспеченности рассматриваемой территории объектами соответствующего вида, которые расположены (или могут быть расположены) не только в границах данной территории, но также и вне ее границ в пределах максимальной территориальной доступности, установленной для соответствующих объектов.

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения сельского поселения, а также максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов, установленные в настоящих местных нормативах градостроительного проектирования, применяются при определении местоположения планируемых к размещению объектов местного значения сельского поселения в генеральном плане Вишневого сельского поселения (в том числе, при определении функциональных зон, в границах которых планируется размещение указанных объектов), а также при определении зон планируемого размещения объектов местного значения сельского поселения и параметров соответствующих земельных участков в документации по планировке территории в целях обеспечения благоприятных условий жизнедеятельности человека.

При определении местоположения планируемых к размещению объектов местного значения сельского поселения в целях подготовки генерального плана Вишневого сельского поселения

поселения, документации по планировке территории следует учитывать наличие на территории в границах подготавливаемого проекта подобных объектов, их параметры (площадь, емкость, вместимость, уровень территориальной доступности).

При отмене и (или) изменении действующих нормативных документов Российской Федерации и (или) Республики Крым, в том числе тех, требования которых были учтены при подготовке настоящих местных нормативов градостроительного проектирования и на которые дается ссылка в настоящих местных нормативах градостроительного проектирования, следует руководствоваться нормами, вводимыми взамен отмененных.

1. ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ. РАСЧЕТНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ МИНИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ОБЕСПЕЧЕННОСТИ ОБЪЕКТАМИ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ НАСЕЛЕНИЯ ВИШНЕВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ И РАСЧЕТНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ МАКСИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЙ ДОСТУПНОСТИ ТАКИХ ОБЪЕКТОВ

1.1. Объекты электроснабжения

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя		
Объекты электроснабжения	Укрупненные показатели электропотребления, кВт•ч/год на 1 чел.	Степень благоустройства	без кондиционеров	Не нормируется
		без стационарных электроплит	950	
		со стационарными электроплитами (100 % охвата)	1350	
Укрупненные показатели использования максимума электрической нагрузки, ч/год	без стационарных электроплит	4100		
	со стационарными электроплитами (100 % охвата)	4400		
Примечания				
1. Приведенные укрупненные показатели предусматривают электропотребление жилыми и общественными зданиями, предприятиями коммунально-бытового обслуживания, наружным освещением, системами водоснабжения, водоотведения и теплоснабжения.				
2. Потребность в мощности источников электроэнергии для промышленных и сельскохозяйственных объектов допускается определять по заявкам действующих объектов, проектам новых, реконструируемых или аналогичных объектов, а также по укрупненным отраслевым показателям с учетом местных особенностей.				

1.2. Объекты теплоснабжения

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	
Объекты тепло-снабжения	Нормируемая удельная характеристика расхода	Для малоэтажных жилых многоквартирных зданий Площадь малоэтажного жилого	Не нормируется
		Этажность здания	

тепловой энергии при этажности здания, Вт/(м ³ ·°С)	одноквартирного здания, м ²	1	2	3	4
		50	0,579	-	-
100	0,517	0,558	-	-	
150	0,455	0,496	0,538	-	
250	0,414	0,434	0,455	0,476	
400	0,372	0,372	0,393	0,414	
600	0,359	0,359	0,359	0,372	
1000 и более	0,336	0,336	0,336	0,336	
Для многоквартирных жилых и общественных зданий					
№ п/п	Тип зданий	Этажность здания			
		1	2	3	4
1	Жилые многоквартирные, гостиницы, общежития	0,455	0,414	0,372	0,359
2	Общественные, кроме перечисленных в пунктах 3- 6	0,487	0,440	0,417	0,371
3	Поликлиники и лечебные учреждения, дома- интернаты	0,394	0,382	0,371	0,359
4	Дошкольные организации, хосписы	0,521	0,521	0,521	-
5	Сервисного обслуживания, культурно-досуговой деятельности, технопарки, склады	0,266	0,255	0,243	0,232
6	Административного назначения (офисы)	0,417	0,394	0,382	0,313

Примечания

1. Расчетные значения удельной характеристики расхода тепловой энергии на отопление и вентиляцию здания определяются по методике приложения Г СП 50.13330.2012 «Тепловая защита зданий». Расчетное значение удельной характеристики расхода тепловой энергии на отопление и вентиляцию здания должно быть меньше или равно нормируемому значению. Показатели нормируемой удельной характеристики расхода тепловой энергии на отопление и вентиляцию зданий следует принимать по данной таблице.
2. При промежуточных значениях отапливаемой площади малоэтажного жилого одноквартирного здания в интервале 50-1000 м² значения нормируемой удельной характеристики расхода тепловой энергии должны определяться по линейной интерполяции.

1.3. Объекты газоснабжения

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
Объекты газоснабжения	Укрупненные показатели потребления газа (при теплоте сгорания газа 34 МДж/м ³ (8000 ккал/м ³)), м ³ /год на 1 чел.	Степень благоустройства застройки	Не нормируется	
		Централизованное горячее водоснабжение		120
		Горячее водоснабжение от газовых водонагревателей		300
		Отсутствие всяких видов горячего водоснабжения	220	
Примечания				
1. При расчете расхода газа для различных типов жилой застройки следует руководствоваться нормами потребления природного газа населением, утвержденными приказом Государственного комитета по ценам и тарифам Республики Крым от 16.07.2014 № 2/2 «Об утверждении розничных цен на природный газ и порядке их применения для потребителей Республики Крым».				
2. Годовые расходы газа на нужды предприятий торговли, бытового обслуживания непромышленного характера и т.п. можно принимать в размере до 5 % суммарного расхода теплоты на жилые дома.				
3. Годовые расходы газа на нужды промышленных и сельскохозяйственных предприятий следует определять по данным топливопотребления (с учетом изменения КПД при переходе на газовое топливо) этих предприятий с перспективой их развития или на основе технологических норм расхода топлива (теплоты).				

1.4. Объекты водоснабжения

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности
Объекты водоснабжения	Удельное хозяйственно-питьевое водопотребление в населенных пунктах на одного человека среднесуточное (за год), л/сут. на 1 чел.	Степень благоустройства районов жилой застройки	Не нормируется
		с централизованным водоснабжением без ванн	
		с централизованным водоснабжением с ваннами и местными водонагревателями	160-230

с централизованным горячим водоснабжением	220-280
без централизованного водоснабжения с водопользованием из водоразборных колонок	30-50

Примечания

1. Удельное водопотребление включает расходы воды на хозяйственно-питьевые и бытовые нужды в общественных зданиях (по классификации, принятой в СП 44.13330.2011 «Административные и бытовые здания»), за исключением расходов воды для домов отдыха, санаторно-туристских комплексов и детских оздоровительных лагерей, которые должны приниматься согласно СП 30.13330.2016 «Внутренний водопровод и канализация зданий» и технологическим данным.

2. Количество воды на нужды промышленности, обеспечивающей население продуктами, и неучтенные расходы при соответствующем обосновании допускается принимать дополнительно в размере 10-20 % суммарного расхода воды на хозяйственно-питьевые нужды населенного пункта.

1.5. Объекты водоотведения

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя		
Объекты водоотведения	Удельное хозяйственно-питьевое водоотведение на одного человека среднесуточное (за год), л/сут. на 1 чел.	Степень благоустройства районов жилой застройки	Не нормируется	
		с централизованным водоснабжением без ванн		125-160
		с централизованным водоснабжением с ваннами и местными водонагревателями		160-230
		с централизованным горячим водоснабжением	220-280	

1.6. Автомобильные дороги местного значения, объекты транспортного обслуживания и транспортных услуг

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица	Значение расчетного

	измерения		измерения	показателя
Автомобильные дороги общего пользования местного значения	Плотность автомобильных дорог общего пользования местного значения в границах сельских поселений, км/км ²		0,19	Не нормируется
Искусственные сооружения на автомобильных дорогах общего пользования местного значения	В соответствии с требованиями СП 35.13330.2011 «Мосты и трубы», СП 122.13330.2012 «Тоннели железнодорожные и автодорожные»			
Сеть общественного пассажирского транспорта	Плотность сети линий наземного транспорта на застроенных территориях, км/км ²		В зависимости от функционального использования и интенсивности пассажиропотоков	Затраты времени на передвижение от мест проживания до мест работы для 90 % трудящихся (в один конец), мин 30
Остановки общественного пассажирского транспорта	Расстояния между остановочными пунктами на линиях общественного пассажирского транспорта в пределах территории поселений, м	автобусов	400-600	Дальность пешеходных подходов до ближайшей остановки общественного пассажирского транспорта, м *: - при многоквартирной застройке – 500; - при индивидуальной усадебной застройке – 800; - в зонах массового отдыха и спорта – 800; - в производственных и коммунально-складских зонах от проходных предприятий – 400; - у предприятий торговли с площадью торгового зала 1000 м ² – 500; - у поликлиник и больниц муниципальной, региональной и федеральной системы здравоохранения, учреждений (отделений) социального обслуживания граждан – 300; - у терминалов внешнего транспорта – 300
Объекты по техническому обслуживанию	Уровень обеспеченности, количество постов		1 пост на 200 легковых автомобилей	Не нормируется

автомобилей			
Автозаправочные станции	Уровень обеспеченности, колонок	1 колонка на 1200 легковых автомобилей	Не нормируется
* В условиях сложного рельефа, при отсутствии специального подъемного пассажирского транспорта указанные расстояния следует уменьшать на 50 м на каждые 10 м преодолеваемого перепада рельефа.			

Категории улиц и дорог, а также предельные значения расчетных показателей для проектирования сети улиц и дорог сельских населенных пунктов установлены в соответствии с СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

Категория дорог и улиц	Основное назначение дорог и улиц
Основные улицы сельского поселения	Проходят по всей территории сельского населенного пункта, осуществляют основные транспортные и пешеходные связи, а также связь территории жилой застройки с общественным центром. Выходят на внешние дороги
Местные улицы	Обеспечивают связь жилой застройки с основными улицами
Местные дороги	Обеспечивают связи жилых и производственных территорий, обслуживают производственные территории
Проезды	Обеспечивают непосредственный подъезд к участкам жилой, производственной и общественной застройки

Категория сельских улиц и дорог	Расчетная скорость движения, км/ч	Ширина полосы движения, м	Число полос движения (суммарно в двух направлениях)	Наименьший радиус кривых в плане без виража, м	Наибольший продольный уклон, ‰	Наименьший радиус вертикальной выпуклой кривой, м	Наименьший радиус вертикальной вогнутой кривой, м	Ширина пешеходной части тротуара, м
Основные улицы сельского поселения	60	3,5	2-4	220	70	1700	600	1,5-2,25
Местные улицы	40	3,0	2	80	80	600	250	1,5
Местные дороги	30	2,75	2	40	80	600	200	1,0 (допускается устраивать с

								одной стороны)
Проезды	30	4,5	1	40	80	600	200	-

1.7. Объекты для хранения транспортных средств

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности			Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности		
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя		Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	
Открытые стоянки для хранения транспортных средств в социальном и специализированном жилищном фонде	Уровень обеспеченности, машино-мест на 1 квартиру	2017-2020 гг.	0,54	Радиус обслуживания, м	800 *	
		2020-2025 гг.	0,78			
		2025-2030 гг.	0,93			
Стоянки для хранения легковых автомобилей населения в зонах многоквартирной жилой застройки	Уровень обеспеченности, машино-мест на 1 квартиру в зависимости от уровня комфорта **	Бизнес-класс	2,0	Радиус обслуживания, м	800 *	
		Эконом-класс	1,2			
		Муниципальный	1,0			
		Специализированный	0,7			
Приобъектные стоянки легковых автомобилей	В соответствии с Ошибка! Источник ссылки не найден.			Радиус обслуживания, м	от пассажирских помещений вокзалов, входов в места крупных учреждений торговли и общественного питания	150
					от прочих учреждений и предприятий обслуживания населения и административных зданий	250
					от входов в парки, на выставки и стадионы	400

* В районах реконструкции – не более 1000 м.

** В условиях реконструкции при размещении новой жилой застройки в кварталах сложившейся застройки места для хранения автомобилей должны быть предусмотрены в границах земельных участков жилых домов из расчета не менее 1,0 машино-места на одну квартиру.

Примечания

1. При определении общей потребности в местах для хранения следует учитывать и другие индивидуальные транспортные средства (мотоциклы, мотороллеры, мотоколяски, мопеды, велосипеды) с приведением их к одному расчетному виду (легковому автомобилю) с применением следующих коэффициентов:

- мотоциклы и мотороллеры с колясками, мотоколяски – 0,5;
- мотоциклы и мотороллеры без колясок – 0,28;
- мопеды и велосипеды – 0,1.

2. Для индивидуальной застройки размещение автостоянок обеспечивается в пределах земельных участков, отведенных под жилые дома.

Нормы расчета приобъектных стоянок легковых автомобилей.

Здания и сооружения, рекреационные территории, объекты отдыха	Расчетная единица	Предусматривается 1 машино-место на следующее количество расчетных единиц
Здания и сооружения		
Учреждения органов государственной власти, органы местного самоуправления	м ² общей площади	200-220
Административно-управленческие учреждения, здания и помещения общественных организаций	м ² общей площади	100-120
Коммерческо-деловые центры, офисные здания и помещения, страховые компании	м ² общей площади	50-60
Банки и банковские учреждения, кредитно-финансовые учреждения: - с операционными залами - без операционных залов	м ² общей площади	30-35
	м ² общей площади	55-60
Здания и комплексы многофункциональные	По СП 160.1325800.2014 «Здания и комплексы многофункциональные. Правила проектирования»	
Здания судов общей юрисдикции	По СП 152.13330.2012 «Здания судов общей юрисдикции. Правила проектирования»	
Здания и сооружения следственных органов	По СП 228.1325800.2014 «Здания и сооружения следственных органов. Правила проектирования»	
Профессиональные образовательные организации	Преподаватели, занятые в	2-3

	одну смену	
Центры обучения, самодеятельного творчества, клубы по интересам для взрослых	м ² общей площади	20-25
Научно-исследовательские и проектные институты	м ² общей площади	140-170
Производственные здания, коммунально-складские объекты, размещаемые в составе многофункциональных зон	Работающие в двух смежных сменах, чел.	6-8
Объекты производственного и коммунального назначения, размещаемые на участках территорий производственных и промышленно-производственных объектов	1000 чел., работающих в двух смежных сменах	140-160
Магазины-склады (мелкооптовой и розничной торговли, гипермаркеты)	м ² общей площади	30-35
Объекты торгового назначения с широким ассортиментом товаров периодического спроса продовольственной и (или) непродовольственной групп (торговые центры, торговые комплексы, супермаркеты, универсамы, универмаги и т.п.)	м ² общей площади	40-50
Специализированные магазины по продаже товаров эпизодического спроса непродовольственной группы (спортивные, автосалоны, мебельные, бытовой техники, музыкальных инструментов, ювелирные, книжные и т.п.)	м ² общей площади	60-70
Рынки постоянные: - универсальные и непродовольственные - продовольственные и сельскохозяйственные	м ² общей площади м ² общей площади	30-40 40-50
Предприятия общественного питания периодического спроса (рестораны, кафе)	Посадочные места	4-5
Объекты коммунально-бытового обслуживания: - бани - ателье, фотосалоны городского значения, салоны-парикмахерские, салоны красоты, солярии, салоны моды, свадебные салоны - салоны ритуальных услуг - химчистки, прачечные, ремонтные мастерские, специализированные центры по обслуживанию сложной бытовой техники и др.	Единовременные посетители м ² общей площади м ² общей площади Рабочее место приемщика	5-6 10-15 20-25 1-2
Гостиницы	По СП 257.1325800.2016 «Здания гостиниц. Правила проектирования»	

Выставочно-музейные комплексы, музеи-заповедники, музеи, галереи, выставочные залы	Единовременные посетители	6-8
Театры, концертные залы, конференц-залы	Зрительские места	15-20
Киноцентры и кинотеатры	Зрительские места	15-25
Центральные, специальные и специализированные библиотеки, интернет-кафе	Постоянные места	6-8
Объекты религиозных конфессий (церкви, костелы, мечети, синагоги и др.)	Единовременные посетители	8-10, но не менее 10 машино-мест на объект
Досугово-развлекательные учреждения: развлекательные центры, дискотеки, залы игровых автоматов, ночные клубы	Единовременные посетители	4-7
Бильярдные, боулинги	Единовременные посетители	3-4
Здания и помещения медицинских организаций	По СП 158.13330.2014 «Здания и помещения медицинских организаций. Правила проектирования»	
Спортивные комплексы и стадионы с трибунами	Места на трибунах	25-30
Оздоровительные комплексы (фитнес-клубы, ФОК, спортивные и тренажерные залы) - общей площадью менее 1000 м ² - общей площадью 1000 м ² и более		25-55
	м ² общей площади	25-40
	м ² общей площади	40-55
Муниципальные детские физкультурно-оздоровительные объекты локального и районного уровней обслуживания: - тренажерные залы площадью 150-500 м ² - ФОК с залом площадью 1000-2000 м ² - ФОК с залом и бассейном общей площадью 2000-3000 м ²	Единовременные посетители	8-10
	Единовременные посетители	10
	Единовременные посетители	5-7
Специализированные спортивные клубы и комплексы (теннис, конный спорт, горнолыжные центры и др.)	Единовременные посетители	3-4
Аквапарки, бассейны	Единовременные посетители	5-7
Катки с искусственным покрытием общей площадью более 3000 м ²	Единовременные посетители	6-7

Железнодорожные вокзалы	Пассажиры дальнего следования в час пик	8-10
Автовокзалы	Пассажиры в час пик	10-15
Речные и морские порты	Пассажиры в час пик	7-9
Рекреационные территории и объекты отдыха		
Пляжи и парки в зонах отдыха	100 одновременных посетителей	15-20
Лесопарки и заповедники	100 одновременных посетителей	7-10
Базы кратковременного отдыха (спортивные, лыжные, рыболовные, охотничьи и др.)	100 одновременных посетителей	10-15
Береговые базы маломерного флота	100 одновременных посетителей	10-15
Дома отдыха и санатории, санатории-профилактории, базы отдыха предприятий и туристские базы	100 отдыхающих и обслуживающего персонала	3-5
Предприятия общественного питания, торговли	100 мест в залах или одновременных посетителей и персонала	7-10
Примечания		
<p>1. Длина пешеходных подходов от стоянок для временного хранения легковых автомобилей до объектов в зонах массового отдыха не должна превышать 1000 м.</p> <p>2. Вместимость стоянок для парковки туристических автобусов у речных и морских пассажирских портов, железнодорожных вокзалов следует принимать по норме 3-4 машино-места на 100 пассажиров (туристов), прибывающих в часы пик.</p> <p>Параметры парковки должны рассчитываться с учетом класса вместимости автобусов, но не менее по ширине – 3,0 м, по длине – 8,5 м и безопасного прохода пешеходов между границами парковочных мест шириной не менее 0,75 м.</p>		

1.8. Объекты физической культуры и массового спорта местного значения

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя

Плоскостные спортивные сооружения	Уровень обеспеченности, м ² общей площади на 1000 чел. общей численности населения	2352	Пешеходная доступность, мин	30	
Спортивные залы	Уровень обеспеченности, м ² общей площади на 1000 чел. общей численности населения	122	Пешеходная доступность, мин	20	
Помещения для физкультурно-оздоровительных занятий	Уровень обеспеченности, м ² общей площади на 1000 чел. общей численности населения	70	Радиус обслуживания, м	500	
Плавательные бассейны	Уровень обеспеченности, м ² зеркала воды на 1000 чел. общей численности населения	2017-2020 гг.	5,4	Пешеходная доступность, мин	30
		2020-2025 гг.	6,5		
		2025-2030 гг.	7,2		

Примечания

1. Физкультурно-спортивные сооружения сети общего пользования следует объединять со спортивными объектами образовательных школ и других учебных заведений, учреждений отдыха и культуры с возможным сокращением территории.
2. Для малых поселений нормы расчета залов и бассейнов необходимо принимать с учетом минимальной вместимости объектов по технологическим требованиям.

1.9. Объекты образования местного значения, объекты отдыха детей в каникулярное время

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности			
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения		Значение расчетного показателя	
Дошкольные образовательные организации	Уровень обеспеченности, мест на 1000 человек общей численности населения	71 *	Радиус обслуживания, м		500	
Общеобразовательные организации	Уровень обеспеченности, мест на 1000 человек общей численности населения	2017-2020 гг.	136	Радиус обслуживания, м	1-4 классы	2000
		2020-2025 гг.	145	Транспортная доступность,	5-11 классы	4000
					1-4 классы	15

		2025-2030 гг.	174	мин **	5-11 классы	30
Школы-интернаты	Уровень обеспеченности, мест на 1000 человек общей численности населения	1,44			Не нормируется	
Межшкольный учебно-производственный комбинат	Уровень обеспеченности, мест на 1000 человек общей численности населения	2017-2020 гг. 2020-2025 гг. 2025-2030 гг.	11 12 14		Размещается в зданиях общеобразовательных организаций	
Организации дополнительного образования	Уровень обеспеченности, мест на 1000 человек общей численности населения	121			Размещаются в зданиях общеобразовательных организаций	
Крытые бассейны для дошкольников	По заданию на проектирование				Не нормируется	
Детские центры ***	Уровень обеспеченности, мест на 1000 человек общей численности населения	15			Не нормируется	
<p>* Для сельских населенных пунктов с численностью населения менее 200 человек следует предусматривать дошкольные организации малой вместимости, объединенные с начальными классами. Минимальную обеспеченность такими учреждениями и их вместимость следует принимать по заданию на проектирование в зависимости от местных условий.</p> <p>** Подвоз учащихся осуществляется на транспорте, предназначенном для перевозки детей.</p> <p>Предельный пешеходный подход учащихся к месту сбора на остановке должен быть не более 500 м.</p> <p>Остановка транспорта должна быть оборудована навесом, огражденным с трех сторон, защищена барьером от проезжей части дороги, иметь твердое покрытие и обзорность не менее 250 м со стороны дороги.</p> <p>Для учащихся, проживающих на расстоянии свыше предельно допустимого транспортного обслуживания, а также при транспортной недоступности в период неблагоприятных погодных условий предусматривается пришкольный интернат из расчета 10 % мест общей вместимости организации.</p> <p>*** Детские центры – организации отдыха детей и их оздоровления сезонного действия или круглогодичного действия независимо от их организационно-правовых форм, основная деятельность которых направлена на реализацию услуг по обеспечению отдыха детей и их оздоровления (загородные лагеря отдыха и оздоровления детей, детские оздоровительные центры, базы и комплексы, детские оздоровительно-образовательные центры, специализированные (профильные) лагеря (спортивно-оздоровительные лагеря и другие лагеря) и иные организации).</p>						

1.10. Объекты культуры и искусства местного значения

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности		
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	
Библиотечная сеть	Уровень обеспеченности, объектов	2, в том числе:		Пешеходно-транспортная доступность, мин	30
		общедоступная библиотека с детским отделением	1 *		
		филиал общедоступных библиотек с детским отделением	1		
Точка доступа к полнотекстовым информационным ресурсам	Уровень обеспеченности, объектов	1 *	Пешеходно-транспортная доступность, мин	30	
Учреждения культуры клубного типа	Уровень обеспеченности, объектов	2, в том числе:		Пешеходно-транспортная доступность, мин	30
		дом культуры	1 *		
	филиал сельского дома культуры	1			
	Уровень обеспеченности, посадочных мест на 1000 чел.	200			
<p>* Размещается в административном центре сельского поселения.</p> <p>Примечание Для организации точки доступа к полнотекстовым информационным ресурсам в библиотеке оборудуется место с выходом в сеть Интернет и предоставлением доступа к оцифрованным полнотекстовым информационным ресурсам, на право пользования которыми библиотека заключает договоры (соглашения) с собственниками этих ресурсов. К полнотекстовым информационным ресурсам, доступ к которым библиотека получает бесплатно, относятся: - фонды Национальной электронной библиотеки, которая объединяет фонды публичных библиотек России федерального, регионального,</p>					

муниципального уровня, библиотек научных и образовательных учреждений, а также правообладателей. НЭБ включает: каталог всех хранящихся в фондах российских библиотек изданий; централизованный, ежедневно пополняемый архив оцифрованных изданий, как открытого доступа, так и ограниченных авторским правом;
- фонды Президентской библиотеки.

1.11. Объекты общественного питания, торговли и бытового обслуживания

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Стационарные торговые объекты	Уровень обеспеченности, м ² площади стационарных торговых объектов на 1000 чел. общей численности населения Уровень обеспеченности, объектов местного значения *	261,2 3	Радиус обслуживания, м	2000
Нестационарные торговые объекты (торговые павильоны и киоски)	Уровень обеспеченности, нестационарных торговых объектов на 1000 чел. общей численности населения	продовольственных товаров и сельскохозяйственной продукции 0,93 продукции общественного питания 0,1 печатной продукции 0,18	Радиус обслуживания, м	2000
Розничные рынки продовольственных товаров	Уровень обеспеченности, торговых мест на 1000 чел. общей численности населения	2,6	Транспортная доступность, мин	65
Предприятия общественного питания (общедоступные столовые, закусочные,	Уровень обеспеченности, мест на 1000 чел. общей численности населения	40	Радиус обслуживания, м	2000

рестораны, кафе, бары)					
Объекты бытового обслуживания	Уровень обеспеченности, рабочих мест на 1000 чел. общей численности населения	всего, в том числе непосредственного обслуживания населения	7 4	Радиус обслуживания, м	2000
* Под торговыми объектами местного значения понимаются магазины и торговые павильоны по продаже продовольственных товаров и товаров смешанного ассортимента с площадью торгового объекта до 300 м ² включительно, кроме магазинов и торговых павильонов, размещенных в крупных торговых центрах (комплексах). Под крупными торговыми центрами (комплексами) понимаются торговые центры (комплексы) с торговой площадью более 1500 м ² .					

1.12. Объекты здравоохранения местного значения

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Медицинские учреждения, оказывающие медицинскую помощь в стационарных условиях	Уровень обеспеченности, коек на 1000 чел. общей численности населения	13,47	Транспортная доступность, мин	30
Амбулаторно-поликлинические учреждения	Уровень обеспеченности, посещений в смену на 1000 чел. общей численности населения	18,15	Транспортная доступность, мин	30
Аптеки	Уровень обеспеченности, объектов	1 объект на 1490 чел. общей численности населения	Транспортная доступность, мин	30
Молочные кухни	По заданию на проектирование		Не нормируется	
Раздаточные пункты молочных кухонь	По заданию на проектирование		Радиус обслуживания, м	500, при одно- и двухэтажной застройке – 800

1.13. Объекты массового отдыха населения

Наименование вида объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности		
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	
Озелененные территории общего пользования (парки, сады, скверы, бульвары, набережные)	Уровень обеспеченности, м ² площади на 1 чел.	12	Пешеходная доступность, мин	30	
Озелененные территории парков и садов	Не менее 70 % площади территории парков и садов		Пешеходная доступность, мин	30	
Озелененные территории микрорайона (квартала) многоквартирной застройки жилой зоны	Не менее 25 % площади территории квартала *		Не нормируется		
Озелененные территории дворовых площадок	Не менее 50 % площади дворовых площадок (деревьями и кустарниками)		Не нормируется		
Зоны массового кратковременного отдыха	Уровень обеспеченности, м ² территории объектов на одного посетителя	500, в том числе интенсивно используемая часть для активных видов отдыха должна составлять 100 м ² на одного посетителя	Транспортная доступность, мин	90	
Пляжи	Уровень обеспеченности, м ² территории объектов на одного посетителя	морские	5	Транспортная доступность, мин	90
		речные и озерные	8		
	речные и озерные, размещаемые на землях, пригодных для сельскохозяйственного использования	4			
	специализированные лечебные пляжи	8			
Уровень	морские	0,2			

обеспеченности, м береговой полосы на одного посетителя	речные и озерные	0,25
---	------------------	------

* Без учета участков общеобразовательных и дошкольных образовательных организаций.

Примечания

1. В сельских поселениях, расположенных в окружении лесов, прибрежных зонах крупных рек и водоемов, площадь озелененных территорий общего пользования допускается уменьшать, но не более чем на 20 %.
2. В структуре озелененных территорий общего пользования крупные парки и лесопарки шириной 0,5 км и более должны составлять не менее 10 %.
3. В площадь отдельных участков озелененной территории микрорайона (квартала) включаются площадки для отдыха, игр детей, пешеходные дорожки, если они занимают не более 30 % общей площади участка.
4. Площадь участка отдельной зоны массового кратковременного отдыха следует принимать не менее 50 га.
5. Размеры речных и озерных пляжей, размещаемых вне курортных зон на землях, пригодных для сельскохозяйственного использования, следует принимать из расчета 5 м² на одного посетителя.

1.14. Объекты сбора и транспортирования твердых коммунальных отходов

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Контейнеры для сбора и накопления твердых коммунальных отходов	Уровень обеспеченности, контейнеров на 1000 чел. общей численности населения	5,7 *	Радиус обслуживания, м	100 **
Урны	Площади и улицы, сады, вокзалы, пристани, остановки городского транспорта и др. места	1 урна через каждые 40 м на оживленных участках и 100 м на малолюдных участках	Не нормируется	
	Пляжи	1 урна на 1600 м ² площади пляжа, не более 40 м между урнами		
	Рынки	1 урна на 50 м ² площади рынка,		

	Парки	не более 10 м между урнами вдоль торговых рядов 1 урна на 800 м ² площади парка, не более 40 м между урнами на главных аллеях, 1 урна – у каждого ларька и киоска	
	Медицинские лечебные учреждения	1 урна на 700 м ² дворовой территории лечебного учреждения, не более 10 м между урнами на главных аллеях	
Пункт приема вторичного сырья	Уровень обеспеченности, объектов	1 объект на микрорайон	Не нормируется

* Емкость контейнеров 1,1 м³.

** Площадки для установки контейнеров должны быть удалены от жилых домов, детских учреждений, спортивных площадок и от мест отдыха населения на расстояние не менее 20 м, но не более 100 м. Размер площадок должен быть рассчитан на установку необходимого числа контейнеров, но не более 5.

На территории частных домовладений места расположения мусоросборников должны определяться самими домовладельцами, разрыв может быть сокращен до 8-10 метров.

1.15. Объекты, необходимые для организации и осуществления мероприятий по территориальной обороне и гражданской обороне, защите населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе объекты аварийно-спасательной и противопожарной службы; объекты, необходимые для обеспечения безопасности людей на водных объектах

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Административные		По заданию на проектирование		Не нормируется

здания, в том числе для размещения сил гражданской обороны, территориальной обороны, сил и средств защиты населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, аварийно-спасательных служб, в том числе поисково-спасательных, лабораторий, образовательных организаций по подготовке спасателей, объектов по подготовке собак и др., противопожарной службы					
Защитные сооружения гражданской обороны (убежища, противорадиационные укрытия, укрытия)	Уровень обеспеченности, мест	1000 мест на 1000 чел. населения, оставшегося после эвакуации			1000
	Норма площади пола основных помещений, м ² на одного укрываемого *	убежища, противорадиационные укрытия	0,6 м ² при одноярусном, 0,5 м ² при двухъярусном и 0,4 м ² при трехъярусном расположении нар	Радиус сбора укрываемых, м **	территории, отнесенные к особой группе по гражданской обороне
		укрытия	0,6 м ²		500
Сооружения по защите территорий от чрезвычайных ситуаций		100 % территории, требующей защиты		Не нормируется	

природного и техногенного характера								
Берегозащитные сооружения		100 % береговой линии, требующей защиты			Не нормируется			
Спасательные посты, станции на водных объектах (в том числе объекты оказания первой медицинской помощи)		1 объект на 400 м береговой линии в местах отдыха населения			Пешеходная доступность, м 400			
Подразделения пожарной охраны	Уровень обеспеченности, количество пожарных депо / пожарных автомобилей на соответствующее количество выездов для населенных пунктов	Площадь территории населенного пункта, тыс. га	Численность населения населенного пункта, тыс. чел.	Количество пожарных депо / пожарных автомобилей на соответствующее количество выездов	Время прибытия первого подразделения к месту вызова, мин	20		
	до 2						до 5	1 / (1 × 3)
	до 2						5-30	1 / (1 × 6)
	2-4						5-30	2 / (1 × 6 + 1 × 4)
Склады материально-технических, продовольственных, медицинских запасов и иных средств		По заданию на проектирование			Не нормируется			
<p>* Норма площади помещений вспомогательного назначения, а также основных помещений противорадиационных укрытий, размещаемых в учреждениях здравоохранения, общеобразовательных школах и детских садах-яслях, укрытий, размещаемых в учреждениях здравоохранения, принимается в соответствии с СП 88.13330.2014 «Защитные сооружения гражданской обороны».</p> <p>** При подвозе укрываемых в противорадиационные укрытия автотранспортом – 20000 м.</p> <p>Примечание Защитные сооружения могут использовать в мирное время в качестве: - санитарно-бытовых помещений (гардеробные домашней и уличной одежды с душевыми и умывальными);</p>								

- помещений культурного обслуживания и учебных занятий;
- производственных и технологических помещений, отнесенных по пожарной опасности к категориям Г и Д, в которых осуществляют технологические процессы, не сопровождающиеся выделением вредных жидкостей, паров и газов, опасных для людей, и не требующие естественного освещения;
- помещений дежурных электриков, связистов, ремонтных бригад;
- гаражей для легковых автомобилей, подземных стоянок автокаров и автомобилей;
- складских помещений для хранения нескораемых материалов, а также для сгораемых материалов и нескораемых материалов в сгораемой таре;
- помещений торговли и общественного питания (магазины, залы столовых, буфеты, кафе, закусочные);
- спортивных помещений (стрелковые тир и залы для спортивных занятий);
- помещений бытового обслуживания населения (дома быта, ателье, мастерские, приемные пункты, фотографии, конторы и службы дирекции по эксплуатации зданий);
- вспомогательных (подсобных) помещений учреждений здравоохранения.

Возможность использования в мирное время защитных сооружений по другому назначению допускается по согласованию с территориальными органами МЧС России.

1.16. Объекты, необходимые для организации ритуальных услуг, места захоронения

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Кладбище традиционного захоронения	Уровень обеспеченности, га на 1000 чел.	0,24 *	Не нормируется	
Бюро похоронного обслуживания	По заданию на проектирование		Не нормируется	
Дом траурных обрядов	По заданию на проектирование		Не нормируется	

* Размер земельного участка для кладбища не может превышать 40 га.

1.17. Объекты обеспечения населения услугами связи

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности

	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Отделение почтовой связи	Уровень обеспеченности, объектов	1 объект на 1,7 тыс. чел., но не менее 1 объекта на сельское поселение	Пешеходная доступность, мин	30
Телефонная сеть общего пользования	Уровень обеспеченности, абонентских точек *	1 абонентская точка на 1 квартиру	Не нормируется	
Сеть радиовещания и радиотрансляции	Уровень обеспеченности, радиоточек *	1 радиоточка на 1 квартиру	Не нормируется	
Сеть приема телевизионных программ	Уровень обеспеченности, точек доступа *	1 точка доступа на 1 квартиру	Не нормируется	
Сеть доступа к сети Интернет	Уровень обеспеченности, точек доступа *	1 точка доступа на 1 квартиру	Не нормируется	
Система оповещения РСЧС **	В составе систем радиотрансляции либо в рамках строительства общественных и культурно-бытовых объектов ***		Не нормируется	
Средства коллективного доступа для оказания услуг телефонной связи с обеспечением бесплатного доступа к экстренным оперативным службам	Уровень обеспеченности, объектов	1	Пешеходная доступность, мин	60
Средства коллективного доступа для оказания услуг по передаче данных и предоставлению доступа к информационно- телекоммуникационной сети «Интернет» без использования пользовательского оборудования абонента	Уровень обеспеченности, объектов	1 объект в каждом сельском поселении с численностью более 500 чел.	Транспортная доступность, мин	65

* Не распространяется на частные индивидуальные дома.

** РСЧС – единая государственная система предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций.

*** Системами, обеспечивающими подачу сигнала «Внимание всем», должны быть оснащены объекты с одномоментным нахождением людей более 50 чел., а также социально значимые объекты и объекты жизнеобеспечения населения вне зависимости от одномоментного нахождения людей (в многоквартирных домах, гостиницах, общежитиях – на каждом этаже).

1.18. Объекты архивных фондов

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Муниципальный архив	Уровень обеспеченности, объектов	1	Не нормируется	

1.19. Объекты, необходимые для организации охраны общественного порядка

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Помещения для размещения народных дружин	По заданию на проектирование		Не нормируется	
Участковый пункт полиции	1 на административный участок		Располагается в центре административного участка	
Примечание Количество и границы административных участков определяются территориальными органами МВД России.				

1.20. Объекты культурного наследия местного значения

Наименование объектов	Предельные значения расчетных показателей	
	минимально допустимого уровня обеспеченности	максимально допустимого уровня территориальной доступности
Объекты культурного наследия местного значения	В соответствии с Единым государственным реестром объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов	Не нормируется

	Российской Федерации	
--	----------------------	--

1.21. Объекты местного значения в области охраны окружающей среды

Наименование объектов	Предельные значения расчетных показателей	
	минимально допустимого уровня обеспеченности	максимально допустимого уровня территориальной доступности
Стационарные посты наблюдения за состоянием атмосферного воздуха	Определяется Министерством экологии и природных ресурсов Республики Крым	Не нормируется
Пункты наблюдения за состоянием грунтовых вод	Определяется Министерством экологии и природных ресурсов Республики Крым	Не нормируется

1.22. Объекты, необходимые для организации снабжения населения топливом

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Склады хранения твердого топлива	По заданию на проектирование		Транспортная доступность, мин	65

1.23. Объекты в области обеспечения потребностей маломобильных групп населения

Наименование объектов	Предельные значения расчетных показателей	
	минимально допустимого уровня обеспеченности	максимально допустимого уровня территориальной доступности
Стоянки (парковки) транспортных средств инвалидов	Доля мест для транспорта инвалидов на участке около или внутри зданий организации сферы услуг – 10 %	
	Специализированных мест для автотранспорта инвалидов на кресле-коляске на участке около или внутри зданий организации сферы услуг из расчета:	
	число мест на стоянке	число специализированных мест
	до 100 включительно	5 %, но не менее одного места
	от 101 до 200	5 мест и дополнительно 3 % от количества мест свыше 100
		Максимальное расстояние от мест для стоянки (парковки) транспортных средств, управляемых инвалидами или перевозящих инвалидов до входов в предприятия, организации или в учреждения, доступные для инвалидов – 50 м, до входов в жилые здания – 100 м

	от 201 до 500	8 мест и дополнительно 2 % от количества мест свыше 200	
	501 место и более	14 мест и дополнительно 1 % от количества мест свыше 500	
Места для людей на креслах-колясках в зрительных залах, на трибунах спортивно-зрелищных сооружений и других зрелищных объектах со стационарными местами	<p>5 % общего числа зрителей, в том числе:</p> <p>0,75 % – для инвалидов, передвигающихся на креслах-колясках;</p> <p>0,25 % – со свободным доступом повышенной комфортности (ширина места 0,5 м, ширина прохода между рядами не менее 0,65 м);</p> <p>4 % – размещаемые в зоне действия системы усиления звука, в зоне видимости «бегущей строки» или сурдопереводчика и зоне слышимости аудиокомментирования</p>		Не нормируется

2. МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ, СОДЕРЖАЩИХСЯ В ОСНОВНОЙ ЧАСТИ ПРОЕКТА МЕСТНЫХ НОРМАТИВОВ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ВИШНЕВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»

2.1. Перечень объектов местного значения

Перечень объектов местного значения, в отношении которых устанавливаются предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности составлен на основании:

- 12) Статьи 29.2 Градостроительного кодекса Российской Федерации;
- 13) Статьи 14 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления Российской Федерации»;
- 14) Статьи 11 Закона Республики Крым от 16.01.2015 № 67-ЗРК/2015 «О регулировании градостроительной деятельности в Республике Крым»;
- 15) Статьи 4 Закона Республики Крым от 16.01.2015 № 68-ЗРК/2015 «О видах объектов регионального и местного значения, подлежащих отображению на схеме территориального планирования Республики Крым и в документах территориального планирования муниципальных образований Республики Крым»;
- 16) Статьи 2 Закона Республики Крым от 19 января 2015 г. № 71-ЗРК/2015 «О закреплении за сельскими поселениями Республики Крым вопросов местного значения»;
- 17) Статьи 7 Устава муниципального образования Вишневское сельское поселение Краснопереконского района Республики Крым.

Перечень объектов местного значения

1. Объекты электроснабжения
2. Объекты теплоснабжения
3. Объекты газоснабжения
4. Объекты водоснабжения
5. Объекты водоотведения
6. Автомобильные дороги местного значения, объекты транспортного обслуживания и транспортных услуг
 - автомобильные дороги общего пользования местного значения;
 - искусственные сооружения на автомобильных дорогах общего пользования местного значения;
 - сеть общественного пассажирского транспорта;
 - остановки общественного пассажирского транспорта;
 - объекты по техническому обслуживанию автомобилей;
 - автозаправочные станции
 - открытые стоянки для хранения транспортных средств в социальном и специализированном жилищном фонде;
7. Объекты для хранения транспортных средств
 - стоянки для хранения легковых автомобилей населения в зонах многоквартирной жилой застройки;
 - приобъектные стоянки легковых автомобилей
8. Объекты жилищного строительства
9. Объекты физической культуры и массового спорта местного значения
 - плоскостные спортивные сооружения;
 - спортивные залы;
 - помещения для физкультурно-

- оздоровительных занятий;
- плавательные бассейны
 - дошкольные образовательные организации;
 - общеобразовательные организации;
 - школы-интернаты;
 - межшкольный учебно-производственный комбинат;
 - организации дополнительного образования;
 - крытые бассейны для дошкольников;
 - детские центры
 - библиотечная сеть;
 - точка доступа к полнотекстовым информационным ресурсам;
 - учреждения культуры клубного типа.
 - стационарные торговые объекты;
 - нестационарные торговые объекты (торговые павильоны и киоски);
 - розничные рынки продовольственных товаров;
 - предприятия общественного питания (общедоступные столовые, закусочные, рестораны, кафе, бары);
 - объекты бытового обслуживания
 - медицинские учреждения, оказывающие медицинскую помощь в стационарных условиях;
 - амбулаторно-поликлинические учреждения;
 - аптеки;
 - молочные кухни;
 - раздаточные пункты молочных кухонь
 - озелененные территории общего пользования (парки, сады, скверы, бульвары, набережные);
 - озелененные территории парков и садов;
 - озелененные территории микрорайона (квартала) многоквартирной застройки жилой зоны;
 - озелененные территории дворовых площадок;
 - зоны массового кратковременного отдыха;
 - пляжи
 - контейнеры для сбора и накопления твердых коммунальных отходов;
 - урны;
 - пункт приема вторичного сырья
 - административные здания, в том числе для размещения сил гражданской обороны, территориальной обороны, сил и средств защиты населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, аварийно-
10. Объекты образования местного значения, объекты отдыха детей в каникулярное время
11. Объекты культуры и искусства местного значения
12. Объекты общественного питания, торговли и бытового обслуживания
13. Объекты здравоохранения местного значения
14. Объекты массового отдыха населения
15. Объекты сбора и транспортирования твердых коммунальных отходов
16. Объекты, необходимые для организации и осуществления мероприятий по территориальной обороне и гражданской обороне, защите населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе

- объекты аварийно-спасательной и противопожарной службы; объекты, необходимые для обеспечения безопасности людей на водных объектах
- спасательных служб, в том числе поисково-спасательных, лабораторий, образовательных организаций по подготовке спасателей, объектов по подготовке собак и др., противопожарной службы;
- защитные сооружения гражданской обороны (убежища, противорадиационные укрытия, укрытия);
 - сооружения по защите территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера;
 - берегозащитные сооружения;
 - спасательные посты, станции на водных объектах (в том числе объекты оказания первой медицинской помощи);
 - подразделения пожарной охраны;
 - склады материально-технических, продовольственных, медицинских запасов и иных средств
17. Объекты, необходимые для организации ритуальных услуг, места захоронения
- кладбище традиционного захоронения;
 - бюро похоронного обслуживания;
 - дом траурных обрядов
 - отделение почтовой связи;
 - телефонная сеть общего пользования;
 - сеть радиовещания и радиотрансляции;
 - сеть приема телевизионных программ;
 - сеть доступа к сети Интернет;
 - система оповещения РСЧС;
18. Объекты обеспечения населения услугами связи
- средства коллективного доступа для оказания услуг телефонной связи с обеспечением бесплатного доступа к экстренным оперативным службам;
 - средства коллективного доступа для оказания услуг по передаче данных и предоставлению доступа к информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» без использования пользовательского оборудования абонента
19. Объекты архивных фондов
- муниципальный архив
20. Объекты, необходимые для организации охраны общественного порядка
- помещения для размещения народных дружин;
 - участковый пункт полиции
21. Объекты культурного наследия местного значения
- стационарные посты наблюдения за состоянием атмосферного воздуха;
22. Объекты местного значения в области охраны окружающей среды
- пункты наблюдения за состоянием грунтовых вод
23. Объекты, необходимые для организации снабжения населения топливом
- склады хранения твердого топлива
24. Объекты в области обеспечения потребностей маломобильных групп населения
- стоянки (парковки) транспортных средств инвалидов;
 - места для людей на креслах-колясках в

зрительных залах, на трибунах спортивно-зрелищных сооружений и других зрелищных объектах со стационарными местами

2.2. Система обслуживания

Для определения размещения объекта и его территориальной доступности используется система ступенчатости общественного обслуживания: учреждения и предприятия повседневного, периодического и эпизодического пользования. Данная градация определяет размещение объекта местного значения в системе обслуживания, его территориальную доступность.

Радиус обслуживания объектов местного значения повседневного пользования установлен требованиями законодательных и иных нормативно-правовых актов.

Село Вишнёвка, как административный центр Вишневого сельского поселения, концентрирует в себе объекты местного значения периодического пользования. Транспортная доступность объектов местного значения периодического пользования установлена на основании анализа расстояний между населенными пунктами Вишневого сельского поселения и с. Вишнёвка. Наибольшее расстояние, при данном анализе, составляет:

- с. Вишнёвка и с. Уткино – 8,8 км.

Транспортная доступность объектов местного значения периодического пользования для населенных пунктов Вишневого сельского поселения принимается равной 30 минутам. Данное значение транспортной доступности устанавливается в случае, если законодательными и иными нормативными правовыми актами (более высокого порядка) не установлены другие значения территориальной доступности объектов местного значения периодического пользования.

Объекты местного значения эпизодического пользования располагаются в административном центре Красноперкопского района – г. Красноперкопск.

2.3. Обоснование предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения

2.3.1. Объекты электроснабжения

Укрупненные показатели электропотребления приняты по приложению Л СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

2.3.2. Объекты теплоснабжения

Нормируемая (базовая) удельная характеристика расхода тепловой энергии на отопление и вентиляцию зданий согласно СП 50.13330.2012 «Тепловая защита зданий».

2.3.3. Объекты газоснабжения

Укрупненные показатели потребления газа при теплоте сгорания газа 34 МДж/м³ (8000 ккал/м³) приняты в соответствии с пунктом 3.12 СП 42-101-2003 «Общие положения по проектированию и строительству газораспределительных систем из металлических и полиэтиленовых труб».

2.3.4. Объекты водоснабжения

Удельное среднесуточное (за год) водопотребление на хозяйственно-питьевые нужды населения принято по таблице 1 СП 31.13330.2012 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения».

2.3.5. Объекты водоотведения

Удельное среднесуточное водоотведение бытовых сточных вод принято равным удельному среднесуточному водопотреблению.

2.3.6. Автомобильные дороги местного значения, объекты транспортного обслуживания и транспортных услуг

Исходные данные для расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности автомобильными дорогами местного значения, объектами транспортного обслуживания и транспортных услуг.

Наименование показателя исходных данных	Значение показателя	Источник исходных данных
--	----------------------------	---------------------------------

	исходных данных	
Общая протяженность автодорог общего пользования местного значения (на 01.01.2019 г.) в границах Вишневого сельского поселения (а)	18,3 км	Данные из реестра автомобильных дорог общего пользования местного значения Вишневого сельского поселения База данных показателей муниципальных образований Федеральной службы государственной статистики
Общая площадь земель Вишневого сельского поселения в 2019 году (б)	8397,4 га (83,974 км ²)	

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности (Н)	Примечание
Автомобильные дороги общего пользования местного значения (плотность автомобильных дорог в границах сельских поселений)	Уровень текущей обеспеченности: $H = a / b = 18,3 / 83,974 = 0,22$ км/км ²	Предельное значение расчетного показателя принимается равным уровню текущей обеспеченности (0,22 км/км ²)
Искусственные сооружения на автомобильных дорогах общего пользования местного значения	В соответствии с требованиями СП 35.13330.2011 «Мосты и трубы», СП 122.13330.2012 «Тоннели железнодорожные и автодорожные»	-
Сеть общественного пассажирского транспорта	Плотность сети линий наземного транспорта на застроенных территориях в зависимости от функционального использования и интенсивности пассажиропотоков Расстояния между остановочными пунктами на линиях	Пункт 11.23 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Остановки общественного пассажирского транспорта	Расстояния между остановочными пунктами на линиях общественного пассажирского транспорта в пределах территории поселений: автобусов – 400-600 м, экспресс-автобусов – 800-1200 м	Пункт 11.25 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Объекты по техническому обслуживанию автомобилей	1 пост на 200 легковых автомобилей	Пункт 11.40 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Автозаправочные станции	1 колонка на 1200 легковых автомобилей	Пункт 11.41 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности автомобильных дорог местного значения, объектов транспортного

обслуживания и транспортных услуг установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам.

Наименование объекта	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Минимально допустимого уровня обеспеченности	Максимально допустимого уровня территориальной доступности
Автомобильные дороги общего пользования местного значения (плотность автомобильных дорог в границах сельских поселений)	Не нормируется	
Искусственные сооружения на автомобильных дорогах общего пользования местного значения	В соответствии с требованиями СП 35.13330.2011 «Мосты и трубы», СП 122.13330.2012 «Тоннели железнодорожные и автодорожные»	
Сеть общественного пассажирского транспорта	Пункт 11.2 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	
Остановки общественного пассажирского транспорта	Пункт 11.24 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»;	
Объекты по техническому обслуживанию автомобилей	Распоряжение Министерства транспорта Российской Федерации от 31 января 2017 года № НА-19-р	
Автозаправочные станции	Не нормируется	
Категории улиц и дорог, а также предельные значения расчетных показателей для проектирования сети улиц и дорог сельских поселений приняты в соответствии с пунктом 11.6 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».	Не нормируется	

2.3.7. Объекты для хранения транспортных средств

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов для хранения транспортных средств установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам.

Наименование объекта	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей	
	Минимально допустимого уровня обеспеченности	Максимально допустимого уровня территориальной доступности
Открытые стоянки для хранения транспортных средств в социальном и специализированном жилищном фонде	Региональные нормативы градостроительного проектирования Республики Крым	Пункт 11.32 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Стоянки для хранения легковых автомобилей населения в зонах многоквартирной жилой застройки	Пункт 11.32 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	Пункт 11.32 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»

Приобъектные стоянки легковых автомобилей	Приложение Ж СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» Застройка до 3 этажей без земельного участка: $H_2 = c \times H_1 / 20 = 10 \times 26,3 / 20 = 13,2$ га;	Пункт 11.36 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Укрупненные показатели общих размеров территорий жилых зон	застройка до 3 этажей с земельным участком: $H_2 = c \times H_1 / 20 = 20 \times 26,3 / 20 = 26,3$ га; застройка 4 этажа: $H_2 = c \times H_1 / 20 = 8 \times 26,3 / 20 = 10,5$ га;	
Площадки общего пользования различного назначения в микрорайонах (кварталах) жилых зон	усадебная застройка – 40 га Площадь территории, занимаемой площадками для игр детей, отдыха и занятий физкультурой взрослого населения – не менее 10 %	В соответствии с пунктом 7.5 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»

Расстоянии от окон жилых и общественных зданий до площадок общего пользования различного назначения в микрорайонах (кварталах) жилых зон приняты на основании пункта 7.5 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

Предельные значения расчетных показателей плотности застройки жилых зон приняты на основании приложения Б СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

2.3.8. Объекты физической культуры и массового спорта местного значения

Исходные данные для расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами физической культуры и массового спорта местного значения.

Наименование показателя исходных данных	Значение показателя исходных данных	Источник исходных данных
Численность всего населения Краснопереккопского района (на 01.01.2019 г.) (а)	23844 чел.	База данных показателей муниципальных образований Федеральной службы государственной статистики
Площадь плоскостных спортивных сооружений в Краснопереккопском районе (2019 г.) (б)	59930 м ²	Отчет по форме № 1-ФК МКУ Управления образования и молодежи администрации Краснопереккопского района за 2019 г.
Площадь спортивных залов в Краснопереккопском районе (2019 г.) (с)	2970 м ²	

Результаты расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами физической культуры и массового спорта местного значения.

Наименование объекта	Уровень текущей обеспеченности, м ² общей площади на 1000 чел. общей численности населения (Н)	Примечание
Плоскостные спортивные сооружения	$H = b \times 1000 / a = 59930 \times 1000 / 23844 = 2513$	Предельное значение расчетного показателя принимается равным уровню текущей обеспеченности (2513 м ²) Пешеходная доступность в пределах 30 минут
Спортивные залы	$H = c \times 1000 / a = 2970 \times 1000 / 23844 = 125$	Предельное значение расчетного показателя принимается равным уровню текущей обеспеченности (125 м ²) Пешеходная доступность в пределах 20 минут
Помещения для физкультурно-оздоровительных занятий	-	Предельное значение расчетного показателя принимается равным 70 м ² общей площади на 1000 чел. в соответствии с приложением Д СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Плавательные бассейны	-	Предельные значения расчетного показателя принимаются равными: - 5,4 м ² зеркала воды на 1000 чел. в 2015-2020 гг.; - 6,5 м ² зеркала воды на 1000 чел. в 2020-2025 гг.; - 7,2 м ² зеркала воды на 1000 чел. в 2025-2030 гг., в соответствии с частью I.I. Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым Пешеходная доступность в пределах 30 минут

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов физической культуры и массового спорта местного значения установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам.

Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности

Наименование объекта	Региональные нормативы градостроительного проектирования Республики Крым
Плоскостные спортивные сооружения Спортивные залы	Пункт 10.4 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Помещения для физкультурно-оздоровительных занятий	Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Плавательные бассейны	Региональные нормативы градостроительного проектирования

2.3.9. Объекты образования местного значения, объекты отдыха детей в каникулярное время

Исходные данные для расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами образования местного значения, объектами отдыха детей в каникулярное время.

Наименование показателя исходных данных	Значение показателя исходных данных	Источник исходных данных
Численность сельского населения Красноперекоепского района (на 01.01.2019 г.) (a)	23844 чел.	База данных показателей муниципальных образований Федеральной службы государственной статистики
Численность детей в возрасте от 0 до 6 лет в сельских населенных пунктах Красноперекоепского района (на 01.01.2019 г.) (b)	1760 чел.	
Численность населения в возрасте от 6 до 15 лет в сельских населенных пунктах Красноперекоепского района (на 01.01.2019 г.) (c)	3012 чел.	
Численность населения в возрасте от 15 до 17 лет в сельских населенных пунктах Красноперекоепского района (на 01.01.2019 г.) (d)	683 чел.	
Численность населения в возрасте от 5 до 18 лет в сельских населенных пунктах Красноперекоепского района (на 01.01.2019 г.) (e)	3777 чел.	
Численность населения в возрасте от 7 до 17 лет в сельских населенных пунктах Красноперекоепского района (на 01.01.2019 г.) (f)	3071 чел.	

Результаты расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами образования местного значения, объектами отдыха детей в каникулярное время.

Наименование объекта	Уровень обеспеченности, мест на 1000 человек общей численности населения (H)	Примечание
Дошкольные образовательные организации	$H_1 = b \times k_1 \times 1000 / a$ $= 1760 \times 0,75 \times 1000 / 23844 = 55$	k_1 – уровень обеспеченности детей дошкольными образовательными организациями (75 % в соответствии с Государственной программой развития образования в Республике Крым на 2016-2025 годы)
Общеобразовательные организации	$H_2 = c \times k_2 \times 1000 / a$ $= 3012 \times 1 \times 1000 / 23844 = 126;$	H_2 – уровень обеспеченности общеобразовательными организациями, 1-9 класс, мест на 1000 чел.;

	$N_3 = d \times k_3 \times 1000 / a$ $= 683 \times 0,75 \times 1000 / 23844 = 22;$	N_3 – уровень обеспеченности общеобразовательными организациями, 10-11 класс, мест на 1000 чел.;
	$N_4 = N_2 + N_3 = 126 + 22 = 148$	N_4 – уровень обеспеченности общеобразовательными организациями, 1-11 класс, мест на 1000 чел.;
		k_2 – уровень охвата детей неполным средним образованием (100 % по приложению Д СП 42.13330.2016);
		k_3 – уровень охвата детей средним образованием (75 % по приложению Д СП 42.13330.2016).
		В силу пункта 2 статьи 29.4. Градостроительного кодекса Российской Федерации предельные значения расчетных показателей для 2020-2030 гг. принимаются согласно Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым ($N_4 = 145$ – 2020-2025 гг.; 174 – 2025-2030 гг.)
Школы-интернаты	1,44	Региональные нормативы градостроительного проектирования Республики Крым
Межшкольный учебно-производственный комбинат	$N_5 = N_4 \times k_4 = 148 \times 0,08 = 12$	k_4 – уровень обеспеченности местами в межшкольном учебно-производственном комбинате (8 % от числа школьников по приложению Д СП 42.13330.2016).
Организации дополнительного образования	$N_6 = e \times k_5 \times 1000 / a$ $= 3777 \times 0,78 \times 1000 / 23844 = 121$	k_5 – уровень обеспеченности местами в организациях дополнительного образования (78 % от числа детей в возрасте от 5 до 18 лет в соответствии с муниципальной программой «Развитие образования в муниципальном образовании Красноперекоский район»)
Крытые бассейны для дошкольников	По заданию на проектирование	-
Детские центры	$N_7 = f \times k_6 / n \times 1000$ $/ a = 3071 \times 0,73 / 6 \times 1000 / 23844 = 16$	k_6 – уровень охвата оздоровлением и отдыхом детей от 7 до 17 лет (73 % в соответствии с Государственной программой развития образования в Республике Крым на 2016-2025 годы);
		n – количество смен в год в детском центре (6 смен в год в соответствии с СанПиН 2.4.4.3155-13 «Санитарно-эпидемиологические требования к устройству, содержанию и организации

работы стационарных организаций
отдыха и оздоровления детей»)

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов образования местного значения, объектов отдыха детей в каникулярное время установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам.

Наименование объекта	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности
Дошкольные образовательные организации	Пункт 10.4 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» Пункт 10.5 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»;
Общеобразовательные организации	Региональные нормативы градостроительного проектирования Республики Крым
Школы-интернаты Межшкольный учебно-производственный комбинат Организации дополнительного образования	Не нормируется Приложение Д СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Крытые бассейны для дошкольников	Не нормируется
Детские центры	Не нормируется

2.3.10. Объекты культуры и искусства местного значения

Исходные данные для расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами культуры и искусства местного значения.

Наименование показателя исходных данных	Значение показателя исходных данных	Источник исходных данных
Численность всего населения Вишневого сельского поселения на 01.01.2019 г. (Н)	1875 чел.	База данных показателей муниципальных образований Федеральной службы государственной статистики
Численность всего населения административного центра Вишневого сельского поселения на 01.01.2019 г. (Надм.ц.п.)	980 чел.	Перепись населения 2014 года. Численность населения Крымского федерального округа, городских округов, муниципальных районов, городских и сельских поселений с учетом коэффициента роста

Результаты расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами культуры и искусства местного значения.

Наименование объекта **Уровень обеспеченности,** **Примечание**

объектов

Библиотечная сеть	$BC = ((H - \text{Надм.ц.п.}) / \text{Нн.ф.}) + \text{Нн.адм.ц} = ((1875 - 980) / 1000) + 1 = 2$	<p>BC – уровень обеспеченности библиотечной сетью, объектов; Нн.ф. – норматив численности жителей на 1 филиал библиотеки; Нн.адм.ц – норматив числа библиотек для административного центра сельского поселения. Расчет проведен согласно Распоряжению Министерства культуры Российской Федерации от 02 августа 2017 года № Р-965</p>
Точка доступа к полнотекстовым информационным ресурсам	1	<p>В соответствии с Распоряжением Министерства культуры Российской Федерации от 02 августа 2017 года № Р-965</p>
Учреждения культуры клубного типа	$KC = ((H - \text{Надм.ц.п.}) / \text{Нн.ф.}) + \text{Нн.адм.ц} = ((1875 - 980) / 1000) + 1 = 2.$ <p>Уровень обеспеченности посадочными местами – 200 посадочных мест на 1000 чел.</p>	<p>КС – уровень обеспеченности сетью учреждений клубного типа, объектов; Нн.ф. – норматив численности жителей на 1 филиал дома культуры (1000 чел.); Нн.адм.ц – норматив числа домов культуры для административного центра сельского поселения (1 объект). Расчет проведен согласно Распоряжению Министерства культуры Российской Федерации от 02 августа 2017 года № Р-965</p>

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов культуры и искусства местного значения установлены по Распоряжению Министерства культуры Российской Федерации от 02 августа 2017 года № Р-965 «Методические рекомендации субъектам Российской Федерации и органам местного самоуправления по развитию сети организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры».

2.3.11. Объекты общественного питания, торговли и бытового обслуживания

Исходные данные для расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами общественного питания, торговли и бытового обслуживания.

Наименование показателя исходных данных	Значение показателя исходных данных	Источник исходных данных
Численность всего населения Вишневого сельского поселения (на 01.01.2019 г.) (а)	1875 чел.	База данных показателей муниципальных образований Федеральной службы государственной статистики
Вместимость предприятий общественного питания (общедоступные столовые, закусочные, рестораны, кафе, бары, за исключением столовых учебных заведений, организаций, промышленных предприятий) в муниципальном образовании Вишневское	32 места	

сельское поселение (в 2019 г.) (b)

Результаты расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами общественного питания, торговли и бытового обслуживания.

Наименование объекта	Уровень обеспеченности (Н)	Примечание
Стационарные торговые объекты	261,2 м ² площади торговых объектов на 1000 чел. общей численности населения	Постановление Совета министров Республики Крым от 24.01.2017 № 18 «Об установлении нормативов минимальной обеспеченности населения Республики Крым площадью торговых объектов»
Нестационарные торговые объекты (торговые павильоны и киоски)	1 объект местного значения Количество нестационарных торговых объектов на 1000 чел. общей численности населения: - продовольственных товаров и сельскохозяйственной продукции – 0,93 объекта; - продукции общественного питания – 0,1 объекта; - печатной продукции – 0,18 объекта	Постановление Совета министров Республики Крым от 24.01.2017 № 18 «Об установлении нормативов минимальной обеспеченности населения Республики Крым площадью торговых объектов»
Розничные рынки продовольственных товаров	2,6 торговых места на 1000 чел. общей численности населения	Предельное значение расчетного показателя принимается равным 40 мест на 1000 чел. в соответствии с приложением Д СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» Приложение Д СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Предприятия общественного питания (общедоступные столовые, закусочные, рестораны, кафе, бары)	$H = b \times 1000 / a = 32 \times 1000 / 1875 = 17$ мест на 1000 чел. общей численности населения	Предельное значение расчетного показателя принимается равным 40 мест на 1000 чел. в соответствии с приложением Д СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» Приложение Д СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Объекты бытового обслуживания	Для сельских поселений – 7 рабочих мест, в том числе непосредственного обслуживания населения – 4 рабочих места	Предельное значение расчетного показателя принимается равным 40 мест на 1000 чел. в соответствии с приложением Д СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» Приложение Д СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов общественного питания, торговли и бытового обслуживания установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам.

Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности

Наименование объекта	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности
Стационарные торговые объекты	Пункт 10.4 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89*»
Нестационарные торговые объекты (торговые павильоны и киоски)	Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Розничные рынки продовольственных товаров	Как для объекта периодического пользования

Предприятия общественного питания (общедоступные столовые, закусочные, рестораны, кафе, бары) Объекты бытового обслуживания

Пункт 10.4 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»

2.3.12. Объекты здравоохранения местного значения

Исходные данные для расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами здравоохранения местного значения.

Наименование показателя исходных данных	Значение показателя исходных данных	Источник исходных данных
Численность населения Вишневого сельского поселения на 01.01.2019 г., чел. (а)	1875 чел.	База данных показателей муниципальных образований Федеральной службы государственной статистики
Количество аптек (аптеки, аптечные магазины, аптечные пункты, аптечные киоски) в муниципальном образовании Вишнево сельское поселение (в 2019 г.)	1 объект	

Результаты расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами здравоохранения местного значения.

Наименование объекта	Уровень обеспеченности (Н)	Примечание
Медицинские учреждения, оказывающие медицинскую помощь в стационарных условиях	13,47 коек на 1000 чел. общей численности населения	Приказ Министерства здравоохранения РФ от 20 апреля 2018 г. №182 "Об утверждении методических рекомендаций о применении нормативов и норм ресурсной обеспеченности населения в сфере здравоохранения"
Амбулаторно-поликлинические учреждения	18,15 посещений в смену на 1000 чел. общей численности населения	
Станция скорой и неотложной медицинской помощи	$N = a / n = 1875 / 10000 = 0$	n – уровень обеспеченности станциями скорой и неотложной медицинской помощи в соответствии с Приказом Министерства здравоохранения РФ от 20 апреля 2018 г. №182 "Об утверждении методических рекомендаций о применении нормативов и норм ресурсной обеспеченности населения в сфере здравоохранения" (1 автомобиль на 10 тыс. жителей)
Аптеки	Уровень текущей обеспеченности: $N = a / b = 1875 / 1 = 1875$ чел. (1 объект на 1875 чел. общей численности населения)	Предельное значение расчетного показателя принимается равным уровню текущей обеспеченности (1 объект на 1875 чел. общей численности населения)
Молочные кухни Раздаточные пункты	По заданию на проектирование	Приложение Д СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство.

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов здравоохранения местного значения установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам.

Наименование объекта	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности
Медицинские учреждения, оказывающие медицинскую помощь в стационарных условиях	Региональные нормативы градостроительного проектирования Республики Крым
Амбулаторно-поликлинические учреждения	Пункт 10.4 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Аптеки	Пункт 10.4 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Молочные кухни	Не нормируется
Раздаточные пункты молочных кухонь	Пункт 10.4 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»

2.3.13. Объекты массового отдыха населения

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов массового отдыха населения установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам.

Наименование объекта	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей	
	Минимально допустимого уровня обеспеченности	Максимально допустимого уровня территориальной доступности
Озелененные территории общего пользования (парки, сады, скверы, бульвары, набережные)	Пункт 9.8 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	Пункт 10.3 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Озелененные территории парков и садов	Пункт 9.13 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	Пункт 10.3 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Озелененные территории микрорайона (квартала) многоквартирной застройки жилой зоны	Пункт 7.4 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	Не нормируется

Озелененные территории дворовых площадок	Пункт 7.5 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	
Зоны массового кратковременного отдыха	Пункт 9.21 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	Пункт 9.20 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Пляжи	Пункт 9.27 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	

2.3.14. Объекты сбора и транспортирования твердых коммунальных отходов

Исходные данные для расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами сбора и транспортирования твердых коммунальных отходов.

Наименование показателя исходных данных	Значение показателя исходных данных	Источник исходных данных
Численность всего населения Красноперекопского района (а)	23844 чел.	Территориальная схема обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, Республики Крым
Необходимое количество контейнеров для сбора твердых коммунальных отходов на территории Красноперекопского района (b)	140 шт.	

Результаты расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами сбора и транспортирования твердых коммунальных отходов.

Наименование объекта	Уровень обеспеченности (Н)	Примечание
Контейнеры для сбора и накопления твердых коммунальных отходов	$N = b \times 1000 / a = 140 \times 1000 / 23844 = 5,9$ шт.	Расчеты производились для контейнеров емкостью 1,1 м ³
Урны	На площадях и улицах, в садах, на вокзалах, на пристанях, остановках городского транспорта и др. местах – 1 урна через каждые 40 м на оживленных участках и 100 м на малоллюдных участках; на пляжах – 1 урна на 1600 м ² площади пляжа, не	В соответствии с СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению населения, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических

более 40 м между урнами; (профилактических) мероприятий»
на рынках – 1 урна на 50 м² площади рынка, не более 10 м между урнами вдоль торговых рядов; в парках – 1 урна на 800 м² площади парка, не более 40 м между урнами на главных аллеях, 1 урна – у каждого ларька и киоска; в медицинских лечебных учреждениях – 1 урна на 700 м² дворовой территории лечебного учреждения, не более 10 м между урнами на главных аллеях

Пункт приема вторичного сырья

1 объект на микрорайон

Приложение Д СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов сбора и транспортирования твердых коммунальных отходов установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам.

Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на

Наименование объекта

основании которых установлены предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности

Контейнеры для сбора и накопления твердых коммунальных отходов

СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению населения, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий»

Урны

Не нормируется

Пункт приема

Не нормируется

вторичного сырья

2.3.15. Объекты, необходимые для организации и осуществления мероприятий по территориальной обороне и гражданской обороне, защите населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе объекты аварийно-спасательной и противопожарной службы; объекты, необходимые для обеспечения безопасности людей на водных объектах

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов, необходимых для организации и осуществления мероприятий по территориальной обороне и гражданской обороне, защите населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе объектов аварийно-спасательной и противопожарной службы; объектов, необходимых для обеспечения безопасности людей на водных объектах установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам.

Наименование объекта

Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены

	предельные значения расчетных показателей	
	Минимально допустимого уровня обеспеченности	Максимально допустимого уровня территориальной доступности
Административные здания, в том числе для размещения сил гражданской обороны, территориальной обороны, сил и средств защиты населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, аварийно-спасательных служб, в том числе поисково-спасательных, лабораторий, образовательных организаций по подготовке спасателей, объектов по подготовке собак и др., противопожарной службы	По заданию на проектирование	Не нормируется
Защитные сооружения гражданской обороны (убежища, противорадиационные укрытия, укрытия)	Пункты 5.2.1, 6.1.2, 6а.1.2 СП 88.13330.2014 «Защитные сооружения гражданской обороны»	Пункты 4.12, 4.19, 4.23 СП 88.13330.2014 «Защитные сооружения гражданской обороны»
Сооружения по защите территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера	100 % территории, требующей защиты	Не нормируется
Берегозащитные сооружения	100 % территории, требующей защиты	Не нормируется
Спасательные посты, станции на водных объектах (в том числе объекты оказания первой медицинской помощи)	Пункт 2.2 Постановления Совета министров Республики Крым от 25 ноября 2014 г. № 480 «Об утверждении Правил охраны жизни людей на водных объектах Республики Крым»	Пункт 2.2 Постановления Совета министров Республики Крым от 25 ноября 2014 г. № 480 «Об утверждении Правил охраны жизни людей на водных объектах Республики Крым»
Подразделения пожарной охраны	Методические рекомендации органам местного самоуправления по реализации Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах местного	Статья 76 Федерального закона от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях

самоуправления в Российской Федерации» в области гражданской обороны, защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций, обеспечения пожарной безопасности и безопасности людей на водных объектах, разработанные Министерством Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий

Склады материально-технических, продовольственных, медицинских запасов и иных средств

По заданию на проектирование

пожарной безопасности»

Не нормируется

2.3.16. Объекты, необходимые для организации ритуальных услуг, места захоронения

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов, необходимых для организации ритуальных услуг, мест захоронения установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам.

Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей

Наименование объекта	Минимально допустимого уровня обеспеченности	Максимально допустимого уровня территориальной доступности
Кладбище традиционного захоронения	Приложение Д СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»; статья 16 Федерального закона от 12.01.1996 № 8-ФЗ «О погребении и похоронном деле»	Не нормируется
Бюро похоронного обслуживания Дом траурных обрядов	По заданию на проектирование	

2.3.17. Объекты обеспечения населения услугами связи

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов обеспечения населения услугами связи установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам.

Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей

Наименование объекта	основании которых установлены предельные значения расчетных показателей
----------------------	---

	Минимально допустимого уровня обеспеченности	Максимально допустимого уровня территориальной доступности
Отделение почтовой связи	Приказ Минсвязи СССР от 27.04.1981 № 178 «О введении нормативов развития и размещения в городах и сельской местности сети отделений и пунктов почтовой связи системы Министерства связи СССР»	Пункт 10.3 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Телефонная сеть общего пользования		
Сеть радиовещания и радиотрансляции	Раздел 5.1, 5.3-5.5, 5.13 СП 134.13330.2012 «Системы электросвязи зданий и сооружений. Основные положения проектирования»	Не нормируется
Сеть приема телевизионных программ		
Сеть доступа к сети Интернет		
Система оповещения РСЧС		
Средства коллективного доступа для оказания услуг телефонной связи с обеспечением бесплатного доступа к экстренным оперативным службам		Статья 57 Федерального закона от 07.07.2003 № 126-ФЗ «О связи»
Средства коллективного доступа для оказания услуг по передаче данных и предоставлению доступа к информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» без использования пользовательского оборудования абонента	Статья 57 Федерального закона от 07.07.2003 № 126-ФЗ «О связи»	Как для объекта периодического пользования

2.3.18. Объекты архивных фондов

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами архивных фондов установлены исходя из необходимости решения вопросов местного значения по формированию архивных фондов поселения.

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов архивных фондов не нормируются.

2.3.19. Объекты, необходимые для организации охраны общественного порядка

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов, необходимых для организации охраны общественного порядка, установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам.

Наименование объекта	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей	
	Минимально допустимого уровня обеспеченности	Максимально допустимого уровня территориальной доступности
Помещения для размещения народных дружин	Статья 21 Федерального закона от 02.04.2014 № 44-ФЗ «Об участии граждан в охране общественного порядка»	Не нормируется
Участковый пункт полиции	Приказ МВД РФ от 31 декабря 2012 г. № 1166 «Вопросы организации деятельности участковых уполномоченных полиции»	Приказ МВД РФ от 31 декабря 2012 г. № 1166 «Вопросы организации деятельности участковых уполномоченных полиции»

2.3.20. Объекты культурного наследия местного значения

Перечень объектов культурного наследия местного значения приведен в Едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов культурного наследия местного значения не нормируются.

2.3.21. Объекты местного значения в области охраны окружающей среды

В соответствии с Государственной программой Республики Крым «Охрана окружающей среды и рационального использования природных ресурсов Республики Крым» (программа реализуется в три этапа: первый этап: 2018 - 2020 годы, второй этап: 2021 - 2023 годы, третий этап: с 2024 года) в рамках реализации Подпрограмма 4 (Мониторинг окружающей среды Республики Крым) планируется выполнить следующие мероприятия:

Мониторинг загрязнения атмосферного воздуха на объектах ГУП РК «Черноморнефтегаз».

Осуществление производственного экологического контроля за состоянием окружающей среды в зоне влияния ООО «Титановые инвестиции».

Оснащение стационарных источников выбросов АО «Крымский содовый завод» системой автоматического контроля.

Обеспечение функционирования наблюдательной сети Республики Крым за состоянием атмосферного воздуха (5 стационарных постов наблюдения) в рамках государственного задания.

Государственный мониторинг состояния недр территории Республики Крым, в том числе мониторинг опасных эндогенных геологических процессов (201 оползня), создание постоянно действующей геодинамической модели Армянско-Краснопереконского участка, мониторинг подземных вод по участкам недр местного значения на территории Республики Крым.

Предложения по постановке и проведению эколого-геохимического картирования масштаба 1:200000 территории Республики Крым, предложения по оптимизации наблюдательной сети государственного мониторинга состояния недр Республики Крым.

Ответственным исполнителем Подпрограммы 3 является Министерство экологии и природных ресурсов Республики Крым.

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения в области охраны окружающей среды не нормируются.

2.3.22. Объекты, необходимые для организации снабжения населения топливом

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов,

необходимых для организации снабжения населения топливом, установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам.

Наименование объекта	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей	
	Минимально допустимого уровня обеспеченности	Максимально допустимого уровня территориальной доступности
Склады хранения твердого топлива	По заданию на проектирование	Как для объекта периодического пользования

2.3.23. Объекты в области обеспечения потребностей маломобильных групп населения

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов в области обеспечения потребностей маломобильных групп населения установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам.

Наименование объекта	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей	
	Минимально допустимого уровня обеспеченности	Максимально допустимого уровня территориальной доступности
Стоянки (парковки) транспортных средств инвалидов	Пункт 5.2.1 СП 59.13330.2016 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения»	Пункт 5.2.2 СП 59.13330.2016 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения»
Места для людей на креслах-колясках в зрительных залах, на трибунах спортивно-зрелищных сооружений и других зрелищных объектах со стационарными местами	Пункт 8.1.5 СП 59.13330.2016 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения»	Не нормируется

2.4. Перечень законодательных и нормативно-правовых актов, использованных при разработке нормативов градостроительного проектирования

Федеральные законодательные и нормативно-правовые акты

- 35) Градостроительный кодекс Российской Федерации;
- 36) Водный кодекс Российской Федерации;
- 37) Федеральный закон Российской Федерации от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;
- 38) Федеральный закон №89-ФЗ от 24 июня 1998 «Об отходах производства и потребления»;
- 39) Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»;
- 40) Федеральный закон от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;
- 41) Федеральный закон от 07.07.2003 № 126-ФЗ «О связи»;
- 42) Федеральный закон от 02.04.2014 № 44-ФЗ «Об участии граждан в охране общественного порядка»;
- 43) Федеральный закон от 29.11.2014 г. № 377-ФЗ «О развитии Республики Крым и города федерального значения Севастополя и свободной экономической зоне на территориях Республики Крым и города федерального значения Севастополя»;

- 44) Распоряжение Министерства культуры Российской Федерации от 02.08.2017 № Р-965 «Об утверждении Методических рекомендаций субъектам Российской Федерации и органам местного самоуправления по развитию сети организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры»;
 - 45) Распоряжение Министерства транспорта Российской Федерации от 31 января 2017 № НА-19-р «Об утверждении социального стандарта транспортного обслуживания населения при осуществлении перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом и городским наземным электрическим транспортом»;
 - 46) Приказ Министерства здравоохранения Российской Федерации от 27 февраля 2016 № 132н «О Требованиях к размещению медицинских организаций государственной системы здравоохранения и муниципальной системы здравоохранения исходя из потребностей населения»;
 - 47) Методические рекомендации Минобрнауки России № АК-15/02вн от 04.05.2016 г. «Методические рекомендации по развитию сети образовательных организаций и обеспеченности населения услугами таких организаций, включающие требования по размещению организаций сферы образования, в том числе в сельской местности, исходя из норм действующего законодательства Российской Федерации, с учетом возрастного состава и плотности населения, транспортной инфраструктуры и других факторов, влияющих на доступность и обеспеченность населения услугами сферы образования»;
 - 48) Федеральная целевая программа «Социально-экономическое развитие Республики Крым и г. Севастополя до 2025 года»;
 - 49) Методические рекомендации органам местного самоуправления по реализации Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах местного самоуправления в Российской Федерации» в области гражданской обороны, защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций, обеспечения пожарной безопасности и безопасности людей на водных объектах, разработанные Министерством Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий;
 - 50) Приказ Минсвязи СССР от 27.04.1981 № 178 «О введении нормативов развития и размещения в городах и сельской местности сети отделений и пунктов почтовой связи системы Министерства связи СССР»;
 - 51) Приказ МВД РФ от 31 декабря 2012 г. № 1166 «Вопросы организации деятельности участковых уполномоченных полиции».
- Законодательные и нормативно-правовые акты Республики Крым**
- 43) Закон Республики Крым от 16.01.2015 № 67-ЗРК/2015 «О регулировании градостроительной деятельности в Республике Крым»;
 - 44) Закон Республики Крым от 16.01.2015 № 68-ЗРК/2015 «О видах объектов регионального и местного значения, подлежащих отображению на схеме территориального планирования Республики Крым и в документах территориального планирования муниципальных образований Республики Крым»;
 - 45) Закон Республики Крым от 19 января 2015 г. № 71-ЗРК/2015 «О закреплении за сельскими поселениями Республики Крым вопросов местного значения»;
 - 46) Закон Республики Крым от 09 января 2017 г. № 352-ЗРК/2017 «О стратегии социально-экономического развития Республики Крым до 2030 года»;
 - 47) Закон Республики Крым от 27.04.2016 г. № 244-ЗРК/2016 «О порядке предоставления жилых помещений специализированного жилищного фонда Республики Крым»
 - 48) Региональные нормативы градостроительного проектирования Республики Крым;
 - 49) Государственная программа развития здравоохранения в Республике Крым на 2018-2024 годы;
 - 50) Государственная программа развития строительной отрасли Республики Крым на 2018-2022 годы;

- 51) Государственная программа Республики Крым «Защита населения и территорий от чрезвычайных ситуаций, развитие пожарной охраны и обеспечение безопасности людей на водных объектах в Республике Крым» на 2019-2022 годы;
- 52) Государственная программа развития физической культуры и спорта в Республике Крым на 2015-2024 годы;
- 53) Государственная программа Республики Крым «Доступная среда» на 2016-2022 годы;
- 54) Государственная программа Республики Крым «Развитие жилищного строительства в Республике Крым» на 2017-2024 годы;
- 55) Государственная программа Республики Крым «Развитие культуры, архивного дела и сохранение объектов культурного наследия Республики Крым» на 2017-2024 годы;
- 56) Государственная программа развития водохозяйственного комплекса Республики Крым на 2017-2023 годы;
- 57) Государственная программа Республики Крым «Газификация населенных пунктов Республики Крым» на 2018-2022 годы;
- 58) Государственная программа Республики Крым в области обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, на 2017-2021 годы;
- 59) Государственная программа Республики Крым «Развитие транспортно-дорожного комплекса Республики Крым» на 2019-2023 годы;
- 60) Государственная программа развития образования в Республике Крым на 2016-2025 годы;
- 61) Государственная программа Республики Крым «Охрана окружающей среды и рационального использования природных ресурсов Республики Крым»;
- 62) Постановление Совета министров Республики Крым от 24.01.2017 № 18 «Об установлении нормативов минимальной обеспеченности населения Республики Крым площадью торговых объектов»;
- 63) Постановления Совета министров Республики Крым от 25 ноября 2014 г. № 480 «Об утверждении Правил охраны жизни людей на водных объектах Республики Крым».

Законодательные и нормативно-правовые акты Красноперекопского района

- 17) Программа «Комплексное развитие сельских территорий муниципального образования Красноперекопский район Республики Крым» на 2018-2023 годы;
- 18) Программа «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности муниципального образования Красноперекопский район Республики Крым на 2017-2023 годы»;
- 19) Программа «Обеспечение сохранности документов учреждений, организаций и предприятий в архивном отделе (муниципальном архиве) администрации Красноперекопского района на 2018-2023 годы»;
- 20) Программа «Защита населения и территорий от чрезвычайных ситуаций, развитие пожарной охраны и обеспечение безопасности людей на водных объектах в Красноперекопском районе на 2018-2023 годы»;
- 21) Программа «Развитие культуры в муниципальном образовании Красноперекопский район на 2018-2023 годы»;
- 22) Программа развития образования в муниципальном образовании Красноперекопский район на 2018-2023 годы;
- 23) Программа развития физической культуры и спорта в муниципальном образовании Красноперекопский район на 2018-2023 годы;
- 24) Программа поддержки молодежи в муниципальном образовании Красноперекопский район на 2018-2023 годы

Законодательные и нормативно-правовые акты Вишневого сельского поселения

- 3) Устав муниципального образования Вишневское сельское поселение Красноперекопского района Республики Крым.

Строительные нормы и правила, своды правил по проектированию и строительству, санитарные правила и нормы

- 47) СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»;
- 48) СП 30-102-99 «Планировка и застройка территорий малоэтажного жилищного строительства»;
- 49) СП 44.13330.2011 «Административные и бытовые здания»;
- 50) СП 35.13330.2011 «Мосты и трубы»;
- 51) СП 122.13330.2012 «Тоннели железнодорожные и автодорожные»;
- 52) СП 131.13330.2019 «Строительная климатология»; Дата введения 2019-05-29
- 53) СП 124.13330.2012 «Тепловые сети»;
- 54) СП 50.13330.2012 «Тепловая защита зданий»;
- 55) СП 31.13330.2012 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения»;
- 56) СП 30.13330.2016 «Внутренний водопровод и канализация зданий»;
- 57) СП 32.13330.2019 «Канализация. Наружные сети и сооружения»; Дата введения 2019-06-26
- 58) СП 118.13330.2012 «Общественные здания и сооружения»;
- 59) СП 88.13330.2014 «Защитные сооружения гражданской обороны»;
- 60) СП 112.13330.2011 «Пожарная безопасность зданий и сооружений»;
- 61) СП 11.13130.2009 «Места дислокации подразделений пожарной охраны. Порядок и методика определения»;
- 62) СП 8.13130.2020 Системы противопожарной защиты. Наружное противопожарное водоснабжение. Требования пожарной безопасности; от 30.03.2020 N 225
- 63) СП 42-101-2003 «Общие положения по проектированию и строительству газораспределительных систем из металлических и полиэтиленовых труб»;
- 64) СП 59.13330.2016 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения»;
- 65) СП 134.13330.2012 «Системы электросвязи зданий и сооружений. Основные положения проектирования»;
- 66) СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»;
- 67) СанПиН 2.1.5.980-00 «Гигиенические требования к охране поверхностных вод»;
- 68) СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению населения, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий»;
- 69) Методические рекомендации по определению численности личного состава пожарных подразделений, создаваемых для охраны объектов организаций" (утв. МЧС России 31.07.2009 № 2-4-60-8-18).

3. ПРЕДЕЛЬНЫЕ ЗНАЧЕНИЯ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ МИНИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ОБЕСПЕЧЕННОСТИ ОБЪЕКТАМИ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ НАСЕЛЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ВИШНЕВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ КРАСНОПЕРЕКОПСКОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ КРЫМ И ПРЕДЕЛЬНЫЕ ЗНАЧЕНИЯ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ МАКСИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЙ ДОСТУПНОСТИ ТАКИХ ОБЪЕКТОВ ДЛЯ НАСЕЛЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ.

3.1. Создание условий для строительства на территории муниципального образования Вишневское сельское поселение Краснопереконского района Республики Крым.

Местными нормативами градостроительного проектирования муниципального образования Вишневское сельское поселение Краснопереконского района Республики Крым устанавливаются расчетные показатели отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории, а также расчетные показатели максимально допустимого коэффициента использования территории для следующих типов зон застройки:

- застройка индивидуальными жилыми домами;
- застройка блокированными жилыми домами;
- многоквартирная жилая застройка (малоэтажная и среднеэтажная);
- многоквартирная жилая застройка (многоэтажная);
- общественно-деловая застройка (специализированная общественная застройка);
- общественно-деловая застройка (многофункциональная застройка).

Для иных типов зон застройки, применительно к которым расчетные показатели отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории, а также расчетные показатели максимально допустимого расчетного коэффициента использования территории не установлены, необходимо руководствоваться требованиями технических регламентов, регулирующих нормативные показатели застройки территориальных зон.

3.1.1. Расчетные показатели отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории.

Зоны застройки	Расчетный показатель отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями к площади территории
Застройка блокированными жилыми домами, в том числе в условиях реконструкции	не более 0,4
Многоквартирная жилая застройка (малоэтажная и среднеэтажная), в условиях реконструкции	не более 0,3 не более 0,4
Многоквартирная жилая застройка (многоэтажная),	не более 0,3
в условиях реконструкции	не более 0,6
Общественно-деловая застройка (специализированная общественная застройка), в условиях реконструкции	не более 0,7 не более 0,8

Общественно-деловая застройка (многофункциональная застройка), в условиях реконструкции	не более 0,8 не более 1
---	----------------------------

Расчетные показатели отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории при отсутствии утвержденной в установленном порядке документации по планировке территории применяются к земельному участку.

Расчетный показатель отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории определяется как отношение площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади участка. При подготовке документации по планировке территории расчетный показатель отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории применяется для определения границ зон размещения объектов капитального строительства.

Допускается увеличение установленных расчетных показателей отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории при условии наличия разработанной и утвержденной в соответствии с Правилами применения расчетных показателей, содержащихся в местных нормативах градостроительного проектирования муниципального образования Вишневокое сельское поселение Красноперекоепского района Республики Крым, документации по планировке территории. При наличии утвержденной в соответствии с настоящим пунктом документации по планировке территории показатель отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории применяется согласно установленным такой документацией характеристикам планируемого развития территории. Данное требование не применяется в отношении застройки блокированными домами.

3.1.2. Расчетный показатель максимально допустимого коэффициента использования территории.

Зоны застройки	Расчетный показатель максимально допустимого коэффициента использования территории
Застройка блокированными жилыми домами, в том числе в условиях реконструкции	0,6
Многоквартирная жилая застройка (малоэтажная и среднеэтажная),	1
в условиях реконструкции	1,2
Многоквартирная жилая застройка (многоэтажная),	1,2
в условиях реконструкции	1,6
Общественно-деловая застройка (специализированная общественная застройка),	1,8
в условиях реконструкции	2
Общественно-деловая застройка (многофункциональная застройка),	2
в условиях реконструкции	2,4

Расчетный показатель максимально допустимого коэффициента использования территории определяется как отношение расчетной площади здания (общая площадь квартир,

номеров/апартаментов, торговой площади и т.п.) к площади участка. При подготовке документации по планировке территории расчетный показатель максимально допустимого коэффициента использования территории применяется в границах зон размещения объектов капитального строительства.

Расчетные показатели максимально допустимого коэффициента использования территории при отсутствии утвержденной в установленном порядке документации по планировке территории применяются к земельному участку.

Допускается увеличение установленных расчетных показателей максимально допустимого коэффициента использования территории при условии наличия разработанной и утвержденной в соответствии с Правилами применения расчетных показателей, содержащихся в местных нормативах градостроительного проектирования муниципального образования Вишневецкое сельское поселение Красноперекоевского района Республики Крым, документации по планировке территории. При наличии утвержденной в соответствии с настоящим пунктом документации по планировке территории показатель максимально допустимого коэффициента использования территории применяется согласно установленным такой документацией характеристикам планируемого развития территории. Данное требование не применяется в отношении застройки блокированными домами.

При определении расчетных показателей, установленных пунктами 3.1.3 и 3.1.4 настоящих местных нормативов градостроительного проектирования, подземная часть земельного участка, подлежащая застройке и входящая в абрис проекции здания, не учитывается. Расчетный показатель отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории в отношении подземной части земельного участка принимается равным 1.

4.1.3. Расчетные коэффициенты обеспеченности объектов капитального строительства нормативными площадями, необходимыми для организации машино-мест (парко-мест), в отношении 1 кв. м расчетной площади здания.

Зоны застройки	Расчетные коэффициенты обеспеченности объектов капитального строительства нормативными площадями, необходимыми для организации машино-мест, в отношении 1 кв. м расчетной площади здания
Застройка индивидуальными жилыми домами, в том числе в условиях реконструкции	не устанавливается
Застройка блокированными жилыми домами, в том числе в условиях реконструкции	не устанавливается
Многоквартирная жилая застройка (малоэтажная и среднеэтажная жилая застройка)	не менее 0,35
Многоквартирная жилая застройка (многоэтажная жилая застройка)	не менее 0,35
Общественно-деловая застройка (специализированная общественная застройка, за исключением застройки апартаментами, апартотелями, комплексами апартаментов и т.п.)	не менее 0,4
Общественно-деловая застройка (многофункциональная застройка)	не менее 0,4

Общественно-деловая застройка (застройка апартаментами, апартотелями, комплексами апартаментов и т.п.)	не менее 0,35
---	---------------

При застройке индивидуальными жилыми домами и блокированными жилыми домами в границах земельного участка, подлежащего застройке, необходимо организовать не менее одного машино-места.

В целях обеспечения объектов капитального строительства неуказанными в местных нормативах градостроительного проектирования машино-местами необходимо руководствоваться требованиями, указанными в Приложении «Ж» СП 42.13330.2016 «Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*», утвержденными приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 30 декабря 2016 года № 1034/пр. Указанные требования обязательны для исполнения, за исключением отдельно стоящих магазинов шаговой доступности, встроенно-пристроенных и встроенных в жилые здания, учреждений, организаций и предприятий обслуживания населения шаговой доступности, расположенных внутри жилых кварталов и реализующих товары или оказывающие услуги ежедневного спроса (в случае если общая площадь такого объекта не более 400 кв. м общей площади, которая включает в себя помещения для временного хранения продукции и иные вспомогательные помещения), указанные объекты могут не обеспечиваться необходимым количеством машино-мест.

Расчетные коэффициенты обеспеченности объектов капитального строительства нормативными площадями, необходимыми для организации машино-мест, приводятся в целях организации парковочного пространства.

Для определения количества парковочных мест, размещаемых в границах парковочного пространства, площадь парковочного места определяется из расчета не менее 25 кв. м на автомобиль при размещении наземных стоянок автомобилей (с учетом проездов); не менее 30 кв. м на автомобиль при размещении гаражей- стоянок, в том числе подземных гаражей; при примыкании парковочного пространства к проезжей части улиц и проездов и продольном расположении автомобилей - не менее 18 кв. м на автомобиль (без учета проездов), при использовании специальных механизированных конструкций в соответствии с паспортom изделия.

При использовании земельного участка с несколькими типами застройки минимальная площадь парковочного пространства определяется как сумма требуемых расчетных коэффициентов обеспеченности объектов капитального строительства нормативными площадями, необходимыми для организации машино-мест, для всех типов застройки, планируемых к размещению. При размещении многофункциональных зданий и комплексов минимальная площадь парковочного пространства определяется как сумма требуемых расчетных коэффициентов обеспеченности объектов капитального строительства нормативными площадями, необходимыми для организации машино-мест, для всех помещений различного функционального назначения и производится индивидуально для каждого типа помещений.

Парковочное пространство с целью обеспечения объектов капитального строительства нормативными площадями, необходимыми для организации машино-мест, размещается в границах земельного участка или в границах иных земельных участков, расположенных в границах квартала и предназначенных для размещения гаражей и автостоянок. Размещение парковочного пространства с целью обеспечения объектов капитального строительства нормативными площадями, необходимыми для организации машино-мест, в границах иных земельных участков допускается при условии, если:

- правообладателем земельного участка, в границах которого предполагается размещение объектов капитального строительства, и земельных участков, в границах которых размещается парковочное пространство, является одно лицо, за исключением если размещение

объектов капитального строительства планируется в пределах территорий перспективной жилой застройки и реконструкции территории сложившейся застройки;

- для земельных участков установлен вид разрешенного использования «хранение автотранспорта (код 2.7.1)» или «служебные гаражи (код 4.9)» либо иной вид разрешенного использования, предусматривающий размещение гаражей или автостоянок и размещение автомобильных дорог;

- такое размещение обосновано при подготовке документации по планировке территории, осуществляемой в рамках деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории.

При размещении парковочного пространства с целью обеспечения объектов капитального строительства нормативными площадями, необходимыми для организации машино-мест, в границах иных земельных участков такие земельные участки должны располагаться на расстоянии и пределах пешеходной доступности не более 400 метров от границ земельного участка, на котором планируется размещение объектов капитального строительства, в случае если размещение объектов капитального строительства планируется в пределах территорий перспективной жилой застройки, такие земельные участки могут располагаться на расстоянии и пределах пешеходной доступности не более 600 метров от границ земельного участка, на котором планируется размещение объектов капитального строительства.

При этом, в случае подготовки документации по планировке территории в границах земельного участка, на котором планируется размещение объектов капитального строительства, должно быть размещено не менее 40% требуемой площади парковочного пространства. В пределах территорий перспективной жилой застройки указанное ограничение не распространяется.

Допускается размещение части парковочных мест в пределах пешеходной доступности не более 400 метров за границами земельного участка и за границами иных земельных участков, указанных в настоящем пункте, но не более чем 10 % от требуемой площади парковочного пространства.

В условиях реконструкции территории сложившейся жилой застройки и при реконструкции объектов капитального строительства расчетный коэффициент обеспеченности объектов капитального строительства жилого назначения нормативными площадями, необходимыми для организации машино-мест, должен составлять не менее 0,2.

Обеспеченность объектами транспортной инфраструктуры определяется исходя из минимального предельного значения расчетного показателя уровня автомобилизации населения муниципальных образований Республики Крым

Наименование	Единицы измерения	2020	2020 - 2030	2030 - 2040
Уровень автомобилизации	авто/1 тыс. жителей	350	400	450

3.1.4. Расчетный коэффициент озеленения земельного участка, подлежащего застройке по отношению к расчетной площади здания.

Тип застройки	Расчетный коэффициент озеленения земельного участка, подлежащего застройке, по отношению к расчетной площади здания
	Зона Б
Застройка индивидуальными жилыми домами, в том числе в условиях реконструкции	не устанавливается
Застройка блокированными жилыми домами, в том числе в условиях реконструкции	не устанавливается

Многоквартирная жилая застройка (малоэтажная и среднеэтажная)	не менее 20 %
Многоквартирная жилая застройка (многоэтажная)	не менее 20 %
Общественно-деловая застройка (специализированная общественная застройка, за исключением застройки апартаментами, апартотелями, комплексами апартаментов и т.п.)	не менее 20 %
Общественно-деловая застройка (многофункциональная застройка)	не менее 20 %
Общественно-деловая застройка (застройка апартаментами, апартотелями, комплексами апартаментов и т.п.)	не менее 20 %

Озеленение земельного участка, подлежащего застройке, осуществляется в границах такого земельного участка.

Части земельного участка, подлежащие озеленению, должны быть не заняты тротуарами или проездами и не оборудованы георешетками и иными видами укрепления газонов, при этом такие части земельного участка должны быть покрыты зелеными насаждениями (древесной, кустарниковой и травянистой растительностью).

Не более 70% озеленения земельного участка может размещаться на застроенных частях земельного участка (в том числе на подземных частях зданий и сооружений), расположенных вне строительного объема зданий, строений и сооружений и не выше отметки второго надземного этажа здания, строения, сооружения. В случае если перепад рельефа в границах земельного участка составляет более 10 метров, допускается озеленение земельного участка на застроенных частях земельного участка по согласованию с администрацией Вишневого сельского поселения Краснопереконского района Республики Крым, в границах которого расположен такой земельный участок.

При использовании земельного участка с несколькими типами застройки минимальная площадь озеленения определяется как сумма требуемых расчетных коэффициентов озеленения земельного участка для всех типов застройки, планируемых к размещению.

К озеленению земельного участка могут относиться искусственные водные объекты в случае, если их площадь составляет не более 25% от площади необходимого озеленения земельного участка.

К озеленению земельного участка могут относиться крышное и вертикальное озеленение в случае, если площадь такого озеленения составляет не более 25 % от площади необходимого озеленения земельного участка, при условии, что такое согласовано с администрацией Вишневого сельского поселения Краснопереконского района Республики Крым и учтено в полном объеме при проектировании строительства и реконструкции объектов капитального строительства.

В условиях реконструкции территории сложившейся жилой застройки и при реконструкции объектов капитального строительства расчетный коэффициент озеленения земельного участка, подлежащего застройке, по отношению к расчетной площади здания должен составлять не менее 20 %.

Допускается размещение части озеленения земельного участка за границами земельного участка, подлежащего застройке, но не более чем 20 % от требуемой площади озеленения, за исключением площади, занятой крышным и вертикальным озеленением, при условии согласования такого размещения администрацией Вишневого сельского поселения Краснопереконского района Республики Крым.

3.1.5. Расчетный коэффициент обеспеченности детскими спортивными и игровыми площадками земельного участка, подлежащего застройке, по отношению к расчетной площади здания.

Тип застройки	Расчетный коэффициент обеспеченности детскими спортивными и игровыми площадками земельного участка, подлежащего застройке, по отношению к расчетной площади здания
	Зона Б
Застройка индивидуальными жилыми домами, в том числе в условиях реконструкции	не устанавливается
Застройка блокированными жилыми домами, в том числе в условиях реконструкции	не устанавливается
Многоквартирная жилая застройка (малоэтажная и среднеэтажная)	не менее 4,5%
Многоквартирная жилая застройка (многоэтажная)	не менее 4,5%
Общественно-деловая застройка	не менее 4,5%
Общественно-деловая застройка (многофункциональная застройка)*	не менее 4,5%

* в случае размещения объектов, предусматривающих размещение жилых помещений, в том числе апартаментов, номерного фонда апартаментов и комплексов апартаментов.

При подсчете расчетного коэффициента обеспеченности детскими спортивными и игровыми площадками земельного участка, подлежащего застройке, по отношению к расчетной площади здания используется расчетная площадь жилых помещений.

Размещение детских спортивных и игровых площадок может быть предусмотрено за границами земельного участка, подлежащего застройке, в случае осуществления деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории при условии соблюдения требований настоящего пункта.

Детские спортивные и игровые площадки допускается размещать за пределами земельного участка, подлежащего застройке, при этом в расчет обеспеченности таких объектов не должны включаться территории объекта обслуживания жилой застройки с кодом 3.5.1 (дошкольное, начальное и среднее общее образование), в границах квартала, но на расстоянии не более 300 м от земельного участка, если в соответствии с документацией по планировке территории в границах квартала предусмотрена организация детской спортивной и игровой площадок в границах образуемого земельного участка для размещения территорий общего пользования. При этом площадь детской спортивной и игровой площадок не должна превышать 20% площади образуемого земельного участка для размещения территорий общего пользования. Расчетные коэффициенты обеспеченности детскими спортивными и игровыми площадками при подготовке документации по планировке территории применяются в отношении элемента планировочной структуры и должны обеспечивать полную нормируемую потребность в таких объектах.

В условиях реконструкции территории сложившейся жилой застройки и при реконструкции объектов капитального строительства расчетный коэффициент обеспеченности детскими спортивными и игровыми площадками земельного участка, подлежащего застройке, по отношению к расчетной площади здания должен составлять не менее 1 %.

3.1.6. Расчетный коэффициент обеспеченности спортивными площадками (взрослые спортивные и игровые площадки) земельного участка, подлежащего застройке, по отношению расчетной площади здания.

Тип застройки	Расчетный коэффициент обеспеченности спортивными площадками (взрослые спортивные и игровые площадки) земельного участка, подлежащего застройке, по отношению к расчетной площади здания
Застройка индивидуальными жилыми домами, в том числе в условиях реконструкции	не устанавливается
Застройка блокированными жилыми домами, в том числе в условиях реконструкции	не устанавливается
Многоквартирная жилая застройка (малоэтажная и среднеэтажная)	не менее 4,5%
Многоквартирная жилая застройка (многоэтажная)	не менее 4,5%
Общественно-деловая застройка (специализированная общественная застройка)*	не менее 4,5%
Общественно-деловая застройка (многофункциональная застройка)*	не менее 4,5%

* в случае размещения объектов, предусматривающих размещение жилых помещений, в том числе апартаментов, номерного фонда апартаментов и комплексов апартаментов.

При подсчете расчетного коэффициента обеспеченности спортивными площадками (взрослые спортивные и игровые площадки) земельного участка, подлежащего застройке, по отношению к расчетной площади здания используется расчетная площадь жилых помещений.

Размещение взрослых спортивных и игровых площадок может быть предусмотрено за границами земельного участка, подлежащего застройке, в случае осуществления деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории при условии соблюдения требований настоящего пункта.

В условиях реконструкции территории сложившейся жилой застройки и при реконструкции объектов капитального строительства расчетный коэффициент обеспеченности спортивными площадками (взрослые спортивные и игровые площадки) земельного участка, подлежащего застройке, по отношению к расчетной площади здания должен составлять не менее 1 %.

Спортивные площадки (взрослые спортивные и игровые площадки) допускается размещать за пределами земельного участка, подлежащего застройке, при этом в расчет обеспеченности таких объектов не должны включаться территории объекта обслуживания жилой застройки с кодом 3.5.1 (детского сада), в границах квартала, но на расстоянии не более 300 м от земельного участка, если в соответствии с документацией по планировке территории в границах квартала предусмотрена организация спортивной площадки (взрослые спортивные и игровые площадки) в границах образуемого земельного участка для размещения территорий общего пользования. При этом площадь спортивной площадки (взрослые спортивные и игровые площадки) не должна превышать 20% площади образуемого земельного участка для размещения территорий общего пользования. Расчетные коэффициенты обеспеченности спортивными площадками (взрослые спортивные и игровые площадки) при подготовке документации по планировке территории применяются в отношении элемента планировочной структуры и должны обеспечивать полную нормируемую потребность в таких объектах.

3.1.7. Требования к размещению градостроительных комплексов и групп жилых домов.

При изменении границ населенных пунктов, расположенных в границах зоны умеренной (незначительной) урбанизации территории, за счет включения в границы населенных пунктов земельных участков из состава земель сельскохозяйственного назначения, в целях размещения градостроительных комплексов (или их частей) должна быть предусмотрена буферная зона шириной не менее 150 метров. Буферная зона должна располагаться в границах населенных пунктов между территорией градостроительных комплексов (или их частей) и землями сельскохозяйственного назначения.

Буферная зона включает в себя территорию, свободную от объектов капитального строительства, за исключением объектов транспортной и инженерной инфраструктур, преимущественно организованную озеленением, обеспечивающим экранирование, ассимиляцию, фильтрацию загрязнителей атмосферного воздуха и повышение комфортности микроклимата, землями или земельными участками, занятыми городскими лесами с плотной посадкой (первый ярус - не менее 50 метров должен быть представлен хвойными деревьями, второй ярус - не менее 100 метров должен быть представлен крупно лиственными деревьями, не восприимчивыми к препаратам обработки сельскохозяйственных культур, защиты растений). Буферная зона при подготовке документов территориального планирования и градостроительного зонирования отображается в качестве зон рекреационного назначения, при подготовке документации по планировке территории - в качестве территорий общего пользования.

Создание группы жилых домов возможно только в результате деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории.

В целях определения обеспеченности населения объектами социальной, коммунальной и транспортной инфраструктуры на территории муниципального образования Вишневое сельское поселение Красноперекоевского района Республики Крым минимально допустимый уровень жилищной обеспеченности на одного жителя

Год	Минимально допустимый уровень жилищной обеспеченности (общей площадью квартир) на одного жителя, кв. м/чел.
до 2020	35
до 2035	40
до 2040	45

При осуществлении деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории, в том числе при размещении территории перспективной жилой застройки, минимально допустимый уровень жилищной обеспеченности (общей площадью квартир) на одного жителя составляет 30 кв. м/чел при размещении стандартного жилья, 40 кв. м/чел - при размещении жилья бизнес-класса.

В границах градостроительных комплексов (их частей) площадь озелененной территории микрорайона, квартала или группы жилых домов многоквартирной жилой застройки (без учета участков общеобразовательных и дошкольных организаций) должна составлять не менее 6 кв. м/чел.

В расчетный показатель потребности в озелененных территориях микрорайона, квартала или группы жилых домов многоквартирной жилой застройки не включаются озеленение земельного участка, подлежащего застройке, озелененные части территорий при объектах жилищного строительства, при объектах образования, здравоохранения, культуры, спорта, административно - управленческих и иных объектах.

Крышное, вертикальное озеленение, озеленение георешеток в состав зеленых насаждений общего пользования не входят. Исключение составляет крышное озеленение подземных сооружений, кровля которых располагается на отметке участка, а также кустарники и деревья с глубиной развития корневой системы растения не менее 3 м.

Расчетный показатель площади озелененных территорий общего пользования в границах населенных пунктов.

Показатель	Численность населения в границах населенного пункта, тыс. человек			
	городского или сельского		сельского	
	свыше 50	свыше 20 до 50	свыше 12 до 20	свыше 1 до 12
Расчетный показатель площади озелененных территорий общего пользования, кв. м/чел.	13	10	12	10

Минимально допустимая доля зеленых насаждений в площади озелененных территорий общего пользования населенных пунктов составляет 70%.

3.2. Создание условий по установлению ограничений жилищного строительства на территории муниципального образования Вишневское сельское поселение Красноперкопского района Республики Крым.

3.2.1. Требования к многофункциональным зданиям и комплексам.

При размещении многофункциональных зданий и комплексов допускается размещать в их составе не более 30 процентов жилых помещений (в том числе номеров гостиничного типа и апартаментов). При размещении в составе многофункциональных зданий и комплексов жилых помещений расчетный коэффициент по обеспечению объектов капитального строительства, включающих в себя жилые помещения, нормативными площадями машино-мест, озелененных территорий, детских спортивных и игровых площадок, спортивных площадок (взрослые спортивные и игровые площадки) определяется исходя из требований, применяемых к обеспеченности соответственно к апартотелям, гостиницам и многоквартирным жилым домам (при наличии в составе многофункционального здания или комплекса помещений занятых квартирами). В составе многофункционального комплекса, состоящего из нескольких объектов капитального строительства, строительство (реконструкция) которых ведется в границах одного земельного участка, допускается размещать жилые помещения в одном здании, даже если это здание будет полностью включать в себя только жилые помещения (гостиничные номера, апартаменты, квартиры), при этом общая площадь такого здания либо площадь, занимаемая жилыми помещениями в таком здании, не должна превышать 30% от расчетной площади иных зданий, размещаемых в границах застраиваемого земельного участка. В случае если в границах земельного участка ведется строительство одного многофункционального задания (многофункционального комплекса состоящего из одного здания), то площадь жилых помещений не должна превышать более 30% от расчетной площади здания, в том числе по такому же принципу должна рассчитываться максимальная площадь жилых помещений в многофункциональном комплексе, состоящем из нескольких объектов капитального строительства, строительство (реконструкция) которых ведется в границах одного земельного участка.

4. ОБОСНОВАНИЕ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ.

Обоснованная подготовка расчетных показателей базируется на:

1) применении и соблюдении требований и норм, связанных с градостроительной деятельностью, содержащихся:

- в нормативных правовых актах Российской Федерации;

- в нормативных правовых актах Республики Крым;
- в муниципальных правовых актах Краснопереконского района и Вишневокого сельского поселения;
- в национальных стандартах и сводах правил;
- 2) соблюдении:
 - технических регламентов;
 - региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым;
- 3) учете показателей и данных, содержащихся:
 - в планах и программах комплексного социально-экономического развития Вишневокого сельского поселения, при реализации которых осуществляется создание объектов местного значения поселения;
 - в официальных статистических отчетах, содержащих сведения о состоянии экономики и социальной сферы, социально-демографическом составе и плотности населения на территории Вишневокого сельского поселения;
 - в документах территориального планирования Российской Федерации, Республики Крым и Краснопереконского района;
 - в документах территориального планирования Вишневокого сельского поселения и материалах по их обоснованию;
 - в документации по планировке территории, предусматривающей размещение объектов местного значения сельского поселения;
 - в методических материалах в области градостроительной деятельности;
- 4) корректном применении математических методов при расчете значений показателей местных нормативов.

В соответствии с ч.2 ст. 29.2 Градостроительного кодекса региональные нормативы градостроительного проектирования могут устанавливать предельные значения расчетных показателей применительно не только к объектам регионального, но и местного значения, в том числе сельского поселения. Региональные нормативы градостроительного проектирования Республики Крым, утвержденные постановлением Совета министров Республики Крым от 26 апреля 2016 г. № 171 (с изменениями на 26 ноября 2020) (далее - РНГП РК, региональные нормативы), в своем составе содержат расчетные показатели, в том числе применительно к объектам местного значения сельского поселения.

Согласно ст. 29.4 Градостроительного кодекса расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности населения объектами местного значения поселения, установленные местными нормативами, не могут быть ниже предельных значений, устанавливаемых региональными нормативами градостроительного проектирования, а расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения поселения не могут превышать этих предельных значений, устанавливаемых региональными нормативами градостроительного проектирования.

Таким образом, предельные значения показателей региональных нормативов задают рамочные ограничения для предельных показателей местных нормативов по отношению к объектам местного значения Вишневокого сельского поселения. Поэтому предельные значения показателей региональных нормативов могут быть приняты за основу при подготовке аналогичных показателей местных нормативов.

Расчетные показатели обеспеченности могут быть выражены в единицах измерения, характеризующих ресурсный потенциал объекта по удовлетворению конкретных потребностей населения):

- вместимость (производительность, мощность, количество мест) объекта;
- количество единиц объектов;
- площадь объекта, его помещений и (или) территории земельного участка, необходимой для размещения объекта;
- иные нормируемые показатели, характеризующие объект.

При размещении объектов местного значения для обслуживания населения поселения должны предусматриваться уровни обслуживания объектами, в том числе повседневного, периодического и эпизодического обслуживания. Уровни обслуживания определяют территориальную доступность объектов.

Приложение 4

УТВЕРЖДЕНО
решением
Краснопереконского
районного совета
от 26.04.2018 № 421
*(в редакции решения
Краснопереконского
районного совета от
30.03.2021 № 186)*

**Местные нормативы
градостроительного проектирования
муниципального образования
Воинское сельское поселение
Краснопереконского района
Республики Крым**

2021 год

ОГЛАВЛЕНИЕ

ВВЕДЕНИЕ	5
ПЕРЕЧЕНЬ ИСПОЛЬЗУЕМЫХ СОКРАЩЕНИЙ	6
ТЕРМИНЫ И ОПРЕДЕЛЕНИЯ.	6
ПРАВИЛА И ОБЛАСТЬ ПРИМЕНЕНИЯ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ, СОДЕРЖАЩИХСЯ В ОСНОВНОЙ ЧАСТИ МЕСТНЫХ НОРМАТИВОВ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ.....	11
1. ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ. РАСЧЕТНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ МИНИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ОБЕСПЕЧЕННОСТИ ОБЪЕКТАМИ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ НАСЕЛЕНИЯ ВОИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ И РАСЧЕТНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ МАКСИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЙ ДОСТУПНОСТИ ТАКИХ ОБЪЕКТОВ	14
1.1. Объекты электроснабжения.....	14
1.2. Объекты теплоснабжения	14
1.3. Объекты газоснабжения	16
1.4. Объекты водоснабжения	16
1.5. Объекты водоотведения	17
1.6. Автомобильные дороги местного значения, объекты транспортного обслуживания и транспортных услуг	17
1.7. Объекты для хранения транспортных средств	20
1.8. Объекты физической культуры и массового спорта местного значения	24
1.9. Объекты образования местного значения, объекты отдыха детей в каникулярное время	25
1.10. Объекты культуры и искусства местного значения	27
1.11. Объекты общественного питания, торговли и бытового обслуживания	28
1.12. Объекты здравоохранения местного значения	29
1.13. Объекты массового отдыха населения	30
1.14. Объекты сбора и транспортирования твердых коммунальных отходов.....	31
1.15. Объекты, необходимые для организации и осуществления мероприятий по территориальной обороне и гражданской обороне, защите населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе объекты аварийно-спасательной и противопожарной службы; объекты, необходимые для обеспечения безопасности людей на водных объектах.....	32
1.16. Объекты, необходимые для организации ритуальных услуг, места захоронения.....	35
1.17. Объекты обеспечения населения услугами связи	35
1.18. Объекты архивных фондов	37
1.19. Объекты, необходимые для организации охраны общественного порядка	37
1.20. Объекты культурного наследия местного значения	37

1.21. Объекты местного значения в области охраны окружающей среды.....	38
1.22. Объекты, необходимые для организации снабжения населения топливом..	38
1.23. Объекты в области обеспечения потребностей маломобильных групп населения.....	38
2. МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ, СОДЕРЖАЩИХСЯ В ОСНОВНОЙ ЧАСТИ ПРОЕКТА МЕСТНЫХ НОРМАТИВОВ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ВОИНСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»	40
2.1. Перечень объектов местного значения.....	40
2.2. Система обслуживания	43
2.3. Обоснование предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения.....	43
2.3.1. Объекты электроснабжения	43
2.3.2. Объекты теплоснабжения	43
2.3.3. Объекты газоснабжения	43
2.3.4. Объекты водоснабжения	43
2.3.5. Объекты водоотведения	43
2.3.6. Автомобильные дороги местного значения, объекты транспортного обслуживания и транспортных услуг	43
2.3.7. Объекты для хранения транспортных средств.....	45
2.3.8. Объекты физической культуры и массового спорта местного значения	46
2.3.9. Объекты образования местного значения, объекты отдыха детей в каникулярное время.....	48
2.3.10. Объекты культуры и искусства местного значения.....	50
2.3.11. Объекты общественного питания, торговли и бытового обслуживания....	51
2.3.12. Объекты здравоохранения местного значения	53
2.3.13. Объекты массового отдыха населения	54
2.3.14. Объекты сбора и транспортирования твердых коммунальных отходов	55
2.3.15. Объекты, необходимые для организации и осуществления мероприятий по территориальной обороне и гражданской обороне, защите населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе объекты аварийно-спасательной и противопожарной службы; объекты, необходимые для обеспечения безопасности людей на водных объектах	56
2.3.16. Объекты, необходимые для организации ритуальных услуг, места захоронения.....	58
2.3.17. Объекты обеспечения населения услугами связи.....	58
2.3.18. Объекты архивных фондов	59

2.3.19. Объекты, необходимые для организации охраны общественного порядка	59
2.3.20. Объекты культурного наследия местного значения	60
2.3.21. Объекты местного значения в области охраны окружающей среды	60
2.3.22. Объекты, необходимые для организации снабжения населения топливом	61
2.3.23. Объекты в области обеспечения потребностей маломобильных групп населения.....	61
2.4. Перечень законодательных и нормативно-правовых актов, использованных при разработке нормативов градостроительного проектирования	61
3. ПРЕДЕЛЬНЫЕ ЗНАЧЕНИЯ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ МИНИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ОБЕСПЕЧЕННОСТИ ОБЪЕКТАМИ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ НАСЕЛЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ВОИНСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ КРАСНОПЕРЕКОПСКОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ КРЫМ И ПРЕДЕЛЬНЫЕ ЗНАЧЕНИЯ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ МАКСИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЙ ДОСТУПНОСТИ ТАКИХ ОБЪЕКТОВ ДЛЯ НАСЕЛЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ.....	
3.1. Создание условий для строительства на территории муниципального образования Воинское сельское поселение Красноперекоепского района Республики Крым.	65
3.1.1. Расчетные показатели отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории.....	65
3.1.2. Расчетный показатель максимально допустимого коэффициента использования территории.....	66
3.1.3. Расчетные коэффициенты обеспеченности объектов капитального строительства нормативными площадями, необходимыми для организации машино-мест (парко-мест), в отношении 1 кв. м расчетной площади здания.....	67
3.1.4. Расчетный коэффициент озеленения земельного участка, подлежащего застройке по отношению к расчетной площади здания.	69
3.1.5. Расчетный коэффициент обеспеченности детскими спортивными и игровыми площадками земельного участка, подлежащего застройке, по отношению к расчетной площади здания.....	71
3.1.6. Расчетный коэффициент обеспеченности спортивными площадками (взрослые спортивные и игровые площадки) земельного участка, подлежащего застройке, по отношению расчетной площади здания.	72
3.1.7. Требования к размещению градостроительных комплексов и групп жилых домов.	73
3.2. Создание условий по установлению ограничений жилищного строительства на территории муниципального образования Воинское сельское поселение Красноперекоепского района Республики Крым.	74
4. Обоснование расчетных показателей.....	74

ВВЕДЕНИЕ

К полномочиям органов местного самоуправления поселений в области градостроительной деятельности в соответствии с требованиями части 1 статьи 8 Градостроительного кодекса Российской Федерации относится утверждение местных нормативов градостроительного проектирования поселений.

Местные нормативы градостроительного проектирования разработаны в соответствии с законодательством Российской Федерации и Республики Крым, нормативно-правовыми и нормативно-техническими документами.

Местные нормативы градостроительного проектирования муниципального образования направлены на установление обязательных требований для всех субъектов градостроительных отношений при строительстве и реконструкции объектов капитального строительства в границах сельского поселения, при планировке и застройке территории муниципального образования.

Местные нормативы градостроительного проектирования входят в систему нормативных правовых актов, регламентирующих градостроительную деятельность на территории Воинского сельского поселения Красноперекопского района Республики Крым.

Местные нормативы градостроительного проектирования направлены на конкретизацию и развитие норм действующего местного законодательства в сфере градостроительной деятельности, на повышение благоприятных условий жизни населения, устойчивое развитие территорий с учетом социально-экономических, территориальных и иных особенностей муниципального образования Воинского сельского поселения Красноперекопского района Республики Крым.

Местные нормативы градостроительного проектирования муниципального образования Воинского сельского поселения Красноперекопского района Республики Крым устанавливают:

- расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения, относящимися к областям, указанным в части 1 статьи 29.2 Градостроительного кодекса Российской Федерации, иными объектами местного значения населения Воинского сельского поселения Красноперекопского района Республики Крым, и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения муниципального образования Воинского сельского поселения Красноперекопского района Республики Крым;

- предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения, предусмотренными частями 3 и 4 статьи 29.2 Градостроительного кодекса Российской Федерации, населения муниципального образования Воинского сельского поселения Красноперекопского района Республики Крым и предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения муниципального образования Воинского сельского поселения Красноперекопского района Республики Крым..

Местные нормативы градостроительного проектирования муниципального образования Воинского сельского поселения Красноперекопского района Республики Крым:

- в соответствии с законодательством Российской Федерации и Республики Крым, нормативными правовыми и нормативно-техническими документами, техническими регламентами, с учетом административно-территориального устройства муниципального образования Воинского сельского поселения Красноперекопского района Республики Крым, социально-демографического состава и плотности населения муниципального образования Воинского сельского поселения Красноперекопского района Республики Крым, предложений заинтересованных лиц, а также с учетом утвержденных документов территориального планирования муниципального образования Воинского сельского поселения Красноперекопского района Республики Крым, и утвержденной документации по планировке территории.

ПЕРЕЧЕНЬ ИСПОЛЬЗУЕМЫХ СОКРАЩЕНИЙ

В местных нормативах градостроительного проектирования применяются следующие сокращения:

Сокращения слов и словосочетаний	
Сокращение	Слово/словосочетание
г.	год
гг.	годы
др.	другие
п.	пункт
пп.	подпункт
ст.	статья
ст.ст.	статьи
ч.	часть

Сокращения единиц измерений	
Обозначение	Наименование единицы измерения
Вт/(м ³ •°С)	ватт на кубический метр на градус Цельсия
га	гектар
кВ	киловольт
кВт/чел.	киловатт на человека
кВт•ч/чел. в год	киловатт-час на человека в год
ккал/м ³	килокалорий на кубический метр
км	километр
км/км ²	километр на квадратный километр
л	литр
л/сут.	литр в сутки
м	метр
мин	минута
м ²	квадратный метр
м ² /чел.	квадратный метр на человека
м ³	кубический метр
м ³ /год на 1 чел.	кубический метр на человека
тыс.	тысяча
ч	час
ч/год	часов в год
чел.	человек
чел./га	человек на гектар
шт.	штука

ТЕРМИНЫ И ОПРЕДЕЛЕНИЯ.

В настоящих местных нормативах градостроительного проектирования приведенные понятия применяются в следующем значении:

Автомобильная дорога – объект транспортной инфраструктуры, предназначенный для движения транспортных средств и включающий земельные участки в границах полосы отвода автомобильной дороги, расположенные на них или под ними конструктивные элементы (дорожное полотно, дорожное покрытие и подобные элементы), дорожные сооружения, являющиеся ее технологической частью, защитные дорожные сооружения, искусственные дорожные сооружения, производственные объекты и элементы обустройства автомобильных дорог.

Автостоянка – здание, сооружение (часть здания, сооружения) или специальная открытая площадка, предназначенная только для хранения (стоянки) автомобилей.

Береговая полоса – полоса земли вдоль береговой линии водного объекта общего пользования, которая предназначена для общего пользования.

Гараж – здание или сооружение, предназначенное для постоянного или временного хранения, технического обслуживания автомобилей.

Генеральный план городского округа, генеральный план поселения – вид документа территориального планирования муниципальных образований, определяющий цели, задачи и направления территориального планирования городского округа или поселения и этапы их реализации, разрабатываемый для обеспечения устойчивого развития территории.

Градостроительная деятельность – деятельность по развитию территорий, в том числе городов и иных поселений, осуществляемая в виде территориального планирования, градостроительного зонирования, планировки территорий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, капитального ремонта, реконструкции объектов капитального строительства.

Градостроительный комплекс - совокупность элементов планировочной структуры (микрорайоны, кварталы, группы жилых домов), содержащих полный набор объектов повседневного обслуживания населения (учреждения образования, здравоохранения, культуры, торговли, бытового и социального обслуживания, безопасности).

Градостроительная ценность территории – мера способности территории удовлетворять определенные общественные требования к ее состоянию и использованию.

Гражданская оборона – система мероприятий по подготовке к защите и по защите населения, материальных и культурных ценностей на территории Российской Федерации от опасностей, возникающих при ведении военных действий или вследствие этих действий.

Группа жилых домов - совокупность вновь создаваемых объектов капитального строительства (два и более) либо реконструируемых объектов капитального строительства (два и более), в результате реконструкции которых изменятся функциональное назначение объектов капитального строительства либо их параметры, в границах элемента планировочной структуры с одновременным созданием (реконструкцией) объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур, обеспечивающих нормируемую потребность населения в таких объектах. Создание группы жилых домов возможно только в результате деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории.

Документация по планировке территории – проекты планировки территории, проекты межевания территории, градостроительные планы земельных участков.

Деятельность по комплексному и устойчивому развитию территории - осуществляемая в целях обеспечения наиболее эффективного использования территории деятельность по подготовке и утверждению документации по планировке территории для размещения объектов капитального строительства жилого, производственного, общественно-делового и иного назначения и необходимых для функционирования таких объектов и обеспечения жизнедеятельности граждан объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур, а также по архитектурно-строительному проектированию, строительству, реконструкции указанных объектов.

Жилой район – планировочный элемент жилой зоны, формируемый в виде группы кварталов (микрорайонов).

Защита населения – комплекс взаимосвязанных по месту, времени проведения, цели, ресурсам мероприятий единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций, направленных на устранение или снижение на пострадавших территориях до приемлемого уровня угрозы жизни и здоровью людей в случае реальной опасности возникновения или в условиях реализации опасных и вредных факторов стихийных бедствий, техногенных аварий и катастроф.

Защитные сооружения гражданской обороны – объекты гражданской обороны, обеспечивающие в течение нормативного времени защиту укрываемых от расчетного воздействия поражающих факторов современных средств поражения, а также чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.

Земельный участок – как объект права собственности и иных предусмотренных Земельным кодексом Российской Федерации прав на землю является недвижимой вещью, которая представляет собой часть земной поверхности и имеет характеристики, позволяющие определить ее в качестве индивидуально определенной вещи. В случаях и в порядке, которые установлены федеральным законом, могут создаваться искусственные земельные участки.

Искусственные дорожные сооружения – сооружения, предназначенные для движения транспортных средств, пешеходов и прогона животных в местах пересечения автомобильных дорог иными автомобильными дорогами, водотоками, оврагами, в местах, которые являются препятствиями для такого движения, прогона (зимники, мосты, переправы по льду, путепроводы, трубопроводы, тоннели, эстакады, подобные сооружения).

Квартал - элемент планировочной структуры территории (единица застройки различного функционального назначения), не расчлененный улично-дорожной сетью, в границах красных линий улично-дорожной сети, полос отвода линейных объектов инженерной и транспортной инфраструктуры, территорий общего пользования.

Маломобильные группы населения – люди, испытывающие затруднения при самостоятельном передвижении, получении услуги, необходимой информации или при ориентировании в пространстве (инвалиды, люди с временным нарушением здоровья, беременные женщины, люди преклонного возраста, люди с детскими колясками и т.п.).

Микрорайон (квартал) - элемент планировочной структуры городского и сельского поселения, не расчлененный магистральными улицами и дорогами, в границах красных линий магистральных или местных улиц, полос отвода железнодорожного транспорта, наземного внеуличного транспорта общего пользования, границ рекреационных зон. Планировочная единица застройки в границах красных линий, ограниченная магистральными или жилыми улицами.

Муниципальное образование – муниципальный район, городское или сельское поселение, городской округ.

Населенный пункт – часть территории субъекта Российской Федерации, имеющая установленный статус, официальное наименование, сосредоточенную застройку в пределах фиксированной границы, являющаяся местом постоянного или преимущественного проживания и жизнедеятельности людей.

Народная дружина – основанное на членстве общественное объединение, участвующее в охране общественного порядка во взаимодействии с органами внутренних дел (полицией) и иными правоохранительными органами, органами государственной власти и органами местного самоуправления.

Общественный центр – комплекс общественных зданий и сооружений или соответствующая функциональная зона, предназначенные для преимущественного размещения объектов обслуживания населения и осуществления различных общественных процессов.

Объекты местного значения – объекты капитального строительства, иные объекты, территории, которые необходимы для осуществления органами местного самоуправления полномочий по вопросам местного значения и в пределах переданных государственных полномочий в соответствии с федеральными законами, законами Республики Крым, уставом муниципального образования, и оказывают существенное влияние на социально-экономическое развитие поселения.

Озелененные территории – часть территории природного комплекса, на которой располагаются природные и искусственно созданные садовые комплексы и объекты - сад, сквер, бульвар; территории жилых, общественно-деловых и других территориальных зон, не менее 70% поверхности которых занято зелеными насаждениями и другим растительным покровом.

Озелененные территории общего пользования - часть территории природного комплекса, на которой располагаются природные и искусственно созданные садово - парковые комплексы и объекты, находящиеся в составе рекреационных зон, используемые для отдыха граждан и туризма, в границах населенного пункта.

Парковка – специально обозначенное и при необходимости обустроенное и оборудованное место, являющееся в том числе частью автомобильной дороги и (или) примыкающее к проезжей части и (или) тротуару, обочине, эстакаде или мосту либо являющееся частью подэстакадных или подмостовых пространств, площадей и иных объектов улично-дорожной сети, зданий, строений или сооружений и предназначенное для организованной стоянки транспортных средств на платной основе или без взимания платы по решению собственника или иного владельца автомобильной дороги, собственника земельного участка либо собственника соответствующей части здания, строения или сооружения.

Парковочное пространство - здание, сооружение (часть здания, сооружения, включая механизированные конструкции для хранения автомобилей) или специальная открытая (закрытая) площадка, предназначенная для хранения (стоянки) легковых автомобилей и других мототранспортных средств (мотоциклов, мотороллеров, мотоколясок, мопедов, скутеров и т.п.).

Пожарная безопасность – состояние объекта защиты, характеризующееся возможностью предотвращения возникновения и развития пожара, а также воздействия на людей и имущество опасных факторов пожара.

Придомовая территория – земельный участок жилого здания в границах, определяемых градостроительным планом земельного участка, в состав которого входят площадки дворового благоустройства (площадки для игр детей, отдыха взрослого населения, занятия физкультурой, хозяйственных целей и выгула собак, в том числе озелененные, стоянки автомобилей (гостевые автостоянки)), тротуары, пешеходные дорожки и дворовые проезды.

Противорадиационное укрытие (ПРУ) – защитное сооружение, обеспечивающее защиту укрываемых от воздействия ионизирующих излучений при радиоактивном заражении (загрязнении) местности и допускающее непрерывное пребывание в нем укрываемых в течение определенного времени.

Разрешение на строительство - документ, предоставляющий право на проведение строительных работ по строительству (реконструкции) объекта капитального строительства и выдается в отношении земельного участка, подлежащего застройке на основаниях, указанных в статье 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации. В отношении одного земельного участка может быть выдано два и более разрешений на строительство, если на земельном участке планируется создать (реконструировать) два и более объектов капитального строительства.

Расчетная площадь здания - сумма площадей всех размещаемых в здании помещений, за исключением коридоров, тамбуров, переходов, лестничных клеток, лифтовых шахт, внутренних открытых лестниц, а также помещений, предназначенных для размещения инженерного оборудования и инженерных сетей, в том числе за исключением помещений вспомогательного назначения и мест, предназначенных для размещения парковки или парковочного пространства.

Расчетная площадь здания, представляющего собой многоквартирный жилой дом, комплекс апартаментов, апартотель - сумма площадей всех размещаемых в здании помещений, за исключением помещений общего пользования, помещений общественного назначения, в том числе помещений, предназначенных для размещения инженерного оборудования и инженерных сетей, помещений вспомогательного назначения и мест, предназначенных для размещения парковки или парковочного пространства, в том числе помещений, предназначенных для ведения коммерческой деятельности (магазины, объекты бытового обслуживания и иные помещения).

Реконструкция объектов капитального строительства (за исключением линейных объектов) - изменение параметров объекта капитального строительства, его частей (высоты, количества этажей, площади, объема), в том числе надстройка, перестройка, расширение объекта капитального строительства, а также замена и (или) восстановление несущих строительных конструкций объекта капитального строительства, в том числе изменение параметров объектов капитального строительства (в том числе объектов, строительство которых не завершено) в границах земельного участка или элемента планировочной структуры, с целью раздела объекта капитального строительства, выдела из объекта капитального строительства, объединения объектов капитального строительства и преобразования объекта капитального строительства, в

результате которого образуются новые объекты, в том числе с изменением функционального назначения таких объектов.

Реконструкция территории сложившейся жилой застройки - квартал или его планировочно-обособленная часть, в пределах которых существующие жилые и нежилые здания, в том числе объекты социальной инфраструктуры, сооружения, в том числе плоскостные, элементы благоустройства, в том числе озеленения, инженерные коммуникации и устройства, являются объектами проведения взаимосвязанного комплекса мер по сохранению и реорганизации сложившейся застройки города, в том числе путем строительства новых объектов капитального строительства и реконструкции существующих объектов капитального строительства с изменением функционального назначения таких объектов, осуществляемых в результате деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории.

Сельское поселение – один или несколько объединенных общей территорией сельских населенных пунктов (поселков, сел, деревень и других сельских населенных пунктов), в которых местное самоуправление осуществляется населением непосредственно и (или) через выборные и иные органы местного самоуправления.

Система расселения - взаимосвязанное территориальное сочетание населенных пунктов, поселений, обладающих интенсивными социально - экономическими и экологическими связями, между которыми распределены тенденции развития функционального, производственного и экономического потенциала, учитывающие плотность населения, различный характер освоения и использования таких территорий, природные условия и удаленность от крупных городов.

Твердые коммунальные отходы – отходы, образующиеся в жилых помещениях в процессе потребления физическими лицами, а также товары, утратившие свои потребительские свойства в процессе их использования физическими лицами в жилых помещениях в целях удовлетворения личных и бытовых нужд. К твердым коммунальным отходам также относятся отходы, образующиеся в процессе деятельности юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и подобные по составу отходам, образующимся в жилых помещениях в процессе потребления физическими лицами.

Территория сложившейся жилой застройки - квартал или его планировочно-обособленная часть, в пределах которых расположены существующие жилые и нежилые здания, в том числе объекты транспортной, коммунальной и социальной инфраструктуры, сооружения, в том числе плоскостные, элементы благоустройства, в том числе озеленения, являющиеся взаимосвязанными компонентами для удовлетворения повседневных потребностей жителей.

Территория перспективной жилой застройки - территория свободная от застройки в границах элемента планировочной структуры (или его части) и предназначенная в целях жилищного строительства, в том числе размещения объектов транспортной, коммунальной и социальной инфраструктур, а также иных объектов, необходимых для обеспечения нормируемых потребностей населения, в рамках деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории.

Убежище гражданской обороны (убежище ГО) – защитное сооружение гражданской обороны, обеспечивающее в течение определенного времени защиту укрываемых от воздействий поражающих факторов ядерного оружия и обычных средств поражения, бактериальных (биологических) средств, отравляющих веществ, а также при необходимости от катастрофического затопления, химически опасных веществ, радиоактивных продуктов при разрушении ядерных энергоустановок, высоких температур и продуктов горения при пожаре.

Укрытие гражданской обороны (укрытие ГО) – защитное сооружение гражданской обороны, предназначенное для защиты укрываемых от фугасного и осколочного действия обычных средств поражения, поражения обломками строительных конструкций, а также от обрушения конструкций вышерасположенных этажей зданий различной этажности.

Улично-дорожная сеть (УДС) – система объектов капитального строительства, включая улицы и дороги различных категорий и входящие в их состав объекты дорожно-мостового строительства (путепроводы, мосты, туннели, эстакады и другие подобные сооружения),

предназначенные для движения транспортных средств и пешеходов, проектируемые с учетом перспективного роста интенсивности движения и обеспечения возможности прокладки инженерных коммуникаций. Границы УДС закрепляются красными линиями. Территория, занимаемая УДС, относится к землям общего пользования транспортного назначения.

Устойчивое развитие территорий – обеспечение при осуществлении градостроительной деятельности безопасности и благоприятных условий жизнедеятельности человека, ограничение негативного воздействия хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду и обеспечение охраны и рационального использования природных ресурсов в интересах настоящего и будущего поколений.

Чрезвычайная ситуация – это обстановка на определенной территории, сложившаяся в результате аварии, опасного природного явления, катастрофы, стихийного или иного бедствия, которые могут повлечь или повлекли за собой человеческие жертвы, ущерб здоровью людей или окружающей среде, значительные материальные потери и нарушение условий жизнедеятельности людей.

Элемент планировочной структуры - часть территории поселения, городского округа или межселенной территории муниципального района (квартал, микрорайон, район и иные подобные элементы), в том числе зона (массив), район (в том числе жилой район, микрорайон, квартал, промышленный район), территория ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд, территория общего пользования, территория транспортно-пересадочного узла, территория, занятая линейным объектом и (или) предназначенная для размещения линейного объекта и улично-дорожная сеть.

ПРАВИЛА И ОБЛАСТЬ ПРИМЕНЕНИЯ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ, СОДЕРЖАЩИХСЯ В ОСНОВНОЙ ЧАСТИ МЕСТНЫХ НОРМАТИВОВ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ

Действие местных нормативов градостроительного проектирования Воинского сельского поселения распространяется на всю территорию Воинского сельского поселения, на правоотношения, возникшие после утверждения настоящих местных нормативов градостроительного проектирования.

Настоящие местные нормативы градостроительного проектирования Воинского сельского поселения устанавливают совокупность расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности населения объектами местного значения сельского поселения, объектами благоустройства территории и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения сельского поселения.

Перечень объектов местного значения сельского поселения для целей настоящих местных нормативов градостроительного проектирования Воинского сельского поселения подготовлен на основании статьи 29.2 Градостроительного кодекса Российской Федерации; статьи 14 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления Российской Федерации»; статьи 11 Закона Республики Крым от 16.01.2015 № 67-ЗРК/2015 «О регулировании градостроительной деятельности в Республике Крым»; статьи 4 Закона Республики Крым от 16.01.2015 № 68-ЗРК/2015 «О видах объектов регионального и местного значения, подлежащих отображению на схеме территориального планирования Республики Крым и в документах территориального планирования муниципальных образований Республики Крым»; статьи 2 Закона Республики Крым от 19 января 2015 г. № 71-ЗРК/2015 «О закреплении за сельскими поселениями Республики Крым вопросов местного значения».

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения сельского поселения для населения Воинского сельского поселения, установленные местными нормативами градостроительного проектирования Воинского сельского поселения, не могут быть ниже предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения сельского поселения для населения Воинского сельского поселения, установленных Региональными нормативами градостроительного проектирования Республики Крым.

Расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения сельского поселения для населения Воинского сельского поселения, установленные местными нормативами градостроительного проектирования Воинского сельского поселения, не могут превышать предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения сельского поселения для населения Воинского сельского поселения, установленных Региональными нормативами градостроительного проектирования Республики Крым.

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения сельского поселения и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения сельского поселения, установленные в местных нормативах градостроительного проектирования Воинского сельского поселения, применяются при подготовке генерального плана Воинского сельского поселения, правил землепользования и застройки Воинского сельского поселения, документации по планировке территории.

Расчетные показатели подлежат применению разработчиком градостроительной документации, заказчиком градостроительной документации и иными заинтересованными лицами при оценке качества градостроительной документации в части установления соответствия ее решений целям повышения качества жизни населения.

Расчетные показатели применяются также при осуществлении государственного контроля за соблюдением органами местного самоуправления законодательства о градостроительной деятельности.

В процессе подготовки генерального плана Воинского сельского поселения, необходимо применять расчетные показатели уровня минимальной обеспеченности объектами местного значения сельского поселения и уровня максимальной территориальной доступности таких объектов, расчетные показатели минимально допустимых площадей территорий для размещения объектов местного значения сельского поселения, а также расчетные показатели уровня минимальной обеспеченности объектами, не относящимися к объектам местного значения сельского поселения, и уровня максимальной территориальной доступности таких объектов.

В ходе подготовки документации по планировке территории в границах сельского поселения следует учитывать расчетные показатели минимально допустимых площадей территорий, необходимых для размещения объектов местного значения сельского поселения, а также расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами, не относящимися к объектам местного значения сельского поселения, и расчетные показатели минимально допустимых площадей территорий для размещения соответствующих объектов.

При планировании размещения в границах территории проекта планировки различных объектов следует оценивать обеспеченности рассматриваемой территории объектами соответствующего вида, которые расположены (или могут быть расположены) не только в границах данной территории, но также и вне ее границ в пределах максимальной территориальной доступности, установленной для соответствующих объектов.

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения сельского поселения, а также максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов, установленные в настоящих местных нормативах градостроительного проектирования, применяются при определении местоположения планируемых к размещению объектов местного значения сельского поселения в генеральном плане Воинского сельского поселения (в том числе, при определении функциональных зон, в границах которых планируется размещение указанных объектов), а также при определении зон планируемого размещения объектов местного значения сельского поселения и параметров соответствующих земельных участков в документации по планировке территории в целях обеспечения благоприятных условий жизнедеятельности человека.

При определении местоположения планируемых к размещению объектов местного значения сельского поселения в целях подготовки генерального плана Воинского сельского поселения, документации по планировке территории следует учитывать наличие на территории в

границах подготавливаемого проекта подобных объектов, их параметры (площадь, емкость, вместимость, уровень территориальной доступности).

При отмене и (или) изменении действующих нормативных документов Российской Федерации и (или) Республики Крым, в том числе тех, требования которых были учтены при подготовке настоящих местных нормативов градостроительного проектирования и на которые дается ссылка в настоящих местных нормативах градостроительного проектирования, следует руководствоваться нормами, вводимыми взамен отмененных.

1. ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ. РАСЧЕТНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ МИНИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ОБЕСПЕЧЕННОСТИ ОБЪЕКТАМИ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ НАСЕЛЕНИЯ ВОИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ И РАСЧЕТНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ МАКСИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЙ ДОСТУПНОСТИ ТАКИХ ОБЪЕКТОВ

1.1. Объекты электроснабжения

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя		
Объекты электроснабжения	Укрупненные показатели электропотребления, кВт•ч/год на 1 чел.	Степень благоустройства	без кондиционеров	Не нормируется
		без стационарных электроплит	950	
		со стационарными электроплитами (100 % охвата)	1350	
Укрупненные показатели использования максимума электрической нагрузки, ч/год	без стационарных электроплит	4100		
	со стационарными электроплитами (100 % охвата)	4400		
Примечания				
1. Приведенные укрупненные показатели предусматривают электропотребление жилыми и общественными зданиями, предприятиями коммунально-бытового обслуживания, наружным освещением, системами водоснабжения, водоотведения и теплоснабжения.				
2. Потребность в мощности источников электроэнергии для промышленных и сельскохозяйственных объектов допускается определять по заявкам действующих объектов, проектам новых, реконструируемых или аналогичных объектов, а также по укрупненным отраслевым показателям с учетом местных особенностей.				

1.2. Объекты теплоснабжения

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	
Объекты тепло-снабжения	Нормируемая удельная характеристика расхода	Для малоэтажных жилых многоквартирных зданий Площадь малоэтажного жилого	Не нормируется
		Этажность здания	

тепловой энергии при этажности здания, Вт/(м ³ ·°С)	одноквартирного здания, м ²	1	2	3	4
		50	0,579	-	-
100	0,517	0,558	-	-	
150	0,455	0,496	0,538	-	
250	0,414	0,434	0,455	0,476	
400	0,372	0,372	0,393	0,414	
600	0,359	0,359	0,359	0,372	
1000 и более	0,336	0,336	0,336	0,336	
Для многоквартирных жилых и общественных зданий					
№ п/п	Тип зданий	Этажность здания			
		1	2	3	4
1	Жилые многоквартирные, гостиницы, общежития	0,455	0,414	0,372	0,359
2	Общественные, кроме перечисленных в пунктах 3- 6	0,487	0,440	0,417	0,371
3	Поликлиники и лечебные учреждения, дома- интернаты	0,394	0,382	0,371	0,359
4	Дошкольные организации, хосписы	0,521	0,521	0,521	-
5	Сервисного обслуживания, культурно-досуговой деятельности, технопарки, склады	0,266	0,255	0,243	0,232
6	Административного назначения (офисы)	0,417	0,394	0,382	0,313

Примечания

1. Расчетные значения удельной характеристики расхода тепловой энергии на отопление и вентиляцию здания определяются по методике приложения Г СП 50.13330.2012 «Тепловая защита зданий». Расчетное значение удельной характеристики расхода тепловой энергии на отопление и вентиляцию здания должно быть меньше или равно нормируемому значению. Показатели нормируемой удельной характеристики расхода тепловой энергии на отопление и вентиляцию зданий следует принимать по данной таблице.
2. При промежуточных значениях отапливаемой площади малоэтажного жилого одноквартирного здания в интервале 50-1000 м² значения нормируемой удельной характеристики расхода тепловой энергии должны определяться по линейной интерполяции.

1.3. Объекты газоснабжения

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
Объекты газоснабжения	Укрупненные показатели потребления газа (при теплоте сгорания газа 34 МДж/м ³ (8000 ккал/м ³)), м ³ /год на 1 чел.	Степень благоустройства застройки	Не нормируется	
		Централизованное горячее водоснабжение		120
		Горячее водоснабжение от газовых водонагревателей		300
		Отсутствие всяких видов горячего водоснабжения	220	
Примечания				
1. При расчете расхода газа для различных типов жилой застройки следует руководствоваться нормами потребления природного газа населением, утвержденными приказом Государственного комитета по ценам и тарифам Республики Крым от 16.07.2014 № 2/2 «Об утверждении розничных цен на природный газ и порядке их применения для потребителей Республики Крым».				
2. Годовые расходы газа на нужды предприятий торговли, бытового обслуживания непромышленного характера и т.п. можно принимать в размере до 5 % суммарного расхода теплоты на жилые дома.				
3. Годовые расходы газа на нужды промышленных и сельскохозяйственных предприятий следует определять по данным топливопотребления (с учетом изменения КПД при переходе на газовое топливо) этих предприятий с перспективой их развития или на основе технологических норм расхода топлива (теплоты).				

1.4. Объекты водоснабжения

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности
Объекты водоснабжения	Удельное хозяйственно-питьевое водопотребление в населенных пунктах на одного человека среднесуточное (за год), л/сут. на 1 чел.	Степень благоустройства районов жилой застройки	Не нормируется
		с централизованным водоснабжением без ванн	
		с централизованным водоснабжением с ваннами и местными водонагревателями	160-230

с централизованным горячим водоснабжением	220-280
без централизованного водоснабжения с водопользованием из водоразборных колонок	30-50

Примечания

1. Удельное водопотребление включает расходы воды на хозяйственно-питьевые и бытовые нужды в общественных зданиях (по классификации, принятой в СП 44.13330.2011 «Административные и бытовые здания»), за исключением расходов воды для домов отдыха, санаторно-туристских комплексов и детских оздоровительных лагерей, которые должны приниматься согласно СП 30.13330.2016 «Внутренний водопровод и канализация зданий» и технологическим данным.

2. Количество воды на нужды промышленности, обеспечивающей население продуктами, и неучтенные расходы при соответствующем обосновании допускается принимать дополнительно в размере 10-20 % суммарного расхода воды на хозяйственно-питьевые нужды населенного пункта.

1.5. Объекты водоотведения

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя		
Объекты водоотведения	Удельное хозяйственно-питьевое водоотведение на одного человека среднесуточное (за год), л/сут. на 1 чел.	Степень благоустройства районов жилой застройки	Не нормируется	
		с централизованным водоснабжением без ванн		125-160
		с централизованным водоснабжением с ваннами и местными водонагревателями		160-230
		с централизованным горячим водоснабжением	220-280	

1.6. Автомобильные дороги местного значения, объекты транспортного обслуживания и транспортных услуг

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица	Значение расчетного

	измерения		измерения	показателя
Автомобильные дороги общего пользования местного значения	Плотность автомобильных дорог общего пользования местного значения в границах сельских поселений, км/км ²		0,19	Не нормируется
Искусственные сооружения на автомобильных дорогах общего пользования местного значения	В соответствии с требованиями СП 35.13330.2011 «Мосты и трубы», СП 122.13330.2012 «Тоннели железнодорожные и автодорожные»			
Сеть общественного пассажирского транспорта	Плотность сети линий наземного транспорта на застроенных территориях, км/км ²		В зависимости от функционального использования и интенсивности пассажиропотоков	Затраты времени на передвижение от мест проживания до мест работы для 90 % трудящихся (в один конец), мин 30
Остановки общественного пассажирского транспорта	Расстояния между остановочными пунктами на линиях общественного пассажирского транспорта в пределах территории поселений, м	автобусов	400-600	Дальность пешеходных подходов до ближайшей остановки общественного пассажирского транспорта, м *: - при многоквартирной застройке – 500; - при индивидуальной усадебной застройке – 800; - в зонах массового отдыха и спорта – 800; - в производственных и коммунально-складских зонах от проходных предприятий – 400; - у предприятий торговли с площадью торгового зала 1000 м ² – 500; - у поликлиник и больниц муниципальной, региональной и федеральной системы здравоохранения, учреждений (отделений) социального обслуживания граждан – 300; - у терминалов внешнего транспорта – 300
Объекты по техническому обслуживанию	Уровень обеспеченности, количество постов		1 пост на 200 легковых автомобилей	Не нормируется

автомобилей			
Автозаправочные станции	Уровень обеспеченности, колонок	1 колонка на 1200 легковых автомобилей	Не нормируется
* В условиях сложного рельефа, при отсутствии специального подъемного пассажирского транспорта указанные расстояния следует уменьшать на 50 м на каждые 10 м преодолеваемого перепада рельефа.			

Категории улиц и дорог, а также предельные значения расчетных показателей для проектирования сети улиц и дорог сельских населенных пунктов установлены в соответствии с СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

Категория дорог и улиц	Основное назначение дорог и улиц
Основные улицы сельского поселения	Проходят по всей территории сельского населенного пункта, осуществляют основные транспортные и пешеходные связи, а также связь территории жилой застройки с общественным центром. Выходят на внешние дороги
Местные улицы	Обеспечивают связь жилой застройки с основными улицами
Местные дороги	Обеспечивают связи жилых и производственных территорий, обслуживают производственные территории
Проезды	Обеспечивают непосредственный подъезд к участкам жилой, производственной и общественной застройки

Категория сельских улиц и дорог	Расчетная скорость движения, км/ч	Ширина полосы движения, м	Число полос движения (суммарно в двух направлениях)	Наименьший радиус кривых в плане без виража, м	Наибольший продольный уклон, ‰	Наименьший радиус вертикальной выпуклой кривой, м	Наименьший радиус вертикальной вогнутой кривой, м	Ширина пешеходной части тротуара, м
Основные улицы сельского поселения	60	3,5	2-4	220	70	1700	600	1,5-2,25
Местные улицы	40	3,0	2	80	80	600	250	1,5
Местные дороги	30	2,75	2	40	80	600	200	1,0 (допускается устраивать с

								одной стороны)
Проезды	30	4,5	1	40	80	600	200	-

1.7. Объекты для хранения транспортных средств

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности			Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности		
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя		Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	
Открытые стоянки для хранения транспортных средств в социальном и специализированном жилищном фонде	Уровень обеспеченности, машино-мест на 1 квартиру	2017-2020 гг.	0,54	Радиус обслуживания, м	800 *	
		2020-2025 гг.	0,78			
		2025-2030 гг.	0,93			
Стоянки для хранения легковых автомобилей населения в зонах многоквартирной жилой застройки	Уровень обеспеченности, машино-мест на 1 квартиру в зависимости от уровня комфорта **	Бизнес-класс	2,0	Радиус обслуживания, м	800 *	
		Эконом-класс	1,2			
		Муниципальный	1,0			
		Специализированный	0,7			
Приобъектные стоянки легковых автомобилей	В соответствии с Ошибка! Источник ссылки не найден.			Радиус обслуживания, м	от пассажирских помещений вокзалов, входов в места крупных учреждений торговли и общественного питания	150
					от прочих учреждений и предприятий обслуживания населения и административных зданий	250
					от входов в парки, на выставки и стадионы	400

* В районах реконструкции – не более 1000 м.

** В условиях реконструкции при размещении новой жилой застройки в кварталах сложившейся застройки места для хранения автомобилей должны быть предусмотрены в границах земельных участков жилых домов из расчета не менее 1,0 машино-места на одну квартиру.

Примечания

1. При определении общей потребности в местах для хранения следует учитывать и другие индивидуальные транспортные средства (мотоциклы, мотороллеры, мотоколяски, мопеды, велосипеды) с приведением их к одному расчетному виду (легковому автомобилю) с применением следующих коэффициентов:

- мотоциклы и мотороллеры с колясками, мотоколяски – 0,5;
- мотоциклы и мотороллеры без колясок – 0,28;
- мопеды и велосипеды – 0,1.

2. Для индивидуальной застройки размещение автостоянок обеспечивается в пределах земельных участков, отведенных под жилые дома.

Нормы расчета приобъектных стоянок легковых автомобилей.

Здания и сооружения, рекреационные территории, объекты отдыха	Расчетная единица	Предусматривается 1 машино-место на следующее количество расчетных единиц
Здания и сооружения		
Учреждения органов государственной власти, органы местного самоуправления	м ² общей площади	200-220
Административно-управленческие учреждения, здания и помещения общественных организаций	м ² общей площади	100-120
Коммерческо-деловые центры, офисные здания и помещения, страховые компании	м ² общей площади	50-60
Банки и банковские учреждения, кредитно-финансовые учреждения: - с операционными залами - без операционных залов	м ² общей площади	30-35
	м ² общей площади	55-60
Здания и комплексы многофункциональные	По СП 160.1325800.2014 «Здания и комплексы многофункциональные. Правила проектирования»	
Здания судов общей юрисдикции	По СП 152.13330.2012 «Здания судов общей юрисдикции. Правила проектирования»	
Здания и сооружения следственных органов	По СП 228.1325800.2014 «Здания и сооружения следственных органов. Правила проектирования»	
Профессиональные образовательные организации	Преподаватели, занятые в	2-3

	одну смену	
Центры обучения, самодеятельного творчества, клубы по интересам для взрослых	м ² общей площади	20-25
Научно-исследовательские и проектные институты	м ² общей площади	140-170
Производственные здания, коммунально-складские объекты, размещаемые в составе многофункциональных зон	Работающие в двух смежных сменах, чел.	6-8
Объекты производственного и коммунального назначения, размещаемые на участках территорий производственных и промышленно-производственных объектов	1000 чел., работающих в двух смежных сменах	140-160
Магазины-склады (мелкооптовой и розничной торговли, гипермаркеты)	м ² общей площади	30-35
Объекты торгового назначения с широким ассортиментом товаров периодического спроса продовольственной и (или) непродовольственной групп (торговые центры, торговые комплексы, супермаркеты, универсамы, универмаги и т.п.)	м ² общей площади	40-50
Специализированные магазины по продаже товаров эпизодического спроса непродовольственной группы (спортивные, автосалоны, мебельные, бытовой техники, музыкальных инструментов, ювелирные, книжные и т.п.)	м ² общей площади	60-70
Рынки постоянные: - универсальные и непродовольственные - продовольственные и сельскохозяйственные	м ² общей площади м ² общей площади	30-40 40-50
Предприятия общественного питания периодического спроса (рестораны, кафе)	Посадочные места	4-5
Объекты коммунально-бытового обслуживания: - бани - ателье, фотосалоны городского значения, салоны-парикмахерские, салоны красоты, солярии, салоны моды, свадебные салоны - салоны ритуальных услуг - химчистки, прачечные, ремонтные мастерские, специализированные центры по обслуживанию сложной бытовой техники и др.	Единовременные посетители м ² общей площади м ² общей площади Рабочее место приемщика	5-6 10-15 20-25 1-2
Гостиницы	По СП 257.1325800.2016 «Здания гостиниц. Правила проектирования»	

Выставочно-музейные комплексы, музеи-заповедники, музеи, галереи, выставочные залы	Единовременные посетители	6-8
Театры, концертные залы, конференц-залы	Зрительские места	15-20
Киноцентры и кинотеатры	Зрительские места	15-25
Центральные, специальные и специализированные библиотеки, интернет-кафе	Постоянные места	6-8
Объекты религиозных конфессий (церкви, костелы, мечети, синагоги и др.)	Единовременные посетители	8-10, но не менее 10 машино-мест на объект
Досугово-развлекательные учреждения: развлекательные центры, дискотеки, залы игровых автоматов, ночные клубы	Единовременные посетители	4-7
Бильярдные, боулинги	Единовременные посетители	3-4
Здания и помещения медицинских организаций	По СП 158.13330.2014 «Здания и помещения медицинских организаций. Правила проектирования»	
Спортивные комплексы и стадионы с трибунами	Места на трибунах	25-30
Оздоровительные комплексы (фитнес-клубы, ФОК, спортивные и тренажерные залы) - общей площадью менее 1000 м ² - общей площадью 1000 м ² и более		25-55
	м ² общей площади	25-40
	м ² общей площади	40-55
Муниципальные детские физкультурно-оздоровительные объекты локального и районного уровней обслуживания: - тренажерные залы площадью 150-500 м ² - ФОК с залом площадью 1000-2000 м ² - ФОК с залом и бассейном общей площадью 2000-3000 м ²	Единовременные посетители	8-10
	Единовременные посетители	10
	Единовременные посетители	5-7
Специализированные спортивные клубы и комплексы (теннис, конный спорт, горнолыжные центры и др.)	Единовременные посетители	3-4
Аквапарки, бассейны	Единовременные посетители	5-7
Катки с искусственным покрытием общей площадью более 3000 м ²	Единовременные посетители	6-7

Железнодорожные вокзалы	Пассажиры дальнего следования в час пик	8-10
Автовокзалы	Пассажиры в час пик	10-15
Речные и морские порты	Пассажиры в час пик	7-9
Рекреационные территории и объекты отдыха		
Пляжи и парки в зонах отдыха	100 одновременных посетителей	15-20
Лесопарки и заповедники	100 одновременных посетителей	7-10
Базы кратковременного отдыха (спортивные, лыжные, рыболовные, охотничьи и др.)	100 одновременных посетителей	10-15
Береговые базы маломерного флота	100 одновременных посетителей	10-15
Дома отдыха и санатории, санатории-профилактории, базы отдыха предприятий и туристские базы	100 отдыхающих и обслуживающего персонала	3-5
Предприятия общественного питания, торговли	100 мест в залах или одновременных посетителей и персонала	7-10
Примечания		
<p>1. Длина пешеходных подходов от стоянок для временного хранения легковых автомобилей до объектов в зонах массового отдыха не должна превышать 1000 м.</p> <p>2. Вместимость стоянок для парковки туристических автобусов у речных и морских пассажирских портов, железнодорожных вокзалов следует принимать по норме 3-4 машино-места на 100 пассажиров (туристов), прибывающих в часы пик.</p> <p>Параметры парковки должны рассчитываться с учетом класса вместимости автобусов, но не менее по ширине – 3,0 м, по длине – 8,5 м и безопасного прохода пешеходов между границами парковочных мест шириной не менее 0,75 м.</p>		

1.8. Объекты физической культуры и массового спорта местного значения

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя

Плоскостные спортивные сооружения	Уровень обеспеченности, м ² общей площади на 1000 чел. общей численности населения	2352	Пешеходная доступность, мин	30	
Спортивные залы	Уровень обеспеченности, м ² общей площади на 1000 чел. общей численности населения	122	Пешеходная доступность, мин	20	
Помещения для физкультурно-оздоровительных занятий	Уровень обеспеченности, м ² общей площади на 1000 чел. общей численности населения	70	Радиус обслуживания, м	500	
Плавательные бассейны	Уровень обеспеченности, м ² зеркала воды на 1000 чел. общей численности населения	2017-2020 гг.	5,4	Пешеходная доступность, мин	30
		2020-2025 гг.	6,5		
		2025-2030 гг.	7,2		

Примечания

1. Физкультурно-спортивные сооружения сети общего пользования следует объединять со спортивными объектами образовательных школ и других учебных заведений, учреждений отдыха и культуры с возможным сокращением территории.
2. Для малых поселений нормы расчета залов и бассейнов необходимо принимать с учетом минимальной вместимости объектов по технологическим требованиям.

1.9. Объекты образования местного значения, объекты отдыха детей в каникулярное время

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности			
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения		Значение расчетного показателя	
Дошкольные образовательные организации	Уровень обеспеченности, мест на 1000 человек общей численности населения	71 *	Радиус обслуживания, м		500	
Общеобразовательные организации	Уровень обеспеченности, мест на 1000 человек общей численности населения	2017-2020 гг.	136	Радиус обслуживания, м	1-4 классы	2000
		2020-2025 гг.	145	Транспортная доступность,	5-11 классы	4000
					1-4 классы	15

		2025-2030 гг.	174	мин **	5-11 классы	30
Школы-интернаты	Уровень обеспеченности, мест на 1000 человек общей численности населения	1,44			Не нормируется	
Межшкольный учебно-производственный комбинат	Уровень обеспеченности, мест на 1000 человек общей численности населения	2017-2020 гг.	11	Размещается в зданиях общеобразовательных организаций		
		2020-2025 гг.	12			
		2025-2030 гг.	14			
Организации дополнительного образования	Уровень обеспеченности, мест на 1000 человек общей численности населения	121		Размещаются в зданиях общеобразовательных организаций		
Крытые бассейны для дошкольников	По заданию на проектирование				Не нормируется	
Детские центры ***	Уровень обеспеченности, мест на 1000 человек общей численности населения	15			Не нормируется	
<p>* Для сельских населенных пунктов с численностью населения менее 200 человек следует предусматривать дошкольные организации малой вместимости, объединенные с начальными классами. Минимальную обеспеченность такими учреждениями и их вместимость следует принимать по заданию на проектирование в зависимости от местных условий.</p> <p>** Подвоз учащихся осуществляется на транспорте, предназначенном для перевозки детей.</p> <p>Предельный пешеходный подход учащихся к месту сбора на остановке должен быть не более 500 м.</p> <p>Остановка транспорта должна быть оборудована навесом, огражденным с трех сторон, защищена барьером от проезжей части дороги, иметь твердое покрытие и обзорность не менее 250 м со стороны дороги.</p> <p>Для учащихся, проживающих на расстоянии свыше предельно допустимого транспортного обслуживания, а также при транспортной недоступности в период неблагоприятных погодных условий предусматривается пришкольный интернат из расчета 10 % мест общей вместимости организации.</p> <p>*** Детские центры – организации отдыха детей и их оздоровления сезонного действия или круглогодичного действия независимо от их организационно-правовых форм, основная деятельность которых направлена на реализацию услуг по обеспечению отдыха детей и их оздоровления (загородные лагеря отдыха и оздоровления детей, детские оздоровительные центры, базы и комплексы, детские оздоровительно-образовательные центры, специализированные (профильные) лагеря (спортивно-оздоровительные лагеря и другие лагеря) и иные организации).</p>						

1.10. Объекты культуры и искусства местного значения

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности		
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	
Библиотечная сеть	Уровень обеспеченности, объектов	2, в том числе:		Пешеходно-транспортная доступность, мин	30
		общедоступная библиотека с детским отделением	1 *		
		филиал общедоступных библиотек с детским отделением	1		
Точка доступа к полнотекстовым информационным ресурсам	Уровень обеспеченности, объектов	1 *	Пешеходно-транспортная доступность, мин	30	
Учреждения культуры клубного типа	Уровень обеспеченности, объектов	2, в том числе:		Пешеходно-транспортная доступность, мин	30
		дом культуры	1 *		
	филиал сельского дома культуры	1			
	Уровень обеспеченности, посадочных мест на 1000 чел.	200			
<p>* Размещается в административном центре сельского поселения.</p> <p>Примечание Для организации точки доступа к полнотекстовым информационным ресурсам в библиотеке оборудуется место с выходом в сеть Интернет и предоставлением доступа к оцифрованным полнотекстовым информационным ресурсам, на право пользования которыми библиотека заключает договоры (соглашения) с собственниками этих ресурсов. К полнотекстовым информационным ресурсам, доступ к которым библиотека получает бесплатно, относятся: - фонды Национальной электронной библиотеки, которая объединяет фонды публичных библиотек России федерального, регионального,</p>					

муниципального уровня, библиотек научных и образовательных учреждений, а также правообладателей. НЭБ включает: каталог всех хранящихся в фондах российских библиотек изданий; централизованный, ежедневно пополняемый архив оцифрованных изданий, как открытого доступа, так и ограниченных авторским правом;
- фонды Президентской библиотеки.

1.11. Объекты общественного питания, торговли и бытового обслуживания

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Стационарные торговые объекты	Уровень обеспеченности, м ² площади стационарных торговых объектов на 1000 чел. общей численности населения Уровень обеспеченности, объектов местного значения *	261,2 3	Радиус обслуживания, м	2000
Нестационарные торговые объекты (торговые павильоны и киоски)	Уровень обеспеченности, нестационарных торговых объектов на 1000 чел. общей численности населения	продовольственных товаров и сельскохозяйственной продукции 0,93 продукции общественного питания 0,1 печатной продукции 0,18	Радиус обслуживания, м	2000
Розничные рынки продовольственных товаров	Уровень обеспеченности, торговых мест на 1000 чел. общей численности населения	2,6	Транспортная доступность, мин	65
Предприятия общественного питания (общедоступные столовые, закусочные,	Уровень обеспеченности, мест на 1000 чел. общей численности населения	40	Радиус обслуживания, м	2000

рестораны, кафе, бары)					
Объекты бытового обслуживания	Уровень обеспеченности, рабочих мест на 1000 чел. общей численности населения	всего, в том числе непосредственного обслуживания населения	7 4	Радиус обслуживания, м	2000
* Под торговыми объектами местного значения понимаются магазины и торговые павильоны по продаже продовольственных товаров и товаров смешанного ассортимента с площадью торгового объекта до 300 м ² включительно, кроме магазинов и торговых павильонов, размещенных в крупных торговых центрах (комплексах). Под крупными торговыми центрами (комплексами) понимаются торговые центры (комплексы) с торговой площадью более 1500 м ² .					

1.12. Объекты здравоохранения местного значения

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Медицинские учреждения, оказывающие медицинскую помощь в стационарных условиях	Уровень обеспеченности, коек на 1000 чел. общей численности населения	13,47	Транспортная доступность, мин	30
Амбулаторно-поликлинические учреждения	Уровень обеспеченности, посещений в смену на 1000 чел. общей численности населения	18,15	Транспортная доступность, мин	30
Аптеки	Уровень обеспеченности, объектов	1 объект на 1490 чел. общей численности населения	Транспортная доступность, мин	30
Молочные кухни	По заданию на проектирование		Не нормируется	
Раздаточные пункты молочных кухонь	По заданию на проектирование		Радиус обслуживания, м	500, при одно- и двухэтажной застройке – 800

1.13. Объекты массового отдыха населения

Наименование вида объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности		
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	
Озелененные территории общего пользования (парки, сады, скверы, бульвары, набережные)	Уровень обеспеченности, м ² площади на 1 чел.	12	Пешеходная доступность, мин	30	
Озелененные территории парков и садов	Не менее 70 % площади территории парков и садов		Пешеходная доступность, мин	30	
Озелененные территории микрорайона (квартала) многоквартирной застройки жилой зоны	Не менее 25 % площади территории квартала *		Не нормируется		
Озелененные территории дворовых площадок	Не менее 50 % площади дворовых площадок (деревьями и кустарниками)		Не нормируется		
Зоны массового кратковременного отдыха	Уровень обеспеченности, м ² территории объектов на одного посетителя	500, в том числе интенсивно используемая часть для активных видов отдыха должна составлять 100 м ² на одного посетителя	Транспортная доступность, мин	90	
Пляжи	Уровень обеспеченности, м ² территории объектов на одного посетителя	морские	5	Транспортная доступность, мин	90
		речные и озерные	8		
	речные и озерные, размещаемые на землях, пригодных для сельскохозяйственного использования	4			
	специализированные лечебные пляжи	8			
Уровень	морские	0,2			

обеспеченности, м береговой полосы на одного посетителя	речные и озерные	0,25
---	------------------	------

* Без учета участков общеобразовательных и дошкольных образовательных организаций.

Примечания

1. В сельских поселениях, расположенных в окружении лесов, прибрежных зонах крупных рек и водоемов, площадь озелененных территорий общего пользования допускается уменьшать, но не более чем на 20 %.
2. В структуре озелененных территорий общего пользования крупные парки и лесопарки шириной 0,5 км и более должны составлять не менее 10 %.
3. В площадь отдельных участков озелененной территории микрорайона (квартала) включаются площадки для отдыха, игр детей, пешеходные дорожки, если они занимают не более 30 % общей площади участка.
4. Площадь участка отдельной зоны массового кратковременного отдыха следует принимать не менее 50 га.
5. Размеры речных и озерных пляжей, размещаемых вне курортных зон на землях, пригодных для сельскохозяйственного использования, следует принимать из расчета 5 м² на одного посетителя.

1.14. Объекты сбора и транспортирования твердых коммунальных отходов

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Контейнеры для сбора и накопления твердых коммунальных отходов	Уровень обеспеченности, контейнеров на 1000 чел. общей численности населения	5,7 *	Радиус обслуживания, м	100 **
Урны	Площади и улицы, сады, вокзалы, пристани, остановки городского транспорта и др. места	1 урна через каждые 40 м на оживленных участках и 100 м на малолюдных участках	Не нормируется	
	Пляжи	1 урна на 1600 м ² площади пляжа, не более 40 м между урнами		
	Рынки	1 урна на 50 м ² площади рынка,		

	Парки	не более 10 м между урнами вдоль торговых рядов 1 урна на 800 м ² площади парка, не более 40 м между урнами на главных аллеях, 1 урна – у каждого ларька и киоска	
	Медицинские лечебные учреждения	1 урна на 700 м ² дворовой территории лечебного учреждения, не более 10 м между урнами на главных аллеях	
Пункт приема вторичного сырья	Уровень обеспеченности, объектов	1 объект на микрорайон	Не нормируется

* Емкость контейнеров 1,1 м³.

** Площадки для установки контейнеров должны быть удалены от жилых домов, детских учреждений, спортивных площадок и от мест отдыха населения на расстояние не менее 20 м, но не более 100 м. Размер площадок должен быть рассчитан на установку необходимого числа контейнеров, но не более 5.

На территории частных домовладений места расположения мусоросборников должны определяться самими домовладельцами, разрыв может быть сокращен до 8-10 метров.

1.15. Объекты, необходимые для организации и осуществления мероприятий по территориальной обороне и гражданской обороне, защите населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе объекты аварийно-спасательной и противопожарной службы; объекты, необходимые для обеспечения безопасности людей на водных объектах

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Административные		По заданию на проектирование		Не нормируется

здания, в том числе для размещения сил гражданской обороны, территориальной обороны, сил и средств защиты населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, аварийно-спасательных служб, в том числе поисково-спасательных, лабораторий, образовательных организаций по подготовке спасателей, объектов по подготовке собак и др., противопожарной службы					
Защитные сооружения гражданской обороны (убежища, противорадиационные укрытия, укрытия)	Уровень обеспеченности, мест	1000 мест на 1000 чел. населения, оставшегося после эвакуации			1000
	Норма площади пола основных помещений, м ² на одного укрываемого *	убежища, противорадиационные укрытия	0,6 м ² при одноярусном, 0,5 м ² при двухъярусном и 0,4 м ² при трехъярусном расположении нар	Радиус сбора укрываемых, м **	территории, отнесенные к особой группе по гражданской обороне
		укрытия	0,6 м ²		500
Сооружения по защите территорий от чрезвычайных ситуаций		100 % территории, требующей защиты		Не нормируется	

природного и техногенного характера								
Берегозащитные сооружения		100 % береговой линии, требующей защиты			Не нормируется			
Спасательные посты, станции на водных объектах (в том числе объекты оказания первой медицинской помощи)		1 объект на 400 м береговой линии в местах отдыха населения			Пешеходная доступность, м 400			
Подразделения пожарной охраны	Уровень обеспеченности, количество пожарных депо / пожарных автомобилей на соответствующее количество выездов для населенных пунктов	Площадь территории населенного пункта, тыс. га	Численность населения населенного пункта, тыс. чел.	Количество пожарных депо / пожарных автомобилей на соответствующее количество выездов	Время прибытия первого подразделения к месту вызова, мин	20		
	до 2						до 5	1 / (1 × 3)
	до 2						5-30	1 / (1 × 6)
	2-4						5-30	2 / (1 × 6 + 1 × 4)
Склады материально-технических, продовольственных, медицинских запасов и иных средств		По заданию на проектирование			Не нормируется			
<p>* Норма площади помещений вспомогательного назначения, а также основных помещений противорадиационных укрытий, размещаемых в учреждениях здравоохранения, общеобразовательных школах и детских садах-яслях, укрытий, размещаемых в учреждениях здравоохранения, принимается в соответствии с СП 88.13330.2014 «Защитные сооружения гражданской обороны».</p> <p>** При подвозе укрываемых в противорадиационные укрытия автотранспортом – 20000 м.</p> <p>Примечание Защитные сооружения могут использовать в мирное время в качестве: - санитарно-бытовых помещений (гардеробные домашней и уличной одежды с душевыми и умывальными);</p>								

- помещений культурного обслуживания и учебных занятий;
- производственных и технологических помещений, отнесенных по пожарной опасности к категориям Г и Д, в которых осуществляют технологические процессы, не сопровождающиеся выделением вредных жидкостей, паров и газов, опасных для людей, и не требующие естественного освещения;
- помещений дежурных электриков, связистов, ремонтных бригад;
- гаражей для легковых автомобилей, подземных стоянок автокаров и автомобилей;
- складских помещений для хранения негорючих материалов, а также для сгораемых материалов и негорючих материалов в сгораемой таре;
- помещений торговли и общественного питания (магазины, залы столовых, буфеты, кафе, закусочные);
- спортивных помещений (стрелковые тир и залы для спортивных занятий);
- помещений бытового обслуживания населения (дома быта, ателье, мастерские, приемные пункты, фотографии, конторы и службы дирекции по эксплуатации зданий);
- вспомогательных (подсобных) помещений учреждений здравоохранения.

Возможность использования в мирное время защитных сооружений по другому назначению допускается по согласованию с территориальными органами МЧС России.

1.16. Объекты, необходимые для организации ритуальных услуг, места захоронения

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Кладбище традиционного захоронения	Уровень обеспеченности, га на 1000 чел.	0,24 *	Не нормируется	
Бюро похоронного обслуживания	По заданию на проектирование		Не нормируется	
Дом траурных обрядов	По заданию на проектирование		Не нормируется	

* Размер земельного участка для кладбища не может превышать 40 га.

1.17. Объекты обеспечения населения услугами связи

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности

	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Отделение почтовой связи	Уровень обеспеченности, объектов	1 объект на 1,7 тыс. чел., но не менее 1 объекта на сельское поселение	Пешеходная доступность, мин	30
Телефонная сеть общего пользования	Уровень обеспеченности, абонентских точек *	1 абонентская точка на 1 квартиру	Не нормируется	
Сеть радиовещания и радиотрансляции	Уровень обеспеченности, радиоточек *	1 радиоточка на 1 квартиру	Не нормируется	
Сеть приема телевизионных программ	Уровень обеспеченности, точек доступа *	1 точка доступа на 1 квартиру	Не нормируется	
Сеть доступа к сети Интернет	Уровень обеспеченности, точек доступа *	1 точка доступа на 1 квартиру	Не нормируется	
Система оповещения РСЧС **	В составе систем радиотрансляции либо в рамках строительства общественных и культурно-бытовых объектов ***		Не нормируется	
Средства коллективного доступа для оказания услуг телефонной связи с обеспечением бесплатного доступа к экстренным оперативным службам	Уровень обеспеченности, объектов	1	Пешеходная доступность, мин	60
Средства коллективного доступа для оказания услуг по передаче данных и предоставлению доступа к информационно- телекоммуникационной сети «Интернет» без использования пользовательского оборудования абонента	Уровень обеспеченности, объектов	1 объект в каждом сельском поселении с численностью более 500 чел.	Транспортная доступность, мин	65

* Не распространяется на частные индивидуальные дома.

** РСЧС – единая государственная система предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций.

*** Системами, обеспечивающими подачу сигнала «Внимание всем», должны быть оснащены объекты с одномоментным нахождением людей более 50 чел., а также социально значимые объекты и объекты жизнеобеспечения населения вне зависимости от одномоментного нахождения людей (в многоквартирных домах, гостиницах, общежитиях – на каждом этаже).

1.18. Объекты архивных фондов

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Муниципальный архив	Уровень обеспеченности, объектов	1	Не нормируется	

1.19. Объекты, необходимые для организации охраны общественного порядка

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Помещения для размещения народных дружин	По заданию на проектирование		Не нормируется	
Участковый пункт полиции	1 на административный участок		Располагается в центре административного участка	
Примечание Количество и границы административных участков определяются территориальными органами МВД России.				

1.20. Объекты культурного наследия местного значения

Наименование объектов	Предельные значения расчетных показателей	
	минимально допустимого уровня обеспеченности	максимально допустимого уровня территориальной доступности
Объекты культурного наследия местного значения	В соответствии с Единым государственным реестром объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов	Не нормируется

	Российской Федерации	
--	----------------------	--

1.21. Объекты местного значения в области охраны окружающей среды

Наименование объектов	Предельные значения расчетных показателей	
	минимально допустимого уровня обеспеченности	максимально допустимого уровня территориальной доступности
Стационарные посты наблюдения за состоянием атмосферного воздуха	Определяется Министерством экологии и природных ресурсов Республики Крым	Не нормируется
Пункты наблюдения за состоянием грунтовых вод	Определяется Министерством экологии и природных ресурсов Республики Крым	Не нормируется

1.22. Объекты, необходимые для организации снабжения населения топливом

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Склады хранения твердого топлива	По заданию на проектирование		Транспортная доступность, мин	65

1.23. Объекты в области обеспечения потребностей маломобильных групп населения

Наименование объектов	Предельные значения расчетных показателей	
	минимально допустимого уровня обеспеченности	максимально допустимого уровня территориальной доступности
Стоянки (парковки) транспортных средств инвалидов	Доля мест для транспорта инвалидов на участке около или внутри зданий организации сферы услуг – 10 %	
	Специализированных мест для автотранспорта инвалидов на кресле-коляске на участке около или внутри зданий организации сферы услуг из расчета:	
	число мест на стоянке	число специализированных мест
	до 100 включительно	5 %, но не менее одного места
	от 101 до 200	5 мест и дополнительно 3 % от количества мест свыше 100
		Максимальное расстояние от мест для стоянки (парковки) транспортных средств, управляемых инвалидами или перевозящих инвалидов до входов в предприятия, организации или в учреждения, доступные для инвалидов – 50 м, до входов в жилые здания – 100 м

	от 201 до 500	8 мест и дополнительно 2 % от количества мест свыше 200	
	501 место и более	14 мест и дополнительно 1 % от количества мест свыше 500	
Места для людей на креслах-колясках в зрительных залах, на трибунах спортивно-зрелищных сооружений и других зрелищных объектах со стационарными местами	<p>5 % общего числа зрителей, в том числе:</p> <p>0,75 % – для инвалидов, передвигающихся на креслах-колясках;</p> <p>0,25 % – со свободным доступом повышенной комфортности (ширина места 0,5 м, ширина прохода между рядами не менее 0,65 м);</p> <p>4 % – размещаемые в зоне действия системы усиления звука, в зоне видимости «бегущей строки» или сурдопереводчика и зоне слышимости аудиокомментирования</p>		Не нормируется

2. МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ, СОДЕРЖАЩИХСЯ В ОСНОВНОЙ ЧАСТИ ПРОЕКТА МЕСТНЫХ НОРМАТИВОВ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ВОЙНСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»

2.1. Перечень объектов местного значения

Перечень объектов местного значения, в отношении которых устанавливаются предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности составлен на основании:

- 18) Статьи 29.2 Градостроительного кодекса Российской Федерации;
- 19) Статьи 14 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления Российской Федерации»;
- 20) Статьи 11 Закона Республики Крым от 16.01.2015 № 67-ЗРК/2015 «О регулировании градостроительной деятельности в Республике Крым»;
- 21) Статьи 4 Закона Республики Крым от 16.01.2015 № 68-ЗРК/2015 «О видах объектов регионального и местного значения, подлежащих отображению на схеме территориального планирования Республики Крым и в документах территориального планирования муниципальных образований Республики Крым»;
- 22) Статьи 2 Закона Республики Крым от 19 января 2015 г. № 71-ЗРК/2015 «О закреплении за сельскими поселениями Республики Крым вопросов местного значения»;
- 23) Статьи 7 Устава муниципального образования Воинское сельское поселение Красноперекопского района Республики Крым.

Перечень объектов местного значения

1. Объекты электроснабжения
2. Объекты теплоснабжения
3. Объекты газоснабжения
4. Объекты водоснабжения
5. Объекты водоотведения
6. Автомобильные дороги местного значения, объекты транспортного обслуживания и транспортных услуг
 - автомобильные дороги общего пользования местного значения;
 - искусственные сооружения на автомобильных дорогах общего пользования местного значения;
 - сеть общественного пассажирского транспорта;
 - остановки общественного пассажирского транспорта;
 - объекты по техническому обслуживанию автомобилей;
 - автозаправочные станции
 - открытые стоянки для хранения транспортных средств в социальном и специализированном жилищном фонде;
7. Объекты для хранения транспортных средств
 - стоянки для хранения легковых автомобилей населения в зонах многоквартирной жилой застройки;
 - приобъектные стоянки легковых автомобилей
8. Объекты жилищного строительства
9. Объекты физической культуры и массового спорта местного значения
 - плоскостные спортивные сооружения;
 - спортивные залы;
 - помещения для физкультурно-

- оздоровительных занятий;
- плавательные бассейны
 - дошкольные образовательные организации;
 - общеобразовательные организации;
 - школы-интернаты;
 - межшкольный учебно-производственный комбинат;
 - организации дополнительного образования;
 - крытые бассейны для дошкольников;
 - детские центры
 - библиотечная сеть;
 - точка доступа к полнотекстовым информационным ресурсам;
 - учреждения культуры клубного типа.
 - стационарные торговые объекты;
 - нестационарные торговые объекты (торговые павильоны и киоски);
 - розничные рынки продовольственных товаров;
 - предприятия общественного питания (общедоступные столовые, закусочные, рестораны, кафе, бары);
 - объекты бытового обслуживания
 - медицинские учреждения, оказывающие медицинскую помощь в стационарных условиях;
 - амбулаторно-поликлинические учреждения;
 - аптеки;
 - молочные кухни;
 - раздаточные пункты молочных кухонь
 - озелененные территории общего пользования (парки, сады, скверы, бульвары, набережные);
 - озелененные территории парков и садов;
 - озелененные территории микрорайона (квартала) многоквартирной застройки жилой зоны;
 - озелененные территории дворовых площадок;
 - зоны массового кратковременного отдыха;
 - пляжи
 - контейнеры для сбора и накопления твердых коммунальных отходов;
 - урны;
 - пункт приема вторичного сырья
 - административные здания, в том числе для размещения сил гражданской обороны, территориальной обороны, сил и средств защиты населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, аварийно-
10. Объекты образования местного значения, объекты отдыха детей в каникулярное время
11. Объекты культуры и искусства местного значения
12. Объекты общественного питания, торговли и бытового обслуживания
13. Объекты здравоохранения местного значения
14. Объекты массового отдыха населения
15. Объекты сбора и транспортирования твердых коммунальных отходов
16. Объекты, необходимые для организации и осуществления мероприятий по территориальной обороне и гражданской обороне, защите населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе

- объекты аварийно-спасательной и противопожарной службы; объекты, необходимые для обеспечения безопасности людей на водных объектах
- спасательных служб, в том числе поисково-спасательных, лабораторий, образовательных организаций по подготовке спасателей, объектов по подготовке собак и др., противопожарной службы;
- защитные сооружения гражданской обороны (убежища, противорадиационные укрытия, укрытия);
 - сооружения по защите территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера;
 - берегозащитные сооружения;
 - спасательные посты, станции на водных объектах (в том числе объекты оказания первой медицинской помощи);
 - подразделения пожарной охраны;
 - склады материально-технических, продовольственных, медицинских запасов и иных средств
17. Объекты, необходимые для организации ритуальных услуг, места захоронения
- кладбище традиционного захоронения;
 - бюро похоронного обслуживания;
 - дом траурных обрядов
 - отделение почтовой связи;
 - телефонная сеть общего пользования;
 - сеть радиовещания и радиотрансляции;
 - сеть приема телевизионных программ;
 - сеть доступа к сети Интернет;
 - система оповещения РСЧС;
18. Объекты обеспечения населения услугами связи
- средства коллективного доступа для оказания услуг телефонной связи с обеспечением бесплатного доступа к экстренным оперативным службам;
 - средства коллективного доступа для оказания услуг по передаче данных и предоставлению доступа к информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» без использования пользовательского оборудования абонента
19. Объекты архивных фондов
- муниципальный архив
20. Объекты, необходимые для организации охраны общественного порядка
- помещения для размещения народных дружин;
 - участковый пункт полиции
21. Объекты культурного наследия местного значения
- стационарные посты наблюдения за состоянием атмосферного воздуха;
22. Объекты местного значения в области охраны окружающей среды
- пункты наблюдения за состоянием грунтовых вод
23. Объекты, необходимые для организации снабжения населения топливом
- склады хранения твердого топлива
24. Объекты в области обеспечения потребностей маломобильных групп населения
- стоянки (парковки) транспортных средств инвалидов;
 - места для людей на креслах-колясках в

зрительных залах, на трибунах спортивно-зрелищных сооружений и других зрелищных объектах со стационарными местами

2.2. Система обслуживания

Для определения размещения объекта и его территориальной доступности используется система ступенчатости общественного обслуживания: учреждения и предприятия повседневного, периодического и эпизодического пользования. Данная градация определяет размещение объекта местного значения в системе обслуживания, его территориальную доступность.

Радиус обслуживания объектов местного значения повседневного пользования установлен требованиями законодательных и иных нормативно-правовых актов.

Село Воинка, как административный центр Воинского сельского поселения, концентрирует в себе объекты местного значения периодического пользования. Транспортная доступность объектов местного значения периодического пользования установлена на основании анализа расстояний между населенными пунктами Воинского сельского поселения и с. Воинка. Наибольшее расстояние, при данном анализе, составляет:

- с. Воинка и с. Источное – 7,8 км.

Транспортная доступность объектов местного значения периодического пользования для населенных пунктов Воинского сельского поселения принимается равной 30 минутам. Данное значение транспортной доступности устанавливается в случае, если законодательными и иными нормативными правовыми актами (более высокого порядка) не установлены другие значения территориальной доступности объектов местного значения периодического пользования.

Объекты местного значения эпизодического пользования располагаются в административном центре Красноперкопского района – г. Красноперкопск.

2.3. Обоснование предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения

2.3.1. Объекты электроснабжения

Укрупненные показатели электропотребления приняты по приложению Л СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

2.3.2. Объекты теплоснабжения

Нормируемая (базовая) удельная характеристика расхода тепловой энергии на отопление и вентиляцию зданий согласно СП 50.13330.2012 «Тепловая защита зданий».

2.3.3. Объекты газоснабжения

Укрупненные показатели потребления газа при теплоте сгорания газа 34 МДж/м³ (8000 ккал/м³) приняты в соответствии с пунктом 3.12 СП 42-101-2003 «Общие положения по проектированию и строительству газораспределительных систем из металлических и полиэтиленовых труб».

2.3.4. Объекты водоснабжения

Удельное среднесуточное (за год) водопотребление на хозяйственно-питьевые нужды населения принято по таблице 1 СП 31.13330.2012 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения».

2.3.5. Объекты водоотведения

Удельное среднесуточное водоотведение бытовых сточных вод принято равным удельному среднесуточному водопотреблению.

2.3.6. Автомобильные дороги местного значения, объекты транспортного обслуживания и транспортных услуг

Исходные данные для расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности автомобильными дорогами местного значения, объектами транспортного обслуживания и транспортных услуг.

Наименование показателя исходных данных	Значение показателя	Источник исходных данных
--	----------------------------	---------------------------------

	исходных данных	
Общая протяженность автодорог общего пользования местного значения (на 01.01.2019 г.) в границах Воинского сельского поселения (а)	36,1 км	Данные из реестра автомобильных дорог общего пользования местного значения Воинского сельского поселения База данных показателей муниципальных образований Федеральной службы государственной статистики
Общая площадь земель Воинского сельского поселения в 2019 году (b)	8473,3 га (84,733 км ²)	

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности (Н)	Примечание
Автомобильные дороги общего пользования местного значения (плотность автомобильных дорог в границах сельских поселений)	Уровень текущей обеспеченности: $H = a / b = 36,1 / 84,733 = 0,43$ км/км ²	Предельное значение расчетного показателя принимается равным уровню текущей обеспеченности (0,43 км/км ²)
Искусственные сооружения на автомобильных дорогах общего пользования местного значения	В соответствии с требованиями СП 35.13330.2011 «Мосты и трубы», СП 122.13330.2012 «Тоннели железнодорожные и автодорожные»	-
Сеть общественного пассажирского транспорта	Плотность сети линий наземного транспорта на застроенных территориях в зависимости от функционального использования и интенсивности пассажиропотоков Расстояния между остановочными пунктами на линиях	Пункт 11.23 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Остановки общественного пассажирского транспорта	Расстояния между остановочными пунктами на линиях общественного пассажирского транспорта в пределах территории поселений: автобусов – 400-600 м, экспресс-автобусов – 800-1200 м	Пункт 11.25 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Объекты по техническому обслуживанию автомобилей	1 пост на 200 легковых автомобилей	Пункт 11.40 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Автозаправочные станции	1 колонка на 1200 легковых автомобилей	Пункт 11.41 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности автомобильных дорог местного значения, объектов транспортного

обслуживания и транспортных услуг установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам.

Наименование объекта	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Минимально допустимого уровня обеспеченности	Максимально допустимого уровня территориальной доступности
Автомобильные дороги общего пользования местного значения (плотность автомобильных дорог в границах сельских поселений)		Не нормируется
Искусственные сооружения на автомобильных дорогах общего пользования местного значения	В соответствии с требованиями СП 35.13330.2011 «Мосты и трубы», СП 122.13330.2012 «Тоннели железнодорожные и автодорожные»	
Сеть общественного пассажирского транспорта	Пункт 11.2 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	
Остановки общественного пассажирского транспорта	Пункт 11.24 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»;	
Объекты по техническому обслуживанию автомобилей	Распоряжение Министерства транспорта Российской Федерации от 31 января 2017 года № НА-19-р	
Автозаправочные станции	Не нормируется	
Категории улиц и дорог, а также предельные значения расчетных показателей для проектирования сети улиц и дорог сельских поселений приняты в соответствии с пунктом 11.6 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».	Не нормируется	

2.3.7. Объекты для хранения транспортных средств

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов для хранения транспортных средств установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам.

Наименование объекта	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей	
	Минимально допустимого уровня обеспеченности	Максимально допустимого уровня территориальной доступности
Открытые стоянки для хранения транспортных средств в социальном и специализированном жилищном фонде	Региональные нормативы градостроительного проектирования Республики Крым	Пункт 11.32 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Стоянки для хранения легковых автомобилей населения в зонах многоквартирной жилой застройки	Пункт 11.32 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	Пункт 11.32 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»

Приобъектные стоянки легковых автомобилей	Приложение Ж СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» Застройка до 3 этажей без земельного участка: $H_2 = c \times H_1 / 20 = 10 \times 26,3 / 20 = 13,2$ га;	Пункт 11.36 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Укрупненные показатели общих размеров территорий жилых зон	застройка до 3 этажей с земельным участком: $H_2 = c \times H_1 / 20 = 20 \times 26,3 / 20 = 26,3$ га; застройка 4 этажа: $H_2 = c \times H_1 / 20 = 8 \times 26,3 / 20 = 10,5$ га;	
Площадки общего пользования различного назначения в микрорайонах (кварталах) жилых зон	усадебная застройка – 40 га Площадь территории, занимаемой площадками для игр детей, отдыха и занятий физкультурой взрослого населения – не менее 10 %	В соответствии с пунктом 7.5 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»

Расстоянии от окон жилых и общественных зданий до площадок общего пользования различного назначения в микрорайонах (кварталах) жилых зон приняты на основании пункта 7.5 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

Предельные значения расчетных показателей плотности застройки жилых зон приняты на основании приложения Б СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

2.3.8. Объекты физической культуры и массового спорта местного значения

Исходные данные для расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами физической культуры и массового спорта местного значения.

Наименование показателя исходных данных	Значение показателя исходных данных	Источник исходных данных
Численность всего населения Красноперекоского района (на 01.01.2019 г.) (а)	23844 чел.	База данных показателей муниципальных образований Федеральной службы государственной статистики
Площадь плоскостных спортивных сооружений в Красноперекоском районе (2019 г.) (б)	59930 м ²	Отчет по форме № 1-ФК МКУ Управления образования и молодежи администрации Красноперекоского района за 2019 г.
Площадь спортивных залов в Красноперекоском районе (2019 г.) (с)	2970 м ²	

Результаты расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами физической культуры и массового спорта местного значения.

Наименование объекта	Уровень текущей обеспеченности, м ² общей площади на 1000 чел. общей численности населения (Н)	Примечание
Плоскостные спортивные сооружения	$H = b \times 1000 / a = 59930 \times 1000 / 23844 = 2513$	Предельное значение расчетного показателя принимается равным уровню текущей обеспеченности (2513 м ²) Пешеходная доступность в пределах 30 минут
Спортивные залы	$H = c \times 1000 / a = 2970 \times 1000 / 23844 = 125$	Предельное значение расчетного показателя принимается равным уровню текущей обеспеченности (125 м ²) Пешеходная доступность в пределах 20 минут
Помещения для физкультурно-оздоровительных занятий	-	Предельное значение расчетного показателя принимается равным 70 м ² общей площади на 1000 чел. в соответствии с приложением Д СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Плавательные бассейны	-	Предельные значения расчетного показателя принимаются равными: - 5,4 м ² зеркала воды на 1000 чел. в 2015-2020 гг.; - 6,5 м ² зеркала воды на 1000 чел. в 2020-2025 гг.; - 7,2 м ² зеркала воды на 1000 чел. в 2025-2030 гг., в соответствии с частью I.I. Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым Пешеходная доступность в пределах 30 минут

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов физической культуры и массового спорта местного значения установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам.

Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности

Наименование объекта	Региональные нормативы градостроительного проектирования Республики Крым
Плоскостные спортивные сооружения Спортивные залы	Региональные нормативы градостроительного проектирования Республики Крым
Помещения для физкультурно-оздоровительных занятий	Пункт 10.4 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Плавательные бассейны	Региональные нормативы градостроительного проектирования

2.3.9. Объекты образования местного значения, объекты отдыха детей в каникулярное время

Исходные данные для расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами образования местного значения, объектами отдыха детей в каникулярное время.

Наименование показателя исходных данных	Значение показателя исходных данных	Источник исходных данных
Численность сельского населения Красноперекоевского района (на 01.01.2019 г.) (а)	23844 чел.	База данных показателей муниципальных образований Федеральной службы государственной статистики
Численность детей в возрасте от 0 до 6 лет в сельских населенных пунктах Красноперекоевского района (на 01.01.2019 г.) (b)	1760 чел.	
Численность населения в возрасте от 6 до 15 лет в сельских населенных пунктах Красноперекоевского района (на 01.01.2019 г.) (с)	3012 чел.	
Численность населения в возрасте от 15 до 17 лет в сельских населенных пунктах Красноперекоевского района (на 01.01.2019 г.) (d)	683 чел.	
Численность населения в возрасте от 5 до 18 лет в сельских населенных пунктах Красноперекоевского района (на 01.01.2019 г.) (е)	3777 чел.	
Численность населения в возрасте от 7 до 17 лет в сельских населенных пунктах Красноперекоевского района (на 01.01.2019 г.) (f)	3071 чел.	

Результаты расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами образования местного значения, объектами отдыха детей в каникулярное время.

Наименование объекта	Уровень обеспеченности, мест на 1000 человек общей численности населения (Н)	Примечание
Дошкольные образовательные организации	$H_1 = b \times k_1 \times 1000 / a$ $= 1760 \times 0,75 \times 1000 / 23844 = 55$	k_1 – уровень обеспеченности детей дошкольными образовательными организациями (75 % в соответствии с Государственной программой развития образования в Республике Крым на 2016-2025 годы)
Общеобразовательные организации	$H_2 = c \times k_2 \times 1000 / a$ $= 3012 \times 1 \times 1000 / 23844 = 126;$	H_2 – уровень обеспеченности общеобразовательными организациями, 1-9 класс, мест на 1000 чел.;

	$H_3 = d \times k_3 \times 1000 / a$ $= 683 \times 0,75 \times 1000 / 23844 = 22;$	H_3 – уровень обеспеченности общеобразовательными организациями, 10-11 класс, мест на 1000 чел.;
	$H_4 = H_2 + H_3 = 126 + 22 = 148$	H_4 – уровень обеспеченности общеобразовательными организациями, 1-11 класс, мест на 1000 чел.;
		k_2 – уровень охвата детей неполным средним образованием (100 % по приложению Д СП 42.13330.2016);
		k_3 – уровень охвата детей средним образованием (75 % по приложению Д СП 42.13330.2016).
		В силу пункта 2 статьи 29.4. Градостроительного кодекса Российской Федерации предельные значения расчетных показателей для 2020-2030 гг. принимаются согласно Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым ($H_4 = 145$ – 2020-2025 гг.; 174 – 2025-2030 гг.)
Школы-интернаты	1,44	Региональные нормативы градостроительного проектирования Республики Крым
Межшкольный учебно-производственный комбинат	$H_5 = H_4 \times k_4 = 148 \times 0,08 = 12$	k_4 – уровень обеспеченности местами в межшкольном учебно-производственном комбинате (8 % от числа школьников по приложению Д СП 42.13330.2016).
Организации дополнительного образования	$H_6 = e \times k_5 \times 1000 / a$ $= 3777 \times 0,78 \times 1000 / 23844 = 121$	k_5 – уровень обеспеченности местами в организациях дополнительного образования (78 % от числа детей в возрасте от 5 до 18 лет в соответствии с муниципальной программой «Развитие образования в муниципальном образовании Краснопереконский район»)
Крытые бассейны для дошкольников	По заданию на проектирование	-
Детские центры	$H_7 = f \times k_6 / n \times 1000$ $/ a = 3071 \times 0,73 / 6 \times 1000 / 23844 = 16$	k_6 – уровень охвата оздоровлением и отдыхом детей от 7 до 17 лет (73 % в соответствии с Государственной программой развития образования в Республике Крым на 2016-2025 годы);
		n – количество смен в год в детском центре (6 смен в год в соответствии с СанПиН 2.4.4.3155-13 «Санитарно-эпидемиологические требования к устройству, содержанию и организации

работы стационарных организаций
отдыха и оздоровления детей»)

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов образования местного значения, объектов отдыха детей в каникулярное время установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам.

Наименование объекта	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности
Дошкольные образовательные организации	Пункт 10.4 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Общеобразовательные организации	Пункт 10.5 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»; Региональные нормативы градостроительного проектирования Республики Крым
Школы-интернаты Межшкольный учебно-производственный комбинат Организации дополнительного образования	Не нормируется Приложение Д СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Крытые бассейны для дошкольников	Не нормируется
Детские центры	Не нормируется

2.3.10. Объекты культуры и искусства местного значения

Исходные данные для расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами культуры и искусства местного значения.

Наименование показателя исходных данных	Значение показателя исходных данных	Источник исходных данных
Численность всего населения Воинского сельского поселения на 01.01.2019 г. (Н)	4725 чел.	База данных показателей муниципальных образований Федеральной службы государственной статистики
Численность всего населения административного центра Воинского сельского поселения на 01.01.2019 г. (Надм.ц.п.)	4028 чел.	Перепись населения 2014 года. Численность населения Крымского федерального округа, городских округов, муниципальных районов, городских и сельских поселений с учетом коэффициента роста

Результаты расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами культуры и искусства местного значения.

Наименование объекта **Уровень обеспеченности,** **Примечание**

объектов

Библиотечная сеть	$БС = ((Н - \text{Надм.ц.п.}) / \text{Нн.ф.}) + \text{Нн.адм.ц} = ((4725 - 4028) / 1000) + 1 = 2$	<p>БС – уровень обеспеченности библиотечной сетью, объектов; Нн.ф. – норматив численности жителей на 1 филиал библиотеки; Нн.адм.ц – норматив числа библиотек для административного центра сельского поселения. Расчет проведен согласно Распоряжению Министерства культуры Российской Федерации от 02 августа 2017 года № Р-965</p>
Точка доступа к полнотекстовым информационным ресурсам	1	<p>В соответствии с Распоряжением Министерства культуры Российской Федерации от 02 августа 2017 года № Р-965</p>
Учреждения культуры клубного типа	$КС = ((Н - \text{Надм.ц.п.}) / \text{Нн.ф.}) + \text{Нн.адм.ц} = ((4725 - 4028) / 1000) + 1 = 2.$ <p>Уровень обеспеченности посадочными местами – 85 посадочных мест на 1000 чел.</p>	<p>КС – уровень обеспеченности сетью учреждений клубного типа, объектов; Нн.ф. – норматив численности жителей на 1 филиал дома культуры (1000 чел.); Нн.адм.ц – норматив числа домов культуры для административного центра сельского поселения (1 объект). Расчет проведен согласно Распоряжению Министерства культуры Российской Федерации от 02 августа 2017 года № Р-965</p>

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов культуры и искусства местного значения установлены по Распоряжению Министерства культуры Российской Федерации от 02 августа 2017 года № Р-965 «Методические рекомендации субъектам Российской Федерации и органам местного самоуправления по развитию сети организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры».

2.3.11. Объекты общественного питания, торговли и бытового обслуживания

Исходные данные для расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами общественного питания, торговли и бытового обслуживания.

Наименование показателя исходных данных	Значение показателя исходных данных	Источник исходных данных
Численность всего населения Воинского сельского поселения (на 01.01.2019 г.)	4725 чел.	База данных показателей муниципальных образований Федеральной службы государственной статистики
Вместимость предприятий общественного питания (общедоступные столовые, закусочные, рестораны, кафе, бары, за исключением столовых учебных заведений, организаций, промышленных предприятий) в муниципальном образовании Воинское	0 мест	

сельское поселение (в 2019 г.)

Результаты расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами общественного питания, торговли и бытового обслуживания.

Наименование объекта	Уровень обеспеченности (Н)	Примечание
Стационарные торговые объекты	261,2 м ² площади торговых объектов на 1000 чел. общей численности населения 3 объекта местного значения Количество	Постановление Совета министров Республики Крым от 24.01.2017 № 18 «Об установлении нормативов минимальной обеспеченности населения Республики Крым площадью торговых объектов»
Нестационарные торговые объекты (торговые павильоны и киоски)	нестационарных торговых объектов на 1000 чел. общей численности населения: - продовольственных товаров и сельскохозяйственной продукции – 0,93 объекта; - продукции общественного питания – 0,1 объекта; - печатной продукции – 0,18 объекта	Постановление Совета министров Республики Крым от 24.01.2017 № 18 «Об установлении нормативов минимальной обеспеченности населения Республики Крым площадью торговых объектов»
Розничные рынки продовольственных товаров	2,6 торговых места на 1000 чел. общей численности населения	Предельное значение расчетного показателя принимается равным 40 мест на 1000 чел. в соответствии с приложением Д СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» Приложение Д СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Предприятия общественного питания (общедоступные столовые, закусочные, рестораны, кафе, бары)	$H = b \times 1000 / a = 50 \times 1000 / 1490 = 34$ места на 1000 чел. общей численности населения	Предельное значение расчетного показателя принимается равным 40 мест на 1000 чел. в соответствии с приложением Д СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» Приложение Д СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Объекты бытового обслуживания	Для сельских поселений – 7 рабочих мест, в том числе непосредственного обслуживания населения – 4 рабочих места	Предельное значение расчетного показателя принимается равным 40 мест на 1000 чел. в соответствии с приложением Д СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» Приложение Д СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов общественного питания, торговли и бытового обслуживания установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам.

Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности

Наименование объекта	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности
Стационарные торговые объекты	Пункт 10.4 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Нестационарные торговые объекты (торговые павильоны и киоски)	Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Розничные рынки	Как для объекта периодического пользования

продовольственных товаров
 Предприятия общественного
 питания (общедоступные столовые,
 закусочные, рестораны, кафе, бары)
 Объекты бытового обслуживания

Пункт 10.4 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89*
 Градостроительство. Планировка и застройка городских и
 сельских поселений»

2.3.12. Объекты здравоохранения местного значения

Исходные данные для расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами здравоохранения местного значения.

Наименование показателя исходных данных	Значение показателя исходных данных	Источник исходных данных
Численность всего населения Воинского сельского поселения (на 01.01.2019 г.) (а)	4725 чел.	База данных показателей муниципальных образований Федеральной службы государственной статистики
Количество аптек (аптеки, аптечные магазины, аптечные пункты, аптечные киоски) в муниципальном образовании Воинское сельское поселение (в 2019 г.) (b)	1 объект	

Результаты расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами здравоохранения местного значения.

Наименование объекта	Уровень обеспеченности (Н)	Примечание
Медицинские учреждения, оказывающие медицинскую помощь в стационарных условиях	13,47 коек на 1000 чел. общей численности населения	Приказ Министерства здравоохранения РФ от 20 апреля 2018 г. №182 "Об утверждении методических рекомендаций о применении нормативов и норм ресурсной обеспеченности населения в сфере здравоохранения"
Амбулаторно-поликлинические учреждения	18,15 посещений в смену на 1000 чел. общей численности населения	
Станция скорой и неотложной медицинской помощи	$H = c / n = 4725 / 10000 = 0$	n – уровень обеспеченности станциями скорой и неотложной медицинской помощи в соответствии с Приказом Министерства здравоохранения РФ от 20 апреля 2018 г. №182 "Об утверждении методических рекомендаций о применении нормативов и норм ресурсной обеспеченности населения в сфере здравоохранения" (1 автомобиль на 10 тыс. жителей)
Аптеки	Уровень текущей обеспеченности: $H = a / b = 4725 / 1 = 4725$ чел. (1 объект на 4725 чел. общей численности населения)	Предельное значение расчетного показателя принимается равным уровню текущей обеспеченности (1 объект на 4725 чел. общей численности населения)
Молочные кухни	По заданию на	Приложение Д СП 42.13330.2016 «СНиП

Раздаточные пункты
молочных кухонь

проектирование

2.07.01-89* Градостроительство.
Планировка и застройка городских и
сельских поселений»

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов здравоохранения местного значения установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам.

Наименование объекта	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности
Медицинские учреждения, оказывающие медицинскую помощь в стационарных условиях	Региональные нормативы градостроительного проектирования Республики Крым
Амбулаторно-поликлинические учреждения	Пункт 10.4 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Аптеки	Пункт 10.4 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Молочные кухни	Не нормируется
Раздаточные пункты молочных кухонь	Пункт 10.4 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»

2.3.13. Объекты массового отдыха населения

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов массового отдыха населения установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам.

Наименование объекта	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей	
	Минимально допустимого уровня обеспеченности	Максимально допустимого уровня территориальной доступности
Озелененные территории общего пользования (парки, сады, скверы, бульвары, набережные)	Пункт 9.8 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	Пункт 10.3 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Озелененные территории парков и садов	Пункт 9.13 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	Пункт 10.3 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Озелененные территории микрорайона (квартала) многоквартирной застройки жилой зоны	Пункт 7.4 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	Не нормируется

Озелененные территории дворовых площадок	сельских поселений» Пункт 7.5 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	
Зоны массового кратковременного отдыха	Пункт 9.21 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	Пункт 9.20 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Пляжи	Пункт 9.27 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	

2.3.14. Объекты сбора и транспортирования твердых коммунальных отходов

Исходные данные для расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами сбора и транспортирования твердых коммунальных отходов.

Наименование показателя исходных данных	Значение показателя исходных данных	Источник исходных данных
Численность всего населения Красноперекопского района (а)	23844 чел.	Территориальная схема обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, Республики Крым
Необходимое количество контейнеров для сбора твердых коммунальных отходов на территории Красноперекопского района (b)	140 шт.	

Результаты расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами сбора и транспортирования твердых коммунальных отходов.

Наименование объекта	Уровень обеспеченности (Н)	Примечание
Контейнеры для сбора и накопления твердых коммунальных отходов	$H = b \times 1000 / a = 140 \times 1000 / 23844 = 5,9$ шт.	Расчеты производились для контейнеров емкостью 1,1 м ³
Урны	На площадях и улицах, в садах, на вокзалах, на пристанях, остановках городского транспорта и др. местах – 1 урна через каждые 40 м на оживленных участках и 100 м на малолюдных участках; на пляжах – 1 урна на 1600	В соответствии с СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению населения, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению

м² площади пляжа, не более 40 м между урнами; на рынках – 1 урна на 50 м² площади рынка, не более 10 м между урнами вдоль торговых рядов; в парках – 1 урна на 800 м² площади парка, не более 40 м между урнами на главных аллеях, 1 урна – у каждого ларька и киоска; в медицинских лечебных учреждениях – 1 урна на 700 м² дворовой территории лечебного учреждения, не более 10 м между урнами на главных аллеях

санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий»

Пункт приема вторичного сырья

1 объект на микрорайон

Приложение Д СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов сбора и транспортирования твердых коммунальных отходов установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам.

Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности

Наименование объекта

СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению населения, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий»

Контейнеры для сбора и накопления твердых коммунальных отходов

Не нормируется

Урны

Не нормируется

Пункт приема вторичного сырья

2.3.15. Объекты, необходимые для организации и осуществления мероприятий по территориальной обороне и гражданской обороне, защите населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе объекты аварийно-спасательной и противопожарной службы; объекты, необходимые для обеспечения безопасности людей на водных объектах

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов, необходимых для организации и осуществления мероприятий по территориальной обороне и гражданской обороне, защите населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе объектов аварийно-спасательной и противопожарной службы; объектов, необходимых для обеспечения безопасности людей на водных объектах установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам.

Наименование объекта

Законодательные и иные нормативно-правовые

**акты, на основании которых установлены
предельные значения расчетных показателей**

	Минимально допустимого уровня обеспеченности	Максимально допустимого уровня территориальной доступности
Административные здания, в том числе для размещения сил гражданской обороны, территориальной обороны, сил и средств защиты населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, аварийно-спасательных служб, в том числе поисково-спасательных, лабораторий, образовательных организаций по подготовке спасателей, объектов по подготовке собак и др., противопожарной службы	По заданию на проектирование	Не нормируется
Защитные сооружения гражданской обороны (убежища, противорадиационные укрытия, укрытия)	Пункты 5.2.1, 6.1.2, 6а.1.2 СП 88.13330.2014 «Защитные сооружения гражданской обороны»	Пункты 4.12, 4.19, 4.23 СП 88.13330.2014 «Защитные сооружения гражданской обороны»
Сооружения по защите территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера	100 % территории, требующей защиты	Не нормируется
Берегозащитные сооружения	100 % территории, требующей защиты	Не нормируется
Спасательные посты, станции на водных объектах (в том числе объекты оказания первой медицинской помощи)	Пункт 2.2 Постановления Совета министров Республики Крым от 25 ноября 2014 г. № 480 «Об утверждении Правил охраны жизни людей на водных объектах Республики Крым»	Пункт 2.2 Постановления Совета министров Республики Крым от 25 ноября 2014 г. № 480 «Об утверждении Правил охраны жизни людей на водных объектах Республики Крым»
Подразделения пожарной охраны	Методические рекомендации органам местного самоуправления по реализации Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих	Статья 76 Федерального закона от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о

принципах местного самоуправления в Российской Федерации» в области гражданской обороны, защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций, обеспечения пожарной безопасности и безопасности людей на водных объектах, разработанные Министерством Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий

требованиях пожарной безопасности»

Склады материально-технических, продовольственных, медицинских запасов и иных средств

По заданию на проектирование

Не нормируется

2.3.16. Объекты, необходимые для организации ритуальных услуг, места захоронения

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов, необходимых для организации ритуальных услуг, мест захоронения установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам.

Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей

Наименование объекта	Минимально допустимого уровня обеспеченности	Максимально допустимого уровня территориальной доступности
Кладбище традиционного захоронения	Приложение Д СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»; статья 16 Федерального закона от 12.01.1996 № 8-ФЗ «О погребении и похоронном деле»	Не нормируется
Бюро похоронного обслуживания Дом траурных обрядов	По заданию на проектирование	

2.3.17. Объекты обеспечения населения услугами связи

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов обеспечения населения услугами связи установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам.

Наименование объекта **Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения**

расчетных показателей

Минимально допустимого уровня обеспеченности

Максимально допустимого уровня территориальной доступности

Отделение почтовой
связи

Приказ Минсвязи СССР от
27.04.1981 № 178 «О
введении нормативов
развития и размещения в
городах и сельской
местности сети отделений и
пунктов почтовой связи
системы Министерства
связи СССР»

Пункт 10.3 СП 42.13330.2016
«СНиП 2.07.01-89*
Градостроительство. Планировка
и застройка городских и
сельских поселений»

Телефонная сеть общего
пользования

Сеть радиовещания и
радиотрансляции

Сеть приема
телевизионных
программ

Сеть доступа к сети
Интернет

Система оповещения
РСЧС

Средства коллективного
доступа для оказания
услуг телефонной связи
с обеспечением
бесплатного доступа к
экстренным

оперативным службам

Средства коллективного
доступа для оказания
услуг по передаче
данных и

предоставлению доступа
к информационно-
телекоммуникационной
сети «Интернет» без
использования

пользовательского
оборудования абонента

Раздел 5.1, 5.3-5.5, 5.13
СП 134.13330.2012
«Системы электросвязи
зданий и сооружений.
Основные положения
проектирования»

Не нормируется

Статья 57 Федерального закона
от 07.07.2003 № 126-ФЗ «О
связи»

Статья 57 Федерального
закона от 07.07.2003 № 126-
ФЗ «О связи»

Как для объекта периодического
пользования

2.3.18. Объекты архивных фондов

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами архивных фондов установлены исходя из необходимости решения вопросов местного значения по формированию архивных фондов поселения.

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов архивных фондов не нормируются.

2.3.19. Объекты, необходимые для организации охраны общественного порядка

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов,

необходимых для организации охраны общественного порядка, установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам.

Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей

Наименование объекта	Минимально допустимого уровня обеспеченности	Максимально допустимого уровня территориальной доступности
Помещения для размещения народных дружин	Статья 21 Федерального закона от 02.04.2014 № 44-ФЗ «Об участии граждан в охране общественного порядка»	Не нормируется
Участковый пункт полиции	Приказ МВД РФ от 31 декабря 2012 г. № 1166 «Вопросы организации деятельности участковых уполномоченных полиции»	Приказ МВД РФ от 31 декабря 2012 г. № 1166 «Вопросы организации деятельности участковых уполномоченных полиции»

2.3.20. Объекты культурного наследия местного значения

Перечень объектов культурного наследия местного значения приведен в Едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов культурного наследия местного значения не нормируются.

2.3.21. Объекты местного значения в области охраны окружающей среды

В соответствии с Государственной программой Республики Крым «Охрана окружающей среды и рационального использования природных ресурсов Республики Крым» (программа реализуется в три этапа: первый этап: 2018 - 2020 годы, второй этап: 2021 - 2023 годы, третий этап: с 2024 года) в рамках реализации Подпрограмма 4 (Мониторинг окружающей среды Республики Крым) планируется выполнить следующие мероприятия:

Мониторинг загрязнения атмосферного воздуха на объектах ГУП РК «Черноморнефтегаз».

Осуществление производственного экологического контроля за состоянием окружающей среды в зоне влияния ООО «Титановые инвестиции».

Оснащение стационарных источников выбросов АО «Крымский содовый завод» системой автоматического контроля.

Обеспечение функционирования наблюдательной сети Республики Крым за состоянием атмосферного воздуха (5 стационарных постов наблюдения) в рамках государственного задания.

Государственный мониторинг состояния недр территории Республики Крым, в том числе мониторинг опасных эндогенных геологических процессов (201 оползня), создание постоянно действующей геодинамической модели Армянско-Красноперекоевского участка, мониторинг подземных вод по участкам недр местного значения на территории Республики Крым.

Предложения по постановке и проведению эколого-геохимического картирования масштаба 1:200000 территории Республики Крым, предложения по оптимизации наблюдательной сети государственного мониторинга состояния недр Республики Крым.

Ответственным исполнителем Подпрограммы 3 является Министерство экологии и природных ресурсов Республики Крым.

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения в области охраны окружающей среды не нормируются.

2.3.22. Объекты, необходимые для организации снабжения населения топливом

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов, необходимых для организации снабжения населения топливом, установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам.

Наименование объекта	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей	
	Минимально допустимого уровня обеспеченности	Максимально допустимого уровня территориальной доступности
Склады хранения твердого топлива	По заданию на проектирование	Как для объекта периодического пользования

2.3.23. Объекты в области обеспечения потребностей маломобильных групп населения

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов в области обеспечения потребностей маломобильных групп населения установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам.

Наименование объекта	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей	
	Минимально допустимого уровня обеспеченности	Максимально допустимого уровня территориальной доступности
Стоянки (парковки) транспортных средств инвалидов	Пункт 5.2.1 СП 59.13330.2016 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения»	Пункт 5.2.2 СП 59.13330.2016 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения»
Места для людей на креслах-колясках в зрительных залах, на трибунах спортивно-зрелищных сооружений и других зрелищных объектах со стационарными местами	Пункт 8.1.5 СП 59.13330.2016 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения»	Не нормируется

2.4. Перечень законодательных и нормативно-правовых актов, использованных при разработке нормативов градостроительного проектирования

Федеральные законодательные и нормативно-правовые акты

- 52) Градостроительный кодекс Российской Федерации;
- 53) Водный кодекс Российской Федерации;
- 54) Федеральный закон Российской Федерации от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;
- 55) Федеральный закон №89-ФЗ от 24 июня 1998 «Об отходах производства и потребления»;
- 56) Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»;
- 57) Федеральный закон от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;
- 58) Федеральный закон от 07.07.2003 № 126-ФЗ «О связи»;
- 59) Федеральный закон от 02.04.2014 № 44-ФЗ «Об участии граждан в охране общественного порядка»;

- 60) Федеральный закон от 29.11.2014 г. № 377-ФЗ «О развитии Республики Крым и города федерального значения Севастополя и свободной экономической зоне на территориях Республики Крым и города федерального значения Севастополя»;
- 61) Распоряжение Министерства культуры Российской Федерации от 02.08.2017 № Р-965 «Об утверждении Методических рекомендаций субъектам Российской Федерации и органам местного самоуправления по развитию сети организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры»;
- 62) Распоряжение Министерства транспорта Российской Федерации от 31 января 2017 № НА-19-р «Об утверждении социального стандарта транспортного обслуживания населения при осуществлении перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом и городским наземным электрическим транспортом»;
- 63) Приказ Министерства здравоохранения Российской Федерации от 27 февраля 2016 № 132н «О Требованиях к размещению медицинских организаций государственной системы здравоохранения и муниципальной системы здравоохранения исходя из потребностей населения»;
- 64) Методические рекомендации Минобрнауки России № АК-15/02вн от 04.05.2016 г. «Методические рекомендации по развитию сети образовательных организаций и обеспеченности населения услугами таких организаций, включающие требования по размещению организаций сферы образования, в том числе в сельской местности, исходя из норм действующего законодательства Российской Федерации, с учетом возрастного состава и плотности населения, транспортной инфраструктуры и других факторов, влияющих на доступность и обеспеченность населения услугами сферы образования»;
- 65) Федеральная целевая программа «Социально-экономическое развитие Республики Крым и г. Севастополя до 2025 года»;
- 66) Методические рекомендации органам местного самоуправления по реализации Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах местного самоуправления в Российской Федерации» в области гражданской обороны, защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций, обеспечения пожарной безопасности и безопасности людей на водных объектах, разработанные Министерством Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий;
- 67) Приказ Минсвязи СССР от 27.04.1981 № 178 «О введении нормативов развития и размещения в городах и сельской местности сети отделений и пунктов почтовой связи системы Министерства связи СССР»;
- 68) Приказ МВД РФ от 31 декабря 2012 г. № 1166 «Вопросы организации деятельности участковых уполномоченных полиции».

Законодательные и нормативно-правовые акты Республики Крым

- 64) Закон Республики Крым от 16.01.2015 № 67-ЗРК/2015 «О регулировании градостроительной деятельности в Республике Крым»;
- 65) Закон Республики Крым от 16.01.2015 № 68-ЗРК/2015 «О видах объектов регионального и местного значения, подлежащих отображению на схеме территориального планирования Республики Крым и в документах территориального планирования муниципальных образований Республики Крым»;
- 66) Закон Республики Крым от 19 января 2015 г. № 71-ЗРК/2015 «О закреплении за сельскими поселениями Республики Крым вопросов местного значения»;
- 67) Закон Республики Крым от 09 января 2017 г. № 352-ЗРК/2017 «О стратегии социально-экономического развития Республики Крым до 2030 года»;
- 68) Закон Республики Крым от 27.04.2016 г. № 244-ЗРК/2016 «О порядке предоставления жилых помещений специализированного жилищного фонда Республики Крым»
- 69) Региональные нормативы градостроительного проектирования Республики Крым;
- 70) Государственная программа развития здравоохранения в Республике Крым на 2018-2024 годы;

- 71) Государственная программа развития строительной отрасли Республики Крым на 2018-2022 годы;
 - 72) Государственная программа Республики Крым «Защита населения и территорий от чрезвычайных ситуаций, развитие пожарной охраны и обеспечение безопасности людей на водных объектах в Республике Крым» на 2019-2022 годы;
 - 73) Государственная программа развития физической культуры и спорта в Республике Крым на 2015-2024 годы;
 - 74) Государственная программа Республики Крым «Доступная среда» на 2016-2022 годы;
 - 75) Государственная программа Республики Крым «Развитие жилищного строительства в Республике Крым» на 2017-2024 годы;
 - 76) Государственная программа Республики Крым «Развитие культуры, архивного дела и сохранение объектов культурного наследия Республики Крым» на 2017-2024 годы;
 - 77) Государственная программа развития водохозяйственного комплекса Республики Крым на 2017-2023 годы;
 - 78) Государственная программа Республики Крым «Газификация населенных пунктов Республики Крым» на 2018-2022 годы;
 - 79) Государственная программа Республики Крым в области обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, на 2017-2021 годы;
 - 80) Государственная программа Республики Крым «Развитие транспортно-дорожного комплекса Республики Крым» на 2019-2023 годы;
 - 81) Государственная программа развития образования в Республике Крым на 2016-2025 годы;
 - 82) Государственная программа Республики Крым «Охрана окружающей среды и рационального использования природных ресурсов Республики Крым»;
 - 83) Постановление Совета министров Республики Крым от 24.01.2017 № 18 «Об установлении нормативов минимальной обеспеченности населения Республики Крым площадью торговых объектов»;
 - 84) Постановления Совета министров Республики Крым от 25 ноября 2014 г. № 480 «Об утверждении Правил охраны жизни людей на водных объектах Республики Крым».
- Законодательные и нормативно-правовые акты Красноперекопского района**
- 25) Программа «Комплексное развитие сельских территорий муниципального образования Красноперекопский район Республики Крым» на 2018-2023 годы;
 - 26) Программа «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности муниципального образования Красноперекопский район Республики Крым на 2017-2023 годы»;
 - 27) Программа «Обеспечение сохранности документов учреждений, организаций и предприятий в архивном отделе (муниципальном архиве) администрации Красноперекопского района на 2018-2023 годы»;
 - 28) Программа «Защита населения и территорий от чрезвычайных ситуаций, развитие пожарной охраны и обеспечение безопасности людей на водных объектах в Красноперекопском районе на 2018-2023 годы»;
 - 29) Программа «Развитие культуры в муниципальном образовании Красноперекопский район на 2018-2023 годы»;
 - 30) Программа развития образования в муниципальном образовании Красноперекопский район на 2018-2023 годы;
 - 31) Программа развития физической культуры и спорта в муниципальном образовании Красноперекопский район на 2018-2023 годы;
 - 32) Программа поддержки молодежи в муниципальном образовании Красноперекопский район на 2018-2023 годы
- Законодательные и нормативно-правовые акты Воинского сельского поселения**
- 4) Устав муниципального образования Воинское сельское поселение Красноперекопского района Республики Крым.

Строительные нормы и правила, своды правил по проектированию и строительству, санитарные правила и нормы

- 70) СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»;
- 71) СП 30-102-99 «Планировка и застройка территорий малоэтажного жилищного строительства»;
- 72) СП 44.13330.2011 «Административные и бытовые здания»;
- 73) СП 35.13330.2011 «Мосты и трубы»;
- 74) СП 122.13330.2012 «Тоннели железнодорожные и автодорожные»;
- 75) СП 131.13330.2019 «Строительная климатология»; Дата введения 2019-05-29
- 76) СП 124.13330.2012 «Тепловые сети»;
- 77) СП 50.13330.2012 «Тепловая защита зданий»;
- 78) СП 31.13330.2012 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения»;
- 79) СП 30.13330.2016 «Внутренний водопровод и канализация зданий»;
- 80) СП 32.13330.2019 «Канализация. Наружные сети и сооружения»; Дата введения 2019-06-26
- 81) СП 118.13330.2012 «Общественные здания и сооружения»;
- 82) СП 88.13330.2014 «Защитные сооружения гражданской обороны»;
- 83) СП 112.13330.2011 «Пожарная безопасность зданий и сооружений»;
- 84) СП 11.13130.2009 «Места дислокации подразделений пожарной охраны. Порядок и методика определения»;
- 85) СП 8.13130.2020 Системы противопожарной защиты. Наружное противопожарное водоснабжение. Требования пожарной безопасности; от 30.03.2020 N 225
- 86) СП 42-101-2003 «Общие положения по проектированию и строительству газораспределительных систем из металлических и полиэтиленовых труб»;
- 87) СП 59.13330.2016 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения»;
- 88) СП 134.13330.2012 «Системы электросвязи зданий и сооружений. Основные положения проектирования»;
- 89) СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»;
- 90) СанПиН 2.1.5.980-00 «Гигиенические требования к охране поверхностных вод»;
- 91) СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению населения, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий»;
- 92) Методические рекомендации по определению численности личного состава пожарных подразделений, создаваемых для охраны объектов организаций" (утв. МЧС России 31.07.2009 № 2-4-60-8-18).

3. ПРЕДЕЛЬНЫЕ ЗНАЧЕНИЯ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ МИНИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ОБЕСПЕЧЕННОСТИ ОБЪЕКТАМИ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ НАСЕЛЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ВОИНСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ КРАСНОПЕРЕКОПСКОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ КРЫМ И ПРЕДЕЛЬНЫЕ ЗНАЧЕНИЯ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ МАКСИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЙ ДОСТУПНОСТИ ТАКИХ ОБЪЕКТОВ ДЛЯ НАСЕЛЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ.

3.1. Создание условий для строительства на территории муниципального образования Воинское сельское поселение Краснопереконского района Республики Крым.

Местными нормативами градостроительного проектирования муниципального образования Воинское сельское поселение Краснопереконского района Республики Крым устанавливаются расчетные показатели отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории, а также расчетные показатели максимально допустимого коэффициента использования территории для следующих типов зон застройки:

- застройка индивидуальными жилыми домами;
- застройка блокированными жилыми домами;
- многоквартирная жилая застройка (малоэтажная и среднеэтажная);
- многоквартирная жилая застройка (многоэтажная);
- общественно-деловая застройка (специализированная общественная застройка);
- общественно-деловая застройка (многофункциональная застройка).

Для иных типов зон застройки, применительно к которым расчетные показатели отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории, а также расчетные показатели максимально допустимого расчетного коэффициента использования территории не установлены, необходимо руководствоваться требованиями технических регламентов, регулирующих нормативные показатели застройки территориальных зон.

3.1.1. Расчетные показатели отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории.

Зоны застройки	Расчетный показатель отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями к площади территории
Застройка блокированными жилыми домами, в том числе в условиях реконструкции	не более 0,4
Многоквартирная жилая застройка (малоэтажная и среднеэтажная), в условиях реконструкции	не более 0,3 не более 0,4
Многоквартирная жилая застройка (многоэтажная),	не более 0,3
в условиях реконструкции	не более 0,6
Общественно-деловая застройка (специализированная общественная застройка), в условиях реконструкции	не более 0,7 не более 0,8

Общественно-деловая застройка (многофункциональная застройка), в условиях реконструкции	не более 0,8 не более 1
---	----------------------------

Расчетные показатели отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории при отсутствии утвержденной в установленном порядке документации по планировке территории применяются к земельному участку.

Расчетный показатель отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории определяется как отношение площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади участка. При подготовке документации по планировке территории расчетный показатель отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории применяется для определения границ зон размещения объектов капитального строительства.

Допускается увеличение установленных расчетных показателей отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории при условии наличия разработанной и утвержденной в соответствии с Правилами применения расчетных показателей, содержащихся в местных нормативах градостроительного проектирования муниципального образования Воинское сельское поселение Красноперекопского района Республики Крым, документации по планировке территории. При наличии утвержденной в соответствии с настоящим пунктом документации по планировке территории показатель отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории применяется согласно установленным такой документацией характеристикам планируемого развития территории. Данное требование не применяется в отношении застройки блокированными домами.

3.1.2. Расчетный показатель максимально допустимого коэффициента использования территории.

Зоны застройки	Расчетный показатель максимально допустимого коэффициента использования территории
Застройка блокированными жилыми домами, в том числе в условиях реконструкции	0,6
Многоквартирная жилая застройка (малоэтажная и среднеэтажная),	1
в условиях реконструкции	1,2
Многоквартирная жилая застройка (многоэтажная),	1,2
в условиях реконструкции	1,6
Общественно-деловая застройка (специализированная общественная застройка),	1,8
в условиях реконструкции	2
Общественно-деловая застройка (многофункциональная застройка),	2
в условиях реконструкции	2,4

Расчетный показатель максимально допустимого коэффициента использования территории определяется как отношение расчетной площади здания (общая площадь квартир,

номеров/апартаментов, торговой площади и т.п.) к площади участка. При подготовке документации по планировке территории расчетный показатель максимально допустимого коэффициента использования территории применяется в границах зон размещения объектов капитального строительства.

Расчетные показатели максимально допустимого коэффициента использования территории при отсутствии утвержденной в установленном порядке документации по планировке территории применяются к земельному участку.

Допускается увеличение установленных расчетных показателей максимально допустимого коэффициента использования территории при условии наличия разработанной и утвержденной в соответствии с Правилами применения расчетных показателей, содержащихся в местных нормативах градостроительного проектирования муниципального образования Воинское сельское поселение Красноперекоепского района Республики Крым, документации по планировке территории. При наличии утвержденной в соответствии с настоящим пунктом документации по планировке территории показатель максимально допустимого коэффициента использования территории применяется согласно установленным такой документацией характеристикам планируемого развития территории. Данное требование не применяется в отношении застройки блокированными домами.

При определении расчетных показателей, установленных пунктами 3.1.3 и 3.1.4 настоящих местных нормативов градостроительного проектирования, подземная часть земельного участка, подлежащая застройке и входящая в абрис проекции здания, не учитывается. Расчетный показатель отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории в отношении подземной части земельного участка принимается равным 1.

4.1.3. Расчетные коэффициенты обеспеченности объектов капитального строительства нормативными площадями, необходимыми для организации машино-мест (парко-мест), в отношении 1 кв. м расчетной площади здания.

Зоны застройки	Расчетные коэффициенты обеспеченности объектов капитального строительства нормативными площадями, необходимыми для организации машино-мест, в отношении 1 кв. м расчетной площади здания
Застройка индивидуальными жилыми домами, в том числе в условиях реконструкции	не устанавливается
Застройка блокированными жилыми домами, в том числе в условиях реконструкции	не устанавливается
Многоквартирная жилая застройка (малоэтажная и среднеэтажная жилая застройка)	не менее 0,35
Многоквартирная жилая застройка (многоэтажная жилая застройка)	не менее 0,35
Общественно-деловая застройка (специализированная общественная застройка, за исключением застройки апартаментами, апартотелями, комплексами апартаментов и т.п.)	не менее 0,4
Общественно-деловая застройка (многофункциональная застройка)	не менее 0,4

Общественно-деловая застройка (застройка апартаментами, апартотелями, комплексами апартаментов и т.п.)	не менее 0,35
---	---------------

При застройке индивидуальными жилыми домами и блокированными жилыми домами в границах земельного участка, подлежащего застройке, необходимо организовать не менее одного машино-места.

В целях обеспечения объектов капитального строительства неуказанными в местных нормативах градостроительного проектирования машино-местами необходимо руководствоваться требованиями, указанными в Приложении «Ж» СП 42.13330.2016 «Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*», утвержденными приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 30 декабря 2016 года № 1034/пр. Указанные требования обязательны для исполнения, за исключением отдельно стоящих магазинов шаговой доступности, встроенно-пристроенных и встроенных в жилые здания, учреждений, организаций и предприятий обслуживания населения шаговой доступности, расположенных внутри жилых кварталов и реализующих товары или оказывающие услуги ежедневного спроса (в случае если общая площадь такого объекта не более 400 кв. м общей площади, которая включает в себя помещения для временного хранения продукции и иные вспомогательные помещения), указанные объекты могут не обеспечиваться необходимым количеством машино-мест.

Расчетные коэффициенты обеспеченности объектов капитального строительства нормативными площадями, необходимыми для организации машино-мест, приводятся в целях организации парковочного пространства.

Для определения количества парковочных мест, размещаемых в границах парковочного пространства, площадь парковочного места определяется из расчета не менее 25 кв. м на автомобиль при размещении наземных стоянок автомобилей (с учетом проездов); не менее 30 кв. м на автомобиль при размещении гаражей- стоянок, в том числе подземных гаражей; при примыкании парковочного пространства к проезжей части улиц и проездов и продольном расположении автомобилей - не менее 18 кв. м на автомобиль (без учета проездов), при использовании специальных механизированных конструкций в соответствии с паспортom изделия.

При использовании земельного участка с несколькими типами застройки минимальная площадь парковочного пространства определяется как сумма требуемых расчетных коэффициентов обеспеченности объектов капитального строительства нормативными площадями, необходимыми для организации машино-мест, для всех типов застройки, планируемых к размещению. При размещении многофункциональных зданий и комплексов минимальная площадь парковочного пространства определяется как сумма требуемых расчетных коэффициентов обеспеченности объектов капитального строительства нормативными площадями, необходимыми для организации машино-мест, для всех помещений различного функционального назначения и производится индивидуально для каждого типа помещений.

Парковочное пространство с целью обеспечения объектов капитального строительства нормативными площадями, необходимыми для организации машино-мест, размещается в границах земельного участка или в границах иных земельных участков, расположенных в границах квартала и предназначенных для размещения гаражей и автостоянок. Размещение парковочного пространства с целью обеспечения объектов капитального строительства нормативными площадями, необходимыми для организации машино-мест, в границах иных земельных участков допускается при условии, если:

- правообладателем земельного участка, в границах которого предполагается размещение объектов капитального строительства, и земельных участков, в границах которых размещается парковочное пространство, является одно лицо, за исключением если размещение

объектов капитального строительства планируется в пределах территорий перспективной жилой застройки и реконструкции территории сложившейся застройки;

- для земельных участков установлен вид разрешенного использования «хранение автотранспорта (код 2.7.1)» или «служебные гаражи (код 4.9)» либо иной вид разрешенного использования, предусматривающий размещение гаражей или автостоянок и размещение автомобильных дорог;

- такое размещение обосновано при подготовке документации по планировке территории, осуществляемой в рамках деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории.

При размещении парковочного пространства с целью обеспечения объектов капитального строительства нормативными площадями, необходимыми для организации машино-мест, в границах иных земельных участков такие земельные участки должны располагаться на расстоянии и пределах пешеходной доступности не более 400 метров от границ земельного участка, на котором планируется размещение объектов капитального строительства, в случае если размещение объектов капитального строительства планируется в пределах территорий перспективной жилой застройки, такие земельные участки могут располагаться на расстоянии и пределах пешеходной доступности не более 600 метров от границ земельного участка, на котором планируется размещение объектов капитального строительства.

При этом, в случае подготовки документации по планировке территории в границах земельного участка, на котором планируется размещение объектов капитального строительства, должно быть размещено не менее 40% требуемой площади парковочного пространства. В пределах территорий перспективной жилой застройки указанное ограничение не распространяется.

Допускается размещение части парковочных мест в пределах пешеходной доступности не более 400 метров за границами земельного участка и за границами иных земельных участков, указанных в настоящем пункте, но не более чем 10 % от требуемой площади парковочного пространства.

В условиях реконструкции территории сложившейся жилой застройки и при реконструкции объектов капитального строительства расчетный коэффициент обеспеченности объектов капитального строительства жилого назначения нормативными площадями, необходимыми для организации машино-мест, должен составлять не менее 0,2.

Обеспеченность объектами транспортной инфраструктуры определяется исходя из минимального предельного значения расчетного показателя уровня автомобилизации населения муниципальных образований Республики Крым

Наименование	Единицы измерения	2020	2020 - 2030	2030 - 2040
Уровень автомобилизации	авто/1 тыс. жителей	350	400	450

3.1.4. Расчетный коэффициент озеленения земельного участка, подлежащего застройке по отношению к расчетной площади здания.

Тип застройки	Расчетный коэффициент озеленения земельного участка, подлежащего застройке, по отношению к расчетной площади здания
	Зона Б
Застройка индивидуальными жилыми домами, в том числе в условиях реконструкции	не устанавливается
Застройка блокированными жилыми домами, в том числе в условиях реконструкции	не устанавливается

Многоквартирная жилая застройка (малоэтажная и среднеэтажная)	не менее 20 %
Многоквартирная жилая застройка (многоэтажная)	не менее 20 %
Общественно-деловая застройка (специализированная общественная застройка, за исключением застройки апартаментами, апартотелями, комплексами апартаментов и т.п.)	не менее 20 %
Общественно-деловая застройка (многофункциональная застройка)	не менее 20 %
Общественно-деловая застройка (застройка апартаментами, апартотелями, комплексами апартаментов и т.п.)	не менее 20 %

Озеленение земельного участка, подлежащего застройке, осуществляется в границах такого земельного участка.

Части земельного участка, подлежащие озеленению, должны быть не заняты тротуарами или проездами и не оборудованы георешетками и иными видами укрепления газонов, при этом такие части земельного участка должны быть покрыты зелеными насаждениями (древесной, кустарниковой и травянистой растительностью).

Не более 70% озеленения земельного участка может размещаться на застроенных частях земельного участка (в том числе на подземных частях зданий и сооружений), расположенных вне строительного объема зданий, строений и сооружений и не выше отметки второго надземного этажа здания, строения, сооружения. В случае если перепад рельефа в границах земельного участка составляет более 10 метров, допускается озеленение земельного участка на застроенных частях земельного участка по согласованию с администрацией Воинского сельского поселения Красноперекопского района Республики Крым, в границах которого расположен такой земельный участок.

При использовании земельного участка с несколькими типами застройки минимальная площадь озеленения определяется как сумма требуемых расчетных коэффициентов озеленения земельного участка для всех типов застройки, планируемых к размещению.

К озеленению земельного участка могут относиться искусственные водные объекты в случае, если их площадь составляет не более 25% от площади необходимого озеленения земельного участка.

К озеленению земельного участка могут относиться крышное и вертикальное озеленение в случае, если площадь такого озеленения составляет не более 25 % от площади необходимого озеленения земельного участка, при условии, что такое согласовано с администрацией Воинского сельского поселения Красноперекопского района Республики Крым и учтено в полном объеме при проектировании строительства и реконструкции объектов капитального строительства.

В условиях реконструкции территории сложившейся жилой застройки и при реконструкции объектов капитального строительства расчетный коэффициент озеленения земельного участка, подлежащего застройке, по отношению к расчетной площади здания должен составлять не менее 20 %.

Допускается размещение части озеленения земельного участка за границами земельного участка, подлежащего застройке, но не более чем 20 % от требуемой площади озеленения, за исключением площади, занятой крышным и вертикальным озеленением, при условии согласования такого размещения администрацией Воинского сельского поселения Красноперекопского района Республики Крым.

3.1.5. Расчетный коэффициент обеспеченности детскими спортивными и игровыми площадками земельного участка, подлежащего застройке, по отношению к расчетной площади здания.

Тип застройки	Расчетный коэффициент обеспеченности детскими спортивными и игровыми площадками земельного участка, подлежащего застройке, по отношению к расчетной площади здания
	Зона Б
Застройка индивидуальными жилыми домами, в том числе в условиях реконструкции	не устанавливается
Застройка блокированными жилыми домами, в том числе в условиях реконструкции	не устанавливается
Многоквартирная жилая застройка (малоэтажная и среднеэтажная)	не менее 4,5%
Многоквартирная жилая застройка (многоэтажная)	не менее 4,5%
Общественно-деловая застройка	не менее 4,5%
Общественно-деловая застройка (многофункциональная застройка)*	не менее 4,5%

* в случае размещения объектов, предусматривающих размещение жилых помещений, в том числе апартаментов, номерного фонда апартаментов и комплексов апартаментов.

При подсчете расчетного коэффициента обеспеченности детскими спортивными и игровыми площадками земельного участка, подлежащего застройке, по отношению к расчетной площади здания используется расчетная площадь жилых помещений.

Размещение детских спортивных и игровых площадок может быть предусмотрено за границами земельного участка, подлежащего застройке, в случае осуществления деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории при условии соблюдения требований настоящего пункта.

Детские спортивные и игровые площадки допускается размещать за пределами земельного участка, подлежащего застройке, при этом в расчет обеспеченности таких объектов не должны включаться территории объекта обслуживания жилой застройки с кодом 3.5.1 (дошкольное, начальное и среднее общее образование), в границах квартала, но на расстоянии не более 300 м от земельного участка, если в соответствии с документацией по планировке территории в границах квартала предусмотрена организация детской спортивной и игровой площадок в границах образуемого земельного участка для размещения территорий общего пользования. При этом площадь детской спортивной и игровой площадок не должна превышать 20% площади образуемого земельного участка для размещения территорий общего пользования. Расчетные коэффициенты обеспеченности детскими спортивными и игровыми площадками при подготовке документации по планировке территории применяются в отношении элемента планировочной структуры и должны обеспечивать полную нормируемую потребность в таких объектах.

В условиях реконструкции территории сложившейся жилой застройки и при реконструкции объектов капитального строительства расчетный коэффициент обеспеченности детскими спортивными и игровыми площадками земельного участка, подлежащего застройке, по отношению к расчетной площади здания должен составлять не менее 1 %.

3.1.6. Расчетный коэффициент обеспеченности спортивными площадками (взрослые спортивные и игровые площадки) земельного участка, подлежащего застройке, по отношению расчетной площади здания.

Тип застройки	Расчетный коэффициент обеспеченности спортивными площадками (взрослые спортивные и игровые площадки) земельного участка, подлежащего застройке, по отношению к расчетной площади здания
Застройка индивидуальными жилыми домами, в том числе в условиях реконструкции	не устанавливается
Застройка блокированными жилыми домами, в том числе в условиях реконструкции	не устанавливается
Многоквартирная жилая застройка (малоэтажная и среднеэтажная)	не менее 4,5%
Многоквартирная жилая застройка (многоэтажная)	не менее 4,5%
Общественно-деловая застройка (специализированная общественная застройка)*	не менее 4,5%
Общественно-деловая застройка (многофункциональная застройка)*	не менее 4,5%

* в случае размещения объектов, предусматривающих размещение жилых помещений, в том числе апартаментов, номерного фонда апартаментов и комплексов апартаментов.

При подсчете расчетного коэффициента обеспеченности спортивными площадками (взрослые спортивные и игровые площадки) земельного участка, подлежащего застройке, по отношению к расчетной площади здания используется расчетная площадь жилых помещений.

Размещение взрослых спортивных и игровых площадок может быть предусмотрено за границами земельного участка, подлежащего застройке, в случае осуществления деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории при условии соблюдения требований настоящего пункта.

В условиях реконструкции территории сложившейся жилой застройки и при реконструкции объектов капитального строительства расчетный коэффициент обеспеченности спортивными площадками (взрослые спортивные и игровые площадки) земельного участка, подлежащего застройке, по отношению к расчетной площади здания должен составлять не менее 1 %.

Спортивные площадки (взрослые спортивные и игровые площадки) допускается размещать за пределами земельного участка, подлежащего застройке, при этом в расчет обеспеченности таких объектов не должны включаться территории объекта обслуживания жилой застройки с кодом 3.5.1 (детского сада), в границах квартала, но на расстоянии не более 300 м от земельного участка, если в соответствии с документацией по планировке территории в границах квартала предусмотрена организация спортивной площадки (взрослые спортивные и игровые площадки) в границах образуемого земельного участка для размещения территорий общего пользования. При этом площадь спортивной площадки (взрослые спортивные и игровые площадки) не должна превышать 20% площади образуемого земельного участка для размещения территорий общего пользования. Расчетные коэффициенты обеспеченности спортивными площадками (взрослые спортивные и игровые площадки) при подготовке документации по планировке территории применяются в отношении элемента планировочной структуры и должны обеспечивать полную нормируемую потребность в таких объектах.

3.1.7. Требования к размещению градостроительных комплексов и групп жилых домов.

При изменении границ населенных пунктов, расположенных в границах зоны умеренной (незначительной) урбанизации территории, за счет включения в границы населенных пунктов земельных участков из состава земель сельскохозяйственного назначения, в целях размещения градостроительных комплексов (или их частей) должна быть предусмотрена буферная зона шириной не менее 150 метров. Буферная зона должна располагаться в границах населенных пунктов между территорией градостроительных комплексов (или их частей) и землями сельскохозяйственного назначения.

Буферная зона включает в себя территорию, свободную от объектов капитального строительства, за исключением объектов транспортной и инженерной инфраструктур, преимущественно организованную озеленением, обеспечивающим экранирование, ассимиляцию, фильтрацию загрязнителей атмосферного воздуха и повышение комфортности микроклимата, землями или земельными участками, занятыми городскими лесами с плотной посадкой (первый ярус - не менее 50 метров должен быть представлен хвойными деревьями, второй ярус - не менее 100 метров должен быть представлен крупно лиственными деревьями, не восприимчивыми к препаратам обработки сельскохозяйственных культур, защиты растений). Буферная зона при подготовке документов территориального планирования и градостроительного зонирования отображается в качестве зон рекреационного назначения, при подготовке документации по планировке территории - в качестве территорий общего пользования.

Создание группы жилых домов возможно только в результате деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории.

В целях определения обеспеченности населения объектами социальной, коммунальной и транспортной инфраструктуры на территории муниципального образования Воинское сельское поселение Краснопереконского района Республики Крым минимально допустимый уровень жилищной обеспеченности на одного жителя

Год	Минимально допустимый уровень жилищной обеспеченности (общей площадью квартир) на одного жителя, кв. м/чел.
до 2020	35
до 2035	40
до 2040	45

При осуществлении деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории, в том числе при размещении территории перспективной жилой застройки, минимально допустимый уровень жилищной обеспеченности (общей площадью квартир) на одного жителя составляет 30 кв. м/чел при размещении стандартного жилья, 40 кв. м/чел - при размещении жилья бизнес-класса.

В границах градостроительных комплексов (их частей) площадь озелененной территории микрорайона, квартала или группы жилых домов многоквартирной жилой застройки (без учета участков общеобразовательных и дошкольных организаций) должна составлять не менее 6 кв. м/чел.

В расчетный показатель потребности в озелененных территориях микрорайона, квартала или группы жилых домов многоквартирной жилой застройки не включаются озеленение земельного участка, подлежащего застройке, озелененные части территорий при объектах жилищного строительства, при объектах образования, здравоохранения, культуры, спорта, административно - управленческих и иных объектах.

Крышное, вертикальное озеленение, озеленение георешеток в состав зеленых насаждений общего пользования не входят. Исключение составляет крышное озеленение подземных сооружений, кровля которых располагается на отметке участка, а также кустарники и деревья с глубиной развития корневой системы растения не менее 3 м.

Расчетный показатель площади озелененных территорий общего пользования в границах населенных пунктов.

Показатель	Численность населения в границах населенного пункта, тыс. человек			
	городского или сельского		сельского	
	свыше 50	свыше 20 до 50	свыше 12 до 20	свыше 1 до 12
Расчетный показатель площади озелененных территорий общего пользования, кв. м/чел.	13	10	12	10

Минимально допустимая доля зеленых насаждений в площади озелененных территорий общего пользования населенных пунктов составляет 70%.

3.2. Создание условий по установлению ограничений жилищного строительства на территории муниципального образования Воинское сельское поселение Красноперекопского района Республики Крым.

3.2.1. Требования к многофункциональным зданиям и комплексам.

При размещении многофункциональных зданий и комплексов допускается размещать в их составе не более 30 процентов жилых помещений (в том числе номеров гостиничного типа и апартаментов). При размещении в составе многофункциональных зданий и комплексов жилых помещений расчетный коэффициент по обеспечению объектов капитального строительства, включающих в себя жилые помещения, нормативными площадями машино-мест, озелененных территорий, детских спортивных и игровых площадок, спортивных площадок (взрослые спортивные и игровые площадки) определяется исходя из требований, применяемых к обеспеченности соответственно к апартотелям, гостиницам и многоквартирным жилым домам (при наличии в составе многофункционального здания или комплекса помещений занятых квартирами). В составе многофункционального комплекса, состоящего из нескольких объектов капитального строительства, строительство (реконструкция) которых ведется в границах одного земельного участка, допускается размещать жилые помещения в одном здании, даже если это здание будет полностью включать в себя только жилые помещения (гостиничные номера, апартаменты, квартиры), при этом общая площадь такого здания либо площадь, занимаемая жилыми помещениями в таком здании, не должна превышать 30% от расчетной площади иных зданий, размещаемых в границах застраиваемого земельного участка. В случае если в границах земельного участка ведется строительство одного многофункционального задания (многофункционального комплекса состоящего из одного здания), то площадь жилых помещений не должна превышать более 30% от расчетной площади здания, в том числе по такому же принципу должна рассчитываться максимальная площадь жилых помещений в многофункциональном комплексе, состоящем из нескольких объектов капитального строительства, строительство (реконструкция) которых ведется в границах одного земельного участка.

4. ОБОСНОВАНИЕ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ.

Обоснованная подготовка расчетных показателей базируется на:

1) применении и соблюдении требований и норм, связанных с градостроительной деятельностью, содержащихся:

- в нормативных правовых актах Российской Федерации;
- в нормативных правовых актах Республики Крым;

- в муниципальных правовых актах Красноперекопского района и Воинского сельского поселения;

- в национальных стандартах и сводах правил;

2) соблюдении:

- технических регламентов;

- региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым;

3) учете показателей и данных, содержащихся:

- в планах и программах комплексного социально-экономического развития Воинского сельского поселения, при реализации которых осуществляется создание объектов местного значения поселения;

- в официальных статистических отчетах, содержащих сведения о состоянии экономики и социальной сферы, социально-демографическом составе и плотности населения на территории Воинского сельского поселения;

- в документах территориального планирования Российской Федерации, Республики Крым и Красноперекопского района;

- в документах территориального планирования Воинского сельского поселения и материалах по их обоснованию;

- в документации по планировке территории, предусматривающей размещение объектов местного значения сельского поселения;

- в методических материалах в области градостроительной деятельности;

4) корректном применении математических методов при расчете значений показателей местных нормативов.

В соответствии с ч.2 ст. 29.2 Градостроительного кодекса региональные нормативы градостроительного проектирования могут устанавливать предельные значения расчетных показателей применительно не только к объектам регионального, но и местного значения, в том числе сельского поселения. Региональные нормативы градостроительного проектирования Республики Крым, утвержденные постановлением Совета министров Республики Крым от 26 апреля 2016 г. № 171 (с изменениями на 26 ноября 2020) (далее - РНГП РК, региональные нормативы), в своем составе содержат расчетные показатели, в том числе применительно к объектам местного значения сельского поселения.

Согласно ст. 29.4 Градостроительного кодекса расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности населения объектами местного значения поселения, установленные местными нормативами, не могут быть ниже предельных значений, устанавливаемых региональными нормативами градостроительного проектирования, а расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения поселения не могут превышать этих предельных значений, устанавливаемых региональными нормативами градостроительного проектирования.

Таким образом, предельные значения показателей региональных нормативов задают рамочные ограничения для предельных показателей местных нормативов по отношению к объектам местного значения Воинского сельского поселения. Поэтому предельные значения показателей региональных нормативов могут быть приняты за основу при подготовке аналогичных показателей местных нормативов.

Расчетные показатели обеспеченности могут быть выражены в единицах измерения, характеризующих ресурсный потенциал объекта по удовлетворению конкретных потребностей населения):

- вместимость (производительность, мощность, количество мест) объекта;

- количество единиц объектов;

- площадь объекта, его помещений и (или) территории земельного участка, необходимой для размещения объекта;

- иные нормируемые показатели, характеризующие объект.

При размещении объектов местного значения для обслуживания населения поселения должны предусматриваться уровни обслуживания объектами, в том числе повседневного,

периодического и эпизодического обслуживания. Уровни обслуживания определяют территориальную доступность объектов.

Приложение 5

УТВЕРЖДЕНО
решением
Краснопереконского
районного совета
от 26.04.2018 № 421
*(в редакции решения
Краснопереконского
районного совета от
30.03.2021 № 186)*

**Местные нормативы
градостроительного проектирования
муниципального образования
Ильинское сельское поселение
Краснопереконского района
Республики Крым**

2021 год

ОГЛАВЛЕНИЕ

ВВЕДЕНИЕ	5
ПЕРЕЧЕНЬ ИСПОЛЪЗУЕМЫХ СОКРАЩЕНИЙ	6
ТЕРМИНЫ И ОПРЕДЕЛЕНИЯ.	6
ПРАВИЛА И ОБЛАСТЬ ПРИМЕНЕНИЯ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ, СОДЕРЖАЩИХСЯ В ОСНОВНОЙ ЧАСТИ МЕСТНЫХ НОРМАТИВОВ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ.....	11
1. ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ. РАСЧЕТНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ МИНИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ОБЕСПЕЧЕННОСТИ ОБЪЕКТАМИ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ НАСЕЛЕНИЯ ИЛЬИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ И РАСЧЕТНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ МАКСИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЙ ДОСТУПНОСТИ ТАКИХ ОБЪЕКТОВ	14
1.1. Объекты электроснабжения.....	14
1.2. Объекты теплоснабжения	14
1.3. Объекты газоснабжения	16
1.4. Объекты водоснабжения	16
1.5. Объекты водоотведения	17
1.6. Автомобильные дороги местного значения, объекты транспортного обслуживания и транспортных услуг	17
1.7. Объекты для хранения транспортных средств	20
1.8. Объекты физической культуры и массового спорта местного значения	24
1.9. Объекты образования местного значения, объекты отдыха детей в каникулярное время	25
1.10. Объекты культуры и искусства местного значения	27
1.11. Объекты общественного питания, торговли и бытового обслуживания	28
1.12. Объекты здравоохранения местного значения	29
1.13. Объекты массового отдыха населения	30
1.14. Объекты сбора и транспортирования твердых коммунальных отходов	31
1.15. Объекты, необходимые для организации и осуществления мероприятий по территориальной обороне и гражданской обороне, защите населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе объекты аварийно-спасательной и противопожарной службы; объекты, необходимые для обеспечения безопасности людей на водных объектах	32
1.16. Объекты, необходимые для организации ритуальных услуг, места захоронения.....	35
1.17. Объекты обеспечения населения услугами связи	35
1.18. Объекты архивных фондов	37
1.19. Объекты, необходимые для организации охраны общественного порядка	37
1.20. Объекты культурного наследия местного значения	37

1.21. Объекты местного значения в области охраны окружающей среды.....	38
1.22. Объекты, необходимые для организации снабжения населения топливом..	38
1.23. Объекты в области обеспечения потребностей маломобильных групп населения.....	38
2. МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ, СОДЕРЖАЩИХСЯ В ОСНОВНОЙ ЧАСТИ ПРОЕКТА МЕСТНЫХ НОРМАТИВОВ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ИЛЬИНСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ».....	40
2.1. Перечень объектов местного значения.....	40
2.2. Система обслуживания	43
2.3. Обоснование предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения.....	43
2.3.1. Объекты электроснабжения	43
2.3.2. Объекты теплоснабжения	43
2.3.3. Объекты газоснабжения	43
2.3.4. Объекты водоснабжения	43
2.3.5. Объекты водоотведения	43
2.3.6. Автомобильные дороги местного значения, объекты транспортного обслуживания и транспортных услуг	43
2.3.7. Объекты для хранения транспортных средств.....	45
2.3.8. Объекты физической культуры и массового спорта местного значения	46
2.3.9. Объекты образования местного значения, объекты отдыха детей в каникулярное время.....	48
2.3.10. Объекты культуры и искусства местного значения.....	50
2.3.11. Объекты общественного питания, торговли и бытового обслуживания....	51
2.3.12. Объекты здравоохранения местного значения	53
2.3.13. Объекты массового отдыха населения	54
2.3.14. Объекты сбора и транспортирования твердых коммунальных отходов	55
2.3.15. Объекты, необходимые для организации и осуществления мероприятий по территориальной обороне и гражданской обороне, защите населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе объекты аварийно-спасательной и противопожарной службы; объекты, необходимые для обеспечения безопасности людей на водных объектах	56
2.3.16. Объекты, необходимые для организации ритуальных услуг, места захоронения.....	58
2.3.17. Объекты обеспечения населения услугами связи.....	58
2.3.18. Объекты архивных фондов	59

2.3.19. Объекты, необходимые для организации охраны общественного порядка	59
2.3.20. Объекты культурного наследия местного значения	60
2.3.21. Объекты местного значения в области охраны окружающей среды	60
2.3.22. Объекты, необходимые для организации снабжения населения топливом	61
2.3.23. Объекты в области обеспечения потребностей маломобильных групп населения.....	61
2.4. Перечень законодательных и нормативно-правовых актов, использованных при разработке нормативов градостроительного проектирования	61
3. ПРЕДЕЛЬНЫЕ ЗНАЧЕНИЯ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ МИНИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ОБЕСПЕЧЕННОСТИ ОБЪЕКТАМИ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ НАСЕЛЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ИЛЬИНСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ КРАСНОПЕРЕКОПСКОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ КРЫМ И ПРЕДЕЛЬНЫЕ ЗНАЧЕНИЯ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ МАКСИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЙ ДОСТУПНОСТИ ТАКИХ ОБЪЕКТОВ ДЛЯ НАСЕЛЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ.....	
3.1. Создание условий для строительства на территории муниципального образования Ильинское сельское поселение Красноперекоского района Республики Крым.	65
3.1.1. Расчетные показатели отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории.....	65
3.1.2. Расчетный показатель максимально допустимого коэффициента использования территории.....	66
3.1.3. Расчетные коэффициенты обеспеченности объектов капитального строительства нормативными площадями, необходимыми для организации машино-мест (парко-мест), в отношении 1 кв. м расчетной площади здания.	67
3.1.4. Расчетный коэффициент озеленения земельного участка, подлежащего застройке по отношению к расчетной площади здания.	69
3.1.5. Расчетный коэффициент обеспеченности детскими спортивными и игровыми площадками земельного участка, подлежащего застройке, по отношению к расчетной площади здания.....	71
3.1.6. Расчетный коэффициент обеспеченности спортивными площадками (взрослые спортивные и игровые площадки) земельного участка, подлежащего застройке, по отношению расчетной площади здания.	72
3.1.7. Требования к размещению градостроительных комплексов и групп жилых домов.	73
3.2. Создание условий по установлению ограничений жилищного строительства на территории муниципального образования Ильинское сельское поселение Красноперекоского района Республики Крым.	74
4. Обоснование расчетных показателей.....	74

ВВЕДЕНИЕ

К полномочиям органов местного самоуправления поселений в области градостроительной деятельности в соответствии с требованиями части 1 статьи 8 Градостроительного кодекса Российской Федерации относится утверждение местных нормативов градостроительного проектирования поселений.

Местные нормативы градостроительного проектирования разработаны в соответствии с законодательством Российской Федерации и Республики Крым, нормативно-правовыми и нормативно-техническими документами.

Местные нормативы градостроительного проектирования муниципального образования направлены на установление обязательных требований для всех субъектов градостроительных отношений при строительстве и реконструкции объектов капитального строительства в границах сельского поселения, при планировке и застройке территории муниципального образования.

Местные нормативы градостроительного проектирования входят в систему нормативных правовых актов, регламентирующих градостроительную деятельность на территории Ильинского сельского поселения Красноперекопского района Республики Крым.

Местные нормативы градостроительного проектирования направлены на конкретизацию и развитие норм действующего местного законодательства в сфере градостроительной деятельности, на повышение благоприятных условий жизни населения, устойчивое развитие территорий с учетом социально-экономических, территориальных и иных особенностей муниципального образования Ильинского сельского поселения Красноперекопского района Республики Крым.

Местные нормативы градостроительного проектирования муниципального образования Ильинского сельского поселения Красноперекопского района Республики Крым устанавливают:

- расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения, относящимися к областям, указанным в части 1 статьи 29.2 Градостроительного кодекса Российской Федерации, иными объектами местного значения населения Ильинского сельского поселения Красноперекопского района Республики Крым, и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения муниципального образования Ильинского сельского поселения Красноперекопского района Республики Крым;

- предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения, предусмотренными частями 3 и 4 статьи 29.2 Градостроительного кодекса Российской Федерации, населения муниципального образования Ильинского сельского поселения Красноперекопского района Республики Крым и предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения муниципального образования Ильинского сельского поселения Красноперекопского района Республики Крым..

Местные нормативы градостроительного проектирования муниципального образования Ильинского сельского поселения Красноперекопского района Республики Крым:

- в соответствии с законодательством Российской Федерации и Республики Крым, нормативными правовыми и нормативно-техническими документами, техническими регламентами, с учетом административно-территориального устройства муниципального образования Ильинского сельского поселения Красноперекопского района Республики Крым, социально-демографического состава и плотности населения муниципального образования Ильинского сельского поселения Красноперекопского района Республики Крым, предложений заинтересованных лиц, а также с учетом утвержденных документов территориального планирования муниципального образования Ильинского сельского поселения Красноперекопского района Республики Крым, и утвержденной документации по планировке территории.

ПЕРЕЧЕНЬ ИСПОЛЬЗУЕМЫХ СОКРАЩЕНИЙ

В местных нормативах градостроительного проектирования применяются следующие сокращения:

Сокращения слов и словосочетаний	
Сокращение	Слово/словосочетание
г.	год
гг.	годы
др.	другие
п.	пункт
пп.	подпункт
ст.	статья
ст.ст.	статьи
ч.	часть

Сокращения единиц измерений	
Обозначение	Наименование единицы измерения
Вт/(м ³ •°С)	ватт на кубический метр на градус Цельсия
га	гектар
кВ	киловольт
кВт/чел.	киловатт на человека
кВт•ч/чел. в год	киловатт-час на человека в год
ккал/м ³	килокалорий на кубический метр
км	километр
км/км ²	километр на квадратный километр
л	литр
л/сут.	литр в сутки
м	метр
мин	минута
м ²	квадратный метр
м ² /чел.	квадратный метр на человека
м ³	кубический метр
м ³ /год на 1 чел.	кубический метр на человека
тыс.	тысяча
ч	час
ч/год	часов в год
чел.	человек
чел./га	человек на гектар
шт.	штука

ТЕРМИНЫ И ОПРЕДЕЛЕНИЯ.

В настоящих местных нормативах градостроительного проектирования приведенные понятия применяются в следующем значении:

Автомобильная дорога – объект транспортной инфраструктуры, предназначенный для движения транспортных средств и включающий земельные участки в границах полосы отвода автомобильной дороги, расположенные на них или под ними конструктивные элементы (дорожное полотно, дорожное покрытие и подобные элементы), дорожные сооружения, являющиеся ее технологической частью, защитные дорожные сооружения, искусственные дорожные сооружения, производственные объекты и элементы обустройства автомобильных дорог.

Автостоянка – здание, сооружение (часть здания, сооружения) или специальная открытая площадка, предназначенная только для хранения (стоянки) автомобилей.

Береговая полоса – полоса земли вдоль береговой линии водного объекта общего пользования, которая предназначена для общего пользования.

Гараж – здание или сооружение, предназначенное для постоянного или временного хранения, технического обслуживания автомобилей.

Генеральный план городского округа, генеральный план поселения – вид документа территориального планирования муниципальных образований, определяющий цели, задачи и направления территориального планирования городского округа или поселения и этапы их реализации, разрабатываемый для обеспечения устойчивого развития территории.

Градостроительная деятельность – деятельность по развитию территорий, в том числе городов и иных поселений, осуществляемая в виде территориального планирования, градостроительного зонирования, планировки территорий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, капитального ремонта, реконструкции объектов капитального строительства.

Градостроительный комплекс - совокупность элементов планировочной структуры (микрорайоны, кварталы, группы жилых домов), содержащих полный набор объектов повседневного обслуживания населения (учреждения образования, здравоохранения, культуры, торговли, бытового и социального обслуживания, безопасности).

Градостроительная ценность территории – мера способности территории удовлетворять определенные общественные требования к ее состоянию и использованию.

Гражданская оборона – система мероприятий по подготовке к защите и по защите населения, материальных и культурных ценностей на территории Российской Федерации от опасностей, возникающих при ведении военных действий или вследствие этих действий.

Группа жилых домов - совокупность вновь создаваемых объектов капитального строительства (два и более) либо реконструируемых объектов капитального строительства (два и более), в результате реконструкции которых изменяется функциональное назначение объектов капитального строительства либо их параметры, в границах элемента планировочной структуры с одновременным созданием (реконструкцией) объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур, обеспечивающих нормируемую потребность населения в таких объектах. Создание группы жилых домов возможно только в результате деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории.

Документация по планировке территории – проекты планировки территории, проекты межевания территории, градостроительные планы земельных участков.

Деятельность по комплексному и устойчивому развитию территории - осуществляемая в целях обеспечения наиболее эффективного использования территории деятельность по подготовке и утверждению документации по планировке территории для размещения объектов капитального строительства жилого, производственного, общественно-делового и иного назначения и необходимых для функционирования таких объектов и обеспечения жизнедеятельности граждан объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур, а также по архитектурно-строительному проектированию, строительству, реконструкции указанных объектов.

Жилой район – планировочный элемент жилой зоны, формируемый в виде группы кварталов (микрорайонов).

Защита населения – комплекс взаимосвязанных по месту, времени проведения, цели, ресурсам мероприятий единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций, направленных на устранение или снижение на пострадавших территориях до приемлемого уровня угрозы жизни и здоровью людей в случае реальной опасности возникновения или в условиях реализации опасных и вредных факторов стихийных бедствий, техногенных аварий и катастроф.

Защитные сооружения гражданской обороны – объекты гражданской обороны, обеспечивающие в течение нормативного времени защиту укрываемых от расчетного воздействия поражающих факторов современных средств поражения, а также чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.

Земельный участок – как объект права собственности и иных предусмотренных Земельным кодексом Российской Федерации прав на землю является недвижимой вещью, которая представляет собой часть земной поверхности и имеет характеристики, позволяющие определить ее в качестве индивидуально определенной вещи. В случаях и в порядке, которые установлены федеральным законом, могут создаваться искусственные земельные участки.

Искусственные дорожные сооружения – сооружения, предназначенные для движения транспортных средств, пешеходов и прогона животных в местах пересечения автомобильных дорог иными автомобильными дорогами, водотоками, оврагами, в местах, которые являются препятствиями для такого движения, прогона (зимники, мосты, переправы по льду, путепроводы, трубопроводы, тоннели, эстакады, подобные сооружения).

Квартал - элемент планировочной структуры территории (единица застройки различного функционального назначения), не расчлененный улично-дорожной сетью, в границах красных линий улично-дорожной сети, полос отвода линейных объектов инженерной и транспортной инфраструктуры, территорий общего пользования.

Маломобильные группы населения – люди, испытывающие затруднения при самостоятельном передвижении, получении услуги, необходимой информации или при ориентировании в пространстве (инвалиды, люди с временным нарушением здоровья, беременные женщины, люди преклонного возраста, люди с детскими колясками и т.п.).

Микрорайон (квартал) - элемент планировочной структуры городского и сельского поселения, не расчлененный магистральными улицами и дорогами, в границах красных линий магистральных или местных улиц, полос отвода железнодорожного транспорта, наземного внеуличного транспорта общего пользования, границ рекреационных зон. Планировочная единица застройки в границах красных линий, ограниченная магистральными или жилыми улицами.

Муниципальное образование – муниципальный район, городское или сельское поселение, городской округ.

Населенный пункт – часть территории субъекта Российской Федерации, имеющая установленный статус, официальное наименование, сосредоточенную застройку в пределах фиксированной границы, являющаяся местом постоянного или преимущественного проживания и жизнедеятельности людей.

Народная дружина – основанное на членстве общественное объединение, участвующее в охране общественного порядка во взаимодействии с органами внутренних дел (полицией) и иными правоохранительными органами, органами государственной власти и органами местного самоуправления.

Общественный центр – комплекс общественных зданий и сооружений или соответствующая функциональная зона, предназначенные для преимущественного размещения объектов обслуживания населения и осуществления различных общественных процессов.

Объекты местного значения – объекты капитального строительства, иные объекты, территории, которые необходимы для осуществления органами местного самоуправления полномочий по вопросам местного значения и в пределах переданных государственных полномочий в соответствии с федеральными законами, законами Республики Крым, уставом муниципального образования, и оказывают существенное влияние на социально-экономическое развитие поселения.

Озелененные территории – часть территории природного комплекса, на которой располагаются природные и искусственно созданные садовые комплексы и объекты - сад, сквер, бульвар; территории жилых, общественно-деловых и других территориальных зон, не менее 70% поверхности которых занято зелеными насаждениями и другим растительным покровом.

Озелененные территории общего пользования - часть территории природного комплекса, на которой располагаются природные и искусственно созданные садово - парковые комплексы и объекты, находящиеся в составе рекреационных зон, используемые для отдыха граждан и туризма, в границах населенного пункта.

Парковка – специально обозначенное и при необходимости обустроенное и оборудованное место, являющееся в том числе частью автомобильной дороги и (или) примыкающее к проезжей части и (или) тротуару, обочине, эстакаде или мосту либо являющееся частью подэстакадных или подмостовых пространств, площадей и иных объектов улично-дорожной сети, зданий, строений или сооружений и предназначенное для организованной стоянки транспортных средств на платной основе или без взимания платы по решению собственника или иного владельца автомобильной дороги, собственника земельного участка либо собственника соответствующей части здания, строения или сооружения.

Парковочное пространство - здание, сооружение (часть здания, сооружения, включая механизированные конструкции для хранения автомобилей) или специальная открытая (закрытая) площадка, предназначенная для хранения (стоянки) легковых автомобилей и других мототранспортных средств (мотоциклов, мотороллеров, мотоколясок, мопедов, скутеров и т.п.).

Пожарная безопасность – состояние объекта защиты, характеризующееся возможностью предотвращения возникновения и развития пожара, а также воздействия на людей и имущество опасных факторов пожара.

Придомовая территория – земельный участок жилого здания в границах, определяемых градостроительным планом земельного участка, в состав которого входят площадки дворового благоустройства (площадки для игр детей, отдыха взрослого населения, занятия физкультурой, хозяйственных целей и выгула собак, в том числе озелененные, стоянки автомобилей (гостевые автостоянки)), тротуары, пешеходные дорожки и дворовые проезды.

Противорадиационное укрытие (ПРУ) – защитное сооружение, обеспечивающее защиту укрываемых от воздействия ионизирующих излучений при радиоактивном заражении (загрязнении) местности и допускающее непрерывное пребывание в нем укрываемых в течение определенного времени.

Разрешение на строительство - документ, предоставляющий право на проведение строительных работ по строительству (реконструкции) объекта капитального строительства и выдается в отношении земельного участка, подлежащего застройке на основаниях, указанных в статье 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации. В отношении одного земельного участка может быть выдано два и более разрешений на строительство, если на земельном участке планируется создать (реконструировать) два и более объектов капитального строительства.

Расчетная площадь здания - сумма площадей всех размещаемых в здании помещений, за исключением коридоров, тамбуров, переходов, лестничных клеток, лифтовых шахт, внутренних открытых лестниц, а также помещений, предназначенных для размещения инженерного оборудования и инженерных сетей, в том числе за исключением помещений вспомогательного назначения и мест, предназначенных для размещения парковки или парковочного пространства.

Расчетная площадь здания, представляющего собой многоквартирный жилой дом, комплекс апартаментов, апартотель - сумма площадей всех размещаемых в здании помещений, за исключением помещений общего пользования, помещений общественного назначения, в том числе помещений, предназначенных для размещения инженерного оборудования и инженерных сетей, помещений вспомогательного назначения и мест, предназначенных для размещения парковки или парковочного пространства, в том числе помещений, предназначенных для ведения коммерческой деятельности (магазины, объекты бытового обслуживания и иные помещения).

Реконструкция объектов капитального строительства (за исключением линейных объектов) - изменение параметров объекта капитального строительства, его частей (высоты, количества этажей, площади, объема), в том числе надстройка, перестройка, расширение объекта капитального строительства, а также замена и (или) восстановление несущих строительных конструкций объекта капитального строительства, в том числе изменение параметров объектов капитального строительства (в том числе объектов, строительство которых не завершено) в границах земельного участка или элемента планировочной структуры, с целью раздела объекта капитального строительства, выдела из объекта капитального строительства, объединения объектов капитального строительства и преобразования объекта капитального строительства, в

результате которого образуются новые объекты, в том числе с изменением функционального назначения таких объектов.

Реконструкция территории сложившейся жилой застройки - квартал или его планировочно-обособленная часть, в пределах которых существующие жилые и нежилые здания, в том числе объекты социальной инфраструктуры, сооружения, в том числе плоскостные, элементы благоустройства, в том числе озеленения, инженерные коммуникации и устройства, являются объектами проведения взаимосвязанного комплекса мер по сохранению и реорганизации сложившейся застройки города, в том числе путем строительства новых объектов капитального строительства и реконструкции существующих объектов капитального строительства с изменением функционального назначения таких объектов, осуществляемых в результате деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории.

Сельское поселение – один или несколько объединенных общей территорией сельских населенных пунктов (поселков, сел, деревень и других сельских населенных пунктов), в которых местное самоуправление осуществляется населением непосредственно и (или) через выборные и иные органы местного самоуправления.

Система расселения - взаимосвязанное территориальное сочетание населенных пунктов, поселений, обладающих интенсивными социально - экономическими и экологическими связями, между которыми распределены тенденции развития функционального, производственного и экономического потенциала, учитывающие плотность населения, различный характер освоения и использования таких территорий, природные условия и удаленность от крупных городов.

Твердые коммунальные отходы – отходы, образующиеся в жилых помещениях в процессе потребления физическими лицами, а также товары, утратившие свои потребительские свойства в процессе их использования физическими лицами в жилых помещениях в целях удовлетворения личных и бытовых нужд. К твердым коммунальным отходам также относятся отходы, образующиеся в процессе деятельности юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и подобные по составу отходам, образующимся в жилых помещениях в процессе потребления физическими лицами.

Территория сложившейся жилой застройки - квартал или его планировочно-обособленная часть, в пределах которых расположены существующие жилые и нежилые здания, в том числе объекты транспортной, коммунальной и социальной инфраструктуры, сооружения, в том числе плоскостные, элементы благоустройства, в том числе озеленения, являющиеся взаимосвязанными компонентами для удовлетворения повседневных потребностей жителей.

Территория перспективной жилой застройки - территория свободная от застройки в границах элемента планировочной структуры (или его части) и предназначенная в целях жилищного строительства, в том числе размещения объектов транспортной, коммунальной и социальной инфраструктур, а также иных объектов, необходимых для обеспечения нормируемых потребностей населения, в рамках деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории.

Убежище гражданской обороны (убежище ГО) – защитное сооружение гражданской обороны, обеспечивающее в течение определенного времени защиту укрываемых от воздействий поражающих факторов ядерного оружия и обычных средств поражения, бактериальных (биологических) средств, отравляющих веществ, а также при необходимости от катастрофического затопления, химически опасных веществ, радиоактивных продуктов при разрушении ядерных энергоустановок, высоких температур и продуктов горения при пожаре.

Укрытие гражданской обороны (укрытие ГО) – защитное сооружение гражданской обороны, предназначенное для защиты укрываемых от фугасного и осколочного действия обычных средств поражения, поражения обломками строительных конструкций, а также от обрушения конструкций вышерасположенных этажей зданий различной этажности.

Улично-дорожная сеть (УДС) – система объектов капитального строительства, включая улицы и дороги различных категорий и входящие в их состав объекты дорожно-мостового строительства (путепроводы, мосты, туннели, эстакады и другие подобные сооружения),

предназначенные для движения транспортных средств и пешеходов, проектируемые с учетом перспективного роста интенсивности движения и обеспечения возможности прокладки инженерных коммуникаций. Границы УДС закрепляются красными линиями. Территория, занимаемая УДС, относится к землям общего пользования транспортного назначения.

Устойчивое развитие территорий – обеспечение при осуществлении градостроительной деятельности безопасности и благоприятных условий жизнедеятельности человека, ограничение негативного воздействия хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду и обеспечение охраны и рационального использования природных ресурсов в интересах настоящего и будущего поколений.

Чрезвычайная ситуация – это обстановка на определенной территории, сложившаяся в результате аварии, опасного природного явления, катастрофы, стихийного или иного бедствия, которые могут повлечь или повлекли за собой человеческие жертвы, ущерб здоровью людей или окружающей среде, значительные материальные потери и нарушение условий жизнедеятельности людей.

Элемент планировочной структуры - часть территории поселения, городского округа или межселенной территории муниципального района (квартал, микрорайон, район и иные подобные элементы), в том числе зона (массив), район (в том числе жилой район, микрорайон, квартал, промышленный район), территория ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд, территория общего пользования, территория транспортно-пересадочного узла, территория, занятая линейным объектом и (или) предназначенная для размещения линейного объекта и улично-дорожная сеть.

ПРАВИЛА И ОБЛАСТЬ ПРИМЕНЕНИЯ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ, СОДЕРЖАЩИХСЯ В ОСНОВНОЙ ЧАСТИ МЕСТНЫХ НОРМАТИВОВ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ

Действие местных нормативов градостроительного проектирования Ильинского сельского поселения распространяется на всю территорию Ильинского сельского поселения, на правоотношения, возникшие после утверждения настоящих местных нормативов градостроительного проектирования.

Настоящие местные нормативы градостроительного проектирования Ильинского сельского поселения устанавливают совокупность расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности населения объектами местного значения сельского поселения, объектами благоустройства территории и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения сельского поселения.

Перечень объектов местного значения сельского поселения для целей настоящих местных нормативов градостроительного проектирования Ильинского сельского поселения подготовлен на основании статьи 29.2 Градостроительного кодекса Российской Федерации; статьи 14 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления Российской Федерации»; статьи 11 Закона Республики Крым от 16.01.2015 № 67-ЗРК/2015 «О регулировании градостроительной деятельности в Республике Крым»; статьи 4 Закона Республики Крым от 16.01.2015 № 68-ЗРК/2015 «О видах объектов регионального и местного значения, подлежащих отображению на схеме территориального планирования Республики Крым и в документах территориального планирования муниципальных образований Республики Крым»; статьи 2 Закона Республики Крым от 19 января 2015 г. № 71-ЗРК/2015 «О закреплении за сельскими поселениями Республики Крым вопросов местного значения».

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения сельского поселения для населения Ильинского сельского поселения, установленные местными нормативами градостроительного проектирования Ильинского сельского поселения, не могут быть ниже предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения сельского поселения для населения Ильинского сельского поселения, установленных Региональными нормативами градостроительного проектирования Республики Крым.

Расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения сельского поселения для населения Ильинского сельского поселения, установленные местными нормативами градостроительного проектирования Ильинского сельского поселения, не могут превышать предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения сельского поселения для населения Ильинского сельского поселения, установленных Региональными нормативами градостроительного проектирования Республики Крым.

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения сельского поселения и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения сельского поселения, установленные в местных нормативах градостроительного проектирования Ильинского сельского поселения, применяются при подготовке генерального плана Ильинского сельского поселения, правил землепользования и застройки Ильинского сельского поселения, документации по планировке территории.

Расчетные показатели подлежат применению разработчиком градостроительной документации, заказчиком градостроительной документации и иными заинтересованными лицами при оценке качества градостроительной документации в части установления соответствия ее решений целям повышения качества жизни населения.

Расчетные показатели применяются также при осуществлении государственного контроля за соблюдением органами местного самоуправления законодательства о градостроительной деятельности.

В процессе подготовки генерального плана Ильинского сельского поселения, необходимо применять расчетные показатели уровня минимальной обеспеченности объектами местного значения сельского поселения и уровня максимальной территориальной доступности таких объектов, расчетные показатели минимально допустимых площадей территорий для размещения объектов местного значения сельского поселения, а также расчетные показатели уровня минимальной обеспеченности объектами, не относящимися к объектам местного значения сельского поселения, и уровня максимальной территориальной доступности таких объектов.

В ходе подготовки документации по планировке территории в границах сельского поселения следует учитывать расчетные показатели минимально допустимых площадей территорий, необходимых для размещения объектов местного значения сельского поселения, а также расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами, не относящимися к объектам местного значения сельского поселения, и расчетные показатели минимально допустимых площадей территорий для размещения соответствующих объектов.

При планировании размещения в границах территории проекта планировки различных объектов следует оценивать обеспеченности рассматриваемой территории объектами соответствующего вида, которые расположены (или могут быть расположены) не только в границах данной территории, но также и вне ее границ в пределах максимальной территориальной доступности, установленной для соответствующих объектов.

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения сельского поселения, а также максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов, установленные в настоящих местных нормативах градостроительного проектирования, применяются при определении местоположения планируемых к размещению объектов местного значения сельского поселения в генеральном плане Ильинского сельского поселения (в том числе, при определении функциональных зон, в границах которых планируется размещение указанных объектов), а также при определении зон планируемого размещения объектов местного значения сельского поселения и параметров соответствующих земельных участков в документации по планировке территории в целях обеспечения благоприятных условий жизнедеятельности человека.

При определении местоположения планируемых к размещению объектов местного значения сельского поселения в целях подготовки генерального плана Ильинского сельского поселения, документации по планировке территории следует учитывать наличие на территории в

границах подготавливаемого проекта подобных объектов, их параметры (площадь, емкость, вместимость, уровень территориальной доступности).

При отмене и (или) изменении действующих нормативных документов Российской Федерации и (или) Республики Крым, в том числе тех, требования которых были учтены при подготовке настоящих местных нормативов градостроительного проектирования и на которые дается ссылка в настоящих местных нормативах градостроительного проектирования, следует руководствоваться нормами, вводимыми взамен отмененных.

1. ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ. РАСЧЕТНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ МИНИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ОБЕСПЕЧЕННОСТИ ОБЪЕКТАМИ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ НАСЕЛЕНИЯ ИЛЬИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ И РАСЧЕТНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ МАКСИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЙ ДОСТУПНОСТИ ТАКИХ ОБЪЕКТОВ

1.1. Объекты электроснабжения

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя		
Объекты электроснабжения	Укрупненные показатели электропотребления, кВт•ч/год на 1 чел.	Степень благоустройства	без кондиционеров	Не нормируется
		без стационарных электроплит	950	
		со стационарными электроплитами (100 % охвата)	1350	
Укрупненные показатели использования максимума электрической нагрузки, ч/год	без стационарных электроплит	4100		
	со стационарными электроплитами (100 % охвата)	4400		
Примечания				
1. Приведенные укрупненные показатели предусматривают электропотребление жилыми и общественными зданиями, предприятиями коммунально-бытового обслуживания, наружным освещением, системами водоснабжения, водоотведения и теплоснабжения.				
2. Потребность в мощности источников электроэнергии для промышленных и сельскохозяйственных объектов допускается определять по заявкам действующих объектов, проектам новых, реконструируемых или аналогичных объектов, а также по укрупненным отраслевым показателям с учетом местных особенностей.				

1.2. Объекты теплоснабжения

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	
Объекты тепло-снабжения	Нормируемая удельная характеристика расхода	Для малоэтажных жилых многоквартирных зданий Площадь малоэтажного жилого	Не нормируется
		Этажность здания	

тепловой энергии при этажности здания, Вт/(м ³ ·°С)	одноквартирного здания, м ²	1	2	3	4
		50	0,579	-	-
100	0,517	0,558	-	-	
150	0,455	0,496	0,538	-	
250	0,414	0,434	0,455	0,476	
400	0,372	0,372	0,393	0,414	
600	0,359	0,359	0,359	0,372	
1000 и более	0,336	0,336	0,336	0,336	
Для многоквартирных жилых и общественных зданий					
№ п/п	Тип зданий	Этажность здания			
		1	2	3	4
1	Жилые многоквартирные, гостиницы, общежития	0,455	0,414	0,372	0,359
2	Общественные, кроме перечисленных в пунктах 3- 6	0,487	0,440	0,417	0,371
3	Поликлиники и лечебные учреждения, дома- интернаты	0,394	0,382	0,371	0,359
4	Дошкольные организации, хосписы	0,521	0,521	0,521	-
5	Сервисного обслуживания, культурно-досуговой деятельности, технопарки, склады	0,266	0,255	0,243	0,232
6	Административного назначения (офисы)	0,417	0,394	0,382	0,313

Примечания

1. Расчетные значения удельной характеристики расхода тепловой энергии на отопление и вентиляцию здания определяются по методике приложения Г СП 50.13330.2012 «Тепловая защита зданий». Расчетное значение удельной характеристики расхода тепловой энергии на отопление и вентиляцию здания должно быть меньше или равно нормируемому значению. Показатели нормируемой удельной характеристики расхода тепловой энергии на отопление и вентиляцию зданий следует принимать по данной таблице.
2. При промежуточных значениях отапливаемой площади малоэтажного жилого одноквартирного здания в интервале 50-1000 м² значения нормируемой удельной характеристики расхода тепловой энергии должны определяться по линейной интерполяции.

1.3. Объекты газоснабжения

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
Объекты газоснабжения	Укрупненные показатели потребления газа (при теплоте сгорания газа 34 МДж/м ³ (8000 ккал/м ³)), м ³ /год на 1 чел.	Степень благоустройства застройки	Не нормируется	
		Централизованное горячее водоснабжение		120
		Горячее водоснабжение от газовых водонагревателей		300
		Отсутствие всяких видов горячего водоснабжения	220	
Примечания				
1. При расчете расхода газа для различных типов жилой застройки следует руководствоваться нормами потребления природного газа населением, утвержденными приказом Государственного комитета по ценам и тарифам Республики Крым от 16.07.2014 № 2/2 «Об утверждении розничных цен на природный газ и порядке их применения для потребителей Республики Крым».				
2. Годовые расходы газа на нужды предприятий торговли, бытового обслуживания непромышленного характера и т.п. можно принимать в размере до 5 % суммарного расхода теплоты на жилые дома.				
3. Годовые расходы газа на нужды промышленных и сельскохозяйственных предприятий следует определять по данным топливопотребления (с учетом изменения КПД при переходе на газовое топливо) этих предприятий с перспективой их развития или на основе технологических норм расхода топлива (теплоты).				

1.4. Объекты водоснабжения

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности
Объекты водоснабжения	Удельное хозяйственно-питьевое водопотребление в населенных пунктах на одного человека среднесуточное (за год), л/сут. на 1 чел.	Степень благоустройства районов жилой застройки	Не нормируется
		с централизованным водоснабжением без ванн	
		с централизованным водоснабжением с ваннами и местными водонагревателями	160-230

с централизованным горячим водоснабжением	220-280
без централизованного водоснабжения с водопользованием из водоразборных колонок	30-50

Примечания

1. Удельное водопотребление включает расходы воды на хозяйственно-питьевые и бытовые нужды в общественных зданиях (по классификации, принятой в СП 44.13330.2011 «Административные и бытовые здания»), за исключением расходов воды для домов отдыха, санаторно-туристских комплексов и детских оздоровительных лагерей, которые должны приниматься согласно СП 30.13330.2016 «Внутренний водопровод и канализация зданий» и технологическим данным.

2. Количество воды на нужды промышленности, обеспечивающей население продуктами, и неучтенные расходы при соответствующем обосновании допускается принимать дополнительно в размере 10-20 % суммарного расхода воды на хозяйственно-питьевые нужды населенного пункта.

1.5. Объекты водоотведения

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя		
Объекты водоотведения	Удельное хозяйственно-питьевое водоотведение на одного человека среднесуточное (за год), л/сут. на 1 чел.	Степень благоустройства районов жилой застройки	Не нормируется	
		с централизованным водоснабжением без ванн		125-160
		с централизованным водоснабжением с ваннами и местными водонагревателями		160-230
		с централизованным горячим водоснабжением	220-280	

1.6. Автомобильные дороги местного значения, объекты транспортного обслуживания и транспортных услуг

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица	Значение расчетного

измерения		измерения		показателя
Автомобильные дороги общего пользования местного значения	Плотность автомобильных дорог общего пользования местного значения в границах сельских поселений, км/км ²	0,19		Не нормируется
Искусственные сооружения на автомобильных дорогах общего пользования местного значения	В соответствии с требованиями СП 35.13330.2011 «Мосты и трубы», СП 122.13330.2012 «Тоннели железнодорожные и автодорожные»			
Сеть общественного пассажирского транспорта	Плотность сети линий наземного транспорта на застроенных территориях, км/км ²	В зависимости от функционального использования и интенсивности пассажиропотоков		Затраты времени на передвижение от мест проживания до мест работы для 90 % трудящихся (в один конец), мин 30
Остановки общественного пассажирского транспорта	Расстояния между остановочными пунктами на линиях общественного пассажирского транспорта в пределах территории поселений, м	автобусов экспресс-автобусов	400-600 800-1200	Дальность пешеходных подходов до ближайшей остановки общественного пассажирского транспорта, м *: - при многоквартирной застройке – 500; - при индивидуальной усадебной застройке – 800; - в зонах массового отдыха и спорта – 800; - в производственных и коммунально-складских зонах от проходных предприятий – 400; - у предприятий торговли с площадью торгового зала 1000 м ² – 500; - у поликлиник и больниц муниципальной, региональной и федеральной системы здравоохранения, учреждений (отделений) социального обслуживания граждан – 300; - у терминалов внешнего транспорта – 300
Объекты по техническому обслуживанию	Уровень обеспеченности, количество постов	1 пост на 200 легковых автомобилей		Не нормируется

автомобилей			
Автозаправочные станции	Уровень обеспеченности, колонок	1 колонка на 1200 легковых автомобилей	Не нормируется

* В условиях сложного рельефа, при отсутствии специального подъемного пассажирского транспорта указанные расстояния следует уменьшать на 50 м на каждые 10 м преодолеваемого перепада рельефа.

Категории улиц и дорог, а также предельные значения расчетных показателей для проектирования сети улиц и дорог сельских населенных пунктов установлены в соответствии с СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

Категория дорог и улиц	Основное назначение дорог и улиц
Основные улицы сельского поселения	Проходят по всей территории сельского населенного пункта, осуществляют основные транспортные и пешеходные связи, а также связь территории жилой застройки с общественным центром. Выходят на внешние дороги
Местные улицы	Обеспечивают связь жилой застройки с основными улицами
Местные дороги	Обеспечивают связи жилых и производственных территорий, обслуживают производственные территории
Проезды	Обеспечивают непосредственный подъезд к участкам жилой, производственной и общественной застройки

Категория сельских улиц и дорог	Расчетная скорость движения, км/ч	Ширина полосы движения, м	Число полос движения (суммарно в двух направлениях)	Наименьший радиус кривых в плане без виража, м	Наибольший продольный уклон, ‰	Наименьший радиус вертикальной выпуклой кривой, м	Наименьший радиус вертикальной вогнутой кривой, м	Ширина пешеходной части тротуара, м
Основные улицы сельского поселения	60	3,5	2-4	220	70	1700	600	1,5-2,25
Местные улицы	40	3,0	2	80	80	600	250	1,5
Местные дороги	30	2,75	2	40	80	600	200	1,0 (допускается устраивать с

								одной стороны)
Проезды	30	4,5	1	40	80	600	200	-

1.7. Объекты для хранения транспортных средств

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности			Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности		
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя		Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	
Открытые стоянки для хранения транспортных средств в социальном и специализированном жилищном фонде	Уровень обеспеченности, машино-мест на 1 квартиру	2017-2020 гг.	0,54	Радиус обслуживания, м	800 *	
		2020-2025 гг.	0,78			
		2025-2030 гг.	0,93			
Стоянки для хранения легковых автомобилей населения в зонах многоквартирной жилой застройки	Уровень обеспеченности, машино-мест на 1 квартиру в зависимости от уровня комфорта **	Бизнес-класс	2,0	Радиус обслуживания, м	800 *	
		Эконом-класс	1,2			
		Муниципальный	1,0			
		Специализированный	0,7			
Приобъектные стоянки легковых автомобилей	В соответствии с Ошибка! Источник ссылки не найден.			Радиус обслуживания, м	от пассажирских помещений вокзалов, входов в места крупных учреждений торговли и общественного питания	150
					от прочих учреждений и предприятий обслуживания населения и административных зданий	250
					от входов в парки, на выставки и стадионы	400

* В районах реконструкции – не более 1000 м.

** В условиях реконструкции при размещении новой жилой застройки в кварталах сложившейся застройки места для хранения автомобилей должны быть предусмотрены в границах земельных участков жилых домов из расчета не менее 1,0 машино-места на одну квартиру.

Примечания

1. При определении общей потребности в местах для хранения следует учитывать и другие индивидуальные транспортные средства (мотоциклы, мотороллеры, мотоколяски, мопеды, велосипеды) с приведением их к одному расчетному виду (легковому автомобилю) с применением следующих коэффициентов:

- мотоциклы и мотороллеры с колясками, мотоколяски – 0,5;
- мотоциклы и мотороллеры без колясок – 0,28;
- мопеды и велосипеды – 0,1.

2. Для индивидуальной застройки размещение автостоянок обеспечивается в пределах земельных участков, отведенных под жилые дома.

Нормы расчета приобъектных стоянок легковых автомобилей.

Здания и сооружения, рекреационные территории, объекты отдыха	Расчетная единица	Предусматривается 1 машино-место на следующее количество расчетных единиц
Здания и сооружения		
Учреждения органов государственной власти, органы местного самоуправления	м ² общей площади	200-220
Административно-управленческие учреждения, здания и помещения общественных организаций	м ² общей площади	100-120
Коммерческо-деловые центры, офисные здания и помещения, страховые компании	м ² общей площади	50-60
Банки и банковские учреждения, кредитно-финансовые учреждения: - с операционными залами - без операционных залов	м ² общей площади	30-35
	м ² общей площади	55-60
Здания и комплексы многофункциональные	По СП 160.1325800.2014 «Здания и комплексы многофункциональные. Правила проектирования»	
Здания судов общей юрисдикции	По СП 152.13330.2012 «Здания судов общей юрисдикции. Правила проектирования»	
Здания и сооружения следственных органов	По СП 228.1325800.2014 «Здания и сооружения следственных органов. Правила проектирования»	
Профессиональные образовательные организации	Преподаватели, занятые в	2-3

	одну смену	
Центры обучения, самодеятельного творчества, клубы по интересам для взрослых	м ² общей площади	20-25
Научно-исследовательские и проектные институты	м ² общей площади	140-170
Производственные здания, коммунально-складские объекты, размещаемые в составе многофункциональных зон	Работающие в двух смежных сменах, чел.	6-8
Объекты производственного и коммунального назначения, размещаемые на участках территорий производственных и промышленно-производственных объектов	1000 чел., работающих в двух смежных сменах	140-160
Магазины-склады (мелкооптовой и розничной торговли, гипермаркеты)	м ² общей площади	30-35
Объекты торгового назначения с широким ассортиментом товаров периодического спроса продовольственной и (или) непродовольственной групп (торговые центры, торговые комплексы, супермаркеты, универсамы, универмаги и т.п.)	м ² общей площади	40-50
Специализированные магазины по продаже товаров эпизодического спроса непродовольственной группы (спортивные, автосалоны, мебельные, бытовой техники, музыкальных инструментов, ювелирные, книжные и т.п.)	м ² общей площади	60-70
Рынки постоянные: - универсальные и непродовольственные - продовольственные и сельскохозяйственные	м ² общей площади м ² общей площади	30-40 40-50
Предприятия общественного питания периодического спроса (рестораны, кафе)	Посадочные места	4-5
Объекты коммунально-бытового обслуживания: - бани - ателье, фотосалоны городского значения, салоны-парикмахерские, салоны красоты, солярии, салоны моды, свадебные салоны - салоны ритуальных услуг - химчистки, прачечные, ремонтные мастерские, специализированные центры по обслуживанию сложной бытовой техники и др.	Единовременные посетители м ² общей площади м ² общей площади Рабочее место приемщика	5-6 10-15 20-25 1-2
Гостиницы	По СП 257.1325800.2016 «Здания гостиниц. Правила проектирования»	

Выставочно-музейные комплексы, музеи-заповедники, музеи, галереи, выставочные залы	Единовременные посетители	6-8
Театры, концертные залы, конференц-залы	Зрительские места	15-20
Киноцентры и кинотеатры	Зрительские места	15-25
Центральные, специальные и специализированные библиотеки, интернет-кафе	Постоянные места	6-8
Объекты религиозных конфессий (церкви, костелы, мечети, синагоги и др.)	Единовременные посетители	8-10, но не менее 10 машино-мест на объект
Досугово-развлекательные учреждения: развлекательные центры, дискотеки, залы игровых автоматов, ночные клубы	Единовременные посетители	4-7
Бильярдные, боулинги	Единовременные посетители	3-4
Здания и помещения медицинских организаций	По СП 158.13330.2014 «Здания и помещения медицинских организаций. Правила проектирования»	
Спортивные комплексы и стадионы с трибунами	Места на трибунах	25-30
Оздоровительные комплексы (фитнес-клубы, ФОК, спортивные и тренажерные залы) - общей площадью менее 1000 м ² - общей площадью 1000 м ² и более		25-55
	м ² общей площади	25-40
	м ² общей площади	40-55
Муниципальные детские физкультурно-оздоровительные объекты локального и районного уровней обслуживания: - тренажерные залы площадью 150-500 м ² - ФОК с залом площадью 1000-2000 м ² - ФОК с залом и бассейном общей площадью 2000-3000 м ²	Единовременные посетители	8-10
	Единовременные посетители	10
	Единовременные посетители	5-7
Специализированные спортивные клубы и комплексы (теннис, конный спорт, горнолыжные центры и др.)	Единовременные посетители	3-4
Аквапарки, бассейны	Единовременные посетители	5-7
Катки с искусственным покрытием общей площадью более 3000 м ²	Единовременные посетители	6-7

Железнодорожные вокзалы	Пассажиры дальнего следования в час пик	8-10
Автовокзалы	Пассажиры в час пик	10-15
Речные и морские порты	Пассажиры в час пик	7-9
Рекреационные территории и объекты отдыха		
Пляжи и парки в зонах отдыха	100 одновременных посетителей	15-20
Лесопарки и заповедники	100 одновременных посетителей	7-10
Базы кратковременного отдыха (спортивные, лыжные, рыболовные, охотничьи и др.)	100 одновременных посетителей	10-15
Береговые базы маломерного флота	100 одновременных посетителей	10-15
Дома отдыха и санатории, санатории-профилактории, базы отдыха предприятий и туристские базы	100 отдыхающих и обслуживающего персонала	3-5
Предприятия общественного питания, торговли	100 мест в залах или одновременных посетителей и персонала	7-10
Примечания		
<p>1. Длина пешеходных подходов от стоянок для временного хранения легковых автомобилей до объектов в зонах массового отдыха не должна превышать 1000 м.</p> <p>2. Вместимость стоянок для парковки туристических автобусов у речных и морских пассажирских портов, железнодорожных вокзалов следует принимать по норме 3-4 машино-места на 100 пассажиров (туристов), прибывающих в часы пик.</p> <p>Параметры парковки должны рассчитываться с учетом класса вместимости автобусов, но не менее по ширине – 3,0 м, по длине – 8,5 м и безопасного прохода пешеходов между границами парковочных мест шириной не менее 0,75 м.</p>		

1.8. Объекты физической культуры и массового спорта местного значения

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя

Плоскостные спортивные сооружения	Уровень обеспеченности, м ² общей площади на 1000 чел. общей численности населения	2352	Пешеходная доступность, мин	30	
Спортивные залы	Уровень обеспеченности, м ² общей площади на 1000 чел. общей численности населения	122	Пешеходная доступность, мин	20	
Помещения для физкультурно-оздоровительных занятий	Уровень обеспеченности, м ² общей площади на 1000 чел. общей численности населения	70	Радиус обслуживания, м	500	
Плавательные бассейны	Уровень обеспеченности, м ² зеркала воды на 1000 чел. общей численности населения	2017-2020 гг.	5,4	Пешеходная доступность, мин	30
		2020-2025 гг.	6,5		
		2025-2030 гг.	7,2		

Примечания

1. Физкультурно-спортивные сооружения сети общего пользования следует объединять со спортивными объектами образовательных школ и других учебных заведений, учреждений отдыха и культуры с возможным сокращением территории.
2. Для малых поселений нормы расчета залов и бассейнов необходимо принимать с учетом минимальной вместимости объектов по технологическим требованиям.

1.9. Объекты образования местного значения, объекты отдыха детей в каникулярное время

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности			
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения		Значение расчетного показателя	
Дошкольные образовательные организации	Уровень обеспеченности, мест на 1000 человек общей численности населения	71 *	Радиус обслуживания, м		500	
Общеобразовательные организации	Уровень обеспеченности, мест на 1000 человек общей численности населения	2017-2020 гг.	136	Радиус обслуживания, м	1-4 классы	2000
		2020-2025 гг.	145	Транспортная доступность,	5-11 классы	4000
					1-4 классы	15

		2025-2030 гг.	174	мин **	5-11 классы	30
Школы-интернаты	Уровень обеспеченности, мест на 1000 человек общей численности населения	1,44			Не нормируется	
Межшкольный учебно-производственный комбинат	Уровень обеспеченности, мест на 1000 человек общей численности населения	2017-2020 гг. 2020-2025 гг. 2025-2030 гг.	11 12 14		Размещается в зданиях общеобразовательных организаций	
Организации дополнительного образования	Уровень обеспеченности, мест на 1000 человек общей численности населения	121			Размещаются в зданиях общеобразовательных организаций	
Крытые бассейны для дошкольников	По заданию на проектирование				Не нормируется	
Детские центры ***	Уровень обеспеченности, мест на 1000 человек общей численности населения	15			Не нормируется	
<p>* Для сельских населенных пунктов с численностью населения менее 200 человек следует предусматривать дошкольные организации малой вместимости, объединенные с начальными классами. Минимальную обеспеченность такими учреждениями и их вместимость следует принимать по заданию на проектирование в зависимости от местных условий.</p> <p>** Подвоз учащихся осуществляется на транспорте, предназначенном для перевозки детей. Предельный пешеходный подход учащихся к месту сбора на остановке должен быть не более 500 м. Остановка транспорта должна быть оборудована навесом, огражденным с трех сторон, защищена барьером от проезжей части дороги, иметь твердое покрытие и обзорность не менее 250 м со стороны дороги. Для учащихся, проживающих на расстоянии свыше предельно допустимого транспортного обслуживания, а также при транспортной недоступности в период неблагоприятных погодных условий предусматривается пришкольный интернат из расчета 10 % мест общей вместимости организации.</p> <p>*** Детские центры – организации отдыха детей и их оздоровления сезонного действия или круглогодичного действия независимо от их организационно-правовых форм, основная деятельность которых направлена на реализацию услуг по обеспечению отдыха детей и их оздоровления (загородные лагеря отдыха и оздоровления детей, детские оздоровительные центры, базы и комплексы, детские оздоровительно-образовательные центры, специализированные (профильные) лагеря (спортивно-оздоровительные лагеря и другие лагеря) и иные организации).</p>						

1.10. Объекты культуры и искусства местного значения

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности		
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	
Библиотечная сеть	Уровень обеспеченности, объектов	2, в том числе:		Пешеходно-транспортная доступность, мин	30
		общедоступная библиотека с детским отделением	1 *		
		филиал общедоступных библиотек с детским отделением	1		
Точка доступа к полнотекстовым информационным ресурсам	Уровень обеспеченности, объектов	1 *	Пешеходно-транспортная доступность, мин	30	
Учреждения культуры клубного типа	Уровень обеспеченности, объектов	2, в том числе:		Пешеходно-транспортная доступность, мин	30
		дом культуры	1 *		
	филиал сельского дома культуры	1			
	Уровень обеспеченности, посадочных мест на 1000 чел.	200			
<p>* Размещается в административном центре сельского поселения.</p> <p>Примечание Для организации точки доступа к полнотекстовым информационным ресурсам в библиотеке оборудуется место с выходом в сеть Интернет и предоставлением доступа к оцифрованным полнотекстовым информационным ресурсам, на право пользования которыми библиотека заключает договоры (соглашения) с собственниками этих ресурсов. К полнотекстовым информационным ресурсам, доступ к которым библиотека получает бесплатно, относятся: - фонды Национальной электронной библиотеки, которая объединяет фонды публичных библиотек России федерального, регионального,</p>					

муниципального уровня, библиотек научных и образовательных учреждений, а также правообладателей. НЭБ включает: каталог всех хранящихся в фондах российских библиотек изданий; централизованный, ежедневно пополняемый архив оцифрованных изданий, как открытого доступа, так и ограниченных авторским правом;
- фонды Президентской библиотеки.

1.11. Объекты общественного питания, торговли и бытового обслуживания

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Стационарные торговые объекты	Уровень обеспеченности, м ² площади стационарных торговых объектов на 1000 чел. общей численности населения Уровень обеспеченности, объектов местного значения *	261,2 3	Радиус обслуживания, м	2000
Нестационарные торговые объекты (торговые павильоны и киоски)	Уровень обеспеченности, нестационарных торговых объектов на 1000 чел. общей численности населения	продовольственных товаров и сельскохозяйственной продукции 0,93 продукции общественного питания 0,1 печатной продукции 0,18	Радиус обслуживания, м	2000
Розничные рынки продовольственных товаров	Уровень обеспеченности, торговых мест на 1000 чел. общей численности населения	2,6	Транспортная доступность, мин	65
Предприятия общественного питания (общедоступные столовые, закусочные,	Уровень обеспеченности, мест на 1000 чел. общей численности населения	40	Радиус обслуживания, м	2000

рестораны, кафе, бары)					
Объекты бытового обслуживания	Уровень обеспеченности, рабочих мест на 1000 чел. общей численности населения	всего, в том числе непосредственного обслуживания населения	7 4	Радиус обслуживания, м	2000
* Под торговыми объектами местного значения понимаются магазины и торговые павильоны по продаже продовольственных товаров и товаров смешанного ассортимента с площадью торгового объекта до 300 м ² включительно, кроме магазинов и торговых павильонов, размещенных в крупных торговых центрах (комплексах). Под крупными торговыми центрами (комплексами) понимаются торговые центры (комплексы) с торговой площадью более 1500 м ² .					

1.12. Объекты здравоохранения местного значения

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Медицинские учреждения, оказывающие медицинскую помощь в стационарных условиях	Уровень обеспеченности, коек на 1000 чел. общей численности населения	13,47	Транспортная доступность, мин	30
Амбулаторно-поликлинические учреждения	Уровень обеспеченности, посещений в смену на 1000 чел. общей численности населения	18,15	Транспортная доступность, мин	30
Аптеки	Уровень обеспеченности, объектов	1 объект на 1490 чел. общей численности населения	Транспортная доступность, мин	30
Молочные кухни	По заданию на проектирование		Не нормируется	
Раздаточные пункты молочных кухонь	По заданию на проектирование		Радиус обслуживания, м	500, при одно- и двухэтажной застройке – 800

1.13. Объекты массового отдыха населения

Наименование вида объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности		
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	
Озелененные территории общего пользования (парки, сады, скверы, бульвары, набережные)	Уровень обеспеченности, м ² площади на 1 чел.	12	Пешеходная доступность, мин	30	
Озелененные территории парков и садов	Не менее 70 % площади территории парков и садов		Пешеходная доступность, мин	30	
Озелененные территории микрорайона (квартала) многоквартирной застройки жилой зоны	Не менее 25 % площади территории квартала *		Не нормируется		
Озелененные территории дворовых площадок	Не менее 50 % площади дворовых площадок (деревьями и кустарниками)		Не нормируется		
Зоны массового кратковременного отдыха	Уровень обеспеченности, м ² территории объектов на одного посетителя	500, в том числе интенсивно используемая часть для активных видов отдыха должна составлять 100 м ² на одного посетителя	Транспортная доступность, мин	90	
Пляжи	Уровень обеспеченности, м ² территории объектов на одного посетителя	морские	5	Транспортная доступность, мин	90
		речные и озерные	8		
	речные и озерные, размещаемые на землях, пригодных для сельскохозяйственного использования	4			
	специализированные лечебные пляжи	8			
Уровень	морские	0,2			

обеспеченности, м береговой полосы на одного посетителя	речные и озерные	0,25
---	------------------	------

* Без учета участков общеобразовательных и дошкольных образовательных организаций.

Примечания

1. В сельских поселениях, расположенных в окружении лесов, прибрежных зонах крупных рек и водоемов, площадь озелененных территорий общего пользования допускается уменьшать, но не более чем на 20 %.
2. В структуре озелененных территорий общего пользования крупные парки и лесопарки шириной 0,5 км и более должны составлять не менее 10 %.
3. В площадь отдельных участков озелененной территории микрорайона (квартала) включаются площадки для отдыха, игр детей, пешеходные дорожки, если они занимают не более 30 % общей площади участка.
4. Площадь участка отдельной зоны массового кратковременного отдыха следует принимать не менее 50 га.
5. Размеры речных и озерных пляжей, размещаемых вне курортных зон на землях, пригодных для сельскохозяйственного использования, следует принимать из расчета 5 м² на одного посетителя.

1.14. Объекты сбора и транспортирования твердых коммунальных отходов

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Контейнеры для сбора и накопления твердых коммунальных отходов	Уровень обеспеченности, контейнеров на 1000 чел. общей численности населения	5,7 *	Радиус обслуживания, м	100 **
Урны	Площади и улицы, сады, вокзалы, пристани, остановки городского транспорта и др. места	1 урна через каждые 40 м на оживленных участках и 100 м на малолюдных участках	Не нормируется	
	Пляжи	1 урна на 1600 м ² площади пляжа, не более 40 м между урнами		
	Рынки	1 урна на 50 м ² площади рынка,		

	Парки	не более 10 м между урнами вдоль торговых рядов 1 урна на 800 м ² площади парка, не более 40 м между урнами на главных аллеях, 1 урна – у каждого ларька и киоска	
	Медицинские лечебные учреждения	1 урна на 700 м ² дворовой территории лечебного учреждения, не более 10 м между урнами на главных аллеях	
Пункт приема вторичного сырья	Уровень обеспеченности, объектов	1 объект на микрорайон	Не нормируется

* Емкость контейнеров 1,1 м³.

** Площадки для установки контейнеров должны быть удалены от жилых домов, детских учреждений, спортивных площадок и от мест отдыха населения на расстояние не менее 20 м, но не более 100 м. Размер площадок должен быть рассчитан на установку необходимого числа контейнеров, но не более 5.

На территории частных домовладений места расположения мусоросборников должны определяться самими домовладельцами, разрыв может быть сокращен до 8-10 метров.

1.15. Объекты, необходимые для организации и осуществления мероприятий по территориальной обороне и гражданской обороне, защите населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе объекты аварийно-спасательной и противопожарной службы; объекты, необходимые для обеспечения безопасности людей на водных объектах

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Административные		По заданию на проектирование		Не нормируется

здания, в том числе для размещения сил гражданской обороны, территориальной обороны, сил и средств защиты населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, аварийно-спасательных служб, в том числе поисково-спасательных, лабораторий, образовательных организаций по подготовке спасателей, объектов по подготовке собак и др., противопожарной службы					
Защитные сооружения гражданской обороны (убежища, противорадиационные укрытия, укрытия)	Уровень обеспеченности, мест	1000 мест на 1000 чел. населения, оставшегося после эвакуации			1000
	Норма площади пола основных помещений, м ² на одного укрываемого *	убежища, противорадиационные укрытия	0,6 м ² при одноярусном, 0,5 м ² при двухъярусном и 0,4 м ² при трехъярусном расположении нар	Радиус сбора укрываемых, м **	территории, отнесенные к особой группе по гражданской обороне
		укрытия	0,6 м ²		500
Сооружения по защите территорий от чрезвычайных ситуаций		100 % территории, требующей защиты		Не нормируется	

природного и техногенного характера								
Берегозащитные сооружения		100 % береговой линии, требующей защиты			Не нормируется			
Спасательные посты, станции на водных объектах (в том числе объекты оказания первой медицинской помощи)		1 объект на 400 м береговой линии в местах отдыха населения			Пешеходная доступность, м 400			
Подразделения пожарной охраны	Уровень обеспеченности, количество пожарных автомобилей на соответствующее количество выездов для населенных пунктов	Площадь территории населенного пункта, тыс. га	Численность населения населенного пункта, тыс. чел.	Количество пожарных депо / пожарных автомобилей на соответствующее количество выездов	Время прибытия первого подразделения к месту вызова, мин	20		
	до 2						до 5	1 / (1 × 3)
	до 2						5-30	1 / (1 × 6)
	2-4						5-30	2 / (1 × 6 + 1 × 4)
Склады материально-технических, продовольственных, медицинских запасов и иных средств		По заданию на проектирование			Не нормируется			
<p>* Норма площади помещений вспомогательного назначения, а также основных помещений противорадиационных укрытий, размещаемых в учреждениях здравоохранения, общеобразовательных школах и детских садах-яслях, укрытий, размещаемых в учреждениях здравоохранения, принимается в соответствии с СП 88.13330.2014 «Защитные сооружения гражданской обороны».</p> <p>** При подвозе укрываемых в противорадиационные укрытия автотранспортом – 20000 м.</p> <p>Примечание Защитные сооружения могут использовать в мирное время в качестве: - санитарно-бытовых помещений (гардеробные домашней и уличной одежды с душевыми и умывальными);</p>								

- помещений культурного обслуживания и учебных занятий;
- производственных и технологических помещений, отнесенных по пожарной опасности к категориям Г и Д, в которых осуществляют технологические процессы, не сопровождающиеся выделением вредных жидкостей, паров и газов, опасных для людей, и не требующие естественного освещения;
- помещений дежурных электриков, связистов, ремонтных бригад;
- гаражей для легковых автомобилей, подземных стоянок автокаров и автомобилей;
- складских помещений для хранения негорючих материалов, а также для сгораемых материалов и негорючих материалов в сгораемой таре;
- помещений торговли и общественного питания (магазины, залы столовых, буфеты, кафе, закусочные);
- спортивных помещений (стрелковые тир и залы для спортивных занятий);
- помещений бытового обслуживания населения (дома быта, ателье, мастерские, приемные пункты, фотографии, конторы и службы дирекции по эксплуатации зданий);
- вспомогательных (подсобных) помещений учреждений здравоохранения.

Возможность использования в мирное время защитных сооружений по другому назначению допускается по согласованию с территориальными органами МЧС России.

1.16. Объекты, необходимые для организации ритуальных услуг, места захоронения

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Кладбище традиционного захоронения	Уровень обеспеченности, га на 1000 чел.	0,24 *	Не нормируется	
Бюро похоронного обслуживания	По заданию на проектирование		Не нормируется	
Дом траурных обрядов	По заданию на проектирование		Не нормируется	

* Размер земельного участка для кладбища не может превышать 40 га.

1.17. Объекты обеспечения населения услугами связи

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности

	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Отделение почтовой связи	Уровень обеспеченности, объектов	1 объект на 1,7 тыс. чел., но не менее 1 объекта на сельское поселение	Пешеходная доступность, мин	30
Телефонная сеть общего пользования	Уровень обеспеченности, абонентских точек *	1 абонентская точка на 1 квартиру	Не нормируется	
Сеть радиовещания и радиотрансляции	Уровень обеспеченности, радиоточек *	1 радиоточка на 1 квартиру	Не нормируется	
Сеть приема телевизионных программ	Уровень обеспеченности, точек доступа *	1 точка доступа на 1 квартиру	Не нормируется	
Сеть доступа к сети Интернет	Уровень обеспеченности, точек доступа *	1 точка доступа на 1 квартиру	Не нормируется	
Система оповещения РСЧС **	В составе систем радиотрансляции либо в рамках строительства общественных и культурно-бытовых объектов ***		Не нормируется	
Средства коллективного доступа для оказания услуг телефонной связи с обеспечением бесплатного доступа к экстренным оперативным службам	Уровень обеспеченности, объектов	1	Пешеходная доступность, мин	60
Средства коллективного доступа для оказания услуг по передаче данных и предоставлению доступа к информационно- телекоммуникационной сети «Интернет» без использования пользовательского оборудования абонента	Уровень обеспеченности, объектов	1 объект в каждом сельском поселении с численностью более 500 чел.	Транспортная доступность, мин	65

* Не распространяется на частные индивидуальные дома.

** РСЧС – единая государственная система предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций.

*** Системами, обеспечивающими подачу сигнала «Внимание всем», должны быть оснащены объекты с одномоментным нахождением людей более 50 чел., а также социально значимые объекты и объекты жизнеобеспечения населения вне зависимости от одномоментного нахождения людей (в многоквартирных домах, гостиницах, общежитиях – на каждом этаже).

1.18. Объекты архивных фондов

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Муниципальный архив	Уровень обеспеченности, объектов	1	Не нормируется	

1.19. Объекты, необходимые для организации охраны общественного порядка

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Помещения для размещения народных дружин	По заданию на проектирование		Не нормируется	
Участковый пункт полиции	1 на административный участок		Располагается в центре административного участка	
Примечание Количество и границы административных участков определяются территориальными органами МВД России.				

1.20. Объекты культурного наследия местного значения

Наименование объектов	Предельные значения расчетных показателей	
	минимально допустимого уровня обеспеченности	максимально допустимого уровня территориальной доступности
Объекты культурного наследия местного значения	В соответствии с Единым государственным реестром объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов	Не нормируется

	Российской Федерации	
--	----------------------	--

1.21. Объекты местного значения в области охраны окружающей среды

Наименование объектов	Предельные значения расчетных показателей	
	минимально допустимого уровня обеспеченности	максимально допустимого уровня территориальной доступности
Стационарные посты наблюдения за состоянием атмосферного воздуха	Определяется Министерством экологии и природных ресурсов Республики Крым	Не нормируется
Пункты наблюдения за состоянием грунтовых вод	Определяется Министерством экологии и природных ресурсов Республики Крым	Не нормируется

1.22. Объекты, необходимые для организации снабжения населения топливом

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Склады хранения твердого топлива	По заданию на проектирование		Транспортная доступность, мин	65

1.23. Объекты в области обеспечения потребностей маломобильных групп населения

Наименование объектов	Предельные значения расчетных показателей	
	минимально допустимого уровня обеспеченности	максимально допустимого уровня территориальной доступности
Стоянки (парковки) транспортных средств инвалидов	Доля мест для транспорта инвалидов на участке около или внутри зданий организации сферы услуг – 10 %	
	Специализированных мест для автотранспорта инвалидов на кресле-коляске на участке около или внутри зданий организации сферы услуг из расчета:	
	число мест на стоянке	число специализированных мест
	до 100 включительно	5 %, но не менее одного места
	от 101 до 200	5 мест и дополнительно 3 % от количества мест свыше 100
		Максимальное расстояние от мест для стоянки (парковки) транспортных средств, управляемых инвалидами или перевозящих инвалидов до входов в предприятия, организации или в учреждения, доступные для инвалидов – 50 м, до входов в жилые здания – 100 м

	от 201 до 500	8 мест и дополнительно 2 % от количества мест свыше 200	
	501 место и более	14 мест и дополнительно 1 % от количества мест свыше 500	
Места для людей на креслах-колясках в зрительных залах, на трибунах спортивно-зрелищных сооружений и других зрелищных объектах со стационарными местами	<p>5 % общего числа зрителей, в том числе:</p> <p>0,75 % – для инвалидов, передвигающихся на креслах-колясках;</p> <p>0,25 % – со свободным доступом повышенной комфортности (ширина места 0,5 м, ширина прохода между рядами не менее 0,65 м);</p> <p>4 % – размещаемые в зоне действия системы усиления звука, в зоне видимости «бегущей строки» или сурдопереводчика и зоне слышимости аудиокомментирования</p>		Не нормируется

2. МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ, СОДЕРЖАЩИХСЯ В ОСНОВНОЙ ЧАСТИ ПРОЕКТА МЕСТНЫХ НОРМАТИВОВ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ИЛЬИНСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»

2.1. Перечень объектов местного значения

Перечень объектов местного значения, в отношении которых устанавливаются предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности составлен на основании:

- 24) Статьи 29.2 Градостроительного кодекса Российской Федерации;
- 25) Статьи 14 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления Российской Федерации»;
- 26) Статьи 11 Закона Республики Крым от 16.01.2015 № 67-ЗРК/2015 «О регулировании градостроительной деятельности в Республике Крым»;
- 27) Статьи 4 Закона Республики Крым от 16.01.2015 № 68-ЗРК/2015 «О видах объектов регионального и местного значения, подлежащих отображению на схеме территориального планирования Республики Крым и в документах территориального планирования муниципальных образований Республики Крым»;
- 28) Статьи 2 Закона Республики Крым от 19 января 2015 г. № 71-ЗРК/2015 «О закреплении за сельскими поселениями Республики Крым вопросов местного значения»;
- 29) Статьи 7 Устава муниципального образования Ильинское сельское поселение Краснопереконского района Республики Крым.

Перечень объектов местного значения

1. Объекты электроснабжения
2. Объекты теплоснабжения
3. Объекты газоснабжения
4. Объекты водоснабжения
5. Объекты водоотведения
6. Автомобильные дороги местного значения, объекты транспортного обслуживания и транспортных услуг
 - автомобильные дороги общего пользования местного значения;
 - искусственные сооружения на автомобильных дорогах общего пользования местного значения;
 - сеть общественного пассажирского транспорта;
 - остановки общественного пассажирского транспорта;
 - объекты по техническому обслуживанию автомобилей;
 - автозаправочные станции
 - открытые стоянки для хранения транспортных средств в социальном и специализированном жилищном фонде;
7. Объекты для хранения транспортных средств
 - стоянки для хранения легковых автомобилей населения в зонах многоквартирной жилой застройки;
 - приобъектные стоянки легковых автомобилей
8. Объекты жилищного строительства
9. Объекты физической культуры и массового спорта местного значения
 - плоскостные спортивные сооружения;
 - спортивные залы;
 - помещения для физкультурно-

- оздоровительных занятий;
- плавательные бассейны
 - дошкольные образовательные организации;
 - общеобразовательные организации;
 - школы-интернаты;
 - межшкольный учебно-производственный комбинат;
 - организации дополнительного образования;
 - крытые бассейны для дошкольников;
 - детские центры
 - библиотечная сеть;
 - точка доступа к полнотекстовым информационным ресурсам;
 - учреждения культуры клубного типа.
 - стационарные торговые объекты;
 - нестационарные торговые объекты (торговые павильоны и киоски);
 - розничные рынки продовольственных товаров;
 - предприятия общественного питания (общедоступные столовые, закусочные, рестораны, кафе, бары);
 - объекты бытового обслуживания
 - медицинские учреждения, оказывающие медицинскую помощь в стационарных условиях;
 - амбулаторно-поликлинические учреждения;
 - аптеки;
 - молочные кухни;
 - раздаточные пункты молочных кухонь
 - озелененные территории общего пользования (парки, сады, скверы, бульвары, набережные);
 - озелененные территории парков и садов;
 - озелененные территории микрорайона (квартала) многоквартирной застройки жилой зоны;
 - озелененные территории дворовых площадок;
 - зоны массового кратковременного отдыха;
 - пляжи
 - контейнеры для сбора и накопления твердых коммунальных отходов;
 - урны;
 - пункт приема вторичного сырья
 - административные здания, в том числе для размещения сил гражданской обороны, территориальной обороны, сил и средств защиты населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, аварийно-
10. Объекты образования местного значения, объекты отдыха детей в каникулярное время
11. Объекты культуры и искусства местного значения
12. Объекты общественного питания, торговли и бытового обслуживания
13. Объекты здравоохранения местного значения
14. Объекты массового отдыха населения
15. Объекты сбора и транспортирования твердых коммунальных отходов
16. Объекты, необходимые для организации и осуществления мероприятий по территориальной обороне и гражданской обороне, защите населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе

- объекты аварийно-спасательной и противопожарной службы; объекты, необходимые для обеспечения безопасности людей на водных объектах
- спасательных служб, в том числе поисково-спасательных, лабораторий, образовательных организаций по подготовке спасателей, объектов по подготовке собак и др., противопожарной службы;
- защитные сооружения гражданской обороны (убежища, противорадиационные укрытия, укрытия);
 - сооружения по защите территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера;
 - берегозащитные сооружения;
 - спасательные посты, станции на водных объектах (в том числе объекты оказания первой медицинской помощи);
 - подразделения пожарной охраны;
 - склады материально-технических, продовольственных, медицинских запасов и иных средств
17. Объекты, необходимые для организации ритуальных услуг, места захоронения
- кладбище традиционного захоронения;
 - бюро похоронного обслуживания;
 - дом траурных обрядов
 - отделение почтовой связи;
 - телефонная сеть общего пользования;
 - сеть радиовещания и радиотрансляции;
 - сеть приема телевизионных программ;
 - сеть доступа к сети Интернет;
 - система оповещения РСЧС;
18. Объекты обеспечения населения услугами связи
- средства коллективного доступа для оказания услуг телефонной связи с обеспечением бесплатного доступа к экстренным оперативным службам;
 - средства коллективного доступа для оказания услуг по передаче данных и предоставлению доступа к информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» без использования пользовательского оборудования абонента
19. Объекты архивных фондов
- муниципальный архив
20. Объекты, необходимые для организации охраны общественного порядка
- помещения для размещения народных дружин;
 - участковый пункт полиции
21. Объекты культурного наследия местного значения
- стационарные посты наблюдения за состоянием атмосферного воздуха;
22. Объекты местного значения в области охраны окружающей среды
- пункты наблюдения за состоянием грунтовых вод
23. Объекты, необходимые для организации снабжения населения топливом
- склады хранения твердого топлива
24. Объекты в области обеспечения потребностей маломобильных групп населения
- стоянки (парковки) транспортных средств инвалидов;
 - места для людей на креслах-колясках в

зрительных залах, на трибунах спортивно-зрелищных сооружений и других зрелищных объектах со стационарными местами

2.2. Система обслуживания

Для определения размещения объекта и его территориальной доступности используется система ступенчатости общественного обслуживания: учреждения и предприятия повседневного, периодического и эпизодического пользования. Данная градация определяет размещение объекта местного значения в системе обслуживания, его территориальную доступность.

Радиус обслуживания объектов местного значения повседневного пользования установлен требованиями законодательных и иных нормативно-правовых актов.

Село Ильинка, как административный центр Ильинского сельского поселения, концентрирует в себе объекты местного значения периодического пользования. Транспортная доступность объектов местного значения периодического пользования установлена на основании анализа расстояний между населенными пунктами Ильинского сельского поселения и с. Ильинка. Наибольшее расстояние, при данном анализе, составляет:

- с. Ильинка и с. Курганное – 8,8 км.

Транспортная доступность объектов местного значения периодического пользования для населенных пунктов Ильинского сельского поселения принимается равной 30 минутам. Данное значение транспортной доступности устанавливается в случае, если законодательными и иными нормативными правовыми актами (более высокого порядка) не установлены другие значения территориальной доступности объектов местного значения периодического пользования.

Объекты местного значения эпизодического пользования располагаются в административном центре Красноперкопского района – г. Красноперкопск.

2.3. Обоснование предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения

2.3.1. Объекты электроснабжения

Укрупненные показатели электропотребления приняты по приложению Л СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

2.3.2. Объекты теплоснабжения

Нормируемая (базовая) удельная характеристика расхода тепловой энергии на отопление и вентиляцию зданий согласно СП 50.13330.2012 «Тепловая защита зданий».

2.3.3. Объекты газоснабжения

Укрупненные показатели потребления газа при теплоте сгорания газа 34 МДж/м³ (8000 ккал/м³) приняты в соответствии с пунктом 3.12 СП 42-101-2003 «Общие положения по проектированию и строительству газораспределительных систем из металлических и полиэтиленовых труб».

2.3.4. Объекты водоснабжения

Удельное среднесуточное (за год) водопотребление на хозяйственно-питьевые нужды населения принято по таблице 1 СП 31.13330.2012 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения».

2.3.5. Объекты водоотведения

Удельное среднесуточное водоотведение бытовых сточных вод принято равным удельному среднесуточному водопотреблению.

2.3.6. Автомобильные дороги местного значения, объекты транспортного обслуживания и транспортных услуг

Исходные данные для расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности автомобильными дорогами местного значения, объектами транспортного обслуживания и транспортных услуг.

Наименование показателя исходных данных	Значение показателя	Источник исходных данных
--	----------------------------	---------------------------------

	исходных данных	
Общая протяженность автодорог общего пользования местного значения (на 01.01.2019 г.) в границах Ильинского сельского поселения (а)	17,6 км	Данные из реестра автомобильных дорог общего пользования местного значения Ильинского сельского поселения База данных показателей муниципальных образований Федеральной службы государственной статистики
Общая площадь земель Ильинского сельского поселения в 2019 году (б)	7522,2 га (75,222 км ²)	

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности (Н)	Примечание
Автомобильные дороги общего пользования местного значения (плотность автомобильных дорог в границах сельских поселений)	Уровень текущей обеспеченности: $H = a / b = 17,6 / 75,222 = 0,23$ км/км ²	Предельное значение расчетного показателя принимается равным уровню текущей обеспеченности (0,23 км/км ²)
Искусственные сооружения на автомобильных дорогах общего пользования местного значения	В соответствии с требованиями СП 35.13330.2011 «Мосты и трубы», СП 122.13330.2012 «Тоннели железнодорожные и автодорожные»	-
Сеть общественного пассажирского транспорта	Плотность сети линий наземного транспорта на застроенных территориях в зависимости от функционального использования и интенсивности пассажиропотоков Расстояния между остановочными пунктами на линиях	Пункт 11.23 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Остановки общественного пассажирского транспорта	Расстояния между остановочными пунктами на линиях общественного пассажирского транспорта в пределах территории поселений: автобусов – 400-600 м, экспресс-автобусов – 800-1200 м	Пункт 11.25 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Объекты по техническому обслуживанию автомобилей	1 пост на 200 легковых автомобилей	Пункт 11.40 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Автозаправочные станции	1 колонка на 1200 легковых автомобилей	Пункт 11.41 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности автомобильных дорог местного значения, объектов транспортного

обслуживания и транспортных услуг установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам.

Наименование объекта	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Минимально допустимого уровня обеспеченности	Максимально допустимого уровня территориальной доступности
Автомобильные дороги общего пользования местного значения (плотность автомобильных дорог в границах сельских поселений)		Не нормируется
Искусственные сооружения на автомобильных дорогах общего пользования местного значения	В соответствии с требованиями СП 35.13330.2011 «Мосты и трубы», СП 122.13330.2012 «Тоннели железнодорожные и автодорожные»	
Сеть общественного пассажирского транспорта	Пункт 11.2 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	
Остановки общественного пассажирского транспорта	Пункт 11.24 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»;	
Объекты по техническому обслуживанию автомобилей	Распоряжение Министерства транспорта Российской Федерации от 31 января 2017 года № НА-19-р	
Автозаправочные станции	Не нормируется	
Категории улиц и дорог, а также предельные значения расчетных показателей для проектирования сети улиц и дорог сельских поселений приняты в соответствии с пунктом 11.6 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».	Не нормируется	

2.3.7. Объекты для хранения транспортных средств

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов для хранения транспортных средств установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам.

Наименование объекта	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей	
	Минимально допустимого уровня обеспеченности	Максимально допустимого уровня территориальной доступности
Открытые стоянки для хранения транспортных средств в социальном и специализированном жилищном фонде	Региональные нормативы градостроительного проектирования Республики Крым	Пункт 11.32 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Стоянки для хранения легковых автомобилей населения в зонах многоквартирной жилой застройки	Пункт 11.32 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	Пункт 11.32 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»

Приобъектные стоянки легковых автомобилей	Приложение Ж СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» Застройка до 3 этажей без земельного участка: $H_2 = c \times H_1 / 20 = 10 \times 26,3 / 20 = 13,2$ га;	Пункт 11.36 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Укрупненные показатели общих размеров территорий жилых зон	застройка до 3 этажей с земельным участком: $H_2 = c \times H_1 / 20 = 20 \times 26,3 / 20 = 26,3$ га; застройка 4 этажа: $H_2 = c \times H_1 / 20 = 8 \times 26,3 / 20 = 10,5$ га;	
Площадки общего пользования различного назначения в микрорайонах (кварталах) жилых зон	усадебная застройка – 40 га Площадь территории, занимаемой площадками для игр детей, отдыха и занятий физкультурой взрослого населения – не менее 10 %	В соответствии с пунктом 7.5 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»

Расстоянии от окон жилых и общественных зданий до площадок общего пользования различного назначения в микрорайонах (кварталах) жилых зон приняты на основании пункта 7.5 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

Предельные значения расчетных показателей плотности застройки жилых зон приняты на основании приложения Б СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

2.3.8. Объекты физической культуры и массового спорта местного значения

Исходные данные для расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами физической культуры и массового спорта местного значения.

Наименование показателя исходных данных	Значение показателя исходных данных	Источник исходных данных
Численность всего населения Красноперекопского района (на 01.01.2019 г.) (а)	23844 чел.	База данных показателей муниципальных образований Федеральной службы государственной статистики
Площадь плоскостных спортивных сооружений в Красноперекопском районе (2019 г.) (б)	59930 м ²	Отчет по форме № 1-ФК МКУ Управления образования и молодежи администрации Красноперекопского района за 2019 г.
Площадь спортивных залов в Красноперекопском районе (2019 г.) (с)	2970 м ²	

Результаты расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами физической культуры и массового спорта местного значения.

Наименование объекта	Уровень текущей обеспеченности, м ² общей площади на 1000 чел. общей численности населения (Н)	Примечание
Плоскостные спортивные сооружения	$H = b \times 1000 / a = 59930 \times 1000 / 23844 = 2513$	Предельное значение расчетного показателя принимается равным уровню текущей обеспеченности (2513 м ²) Пешеходная доступность в пределах 30 минут
Спортивные залы	$H = c \times 1000 / a = 2970 \times 1000 / 23844 = 125$	Предельное значение расчетного показателя принимается равным уровню текущей обеспеченности (125 м ²) Пешеходная доступность в пределах 20 минут
Помещения для физкультурно-оздоровительных занятий	-	Предельное значение расчетного показателя принимается равным 70 м ² общей площади на 1000 чел. в соответствии с приложением Д СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Плавательные бассейны	-	Предельные значения расчетного показателя принимаются равными: - 5,4 м ² зеркала воды на 1000 чел. в 2015-2020 гг.; - 6,5 м ² зеркала воды на 1000 чел. в 2020-2025 гг.; - 7,2 м ² зеркала воды на 1000 чел. в 2025-2030 гг., в соответствии с частью I.I. Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым Пешеходная доступность в пределах 30 минут

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов физической культуры и массового спорта местного значения установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам.

Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности

Наименование объекта	Региональные нормативы градостроительного проектирования Республики Крым
Плоскостные спортивные сооружения Спортивные залы	Пункт 10.4 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Помещения для физкультурно-оздоровительных занятий	Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Плавательные бассейны	Региональные нормативы градостроительного проектирования

2.3.9. Объекты образования местного значения, объекты отдыха детей в каникулярное время

Исходные данные для расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами образования местного значения, объектами отдыха детей в каникулярное время.

Наименование показателя исходных данных	Значение показателя исходных данных	Источник исходных данных
Численность сельского населения Красноперекоевского района (на 01.01.2019 г.) (а)	23844 чел.	
Численность детей в возрасте от 0 до 6 лет в сельских населенных пунктах Красноперекоевского района (на 01.01.2019 г.) (b)	1760 чел.	
Численность населения в возрасте от 6 до 15 лет в сельских населенных пунктах Красноперекоевского района (на 01.01.2019 г.) (с)	3012 чел.	База данных показателей муниципальных образований Федеральной службы государственной статистики
Численность населения в возрасте от 15 до 17 лет в сельских населенных пунктах Красноперекоевского района (на 01.01.2019 г.) (d)	683 чел.	
Численность населения в возрасте от 5 до 18 лет в сельских населенных пунктах Красноперекоевского района (на 01.01.2019 г.) (е)	3777 чел.	
Численность населения в возрасте от 7 до 17 лет в сельских населенных пунктах Красноперекоевского района (на 01.01.2019 г.) (f)	3071 чел.	

Результаты расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами образования местного значения, объектами отдыха детей в каникулярное время.

Наименование объекта	Уровень обеспеченности, мест на 1000 человек общей численности населения (Н)	Примечание
Дошкольные образовательные организации	$H_1 = b \times k_1 \times 1000 / a$ $= 1760 \times 0,75 \times 1000 / 23844 = 55$	k_1 – уровень обеспеченности детей дошкольными образовательными организациями (75 % в соответствии с Государственной программой развития образования в Республике Крым на 2016-2025 годы)
Общеобразовательные организации	$H_2 = c \times k_2 \times 1000 / a$ $= 3012 \times 1 \times 1000 / 23844 = 126;$	H_2 – уровень обеспеченности общеобразовательными организациями, 1-9 класс, мест на 1000 чел.;

	$N_3 = d \times k_3 \times 1000 / a$ $= 683 \times 0,75 \times 1000 / 23844 = 22;$	N_3 – уровень обеспеченности общеобразовательными организациями, 10-11 класс, мест на 1000 чел.;
	$N_4 = N_2 + N_3 = 126 + 22 = 148$	N_4 – уровень обеспеченности общеобразовательными организациями, 1-11 класс, мест на 1000 чел.;
		k_2 – уровень охвата детей неполным средним образованием (100 % по приложению Д СП 42.13330.2016);
		k_3 – уровень охвата детей средним образованием (75 % по приложению Д СП 42.13330.2016).
		В силу пункта 2 статьи 29.4. Градостроительного кодекса Российской Федерации предельные значения расчетных показателей для 2020-2030 гг. принимаются согласно Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым ($N_4 = 145$ – 2020-2025 гг.; 174 – 2025-2030 гг.)
Школы-интернаты	1,44	Региональные нормативы градостроительного проектирования Республики Крым
Межшкольный учебно-производственный комбинат	$N_5 = N_4 \times k_4 = 148 \times 0,08 = 12$	k_4 – уровень обеспеченности местами в межшкольном учебно-производственном комбинате (8 % от числа школьников по приложению Д СП 42.13330.2016).
Организации дополнительного образования	$N_6 = e \times k_5 \times 1000 / a$ $= 3777 \times 0,78 \times 1000 / 23844 = 121$	Расчет произведен для периодов 2017-2020 гг. Для остальных периодов расчет аналогичный
Крытые бассейны для дошкольников	По заданию на проектирование	k_5 – уровень обеспеченности местами в организациях дополнительного образования (78 % от числа детей в возрасте от 5 до 18 лет в соответствии с муниципальной программой «Развитие образования в муниципальном образовании Красноперекоский район»)
Детские центры	$N_7 = f \times k_6 / n \times 1000$ $/ a = 3071 \times 0,73 / 6 \times 1000 / 23844 = 16$	k_6 – уровень охвата оздоровлением и отдыхом детей от 7 до 17 лет (73 % в соответствии с Государственной программой развития образования в Республике Крым на 2016-2025 годы);
		n – количество смен в год в детском центре (6 смен в год в соответствии с СанПиН 2.4.4.3155-13 «Санитарно-эпидемиологические требования к устройству, содержанию и организации

работы стационарных организаций
отдыха и оздоровления детей»)

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов образования местного значения, объектов отдыха детей в каникулярное время установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам.

Наименование объекта	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности
Дошкольные образовательные организации	Пункт 10.4 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» Пункт 10.5 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»;
Общеобразовательные организации	Региональные нормативы градостроительного проектирования Республики Крым
Школы-интернаты Межшкольный учебно-производственный комбинат Организации дополнительного образования Крытые бассейны для дошкольников Детские центры	Не нормируется Приложение Д СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» Не нормируется Не нормируется

2.3.10. Объекты культуры и искусства местного значения

Исходные данные для расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами культуры и искусства местного значения.

Наименование показателя исходных данных	Значение показателя исходных данных	Источник исходных данных
Численность всего населения Ильинского сельского поселения на 01.01.2019 г. (Н)	1623 чел.	База данных показателей муниципальных образований Федеральной службы государственной статистики
Численность всего населения административного центра Ильинского сельского поселения на 01.01.2019 г. (Надм.ц.п.)	1123 чел.	Перепись населения 2014 года. Численность населения Крымского федерального округа, городских округов, муниципальных районов, городских и сельских поселений с учетом коэффициента роста

Результаты расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами культуры и искусства местного значения.

Наименование объекта	Уровень обеспеченности,	Примечание
----------------------	-------------------------	------------

объектов

Библиотечная сеть	$BC = ((H - \text{Надм.ц.п.}) / \text{Нн.ф.}) + \text{Нн.адм.ц} = ((1623 - 1123) / 1000) + 1 = 2$	<p>BC – уровень обеспеченности библиотечной сетью, объектов; Нн.ф. – норматив численности жителей на 1 филиал библиотеки; Нн.адм.ц – норматив числа библиотек для административного центра сельского поселения. Расчет проведен согласно Распоряжению Министерства культуры Российской Федерации от 02 августа 2017 года № Р-965</p>
Точка доступа к полнотекстовым информационным ресурсам	1	<p>В соответствии с Распоряжением Министерства культуры Российской Федерации от 02 августа 2017 года № Р-965</p>
Учреждения культуры клубного типа	$КС = ((H - \text{Надм.ц.п.}) / \text{Нн.ф.}) + \text{Нн.адм.ц} = ((1623 - 1123) / 1000) + 1 = 2.$ <p>Уровень обеспеченности посадочными местами – 200 посадочных мест на 1000 чел.</p>	<p>КС – уровень обеспеченности сетью учреждений клубного типа, объектов; Нн.ф. – норматив численности жителей на 1 филиал дома культуры (1000 чел.); Нн.адм.ц – норматив числа домов культуры для административного центра сельского поселения (1 объект). Расчет проведен согласно Распоряжению Министерства культуры Российской Федерации от 02 августа 2017 года № Р-965</p>

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов культуры и искусства местного значения установлены по Распоряжению Министерства культуры Российской Федерации от 02 августа 2017 года № Р-965 «Методические рекомендации субъектам Российской Федерации и органам местного самоуправления по развитию сети организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры».

2.3.11. Объекты общественного питания, торговли и бытового обслуживания

Исходные данные для расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами общественного питания, торговли и бытового обслуживания.

Наименование показателя исходных данных	Значение показателя исходных данных	Источник исходных данных
Численность всего населения Ильинского сельского поселения (на 01.01.2019 г.) (а)	1623 чел.	База данных показателей муниципальных образований Федеральной службы государственной статистики
Вместимость предприятий общественного питания (общедоступные столовые, закусочные, рестораны, кафе, бары, за исключением столовых учебных заведений, организаций, промышленных предприятий) в муниципальном образовании Ильинское	96 мест	

сельское поселение (в 2019 г.) (b)

Результаты расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами общественного питания, торговли и бытового обслуживания.

Наименование объекта	Уровень обеспеченности (Н)	Примечание
Стационарные торговые объекты	261,2 м ² площади торговых объектов на 1000 чел. общей численности населения	Постановление Совета министров Республики Крым от 24.01.2017 № 18 «Об установлении нормативов минимальной обеспеченности населения Республики Крым площадью торговых объектов»
Нестационарные торговые объекты (торговые павильоны и киоски)	3 объекта местного значения Количество нестационарных торговых объектов на 1000 чел. общей численности населения: - продовольственных товаров и сельскохозяйственной продукции – 0,93 объекта; - продукции общественного питания – 0,1 объекта; - печатной продукции – 0,18 объекта	Постановление Совета министров Республики Крым от 24.01.2017 № 18 «Об установлении нормативов минимальной обеспеченности населения Республики Крым площадью торговых объектов»
Розничные рынки продовольственных товаров	2,6 торговых места на 1000 чел. общей численности населения	Предельное значение расчетного показателя принимается равным 40 мест на 1000 чел. в соответствии с приложением Д СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» Приложение Д СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Предприятия общественного питания (общедоступные столовые, закусочные, рестораны, кафе, бары)	$H = b \times 1000 / a = 96 \times 1000 / 1623 = 59$ мест на 1000 чел. общей численности населения	Предельное значение расчетного показателя принимается равным 40 мест на 1000 чел. в соответствии с приложением Д СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» Приложение Д СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Объекты бытового обслуживания	Для сельских поселений – 7 рабочих мест, в том числе непосредственного обслуживания населения – 4 рабочих места	Предельное значение расчетного показателя принимается равным 40 мест на 1000 чел. в соответствии с приложением Д СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов общественного питания, торговли и бытового обслуживания установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам.

Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности

Наименование объекта	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности
Стационарные торговые объекты	Пункт 10.4 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89*»
Нестационарные торговые объекты (торговые павильоны и киоски)	Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Розничные рынки	Как для объекта периодического пользования

продовольственных товаров
 Предприятия общественного
 питания (общедоступные столовые,
 закусочные, рестораны, кафе, бары)
 Объекты бытового обслуживания

Пункт 10.4 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89*
 Градостроительство. Планировка и застройка городских и
 сельских поселений»

2.3.12. Объекты здравоохранения местного значения

Исходные данные для расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами здравоохранения местного значения.

Наименование показателя исходных данных	Значение показателя исходных данных	Источник исходных данных
Численность населения Ильинского сельского поселения на 01.01.2019 г., чел. (а)	1623 чел.	База данных показателей муниципальных образований
Количество аптек (аптеки, аптечные магазины, аптечные пункты, аптечные киоски) в муниципальном образовании Ильинское сельское поселение (в 2019 г.)	1 объект	Федеральной службы государственной статистики

Результаты расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами здравоохранения местного значения.

Наименование объекта	Уровень обеспеченности (Н)	Примечание
Медицинские учреждения, оказывающие медицинскую помощь в стационарных условиях	13,47 коек на 1000 чел. общей численности населения	Приказ Министерства здравоохранения РФ от 20 апреля 2018 г. №182 "Об утверждении методических рекомендаций о применении нормативов и норм ресурсной обеспеченности населения в сфере здравоохранения"
Амбулаторно-поликлинические учреждения	18,15 посещений в смену на 1000 чел. общей численности населения	
Станция скорой и неотложной медицинской помощи	$H = a / n = 1623 / 10000 = 0$	n – уровень обеспеченности станциями скорой и неотложной медицинской помощи в соответствии с Приказом Министерства здравоохранения РФ от 20 апреля 2018 г. №182 "Об утверждении методических рекомендаций о применении нормативов и норм ресурсной обеспеченности населения в сфере здравоохранения" (1 автомобиль на 10 тыс. жителей)
Аптеки	Уровень текущей обеспеченности: $H = a / b = 1623 / 1 = 1623$ чел. (1 объект на 1623 чел. общей численности населения)	Предельное значение расчетного показателя принимается равным уровню текущей обеспеченности (1 объект на 1623 чел. общей численности населения)
Молочные кухни	По заданию на	Приложение Д СП 42.13330.2016 «СНиП

Раздаточные пункты
молочных кухонь

проектирование

2.07.01-89* Градостроительство.
Планировка и застройка городских и
сельских поселений»

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов здравоохранения местного значения установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам.

Наименование объекта	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности
Медицинские учреждения, оказывающие медицинскую помощь в стационарных условиях	Региональные нормативы градостроительного проектирования Республики Крым
Амбулаторно-поликлинические учреждения	Пункт 10.4 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Аптеки	Пункт 10.4 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Молочные кухни	Не нормируется
Раздаточные пункты молочных кухонь	Пункт 10.4 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»

2.3.13. Объекты массового отдыха населения

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов массового отдыха населения установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам.

Наименование объекта	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей	
	Минимально допустимого уровня обеспеченности	Максимально допустимого уровня территориальной доступности
Озелененные территории общего пользования (парки, сады, скверы, бульвары, набережные)	Пункт 9.8 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	Пункт 10.3 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Озелененные территории парков и садов	Пункт 9.13 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	Пункт 10.3 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Озелененные территории микрорайона (квартала) многоквартирной застройки жилой зоны	Пункт 7.4 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	Не нормируется

Озелененные территории дворовых площадок	сельских поселений» Пункт 7.5 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	
Зоны массового кратковременного отдыха	Пункт 9.21 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	Пункт 9.20 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Пляжи	Пункт 9.27 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	

2.3.14. Объекты сбора и транспортирования твердых коммунальных отходов

Исходные данные для расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами сбора и транспортирования твердых коммунальных отходов.

Наименование показателя исходных данных	Значение показателя исходных данных	Источник исходных данных
Численность всего населения Красноперекоевского района (а)	23844 чел.	Территориальная схема обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, Республики Крым
Необходимое количество контейнеров для сбора твердых коммунальных отходов на территории Красноперекоевского района (b)	140 шт.	

Результаты расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами сбора и транспортирования твердых коммунальных отходов.

Наименование объекта	Уровень обеспеченности (Н)	Примечание
Контейнеры для сбора и накопления твердых коммунальных отходов	$H = b \times 1000 / a = 140 \times 1000 / 23844 = 5,9$ шт.	Расчеты производились для контейнеров емкостью 1,1 м ³
Урны	На площадях и улицах, в садах, на вокзалах, на пристанях, остановках городского транспорта и др. местах – 1 урна через каждые 40 м на оживленных участках и 100 м на малолюдных участках; на пляжах – 1 урна на 1600	В соответствии с СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению населения, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению

м² площади пляжа, не более 40 м между урнами; на рынках – 1 урна на 50 м² площади рынка, не более 10 м между урнами вдоль торговых рядов; в парках – 1 урна на 800 м² площади парка, не более 40 м между урнами на главных аллеях, 1 урна – у каждого ларька и киоска; в медицинских лечебных учреждениях – 1 урна на 700 м² дворовой территории лечебного учреждения, не более 10 м между урнами на главных аллеях

санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий»

Пункт приема вторичного сырья

1 объект на микрорайон

Приложение Д СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов сбора и транспортирования твердых коммунальных отходов установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам.

Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности

Наименование объекта

СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению населения, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий»

Контейнеры для сбора и накопления твердых коммунальных отходов

Не нормируется

Урны

Не нормируется

Пункт приема вторичного сырья

2.3.15. Объекты, необходимые для организации и осуществления мероприятий по территориальной обороне и гражданской обороне, защите населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе объекты аварийно-спасательной и противопожарной службы; объекты, необходимые для обеспечения безопасности людей на водных объектах

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов, необходимых для организации и осуществления мероприятий по территориальной обороне и гражданской обороне, защите населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе объектов аварийно-спасательной и противопожарной службы; объектов, необходимых для обеспечения безопасности людей на водных объектах установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам.

Наименование объекта

Законодательные и иные нормативно-правовые

	акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей	Максимально допустимого уровня территориальной доступности
	Минимально допустимого уровня обеспеченности	
Административные здания, в том числе для размещения сил гражданской обороны, территориальной обороны, сил и средств защиты населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, аварийно-спасательных служб, в том числе поисково-спасательных, лабораторий, образовательных организаций по подготовке спасателей, объектов по подготовке собак и др., противопожарной службы	По заданию на проектирование	Не нормируется
Защитные сооружения гражданской обороны (убежища, противорадиационные укрытия, укрытия)	Пункты 5.2.1, 6.1.2, 6а.1.2 СП 88.13330.2014 «Защитные сооружения гражданской обороны»	Пункты 4.12, 4.19, 4.23 СП 88.13330.2014 «Защитные сооружения гражданской обороны»
Сооружения по защите территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера	100 % территории, требующей защиты	Не нормируется
Берегозащитные сооружения	100 % территории, требующей защиты	Не нормируется
Спасательные посты, станции на водных объектах (в том числе объекты оказания первой медицинской помощи)	Пункт 2.2 Постановления Совета министров Республики Крым от 25 ноября 2014 г. № 480 «Об утверждении Правил охраны жизни людей на водных объектах Республики Крым»	Пункт 2.2 Постановления Совета министров Республики Крым от 25 ноября 2014 г. № 480 «Об утверждении Правил охраны жизни людей на водных объектах Республики Крым»
Подразделения пожарной охраны	Методические рекомендации органам местного самоуправления по реализации Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих	Статья 76 Федерального закона от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о

принципах местного самоуправления в Российской Федерации» в области гражданской обороны, защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций, обеспечения пожарной безопасности и безопасности людей на водных объектах, разработанные Министерством Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий

Склады материально-технических, продовольственных, медицинских запасов и иных средств

По заданию на проектирование

Не нормируется

2.3.16. Объекты, необходимые для организации ритуальных услуг, места захоронения

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов, необходимых для организации ритуальных услуг, мест захоронения установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам.

Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей

Наименование объекта	Минимально допустимого уровня обеспеченности	Максимально допустимого уровня территориальной доступности
Кладбище традиционного захоронения	Приложение Д СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»; статья 16 Федерального закона от 12.01.1996 № 8-ФЗ «О погребении и похоронном деле»	Не нормируется
Бюро похоронного обслуживания Дом траурных обрядов	По заданию на проектирование	

2.3.17. Объекты обеспечения населения услугами связи

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов обеспечения населения услугами связи установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам.

Наименование объекта **Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения**

расчетных показателей

	Минимально допустимого уровня обеспеченности	Максимально допустимого уровня территориальной доступности
Отделение почтовой связи	Приказ Минсвязи СССР от 27.04.1981 № 178 «О введении нормативов развития и размещения в городах и сельской местности сети отделений и пунктов почтовой связи системы Министерства связи СССР»	Пункт 10.3 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Телефонная сеть общего пользования		
Сеть радиовещания и радиотрансляции	Раздел 5.1, 5.3-5.5, 5.13 СП 134.13330.2012 «Системы электросвязи зданий и сооружений. Основные положения проектирования»	Не нормируется
Сеть приема телевизионных программ		
Сеть доступа к сети Интернет		
Система оповещения РСЧС		
Средства коллективного доступа для оказания услуг телефонной связи с обеспечением бесплатного доступа к экстренным оперативным службам		Статья 57 Федерального закона от 07.07.2003 № 126-ФЗ «О связи»
Средства коллективного доступа для оказания услуг по передаче данных и предоставлению доступа к информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» без использования пользовательского оборудования абонента	Статья 57 Федерального закона от 07.07.2003 № 126-ФЗ «О связи»	Как для объекта периодического пользования

2.3.18. Объекты архивных фондов

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами архивных фондов установлены исходя из необходимости решения вопросов местного значения по формированию архивных фондов поселения.

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов архивных фондов не нормируются.

2.3.19. Объекты, необходимые для организации охраны общественного порядка

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов,

необходимых для организации охраны общественного порядка, установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам.

Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей

Наименование объекта	Минимально допустимого уровня обеспеченности	Максимально допустимого уровня территориальной доступности
Помещения для размещения народных дружин	Статья 21 Федерального закона от 02.04.2014 № 44-ФЗ «Об участии граждан в охране общественного порядка»	Не нормируется
Участковый пункт полиции	Приказ МВД РФ от 31 декабря 2012 г. № 1166 «Вопросы организации деятельности участковых уполномоченных полиции»	Приказ МВД РФ от 31 декабря 2012 г. № 1166 «Вопросы организации деятельности участковых уполномоченных полиции»

2.3.20. Объекты культурного наследия местного значения

Перечень объектов культурного наследия местного значения приведен в Едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов культурного наследия местного значения не нормируются.

2.3.21. Объекты местного значения в области охраны окружающей среды

В соответствии с Государственной программой Республики Крым «Охрана окружающей среды и рационального использования природных ресурсов Республики Крым» (программа реализуется в три этапа: первый этап: 2018 - 2020 годы, второй этап: 2021 - 2023 годы, третий этап: с 2024 года) в рамках реализации Подпрограмма 4 (Мониторинг окружающей среды Республики Крым) планируется выполнить следующие мероприятия:

Мониторинг загрязнения атмосферного воздуха на объектах ГУП РК «Черноморнефтегаз».

Осуществление производственного экологического контроля за состоянием окружающей среды в зоне влияния ООО «Титановые инвестиции».

Оснащение стационарных источников выбросов АО «Крымский содовый завод» системой автоматического контроля.

Обеспечение функционирования наблюдательной сети Республики Крым за состоянием атмосферного воздуха (5 стационарных постов наблюдения) в рамках государственного задания.

Государственный мониторинг состояния недр территории Республики Крым, в том числе мониторинг опасных эндогенных геологических процессов (201 оползня), создание постоянно действующей геодинамической модели Армянско-Красноперекоевского участка, мониторинг подземных вод по участкам недр местного значения на территории Республики Крым.

Предложения по постановке и проведению эколого-геохимического картирования масштаба 1:200000 территории Республики Крым, предложения по оптимизации наблюдательной сети государственного мониторинга состояния недр Республики Крым.

Ответственным исполнителем Подпрограммы 3 является Министерство экологии и природных ресурсов Республики Крым.

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения в области охраны окружающей среды не нормируются.

2.3.22. Объекты, необходимые для организации снабжения населения топливом

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов, необходимых для организации снабжения населения топливом, установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам.

Наименование объекта	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей	
	Минимально допустимого уровня обеспеченности	Максимально допустимого уровня территориальной доступности
Склады хранения твердого топлива	По заданию на проектирование	Как для объекта периодического пользования

2.3.23. Объекты в области обеспечения потребностей маломобильных групп населения

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов в области обеспечения потребностей маломобильных групп населения установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам.

Наименование объекта	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей	
	Минимально допустимого уровня обеспеченности	Максимально допустимого уровня территориальной доступности
Стоянки (парковки) транспортных средств инвалидов	Пункт 5.2.1 СП 59.13330.2016 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения»	Пункт 5.2.2 СП 59.13330.2016 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения»
Места для людей на креслах-колясках в зрительных залах, на трибунах спортивно-зрелищных сооружений и других зрелищных объектах со стационарными местами	Пункт 8.1.5 СП 59.13330.2016 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения»	Не нормируется

2.4. Перечень законодательных и нормативно-правовых актов, использованных при разработке нормативов градостроительного проектирования

Федеральные законодательные и нормативно-правовые акты

- 69) Градостроительный кодекс Российской Федерации;
- 70) Водный кодекс Российской Федерации;
- 71) Федеральный закон Российской Федерации от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;
- 72) Федеральный закон №89-ФЗ от 24 июня 1998 «Об отходах производства и потребления»;
- 73) Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»;
- 74) Федеральный закон от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;
- 75) Федеральный закон от 07.07.2003 № 126-ФЗ «О связи»;
- 76) Федеральный закон от 02.04.2014 № 44-ФЗ «Об участии граждан в охране общественного порядка»;

- 77) Федеральный закон от 29.11.2014 г. № 377-ФЗ «О развитии Республики Крым и города федерального значения Севастополя и свободной экономической зоне на территориях Республики Крым и города федерального значения Севастополя»;
 - 78) Распоряжение Министерства культуры Российской Федерации от 02.08.2017 № Р-965 «Об утверждении Методических рекомендаций субъектам Российской Федерации и органам местного самоуправления по развитию сети организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры»;
 - 79) Распоряжение Министерства транспорта Российской Федерации от 31 января 2017 № НА-19-р «Об утверждении социального стандарта транспортного обслуживания населения при осуществлении перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом и городским наземным электрическим транспортом»;
 - 80) Приказ Министерства здравоохранения Российской Федерации от 27 февраля 2016 № 132н «О Требованиях к размещению медицинских организаций государственной системы здравоохранения и муниципальной системы здравоохранения исходя из потребностей населения»;
 - 81) Методические рекомендации Минобрнауки России № АК-15/02вн от 04.05.2016 г. «Методические рекомендации по развитию сети образовательных организаций и обеспеченности населения услугами таких организаций, включающие требования по размещению организаций сферы образования, в том числе в сельской местности, исходя из норм действующего законодательства Российской Федерации, с учетом возрастного состава и плотности населения, транспортной инфраструктуры и других факторов, влияющих на доступность и обеспеченность населения услугами сферы образования»;
 - 82) Федеральная целевая программа «Социально-экономическое развитие Республики Крым и г. Севастополя до 2025 года»;
 - 83) Методические рекомендации органам местного самоуправления по реализации Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах местного самоуправления в Российской Федерации» в области гражданской обороны, защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций, обеспечения пожарной безопасности и безопасности людей на водных объектах, разработанные Министерством Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий;
 - 84) Приказ Минсвязи СССР от 27.04.1981 № 178 «О введении нормативов развития и размещения в городах и сельской местности сети отделений и пунктов почтовой связи системы Министерства связи СССР»;
 - 85) Приказ МВД РФ от 31 декабря 2012 г. № 1166 «Вопросы организации деятельности участковых уполномоченных полиции».
- Законодательные и нормативно-правовые акты Республики Крым**
- 85) Закон Республики Крым от 16.01.2015 № 67-ЗРК/2015 «О регулировании градостроительной деятельности в Республике Крым»;
 - 86) Закон Республики Крым от 16.01.2015 № 68-ЗРК/2015 «О видах объектов регионального и местного значения, подлежащих отображению на схеме территориального планирования Республики Крым и в документах территориального планирования муниципальных образований Республики Крым»;
 - 87) Закон Республики Крым от 19 января 2015 г. № 71-ЗРК/2015 «О закреплении за сельскими поселениями Республики Крым вопросов местного значения»;
 - 88) Закон Республики Крым от 09 января 2017 г. № 352-ЗРК/2017 «О стратегии социально-экономического развития Республики Крым до 2030 года»;
 - 89) Закон Республики Крым от 27.04.2016 г. № 244-ЗРК/2016 «О порядке предоставления жилых помещений специализированного жилищного фонда Республики Крым»
 - 90) Региональные нормативы градостроительного проектирования Республики Крым;
 - 91) Государственная программа развития здравоохранения в Республике Крым на 2018-2024 годы;

- 92) Государственная программа развития строительной отрасли Республики Крым на 2018-2022 годы;
 - 93) Государственная программа Республики Крым «Защита населения и территорий от чрезвычайных ситуаций, развитие пожарной охраны и обеспечение безопасности людей на водных объектах в Республике Крым» на 2019-2022 годы;
 - 94) Государственная программа развития физической культуры и спорта в Республике Крым на 2015-2024 годы;
 - 95) Государственная программа Республики Крым «Доступная среда» на 2016-2022 годы;
 - 96) Государственная программа Республики Крым «Развитие жилищного строительства в Республике Крым» на 2017-2024 годы;
 - 97) Государственная программа Республики Крым «Развитие культуры, архивного дела и сохранение объектов культурного наследия Республики Крым» на 2017-2024 годы;
 - 98) Государственная программа развития водохозяйственного комплекса Республики Крым на 2017-2023 годы;
 - 99) Государственная программа Республики Крым «Газификация населенных пунктов Республики Крым» на 2018-2022 годы;
 - 100) Государственная программа Республики Крым в области обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, на 2017-2021 годы;
 - 101) Государственная программа Республики Крым «Развитие транспортно-дорожного комплекса Республики Крым» на 2019-2023 годы;
 - 102) Государственная программа развития образования в Республике Крым на 2016-2025 годы;
 - 103) Государственная программа Республики Крым «Охрана окружающей среды и рационального использования природных ресурсов Республики Крым»;
 - 104) Постановление Совета министров Республики Крым от 24.01.2017 № 18 «Об установлении нормативов минимальной обеспеченности населения Республики Крым площадью торговых объектов»;
 - 105) Постановления Совета министров Республики Крым от 25 ноября 2014 г. № 480 «Об утверждении Правил охраны жизни людей на водных объектах Республики Крым».
- Законодательные и нормативно-правовые акты Красноперекопского района**
- 33) Программа «Комплексное развитие сельских территорий муниципального образования Красноперекопский район Республики Крым» на 2018-2023 годы;
 - 34) Программа «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности муниципального образования Красноперекопский район Республики Крым на 2017-2023 годы»;
 - 35) Программа «Обеспечение сохранности документов учреждений, организаций и предприятий в архивном отделе (муниципальном архиве) администрации Красноперекопского района на 2018-2023 годы»;
 - 36) Программа «Защита населения и территорий от чрезвычайных ситуаций, развитие пожарной охраны и обеспечение безопасности людей на водных объектах в Красноперекопском районе на 2018-2023 годы»;
 - 37) Программа «Развитие культуры в муниципальном образовании Красноперекопский район на 2018-2023 годы»;
 - 38) Программа развития образования в муниципальном образовании Красноперекопский район на 2018-2023 годы;
 - 39) Программа развития физической культуры и спорта в муниципальном образовании Красноперекопский район на 2018-2023 годы;
 - 40) Программа поддержки молодежи в муниципальном образовании Красноперекопский район на 2018-2023 годы
- Законодательные и нормативно-правовые акты Ильинского сельского поселения**
- 5) Устав муниципального образования Ильинское сельское поселение Красноперекопского района Республики Крым.

Строительные нормы и правила, своды правил по проектированию и строительству, санитарные правила и нормы

- 93) СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»;
- 94) СП 30-102-99 «Планировка и застройка территорий малоэтажного жилищного строительства»;
- 95) СП 44.13330.2011 «Административные и бытовые здания»;
- 96) СП 35.13330.2011 «Мосты и трубы»;
- 97) СП 122.13330.2012 «Тоннели железнодорожные и автодорожные»;
- 98) СП 131.13330.2019 «Строительная климатология»; Дата введения 2019-05-29
- 99) СП 124.13330.2012 «Тепловые сети»;
- 100) СП 50.13330.2012 «Тепловая защита зданий»;
- 101) СП 31.13330.2012 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения»;
- 102) СП 30.13330.2016 «Внутренний водопровод и канализация зданий»;
- 103) СП 32.13330.2019 «Канализация. Наружные сети и сооружения»; Дата введения 2019-06-26
- 104) СП 118.13330.2012 «Общественные здания и сооружения»;
- 105) СП 88.13330.2014 «Защитные сооружения гражданской обороны»;
- 106) СП 112.13330.2011 «Пожарная безопасность зданий и сооружений»;
- 107) СП 11.13130.2009 «Места дислокации подразделений пожарной охраны. Порядок и методика определения»;
- 108) СП 8.13130.2020 Системы противопожарной защиты. Наружное противопожарное водоснабжение. Требования пожарной безопасности; от 30.03.2020 N 225
- 109) СП 42-101-2003 «Общие положения по проектированию и строительству газораспределительных систем из металлических и полиэтиленовых труб»;
- 110) СП 59.13330.2016 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения»;
- 111) СП 134.13330.2012 «Системы электросвязи зданий и сооружений. Основные положения проектирования»;
- 112) СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»;
- 113) СанПиН 2.1.5.980-00 «Гигиенические требования к охране поверхностных вод»;
- 114) СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению населения, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий»;
- 115) Методические рекомендации по определению численности личного состава пожарных подразделений, создаваемых для охраны объектов организаций" (утв. МЧС России 31.07.2009 № 2-4-60-8-18).

3. ПРЕДЕЛЬНЫЕ ЗНАЧЕНИЯ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ МИНИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ОБЕСПЕЧЕННОСТИ ОБЪЕКТАМИ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ НАСЕЛЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ИЛЬИНСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ КРАСНОПЕРЕКОПСКОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ КРЫМ И ПРЕДЕЛЬНЫЕ ЗНАЧЕНИЯ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ МАКСИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЙ ДОСТУПНОСТИ ТАКИХ ОБЪЕКТОВ ДЛЯ НАСЕЛЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ.

3.1. Создание условий для строительства на территории муниципального образования Ильинское сельское поселение Красноперекоепского района Республики Крым.

Местными нормативами градостроительного проектирования муниципального образования Ильинское сельское поселение Красноперекоепского района Республики Крым устанавливаются расчетные показатели отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории, а также расчетные показатели максимально допустимого коэффициента использования территории для следующих типов зон застройки:

- застройка индивидуальными жилыми домами;
- застройка блокированными жилыми домами;
- многоквартирная жилая застройка (малоэтажная и среднеэтажная);
- многоквартирная жилая застройка (многоэтажная);
- общественно-деловая застройка (специализированная общественная застройка);
- общественно-деловая застройка (многофункциональная застройка).

Для иных типов зон застройки, применительно к которым расчетные показатели отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории, а также расчетные показатели максимально допустимого расчетного коэффициента использования территории не установлены, необходимо руководствоваться требованиями технических регламентов, регулирующих нормативные показатели застройки территориальных зон.

3.1.1. Расчетные показатели отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории.

Зоны застройки	Расчетный показатель отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями к площади территории
Застройка блокированными жилыми домами, в том числе в условиях реконструкции	не более 0,4
Многоквартирная жилая застройка (малоэтажная и среднеэтажная), в условиях реконструкции	не более 0,3 не более 0,4
Многоквартирная жилая застройка (многоэтажная),	не более 0,3
в условиях реконструкции	не более 0,6
Общественно-деловая застройка (специализированная общественная застройка), в условиях реконструкции	не более 0,7 не более 0,8

Общественно-деловая застройка (многофункциональная застройка), в условиях реконструкции	не более 0,8 не более 1
---	----------------------------

Расчетные показатели отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории при отсутствии утвержденной в установленном порядке документации по планировке территории применяются к земельному участку.

Расчетный показатель отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории определяется как отношение площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади участка. При подготовке документации по планировке территории расчетный показатель отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории применяется для определения границ зон размещения объектов капитального строительства.

Допускается увеличение установленных расчетных показателей отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории при условии наличия разработанной и утвержденной в соответствии с Правилами применения расчетных показателей, содержащихся в местных нормативах градостроительного проектирования муниципального образования Ильинское сельское поселение Красноперекоевского района Республики Крым, документации по планировке территории. При наличии утвержденной в соответствии с настоящим пунктом документации по планировке территории показатель отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории применяется согласно установленным такой документацией характеристикам планируемого развития территории. Данное требование не применяется в отношении застройки блокированными домами.

3.1.2. Расчетный показатель максимально допустимого коэффициента использования территории.

Зоны застройки	Расчетный показатель максимально допустимого коэффициента использования территории
Застройка блокированными жилыми домами, в том числе в условиях реконструкции	0,6
Многоквартирная жилая застройка (малоэтажная и среднеэтажная), в условиях реконструкции	1 1,2
Многоквартирная жилая застройка (многоэтажная), в условиях реконструкции	1,2 1,6
Общественно-деловая застройка (специализированная общественная застройка), в условиях реконструкции	1,8 2
Общественно-деловая застройка (многофункциональная застройка), в условиях реконструкции	2 2,4

Расчетный показатель максимально допустимого коэффициента использования территории определяется как отношение расчетной площади здания (общая площадь квартир,

номеров/апартаментов, торговой площади и т.п.) к площади участка. При подготовке документации по планировке территории расчетный показатель максимально допустимого коэффициента использования территории применяется в границах зон размещения объектов капитального строительства.

Расчетные показатели максимально допустимого коэффициента использования территории при отсутствии утвержденной в установленном порядке документации по планировке территории применяются к земельному участку.

Допускается увеличение установленных расчетных показателей максимально допустимого коэффициента использования территории при условии наличия разработанной и утвержденной в соответствии с Правилами применения расчетных показателей, содержащихся в местных нормативах градостроительного проектирования муниципального образования Ильинское сельское поселение Красноперекоепского района Республики Крым, документации по планировке территории. При наличии утвержденной в соответствии с настоящим пунктом документации по планировке территории показатель максимально допустимого коэффициента использования территории применяется согласно установленным такой документацией характеристикам планируемого развития территории. Данное требование не применяется в отношении застройки блокированными домами.

При определении расчетных показателей, установленных пунктами 3.1.3 и 3.1.4 настоящих местных нормативов градостроительного проектирования, подземная часть земельного участка, подлежащая застройке и входящая в абрис проекции здания, не учитывается. Расчетный показатель отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории в отношении подземной части земельного участка принимается равным 1.

4.1.3. Расчетные коэффициенты обеспеченности объектов капитального строительства нормативными площадями, необходимыми для организации машино-мест (парко-мест), в отношении 1 кв. м расчетной площади здания.

Зоны застройки	Расчетные коэффициенты обеспеченности объектов капитального строительства нормативными площадями, необходимыми для организации машино-мест, в отношении 1 кв. м расчетной площади здания
Застройка индивидуальными жилыми домами, в том числе в условиях реконструкции	не устанавливается
Застройка блокированными жилыми домами, в том числе в условиях реконструкции	не устанавливается
Многokвартирная жилая застройка (малоэтажная и среднеэтажная жилая застройка)	не менее 0,35
Многokвартирная жилая застройка (многоэтажная жилая застройка)	не менее 0,35
Общественно-деловая застройка (специализированная общественная застройка, за исключением застройки апартаментами, апартотелями, комплексами апартаментов и т.п.)	не менее 0,4
Общественно-деловая застройка (многофункциональная застройка)	не менее 0,4

Общественно-деловая застройка (застройка апартаментами, апартотелями, комплексами апартаментов и т.п.)	не менее 0,35
---	---------------

При застройке индивидуальными жилыми домами и блокированными жилыми домами в границах земельного участка, подлежащего застройке, необходимо организовать не менее одного машино-места.

В целях обеспечения объектов капитального строительства неуказанными в местных нормативах градостроительного проектирования машино-местами необходимо руководствоваться требованиями, указанными в Приложении «Ж» СП 42.13330.2016 «Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*», утвержденными приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 30 декабря 2016 года № 1034/пр. Указанные требования обязательны для исполнения, за исключением отдельно стоящих магазинов шаговой доступности, встроенно-пристроенных и встроенных в жилые здания, учреждений, организаций и предприятий обслуживания населения шаговой доступности, расположенных внутри жилых кварталов и реализующих товары или оказывающие услуги ежедневного спроса (в случае если общая площадь такого объекта не более 400 кв. м общей площади, которая включает в себя помещения для временного хранения продукции и иные вспомогательные помещения), указанные объекты могут не обеспечиваться необходимым количеством машино-мест.

Расчетные коэффициенты обеспеченности объектов капитального строительства нормативными площадями, необходимыми для организации машино-мест, приводятся в целях организации парковочного пространства.

Для определения количества парковочных мест, размещаемых в границах парковочного пространства, площадь парковочного места определяется из расчета не менее 25 кв. м на автомобиль при размещении наземных стоянок автомобилей (с учетом проездов); не менее 30 кв. м на автомобиль при размещении гаражей- стоянок, в том числе подземных гаражей; при примыкании парковочного пространства к проезжей части улиц и проездов и продольном расположении автомобилей - не менее 18 кв. м на автомобиль (без учета проездов), при использовании специальных механизированных конструкций в соответствии с паспортом изделия.

При использовании земельного участка с несколькими типами застройки минимальная площадь парковочного пространства определяется как сумма требуемых расчетных коэффициентов обеспеченности объектов капитального строительства нормативными площадями, необходимыми для организации машино-мест, для всех типов застройки, планируемых к размещению. При размещении многофункциональных зданий и комплексов минимальная площадь парковочного пространства определяется как сумма требуемых расчетных коэффициентов обеспеченности объектов капитального строительства нормативными площадями, необходимыми для организации машино-мест, для всех помещений различного функционального назначения и производится индивидуально для каждого типа помещений.

Парковочное пространство с целью обеспечения объектов капитального строительства нормативными площадями, необходимыми для организации машино-мест, размещается в границах земельного участка или в границах иных земельных участков, расположенных в границах квартала и предназначенных для размещения гаражей и автостоянок. Размещение парковочного пространства с целью обеспечения объектов капитального строительства нормативными площадями, необходимыми для организации машино-мест, в границах иных земельных участков допускается при условии, если:

- правообладателем земельного участка, в границах которого предполагается размещение объектов капитального строительства, и земельных участков, в границах которых размещается парковочное пространство, является одно лицо, за исключением если размещение

объектов капитального строительства планируется в пределах территорий перспективной жилой застройки и реконструкции территории сложившейся застройки;

- для земельных участков установлен вид разрешенного использования «хранение автотранспорта (код 2.7.1)» или «служебные гаражи (код 4.9)» либо иной вид разрешенного использования, предусматривающий размещение гаражей или автостоянок и размещение автомобильных дорог;

- такое размещение обосновано при подготовке документации по планировке территории, осуществляемой в рамках деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории.

При размещении парковочного пространства с целью обеспечения объектов капитального строительства нормативными площадями, необходимыми для организации машино-мест, в границах иных земельных участков такие земельные участки должны располагаться на расстоянии и пределах пешеходной доступности не более 400 метров от границ земельного участка, на котором планируется размещение объектов капитального строительства, в случае если размещение объектов капитального строительства планируется в пределах территорий перспективной жилой застройки, такие земельные участки могут располагаться на расстоянии и пределах пешеходной доступности не более 600 метров от границ земельного участка, на котором планируется размещение объектов капитального строительства.

При этом, в случае подготовки документации по планировке территории в границах земельного участка, на котором планируется размещение объектов капитального строительства, должно быть размещено не менее 40% требуемой площади парковочного пространства. В пределах территорий перспективной жилой застройки указанное ограничение не распространяется.

Допускается размещение части парковочных мест в пределах пешеходной доступности не более 400 метров за границами земельного участка и за границами иных земельных участков, указанных в настоящем пункте, но не более чем 10 % от требуемой площади парковочного пространства.

В условиях реконструкции территории сложившейся жилой застройки и при реконструкции объектов капитального строительства расчетный коэффициент обеспеченности объектов капитального строительства жилого назначения нормативными площадями, необходимыми для организации машино-мест, должен составлять не менее 0,2.

Обеспеченность объектами транспортной инфраструктуры определяется исходя из минимального предельного значения расчетного показателя уровня автомобилизации населения муниципальных образований Республики Крым

Наименование	Единицы измерения	2020	2020 - 2030	2030 - 2040
Уровень автомобилизации	авто/1 тыс. жителей	350	400	450

3.1.4. Расчетный коэффициент озеленения земельного участка, подлежащего застройке по отношению к расчетной площади здания.

Тип застройки	Расчетный коэффициент озеленения земельного участка, подлежащего застройке, по отношению к расчетной площади здания
	Зона Б
Застройка индивидуальными жилыми домами, в том числе в условиях реконструкции	не устанавливается
Застройка блокированными жилыми домами, в том числе в условиях реконструкции	не устанавливается

Многоквартирная жилая застройка (малоэтажная и среднеэтажная)	не менее 20 %
Многоквартирная жилая застройка (многоэтажная)	не менее 20 %
Общественно-деловая застройка (специализированная общественная застройка, за исключением застройки апартаментами, апартотелями, комплексами апартаментов и т.п.)	не менее 20 %
Общественно-деловая застройка (многофункциональная застройка)	не менее 20 %
Общественно-деловая застройка (застройка апартаментами, апартотелями, комплексами апартаментов и т.п.)	не менее 20 %

Озеленение земельного участка, подлежащего застройке, осуществляется в границах такого земельного участка.

Части земельного участка, подлежащие озеленению, должны быть не заняты тротуарами или проездами и не оборудованы георешетками и иными видами укрепления газонов, при этом такие части земельного участка должны быть покрыты зелеными насаждениями (древесной, кустарниковой и травянистой растительностью).

Не более 70% озеленения земельного участка может размещаться на застроенных частях земельного участка (в том числе на подземных частях зданий и сооружений), расположенных вне строительного объема зданий, строений и сооружений и не выше отметки второго надземного этажа здания, строения, сооружения. В случае если перепад рельефа в границах земельного участка составляет более 10 метров, допускается озеленение земельного участка на застроенных частях земельного участка по согласованию с администрацией Ильинского сельского поселения Красноперекопского района Республики Крым, в границах которого расположен такой земельный участок.

При использовании земельного участка с несколькими типами застройки минимальная площадь озеленения определяется как сумма требуемых расчетных коэффициентов озеленения земельного участка для всех типов застройки, планируемых к размещению.

К озеленению земельного участка могут относиться искусственные водные объекты в случае, если их площадь составляет не более 25% от площади необходимого озеленения земельного участка.

К озеленению земельного участка могут относиться крышное и вертикальное озеленение в случае, если площадь такого озеленения составляет не более 25 % от площади необходимого озеленения земельного участка, при условии, что такое согласовано с администрацией Ильинского сельского поселения Красноперекопского района Республики Крым и учтено в полном объеме при проектировании строительства и реконструкции объектов капитального строительства.

В условиях реконструкции территории сложившейся жилой застройки и при реконструкции объектов капитального строительства расчетный коэффициент озеленения земельного участка, подлежащего застройке, по отношению к расчетной площади здания должен составлять не менее 20 %.

Допускается размещение части озеленения земельного участка за границами земельного участка, подлежащего застройке, но не более чем 20 % от требуемой площади озеленения, за исключением площади, занятой крышным и вертикальным озеленением, при условии согласования такого размещения администрацией Ильинского сельского поселения Красноперекопского района Республики Крым.

3.1.5. Расчетный коэффициент обеспеченности детскими спортивными и игровыми площадками земельного участка, подлежащего застройке, по отношению к расчетной площади здания.

Тип застройки	Расчетный коэффициент обеспеченности детскими спортивными и игровыми площадками земельного участка, подлежащего застройке, по отношению к расчетной площади здания
	Зона Б
Застройка индивидуальными жилыми домами, в том числе в условиях реконструкции	не устанавливается
Застройка блокированными жилыми домами, в том числе в условиях реконструкции	не устанавливается
Многоквартирная жилая застройка (малоэтажная и среднеэтажная)	не менее 4,5%
Многоквартирная жилая застройка (многоэтажная)	не менее 4,5%
Общественно-деловая застройка	не менее 4,5%
Общественно-деловая застройка (многофункциональная застройка)*	не менее 4,5%

* в случае размещения объектов, предусматривающих размещение жилых помещений, в том числе апартаментов, номерного фонда апартаментов и комплексов апартаментов.

При подсчете расчетного коэффициента обеспеченности детскими спортивными и игровыми площадками земельного участка, подлежащего застройке, по отношению к расчетной площади здания используется расчетная площадь жилых помещений.

Размещение детских спортивных и игровых площадок может быть предусмотрено за границами земельного участка, подлежащего застройке, в случае осуществления деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории при условии соблюдения требований настоящего пункта.

Детские спортивные и игровые площадки допускается размещать за пределами земельного участка, подлежащего застройке, при этом в расчет обеспеченности таких объектов не должны включаться территории объекта обслуживания жилой застройки с кодом 3.5.1 (дошкольное, начальное и среднее общее образование), в границах квартала, но на расстоянии не более 300 м от земельного участка, если в соответствии с документацией по планировке территории в границах квартала предусмотрена организация детской спортивной и игровой площадок в границах образуемого земельного участка для размещения территорий общего пользования. При этом площадь детской спортивной и игровой площадок не должна превышать 20% площади образуемого земельного участка для размещения территорий общего пользования. Расчетные коэффициенты обеспеченности детскими спортивными и игровыми площадками при подготовке документации по планировке территории применяются в отношении элемента планировочной структуры и должны обеспечивать полную нормируемую потребность в таких объектах.

В условиях реконструкции территории сложившейся жилой застройки и при реконструкции объектов капитального строительства расчетный коэффициент обеспеченности детскими спортивными и игровыми площадками земельного участка, подлежащего застройке, по отношению к расчетной площади здания должен составлять не менее 1 %.

3.1.6. Расчетный коэффициент обеспеченности спортивными площадками (взрослые спортивные и игровые площадки) земельного участка, подлежащего застройке, по отношению расчетной площади здания.

Тип застройки	Расчетный коэффициент обеспеченности спортивными площадками (взрослые спортивные и игровые площадки) земельного участка, подлежащего застройке, по отношению к расчетной площади здания
Застройка индивидуальными жилыми домами, в том числе в условиях реконструкции	не устанавливается
Застройка блокированными жилыми домами, в том числе в условиях реконструкции	не устанавливается
Многоквартирная жилая застройка (малоэтажная и среднеэтажная)	не менее 4,5%
Многоквартирная жилая застройка (многоэтажная)	не менее 4,5%
Общественно-деловая застройка (специализированная общественная застройка)*	не менее 4,5%
Общественно-деловая застройка (многофункциональная застройка)*	не менее 4,5%

* в случае размещения объектов, предусматривающих размещение жилых помещений, в том числе апартаментов, номерного фонда апартаментов и комплексов апартаментов.

При подсчете расчетного коэффициента обеспеченности спортивными площадками (взрослые спортивные и игровые площадки) земельного участка, подлежащего застройке, по отношению к расчетной площади здания используется расчетная площадь жилых помещений.

Размещение взрослых спортивных и игровых площадок может быть предусмотрено за границами земельного участка, подлежащего застройке, в случае осуществления деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории при условии соблюдения требований настоящего пункта.

В условиях реконструкции территории сложившейся жилой застройки и при реконструкции объектов капитального строительства расчетный коэффициент обеспеченности спортивными площадками (взрослые спортивные и игровые площадки) земельного участка, подлежащего застройке, по отношению к расчетной площади здания должен составлять не менее 1 %.

Спортивные площадки (взрослые спортивные и игровые площадки) допускается размещать за пределами земельного участка, подлежащего застройке, при этом в расчет обеспеченности таких объектов не должны включаться территории объекта обслуживания жилой застройки с кодом 3.5.1 (детского сада), в границах квартала, но на расстоянии не более 300 м от земельного участка, если в соответствии с документацией по планировке территории в границах квартала предусмотрена организация спортивной площадки (взрослые спортивные и игровые площадки) в границах образуемого земельного участка для размещения территорий общего пользования. При этом площадь спортивной площадки (взрослые спортивные и игровые площадки) не должна превышать 20% площади образуемого земельного участка для размещения территорий общего пользования. Расчетные коэффициенты обеспеченности спортивными площадками (взрослые спортивные и игровые площадки) при подготовке документации по планировке территории применяются в отношении элемента планировочной структуры и должны обеспечивать полную нормируемую потребность в таких объектах.

3.1.7. Требования к размещению градостроительных комплексов и групп жилых домов.

При изменении границ населенных пунктов, расположенных в границах зоны умеренной (незначительной) урбанизации территории, за счет включения в границы населенных пунктов земельных участков из состава земель сельскохозяйственного назначения, в целях размещения градостроительных комплексов (или их частей) должна быть предусмотрена буферная зона шириной не менее 150 метров. Буферная зона должна располагаться в границах населенных пунктов между территорией градостроительных комплексов (или их частей) и землями сельскохозяйственного назначения.

Буферная зона включает в себя территорию, свободную от объектов капитального строительства, за исключением объектов транспортной и инженерной инфраструктур, преимущественно организованную озеленением, обеспечивающим экранирование, ассимиляцию, фильтрацию загрязнителей атмосферного воздуха и повышение комфортности микроклимата, землями или земельными участками, занятыми городскими лесами с плотной посадкой (первый ярус - не менее 50 метров должен быть представлен хвойными деревьями, второй ярус - не менее 100 метров должен быть представлен крупно лиственными деревьями, не восприимчивыми к препаратам обработки сельскохозяйственных культур, защиты растений). Буферная зона при подготовке документов территориального планирования и градостроительного зонирования отображается в качестве зон рекреационного назначения, при подготовке документации по планировке территории - в качестве территорий общего пользования.

Создание группы жилых домов возможно только в результате деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории.

В целях определения обеспеченности населения объектами социальной, коммунальной и транспортной инфраструктуры на территории муниципального образования Ильинское сельское поселение Краснопереконского района Республики Крым минимально допустимый уровень жилищной обеспеченности на одного жителя

Год	Минимально допустимый уровень жилищной обеспеченности (общей площадью квартир) на одного жителя, кв. м/чел.
до 2020	35
до 2035	40
до 2040	45

При осуществлении деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории, в том числе при размещении территории перспективной жилой застройки, минимально допустимый уровень жилищной обеспеченности (общей площадью квартир) на одного жителя составляет 30 кв. м/чел при размещении стандартного жилья, 40 кв. м/чел - при размещении жилья бизнес-класса.

В границах градостроительных комплексов (их частей) площадь озелененной территории микрорайона, квартала или группы жилых домов многоквартирной жилой застройки (без учета участков общеобразовательных и дошкольных организаций) должна составлять не менее 6 кв. м/чел.

В расчетный показатель потребности в озелененных территориях микрорайона, квартала или группы жилых домов многоквартирной жилой застройки не включаются озеленение земельного участка, подлежащего застройке, озелененные части территорий при объектах жилищного строительства, при объектах образования, здравоохранения, культуры, спорта, административно - управленческих и иных объектах.

Крышное, вертикальное озеленение, озеленение георешеток в состав зеленых насаждений общего пользования не входят. Исключение составляет крышное озеленение подземных сооружений, кровля которых располагается на отметке участка, а также кустарники и деревья с глубиной развития корневой системы растения не менее 3 м.

Расчетный показатель площади озелененных территорий общего пользования в границах населенных пунктов.

Показатель	Численность населения в границах населенного пункта, тыс. человек			
	городского или сельского		сельского	
	свыше 50	свыше 20 до 50	свыше 12 до 20	свыше 1 до 12
Расчетный показатель площади озелененных территорий общего пользования, кв. м/чел.	13	10	12	10

Минимально допустимая доля зеленых насаждений в площади озелененных территорий общего пользования населенных пунктов составляет 70%.

3.2. Создание условий по установлению ограничений жилищного строительства на территории муниципального образования Ильинское сельское поселение Красноперекопского района Республики Крым.

3.2.1. Требования к многофункциональным зданиям и комплексам.

При размещении многофункциональных зданий и комплексов допускается размещать в их составе не более 30 процентов жилых помещений (в том числе номеров гостиничного типа и апартаментов). При размещении в составе многофункциональных зданий и комплексов жилых помещений расчетный коэффициент по обеспечению объектов капитального строительства, включающих в себя жилые помещения, нормативными площадями машино-мест, озелененных территорий, детских спортивных и игровых площадок, спортивных площадок (взрослые спортивные и игровые площадки) определяется исходя из требований, применяемых к обеспеченности соответственно к апартотелям, гостиницам и многоквартирным жилым домам (при наличии в составе многофункционального здания или комплекса помещений занятых квартирами). В составе многофункционального комплекса, состоящего из нескольких объектов капитального строительства, строительство (реконструкция) которых ведется в границах одного земельного участка, допускается размещать жилые помещения в одном здании, даже если это здание будет полностью включать в себя только жилые помещения (гостиничные номера, апартаменты, квартиры), при этом общая площадь такого здания либо площадь, занимаемая жилыми помещениями в таком здании, не должна превышать 30% от расчетной площади иных зданий, размещаемых в границах застраиваемого земельного участка. В случае если в границах земельного участка ведется строительство одного многофункционального задания (многофункционального комплекса состоящего из одного здания), то площадь жилых помещений не должна превышать более 30% от расчетной площади здания, в том числе по такому же принципу должна рассчитываться максимальная площадь жилых помещений в многофункциональном комплексе, состоящем из нескольких объектов капитального строительства, строительство (реконструкция) которых ведется в границах одного земельного участка.

4. ОБОСНОВАНИЕ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ.

Обоснованная подготовка расчетных показателей базируется на:

1) применении и соблюдении требований и норм, связанных с градостроительной деятельностью, содержащихся:

- в нормативных правовых актах Российской Федерации;

- в нормативных правовых актах Республики Крым;
 - в муниципальных правовых актах Краснопереконского района и Ильинского сельского поселения;
 - в национальных стандартах и сводах правил;
- 2) соблюдении:
- технических регламентов;
 - региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым;
- 3) учете показателей и данных, содержащихся:
- в планах и программах комплексного социально-экономического развития Ильинского сельского поселения, при реализации которых осуществляется создание объектов местного значения поселения;
 - в официальных статистических отчетах, содержащих сведения о состоянии экономики и социальной сферы, социально-демографическом составе и плотности населения на территории Ильинского сельского поселения;
 - в документах территориального планирования Российской Федерации, Республики Крым и Краснопереконского района;
 - в документах территориального планирования Ильинского сельского поселения и материалах по их обоснованию;
 - в документации по планировке территории, предусматривающей размещение объектов местного значения сельского поселения;
 - в методических материалах в области градостроительной деятельности;
- 4) корректном применении математических методов при расчете значений показателей местных нормативов.

В соответствии с ч.2 ст. 29.2 Градостроительного кодекса региональные нормативы градостроительного проектирования могут устанавливать предельные значения расчетных показателей применительно не только к объектам регионального, но и местного значения, в том числе сельского поселения. Региональные нормативы градостроительного проектирования Республики Крым, утвержденные постановлением Совета министров Республики Крым от 26 апреля 2016 г. № 171 (с изменениями на 26 ноября 2020) (далее - РНГП РК, региональные нормативы), в своем составе содержат расчетные показатели, в том числе применительно к объектам местного значения сельского поселения.

Согласно ст. 29.4 Градостроительного кодекса расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности населения объектами местного значения поселения, установленные местными нормативами, не могут быть ниже предельных значений, устанавливаемых региональными нормативами градостроительного проектирования, а расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения поселения не могут превышать этих предельных значений, устанавливаемых региональными нормативами градостроительного проектирования.

Таким образом, предельные значения показателей региональных нормативов задают рамочные ограничения для предельных показателей местных нормативов по отношению к объектам местного значения Ильинского сельского поселения. Поэтому предельные значения показателей региональных нормативов могут быть приняты за основу при подготовке аналогичных показателей местных нормативов.

Расчетные показатели обеспеченности могут быть выражены в единицах измерения, характеризующих ресурсный потенциал объекта по удовлетворению конкретных потребностей населения):

- вместимость (производительность, мощность, количество мест) объекта;
- количество единиц объектов;
- площадь объекта, его помещений и (или) территории земельного участка, необходимой для размещения объекта;
- иные нормируемые показатели, характеризующие объект.

При размещении объектов местного значения для обслуживания населения поселения должны предусматриваться уровни обслуживания объектами, в том числе повседневного, периодического и эпизодического обслуживания. Уровни обслуживания определяют территориальную доступность объектов.

Приложение 6

УТВЕРЖДЕНО
решением
Краснопереконского
районного совета
от 26.04.2018 № 421
*(в редакции решения
Краснопереконского
районного совета от
30.03.2021 № 186)*

**Местные нормативы
градостроительного проектирования
муниципального образования
Ишунское сельское поселение
Краснопереконского района
Республики Крым**

2021 год

ОГЛАВЛЕНИЕ

ВВЕДЕНИЕ	5
ПЕРЕЧЕНЬ ИСПОЛЪЗУЕМЫХ СОКРАЩЕНИЙ	6
ТЕРМИНЫ И ОПРЕДЕЛЕНИЯ.	6
ПРАВИЛА И ОБЛАСТЬ ПРИМЕНЕНИЯ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ, СОДЕРЖАЩИХСЯ В ОСНОВНОЙ ЧАСТИ МЕСТНЫХ НОРМАТИВОВ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ.....	11
1. ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ. РАСЧЕТНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ МИНИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ОБЕСПЕЧЕННОСТИ ОБЪЕКТАМИ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ НАСЕЛЕНИЯ ИШУНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ И РАСЧЕТНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ МАКСИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЙ ДОСТУПНОСТИ ТАКИХ ОБЪЕКТОВ	14
1.1. Объекты электроснабжения.....	14
1.2. Объекты теплоснабжения	14
1.3. Объекты газоснабжения	16
1.4. Объекты водоснабжения	16
1.5. Объекты водоотведения	17
1.6. Автомобильные дороги местного значения, объекты транспортного обслуживания и транспортных услуг	17
1.7. Объекты для хранения транспортных средств	20
1.8. Объекты физической культуры и массового спорта местного значения	24
1.9. Объекты образования местного значения, объекты отдыха детей в каникулярное время	25
1.10. Объекты культуры и искусства местного значения	27
1.11. Объекты общественного питания, торговли и бытового обслуживания	28
1.12. Объекты здравоохранения местного значения	29
1.13. Объекты массового отдыха населения	30
1.14. Объекты сбора и транспортирования твердых коммунальных отходов	31
1.15. Объекты, необходимые для организации и осуществления мероприятий по территориальной обороне и гражданской обороне, защите населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе объекты аварийно-спасательной и противопожарной службы; объекты, необходимые для обеспечения безопасности людей на водных объектах	32
1.16. Объекты, необходимые для организации ритуальных услуг, места захоронения.....	35
1.17. Объекты обеспечения населения услугами связи	35
1.18. Объекты архивных фондов	37
1.19. Объекты, необходимые для организации охраны общественного порядка	37
1.20. Объекты культурного наследия местного значения	37

1.21. Объекты местного значения в области охраны окружающей среды.....	38
1.22. Объекты, необходимые для организации снабжения населения топливом..	38
1.23. Объекты в области обеспечения потребностей маломобильных групп населения.....	38
2. МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ, СОДЕРЖАЩИХСЯ В ОСНОВНОЙ ЧАСТИ ПРОЕКТА МЕСТНЫХ НОРМАТИВОВ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ИШУНСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ».....	
2.1. Перечень объектов местного значения.....	40
2.2. Система обслуживания	43
2.3. Обоснование предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения.....	43
2.3.1. Объекты электроснабжения	43
2.3.2. Объекты теплоснабжения	43
2.3.3. Объекты газоснабжения	43
2.3.4. Объекты водоснабжения	43
2.3.5. Объекты водоотведения	43
2.3.6. Автомобильные дороги местного значения, объекты транспортного обслуживания и транспортных услуг	43
2.3.7. Объекты для хранения транспортных средств.....	45
2.3.8. Объекты физической культуры и массового спорта местного значения	46
2.3.9. Объекты образования местного значения, объекты отдыха детей в каникулярное время.....	48
2.3.10. Объекты культуры и искусства местного значения.....	50
2.3.11. Объекты общественного питания, торговли и бытового обслуживания....	51
2.3.12. Объекты здравоохранения местного значения	53
2.3.13. Объекты массового отдыха населения	54
2.3.14. Объекты сбора и транспортирования твердых коммунальных отходов	55
2.3.15. Объекты, необходимые для организации и осуществления мероприятий по территориальной обороне и гражданской обороне, защите населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе объекты аварийно-спасательной и противопожарной службы; объекты, необходимые для обеспечения безопасности людей на водных объектах	56
2.3.16. Объекты, необходимые для организации ритуальных услуг, места захоронения.....	58
2.3.17. Объекты обеспечения населения услугами связи.....	58
2.3.18. Объекты архивных фондов	59

2.3.19. Объекты, необходимые для организации охраны общественного порядка	60
2.3.20. Объекты культурного наследия местного значения	60
2.3.21. Объекты местного значения в области охраны окружающей среды	60
2.3.22. Объекты, необходимые для организации снабжения населения топливом	61
2.3.23. Объекты в области обеспечения потребностей маломобильных групп населения.....	61
2.4. Перечень законодательных и нормативно-правовых актов, использованных при разработке нормативов градостроительного проектирования	61
3. ПРЕДЕЛЬНЫЕ ЗНАЧЕНИЯ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ МИНИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ОБЕСПЕЧЕННОСТИ ОБЪЕКТАМИ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ НАСЕЛЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ИШУНСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ КРАСНОПЕРЕКОПСКОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ КРЫМ И ПРЕДЕЛЬНЫЕ ЗНАЧЕНИЯ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ МАКСИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЙ ДОСТУПНОСТИ ТАКИХ ОБЪЕКТОВ ДЛЯ НАСЕЛЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ.....	
3.1. Создание условий для строительства на территории муниципального образования Ишунское сельское поселение Красноперекоепского района Республики Крым.	65
3.1.1. Расчетные показатели отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории.....	65
3.1.2. Расчетный показатель максимально допустимого коэффициента использования территории.....	66
3.1.3. Расчетные коэффициенты обеспеченности объектов капитального строительства нормативными площадями, необходимыми для организации машино-мест (парко-мест), в отношении 1 кв. м расчетной площади здания.	67
3.1.4. Расчетный коэффициент озеленения земельного участка, подлежащего застройке по отношению к расчетной площади здания.	69
3.1.5. Расчетный коэффициент обеспеченности детскими спортивными и игровыми площадками земельного участка, подлежащего застройке, по отношению к расчетной площади здания.....	71
3.1.6. Расчетный коэффициент обеспеченности спортивными площадками (взрослые спортивные и игровые площадки) земельного участка, подлежащего застройке, по отношению расчетной площади здания.	72
3.1.7. Требования к размещению градостроительных комплексов и групп жилых домов.	73
3.2. Создание условий по установлению ограничений жилищного строительства на территории муниципального образования Ишунское сельское поселение Красноперекоепского района Республики Крым.	74
4. Обоснование расчетных показателей.....	74

ВВЕДЕНИЕ

К полномочиям органов местного самоуправления поселений в области градостроительной деятельности в соответствии с требованиями части 1 статьи 8 Градостроительного кодекса Российской Федерации относится утверждение местных нормативов градостроительного проектирования поселений.

Местные нормативы градостроительного проектирования разработаны в соответствии с законодательством Российской Федерации и Республики Крым, нормативно-правовыми и нормативно-техническими документами.

Местные нормативы градостроительного проектирования муниципального образования направлены на установление обязательных требований для всех субъектов градостроительных отношений при строительстве и реконструкции объектов капитального строительства в границах сельского поселения, при планировке и застройке территории муниципального образования.

Местные нормативы градостроительного проектирования входят в систему нормативных правовых актов, регламентирующих градостроительную деятельность на территории Ишунского сельского поселения Красноперекопского района Республики Крым.

Местные нормативы градостроительного проектирования направлены на конкретизацию и развитие норм действующего местного законодательства в сфере градостроительной деятельности, на повышение благоприятных условий жизни населения, устойчивое развитие территорий с учетом социально-экономических, территориальных и иных особенностей муниципального образования Ишунского сельского поселения Красноперекопского района Республики Крым.

Местные нормативы градостроительного проектирования муниципального образования Ишунского сельского поселения Красноперекопского района Республики Крым устанавливают:

- расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения, относящимися к областям, указанным в части 1 статьи 29.2 Градостроительного кодекса Российской Федерации, иными объектами местного значения населения Ишунского сельского поселения Красноперекопского района Республики Крым, и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения муниципального образования Ишунского сельского поселения Красноперекопского района Республики Крым;

- предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения, предусмотренными частями 3 и 4 статьи 29.2 Градостроительного кодекса Российской Федерации, населения муниципального образования Ишунского сельского поселения Красноперекопского района Республики Крым и предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения муниципального образования Ишунского сельского поселения Красноперекопского района Республики Крым..

Местные нормативы градостроительного проектирования муниципального образования Ишунского сельского поселения Красноперекопского района Республики Крым:

- в соответствии с законодательством Российской Федерации и Республики Крым, нормативными правовыми и нормативно-техническими документами, техническими регламентами, с учетом административно-территориального устройства муниципального образования Ишунского сельского поселения Красноперекопского района Республики Крым, социально-демографического состава и плотности населения муниципального образования Ишунского сельского поселения Красноперекопского района Республики Крым, предложений заинтересованных лиц, а также с учетом утвержденных документов территориального планирования муниципального образования Ишунского сельского поселения Красноперекопского района Республики Крым, и утвержденной документации по планировке территории.

ПЕРЕЧЕНЬ ИСПОЛЬЗУЕМЫХ СОКРАЩЕНИЙ

В местных нормативах градостроительного проектирования применяются следующие сокращения:

Сокращения слов и словосочетаний	
Сокращение	Слово/словосочетание
г.	год
гг.	годы
др.	другие
п.	пункт
пп.	подпункт
ст.	статья
ст.ст.	статьи
ч.	часть

Сокращения единиц измерений	
Обозначение	Наименование единицы измерения
Вт/(м ³ •°С)	ватт на кубический метр на градус Цельсия
га	гектар
кВ	киловольт
кВт/чел.	киловатт на человека
кВт•ч/чел. в год	киловатт-час на человека в год
ккал/м ³	килокалорий на кубический метр
км	километр
км/км ²	километр на квадратный километр
л	литр
л/сут.	литр в сутки
м	метр
мин	минута
м ²	квадратный метр
м ² /чел.	квадратный метр на человека
м ³	кубический метр
м ³ /год на 1 чел.	кубический метр на человека
тыс.	тысяча
ч	час
ч/год	часов в год
чел.	человек
чел./га	человек на гектар
шт.	штука

ТЕРМИНЫ И ОПРЕДЕЛЕНИЯ.

В настоящих местных нормативах градостроительного проектирования приведенные понятия применяются в следующем значении:

Автомобильная дорога – объект транспортной инфраструктуры, предназначенный для движения транспортных средств и включающий земельные участки в границах полосы отвода автомобильной дороги, расположенные на них или под ними конструктивные элементы (дорожное полотно, дорожное покрытие и подобные элементы), дорожные сооружения, являющиеся ее технологической частью, защитные дорожные сооружения, искусственные дорожные сооружения, производственные объекты и элементы обустройства автомобильных дорог.

Автостоянка – здание, сооружение (часть здания, сооружения) или специальная открытая площадка, предназначенная только для хранения (стоянки) автомобилей.

Береговая полоса – полоса земли вдоль береговой линии водного объекта общего пользования, которая предназначена для общего пользования.

Гараж – здание или сооружение, предназначенное для постоянного или временного хранения, технического обслуживания автомобилей.

Генеральный план городского округа, генеральный план поселения – вид документа территориального планирования муниципальных образований, определяющий цели, задачи и направления территориального планирования городского округа или поселения и этапы их реализации, разрабатываемый для обеспечения устойчивого развития территории.

Градостроительная деятельность – деятельность по развитию территорий, в том числе городов и иных поселений, осуществляемая в виде территориального планирования, градостроительного зонирования, планировки территорий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, капитального ремонта, реконструкции объектов капитального строительства.

Градостроительный комплекс - совокупность элементов планировочной структуры (микрорайоны, кварталы, группы жилых домов), содержащих полный набор объектов повседневного обслуживания населения (учреждения образования, здравоохранения, культуры, торговли, бытового и социального обслуживания, безопасности).

Градостроительная ценность территории – мера способности территории удовлетворять определенные общественные требования к ее состоянию и использованию.

Гражданская оборона – система мероприятий по подготовке к защите и по защите населения, материальных и культурных ценностей на территории Российской Федерации от опасностей, возникающих при ведении военных действий или вследствие этих действий.

Группа жилых домов - совокупность вновь создаваемых объектов капитального строительства (два и более) либо реконструируемых объектов капитального строительства (два и более), в результате реконструкции которых изменяется функциональное назначение объектов капитального строительства либо их параметры, в границах элемента планировочной структуры с одновременным созданием (реконструкцией) объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур, обеспечивающих нормируемую потребность населения в таких объектах. Создание группы жилых домов возможно только в результате деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории.

Документация по планировке территории – проекты планировки территории, проекты межевания территории, градостроительные планы земельных участков.

Деятельность по комплексному и устойчивому развитию территории - осуществляемая в целях обеспечения наиболее эффективного использования территории деятельность по подготовке и утверждению документации по планировке территории для размещения объектов капитального строительства жилого, производственного, общественно-делового и иного назначения и необходимых для функционирования таких объектов и обеспечения жизнедеятельности граждан объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур, а также по архитектурно-строительному проектированию, строительству, реконструкции указанных объектов.

Жилой район – планировочный элемент жилой зоны, формируемый в виде группы кварталов (микрорайонов).

Защита населения – комплекс взаимосвязанных по месту, времени проведения, цели, ресурсам мероприятий единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций, направленных на устранение или снижение на пострадавших территориях до приемлемого уровня угрозы жизни и здоровью людей в случае реальной опасности возникновения или в условиях реализации опасных и вредных факторов стихийных бедствий, техногенных аварий и катастроф.

Защитные сооружения гражданской обороны – объекты гражданской обороны, обеспечивающие в течение нормативного времени защиту укрываемых от расчетного воздействия поражающих факторов современных средств поражения, а также чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.

Земельный участок – как объект права собственности и иных предусмотренных Земельным кодексом Российской Федерации прав на землю является недвижимой вещью, которая представляет собой часть земной поверхности и имеет характеристики, позволяющие определить ее в качестве индивидуально определенной вещи. В случаях и в порядке, которые установлены федеральным законом, могут создаваться искусственные земельные участки.

Искусственные дорожные сооружения – сооружения, предназначенные для движения транспортных средств, пешеходов и прогона животных в местах пересечения автомобильных дорог иными автомобильными дорогами, водотоками, оврагами, в местах, которые являются препятствиями для такого движения, прогона (зимники, мосты, переправы по льду, путепроводы, трубопроводы, тоннели, эстакады, подобные сооружения).

Квартал - элемент планировочной структуры территории (единица застройки различного функционального назначения), не расчлененный улично-дорожной сетью, в границах красных линий улично-дорожной сети, полос отвода линейных объектов инженерной и транспортной инфраструктуры, территорий общего пользования.

Маломобильные группы населения – люди, испытывающие затруднения при самостоятельном передвижении, получении услуги, необходимой информации или при ориентировании в пространстве (инвалиды, люди с временным нарушением здоровья, беременные женщины, люди преклонного возраста, люди с детскими колясками и т.п.).

Микрорайон (квартал) - элемент планировочной структуры городского и сельского поселения, не расчлененный магистральными улицами и дорогами, в границах красных линий магистральных или местных улиц, полос отвода железнодорожного транспорта, наземного внеуличного транспорта общего пользования, границ рекреационных зон. Планировочная единица застройки в границах красных линий, ограниченная магистральными или жилыми улицами.

Муниципальное образование – муниципальный район, городское или сельское поселение, городской округ.

Населенный пункт – часть территории субъекта Российской Федерации, имеющая установленный статус, официальное наименование, сосредоточенную застройку в пределах фиксированной границы, являющаяся местом постоянного или преимущественного проживания и жизнедеятельности людей.

Народная дружина – основанное на членстве общественное объединение, участвующее в охране общественного порядка во взаимодействии с органами внутренних дел (полицией) и иными правоохранительными органами, органами государственной власти и органами местного самоуправления.

Общественный центр – комплекс общественных зданий и сооружений или соответствующая функциональная зона, предназначенные для преимущественного размещения объектов обслуживания населения и осуществления различных общественных процессов.

Объекты местного значения – объекты капитального строительства, иные объекты, территории, которые необходимы для осуществления органами местного самоуправления полномочий по вопросам местного значения и в пределах переданных государственных полномочий в соответствии с федеральными законами, законами Республики Крым, уставом муниципального образования, и оказывают существенное влияние на социально-экономическое развитие поселения.

Озелененные территории – часть территории природного комплекса, на которой располагаются природные и искусственно созданные садовые комплексы и объекты - сад, сквер, бульвар; территории жилых, общественно-деловых и других территориальных зон, не менее 70% поверхности которых занято зелеными насаждениями и другим растительным покровом.

Озелененные территории общего пользования - часть территории природного комплекса, на которой располагаются природные и искусственно созданные садово - парковые комплексы и объекты, находящиеся в составе рекреационных зон, используемые для отдыха граждан и туризма, в границах населенного пункта.

Парковка – специально обозначенное и при необходимости обустроенное и оборудованное место, являющееся в том числе частью автомобильной дороги и (или) примыкающее к проезжей части и (или) тротуару, обочине, эстакаде или мосту либо являющееся частью подэстакадных или подмостовых пространств, площадей и иных объектов улично-дорожной сети, зданий, строений или сооружений и предназначенное для организованной стоянки транспортных средств на платной основе или без взимания платы по решению собственника или иного владельца автомобильной дороги, собственника земельного участка либо собственника соответствующей части здания, строения или сооружения.

Парковочное пространство - здание, сооружение (часть здания, сооружения, включая механизированные конструкции для хранения автомобилей) или специальная открытая (закрытая) площадка, предназначенная для хранения (стоянки) легковых автомобилей и других мототранспортных средств (мотоциклов, мотороллеров, мотоколясок, мопедов, скутеров и т.п.).

Пожарная безопасность – состояние объекта защиты, характеризующееся возможностью предотвращения возникновения и развития пожара, а также воздействия на людей и имущество опасных факторов пожара.

Придомовая территория – земельный участок жилого здания в границах, определяемых градостроительным планом земельного участка, в состав которого входят площадки дворового благоустройства (площадки для игр детей, отдыха взрослого населения, занятия физкультурой, хозяйственных целей и выгула собак, в том числе озелененные, стоянки автомобилей (гостевые автостоянки)), тротуары, пешеходные дорожки и дворовые проезды.

Противорадиационное укрытие (ПРУ) – защитное сооружение, обеспечивающее защиту укрываемых от воздействия ионизирующих излучений при радиоактивном заражении (загрязнении) местности и допускающее непрерывное пребывание в нем укрываемых в течение определенного времени.

Разрешение на строительство - документ, предоставляющий право на проведение строительных работ по строительству (реконструкции) объекта капитального строительства и выдается в отношении земельного участка, подлежащего застройке на основаниях, указанных в статье 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации. В отношении одного земельного участка может быть выдано два и более разрешений на строительство, если на земельном участке планируется создать (реконструировать) два и более объектов капитального строительства.

Расчетная площадь здания - сумма площадей всех размещаемых в здании помещений, за исключением коридоров, тамбуров, переходов, лестничных клеток, лифтовых шахт, внутренних открытых лестниц, а также помещений, предназначенных для размещения инженерного оборудования и инженерных сетей, в том числе за исключением помещений вспомогательного назначения и мест, предназначенных для размещения парковки или парковочного пространства.

Расчетная площадь здания, представляющего собой многоквартирный жилой дом, комплекс апартаментов, апартотель - сумма площадей всех размещаемых в здании помещений, за исключением помещений общего пользования, помещений общественного назначения, в том числе помещений, предназначенных для размещения инженерного оборудования и инженерных сетей, помещений вспомогательного назначения и мест, предназначенных для размещения парковки или парковочного пространства, в том числе помещений, предназначенных для ведения коммерческой деятельности (магазины, объекты бытового обслуживания и иные помещения).

Реконструкция объектов капитального строительства (за исключением линейных объектов) - изменение параметров объекта капитального строительства, его частей (высоты, количества этажей, площади, объема), в том числе надстройка, перестройка, расширение объекта капитального строительства, а также замена и (или) восстановление несущих строительных конструкций объекта капитального строительства, в том числе изменение параметров объектов капитального строительства (в том числе объектов, строительство которых не завершено) в границах земельного участка или элемента планировочной структуры, с целью раздела объекта капитального строительства, выдела из объекта капитального строительства, объединения объектов капитального строительства и преобразования объекта капитального строительства, в

результате которого образуются новые объекты, в том числе с изменением функционального назначения таких объектов.

Реконструкция территории сложившейся жилой застройки - квартал или его планировочно-обособленная часть, в пределах которых существующие жилые и нежилые здания, в том числе объекты социальной инфраструктуры, сооружения, в том числе плоскостные, элементы благоустройства, в том числе озеленения, инженерные коммуникации и устройства, являются объектами проведения взаимосвязанного комплекса мер по сохранению и реорганизации сложившейся застройки города, в том числе путем строительства новых объектов капитального строительства и реконструкции существующих объектов капитального строительства с изменением функционального назначения таких объектов, осуществляемых в результате деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории.

Сельское поселение – один или несколько объединенных общей территорией сельских населенных пунктов (поселков, сел, деревень и других сельских населенных пунктов), в которых местное самоуправление осуществляется населением непосредственно и (или) через выборные и иные органы местного самоуправления.

Система расселения - взаимосвязанное территориальное сочетание населенных пунктов, поселений, обладающих интенсивными социально - экономическими и экологическими связями, между которыми распределены тенденции развития функционального, производственного и экономического потенциала, учитывающие плотность населения, различный характер освоения и использования таких территорий, природные условия и удаленность от крупных городов.

Твердые коммунальные отходы – отходы, образующиеся в жилых помещениях в процессе потребления физическими лицами, а также товары, утратившие свои потребительские свойства в процессе их использования физическими лицами в жилых помещениях в целях удовлетворения личных и бытовых нужд. К твердым коммунальным отходам также относятся отходы, образующиеся в процессе деятельности юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и подобные по составу отходам, образующимся в жилых помещениях в процессе потребления физическими лицами.

Территория сложившейся жилой застройки - квартал или его планировочно-обособленная часть, в пределах которых расположены существующие жилые и нежилые здания, в том числе объекты транспортной, коммунальной и социальной инфраструктуры, сооружения, в том числе плоскостные, элементы благоустройства, в том числе озеленения, являющиеся взаимосвязанными компонентами для удовлетворения повседневных потребностей жителей.

Территория перспективной жилой застройки - территория свободная от застройки в границах элемента планировочной структуры (или его части) и предназначенная в целях жилищного строительства, в том числе размещения объектов транспортной, коммунальной и социальной инфраструктур, а также иных объектов, необходимых для обеспечения нормируемых потребностей населения, в рамках деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории.

Убежище гражданской обороны (убежище ГО) – защитное сооружение гражданской обороны, обеспечивающее в течение определенного времени защиту укрываемых от воздействий поражающих факторов ядерного оружия и обычных средств поражения, бактериальных (биологических) средств, отравляющих веществ, а также при необходимости от катастрофического затопления, химически опасных веществ, радиоактивных продуктов при разрушении ядерных энергоустановок, высоких температур и продуктов горения при пожаре.

Укрытие гражданской обороны (укрытие ГО) – защитное сооружение гражданской обороны, предназначенное для защиты укрываемых от фугасного и осколочного действия обычных средств поражения, поражения обломками строительных конструкций, а также от обрушения конструкций вышерасположенных этажей зданий различной этажности.

Улично-дорожная сеть (УДС) – система объектов капитального строительства, включая улицы и дороги различных категорий и входящие в их состав объекты дорожно-мостового строительства (путепроводы, мосты, туннели, эстакады и другие подобные сооружения),

предназначенные для движения транспортных средств и пешеходов, проектируемые с учетом перспективного роста интенсивности движения и обеспечения возможности прокладки инженерных коммуникаций. Границы УДС закрепляются красными линиями. Территория, занимаемая УДС, относится к землям общего пользования транспортного назначения.

Устойчивое развитие территорий – обеспечение при осуществлении градостроительной деятельности безопасности и благоприятных условий жизнедеятельности человека, ограничение негативного воздействия хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду и обеспечение охраны и рационального использования природных ресурсов в интересах настоящего и будущего поколений.

Чрезвычайная ситуация – это обстановка на определенной территории, сложившаяся в результате аварии, опасного природного явления, катастрофы, стихийного или иного бедствия, которые могут повлечь или повлекли за собой человеческие жертвы, ущерб здоровью людей или окружающей среде, значительные материальные потери и нарушение условий жизнедеятельности людей.

Элемент планировочной структуры - часть территории поселения, городского округа или межселенной территории муниципального района (квартал, микрорайон, район и иные подобные элементы), в том числе зона (массив), район (в том числе жилой район, микрорайон, квартал, промышленный район), территория ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд, территория общего пользования, территория транспортно-пересадочного узла, территория, занятая линейным объектом и (или) предназначенная для размещения линейного объекта и улично-дорожная сеть.

ПРАВИЛА И ОБЛАСТЬ ПРИМЕНЕНИЯ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ, СОДЕРЖАЩИХСЯ В ОСНОВНОЙ ЧАСТИ МЕСТНЫХ НОРМАТИВОВ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ

Действие местных нормативов градостроительного проектирования Ишунского сельского поселения распространяется на всю территорию Ишунского сельского поселения, на правоотношения, возникшие после утверждения настоящих местных нормативов градостроительного проектирования.

Настоящие местные нормативы градостроительного проектирования Ишунского сельского поселения устанавливают совокупность расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности населения объектами местного значения сельского поселения, объектами благоустройства территории и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения сельского поселения.

Перечень объектов местного значения сельского поселения для целей настоящих местных нормативов градостроительного проектирования Ишунского сельского поселения подготовлен на основании статьи 29.2 Градостроительного кодекса Российской Федерации; статьи 14 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления Российской Федерации»; статьи 11 Закона Республики Крым от 16.01.2015 № 67-ЗРК/2015 «О регулировании градостроительной деятельности в Республике Крым»; статьи 4 Закона Республики Крым от 16.01.2015 № 68-ЗРК/2015 «О видах объектов регионального и местного значения, подлежащих отображению на схеме территориального планирования Республики Крым и в документах территориального планирования муниципальных образований Республики Крым»; статьи 2 Закона Республики Крым от 19 января 2015 г. № 71-ЗРК/2015 «О закреплении за сельскими поселениями Республики Крым вопросов местного значения».

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения сельского поселения для населения Ишунского сельского поселения, установленные местными нормативами градостроительного проектирования Ишунского сельского поселения, не могут быть ниже предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения сельского поселения для населения Ишунского сельского поселения, установленных Региональными нормативами градостроительного проектирования Республики Крым.

Расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения сельского поселения для населения Ишунского сельского поселения, установленные местными нормативами градостроительного проектирования Ишунского сельского поселения, не могут превышать предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения сельского поселения для населения Ишунского сельского поселения, установленных Региональными нормативами градостроительного проектирования Республики Крым.

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения сельского поселения и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения сельского поселения, установленные в местных нормативах градостроительного проектирования Ишунского сельского поселения, применяются при подготовке генерального плана Ишунского сельского поселения, правил землепользования и застройки Ишунского сельского поселения, документации по планировке территории.

Расчетные показатели подлежат применению разработчиком градостроительной документации, заказчиком градостроительной документации и иными заинтересованными лицами при оценке качества градостроительной документации в части установления соответствия ее решений целям повышения качества жизни населения.

Расчетные показатели применяются также при осуществлении государственного контроля за соблюдением органами местного самоуправления законодательства о градостроительной деятельности.

В процессе подготовки генерального плана Ишунского сельского поселения, необходимо применять расчетные показатели уровня минимальной обеспеченности объектами местного значения сельского поселения и уровня максимальной территориальной доступности таких объектов, расчетные показатели минимально допустимых площадей территорий для размещения объектов местного значения сельского поселения, а также расчетные показатели уровня минимальной обеспеченности объектами, не относящимися к объектам местного значения сельского поселения, и уровня максимальной территориальной доступности таких объектов.

В ходе подготовки документации по планировке территории в границах сельского поселения следует учитывать расчетные показатели минимально допустимых площадей территорий, необходимых для размещения объектов местного значения сельского поселения, а также расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами, не относящимися к объектам местного значения сельского поселения, и расчетные показатели минимально допустимых площадей территорий для размещения соответствующих объектов.

При планировании размещения в границах территории проекта планировки различных объектов следует оценивать обеспеченности рассматриваемой территории объектами соответствующего вида, которые расположены (или могут быть расположены) не только в границах данной территории, но также и вне ее границ в пределах максимальной территориальной доступности, установленной для соответствующих объектов.

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения сельского поселения, а также максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов, установленные в настоящих местных нормативах градостроительного проектирования, применяются при определении местоположения планируемых к размещению объектов местного значения сельского поселения в генеральном плане Ишунского сельского поселения (в том числе, при определении функциональных зон, в границах которых планируется размещение указанных объектов), а также при определении зон планируемого размещения объектов местного значения сельского поселения и параметров соответствующих земельных участков в документации по планировке территории в целях обеспечения благоприятных условий жизнедеятельности человека.

При определении местоположения планируемых к размещению объектов местного значения сельского поселения в целях подготовки генерального плана Ишунского сельского поселения, документации по планировке территории следует учитывать наличие на территории в

границах подготавливаемого проекта подобных объектов, их параметры (площадь, емкость, вместимость, уровень территориальной доступности).

При отмене и (или) изменении действующих нормативных документов Российской Федерации и (или) Республики Крым, в том числе тех, требования которых были учтены при подготовке настоящих местных нормативов градостроительного проектирования и на которые дается ссылка в настоящих местных нормативах градостроительного проектирования, следует руководствоваться нормами, вводимыми взамен отмененных.

1. ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ. РАСЧЕТНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ МИНИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ОБЕСПЕЧЕННОСТИ ОБЪЕКТАМИ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ НАСЕЛЕНИЯ ИШУНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ И РАСЧЕТНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ МАКСИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЙ ДОСТУПНОСТИ ТАКИХ ОБЪЕКТОВ

1.1. Объекты электроснабжения

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя		
Объекты электроснабжения	Укрупненные показатели электропотребления, кВт•ч/год на 1 чел.	Степень благоустройства	без кондиционеров	Не нормируется
		без стационарных электроплит	950	
		со стационарными электроплитами (100 % охвата)	1350	
Укрупненные показатели использования максимума электрической нагрузки, ч/год	без стационарных электроплит	4100		
	со стационарными электроплитами (100 % охвата)	4400		
Примечания				
1. Приведенные укрупненные показатели предусматривают электропотребление жилыми и общественными зданиями, предприятиями коммунально-бытового обслуживания, наружным освещением, системами водоснабжения, водоотведения и теплоснабжения.				
2. Потребность в мощности источников электроэнергии для промышленных и сельскохозяйственных объектов допускается определять по заявкам действующих объектов, проектам новых, реконструируемых или аналогичных объектов, а также по укрупненным отраслевым показателям с учетом местных особенностей.				

1.2. Объекты теплоснабжения

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	
Объекты тепло-снабжения	Нормируемая удельная характеристика расхода	Для малоэтажных жилых многоквартирных зданий Площадь малоэтажного жилого	Не нормируется
		Этажность здания	

тепловой энергии при этажности здания, Вт/(м ³ ·°С)	одноквартирного здания, м ²	1	2	3	4
		50	0,579	-	-
100	0,517	0,558	-	-	
150	0,455	0,496	0,538	-	
250	0,414	0,434	0,455	0,476	
400	0,372	0,372	0,393	0,414	
600	0,359	0,359	0,359	0,372	
1000 и более	0,336	0,336	0,336	0,336	
Для многоквартирных жилых и общественных зданий					
№ п/п	Тип зданий	Этажность здания			
		1	2	3	4
1	Жилые многоквартирные, гостиницы, общежития	0,455	0,414	0,372	0,359
2	Общественные, кроме перечисленных в пунктах 3- 6	0,487	0,440	0,417	0,371
3	Поликлиники и лечебные учреждения, дома- интернаты	0,394	0,382	0,371	0,359
4	Дошкольные организации, хосписы	0,521	0,521	0,521	-
5	Сервисного обслуживания, культурно-досуговой деятельности, технопарки, склады	0,266	0,255	0,243	0,232
6	Административного назначения (офисы)	0,417	0,394	0,382	0,313

Примечания

1. Расчетные значения удельной характеристики расхода тепловой энергии на отопление и вентиляцию здания определяются по методике приложения Г СП 50.13330.2012 «Тепловая защита зданий». Расчетное значение удельной характеристики расхода тепловой энергии на отопление и вентиляцию здания должно быть меньше или равно нормируемому значению. Показатели нормируемой удельной характеристики расхода тепловой энергии на отопление и вентиляцию зданий следует принимать по данной таблице.
2. При промежуточных значениях отапливаемой площади малоэтажного жилого одноквартирного здания в интервале 50-1000 м² значения нормируемой удельной характеристики расхода тепловой энергии должны определяться по линейной интерполяции.

1.3. Объекты газоснабжения

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
Объекты газоснабжения	Укрупненные показатели потребления газа (при теплоте сгорания газа 34 МДж/м ³ (8000 ккал/м ³)), м ³ /год на 1 чел.	Степень благоустройства застройки	Не нормируется	
		Централизованное горячее водоснабжение		120
		Горячее водоснабжение от газовых водонагревателей		300
		Отсутствие всяких видов горячего водоснабжения	220	

Примечания

1. При расчете расхода газа для различных типов жилой застройки следует руководствоваться нормами потребления природного газа населением, утвержденными приказом Государственного комитета по ценам и тарифам Республики Крым от 16.07.2014 № 2/2 «Об утверждении розничных цен на природный газ и порядке их применения для потребителей Республики Крым».
2. Годовые расходы газа на нужды предприятий торговли, бытового обслуживания непромышленного характера и т.п. можно принимать в размере до 5 % суммарного расхода теплоты на жилые дома.
3. Годовые расходы газа на нужды промышленных и сельскохозяйственных предприятий следует определять по данным топливопотребления (с учетом изменения КПД при переходе на газовое топливо) этих предприятий с перспективой их развития или на основе технологических норм расхода топлива (теплоты).

1.4. Объекты водоснабжения

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности
Объекты водоснабжения	Удельное хозяйственно-питьевое водопотребление в населенных пунктах на одного человека среднесуточное (за год), л/сут. на 1 чел.	Степень благоустройства районов жилой застройки	Не нормируется
		с централизованным водоснабжением без ванн	
		с централизованным водоснабжением с ваннами и местными водонагревателями	160-230

с централизованным горячим водоснабжением	220-280
без централизованного водоснабжения с водопользованием из водоразборных колонок	30-50

Примечания

1. Удельное водопотребление включает расходы воды на хозяйственно-питьевые и бытовые нужды в общественных зданиях (по классификации, принятой в СП 44.13330.2011 «Административные и бытовые здания»), за исключением расходов воды для домов отдыха, санаторно-туристских комплексов и детских оздоровительных лагерей, которые должны приниматься согласно СП 30.13330.2016 «Внутренний водопровод и канализация зданий» и технологическим данным.

2. Количество воды на нужды промышленности, обеспечивающей население продуктами, и неучтенные расходы при соответствующем обосновании допускается принимать дополнительно в размере 10-20 % суммарного расхода воды на хозяйственно-питьевые нужды населенного пункта.

1.5. Объекты водоотведения

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя		
Объекты водоотведения	Удельное хозяйственно-питьевое водоотведение на одного человека среднесуточное (за год), л/сут. на 1 чел.	Степень благоустройства районов жилой застройки	Не нормируется	
		с централизованным водоснабжением без ванн		125-160
		с централизованным водоснабжением с ваннами и местными водонагревателями		160-230
		с централизованным горячим водоснабжением	220-280	

1.6. Автомобильные дороги местного значения, объекты транспортного обслуживания и транспортных услуг

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица	Значение расчетного

	измерения		измерения	показателя
Автомобильные дороги общего пользования местного значения	Плотность автомобильных дорог общего пользования местного значения в границах сельских поселений, км/км ²		0,19	Не нормируется
Искусственные сооружения на автомобильных дорогах общего пользования местного значения	В соответствии с требованиями СП 35.13330.2011 «Мосты и трубы», СП 122.13330.2012 «Тоннели железнодорожные и автодорожные»			
Сеть общественного пассажирского транспорта	Плотность сети линий наземного транспорта на застроенных территориях, км/км ²		В зависимости от функционального использования и интенсивности пассажиропотоков	Затраты времени на передвижение от мест проживания до мест работы для 90 % трудящихся (в один конец), мин 30
Остановки общественного пассажирского транспорта	Расстояния между остановочными пунктами на линиях общественного пассажирского транспорта в пределах территории поселений, м	автобусов	400-600	Дальность пешеходных подходов до ближайшей остановки общественного пассажирского транспорта, м *: - при многоквартирной застройке – 500; - при индивидуальной усадебной застройке – 800; - в зонах массового отдыха и спорта – 800; - в производственных и коммунально-складских зонах от проходных предприятий – 400; - у предприятий торговли с площадью торгового зала 1000 м ² – 500; - у поликлиник и больниц муниципальной, региональной и федеральной системы здравоохранения, учреждений (отделений) социального обслуживания граждан – 300; - у терминалов внешнего транспорта – 300
Объекты по техническому обслуживанию	Уровень обеспеченности, количество постов		1 пост на 200 легковых автомобилей	Не нормируется

автомобилей			
Автозаправочные станции	Уровень обеспеченности, колонок	1 колонка на 1200 легковых автомобилей	Не нормируется

* В условиях сложного рельефа, при отсутствии специального подъемного пассажирского транспорта указанные расстояния следует уменьшать на 50 м на каждые 10 м преодолеваемого перепада рельефа.

Категории улиц и дорог, а также предельные значения расчетных показателей для проектирования сети улиц и дорог сельских населенных пунктов установлены в соответствии с СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

Категория дорог и улиц	Основное назначение дорог и улиц
Основные улицы сельского поселения	Проходят по всей территории сельского населенного пункта, осуществляют основные транспортные и пешеходные связи, а также связь территории жилой застройки с общественным центром. Выходят на внешние дороги
Местные улицы	Обеспечивают связь жилой застройки с основными улицами
Местные дороги	Обеспечивают связи жилых и производственных территорий, обслуживают производственные территории
Проезды	Обеспечивают непосредственный подъезд к участкам жилой, производственной и общественной застройки

Категория сельских улиц и дорог	Расчетная скорость движения, км/ч	Ширина полосы движения, м	Число полос движения (суммарно в двух направлениях)	Наименьший радиус кривых в плане без виража, м	Наибольший продольный уклон, ‰	Наименьший радиус вертикальной выпуклой кривой, м	Наименьший радиус вертикальной вогнутой кривой, м	Ширина пешеходной части тротуара, м
Основные улицы сельского поселения	60	3,5	2-4	220	70	1700	600	1,5-2,25
Местные улицы	40	3,0	2	80	80	600	250	1,5
Местные дороги	30	2,75	2	40	80	600	200	1,0 (допускается устраивать с

								одной стороны)
Проезды	30	4,5	1	40	80	600	200	-

1.7. Объекты для хранения транспортных средств

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности			Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности		
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя		Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	
Открытые стоянки для хранения транспортных средств в социальном и специализированном жилищном фонде	Уровень обеспеченности, машино-мест на 1 квартиру	2017-2020 гг.	0,54	Радиус обслуживания, м	800 *	
		2020-2025 гг.	0,78			
		2025-2030 гг.	0,93			
Стоянки для хранения легковых автомобилей населения в зонах многоквартирной жилой застройки	Уровень обеспеченности, машино-мест на 1 квартиру в зависимости от уровня комфорта **	Бизнес-класс	2,0	Радиус обслуживания, м	800 *	
		Эконом-класс	1,2			
		Муниципальный	1,0			
		Специализированный	0,7			
Приобъектные стоянки легковых автомобилей	В соответствии с Ошибка! Источник ссылки не найден.			Радиус обслуживания, м	от пассажирских помещений вокзалов, входов в места крупных учреждений торговли и общественного питания	150
					от прочих учреждений и предприятий обслуживания населения и административных зданий	250
					от входов в парки, на выставки и стадионы	400

* В районах реконструкции – не более 1000 м.

** В условиях реконструкции при размещении новой жилой застройки в кварталах сложившейся застройки места для хранения автомобилей должны быть предусмотрены в границах земельных участков жилых домов из расчета не менее 1,0 машино-места на одну квартиру.

Примечания

1. При определении общей потребности в местах для хранения следует учитывать и другие индивидуальные транспортные средства (мотоциклы, мотороллеры, мотоколяски, мопеды, велосипеды) с приведением их к одному расчетному виду (легковому автомобилю) с применением следующих коэффициентов:

- мотоциклы и мотороллеры с колясками, мотоколяски – 0,5;
- мотоциклы и мотороллеры без колясок – 0,28;
- мопеды и велосипеды – 0,1.

2. Для индивидуальной застройки размещение автостоянок обеспечивается в пределах земельных участков, отведенных под жилые дома.

Нормы расчета приобъектных стоянок легковых автомобилей.

Здания и сооружения, рекреационные территории, объекты отдыха	Расчетная единица	Предусматривается 1 машино-место на следующее количество расчетных единиц
Здания и сооружения		
Учреждения органов государственной власти, органы местного самоуправления	м ² общей площади	200-220
Административно-управленческие учреждения, здания и помещения общественных организаций	м ² общей площади	100-120
Коммерческо-деловые центры, офисные здания и помещения, страховые компании	м ² общей площади	50-60
Банки и банковские учреждения, кредитно-финансовые учреждения: - с операционными залами - без операционных залов	м ² общей площади	30-35
	м ² общей площади	55-60
Здания и комплексы многофункциональные	По СП 160.1325800.2014 «Здания и комплексы многофункциональные. Правила проектирования»	
Здания судов общей юрисдикции	По СП 152.13330.2012 «Здания судов общей юрисдикции. Правила проектирования»	
Здания и сооружения следственных органов	По СП 228.1325800.2014 «Здания и сооружения следственных органов. Правила проектирования»	
Профессиональные образовательные организации	Преподаватели, занятые в	2-3

	одну смену	
Центры обучения, самодеятельного творчества, клубы по интересам для взрослых	м ² общей площади	20-25
Научно-исследовательские и проектные институты	м ² общей площади	140-170
Производственные здания, коммунально-складские объекты, размещаемые в составе многофункциональных зон	Работающие в двух смежных сменах, чел.	6-8
Объекты производственного и коммунального назначения, размещаемые на участках территорий производственных и промышленно-производственных объектов	1000 чел., работающих в двух смежных сменах	140-160
Магазины-склады (мелкооптовой и розничной торговли, гипермаркеты)	м ² общей площади	30-35
Объекты торгового назначения с широким ассортиментом товаров периодического спроса продовольственной и (или) непродовольственной групп (торговые центры, торговые комплексы, супермаркеты, универсамы, универмаги и т.п.)	м ² общей площади	40-50
Специализированные магазины по продаже товаров эпизодического спроса непродовольственной группы (спортивные, автосалоны, мебельные, бытовой техники, музыкальных инструментов, ювелирные, книжные и т.п.)	м ² общей площади	60-70
Рынки постоянные: - универсальные и непродовольственные - продовольственные и сельскохозяйственные	м ² общей площади м ² общей площади	30-40 40-50
Предприятия общественного питания периодического спроса (рестораны, кафе)	Посадочные места	4-5
Объекты коммунально-бытового обслуживания: - бани - ателье, фотосалоны городского значения, салоны-парикмахерские, салоны красоты, солярии, салоны моды, свадебные салоны - салоны ритуальных услуг - химчистки, прачечные, ремонтные мастерские, специализированные центры по обслуживанию сложной бытовой техники и др.	Единовременные посетители м ² общей площади м ² общей площади Рабочее место приемщика	5-6 10-15 20-25 1-2
Гостиницы	По СП 257.1325800.2016 «Здания гостиниц. Правила проектирования»	

Выставочно-музейные комплексы, музеи-заповедники, музеи, галереи, выставочные залы	Единовременные посетители	6-8
Театры, концертные залы, конференц-залы	Зрительские места	15-20
Киноцентры и кинотеатры	Зрительские места	15-25
Центральные, специальные и специализированные библиотеки, интернет-кафе	Постоянные места	6-8
Объекты религиозных конфессий (церкви, костелы, мечети, синагоги и др.)	Единовременные посетители	8-10, но не менее 10 машино-мест на объект
Досугово-развлекательные учреждения: развлекательные центры, дискотеки, залы игровых автоматов, ночные клубы	Единовременные посетители	4-7
Бильярдные, боулинги	Единовременные посетители	3-4
Здания и помещения медицинских организаций	По СП 158.13330.2014 «Здания и помещения медицинских организаций. Правила проектирования»	
Спортивные комплексы и стадионы с трибунами	Места на трибунах	25-30
Оздоровительные комплексы (фитнес-клубы, ФОК, спортивные и тренажерные залы) - общей площадью менее 1000 м ² - общей площадью 1000 м ² и более		25-55
	м ² общей площади	25-40
	м ² общей площади	40-55
Муниципальные детские физкультурно-оздоровительные объекты локального и районного уровней обслуживания: - тренажерные залы площадью 150-500 м ² - ФОК с залом площадью 1000-2000 м ² - ФОК с залом и бассейном общей площадью 2000-3000 м ²	Единовременные посетители	8-10
	Единовременные посетители	10
	Единовременные посетители	5-7
Специализированные спортивные клубы и комплексы (теннис, конный спорт, горнолыжные центры и др.)	Единовременные посетители	3-4
Аквапарки, бассейны	Единовременные посетители	5-7
Катки с искусственным покрытием общей площадью более 3000 м ²	Единовременные посетители	6-7

Железнодорожные вокзалы	Пассажиры дальнего следования в час пик	8-10
Автовокзалы	Пассажиры в час пик	10-15
Речные и морские порты	Пассажиры в час пик	7-9
Рекреационные территории и объекты отдыха		
Пляжи и парки в зонах отдыха	100 одновременных посетителей	15-20
Лесопарки и заповедники	100 одновременных посетителей	7-10
Базы кратковременного отдыха (спортивные, лыжные, рыболовные, охотничьи и др.)	100 одновременных посетителей	10-15
Береговые базы маломерного флота	100 одновременных посетителей	10-15
Дома отдыха и санатории, санатории-профилактории, базы отдыха предприятий и туристские базы	100 отдыхающих и обслуживающего персонала	3-5
Предприятия общественного питания, торговли	100 мест в залах или одновременных посетителей и персонала	7-10
Примечания		
<p>1. Длина пешеходных подходов от стоянок для временного хранения легковых автомобилей до объектов в зонах массового отдыха не должна превышать 1000 м.</p> <p>2. Вместимость стоянок для парковки туристических автобусов у речных и морских пассажирских портов, железнодорожных вокзалов следует принимать по норме 3-4 машино-места на 100 пассажиров (туристов), прибывающих в часы пик.</p> <p>Параметры парковки должны рассчитываться с учетом класса вместимости автобусов, но не менее по ширине – 3,0 м, по длине – 8,5 м и безопасного прохода пешеходов между границами парковочных мест шириной не менее 0,75 м.</p>		

1.8. Объекты физической культуры и массового спорта местного значения

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя

Плоскостные спортивные сооружения	Уровень обеспеченности, м ² общей площади на 1000 чел. общей численности населения	2352	Пешеходная доступность, мин	30	
Спортивные залы	Уровень обеспеченности, м ² общей площади на 1000 чел. общей численности населения	122	Пешеходная доступность, мин	20	
Помещения для физкультурно-оздоровительных занятий	Уровень обеспеченности, м ² общей площади на 1000 чел. общей численности населения	70	Радиус обслуживания, м	500	
Плавательные бассейны	Уровень обеспеченности, м ² зеркала воды на 1000 чел. общей численности населения	2017-2020 гг.	5,4	Пешеходная доступность, мин	30
		2020-2025 гг.	6,5		
		2025-2030 гг.	7,2		

Примечания

1. Физкультурно-спортивные сооружения сети общего пользования следует объединять со спортивными объектами образовательных школ и других учебных заведений, учреждений отдыха и культуры с возможным сокращением территории.
2. Для малых поселений нормы расчета залов и бассейнов необходимо принимать с учетом минимальной вместимости объектов по технологическим требованиям.

1.9. Объекты образования местного значения, объекты отдыха детей в каникулярное время

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности			
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения		Значение расчетного показателя	
Дошкольные образовательные организации	Уровень обеспеченности, мест на 1000 человек общей численности населения	71 *	Радиус обслуживания, м		500	
Общеобразовательные организации	Уровень обеспеченности, мест на 1000 человек общей численности населения	2017-2020 гг.	136	Радиус обслуживания, м	1-4 классы	2000
		2020-2025 гг.	145	Транспортная доступность,	5-11 классы	4000
					1-4 классы	15

		2025-2030 гг.	174	мин **	5-11 классы	30
Школы-интернаты	Уровень обеспеченности, мест на 1000 человек общей численности населения	1,44			Не нормируется	
Межшкольный учебно-производственный комбинат	Уровень обеспеченности, мест на 1000 человек общей численности населения	2017-2020 гг. 2020-2025 гг. 2025-2030 гг.	11 12 14		Размещается в зданиях общеобразовательных организаций	
Организации дополнительного образования	Уровень обеспеченности, мест на 1000 человек общей численности населения	121			Размещаются в зданиях общеобразовательных организаций	
Крытые бассейны для дошкольников	По заданию на проектирование				Не нормируется	
Детские центры ***	Уровень обеспеченности, мест на 1000 человек общей численности населения	15			Не нормируется	
<p>* Для сельских населенных пунктов с численностью населения менее 200 человек следует предусматривать дошкольные организации малой вместимости, объединенные с начальными классами. Минимальную обеспеченность такими учреждениями и их вместимость следует принимать по заданию на проектирование в зависимости от местных условий.</p> <p>** Подвоз учащихся осуществляется на транспорте, предназначенном для перевозки детей. Предельный пешеходный подход учащихся к месту сбора на остановке должен быть не более 500 м. Остановка транспорта должна быть оборудована навесом, огражденным с трех сторон, защищена барьером от проезжей части дороги, иметь твердое покрытие и обзорность не менее 250 м со стороны дороги. Для учащихся, проживающих на расстоянии свыше предельно допустимого транспортного обслуживания, а также при транспортной недоступности в период неблагоприятных погодных условий предусматривается пришкольный интернат из расчета 10 % мест общей вместимости организации.</p> <p>*** Детские центры – организации отдыха детей и их оздоровления сезонного действия или круглогодичного действия независимо от их организационно-правовых форм, основная деятельность которых направлена на реализацию услуг по обеспечению отдыха детей и их оздоровления (загородные лагеря отдыха и оздоровления детей, детские оздоровительные центры, базы и комплексы, детские оздоровительно-образовательные центры, специализированные (профильные) лагеря (спортивно-оздоровительные лагеря и другие лагеря) и иные организации).</p>						

1.10. Объекты культуры и искусства местного значения

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности		
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	
Библиотечная сеть	Уровень обеспеченности, объектов	2, в том числе:		Пешеходно-транспортная доступность, мин	30
		общедоступная библиотека с детским отделением	1 *		
		филиал общедоступных библиотек с детским отделением	1		
Точка доступа к полнотекстовым информационным ресурсам	Уровень обеспеченности, объектов	1 *	Пешеходно-транспортная доступность, мин	30	
Учреждения культуры клубного типа	Уровень обеспеченности, объектов	2, в том числе:		Пешеходно-транспортная доступность, мин	30
		дом культуры	1 *		
	филиал сельского дома культуры	1			
	Уровень обеспеченности, посадочных мест на 1000 чел.	200			
<p>* Размещается в административном центре сельского поселения.</p> <p>Примечание Для организации точки доступа к полнотекстовым информационным ресурсам в библиотеке оборудуется место с выходом в сеть Интернет и предоставлением доступа к оцифрованным полнотекстовым информационным ресурсам, на право пользования которыми библиотека заключает договоры (соглашения) с собственниками этих ресурсов. К полнотекстовым информационным ресурсам, доступ к которым библиотека получает бесплатно, относятся: - фонды Национальной электронной библиотеки, которая объединяет фонды публичных библиотек России федерального, регионального,</p>					

муниципального уровня, библиотек научных и образовательных учреждений, а также правообладателей. НЭБ включает: каталог всех хранящихся в фондах российских библиотек изданий; централизованный, ежедневно пополняемый архив оцифрованных изданий, как открытого доступа, так и ограниченных авторским правом;
- фонды Президентской библиотеки.

1.11. Объекты общественного питания, торговли и бытового обслуживания

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Стационарные торговые объекты	Уровень обеспеченности, м ² площади стационарных торговых объектов на 1000 чел. общей численности населения Уровень обеспеченности, объектов местного значения *	261,2 3	Радиус обслуживания, м	2000
Нестационарные торговые объекты (торговые павильоны и киоски)	Уровень обеспеченности, нестационарных торговых объектов на 1000 чел. общей численности населения	продовольственных товаров и сельскохозяйственной продукции 0,93 продукции общественного питания 0,1 печатной продукции 0,18	Радиус обслуживания, м	2000
Розничные рынки продовольственных товаров	Уровень обеспеченности, торговых мест на 1000 чел. общей численности населения	2,6	Транспортная доступность, мин	65
Предприятия общественного питания (общедоступные столовые, закусочные,	Уровень обеспеченности, мест на 1000 чел. общей численности населения	40	Радиус обслуживания, м	2000

рестораны, кафе, бары)					
Объекты бытового обслуживания	Уровень обеспеченности, рабочих мест на 1000 чел. общей численности населения	всего, в том числе непосредственного обслуживания населения	7 4	Радиус обслуживания, м	2000
* Под торговыми объектами местного значения понимаются магазины и торговые павильоны по продаже продовольственных товаров и товаров смешанного ассортимента с площадью торгового объекта до 300 м ² включительно, кроме магазинов и торговых павильонов, размещенных в крупных торговых центрах (комплексах). Под крупными торговыми центрами (комплексами) понимаются торговые центры (комплексы) с торговой площадью более 1500 м ² .					

1.12. Объекты здравоохранения местного значения

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Медицинские учреждения, оказывающие медицинскую помощь в стационарных условиях	Уровень обеспеченности, коек на 1000 чел. общей численности населения	13,47	Транспортная доступность, мин	30
Амбулаторно-поликлинические учреждения	Уровень обеспеченности, посещений в смену на 1000 чел. общей численности населения	18,15	Транспортная доступность, мин	30
Аптеки	Уровень обеспеченности, объектов	1 объект на 1490 чел. общей численности населения	Транспортная доступность, мин	30
Молочные кухни	По заданию на проектирование		Не нормируется	
Раздаточные пункты молочных кухонь	По заданию на проектирование		Радиус обслуживания, м	500, при одно- и двухэтажной застройке – 800

1.13. Объекты массового отдыха населения

Наименование вида объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности		
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	
Озелененные территории общего пользования (парки, сады, скверы, бульвары, набережные)	Уровень обеспеченности, м ² площади на 1 чел.	12	Пешеходная доступность, мин	30	
Озелененные территории парков и садов	Не менее 70 % площади территории парков и садов		Пешеходная доступность, мин	30	
Озелененные территории микрорайона (квартала) многоквартирной застройки жилой зоны	Не менее 25 % площади территории квартала *		Не нормируется		
Озелененные территории дворовых площадок	Не менее 50 % площади дворовых площадок (деревьями и кустарниками)		Не нормируется		
Зоны массового кратковременного отдыха	Уровень обеспеченности, м ² территории объектов на одного посетителя	500, в том числе интенсивно используемая часть для активных видов отдыха должна составлять 100 м ² на одного посетителя	Транспортная доступность, мин	90	
Пляжи	Уровень обеспеченности, м ² территории объектов на одного посетителя	морские	5	Транспортная доступность, мин	90
		речные и озерные	8		
	речные и озерные, размещаемые на землях, пригодных для сельскохозяйственного использования	4			
	специализированные лечебные пляжи	8			
Уровень	морские	0,2			

обеспеченности, м береговой полосы на одного посетителя	речные и озерные	0,25
---	------------------	------

* Без учета участков общеобразовательных и дошкольных образовательных организаций.

Примечания

1. В сельских поселениях, расположенных в окружении лесов, прибрежных зонах крупных рек и водоемов, площадь озелененных территорий общего пользования допускается уменьшать, но не более чем на 20 %.
2. В структуре озелененных территорий общего пользования крупные парки и лесопарки шириной 0,5 км и более должны составлять не менее 10 %.
3. В площадь отдельных участков озелененной территории микрорайона (квартала) включаются площадки для отдыха, игр детей, пешеходные дорожки, если они занимают не более 30 % общей площади участка.
4. Площадь участка отдельной зоны массового кратковременного отдыха следует принимать не менее 50 га.
5. Размеры речных и озерных пляжей, размещаемых вне курортных зон на землях, пригодных для сельскохозяйственного использования, следует принимать из расчета 5 м² на одного посетителя.

1.14. Объекты сбора и транспортирования твердых коммунальных отходов

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Контейнеры для сбора и накопления твердых коммунальных отходов	Уровень обеспеченности, контейнеров на 1000 чел. общей численности населения	5,7 *	Радиус обслуживания, м	100 **
Урны	Площади и улицы, сады, вокзалы, пристани, остановки городского транспорта и др. места	1 урна через каждые 40 м на оживленных участках и 100 м на малолюдных участках	Не нормируется	
	Пляжи	1 урна на 1600 м ² площади пляжа, не более 40 м между урнами		
	Рынки	1 урна на 50 м ² площади рынка,		

	Парки	не более 10 м между урнами вдоль торговых рядов 1 урна на 800 м ² площади парка, не более 40 м между урнами на главных аллеях, 1 урна – у каждого ларька и киоска	
	Медицинские лечебные учреждения	1 урна на 700 м ² дворовой территории лечебного учреждения, не более 10 м между урнами на главных аллеях	
Пункт приема вторичного сырья	Уровень обеспеченности, объектов	1 объект на микрорайон	Не нормируется

* Емкость контейнеров 1,1 м³.

** Площадки для установки контейнеров должны быть удалены от жилых домов, детских учреждений, спортивных площадок и от мест отдыха населения на расстояние не менее 20 м, но не более 100 м. Размер площадок должен быть рассчитан на установку необходимого числа контейнеров, но не более 5.

На территории частных домовладений места расположения мусоросборников должны определяться самими домовладельцами, разрыв может быть сокращен до 8-10 метров.

1.15. Объекты, необходимые для организации и осуществления мероприятий по территориальной обороне и гражданской обороне, защите населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе объекты аварийно-спасательной и противопожарной службы; объекты, необходимые для обеспечения безопасности людей на водных объектах

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Административные		По заданию на проектирование		Не нормируется

здания, в том числе для размещения сил гражданской обороны, территориальной обороны, сил и средств защиты населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, аварийно-спасательных служб, в том числе поисково-спасательных, лабораторий, образовательных организаций по подготовке спасателей, объектов по подготовке собак и др., противопожарной службы					
Защитные сооружения гражданской обороны (убежища, противорадиационные укрытия, укрытия)	Уровень обеспеченности, мест	1000 мест на 1000 чел. населения, оставшегося после эвакуации			1000
	Норма площади пола основных помещений, м ² на одного укрываемого *	убежища, противорадиационные укрытия	0,6 м ² при одноярусном, 0,5 м ² при двухъярусном и 0,4 м ² при трехъярусном расположении нар	Радиус сбора укрываемых, м **	территории, отнесенные к особой группе по гражданской обороне
		укрытия	0,6 м ²		500
Сооружения по защите территорий от чрезвычайных ситуаций		100 % территории, требующей защиты		Не нормируется	

природного и техногенного характера								
Берегозащитные сооружения		100 % береговой линии, требующей защиты			Не нормируется			
Спасательные посты, станции на водных объектах (в том числе объекты оказания первой медицинской помощи)		1 объект на 400 м береговой линии в местах отдыха населения			Пешеходная доступность, м 400			
Подразделения пожарной охраны	Уровень обеспеченности, количество пожарных депо / пожарных автомобилей на соответствующее количество выездов для населенных пунктов	Площадь территории населенного пункта, тыс. га	Численность населения населенного пункта, тыс. чел.	Количество пожарных депо / пожарных автомобилей на соответствующее количество выездов	Время прибытия первого подразделения к месту вызова, мин	20		
	до 2						до 5	1 / (1 × 3)
	до 2						5-30	1 / (1 × 6)
	2-4						5-30	2 / (1 × 6 + 1 × 4)
Склады материально-технических, продовольственных, медицинских запасов и иных средств		По заданию на проектирование			Не нормируется			
<p>* Норма площади помещений вспомогательного назначения, а также основных помещений противорадиационных укрытий, размещаемых в учреждениях здравоохранения, общеобразовательных школах и детских садах-яслях, укрытий, размещаемых в учреждениях здравоохранения, принимается в соответствии с СП 88.13330.2014 «Защитные сооружения гражданской обороны».</p> <p>** При подвозе укрываемых в противорадиационные укрытия автотранспортом – 20000 м.</p> <p>Примечание Защитные сооружения могут использовать в мирное время в качестве: - санитарно-бытовых помещений (гардеробные домашней и уличной одежды с душевыми и умывальными);</p>								

- помещений культурного обслуживания и учебных занятий;
- производственных и технологических помещений, отнесенных по пожарной опасности к категориям Г и Д, в которых осуществляют технологические процессы, не сопровождающиеся выделением вредных жидкостей, паров и газов, опасных для людей, и не требующие естественного освещения;
- помещений дежурных электриков, связистов, ремонтных бригад;
- гаражей для легковых автомобилей, подземных стоянок автокаров и автомобилей;
- складских помещений для хранения негорючих материалов, а также для сгораемых материалов и негорючих материалов в сгораемой таре;
- помещений торговли и общественного питания (магазины, залы столовых, буфеты, кафе, закусочные);
- спортивных помещений (стрелковые тир и залы для спортивных занятий);
- помещений бытового обслуживания населения (дома быта, ателье, мастерские, приемные пункты, фотографии, конторы и службы дирекции по эксплуатации зданий);
- вспомогательных (подсобных) помещений учреждений здравоохранения.

Возможность использования в мирное время защитных сооружений по другому назначению допускается по согласованию с территориальными органами МЧС России.

1.16. Объекты, необходимые для организации ритуальных услуг, места захоронения

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Кладбище традиционного захоронения	Уровень обеспеченности, га на 1000 чел.	0,24 *	Не нормируется	
Бюро похоронного обслуживания		По заданию на проектирование	Не нормируется	
Дом траурных обрядов		По заданию на проектирование	Не нормируется	

* Размер земельного участка для кладбища не может превышать 40 га.

1.17. Объекты обеспечения населения услугами связи

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности

	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Отделение почтовой связи	Уровень обеспеченности, объектов	1 объект на 1,7 тыс. чел., но не менее 1 объекта на сельское поселение	Пешеходная доступность, мин	30
Телефонная сеть общего пользования	Уровень обеспеченности, абонентских точек *	1 абонентская точка на 1 квартиру	Не нормируется	
Сеть радиовещания и радиотрансляции	Уровень обеспеченности, радиоточек *	1 радиоточка на 1 квартиру	Не нормируется	
Сеть приема телевизионных программ	Уровень обеспеченности, точек доступа *	1 точка доступа на 1 квартиру	Не нормируется	
Сеть доступа к сети Интернет	Уровень обеспеченности, точек доступа *	1 точка доступа на 1 квартиру	Не нормируется	
Система оповещения РСЧС **	В составе систем радиотрансляции либо в рамках строительства общественных и культурно-бытовых объектов ***		Не нормируется	
Средства коллективного доступа для оказания услуг телефонной связи с обеспечением бесплатного доступа к экстренным оперативным службам	Уровень обеспеченности, объектов	1	Пешеходная доступность, мин	60
Средства коллективного доступа для оказания услуг по передаче данных и предоставлению доступа к информационно- телекоммуникационной сети «Интернет» без использования пользовательского оборудования абонента	Уровень обеспеченности, объектов	1 объект в каждом сельском поселении с численностью более 500 чел.	Транспортная доступность, мин	65

* Не распространяется на частные индивидуальные дома.

** РСЧС – единая государственная система предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций.

*** Системами, обеспечивающими подачу сигнала «Внимание всем», должны быть оснащены объекты с одномоментным нахождением людей более 50 чел., а также социально значимые объекты и объекты жизнеобеспечения населения вне зависимости от одномоментного нахождения людей (в многоквартирных домах, гостиницах, общежитиях – на каждом этаже).

1.18. Объекты архивных фондов

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Муниципальный архив	Уровень обеспеченности, объектов	1	Не нормируется	

1.19. Объекты, необходимые для организации охраны общественного порядка

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Помещения для размещения народных дружин	По заданию на проектирование		Не нормируется	
Участковый пункт полиции	1 на административный участок		Располагается в центре административного участка	
Примечание Количество и границы административных участков определяются территориальными органами МВД России.				

1.20. Объекты культурного наследия местного значения

Наименование объектов	Предельные значения расчетных показателей	
	минимально допустимого уровня обеспеченности	максимально допустимого уровня территориальной доступности
Объекты культурного наследия местного значения	В соответствии с Единым государственным реестром объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов	Не нормируется

	Российской Федерации	
--	----------------------	--

1.21. Объекты местного значения в области охраны окружающей среды

Наименование объектов	Предельные значения расчетных показателей	
	минимально допустимого уровня обеспеченности	максимально допустимого уровня территориальной доступности
Стационарные посты наблюдения за состоянием атмосферного воздуха	Определяется Министерством экологии и природных ресурсов Республики Крым	Не нормируется
Пункты наблюдения за состоянием грунтовых вод	Определяется Министерством экологии и природных ресурсов Республики Крым	Не нормируется

1.22. Объекты, необходимые для организации снабжения населения топливом

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Склады хранения твердого топлива	По заданию на проектирование		Транспортная доступность, мин	65

1.23. Объекты в области обеспечения потребностей маломобильных групп населения

Наименование объектов	Предельные значения расчетных показателей	
	минимально допустимого уровня обеспеченности	максимально допустимого уровня территориальной доступности
Стоянки (парковки) транспортных средств инвалидов	Доля мест для транспорта инвалидов на участке около или внутри зданий организации сферы услуг – 10 %	
	Специализированных мест для автотранспорта инвалидов на кресле-коляске на участке около или внутри зданий организации сферы услуг из расчета:	
	число мест на стоянке	число специализированных мест
	до 100 включительно	5 %, но не менее одного места
	от 101 до 200	5 мест и дополнительно 3 % от количества мест свыше 100
		Максимальное расстояние от мест для стоянки (парковки) транспортных средств, управляемых инвалидами или перевозящих инвалидов до входов в предприятия, организации или в учреждения, доступные для инвалидов – 50 м, до входов в жилые здания – 100 м

	от 201 до 500	8 мест и дополнительно 2 % от количества мест свыше 200	
	501 место и более	14 мест и дополнительно 1 % от количества мест свыше 500	
Места для людей на креслах-колясках в зрительных залах, на трибунах спортивно-зрелищных сооружений и других зрелищных объектах со стационарными местами	<p>5 % общего числа зрителей, в том числе:</p> <p>0,75 % – для инвалидов, передвигающихся на креслах-колясках;</p> <p>0,25 % – со свободным доступом повышенной комфортности (ширина места 0,5 м, ширина прохода между рядами не менее 0,65 м);</p> <p>4 % – размещаемые в зоне действия системы усиления звука, в зоне видимости «бегущей строки» или сурдопереводчика и зоне слышимости аудиокомментирования</p>		Не нормируется

2. МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ, СОДЕРЖАЩИХСЯ В ОСНОВНОЙ ЧАСТИ ПРОЕКТА МЕСТНЫХ НОРМАТИВОВ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ИШУНСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»

2.1. Перечень объектов местного значения

Перечень объектов местного значения, в отношении которых устанавливаются предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности составлен на основании:

- 30) Статьи 29.2 Градостроительного кодекса Российской Федерации;
- 31) Статьи 14 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления Российской Федерации»;
- 32) Статьи 11 Закона Республики Крым от 16.01.2015 № 67-ЗРК/2015 «О регулировании градостроительной деятельности в Республике Крым»;
- 33) Статьи 4 Закона Республики Крым от 16.01.2015 № 68-ЗРК/2015 «О видах объектов регионального и местного значения, подлежащих отображению на схеме территориального планирования Республики Крым и в документах территориального планирования муниципальных образований Республики Крым»;
- 34) Статьи 2 Закона Республики Крым от 19 января 2015 г. № 71-ЗРК/2015 «О закреплении за сельскими поселениями Республики Крым вопросов местного значения»;
- 35) Статьи 7 Устава муниципального образования Ишунское сельское поселение Красноперекоевского района Республики Крым.

Перечень объектов местного значения

1. Объекты электроснабжения
2. Объекты теплоснабжения
3. Объекты газоснабжения
4. Объекты водоснабжения
5. Объекты водоотведения
6. Автомобильные дороги местного значения, объекты транспортного обслуживания и транспортных услуг
 - автомобильные дороги общего пользования местного значения;
 - искусственные сооружения на автомобильных дорогах общего пользования местного значения;
 - сеть общественного пассажирского транспорта;
 - остановки общественного пассажирского транспорта;
 - объекты по техническому обслуживанию автомобилей;
 - автозаправочные станции
 - открытые стоянки для хранения транспортных средств в социальном и специализированном жилищном фонде;
7. Объекты для хранения транспортных средств
 - стоянки для хранения легковых автомобилей населения в зонах многоквартирной жилой застройки;
 - приобъектные стоянки легковых автомобилей
8. Объекты жилищного строительства
9. Объекты физической культуры и массового спорта местного значения
 - плоскостные спортивные сооружения;
 - спортивные залы;
 - помещения для физкультурно-

- оздоровительных занятий;
- плавательные бассейны
 - дошкольные образовательные организации;
 - общеобразовательные организации;
 - школы-интернаты;
 - межшкольный учебно-производственный комбинат;
 - организации дополнительного образования;
 - крытые бассейны для дошкольников;
 - детские центры
 - библиотечная сеть;
 - точка доступа к полнотекстовым информационным ресурсам;
 - учреждения культуры клубного типа.
 - стационарные торговые объекты;
 - нестационарные торговые объекты (торговые павильоны и киоски);
 - розничные рынки продовольственных товаров;
 - предприятия общественного питания (общедоступные столовые, закусочные, рестораны, кафе, бары);
 - объекты бытового обслуживания
 - медицинские учреждения, оказывающие медицинскую помощь в стационарных условиях;
 - амбулаторно-поликлинические учреждения;
 - аптеки;
 - молочные кухни;
 - раздаточные пункты молочных кухонь
 - озелененные территории общего пользования (парки, сады, скверы, бульвары, набережные);
 - озелененные территории парков и садов;
 - озелененные территории микрорайона (квартала) многоквартирной застройки жилой зоны;
 - озелененные территории дворовых площадок;
 - зоны массового кратковременного отдыха;
 - пляжи
 - контейнеры для сбора и накопления твердых коммунальных отходов;
 - урны;
 - пункт приема вторичного сырья
 - административные здания, в том числе для размещения сил гражданской обороны, территориальной обороны, сил и средств защиты населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, аварийно-
10. Объекты образования местного значения, объекты отдыха детей в каникулярное время
11. Объекты культуры и искусства местного значения
12. Объекты общественного питания, торговли и бытового обслуживания
13. Объекты здравоохранения местного значения
14. Объекты массового отдыха населения
15. Объекты сбора и транспортирования твердых коммунальных отходов
16. Объекты, необходимые для организации и осуществления мероприятий по территориальной обороне и гражданской обороне, защите населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе

- объекты аварийно-спасательной и противопожарной службы; объекты, необходимые для обеспечения безопасности людей на водных объектах
- спасательных служб, в том числе поисково-спасательных, лабораторий, образовательных организаций по подготовке спасателей, объектов по подготовке собак и др., противопожарной службы;
- защитные сооружения гражданской обороны (убежища, противорадиационные укрытия, укрытия);
 - сооружения по защите территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера;
 - берегозащитные сооружения;
 - спасательные посты, станции на водных объектах (в том числе объекты оказания первой медицинской помощи);
 - подразделения пожарной охраны;
 - склады материально-технических, продовольственных, медицинских запасов и иных средств
17. Объекты, необходимые для организации ритуальных услуг, места захоронения
- кладбище традиционного захоронения;
 - бюро похоронного обслуживания;
 - дом траурных обрядов
 - отделение почтовой связи;
 - телефонная сеть общего пользования;
 - сеть радиовещания и радиотрансляции;
 - сеть приема телевизионных программ;
 - сеть доступа к сети Интернет;
 - система оповещения РСЧС;
18. Объекты обеспечения населения услугами связи
- средства коллективного доступа для оказания услуг телефонной связи с обеспечением бесплатного доступа к экстренным оперативным службам;
 - средства коллективного доступа для оказания услуг по передаче данных и предоставлению доступа к информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» без использования пользовательского оборудования абонента
19. Объекты архивных фондов
- муниципальный архив
20. Объекты, необходимые для организации охраны общественного порядка
- помещения для размещения народных дружин;
 - участковый пункт полиции
21. Объекты культурного наследия местного значения
- стационарные посты наблюдения за состоянием атмосферного воздуха;
22. Объекты местного значения в области охраны окружающей среды
- пункты наблюдения за состоянием грунтовых вод
23. Объекты, необходимые для организации снабжения населения топливом
- склады хранения твердого топлива
24. Объекты в области обеспечения потребностей маломобильных групп населения
- стоянки (парковки) транспортных средств инвалидов;
 - места для людей на креслах-колясках в

зрительных залах, на трибунах спортивно-зрелищных сооружений и других зрелищных объектах со стационарными местами

2.2. Система обслуживания

Для определения размещения объекта и его территориальной доступности используется система ступенчатости общественного обслуживания: учреждения и предприятия повседневного, периодического и эпизодического пользования. Данная градация определяет размещение объекта местного значения в системе обслуживания, его территориальную доступность.

Радиус обслуживания объектов местного значения повседневного пользования установлен требованиями законодательных и иных нормативно-правовых актов.

Село Ишунь, как административный центр Ишунского сельского поселения, концентрирует в себе объекты местного значения периодического пользования. Транспортная доступность объектов местного значения периодического пользования установлена на основании анализа расстояний между населенными пунктами Ишунского сельского поселения и с. Ишунь. Наибольшее расстояние, при данном анализе, составляет:

- с. Ишунь и с. Танковое – 8,8 км.

Транспортная доступность объектов местного значения периодического пользования для населенных пунктов Ишунского сельского поселения принимается равной 30 минутам. Данное значение транспортной доступности устанавливается в случае, если законодательными и иными нормативными правовыми актами (более высокого порядка) не установлены другие значения территориальной доступности объектов местного значения периодического пользования.

Объекты местного значения эпизодического пользования располагаются в административном центре Красноперкопского района – г. Красноперкопск.

2.3. Обоснование предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения

2.3.1. Объекты электроснабжения

Укрупненные показатели электропотребления приняты по приложению Л СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

2.3.2. Объекты теплоснабжения

Нормируемая (базовая) удельная характеристика расхода тепловой энергии на отопление и вентиляцию зданий согласно СП 50.13330.2012 «Тепловая защита зданий».

2.3.3. Объекты газоснабжения

Укрупненные показатели потребления газа при теплоте сгорания газа 34 МДж/м³ (8000 ккал/м³) приняты в соответствии с пунктом 3.12 СП 42-101-2003 «Общие положения по проектированию и строительству газораспределительных систем из металлических и полиэтиленовых труб».

2.3.4. Объекты водоснабжения

Удельное среднесуточное (за год) водопотребление на хозяйственно-питьевые нужды населения принято по таблице 1 СП 31.13330.2012 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения».

2.3.5. Объекты водоотведения

Удельное среднесуточное водоотведение бытовых сточных вод принято равным удельному среднесуточному водопотреблению.

2.3.6. Автомобильные дороги местного значения, объекты транспортного обслуживания и транспортных услуг

Исходные данные для расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности автомобильными дорогами местного значения, объектами транспортного обслуживания и транспортных услуг.

Наименование показателя исходных данных	Значение показателя	Источник исходных данных
--	----------------------------	---------------------------------

	Исходных данных	
Общая протяженность автодорог общего пользования местного значения (на 01.01.2019 г.) в границах Ишунского сельского поселения (а)	23,3 км	Данные из реестра автомобильных дорог общего пользования местного значения Ишунского сельского поселения База данных показателей муниципальных образований Федеральной службы государственной статистики
Общая площадь земель Ишунского сельского поселения в 2019 году (б)	10474,3 га (104,743 км ²)	

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности (Н)	Примечание
Автомобильные дороги общего пользования местного значения (плотность автомобильных дорог в границах сельских поселений)	Уровень текущей обеспеченности: $H = a / b = 23,3 / 104,743 = 0,22$ км/км ²	Предельное значение расчетного показателя принимается равным уровню текущей обеспеченности (0,22 км/км ²)
Искусственные сооружения на автомобильных дорогах общего пользования местного значения	В соответствии с требованиями СП 35.13330.2011 «Мосты и трубы», СП 122.13330.2012 «Тоннели железнодорожные и автодорожные»	-
Сеть общественного пассажирского транспорта	Плотность сети линий наземного транспорта на застроенных территориях в зависимости от функционального использования и интенсивности пассажиропотоков	Пункт 11.23 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Остановки общественного пассажирского транспорта	Расстояния между остановочными пунктами на линиях общественного пассажирского транспорта в пределах территории поселений: автобусов – 400-600 м, экспресс-автобусов – 800-1200 м	Пункт 11.25 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Объекты по техническому обслуживанию автомобилей	1 пост на 200 легковых автомобилей	Пункт 11.40 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Автозаправочные станции	1 колонка на 1200 легковых автомобилей	Пункт 11.41 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности автомобильных дорог местного значения, объектов транспортного

обслуживания и транспортных услуг установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам.

Наименование объекта	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Минимально допустимого уровня обеспеченности	Максимально допустимого уровня территориальной доступности
Автомобильные дороги общего пользования местного значения (плотность автомобильных дорог в границах сельских поселений)		Не нормируется
Искусственные сооружения на автомобильных дорогах общего пользования местного значения	В соответствии с требованиями СП 35.13330.2011 «Мосты и трубы», СП 122.13330.2012 «Тоннели железнодорожные и автодорожные»	
Сеть общественного пассажирского транспорта	Пункт 11.2 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	
Остановки общественного пассажирского транспорта	Пункт 11.24 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»;	
Объекты по техническому обслуживанию автомобилей	Распоряжение Министерства транспорта Российской Федерации от 31 января 2017 года № НА-19-р	
Автозаправочные станции	Не нормируется	
Категории улиц и дорог, а также предельные значения расчетных показателей для проектирования сети улиц и дорог сельских поселений	Категории улиц и дорог, а также предельные значения расчетных показателей для проектирования сети улиц и дорог сельских поселений приняты в соответствии с пунктом 11.6 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».	

2.3.7. Объекты для хранения транспортных средств

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов для хранения транспортных средств установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам.

Наименование объекта	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей	
	Минимально допустимого уровня обеспеченности	Максимально допустимого уровня территориальной доступности
Открытые стоянки для хранения транспортных средств в социальном и специализированном жилищном фонде	Региональные нормативы градостроительного проектирования Республики Крым	Пункт 11.32 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89*
Стоянки для хранения легковых автомобилей населения в зонах многоквартирной жилой застройки	Пункт 11.32 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»

Приобъектные стоянки легковых автомобилей	Приложение Ж СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» Застройка до 3 этажей без земельного участка: $H_2 = c \times H_1 / 20 = 10 \times 26,3 / 20 = 13,2$ га;	Пункт 11.36 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Укрупненные показатели общих размеров территорий жилых зон	застройка до 3 этажей с земельным участком: $H_2 = c \times H_1 / 20 = 20 \times 26,3 / 20 = 26,3$ га; застройка 4 этажа: $H_2 = c \times H_1 / 20 = 8 \times 26,3 / 20 = 10,5$ га;	
Площадки общего пользования различного назначения в микрорайонах (кварталах) жилых зон	усадебная застройка – 40 га Площадь территории, занимаемой площадками для игр детей, отдыха и занятий физкультурой взрослого населения – не менее 10 %	В соответствии с пунктом 7.5 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»

Расстоянии от окон жилых и общественных зданий до площадок общего пользования различного назначения в микрорайонах (кварталах) жилых зон приняты на основании пункта 7.5 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

Предельные значения расчетных показателей плотности застройки жилых зон приняты на основании приложения Б СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

2.3.8. Объекты физической культуры и массового спорта местного значения

Исходные данные для расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами физической культуры и массового спорта местного значения.

Наименование показателя исходных данных	Значение показателя исходных данных	Источник исходных данных
Численность всего населения Краснопереконского района (на 01.01.2019 г.) (а)	23844 чел.	База данных показателей муниципальных образований Федеральной службы государственной статистики
Площадь плоскостных спортивных сооружений в Краснопереконском районе (2019 г.) (б)	59930 м ²	Отчет по форме № 1-ФК МКУ Управления образования и молодежи администрации Краснопереконского района за 2019 г.
Площадь спортивных залов в Краснопереконском районе (2019 г.) (с)	2970 м ²	

Результаты расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами физической культуры и массового спорта местного значения.

Наименование объекта	Уровень текущей обеспеченности, м ² общей площади на 1000 чел. общей численности населения (Н)	Примечание
Плоскостные спортивные сооружения	$H = b \times 1000 / a = 59930 \times 1000 / 23844 = 2513$	Предельное значение расчетного показателя принимается равным уровню текущей обеспеченности (2513 м ²) Пешеходная доступность в пределах 30 минут
Спортивные залы	$H = c \times 1000 / a = 2970 \times 1000 / 23844 = 125$	Предельное значение расчетного показателя принимается равным уровню текущей обеспеченности (125 м ²) Пешеходная доступность в пределах 20 минут
Помещения для физкультурно-оздоровительных занятий	-	Предельное значение расчетного показателя принимается равным 70 м ² общей площади на 1000 чел. в соответствии с приложением Д СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Плавательные бассейны	-	Предельные значения расчетного показателя принимаются равными: - 5,4 м ² зеркала воды на 1000 чел. в 2015-2020 гг.; - 6,5 м ² зеркала воды на 1000 чел. в 2020-2025 гг.; - 7,2 м ² зеркала воды на 1000 чел. в 2025-2030 гг., в соответствии с частью I.I. Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым Пешеходная доступность в пределах 30 минут

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов физической культуры и массового спорта местного значения установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам.

Наименование объекта	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности
Плоскостные спортивные сооружения Спортивные залы	Региональные нормативы градостроительного проектирования Республики Крым
Помещения для физкультурно-оздоровительных занятий	Пункт 10.4 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Плавательные бассейны	Региональные нормативы градостроительного проектирования

2.3.9. Объекты образования местного значения, объекты отдыха детей в каникулярное время

Исходные данные для расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами образования местного значения, объектами отдыха детей в каникулярное время.

Наименование показателя исходных данных	Значение показателя исходных данных	Источник исходных данных
Численность сельского населения Красноперекопского района (на 01.01.2019 г.) (а)	23844 чел.	
Численность детей в возрасте от 0 до 6 лет в сельских населенных пунктах Красноперекопского района (на 01.01.2019 г.) (b)	1760 чел.	
Численность населения в возрасте от 6 до 15 лет в сельских населенных пунктах Красноперекопского района (на 01.01.2019 г.) (с)	3012 чел.	База данных показателей муниципальных образований Федеральной службы государственной статистики
Численность населения в возрасте от 15 до 17 лет в сельских населенных пунктах Красноперекопского района (на 01.01.2019 г.) (d)	683 чел.	
Численность населения в возрасте от 5 до 18 лет в сельских населенных пунктах Красноперекопского района (на 01.01.2019 г.) (e)	3777 чел.	
Численность населения в возрасте от 7 до 17 лет в сельских населенных пунктах Красноперекопского района (на 01.01.2019 г.) (f)	3071 чел.	

Результаты расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами образования местного значения, объектами отдыха детей в каникулярное время.

Наименование объекта	Уровень обеспеченности, мест на 1000 человек общей численности населения (Н)	Примечание
Дошкольные образовательные организации	$H_1 = b \times k_1 \times 1000 / a$ $= 1760 \times 0,75 \times 1000 / 23844 = 55$	k_1 – уровень обеспеченности детей дошкольными образовательными организациями (75 % в соответствии с Государственной программой развития образования в Республике Крым на 2016-2025 годы)
Общеобразовательные организации	$H_2 = c \times k_2 \times 1000 / a$ $= 3012 \times 1 \times 1000 / 23844 = 126;$	H_2 – уровень обеспеченности общеобразовательными организациями, 1-9 класс, мест на 1000 чел.;

		$H_3 = d \times k_3 \times 1000 / a$ $= 683 \times 0,75 \times 1000 / 23844 = 22;$	<p>H_3 – уровень обеспеченности общеобразовательными организациями, 10-11 класс, мест на 1000 чел.;</p>
		$H_4 = H_2 + H_3 = 126 + 22 = 148$	<p>H_4 – уровень обеспеченности общеобразовательными организациями, 1-11 класс, мест на 1000 чел.;</p>
			<p>k_2 – уровень охвата детей неполным средним образованием (100 % по приложению Д СП 42.13330.2016);</p>
			<p>k_3 – уровень охвата детей средним образованием (75 % по приложению Д СП 42.13330.2016).</p>
			<p>В силу пункта 2 статьи 29.4. Градостроительного кодекса Российской Федерации предельные значения расчетных показателей для 2020-2030 гг. принимаются согласно Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым ($H_4 = 145$ – 2020-2025 гг.; 174 – 2025-2030 гг.)</p>
Школы-интернаты	1,44		<p>Региональные нормативы градостроительного проектирования Республики Крым</p>
Межшкольный учебно-производственный комбинат		$H_5 = H_4 \times k_4 = 148 \times 0,08 = 12$	<p>k_4 – уровень обеспеченности местами в межшкольном учебно-производственном комбинате (8 % от числа школьников по приложению Д СП 42.13330.2016).</p>
			<p>Расчет произведен для периодов 2017-2020 гг. Для остальных периодов расчет аналогичный</p>
Организации дополнительного образования		$H_6 = e \times k_5 \times 1000 / a$ $= 3777 \times 0,78 \times 1000 / 23844 = 121$	<p>k_5 – уровень обеспеченности местами в организациях дополнительного образования (78 % от числа детей в возрасте от 5 до 18 лет в соответствии с муниципальной программой «Развитие образования в муниципальном образовании Красноперекопский район»)</p>
Крытые бассейны для дошкольников	По заданию на проектирование		-
Детские центры		$H_7 = f \times k_6 / n \times 1000 / a = 3071 \times 0,73 / 6 \times 1000 / 23844 = 16$	<p>k_6 – уровень охвата оздоровлением и отдыхом детей от 7 до 17 лет (73 % в соответствии с Государственной программой развития образования в Республике Крым на 2016-2025 годы);</p> <p>n – количество смен в год в детском центре (6 смен в год в соответствии с СанПиН 2.4.4.3155-13 «Санитарно-эпидемиологические требования к устройству, содержанию и организации</p>

работы стационарных организаций
отдыха и оздоровления детей»)

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов образования местного значения, объектов отдыха детей в каникулярное время установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам.

Наименование объекта	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности
Дошкольные образовательные организации	Пункт 10.4 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Общеобразовательные организации	Пункт 10.5 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»; Региональные нормативы градостроительного проектирования Республики Крым
Школы-интернаты Межшкольный учебно-производственный комбинат Организации дополнительного образования	Не нормируется Приложение Д СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Крытые бассейны для дошкольников	Не нормируется
Детские центры	Не нормируется

2.3.10. Объекты культуры и искусства местного значения

Исходные данные для расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами культуры и искусства местного значения.

Наименование показателя исходных данных	Значение показателя исходных данных	Источник исходных данных
Численность всего населения Ишунского сельского поселения на 01.01.2019 г. (Н)	3326 чел.	База данных показателей муниципальных образований Федеральной службы государственной статистики
Численность всего населения административного центра Ишунского сельского поселения на 01.01.2019 г. (Надм.ц.п.)	2870 чел.	Перепись населения 2014 года. Численность населения Крымского федерального округа, городских округов, муниципальных районов, городских и сельских поселений с учетом коэффициента роста

Результаты расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами культуры и искусства местного значения.

Наименование объекта **Уровень обеспеченности,** **Примечание**

объектов

Библиотечная сеть	$BC = ((N - \text{Надм.ц.п.}) / \text{Нн.ф.}) + \text{Нн.адм.ц} = ((3326 - 2870) / 1000) + 1 = 2$	<p>BC – уровень обеспеченности библиотечной сетью, объектов; Нн.ф. – норматив численности жителей на 1 филиал библиотеки; Нн.адм.ц – норматив числа библиотек для административного центра сельского поселения.</p> <p>Расчет проведен согласно Распоряжению Министерства культуры Российской Федерации от 02 августа 2017 года № Р-965</p>
Точка доступа к полнотекстовым информационным ресурсам	1	<p>В соответствии с Распоряжением Министерства культуры Российской Федерации от 02 августа 2017 года № Р-965</p>
Учреждения культуры клубного типа	$КС = ((N - \text{Надм.ц.п.}) / \text{Нн.ф.}) + \text{Нн.адм.ц} = ((3326 - 2870) / 1000) + 1 = 2.$ <p>Уровень обеспеченности посадочными местами – 85 посадочных мест на 1000 чел.</p>	<p>КС – уровень обеспеченности сетью учреждений клубного типа, объектов; Нн.ф. – норматив численности жителей на 1 филиал дома культуры (1000 чел.); Нн.адм.ц – норматив числа домов культуры для административного центра сельского поселения (1 объект).</p> <p>Расчет проведен согласно Распоряжению Министерства культуры Российской Федерации от 02 августа 2017 года № Р-965</p>

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов культуры и искусства местного значения установлены по Распоряжению Министерства культуры Российской Федерации от 02 августа 2017 года № Р-965 «Методические рекомендации субъектам Российской Федерации и органам местного самоуправления по развитию сети организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры».

2.3.11. Объекты общественного питания, торговли и бытового обслуживания

Исходные данные для расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами общественного питания, торговли и бытового обслуживания.

Наименование показателя исходных данных	Значение показателя исходных данных	Источник исходных данных
Численность всего населения Ишунского сельского поселения (на 01.01.2019 г.) (а)	3326 чел.	База данных показателей муниципальных образований Федеральной службы государственной статистики
Вместимость предприятий общественного питания (общедоступные столовые, закусочные, рестораны, кафе, бары, за исключением столовых учебных заведений, организаций, промышленных предприятий) в муниципальном образовании Ишунское	36 мест	

сельское поселение (в 2019 г.) (b)

Результаты расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами общественного питания, торговли и бытового обслуживания.

Наименование объекта	Уровень обеспеченности (Н)	Примечание
Стационарные торговые объекты	261,2 м ² площади торговых объектов на 1000 чел. общей численности населения	
Нестационарные торговые объекты (торговые павильоны и киоски)	3 объекта местного значения Количество нестационарных торговых объектов на 1000 чел. общей численности населения: - продовольственных товаров и сельскохозяйственной продукции – 0,93 объекта; - продукции общественного питания – 0,1 объекта; - печатной продукции – 0,18 объекта	Постановление Совета министров Республики Крым от 24.01.2017 № 18 «Об установлении нормативов минимальной обеспеченности населения Республики Крым площадью торговых объектов»
Розничные рынки продовольственных товаров	2,6 торговых места на 1000 чел. общей численности населения	
Предприятия общественного питания (общедоступные столовые, закусочные, рестораны, кафе, бары)	$H = b \times 1000 / a = 36 \times 1000 / 3326 = 11 \text{ мест на } 1000 \text{ чел. общей численности населения}$	Предельное значение расчетного показателя принимается равным 40 мест на 1000 чел. в соответствии с приложением Д СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Объекты бытового обслуживания	Для сельских поселений – 7 рабочих мест, в том числе непосредственного обслуживания населения – 4 рабочих места	Приложение Д СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов общественного питания, торговли и бытового обслуживания установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам.

Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности

Наименование объекта	
Стационарные торговые объекты	Пункт 10.4 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89*»
Нестационарные торговые объекты (торговые павильоны и киоски)	Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Розничные рынки	Как для объекта периодического пользования

продовольственных товаров
 Предприятия общественного
 питания (общедоступные столовые,
 закусочные, рестораны, кафе, бары)
 Объекты бытового обслуживания

Пункт 10.4 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89*
 Градостроительство. Планировка и застройка городских и
 сельских поселений»

2.3.12. Объекты здравоохранения местного значения

Исходные данные для расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами здравоохранения местного значения.

Наименование показателя исходных данных	Значение показателя исходных данных	Источник исходных данных
Численность населения Ишунского сельского поселения на 01.01.2019 г., чел. (а)	3326 чел.	База данных показателей муниципальных образований Федеральной службы государственной статистики
Количество аптек (аптеки, аптечные магазины, аптечные пункты, аптечные киоски) в муниципальном образовании Ишунское сельское поселение (в 2019 г.)	0 объектов	

Результаты расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами здравоохранения местного значения.

Наименование объекта	Уровень обеспеченности (Н)	Примечание
Медицинские учреждения, оказывающие медицинскую помощь в стационарных условиях	13,47 коек на 1000 чел. общей численности населения	Приказ Министерства здравоохранения РФ от 20 апреля 2018 г. №182 "Об утверждении методических рекомендаций о применении нормативов и норм ресурсной обеспеченности населения в сфере здравоохранения"
Амбулаторно-поликлинические учреждения	18,15 посещений в смену на 1000 чел. общей численности населения	
Станция скорой и неотложной медицинской помощи	$H = a / n = 3326 / 10000 = 0$	n – уровень обеспеченности станциями скорой и неотложной медицинской помощи в соответствии с Приказом Министерства здравоохранения РФ от 20 апреля 2018 г. №182 "Об утверждении методических рекомендаций о применении нормативов и норм ресурсной обеспеченности населения в сфере здравоохранения" (1 автомобиль на 10 тыс. жителей) Предельное значение расчетного показателя принимается в соответствии с Приказом Министерства здравоохранения РФ от 20 апреля 2018 г. № 182 "Об утверждении методических рекомендаций о применении нормативов и норм ресурсной обеспеченности населения в сфере здравоохранения" (1 объект на 6200
Аптеки	Аптеки на территории Ишунского сельского поселения отсутствуют.	

Молочные кухни		чел. общей численности населения)
Раздаточные пункты молочных кухонь	По заданию на проектирование	Приложение Д СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов здравоохранения местного значения установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам.

Наименование объекта	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности
Медицинские учреждения, оказывающие медицинскую помощь в стационарных условиях	Региональные нормативы градостроительного проектирования Республики Крым
Амбулаторно-поликлинические учреждения	Пункт 10.4 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Аптеки	Пункт 10.4 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Молочные кухни	Не нормируется
Раздаточные пункты молочных кухонь	Пункт 10.4 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»

2.3.13. Объекты массового отдыха населения

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов массового отдыха населения установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам.

Наименование объекта	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей	
	Минимально допустимого уровня обеспеченности	Максимально допустимого уровня территориальной доступности
Озелененные территории общего пользования (парки, сады, скверы, бульвары, набережные)	Пункт 9.8 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	Пункт 10.3 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Озелененные территории парков и садов	Пункт 9.13 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	Пункт 10.3 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Озелененные территории микрорайона (квартала)	Пункт 7.4 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	Не нормируется

многоквартирной застройки жилой зоны	Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» Пункт 7.5 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89*	
Озелененные территории дворовых площадок	Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» Пункт 9.21 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89*	
Зоны массового кратковременного отдыха	Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» Пункт 9.27 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89*	Пункт 9.20 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Пляжи	Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	

2.3.14. Объекты сбора и транспортирования твердых коммунальных отходов

Исходные данные для расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами сбора и транспортирования твердых коммунальных отходов.

Наименование показателя исходных данных	Значение показателя исходных данных	Источник исходных данных
Численность всего населения Красноперекопского района (а)	23844 чел.	Территориальная схема обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, Республики Крым
Необходимое количество контейнеров для сбора твердых коммунальных отходов на территории Красноперекопского района (б)	140 шт.	

Результаты расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами сбора и транспортирования твердых коммунальных отходов.

Наименование объекта	Уровень обеспеченности (Н)	Примечание
Контейнеры для сбора и накопления твердых коммунальных отходов	$H = b \times 1000 / a = 140 \times 1000 / 23844 = 5,9$ шт.	Расчеты производились для контейнеров емкостью 1,1 м ³
Урны	На площадях и улицах, в садах, на вокзалах, на пристанях, остановках городского транспорта и др. местах – 1 урна через каждые 40 м на оживленных участках и 100 м на малолюдных	В соответствии с СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению населения, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации

участках;
на пляжах – 1 урна на 1600 м² площади пляжа, не более 40 м между урнами;
на рынках – 1 урна на 50 м² площади рынка, не более 10 м между урнами вдоль торговых рядов;
в парках – 1 урна на 800 м² площади парка, не более 40 м между урнами на главных аллеях, 1 урна – у каждого ларька и киоска;
в медицинских лечебных учреждениях – 1 урна на 700 м² дворовой территории лечебного учреждения, не более 10 м между урнами на главных аллеях

производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий»

Пункт приема вторичного сырья

1 объект на микрорайон

Приложение Д СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов сбора и транспортирования твердых коммунальных отходов установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам.

Наименование объекта **Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности**

Контейнеры для сбора и накопления твердых коммунальных отходов

СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению населения, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий»

Урны

Не нормируется

Пункт приема вторичного сырья

Не нормируется

2.3.15. Объекты, необходимые для организации и осуществления мероприятий по территориальной обороне и гражданской обороне, защите населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе объекты аварийно-спасательной и противопожарной службы; объекты, необходимые для обеспечения безопасности людей на водных объектах

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов, необходимых для организации и осуществления мероприятий по территориальной обороне и гражданской обороне, защите населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе объектов аварийно-спасательной и противопожарной

службы; объектов, необходимых для обеспечения безопасности людей на водных объектах установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам.

Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей

Наименование объекта	Минимально допустимого уровня обеспеченности	Максимально допустимого уровня территориальной доступности
Административные здания, в том числе для размещения сил гражданской обороны, территориальной обороны, сил и средств защиты населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, аварийно-спасательных служб, в том числе поисково-спасательных, лабораторий, образовательных организаций по подготовке спасателей, объектов по подготовке собак и др., противопожарной службы	По заданию на проектирование	Не нормируется
Защитные сооружения гражданской обороны (убежища, противорадиационные укрытия, укрытия)	Пункты 5.2.1, 6.1.2, 6а.1.2 СП 88.13330.2014 «Защитные сооружения гражданской обороны»	Пункты 4.12, 4.19, 4.23 СП 88.13330.2014 «Защитные сооружения гражданской обороны»
Сооружения по защите территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера	100 % территории, требующей защиты	Не нормируется
Берегозащитные сооружения	100 % территории, требующей защиты	Не нормируется
Спасательные посты, станции на водных объектах (в том числе объекты оказания первой медицинской помощи)	Пункт 2.2 Постановления Совета министров Республики Крым от 25 ноября 2014 г. № 480 «Об утверждении Правил охраны жизни людей на водных объектах Республики Крым»	Пункт 2.2 Постановления Совета министров Республики Крым от 25 ноября 2014 г. № 480 «Об утверждении Правил охраны жизни людей на водных объектах Республики Крым»
Подразделения пожарной охраны	Методические рекомендации органам местного самоуправления по	Статья 76 Федерального закона от 22.07.2008

	реализации Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах местного самоуправления в Российской Федерации» в области гражданской обороны, защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций, обеспечения пожарной безопасности и безопасности людей на водных объектах, разработанные Министерством Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий	№ 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»
Склады материально-технических, продовольственных, медицинских запасов и иных средств	По заданию на проектирование	Не нормируется

2.3.16. Объекты, необходимые для организации ритуальных услуг, места захоронения

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов, необходимых для организации ритуальных услуг, мест захоронения установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам.

Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей

Наименование объекта	Минимально допустимого уровня обеспеченности	Максимально допустимого уровня территориальной доступности
Кладбище традиционного захоронения	Приложение Д СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»; статья 16 Федерального закона от 12.01.1996 № 8-ФЗ «О погребении и похоронном деле»	Не нормируется
Бюро похоронного обслуживания Дом траурных обрядов	По заданию на проектирование	

2.3.17. Объекты обеспечения населения услугами связи

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов

обеспечения населения услугами связи установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам.

Наименование объекта	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей	
	Минимально допустимого уровня обеспеченности	Максимально допустимого уровня территориальной доступности
Отделение почтовой связи	Приказ Минсвязи СССР от 27.04.1981 № 178 «О введении нормативов развития и размещения в городах и сельской местности сети отделений и пунктов почтовой связи системы Министерства связи СССР»	Пункт 10.3 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Телефонная сеть общего пользования Сеть радиовещания и радиотрансляции Сеть приема телевизионных программ Сеть доступа к сети Интернет Система оповещения РСЧС Средства коллективного доступа для оказания услуг телефонной связи с обеспечением бесплатного доступа к экстренным оперативным службам Средства коллективного доступа для оказания услуг по передаче данных и предоставлению доступа к информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» без использования пользовательского оборудования абонента	Раздел 5.1, 5.3-5.5, 5.13 СП 134.13330.2012 «Системы электросвязи зданий и сооружений. Основные положения проектирования»	Не нормируется
	Статья 57 Федерального закона от 07.07.2003 № 126-ФЗ «О связи»	Статья 57 Федерального закона от 07.07.2003 № 126-ФЗ «О связи»
		Как для объекта периодического пользования

2.3.18. Объекты архивных фондов

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами архивных фондов установлены исходя из необходимости решения вопросов местного значения по формированию архивных фондов поселения.

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов архивных фондов не нормируются.

2.3.19. Объекты, необходимые для организации охраны общественного порядка

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов, необходимых для организации охраны общественного порядка, установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам.

Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей

Наименование объекта	Минимально допустимого уровня обеспеченности	Максимально допустимого уровня территориальной доступности
Помещения для размещения народных дружин	Статья 21 Федерального закона от 02.04.2014 № 44-ФЗ «Об участии граждан в охране общественного порядка»	Не нормируется
Участковый пункт полиции	Приказ МВД РФ от 31 декабря 2012 г. № 1166 «Вопросы организации деятельности участковых уполномоченных полиции»	Приказ МВД РФ от 31 декабря 2012 г. № 1166 «Вопросы организации деятельности участковых уполномоченных полиции»

2.3.20. Объекты культурного наследия местного значения

Перечень объектов культурного наследия местного значения приведен в Едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов культурного наследия местного значения не нормируются.

2.3.21. Объекты местного значения в области охраны окружающей среды

В соответствии с Государственной программой Республики Крым «Охрана окружающей среды и рационального использования природных ресурсов Республики Крым» (программа реализуется в три этапа: первый этап: 2018 - 2020 годы, второй этап: 2021 - 2023 годы, третий этап: с 2024 года) в рамках реализации Подпрограмма 4 (Мониторинг окружающей среды Республики Крым) планируется выполнить следующие мероприятия:

Мониторинг загрязнения атмосферного воздуха на объектах ГУП РК «Черноморнефтегаз».

Осуществление производственного экологического контроля за состоянием окружающей среды в зоне влияния ООО «Титановые инвестиции».

Оснащение стационарных источников выбросов АО «Крымский содовый завод» системой автоматического контроля.

Обеспечение функционирования наблюдательной сети Республики Крым за состоянием атмосферного воздуха (5 стационарных постов наблюдения) в рамках государственного задания.

Государственный мониторинг состояния недр территории Республики Крым, в том числе мониторинг опасных эндогенных геологических процессов (201 оползня), создание постоянно действующей геодинамической модели Армянско-Краснопереконского участка, мониторинг подземных вод по участкам недр местного значения на территории Республики Крым.

Предложения по постановке и проведению эколого-геохимического картирования масштаба 1:200000 территории Республики Крым, предложения по оптимизации наблюдательной сети государственного мониторинга состояния недр Республики Крым.

Ответственным исполнителем Подпрограммы 3 является Министерство экологии и природных ресурсов Республики Крым.

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения в области охраны окружающей среды не нормируются.

2.3.22. Объекты, необходимые для организации снабжения населения топливом

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов, необходимых для организации снабжения населения топливом, установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам.

Наименование объекта	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей	
	Минимально допустимого уровня обеспеченности	Максимально допустимого уровня территориальной доступности
Склады хранения твердого топлива	По заданию на проектирование	Как для объекта периодического пользования

2.3.23. Объекты в области обеспечения потребностей маломобильных групп населения

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов в области обеспечения потребностей маломобильных групп населения установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам.

Наименование объекта	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей	
	Минимально допустимого уровня обеспеченности	Максимально допустимого уровня территориальной доступности
Стоянки (парковки) транспортных средств инвалидов	Пункт 5.2.1 СП 59.13330.2016 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения»	Пункт 5.2.2 СП 59.13330.2016 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения»
Места для людей на креслах-колясках в зрительных залах, на трибунах спортивно-зрелищных сооружений и других зрелищных объектах со стационарными местами	Пункт 8.1.5 СП 59.13330.2016 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения»	Не нормируется

2.4. Перечень законодательных и нормативно-правовых актов, использованных при разработке нормативов градостроительного проектирования

Федеральные законодательные и нормативно-правовые акты

- 86) Градостроительный кодекс Российской Федерации;
- 87) Водный кодекс Российской Федерации;
- 88) Федеральный закон Российской Федерации от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;
- 89) Федеральный закон №89-ФЗ от 24 июня 1998 «Об отходах производства и потребления»;
- 90) Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»;
- 91) Федеральный закон от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;
- 92) Федеральный закон от 07.07.2003 № 126-ФЗ «О связи»;
- 93) Федеральный закон от 02.04.2014 № 44-ФЗ «Об участии граждан в охране общественного порядка»;

- 94) Федеральный закон от 29.11.2014 г. № 377-ФЗ «О развитии Республики Крым и города федерального значения Севастополя и свободной экономической зоне на территориях Республики Крым и города федерального значения Севастополя»;
- 95) Распоряжение Министерства культуры Российской Федерации от 02.08.2017 № Р-965 «Об утверждении Методических рекомендаций субъектам Российской Федерации и органам местного самоуправления по развитию сети организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры»;
- 96) Распоряжение Министерства транспорта Российской Федерации от 31 января 2017 № НА-19-р «Об утверждении социального стандарта транспортного обслуживания населения при осуществлении перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом и городским наземным электрическим транспортом»;
- 97) Приказ Министерства здравоохранения Российской Федерации от 27 февраля 2016 № 132н «О Требованиях к размещению медицинских организаций государственной системы здравоохранения и муниципальной системы здравоохранения исходя из потребностей населения»;
- 98) Методические рекомендации Минобрнауки России № АК-15/02вн от 04.05.2016 г. «Методические рекомендации по развитию сети образовательных организаций и обеспеченности населения услугами таких организаций, включающие требования по размещению организаций сферы образования, в том числе в сельской местности, исходя из норм действующего законодательства Российской Федерации, с учетом возрастного состава и плотности населения, транспортной инфраструктуры и других факторов, влияющих на доступность и обеспеченность населения услугами сферы образования»;
- 99) Федеральная целевая программа «Социально-экономическое развитие Республики Крым и г. Севастополя до 2025 года»;
- 100) Методические рекомендации органам местного самоуправления по реализации Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах местного самоуправления в Российской Федерации» в области гражданской обороны, защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций, обеспечения пожарной безопасности и безопасности людей на водных объектах, разработанные Министерством Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий;
- 101) Приказ Минсвязи СССР от 27.04.1981 № 178 «О введении нормативов развития и размещения в городах и сельской местности сети отделений и пунктов почтовой связи системы Министерства связи СССР»;
- 102) Приказ МВД РФ от 31 декабря 2012 г. № 1166 «Вопросы организации деятельности участковых уполномоченных полиции».
- Законодательные и нормативно-правовые акты Республики Крым**
- 106) Закон Республики Крым от 16.01.2015 № 67-ЗРК/2015 «О регулировании градостроительной деятельности в Республике Крым»;
- 107) Закон Республики Крым от 16.01.2015 № 68-ЗРК/2015 «О видах объектов регионального и местного значения, подлежащих отображению на схеме территориального планирования Республики Крым и в документах территориального планирования муниципальных образований Республики Крым»;
- 108) Закон Республики Крым от 19 января 2015 г. № 71-ЗРК/2015 «О закреплении за сельскими поселениями Республики Крым вопросов местного значения»;
- 109) Закон Республики Крым от 09 января 2017 г. № 352-ЗРК/2017 «О стратегии социально-экономического развития Республики Крым до 2030 года»;
- 110) Закон Республики Крым от 27.04.2016 г. № 244-ЗРК/2016 «О порядке предоставления жилых помещений специализированного жилищного фонда Республики Крым»
- 111) Региональные нормативы градостроительного проектирования Республики Крым;

- 112) Государственная программа развития здравоохранения в Республике Крым на 2018-2024 годы;
 - 113) Государственная программа развития строительной отрасли Республики Крым на 2018-2022 годы;
 - 114) Государственная программа Республики Крым «Защита населения и территорий от чрезвычайных ситуаций, развитие пожарной охраны и обеспечение безопасности людей на водных объектах в Республике Крым» на 2019-2022 годы;
 - 115) Государственная программа развития физической культуры и спорта в Республике Крым на 2015-2024 годы;
 - 116) Государственная программа Республики Крым «Доступная среда» на 2016-2022 годы;
 - 117) Государственная программа Республики Крым «Развитие жилищного строительства в Республике Крым» на 2017-2024 годы;
 - 118) Государственная программа Республики Крым «Развитие культуры, архивного дела и сохранение объектов культурного наследия Республики Крым» на 2017-2024 годы;
 - 119) Государственная программа развития водохозяйственного комплекса Республики Крым на 2017-2023 годы;
 - 120) Государственная программа Республики Крым «Газификация населенных пунктов Республики Крым» на 2018-2022 годы;
 - 121) Государственная программа Республики Крым в области обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, на 2017-2021 годы;
 - 122) Государственная программа Республики Крым «Развитие транспортно-дорожного комплекса Республики Крым» на 2019-2023 годы;
 - 123) Государственная программа развития образования в Республике Крым на 2016-2025 годы;
 - 124) Государственная программа Республики Крым «Охрана окружающей среды и рационального использования природных ресурсов Республики Крым»;
 - 125) Постановление Совета министров Республики Крым от 24.01.2017 № 18 «Об установлении нормативов минимальной обеспеченности населения Республики Крым площадью торговых объектов»;
 - 126) Постановления Совета министров Республики Крым от 25 ноября 2014 г. № 480 «Об утверждении Правил охраны жизни людей на водных объектах Республики Крым».
- Законодательные и нормативно-правовые акты Красноперекопского района**
- 41) Программа «Комплексное развитие сельских территорий муниципального образования Красноперекопский район Республики Крым» на 2018-2023 годы;
 - 42) Программа «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности муниципального образования Красноперекопский район Республики Крым на 2017-2023 годы»;
 - 43) Программа «Обеспечение сохранности документов учреждений, организаций и предприятий в архивном отделе (муниципальном архиве) администрации Красноперекопского района на 2018-2023 годы»;
 - 44) Программа «Защита населения и территорий от чрезвычайных ситуаций, развитие пожарной охраны и обеспечение безопасности людей на водных объектах в Красноперекопском районе на 2018-2023 годы»;
 - 45) Программа «Развитие культуры в муниципальном образовании Красноперекопский район на 2018-2023 годы»;
 - 46) Программа развития образования в муниципальном образовании Красноперекопский район на 2018-2023 годы;
 - 47) Программа развития физической культуры и спорта в муниципальном образовании Красноперекопский район на 2018-2023 годы;
 - 48) Программа поддержки молодежи в муниципальном образовании Красноперекопский район на 2018-2023 годы

Законодательные и нормативно-правовые акты Ишунского сельского поселения

- б) Устав муниципального образования Ишунское сельское поселение Красноперекоепского района Республики Крым.

Строительные нормы и правила, своды правил по проектированию и строительству, санитарные правила и нормы

- 116) СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»;
- 117) СП 30-102-99 «Планировка и застройка территорий малоэтажного жилищного строительства»;
- 118) СП 44.13330.2011 «Административные и бытовые здания»;
- 119) СП 35.13330.2011 «Мосты и трубы»;
- 120) СП 122.13330.2012 «Тоннели железнодорожные и автодорожные»;
- 121) СП 131.13330.2019 «Строительная климатология»; Дата введения 2019-05-29
- 122) СП 124.13330.2012 «Тепловые сети»;
- 123) СП 50.13330.2012 «Тепловая защита зданий»;
- 124) СП 31.13330.2012 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения»;
- 125) СП 30.13330.2016 «Внутренний водопровод и канализация зданий»;
- 126) СП 32.13330.2019 «Канализация. Наружные сети и сооружения»; Дата введения 2019-06-26
- 127) СП 118.13330.2012 «Общественные здания и сооружения»;
- 128) СП 88.13330.2014 «Защитные сооружения гражданской обороны»;
- 129) СП 112.13330.2011 «Пожарная безопасность зданий и сооружений»;
- 130) СП 11.13130.2009 «Места дислокации подразделений пожарной охраны. Порядок и методика определения»;
- 131) СП 8.13130.2020 Системы противопожарной защиты. Наружное противопожарное водоснабжение. Требования пожарной безопасности; от 30.03.2020 N 225
- 132) СП 42-101-2003 «Общие положения по проектированию и строительству газораспределительных систем из металлических и полиэтиленовых труб»;
- 133) СП 59.13330.2016 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения»;
- 134) СП 134.13330.2012 «Системы электросвязи зданий и сооружений. Основные положения проектирования»;
- 135) СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»;
- 136) СанПиН 2.1.5.980-00 «Гигиенические требования к охране поверхностных вод»;
- 137) СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению населения, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий»;
- 138) Методические рекомендации по определению численности личного состава пожарных подразделений, создаваемых для охраны объектов организаций" (утв. МЧС России 31.07.2009 № 2-4-60-8-18).

3. ПРЕДЕЛЬНЫЕ ЗНАЧЕНИЯ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ МИНИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ОБЕСПЕЧЕННОСТИ ОБЪЕКТАМИ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ НАСЕЛЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ИШУНСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ КРАСНОПЕРЕКОПСКОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ КРЫМ И ПРЕДЕЛЬНЫЕ ЗНАЧЕНИЯ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ МАКСИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЙ ДОСТУПНОСТИ ТАКИХ ОБЪЕКТОВ ДЛЯ НАСЕЛЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ.

3.1. Создание условий для строительства на территории муниципального образования Ишунское сельское поселение Краснопереконского района Республики Крым.

Местными нормативами градостроительного проектирования муниципального образования Ишунское сельское поселение Краснопереконского района Республики Крым устанавливаются расчетные показатели отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории, а также расчетные показатели максимально допустимого коэффициента использования территории для следующих типов зон застройки:

- застройка индивидуальными жилыми домами;
- застройка блокированными жилыми домами;
- многоквартирная жилая застройка (малоэтажная и среднеэтажная);
- многоквартирная жилая застройка (многоэтажная);
- общественно-деловая застройка (специализированная общественная застройка);
- общественно-деловая застройка (многофункциональная застройка).

Для иных типов зон застройки, применительно к которым расчетные показатели отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории, а также расчетные показатели максимально допустимого расчетного коэффициента использования территории не установлены, необходимо руководствоваться требованиями технических регламентов, регулирующих нормативные показатели застройки территориальных зон.

3.1.1. Расчетные показатели отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории.

Зоны застройки	Расчетный показатель отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями к площади территории
Застройка блокированными жилыми домами, в том числе в условиях реконструкции	не более 0,4
Многоквартирная жилая застройка (малоэтажная и среднеэтажная), в условиях реконструкции	не более 0,3 не более 0,4
Многоквартирная жилая застройка (многоэтажная),	не более 0,3
в условиях реконструкции	не более 0,6
Общественно-деловая застройка (специализированная общественная застройка), в условиях реконструкции	не более 0,7 не более 0,8

Общественно-деловая застройка (многофункциональная застройка), в условиях реконструкции	не более 0,8 не более 1
---	----------------------------

Расчетные показатели отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории при отсутствии утвержденной в установленном порядке документации по планировке территории применяются к земельному участку.

Расчетный показатель отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории определяется как отношение площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади участка. При подготовке документации по планировке территории расчетный показатель отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории применяется для определения границ зон размещения объектов капитального строительства.

Допускается увеличение установленных расчетных показателей отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории при условии наличия разработанной и утвержденной в соответствии с Правилами применения расчетных показателей, содержащихся в местных нормативах градостроительного проектирования муниципального образования Ишунское сельское поселение Красноперекопского района Республики Крым, документации по планировке территории. При наличии утвержденной в соответствии с настоящим пунктом документации по планировке территории показатель отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории применяется согласно установленным такой документацией характеристикам планируемого развития территории. Данное требование не применяется в отношении застройки блокированными домами.

3.1.2. Расчетный показатель максимально допустимого коэффициента использования территории.

Зоны застройки	Расчетный показатель максимально допустимого коэффициента использования территории
Застройка блокированными жилыми домами, в том числе в условиях реконструкции	0,6
Многоквартирная жилая застройка (малозэтажная и среднеэтажная), в условиях реконструкции	1 1,2
Многоквартирная жилая застройка (многоэтажная), в условиях реконструкции	1,2 1,6
Общественно-деловая застройка (специализированная общественная застройка), в условиях реконструкции	1,8 2
Общественно-деловая застройка (многофункциональная застройка), в условиях реконструкции	2 2,4

Расчетный показатель максимально допустимого коэффициента использования территории определяется как отношение расчетной площади здания (общая площадь квартир, номеров/апартаментов, торговой площади и т.п.) к площади участка. При подготовке

документации по планировке территории расчетный показатель максимально допустимого коэффициента использования территории применяется в границах зон размещения объектов капитального строительства.

Расчетные показатели максимально допустимого коэффициента использования территории при отсутствии утвержденной в установленном порядке документации по планировке территории применяются к земельному участку.

Допускается увеличение установленных расчетных показателей максимально допустимого коэффициента использования территории при условии наличия разработанной и утвержденной в соответствии с Правилами применения расчетных показателей, содержащихся в местных нормативах градостроительного проектирования муниципального образования Ишунское сельское поселение Краснопереконского района Республики Крым, документации по планировке территории. При наличии утвержденной в соответствии с настоящим пунктом документации по планировке территории показатель максимально допустимого коэффициента использования территории применяется согласно установленным такой документацией характеристикам планируемого развития территории. Данное требование не применяется в отношении застройки блокированными домами.

При определении расчетных показателей, установленных пунктами 3.1.3 и 3.1.4 настоящих местных нормативов градостроительного проектирования, подземная часть земельного участка, подлежащая застройке и входящая в абрис проекции здания, не учитывается. Расчетный показатель отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории в отношении подземной части земельного участка принимается равным 1.

4.1.4. Расчетные коэффициенты обеспеченности объектов капитального строительства нормативными площадями, необходимыми для организации машино-мест (парко-мест), в отношении 1 кв. м расчетной площади здания.

Зоны застройки	Расчетные коэффициенты обеспеченности объектов капитального строительства нормативными площадями, необходимыми для организации машино-мест, в отношении 1 кв. м расчетной площади здания
Застройка индивидуальными жилыми домами, в том числе в условиях реконструкции	не устанавливается
Застройка блокированными жилыми домами, в том числе в условиях реконструкции	не устанавливается
Многоквартирная жилая застройка (малоэтажная и среднеэтажная жилая застройка)	не менее 0,35
Многоквартирная жилая застройка (многоэтажная жилая застройка)	не менее 0,35
Общественно-деловая застройка (специализированная общественная застройка, за исключением застройки апартаментами, апартотелями, комплексами апартаментов и т.п.)	не менее 0,4
Общественно-деловая застройка (многофункциональная застройка)	не менее 0,4
Общественно-деловая застройка (застройка апартаментами, апартотелями, комплексами апартаментов и т.п.)	не менее 0,35

При застройке индивидуальными жилыми домами и блокированными жилыми домами в границах земельного участка, подлежащего застройке, необходимо организовать не менее одного машино-места.

В целях обеспечения объектов капитального строительства неуказанными в местных нормативах градостроительного проектирования машино-местами необходимо руководствоваться требованиями, указанными в Приложении «Ж» СП 42.13330.2016 «Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*», утвержденными приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 30 декабря 2016 года № 1034/пр. Указанные требования обязательны для исполнения, за исключением отдельно стоящих магазинов шаговой доступности, встроенно-пристроенных и встроенных в жилые здания, учреждений, организаций и предприятий обслуживания населения шаговой доступности, расположенных внутри жилых кварталов и реализующих товары или оказывающие услуги ежедневного спроса (в случае если общая площадь такого объекта не более 400 кв. м общей площади, которая включает в себя помещения для временного хранения продукции и иные вспомогательные помещения), указанные объекты могут не обеспечиваться необходимым количеством машино-мест.

Расчетные коэффициенты обеспеченности объектов капитального строительства нормативными площадями, необходимыми для организации машино-мест, приводятся в целях организации парковочного пространства.

Для определения количества парковочных мест, размещаемых в границах парковочного пространства, площадь парковочного места определяется из расчета не менее 25 кв. м на автомобиль при размещении наземных стоянок автомобилей (с учетом проездов); не менее 30 кв. м на автомобиль при размещении гаражей- стоянок, в том числе подземных гаражей; при примыкании парковочного пространства к проезжей части улиц и проездов и продольном расположении автомобилей - не менее 18 кв. м на автомобиль (без учета проездов), при использовании специальных механизированных конструкций в соответствии с паспортом изделия.

При использовании земельного участка с несколькими типами застройки минимальная площадь парковочного пространства определяется как сумма требуемых расчетных коэффициентов обеспеченности объектов капитального строительства нормативными площадями, необходимыми для организации машино-мест, для всех типов застройки, планируемых к размещению. При размещении многофункциональных зданий и комплексов минимальная площадь парковочного пространства определяется как сумма требуемых расчетных коэффициентов обеспеченности объектов капитального строительства нормативными площадями, необходимыми для организации машино-мест, для всех помещений различного функционального назначения и производится индивидуально для каждого типа помещений.

Парковочное пространство с целью обеспечения объектов капитального строительства нормативными площадями, необходимыми для организации машино-мест, размещается в границах земельного участка или в границах иных земельных участков, расположенных в границах квартала и предназначенных для размещения гаражей и автостоянок. Размещение парковочного пространства с целью обеспечения объектов капитального строительства нормативными площадями, необходимыми для организации машино-мест, в границах иных земельных участков допускается при условии, если:

- правообладателем земельного участка, в границах которого предполагается размещение объектов капитального строительства, и земельных участков, в границах которых размещается парковочное пространство, является одно лицо, за исключением если размещение объектов капитального строительства планируется в пределах территорий перспективной жилой застройки и реконструкции территории сложившейся застройки;

- для земельных участков установлен вид разрешенного использования «хранение автотранспорта (код 2.7.1)» или «служебные гаражи (код 4.9)» либо иной вид разрешенного

использования, предусматривающий размещение гаражей или автостоянок и размещение автомобильных дорог;

- такое размещение обосновано при подготовке документации по планировке территории, осуществляемой в рамках деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории.

При размещении парковочного пространства с целью обеспечения объектов капитального строительства нормативными площадями, необходимыми для организации машино-мест, в границах иных земельных участков такие земельные участки должны располагаться на расстоянии и пределах пешеходной доступности не более 400 метров от границ земельного участка, на котором планируется размещение объектов капитального строительства, в случае если размещение объектов капитального строительства планируется в пределах территорий перспективной жилой застройки, такие земельные участки могут располагаться на расстоянии и пределах пешеходной доступности не более 600 метров от границ земельного участка, на котором планируется размещение объектов капитального строительства.

При этом, в случае подготовки документации по планировке территории в границах земельного участка, на котором планируется размещение объектов капитального строительства, должно быть размещено не менее 40% требуемой площади парковочного пространства. В пределах территорий перспективной жилой застройки указанное ограничение не распространяется.

Допускается размещение части парковочных мест в пределах пешеходной доступности не более 400 метров за границами земельного участка и за границами иных земельных участков, указанных в настоящем пункте, но не более чем 10 % от требуемой площади парковочного пространства.

В условиях реконструкции территории сложившейся жилой застройки и при реконструкции объектов капитального строительства расчетный коэффициент обеспеченности объектов капитального строительства жилого назначения нормативными площадями, необходимыми для организации машино-мест, должен составлять не менее 0,2.

Обеспеченность объектами транспортной инфраструктуры определяется исходя из минимального предельного значения расчетного показателя уровня автомобилизации населения муниципальных образований Республики Крым

Наименование	Единицы измерения	2020	2020 - 2030	2030 - 2040
Уровень автомобилизации	авто/1 тыс. жителей	350	400	450

3.1.4. Расчетный коэффициент озеленения земельного участка, подлежащего застройке по отношению к расчетной площади здания.

Тип застройки	Расчетный коэффициент озеленения земельного участка, подлежащего застройке, по отношению к расчетной площади здания
	Зона Б
Застройка индивидуальными жилыми домами, в том числе в условиях реконструкции	не устанавливается
Застройка блокированными жилыми домами, в том числе в условиях реконструкции	не устанавливается
Многоквартирная жилая застройка (малоэтажная и среднеэтажная)	не менее 20 %
Многоквартирная жилая застройка (многоэтажная)	не менее 20 %

Общественно-деловая застройка (специализированная общественная застройка, за исключением застройки апартаментами, апартотелями, комплексами апартаментов и т.п.)	не менее 20 %
Общественно-деловая застройка (многофункциональная застройка)	не менее 20 %
Общественно-деловая застройка (застройка апартаментами, апарта- отелями, комплексами апартаментов и т.п.)	не менее 20 %

Озеленение земельного участка, подлежащего застройке, осуществляется в границах такого земельного участка.

Части земельного участка, подлежащие озеленению, должны быть не заняты тротуарами или проездами и не оборудованы георешетками и иными видами укрепления газонов, при этом такие части земельного участка должны быть покрыты зелеными насаждениями (древесной, кустарниковой и травянистой растительностью).

Не более 70% озеленения земельного участка может размещаться на застроенных частях земельного участка (в том числе на подземных частях зданий и сооружений), расположенных вне строительного объема зданий, строений и сооружений и не выше отметки второго надземного этажа здания, строения, сооружения. В случае если перепад рельефа в границах земельного участка составляет более 10 метров, допускается озеленение земельного участка на застроенных частях земельного участка по согласованию с администрацией Ишунского сельского поселения Красноперекоского района Республики Крым, в границах которого расположен такой земельный участок.

При использовании земельного участка с несколькими типами застройки минимальная площадь озеленения определяется как сумма требуемых расчетных коэффициентов озеленения земельного участка для всех типов застройки, планируемых к размещению.

К озеленению земельного участка могут относиться искусственные водные объекты в случае, если их площадь составляет не более 25% от площади необходимого озеленения земельного участка.

К озеленению земельного участка могут относиться крышное и вертикальное озеленение в случае, если площадь такого озеленения составляет не более 25 % от площади необходимого озеленения земельного участка, при условии, что такое согласовано с администрацией Ишунского сельского поселения Красноперекоского района Республики Крым и учтено в полном объеме при проектировании строительства и реконструкции объектов капитального строительства.

В условиях реконструкции территории сложившейся жилой застройки и при реконструкции объектов капитального строительства расчетный коэффициент озеленения земельного участка, подлежащего застройке, по отношению к расчетной площади здания должен составлять не менее 20 %.

Допускается размещение части озеленения земельного участка за границами земельного участка, подлежащего застройке, но не более чем 20 % от требуемой площади озеленения, за исключением площади, занятой крышным и вертикальным озеленением, при условии согласования такого размещения администрацией Ишунского сельского поселения Красноперекоского района Республики Крым.

3.1.5. Расчетный коэффициент обеспеченности детскими спортивными и игровыми площадками земельного участка, подлежащего застройке, по отношению к расчетной площади здания.

Тип застройки	Расчетный коэффициент обеспеченности детскими спортивными и игровыми площадками земельного участка, подлежащего застройке, по отношению к расчетной площади здания
	Зона Б
Застройка индивидуальными жилыми домами, в том числе в условиях реконструкции	не устанавливается
Застройка блокированными жилыми домами, в том числе в условиях реконструкции	не устанавливается
Многоквартирная жилая застройка (малоэтажная и среднеэтажная)	не менее 4,5%
Многоквартирная жилая застройка (многоэтажная)	не менее 4,5%
Общественно-деловая застройка	не менее 4,5%
Общественно-деловая застройка (многофункциональная застройка)*	не менее 4,5%

* в случае размещения объектов, предусматривающих размещение жилых помещений, в том числе апартаментов, номерного фонда апартаментов и комплексов апартаментов.

При подсчете расчетного коэффициента обеспеченности детскими спортивными и игровыми площадками земельного участка, подлежащего застройке, по отношению к расчетной площади здания используется расчетная площадь жилых помещений.

Размещение детских спортивных и игровых площадок может быть предусмотрено за границами земельного участка, подлежащего застройке, в случае осуществления деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории при условии соблюдения требований настоящего пункта.

Детские спортивные и игровые площадки допускается размещать за пределами земельного участка, подлежащего застройке, при этом в расчет обеспеченности таких объектов не должны включаться территории объекта обслуживания жилой застройки с кодом 3.5.1 (дошкольное, начальное и среднее общее образование), в границах квартала, но на расстоянии не более 300 м от земельного участка, если в соответствии с документацией по планировке территории в границах квартала предусмотрена организация детской спортивной и игровой площадок в границах образуемого земельного участка для размещения территорий общего пользования. При этом площадь детской спортивной и игровой площадок не должна превышать 20% площади образуемого земельного участка для размещения территорий общего пользования. Расчетные коэффициенты обеспеченности детскими спортивными и игровыми площадками при подготовке документации по планировке территории применяются в отношении элемента планировочной структуры и должны обеспечивать полную нормируемую потребность в таких объектах.

В условиях реконструкции территории сложившейся жилой застройки и при реконструкции объектов капитального строительства расчетный коэффициент обеспеченности детскими спортивными и игровыми площадками земельного участка, подлежащего застройке, по отношению к расчетной площади здания должен составлять не менее 1 %.

3.1.6. Расчетный коэффициент обеспеченности спортивными площадками (взрослые спортивные и игровые площадки) земельного участка, подлежащего застройке, по отношению расчетной площади здания.

Тип застройки	Расчетный коэффициент обеспеченности спортивными площадками (взрослые спортивные и игровые площадки) земельного участка, подлежащего застройке, по отношению к расчетной площади здания
Застройка индивидуальными жилыми домами, в том числе в условиях реконструкции	не устанавливается
Застройка блокированными жилыми домами, в том числе в условиях реконструкции	не устанавливается
Многоквартирная жилая застройка (малозэтажная и среднеэтажная)	не менее 4,5%
Многоквартирная жилая застройка (многоэтажная)	не менее 4,5%
Общественно-деловая застройка (специализированная общественная застройка)*	не менее 4,5%
Общественно-деловая застройка (многофункциональная застройка)*	не менее 4,5%

* в случае размещения объектов, предусматривающих размещение жилых помещений, в том числе апарт-отелей, номерного фонда апарт-отеля и комплексов апарт-отелей.

При подсчете расчетного коэффициента обеспеченности спортивными площадками (взрослые спортивные и игровые площадки) земельного участка, подлежащего застройке, по отношению к расчетной площади здания используется расчетная площадь жилых помещений.

Размещение взрослых спортивных и игровых площадок может быть предусмотрено за границами земельного участка, подлежащего застройке, в случае осуществления деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории при условии соблюдения требований настоящего пункта.

В условиях реконструкции территории сложившейся жилой застройки и при реконструкции объектов капитального строительства расчетный коэффициент обеспеченности спортивными площадками (взрослые спортивные и игровые площадки) земельного участка, подлежащего застройке, по отношению к расчетной площади здания должен составлять не менее 1 %.

Спортивные площадки (взрослые спортивные и игровые площадки) допускается размещать за пределами земельного участка, подлежащего застройке, при этом в расчет обеспеченности таких объектов не должны включаться территории объекта обслуживания жилой застройки с кодом 3.5.1 (детского сада), в границах квартала, но на расстоянии не более 300 м от земельного участка, если в соответствии с документацией по планировке территории в границах квартала предусмотрена организация спортивной площадки (взрослые спортивные и игровые площадки) в границах образуемого земельного участка для размещения территорий общего пользования. При этом площадь спортивной площадки (взрослые спортивные и игровые площадки) не должна превышать 20% площади образуемого земельного участка для размещения территорий общего пользования. Расчетные коэффициенты обеспеченности спортивными площадками (взрослые спортивные и игровые площадки) при подготовке документации по планировке территории применяются в отношении элемента планировочной структуры и должны обеспечивать полную нормируемую потребность в таких объектах.

3.1.7. Требования к размещению градостроительных комплексов и групп жилых домов.

При изменении границ населенных пунктов, расположенных в границах зоны умеренной (незначительной) урбанизации территории, за счет включения в границы населенных пунктов земельных участков из состава земель сельскохозяйственного назначения, в целях размещения градостроительных комплексов (или их частей) должна быть предусмотрена буферная зона шириной не менее 150 метров. Буферная зона должна располагаться в границах населенных пунктов между территорией градостроительных комплексов (или их частей) и землями сельскохозяйственного назначения.

Буферная зона включает в себя территорию, свободную от объектов капитального строительства, за исключением объектов транспортной и инженерной инфраструктур, преимущественно организованную озеленением, обеспечивающим экранирование, ассимиляцию, фильтрацию загрязнителей атмосферного воздуха и повышение комфортности микроклимата, землями или земельными участками, занятыми городскими лесами с плотной посадкой (первый ярус - не менее 50 метров должен быть представлен хвойными деревьями, второй ярус - не менее 100 метров должен быть представлен крупно лиственными деревьями, не восприимчивыми к препаратам обработки сельскохозяйственных культур, защиты растений). Буферная зона при подготовке документов территориального планирования и градостроительного зонирования отображается в качестве зон рекреационного назначения, при подготовке документации по планировке территории - в качестве территорий общего пользования.

Создание группы жилых домов возможно только в результате деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории.

В целях определения обеспеченности населения объектами социальной, коммунальной и транспортной инфраструктуры на территории муниципального образования Ишунское сельское поселение Красноперекоевского района Республики Крым минимально допустимый уровень жилищной обеспеченности на одного жителя

Год	Минимально допустимый уровень жилищной обеспеченности (общей площадью квартир) на одного жителя, кв. м/чел.
до 2020	35
до 2035	40
до 2040	45

При осуществлении деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории, в том числе при размещении территории перспективной жилой застройки, минимально допустимый уровень жилищной обеспеченности (общей площадью квартир) на одного жителя составляет 30 кв. м/чел при размещении стандартного жилья, 40 кв. м/чел - при размещении жилья бизнес-класса.

В границах градостроительных комплексов (их частей) площадь озелененной территории микрорайона, квартала или группы жилых домов многоквартирной жилой застройки (без учета участков общеобразовательных и дошкольных организаций) должна составлять не менее 6 кв. м/чел.

В расчетный показатель потребности в озелененных территориях микрорайона, квартала или группы жилых домов многоквартирной жилой застройки не включаются озеленение земельного участка, подлежащего застройке, озелененные части территорий при объектах жилищного строительства, при объектах образования, здравоохранения, культуры, спорта, административно - управленческих и иных объектах.

Крышное, вертикальное озеленение, озеленение георешеток в состав зеленых насаждений общего пользования не входят. Исключение составляет крышное озеленение подземных сооружений, кровля которых располагается на отметке участка, а также кустарники и деревья с глубиной развития корневой системы растения не менее 3 м.

Расчетный показатель площади озелененных территорий общего пользования в границах населенных пунктов.

Показатель	Численность населения в границах населенного пункта, тыс. человек			
	городского или сельского		сельского	
	свыше 50	свыше 20 до 50	свыше 12 до 20	свыше 1 до 12
Расчетный показатель площади озелененных территорий общего пользования, кв. м/чел.	13	10	12	10

Минимально допустимая доля зеленых насаждений в площади озелененных территорий общего пользования населенных пунктов составляет 70%.

3.2. Создание условий по установлению ограничений жилищного строительства на территории муниципального образования Ишунское сельское поселение Красноперекопского района Республики Крым.

3.2.1. Требования к многофункциональным зданиям и комплексам.

При размещении многофункциональных зданий и комплексов допускается размещать в их составе не более 30 процентов жилых помещений (в том числе номеров гостиничного типа и апартаментов). При размещении в составе многофункциональных зданий и комплексов жилых помещений расчетный коэффициент по обеспечению объектов капитального строительства, включающих в себя жилые помещения, нормативными площадями машино-мест, озелененных территорий, детских спортивных и игровых площадок, спортивных площадок (взрослые спортивные и игровые площадки) определяется исходя из требований, применяемых к обеспеченности соответственно к апартотелям, гостиницам и многоквартирным жилым домам (при наличии в составе многофункционального здания или комплекса помещений занятых квартирами). В составе многофункционального комплекса, состоящего из нескольких объектов капитального строительства, строительство (реконструкция) которых ведется в границах одного земельного участка, допускается размещать жилые помещения в одном здании, даже если это здание будет полностью включать в себя только жилые помещения (гостиничные номера, апартаменты, квартиры), при этом общая площадь такого здания либо площадь, занимаемая жилыми помещениями в таком здании, не должна превышать 30% от расчетной площади иных зданий, размещаемых в границах застраиваемого земельного участка. В случае если в границах земельного участка ведется строительство одного многофункционального задания (многофункционального комплекса состоящего из одного здания), то площадь жилых помещений не должна превышать более 30% от расчетной площади здания, в том числе по такому же принципу должна рассчитываться максимальная площадь жилых помещений в многофункциональном комплексе, состоящем из нескольких объектов капитального строительства, строительство (реконструкция) которых ведется в границах одного земельного участка.

4. ОБОСНОВАНИЕ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ.

Обоснованная подготовка расчетных показателей базируется на:

1) применении и соблюдении требований и норм, связанных с градостроительной деятельностью, содержащихся:

- в нормативных правовых актах Российской Федерации;
- в нормативных правовых актах Республики Крым;

- в муниципальных правовых актах Краснопереконского района и Ишунского сельского поселения;

- в национальных стандартах и сводах правил;

2) соблюдении:

- технических регламентов;

- региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым;

3) учете показателей и данных, содержащихся:

- в планах и программах комплексного социально-экономического развития Ишунского сельского поселения, при реализации которых осуществляется создание объектов местного значения поселения;

- в официальных статистических отчетах, содержащих сведения о состоянии экономики и социальной сферы, социально-демографическом составе и плотности населения на территории Ишунского сельского поселения;

- в документах территориального планирования Российской Федерации, Республики Крым и Краснопереконского района;

- в документах территориального планирования Ишунского сельского поселения и материалах по их обоснованию;

- в документации по планировке территории, предусматривающей размещение объектов местного значения сельского поселения;

- в методических материалах в области градостроительной деятельности;

4) корректном применении математических методов при расчете значений показателей местных нормативов.

В соответствии с ч.2 ст. 29.2 Градостроительного кодекса региональные нормативы градостроительного проектирования могут устанавливать предельные значения расчетных показателей применительно не только к объектам регионального, но и местного значения, в том числе сельского поселения. Региональные нормативы градостроительного проектирования Республики Крым, утвержденные постановлением Совета министров Республики Крым от 26 апреля 2016 г. № 171 (с изменениями на 26 ноября 2020) (далее - РНГП РК, региональные нормативы), в своем составе содержат расчетные показатели, в том числе применительно к объектам местного значения сельского поселения.

Согласно ст. 29.4 Градостроительного кодекса расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности населения объектами местного значения поселения, установленные местными нормативами, не могут быть ниже предельных значений, устанавливаемых региональными нормативами градостроительного проектирования, а расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения поселения не могут превышать этих предельных значений, устанавливаемых региональными нормативами градостроительного проектирования.

Таким образом, предельные значения показателей региональных нормативов задают рамочные ограничения для предельных показателей местных нормативов по отношению к объектам местного значения Ишунского сельского поселения. Поэтому предельные значения показателей региональных нормативов могут быть приняты за основу при подготовке аналогичных показателей местных нормативов.

Расчетные показатели обеспеченности могут быть выражены в единицах измерения, характеризующих ресурсный потенциал объекта по удовлетворению конкретных потребностей населения):

- вместимость (производительность, мощность, количество мест) объекта;

- количество единиц объектов;

- площадь объекта, его помещений и (или) территории земельного участка, необходимой для размещения объекта;

- иные нормируемые показатели, характеризующие объект.

При размещении объектов местного значения для обслуживания населения поселения должны предусматриваться уровни обслуживания объектами, в том числе повседневного,

периодического и эпизодического обслуживания. Уровни обслуживания определяют территориальную доступность объектов.

Приложение 7

УТВЕРЖДЕНО
решением Красноперекопского
районного совета
от 26.04.2018 № 421
*(в редакции решения
Красноперекопского районного
совета от 30.03.2021 № 186)*

**Местные нормативы
градостроительного проектирования
муниципального образования
Красноармейское сельское поселение
Красноперекопского района
Республики Крым**

2021 год

ОГЛАВЛЕНИЕ

ВВЕДЕНИЕ	5
ПЕРЕЧЕНЬ ИСПОЛЪЗУЕМЫХ СОКРАЩЕНИЙ	5
ТЕРМИНЫ И ОПРЕДЕЛЕНИЯ.	6
ПРАВИЛА И ОБЛАСТЬ ПРИМЕНЕНИЯ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ, СОДЕРЖАЩИХСЯ В ОСНОВНОЙ ЧАСТИ МЕСТНЫХ НОРМАТИВОВ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ.....	11
1. ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ. РАСЧЕТНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ МИНИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ОБЕСПЕЧЕННОСТИ ОБЪЕКТАМИ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ НАСЕЛЕНИЯ КРАСНОАРМЕЙСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ И РАСЧЕТНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ МАКСИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЙ ДОСТУПНОСТИ ТАКИХ ОБЪЕКТОВ	14
1.1. Объекты электроснабжения.....	14
1.2. Объекты теплоснабжения	14
1.3. Объекты газоснабжения.....	16
1.4. Объекты водоснабжения.....	16
1.5. Объекты водоотведения	17
1.6. Автомобильные дороги местного значения, объекты транспортного обслуживания и транспортных услуг.....	17
1.7. Объекты для хранения транспортных средств.....	20
1.8. Объекты физической культуры и массового спорта местного значения	24
1.9. Объекты образования местного значения, объекты отдыха детей в каникулярное время	25
1.10. Объекты культуры и искусства местного значения	27
1.11. Объекты общественного питания, торговли и бытового обслуживания	28
1.12. Объекты здравоохранения местного значения	29
1.13. Объекты массового отдыха населения	30
1.14. Объекты сбора и транспортирования твердых коммунальных отходов	31
1.15. Объекты, необходимые для организации и осуществления мероприятий по территориальной обороне и гражданской обороне, защите населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе объекты аварийно-спасательной и противопожарной службы; объекты, необходимые для обеспечения безопасности людей на водных объектах	32
1.16. Объекты, необходимые для организации ритуальных услуг, места захоронения	35
1.17. Объекты обеспечения населения услугами связи	35
1.18. Объекты архивных фондов	37
1.19. Объекты, необходимые для организации охраны общественного порядка..	37
1.20. Объекты культурного наследия местного значения.....	37

1.21. Объекты местного значения в области охраны окружающей среды.....	38
1.22. Объекты, необходимые для организации снабжения населения топливом..	38
1.23. Объекты в области обеспечения потребностей маломобильных групп населения	38
2. МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ, СОДЕРЖАЩИХСЯ В ОСНОВНОЙ ЧАСТИ ПРОЕКТА МЕСТНЫХ НОРМАТИВОВ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «КРАСНОАРМЕЙСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»	40
2.1. Перечень объектов местного значения.....	40
2.2. Система обслуживания.....	43
2.3. Обоснование предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения	43
2.3.1. Объекты электроснабжения.....	43
2.3.2. Объекты теплоснабжения	43
2.3.3. Объекты газоснабжения.....	43
2.3.4. Объекты водоснабжения.....	43
2.3.5. Объекты водоотведения.....	43
2.3.6. Автомобильные дороги местного значения, объекты транспортного обслуживания и транспортных услуг	43
2.3.7. Объекты для хранения транспортных средств	45
2.3.8. Объекты физической культуры и массового спорта местного значения	46
2.3.10. Объекты образования местного значения, объекты отдыха детей в каникулярное время	48
2.3.11. Объекты культуры и искусства местного значения	50
2.3.12. Объекты общественного питания, торговли и бытового обслуживания	51
2.3.13. Объекты здравоохранения местного значения	53
2.3.14. Объекты массового отдыха населения.....	54
2.3.15. Объекты сбора и транспортирования твердых коммунальных отходов	55
2.3.16. Объекты, необходимые для организации и осуществления мероприятий по территориальной обороне и гражданской обороне, защите населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе объекты аварийно-спасательной и противопожарной службы; объекты, необходимые для обеспечения безопасности людей на водных объектах.....	56
2.3.17. Объекты, необходимые для организации ритуальных услуг, места захоронения	58
2.3.18. Объекты обеспечения населения услугами связи	58
2.3.19. Объекты архивных фондов	59

2.3.20. Объекты, необходимые для организации охраны общественного порядка	59
2.3.21. Объекты культурного наследия местного значения.....	60
2.3.22. Объекты местного значения в области охраны окружающей среды.....	60
2.3.23. Объекты, необходимые для организации снабжения населения топливом	61
2.3.24. Объекты в области обеспечения потребностей маломобильных групп населения	61
2.4. Перечень законодательных и нормативно-правовых актов, использованных при разработке нормативов градостроительного проектирования.....	61
3. ПРЕДЕЛЬНЫЕ ЗНАЧЕНИЯ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ МИНИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ОБЕСПЕЧЕННОСТИ ОБЪЕКТАМИ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ НАСЕЛЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ КРАСНОАРМЕЙСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ КРАСНОПЕРЕКОПСКОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ КРЫМ И ПРЕДЕЛЬНЫЕ ЗНАЧЕНИЯ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ МАКСИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЙ ДОСТУПНОСТИ ТАКИХ ОБЪЕКТОВ ДЛЯ НАСЕЛЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ.	
3.1. Создание условий для строительства на территории муниципального образования Красноармейское сельское поселение Красноперекоепского района Республики Крым.	65
3.1.1. Расчетные показатели отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории.	65
3.1.2. Расчетный показатель максимально допустимого коэффициента использования территории.	66
3.1.3. Расчетные коэффициенты обеспеченности объектов капитального строительства нормативными площадями, необходимыми для организации машино-мест (парко-мест), в отношении 1 кв. м расчетной площади здания.	67
3.1.4. Расчетный коэффициент озеленения земельного участка, подлежащего застройке по отношению к расчетной площади здания.	69
3.1.5. Расчетный коэффициент обеспеченности детскими спортивными и игровыми площадками земельного участка, подлежащего застройке, по отношению к расчетной площади здания.	71
3.1.6. Расчетный коэффициент обеспеченности спортивными площадками (взрослые спортивные и игровые площадки) земельного участка, подлежащего застройке, по отношению к расчетной площади здания.	72
3.1.7. Требования к размещению градостроительных комплексов и групп жилых домов.	73
3.2. Создание условий по установлению ограничений жилищного строительства на территории муниципального образования Красноармейское сельское поселение Красноперекоепского района Республики Крым.	74
4.Обоснование	расчетных показателей.
..... 74	

ВВЕДЕНИЕ

К полномочиям органов местного самоуправления поселений в области градостроительной деятельности в соответствии с требованиями части 1 статьи 8 Градостроительного кодекса Российской Федерации относится утверждение местных нормативов градостроительного проектирования поселений.

Местные нормативы градостроительного проектирования разработаны в соответствии с законодательством Российской Федерации и Республики Крым, нормативно-правовыми и нормативно-техническими документами.

Местные нормативы градостроительного проектирования муниципального образования направлены на установление обязательных требований для всех субъектов градостроительных отношений при строительстве и реконструкции объектов капитального строительства в границах сельского поселения, при планировке и застройке территории муниципального образования.

Местные нормативы градостроительного проектирования входят в систему нормативных правовых актов, регламентирующих градостроительную деятельность на территории Красноармейского сельского поселения Красноперекопского района Республики Крым.

Местные нормативы градостроительного проектирования направлены на конкретизацию и развитие норм действующего местного законодательства в сфере градостроительной деятельности, на повышение благоприятных условий жизни населения, устойчивое развитие территорий с учетом социально-экономических, территориальных и иных особенностей муниципального образования Красноармейского сельского поселения Красноперекопского района Республики Крым.

Местные нормативы градостроительного проектирования муниципального образования Красноармейского сельского поселения Красноперекопского района Республики Крым устанавливают:

- расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения, относящимися к областям, указанным в части 1 статьи 29.2 Градостроительного кодекса Российской Федерации, иными объектами местного значения населения Красноармейского сельского поселения Красноперекопского района Республики Крым, и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения муниципального образования Красноармейского сельского поселения Красноперекопского района Республики Крым;

- предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения, предусмотренными частями 3 и 4 статьи 29.2 Градостроительного кодекса Российской Федерации, населения муниципального образования Красноармейского сельского поселения Красноперекопского района Республики Крым и предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения муниципального образования Красноармейского сельского поселения Красноперекопского района Республики Крым..

Местные нормативы градостроительного проектирования муниципального образования Красноармейского сельского поселения Красноперекопского района Республики Крым:

- в соответствии с законодательством Российской Федерации и Республики Крым, нормативными правовыми и нормативно-техническими документами, техническими регламентами, с учетом административно-территориального устройства муниципального образования Красноармейского сельского поселения Красноперекопского района Республики Крым, социально-демографического состава и плотности населения муниципального образования Красноармейского сельского поселения Красноперекопского района Республики Крым, предложений заинтересованных лиц, а также с учетом утвержденных документов территориального планирования муниципального образования Красноармейского сельского поселения Красноперекопского района Республики Крым, и утвержденной документации по планировке территории.

ПЕРЕЧЕНЬ ИСПОЛЬЗУЕМЫХ СОКРАЩЕНИЙ

В местных нормативах градостроительного проектирования применяются следующие сокращения:

Сокращения слов и словосочетаний	
Сокращение	Слово/словосочетание
г.	год
гг.	годы
др.	другие
п.	пункт
пп.	подпункт
ст.	статья
ст.ст.	статьи
ч.	часть

Сокращения единиц измерений	
Обозначение	Наименование единицы измерения
Вт/(м ³ •°С)	ватт на кубический метр на градус Цельсия
га	гектар
кВ	киловольт
кВт/чел.	киловатт на человека
кВт•ч/чел. в год	киловатт-час на человека в год
ккал/м ³	килокалорий на кубический метр
км	километр
км/км ²	километр на квадратный километр
л	литр
л/сут.	литр в сутки
м	метр
мин	минута
м ²	квадратный метр
м ² /чел.	квадратный метр на человека
м ³	кубический метр
м ³ /год на 1 чел.	кубический метр на человека
тыс.	тысяча
ч	час
ч/год	часов в год
чел.	человек
чел./га	человек на гектар
шт.	штука

ТЕРМИНЫ И ОПРЕДЕЛЕНИЯ.

В настоящих местных нормативах градостроительного проектирования приведенные понятия применяются в следующем значении:

Автомобильная дорога – объект транспортной инфраструктуры, предназначенный для движения транспортных средств и включающий земельные участки в границах полосы отвода автомобильной дороги, расположенные на них или под ними конструктивные элементы (дорожное полотно, дорожное покрытие и подобные элементы), дорожные сооружения, являющиеся ее технологической частью, защитные дорожные сооружения, искусственные дорожные сооружения, производственные объекты и элементы обустройства автомобильных дорог.

Автостоянка – здание, сооружение (часть здания, сооружения) или специальная открытая площадка, предназначенная только для хранения (стоянки) автомобилей.

Береговая полоса – полоса земли вдоль береговой линии водного объекта общего пользования, которая предназначена для общего пользования.

Гараж – здание или сооружение, предназначенное для постоянного или временного хранения, технического обслуживания автомобилей.

Генеральный план городского округа, генеральный план поселения – вид документа территориального планирования муниципальных образований, определяющий цели, задачи и направления территориального планирования городского округа или поселения и этапы их реализации, разрабатываемый для обеспечения устойчивого развития территории.

Градостроительная деятельность – деятельность по развитию территорий, в том числе городов и иных поселений, осуществляемая в виде территориального планирования, градостроительного зонирования, планировки территорий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, капитального ремонта, реконструкции объектов капитального строительства.

Градостроительный комплекс - совокупность элементов планировочной структуры (микрорайоны, кварталы, группы жилых домов), содержащих полный набор объектов повседневного обслуживания населения (учреждения образования, здравоохранения, культуры, торговли, бытового и социального обслуживания, безопасности).

Градостроительная ценность территории – мера способности территории удовлетворять определенные общественные требования к ее состоянию и использованию.

Гражданская оборона – система мероприятий по подготовке к защите и по защите населения, материальных и культурных ценностей на территории Российской Федерации от опасностей, возникающих при ведении военных действий или вследствие этих действий.

Группа жилых домов - совокупность вновь создаваемых объектов капитального строительства (два и более) либо реконструируемых объектов капитального строительства (два и более), в результате реконструкции которых изменяется функциональное назначение объектов капитального строительства либо их параметры, в границах элемента планировочной структуры с одновременным созданием (реконструкцией) объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур, обеспечивающих нормируемую потребность населения в таких объектах. Создание группы жилых домов возможно только в результате деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории.

Документация по планировке территории – проекты планировки территории, проекты межевания территории, градостроительные планы земельных участков.

Деятельность по комплексному и устойчивому развитию территории - осуществляемая в целях обеспечения наиболее эффективного использования территории деятельность по подготовке и утверждению документации по планировке территории для размещения объектов капитального строительства жилого, производственного, общественно-делового и иного назначения и необходимых для функционирования таких объектов и обеспечения жизнедеятельности граждан объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур, а также по архитектурно-строительному проектированию, строительству, реконструкции указанных объектов.

Жилой район – планировочный элемент жилой зоны, формируемый в виде группы кварталов (микрорайонов).

Защита населения – комплекс взаимосвязанных по месту, времени проведения, цели, ресурсам мероприятий единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций, направленных на устранение или снижение на пострадавших территориях до приемлемого уровня угрозы жизни и здоровью людей в случае реальной опасности возникновения или в условиях реализации опасных и вредных факторов стихийных бедствий, техногенных аварий и катастроф.

Защитные сооружения гражданской обороны – объекты гражданской обороны, обеспечивающие в течение нормативного времени защиту укрываемых от расчетного воздействия поражающих факторов современных средств поражения, а также чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.

Земельный участок – как объект права собственности и иных предусмотренных Земельным кодексом Российской Федерации прав на землю является недвижимой вещью, которая представляет собой часть земной поверхности и имеет характеристики, позволяющие определить ее в качестве индивидуально определенной вещи. В случаях и в порядке, которые установлены федеральным законом, могут создаваться искусственные земельные участки.

Искусственные дорожные сооружения – сооружения, предназначенные для движения транспортных средств, пешеходов и прогона животных в местах пересечения автомобильных дорог иными автомобильными дорогами, водотоками, оврагами, в местах, которые являются препятствиями для такого движения, прогона (зимники, мосты, переправы по льду, путепроводы, трубопроводы, тоннели, эстакады, подобные сооружения).

Квартал - элемент планировочной структуры территории (единица застройки различного функционального назначения), не расчлененный улично-дорожной сетью, в границах красных линий улично-дорожной сети, полос отвода линейных объектов инженерной и транспортной инфраструктуры, территорий общего пользования.

Маломобильные группы населения – люди, испытывающие затруднения при самостоятельном передвижении, получении услуги, необходимой информации или при ориентировании в пространстве (инвалиды, люди с временным нарушением здоровья, беременные женщины, люди преклонного возраста, люди с детскими колясками и т.п.).

Микрорайон (квартал) - элемент планировочной структуры городского и сельского поселения, не расчлененный магистральными улицами и дорогами, в границах красных линий магистральных или местных улиц, полос отвода железнодорожного транспорта, наземного внеуличного транспорта общего пользования, границ рекреационных зон. Планировочная единица застройки в границах красных линий, ограниченная магистральными или жилыми улицами.

Муниципальное образование – муниципальный район, городское или сельское поселение, городской округ.

Населенный пункт – часть территории субъекта Российской Федерации, имеющая установленный статус, официальное наименование, сосредоточенную застройку в пределах фиксированной границы, являющаяся местом постоянного или преимущественного проживания и жизнедеятельности людей.

Народная дружина – основанное на членстве общественное объединение, участвующее в охране общественного порядка во взаимодействии с органами внутренних дел (полицией) и иными правоохранительными органами, органами государственной власти и органами местного самоуправления.

Общественный центр – комплекс общественных зданий и сооружений или соответствующая функциональная зона, предназначенные для преимущественного размещения объектов обслуживания населения и осуществления различных общественных процессов.

Объекты местного значения – объекты капитального строительства, иные объекты, территории, которые необходимы для осуществления органами местного самоуправления полномочий по вопросам местного значения и в пределах переданных государственных полномочий в соответствии с федеральными законами, законами Республики Крым, уставом муниципального образования, и оказывают существенное влияние на социально-экономическое развитие поселения.

Озелененные территории – часть территории природного комплекса, на которой располагаются природные и искусственно созданные садовые комплексы и объекты - сад, сквер, бульвар; территории жилых, общественно-деловых и других территориальных зон, не менее 70% поверхности которых занято зелеными насаждениями и другим растительным покровом.

Озелененные территории общего пользования - часть территории природного комплекса, на которой располагаются природные и искусственно созданные садово - парковые комплексы и объекты, находящиеся в составе рекреационных зон, используемые для отдыха граждан и туризма, в границах населенного пункта.

Парковка – специально обозначенное и при необходимости обустроенное и оборудованное место, являющееся в том числе частью автомобильной дороги и (или) примыкающее к проезжей части и (или) тротуару, обочине, эстакаде или мосту либо являющееся частью подэстакадных или подмостовых пространств, площадей и иных объектов улично-дорожной сети, зданий, строений или сооружений и предназначенное для организованной стоянки транспортных средств на платной основе или без взимания платы по решению собственника или иного владельца автомобильной дороги, собственника земельного участка либо собственника соответствующей части здания, строения или сооружения.

Парковочное пространство - здание, сооружение (часть здания, сооружения, включая механизированные конструкции для хранения автомобилей) или специальная открытая (закрытая) площадка, предназначенная для хранения (стоянки) легковых автомобилей и других мототранспортных средств (мотоциклов, мотороллеров, мотоколясок, мопедов, скутеров и т.п.).

Пожарная безопасность – состояние объекта защиты, характеризующееся возможностью предотвращения возникновения и развития пожара, а также воздействия на людей и имущество опасных факторов пожара.

Придомовая территория – земельный участок жилого здания в границах, определяемых градостроительным планом земельного участка, в состав которого входят площадки дворового благоустройства (площадки для игр детей, отдыха взрослого населения, занятия физкультурой, хозяйственных целей и выгула собак, в том числе озелененные, стоянки автомобилей (гостевые автостоянки)), тротуары, пешеходные дорожки и дворовые проезды.

Противорадиационное укрытие (ПРУ) – защитное сооружение, обеспечивающее защиту укрываемых от воздействия ионизирующих излучений при радиоактивном заражении (загрязнении) местности и допускающее непрерывное пребывание в нем укрываемых в течение определенного времени.

Разрешение на строительство - документ, предоставляющий право на проведение строительных работ по строительству (реконструкции) объекта капитального строительства и выдается в отношении земельного участка, подлежащего застройке на основаниях, указанных в статье 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации. В отношении одного земельного участка может быть выдано два и более разрешений на строительство, если на земельном участке планируется создать (реконструировать) два и более объектов капитального строительства.

Расчетная площадь здания - сумма площадей всех размещаемых в здании помещений, за исключением коридоров, тамбуров, переходов, лестничных клеток, лифтовых шахт, внутренних открытых лестниц, а также помещений, предназначенных для размещения инженерного оборудования и инженерных сетей, в том числе за исключением помещений вспомогательного назначения и мест, предназначенных для размещения парковки или парковочного пространства.

Расчетная площадь здания, представляющего собой многоквартирный жилой дом, комплекс апартаментов, апартотель - сумма площадей всех размещаемых в здании помещений, за исключением помещений общего пользования, помещений общественного назначения, в том числе помещений, предназначенных для размещения инженерного оборудования и инженерных сетей, помещений вспомогательного назначения и мест, предназначенных для размещения парковки или парковочного пространства, в том числе помещений, предназначенных для ведения коммерческой деятельности (магазины, объекты бытового обслуживания и иные помещения).

Реконструкция объектов капитального строительства (за исключением линейных объектов) - изменение параметров объекта капитального строительства, его частей (высоты, количества этажей, площади, объема), в том числе надстройка, перестройка, расширение объекта капитального строительства, а также замена и (или) восстановление несущих строительных конструкций объекта капитального строительства, в том числе изменение параметров объектов капитального строительства (в том числе объектов, строительство которых не завершено) в границах земельного участка или элемента планировочной структуры, с целью раздела объекта капитального строительства, выдела из объекта капитального строительства, объединения объектов капитального строительства и преобразования объекта капитального строительства, в

результате которого образуются новые объекты, в том числе с изменением функционального назначения таких объектов.

Реконструкция территории сложившейся жилой застройки - квартал или его планировочно-обособленная часть, в пределах которых существующие жилые и нежилые здания, в том числе объекты социальной инфраструктуры, сооружения, в том числе плоскостные, элементы благоустройства, в том числе озеленения, инженерные коммуникации и устройства, являются объектами проведения взаимосвязанного комплекса мер по сохранению и реорганизации сложившейся застройки города, в том числе путем строительства новых объектов капитального строительства и реконструкции существующих объектов капитального строительства с изменением функционального назначения таких объектов, осуществляемых в результате деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории.

Сельское поселение – один или несколько объединенных общей территорией сельских населенных пунктов (поселков, сел, деревень и других сельских населенных пунктов), в которых местное самоуправление осуществляется населением непосредственно и (или) через выборные и иные органы местного самоуправления.

Система расселения - взаимосвязанное территориальное сочетание населенных пунктов, поселений, обладающих интенсивными социально - экономическими и экологическими связями, между которыми распределены тенденции развития функционального, производственного и экономического потенциала, учитывающие плотность населения, различный характер освоения и использования таких территорий, природные условия и удаленность от крупных городов.

Твердые коммунальные отходы – отходы, образующиеся в жилых помещениях в процессе потребления физическими лицами, а также товары, утратившие свои потребительские свойства в процессе их использования физическими лицами в жилых помещениях в целях удовлетворения личных и бытовых нужд. К твердым коммунальным отходам также относятся отходы, образующиеся в процессе деятельности юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и подобные по составу отходам, образующимся в жилых помещениях в процессе потребления физическими лицами.

Территория сложившейся жилой застройки - квартал или его планировочно-обособленная часть, в пределах которых расположены существующие жилые и нежилые здания, в том числе объекты транспортной, коммунальной и социальной инфраструктуры, сооружения, в том числе плоскостные, элементы благоустройства, в том числе озеленения, являющиеся взаимосвязанными компонентами для удовлетворения повседневных потребностей жителей.

Территория перспективной жилой застройки - территория свободная от застройки в границах элемента планировочной структуры (или его части) и предназначенная в целях жилищного строительства, в том числе размещения объектов транспортной, коммунальной и социальной инфраструктур, а также иных объектов, необходимых для обеспечения нормируемых потребностей населения, в рамках деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории.

Убежище гражданской обороны (убежище ГО) – защитное сооружение гражданской обороны, обеспечивающее в течение определенного времени защиту укрываемых от воздействий поражающих факторов ядерного оружия и обычных средств поражения, бактериальных (биологических) средств, отравляющих веществ, а также при необходимости от катастрофического затопления, химически опасных веществ, радиоактивных продуктов при разрушении ядерных энергоустановок, высоких температур и продуктов горения при пожаре.

Укрытие гражданской обороны (укрытие ГО) – защитное сооружение гражданской обороны, предназначенное для защиты укрываемых от фугасного и осколочного действия обычных средств поражения, поражения обломками строительных конструкций, а также от обрушения конструкций вышерасположенных этажей зданий различной этажности.

Улично-дорожная сеть (УДС) – система объектов капитального строительства, включая улицы и дороги различных категорий и входящие в их состав объекты дорожно-мостового строительства (путепроводы, мосты, туннели, эстакады и другие подобные сооружения),

предназначенные для движения транспортных средств и пешеходов, проектируемые с учетом перспективного роста интенсивности движения и обеспечения возможности прокладки инженерных коммуникаций. Границы УДС закрепляются красными линиями. Территория, занимаемая УДС, относится к землям общего пользования транспортного назначения.

Устойчивое развитие территорий – обеспечение при осуществлении градостроительной деятельности безопасности и благоприятных условий жизнедеятельности человека, ограничение негативного воздействия хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду и обеспечение охраны и рационального использования природных ресурсов в интересах настоящего и будущего поколений.

Чрезвычайная ситуация – это обстановка на определенной территории, сложившаяся в результате аварии, опасного природного явления, катастрофы, стихийного или иного бедствия, которые могут повлечь или повлекли за собой человеческие жертвы, ущерб здоровью людей или окружающей среде, значительные материальные потери и нарушение условий жизнедеятельности людей.

Элемент планировочной структуры - часть территории поселения, городского округа или межселенной территории муниципального района (квартал, микрорайон, район и иные подобные элементы), в том числе зона (массив), район (в том числе жилой район, микрорайон, квартал, промышленный район), территория ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд, территория общего пользования, территория транспортно-пересадочного узла, территория, занятая линейным объектом и (или) предназначенная для размещения линейного объекта и улично-дорожная сеть.

ПРАВИЛА И ОБЛАСТЬ ПРИМЕНЕНИЯ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ, СОДЕРЖАЩИХСЯ В ОСНОВНОЙ ЧАСТИ МЕСТНЫХ НОРМАТИВОВ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ

Действие местных нормативов градостроительного проектирования Красноармейского сельского поселения распространяется на всю территорию Красноармейского сельского поселения, на правоотношения, возникшие после утверждения настоящих местных нормативов градостроительного проектирования.

Настоящие местные нормативы градостроительного проектирования Красноармейского сельского поселения устанавливают совокупность расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности населения объектами местного значения сельского поселения, объектами благоустройства территории и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения сельского поселения.

Перечень объектов местного значения сельского поселения для целей настоящих местных нормативов градостроительного проектирования Красноармейского сельского поселения подготовлен на основании статьи 29.2 Градостроительного кодекса Российской Федерации; статьи 14 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления Российской Федерации»; статьи 11 Закона Республики Крым от 16.01.2015 № 67-ЗРК/2015 «О регулировании градостроительной деятельности в Республике Крым»; статьи 4 Закона Республики Крым от 16.01.2015 № 68-ЗРК/2015 «О видах объектов регионального и местного значения, подлежащих отображению на схеме территориального планирования Республики Крым и в документах территориального планирования муниципальных образований Республики Крым»; статьи 2 Закона Республики Крым от 19 января 2015 г. № 71-ЗРК/2015 «О закреплении за сельскими поселениями Республики Крым вопросов местного значения».

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения сельского поселения для населения Красноармейского сельского поселения, установленные местными нормативами градостроительного проектирования Красноармейского сельского поселения, не могут быть ниже предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения сельского

поселения для населения Красноармейского сельского поселения, установленных Региональными нормативами градостроительного проектирования Республики Крым.

Расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения сельского поселения для населения Красноармейского сельского поселения, установленные местными нормативами градостроительного проектирования Красноармейского сельского поселения, не могут превышать предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения сельского поселения для населения Красноармейского сельского поселения, установленных Региональными нормативами градостроительного проектирования Республики Крым.

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения сельского поселения и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения сельского поселения, установленные в местных нормативах градостроительного проектирования Красноармейского сельского поселения, применяются при подготовке генерального плана Красноармейского сельского поселения, правил землепользования и застройки Красноармейского сельского поселения, документации по планировке территории.

Расчетные показатели подлежат применению разработчиком градостроительной документации, заказчиком градостроительной документации и иными заинтересованными лицами при оценке качества градостроительной документации в части установления соответствия ее решений целям повышения качества жизни населения.

Расчетные показатели применяются также при осуществлении государственного контроля за соблюдением органами местного самоуправления законодательства о градостроительной деятельности.

В процессе подготовки генерального плана Красноармейского сельского поселения, необходимо применять расчетные показатели уровня минимальной обеспеченности объектами местного значения сельского поселения и уровня максимальной территориальной доступности таких объектов, расчетные показатели минимально допустимых площадей территорий для размещения объектов местного значения сельского поселения, а также расчетные показатели уровня минимальной обеспеченности объектами, не относящимися к объектам местного значения сельского поселения, и уровня максимальной территориальной доступности таких объектов.

В ходе подготовки документации по планировке территории в границах сельского поселения следует учитывать расчетные показатели минимально допустимых площадей территорий, необходимых для размещения объектов местного значения сельского поселения, а также расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами, не относящимися к объектам местного значения сельского поселения, и расчетные показатели минимально допустимых площадей территорий для размещения соответствующих объектов.

При планировании размещения в границах территории проекта планировки различных объектов следует оценивать обеспеченности рассматриваемой территории объектами соответствующего вида, которые расположены (или могут быть расположены) не только в границах данной территории, но также и вне ее границ в пределах максимальной территориальной доступности, установленной для соответствующих объектов.

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения сельского поселения, а также максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов, установленные в настоящих местных нормативах градостроительного проектирования, применяются при определении местоположения планируемых к размещению объектов местного значения сельского поселения в генеральном плане Красноармейского сельского поселения (в том числе, при определении функциональных зон, в границах которых планируется размещение указанных объектов), а также при определении зон планируемого размещения объектов местного значения сельского поселения и параметров

соответствующих земельных участков в документации по планировке территории в целях обеспечения благоприятных условий жизнедеятельности человека.

При определении местоположения планируемых к размещению объектов местного значения сельского поселения в целях подготовки генерального плана Красноармейского сельского поселения, документации по планировке территории следует учитывать наличие на территории в границах подготавливаемого проекта подобных объектов, их параметры (площадь, емкость, вместимость, уровень территориальной доступности).

При отмене и (или) изменении действующих нормативных документов Российской Федерации и (или) Республики Крым, в том числе тех, требования которых были учтены при подготовке настоящих местных нормативов градостроительного проектирования и на которые дается ссылка в настоящих местных нормативах градостроительного проектирования, следует руководствоваться нормами, вводимыми взамен отмененных.

1. ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ. РАСЧЕТНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ МИНИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ОБЕСПЕЧЕННОСТИ ОБЪЕКТАМИ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ НАСЕЛЕНИЯ КРАСНОАРМЕЙСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ И РАСЧЕТНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ МАКСИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЙ ДОСТУПНОСТИ ТАКИХ ОБЪЕКТОВ

1.1. Объекты электроснабжения

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя		
Объекты электроснабжения	Укрупненные показатели электропотребления, кВт•ч/год на 1 чел.	Степень благоустройства	без кондиционеров	Не нормируется
		без стационарных электроплит со стационарными электроплитами (100 % охвата)	950	
	Укрупненные показатели использования максимума электрической нагрузки, ч/год	без стационарных электроплит со стационарными электроплитами (100 % охвата)	4100 4400	
Примечания				
1. Приведенные укрупненные показатели предусматривают электропотребление жилыми и общественными зданиями, предприятиями коммунально-бытового обслуживания, наружным освещением, системами водоснабжения, водоотведения и теплоснабжения.				
2. Потребность в мощности источников электроэнергии для промышленных и сельскохозяйственных объектов допускается определять по заявкам действующих объектов, проектам новых, реконструируемых или аналогичных объектов, а также по укрупненным отраслевым показателям с учетом местных особенностей.				

1.2. Объекты теплоснабжения

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	
Объекты тепло-снабжения	Нормируемая удельная характеристика расхода	Для малоэтажных жилых многоквартирных зданий Площадь малоэтажного жилого	Не нормируется
		Этажность здания	

тепловой энергии при этажности здания, Вт/(м ³ •°С)	одноквартирного здания, м ²	1	2	3	4
	50	0,579	-	-	-
	100	0,517	0,558	-	-
	150	0,455	0,496	0,538	-
	250	0,414	0,434	0,455	0,476
	400	0,372	0,372	0,393	0,414
	600	0,359	0,359	0,359	0,372
	1000 и более	0,336	0,336	0,336	0,336
Для многоквартирных жилых и общественных зданий					
№	Тип зданий	Этажность здания			
п/п		1	2	3	4
1	Жилые многоквартирные, гостиницы, общежития	0,455	0,414	0,372	0,359
2	Общественные, кроме перечисленных в пунктах 3- 6	0,487	0,440	0,417	0,371
3	Поликлиники и лечебные учреждения, дома- интернаты	0,394	0,382	0,371	0,359
4	Дошкольные организации, хосписы	0,521	0,521	0,521	-
5	Сервисного обслуживания, культурно-досуговой деятельности, технопарки, склады	0,266	0,255	0,243	0,232
6	Административного назначения (офисы)	0,417	0,394	0,382	0,313

Примечания

1. Расчетные значения удельной характеристики расхода тепловой энергии на отопление и вентиляцию здания определяются по методике приложения Г СП 50.13330.2012 «Тепловая защита зданий». Расчетное значение удельной характеристики расхода тепловой энергии на отопление и вентиляцию здания должно быть меньше или равно нормируемому значению. Показатели нормируемой удельной характеристики расхода тепловой энергии на отопление и вентиляцию зданий следует принимать по данной таблице.
2. При промежуточных значениях отапливаемой площади малоэтажного жилого одноквартирного здания в интервале 50-1000 м² значения нормируемой удельной характеристики расхода тепловой энергии должны определяться по линейной интерполяции.

1.3. Объекты газоснабжения

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
Объекты газоснабжения	Укрупненные показатели потребления газа (при теплоте сгорания газа 34 МДж/м ³ (8000 ккал/м ³)), м ³ /год на 1 чел.	Степень благоустройства застройки	Не нормируется	
		Централизованное горячее водоснабжение		120
		Горячее водоснабжение от газовых водонагревателей		300
		Отсутствие всяких видов горячего водоснабжения	220	
Примечания				
1. При расчете расхода газа для различных типов жилой застройки следует руководствоваться нормами потребления природного газа населением, утвержденными приказом Государственного комитета по ценам и тарифам Республики Крым от 16.07.2014 № 2/2 «Об утверждении розничных цен на природный газ и порядке их применения для потребителей Республики Крым».				
2. Годовые расходы газа на нужды предприятий торговли, бытового обслуживания непромышленного характера и т.п. можно принимать в размере до 5 % суммарного расхода теплоты на жилые дома.				
3. Годовые расходы газа на нужды промышленных и сельскохозяйственных предприятий следует определять по данным топливопотребления (с учетом изменения КПД при переходе на газовое топливо) этих предприятий с перспективой их развития или на основе технологических норм расхода топлива (теплоты).				

1.4. Объекты водоснабжения

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности
Объекты водоснабжения	Удельное хозяйственно-питьевое водопотребление в населенных пунктах на одного человека среднесуточное (за год), л/сут. на 1 чел.	Степень благоустройства районов жилой застройки	Не нормируется
		с централизованным водоснабжением без ванн	
		с централизованным водоснабжением с ваннами и местными водонагревателями	160-230

с централизованным горячим водоснабжением	220-280
без централизованного водоснабжения с водопользованием из водоразборных колонок	30-50

Примечания

1. Удельное водопотребление включает расходы воды на хозяйственно-питьевые и бытовые нужды в общественных зданиях (по классификации, принятой в СП 44.13330.2011 «Административные и бытовые здания»), за исключением расходов воды для домов отдыха, санаторно-туристских комплексов и детских оздоровительных лагерей, которые должны приниматься согласно СП 30.13330.2016 «Внутренний водопровод и канализация зданий» и технологическим данным.

2. Количество воды на нужды промышленности, обеспечивающей население продуктами, и неучтенные расходы при соответствующем обосновании допускается принимать дополнительно в размере 10-20 % суммарного расхода воды на хозяйственно-питьевые нужды населенного пункта.

1.5. Объекты водоотведения

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя		
Объекты водоотведения	Удельное хозяйственно-питьевое водоотведение на одного человека среднесуточное (за год), л/сут. на 1 чел.	Степень благоустройства районов жилой застройки	Не нормируется	
		с централизованным водоснабжением без ванн		125-160
		с централизованным водоснабжением с ваннами и местными водонагревателями		160-230
		с централизованным горячим водоснабжением	220-280	

1.6. Автомобильные дороги местного значения, объекты транспортного обслуживания и транспортных услуг

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица	Значение расчетного

	измерения		измерения	показателя
Автомобильные дороги общего пользования местного значения	Плотность автомобильных дорог общего пользования местного значения в границах сельских поселений, км/км ²		0,19	Не нормируется
Искусственные сооружения на автомобильных дорогах общего пользования местного значения	В соответствии с требованиями СП 35.13330.2011 «Мосты и трубы», СП 122.13330.2012 «Тоннели железнодорожные и автодорожные»			
Сеть общественного пассажирского транспорта	Плотность сети линий наземного транспорта на застроенных территориях, км/км ²		В зависимости от функционального использования и интенсивности пассажиропотоков	Затраты времени на передвижение от мест проживания до мест работы для 90 % трудящихся (в один конец), мин 30
Остановки общественного пассажирского транспорта	Расстояния между остановочными пунктами на линиях общественного пассажирского транспорта в пределах территории поселений, м	автобусов	400-600	Дальность пешеходных подходов до ближайшей остановки общественного пассажирского транспорта, м *: - при многоквартирной застройке – 500; - при индивидуальной усадебной застройке – 800; - в зонах массового отдыха и спорта – 800; - в производственных и коммунально-складских зонах от проходных предприятий – 400; - у предприятий торговли с площадью торгового зала 1000 м ² – 500; - у поликлиник и больниц муниципальной, региональной и федеральной системы здравоохранения, учреждений (отделений) социального обслуживания граждан – 300; - у терминалов внешнего транспорта – 300
Объекты по техническому обслуживанию	Уровень обеспеченности, количество постов		1 пост на 200 легковых автомобилей	Не нормируется

автомобилей			
Автозаправочные станции	Уровень обеспеченности, колонок	1 колонка на 1200 легковых автомобилей	Не нормируется
* В условиях сложного рельефа, при отсутствии специального подъемного пассажирского транспорта указанные расстояния следует уменьшать на 50 м на каждые 10 м преодолеваемого перепада рельефа.			

Категории улиц и дорог, а также предельные значения расчетных показателей для проектирования сети улиц и дорог сельских населенных пунктов установлены в соответствии с СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

Категория дорог и улиц	Основное назначение дорог и улиц
Основные улицы сельского поселения	Проходят по всей территории сельского населенного пункта, осуществляют основные транспортные и пешеходные связи, а также связь территории жилой застройки с общественным центром. Выходят на внешние дороги
Местные улицы	Обеспечивают связь жилой застройки с основными улицами
Местные дороги	Обеспечивают связи жилых и производственных территорий, обслуживают производственные территории
Проезды	Обеспечивают непосредственный подъезд к участкам жилой, производственной и общественной застройки

Категория сельских улиц и дорог	Расчетная скорость движения, км/ч	Ширина полосы движения, м	Число полос движения (суммарно в двух направлениях)	Наименьший радиус кривых в плане без виража, м	Наибольший продольный уклон, ‰	Наименьший радиус вертикальной выпуклой кривой, м	Наименьший радиус вертикальной вогнутой кривой, м	Ширина пешеходной части тротуара, м
Основные улицы сельского поселения	60	3,5	2-4	220	70	1700	600	1,5-2,25
Местные улицы	40	3,0	2	80	80	600	250	1,5
Местные дороги	30	2,75	2	40	80	600	200	1,0 (допускается устраивать с

								одной стороны)
Проезды	30	4,5	1	40	80	600	200	-

1.7. Объекты для хранения транспортных средств

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности			Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности		
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя		Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	
Открытые стоянки для хранения транспортных средств в социальном и специализированном жилищном фонде	Уровень обеспеченности, машино-мест на 1 квартиру	2017-2020 гг.	0,54	Радиус обслуживания, м	800 *	
		2020-2025 гг.	0,78			
		2025-2030 гг.	0,93			
Стоянки для хранения легковых автомобилей населения в зонах многоквартирной жилой застройки	Уровень обеспеченности, машино-мест на 1 квартиру в зависимости от уровня комфорта **	Бизнес-класс	2,0	Радиус обслуживания, м	800 *	
		Эконом-класс	1,2			
		Муниципальный	1,0			
		Специализированный	0,7			
Приобъектные стоянки легковых автомобилей	В соответствии с Ошибка! Источник ссылки не найден.			Радиус обслуживания, м	от пассажирских помещений вокзалов, входов в места крупных учреждений торговли и общественного питания	150
					от прочих учреждений и предприятий обслуживания населения и административных зданий	250
					от входов в парки, на выставки и стадионы	400

* В районах реконструкции – не более 1000 м.

** В условиях реконструкции при размещении новой жилой застройки в кварталах сложившейся застройки места для хранения автомобилей должны быть предусмотрены в границах земельных участков жилых домов из расчета не менее 1,0 машино-места на одну квартиру.

Примечания

1. При определении общей потребности в местах для хранения следует учитывать и другие индивидуальные транспортные средства (мотоциклы, мотороллеры, мотоколяски, мопеды, велосипеды) с приведением их к одному расчетному виду (легковому автомобилю) с применением следующих коэффициентов:

- мотоциклы и мотороллеры с колясками, мотоколяски – 0,5;
- мотоциклы и мотороллеры без колясок – 0,28;
- мопеды и велосипеды – 0,1.

2. Для индивидуальной застройки размещение автостоянок обеспечивается в пределах земельных участков, отведенных под жилые дома.

Нормы расчета приобъектных стоянок легковых автомобилей.

Здания и сооружения, рекреационные территории, объекты отдыха	Расчетная единица	Предусматривается 1 машино-место на следующее количество расчетных единиц
Здания и сооружения		
Учреждения органов государственной власти, органы местного самоуправления	м ² общей площади	200-220
Административно-управленческие учреждения, здания и помещения общественных организаций	м ² общей площади	100-120
Коммерческо-деловые центры, офисные здания и помещения, страховые компании	м ² общей площади	50-60
Банки и банковские учреждения, кредитно-финансовые учреждения: - с операционными залами - без операционных залов	м ² общей площади	30-35
	м ² общей площади	55-60
Здания и комплексы многофункциональные	По СП 160.1325800.2014 «Здания и комплексы многофункциональные. Правила проектирования»	
Здания судов общей юрисдикции	По СП 152.13330.2012 «Здания судов общей юрисдикции. Правила проектирования»	
Здания и сооружения следственных органов	По СП 228.1325800.2014 «Здания и сооружения следственных органов. Правила проектирования»	
Профессиональные образовательные организации	Преподаватели, занятые в	2-3

	одну смену	
Центры обучения, самодеятельного творчества, клубы по интересам для взрослых	м ² общей площади	20-25
Научно-исследовательские и проектные институты	м ² общей площади	140-170
Производственные здания, коммунально-складские объекты, размещаемые в составе многофункциональных зон	Работающие в двух смежных сменах, чел.	6-8
Объекты производственного и коммунального назначения, размещаемые на участках территорий производственных и промышленно-производственных объектов	1000 чел., работающих в двух смежных сменах	140-160
Магазины-склады (мелкооптовой и розничной торговли, гипермаркеты)	м ² общей площади	30-35
Объекты торгового назначения с широким ассортиментом товаров периодического спроса продовольственной и (или) непродовольственной групп (торговые центры, торговые комплексы, супермаркеты, универсамы, универмаги и т.п.)	м ² общей площади	40-50
Специализированные магазины по продаже товаров эпизодического спроса непродовольственной группы (спортивные, автосалоны, мебельные, бытовой техники, музыкальных инструментов, ювелирные, книжные и т.п.)	м ² общей площади	60-70
Рынки постоянные: - универсальные и непродовольственные - продовольственные и сельскохозяйственные	м ² общей площади м ² общей площади	30-40 40-50
Предприятия общественного питания периодического спроса (рестораны, кафе)	Посадочные места	4-5
Объекты коммунально-бытового обслуживания: - бани - ателье, фотосалоны городского значения, салоны-парикмахерские, салоны красоты, солярии, салоны моды, свадебные салоны - салоны ритуальных услуг - химчистки, прачечные, ремонтные мастерские, специализированные центры по обслуживанию сложной бытовой техники и др.	Единовременные посетители м ² общей площади м ² общей площади Рабочее место приемщика	5-6 10-15 20-25 1-2
Гостиницы	По СП 257.1325800.2016 «Здания гостиниц. Правила проектирования»	

Выставочно-музейные комплексы, музеи-заповедники, музеи, галереи, выставочные залы	Единовременные посетители	6-8
Театры, концертные залы, конференц-залы	Зрительские места	15-20
Киноцентры и кинотеатры	Зрительские места	15-25
Центральные, специальные и специализированные библиотеки, интернет-кафе	Постоянные места	6-8
Объекты религиозных конфессий (церкви, костелы, мечети, синагоги и др.)	Единовременные посетители	8-10, но не менее 10 машино-мест на объект
Досугово-развлекательные учреждения: развлекательные центры, дискотеки, залы игровых автоматов, ночные клубы	Единовременные посетители	4-7
Бильярдные, боулинги	Единовременные посетители	3-4
Здания и помещения медицинских организаций	По СП 158.13330.2014 «Здания и помещения медицинских организаций. Правила проектирования»	
Спортивные комплексы и стадионы с трибунами	Места на трибунах	25-30
Оздоровительные комплексы (фитнес-клубы, ФОК, спортивные и тренажерные залы) - общей площадью менее 1000 м ² - общей площадью 1000 м ² и более		25-55
	м ² общей площади	25-40
	м ² общей площади	40-55
Муниципальные детские физкультурно-оздоровительные объекты локального и районного уровней обслуживания: - тренажерные залы площадью 150-500 м ² - ФОК с залом площадью 1000-2000 м ² - ФОК с залом и бассейном общей площадью 2000-3000 м ²	Единовременные посетители	8-10
	Единовременные посетители	10
	Единовременные посетители	5-7
Специализированные спортивные клубы и комплексы (теннис, конный спорт, горнолыжные центры и др.)	Единовременные посетители	3-4
Аквапарки, бассейны	Единовременные посетители	5-7
Катки с искусственным покрытием общей площадью более 3000 м ²	Единовременные посетители	6-7

Железнодорожные вокзалы	Пассажиры дальнего следования в час пик	8-10
Автовокзалы	Пассажиры в час пик	10-15
Речные и морские порты	Пассажиры в час пик	7-9
Рекреационные территории и объекты отдыха		
Пляжи и парки в зонах отдыха	100 одновременных посетителей	15-20
Лесопарки и заповедники	100 одновременных посетителей	7-10
Базы кратковременного отдыха (спортивные, лыжные, рыболовные, охотничьи и др.)	100 одновременных посетителей	10-15
Береговые базы маломерного флота	100 одновременных посетителей	10-15
Дома отдыха и санатории, санатории-профилактории, базы отдыха предприятий и туристские базы	100 отдыхающих и обслуживающего персонала	3-5
Предприятия общественного питания, торговли	100 мест в залах или одновременных посетителей и персонала	7-10
Примечания		
<p>1. Длина пешеходных подходов от стоянок для временного хранения легковых автомобилей до объектов в зонах массового отдыха не должна превышать 1000 м.</p> <p>2. Вместимость стоянок для парковки туристических автобусов у речных и морских пассажирских портов, железнодорожных вокзалов следует принимать по норме 3-4 машино-места на 100 пассажиров (туристов), прибывающих в часы пик.</p> <p>Параметры парковки должны рассчитываться с учетом класса вместимости автобусов, но не менее по ширине – 3,0 м, по длине – 8,5 м и безопасного прохода пешеходов между границами парковочных мест шириной не менее 0,75 м.</p>		

1.8. Объекты физической культуры и массового спорта местного значения

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя

Плоскостные спортивные сооружения	Уровень обеспеченности, м ² общей площади на 1000 чел. общей численности населения	2352	Пешеходная доступность, мин	30	
Спортивные залы	Уровень обеспеченности, м ² общей площади на 1000 чел. общей численности населения	122	Пешеходная доступность, мин	20	
Помещения для физкультурно-оздоровительных занятий	Уровень обеспеченности, м ² общей площади на 1000 чел. общей численности населения	70	Радиус обслуживания, м	500	
Плавательные бассейны	Уровень обеспеченности, м ² зеркала воды на 1000 чел. общей численности населения	2017-2020 гг.	5,4	Пешеходная доступность, мин	30
		2020-2025 гг.	6,5		
		2025-2030 гг.	7,2		

Примечания

1. Физкультурно-спортивные сооружения сети общего пользования следует объединять со спортивными объектами образовательных школ и других учебных заведений, учреждений отдыха и культуры с возможным сокращением территории.
2. Для малых поселений нормы расчета залов и бассейнов необходимо принимать с учетом минимальной вместимости объектов по технологическим требованиям.

1.9. Объекты образования местного значения, объекты отдыха детей в каникулярное время

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности			
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения		Значение расчетного показателя	
Дошкольные образовательные организации	Уровень обеспеченности, мест на 1000 человек общей численности населения	71 *	Радиус обслуживания, м		500	
Общеобразовательные организации	Уровень обеспеченности, мест на 1000 человек общей численности населения	2017-2020 гг.	136	Радиус обслуживания, м	1-4 классы	2000
		2020-2025 гг.	145	Транспортная доступность,	5-11 классы	4000
					1-4 классы	15

		2025-2030 гг.	174	мин **	5-11 классы	30
Школы-интернаты	Уровень обеспеченности, мест на 1000 человек общей численности населения	1,44			Не нормируется	
Межшкольный учебно-производственный комбинат	Уровень обеспеченности, мест на 1000 человек общей численности населения	2017-2020 гг.	11	Размещается в зданиях общеобразовательных организаций		
		2020-2025 гг.	12			
		2025-2030 гг.	14			
Организации дополнительного образования	Уровень обеспеченности, мест на 1000 человек общей численности населения	121		Размещаются в зданиях общеобразовательных организаций		
Крытые бассейны для дошкольников	По заданию на проектирование				Не нормируется	
Детские центры ***	Уровень обеспеченности, мест на 1000 человек общей численности населения	15			Не нормируется	
<p>* Для сельских населенных пунктов с численностью населения менее 200 человек следует предусматривать дошкольные организации малой вместимости, объединенные с начальными классами. Минимальную обеспеченность такими учреждениями и их вместимость следует принимать по заданию на проектирование в зависимости от местных условий.</p> <p>** Подвоз учащихся осуществляется на транспорте, предназначенном для перевозки детей.</p> <p>Предельный пешеходный подход учащихся к месту сбора на остановке должен быть не более 500 м.</p> <p>Остановка транспорта должна быть оборудована навесом, огражденным с трех сторон, защищена барьером от проезжей части дороги, иметь твердое покрытие и обзорность не менее 250 м со стороны дороги.</p> <p>Для учащихся, проживающих на расстоянии свыше предельно допустимого транспортного обслуживания, а также при транспортной недоступности в период неблагоприятных погодных условий предусматривается пришкольный интернат из расчета 10 % мест общей вместимости организации.</p> <p>*** Детские центры – организации отдыха детей и их оздоровления сезонного действия или круглогодичного действия независимо от их организационно-правовых форм, основная деятельность которых направлена на реализацию услуг по обеспечению отдыха детей и их оздоровления (загородные лагеря отдыха и оздоровления детей, детские оздоровительные центры, базы и комплексы, детские оздоровительно-образовательные центры, специализированные (профильные) лагеря (спортивно-оздоровительные лагеря и другие лагеря) и иные организации).</p>						

1.10. Объекты культуры и искусства местного значения

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности		
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	
Библиотечная сеть	Уровень обеспеченности, объектов	2, в том числе:		Пешеходно-транспортная доступность, мин	30
		общедоступная библиотека с детским отделением	1 *		
		филиал общедоступных библиотек с детским отделением	1		
Точка доступа к полнотекстовым информационным ресурсам	Уровень обеспеченности, объектов	1 *	Пешеходно-транспортная доступность, мин	30	
Учреждения культуры клубного типа	Уровень обеспеченности, объектов	2, в том числе:		Пешеходно-транспортная доступность, мин	30
		дом культуры	1 *		
	филиал сельского дома культуры	1			
	Уровень обеспеченности, посадочных мест на 1000 чел.	200			
<p>* Размещается в административном центре сельского поселения.</p> <p>Примечание Для организации точки доступа к полнотекстовым информационным ресурсам в библиотеке оборудуется место с выходом в сеть Интернет и предоставлением доступа к оцифрованным полнотекстовым информационным ресурсам, на право пользования которыми библиотека заключает договоры (соглашения) с собственниками этих ресурсов. К полнотекстовым информационным ресурсам, доступ к которым библиотека получает бесплатно, относятся: - фонды Национальной электронной библиотеки, которая объединяет фонды публичных библиотек России федерального, регионального,</p>					

муниципального уровня, библиотек научных и образовательных учреждений, а также правообладателей. НЭБ включает: каталог всех хранящихся в фондах российских библиотек изданий; централизованный, ежедневно пополняемый архив оцифрованных изданий, как открытого доступа, так и ограниченных авторским правом;
- фонды Президентской библиотеки.

1.11. Объекты общественного питания, торговли и бытового обслуживания

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Стационарные торговые объекты	Уровень обеспеченности, м ² площади стационарных торговых объектов на 1000 чел. общей численности населения Уровень обеспеченности, объектов местного значения *	261,2 3	Радиус обслуживания, м	2000
Нестационарные торговые объекты (торговые павильоны и киоски)	Уровень обеспеченности, нестационарных торговых объектов на 1000 чел. общей численности населения	продовольственных товаров и сельскохозяйственной продукции 0,93 продукции общественного питания 0,1 печатной продукции 0,18	Радиус обслуживания, м	2000
Розничные рынки продовольственных товаров	Уровень обеспеченности, торговых мест на 1000 чел. общей численности населения	2,6	Транспортная доступность, мин	65
Предприятия общественного питания (общедоступные столовые, закусочные,	Уровень обеспеченности, мест на 1000 чел. общей численности населения	40	Радиус обслуживания, м	2000

рестораны, кафе, бары)					
Объекты бытового обслуживания	Уровень обеспеченности, рабочих мест на 1000 чел. общей численности населения	всего, в том числе непосредственного обслуживания населения	7 4	Радиус обслуживания, м	2000
* Под торговыми объектами местного значения понимаются магазины и торговые павильоны по продаже продовольственных товаров и товаров смешанного ассортимента с площадью торгового объекта до 300 м ² включительно, кроме магазинов и торговых павильонов, размещенных в крупных торговых центрах (комплексах). Под крупными торговыми центрами (комплексами) понимаются торговые центры (комплексы) с торговой площадью более 1500 м ² .					

1.12. Объекты здравоохранения местного значения

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Медицинские учреждения, оказывающие медицинскую помощь в стационарных условиях	Уровень обеспеченности, коек на 1000 чел. общей численности населения	13,47	Транспортная доступность, мин	30
Амбулаторно-поликлинические учреждения	Уровень обеспеченности, посещений в смену на 1000 чел. общей численности населения	18,15	Транспортная доступность, мин	30
Аптеки	Уровень обеспеченности, объектов	1 объект на 1490 чел. общей численности населения	Транспортная доступность, мин	30
Молочные кухни	По заданию на проектирование		Не нормируется	
Раздаточные пункты молочных кухонь	По заданию на проектирование		Радиус обслуживания, м	500, при одно- и двухэтажной застройке – 800

1.13. Объекты массового отдыха населения

Наименование вида объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности		
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	
Озелененные территории общего пользования (парки, сады, скверы, бульвары, набережные)	Уровень обеспеченности, м ² площади на 1 чел.	12	Пешеходная доступность, мин	30	
Озелененные территории парков и садов	Не менее 70 % площади территории парков и садов		Пешеходная доступность, мин	30	
Озелененные территории микрорайона (квартала) многоквартирной застройки жилой зоны	Не менее 25 % площади территории квартала *		Не нормируется		
Озелененные территории дворовых площадок	Не менее 50 % площади дворовых площадок (деревьями и кустарниками)		Не нормируется		
Зоны массового кратковременного отдыха	Уровень обеспеченности, м ² территории объектов на одного посетителя	500, в том числе интенсивно используемая часть для активных видов отдыха должна составлять 100 м ² на одного посетителя	Транспортная доступность, мин	90	
Пляжи	Уровень обеспеченности, м ² территории объектов на одного посетителя	морские	5	Транспортная доступность, мин	90
		речные и озерные	8		
	речные и озерные, размещаемые на землях, пригодных для сельскохозяйственного использования	4			
	специализированные лечебные пляжи	8			
Уровень	морские	0,2			

обеспеченности, м береговой полосы на одного посетителя	речные и озерные	0,25
---	------------------	------

* Без учета участков общеобразовательных и дошкольных образовательных организаций.

Примечания

1. В сельских поселениях, расположенных в окружении лесов, прибрежных зонах крупных рек и водоемов, площадь озелененных территорий общего пользования допускается уменьшать, но не более чем на 20 %.
2. В структуре озелененных территорий общего пользования крупные парки и лесопарки шириной 0,5 км и более должны составлять не менее 10 %.
3. В площадь отдельных участков озелененной территории микрорайона (квартала) включаются площадки для отдыха, игр детей, пешеходные дорожки, если они занимают не более 30 % общей площади участка.
4. Площадь участка отдельной зоны массового кратковременного отдыха следует принимать не менее 50 га.
5. Размеры речных и озерных пляжей, размещаемых вне курортных зон на землях, пригодных для сельскохозяйственного использования, следует принимать из расчета 5 м² на одного посетителя.

1.14. Объекты сбора и транспортирования твердых коммунальных отходов

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Контейнеры для сбора и накопления твердых коммунальных отходов	Уровень обеспеченности, контейнеров на 1000 чел. общей численности населения	5,7 *	Радиус обслуживания, м	100 **
Урны	Площади и улицы, сады, вокзалы, пристани, остановки городского транспорта и др. места	1 урна через каждые 40 м на оживленных участках и 100 м на малолюдных участках	Не нормируется	
	Пляжи	1 урна на 1600 м ² площади пляжа, не более 40 м между урнами		
	Рынки	1 урна на 50 м ² площади рынка,		

	Парки	не более 10 м между урнами вдоль торговых рядов 1 урна на 800 м ² площади парка, не более 40 м между урнами на главных аллеях, 1 урна – у каждого ларька и киоска	
	Медицинские лечебные учреждения	1 урна на 700 м ² дворовой территории лечебного учреждения, не более 10 м между урнами на главных аллеях	
Пункт приема вторичного сырья	Уровень обеспеченности, объектов	1 объект на микрорайон	Не нормируется

* Емкость контейнеров 1,1 м³.

** Площадки для установки контейнеров должны быть удалены от жилых домов, детских учреждений, спортивных площадок и от мест отдыха населения на расстояние не менее 20 м, но не более 100 м. Размер площадок должен быть рассчитан на установку необходимого числа контейнеров, но не более 5.

На территории частных домовладений места расположения мусоросборников должны определяться самими домовладельцами, разрыв может быть сокращен до 8-10 метров.

1.15. Объекты, необходимые для организации и осуществления мероприятий по территориальной обороне и гражданской обороне, защите населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе объекты аварийно-спасательной и противопожарной службы; объекты, необходимые для обеспечения безопасности людей на водных объектах

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Административные		По заданию на проектирование		Не нормируется

здания, в том числе для размещения сил гражданской обороны, территориальной обороны, сил и средств защиты населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, аварийно-спасательных служб, в том числе поисково-спасательных, лабораторий, образовательных организаций по подготовке спасателей, объектов по подготовке собак и др., противопожарной службы					
Защитные сооружения гражданской обороны (убежища, противорадиационные укрытия, укрытия)	Уровень обеспеченности, мест	1000 мест на 1000 чел. населения, оставшегося после эвакуации			1000
	Норма площади пола основных помещений, м ² на одного укрываемого *	убежища, противорадиационные укрытия	0,6 м ² при одноярусном, 0,5 м ² при двухъярусном и 0,4 м ² при трехъярусном расположении нар	Радиус сбора укрываемых, м **	территории, отнесенные к особой группе по гражданской обороне
		укрытия	0,6 м ²		500
Сооружения по защите территорий от чрезвычайных ситуаций		100 % территории, требующей защиты		Не нормируется	

природного и техногенного характера								
Берегозащитные сооружения		100 % береговой линии, требующей защиты			Не нормируется			
Спасательные посты, станции на водных объектах (в том числе объекты оказания первой медицинской помощи)		1 объект на 400 м береговой линии в местах отдыха населения			Пешеходная доступность, м 400			
Подразделения пожарной охраны	Уровень обеспеченности, количество пожарных депо / пожарных автомобилей на соответствующее количество выездов для населенных пунктов	Площадь территории населенного пункта, тыс. га	Численность населения населенного пункта, тыс. чел.	Количество пожарных депо / пожарных автомобилей на соответствующее количество выездов	Время прибытия первого подразделения к месту вызова, мин	20		
	до 2						до 5	1 / (1 × 3)
	до 2						5-30	1 / (1 × 6)
	2-4						5-30	2 / (1 × 6 + 1 × 4)
Склады материально-технических, продовольственных, медицинских запасов и иных средств		По заданию на проектирование			Не нормируется			
<p>* Норма площади помещений вспомогательного назначения, а также основных помещений противорадиационных укрытий, размещаемых в учреждениях здравоохранения, общеобразовательных школах и детских садах-яслях, укрытий, размещаемых в учреждениях здравоохранения, принимается в соответствии с СП 88.13330.2014 «Защитные сооружения гражданской обороны».</p> <p>** При подвозе укрываемых в противорадиационные укрытия автотранспортом – 20000 м.</p> <p>Примечание Защитные сооружения могут использовать в мирное время в качестве: - санитарно-бытовых помещений (гардеробные домашней и уличной одежды с душевыми и умывальными);</p>								

- помещений культурного обслуживания и учебных занятий;
- производственных и технологических помещений, отнесенных по пожарной опасности к категориям Г и Д, в которых осуществляют технологические процессы, не сопровождающиеся выделением вредных жидкостей, паров и газов, опасных для людей, и не требующие естественного освещения;
- помещений дежурных электриков, связистов, ремонтных бригад;
- гаражей для легковых автомобилей, подземных стоянок автокаров и автомобилей;
- складских помещений для хранения негорюемых материалов, а также для сгораемых материалов и негорюемых материалов в сгораемой таре;
- помещений торговли и общественного питания (магазины, залы столовых, буфеты, кафе, закусочные);
- спортивных помещений (стрелковые тир и залы для спортивных занятий);
- помещений бытового обслуживания населения (дома быта, ателье, мастерские, приемные пункты, фотографии, конторы и службы дирекции по эксплуатации зданий);
- вспомогательных (подсобных) помещений учреждений здравоохранения.

Возможность использования в мирное время защитных сооружений по другому назначению допускается по согласованию с территориальными органами МЧС России.

1.16. Объекты, необходимые для организации ритуальных услуг, места захоронения

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Кладбище традиционного захоронения	Уровень обеспеченности, га на 1000 чел.	0,24 *	Не нормируется	
Бюро похоронного обслуживания		По заданию на проектирование	Не нормируется	
Дом траурных обрядов		По заданию на проектирование	Не нормируется	

* Размер земельного участка для кладбища не может превышать 40 га.

1.17. Объекты обеспечения населения услугами связи

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности

	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Отделение почтовой связи	Уровень обеспеченности, объектов	1 объект на 1,7 тыс. чел., но не менее 1 объекта на сельское поселение	Пешеходная доступность, мин	30
Телефонная сеть общего пользования	Уровень обеспеченности, абонентских точек *	1 абонентская точка на 1 квартиру	Не нормируется	
Сеть радиовещания и радиотрансляции	Уровень обеспеченности, радиоточек *	1 радиоточка на 1 квартиру	Не нормируется	
Сеть приема телевизионных программ	Уровень обеспеченности, точек доступа *	1 точка доступа на 1 квартиру	Не нормируется	
Сеть доступа к сети Интернет	Уровень обеспеченности, точек доступа *	1 точка доступа на 1 квартиру	Не нормируется	
Система оповещения РСЧС **	В составе систем радиотрансляции либо в рамках строительства общественных и культурно-бытовых объектов ***		Не нормируется	
Средства коллективного доступа для оказания услуг телефонной связи с обеспечением бесплатного доступа к экстренным оперативным службам	Уровень обеспеченности, объектов	1	Пешеходная доступность, мин	60
Средства коллективного доступа для оказания услуг по передаче данных и предоставлению доступа к информационно- телекоммуникационной сети «Интернет» без использования пользовательского оборудования абонента	Уровень обеспеченности, объектов	1 объект в каждом сельском поселении с численностью более 500 чел.	Транспортная доступность, мин	65

* Не распространяется на частные индивидуальные дома.

** РСЧС – единая государственная система предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций.

*** Системами, обеспечивающими подачу сигнала «Внимание всем», должны быть оснащены объекты с одномоментным нахождением людей более 50 чел., а также социально значимые объекты и объекты жизнеобеспечения населения вне зависимости от одномоментного нахождения людей (в многоквартирных домах, гостиницах, общежитиях – на каждом этаже).

1.18. Объекты архивных фондов

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Муниципальный архив	Уровень обеспеченности, объектов	1	Не нормируется	

1.19. Объекты, необходимые для организации охраны общественного порядка

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Помещения для размещения народных дружин	По заданию на проектирование		Не нормируется	
Участковый пункт полиции	1 на административный участок		Располагается в центре административного участка	
Примечание Количество и границы административных участков определяются территориальными органами МВД России.				

1.20. Объекты культурного наследия местного значения

Наименование объектов	Предельные значения расчетных показателей	
	минимально допустимого уровня обеспеченности	максимально допустимого уровня территориальной доступности
Объекты культурного наследия местного значения	В соответствии с Единым государственным реестром объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов	Не нормируется

	Российской Федерации	
--	----------------------	--

1.21. Объекты местного значения в области охраны окружающей среды

Наименование объектов	Предельные значения расчетных показателей	
	минимально допустимого уровня обеспеченности	максимально допустимого уровня территориальной доступности
Стационарные посты наблюдения за состоянием атмосферного воздуха	Определяется Министерством экологии и природных ресурсов Республики Крым	Не нормируется
Пункты наблюдения за состоянием грунтовых вод	Определяется Министерством экологии и природных ресурсов Республики Крым	Не нормируется

1.22. Объекты, необходимые для организации снабжения населения топливом

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Склады хранения твердого топлива	По заданию на проектирование		Транспортная доступность, мин	65

1.23. Объекты в области обеспечения потребностей маломобильных групп населения

Наименование объектов	Предельные значения расчетных показателей	
	минимально допустимого уровня обеспеченности	максимально допустимого уровня территориальной доступности
Стоянки (парковки) транспортных средств инвалидов	Доля мест для транспорта инвалидов на участке около или внутри зданий организации сферы услуг – 10 %	
	Специализированных мест для автотранспорта инвалидов на кресле-коляске на участке около или внутри зданий организации сферы услуг из расчета:	
	число мест на стоянке	число специализированных мест
	до 100 включительно	5 %, но не менее одного места
	от 101 до 200	5 мест и дополнительно 3 % от количества мест свыше 100
		Максимальное расстояние от мест для стоянки (парковки) транспортных средств, управляемых инвалидами или перевозящих инвалидов до входов в предприятия, организации или в учреждения, доступные для инвалидов – 50 м, до входов в жилые здания – 100 м

	от 201 до 500	8 мест и дополнительно 2 % от количества мест свыше 200	
	501 место и более	14 мест и дополнительно 1 % от количества мест свыше 500	
Места для людей на креслах-колясках в зрительных залах, на трибунах спортивно-зрелищных сооружений и других зрелищных объектах со стационарными местами	<p>5 % общего числа зрителей, в том числе:</p> <p>0,75 % – для инвалидов, передвигающихся на креслах-колясках;</p> <p>0,25 % – со свободным доступом повышенной комфортности (ширина места 0,5 м, ширина прохода между рядами не менее 0,65 м);</p> <p>4 % – размещаемые в зоне действия системы усиления звука, в зоне видимости «бегущей строки» или сурдопереводчика и зоне слышимости аудиокомментирования</p>		Не нормируется

2. МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ, СОДЕРЖАЩИХСЯ В ОСНОВНОЙ ЧАСТИ ПРОЕКТА МЕСТНЫХ НОРМАТИВОВ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «КРАСНОАРМЕЙСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»

2.1. Перечень объектов местного значения

Перечень объектов местного значения, в отношении которых устанавливаются предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности составлен на основании:

- 36) Статьи 29.2 Градостроительного кодекса Российской Федерации;
- 37) Статьи 14 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления Российской Федерации»;
- 38) Статьи 11 Закона Республики Крым от 16.01.2015 № 67-ЗРК/2015 «О регулировании градостроительной деятельности в Республике Крым»;
- 39) Статьи 4 Закона Республики Крым от 16.01.2015 № 68-ЗРК/2015 «О видах объектов регионального и местного значения, подлежащих отображению на схеме территориального планирования Республики Крым и в документах территориального планирования муниципальных образований Республики Крым»;
- 40) Статьи 2 Закона Республики Крым от 19 января 2015 г. № 71-ЗРК/2015 «О закреплении за сельскими поселениями Республики Крым вопросов местного значения»;
- 41) Статьи 7 Устава муниципального образования Красноармейское сельское поселение Красноперкопского района Республики Крым.

Перечень объектов местного значения

1. Объекты электроснабжения
2. Объекты теплоснабжения
3. Объекты газоснабжения
4. Объекты водоснабжения
5. Объекты водоотведения
6. Автомобильные дороги местного значения, объекты транспортного обслуживания и транспортных услуг
 - автомобильные дороги общего пользования местного значения;
 - искусственные сооружения на автомобильных дорогах общего пользования местного значения;
 - сеть общественного пассажирского транспорта;
 - остановки общественного пассажирского транспорта;
 - объекты по техническому обслуживанию автомобилей;
 - автозаправочные станции
 - открытые стоянки для хранения транспортных средств в социальном и специализированном жилищном фонде;
7. Объекты для хранения транспортных средств
 - стоянки для хранения легковых автомобилей населения в зонах многоквартирной жилой застройки;
 - приобъектные стоянки легковых автомобилей
8. Объекты жилищного строительства
9. Объекты физической культуры и массового спорта местного значения
 - плоскостные спортивные сооружения;
 - спортивные залы;

- помещения для физкультурно-оздоровительных занятий;
 - плавательные бассейны
 - дошкольные образовательные организации;
 - общеобразовательные организации;
 - школы-интернаты;
 - межшкольный учебно-производственный комбинат;
 - организации дополнительного образования;
 - крытые бассейны для дошкольников;
 - детские центры
 - библиотечная сеть;
 - точка доступа к полнотекстовым информационным ресурсам;
 - учреждения культуры клубного типа.
 - стационарные торговые объекты;
 - нестационарные торговые объекты (торговые павильоны и киоски);
 - розничные рынки продовольственных товаров;
 - предприятия общественного питания (общедоступные столовые, закусочные, рестораны, кафе, бары);
 - объекты бытового обслуживания
 - медицинские учреждения, оказывающие медицинскую помощь в стационарных условиях;
 - амбулаторно-поликлинические учреждения;
 - аптеки;
 - молочные кухни;
 - раздаточные пункты молочных кухонь
 - озелененные территории общего пользования (парки, сады, скверы, бульвары, набережные);
 - озелененные территории парков и садов;
 - озелененные территории микрорайона (квартала) многоквартирной застройки жилой зоны;
 - озелененные территории дворовых площадок;
 - зоны массового кратковременного отдыха;
 - пляжи
 - контейнеры для сбора и накопления твердых коммунальных отходов;
 - урны;
 - пункт приема вторичного сырья
 - административные здания, в том числе для размещения сил гражданской обороны,
10. Объекты образования местного значения, объекты отдыха детей в каникулярное время
11. Объекты культуры и искусства местного значения
12. Объекты общественного питания, торговли и бытового обслуживания
13. Объекты здравоохранения местного значения
14. Объекты массового отдыха населения
15. Объекты сбора и транспортирования твердых коммунальных отходов
16. Объекты, необходимые для организации и осуществления

- мероприятий по территориальной обороне и гражданской обороне, защите населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе объекты аварийно-спасательной и противопожарной службы; объекты, необходимые для обеспечения безопасности людей на водных объектах
17. Объекты, необходимые для организации ритуальных услуг, места захоронения
18. Объекты обеспечения населения услугами связи
19. Объекты архивных фондов
20. Объекты, необходимые для организации охраны общественного порядка
21. Объекты культурного наследия местного значения
22. Объекты местного значения в области охраны окружающей среды
- территориальной обороны, сил и средств защиты населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, аварийно-спасательных служб, в том числе поисково-спасательных, лабораторий, образовательных организаций по подготовке спасателей, объектов по подготовке собак и др., противопожарной службы;
- защитные сооружения гражданской обороны (убежища, противорадиационные укрытия, укрытия);
 - сооружения по защите территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера;
 - берегозащитные сооружения;
 - спасательные посты, станции на водных объектах (в том числе объекты оказания первой медицинской помощи);
 - подразделения пожарной охраны;
 - склады материально-технических, продовольственных, медицинских запасов и иных средств
 - кладбище традиционного захоронения;
 - бюро похоронного обслуживания;
 - дом траурных обрядов
 - отделение почтовой связи;
 - телефонная сеть общего пользования;
 - сеть радиовещания и радиотрансляции;
 - сеть приема телевизионных программ;
 - сеть доступа к сети Интернет;
 - система оповещения РСЧС;
 - средства коллективного доступа для оказания услуг телефонной связи с обеспечением бесплатного доступа к экстренным оперативным службам;
 - средства коллективного доступа для оказания услуг по передаче данных и предоставлению доступа к информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» без использования пользовательского оборудования абонента
 - муниципальный архив
 - помещения для размещения народных дружин;
 - участковый пункт полиции
 - стационарные посты наблюдения за состоянием атмосферного воздуха;
 - пункты наблюдения за состоянием грунтовых вод

- | | |
|---|--|
| <p>23. Объекты, необходимые для организации снабжения населения топливом</p> | <p>- склады хранения твердого топлива</p> <p>- стоянки (парковки) транспортных средств инвалидов;</p> |
| <p>24. Объекты в области обеспечения потребностей маломобильных групп населения</p> | <p>- места для людей на креслах-колясках в зрительных залах, на трибунах спортивно-зрелищных сооружений и других зрелищных объектах со стационарными местами</p> |

2.2. Система обслуживания

Для определения размещения объекта и его территориальной доступности используется система ступенчатости общественного обслуживания: учреждения и предприятия повседневного, периодического и эпизодического пользования. Данная градация определяет размещение объекта местного значения в системе обслуживания, его территориальную доступность.

Радиус обслуживания объектов местного значения повседневного пользования установлен требованиями законодательных и иных нормативно-правовых актов.

Село Красноармейское, как административный центр Красноармейского сельского поселения, концентрирует в себе объекты местного значения периодического пользования. Транспортная доступность объектов местного значения периодического пользования установлена на основании анализа расстояний между населенными пунктами Красноармейского сельского поселения и с. Красноармейское. Наибольшее расстояние, при данном анализе, составляет:

- с. Красноармейское и с. Надеждино – 9,1 км.

Транспортная доступность объектов местного значения периодического пользования для населенных пунктов Красноармейского сельского поселения принимается равной 30 минутам. Данное значение транспортной доступности устанавливается в случае, если законодательными и иными нормативными правовыми актами (более высокого порядка) не установлены другие значения территориальной доступности объектов местного значения периодического пользования.

Объекты местного значения эпизодического пользования располагаются в административном центре Красноперкопского района – г. Красноперкопск.

2.3. Обоснование предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения

2.3.1. Объекты электроснабжения

Укрупненные показатели электропотребления приняты по приложению Л СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

2.3.2. Объекты теплоснабжения

Нормируемая (базовая) удельная характеристика расхода тепловой энергии на отопление и вентиляцию зданий согласно СП 50.13330.2012 «Тепловая защита зданий».

2.3.3. Объекты газоснабжения

Укрупненные показатели потребления газа при теплоте сгорания газа 34 МДж/м³ (8000 ккал/м³) приняты в соответствии с пунктом 3.12 СП 42-101-2003 «Общие положения по проектированию и строительству газораспределительных систем из металлических и полиэтиленовых труб».

2.3.4. Объекты водоснабжения

Удельное среднесуточное (за год) водопотребление на хозяйственно-питьевые нужды населения принято по таблице 1 СП 31.13330.2012 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения».

2.3.5. Объекты водоотведения

Удельное среднесуточное водоотведение бытовых сточных вод принято равным удельному среднесуточному водопотреблению.

2.3.6. Автомобильные дороги местного значения, объекты транспортного обслуживания и транспортных услуг

Исходные данные для расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности автомобильными дорогами местного значения, объектами транспортного обслуживания и транспортных услуг.

Наименование показателя исходных данных	Значение показателя исходных данных	Источник исходных данных
Общая протяженность автодорог общего пользования местного значения (на 01.01.2019 г.) в границах Красноармейского сельского поселения (а)	17,5 км	Данные из реестра автомобильных дорог общего пользования местного значения Красноармейского сельского поселения
Общая площадь земель Красноармейского сельского поселения в 2019 году (b)	27460,2 га (274,602 км ²)	База данных показателей муниципальных образований Федеральной службы государственной статистики

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности (Н)	Примечание
Автомобильные дороги общего пользования местного значения (плотность автомобильных дорог в границах сельских поселений)	Уровень текущей обеспеченности: $H = a / b = 17,5 / 274,602 = 0,06$ км/км ²	Предельное значение расчетного показателя принимается равным уровню текущей обеспеченности (0,06 км/км ²)
Искусственные сооружения на автомобильных дорогах общего пользования местного значения	В соответствии с требованиями СП 35.13330.2011 «Мосты и трубы», СП 122.13330.2012 «Тоннели железнодорожные и автодорожные»	-
Сеть общественного пассажирского транспорта	Плотность сети линий наземного транспорта на застроенных территориях в зависимости от функционального использования и интенсивности пассажиропотоков	Пункт 11.23 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Остановки общественного пассажирского транспорта	Расстояния между остановочными пунктами на линиях общественного пассажирского транспорта в пределах территории поселений: автобусов – 400-600 м, экспресс-автобусов – 800-1200 м	Пункт 11.25 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»

Объекты по техническому обслуживанию автомобилей	1 пост на 200 легковых автомобилей	Пункт 11.40 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Автозаправочные станции	1 колонка на 1200 легковых автомобилей	Пункт 11.41 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности автомобильных дорог местного значения, объектов транспортного обслуживания и транспортных услуг установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам.

Наименование объекта	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности
-----------------------------	---

Автомобильные дороги общего пользования местного значения (плотность автомобильных дорог в границах сельских поселений)	Не нормируется
Искусственные сооружения на автомобильных дорогах общего пользования местного значения	В соответствии с требованиями СП 35.13330.2011 «Мосты и трубы», СП 122.13330.2012 «Тоннели железнодорожные и автодорожные»
Сеть общественного пассажирского транспорта	Пункт 11.2 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Остановки общественного пассажирского транспорта	Пункт 11.24 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»; Распоряжение Министерства транспорта Российской Федерации от 31 января 2017 года № НА-19-р
Объекты по техническому обслуживанию автомобилей	Не нормируется
Автозаправочные станции	Не нормируется

Категории улиц и дорог, а также предельные значения расчетных показателей для проектирования сети улиц и дорог сельских поселений приняты в соответствии с пунктом 11.6 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

2.3.7. Объекты для хранения транспортных средств

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов для хранения транспортных средств установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам.

Наименование объекта	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на
-----------------------------	--

**основании которых установлены предельные значения
расчетных показателей**

	Минимально допустимого уровня обеспеченности	Максимально допустимого уровня территориальной доступности
Открытые стоянки для хранения транспортных средств в социальном и специализированном жилищном фонде	Региональные нормативы градостроительного проектирования Республики Крым Пункт 11.32 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	Пункт 11.32 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Стоянки для хранения легковых автомобилей населения в зонах многоквартирной жилой застройки	Приложение Ж СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	Пункт 11.36 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Приобъектные стоянки легковых автомобилей	Застройка до 3 этажей без земельного участка: $H_2 = c \times H_1 / 20 = 10 \times 26,3 / 20 = 13,2$ га;	
Укрупненные показатели общих размеров территорий жилых зон	застройка до 3 этажей с земельным участком: $H_2 = c \times H_1 / 20 = 20 \times 26,3 / 20 = 26,3$ га;	
	застройка 4 этажа: $H_2 = c \times H_1 / 20 = 8 \times 26,3 / 20 = 10,5$ га;	
Площадки общего пользования различного назначения в микрорайонах (кварталах) жилых зон	усадебная застройка – 40 га	
	Площадь территории, занимаемой площадками для игр детей, отдыха и занятий физкультурой взрослого населения – не менее 10 %	В соответствии с пунктом 7.5 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»

Расстоянии от окон жилых и общественных зданий до площадок общего пользования различного назначения в микрорайонах (кварталах) жилых зон приняты на основании пункта 7.5 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

Предельные значения расчетных показателей плотности застройки жилых зон приняты на основании приложения Б СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

2.3.8. Объекты физической культуры и массового спорта местного значения

Исходные данные для расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами физической культуры и массового спорта местного значения.

Наименование показателя исходных данных	Значение показателя исходных данных	Источник исходных данных
Численность всего населения Красноперекопского района (на 01.01.2019 г.) (а)	23844 чел.	База данных показателей муниципальных образований Федеральной службы государственной статистики
Площадь плоскостных спортивных сооружений в Красноперекопском районе (2019 г.) (b)	59930 м ²	Отчет по форме № 1-ФК МКУ Управления образования и молодежи администрации Красноперекопского района за 2019 г.
Площадь спортивных залов в Красноперекопском районе (2019 г.) (с)	2970 м ²	

Результаты расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами физической культуры и массового спорта местного значения.

Наименование объекта	Уровень текущей обеспеченности, м² общей площади на 1000 чел. общей численности населения (Н)	Примечание
Плоскостные спортивные сооружения	$H = b \times 1000 / a = 59930 \times 1000 / 23844 = 2513$	Предельное значение расчетного показателя принимается равным уровню текущей обеспеченности (2513 м ²) Пешеходная доступность в пределах 30 минут
Спортивные залы	$H = c \times 1000 / a = 2970 \times 1000 / 23844 = 125$	Предельное значение расчетного показателя принимается равным уровню текущей обеспеченности (125 м ²) Пешеходная доступность в пределах 20 минут
Помещения для физкультурно-оздоровительных занятий	-	Предельное значение расчетного показателя принимается равным 70 м ² общей площади на 1000 чел. в соответствии с приложением Д СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Плавательные бассейны	-	Предельные значения расчетного показателя принимаются равными: - 5,4 м ² зеркала воды на 1000 чел. в 2015-2020 гг.; - 6,5 м ² зеркала воды на 1000 чел. в 2020-2025 гг.; - 7,2 м ² зеркала воды на 1000 чел. в 2025-2030 гг., в соответствии с частью I.I. Региональных нормативов градостроительного

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов физической культуры и массового спорта местного значения установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам.

Наименование объекта	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности
Плоскостные спортивные сооружения	Региональные нормативы градостроительного проектирования Республики Крым
Спортивные залы Помещения для физкультурно-оздоровительных занятий	Пункт 10.4 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Плавательные бассейны	Региональные нормативы градостроительного проектирования Республики Крым

2.3.9. Объекты образования местного значения, объекты отдыха детей в каникулярное время

Исходные данные для расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами образования местного значения, объектами отдыха детей в каникулярное время.

Наименование показателя исходных данных	Значение показателя исходных данных	Источник исходных данных
Численность сельского населения Красноперекопского района (на 01.01.2019 г.) (а)	23844 чел.	База данных показателей муниципальных образований Федеральной службы государственной статистики
Численность детей в возрасте от 0 до 6 лет в сельских населенных пунктах Красноперекопского района (на 01.01.2019 г.) (b)	1760 чел.	
Численность населения в возрасте от 6 до 15 лет в сельских населенных пунктах Красноперекопского района (на 01.01.2019 г.) (с)	3012 чел.	
Численность населения в возрасте от 15 до 17 лет в сельских населенных пунктах Красноперекопского района (на 01.01.2019 г.) (d)	683 чел.	
Численность населения в возрасте от 5 до 18 лет в сельских населенных пунктах Красноперекопского района (на 01.01.2019 г.) (e)	3777 чел.	
Численность населения в возрасте от 7 до 17 лет в сельских населенных пунктах Красноперекопского района (на 01.01.2019 г.) (f)	3071 чел.	

Результаты расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами образования местного значения, объектами отдыха детей в каникулярное время.

Наименование объекта	Уровень обеспеченности, мест на 1000 человек общей численности населения (Н)	Примечание
Дошкольные образовательные организации	$H_1 = b \times k_1 \times 1000 / a$ $= 1760 \times 0,75 \times 1000 / 23844 = 55$	k_1 – уровень обеспеченности детей дошкольными образовательными организациями (75 % в соответствии с Государственной программой развития образования в Республике Крым на 2016-2025 годы)
Общеобразовательные организации	$H_2 = c \times k_2 \times 1000 / a$ $= 3012 \times 1 \times 1000 / 23844 = 126;$	H_2 – уровень обеспеченности общеобразовательными организациями, 1-9 класс, мест на 1000 чел.; H_3 – уровень обеспеченности общеобразовательными организациями, 10-11 класс, мест на 1000 чел.; H_4 – уровень обеспеченности общеобразовательными организациями, 1-11 класс, мест на 1000 чел.;
Общеобразовательные организации	$H_3 = d \times k_3 \times 1000 / a$ $= 683 \times 0,75 \times 1000 / 23844 = 22;$	k_2 – уровень охвата детей неполным средним образованием (100 % по приложению Д СП 42.13330.2016); k_3 – уровень охвата детей средним образованием (75 % по приложению Д СП 42.13330.2016).
Общеобразовательные организации	$H_4 = H_2 + H_3 = 126 + 22 = 148$	В силу пункта 2 статьи 29.4. Градостроительного кодекса Российской Федерации предельные значения расчетных показателей для 2020-2030 гг. принимаются согласно Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым ($H_4 = 145$ – 2020-2025 гг.; 174 – 2025-2030 гг.)
Школы-интернаты	1,44	Региональные нормативы градостроительного проектирования Республики Крым
Межшкольный учебно-производственный комбинат	$H_5 = H_4 \times k_4 = 148 \times 0,08 = 12$	k_4 – уровень обеспеченности местами в межшкольном учебно-производственном комбинате (8 % от числа школьников по приложению Д СП 42.13330.2016).
Организации дополнительного	$H_6 = e \times k_5 \times 1000 / a$ $= 3777 \times 0,78 \times 1000$	Расчет произведен для периодов 2017-2020 гг. Для остальных периодов расчет аналогичный k_5 – уровень обеспеченности местами в организациях дополнительного

образования	/ 23844 = 121	образования (78 % от числа детей в возрасте от 5 до 18 лет в соответствии с муниципальной программой «Развитие образования в муниципальном образовании Красноперекоский район»)
Крытые бассейны для дошкольников	По заданию на проектирование	-
Детские центры	$N_7 = f \times k_6 / n \times 1000$ $/ a = 3071 \times 0,73 / 6 \times 1000 / 23844 = 16$	k_6 – уровень охвата оздоровлением и отдыхом детей от 7 до 17 лет (73 % в соответствии с Государственной программой развития образования в Республике Крым на 2016-2025 годы); n – количество смен в год в детском центре (6 смен в год в соответствии с СанПиН 2.4.4.3155-13 «Санитарно-эпидемиологические требования к устройству, содержанию и организации работы стационарных организаций отдыха и оздоровления детей»)

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов образования местного значения, объектов отдыха детей в каникулярное время установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам.

Наименование объекта	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности
Дошкольные образовательные организации	Пункт 10.4 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» Пункт 10.5 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»;
Общеобразовательные организации	Региональные нормативы градостроительного проектирования Республики Крым
Школы-интернаты Межшкольный учебно-производственный комбинат Организации дополнительного образования	Не нормируется
Крытые бассейны для дошкольников Детские центры	Приложение Д СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» Не нормируется Не нормируется

2.3.10. Объекты культуры и искусства местного значения

Исходные данные для расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами культуры и искусства местного значения.

Наименование показателя исходных данных	Значение показателя исходных данных	Источник исходных данных
Численность всего населения Красноармейского сельского поселения на 01.01.2019 г. (Н)	800 чел.	База данных показателей муниципальных образований Федеральной службы государственной статистики
Численность всего населения административного центра Красноармейского сельского поселения на 01.01.2019 г. (Надм.ц.п.)	754 чел.	Перепись населения 2014 года. Численность населения Крымского федерального округа, городских округов, муниципальных районов, городских и сельских поселений с учетом коэффициента роста

Результаты расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами культуры и искусства местного значения.

Наименование объекта	Уровень обеспеченности, объектов	Примечание
Библиотечная сеть	$BC = ((N - \text{Надм.ц.п.}) / \text{Нн.ф.}) + \text{Нн.адм.ц} = ((800 - 754) / 1000) + 1 = 1$	BC – уровень обеспеченности библиотечной сетью, объектов; Нн.ф. – норматив численности жителей на 1 филиал библиотеки; Нн.адм.ц – норматив числа библиотек для административного центра сельского поселения. Расчет проведен согласно Распоряжению Министерства культуры Российской Федерации от 02 августа 2017 года № Р-965
Точка доступа к полнотекстовым информационным ресурсам	1	В соответствии с Распоряжением Министерства культуры Российской Федерации от 02 августа 2017 года № Р-965
Учреждения культуры клубного типа	$КС = ((N - \text{Надм.ц.п.}) / \text{Нн.ф.}) + \text{Нн.адм.ц} = ((800 - 754) / 1000) + 1 = 1$. Уровень обеспеченности посадочными местами – 150 посадочных мест на 1000 чел.	КС – уровень обеспеченности сетью учреждений клубного типа, объектов; Нн.ф. – норматив численности жителей на 1 филиал дома культуры (1000 чел.); Нн.адм.ц – норматив числа домов культуры для административного центра сельского поселения (1 объект). Расчет проведен согласно Распоряжению Министерства культуры Российской Федерации

от 02 августа 2017 года № Р-965

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов культуры и искусства местного значения установлены по Распоряжению Министерства культуры Российской Федерации от 02 августа 2017 года № Р-965 «Методические рекомендации субъектам Российской Федерации и органам местного самоуправления по развитию сети организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры».

2.3.11. Объекты общественного питания, торговли и бытового обслуживания

Исходные данные для расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами общественного питания, торговли и бытового обслуживания.

Наименование показателя исходных данных	Значение показателя исходных данных	Источник исходных данных
Численность всего населения Красноармейского сельского поселения (на 01.01.2019 г.)	800 чел.	База данных показателей муниципальных образований Федеральной службы государственной статистики
Вместимость предприятий общественного питания (общедоступные столовые, закусочные, рестораны, кафе, бары, за исключением столовых учебных заведений, организаций, промышленных предприятий) в муниципальном образовании Красноармейское сельское поселение (в 2019 г.)	0 мест	

Результаты расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами общественного питания, торговли и бытового обслуживания.

Наименование объекта	Уровень обеспеченности (Н)	Примечание
Стационарные торговые объекты	261,2 м ² площади торговых объектов на 1000 чел. общей численности населения 3 объекта местного значения	Постановление Совета министров Республики Крым от 24.01.2017 № 18 «Об установлении нормативов минимальной обеспеченности населения Республики Крым площадью торговых объектов»
Нестационарные торговые объекты (торговые павильоны и киоски)	Количество нестационарных торговых объектов на 1000 чел. общей численности населения: - продовольственных товаров и сельскохозяйственной продукции – 0,93 объекта; - продукции общественного питания – 0,1 объекта; - печатной продукции – 0,18 объекта	
Розничные рынки продовольственных	2,6 торговых места на 1000 чел. общей численности	

товаров	населения	
Предприятия общественного питания (общедоступные столовые, закусочные, рестораны, кафе, бары)	Предприятия общественного питания на территории Красноармейского сельского поселения отсутствуют	Предельное значение расчетного показателя принимается равным 40 мест на 1000 чел. в соответствии с приложением Д СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Объекты бытового обслуживания	Для сельских поселений – 7 рабочих мест, в том числе непосредственного обслуживания населения – 4 рабочих места	Приложение Д СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов общественного питания, торговли и бытового обслуживания установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам.

Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности

Стационарные торговые объекты	Пункт 10.4 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Нестационарные торговые объекты (торговые павильоны и киоски)	
Розничные рынки продовольственных товаров	Как для объекта периодического пользования
Предприятия общественного питания (общедоступные столовые, закусочные, рестораны, кафе, бары)	Пункт 10.4 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Объекты бытового обслуживания	

2.3.12. Объекты здравоохранения местного значения

Исходные данные для расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами здравоохранения местного значения.

Наименование показателя исходных данных	Значение показателя исходных данных	Источник исходных данных
Численность населения Красноармейского сельского поселения на 01.01.2019 г., чел. (а)	800 чел.	База данных показателей муниципальных образований Федеральной службы государственной статистики
Количество аптек (аптеки, аптечные магазины, аптечные пункты, аптечные киоски) в муниципальном образовании Красноармейское сельское поселение (в 2019 г.)	0 объектов	

Результаты расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами здравоохранения местного значения.

Наименование	Уровень	Примечание
--------------	---------	------------

объекта	обеспеченности (Н)	
Медицинские учреждения, оказывающие медицинскую помощь в стационарных условиях	13,47 коек на 1000 чел. общей численности населения	Приказ Министерства здравоохранения РФ от 20 апреля 2018 г. №182 "Об утверждении методических рекомендаций о применении нормативов и норм ресурсной обеспеченности населения в сфере здравоохранения"
Амбулаторно-поликлинические учреждения	18,15 посещений в смену на 1000 чел. общей численности населения	
Станция скорой и неотложной медицинской помощи	$H = a / n = 800 / 10000 = 0$	<p>n – уровень обеспеченности станциями скорой и неотложной медицинской помощи в соответствии с Приказом Министерства здравоохранения РФ от 20 апреля 2018 г. №182 "Об утверждении методических рекомендаций о применении нормативов и норм ресурсной обеспеченности населения в сфере здравоохранения" (1 автомобиль на 10 тыс. жителей)</p> <p>Предельное значение расчетного показателя принимается в соответствии с Распоряжением Правительства Российской Федерации от 3 июля 1996 года № 1063-р «Социальные нормативы и нормы» (1 объект на 6200 чел. общей численности населения)</p> <p>Приложение Д СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»</p>
Аптеки	Аптеки на территории Красноармейского сельского поселения отсутствуют.	
Молочные кухни Раздаточные пункты молочных кухонь	По заданию на проектирование	

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов здравоохранения местного значения установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам.

Наименование объекта	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности
Медицинские учреждения, оказывающие медицинскую помощь в стационарных условиях	Региональные нормативы градостроительного проектирования Республики Крым
Амбулаторно-поликлинические учреждения	Пункт 10.4 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Аптеки	Пункт 10.4 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»

Молочные кухни	Не нормируется
Раздаточные пункты молочных кухонь	Пункт 10.4 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»

2.3.13. Объекты массового отдыха населения

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов массового отдыха населения установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам.

Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей

Наименование объекта	Минимально допустимого уровня обеспеченности	Максимально допустимого уровня территориальной доступности
Озелененные территории общего пользования (парки, сады, скверы, бульвары, набережные)	Пункт 9.8 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	Пункт 10.3 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Озелененные территории парков и садов	Пункт 9.13 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	Пункт 9.13 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Озелененные территории микрорайона (квартала) многоквартирной застройки жилой зоны	Пункт 7.4 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	Не нормируется
Озелененные территории дворовых площадок	Пункт 7.5 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	Не нормируется
Зоны массового кратковременного отдыха	Пункт 9.21 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	Пункт 9.20 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Пляжи	Пункт 9.27 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	Пункт 9.27 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»

2.3.14. Объекты сбора и транспортирования твердых коммунальных отходов

Исходные данные для расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами сбора и транспортирования твердых коммунальных отходов.

Наименование показателя исходных данных	Значение показателя исходных данных	Источник исходных данных
Численность всего населения Красноперекопского района (а)	23844 чел.	Территориальная схема обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, Республики Крым
Необходимое количество контейнеров для сбора твердых коммунальных отходов на территории Красноперекопского района (b)	140 шт.	

Результаты расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами сбора и транспортирования твердых коммунальных отходов.

Наименование объекта	Уровень обеспеченности (Н)	Примечание
Контейнеры для сбора и накопления твердых коммунальных отходов	$N = b \times 1000 / a = 140 \times 1000 / 23844 = 5,9$ шт.	Расчеты производились для контейнеров емкостью 1,1 м ³
Урны	На площадях и улицах, в садах, на вокзалах, на пристанях, остановках городского транспорта и др. местах – 1 урна через каждые 40 м на оживленных участках и 100 м на малоллюдных участках; на пляжах – 1 урна на 1600 м ² площади пляжа, не более 40 м между урнами; на рынках – 1 урна на 50 м ² площади рынка, не более 10 м между урнами вдоль торговых рядов; в парках – 1 урна на 800 м ² площади парка, не более 40 м между урнами на главных аллеях, 1 урна – у каждого ларька и киоска; в медицинских лечебных учреждениях – 1 урна на 700 м ² дворовой территории лечебного учреждения, не более 10 м	В соответствии с СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению населения, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий»

между урнами на главных аллеях

Пункт приема вторичного сырья

1 объект на микрорайон

Приложение Д СП 42.13330.2016
«СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов сбора и транспортирования твердых коммунальных отходов установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам.

Наименование объекта	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности
Контейнеры для сбора и накопления твердых коммунальных отходов	СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению населения, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий»
Урны	Не нормируется
Пункт приема вторичного сырья	Не нормируется

2.3.15. Объекты, необходимые для организации и осуществления мероприятий по территориальной обороне и гражданской обороне, защите населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе объекты аварийно-спасательной и противопожарной службы; объекты, необходимые для обеспечения безопасности людей на водных объектах

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов, необходимых для организации и осуществления мероприятий по территориальной обороне и гражданской обороне, защите населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе объектов аварийно-спасательной и противопожарной службы; объектов, необходимых для обеспечения безопасности людей на водных объектах установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам.

Наименование объекта	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей	Максимально допустимого уровня территориальной доступности
	Минимально допустимого уровня обеспеченности	
Административные здания, в том числе для размещения сил гражданской обороны, территориальной обороны, сил и средств защиты населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, аварийно-	По заданию на проектирование	Не нормируется

спасательных служб, в том числе поисково-спасательных, лабораторий, образовательных организаций по подготовке спасателей, объектов по подготовке собак и др., противопожарной службы			Пункты 4.12, 4.19, 4.23 СП 88.13330.2014 «Защитные сооружения гражданской обороны»
Защитные сооружения гражданской обороны (убежища, противорадиационные укрытия, укрытия)	Пункты 5.2.1, 6.1.2, 6а.1.2 СП 88.13330.2014 «Защитные сооружения гражданской обороны»		
Сооружения по защите территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера	100 % территории, требующей защиты		Не нормируется
Берегозащитные сооружения	100 % территории, требующей защиты		Не нормируется
Спасательные посты, станции на водных объектах (в том числе объекты оказания первой медицинской помощи)	Пункт 2.2 Постановления Совета министров Республики Крым от 25 ноября 2014 г. № 480 «Об утверждении Правил охраны жизни людей на водных объектах Республики Крым»		Пункт 2.2 Постановления Совета министров Республики Крым от 25 ноября 2014 г. № 480 «Об утверждении Правил охраны жизни людей на водных объектах Республики Крым»
Подразделения пожарной охраны	Методические рекомендации органам местного самоуправления по реализации Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах местного самоуправления в Российской Федерации» в области гражданской обороны, защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций, обеспечения пожарной безопасности и безопасности людей на водных объектах, разработанные Министерством Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и		Статья 76 Федерального закона от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»

ликвидации
последствий стихийных
бедствий

Склады материально-технических,
продовольственных, медицинских
запасов и иных средств

По заданию на
проектирование

Не нормируется

2.3.16. Объекты, необходимые для организации ритуальных услуг, места захоронения

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов, необходимых для организации ритуальных услуг, мест захоронения установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам.

Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей

Наименование объекта	Минимально допустимого уровня обеспеченности	Максимально допустимого уровня территориальной доступности
Кладбище традиционного захоронения	Приложение Д СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»; статья 16 Федерального закона от 12.01.1996 № 8-ФЗ «О погребении и похоронном деле»	Не нормируется
Бюро похоронного обслуживания Дом траурных обрядов	По заданию на проектирование	

2.3.17. Объекты обеспечения населения услугами связи

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов обеспечения населения услугами связи установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам.

Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей

Наименование объекта	Минимально допустимого уровня обеспеченности	Максимально допустимого уровня территориальной доступности
Отделение почтовой связи	Приказ Минсвязи СССР от 27.04.1981 № 178 «О введении нормативов развития и размещения в городах и сельской местности сети отделений и пунктов почтовой связи системы Министерства связи СССР»	Пункт 10.3 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Телефонная сеть общего пользования	Раздел 5.1, 5.3-5.5, 5.13 СП 134.13330.2012	Не нормируется

Сеть радиовещания и радиотрансляции	«Системы электросвязи зданий и сооружений.	
Сеть приема телевизионных программ	Основные положения проектирования»	
Сеть доступа к сети Интернет		
Система оповещения РСЧС		
Средства коллективного доступа для оказания услуг телефонной связи с обеспечением бесплатного доступа к экстренным оперативным службам		Статья 57 Федерального закона от 07.07.2003 № 126-ФЗ «О связи»
Средства коллективного доступа для оказания услуг по передаче данных и предоставлению доступа к информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» без использования пользовательского оборудования абонента	Статья 57 Федерального закона от 07.07.2003 № 126-ФЗ «О связи»	Как для объекта периодического пользования

2.3.18. Объекты архивных фондов

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами архивных фондов установлены исходя из необходимости решения вопросов местного значения по формированию архивных фондов поселения.

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов архивных фондов не нормируются.

2.3.19. Объекты, необходимые для организации охраны общественного порядка

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов, необходимых для организации охраны общественного порядка, установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам.

Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей

Наименование объекта	Минимально допустимого уровня обеспеченности	Максимально допустимого уровня территориальной доступности
Помещения для размещения народных дружин	Статья 21 Федерального закона от 02.04.2014 № 44-ФЗ «Об участии граждан в охране общественного порядка»	Не нормируется
Участковый пункт полиции	Приказ МВД РФ от 31 декабря 2012 г. № 1166 «Вопросы организации деятельности участковых уполномоченных	Приказ МВД РФ от 31 декабря 2012 г. № 1166 «Вопросы организации деятельности участковых уполномоченных

полиции»

полиции»

2.3.20. Объекты культурного наследия местного значения

Перечень объектов культурного наследия местного значения приведен в Едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов культурного наследия местного значения не нормируются.

2.3.21. Объекты местного значения в области охраны окружающей среды

В соответствии с Государственной программой Республики Крым «Охрана окружающей среды и рационального использования природных ресурсов Республики Крым» (программа реализуется в три этапа: первый этап: 2018 - 2020 годы, второй этап: 2021 - 2023 годы, третий этап: с 2024 года) в рамках реализации Подпрограмма 4 (Мониторинг окружающей среды Республики Крым) планируется выполнить следующие мероприятия:

Мониторинг загрязнения атмосферного воздуха на объектах ГУП РК «Черноморнефтегаз».

Осуществление производственного экологического контроля за состоянием окружающей среды в зоне влияния ООО «Титановые инвестиции».

Оснащение стационарных источников выбросов АО «Крымский содовый завод» системой автоматического контроля.

Обеспечение функционирования наблюдательной сети Республики Крым за состоянием атмосферного воздуха (5 стационарных постов наблюдения) в рамках государственного задания.

Государственный мониторинг состояния недр территории Республики Крым, в том числе мониторинг опасных эндогенных геологических процессов (201 оползня), создание постоянно действующей геодинамической модели Армянско-Красноперекопского участка, мониторинг подземных вод по участкам недр местного значения на территории Республики Крым.

Предложения по постановке и проведению эколого-геохимического картирования масштаба 1:200000 территории Республики Крым, предложения по оптимизации наблюдательной сети государственного мониторинга состояния недр Республики Крым.

Ответственным исполнителем Подпрограммы 3 является Министерство экологии и природных ресурсов Республики Крым.

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения в области охраны окружающей среды не нормируются.

2.3.22. Объекты, необходимые для организации снабжения населения топливом

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов, необходимых для организации снабжения населения топливом, установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам.

Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей

Наименование объекта	Минимально допустимого уровня обеспеченности	Максимально допустимого уровня территориальной доступности
Склады хранения твердого топлива	По заданию на проектирование	Как для объекта периодического пользования

2.3.23. Объекты в области обеспечения потребностей маломобильных групп населения

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов в области обеспечения потребностей маломобильных групп населения установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам.

Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей

Наименование объекта	Минимально допустимого уровня обеспеченности	Максимально допустимого уровня территориальной доступности
Стоянки (парковки) транспортных средств инвалидов	Пункт 5.2.1 СП 59.13330.2016 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения»	Пункт 5.2.2 СП 59.13330.2016 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения»
Места для людей на креслах-колясках в зрительных залах, на трибунах спортивно-зрелищных сооружений и других зрелищных объектах со стационарными местами	Пункт 8.1.5 СП 59.13330.2016 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения»	Не нормируется

2.4. Перечень законодательных и нормативно-правовых актов, использованных при разработке нормативов градостроительного проектирования

Федеральные законодательные и нормативно-правовые акты

- 103) Градостроительный кодекс Российской Федерации;
- 104) Водный кодекс Российской Федерации;
- 105) Федеральный закон Российской Федерации от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;
- 106) Федеральный закон №89-ФЗ от 24 июня 1998 «Об отходах производства и потребления»;
- 107) Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»;
- 108) Федеральный закон от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;
- 109) Федеральный закон от 07.07.2003 № 126-ФЗ «О связи»;
- 110) Федеральный закон от 02.04.2014 № 44-ФЗ «Об участии граждан в охране общественного порядка»;
- 111) Федеральный закон от 29.11.2014 г. № 377-ФЗ «О развитии Республики Крым и города федерального значения Севастополя и свободной экономической зоне на территориях Республики Крым и города федерального значения Севастополя»;
- 112) Распоряжение Министерства культуры Российской Федерации от 02.08.2017 № Р-965 «Об утверждении Методических рекомендаций субъектам Российской Федерации и органам местного самоуправления по развитию сети организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры»;
- 113) Распоряжение Министерства транспорта Российской Федерации от 31 января 2017 № НА-19-р «Об утверждении социального стандарта транспортного

- обслуживания населения при осуществлении перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом и городским наземным электрическим транспортом»;
- 114) Приказ Министерства здравоохранения Российской Федерации от 27 февраля 2016 № 132н «О Требованиях к размещению медицинских организаций государственной системы здравоохранения и муниципальной системы здравоохранения исходя из потребностей населения»;
- 115) Методические рекомендации Минобрнауки России № АК-15/02вн от 04.05.2016 г. «Методические рекомендации по развитию сети образовательных организаций и обеспеченности населения услугами таких организаций, включающие требования по размещению организаций сферы образования, в том числе в сельской местности, исходя из норм действующего законодательства Российской Федерации, с учетом возрастного состава и плотности населения, транспортной инфраструктуры и других факторов, влияющих на доступность и обеспеченность населения услугами сферы образования»;
- 116) Федеральная целевая программа «Социально-экономическое развитие Республики Крым и г. Севастополя до 2025 года»;
- 117) Методические рекомендации органам местного самоуправления по реализации Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах местного самоуправления в Российской Федерации» в области гражданской обороны, защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций, обеспечения пожарной безопасности и безопасности людей на водных объектах, разработанные Министерством Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий;
- 118) Приказ Минсвязи СССР от 27.04.1981 № 178 «О введении нормативов развития и размещения в городах и сельской местности сети отделений и пунктов почтовой связи системы Министерства связи СССР»;
- 119) Приказ МВД РФ от 31 декабря 2012 г. № 1166 «Вопросы организации деятельности участковых уполномоченных полиции».
- Законодательные и нормативно-правовые акты Республики Крым**
- 127) Закон Республики Крым от 16.01.2015 № 67-ЗРК/2015 «О регулировании градостроительной деятельности в Республике Крым»;
- 128) Закон Республики Крым от 16.01.2015 № 68-ЗРК/2015 «О видах объектов регионального и местного значения, подлежащих отображению на схеме территориального планирования Республики Крым и в документах территориального планирования муниципальных образований Республики Крым»;
- 129) Закон Республики Крым от 19 января 2015 г. № 71-ЗРК/2015 «О закреплении за сельскими поселениями Республики Крым вопросов местного значения»;
- 130) Закон Республики Крым от 09 января 2017 г. № 352-ЗРК/2017 «О стратегии социально-экономического развития Республики Крым до 2030 года»;
- 131) Закон Республики Крым от 27.04.2016 г. № 244-ЗРК/2016 «О порядке предоставления жилых помещений специализированного жилищного фонда Республики Крым»
- 132) Региональные нормативы градостроительного проектирования Республики Крым;
- 133) Государственная программа развития здравоохранения в Республике Крым на 2018-2024 годы;
- 134) Государственная программа развития строительной отрасли Республики Крым на 2018-2022 годы;
- 135) Государственная программа Республики Крым «Защита населения и территорий от чрезвычайных ситуаций, развитие пожарной охраны и обеспечение безопасности людей на водных объектах в Республике Крым» на 2019-2022 годы;

- 136) Государственная программа развития физической культуры и спорта в Республике Крым на 2015-2024 годы;
- 137) Государственная программа Республики Крым «Доступная среда» на 2016-2022 годы;
- 138) Государственная программа Республики Крым «Развитие жилищного строительства в Республике Крым» на 2017-2024 годы;
- 139) Государственная программа Республики Крым «Развитие культуры, архивного дела и сохранение объектов культурного наследия Республики Крым» на 2017-2024 годы;
- 140) Государственная программа развития водохозяйственного комплекса Республики Крым на 2017-2023 годы;
- 141) Государственная программа Республики Крым «Газификация населенных пунктов Республики Крым» на 2018-2022 годы;
- 142) Государственная программа Республики Крым в области обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, на 2017-2021 годы;
- 143) Государственная программа Республики Крым «Развитие транспортно-дорожного комплекса Республики Крым» на 2019-2023 годы;
- 144) Государственная программа развития образования в Республике Крым на 2016-2025 годы;
- 145) Государственная программа Республики Крым «Охрана окружающей среды и рационального использования природных ресурсов Республики Крым»;
- 146) Постановление Совета министров Республики Крым от 24.01.2017 № 18 «Об установлении нормативов минимальной обеспеченности населения Республики Крым площадью торговых объектов»;
- 147) Постановления Совета министров Республики Крым от 25 ноября 2014 г. № 480 «Об утверждении Правил охраны жизни людей на водных объектах Республики Крым».

Законодательные и нормативно-правовые акты Красноперекопского района

- 49) Программа «Комплексное развитие сельских территорий муниципального образования Красноперекопский район Республики Крым» на 2018-2023 годы;
- 50) Программа «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности муниципального образования Красноперекопский район Республики Крым на 2017-2023 годы»;
- 51) Программа «Обеспечение сохранности документов учреждений, организаций и предприятий в архивном отделе (муниципальном архиве) администрации Красноперекопского района на 2018-2023 годы»;
- 52) Программа «Защита населения и территорий от чрезвычайных ситуаций, развитие пожарной охраны и обеспечение безопасности людей на водных объектах в Красноперекопском районе на 2018-2023 годы»;
- 53) Программа «Развитие культуры в муниципальном образовании Красноперекопский район на 2018-2023 годы»;
- 54) Программа развития образования в муниципальном образовании Красноперекопский район на 2018-2023 годы;
- 55) Программа развития физической культуры и спорта в муниципальном образовании Красноперекопский район на 2018-2023 годы;
- 56) Программа поддержки молодежи в муниципальном образовании Красноперекопский район на 2018-2023 годы

Законодательные и нормативно-правовые акты Красноармейского сельского поселения

- 7) Устав муниципального образования Красноармейское сельское поселение Красноперекопского района Республики Крым.

Строительные нормы и правила, своды правил по проектированию и строительству, санитарные правила и нормы

- 139) СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»;
- 140) СП 30-102-99 «Планировка и застройка территорий малоэтажного жилищного строительства»;
- 141) СП 44.13330.2011 «Административные и бытовые здания»;
- 142) СП 35.13330.2011 «Мосты и трубы»;
- 143) СП 122.13330.2012 «Тоннели железнодорожные и автодорожные»;
- 144) СП 131.13330.2019 «Строительная климатология»; Дата введения 2019-05-29
- 145) СП 124.13330.2012 «Тепловые сети»;
- 146) СП 50.13330.2012 «Тепловая защита зданий»;
- 147) СП 31.13330.2012 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения»;
- 148) СП 30.13330.2016 «Внутренний водопровод и канализация зданий»;
- 149) СП 32.13330.2019 «Канализация. Наружные сети и сооружения»; Дата введения 2019-06-26
- 150) СП 118.13330.2012 «Общественные здания и сооружения»;
- 151) СП 88.13330.2014 «Защитные сооружения гражданской обороны»;
- 152) СП 112.13330.2011 «Пожарная безопасность зданий и сооружений»;
- 153) СП 11.13130.2009 «Места дислокации подразделений пожарной охраны. Порядок и методика определения»;
- 154) СП 8.13130.2020 Системы противопожарной защиты. Наружное противопожарное водоснабжение. Требования пожарной безопасности; от 30.03.2020 N 225
- 155) СП 42-101-2003 «Общие положения по проектированию и строительству газораспределительных систем из металлических и полиэтиленовых труб»;
- 156) СП 59.13330.2016 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения»;
- 157) СП 134.13330.2012 «Системы электросвязи зданий и сооружений. Основные положения проектирования»;
- 158) СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»;
- 159) СанПиН 2.1.5.980-00 «Гигиенические требования к охране поверхностных вод»;
- 160) СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению населения, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий»;
- 161) Методические рекомендации по определению численности личного состава пожарных подразделений, создаваемых для охраны объектов организаций" (утв. МЧС России 31.07.2009 № 2-4-60-8-18).

3. ПРЕДЕЛЬНЫЕ ЗНАЧЕНИЯ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ МИНИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ОБЕСПЕЧЕННОСТИ ОБЪЕКТАМИ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ НАСЕЛЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ КРАСНОАРМЕЙСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ КРАСНОПЕРЕКОПСКОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ КРЫМ И ПРЕДЕЛЬНЫЕ ЗНАЧЕНИЯ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ МАКСИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЙ ДОСТУПНОСТИ ТАКИХ ОБЪЕКТОВ ДЛЯ НАСЕЛЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ.

3.1. Создание условий для строительства на территории муниципального образования Красноармейское сельское поселение Красноперекопского района Республики Крым.

Местными нормативами градостроительного проектирования муниципального образования Красноармейское сельское поселение Красноперекопского района Республики Крым устанавливаются расчетные показатели отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории, а также расчетные показатели максимально допустимого коэффициента использования территории для следующих типов зон застройки:

- застройка индивидуальными жилыми домами;
- застройка блокированными жилыми домами;
- многоквартирная жилая застройка (малоэтажная и среднеэтажная);
- многоквартирная жилая застройка (многоэтажная);
- общественно-деловая застройка (специализированная общественная застройка);
- общественно-деловая застройка (многофункциональная застройка).

Для иных типов зон застройки, применительно к которым расчетные показатели отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории, а также расчетные показатели максимально допустимого расчетного коэффициента использования территории не установлены, необходимо руководствоваться требованиями технических регламентов, регулирующих нормативные показатели застройки территориальных зон.

3.1.1. Расчетные показатели отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории.

Зоны застройки	Расчетный показатель отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями к площади территории
Застройка блокированными жилыми домами, в том числе в условиях реконструкции	не более 0,4
Многоквартирная жилая застройка (малоэтажная и среднеэтажная), в условиях реконструкции	не более 0,3 не более 0,4
Многоквартирная жилая застройка (многоэтажная),	не более 0,3
в условиях реконструкции	не более 0,6

Общественно-деловая застройка (специализированная общественная застройка), в условиях реконструкции	не более 0,7 не более 0,8
Общественно-деловая застройка (многофункциональная застройка), в условиях реконструкции	не более 0,8 не более 1

Расчетные показатели отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории при отсутствии утвержденной в установленном порядке документации по планировке территории применяются к земельному участку.

Расчетный показатель отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории определяется как отношение площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади участка. При подготовке документации по планировке территории расчетный показатель отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории применяется для определения границ зон размещения объектов капитального строительства.

Допускается увеличение установленных расчетных показателей отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории при условии наличия разработанной и утвержденной в соответствии с Правилами применения расчетных показателей, содержащихся в местных нормативах градостроительного проектирования муниципального образования Красноармейское сельское поселение Красноперекопского района Республики Крым, документации по планировке территории. При наличии утвержденной в соответствии с настоящим пунктом документации по планировке территории показатель отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории применяется согласно установленным такой документацией характеристикам планируемого развития территории. Данное требование не применяется в отношении застройки блокированными домами.

3.1.2. Расчетный показатель максимально допустимого коэффициента использования территории.

Зоны застройки	Расчетный показатель максимально допустимого коэффициента использования территории
Застройка блокированными жилыми домами, в том числе в условиях реконструкции	0,6
Многоквартирная жилая застройка (малоэтажная и среднеэтажная),	1
в условиях реконструкции	1,2
Многоквартирная жилая застройка (многоэтажная),	1,2
в условиях реконструкции	1,6
Общественно-деловая застройка (специализированная общественная застройка),	1,8
в условиях реконструкции	2

Общественно-деловая застройка (многофункциональная застройка),	2
в условиях реконструкции	2,4

Расчетный показатель максимально допустимого коэффициента использования территории определяется как отношение расчетной площади здания (общая площадь квартир, номеров/апартаментов, торговой площади и т.п.) к площади участка. При подготовке документации по планировке территории расчетный показатель максимально допустимого коэффициента использования территории применяется в границах зон размещения объектов капитального строительства.

Расчетные показатели максимально допустимого коэффициента использования территории при отсутствии утвержденной в установленном порядке документации по планировке территории применяются к земельному участку.

Допускается увеличение установленных расчетных показателей максимально допустимого коэффициента использования территории при условии наличия разработанной и утвержденной в соответствии с Правилами применения расчетных показателей, содержащихся в местных нормативах градостроительного проектирования муниципального образования Красноармейское сельское поселение Красноперкопского района Республики Крым, документации по планировке территории. При наличии утвержденной в соответствии с настоящим пунктом документации по планировке территории показатель максимально допустимого коэффициента использования территории применяется согласно установленным такой документацией характеристикам планируемого развития территории. Данное требование не применяется в отношении застройки блокированными домами.

При определении расчетных показателей, установленных пунктами 3.1.3 и 3.1.4 настоящих местных нормативов градостроительного проектирования, подземная часть земельного участка, подлежащая застройке и входящая в абрис проекции здания, не учитывается. Расчетный показатель отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории в отношении подземной части земельного участка принимается равным 1.

4.1.5. Расчетные коэффициенты обеспеченности объектов капитального строительства нормативными площадями, необходимыми для организации машино-мест (парко-мест), в отношении 1 кв. м расчетной площади здания.

Зоны застройки	Расчетные коэффициенты обеспеченности объектов капитального строительства нормативными площадями, необходимыми для организации машино-мест, в отношении 1 кв. м расчетной площади здания
Застройка индивидуальными жилыми домами, в том числе в условиях реконструкции	не устанавливается
Застройка блокированными жилыми домами, в том числе в условиях реконструкции	не устанавливается
Многоквартирная жилая застройка (малоэтажная и среднеэтажная жилая застройка)	не менее 0,35
Многоквартирная жилая застройка (многоэтажная жилая застройка)	не менее 0,35

Общественно-деловая застройка (специализированная общественная застройка, за исключением застройки апартаментами, апартотелями, комплексами апартаментов и т.п.)	не менее 0,4
Общественно-деловая застройка (многофункциональная застройка)	не менее 0,4
Общественно-деловая застройка (застройка апартаментами, апартотелями, комплексами апартаментов и т.п.)	не менее 0,35

При застройке индивидуальными жилыми домами и блокированными жилыми домами в границах земельного участка, подлежащего застройке, необходимо организовать не менее одного машино-места.

В целях обеспечения объектов капитального строительства неуказанными в местных нормативах градостроительного проектирования машино-местами необходимо руководствоваться требованиями, указанными в Приложении «Ж» СП 42.13330.2016 «Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*», утвержденными приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 30 декабря 2016 года № 1034/пр. Указанные требования обязательны для исполнения, за исключением отдельно стоящих магазинов шаговой доступности, встроенно-пристроенных и встроенных в жилые здания, учреждений, организаций и предприятий обслуживания населения шаговой доступности, расположенных внутри жилых кварталов и реализующих товары или оказывающие услуги ежедневного спроса (в случае если общая площадь такого объекта не более 400 кв. м общей площади, которая включает в себя помещения для временного хранения продукции и иные вспомогательные помещения), указанные объекты могут не обеспечиваться необходимым количеством машино-мест.

Расчетные коэффициенты обеспеченности объектов капитального строительства нормативными площадями, необходимыми для организации машино-мест, приводятся в целях организации парковочного пространства.

Для определения количества парковочных мест, размещаемых в границах парковочного пространства, площадь парковочного места определяется из расчета не менее 25 кв. м на автомобиль при размещении наземных стоянок автомобилей (с учетом проездов); не менее 30 кв. м на автомобиль при размещении гаражей- стоянок, в том числе подземных гаражей; при примыкании парковочного пространства к проезжей части улиц и проездов и продольном расположении автомобилей - не менее 18 кв. м на автомобиль (без учета проездов), при использовании специальных механизированных конструкций в соответствии с паспортом изделия.

При использовании земельного участка с несколькими типами застройки минимальная площадь парковочного пространства определяется как сумма требуемых расчетных коэффициентов обеспеченности объектов капитального строительства нормативными площадями, необходимыми для организации машино-мест, для всех типов застройки, планируемых к размещению. При размещении многофункциональных зданий и комплексов минимальная площадь парковочного пространства определяется как сумма требуемых расчетных коэффициентов обеспеченности объектов капитального строительства нормативными площадями, необходимыми для организации машино-мест, для всех помещений различного функционального назначения и производится индивидуально для каждого типа помещений.

Парковочное пространство с целью обеспечения объектов капитального строительства нормативными площадями, необходимыми для организации машино-мест, размещается в границах земельного участка или в границах иных земельных участков,

расположенных в границах квартала и предназначенных для размещения гаражей и автостоянок. Размещение парковочного пространства с целью обеспечения объектов капитального строительства нормативными площадями, необходимыми для организации машино-мест, в границах иных земельных участков допускается при условии, если:

- правообладателем земельного участка, в границах которого предполагается размещение объектов капитального строительства, и земельных участков, в границах которых размещается парковочное пространство, является одно лицо, за исключением если размещение объектов капитального строительства планируется в пределах территорий перспективной жилой застройки и реконструкции территории сложившейся застройки;
- для земельных участков установлен вид разрешенного использования «хранение автотранспорта (код 2.7.1)» или «служебные гаражи (код 4.9)» либо иной вид разрешенного использования, предусматривающий размещение гаражей или автостоянок и размещение автомобильных дорог;
- такое размещение обосновано при подготовке документации по планировке территории, осуществляемой в рамках деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории.

При размещении парковочного пространства с целью обеспечения объектов капитального строительства нормативными площадями, необходимыми для организации машино-мест, в границах иных земельных участков такие земельные участки должны располагаться на расстоянии и пределах пешеходной доступности не более 400 метров от границ земельного участка, на котором планируется размещение объектов капитального строительства, в случае если размещение объектов капитального строительства планируется в пределах территорий перспективной жилой застройки, такие земельные участки могут располагаться на расстоянии и пределах пешеходной доступности не более 600 метров от границ земельного участка, на котором планируется размещение объектов капитального строительства.

При этом, в случае подготовки документации по планировке территории в границах земельного участка, на котором планируется размещение объектов капитального строительства, должно быть размещено не менее 40% требуемой площади парковочного пространства. В пределах территорий перспективной жилой застройки указанное ограничение не распространяется.

Допускается размещение части парковочных мест в пределах пешеходной доступности не более 400 метров за границами земельного участка и за границами иных земельных участков, указанных в настоящем пункте, но не более чем 10 % от требуемой площади парковочного пространства.

В условиях реконструкции территории сложившейся жилой застройки и при реконструкции объектов капитального строительства расчетный коэффициент обеспеченности объектов капитального строительства жилого назначения нормативными площадями, необходимыми для организации машино-мест, должен составлять не менее 0,2.

Обеспеченность объектами транспортной инфраструктуры определяется исходя из минимального предельного значения расчетного показателя уровня автомобилизации населения муниципальных образований Республики Крым

Наименование	Единицы измерения	2020	2020 - 2030	2030 - 2040
Уровень автомобилизации	авто/1 тыс. жителей	350	400	450

3.1.4. Расчетный коэффициент озеленения земельного участка, подлежащего застройке по отношению к расчетной площади здания.

Тип застройки	Расчетный коэффициент озеленения земельного участка, подлежащего застройке, по отношению к расчетной площади здания
	Зона Б
Застройка индивидуальными жилыми домами, в том числе в условиях реконструкции	не устанавливается
Застройка блокированными жилыми домами, в том числе в условиях реконструкции	не устанавливается
Многоквартирная жилая застройка (малоэтажная и среднеэтажная)	не менее 20 %
Многоквартирная жилая застройка (многоэтажная)	не менее 20 %
Общественно-деловая застройка (специализированная общественная застройка, за исключением застройки апартаментами, апартотелями, комплексами апартаментов и т.п.)	не менее 20 %
Общественно-деловая застройка (многофункциональная застройка)	не менее 20 %
Общественно-деловая застройка (застройка апартаментами, апартотелями, комплексами апартаментов и т.п.)	не менее 20 %

Озеленение земельного участка, подлежащего застройке, осуществляется в границах такого земельного участка.

Части земельного участка, подлежащие озеленению, должны быть не заняты тротуарами или проездами и не оборудованы георешетками и иными видами укрепления газонов, при этом такие части земельного участка должны быть покрыты зелеными насаждениями (древесной, кустарниковой и травянистой растительностью).

Не более 70% озеленения земельного участка может размещаться на застроенных частях земельного участка (в том числе на подземных частях зданий и сооружений), расположенных вне строительного объема зданий, строений и сооружений и не выше отметки второго надземного этажа здания, строения, сооружения. В случае если перепад рельефа в границах земельного участка составляет более 10 метров, допускается озеленение земельного участка на застроенных частях земельного участка по согласованию с администрацией Красноармейского сельского поселения Красноперекопского района Республики Крым, в границах которого расположен такой земельный участок.

При использовании земельного участка с несколькими типами застройки минимальная площадь озеленения определяется как сумма требуемых расчетных коэффициентов озеленения земельного участка для всех типов застройки, планируемых к размещению.

К озеленению земельного участка могут относиться искусственные водные объекты в случае, если их площадь составляет не более 25% от площади необходимого озеленения земельного участка.

К озеленению земельного участка могут относиться крышное и вертикальное озеленение в случае, если площадь такого озеленения составляет не более 25 % от площади необходимого озеленения земельного участка, при условии, что такое согласовано с

администрацией Красноармейского сельского поселения Красноперекопского района Республики Крым и учтено в полном объеме при проектировании строительства и реконструкции объектов капитального строительства.

В условиях реконструкции территории сложившейся жилой застройки и при реконструкции объектов капитального строительства расчетный коэффициент озеленения земельного участка, подлежащего застройке, по отношению к расчетной площади здания должен составлять не менее 20 %.

Допускается размещение части озеленения земельного участка за границами земельного участка, подлежащего застройке, но не более чем 20 % от требуемой площади озеленения, за исключением площади, занятой крышным и вертикальным озеленением, при условии согласования такого размещения администрацией Красноармейского сельского поселения Красноперекопского района Республики Крым.

3.1.5. Расчетный коэффициент обеспеченности детскими спортивными и игровыми площадками земельного участка, подлежащего застройке, по отношению к расчетной площади здания.

Тип застройки	Расчетный коэффициент обеспеченности детскими спортивными и игровыми площадками земельного участка, подлежащего застройке, по отношению к расчетной площади здания
Зона Б	
Застройка индивидуальными жилыми домами, в том числе в условиях реконструкции	не устанавливается
Застройка блокированными жилыми домами, в том числе в условиях реконструкции	не устанавливается
Многokвартирная жилая застройка (малозэтажная и среднеэтажная)	не менее 4,5%
Многokвартирная жилая застройка (многоэтажная)	не менее 4,5%
Общественно-деловая застройка	не менее 4,5%
Общественно-деловая застройка (многофункциональная застройка)*	не менее 4,5%

* в случае размещения объектов, предусматривающих размещение жилых помещений, в том числе апартаментов, номерного фонда апаротеля и комплексов апартаментов.

При подсчете расчетного коэффициента обеспеченности детскими спортивными и игровыми площадками земельного участка, подлежащего застройке, по отношению к расчетной площади здания используется расчетная площадь жилых помещений.

Размещение детских спортивных и игровых площадок может быть предусмотрено за границами земельного участка, подлежащего застройке, в случае осуществления деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории при условии соблюдения требований настоящего пункта.

Детские спортивные и игровые площадки допускается размещать за пределами земельного участка, подлежащего застройке, при этом в расчет обеспеченности таких объектов не должны включаться территории объекта обслуживания жилой застройки с кодом 3.5.1 (дошкольное, начальное и среднее общее образование), в границах квартала, но на расстоянии не более 300 м от земельного участка, если в соответствии с документацией по планировке территории в границах квартала предусмотрена организация детской спортивной и игровой площадок в границах образуемого земельного участка для

размещения территорий общего пользования. При этом площадь детской спортивной и игровой площадок не должна превышать 20% площади образуемого земельного участка для размещения территорий общего пользования. Расчетные коэффициенты обеспеченности детскими спортивными и игровыми площадками при подготовке документации по планировке территории применяются в отношении элемента планировочной структуры и должны обеспечивать полную нормируемую потребность в таких объектах.

В условиях реконструкции территории сложившейся жилой застройки и при реконструкции объектов капитального строительства расчетный коэффициент обеспеченности детскими спортивными и игровыми площадками земельного участка, подлежащего застройке, по отношению к расчетной площади здания должен составлять не менее 1 %.

3.1.6. Расчетный коэффициент обеспеченности спортивными площадками (взрослые спортивные и игровые площадки) земельного участка, подлежащего застройке, по отношению расчетной площади здания.

Тип застройки	Расчетный коэффициент обеспеченности спортивными площадками (взрослые спортивные и игровые площадки) земельного участка, подлежащего застройке, по отношению к расчетной площади здания
Застройка индивидуальными жилыми домами, в том числе в условиях реконструкции	не устанавливается
Застройка блокированными жилыми домами, в том числе в условиях реконструкции	не устанавливается
Многоквартирная жилая застройка (малоэтажная и среднеэтажная)	не менее 4,5%
Многоквартирная жилая застройка (многоэтажная)	не менее 4,5%
Общественно-деловая (специализированная общественная застройка)*	не менее 4,5%
Общественно-деловая (многофункциональная застройка)*	не менее 4,5%

* в случае размещения объектов, предусматривающих размещение жилых помещений, в том числе апартаментов, номерного фонда апаротеля и комплексов апартаментов.

При подсчете расчетного коэффициента обеспеченности спортивными площадками (взрослые спортивные и игровые площадки) земельного участка, подлежащего застройке, по отношению к расчетной площади здания используется расчетная площадь жилых помещений.

Размещение взрослых спортивных и игровых площадок может быть предусмотрено за границами земельного участка, подлежащего застройке, в случае осуществления деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории при условии соблюдения требований настоящего пункта.

В условиях реконструкции территории сложившейся жилой застройки и при реконструкции объектов капитального строительства расчетный коэффициент обеспеченности спортивными площадками (взрослые спортивные и игровые площадки)

земельного участка, подлежащего застройке, по отношению к расчетной площади здания должен составлять не менее 1 %.

Спортивные площадки (взрослые спортивные и игровые площадки) допускается размещать за пределами земельного участка, подлежащего застройке, при этом в расчет обеспеченности таких объектов не должны включаться территории объекта обслуживания жилой застройки с кодом 3.5.1 (детского сада), в границах квартала, но на расстоянии не более 300 м от земельного участка, если в соответствии с документацией по планировке территории в границах квартала предусмотрена организация спортивной площадки (взрослые спортивные и игровые площадки) в границах образуемого земельного участка для размещения территорий общего пользования. При этом площадь спортивной площадки (взрослые спортивные и игровые площадки) не должна превышать 20% площади образуемого земельного участка для размещения территорий общего пользования. Расчетные коэффициенты обеспеченности спортивными площадками (взрослые спортивные и игровые площадки) при подготовке документации по планировке территории применяются в отношении элемента планировочной структуры и должны обеспечивать полную нормируемую потребность в таких объектах.

3.1.7. Требования к размещению градостроительных комплексов и групп жилых домов.

При изменении границ населенных пунктов, расположенных в границах зоны умеренной (незначительной) урбанизации территории, за счет включения в границы населенных пунктов земельных участков из состава земель сельскохозяйственного назначения, в целях размещения градостроительных комплексов (или их частей) должна быть предусмотрена буферная зона шириной не менее 150 метров. Буферная зона должна располагаться в границах населенных пунктов между территорией градостроительных комплексов (или их частей) и землями сельскохозяйственного назначения.

Буферная зона включает в себя территорию, свободную от объектов капитального строительства, за исключением объектов транспортной и инженерной инфраструктур, преимущественно организованную озеленением, обеспечивающим экранирование, ассимиляцию, фильтрацию загрязнителей атмосферного воздуха и повышение комфортности микроклимата, землями или земельными участками, занятыми городскими лесами с плотной посадкой (первый ярус - не менее 50 метров должен быть представлен хвойными деревьями, второй ярус - не менее 100 метров должен быть представлен крупнолиственными деревьями, не восприимчивыми к препаратам обработки сельскохозяйственных культур, защиты растений). Буферная зона при подготовке документов территориального планирования и градостроительного зонирования отображается в качестве зон рекреационного назначения, при подготовке документации по планировке территории - в качестве территорий общего пользования.

Создание группы жилых домов возможно только в результате деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории.

В целях определения обеспеченности населения объектами социальной, коммунальной и транспортной инфраструктуры на территории муниципального образования Красноармейское сельское поселение Красноперекопского района Республики Крым минимально допустимый уровень жилищной обеспеченности на одного жителя

Год	Минимально допустимый уровень жилищной обеспеченности (общей площадью квартир) на одного жителя, кв. м/чел.
до 2020	35
до 2035	40
до 2040	45

При осуществлении деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории, в том числе при размещении территории перспективной жилой застройки,

минимально допустимый уровень жилищной обеспеченности (общей площадью квартир) на одного жителя составляет 30 кв. м/чел при размещении стандартного жилья, 40 кв. м/чел - при размещении жилья бизнес-класса.

В границах градостроительных комплексов (их частей) площадь озелененной территории микрорайона, квартала или группы жилых домов многоквартирной жилой застройки (без учета участков общеобразовательных и дошкольных организаций) должна составлять не менее 6 кв. м/чел.

В расчетный показатель потребности в озелененных территориях микрорайона, квартала или группы жилых домов многоквартирной жилой застройки не включаются озеленение земельного участка, подлежащего застройке, озелененные части территорий при объектах жилищного строительства, при объектах образования, здравоохранения, культуры, спорта, административно - управленческих и иных объектах.

Крышное, вертикальное озеленение, озеленение георешеток в состав зеленых насаждений общего пользования не входят. Исключение составляет крышное озеленение подземных сооружений, кровля которых располагается на отметке участка, а также кустарники и деревья с глубиной развития корневой системы растения не менее 3 м.

Расчетный показатель площади озелененных территорий общего пользования в границах населенных пунктов.

Показатель	Численность населения в границах населенного пункта, тыс. человек			
	городского или сельского		сельского	
	свыше 50	свыше 20 до 50	свыше 12 до 20	свыше 1 до 12
Расчетный показатель площади озелененных территорий общего пользования, кв. м/чел.	13	10	12	10

Минимально допустимая доля зеленых насаждений в площади озелененных территорий общего пользования населенных пунктов составляет 70%.

3.2. Создание условий по установлению ограничений жилищного строительства на территории муниципального образования Красноармейское сельское поселение Краснопереконского района Республики Крым.

3.2.1. Требования к многофункциональным зданиям и комплексам.

При размещении многофункциональных зданий и комплексов допускается размещать в их составе не более 30 процентов жилых помещений (в том числе номеров гостиничного типа и апартаментов). При размещении в составе многофункциональных зданий и комплексов жилых помещений расчетный коэффициент по обеспечению объектов капитального строительства, включающих в себя жилые помещения, нормативными площадями машино-мест, озелененных территорий, детских спортивных и игровых площадок, спортивных площадок (взрослые спортивные и игровые площадки) определяется исходя из требований, применяемых к обеспеченности соответственно к апартотелям, гостиницам и многоквартирным жилым домам (при наличии в составе многофункционального здания или комплекса помещений занятых квартирами). В составе многофункционального комплекса, состоящего из нескольких объектов капитального строительства, строительство (реконструкция) которых ведется в границах одного земельного участка, допускается размещать жилые помещения в одном здании, даже если

это здание будет полностью включать в себя только жилые помещения (гостиничные номера, апартаменты, квартиры), при этом общая площадь такого здания либо площадь, занимаемая жилыми помещениями в таком здании, не должна превышать 30% от расчетной площади иных зданий, размещаемых в границах застраиваемого земельного участка. В случае если в границах земельного участка ведется строительство одного многофункционального задания (многофункционального комплекса состоящего из одного здания), то площадь жилых помещений не должна превышать более 30% от расчетной площади здания, в том числе по такому же принципу должна рассчитываться максимальная площадь жилых помещений в многофункциональном комплексе, состоящем из нескольких объектов капитального строительства, строительство (реконструкция) которых ведется в границах одного земельного участка.

4. ОБОСНОВАНИЕ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ.

Обоснованная подготовка расчетных показателей базируется на:

1) применении и соблюдении требований и норм, связанных с градостроительной деятельностью, содержащихся:

- в нормативных правовых актах Российской Федерации;
- в нормативных правовых актах Республики Крым;
- в муниципальных правовых актах Красноперекоского района и Красноармейского сельского поселения;

- в национальных стандартах и сводах правил;

2) соблюдении:

- технических регламентов;
- региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым;

3) учете показателей и данных, содержащихся:

- в планах и программах комплексного социально-экономического развития Красноармейского сельского поселения, при реализации которых осуществляется создание объектов местного значения поселения;

- в официальных статистических отчетах, содержащих сведения о состоянии экономики и социальной сферы, социально-демографическом составе и плотности населения на территории Красноармейского сельского поселения;

- в документах территориального планирования Российской Федерации, Республики Крым и Красноперекоского района;

- в документах территориального планирования Красноармейского сельского поселения и материалах по их обоснованию;

- в документации по планировке территории, предусматривающей размещение объектов местного значения сельского поселения;

- в методических материалах в области градостроительной деятельности;

4) корректном применении математических методов при расчете значений показателей местных нормативов.

В соответствии с ч.2 ст. 29.2 Градостроительного кодекса региональные нормативы градостроительного проектирования могут устанавливать предельные значения расчетных показателей применительно не только к объектам регионального, но и местного значения, в том числе сельского поселения. Региональные нормативы градостроительного проектирования Республики Крым, утвержденные постановлением Совета министров Республики Крым от 26 апреля 2016 г. № 171 (с изменениями на 26 ноября 2020) (далее - РНГП РК, региональные нормативы), в своем составе содержат расчетные показатели, в том числе применительно к объектам местного значения сельского поселения.

Согласно ст. 29.4 Градостроительного кодекса расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности населения объектами местного значения поселения, установленные местными нормативами, не могут быть ниже предельных значений, устанавливаемых региональными нормативами градостроительного проектирования, а

расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения поселения не могут превышать этих предельных значений, устанавливаемых региональными нормативами градостроительного проектирования.

Таким образом, предельные значения показателей региональных нормативов задают рамочные ограничения для предельных показателей местных нормативов по отношению к объектам местного значения Красноармейского сельского поселения. Поэтому предельные значения показателей региональных нормативов могут быть приняты за основу при подготовке аналогичных показателей местных нормативов.

Расчетные показатели обеспеченности могут быть выражены в единицах измерения, характеризующих ресурсный потенциал объекта по удовлетворению конкретных потребностей населения):

- вместимость (производительность, мощность, количество мест) объекта;
- количество единиц объектов;
- площадь объекта, его помещений и (или) территории земельного участка, необходимой для размещения объекта;
- иные нормируемые показатели, характеризующие объект.

При размещении объектов местного значения для обслуживания населения поселения должны предусматриваться уровни обслуживания объектами, в том числе повседневного, периодического и эпизодического обслуживания. Уровни обслуживания определяют территориальную доступность объектов.

Приложение 8

УТВЕРЖДЕНО
решением
Краснопереконского
районного совета
от 26.04.2018 № 421
*(в редакции решения
Краснопереконского
районного совета от
30.03.2021 № 186)*

**Местные нормативы
градостроительного проектирования
муниципального образования
Магазинское сельское поселение
Краснопереконского района
Республики Крым**

2021 год

ОГЛАВЛЕНИЕ

ВВЕДЕНИЕ	5
ПЕРЕЧЕНЬ ИСПОЛЬЗУЕМЫХ СОКРАЩЕНИЙ	5
ТЕРМИНЫ И ОПРЕДЕЛЕНИЯ.	6
ПРАВИЛА И ОБЛАСТЬ ПРИМЕНЕНИЯ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ, СОДЕРЖАЩИХСЯ В ОСНОВНОЙ ЧАСТИ МЕСТНЫХ НОРМАТИВОВ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ.....	11
1. ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ. РАСЧЕТНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ МИНИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ОБЕСПЕЧЕННОСТИ ОБЪЕКТАМИ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ НАСЕЛЕНИЯ МАГАЗИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ И РАСЧЕТНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ МАКСИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЙ ДОСТУПНОСТИ ТАКИХ ОБЪЕКТОВ	14
1.1. Объекты электроснабжения.....	14
1.2. Объекты теплоснабжения	14
1.3. Объекты газоснабжения.....	16
1.4. Объекты водоснабжения.....	16
1.5. Объекты водоотведения.....	17
1.6. Автомобильные дороги местного значения, объекты транспортного обслуживания и транспортных услуг	17
1.7. Объекты для хранения транспортных средств	20
1.8. Объекты физической культуры и массового спорта местного значения	24
1.9. Объекты образования местного значения, объекты отдыха детей в каникулярное время	25
1.10. Объекты культуры и искусства местного значения	27
1.11. Объекты общественного питания, торговли и бытового обслуживания	28
1.12. Объекты здравоохранения местного значения	29
1.13. Объекты массового отдыха населения	30
1.14. Объекты сбора и транспортирования твердых коммунальных отходов.....	31
1.15. Объекты, необходимые для организации и осуществления мероприятий по территориальной обороне и гражданской обороне, защите населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе объекты аварийно-спасательной и противопожарной службы; объекты, необходимые для обеспечения безопасности людей на водных объектах.....	32
1.16. Объекты, необходимые для организации ритуальных услуг, места захоронения.....	35
1.17. Объекты обеспечения населения услугами связи	35
1.18. Объекты архивных фондов.....	37
1.19. Объекты, необходимые для организации охраны общественного порядка	37
1.20. Объекты культурного наследия местного значения	37

1.21. Объекты местного значения в области охраны окружающей среды.....	38
1.22. Объекты, необходимые для организации снабжения населения топливом..	38
1.23. Объекты в области обеспечения потребностей маломобильных групп населения.....	38
2. МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ, СОДЕРЖАЩИХСЯ В ОСНОВНОЙ ЧАСТИ ПРОЕКТА МЕСТНЫХ НОРМАТИВОВ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «МАГАЗИНСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»	40
2.1. Перечень объектов местного значения.....	40
2.2. Система обслуживания	43
2.3. Обоснование предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения.....	43
2.3.1. Объекты электроснабжения	43
2.3.2. Объекты теплоснабжения	43
2.3.3. Объекты газоснабжения	43
2.3.4. Объекты водоснабжения	43
2.3.5. Объекты водоотведения	43
2.3.6. Автомобильные дороги местного значения, объекты транспортного обслуживания и транспортных услуг	43
2.3.7. Объекты для хранения транспортных средств.....	45
2.3.8. Объекты физической культуры и массового спорта местного значения	46
2.3.10. Объекты образования местного значения, объекты отдыха детей в каникулярное время.....	48
2.3.11. Объекты культуры и искусства местного значения.....	50
2.3.12. Объекты общественного питания, торговли и бытового обслуживания....	51
2.3.13. Объекты здравоохранения местного значения	53
2.3.14. Объекты массового отдыха населения	54
2.3.15. Объекты сбора и транспортирования твердых коммунальных отходов	55
2.3.16. Объекты, необходимые для организации и осуществления мероприятий по территориальной обороне и гражданской обороне, защите населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе объекты аварийно-спасательной и противопожарной службы; объекты, необходимые для обеспечения безопасности людей на водных объектах	56
2.3.17. Объекты, необходимые для организации ритуальных услуг, места захоронения.....	58
2.3.18. Объекты обеспечения населения услугами связи.....	58
2.3.19. Объекты архивных фондов	59

2.3.20. Объекты, необходимые для организации охраны общественного порядка	59
2.3.21. Объекты культурного наследия местного значения	60
2.3.22. Объекты местного значения в области охраны окружающей среды	60
2.3.23. Объекты, необходимые для организации снабжения населения топливом	61
2.3.24. Объекты в области обеспечения потребностей маломобильных групп населения	61
2.4. Перечень законодательных и нормативно-правовых актов, использованных при разработке нормативов градостроительного проектирования	61
3. ПРЕДЕЛЬНЫЕ ЗНАЧЕНИЯ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ МИНИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ОБЕСПЕЧЕННОСТИ ОБЪЕКТАМИ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ НАСЕЛЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ МАГАЗИНСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ КРАСНОПЕРЕКОПСКОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ КРЫМ И ПРЕДЕЛЬНЫЕ ЗНАЧЕНИЯ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ МАКСИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЙ ДОСТУПНОСТИ ТАКИХ ОБЪЕКТОВ ДЛЯ НАСЕЛЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ.	
3.1. Создание условий для строительства на территории муниципального образования Магази́нское сельское поселение Красноперекóпского района Республики Крым.	65
3.1.1. Расчетные показатели отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории	65
3.1.2. Расчетный показатель максимально допустимого коэффициента использования территории	66
3.1.3. Расчетные коэффициенты обеспеченности объектов капитального строительства нормативными площадями, необходимыми для организации машино-мест (парко-мест), в отношении 1 кв. м расчетной площади здания.	67
3.1.4. Расчетный коэффициент озеленения земельного участка, подлежащего застройке по отношению к расчетной площади здания	69
3.1.5. Расчетный коэффициент обеспеченности детскими спортивными и игровыми площадками земельного участка, подлежащего застройке, по отношению к расчетной площади здания	71
3.1.6. Расчетный коэффициент обеспеченности спортивными площадками (взрослые спортивные и игровые площадки) земельного участка, подлежащего застройке, по отношению к расчетной площади здания	72
3.1.7. Требования к размещению градостроительных комплексов и групп жилых домов	73
3.2. Создание условий по установлению ограничений жилищного строительства на территории муниципального образования Магази́нское сельское поселение Красноперекóпского района Республики Крым	74
4.Обоснование расчетных показателей	74

ВВЕДЕНИЕ

К полномочиям органов местного самоуправления поселений в области градостроительной деятельности в соответствии с требованиями части 1 статьи 8 Градостроительного кодекса Российской Федерации относится утверждение местных нормативов градостроительного проектирования поселений.

Местные нормативы градостроительного проектирования разработаны в соответствии с законодательством Российской Федерации и Республики Крым, нормативно-правовыми и нормативно-техническими документами.

Местные нормативы градостроительного проектирования муниципального образования направлены на установление обязательных требований для всех субъектов градостроительных отношений при строительстве и реконструкции объектов капитального строительства в границах сельского поселения, при планировке и застройке территории муниципального образования.

Местные нормативы градостроительного проектирования входят в систему нормативных правовых актов, регламентирующих градостроительную деятельность на территории Магазинского сельского поселения Красноперекопского района Республики Крым.

Местные нормативы градостроительного проектирования направлены на конкретизацию и развитие норм действующего местного законодательства в сфере градостроительной деятельности, на повышение благоприятных условий жизни населения, устойчивое развитие территорий с учетом социально-экономических, территориальных и иных особенностей муниципального образования Магазинского сельского поселения Красноперекопского района Республики Крым.

Местные нормативы градостроительного проектирования муниципального образования Магазинского сельского поселения Красноперекопского района Республики Крым устанавливают:

- расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения, относящимися к областям, указанным в части 1 статьи 29.2 Градостроительного кодекса Российской Федерации, иными объектами местного значения населения Магазинского сельского поселения Красноперекопского района Республики Крым, и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения муниципального образования Магазинского сельского поселения Красноперекопского района Республики Крым;

- предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения, предусмотренными частями 3 и 4 статьи 29.2 Градостроительного кодекса Российской Федерации, населения муниципального образования Магазинского сельского поселения Красноперекопского района Республики Крым и предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения муниципального образования Магазинского сельского поселения Красноперекопского района Республики Крым..

Местные нормативы градостроительного проектирования муниципального образования Магазинского сельского поселения Красноперекопского района Республики Крым:

- в соответствии с законодательством Российской Федерации и Республики Крым, нормативными правовыми и нормативно-техническими документами, техническими регламентами, с учетом административно-территориального устройства муниципального образования Магазинского сельского поселения Красноперекопского района Республики Крым, социально-демографического состава и плотности населения муниципального образования Магазинского сельского поселения Красноперекопского района Республики Крым, предложений заинтересованных лиц, а также с учетом утвержденных документов территориального планирования муниципального образования Магазинского сельского поселения Красноперекопского района Республики Крым, и утвержденной документации по планировке территории.

ПЕРЕЧЕНЬ ИСПОЛЬЗУЕМЫХ СОКРАЩЕНИЙ

В местных нормативах градостроительного проектирования применяются следующие сокращения:

Сокращения слов и словосочетаний	
Сокращение	Слово/словосочетание
г.	год
гг.	годы
др.	другие
п.	пункт
пп.	подпункт
ст.	статья
ст.ст.	статьи
ч.	часть

Сокращения единиц измерений	
Обозначение	Наименование единицы измерения
Вт/(м ³ •°С)	ватт на кубический метр на градус Цельсия
га	гектар
кВ	киловольт
кВт/чел.	киловатт на человека
кВт•ч/чел. в год	киловатт-час на человека в год
ккал/м ³	килокалорий на кубический метр
км	километр
км/км ²	километр на квадратный километр
л	литр
л/сут.	литр в сутки
м	метр
мин	минута
м ²	квадратный метр
м ² /чел.	квадратный метр на человека
м ³	кубический метр
м ³ /год на 1 чел.	кубический метр на человека
тыс.	тысяча
ч	час
ч/год	часов в год
чел.	человек
чел./га	человек на гектар
шт.	штука

ТЕРМИНЫ И ОПРЕДЕЛЕНИЯ.

В настоящих местных нормативах градостроительного проектирования приведенные понятия применяются в следующем значении:

Автомобильная дорога – объект транспортной инфраструктуры, предназначенный для движения транспортных средств и включающий земельные участки в границах полосы отвода автомобильной дороги, расположенные на них или под ними конструктивные элементы (дорожное полотно, дорожное покрытие и подобные элементы), дорожные сооружения, являющиеся ее технологической частью, защитные дорожные сооружения, искусственные дорожные сооружения, производственные объекты и элементы обустройства автомобильных дорог.

Автостоянка – здание, сооружение (часть здания, сооружения) или специальная открытая площадка, предназначенная только для хранения (стоянки) автомобилей.

Береговая полоса – полоса земли вдоль береговой линии водного объекта общего пользования, которая предназначена для общего пользования.

Гараж – здание или сооружение, предназначенное для постоянного или временного хранения, технического обслуживания автомобилей.

Генеральный план городского округа, генеральный план поселения – вид документа территориального планирования муниципальных образований, определяющий цели, задачи и направления территориального планирования городского округа или поселения и этапы их реализации, разрабатываемый для обеспечения устойчивого развития территории.

Градостроительная деятельность – деятельность по развитию территорий, в том числе городов и иных поселений, осуществляемая в виде территориального планирования, градостроительного зонирования, планировки территорий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, капитального ремонта, реконструкции объектов капитального строительства.

Градостроительный комплекс - совокупность элементов планировочной структуры (микрорайоны, кварталы, группы жилых домов), содержащих полный набор объектов повседневного обслуживания населения (учреждения образования, здравоохранения, культуры, торговли, бытового и социального обслуживания, безопасности).

Градостроительная ценность территории – мера способности территории удовлетворять определенные общественные требования к ее состоянию и использованию.

Гражданская оборона – система мероприятий по подготовке к защите и по защите населения, материальных и культурных ценностей на территории Российской Федерации от опасностей, возникающих при ведении военных действий или вследствие этих действий.

Группа жилых домов - совокупность вновь создаваемых объектов капитального строительства (два и более) либо реконструируемых объектов капитального строительства (два и более), в результате реконструкции которых изменяется функциональное назначение объектов капитального строительства либо их параметры, в границах элемента планировочной структуры с одновременным созданием (реконструкцией) объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур, обеспечивающих нормируемую потребность населения в таких объектах. Создание группы жилых домов возможно только в результате деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории.

Документация по планировке территории – проекты планировки территории, проекты межевания территории, градостроительные планы земельных участков.

Деятельность по комплексному и устойчивому развитию территории - осуществляемая в целях обеспечения наиболее эффективного использования территории деятельность по подготовке и утверждению документации по планировке территории для размещения объектов капитального строительства жилого, производственного, общественно-делового и иного назначения и необходимых для функционирования таких объектов и обеспечения жизнедеятельности граждан объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур, а также по архитектурно-строительному проектированию, строительству, реконструкции указанных объектов.

Жилой район – планировочный элемент жилой зоны, формируемый в виде группы кварталов (микрорайонов).

Защита населения – комплекс взаимосвязанных по месту, времени проведения, цели, ресурсам мероприятий единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций, направленных на устранение или снижение на пострадавших территориях до приемлемого уровня угрозы жизни и здоровью людей в случае реальной опасности возникновения или в условиях реализации опасных и вредных факторов стихийных бедствий, техногенных аварий и катастроф.

Защитные сооружения гражданской обороны – объекты гражданской обороны, обеспечивающие в течение нормативного времени защиту укрываемых от расчетного воздействия поражающих факторов современных средств поражения, а также чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.

Земельный участок – как объект права собственности и иных предусмотренных Земельным кодексом Российской Федерации прав на землю является недвижимой вещью, которая представляет собой часть земной поверхности и имеет характеристики, позволяющие определить ее в качестве индивидуально определенной вещи. В случаях и в порядке, которые установлены федеральным законом, могут создаваться искусственные земельные участки.

Искусственные дорожные сооружения – сооружения, предназначенные для движения транспортных средств, пешеходов и прогона животных в местах пересечения автомобильных дорог иными автомобильными дорогами, водотоками, оврагами, в местах, которые являются препятствиями для такого движения, прогона (зимники, мосты, переправы по льду, путепроводы, трубопроводы, тоннели, эстакады, подобные сооружения).

Квартал - элемент планировочной структуры территории (единица застройки различного функционального назначения), не расчлененный улично-дорожной сетью, в границах красных линий улично-дорожной сети, полос отвода линейных объектов инженерной и транспортной инфраструктуры, территорий общего пользования.

Маломобильные группы населения – люди, испытывающие затруднения при самостоятельном передвижении, получении услуги, необходимой информации или при ориентировании в пространстве (инвалиды, люди с временным нарушением здоровья, беременные женщины, люди преклонного возраста, люди с детскими колясками и т.п.).

Микрорайон (квартал) - элемент планировочной структуры городского и сельского поселения, не расчлененный магистральными улицами и дорогами, в границах красных линий магистральных или местных улиц, полос отвода железнодорожного транспорта, наземного внеуличного транспорта общего пользования, границ рекреационных зон. Планировочная единица застройки в границах красных линий, ограниченная магистральными или жилыми улицами.

Муниципальное образование – муниципальный район, городское или сельское поселение, городской округ.

Населенный пункт – часть территории субъекта Российской Федерации, имеющая установленный статус, официальное наименование, сосредоточенную застройку в пределах фиксированной границы, являющаяся местом постоянного или преимущественного проживания и жизнедеятельности людей.

Народная дружина – основанное на членстве общественное объединение, участвующее в охране общественного порядка во взаимодействии с органами внутренних дел (полицией) и иными правоохранительными органами, органами государственной власти и органами местного самоуправления.

Общественный центр – комплекс общественных зданий и сооружений или соответствующая функциональная зона, предназначенные для преимущественного размещения объектов обслуживания населения и осуществления различных общественных процессов.

Объекты местного значения – объекты капитального строительства, иные объекты, территории, которые необходимы для осуществления органами местного самоуправления полномочий по вопросам местного значения и в пределах переданных государственных полномочий в соответствии с федеральными законами, законами Республики Крым, уставом муниципального образования, и оказывают существенное влияние на социально-экономическое развитие поселения.

Озелененные территории – часть территории природного комплекса, на которой располагаются природные и искусственно созданные садовые комплексы и объекты - сад, сквер, бульвар; территории жилых, общественно-деловых и других территориальных зон, не менее 70% поверхности которых занято зелеными насаждениями и другим растительным покровом.

Озелененные территории общего пользования - часть территории природного комплекса, на которой располагаются природные и искусственно созданные садово - парковые комплексы и объекты, находящиеся в составе рекреационных зон, используемые для отдыха граждан и туризма, в границах населенного пункта.

Парковка – специально обозначенное и при необходимости обустроенное и оборудованное место, являющееся в том числе частью автомобильной дороги и (или) примыкающее к проезжей части и (или) тротуару, обочине, эстакаде или мосту либо являющееся частью подэстакадных или подмостовых пространств, площадей и иных объектов улично-дорожной сети, зданий, строений или сооружений и предназначенное для организованной стоянки транспортных средств на платной основе или без взимания платы по решению собственника или иного владельца автомобильной дороги, собственника земельного участка либо собственника соответствующей части здания, строения или сооружения.

Парковочное пространство - здание, сооружение (часть здания, сооружения, включая механизированные конструкции для хранения автомобилей) или специальная открытая (закрытая) площадка, предназначенная для хранения (стоянки) легковых автомобилей и других мототранспортных средств (мотоциклов, мотороллеров, мотоколясок, мопедов, скутеров и т.п.).

Пожарная безопасность – состояние объекта защиты, характеризующееся возможностью предотвращения возникновения и развития пожара, а также воздействия на людей и имущество опасных факторов пожара.

Придомовая территория – земельный участок жилого здания в границах, определяемых градостроительным планом земельного участка, в состав которого входят площадки дворового благоустройства (площадки для игр детей, отдыха взрослого населения, занятия физкультурой, хозяйственных целей и выгула собак, в том числе озелененные, стоянки автомобилей (гостевые автостоянки)), тротуары, пешеходные дорожки и дворовые проезды.

Противорадиационное укрытие (ПРУ) – защитное сооружение, обеспечивающее защиту укрываемых от воздействия ионизирующих излучений при радиоактивном заражении (загрязнении) местности и допускающее непрерывное пребывание в нем укрываемых в течение определенного времени.

Разрешение на строительство - документ, предоставляющий право на проведение строительных работ по строительству (реконструкции) объекта капитального строительства и выдается в отношении земельного участка, подлежащего застройке на основаниях, указанных в статье 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации. В отношении одного земельного участка может быть выдано два и более разрешений на строительство, если на земельном участке планируется создать (реконструировать) два и более объектов капитального строительства.

Расчетная площадь здания - сумма площадей всех размещаемых в здании помещений, за исключением коридоров, тамбуров, переходов, лестничных клеток, лифтовых шахт, внутренних открытых лестниц, а также помещений, предназначенных для размещения инженерного оборудования и инженерных сетей, в том числе за исключением помещений вспомогательного назначения и мест, предназначенных для размещения парковки или парковочного пространства.

Расчетная площадь здания, представляющего собой многоквартирный жилой дом, комплекс апартаментов, апартотель - сумма площадей всех размещаемых в здании помещений, за исключением помещений общего пользования, помещений общественного назначения, в том числе помещений, предназначенных для размещения инженерного оборудования и инженерных сетей, помещений вспомогательного назначения и мест, предназначенных для размещения парковки или парковочного пространства, в том числе помещений, предназначенных для ведения коммерческой деятельности (магазины, объекты бытового обслуживания и иные помещения).

Реконструкция объектов капитального строительства (за исключением линейных объектов) - изменение параметров объекта капитального строительства, его частей (высоты, количества этажей, площади, объема), в том числе надстройка, перестройка, расширение объекта капитального строительства, а также замена и (или) восстановление несущих строительных конструкций объекта капитального строительства, в том числе изменение параметров объектов капитального строительства (в том числе объектов, строительство которых не завершено) в границах земельного участка или элемента планировочной структуры, с целью раздела объекта капитального строительства, выдела из объекта капитального строительства, объединения объектов капитального строительства и преобразования объекта капитального строительства, в

результате которого образуются новые объекты, в том числе с изменением функционального назначения таких объектов.

Реконструкция территории сложившейся жилой застройки - квартал или его планировочно-обособленная часть, в пределах которых существующие жилые и нежилые здания, в том числе объекты социальной инфраструктуры, сооружения, в том числе плоскостные, элементы благоустройства, в том числе озеленения, инженерные коммуникации и устройства, являются объектами проведения взаимосвязанного комплекса мер по сохранению и реорганизации сложившейся застройки города, в том числе путем строительства новых объектов капитального строительства и реконструкции существующих объектов капитального строительства с изменением функционального назначения таких объектов, осуществляемых в результате деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории.

Сельское поселение – один или несколько объединенных общей территорией сельских населенных пунктов (поселков, сел, деревень и других сельских населенных пунктов), в которых местное самоуправление осуществляется населением непосредственно и (или) через выборные и иные органы местного самоуправления.

Система расселения - взаимосвязанное территориальное сочетание населенных пунктов, поселений, обладающих интенсивными социально - экономическими и экологическими связями, между которыми распределены тенденции развития функционального, производственного и экономического потенциала, учитывающие плотность населения, различный характер освоения и использования таких территорий, природные условия и удаленность от крупных городов.

Твердые коммунальные отходы – отходы, образующиеся в жилых помещениях в процессе потребления физическими лицами, а также товары, утратившие свои потребительские свойства в процессе их использования физическими лицами в жилых помещениях в целях удовлетворения личных и бытовых нужд. К твердым коммунальным отходам также относятся отходы, образующиеся в процессе деятельности юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и подобные по составу отходам, образующимся в жилых помещениях в процессе потребления физическими лицами.

Территория сложившейся жилой застройки - квартал или его планировочно-обособленная часть, в пределах которых расположены существующие жилые и нежилые здания, в том числе объекты транспортной, коммунальной и социальной инфраструктуры, сооружения, в том числе плоскостные, элементы благоустройства, в том числе озеленения, являющиеся взаимосвязанными компонентами для удовлетворения повседневных потребностей жителей.

Территория перспективной жилой застройки - территория свободная от застройки в границах элемента планировочной структуры (или его части) и предназначенная в целях жилищного строительства, в том числе размещения объектов транспортной, коммунальной и социальной инфраструктур, а также иных объектов, необходимых для обеспечения нормируемых потребностей населения, в рамках деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории.

Убежище гражданской обороны (убежище ГО) – защитное сооружение гражданской обороны, обеспечивающее в течение определенного времени защиту укрываемых от воздействий поражающих факторов ядерного оружия и обычных средств поражения, бактериальных (биологических) средств, отравляющих веществ, а также при необходимости от катастрофического затопления, химически опасных веществ, радиоактивных продуктов при разрушении ядерных энергоустановок, высоких температур и продуктов горения при пожаре.

Укрытие гражданской обороны (укрытие ГО) – защитное сооружение гражданской обороны, предназначенное для защиты укрываемых от фугасного и осколочного действия обычных средств поражения, поражения обломками строительных конструкций, а также от обрушения конструкций вышерасположенных этажей зданий различной этажности.

Улично-дорожная сеть (УДС) – система объектов капитального строительства, включая улицы и дороги различных категорий и входящие в их состав объекты дорожно-мостового строительства (путепроводы, мосты, туннели, эстакады и другие подобные сооружения),

предназначенные для движения транспортных средств и пешеходов, проектируемые с учетом перспективного роста интенсивности движения и обеспечения возможности прокладки инженерных коммуникаций. Границы УДС закрепляются красными линиями. Территория, занимаемая УДС, относится к землям общего пользования транспортного назначения.

Устойчивое развитие территорий – обеспечение при осуществлении градостроительной деятельности безопасности и благоприятных условий жизнедеятельности человека, ограничение негативного воздействия хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду и обеспечение охраны и рационального использования природных ресурсов в интересах настоящего и будущего поколений.

Чрезвычайная ситуация – это обстановка на определенной территории, сложившаяся в результате аварии, опасного природного явления, катастрофы, стихийного или иного бедствия, которые могут повлечь или повлекли за собой человеческие жертвы, ущерб здоровью людей или окружающей среде, значительные материальные потери и нарушение условий жизнедеятельности людей.

Элемент планировочной структуры - часть территории поселения, городского округа или межселенной территории муниципального района (квартал, микрорайон, район и иные подобные элементы), в том числе зона (массив), район (в том числе жилой район, микрорайон, квартал, промышленный район), территория ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд, территория общего пользования, территория транспортно-пересадочного узла, территория, занятая линейным объектом и (или) предназначенная для размещения линейного объекта и улично-дорожная сеть.

ПРАВИЛА И ОБЛАСТЬ ПРИМЕНЕНИЯ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ, СОДЕРЖАЩИХСЯ В ОСНОВНОЙ ЧАСТИ МЕСТНЫХ НОРМАТИВОВ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ

Действие местных нормативов градостроительного проектирования Магазинского сельского поселения распространяется на всю территорию Магазинского сельского поселения, на правоотношения, возникшие после утверждения настоящих местных нормативов градостроительного проектирования.

Настоящие местные нормативы градостроительного проектирования Магазинского сельского поселения устанавливают совокупность расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности населения объектами местного значения сельского поселения, объектами благоустройства территории и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения сельского поселения.

Перечень объектов местного значения сельского поселения для целей настоящих местных нормативов градостроительного проектирования Магазинского сельского поселения подготовлен на основании статьи 29.2 Градостроительного кодекса Российской Федерации; статьи 14 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления Российской Федерации»; статьи 11 Закона Республики Крым от 16.01.2015 № 67-ЗРК/2015 «О регулировании градостроительной деятельности в Республике Крым»; статьи 4 Закона Республики Крым от 16.01.2015 № 68-ЗРК/2015 «О видах объектов регионального и местного значения, подлежащих отображению на схеме территориального планирования Республики Крым и в документах территориального планирования муниципальных образований Республики Крым»; статьи 2 Закона Республики Крым от 19 января 2015 г. № 71-ЗРК/2015 «О закреплении за сельскими поселениями Республики Крым вопросов местного значения».

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения сельского поселения для населения Магазинского сельского поселения, установленные местными нормативами градостроительного проектирования Магазинского сельского поселения, не могут быть ниже предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения сельского поселения для населения Магазинского сельского поселения, установленных Региональными нормативами градостроительного проектирования Республики Крым.

Расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения сельского поселения для населения Магазинского сельского поселения, установленные местными нормативами градостроительного проектирования Магазинского сельского поселения, не могут превышать предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения сельского поселения для населения Магазинского сельского поселения, установленных Региональными нормативами градостроительного проектирования Республики Крым.

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения сельского поселения и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения сельского поселения, установленные в местных нормативах градостроительного проектирования Магазинского сельского поселения, применяются при подготовке генерального плана Магазинского сельского поселения, правил землепользования и застройки Магазинского сельского поселения, документации по планировке территории.

Расчетные показатели подлежат применению разработчиком градостроительной документации, заказчиком градостроительной документации и иными заинтересованными лицами при оценке качества градостроительной документации в части установления соответствия ее решений целям повышения качества жизни населения.

Расчетные показатели применяются также при осуществлении государственного контроля за соблюдением органами местного самоуправления законодательства о градостроительной деятельности.

В процессе подготовки генерального плана Магазинского сельского поселения, необходимо применять расчетные показатели уровня минимальной обеспеченности объектами местного значения сельского поселения и уровня максимальной территориальной доступности таких объектов, расчетные показатели минимально допустимых площадей территорий для размещения объектов местного значения сельского поселения, а также расчетные показатели уровня минимальной обеспеченности объектами, не относящимися к объектам местного значения сельского поселения, и уровня максимальной территориальной доступности таких объектов.

В ходе подготовки документации по планировке территории в границах сельского поселения следует учитывать расчетные показатели минимально допустимых площадей территорий, необходимых для размещения объектов местного значения сельского поселения, а также расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами, не относящимися к объектам местного значения сельского поселения, и расчетные показатели минимально допустимых площадей территорий для размещения соответствующих объектов.

При планировании размещения в границах территории проекта планировки различных объектов следует оценивать обеспеченности рассматриваемой территории объектами соответствующего вида, которые расположены (или могут быть расположены) не только в границах данной территории, но также и вне ее границ в пределах максимальной территориальной доступности, установленной для соответствующих объектов.

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения сельского поселения, а также максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов, установленные в настоящих местных нормативах градостроительного проектирования, применяются при определении местоположения планируемых к размещению объектов местного значения сельского поселения в генеральном плане Магазинского сельского поселения (в том числе, при определении функциональных зон, в границах которых планируется размещение указанных объектов), а также при определении зон планируемого размещения объектов местного значения сельского поселения и параметров соответствующих земельных участков в документации по планировке территории в целях обеспечения благоприятных условий жизнедеятельности человека.

При определении местоположения планируемых к размещению объектов местного значения сельского поселения в целях подготовки генерального плана Магазинского сельского

поселения, документации по планировке территории следует учитывать наличие на территории в границах подготавливаемого проекта подобных объектов, их параметры (площадь, емкость, вместимость, уровень территориальной доступности).

При отмене и (или) изменении действующих нормативных документов Российской Федерации и (или) Республики Крым, в том числе тех, требования которых были учтены при подготовке настоящих местных нормативов градостроительного проектирования и на которые дается ссылка в настоящих местных нормативах градостроительного проектирования, следует руководствоваться нормами, вводимыми взамен отмененных.

1. ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ. РАСЧЕТНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ МИНИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ОБЕСПЕЧЕННОСТИ ОБЪЕКТАМИ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ НАСЕЛЕНИЯ МАГАЗИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ И РАСЧЕТНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ МАКСИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЙ ДОСТУПНОСТИ ТАКИХ ОБЪЕКТОВ

1.1. Объекты электроснабжения

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя		
Объекты электроснабжения	Укрупненные показатели электропотребления, кВт•ч/год на 1 чел.	Степень благоустройства	без кондиционеров	Не нормируется
		без стационарных электроплит	950	
		со стационарными электроплитами (100 % охвата)	1350	
Укрупненные показатели использования максимума электрической нагрузки, ч/год	без стационарных электроплит	4100		
	со стационарными электроплитами (100 % охвата)	4400		
Примечания				
1. Приведенные укрупненные показатели предусматривают электропотребление жилыми и общественными зданиями, предприятиями коммунально-бытового обслуживания, наружным освещением, системами водоснабжения, водоотведения и теплоснабжения.				
2. Потребность в мощности источников электроэнергии для промышленных и сельскохозяйственных объектов допускается определять по заявкам действующих объектов, проектам новых, реконструируемых или аналогичных объектов, а также по укрупненным отраслевым показателям с учетом местных особенностей.				

1.2. Объекты теплоснабжения

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	
Объекты тепло-снабжения	Нормируемая удельная характеристика расхода	Для малоэтажных жилых многоквартирных зданий Площадь малоэтажного жилого	Не нормируется
		Этажность здания	

тепловой энергии при этажности здания, Вт/(м ³ ·°С)	одноквартирного здания, м ²	1	2	3	4
	50	0,579	-	-	-
	100	0,517	0,558	-	-
	150	0,455	0,496	0,538	-
	250	0,414	0,434	0,455	0,476
	400	0,372	0,372	0,393	0,414
	600	0,359	0,359	0,359	0,372
	1000 и более	0,336	0,336	0,336	0,336
Для многоквартирных жилых и общественных зданий					
№	Тип зданий	Этажность здания			
п/п		1	2	3	4
1	Жилые многоквартирные, гостиницы, общежития	0,455	0,414	0,372	0,359
2	Общественные, кроме перечисленных в пунктах 3- 6	0,487	0,440	0,417	0,371
3	Поликлиники и лечебные учреждения, дома- интернаты	0,394	0,382	0,371	0,359
4	Дошкольные организации, хосписы	0,521	0,521	0,521	-
5	Сервисного обслуживания, культурно-досуговой деятельности, технопарки, склады	0,266	0,255	0,243	0,232
6	Административного назначения (офисы)	0,417	0,394	0,382	0,313

Примечания

1. Расчетные значения удельной характеристики расхода тепловой энергии на отопление и вентиляцию здания определяются по методике приложения Г СП 50.13330.2012 «Тепловая защита зданий». Расчетное значение удельной характеристики расхода тепловой энергии на отопление и вентиляцию здания должно быть меньше или равно нормируемому значению. Показатели нормируемой удельной характеристики расхода тепловой энергии на отопление и вентиляцию зданий следует принимать по данной таблице.
2. При промежуточных значениях отапливаемой площади малоэтажного жилого одноквартирного здания в интервале 50-1000 м² значения нормируемой удельной характеристики расхода тепловой энергии должны определяться по линейной интерполяции.

1.3. Объекты газоснабжения

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
Объекты газоснабжения	Укрупненные показатели потребления газа (при теплоте сгорания газа 34 МДж/м ³ (8000 ккал/м ³)), м ³ /год на 1 чел.	Степень благоустройства застройки	Не нормируется	
		Централизованное горячее водоснабжение		120
		Горячее водоснабжение от газовых водонагревателей		300
		Отсутствие всяких видов горячего водоснабжения	220	
Примечания				
1. При расчете расхода газа для различных типов жилой застройки следует руководствоваться нормами потребления природного газа населением, утвержденными приказом Государственного комитета по ценам и тарифам Республики Крым от 16.07.2014 № 2/2 «Об утверждении розничных цен на природный газ и порядке их применения для потребителей Республики Крым».				
2. Годовые расходы газа на нужды предприятий торговли, бытового обслуживания непромышленного характера и т.п. можно принимать в размере до 5 % суммарного расхода теплоты на жилые дома.				
3. Годовые расходы газа на нужды промышленных и сельскохозяйственных предприятий следует определять по данным топливопотребления (с учетом изменения КПД при переходе на газовое топливо) этих предприятий с перспективой их развития или на основе технологических норм расхода топлива (теплоты).				

1.4. Объекты водоснабжения

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности
Объекты водоснабжения	Удельное хозяйственно-питьевое водопотребление в населенных пунктах на одного человека среднесуточное (за год), л/сут. на 1 чел.	Степень благоустройства районов жилой застройки	Не нормируется
		с централизованным водоснабжением без ванн	
		с централизованным водоснабжением с ваннами и местными водонагревателями	160-230

с централизованным горячим водоснабжением	220-280
без централизованного водоснабжения с водопользованием из водоразборных колонок	30-50

Примечания

1. Удельное водопотребление включает расходы воды на хозяйственно-питьевые и бытовые нужды в общественных зданиях (по классификации, принятой в СП 44.13330.2011 «Административные и бытовые здания»), за исключением расходов воды для домов отдыха, санаторно-туристских комплексов и детских оздоровительных лагерей, которые должны приниматься согласно СП 30.13330.2016 «Внутренний водопровод и канализация зданий» и технологическим данным.

2. Количество воды на нужды промышленности, обеспечивающей население продуктами, и неучтенные расходы при соответствующем обосновании допускается принимать дополнительно в размере 10-20 % суммарного расхода воды на хозяйственно-питьевые нужды населенного пункта.

1.5. Объекты водоотведения

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя		
Объекты водоотведения	Удельное хозяйственно-питьевое водоотведение на одного человека среднесуточное (за год), л/сут. на 1 чел.	Степень благоустройства районов жилой застройки	Не нормируется	
		с централизованным водоснабжением без ванн		125-160
		с централизованным водоснабжением с ваннами и местными водонагревателями		160-230
		с централизованным горячим водоснабжением	220-280	

1.6. Автомобильные дороги местного значения, объекты транспортного обслуживания и транспортных услуг

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица	Значение расчетного

	измерения		измерения	показателя
Автомобильные дороги общего пользования местного значения	Плотность автомобильных дорог общего пользования местного значения в границах сельских поселений, км/км ²		0,19	Не нормируется
Искусственные сооружения на автомобильных дорогах общего пользования местного значения	В соответствии с требованиями СП 35.13330.2011 «Мосты и трубы», СП 122.13330.2012 «Тоннели железнодорожные и автодорожные»			
Сеть общественного пассажирского транспорта	Плотность сети линий наземного транспорта на застроенных территориях, км/км ²		В зависимости от функционального использования и интенсивности пассажиропотоков	Затраты времени на передвижение от мест проживания до мест работы для 90 % трудящихся (в один конец), мин 30
Остановки общественного пассажирского транспорта	Расстояния между остановочными пунктами на линиях общественного пассажирского транспорта в пределах территории поселений, м	автобусов	400-600	Дальность пешеходных подходов до ближайшей остановки общественного пассажирского транспорта, м *: - при многоквартирной застройке – 500; - при индивидуальной усадебной застройке – 800; - в зонах массового отдыха и спорта – 800; - в производственных и коммунально-складских зонах от проходных предприятий – 400; - у предприятий торговли с площадью торгового зала 1000 м ² – 500; - у поликлиник и больниц муниципальной, региональной и федеральной системы здравоохранения, учреждений (отделений) социального обслуживания граждан – 300; - у терминалов внешнего транспорта – 300
Объекты по техническому обслуживанию	Уровень обеспеченности, количество постов		1 пост на 200 легковых автомобилей	Не нормируется

автомобилей			
Автозаправочные станции	Уровень обеспеченности, колонок	1 колонка на 1200 легковых автомобилей	Не нормируется
* В условиях сложного рельефа, при отсутствии специального подъемного пассажирского транспорта указанные расстояния следует уменьшать на 50 м на каждые 10 м преодолеваемого перепада рельефа.			

Категории улиц и дорог, а также предельные значения расчетных показателей для проектирования сети улиц и дорог сельских населенных пунктов установлены в соответствии с СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

Категория дорог и улиц	Основное назначение дорог и улиц
Основные улицы сельского поселения	Проходят по всей территории сельского населенного пункта, осуществляют основные транспортные и пешеходные связи, а также связь территории жилой застройки с общественным центром. Выходят на внешние дороги
Местные улицы	Обеспечивают связь жилой застройки с основными улицами
Местные дороги	Обеспечивают связи жилых и производственных территорий, обслуживают производственные территории
Проезды	Обеспечивают непосредственный подъезд к участкам жилой, производственной и общественной застройки

Категория сельских улиц и дорог	Расчетная скорость движения, км/ч	Ширина полосы движения, м	Число полос движения (суммарно в двух направлениях)	Наименьший радиус кривых в плане без виража, м	Наибольший продольный уклон, ‰	Наименьший радиус вертикальной выпуклой кривой, м	Наименьший радиус вертикальной вогнутой кривой, м	Ширина пешеходной части тротуара, м
Основные улицы сельского поселения	60	3,5	2-4	220	70	1700	600	1,5-2,25
Местные улицы	40	3,0	2	80	80	600	250	1,5
Местные дороги	30	2,75	2	40	80	600	200	1,0 (допускается устраивать с

								одной стороны)
Проезды	30	4,5	1	40	80	600	200	-

1.7. Объекты для хранения транспортных средств

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности			Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности		
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя		Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	
Открытые стоянки для хранения транспортных средств в социальном и специализированном жилищном фонде	Уровень обеспеченности, машино-мест на 1 квартиру	2017-2020 гг.	0,54	Радиус обслуживания, м	800 *	
		2020-2025 гг.	0,78			
		2025-2030 гг.	0,93			
Стоянки для хранения легковых автомобилей населения в зонах многоквартирной жилой застройки	Уровень обеспеченности, машино-мест на 1 квартиру в зависимости от уровня комфорта **	Бизнес-класс	2,0	Радиус обслуживания, м	800 *	
		Эконом-класс	1,2			
		Муниципальный	1,0			
		Специализированный	0,7			
Приобъектные стоянки легковых автомобилей	В соответствии с Ошибка! Источник ссылки не найден.			Радиус обслуживания, м	от пассажирских помещений вокзалов, входов в места крупных учреждений торговли и общественного питания	150
					от прочих учреждений и предприятий обслуживания населения и административных зданий	250
					от входов в парки, на выставки и стадионы	400

* В районах реконструкции – не более 1000 м.

** В условиях реконструкции при размещении новой жилой застройки в кварталах сложившейся застройки места для хранения автомобилей должны быть предусмотрены в границах земельных участков жилых домов из расчета не менее 1,0 машино-места на одну квартиру.

Примечания

1. При определении общей потребности в местах для хранения следует учитывать и другие индивидуальные транспортные средства (мотоциклы, мотороллеры, мотоколяски, мопеды, велосипеды) с приведением их к одному расчетному виду (легковому автомобилю) с применением следующих коэффициентов:

- мотоциклы и мотороллеры с колясками, мотоколяски – 0,5;
- мотоциклы и мотороллеры без колясок – 0,28;
- мопеды и велосипеды – 0,1.

2. Для индивидуальной застройки размещение автостоянок обеспечивается в пределах земельных участков, отведенных под жилые дома.

Нормы расчета приобъектных стоянок легковых автомобилей.

Здания и сооружения, рекреационные территории, объекты отдыха	Расчетная единица	Предусматривается 1 машино-место на следующее количество расчетных единиц
Здания и сооружения		
Учреждения органов государственной власти, органы местного самоуправления	м ² общей площади	200-220
Административно-управленческие учреждения, здания и помещения общественных организаций	м ² общей площади	100-120
Коммерческо-деловые центры, офисные здания и помещения, страховые компании	м ² общей площади	50-60
Банки и банковские учреждения, кредитно-финансовые учреждения: - с операционными залами - без операционных залов	м ² общей площади	30-35
	м ² общей площади	55-60
Здания и комплексы многофункциональные	По СП 160.1325800.2014 «Здания и комплексы многофункциональные. Правила проектирования»	
Здания судов общей юрисдикции	По СП 152.13330.2012 «Здания судов общей юрисдикции. Правила проектирования»	
Здания и сооружения следственных органов	По СП 228.1325800.2014 «Здания и сооружения следственных органов. Правила проектирования»	
Профессиональные образовательные организации	Преподаватели, занятые в	2-3

	одну смену	
Центры обучения, самодеятельного творчества, клубы по интересам для взрослых	м ² общей площади	20-25
Научно-исследовательские и проектные институты	м ² общей площади	140-170
Производственные здания, коммунально-складские объекты, размещаемые в составе многофункциональных зон	Работающие в двух смежных сменах, чел.	6-8
Объекты производственного и коммунального назначения, размещаемые на участках территорий производственных и промышленно-производственных объектов	1000 чел., работающих в двух смежных сменах	140-160
Магазины-склады (мелкооптовой и розничной торговли, гипермаркеты)	м ² общей площади	30-35
Объекты торгового назначения с широким ассортиментом товаров периодического спроса продовольственной и (или) непродовольственной групп (торговые центры, торговые комплексы, супермаркеты, универсамы, универмаги и т.п.)	м ² общей площади	40-50
Специализированные магазины по продаже товаров эпизодического спроса непродовольственной группы (спортивные, автосалоны, мебельные, бытовой техники, музыкальных инструментов, ювелирные, книжные и т.п.)	м ² общей площади	60-70
Рынки постоянные: - универсальные и непродовольственные - продовольственные и сельскохозяйственные	м ² общей площади м ² общей площади	30-40 40-50
Предприятия общественного питания периодического спроса (рестораны, кафе)	Посадочные места	4-5
Объекты коммунально-бытового обслуживания: - бани - ателье, фотосалоны городского значения, салоны-парикмахерские, салоны красоты, солярии, салоны моды, свадебные салоны - салоны ритуальных услуг - химчистки, прачечные, ремонтные мастерские, специализированные центры по обслуживанию сложной бытовой техники и др.	Единовременные посетители м ² общей площади м ² общей площади Рабочее место приемщика	5-6 10-15 20-25 1-2
Гостиницы	По СП 257.1325800.2016 «Здания гостиниц. Правила проектирования»	

Выставочно-музейные комплексы, музеи-заповедники, музеи, галереи, выставочные залы	Единовременные посетители	6-8
Театры, концертные залы, конференц-залы	Зрительские места	15-20
Киноцентры и кинотеатры	Зрительские места	15-25
Центральные, специальные и специализированные библиотеки, интернет-кафе	Постоянные места	6-8
Объекты религиозных конфессий (церкви, костелы, мечети, синагоги и др.)	Единовременные посетители	8-10, но не менее 10 машино-мест на объект
Досугово-развлекательные учреждения: развлекательные центры, дискотеки, залы игровых автоматов, ночные клубы	Единовременные посетители	4-7
Бильярдные, боулинги	Единовременные посетители	3-4
Здания и помещения медицинских организаций	По СП 158.13330.2014 «Здания и помещения медицинских организаций. Правила проектирования»	
Спортивные комплексы и стадионы с трибунами	Места на трибунах	25-30
Оздоровительные комплексы (фитнес-клубы, ФОК, спортивные и тренажерные залы) - общей площадью менее 1000 м ² - общей площадью 1000 м ² и более		25-55
	м ² общей площади	25-40
	м ² общей площади	40-55
Муниципальные детские физкультурно-оздоровительные объекты локального и районного уровней обслуживания: - тренажерные залы площадью 150-500 м ² - ФОК с залом площадью 1000-2000 м ² - ФОК с залом и бассейном общей площадью 2000-3000 м ²	Единовременные посетители	8-10
	Единовременные посетители	10
	Единовременные посетители	5-7
Специализированные спортивные клубы и комплексы (теннис, конный спорт, горнолыжные центры и др.)	Единовременные посетители	3-4
Аквапарки, бассейны	Единовременные посетители	5-7
Катки с искусственным покрытием общей площадью более 3000 м ²	Единовременные посетители	6-7

Железнодорожные вокзалы	Пассажиры дальнего следования в час пик	8-10
Автовокзалы	Пассажиры в час пик	10-15
Речные и морские порты	Пассажиры в час пик	7-9
Рекреационные территории и объекты отдыха		
Пляжи и парки в зонах отдыха	100 одновременных посетителей	15-20
Лесопарки и заповедники	100 одновременных посетителей	7-10
Базы кратковременного отдыха (спортивные, лыжные, рыболовные, охотничьи и др.)	100 одновременных посетителей	10-15
Береговые базы маломерного флота	100 одновременных посетителей	10-15
Дома отдыха и санатории, санатории-профилактории, базы отдыха предприятий и туристские базы	100 отдыхающих и обслуживающего персонала	3-5
Предприятия общественного питания, торговли	100 мест в залах или одновременных посетителей и персонала	7-10
Примечания		
<p>1. Длина пешеходных подходов от стоянок для временного хранения легковых автомобилей до объектов в зонах массового отдыха не должна превышать 1000 м.</p> <p>2. Вместимость стоянок для парковки туристических автобусов у речных и морских пассажирских портов, железнодорожных вокзалов следует принимать по норме 3-4 машино-места на 100 пассажиров (туристов), прибывающих в часы пик.</p> <p>Параметры парковки должны рассчитываться с учетом класса вместимости автобусов, но не менее по ширине – 3,0 м, по длине – 8,5 м и безопасного прохода пешеходов между границами парковочных мест шириной не менее 0,75 м.</p>		

1.8. Объекты физической культуры и массового спорта местного значения

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя

Плоскостные спортивные сооружения	Уровень обеспеченности, м ² общей площади на 1000 чел. общей численности населения	2352	Пешеходная доступность, мин	30	
Спортивные залы	Уровень обеспеченности, м ² общей площади на 1000 чел. общей численности населения	122	Пешеходная доступность, мин	20	
Помещения для физкультурно-оздоровительных занятий	Уровень обеспеченности, м ² общей площади на 1000 чел. общей численности населения	70	Радиус обслуживания, м	500	
Плавательные бассейны	Уровень обеспеченности, м ² зеркала воды на 1000 чел. общей численности населения	2017-2020 гг.	5,4	Пешеходная доступность, мин	30
		2020-2025 гг.	6,5		
		2025-2030 гг.	7,2		

Примечания

1. Физкультурно-спортивные сооружения сети общего пользования следует объединять со спортивными объектами образовательных школ и других учебных заведений, учреждений отдыха и культуры с возможным сокращением территории.
2. Для малых поселений нормы расчета залов и бассейнов необходимо принимать с учетом минимальной вместимости объектов по технологическим требованиям.

1.9. Объекты образования местного значения, объекты отдыха детей в каникулярное время

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности			
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения		Значение расчетного показателя	
Дошкольные образовательные организации	Уровень обеспеченности, мест на 1000 человек общей численности населения	71 *	Радиус обслуживания, м		500	
Общеобразовательные организации	Уровень обеспеченности, мест на 1000 человек общей численности населения	2017-2020 гг.	136	Радиус обслуживания, м	1-4 классы	2000
		2020-2025 гг.	145	Транспортная доступность,	5-11 классы	4000
					1-4 классы	15

		2025-2030 гг.	174	мин **	5-11 классы	30
Школы-интернаты	Уровень обеспеченности, мест на 1000 человек общей численности населения	1,44			Не нормируется	
Межшкольный учебно-производственный комбинат	Уровень обеспеченности, мест на 1000 человек общей численности населения	2017-2020 гг.	11	Размещается в зданиях общеобразовательных организаций		
		2020-2025 гг.	12			
		2025-2030 гг.	14			
Организации дополнительного образования	Уровень обеспеченности, мест на 1000 человек общей численности населения	121			Размещаются в зданиях общеобразовательных организаций	
Крытые бассейны для дошкольников	По заданию на проектирование				Не нормируется	
Детские центры ***	Уровень обеспеченности, мест на 1000 человек общей численности населения	15			Не нормируется	
<p>* Для сельских населенных пунктов с численностью населения менее 200 человек следует предусматривать дошкольные организации малой вместимости, объединенные с начальными классами. Минимальную обеспеченность такими учреждениями и их вместимость следует принимать по заданию на проектирование в зависимости от местных условий.</p> <p>** Подвоз учащихся осуществляется на транспорте, предназначенном для перевозки детей.</p> <p>Предельный пешеходный подход учащихся к месту сбора на остановке должен быть не более 500 м.</p> <p>Остановка транспорта должна быть оборудована навесом, огражденным с трех сторон, защищена барьером от проезжей части дороги, иметь твердое покрытие и обзорность не менее 250 м со стороны дороги.</p> <p>Для учащихся, проживающих на расстоянии свыше предельно допустимого транспортного обслуживания, а также при транспортной недоступности в период неблагоприятных погодных условий предусматривается пришкольный интернат из расчета 10 % мест общей вместимости организации.</p> <p>*** Детские центры – организации отдыха детей и их оздоровления сезонного действия или круглогодичного действия независимо от их организационно-правовых форм, основная деятельность которых направлена на реализацию услуг по обеспечению отдыха детей и их оздоровления (загородные лагеря отдыха и оздоровления детей, детские оздоровительные центры, базы и комплексы, детские оздоровительно-образовательные центры, специализированные (профильные) лагеря (спортивно-оздоровительные лагеря и другие лагеря) и иные организации).</p>						

1.10. Объекты культуры и искусства местного значения

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности		
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	
Библиотечная сеть	Уровень обеспеченности, объектов	2, в том числе:		Пешеходно-транспортная доступность, мин	30
		общедоступная библиотека с детским отделением	1 *		
		филиал общедоступных библиотек с детским отделением	1		
Точка доступа к полнотекстовым информационным ресурсам	Уровень обеспеченности, объектов	1 *	Пешеходно-транспортная доступность, мин	30	
Учреждения культуры клубного типа	Уровень обеспеченности, объектов	2, в том числе:		Пешеходно-транспортная доступность, мин	30
		дом культуры	1 *		
	филиал сельского дома культуры	1			
	Уровень обеспеченности, посадочных мест на 1000 чел.	200			
<p>* Размещается в административном центре сельского поселения.</p> <p>Примечание Для организации точки доступа к полнотекстовым информационным ресурсам в библиотеке оборудуется место с выходом в сеть Интернет и предоставлением доступа к оцифрованным полнотекстовым информационным ресурсам, на право пользования которыми библиотека заключает договоры (соглашения) с собственниками этих ресурсов. К полнотекстовым информационным ресурсам, доступ к которым библиотека получает бесплатно, относятся: - фонды Национальной электронной библиотеки, которая объединяет фонды публичных библиотек России федерального, регионального,</p>					

муниципального уровня, библиотек научных и образовательных учреждений, а также правообладателей. НЭБ включает: каталог всех хранящихся в фондах российских библиотек изданий; централизованный, ежедневно пополняемый архив оцифрованных изданий, как открытого доступа, так и ограниченных авторским правом;
- фонды Президентской библиотеки.

1.11. Объекты общественного питания, торговли и бытового обслуживания

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Стационарные торговые объекты	Уровень обеспеченности, м ² площади стационарных торговых объектов на 1000 чел. общей численности населения Уровень обеспеченности, объектов местного значения *	261,2 3	Радиус обслуживания, м	2000
Нестационарные торговые объекты (торговые павильоны и киоски)	Уровень обеспеченности, нестационарных торговых объектов на 1000 чел. общей численности населения	продовольственных товаров и сельскохозяйственной продукции 0,93 продукции общественного питания 0,1 печатной продукции 0,18	Радиус обслуживания, м	2000
Розничные рынки продовольственных товаров	Уровень обеспеченности, торговых мест на 1000 чел. общей численности населения	2,6	Транспортная доступность, мин	65
Предприятия общественного питания (общедоступные столовые, закусочные,	Уровень обеспеченности, мест на 1000 чел. общей численности населения	40	Радиус обслуживания, м	2000

рестораны, кафе, бары)					
Объекты бытового обслуживания	Уровень обеспеченности, рабочих мест на 1000 чел. общей численности населения	всего, в том числе непосредственного обслуживания населения	7 4	Радиус обслуживания, м	2000
* Под торговыми объектами местного значения понимаются магазины и торговые павильоны по продаже продовольственных товаров и товаров смешанного ассортимента с площадью торгового объекта до 300 м ² включительно, кроме магазинов и торговых павильонов, размещенных в крупных торговых центрах (комплексах). Под крупными торговыми центрами (комплексами) понимаются торговые центры (комплексы) с торговой площадью более 1500 м ² .					

1.12. Объекты здравоохранения местного значения

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Медицинские учреждения, оказывающие медицинскую помощь в стационарных условиях	Уровень обеспеченности, коек на 1000 чел. общей численности населения	13,47	Транспортная доступность, мин	30
Амбулаторно-поликлинические учреждения	Уровень обеспеченности, посещений в смену на 1000 чел. общей численности населения	18,15	Транспортная доступность, мин	30
Аптеки	Уровень обеспеченности, объектов	1 объект на 1490 чел. общей численности населения	Транспортная доступность, мин	30
Молочные кухни	По заданию на проектирование		Не нормируется	
Раздаточные пункты молочных кухонь	По заданию на проектирование		Радиус обслуживания, м	500, при одно- и двухэтажной застройке – 800

1.13. Объекты массового отдыха населения

Наименование вида объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности		
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	
Озелененные территории общего пользования (парки, сады, скверы, бульвары, набережные)	Уровень обеспеченности, м ² площади на 1 чел.	12	Пешеходная доступность, мин	30	
Озелененные территории парков и садов	Не менее 70 % площади территории парков и садов		Пешеходная доступность, мин	30	
Озелененные территории микрорайона (квартала) многоквартирной застройки жилой зоны	Не менее 25 % площади территории квартала *		Не нормируется		
Озелененные территории дворовых площадок	Не менее 50 % площади дворовых площадок (деревьями и кустарниками)		Не нормируется		
Зоны массового кратковременного отдыха	Уровень обеспеченности, м ² территории объектов на одного посетителя	500, в том числе интенсивно используемая часть для активных видов отдыха должна составлять 100 м ² на одного посетителя	Транспортная доступность, мин	90	
Пляжи	Уровень обеспеченности, м ² территории объектов на одного посетителя	морские	5	Транспортная доступность, мин	90
		речные и озерные	8		
		речные и озерные, размещаемые на землях, пригодных для сельскохозяйственного использования	4		
		специализированные лечебные пляжи	8		
	Уровень	морские	0,2		

обеспеченности, м береговой полосы на одного посетителя	речные и озерные	0,25
---	------------------	------

* Без учета участков общеобразовательных и дошкольных образовательных организаций.

Примечания

1. В сельских поселениях, расположенных в окружении лесов, прибрежных зонах крупных рек и водоемов, площадь озелененных территорий общего пользования допускается уменьшать, но не более чем на 20 %.
2. В структуре озелененных территорий общего пользования крупные парки и лесопарки шириной 0,5 км и более должны составлять не менее 10 %.
3. В площадь отдельных участков озелененной территории микрорайона (квартала) включаются площадки для отдыха, игр детей, пешеходные дорожки, если они занимают не более 30 % общей площади участка.
4. Площадь участка отдельной зоны массового кратковременного отдыха следует принимать не менее 50 га.
5. Размеры речных и озерных пляжей, размещаемых вне курортных зон на землях, пригодных для сельскохозяйственного использования, следует принимать из расчета 5 м² на одного посетителя.

1.14. Объекты сбора и транспортирования твердых коммунальных отходов

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Контейнеры для сбора и накопления твердых коммунальных отходов	Уровень обеспеченности, контейнеров на 1000 чел. общей численности населения	5,7 *	Радиус обслуживания, м	100 **
Урны	Площади и улицы, сады, вокзалы, пристани, остановки городского транспорта и др. места	1 урна через каждые 40 м на оживленных участках и 100 м на малолюдных участках	Не нормируется	
	Пляжи	1 урна на 1600 м ² площади пляжа, не более 40 м между урнами		
	Рынки	1 урна на 50 м ² площади рынка,		

	Парки	не более 10 м между урнами вдоль торговых рядов 1 урна на 800 м ² площади парка, не более 40 м между урнами на главных аллеях, 1 урна – у каждого ларька и киоска	
	Медицинские лечебные учреждения	1 урна на 700 м ² дворовой территории лечебного учреждения, не более 10 м между урнами на главных аллеях	
Пункт приема вторичного сырья	Уровень обеспеченности, объектов	1 объект на микрорайон	Не нормируется

* Емкость контейнеров 1,1 м³.

** Площадки для установки контейнеров должны быть удалены от жилых домов, детских учреждений, спортивных площадок и от мест отдыха населения на расстояние не менее 20 м, но не более 100 м. Размер площадок должен быть рассчитан на установку необходимого числа контейнеров, но не более 5.

На территории частных домовладений места расположения мусоросборников должны определяться самими домовладельцами, разрыв может быть сокращен до 8-10 метров.

1.15. Объекты, необходимые для организации и осуществления мероприятий по территориальной обороне и гражданской обороне, защите населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе объекты аварийно-спасательной и противопожарной службы; объекты, необходимые для обеспечения безопасности людей на водных объектах

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Административные		По заданию на проектирование		Не нормируется

здания, в том числе для размещения сил гражданской обороны, территориальной обороны, сил и средств защиты населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, аварийно-спасательных служб, в том числе поисково-спасательных, лабораторий, образовательных организаций по подготовке спасателей, объектов по подготовке собак и др., противопожарной службы					
Защитные сооружения гражданской обороны (убежища, противорадиационные укрытия, укрытия)	Уровень обеспеченности, мест	1000 мест на 1000 чел. населения, оставшегося после эвакуации			1000
	Норма площади пола основных помещений, м ² на одного укрываемого *	убежища, противорадиационные укрытия	0,6 м ² при одноярусном, 0,5 м ² при двухъярусном и 0,4 м ² при трехъярусном расположении нар	Радиус сбора укрываемых, м **	территории, отнесенные к особой группе по гражданской обороне
		укрытия	0,6 м ²		500
Сооружения по защите территорий от чрезвычайных ситуаций		100 % территории, требующей защиты		Не нормируется	

природного и техногенного характера								
Берегозащитные сооружения		100 % береговой линии, требующей защиты			Не нормируется			
Спасательные посты, станции на водных объектах (в том числе объекты оказания первой медицинской помощи)		1 объект на 400 м береговой линии в местах отдыха населения			Пешеходная доступность, м 400			
Подразделения пожарной охраны	Уровень обеспеченности, количество пожарных автомобилей на соответствующее количество выездов для населенных пунктов	Площадь территории населенного пункта, тыс. га	Численность населения населенного пункта, тыс. чел.	Количество пожарных депо / пожарных автомобилей на соответствующее количество выездов	Время прибытия первого подразделения к месту вызова, мин	20		
	до 2						до 5	1 / (1 × 3)
	до 2						5-30	1 / (1 × 6)
	2-4						5-30	2 / (1 × 6 + 1 × 4)
Склады материально-технических, продовольственных, медицинских запасов и иных средств		По заданию на проектирование			Не нормируется			
<p>* Норма площади помещений вспомогательного назначения, а также основных помещений противорадиационных укрытий, размещаемых в учреждениях здравоохранения, общеобразовательных школах и детских садах-яслях, укрытий, размещаемых в учреждениях здравоохранения, принимается в соответствии с СП 88.13330.2014 «Защитные сооружения гражданской обороны».</p> <p>** При подвозе укрываемых в противорадиационные укрытия автотранспортом – 20000 м.</p> <p>Примечание Защитные сооружения могут использовать в мирное время в качестве: - санитарно-бытовых помещений (гардеробные домашней и уличной одежды с душевыми и умывальными);</p>								

- помещений культурного обслуживания и учебных занятий;
- производственных и технологических помещений, отнесенных по пожарной опасности к категориям Г и Д, в которых осуществляют технологические процессы, не сопровождающиеся выделением вредных жидкостей, паров и газов, опасных для людей, и не требующие естественного освещения;
- помещений дежурных электриков, связистов, ремонтных бригад;
- гаражей для легковых автомобилей, подземных стоянок автокаров и автомобилей;
- складских помещений для хранения негорючих материалов, а также для сгораемых материалов и негорючих материалов в сгораемой таре;
- помещений торговли и общественного питания (магазины, залы столовых, буфеты, кафе, закусочные);
- спортивных помещений (стрелковые тир и залы для спортивных занятий);
- помещений бытового обслуживания населения (дома быта, ателье, мастерские, приемные пункты, фотографии, конторы и службы дирекции по эксплуатации зданий);
- вспомогательных (подсобных) помещений учреждений здравоохранения.

Возможность использования в мирное время защитных сооружений по другому назначению допускается по согласованию с территориальными органами МЧС России.

1.16. Объекты, необходимые для организации ритуальных услуг, места захоронения

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Кладбище традиционного захоронения	Уровень обеспеченности, га на 1000 чел.	0,24 *	Не нормируется	
Бюро похоронного обслуживания	По заданию на проектирование		Не нормируется	
Дом траурных обрядов	По заданию на проектирование		Не нормируется	

* Размер земельного участка для кладбища не может превышать 40 га.

1.17. Объекты обеспечения населения услугами связи

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности

	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Отделение почтовой связи	Уровень обеспеченности, объектов	1 объект на 1,7 тыс. чел., но не менее 1 объекта на сельское поселение	Пешеходная доступность, мин	30
Телефонная сеть общего пользования	Уровень обеспеченности, абонентских точек *	1 абонентская точка на 1 квартиру	Не нормируется	
Сеть радиовещания и радиотрансляции	Уровень обеспеченности, радиоточек *	1 радиоточка на 1 квартиру	Не нормируется	
Сеть приема телевизионных программ	Уровень обеспеченности, точек доступа *	1 точка доступа на 1 квартиру	Не нормируется	
Сеть доступа к сети Интернет	Уровень обеспеченности, точек доступа *	1 точка доступа на 1 квартиру	Не нормируется	
Система оповещения РСЧС **	В составе систем радиотрансляции либо в рамках строительства общественных и культурно-бытовых объектов ***		Не нормируется	
Средства коллективного доступа для оказания услуг телефонной связи с обеспечением бесплатного доступа к экстренным оперативным службам	Уровень обеспеченности, объектов	1	Пешеходная доступность, мин	60
Средства коллективного доступа для оказания услуг по передаче данных и предоставлению доступа к информационно- телекоммуникационной сети «Интернет» без использования пользовательского оборудования абонента	Уровень обеспеченности, объектов	1 объект в каждом сельском поселении с численностью более 500 чел.	Транспортная доступность, мин	65

* Не распространяется на частные индивидуальные дома.

** РСЧС – единая государственная система предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций.

*** Системами, обеспечивающими подачу сигнала «Внимание всем», должны быть оснащены объекты с одномоментным нахождением людей более 50 чел., а также социально значимые объекты и объекты жизнеобеспечения населения вне зависимости от одномоментного нахождения людей (в многоквартирных домах, гостиницах, общежитиях – на каждом этаже).

1.18. Объекты архивных фондов

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Муниципальный архив	Уровень обеспеченности, объектов	1	Не нормируется	

1.19. Объекты, необходимые для организации охраны общественного порядка

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Помещения для размещения народных дружин	По заданию на проектирование		Не нормируется	
Участковый пункт полиции	1 на административный участок		Располагается в центре административного участка	
Примечание Количество и границы административных участков определяются территориальными органами МВД России.				

1.20. Объекты культурного наследия местного значения

Наименование объектов	Предельные значения расчетных показателей	
	минимально допустимого уровня обеспеченности	максимально допустимого уровня территориальной доступности
Объекты культурного наследия местного значения	В соответствии с Единым государственным реестром объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов	Не нормируется

	Российской Федерации	
--	----------------------	--

1.21. Объекты местного значения в области охраны окружающей среды

Наименование объектов	Предельные значения расчетных показателей	
	минимально допустимого уровня обеспеченности	максимально допустимого уровня территориальной доступности
Стационарные посты наблюдения за состоянием атмосферного воздуха	Определяется Министерством экологии и природных ресурсов Республики Крым	Не нормируется
Пункты наблюдения за состоянием грунтовых вод	Определяется Министерством экологии и природных ресурсов Республики Крым	Не нормируется

1.22. Объекты, необходимые для организации снабжения населения топливом

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Склады хранения твердого топлива	По заданию на проектирование		Транспортная доступность, мин	65

1.23. Объекты в области обеспечения потребностей маломобильных групп населения

Наименование объектов	Предельные значения расчетных показателей	
	минимально допустимого уровня обеспеченности	максимально допустимого уровня территориальной доступности
Стоянки (парковки) транспортных средств инвалидов	Доля мест для транспорта инвалидов на участке около или внутри зданий организации сферы услуг – 10 %	
	Специализированных мест для автотранспорта инвалидов на кресле-коляске на участке около или внутри зданий организации сферы услуг из расчета:	
	число мест на стоянке	число специализированных мест
	до 100 включительно	5 %, но не менее одного места
	от 101 до 200	5 мест и дополнительно 3 % от количества мест свыше 100
		Максимальное расстояние от мест для стоянки (парковки) транспортных средств, управляемых инвалидами или перевозящих инвалидов до входов в предприятия, организации или в учреждения, доступные для инвалидов – 50 м, до входов в жилые здания – 100 м

	от 201 до 500	8 мест и дополнительно 2 % от количества мест свыше 200	
	501 место и более	14 мест и дополнительно 1 % от количества мест свыше 500	
Места для людей на креслах-колясках в зрительных залах, на трибунах спортивно-зрелищных сооружений и других зрелищных объектах со стационарными местами	<p>5 % общего числа зрителей, в том числе:</p> <p>0,75 % – для инвалидов, передвигающихся на креслах-колясках;</p> <p>0,25 % – со свободным доступом повышенной комфортности (ширина места 0,5 м, ширина прохода между рядами не менее 0,65 м);</p> <p>4 % – размещаемые в зоне действия системы усиления звука, в зоне видимости «бегущей строки» или сурдопереводчика и зоне слышимости аудиокомментирования</p>		Не нормируется

2. МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ, СОДЕРЖАЩИХСЯ В ОСНОВНОЙ ЧАСТИ ПРОЕКТА МЕСТНЫХ НОРМАТИВОВ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «МАГАЗИНСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»

2.1. Перечень объектов местного значения

Перечень объектов местного значения, в отношении которых устанавливаются предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности составлен на основании:

- 42) Статьи 29.2 Градостроительного кодекса Российской Федерации;
- 43) Статьи 14 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления Российской Федерации»;
- 44) Статьи 11 Закона Республики Крым от 16.01.2015 № 67-ЗРК/2015 «О регулировании градостроительной деятельности в Республике Крым»;
- 45) Статьи 4 Закона Республики Крым от 16.01.2015 № 68-ЗРК/2015 «О видах объектов регионального и местного значения, подлежащих отображению на схеме территориального планирования Республики Крым и в документах территориального планирования муниципальных образований Республики Крым»;
- 46) Статьи 2 Закона Республики Крым от 19 января 2015 г. № 71-ЗРК/2015 «О закреплении за сельскими поселениями Республики Крым вопросов местного значения»;
- 47) Статьи 7 Устава муниципального образования Магазинское сельское поселение Краснопереконского района Республики Крым.

Перечень объектов местного значения

1. Объекты электроснабжения
2. Объекты теплоснабжения
3. Объекты газоснабжения
4. Объекты водоснабжения
5. Объекты водоотведения
6. Автомобильные дороги местного значения, объекты транспортного обслуживания и транспортных услуг
 - автомобильные дороги общего пользования местного значения;
 - искусственные сооружения на автомобильных дорогах общего пользования местного значения;
 - сеть общественного пассажирского транспорта;
 - остановки общественного пассажирского транспорта;
 - объекты по техническому обслуживанию автомобилей;
 - автозаправочные станции
 - открытые стоянки для хранения транспортных средств в социальном и специализированном жилищном фонде;
7. Объекты для хранения транспортных средств
 - стоянки для хранения легковых автомобилей населения в зонах многоквартирной жилой застройки;
 - приобъектные стоянки легковых автомобилей
8. Объекты жилищного строительства
9. Объекты физической культуры и массового спорта местного значения
 - плоскостные спортивные сооружения;
 - спортивные залы;
 - помещения для физкультурно-

- оздоровительных занятий;
- плавательные бассейны
 - дошкольные образовательные организации;
 - общеобразовательные организации;
 - школы-интернаты;
 - межшкольный учебно-производственный комбинат;
 - организации дополнительного образования;
 - крытые бассейны для дошкольников;
 - детские центры
 - библиотечная сеть;
 - точка доступа к полнотекстовым информационным ресурсам;
 - учреждения культуры клубного типа.
 - стационарные торговые объекты;
 - нестационарные торговые объекты (торговые павильоны и киоски);
 - розничные рынки продовольственных товаров;
 - предприятия общественного питания (общедоступные столовые, закусочные, рестораны, кафе, бары);
 - объекты бытового обслуживания
 - медицинские учреждения, оказывающие медицинскую помощь в стационарных условиях;
 - амбулаторно-поликлинические учреждения;
 - аптеки;
 - молочные кухни;
 - раздаточные пункты молочных кухонь
 - озелененные территории общего пользования (парки, сады, скверы, бульвары, набережные);
 - озелененные территории парков и садов;
 - озелененные территории микрорайона (квартала) многоквартирной застройки жилой зоны;
 - озелененные территории дворовых площадок;
 - зоны массового кратковременного отдыха;
 - пляжи
 - контейнеры для сбора и накопления твердых коммунальных отходов;
 - урны;
 - пункт приема вторичного сырья
 - административные здания, в том числе для размещения сил гражданской обороны, территориальной обороны, сил и средств защиты населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, аварийно-
10. Объекты образования местного значения, объекты отдыха детей в каникулярное время
11. Объекты культуры и искусства местного значения
12. Объекты общественного питания, торговли и бытового обслуживания
13. Объекты здравоохранения местного значения
14. Объекты массового отдыха населения
15. Объекты сбора и транспортирования твердых коммунальных отходов
16. Объекты, необходимые для организации и осуществления мероприятий по территориальной обороне и гражданской обороне, защите населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе

- объекты аварийно-спасательной и противопожарной службы; объекты, необходимые для обеспечения безопасности людей на водных объектах
- спасательных служб, в том числе поисково-спасательных, лабораторий, образовательных организаций по подготовке спасателей, объектов по подготовке собак и др., противопожарной службы;
- защитные сооружения гражданской обороны (убежища, противорадиационные укрытия, укрытия);
 - сооружения по защите территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера;
 - берегозащитные сооружения;
 - спасательные посты, станции на водных объектах (в том числе объекты оказания первой медицинской помощи);
 - подразделения пожарной охраны;
 - склады материально-технических, продовольственных, медицинских запасов и иных средств
17. Объекты, необходимые для организации ритуальных услуг, места захоронения
- кладбище традиционного захоронения;
 - бюро похоронного обслуживания;
 - дом траурных обрядов
 - отделение почтовой связи;
 - телефонная сеть общего пользования;
 - сеть радиовещания и радиотрансляции;
 - сеть приема телевизионных программ;
 - сеть доступа к сети Интернет;
 - система оповещения РСЧС;
18. Объекты обеспечения населения услугами связи
- средства коллективного доступа для оказания услуг телефонной связи с обеспечением бесплатного доступа к экстренным оперативным службам;
 - средства коллективного доступа для оказания услуг по передаче данных и предоставлению доступа к информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» без использования пользовательского оборудования абонента
19. Объекты архивных фондов
- муниципальный архив
20. Объекты, необходимые для организации охраны общественного порядка
- помещения для размещения народных дружин;
 - участковый пункт полиции
21. Объекты культурного наследия местного значения
- стационарные посты наблюдения за состоянием атмосферного воздуха;
22. Объекты местного значения в области охраны окружающей среды
- пункты наблюдения за состоянием грунтовых вод
23. Объекты, необходимые для организации снабжения населения топливом
- склады хранения твердого топлива
24. Объекты в области обеспечения потребностей маломобильных групп населения
- стоянки (парковки) транспортных средств инвалидов;
 - места для людей на креслах-колясках в

зрительных залах, на трибунах спортивно-зрелищных сооружений и других зрелищных объектах со стационарными местами

2.2. Система обслуживания

Для определения размещения объекта и его территориальной доступности используется система ступенчатости общественного обслуживания: учреждения и предприятия повседневного, периодического и эпизодического пользования. Данная градация определяет размещение объекта местного значения в системе обслуживания, его территориальную доступность.

Радиус обслуживания объектов местного значения повседневного пользования установлен требованиями законодательных и иных нормативно-правовых актов.

Село Магазинка, как административный центр Магазинского сельского поселения, концентрирует в себе объекты местного значения периодического пользования. Транспортная доступность объектов местного значения периодического пользования установлена на основании анализа расстояний между населенными пунктами Магазинского сельского поселения и с. Магазинка. Наибольшее расстояние, при данном анализе, составляет:

- с. Магазинка и с. Богачёвка – 6,7 км.

Транспортная доступность объектов местного значения периодического пользования для населенных пунктов Магазинского сельского поселения принимается равной 30 минутам. Данное значение транспортной доступности устанавливается в случае, если законодательными и иными нормативными правовыми актами (более высокого порядка) не установлены другие значения территориальной доступности объектов местного значения периодического пользования.

Объекты местного значения эпизодического пользования располагаются в административном центре Красноперекопского района – г. Красноперекопск.

2.3. Обоснование предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения

2.3.1. Объекты электроснабжения

Укрупненные показатели электропотребления приняты по приложению Л СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

2.3.2. Объекты теплоснабжения

Нормируемая (базовая) удельная характеристика расхода тепловой энергии на отопление и вентиляцию зданий согласно СП 50.13330.2012 «Тепловая защита зданий».

2.3.3. Объекты газоснабжения

Укрупненные показатели потребления газа при теплоте сгорания газа 34 МДж/м³ (8000 ккал/м³) приняты в соответствии с пунктом 3.12 СП 42-101-2003 «Общие положения по проектированию и строительству газораспределительных систем из металлических и полиэтиленовых труб».

2.3.4. Объекты водоснабжения

Удельное среднесуточное (за год) водопотребление на хозяйственно-питьевые нужды населения принято по таблице 1 СП 31.13330.2012 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения».

2.3.5. Объекты водоотведения

Удельное среднесуточное водоотведение бытовых сточных вод принято равным удельному среднесуточному водопотреблению.

2.3.6. Автомобильные дороги местного значения, объекты транспортного обслуживания и транспортных услуг

Исходные данные для расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности автомобильными дорогами местного значения, объектами транспортного обслуживания и транспортных услуг.

Наименование показателя исходных данных	Значение показателя	Источник исходных данных
--	----------------------------	---------------------------------

	исходных данных	
Общая протяженность автодорог общего пользования местного значения (на 01.01.2019 г.) в границах Магазинского сельского поселения (а)	21,9 км	Данные из реестра автомобильных дорог общего пользования местного значения Магазинского сельского поселения База данных показателей муниципальных образований Федеральной службы государственной статистики
Общая площадь земель Магазинского сельского поселения в 2016 году (б)	9760,8 га (97,608 км ²)	

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности (Н)	Примечание
Автомобильные дороги общего пользования местного значения (плотность автомобильных дорог в границах сельских поселений)	Уровень текущей обеспеченности: $H = a / b = 21,9 / 97,608 = 0,22$ км/км ²	Предельное значение расчетного показателя принимается равным уровню текущей обеспеченности (0,22 км/км ²)
Искусственные сооружения на автомобильных дорогах общего пользования местного значения	В соответствии с требованиями СП 35.13330.2011 «Мосты и трубы», СП 122.13330.2012 «Тоннели железнодорожные и автодорожные»	-
Сеть общественного пассажирского транспорта	Плотность сети линий наземного транспорта на застроенных территориях в зависимости от функционального использования и интенсивности пассажиропотоков Расстояния между остановочными пунктами на линиях	Пункт 11.23 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Остановки общественного пассажирского транспорта	Расстояния между остановочными пунктами на линиях общественного пассажирского транспорта в пределах территории поселений: автобусов – 400-600 м, экспресс-автобусов – 800-1200 м	Пункт 11.25 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Объекты по техническому обслуживанию автомобилей	1 пост на 200 легковых автомобилей	Пункт 11.40 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Автозаправочные станции	1 колонка на 1200 легковых автомобилей	Пункт 11.41 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности автомобильных дорог местного значения, объектов транспортного

обслуживания и транспортных услуг установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам.

Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности

Наименование объекта	
Автомобильные дороги общего пользования местного значения (плотность автомобильных дорог в границах сельских поселений)	Не нормируется
Искусственные сооружения на автомобильных дорогах общего пользования местного значения	В соответствии с требованиями СП 35.13330.2011 «Мосты и трубы», СП 122.13330.2012 «Тоннели железнодорожные и автодорожные»
Сеть общественного пассажирского транспорта	Пункт 11.2 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Остановки общественного пассажирского транспорта	Пункт 11.24 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»; Распоряжение Министерства транспорта Российской Федерации от 31 января 2017 года № НА-19-р
Объекты по техническому обслуживанию автомобилей	Не нормируется
Автозаправочные станции	Не нормируется
Категории улиц и дорог, а также предельные значения расчетных показателей для проектирования сети улиц и дорог сельских поселений приняты в соответствии с пунктом 11.6 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».	

2.3.7. Объекты для хранения транспортных средств

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов для хранения транспортных средств установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам.

Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей

Наименование объекта	Минимально допустимого уровня обеспеченности	Максимально допустимого уровня территориальной доступности
Открытые стоянки для хранения транспортных средств в социальном и специализированном жилищном фонде	Региональные нормативы градостроительного проектирования Республики Крым	Пункт 11.32 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Стоянки для хранения легковых автомобилей населения в зонах многоквартирной жилой застройки	Пункт 11.32 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	Пункт 11.32 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»

Приобъектные стоянки легковых автомобилей	Приложение Ж СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» Застройка до 3 этажей без земельного участка: $H_2 = c \times H_1 / 20 = 10 \times 26,3 / 20 = 13,2$ га;	Пункт 11.36 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Укрупненные показатели общих размеров территорий жилых зон	застройка до 3 этажей с земельным участком: $H_2 = c \times H_1 / 20 = 20 \times 26,3 / 20 = 26,3$ га; застройка 4 этажа: $H_2 = c \times H_1 / 20 = 8 \times 26,3 / 20 = 10,5$ га;	
Площадки общего пользования различного назначения в микрорайонах (кварталах) жилых зон	усадебная застройка – 40 га Площадь территории, занимаемой площадками для игр детей, отдыха и занятий физкультурой взрослого населения – не менее 10 %	В соответствии с пунктом 7.5 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»

Расстоянии от окон жилых и общественных зданий до площадок общего пользования различного назначения в микрорайонах (кварталах) жилых зон приняты на основании пункта 7.5 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

Предельные значения расчетных показателей плотности застройки жилых зон приняты на основании приложения Б СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

2.3.8. Объекты физической культуры и массового спорта местного значения

Исходные данные для расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами физической культуры и массового спорта местного значения.

Наименование показателя исходных данных	Значение показателя исходных данных	Источник исходных данных
Численность всего населения Красноперекоского района (на 01.01.2019 г.) (а)	23844 чел.	База данных показателей муниципальных образований Федеральной службы государственной статистики
Площадь плоскостных спортивных сооружений в Красноперекоском районе (2019 г.) (б)	59930 м ²	Отчет по форме № 1-ФК МКУ Управления образования и молодежи администрации Красноперекоского района за 2019 г.
Площадь спортивных залов в Красноперекоском районе (2019 г.) (с)	2970 м ²	

Результаты расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами физической культуры и массового спорта местного значения.

Наименование объекта	Уровень текущей обеспеченности, м ² общей площади на 1000 чел. общей численности населения (Н)	Примечание
Плоскостные спортивные сооружения	$H = b \times 1000 / a = 59930 \times 1000 / 23844 = 2513$	Предельное значение расчетного показателя принимается равным уровню текущей обеспеченности (2513 м ²) Пешеходная доступность в пределах 30 минут
Спортивные залы	$H = c \times 1000 / a = 2970 \times 1000 / 23844 = 125$	Предельное значение расчетного показателя принимается равным уровню текущей обеспеченности (125 м ²) Пешеходная доступность в пределах 20 минут
Помещения для физкультурно-оздоровительных занятий	-	Предельное значение расчетного показателя принимается равным 70 м ² общей площади на 1000 чел. в соответствии с приложением Д СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Плавательные бассейны	-	Предельные значения расчетного показателя принимаются равными: - 5,4 м ² зеркала воды на 1000 чел. в 2015-2020 гг.; - 6,5 м ² зеркала воды на 1000 чел. в 2020-2025 гг.; - 7,2 м ² зеркала воды на 1000 чел. в 2025-2030 гг., в соответствии с частью I.I. Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым Пешеходная доступность в пределах 30 минут

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов физической культуры и массового спорта местного значения установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам.

Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности

Наименование объекта	Региональные нормативы градостроительного проектирования Республики Крым
Плоскостные спортивные сооружения Спортивные залы	Пункт 10.4 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89*
Помещения для физкультурно-оздоровительных занятий	Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Плавательные бассейны	Региональные нормативы градостроительного проектирования

2.3.9. Объекты образования местного значения, объекты отдыха детей в каникулярное время

Исходные данные для расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами образования местного значения, объектами отдыха детей в каникулярное время.

Наименование показателя исходных данных	Значение показателя исходных данных	Источник исходных данных
Численность сельского населения Красноперекоевского района (на 01.01.2019 г.) (а)	23844 чел.	База данных показателей муниципальных образований Федеральной службы государственной статистики
Численность детей в возрасте от 0 до 6 лет в сельских населенных пунктах Красноперекоевского района (на 01.01.2019 г.) (b)	1760 чел.	
Численность населения в возрасте от 6 до 15 лет в сельских населенных пунктах Красноперекоевского района (на 01.01.2019 г.) (с)	3012 чел.	
Численность населения в возрасте от 15 до 17 лет в сельских населенных пунктах Красноперекоевского района (на 01.01.2019 г.) (d)	683 чел.	
Численность населения в возрасте от 5 до 18 лет в сельских населенных пунктах Красноперекоевского района (на 01.01.2019 г.) (е)	3777 чел.	
Численность населения в возрасте от 7 до 17 лет в сельских населенных пунктах Красноперекоевского района (на 01.01.2019 г.) (f)	3071 чел.	

Результаты расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами образования местного значения, объектами отдыха детей в каникулярное время.

Наименование объекта	Уровень обеспеченности, мест на 1000 человек общей численности населения (Н)	Примечание
Дошкольные образовательные организации	$H_1 = b \times k_1 \times 1000 / a$ $= 1760 \times 0,75 \times 1000 / 23844 = 55$	k_1 – уровень обеспеченности детей дошкольными образовательными организациями (75 % в соответствии с Государственной программой развития образования в Республике Крым на 2016-2025 годы)
Общеобразовательные организации	$H_2 = c \times k_2 \times 1000 / a$ $= 3012 \times 1 \times 1000 / 23844 = 126;$	H_2 – уровень обеспеченности общеобразовательными организациями, 1-9 класс, мест на 1000 чел.;

	$N_3 = d \times k_3 \times 1000 / a$ $= 683 \times 0,75 \times 1000 / 23844 = 22;$	<p>N_3 – уровень обеспеченности общеобразовательными организациями, 10-11 класс, мест на 1000 чел.;</p>
	$N_4 = N_2 + N_3 = 126 + 22 = 148$	<p>N_4 – уровень обеспеченности общеобразовательными организациями, 1-11 класс, мест на 1000 чел.;</p> <p>k_2 – уровень охвата детей неполным средним образованием (100 % по приложению Д СП 42.13330.2016);</p> <p>k_3 – уровень охвата детей средним образованием (75 % по приложению Д СП 42.13330.2016).</p> <p>В силу пункта 2 статьи 29.4. Градостроительного кодекса Российской Федерации предельные значения расчетных показателей для 2020-2030 гг. принимаются согласно Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым ($N_4 = 145$ – 2020-2025 гг.; 174 – 2025-2030 гг.)</p> <p>Региональные нормативы градостроительного проектирования Республики Крым</p>
Школы-интернаты	1,44	<p>k_4 – уровень обеспеченности местами в межшкольном учебно-производственном комбинате (8 % от числа школьников по приложению Д СП 42.13330.2016).</p> <p>Расчет произведен для периодов 2017-2020 гг. Для остальных периодов расчет аналогичный</p>
Межшкольный учебно-производственный комбинат	$N_5 = N_4 \times k_4 = 148 \times 0,08 = 12$	<p>k_5 – уровень обеспеченности местами в организациях дополнительного образования (78 % от числа детей в возрасте от 5 до 18 лет в соответствии с муниципальной программой «Развитие образования в муниципальном образовании Красноперекоский район»)</p>
Организации дополнительного образования	$N_6 = e \times k_5 \times 1000 / a$ $= 3777 \times 0,78 \times 1000 / 23844 = 121$	-
Крытые бассейны для дошкольников	По заданию на проектирование	-
Детские центры	$N_7 = f \times k_6 / n \times 1000$ $/ a = 3071 \times 0,73 / 6 \times 1000 / 23844 = 16$	<p>k_6 – уровень охвата оздоровлением и отдыхом детей от 7 до 17 лет (73 % в соответствии с Государственной программой развития образования в Республике Крым на 2016-2025 годы);</p> <p>n – количество смен в год в детском центре (6 смен в год в соответствии с СанПиН 2.4.4.3155-13 «Санитарно-эпидемиологические требования к устройству, содержанию и организации</p>

работы стационарных организаций
отдыха и оздоровления детей»)

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов образования местного значения, объектов отдыха детей в каникулярное время установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам.

Наименование объекта	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности
Дошкольные образовательные организации	Пункт 10.4 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» Пункт 10.5 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»;
Общеобразовательные организации	Региональные нормативы градостроительного проектирования Республики Крым
Школы-интернаты Межшкольный учебно-производственный комбинат Организации дополнительного образования	Не нормируется Приложение Д СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Крытые бассейны для дошкольников	Не нормируется
Детские центры	Не нормируется

2.3.10. Объекты культуры и искусства местного значения

Исходные данные для расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами культуры и искусства местного значения.

Наименование показателя исходных данных	Значение показателя исходных данных	Источник исходных данных
Численность всего населения Магазиńskiego сельского поселения на 01.01.2019 г. (Н)	1906 чел.	База данных показателей муниципальных образований Федеральной службы государственной статистики
Численность всего населения административного центра Магазиńskiego сельского поселения на 01.01.2019 г. (Надм.ц.п.)	1151 чел.	Перепись населения 2014 года. Численность населения Крымского федерального округа, городских округов, муниципальных районов, городских и сельских поселений с учетом коэффициента роста

Результаты расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами культуры и искусства местного значения.

Наименование объекта **Уровень обеспеченности,** **Примечание**

объектов

Библиотечная сеть	$BC = ((N - \text{Надм.ц.п.}) / \text{Нн.ф.}) + \text{Нн.адм.ц} = ((1906 - 1151) / 1000) + 1 = 2$	<p>BC – уровень обеспеченности библиотечной сетью, объектов;</p> <p>Нн.ф. – норматив численности жителей на 1 филиал библиотеки;</p> <p>Нн.адм.ц – норматив числа библиотек для административного центра сельского поселения.</p> <p>Расчет проведен согласно Распоряжению Министерства культуры Российской Федерации от 02 августа 2017 года № Р-965</p>
Точка доступа к полнотекстовым информационным ресурсам	1	<p>В соответствии с Распоряжением Министерства культуры Российской Федерации от 02 августа 2017 года № Р-965</p>
Учреждения культуры клубного типа	$КС = ((N - \text{Надм.ц.п.}) / \text{Нн.ф.}) + \text{Нн.адм.ц} = ((1906 - 1151) / 1000) + 1 = 2.$ <p>Уровень обеспеченности посадочными местами – 200 посадочных мест на 1000 чел.</p>	<p>КС – уровень обеспеченности сетью учреждений клубного типа, объектов;</p> <p>Нн.ф. – норматив численности жителей на 1 филиал дома культуры (1000 чел.);</p> <p>Нн.адм.ц – норматив числа домов культуры для административного центра сельского поселения (1 объект).</p> <p>Расчет проведен согласно Распоряжению Министерства культуры Российской Федерации от 02 августа 2017 года № Р-965</p>

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов культуры и искусства местного значения установлены по Распоряжению Министерства культуры Российской Федерации от 02 августа 2017 года № Р-965 «Методические рекомендации субъектам Российской Федерации и органам местного самоуправления по развитию сети организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры».

2.3.11. Объекты общественного питания, торговли и бытового обслуживания

Исходные данные для расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами общественного питания, торговли и бытового обслуживания.

Наименование показателя исходных данных	Значение показателя исходных данных	Источник исходных данных
Численность всего населения Магазинского сельского поселения (на 01.01.2019 г.)	1906 чел.	База данных показателей муниципальных образований Федеральной службы государственной статистики
Вместимость предприятий общественного питания (общедоступные столовые, закусочные, рестораны, кафе, бары, за исключением столовых учебных заведений, организаций, промышленных предприятий) в муниципальном образовании Магазинское	0 мест	

сельское поселение (в 2019 г.)

Результаты расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами общественного питания, торговли и бытового обслуживания.

Наименование объекта	Уровень обеспеченности (Н)	Примечание
Стационарные торговые объекты	261,2 м ² площади торговых объектов на 1000 чел. общей численности населения	Постановление Совета министров Республики Крым от 24.01.2017 № 18 «Об установлении нормативов минимальной обеспеченности населения Республики Крым площадью торговых объектов»
Нестационарные торговые объекты (торговые павильоны и киоски)	3 объекта местного значения Количество нестационарных торговых объектов на 1000 чел. общей численности населения: - продовольственных товаров и сельскохозяйственной продукции – 0,93 объекта; - продукции общественного питания – 0,1 объекта; - печатной продукции – 0,18 объекта	Постановление Совета министров Республики Крым от 24.01.2017 № 18 «Об установлении нормативов минимальной обеспеченности населения Республики Крым площадью торговых объектов»
Розничные рынки продовольственных товаров	2,6 торговых места на 1000 чел. общей численности населения	Предельное значение расчетного показателя принимается равным 40 мест на 1000 чел. в соответствии с приложением Д СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» Приложение Д СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Предприятия общественного питания (общедоступные столовые, закусочные, рестораны, кафе, бары)	Предприятия общественного питания на территории Магази́нского сельского поселения отсутствуют	Предельное значение расчетного показателя принимается равным 40 мест на 1000 чел. в соответствии с приложением Д СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» Приложение Д СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Объекты бытового обслуживания	Для сельских поселений – 7 рабочих мест, в том числе непосредственного обслуживания населения – 4 рабочих места	Предельное значение расчетного показателя принимается равным 40 мест на 1000 чел. в соответствии с приложением Д СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов общественного питания, торговли и бытового обслуживания установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам.

Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности

Наименование объекта	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности
Стационарные торговые объекты	Пункт 10.4 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89*»
Нестационарные торговые объекты (торговые павильоны и киоски)	Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Розничные рынки	Как для объекта периодического пользования

продовольственных товаров
 Предприятия общественного
 питания (общедоступные столовые,
 закусочные, рестораны, кафе, бары)
 Объекты бытового обслуживания

Пункт 10.4 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89*
 Градостроительство. Планировка и застройка городских и
 сельских поселений»

2.3.12. Объекты здравоохранения местного значения

Исходные данные для расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами здравоохранения местного значения.

Наименование показателя исходных данных	Значение показателя исходных данных	Источник исходных данных
Численность населения Магазинского сельского поселения на 01.01.2019 г., чел. (а)	1906 чел.	База данных показателей муниципальных образований
Количество аптек (аптеки, аптечные магазины, аптечные пункты, аптечные киоски) в муниципальном образовании Магазинское сельское поселение (в 2019 г.)	0 объектов	Федеральной службы государственной статистики

Результаты расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами здравоохранения местного значения.

Наименование объекта	Уровень обеспеченности (Н)	Примечание
Медицинские учреждения, оказывающие медицинскую помощь в стационарных условиях	13,47 коек на 1000 чел. общей численности населения	Приказ Министерства здравоохранения РФ от 20 апреля 2018 г. №182 "Об утверждении методических рекомендаций о применении нормативов и норм ресурсной обеспеченности населения в сфере здравоохранения"
Амбулаторно-поликлинические учреждения	18,15 посещений в смену на 1000 чел. общей численности населения	
Станция скорой и неотложной медицинской помощи	$H = a / n = 1906 / 10000 = 0$	n – уровень обеспеченности станциями скорой и неотложной медицинской помощи в соответствии с Приказом Министерства здравоохранения РФ от 20 апреля 2018 г. №182 "Об утверждении методических рекомендаций о применении нормативов и норм ресурсной обеспеченности населения в сфере здравоохранения" (1 автомобиль на 10 тыс. жителей)
Аптеки	Аптеки на территории Магазинского сельского поселения отсутствуют.	Предельное значение расчетного показателя принимается в соответствии с Приказом Министерства здравоохранения РФ от 20 апреля 2018 г. № 182 "Об утверждении методических рекомендаций о применении нормативов и норм ресурсной обеспеченности населения в сфере здравоохранения" (1 объект на 6200)

Молочные кухни		чел. общей численности населения)
Раздаточные пункты молочных кухонь	По заданию на проектирование	Приложение Д СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов здравоохранения местного значения установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам.

Наименование объекта	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности
Медицинские учреждения, оказывающие медицинскую помощь в стационарных условиях	Региональные нормативы градостроительного проектирования Республики Крым
Амбулаторно-поликлинические учреждения	Пункт 10.4 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Аптеки	Пункт 10.4 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Молочные кухни	Не нормируется
Раздаточные пункты молочных кухонь	Пункт 10.4 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»

2.3.13. Объекты массового отдыха населения

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов массового отдыха населения установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам.

Наименование объекта	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей	
	Минимально допустимого уровня обеспеченности	Максимально допустимого уровня территориальной доступности
Озелененные территории общего пользования (парки, сады, скверы, бульвары, набережные)	Пункт 9.8 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	Пункт 10.3 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Озелененные территории парков и садов	Пункт 9.13 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	Пункт 10.3 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Озелененные территории микрорайона (квартала)	Пункт 7.4 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	Не нормируется

многоквартирной застройки жилой зоны	Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» Пункт 7.5 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89*	
Озелененные территории дворовых площадок	Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» Пункт 9.21 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89*	
Зоны массового кратковременного отдыха	Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» Пункт 9.27 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89*	Пункт 9.20 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89*
Пляжи	Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»

2.3.14. Объекты сбора и транспортирования твердых коммунальных отходов

Исходные данные для расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами сбора и транспортирования твердых коммунальных отходов.

Наименование показателя исходных данных	Значение показателя исходных данных	Источник исходных данных
Численность всего населения Красноперекопского района (а)	23844 чел.	Территориальная схема обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, Республики Крым
Необходимое количество контейнеров для сбора твердых коммунальных отходов на территории Красноперекопского района (b)	140 шт.	

Результаты расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами сбора и транспортирования твердых коммунальных отходов.

Наименование объекта	Уровень обеспеченности (Н)	Примечание
Контейнеры для сбора и накопления твердых коммунальных отходов	$H = b \times 1000 / a = 140 \times 1000 / 23844 = 5,9$ шт.	Расчеты производились для контейнеров емкостью 1,1 м ³
Урны	На площадях и улицах, в садах, на вокзалах, на пристанях, остановках городского транспорта и др. местах – 1 урна через каждые 40 м на оживленных участках и 100 м на малолюдных	В соответствии с СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению населения, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации

участках;
 на пляжах – 1 урна на 1600 м² площади пляжа, не более 40 м между урнами;
 на рынках – 1 урна на 50 м² площади рынка, не более 10 м между урнами вдоль торговых рядов;
 в парках – 1 урна на 800 м² площади парка, не более 40 м между урнами на главных аллеях, 1 урна – у каждого ларька и киоска;
 в медицинских лечебных учреждениях – 1 урна на 700 м² дворовой территории лечебного учреждения, не более 10 м между урнами на главных аллеях

производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий»

Пункт приема вторичного сырья

1 объект на микрорайон

Приложение Д СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов сбора и транспортирования твердых коммунальных отходов установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам.

Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности

Наименование объекта

Контейнеры для сбора и накопления твердых коммунальных отходов

СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению населения, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий»

Урны

Не нормируется

Пункт приема вторичного сырья

Не нормируется

2.3.15. Объекты, необходимые для организации и осуществления мероприятий по территориальной обороне и гражданской обороне, защите населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе объекты аварийно-спасательной и противопожарной службы; объекты, необходимые для обеспечения безопасности людей на водных объектах

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов, необходимых для организации и осуществления мероприятий по территориальной обороне и гражданской обороне, защите населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе объектов аварийно-спасательной и противопожарной

службы; объектов, необходимых для обеспечения безопасности людей на водных объектах установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам.

Наименование объекта	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей Минимально допустимого уровня обеспеченности Максимально допустимого уровня территориальной доступности
Административные здания, в том числе для размещения сил гражданской обороны, территориальной обороны, сил и средств защиты населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, аварийно-спасательных служб, в том числе поисково-спасательных, лабораторий, образовательных организаций по подготовке спасателей, объектов по подготовке собак и др., противопожарной службы	По заданию на проектирование Не нормируется
Защитные сооружения гражданской обороны (убежища, противорадиационные укрытия, укрытия)	Пункты 5.2.1, 6.1.2, 6а.1.2 СП 88.13330.2014 «Защитные сооружения гражданской обороны» Пункты 4.12, 4.19, 4.23 СП 88.13330.2014 «Защитные сооружения гражданской обороны»
Сооружения по защите территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера	100 % территории, требующей защиты Не нормируется
Берегозащитные сооружения	100 % территории, требующей защиты Не нормируется Пункт 2.2 Постановления
Спасательные посты, станции на водных объектах (в том числе объекты оказания первой медицинской помощи)	Совета министров Республики Крым от 25 ноября 2014 г. № 480 «Об утверждении Правил охраны жизни людей на водных объектах Республики Крым» Совета министров Республики Крым от 25 ноября 2014 г. № 480 «Об утверждении Правил охраны жизни людей на водных объектах Республики Крым»
Подразделения пожарной охраны	Методические рекомендации органам местного самоуправления по Статья 76 Федерального закона от 22.07.2008

реализации Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах местного самоуправления в Российской Федерации» в области гражданской обороны, защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций, обеспечения пожарной безопасности и безопасности людей на водных объектах, разработанные Министерством Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий

№ 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»

Склады материально-технических, продовольственных, медицинских запасов и иных средств

По заданию на проектирование

Не нормируется

2.3.16. Объекты, необходимые для организации ритуальных услуг, места захоронения

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов, необходимых для организации ритуальных услуг, мест захоронения установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам.

Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей

Наименование объекта	Минимально допустимого уровня обеспеченности	Максимально допустимого уровня территориальной доступности
Кладбище традиционного захоронения	Приложение Д СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»; статья 16 Федерального закона от 12.01.1996 № 8-ФЗ «О погребении и похоронном деле»	Не нормируется
Бюро похоронного обслуживания Дом траурных обрядов	По заданию на проектирование	

2.3.17. Объекты обеспечения населения услугами связи

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов

обеспечения населения услугами связи установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам.

Наименование объекта	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей	
	Минимально допустимого уровня обеспеченности	Максимально допустимого уровня территориальной доступности
Отделение почтовой связи	Приказ Минсвязи СССР от 27.04.1981 № 178 «О введении нормативов развития и размещения в городах и сельской местности сети отделений и пунктов почтовой связи системы Министерства связи СССР»	Пункт 10.3 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Телефонная сеть общего пользования		
Сеть радиовещания и радиотрансляции	Раздел 5.1, 5.3-5.5, 5.13 СП 134.13330.2012 «Системы электросвязи зданий и сооружений. Основные положения проектирования»	Не нормируется
Сеть приема телевизионных программ		
Сеть доступа к сети Интернет		
Система оповещения РСЧС		
Средства коллективного доступа для оказания услуг телефонной связи с обеспечением бесплатного доступа к экстренным оперативным службам		Статья 57 Федерального закона от 07.07.2003 № 126-ФЗ «О связи»
Средства коллективного доступа для оказания услуг по передаче данных и предоставлению доступа к информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» без использования пользовательского оборудования абонента	Статья 57 Федерального закона от 07.07.2003 № 126-ФЗ «О связи»	Как для объекта периодического пользования

2.3.18. Объекты архивных фондов

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами архивных фондов установлены исходя из необходимости решения вопросов местного значения по формированию архивных фондов поселения.

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов архивных фондов не нормируются.

2.3.19. Объекты, необходимые для организации охраны общественного порядка

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов, необходимых для организации охраны общественного порядка, установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам.

Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей

Наименование объекта	Минимально допустимого уровня обеспеченности	Максимально допустимого уровня территориальной доступности
Помещения для размещения народных дружин	Статья 21 Федерального закона от 02.04.2014 № 44-ФЗ «Об участии граждан в охране общественного порядка»	Не нормируется
Участковый пункт полиции	Приказ МВД РФ от 31 декабря 2012 г. № 1166 «Вопросы организации деятельности участковых уполномоченных полиции»	Приказ МВД РФ от 31 декабря 2012 г. № 1166 «Вопросы организации деятельности участковых уполномоченных полиции»

2.3.20. Объекты культурного наследия местного значения

Перечень объектов культурного наследия местного значения приведен в Едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов культурного наследия местного значения не нормируются.

2.3.21. Объекты местного значения в области охраны окружающей среды

В соответствии с Государственной программой Республики Крым «Охрана окружающей среды и рационального использования природных ресурсов Республики Крым» (программа реализуется в три этапа: первый этап: 2018 - 2020 годы, второй этап: 2021 - 2023 годы, третий этап: с 2024 года) в рамках реализации Подпрограмма 4 (Мониторинг окружающей среды Республики Крым) планируется выполнить следующие мероприятия:

Мониторинг загрязнения атмосферного воздуха на объектах ГУП РК «Черноморнефтегаз».

Осуществление производственного экологического контроля за состоянием окружающей среды в зоне влияния ООО «Титановые инвестиции».

Оснащение стационарных источников выбросов АО «Крымский содовый завод» системой автоматического контроля.

Обеспечение функционирования наблюдательной сети Республики Крым за состоянием атмосферного воздуха (5 стационарных постов наблюдения) в рамках государственного задания.

Государственный мониторинг состояния недр территории Республики Крым, в том числе мониторинг опасных эндогенных геологических процессов (201 оползня), создание постоянно действующей геодинамической модели Армянско-Красноперекопского участка, мониторинг подземных вод по участкам недр местного значения на территории Республики Крым.

Предложения по постановке и проведению эколого-геохимического картирования масштаба 1:200000 территории Республики Крым, предложения по оптимизации наблюдательной сети государственного мониторинга состояния недр Республики Крым.

Ответственным исполнителем Подпрограммы 3 является Министерство экологии и природных ресурсов Республики Крым.

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения в области охраны окружающей среды не нормируются.

2.3.22. Объекты, необходимые для организации снабжения населения топливом

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов, необходимых для организации снабжения населения топливом, установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам.

Наименование объекта	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей	
	Минимально допустимого уровня обеспеченности	Максимально допустимого уровня территориальной доступности
Склады хранения твердого топлива	По заданию на проектирование	Как для объекта периодического пользования

2.3.23. Объекты в области обеспечения потребностей маломобильных групп населения

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов в области обеспечения потребностей маломобильных групп населения установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам.

Наименование объекта	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей	
	Минимально допустимого уровня обеспеченности	Максимально допустимого уровня территориальной доступности
Стоянки (парковки) транспортных средств инвалидов	Пункт 5.2.1 СП 59.13330.2016 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения»	Пункт 5.2.2 СП 59.13330.2016 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения»
Места для людей на креслах-колясках в зрительных залах, на трибунах спортивно-зрелищных сооружений и других зрелищных объектах со стационарными местами	Пункт 8.1.5 СП 59.13330.2016 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения»	Не нормируется

2.4. Перечень законодательных и нормативно-правовых актов, использованных при разработке нормативов градостроительного проектирования

Федеральные законодательные и нормативно-правовые акты

- 120) Градостроительный кодекс Российской Федерации;
- 121) Водный кодекс Российской Федерации;
- 122) Федеральный закон Российской Федерации от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;
- 123) Федеральный закон №89-ФЗ от 24 июня 1998 «Об отходах производства и потребления»;
- 124) Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»;
- 125) Федеральный закон от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;
- 126) Федеральный закон от 07.07.2003 № 126-ФЗ «О связи»;

- 127) Федеральный закон от 02.04.2014 № 44-ФЗ «Об участии граждан в охране общественного порядка»;
- 128) Федеральный закон от 29.11.2014 г. № 377-ФЗ «О развитии Республики Крым и города федерального значения Севастополя и свободной экономической зоне на территориях Республики Крым и города федерального значения Севастополя»;
- 129) Распоряжение Министерства культуры Российской Федерации от 02.08.2017 № Р-965 «Об утверждении Методических рекомендаций субъектам Российской Федерации и органам местного самоуправления по развитию сети организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры»;
- 130) Распоряжение Министерства транспорта Российской Федерации от 31 января 2017 № НА-19-р «Об утверждении социального стандарта транспортного обслуживания населения при осуществлении перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом и городским наземным электрическим транспортом»;
- 131) Приказ Министерства здравоохранения Российской Федерации от 27 февраля 2016 № 132н «О Требованиях к размещению медицинских организаций государственной системы здравоохранения и муниципальной системы здравоохранения исходя из потребностей населения»;
- 132) Методические рекомендации Минобрнауки России № АК-15/02вн от 04.05.2016 г. «Методические рекомендации по развитию сети образовательных организаций и обеспеченности населения услугами таких организаций, включающие требования по размещению организаций сферы образования, в том числе в сельской местности, исходя из норм действующего законодательства Российской Федерации, с учетом возрастного состава и плотности населения, транспортной инфраструктуры и других факторов, влияющих на доступность и обеспеченность населения услугами сферы образования»;
- 133) Федеральная целевая программа «Социально-экономическое развитие Республики Крым и г. Севастополя до 2025 года»;
- 134) Методические рекомендации органам местного самоуправления по реализации Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах местного самоуправления в Российской Федерации» в области гражданской обороны, защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций, обеспечения пожарной безопасности и безопасности людей на водных объектах, разработанные Министерством Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий;
- 135) Приказ Минсвязи СССР от 27.04.1981 № 178 «О введении нормативов развития и размещения в городах и сельской местности сети отделений и пунктов почтовой связи системы Министерства связи СССР»;
- 136) Приказ МВД РФ от 31 декабря 2012 г. № 1166 «Вопросы организации деятельности участковых уполномоченных полиции».
- Законодательные и нормативно-правовые акты Республики Крым**
- 148) Закон Республики Крым от 16.01.2015 № 67-ЗРК/2015 «О регулировании градостроительной деятельности в Республике Крым»;
- 149) Закон Республики Крым от 16.01.2015 № 68-ЗРК/2015 «О видах объектов регионального и местного значения, подлежащих отображению на схеме территориального планирования Республики Крым и в документах территориального планирования муниципальных образований Республики Крым»;
- 150) Закон Республики Крым от 19 января 2015 г. № 71-ЗРК/2015 «О закреплении за сельскими поселениями Республики Крым вопросов местного значения»;
- 151) Закон Республики Крым от 09 января 2017 г. № 352-ЗРК/2017 «О стратегии социально-экономического развития Республики Крым до 2030 года»;
- 152) Закон Республики Крым от 27.04.2016 г. № 244-ЗРК/2016 «О порядке предоставления жилых помещений специализированного жилищного фонда Республики Крым»

- 153) Региональные нормативы градостроительного проектирования Республики Крым;
 - 154) Государственная программа развития здравоохранения в Республике Крым на 2018-2024 годы;
 - 155) Государственная программа развития строительной отрасли Республики Крым на 2018-2022 годы;
 - 156) Государственная программа Республики Крым «Защита населения и территорий от чрезвычайных ситуаций, развитие пожарной охраны и обеспечение безопасности людей на водных объектах в Республике Крым» на 2019-2022 годы;
 - 157) Государственная программа развития физической культуры и спорта в Республике Крым на 2015-2024 годы;
 - 158) Государственная программа Республики Крым «Доступная среда» на 2016-2022 годы;
 - 159) Государственная программа Республики Крым «Развитие жилищного строительства в Республике Крым» на 2017-2024 годы;
 - 160) Государственная программа Республики Крым «Развитие культуры, архивного дела и сохранение объектов культурного наследия Республики Крым» на 2017-2024 годы;
 - 161) Государственная программа развития водохозяйственного комплекса Республики Крым на 2017-2023 годы;
 - 162) Государственная программа Республики Крым «Газификация населенных пунктов Республики Крым» на 2018-2022 годы;
 - 163) Государственная программа Республики Крым в области обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, на 2017-2021 годы;
 - 164) Государственная программа Республики Крым «Развитие транспортно-дорожного комплекса Республики Крым» на 2019-2023 годы;
 - 165) Государственная программа развития образования в Республике Крым на 2016-2025 годы;
 - 166) Государственная программа Республики Крым «Охрана окружающей среды и рационального использования природных ресурсов Республики Крым»;
 - 167) Постановление Совета министров Республики Крым от 24.01.2017 № 18 «Об установлении нормативов минимальной обеспеченности населения Республики Крым площадью торговых объектов»;
 - 168) Постановления Совета министров Республики Крым от 25 ноября 2014 г. № 480 «Об утверждении Правил охраны жизни людей на водных объектах Республики Крым».
- Законодательные и нормативно-правовые акты Красноперекопского района**
- 57) Программа «Комплексное развитие сельских территорий муниципального образования Красноперекопский район Республики Крым» на 2018-2023 годы;
 - 58) Программа «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности муниципального образования Красноперекопский район Республики Крым на 2017-2023 годы»;
 - 59) Программа «Обеспечение сохранности документов учреждений, организаций и предприятий в архивном отделе (муниципальном архиве) администрации Красноперекопского района на 2018-2023 годы»;
 - 60) Программа «Защита населения и территорий от чрезвычайных ситуаций, развитие пожарной охраны и обеспечение безопасности людей на водных объектах в Красноперекопском районе на 2018-2023 годы»;
 - 61) Программа «Развитие культуры в муниципальном образовании Красноперекопский район на 2018-2023 годы»;
 - 62) Программа развития образования в муниципальном образовании Красноперекопский район на 2018-2023 годы;
 - 63) Программа развития физической культуры и спорта в муниципальном образовании Красноперекопский район на 2018-2023 годы;

64) Программа поддержки молодежи в муниципальном образовании Красноперекопский район на 2018-2023 годы

Законодательные и нормативно-правовые акты Магази́нского сельского поселения

8) Устав муниципального образования Магази́нское сельское поселение Красноперекопского района Республики Крым.

Строительные нормы и правила, своды правил по проектированию и строительству, санитарные правила и нормы

- 162) СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»;
- 163) СП 30-102-99 «Планировка и застройка территорий малоэтажного жилищного строительства»;
- 164) СП 44.13330.2011 «Административные и бытовые здания»;
- 165) СП 35.13330.2011 «Мосты и трубы»;
- 166) СП 122.13330.2012 «Тоннели железнодорожные и автодорожные»;
- 167) СП 131.13330.2019 «Строительная климатология»; Дата введения 2019-05-29
- 168) СП 124.13330.2012 «Тепловые сети»;
- 169) СП 50.13330.2012 «Тепловая защита зданий»;
- 170) СП 31.13330.2012 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения»;
- 171) СП 30.13330.2016 «Внутренний водопровод и канализация зданий»;
- 172) СП 32.13330.2019 «Канализация. Наружные сети и сооружения»; Дата введения 2019-06-26
- 173) СП 118.13330.2012 «Общественные здания и сооружения»;
- 174) СП 88.13330.2014 «Защитные сооружения гражданской обороны»;
- 175) СП 112.13330.2011 «Пожарная безопасность зданий и сооружений»;
- 176) СП 11.13130.2009 «Места дислокации подразделений пожарной охраны. Порядок и методика определения»;
- 177) СП 8.13130.2020 Системы противопожарной защиты. Наружное противопожарное водоснабжение. Требования пожарной безопасности; от 30.03.2020 N 225
- 178) СП 42-101-2003 «Общие положения по проектированию и строительству газораспределительных систем из металлических и полиэтиленовых труб»;
- 179) СП 59.13330.2016 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения»;
- 180) СП 134.13330.2012 «Системы электросвязи зданий и сооружений. Основные положения проектирования»;
- 181) СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»;
- 182) СанПиН 2.1.5.980-00 «Гигиенические требования к охране поверхностных вод»;
- 183) СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению населения, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий»;
- 184) Методические рекомендации по определению численности личного состава пожарных подразделений, создаваемых для охраны объектов организаций" (утв. МЧС России 31.07.2009 № 2-4-60-8-18).

3. ПРЕДЕЛЬНЫЕ ЗНАЧЕНИЯ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ МИНИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ОБЕСПЕЧЕННОСТИ ОБЪЕКТАМИ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ НАСЕЛЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ МАГАЗИНСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ КРАСНОПЕРЕКОПСКОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ КРЫМ И ПРЕДЕЛЬНЫЕ ЗНАЧЕНИЯ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ МАКСИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЙ ДОСТУПНОСТИ ТАКИХ ОБЪЕКТОВ ДЛЯ НАСЕЛЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ.

3.1. Создание условий для строительства на территории муниципального образования Магази́нское сельское поселение Красноперекопского района Республики Крым.

Местными нормативами градостроительного проектирования муниципального образования Магази́нское сельское поселение Красноперекопского района Республики Крым устанавливаются расчетные показатели отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории, а также расчетные показатели максимально допустимого коэффициента использования территории для следующих типов зон застройки:

- застройка индивидуальными жилыми домами;
- застройка блокированными жилыми домами;
- многоквартирная жилая застройка (малоэтажная и среднеэтажная);
- многоквартирная жилая застройка (многоэтажная);
- общественно-деловая застройка (специализированная общественная застройка);
- общественно-деловая застройка (многофункциональная застройка).

Для иных типов зон застройки, применительно к которым расчетные показатели отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории, а также расчетные показатели максимально допустимого расчетного коэффициента использования территории не установлены, необходимо руководствоваться требованиями технических регламентов, регулирующих нормативные показатели застройки территориальных зон.

3.1.1. Расчетные показатели отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории.

Зоны застройки	Расчетный показатель отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями к площади территории
Застройка блокированными жилыми домами, в том числе в условиях реконструкции	не более 0,4
Многоквартирная жилая застройка (малоэтажная и среднеэтажная), в условиях реконструкции	не более 0,3 не более 0,4
Многоквартирная жилая застройка (многоэтажная),	не более 0,3
в условиях реконструкции	не более 0,6
Общественно-деловая застройка (специализированная общественная застройка), в условиях реконструкции	не более 0,7 не более 0,8

Общественно-деловая застройка (многофункциональная застройка), в условиях реконструкции	не более 0,8 не более 1
---	----------------------------

Расчетные показатели отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории при отсутствии утвержденной в установленном порядке документации по планировке территории применяются к земельному участку.

Расчетный показатель отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории определяется как отношение площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади участка. При подготовке документации по планировке территории расчетный показатель отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории применяется для определения границ зон размещения объектов капитального строительства.

Допускается увеличение установленных расчетных показателей отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории при условии наличия разработанной и утвержденной в соответствии с Правилами применения расчетных показателей, содержащихся в местных нормативах градостроительного проектирования муниципального образования Магазинское сельское поселение Красноперекоепского района Республики Крым, документации по планировке территории. При наличии утвержденной в соответствии с настоящим пунктом документации по планировке территории показатель отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории применяется согласно установленным такой документацией характеристикам планируемого развития территории. Данное требование не применяется в отношении застройки блокированными домами.

3.1.2. Расчетный показатель максимально допустимого коэффициента использования территории.

Зоны застройки	Расчетный показатель максимально допустимого коэффициента использования территории
Застройка блокированными жилыми домами, в том числе в условиях реконструкции	0,6
Многоквартирная жилая застройка (малоэтажная и среднеэтажная),	1
в условиях реконструкции	1,2
Многоквартирная жилая застройка (многоэтажная),	1,2
в условиях реконструкции	1,6
Общественно-деловая застройка (специализированная общественная застройка),	1,8
в условиях реконструкции	2
Общественно-деловая застройка (многофункциональная застройка),	2
в условиях реконструкции	2,4

Расчетный показатель максимально допустимого коэффициента использования территории определяется как отношение расчетной площади здания (общая площадь квартир,

номеров/апартаментов, торговой площади и т.п.) к площади участка. При подготовке документации по планировке территории расчетный показатель максимально допустимого коэффициента использования территории применяется в границах зон размещения объектов капитального строительства.

Расчетные показатели максимально допустимого коэффициента использования территории при отсутствии утвержденной в установленном порядке документации по планировке территории применяются к земельному участку.

Допускается увеличение установленных расчетных показателей максимально допустимого коэффициента использования территории при условии наличия разработанной и утвержденной в соответствии с Правилами применения расчетных показателей, содержащихся в местных нормативах градостроительного проектирования муниципального образования Магазиновское сельское поселение Красноперекоевского района Республики Крым, документации по планировке территории. При наличии утвержденной в соответствии с настоящим пунктом документации по планировке территории показатель максимально допустимого коэффициента использования территории применяется согласно установленным такой документацией характеристикам планируемого развития территории. Данное требование не применяется в отношении застройки блокированными домами.

При определении расчетных показателей, установленных пунктами 3.1.3 и 3.1.4 настоящих местных нормативов градостроительного проектирования, подземная часть земельного участка, подлежащая застройке и входящая в абрис проекции здания, не учитывается. Расчетный показатель отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории в отношении подземной части земельного участка принимается равным 1.

4.1.6. Расчетные коэффициенты обеспеченности объектов капитального строительства нормативными площадями, необходимыми для организации машино-мест (парко-мест), в отношении 1 кв. м расчетной площади здания.

Зоны застройки	Расчетные коэффициенты обеспеченности объектов капитального строительства нормативными площадями, необходимыми для организации машино-мест, в отношении 1 кв. м расчетной площади здания
Застройка индивидуальными жилыми домами, в том числе в условиях реконструкции	не устанавливается
Застройка блокированными жилыми домами, в том числе в условиях реконструкции	не устанавливается
Многokвартирная жилая застройка (малоэтажная и среднеэтажная жилая застройка)	не менее 0,35
Многokвартирная жилая застройка (многоэтажная жилая застройка)	не менее 0,35
Общественно-деловая застройка (специализированная общественная застройка, за исключением застройки апартаментами, апартотелями, комплексами апартаментов и т.п.)	не менее 0,4
Общественно-деловая застройка (многофункциональная застройка)	не менее 0,4

Общественно-деловая застройка (застройка апартаментами, апартотелями, комплексами апартаментов и т.п.)	не менее 0,35
---	---------------

При застройке индивидуальными жилыми домами и блокированными жилыми домами в границах земельного участка, подлежащего застройке, необходимо организовать не менее одного машино-места.

В целях обеспечения объектов капитального строительства неуказанными в местных нормативах градостроительного проектирования машино-местами необходимо руководствоваться требованиями, указанными в Приложении «Ж» СП 42.13330.2016 «Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*», утвержденными приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 30 декабря 2016 года № 1034/пр. Указанные требования обязательны для исполнения, за исключением отдельно стоящих магазинов шаговой доступности, встроенно-пристроенных и встроенных в жилые здания, учреждений, организаций и предприятий обслуживания населения шаговой доступности, расположенных внутри жилых кварталов и реализующих товары или оказывающие услуги ежедневного спроса (в случае если общая площадь такого объекта не более 400 кв. м общей площади, которая включает в себя помещения для временного хранения продукции и иные вспомогательные помещения), указанные объекты могут не обеспечиваться необходимым количеством машино-мест.

Расчетные коэффициенты обеспеченности объектов капитального строительства нормативными площадями, необходимыми для организации машино-мест, приводятся в целях организации парковочного пространства.

Для определения количества парковочных мест, размещаемых в границах парковочного пространства, площадь парковочного места определяется из расчета не менее 25 кв. м на автомобиль при размещении наземных стоянок автомобилей (с учетом проездов); не менее 30 кв. м на автомобиль при размещении гаражей- стоянок, в том числе подземных гаражей; при примыкании парковочного пространства к проезжей части улиц и проездов и продольном расположении автомобилей - не менее 18 кв. м на автомобиль (без учета проездов), при использовании специальных механизированных конструкций в соответствии с паспортом изделия.

При использовании земельного участка с несколькими типами застройки минимальная площадь парковочного пространства определяется как сумма требуемых расчетных коэффициентов обеспеченности объектов капитального строительства нормативными площадями, необходимыми для организации машино-мест, для всех типов застройки, планируемых к размещению. При размещении многофункциональных зданий и комплексов минимальная площадь парковочного пространства определяется как сумма требуемых расчетных коэффициентов обеспеченности объектов капитального строительства нормативными площадями, необходимыми для организации машино-мест, для всех помещений различного функционального назначения и производится индивидуально для каждого типа помещений.

Парковочное пространство с целью обеспечения объектов капитального строительства нормативными площадями, необходимыми для организации машино-мест, размещается в границах земельного участка или в границах иных земельных участков, расположенных в границах квартала и предназначенных для размещения гаражей и автостоянок. Размещение парковочного пространства с целью обеспечения объектов капитального строительства нормативными площадями, необходимыми для организации машино-мест, в границах иных земельных участков допускается при условии, если:

- правообладателем земельного участка, в границах которого предполагается размещение объектов капитального строительства, и земельных участков, в границах которых размещается парковочное пространство, является одно лицо, за исключением если размещение

объектов капитального строительства планируется в пределах территорий перспективной жилой застройки и реконструкции территории сложившейся застройки;

- для земельных участков установлен вид разрешенного использования «хранение автотранспорта (код 2.7.1)» или «служебные гаражи (код 4.9)» либо иной вид разрешенного использования, предусматривающий размещение гаражей или автостоянок и размещение автомобильных дорог;

- такое размещение обосновано при подготовке документации по планировке территории, осуществляемой в рамках деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории.

При размещении парковочного пространства с целью обеспечения объектов капитального строительства нормативными площадями, необходимыми для организации машино-мест, в границах иных земельных участков такие земельные участки должны располагаться на расстоянии и пределах пешеходной доступности не более 400 метров от границ земельного участка, на котором планируется размещение объектов капитального строительства, в случае если размещение объектов капитального строительства планируется в пределах территорий перспективной жилой застройки, такие земельные участки могут располагаться на расстоянии и пределах пешеходной доступности не более 600 метров от границ земельного участка, на котором планируется размещение объектов капитального строительства.

При этом, в случае подготовки документации по планировке территории в границах земельного участка, на котором планируется размещение объектов капитального строительства, должно быть размещено не менее 40% требуемой площади парковочного пространства. В пределах территорий перспективной жилой застройки указанное ограничение не распространяется.

Допускается размещение части парковочных мест в пределах пешеходной доступности не более 400 метров за границами земельного участка и за границами иных земельных участков, указанных в настоящем пункте, но не более чем 10 % от требуемой площади парковочного пространства.

В условиях реконструкции территории сложившейся жилой застройки и при реконструкции объектов капитального строительства расчетный коэффициент обеспеченности объектов капитального строительства жилого назначения нормативными площадями, необходимыми для организации машино-мест, должен составлять не менее 0,2.

Обеспеченность объектами транспортной инфраструктуры определяется исходя из минимального предельного значения расчетного показателя уровня автомобилизации населения муниципальных образований Республики Крым

Наименование	Единицы измерения	2020	2020 - 2030	2030 - 2040
Уровень автомобилизации	авто/1 тыс. жителей	350	400	450

3.1.4. Расчетный коэффициент озеленения земельного участка, подлежащего застройке по отношению к расчетной площади здания.

Тип застройки	Расчетный коэффициент озеленения земельного участка, подлежащего застройке, по отношению к расчетной площади здания
	Зона Б
Застройка индивидуальными жилыми домами, в том числе в условиях реконструкции	не устанавливается
Застройка блокированными жилыми домами, в том числе в условиях реконструкции	не устанавливается

Многоквартирная жилая застройка (малоэтажная и среднеэтажная)	не менее 20 %
Многоквартирная жилая застройка (многоэтажная)	не менее 20 %
Общественно-деловая застройка (специализированная общественная застройка, за исключением застройки апартаментами, апартотелями, комплексами апартаментов и т.п.)	не менее 20 %
Общественно-деловая застройка (многофункциональная застройка)	не менее 20 %
Общественно-деловая застройка (застройка апартаментами, апартотелями, комплексами апартаментов и т.п.)	не менее 20 %

Озеленение земельного участка, подлежащего застройке, осуществляется в границах такого земельного участка.

Части земельного участка, подлежащие озеленению, должны быть не заняты тротуарами или проездами и не оборудованы георешетками и иными видами укрепления газонов, при этом такие части земельного участка должны быть покрыты зелеными насаждениями (древесной, кустарниковой и травянистой растительностью).

Не более 70% озеленения земельного участка может размещаться на застроенных частях земельного участка (в том числе на подземных частях зданий и сооружений), расположенных вне строительного объема зданий, строений и сооружений и не выше отметки второго надземного этажа здания, строения, сооружения. В случае если перепад рельефа в границах земельного участка составляет более 10 метров, допускается озеленение земельного участка на застроенных частях земельного участка по согласованию с администрацией Магази́нского сельского поселения Красноперекопского района Республики Крым, в границах которого расположен такой земельный участок.

При использовании земельного участка с несколькими типами застройки минимальная площадь озеленения определяется как сумма требуемых расчетных коэффициентов озеленения земельного участка для всех типов застройки, планируемых к размещению.

К озеленению земельного участка могут относиться искусственные водные объекты в случае, если их площадь составляет не более 25% от площади необходимого озеленения земельного участка.

К озеленению земельного участка могут относиться крышное и вертикальное озеленение в случае, если площадь такого озеленения составляет не более 25 % от площади необходимого озеленения земельного участка, при условии, что такое согласовано с администрацией Магази́нского сельского поселения Красноперекопского района Республики Крым и учтено в полном объеме при проектировании строительства и реконструкции объектов капитального строительства.

В условиях реконструкции территории сложившейся жилой застройки и при реконструкции объектов капитального строительства расчетный коэффициент озеленения земельного участка, подлежащего застройке, по отношению к расчетной площади здания должен составлять не менее 20 %.

Допускается размещение части озеленения земельного участка за границами земельного участка, подлежащего застройке, но не более чем 20 % от требуемой площади озеленения, за исключением площади, занятой крышным и вертикальным озеленением, при условии согласования такого размещения администрацией Магази́нского сельского поселения Красноперекопского района Республики Крым.

3.1.5. Расчетный коэффициент обеспеченности детскими спортивными и игровыми площадками земельного участка, подлежащего застройке, по отношению к расчетной площади здания.

Тип застройки	Расчетный коэффициент обеспеченности детскими спортивными и игровыми площадками земельного участка, подлежащего застройке, по отношению к расчетной площади здания
	Зона Б
Застройка индивидуальными жилыми домами, в том числе в условиях реконструкции	не устанавливается
Застройка блокированными жилыми домами, в том числе в условиях реконструкции	не устанавливается
Многоквартирная жилая застройка (малоэтажная и среднеэтажная)	не менее 4,5%
Многоквартирная жилая застройка (многоэтажная)	не менее 4,5%
Общественно-деловая застройка	не менее 4,5%
Общественно-деловая застройка (многофункциональная застройка)*	не менее 4,5%

* в случае размещения объектов, предусматривающих размещение жилых помещений, в том числе апартаментов, номерного фонда апартаментов и комплексов апартаментов.

При подсчете расчетного коэффициента обеспеченности детскими спортивными и игровыми площадками земельного участка, подлежащего застройке, по отношению к расчетной площади здания используется расчетная площадь жилых помещений.

Размещение детских спортивных и игровых площадок может быть предусмотрено за границами земельного участка, подлежащего застройке, в случае осуществления деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории при условии соблюдения требований настоящего пункта.

Детские спортивные и игровые площадки допускается размещать за пределами земельного участка, подлежащего застройке, при этом в расчет обеспеченности таких объектов не должны включаться территории объекта обслуживания жилой застройки с кодом 3.5.1 (дошкольное, начальное и среднее общее образование), в границах квартала, но на расстоянии не более 300 м от земельного участка, если в соответствии с документацией по планировке территории в границах квартала предусмотрена организация детской спортивной и игровой площадок в границах образуемого земельного участка для размещения территорий общего пользования. При этом площадь детской спортивной и игровой площадок не должна превышать 20% площади образуемого земельного участка для размещения территорий общего пользования. Расчетные коэффициенты обеспеченности детскими спортивными и игровыми площадками при подготовке документации по планировке территории применяются в отношении элемента планировочной структуры и должны обеспечивать полную нормируемую потребность в таких объектах.

В условиях реконструкции территории сложившейся жилой застройки и при реконструкции объектов капитального строительства расчетный коэффициент обеспеченности детскими спортивными и игровыми площадками земельного участка, подлежащего застройке, по отношению к расчетной площади здания должен составлять не менее 1 %.

3.1.6. Расчетный коэффициент обеспеченности спортивными площадками (взрослые спортивные и игровые площадки) земельного участка, подлежащего застройке, по отношению расчетной площади здания.

Тип застройки	Расчетный коэффициент обеспеченности спортивными площадками (взрослые спортивные и игровые площадки) земельного участка, подлежащего застройке, по отношению к расчетной площади здания
Застройка индивидуальными жилыми домами, в том числе в условиях реконструкции	не устанавливается
Застройка блокированными жилыми домами, в том числе в условиях реконструкции	не устанавливается
Многоквартирная жилая застройка (малоэтажная и среднеэтажная)	не менее 4,5%
Многоквартирная жилая застройка (многоэтажная)	не менее 4,5%
Общественно-деловая застройка (специализированная общественная застройка)*	не менее 4,5%
Общественно-деловая застройка (многофункциональная застройка)*	не менее 4,5%

* в случае размещения объектов, предусматривающих размещение жилых помещений, в том числе апартаментов, номерного фонда апартаментов и комплексов апартаментов.

При подсчете расчетного коэффициента обеспеченности спортивными площадками (взрослые спортивные и игровые площадки) земельного участка, подлежащего застройке, по отношению к расчетной площади здания используется расчетная площадь жилых помещений.

Размещение взрослых спортивных и игровых площадок может быть предусмотрено за границами земельного участка, подлежащего застройке, в случае осуществления деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории при условии соблюдения требований настоящего пункта.

В условиях реконструкции территории сложившейся жилой застройки и при реконструкции объектов капитального строительства расчетный коэффициент обеспеченности спортивными площадками (взрослые спортивные и игровые площадки) земельного участка, подлежащего застройке, по отношению к расчетной площади здания должен составлять не менее 1 %.

Спортивные площадки (взрослые спортивные и игровые площадки) допускается размещать за пределами земельного участка, подлежащего застройке, при этом в расчет обеспеченности таких объектов не должны включаться территории объекта обслуживания жилой застройки с кодом 3.5.1 (детского сада), в границах квартала, но на расстоянии не более 300 м от земельного участка, если в соответствии с документацией по планировке территории в границах квартала предусмотрена организация спортивной площадки (взрослые спортивные и игровые площадки) в границах образуемого земельного участка для размещения территорий общего пользования. При этом площадь спортивной площадки (взрослые спортивные и игровые площадки) не должна превышать 20% площади образуемого земельного участка для размещения территорий общего пользования. Расчетные коэффициенты обеспеченности спортивными площадками (взрослые спортивные и игровые площадки) при подготовке документации по планировке территории применяются в отношении элемента планировочной структуры и должны обеспечивать полную нормируемую потребность в таких объектах.

3.1.7. Требования к размещению градостроительных комплексов и групп жилых домов.

При изменении границ населенных пунктов, расположенных в границах зоны умеренной (незначительной) урбанизации территории, за счет включения в границы населенных пунктов земельных участков из состава земель сельскохозяйственного назначения, в целях размещения градостроительных комплексов (или их частей) должна быть предусмотрена буферная зона шириной не менее 150 метров. Буферная зона должна располагаться в границах населенных пунктов между территорией градостроительных комплексов (или их частей) и землями сельскохозяйственного назначения.

Буферная зона включает в себя территорию, свободную от объектов капитального строительства, за исключением объектов транспортной и инженерной инфраструктур, преимущественно организованную озеленением, обеспечивающим экранирование, ассимиляцию, фильтрацию загрязнителей атмосферного воздуха и повышение комфортности микроклимата, землями или земельными участками, занятыми городскими лесами с плотной посадкой (первый ярус - не менее 50 метров должен быть представлен хвойными деревьями, второй ярус - не менее 100 метров должен быть представлен крупно лиственными деревьями, не восприимчивыми к препаратам обработки сельскохозяйственных культур, защиты растений). Буферная зона при подготовке документов территориального планирования и градостроительного зонирования отображается в качестве зон рекреационного назначения, при подготовке документации по планировке территории - в качестве территорий общего пользования.

Создание группы жилых домов возможно только в результате деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории.

В целях определения обеспеченности населения объектами социальной, коммунальной и транспортной инфраструктуры на территории муниципального образования Магазиновское сельское поселение Краснопереконского района Республики Крым минимально допустимый уровень жилищной обеспеченности на одного жителя

Год	Минимально допустимый уровень жилищной обеспеченности (общей площадью квартир) на одного жителя, кв. м/чел.
до 2020	35
до 2035	40
до 2040	45

При осуществлении деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории, в том числе при размещении территории перспективной жилой застройки, минимально допустимый уровень жилищной обеспеченности (общей площадью квартир) на одного жителя составляет 30 кв. м/чел при размещении стандартного жилья, 40 кв. м/чел - при размещении жилья бизнес-класса.

В границах градостроительных комплексов (их частей) площадь озелененной территории микрорайона, квартала или группы жилых домов многоквартирной жилой застройки (без учета участков общеобразовательных и дошкольных организаций) должна составлять не менее 6 кв. м/чел.

В расчетный показатель потребности в озелененных территориях микрорайона, квартала или группы жилых домов многоквартирной жилой застройки не включаются озеленение земельного участка, подлежащего застройке, озелененные части территорий при объектах жилищного строительства, при объектах образования, здравоохранения, культуры, спорта, административно - управленческих и иных объектах.

Крышное, вертикальное озеленение, озеленение георешеток в состав зеленых насаждений общего пользования не входят. Исключение составляет крышное озеленение подземных сооружений, кровля которых располагается на отметке участка, а также кустарники и деревья с глубиной развития корневой системы растения не менее 3 м.

Расчетный показатель площади озелененных территорий общего пользования в границах населенных пунктов.

Показатель	Численность населения в границах населенного пункта, тыс. человек			
	городского или сельского		сельского	
	свыше 50	свыше 20 до 50	свыше 12 до 20	свыше 1 до 12
Расчетный показатель площади озелененных территорий общего пользования, кв. м/чел.	13	10	12	10

Минимально допустимая доля зеленых насаждений в площади озелененных территорий общего пользования населенных пунктов составляет 70%.

3.2. Создание условий по установлению ограничений жилищного строительства на территории муниципального образования Магази́нское сельское поселение Красноперекопского района Республики Крым.

3.2.1. Требования к многофункциональным зданиям и комплексам.

При размещении многофункциональных зданий и комплексов допускается размещать в их составе не более 30 процентов жилых помещений (в том числе номеров гостиничного типа и апартаментов). При размещении в составе многофункциональных зданий и комплексов жилых помещений расчетный коэффициент по обеспечению объектов капитального строительства, включающих в себя жилые помещения, нормативными площадями машино-мест, озелененных территорий, детских спортивных и игровых площадок, спортивных площадок (взрослые спортивные и игровые площадки) определяется исходя из требований, применяемых к обеспеченности соответственно к апартотелям, гостиницам и многоквартирным жилым домам (при наличии в составе многофункционального здания или комплекса помещений занятых квартирами). В составе многофункционального комплекса, состоящего из нескольких объектов капитального строительства, строительство (реконструкция) которых ведется в границах одного земельного участка, допускается размещать жилые помещения в одном здании, даже если это здание будет полностью включать в себя только жилые помещения (гостиничные номера, апартаменты, квартиры), при этом общая площадь такого здания либо площадь, занимаемая жилыми помещениями в таком здании, не должна превышать 30% от расчетной площади иных зданий, размещаемых в границах застраиваемого земельного участка. В случае если в границах земельного участка ведется строительство одного многофункционального задания (многофункционального комплекса состоящего из одного здания), то площадь жилых помещений не должна превышать более 30% от расчетной площади здания, в том числе по такому же принципу должна рассчитываться максимальная площадь жилых помещений в многофункциональном комплексе, состоящем из нескольких объектов капитального строительства, строительство (реконструкция) которых ведется в границах одного земельного участка.

4. ОБОСНОВАНИЕ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ.

Обоснованная подготовка расчетных показателей базируется на:

1) применении и соблюдении требований и норм, связанных с градостроительной деятельностью, содержащихся:

- в нормативных правовых актах Российской Федерации;

- в нормативных правовых актах Республики Крым;
 - в муниципальных правовых актах Красноперекоепского района и Магазинского сельского поселения;
 - в национальных стандартах и сводах правил;
- 2) соблюдении:
- технических регламентов;
 - региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым;
- 3) учете показателей и данных, содержащихся:
- в планах и программах комплексного социально-экономического развития Магазинского сельского поселения, при реализации которых осуществляется создание объектов местного значения поселения;
 - в официальных статистических отчетах, содержащих сведения о состоянии экономики и социальной сферы, социально-демографическом составе и плотности населения на территории Магазинского сельского поселения;
 - в документах территориального планирования Российской Федерации, Республики Крым и Красноперекоепского района;
 - в документах территориального планирования Магазинского сельского поселения и материалах по их обоснованию;
 - в документации по планировке территории, предусматривающей размещение объектов местного значения сельского поселения;
 - в методических материалах в области градостроительной деятельности;
- 4) корректном применении математических методов при расчете значений показателей местных нормативов.

В соответствии с ч.2 ст. 29.2 Градостроительного кодекса региональные нормативы градостроительного проектирования могут устанавливать предельные значения расчетных показателей применительно не только к объектам регионального, но и местного значения, в том числе сельского поселения. Региональные нормативы градостроительного проектирования Республики Крым, утвержденные постановлением Совета министров Республики Крым от 26 апреля 2016 г. № 171 (с изменениями на 26 ноября 2020) (далее - РНГП РК, региональные нормативы), в своем составе содержат расчетные показатели, в том числе применительно к объектам местного значения сельского поселения.

Согласно ст. 29.4 Градостроительного кодекса расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности населения объектами местного значения поселения, установленные местными нормативами, не могут быть ниже предельных значений, устанавливаемых региональными нормативами градостроительного проектирования, а расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения поселения не могут превышать этих предельных значений, устанавливаемых региональными нормативами градостроительного проектирования.

Таким образом, предельные значения показателей региональных нормативов задают рамочные ограничения для предельных показателей местных нормативов по отношению к объектам местного значения Магазинского сельского поселения. Поэтому предельные значения показателей региональных нормативов могут быть приняты за основу при подготовке аналогичных показателей местных нормативов.

Расчетные показатели обеспеченности могут быть выражены в единицах измерения, характеризующих ресурсный потенциал объекта по удовлетворению конкретных потребностей населения):

- вместимость (производительность, мощность, количество мест) объекта;
- количество единиц объектов;
- площадь объекта, его помещений и (или) территории земельного участка, необходимой для размещения объекта;
- иные нормируемые показатели, характеризующие объект.

При размещении объектов местного значения для обслуживания населения поселения должны предусматриваться уровни обслуживания объектами, в том числе повседневного, периодического и эпизодического обслуживания. Уровни обслуживания определяют территориальную доступность объектов.

Приложение 9

УТВЕРЖДЕНО
решением Красноперекопского
районного совета
от 26.04.2018 № 421
*(в редакции решения
Красноперекопского районного
совета от 30.03.2021 № 186)*

**Местные нормативы
градостроительного проектирования
муниципального образования
Новопавловское сельское поселение
Красноперекопского района
Республики Крым**

2021 год

ОГЛАВЛЕНИЕ

ВВЕДЕНИЕ	5
ПЕРЕЧЕНЬ ИСПОЛЪЗУЕМЫХ СОКРАЩЕНИЙ	6
ТЕРМИНЫ И ОПРЕДЕЛЕНИЯ.	6
ПРАВИЛА И ОБЛАСТЬ ПРИМЕНЕНИЯ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ, СОДЕРЖАЩИХСЯ В ОСНОВНОЙ ЧАСТИ МЕСТНЫХ НОРМАТИВОВ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ.....	11
1. ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ. РАСЧЕТНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ МИНИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ОБЕСПЕЧЕННОСТИ ОБЪЕКТАМИ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ НАСЕЛЕНИЯ НОВОПАВЛОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ И РАСЧЕТНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ МАКСИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЙ ДОСТУПНОСТИ ТАКИХ ОБЪЕКТОВ	14
1.1. Объекты электроснабжения.....	14
1.2. Объекты теплоснабжения	14
1.3. Объекты газоснабжения.....	16
1.4. Объекты водоснабжения.....	16
1.5. Объекты водоотведения	17
1.6. Автомобильные дороги местного значения, объекты транспортного обслуживания и транспортных услуг.....	17
1.7. Объекты для хранения транспортных средств.....	20
1.8. Объекты физической культуры и массового спорта местного значения	24
1.9. Объекты образования местного значения, объекты отдыха детей в каникулярное время	25
1.10. Объекты культуры и искусства местного значения	27
1.11. Объекты общественного питания, торговли и бытового обслуживания	28
1.12. Объекты здравоохранения местного значения	29
1.13. Объекты массового отдыха населения	30
1.14. Объекты сбора и транспортирования твердых коммунальных отходов	31
1.15. Объекты, необходимые для организации и осуществления мероприятий по территориальной обороне и гражданской обороне, защите населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе объекты аварийно-спасательной и противопожарной службы; объекты, необходимые для обеспечения безопасности людей на водных объектах	32
1.16. Объекты, необходимые для организации ритуальных услуг, места захоронения	35
1.17. Объекты обеспечения населения услугами связи	35
1.18. Объекты архивных фондов	37
1.19. Объекты, необходимые для организации охраны общественного порядка..	37
1.20. Объекты культурного наследия местного значения.....	37

1.21. Объекты местного значения в области охраны окружающей среды.....	38
1.22. Объекты, необходимые для организации снабжения населения топливом..	38
1.23. Объекты в области обеспечения потребностей маломобильных групп населения	38
2. МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ, СОДЕРЖАЩИХСЯ В ОСНОВНОЙ ЧАСТИ ПРОЕКТА МЕСТНЫХ НОРМАТИВОВ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «НОВОПАВЛОВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»	40
2.1. Перечень объектов местного значения.....	40
2.2. Система обслуживания.....	43
2.3. Обоснование предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения	43
2.3.1. Объекты электроснабжения.....	43
2.3.2. Объекты теплоснабжения	43
2.3.3. Объекты газоснабжения.....	43
2.3.4. Объекты водоснабжения.....	43
2.3.5. Объекты водоотведения.....	43
2.3.6. Автомобильные дороги местного значения, объекты транспортного обслуживания и транспортных услуг	43
2.3.7. Объекты для хранения транспортных средств	45
2.3.8. Объекты физической культуры и массового спорта местного значения	46
2.3.9. Объекты образования местного значения, объекты отдыха детей в каникулярное время 48	
2.3.10. Объекты культуры и искусства местного значения	50
2.3.11. Объекты общественного питания, торговли и бытового обслуживания	51
2.3.12. Объекты здравоохранения местного значения	53
2.3.13. Объекты массового отдыха населения.....	54
2.3.14. Объекты сбора и транспортирования твердых коммунальных отходов	55
2.3.15. Объекты, необходимые для организации и осуществления мероприятий по территориальной обороне и гражданской обороне, защите населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе объекты аварийно-спасательной и противопожарной службы; объекты, необходимые для обеспечения безопасности людей на водных объектах.....	57
2.3.16. Объекты, необходимые для организации ритуальных услуг, места захоронения 58	
2.3.17. Объекты обеспечения населения услугами связи	59
2.3.18. Объекты архивных фондов	60

2.3.19. Объекты, необходимые для организации охраны общественного порядка	60
2.3.20. Объекты культурного наследия местного значения.....	60
2.3.21. Объекты местного значения в области охраны окружающей среды.....	60
2.3.22. Объекты, необходимые для организации снабжения населения топливом	61
2.3.23. Объекты в области обеспечения потребностей маломобильных групп населения	61
2.4. Перечень законодательных и нормативно-правовых актов, использованных при разработке нормативов градостроительного проектирования.....	61
3. ПРЕДЕЛЬНЫЕ ЗНАЧЕНИЯ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ МИНИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ОБЕСПЕЧЕННОСТИ ОБЪЕКТАМИ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ НАСЕЛЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ НОВОПАВЛОВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ КРАСНОПЕРЕКОПСКОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ КРЫМ И ПРЕДЕЛЬНЫЕ ЗНАЧЕНИЯ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ МАКСИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЙ ДОСТУПНОСТИ ТАКИХ ОБЪЕКТОВ ДЛЯ НАСЕЛЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ.	
3.1. Создание условий для строительства на территории муниципального образования Новопавловское сельское поселение Красноперекоепского района Республики Крым.	66
3.1.1. Расчетные показатели отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории.	66
3.1.2. Расчетный показатель максимально допустимого коэффициента использования территории.	67
3.1.3. Расчетные коэффициенты обеспеченности объектов капитального строительства нормативными площадями, необходимыми для организации машино-мест (парко-мест), в отношении 1 кв. м расчетной площади здания.	68
3.1.4. Расчетный коэффициент озеленения земельного участка, подлежащего застройке по отношению к расчетной площади здания.	70
3.1.5. Расчетный коэффициент обеспеченности детскими спортивными и игровыми площадками земельного участка, подлежащего застройке, по отношению к расчетной площади здания.	72
3.1.6. Расчетный коэффициент обеспеченности спортивными площадками (взрослые спортивные и игровые площадки) земельного участка, подлежащего застройке, по отношению к расчетной площади здания.	73
3.1.7. Требования к размещению градостроительных комплексов и групп жилых домов.	74
3.2. Создание условий по установлению ограничений жилищного строительства на территории муниципального образования Новопавловское сельское поселение Красноперекоепского района Республики Крым.	75
4. Обоснование расчетных показателей.	75

ВВЕДЕНИЕ

К полномочиям органов местного самоуправления поселений в области градостроительной деятельности в соответствии с требованиями части 1 статьи 8 Градостроительного кодекса Российской Федерации относится утверждение местных нормативов градостроительного проектирования поселений.

Местные нормативы градостроительного проектирования разработаны в соответствии с законодательством Российской Федерации и Республики Крым, нормативно-правовыми и нормативно-техническими документами.

Местные нормативы градостроительного проектирования муниципального образования направлены на установление обязательных требований для всех субъектов градостроительных отношений при строительстве и реконструкции объектов капитального строительства в границах сельского поселения, при планировке и застройке территории муниципального образования.

Местные нормативы градостроительного проектирования входят в систему нормативных правовых актов, регламентирующих градостроительную деятельность на территории Новопавловского сельского поселения Красноперекопского района Республики Крым.

Местные нормативы градостроительного проектирования направлены на конкретизацию и развитие норм действующего местного законодательства в сфере градостроительной деятельности, на повышение благоприятных условий жизни населения, устойчивое развитие территорий с учетом социально-экономических, территориальных и иных особенностей муниципального образования Новопавловского сельского поселения Красноперекопского района Республики Крым.

Местные нормативы градостроительного проектирования муниципального образования Новопавловского сельского поселения Красноперекопского района Республики Крым устанавливают:

- расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения, относящимися к областям, указанным в части 1 статьи 29.2 Градостроительного кодекса Российской Федерации, иными объектами местного значения населения Новопавловского сельского поселения Красноперекопского района Республики Крым, и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения муниципального образования Новопавловского сельского поселения Красноперекопского района Республики Крым;

- предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения, предусмотренными частями 3 и 4 статьи 29.2 Градостроительного кодекса Российской Федерации, населения муниципального образования Новопавловского сельского поселения Красноперекопского района Республики Крым и предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения муниципального образования Новопавловского сельского поселения Красноперекопского района Республики Крым..

Местные нормативы градостроительного проектирования муниципального образования Новопавловского сельского поселения Красноперекопского района Республики Крым:

- в соответствии с законодательством Российской Федерации и Республики Крым, нормативными правовыми и нормативно-техническими документами, техническими регламентами, с учетом административно-территориального устройства муниципального образования Новопавловского сельского поселения Красноперекопского района Республики Крым, социально-демографического состава и плотности населения муниципального образования Новопавловского сельского поселения Красноперекопского района Республики Крым, предложений заинтересованных лиц, а также с учетом утвержденных документов территориального планирования муниципального образования Новопавловского сельского поселения Красноперекопского района Республики Крым, и утвержденной документации по планировке территории.

ПЕРЕЧЕНЬ ИСПОЛЬЗУЕМЫХ СОКРАЩЕНИЙ

В местных нормативах градостроительного проектирования применяются следующие сокращения:

Сокращения слов и словосочетаний	
Сокращение	Слово/словосочетание
г.	год
гг.	годы
др.	другие
п.	пункт
пп.	подпункт
ст.	статья
ст.ст.	статьи
ч.	часть

Сокращения единиц измерений	
Обозначение	Наименование единицы измерения
Вт/(м ³ •°С)	ватт на кубический метр на градус Цельсия
га	гектар
кВ	киловольт
кВт/чел.	киловатт на человека
кВт•ч/чел. в год	киловатт-час на человека в год
ккал/м ³	килокалорий на кубический метр
км	километр
км/км ²	километр на квадратный километр
л	литр
л/сут.	литр в сутки
м	метр
мин	минута
м ²	квадратный метр
м ² /чел.	квадратный метр на человека
м ³	кубический метр
м ³ /год на 1 чел.	кубический метр на человека
тыс.	тысяча
ч	час
ч/год	часов в год
чел.	человек
чел./га	человек на гектар
шт.	штука

ТЕРМИНЫ И ОПРЕДЕЛЕНИЯ.

В настоящих местных нормативах градостроительного проектирования приведенные понятия применяются в следующем значении:

Автомобильная дорога – объект транспортной инфраструктуры, предназначенный для движения транспортных средств и включающий земельные участки в границах полосы отвода автомобильной дороги, расположенные на них или под ними конструктивные элементы (дорожное полотно, дорожное покрытие и подобные элементы), дорожные сооружения, являющиеся ее технологической частью, защитные дорожные сооружения, искусственные дорожные сооружения, производственные объекты и элементы обустройства автомобильных дорог.

Автостоянка – здание, сооружение (часть здания, сооружения) или специальная открытая площадка, предназначенная только для хранения (стоянки) автомобилей.

Береговая полоса – полоса земли вдоль береговой линии водного объекта общего пользования, которая предназначена для общего пользования.

Гараж – здание или сооружение, предназначенное для постоянного или временного хранения, технического обслуживания автомобилей.

Генеральный план городского округа, генеральный план поселения – вид документа территориального планирования муниципальных образований, определяющий цели, задачи и направления территориального планирования городского округа или поселения и этапы их реализации, разрабатываемый для обеспечения устойчивого развития территории.

Градостроительная деятельность – деятельность по развитию территорий, в том числе городов и иных поселений, осуществляемая в виде территориального планирования, градостроительного зонирования, планировки территорий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, капитального ремонта, реконструкции объектов капитального строительства.

Градостроительный комплекс - совокупность элементов планировочной структуры (микрорайоны, кварталы, группы жилых домов), содержащих полный набор объектов повседневного обслуживания населения (учреждения образования, здравоохранения, культуры, торговли, бытового и социального обслуживания, безопасности).

Градостроительная ценность территории – мера способности территории удовлетворять определенные общественные требования к ее состоянию и использованию.

Гражданская оборона – система мероприятий по подготовке к защите и по защите населения, материальных и культурных ценностей на территории Российской Федерации от опасностей, возникающих при ведении военных действий или вследствие этих действий.

Группа жилых домов - совокупность вновь создаваемых объектов капитального строительства (два и более) либо реконструируемых объектов капитального строительства (два и более), в результате реконструкции которых изменятся функциональное назначение объектов капитального строительства либо их параметры, в границах элемента планировочной структуры с одновременным созданием (реконструкцией) объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур, обеспечивающих нормируемую потребность населения в таких объектах. Создание группы жилых домов возможно только в результате деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории.

Документация по планировке территории – проекты планировки территории, проекты межевания территории, градостроительные планы земельных участков.

Деятельность по комплексному и устойчивому развитию территории - осуществляемая в целях обеспечения наиболее эффективного использования территории деятельность по подготовке и утверждению документации по планировке территории для размещения объектов капитального строительства жилого, производственного, общественно-делового и иного назначения и необходимых для функционирования таких объектов и обеспечения жизнедеятельности граждан объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур, а также по архитектурно-строительному проектированию, строительству, реконструкции указанных объектов.

Жилой район – планировочный элемент жилой зоны, формируемый в виде группы кварталов (микрорайонов).

Защита населения – комплекс взаимосвязанных по месту, времени проведения, цели, ресурсам мероприятий единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций, направленных на устранение или снижение на пострадавших территориях до приемлемого уровня угрозы жизни и здоровью людей в случае реальной опасности возникновения или в условиях реализации опасных и вредных факторов стихийных бедствий, техногенных аварий и катастроф.

Защитные сооружения гражданской обороны – объекты гражданской обороны, обеспечивающие в течение нормативного времени защиту укрываемых от расчетного воздействия поражающих факторов современных средств поражения, а также чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.

Земельный участок – как объект права собственности и иных предусмотренных Земельным кодексом Российской Федерации прав на землю является недвижимой вещью, которая представляет собой часть земной поверхности и имеет характеристики, позволяющие определить ее в качестве индивидуально определенной вещи. В случаях и в порядке, которые установлены федеральным законом, могут создаваться искусственные земельные участки.

Искусственные дорожные сооружения – сооружения, предназначенные для движения транспортных средств, пешеходов и прогона животных в местах пересечения автомобильных дорог иными автомобильными дорогами, водотоками, оврагами, в местах, которые являются препятствиями для такого движения, прогона (зимники, мосты, переправы по льду, путепроводы, трубопроводы, тоннели, эстакады, подобные сооружения).

Квартал - элемент планировочной структуры территории (единица застройки различного функционального назначения), не расчлененный улично-дорожной сетью, в границах красных линий улично-дорожной сети, полос отвода линейных объектов инженерной и транспортной инфраструктуры, территорий общего пользования.

Маломобильные группы населения – люди, испытывающие затруднения при самостоятельном передвижении, получении услуги, необходимой информации или при ориентировании в пространстве (инвалиды, люди с временным нарушением здоровья, беременные женщины, люди преклонного возраста, люди с детскими колясками и т.п.).

Микрорайон (квартал) - элемент планировочной структуры городского и сельского поселения, не расчлененный магистральными улицами и дорогами, в границах красных линий магистральных или местных улиц, полос отвода железнодорожного транспорта, наземного внеуличного транспорта общего пользования, границ рекреационных зон. Планировочная единица застройки в границах красных линий, ограниченная магистральными или жилыми улицами.

Муниципальное образование – муниципальный район, городское или сельское поселение, городской округ.

Населенный пункт – часть территории субъекта Российской Федерации, имеющая установленный статус, официальное наименование, сосредоточенную застройку в пределах фиксированной границы, являющаяся местом постоянного или преимущественного проживания и жизнедеятельности людей.

Народная дружина – основанное на членстве общественное объединение, участвующее в охране общественного порядка во взаимодействии с органами внутренних дел (полицией) и иными правоохранительными органами, органами государственной власти и органами местного самоуправления.

Общественный центр – комплекс общественных зданий и сооружений или соответствующая функциональная зона, предназначенные для преимущественного размещения объектов обслуживания населения и осуществления различных общественных процессов.

Объекты местного значения – объекты капитального строительства, иные объекты, территории, которые необходимы для осуществления органами местного самоуправления полномочий по вопросам местного значения и в пределах переданных государственных полномочий в соответствии с федеральными законами, законами Республики Крым, уставом муниципального образования, и оказывают существенное влияние на социально-экономическое развитие поселения.

Озелененные территории – часть территории природного комплекса, на которой располагаются природные и искусственно созданные садовые комплексы и объекты - сад, сквер, бульвар; территории жилых, общественно-деловых и других территориальных зон, не менее 70% поверхности которых занято зелеными насаждениями и другим растительным покровом.

Озелененные территории общего пользования - часть территории природного комплекса, на которой располагаются природные и искусственно созданные садово - парковые комплексы и объекты, находящиеся в составе рекреационных зон, используемые для отдыха граждан и туризма, в границах населенного пункта.

Парковка – специально обозначенное и при необходимости обустроенное и оборудованное место, являющееся в том числе частью автомобильной дороги и (или) примыкающее к проезжей части и (или) тротуару, обочине, эстакаде или мосту либо являющееся частью подэстакадных или подмостовых пространств, площадей и иных объектов улично-дорожной сети, зданий, строений или сооружений и предназначенное для организованной стоянки транспортных средств на платной основе или без взимания платы по решению собственника или иного владельца автомобильной дороги, собственника земельного участка либо собственника соответствующей части здания, строения или сооружения.

Парковочное пространство - здание, сооружение (часть здания, сооружения, включая механизированные конструкции для хранения автомобилей) или специальная открытая (закрытая) площадка, предназначенная для хранения (стоянки) легковых автомобилей и других мототранспортных средств (мотоциклов, мотороллеров, мотоколясок, мопедов, скутеров и т.п.).

Пожарная безопасность – состояние объекта защиты, характеризующееся возможностью предотвращения возникновения и развития пожара, а также воздействия на людей и имущество опасных факторов пожара.

Придомовая территория – земельный участок жилого здания в границах, определяемых градостроительным планом земельного участка, в состав которого входят площадки дворового благоустройства (площадки для игр детей, отдыха взрослого населения, занятия физкультурой, хозяйственных целей и выгула собак, в том числе озелененные, стоянки автомобилей (гостевые автостоянки)), тротуары, пешеходные дорожки и дворовые проезды.

Противорадиационное укрытие (ПРУ) – защитное сооружение, обеспечивающее защиту укрываемых от воздействия ионизирующих излучений при радиоактивном заражении (загрязнении) местности и допускающее непрерывное пребывание в нем укрываемых в течение определенного времени.

Разрешение на строительство - документ, предоставляющий право на проведение строительных работ по строительству (реконструкции) объекта капитального строительства и выдается в отношении земельного участка, подлежащего застройке на основаниях, указанных в статье 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации. В отношении одного земельного участка может быть выдано два и более разрешений на строительство, если на земельном участке планируется создать (реконструировать) два и более объектов капитального строительства.

Расчетная площадь здания - сумма площадей всех размещаемых в здании помещений, за исключением коридоров, тамбуров, переходов, лестничных клеток, лифтовых шахт, внутренних открытых лестниц, а также помещений, предназначенных для размещения инженерного оборудования и инженерных сетей, в том числе за исключением помещений вспомогательного назначения и мест, предназначенных для размещения парковки или парковочного пространства.

Расчетная площадь здания, представляющего собой многоквартирный жилой дом, комплекс апартаментов, апартотель - сумма площадей всех размещаемых в здании помещений, за исключением помещений общего пользования, помещений общественного назначения, в том числе помещений, предназначенных для размещения инженерного оборудования и инженерных сетей, помещений вспомогательного назначения и мест, предназначенных для размещения парковки или парковочного пространства, в том числе помещений, предназначенных для ведения коммерческой деятельности (магазины, объекты бытового обслуживания и иные помещения).

Реконструкция объектов капитального строительства (за исключением линейных объектов) - изменение параметров объекта капитального строительства, его частей (высоты, количества этажей, площади, объема), в том числе надстройка, перестройка, расширение объекта капитального строительства, а также замена и (или) восстановление несущих строительных конструкций объекта капитального строительства, в том числе изменение параметров объектов капитального строительства (в том числе объектов, строительство которых не завершено) в границах земельного участка или элемента планировочной структуры, с целью раздела объекта капитального строительства, выдела из объекта капитального строительства, объединения объектов капитального строительства и преобразования объекта капитального строительства, в

результате которого образуются новые объекты, в том числе с изменением функционального назначения таких объектов.

Реконструкция территории сложившейся жилой застройки - квартал или его планировочно-обособленная часть, в пределах которых существующие жилые и нежилые здания, в том числе объекты социальной инфраструктуры, сооружения, в том числе плоскостные, элементы благоустройства, в том числе озеленения, инженерные коммуникации и устройства, являются объектами проведения взаимосвязанного комплекса мер по сохранению и реорганизации сложившейся застройки города, в том числе путем строительства новых объектов капитального строительства и реконструкции существующих объектов капитального строительства с изменением функционального назначения таких объектов, осуществляемых в результате деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории.

Сельское поселение – один или несколько объединенных общей территорией сельских населенных пунктов (поселков, сел, деревень и других сельских населенных пунктов), в которых местное самоуправление осуществляется населением непосредственно и (или) через выборные и иные органы местного самоуправления.

Система расселения - взаимосвязанное территориальное сочетание населенных пунктов, поселений, обладающих интенсивными социально - экономическими и экологическими связями, между которыми распределены тенденции развития функционального, производственного и экономического потенциала, учитывающие плотность населения, различный характер освоения и использования таких территорий, природные условия и удаленность от крупных городов.

Твердые коммунальные отходы – отходы, образующиеся в жилых помещениях в процессе потребления физическими лицами, а также товары, утратившие свои потребительские свойства в процессе их использования физическими лицами в жилых помещениях в целях удовлетворения личных и бытовых нужд. К твердым коммунальным отходам также относятся отходы, образующиеся в процессе деятельности юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и подобные по составу отходам, образующимся в жилых помещениях в процессе потребления физическими лицами.

Территория сложившейся жилой застройки - квартал или его планировочно-обособленная часть, в пределах которых расположены существующие жилые и нежилые здания, в том числе объекты транспортной, коммунальной и социальной инфраструктуры, сооружения, в том числе плоскостные, элементы благоустройства, в том числе озеленения, являющиеся взаимосвязанными компонентами для удовлетворения повседневных потребностей жителей.

Территория перспективной жилой застройки - территория свободная от застройки в границах элемента планировочной структуры (или его части) и предназначенная в целях жилищного строительства, в том числе размещения объектов транспортной, коммунальной и социальной инфраструктур, а также иных объектов, необходимых для обеспечения нормируемых потребностей населения, в рамках деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории.

Убежище гражданской обороны (убежище ГО) – защитное сооружение гражданской обороны, обеспечивающее в течение определенного времени защиту укрываемых от воздействий поражающих факторов ядерного оружия и обычных средств поражения, бактериальных (биологических) средств, отравляющих веществ, а также при необходимости от катастрофического затопления, химически опасных веществ, радиоактивных продуктов при разрушении ядерных энергоустановок, высоких температур и продуктов горения при пожаре.

Укрытие гражданской обороны (укрытие ГО) – защитное сооружение гражданской обороны, предназначенное для защиты укрываемых от фугасного и осколочного действия обычных средств поражения, поражения обломками строительных конструкций, а также от обрушения конструкций вышерасположенных этажей зданий различной этажности.

Улично-дорожная сеть (УДС) – система объектов капитального строительства, включая улицы и дороги различных категорий и входящие в их состав объекты дорожно-мостового строительства (путепроводы, мосты, туннели, эстакады и другие подобные сооружения),

предназначенные для движения транспортных средств и пешеходов, проектируемые с учетом перспективного роста интенсивности движения и обеспечения возможности прокладки инженерных коммуникаций. Границы УДС закрепляются красными линиями. Территория, занимаемая УДС, относится к землям общего пользования транспортного назначения.

Устойчивое развитие территорий – обеспечение при осуществлении градостроительной деятельности безопасности и благоприятных условий жизнедеятельности человека, ограничение негативного воздействия хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду и обеспечение охраны и рационального использования природных ресурсов в интересах настоящего и будущего поколений.

Чрезвычайная ситуация – это обстановка на определенной территории, сложившаяся в результате аварии, опасного природного явления, катастрофы, стихийного или иного бедствия, которые могут повлечь или повлекли за собой человеческие жертвы, ущерб здоровью людей или окружающей среде, значительные материальные потери и нарушение условий жизнедеятельности людей.

Элемент планировочной структуры - часть территории поселения, городского округа или межселенной территории муниципального района (квартал, микрорайон, район и иные подобные элементы), в том числе зона (массив), район (в том числе жилой район, микрорайон, квартал, промышленный район), территория ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд, территория общего пользования, территория транспортно-пересадочного узла, территория, занятая линейным объектом и (или) предназначенная для размещения линейного объекта и улично-дорожная сеть.

ПРАВИЛА И ОБЛАСТЬ ПРИМЕНЕНИЯ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ, СОДЕРЖАЩИХСЯ В ОСНОВНОЙ ЧАСТИ МЕСТНЫХ НОРМАТИВОВ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ

Действие местных нормативов градостроительного проектирования Новопавловского сельского поселения распространяется на всю территорию Новопавловского сельского поселения, на правоотношения, возникшие после утверждения настоящих местных нормативов градостроительного проектирования.

Настоящие местные нормативы градостроительного проектирования Новопавловского сельского поселения устанавливают совокупность расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности населения объектами местного значения сельского поселения, объектами благоустройства территории и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения сельского поселения.

Перечень объектов местного значения сельского поселения для целей настоящих местных нормативов градостроительного проектирования Новопавловского сельского поселения подготовлен на основании статьи 29.2 Градостроительного кодекса Российской Федерации; статьи 14 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления Российской Федерации»; статьи 11 Закона Республики Крым от 16.01.2015 № 67-ЗРК/2015 «О регулировании градостроительной деятельности в Республике Крым»; статьи 4 Закона Республики Крым от 16.01.2015 № 68-ЗРК/2015 «О видах объектов регионального и местного значения, подлежащих отображению на схеме территориального планирования Республики Крым и в документах территориального планирования муниципальных образований Республики Крым»; статьи 2 Закона Республики Крым от 19 января 2015 г. № 71-ЗРК/2015 «О закреплении за сельскими поселениями Республики Крым вопросов местного значения».

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения сельского поселения для населения Новопавловского сельского поселения, установленные местными нормативами градостроительного проектирования Новопавловского сельского поселения, не могут быть ниже предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения сельского

поселения для населения Новопавловского сельского поселения, установленных Региональными нормативами градостроительного проектирования Республики Крым.

Расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения сельского поселения для населения Новопавловского сельского поселения, установленные местными нормативами градостроительного проектирования Новопавловского сельского поселения, не могут превышать предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения сельского поселения для населения Новопавловского сельского поселения, установленных Региональными нормативами градостроительного проектирования Республики Крым.

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения сельского поселения и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения сельского поселения, установленные в местных нормативах градостроительного проектирования Новопавловского сельского поселения, применяются при подготовке генерального плана Новопавловского сельского поселения, правил землепользования и застройки Новопавловского сельского поселения, документации по планировке территории.

Расчетные показатели подлежат применению разработчиком градостроительной документации, заказчиком градостроительной документации и иными заинтересованными лицами при оценке качества градостроительной документации в части установления соответствия ее решений целям повышения качества жизни населения.

Расчетные показатели применяются также при осуществлении государственного контроля за соблюдением органами местного самоуправления законодательства о градостроительной деятельности.

В процессе подготовки генерального плана Новопавловского сельского поселения, необходимо применять расчетные показатели уровня минимальной обеспеченности объектами местного значения сельского поселения и уровня максимальной территориальной доступности таких объектов, расчетные показатели минимально допустимых площадей территорий для размещения объектов местного значения сельского поселения, а также расчетные показатели уровня минимальной обеспеченности объектами, не относящимися к объектам местного значения сельского поселения, и уровня максимальной территориальной доступности таких объектов.

В ходе подготовки документации по планировке территории в границах сельского поселения следует учитывать расчетные показатели минимально допустимых площадей территорий, необходимых для размещения объектов местного значения сельского поселения, а также расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами, не относящимися к объектам местного значения сельского поселения, и расчетные показатели минимально допустимых площадей территорий для размещения соответствующих объектов.

При планировании размещения в границах территории проекта планировки различных объектов следует оценивать обеспеченности рассматриваемой территории объектами соответствующего вида, которые расположены (или могут быть расположены) не только в границах данной территории, но также и вне ее границ в пределах максимальной территориальной доступности, установленной для соответствующих объектов.

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения сельского поселения, а также максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов, установленные в настоящих местных нормативах градостроительного проектирования, применяются при определении местоположения планируемых к размещению объектов местного значения сельского поселения в генеральном плане Новопавловского сельского поселения (в том числе, при определении функциональных зон, в границах которых планируется размещение указанных объектов), а также при определении зон планируемого размещения объектов местного значения сельского поселения и параметров

соответствующих земельных участков в документации по планировке территории в целях обеспечения благоприятных условий жизнедеятельности человека.

При определении местоположения планируемых к размещению объектов местного значения сельского поселения в целях подготовки генерального плана Новопавловского сельского поселения, документации по планировке территории следует учитывать наличие на территории в границах подготавливаемого проекта подобных объектов, их параметры (площадь, емкость, вместимость, уровень территориальной доступности).

При отмене и (или) изменении действующих нормативных документов Российской Федерации и (или) Республики Крым, в том числе тех, требования которых были учтены при подготовке настоящих местных нормативов градостроительного проектирования и на которые дается ссылка в настоящих местных нормативах градостроительного проектирования, следует руководствоваться нормами, вводимыми взамен отмененных.

1. ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ. РАСЧЕТНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ МИНИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ОБЕСПЕЧЕННОСТИ ОБЪЕКТАМИ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ НАСЕЛЕНИЯ НОВОПАВЛОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ И РАСЧЕТНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ МАКСИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЙ ДОСТУПНОСТИ ТАКИХ ОБЪЕКТОВ

1.1. Объекты электроснабжения

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя		
Объекты электроснабжения	Укрупненные показатели электропотребления, кВт•ч/год на 1 чел.	Степень благоустройства	без кондиционеров	Не нормируется
		без стационарных электроплит	950	
		со стационарными электроплитами (100 % охвата)	1350	
Укрупненные показатели использования максимума электрической нагрузки, ч/год	без стационарных электроплит	4100		
	со стационарными электроплитами (100 % охвата)	4400		
Примечания				
1. Приведенные укрупненные показатели предусматривают электропотребление жилыми и общественными зданиями, предприятиями коммунально-бытового обслуживания, наружным освещением, системами водоснабжения, водоотведения и теплоснабжения.				
2. Потребность в мощности источников электроэнергии для промышленных и сельскохозяйственных объектов допускается определять по заявкам действующих объектов, проектам новых, реконструируемых или аналогичных объектов, а также по укрупненным отраслевым показателям с учетом местных особенностей.				

1.2. Объекты теплоснабжения

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	
Объекты тепло-снабжения	Нормируемая удельная характеристика расхода	Для малоэтажных жилых многоквартирных зданий Площадь малоэтажного жилого	Не нормируется
		Этажность здания	

тепловой энергии при этажности здания, Вт/(м ³ ·°С)	одноквартирного здания, м ²	1	2	3	4
		50	0,579	-	-
100	0,517	0,558	-	-	
150	0,455	0,496	0,538	-	
250	0,414	0,434	0,455	0,476	
400	0,372	0,372	0,393	0,414	
600	0,359	0,359	0,359	0,372	
1000 и более	0,336	0,336	0,336	0,336	
Для многоквартирных жилых и общественных зданий					
№ п/п	Тип зданий	Этажность здания			
		1	2	3	4
1	Жилые многоквартирные, гостиницы, общежития	0,455	0,414	0,372	0,359
2	Общественные, кроме перечисленных в пунктах 3- 6	0,487	0,440	0,417	0,371
3	Поликлиники и лечебные учреждения, дома- интернаты	0,394	0,382	0,371	0,359
4	Дошкольные организации, хосписы	0,521	0,521	0,521	-
5	Сервисного обслуживания, культурно-досуговой деятельности, технопарки, склады	0,266	0,255	0,243	0,232
6	Административного назначения (офисы)	0,417	0,394	0,382	0,313

Примечания

1. Расчетные значения удельной характеристики расхода тепловой энергии на отопление и вентиляцию здания определяются по методике приложения Г СП 50.13330.2012 «Тепловая защита зданий». Расчетное значение удельной характеристики расхода тепловой энергии на отопление и вентиляцию здания должно быть меньше или равно нормируемому значению. Показатели нормируемой удельной характеристики расхода тепловой энергии на отопление и вентиляцию зданий следует принимать по данной таблице.
2. При промежуточных значениях отапливаемой площади малоэтажного жилого одноквартирного здания в интервале 50-1000 м² значения нормируемой удельной характеристики расхода тепловой энергии должны определяться по линейной интерполяции.

1.3. Объекты газоснабжения

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
Объекты газоснабжения	Укрупненные показатели потребления газа (при теплоте сгорания газа 34 МДж/м ³ (8000 ккал/м ³)), м ³ /год на 1 чел.	Степень благоустройства застройки	Не нормируется	
		Централизованное горячее водоснабжение		120
		Горячее водоснабжение от газовых водонагревателей		300
		Отсутствие всяких видов горячего водоснабжения	220	
Примечания				
1. При расчете расхода газа для различных типов жилой застройки следует руководствоваться нормами потребления природного газа населением, утвержденными приказом Государственного комитета по ценам и тарифам Республики Крым от 16.07.2014 № 2/2 «Об утверждении розничных цен на природный газ и порядке их применения для потребителей Республики Крым».				
2. Годовые расходы газа на нужды предприятий торговли, бытового обслуживания непромышленного характера и т.п. можно принимать в размере до 5 % суммарного расхода теплоты на жилые дома.				
3. Годовые расходы газа на нужды промышленных и сельскохозяйственных предприятий следует определять по данным топливопотребления (с учетом изменения КПД при переходе на газовое топливо) этих предприятий с перспективой их развития или на основе технологических норм расхода топлива (теплоты).				

1.4. Объекты водоснабжения

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности
Объекты водоснабжения	Удельное хозяйственно-питьевое водопотребление в населенных пунктах на одного человека среднесуточное (за год), л/сут. на 1 чел.	Степень благоустройства районов жилой застройки	Не нормируется
		с централизованным водоснабжением без ванн	
		с централизованным водоснабжением с ваннами и местными водонагревателями	160-230

с централизованным горячим водоснабжением	220-280
без централизованного водоснабжения с водопользованием из водоразборных колонок	30-50

Примечания

1. Удельное водопотребление включает расходы воды на хозяйственно-питьевые и бытовые нужды в общественных зданиях (по классификации, принятой в СП 44.13330.2011 «Административные и бытовые здания»), за исключением расходов воды для домов отдыха, санаторно-туристских комплексов и детских оздоровительных лагерей, которые должны приниматься согласно СП 30.13330.2016 «Внутренний водопровод и канализация зданий» и технологическим данным.

2. Количество воды на нужды промышленности, обеспечивающей население продуктами, и неучтенные расходы при соответствующем обосновании допускается принимать дополнительно в размере 10-20 % суммарного расхода воды на хозяйственно-питьевые нужды населенного пункта.

1.5. Объекты водоотведения

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя		
Объекты водоотведения	Удельное хозяйственно-питьевое водоотведение на одного человека среднесуточное (за год), л/сут. на 1 чел.	Степень благоустройства районов жилой застройки	Не нормируется	
		с централизованным водоснабжением без ванн		125-160
		с централизованным водоснабжением с ваннами и местными водонагревателями		160-230
		с централизованным горячим водоснабжением	220-280	

1.6. Автомобильные дороги местного значения, объекты транспортного обслуживания и транспортных услуг

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица	Значение расчетного

	измерения		измерения	показателя
Автомобильные дороги общего пользования местного значения	Плотность автомобильных дорог общего пользования местного значения в границах сельских поселений, км/км ²		0,19	Не нормируется
Искусственные сооружения на автомобильных дорогах общего пользования местного значения	В соответствии с требованиями СП 35.13330.2011 «Мосты и трубы», СП 122.13330.2012 «Тоннели железнодорожные и автодорожные»			
Сеть общественного пассажирского транспорта	Плотность сети линий наземного транспорта на застроенных территориях, км/км ²		В зависимости от функционального использования и интенсивности пассажиропотоков	Затраты времени на передвижение от мест проживания до мест работы для 90 % трудящихся (в один конец), мин 30
Остановки общественного пассажирского транспорта	Расстояния между остановочными пунктами на линиях общественного пассажирского транспорта в пределах территории поселений, м	автобусов	400-600	Дальность пешеходных подходов до ближайшей остановки общественного пассажирского транспорта, м *: - при многоквартирной застройке – 500; - при индивидуальной усадебной застройке – 800; - в зонах массового отдыха и спорта – 800; - в производственных и коммунально-складских зонах от проходных предприятий – 400; - у предприятий торговли с площадью торгового зала 1000 м ² – 500; - у поликлиник и больниц муниципальной, региональной и федеральной системы здравоохранения, учреждений (отделений) социального обслуживания граждан – 300; - у терминалов внешнего транспорта – 300
Объекты по техническому обслуживанию	Уровень обеспеченности, количество постов		1 пост на 200 легковых автомобилей	Не нормируется

автомобилей			
Автозаправочные станции	Уровень обеспеченности, колонок	1 колонка на 1200 легковых автомобилей	Не нормируется
* В условиях сложного рельефа, при отсутствии специального подъемного пассажирского транспорта указанные расстояния следует уменьшать на 50 м на каждые 10 м преодолеваемого перепада рельефа.			

Категории улиц и дорог, а также предельные значения расчетных показателей для проектирования сети улиц и дорог сельских населенных пунктов установлены в соответствии с СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

Категория дорог и улиц	Основное назначение дорог и улиц
Основные улицы сельского поселения	Проходят по всей территории сельского населенного пункта, осуществляют основные транспортные и пешеходные связи, а также связь территории жилой застройки с общественным центром. Выходят на внешние дороги
Местные улицы	Обеспечивают связь жилой застройки с основными улицами
Местные дороги	Обеспечивают связи жилых и производственных территорий, обслуживают производственные территории
Проезды	Обеспечивают непосредственный подъезд к участкам жилой, производственной и общественной застройки

Категория сельских улиц и дорог	Расчетная скорость движения, км/ч	Ширина полосы движения, м	Число полос движения (суммарно в двух направлениях)	Наименьший радиус кривых в плане без виража, м	Наибольший продольный уклон, ‰	Наименьший радиус вертикальной выпуклой кривой, м	Наименьший радиус вертикальной вогнутой кривой, м	Ширина пешеходной части тротуара, м
Основные улицы сельского поселения	60	3,5	2-4	220	70	1700	600	1,5-2,25
Местные улицы	40	3,0	2	80	80	600	250	1,5
Местные дороги	30	2,75	2	40	80	600	200	1,0 (допускается устраивать с

								одной стороны)
Проезды	30	4,5	1	40	80	600	200	-

1.7. Объекты для хранения транспортных средств

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности			Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности		
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя		Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	
Открытые стоянки для хранения транспортных средств в социальном и специализированном жилищном фонде	Уровень обеспеченности, машино-мест на 1 квартиру	2017-2020 гг.	0,54	Радиус обслуживания, м	800 *	
		2020-2025 гг.	0,78			
		2025-2030 гг.	0,93			
Стоянки для хранения легковых автомобилей населения в зонах многоквартирной жилой застройки	Уровень обеспеченности, машино-мест на 1 квартиру в зависимости от уровня комфорта **	Бизнес-класс	2,0	Радиус обслуживания, м	800 *	
		Эконом-класс	1,2			
		Муниципальный	1,0			
		Специализированный	0,7			
Приобъектные стоянки легковых автомобилей	В соответствии с Ошибка! Источник ссылки не найден.			Радиус обслуживания, м	от пассажирских помещений вокзалов, входов в места крупных учреждений торговли и общественного питания	150
					от прочих учреждений и предприятий обслуживания населения и административных зданий	250
					от входов в парки, на выставки и стадионы	400

* В районах реконструкции – не более 1000 м.

** В условиях реконструкции при размещении новой жилой застройки в кварталах сложившейся застройки места для хранения автомобилей должны быть предусмотрены в границах земельных участков жилых домов из расчета не менее 1,0 машино-места на одну квартиру.

Примечания

1. При определении общей потребности в местах для хранения следует учитывать и другие индивидуальные транспортные средства (мотоциклы, мотороллеры, мотоколяски, мопеды, велосипеды) с приведением их к одному расчетному виду (легковому автомобилю) с применением следующих коэффициентов:

- мотоциклы и мотороллеры с колясками, мотоколяски – 0,5;
- мотоциклы и мотороллеры без колясок – 0,28;
- мопеды и велосипеды – 0,1.

2. Для индивидуальной застройки размещение автостоянок обеспечивается в пределах земельных участков, отведенных под жилые дома.

Нормы расчета приобъектных стоянок легковых автомобилей.

Здания и сооружения, рекреационные территории, объекты отдыха	Расчетная единица	Предусматривается 1 машино-место на следующее количество расчетных единиц
Здания и сооружения		
Учреждения органов государственной власти, органы местного самоуправления	м ² общей площади	200-220
Административно-управленческие учреждения, здания и помещения общественных организаций	м ² общей площади	100-120
Коммерческо-деловые центры, офисные здания и помещения, страховые компании	м ² общей площади	50-60
Банки и банковские учреждения, кредитно-финансовые учреждения: - с операционными залами - без операционных залов	м ² общей площади	30-35
	м ² общей площади	55-60
Здания и комплексы многофункциональные	По СП 160.1325800.2014 «Здания и комплексы многофункциональные. Правила проектирования»	
Здания судов общей юрисдикции	По СП 152.13330.2012 «Здания судов общей юрисдикции. Правила проектирования»	
Здания и сооружения следственных органов	По СП 228.1325800.2014 «Здания и сооружения следственных органов. Правила проектирования»	
Профессиональные образовательные организации	Преподаватели, занятые в	2-3

	одну смену	
Центры обучения, самодеятельного творчества, клубы по интересам для взрослых	м ² общей площади	20-25
Научно-исследовательские и проектные институты	м ² общей площади	140-170
Производственные здания, коммунально-складские объекты, размещаемые в составе многофункциональных зон	Работающие в двух смежных сменах, чел.	6-8
Объекты производственного и коммунального назначения, размещаемые на участках территорий производственных и промышленно-производственных объектов	1000 чел., работающих в двух смежных сменах	140-160
Магазины-склады (мелкооптовой и розничной торговли, гипермаркеты)	м ² общей площади	30-35
Объекты торгового назначения с широким ассортиментом товаров периодического спроса продовольственной и (или) непродовольственной групп (торговые центры, торговые комплексы, супермаркеты, универсамы, универмаги и т.п.)	м ² общей площади	40-50
Специализированные магазины по продаже товаров эпизодического спроса непродовольственной группы (спортивные, автосалоны, мебельные, бытовой техники, музыкальных инструментов, ювелирные, книжные и т.п.)	м ² общей площади	60-70
Рынки постоянные: - универсальные и непродовольственные - продовольственные и сельскохозяйственные	м ² общей площади м ² общей площади	30-40 40-50
Предприятия общественного питания периодического спроса (рестораны, кафе)	Посадочные места	4-5
Объекты коммунально-бытового обслуживания: - бани - ателье, фотосалоны городского значения, салоны-парикмахерские, салоны красоты, солярии, салоны моды, свадебные салоны - салоны ритуальных услуг - химчистки, прачечные, ремонтные мастерские, специализированные центры по обслуживанию сложной бытовой техники и др.	Единовременные посетители м ² общей площади м ² общей площади Рабочее место приемщика	5-6 10-15 20-25 1-2
Гостиницы	По СП 257.1325800.2016 «Здания гостиниц. Правила проектирования»	

Выставочно-музейные комплексы, музеи-заповедники, музеи, галереи, выставочные залы	Единовременные посетители	6-8
Театры, концертные залы, конференц-залы	Зрительские места	15-20
Киноцентры и кинотеатры	Зрительские места	15-25
Центральные, специальные и специализированные библиотеки, интернет-кафе	Постоянные места	6-8
Объекты религиозных конфессий (церкви, костелы, мечети, синагоги и др.)	Единовременные посетители	8-10, но не менее 10 машино-мест на объект
Досугово-развлекательные учреждения: развлекательные центры, дискотеки, залы игровых автоматов, ночные клубы	Единовременные посетители	4-7
Бильярдные, боулинги	Единовременные посетители	3-4
Здания и помещения медицинских организаций	По СП 158.13330.2014 «Здания и помещения медицинских организаций. Правила проектирования»	
Спортивные комплексы и стадионы с трибунами	Места на трибунах	25-30
Оздоровительные комплексы (фитнес-клубы, ФОК, спортивные и тренажерные залы) - общей площадью менее 1000 м ² - общей площадью 1000 м ² и более		25-55
	м ² общей площади	25-40
	м ² общей площади	40-55
Муниципальные детские физкультурно-оздоровительные объекты локального и районного уровней обслуживания: - тренажерные залы площадью 150-500 м ² - ФОК с залом площадью 1000-2000 м ² - ФОК с залом и бассейном общей площадью 2000-3000 м ²	Единовременные посетители	8-10
	Единовременные посетители	10
	Единовременные посетители	5-7
Специализированные спортивные клубы и комплексы (теннис, конный спорт, горнолыжные центры и др.)	Единовременные посетители	3-4
Аквапарки, бассейны	Единовременные посетители	5-7
Катки с искусственным покрытием общей площадью более 3000 м ²	Единовременные посетители	6-7

Железнодорожные вокзалы	Пассажиры дальнего следования в час пик	8-10
Автовокзалы	Пассажиры в час пик	10-15
Речные и морские порты	Пассажиры в час пик	7-9
Рекреационные территории и объекты отдыха		
Пляжи и парки в зонах отдыха	100 одновременных посетителей	15-20
Лесопарки и заповедники	100 одновременных посетителей	7-10
Базы кратковременного отдыха (спортивные, лыжные, рыболовные, охотничьи и др.)	100 одновременных посетителей	10-15
Береговые базы маломерного флота	100 одновременных посетителей	10-15
Дома отдыха и санатории, санатории-профилактории, базы отдыха предприятий и туристские базы	100 отдыхающих и обслуживающего персонала	3-5
Предприятия общественного питания, торговли	100 мест в залах или одновременных посетителей и персонала	7-10
Примечания		
<p>1. Длина пешеходных подходов от стоянок для временного хранения легковых автомобилей до объектов в зонах массового отдыха не должна превышать 1000 м.</p> <p>2. Вместимость стоянок для парковки туристических автобусов у речных и морских пассажирских портов, железнодорожных вокзалов следует принимать по норме 3-4 машино-места на 100 пассажиров (туристов), прибывающих в часы пик.</p> <p>Параметры парковки должны рассчитываться с учетом класса вместимости автобусов, но не менее по ширине – 3,0 м, по длине – 8,5 м и безопасного прохода пешеходов между границами парковочных мест шириной не менее 0,75 м.</p>		

1.8. Объекты физической культуры и массового спорта местного значения

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя

Плоскостные спортивные сооружения	Уровень обеспеченности, м ² общей площади на 1000 чел. общей численности населения	2352	Пешеходная доступность, мин	30	
Спортивные залы	Уровень обеспеченности, м ² общей площади на 1000 чел. общей численности населения	122	Пешеходная доступность, мин	20	
Помещения для физкультурно-оздоровительных занятий	Уровень обеспеченности, м ² общей площади на 1000 чел. общей численности населения	70	Радиус обслуживания, м	500	
Плавательные бассейны	Уровень обеспеченности, м ² зеркала воды на 1000 чел. общей численности населения	2017-2020 гг.	5,4	Пешеходная доступность, мин	30
		2020-2025 гг.	6,5		
		2025-2030 гг.	7,2		

Примечания

1. Физкультурно-спортивные сооружения сети общего пользования следует объединять со спортивными объектами образовательных школ и других учебных заведений, учреждений отдыха и культуры с возможным сокращением территории.
2. Для малых поселений нормы расчета залов и бассейнов необходимо принимать с учетом минимальной вместимости объектов по технологическим требованиям.

1.9. Объекты образования местного значения, объекты отдыха детей в каникулярное время

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности			
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения		Значение расчетного показателя	
Дошкольные образовательные организации	Уровень обеспеченности, мест на 1000 человек общей численности населения	71 *	Радиус обслуживания, м		500	
Общеобразовательные организации	Уровень обеспеченности, мест на 1000 человек общей численности населения	2017-2020 гг.	136	Радиус обслуживания, м	1-4 классы	2000
		2020-2025 гг.	145	Транспортная доступность,	5-11 классы	4000
					1-4 классы	15

		2025-2030 гг.	174	мин **	5-11 классы	30
Школы-интернаты	Уровень обеспеченности, мест на 1000 человек общей численности населения	1,44			Не нормируется	
Межшкольный учебно-производственный комбинат	Уровень обеспеченности, мест на 1000 человек общей численности населения	2017-2020 гг.	11	Размещается в зданиях общеобразовательных организаций		
		2020-2025 гг.	12			
		2025-2030 гг.	14			
Организации дополнительного образования	Уровень обеспеченности, мест на 1000 человек общей численности населения	121		Размещаются в зданиях общеобразовательных организаций		
Крытые бассейны для дошкольников	По заданию на проектирование				Не нормируется	
Детские центры ***	Уровень обеспеченности, мест на 1000 человек общей численности населения	15			Не нормируется	
<p>* Для сельских населенных пунктов с численностью населения менее 200 человек следует предусматривать дошкольные организации малой вместимости, объединенные с начальными классами. Минимальную обеспеченность такими учреждениями и их вместимость следует принимать по заданию на проектирование в зависимости от местных условий.</p> <p>** Подвоз учащихся осуществляется на транспорте, предназначенном для перевозки детей. Предельный пешеходный подход учащихся к месту сбора на остановке должен быть не более 500 м. Остановка транспорта должна быть оборудована навесом, огражденным с трех сторон, защищена барьером от проезжей части дороги, иметь твердое покрытие и обзорность не менее 250 м со стороны дороги. Для учащихся, проживающих на расстоянии свыше предельно допустимого транспортного обслуживания, а также при транспортной недоступности в период неблагоприятных погодных условий предусматривается пришкольный интернат из расчета 10 % мест общей вместимости организации.</p> <p>*** Детские центры – организации отдыха детей и их оздоровления сезонного действия или круглогодичного действия независимо от их организационно-правовых форм, основная деятельность которых направлена на реализацию услуг по обеспечению отдыха детей и их оздоровления (загородные лагеря отдыха и оздоровления детей, детские оздоровительные центры, базы и комплексы, детские оздоровительно-образовательные центры, специализированные (профильные) лагеря (спортивно-оздоровительные лагеря и другие лагеря) и иные организации).</p>						

1.10. Объекты культуры и искусства местного значения

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности		
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	
Библиотечная сеть	Уровень обеспеченности, объектов	2, в том числе:		Пешеходно-транспортная доступность, мин	30
		общедоступная библиотека с детским отделением	1 *		
		филиал общедоступных библиотек с детским отделением	1		
Точка доступа к полнотекстовым информационным ресурсам	Уровень обеспеченности, объектов	1 *	Пешеходно-транспортная доступность, мин	30	
Учреждения культуры клубного типа	Уровень обеспеченности, объектов	2, в том числе:		Пешеходно-транспортная доступность, мин	30
		дом культуры	1 *		
	филиал сельского дома культуры	1			
	Уровень обеспеченности, посадочных мест на 1000 чел.	200			
<p>* Размещается в административном центре сельского поселения.</p> <p>Примечание Для организации точки доступа к полнотекстовым информационным ресурсам в библиотеке оборудуется место с выходом в сеть Интернет и предоставлением доступа к оцифрованным полнотекстовым информационным ресурсам, на право пользования которыми библиотека заключает договоры (соглашения) с собственниками этих ресурсов. К полнотекстовым информационным ресурсам, доступ к которым библиотека получает бесплатно, относятся: - фонды Национальной электронной библиотеки, которая объединяет фонды публичных библиотек России федерального, регионального,</p>					

муниципального уровня, библиотек научных и образовательных учреждений, а также правообладателей. НЭБ включает: каталог всех хранящихся в фондах российских библиотек изданий; централизованный, ежедневно пополняемый архив оцифрованных изданий, как открытого доступа, так и ограниченных авторским правом;
- фонды Президентской библиотеки.

1.11. Объекты общественного питания, торговли и бытового обслуживания

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Стационарные торговые объекты	Уровень обеспеченности, м ² площади стационарных торговых объектов на 1000 чел. общей численности населения Уровень обеспеченности, объектов местного значения *	261,2 3	Радиус обслуживания, м	2000
Нестационарные торговые объекты (торговые павильоны и киоски)	Уровень обеспеченности, нестационарных торговых объектов на 1000 чел. общей численности населения	продовольственных товаров и сельскохозяйственной продукции 0,93 продукции общественного питания 0,1 печатной продукции 0,18	Радиус обслуживания, м	2000
Розничные рынки продовольственных товаров	Уровень обеспеченности, торговых мест на 1000 чел. общей численности населения	2,6	Транспортная доступность, мин	65
Предприятия общественного питания (общедоступные столовые, закусочные,	Уровень обеспеченности, мест на 1000 чел. общей численности населения	40	Радиус обслуживания, м	2000

рестораны, кафе, бары)					
Объекты бытового обслуживания	Уровень обеспеченности, рабочих мест на 1000 чел. общей численности населения	всего, в том числе непосредственного обслуживания населения	7 4	Радиус обслуживания, м	2000
* Под торговыми объектами местного значения понимаются магазины и торговые павильоны по продаже продовольственных товаров и товаров смешанного ассортимента с площадью торгового объекта до 300 м ² включительно, кроме магазинов и торговых павильонов, размещенных в крупных торговых центрах (комплексах). Под крупными торговыми центрами (комплексами) понимаются торговые центры (комплексы) с торговой площадью более 1500 м ² .					

1.12. Объекты здравоохранения местного значения

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Медицинские учреждения, оказывающие медицинскую помощь в стационарных условиях	Уровень обеспеченности, коек на 1000 чел. общей численности населения	13,47	Транспортная доступность, мин	30
Амбулаторно-поликлинические учреждения	Уровень обеспеченности, посещений в смену на 1000 чел. общей численности населения	18,15	Транспортная доступность, мин	30
Аптеки	Уровень обеспеченности, объектов	1 объект на 1490 чел. общей численности населения	Транспортная доступность, мин	30
Молочные кухни	По заданию на проектирование		Не нормируется	
Раздаточные пункты молочных кухонь	По заданию на проектирование		Радиус обслуживания, м	500, при одно- и двухэтажной застройке – 800

1.13. Объекты массового отдыха населения

Наименование вида объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности		
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	
Озелененные территории общего пользования (парки, сады, скверы, бульвары, набережные)	Уровень обеспеченности, м ² площади на 1 чел.	12	Пешеходная доступность, мин	30	
Озелененные территории парков и садов	Не менее 70 % площади территории парков и садов		Пешеходная доступность, мин	30	
Озелененные территории микрорайона (квартала) многоквартирной застройки жилой зоны	Не менее 25 % площади территории квартала *		Не нормируется		
Озелененные территории дворовых площадок	Не менее 50 % площади дворовых площадок (деревьями и кустарниками)		Не нормируется		
Зоны массового кратковременного отдыха	Уровень обеспеченности, м ² территории объектов на одного посетителя	500, в том числе интенсивно используемая часть для активных видов отдыха должна составлять 100 м ² на одного посетителя	Транспортная доступность, мин	90	
Пляжи	Уровень обеспеченности, м ² территории объектов на одного посетителя	морские	5	Транспортная доступность, мин	90
		речные и озерные	8		
	речные и озерные, размещаемые на землях, пригодных для сельскохозяйственного использования	4			
	специализированные лечебные пляжи	8			
Уровень	морские	0,2			

обеспеченности, м береговой полосы на одного посетителя	речные и озерные	0,25
---	------------------	------

* Без учета участков общеобразовательных и дошкольных образовательных организаций.

Примечания

1. В сельских поселениях, расположенных в окружении лесов, прибрежных зонах крупных рек и водоемов, площадь озелененных территорий общего пользования допускается уменьшать, но не более чем на 20 %.
2. В структуре озелененных территорий общего пользования крупные парки и лесопарки шириной 0,5 км и более должны составлять не менее 10 %.
3. В площадь отдельных участков озелененной территории микрорайона (квартала) включаются площадки для отдыха, игр детей, пешеходные дорожки, если они занимают не более 30 % общей площади участка.
4. Площадь участка отдельной зоны массового кратковременного отдыха следует принимать не менее 50 га.
5. Размеры речных и озерных пляжей, размещаемых вне курортных зон на землях, пригодных для сельскохозяйственного использования, следует принимать из расчета 5 м² на одного посетителя.

1.14. Объекты сбора и транспортирования твердых коммунальных отходов

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Контейнеры для сбора и накопления твердых коммунальных отходов	Уровень обеспеченности, контейнеров на 1000 чел. общей численности населения	5,7 *	Радиус обслуживания, м	100 **
Урны	Площади и улицы, сады, вокзалы, пристани, остановки городского транспорта и др. места	1 урна через каждые 40 м на оживленных участках и 100 м на малолюдных участках	Не нормируется	
	Пляжи	1 урна на 1600 м ² площади пляжа, не более 40 м между урнами		
	Рынки	1 урна на 50 м ² площади рынка,		

	Парки	не более 10 м между урнами вдоль торговых рядов 1 урна на 800 м ² площади парка, не более 40 м между урнами на главных аллеях, 1 урна – у каждого ларька и киоска	
	Медицинские лечебные учреждения	1 урна на 700 м ² дворовой территории лечебного учреждения, не более 10 м между урнами на главных аллеях	
Пункт приема вторичного сырья	Уровень обеспеченности, объектов	1 объект на микрорайон	Не нормируется

* Емкость контейнеров 1,1 м³.

** Площадки для установки контейнеров должны быть удалены от жилых домов, детских учреждений, спортивных площадок и от мест отдыха населения на расстояние не менее 20 м, но не более 100 м. Размер площадок должен быть рассчитан на установку необходимого числа контейнеров, но не более 5.

На территории частных домовладений места расположения мусоросборников должны определяться самими домовладельцами, разрыв может быть сокращен до 8-10 метров.

1.15. Объекты, необходимые для организации и осуществления мероприятий по территориальной обороне и гражданской обороне, защите населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе объекты аварийно-спасательной и противопожарной службы; объекты, необходимые для обеспечения безопасности людей на водных объектах

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Административные		По заданию на проектирование		Не нормируется

здания, в том числе для размещения сил гражданской обороны, территориальной обороны, сил и средств защиты населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, аварийно-спасательных служб, в том числе поисково-спасательных, лабораторий, образовательных организаций по подготовке спасателей, объектов по подготовке собак и др., противопожарной службы					
Защитные сооружения гражданской обороны (убежища, противорадиационные укрытия, укрытия)	Уровень обеспеченности, мест	1000 мест на 1000 чел. населения, оставшегося после эвакуации			1000
	Норма площади пола основных помещений, м ² на одного укрываемого *	убежища, противорадиационные укрытия	0,6 м ² при одноярусном, 0,5 м ² при двухъярусном и 0,4 м ² при трехъярусном расположении нар	Радиус сбора укрываемых, м **	территории, отнесенные к особой группе по гражданской обороне
		укрытия	0,6 м ²		500
Сооружения по защите территорий от чрезвычайных ситуаций		100 % территории, требующей защиты		Не нормируется	

природного и техногенного характера								
Берегозащитные сооружения		100 % береговой линии, требующей защиты			Не нормируется			
Спасательные посты, станции на водных объектах (в том числе объекты оказания первой медицинской помощи)		1 объект на 400 м береговой линии в местах отдыха населения			Пешеходная доступность, м 400			
Подразделения пожарной охраны	Уровень обеспеченности, количество пожарных депо / пожарных автомобилей на соответствующее количество выездов для населенных пунктов	Площадь территории населенного пункта, тыс. га	Численность населения населенного пункта, тыс. чел.	Количество пожарных депо / пожарных автомобилей на соответствующее количество выездов	Время прибытия первого подразделения к месту вызова, мин	20		
	до 2						до 5	1 / (1 × 3)
	до 2						5-30	1 / (1 × 6)
	2-4						5-30	2 / (1 × 6 + 1 × 4)
Склады материально-технических, продовольственных, медицинских запасов и иных средств		По заданию на проектирование			Не нормируется			
<p>* Норма площади помещений вспомогательного назначения, а также основных помещений противорадиационных укрытий, размещаемых в учреждениях здравоохранения, общеобразовательных школах и детских садах-яслях, укрытий, размещаемых в учреждениях здравоохранения, принимается в соответствии с СП 88.13330.2014 «Защитные сооружения гражданской обороны».</p> <p>** При подвозе укрываемых в противорадиационные укрытия автотранспортом – 20000 м.</p> <p>Примечание Защитные сооружения могут использовать в мирное время в качестве: - санитарно-бытовых помещений (гардеробные домашней и уличной одежды с душевыми и умывальными);</p>								

- помещений культурного обслуживания и учебных занятий;
- производственных и технологических помещений, отнесенных по пожарной опасности к категориям Г и Д, в которых осуществляют технологические процессы, не сопровождающиеся выделением вредных жидкостей, паров и газов, опасных для людей, и не требующие естественного освещения;
- помещений дежурных электриков, связистов, ремонтных бригад;
- гаражей для легковых автомобилей, подземных стоянок автокаров и автомобилей;
- складских помещений для хранения негорючих материалов, а также для сгораемых материалов и негорючих материалов в сгораемой таре;
- помещений торговли и общественного питания (магазины, залы столовых, буфеты, кафе, закусочные);
- спортивных помещений (стрелковые тир и залы для спортивных занятий);
- помещений бытового обслуживания населения (дома быта, ателье, мастерские, приемные пункты, фотографии, конторы и службы дирекции по эксплуатации зданий);
- вспомогательных (подсобных) помещений учреждений здравоохранения.

Возможность использования в мирное время защитных сооружений по другому назначению допускается по согласованию с территориальными органами МЧС России.

1.16. Объекты, необходимые для организации ритуальных услуг, места захоронения

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Кладбище традиционного захоронения	Уровень обеспеченности, га на 1000 чел.	0,24 *	Не нормируется	
Бюро похоронного обслуживания	По заданию на проектирование		Не нормируется	
Дом траурных обрядов	По заданию на проектирование		Не нормируется	

* Размер земельного участка для кладбища не может превышать 40 га.

1.17. Объекты обеспечения населения услугами связи

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности

	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Отделение почтовой связи	Уровень обеспеченности, объектов	1 объект на 1,7 тыс. чел., но не менее 1 объекта на сельское поселение	Пешеходная доступность, мин	30
Телефонная сеть общего пользования	Уровень обеспеченности, абонентских точек *	1 абонентская точка на 1 квартиру	Не нормируется	
Сеть радиовещания и радиотрансляции	Уровень обеспеченности, радиоточек *	1 радиоточка на 1 квартиру	Не нормируется	
Сеть приема телевизионных программ	Уровень обеспеченности, точек доступа *	1 точка доступа на 1 квартиру	Не нормируется	
Сеть доступа к сети Интернет	Уровень обеспеченности, точек доступа *	1 точка доступа на 1 квартиру	Не нормируется	
Система оповещения РСЧС **	В составе систем радиотрансляции либо в рамках строительства общественных и культурно-бытовых объектов ***		Не нормируется	
Средства коллективного доступа для оказания услуг телефонной связи с обеспечением бесплатного доступа к экстренным оперативным службам	Уровень обеспеченности, объектов	1	Пешеходная доступность, мин	60
Средства коллективного доступа для оказания услуг по передаче данных и предоставлению доступа к информационно- телекоммуникационной сети «Интернет» без использования пользовательского оборудования абонента	Уровень обеспеченности, объектов	1 объект в каждом сельском поселении с численностью более 500 чел.	Транспортная доступность, мин	65

* Не распространяется на частные индивидуальные дома.

** РСЧС – единая государственная система предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций.

*** Системами, обеспечивающими подачу сигнала «Внимание всем», должны быть оснащены объекты с одномоментным нахождением людей более 50 чел., а также социально значимые объекты и объекты жизнеобеспечения населения вне зависимости от одномоментного нахождения людей (в многоквартирных домах, гостиницах, общежитиях – на каждом этаже).

1.18. Объекты архивных фондов

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Муниципальный архив	Уровень обеспеченности, объектов	1	Не нормируется	

1.19. Объекты, необходимые для организации охраны общественного порядка

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Помещения для размещения народных дружин	По заданию на проектирование		Не нормируется	
Участковый пункт полиции	1 на административный участок		Располагается в центре административного участка	
Примечание Количество и границы административных участков определяются территориальными органами МВД России.				

1.20. Объекты культурного наследия местного значения

Наименование объектов	Предельные значения расчетных показателей	
	минимально допустимого уровня обеспеченности	максимально допустимого уровня территориальной доступности
Объекты культурного наследия местного значения	В соответствии с Единым государственным реестром объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов	Не нормируется

	Российской Федерации	
--	----------------------	--

1.21. Объекты местного значения в области охраны окружающей среды

Наименование объектов	Предельные значения расчетных показателей	
	минимально допустимого уровня обеспеченности	максимально допустимого уровня территориальной доступности
Стационарные посты наблюдения за состоянием атмосферного воздуха	Определяется Министерством экологии и природных ресурсов Республики Крым	Не нормируется
Пункты наблюдения за состоянием грунтовых вод	Определяется Министерством экологии и природных ресурсов Республики Крым	Не нормируется

1.22. Объекты, необходимые для организации снабжения населения топливом

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Склады хранения твердого топлива	По заданию на проектирование		Транспортная доступность, мин	65

1.23. Объекты в области обеспечения потребностей маломобильных групп населения

Наименование объектов	Предельные значения расчетных показателей	
	минимально допустимого уровня обеспеченности	максимально допустимого уровня территориальной доступности
Стоянки (парковки) транспортных средств инвалидов	Доля мест для транспорта инвалидов на участке около или внутри зданий организации сферы услуг – 10 %	
	Специализированных мест для автотранспорта инвалидов на кресле-коляске на участке около или внутри зданий организации сферы услуг из расчета:	
	число мест на стоянке	число специализированных мест
	до 100 включительно	5 %, но не менее одного места
	от 101 до 200	5 мест и дополнительно 3 % от количества мест свыше 100
		Максимальное расстояние от мест для стоянки (парковки) транспортных средств, управляемых инвалидами или перевозящих инвалидов до входов в предприятия, организации или в учреждения, доступные для инвалидов – 50 м, до входов в жилые здания – 100 м

	от 201 до 500	8 мест и дополнительно 2 % от количества мест свыше 200	
	501 место и более	14 мест и дополнительно 1 % от количества мест свыше 500	
Места для людей на креслах-колясках в зрительных залах, на трибунах спортивно-зрелищных сооружений и других зрелищных объектах со стационарными местами	<p>5 % общего числа зрителей, в том числе:</p> <p>0,75 % – для инвалидов, передвигающихся на креслах-колясках;</p> <p>0,25 % – со свободным доступом повышенной комфортности (ширина места 0,5 м, ширина прохода между рядами не менее 0,65 м);</p> <p>4 % – размещаемые в зоне действия системы усиления звука, в зоне видимости «бегущей строки» или сурдопереводчика и зоне слышимости аудиокомментирования</p>		Не нормируется

2. МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ, СОДЕРЖАЩИХСЯ В ОСНОВНОЙ ЧАСТИ ПРОЕКТА МЕСТНЫХ НОРМАТИВОВ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «НОВОПАВЛОВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»

2.1. Перечень объектов местного значения

Перечень объектов местного значения, в отношении которых устанавливаются предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности составлен на основании:

- 48) Статьи 29.2 Градостроительного кодекса Российской Федерации;
- 49) Статьи 14 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления Российской Федерации»;
- 50) Статьи 11 Закона Республики Крым от 16.01.2015 № 67-ЗРК/2015 «О регулировании градостроительной деятельности в Республике Крым»;
- 51) Статьи 4 Закона Республики Крым от 16.01.2015 № 68-ЗРК/2015 «О видах объектов регионального и местного значения, подлежащих отображению на схеме территориального планирования Республики Крым и в документах территориального планирования муниципальных образований Республики Крым»;
- 52) Статьи 2 Закона Республики Крым от 19 января 2015 г. № 71-ЗРК/2015 «О закреплении за сельскими поселениями Республики Крым вопросов местного значения»;
- 53) Статьи 7 Устава муниципального образования Новопавловское сельское поселение Красноперекоского района Республики Крым.

Перечень объектов местного значения

1. Объекты электроснабжения
2. Объекты теплоснабжения
3. Объекты газоснабжения
4. Объекты водоснабжения
5. Объекты водоотведения
6. Автомобильные дороги местного значения, объекты транспортного обслуживания и транспортных услуг
 - автомобильные дороги общего пользования местного значения;
 - искусственные сооружения на автомобильных дорогах общего пользования местного значения;
 - сеть общественного пассажирского транспорта;
 - остановки общественного пассажирского транспорта;
 - объекты по техническому обслуживанию автомобилей;
 - автозаправочные станции
 - открытые стоянки для хранения транспортных средств в социальном и специализированном жилищном фонде;
7. Объекты для хранения транспортных средств
 - стоянки для хранения легковых автомобилей населения в зонах многоквартирной жилой застройки;
 - приобъектные стоянки легковых автомобилей
8. Объекты жилищного строительства
9. Объекты физической культуры и массового спорта местного значения
 - плоскостные спортивные сооружения;
 - спортивные залы;
 - помещения для физкультурно-

- оздоровительных занятий;
- плавательные бассейны
 - дошкольные образовательные организации;
 - общеобразовательные организации;
 - школы-интернаты;
 - межшкольный учебно-производственный комбинат;
 - организации дополнительного образования;
 - крытые бассейны для дошкольников;
 - детские центры
 - библиотечная сеть;
 - точка доступа к полнотекстовым информационным ресурсам;
 - учреждения культуры клубного типа.
 - стационарные торговые объекты;
 - нестационарные торговые объекты (торговые павильоны и киоски);
 - розничные рынки продовольственных товаров;
 - предприятия общественного питания (общедоступные столовые, закусочные, рестораны, кафе, бары);
 - объекты бытового обслуживания
 - медицинские учреждения, оказывающие медицинскую помощь в стационарных условиях;
 - амбулаторно-поликлинические учреждения;
 - аптеки;
 - молочные кухни;
 - раздаточные пункты молочных кухонь
 - озелененные территории общего пользования (парки, сады, скверы, бульвары, набережные);
 - озелененные территории парков и садов;
 - озелененные территории микрорайона (квартала) многоквартирной застройки жилой зоны;
 - озелененные территории дворовых площадок;
 - зоны массового кратковременного отдыха;
 - пляжи
 - контейнеры для сбора и накопления твердых коммунальных отходов;
 - урны;
 - пункт приема вторичного сырья
 - административные здания, в том числе для размещения сил гражданской обороны, территориальной обороны, сил и средств защиты населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, аварийно-
10. Объекты образования местного значения, объекты отдыха детей в каникулярное время
11. Объекты культуры и искусства местного значения
12. Объекты общественного питания, торговли и бытового обслуживания
13. Объекты здравоохранения местного значения
14. Объекты массового отдыха населения
15. Объекты сбора и транспортирования твердых коммунальных отходов
16. Объекты, необходимые для организации и осуществления мероприятий по территориальной обороне и гражданской обороне, защите населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе

- объекты аварийно-спасательной и противопожарной службы; объекты, необходимые для обеспечения безопасности людей на водных объектах
- спасательных служб, в том числе поисково-спасательных, лабораторий, образовательных организаций по подготовке спасателей, объектов по подготовке собак и др., противопожарной службы;
- защитные сооружения гражданской обороны (убежища, противорадиационные укрытия, укрытия);
 - сооружения по защите территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера;
 - берегозащитные сооружения;
 - спасательные посты, станции на водных объектах (в том числе объекты оказания первой медицинской помощи);
 - подразделения пожарной охраны;
 - склады материально-технических, продовольственных, медицинских запасов и иных средств
17. Объекты, необходимые для организации ритуальных услуг, места захоронения
- кладбище традиционного захоронения;
 - бюро похоронного обслуживания;
 - дом траурных обрядов
 - отделение почтовой связи;
 - телефонная сеть общего пользования;
 - сеть радиовещания и радиотрансляции;
 - сеть приема телевизионных программ;
 - сеть доступа к сети Интернет;
 - система оповещения РСЧС;
18. Объекты обеспечения населения услугами связи
- средства коллективного доступа для оказания услуг телефонной связи с обеспечением бесплатного доступа к экстренным оперативным службам;
 - средства коллективного доступа для оказания услуг по передаче данных и предоставлению доступа к информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» без использования пользовательского оборудования абонента
19. Объекты архивных фондов
- муниципальный архив
20. Объекты, необходимые для организации охраны общественного порядка
- помещения для размещения народных дружин;
 - участковый пункт полиции
21. Объекты культурного наследия местного значения
- стационарные посты наблюдения за состоянием атмосферного воздуха;
22. Объекты местного значения в области охраны окружающей среды
- пункты наблюдения за состоянием грунтовых вод
23. Объекты, необходимые для организации снабжения населения топливом
- склады хранения твердого топлива
24. Объекты в области обеспечения потребностей маломобильных групп населения
- стоянки (парковки) транспортных средств инвалидов;
 - места для людей на креслах-колясках в

зрительных залах, на трибунах спортивно-зрелищных сооружений и других зрелищных объектах со стационарными местами

2.2. Система обслуживания

Для определения размещения объекта и его территориальной доступности используется система ступенчатости общественного обслуживания: учреждения и предприятия повседневного, периодического и эпизодического пользования. Данная градация определяет размещение объекта местного значения в системе обслуживания, его территориальную доступность.

Радиус обслуживания объектов местного значения повседневного пользования установлен требованиями законодательных и иных нормативно-правовых актов.

Село Новопавловка, как административный центр Новопавловского сельского поселения, концентрирует в себе объекты местного значения периодического пользования. Транспортная доступность объектов местного значения периодического пользования установлена на основании анализа расстояний между населенными пунктами Новопавловского сельского поселения и с. Новопавловка. Наибольшее расстояние, при данном анализе, составляет:

- с. Новопавловка и с. Долинка – 4,6 км.

Транспортная доступность объектов местного значения периодического пользования для населенных пунктов Новопавловского сельского поселения принимается равной 30 минутам. Данное значение транспортной доступности устанавливается в случае, если законодательными и иными нормативными правовыми актами (более высокого порядка) не установлены другие значения территориальной доступности объектов местного значения периодического пользования.

Объекты местного значения эпизодического пользования располагаются в административном центре Красноперкопского района – г. Красноперкопск.

2.3. Обоснование предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения

2.3.1. Объекты электроснабжения

Укрупненные показатели электропотребления приняты по приложению Л СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

2.3.2. Объекты теплоснабжения

Нормируемая (базовая) удельная характеристика расхода тепловой энергии на отопление и вентиляцию зданий согласно СП 50.13330.2012 «Тепловая защита зданий».

2.3.3. Объекты газоснабжения

Укрупненные показатели потребления газа при теплоте сгорания газа 34 МДж/м³ (8000 ккал/м³) приняты в соответствии с пунктом 3.12 СП 42-101-2003 «Общие положения по проектированию и строительству газораспределительных систем из металлических и полиэтиленовых труб».

2.3.4. Объекты водоснабжения

Удельное среднесуточное (за год) водопотребление на хозяйственно-питьевые нужды населения принято по таблице 1 СП 31.13330.2012 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения».

2.3.5. Объекты водоотведения

Удельное среднесуточное водоотведение бытовых сточных вод принято равным удельному среднесуточному водопотреблению.

2.3.6. Автомобильные дороги местного значения, объекты транспортного обслуживания и транспортных услуг

Исходные данные для расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности автомобильными дорогами местного значения, объектами транспортного обслуживания и транспортных услуг.

Наименование показателя исходных	Значение	Источник исходных данных
---	-----------------	---------------------------------

данных	показателя исходных данных	
Общая протяженность автодорог общего пользования местного значения (на 01.01.2019 г.) в границах Новопавловского сельского поселения (а)	16,8 км	Данные из реестра автомобильных дорог общего пользования местного значения Новопавловского сельского поселения База данных показателей муниципальных образований Федеральной службы государственной статистики
Общая площадь земель Новопавловского сельского поселения в 2019 году (б)	5277,7 га (52,777 км ²)	

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности (Н)	Примечание
Автомобильные дороги общего пользования местного значения (плотность автомобильных дорог в границах сельских поселений)	Уровень текущей обеспеченности: $H = a / b = 16,8 / 52,777 = 0,32$ км/км ²	Предельное значение расчетного показателя принимается равным уровню текущей обеспеченности (0,32 км/км ²)
Искусственные сооружения на автомобильных дорогах общего пользования местного значения	В соответствии с требованиями СП 35.13330.2011 «Мосты и трубы», СП 122.13330.2012 «Тоннели железнодорожные и автодорожные»	-
Сеть общественного пассажирского транспорта	Плотность сети линий наземного транспорта на застроенных территориях в зависимости от функционального использования и интенсивности пассажиропотоков	Пункт 11.23 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Остановки общественного пассажирского транспорта	Расстояния между остановочными пунктами на линиях общественного пассажирского транспорта в пределах территории поселений: автобусов – 400-600 м, экспресс-автобусов – 800-1200 м	Пункт 11.25 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Объекты по техническому обслуживанию автомобилей	1 пост на 200 легковых автомобилей	Пункт 11.40 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Автозаправочные станции	1 колонка на 1200 легковых автомобилей	Пункт 11.41 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности автомобильных дорог местного значения, объектов транспортного обслуживания и транспортных услуг установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам.

Наименование объекта	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности	
Автомобильные дороги общего пользования местного значения (плотность автомобильных дорог в границах сельских поселений)	Не нормируется	
Искусственные сооружения на автомобильных дорогах общего пользования местного значения	В соответствии с требованиями СП 35.13330.2011 «Мосты и трубы», СП 122.13330.2012 «Тоннели железнодорожные и автодорожные»	
Сеть общественного пассажирского транспорта	Пункт 11.2 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	
Остановки общественного пассажирского транспорта	Пункт 11.24 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»;	
Объекты по техническому обслуживанию автомобилей	Не нормируется	
Автозаправочные станции	Не нормируется	

Категории улиц и дорог, а также предельные значения расчетных показателей для проектирования сети улиц и дорог сельских поселений приняты в соответствии с пунктом 11.6 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

2.3.7. Объекты для хранения транспортных средств

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов для хранения транспортных средств установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам.

Наименование объекта	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей	
	Минимально допустимого уровня обеспеченности	Максимально допустимого уровня территориальной доступности
Открытые стоянки для хранения транспортных средств в социальном и специализированном жилищном фонде	Региональные нормативы градостроительного проектирования Республики Крым	Пункт 11.32 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89*
Стоянки для хранения легковых автомобилей населения в зонах многоквартирной жилой	Пункт 11.32 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка	Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»

застройки	городских и сельских поселений» Приложение Ж СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» Застройка до 3 этажей без земельного участка: $H_2 = c \times H_1 / 20 = 10 \times 26,3 / 20 = 13,2$ га;	Пункт 11.36 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Приобъектные стоянки легковых автомобилей	застройка до 3 этажей с земельным участком: $H_2 = c \times H_1 / 20 = 20 \times 26,3 / 20 = 26,3$ га; застройка 4 этажа: $H_2 = c \times H_1 / 20 = 8 \times 26,3 / 20 = 10,5$ га;	
Укрупненные показатели общих размеров территорий жилых зон	усадебная застройка – 40 га	
Площадки общего пользования различного назначения в микрорайонах (кварталах) жилых зон	Площадь территории, занимаемой площадками для игр детей, отдыха и занятий физкультурой взрослого населения – не менее 10 %	В соответствии с пунктом 7.5 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»

Расстоянии от окон жилых и общественных зданий до площадок общего пользования различного назначения в микрорайонах (кварталах) жилых зон приняты на основании пункта 7.5 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

Предельные значения расчетных показателей плотности застройки жилых зон приняты на основании приложения Б СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

2.3.8. Объекты физической культуры и массового спорта местного значения

Исходные данные для расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами физической культуры и массового спорта местного значения.

Наименование показателя исходных данных	Значение показателя исходных данных	Источник исходных данных
Численность всего населения Красноперекоского района (на 01.01.2019 г.) (а)	23844 чел.	База данных показателей муниципальных образований Федеральной службы государственной статистики
Площадь плоскостных спортивных сооружений в Красноперекоском районе (2019 г.) (б)	59930 м ²	Отчет по форме № 1-ФК МКУ Управления образования и молодежи администрации Красноперекоского района за 2019 г.
Площадь спортивных залов в Красноперекоском районе (2019 г.) (с)	2970 м ²	

Результаты расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами физической культуры и массового спорта местного значения.

Наименование объекта	Уровень текущей обеспеченности, м ² общей площади на 1000 чел. общей численности населения (Н)	Примечание
Плоскостные спортивные сооружения	$H = b \times 1000 / a = 59930 \times 1000 / 23844 = 2513$	Предельное значение расчетного показателя принимается равным уровню текущей обеспеченности (2513 м ²) Пешеходная доступность в пределах 30 минут
Спортивные залы	$H = c \times 1000 / a = 2970 \times 1000 / 23844 = 125$	Предельное значение расчетного показателя принимается равным уровню текущей обеспеченности (125 м ²) Пешеходная доступность в пределах 20 минут
Помещения для физкультурно-оздоровительных занятий	-	Предельное значение расчетного показателя принимается равным 70 м ² общей площади на 1000 чел. в соответствии с приложением Д СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Плавательные бассейны	-	Предельные значения расчетного показателя принимаются равными: - 5,4 м ² зеркала воды на 1000 чел. в 2015-2020 гг.; - 6,5 м ² зеркала воды на 1000 чел. в 2020-2025 гг.; - 7,2 м ² зеркала воды на 1000 чел. в 2025-2030 гг., в соответствии с частью I.I. Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым Пешеходная доступность в пределах 30 минут

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов физической культуры и массового спорта местного значения установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам.

Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности

Наименование объекта	Региональные нормативы градостроительного проектирования Республики Крым
Плоскостные спортивные сооружения Спортивные залы Помещения для	Пункт 10.4 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89*

физкультурно-оздоровительных занятий Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
 Плавательные бассейны Региональные нормативы градостроительного проектирования Республики Крым

2.3.9. Объекты образования местного значения, объекты отдыха детей в каникулярное время

Исходные данные для расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами образования местного значения, объектами отдыха детей в каникулярное время.

Наименование показателя исходных данных	Значение показателя исходных данных	Источник исходных данных
Численность сельского населения Красноперекопского района (на 01.01.2019 г.) (а)	23844 чел.	
Численность детей в возрасте от 0 до 6 лет в сельских населенных пунктах Красноперекопского района (на 01.01.2019 г.) (b)	1760 чел.	
Численность населения в возрасте от 6 до 15 лет в сельских населенных пунктах Красноперекопского района (на 01.01.2019 г.) (с)	3012 чел.	База данных показателей муниципальных образований Федеральной службы государственной статистики
Численность населения в возрасте от 15 до 17 лет в сельских населенных пунктах Красноперекопского района (на 01.01.2019 г.) (d)	683 чел.	
Численность населения в возрасте от 5 до 18 лет в сельских населенных пунктах Красноперекопского района (на 01.01.2019 г.) (е)	3777 чел.	
Численность населения в возрасте от 7 до 17 лет в сельских населенных пунктах Красноперекопского района (на 01.01.2019 г.) (f)	3071 чел.	

Результаты расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами образования местного значения, объектами отдыха детей в каникулярное время.

Наименование объекта	Уровень обеспеченности, мест на 1000 человек общей численности населения (Н)	Примечание
Дошкольные образовательные организации	$H_1 = b \times k_1 \times 1000 / a$ $= 1760 \times 0,75 \times 1000 / 23844 = 55$	k_1 – уровень обеспеченности детей дошкольными образовательными организациями (75 % в соответствии с Государственной программой развития образования в Республике Крым на 2016-2025 годы)

		<p>N_2 – уровень обеспеченности общеобразовательными организациями, 1-9 класс, мест на 1000 чел.;</p> <p>N_3 – уровень обеспеченности общеобразовательными организациями, 10-11 класс, мест на 1000 чел.;</p> <p>N_4 – уровень обеспеченности общеобразовательными организациями, 1-11 класс, мест на 1000 чел.;</p> <p>k_2 – уровень охвата детей неполным средним образованием (100 % по приложению Д СП 42.13330.2016);</p> <p>k_3 – уровень охвата детей средним образованием (75 % по приложению Д СП 42.13330.2016).</p> <p>В силу пункта 2 статьи 29.4. Градостроительного кодекса Российской Федерации предельные значения расчетных показателей для 2020-2030 гг. принимаются согласно Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым ($N_4 = 145$ – 2020-2025 гг.; 174 – 2025-2030 гг.)</p> <p>Региональные нормативы градостроительного проектирования Республики Крым</p> <p>k_4 – уровень обеспеченности местами в межшкольном учебно-производственном комбинате (8 % от числа школьников по приложению Д СП 42.13330.2016).</p> <p>Расчет произведен для периодов 2017-2020 гг. Для остальных периодов расчет аналогичный</p> <p>k_5 – уровень обеспеченности местами в организациях дополнительного образования (78 % от числа детей в возрасте от 5 до 18 лет в соответствии с муниципальной программой «Развитие образования в муниципальном образовании Красноперекопский район»)</p> <p>-</p> <p>k_6 – уровень охвата оздоровлением и отдыхом детей от 7 до 17 лет (73 % в соответствии с Государственной программой развития образования в Республике Крым на 2016-2025 годы);</p> <p>n – количество смен в год в детском центре (6 смен в год в соответствии с</p>
Общеобразовательные организации	$N_2 = c \times k_2 \times 1000 / a$ $= 3012 \times 1 \times 1000 / 23844 = 126;$ $N_3 = d \times k_3 \times 1000 / a$ $= 683 \times 0,75 \times 1000 / 23844 = 22;$ $N_4 = N_2 + N_3 = 126 + 22 = 148$	
Школы-интернаты	1,44	
Межшкольный учебно-производственный комбинат	$N_5 = N_4 \times k_4 = 148 \times 0,08 = 12$	
Организации дополнительного образования	$N_6 = e \times k_5 \times 1000 / a$ $= 3777 \times 0,78 \times 1000 / 23844 = 121$	
Крытые бассейны для дошкольников	По заданию на проектирование	
Детские центры	$N_7 = f \times k_6 / n \times 1000$ $/ a = 3071 \times 0,73 / 6 \times 1000 / 23844 = 16$	

СанПиН 2.4.4.3155-13 «Санитарно-эпидемиологические требования к устройству, содержанию и организации работы стационарных организаций отдыха и оздоровления детей»)

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов образования местного значения, объектов отдыха детей в каникулярное время установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам.

Наименование объекта	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности
Дошкольные образовательные организации	Пункт 10.4 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Общеобразовательные организации	Пункт 10.5 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»; Региональные нормативы градостроительного проектирования Республики Крым
Школы-интернаты Межшкольный учебно-производственный комбинат Организации дополнительного образования	Не нормируется Приложение Д СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Крытые бассейны для дошкольников	Не нормируется
Детские центры	Не нормируется

2.3.10. Объекты культуры и искусства местного значения

Исходные данные для расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами культуры и искусства местного значения.

Наименование показателя исходных данных	Значение показателя исходных данных	Источник исходных данных
Численность всего населения Новопавловского сельского поселения на 01.01.2019 г. (Н)	1867 чел.	База данных показателей муниципальных образований Федеральной службы государственной статистики
Численность всего населения административного центра Новопавловского сельского поселения на 01.01.2019 г. (Надм.ц.п.)	861 чел.	Перепись населения 2014 года. Численность населения Крымского федерального округа, городских округов, муниципальных районов, городских и сельских поселений с учетом коэффициента роста

Результаты расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами культуры и искусства местного значения.

Наименование объекта	Уровень обеспеченности, объектов	Примечание
Библиотечная сеть	$BC = ((N - \text{Надм.ц.п.}) / \text{Нн.ф.}) + \text{Нн.адм.ц} = ((1867 - 861) / 1000) + 1 = 2$	BC – уровень обеспеченности библиотечной сетью, объектов; Нн.ф. – норматив численности жителей на 1 филиал библиотеки; Нн.адм.ц – норматив числа библиотек для административного центра сельского поселения. Расчет проведен согласно Распоряжению Министерства культуры Российской Федерации от 02 августа 2017 года № Р-965
Точка доступа к полнотекстовым информационным ресурсам	1	В соответствии с Распоряжением Министерства культуры Российской Федерации от 02 августа 2017 года № Р-965
Учреждения культуры клубного типа	$КС = ((N - \text{Надм.ц.п.}) / \text{Нн.ф.}) + \text{Нн.адм.ц} = ((1867 - 861) / 1000) + 1 = 2$. Уровень обеспеченности посадочными местами – 200 посадочных мест на 1000 чел.	КС – уровень обеспеченности сетью учреждений клубного типа, объектов; Нн.ф. – норматив численности жителей на 1 филиал дома культуры (1000 чел.); Нн.адм.ц – норматив числа домов культуры для административного центра сельского поселения (1 объект). Расчет проведен согласно Распоряжению Министерства культуры Российской Федерации от 02 августа 2017 года № Р-965

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов культуры и искусства местного значения установлены по Распоряжению Министерства культуры Российской Федерации от 02 августа 2017 года № Р-965 «Методические рекомендации субъектам Российской Федерации и органам местного самоуправления по развитию сети организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры».

2.3.11. Объекты общественного питания, торговли и бытового обслуживания

Исходные данные для расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами общественного питания, торговли и бытового обслуживания.

Наименование показателя исходных данных	Значение показателя исходных данных	Источник исходных данных
Численность всего населения Новопавловского сельского поселения (на 01.01.2019 г.)	1867 чел.	База данных показателей муниципальных образований
Вместимость предприятий общественного питания (общедоступные столовые, закусочные, рестораны, кафе, бары, за	0 мест	Федеральной службой государственной статистики

исключением столовых учебных заведений, организаций, промышленных предприятий) в муниципальном образовании Новопавловское сельское поселение (в 2019 г.)

Результаты расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами общественного питания, торговли и бытового обслуживания.

Наименование объекта	Уровень обеспеченности (Н)	Примечание
Стационарные торговые объекты	261,2 м ² площади торговых объектов на 1000 чел. общей численности населения 3 объекта местного значения Количество	Постановление Совета министров Республики Крым от 24.01.2017 № 18 «Об установлении нормативов минимальной обеспеченности населения Республики Крым площадью торговых объектов»
Нестационарные торговые объекты (торговые павильоны и киоски)	нестационарных торговых объектов на 1000 чел. общей численности населения: - продовольственных товаров и сельскохозяйственной продукции – 0,93 объекта; - продукции общественного питания – 0,1 объекта; - печатной продукции – 0,18 объекта	Постановление Совета министров Республики Крым от 24.01.2017 № 18 «Об установлении нормативов минимальной обеспеченности населения Республики Крым площадью торговых объектов»
Розничные рынки продовольственных товаров	2,6 торговых места на 1000 чел. общей численности населения	Предельное значение расчетного показателя принимается равным 40 мест на 1000 чел. в соответствии с приложением Д СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Предприятия общественного питания (общедоступные столовые, закусочные, рестораны, кафе, бары)	Предприятия общественного питания на территории Новопавловского сельского поселения отсутствуют	Приложение Д СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Объекты бытового обслуживания	Для сельских поселений – 7 рабочих мест, в том числе непосредственного обслуживания населения – 4 рабочих места	Приложение Д СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов общественного питания, торговли и бытового обслуживания установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам.

Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности

Наименование объекта

Стационарные торговые объекты	Пункт 10.4 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89*
Нестационарные торговые объекты (торговые павильоны и киоски)	Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Розничные рынки продовольственных товаров	Как для объекта периодического пользования
Предприятия общественного питания (общедоступные столовые, закусочные, рестораны, кафе, бары)	Пункт 10.4 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89*
Объекты бытового обслуживания	Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»

2.3.12. Объекты здравоохранения местного значения

Исходные данные для расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами здравоохранения местного значения.

Наименование показателя исходных данных	Значение показателя исходных данных	Источник исходных данных
Численность населения Новопавлковского сельского поселения на 01.01.2019 г., чел. (а)	1867 чел.	База данных показателей муниципальных образований Федеральной службы государственной статистики
Количество аптек (аптеки, аптечные магазины, аптечные пункты, аптечные киоски) в муниципальном образовании Новопавлковское сельское поселение (в 2019 г.)	0 объектов	

Результаты расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами здравоохранения местного значения.

Наименование объекта	Уровень обеспеченности (Н)	Примечание
Медицинские учреждения, оказывающие медицинскую помощь в стационарных условиях	13,47 коек на 1000 чел. общей численности населения	Приказ Министерства здравоохранения РФ от 20 апреля 2018 г. №182 "Об утверждении методических рекомендаций о применении нормативов и норм ресурсной обеспеченности населения в сфере здравоохранения"
Амбулаторно-поликлинические учреждения	18,15 посещений в смену на 1000 чел. общей численности населения	
Станция скорой и неотложной медицинской помощи	$H = a / n = 1867 / 10000 = 0$	n – уровень обеспеченности станциями скорой и неотложной медицинской помощи в соответствии с Приказом Министерства здравоохранения РФ от 20 апреля 2018 г. №182 "Об утверждении методических рекомендаций о применении нормативов и норм ресурсной обеспеченности населения в сфере здравоохранения" (1 автомобиль на 10 тыс. жителей)
Аптеки	Аптеки на территории Новопавлковского сельского поселения	Предельное значение расчетного показателя принимается в соответствии с Приказом Министерства здравоохранения РФ от 20 апреля 2018 г.

отсутствуют.

№ 182 "Об утверждении методических рекомендаций о применении нормативов и норм ресурсной обеспеченности населения в сфере здравоохранения" (1 объект на 6200 чел. общей численности населения)

Молочные кухни

Раздаточные пункты
молочных кухонь

По заданию на
проектирование

Приложение Д СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов здравоохранения местного значения установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам.

Наименование объекта	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности
Медицинские учреждения, оказывающие медицинскую помощь в стационарных условиях	Региональные нормативы градостроительного проектирования Республики Крым
Амбулаторно-поликлинические учреждения	Пункт 10.4 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Аптеки	Пункт 10.4 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Молочные кухни	Не нормируется
Раздаточные пункты молочных кухонь	Пункт 10.4 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»

2.3.13. Объекты массового отдыха населения

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов массового отдыха населения установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам.

Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей

Наименование объекта	Минимально допустимого уровня обеспеченности	Максимально допустимого уровня территориальной доступности
Озелененные территории общего пользования (парки, сады, скверы, бульвары, набережные)	Пункт 9.8 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	Пункт 10.3 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Озелененные территории парков и садов	Пункт 9.13 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89*»	

Озелененные территории микрорайона (квартала) многоквартирной застройки жилой зоны	Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» Пункт 7.4 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» Пункт 7.5 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89*	Не нормируется
Озелененные территории дворовых площадок	Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» Пункт 9.21 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89*	
Зоны массового кратковременного отдыха	Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» Пункт 9.27 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89*	Пункт 9.20 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Пляжи	Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	

2.3.14. Объекты сбора и транспортирования твердых коммунальных отходов

Исходные данные для расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами сбора и транспортирования твердых коммунальных отходов.

Наименование показателя исходных данных	Значение показателя исходных данных	Источник исходных данных
Численность всего населения Красноперекоевского района (а)	23844 чел.	Территориальная схема обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, Республики Крым
Необходимое количество контейнеров для сбора твердых коммунальных отходов на территории Красноперекоевского района (б)	140 шт.	

Результаты расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами сбора и транспортирования твердых коммунальных отходов.

Наименование объекта	Уровень обеспеченности (Н)	Примечание
Контейнеры для сбора и накопления твердых коммунальных отходов	$H = b \times 1000 / a = 140 \times 1000 / 23844 = 5,9$ шт.	Расчеты производились для контейнеров емкостью 1,1 м ³
Урны	На площадях и улицах, в садах, на вокзалах, на пристанях, остановках	В соответствии с СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий

городского транспорта и др. местах – 1 урна через каждые 40 м на оживленных участках и 100 м на малоллюдных участках;
 на пляжах – 1 урна на 1600 м² площади пляжа, не более 40 м между урнами;
 на рынках – 1 урна на 50 м² площади рынка, не более 10 м между урнами вдоль торговых рядов;
 в парках – 1 урна на 800 м² площади парка, не более 40 м между урнами на главных аллеях, 1 урна – у каждого ларька и киоска;
 в медицинских лечебных учреждениях – 1 урна на 700 м² дворовой территории лечебного учреждения, не более 10 м между урнами на главных аллеях

городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению населения, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий»

Пункт приема вторичного сырья

1 объект на микрорайон

Приложение Д СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов сбора и транспортирования твердых коммунальных отходов установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам.

Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на

Наименование объекта

основании которых установлены предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности

Контейнеры для сбора и накопления твердых коммунальных отходов

СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению населения, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий»

Урны

Не нормируется

Пункт приема вторичного сырья

Не нормируется

2.3.15. Объекты, необходимые для организации и осуществления мероприятий по территориальной обороне и гражданской обороне, защите населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе объекты аварийно-спасательной и противопожарной службы; объекты, необходимые для обеспечения безопасности людей на водных объектах

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов, необходимых для организации и осуществления мероприятий по территориальной обороне и гражданской обороне, защите населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе объектов аварийно-спасательной и противопожарной службы; объектов, необходимых для обеспечения безопасности людей на водных объектах установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам.

Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей

Наименование объекта	Минимально допустимого уровня обеспеченности	Максимально допустимого уровня территориальной доступности
Административные здания, в том числе для размещения сил гражданской обороны, территориальной обороны, сил и средств защиты населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, аварийно-спасательных служб, в том числе поисково-спасательных, лабораторий, образовательных организаций по подготовке спасателей, объектов по подготовке собак и др., противопожарной службы	По заданию на проектирование	Не нормируется
Защитные сооружения гражданской обороны (убежища, противорадиационные укрытия, укрытия)	Пункты 5.2.1, 6.1.2, 6а.1.2 СП 88.13330.2014 «Защитные сооружения гражданской обороны»	Пункты 4.12, 4.19, 4.23 СП 88.13330.2014 «Защитные сооружения гражданской обороны»
Сооружения по защите территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера	100 % территории, требующей защиты	Не нормируется
Берегозащитные сооружения	100 % территории, требующей защиты	Не нормируется
Спасательные посты, станции на водных объектах (в том числе объекты оказания первой медицинской помощи)	Пункт 2.2 Постановления Совета министров Республики Крым от 25 ноября 2014 г. № 480 «Об	Пункт 2.2 Постановления Совета министров Республики Крым от

утверждении Правил охраны жизни людей на водных объектах Республики Крым» 25 ноября 2014 г. № 480 «Об утверждении Правил охраны жизни людей на водных объектах Республики Крым»

Подразделения пожарной охраны	Методические рекомендации органам местного самоуправления по реализации Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах местного самоуправления в Российской Федерации» в области гражданской обороны, защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций, обеспечения пожарной безопасности и безопасности людей на водных объектах, разработанные Министерством Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий	Статья 76 Федерального закона от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»
Склады материально-технических, продовольственных, медицинских запасов и иных средств	По заданию на проектирование	Не нормируется

2.3.16. Объекты, необходимые для организации ритуальных услуг, места захоронения

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов, необходимых для организации ритуальных услуг, мест захоронения установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам.

Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей

Наименование объекта	Минимально допустимого уровня обеспеченности	Максимально допустимого уровня территориальной доступности
Кладбище традиционного захоронения	Приложение Д СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»; статья 16 Федерального закона от 12.01.1996 № 8-ФЗ	Не нормируется

«О погребении и похоронном деле»

Бюро
похоронного
обслуживания По заданию на проектирование
Дом траурных
обрядов

2.3.17. Объекты обеспечения населения услугами связи

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов обеспечения населения услугами связи установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам.

Наименование объекта	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей	
	Минимально допустимого уровня обеспеченности	Максимально допустимого уровня территориальной доступности
Отделение почтовой связи	Приказ Минсвязи СССР от 27.04.1981 № 178 «О введении нормативов развития и размещения в городах и сельской местности сети отделений и пунктов почтовой связи системы Министерства связи СССР»	Пункт 10.3 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Телефонная сеть общего пользования		
Сеть радиовещания и радиотрансляции	Раздел 5.1, 5.3-5.5, 5.13 СП 134.13330.2012 «Системы электросвязи зданий и сооружений. Основные положения проектирования»	Не нормируется
Сеть приема телевизионных программ		
Сеть доступа к сети Интернет		
Система оповещения РСЧС		
Средства коллективного доступа для оказания услуг телефонной связи с обеспечением бесплатного доступа к экстренным оперативным службам	Статья 57 Федерального закона от 07.07.2003 № 126-ФЗ «О связи»	Статья 57 Федерального закона от 07.07.2003 № 126-ФЗ «О связи»
Средства коллективного доступа для оказания услуг по передаче данных и предоставлению доступа к информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» без		Как для объекта периодического пользования

использования
пользовательского
оборудования абонента

2.3.18. Объекты архивных фондов

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами архивных фондов установлены исходя из необходимости решения вопросов местного значения по формированию архивных фондов поселения.

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов архивных фондов не нормируются.

2.3.19. Объекты, необходимые для организации охраны общественного порядка

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов, необходимых для организации охраны общественного порядка, установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам.

Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей

Наименование объекта	Минимально допустимого уровня обеспеченности	Максимально допустимого уровня территориальной доступности
Помещения для размещения народных дружин	Статья 21 Федерального закона от 02.04.2014 № 44-ФЗ «Об участии граждан в охране общественного порядка» Приказ МВД РФ от 31 декабря 2012 г. № 1166 «Вопросы организации деятельности участковых уполномоченных полиции»	Не нормируется
Участковый пункт полиции	Приказ МВД РФ от 31 декабря 2012 г. № 1166 «Вопросы организации деятельности участковых уполномоченных полиции»	Приказ МВД РФ от 31 декабря 2012 г. № 1166 «Вопросы организации деятельности участковых уполномоченных полиции»

2.3.20. Объекты культурного наследия местного значения

Перечень объектов культурного наследия местного значения приведен в Едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов культурного наследия местного значения не нормируются.

2.3.21. Объекты местного значения в области охраны окружающей среды

В соответствии с Государственной программой Республики Крым «Охрана окружающей среды и рационального использования природных ресурсов Республики Крым» (программа реализуется в три этапа: первый этап: 2018 - 2020 годы, второй этап: 2021 - 2023 годы, третий этап: с 2024 года) в рамках реализации Подпрограмма 4 (Мониторинг окружающей среды Республики Крым) планируется выполнить следующие мероприятия:

Мониторинг загрязнения атмосферного воздуха на объектах ГУП РК «Черноморнефтегаз».

Осуществление производственного экологического контроля за состоянием окружающей среды в зоне влияния ООО «Титановые инвестиции».

Оснащение стационарных источников выбросов АО «Крымский содовый завод» системой автоматического контроля.

Обеспечение функционирования наблюдательной сети Республики Крым за состоянием атмосферного воздуха (5 стационарных постов наблюдения) в рамках государственного задания.

Государственный мониторинг состояния недр территории Республики Крым, в том числе мониторинг опасных эндогенных геологических процессов (201 оползня), создание постоянно

действующей геодинамической модели Армянско-Краснопереконского участка, мониторинг подземных вод по участкам недр местного значения на территории Республики Крым.

Предложения по постановке и проведению эколого-геохимического картирования масштаба 1:200000 территории Республики Крым, предложения по оптимизации наблюдательной сети государственного мониторинга состояния недр Республики Крым.

Ответственным исполнителем Подпрограммы 3 является Министерство экологии и природных ресурсов Республики Крым.

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения в области охраны окружающей среды не нормируются.

2.3.22. Объекты, необходимые для организации снабжения населения топливом

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов, необходимых для организации снабжения населения топливом, установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам.

Наименование объекта	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей	
	Минимально допустимого уровня обеспеченности	Максимально допустимого уровня территориальной доступности
Склады хранения твердого топлива	По заданию на проектирование	Как для объекта периодического пользования

2.3.23. Объекты в области обеспечения потребностей маломобильных групп населения

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов в области обеспечения потребностей маломобильных групп населения установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам.

Наименование объекта	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей	
	Минимально допустимого уровня обеспеченности	Максимально допустимого уровня территориальной доступности
Стоянки (парковки) транспортных средств инвалидов	Пункт 5.2.1 СП 59.13330.2016 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения»	Пункт 5.2.2 СП 59.13330.2016 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения»
Места для людей на креслах-колясках в зрительных залах, на трибунах спортивно-зрелищных сооружений и других зрелищных объектах со стационарными местами	Пункт 8.1.5 СП 59.13330.2016 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения»	Не нормируется

2.4. Перечень законодательных и нормативно-правовых актов, использованных при разработке нормативов градостроительного проектирования

Федеральные законодательные и нормативно-правовые акты

- 137) Градостроительный кодекс Российской Федерации;
- 138) Водный кодекс Российской Федерации;

- 139) Федеральный закон Российской Федерации от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;
- 140) Федеральный закон №89-ФЗ от 24 июня 1998 «Об отходах производства и потребления»;
- 141) Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»;
- 142) Федеральный закон от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;
- 143) Федеральный закон от 07.07.2003 № 126-ФЗ «О связи»;
- 144) Федеральный закон от 02.04.2014 № 44-ФЗ «Об участии граждан в охране общественного порядка»;
- 145) Федеральный закон от 29.11.2014 г. № 377-ФЗ «О развитии Республики Крым и города федерального значения Севастополя и свободной экономической зоне на территориях Республики Крым и города федерального значения Севастополя»;
- 146) Распоряжение Министерства культуры Российской Федерации от 02.08.2017 № Р-965 «Об утверждении Методических рекомендаций субъектам Российской Федерации и органам местного самоуправления по развитию сети организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры»;
- 147) Распоряжение Министерства транспорта Российской Федерации от 31 января 2017 № НА-19-р «Об утверждении социального стандарта транспортного обслуживания населения при осуществлении перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом и городским наземным электрическим транспортом»;
- 148) Приказ Министерства здравоохранения Российской Федерации от 27 февраля 2016 № 132н «О Требованиях к размещению медицинских организаций государственной системы здравоохранения и муниципальной системы здравоохранения исходя из потребностей населения»;
- 149) Методические рекомендации Минобрнауки России № АК-15/02вн от 04.05.2016 г. «Методические рекомендации по развитию сети образовательных организаций и обеспеченности населения услугами таких организаций, включающие требования по размещению организаций сферы образования, в том числе в сельской местности, исходя из норм действующего законодательства Российской Федерации, с учетом возрастного состава и плотности населения, транспортной инфраструктуры и других факторов, влияющих на доступность и обеспеченность населения услугами сферы образования»;
- 150) Федеральная целевая программа «Социально-экономическое развитие Республики Крым и г. Севастополя до 2025 года»;
- 151) Методические рекомендации органам местного самоуправления по реализации Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах местного самоуправления в Российской Федерации» в области гражданской обороны, защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций, обеспечения пожарной безопасности и безопасности людей на водных объектах, разработанные Министерством Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий»;
- 152) Приказ Минсвязи СССР от 27.04.1981 № 178 «О введении нормативов развития и размещения в городах и сельской местности сети отделений и пунктов почтовой связи системы Министерства связи СССР»;
- 153) Приказ МВД РФ от 31 декабря 2012 г. № 1166 «Вопросы организации деятельности участковых уполномоченных полиции».
- Законодательные и нормативно-правовые акты Республики Крым**
- 169) Закон Республики Крым от 16.01.2015 № 67-ЗРК/2015 «О регулировании градостроительной деятельности в Республике Крым»;

- 170) Закон Республики Крым от 16.01.2015 № 68-ЗРК/2015 «О видах объектов регионального и местного значения, подлежащих отображению на схеме территориального планирования Республики Крым и в документах территориального планирования муниципальных образований Республики Крым»;
- 171) Закон Республики Крым от 19 января 2015 г. № 71-ЗРК/2015 «О закреплении за сельскими поселениями Республики Крым вопросов местного значения»;
- 172) Закон Республики Крым от 09 января 2017 г. № 352-ЗРК/2017 «О стратегии социально-экономического развития Республики Крым до 2030 года»;
- 173) Закон Республики Крым от 27.04.2016 г. № 244-ЗРК/2016 «О порядке предоставления жилых помещений специализированного жилищного фонда Республики Крым»
- 174) Региональные нормативы градостроительного проектирования Республики Крым;
- 175) Государственная программа развития здравоохранения в Республике Крым на 2018-2024 годы;
- 176) Государственная программа развития строительной отрасли Республики Крым на 2018-2022 годы;
- 177) Государственная программа Республики Крым «Защита населения и территорий от чрезвычайных ситуаций, развитие пожарной охраны и обеспечение безопасности людей на водных объектах в Республике Крым» на 2019-2022 годы;
- 178) Государственная программа развития физической культуры и спорта в Республике Крым на 2015-2024 годы;
- 179) Государственная программа Республики Крым «Доступная среда» на 2016-2022 годы;
- 180) Государственная программа Республики Крым «Развитие жилищного строительства в Республике Крым» на 2017-2024 годы;
- 181) Государственная программа Республики Крым «Развитие культуры, архивного дела и сохранение объектов культурного наследия Республики Крым» на 2017-2024 годы;
- 182) Государственная программа развития водохозяйственного комплекса Республики Крым на 2017-2023 годы;
- 183) Государственная программа Республики Крым «Газификация населенных пунктов Республики Крым» на 2018-2022 годы;
- 184) Государственная программа Республики Крым в области обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, на 2017-2021 годы;
- 185) Государственная программа Республики Крым «Развитие транспортно-дорожного комплекса Республики Крым» на 2019-2023 годы;
- 186) Государственная программа развития образования в Республике Крым на 2016-2025 годы;
- 187) Государственная программа Республики Крым «Охрана окружающей среды и рационального использования природных ресурсов Республики Крым»;
- 188) Постановление Совета министров Республики Крым от 24.01.2017 № 18 «Об установлении нормативов минимальной обеспеченности населения Республики Крым площадью торговых объектов»;
- 189) Постановления Совета министров Республики Крым от 25 ноября 2014 г. № 480 «Об утверждении Правил охраны жизни людей на водных объектах Республики Крым».
- Законодательные и нормативно-правовые акты Красноперекопского района**
- 65) Программа «Комплексное развитие сельских территорий муниципального образования Красноперекопский район Республики Крым» на 2018-2023 годы;
- 66) Программа «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности муниципального образования Красноперекопский район Республики Крым на 2017-2023 годы»;

- 67) Программа «Обеспечение сохранности документов учреждений, организаций и предприятий в архивном отделе (муниципальном архиве) администрации Красноперекоского района на 2018-2023 годы»;
- 68) Программа «Защита населения и территорий от чрезвычайных ситуаций, развитие пожарной охраны и обеспечение безопасности людей на водных объектах в Красноперекоском районе на 2018-2023 годы»;
- 69) Программа «Развитие культуры в муниципальном образовании Красноперекоский район на 2018-2023 годы»;
- 70) Программа развития образования в муниципальном образовании Красноперекоский район на 2018-2023 годы;
- 71) Программа развития физической культуры и спорта в муниципальном образовании Красноперекоский район на 2018-2023 годы;
- 72) Программа поддержки молодежи в муниципальном образовании Красноперекоский район на 2018-2023 годы

Законодательные и нормативно-правовые акты Новопавловского сельского поселения

- 9) Устав муниципального образования Новопавловское сельское поселение Красноперекоского района Республики Крым.

Строительные нормы и правила, своды правил по проектированию и строительству, санитарные правила и нормы

- 185) СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»;
- 186) СП 30-102-99 «Планировка и застройка территорий малоэтажного жилищного строительства»;
- 187) СП 44.13330.2011 «Административные и бытовые здания»;
- 188) СП 35.13330.2011 «Мосты и трубы»;
- 189) СП 122.13330.2012 «Тоннели железнодорожные и автодорожные»;
- 190) СП 131.13330.2019 «Строительная климатология»; Дата введения 2019-05-29
- 191) СП 124.13330.2012 «Тепловые сети»;
- 192) СП 50.13330.2012 «Тепловая защита зданий»;
- 193) СП 31.13330.2012 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения»;
- 194) СП 30.13330.2016 «Внутренний водопровод и канализация зданий»;
- 195) СП 32.13330.2019 «Канализация. Наружные сети и сооружения»; Дата введения 2019-06-26
- 196) СП 118.13330.2012 «Общественные здания и сооружения»;
- 197) СП 88.13330.2014 «Защитные сооружения гражданской обороны»;
- 198) СП 112.13330.2011 «Пожарная безопасность зданий и сооружений»;
- 199) СП 11.13130.2009 «Места дислокации подразделений пожарной охраны. Порядок и методика определения»;
- 200) СП 8.13130.2020 Системы противопожарной защиты. Наружное противопожарное водоснабжение. Требования пожарной безопасности; от 30.03.2020 N 225
- 201) СП 42-101-2003 «Общие положения по проектированию и строительству газораспределительных систем из металлических и полиэтиленовых труб»;
- 202) СП 59.13330.2016 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения»;
- 203) СП 134.13330.2012 «Системы электросвязи зданий и сооружений. Основные положения проектирования»;
- 204) СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»;
- 205) СанПиН 2.1.5.980-00 «Гигиенические требования к охране поверхностных вод»;
- 206) СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и

питьевому водоснабжению населения, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий»;

207) Методические рекомендации по определению численности личного состава пожарных подразделений, создаваемых для охраны объектов организаций" (утв. МЧС России 31.07.2009 № 2-4-60-8-18).

3. ПРЕДЕЛЬНЫЕ ЗНАЧЕНИЯ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ МИНИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ОБЕСПЕЧЕННОСТИ ОБЪЕКТАМИ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ НАСЕЛЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ НОВОПАВЛОВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ КРАСНОПЕРЕКОПСКОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ КРЫМ И ПРЕДЕЛЬНЫЕ ЗНАЧЕНИЯ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ МАКСИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЙ ДОСТУПНОСТИ ТАКИХ ОБЪЕКТОВ ДЛЯ НАСЕЛЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ.

3.1. Создание условий для строительства на территории муниципального образования Новопавловское сельское поселение Краснопереконского района Республики Крым.

Местными нормативами градостроительного проектирования муниципального образования Новопавловское сельское поселение Краснопереконского района Республики Крым устанавливаются расчетные показатели отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории, а также расчетные показатели максимально допустимого коэффициента использования территории для следующих типов зон застройки:

- застройка индивидуальными жилыми домами;
- застройка блокированными жилыми домами;
- многоквартирная жилая застройка (малоэтажная и среднеэтажная);
- многоквартирная жилая застройка (многоэтажная);
- общественно-деловая застройка (специализированная общественная застройка);
- общественно-деловая застройка (многофункциональная застройка).

Для иных типов зон застройки, применительно к которым расчетные показатели отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории, а также расчетные показатели максимально допустимого расчетного коэффициента использования территории не установлены, необходимо руководствоваться требованиями технических регламентов, регулирующих нормативные показатели застройки территориальных зон.

3.1.1. Расчетные показатели отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории.

Зоны застройки	Расчетный показатель отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями к площади территории
Застройка блокированными жилыми домами, в том числе в условиях реконструкции	не более 0,4
Многоквартирная жилая застройка (малоэтажная и среднеэтажная), в условиях реконструкции	не более 0,3 не более 0,4
Многоквартирная жилая застройка (многоэтажная),	не более 0,3
в условиях реконструкции	не более 0,6
Общественно-деловая застройка (специализированная общественная застройка), в условиях реконструкции	не более 0,7 не более 0,8

Общественно-деловая застройка (многофункциональная застройка), в условиях реконструкции	не более 0,8 не более 1
---	----------------------------

Расчетные показатели отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории при отсутствии утвержденной в установленном порядке документации по планировке территории применяются к земельному участку.

Расчетный показатель отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории определяется как отношение площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади участка. При подготовке документации по планировке территории расчетный показатель отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории применяется для определения границ зон размещения объектов капитального строительства.

Допускается увеличение установленных расчетных показателей отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории при условии наличия разработанной и утвержденной в соответствии с Правилами применения расчетных показателей, содержащихся в местных нормативах градостроительного проектирования муниципального образования Новопавловское сельское поселение Красноперекоепского района Республики Крым, документации по планировке территории. При наличии утвержденной в соответствии с настоящим пунктом документации по планировке территории показатель отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории применяется согласно установленным такой документацией характеристикам планируемого развития территории. Данное требование не применяется в отношении застройки блокированными домами.

3.1.2. Расчетный показатель максимально допустимого коэффициента использования территории.

Зоны застройки	Расчетный показатель максимально допустимого коэффициента использования территории
Застройка блокированными жилыми домами, в том числе в условиях реконструкции	0,6
Многоквартирная жилая застройка (малоэтажная и среднеэтажная), в условиях реконструкции	1
Многоквартирная жилая застройка (многоэтажная), в условиях реконструкции	1,2
Общественно-деловая застройка (специализированная общественная застройка), в условиях реконструкции	1,6
Общественно-деловая застройка (многофункциональная застройка), в условиях реконструкции	1,8
Общественно-деловая застройка (многофункциональная застройка), в условиях реконструкции	2
Общественно-деловая застройка (многофункциональная застройка), в условиях реконструкции	2,4

Расчетный показатель максимально допустимого коэффициента использования территории определяется как отношение расчетной площади здания (общая площадь квартир,

номеров/апартаментов, торговой площади и т.п.) к площади участка. При подготовке документации по планировке территории расчетный показатель максимально допустимого коэффициента использования территории применяется в границах зон размещения объектов капитального строительства.

Расчетные показатели максимально допустимого коэффициента использования территории при отсутствии утвержденной в установленном порядке документации по планировке территории применяются к земельному участку.

Допускается увеличение установленных расчетных показателей максимально допустимого коэффициента использования территории при условии наличия разработанной и утвержденной в соответствии с Правилами применения расчетных показателей, содержащихся в местных нормативах градостроительного проектирования муниципального образования Новопавловское сельское поселение Красноперекоевского района Республики Крым, документации по планировке территории. При наличии утвержденной в соответствии с настоящим пунктом документации по планировке территории показатель максимально допустимого коэффициента использования территории применяется согласно установленным такой документацией характеристикам планируемого развития территории. Данное требование не применяется в отношении застройки блокированными домами.

При определении расчетных показателей, установленных пунктами 3.1.3 и 3.1.4 настоящих местных нормативов градостроительного проектирования, подземная часть земельного участка, подлежащая застройке и входящая в абрис проекции здания, не учитывается. Расчетный показатель отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории в отношении подземной части земельного участка принимается равным 1.

4.1.7. Расчетные коэффициенты обеспеченности объектов капитального строительства нормативными площадями, необходимыми для организации машино-мест (парко-мест), в отношении 1 кв. м расчетной площади здания.

Зоны застройки	Расчетные коэффициенты обеспеченности объектов капитального строительства нормативными площадями, необходимыми для организации машино-мест, в отношении 1 кв. м расчетной площади здания
Застройка индивидуальными жилыми домами, в том числе в условиях реконструкции	не устанавливается
Застройка блокированными жилыми домами, в том числе в условиях реконструкции	не устанавливается
Многоквартирная жилая застройка (малоэтажная и среднеэтажная жилая застройка)	не менее 0,35
Многоквартирная жилая застройка (многоэтажная жилая застройка)	не менее 0,35
Общественно-деловая застройка (специализированная общественная застройка, за исключением застройки апартаментами, апартотелями, комплексами апартаментов и т.п.)	не менее 0,4
Общественно-деловая застройка (многофункциональная застройка)	не менее 0,4

Общественно-деловая застройка (застройка апартаментами, апартотелями, комплексами апартаментов и т.п.)	не менее 0,35
---	---------------

При застройке индивидуальными жилыми домами и блокированными жилыми домами в границах земельного участка, подлежащего застройке, необходимо организовать не менее одного машино-места.

В целях обеспечения объектов капитального строительства неуказанными в местных нормативах градостроительного проектирования машино-местами необходимо руководствоваться требованиями, указанными в Приложении «Ж» СП 42.13330.2016 «Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*», утвержденными приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 30 декабря 2016 года № 1034/пр. Указанные требования обязательны для исполнения, за исключением отдельно стоящих магазинов шаговой доступности, встроенно-пристроенных и встроенных в жилые здания, учреждений, организаций и предприятий обслуживания населения шаговой доступности, расположенных внутри жилых кварталов и реализующих товары или оказывающие услуги ежедневного спроса (в случае если общая площадь такого объекта не более 400 кв. м общей площади, которая включает в себя помещения для временного хранения продукции и иные вспомогательные помещения), указанные объекты могут не обеспечиваться необходимым количеством машино-мест.

Расчетные коэффициенты обеспеченности объектов капитального строительства нормативными площадями, необходимыми для организации машино-мест, приводятся в целях организации парковочного пространства.

Для определения количества парковочных мест, размещаемых в границах парковочного пространства, площадь парковочного места определяется из расчета не менее 25 кв. м на автомобиль при размещении наземных стоянок автомобилей (с учетом проездов); не менее 30 кв. м на автомобиль при размещении гаражей- стоянок, в том числе подземных гаражей; при примыкании парковочного пространства к проезжей части улиц и проездов и продольном расположении автомобилей - не менее 18 кв. м на автомобиль (без учета проездов), при использовании специальных механизированных конструкций в соответствии с паспортом изделия.

При использовании земельного участка с несколькими типами застройки минимальная площадь парковочного пространства определяется как сумма требуемых расчетных коэффициентов обеспеченности объектов капитального строительства нормативными площадями, необходимыми для организации машино-мест, для всех типов застройки, планируемых к размещению. При размещении многофункциональных зданий и комплексов минимальная площадь парковочного пространства определяется как сумма требуемых расчетных коэффициентов обеспеченности объектов капитального строительства нормативными площадями, необходимыми для организации машино-мест, для всех помещений различного функционального назначения и производится индивидуально для каждого типа помещений.

Парковочное пространство с целью обеспечения объектов капитального строительства нормативными площадями, необходимыми для организации машино-мест, размещается в границах земельного участка или в границах иных земельных участков, расположенных в границах квартала и предназначенных для размещения гаражей и автостоянок. Размещение парковочного пространства с целью обеспечения объектов капитального строительства нормативными площадями, необходимыми для организации машино-мест, в границах иных земельных участков допускается при условии, если:

- правообладателем земельного участка, в границах которого предполагается размещение объектов капитального строительства, и земельных участков, в границах которых размещается парковочное пространство, является одно лицо, за исключением если размещение

объектов капитального строительства планируется в пределах территорий перспективной жилой застройки и реконструкции территории сложившейся застройки;

- для земельных участков установлен вид разрешенного использования «хранение автотранспорта (код 2.7.1)» или «служебные гаражи (код 4.9)» либо иной вид разрешенного использования, предусматривающий размещение гаражей или автостоянок и размещение автомобильных дорог;

- такое размещение обосновано при подготовке документации по планировке территории, осуществляемой в рамках деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории.

При размещении парковочного пространства с целью обеспечения объектов капитального строительства нормативными площадями, необходимыми для организации машино-мест, в границах иных земельных участков такие земельные участки должны располагаться на расстоянии и пределах пешеходной доступности не более 400 метров от границ земельного участка, на котором планируется размещение объектов капитального строительства, в случае если размещение объектов капитального строительства планируется в пределах территорий перспективной жилой застройки, такие земельные участки могут располагаться на расстоянии и пределах пешеходной доступности не более 600 метров от границ земельного участка, на котором планируется размещение объектов капитального строительства.

При этом, в случае подготовки документации по планировке территории в границах земельного участка, на котором планируется размещение объектов капитального строительства, должно быть размещено не менее 40% требуемой площади парковочного пространства. В пределах территорий перспективной жилой застройки указанное ограничение не распространяется.

Допускается размещение части парковочных мест в пределах пешеходной доступности не более 400 метров за границами земельного участка и за границами иных земельных участков, указанных в настоящем пункте, но не более чем 10 % от требуемой площади парковочного пространства.

В условиях реконструкции территории сложившейся жилой застройки и при реконструкции объектов капитального строительства расчетный коэффициент обеспеченности объектов капитального строительства жилого назначения нормативными площадями, необходимыми для организации машино-мест, должен составлять не менее 0,2.

Обеспеченность объектами транспортной инфраструктуры определяется исходя из минимального предельного значения расчетного показателя уровня автомобилизации населения муниципальных образований Республики Крым

Наименование	Единицы измерения	2020	2020 - 2030	2030 - 2040
Уровень автомобилизации	авто/1 тыс. жителей	350	400	450

3.1.4. Расчетный коэффициент озеленения земельного участка, подлежащего застройке по отношению к расчетной площади здания.

Тип застройки	Расчетный коэффициент озеленения земельного участка, подлежащего застройке, по отношению к расчетной площади здания
	Зона Б
Застройка индивидуальными жилыми домами, в том числе в условиях реконструкции	не устанавливается
Застройка блокированными жилыми домами, в том числе в условиях реконструкции	не устанавливается

Многоквартирная жилая застройка (малоэтажная и среднеэтажная)	не менее 20 %
Многоквартирная жилая застройка (многоэтажная)	не менее 20 %
Общественно-деловая застройка (специализированная общественная застройка, за исключением застройки апартаментами, апартотелями, комплексами апартаментов и т.п.)	не менее 20 %
Общественно-деловая застройка (многофункциональная застройка)	не менее 20 %
Общественно-деловая застройка (застройка апартаментами, апартотелями, комплексами апартаментов и т.п.)	не менее 20 %

Озеленение земельного участка, подлежащего застройке, осуществляется в границах такого земельного участка.

Части земельного участка, подлежащие озеленению, должны быть не заняты тротуарами или проездами и не оборудованы георешетками и иными видами укрепления газонов, при этом такие части земельного участка должны быть покрыты зелеными насаждениями (древесной, кустарниковой и травянистой растительностью).

Не более 70% озеленения земельного участка может размещаться на застроенных частях земельного участка (в том числе на подземных частях зданий и сооружений), расположенных вне строительного объема зданий, строений и сооружений и не выше отметки второго надземного этажа здания, строения, сооружения. В случае если перепад рельефа в границах земельного участка составляет более 10 метров, допускается озеленение земельного участка на застроенных частях земельного участка по согласованию с администрацией Новопавловского сельского поселения Краснопереконского района Республики Крым, в границах которого расположен такой земельный участок.

При использовании земельного участка с несколькими типами застройки минимальная площадь озеленения определяется как сумма требуемых расчетных коэффициентов озеленения земельного участка для всех типов застройки, планируемых к размещению.

К озеленению земельного участка могут относиться искусственные водные объекты в случае, если их площадь составляет не более 25% от площади необходимого озеленения земельного участка.

К озеленению земельного участка могут относиться крышное и вертикальное озеленение в случае, если площадь такого озеленения составляет не более 25 % от площади необходимого озеленения земельного участка, при условии, что такое согласовано с администрацией Новопавловского сельского поселения Краснопереконского района Республики Крым и учтено в полном объеме при проектировании строительства и реконструкции объектов капитального строительства.

В условиях реконструкции территории сложившейся жилой застройки и при реконструкции объектов капитального строительства расчетный коэффициент озеленения земельного участка, подлежащего застройке, по отношению к расчетной площади здания должен составлять не менее 20 %.

Допускается размещение части озеленения земельного участка за границами земельного участка, подлежащего застройке, но не более чем 20 % от требуемой площади озеленения, за исключением площади, занятой крышным и вертикальным озеленением, при условии согласования такого размещения администрацией Новопавловского сельского поселения Краснопереконского района Республики Крым.

3.1.5. Расчетный коэффициент обеспеченности детскими спортивными и игровыми площадками земельного участка, подлежащего застройке, по отношению к расчетной площади здания.

Тип застройки	Расчетный коэффициент обеспеченности детскими спортивными и игровыми площадками земельного участка, подлежащего застройке, по отношению к расчетной площади здания
	Зона Б
Застройка индивидуальными жилыми домами, в том числе в условиях реконструкции	не устанавливается
Застройка блокированными жилыми домами, в том числе в условиях реконструкции	не устанавливается
Многоквартирная жилая застройка (малоэтажная и среднеэтажная)	не менее 4,5%
Многоквартирная жилая застройка (многоэтажная)	не менее 4,5%
Общественно-деловая застройка	не менее 4,5%
Общественно-деловая застройка (многофункциональная застройка)*	не менее 4,5%

* в случае размещения объектов, предусматривающих размещение жилых помещений, в том числе апартаментов, номерного фонда апартаментов и комплексов апартаментов.

При подсчете расчетного коэффициента обеспеченности детскими спортивными и игровыми площадками земельного участка, подлежащего застройке, по отношению к расчетной площади здания используется расчетная площадь жилых помещений.

Размещение детских спортивных и игровых площадок может быть предусмотрено за границами земельного участка, подлежащего застройке, в случае осуществления деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории при условии соблюдения требований настоящего пункта.

Детские спортивные и игровые площадки допускается размещать за пределами земельного участка, подлежащего застройке, при этом в расчет обеспеченности таких объектов не должны включаться территории объекта обслуживания жилой застройки с кодом 3.5.1 (дошкольное, начальное и среднее общее образование), в границах квартала, но на расстоянии не более 300 м от земельного участка, если в соответствии с документацией по планировке территории в границах квартала предусмотрена организация детской спортивной и игровой площадок в границах образуемого земельного участка для размещения территорий общего пользования. При этом площадь детской спортивной и игровой площадок не должна превышать 20% площади образуемого земельного участка для размещения территорий общего пользования. Расчетные коэффициенты обеспеченности детскими спортивными и игровыми площадками при подготовке документации по планировке территории применяются в отношении элемента планировочной структуры и должны обеспечивать полную нормируемую потребность в таких объектах.

В условиях реконструкции территории сложившейся жилой застройки и при реконструкции объектов капитального строительства расчетный коэффициент обеспеченности детскими спортивными и игровыми площадками земельного участка, подлежащего застройке, по отношению к расчетной площади здания должен составлять не менее 1 %.

3.1.6. Расчетный коэффициент обеспеченности спортивными площадками (взрослые спортивные и игровые площадки) земельного участка, подлежащего застройке, по отношению расчетной площади здания.

Тип застройки	Расчетный коэффициент обеспеченности спортивными площадками (взрослые спортивные и игровые площадки) земельного участка, подлежащего застройке, по отношению к расчетной площади здания
Застройка индивидуальными жилыми домами, в том числе в условиях реконструкции	не устанавливается
Застройка блокированными жилыми домами, в том числе в условиях реконструкции	не устанавливается
Многоквартирная жилая застройка (малоэтажная и среднеэтажная)	не менее 4,5%
Многоквартирная жилая застройка (многоэтажная)	не менее 4,5%
Общественно-деловая застройка (специализированная общественная застройка)*	не менее 4,5%
Общественно-деловая застройка (многофункциональная застройка)*	не менее 4,5%

* в случае размещения объектов, предусматривающих размещение жилых помещений, в том числе апартаментов, номерного фонда апартотеля и комплексов апартаментов.

При подсчете расчетного коэффициента обеспеченности спортивными площадками (взрослые спортивные и игровые площадки) земельного участка, подлежащего застройке, по отношению к расчетной площади здания используется расчетная площадь жилых помещений.

Размещение взрослых спортивных и игровых площадок может быть предусмотрено за границами земельного участка, подлежащего застройке, в случае осуществления деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории при условии соблюдения требований настоящего пункта.

В условиях реконструкции территории сложившейся жилой застройки и при реконструкции объектов капитального строительства расчетный коэффициент обеспеченности спортивными площадками (взрослые спортивные и игровые площадки) земельного участка, подлежащего застройке, по отношению к расчетной площади здания должен составлять не менее 1 %.

Спортивные площадки (взрослые спортивные и игровые площадки) допускается размещать за пределами земельного участка, подлежащего застройке, при этом в расчет обеспеченности таких объектов не должны включаться территории объекта обслуживания жилой застройки с кодом 3.5.1 (детского сада), в границах квартала, но на расстоянии не более 300 м от земельного участка, если в соответствии с документацией по планировке территории в границах квартала предусмотрена организация спортивной площадки (взрослые спортивные и игровые площадки) в границах образуемого земельного участка для размещения территорий общего пользования. При этом площадь спортивной площадки (взрослые спортивные и игровые площадки) не должна превышать 20% площади образуемого земельного участка для размещения территорий общего пользования. Расчетные коэффициенты обеспеченности спортивными площадками (взрослые спортивные и игровые площадки) при подготовке документации по планировке территории применяются в отношении элемента планировочной структуры и должны обеспечивать полную нормируемую потребность в таких объектах.

3.1.7. Требования к размещению градостроительных комплексов и групп жилых домов.

При изменении границ населенных пунктов, расположенных в границах зоны умеренной (незначительной) урбанизации территории, за счет включения в границы населенных пунктов земельных участков из состава земель сельскохозяйственного назначения, в целях размещения градостроительных комплексов (или их частей) должна быть предусмотрена буферная зона шириной не менее 150 метров. Буферная зона должна располагаться в границах населенных пунктов между территорией градостроительных комплексов (или их частей) и землями сельскохозяйственного назначения.

Буферная зона включает в себя территорию, свободную от объектов капитального строительства, за исключением объектов транспортной и инженерной инфраструктур, преимущественно организованную озеленением, обеспечивающим экранирование, ассимиляцию, фильтрацию загрязнителей атмосферного воздуха и повышение комфортности микроклимата, землями или земельными участками, занятыми городскими лесами с плотной посадкой (первый ярус - не менее 50 метров должен быть представлен хвойными деревьями, второй ярус - не менее 100 метров должен быть представлен крупно лиственными деревьями, не восприимчивыми к препаратам обработки сельскохозяйственных культур, защиты растений). Буферная зона при подготовке документов территориального планирования и градостроительного зонирования отображается в качестве зон рекреационного назначения, при подготовке документации по планировке территории - в качестве территорий общего пользования.

Создание группы жилых домов возможно только в результате деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории.

В целях определения обеспеченности населения объектами социальной, коммунальной и транспортной инфраструктуры на территории муниципального образования Новопавловское сельское поселение Красноперекоевского района Республики Крым минимально допустимый уровень жилищной обеспеченности на одного жителя

Год	Минимально допустимый уровень жилищной обеспеченности (общей площадью квартир) на одного жителя, кв. м/чел.
до 2020	35
до 2035	40
до 2040	45

При осуществлении деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории, в том числе при размещении территории перспективной жилой застройки, минимально допустимый уровень жилищной обеспеченности (общей площадью квартир) на одного жителя составляет 30 кв. м/чел при размещении стандартного жилья, 40 кв. м/чел - при размещении жилья бизнес-класса.

В границах градостроительных комплексов (их частей) площадь озелененной территории микрорайона, квартала или группы жилых домов многоквартирной жилой застройки (без учета участков общеобразовательных и дошкольных организаций) должна составлять не менее 6 кв. м/чел.

В расчетный показатель потребности в озелененных территориях микрорайона, квартала или группы жилых домов многоквартирной жилой застройки не включаются озеленение земельного участка, подлежащего застройке, озелененные части территорий при объектах жилищного строительства, при объектах образования, здравоохранения, культуры, спорта, административно - управленческих и иных объектах.

Крышное, вертикальное озеленение, озеленение георешеток в состав зеленых насаждений общего пользования не входят. Исключение составляет крышное озеленение подземных сооружений, кровля которых располагается на отметке участка, а также кустарники и деревья с глубиной развития корневой системы растения не менее 3 м.

Расчетный показатель площади озелененных территорий общего пользования в границах населенных пунктов.

Показатель	Численность населения в границах населенного пункта, тыс. человек			
	городского или сельского		сельского	
	свыше 50	свыше 20 до 50	свыше 12 до 20	свыше 1 до 12
Расчетный показатель площади озелененных территорий общего пользования, кв. м/чел.	13	10	12	10

Минимально допустимая доля зеленых насаждений в площади озелененных территорий общего пользования населенных пунктов составляет 70%.

3.2. Создание условий по установлению ограничений жилищного строительства на территории муниципального образования Новопавловское сельское поселение Красноперекопского района Республики Крым.

3.2.1. Требования к многофункциональным зданиям и комплексам.

При размещении многофункциональных зданий и комплексов допускается размещать в их составе не более 30 процентов жилых помещений (в том числе номеров гостиничного типа и апартаментов). При размещении в составе многофункциональных зданий и комплексов жилых помещений расчетный коэффициент по обеспечению объектов капитального строительства, включающих в себя жилые помещения, нормативными площадями машино-мест, озелененных территорий, детских спортивных и игровых площадок, спортивных площадок (взрослые спортивные и игровые площадки) определяется исходя из требований, применяемых к обеспеченности соответственно к апартотелям, гостиницам и многоквартирным жилым домам (при наличии в составе многофункционального здания или комплекса помещений занятых квартирами). В составе многофункционального комплекса, состоящего из нескольких объектов капитального строительства, строительство (реконструкция) которых ведется в границах одного земельного участка, допускается размещать жилые помещения в одном здании, даже если это здание будет полностью включать в себя только жилые помещения (гостиничные номера, апартаменты, квартиры), при этом общая площадь такого здания либо площадь, занимаемая жилыми помещениями в таком здании, не должна превышать 30% от расчетной площади иных зданий, размещаемых в границах застраиваемого земельного участка. В случае если в границах земельного участка ведется строительство одного многофункционального задания (многофункционального комплекса состоящего из одного здания), то площадь жилых помещений не должна превышать более 30% от расчетной площади здания, в том числе по такому же принципу должна рассчитываться максимальная площадь жилых помещений в многофункциональном комплексе, состоящем из нескольких объектов капитального строительства, строительство (реконструкция) которых ведется в границах одного земельного участка.

4. ОБОСНОВАНИЕ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ.

Обоснованная подготовка расчетных показателей базируется на:

1) применении и соблюдении требований и норм, связанных с градостроительной деятельностью, содержащихся:

- в нормативных правовых актах Российской Федерации;

- в нормативных правовых актах Республики Крым;
 - в муниципальных правовых актах Краснопереконского района и Новопавловского сельского поселения;
 - в национальных стандартах и сводах правил;
- 2) соблюдении:
- технических регламентов;
 - региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым;
- 3) учете показателей и данных, содержащихся:
- в планах и программах комплексного социально-экономического развития Новопавловского сельского поселения, при реализации которых осуществляется создание объектов местного значения поселения;
 - в официальных статистических отчетах, содержащих сведения о состоянии экономики и социальной сферы, социально-демографическом составе и плотности населения на территории Новопавловского сельского поселения;
 - в документах территориального планирования Российской Федерации, Республики Крым и Краснопереконского района;
 - в документах территориального планирования Новопавловского сельского поселения и материалах по их обоснованию;
 - в документации по планировке территории, предусматривающей размещение объектов местного значения сельского поселения;
 - в методических материалах в области градостроительной деятельности;
- 4) корректном применении математических методов при расчете значений показателей местных нормативов.

В соответствии с ч.2 ст. 29.2 Градостроительного кодекса региональные нормативы градостроительного проектирования могут устанавливать предельные значения расчетных показателей применительно не только к объектам регионального, но и местного значения, в том числе сельского поселения. Региональные нормативы градостроительного проектирования Республики Крым, утвержденные постановлением Совета министров Республики Крым от 26 апреля 2016 г. № 171 (с изменениями на 26 ноября 2020) (далее - РНГП РК, региональные нормативы), в своем составе содержат расчетные показатели, в том числе применительно к объектам местного значения сельского поселения.

Согласно ст. 29.4 Градостроительного кодекса расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности населения объектами местного значения поселения, установленные местными нормативами, не могут быть ниже предельных значений, устанавливаемых региональными нормативами градостроительного проектирования, а расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения поселения не могут превышать этих предельных значений, устанавливаемых региональными нормативами градостроительного проектирования.

Таким образом, предельные значения показателей региональных нормативов задают рамочные ограничения для предельных показателей местных нормативов по отношению к объектам местного значения Новопавловского сельского поселения. Поэтому предельные значения показателей региональных нормативов могут быть приняты за основу при подготовке аналогичных показателей местных нормативов.

Расчетные показатели обеспеченности могут быть выражены в единицах измерения, характеризующих ресурсный потенциал объекта по удовлетворению конкретных потребностей населения):

- вместимость (производительность, мощность, количество мест) объекта;
- количество единиц объектов;
- площадь объекта, его помещений и (или) территории земельного участка, необходимой для размещения объекта;
- иные нормируемые показатели, характеризующие объект.

При размещении объектов местного значения для обслуживания населения поселения должны предусматриваться уровни обслуживания объектами, в том числе повседневного, периодического и эпизодического обслуживания. Уровни обслуживания определяют территориальную доступность объектов.

Приложение 10

УТВЕРЖДЕНО
решением Красноперекопского
районного совета
от 26.04.2018 № 421
*(в редакции решения
Красноперекопского районного
совета от 30.03.2021 № 186)*

**Местные нормативы
градостроительного проектирования
муниципального образования
Орловское сельское поселение
Красноперекопского района
Республики Крым**

2021 год

ОГЛАВЛЕНИЕ

ВВЕДЕНИЕ	5
ПЕРЕЧЕНЬ ИСПОЛЪЗУЕМЫХ СОКРАЩЕНИЙ	5
ТЕРМИНЫ И ОПРЕДЕЛЕНИЯ.	6
ПРАВИЛА И ОБЛАСТЬ ПРИМЕНЕНИЯ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ, СОДЕРЖАЩИХСЯ В ОСНОВНОЙ ЧАСТИ МЕСТНЫХ НОРМАТИВОВ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ.....	11
1. ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ. РАСЧЕТНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ МИНИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ОБЕСПЕЧЕННОСТИ ОБЪЕКТАМИ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ НАСЕЛЕНИЯ ОРЛОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ И РАСЧЕТНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ МАКСИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЙ ДОСТУПНОСТИ ТАКИХ ОБЪЕКТОВ	14
1.1. Объекты электроснабжения.....	14
1.2. Объекты теплоснабжения	14
1.3. Объекты газоснабжения.....	16
1.4. Объекты водоснабжения.....	16
1.5. Объекты водоотведения	17
1.6. Автомобильные дороги местного значения, объекты транспортного обслуживания и транспортных услуг.....	17
1.7. Объекты для хранения транспортных средств.....	20
1.8. Объекты физической культуры и массового спорта местного значения	24
1.9. Объекты образования местного значения, объекты отдыха детей в каникулярное время	25
1.10. Объекты культуры и искусства местного значения	27
1.11. Объекты общественного питания, торговли и бытового обслуживания	28
1.12. Объекты здравоохранения местного значения	29
1.13. Объекты массового отдыха населения	30
1.14. Объекты сбора и транспортирования твердых коммунальных отходов	31
1.15. Объекты, необходимые для организации и осуществления мероприятий по территориальной обороне и гражданской обороне, защите населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе объекты аварийно-спасательной и противопожарной службы; объекты, необходимые для обеспечения безопасности людей на водных объектах	32
1.16. Объекты, необходимые для организации ритуальных услуг, места захоронения	35
1.17. Объекты обеспечения населения услугами связи	35
1.18. Объекты архивных фондов	37
1.19. Объекты, необходимые для организации охраны общественного порядка..	37
1.20. Объекты культурного наследия местного значения.....	37

1.21. Объекты местного значения в области охраны окружающей среды.....	38
1.22. Объекты, необходимые для организации снабжения населения топливом..	38
1.23. Объекты в области обеспечения потребностей маломобильных групп населения	38
2. МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ, СОДЕРЖАЩИХСЯ В ОСНОВНОЙ ЧАСТИ ПРОЕКТА МЕСТНЫХ НОРМАТИВОВ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ОРЛОВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»	40
2.1. Перечень объектов местного значения.....	40
2.2. Система обслуживания.....	43
2.3. Обоснование предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения	43
2.3.1. Объекты электроснабжения.....	43
2.3.2. Объекты теплоснабжения	43
2.3.3. Объекты газоснабжения.....	43
2.3.4. Объекты водоснабжения.....	43
2.3.5. Объекты водоотведения.....	43
2.3.6. Автомобильные дороги местного значения, объекты транспортного обслуживания и транспортных услуг	43
2.3.7. Объекты для хранения транспортных средств	45
2.3.8. Объекты физической культуры и массового спорта местного значения	46
2.3.10. Объекты образования местного значения, объекты отдыха детей в каникулярное время 48	
2.3.11. Объекты культуры и искусства местного значения	50
2.3.12. Объекты общественного питания, торговли и бытового обслуживания	51
2.3.13. Объекты здравоохранения местного значения	53
2.3.14. Объекты массового отдыха населения.....	54
2.3.15. Объекты сбора и транспортирования твердых коммунальных отходов	55
2.3.16. Объекты, необходимые для организации и осуществления мероприятий по территориальной обороне и гражданской обороне, защите населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе объекты аварийно-спасательной и противопожарной службы; объекты, необходимые для обеспечения безопасности людей на водных объектах.....	56
2.3.17. Объекты, необходимые для организации ритуальных услуг, места захоронения 58	
2.3.18. Объекты обеспечения населения услугами связи	58
2.3.19. Объекты архивных фондов	59

2.3.20. Объекты, необходимые для организации охраны общественного порядка	59
2.3.21. Объекты культурного наследия местного значения.....	60
2.3.22. Объекты местного значения в области охраны окружающей среды.....	60
2.3.23. Объекты, необходимые для организации снабжения населения топливом	61
2.3.24. Объекты в области обеспечения потребностей маломобильных групп населения	61
2.4. Перечень законодательных и нормативно-правовых актов, использованных при разработке нормативов градостроительного проектирования.....	61
3. ПРЕДЕЛЬНЫЕ ЗНАЧЕНИЯ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ МИНИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ОБЕСПЕЧЕННОСТИ ОБЪЕКТАМИ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ НАСЕЛЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ОРЛОВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ КРАСНОПЕРЕКОПСКОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ КРЫМ И ПРЕДЕЛЬНЫЕ ЗНАЧЕНИЯ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ МАКСИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЙ ДОСТУПНОСТИ ТАКИХ ОБЪЕКТОВ ДЛЯ НАСЕЛЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ.	
3.1. Создание условий для строительства на территории муниципального образования Орловское сельское поселение Красноперекоского района Республики Крым.	65
3.1.1. Расчетные показатели отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории.	65
3.1.2. Расчетный показатель максимально допустимого коэффициента использования территории.	66
3.1.3. Расчетные коэффициенты обеспеченности объектов капитального строительства нормативными площадями, необходимыми для организации машино-мест (парко-мест), в отношении 1 кв. м расчетной площади здания.	67
3.1.4. Расчетный коэффициент озеленения земельного участка, подлежащего застройке по отношению к расчетной площади здания.	69
3.1.5. Расчетный коэффициент обеспеченности детскими спортивными и игровыми площадками земельного участка, подлежащего застройке, по отношению к расчетной площади здания.	71
3.1.6. Расчетный коэффициент обеспеченности спортивными площадками (взрослые спортивные и игровые площадки) земельного участка, подлежащего застройке, по отношению к расчетной площади здания.	72
3.1.7. Требования к размещению градостроительных комплексов и групп жилых домов.	73
3.2. Создание условий по установлению ограничений жилищного строительства на территории муниципального образования Орловское сельское поселение Красноперекоского района Республики Крым.	74
4.Обоснование	расчетных показателей.
..... 74	

ВВЕДЕНИЕ

К полномочиям органов местного самоуправления поселений в области градостроительной деятельности в соответствии с требованиями части 1 статьи 8 Градостроительного кодекса Российской Федерации относится утверждение местных нормативов градостроительного проектирования поселений.

Местные нормативы градостроительного проектирования разработаны в соответствии с законодательством Российской Федерации и Республики Крым, нормативно-правовыми и нормативно-техническими документами.

Местные нормативы градостроительного проектирования муниципального образования направлены на установление обязательных требований для всех субъектов градостроительных отношений при строительстве и реконструкции объектов капитального строительства в границах сельского поселения, при планировке и застройке территории муниципального образования.

Местные нормативы градостроительного проектирования входят в систему нормативных правовых актов, регламентирующих градостроительную деятельность на территории Орловского сельского поселения Красноперекопского района Республики Крым.

Местные нормативы градостроительного проектирования направлены на конкретизацию и развитие норм действующего местного законодательства в сфере градостроительной деятельности, на повышение благоприятных условий жизни населения, устойчивое развитие территорий с учетом социально-экономических, территориальных и иных особенностей муниципального образования Орловского сельского поселения Красноперекопского района Республики Крым.

Местные нормативы градостроительного проектирования муниципального образования Орловского сельского поселения Красноперекопского района Республики Крым устанавливают:

- расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения, относящимися к областям, указанным в части 1 статьи 29.2 Градостроительного кодекса Российской Федерации, иными объектами местного значения населения Орловского сельского поселения Красноперекопского района Республики Крым, и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения муниципального образования Орловского сельского поселения Красноперекопского района Республики Крым;

- предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения, предусмотренными частями 3 и 4 статьи 29.2 Градостроительного кодекса Российской Федерации, населения муниципального образования Орловского сельского поселения Красноперекопского района Республики Крым и предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения муниципального образования Орловского сельского поселения Красноперекопского района Республики Крым..

Местные нормативы градостроительного проектирования муниципального образования Орловского сельского поселения Красноперекопского района Республики Крым:

- в соответствии с законодательством Российской Федерации и Республики Крым, нормативными правовыми и нормативно-техническими документами, техническими регламентами, с учетом административно-территориального устройства муниципального образования Орловского сельского поселения Красноперекопского района Республики Крым, социально-демографического состава и плотности населения муниципального образования Орловского сельского поселения Красноперекопского района Республики Крым, предложений заинтересованных лиц, а также с учетом утвержденных документов территориального планирования муниципального образования Орловского сельского поселения Красноперекопского района Республики Крым, и утвержденной документации по планировке территории.

ПЕРЕЧЕНЬ ИСПОЛЬЗУЕМЫХ СОКРАЩЕНИЙ

В местных нормативах градостроительного проектирования применяются следующие сокращения:

Сокращения слов и словосочетаний	
Сокращение	Слово/словосочетание
г.	год
гг.	годы
др.	другие
п.	пункт
пп.	подпункт
ст.	статья
ст.ст.	статьи
ч.	часть

Сокращения единиц измерений	
Обозначение	Наименование единицы измерения
Вт/(м ³ •°С)	ватт на кубический метр на градус Цельсия
га	гектар
кВ	киловольт
кВт/чел.	киловатт на человека
кВт•ч/чел. в год	киловатт-час на человека в год
ккал/м ³	килокалорий на кубический метр
км	километр
км/км ²	километр на квадратный километр
л	литр
л/сут.	литр в сутки
м	метр
мин	минута
м ²	квадратный метр
м ² /чел.	квадратный метр на человека
м ³	кубический метр
м ³ /год на 1 чел.	кубический метр на человека
тыс.	тысяча
ч	час
ч/год	часов в год
чел.	человек
чел./га	человек на гектар
шт.	штука

ТЕРМИНЫ И ОПРЕДЕЛЕНИЯ.

В настоящих местных нормативах градостроительного проектирования приведенные понятия применяются в следующем значении:

Автомобильная дорога – объект транспортной инфраструктуры, предназначенный для движения транспортных средств и включающий земельные участки в границах полосы отвода автомобильной дороги, расположенные на них или под ними конструктивные элементы (дорожное полотно, дорожное покрытие и подобные элементы), дорожные сооружения, являющиеся ее технологической частью, защитные дорожные сооружения, искусственные дорожные сооружения, производственные объекты и элементы обустройства автомобильных дорог.

Автостоянка – здание, сооружение (часть здания, сооружения) или специальная открытая площадка, предназначенная только для хранения (стоянки) автомобилей.

Береговая полоса – полоса земли вдоль береговой линии водного объекта общего пользования, которая предназначена для общего пользования.

Гараж – здание или сооружение, предназначенное для постоянного или временного хранения, технического обслуживания автомобилей.

Генеральный план городского округа, генеральный план поселения – вид документа территориального планирования муниципальных образований, определяющий цели, задачи и направления территориального планирования городского округа или поселения и этапы их реализации, разрабатываемый для обеспечения устойчивого развития территории.

Градостроительная деятельность – деятельность по развитию территорий, в том числе городов и иных поселений, осуществляемая в виде территориального планирования, градостроительного зонирования, планировки территорий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, капитального ремонта, реконструкции объектов капитального строительства.

Градостроительный комплекс - совокупность элементов планировочной структуры (микрорайоны, кварталы, группы жилых домов), содержащих полный набор объектов повседневного обслуживания населения (учреждения образования, здравоохранения, культуры, торговли, бытового и социального обслуживания, безопасности).

Градостроительная ценность территории – мера способности территории удовлетворять определенные общественные требования к ее состоянию и использованию.

Гражданская оборона – система мероприятий по подготовке к защите и по защите населения, материальных и культурных ценностей на территории Российской Федерации от опасностей, возникающих при ведении военных действий или вследствие этих действий.

Группа жилых домов - совокупность вновь создаваемых объектов капитального строительства (два и более) либо реконструируемых объектов капитального строительства (два и более), в результате реконструкции которых изменятся функциональное назначение объектов капитального строительства либо их параметры, в границах элемента планировочной структуры с одновременным созданием (реконструкцией) объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур, обеспечивающих нормируемую потребность населения в таких объектах. Создание группы жилых домов возможно только в результате деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории.

Документация по планировке территории – проекты планировки территории, проекты межевания территории, градостроительные планы земельных участков.

Деятельность по комплексному и устойчивому развитию территории - осуществляемая в целях обеспечения наиболее эффективного использования территории деятельность по подготовке и утверждению документации по планировке территории для размещения объектов капитального строительства жилого, производственного, общественно-делового и иного назначения и необходимых для функционирования таких объектов и обеспечения жизнедеятельности граждан объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур, а также по архитектурно-строительному проектированию, строительству, реконструкции указанных объектов.

Жилой район – планировочный элемент жилой зоны, формируемый в виде группы кварталов (микрорайонов).

Защита населения – комплекс взаимосвязанных по месту, времени проведения, цели, ресурсам мероприятий единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций, направленных на устранение или снижение на пострадавших территориях до приемлемого уровня угрозы жизни и здоровью людей в случае реальной опасности возникновения или в условиях реализации опасных и вредных факторов стихийных бедствий, техногенных аварий и катастроф.

Защитные сооружения гражданской обороны – объекты гражданской обороны, обеспечивающие в течение нормативного времени защиту укрываемых от расчетного воздействия поражающих факторов современных средств поражения, а также чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.

Земельный участок – как объект права собственности и иных предусмотренных Земельным кодексом Российской Федерации прав на землю является недвижимой вещью, которая представляет собой часть земной поверхности и имеет характеристики, позволяющие определить ее в качестве индивидуально определенной вещи. В случаях и в порядке, которые установлены федеральным законом, могут создаваться искусственные земельные участки.

Искусственные дорожные сооружения – сооружения, предназначенные для движения транспортных средств, пешеходов и прогона животных в местах пересечения автомобильных дорог иными автомобильными дорогами, водотоками, оврагами, в местах, которые являются препятствиями для такого движения, прогона (зимники, мосты, переправы по льду, путепроводы, трубопроводы, тоннели, эстакады, подобные сооружения).

Квартал - элемент планировочной структуры территории (единица застройки различного функционального назначения), не расчлененный улично-дорожной сетью, в границах красных линий улично-дорожной сети, полос отвода линейных объектов инженерной и транспортной инфраструктуры, территорий общего пользования.

Маломобильные группы населения – люди, испытывающие затруднения при самостоятельном передвижении, получении услуги, необходимой информации или при ориентировании в пространстве (инвалиды, люди с временным нарушением здоровья, беременные женщины, люди преклонного возраста, люди с детскими колясками и т.п.).

Микрорайон (квартал) - элемент планировочной структуры городского и сельского поселения, не расчлененный магистральными улицами и дорогами, в границах красных линий магистральных или местных улиц, полос отвода железнодорожного транспорта, наземного внеуличного транспорта общего пользования, границ рекреационных зон. Планировочная единица застройки в границах красных линий, ограниченная магистральными или жилыми улицами.

Муниципальное образование – муниципальный район, городское или сельское поселение, городской округ.

Населенный пункт – часть территории субъекта Российской Федерации, имеющая установленный статус, официальное наименование, сосредоточенную застройку в пределах фиксированной границы, являющаяся местом постоянного или преимущественного проживания и жизнедеятельности людей.

Народная дружина – основанное на членстве общественное объединение, участвующее в охране общественного порядка во взаимодействии с органами внутренних дел (полицией) и иными правоохранительными органами, органами государственной власти и органами местного самоуправления.

Общественный центр – комплекс общественных зданий и сооружений или соответствующая функциональная зона, предназначенные для преимущественного размещения объектов обслуживания населения и осуществления различных общественных процессов.

Объекты местного значения – объекты капитального строительства, иные объекты, территории, которые необходимы для осуществления органами местного самоуправления полномочий по вопросам местного значения и в пределах переданных государственных полномочий в соответствии с федеральными законами, законами Республики Крым, уставом муниципального образования, и оказывают существенное влияние на социально-экономическое развитие поселения.

Озелененные территории – часть территории природного комплекса, на которой располагаются природные и искусственно созданные садовые комплексы и объекты - сад, сквер, бульвар; территории жилых, общественно-деловых и других территориальных зон, не менее 70% поверхности которых занято зелеными насаждениями и другим растительным покровом.

Озелененные территории общего пользования - часть территории природного комплекса, на которой располагаются природные и искусственно созданные садово - парковые комплексы и объекты, находящиеся в составе рекреационных зон, используемые для отдыха граждан и туризма, в границах населенного пункта.

Парковка – специально обозначенное и при необходимости обустроенное и оборудованное место, являющееся в том числе частью автомобильной дороги и (или) примыкающее к проезжей части и (или) тротуару, обочине, эстакаде или мосту либо являющееся частью подэстакадных или подмостовых пространств, площадей и иных объектов улично-дорожной сети, зданий, строений или сооружений и предназначенное для организованной стоянки транспортных средств на платной основе или без взимания платы по решению собственника или иного владельца автомобильной дороги, собственника земельного участка либо собственника соответствующей части здания, строения или сооружения.

Парковочное пространство - здание, сооружение (часть здания, сооружения, включая механизированные конструкции для хранения автомобилей) или специальная открытая (закрытая) площадка, предназначенная для хранения (стоянки) легковых автомобилей и других мототранспортных средств (мотоциклов, мотороллеров, мотоколясок, мопедов, скутеров и т.п.).

Пожарная безопасность – состояние объекта защиты, характеризующееся возможностью предотвращения возникновения и развития пожара, а также воздействия на людей и имущество опасных факторов пожара.

Придомовая территория – земельный участок жилого здания в границах, определяемых градостроительным планом земельного участка, в состав которого входят площадки дворового благоустройства (площадки для игр детей, отдыха взрослого населения, занятия физкультурой, хозяйственных целей и выгула собак, в том числе озелененные, стоянки автомобилей (гостевые автостоянки)), тротуары, пешеходные дорожки и дворовые проезды.

Противорадиационное укрытие (ПРУ) – защитное сооружение, обеспечивающее защиту укрываемых от воздействия ионизирующих излучений при радиоактивном заражении (загрязнении) местности и допускающее непрерывное пребывание в нем укрываемых в течение определенного времени.

Разрешение на строительство - документ, предоставляющий право на проведение строительных работ по строительству (реконструкции) объекта капитального строительства и выдается в отношении земельного участка, подлежащего застройке на основаниях, указанных в статье 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации. В отношении одного земельного участка может быть выдано два и более разрешений на строительство, если на земельном участке планируется создать (реконструировать) два и более объектов капитального строительства.

Расчетная площадь здания - сумма площадей всех размещаемых в здании помещений, за исключением коридоров, тамбуров, переходов, лестничных клеток, лифтовых шахт, внутренних открытых лестниц, а также помещений, предназначенных для размещения инженерного оборудования и инженерных сетей, в том числе за исключением помещений вспомогательного назначения и мест, предназначенных для размещения парковки или парковочного пространства.

Расчетная площадь здания, представляющего собой многоквартирный жилой дом, комплекс апартаментов, апартотель - сумма площадей всех размещаемых в здании помещений, за исключением помещений общего пользования, помещений общественного назначения, в том числе помещений, предназначенных для размещения инженерного оборудования и инженерных сетей, помещений вспомогательного назначения и мест, предназначенных для размещения парковки или парковочного пространства, в том числе помещений, предназначенных для ведения коммерческой деятельности (магазины, объекты бытового обслуживания и иные помещения).

Реконструкция объектов капитального строительства (за исключением линейных объектов) - изменение параметров объекта капитального строительства, его частей (высоты, количества этажей, площади, объема), в том числе надстройка, перестройка, расширение объекта капитального строительства, а также замена и (или) восстановление несущих строительных конструкций объекта капитального строительства, в том числе изменение параметров объектов капитального строительства (в том числе объектов, строительство которых не завершено) в границах земельного участка или элемента планировочной структуры, с целью раздела объекта капитального строительства, выдела из объекта капитального строительства, объединения объектов капитального строительства и преобразования объекта капитального строительства, в

результате которого образуются новые объекты, в том числе с изменением функционального назначения таких объектов.

Реконструкция территории сложившейся жилой застройки - квартал или его планировочно-обособленная часть, в пределах которых существующие жилые и нежилые здания, в том числе объекты социальной инфраструктуры, сооружения, в том числе плоскостные, элементы благоустройства, в том числе озеленения, инженерные коммуникации и устройства, являются объектами проведения взаимосвязанного комплекса мер по сохранению и реорганизации сложившейся застройки города, в том числе путем строительства новых объектов капитального строительства и реконструкции существующих объектов капитального строительства с изменением функционального назначения таких объектов, осуществляемых в результате деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории.

Сельское поселение – один или несколько объединенных общей территорией сельских населенных пунктов (поселков, сел, деревень и других сельских населенных пунктов), в которых местное самоуправление осуществляется населением непосредственно и (или) через выборные и иные органы местного самоуправления.

Система расселения - взаимосвязанное территориальное сочетание населенных пунктов, поселений, обладающих интенсивными социально - экономическими и экологическими связями, между которыми распределены тенденции развития функционального, производственного и экономического потенциала, учитывающие плотность населения, различный характер освоения и использования таких территорий, природные условия и удаленность от крупных городов.

Твердые коммунальные отходы – отходы, образующиеся в жилых помещениях в процессе потребления физическими лицами, а также товары, утратившие свои потребительские свойства в процессе их использования физическими лицами в жилых помещениях в целях удовлетворения личных и бытовых нужд. К твердым коммунальным отходам также относятся отходы, образующиеся в процессе деятельности юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и подобные по составу отходам, образующимся в жилых помещениях в процессе потребления физическими лицами.

Территория сложившейся жилой застройки - квартал или его планировочно-обособленная часть, в пределах которых расположены существующие жилые и нежилые здания, в том числе объекты транспортной, коммунальной и социальной инфраструктуры, сооружения, в том числе плоскостные, элементы благоустройства, в том числе озеленения, являющиеся взаимосвязанными компонентами для удовлетворения повседневных потребностей жителей.

Территория перспективной жилой застройки - территория свободная от застройки в границах элемента планировочной структуры (или его части) и предназначенная в целях жилищного строительства, в том числе размещения объектов транспортной, коммунальной и социальной инфраструктур, а также иных объектов, необходимых для обеспечения нормируемых потребностей населения, в рамках деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории.

Убежище гражданской обороны (убежище ГО) – защитное сооружение гражданской обороны, обеспечивающее в течение определенного времени защиту укрываемых от воздействий поражающих факторов ядерного оружия и обычных средств поражения, бактериальных (биологических) средств, отравляющих веществ, а также при необходимости от катастрофического затопления, химически опасных веществ, радиоактивных продуктов при разрушении ядерных энергоустановок, высоких температур и продуктов горения при пожаре.

Укрытие гражданской обороны (укрытие ГО) – защитное сооружение гражданской обороны, предназначенное для защиты укрываемых от фугасного и осколочного действия обычных средств поражения, поражения обломками строительных конструкций, а также от обрушения конструкций вышерасположенных этажей зданий различной этажности.

Улично-дорожная сеть (УДС) – система объектов капитального строительства, включая улицы и дороги различных категорий и входящие в их состав объекты дорожно-мостового строительства (путепроводы, мосты, туннели, эстакады и другие подобные сооружения),

предназначенные для движения транспортных средств и пешеходов, проектируемые с учетом перспективного роста интенсивности движения и обеспечения возможности прокладки инженерных коммуникаций. Границы УДС закрепляются красными линиями. Территория, занимаемая УДС, относится к землям общего пользования транспортного назначения.

Устойчивое развитие территорий – обеспечение при осуществлении градостроительной деятельности безопасности и благоприятных условий жизнедеятельности человека, ограничение негативного воздействия хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду и обеспечение охраны и рационального использования природных ресурсов в интересах настоящего и будущего поколений.

Чрезвычайная ситуация – это обстановка на определенной территории, сложившаяся в результате аварии, опасного природного явления, катастрофы, стихийного или иного бедствия, которые могут повлечь или повлекли за собой человеческие жертвы, ущерб здоровью людей или окружающей среде, значительные материальные потери и нарушение условий жизнедеятельности людей.

Элемент планировочной структуры - часть территории поселения, городского округа или межселенной территории муниципального района (квартал, микрорайон, район и иные подобные элементы), в том числе зона (массив), район (в том числе жилой район, микрорайон, квартал, промышленный район), территория ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд, территория общего пользования, территория транспортно-пересадочного узла, территория, занятая линейным объектом и (или) предназначенная для размещения линейного объекта и улично-дорожная сеть.

ПРАВИЛА И ОБЛАСТЬ ПРИМЕНЕНИЯ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ, СОДЕРЖАЩИХСЯ В ОСНОВНОЙ ЧАСТИ МЕСТНЫХ НОРМАТИВОВ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ

Действие местных нормативов градостроительного проектирования Орловского сельского поселения распространяется на всю территорию Орловского сельского поселения, на правоотношения, возникшие после утверждения настоящих местных нормативов градостроительного проектирования.

Настоящие местные нормативы градостроительного проектирования Орловского сельского поселения устанавливают совокупность расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности населения объектами местного значения сельского поселения, объектами благоустройства территории и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения сельского поселения.

Перечень объектов местного значения сельского поселения для целей настоящих местных нормативов градостроительного проектирования Орловского сельского поселения подготовлен на основании статьи 29.2 Градостроительного кодекса Российской Федерации; статьи 14 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления Российской Федерации»; статьи 11 Закона Республики Крым от 16.01.2015 № 67-ЗРК/2015 «О регулировании градостроительной деятельности в Республике Крым»; статьи 4 Закона Республики Крым от 16.01.2015 № 68-ЗРК/2015 «О видах объектов регионального и местного значения, подлежащих отображению на схеме территориального планирования Республики Крым и в документах территориального планирования муниципальных образований Республики Крым»; статьи 2 Закона Республики Крым от 19 января 2015 г. № 71-ЗРК/2015 «О закреплении за сельскими поселениями Республики Крым вопросов местного значения».

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения сельского поселения для населения Орловского сельского поселения, установленные местными нормативами градостроительного проектирования Орловского сельского поселения, не могут быть ниже предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения сельского поселения для населения Орловского сельского поселения, установленных Региональными нормативами градостроительного проектирования Республики Крым.

Расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения сельского поселения для населения Орловского сельского поселения, установленные местными нормативами градостроительного проектирования Орловского сельского поселения, не могут превышать предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения сельского поселения для населения Орловского сельского поселения, установленных Региональными нормативами градостроительного проектирования Республики Крым.

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения сельского поселения и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения сельского поселения, установленные в местных нормативах градостроительного проектирования Орловского сельского поселения, применяются при подготовке генерального плана Орловского сельского поселения, правил землепользования и застройки Орловского сельского поселения, документации по планировке территории.

Расчетные показатели подлежат применению разработчиком градостроительной документации, заказчиком градостроительной документации и иными заинтересованными лицами при оценке качества градостроительной документации в части установления соответствия ее решений целям повышения качества жизни населения.

Расчетные показатели применяются также при осуществлении государственного контроля за соблюдением органами местного самоуправления законодательства о градостроительной деятельности.

В процессе подготовки генерального плана Орловского сельского поселения, необходимо применять расчетные показатели уровня минимальной обеспеченности объектами местного значения сельского поселения и уровня максимальной территориальной доступности таких объектов, расчетные показатели минимально допустимых площадей территорий для размещения объектов местного значения сельского поселения, а также расчетные показатели уровня минимальной обеспеченности объектами, не относящимися к объектам местного значения сельского поселения, и уровня максимальной территориальной доступности таких объектов.

В ходе подготовки документации по планировке территории в границах сельского поселения следует учитывать расчетные показатели минимально допустимых площадей территорий, необходимых для размещения объектов местного значения сельского поселения, а также расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами, не относящимися к объектам местного значения сельского поселения, и расчетные показатели минимально допустимых площадей территорий для размещения соответствующих объектов.

При планировании размещения в границах территории проекта планировки различных объектов следует оценивать обеспеченности рассматриваемой территории объектами соответствующего вида, которые расположены (или могут быть расположены) не только в границах данной территории, но также и вне ее границ в пределах максимальной территориальной доступности, установленной для соответствующих объектов.

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения сельского поселения, а также максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов, установленные в настоящих местных нормативах градостроительного проектирования, применяются при определении местоположения планируемых к размещению объектов местного значения сельского поселения в генеральном плане Орловского сельского поселения (в том числе, при определении функциональных зон, в границах которых планируется размещение указанных объектов), а также при определении зон планируемого размещения объектов местного значения сельского поселения и параметров соответствующих земельных участков в документации по планировке территории в целях обеспечения благоприятных условий жизнедеятельности человека.

При определении местоположения планируемых к размещению объектов местного значения сельского поселения в целях подготовки генерального плана Орловского сельского поселения, документации по планировке территории следует учитывать наличие на территории в

границах подготавливаемого проекта подобных объектов, их параметры (площадь, емкость, вместимость, уровень территориальной доступности).

При отмене и (или) изменении действующих нормативных документов Российской Федерации и (или) Республики Крым, в том числе тех, требования которых были учтены при подготовке настоящих местных нормативов градостроительного проектирования и на которые дается ссылка в настоящих местных нормативах градостроительного проектирования, следует руководствоваться нормами, вводимыми взамен отмененных.

1. ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ. РАСЧЕТНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ МИНИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ОБЕСПЕЧЕННОСТИ ОБЪЕКТАМИ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ НАСЕЛЕНИЯ ОРЛОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ И РАСЧЕТНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ МАКСИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЙ ДОСТУПНОСТИ ТАКИХ ОБЪЕКТОВ

1.1. Объекты электроснабжения

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя		
Объекты электроснабжения	Укрупненные показатели электропотребления, кВт•ч/год на 1 чел.	Степень благоустройства	без кондиционеров	Не нормируется
		без стационарных электроплит	950	
		со стационарными электроплитами (100 % охвата)	1350	
Укрупненные показатели использования максимума электрической нагрузки, ч/год	без стационарных электроплит	4100		
	со стационарными электроплитами (100 % охвата)	4400		
Примечания				
1. Приведенные укрупненные показатели предусматривают электропотребление жилыми и общественными зданиями, предприятиями коммунально-бытового обслуживания, наружным освещением, системами водоснабжения, водоотведения и теплоснабжения.				
2. Потребность в мощности источников электроэнергии для промышленных и сельскохозяйственных объектов допускается определять по заявкам действующих объектов, проектам новых, реконструируемых или аналогичных объектов, а также по укрупненным отраслевым показателям с учетом местных особенностей.				

1.2. Объекты теплоснабжения

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	
Объекты тепло-снабжения	Нормируемая удельная характеристика расхода	Для малоэтажных жилых многоквартирных зданий Площадь малоэтажного жилого	Не нормируется
		Этажность здания	

тепловой энергии при этажности здания, Вт/(м ³ ·°С)	одноквартирного здания, м ²	1	2	3	4
		50	0,579	-	-
100	0,517	0,558	-	-	
150	0,455	0,496	0,538	-	
250	0,414	0,434	0,455	0,476	
400	0,372	0,372	0,393	0,414	
600	0,359	0,359	0,359	0,372	
1000 и более	0,336	0,336	0,336	0,336	
Для многоквартирных жилых и общественных зданий					
№ п/п	Тип зданий	Этажность здания			
		1	2	3	4
1	Жилые многоквартирные, гостиницы, общежития	0,455	0,414	0,372	0,359
2	Общественные, кроме перечисленных в пунктах 3- 6	0,487	0,440	0,417	0,371
3	Поликлиники и лечебные учреждения, дома- интернаты	0,394	0,382	0,371	0,359
4	Дошкольные организации, хосписы	0,521	0,521	0,521	-
5	Сервисного обслуживания, культурно-досуговой деятельности, технопарки, склады	0,266	0,255	0,243	0,232
6	Административного назначения (офисы)	0,417	0,394	0,382	0,313

Примечания

1. Расчетные значения удельной характеристики расхода тепловой энергии на отопление и вентиляцию здания определяются по методике приложения Г СП 50.13330.2012 «Тепловая защита зданий». Расчетное значение удельной характеристики расхода тепловой энергии на отопление и вентиляцию здания должно быть меньше или равно нормируемому значению. Показатели нормируемой удельной характеристики расхода тепловой энергии на отопление и вентиляцию зданий следует принимать по данной таблице.
2. При промежуточных значениях отапливаемой площади малоэтажного жилого одноквартирного здания в интервале 50-1000 м² значения нормируемой удельной характеристики расхода тепловой энергии должны определяться по линейной интерполяции.

1.3. Объекты газоснабжения

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
Объекты газоснабжения	Укрупненные показатели потребления газа (при теплоте сгорания газа 34 МДж/м ³ (8000 ккал/м ³)), м ³ /год на 1 чел.	Степень благоустройства застройки	Не нормируется	
		Централизованное горячее водоснабжение		120
		Горячее водоснабжение от газовых водонагревателей		300
		Отсутствие всяких видов горячего водоснабжения	220	
Примечания				
1. При расчете расхода газа для различных типов жилой застройки следует руководствоваться нормами потребления природного газа населением, утвержденными приказом Государственного комитета по ценам и тарифам Республики Крым от 16.07.2014 № 2/2 «Об утверждении розничных цен на природный газ и порядке их применения для потребителей Республики Крым».				
2. Годовые расходы газа на нужды предприятий торговли, бытового обслуживания непромышленного характера и т.п. можно принимать в размере до 5 % суммарного расхода теплоты на жилые дома.				
3. Годовые расходы газа на нужды промышленных и сельскохозяйственных предприятий следует определять по данным топливопотребления (с учетом изменения КПД при переходе на газовое топливо) этих предприятий с перспективой их развития или на основе технологических норм расхода топлива (теплоты).				

1.4. Объекты водоснабжения

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности
Объекты водоснабжения	Удельное хозяйственно-питьевое водопотребление в населенных пунктах на одного человека среднесуточное (за год), л/сут. на 1 чел.	Степень благоустройства районов жилой застройки	Не нормируется
		с централизованным водоснабжением без ванн	
		с централизованным водоснабжением с ваннами и местными водонагревателями	160-230

с централизованным горячим водоснабжением	220-280
без централизованного водоснабжения с водопользованием из водоразборных колонок	30-50

Примечания

1. Удельное водопотребление включает расходы воды на хозяйственно-питьевые и бытовые нужды в общественных зданиях (по классификации, принятой в СП 44.13330.2011 «Административные и бытовые здания»), за исключением расходов воды для домов отдыха, санаторно-туристских комплексов и детских оздоровительных лагерей, которые должны приниматься согласно СП 30.13330.2016 «Внутренний водопровод и канализация зданий» и технологическим данным.

2. Количество воды на нужды промышленности, обеспечивающей население продуктами, и неучтенные расходы при соответствующем обосновании допускается принимать дополнительно в размере 10-20 % суммарного расхода воды на хозяйственно-питьевые нужды населенного пункта.

1.5. Объекты водоотведения

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя		
Объекты водоотведения	Удельное хозяйственно-питьевое водоотведение на одного человека среднесуточное (за год), л/сут. на 1 чел.	Степень благоустройства районов жилой застройки	Не нормируется	
		с централизованным водоснабжением без ванн		125-160
		с централизованным водоснабжением с ваннами и местными водонагревателями		160-230
		с централизованным горячим водоснабжением	220-280	

1.6. Автомобильные дороги местного значения, объекты транспортного обслуживания и транспортных услуг

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица	Значение расчетного

измерения		измерения		показателя
Автомобильные дороги общего пользования местного значения	Плотность автомобильных дорог общего пользования местного значения в границах сельских поселений, км/км ²	0,19		Не нормируется
Искусственные сооружения на автомобильных дорогах общего пользования местного значения	В соответствии с требованиями СП 35.13330.2011 «Мосты и трубы», СП 122.13330.2012 «Тоннели железнодорожные и автодорожные»			
Сеть общественного пассажирского транспорта	Плотность сети линий наземного транспорта на застроенных территориях, км/км ²	В зависимости от функционального использования и интенсивности пассажиропотоков		Затраты времени на передвижение от мест проживания до мест работы для 90 % трудящихся (в один конец), мин 30
Остановки общественного пассажирского транспорта	Расстояния между остановочными пунктами на линиях общественного пассажирского транспорта в пределах территории поселений, м	автобусов экспресс-автобусов	400-600 800-1200	Дальность пешеходных подходов до ближайшей остановки общественного пассажирского транспорта, м *: - при многоквартирной застройке – 500; - при индивидуальной усадебной застройке – 800; - в зонах массового отдыха и спорта – 800; - в производственных и коммунально-складских зонах от проходных предприятий – 400; - у предприятий торговли с площадью торгового зала 1000 м ² – 500; - у поликлиник и больниц муниципальной, региональной и федеральной системы здравоохранения, учреждений (отделений) социального обслуживания граждан – 300; - у терминалов внешнего транспорта – 300
Объекты по техническому обслуживанию	Уровень обеспеченности, количество постов	1 пост на 200 легковых автомобилей		Не нормируется

автомобилей			
Автозаправочные станции	Уровень обеспеченности, колонок	1 колонка на 1200 легковых автомобилей	Не нормируется
* В условиях сложного рельефа, при отсутствии специального подъемного пассажирского транспорта указанные расстояния следует уменьшать на 50 м на каждые 10 м преодолеваемого перепада рельефа.			

Категории улиц и дорог, а также предельные значения расчетных показателей для проектирования сети улиц и дорог сельских населенных пунктов установлены в соответствии с СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

Категория дорог и улиц	Основное назначение дорог и улиц
Основные улицы сельского поселения	Проходят по всей территории сельского населенного пункта, осуществляют основные транспортные и пешеходные связи, а также связь территории жилой застройки с общественным центром. Выходят на внешние дороги
Местные улицы	Обеспечивают связь жилой застройки с основными улицами
Местные дороги	Обеспечивают связи жилых и производственных территорий, обслуживают производственные территории
Проезды	Обеспечивают непосредственный подъезд к участкам жилой, производственной и общественной застройки

Категория сельских улиц и дорог	Расчетная скорость движения, км/ч	Ширина полосы движения, м	Число полос движения (суммарно в двух направлениях)	Наименьший радиус кривых в плане без виража, м	Наибольший продольный уклон, ‰	Наименьший радиус вертикальной выпуклой кривой, м	Наименьший радиус вертикальной вогнутой кривой, м	Ширина пешеходной части тротуара, м
Основные улицы сельского поселения	60	3,5	2-4	220	70	1700	600	1,5-2,25
Местные улицы	40	3,0	2	80	80	600	250	1,5
Местные дороги	30	2,75	2	40	80	600	200	1,0 (допускается устраивать с

								одной стороны)
Проезды	30	4,5	1	40	80	600	200	-

1.7. Объекты для хранения транспортных средств

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности			Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности		
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя		Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	
Открытые стоянки для хранения транспортных средств в социальном и специализированном жилищном фонде	Уровень обеспеченности, машино-мест на 1 квартиру	2017-2020 гг.	0,54	Радиус обслуживания, м	800 *	
		2020-2025 гг.	0,78			
		2025-2030 гг.	0,93			
Стоянки для хранения легковых автомобилей населения в зонах многоквартирной жилой застройки	Уровень обеспеченности, машино-мест на 1 квартиру в зависимости от уровня комфорта **	Бизнес-класс	2,0	Радиус обслуживания, м	800 *	
		Эконом-класс	1,2			
		Муниципальный	1,0			
		Специализированный	0,7			
Приобъектные стоянки легковых автомобилей	В соответствии с Ошибка! Источник ссылки не найден.			Радиус обслуживания, м	от пассажирских помещений вокзалов, входов в места крупных учреждений торговли и общественного питания	150
					от прочих учреждений и предприятий обслуживания населения и административных зданий	250
					от входов в парки, на выставки и стадионы	400

* В районах реконструкции – не более 1000 м.

** В условиях реконструкции при размещении новой жилой застройки в кварталах сложившейся застройки места для хранения автомобилей должны быть предусмотрены в границах земельных участков жилых домов из расчета не менее 1,0 машино-места на одну квартиру.

Примечания

1. При определении общей потребности в местах для хранения следует учитывать и другие индивидуальные транспортные средства (мотоциклы, мотороллеры, мотоколяски, мопеды, велосипеды) с приведением их к одному расчетному виду (легковому автомобилю) с применением следующих коэффициентов:

- мотоциклы и мотороллеры с колясками, мотоколяски – 0,5;
- мотоциклы и мотороллеры без колясок – 0,28;
- мопеды и велосипеды – 0,1.

2. Для индивидуальной застройки размещение автостоянок обеспечивается в пределах земельных участков, отведенных под жилые дома.

Нормы расчета приобъектных стоянок легковых автомобилей.

Здания и сооружения, рекреационные территории, объекты отдыха	Расчетная единица	Предусматривается 1 машино-место на следующее количество расчетных единиц
Здания и сооружения		
Учреждения органов государственной власти, органы местного самоуправления	м ² общей площади	200-220
Административно-управленческие учреждения, здания и помещения общественных организаций	м ² общей площади	100-120
Коммерческо-деловые центры, офисные здания и помещения, страховые компании	м ² общей площади	50-60
Банки и банковские учреждения, кредитно-финансовые учреждения: - с операционными залами - без операционных залов	м ² общей площади	30-35
	м ² общей площади	55-60
Здания и комплексы многофункциональные	По СП 160.1325800.2014 «Здания и комплексы многофункциональные. Правила проектирования»	
Здания судов общей юрисдикции	По СП 152.13330.2012 «Здания судов общей юрисдикции. Правила проектирования»	
Здания и сооружения следственных органов	По СП 228.1325800.2014 «Здания и сооружения следственных органов. Правила проектирования»	
Профессиональные образовательные организации	Преподаватели, занятые в	2-3

	одну смену	
Центры обучения, самодеятельного творчества, клубы по интересам для взрослых	м ² общей площади	20-25
Научно-исследовательские и проектные институты	м ² общей площади	140-170
Производственные здания, коммунально-складские объекты, размещаемые в составе многофункциональных зон	Работающие в двух смежных сменах, чел.	6-8
Объекты производственного и коммунального назначения, размещаемые на участках территорий производственных и промышленно-производственных объектов	1000 чел., работающих в двух смежных сменах	140-160
Магазины-склады (мелкооптовой и розничной торговли, гипермаркеты)	м ² общей площади	30-35
Объекты торгового назначения с широким ассортиментом товаров периодического спроса продовольственной и (или) непродовольственной групп (торговые центры, торговые комплексы, супермаркеты, универсамы, универмаги и т.п.)	м ² общей площади	40-50
Специализированные магазины по продаже товаров эпизодического спроса непродовольственной группы (спортивные, автосалоны, мебельные, бытовой техники, музыкальных инструментов, ювелирные, книжные и т.п.)	м ² общей площади	60-70
Рынки постоянные: - универсальные и непродовольственные - продовольственные и сельскохозяйственные	м ² общей площади м ² общей площади	30-40 40-50
Предприятия общественного питания периодического спроса (рестораны, кафе)	Посадочные места	4-5
Объекты коммунально-бытового обслуживания: - бани - ателье, фотосалоны городского значения, салоны-парикмахерские, салоны красоты, солярии, салоны моды, свадебные салоны - салоны ритуальных услуг - химчистки, прачечные, ремонтные мастерские, специализированные центры по обслуживанию сложной бытовой техники и др.	Единовременные посетители м ² общей площади м ² общей площади Рабочее место приемщика	5-6 10-15 20-25 1-2
Гостиницы	По СП 257.1325800.2016 «Здания гостиниц. Правила проектирования»	

Выставочно-музейные комплексы, музеи-заповедники, музеи, галереи, выставочные залы	Единовременные посетители	6-8
Театры, концертные залы, конференц-залы	Зрительские места	15-20
Киноцентры и кинотеатры	Зрительские места	15-25
Центральные, специальные и специализированные библиотеки, интернет-кафе	Постоянные места	6-8
Объекты религиозных конфессий (церкви, костелы, мечети, синагоги и др.)	Единовременные посетители	8-10, но не менее 10 машино-мест на объект
Досугово-развлекательные учреждения: развлекательные центры, дискотеки, залы игровых автоматов, ночные клубы	Единовременные посетители	4-7
Бильярдные, боулинги	Единовременные посетители	3-4
Здания и помещения медицинских организаций	По СП 158.13330.2014 «Здания и помещения медицинских организаций. Правила проектирования»	
Спортивные комплексы и стадионы с трибунами	Места на трибунах	25-30
Оздоровительные комплексы (фитнес-клубы, ФОК, спортивные и тренажерные залы) - общей площадью менее 1000 м ² - общей площадью 1000 м ² и более		25-55
	м ² общей площади	25-40
	м ² общей площади	40-55
Муниципальные детские физкультурно-оздоровительные объекты локального и районного уровней обслуживания: - тренажерные залы площадью 150-500 м ² - ФОК с залом площадью 1000-2000 м ² - ФОК с залом и бассейном общей площадью 2000-3000 м ²	Единовременные посетители	8-10
	Единовременные посетители	10
	Единовременные посетители	5-7
Специализированные спортивные клубы и комплексы (теннис, конный спорт, горнолыжные центры и др.)	Единовременные посетители	3-4
Аквапарки, бассейны	Единовременные посетители	5-7
Катки с искусственным покрытием общей площадью более 3000 м ²	Единовременные посетители	6-7

Железнодорожные вокзалы	Пассажиры дальнего следования в час пик	8-10
Автовокзалы	Пассажиры в час пик	10-15
Речные и морские порты	Пассажиры в час пик	7-9
Рекреационные территории и объекты отдыха		
Пляжи и парки в зонах отдыха	100 одновременных посетителей	15-20
Лесопарки и заповедники	100 одновременных посетителей	7-10
Базы кратковременного отдыха (спортивные, лыжные, рыболовные, охотничьи и др.)	100 одновременных посетителей	10-15
Береговые базы маломерного флота	100 одновременных посетителей	10-15
Дома отдыха и санатории, санатории-профилактории, базы отдыха предприятий и туристские базы	100 отдыхающих и обслуживающего персонала	3-5
Предприятия общественного питания, торговли	100 мест в залах или одновременных посетителей и персонала	7-10
Примечания		
<p>1. Длина пешеходных подходов от стоянок для временного хранения легковых автомобилей до объектов в зонах массового отдыха не должна превышать 1000 м.</p> <p>2. Вместимость стоянок для парковки туристических автобусов у речных и морских пассажирских портов, железнодорожных вокзалов следует принимать по норме 3-4 машино-места на 100 пассажиров (туристов), прибывающих в часы пик.</p> <p>Параметры парковки должны рассчитываться с учетом класса вместимости автобусов, но не менее по ширине – 3,0 м, по длине – 8,5 м и безопасного прохода пешеходов между границами парковочных мест шириной не менее 0,75 м.</p>		

1.8. Объекты физической культуры и массового спорта местного значения

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя

Плоскостные спортивные сооружения	Уровень обеспеченности, м ² общей площади на 1000 чел. общей численности населения	2352	Пешеходная доступность, мин	30	
Спортивные залы	Уровень обеспеченности, м ² общей площади на 1000 чел. общей численности населения	122	Пешеходная доступность, мин	20	
Помещения для физкультурно-оздоровительных занятий	Уровень обеспеченности, м ² общей площади на 1000 чел. общей численности населения	70	Радиус обслуживания, м	500	
Плавательные бассейны	Уровень обеспеченности, м ² зеркала воды на 1000 чел. общей численности населения	2017-2020 гг.	5,4	Пешеходная доступность, мин	30
		2020-2025 гг.	6,5		
		2025-2030 гг.	7,2		

Примечания

1. Физкультурно-спортивные сооружения сети общего пользования следует объединять со спортивными объектами образовательных школ и других учебных заведений, учреждений отдыха и культуры с возможным сокращением территории.
2. Для малых поселений нормы расчета залов и бассейнов необходимо принимать с учетом минимальной вместимости объектов по технологическим требованиям.

1.9. Объекты образования местного значения, объекты отдыха детей в каникулярное время

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности			
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения		Значение расчетного показателя	
Дошкольные образовательные организации	Уровень обеспеченности, мест на 1000 человек общей численности населения	71 *	Радиус обслуживания, м		500	
Общеобразовательные организации	Уровень обеспеченности, мест на 1000 человек общей численности населения	2017-2020 гг.	136	Радиус обслуживания, м	1-4 классы	2000
		2020-2025 гг.	145	Транспортная доступность,	5-11 классы	4000
					1-4 классы	15

		2025-2030 гг.	174	мин **	5-11 классы	30
Школы-интернаты	Уровень обеспеченности, мест на 1000 человек общей численности населения	1,44			Не нормируется	
Межшкольный учебно-производственный комбинат	Уровень обеспеченности, мест на 1000 человек общей численности населения	2017-2020 гг.	11	Размещается в зданиях общеобразовательных организаций		
		2020-2025 гг.	12			
		2025-2030 гг.	14			
Организации дополнительного образования	Уровень обеспеченности, мест на 1000 человек общей численности населения	121			Размещаются в зданиях общеобразовательных организаций	
Крытые бассейны для дошкольников	По заданию на проектирование				Не нормируется	
Детские центры ***	Уровень обеспеченности, мест на 1000 человек общей численности населения	15			Не нормируется	
<p>* Для сельских населенных пунктов с численностью населения менее 200 человек следует предусматривать дошкольные организации малой вместимости, объединенные с начальными классами. Минимальную обеспеченность такими учреждениями и их вместимость следует принимать по заданию на проектирование в зависимости от местных условий.</p> <p>** Подвоз учащихся осуществляется на транспорте, предназначенном для перевозки детей.</p> <p>Предельный пешеходный подход учащихся к месту сбора на остановке должен быть не более 500 м.</p> <p>Остановка транспорта должна быть оборудована навесом, огражденным с трех сторон, защищена барьером от проезжей части дороги, иметь твердое покрытие и обзорность не менее 250 м со стороны дороги.</p> <p>Для учащихся, проживающих на расстоянии свыше предельно допустимого транспортного обслуживания, а также при транспортной недоступности в период неблагоприятных погодных условий предусматривается пришкольный интернат из расчета 10 % мест общей вместимости организации.</p> <p>*** Детские центры – организации отдыха детей и их оздоровления сезонного действия или круглогодичного действия независимо от их организационно-правовых форм, основная деятельность которых направлена на реализацию услуг по обеспечению отдыха детей и их оздоровления (загородные лагеря отдыха и оздоровления детей, детские оздоровительные центры, базы и комплексы, детские оздоровительно-образовательные центры, специализированные (профильные) лагеря (спортивно-оздоровительные лагеря и другие лагеря) и иные организации).</p>						

1.10. Объекты культуры и искусства местного значения

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности		
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	
Библиотечная сеть	Уровень обеспеченности, объектов	2, в том числе:		Пешеходно-транспортная доступность, мин	30
		общедоступная библиотека с детским отделением	1 *		
		филиал общедоступных библиотек с детским отделением	1		
Точка доступа к полнотекстовым информационным ресурсам	Уровень обеспеченности, объектов	1 *	Пешеходно-транспортная доступность, мин	30	
Учреждения культуры клубного типа	Уровень обеспеченности, объектов	2, в том числе:		Пешеходно-транспортная доступность, мин	30
		дом культуры	1 *		
	филиал сельского дома культуры	1			
	Уровень обеспеченности, посадочных мест на 1000 чел.	200			
<p>* Размещается в административном центре сельского поселения.</p> <p>Примечание Для организации точки доступа к полнотекстовым информационным ресурсам в библиотеке оборудуется место с выходом в сеть Интернет и предоставлением доступа к оцифрованным полнотекстовым информационным ресурсам, на право пользования которыми библиотека заключает договоры (соглашения) с собственниками этих ресурсов. К полнотекстовым информационным ресурсам, доступ к которым библиотека получает бесплатно, относятся: - фонды Национальной электронной библиотеки, которая объединяет фонды публичных библиотек России федерального, регионального,</p>					

муниципального уровня, библиотек научных и образовательных учреждений, а также правообладателей. НЭБ включает: каталог всех хранящихся в фондах российских библиотек изданий; централизованный, ежедневно пополняемый архив оцифрованных изданий, как открытого доступа, так и ограниченных авторским правом;
- фонды Президентской библиотеки.

1.11. Объекты общественного питания, торговли и бытового обслуживания

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Стационарные торговые объекты	Уровень обеспеченности, м ² площади стационарных торговых объектов на 1000 чел. общей численности населения Уровень обеспеченности, объектов местного значения *	261,2 3	Радиус обслуживания, м	2000
Нестационарные торговые объекты (торговые павильоны и киоски)	Уровень обеспеченности, нестационарных торговых объектов на 1000 чел. общей численности населения	продовольственных товаров и сельскохозяйственной продукции 0,93 продукции общественного питания 0,1 печатной продукции 0,18	Радиус обслуживания, м	2000
Розничные рынки продовольственных товаров	Уровень обеспеченности, торговых мест на 1000 чел. общей численности населения	2,6	Транспортная доступность, мин	65
Предприятия общественного питания (общедоступные столовые, закусочные,	Уровень обеспеченности, мест на 1000 чел. общей численности населения	40	Радиус обслуживания, м	2000

рестораны, кафе, бары)					
Объекты бытового обслуживания	Уровень обеспеченности, рабочих мест на 1000 чел. общей численности населения	всего, в том числе непосредственного обслуживания населения	7 4	Радиус обслуживания, м	2000
* Под торговыми объектами местного значения понимаются магазины и торговые павильоны по продаже продовольственных товаров и товаров смешанного ассортимента с площадью торгового объекта до 300 м ² включительно, кроме магазинов и торговых павильонов, размещенных в крупных торговых центрах (комплексах). Под крупными торговыми центрами (комплексами) понимаются торговые центры (комплексы) с торговой площадью более 1500 м ² .					

1.12. Объекты здравоохранения местного значения

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Медицинские учреждения, оказывающие медицинскую помощь в стационарных условиях	Уровень обеспеченности, коек на 1000 чел. общей численности населения	13,47	Транспортная доступность, мин	30
Амбулаторно-поликлинические учреждения	Уровень обеспеченности, посещений в смену на 1000 чел. общей численности населения	18,15	Транспортная доступность, мин	30
Аптеки	Уровень обеспеченности, объектов	1 объект на 1490 чел. общей численности населения	Транспортная доступность, мин	30
Молочные кухни	По заданию на проектирование		Не нормируется	
Раздаточные пункты молочных кухонь	По заданию на проектирование		Радиус обслуживания, м	500, при одно- и двухэтажной застройке – 800

1.13. Объекты массового отдыха населения

Наименование вида объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности		
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	
Озелененные территории общего пользования (парки, сады, скверы, бульвары, набережные)	Уровень обеспеченности, м ² площади на 1 чел.	12	Пешеходная доступность, мин	30	
Озелененные территории парков и садов	Не менее 70 % площади территории парков и садов		Пешеходная доступность, мин	30	
Озелененные территории микрорайона (квартала) многоквартирной застройки жилой зоны	Не менее 25 % площади территории квартала *		Не нормируется		
Озелененные территории дворовых площадок	Не менее 50 % площади дворовых площадок (деревьями и кустарниками)		Не нормируется		
Зоны массового кратковременного отдыха	Уровень обеспеченности, м ² территории объектов на одного посетителя	500, в том числе интенсивно используемая часть для активных видов отдыха должна составлять 100 м ² на одного посетителя	Транспортная доступность, мин	90	
Пляжи	Уровень обеспеченности, м ² территории объектов на одного посетителя	морские	5	Транспортная доступность, мин	90
		речные и озерные	8		
	речные и озерные, размещаемые на землях, пригодных для сельскохозяйственного использования	4			
	специализированные лечебные пляжи	8			
Уровень	морские	0,2			

обеспеченности, м береговой полосы на одного посетителя	речные и озерные	0,25
---	------------------	------

* Без учета участков общеобразовательных и дошкольных образовательных организаций.

Примечания

1. В сельских поселениях, расположенных в окружении лесов, прибрежных зонах крупных рек и водоемов, площадь озелененных территорий общего пользования допускается уменьшать, но не более чем на 20 %.
2. В структуре озелененных территорий общего пользования крупные парки и лесопарки шириной 0,5 км и более должны составлять не менее 10 %.
3. В площадь отдельных участков озелененной территории микрорайона (квартала) включаются площадки для отдыха, игр детей, пешеходные дорожки, если они занимают не более 30 % общей площади участка.
4. Площадь участка отдельной зоны массового кратковременного отдыха следует принимать не менее 50 га.
5. Размеры речных и озерных пляжей, размещаемых вне курортных зон на землях, пригодных для сельскохозяйственного использования, следует принимать из расчета 5 м² на одного посетителя.

1.14. Объекты сбора и транспортирования твердых коммунальных отходов

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Контейнеры для сбора и накопления твердых коммунальных отходов	Уровень обеспеченности, контейнеров на 1000 чел. общей численности населения	5,7 *	Радиус обслуживания, м	100 **
Урны	Площади и улицы, сады, вокзалы, пристани, остановки городского транспорта и др. места	1 урна через каждые 40 м на оживленных участках и 100 м на малолюдных участках	Не нормируется	
	Пляжи	1 урна на 1600 м ² площади пляжа, не более 40 м между урнами		
	Рынки	1 урна на 50 м ² площади рынка,		

	Парки	не более 10 м между урнами вдоль торговых рядов 1 урна на 800 м ² площади парка, не более 40 м между урнами на главных аллеях, 1 урна – у каждого ларька и киоска	
	Медицинские лечебные учреждения	1 урна на 700 м ² дворовой территории лечебного учреждения, не более 10 м между урнами на главных аллеях	
Пункт приема вторичного сырья	Уровень обеспеченности, объектов	1 объект на микрорайон	Не нормируется

* Емкость контейнеров 1,1 м³.

** Площадки для установки контейнеров должны быть удалены от жилых домов, детских учреждений, спортивных площадок и от мест отдыха населения на расстояние не менее 20 м, но не более 100 м. Размер площадок должен быть рассчитан на установку необходимого числа контейнеров, но не более 5.

На территории частных домовладений места расположения мусоросборников должны определяться самими домовладельцами, разрыв может быть сокращен до 8-10 метров.

1.15. Объекты, необходимые для организации и осуществления мероприятий по территориальной обороне и гражданской обороне, защите населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе объекты аварийно-спасательной и противопожарной службы; объекты, необходимые для обеспечения безопасности людей на водных объектах

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Административные		По заданию на проектирование		Не нормируется

здания, в том числе для размещения сил гражданской обороны, территориальной обороны, сил и средств защиты населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, аварийно-спасательных служб, в том числе поисково-спасательных, лабораторий, образовательных организаций по подготовке спасателей, объектов по подготовке собак и др., противопожарной службы					
Защитные сооружения гражданской обороны (убежища, противорадиационные укрытия, укрытия)	Уровень обеспеченности, мест	1000 мест на 1000 чел. населения, оставшегося после эвакуации			1000
	Норма площади пола основных помещений, м ² на одного укрываемого *	убежища, противорадиационные укрытия	0,6 м ² при одноярусном, 0,5 м ² при двухъярусном и 0,4 м ² при трехъярусном расположении нар	Радиус сбора укрываемых, м **	территории, отнесенные к особой группе по гражданской обороне
		укрытия	0,6 м ²		500
Сооружения по защите территорий от чрезвычайных ситуаций		100 % территории, требующей защиты		Не нормируется	

природного и техногенного характера								
Берегозащитные сооружения		100 % береговой линии, требующей защиты			Не нормируется			
Спасательные посты, станции на водных объектах (в том числе объекты оказания первой медицинской помощи)		1 объект на 400 м береговой линии в местах отдыха населения			Пешеходная доступность, м 400			
Подразделения пожарной охраны	Уровень обеспеченности, количество пожарных депо / пожарных автомобилей на соответствующее количество выездов для населенных пунктов	Площадь территории населенного пункта, тыс. га	Численность населения населенного пункта, тыс. чел.	Количество пожарных депо / пожарных автомобилей на соответствующее количество выездов	Время прибытия первого подразделения к месту вызова, мин	20		
	до 2						до 5	1 / (1 × 3)
	до 2						5-30	1 / (1 × 6)
	2-4						5-30	2 / (1 × 6 + 1 × 4)
Склады материально-технических, продовольственных, медицинских запасов и иных средств		По заданию на проектирование			Не нормируется			
<p>* Норма площади помещений вспомогательного назначения, а также основных помещений противорадиационных укрытий, размещаемых в учреждениях здравоохранения, общеобразовательных школах и детских садах-яслях, укрытий, размещаемых в учреждениях здравоохранения, принимается в соответствии с СП 88.13330.2014 «Защитные сооружения гражданской обороны».</p> <p>** При подвозе укрываемых в противорадиационные укрытия автотранспортом – 20000 м.</p> <p>Примечание Защитные сооружения могут использовать в мирное время в качестве: - санитарно-бытовых помещений (гардеробные домашней и уличной одежды с душевыми и умывальными);</p>								

- помещений культурного обслуживания и учебных занятий;
- производственных и технологических помещений, отнесенных по пожарной опасности к категориям Г и Д, в которых осуществляют технологические процессы, не сопровождающиеся выделением вредных жидкостей, паров и газов, опасных для людей, и не требующие естественного освещения;
- помещений дежурных электриков, связистов, ремонтных бригад;
- гаражей для легковых автомобилей, подземных стоянок автокаров и автомобилей;
- складских помещений для хранения негорюемых материалов, а также для сгораемых материалов и негорюемых материалов в сгораемой таре;
- помещений торговли и общественного питания (магазины, залы столовых, буфеты, кафе, закусочные);
- спортивных помещений (стрелковые тир и залы для спортивных занятий);
- помещений бытового обслуживания населения (дома быта, ателье, мастерские, приемные пункты, фотографии, конторы и службы дирекции по эксплуатации зданий);
- вспомогательных (подсобных) помещений учреждений здравоохранения.

Возможность использования в мирное время защитных сооружений по другому назначению допускается по согласованию с территориальными органами МЧС России.

1.16. Объекты, необходимые для организации ритуальных услуг, места захоронения

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Кладбище традиционного захоронения	Уровень обеспеченности, га на 1000 чел.	0,24 *	Не нормируется	
Бюро похоронного обслуживания		По заданию на проектирование	Не нормируется	
Дом траурных обрядов		По заданию на проектирование	Не нормируется	

* Размер земельного участка для кладбища не может превышать 40 га.

1.17. Объекты обеспечения населения услугами связи

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности

	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Отделение почтовой связи	Уровень обеспеченности, объектов	1 объект на 1,7 тыс. чел., но не менее 1 объекта на сельское поселение	Пешеходная доступность, мин	30
Телефонная сеть общего пользования	Уровень обеспеченности, абонентских точек *	1 абонентская точка на 1 квартиру	Не нормируется	
Сеть радиовещания и радиотрансляции	Уровень обеспеченности, радиоточек *	1 радиоточка на 1 квартиру	Не нормируется	
Сеть приема телевизионных программ	Уровень обеспеченности, точек доступа *	1 точка доступа на 1 квартиру	Не нормируется	
Сеть доступа к сети Интернет	Уровень обеспеченности, точек доступа *	1 точка доступа на 1 квартиру	Не нормируется	
Система оповещения РСЧС **	В составе систем радиотрансляции либо в рамках строительства общественных и культурно-бытовых объектов ***		Не нормируется	
Средства коллективного доступа для оказания услуг телефонной связи с обеспечением бесплатного доступа к экстренным оперативным службам	Уровень обеспеченности, объектов	1	Пешеходная доступность, мин	60
Средства коллективного доступа для оказания услуг по передаче данных и предоставлению доступа к информационно- телекоммуникационной сети «Интернет» без использования пользовательского оборудования абонента	Уровень обеспеченности, объектов	1 объект в каждом сельском поселении с численностью более 500 чел.	Транспортная доступность, мин	65

* Не распространяется на частные индивидуальные дома.

** РСЧС – единая государственная система предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций.

*** Системами, обеспечивающими подачу сигнала «Внимание всем», должны быть оснащены объекты с одномоментным нахождением людей более 50 чел., а также социально значимые объекты и объекты жизнеобеспечения населения вне зависимости от одномоментного нахождения людей (в многоквартирных домах, гостиницах, общежитиях – на каждом этаже).

1.18. Объекты архивных фондов

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Муниципальный архив	Уровень обеспеченности, объектов	1	Не нормируется	

1.19. Объекты, необходимые для организации охраны общественного порядка

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Помещения для размещения народных дружин	По заданию на проектирование		Не нормируется	
Участковый пункт полиции	1 на административный участок		Располагается в центре административного участка	
Примечание Количество и границы административных участков определяются территориальными органами МВД России.				

1.20. Объекты культурного наследия местного значения

Наименование объектов	Предельные значения расчетных показателей	
	минимально допустимого уровня обеспеченности	максимально допустимого уровня территориальной доступности
Объекты культурного наследия местного значения	В соответствии с Единым государственным реестром объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов	Не нормируется

	Российской Федерации	
--	----------------------	--

1.21. Объекты местного значения в области охраны окружающей среды

Наименование объектов	Предельные значения расчетных показателей	
	минимально допустимого уровня обеспеченности	максимально допустимого уровня территориальной доступности
Стационарные посты наблюдения за состоянием атмосферного воздуха	Определяется Министерством экологии и природных ресурсов Республики Крым	Не нормируется
Пункты наблюдения за состоянием грунтовых вод	Определяется Министерством экологии и природных ресурсов Республики Крым	Не нормируется

1.22. Объекты, необходимые для организации снабжения населения топливом

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Склады хранения твердого топлива	По заданию на проектирование		Транспортная доступность, мин	65

1.23. Объекты в области обеспечения потребностей маломобильных групп населения

Наименование объектов	Предельные значения расчетных показателей	
	минимально допустимого уровня обеспеченности	максимально допустимого уровня территориальной доступности
Стоянки (парковки) транспортных средств инвалидов	Доля мест для транспорта инвалидов на участке около или внутри зданий организации сферы услуг – 10 %	
	Специализированных мест для автотранспорта инвалидов на кресле-коляске на участке около или внутри зданий организации сферы услуг из расчета:	
	число мест на стоянке	число специализированных мест
	до 100 включительно	5 %, но не менее одного места
	от 101 до 200	5 мест и дополнительно 3 % от количества мест свыше 100
		Максимальное расстояние от мест для стоянки (парковки) транспортных средств, управляемых инвалидами или перевозящих инвалидов до входов в предприятия, организации или в учреждения, доступные для инвалидов – 50 м, до входов в жилые здания – 100 м

	от 201 до 500	8 мест и дополнительно 2 % от количества мест свыше 200	
	501 место и более	14 мест и дополнительно 1 % от количества мест свыше 500	
Места для людей на креслах-колясках в зрительных залах, на трибунах спортивно-зрелищных сооружений и других зрелищных объектах со стационарными местами	<p>5 % общего числа зрителей, в том числе:</p> <p>0,75 % – для инвалидов, передвигающихся на креслах-колясках;</p> <p>0,25 % – со свободным доступом повышенной комфортности (ширина места 0,5 м, ширина прохода между рядами не менее 0,65 м);</p> <p>4 % – размещаемые в зоне действия системы усиления звука, в зоне видимости «бегущей строки» или сурдопереводчика и зоне слышимости аудиокомментирования</p>		Не нормируется

2. МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ, СОДЕРЖАЩИХСЯ В ОСНОВНОЙ ЧАСТИ ПРОЕКТА МЕСТНЫХ НОРМАТИВОВ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ОРЛОВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»

2.1. Перечень объектов местного значения

Перечень объектов местного значения, в отношении которых устанавливаются предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности составлен на основании:

- 54) Статьи 29.2 Градостроительного кодекса Российской Федерации;
- 55) Статьи 14 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления Российской Федерации»;
- 56) Статьи 11 Закона Республики Крым от 16.01.2015 № 67-ЗРК/2015 «О регулировании градостроительной деятельности в Республике Крым»;
- 57) Статьи 4 Закона Республики Крым от 16.01.2015 № 68-ЗРК/2015 «О видах объектов регионального и местного значения, подлежащих отображению на схеме территориального планирования Республики Крым и в документах территориального планирования муниципальных образований Республики Крым»;
- 58) Статьи 2 Закона Республики Крым от 19 января 2015 г. № 71-ЗРК/2015 «О закреплении за сельскими поселениями Республики Крым вопросов местного значения»;
- 59) Статьи 7 Устава муниципального образования Орловское сельское поселение Краснопереконского района Республики Крым.

Перечень объектов местного значения

1. Объекты электроснабжения
2. Объекты теплоснабжения
3. Объекты газоснабжения
4. Объекты водоснабжения
5. Объекты водоотведения
6. Автомобильные дороги местного значения, объекты транспортного обслуживания и транспортных услуг
 - автомобильные дороги общего пользования местного значения;
 - искусственные сооружения на автомобильных дорогах общего пользования местного значения;
 - сеть общественного пассажирского транспорта;
 - остановки общественного пассажирского транспорта;
 - объекты по техническому обслуживанию автомобилей;
 - автозаправочные станции
 - открытые стоянки для хранения транспортных средств в социальном и специализированном жилищном фонде;
7. Объекты для хранения транспортных средств
 - стоянки для хранения легковых автомобилей населения в зонах многоквартирной жилой застройки;
 - приобъектные стоянки легковых автомобилей
8. Объекты жилищного строительства
9. Объекты физической культуры и массового спорта местного значения
 - плоскостные спортивные сооружения;
 - спортивные залы;
 - помещения для физкультурно-

- оздоровительных занятий;
- плавательные бассейны
 - дошкольные образовательные организации;
 - общеобразовательные организации;
 - школы-интернаты;
 - межшкольный учебно-производственный комбинат;
 - организации дополнительного образования;
 - крытые бассейны для дошкольников;
 - детские центры
 - библиотечная сеть;
 - точка доступа к полнотекстовым информационным ресурсам;
 - учреждения культуры клубного типа.
 - стационарные торговые объекты;
 - нестационарные торговые объекты (торговые павильоны и киоски);
 - розничные рынки продовольственных товаров;
 - предприятия общественного питания (общедоступные столовые, закусочные, рестораны, кафе, бары);
 - объекты бытового обслуживания
 - медицинские учреждения, оказывающие медицинскую помощь в стационарных условиях;
 - амбулаторно-поликлинические учреждения;
 - аптеки;
 - молочные кухни;
 - раздаточные пункты молочных кухонь
 - озелененные территории общего пользования (парки, сады, скверы, бульвары, набережные);
 - озелененные территории парков и садов;
 - озелененные территории микрорайона (квартала) многоквартирной застройки жилой зоны;
 - озелененные территории дворовых площадок;
 - зоны массового кратковременного отдыха;
 - пляжи
 - контейнеры для сбора и накопления твердых коммунальных отходов;
 - урны;
 - пункт приема вторичного сырья
 - административные здания, в том числе для размещения сил гражданской обороны, территориальной обороны, сил и средств защиты населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, аварийно-
10. Объекты образования местного значения, объекты отдыха детей в каникулярное время
11. Объекты культуры и искусства местного значения
12. Объекты общественного питания, торговли и бытового обслуживания
13. Объекты здравоохранения местного значения
14. Объекты массового отдыха населения
15. Объекты сбора и транспортирования твердых коммунальных отходов
16. Объекты, необходимые для организации и осуществления мероприятий по территориальной обороне и гражданской обороне, защите населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе

- объекты аварийно-спасательной и противопожарной службы; объекты, необходимые для обеспечения безопасности людей на водных объектах
- спасательных служб, в том числе поисково-спасательных, лабораторий, образовательных организаций по подготовке спасателей, объектов по подготовке собак и др., противопожарной службы;
- защитные сооружения гражданской обороны (убежища, противорадиационные укрытия, укрытия);
 - сооружения по защите территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера;
 - берегозащитные сооружения;
 - спасательные посты, станции на водных объектах (в том числе объекты оказания первой медицинской помощи);
 - подразделения пожарной охраны;
 - склады материально-технических, продовольственных, медицинских запасов и иных средств
17. Объекты, необходимые для организации ритуальных услуг, места захоронения
- кладбище традиционного захоронения;
 - бюро похоронного обслуживания;
 - дом траурных обрядов
 - отделение почтовой связи;
 - телефонная сеть общего пользования;
 - сеть радиовещания и радиотрансляции;
 - сеть приема телевизионных программ;
 - сеть доступа к сети Интернет;
 - система оповещения РСЧС;
18. Объекты обеспечения населения услугами связи
- средства коллективного доступа для оказания услуг телефонной связи с обеспечением бесплатного доступа к экстренным оперативным службам;
 - средства коллективного доступа для оказания услуг по передаче данных и предоставлению доступа к информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» без использования пользовательского оборудования абонента
19. Объекты архивных фондов
- муниципальный архив
20. Объекты, необходимые для организации охраны общественного порядка
- помещения для размещения народных дружин;
 - участковый пункт полиции
21. Объекты культурного наследия местного значения
- стационарные посты наблюдения за состоянием атмосферного воздуха;
22. Объекты местного значения в области охраны окружающей среды
- пункты наблюдения за состоянием грунтовых вод
23. Объекты, необходимые для организации снабжения населения топливом
- склады хранения твердого топлива
24. Объекты в области обеспечения потребностей маломобильных групп населения
- стоянки (парковки) транспортных средств инвалидов;
 - места для людей на креслах-колясках в

зрительных залах, на трибунах спортивно-зрелищных сооружений и других зрелищных объектах со стационарными местами

2.2. Система обслуживания

Для определения размещения объекта и его территориальной доступности используется система ступенчатости общественного обслуживания: учреждения и предприятия повседневного, периодического и эпизодического пользования. Данная градация определяет размещение объекта местного значения в системе обслуживания, его территориальную доступность.

Радиус обслуживания объектов местного значения повседневного пользования установлен требованиями законодательных и иных нормативно-правовых актов.

Село Орловское, как административный центр Орловского сельского поселения, концентрирует в себе объекты местного значения периодического пользования. Транспортная доступность объектов местного значения периодического пользования установлена на основании анализа расстояний между населенными пунктами Орловского сельского поселения и с. Орловское. Наибольшее расстояние, при данном анализе, составляет:

- с. Орловское и с. Знаменка – 5 км.

Транспортная доступность объектов местного значения периодического пользования для населенных пунктов Орловского сельского поселения принимается равной 30 минутам. Данное значение транспортной доступности устанавливается в случае, если законодательными и иными нормативными правовыми актами (более высокого порядка) не установлены другие значения территориальной доступности объектов местного значения периодического пользования.

2.3. Обоснование предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения

2.3.1. Объекты электроснабжения

Укрупненные показатели электропотребления приняты по приложению Л СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

2.3.2. Объекты теплоснабжения

Нормируемая (базовая) удельная характеристика расхода тепловой энергии на отопление и вентиляцию зданий согласно СП 50.13330.2012 «Тепловая защита зданий».

2.3.3. Объекты газоснабжения

Укрупненные показатели потребления газа при теплоте сгорания газа 34 МДж/м³ (8000 ккал/м³) приняты в соответствии с пунктом 3.12 СП 42-101-2003 «Общие положения по проектированию и строительству газораспределительных систем из металлических и полиэтиленовых труб».

2.3.4. Объекты водоснабжения

Удельное среднесуточное (за год) водопотребление на хозяйственно-питьевые нужды населения принято по таблице 1 СП 31.13330.2012 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения».

2.3.5. Объекты водоотведения

Удельное среднесуточное водоотведение бытовых сточных вод принято равным удельному среднесуточному водопотреблению.

2.3.6. Автомобильные дороги местного значения, объекты транспортного обслуживания и транспортных услуг

Исходные данные для расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности автомобильными дорогами местного значения, объектами транспортного обслуживания и транспортных услуг.

Наименование показателя исходных данных	Значение показателя исходных данных	Источник исходных данных
--	--	---------------------------------

**акты, на основании которых установлены
предельные значения расчетных показателей
максимально допустимого уровня территориальной
доступности**

Автомобильные дороги общего пользования местного значения (плотность автомобильных дорог в границах сельских поселений)	Не нормируется
Искусственные сооружения на автомобильных дорогах общего пользования местного значения	В соответствии с требованиями СП 35.13330.2011 «Мосты и трубы», СП 122.13330.2012 «Тоннели железнодорожные и автодорожные»
Сеть общественного пассажирского транспорта	Пункт 11.2 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Остановки общественного пассажирского транспорта	Пункт 11.24 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»; Распоряжение Министерства транспорта Российской Федерации от 31 января 2017 года № НА-19-р
Объекты по техническому обслуживанию автомобилей	Не нормируется
Автозаправочные станции	Не нормируется
Категории улиц и дорог, а также предельные значения расчетных показателей для проектирования сети улиц и дорог сельских поселений приняты в соответствии с пунктом 11.6 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».	

2.3.7. Объекты для хранения транспортных средств

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов для хранения транспортных средств установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам.

Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей

Наименование объекта	Минимально допустимого уровня обеспеченности	Максимально допустимого уровня территориальной доступности
Открытые стоянки для хранения транспортных средств в социальном и специализированном жилищном фонде	Региональные нормативы градостроительного проектирования Республики Крым	Пункт 11.32 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Стоянки для хранения легковых автомобилей населения в зонах многоквартирной жилой застройки	Пункт 11.32 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	Пункт 11.36 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка
Приобъектные стоянки легковых автомобилей	Приложение Ж СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89*	Градостроительство. Планировка

	Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	и застройка городских и сельских поселений»
	Застройка до 3 этажей без земельного участка: $H_2 = c \times H_1 / 20 = 10 \times 26,3 / 20 = 13,2$ га;	
Укрупненные показатели общих размеров территорий жилых зон	застройка до 3 этажей с земельным участком: $H_2 = c \times H_1 / 20 = 20 \times 26,3 / 20 = 26,3$ га;	
	застройка 4 этажа: $H_2 = c \times H_1 / 20 = 8 \times 26,3 / 20 = 10,5$ га;	
	усадебная застройка – 40 га	
Площадки общего пользования различного назначения в микрорайонах (кварталах) жилых зон	Площадь территории, занимаемой площадками для игр детей, отдыха и занятий физкультурой взрослого населения – не менее 10 %	В соответствии с пунктом 7.5 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»

Расстоянии от окон жилых и общественных зданий до площадок общего пользования различного назначения в микрорайонах (кварталах) жилых зон приняты на основании пункта 7.5 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

Предельные значения расчетных показателей плотности застройки жилых зон приняты на основании приложения Б СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

2.3.8. Объекты физической культуры и массового спорта местного значения

Исходные данные для расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами физической культуры и массового спорта местного значения.

Наименование показателя исходных данных	Значение показателя исходных данных	Источник исходных данных
Численность всего населения Красноперекопского района (на 01.01.2019 г.) (а)	23844 чел.	База данных показателей муниципальных образований Федеральной службы государственной статистики
Площадь плоскостных спортивных сооружений в Красноперекопском районе (2019 г.) (б)	59930 м ²	Отчет по форме № 1-ФК МКУ Управления образования и молодежи администрации Красноперекопского района за 2019 г.
Площадь спортивных залов в Красноперекопском районе (2019 г.) (с)	2970 м ²	

Результаты расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами физической культуры и массового спорта местного значения.

Наименование объекта	Уровень текущей обеспеченности, м ² общей площади на 1000 чел. общей	Примечание
----------------------	---	------------

численности населения (Н)

Плоскостные спортивные сооружения	$H = b \times 1000 / a = 59930 \times 1000 / 23844 = 2513$	Предельное значение расчетного показателя принимается равным уровню текущей обеспеченности (2513 м ²) Пешеходная доступность в пределах 30 минут
Спортивные залы	$H = c \times 1000 / a = 2970 \times 1000 / 23844 = 125$	Предельное значение расчетного показателя принимается равным уровню текущей обеспеченности (125 м ²) Пешеходная доступность в пределах 20 минут
Помещения для физкультурно-оздоровительных занятий	-	Предельное значение расчетного показателя принимается равным 70 м ² общей площади на 1000 чел. в соответствии с приложением Д СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» Предельные значения расчетного показателя принимаются равными: - 5,4 м ² зеркала воды на 1000 чел. в 2015-2020 гг.; - 6,5 м ² зеркала воды на 1000 чел. в 2020-2025 гг.; - 7,2 м ² зеркала воды на 1000 чел. в 2025-2030 гг., в соответствии с частью I.I. Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым
Плавательные бассейны	-	Пешеходная доступность в пределах 30 минут

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов физической культуры и массового спорта местного значения установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам.

Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности

Наименование объекта	
Плоскостные спортивные сооружения	Региональные нормативы градостроительного проектирования Республики Крым
Спортивные залы	
Помещения для физкультурно-оздоровительных занятий	Пункт 10.4 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Плавательные бассейны	Региональные нормативы градостроительного проектирования Республики Крым

2.3.9. Объекты образования местного значения, объекты отдыха детей в каникулярное время

Исходные данные для расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами образования местного значения, объектами отдыха детей в каникулярное время.

Наименование показателя исходных данных	Значение показателя исходных данных	Источник исходных данных
Численность сельского населения Красноперекопского района (на 01.01.2019 г.) (а)	23844 чел.	
Численность детей в возрасте от 0 до 6 лет в сельских населенных пунктах Красноперекопского района (на 01.01.2019 г.) (b)	1760 чел.	
Численность населения в возрасте от 6 до 15 лет в сельских населенных пунктах Красноперекопского района (на 01.01.2019 г.) (с)	3012 чел.	База данных показателей муниципальных образований Федеральной службы государственной статистики
Численность населения в возрасте от 15 до 17 лет в сельских населенных пунктах Красноперекопского района (на 01.01.2019 г.) (d)	683 чел.	
Численность населения в возрасте от 5 до 18 лет в сельских населенных пунктах Красноперекопского района (на 01.01.2019 г.) (е)	3777 чел.	
Численность населения в возрасте от 7 до 17 лет в сельских населенных пунктах Красноперекопского района (на 01.01.2019 г.) (f)	3071 чел.	

Результаты расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами образования местного значения, объектами отдыха детей в каникулярное время.

Наименование объекта	Уровень обеспеченности, мест на 1000 человек общей численности населения (Н)	Примечание
Дошкольные образовательные организации	$H_1 = b \times k_1 \times 1000 / a$ $= 1760 \times 0,75 \times 1000 / 23844 = 55$	k_1 – уровень обеспеченности детей дошкольными образовательными организациями (75 % в соответствии с Государственной программой развития образования в Республике Крым на 2016-2025 годы)
Общеобразовательные организации	$H_2 = c \times k_2 \times 1000 / a$ $= 3012 \times 1 \times 1000 / 23844 = 126;$	H_2 – уровень обеспеченности общеобразовательными организациями, 1-9 класс, мест на 1000 чел.;
		H_3 – уровень обеспеченности

	$N_3 = d \times k_3 \times 1000 / a$ $= 683 \times 0,75 \times 1000 / 23844 = 22;$	<p>общеобразовательными организациями, 10-11 класс, мест на 1000 чел.;</p> <p>N_4 – уровень обеспеченности общеобразовательными организациями, 1-11 класс, мест на 1000 чел.;</p> <p>k_2 – уровень охвата детей неполным средним образованием (100 % по приложению Д СП 42.13330.2016);</p> <p>k_3 – уровень охвата детей средним образованием (75 % по приложению Д СП 42.13330.2016).</p> <p>В силу пункта 2 статьи 29.4. Градостроительного кодекса Российской Федерации предельные значения расчетных показателей для 2020-2030 гг. принимаются согласно Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым ($N_4 = 145$ – 2020-2025 гг.; 174 – 2025-2030 гг.)</p> <p>Региональные нормативы градостроительного проектирования Республики Крым</p> <p>k_4 – уровень обеспеченности местами в межшкольном учебно-производственном комбинате (8 % от числа школьников по приложению Д СП 42.13330.2016).</p> <p>Расчет произведен для периодов 2017-2020 гг. Для остальных периодов расчет аналогичный</p> <p>k_5 – уровень обеспеченности местами в организациях дополнительного образования (78 % от числа детей в возрасте от 5 до 18 лет в соответствии с муниципальной программой «Развитие образования в муниципальном образовании Красноперекоский район»)</p>
Школы-интернаты	1,44	
Межшкольный учебно-производственный комбинат	$N_5 = N_4 \times k_4 = 148 \times 0,08 = 12$	
Организации дополнительного образования	$N_6 = e \times k_5 \times 1000 / a$ $= 3777 \times 0,78 \times 1000 / 23844 = 121$	
Крытые бассейны для дошкольников	По заданию на проектирование	-
Детские центры	$N_7 = f \times k_6 / n \times 1000$ $/ a = 3071 \times 0,73 / 6 \times 1000 / 23844 = 16$	<p>k_6 – уровень охвата оздоровлением и отдыхом детей от 7 до 17 лет (73 % в соответствии с Государственной программой развития образования в Республике Крым на 2016-2025 годы);</p> <p>n – количество смен в год в детском центре (6 смен в год в соответствии с СанПиН 2.4.4.3155-13 «Санитарно-эпидемиологические требования к устройству, содержанию и организации работы стационарных организаций</p>

отдыха и оздоровления детей»)

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов образования местного значения, объектов отдыха детей в каникулярное время установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам.

Наименование объекта	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности
Дошкольные образовательные организации	Пункт 10.4 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Общеобразовательные организации	Пункт 10.5 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»; Региональные нормативы градостроительного проектирования Республики Крым
Школы-интернаты Межшкольный учебно-производственный комбинат Организации дополнительного образования	Не нормируется Приложение Д СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Крытые бассейны для дошкольников	Не нормируется
Детские центры	Не нормируется

2.3.10. Объекты культуры и искусства местного значения

Исходные данные для расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами культуры и искусства местного значения.

Наименование показателя исходных данных	Значение показателя исходных данных	Источник исходных данных
Численность всего населения Орловского сельского поселения на 01.01.2019 г. (Н)	1467 чел.	База данных показателей муниципальных образований Федеральной службы государственной статистики
Численность всего населения административного центра Орловского сельского поселения на 01.01.2019 г. (Надм.ц.п.)	999 чел.	Перепись населения 2014 года. Численность населения Крымского федерального округа, городских округов, муниципальных районов, городских и сельских поселений с учетом коэффициента роста

Результаты расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами культуры и искусства местного значения.

Наименование объекта	Уровень обеспеченности, объектов	Примечание
----------------------	----------------------------------	------------

Библиотечная сеть	$BC = ((N - \text{Надм.ц.п.}) / \text{Нн.ф.}) + \text{Нн.адм.ц} = ((1467 - 999) / 1000) + 1 = 1$	<p>BC – уровень обеспеченности библиотечной сетью, объектов;</p> <p>Нн.ф. – норматив численности жителей на 1 филиал библиотеки;</p> <p>Нн.адм.ц – норматив числа библиотек для административного центра сельского поселения.</p> <p>Расчет проведен согласно Распоряжению Министерства культуры Российской Федерации от 02 августа 2017 года № Р-965</p>
Точка доступа к полнотекстовым информационным ресурсам	1	<p>В соответствии с Распоряжением Министерства культуры Российской Федерации от 02 августа 2017 года № Р-965</p> <p>КС – уровень обеспеченности сетью учреждений клубного типа, объектов;</p> <p>Нн.ф. – норматив численности жителей на 1 филиал дома культуры (1000 чел.);</p> <p>Нн.адм.ц – норматив числа домов культуры для административного центра сельского поселения (1 объект).</p> <p>Расчет проведен согласно Распоряжению Министерства культуры Российской Федерации от 02 августа 2017 года № Р-965</p>
Учреждения культуры клубного типа	$КС = ((N - \text{Надм.ц.п.}) / \text{Нн.ф.}) + \text{Нн.адм.ц} = ((1467 - 999) / 1000) + 1 = 1.$ <p>Уровень обеспеченности посадочными местами – 200 посадочных мест на 1000 чел.</p>	<p>Расчет проведен согласно Распоряжению Министерства культуры Российской Федерации от 02 августа 2017 года № Р-965</p>

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов культуры и искусства местного значения установлены по Распоряжению Министерства культуры Российской Федерации от 02 августа 2017 года № Р-965 «Методические рекомендации субъектам Российской Федерации и органам местного самоуправления по развитию сети организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры».

2.3.11. Объекты общественного питания, торговли и бытового обслуживания

Исходные данные для расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами общественного питания, торговли и бытового обслуживания.

Наименование показателя исходных данных	Значение показателя исходных данных	Источник исходных данных
Численность всего населения Орловского сельского поселения (на 01.01.2019 г.) (а)	1467 чел.	
Вместимость предприятий общественного питания (общедоступные столовые, закусочные, рестораны, кафе, бары, за исключением столовых учебных заведений, организаций, промышленных предприятий) в муниципальном образовании Орловское сельское поселение (в 2019 г.) (б)	32 места	База данных показателей муниципальных образований Федеральной службы государственной статистики

Результаты расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами общественного питания, торговли и бытового обслуживания.

Наименование объекта	Уровень обеспеченности (Н)	Примечание
Стационарные торговые объекты	261,2 м ² площади торговых объектов на 1000 чел. общей численности населения 3 объекта местного значения Количество	Постановление Совета министров Республики Крым от 24.01.2017 № 18 «Об установлении нормативов минимальной обеспеченности населения Республики Крым площадью торговых объектов»
Нестационарные торговые объекты (торговые павильоны и киоски)	нестационарных торговых объектов на 1000 чел. общей численности населения: - продовольственных товаров и сельскохозяйственной продукции – 0,93 объекта; - продукции общественного питания – 0,1 объекта; - печатной продукции – 0,18 объекта	
Розничные рынки продовольственных товаров	2,6 торговых места на 1000 чел. общей численности населения	Предельное значение расчетного показателя принимается равным 40 мест на 1000 чел. в соответствии с приложением Д СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» Приложение Д СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Предприятия общественного питания (общедоступные столовые, закусочные, рестораны, кафе, бары)	$H = b \times 1000 / a = 32 \times 1000 / 1467 = 22$ место на 1000 чел. общей численности населения	
Объекты бытового обслуживания	Для сельских поселений – 7 рабочих мест, в том числе непосредственного обслуживания населения – 4 рабочих места	

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов общественного питания, торговли и бытового обслуживания установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам.

Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности

Стационарные торговые объекты	Пункт 10.4 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89*»
Нестационарные торговые объекты (торговые павильоны и киоски)	Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Розничные рынки продовольственных товаров	Как для объекта периодического пользования

Предприятия общественного питания (общедоступные столовые, закусочные, рестораны, кафе, бары)
Объекты бытового обслуживания

Пункт 10.4 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»

2.3.12. Объекты здравоохранения местного значения

Исходные данные для расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами здравоохранения местного значения.

Наименование показателя исходных данных	Значение показателя исходных данных	Источник исходных данных
Численность населения Орловского сельского поселения на 01.01.2019 г., чел. (а)	1467 чел.	База данных показателей муниципальных образований Федеральной службы государственной статистики
Количество аптек (аптеки, аптечные магазины, аптечные пункты, аптечные киоски) в муниципальном образовании Орловское сельское поселение (в 2019 г.)	0 объектов	

Результаты расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами здравоохранения местного значения.

Наименование объекта	Уровень обеспеченности (Н)	Примечание
Медицинские учреждения, оказывающие медицинскую помощь в стационарных условиях	13,47 коек на 1000 чел. общей численности населения	Приказ Министерства здравоохранения РФ от 20 апреля 2018 г. №182 "Об утверждении методических рекомендаций о применении нормативов и норм ресурсной обеспеченности населения в сфере здравоохранения"
Амбулаторно-поликлинические учреждения	18,15 посещений в смену на 1000 чел. общей численности населения	
Станция скорой и неотложной медицинской помощи	$H = a / n = 1467 / 10000 = 0$	n – уровень обеспеченности станциями скорой и неотложной медицинской помощи в соответствии с Приказом Министерства здравоохранения РФ от 20 апреля 2018 г. №182 "Об утверждении методических рекомендаций о применении нормативов и норм ресурсной обеспеченности населения в сфере здравоохранения" (1 автомобиль на 10 тыс. жителей)
Аптеки	Аптеки на территории Орловского сельского поселения отсутствуют	Предельное значение расчетного показателя принимается в соответствии с Приказом Министерства здравоохранения РФ от 20 апреля 2018 г. №182 "Об утверждении методических рекомендаций о применении нормативов и норм ресурсной обеспеченности населения в сфере здравоохранения" (1 объект на 6200 чел. общей численности населения)

Молочные кухни
Раздаточные пункты
молочных кухонь

По заданию на
проектирование

Приложение Д СП 42.13330.2016 «СНиП
2.07.01-89* Градостроительство.
Планировка и застройка городских и
сельских поселений»

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов здравоохранения местного значения установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам.

Наименование объекта	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности
Медицинские учреждения, оказывающие медицинскую помощь в стационарных условиях	Региональные нормативы градостроительного проектирования Республики Крым
Амбулаторно-поликлинические учреждения	Пункт 10.4 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Аптеки	Пункт 10.4 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Молочные кухни	Не нормируется
Раздаточные пункты молочных кухонь	Пункт 10.4 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»

2.3.13. Объекты массового отдыха населения

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов массового отдыха населения установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам.

Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей

Наименование объекта	Минимально допустимого уровня обеспеченности	Максимально допустимого уровня территориальной доступности
Озелененные территории общего пользования (парки, сады, скверы, бульвары, набережные)	Пункт 9.8 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	Пункт 10.3 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Озелененные территории парков и садов	Пункт 9.13 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	Пункт 10.3 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Озелененные территории микрорайона (квартала) многоквартирной	Пункт 7.4 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка	Не нормируется

застройки жилой зоны	и застройка городских и сельских поселений» Пункт 7.5 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89*	
Озелененные территории дворовых площадок	Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» Пункт 9.21 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89*	
Зоны массового кратковременного отдыха	Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» Пункт 9.27 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89*	Пункт 9.20 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Пляжи	Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	

2.3.14. Объекты сбора и транспортирования твердых коммунальных отходов

Исходные данные для расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами сбора и транспортирования твердых коммунальных отходов.

Наименование показателя исходных данных	Значение показателя исходных данных	Источник исходных данных
Численность всего населения Красноперекоепского района (а)	23844 чел.	Территориальная схема обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, Республики Крым
Необходимое количество контейнеров для сбора твердых коммунальных отходов на территории Красноперекоепского района (б)	140 шт.	

Результаты расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами сбора и транспортирования твердых коммунальных отходов.

Наименование объекта	Уровень обеспеченности (Н)	Примечание
Контейнеры для сбора и накопления твердых коммунальных отходов	$N = b \times 1000 / a = 140 \times 1000 / 23844 = 5,9$ шт.	Расчеты производились для контейнеров емкостью 1,1 м ³
Урны	На площадях и улицах, в садах, на вокзалах, на пристанях, остановках городского транспорта и др. местах – 1 урна через каждые 40 м на оживленных участках и 100 м на малолюдных участках;	В соответствии с СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению населения, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных

на пляжах – 1 урна на 1600 м² площади пляжа, не более 40 м между урнами; на рынках – 1 урна на 50 м² площади рынка, не более 10 м между урнами вдоль торговых рядов; в парках – 1 урна на 800 м² площади парка, не более 40 м между урнами на главных аллеях, 1 урна – у каждого ларька и киоска; в медицинских лечебных учреждениях – 1 урна на 700 м² дворовой территории лечебного учреждения, не более 10 м между урнами на главных аллеях

помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий»

Пункт приема вторичного сырья

1 объект на микрорайон

Приложение Д СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов сбора и транспортирования твердых коммунальных отходов установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам.

Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности

Наименование объекта

СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению населения, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий»

Контейнеры для сбора и накопления твердых коммунальных отходов

Не нормируется

Урны

Пункт приема вторичного сырья

Не нормируется

2.3.15. Объекты, необходимые для организации и осуществления мероприятий по территориальной обороне и гражданской обороне, защите населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе объекты аварийно-спасательной и противопожарной службы; объекты, необходимые для обеспечения безопасности людей на водных объектах

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов, необходимых для организации и осуществления мероприятий по территориальной обороне и гражданской обороне, защите населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе объектов аварийно-спасательной и противопожарной службы; объектов, необходимых для обеспечения безопасности людей на водных объектах установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам.

Наименование объекта	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей	Максимально допустимого уровня территориальной доступности
	Минимально допустимого уровня обеспеченности	
Административные здания, в том числе для размещения сил гражданской обороны, территориальной обороны, сил и средств защиты населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, аварийно-спасательных служб, в том числе поисково-спасательных, лабораторий, образовательных организаций по подготовке спасателей, объектов по подготовке собак и др., противопожарной службы	По заданию на проектирование	Не нормируется
Защитные сооружения гражданской обороны (убежища, противорадиационные укрытия, укрытия)	Пункты 5.2.1, 6.1.2, 6а.1.2 СП 88.13330.2014 «Защитные сооружения гражданской обороны»	Пункты 4.12, 4.19, 4.23 СП 88.13330.2014 «Защитные сооружения гражданской обороны»
Сооружения по защите территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера	100 % территории, требующей защиты	Не нормируется
Берегозащитные сооружения	100 % территории, требующей защиты	Не нормируется
Спасательные посты, станции на водных объектах (в том числе объекты оказания первой медицинской помощи)	Пункт 2.2 Постановления Совета министров Республики Крым от 25 ноября 2014 г. № 480 «Об утверждении Правил охраны жизни людей на водных объектах Республики Крым»	Пункт 2.2 Постановления Совета министров Республики Крым от 25 ноября 2014 г. № 480 «Об утверждении Правил охраны жизни людей на водных объектах Республики Крым»
Подразделения пожарной охраны	Методические рекомендации органам местного самоуправления по реализации Федерального закона от 6 октября 2003	Статья 76 Федерального закона от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический

года № 131-ФЗ «Об общих принципах местного самоуправления в Российской Федерации» в области гражданской обороны, защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций, обеспечения пожарной безопасности и безопасности людей на водных объектах, разработанные Министерством Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий

регламент о требованиях пожарной безопасности»

Склады материально-технических, продовольственных, медицинских запасов и иных средств

По заданию на проектирование

Не нормируется

2.3.16. Объекты, необходимые для организации ритуальных услуг, места захоронения

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов, необходимых для организации ритуальных услуг, мест захоронения установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам.

Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей

Наименование объекта

Минимально допустимого уровня обеспеченности

Максимально допустимого уровня территориальной доступности

Кладбище традиционного захоронения

Приложение Д СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»; статья 16 Федерального закона от 12.01.1996 № 8-ФЗ «О погребении и похоронном деле»

Не нормируется

Бюро похоронного обслуживания Дом траурных обрядов

По заданию на проектирование

2.3.17. Объекты обеспечения населения услугами связи

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов обеспечения населения услугами связи установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам.

Наименование объекта **Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на**

**основании которых установлены предельные значения
расчетных показателей**

	Минимально допустимого уровня обеспеченности	Максимально допустимого уровня территориальной доступности
Отделение почтовой связи	Приказ Минсвязи СССР от 27.04.1981 № 178 «О введении нормативов развития и размещения в городах и сельской местности сети отделений и пунктов почтовой связи системы Министерства связи СССР»	Пункт 10.3 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Телефонная сеть общего пользования		
Сеть радиовещания и радиотрансляции	Раздел 5.1, 5.3-5.5, 5.13 СП 134.13330.2012 «Системы электросвязи зданий и сооружений. Основные положения проектирования»	Не нормируется
Сеть приема телевизионных программ		
Сеть доступа к сети Интернет		
Система оповещения РСЧС		
Средства коллективного доступа для оказания услуг телефонной связи с обеспечением бесплатного доступа к экстренным оперативным службам		Статья 57 Федерального закона от 07.07.2003 № 126-ФЗ «О связи»
Средства коллективного доступа для оказания услуг по передаче данных и предоставлению доступа к информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» без использования пользовательского оборудования абонента	Статья 57 Федерального закона от 07.07.2003 № 126-ФЗ «О связи»	Как для объекта периодического пользования

2.3.18. Объекты архивных фондов

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами архивных фондов установлены исходя из необходимости решения вопросов местного значения по формированию архивных фондов поселения.

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов архивных фондов не нормируются.

2.3.19. Объекты, необходимые для организации охраны общественного порядка

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов,

необходимых для организации охраны общественного порядка, установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам.

Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей

Наименование объекта	Минимально допустимого уровня обеспеченности	Максимально допустимого уровня территориальной доступности
Помещения для размещения народных дружин	Статья 21 Федерального закона от 02.04.2014 № 44-ФЗ «Об участии граждан в охране общественного порядка»	Не нормируется
Участковый пункт полиции	Приказ МВД РФ от 31 декабря 2012 г. № 1166 «Вопросы организации деятельности участковых уполномоченных полиции»	Приказ МВД РФ от 31 декабря 2012 г. № 1166 «Вопросы организации деятельности участковых уполномоченных полиции»

2.3.20. Объекты культурного наследия местного значения

Перечень объектов культурного наследия местного значения приведен в Едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов культурного наследия местного значения не нормируются.

2.3.21. Объекты местного значения в области охраны окружающей среды

В соответствии с Государственной программой Республики Крым «Охрана окружающей среды и рационального использования природных ресурсов Республики Крым» (программа реализуется в три этапа: первый этап: 2018 - 2020 годы, второй этап: 2021 - 2023 годы, третий этап: с 2024 года) в рамках реализации Подпрограмма 4 (Мониторинг окружающей среды Республики Крым) планируется выполнить следующие мероприятия:

Мониторинг загрязнения атмосферного воздуха на объектах ГУП РК «Черноморнефтегаз».

Осуществление производственного экологического контроля за состоянием окружающей среды в зоне влияния ООО «Титановые инвестиции».

Оснащение стационарных источников выбросов АО «Крымский содовый завод» системой автоматического контроля.

Обеспечение функционирования наблюдательной сети Республики Крым за состоянием атмосферного воздуха (5 стационарных постов наблюдения) в рамках государственного задания.

Государственный мониторинг состояния недр территории Республики Крым, в том числе мониторинг опасных эндогенных геологических процессов (201 оползня), создание постоянно действующей геодинамической модели Армянско-Красноперекопского участка, мониторинг подземных вод по участкам недр местного значения на территории Республики Крым.

Предложения по постановке и проведению эколого-геохимического картирования масштаба 1:200000 территории Республики Крым, предложения по оптимизации наблюдательной сети государственного мониторинга состояния недр Республики Крым.

Ответственным исполнителем Подпрограммы 3 является Министерство экологии и природных ресурсов Республики Крым.

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения в области охраны окружающей среды не нормируются.

2.3.22. Объекты, необходимые для организации снабжения населения топливом

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов, необходимых для организации снабжения населения топливом, установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам.

Наименование объекта	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей	
	Минимально допустимого уровня обеспеченности	Максимально допустимого уровня территориальной доступности
Склады хранения твердого топлива	По заданию на проектирование	Как для объекта периодического пользования

2.3.23. Объекты в области обеспечения потребностей маломобильных групп населения

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов в области обеспечения потребностей маломобильных групп населения установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам.

Наименование объекта	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей	
	Минимально допустимого уровня обеспеченности	Максимально допустимого уровня территориальной доступности
Стоянки (парковки) транспортных средств инвалидов	Пункт 5.2.1 СП 59.13330.2016 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения»	Пункт 5.2.2 СП 59.13330.2016 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения»
Места для людей на креслах-колясках в зрительных залах, на трибунах спортивно-зрелищных сооружений и других зрелищных объектах со стационарными местами	Пункт 8.1.5 СП 59.13330.2016 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения»	Не нормируется

2.4. Перечень законодательных и нормативно-правовых актов, использованных при разработке нормативов градостроительного проектирования

Федеральные законодательные и нормативно-правовые акты

- 154) Градостроительный кодекс Российской Федерации;
- 155) Водный кодекс Российской Федерации;
- 156) Федеральный закон Российской Федерации от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;
- 157) Федеральный закон №89-ФЗ от 24 июня 1998 «Об отходах производства и потребления»;
- 158) Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»;
- 159) Федеральный закон от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;
- 160) Федеральный закон от 07.07.2003 № 126-ФЗ «О связи»;
- 161) Федеральный закон от 02.04.2014 № 44-ФЗ «Об участии граждан в охране общественного порядка»;

- 162) Федеральный закон от 29.11.2014 г. № 377-ФЗ «О развитии Республики Крым и города федерального значения Севастополя и свободной экономической зоне на территориях Республики Крым и города федерального значения Севастополя»;
- 163) Распоряжение Министерства культуры Российской Федерации от 02.08.2017 № Р-965 «Об утверждении Методических рекомендаций субъектам Российской Федерации и органам местного самоуправления по развитию сети организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры»;
- 164) Распоряжение Министерства транспорта Российской Федерации от 31 января 2017 № НА-19-р «Об утверждении социального стандарта транспортного обслуживания населения при осуществлении перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом и городским наземным электрическим транспортом»;
- 165) Приказ Министерства здравоохранения Российской Федерации от 27 февраля 2016 № 132н «О Требованиях к размещению медицинских организаций государственной системы здравоохранения и муниципальной системы здравоохранения исходя из потребностей населения»;
- 166) Методические рекомендации Минобрнауки России № АК-15/02вн от 04.05.2016 г. «Методические рекомендации по развитию сети образовательных организаций и обеспеченности населения услугами таких организаций, включающие требования по размещению организаций сферы образования, в том числе в сельской местности, исходя из норм действующего законодательства Российской Федерации, с учетом возрастного состава и плотности населения, транспортной инфраструктуры и других факторов, влияющих на доступность и обеспеченность населения услугами сферы образования»;
- 167) Федеральная целевая программа «Социально-экономическое развитие Республики Крым и г. Севастополя до 2025 года»;
- 168) Методические рекомендации органам местного самоуправления по реализации Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах местного самоуправления в Российской Федерации» в области гражданской обороны, защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций, обеспечения пожарной безопасности и безопасности людей на водных объектах, разработанные Министерством Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий;
- 169) Приказ Минсвязи СССР от 27.04.1981 № 178 «О введении нормативов развития и размещения в городах и сельской местности сети отделений и пунктов почтовой связи системы Министерства связи СССР»;
- 170) Приказ МВД РФ от 31 декабря 2012 г. № 1166 «Вопросы организации деятельности участковых уполномоченных полиции».

Законодательные и нормативно-правовые акты Республики Крым

- 190) Закон Республики Крым от 16.01.2015 № 67-ЗРК/2015 «О регулировании градостроительной деятельности в Республике Крым»;
- 191) Закон Республики Крым от 16.01.2015 № 68-ЗРК/2015 «О видах объектов регионального и местного значения, подлежащих отображению на схеме территориального планирования Республики Крым и в документах территориального планирования муниципальных образований Республики Крым»;
- 192) Закон Республики Крым от 19 января 2015 г. № 71-ЗРК/2015 «О закреплении за сельскими поселениями Республики Крым вопросов местного значения»;
- 193) Закон Республики Крым от 09 января 2017 г. № 352-ЗРК/2017 «О стратегии социально-экономического развития Республики Крым до 2030 года»;
- 194) Закон Республики Крым от 27.04.2016 г. № 244-ЗРК/2016 «О порядке предоставления жилых помещений специализированного жилищного фонда Республики Крым»
- 195) Региональные нормативы градостроительного проектирования Республики Крым;

- 196) Государственная программа развития здравоохранения в Республике Крым на 2018-2024 годы;
 - 197) Государственная программа развития строительной отрасли Республики Крым на 2018-2022 годы;
 - 198) Государственная программа Республики Крым «Защита населения и территорий от чрезвычайных ситуаций, развитие пожарной охраны и обеспечение безопасности людей на водных объектах в Республике Крым» на 2019-2022 годы;
 - 199) Государственная программа развития физической культуры и спорта в Республике Крым на 2015-2024 годы;
 - 200) Государственная программа Республики Крым «Доступная среда» на 2016-2022 годы;
 - 201) Государственная программа Республики Крым «Развитие жилищного строительства в Республике Крым» на 2017-2024 годы;
 - 202) Государственная программа Республики Крым «Развитие культуры, архивного дела и сохранение объектов культурного наследия Республики Крым» на 2017-2024 годы;
 - 203) Государственная программа развития водохозяйственного комплекса Республики Крым на 2017-2023 годы;
 - 204) Государственная программа Республики Крым «Газификация населенных пунктов Республики Крым» на 2018-2022 годы;
 - 205) Государственная программа Республики Крым в области обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, на 2017-2021 годы;
 - 206) Государственная программа Республики Крым «Развитие транспортно-дорожного комплекса Республики Крым» на 2019-2023 годы;
 - 207) Государственная программа развития образования в Республике Крым на 2016-2025 годы;
 - 208) Государственная программа Республики Крым «Охрана окружающей среды и рационального использования природных ресурсов Республики Крым»;
 - 209) Постановление Совета министров Республики Крым от 24.01.2017 № 18 «Об установлении нормативов минимальной обеспеченности населения Республики Крым площадью торговых объектов»;
 - 210) Постановления Совета министров Республики Крым от 25 ноября 2014 г. № 480 «Об утверждении Правил охраны жизни людей на водных объектах Республики Крым».
- Законодательные и нормативно-правовые акты Красноперекоского района**
- 73) Программа «Комплексное развитие сельских территорий муниципального образования Красноперекоский район Республики Крым» на 2018-2023 годы;
 - 74) Программа «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности муниципального образования Красноперекоский район Республики Крым на 2017-2023 годы»;
 - 75) Программа «Обеспечение сохранности документов учреждений, организаций и предприятий в архивном отделе (муниципальном архиве) администрации Красноперекоского района на 2018-2023 годы»;
 - 76) Программа «Защита населения и территорий от чрезвычайных ситуаций, развитие пожарной охраны и обеспечение безопасности людей на водных объектах в Красноперекоском районе на 2018-2023 годы»;
 - 77) Программа «Развитие культуры в муниципальном образовании Красноперекоский район на 2018-2023 годы»;
 - 78) Программа развития образования в муниципальном образовании Красноперекоский район на 2018-2023 годы;
 - 79) Программа развития физической культуры и спорта в муниципальном образовании Красноперекоский район на 2018-2023 годы;
 - 80) Программа поддержки молодежи в муниципальном образовании Красноперекоский район на 2018-2023 годы

Законодательные и нормативно-правовые акты Орловского сельского поселения

- 10) Устав муниципального образования Орловское сельское поселение Красноперекопского района Республики Крым.

Строительные нормы и правила, своды правил по проектированию и строительству, санитарные правила и нормы

- 208) СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»;
- 209) СП 30-102-99 «Планировка и застройка территорий малоэтажного жилищного строительства»;
- 210) СП 44.13330.2011 «Административные и бытовые здания»;
- 211) СП 35.13330.2011 «Мосты и трубы»;
- 212) СП 122.13330.2012 «Тоннели железнодорожные и автодорожные»;
- 213) СП 131.13330.2019 «Строительная климатология»; Дата введения 2019-05-29
- 214) СП 124.13330.2012 «Тепловые сети»;
- 215) СП 50.13330.2012 «Тепловая защита зданий»;
- 216) СП 31.13330.2012 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения»;
- 217) СП 30.13330.2016 «Внутренний водопровод и канализация зданий»;
- 218) СП 32.13330.2019 «Канализация. Наружные сети и сооружения»; Дата введения 2019-06-26
- 219) СП 118.13330.2012 «Общественные здания и сооружения»;
- 220) СП 88.13330.2014 «Защитные сооружения гражданской обороны»;
- 221) СП 112.13330.2011 «Пожарная безопасность зданий и сооружений»;
- 222) СП 11.13130.2009 «Места дислокации подразделений пожарной охраны. Порядок и методика определения»;
- 223) СП 8.13130.2020 Системы противопожарной защиты. Наружное противопожарное водоснабжение. Требования пожарной безопасности; от 30.03.2020 N 225
- 224) СП 42-101-2003 «Общие положения по проектированию и строительству газораспределительных систем из металлических и полиэтиленовых труб»;
- 225) СП 59.13330.2016 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения»;
- 226) СП 134.13330.2012 «Системы электросвязи зданий и сооружений. Основные положения проектирования»;
- 227) СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»;
- 228) СанПиН 2.1.5.980-00 «Гигиенические требования к охране поверхностных вод»;
- 229) СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению населения, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий»;
- 230) Методические рекомендации по определению численности личного состава пожарных подразделений, создаваемых для охраны объектов организаций" (утв. МЧС России 31.07.2009 № 2-4-60-8-18).

3. ПРЕДЕЛЬНЫЕ ЗНАЧЕНИЯ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ МИНИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ОБЕСПЕЧЕННОСТИ ОБЪЕКТАМИ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ НАСЕЛЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ОРЛОВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ КРАСНОПЕРЕКОПСКОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ КРЫМ И ПРЕДЕЛЬНЫЕ ЗНАЧЕНИЯ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ МАКСИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЙ ДОСТУПНОСТИ ТАКИХ ОБЪЕКТОВ ДЛЯ НАСЕЛЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ.

3.1. Создание условий для строительства на территории муниципального образования Орловское сельское поселение Красноперекопского района Республики Крым.

Местными нормативами градостроительного проектирования муниципального образования Орловское сельское поселение Красноперекопского района Республики Крым устанавливаются расчетные показатели отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории, а также расчетные показатели максимально допустимого коэффициента использования территории для следующих типов зон застройки:

- застройка индивидуальными жилыми домами;
- застройка блокированными жилыми домами;
- многоквартирная жилая застройка (малоэтажная и среднеэтажная);
- многоквартирная жилая застройка (многоэтажная);
- общественно-деловая застройка (специализированная общественная застройка);
- общественно-деловая застройка (многофункциональная застройка).

Для иных типов зон застройки, применительно к которым расчетные показатели отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории, а также расчетные показатели максимально допустимого расчетного коэффициента использования территории не установлены, необходимо руководствоваться требованиями технических регламентов, регулирующих нормативные показатели застройки территориальных зон.

3.1.1. Расчетные показатели отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории.

Зоны застройки	Расчетный показатель отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями к площади территории
Застройка блокированными жилыми домами, в том числе в условиях реконструкции	не более 0,4
Многоквартирная жилая застройка (малоэтажная и среднеэтажная), в условиях реконструкции	не более 0,3 не более 0,4
Многоквартирная жилая застройка (многоэтажная),	не более 0,3
в условиях реконструкции	не более 0,6
Общественно-деловая застройка (специализированная общественная застройка), в условиях реконструкции	не более 0,7 не более 0,8

Общественно-деловая застройка (многофункциональная застройка), в условиях реконструкции	не более 0,8 не более 1
---	----------------------------

Расчетные показатели отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории при отсутствии утвержденной в установленном порядке документации по планировке территории применяются к земельному участку.

Расчетный показатель отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории определяется как отношение площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади участка. При подготовке документации по планировке территории расчетный показатель отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории применяется для определения границ зон размещения объектов капитального строительства.

Допускается увеличение установленных расчетных показателей отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории при условии наличия разработанной и утвержденной в соответствии с Правилами применения расчетных показателей, содержащихся в местных нормативах градостроительного проектирования муниципального образования Орловское сельское поселение Красноперекоепского района Республики Крым, документации по планировке территории. При наличии утвержденной в соответствии с настоящим пунктом документации по планировке территории показатель отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории применяется согласно установленным такой документацией характеристикам планируемого развития территории. Данное требование не применяется в отношении застройки блокированными домами.

3.1.2. Расчетный показатель максимально допустимого коэффициента использования территории.

Зоны застройки	Расчетный показатель максимально допустимого коэффициента использования территории
Застройка блокированными жилыми домами, в том числе в условиях реконструкции	0,6
Многоквартирная жилая застройка (малоэтажная и среднеэтажная),	1
в условиях реконструкции	1,2
Многоквартирная жилая застройка (многоэтажная),	1,2
в условиях реконструкции	1,6
Общественно-деловая застройка (специализированная общественная застройка),	1,8
в условиях реконструкции	2
Общественно-деловая застройка (многофункциональная застройка),	2
в условиях реконструкции	2,4

Расчетный показатель максимально допустимого коэффициента использования территории определяется как отношение расчетной площади здания (общая площадь квартир,

номеров/апартаментов, торговой площади и т.п.) к площади участка. При подготовке документации по планировке территории расчетный показатель максимально допустимого коэффициента использования территории применяется в границах зон размещения объектов капитального строительства.

Расчетные показатели максимально допустимого коэффициента использования территории при отсутствии утвержденной в установленном порядке документации по планировке территории применяются к земельному участку.

Допускается увеличение установленных расчетных показателей максимально допустимого коэффициента использования территории при условии наличия разработанной и утвержденной в соответствии с Правилами применения расчетных показателей, содержащихся в местных нормативах градостроительного проектирования муниципального образования Орловское сельское поселение Красноперекоепского района Республики Крым, документации по планировке территории. При наличии утвержденной в соответствии с настоящим пунктом документации по планировке территории показатель максимально допустимого коэффициента использования территории применяется согласно установленным такой документацией характеристикам планируемого развития территории. Данное требование не применяется в отношении застройки блокированными домами.

При определении расчетных показателей, установленных пунктами 3.1.3 и 3.1.4 настоящих местных нормативов градостроительного проектирования, подземная часть земельного участка, подлежащая застройке и входящая в абрис проекции здания, не учитывается. Расчетный показатель отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории в отношении подземной части земельного участка принимается равным 1.

4.1.8. Расчетные коэффициенты обеспеченности объектов капитального строительства нормативными площадями, необходимыми для организации машино-мест (парко-мест), в отношении 1 кв. м расчетной площади здания.

Зоны застройки	Расчетные коэффициенты обеспеченности объектов капитального строительства нормативными площадями, необходимыми для организации машино-мест, в отношении 1 кв. м расчетной площади здания
Застройка индивидуальными жилыми домами, в том числе в условиях реконструкции	не устанавливается
Застройка блокированными жилыми домами, в том числе в условиях реконструкции	не устанавливается
Многоквартирная жилая застройка (малоэтажная и среднеэтажная жилая застройка)	не менее 0,35
Многоквартирная жилая застройка (многоэтажная жилая застройка)	не менее 0,35
Общественно-деловая застройка (специализированная общественная застройка, за исключением застройки апартаментами, апартотелями, комплексами апартаментов и т.п.)	не менее 0,4
Общественно-деловая застройка (многофункциональная застройка)	не менее 0,4

Общественно-деловая застройка (застройка апартаментами, апартотелями, комплексами апартаментов и т.п.)	не менее 0,35
---	---------------

При застройке индивидуальными жилыми домами и блокированными жилыми домами в границах земельного участка, подлежащего застройке, необходимо организовать не менее одного машино-места.

В целях обеспечения объектов капитального строительства неуказанными в местных нормативах градостроительного проектирования машино-местами необходимо руководствоваться требованиями, указанными в Приложении «Ж» СП 42.13330.2016 «Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*», утвержденными приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 30 декабря 2016 года № 1034/пр. Указанные требования обязательны для исполнения, за исключением отдельно стоящих магазинов шаговой доступности, встроенно-пристроенных и встроенных в жилые здания, учреждений, организаций и предприятий обслуживания населения шаговой доступности, расположенных внутри жилых кварталов и реализующих товары или оказывающие услуги ежедневного спроса (в случае если общая площадь такого объекта не более 400 кв. м общей площади, которая включает в себя помещения для временного хранения продукции и иные вспомогательные помещения), указанные объекты могут не обеспечиваться необходимым количеством машино-мест.

Расчетные коэффициенты обеспеченности объектов капитального строительства нормативными площадями, необходимыми для организации машино-мест, приводятся в целях организации парковочного пространства.

Для определения количества парковочных мест, размещаемых в границах парковочного пространства, площадь парковочного места определяется из расчета не менее 25 кв. м на автомобиль при размещении наземных стоянок автомобилей (с учетом проездов); не менее 30 кв. м на автомобиль при размещении гаражей- стоянок, в том числе подземных гаражей; при примыкании парковочного пространства к проезжей части улиц и проездов и продольном расположении автомобилей - не менее 18 кв. м на автомобиль (без учета проездов), при использовании специальных механизированных конструкций в соответствии с паспортом изделия.

При использовании земельного участка с несколькими типами застройки минимальная площадь парковочного пространства определяется как сумма требуемых расчетных коэффициентов обеспеченности объектов капитального строительства нормативными площадями, необходимыми для организации машино-мест, для всех типов застройки, планируемых к размещению. При размещении многофункциональных зданий и комплексов минимальная площадь парковочного пространства определяется как сумма требуемых расчетных коэффициентов обеспеченности объектов капитального строительства нормативными площадями, необходимыми для организации машино-мест, для всех помещений различного функционального назначения и производится индивидуально для каждого типа помещений.

Парковочное пространство с целью обеспечения объектов капитального строительства нормативными площадями, необходимыми для организации машино-мест, размещается в границах земельного участка или в границах иных земельных участков, расположенных в границах квартала и предназначенных для размещения гаражей и автостоянок. Размещение парковочного пространства с целью обеспечения объектов капитального строительства нормативными площадями, необходимыми для организации машино-мест, в границах иных земельных участков допускается при условии, если:

- правообладателем земельного участка, в границах которого предполагается размещение объектов капитального строительства, и земельных участков, в границах которых размещается парковочное пространство, является одно лицо, за исключением если размещение

объектов капитального строительства планируется в пределах территорий перспективной жилой застройки и реконструкции территории сложившейся застройки;

- для земельных участков установлен вид разрешенного использования «хранение автотранспорта (код 2.7.1)» или «служебные гаражи (код 4.9)» либо иной вид разрешенного использования, предусматривающий размещение гаражей или автостоянок и размещение автомобильных дорог;

- такое размещение обосновано при подготовке документации по планировке территории, осуществляемой в рамках деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории.

При размещении парковочного пространства с целью обеспечения объектов капитального строительства нормативными площадями, необходимыми для организации машино-мест, в границах иных земельных участков такие земельные участки должны располагаться на расстоянии и пределах пешеходной доступности не более 400 метров от границ земельного участка, на котором планируется размещение объектов капитального строительства, в случае если размещение объектов капитального строительства планируется в пределах территорий перспективной жилой застройки, такие земельные участки могут располагаться на расстоянии и пределах пешеходной доступности не более 600 метров от границ земельного участка, на котором планируется размещение объектов капитального строительства.

При этом, в случае подготовки документации по планировке территории в границах земельного участка, на котором планируется размещение объектов капитального строительства, должно быть размещено не менее 40% требуемой площади парковочного пространства. В пределах территорий перспективной жилой застройки указанное ограничение не распространяется.

Допускается размещение части парковочных мест в пределах пешеходной доступности не более 400 метров за границами земельного участка и за границами иных земельных участков, указанных в настоящем пункте, но не более чем 10 % от требуемой площади парковочного пространства.

В условиях реконструкции территории сложившейся жилой застройки и при реконструкции объектов капитального строительства расчетный коэффициент обеспеченности объектов капитального строительства жилого назначения нормативными площадями, необходимыми для организации машино-мест, должен составлять не менее 0,2.

Обеспеченность объектами транспортной инфраструктуры определяется исходя из минимального предельного значения расчетного показателя уровня автомобилизации населения муниципальных образований Республики Крым

Наименование	Единицы измерения	2020	2020 - 2030	2030 - 2040
Уровень автомобилизации	авто/1 тыс. жителей	350	400	450

3.1.4. Расчетный коэффициент озеленения земельного участка, подлежащего застройке по отношению к расчетной площади здания.

Тип застройки	Расчетный коэффициент озеленения земельного участка, подлежащего застройке, по отношению к расчетной площади здания
	Зона Б
Застройка индивидуальными жилыми домами, в том числе в условиях реконструкции	не устанавливается
Застройка блокированными жилыми домами, в том числе в условиях реконструкции	не устанавливается

Многоквартирная жилая застройка (малоэтажная и среднеэтажная)	не менее 20 %
Многоквартирная жилая застройка (многоэтажная)	не менее 20 %
Общественно-деловая застройка (специализированная общественная застройка, за исключением застройки апартаментами, апартотелями, комплексами апартаментов и т.п.)	не менее 20 %
Общественно-деловая застройка (многофункциональная застройка)	не менее 20 %
Общественно-деловая застройка (застройка апартаментами, апартотелями, комплексами апартаментов и т.п.)	не менее 20 %

Озеленение земельного участка, подлежащего застройке, осуществляется в границах такого земельного участка.

Части земельного участка, подлежащие озеленению, должны быть не заняты тротуарами или проездами и не оборудованы георешетками и иными видами укрепления газонов, при этом такие части земельного участка должны быть покрыты зелеными насаждениями (древесной, кустарниковой и травянистой растительностью).

Не более 70% озеленения земельного участка может размещаться на застроенных частях земельного участка (в том числе на подземных частях зданий и сооружений), расположенных вне строительного объема зданий, строений и сооружений и не выше отметки второго надземного этажа здания, строения, сооружения. В случае если перепад рельефа в границах земельного участка составляет более 10 метров, допускается озеленение земельного участка на застроенных частях земельного участка по согласованию с администрацией Орловского сельского поселения Красноперекопского района Республики Крым, в границах которого расположен такой земельный участок.

При использовании земельного участка с несколькими типами застройки минимальная площадь озеленения определяется как сумма требуемых расчетных коэффициентов озеленения земельного участка для всех типов застройки, планируемых к размещению.

К озеленению земельного участка могут относиться искусственные водные объекты в случае, если их площадь составляет не более 25% от площади необходимого озеленения земельного участка.

К озеленению земельного участка могут относиться крышное и вертикальное озеленение в случае, если площадь такого озеленения составляет не более 25 % от площади необходимого озеленения земельного участка, при условии, что такое согласовано с администрацией Орловского сельского поселения Красноперекопского района Республики Крым и учтено в полном объеме при проектировании строительства и реконструкции объектов капитального строительства.

В условиях реконструкции территории сложившейся жилой застройки и при реконструкции объектов капитального строительства расчетный коэффициент озеленения земельного участка, подлежащего застройке, по отношению к расчетной площади здания должен составлять не менее 20 %.

Допускается размещение части озеленения земельного участка за границами земельного участка, подлежащего застройке, но не более чем 20 % от требуемой площади озеленения, за исключением площади, занятой крышным и вертикальным озеленением, при условии согласования такого размещения администрацией Орловского сельского поселения Красноперекопского района Республики Крым.

3.1.5. Расчетный коэффициент обеспеченности детскими спортивными и игровыми площадками земельного участка, подлежащего застройке, по отношению к расчетной площади здания.

Тип застройки	Расчетный коэффициент обеспеченности детскими спортивными и игровыми площадками земельного участка, подлежащего застройке, по отношению к расчетной площади здания
	Зона Б
Застройка индивидуальными жилыми домами, в том числе в условиях реконструкции	не устанавливается
Застройка блокированными жилыми домами, в том числе в условиях реконструкции	не устанавливается
Многоквартирная жилая застройка (малоэтажная и среднеэтажная)	не менее 4,5%
Многоквартирная жилая застройка (многоэтажная)	не менее 4,5%
Общественно-деловая застройка	не менее 4,5%
Общественно-деловая застройка (многофункциональная застройка)*	не менее 4,5%

* в случае размещения объектов, предусматривающих размещение жилых помещений, в том числе апартаментов, номерного фонда апартаментов и комплексов апартаментов.

При подсчете расчетного коэффициента обеспеченности детскими спортивными и игровыми площадками земельного участка, подлежащего застройке, по отношению к расчетной площади здания используется расчетная площадь жилых помещений.

Размещение детских спортивных и игровых площадок может быть предусмотрено за границами земельного участка, подлежащего застройке, в случае осуществления деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории при условии соблюдения требований настоящего пункта.

Детские спортивные и игровые площадки допускается размещать за пределами земельного участка, подлежащего застройке, при этом в расчет обеспеченности таких объектов не должны включаться территории объекта обслуживания жилой застройки с кодом 3.5.1 (дошкольное, начальное и среднее общее образование), в границах квартала, но на расстоянии не более 300 м от земельного участка, если в соответствии с документацией по планировке территории в границах квартала предусмотрена организация детской спортивной и игровой площадок в границах образуемого земельного участка для размещения территорий общего пользования. При этом площадь детской спортивной и игровой площадок не должна превышать 20% площади образуемого земельного участка для размещения территорий общего пользования. Расчетные коэффициенты обеспеченности детскими спортивными и игровыми площадками при подготовке документации по планировке территории применяются в отношении элемента планировочной структуры и должны обеспечивать полную нормируемую потребность в таких объектах.

В условиях реконструкции территории сложившейся жилой застройки и при реконструкции объектов капитального строительства расчетный коэффициент обеспеченности детскими спортивными и игровыми площадками земельного участка, подлежащего застройке, по отношению к расчетной площади здания должен составлять не менее 1 %.

3.1.6. Расчетный коэффициент обеспеченности спортивными площадками (взрослые спортивные и игровые площадки) земельного участка, подлежащего застройке, по отношению расчетной площади здания.

Тип застройки	Расчетный коэффициент обеспеченности спортивными площадками (взрослые спортивные и игровые площадки) земельного участка, подлежащего застройке, по отношению к расчетной площади здания
Застройка индивидуальными жилыми домами, в том числе в условиях реконструкции	не устанавливается
Застройка блокированными жилыми домами, в том числе в условиях реконструкции	не устанавливается
Многоквартирная жилая застройка (малоэтажная и среднеэтажная)	не менее 4,5%
Многоквартирная жилая застройка (многоэтажная)	не менее 4,5%
Общественно-деловая застройка (специализированная общественная застройка)*	не менее 4,5%
Общественно-деловая застройка (многофункциональная застройка)*	не менее 4,5%

* в случае размещения объектов, предусматривающих размещение жилых помещений, в том числе апартаментов, номерного фонда апартаментов и комплексов апартаментов.

При подсчете расчетного коэффициента обеспеченности спортивными площадками (взрослые спортивные и игровые площадки) земельного участка, подлежащего застройке, по отношению к расчетной площади здания используется расчетная площадь жилых помещений.

Размещение взрослых спортивных и игровых площадок может быть предусмотрено за границами земельного участка, подлежащего застройке, в случае осуществления деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории при условии соблюдения требований настоящего пункта.

В условиях реконструкции территории сложившейся жилой застройки и при реконструкции объектов капитального строительства расчетный коэффициент обеспеченности спортивными площадками (взрослые спортивные и игровые площадки) земельного участка, подлежащего застройке, по отношению к расчетной площади здания должен составлять не менее 1 %.

Спортивные площадки (взрослые спортивные и игровые площадки) допускается размещать за пределами земельного участка, подлежащего застройке, при этом в расчет обеспеченности таких объектов не должны включаться территории объекта обслуживания жилой застройки с кодом 3.5.1 (детского сада), в границах квартала, но на расстоянии не более 300 м от земельного участка, если в соответствии с документацией по планировке территории в границах квартала предусмотрена организация спортивной площадки (взрослые спортивные и игровые площадки) в границах образуемого земельного участка для размещения территорий общего пользования. При этом площадь спортивной площадки (взрослые спортивные и игровые площадки) не должна превышать 20% площади образуемого земельного участка для размещения территорий общего пользования. Расчетные коэффициенты обеспеченности спортивными площадками (взрослые спортивные и игровые площадки) при подготовке документации по планировке территории применяются в отношении элемента планировочной структуры и должны обеспечивать полную нормируемую потребность в таких объектах.

3.1.7. Требования к размещению градостроительных комплексов и групп жилых домов.

При изменении границ населенных пунктов, расположенных в границах зоны умеренной (незначительной) урбанизации территории, за счет включения в границы населенных пунктов земельных участков из состава земель сельскохозяйственного назначения, в целях размещения градостроительных комплексов (или их частей) должна быть предусмотрена буферная зона шириной не менее 150 метров. Буферная зона должна располагаться в границах населенных пунктов между территорией градостроительных комплексов (или их частей) и землями сельскохозяйственного назначения.

Буферная зона включает в себя территорию, свободную от объектов капитального строительства, за исключением объектов транспортной и инженерной инфраструктур, преимущественно организованную озеленением, обеспечивающим экранирование, ассимиляцию, фильтрацию загрязнителей атмосферного воздуха и повышение комфортности микроклимата, землями или земельными участками, занятыми городскими лесами с плотной посадкой (первый ярус - не менее 50 метров должен быть представлен хвойными деревьями, второй ярус - не менее 100 метров должен быть представлен крупно лиственными деревьями, не восприимчивыми к препаратам обработки сельскохозяйственных культур, защиты растений). Буферная зона при подготовке документов территориального планирования и градостроительного зонирования отображается в качестве зон рекреационного назначения, при подготовке документации по планировке территории - в качестве территорий общего пользования.

Создание группы жилых домов возможно только в результате деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории.

В целях определения обеспеченности населения объектами социальной, коммунальной и транспортной инфраструктуры на территории муниципального образования Орловское сельское поселение Краснопереконского района Республики Крым минимально допустимый уровень жилищной обеспеченности на одного жителя

Год	Минимально допустимый уровень жилищной обеспеченности (общей площадью квартир) на одного жителя, кв. м/чел.
до 2020	35
до 2035	40
до 2040	45

При осуществлении деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории, в том числе при размещении территории перспективной жилой застройки, минимально допустимый уровень жилищной обеспеченности (общей площадью квартир) на одного жителя составляет 30 кв. м/чел при размещении стандартного жилья, 40 кв. м/чел - при размещении жилья бизнес-класса.

В границах градостроительных комплексов (их частей) площадь озелененной территории микрорайона, квартала или группы жилых домов многоквартирной жилой застройки (без учета участков общеобразовательных и дошкольных организаций) должна составлять не менее 6 кв. м/чел.

В расчетный показатель потребности в озелененных территориях микрорайона, квартала или группы жилых домов многоквартирной жилой застройки не включаются озеленение земельного участка, подлежащего застройке, озелененные части территорий при объектах жилищного строительства, при объектах образования, здравоохранения, культуры, спорта, административно - управленческих и иных объектах.

Крышное, вертикальное озеленение, озеленение георешеток в состав зеленых насаждений общего пользования не входят. Исключение составляет крышное озеленение подземных сооружений, кровля которых располагается на отметке участка, а также кустарники и деревья с глубиной развития корневой системы растения не менее 3 м.

Расчетный показатель площади озелененных территорий общего пользования в границах населенных пунктов.

Показатель	Численность населения в границах населенного пункта, тыс. человек			
	городского или сельского		сельского	
	свыше 50	свыше 20 до 50	свыше 12 до 20	свыше 1 до 12
Расчетный показатель площади озелененных территорий общего пользования, кв. м/чел.	13	10	12	10

Минимально допустимая доля зеленых насаждений в площади озелененных территорий общего пользования населенных пунктов составляет 70%.

3.2. Создание условий по установлению ограничений жилищного строительства на территории муниципального образования Орловское сельское поселение Красноперекопского района Республики Крым.

3.2.1. Требования к многофункциональным зданиям и комплексам.

При размещении многофункциональных зданий и комплексов допускается размещать в их составе не более 30 процентов жилых помещений (в том числе номеров гостиничного типа и апартаментов). При размещении в составе многофункциональных зданий и комплексов жилых помещений расчетный коэффициент по обеспечению объектов капитального строительства, включающих в себя жилые помещения, нормативными площадями машино-мест, озелененных территорий, детских спортивных и игровых площадок, спортивных площадок (взрослые спортивные и игровые площадки) определяется исходя из требований, применяемых к обеспеченности соответственно к апартотелям, гостиницам и многоквартирным жилым домам (при наличии в составе многофункционального здания или комплекса помещений занятых квартирами). В составе многофункционального комплекса, состоящего из нескольких объектов капитального строительства, строительство (реконструкция) которых ведется в границах одного земельного участка, допускается размещать жилые помещения в одном здании, даже если это здание будет полностью включать в себя только жилые помещения (гостиничные номера, апартаменты, квартиры), при этом общая площадь такого здания либо площадь, занимаемая жилыми помещениями в таком здании, не должна превышать 30% от расчетной площади иных зданий, размещаемых в границах застраиваемого земельного участка. В случае если в границах земельного участка ведется строительство одного многофункционального задания (многофункционального комплекса состоящего из одного здания), то площадь жилых помещений не должна превышать более 30% от расчетной площади здания, в том числе по такому же принципу должна рассчитываться максимальная площадь жилых помещений в многофункциональном комплексе, состоящем из нескольких объектов капитального строительства, строительство (реконструкция) которых ведется в границах одного земельного участка.

4. ОБОСНОВАНИЕ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ.

Обоснованная подготовка расчетных показателей базируется на:

1) применении и соблюдении требований и норм, связанных с градостроительной деятельностью, содержащихся:

- в нормативных правовых актах Российской Федерации;

- в нормативных правовых актах Республики Крым;
 - в муниципальных правовых актах Краснопереконского района и Орловского сельского поселения;
 - в национальных стандартах и сводах правил;
- 2) соблюдении:
- технических регламентов;
 - региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым;
- 3) учете показателей и данных, содержащихся:
- в планах и программах комплексного социально-экономического развития Орловского сельского поселения, при реализации которых осуществляется создание объектов местного значения поселения;
 - в официальных статистических отчетах, содержащих сведения о состоянии экономики и социальной сферы, социально-демографическом составе и плотности населения на территории Орловского сельского поселения;
 - в документах территориального планирования Российской Федерации, Республики Крым и Краснопереконского района;
 - в документах территориального планирования Орловского сельского поселения и материалах по их обоснованию;
 - в документации по планировке территории, предусматривающей размещение объектов местного значения сельского поселения;
 - в методических материалах в области градостроительной деятельности;
- 4) корректном применении математических методов при расчете значений показателей местных нормативов.

В соответствии с ч.2 ст. 29.2 Градостроительного кодекса региональные нормативы градостроительного проектирования могут устанавливать предельные значения расчетных показателей применительно не только к объектам регионального, но и местного значения, в том числе сельского поселения. Региональные нормативы градостроительного проектирования Республики Крым, утвержденные постановлением Совета министров Республики Крым от 26 апреля 2016 г. № 171 (с изменениями на 26 ноября 2020) (далее - РНГП РК, региональные нормативы), в своем составе содержат расчетные показатели, в том числе применительно к объектам местного значения сельского поселения.

Согласно ст. 29.4 Градостроительного кодекса расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности населения объектами местного значения поселения, установленные местными нормативами, не могут быть ниже предельных значений, устанавливаемых региональными нормативами градостроительного проектирования, а расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения поселения не могут превышать этих предельных значений, устанавливаемых региональными нормативами градостроительного проектирования.

Таким образом, предельные значения показателей региональных нормативов задают рамочные ограничения для предельных показателей местных нормативов по отношению к объектам местного значения Орловского сельского поселения. Поэтому предельные значения показателей региональных нормативов могут быть приняты за основу при подготовке аналогичных показателей местных нормативов.

Расчетные показатели обеспеченности могут быть выражены в единицах измерения, характеризующих ресурсный потенциал объекта по удовлетворению конкретных потребностей населения):

- вместимость (производительность, мощность, количество мест) объекта;
- количество единиц объектов;
- площадь объекта, его помещений и (или) территории земельного участка, необходимой для размещения объекта;
- иные нормируемые показатели, характеризующие объект.

При размещении объектов местного значения для обслуживания населения поселения должны предусматриваться уровни обслуживания объектами, в том числе повседневного, периодического и эпизодического обслуживания. Уровни обслуживания определяют территориальную доступность объектов.

Приложение 11

УТВЕРЖДЕНО
решением
Краснопереконского
районного совета
от 26.04.2018 № 421
*(в редакции решения
Краснопереконского
районного совета от
30.03.2021 № 186)*

**Местные нормативы
градостроительного проектирования
муниципального образования
Почетненское сельское поселение
Краснопереконского района
Республики Крым**

2021 год

ОГЛАВЛЕНИЕ

ВВЕДЕНИЕ	5
ПЕРЕЧЕНЬ ИСПОЛЪЗУЕМЫХ СОКРАЩЕНИЙ	5
ТЕРМИНЫ И ОПРЕДЕЛЕНИЯ.	6
ПРАВИЛА И ОБЛАСТЬ ПРИМЕНЕНИЯ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ, СОДЕРЖАЩИХСЯ В ОСНОВНОЙ ЧАСТИ МЕСТНЫХ НОРМАТИВОВ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ.....	11
1. ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ. РАСЧЕТНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ МИНИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ОБЕСПЕЧЕННОСТИ ОБЪЕКТАМИ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ НАСЕЛЕНИЯ ПОЧЕТНЕНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ И РАСЧЕТНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ МАКСИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЙ ДОСТУПНОСТИ ТАКИХ ОБЪЕКТОВ	14
1.1. Объекты электроснабжения.....	14
1.2. Объекты теплоснабжения	14
1.3. Объекты газоснабжения	16
1.4. Объекты водоснабжения	16
1.5. Объекты водоотведения	17
1.6. Автомобильные дороги местного значения, объекты транспортного обслуживания и транспортных услуг	17
1.7. Объекты для хранения транспортных средств	20
1.8. Объекты физической культуры и массового спорта местного значения	24
1.9. Объекты образования местного значения, объекты отдыха детей в каникулярное время	25
1.10. Объекты культуры и искусства местного значения	27
1.11. Объекты общественного питания, торговли и бытового обслуживания	28
1.12. Объекты здравоохранения местного значения	29
1.13. Объекты массового отдыха населения	30
1.14. Объекты сбора и транспортирования твердых коммунальных отходов	31
1.15. Объекты, необходимые для организации и осуществления мероприятий по территориальной обороне и гражданской обороне, защите населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе объекты аварийно-спасательной и противопожарной службы; объекты, необходимые для обеспечения безопасности людей на водных объектах	32
1.16. Объекты, необходимые для организации ритуальных услуг, места захоронения.....	35
1.17. Объекты обеспечения населения услугами связи	35
1.18. Объекты архивных фондов	37
1.19. Объекты, необходимые для организации охраны общественного порядка	37
1.20. Объекты культурного наследия местного значения	37

1.21. Объекты местного значения в области охраны окружающей среды.....	38
1.22. Объекты, необходимые для организации снабжения населения топливом..	38
1.23. Объекты в области обеспечения потребностей маломобильных групп населения.....	38
2. МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ, СОДЕРЖАЩИХСЯ В ОСНОВНОЙ ЧАСТИ ПРОЕКТА МЕСТНЫХ НОРМАТИВОВ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ПОЧЕТНЕНСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»	
2.1. Перечень объектов местного значения.....	40
2.2. Система обслуживания	43
2.3. Обоснование предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения.....	43
2.3.1. Объекты электроснабжения	43
2.3.2. Объекты теплоснабжения	43
2.3.3. Объекты газоснабжения	43
2.3.4. Объекты водоснабжения	43
2.3.5. Объекты водоотведения	43
2.3.6. Автомобильные дороги местного значения, объекты транспортного обслуживания и транспортных услуг	43
2.3.7. Объекты для хранения транспортных средств.....	45
2.3.8. Объекты физической культуры и массового спорта местного значения	46
2.3.10. Объекты образования местного значения, объекты отдыха детей в каникулярное время.....	48
2.3.11. Объекты культуры и искусства местного значения.....	50
2.3.12. Объекты общественного питания, торговли и бытового обслуживания....	51
2.3.13. Объекты здравоохранения местного значения	53
2.3.14. Объекты массового отдыха населения	54
2.3.15. Объекты сбора и транспортирования твердых коммунальных отходов	55
2.3.16. Объекты, необходимые для организации и осуществления мероприятий по территориальной обороне и гражданской обороне, защите населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе объекты аварийно-спасательной и противопожарной службы; объекты, необходимые для обеспечения безопасности людей на водных объектах	56
2.3.17. Объекты, необходимые для организации ритуальных услуг, места захоронения.....	58
2.3.18. Объекты обеспечения населения услугами связи.....	58
2.3.19. Объекты архивных фондов	59

2.3.20. Объекты, необходимые для организации охраны общественного порядка	59
2.3.21. Объекты культурного наследия местного значения	60
2.3.22. Объекты местного значения в области охраны окружающей среды	60
2.3.23. Объекты, необходимые для организации снабжения населения топливом	61
2.3.24. Объекты в области обеспечения потребностей маломобильных групп населения	61
2.4. Перечень законодательных и нормативно-правовых актов, использованных при разработке нормативов градостроительного проектирования	61
3. ПРЕДЕЛЬНЫЕ ЗНАЧЕНИЯ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ МИНИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ОБЕСПЕЧЕННОСТИ ОБЪЕКТАМИ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ НАСЕЛЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ПОЧЕТНЕНСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ КРАСНОПЕРЕКОПСКОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ КРЫМ И ПРЕДЕЛЬНЫЕ ЗНАЧЕНИЯ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ МАКСИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЙ ДОСТУПНОСТИ ТАКИХ ОБЪЕКТОВ ДЛЯ НАСЕЛЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ.	
3.1. Создание условий для строительства на территории муниципального образования Почетненское сельское поселение Красноперекоепского района Республики Крым.	65
3.1.1. Расчетные показатели отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории	65
3.1.2. Расчетный показатель максимально допустимого коэффициента использования территории	66
3.1.3. Расчетные коэффициенты обеспеченности объектов капитального строительства нормативными площадями, необходимыми для организации машино-мест (парко-мест), в отношении 1 кв. м расчетной площади здания.	67
3.1.4. Расчетный коэффициент озеленения земельного участка, подлежащего застройке по отношению к расчетной площади здания	69
3.1.5. Расчетный коэффициент обеспеченности детскими спортивными и игровыми площадками земельного участка, подлежащего застройке, по отношению к расчетной площади здания	71
3.1.6. Расчетный коэффициент обеспеченности спортивными площадками (взрослые спортивные и игровые площадки) земельного участка, подлежащего застройке, по отношению к расчетной площади здания	72
3.1.7. Требования к размещению градостроительных комплексов и групп жилых домов	73
3.2. Создание условий по установлению ограничений жилищного строительства на территории муниципального образования Почетненское сельское поселение Красноперекоепского района Республики Крым	74
4.Обоснование расчетных показателей	74

ВВЕДЕНИЕ

К полномочиям органов местного самоуправления поселений в области градостроительной деятельности в соответствии с требованиями части 1 статьи 8 Градостроительного кодекса Российской Федерации относится утверждение местных нормативов градостроительного проектирования поселений.

Местные нормативы градостроительного проектирования разработаны в соответствии с законодательством Российской Федерации и Республики Крым, нормативно-правовыми и нормативно-техническими документами.

Местные нормативы градостроительного проектирования муниципального образования направлены на установление обязательных требований для всех субъектов градостроительных отношений при строительстве и реконструкции объектов капитального строительства в границах сельского поселения, при планировке и застройке территории муниципального образования.

Местные нормативы градостроительного проектирования входят в систему нормативных правовых актов, регламентирующих градостроительную деятельность на территории Почетненского сельского поселения Красноперекопского района Республики Крым.

Местные нормативы градостроительного проектирования направлены на конкретизацию и развитие норм действующего местного законодательства в сфере градостроительной деятельности, на повышение благоприятных условий жизни населения, устойчивое развитие территорий с учетом социально-экономических, территориальных и иных особенностей муниципального образования Почетненского сельского поселения Красноперекопского района Республики Крым.

Местные нормативы градостроительного проектирования муниципального образования Почетненского сельского поселения Красноперекопского района Республики Крым устанавливают:

- расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения, относящимися к областям, указанным в части 1 статьи 29.2 Градостроительного кодекса Российской Федерации, иными объектами местного значения населения Почетненского сельского поселения Красноперекопского района Республики Крым. и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения муниципального образования Почетненского сельского поселения Красноперекопского района Республики Крым;

- предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения, предусмотренными частями 3 и 4 статьи 29.2 Градостроительного кодекса Российской Федерации, населения муниципального образования Почетненского сельского поселения Красноперекопского района Республики Крым и предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения муниципального образования Почетненского сельского поселения Красноперекопского района Республики Крым..

Местные нормативы градостроительного проектирования муниципального образования Почетненского сельского поселения Красноперекопского района Республики Крым:

- в соответствии с законодательством Российской Федерации и Республики Крым, нормативными правовыми и нормативно-техническими документами, техническими регламентами, с учетом административно-территориального устройства муниципального образования Почетненского сельского поселения Красноперекопского района Республики Крым, социально-демографического состава и плотности населения муниципального образования Почетненского сельского поселения Красноперекопского района Республики Крым, предложений заинтересованных лиц, а также с учетом утвержденных документов территориального планирования муниципального образования Почетненского сельского поселения Красноперекопского района Республики Крым, и утвержденной документации по планировке территории.

ПЕРЕЧЕНЬ ИСПОЛЬЗУЕМЫХ СОКРАЩЕНИЙ

В местных нормативах градостроительного проектирования применяются следующие сокращения:

Сокращения слов и словосочетаний	
Сокращение	Слово/словосочетание
г.	год
гг.	годы
др.	другие
п.	пункт
пп.	подпункт
ст.	статья
ст.ст.	статьи
ч.	часть

Сокращения единиц измерений	
Обозначение	Наименование единицы измерения
Вт/(м ³ •°С)	ватт на кубический метр на градус Цельсия
га	гектар
кВ	киловольт
кВт/чел.	киловатт на человека
кВт•ч/чел. в год	киловатт-час на человека в год
ккал/м ³	килокалорий на кубический метр
км	километр
км/км ²	километр на квадратный километр
л	литр
л/сут.	литр в сутки
м	метр
мин	минута
м ²	квадратный метр
м ² /чел.	квадратный метр на человека
м ³	кубический метр
м ³ /год на 1 чел.	кубический метр на человека
тыс.	тысяча
ч	час
ч/год	часов в год
чел.	человек
чел./га	человек на гектар
шт.	штука

ТЕРМИНЫ И ОПРЕДЕЛЕНИЯ.

В настоящих местных нормативах градостроительного проектирования приведенные понятия применяются в следующем значении:

Автомобильная дорога – объект транспортной инфраструктуры, предназначенный для движения транспортных средств и включающий земельные участки в границах полосы отвода автомобильной дороги, расположенные на них или под ними конструктивные элементы (дорожное полотно, дорожное покрытие и подобные элементы), дорожные сооружения, являющиеся ее технологической частью, защитные дорожные сооружения, искусственные дорожные сооружения, производственные объекты и элементы обустройства автомобильных дорог.

Автостоянка – здание, сооружение (часть здания, сооружения) или специальная открытая площадка, предназначенная только для хранения (стоянки) автомобилей.

Береговая полоса – полоса земли вдоль береговой линии водного объекта общего пользования, которая предназначена для общего пользования.

Гараж – здание или сооружение, предназначенное для постоянного или временного хранения, технического обслуживания автомобилей.

Генеральный план городского округа, генеральный план поселения – вид документа территориального планирования муниципальных образований, определяющий цели, задачи и направления территориального планирования городского округа или поселения и этапы их реализации, разрабатываемый для обеспечения устойчивого развития территории.

Градостроительная деятельность – деятельность по развитию территорий, в том числе городов и иных поселений, осуществляемая в виде территориального планирования, градостроительного зонирования, планировки территорий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, капитального ремонта, реконструкции объектов капитального строительства.

Градостроительный комплекс - совокупность элементов планировочной структуры (микрорайоны, кварталы, группы жилых домов), содержащих полный набор объектов повседневного обслуживания населения (учреждения образования, здравоохранения, культуры, торговли, бытового и социального обслуживания, безопасности).

Градостроительная ценность территории – мера способности территории удовлетворять определенные общественные требования к ее состоянию и использованию.

Гражданская оборона – система мероприятий по подготовке к защите и по защите населения, материальных и культурных ценностей на территории Российской Федерации от опасностей, возникающих при ведении военных действий или вследствие этих действий.

Группа жилых домов - совокупность вновь создаваемых объектов капитального строительства (два и более) либо реконструируемых объектов капитального строительства (два и более), в результате реконструкции которых изменятся функциональное назначение объектов капитального строительства либо их параметры, в границах элемента планировочной структуры с одновременным созданием (реконструкцией) объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур, обеспечивающих нормируемую потребность населения в таких объектах. Создание группы жилых домов возможно только в результате деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории.

Документация по планировке территории – проекты планировки территории, проекты межевания территории, градостроительные планы земельных участков.

Деятельность по комплексному и устойчивому развитию территории - осуществляемая в целях обеспечения наиболее эффективного использования территории деятельность по подготовке и утверждению документации по планировке территории для размещения объектов капитального строительства жилого, производственного, общественно-делового и иного назначения и необходимых для функционирования таких объектов и обеспечения жизнедеятельности граждан объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур, а также по архитектурно-строительному проектированию, строительству, реконструкции указанных объектов.

Жилой район – планировочный элемент жилой зоны, формируемый в виде группы кварталов (микрорайонов).

Защита населения – комплекс взаимосвязанных по месту, времени проведения, цели, ресурсам мероприятий единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций, направленных на устранение или снижение на пострадавших территориях до приемлемого уровня угрозы жизни и здоровью людей в случае реальной опасности возникновения или в условиях реализации опасных и вредных факторов стихийных бедствий, техногенных аварий и катастроф.

Защитные сооружения гражданской обороны – объекты гражданской обороны, обеспечивающие в течение нормативного времени защиту укрываемых от расчетного воздействия поражающих факторов современных средств поражения, а также чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.

Земельный участок – как объект права собственности и иных предусмотренных Земельным кодексом Российской Федерации прав на землю является недвижимой вещью, которая представляет собой часть земной поверхности и имеет характеристики, позволяющие определить ее в качестве индивидуально определенной вещи. В случаях и в порядке, которые установлены федеральным законом, могут создаваться искусственные земельные участки.

Искусственные дорожные сооружения – сооружения, предназначенные для движения транспортных средств, пешеходов и прогона животных в местах пересечения автомобильных дорог иными автомобильными дорогами, водотоками, оврагами, в местах, которые являются препятствиями для такого движения, прогона (зимники, мосты, переправы по льду, путепроводы, трубопроводы, тоннели, эстакады, подобные сооружения).

Квартал - элемент планировочной структуры территории (единица застройки различного функционального назначения), не расчлененный улично-дорожной сетью, в границах красных линий улично-дорожной сети, полос отвода линейных объектов инженерной и транспортной инфраструктуры, территорий общего пользования.

Маломобильные группы населения – люди, испытывающие затруднения при самостоятельном передвижении, получении услуги, необходимой информации или при ориентировании в пространстве (инвалиды, люди с временным нарушением здоровья, беременные женщины, люди преклонного возраста, люди с детскими колясками и т.п.).

Микрорайон (квартал) - элемент планировочной структуры городского и сельского поселения, не расчлененный магистральными улицами и дорогами, в границах красных линий магистральных или местных улиц, полос отвода железнодорожного транспорта, наземного внеуличного транспорта общего пользования, границ рекреационных зон. Планировочная единица застройки в границах красных линий, ограниченная магистральными или жилыми улицами.

Муниципальное образование – муниципальный район, городское или сельское поселение, городской округ.

Населенный пункт – часть территории субъекта Российской Федерации, имеющая установленный статус, официальное наименование, сосредоточенную застройку в пределах фиксированной границы, являющаяся местом постоянного или преимущественного проживания и жизнедеятельности людей.

Народная дружина – основанное на членстве общественное объединение, участвующее в охране общественного порядка во взаимодействии с органами внутренних дел (полицией) и иными правоохранительными органами, органами государственной власти и органами местного самоуправления.

Общественный центр – комплекс общественных зданий и сооружений или соответствующая функциональная зона, предназначенные для преимущественного размещения объектов обслуживания населения и осуществления различных общественных процессов.

Объекты местного значения – объекты капитального строительства, иные объекты, территории, которые необходимы для осуществления органами местного самоуправления полномочий по вопросам местного значения и в пределах переданных государственных полномочий в соответствии с федеральными законами, законами Республики Крым, уставом муниципального образования, и оказывают существенное влияние на социально-экономическое развитие поселения.

Озелененные территории – часть территории природного комплекса, на которой располагаются природные и искусственно созданные садовые комплексы и объекты - сад, сквер, бульвар; территории жилых, общественно-деловых и других территориальных зон, не менее 70% поверхности которых занято зелеными насаждениями и другим растительным покровом.

Озелененные территории общего пользования - часть территории природного комплекса, на которой располагаются природные и искусственно созданные садово - парковые комплексы и объекты, находящиеся в составе рекреационных зон, используемые для отдыха граждан и туризма, в границах населенного пункта.

Парковка – специально обозначенное и при необходимости обустроенное и оборудованное место, являющееся в том числе частью автомобильной дороги и (или) примыкающее к проезжей части и (или) тротуару, обочине, эстакаде или мосту либо являющееся частью подэстакадных или подмостовых пространств, площадей и иных объектов улично-дорожной сети, зданий, строений или сооружений и предназначенное для организованной стоянки транспортных средств на платной основе или без взимания платы по решению собственника или иного владельца автомобильной дороги, собственника земельного участка либо собственника соответствующей части здания, строения или сооружения.

Парковочное пространство - здание, сооружение (часть здания, сооружения, включая механизированные конструкции для хранения автомобилей) или специальная открытая (закрытая) площадка, предназначенная для хранения (стоянки) легковых автомобилей и других мототранспортных средств (мотоциклов, мотороллеров, мотоколясок, мопедов, скутеров и т.п.).

Пожарная безопасность – состояние объекта защиты, характеризующееся возможностью предотвращения возникновения и развития пожара, а также воздействия на людей и имущество опасных факторов пожара.

Придомовая территория – земельный участок жилого здания в границах, определяемых градостроительным планом земельного участка, в состав которого входят площадки дворового благоустройства (площадки для игр детей, отдыха взрослого населения, занятия физкультурой, хозяйственных целей и выгула собак, в том числе озелененные, стоянки автомобилей (гостевые автостоянки)), тротуары, пешеходные дорожки и дворовые проезды.

Противорадиационное укрытие (ПРУ) – защитное сооружение, обеспечивающее защиту укрываемых от воздействия ионизирующих излучений при радиоактивном заражении (загрязнении) местности и допускающее непрерывное пребывание в нем укрываемых в течение определенного времени.

Разрешение на строительство - документ, предоставляющий право на проведение строительных работ по строительству (реконструкции) объекта капитального строительства и выдается в отношении земельного участка, подлежащего застройке на основаниях, указанных в статье 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации. В отношении одного земельного участка может быть выдано два и более разрешений на строительство, если на земельном участке планируется создать (реконструировать) два и более объектов капитального строительства.

Расчетная площадь здания - сумма площадей всех размещаемых в здании помещений, за исключением коридоров, тамбуров, переходов, лестничных клеток, лифтовых шахт, внутренних открытых лестниц, а также помещений, предназначенных для размещения инженерного оборудования и инженерных сетей, в том числе за исключением помещений вспомогательного назначения и мест, предназначенных для размещения парковки или парковочного пространства.

Расчетная площадь здания, представляющего собой многоквартирный жилой дом, комплекс апартаментов, апартотель - сумма площадей всех размещаемых в здании помещений, за исключением помещений общего пользования, помещений общественного назначения, в том числе помещений, предназначенных для размещения инженерного оборудования и инженерных сетей, помещений вспомогательного назначения и мест, предназначенных для размещения парковки или парковочного пространства, в том числе помещений, предназначенных для ведения коммерческой деятельности (магазины, объекты бытового обслуживания и иные помещения).

Реконструкция объектов капитального строительства (за исключением линейных объектов) - изменение параметров объекта капитального строительства, его частей (высоты, количества этажей, площади, объема), в том числе надстройка, перестройка, расширение объекта капитального строительства, а также замена и (или) восстановление несущих строительных конструкций объекта капитального строительства, в том числе изменение параметров объектов капитального строительства (в том числе объектов, строительство которых не завершено) в границах земельного участка или элемента планировочной структуры, с целью раздела объекта капитального строительства, выдела из объекта капитального строительства, объединения объектов капитального строительства и преобразования объекта капитального строительства, в

результате которого образуются новые объекты, в том числе с изменением функционального назначения таких объектов.

Реконструкция территории сложившейся жилой застройки - квартал или его планировочно-обособленная часть, в пределах которых существующие жилые и нежилые здания, в том числе объекты социальной инфраструктуры, сооружения, в том числе плоскостные, элементы благоустройства, в том числе озеленения, инженерные коммуникации и устройства, являются объектами проведения взаимосвязанного комплекса мер по сохранению и реорганизации сложившейся застройки города, в том числе путем строительства новых объектов капитального строительства и реконструкции существующих объектов капитального строительства с изменением функционального назначения таких объектов, осуществляемых в результате деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории.

Сельское поселение – один или несколько объединенных общей территорией сельских населенных пунктов (поселков, сел, деревень и других сельских населенных пунктов), в которых местное самоуправление осуществляется населением непосредственно и (или) через выборные и иные органы местного самоуправления.

Система расселения - взаимосвязанное территориальное сочетание населенных пунктов, поселений, обладающих интенсивными социально - экономическими и экологическими связями, между которыми распределены тенденции развития функционального, производственного и экономического потенциала, учитывающие плотность населения, различный характер освоения и использования таких территорий, природные условия и удаленность от крупных городов.

Твердые коммунальные отходы – отходы, образующиеся в жилых помещениях в процессе потребления физическими лицами, а также товары, утратившие свои потребительские свойства в процессе их использования физическими лицами в жилых помещениях в целях удовлетворения личных и бытовых нужд. К твердым коммунальным отходам также относятся отходы, образующиеся в процессе деятельности юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и подобные по составу отходам, образующимся в жилых помещениях в процессе потребления физическими лицами.

Территория сложившейся жилой застройки - квартал или его планировочно-обособленная часть, в пределах которых расположены существующие жилые и нежилые здания, в том числе объекты транспортной, коммунальной и социальной инфраструктуры, сооружения, в том числе плоскостные, элементы благоустройства, в том числе озеленения, являющиеся взаимосвязанными компонентами для удовлетворения повседневных потребностей жителей.

Территория перспективной жилой застройки - территория свободная от застройки в границах элемента планировочной структуры (или его части) и предназначенная в целях жилищного строительства, в том числе размещения объектов транспортной, коммунальной и социальной инфраструктур, а также иных объектов, необходимых для обеспечения нормируемых потребностей населения, в рамках деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории.

Убежище гражданской обороны (убежище ГО) – защитное сооружение гражданской обороны, обеспечивающее в течение определенного времени защиту укрываемых от воздействий поражающих факторов ядерного оружия и обычных средств поражения, бактериальных (биологических) средств, отравляющих веществ, а также при необходимости от катастрофического затопления, химически опасных веществ, радиоактивных продуктов при разрушении ядерных энергоустановок, высоких температур и продуктов горения при пожаре.

Укрытие гражданской обороны (укрытие ГО) – защитное сооружение гражданской обороны, предназначенное для защиты укрываемых от фугасного и осколочного действия обычных средств поражения, поражения обломками строительных конструкций, а также от обрушения конструкций вышерасположенных этажей зданий различной этажности.

Улично-дорожная сеть (УДС) – система объектов капитального строительства, включая улицы и дороги различных категорий и входящие в их состав объекты дорожно-мостового строительства (путепроводы, мосты, туннели, эстакады и другие подобные сооружения),

предназначенные для движения транспортных средств и пешеходов, проектируемые с учетом перспективного роста интенсивности движения и обеспечения возможности прокладки инженерных коммуникаций. Границы УДС закрепляются красными линиями. Территория, занимаемая УДС, относится к землям общего пользования транспортного назначения.

Устойчивое развитие территорий – обеспечение при осуществлении градостроительной деятельности безопасности и благоприятных условий жизнедеятельности человека, ограничение негативного воздействия хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду и обеспечение охраны и рационального использования природных ресурсов в интересах настоящего и будущего поколений.

Чрезвычайная ситуация – это обстановка на определенной территории, сложившаяся в результате аварии, опасного природного явления, катастрофы, стихийного или иного бедствия, которые могут повлечь или повлекли за собой человеческие жертвы, ущерб здоровью людей или окружающей среде, значительные материальные потери и нарушение условий жизнедеятельности людей.

Элемент планировочной структуры - часть территории поселения, городского округа или межселенной территории муниципального района (квартал, микрорайон, район и иные подобные элементы), в том числе зона (массив), район (в том числе жилой район, микрорайон, квартал, промышленный район), территория ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд, территория общего пользования, территория транспортно-пересадочного узла, территория, занятая линейным объектом и (или) предназначенная для размещения линейного объекта и улично-дорожная сеть.

ПРАВИЛА И ОБЛАСТЬ ПРИМЕНЕНИЯ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ, СОДЕРЖАЩИХСЯ В ОСНОВНОЙ ЧАСТИ МЕСТНЫХ НОРМАТИВОВ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ

Действие местных нормативов градостроительного проектирования Почетненского сельского поселения распространяется на всю территорию Почетненского сельского поселения, на правоотношения, возникшие после утверждения настоящих местных нормативов градостроительного проектирования.

Настоящие местные нормативы градостроительного проектирования Почетненского сельского поселения устанавливают совокупность расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности населения объектами местного значения сельского поселения, объектами благоустройства территории и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения сельского поселения.

Перечень объектов местного значения сельского поселения для целей настоящих местных нормативов градостроительного проектирования Почетненского сельского поселения подготовлен на основании статьи 29.2 Градостроительного кодекса Российской Федерации; статьи 14 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления Российской Федерации»; статьи 11 Закона Республики Крым от 16.01.2015 № 67-ЗРК/2015 «О регулировании градостроительной деятельности в Республике Крым»; статьи 4 Закона Республики Крым от 16.01.2015 № 68-ЗРК/2015 «О видах объектов регионального и местного значения, подлежащих отображению на схеме территориального планирования Республики Крым и в документах территориального планирования муниципальных образований Республики Крым»; статьи 2 Закона Республики Крым от 19 января 2015 г. № 71-ЗРК/2015 «О закреплении за сельскими поселениями Республики Крым вопросов местного значения».

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения сельского поселения для населения Почетненского сельского поселения, установленные местными нормативами градостроительного проектирования Почетненского сельского поселения, не могут быть ниже предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения сельского

поселения для населения Почетненского сельского поселения, установленных Региональными нормативами градостроительного проектирования Республики Крым.

Расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения сельского поселения для населения Почетненского сельского поселения, установленные местными нормативами градостроительного проектирования Почетненского сельского поселения, не могут превышать предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения сельского поселения для населения Почетненского сельского поселения, установленных Региональными нормативами градостроительного проектирования Республики Крым.

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения сельского поселения и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения сельского поселения, установленные в местных нормативах градостроительного проектирования Почетненского сельского поселения, применяются при подготовке генерального плана Почетненского сельского поселения, правил землепользования и застройки Почетненского сельского поселения, документации по планировке территории.

Расчетные показатели подлежат применению разработчиком градостроительной документации, заказчиком градостроительной документации и иными заинтересованными лицами при оценке качества градостроительной документации в части установления соответствия ее решений целям повышения качества жизни населения.

Расчетные показатели применяются также при осуществлении государственного контроля за соблюдением органами местного самоуправления законодательства о градостроительной деятельности.

В процессе подготовки генерального плана Почетненского сельского поселения, необходимо применять расчетные показатели уровня минимальной обеспеченности объектами местного значения сельского поселения и уровня максимальной территориальной доступности таких объектов, расчетные показатели минимально допустимых площадей территорий для размещения объектов местного значения сельского поселения, а также расчетные показатели уровня минимальной обеспеченности объектами, не относящимися к объектам местного значения сельского поселения, и уровня максимальной территориальной доступности таких объектов.

В ходе подготовки документации по планировке территории в границах сельского поселения следует учитывать расчетные показатели минимально допустимых площадей территорий, необходимых для размещения объектов местного значения сельского поселения, а также расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами, не относящимися к объектам местного значения сельского поселения, и расчетные показатели минимально допустимых площадей территорий для размещения соответствующих объектов.

При планировании размещения в границах территории проекта планировки различных объектов следует оценивать обеспеченности рассматриваемой территории объектами соответствующего вида, которые расположены (или могут быть расположены) не только в границах данной территории, но также и вне ее границ в пределах максимальной территориальной доступности, установленной для соответствующих объектов.

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения сельского поселения, а также максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов, установленные в настоящих местных нормативах градостроительного проектирования, применяются при определении местоположения планируемых к размещению объектов местного значения сельского поселения в генеральном плане Почетненского сельского поселения (в том числе, при определении функциональных зон, в границах которых планируется размещение указанных объектов), а также при определении зон планируемого размещения объектов местного значения сельского поселения и параметров

соответствующих земельных участков в документации по планировке территории в целях обеспечения благоприятных условий жизнедеятельности человека.

При определении местоположения планируемых к размещению объектов местного значения сельского поселения в целях подготовки генерального плана Почетненского сельского поселения, документации по планировке территории следует учитывать наличие на территории в границах подготавливаемого проекта подобных объектов, их параметры (площадь, емкость, вместимость, уровень территориальной доступности).

При отмене и (или) изменении действующих нормативных документов Российской Федерации и (или) Республики Крым, в том числе тех, требования которых были учтены при подготовке настоящих местных нормативов градостроительного проектирования и на которые дается ссылка в настоящих местных нормативах градостроительного проектирования, следует руководствоваться нормами, вводимыми взамен отмененных.

1. ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ. РАСЧЕТНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ МИНИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ОБЕСПЕЧЕННОСТИ ОБЪЕКТАМИ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ НАСЕЛЕНИЯ ПОЧЕТНЕНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ И РАСЧЕТНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ МАКСИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЙ ДОСТУПНОСТИ ТАКИХ ОБЪЕКТОВ

1.1. Объекты электроснабжения

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя		
Объекты электроснабжения	Укрупненные показатели электропотребления, кВт•ч/год на 1 чел.	Степень благоустройства	без кондиционеров	Не нормируется
		без стационарных электроплит	950	
		со стационарными электроплитами (100 % охвата)	1350	
Укрупненные показатели использования максимума электрической нагрузки, ч/год	без стационарных электроплит	4100		
	со стационарными электроплитами (100 % охвата)	4400		
Примечания				
1. Приведенные укрупненные показатели предусматривают электропотребление жилыми и общественными зданиями, предприятиями коммунально-бытового обслуживания, наружным освещением, системами водоснабжения, водоотведения и теплоснабжения.				
2. Потребность в мощности источников электроэнергии для промышленных и сельскохозяйственных объектов допускается определять по заявкам действующих объектов, проектам новых, реконструируемых или аналогичных объектов, а также по укрупненным отраслевым показателям с учетом местных особенностей.				

1.2. Объекты теплоснабжения

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	
Объекты тепло-снабжения	Нормируемая удельная характеристика расхода	Для малоэтажных жилых многоквартирных зданий Площадь малоэтажного жилого	Не нормируется
		Этажность здания	

тепловой энергии при этажности здания, Вт/(м ³ ·°С)	одноквартирного здания, м ²	1	2	3	4
	50	0,579	-	-	-
	100	0,517	0,558	-	-
	150	0,455	0,496	0,538	-
	250	0,414	0,434	0,455	0,476
	400	0,372	0,372	0,393	0,414
	600	0,359	0,359	0,359	0,372
	1000 и более	0,336	0,336	0,336	0,336
Для многоквартирных жилых и общественных зданий					
№	Тип зданий	Этажность здания			
п/п		1	2	3	4
1	Жилые многоквартирные, гостиницы, общежития	0,455	0,414	0,372	0,359
2	Общественные, кроме перечисленных в пунктах 3- 6	0,487	0,440	0,417	0,371
3	Поликлиники и лечебные учреждения, дома- интернаты	0,394	0,382	0,371	0,359
4	Дошкольные организации, хосписы	0,521	0,521	0,521	-
5	Сервисного обслуживания, культурно-досуговой деятельности, технопарки, склады	0,266	0,255	0,243	0,232
6	Административного назначения (офисы)	0,417	0,394	0,382	0,313

Примечания

1. Расчетные значения удельной характеристики расхода тепловой энергии на отопление и вентиляцию здания определяются по методике приложения Г СП 50.13330.2012 «Тепловая защита зданий». Расчетное значение удельной характеристики расхода тепловой энергии на отопление и вентиляцию здания должно быть меньше или равно нормируемому значению. Показатели нормируемой удельной характеристики расхода тепловой энергии на отопление и вентиляцию зданий следует принимать по данной таблице.
2. При промежуточных значениях отапливаемой площади малоэтажного жилого одноквартирного здания в интервале 50-1000 м² значения нормируемой удельной характеристики расхода тепловой энергии должны определяться по линейной интерполяции.

1.3. Объекты газоснабжения

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
Объекты газоснабжения	Укрупненные показатели потребления газа (при теплоте сгорания газа 34 МДж/м ³ (8000 ккал/м ³)), м ³ /год на 1 чел.	Степень благоустройства застройки	Не нормируется	
		Централизованное горячее водоснабжение		120
		Горячее водоснабжение от газовых водонагревателей		300
		Отсутствие всяких видов горячего водоснабжения	220	
Примечания				
1. При расчете расхода газа для различных типов жилой застройки следует руководствоваться нормами потребления природного газа населением, утвержденными приказом Государственного комитета по ценам и тарифам Республики Крым от 16.07.2014 № 2/2 «Об утверждении розничных цен на природный газ и порядке их применения для потребителей Республики Крым».				
2. Годовые расходы газа на нужды предприятий торговли, бытового обслуживания непромышленного характера и т.п. можно принимать в размере до 5 % суммарного расхода теплоты на жилые дома.				
3. Годовые расходы газа на нужды промышленных и сельскохозяйственных предприятий следует определять по данным топливопотребления (с учетом изменения КПД при переходе на газовое топливо) этих предприятий с перспективой их развития или на основе технологических норм расхода топлива (теплоты).				

1.4. Объекты водоснабжения

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности
Объекты водоснабжения	Удельное хозяйственно-питьевое водопотребление в населенных пунктах на одного человека среднесуточное (за год), л/сут. на 1 чел.	Степень благоустройства районов жилой застройки	Не нормируется
		с централизованным водоснабжением без ванн	
		с централизованным водоснабжением с ваннами и местными водонагревателями	160-230

с централизованным горячим водоснабжением	220-280
без централизованного водоснабжения с водопользованием из водоразборных колонок	30-50

Примечания

1. Удельное водопотребление включает расходы воды на хозяйственно-питьевые и бытовые нужды в общественных зданиях (по классификации, принятой в СП 44.13330.2011 «Административные и бытовые здания»), за исключением расходов воды для домов отдыха, санаторно-туристских комплексов и детских оздоровительных лагерей, которые должны приниматься согласно СП 30.13330.2016 «Внутренний водопровод и канализация зданий» и технологическим данным.

2. Количество воды на нужды промышленности, обеспечивающей население продуктами, и неучтенные расходы при соответствующем обосновании допускается принимать дополнительно в размере 10-20 % суммарного расхода воды на хозяйственно-питьевые нужды населенного пункта.

1.5. Объекты водоотведения

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя		
Объекты водоотведения	Удельное хозяйственно-питьевое водоотведение на одного человека среднесуточное (за год), л/сут. на 1 чел.	Степень благоустройства районов жилой застройки	Не нормируется	
		с централизованным водоснабжением без ванн		125-160
		с централизованным водоснабжением с ваннами и местными водонагревателями		160-230
		с централизованным горячим водоснабжением	220-280	

1.6. Автомобильные дороги местного значения, объекты транспортного обслуживания и транспортных услуг

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица	Значение расчетного

	измерения		измерения	показателя
Автомобильные дороги общего пользования местного значения	Плотность автомобильных дорог общего пользования местного значения в границах сельских поселений, км/км ²		0,19	Не нормируется
Искусственные сооружения на автомобильных дорогах общего пользования местного значения	В соответствии с требованиями СП 35.13330.2011 «Мосты и трубы», СП 122.13330.2012 «Тоннели железнодорожные и автодорожные»			
Сеть общественного пассажирского транспорта	Плотность сети линий наземного транспорта на застроенных территориях, км/км ²		В зависимости от функционального использования и интенсивности пассажиропотоков	Затраты времени на передвижение от мест проживания до мест работы для 90 % трудящихся (в один конец), мин 30
Остановки общественного пассажирского транспорта	Расстояния между остановочными пунктами на линиях общественного пассажирского транспорта в пределах территории поселений, м	автобусов	400-600	Дальность пешеходных подходов до ближайшей остановки общественного пассажирского транспорта, м *: - при многоквартирной застройке – 500; - при индивидуальной усадебной застройке – 800; - в зонах массового отдыха и спорта – 800; - в производственных и коммунально-складских зонах от проходных предприятий – 400; - у предприятий торговли с площадью торгового зала 1000 м ² – 500; - у поликлиник и больниц муниципальной, региональной и федеральной системы здравоохранения, учреждений (отделений) социального обслуживания граждан – 300; - у терминалов внешнего транспорта – 300
Объекты по техническому обслуживанию	Уровень обеспеченности, количество постов		1 пост на 200 легковых автомобилей	Не нормируется

автомобилей			
Автозаправочные станции	Уровень обеспеченности, колонок	1 колонка на 1200 легковых автомобилей	Не нормируется
* В условиях сложного рельефа, при отсутствии специального подъемного пассажирского транспорта указанные расстояния следует уменьшать на 50 м на каждые 10 м преодолеваемого перепада рельефа.			

Категории улиц и дорог, а также предельные значения расчетных показателей для проектирования сети улиц и дорог сельских населенных пунктов установлены в соответствии с СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

Категория дорог и улиц	Основное назначение дорог и улиц
Основные улицы сельского поселения	Проходят по всей территории сельского населенного пункта, осуществляют основные транспортные и пешеходные связи, а также связь территории жилой застройки с общественным центром. Выходят на внешние дороги
Местные улицы	Обеспечивают связь жилой застройки с основными улицами
Местные дороги	Обеспечивают связи жилых и производственных территорий, обслуживают производственные территории
Проезды	Обеспечивают непосредственный подъезд к участкам жилой, производственной и общественной застройки

Категория сельских улиц и дорог	Расчетная скорость движения, км/ч	Ширина полосы движения, м	Число полос движения (суммарно в двух направлениях)	Наименьший радиус кривых в плане без виража, м	Наибольший продольный уклон, ‰	Наименьший радиус вертикальной выпуклой кривой, м	Наименьший радиус вертикальной вогнутой кривой, м	Ширина пешеходной части тротуара, м
Основные улицы сельского поселения	60	3,5	2-4	220	70	1700	600	1,5-2,25
Местные улицы	40	3,0	2	80	80	600	250	1,5
Местные дороги	30	2,75	2	40	80	600	200	1,0 (допускается устраивать с

								одной стороны)
Проезды	30	4,5	1	40	80	600	200	-

1.7. Объекты для хранения транспортных средств

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности			Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности		
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя		Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	
Открытые стоянки для хранения транспортных средств в социальном и специализированном жилищном фонде	Уровень обеспеченности, машино-мест на 1 квартиру	2017-2020 гг.	0,54	Радиус обслуживания, м	800 *	
		2020-2025 гг.	0,78			
		2025-2030 гг.	0,93			
Стоянки для хранения легковых автомобилей населения в зонах многоквартирной жилой застройки	Уровень обеспеченности, машино-мест на 1 квартиру в зависимости от уровня комфорта **	Бизнес-класс	2,0	Радиус обслуживания, м	800 *	
		Эконом-класс	1,2			
		Муниципальный	1,0			
		Специализированный	0,7			
Приобъектные стоянки легковых автомобилей	В соответствии с Ошибка! Источник ссылки не найден.			Радиус обслуживания, м	от пассажирских помещений вокзалов, входов в места крупных учреждений торговли и общественного питания	150
					от прочих учреждений и предприятий обслуживания населения и административных зданий	250
					от входов в парки, на выставки и стадионы	400

* В районах реконструкции – не более 1000 м.

** В условиях реконструкции при размещении новой жилой застройки в кварталах сложившейся застройки места для хранения автомобилей должны быть предусмотрены в границах земельных участков жилых домов из расчета не менее 1,0 машино-места на одну квартиру.

Примечания

1. При определении общей потребности в местах для хранения следует учитывать и другие индивидуальные транспортные средства (мотоциклы, мотороллеры, мотоколяски, мопеды, велосипеды) с приведением их к одному расчетному виду (легковому автомобилю) с применением следующих коэффициентов:

- мотоциклы и мотороллеры с колясками, мотоколяски – 0,5;
- мотоциклы и мотороллеры без колясок – 0,28;
- мопеды и велосипеды – 0,1.

2. Для индивидуальной застройки размещение автостоянок обеспечивается в пределах земельных участков, отведенных под жилые дома.

Нормы расчета приобъектных стоянок легковых автомобилей.

Здания и сооружения, рекреационные территории, объекты отдыха	Расчетная единица	Предусматривается 1 машино-место на следующее количество расчетных единиц
Здания и сооружения		
Учреждения органов государственной власти, органы местного самоуправления	м ² общей площади	200-220
Административно-управленческие учреждения, здания и помещения общественных организаций	м ² общей площади	100-120
Коммерческо-деловые центры, офисные здания и помещения, страховые компании	м ² общей площади	50-60
Банки и банковские учреждения, кредитно-финансовые учреждения: - с операционными залами - без операционных залов	м ² общей площади	30-35
	м ² общей площади	55-60
Здания и комплексы многофункциональные	По СП 160.1325800.2014 «Здания и комплексы многофункциональные. Правила проектирования»	
Здания судов общей юрисдикции	По СП 152.13330.2012 «Здания судов общей юрисдикции. Правила проектирования»	
Здания и сооружения следственных органов	По СП 228.1325800.2014 «Здания и сооружения следственных органов. Правила проектирования»	
Профессиональные образовательные организации	Преподаватели, занятые в	2-3

	одну смену	
Центры обучения, самодеятельного творчества, клубы по интересам для взрослых	м ² общей площади	20-25
Научно-исследовательские и проектные институты	м ² общей площади	140-170
Производственные здания, коммунально-складские объекты, размещаемые в составе многофункциональных зон	Работающие в двух смежных сменах, чел.	6-8
Объекты производственного и коммунального назначения, размещаемые на участках территорий производственных и промышленно-производственных объектов	1000 чел., работающих в двух смежных сменах	140-160
Магазины-склады (мелкооптовой и розничной торговли, гипермаркеты)	м ² общей площади	30-35
Объекты торгового назначения с широким ассортиментом товаров периодического спроса продовольственной и (или) непродовольственной групп (торговые центры, торговые комплексы, супермаркеты, универсамы, универмаги и т.п.)	м ² общей площади	40-50
Специализированные магазины по продаже товаров эпизодического спроса непродовольственной группы (спортивные, автосалоны, мебельные, бытовой техники, музыкальных инструментов, ювелирные, книжные и т.п.)	м ² общей площади	60-70
Рынки постоянные: - универсальные и непродовольственные - продовольственные и сельскохозяйственные	м ² общей площади м ² общей площади	30-40 40-50
Предприятия общественного питания периодического спроса (рестораны, кафе)	Посадочные места	4-5
Объекты коммунально-бытового обслуживания: - бани - ателье, фотосалоны городского значения, салоны-парикмахерские, салоны красоты, солярии, салоны моды, свадебные салоны - салоны ритуальных услуг - химчистки, прачечные, ремонтные мастерские, специализированные центры по обслуживанию сложной бытовой техники и др.	Единовременные посетители м ² общей площади м ² общей площади Рабочее место приемщика	5-6 10-15 20-25 1-2
Гостиницы	По СП 257.1325800.2016 «Здания гостиниц. Правила проектирования»	

Выставочно-музейные комплексы, музеи-заповедники, музеи, галереи, выставочные залы	Единовременные посетители	6-8
Театры, концертные залы, конференц-залы	Зрительские места	15-20
Киноцентры и кинотеатры	Зрительские места	15-25
Центральные, специальные и специализированные библиотеки, интернет-кафе	Постоянные места	6-8
Объекты религиозных конфессий (церкви, костелы, мечети, синагоги и др.)	Единовременные посетители	8-10, но не менее 10 машино-мест на объект
Досугово-развлекательные учреждения: развлекательные центры, дискотеки, залы игровых автоматов, ночные клубы	Единовременные посетители	4-7
Бильярдные, боулинги	Единовременные посетители	3-4
Здания и помещения медицинских организаций	По СП 158.13330.2014 «Здания и помещения медицинских организаций. Правила проектирования»	
Спортивные комплексы и стадионы с трибунами	Места на трибунах	25-30
Оздоровительные комплексы (фитнес-клубы, ФОК, спортивные и тренажерные залы) - общей площадью менее 1000 м ² - общей площадью 1000 м ² и более		25-55
	м ² общей площади	25-40
	м ² общей площади	40-55
Муниципальные детские физкультурно-оздоровительные объекты локального и районного уровней обслуживания: - тренажерные залы площадью 150-500 м ² - ФОК с залом площадью 1000-2000 м ² - ФОК с залом и бассейном общей площадью 2000-3000 м ²	Единовременные посетители	8-10
	Единовременные посетители	10
	Единовременные посетители	5-7
Специализированные спортивные клубы и комплексы (теннис, конный спорт, горнолыжные центры и др.)	Единовременные посетители	3-4
Аквапарки, бассейны	Единовременные посетители	5-7
Катки с искусственным покрытием общей площадью более 3000 м ²	Единовременные посетители	6-7

Железнодорожные вокзалы	Пассажиры дальнего следования в час пик	8-10
Автовокзалы	Пассажиры в час пик	10-15
Речные и морские порты	Пассажиры в час пик	7-9
Рекреационные территории и объекты отдыха		
Пляжи и парки в зонах отдыха	100 одновременных посетителей	15-20
Лесопарки и заповедники	100 одновременных посетителей	7-10
Базы кратковременного отдыха (спортивные, лыжные, рыболовные, охотничьи и др.)	100 одновременных посетителей	10-15
Береговые базы маломерного флота	100 одновременных посетителей	10-15
Дома отдыха и санатории, санатории-профилактории, базы отдыха предприятий и туристские базы	100 отдыхающих и обслуживающего персонала	3-5
Предприятия общественного питания, торговли	100 мест в залах или одновременных посетителей и персонала	7-10
Примечания		
<p>1. Длина пешеходных подходов от стоянок для временного хранения легковых автомобилей до объектов в зонах массового отдыха не должна превышать 1000 м.</p> <p>2. Вместимость стоянок для парковки туристических автобусов у речных и морских пассажирских портов, железнодорожных вокзалов следует принимать по норме 3-4 машино-места на 100 пассажиров (туристов), прибывающих в часы пик.</p> <p>Параметры парковки должны рассчитываться с учетом класса вместимости автобусов, но не менее по ширине – 3,0 м, по длине – 8,5 м и безопасного прохода пешеходов между границами парковочных мест шириной не менее 0,75 м.</p>		

1.8. Объекты физической культуры и массового спорта местного значения

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя

Плоскостные спортивные сооружения	Уровень обеспеченности, м ² общей площади на 1000 чел. общей численности населения	2352	Пешеходная доступность, мин	30	
Спортивные залы	Уровень обеспеченности, м ² общей площади на 1000 чел. общей численности населения	122	Пешеходная доступность, мин	20	
Помещения для физкультурно-оздоровительных занятий	Уровень обеспеченности, м ² общей площади на 1000 чел. общей численности населения	70	Радиус обслуживания, м	500	
Плавательные бассейны	Уровень обеспеченности, м ² зеркала воды на 1000 чел. общей численности населения	2017-2020 гг.	5,4	Пешеходная доступность, мин	30
		2020-2025 гг.	6,5		
		2025-2030 гг.	7,2		

Примечания

1. Физкультурно-спортивные сооружения сети общего пользования следует объединять со спортивными объектами образовательных школ и других учебных заведений, учреждений отдыха и культуры с возможным сокращением территории.
2. Для малых поселений нормы расчета залов и бассейнов необходимо принимать с учетом минимальной вместимости объектов по технологическим требованиям.

1.9. Объекты образования местного значения, объекты отдыха детей в каникулярное время

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности			
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения		Значение расчетного показателя	
Дошкольные образовательные организации	Уровень обеспеченности, мест на 1000 человек общей численности населения	71 *	Радиус обслуживания, м		500	
Общеобразовательные организации	Уровень обеспеченности, мест на 1000 человек общей численности населения	2017-2020 гг.	136	Радиус обслуживания, м	1-4 классы	2000
		2020-2025 гг.	145	Транспортная доступность,	5-11 классы	4000
					1-4 классы	15

		2025-2030 гг.	174	мин **	5-11 классы	30
Школы-интернаты	Уровень обеспеченности, мест на 1000 человек общей численности населения	1,44			Не нормируется	
Межшкольный учебно-производственный комбинат	Уровень обеспеченности, мест на 1000 человек общей численности населения	2017-2020 гг.	11	Размещается в зданиях общеобразовательных организаций		
		2020-2025 гг.	12			
		2025-2030 гг.	14			
Организации дополнительного образования	Уровень обеспеченности, мест на 1000 человек общей численности населения	121		Размещаются в зданиях общеобразовательных организаций		
Крытые бассейны для дошкольников	По заданию на проектирование				Не нормируется	
Детские центры ***	Уровень обеспеченности, мест на 1000 человек общей численности населения	15			Не нормируется	
<p>* Для сельских населенных пунктов с численностью населения менее 200 человек следует предусматривать дошкольные организации малой вместимости, объединенные с начальными классами. Минимальную обеспеченность такими учреждениями и их вместимость следует принимать по заданию на проектирование в зависимости от местных условий.</p> <p>** Подвоз учащихся осуществляется на транспорте, предназначенном для перевозки детей.</p> <p>Предельный пешеходный подход учащихся к месту сбора на остановке должен быть не более 500 м.</p> <p>Остановка транспорта должна быть оборудована навесом, огражденным с трех сторон, защищена барьером от проезжей части дороги, иметь твердое покрытие и обзорность не менее 250 м со стороны дороги.</p> <p>Для учащихся, проживающих на расстоянии свыше предельно допустимого транспортного обслуживания, а также при транспортной недоступности в период неблагоприятных погодных условий предусматривается пришкольный интернат из расчета 10 % мест общей вместимости организации.</p> <p>*** Детские центры – организации отдыха детей и их оздоровления сезонного действия или круглогодичного действия независимо от их организационно-правовых форм, основная деятельность которых направлена на реализацию услуг по обеспечению отдыха детей и их оздоровления (загородные лагеря отдыха и оздоровления детей, детские оздоровительные центры, базы и комплексы, детские оздоровительно-образовательные центры, специализированные (профильные) лагеря (спортивно-оздоровительные лагеря и другие лагеря) и иные организации).</p>						

1.10. Объекты культуры и искусства местного значения

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности		
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	
Библиотечная сеть	Уровень обеспеченности, объектов	2, в том числе:		Пешеходно-транспортная доступность, мин	30
		общедоступная библиотека с детским отделением	1 *		
		филиал общедоступных библиотек с детским отделением	1		
Точка доступа к полнотекстовым информационным ресурсам	Уровень обеспеченности, объектов	1 *	Пешеходно-транспортная доступность, мин	30	
Учреждения культуры клубного типа	Уровень обеспеченности, объектов	2, в том числе:		Пешеходно-транспортная доступность, мин	30
		дом культуры	1 *		
	филиал сельского дома культуры	1			
	Уровень обеспеченности, посадочных мест на 1000 чел.	200			
<p>* Размещается в административном центре сельского поселения.</p> <p>Примечание Для организации точки доступа к полнотекстовым информационным ресурсам в библиотеке оборудуется место с выходом в сеть Интернет и предоставлением доступа к оцифрованным полнотекстовым информационным ресурсам, на право пользования которыми библиотека заключает договоры (соглашения) с собственниками этих ресурсов. К полнотекстовым информационным ресурсам, доступ к которым библиотека получает бесплатно, относятся: - фонды Национальной электронной библиотеки, которая объединяет фонды публичных библиотек России федерального, регионального,</p>					

муниципального уровня, библиотек научных и образовательных учреждений, а также правообладателей. НЭБ включает: каталог всех хранящихся в фондах российских библиотек изданий; централизованный, ежедневно пополняемый архив оцифрованных изданий, как открытого доступа, так и ограниченных авторским правом;
- фонды Президентской библиотеки.

1.11. Объекты общественного питания, торговли и бытового обслуживания

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Стационарные торговые объекты	Уровень обеспеченности, м ² площади стационарных торговых объектов на 1000 чел. общей численности населения Уровень обеспеченности, объектов местного значения *	261,2 3	Радиус обслуживания, м	2000
Нестационарные торговые объекты (торговые павильоны и киоски)	Уровень обеспеченности, нестационарных торговых объектов на 1000 чел. общей численности населения	продовольственных товаров и сельскохозяйственной продукции 0,93 продукции общественного питания 0,1 печатной продукции 0,18	Радиус обслуживания, м	2000
Розничные рынки продовольственных товаров	Уровень обеспеченности, торговых мест на 1000 чел. общей численности населения	2,6	Транспортная доступность, мин	65
Предприятия общественного питания (общедоступные столовые, закусочные,	Уровень обеспеченности, мест на 1000 чел. общей численности населения	40	Радиус обслуживания, м	2000

рестораны, кафе, бары)					
Объекты бытового обслуживания	Уровень обеспеченности, рабочих мест на 1000 чел. общей численности населения	всего, в том числе непосредственного обслуживания населения	7 4	Радиус обслуживания, м	2000
* Под торговыми объектами местного значения понимаются магазины и торговые павильоны по продаже продовольственных товаров и товаров смешанного ассортимента с площадью торгового объекта до 300 м ² включительно, кроме магазинов и торговых павильонов, размещенных в крупных торговых центрах (комплексах). Под крупными торговыми центрами (комплексами) понимаются торговые центры (комплексы) с торговой площадью более 1500 м ² .					

1.12. Объекты здравоохранения местного значения

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Медицинские учреждения, оказывающие медицинскую помощь в стационарных условиях	Уровень обеспеченности, коек на 1000 чел. общей численности населения	13,47	Транспортная доступность, мин	30
Амбулаторно-поликлинические учреждения	Уровень обеспеченности, посещений в смену на 1000 чел. общей численности населения	18,15	Транспортная доступность, мин	30
Аптеки	Уровень обеспеченности, объектов	1 объект на 1490 чел. общей численности населения	Транспортная доступность, мин	30
Молочные кухни	По заданию на проектирование		Не нормируется	
Раздаточные пункты молочных кухонь	По заданию на проектирование		Радиус обслуживания, м	500, при одно- и двухэтажной застройке – 800

1.13. Объекты массового отдыха населения

Наименование вида объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности		
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	
Озелененные территории общего пользования (парки, сады, скверы, бульвары, набережные)	Уровень обеспеченности, м ² площади на 1 чел.	12	Пешеходная доступность, мин	30	
Озелененные территории парков и садов	Не менее 70 % площади территории парков и садов		Пешеходная доступность, мин	30	
Озелененные территории микрорайона (квартала) многоквартирной застройки жилой зоны	Не менее 25 % площади территории квартала *		Не нормируется		
Озелененные территории дворовых площадок	Не менее 50 % площади дворовых площадок (деревьями и кустарниками)		Не нормируется		
Зоны массового кратковременного отдыха	Уровень обеспеченности, м ² территории объектов на одного посетителя	500, в том числе интенсивно используемая часть для активных видов отдыха должна составлять 100 м ² на одного посетителя	Транспортная доступность, мин	90	
Пляжи	Уровень обеспеченности, м ² территории объектов на одного посетителя	морские	5	Транспортная доступность, мин	90
		речные и озерные	8		
	речные и озерные, размещаемые на землях, пригодных для сельскохозяйственного использования	4			
	специализированные лечебные пляжи	8			
Уровень	морские	0,2			

обеспеченности, м береговой полосы на одного посетителя	речные и озерные	0,25
---	------------------	------

* Без учета участков общеобразовательных и дошкольных образовательных организаций.

Примечания

1. В сельских поселениях, расположенных в окружении лесов, прибрежных зонах крупных рек и водоемов, площадь озелененных территорий общего пользования допускается уменьшать, но не более чем на 20 %.
2. В структуре озелененных территорий общего пользования крупные парки и лесопарки шириной 0,5 км и более должны составлять не менее 10 %.
3. В площадь отдельных участков озелененной территории микрорайона (квартала) включаются площадки для отдыха, игр детей, пешеходные дорожки, если они занимают не более 30 % общей площади участка.
4. Площадь участка отдельной зоны массового кратковременного отдыха следует принимать не менее 50 га.
5. Размеры речных и озерных пляжей, размещаемых вне курортных зон на землях, пригодных для сельскохозяйственного использования, следует принимать из расчета 5 м² на одного посетителя.

1.14. Объекты сбора и транспортирования твердых коммунальных отходов

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Контейнеры для сбора и накопления твердых коммунальных отходов	Уровень обеспеченности, контейнеров на 1000 чел. общей численности населения	5,7 *	Радиус обслуживания, м	100 **
Урны	Площади и улицы, сады, вокзалы, пристани, остановки городского транспорта и др. места	1 урна через каждые 40 м на оживленных участках и 100 м на малолюдных участках	Не нормируется	
	Пляжи	1 урна на 1600 м ² площади пляжа, не более 40 м между урнами		
	Рынки	1 урна на 50 м ² площади рынка,		

	Парки	не более 10 м между урнами вдоль торговых рядов 1 урна на 800 м ² площади парка, не более 40 м между урнами на главных аллеях, 1 урна – у каждого ларька и киоска	
	Медицинские лечебные учреждения	1 урна на 700 м ² дворовой территории лечебного учреждения, не более 10 м между урнами на главных аллеях	
Пункт приема вторичного сырья	Уровень обеспеченности, объектов	1 объект на микрорайон	Не нормируется

* Емкость контейнеров 1,1 м³.

** Площадки для установки контейнеров должны быть удалены от жилых домов, детских учреждений, спортивных площадок и от мест отдыха населения на расстояние не менее 20 м, но не более 100 м. Размер площадок должен быть рассчитан на установку необходимого числа контейнеров, но не более 5.

На территории частных домовладений места расположения мусоросборников должны определяться самими домовладельцами, разрыв может быть сокращен до 8-10 метров.

1.15. Объекты, необходимые для организации и осуществления мероприятий по территориальной обороне и гражданской обороне, защите населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе объекты аварийно-спасательной и противопожарной службы; объекты, необходимые для обеспечения безопасности людей на водных объектах

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Административные		По заданию на проектирование		Не нормируется

здания, в том числе для размещения сил гражданской обороны, территориальной обороны, сил и средств защиты населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, аварийно-спасательных служб, в том числе поисково-спасательных, лабораторий, образовательных организаций по подготовке спасателей, объектов по подготовке собак и др., противопожарной службы					
Защитные сооружения гражданской обороны (убежища, противорадиационные укрытия, укрытия)	Уровень обеспеченности, мест	1000 мест на 1000 чел. населения, оставшегося после эвакуации			1000
	Норма площади пола основных помещений, м ² на одного укрываемого *	убежища, противорадиационные укрытия	0,6 м ² при одноярусном, 0,5 м ² при двухъярусном и 0,4 м ² при трехъярусном расположении нар	Радиус сбора укрываемых, м **	территории, отнесенные к особой группе по гражданской обороне
		укрытия	0,6 м ²		500
Сооружения по защите территорий от чрезвычайных ситуаций		100 % территории, требующей защиты		Не нормируется	

природного и техногенного характера								
Берегозащитные сооружения		100 % береговой линии, требующей защиты			Не нормируется			
Спасательные посты, станции на водных объектах (в том числе объекты оказания первой медицинской помощи)		1 объект на 400 м береговой линии в местах отдыха населения			Пешеходная доступность, м 400			
Подразделения пожарной охраны	Уровень обеспеченности, количество пожарных депо / пожарных автомобилей на соответствующее количество выездов для населенных пунктов	Площадь территории населенного пункта, тыс. га	Численность населения населенного пункта, тыс. чел.	Количество пожарных депо / пожарных автомобилей на соответствующее количество выездов	Время прибытия первого подразделения к месту вызова, мин	20		
	до 2						до 5	1 / (1 × 3)
	до 2						5-30	1 / (1 × 6)
	2-4						5-30	2 / (1 × 6 + 1 × 4)
Склады материально-технических, продовольственных, медицинских запасов и иных средств		По заданию на проектирование			Не нормируется			
<p>* Норма площади помещений вспомогательного назначения, а также основных помещений противорадиационных укрытий, размещаемых в учреждениях здравоохранения, общеобразовательных школах и детских садах-яслях, укрытий, размещаемых в учреждениях здравоохранения, принимается в соответствии с СП 88.13330.2014 «Защитные сооружения гражданской обороны».</p> <p>** При подвозе укрываемых в противорадиационные укрытия автотранспортом – 20000 м.</p> <p>Примечание Защитные сооружения могут использовать в мирное время в качестве: - санитарно-бытовых помещений (гардеробные домашней и уличной одежды с душевыми и умывальными);</p>								

- помещений культурного обслуживания и учебных занятий;
- производственных и технологических помещений, отнесенных по пожарной опасности к категориям Г и Д, в которых осуществляют технологические процессы, не сопровождающиеся выделением вредных жидкостей, паров и газов, опасных для людей, и не требующие естественного освещения;
- помещений дежурных электриков, связистов, ремонтных бригад;
- гаражей для легковых автомобилей, подземных стоянок автокаров и автомобилей;
- складских помещений для хранения негорючих материалов, а также для сгораемых материалов и негорючих материалов в сгораемой таре;
- помещений торговли и общественного питания (магазины, залы столовых, буфеты, кафе, закусочные);
- спортивных помещений (стрелковые тир и залы для спортивных занятий);
- помещений бытового обслуживания населения (дома быта, ателье, мастерские, приемные пункты, фотографии, конторы и службы дирекции по эксплуатации зданий);
- вспомогательных (подсобных) помещений учреждений здравоохранения.

Возможность использования в мирное время защитных сооружений по другому назначению допускается по согласованию с территориальными органами МЧС России.

1.16. Объекты, необходимые для организации ритуальных услуг, места захоронения

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Кладбище традиционного захоронения	Уровень обеспеченности, га на 1000 чел.	0,24 *	Не нормируется	
Бюро похоронного обслуживания	По заданию на проектирование		Не нормируется	
Дом траурных обрядов	По заданию на проектирование		Не нормируется	

* Размер земельного участка для кладбища не может превышать 40 га.

1.17. Объекты обеспечения населения услугами связи

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности

	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Отделение почтовой связи	Уровень обеспеченности, объектов	1 объект на 1,7 тыс. чел., но не менее 1 объекта на сельское поселение	Пешеходная доступность, мин	30
Телефонная сеть общего пользования	Уровень обеспеченности, абонентских точек *	1 абонентская точка на 1 квартиру	Не нормируется	
Сеть радиовещания и радиотрансляции	Уровень обеспеченности, радиоточек *	1 радиоточка на 1 квартиру	Не нормируется	
Сеть приема телевизионных программ	Уровень обеспеченности, точек доступа *	1 точка доступа на 1 квартиру	Не нормируется	
Сеть доступа к сети Интернет	Уровень обеспеченности, точек доступа *	1 точка доступа на 1 квартиру	Не нормируется	
Система оповещения РСЧС **	В составе систем радиотрансляции либо в рамках строительства общественных и культурно-бытовых объектов ***		Не нормируется	
Средства коллективного доступа для оказания услуг телефонной связи с обеспечением бесплатного доступа к экстренным оперативным службам	Уровень обеспеченности, объектов	1	Пешеходная доступность, мин	60
Средства коллективного доступа для оказания услуг по передаче данных и предоставлению доступа к информационно- телекоммуникационной сети «Интернет» без использования пользовательского оборудования абонента	Уровень обеспеченности, объектов	1 объект в каждом сельском поселении с численностью более 500 чел.	Транспортная доступность, мин	65

* Не распространяется на частные индивидуальные дома.

** РСЧС – единая государственная система предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций.

*** Системами, обеспечивающими подачу сигнала «Внимание всем», должны быть оснащены объекты с одномоментным нахождением людей более 50 чел., а также социально значимые объекты и объекты жизнеобеспечения населения вне зависимости от одномоментного нахождения людей (в многоквартирных домах, гостиницах, общежитиях – на каждом этаже).

1.18. Объекты архивных фондов

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Муниципальный архив	Уровень обеспеченности, объектов	1	Не нормируется	

1.19. Объекты, необходимые для организации охраны общественного порядка

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Помещения для размещения народных дружин	По заданию на проектирование		Не нормируется	
Участковый пункт полиции	1 на административный участок		Располагается в центре административного участка	
Примечание Количество и границы административных участков определяются территориальными органами МВД России.				

1.20. Объекты культурного наследия местного значения

Наименование объектов	Предельные значения расчетных показателей	
	минимально допустимого уровня обеспеченности	максимально допустимого уровня территориальной доступности
Объекты культурного наследия местного значения	В соответствии с Единым государственным реестром объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов	Не нормируется

	Российской Федерации	
--	----------------------	--

1.21. Объекты местного значения в области охраны окружающей среды

Наименование объектов	Предельные значения расчетных показателей	
	минимально допустимого уровня обеспеченности	максимально допустимого уровня территориальной доступности
Стационарные посты наблюдения за состоянием атмосферного воздуха	Определяется Министерством экологии и природных ресурсов Республики Крым	Не нормируется
Пункты наблюдения за состоянием грунтовых вод	Определяется Министерством экологии и природных ресурсов Республики Крым	Не нормируется

1.22. Объекты, необходимые для организации снабжения населения топливом

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Склады хранения твердого топлива	По заданию на проектирование		Транспортная доступность, мин	65

1.23. Объекты в области обеспечения потребностей маломобильных групп населения

Наименование объектов	Предельные значения расчетных показателей	
	минимально допустимого уровня обеспеченности	максимально допустимого уровня территориальной доступности
Стоянки (парковки) транспортных средств инвалидов	Доля мест для транспорта инвалидов на участке около или внутри зданий организации сферы услуг – 10 %	
	Специализированных мест для автотранспорта инвалидов на кресле-коляске на участке около или внутри зданий организации сферы услуг из расчета:	
	число мест на стоянке	число специализированных мест
	до 100 включительно	5 %, но не менее одного места
	от 101 до 200	5 мест и дополнительно 3 % от количества мест свыше 100
		Максимальное расстояние от мест для стоянки (парковки) транспортных средств, управляемых инвалидами или перевозящих инвалидов до входов в предприятия, организации или в учреждения, доступные для инвалидов – 50 м, до входов в жилые здания – 100 м

	от 201 до 500	8 мест и дополнительно 2 % от количества мест свыше 200	
	501 место и более	14 мест и дополнительно 1 % от количества мест свыше 500	
Места для людей на креслах-колясках в зрительных залах, на трибунах спортивно-зрелищных сооружений и других зрелищных объектах со стационарными местами	<p>5 % общего числа зрителей, в том числе:</p> <p>0,75 % – для инвалидов, передвигающихся на креслах-колясках;</p> <p>0,25 % – со свободным доступом повышенной комфортности (ширина места 0,5 м, ширина прохода между рядами не менее 0,65 м);</p> <p>4 % – размещаемые в зоне действия системы усиления звука, в зоне видимости «бегущей строки» или сурдопереводчика и зоне слышимости аудиокомментирования</p>		Не нормируется

2. МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ, СОДЕРЖАЩИХСЯ В ОСНОВНОЙ ЧАСТИ ПРОЕКТА МЕСТНЫХ НОРМАТИВОВ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ПОЧЕТНЕНСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»

2.1. Перечень объектов местного значения

Перечень объектов местного значения, в отношении которых устанавливаются предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности составлен на основании:

- 60) Статьи 29.2 Градостроительного кодекса Российской Федерации;
- 61) Статьи 14 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления Российской Федерации»;
- 62) Статьи 11 Закона Республики Крым от 16.01.2015 № 67-ЗРК/2015 «О регулировании градостроительной деятельности в Республике Крым»;
- 63) Статьи 4 Закона Республики Крым от 16.01.2015 № 68-ЗРК/2015 «О видах объектов регионального и местного значения, подлежащих отображению на схеме территориального планирования Республики Крым и в документах территориального планирования муниципальных образований Республики Крым»;
- 64) Статьи 2 Закона Республики Крым от 19 января 2015 г. № 71-ЗРК/2015 «О закреплении за сельскими поселениями Республики Крым вопросов местного значения»;
- 65) Статьи 7 Устава муниципального образования Почетненское сельское поселение Красноперекоского района Республики Крым.

Перечень объектов местного значения

1. Объекты электроснабжения
2. Объекты теплоснабжения
3. Объекты газоснабжения
4. Объекты водоснабжения
5. Объекты водоотведения
6. Автомобильные дороги местного значения, объекты транспортного обслуживания и транспортных услуг
 - автомобильные дороги общего пользования местного значения;
 - искусственные сооружения на автомобильных дорогах общего пользования местного значения;
 - сеть общественного пассажирского транспорта;
 - остановки общественного пассажирского транспорта;
 - объекты по техническому обслуживанию автомобилей;
 - автозаправочные станции
 - открытые стоянки для хранения транспортных средств в социальном и специализированном жилищном фонде;
7. Объекты для хранения транспортных средств
 - стоянки для хранения легковых автомобилей населения в зонах многоквартирной жилой застройки;
 - приобъектные стоянки легковых автомобилей
8. Объекты жилищного строительства
9. Объекты физической культуры и массового спорта местного значения
 - плоскостные спортивные сооружения;
 - спортивные залы;
 - помещения для физкультурно-

- оздоровительных занятий;
- плавательные бассейны
 - дошкольные образовательные организации;
 - общеобразовательные организации;
 - школы-интернаты;
 - межшкольный учебно-производственный комбинат;
 - организации дополнительного образования;
 - крытые бассейны для дошкольников;
 - детские центры
 - библиотечная сеть;
 - точка доступа к полнотекстовым информационным ресурсам;
 - учреждения культуры клубного типа.
 - стационарные торговые объекты;
 - нестационарные торговые объекты (торговые павильоны и киоски);
 - розничные рынки продовольственных товаров;
 - предприятия общественного питания (общедоступные столовые, закусочные, рестораны, кафе, бары);
 - объекты бытового обслуживания
 - медицинские учреждения, оказывающие медицинскую помощь в стационарных условиях;
 - амбулаторно-поликлинические учреждения;
 - аптеки;
 - молочные кухни;
 - раздаточные пункты молочных кухонь
 - озелененные территории общего пользования (парки, сады, скверы, бульвары, набережные);
 - озелененные территории парков и садов;
 - озелененные территории микрорайона (квартала) многоквартирной застройки жилой зоны;
 - озелененные территории дворовых площадок;
 - зоны массового кратковременного отдыха;
 - пляжи
 - контейнеры для сбора и накопления твердых коммунальных отходов;
 - урны;
 - пункт приема вторичного сырья
 - административные здания, в том числе для размещения сил гражданской обороны, территориальной обороны, сил и средств защиты населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, аварийно-
10. Объекты образования местного значения, объекты отдыха детей в каникулярное время
11. Объекты культуры и искусства местного значения
12. Объекты общественного питания, торговли и бытового обслуживания
13. Объекты здравоохранения местного значения
14. Объекты массового отдыха населения
15. Объекты сбора и транспортирования твердых коммунальных отходов
16. Объекты, необходимые для организации и осуществления мероприятий по территориальной обороне и гражданской обороне, защите населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе

- объекты аварийно-спасательной и противопожарной службы; объекты, необходимые для обеспечения безопасности людей на водных объектах
- спасательных служб, в том числе поисково-спасательных, лабораторий, образовательных организаций по подготовке спасателей, объектов по подготовке собак и др., противопожарной службы;
- защитные сооружения гражданской обороны (убежища, противорадиационные укрытия, укрытия);
 - сооружения по защите территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера;
 - берегозащитные сооружения;
 - спасательные посты, станции на водных объектах (в том числе объекты оказания первой медицинской помощи);
 - подразделения пожарной охраны;
 - склады материально-технических, продовольственных, медицинских запасов и иных средств
17. Объекты, необходимые для организации ритуальных услуг, места захоронения
- кладбище традиционного захоронения;
 - бюро похоронного обслуживания;
 - дом траурных обрядов
 - отделение почтовой связи;
 - телефонная сеть общего пользования;
 - сеть радиовещания и радиотрансляции;
 - сеть приема телевизионных программ;
 - сеть доступа к сети Интернет;
 - система оповещения РСЧС;
18. Объекты обеспечения населения услугами связи
- средства коллективного доступа для оказания услуг телефонной связи с обеспечением бесплатного доступа к экстренным оперативным службам;
 - средства коллективного доступа для оказания услуг по передаче данных и предоставлению доступа к информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» без использования пользовательского оборудования абонента
19. Объекты архивных фондов
- муниципальный архив
20. Объекты, необходимые для организации охраны общественного порядка
- помещения для размещения народных дружин;
 - участковый пункт полиции
21. Объекты культурного наследия местного значения
- стационарные посты наблюдения за состоянием атмосферного воздуха;
22. Объекты местного значения в области охраны окружающей среды
- пункты наблюдения за состоянием грунтовых вод
23. Объекты, необходимые для организации снабжения населения топливом
- склады хранения твердого топлива
24. Объекты в области обеспечения потребностей маломобильных групп населения
- стоянки (парковки) транспортных средств инвалидов;
 - места для людей на креслах-колясках в

зрительных залах, на трибунах спортивно-зрелищных сооружений и других зрелищных объектах со стационарными местами

2.2. Система обслуживания

Для определения размещения объекта и его территориальной доступности используется система ступенчатости общественного обслуживания: учреждения и предприятия повседневного, периодического и эпизодического пользования. Данная градация определяет размещение объекта местного значения в системе обслуживания, его территориальную доступность.

Радиус обслуживания объектов местного значения повседневного пользования установлен требованиями законодательных и иных нормативно-правовых актов.

Село Почётное, как административный центр Почетненского сельского поселения, концентрирует в себе объекты местного значения периодического пользования. Транспортная доступность объектов местного значения периодического пользования установлена на основании анализа расстояний между с. Почётное и с. Пятихатка, которое составляет 12 км.

Транспортная доступность объектов местного значения периодического пользования для населенных пунктов Почетненского сельского поселения принимается равной 30 минутам. Данное значение транспортной доступности устанавливается в случае, если законодательными и иными нормативными правовыми актами (более высокого порядка) не установлены другие значения территориальной доступности объектов местного значения периодического пользования.

Объекты местного значения эпизодического пользования располагаются в административном центре Красноперкопского района – г. Красноперкопск.

2.3. Обоснование предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения

2.3.1. Объекты электроснабжения

Укрупненные показатели электропотребления приняты по приложению Л СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

2.3.2. Объекты теплоснабжения

Нормируемая (базовая) удельная характеристика расхода тепловой энергии на отопление и вентиляцию зданий согласно СП 50.13330.2012 «Тепловая защита зданий».

2.3.3. Объекты газоснабжения

Укрупненные показатели потребления газа при теплоте сгорания газа 34 МДж/м³ (8000 ккал/м³) приняты в соответствии с пунктом 3.12 СП 42-101-2003 «Общие положения по проектированию и строительству газораспределительных систем из металлических и полиэтиленовых труб».

2.3.4. Объекты водоснабжения

Удельное среднесуточное (за год) водопотребление на хозяйственно-питьевые нужды населения принято по таблице 1 СП 31.13330.2012 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения».

2.3.5. Объекты водоотведения

Удельное среднесуточное водоотведение бытовых сточных вод принято равным удельному среднесуточному водопотреблению.

2.3.6. Автомобильные дороги местного значения, объекты транспортного обслуживания и транспортных услуг

Исходные данные для расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности автомобильными дорогами местного значения, объектами транспортного обслуживания и транспортных услуг.

Наименование показателя исходных данных	Значение показателя исходных	Источник исходных данных
--	-------------------------------------	---------------------------------

Общая протяженность автодорог общего пользования местного значения (на 01.01.2017 г.) в границах Почетненского сельского поселения (а)	данных 12,5 км	Данные из реестра автомобильных дорог общего пользования местного значения Почетненского сельского поселения База данных показателей муниципальных образований Федеральной службы государственной статистики
Общая площадь земель Почетненского сельского поселения в 2019 году (б)	5775,6 га (57,756 км ²)	

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности (Н)	Примечание
Автомобильные дороги общего пользования местного значения (плотность автомобильных дорог в границах сельских поселений)	Уровень текущей обеспеченности: $H = a / b = 12,5 / 57,756 = 0,22$ км/км ²	Предельное значение расчетного показателя принимается равным уровню текущей обеспеченности (0,22 км/км ²)
Искусственные сооружения на автомобильных дорогах общего пользования местного значения	В соответствии с требованиями СП 35.13330.2011 «Мосты и трубы», СП 122.13330.2012 «Тоннели железнодорожные и автодорожные»	-
Сеть общественного пассажирского транспорта	Плотность сети линий наземного транспорта на застроенных территориях в зависимости от функционального использования и интенсивности пассажиропотоков Расстояние между остановочными пунктами на линиях	Пункт 11.23 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Остановки общественного пассажирского транспорта	общественного пассажирского транспорта в пределах территории поселений: автобусов – 400-600 м, экспресс-автобусов – 800-1200 м	Пункт 11.25 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Объекты по техническому обслуживанию автомобилей	1 пост на 200 легковых автомобилей	Пункт 11.40 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Автозаправочные станции	1 колонка на 1200 легковых автомобилей	Пункт 11.41 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности автомобильных дорог местного значения, объектов транспортного обслуживания и транспортных услуг установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам.

Наименование объекта	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Минимально допустимого уровня обеспеченности	Максимально допустимого уровня территориальной доступности
Автомобильные дороги общего пользования местного значения (плотность автомобильных дорог в границах сельских поселений)		Не нормируется
Искусственные сооружения на автомобильных дорогах общего пользования местного значения	В соответствии с требованиями СП 35.13330.2011 «Мосты и трубы», СП 122.13330.2012 «Тоннели железнодорожные и автодорожные»	
Сеть общественного пассажирского транспорта	Пункт 11.2 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	
Остановки общественного пассажирского транспорта	Пункт 11.24 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»; Распоряжение Министерства транспорта Российской Федерации от 31 января 2017 года № НА-19-р	
Объекты по техническому обслуживанию автомобилей		Не нормируется
Автозаправочные станции		Не нормируется

Категории улиц и дорог, а также предельные значения расчетных показателей для проектирования сети улиц и дорог сельских поселений приняты в соответствии с пунктом 11.6 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

2.3.7. Объекты для хранения транспортных средств

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов для хранения транспортных средств установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам.

Наименование объекта	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей	
	Минимально допустимого уровня обеспеченности	Максимально допустимого уровня территориальной доступности
Открытые стоянки для хранения транспортных средств в социальном и специализированном жилищном фонде	Региональные нормативы градостроительного проектирования Республики Крым	Пункт 11.32 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Стоянки для хранения легковых автомобилей населения в зонах многоквартирной жилой застройки	Пункт 11.32 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	Пункт 11.32 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Приобъектные стоянки легковых автомобилей	Приложение Ж СП 42.13330.2016 «СНиП	Пункт 11.36 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89*

	2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» Застройка до 3 этажей без земельного участка: $N_2 = c \times N_1 / 20 = 10 \times 26,3 / 20 = 13,2$ га;	Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Укрупненные показатели общих размеров территорий жилых зон	застройка до 3 этажей с земельным участком: $N_2 = c \times N_1 / 20 = 20 \times 26,3 / 20 = 26,3$ га; застройка 4 этажа: $N_2 = c \times N_1 / 20 = 8 \times 26,3 / 20 = 10,5$ га;	
Площадки общего пользования различного назначения в микрорайонах (кварталах) жилых зон	усадебная застройка – 40 га Площадь территории, занимаемой площадками для игр детей, отдыха и занятий физкультурой взрослого населения – не менее 10 %	В соответствии с пунктом 7.5 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01- 89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»

Расстоянии от окон жилых и общественных зданий до площадок общего пользования различного назначения в микрорайонах (кварталах) жилых зон приняты на основании пункта 7.5 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

Предельные значения расчетных показателей плотности застройки жилых зон приняты на основании приложения Б СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

2.3.8. Объекты физической культуры и массового спорта местного значения

Исходные данные для расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами физической культуры и массового спорта местного значения.

Наименование показателя исходных данных	Значение показателя исходных данных	Источник исходных данных
Численность всего населения Краснопереконского района (на 01.01.2019 г.) (а)	23844 чел.	База данных показателей муниципальных образований Федеральной службы государственной статистики
Площадь плоскостных спортивных сооружений в Краснопереконском районе (2019 г.) (б)	59930 м ²	Отчет по форме № 1-ФК МКУ Управления образования и молодежи администрации Краснопереконского района за 2019 г.
Площадь спортивных залов в Краснопереконском районе (2019 г.) (с)	2970 м ²	

Результаты расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами физической культуры и массового спорта местного значения.

Наименование объекта	Уровень текущей обеспеченности, м ² общей	Примечание
-------------------------	---	------------

	площади на 1000 чел. общей численности населения (Н)	
Плоскостные спортивные сооружения	$H = b \times 1000 / a = 59930 \times 1000 / 23844 = 2513$	Предельное значение расчетного показателя принимается равным уровню текущей обеспеченности (2513 м ²) Пешеходная доступность в пределах 30 минут
Спортивные залы	$H = c \times 1000 / a = 2970 \times 1000 / 23844 = 125$	Предельное значение расчетного показателя принимается равным уровню текущей обеспеченности (125 м ²) Пешеходная доступность в пределах 20 минут
Помещения для физкультурно-оздоровительных занятий	-	Предельное значение расчетного показателя принимается равным 70 м ² общей площади на 1000 чел. в соответствии с приложением Д СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» Предельные значения расчетного показателя принимаются равными: - 5,4 м ² зеркала воды на 1000 чел. в 2015-2020 гг.; - 6,5 м ² зеркала воды на 1000 чел. в 2020-2025 гг.; - 7,2 м ² зеркала воды на 1000 чел. в 2025-2030 гг., в соответствии с частью I.I. Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым
Плавательные бассейны	-	Пешеходная доступность в пределах 30 минут

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов физической культуры и массового спорта местного значения установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам.

Наименование объекта	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности
Плоскостные спортивные сооружения	Региональные нормативы градостроительного проектирования Республики Крым
Спортивные залы	Пункт 10.4 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Помещения для физкультурно-оздоровительных занятий	Региональные нормативы градостроительного проектирования Республики Крым
Плавательные бассейны	Региональные нормативы градостроительного проектирования Республики Крым

2.3.9. Объекты образования местного значения, объекты отдыха детей в каникулярное время

Исходные данные для расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами образования местного значения, объектами отдыха детей в каникулярное время.

Наименование показателя исходных данных	Значение показателя исходных данных	Источник исходных данных
Численность сельского населения Красноперекопского района (на 01.01.2019 г.) (а)	23844 чел.	
Численность детей в возрасте от 0 до 6 лет в сельских населенных пунктах Красноперекопского района (на 01.01.2019 г.) (б)	1760 чел.	
Численность населения в возрасте от 6 до 15 лет в сельских населенных пунктах Красноперекопского района (на 01.01.2019 г.) (с)	3012 чел.	База данных показателей муниципальных образований Федеральной службы государственной статистики
Численность населения в возрасте от 15 до 17 лет в сельских населенных пунктах Красноперекопского района (на 01.01.2019 г.) (d)	683 чел.	
Численность населения в возрасте от 5 до 18 лет в сельских населенных пунктах Красноперекопского района (на 01.01.2019 г.) (е)	3777 чел.	
Численность населения в возрасте от 7 до 17 лет в сельских населенных пунктах Красноперекопского района (на 01.01.2019 г.) (f)	3071 чел.	

Результаты расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами образования местного значения, объектами отдыха детей в каникулярное время.

Наименование объекта	Уровень обеспеченности, мест на 1000 человек общей численности населения (Н)	Примечание
Дошкольные образовательные организации	$H_1 = b \times k_1 \times 1000 / a$ $= 1760 \times 0,75 \times 1000 / 23844 = 55$	k_1 – уровень обеспеченности детей дошкольными образовательными организациями (75 % в соответствии с Государственной программой развития образования в Республике Крым на 2016-2025 годы)
Общеобразовательные организации	$H_2 = c \times k_2 \times 1000 / a$ $= 3012 \times 1 \times 1000 / 23844 = 126;$	H_2 – уровень обеспеченности общеобразовательными организациями, 1-9 класс, мест на 1000 чел.; H_3 – уровень обеспеченности

	$N_3 = d \times k_3 \times 1000 / a$ $= 683 \times 0,75 \times 1000 / 23844 = 22;$	<p>общеобразовательными организациями, 10-11 класс, мест на 1000 чел.;</p> <p>N_4 – уровень обеспеченности общеобразовательными организациями, 1-11 класс, мест на 1000 чел.;</p> <p>k_2 – уровень охвата детей неполным средним образованием (100 % по приложению Д СП 42.13330.2016);</p> <p>k_3 – уровень охвата детей средним образованием (75 % по приложению Д СП 42.13330.2016).</p> <p>В силу пункта 2 статьи 29.4. Градостроительного кодекса Российской Федерации предельные значения расчетных показателей для 2020-2030 гг. принимаются согласно Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым ($N_4 = 145$ – 2020-2025 гг.; 174 – 2025-2030 гг.)</p> <p>Региональные нормативы градостроительного проектирования Республики Крым</p>
	$N_4 = N_2 + N_3 = 126 + 22 = 148$	<p>k_4 – уровень обеспеченности местами в межшкольном учебно-производственном комбинате (8 % от числа школьников по приложению Д СП 42.13330.2016).</p> <p>Расчет произведен для периодов 2017-2020 гг. Для остальных периодов расчет аналогичный</p> <p>k_5 – уровень обеспеченности местами в организациях дополнительного образования (78 % от числа детей в возрасте от 5 до 18 лет в соответствии с муниципальной программой «Развитие образования в муниципальном образовании Красноперекопский район»)</p>
Школы-интернаты	1,44	
Межшкольный учебно-производственный комбинат	$N_5 = N_4 \times k_4 = 148 \times 0,08 = 12$	
Организации дополнительного образования	$N_6 = e \times k_5 \times 1000 / a$ $= 3777 \times 0,78 \times 1000 / 23844 = 121$	
Крытые бассейны для дошкольников	По заданию на проектирование	-
Детские центры	$N_7 = f \times k_6 / n \times 1000$ $/ a = 3071 \times 0,73 / 6 \times 1000 / 23844 = 16$	<p>k_6 – уровень охвата оздоровлением и отдыхом детей от 7 до 17 лет (73 % в соответствии с Государственной программой развития образования в Республике Крым на 2016-2025 годы);</p> <p>n – количество смен в год в детском центре (6 смен в год в соответствии с СанПиН 2.4.4.3155-13 «Санитарно-эпидемиологические требования к устройству, содержанию и организации работы стационарных организаций</p>

отдыха и оздоровления детей»)

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов образования местного значения, объектов отдыха детей в каникулярное время установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам.

Наименование объекта	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности
Дошкольные образовательные организации	Пункт 10.4 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Общеобразовательные организации	Пункт 10.5 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»; Региональные нормативы градостроительного проектирования Республики Крым
Школы-интернаты Межшкольный учебно-производственный комбинат Организации дополнительного образования	Не нормируется Приложение Д СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Крытые бассейны для дошкольников	Не нормируется
Детские центры	Не нормируется

2.3.10. Объекты культуры и искусства местного значения

Исходные данные для расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами культуры и искусства местного значения.

Наименование показателя исходных данных	Значение показателя исходных данных	Источник исходных данных
Численность всего населения Почетненского сельского поселения на 01.01.2019 г. (Н)	1640 чел.	База данных показателей муниципальных образований Федеральной службы государственной статистики
Численность всего населения административного центра Почетненского сельского поселения на 01.01.2019 г. (Надм.ц.п.)	1228 чел.	Перепись населения 2014 года. Численность населения Крымского федерального округа, городских округов, муниципальных районов, городских и сельских поселений с учетом коэффициента роста

Результаты расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами культуры и искусства местного значения.

Наименование объекта	Уровень обеспеченности, объектов	Примечание
----------------------	----------------------------------	------------

Библиотечная сеть	$BC = ((N - \text{Надм.ц.п.}) / \text{Нн.ф.}) + \text{Нн.адм.ц} = ((1640 - 1228) / 1000) + 1 = 1$	<p>BC – уровень обеспеченности библиотечной сетью, объектов;</p> <p>Нн.ф. – норматив численности жителей на 1 филиал библиотеки;</p> <p>Нн.адм.ц – норматив числа библиотек для административного центра сельского поселения.</p> <p>Расчет проведен согласно Распоряжению Министерства культуры Российской Федерации от 02 августа 2017 года № Р-965</p> <p>В соответствии с Распоряжением Министерства культуры Российской Федерации от 02 августа 2017 года № Р-965</p>
Точка доступа к полнотекстовым информационным ресурсам	1	<p>КС – уровень обеспеченности сетью учреждений клубного типа, объектов;</p> <p>Нн.ф. – норматив численности жителей на 1 филиал дома культуры (1000 чел.);</p> <p>Нн.адм.ц – норматив числа домов культуры для административного центра сельского поселения (1 объект).</p> <p>Расчет проведен согласно Распоряжению Министерства культуры Российской Федерации от 02 августа 2017 года № Р-965</p>
Учреждения культуры клубного типа	$КС = ((N - \text{Надм.ц.п.}) / \text{Нн.ф.}) + \text{Нн.адм.ц} = ((1640 - 1228) / 1000) + 1 = 1.$ <p>Уровень обеспеченности посадочными местами – 200 посадочных мест на 1000 чел.</p>	<p>Расчет проведен согласно Распоряжению Министерства культуры Российской Федерации от 02 августа 2017 года № Р-965</p>

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов культуры и искусства местного значения установлены по Распоряжению Министерства культуры Российской Федерации от 02 августа 2017 года № Р-965 «Методические рекомендации субъектам Российской Федерации и органам местного самоуправления по развитию сети организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры».

2.3.11. Объекты общественного питания, торговли и бытового обслуживания

Исходные данные для расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами общественного питания, торговли и бытового обслуживания.

Наименование показателя исходных данных	Значение показателя исходных данных	Источник исходных данных
Численность всего населения Почетненского сельского поселения (на 01.01.2019 г.)	1640 чел.	
Вместимость предприятий общественного питания (общедоступные столовые, закусочные, рестораны, кафе, бары, за исключением столовых учебных заведений, организаций, промышленных предприятий) в муниципальном образовании Почетненское сельское поселение (в 2019 г.)	0 мест	База данных показателей муниципальных образований Федеральной службы государственной статистики

Результаты расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами общественного питания, торговли и бытового обслуживания.

Наименование объекта	Уровень обеспеченности (Н)	Примечание
Стационарные торговые объекты	261,2 м ² площади торговых объектов на 1000 чел. общей численности населения 3 объекта местного значения Количество	Постановление Совета министров Республики Крым от 24.01.2017 № 18 «Об установлении нормативов минимальной обеспеченности населения Республики Крым площадью торговых объектов»
Нестационарные торговые объекты (торговые павильоны и киоски)	нестационарных торговых объектов на 1000 чел. общей численности населения: - продовольственных товаров и сельскохозяйственной продукции – 0,93 объекта; - продукции общественного питания – 0,1 объекта; - печатной продукции – 0,18 объекта	
Розничные рынки продовольственных товаров	2,6 торговых места на 1000 чел. общей численности населения	Предельное значение расчетного показателя принимается равным 40 мест на 1000 чел. в соответствии с приложением Д СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» Приложение Д СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Предприятия общественного питания (общедоступные столовые, закусочные, рестораны, кафе, бары)	Предприятия общественного питания на территории Почетненского сельского поселения отсутствуют	
Объекты бытового обслуживания	Для сельских поселений – 7 рабочих мест, в том числе непосредственного обслуживания населения – 4 рабочих места	

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов общественного питания, торговли и бытового обслуживания установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам.

Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности

Стационарные торговые объекты	Пункт 10.4 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89*»
Нестационарные торговые объекты (торговые павильоны и киоски)	Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Розничные рынки продовольственных товаров	Как для объекта периодического пользования

Предприятия общественного питания (общедоступные столовые, закусочные, рестораны, кафе, бары) Объекты бытового обслуживания

Пункт 10.4 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»

2.3.12. Объекты здравоохранения местного значения

Исходные данные для расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами здравоохранения местного значения.

Наименование показателя исходных данных	Значение показателя исходных данных	Источник исходных данных
Численность населения Почетненского сельского поселения на 01.01.2019 г., чел. (а)	1640 чел.	База данных показателей муниципальных образований Федеральной службы государственной статистики
Количество аптек (аптеки, аптечные магазины, аптечные пункты, аптечные киоски) в муниципальном образовании Почетненское сельское поселение (в 2019 г.)	0 объектов	

Результаты расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами здравоохранения местного значения.

Наименование объекта	Уровень обеспеченности (Н)	Примечание
Медицинские учреждения, оказывающие медицинскую помощь в стационарных условиях	13,47 коек на 1000 чел. общей численности населения	Приказ Министерства здравоохранения РФ от 20 апреля 2018 г. №182 "Об утверждении методических рекомендаций о применении нормативов и норм ресурсной обеспеченности населения в сфере здравоохранения"
Амбулаторно-поликлинические учреждения	18,15 посещений в смену на 1000 чел. общей численности населения	
Станция скорой и неотложной медицинской помощи	$N = a / n = 1640 / 10000 = 0$	n – уровень обеспеченности станциями скорой и неотложной медицинской помощи в соответствии с Приказом Министерства здравоохранения РФ от 20 апреля 2018 г. №182 "Об утверждении методических рекомендаций о применении нормативов и норм ресурсной обеспеченности населения в сфере здравоохранения" (1 автомобиль на 10 тыс. жителей)
Аптеки	Аптеки на территории Почетненского сельского поселения отсутствуют.	Предельное значение расчетного показателя принимается в соответствии с Приказом Министерства здравоохранения РФ от 20 апреля 2018 г. №182 "Об утверждении методических рекомендаций о применении нормативов и норм ресурсной обеспеченности населения в сфере здравоохранения" (1 объект на 6200 чел. общей численности населения)

Молочные кухни		Приложение Д СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Раздаточные пункты молочных кухонь	По заданию на проектирование	

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов здравоохранения местного значения установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам.

Наименование объекта	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности
Медицинские учреждения, оказывающие медицинскую помощь в стационарных условиях	Региональные нормативы градостроительного проектирования Республики Крым
Амбулаторно-поликлинические учреждения	Пункт 10.4 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Аптеки	Пункт 10.4 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Молочные кухни	Не нормируется
Раздаточные пункты молочных кухонь	Пункт 10.4 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»

2.3.13. Объекты массового отдыха населения

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов массового отдыха населения установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам.

Наименование объекта	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей	
	Минимально допустимого уровня обеспеченности	Максимально допустимого уровня территориальной доступности
Озелененные территории общего пользования (парки, сады, скверы, бульвары, набережные)	Пункт 9.8 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	Пункт 10.3 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Озелененные территории парков и садов	Пункт 9.13 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	
Озелененные территории микрорайона (квартала) многоквартирной	Пункт 7.4 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка	Не нормируется

застройки жилой зоны	и застройка городских и сельских поселений» Пункт 7.5 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89*	
Озелененные территории дворовых площадок	Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» Пункт 9.21 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89*	
Зоны массового кратковременного отдыха	Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» Пункт 9.27 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89*	Пункт 9.20 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Пляжи	Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	

2.3.14. Объекты сбора и транспортирования твердых коммунальных отходов

Исходные данные для расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами сбора и транспортирования твердых коммунальных отходов.

Наименование показателя исходных данных	Значение показателя исходных данных	Источник исходных данных
Численность всего населения Красноперекопского района (а)	23844 чел.	Территориальная схема обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, Республики Крым
Необходимое количество контейнеров для сбора твердых коммунальных отходов на территории Красноперекопского района (б)	140 шт.	

Результаты расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами сбора и транспортирования твердых коммунальных отходов.

Наименование объекта	Уровень обеспеченности (Н)	Примечание
Контейнеры для сбора и накопления твердых коммунальных отходов	$H = b \times 1000 / a = 140 \times 1000 / 23844 = 5,9$ шт.	Расчеты производились для контейнеров емкостью 1,1 м ³
Урны	На площадях и улицах, в садах, на вокзалах, на пристанях, остановках городского транспорта и др. местах – 1 урна через каждые 40 м на оживленных участках и 100 м на малолюдных участках;	В соответствии с СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению населения, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных

на пляжах – 1 урна на 1600 м² площади пляжа, не более 40 м между урнами; на рынках – 1 урна на 50 м² площади рынка, не более 10 м между урнами вдоль торговых рядов; в парках – 1 урна на 800 м² площади парка, не более 40 м между урнами на главных аллеях, 1 урна – у каждого ларька и киоска; в медицинских лечебных учреждениях – 1 урна на 700 м² дворовой территории лечебного учреждения, не более 10 м между урнами на главных аллеях

помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий»

Пункт приема вторичного сырья

1 объект на микрорайон

Приложение Д СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов сбора и транспортирования твердых коммунальных отходов установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам.

Наименование объекта **Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности**

Контейнеры для сбора и накопления твердых коммунальных отходов СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению населения, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий»

Урны Не нормируется

Пункт приема вторичного сырья Не нормируется

2.3.15. Объекты, необходимые для организации и осуществления мероприятий по территориальной обороне и гражданской обороне, защите населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе объекты аварийно-спасательной и противопожарной службы; объекты, необходимые для обеспечения безопасности людей на водных объектах

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов, необходимых для организации и осуществления мероприятий по территориальной обороне и гражданской обороне, защите населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе объектов аварийно-спасательной и противопожарной службы; объектов, необходимых для обеспечения безопасности людей на водных объектах установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам.

Наименование объекта	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей	Максимально допустимого уровня территориальной доступности
	Минимально допустимого уровня обеспеченности	
Административные здания, в том числе для размещения сил гражданской обороны, территориальной обороны, сил и средств защиты населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, аварийно-спасательных служб, в том числе поисково-спасательных, лабораторий, образовательных организаций по подготовке спасателей, объектов по подготовке собак и др., противопожарной службы	По заданию на проектирование	Не нормируется
Защитные сооружения гражданской обороны (убежища, противорадиационные укрытия, укрытия)	Пункты 5.2.1, 6.1.2, 6а.1.2 СП 88.13330.2014 «Защитные сооружения гражданской обороны»	Пункты 4.12, 4.19, 4.23 СП 88.13330.2014 «Защитные сооружения гражданской обороны»
Сооружения по защите территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера	100 % территории, требующей защиты	Не нормируется
Берегозащитные сооружения	100 % территории, требующей защиты	Не нормируется
Спасательные посты, станции на водных объектах (в том числе объекты оказания первой медицинской помощи)	Пункт 2.2 Постановления Совета министров Республики Крым от 25 ноября 2014 г. № 480 «Об утверждении Правил охраны жизни людей на водных объектах Республики Крым»	Пункт 2.2 Постановления Совета министров Республики Крым от 25 ноября 2014 г. № 480 «Об утверждении Правил охраны жизни людей на водных объектах Республики Крым»
Подразделения пожарной охраны	Методические рекомендации органам местного самоуправления по реализации Федерального закона от 6 октября 2003	Статья 76 Федерального закона от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический

	года № 131-ФЗ «Об общих принципах местного самоуправления в Российской Федерации» в области гражданской обороны, защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций, обеспечения пожарной безопасности и безопасности людей на водных объектах, разработанные Министерством Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий	регламент о требованиях пожарной безопасности»
Склады материально-технических, продовольственных, медицинских запасов и иных средств	По заданию на проектирование	Не нормируется

2.3.16. Объекты, необходимые для организации ритуальных услуг, места захоронения

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов, необходимых для организации ритуальных услуг, мест захоронения установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам.

Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей

Наименование объекта	Минимально допустимого уровня обеспеченности	Максимально допустимого уровня территориальной доступности
Кладбище традиционного захоронения	Приложение Д СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»; статья 16 Федерального закона от 12.01.1996 № 8-ФЗ «О погребении и похоронном деле»	Не нормируется
Бюро похоронного обслуживания Дом траурных обрядов	По заданию на проектирование	

2.3.17. Объекты обеспечения населения услугами связи

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов обеспечения населения услугами связи установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам.

Наименование объекта Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на

**основании которых установлены предельные значения
расчетных показателей**

	Минимально допустимого уровня обеспеченности	Максимально допустимого уровня территориальной доступности
Отделение почтовой связи	Приказ Минсвязи СССР от 27.04.1981 № 178 «О введении нормативов развития и размещения в городах и сельской местности сети отделений и пунктов почтовой связи системы Министерства связи СССР»	Пункт 10.3 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Телефонная сеть общего пользования		
Сеть радиовещания и радиотрансляции	Раздел 5.1, 5.3-5.5, 5.13 СП 134.13330.2012 «Системы электросвязи зданий и сооружений. Основные положения проектирования»	Не нормируется
Сеть приема телевизионных программ		
Сеть доступа к сети Интернет		
Система оповещения РСЧС		
Средства коллективного доступа для оказания услуг телефонной связи с обеспечением бесплатного доступа к экстренным оперативным службам		Статья 57 Федерального закона от 07.07.2003 № 126-ФЗ «О связи»
Средства коллективного доступа для оказания услуг по передаче данных и предоставлению доступа к информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» без использования пользовательского оборудования абонента	Статья 57 Федерального закона от 07.07.2003 № 126-ФЗ «О связи»	Как для объекта периодического пользования

2.3.18. Объекты архивных фондов

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами архивных фондов установлены исходя из необходимости решения вопросов местного значения по формированию архивных фондов поселения.

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов архивных фондов не нормируются.

2.3.19. Объекты, необходимые для организации охраны общественного порядка

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов,

необходимых для организации охраны общественного порядка, установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам.

Наименование объекта	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей Минимально допустимого уровня обеспеченности	Максимально допустимого уровня территориальной доступности
Помещения для размещения народных дружин	Статья 21 Федерального закона от 02.04.2014 № 44-ФЗ «Об участии граждан в охране общественного порядка»	Не нормируется
Участковый пункт полиции	Приказ МВД РФ от 31 декабря 2012 г. № 1166 «Вопросы организации деятельности участковых уполномоченных полиции»	Приказ МВД РФ от 31 декабря 2012 г. № 1166 «Вопросы организации деятельности участковых уполномоченных полиции»

2.3.20. Объекты культурного наследия местного значения

Перечень объектов культурного наследия местного значения приведен в Едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов культурного наследия местного значения не нормируются.

2.3.21. Объекты местного значения в области охраны окружающей среды

В соответствии с Государственной программой Республики Крым «Охрана окружающей среды и рационального использования природных ресурсов Республики Крым» (программа реализуется в три этапа: первый этап: 2018 - 2020 годы, второй этап: 2021 - 2023 годы, третий этап: с 2024 года) в рамках реализации Подпрограмма 4 (Мониторинг окружающей среды Республики Крым) планируется выполнить следующие мероприятия:

Мониторинг загрязнения атмосферного воздуха на объектах ГУП РК «Черноморнефтегаз».

Осуществление производственного экологического контроля за состоянием окружающей среды в зоне влияния ООО «Титановые инвестиции».

Оснащение стационарных источников выбросов АО «Крымский содовый завод» системой автоматического контроля.

Обеспечение функционирования наблюдательной сети Республики Крым за состоянием атмосферного воздуха (5 стационарных постов наблюдения) в рамках государственного задания.

Государственный мониторинг состояния недр территории Республики Крым, в том числе мониторинг опасных эндогенных геологических процессов (201 оползня), создание постоянно действующей геодинамической модели Армянско-Красноперекопского участка, мониторинг подземных вод по участкам недр местного значения на территории Республики Крым.

Предложения по постановке и проведению эколого-геохимического картирования масштаба 1:200000 территории Республики Крым, предложения по оптимизации наблюдательной сети государственного мониторинга состояния недр Республики Крым.

Ответственным исполнителем Подпрограммы 3 является Министерство экологии и природных ресурсов Республики Крым.

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения в области охраны окружающей среды не нормируются.

2.3.22. Объекты, необходимые для организации снабжения населения топливом

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов, необходимых для организации снабжения населения топливом, установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам.

Наименование объекта	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей	
	Минимально допустимого уровня обеспеченности	Максимально допустимого уровня территориальной доступности
Склады хранения твердого топлива	По заданию на проектирование	Как для объекта периодического пользования

2.3.23. Объекты в области обеспечения потребностей маломобильных групп населения

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов в области обеспечения потребностей маломобильных групп населения установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам.

Наименование объекта	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей	
	Минимально допустимого уровня обеспеченности	Максимально допустимого уровня территориальной доступности
Стоянки (парковки) транспортных средств инвалидов	Пункт 5.2.1 СП 59.13330.2016 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения»	Пункт 5.2.2 СП 59.13330.2016 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения»
Места для людей на креслах-колясках в зрительных залах, на трибунах спортивно-зрелищных сооружений и других зрелищных объектах со стационарными местами	Пункт 8.1.5 СП 59.13330.2016 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения»	Не нормируется

2.4. Перечень законодательных и нормативно-правовых актов, использованных при разработке нормативов градостроительного проектирования

Федеральные законодательные и нормативно-правовые акты

- 171) Градостроительный кодекс Российской Федерации;
- 172) Водный кодекс Российской Федерации;
- 173) Федеральный закон Российской Федерации от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;
- 174) Федеральный закон №89-ФЗ от 24 июня 1998 «Об отходах производства и потребления»;
- 175) Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»;
- 176) Федеральный закон от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;
- 177) Федеральный закон от 07.07.2003 № 126-ФЗ «О связи»;
- 178) Федеральный закон от 02.04.2014 № 44-ФЗ «Об участии граждан в охране общественного порядка»;

- 179) Федеральный закон от 29.11.2014 г. № 377-ФЗ «О развитии Республики Крым и города федерального значения Севастополя и свободной экономической зоне на территориях Республики Крым и города федерального значения Севастополя»;
- 180) Распоряжение Министерства культуры Российской Федерации от 02.08.2017 № Р-965 «Об утверждении Методических рекомендаций субъектам Российской Федерации и органам местного самоуправления по развитию сети организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры»;
- 181) Распоряжение Министерства транспорта Российской Федерации от 31 января 2017 № НА-19-р «Об утверждении социального стандарта транспортного обслуживания населения при осуществлении перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом и городским наземным электрическим транспортом»;
- 182) Приказ Министерства здравоохранения Российской Федерации от 27 февраля 2016 № 132н «О Требованиях к размещению медицинских организаций государственной системы здравоохранения и муниципальной системы здравоохранения исходя из потребностей населения»;
- 183) Методические рекомендации Минобрнауки России № АК-15/02вн от 04.05.2016 г. «Методические рекомендации по развитию сети образовательных организаций и обеспеченности населения услугами таких организаций, включающие требования по размещению организаций сферы образования, в том числе в сельской местности, исходя из норм действующего законодательства Российской Федерации, с учетом возрастного состава и плотности населения, транспортной инфраструктуры и других факторов, влияющих на доступность и обеспеченность населения услугами сферы образования»;
- 184) Федеральная целевая программа «Социально-экономическое развитие Республики Крым и г. Севастополя до 2025 года»;
- 185) Методические рекомендации органам местного самоуправления по реализации Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах местного самоуправления в Российской Федерации» в области гражданской обороны, защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций, обеспечения пожарной безопасности и безопасности людей на водных объектах, разработанные Министерством Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий;
- 186) Приказ Минсвязи СССР от 27.04.1981 № 178 «О введении нормативов развития и размещения в городах и сельской местности сети отделений и пунктов почтовой связи системы Министерства связи СССР»;
- 187) Приказ МВД РФ от 31 декабря 2012 г. № 1166 «Вопросы организации деятельности участковых уполномоченных полиции».

Законодательные и нормативно-правовые акты Республики Крым

- 211) Закон Республики Крым от 16.01.2015 № 67-ЗРК/2015 «О регулировании градостроительной деятельности в Республике Крым»;
- 212) Закон Республики Крым от 16.01.2015 № 68-ЗРК/2015 «О видах объектов регионального и местного значения, подлежащих отображению на схеме территориального планирования Республики Крым и в документах территориального планирования муниципальных образований Республики Крым»;
- 213) Закон Республики Крым от 19 января 2015 г. № 71-ЗРК/2015 «О закреплении за сельскими поселениями Республики Крым вопросов местного значения»;
- 214) Закон Республики Крым от 09 января 2017 г. № 352-ЗРК/2017 «О стратегии социально-экономического развития Республики Крым до 2030 года»;
- 215) Закон Республики Крым от 27.04.2016 г. № 244-ЗРК/2016 «О порядке предоставления жилых помещений специализированного жилищного фонда Республики Крым»;
- 216) Региональные нормативы градостроительного проектирования Республики Крым;

- 217) Государственная программа развития здравоохранения в Республике Крым на 2018-2024 годы;
 - 218) Государственная программа развития строительной отрасли Республики Крым на 2018-2022 годы;
 - 219) Государственная программа Республики Крым «Защита населения и территорий от чрезвычайных ситуаций, развитие пожарной охраны и обеспечение безопасности людей на водных объектах в Республике Крым» на 2019-2022 годы;
 - 220) Государственная программа развития физической культуры и спорта в Республике Крым на 2015-2024 годы;
 - 221) Государственная программа Республики Крым «Доступная среда» на 2016-2022 годы;
 - 222) Государственная программа Республики Крым «Развитие жилищного строительства в Республике Крым» на 2017-2024 годы;
 - 223) Государственная программа Республики Крым «Развитие культуры, архивного дела и сохранение объектов культурного наследия Республики Крым» на 2017-2024 годы;
 - 224) Государственная программа развития водохозяйственного комплекса Республики Крым на 2017-2023 годы;
 - 225) Государственная программа Республики Крым «Газификация населенных пунктов Республики Крым» на 2018-2022 годы;
 - 226) Государственная программа Республики Крым в области обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, на 2017-2021 годы;
 - 227) Государственная программа Республики Крым «Развитие транспортно-дорожного комплекса Республики Крым» на 2019-2023 годы;
 - 228) Государственная программа развития образования в Республике Крым на 2016-2025 годы;
 - 229) Государственная программа Республики Крым «Охрана окружающей среды и рационального использования природных ресурсов Республики Крым»;
 - 230) Постановление Совета министров Республики Крым от 24.01.2017 № 18 «Об установлении нормативов минимальной обеспеченности населения Республики Крым площадью торговых объектов»;
 - 231) Постановления Совета министров Республики Крым от 25 ноября 2014 г. № 480 «Об утверждении Правил охраны жизни людей на водных объектах Республики Крым».
- Законодательные и нормативно-правовые акты Красноперекопского района**
- 81) Программа «Комплексное развитие сельских территорий муниципального образования Красноперекопский район Республики Крым» на 2018-2023 годы;
 - 82) Программа «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности муниципального образования Красноперекопский район Республики Крым на 2017-2023 годы»;
 - 83) Программа «Обеспечение сохранности документов учреждений, организаций и предприятий в архивном отделе (муниципальном архиве) администрации Красноперекопского района на 2018-2023 годы»;
 - 84) Программа «Защита населения и территорий от чрезвычайных ситуаций, развитие пожарной охраны и обеспечение безопасности людей на водных объектах в Красноперекопском районе на 2018-2023 годы»;
 - 85) Программа «Развитие культуры в муниципальном образовании Красноперекопский район на 2018-2023 годы»;
 - 86) Программа развития образования в муниципальном образовании Красноперекопский район на 2018-2023 годы;
 - 87) Программа развития физической культуры и спорта в муниципальном образовании Красноперекопский район на 2018-2023 годы;
 - 88) Программа поддержки молодежи в муниципальном образовании Красноперекопский район на 2018-2023 годы

Законодательные и нормативно-правовые акты Почетненского сельского поселения

- 11) Устав муниципального образования Почетненское сельское поселение Краснопереконского района Республики Крым.

Строительные нормы и правила, своды правил по проектированию и строительству, санитарные правила и нормы

- 231) СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»;
- 232) СП 30-102-99 «Планировка и застройка территорий малоэтажного жилищного строительства»;
- 233) СП 44.13330.2011 «Административные и бытовые здания»;
- 234) СП 35.13330.2011 «Мосты и трубы»;
- 235) СП 122.13330.2012 «Тоннели железнодорожные и автодорожные»;
- 236) СП 131.13330.2019 «Строительная климатология»; Дата введения 2019-05-29
- 237) СП 124.13330.2012 «Тепловые сети»;
- 238) СП 50.13330.2012 «Тепловая защита зданий»;
- 239) СП 31.13330.2012 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения»;
- 240) СП 30.13330.2016 «Внутренний водопровод и канализация зданий»;
- 241) СП 32.13330.2019 «Канализация. Наружные сети и сооружения»; Дата введения 2019-06-26
- 242) СП 118.13330.2012 «Общественные здания и сооружения»;
- 243) СП 88.13330.2014 «Защитные сооружения гражданской обороны»;
- 244) СП 112.13330.2011 «Пожарная безопасность зданий и сооружений»;
- 245) СП 11.13130.2009 «Места дислокации подразделений пожарной охраны. Порядок и методика определения»;
- 246) СП 8.13130.2020 Системы противопожарной защиты. Наружное противопожарное водоснабжение. Требования пожарной безопасности; от 30.03.2020 N 225
- 247) СП 42-101-2003 «Общие положения по проектированию и строительству газораспределительных систем из металлических и полиэтиленовых труб»;
- 248) СП 59.13330.2016 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения»;
- 249) СП 134.13330.2012 «Системы электросвязи зданий и сооружений. Основные положения проектирования»;
- 250) СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»;
- 251) СанПиН 2.1.5.980-00 «Гигиенические требования к охране поверхностных вод»;
- 252) СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению населения, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий»;
- 253) Методические рекомендации по определению численности личного состава пожарных подразделений, создаваемых для охраны объектов организаций" (утв. МЧС России 31.07.2009 № 2-4-60-8-18).

3. ПРЕДЕЛЬНЫЕ ЗНАЧЕНИЯ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ МИНИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ОБЕСПЕЧЕННОСТИ ОБЪЕКТАМИ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ НАСЕЛЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ПОЧЕТНЕНСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ КРАСНОПЕРЕКОПСКОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ КРЫМ И ПРЕДЕЛЬНЫЕ ЗНАЧЕНИЯ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ МАКСИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЙ ДОСТУПНОСТИ ТАКИХ ОБЪЕКТОВ ДЛЯ НАСЕЛЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ.

3.1. Создание условий для строительства на территории муниципального образования Почетненское сельское поселение Красноперекоепского района Республики Крым.

Местными нормативами градостроительного проектирования муниципального образования Почетненское сельское поселение Красноперекоепского района Республики Крым устанавливаются расчетные показатели отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории, а также расчетные показатели максимально допустимого коэффициента использования территории для следующих типов зон застройки:

- застройка индивидуальными жилыми домами;
- застройка блокированными жилыми домами;
- многоквартирная жилая застройка (малоэтажная и среднеэтажная);
- многоквартирная жилая застройка (многоэтажная);
- общественно-деловая застройка (специализированная общественная застройка);
- общественно-деловая застройка (многофункциональная застройка).

Для иных типов зон застройки, применительно к которым расчетные показатели отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории, а также расчетные показатели максимально допустимого расчетного коэффициента использования территории не установлены, необходимо руководствоваться требованиями технических регламентов, регулирующих нормативные показатели застройки территориальных зон.

3.1.1. Расчетные показатели отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории.

Зоны застройки	Расчетный показатель отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями к площади территории
Застройка блокированными жилыми домами, в том числе в условиях реконструкции	не более 0,4
Многоквартирная жилая застройка (малоэтажная и среднеэтажная), в условиях реконструкции	не более 0,3 не более 0,4
Многоквартирная жилая застройка (многоэтажная),	не более 0,3
в условиях реконструкции	не более 0,6
Общественно-деловая застройка (специализированная общественная застройка), в условиях реконструкции	не более 0,7 не более 0,8

Общественно-деловая застройка (многофункциональная застройка), в условиях реконструкции	не более 0,8 не более 1
---	----------------------------

Расчетные показатели отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории при отсутствии утвержденной в установленном порядке документации по планировке территории применяются к земельному участку.

Расчетный показатель отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории определяется как отношение площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади участка. При подготовке документации по планировке территории расчетный показатель отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории применяется для определения границ зон размещения объектов капитального строительства.

Допускается увеличение установленных расчетных показателей отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории при условии наличия разработанной и утвержденной в соответствии с Правилами применения расчетных показателей, содержащихся в местных нормативах градостроительного проектирования муниципального образования Почетненское сельское поселение Красноперекоевского района Республики Крым, документации по планировке территории. При наличии утвержденной в соответствии с настоящим пунктом документации по планировке территории показатель отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории применяется согласно установленным такой документацией характеристикам планируемого развития территории. Данное требование не применяется в отношении застройки блокированными домами.

3.1.2. Расчетный показатель максимально допустимого коэффициента использования территории.

Зоны застройки	Расчетный показатель максимально допустимого коэффициента использования территории
Застройка блокированными жилыми домами, в том числе в условиях реконструкции	0,6
Многоквартирная жилая застройка (малоэтажная и среднеэтажная), в условиях реконструкции	1 1,2
Многоквартирная жилая застройка (многоэтажная), в условиях реконструкции	1,2 1,6
Общественно-деловая застройка (специализированная общественная застройка), в условиях реконструкции	1,8 2
Общественно-деловая застройка (многофункциональная застройка), в условиях реконструкции	2 2,4

Расчетный показатель максимально допустимого коэффициента использования территории определяется как отношение расчетной площади здания (общая площадь квартир, номеров/апартаментов, торговой площади и т.п.) к площади участка. При подготовке

документации по планировке территории расчетный показатель максимально допустимого коэффициента использования территории применяется в границах зон размещения объектов капитального строительства.

Расчетные показатели максимально допустимого коэффициента использования территории при отсутствии утвержденной в установленном порядке документации по планировке территории применяются к земельному участку.

Допускается увеличение установленных расчетных показателей максимально допустимого коэффициента использования территории при условии наличия разработанной и утвержденной в соответствии с Правилами применения расчетных показателей, содержащихся в местных нормативах градостроительного проектирования муниципального образования Почетненское сельское поселение Красноперекоевского района Республики Крым, документации по планировке территории. При наличии утвержденной в соответствии с настоящим пунктом документации по планировке территории показатель максимально допустимого коэффициента использования территории применяется согласно установленным такой документацией характеристикам планируемого развития территории. Данное требование не применяется в отношении застройки блокированными домами.

При определении расчетных показателей, установленных пунктами 3.1.3 и 3.1.4 настоящих местных нормативов градостроительного проектирования, подземная часть земельного участка, подлежащая застройке и входящая в абрис проекции здания, не учитывается. Расчетный показатель отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории в отношении подземной части земельного участка принимается равным 1.

4.1.9. Расчетные коэффициенты обеспеченности объектов капитального строительства нормативными площадями, необходимыми для организации машино-мест (парко-мест), в отношении 1 кв. м расчетной площади здания.

Зоны застройки	Расчетные коэффициенты обеспеченности объектов капитального строительства нормативными площадями, необходимыми для организации машино-мест, в отношении 1 кв. м расчетной площади здания
Застройка индивидуальными жилыми домами, в том числе в условиях реконструкции	не устанавливается
Застройка блокированными жилыми домами, в том числе в условиях реконструкции	не устанавливается
Многоквартирная жилая застройка (малоэтажная и среднеэтажная жилая застройка)	не менее 0,35
Многоквартирная жилая застройка (многоэтажная жилая застройка)	не менее 0,35
Общественно-деловая застройка (специализированная общественная застройка, за исключением застройки апартаментами, апартотелями, комплексами апартаментов и т.п.)	не менее 0,4
Общественно-деловая застройка (многофункциональная застройка)	не менее 0,4
Общественно-деловая застройка (застройка апартаментами, апартотелями, комплексами апартаментов и т.п.)	не менее 0,35

При застройке индивидуальными жилыми домами и блокированными жилыми домами в границах земельного участка, подлежащего застройке, необходимо организовать не менее одного машино-места.

В целях обеспечения объектов капитального строительства неуказанными в местных нормативах градостроительного проектирования машино-местами необходимо руководствоваться требованиями, указанными в Приложении «Ж» СП 42.13330.2016 «Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*», утвержденными приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 30 декабря 2016 года № 1034/пр. Указанные требования обязательны для исполнения, за исключением отдельно стоящих магазинов шаговой доступности, встроенно-пристроенных и встроенных в жилые здания, учреждений, организаций и предприятий обслуживания населения шаговой доступности, расположенных внутри жилых кварталов и реализующих товары или оказывающие услуги ежедневного спроса (в случае если общая площадь такого объекта не более 400 кв. м общей площади, которая включает в себя помещения для временного хранения продукции и иные вспомогательные помещения), указанные объекты могут не обеспечиваться необходимым количеством машино-мест.

Расчетные коэффициенты обеспеченности объектов капитального строительства нормативными площадями, необходимыми для организации машино-мест, приводятся в целях организации парковочного пространства.

Для определения количества парковочных мест, размещаемых в границах парковочного пространства, площадь парковочного места определяется из расчета не менее 25 кв. м на автомобиль при размещении наземных стоянок автомобилей (с учетом проездов); не менее 30 кв. м на автомобиль при размещении гаражей- стоянок, в том числе подземных гаражей; при примыкании парковочного пространства к проезжей части улиц и проездов и продольном расположении автомобилей - не менее 18 кв. м на автомобиль (без учета проездов), при использовании специальных механизированных конструкций в соответствии с паспортом изделия.

При использовании земельного участка с несколькими типами застройки минимальная площадь парковочного пространства определяется как сумма требуемых расчетных коэффициентов обеспеченности объектов капитального строительства нормативными площадями, необходимыми для организации машино-мест, для всех типов застройки, планируемых к размещению. При размещении многофункциональных зданий и комплексов минимальная площадь парковочного пространства определяется как сумма требуемых расчетных коэффициентов обеспеченности объектов капитального строительства нормативными площадями, необходимыми для организации машино-мест, для всех помещений различного функционального назначения и производится индивидуально для каждого типа помещений.

Парковочное пространство с целью обеспечения объектов капитального строительства нормативными площадями, необходимыми для организации машино-мест, размещается в границах земельного участка или в границах иных земельных участков, расположенных в границах квартала и предназначенных для размещения гаражей и автостоянок. Размещение парковочного пространства с целью обеспечения объектов капитального строительства нормативными площадями, необходимыми для организации машино-мест, в границах иных земельных участков допускается при условии, если:

- правообладателем земельного участка, в границах которого предполагается размещение объектов капитального строительства, и земельных участков, в границах которых размещается парковочное пространство, является одно лицо, за исключением если размещение объектов капитального строительства планируется в пределах территорий перспективной жилой застройки и реконструкции территории сложившейся застройки;

- для земельных участков установлен вид разрешенного использования «хранение автотранспорта (код 2.7.1)» или «служебные гаражи (код 4.9)» либо иной вид разрешенного

использования, предусматривающий размещение гаражей или автостоянок и размещение автомобильных дорог;

- такое размещение обосновано при подготовке документации по планировке территории, осуществляемой в рамках деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории.

При размещении парковочного пространства с целью обеспечения объектов капитального строительства нормативными площадями, необходимыми для организации машино-мест, в границах иных земельных участков такие земельные участки должны располагаться на расстоянии и пределах пешеходной доступности не более 400 метров от границ земельного участка, на котором планируется размещение объектов капитального строительства, в случае если размещение объектов капитального строительства планируется в пределах территорий перспективной жилой застройки, такие земельные участки могут располагаться на расстоянии и пределах пешеходной доступности не более 600 метров от границ земельного участка, на котором планируется размещение объектов капитального строительства.

При этом, в случае подготовки документации по планировке территории в границах земельного участка, на котором планируется размещение объектов капитального строительства, должно быть размещено не менее 40% требуемой площади парковочного пространства. В пределах территорий перспективной жилой застройки указанное ограничение не распространяется.

Допускается размещение части парковочных мест в пределах пешеходной доступности не более 400 метров за границами земельного участка и за границами иных земельных участков, указанных в настоящем пункте, но не более чем 10 % от требуемой площади парковочного пространства.

В условиях реконструкции территории сложившейся жилой застройки и при реконструкции объектов капитального строительства расчетный коэффициент обеспеченности объектов капитального строительства жилого назначения нормативными площадями, необходимыми для организации машино-мест, должен составлять не менее 0,2.

Обеспеченность объектами транспортной инфраструктуры определяется исходя из минимального предельного значения расчетного показателя уровня автомобилизации населения муниципальных образований Республики Крым

Наименование	Единицы измерения	2020	2020 - 2030	2030 - 2040
Уровень автомобилизации	авто/1 тыс. жителей	350	400	450

3.1.4. Расчетный коэффициент озеленения земельного участка, подлежащего застройке по отношению к расчетной площади здания.

Тип застройки	Расчетный коэффициент озеленения земельного участка, подлежащего застройке, по отношению к расчетной площади здания
	Зона Б
Застройка индивидуальными жилыми домами, в том числе в условиях реконструкции	не устанавливается
Застройка блокированными жилыми домами, в том числе в условиях реконструкции	не устанавливается
Многоквартирная жилая застройка (малоэтажная и среднеэтажная)	не менее 20 %
Многоквартирная жилая застройка (многоэтажная)	не менее 20 %

Общественно-деловая застройка (специализированная общественная застройка, за исключением застройки апартаментами, апартотелями, комплексами апартаментов и т.п.)	не менее 20 %
Общественно-деловая застройка (многофункциональная застройка)	не менее 20 %
Общественно-деловая застройка (застройка апартаментами, апарта- отелями, комплексами апартаментов и т.п.)	не менее 20 %

Озеленение земельного участка, подлежащего застройке, осуществляется в границах такого земельного участка.

Части земельного участка, подлежащие озеленению, должны быть не заняты тротуарами или проездами и не оборудованы георешетками и иными видами укрепления газонов, при этом такие части земельного участка должны быть покрыты зелеными насаждениями (древесной, кустарниковой и травянистой растительностью).

Не более 70% озеленения земельного участка может размещаться на застроенных частях земельного участка (в том числе на подземных частях зданий и сооружений), расположенных вне строительного объема зданий, строений и сооружений и не выше отметки второго надземного этажа здания, строения, сооружения. В случае если перепад рельефа в границах земельного участка составляет более 10 метров, допускается озеленение земельного участка на застроенных частях земельного участка по согласованию с администрацией Почетненского сельского поселения Краснопереконского района Республики Крым, в границах которого расположен такой земельный участок.

При использовании земельного участка с несколькими типами застройки минимальная площадь озеленения определяется как сумма требуемых расчетных коэффициентов озеленения земельного участка для всех типов застройки, планируемых к размещению.

К озеленению земельного участка могут относиться искусственные водные объекты в случае, если их площадь составляет не более 25% от площади необходимого озеленения земельного участка.

К озеленению земельного участка могут относиться крышное и вертикальное озеленение в случае, если площадь такого озеленения составляет не более 25 % от площади необходимого озеленения земельного участка, при условии, что такое согласовано с администрацией Почетненского сельского поселения Краснопереконского района Республики Крым и учтено в полном объеме при проектировании строительства и реконструкции объектов капитального строительства.

В условиях реконструкции территории сложившейся жилой застройки и при реконструкции объектов капитального строительства расчетный коэффициент озеленения земельного участка, подлежащего застройке, по отношению к расчетной площади здания должен составлять не менее 20 %.

Допускается размещение части озеленения земельного участка за границами земельного участка, подлежащего застройке, но не более чем 20 % от требуемой площади озеленения, за исключением площади, занятой крышным и вертикальным озеленением, при условии согласования такого размещения администрацией Почетненского сельского поселения Краснопереконского района Республики Крым.

3.1.5. Расчетный коэффициент обеспеченности детскими спортивными и игровыми площадками земельного участка, подлежащего застройке, по отношению к расчетной площади здания.

Тип застройки	Расчетный коэффициент обеспеченности детскими спортивными и игровыми площадками земельного участка, подлежащего застройке, по отношению к расчетной площади здания
	Зона Б
Застройка индивидуальными жилыми домами, в том числе в условиях реконструкции	не устанавливается
Застройка блокированными жилыми домами, в том числе в условиях реконструкции	не устанавливается
Многоквартирная жилая застройка (малоэтажная и среднеэтажная)	не менее 4,5%
Многоквартирная жилая застройка (многоэтажная)	не менее 4,5%
Общественно-деловая застройка	не менее 4,5%
Общественно-деловая застройка (многофункциональная застройка)*	не менее 4,5%

* в случае размещения объектов, предусматривающих размещение жилых помещений, в том числе апарт-отелей, номерного фонда апарт-отеля и комплексов апарт-отелей.

При подсчете расчетного коэффициента обеспеченности детскими спортивными и игровыми площадками земельного участка, подлежащего застройке, по отношению к расчетной площади здания используется расчетная площадь жилых помещений.

Размещение детских спортивных и игровых площадок может быть предусмотрено за границами земельного участка, подлежащего застройке, в случае осуществления деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории при условии соблюдения требований настоящего пункта.

Детские спортивные и игровые площадки допускается размещать за пределами земельного участка, подлежащего застройке, при этом в расчет обеспеченности таких объектов не должны включаться территории объекта обслуживания жилой застройки с кодом 3.5.1 (дошкольное, начальное и среднее общее образование), в границах квартала, но на расстоянии не более 300 м от земельного участка, если в соответствии с документацией по планировке территории в границах квартала предусмотрена организация детской спортивной и игровой площадок в границах образуемого земельного участка для размещения территорий общего пользования. При этом площадь детской спортивной и игровой площадок не должна превышать 20% площади образуемого земельного участка для размещения территорий общего пользования. Расчетные коэффициенты обеспеченности детскими спортивными и игровыми площадками при подготовке документации по планировке территории применяются в отношении элемента планировочной структуры и должны обеспечивать полную нормируемую потребность в таких объектах.

В условиях реконструкции территории сложившейся жилой застройки и при реконструкции объектов капитального строительства расчетный коэффициент обеспеченности детскими спортивными и игровыми площадками земельного участка, подлежащего застройке, по отношению к расчетной площади здания должен составлять не менее 1 %.

3.1.6. Расчетный коэффициент обеспеченности спортивными площадками (взрослые спортивные и игровые площадки) земельного участка, подлежащего застройке, по отношению расчетной площади здания.

Тип застройки	Расчетный коэффициент обеспеченности спортивными площадками (взрослые спортивные и игровые площадки) земельного участка, подлежащего застройке, по отношению к расчетной площади здания
Застройка индивидуальными жилыми домами, в том числе в условиях реконструкции	не устанавливается
Застройка блокированными жилыми домами, в том числе в условиях реконструкции	не устанавливается
Многоквартирная жилая застройка (малозэтажная и среднеэтажная)	не менее 4,5%
Многоквартирная жилая застройка (многоэтажная)	не менее 4,5%
Общественно-деловая застройка (специализированная общественная застройка)*	не менее 4,5%
Общественно-деловая застройка (многофункциональная застройка)*	не менее 4,5%

* в случае размещения объектов, предусматривающих размещение жилых помещений, в том числе апарт-отелей, номерного фонда апарт-отеля и комплексов апарт-отелей.

При подсчете расчетного коэффициента обеспеченности спортивными площадками (взрослые спортивные и игровые площадки) земельного участка, подлежащего застройке, по отношению к расчетной площади здания используется расчетная площадь жилых помещений.

Размещение взрослых спортивных и игровых площадок может быть предусмотрено за границами земельного участка, подлежащего застройке, в случае осуществления деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории при условии соблюдения требований настоящего пункта.

В условиях реконструкции территории сложившейся жилой застройки и при реконструкции объектов капитального строительства расчетный коэффициент обеспеченности спортивными площадками (взрослые спортивные и игровые площадки) земельного участка, подлежащего застройке, по отношению к расчетной площади здания должен составлять не менее 1 %.

Спортивные площадки (взрослые спортивные и игровые площадки) допускается размещать за пределами земельного участка, подлежащего застройке, при этом в расчет обеспеченности таких объектов не должны включаться территории объекта обслуживания жилой застройки с кодом 3.5.1 (детского сада), в границах квартала, но на расстоянии не более 300 м от земельного участка, если в соответствии с документацией по планировке территории в границах квартала предусмотрена организация спортивной площадки (взрослые спортивные и игровые площадки) в границах образуемого земельного участка для размещения территорий общего пользования. При этом площадь спортивной площадки (взрослые спортивные и игровые площадки) не должна превышать 20% площади образуемого земельного участка для размещения территорий общего пользования. Расчетные коэффициенты обеспеченности спортивными площадками (взрослые спортивные и игровые площадки) при подготовке документации по планировке территории применяются в отношении элемента планировочной структуры и должны обеспечивать полную нормируемую потребность в таких объектах.

3.1.7. Требования к размещению градостроительных комплексов и групп жилых домов.

При изменении границ населенных пунктов, расположенных в границах зоны умеренной (незначительной) урбанизации территории, за счет включения в границы населенных пунктов земельных участков из состава земель сельскохозяйственного назначения, в целях размещения градостроительных комплексов (или их частей) должна быть предусмотрена буферная зона шириной не менее 150 метров. Буферная зона должна располагаться в границах населенных пунктов между территорией градостроительных комплексов (или их частей) и землями сельскохозяйственного назначения.

Буферная зона включает в себя территорию, свободную от объектов капитального строительства, за исключением объектов транспортной и инженерной инфраструктур, преимущественно организованную озеленением, обеспечивающим экранирование, ассимиляцию, фильтрацию загрязнителей атмосферного воздуха и повышение комфортности микроклимата, землями или земельными участками, занятыми городскими лесами с плотной посадкой (первый ярус - не менее 50 метров должен быть представлен хвойными деревьями, второй ярус - не менее 100 метров должен быть представлен крупно лиственными деревьями, не восприимчивыми к препаратам обработки сельскохозяйственных культур, защиты растений). Буферная зона при подготовке документов территориального планирования и градостроительного зонирования отображается в качестве зон рекреационного назначения, при подготовке документации по планировке территории - в качестве территорий общего пользования.

Создание группы жилых домов возможно только в результате деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории.

В целях определения обеспеченности населения объектами социальной, коммунальной и транспортной инфраструктуры на территории муниципального образования Почетненское сельское поселение Красноперекоевского района Республики Крым минимально допустимый уровень жилищной обеспеченности на одного жителя

Год	Минимально допустимый уровень жилищной обеспеченности (общей площадью квартир) на одного жителя, кв. м/чел.
до 2020	35
до 2035	40
до 2040	45

При осуществлении деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории, в том числе при размещении территории перспективной жилой застройки, минимально допустимый уровень жилищной обеспеченности (общей площадью квартир) на одного жителя составляет 30 кв. м/чел при размещении стандартного жилья, 40 кв. м/чел - при размещении жилья бизнес-класса.

В границах градостроительных комплексов (их частей) площадь озелененной территории микрорайона, квартала или группы жилых домов многоквартирной жилой застройки (без учета участков общеобразовательных и дошкольных организаций) должна составлять не менее 6 кв. м/чел.

В расчетный показатель потребности в озелененных территориях микрорайона, квартала или группы жилых домов многоквартирной жилой застройки не включаются озеленение земельного участка, подлежащего застройке, озелененные части территорий при объектах жилищного строительства, при объектах образования, здравоохранения, культуры, спорта, административно - управленческих и иных объектах.

Крышное, вертикальное озеленение, озеленение георешеток в состав зеленых насаждений общего пользования не входят. Исключение составляет крышное озеленение подземных сооружений, кровля которых располагается на отметке участка, а также кустарники и деревья с глубиной развития корневой системы растения не менее 3 м.

Расчетный показатель площади озелененных территорий общего пользования в границах населенных пунктов.

Показатель	Численность населения в границах населенного пункта, тыс. человек			
	городского или сельского		сельского	
	свыше 50	свыше 20 до 50	свыше 12 до 20	свыше 1 до 12
Расчетный показатель площади озелененных территорий общего пользования, кв. м/чел.	13	10	12	10

Минимально допустимая доля зеленых насаждений в площади озелененных территорий общего пользования населенных пунктов составляет 70%.

3.2. Создание условий по установлению ограничений жилищного строительства на территории муниципального образования Почетненское сельское поселение Красноперкопского района Республики Крым.

3.2.1. Требования к многофункциональным зданиям и комплексам.

При размещении многофункциональных зданий и комплексов допускается размещать в их составе не более 30 процентов жилых помещений (в том числе номеров гостиничного типа и апартаментов). При размещении в составе многофункциональных зданий и комплексов жилых помещений расчетный коэффициент по обеспечению объектов капитального строительства, включающих в себя жилые помещения, нормативными площадями машино-мест, озелененных территорий, детских спортивных и игровых площадок, спортивных площадок (взрослые спортивные и игровые площадки) определяется исходя из требований, применяемых к обеспеченности соответственно к апартаментам, гостиницам и многоквартирным жилым домам (при наличии в составе многофункционального здания или комплекса помещений занятых квартирами). В составе многофункционального комплекса, состоящего из нескольких объектов капитального строительства, строительство (реконструкция) которых ведется в границах одного земельного участка, допускается размещать жилые помещения в одном здании, даже если это здание будет полностью включать в себя только жилые помещения (гостиничные номера, апартаменты, квартиры), при этом общая площадь такого здания либо площадь, занимаемая жилыми помещениями в таком здании, не должна превышать 30% от расчетной площади иных зданий, размещаемых в границах застраиваемого земельного участка. В случае если в границах земельного участка ведется строительство одного многофункционального задания (многофункционального комплекса состоящего из одного здания), то площадь жилых помещений не должна превышать более 30% от расчетной площади здания, в том числе по такому же принципу должна рассчитываться максимальная площадь жилых помещений в многофункциональном комплексе, состоящем из нескольких объектов капитального строительства, строительство (реконструкция) которых ведется в границах одного земельного участка.

4. ОБОСНОВАНИЕ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ.

Обоснованная подготовка расчетных показателей базируется на:

1) применении и соблюдении требований и норм, связанных с градостроительной деятельностью, содержащихся:

- в нормативных правовых актах Российской Федерации;
- в нормативных правовых актах Республики Крым;

- в муниципальных правовых актах Красноперекопского района и Почетненского сельского поселения;

- в национальных стандартах и сводах правил;

2) соблюдении:

- технических регламентов;

- региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым;

3) учете показателей и данных, содержащихся:

- в планах и программах комплексного социально-экономического развития Почетненского сельского поселения, при реализации которых осуществляется создание объектов местного значения поселения;

- в официальных статистических отчетах, содержащих сведения о состоянии экономики и социальной сферы, социально-демографическом составе и плотности населения на территории Почетненского сельского поселения;

- в документах территориального планирования Российской Федерации, Республики Крым и Красноперекопского района;

- в документах территориального планирования Почетненского сельского поселения и материалах по их обоснованию;

- в документации по планировке территории, предусматривающей размещение объектов местного значения сельского поселения;

- в методических материалах в области градостроительной деятельности;

4) корректном применении математических методов при расчете значений показателей местных нормативов.

В соответствии с ч.2 ст. 29.2 Градостроительного кодекса региональные нормативы градостроительного проектирования могут устанавливать предельные значения расчетных показателей применительно не только к объектам регионального, но и местного значения, в том числе сельского поселения. Региональные нормативы градостроительного проектирования Республики Крым, утвержденные постановлением Совета министров Республики Крым от 26 апреля 2016 г. № 171 (с изменениями на 26 ноября 2020) (далее - РНГП РК, региональные нормативы), в своем составе содержат расчетные показатели, в том числе применительно к объектам местного значения сельского поселения.

Согласно ст. 29.4 Градостроительного кодекса расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности населения объектами местного значения поселения, установленные местными нормативами, не могут быть ниже предельных значений, устанавливаемых региональными нормативами градостроительного проектирования, а расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения поселения не могут превышать этих предельных значений, устанавливаемых региональными нормативами градостроительного проектирования.

Таким образом, предельные значения показателей региональных нормативов задают рамочные ограничения для предельных показателей местных нормативов по отношению к объектам местного значения Почетненского сельского поселения. Поэтому предельные значения показателей региональных нормативов могут быть приняты за основу при подготовке аналогичных показателей местных нормативов.

Расчетные показатели обеспеченности могут быть выражены в единицах измерения, характеризующих ресурсный потенциал объекта по удовлетворению конкретных потребностей населения):

- вместимость (производительность, мощность, количество мест) объекта;

- количество единиц объектов;

- площадь объекта, его помещений и (или) территории земельного участка, необходимой для размещения объекта;

- иные нормируемые показатели, характеризующие объект.

При размещении объектов местного значения для обслуживания населения поселения должны предусматриваться уровни обслуживания объектами, в том числе повседневного,

периодического и эпизодического обслуживания. Уровни обслуживания определяют территориальную доступность объектов.

Приложение 12

УТВЕРЖДЕНО
решением Красноперекопского
районного совета
от 26.04.2018 № 421
*(в редакции решения
Красноперекопского районного
совета от 30.03.2021 № 186)*

**Местные нормативы
градостроительного проектирования
муниципального образования
Совхозненское сельское поселение
Красноперекопского района
Республики Крым**

2021 год

ОГЛАВЛЕНИЕ

<u>ВВЕДЕНИЕ</u>	5
<u>ПЕРЕЧЕНЬ ИСПОЛЬЗУЕМЫХ СОКРАЩЕНИЙ</u>	5
<u>ТЕРМИНЫ И ОПРЕДЕЛЕНИЯ</u>	6
<u>ПРАВИЛА И ОБЛАСТЬ ПРИМЕНЕНИЯ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ, СОДЕРЖАЩИХСЯ В ОСНОВНОЙ ЧАСТИ МЕСТНЫХ НОРМАТИВОВ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ</u>	11
<u>1. ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ. РАСЧЕТНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ МИНИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ОБЕСПЕЧЕННОСТИ ОБЪЕКТАМИ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ НАСЕЛЕНИЯ СОВХОЗНЕНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ И РАСЧЕТНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ МАКСИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЙ ДОСТУПНОСТИ ТАКИХ ОБЪЕКТОВ</u>	14
<u>1.1. Объекты электроснабжения</u>	14
<u>1.2. Объекты теплоснабжения</u>	14
<u>1.3. Объекты газоснабжения</u>	16
<u>1.4. Объекты водоснабжения</u>	16
<u>1.5. Объекты водоотведения</u>	17
<u>1.6. Автомобильные дороги местного значения, объекты транспортного обслуживания и транспортных услуг</u>	17
<u>1.7. Объекты для хранения транспортных средств</u>	20
<u>1.8. Объекты физической культуры и массового спорта местного значения</u>	24
<u>1.9. Объекты образования местного значения, объекты отдыха детей в каникулярное время</u>	25
<u>1.10. Объекты культуры и искусства местного значения</u>	27
<u>1.11. Объекты общественного питания, торговли и бытового обслуживания</u>	28
<u>1.12. Объекты здравоохранения местного значения</u>	29
<u>1.13. Объекты массового отдыха населения</u>	30
<u>1.14. Объекты сбора и транспортирования твердых коммунальных отходов</u>	31
<u>1.15. Объекты, необходимые для организации и осуществления мероприятий по территориальной обороне и гражданской обороне, защите населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе объекты аварийно-спасательной и противопожарной службы; объекты, необходимые для обеспечения безопасности людей на водных объектах</u>	32
<u>1.16. Объекты, необходимые для организации ритуальных услуг, места захоронения</u>	35
<u>1.17. Объекты обеспечения населения услугами связи</u>	35
<u>1.18. Объекты архивных фондов</u>	37
<u>1.19. Объекты, необходимые для организации охраны общественного порядка</u> ..	37
<u>1.20. Объекты культурного наследия местного значения</u>	37

1.21. Объекты местного значения в области охраны окружающей среды.....	38
1.22. Объекты, необходимые для организации снабжения населения топливом..	38
1.23. Объекты в области обеспечения потребностей маломобильных групп населения	38
2. МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ, СОДЕРЖАЩИХСЯ В ОСНОВНОЙ ЧАСТИ ПРОЕКТА МЕСТНЫХ НОРМАТИВОВ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «СОВХОЗНЕНСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»	
2.1. Перечень объектов местного значения.....	40
2.2. Система обслуживания.....	43
2.3. Обоснование предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения	43
2.3.1. Объекты электроснабжения	43
2.3.2. Объекты теплоснабжения.....	43
2.3.3. Объекты газоснабжения	43
2.3.4. Объекты водоснабжения	43
2.3.5. Объекты водоотведения	43
2.3.6. Автомобильные дороги местного значения, объекты транспортного обслуживания и транспортных услуг.....	43
2.3.7. Объекты для хранения транспортных средств.....	45
2.3.8. Объекты физической культуры и массового спорта местного значения	46
2.3.10. Объекты образования местного значения, объекты отдыха детей в каникулярное время	48
2.3.11. Объекты культуры и искусства местного значения	50
2.3.12. Объекты общественного питания, торговли и бытового обслуживания.....	51
2.3.13. Объекты здравоохранения местного значения.....	53
2.3.14. Объекты массового отдыха населения.....	54
2.3.15. Объекты сбора и транспортирования твердых коммунальных отходов	55
2.3.16. Объекты, необходимые для организации и осуществления мероприятий по территориальной обороне и гражданской обороне, защите населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе объекты аварийно-спасательной и противопожарной службы; объекты, необходимые для обеспечения безопасности людей на водных объектах	56
2.3.17. Объекты, необходимые для организации ритуальных услуг, места захоронения	58
2.3.18. Объекты обеспечения населения услугами связи.....	58
2.3.19. Объекты архивных фондов	59

2.3.20. Объекты, необходимые для организации охраны общественного порядка	59
2.3.21. Объекты культурного наследия местного значения	60
2.3.22. Объекты местного значения в области охраны окружающей среды	60
2.3.23. Объекты, необходимые для организации снабжения населения топливом	61
2.3.24. Объекты в области обеспечения потребностей маломобильных групп населения	61
2.4. Перечень законодательных и нормативно-правовых актов, использованных при разработке нормативов градостроительного проектирования	61
3. ПРЕДЕЛЬНЫЕ ЗНАЧЕНИЯ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ МИНИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ОБЕСПЕЧЕННОСТИ ОБЪЕКТАМИ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ НАСЕЛЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ СОВХОЗНЕНСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ КРАСНОПЕРЕКОПСКОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ КРЫМ И ПРЕДЕЛЬНЫЕ ЗНАЧЕНИЯ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ МАКСИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЙ ДОСТУПНОСТИ ТАКИХ ОБЪЕКТОВ ДЛЯ НАСЕЛЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ.	
3.1. <u>Создание условий для строительства на территории муниципального образования Совхозненское сельское поселение Красноперекоепского района Республики Крым.</u>	65
3.1.1. Расчетные показатели отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории.	65
3.1.2. Расчетный показатель максимально допустимого коэффициента использования территории.....	66
3.1.3. Расчетные коэффициенты обеспеченности объектов капитального строительства нормативными площадями, необходимыми для организации машино-мест (парко-мест), в отношении 1 кв. м расчетной площади здания.	67
3.1.4. Расчетный коэффициент озеленения земельного участка, подлежащего застройке по отношению к расчетной площади здания.	69
3.1.5. Расчетный коэффициент обеспеченности детскими спортивными и игровыми площадками земельного участка, подлежащего застройке, по отношению к расчетной площади здания.....	71
3.1.6. Расчетный коэффициент обеспеченности спортивными площадками (взрослые спортивные и игровые площадки) земельного участка, подлежащего застройке, по отношению к расчетной площади здания.	72
3.1.7. Требования к размещению градостроительных комплексов и групп жилых домов.	73
3.2. <u>Создание условий по установлению ограничений жилищного строительства на территории муниципального образования Совхозненское сельское поселение Красноперекоепского района Республики Крым.</u>	74
4.Обоснование	расчетных показателей.
.....	74

ВВЕДЕНИЕ

К полномочиям органов местного самоуправления поселений в области градостроительной деятельности в соответствии с требованиями части 1 статьи 8 Градостроительного кодекса Российской Федерации относится утверждение местных нормативов градостроительного проектирования поселений.

Местные нормативы градостроительного проектирования разработаны в соответствии с законодательством Российской Федерации и Республики Крым, нормативно-правовыми и нормативно-техническими документами.

Местные нормативы градостроительного проектирования муниципального образования направлены на установление обязательных требований для всех субъектов градостроительных отношений при строительстве и реконструкции объектов капитального строительства в границах сельского поселения, при планировке и застройке территории муниципального образования.

Местные нормативы градостроительного проектирования входят в систему нормативных правовых актов, регламентирующих градостроительную деятельность на территории Совхозненского сельского поселения Красноперекопского района Республики Крым.

Местные нормативы градостроительного проектирования направлены на конкретизацию и развитие норм действующего местного законодательства в сфере градостроительной деятельности, на повышение благоприятных условий жизни населения, устойчивое развитие территорий с учетом социально-экономических, территориальных и иных особенностей муниципального образования Совхозненского сельского поселения Красноперекопского района Республики Крым.

Местные нормативы градостроительного проектирования муниципального образования Совхозненского сельского поселения Красноперекопского района Республики Крым устанавливают:

- расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения, относящимися к областям, указанным в части 1 статьи 29.2 Градостроительного кодекса Российской Федерации, иными объектами местного значения населения Совхозненского сельского поселения Красноперекопского района Республики Крым. и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения муниципального образования Совхозненского сельского поселения Красноперекопского района Республики Крым;

- предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения, предусмотренными частями 3 и 4 статьи 29.2 Градостроительного кодекса Российской Федерации, населения муниципального образования Совхозненского сельского поселения Красноперекопского района Республики Крым и предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения муниципального образования Совхозненского сельского поселения Красноперекопского района Республики Крым.

Местные нормативы градостроительного проектирования муниципального образования Совхозненского сельского поселения Красноперекопского района Республики Крым:

- в соответствии с законодательством Российской Федерации и Республики Крым, нормативными правовыми и нормативно-техническими документами, техническими регламентами, с учетом административно-территориального устройства муниципального образования Совхозненского сельского поселения Красноперекопского района Республики Крым, социально-демографического состава и плотности населения муниципального образования Совхозненского сельского поселения Красноперекопского района Республики Крым, предложений заинтересованных лиц, а также с учетом утвержденных документов территориального планирования муниципального образования Совхозненского сельского поселения Красноперекопского района Республики Крым, и утвержденной документации по планировке территории.

ПЕРЕЧЕНЬ ИСПОЛЬЗУЕМЫХ СОКРАЩЕНИЙ

В местных нормативах градостроительного проектирования применяются следующие сокращения:

Сокращения слов и словосочетаний	
Сокращение	Слово/словосочетание
г.	год
гг.	годы
др.	другие
п.	пункт
пп.	подпункт
ст.	статья
ст.ст.	статьи
ч.	часть

Сокращения единиц измерений	
Обозначение	Наименование единицы измерения
Вт/(м ³ •°С)	ватт на кубический метр на градус Цельсия
га	гектар
кВ	киловольт
кВт/чел.	киловатт на человека
кВт•ч/чел. в год	киловатт-час на человека в год
ккал/м ³	килокалорий на кубический метр
км	километр
км/км ²	километр на квадратный километр
л	литр
л/сут.	литр в сутки
м	метр
мин	минута
м ²	квадратный метр
м ² /чел.	квадратный метр на человека
м ³	кубический метр
м ³ /год на 1 чел.	кубический метр на человека
тыс.	тысяча
ч	час
ч/год	часов в год
чел.	человек
чел./га	человек на гектар
шт.	штука

ТЕРМИНЫ И ОПРЕДЕЛЕНИЯ.

В настоящих местных нормативах градостроительного проектирования приведенные понятия применяются в следующем значении:

Автомобильная дорога – объект транспортной инфраструктуры, предназначенный для движения транспортных средств и включающий земельные участки в границах полосы отвода автомобильной дороги, расположенные на них или под ними конструктивные элементы (дорожное полотно, дорожное покрытие и подобные элементы), дорожные сооружения, являющиеся ее технологической частью, защитные дорожные сооружения, искусственные дорожные сооружения, производственные объекты и элементы обустройства автомобильных дорог.

Автостоянка – здание, сооружение (часть здания, сооружения) или специальная открытая площадка, предназначенная только для хранения (стоянки) автомобилей.

Береговая полоса – полоса земли вдоль береговой линии водного объекта общего пользования, которая предназначена для общего пользования.

Гараж – здание или сооружение, предназначенное для постоянного или временного хранения, технического обслуживания автомобилей.

Генеральный план городского округа, генеральный план поселения – вид документа территориального планирования муниципальных образований, определяющий цели, задачи и направления территориального планирования городского округа или поселения и этапы их реализации, разрабатываемый для обеспечения устойчивого развития территории.

Градостроительная деятельность – деятельность по развитию территорий, в том числе городов и иных поселений, осуществляемая в виде территориального планирования, градостроительного зонирования, планировки территорий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, капитального ремонта, реконструкции объектов капитального строительства.

Градостроительный комплекс - совокупность элементов планировочной структуры (микрорайоны, кварталы, группы жилых домов), содержащих полный набор объектов повседневного обслуживания населения (учреждения образования, здравоохранения, культуры, торговли, бытового и социального обслуживания, безопасности).

Градостроительная ценность территории – мера способности территории удовлетворять определенные общественные требования к ее состоянию и использованию.

Гражданская оборона – система мероприятий по подготовке к защите и по защите населения, материальных и культурных ценностей на территории Российской Федерации от опасностей, возникающих при ведении военных действий или вследствие этих действий.

Группа жилых домов - совокупность вновь создаваемых объектов капитального строительства (два и более) либо реконструируемых объектов капитального строительства (два и более), в результате реконструкции которых изменяется функциональное назначение объектов капитального строительства либо их параметры, в границах элемента планировочной структуры с одновременным созданием (реконструкцией) объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур, обеспечивающих нормируемую потребность населения в таких объектах. Создание группы жилых домов возможно только в результате деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории.

Документация по планировке территории – проекты планировки территории, проекты межевания территории, градостроительные планы земельных участков.

Деятельность по комплексному и устойчивому развитию территории - осуществляемая в целях обеспечения наиболее эффективного использования территории деятельность по подготовке и утверждению документации по планировке территории для размещения объектов капитального строительства жилого, производственного, общественно-делового и иного назначения и необходимых для функционирования таких объектов и обеспечения жизнедеятельности граждан объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур, а также по архитектурно-строительному проектированию, строительству, реконструкции указанных объектов.

Жилой район – планировочный элемент жилой зоны, формируемый в виде группы кварталов (микрорайонов).

Защита населения – комплекс взаимосвязанных по месту, времени проведения, цели, ресурсам мероприятий единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций, направленных на устранение или снижение на пострадавших территориях до приемлемого уровня угрозы жизни и здоровью людей в случае реальной опасности возникновения или в условиях реализации опасных и вредных факторов стихийных бедствий, техногенных аварий и катастроф.

Защитные сооружения гражданской обороны – объекты гражданской обороны, обеспечивающие в течение нормативного времени защиту укрываемых от расчетного воздействия поражающих факторов современных средств поражения, а также чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.

Земельный участок – как объект права собственности и иных предусмотренных Земельным кодексом Российской Федерации прав на землю является недвижимой вещью, которая представляет собой часть земной поверхности и имеет характеристики, позволяющие определить ее в качестве индивидуально определенной вещи. В случаях и в порядке, которые установлены федеральным законом, могут создаваться искусственные земельные участки.

Искусственные дорожные сооружения – сооружения, предназначенные для движения транспортных средств, пешеходов и прогона животных в местах пересечения автомобильных дорог иными автомобильными дорогами, водотоками, оврагами, в местах, которые являются препятствиями для такого движения, прогона (зимники, мосты, переправы по льду, путепроводы, трубопроводы, тоннели, эстакады, подобные сооружения).

Квартал - элемент планировочной структуры территории (единица застройки различного функционального назначения), не расчлененный улично-дорожной сетью, в границах красных линий улично-дорожной сети, полос отвода линейных объектов инженерной и транспортной инфраструктуры, территорий общего пользования.

Маломобильные группы населения – люди, испытывающие затруднения при самостоятельном передвижении, получении услуги, необходимой информации или при ориентировании в пространстве (инвалиды, люди с временным нарушением здоровья, беременные женщины, люди преклонного возраста, люди с детскими колясками и т.п.).

Микрорайон (квартал) - элемент планировочной структуры городского и сельского поселения, не расчлененный магистральными улицами и дорогами, в границах красных линий магистральных или местных улиц, полос отвода железнодорожного транспорта, наземного внеуличного транспорта общего пользования, границ рекреационных зон. Планировочная единица застройки в границах красных линий, ограниченная магистральными или жилыми улицами.

Муниципальное образование – муниципальный район, городское или сельское поселение, городской округ.

Населенный пункт – часть территории субъекта Российской Федерации, имеющая установленный статус, официальное наименование, сосредоточенную застройку в пределах фиксированной границы, являющаяся местом постоянного или преимущественного проживания и жизнедеятельности людей.

Народная дружина – основанное на членстве общественное объединение, участвующее в охране общественного порядка во взаимодействии с органами внутренних дел (полицией) и иными правоохранительными органами, органами государственной власти и органами местного самоуправления.

Общественный центр – комплекс общественных зданий и сооружений или соответствующая функциональная зона, предназначенные для преимущественного размещения объектов обслуживания населения и осуществления различных общественных процессов.

Объекты местного значения – объекты капитального строительства, иные объекты, территории, которые необходимы для осуществления органами местного самоуправления полномочий по вопросам местного значения и в пределах переданных государственных полномочий в соответствии с федеральными законами, законами Республики Крым, уставом муниципального образования, и оказывают существенное влияние на социально-экономическое развитие поселения.

Озелененные территории – часть территории природного комплекса, на которой располагаются природные и искусственно созданные садовые комплексы и объекты - сад, сквер, бульвар; территории жилых, общественно-деловых и других территориальных зон, не менее 70% поверхности которых занято зелеными насаждениями и другим растительным покровом.

Озелененные территории общего пользования - часть территории природного комплекса, на которой располагаются природные и искусственно созданные садово - парковые комплексы и объекты, находящиеся в составе рекреационных зон, используемые для отдыха граждан и туризма, в границах населенного пункта.

Парковка – специально обозначенное и при необходимости обустроенное и оборудованное место, являющееся в том числе частью автомобильной дороги и (или) примыкающее к проезжей части и (или) тротуару, обочине, эстакаде или мосту либо являющееся частью подэстакадных или подмостовых пространств, площадей и иных объектов улично-дорожной сети, зданий, строений или сооружений и предназначенное для организованной стоянки транспортных средств на платной основе или без взимания платы по решению собственника или иного владельца автомобильной дороги, собственника земельного участка либо собственника соответствующей части здания, строения или сооружения.

Парковочное пространство - здание, сооружение (часть здания, сооружения, включая механизированные конструкции для хранения автомобилей) или специальная открытая (закрытая) площадка, предназначенная для хранения (стоянки) легковых автомобилей и других мототранспортных средств (мотоциклов, мотороллеров, мотоколясок, мопедов, скутеров и т.п.).

Пожарная безопасность – состояние объекта защиты, характеризующееся возможностью предотвращения возникновения и развития пожара, а также воздействия на людей и имущество опасных факторов пожара.

Придомовая территория – земельный участок жилого здания в границах, определяемых градостроительным планом земельного участка, в состав которого входят площадки дворового благоустройства (площадки для игр детей, отдыха взрослого населения, занятия физкультурой, хозяйственных целей и выгула собак, в том числе озелененные, стоянки автомобилей (гостевые автостоянки)), тротуары, пешеходные дорожки и дворовые проезды.

Противорадиационное укрытие (ПРУ) – защитное сооружение, обеспечивающее защиту укрываемых от воздействия ионизирующих излучений при радиоактивном заражении (загрязнении) местности и допускающее непрерывное пребывание в нем укрываемых в течение определенного времени.

Разрешение на строительство - документ, предоставляющий право на проведение строительных работ по строительству (реконструкции) объекта капитального строительства и выдается в отношении земельного участка, подлежащего застройке на основаниях, указанных в статье 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации. В отношении одного земельного участка может быть выдано два и более разрешений на строительство, если на земельном участке планируется создать (реконструировать) два и более объектов капитального строительства.

Расчетная площадь здания - сумма площадей всех размещаемых в здании помещений, за исключением коридоров, тамбуров, переходов, лестничных клеток, лифтовых шахт, внутренних открытых лестниц, а также помещений, предназначенных для размещения инженерного оборудования и инженерных сетей, в том числе за исключением помещений вспомогательного назначения и мест, предназначенных для размещения парковки или парковочного пространства.

Расчетная площадь здания, представляющего собой многоквартирный жилой дом, комплекс апартаментов, апартотель - сумма площадей всех размещаемых в здании помещений, за исключением помещений общего пользования, помещений общественного назначения, в том числе помещений, предназначенных для размещения инженерного оборудования и инженерных сетей, помещений вспомогательного назначения и мест, предназначенных для размещения парковки или парковочного пространства, в том числе помещений, предназначенных для ведения коммерческой деятельности (магазины, объекты бытового обслуживания и иные помещения).

Реконструкция объектов капитального строительства (за исключением линейных объектов) - изменение параметров объекта капитального строительства, его частей (высоты, количества этажей, площади, объема), в том числе надстройка, перестройка, расширение объекта капитального строительства, а также замена и (или) восстановление несущих строительных конструкций объекта капитального строительства, в том числе изменение параметров объектов капитального строительства (в том числе объектов, строительство которых не завершено) в границах земельного участка или элемента планировочной структуры, с целью раздела объекта капитального строительства, выдела из объекта капитального строительства, объединения объектов капитального строительства и преобразования объекта капитального строительства, в

результате которого образуются новые объекты, в том числе с изменением функционального назначения таких объектов.

Реконструкция территории сложившейся жилой застройки - квартал или его планировочно-обособленная часть, в пределах которых существующие жилые и нежилые здания, в том числе объекты социальной инфраструктуры, сооружения, в том числе плоскостные, элементы благоустройства, в том числе озеленения, инженерные коммуникации и устройства, являются объектами проведения взаимосвязанного комплекса мер по сохранению и реорганизации сложившейся застройки города, в том числе путем строительства новых объектов капитального строительства и реконструкции существующих объектов капитального строительства с изменением функционального назначения таких объектов, осуществляемых в результате деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории.

Сельское поселение – один или несколько объединенных общей территорией сельских населенных пунктов (поселков, сел, деревень и других сельских населенных пунктов), в которых местное самоуправление осуществляется населением непосредственно и (или) через выборные и иные органы местного самоуправления.

Система расселения - взаимосвязанное территориальное сочетание населенных пунктов, поселений, обладающих интенсивными социально - экономическими и экологическими связями, между которыми распределены тенденции развития функционального, производственного и экономического потенциала, учитывающие плотность населения, различный характер освоения и использования таких территорий, природные условия и удаленность от крупных городов.

Твердые коммунальные отходы – отходы, образующиеся в жилых помещениях в процессе потребления физическими лицами, а также товары, утратившие свои потребительские свойства в процессе их использования физическими лицами в жилых помещениях в целях удовлетворения личных и бытовых нужд. К твердым коммунальным отходам также относятся отходы, образующиеся в процессе деятельности юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и подобные по составу отходам, образующимся в жилых помещениях в процессе потребления физическими лицами.

Территория сложившейся жилой застройки - квартал или его планировочно-обособленная часть, в пределах которых расположены существующие жилые и нежилые здания, в том числе объекты транспортной, коммунальной и социальной инфраструктуры, сооружения, в том числе плоскостные, элементы благоустройства, в том числе озеленения, являющиеся взаимосвязанными компонентами для удовлетворения повседневных потребностей жителей.

Территория перспективной жилой застройки - территория свободная от застройки в границах элемента планировочной структуры (или его части) и предназначенная в целях жилищного строительства, в том числе размещения объектов транспортной, коммунальной и социальной инфраструктур, а также иных объектов, необходимых для обеспечения нормируемых потребностей населения, в рамках деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории.

Убежище гражданской обороны (убежище ГО) – защитное сооружение гражданской обороны, обеспечивающее в течение определенного времени защиту укрываемых от воздействий поражающих факторов ядерного оружия и обычных средств поражения, бактериальных (биологических) средств, отравляющих веществ, а также при необходимости от катастрофического затопления, химически опасных веществ, радиоактивных продуктов при разрушении ядерных энергоустановок, высоких температур и продуктов горения при пожаре.

Укрытие гражданской обороны (укрытие ГО) – защитное сооружение гражданской обороны, предназначенное для защиты укрываемых от фугасного и осколочного действия обычных средств поражения, поражения обломками строительных конструкций, а также от обрушения конструкций вышерасположенных этажей зданий различной этажности.

Улично-дорожная сеть (УДС) – система объектов капитального строительства, включая улицы и дороги различных категорий и входящие в их состав объекты дорожно-мостового строительства (путепроводы, мосты, туннели, эстакады и другие подобные сооружения),

предназначенные для движения транспортных средств и пешеходов, проектируемые с учетом перспективного роста интенсивности движения и обеспечения возможности прокладки инженерных коммуникаций. Границы УДС закрепляются красными линиями. Территория, занимаемая УДС, относится к землям общего пользования транспортного назначения.

Устойчивое развитие территорий – обеспечение при осуществлении градостроительной деятельности безопасности и благоприятных условий жизнедеятельности человека, ограничение негативного воздействия хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду и обеспечение охраны и рационального использования природных ресурсов в интересах настоящего и будущего поколений.

Чрезвычайная ситуация – это обстановка на определенной территории, сложившаяся в результате аварии, опасного природного явления, катастрофы, стихийного или иного бедствия, которые могут повлечь или повлекли за собой человеческие жертвы, ущерб здоровью людей или окружающей среде, значительные материальные потери и нарушение условий жизнедеятельности людей.

Элемент планировочной структуры - часть территории поселения, городского округа или межселенной территории муниципального района (квартал, микрорайон, район и иные подобные элементы), в том числе зона (массив), район (в том числе жилой район, микрорайон, квартал, промышленный район), территория ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд, территория общего пользования, территория транспортно-пересадочного узла, территория, занятая линейным объектом и (или) предназначенная для размещения линейного объекта и улично-дорожная сеть.

ПРАВИЛА И ОБЛАСТЬ ПРИМЕНЕНИЯ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ, СОДЕРЖАЩИХСЯ В ОСНОВНОЙ ЧАСТИ МЕСТНЫХ НОРМАТИВОВ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ

Действие местных нормативов градостроительного проектирования Совхозненского сельского поселения распространяется на всю территорию Совхозненского сельского поселения, на правоотношения, возникшие после утверждения настоящих местных нормативов градостроительного проектирования.

Настоящие местные нормативы градостроительного проектирования Совхозненского сельского поселения устанавливают совокупность расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности населения объектами местного значения сельского поселения, объектами благоустройства территории и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения сельского поселения.

Перечень объектов местного значения сельского поселения для целей настоящих местных нормативов градостроительного проектирования Совхозненского сельского поселения подготовлен на основании статьи 29.2 Градостроительного кодекса Российской Федерации; статьи 14 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления Российской Федерации»; статьи 11 Закона Республики Крым от 16.01.2015 № 67-ЗРК/2015 «О регулировании градостроительной деятельности в Республике Крым»; статьи 4 Закона Республики Крым от 16.01.2015 № 68-ЗРК/2015 «О видах объектов регионального и местного значения, подлежащих отображению на схеме территориального планирования Республики Крым и в документах территориального планирования муниципальных образований Республики Крым»; статьи 2 Закона Республики Крым от 19 января 2015 г. № 71-ЗРК/2015 «О закреплении за сельскими поселениями Республики Крым вопросов местного значения».

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения сельского поселения для населения Совхозненского сельского поселения, установленные местными нормативами градостроительного проектирования Совхозненского сельского поселения, не могут быть ниже предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения сельского

поселения для населения Совхозненского сельского поселения, установленных Региональными нормативами градостроительного проектирования Республики Крым.

Расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения сельского поселения для населения Совхозненского сельского поселения, установленные местными нормативами градостроительного проектирования Совхозненского сельского поселения, не могут превышать предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения сельского поселения для населения Совхозненского сельского поселения, установленных Региональными нормативами градостроительного проектирования Республики Крым.

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения сельского поселения и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения сельского поселения, установленные в местных нормативах градостроительного проектирования Совхозненского сельского поселения, применяются при подготовке генерального плана Совхозненского сельского поселения, правил землепользования и застройки Совхозненского сельского поселения, документации по планировке территории.

Расчетные показатели подлежат применению разработчиком градостроительной документации, заказчиком градостроительной документации и иными заинтересованными лицами при оценке качества градостроительной документации в части установления соответствия ее решений целям повышения качества жизни населения.

Расчетные показатели применяются также при осуществлении государственного контроля за соблюдением органами местного самоуправления законодательства о градостроительной деятельности.

В процессе подготовки генерального плана Совхозненского сельского поселения, необходимо применять расчетные показатели уровня минимальной обеспеченности объектами местного значения сельского поселения и уровня максимальной территориальной доступности таких объектов, расчетные показатели минимально допустимых площадей территорий для размещения объектов местного значения сельского поселения, а также расчетные показатели уровня минимальной обеспеченности объектами, не относящимися к объектам местного значения сельского поселения, и уровня максимальной территориальной доступности таких объектов.

В ходе подготовки документации по планировке территории в границах сельского поселения следует учитывать расчетные показатели минимально допустимых площадей территорий, необходимых для размещения объектов местного значения сельского поселения, а также расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами, не относящимися к объектам местного значения сельского поселения, и расчетные показатели минимально допустимых площадей территорий для размещения соответствующих объектов.

При планировании размещения в границах территории проекта планировки различных объектов следует оценивать обеспеченности рассматриваемой территории объектами соответствующего вида, которые расположены (или могут быть расположены) не только в границах данной территории, но также и вне ее границ в пределах максимальной территориальной доступности, установленной для соответствующих объектов.

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения сельского поселения, а также максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов, установленные в настоящих местных нормативах градостроительного проектирования, применяются при определении местоположения планируемых к размещению объектов местного значения сельского поселения в генеральном плане Совхозненского сельского поселения (в том числе, при определении функциональных зон, в границах которых планируется размещение указанных объектов), а также при определении зон планируемого размещения объектов местного значения сельского поселения и параметров

соответствующих земельных участков в документации по планировке территории в целях обеспечения благоприятных условий жизнедеятельности человека.

При определении местоположения планируемых к размещению объектов местного значения сельского поселения в целях подготовки генерального плана Совхозненского сельского поселения, документации по планировке территории следует учитывать наличие на территории в границах подготавливаемого проекта подобных объектов, их параметры (площадь, емкость, вместимость, уровень территориальной доступности).

При отмене и (или) изменении действующих нормативных документов Российской Федерации и (или) Республики Крым, в том числе тех, требования которых были учтены при подготовке настоящих местных нормативов градостроительного проектирования и на которые дается ссылка в настоящих местных нормативах градостроительного проектирования, следует руководствоваться нормами, вводимыми взамен отмененных.

1. ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ. РАСЧЕТНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ МИНИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ОБЕСПЕЧЕННОСТИ ОБЪЕКТАМИ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ НАСЕЛЕНИЯ СОВХОЗНЕНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ И РАСЧЕТНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ МАКСИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЙ ДОСТУПНОСТИ ТАКИХ ОБЪЕКТОВ

1.1. Объекты электроснабжения

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя		
Объекты электроснабжения	Укрупненные показатели электропотребления, кВт•ч/год на 1 чел.	Степень благоустройства без стационарных электроплит	Не нормируется	
		без кондиционеров		
	Укрупненные показатели использования максимума электрической нагрузки, ч/год	со стационарными электроплитами (100 % охвата)		950
		без стационарных электроплит со стационарными электроплитами (100 % охвата)		1350
		4100		
		4400		

Примечания

1. Приведенные укрупненные показатели предусматривают электропотребление жилыми и общественными зданиями, предприятиями коммунально-бытового обслуживания, наружным освещением, системами водоснабжения, водоотведения и теплоснабжения.
2. Потребность в мощности источников электроэнергии для промышленных и сельскохозяйственных объектов допускается определять по заявкам действующих объектов, проектам новых, реконструируемых или аналогичных объектов, а также по укрупненным отраслевым показателям с учетом местных особенностей.

1.2. Объекты теплоснабжения

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной
	Наименование расчетного показателя,	Значение расчетного показателя	

единица измерения		доступности						
Для малоэтажных жилых многоквартирных зданий								
		Площадь малоэтажного жилого многоквартирного здания, м ²	Этажность здания					
			1	2	3	4		
		50	0,579	-	-	-		
		100	0,517	0,558	-	-		
		150	0,455	0,496	0,538	-		
		250	0,414	0,434	0,455	0,476		
		400	0,372	0,372	0,393	0,414		
		600	0,359	0,359	0,359	0,372		
		1000 и более	0,336	0,336	0,336	0,336		
Для многоквартирных жилых и общественных зданий								
Объекты тепло- снабжения	Нормируемая удельная характеристика расхода тепловой энергии при этажности здания, Вт/(м ³ ·°С)	№ п/п	Тип зданий		Этажность здания		Не нормируется	
			1	2	3	4		
		1	Жилые многоквартирные, гостиницы, общежития	0,455	0,414	0,372		0,359
		2	Общественные, кроме перечисленных в пунктах 3- 6	0,487	0,440	0,417		0,371
		3	Поликлиники и лечебные учреждения, дома- интернаты	0,394	0,382	0,371		0,359
		4	Дошкольные организации, хосписы	0,521	0,521	0,521		-
		5	Сервисного обслуживания, культурно-досуговой деятельности, технопарки, склады	0,266	0,255	0,243		0,232
		6	Административного	0,417	0,394	0,382		0,313

назначения (офисы)

Примечания

1. Расчетные значения удельной характеристики расхода тепловой энергии на отопление и вентиляцию здания определяются по методике приложения Г СП 50.13330.2012 «Тепловая защита зданий». Расчетное значение удельной характеристики расхода тепловой энергии на отопление и вентиляцию здания должно быть меньше или равно нормируемому значению. Показатели нормируемой удельной характеристики расхода тепловой энергии на отопление и вентиляцию зданий следует принимать по данной таблице.
2. При промежуточных значениях отапливаемой площади малоэтажного жилого многоквартирного здания в интервале 50-1000 м² значения нормируемой удельной характеристики расхода тепловой энергии должны определяться по линейной интерполяции.

1.3. Объекты газоснабжения

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
Объекты газоснабжения	Укрупненные показатели потребления газа (при теплоте сгорания газа 34 МДж/м ³ (8000 ккал/м ³)), м ³ /год на 1 чел.	Степень благоустройства застройки	Не нормируется	
		Централизованное горячее водоснабжение		120
		Горячее водоснабжение от газовых водонагревателей		300
		Отсутствие всяких видов горячего водоснабжения	220	

Примечания

1. При расчете расхода газа для различных типов жилой застройки следует руководствоваться нормами потребления природного газа населением, утвержденными приказом Государственного комитета по ценам и тарифам Республики Крым от 16.07.2014 № 2/2 «Об утверждении розничных цен на природный газ и порядке их применения для потребителей Республики Крым».
2. Годовые расходы газа на нужды предприятий торговли, бытового обслуживания непромышленного характера и т.п. можно принимать в размере до 5 % суммарного расхода теплоты на жилые дома.
3. Годовые расходы газа на нужды промышленных и сельскохозяйственных предприятий следует определять по данным топливопотребления (с учетом изменения КПД при переходе на газовое топливо) этих предприятий с перспективой их развития или на основе технологических норм расхода топлива (теплоты).

1.4. Объекты водоснабжения

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя		
Объекты водоснабжения	Удельное хозяйственно-питьевое водопотребление в населенных пунктах на одного человека среднесуточное (за год), л/сут. на 1 чел.	Степень благоустройства районов жилой застройки	Не нормируется	
		с централизованным водоснабжением без ванн		125-160
		с централизованным водоснабжением с ваннами и местными водонагревателями		160-230
		с централизованным горячим водоснабжением без централизованного водоснабжения с водопользованием из водоразборных колонок		220-280 30-50
Примечания				
1. Удельное водопотребление включает расходы воды на хозяйственно-питьевые и бытовые нужды в общественных зданиях (по классификации, принятой в СП 44.13330.2011 «Административные и бытовые здания»), за исключением расходов воды для домов отдыха, санаторно-туристских комплексов и детских оздоровительных лагерей, которые должны приниматься согласно СП 30.13330.2016 «Внутренний водопровод и канализация зданий» и технологическим данным.				
2. Количество воды на нужды промышленности, обеспечивающей население продуктами, и неучтенные расходы при соответствующем обосновании допускается принимать дополнительно в размере 10-20 % суммарного расхода воды на хозяйственно-питьевые нужды населенного пункта.				

1.5. Объекты водоотведения

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Расчетный показатель максимально допустимого уровня
	Наименование расчетного показателя	Значение расчетного показателя

показателя, единица измерения		территориальной доступности		
Объекты водоотведения	Удельное хозяйственно-питьевое водоотведение на одного человека среднесуточное (за год), л/сут. на 1 чел.	Степень благоустройства районов жилой застройки		
		с централизованным водоснабжением без ванн	125-160	Не нормируется
		с централизованным водоснабжением с ваннами и местными водонагревателями	160-230	
с централизованным горячим водоснабжением	220-280			

1.6. Автомобильные дороги местного значения, объекты транспортного обслуживания и транспортных услуг

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Автомобильные дороги общего пользования местного значения	Плотность автомобильных дорог общего пользования местного значения в границах сельских поселений, км/км ²	0,19	Не нормируется	
Искусственные сооружения на автомобильных дорогах общего пользования местного значения	В соответствии с требованиями СП 35.13330.2011 «Мосты и трубы», СП 122.13330.2012 «Тоннели железнодорожные и автодорожные»			
Сеть общественного пассажирского транспорта	Плотность сети линий наземного транспорта на застроенных территориях, км/км ²	В зависимости от функционального использования и интенсивности	Затраты времени на передвижение от мест проживания до мест работы для 90 % трудящихся (в один	30

		пассажиропотоков	конец), мин
Остановки общественного пассажирского транспорта	Расстояния между остановочными пунктами на линиях общественного пассажирского транспорта в пределах территории поселений, м	автобусов 400-600	<p>Дальность пешеходных подходов до ближайшей остановки общественного пассажирского транспорта, м *:</p> <ul style="list-style-type: none"> - при многоквартирной застройке – 500; - при индивидуальной усадебной застройке – 800; - в зонах массового отдыха и спорта – 800; - в производственных и коммунально-складских зонах от проходных предприятий – 400; - у предприятий торговли с площадью торгового зала 1000 м² – 500; - у поликлиник и больниц муниципальной, региональной и федеральной системы здравоохранения, учреждений (отделений) социального обслуживания граждан – 300; - у терминалов внешнего транспорта – 300
		экспресс-автобусов 800-1200	
Объекты по техническому обслуживанию автомобилей	Уровень обеспеченности, количество постов	1 пост на 200 легковых автомобилей	Не нормируется
Автозаправочные станции	Уровень обеспеченности, колонок	1 колонка на 1200 легковых автомобилей	Не нормируется
* В условиях сложного рельефа, при отсутствии специального подъемного пассажирского транспорта указанные расстояния следует уменьшать на 50 м на каждые 10 м преодолеваемого перепада рельефа.			

Категории улиц и дорог, а также предельные значения расчетных показателей для проектирования сети улиц и дорог сельских населенных пунктов установлены в соответствии с СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

Категория дорог и улиц	Основное назначение дорог и улиц
Основные улицы сельского поселения	Проходят по всей территории сельского населенного пункта, осуществляют основные транспортные и пешеходные связи, а также связь территории жилой застройки с общественным центром. Выходят на внешние дороги
Местные улицы	Обеспечивают связь жилой застройки с основными улицами
Местные дороги	Обеспечивают связи жилых и производственных территорий, обслуживают производственные территории
Проезды	Обеспечивают непосредственный подъезд к участкам жилой, производственной и общественной застройки

Категория сельских улиц и дорог	Расчетная скорость движения, км/ч	Ширина полосы движения, м	Число полос движения (суммарно в двух направлениях)	Наименьший радиус кривых в плане без виража, м	Наибольший продольный уклон, ‰	Наименьший радиус вертикальной выпуклой кривой, м	Наименьший радиус вертикальной вогнутой кривой, м	Ширина пешеходной части тротуара, м
Основные улицы сельского поселения	60	3,5	2-4	220	70	1700	600	1,5-2,25
Местные улицы	40	3,0	2	80	80	600	250	1,5
Местные дороги	30	2,75	2	40	80	600	200	1,0 (допускается устраивать с одной стороны)
Проезды	30	4,5	1	40	80	600	200	-

1.7. Объекты для хранения транспортных средств

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности
-----------------------------	--	--

	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя		Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	
Открытые стоянки для хранения транспортных средств в социальном и специализированном жилищном фонде	Уровень обеспеченности, машино-мест на 1 квартиру	2017-2020 гг.	0,54	Радиус обслуживания, м	800 *	
		2020-2025 гг.	0,78			
		2025-2030 гг.	0,93			
Стоянки для хранения легковых автомобилей населения в зонах многоквартирной жилой застройки	Уровень обеспеченности, машино-мест на 1 квартиру в зависимости от уровня комфорта **	Бизнес-класс	2,0	Радиус обслуживания, м	800 *	
		Эконом-класс	1,2			
		Муниципальный	1,0			
		Специализированный	0,7			
Приобъектные стоянки легковых автомобилей	В соответствии с Ошибка! Источник ссылки не найден.		Радиус обслуживания, м	от пассажирских помещений вокзалов, входов в места крупных учреждений торговли и общественного питания	150	
				от прочих учреждений и предприятий обслуживания населения и административных зданий	250	
				от входов в парки, на выставки и стадионы	400	
* В районах реконструкции – не более 1000 м.						
** В условиях реконструкции при размещении новой жилой застройки в кварталах сложившейся застройки места для хранения						

автомобилей должны быть предусмотрены в границах земельных участков жилых домов из расчета не менее 1,0 машино-места на одну квартиру.

Примечания

1. При определении общей потребности в местах для хранения следует учитывать и другие индивидуальные транспортные средства (мотоциклы, мотороллеры, мотоколяски, мопеды, велосипеды) с приведением их к одному расчетному виду (легковому автомобилю) с применением следующих коэффициентов:

- мотоциклы и мотороллеры с колясками, мотоколяски – 0,5;
- мотоциклы и мотороллеры без колясок – 0,28;
- мопеды и велосипеды – 0,1.

2. Для индивидуальной застройки размещение автостоянок обеспечивается в пределах земельных участков, отведенных под жилые дома.

Нормы расчета приобъектных стоянок легковых автомобилей.

Здания и сооружения, рекреационные территории, объекты отдыха	Расчетная единица	Предусматривается 1 машино-место на следующее количество расчетных единиц
Здания и сооружения		
Учреждения органов государственной власти, органы местного самоуправления	м ² общей площади	200-220
Административно-управленческие учреждения, здания и помещения общественных организаций	м ² общей площади	100-120
Коммерческо-деловые центры, офисные здания и помещения, страховые компании	м ² общей площади	50-60
Банки и банковские учреждения, кредитно-финансовые учреждения: - с операционными залами - без операционных залов	м ² общей площади м ² общей площади	30-35 55-60
Здания и комплексы многофункциональные	По СП 160.1325800.2014 «Здания и комплексы многофункциональные. Правила проектирования»	
Здания судов общей юрисдикции	По СП 152.13330.2012 «Здания судов общей юрисдикции. Правила проектирования»	
Здания и сооружения следственных органов	По СП 228.1325800.2014 «Здания и сооружения следственных органов. Правила проектирования»	
Профессиональные образовательные организации	Преподаватели, занятые в одну смену	2-3

Центры обучения, самодеятельного творчества, клубы по интересам для взрослых	м ² общей площади	20-25
Научно-исследовательские и проектные институты	м ² общей площади	140-170
Производственные здания, коммунально-складские объекты, размещаемые в составе многофункциональных зон	Работающие в двух смежных сменах, чел.	6-8
Объекты производственного и коммунального назначения, размещаемые на участках территорий производственных и промышленно-производственных объектов	1000 чел., работающих в двух смежных сменах	140-160
Магазины-склады (мелкооптовой и розничной торговли, гипермаркеты)	м ² общей площади	30-35
Объекты торгового назначения с широким ассортиментом товаров периодического спроса продовольственной и (или) непродовольственной групп (торговые центры, торговые комплексы, супермаркеты, универсамы, универмаги и т.п.)	м ² общей площади	40-50
Специализированные магазины по продаже товаров эпизодического спроса непродовольственной группы (спортивные, автосалоны, мебельные, бытовой техники, музыкальных инструментов, ювелирные, книжные и т.п.)	м ² общей площади	60-70
Рынки постоянные: - универсальные и непродовольственные - продовольственные и сельскохозяйственные	м ² общей площади м ² общей площади	30-40 40-50
Предприятия общественного питания периодического спроса (рестораны, кафе)	Посадочные места	4-5
Объекты коммунально-бытового обслуживания: - бани - ателье, фотосалоны городского значения, салоны-парикмахерские, салоны красоты, солярии, салоны моды, свадебные салоны - салоны ритуальных услуг - химчистки, прачечные, ремонтные мастерские, специализированные центры по обслуживанию сложной бытовой техники и др.	Единовременные посетители м ² общей площади м ² общей площади Рабочее место приемщика	5-6 10-15 20-25 1-2
Гостиницы	По СП 257.1325800.2016 «Здания гостиниц. Правила проектирования»	
Выставочно-музейные комплексы, музеи-заповедники, музеи, галереи,	Единовременные	6-8

выставочные залы	посетители	
Театры, концертные залы, конференц-залы	Зрительские места	15-20
Киноцентры и кинотеатры	Зрительские места	15-25
Центральные, специальные и специализированные библиотеки, интернет-кафе	Постоянные места	6-8
Объекты религиозных конфессий (церкви, костелы, мечети, синагоги и др.)	Единовременные посетители	8-10, но не менее 10 машино-мест на объект
Досугово-развлекательные учреждения: развлекательные центры, дискотеки, залы игровых автоматов, ночные клубы	Единовременные посетители	4-7
Бильярдные, боулинги	Единовременные посетители	3-4
Здания и помещения медицинских организаций	По СП 158.13330.2014 «Здания и помещения медицинских организаций. Правила проектирования»	
Спортивные комплексы и стадионы с трибунами	Места на трибунах	25-30
Оздоровительные комплексы (фитнес-клубы, ФОК, спортивные и тренажерные залы) - общей площадью менее 1000 м ² - общей площадью 1000 м ² и более	м ² общей площади	25-40
	м ² общей площади	40-55
Муниципальные детские физкультурно-оздоровительные объекты локального и районного уровней обслуживания: - тренажерные залы площадью 150-500 м ² - ФОК с залом площадью 1000-2000 м ² - ФОК с залом и бассейном общей площадью 2000-3000 м ²	Единовременные посетители	8-10
	Единовременные посетители	10
	Единовременные посетители	5-7
Специализированные спортивные клубы и комплексы (теннис, конный спорт, горнолыжные центры и др.)	Единовременные посетители	3-4
Аквапарки, бассейны	Единовременные посетители	5-7
Катки с искусственным покрытием общей площадью более 3000 м ²	Единовременные посетители	6-7
Железнодорожные вокзалы	Пассажиры дальнего	8-10

	следования в час пик	
Автовокзалы	Пассажиры в час пик	10-15
Речные и морские порты	Пассажиры в час пик	7-9
Рекреационные территории и объекты отдыха		
Пляжи и парки в зонах отдыха	100 одновременных посетителей	15-20
Лесопарки и заповедники	100 одновременных посетителей	7-10
Базы кратковременного отдыха (спортивные, лыжные, рыболовные, охотничьи и др.)	100 одновременных посетителей	10-15
Береговые базы маломерного флота	100 одновременных посетителей	10-15
Дома отдыха и санатории, санатории-профилактории, базы отдыха предприятий и туристские базы	100 отдыхающих и обслуживающего персонала	3-5
Предприятия общественного питания, торговли	100 мест в залах или одновременных посетителей и персонала	7-10
Примечания 1. Длина пешеходных подходов от стоянок для временного хранения легковых автомобилей до объектов в зонах массового отдыха не должна превышать 1000 м. 2. Вместимость стоянок для парковки туристических автобусов у речных и морских пассажирских портов, железнодорожных вокзалов следует принимать по норме 3-4 машино-места на 100 пассажиров (туристов), прибывающих в часы пик. Параметры парковки должны рассчитываться с учетом класса вместимости автобусов, но не менее по ширине – 3,0 м, по длине – 8,5 м и безопасного прохода пешеходов между границами парковочных мест шириной не менее 0,75 м.		

1.8. Объекты физической культуры и массового спорта местного значения

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя

Плоскостные спортивные сооружения	Уровень обеспеченности, м ² общей площади на 1000 чел. общей численности населения	2352	Пешеходная доступность, мин	30	
Спортивные залы	Уровень обеспеченности, м ² общей площади на 1000 чел. общей численности населения	122	Пешеходная доступность, мин	20	
Помещения для физкультурно-оздоровительных занятий	Уровень обеспеченности, м ² общей площади на 1000 чел. общей численности населения	70	Радиус обслуживания, м	500	
Плавательные бассейны	Уровень обеспеченности, м ² зеркала воды на 1000 чел. общей численности населения	2017-2020 гг.	5,4	Пешеходная доступность, мин	30
		2020-2025 гг.	6,5		
		2025-2030 гг.	7,2		

Примечания

1. Физкультурно-спортивные сооружения сети общего пользования следует объединять со спортивными объектами образовательных школ и других учебных заведений, учреждений отдыха и культуры с возможным сокращением территории.
2. Для малых поселений нормы расчета залов и бассейнов необходимо принимать с учетом минимальной вместимости объектов по технологическим требованиям.

1.9. Объекты образования местного значения, объекты отдыха детей в каникулярное время

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности		
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	
Дошкольные образовательные организации	Уровень обеспеченности, мест на 1000 человек общей численности населения	71 *	Радиус обслуживания, м	500	
Общеобразовательные	Уровень обеспеченности, мест	2017-2020 гг. 136	Радиус обслуживания, м	1-4 классы	2000

организации	на 1000 человек общей численности населения	2020-2025 гг.	145	Транспортная доступность, мин **	5-11 классы	4000
		2025-2030 гг.	174		1-4 классы	15
					5-11 классы	30
Школы-интернаты	Уровень обеспеченности, мест на 1000 человек общей численности населения	1,44			Не нормируется	
Межшкольный учебно-производственный комбинат	Уровень обеспеченности, мест на 1000 человек общей численности населения	2017-2020 гг.	11	Размещается в зданиях общеобразовательных организаций		
		2020-2025 гг.	12			
		2025-2030 гг.	14			
Организации дополнительного образования	Уровень обеспеченности, мест на 1000 человек общей численности населения	121		Размещаются в зданиях общеобразовательных организаций		
Крытые бассейны для дошкольников	По заданию на проектирование			Не нормируется		
Детские центры ***	Уровень обеспеченности, мест на 1000 человек общей численности населения	15		Не нормируется		
<p>* Для сельских населенных пунктов с численностью населения менее 200 человек следует предусматривать дошкольные организации малой вместимости, объединенные с начальными классами. Минимальную обеспеченность такими учреждениями и их вместимость следует принимать по заданию на проектирование в зависимости от местных условий.</p> <p>** Подвоз учащихся осуществляется на транспорте, предназначенном для перевозки детей. Предельный пешеходный подход учащихся к месту сбора на остановке должен быть не более 500 м. Остановка транспорта должна быть оборудована навесом, огражденным с трех сторон, защищена барьером от проезжей части дороги, иметь твердое покрытие и обзорность не менее 250 м со стороны дороги.</p> <p>Для учащихся, проживающих на расстоянии свыше предельно допустимого транспортного обслуживания, а также при транспортной недоступности в период неблагоприятных погодных условий предусматривается пришкольный интернат из расчета 10 % мест общей</p>						

вместимости организации.

*** Детские центры – организации отдыха детей и их оздоровления сезонного действия или круглогодичного действия независимо от их организационно-правовых форм, основная деятельность которых направлена на реализацию услуг по обеспечению отдыха детей и их оздоровления (загородные лагеря отдыха и оздоровления детей, детские оздоровительные центры, базы и комплексы, детские оздоровительно-образовательные центры, специализированные (профильные) лагеря (спортивно-оздоровительные лагеря и другие лагеря) и иные организации).

1.10. Объекты культуры и искусства местного значения

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности		
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	
Библиотечная сеть	Уровень обеспеченности, объектов	2, в том числе:		Пешеходно-транспортная доступность, мин	30
		общедоступная библиотека с детским отделением филиал общедоступных библиотек с детским отделением	1 *		
Точка доступа к полнотекстовым информационным ресурсам	Уровень обеспеченности, объектов	1 *	Пешеходно-транспортная доступность, мин	30	
Учреждения культуры клубного типа	Уровень обеспеченности, объектов	2, в том числе:		Пешеходно-транспортная доступность, мин	30
		дом культуры филиал сельского дома культуры	1 *		
	Уровень обеспеченности,	200			

посадочных мест на 1000 чел.			
------------------------------	--	--	--

* Размещается в административном центре сельского поселения.

Примечание

Для организации точки доступа к полнотекстовым информационным ресурсам в библиотеке оборудуется место с выходом в сеть Интернет и предоставлением доступа к оцифрованным полнотекстовым информационным ресурсам, на право пользования которыми библиотека заключает договоры (соглашения) с собственниками этих ресурсов.

К полнотекстовым информационным ресурсам, доступ к которым библиотека получает бесплатно, относятся:

- фонды Национальной электронной библиотеки, которая объединяет фонды публичных библиотек России федерального, регионального, муниципального уровня, библиотек научных и образовательных учреждений, а также правообладателей. НЭБ включает: каталог всех хранящихся в фондах российских библиотек изданий; централизованный, ежедневно пополняемый архив оцифрованных изданий, как открытого доступа, так и ограниченных авторским правом;
- фонды Президентской библиотеки.

1.11. Объекты общественного питания, торговли и бытового обслуживания

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Стационарные торговые объекты	Уровень обеспеченности, м ² площади стационарных торговых объектов на 1000 чел. общей численности населения	261,2	Радиус обслуживания, м	2000
	Уровень обеспеченности, объектов местного значения *	3		
Нестационарные торговые	Уровень обеспеченности,	продовольственных товаров	Радиус обслуживания,	2000

объекты (торговые павильоны и киоски)	нестационарных торговых объектов на 1000 чел. общей численности населения	и сельскохозяйственной продукции 0,93 продукции общественного питания 0,1 печатной продукции 0,18	м		
Розничные рынки продовольственных товаров	Уровень обеспеченности, торговых мест на 1000 чел. общей численности населения	2,6	Транспортная доступность, мин	65	
Предприятия общественного питания (общедоступные столовые, закусочные, рестораны, кафе, бары)	Уровень обеспеченности, мест на 1000 чел. общей численности населения	40	Радиус обслуживания, м	2000	
Объекты бытового обслуживания	Уровень обеспеченности, рабочих мест на 1000 чел. общей численности населения	всего, в том числе непосредственного обслуживания населения	7 4 м	Радиус обслуживания, м	2000
<p>* Под торговыми объектами местного значения понимаются магазины и торговые павильоны по продаже продовольственных товаров и товаров смешанного ассортимента с площадью торгового объекта до 300 м² включительно, кроме магазинов и торговых павильонов, размещенных в крупных торговых центрах (комплексах). Под крупными торговыми центрами (комплексами) понимаются торговые центры (комплексы) с торговой площадью более 1500 м².</p>					

1.12. Объекты здравоохранения местного значения

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица	Значение расчетного	Наименование расчетного показателя,	Значение расчетного

	измерения	показателя	единица измерения	показателя
Медицинские учреждения, оказывающие медицинскую помощь в стационарных условиях	Уровень обеспеченности, коек на 1000 чел. общей численности населения	13,47	Транспортная доступность, мин	30
Амбулаторно-поликлинические учреждения	Уровень обеспеченности, посещений в смену на 1000 чел. общей численности населения	18,15	Транспортная доступность, мин	30
Аптеки	Уровень обеспеченности, объектов	1 объект на 1490 чел. общей численности населения	Транспортная доступность, мин	30
Молочные кухни	По заданию на проектирование		Не нормируется	
Раздаточные пункты молочных кухонь	По заданию на проектирование		Радиус обслуживания, м	500, при одно- и двухэтажной застройке – 800

1.13. Объекты массового отдыха населения

Наименование вида объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Озелененные территории общего пользования (парки, сады, скверы, бульвары, набережные)	Уровень обеспеченности, м ² площади на 1 чел.	12	Пешеходная доступность, мин	30
Озелененные территории	Не менее 70 % площади территории парков и садов		Пешеходная	30

парков и садов		доступность, мин	
Озелененные территории микрорайона (квартала) многоквартирной застройки жилой зоны	Не менее 25 % площади территории квартала *		Не нормируется
Озелененные территории дворовых площадок	Не менее 50 % площади дворовых площадок (деревьями и кустарниками)		Не нормируется
Зоны массового кратковременного отдыха	Уровень обеспеченности, м ² территории объектов на одного посетителя	500, в том числе интенсивно используемая часть для активных видов отдыха должна составлять 100 м ² на одного посетителя	Транспортная доступность, мин 90
		морские 5	
Пляжи	Уровень обеспеченности, м ² территории объектов на одного посетителя	речные и озерные 8	Транспортная доступность, мин 90
		речные и озерные, размещаемые на землях, пригодных для сельскохозяйственного использования 4	
		специализированные лечебные пляжи 8	
		морские 0,2	
	Уровень обеспеченности, м береговой полосы на одного посетителя	речные и озерные 0,25	
* Без учета участков общеобразовательных и дошкольных образовательных организаций.			
Примечания			
1. В сельских поселениях, расположенных в окружении лесов, прибрежных зонах крупных рек и водоемов, площадь озелененных территорий общего пользования допускается уменьшать, но не более чем на 20 %.			
2. В структуре озелененных территорий общего пользования крупные парки и лесопарки шириной 0,5 км и более должны составлять не			

менее 10 %.

3. В площадь отдельных участков озелененной территории микрорайона (квартала) включаются площадки для отдыха, игр детей, пешеходные дорожки, если они занимают не более 30 % общей площади участка.

4. Площадь участка отдельной зоны массового кратковременного отдыха следует принимать не менее 50 га.

5. Размеры речных и озерных пляжей, размещаемых вне курортных зон на землях, пригодных для сельскохозяйственного использования, следует принимать из расчета 5 м² на одного посетителя.

1.14. Объекты сбора и транспортирования твердых коммунальных отходов

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Контейнеры для сбора и накопления твердых коммунальных отходов	Уровень обеспеченности, контейнеров на 1000 чел. общей численности населения	5,7 *	Радиус обслуживания, м	100 **
Урны	Площади и улицы, сады, вокзалы, пристани, остановки городского транспорта и др. места	1 урна через каждые 40 м на оживленных участках и 100 м на малолюдных участках	Не нормируется	
	Пляжи	1 урна на 1600 м ² площади пляжа, не более 40 м между урнами		
	Рынки	1 урна на 50 м ² площади рынка, не более 10 м между урнами вдоль торговых рядов		
	Парки	1 урна на 800 м ² площади парка, не более 40 м между урнами на главных аллеях, 1 урна – у		

Медицинские лечебные учреждения	каждого ларька и киоска 1 урна на 700 м ² дворовой территории лечебного учреждения, не более 10 м между урнами на главных аллеях
---------------------------------	--

Пункт приема вторичного сырья	Уровень обеспеченности, объектов	1 объект на микрорайон	Не нормируется
-------------------------------	----------------------------------	------------------------	----------------

* Емкость контейнеров 1,1 м³.

** Площадки для установки контейнеров должны быть удалены от жилых домов, детских учреждений, спортивных площадок и от мест отдыха населения на расстояние не менее 20 м, но не более 100 м. Размер площадок должен быть рассчитан на установку необходимого числа контейнеров, но не более 5.

На территории частных домовладений места расположения мусоросборников должны определяться самими домовладельцами, разрыв может быть сокращен до 8-10 метров.

1.15. Объекты, необходимые для организации и осуществления мероприятий по территориальной обороне и гражданской обороне, защите населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе объекты аварийно-спасательной и противопожарной службы; объекты, необходимые для обеспечения безопасности людей на водных объектах

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Административные здания, в том числе для		По заданию на проектирование		Не нормируется

<p>размещения сил гражданской обороны, территориальной обороны, сил и средств защиты населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, аварийно-спасательных служб, в том числе поисково-спасательных, лабораторий, образовательных организаций по подготовке спасателей, объектов по подготовке собак и др., противопожарной службы</p>	<p>Уровень обеспеченности, мест</p> <p>Норма площади пола основных помещений, м² на одного укрываемого *</p>	<p>1000 мест на 1000 чел. населения, оставшегося после эвакуации</p> <p>убежища, противорадиационные укрытия</p>	<p>0,6 м² при одноярусном, 0,5 м² при двухъярусном и 0,4 м² при трехъярусном расположении нар</p>	<p>Радиус сбора укрываемых, м **</p>	<p>1000</p> <p>территории, отнесенные к особой группе по гражданской обороне</p>
<p>Защитные сооружения гражданской обороны (убежища, противорадиационные укрытия, укрытия)</p>					

	укрытия		0,6 м ²		500
Сооружения по защите территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера	100 % территории, требующей защиты				Не нормируется
Берегозащитные сооружения	100 % береговой линии, требующей защиты				Не нормируется
Спасательные посты, станции на водных объектах (в том числе объекты оказания первой медицинской помощи)	1 объект на 400 м береговой линии в местах отдыха населения			Пешеходная доступность, м	400
Подразделения пожарной охраны	Уровень обеспеченности, количество пожарных депо / пожарных автомобилей на соответствующее количество выездов для населенных пунктов	Площадь территории населенного пункта, тыс. га	Численность населения населенного пункта, тыс. чел.	Количество пожарных автомобилей на соответствующее количество выездов	Время прибытия первого подразделения к месту вызова, мин
	до 2 до 2 2-4	до 2 до 2 2-4	до 5 5-30 5-30	1 / (1 × 3) 1 / (1 × 6) 2 / (1 × 6 + 1 × 4)	20
Склады материально-технических, продовольственных, медицинских запасов и иных средств	По заданию на проектирование				Не нормируется

* Норма площади помещений вспомогательного назначения, а также основных помещений противорадиационных укрытий, размещаемых в учреждениях здравоохранения, общеобразовательных школах и детских садах-яслях, укрытий, размещаемых в учреждениях здравоохранения, принимается в соответствии с СП 88.13330.2014 «Защитные сооружения гражданской обороны».

** При подвозе укрываемых в противорадиационные укрытия автотранспортом – 20000 м.

Примечание

Защитные сооружения могут использовать в мирное время в качестве:

- санитарно-бытовых помещений (гардеробные домашней и уличной одежды с душевыми и умывальными);
- помещений культурного обслуживания и учебных занятий;
- производственных и технологических помещений, отнесенных по пожарной опасности к категориям Г и Д, в которых осуществляют технологические процессы, не сопровождающиеся выделением вредных жидкостей, паров и газов, опасных для людей, и не требующие естественного освещения;
- помещений дежурных электриков, связистов, ремонтных бригад;
- гаражей для легковых автомобилей, подземных стоянок автокаров и автомобилей;
- складских помещений для хранения нескоропортящихся материалов, а также для сгораемых материалов и нескоропортящихся материалов в сгораемой таре;
- помещений торговли и общественного питания (магазины, залы столовых, буфеты, кафе, закусочные);
- спортивных помещений (стрелковые тире и залы для спортивных занятий);
- помещений бытового обслуживания населения (дома быта, ателье, мастерские, приемные пункты, фотографии, конторы и службы дирекции по эксплуатации зданий);
- вспомогательных (подсобных) помещений учреждений здравоохранения.

Возможность использования в мирное время защитных сооружений по другому назначению допускается по согласованию с территориальными органами МЧС России.

1.16. Объекты, необходимые для организации ритуальных услуг, места захоронения

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя

Кладбище традиционного захоронения	Уровень обеспеченности, га на 1000 чел.	0,24 *	Не нормируется
Бюро похоронного обслуживания	По заданию на проектирование		Не нормируется
Дом траурных обрядов	По заданию на проектирование		Не нормируется
* Размер земельного участка для кладбища не может превышать 40 га.			

1.17. Объекты обеспечения населения услугами связи

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Отделение почтовой связи	Уровень обеспеченности, объектов	1 объект на 1,7 тыс. чел., но не менее 1 объекта на сельское поселение	Пешеходная доступность, мин	30
Телефонная сеть общего пользования	Уровень обеспеченности, абонентских точек *	1 абонентская точка на 1 квартиру	Не нормируется	
Сеть радиовещания и радиотрансляции	Уровень обеспеченности, радиоточек *	1 радиоточка на 1 квартиру	Не нормируется	
Сеть приема телевизионных программ	Уровень обеспеченности, точек доступа *	1 точка доступа на 1 квартиру	Не нормируется	

Сеть доступа к сети Интернет	Уровень обеспеченности, точек доступа *	1 точка доступа на 1 квартиру	Не нормируется	
Система оповещения РСЧС **	В составе систем радиотрансляции либо в рамках строительства общественных и культурно-бытовых объектов ***		Не нормируется	
Средства коллективного доступа для оказания услуг телефонной связи с обеспечением бесплатного доступа к экстренным оперативным службам	Уровень обеспеченности, объектов	1	Пешеходная доступность, мин	60
Средства коллективного доступа для оказания услуг по передаче данных и предоставлению доступа к информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» без использования пользовательского оборудования абонента	Уровень обеспеченности, объектов	1 объект в каждом сельском поселении с численностью более 500 чел.	Транспортная доступность, мин	65
<p>* Не распространяется на частные индивидуальные дома.</p> <p>** РСЧС – единая государственная система предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций.</p> <p>*** Системами, обеспечивающими подачу сигнала «Внимание всем», должны быть оснащены объекты с одномоментным нахождением людей более 50 чел., а также социально значимые объекты и объекты жизнеобеспечения населения вне зависимости от одномоментного нахождения людей (в многоквартирных домах, гостиницах, общежитиях – на каждом этаже).</p>				

1.18. Объекты архивных фондов

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Муниципальный	Уровень обеспеченности, объектов	1	Не нормируется	

архив

1.19. Объекты, необходимые для организации охраны общественного порядка

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Помещения для размещения народных дружин	По заданию на проектирование		Не нормируется	
Участковый пункт полиции	1 на административный участок		Располагается в центре административного участка	
Примечание Количество и границы административных участков определяются территориальными органами МВД России.				

1.20. Объекты культурного наследия местного значения

Наименование объектов	Предельные значения расчетных показателей	
	минимально допустимого уровня обеспеченности	максимально допустимого уровня территориальной доступности
Объекты культурного наследия местного значения	В соответствии с Единым государственным реестром объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации	Не нормируется

1.21. Объекты местного значения в области охраны окружающей среды

Наименование объектов	Предельные значения расчетных показателей	
	минимально допустимого уровня обеспеченности	максимально допустимого уровня территориальной доступности
Стационарные посты наблюдения за состоянием атмосферного воздуха	Определяется Министерством экологии и природных ресурсов Республики Крым	Не нормируется
Пункты наблюдения за состоянием грунтовых вод	Определяется Министерством экологии и природных ресурсов Республики Крым	Не нормируется

1.22. Объекты, необходимые для организации снабжения населения топливом

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Склады хранения твердого топлива	По заданию на проектирование		Транспортная доступность, мин	65

1.23. Объекты в области обеспечения потребностей маломобильных групп населения

Наименование объектов	Предельные значения расчетных показателей		максимально допустимого уровня территориальной доступности
	минимально допустимого уровня обеспеченности		
Стоянки (парковки) транспортных средств инвалидов	Доля мест для транспорта инвалидов на участке около или внутри зданий организации сферы услуг – 10 %		Максимальное расстояние от мест для стоянки (парковки) транспортных средств, управляемых инвалидами или перевозящих инвалидов до входов в предприятия, организации или в учреждения, доступные для инвалидов – 50 м, до входов в жилые здания – 100 м
	Специализированных мест для автотранспорта инвалидов на кресле-коляске на участке около или внутри зданий организации сферы услуг из расчета:		
	число мест на стоянке	число специализированных мест	
	до 100 включительно	5 %, но не менее одного места	
	от 101 до 200	5 мест и дополнительно 3 % от количества мест свыше 100	
	от 201 до 500	8 мест и дополнительно 2 % от количества мест свыше 200	
501 место и более	14 мест и дополнительно 1 % от количества мест свыше 500		
Места для людей на креслах-колясках в зрительных залах, на трибунах спортивно-зрелищных	5 % общего числа зрителей, в том числе: 0,75 % – для инвалидов, передвигающихся на креслах-колясках; 0,25 % – со свободным доступом повышенной комфортности (ширина места 0,5 м, ширина прохода между рядами не менее		Не нормируется

сооружений и других зрелищных объектах со стационарными местами	0,65 м); 4 % – размещаемые в зоне действия системы усиления звука, в зоне видимости «бегущей строки» или сурдопереводчика и зоне слышимости аудиокомментирования	
---	---	--

2. МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ, СОДЕРЖАЩИХСЯ В ОСНОВНОЙ ЧАСТИ ПРОЕКТА МЕСТНЫХ НОРМАТИВОВ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «СОВХОЗНЕНСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»

2.1. Перечень объектов местного значения

Перечень объектов местного значения, в отношении которых устанавливаются предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности составлен на основании:

Статьи 29.2 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

Статьи 14 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления Российской Федерации»;

Статьи 11 Закона Республики Крым от 16.01.2015 № 67-ЗРК/2015 «О регулировании градостроительной деятельности в Республике Крым»;

Статьи 4 Закона Республики Крым от 16.01.2015 № 68-ЗРК/2015 «О видах объектов регионального и местного значения, подлежащих отображению на схеме территориального планирования Республики Крым и в документах территориального планирования муниципальных образований Республики Крым»;

Статьи 2 Закона Республики Крым от 19 января 2015 г. № 71-ЗРК/2015 «О закреплении за сельскими поселениями Республики Крым вопросов местного значения»;

Статьи 7 Устава муниципального образования Совхозненское сельское поселение Красноперекоепского района Республики Крым.

Перечень объектов местного значения

1. Объекты электроснабжения
2. Объекты теплоснабжения
3. Объекты газоснабжения
4. Объекты водоснабжения
5. Объекты водоотведения
6. Автомобильные дороги местного значения, объекты транспортного обслуживания и транспортных услуг
 - автомобильные дороги общего пользования местного значения;
 - искусственные сооружения на автомобильных дорогах общего пользования местного значения;
 - сеть общественного пассажирского транспорта;
 - остановки общественного пассажирского транспорта;
 - объекты по техническому обслуживанию автомобилей;
 - автозаправочные станции
 - открытые стоянки для хранения транспортных средств в социальном и специализированном жилищном фонде;
7. Объекты для хранения транспортных средств
 - стоянки для хранения легковых автомобилей населения в зонах многоквартирной жилой застройки;
 - приобъектные стоянки легковых автомобилей

- | | | |
|-----|--|---|
| 8. | Объекты жилищного строительства | <ul style="list-style-type: none"> - плоскостные спортивные сооружения; - спортивные залы; |
| 9. | Объекты физической культуры и массового спорта местного значения | <ul style="list-style-type: none"> - помещения для физкультурно-оздоровительных занятий; - плавательные бассейны - дошкольные образовательные организации; - общеобразовательные организации; - школы-интернаты; |
| 10. | Объекты образования местного значения, объекты отдыха детей в каникулярное время | <ul style="list-style-type: none"> - межшкольный учебно-производственный комбинат; - организации дополнительного образования; - крытые бассейны для дошкольников; - детские центры - библиотечная сеть; |
| 11. | Объекты культуры и искусства местного значения | <ul style="list-style-type: none"> - точка доступа к полнотекстовым информационным ресурсам; - учреждения культуры клубного типа. - стационарные торговые объекты; - нестационарные торговые объекты (торговые павильоны и киоски); |
| 12. | Объекты общественного питания, торговли и бытового обслуживания | <ul style="list-style-type: none"> - розничные рынки продовольственных товаров; - предприятия общественного питания (общедоступные столовые, закусочные, рестораны, кафе, бары); - объекты бытового обслуживания - медицинские учреждения, оказывающие медицинскую помощь в стационарных условиях; |
| 13. | Объекты здравоохранения местного значения | <ul style="list-style-type: none"> - амбулаторно-поликлинические учреждения; - аптеки; - молочные кухни; - раздаточные пункты молочных кухонь |
| 14. | Объекты массового отдыха населения | <ul style="list-style-type: none"> - озелененные территории общего пользования (парки, сады, скверы, бульвары, набережные); - озелененные территории парков и садов; - озелененные территории микрорайона (квартала) многоквартирной застройки жилой зоны; - озелененные территории дворовых площадок; - зоны массового кратковременного отдыха; |

15. Объекты сбора и транспортирования твердых коммунальных отходов
- пляжи
 - контейнеры для сбора и накопления твердых коммунальных отходов;
 - урны;
 - пункт приема вторичного сырья
 - административные здания, в том числе для размещения сил гражданской обороны, территориальной обороны, сил и средств защиты населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, аварийно-спасательных служб, в том числе поисково-спасательных, лабораторий, образовательных организаций по подготовке спасателей, объектов по подготовке собак и др., противопожарной службы;
16. Объекты, необходимые для организации и осуществления мероприятий по территориальной обороне и гражданской обороне, защите населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе объекты аварийно-спасательной и противопожарной службы; объекты, необходимые для обеспечения безопасности людей на водных объектах
- защитные сооружения гражданской обороны (убежища, противорадиационные укрытия, укрытия);
 - сооружения по защите территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера;
 - берегозащитные сооружения;
 - спасательные посты, станции на водных объектах (в том числе объекты оказания первой медицинской помощи);
 - подразделения пожарной охраны;
 - склады материально-технических, продовольственных, медицинских запасов и иных средств
17. Объекты, необходимые для организации ритуальных услуг, места захоронения
- кладбище традиционного захоронения;
 - бюро похоронного обслуживания;
 - дом траурных обрядов
 - отделение почтовой связи;
 - телефонная сеть общего пользования;
 - сеть радиовещания и радиотрансляции;
 - сеть приема телевизионных программ;
 - сеть доступа к сети Интернет;
18. Объекты обеспечения населения услугами связи
- система оповещения РСЧС;
 - средства коллективного доступа для оказания услуг телефонной связи с обеспечением бесплатного доступа к экстренным оперативным службам;
 - средства коллективного доступа для оказания услуг по передаче данных и предоставлению

- | | |
|---|---|
| | доступа к информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» без использования пользовательского оборудования абонента |
| 19. Объекты архивных фондов | - муниципальный архив |
| 20. Объекты, необходимые для организации охраны общественного порядка | - помещения для размещения народных дружин;
- участковый пункт полиции |
| 21. Объекты культурного наследия местного значения | |
| 22. Объекты местного значения в области охраны окружающей среды | - стационарные посты наблюдения за состоянием атмосферного воздуха;
- пункты наблюдения за состоянием грунтовых вод |
| 23. Объекты, необходимые для организации снабжения населения топливом | - склады хранения твердого топлива |
| Объекты в области обеспечения | - стоянки (парковки) транспортных средств инвалидов; |
| 24. потребностей маломобильных групп населения | - места для людей на креслах-колясках в зрительных залах, на трибунах спортивно-зрелищных сооружений и других зрелищных объектах со стационарными местами |

2.2. Система обслуживания

Для определения размещения объекта и его территориальной доступности используется система ступенчатости общественного обслуживания: учреждения и предприятия повседневного, периодического и эпизодического пользования. Данная градация определяет размещение объекта местного значения в системе обслуживания, его территориальную доступность.

Радиус обслуживания объектов местного значения повседневного пользования установлен требованиями законодательных и иных нормативно-правовых актов.

Село Совхозное, как административный центр Совхозненского сельского поселения, концентрирует в себе объекты местного значения периодического пользования. Транспортная доступность объектов местного значения периодического пользования установлена на основании анализа расстояний между населенными пунктами Совхозненского сельского поселения и с. Совхозное. Наибольшее расстояние, при данном анализе, составляет:

- с. Совхозное и с. Рисовое – 11 км.

Транспортная доступность объектов местного значения периодического пользования для населенных пунктов Совхозненского сельского поселения принимается равной 30 минутам. Данное значение транспортной доступности устанавливается в случае, если законодательными и иными нормативными правовыми актами (более высокого порядка) не установлены другие значения территориальной доступности объектов местного значения периодического пользования.

Объекты местного значения эпизодического пользования располагаются в административном центре Красноперекопского района – г. Красноперекопск.

2.3. Обоснование предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения

2.3.1. Объекты электроснабжения

Укрупненные показатели электропотребления приняты по приложению Л СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

2.3.2. Объекты теплоснабжения

Нормируемая (базовая) удельная характеристика расхода тепловой энергии на отопление и вентиляцию зданий согласно СП 50.13330.2012 «Тепловая защита зданий».

2.3.3. Объекты газоснабжения

Укрупненные показатели потребления газа при теплоте сгорания газа 34 МДж/м³ (8000 ккал/м³) приняты в соответствии с пунктом 3.12 СП 42-101-2003 «Общие положения по проектированию и строительству газораспределительных систем из металлических и полиэтиленовых труб».

2.3.4. Объекты водоснабжения

Удельное среднесуточное (за год) водопотребление на хозяйственно-питьевые нужды населения принято по таблице 1 СП 31.13330.2012 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения».

2.3.5. Объекты водоотведения

Удельное среднесуточное водоотведение бытовых сточных вод принято равным удельному среднесуточному водопотреблению.

2.3.6. Автомобильные дороги местного значения, объекты транспортного обслуживания и транспортных услуг

Исходные данные для расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности автомобильными дорогами местного значения, объектами транспортного обслуживания и транспортных услуг.

Наименование показателя исходных данных	Значение показателя исходных данных	Источник исходных данных
Общая протяженность автодорог общего пользования местного значения (на 01.01.2019 г.) в границах Совхозненского сельского поселения (а)	22,6 км	Данные из реестра автомобильных дорог общего пользования местного значения Совхозненского сельского поселения
Общая площадь земель Совхозненского сельского поселения в 2019 году (б)	12042,1 га (120,421 км ²)	База данных показателей муниципальных образований Федеральной службы государственной статистики

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности (Н)	Примечание
Автомобильные дороги общего пользования местного значения (плотность автомобильных дорог в границах сельских поселений)	Уровень текущей обеспеченности: $H = a / b = 22,6 / 120,421 = 0,19$ км/км ²	Предельное значение расчетного показателя принимается равным уровню текущей обеспеченности (0,19 км/км ²)
Искусственные сооружения на автомобильных дорогах общего пользования местного значения	В соответствии с требованиями СП 35.13330.2011 «Мосты и трубы», СП 122.13330.2012 «Тоннели железнодорожные и автодорожные»	-

Сеть общественного пассажирского транспорта	Плотность сети линий наземного транспорта на застроенных территориях в зависимости от функционального использования и интенсивности пассажиропотоков	Пункт 11.23 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Остановки общественного пассажирского транспорта	Расстояния между остановочными пунктами на линиях общественного пассажирского транспорта в пределах территории поселений: автобусов – 400-600 м, экспресс-автобусов – 800-1200 м	Пункт 11.25 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Объекты по техническому обслуживанию автомобилей	1 пост на 200 легковых автомобилей	Пункт 11.40 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Автозаправочные станции	1 колонка на 1200 легковых автомобилей	Пункт 11.41 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности автомобильных дорог местного значения, объектов транспортного обслуживания и транспортных услуг установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам.

Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности

Наименование объекта	Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности
Автомобильные дороги общего пользования местного значения (плотность автомобильных дорог в границах сельских поселений)	Не нормируется
Искусственные сооружения на автомобильных дорогах общего пользования местного значения	В соответствии с требованиями СП 35.13330.2011 «Мосты и трубы», СП 122.13330.2012 «Тоннели железнодорожные и автодорожные»
Сеть общественного пассажирского транспорта	Пункт 11.2 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Остановки общественного пассажирского транспорта	Пункт 11.24 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских

и сельских поселений»;

Распоряжение Министерства транспорта Российской Федерации от 31 января 2017 года № НА-19-р

Объекты по техническому обслуживанию автомобилей
Автозаправочные станции

Не нормируется

Не нормируется

Категории улиц и дорог, а также предельные значения расчетных показателей для проектирования сети улиц и дорог сельских поселений приняты в соответствии с пунктом 11.6 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

2.3.7. Объекты для хранения транспортных средств

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов для хранения транспортных средств установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам.

Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей

Наименование объекта	Минимально допустимого уровня обеспеченности	Максимально допустимого уровня территориальной доступности
Открытые стоянки для хранения транспортных средств в социальном и специализированном жилищном фонде	Региональные нормативы градостроительного проектирования Республики Крым	Пункт 11.32 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89*
Стоянки для хранения легковых автомобилей населения в зонах многоквартирной жилой застройки	Пункт 11.32 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» Приложение Ж СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89*	Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» Пункт 11.36 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89*
Приобъектные стоянки легковых автомобилей	Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» Застройка до 3 этажей без земельного участка: $H_2 = c \times H_1 / 20 = 10 \times 26,3 / 20 = 13,2$ га;	Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Укрупненные показатели общих размеров территорий жилых зон	застройка до 3 этажей с земельным участком: $H_2 = c \times H_1 / 20 = 20 \times 26,3 / 20 = 26,3$ га; застройка 4 этажа: $H_2 = c \times H_1 / 20 = 8 \times 26,3 / 20 = 10,5$ га;	

Площадки общего пользования различного назначения в микрорайонах (кварталах) жилых зон	усадебная застройка – 40 га Площадь территории, занимаемой площадками для игр детей, отдыха и занятий физкультурой взрослого населения – не менее 10 %	В соответствии с пунктом 7.5 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
--	---	--

Расстоянии от окон жилых и общественных зданий до площадок общего пользования различного назначения в микрорайонах (кварталах) жилых зон приняты на основании пункта 7.5 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

Предельные значения расчетных показателей плотности застройки жилых зон приняты на основании приложения Б СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

2.3.8. Объекты физической культуры и массового спорта местного значения

Исходные данные для расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами физической культуры и массового спорта местного значения.

Наименование показателя исходных данных	Значение показателя исходных данных	Источник исходных данных
Численность всего населения Красноперекоского района (на 01.01.2019 г.) (а)	23844 чел.	База данных показателей муниципальных образований Федеральной службы государственной статистики
Площадь плоскостных спортивных сооружений в Красноперекоском районе (2019 г.) (b)	59930 м ²	Отчет по форме № 1-ФК МКУ Управления образования и молодежи администрации Красноперекоского района за 2019 г.
Площадь спортивных залов в Красноперекоском районе (2019 г.) (с)	2970 м ²	

Результаты расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами физической культуры и массового спорта местного значения.

Наименование объекта	Уровень текущей обеспеченности, м ² общей площади на 1000 чел. общей численности населения (Н)	Примечание
Плоскостные спортивные сооружения	$H = b \times 1000 / a = 59930 \times 1000 / 23844 = 2513$	Предельное значение расчетного показателя принимается равным уровню текущей обеспеченности (2513 м ²) Пешеходная доступность в пределах 30 минут

Спортивные залы	$H = c \times 1000 / a = 2970 \times 1000 / 23844 = 125$	Предельное значение расчетного показателя принимается равным уровню текущей обеспеченности (125 м ²) Пешеходная доступность в пределах 20 минут
Помещения для физкультурно-оздоровительных занятий	-	Предельное значение расчетного показателя принимается равным 70 м ² общей площади на 1000 чел. в соответствии с приложением Д СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» Предельные значения расчетного показателя принимаются равными: - 5,4 м2 зеркала воды на 1000 чел. в 2015-2020 гг.; - 6,5 м2 зеркала воды на 1000 чел. в 2020-2025 гг.; - 7,2 м2 зеркала воды на 1000 чел. в 2025-2030 гг., в соответствии с
Плавательные бассейны	-	частью I.I. Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым Пешеходная доступность в пределах 30 минут

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов физической культуры и массового спорта местного значения установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам.

Наименование объекта	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности
Плоскостные спортивные сооружения Спортивные залы Помещения для физкультурно-оздоровительных занятий	Региональные нормативы градостроительного проектирования Республики Крым Пункт 10.4 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Плавательные бассейны	Региональные нормативы градостроительного проектирования Республики Крым

2.3.9. Объекты образования местного значения, объекты отдыха детей в каникулярное время

Исходные данные для расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами образования местного значения, объектами отдыха детей в каникулярное время.

Наименование показателя исходных данных	Значение показателя исходных данных	Источник исходных данных
Численность сельского населения Красноперекопского района (на 01.01.2019 г.) (а)	23844 чел.	
Численность детей в возрасте от 0 до 6 лет в сельских населенных пунктах Красноперекопского района (на 01.01.2019 г.) (b)	1760 чел.	
Численность населения в возрасте от 6 до 15 лет в сельских населенных пунктах Красноперекопского района (на 01.01.2019 г.) (с)	3012 чел.	База данных показателей муниципальных образований Федеральной службы государственной статистики
Численность населения в возрасте от 15 до 17 лет в сельских населенных пунктах Красноперекопского района (на 01.01.2019 г.) (d)	683 чел.	
Численность населения в возрасте от 5 до 18 лет в сельских населенных пунктах Красноперекопского района (на 01.01.2019 г.) (е)	3777 чел.	
Численность населения в возрасте от 7 до 17 лет в сельских населенных пунктах Красноперекопского района (на 01.01.2019 г.) (f)	3071 чел.	

Результаты расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами образования местного значения, объектами отдыха детей в каникулярное время.

Наименование объекта	Уровень обеспеченности, мест на 1000 человек общей численности населения (Н)	Примечание
Дошкольные образовательные организации	$H_1 = b \times k_1 \times 1000 / a$ $= 1760 \times 0,75 \times 1000 / 23844 = 55$	k_1 – уровень обеспеченности детей дошкольными образовательными организациями (75 % в соответствии с Государственной программой развития образования в Республике Крым на

		2016-2025 годы)
		Н ₂ – уровень обеспеченности общеобразовательными организациями, 1-9 класс, мест на 1000 чел.;
		Н ₃ – уровень обеспеченности общеобразовательными организациями, 10-11 класс, мест на 1000 чел.;
		Н ₄ – уровень обеспеченности общеобразовательными организациями, 1-11 класс, мест на 1000 чел.;
	$N_2 = c \times k_2 \times 1000 / a$ $= 3012 \times 1 \times 1000 / 23844 = 126;$	к ₂ – уровень охвата детей неполным средним образованием (100 % по приложению Д СП 42.13330.2016);
Общеобразовательные организации	$N_3 = d \times k_3 \times 1000 / a$ $= 683 \times 0,75 \times 1000 / 23844 = 22;$	к ₃ – уровень охвата детей средним образованием (75 % по приложению Д СП 42.13330.2016).
	$N_4 = N_2 + N_3 = 126 + 22 = 148$	В силу пункта 2 статьи 29.4. Градостроительного кодекса Российской Федерации предельные значения расчетных показателей для 2020-2030 гг. принимаются согласно Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (Н ₄ = 145 – 2020-2025 гг.; 174 – 2025-2030 гг.) Региональные нормативы градостроительного проектирования Республики Крым
Школы-интернаты	1,44	к ₄ – уровень обеспеченности местами в межшкольном учебно-производственном комбинате (8 % от числа школьников по приложению Д СП 42.13330.2016).
Межшкольный учебно-производственный комбинат	$N_5 = N_4 \times k_4 = 148 \times 0,08 = 12$	Расчет произведен для периодов 2017-2020 гг. Для остальных периодов расчет аналогичный
Организации дополнительного образования	$N_6 = e \times k_5 \times 1000 / a$ $= 3777 \times 0,78 \times 1000 / 23844 = 121$	к ₅ – уровень обеспеченности местами в организациях дополнительного образования (78 % от числа детей в возрасте от 5 до 18 лет в соответствии с муниципальной программой «Развитие образования в муниципальном образовании Красноперекопский район»)
Крытые бассейны для	По заданию на	-

дошкольников	проектирование	k_6 – уровень охвата оздоровлением и отдыхом детей от 7 до 17 лет (73 % в соответствии с Государственной программой развития образования в Республике Крым на 2016-2025 годы);
Детские центры	$N_7 = f \times k_6 / n \times 1000$ $/ a = 3071 \times 0,73 / 6 \times 1000 / 23844 = 16$	n – количество смен в год в детском центре (6 смен в год в соответствии с СанПиН 2.4.4.3155-13 «Санитарно-эпидемиологические требования к устройству, содержанию и организации работы стационарных организаций отдыха и оздоровления детей»)

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов образования местного значения, объектов отдыха детей в каникулярное время установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам.

Наименование объекта	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности
Дошкольные образовательные организации	Пункт 10.4 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Общеобразовательные организации	Пункт 10.5 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»; Региональные нормативы градостроительного проектирования Республики Крым
Школы-интернаты	Не нормируется
Межшкольный учебно-производственный комбинат	Приложение Д СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89*
Организации дополнительного образования	Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Крытые бассейны для дошкольников	Не нормируется
Детские центры	Не нормируется

2.3.10. Объекты культуры и искусства местного значения

Исходные данные для расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами культуры и искусства местного значения.

Наименование показателя исходных данных	Значение показателя исходных	Источник исходных данных
--	-------------------------------------	---------------------------------

данных

<p>Численность всего населения Совхозненского сельского поселения на 01.01.2019 г. (Н)</p>	<p>2618 чел.</p>	<p>База данных показателей муниципальных образований Федеральной службы государственной статистики</p>
<p>Численность всего населения административного центра Совхозненского сельского поселения на 01.01.2019 г. (Надм.ц.п.)</p>	<p>1113 чел.</p>	<p>Перепись населения 2014 года. Численность населения Крымского федерального округа, городских округов, муниципальных районов, городских и сельских поселений с учетом коэффициента роста</p>

Результаты расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами культуры и искусства местного значения.

Наименование объекта	Уровень обеспеченности, объектов	Примечание
<p>Библиотечная сеть</p>	<p>$BC = ((N - \text{Надм.ц.п.}) / \text{Нн.ф.}) + \text{Нн.адм.ц} = ((2618 - 1113) / 1000) + 1 = 3$</p>	<p>BC – уровень обеспеченности библиотечной сетью, объектов; Нн.ф. – норматив численности жителей на 1 филиал библиотеки; Нн.адм.ц – норматив числа библиотек для административного центра сельского поселения. Расчет проведен согласно Распоряжению Министерства культуры Российской Федерации от 02 августа 2017 года № Р-965</p>
<p>Точка доступа к полнотекстовым информационным ресурсам</p>	<p>1</p>	<p>В соответствии с Распоряжением Министерства культуры Российской Федерации от 02 августа 2017 года № Р-965</p>
<p>Учреждения культуры клубного типа</p>	<p>$КС = ((N - \text{Надм.ц.п.}) / \text{Нн.ф.}) + \text{Нн.адм.ц} = ((2618 - 1113) / 1000) + 1 = 3$. Уровень обеспеченности посадочными местами – 150 посадочных мест на 1000 чел.</p>	<p>КС – уровень обеспеченности сетью учреждений клубного типа, объектов; Нн.ф. – норматив численности жителей на 1 филиал дома культуры (1000 чел.); Нн.адм.ц – норматив числа домов культуры для административного центра сельского поселения (1 объект). Расчет проведен согласно Распоряжению Министерства культуры Российской Федерации от 02 августа 2017 года № Р-965</p>

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов культуры и искусства местного значения установлены по

Распоряжению Министерства культуры Российской Федерации от 02 августа 2017 года № Р-965 «Методические рекомендации субъектам Российской Федерации и органам местного самоуправления по развитию сети организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры».

2.3.11. Объекты общественного питания, торговли и бытового обслуживания

Исходные данные для расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами общественного питания, торговли и бытового обслуживания.

Наименование показателя исходных данных	Значение показателя исходных данных	Источник исходных данных
Численность всего населения Совхозненского сельского поселения (на 01.01.2019 г.)	2618 чел.	
Вместимость предприятий общественного питания (общедоступные столовые, закусочные, рестораны, кафе, бары, за исключением столовых учебных заведений, организаций, промышленных предприятий) в муниципальном образовании Совхозненское сельское поселение (в 2019 г.)	0 мест	База данных показателей муниципальных образований Федеральной службы государственной статистики

Результаты расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами общественного питания, торговли и бытового обслуживания.

Наименование объекта	Уровень обеспеченности (Н)	Примечание
Стационарные торговые объекты	261,2 м ² площади торговых объектов на 1000 чел. общей численности населения	
Нестационарные торговые объекты (торговые павильоны и киоски)	3 объекта местного значения Количество нестационарных торговых объектов на 1000 чел. общей численности населения: - продовольственных товаров и сельскохозяйственной продукции – 0,93 объекта; - продукции общественного питания – 0,1 объекта; - печатной продукции – 0,18 объекта	Постановление Совета министров Республики Крым от 24.01.2017 № 18 «Об установлении нормативов минимальной обеспеченности населения Республики Крым площадью торговых объектов»

Розничные рынки продовольственных товаров	2,6 торговых места на 1000 чел. общей численности населения	
Предприятия общественного питания (общедоступные столовые, закусочные, рестораны, кафе, бары)	$H = b \times 1000 / a = 50 \times 1000 / 1490 = 34$ места на 1000 чел. общей численности населения	Предельное значение расчетного показателя принимается равным 40 мест на 1000 чел. в соответствии с приложением Д СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Объекты бытового обслуживания	Для сельских поселений – 7 рабочих мест, в том числе непосредственного обслуживания населения – 4 рабочих места	Приложение Д СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов общественного питания, торговли и бытового обслуживания установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам.

Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности

Наименование объекта	
Стационарные торговые объекты	Пункт 10.4 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89*
Нестационарные торговые объекты (торговые павильоны и киоски)	Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Розничные рынки продовольственных товаров	Как для объекта периодического пользования
Предприятия общественного питания (общедоступные столовые, закусочные, рестораны, кафе, бары)	Пункт 10.4 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Объекты бытового обслуживания	

2.3.12. Объекты здравоохранения местного значения

Исходные данные для расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами здравоохранения местного значения.

Наименование показателя исходных данных	Значение показателя исходных данных	Источник исходных данных
Численность населения Совхозненского сельского поселения на 01.01.2019 г., чел. (а)	2618 чел.	База данных показателей муниципальных образований Федеральной службы государственной статистики
Количество аптек (аптеки, аптечные магазины, аптечные пункты, аптечные киоски) в муниципальном образовании Совхозненское сельское	0 объектов	

поселение (в 2019 г.)

Результаты расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами здравоохранения местного значения.

Наименование объекта	Уровень обеспеченности (Н)	Примечание
Медицинские учреждения, оказывающие медицинскую помощь в стационарных условиях	13,47 коек на 1000 чел. общей численности населения	Приказ Министерства здравоохранения РФ от 20 апреля 2018 г. №182 "Об утверждении методических рекомендаций о применении нормативов и норм ресурсной обеспеченности населения в сфере здравоохранения"
Амбулаторно-поликлинические учреждения	18,15 посещений в смену на 1000 чел. общей численности населения	<p>n – уровень обеспеченности станциями скорой и неотложной медицинской помощи в соответствии с Приказом Министерства здравоохранения РФ от 20 апреля 2018 г. №182 "Об утверждении методических рекомендаций о применении нормативов и норм ресурсной обеспеченности населения в сфере здравоохранения" (1 автомобиль на 10 тыс. жителей)</p> <p>Предельное значение расчетного показателя принимается в соответствии с Приказом Министерства здравоохранения РФ от 20 апреля 2018 г. №182 "Об утверждении методических рекомендаций о применении нормативов и норм ресурсной обеспеченности населения в сфере здравоохранения" (1 объект на 6200 чел. общей численности населения)</p>
Станция скорой и неотложной медицинской помощи	$H = a / n = 2618 / 10000 = 0$	Предельное значение расчетного показателя принимается в соответствии с Приказом Министерства здравоохранения РФ от 20 апреля 2018 г. №182 "Об утверждении методических рекомендаций о применении нормативов и норм ресурсной обеспеченности населения в сфере здравоохранения" (1 объект на 6200 чел. общей численности населения)
Аптеки	Аптеки на территории Совхозненского сельского поселения отсутствуют.	Приложение Д СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Молочные кухни Раздаточные пункты молочных кухонь	По заданию на проектирование	Приложение Д СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов здравоохранения местного значения установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам.

Наименование объекта	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности
Медицинские учреждения, оказывающие медицинскую помощь в стационарных условиях	Региональные нормативы градостроительного проектирования Республики Крым
Амбулаторно-поликлинические учреждения	Пункт 10.4 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Аптеки	Пункт 10.4 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Молочные кухни	Не нормируется
Раздаточные пункты молочных кухонь	Пункт 10.4 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»

2.3.13. Объекты массового отдыха населения

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов массового отдыха населения установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам.

Наименование объекта	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей	
	Минимально допустимого уровня обеспеченности	Максимально допустимого уровня территориальной доступности
Озелененные территории общего пользования (парки, сады, скверы, бульвары, набережные)	Пункт 9.8 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	Пункт 10.3 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Озелененные территории парков и садов	Пункт 9.13 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	
Озелененные территории микрорайона (квартала) многоквартирной застройки жилой зоны	Пункт 7.4 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	Не нормируется
Озелененные территории	Пункт 7.5 СП 42.13330.2016	

дворовых площадок	«СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» Пункт 9.21 СП 42.13330.2016	
Зоны массового кратковременного отдыха	«СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» Пункт 9.27 СП 42.13330.2016	Пункт 9.20 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Пляжи	«СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	

2.3.14. Объекты сбора и транспортирования твердых коммунальных отходов

Исходные данные для расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами сбора и транспортирования твердых коммунальных отходов.

Наименование показателя исходных данных	Значение показателя исходных данных	Источник исходных данных
Численность всего населения Краснопереконского района (а)	23844 чел.	Территориальная схема обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, Республики Крым
Необходимое количество контейнеров для сбора твердых коммунальных отходов на территории Краснопереконского района (b)	140 шт.	

Результаты расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами сбора и транспортирования твердых коммунальных отходов.

Наименование объекта	Уровень обеспеченности (Н)	Примечание
Контейнеры для сбора и накопления твердых коммунальных отходов	$H = b \times 1000 / a = 140 \times 1000 / 23844 = 5,9$ шт.	Расчеты производились для контейнеров емкостью 1,1 м ³
Урны	На площадях и улицах, в садах, на вокзалах, на пристанях, остановках городского транспорта и др. местах – 1 урна через каждые 40 м на	В соответствии с СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению населения,

оживленных участках и 100 м на малолюдных участках;
на пляжах – 1 урна на 1600 м² площади пляжа, не более 40 м между урнами;
на рынках – 1 урна на 50 м² площади рынка, не более 10 м между урнами вдоль торговых рядов;
в парках – 1 урна на 800 м² площади парка, не более 40 м между урнами на главных аллеях, 1 урна – у каждого ларька и киоска;
в медицинских лечебных учреждениях – 1 урна на 700 м² дворовой территории лечебного учреждения, не более 10 м между урнами на главных аллеях

атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий»

Пункт приема вторичного сырья

1 объект на микрорайон

Приложение Д СП 42.13330.2016
«СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов сбора и транспортирования твердых коммунальных отходов установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам.

Наименование объекта **Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности**

Контейнеры для сбора и накопления твердых коммунальных отходов

СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению населения, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий»

Урны

Не нормируется

Пункт приема вторичного сырья

Не нормируется

2.3.15. Объекты, необходимые для организации и осуществления мероприятий по территориальной обороне и гражданской обороне, защите населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе объекты аварийно-спасательной и противопожарной службы; объекты, необходимые для обеспечения безопасности людей на водных объектах

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов, необходимых для организации и осуществления мероприятий по территориальной обороне и гражданской обороне, защите населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе объектов аварийно-спасательной и противопожарной службы; объектов, необходимых для обеспечения безопасности людей на водных объектах установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам.

Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей

Наименование объекта	Минимально допустимого уровня обеспеченности	Максимально допустимого уровня территориальной доступности
Административные здания, в том числе для размещения сил гражданской обороны, территориальной обороны, сил и средств защиты населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, аварийно-спасательных служб, в том числе поисково-спасательных, лабораторий, образовательных организаций по подготовке спасателей, объектов по подготовке собак и др., противопожарной службы	По заданию на проектирование	Не нормируется
Защитные сооружения гражданской обороны (убежища, противорадиационные укрытия, укрытия)	Пункты 5.2.1, 6.1.2, 6а.1.2 СП 88.13330.2014 «Защитные сооружения гражданской обороны»	Пункты 4.12, 4.19, 4.23 СП 88.13330.2014 «Защитные сооружения гражданской обороны»
Сооружения по защите территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера	100 % территории, требующей защиты	Не нормируется
Берегозащитные сооружения	100 % территории,	Не нормируется

	требующей защиты	Пункт 2.2 Постановления Совета министров Республики Крым от 25 ноября 2014 г. № 480 «Об утверждении Правил охраны жизни людей на водных объектах Республики Крым»
Спасательные посты, станции на водных объектах (в том числе объекты оказания первой медицинской помощи)	Пункт 2.2 Постановления Совета министров Республики Крым от 25 ноября 2014 г. № 480 «Об утверждении Правил охраны жизни людей на водных объектах Республики Крым»	Пункт 2.2 Постановления Совета министров Республики Крым от 25 ноября 2014 г. № 480 «Об утверждении Правил охраны жизни людей на водных объектах Республики Крым»
	Методические рекомендации органам местного самоуправления по реализации Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах местного самоуправления в Российской Федерации» в области гражданской обороны, защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций, обеспечения пожарной безопасности и безопасности людей на водных объектах, разработанные Министерством Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий	Статья 76 Федерального закона от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»
Подразделения пожарной охраны	По заданию на проектирование	Не нормируется

2.3.16. Объекты, необходимые для организации ритуальных услуг, места захоронения

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов, необходимых для организации ритуальных услуг, мест захоронения установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам.

Наименование **Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на**

объекта	основании которых установлены предельные значения расчетных показателей	
	Минимально допустимого уровня обеспеченности	Максимально допустимого уровня территориальной доступности
Кладбище традиционного захоронения	Приложение Д СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»; статья 16 Федерального закона от 12.01.1996 № 8-ФЗ «О погребении и похоронном деле»	Не нормируется
Бюро похоронного обслуживания Дом траурных обрядов	По заданию на проектирование	

2.3.17. Объекты обеспечения населения услугами связи

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов обеспечения населения услугами связи установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам.

Наименование объекта	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей	
	Минимально допустимого уровня обеспеченности	Максимально допустимого уровня территориальной доступности
Отделение почтовой связи	Приказ Минсвязи СССР от 27.04.1981 № 178 «О введении нормативов развития и размещения в городах и сельской местности сети отделений и пунктов почтовой связи системы Министерства связи СССР»	Пункт 10.3 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Телефонная сеть общего пользования Сеть радиовещания и радиотрансляции Сеть приема телевизионных программ Сеть доступа к сети Интернет	Раздел 5.1, 5.3-5.5, 5.13 СП 134.13330.2012 «Системы электросвязи зданий и сооружений. Основные положения проектирования»	Не нормируется

Система оповещения РСЧС
 Средства коллективного доступа для оказания услуг телефонной связи с обеспечением бесплатного доступа к экстренным оперативным службам
 Средства коллективного доступа для оказания услуг по передаче данных и предоставлению доступа к информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» без использования пользовательского оборудования абонента

Статья 57 Федерального закона от 07.07.2003 № 126-ФЗ «О связи»

Статья 57 Федерального закона от 07.07.2003 № 126-ФЗ «О связи»

Как для объекта периодического пользования

2.3.18. Объекты архивных фондов

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами архивных фондов установлены исходя из необходимости решения вопросов местного значения по формированию архивных фондов поселения.

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов архивных фондов не нормируются.

2.3.19. Объекты, необходимые для организации охраны общественного порядка

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов, необходимых для организации охраны общественного порядка, установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам.

Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей

Наименование объекта	Минимально допустимого уровня обеспеченности	Максимально допустимого уровня территориальной доступности
Помещения для размещения народных дружин	Статья 21 Федерального закона от 02.04.2014 № 44-ФЗ «Об участии граждан в охране общественного порядка»	Не нормируется
Участковый пункт полиции	Приказ МВД РФ от 31 декабря 2012 г. № 1166 «Вопросы организации деятельности участковых уполномоченных полиции»	Приказ МВД РФ от 31 декабря 2012 г. № 1166 «Вопросы организации деятельности участковых уполномоченных полиции»

2.3.20. Объекты культурного наследия местного значения

Перечень объектов культурного наследия местного значения приведен в Едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов культурного наследия местного значения не нормируются.

2.3.21. Объекты местного значения в области охраны окружающей среды

В соответствии с Государственной программой Республики Крым «Охрана окружающей среды и рационального использования природных ресурсов Республики Крым» (программа реализуется в три этапа: первый этап: 2018 - 2020 годы, второй этап: 2021 - 2023 годы, третий этап: с 2024 года) в рамках реализации Подпрограмма 4 (Мониторинг окружающей среды Республики Крым) планируется выполнить следующие мероприятия:

Мониторинг загрязнения атмосферного воздуха на объектах ГУП РК «Черноморнефтегаз».

Осуществление производственного экологического контроля за состоянием окружающей среды в зоне влияния ООО «Титановые инвестиции».

Оснащение стационарных источников выбросов АО «Крымский содовый завод» системой автоматического контроля.

Обеспечение функционирования наблюдательной сети Республики Крым за состоянием атмосферного воздуха (5 стационарных постов наблюдения) в рамках государственного задания.

Государственный мониторинг состояния недр территории Республики Крым, в том числе мониторинг опасных эндогенных геологических процессов (201 оползня), создание постоянно действующей геодинамической модели Армянско-Красноперекоского участка, мониторинг подземных вод по участкам недр местного значения на территории Республики Крым.

Предложения по постановке и проведению эколого-геохимического картирования масштаба 1:200000 территории Республики Крым, предложения по оптимизации наблюдательной сети государственного мониторинга состояния недр Республики Крым.

Ответственным исполнителем Подпрограммы 3 является Министерство экологии и природных ресурсов Республики Крым.

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения в области охраны окружающей среды не нормируются.

2.3.22. Объекты, необходимые для организации снабжения населения топливом

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов, необходимых для организации снабжения населения топливом, установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам.

Наименование объекта	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей	
	Минимально допустимого уровня обеспеченности	Максимально допустимого уровня территориальной доступности
Склады хранения твердого топлива	По заданию на проектирование	Как для объекта периодического пользования

2.3.23. Объекты в области обеспечения потребностей маломобильных групп населения

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов в области обеспечения потребностей маломобильных групп населения установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам.

Наименование объекта	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей	
	Минимально допустимого уровня обеспеченности	Максимально допустимого уровня территориальной доступности
Стоянки (парковки) транспортных средств инвалидов	Пункт 5.2.1 СП 59.13330.2016 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения»	Пункт 5.2.2 СП 59.13330.2016 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения»
Места для людей на креслах-колясках в зрительных залах, на трибунах спортивно-зрелищных сооружений и других зрелищных объектах со стационарными местами	Пункт 8.1.5 СП 59.13330.2016 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения»	Не нормируется

2.4. Перечень законодательных и нормативно-правовых актов, использованных при разработке нормативов градостроительного проектирования

Федеральные законодательные и нормативно-правовые акты

- 188) Градостроительный кодекс Российской Федерации;
- 189) Водный кодекс Российской Федерации;
- 190) Федеральный закон Российской Федерации от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;
- 191) Федеральный закон №89-ФЗ от 24 июня 1998 «Об отходах производства и потребления»;
- 192) Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»;
- 193) Федеральный закон от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;
- 194) Федеральный закон от 07.07.2003 № 126-ФЗ «О связи»;
- 195) Федеральный закон от 02.04.2014 № 44-ФЗ «Об участии граждан в охране общественного порядка»;
- 196) Федеральный закон от 29.11.2014 г. № 377-ФЗ «О развитии Республики Крым и города федерального значения Севастополя и свободной экономической зоне на территориях Республики Крым и города федерального значения Севастополя»;
- 197) Распоряжение Министерства культуры Российской Федерации от 02.08.2017 № Р-965 «Об утверждении Методических рекомендаций субъектам Российской Федерации и органам местного самоуправления по развитию сети организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры»;
- 198) Распоряжение Министерства транспорта Российской Федерации от 31 января 2017 № НА-19-р «Об утверждении социального стандарта транспортного обслуживания населения при осуществлении перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом и городским наземным электрическим транспортом»;
- 199) Приказ Министерства здравоохранения Российской Федерации от 27 февраля 2016 № 132н «О Требованиях к размещению медицинских организаций государственной системы здравоохранения и муниципальной системы здравоохранения исходя из потребностей населения»;

- 200) Методические рекомендации Минобрнауки России № АК-15/02вн от 04.05.2016 г. «Методические рекомендации по развитию сети образовательных организаций и обеспеченности населения услугами таких организаций, включающие требования по размещению организаций сферы образования, в том числе в сельской местности, исходя из норм действующего законодательства Российской Федерации, с учетом возрастного состава и плотности населения, транспортной инфраструктуры и других факторов, влияющих на доступность и обеспеченность населения услугами сферы образования»;
- 201) Федеральная целевая программа «Социально-экономическое развитие Республики Крым и г. Севастополя до 2025 года»;
- 202) Методические рекомендации органам местного самоуправления по реализации Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах местного самоуправления в Российской Федерации» в области гражданской обороны, защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций, обеспечения пожарной безопасности и безопасности людей на водных объектах, разработанные Министерством Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий;
- 203) Приказ Минсвязи СССР от 27.04.1981 № 178 «О введении нормативов развития и размещения в городах и сельской местности сети отделений и пунктов почтовой связи системы Министерства связи СССР»;
- 204) Приказ МВД РФ от 31 декабря 2012 г. № 1166 «Вопросы организации деятельности участковых уполномоченных полиции».
- Законодательные и нормативно-правовые акты Республики Крым**
- 232) Закон Республики Крым от 16.01.2015 № 67-ЗРК/2015 «О регулировании градостроительной деятельности в Республике Крым»;
- 233) Закон Республики Крым от 16.01.2015 № 68-ЗРК/2015 «О видах объектов регионального и местного значения, подлежащих отображению на схеме территориального планирования Республики Крым и в документах территориального планирования муниципальных образований Республики Крым»;
- 234) Закон Республики Крым от 19 января 2015 г. № 71-ЗРК/2015 «О закреплении за сельскими поселениями Республики Крым вопросов местного значения»;
- 235) Закон Республики Крым от 09 января 2017 г. № 352-ЗРК/2017 «О стратегии социально-экономического развития Республики Крым до 2030 года»;
- 236) Закон Республики Крым от 27.04.2016 г. № 244-ЗРК/2016 «О порядке предоставления жилых помещений специализированного жилищного фонда Республики Крым»
- 237) Региональные нормативы градостроительного проектирования Республики Крым;
- 238) Государственная программа развития здравоохранения в Республике Крым на 2018-2024 годы;
- 239) Государственная программа развития строительной отрасли Республики Крым на 2018-2022 годы;
- 240) Государственная программа Республики Крым «Защита населения и территорий от чрезвычайных ситуаций, развитие пожарной охраны и обеспечение безопасности людей на водных объектах в Республике Крым» на 2019-2022 годы;
- 241) Государственная программа развития физической культуры и спорта в Республике Крым на 2015-2024 годы;
- 242) Государственная программа Республики Крым «Доступная среда» на 2016-2022 годы;
- 243) Государственная программа Республики Крым «Развитие жилищного строительства в Республике Крым» на 2017-2024 годы;
- 244) Государственная программа Республики Крым «Развитие культуры, архивного дела и сохранение объектов культурного наследия Республики Крым» на 2017-2024 годы;

- 245) Государственная программа развития водохозяйственного комплекса Республики Крым на 2017-2023 годы;
- 246) Государственная программа Республики Крым «Газификация населенных пунктов Республики Крым» на 2018-2022 годы;
- 247) Государственная программа Республики Крым в области обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, на 2017-2021 годы;
- 248) Государственная программа Республики Крым «Развитие транспортно-дорожного комплекса Республики Крым» на 2019-2023 годы;
- 249) Государственная программа развития образования в Республике Крым на 2016-2025 годы;
- 250) Государственная программа Республики Крым «Охрана окружающей среды и рационального использования природных ресурсов Республики Крым»;
- 251) Постановление Совета министров Республики Крым от 24.01.2017 № 18 «Об установлении нормативов минимальной обеспеченности населения Республики Крым площадью торговых объектов»;
- 252) Постановления Совета министров Республики Крым от 25 ноября 2014 г. № 480 «Об утверждении Правил охраны жизни людей на водных объектах Республики Крым».

Законодательные и нормативно-правовые акты Красноперекопского района

- 89) Программа «Комплексное развитие сельских территорий муниципального образования Красноперекопский район Республики Крым» на 2018-2023 годы;
- 90) Программа «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности муниципального образования Красноперекопский район Республики Крым на 2017-2023 годы»;
- 91) Программа «Обеспечение сохранности документов учреждений, организаций и предприятий в архивном отделе (муниципальном архиве) администрации Красноперекопского района на 2018-2023 годы»;
- 92) Программа «Защита населения и территорий от чрезвычайных ситуаций, развитие пожарной охраны и обеспечение безопасности людей на водных объектах в Красноперекопском районе на 2018-2023 годы»;
- 93) Программа «Развитие культуры в муниципальном образовании Красноперекопский район на 2018-2023 годы»;
- 94) Программа развития образования в муниципальном образовании Красноперекопский район на 2018-2023 годы;
- 95) Программа развития физической культуры и спорта в муниципальном образовании Красноперекопский район на 2018-2023 годы;
- 96) Программа поддержки молодежи в муниципальном образовании Красноперекопский район на 2018-2023 годы

Законодательные и нормативно-правовые акты Совхозненского сельского поселения

- 12) Устав муниципального образования Совхозненское сельское поселение Красноперекопского района Республики Крым.

Строительные нормы и правила, своды правил по проектированию и строительству, санитарные правила и нормы

- 254) СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»;
- 255) СП 30-102-99 «Планировка и застройка территорий малоэтажного жилищного строительства»;
- 256) СП 44.13330.2011 «Административные и бытовые здания»;
- 257) СП 35.13330.2011 «Мосты и трубы»;
- 258) СП 122.13330.2012 «Тоннели железнодорожные и автодорожные»;
- 259) СП 131.13330.2019 «Строительная климатология»; Дата введения 2019-05-29
- 260) СП 124.13330.2012 «Тепловые сети»;

- 261) СП 50.13330.2012 «Тепловая защита зданий»;
- 262) СП 31.13330.2012 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения»;
- 263) СП 30.13330.2016 «Внутренний водопровод и канализация зданий»;
- 264) СП 32.13330.2019 «Канализация. Наружные сети и сооружения»; Дата введения 2019-06-26
- 265) СП 118.13330.2012 «Общественные здания и сооружения»;
- 266) СП 88.13330.2014 «Защитные сооружения гражданской обороны»;
- 267) СП 112.13330.2011 «Пожарная безопасность зданий и сооружений»;
- 268) СП 11.13130.2009 «Места дислокации подразделений пожарной охраны. Порядок и методика определения»;
- 269) СП 8.13130.2020 Системы противопожарной защиты. Наружное противопожарное водоснабжение. Требования пожарной безопасности; от 30.03.2020 N 225
- 270) СП 42-101-2003 «Общие положения по проектированию и строительству газораспределительных систем из металлических и полиэтиленовых труб»;
- 271) СП 59.13330.2016 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения»;
- 272) СП 134.13330.2012 «Системы электросвязи зданий и сооружений. Основные положения проектирования»;
- 273) СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»;
- 274) СанПиН 2.1.5.980-00 «Гигиенические требования к охране поверхностных вод»;
- 275) СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению населения, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий»;
- 276) Методические рекомендации по определению численности личного состава пожарных подразделений, создаваемых для охраны объектов организаций" (утв. МЧС России 31.07.2009 № 2-4-60-8-18).

-

3. ПРЕДЕЛЬНЫЕ ЗНАЧЕНИЯ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ МИНИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ОБЕСПЕЧЕННОСТИ ОБЪЕКТАМИ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ НАСЕЛЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ СОВХОЗНЕНСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ КРАСНОПЕРЕКОПСКОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ КРЫМ И ПРЕДЕЛЬНЫЕ ЗНАЧЕНИЯ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ МАКСИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЙ ДОСТУПНОСТИ ТАКИХ ОБЪЕКТОВ ДЛЯ НАСЕЛЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ.

3.1. Создание условий для строительства на территории муниципального образования Совхозненское сельское поселение Краснопереконского района Республики Крым.

Местными нормативами градостроительного проектирования муниципального образования Совхозненское сельское поселение Краснопереконского района Республики Крым устанавливаются расчетные показатели отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории, а также расчетные показатели максимально допустимого коэффициента использования территории для следующих типов зон застройки:

- застройка индивидуальными жилыми домами;
- застройка блокированными жилыми домами;
- многоквартирная жилая застройка (малоэтажная и среднеэтажная);
- многоквартирная жилая застройка (многоэтажная);
- общественно-деловая застройка (специализированная общественная застройка);
- общественно-деловая застройка (многофункциональная застройка).

Для иных типов зон застройки, применительно к которым расчетные показатели отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории, а также расчетные показатели максимально допустимого расчетного коэффициента использования территории не установлены, необходимо руководствоваться требованиями технических регламентов, регулирующих нормативные показатели застройки территориальных зон.

3.1.1. Расчетные показатели отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории.

Зоны застройки	Расчетный показатель отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями к площади территории
Застройка блокированными жилыми домами, в том числе в условиях реконструкции	не более 0,4
Многоквартирная жилая застройка (малоэтажная и среднеэтажная), в условиях реконструкции	не более 0,3 не более 0,4
Многоквартирная жилая застройка (многоэтажная),	не более 0,3
в условиях реконструкции	не более 0,6
Общественно-деловая застройка (специализированная общественная застройка), в условиях реконструкции	не более 0,7 не более 0,8

Общественно-деловая застройка (многофункциональная застройка), в условиях реконструкции	не более 0,8 не более 1
---	----------------------------

Расчетные показатели отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории при отсутствии утвержденной в установленном порядке документации по планировке территории применяются к земельному участку.

Расчетный показатель отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории определяется как отношение площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади участка. При подготовке документации по планировке территории расчетный показатель отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории применяется для определения границ зон размещения объектов капитального строительства.

Допускается увеличение установленных расчетных показателей отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории при условии наличия разработанной и утвержденной в соответствии с Правилами применения расчетных показателей, содержащихся в местных нормативах градостроительного проектирования муниципального образования Совхозненское сельское поселение Красноперекопского района Республики Крым, документации по планировке территории. При наличии утвержденной в соответствии с настоящим пунктом документации по планировке территории показатель отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории применяется согласно установленным такой документацией характеристикам планируемого развития территории. Данное требование не применяется в отношении застройки блокированными домами.

3.1.2. Расчетный показатель максимально допустимого коэффициента использования территории.

Зоны застройки	Расчетный показатель максимально допустимого коэффициента использования территории
Застройка блокированными жилыми домами, в том числе в условиях реконструкции	0,6
Многоквартирная жилая застройка (малозэтажная и среднеэтажная), в условиях реконструкции	1 1,2
Многоквартирная жилая застройка (многоэтажная), в условиях реконструкции	1,2 1,6
Общественно-деловая застройка (специализированная общественная застройка), в условиях реконструкции	1,8 2
Общественно-деловая застройка (многофункциональная застройка), в условиях реконструкции	2 2,4

Расчетный показатель максимально допустимого коэффициента использования территории определяется как отношение расчетной площади здания (общая площадь квартир, номеров/апартаментов, торговой площади и т.п.) к площади участка. При подготовке

документации по планировке территории расчетный показатель максимально допустимого коэффициента использования территории применяется в границах зон размещения объектов капитального строительства.

Расчетные показатели максимально допустимого коэффициента использования территории при отсутствии утвержденной в установленном порядке документации по планировке территории применяются к земельному участку.

Допускается увеличение установленных расчетных показателей максимально допустимого коэффициента использования территории при условии наличия разработанной и утвержденной в соответствии с Правилами применения расчетных показателей, содержащихся в местных нормативах градостроительного проектирования муниципального образования Совхозненское сельское поселение Красноперекоевского района Республики Крым, документации по планировке территории. При наличии утвержденной в соответствии с настоящим пунктом документации по планировке территории показатель максимально допустимого коэффициента использования территории применяется согласно установленным такой документацией характеристикам планируемого развития территории. Данное требование не применяется в отношении застройки блокированными домами.

При определении расчетных показателей, установленных пунктами 3.1.3 и 3.1.4 настоящих местных нормативов градостроительного проектирования, подземная часть земельного участка, подлежащая застройке и входящая в абрис проекции здания, не учитывается. Расчетный показатель отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории в отношении подземной части земельного участка принимается равным 1.

4.1.10. Расчетные коэффициенты обеспеченности объектов капитального строительства нормативными площадями, необходимыми для организации машино-мест (парко-мест), в отношении 1 кв. м расчетной площади здания.

Зоны застройки	Расчетные коэффициенты обеспеченности объектов капитального строительства нормативными площадями, необходимыми для организации машино-мест, в отношении 1 кв. м расчетной площади здания
Застройка индивидуальными жилыми домами, в том числе в условиях реконструкции	не устанавливается
Застройка блокированными жилыми домами, в том числе в условиях реконструкции	не устанавливается
Многоквартирная жилая застройка (малоэтажная и среднеэтажная жилая застройка)	не менее 0,35
Многоквартирная жилая застройка (многоэтажная жилая застройка)	не менее 0,35
Общественно-деловая застройка (специализированная общественная застройка, за исключением застройки апартаментами, апартотелями, комплексами апартаментов и т.п.)	не менее 0,4
Общественно-деловая застройка (многофункциональная застройка)	не менее 0,4
Общественно-деловая застройка (застройка апартаментами, апартотелями, комплексами апартаментов и т.п.)	не менее 0,35

При застройке индивидуальными жилыми домами и блокированными жилыми домами в границах земельного участка, подлежащего застройке, необходимо организовать не менее одного машино-места.

В целях обеспечения объектов капитального строительства неуказанными в местных нормативах градостроительного проектирования машино-местами необходимо руководствоваться требованиями, указанными в Приложении «Ж» СП 42.13330.2016 «Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*», утвержденными приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 30 декабря 2016 года № 1034/пр. Указанные требования обязательны для исполнения, за исключением отдельно стоящих магазинов шаговой доступности, встроенно-пристроенных и встроенных в жилые здания, учреждений, организаций и предприятий обслуживания населения шаговой доступности, расположенных внутри жилых кварталов и реализующих товары или оказывающие услуги ежедневного спроса (в случае если общая площадь такого объекта не более 400 кв. м общей площади, которая включает в себя помещения для временного хранения продукции и иные вспомогательные помещения), указанные объекты могут не обеспечиваться необходимым количеством машино-мест.

Расчетные коэффициенты обеспеченности объектов капитального строительства нормативными площадями, необходимыми для организации машино-мест, приводятся в целях организации парковочного пространства.

Для определения количества парковочных мест, размещаемых в границах парковочного пространства, площадь парковочного места определяется из расчета не менее 25 кв. м на автомобиль при размещении наземных стоянок автомобилей (с учетом проездов); не менее 30 кв. м на автомобиль при размещении гаражей- стоянок, в том числе подземных гаражей; при примыкании парковочного пространства к проезжей части улиц и проездов и продольном расположении автомобилей - не менее 18 кв. м на автомобиль (без учета проездов), при использовании специальных механизированных конструкций в соответствии с паспортом изделия.

При использовании земельного участка с несколькими типами застройки минимальная площадь парковочного пространства определяется как сумма требуемых расчетных коэффициентов обеспеченности объектов капитального строительства нормативными площадями, необходимыми для организации машино-мест, для всех типов застройки, планируемых к размещению. При размещении многофункциональных зданий и комплексов минимальная площадь парковочного пространства определяется как сумма требуемых расчетных коэффициентов обеспеченности объектов капитального строительства нормативными площадями, необходимыми для организации машино-мест, для всех помещений различного функционального назначения и производится индивидуально для каждого типа помещений.

Парковочное пространство с целью обеспечения объектов капитального строительства нормативными площадями, необходимыми для организации машино-мест, размещается в границах земельного участка или в границах иных земельных участков, расположенных в границах квартала и предназначенных для размещения гаражей и автостоянок. Размещение парковочного пространства с целью обеспечения объектов капитального строительства нормативными площадями, необходимыми для организации машино-мест, в границах иных земельных участков допускается при условии, если:

- правообладателем земельного участка, в границах которого предполагается размещение объектов капитального строительства, и земельных участков, в границах которых размещается парковочное пространство, является одно лицо, за исключением если размещение объектов капитального строительства планируется в пределах территорий перспективной жилой застройки и реконструкции территории сложившейся застройки;

- для земельных участков установлен вид разрешенного использования «хранение автотранспорта (код 2.7.1)» или «служебные гаражи (код 4.9)» либо иной вид разрешенного

использования, предусматривающий размещение гаражей или автостоянок и размещение автомобильных дорог;

- такое размещение обосновано при подготовке документации по планировке территории, осуществляемой в рамках деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории.

При размещении парковочного пространства с целью обеспечения объектов капитального строительства нормативными площадями, необходимыми для организации машино-мест, в границах иных земельных участков такие земельные участки должны располагаться на расстоянии и пределах пешеходной доступности не более 400 метров от границ земельного участка, на котором планируется размещение объектов капитального строительства, в случае если размещение объектов капитального строительства планируется в пределах территорий перспективной жилой застройки, такие земельные участки могут располагаться на расстоянии и пределах пешеходной доступности не более 600 метров от границ земельного участка, на котором планируется размещение объектов капитального строительства.

При этом, в случае подготовки документации по планировке территории в границах земельного участка, на котором планируется размещение объектов капитального строительства, должно быть размещено не менее 40% требуемой площади парковочного пространства. В пределах территорий перспективной жилой застройки указанное ограничение не распространяется.

Допускается размещение части парковочных мест в пределах пешеходной доступности не более 400 метров за границами земельного участка и за границами иных земельных участков, указанных в настоящем пункте, но не более чем 10 % от требуемой площади парковочного пространства.

В условиях реконструкции территории сложившейся жилой застройки и при реконструкции объектов капитального строительства расчетный коэффициент обеспеченности объектов капитального строительства жилого назначения нормативными площадями, необходимыми для организации машино-мест, должен составлять не менее 0,2.

Обеспеченность объектами транспортной инфраструктуры определяется исходя из минимального предельного значения расчетного показателя уровня автомобилизации населения муниципальных образований Республики Крым

Наименование	Единицы измерения	2020	2020 - 2030	2030 - 2040
Уровень автомобилизации	авто/1 тыс. жителей	350	400	450

3.1.4. Расчетный коэффициент озеленения земельного участка, подлежащего застройке по отношению к расчетной площади здания.

Тип застройки	Расчетный коэффициент озеленения земельного участка, подлежащего застройке, по отношению к расчетной площади здания
	Зона Б
Застройка индивидуальными жилыми домами, в том числе в условиях реконструкции	не устанавливается
Застройка блокированными жилыми домами, в том числе в условиях реконструкции	не устанавливается
Многоквартирная жилая застройка (малоэтажная и среднеэтажная)	не менее 20 %
Многоквартирная жилая застройка (многоэтажная)	не менее 20 %

Общественно-деловая застройка (специализированная общественная застройка, за исключением застройки апартаментами, апартотелями, комплексами апартаментов и т.п.)	не менее 20 %
Общественно-деловая застройка (многофункциональная застройка)	не менее 20 %
Общественно-деловая застройка (застройка апартаментами, апарта- отелями, комплексами апартаментов и т.п.)	не менее 20 %

Озеленение земельного участка, подлежащего застройке, осуществляется в границах такого земельного участка.

Части земельного участка, подлежащие озеленению, должны быть не заняты тротуарами или проездами и не оборудованы георешетками и иными видами укрепления газонов, при этом такие части земельного участка должны быть покрыты зелеными насаждениями (древесной, кустарниковой и травянистой растительностью).

Не более 70% озеленения земельного участка может размещаться на застроенных частях земельного участка (в том числе на подземных частях зданий и сооружений), расположенных вне строительного объема зданий, строений и сооружений и не выше отметки второго надземного этажа здания, строения, сооружения. В случае если перепад рельефа в границах земельного участка составляет более 10 метров, допускается озеленение земельного участка на застроенных частях земельного участка по согласованию с администрацией Совхозненского сельского поселения Краснопереконского района Республики Крым, в границах которого расположен такой земельный участок.

При использовании земельного участка с несколькими типами застройки минимальная площадь озеленения определяется как сумма требуемых расчетных коэффициентов озеленения земельного участка для всех типов застройки, планируемых к размещению.

К озеленению земельного участка могут относиться искусственные водные объекты в случае, если их площадь составляет не более 25% от площади необходимого озеленения земельного участка.

К озеленению земельного участка могут относиться крышное и вертикальное озеленение в случае, если площадь такого озеленения составляет не более 25 % от площади необходимого озеленения земельного участка, при условии, что такое согласовано с администрацией Совхозненского сельского поселения Краснопереконского района Республики Крым и учтено в полном объеме при проектировании строительства и реконструкции объектов капитального строительства.

В условиях реконструкции территории сложившейся жилой застройки и при реконструкции объектов капитального строительства расчетный коэффициент озеленения земельного участка, подлежащего застройке, по отношению к расчетной площади здания должен составлять не менее 20 %.

Допускается размещение части озеленения земельного участка за границами земельного участка, подлежащего застройке, но не более чем 20 % от требуемой площади озеленения, за исключением площади, занятой крышным и вертикальным озеленением, при условии согласования такого размещения администрацией Совхозненского сельского поселения Краснопереконского района Республики Крым.

3.1.5. Расчетный коэффициент обеспеченности детскими спортивными и игровыми площадками земельного участка, подлежащего застройке, по отношению к расчетной площади здания.

Тип застройки	Расчетный коэффициент обеспеченности детскими спортивными и игровыми площадками земельного участка, подлежащего застройке, по отношению к расчетной площади здания
	Зона Б
Застройка индивидуальными жилыми домами, в том числе в условиях реконструкции	не устанавливается
Застройка блокированными жилыми домами, в том числе в условиях реконструкции	не устанавливается
Многоквартирная жилая застройка (малоэтажная и среднеэтажная)	не менее 4,5%
Многоквартирная жилая застройка (многоэтажная)	не менее 4,5%
Общественно-деловая застройка	не менее 4,5%
Общественно-деловая застройка (многофункциональная застройка)*	не менее 4,5%

* в случае размещения объектов, предусматривающих размещение жилых помещений, в том числе апарт-отелей, номерного фонда апарт-отеля и комплексов апарт-отелей.

При подсчете расчетного коэффициента обеспеченности детскими спортивными и игровыми площадками земельного участка, подлежащего застройке, по отношению к расчетной площади здания используется расчетная площадь жилых помещений.

Размещение детских спортивных и игровых площадок может быть предусмотрено за границами земельного участка, подлежащего застройке, в случае осуществления деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории при условии соблюдения требований настоящего пункта.

Детские спортивные и игровые площадки допускается размещать за пределами земельного участка, подлежащего застройке, при этом в расчет обеспеченности таких объектов не должны включаться территории объекта обслуживания жилой застройки с кодом 3.5.1 (дошкольное, начальное и среднее общее образование), в границах квартала, но на расстоянии не более 300 м от земельного участка, если в соответствии с документацией по планировке территории в границах квартала предусмотрена организация детской спортивной и игровой площадок в границах образуемого земельного участка для размещения территорий общего пользования. При этом площадь детской спортивной и игровой площадок не должна превышать 20% площади образуемого земельного участка для размещения территорий общего пользования. Расчетные коэффициенты обеспеченности детскими спортивными и игровыми площадками при подготовке документации по планировке территории применяются в отношении элемента планировочной структуры и должны обеспечивать полную нормируемую потребность в таких объектах.

В условиях реконструкции территории сложившейся жилой застройки и при реконструкции объектов капитального строительства расчетный коэффициент обеспеченности детскими спортивными и игровыми площадками земельного участка, подлежащего застройке, по отношению к расчетной площади здания должен составлять не менее 1 %.

3.1.6. Расчетный коэффициент обеспеченности спортивными площадками (взрослые спортивные и игровые площадки) земельного участка, подлежащего застройке, по отношению расчетной площади здания.

Тип застройки	Расчетный коэффициент обеспеченности спортивными площадками (взрослые спортивные и игровые площадки) земельного участка, подлежащего застройке, по отношению к расчетной площади здания
Застройка индивидуальными жилыми домами, в том числе в условиях реконструкции	не устанавливается
Застройка блокированными жилыми домами, в том числе в условиях реконструкции	не устанавливается
Многоквартирная жилая застройка (малозэтажная и среднеэтажная)	не менее 4,5%
Многоквартирная жилая застройка (многоэтажная)	не менее 4,5%
Общественно-деловая застройка (специализированная общественная застройка)*	не менее 4,5%
Общественно-деловая застройка (многофункциональная застройка)*	не менее 4,5%

* в случае размещения объектов, предусматривающих размещение жилых помещений, в том числе апарт-отелей, номерного фонда апарт-отеля и комплексов апарт-отелей.

При подсчете расчетного коэффициента обеспеченности спортивными площадками (взрослые спортивные и игровые площадки) земельного участка, подлежащего застройке, по отношению к расчетной площади здания используется расчетная площадь жилых помещений.

Размещение взрослых спортивных и игровых площадок может быть предусмотрено за границами земельного участка, подлежащего застройке, в случае осуществления деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории при условии соблюдения требований настоящего пункта.

В условиях реконструкции территории сложившейся жилой застройки и при реконструкции объектов капитального строительства расчетный коэффициент обеспеченности спортивными площадками (взрослые спортивные и игровые площадки) земельного участка, подлежащего застройке, по отношению к расчетной площади здания должен составлять не менее 1 %.

Спортивные площадки (взрослые спортивные и игровые площадки) допускается размещать за пределами земельного участка, подлежащего застройке, при этом в расчет обеспеченности таких объектов не должны включаться территории объекта обслуживания жилой застройки с кодом 3.5.1 (детского сада), в границах квартала, но на расстоянии не более 300 м от земельного участка, если в соответствии с документацией по планировке территории в границах квартала предусмотрена организация спортивной площадки (взрослые спортивные и игровые площадки) в границах образуемого земельного участка для размещения территорий общего пользования. При этом площадь спортивной площадки (взрослые спортивные и игровые площадки) не должна превышать 20% площади образуемого земельного участка для размещения территорий общего пользования. Расчетные коэффициенты обеспеченности спортивными площадками (взрослые спортивные и игровые площадки) при подготовке документации по планировке территории применяются в отношении элемента планировочной структуры и должны обеспечивать полную нормируемую потребность в таких объектах.

3.1.7. Требования к размещению градостроительных комплексов и групп жилых домов.

При изменении границ населенных пунктов, расположенных в границах зоны умеренной (незначительной) урбанизации территории, за счет включения в границы населенных пунктов земельных участков из состава земель сельскохозяйственного назначения, в целях размещения градостроительных комплексов (или их частей) должна быть предусмотрена буферная зона шириной не менее 150 метров. Буферная зона должна располагаться в границах населенных пунктов между территорией градостроительных комплексов (или их частей) и землями сельскохозяйственного назначения.

Буферная зона включает в себя территорию, свободную от объектов капитального строительства, за исключением объектов транспортной и инженерной инфраструктур, преимущественно организованную озеленением, обеспечивающим экранирование, ассимиляцию, фильтрацию загрязнителей атмосферного воздуха и повышение комфортности микроклимата, землями или земельными участками, занятыми городскими лесами с плотной посадкой (первый ярус - не менее 50 метров должен быть представлен хвойными деревьями, второй ярус - не менее 100 метров должен быть представлен крупно лиственными деревьями, не восприимчивыми к препаратам обработки сельскохозяйственных культур, защиты растений). Буферная зона при подготовке документов территориального планирования и градостроительного зонирования отображается в качестве зон рекреационного назначения, при подготовке документации по планировке территории - в качестве территорий общего пользования.

Создание группы жилых домов возможно только в результате деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории.

В целях определения обеспеченности населения объектами социальной, коммунальной и транспортной инфраструктуры на территории муниципального образования Совхозненское сельское поселение Красноперекоевского района Республики Крым минимально допустимый уровень жилищной обеспеченности на одного жителя

Год	Минимально допустимый уровень жилищной обеспеченности (общей площадью квартир) на одного жителя, кв. м/чел.
до 2020	35
до 2035	40
до 2040	45

При осуществлении деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории, в том числе при размещении территории перспективной жилой застройки, минимально допустимый уровень жилищной обеспеченности (общей площадью квартир) на одного жителя составляет 30 кв. м/чел при размещении стандартного жилья, 40 кв. м/чел - при размещении жилья бизнес-класса.

В границах градостроительных комплексов (их частей) площадь озелененной территории микрорайона, квартала или группы жилых домов многоквартирной жилой застройки (без учета участков общеобразовательных и дошкольных организаций) должна составлять не менее 6 кв. м/чел.

В расчетный показатель потребности в озелененных территориях микрорайона, квартала или группы жилых домов многоквартирной жилой застройки не включаются озеленение земельного участка, подлежащего застройке, озелененные части территорий при объектах жилищного строительства, при объектах образования, здравоохранения, культуры, спорта, административно - управленческих и иных объектах.

Крышное, вертикальное озеленение, озеленение георешеток в состав зеленых насаждений общего пользования не входят. Исключение составляет крышное озеленение подземных сооружений, кровля которых располагается на отметке участка, а также кустарники и деревья с глубиной развития корневой системы растения не менее 3 м.

Расчетный показатель площади озелененных территорий общего пользования в границах населенных пунктов.

Показатель	Численность населения в границах населенного пункта, тыс. человек			
	городского или сельского		сельского	
	свыше 50	свыше 20 до 50	свыше 12 до 20	свыше 1 до 12
Расчетный показатель площади озелененных территорий общего пользования, кв. м/чел.	13	10	12	10

Минимально допустимая доля зеленых насаждений в площади озелененных территорий общего пользования населенных пунктов составляет 70%.

3.2. Создание условий по установлению ограничений жилищного строительства на территории муниципального образования Совхозненское сельское поселение Красноперекопского района Республики Крым.

3.2.1. Требования к многофункциональным зданиям и комплексам.

При размещении многофункциональных зданий и комплексов допускается размещать в их составе не более 30 процентов жилых помещений (в том числе номеров гостиничного типа и апартаментов). При размещении в составе многофункциональных зданий и комплексов жилых помещений расчетный коэффициент по обеспечению объектов капитального строительства, включающих в себя жилые помещения, нормативными площадями машино-мест, озелененных территорий, детских спортивных и игровых площадок, спортивных площадок (взрослые спортивные и игровые площадки) определяется исходя из требований, применяемых к обеспеченности соответственно к апартотелям, гостиницам и многоквартирным жилым домам (при наличии в составе многофункционального здания или комплекса помещений занятых квартирами). В составе многофункционального комплекса, состоящего из нескольких объектов капитального строительства, строительство (реконструкция) которых ведется в границах одного земельного участка, допускается размещать жилые помещения в одном здании, даже если это здание будет полностью включать в себя только жилые помещения (гостиничные номера, апартаменты, квартиры), при этом общая площадь такого здания либо площадь, занимаемая жилыми помещениями в таком здании, не должна превышать 30% от расчетной площади иных зданий, размещаемых в границах застраиваемого земельного участка. В случае если в границах земельного участка ведется строительство одного многофункционального задания (многофункционального комплекса состоящего из одного здания), то площадь жилых помещений не должна превышать более 30% от расчетной площади здания, в том числе по такому же принципу должна рассчитываться максимальная площадь жилых помещений в многофункциональном комплексе, состоящем из нескольких объектов капитального строительства, строительство (реконструкция) которых ведется в границах одного земельного участка.

4. ОБОСНОВАНИЕ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ.

Обоснованная подготовка расчетных показателей базируется на:

1) применении и соблюдении требований и норм, связанных с градостроительной деятельностью, содержащихся:

- в нормативных правовых актах Российской Федерации;
- в нормативных правовых актах Республики Крым;

- в муниципальных правовых актах Красноперкопского района и Совхозненского сельского поселения;
- в национальных стандартах и сводах правил;
- 2) соблюдении:
 - технических регламентов;
 - региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым;
- 3) учете показателей и данных, содержащихся:
 - в планах и программах комплексного социально-экономического развития Совхозненского сельского поселения, при реализации которых осуществляется создание объектов местного значения поселения;
 - в официальных статистических отчетах, содержащих сведения о состоянии экономики и социальной сферы, социально-демографическом составе и плотности населения на территории Совхозненского сельского поселения;
 - в документах территориального планирования Российской Федерации, Республики Крым и Красноперкопского района;
 - в документах территориального планирования Совхозненского сельского поселения и материалах по их обоснованию;
 - в документации по планировке территории, предусматривающей размещение объектов местного значения сельского поселения;
 - в методических материалах в области градостроительной деятельности;
- 4) корректном применении математических методов при расчете значений показателей местных нормативов.

В соответствии с ч.2 ст. 29.2 Градостроительного кодекса региональные нормативы градостроительного проектирования могут устанавливать предельные значения расчетных показателей применительно не только к объектам регионального, но и местного значения, в том числе сельского поселения. Региональные нормативы градостроительного проектирования Республики Крым, утвержденные постановлением Совета министров Республики Крым от 26 апреля 2016 г. № 171 (с изменениями на 26 ноября 2020) (далее - РНГП РК, региональные нормативы), в своем составе содержат расчетные показатели, в том числе применительно к объектам местного значения сельского поселения.

Согласно ст. 29.4 Градостроительного кодекса расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности населения объектами местного значения поселения, установленные местными нормативами, не могут быть ниже предельных значений, устанавливаемых региональными нормативами градостроительного проектирования, а расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения поселения не могут превышать этих предельных значений, устанавливаемых региональными нормативами градостроительного проектирования.

Таким образом, предельные значения показателей региональных нормативов задают рамочные ограничения для предельных показателей местных нормативов по отношению к объектам местного значения Совхозненского сельского поселения. Поэтому предельные значения показателей региональных нормативов могут быть приняты за основу при подготовке аналогичных показателей местных нормативов.

Расчетные показатели обеспеченности могут быть выражены в единицах измерения, характеризующих ресурсный потенциал объекта по удовлетворению конкретных потребностей населения):

- вместимость (производительность, мощность, количество мест) объекта;
- количество единиц объектов;
- площадь объекта, его помещений и (или) территории земельного участка, необходимой для размещения объекта;
- иные нормируемые показатели, характеризующие объект.

При размещении объектов местного значения для обслуживания населения поселения должны предусматриваться уровни обслуживания объектами, в том числе повседневного,

периодического и эпизодического обслуживания. Уровни обслуживания определяют территориальную доступность объектов.

Приложение 13

УТВЕРЖДЕНО
решением Красноперекопского
районного совета
от 26.04.2018 № 421
*(в редакции решения
Красноперекопского районного
совета от 30.03.2021 № 186)*

**Местные нормативы
градостроительного проектирования
муниципального образования
Филатовское сельское поселение
Красноперекопского района
Республики Крым**

2021 год

ОГЛАВЛЕНИЕ

ВВЕДЕНИЕ	5
ПЕРЕЧЕНЬ ИСПОЛЪЗУЕМЫХ СОКРАЩЕНИЙ	5
ТЕРМИНЫ И ОПРЕДЕЛЕНИЯ.	6
ПРАВИЛА И ОБЛАСТЬ ПРИМЕНЕНИЯ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ, СОДЕРЖАЩИХСЯ В ОСНОВНОЙ ЧАСТИ МЕСТНЫХ НОРМАТИВОВ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ.....	11
1. ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ. РАСЧЕТНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ МИНИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ОБЕСПЕЧЕННОСТИ ОБЪЕКТАМИ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ НАСЕЛЕНИЯ ФИЛАТОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ И РАСЧЕТНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ МАКСИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЙ ДОСТУПНОСТИ ТАКИХ ОБЪЕКТОВ	14
1.1. Объекты электроснабжения.....	14
1.2. Объекты теплоснабжения	14
1.3. Объекты газоснабжения.....	16
1.4. Объекты водоснабжения.....	16
1.5. Объекты водоотведения	17
1.6. Автомобильные дороги местного значения, объекты транспортного обслуживания и транспортных услуг.....	17
1.7. Объекты для хранения транспортных средств.....	20
1.8. Объекты физической культуры и массового спорта местного значения	24
1.9. Объекты образования местного значения, объекты отдыха детей в каникулярное время	25
1.10. Объекты культуры и искусства местного значения	27
1.11. Объекты общественного питания, торговли и бытового обслуживания	28
1.12. Объекты здравоохранения местного значения	29
1.13. Объекты массового отдыха населения	30
1.14. Объекты сбора и транспортирования твердых коммунальных отходов	31
1.15. Объекты, необходимые для организации и осуществления мероприятий по территориальной обороне и гражданской обороне, защите населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе объекты аварийно-спасательной и противопожарной службы; объекты, необходимые для обеспечения безопасности людей на водных объектах	32
1.16. Объекты, необходимые для организации ритуальных услуг, места захоронения	35
1.17. Объекты обеспечения населения услугами связи	35
1.18. Объекты архивных фондов	37
1.19. Объекты, необходимые для организации охраны общественного порядка..	37
1.20. Объекты культурного наследия местного значения.....	37

1.21. Объекты местного значения в области охраны окружающей среды.....	38
1.22. Объекты, необходимые для организации снабжения населения топливом..	38
1.23. Объекты в области обеспечения потребностей маломобильных групп населения	38
2. МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ, СОДЕРЖАЩИХСЯ В ОСНОВНОЙ ЧАСТИ ПРОЕКТА МЕСТНЫХ НОРМАТИВОВ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ФИЛАТОВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ».....	40
2.1. Перечень объектов местного значения.....	40
2.2. Система обслуживания.....	43
2.3. Обоснование предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения	43
2.3.1. Объекты электроснабжения.....	43
2.3.2. Объекты теплоснабжения	43
2.3.3. Объекты газоснабжения.....	43
2.3.4. Объекты водоснабжения.....	43
2.3.5. Объекты водоотведения.....	43
2.3.6. Автомобильные дороги местного значения, объекты транспортного обслуживания и транспортных услуг	43
2.3.7. Объекты для хранения транспортных средств	45
2.3.8. Объекты физической культуры и массового спорта местного значения	46
2.3.10. Объекты образования местного значения, объекты отдыха детей в каникулярное время	48
2.3.11. Объекты культуры и искусства местного значения	50
2.3.12. Объекты общественного питания, торговли и бытового обслуживания	51
2.3.13. Объекты здравоохранения местного значения	53
2.3.14. Объекты массового отдыха населения.....	54
2.3.15. Объекты сбора и транспортирования твердых коммунальных отходов	55
2.3.16. Объекты, необходимые для организации и осуществления мероприятий по территориальной обороне и гражданской обороне, защите населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе объекты аварийно-спасательной и противопожарной службы; объекты, необходимые для обеспечения безопасности людей на водных объектах.....	56
2.3.17. Объекты, необходимые для организации ритуальных услуг, места захоронения	58
2.3.18. Объекты обеспечения населения услугами связи	58
2.3.19. Объекты архивных фондов	59

2.3.20. Объекты, необходимые для организации охраны общественного порядка	59
2.3.21. Объекты культурного наследия местного значения.....	60
2.3.22. Объекты местного значения в области охраны окружающей среды.....	60
2.3.23. Объекты, необходимые для организации снабжения населения топливом	61
2.3.24. Объекты в области обеспечения потребностей маломобильных групп населения	61
2.4. Перечень законодательных и нормативно-правовых актов, использованных при разработке нормативов градостроительного проектирования.....	61
3. ПРЕДЕЛЬНЫЕ ЗНАЧЕНИЯ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ МИНИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ОБЕСПЕЧЕННОСТИ ОБЪЕКТАМИ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ НАСЕЛЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ФИЛАТОВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ КРАСНОПЕРЕКОПСКОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ КРЫМ И ПРЕДЕЛЬНЫЕ ЗНАЧЕНИЯ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ МАКСИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЙ ДОСТУПНОСТИ ТАКИХ ОБЪЕКТОВ ДЛЯ НАСЕЛЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ.	
3.1. Создание условий для строительства на территории муниципального образования Филатовское сельское поселение Красноперекоского района Республики Крым.	65
3.1.1. Расчетные показатели отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории.	65
3.1.2. Расчетный показатель максимально допустимого коэффициента использования территории.	66
3.1.3. Расчетные коэффициенты обеспеченности объектов капитального строительства нормативными площадями, необходимыми для организации машино-мест (парко-мест), в отношении 1 кв. м расчетной площади здания.	67
3.1.4. Расчетный коэффициент озеленения земельного участка, подлежащего застройке по отношению к расчетной площади здания.	69
3.1.5. Расчетный коэффициент обеспеченности детскими спортивными и игровыми площадками земельного участка, подлежащего застройке, по отношению к расчетной площади здания.	71
3.1.6. Расчетный коэффициент обеспеченности спортивными площадками (взрослые спортивные и игровые площадки) земельного участка, подлежащего застройке, по отношению расчетной площади здания.	72
3.1.7. Требования к размещению градостроительных комплексов и групп жилых домов.	73
3.2. Создание условий по установлению ограничений жилищного строительства на территории муниципального образования Филатовское сельское поселение Красноперекоского района Республики Крым.	74
4.Обоснование	расчетных показателей.
..... 74	

ВВЕДЕНИЕ

К полномочиям органов местного самоуправления поселений в области градостроительной деятельности в соответствии с требованиями части 1 статьи 8 Градостроительного кодекса Российской Федерации относится утверждение местных нормативов градостроительного проектирования поселений.

Местные нормативы градостроительного проектирования разработаны в соответствии с законодательством Российской Федерации и Республики Крым, нормативно-правовыми и нормативно-техническими документами.

Местные нормативы градостроительного проектирования муниципального образования направлены на установление обязательных требований для всех субъектов градостроительных отношений при строительстве и реконструкции объектов капитального строительства в границах сельского поселения, при планировке и застройке территории муниципального образования.

Местные нормативы градостроительного проектирования входят в систему нормативных правовых актов, регламентирующих градостроительную деятельность на территории Филатовского сельского поселения Красноперекопского района Республики Крым.

Местные нормативы градостроительного проектирования направлены на конкретизацию и развитие норм действующего местного законодательства в сфере градостроительной деятельности, на повышение благоприятных условий жизни населения, устойчивое развитие территорий с учетом социально-экономических, территориальных и иных особенностей муниципального образования Филатовского сельского поселения Красноперекопского района Республики Крым.

Местные нормативы градостроительного проектирования муниципального образования Филатовского сельского поселения Красноперекопского района Республики Крым устанавливают:

- расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения, относящимися к областям, указанным в части 1 статьи 29.2 Градостроительного кодекса Российской Федерации, иными объектами местного значения населения Филатовского сельского поселения Красноперекопского района Республики Крым. и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения муниципального образования Филатовского сельского поселения Красноперекопского района Республики Крым;

- предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения, предусмотренными частями 3 и 4 статьи 29.2 Градостроительного кодекса Российской Федерации, населения муниципального образования Филатовского сельского поселения Красноперекопского района Республики Крым и предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения муниципального образования Филатовского сельского поселения Красноперекопского района Республики Крым..

Местные нормативы градостроительного проектирования муниципального образования Филатовского сельского поселения Красноперекопского района Республики Крым:

- в соответствии с законодательством Российской Федерации и Республики Крым, нормативными правовыми и нормативно-техническими документами, техническими регламентами, с учетом административно-территориального устройства муниципального образования Филатовского сельского поселения Красноперекопского района Республики Крым, социально-демографического состава и плотности населения муниципального образования Филатовского сельского поселения Красноперекопского района Республики Крым, предложений заинтересованных лиц, а также с учетом утвержденных документов территориального планирования муниципального образования Филатовского сельского поселения Красноперекопского района Республики Крым, и утвержденной документации по планировке территории.

ПЕРЕЧЕНЬ ИСПОЛЬЗУЕМЫХ СОКРАЩЕНИЙ

В местных нормативах градостроительного проектирования применяются следующие сокращения:

Сокращения слов и словосочетаний	
Сокращение	Слово/словосочетание
г.	год
гг.	годы
др.	другие
п.	пункт
пп.	подпункт
ст.	статья
ст.ст.	статьи
ч.	часть

Сокращения единиц измерений	
Обозначение	Наименование единицы измерения
Вт/(м ³ •°С)	ватт на кубический метр на градус Цельсия
га	гектар
кВ	киловольт
кВт/чел.	киловатт на человека
кВт•ч/чел. в год	киловатт-час на человека в год
ккал/м ³	килокалорий на кубический метр
км	километр
км/км ²	километр на квадратный километр
л	литр
л/сут.	литр в сутки
м	метр
мин	минута
м ²	квадратный метр
м ² /чел.	квадратный метр на человека
м ³	кубический метр
м ³ /год на 1 чел.	кубический метр на человека
тыс.	тысяча
ч	час
ч/год	часов в год
чел.	человек
чел./га	человек на гектар
шт.	штука

ТЕРМИНЫ И ОПРЕДЕЛЕНИЯ.

В настоящих местных нормативах градостроительного проектирования приведенные понятия применяются в следующем значении:

Автомобильная дорога – объект транспортной инфраструктуры, предназначенный для движения транспортных средств и включающий земельные участки в границах полосы отвода автомобильной дороги, расположенные на них или под ними конструктивные элементы (дорожное полотно, дорожное покрытие и подобные элементы), дорожные сооружения, являющиеся ее технологической частью, защитные дорожные сооружения, искусственные дорожные сооружения, производственные объекты и элементы обустройства автомобильных дорог.

Автостоянка – здание, сооружение (часть здания, сооружения) или специальная открытая площадка, предназначенная только для хранения (стоянки) автомобилей.

Береговая полоса – полоса земли вдоль береговой линии водного объекта общего пользования, которая предназначена для общего пользования.

Гараж – здание или сооружение, предназначенное для постоянного или временного хранения, технического обслуживания автомобилей.

Генеральный план городского округа, генеральный план поселения – вид документа территориального планирования муниципальных образований, определяющий цели, задачи и направления территориального планирования городского округа или поселения и этапы их реализации, разрабатываемый для обеспечения устойчивого развития территории.

Градостроительная деятельность – деятельность по развитию территорий, в том числе городов и иных поселений, осуществляемая в виде территориального планирования, градостроительного зонирования, планировки территорий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, капитального ремонта, реконструкции объектов капитального строительства.

Градостроительный комплекс - совокупность элементов планировочной структуры (микрорайоны, кварталы, группы жилых домов), содержащих полный набор объектов повседневного обслуживания населения (учреждения образования, здравоохранения, культуры, торговли, бытового и социального обслуживания, безопасности).

Градостроительная ценность территории – мера способности территории удовлетворять определенные общественные требования к ее состоянию и использованию.

Гражданская оборона – система мероприятий по подготовке к защите и по защите населения, материальных и культурных ценностей на территории Российской Федерации от опасностей, возникающих при ведении военных действий или вследствие этих действий.

Группа жилых домов - совокупность вновь создаваемых объектов капитального строительства (два и более) либо реконструируемых объектов капитального строительства (два и более), в результате реконструкции которых изменяется функциональное назначение объектов капитального строительства либо их параметры, в границах элемента планировочной структуры с одновременным созданием (реконструкцией) объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур, обеспечивающих нормируемую потребность населения в таких объектах. Создание группы жилых домов возможно только в результате деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории.

Документация по планировке территории – проекты планировки территории, проекты межевания территории, градостроительные планы земельных участков.

Деятельность по комплексному и устойчивому развитию территории - осуществляемая в целях обеспечения наиболее эффективного использования территории деятельность по подготовке и утверждению документации по планировке территории для размещения объектов капитального строительства жилого, производственного, общественно-делового и иного назначения и необходимых для функционирования таких объектов и обеспечения жизнедеятельности граждан объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур, а также по архитектурно-строительному проектированию, строительству, реконструкции указанных объектов.

Жилой район – планировочный элемент жилой зоны, формируемый в виде группы кварталов (микрорайонов).

Защита населения – комплекс взаимосвязанных по месту, времени проведения, цели, ресурсам мероприятий единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций, направленных на устранение или снижение на пострадавших территориях до приемлемого уровня угрозы жизни и здоровью людей в случае реальной опасности возникновения или в условиях реализации опасных и вредных факторов стихийных бедствий, техногенных аварий и катастроф.

Защитные сооружения гражданской обороны – объекты гражданской обороны, обеспечивающие в течение нормативного времени защиту укрываемых от расчетного воздействия поражающих факторов современных средств поражения, а также чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.

Земельный участок – как объект права собственности и иных предусмотренных Земельным кодексом Российской Федерации прав на землю является недвижимой вещью, которая представляет собой часть земной поверхности и имеет характеристики, позволяющие определить ее в качестве индивидуально определенной вещи. В случаях и в порядке, которые установлены федеральным законом, могут создаваться искусственные земельные участки.

Искусственные дорожные сооружения – сооружения, предназначенные для движения транспортных средств, пешеходов и прогона животных в местах пересечения автомобильных дорог иными автомобильными дорогами, водотоками, оврагами, в местах, которые являются препятствиями для такого движения, прогона (зимники, мосты, переправы по льду, путепроводы, трубопроводы, тоннели, эстакады, подобные сооружения).

Квартал - элемент планировочной структуры территории (единица застройки различного функционального назначения), не расчлененный улично-дорожной сетью, в границах красных линий улично-дорожной сети, полос отвода линейных объектов инженерной и транспортной инфраструктуры, территорий общего пользования.

Маломобильные группы населения – люди, испытывающие затруднения при самостоятельном передвижении, получении услуги, необходимой информации или при ориентировании в пространстве (инвалиды, люди с временным нарушением здоровья, беременные женщины, люди преклонного возраста, люди с детскими колясками и т.п.).

Микрорайон (квартал) - элемент планировочной структуры городского и сельского поселения, не расчлененный магистральными улицами и дорогами, в границах красных линий магистральных или местных улиц, полос отвода железнодорожного транспорта, наземного внеуличного транспорта общего пользования, границ рекреационных зон. Планировочная единица застройки в границах красных линий, ограниченная магистральными или жилыми улицами.

Муниципальное образование – муниципальный район, городское или сельское поселение, городской округ.

Населенный пункт – часть территории субъекта Российской Федерации, имеющая установленный статус, официальное наименование, сосредоточенную застройку в пределах фиксированной границы, являющаяся местом постоянного или преимущественного проживания и жизнедеятельности людей.

Народная дружина – основанное на членстве общественное объединение, участвующее в охране общественного порядка во взаимодействии с органами внутренних дел (полицией) и иными правоохранительными органами, органами государственной власти и органами местного самоуправления.

Общественный центр – комплекс общественных зданий и сооружений или соответствующая функциональная зона, предназначенные для преимущественного размещения объектов обслуживания населения и осуществления различных общественных процессов.

Объекты местного значения – объекты капитального строительства, иные объекты, территории, которые необходимы для осуществления органами местного самоуправления полномочий по вопросам местного значения и в пределах переданных государственных полномочий в соответствии с федеральными законами, законами Республики Крым, уставом муниципального образования, и оказывают существенное влияние на социально-экономическое развитие поселения.

Озелененные территории – часть территории природного комплекса, на которой располагаются природные и искусственно созданные садовые комплексы и объекты - сад, сквер, бульвар; территории жилых, общественно-деловых и других территориальных зон, не менее 70% поверхности которых занято зелеными насаждениями и другим растительным покровом.

Озелененные территории общего пользования - часть территории природного комплекса, на которой располагаются природные и искусственно созданные садово - парковые комплексы и объекты, находящиеся в составе рекреационных зон, используемые для отдыха граждан и туризма, в границах населенного пункта.

Парковка – специально обозначенное и при необходимости обустроенное и оборудованное место, являющееся в том числе частью автомобильной дороги и (или) примыкающее к проезжей части и (или) тротуару, обочине, эстакаде или мосту либо являющееся частью подэстакадных или подмостовых пространств, площадей и иных объектов улично-дорожной сети, зданий, строений или сооружений и предназначенное для организованной стоянки транспортных средств на платной основе или без взимания платы по решению собственника или иного владельца автомобильной дороги, собственника земельного участка либо собственника соответствующей части здания, строения или сооружения.

Парковочное пространство - здание, сооружение (часть здания, сооружения, включая механизированные конструкции для хранения автомобилей) или специальная открытая (закрытая) площадка, предназначенная для хранения (стоянки) легковых автомобилей и других мототранспортных средств (мотоциклов, мотороллеров, мотоколясок, мопедов, скутеров и т.п.).

Пожарная безопасность – состояние объекта защиты, характеризующееся возможностью предотвращения возникновения и развития пожара, а также воздействия на людей и имущество опасных факторов пожара.

Придомовая территория – земельный участок жилого здания в границах, определяемых градостроительным планом земельного участка, в состав которого входят площадки дворового благоустройства (площадки для игр детей, отдыха взрослого населения, занятия физкультурой, хозяйственных целей и выгула собак, в том числе озелененные, стоянки автомобилей (гостевые автостоянки)), тротуары, пешеходные дорожки и дворовые проезды.

Противорадиационное укрытие (ПРУ) – защитное сооружение, обеспечивающее защиту укрываемых от воздействия ионизирующих излучений при радиоактивном заражении (загрязнении) местности и допускающее непрерывное пребывание в нем укрываемых в течение определенного времени.

Разрешение на строительство - документ, предоставляющий право на проведение строительных работ по строительству (реконструкции) объекта капитального строительства и выдается в отношении земельного участка, подлежащего застройке на основаниях, указанных в статье 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации. В отношении одного земельного участка может быть выдано два и более разрешений на строительство, если на земельном участке планируется создать (реконструировать) два и более объектов капитального строительства.

Расчетная площадь здания - сумма площадей всех размещаемых в здании помещений, за исключением коридоров, тамбуров, переходов, лестничных клеток, лифтовых шахт, внутренних открытых лестниц, а также помещений, предназначенных для размещения инженерного оборудования и инженерных сетей, в том числе за исключением помещений вспомогательного назначения и мест, предназначенных для размещения парковки или парковочного пространства.

Расчетная площадь здания, представляющего собой многоквартирный жилой дом, комплекс апартаментов, апартотель - сумма площадей всех размещаемых в здании помещений, за исключением помещений общего пользования, помещений общественного назначения, в том числе помещений, предназначенных для размещения инженерного оборудования и инженерных сетей, помещений вспомогательного назначения и мест, предназначенных для размещения парковки или парковочного пространства, в том числе помещений, предназначенных для ведения коммерческой деятельности (магазины, объекты бытового обслуживания и иные помещения).

Реконструкция объектов капитального строительства (за исключением линейных объектов) - изменение параметров объекта капитального строительства, его частей (высоты, количества этажей, площади, объема), в том числе надстройка, перестройка, расширение объекта капитального строительства, а также замена и (или) восстановление несущих строительных конструкций объекта капитального строительства, в том числе изменение параметров объектов капитального строительства (в том числе объектов, строительство которых не завершено) в границах земельного участка или элемента планировочной структуры, с целью раздела объекта капитального строительства, выдела из объекта капитального строительства, объединения объектов капитального строительства и преобразования объекта капитального строительства, в

результате которого образуются новые объекты, в том числе с изменением функционального назначения таких объектов.

Реконструкция территории сложившейся жилой застройки - квартал или его планировочно-обособленная часть, в пределах которых существующие жилые и нежилые здания, в том числе объекты социальной инфраструктуры, сооружения, в том числе плоскостные, элементы благоустройства, в том числе озеленения, инженерные коммуникации и устройства, являются объектами проведения взаимосвязанного комплекса мер по сохранению и реорганизации сложившейся застройки города, в том числе путем строительства новых объектов капитального строительства и реконструкции существующих объектов капитального строительства с изменением функционального назначения таких объектов, осуществляемых в результате деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории.

Сельское поселение – один или несколько объединенных общей территорией сельских населенных пунктов (поселков, сел, деревень и других сельских населенных пунктов), в которых местное самоуправление осуществляется населением непосредственно и (или) через выборные и иные органы местного самоуправления.

Система расселения - взаимосвязанное территориальное сочетание населенных пунктов, поселений, обладающих интенсивными социально - экономическими и экологическими связями, между которыми распределены тенденции развития функционального, производственного и экономического потенциала, учитывающие плотность населения, различный характер освоения и использования таких территорий, природные условия и удаленность от крупных городов.

Твердые коммунальные отходы – отходы, образующиеся в жилых помещениях в процессе потребления физическими лицами, а также товары, утратившие свои потребительские свойства в процессе их использования физическими лицами в жилых помещениях в целях удовлетворения личных и бытовых нужд. К твердым коммунальным отходам также относятся отходы, образующиеся в процессе деятельности юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и подобные по составу отходам, образующимся в жилых помещениях в процессе потребления физическими лицами.

Территория сложившейся жилой застройки - квартал или его планировочно-обособленная часть, в пределах которых расположены существующие жилые и нежилые здания, в том числе объекты транспортной, коммунальной и социальной инфраструктуры, сооружения, в том числе плоскостные, элементы благоустройства, в том числе озеленения, являющиеся взаимосвязанными компонентами для удовлетворения повседневных потребностей жителей.

Территория перспективной жилой застройки - территория свободная от застройки в границах элемента планировочной структуры (или его части) и предназначенная в целях жилищного строительства, в том числе размещения объектов транспортной, коммунальной и социальной инфраструктур, а также иных объектов, необходимых для обеспечения нормируемых потребностей населения, в рамках деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории.

Убежище гражданской обороны (убежище ГО) – защитное сооружение гражданской обороны, обеспечивающее в течение определенного времени защиту укрываемых от воздействий поражающих факторов ядерного оружия и обычных средств поражения, бактериальных (биологических) средств, отравляющих веществ, а также при необходимости от катастрофического затопления, химически опасных веществ, радиоактивных продуктов при разрушении ядерных энергоустановок, высоких температур и продуктов горения при пожаре.

Укрытие гражданской обороны (укрытие ГО) – защитное сооружение гражданской обороны, предназначенное для защиты укрываемых от фугасного и осколочного действия обычных средств поражения, поражения обломками строительных конструкций, а также от обрушения конструкций вышерасположенных этажей зданий различной этажности.

Улично-дорожная сеть (УДС) – система объектов капитального строительства, включая улицы и дороги различных категорий и входящие в их состав объекты дорожно-мостового строительства (путепроводы, мосты, туннели, эстакады и другие подобные сооружения),

предназначенные для движения транспортных средств и пешеходов, проектируемые с учетом перспективного роста интенсивности движения и обеспечения возможности прокладки инженерных коммуникаций. Границы УДС закрепляются красными линиями. Территория, занимаемая УДС, относится к землям общего пользования транспортного назначения.

Устойчивое развитие территорий – обеспечение при осуществлении градостроительной деятельности безопасности и благоприятных условий жизнедеятельности человека, ограничение негативного воздействия хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду и обеспечение охраны и рационального использования природных ресурсов в интересах настоящего и будущего поколений.

Чрезвычайная ситуация – это обстановка на определенной территории, сложившаяся в результате аварии, опасного природного явления, катастрофы, стихийного или иного бедствия, которые могут повлечь или повлекли за собой человеческие жертвы, ущерб здоровью людей или окружающей среде, значительные материальные потери и нарушение условий жизнедеятельности людей.

Элемент планировочной структуры - часть территории поселения, городского округа или межселенной территории муниципального района (квартал, микрорайон, район и иные подобные элементы), в том числе зона (массив), район (в том числе жилой район, микрорайон, квартал, промышленный район), территория ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд, территория общего пользования, территория транспортно-пересадочного узла, территория, занятая линейным объектом и (или) предназначенная для размещения линейного объекта и улично-дорожная сеть.

ПРАВИЛА И ОБЛАСТЬ ПРИМЕНЕНИЯ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ, СОДЕРЖАЩИХСЯ В ОСНОВНОЙ ЧАСТИ МЕСТНЫХ НОРМАТИВОВ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ

Действие местных нормативов градостроительного проектирования Филатовского сельского поселения распространяется на всю территорию Филатовского сельского поселения, на правоотношения, возникшие после утверждения настоящих местных нормативов градостроительного проектирования.

Настоящие местные нормативы градостроительного проектирования Филатовского сельского поселения устанавливают совокупность расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности населения объектами местного значения сельского поселения, объектами благоустройства территории и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения сельского поселения.

Перечень объектов местного значения сельского поселения для целей настоящих местных нормативов градостроительного проектирования Филатовского сельского поселения подготовлен на основании статьи 29.2 Градостроительного кодекса Российской Федерации; статьи 14 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления Российской Федерации»; статьи 11 Закона Республики Крым от 16.01.2015 № 67-ЗРК/2015 «О регулировании градостроительной деятельности в Республике Крым»; статьи 4 Закона Республики Крым от 16.01.2015 № 68-ЗРК/2015 «О видах объектов регионального и местного значения, подлежащих отображению на схеме территориального планирования Республики Крым и в документах территориального планирования муниципальных образований Республики Крым»; статьи 2 Закона Республики Крым от 19 января 2015 г. № 71-ЗРК/2015 «О закреплении за сельскими поселениями Республики Крым вопросов местного значения».

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения сельского поселения для населения Филатовского сельского поселения, установленные местными нормативами градостроительного проектирования Филатовского сельского поселения, не могут быть ниже предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения сельского поселения для населения Филатовского сельского поселения, установленных Региональными нормативами градостроительного проектирования Республики Крым.

Расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения сельского поселения для населения Филатовского сельского поселения, установленные местными нормативами градостроительного проектирования Филатовского сельского поселения, не могут превышать предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения сельского поселения для населения Филатовского сельского поселения, установленных Региональными нормативами градостроительного проектирования Республики Крым.

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения сельского поселения и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения сельского поселения, установленные в местных нормативах градостроительного проектирования Филатовского сельского поселения, применяются при подготовке генерального плана Филатовского сельского поселения, правил землепользования и застройки Филатовского сельского поселения, документации по планировке территории.

Расчетные показатели подлежат применению разработчиком градостроительной документации, заказчиком градостроительной документации и иными заинтересованными лицами при оценке качества градостроительной документации в части установления соответствия ее решений целям повышения качества жизни населения.

Расчетные показатели применяются также при осуществлении государственного контроля за соблюдением органами местного самоуправления законодательства о градостроительной деятельности.

В процессе подготовки генерального плана Филатовского сельского поселения, необходимо применять расчетные показатели уровня минимальной обеспеченности объектами местного значения сельского поселения и уровня максимальной территориальной доступности таких объектов, расчетные показатели минимально допустимых площадей территорий для размещения объектов местного значения сельского поселения, а также расчетные показатели уровня минимальной обеспеченности объектами, не относящимися к объектам местного значения сельского поселения, и уровня максимальной территориальной доступности таких объектов.

В ходе подготовки документации по планировке территории в границах сельского поселения следует учитывать расчетные показатели минимально допустимых площадей территорий, необходимых для размещения объектов местного значения сельского поселения, а также расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами, не относящимися к объектам местного значения сельского поселения, и расчетные показатели минимально допустимых площадей территорий для размещения соответствующих объектов.

При планировании размещения в границах территории проекта планировки различных объектов следует оценивать обеспеченности рассматриваемой территории объектами соответствующего вида, которые расположены (или могут быть расположены) не только в границах данной территории, но также и вне ее границ в пределах максимальной территориальной доступности, установленной для соответствующих объектов.

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения сельского поселения, а также максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов, установленные в настоящих местных нормативах градостроительного проектирования, применяются при определении местоположения планируемых к размещению объектов местного значения сельского поселения в генеральном плане Филатовского сельского поселения (в том числе, при определении функциональных зон, в границах которых планируется размещение указанных объектов), а также при определении зон планируемого размещения объектов местного значения сельского поселения и параметров соответствующих земельных участков в документации по планировке территории в целях обеспечения благоприятных условий жизнедеятельности человека.

При определении местоположения планируемых к размещению объектов местного значения сельского поселения в целях подготовки генерального плана Филатовского сельского

поселения, документации по планировке территории следует учитывать наличие на территории в границах подготавливаемого проекта подобных объектов, их параметры (площадь, емкость, вместимость, уровень территориальной доступности).

При отмене и (или) изменении действующих нормативных документов Российской Федерации и (или) Республики Крым, в том числе тех, требования которых были учтены при подготовке настоящих местных нормативов градостроительного проектирования и на которые дается ссылка в настоящих местных нормативах градостроительного проектирования, следует руководствоваться нормами, вводимыми взамен отмененных.

1. ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ. РАСЧЕТНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ МИНИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ОБЕСПЕЧЕННОСТИ ОБЪЕКТАМИ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ НАСЕЛЕНИЯ ФИЛАТОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ И РАСЧЕТНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ МАКСИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЙ ДОСТУПНОСТИ ТАКИХ ОБЪЕКТОВ

1.1. Объекты электроснабжения

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя		
Объекты электроснабжения	Укрупненные показатели электропотребления, кВт•ч/год на 1 чел.	Степень благоустройства	без кондиционеров	Не нормируется
		без стационарных электроплит	950	
		со стационарными электроплитами (100 % охвата)	1350	
Укрупненные показатели использования максимума электрической нагрузки, ч/год	без стационарных электроплит	4100		
	со стационарными электроплитами (100 % охвата)	4400		
Примечания				
1. Приведенные укрупненные показатели предусматривают электропотребление жилыми и общественными зданиями, предприятиями коммунально-бытового обслуживания, наружным освещением, системами водоснабжения, водоотведения и теплоснабжения.				
2. Потребность в мощности источников электроэнергии для промышленных и сельскохозяйственных объектов допускается определять по заявкам действующих объектов, проектам новых, реконструируемых или аналогичных объектов, а также по укрупненным отраслевым показателям с учетом местных особенностей.				

1.2. Объекты теплоснабжения

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	
Объекты тепло-снабжения	Нормируемая удельная характеристика расхода	Для малоэтажных жилых многоквартирных зданий Площадь малоэтажного жилого	Не нормируется
		Этажность здания	

тепловой энергии при этажности здания, Вт/(м ³ ·°С)	одноквартирного здания, м ²	1	2	3	4
	50	0,579	-	-	-
	100	0,517	0,558	-	-
	150	0,455	0,496	0,538	-
	250	0,414	0,434	0,455	0,476
	400	0,372	0,372	0,393	0,414
	600	0,359	0,359	0,359	0,372
	1000 и более	0,336	0,336	0,336	0,336
Для многоквартирных жилых и общественных зданий					
№	Тип зданий	Этажность здания			
п/п		1	2	3	4
1	Жилые многоквартирные, гостиницы, общежития	0,455	0,414	0,372	0,359
2	Общественные, кроме перечисленных в пунктах 3- 6	0,487	0,440	0,417	0,371
3	Поликлиники и лечебные учреждения, дома- интернаты	0,394	0,382	0,371	0,359
4	Дошкольные организации, хосписы	0,521	0,521	0,521	-
5	Сервисного обслуживания, культурно-досуговой деятельности, технопарки, склады	0,266	0,255	0,243	0,232
6	Административного назначения (офисы)	0,417	0,394	0,382	0,313

Примечания

1. Расчетные значения удельной характеристики расхода тепловой энергии на отопление и вентиляцию здания определяются по методике приложения Г СП 50.13330.2012 «Тепловая защита зданий». Расчетное значение удельной характеристики расхода тепловой энергии на отопление и вентиляцию здания должно быть меньше или равно нормируемому значению. Показатели нормируемой удельной характеристики расхода тепловой энергии на отопление и вентиляцию зданий следует принимать по данной таблице.
2. При промежуточных значениях отапливаемой площади малоэтажного жилого одноквартирного здания в интервале 50-1000 м² значения нормируемой удельной характеристики расхода тепловой энергии должны определяться по линейной интерполяции.

1.3. Объекты газоснабжения

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
Объекты газоснабжения	Укрупненные показатели потребления газа (при теплоте сгорания газа 34 МДж/м ³ (8000 ккал/м ³)), м ³ /год на 1 чел.	Степень благоустройства застройки	Не нормируется	
		Централизованное горячее водоснабжение		120
		Горячее водоснабжение от газовых водонагревателей		300
		Отсутствие всяких видов горячего водоснабжения	220	
Примечания				
1. При расчете расхода газа для различных типов жилой застройки следует руководствоваться нормами потребления природного газа населением, утвержденными приказом Государственного комитета по ценам и тарифам Республики Крым от 16.07.2014 № 2/2 «Об утверждении розничных цен на природный газ и порядке их применения для потребителей Республики Крым».				
2. Годовые расходы газа на нужды предприятий торговли, бытового обслуживания непромышленного характера и т.п. можно принимать в размере до 5 % суммарного расхода теплоты на жилые дома.				
3. Годовые расходы газа на нужды промышленных и сельскохозяйственных предприятий следует определять по данным топливопотребления (с учетом изменения КПД при переходе на газовое топливо) этих предприятий с перспективой их развития или на основе технологических норм расхода топлива (теплоты).				

1.4. Объекты водоснабжения

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности
Объекты водоснабжения	Удельное хозяйственно-питьевое водопотребление в населенных пунктах на одного человека среднесуточное (за год), л/сут. на 1 чел.	Степень благоустройства районов жилой застройки	Не нормируется
		с централизованным водоснабжением без ванн	
		с централизованным водоснабжением с ваннами и местными водонагревателями	160-230

с централизованным горячим водоснабжением	220-280
без централизованного водоснабжения с водопользованием из водоразборных колонок	30-50

Примечания

1. Удельное водопотребление включает расходы воды на хозяйственно-питьевые и бытовые нужды в общественных зданиях (по классификации, принятой в СП 44.13330.2011 «Административные и бытовые здания»), за исключением расходов воды для домов отдыха, санаторно-туристских комплексов и детских оздоровительных лагерей, которые должны приниматься согласно СП 30.13330.2016 «Внутренний водопровод и канализация зданий» и технологическим данным.

2. Количество воды на нужды промышленности, обеспечивающей население продуктами, и неучтенные расходы при соответствующем обосновании допускается принимать дополнительно в размере 10-20 % суммарного расхода воды на хозяйственно-питьевые нужды населенного пункта.

1.5. Объекты водоотведения

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя		
Объекты водоотведения	Удельное хозяйственно-питьевое водоотведение на одного человека среднесуточное (за год), л/сут. на 1 чел.	Степень благоустройства районов жилой застройки	Не нормируется	
		с централизованным водоснабжением без ванн		125-160
		с централизованным водоснабжением с ваннами и местными водонагревателями		160-230
		с централизованным горячим водоснабжением	220-280	

1.6. Автомобильные дороги местного значения, объекты транспортного обслуживания и транспортных услуг

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица	Значение расчетного

	измерения		измерения	показателя
Автомобильные дороги общего пользования местного значения	Плотность автомобильных дорог общего пользования местного значения в границах сельских поселений, км/км ²		0,19	Не нормируется
Искусственные сооружения на автомобильных дорогах общего пользования местного значения	В соответствии с требованиями СП 35.13330.2011 «Мосты и трубы», СП 122.13330.2012 «Тоннели железнодорожные и автодорожные»			
Сеть общественного пассажирского транспорта	Плотность сети линий наземного транспорта на застроенных территориях, км/км ²		В зависимости от функционального использования и интенсивности пассажиропотоков	Затраты времени на передвижение от мест проживания до мест работы для 90 % трудящихся (в один конец), мин 30
Остановки общественного пассажирского транспорта	Расстояния между остановочными пунктами на линиях общественного пассажирского транспорта в пределах территории поселений, м	автобусов	400-600	Дальность пешеходных подходов до ближайшей остановки общественного пассажирского транспорта, м *: - при многоквартирной застройке – 500; - при индивидуальной усадебной застройке – 800; - в зонах массового отдыха и спорта – 800; - в производственных и коммунально-складских зонах от проходных предприятий – 400; - у предприятий торговли с площадью торгового зала 1000 м ² – 500; - у поликлиник и больниц муниципальной, региональной и федеральной системы здравоохранения, учреждений (отделений) социального обслуживания граждан – 300; - у терминалов внешнего транспорта – 300
Объекты по техническому обслуживанию	Уровень обеспеченности, количество постов		1 пост на 200 легковых автомобилей	Не нормируется

автомобилей			
Автозаправочные станции	Уровень обеспеченности, колонок	1 колонка на 1200 легковых автомобилей	Не нормируется
* В условиях сложного рельефа, при отсутствии специального подъемного пассажирского транспорта указанные расстояния следует уменьшать на 50 м на каждые 10 м преодолеваемого перепада рельефа.			

Категории улиц и дорог, а также предельные значения расчетных показателей для проектирования сети улиц и дорог сельских населенных пунктов установлены в соответствии с СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

Категория дорог и улиц	Основное назначение дорог и улиц
Основные улицы сельского поселения	Проходят по всей территории сельского населенного пункта, осуществляют основные транспортные и пешеходные связи, а также связь территории жилой застройки с общественным центром. Выходят на внешние дороги
Местные улицы	Обеспечивают связь жилой застройки с основными улицами
Местные дороги	Обеспечивают связи жилых и производственных территорий, обслуживают производственные территории
Проезды	Обеспечивают непосредственный подъезд к участкам жилой, производственной и общественной застройки

Категория сельских улиц и дорог	Расчетная скорость движения, км/ч	Ширина полосы движения, м	Число полос движения (суммарно в двух направлениях)	Наименьший радиус кривых в плане без виража, м	Наибольший продольный уклон, ‰	Наименьший радиус вертикальной выпуклой кривой, м	Наименьший радиус вертикальной вогнутой кривой, м	Ширина пешеходной части тротуара, м
Основные улицы сельского поселения	60	3,5	2-4	220	70	1700	600	1,5-2,25
Местные улицы	40	3,0	2	80	80	600	250	1,5
Местные дороги	30	2,75	2	40	80	600	200	1,0 (допускается устраивать с

								одной стороны)
Проезды	30	4,5	1	40	80	600	200	-

1.7. Объекты для хранения транспортных средств

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности			Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности		
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя		Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	
Открытые стоянки для хранения транспортных средств в социальном и специализированном жилищном фонде	Уровень обеспеченности, машино-мест на 1 квартиру	2017-2020 гг.	0,54	Радиус обслуживания, м	800 *	
		2020-2025 гг.	0,78			
		2025-2030 гг.	0,93			
Стоянки для хранения легковых автомобилей населения в зонах многоквартирной жилой застройки	Уровень обеспеченности, машино-мест на 1 квартиру в зависимости от уровня комфорта **	Бизнес-класс	2,0	Радиус обслуживания, м	800 *	
		Эконом-класс	1,2			
		Муниципальный	1,0			
		Специализированный	0,7			
Приобъектные стоянки легковых автомобилей	В соответствии с Ошибка! Источник ссылки не найден.			Радиус обслуживания, м	от пассажирских помещений вокзалов, входов в места крупных учреждений торговли и общественного питания	150
					от прочих учреждений и предприятий обслуживания населения и административных зданий	250
					от входов в парки, на выставки и стадионы	400

* В районах реконструкции – не более 1000 м.

** В условиях реконструкции при размещении новой жилой застройки в кварталах сложившейся застройки места для хранения автомобилей должны быть предусмотрены в границах земельных участков жилых домов из расчета не менее 1,0 машино-места на одну квартиру.

Примечания

1. При определении общей потребности в местах для хранения следует учитывать и другие индивидуальные транспортные средства (мотоциклы, мотороллеры, мотоколяски, мопеды, велосипеды) с приведением их к одному расчетному виду (легковому автомобилю) с применением следующих коэффициентов:

- мотоциклы и мотороллеры с колясками, мотоколяски – 0,5;
- мотоциклы и мотороллеры без колясок – 0,28;
- мопеды и велосипеды – 0,1.

2. Для индивидуальной застройки размещение автостоянок обеспечивается в пределах земельных участков, отведенных под жилые дома.

Нормы расчета приобъектных стоянок легковых автомобилей.

Здания и сооружения, рекреационные территории, объекты отдыха	Расчетная единица	Предусматривается 1 машино-место на следующее количество расчетных единиц
Здания и сооружения		
Учреждения органов государственной власти, органы местного самоуправления	м ² общей площади	200-220
Административно-управленческие учреждения, здания и помещения общественных организаций	м ² общей площади	100-120
Коммерческо-деловые центры, офисные здания и помещения, страховые компании	м ² общей площади	50-60
Банки и банковские учреждения, кредитно-финансовые учреждения: - с операционными залами - без операционных залов	м ² общей площади м ² общей площади	30-35 55-60
Здания и комплексы многофункциональные	По СП 160.1325800.2014 «Здания и комплексы многофункциональные. Правила проектирования»	
Здания судов общей юрисдикции	По СП 152.13330.2012 «Здания судов общей юрисдикции. Правила проектирования»	
Здания и сооружения следственных органов	По СП 228.1325800.2014 «Здания и сооружения следственных органов. Правила проектирования»	
Профессиональные образовательные организации	Преподаватели, занятые в	2-3

	одну смену	
Центры обучения, самодеятельного творчества, клубы по интересам для взрослых	м ² общей площади	20-25
Научно-исследовательские и проектные институты	м ² общей площади	140-170
Производственные здания, коммунально-складские объекты, размещаемые в составе многофункциональных зон	Работающие в двух смежных сменах, чел.	6-8
Объекты производственного и коммунального назначения, размещаемые на участках территорий производственных и промышленно-производственных объектов	1000 чел., работающих в двух смежных сменах	140-160
Магазины-склады (мелкооптовой и розничной торговли, гипермаркеты)	м ² общей площади	30-35
Объекты торгового назначения с широким ассортиментом товаров периодического спроса продовольственной и (или) непродовольственной групп (торговые центры, торговые комплексы, супермаркеты, универсамы, универмаги и т.п.)	м ² общей площади	40-50
Специализированные магазины по продаже товаров эпизодического спроса непродовольственной группы (спортивные, автосалоны, мебельные, бытовой техники, музыкальных инструментов, ювелирные, книжные и т.п.)	м ² общей площади	60-70
Рынки постоянные: - универсальные и непродовольственные - продовольственные и сельскохозяйственные	м ² общей площади м ² общей площади	30-40 40-50
Предприятия общественного питания периодического спроса (рестораны, кафе)	Посадочные места	4-5
Объекты коммунально-бытового обслуживания: - бани - ателье, фотосалоны городского значения, салоны-парикмахерские, салоны красоты, солярии, салоны моды, свадебные салоны - салоны ритуальных услуг - химчистки, прачечные, ремонтные мастерские, специализированные центры по обслуживанию сложной бытовой техники и др.	Единовременные посетители м ² общей площади м ² общей площади Рабочее место приемщика	5-6 10-15 20-25 1-2
Гостиницы	По СП 257.1325800.2016 «Здания гостиниц. Правила проектирования»	

Выставочно-музейные комплексы, музеи-заповедники, музеи, галереи, выставочные залы	Единовременные посетители	6-8
Театры, концертные залы, конференц-залы	Зрительские места	15-20
Киноцентры и кинотеатры	Зрительские места	15-25
Центральные, специальные и специализированные библиотеки, интернет-кафе	Постоянные места	6-8
Объекты религиозных конфессий (церкви, костелы, мечети, синагоги и др.)	Единовременные посетители	8-10, но не менее 10 машино-мест на объект
Досугово-развлекательные учреждения: развлекательные центры, дискотеки, залы игровых автоматов, ночные клубы	Единовременные посетители	4-7
Бильярдные, боулинги	Единовременные посетители	3-4
Здания и помещения медицинских организаций	По СП 158.13330.2014 «Здания и помещения медицинских организаций. Правила проектирования»	
Спортивные комплексы и стадионы с трибунами	Места на трибунах	25-30
Оздоровительные комплексы (фитнес-клубы, ФОК, спортивные и тренажерные залы) - общей площадью менее 1000 м ² - общей площадью 1000 м ² и более		25-55
	м ² общей площади	25-40
	м ² общей площади	40-55
Муниципальные детские физкультурно-оздоровительные объекты локального и районного уровней обслуживания: - тренажерные залы площадью 150-500 м ² - ФОК с залом площадью 1000-2000 м ² - ФОК с залом и бассейном общей площадью 2000-3000 м ²	Единовременные посетители	8-10
	Единовременные посетители	10
	Единовременные посетители	5-7
Специализированные спортивные клубы и комплексы (теннис, конный спорт, горнолыжные центры и др.)	Единовременные посетители	3-4
Аквапарки, бассейны	Единовременные посетители	5-7
Катки с искусственным покрытием общей площадью более 3000 м ²	Единовременные посетители	6-7

Железнодорожные вокзалы	Пассажиры дальнего следования в час пик	8-10
Автовокзалы	Пассажиры в час пик	10-15
Речные и морские порты	Пассажиры в час пик	7-9
Рекреационные территории и объекты отдыха		
Пляжи и парки в зонах отдыха	100 одновременных посетителей	15-20
Лесопарки и заповедники	100 одновременных посетителей	7-10
Базы кратковременного отдыха (спортивные, лыжные, рыболовные, охотничьи и др.)	100 одновременных посетителей	10-15
Береговые базы маломерного флота	100 одновременных посетителей	10-15
Дома отдыха и санатории, санатории-профилактории, базы отдыха предприятий и туристские базы	100 отдыхающих и обслуживающего персонала	3-5
Предприятия общественного питания, торговли	100 мест в залах или одновременных посетителей и персонала	7-10
Примечания		
<p>1. Длина пешеходных подходов от стоянок для временного хранения легковых автомобилей до объектов в зонах массового отдыха не должна превышать 1000 м.</p> <p>2. Вместимость стоянок для парковки туристических автобусов у речных и морских пассажирских портов, железнодорожных вокзалов следует принимать по норме 3-4 машино-места на 100 пассажиров (туристов), прибывающих в часы пик.</p> <p>Параметры парковки должны рассчитываться с учетом класса вместимости автобусов, но не менее по ширине – 3,0 м, по длине – 8,5 м и безопасного прохода пешеходов между границами парковочных мест шириной не менее 0,75 м.</p>		

1.8. Объекты физической культуры и массового спорта местного значения

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя

Плоскостные спортивные сооружения	Уровень обеспеченности, м ² общей площади на 1000 чел. общей численности населения	2352	Пешеходная доступность, мин	30	
Спортивные залы	Уровень обеспеченности, м ² общей площади на 1000 чел. общей численности населения	122	Пешеходная доступность, мин	20	
Помещения для физкультурно-оздоровительных занятий	Уровень обеспеченности, м ² общей площади на 1000 чел. общей численности населения	70	Радиус обслуживания, м	500	
Плавательные бассейны	Уровень обеспеченности, м ² зеркала воды на 1000 чел. общей численности населения	2017-2020 гг.	5,4	Пешеходная доступность, мин	30
		2020-2025 гг.	6,5		
		2025-2030 гг.	7,2		

Примечания

1. Физкультурно-спортивные сооружения сети общего пользования следует объединять со спортивными объектами образовательных школ и других учебных заведений, учреждений отдыха и культуры с возможным сокращением территории.
2. Для малых поселений нормы расчета залов и бассейнов необходимо принимать с учетом минимальной вместимости объектов по технологическим требованиям.

1.9. Объекты образования местного значения, объекты отдыха детей в каникулярное время

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности			
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения		Значение расчетного показателя	
Дошкольные образовательные организации	Уровень обеспеченности, мест на 1000 человек общей численности населения	71 *	Радиус обслуживания, м		500	
Общеобразовательные организации	Уровень обеспеченности, мест на 1000 человек общей численности населения	2017-2020 гг.	136	Радиус обслуживания, м	1-4 классы	2000
		2020-2025 гг.	145	Транспортная доступность,	5-11 классы	4000
					1-4 классы	15

		2025-2030 гг.	174	мин **	5-11 классы	30
Школы-интернаты	Уровень обеспеченности, мест на 1000 человек общей численности населения	1,44			Не нормируется	
Межшкольный учебно-производственный комбинат	Уровень обеспеченности, мест на 1000 человек общей численности населения	2017-2020 гг.	11	Размещается в зданиях общеобразовательных организаций		
		2020-2025 гг.	12			
		2025-2030 гг.	14			
Организации дополнительного образования	Уровень обеспеченности, мест на 1000 человек общей численности населения	121		Размещаются в зданиях общеобразовательных организаций		
Крытые бассейны для дошкольников	По заданию на проектирование				Не нормируется	
Детские центры ***	Уровень обеспеченности, мест на 1000 человек общей численности населения	15			Не нормируется	
<p>* Для сельских населенных пунктов с численностью населения менее 200 человек следует предусматривать дошкольные организации малой вместимости, объединенные с начальными классами. Минимальную обеспеченность такими учреждениями и их вместимость следует принимать по заданию на проектирование в зависимости от местных условий.</p> <p>** Подвоз учащихся осуществляется на транспорте, предназначенном для перевозки детей. Предельный пешеходный подход учащихся к месту сбора на остановке должен быть не более 500 м. Остановка транспорта должна быть оборудована навесом, огражденным с трех сторон, защищена барьером от проезжей части дороги, иметь твердое покрытие и обзорность не менее 250 м со стороны дороги. Для учащихся, проживающих на расстоянии свыше предельно допустимого транспортного обслуживания, а также при транспортной недоступности в период неблагоприятных погодных условий предусматривается пришкольный интернат из расчета 10 % мест общей вместимости организации.</p> <p>*** Детские центры – организации отдыха детей и их оздоровления сезонного действия или круглогодичного действия независимо от их организационно-правовых форм, основная деятельность которых направлена на реализацию услуг по обеспечению отдыха детей и их оздоровления (загородные лагеря отдыха и оздоровления детей, детские оздоровительные центры, базы и комплексы, детские оздоровительно-образовательные центры, специализированные (профильные) лагеря (спортивно-оздоровительные лагеря и другие лагеря) и иные организации).</p>						

1.10. Объекты культуры и искусства местного значения

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности		
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	
Библиотечная сеть	Уровень обеспеченности, объектов	2, в том числе:		Пешеходно-транспортная доступность, мин	30
		общедоступная библиотека с детским отделением	1 *		
		филиал общедоступных библиотек с детским отделением	1		
Точка доступа к полнотекстовым информационным ресурсам	Уровень обеспеченности, объектов	1 *	Пешеходно-транспортная доступность, мин	30	
Учреждения культуры клубного типа	Уровень обеспеченности, объектов	2, в том числе:		Пешеходно-транспортная доступность, мин	30
		дом культуры	1 *		
	филиал сельского дома культуры	1			
	Уровень обеспеченности, посадочных мест на 1000 чел.	200			
<p>* Размещается в административном центре сельского поселения.</p> <p>Примечание Для организации точки доступа к полнотекстовым информационным ресурсам в библиотеке оборудуется место с выходом в сеть Интернет и предоставлением доступа к оцифрованным полнотекстовым информационным ресурсам, на право пользования которыми библиотека заключает договоры (соглашения) с собственниками этих ресурсов. К полнотекстовым информационным ресурсам, доступ к которым библиотека получает бесплатно, относятся: - фонды Национальной электронной библиотеки, которая объединяет фонды публичных библиотек России федерального, регионального,</p>					

муниципального уровня, библиотек научных и образовательных учреждений, а также правообладателей. НЭБ включает: каталог всех хранящихся в фондах российских библиотек изданий; централизованный, ежедневно пополняемый архив оцифрованных изданий, как открытого доступа, так и ограниченных авторским правом;
- фонды Президентской библиотеки.

1.11. Объекты общественного питания, торговли и бытового обслуживания

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Стационарные торговые объекты	Уровень обеспеченности, м ² площади стационарных торговых объектов на 1000 чел. общей численности населения Уровень обеспеченности, объектов местного значения *	261,2 3	Радиус обслуживания, м	2000
Нестационарные торговые объекты (торговые павильоны и киоски)	Уровень обеспеченности, нестационарных торговых объектов на 1000 чел. общей численности населения	продовольственных товаров и сельскохозяйственной продукции 0,93 продукции общественного питания 0,1 печатной продукции 0,18	Радиус обслуживания, м	2000
Розничные рынки продовольственных товаров	Уровень обеспеченности, торговых мест на 1000 чел. общей численности населения	2,6	Транспортная доступность, мин	65
Предприятия общественного питания (общедоступные столовые, закусочные,	Уровень обеспеченности, мест на 1000 чел. общей численности населения	40	Радиус обслуживания, м	2000

рестораны, кафе, бары)					
Объекты бытового обслуживания	Уровень обеспеченности, рабочих мест на 1000 чел. общей численности населения	всего, в том числе непосредственного обслуживания населения	7 4	Радиус обслуживания, м	2000
* Под торговыми объектами местного значения понимаются магазины и торговые павильоны по продаже продовольственных товаров и товаров смешанного ассортимента с площадью торгового объекта до 300 м ² включительно, кроме магазинов и торговых павильонов, размещенных в крупных торговых центрах (комплексах). Под крупными торговыми центрами (комплексами) понимаются торговые центры (комплексы) с торговой площадью более 1500 м ² .					

1.12. Объекты здравоохранения местного значения

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Медицинские учреждения, оказывающие медицинскую помощь в стационарных условиях	Уровень обеспеченности, коек на 1000 чел. общей численности населения	13,47	Транспортная доступность, мин	30
Амбулаторно-поликлинические учреждения	Уровень обеспеченности, посещений в смену на 1000 чел. общей численности населения	18,15	Транспортная доступность, мин	30
Аптеки	Уровень обеспеченности, объектов	1 объект на 1490 чел. общей численности населения	Транспортная доступность, мин	30
Молочные кухни	По заданию на проектирование		Не нормируется	
Раздаточные пункты молочных кухонь	По заданию на проектирование		Радиус обслуживания, м	500, при одно- и двухэтажной застройке – 800

1.13. Объекты массового отдыха населения

Наименование вида объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности		
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	
Озелененные территории общего пользования (парки, сады, скверы, бульвары, набережные)	Уровень обеспеченности, м ² площади на 1 чел.	12	Пешеходная доступность, мин	30	
Озелененные территории парков и садов	Не менее 70 % площади территории парков и садов		Пешеходная доступность, мин	30	
Озелененные территории микрорайона (квартала) многоквартирной застройки жилой зоны	Не менее 25 % площади территории квартала *		Не нормируется		
Озелененные территории дворовых площадок	Не менее 50 % площади дворовых площадок (деревьями и кустарниками)		Не нормируется		
Зоны массового кратковременного отдыха	Уровень обеспеченности, м ² территории объектов на одного посетителя	500, в том числе интенсивно используемая часть для активных видов отдыха должна составлять 100 м ² на одного посетителя	Транспортная доступность, мин	90	
Пляжи	Уровень обеспеченности, м ² территории объектов на одного посетителя	морские	5	Транспортная доступность, мин	90
		речные и озерные	8		
	речные и озерные, размещаемые на землях, пригодных для сельскохозяйственного использования	4			
	специализированные лечебные пляжи	8			
Уровень	морские	0,2			

обеспеченности, м береговой полосы на одного посетителя	речные и озерные	0,25
---	------------------	------

* Без учета участков общеобразовательных и дошкольных образовательных организаций.

Примечания

1. В сельских поселениях, расположенных в окружении лесов, прибрежных зонах крупных рек и водоемов, площадь озелененных территорий общего пользования допускается уменьшать, но не более чем на 20 %.
2. В структуре озелененных территорий общего пользования крупные парки и лесопарки шириной 0,5 км и более должны составлять не менее 10 %.
3. В площадь отдельных участков озелененной территории микрорайона (квартала) включаются площадки для отдыха, игр детей, пешеходные дорожки, если они занимают не более 30 % общей площади участка.
4. Площадь участка отдельной зоны массового кратковременного отдыха следует принимать не менее 50 га.
5. Размеры речных и озерных пляжей, размещаемых вне курортных зон на землях, пригодных для сельскохозяйственного использования, следует принимать из расчета 5 м² на одного посетителя.

1.14. Объекты сбора и транспортирования твердых коммунальных отходов

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Контейнеры для сбора и накопления твердых коммунальных отходов	Уровень обеспеченности, контейнеров на 1000 чел. общей численности населения	5,7 *	Радиус обслуживания, м	100 **
Урны	Площади и улицы, сады, вокзалы, пристани, остановки городского транспорта и др. места	1 урна через каждые 40 м на оживленных участках и 100 м на малолюдных участках	Не нормируется	
	Пляжи	1 урна на 1600 м ² площади пляжа, не более 40 м между урнами		
	Рынки	1 урна на 50 м ² площади рынка,		

	Парки	не более 10 м между урнами вдоль торговых рядов 1 урна на 800 м ² площади парка, не более 40 м между урнами на главных аллеях, 1 урна – у каждого ларька и киоска	
	Медицинские лечебные учреждения	1 урна на 700 м ² дворовой территории лечебного учреждения, не более 10 м между урнами на главных аллеях	
Пункт приема вторичного сырья	Уровень обеспеченности, объектов	1 объект на микрорайон	Не нормируется

* Емкость контейнеров 1,1 м³.

** Площадки для установки контейнеров должны быть удалены от жилых домов, детских учреждений, спортивных площадок и от мест отдыха населения на расстояние не менее 20 м, но не более 100 м. Размер площадок должен быть рассчитан на установку необходимого числа контейнеров, но не более 5.

На территории частных домовладений места расположения мусоросборников должны определяться самими домовладельцами, разрыв может быть сокращен до 8-10 метров.

1.15. Объекты, необходимые для организации и осуществления мероприятий по территориальной обороне и гражданской обороне, защите населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе объекты аварийно-спасательной и противопожарной службы; объекты, необходимые для обеспечения безопасности людей на водных объектах

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Административные		По заданию на проектирование		Не нормируется

здания, в том числе для размещения сил гражданской обороны, территориальной обороны, сил и средств защиты населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, аварийно-спасательных служб, в том числе поисково-спасательных, лабораторий, образовательных организаций по подготовке спасателей, объектов по подготовке собак и др., противопожарной службы					
Защитные сооружения гражданской обороны (убежища, противорадиационные укрытия, укрытия)	Уровень обеспеченности, мест	1000 мест на 1000 чел. населения, оставшегося после эвакуации			1000
	Норма площади пола основных помещений, м ² на одного укрываемого *	убежища, противорадиационные укрытия	0,6 м ² при одноярусном, 0,5 м ² при двухъярусном и 0,4 м ² при трехъярусном расположении нар	Радиус сбора укрываемых, м **	территории, отнесенные к особой группе по гражданской обороне
		укрытия	0,6 м ²		500
Сооружения по защите территорий от чрезвычайных ситуаций		100 % территории, требующей защиты			Не нормируется

природного и техногенного характера								
Берегозащитные сооружения		100 % береговой линии, требующей защиты			Не нормируется			
Спасательные посты, станции на водных объектах (в том числе объекты оказания первой медицинской помощи)		1 объект на 400 м береговой линии в местах отдыха населения			Пешеходная доступность, м 400			
Подразделения пожарной охраны	Уровень обеспеченности, количество пожарных депо / пожарных автомобилей на соответствующее количество выездов для населенных пунктов	Площадь территории населенного пункта, тыс. га	Численность населения населенного пункта, тыс. чел.	Количество пожарных депо / пожарных автомобилей на соответствующее количество выездов	Время прибытия первого подразделения к месту вызова, мин	20		
	до 2						до 5	1 / (1 × 3)
	до 2						5-30	1 / (1 × 6)
	2-4						5-30	2 / (1 × 6 + 1 × 4)
Склады материально-технических, продовольственных, медицинских запасов и иных средств		По заданию на проектирование			Не нормируется			
<p>* Норма площади помещений вспомогательного назначения, а также основных помещений противорадиационных укрытий, размещаемых в учреждениях здравоохранения, общеобразовательных школах и детских садах-яслях, укрытий, размещаемых в учреждениях здравоохранения, принимается в соответствии с СП 88.13330.2014 «Защитные сооружения гражданской обороны».</p> <p>** При подвозе укрываемых в противорадиационные укрытия автотранспортом – 20000 м.</p> <p>Примечание Защитные сооружения могут использовать в мирное время в качестве: - санитарно-бытовых помещений (гардеробные домашней и уличной одежды с душевыми и умывальными);</p>								

- помещений культурного обслуживания и учебных занятий;
- производственных и технологических помещений, отнесенных по пожарной опасности к категориям Г и Д, в которых осуществляют технологические процессы, не сопровождающиеся выделением вредных жидкостей, паров и газов, опасных для людей, и не требующие естественного освещения;
- помещений дежурных электриков, связистов, ремонтных бригад;
- гаражей для легковых автомобилей, подземных стоянок автокаров и автомобилей;
- складских помещений для хранения нескоропортящихся материалов, а также для скоропортящихся материалов и скоропортящихся материалов в скоропортящей таре;
- помещений торговли и общественного питания (магазины, залы столовых, буфеты, кафе, закусочные);
- спортивных помещений (стрелковые тир и залы для спортивных занятий);
- помещений бытового обслуживания населения (дома быта, ателье, мастерские, приемные пункты, фотографии, конторы и службы дирекции по эксплуатации зданий);
- вспомогательных (подсобных) помещений учреждений здравоохранения.

Возможность использования в мирное время защитных сооружений по другому назначению допускается по согласованию с территориальными органами МЧС России.

1.16. Объекты, необходимые для организации ритуальных услуг, места захоронения

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Кладбище традиционного захоронения	Уровень обеспеченности, га на 1000 чел.	0,24 *	Не нормируется	
Бюро похоронного обслуживания		По заданию на проектирование	Не нормируется	
Дом траурных обрядов		По заданию на проектирование	Не нормируется	

* Размер земельного участка для кладбища не может превышать 40 га.

1.17. Объекты обеспечения населения услугами связи

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности

	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Отделение почтовой связи	Уровень обеспеченности, объектов	1 объект на 1,7 тыс. чел., но не менее 1 объекта на сельское поселение	Пешеходная доступность, мин	30
Телефонная сеть общего пользования	Уровень обеспеченности, абонентских точек *	1 абонентская точка на 1 квартиру	Не нормируется	
Сеть радиовещания и радиотрансляции	Уровень обеспеченности, радиоточек *	1 радиоточка на 1 квартиру	Не нормируется	
Сеть приема телевизионных программ	Уровень обеспеченности, точек доступа *	1 точка доступа на 1 квартиру	Не нормируется	
Сеть доступа к сети Интернет	Уровень обеспеченности, точек доступа *	1 точка доступа на 1 квартиру	Не нормируется	
Система оповещения РСЧС **	В составе систем радиотрансляции либо в рамках строительства общественных и культурно-бытовых объектов ***		Не нормируется	
Средства коллективного доступа для оказания услуг телефонной связи с обеспечением бесплатного доступа к экстренным оперативным службам	Уровень обеспеченности, объектов	1	Пешеходная доступность, мин	60
Средства коллективного доступа для оказания услуг по передаче данных и предоставлению доступа к информационно- телекоммуникационной сети «Интернет» без использования пользовательского оборудования абонента	Уровень обеспеченности, объектов	1 объект в каждом сельском поселении с численностью более 500 чел.	Транспортная доступность, мин	65

* Не распространяется на частные индивидуальные дома.

** РСЧС – единая государственная система предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций.

*** Системами, обеспечивающими подачу сигнала «Внимание всем», должны быть оснащены объекты с одномоментным нахождением людей более 50 чел., а также социально значимые объекты и объекты жизнеобеспечения населения вне зависимости от одномоментного нахождения людей (в многоквартирных домах, гостиницах, общежитиях – на каждом этаже).

1.18. Объекты архивных фондов

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Муниципальный архив	Уровень обеспеченности, объектов	1	Не нормируется	

1.19. Объекты, необходимые для организации охраны общественного порядка

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Помещения для размещения народных дружин	По заданию на проектирование		Не нормируется	
Участковый пункт полиции	1 на административный участок		Располагается в центре административного участка	
Примечание Количество и границы административных участков определяются территориальными органами МВД России.				

1.20. Объекты культурного наследия местного значения

Наименование объектов	Предельные значения расчетных показателей	
	минимально допустимого уровня обеспеченности	максимально допустимого уровня территориальной доступности
Объекты культурного наследия местного значения	В соответствии с Единым государственным реестром объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов	Не нормируется

1.21. Объекты местного значения в области охраны окружающей среды

Наименование объектов	Предельные значения расчетных показателей	
	минимально допустимого уровня обеспеченности	максимально допустимого уровня территориальной доступности
Стационарные посты наблюдения за состоянием атмосферного воздуха	Определяется Министерством экологии и природных ресурсов Республики Крым	Не нормируется
Пункты наблюдения за состоянием грунтовых вод	Определяется Министерством экологии и природных ресурсов Республики Крым	Не нормируется

1.22. Объекты, необходимые для организации снабжения населения топливом

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Склады хранения твердого топлива	По заданию на проектирование		Транспортная доступность, мин	65

1.23. Объекты в области обеспечения потребностей маломобильных групп населения

Наименование объектов	Предельные значения расчетных показателей	
	минимально допустимого уровня обеспеченности	максимально допустимого уровня территориальной доступности
Стоянки (парковки) транспортных средств инвалидов	Доля мест для транспорта инвалидов на участке около или внутри зданий организации сферы услуг – 10 %	
	Специализированных мест для автотранспорта инвалидов на кресле-коляске на участке около или внутри зданий организации сферы услуг из расчета:	
	число мест на стоянке	число специализированных мест
	до 100 включительно	5 %, но не менее одного места
	от 101 до 200	5 мест и дополнительно 3 % от количества мест свыше 100
		Максимальное расстояние от мест для стоянки (парковки) транспортных средств, управляемых инвалидами или перевозящих инвалидов до входов в предприятия, организации или в учреждения, доступные для инвалидов – 50 м, до входов в жилые здания – 100 м

	от 201 до 500	8 мест и дополнительно 2 % от количества мест свыше 200	
	501 место и более	14 мест и дополнительно 1 % от количества мест свыше 500	
Места для людей на креслах-колясках в зрительных залах, на трибунах спортивно-зрелищных сооружений и других зрелищных объектах со стационарными местами	<p>5 % общего числа зрителей, в том числе:</p> <p>0,75 % – для инвалидов, передвигающихся на креслах-колясках;</p> <p>0,25 % – со свободным доступом повышенной комфортности (ширина места 0,5 м, ширина прохода между рядами не менее 0,65 м);</p> <p>4 % – размещаемые в зоне действия системы усиления звука, в зоне видимости «бегущей строки» или сурдопереводчика и зоне слышимости аудиокомментирования</p>		Не нормируется

2. МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ, СОДЕРЖАЩИХСЯ В ОСНОВНОЙ ЧАСТИ ПРОЕКТА МЕСТНЫХ НОРМАТИВОВ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ФИЛАТОВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»

2.1. Перечень объектов местного значения

Перечень объектов местного значения, в отношении которых устанавливаются предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности составлен на основании:

- 66) Статьи 29.2 Градостроительного кодекса Российской Федерации;
- 67) Статьи 14 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления Российской Федерации»;
- 68) Статьи 11 Закона Республики Крым от 16.01.2015 № 67-ЗРК/2015 «О регулировании градостроительной деятельности в Республике Крым»;
- 69) Статьи 4 Закона Республики Крым от 16.01.2015 № 68-ЗРК/2015 «О видах объектов регионального и местного значения, подлежащих отображению на схеме территориального планирования Республики Крым и в документах территориального планирования муниципальных образований Республики Крым»;
- 70) Статьи 2 Закона Республики Крым от 19 января 2015 г. № 71-ЗРК/2015 «О закреплении за сельскими поселениями Республики Крым вопросов местного значения»;
- 71) Статьи 7 Устава муниципального образования Филатовское сельское поселение Красноперкопского района Республики Крым.

Перечень объектов местного значения

1. Объекты электроснабжения
2. Объекты теплоснабжения
3. Объекты газоснабжения
4. Объекты водоснабжения
5. Объекты водоотведения
6. Автомобильные дороги местного значения, объекты транспортного обслуживания и транспортных услуг
 - автомобильные дороги общего пользования местного значения;
 - искусственные сооружения на автомобильных дорогах общего пользования местного значения;
 - сеть общественного пассажирского транспорта;
 - остановки общественного пассажирского транспорта;
 - объекты по техническому обслуживанию автомобилей;
 - автозаправочные станции
 - открытые стоянки для хранения транспортных средств в социальном и специализированном жилищном фонде;
7. Объекты для хранения транспортных средств
 - стоянки для хранения легковых автомобилей населения в зонах многоквартирной жилой застройки;
 - приобъектные стоянки легковых автомобилей
8. Объекты жилищного строительства
9. Объекты физической культуры и массового спорта местного значения
 - плоскостные спортивные сооружения;
 - спортивные залы;

- помещения для физкультурно-оздоровительных занятий;
 - плавательные бассейны
 - дошкольные образовательные организации;
 - общеобразовательные организации;
 - школы-интернаты;
 - межшкольный учебно-производственный комбинат;
 - организации дополнительного образования;
 - крытые бассейны для дошкольников;
 - детские центры
 - библиотечная сеть;
 - точка доступа к полнотекстовым информационным ресурсам;
 - учреждения культуры клубного типа.
 - стационарные торговые объекты;
 - нестационарные торговые объекты (торговые павильоны и киоски);
 - розничные рынки продовольственных товаров;
 - предприятия общественного питания (общедоступные столовые, закусочные, рестораны, кафе, бары);
 - объекты бытового обслуживания
 - медицинские учреждения, оказывающие медицинскую помощь в стационарных условиях;
 - амбулаторно-поликлинические учреждения;
 - аптеки;
 - молочные кухни;
 - раздаточные пункты молочных кухонь
 - озелененные территории общего пользования (парки, сады, скверы, бульвары, набережные);
 - озелененные территории парков и садов;
 - озелененные территории микрорайона (квартала) многоквартирной застройки жилой зоны;
 - озелененные территории дворовых площадок;
 - зоны массового кратковременного отдыха;
 - пляжи
 - контейнеры для сбора и накопления твердых коммунальных отходов;
 - урны;
 - пункт приема вторичного сырья
 - административные здания, в том числе для размещения сил гражданской обороны, территориальной обороны, сил и средств защиты населения и территории от
10. Объекты образования местного значения, объекты отдыха детей в каникулярное время
11. Объекты культуры и искусства местного значения
12. Объекты общественного питания, торговли и бытового обслуживания
13. Объекты здравоохранения местного значения
14. Объекты массового отдыха населения
15. Объекты сбора и транспортирования твердых коммунальных отходов
16. Объекты, необходимые для организации и осуществления мероприятий по территориальной обороне и гражданской обороне, защите населения и территории

- от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе объекты аварийно-спасательной и противопожарной службы; объекты, необходимые для обеспечения безопасности людей на водных объектах
- чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, аварийно-спасательных служб, в том числе поисково-спасательных, лабораторий, образовательных организаций по подготовке спасателей, объектов по подготовке собак и др., противопожарной службы;
- защитные сооружения гражданской обороны (убежища, противорадиационные укрытия, укрытия);
 - сооружения по защите территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера;
 - берегозащитные сооружения;
 - спасательные посты, станции на водных объектах (в том числе объекты оказания первой медицинской помощи);
 - подразделения пожарной охраны;
 - склады материально-технических, продовольственных, медицинских запасов и иных средств
17. Объекты, необходимые для организации ритуальных услуг, места захоронения
- кладбище традиционного захоронения;
 - бюро похоронного обслуживания;
 - дом траурных обрядов
 - отделение почтовой связи;
 - телефонная сеть общего пользования;
 - сеть радиовещания и радиотрансляции;
 - сеть приема телевизионных программ;
 - сеть доступа к сети Интернет;
 - система оповещения РСЧС;
18. Объекты обеспечения населения услугами связи
- средства коллективного доступа для оказания услуг телефонной связи с обеспечением бесплатного доступа к экстренным оперативным службам;
 - средства коллективного доступа для оказания услуг по передаче данных и предоставлению доступа к информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» без использования пользовательского оборудования абонента
19. Объекты архивных фондов
- муниципальный архив
20. Объекты, необходимые для организации охраны общественного порядка
- помещения для размещения народных дружин;
 - участковый пункт полиции
21. Объекты культурного наследия местного значения
- стационарные посты наблюдения за состоянием атмосферного воздуха;
22. Объекты местного значения в области охраны окружающей среды
- пункты наблюдения за состоянием грунтовых вод
23. Объекты, необходимые для организации снабжения населения топливом
- склады хранения твердого топлива
24. Объекты в области обеспечения
- стоянки (парковки) транспортных средств

потребностей маломобильных групп населения

инвалидов;
- места для людей на креслах-колясках в зрительных залах, на трибунах спортивно-зрелищных сооружений и других зрелищных объектах со стационарными местами

2.2. Система обслуживания

Для определения размещения объекта и его территориальной доступности используется система ступенчатости общественного обслуживания: учреждения и предприятия повседневного, периодического и эпизодического пользования. Данная градация определяет размещение объекта местного значения в системе обслуживания, его территориальную доступность.

Радиус обслуживания объектов местного значения повседневного пользования установлен требованиями законодательных и иных нормативно-правовых актов.

Село Филатовка, как административный центр Филатовского сельского поселения, концентрирует в себе объекты местного значения периодического пользования. Транспортная доступность объектов местного значения периодического пользования установлена на основании анализа расстояний между с. Филатовка и с. Карпова Балка, которое составляет 4,2 км.

Транспортная доступность объектов местного значения периодического пользования для населенных пунктов Филатовского сельского поселения принимается равной 30 минутам. Данное значение транспортной доступности устанавливается в случае, если законодательными и иными нормативными правовыми актами (более высокого порядка) не установлены другие значения территориальной доступности объектов местного значения периодического пользования.

Объекты местного значения эпизодического пользования располагаются в административном центре Красноперкопского района – г. Красноперкопск.

2.3. Обоснование предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения

2.3.1. Объекты электроснабжения

Укрупненные показатели электропотребления приняты по приложению Л СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

2.3.2. Объекты теплоснабжения

Нормируемая (базовая) удельная характеристика расхода тепловой энергии на отопление и вентиляцию зданий согласно СП 50.13330.2012 «Тепловая защита зданий».

2.3.3. Объекты газоснабжения

Укрупненные показатели потребления газа при теплоте сгорания газа 34 МДж/м³ (8000 ккал/м³) приняты в соответствии с пунктом 3.12 СП 42-101-2003 «Общие положения по проектированию и строительству газораспределительных систем из металлических и полиэтиленовых труб».

2.3.4. Объекты водоснабжения

Удельное среднесуточное (за год) водопотребление на хозяйственно-питьевые нужды населения принято по таблице 1 СП 31.13330.2012 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения».

2.3.5. Объекты водоотведения

Удельное среднесуточное водоотведение бытовых сточных вод принято равным удельному среднесуточному водопотреблению.

2.3.6. Автомобильные дороги местного значения, объекты транспортного обслуживания и транспортных услуг

Исходные данные для расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности автомобильными дорогами местного значения, объектами транспортного обслуживания и транспортных услуг.

Наименование показателя исходных данных	Значение показателя исходных данных	Источник исходных данных
Общая протяженность автодорог общего пользования местного значения (на 01.01.2019 г.) в границах Филатовского сельского поселения (а)	5,6 км	Данные из реестра автомобильных дорог общего пользования местного значения Филатовского сельского поселения
Общая площадь земель Филатовского сельского поселения в 2019 году (б)	16993,5 га (169,935 км ²)	База данных показателей муниципальных образований Федеральной службы государственной статистики

Наименование объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности (Н)	Примечание
Автомобильные дороги общего пользования местного значения (плотность автомобильных дорог в границах сельских поселений)	Уровень текущей обеспеченности: $H = a / b = 5,6 / 169,935 = 0,03$ км/км ²	Предельное значение расчетного показателя принимается равным уровню текущей обеспеченности (0,03 км/км ²)
Искусственные сооружения на автомобильных дорогах общего пользования местного значения	В соответствии с требованиями СП 35.13330.2011 «Мосты и трубы», СП 122.13330.2012 «Тоннели железнодорожные и автодорожные»	-
Сеть общественного пассажирского транспорта	Плотность сети линий наземного транспорта на застроенных территориях в зависимости от функционального использования и интенсивности пассажиропотоков	Пункт 11.23 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Остановки общественного пассажирского транспорта	Расстояния между остановочными пунктами на линиях общественного пассажирского транспорта в пределах территории поселений: автобусов – 400-600 м, экспресс-автобусов – 800-1200 м	Пункт 11.25 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Объекты по техническому обслуживанию автомобилей	1 пост на 200 легковых автомобилей	Пункт 11.40 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских

		поселений» Пункт 11.41 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Автозаправочные станции	1 колонка на 1200 легковых автомобилей	

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности автомобильных дорог местного значения, объектов транспортного обслуживания и транспортных услуг установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам.

Наименование объекта	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности	
-----------------------------	---	--

Автомобильные дороги общего пользования местного значения (плотность автомобильных дорог в границах сельских поселений)	Не нормируется
---	----------------

Искусственные сооружения на автомобильных дорогах общего пользования местного значения	В соответствии с требованиями СП 35.13330.2011 «Мосты и трубы», СП 122.13330.2012 «Тоннели железнодорожные и автодорожные»
--	--

Сеть общественного пассажирского транспорта	Пункт 11.2 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
---	---

Остановки общественного пассажирского транспорта	Пункт 11.24 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»;
--	---

	Распоряжение Министерства транспорта Российской Федерации от 31 января 2017 года № НА-19-р
--	--

Объекты по техническому обслуживанию автомобилей	Не нормируется
--	----------------

Автозаправочные станции	Не нормируется
-------------------------	----------------

Категории улиц и дорог, а также предельные значения расчетных показателей для проектирования сети улиц и дорог сельских поселений приняты в соответствии с пунктом 11.6 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

2.3.7. Объекты для хранения транспортных средств

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов для хранения транспортных средств установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам.

Наименование объекта	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей	
-----------------------------	--	--

	Минимально допустимого уровня обеспеченности	Максимально допустимого уровня территориальной доступности
Открытые стоянки для	Региональные нормативы	Пункт 11.32 СП 42.13330.2016

хранения транспортных средств в социальном и специализированном жилищном фонде	градостроительного проектирования Республики Крым	«СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Стоянки для хранения легковых автомобилей населения в зонах многоквартирной жилой застройки	Пункт 11.32 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» Приложение Ж СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	Пункт 11.36 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Приобъектные стоянки легковых автомобилей	Застройка до 3 этажей без земельного участка: $H_2 = c \times H_1 / 20 = 10 \times 26,3 / 20 = 13,2$ га;	
Укрупненные показатели общих размеров территорий жилых зон	застройка до 3 этажей с земельным участком: $H_2 = c \times H_1 / 20 = 20 \times 26,3 / 20 = 26,3$ га; застройка 4 этажа: $H_2 = c \times H_1 / 20 = 8 \times 26,3 / 20 = 10,5$ га; усадебная застройка – 40 га	
Площадки общего пользования различного назначения в микрорайонах (кварталах) жилых зон	Площадь территории, занимаемой площадками для игр детей, отдыха и занятий физкультурой взрослого населения – не менее 10 %	В соответствии с пунктом 7.5 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»

Расстоянии от окон жилых и общественных зданий до площадок общего пользования различного назначения в микрорайонах (кварталах) жилых зон приняты на основании пункта 7.5 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

Предельные значения расчетных показателей плотности застройки жилых зон приняты на основании приложения Б СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

2.3.8. Объекты физической культуры и массового спорта местного значения

Исходные данные для расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами физической культуры и массового спорта местного значения.

Наименование показателя исходных данных	Значение показателя исходных данных	Источник исходных данных
Численность всего населения Краснопереконского района (на 01.01.2019 г.) (а)	23844 чел.	База данных показателей муниципальных образований Федеральной службы

Площадь плоскостных спортивных сооружений в Красноперекопском районе (2019 г.) (b)	59930 м ²
Площадь спортивных залов в Красноперекопском районе (2019 г.) (c)	2970 м ²

Отчет по форме № 1-ФК МКУ
Управления образования и молодежи администрации
Красноперекопского района
за 2019 г.

Результаты расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами физической культуры и массового спорта местного значения.

Наименование объекта	Уровень текущей обеспеченности, м ² общей площади на 1000 чел. общей численности населения (Н)	Примечание
Плоскостные спортивные сооружения	$H = b \times 1000 / a = 59930 \times 1000 / 23844 = 2513$	Предельное значение расчетного показателя принимается равным уровню текущей обеспеченности (2513 м ²) Пешеходная доступность в пределах 30 минут
Спортивные залы	$H = c \times 1000 / a = 2970 \times 1000 / 23844 = 125$	Предельное значение расчетного показателя принимается равным уровню текущей обеспеченности (125 м ²) Пешеходная доступность в пределах 20 минут
Помещения для физкультурно-оздоровительных занятий	-	Предельное значение расчетного показателя принимается равным 70 м ² общей площади на 1000 чел. в соответствии с приложением Д СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Плавательные бассейны	-	Предельные значения расчетного показателя принимаются равными: - 5,4 м ² зеркала воды на 1000 чел. в 2015-2020 гг.; - 6,5 м ² зеркала воды на 1000 чел. в 2020-2025 гг.; - 7,2 м ² зеркала воды на 1000 чел. в 2025-2030 гг., в соответствии с частью I.I. Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым Пешеходная доступность в пределах 30 минут

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов физической культуры и массового спорта местного значения установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам.

Наименование объекта	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности
Плоскостные спортивные сооружения	Региональные нормативы градостроительного проектирования Республики Крым
Спортивные залы	Пункт 10.4 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89*»
Помещения для физкультурно-оздоровительных занятий	Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Плавательные бассейны	Региональные нормативы градостроительного проектирования Республики Крым

2.3.9. Объекты образования местного значения, объекты отдыха детей в каникулярное время

Исходные данные для расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами образования местного значения, объектами отдыха детей в каникулярное время.

Наименование показателя исходных данных	Значение показателя исходных данных	Источник исходных данных
Численность сельского населения Краснопереконского района (на 01.01.2019 г.) (а)	23844 чел.	
Численность детей в возрасте от 0 до 6 лет в сельских населенных пунктах Краснопереконского района (на 01.01.2019 г.) (b)	1760 чел.	
Численность населения в возрасте от 6 до 15 лет в сельских населенных пунктах Краснопереконского района (на 01.01.2019 г.) (с)	3012 чел.	
Численность населения в возрасте от 15 до 17 лет в сельских населенных пунктах Краснопереконского района (на 01.01.2019 г.) (d)	683 чел.	База данных показателей муниципальных образований Федеральной службы государственной статистики
Численность населения в возрасте от 5 до 18 лет в сельских населенных пунктах Краснопереконского района (на 01.01.2019 г.) (e)	3777 чел.	
Численность населения в возрасте от 7 до 17 лет в сельских населенных пунктах Краснопереконского района (на 01.01.2019 г.) (f)	3071 чел.	

Результаты расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами образования местного значения, объектами отдыха детей в каникулярное время.

Наименование объекта	Уровень обеспеченности, мест на 1000 человек общей	Примечание
-----------------------------	---	-------------------

**численности
населения (Н)**

Дошкольные образовательные организации	$N_1 = b \times k_1 \times 1000 / a$ $= 1760 \times 0,75 \times 1000 / 23844 = 55$	<p>k_1 – уровень обеспеченности детей дошкольными образовательными организациями (75 % в соответствии с Государственной программой развития образования в Республике Крым на 2016-2025 годы)</p>
Общеобразовательные организации	$N_2 = c \times k_2 \times 1000 / a$ $= 3012 \times 1 \times 1000 / 23844 = 126;$ $N_3 = d \times k_3 \times 1000 / a$ $= 683 \times 0,75 \times 1000 / 23844 = 22;$ $N_4 = N_2 + N_3 = 126 + 22 = 148$	<p>N_2 – уровень обеспеченности общеобразовательными организациями, 1-9 класс, мест на 1000 чел.;</p> <p>N_3 – уровень обеспеченности общеобразовательными организациями, 10-11 класс, мест на 1000 чел.;</p> <p>N_4 – уровень обеспеченности общеобразовательными организациями, 1-11 класс, мест на 1000 чел.;</p> <p>k_2 – уровень охвата детей неполным средним образованием (100 % по приложению Д СП 42.13330.2016);</p> <p>k_3 – уровень охвата детей средним образованием (75 % по приложению Д СП 42.13330.2016).</p> <p>В силу пункта 2 статьи 29.4. Градостроительного кодекса Российской Федерации предельные значения расчетных показателей для 2020-2030 гг. принимаются согласно Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым ($N_4 = 145$ – 2020-2025 гг.; 174 – 2025-2030 гг.)</p>
Школы-интернаты	1,44	<p>Региональные нормативы градостроительного проектирования Республики Крым</p>
Межшкольный учебно-производственный комбинат	$N_5 = N_4 \times k_4 = 148 \times 0,08 = 12$	<p>k_4 – уровень обеспеченности местами в межшкольном учебно-производственном комбинате (8 % от числа школьников по приложению Д СП 42.13330.2016).</p> <p>Расчет произведен для периодов 2017-2020 гг. Для остальных периодов расчет аналогичный</p>
Организации дополнительного образования	$N_6 = e \times k_5 \times 1000 / a$ $= 3777 \times 0,78 \times 1000 / 23844 = 121$	<p>k_5 – уровень обеспеченности местами в организациях дополнительного образования (78 % от числа детей в возрасте от 5 до 18 лет в соответствии с муниципальной программой «Развитие образования в муниципальном образовании Красноперекоский район»)</p>
Крытые бассейны для	По заданию на	-

дошкольников	проектирование	k_6 – уровень охвата оздоровлением и отдыхом детей от 7 до 17 лет (73 % в соответствии с Государственной программой развития образования в Республике Крым на 2016-2025 годы);
Детские центры	$H_7 = f \times k_6 / n \times 1000$ $/ a = 3071 \times 0,73 / 6 \times 1000 / 23844 = 16$	n – количество смен в год в детском центре (6 смен в год в соответствии с СанПиН 2.4.4.3155-13 «Санитарно-эпидемиологические требования к устройству, содержанию и организации работы стационарных организаций отдыха и оздоровления детей»)

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов образования местного значения, объектов отдыха детей в каникулярное время установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам.

Наименование объекта	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности
Дошкольные образовательные организации	Пункт 10.4 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Общеобразовательные организации	Пункт 10.5 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»; Региональные нормативы градостроительного проектирования Республики Крым
Школы-интернаты	Не нормируется
Межшкольный учебно-производственный комбинат	Приложение Д СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89*
Организации дополнительного образования	Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Крытые бассейны для дошкольников	Не нормируется
Детские центры	Не нормируется

2.3.10. Объекты культуры и искусства местного значения

Исходные данные для расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами культуры и искусства местного значения.

Наименование показателя исходных данных	Значение показателя исходных данных	Источник исходных данных
--	--	---------------------------------

Численность всего населения Филатовского сельского поселения на 01.01.2019 г. (Н)	507 чел.	База данных показателей муниципальных образований Федеральной службы государственной статистики
---	----------	---

Численность всего населения административного центра Филатовского сельского поселения на 01.01.2019 г. (Надм.ц.п.)	508 чел.	Перепись населения 2014 года. Численность населения Крымского федерального округа, городских округов, муниципальных районов, городских и сельских поселений с учетом коэффициента роста
--	----------	---

Результаты расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами культуры и искусства местного значения.

Наименование объекта	Уровень обеспеченности, объектов	Примечание
Библиотечная сеть	$BC = ((N - \text{Надм.ц.п.}) / \text{Нн.ф.}) + \text{Нн.адм.ц} = ((507 - 508) / 1000) + 1 = 1$	БС – уровень обеспеченности библиотечной сетью, объектов; Нн.ф. – норматив численности жителей на 1 филиал библиотеки; Нн.адм.ц – норматив числа библиотек для административного центра сельского поселения. Расчет проведен согласно Распоряжению Министерства культуры Российской Федерации от 02 августа 2017 года № Р-965
Точка доступа к полнотекстовым информационным ресурсам	1	В соответствии с Распоряжением Министерства культуры Российской Федерации от 02 августа 2017 года № Р-965
Учреждения культуры клубного типа	$КС = ((N - \text{Надм.ц.п.}) / \text{Нн.ф.}) + \text{Нн.адм.ц} = ((507 - 508) / 1000) + 1 = 1.$ Уровень обеспеченности посадочными местами – 150 посадочных мест на 1000 чел.	КС – уровень обеспеченности сетью учреждений клубного типа, объектов; Нн.ф. – норматив численности жителей на 1 филиал дома культуры (1000 чел.); Нн.адм.ц – норматив числа домов культуры для административного центра сельского поселения (1 объект). Расчет проведен согласно Распоряжению Министерства культуры Российской Федерации от 02 августа 2017 года № Р-965

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов культуры и искусства местного значения установлены по Распоряжению Министерства культуры Российской Федерации от 02 августа 2017 года № Р-965 «Методические рекомендации субъектам Российской Федерации и органам местного самоуправления по развитию сети организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры».

2.3.11. Объекты общественного питания, торговли и бытового обслуживания

Исходные данные для расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами общественного питания, торговли и бытового обслуживания.

Наименование показателя исходных данных	Значение показателя исходных данных	Источник исходных данных
Численность всего населения Филатовского сельского поселения (на 01.01.2019 г.)	507 чел.	
Вместимость предприятий общественного питания (общедоступные столовые, закусочные, рестораны, кафе, бары, за исключением столовых учебных заведений, организаций, промышленных предприятий) в муниципальном образовании Филатовское сельское поселение (в 2019 г.)	0 мест	База данных показателей муниципальных образований Федеральной службы государственной статистики

Результаты расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами общественного питания, торговли и бытового обслуживания.

Наименование объекта	Уровень обеспеченности (Н)	Примечание
Стационарные торговые объекты	261,2 м ² площади торговых объектов на 1000 чел. общей численности населения 3 объекта местного значения Количество	
Нестационарные торговые объекты (торговые павильоны и киоски)	нестационарных торговых объектов на 1000 чел. общей численности населения: - продовольственных товаров и сельскохозяйственной продукции – 0,93 объекта; - продукции общественного питания – 0,1 объекта; - печатной продукции – 0,18 объекта	Постановление Совета министров Республики Крым от 24.01.2017 № 18 «Об установлении нормативов минимальной обеспеченности населения Республики Крым площадью торговых объектов»
Розничные рынки продовольственных товаров	2,6 торговых места на 1000 чел. общей численности населения	
Предприятия общественного питания (общедоступные столовые, закусочные, рестораны, кафе, бары)	Предприятия общественного питания на территории Филатовского сельского поселения отсутствуют	Предельное значение расчетного показателя принимается равным 40 мест на 1000 чел. в соответствии с приложением Д СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка

Объекты бытового обслуживания	Для сельских поселений – 7 рабочих мест, в том числе непосредственного обслуживания населения – 4 рабочих места	городских и сельских поселений» Приложение Д СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
-------------------------------	---	--

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов общественного питания, торговли и бытового обслуживания установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам.

Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности

Наименование объекта	
Стационарные торговые объекты	Пункт 10.4 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Нестационарные торговые объекты (торговые павильоны и киоски)	
Розничные рынки продовольственных товаров	Как для объекта периодического пользования
Предприятия общественного питания (общедоступные столовые, закусочные, рестораны, кафе, бары)	Пункт 10.4 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Объекты бытового обслуживания	

2.3.12. Объекты здравоохранения местного значения

Исходные данные для расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами здравоохранения местного значения.

Наименование показателя исходных данных	Значение показателя исходных данных	Источник исходных данных
Численность населения Филатовского сельского поселения на 01.01.2019 г., чел. (а)	507 чел.	База данных показателей муниципальных образований Федеральной службы государственной статистики
Количество аптек (аптеки, аптечные магазины, аптечные пункты, аптечные киоски) в муниципальном образовании Филатовское сельское поселение (в 2019 г.)	0 объектов	

Результаты расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами здравоохранения местного значения.

Наименование объекта	Уровень обеспеченности (Н)	Примечание
Медицинские учреждения, оказывающие медицинскую помощь в стационарных условиях	13,47 коек на 1000 чел. общей численности населения	Приказ Министерства здравоохранения РФ от 20 апреля 2018 г. №182 "Об утверждении методических рекомендаций о применении нормативов и норм ресурсной обеспеченности населения в сфере здравоохранения"
Амбулаторно-	18,15 посещений в	

поликлинические учреждения

смену на 1000 чел. общей численности населения

Станция скорой и неотложной медицинской помощи

$$H = a / n = 507 / 10000 = 0$$

n – уровень обеспеченности станциями скорой и неотложной медицинской помощи в соответствии с Приказом Министерства здравоохранения РФ от 20 апреля 2018 г. №182 "Об утверждении методических рекомендаций о применении нормативов и норм ресурсной обеспеченности населения в сфере здравоохранения" (1 автомобиль на 10 тыс. жителей)

Аптеки

Аптеки на территории Филатовского сельского поселения отсутствуют.

Предельное значение расчетного показателя принимается в соответствии с Приказом Министерства здравоохранения РФ от 20 апреля 2018 г. №182 "Об утверждении методических рекомендаций о применении нормативов и норм ресурсной обеспеченности населения в сфере здравоохранения" (1 объект на 6200 чел. общей численности населения)

Молочные кухни

Раздаточные пункты молочных кухонь

По заданию на проектирование

Приложение Д СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов здравоохранения местного значения установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам.

Наименование объекта	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности
Медицинские учреждения, оказывающие медицинскую помощь в стационарных условиях	Региональные нормативы градостроительного проектирования Республики Крым
Амбулаторно-поликлинические учреждения	Пункт 10.4 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Аптеки	Пункт 10.4 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Молочные кухни	Не нормируется
Раздаточные пункты молочных кухонь	Пункт 10.4 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»

2.3.13. Объекты массового отдыха населения

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов массового отдыха населения установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам.

Наименование объекта	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей	
	Минимально допустимого уровня обеспеченности	Максимально допустимого уровня территориальной доступности
Озелененные территории общего пользования (парки, сады, скверы, бульвары, набережные)	Пункт 9.8 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	Пункт 10.3 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Озелененные территории парков и садов	Пункт 9.13 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	
Озелененные территории микрорайона (квартала) многоквартирной застройки жилой зоны	Пункт 7.4 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	Не нормируется
Озелененные территории дворовых площадок	Пункт 7.5 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	
Зоны массового кратковременного отдыха	Пункт 9.21 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	Пункт 9.20 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Пляжи	Пункт 9.27 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	

2.3.14. Объекты сбора и транспортирования твердых коммунальных отходов

Исходные данные для расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами сбора и транспортирования твердых коммунальных отходов.

Наименование показателя	Значение	Источник исходных данных
-------------------------	----------	--------------------------

исходных данных	показателя исходных данных	
Численность всего населения Красноперекопского района (а)	23844 чел.	Территориальная схема обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, Республики Крым
Необходимое количество контейнеров для сбора твердых коммунальных отходов на территории Красноперекопского района (б)	140 шт.	

Результаты расчета предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами сбора и транспортирования твердых коммунальных отходов.

Наименование объекта	Уровень обеспеченности (Н)	Примечание
Контейнеры для сбора и накопления твердых коммунальных отходов	$N = b \times 1000 / a = 140 \times 1000 / 23844 = 5,9$ шт.	Расчеты производились для контейнеров емкостью $1,1 \text{ м}^3$
Урны	На площадях и улицах, в садах, на вокзалах, на пристанях, остановках городского транспорта и др. местах – 1 урна через каждые 40 м на оживленных участках и 100 м на малолюдных участках; на пляжах – 1 урна на 1600 м^2 площади пляжа, не более 40 м между урнами; на рынках – 1 урна на 50 м^2 площади рынка, не более 10 м между урнами вдоль торговых рядов; в парках – 1 урна на 800 м^2 площади парка, не более 40 м между урнами на главных аллеях, 1 урна – у каждого ларька и киоска; в медицинских лечебных учреждениях – 1 урна на 700 м^2 дворовой территории лечебного учреждения, не более 10 м между урнами на главных аллеях	В соответствии с СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению населения, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий»
Пункт приема вторичного сырья	1 объект на микрорайон	Приложение Д СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и

сельских поселений»

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов сбора и транспортирования твердых коммунальных отходов установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам.

Наименование объекта	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности
Контейнеры для сбора и накопления твердых коммунальных отходов	СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению населения, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий»
Урны	Не нормируется
Пункт приема вторичного сырья	Не нормируется

2.3.15. Объекты, необходимые для организации и осуществления мероприятий по территориальной обороне и гражданской обороне, защите населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе объекты аварийно-спасательной и противопожарной службы; объекты, необходимые для обеспечения безопасности людей на водных объектах

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов, необходимых для организации и осуществления мероприятий по территориальной обороне и гражданской обороне, защите населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе объектов аварийно-спасательной и противопожарной службы; объектов, необходимых для обеспечения безопасности людей на водных объектах установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам.

Наименование объекта	Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей	Максимально допустимого уровня территориальной доступности
	Минимально допустимого уровня обеспеченности	
Административные здания, в том числе для размещения сил гражданской обороны, территориальной обороны, сил и средств защиты населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, аварийно-спасательных служб, в том числе поисково-спасательных, лабораторий, образовательных организаций по подготовке спасателей, объектов по подготовке собак и др., противопожарной	По заданию на проектирование	Не нормируется

службы

Защитные сооружения гражданской обороны (убежища, противорадиационные укрытия, укрытия)	Пункты 5.2.1, 6.1.2, 6а.1.2 СП 88.13330.2014 «Защитные сооружения гражданской обороны»	Пункты 4.12, 4.19, 4.23 СП 88.13330.2014 «Защитные сооружения гражданской обороны»
Сооружения по защите территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера	100 % территории, требующей защиты	Не нормируется
Берегозащитные сооружения	100 % территории, требующей защиты	Не нормируется
Спасательные посты, станции на водных объектах (в том числе объекты оказания первой медицинской помощи)	Пункт 2.2 Постановления Совета министров Республики Крым от 25 ноября 2014 г. № 480 «Об утверждении Правил охраны жизни людей на водных объектах Республики Крым»	Пункт 2.2 Постановления Совета министров Республики Крым от 25 ноября 2014 г. № 480 «Об утверждении Правил охраны жизни людей на водных объектах Республики Крым»
Подразделения пожарной охраны	Методические рекомендации органам местного самоуправления по реализации Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах местного самоуправления в Российской Федерации» в области гражданской обороны, защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций, обеспечения пожарной безопасности и безопасности людей на водных объектах, разработанные Министерством Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий	Статья 76 Федерального закона от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»
Склады материально-технических, продовольственных, медицинских запасов и иных средств	По заданию на проектирование	Не нормируется

2.3.16. Объекты, необходимые для организации ритуальных услуг, места захоронения

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов, необходимых для организации ритуальных услуг, мест захоронения установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам.

Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей

Наименование объекта	Минимально допустимого уровня обеспеченности	Максимально допустимого уровня территориальной доступности
Кладбище традиционного захоронения	Приложение Д СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»; статья 16 Федерального закона от 12.01.1996 № 8-ФЗ «О погребении и похоронном деле»	Не нормируется
Бюро похоронного обслуживания Дом траурных обрядов	По заданию на проектирование	

2.3.17. Объекты обеспечения населения услугами связи

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов обеспечения населения услугами связи установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам.

Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей

Наименование объекта	Минимально допустимого уровня обеспеченности	Максимально допустимого уровня территориальной доступности
Отделение почтовой связи	Приказ Минсвязи СССР от 27.04.1981 № 178 «О введении нормативов развития и размещения в городах и сельской местности сети отделений и пунктов почтовой связи системы Министерства связи СССР»	Пункт 10.3 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
Телефонная сеть общего пользования Сеть радиовещания и радиотрансляции Сеть приема телевизионных программ Сеть доступа к сети	Раздел 5.1, 5.3-5.5, 5.13 СП 134.13330.2012 «Системы электросвязи зданий и сооружений. Основные положения проектирования»	Не нормируется

Интернет
 Система оповещения
 РСЧС
 Средства коллективного
 доступа для оказания
 услуг телефонной связи
 с обеспечением
 бесплатного доступа к
 экстренным
 оперативным службам
 Средства коллективного
 доступа для оказания
 услуг по передаче
 данных и
 предоставлению доступа
 к информационно-
 телекоммуникационной
 сети «Интернет» без
 использования
 пользовательского
 оборудования абонента

Статья 57 Федерального закона
 от 07.07.2003 № 126-ФЗ «О
 связи»

Статья 57 Федерального
 закона от 07.07.2003 № 126-
 ФЗ «О связи»

Как для объекта периодического
 пользования

2.3.18. Объекты архивных фондов

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами архивных фондов установлены исходя из необходимости решения вопросов местного значения по формированию архивных фондов поселения.

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов архивных фондов не нормируются.

2.3.19. Объекты, необходимые для организации охраны общественного порядка

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов, необходимых для организации охраны общественного порядка, установлены по законодательным и иным нормативно-правовым актам.

Законодательные и иные нормативно-правовые акты, на основании которых установлены предельные значения расчетных показателей

Наименование объекта	Минимально допустимого уровня обеспеченности	Максимально допустимого уровня территориальной доступности
Помещения для размещения народных дружин	Статья 21 Федерального закона от 02.04.2014 № 44-ФЗ «Об участии граждан в охране общественного порядка»	Не нормируется
Участковый пункт полиции	Приказ МВД РФ от 31 декабря 2012 г. № 1166 «Вопросы организации деятельности участковых уполномоченных полиции»	Приказ МВД РФ от 31 декабря 2012 г. № 1166 «Вопросы организации деятельности участковых уполномоченных полиции»

2.3.20. Объекты культурного наследия местного значения

Перечень объектов культурного наследия местного значения приведен в Едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

значения расчетных показателей

	Минимально допустимого уровня обеспеченности	Максимально допустимого уровня территориальной доступности
Стоянки (парковки) транспортных средств инвалидов	Пункт 5.2.1 СП 59.13330.2016 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения»	Пункт 5.2.2 СП 59.13330.2016 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения»
Места для людей на креслах- колясках в зрительных залах, на трибунах спортивно-зрелищных сооружений и других зрелищных объектах со стационарными местами	Пункт 8.1.5 СП 59.13330.2016 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения»	Не нормируется

2.4. Перечень законодательных и нормативно-правовых актов, использованных при разработке нормативов градостроительного проектирования

Федеральные законодательные и нормативно-правовые акты

- 205) Градостроительный кодекс Российской Федерации;
- 206) Водный кодекс Российской Федерации;
- 207) Федеральный закон Российской Федерации от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;
- 208) Федеральный закон №89-ФЗ от 24 июня 1998 «Об отходах производства и потребления»;
- 209) Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»;
- 210) Федеральный закон от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;
- 211) Федеральный закон от 07.07.2003 № 126-ФЗ «О связи»;
- 212) Федеральный закон от 02.04.2014 № 44-ФЗ «Об участии граждан в охране общественного порядка»;
- 213) Федеральный закон от 29.11.2014 г. № 377-ФЗ «О развитии Республики Крым и города федерального значения Севастополя и свободной экономической зоне на территориях Республики Крым и города федерального значения Севастополя»;
- 214) Распоряжение Министерства культуры Российской Федерации от 02.08.2017 № Р-965 «Об утверждении Методических рекомендаций субъектам Российской Федерации и органам местного самоуправления по развитию сети организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры»;
- 215) Распоряжение Министерства транспорта Российской Федерации от 31 января 2017 № НА-19-р «Об утверждении социального стандарта транспортного обслуживания населения при осуществлении перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом и городским наземным электрическим транспортом»;
- 216) Приказ Министерства здравоохранения Российской Федерации от 27 февраля 2016 № 132н «О Требованиях к размещению медицинских организаций государственной системы здравоохранения и муниципальной системы здравоохранения исходя из потребностей населения»;
- 217) Методические рекомендации Минобрнауки России № АК-15/02вн от 04.05.2016 г. «Методические рекомендации по развитию сети образовательных организаций и обеспеченности населения услугами таких организаций, включающие требования по

размещению организаций сферы образования, в том числе в сельской местности, исходя из норм действующего законодательства Российской Федерации, с учетом возрастного состава и плотности населения, транспортной инфраструктуры и других факторов, влияющих на доступность и обеспеченность населения услугами сферы образования»;

- 218) Федеральная целевая программа «Социально-экономическое развитие Республики Крым и г. Севастополя до 2025 года»;
- 219) Методические рекомендации органам местного самоуправления по реализации Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах местного самоуправления в Российской Федерации» в области гражданской обороны, защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций, обеспечения пожарной безопасности и безопасности людей на водных объектах, разработанные Министерством Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий;
- 220) Приказ Минсвязи СССР от 27.04.1981 № 178 «О введении нормативов развития и размещения в городах и сельской местности сети отделений и пунктов почтовой связи системы Министерства связи СССР»;
- 221) Приказ МВД РФ от 31 декабря 2012 г. № 1166 «Вопросы организации деятельности участковых уполномоченных полиции».

Законодательные и нормативно-правовые акты Республики Крым

- 253) Закон Республики Крым от 16.01.2015 № 67-ЗРК/2015 «О регулировании градостроительной деятельности в Республике Крым»;
- 254) Закон Республики Крым от 16.01.2015 № 68-ЗРК/2015 «О видах объектов регионального и местного значения, подлежащих отображению на схеме территориального планирования Республики Крым и в документах территориального планирования муниципальных образований Республики Крым»;
- 255) Закон Республики Крым от 19 января 2015 г. № 71-ЗРК/2015 «О закреплении за сельскими поселениями Республики Крым вопросов местного значения»;
- 256) Закон Республики Крым от 09 января 2017 г. № 352-ЗРК/2017 «О стратегии социально-экономического развития Республики Крым до 2030 года»;
- 257) Закон Республики Крым от 27.04.2016 г. № 244-ЗРК/2016 «О порядке предоставления жилых помещений специализированного жилищного фонда Республики Крым»
- 258) Региональные нормативы градостроительного проектирования Республики Крым;
- 259) Государственная программа развития здравоохранения в Республике Крым на 2018-2024 годы;
- 260) Государственная программа развития строительной отрасли Республики Крым на 2018-2022 годы;
- 261) Государственная программа Республики Крым «Защита населения и территорий от чрезвычайных ситуаций, развитие пожарной охраны и обеспечение безопасности людей на водных объектах в Республике Крым» на 2019-2022 годы;
- 262) Государственная программа развития физической культуры и спорта в Республике Крым на 2015-2024 годы;
- 263) Государственная программа Республики Крым «Доступная среда» на 2016-2022 годы;
- 264) Государственная программа Республики Крым «Развитие жилищного строительства в Республике Крым» на 2017-2024 годы;
- 265) Государственная программа Республики Крым «Развитие культуры, архивного дела и сохранение объектов культурного наследия Республики Крым» на 2017-2024 годы;

- 266) Государственная программа развития водохозяйственного комплекса Республики Крым на 2017-2023 годы;
- 267) Государственная программа Республики Крым «Газификация населенных пунктов Республики Крым» на 2018-2022 годы;
- 268) Государственная программа Республики Крым в области обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, на 2017-2021 годы;
- 269) Государственная программа Республики Крым «Развитие транспортно-дорожного комплекса Республики Крым» на 2019-2023 годы;
- 270) Государственная программа развития образования в Республике Крым на 2016-2025 годы;
- 271) Государственная программа Республики Крым «Охрана окружающей среды и рационального использования природных ресурсов Республики Крым»;
- 272) Постановление Совета министров Республики Крым от 24.01.2017 № 18 «Об установлении нормативов минимальной обеспеченности населения Республики Крым площадью торговых объектов»;
- 273) Постановления Совета министров Республики Крым от 25 ноября 2014 г. № 480 «Об утверждении Правил охраны жизни людей на водных объектах Республики Крым».

Законодательные и нормативно-правовые акты Красноперекопского района

- 97) Программа «Комплексное развитие сельских территорий муниципального образования Красноперекопский район Республики Крым» на 2018-2023 годы;
- 98) Программа «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности муниципального образования Красноперекопский район Республики Крым на 2017-2023 годы»;
- 99) Программа «Обеспечение сохранности документов учреждений, организаций и предприятий в архивном отделе (муниципальном архиве) администрации Красноперекопского района на 2018-2023 годы»;
- 100) Программа «Защита населения и территорий от чрезвычайных ситуаций, развитие пожарной охраны и обеспечение безопасности людей на водных объектах в Красноперекопском районе на 2018-2023 годы»;
- 101) Программа «Развитие культуры в муниципальном образовании Красноперекопский район на 2018-2023 годы»;
- 102) Программа развития образования в муниципальном образовании Красноперекопский район на 2018-2023 годы;
- 103) Программа развития физической культуры и спорта в муниципальном образовании Красноперекопский район на 2018-2023 годы;
- 104) Программа поддержки молодежи в муниципальном образовании Красноперекопский район на 2018-2023 годы

Законодательные и нормативно-правовые акты Филатовского сельского поселения

- 13) Устав муниципального образования Филатовское сельское поселение Красноперекопского района Республики Крым.

Строительные нормы и правила, своды правил по проектированию и строительству, санитарные правила и нормы

- 277) СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»;
- 278) СП 30-102-99 «Планировка и застройка территорий малоэтажного жилищного строительства»;
- 279) СП 44.13330.2011 «Административные и бытовые здания»;
- 280) СП 35.13330.2011 «Мосты и трубы»;
- 281) СП 122.13330.2012 «Тоннели железнодорожные и автодорожные»;
- 282) СП 131.13330.2019 «Строительная климатология»; Дата введения 2019-05-29

- 283) СП 124.13330.2012 «Тепловые сети»;
- 284) СП 50.13330.2012 «Тепловая защита зданий»;
- 285) СП 31.13330.2012 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения»;
- 286) СП 30.13330.2016 «Внутренний водопровод и канализация зданий»;
- 287) СП 32.13330.2019 «Канализация. Наружные сети и сооружения»; Дата введения 2019-06-26
- 288) СП 118.13330.2012 «Общественные здания и сооружения»;
- 289) СП 88.13330.2014 «Защитные сооружения гражданской обороны»;
- 290) СП 112.13330.2011 «Пожарная безопасность зданий и сооружений»;
- 291) СП 11.13130.2009 «Места дислокации подразделений пожарной охраны. Порядок и методика определения»;
- 292) СП 8.13130.2020 Системы противопожарной защиты. Наружное противопожарное водоснабжение. Требования пожарной безопасности; от 30.03.2020 N 225
- 293) СП 42-101-2003 «Общие положения по проектированию и строительству газораспределительных систем из металлических и полиэтиленовых труб»;
- 294) СП 59.13330.2016 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения»;
- 295) СП 134.13330.2012 «Системы электросвязи зданий и сооружений. Основные положения проектирования»;
- 296) СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»;
- 297) СанПиН 2.1.5.980-00 «Гигиенические требования к охране поверхностных вод»;
- 298) СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению населения, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий»;
- 299) Методические рекомендации по определению численности личного состава пожарных подразделений, создаваемых для охраны объектов организаций" (утв. МЧС России 31.07.2009 № 2-4-60-8-18).

3. ПРЕДЕЛЬНЫЕ ЗНАЧЕНИЯ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ МИНИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ОБЕСПЕЧЕННОСТИ ОБЪЕКТАМИ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ НАСЕЛЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ФИЛАТОВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ КРАСНОПЕРЕКОПСКОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ КРЫМ И ПРЕДЕЛЬНЫЕ ЗНАЧЕНИЯ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ МАКСИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЙ ДОСТУПНОСТИ ТАКИХ ОБЪЕКТОВ ДЛЯ НАСЕЛЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ.

3.1. Создание условий для строительства на территории муниципального образования Филатовское сельское поселение Красноперекопского района Республики Крым.

Местными нормативами градостроительного проектирования муниципального образования Филатовское сельское поселение Красноперекопского района Республики Крым устанавливаются расчетные показатели отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории, а также расчетные показатели максимально допустимого коэффициента использования территории для следующих типов зон застройки:

- застройка индивидуальными жилыми домами;
- застройка блокированными жилыми домами;
- многоквартирная жилая застройка (малоэтажная и среднеэтажная);
- многоквартирная жилая застройка (многоэтажная);
- общественно-деловая застройка (специализированная общественная застройка);
- общественно-деловая застройка (многофункциональная застройка).

Для иных типов зон застройки, применительно к которым расчетные показатели отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории, а также расчетные показатели максимально допустимого расчетного коэффициента использования территории не установлены, необходимо руководствоваться требованиями технических регламентов, регулирующих нормативные показатели застройки территориальных зон.

3.1.1. Расчетные показатели отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории.

Зоны застройки	Расчетный показатель отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями к площади территории
Застройка блокированными жилыми домами, в том числе в условиях реконструкции	не более 0,4
Многоквартирная жилая застройка (малоэтажная и среднеэтажная), в условиях реконструкции	не более 0,3 не более 0,4
Многоквартирная жилая застройка (многоэтажная),	не более 0,3
в условиях реконструкции	не более 0,6
Общественно-деловая застройка (специализированная общественная застройка), в условиях реконструкции	не более 0,7 не более 0,8

Общественно-деловая застройка (многофункциональная застройка), в условиях реконструкции	не более 0,8 не более 1
---	----------------------------

Расчетные показатели отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории при отсутствии утвержденной в установленном порядке документации по планировке территории применяются к земельному участку.

Расчетный показатель отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории определяется как отношение площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади участка. При подготовке документации по планировке территории расчетный показатель отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории применяется для определения границ зон размещения объектов капитального строительства.

Допускается увеличение установленных расчетных показателей отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории при условии наличия разработанной и утвержденной в соответствии с Правилами применения расчетных показателей, содержащихся в местных нормативах градостроительного проектирования муниципального образования Филатовское сельское поселение Краснопереконского района Республики Крым, документации по планировке территории. При наличии утвержденной в соответствии с настоящим пунктом документации по планировке территории показатель отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории применяется согласно установленным такой документацией характеристикам планируемого развития территории. Данное требование не применяется в отношении застройки блокированными домами.

3.1.2. Расчетный показатель максимально допустимого коэффициента использования территории.

Зоны застройки	Расчетный показатель максимально допустимого коэффициента использования территории
Застройка блокированными жилыми домами, в том числе в условиях реконструкции	0,6
Многоквартирная жилая застройка (малоэтажная и среднеэтажная),	1
в условиях реконструкции	1,2
Многоквартирная жилая застройка (многоэтажная),	1,2
в условиях реконструкции	1,6
Общественно-деловая застройка (специализированная общественная застройка),	1,8
в условиях реконструкции	2
Общественно-деловая застройка (многофункциональная застройка),	2
в условиях реконструкции	2,4

Расчетный показатель максимально допустимого коэффициента использования

территории определяется как отношение расчетной площади здания (общая площадь квартир, номеров/апартаментов, торговой площади и т.п.) к площади участка. При подготовке документации по планировке территории расчетный показатель максимально допустимого коэффициента использования территории применяется в границах зон размещения объектов капитального строительства.

Расчетные показатели максимально допустимого коэффициента использования территории при отсутствии утвержденной в установленном порядке документации по планировке территории применяются к земельному участку.

Допускается увеличение установленных расчетных показателей максимально допустимого коэффициента использования территории при условии наличия разработанной и утвержденной в соответствии с Правилами применения расчетных показателей, содержащихся в местных нормативах градостроительного проектирования муниципального образования Филатовское сельское поселение Красноперекоского района Республики Крым, документации по планировке территории. При наличии утвержденной в соответствии с настоящим пунктом документации по планировке территории показатель максимально допустимого коэффициента использования территории применяется согласно установленным такой документацией характеристикам планируемого развития территории. Данное требование не применяется в отношении застройки блокированными домами.

При определении расчетных показателей, установленных пунктами 3.1.3 и 3.1.4 настоящих местных нормативов градостроительного проектирования, подземная часть земельного участка, подлежащая застройке и входящая в абрис проекции здания, не учитывается. Расчетный показатель отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории в отношении подземной части земельного участка принимается равным 1.

4.1.11. Расчетные коэффициенты обеспеченности объектов капитального строительства нормативными площадями, необходимыми для организации машино-мест (парко-мест), в отношении 1 кв. м расчетной площади здания.

Зоны застройки	Расчетные коэффициенты обеспеченности объектов капитального строительства нормативными площадями, необходимыми для организации машино-мест, в отношении 1 кв. м расчетной площади здания
Застройка индивидуальными жилыми домами, в том числе в условиях реконструкции	не устанавливается
Застройка блокированными жилыми домами, в том числе в условиях реконструкции	не устанавливается
Многоквартирная жилая застройка (малозэтажная и среднеэтажная жилая застройка)	не менее 0,35
Многоквартирная жилая застройка (многоэтажная жилая застройка)	не менее 0,35
Общественно-деловая застройка (специализированная общественная застройка, за исключением застройки апартаментами, апартотелями, комплексами апартаментов и т.п.)	не менее 0,4

Общественно-деловая застройка (многофункциональная застройка)	не менее 0,4
Общественно-деловая застройка (застройка апартаментами, апартотелями, комплексами апартаментов и т.п.)	не менее 0,35

При застройке индивидуальными жилыми домами и блокированными жилыми домами в границах земельного участка, подлежащего застройке, необходимо организовать не менее одного машино-места.

В целях обеспечения объектов капитального строительства неуказанными в местных нормативах градостроительного проектирования машино-местами необходимо руководствоваться требованиями, указанными в Приложении «Ж» СП 42.13330.2016 «Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*», утвержденными приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 30 декабря 2016 года № 1034/пр. Указанные требования обязательны для исполнения, за исключением отдельно стоящих магазинов шаговой доступности, встроенно-пристроенных и встроенных в жилые здания, учреждений, организаций и предприятий обслуживания населения шаговой доступности, расположенных внутри жилых кварталов и реализующих товары или оказывающие услуги ежедневного спроса (в случае если общая площадь такого объекта не более 400 кв. м общей площади, которая включает в себя помещения для временного хранения продукции и иные вспомогательные помещения), указанные объекты могут не обеспечиваться необходимым количеством машино-мест.

Расчетные коэффициенты обеспеченности объектов капитального строительства нормативными площадями, необходимыми для организации машино-мест, приводятся в целях организации парковочного пространства.

Для определения количества парковочных мест, размещаемых в границах парковочного пространства, площадь парковочного места определяется из расчета не менее 25 кв. м на автомобиль при размещении наземных стоянок автомобилей (с учетом проездов); не менее 30 кв. м на автомобиль при размещении гаражей- стоянок, в том числе подземных гаражей; при примыкании парковочного пространства к проезжей части улиц и проездов и продольном расположении автомобилей - не менее 18 кв. м на автомобиль (без учета проездов), при использовании специальных механизированных конструкций в соответствии с паспортом изделия.

При использовании земельного участка с несколькими типами застройки минимальная площадь парковочного пространства определяется как сумма требуемых расчетных коэффициентов обеспеченности объектов капитального строительства нормативными площадями, необходимыми для организации машино-мест, для всех типов застройки, планируемых к размещению. При размещении многофункциональных зданий и комплексов минимальная площадь парковочного пространства определяется как сумма требуемых расчетных коэффициентов обеспеченности объектов капитального строительства нормативными площадями, необходимыми для организации машино-мест, для всех помещений различного функционального назначения и производится индивидуально для каждого типа помещений.

Парковочное пространство с целью обеспечения объектов капитального строительства нормативными площадями, необходимыми для организации машино-мест, размещается в границах земельного участка или в границах иных земельных участков, расположенных в границах квартала и предназначенных для размещения гаражей и автостоянок. Размещение парковочного пространства с целью обеспечения объектов капитального строительства нормативными площадями, необходимыми для организации машино-мест, в границах иных земельных участков допускается при условии, если:

- правообладателем земельного участка, в границах которого предполагается размещение объектов капитального строительства, и земельных участков, в границах которых размещается парковочное пространство, является одно лицо, за исключением если размещение объектов капитального строительства планируется в пределах территорий перспективной жилой застройки и реконструкции территории сложившейся застройки;

- для земельных участков установлен вид разрешенного использования «хранение автотранспорта (код 2.7.1)» или «служебные гаражи (код 4.9)» либо иной вид разрешенного использования, предусматривающий размещение гаражей или автостоянок и размещение автомобильных дорог;

- такое размещение обосновано при подготовке документации по планировке территории, осуществляемой в рамках деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории.

При размещении парковочного пространства с целью обеспечения объектов капитального строительства нормативными площадями, необходимыми для организации машино-мест, в границах иных земельных участков такие земельные участки должны располагаться на расстоянии и пределах пешеходной доступности не более 400 метров от границ земельного участка, на котором планируется размещение объектов капитального строительства, в случае если размещение объектов капитального строительства планируется в пределах территорий перспективной жилой застройки, такие земельные участки могут располагаться на расстоянии и пределах пешеходной доступности не более 600 метров от границ земельного участка, на котором планируется размещение объектов капитального строительства.

При этом, в случае подготовки документации по планировке территории в границах земельного участка, на котором планируется размещение объектов капитального строительства, должно быть размещено не менее 40% требуемой площади парковочного пространства. В пределах территорий перспективной жилой застройки указанное ограничение не распространяется.

Допускается размещение части парковочных мест в пределах пешеходной доступности не более 400 метров за границами земельного участка и за границами иных земельных участков, указанных в настоящем пункте, но не более чем 10 % от требуемой площади парковочного пространства.

В условиях реконструкции территории сложившейся жилой застройки и при реконструкции объектов капитального строительства расчетный коэффициент обеспеченности объектов капитального строительства жилого назначения нормативными площадями, необходимыми для организации машино-мест, должен составлять не менее 0,2.

Обеспеченность объектами транспортной инфраструктуры определяется исходя из минимального предельного значения расчетного показателя уровня автомобилизации населения муниципальных образований Республики Крым

Наименование	Единицы измерения	2020	2020 - 2030	2030 - 2040
Уровень автомобилизации	авто/1 тыс. жителей	350	400	450

3.1.4. Расчетный коэффициент озеленения земельного участка, подлежащего застройке по отношению к расчетной площади здания.

Тип застройки	Расчетный коэффициент озеленения земельного участка, подлежащего застройке, по отношению к расчетной площади здания
	Зона Б

Застройка индивидуальными жилыми домами, в том числе в условиях реконструкции	не устанавливается
Застройка блокированными жилыми домами, в том числе в условиях реконструкции	не устанавливается
Многоквартирная жилая застройка (малоэтажная и среднеэтажная)	не менее 20 %
Многоквартирная жилая застройка (многоэтажная)	не менее 20 %
Общественно-деловая застройка (специализированная общественная застройка, за исключением застройки апартаментами, апартотелями, комплексами апартаментов и т.п.)	не менее 20 %
Общественно-деловая застройка (многофункциональная застройка)	не менее 20 %
Общественно-деловая застройка (застройка апартаментами, апартотелями, комплексами апартаментов и т.п.)	не менее 20 %

Озеленение земельного участка, подлежащего застройке, осуществляется в границах такого земельного участка.

Части земельного участка, подлежащие озеленению, должны быть не заняты тротуарами или проездами и не оборудованы георешетками и иными видами укрепления газонов, при этом такие части земельного участка должны быть покрыты зелеными насаждениями (древесной, кустарниковой и травянистой растительностью).

Не более 70% озеленения земельного участка может размещаться на застроенных частях земельного участка (в том числе на подземных частях зданий и сооружений), расположенных вне строительного объема зданий, строений и сооружений и не выше отметки второго надземного этажа здания, строения, сооружения. В случае если перепад рельефа в границах земельного участка составляет более 10 метров, допускается озеленение земельного участка на застроенных частях земельного участка по согласованию с администрацией Филатовского сельского поселения Красноперекопского района Республики Крым, в границах которого расположен такой земельный участок.

При использовании земельного участка с несколькими типами застройки минимальная площадь озеленения определяется как сумма требуемых расчетных коэффициентов озеленения земельного участка для всех типов застройки, планируемых к размещению.

К озеленению земельного участка могут относиться искусственные водные объекты в случае, если их площадь составляет не более 25% от площади необходимого озеленения земельного участка.

К озеленению земельного участка могут относиться крышное и вертикальное озеленение в случае, если площадь такого озеленения составляет не более 25 % от площади необходимого озеленения земельного участка, при условии, что такое согласовано с администрацией Филатовского сельского поселения Красноперекопского района Республики Крым и учтено в полном объеме при проектировании строительства и реконструкции объектов капитального строительства.

В условиях реконструкции территории сложившейся жилой застройки и при реконструкции объектов капитального строительства расчетный коэффициент озеленения земельного участка, подлежащего застройке, по отношению к расчетной площади здания должен составлять не менее 20 %.

Допускается размещение части озеленения земельного участка за границами земельного участка, подлежащего застройке, но не более чем 20 % от требуемой площади озеленения, за исключением площади, занятой крышным и вертикальным озеленением, при условии согласования такого размещения администрацией Филатовского сельского поселения Краснопереконского района Республики Крым.

3.1.5. Расчетный коэффициент обеспеченности детскими спортивными и игровыми площадками земельного участка, подлежащего застройке, по отношению к расчетной площади здания.

Тип застройки	Расчетный коэффициент обеспеченности детскими спортивными и игровыми площадками земельного участка, подлежащего застройке, по отношению к расчетной площади здания
Зона Б	
Застройка индивидуальными жилыми домами, в том числе в условиях реконструкции	не устанавливается
Застройка блокированными жилыми домами, в том числе в условиях реконструкции	не устанавливается
Многоквартирная жилая застройка (малоэтажная и среднеэтажная)	не менее 4,5%
Многоквартирная жилая застройка (многоэтажная)	не менее 4,5%
Общественно-деловая застройка	не менее 4,5%
Общественно-деловая застройка (многофункциональная застройка)*	не менее 4,5%

* в случае размещения объектов, предусматривающих размещение жилых помещений, в том числе апартаментов, номерного фонда апартаментов и комплексов апартаментов.

При подсчете расчетного коэффициента обеспеченности детскими спортивными и игровыми площадками земельного участка, подлежащего застройке, по отношению к расчетной площади здания используется расчетная площадь жилых помещений.

Размещение детских спортивных и игровых площадок может быть предусмотрено за границами земельного участка, подлежащего застройке, в случае осуществления деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории при условии соблюдения требований настоящего пункта.

Детские спортивные и игровые площадки допускается размещать за пределами земельного участка, подлежащего застройке, при этом в расчет обеспеченности таких объектов не должны включаться территории объекта обслуживания жилой застройки с кодом 3.5.1 (дошкольное, начальное и среднее общее образование), в границах квартала, но на расстоянии не более 300 м от земельного участка, если в соответствии с документацией по планировке территории в границах квартала предусмотрена организация детской спортивной и игровой площадок в границах образуемого земельного участка для размещения территорий общего пользования. При этом площадь детской спортивной и игровой площадок не должна превышать 20% площади образуемого земельного участка для размещения территорий общего пользования. Расчетные коэффициенты обеспеченности детскими спортивными и игровыми площадками при подготовке документации по планировке территории применяются в отношении элемента планировочной структуры и должны обеспечивать полную нормируемую потребность в таких объектах.

В условиях реконструкции территории сложившейся жилой застройки и при реконструкции объектов капитального строительства расчетный коэффициент обеспеченности

детскими спортивными и игровыми площадками земельного участка, подлежащего застройке, по отношению к расчетной площади здания должен составлять не менее 1 %.

3.1.6. Расчетный коэффициент обеспеченности спортивными площадками (взрослые спортивные и игровые площадки) земельного участка, подлежащего застройке, по отношению расчетной площади здания.

Тип застройки	Расчетный коэффициент обеспеченности спортивными площадками (взрослые спортивные и игровые площадки) земельного участка, подлежащего застройке, по отношению к расчетной площади здания
Застройка индивидуальными жилыми домами, в том числе в условиях реконструкции	не устанавливается
Застройка блокированными жилыми домами, в том числе в условиях реконструкции	не устанавливается
Многоквартирная жилая застройка (малоэтажная и среднеэтажная)	не менее 4,5%
Многоквартирная жилая застройка (многоэтажная)	не менее 4,5%
Общественно-деловая застройка (специализированная общественная застройка)*	не менее 4,5%
Общественно-деловая застройка (многофункциональная застройка)*	не менее 4,5%

* в случае размещения объектов, предусматривающих размещение жилых помещений, в том числе апартаментов, номерного фонда апартотеля и комплексов апартаментов.

При подсчете расчетного коэффициента обеспеченности спортивными площадками (взрослые спортивные и игровые площадки) земельного участка, подлежащего застройке, по отношению к расчетной площади здания используется расчетная площадь жилых помещений.

Размещение взрослых спортивных и игровых площадок может быть предусмотрено за границами земельного участка, подлежащего застройке, в случае осуществления деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории при условии соблюдения требований настоящего пункта.

В условиях реконструкции территории сложившейся жилой застройки и при реконструкции объектов капитального строительства расчетный коэффициент обеспеченности спортивными площадками (взрослые спортивные и игровые площадки) земельного участка, подлежащего застройке, по отношению к расчетной площади здания должен составлять не менее 1 %.

Спортивные площадки (взрослые спортивные и игровые площадки) допускается размещать за пределами земельного участка, подлежащего застройке, при этом в расчет обеспеченности таких объектов не должны включаться территории объекта обслуживания жилой застройки с кодом 3.5.1 (детского сада), в границах квартала, но на расстоянии не более 300 м от земельного участка, если в соответствии с документацией по планировке территории в границах квартала предусмотрена организация спортивной площадки (взрослые спортивные и игровые площадки) в границах образуемого земельного участка для размещения территорий общего пользования. При этом площадь спортивной площадки (взрослые спортивные и игровые площадки) не должна превышать 20% площади образуемого земельного участка для размещения территорий общего пользования. Расчетные коэффициенты обеспеченности спортивными площадками (взрослые спортивные и игровые площадки) при подготовке

документации по планировке территории применяются в отношении элемента планировочной структуры и должны обеспечивать полную нормируемую потребность в таких объектах.

3.1.7. Требования к размещению градостроительных комплексов и групп жилых домов.

При изменении границ населенных пунктов, расположенных в границах зоны умеренной (незначительной) урбанизации территории, за счет включения в границы населенных пунктов земельных участков из состава земель сельскохозяйственного назначения, в целях размещения градостроительных комплексов (или их частей) должна быть предусмотрена буферная зона шириной не менее 150 метров. Буферная зона должна располагаться в границах населенных пунктов между территорией градостроительных комплексов (или их частей) и землями сельскохозяйственного назначения.

Буферная зона включает в себя территорию, свободную от объектов капитального строительства, за исключением объектов транспортной и инженерной инфраструктур, преимущественно организованную озеленением, обеспечивающим экранирование, ассимиляцию, фильтрацию загрязнителей атмосферного воздуха и повышение комфортности микроклимата, землями или земельными участками, занятыми городскими лесами с плотной посадкой (первый ярус - не менее 50 метров должен быть представлен хвойными деревьями, второй ярус - не менее 100 метров должен быть представлен крупно лиственными деревьями, не восприимчивыми к препаратам обработки сельскохозяйственных культур, защиты растений). Буферная зона при подготовке документов территориального планирования и градостроительного зонирования отображается в качестве зон рекреационного назначения, при подготовке документации по планировке территории - в качестве территорий общего пользования.

Создание группы жилых домов возможно только в результате деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории.

В целях определения обеспеченности населения объектами социальной, коммунальной и транспортной инфраструктуры на территории муниципального образования Филатовское сельское поселение Красноперекоевского района Республики Крым минимально допустимый уровень жилищной обеспеченности на одного жителя

Год	Минимально допустимый уровень жилищной обеспеченности (общей площадью квартир) на одного жителя, кв. м/чел.
до 2020	35
до 2035	40
до 2040	45

При осуществлении деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории, в том числе при размещении территории перспективной жилой застройки, минимально допустимый уровень жилищной обеспеченности (общей площадью квартир) на одного жителя составляет 30 кв. м/чел при размещении стандартного жилья, 40 кв. м/чел - при размещении жилья бизнес-класса.

В границах градостроительных комплексов (их частей) площадь озелененной территории микрорайона, квартала или группы жилых домов многоквартирной жилой застройки (без учета участков общеобразовательных и дошкольных организаций) должна составлять не менее 6 кв. м/чел.

В расчетный показатель потребности в озелененных территориях микрорайона, квартала или группы жилых домов многоквартирной жилой застройки не включаются озеленение земельного участка, подлежащего застройке, озелененные части территорий при объектах жилищного строительства, при объектах образования, здравоохранения, культуры, спорта, административно - управленческих и иных объектах.

Крышное, вертикальное озеленение, озеленение георешеток в состав зеленых насаждений общего пользования не входят. Исключение составляет крышное озеленение

подземных сооружений, кровля которых располагается на отметке участка, а также кустарники и деревья с глубиной развития корневой системы растения не менее 3 м.

Расчетный показатель площади озелененных территорий общего пользования в границах населенных пунктов.

Показатель	Численность населения в границах населенного пункта, тыс. человек			
	городского или сельского		сельского	
	свыше 50	свыше 20 до 50	свыше 12 до 20	свыше 1 до 12
Расчетный показатель площади озелененных территорий общего пользования, кв. м/чел.	13	10	12	10

Минимально допустимая доля зеленых насаждений в площади озелененных территорий общего пользования населенных пунктов составляет 70%.

3.2. Создание условий по установлению ограничений жилищного строительства на территории муниципального образования Филатовское сельское поселение Краснопереконского района Республики Крым.

3.2.1. Требования к многофункциональным зданиям и комплексам.

При размещении многофункциональных зданий и комплексов допускается размещать в их составе не более 30 процентов жилых помещений (в том числе номеров гостиничного типа и апартаментов). При размещении в составе многофункциональных зданий и комплексов жилых помещений расчетный коэффициент по обеспечению объектов капитального строительства, включающих в себя жилые помещения, нормативными площадями машино-мест, озелененных территорий, детских спортивных и игровых площадок, спортивных площадок (взрослые спортивные и игровые площадки) определяется исходя из требований, применяемых к обеспеченности соответственно к апартаментам, гостиницам и многоквартирным жилым домам (при наличии в составе многофункционального здания или комплекса помещений занятых квартирами). В составе многофункционального комплекса, состоящего из нескольких объектов капитального строительства, строительство (реконструкция) которых ведется в границах одного земельного участка, допускается размещать жилые помещения в одном здании, даже если это здание будет полностью включать в себя только жилые помещения (гостиничные номера, апартаменты, квартиры), при этом общая площадь такого здания либо площадь, занимаемая жилыми помещениями в таком здании, не должна превышать 30% от расчетной площади иных зданий, размещаемых в границах застраиваемого земельного участка. В случае если в границах земельного участка ведется строительство одного многофункционального задания (многофункционального комплекса состоящего из одного здания), то площадь жилых помещений не должна превышать более 30% от расчетной площади здания, в том числе по такому же принципу должна рассчитываться максимальная площадь жилых помещений в многофункциональном комплексе, состоящем из нескольких объектов капитального строительства, строительство (реконструкция) которых ведется в границах одного земельного участка.

4. ОБОСНОВАНИЕ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ.

Обоснованная подготовка расчетных показателей базируется на:

1) применении и соблюдении требований и норм, связанных с градостроительной деятельностью, содержащихся:

- в нормативных правовых актах Российской Федерации;
- в нормативных правовых актах Республики Крым;
- в муниципальных правовых актах Красноперекопского района и Филатовского сельского поселения;
- в национальных стандартах и сводах правил;

2) соблюдении:

- технических регламентов;
- региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым;

3) учете показателей и данных, содержащихся:

- в планах и программах комплексного социально-экономического развития Филатовского сельского поселения, при реализации которых осуществляется создание объектов местного значения поселения;

- в официальных статистических отчетах, содержащих сведения о состоянии экономики и социальной сферы, социально-демографическом составе и плотности населения на территории Филатовского сельского поселения;

- в документах территориального планирования Российской Федерации, Республики Крым и Красноперекопского района;

- в документах территориального планирования Филатовского сельского поселения и материалах по их обоснованию;

- в документации по планировке территории, предусматривающей размещение объектов местного значения сельского поселения;

- в методических материалах в области градостроительной деятельности;

4) корректном применении математических методов при расчете значений показателей местных нормативов.

В соответствии с ч.2 ст. 29.2 Градостроительного кодекса региональные нормативы градостроительного проектирования могут устанавливать предельные значения расчетных показателей применительно не только к объектам регионального, но и местного значения, в том числе сельского поселения. Региональные нормативы градостроительного проектирования Республики Крым, утвержденные постановлением Совета министров Республики Крым от 26 апреля 2016 г. № 171 (с изменениями на 26 ноября 2020) (далее - РНГП РК, региональные нормативы), в своем составе содержат расчетные показатели, в том числе применительно к объектам местного значения сельского поселения.

Согласно ст. 29.4 Градостроительного кодекса расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности населения объектами местного значения поселения, установленные местными нормативами, не могут быть ниже предельных значений, устанавливаемых региональными нормативами градостроительного проектирования, а расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения поселения не могут превышать этих предельных значений, устанавливаемых региональными нормативами градостроительного проектирования.

Таким образом, предельные значения показателей региональных нормативов задают рамочные ограничения для предельных показателей местных нормативов по отношению к объектам местного значения Филатовского сельского поселения. Поэтому предельные значения показателей региональных нормативов могут быть приняты за основу при подготовке аналогичных показателей местных нормативов.

Расчетные показатели обеспеченности могут быть выражены в единицах измерения, характеризующих ресурсный потенциал объекта по удовлетворению конкретных потребностей населения):

- вместимость (производительность, мощность, количество мест) объекта;
- количество единиц объектов;

- площадь объекта, его помещений и (или) территории земельного участка, необходимой для размещения объекта;
- иные нормируемые показатели, характеризующие объект.

При размещении объектов местного значения для обслуживания населения поселения должны предусматриваться уровни обслуживания объектами, в том числе повседневного, периодического и эпизодического обслуживания. Уровни обслуживания определяют территориальную доступность объектов.