

ПОЧЕТНЕНСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ
Красноперекопского района Республики Крым

31-е внеочередное заседание 2 -го созыва

РЕШЕНИЕ

«23» июля 2021 года

с.Почетное

№ 209

«О внесении изменений в решение 3 -го внеочередного заседания 02 созыва № 31 от 19 ноября 2019 года «Об утверждении Положения о порядке определения размера арендной платы, платы за установление сервитута, в том числе публичного, платы за проведение перераспределения земельных участков, размера цены продажи земельных участков, находящихся в муниципальной собственности муниципального образования Почетненское сельское поселение Красноперекопского района Республики Крым

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Земельным кодексом Российской Федерации, Законом Республики Крым от 31.07.2014 № 38-ЗРК «Об особенностях регулирования имущественных и земельных отношений на территории Республики Крым», Законом Республики Крым от 15.01.2015 № 66-ЗРК/2015 «О предоставлении земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и некоторых вопросах земельных отношений», Законом Республики Крым от 21.08.2014 №54-ЗРК «Об основах местного самоуправления в Республике Крым», п.п.58 п.2 ст.38 Устава муниципального образования Почетненского сельского поселения Красноперекопского района Республики Крым, Почетненский сельский совет
РЕШИЛ:

1.Внести изменения в решение №31 03-го внеочередное заседания депутатов 02 созыва от 19 ноября 2019 года «Об утверждении Положения о порядке определения размера арендной платы, платы за установление сервитута, в том числе публичного, платы за проведение перераспределения земельных участков, размера цены продажи земельных участков, находящихся в муниципальной собственности муниципального образования Почетненское сельское поселение Красноперекопского района Республики Крым»

2.Пункт 2.2.изложить в следующей редакции:

«2.2. Плата за установление сервитута увеличивается на коэффициент инфляции, применяемый ежегодно в соответствии с индексом инфляции, предусмотренный Законом о бюджете Российской Федерации на очередной финансовый год.»

Пункт 2.11.изложить в следующей редакции

«2.11. Расчет арендной платы, платы за установление сервитута, в том числе публичного, платы за проведение перераспределения земельных участков или цены продажи земельного участка производится его собственником на основании действующей кадастровой стоимости земельного участка, которая прилагается к договору аренды земельного участка, соглашению об установлении сервитута, соглашению о перераспределении земельных участков или договору купли-продажи земельного участка.»

Добавить пункт 2.13.:

«2.13. Если в отношении земельных участков и (или) земель кадастровая стоимость не определена, размер платы за сервитут, в том числе публичный, рассчитывается в соответствии с пунктами 2.1.1 настоящего Порядка, исходя из среднего уровня кадастровой стоимости земельных участков по муниципальному району. В случае если при расчете размер платы за сервитут, в том числе публичный, составляет менее 0 рублей 01 копейки, то плата за сервитут, в том числе публичный, устанавливается в размере 0 рублей 01 копейки в год».

Председатель Почетненского сельского совета –
глава администрации Почетненского сельского поселения

М.И.Книга