

**АДМИНИСТРАЦИЯ
НОВОПАВЛОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
КРАСНОПЕРЕКОПСКОГО РАЙОНА
РЕСПУБЛИКИ КРЫМ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

12 июля 2022год.

с. Новопавловка

№ 135

О рассмотрении протеста прокурора Красноперекопской межрайонной прокуратуры на постановление администрации Новопавловского сельского поселения от 11.02.2021 №14 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Признание помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом на территории муниципального образования Новопавловское сельское поселение Красноперекопского района Республики Крым»

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», Федеральным законом от 09.02.2009 № 8-ФЗ «Об обеспечении доступа к информации о деятельности государственных органов и органов местного самоуправления», Постановлением Правительства РФ от 28.01.2006 №47 «Об утверждении Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом», руководствуясь Уставом муниципального образования Новопавловское сельское поселение Красноперекопского района Республики Крым, в присутствии представителя Красноперекопской межрайонной прокуратуры, администрация Новопавловского сельского поселения Красноперекопского района Республики Крым,

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Протест Красноперекопского межрайонного прокурора – удовлетворить.
2. Внести в постановление от 11.02.2021 №14 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Признание помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом на территории муниципального образования Новопавловское сельское поселение Красноперекопского района Республики Крым» следующие изменения:

2.1. В п.1.2 после слов «Многоквартирным домом признается» текст изложить в новой редакции «здание, соответствующее признакам, установленным [частью 6 статьи 15](#) Жилищного кодекса Российской Федерации»

2.2. пп. 2.3.1 дополнить абзацем девятым следующего содержания:

« 8) уведомление об отсутствии оснований для признания жилого помещения непригодным для проживания»; абзац девятый считать соответственно десятым.

2.3. в абзаце первом пп.2.6.1 после слов «о пригодности (непригодности)» добавить слово

«жилого».

2.4. пп.3.5.9 изложить в новой редакции:

«3.5.9. Результатом административной процедуры является принятие Комиссией одного из следующих решений, которое оформляется в виде заключения в трех экземплярах по форме, согласно приложению 2:

- о соответствии помещения требованиям, предъявляемым к жилому помещению, и его пригодности для проживания;
- о выявлении оснований для признания помещения подлежащим капитальному ремонту, реконструкции или перепланировке (при необходимости с технико-экономическим обоснованием) с целью приведения утраченных в процессе эксплуатации характеристик жилого помещения в соответствие с требованиями, установленными в Положении, утвержденном Постановлением Правительства Российской Федерации от 28.01.2006 года № 47;
- о выявлении оснований для признания помещения непригодным для проживания;
- об отсутствии оснований для признания жилого помещения непригодным для проживания
- о выявлении оснований для признания многоквартирного дома аварийным и подлежащим реконструкции;
- о выявлении оснований для признания многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу;
- об отсутствии оснований для признания многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции.

По результатам работы комиссия принимает одно из следующих решений об оценке соответствия помещений и многоквартирных домов установленным в настоящем Положении требованиям:

- о соответствии помещения требованиям, предъявляемым к жилому помещению, и его пригодности для проживания;
- о выявлении оснований для признания помещения подлежащим капитальному ремонту, реконструкции или перепланировке (при необходимости с технико-экономическим обоснованием) с целью приведения утраченных в процессе эксплуатации характеристик жилого помещения в соответствие с установленными в настоящем Положении требованиями;
- о выявлении оснований для признания помещения непригодным для проживания;
- об отсутствии оснований для признания жилого помещения непригодным для проживания;
- о выявлении оснований для признания многоквартирного дома аварийным и подлежащим реконструкции;
- о выявлении оснований для признания многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу;
- об отсутствии оснований для признания многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции.

Комиссия правомочна принимать решение (имеет кворум), если на нем присутствует не менее двух третей членов Комиссии, в том числе все представители органов государственного надзора (контроля), органов архитектуры, градостроительства и соответствующих организаций, эксперты, включенные в состав комиссии».

2. Опубликовать настоящее постановление в сети «интернет» на официальном сайте Администрации Новопавловского сельского поселения <https://krpero.rk.gov.ru/ru/structure/6>, **обнародовать** на информационном стенде в административном здании администрации Новопавловского сельского поселения по адресу: с. Новопавловка ул. Набережная, 3.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Контроль за выполнением постановления оставляю за собой.

Председатель Новопавловского сельского совета – глава администрации Новопавловского сельского поселения

А.А. Артемова