

**АДМИНИСТРАЦИЯ  
НОВОПАВЛОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
КРАСНОПЕРЕКОПСКОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ КРЫМ**

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

от 22 декабря 2023 г.

с. Новопавловка

№ 204

**О внесении изменений в постановление от 09.11.2023 №183 «Об утверждении технических требований к размещению нестационарных торговых объектов и нестационарных объектов для оказания услуг; перечня социально-значимых специализаций; Порядка выдачи разрешений на право размещения нестационарных торговых объектов и нестационарных объектов для оказания услуг при проведении праздничных, общественно-политических, культурно-массовых, спортивно-массовых мероприятий, имеющих краткосрочный характер (не более трех дней); формы типового договора на размещение НТО и НОУ; формы журнала регистрации договоров о размещении нестационарного торгового объекта и нестационарного объекта для оказания услуг; типовых проектов НТО и НОУ; зон осуществления развозной торговли, зон, запрещенных для осуществления разносной торговли на территории Новопавловского сельского поселения»**

В соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Республики Крым от 21.08.2014 № 54-ЗРК «Об основах местного самоуправления в Республике Крым», Федеральным законом от 28 декабря 2009 года № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации», Законом Республики Крым от 05 мая 2015 года № 92-ЗРК/2015 «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Республике Крым», Постановлением Совета министров Республики Крым от 23 августа 2016 года № 402 «Об утверждении Порядка размещения и функционирования нестационарных торговых объектов на территории муниципальных образований в Республике Крым», руководствуясь Уставом муниципального образования \_Новопавловское сельское поселение Красноперекоепского района Республики Крым, Администрация Новопавловского сельского поселения

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести изменение в преамбулу постановления от 09.11.2023 №183 «Об утверждении технических требований к размещению нестационарных торговых объектов и нестационарных объектов для оказания услуг; перечня социально-значимых специализаций; Порядка выдачи разрешений на право размещения нестационарных торговых объектов и нестационарных объектов для оказания услуг при проведении праздничных, общественно-политических, культурно-массовых, спортивно-массовых мероприятий, имеющих краткосрочный характер (не более трех дней); формы типового договора на размещение НТО и НОУ; формы журнала регистрации договоров о размещении нестационарного торгового объекта и нестационарного объекта для оказания услуг; типовых проектов НТО и НОУ; зон осуществления развозной торговли, зон, запрещенных для осуществления разносной торговли на территории Новопавловского сельского поселения» изложив её в новой редакции:

«В соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Республики Крым от 21.08.2014 № 54-ЗРК «Об основах местного самоуправления в Республике Крым», Федеральным законом от 28 декабря 2009 года № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации», Законом Республики Крым от 05 мая 2015 года № 92-ЗРК/2015 «Об основах государственного регулирования торговой

деятельности в Республике Крым», Постановлением Совета министров Республики Крым от 23 августа 2016 года № 402 «Об утверждении Порядка размещения и функционирования нестационарных торговых объектов, нестационарных объектов для оказания услуг на территории муниципальных образований в Республике Крым», руководствуясь Уставом муниципального образования \_Новопавловское сельское поселение Красноперекоепского района Республики Крым, Администрация Новопавловского сельского поселения»

2. Обнародовать настоящее постановление в соответствии с Уставом муниципального образования.

3. Настоящее постановление вступает в силу с момента официального обнародования.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Председатель Новопавловского сельского совета – глава администрации Новопавловского сельского поселения

А.А. Артемова

## **Приложение № 1**

к постановлению администрации  
Новопавловского сельского поселения  
Красноперекопского района  
Республики Крым  
от 09 ноября 2023г. №183

### **ТЕХНИЧЕСКИЕ ТРЕБОВАНИЯ к размещению нестационарных торговых объектов и нестационарных объектов для оказания услуг на территории муниципального образования Новопавловское сельское поселение Красноперекопского района Республики Крым**

#### **1. Общие положения**

1.1. Технические требования к размещению нестационарных торговых объектов и нестационарных объектов для оказания услуг, расположенных на территории муниципального образования Новопавловское сельское поселение Красноперекопского района Республики Крым, разработаны в целях формирования торговой инфраструктуры и инфраструктуры оказания услуг с учетом видов, типов нестационарных торговых объектов и нестационарных объектов оказания услуг, форм и способов торговли и оказания услуг, единых архитектурно-художественных требований дизайна населенных пунктов и определяют:

- технические требования к размещению нестационарных торговых объектов и нестационарных объектов для оказания услуг на земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, расположенных на территории муниципального образования Новопавловское сельское поселение Красноперекопского района Республики Крым;

- специализацию нестационарных торговых объектов;

- архитектурные типы нестационарных торговых объектов и нестационарных объектов для оказания услуг.

1.2. Требования, предусмотренные настоящим правовым актом, не распространяются на отношения, связанные с размещением нестационарных торговых объектов и нестационарных объектов для оказания услуг:

- на территориях рынков;

- при проведении органами местного самоуправления праздничных, общественно-политических, культурно-массовых, спортивно-массовых мероприятий, имеющих краткосрочный характер (не более трех дней) выставок-ярмарок, ярмарок;

- находящихся в стационарных зданиях и строениях.

1.3. Размещение нестационарных торговых объектов и нестационарных объектов для оказания услуг на земельных участках, находящихся в аренде, осуществляется в соответствии со схемой размещения нестационарных торговых объектов и нестационарных объектов для оказания услуг при условии соблюдения разрешенного вида использования земельного участка. Порядок размещения и использования нестационарных объектов и нестационарных объектов для оказания услуг в стационарном торговом объекте, в ином здании, строении, сооружении или на земельном участке, находящихся в частной собственности, устанавливается собственником стационарного торгового объекта, иного здания, строения, сооружения или земельного участка с учетом требований, определенных законодательством Российской Федерации.

#### **2. Основные понятия**

2.1. Для реализации целей настоящих технических требований используются следующие понятия:

- торговый объект - здание или часть здания, строение или часть строения, сооружение или часть сооружения, специально оснащенные оборудованием, предназначенным и используемым для выкладки, демонстрации товаров, обслуживания покупателей и проведения денежных расчетов с покупателями при продаже товаров;

- магазин - стационарный торговый объект, предназначенный для продажи товаров и оказания услуг покупателям, в составе которого имеется торговый зал или торговые залы, подсобные, административно-бытовые помещения и складские помещения;

- нестационарный торговый объект (далее - НТО) - торговый объект, представляющий собой временное сооружение или временную конструкцию, не связанные прочно с земельным участком, вне зависимости от наличия или отсутствия подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения, в том числе передвижное сооружение;

- нестационарный объект для оказания услуг (далее - НОУ) - объект, предназначенный для оказания услуг общественного питания, бытовых услуг, экскурсионных туристических услуг, не являющийся нестационарным торговым объектом и представляющий собой временное сооружение или временную конструкцию, в том числе уличную площадку, не связанные прочно с земельным участком, вне зависимости от наличия или отсутствия подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения, в том числе передвижное сооружение;

- уличная площадка - специально оборудованное временное сооружение, не являющееся объектом благоустройства, в том числе вплотную прилегающее к объекту общественного питания, представляющее собой площадку для дополнительного обслуживания питанием и (или без) отдыха потребителей, имеющее одну из конструкций в виде: стен, остекления, крыши (навеса), внутренней и (или) наружной отделки;

- НТО или НОУ в зависимости от периода размещения могут быть сезонными (период размещения с 1 марта по 30 ноября) и круглогодичными. Органы местного самоуправления вправе самостоятельно устанавливать период функционирования сезонных НТО или НОУ в пределах обозначенного данным пунктом срока;

- схема размещения нестационарных торговых объектов и нестационарных объектов для оказания услуг (далее - Схема) - инструмент систематизации размещения объектов исходя из долгосрочных планов развития территорий и создания комфортной среды для граждан, в том числе для удобства осуществления и развития торговой деятельности, состоящий из текстовой и графической частей, содержащих информацию об адресных ориентирах, виде и специализации объектов, площади объектов, периоде размещения объектов, форме собственности земельного участка и др. Схема, а также изменения в нее разрабатываются и утверждаются органом местного самоуправления, определенным в соответствии с уставом муниципального образования в порядке, установленном уполномоченным органом исполнительной власти Республики Крым, с учетом:

- утвержденных в установленном порядке правил благоустройства территорий городских и сельских поселений, внутригородских районов;

- развития сети предприятий торговли и услуг, в том числе исключения негативного влияния нестационарных торговых объектов на пешеходную и транспортную инфраструктуру, архитектурный облик соответствующего населенного пункта;

- нормативов минимальной обеспеченности населения площадью торговых объектов;

- особенностей конкретного муниципального образования;

- компенсационное место - место, которое предоставляется хозяйствующему субъекту для размещения НТО или НОУ (вместо ранее предоставленного на основании договора или иных разрешительных документов) в местах, предусмотренных Схемой, исходя из требований к размещению НТО и НОУ, в случае изъятия для муниципальных нужд или при необходимости выполнения аварийных, строительных, профилактических и прочих видов работ на объектах

дорожно-транспортной инфраструктуры, инженерных коммуникациях и других объектах городской инфраструктуры, без проведения торгов на срок, равный оставшейся части срока действия договора на размещение НТО или НОУ;

- развозная торговля - мелкорозничная торговля, осуществляемая вне стационарной торговой сети с использованием специализированных или специально оборудованных для торговли транспортных средств, а также мобильного оборудования, применяемого только в комплекте с транспортным средством. К данному виду торговли относится торговля с использованием автомобиля, автолавки, автофургона, тонара, автоприцепа, автоцистерны, магазина-вагона, магазина-судна;

- разносная торговля - форма мелкорозничной торговли, осуществляемая вне стационарной торговой сети путем непосредственного контакта продавца с покупателем в организациях, на транспорте, дому или улице;

- фирменная торговля - форма торговли, характеризующаяся продажей товаров под одним или несколькими товарными знаками в предприятиях торговли, одним из учредителей которых является юридическое лицо или индивидуальный предприниматель - производитель данных товаров;

- хозяйствующий субъект - коммерческая организация, некоммерческая организация, осуществляющая деятельность, приносящую ей доход, индивидуальный предприниматель, иное физическое лицо, не зарегистрированное в качестве индивидуального предпринимателя, но осуществляющее профессиональную деятельность, приносящую доход, в соответствии с федеральными законами на основании государственной регистрации и (или) лицензии, а также в силу членства в саморегулируемой организации;

- заказчик - хозяйствующий субъект, который имеет намерение разместить НТО или НОУ на основании Схемы с привязкой к местности в масштабе 1:500;

- организации агропромышленного комплекса - юридические лица, индивидуальные предприниматели, крестьянские (фермерские) хозяйства, осуществляющие в качестве основного вида деятельности производство сельскохозяйственной продукции, ее первичную и (или) последующую (промышленную) переработку, в соответствии с перечнем, утвержденным приказом Министерства сельского хозяйства Республики Крым, предприятия пищевой и перерабатывающей промышленности, осуществляющие производство пищевой продукции (за исключением алкогольной продукции, пива и напитков, изготавливаемых на его основе, жевательной резинки, пищевых добавок, биологически активных добавок), в соответствии с перечнем, утвержденным приказом Министерства сельского хозяйства Республики Крым, а также сельскохозяйственные потребительские кооперативы (далее - организации АПК);

- общественные пространства - свободные от транспорта территории общего пользования, в том числе набережные, пешеходные зоны, площади, улицы, скверы, бульвары и т.п., специально предназначенные для постоянного и бесплатного использования неограниченным кругом лиц в целях досуга, проведения массовых мероприятий, организации пешеходных потоков, свободного доступа к объектам общественного назначения.

Иные термины и определения основных понятий в области торговли применяются в соответствии с ГОСТ Р 51303-2013 «Национальный стандарт Российской Федерации. Торговля. Термины и определения», утвержденным приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 28 августа 2013 года № 582-ст.

### **3. Технические требования к размещению нестационарных торговых объектов**

3.1. Размещение нестационарных торговых объектов и нестационарных объектов для оказания услуг осуществляется на основании приложенных заявителем эскиза фасада нестационарного торгового объекта в цвете и масштабе 1:50, а также схемы размещения нестационарного торгового объекта с привязкой к местности в масштабе 1:500, разработанной с соблюдением земельного и градостроительного законодательства, Правил благоустройства

территории муниципального образования Новопавловское сельское поселение Красноперекопского района Республики Крым.

Размещение нестационарных торговых объектов и нестационарных объектов для оказания услуг на территории муниципального образования Новопавловское сельское поселение Красноперекопского района Республики Крым, расположенных на земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности (далее - объект или нестационарный торговый объект), осуществляется в соответствии с утвержденной схемой размещения нестационарных торговых объектов и нестационарных объектов для оказания услуг на территории муниципального образования Новопавловское сельское поселение Красноперекопского района Республики Крым (далее - схема или схема размещения).

Размещение нестационарных торговых объектов и нестационарных объектов для оказания услуг на территории муниципального образования Новопавловское сельское поселение Красноперекопского района Республики Крым не должно мешать пешеходному движению, нарушать противопожарные требования, условия инсоляции территории и помещений, рядом с которыми они расположены, ухудшать визуальное восприятие среды населенного пункта, благоустройство территории и застройки.

3.2. Техническая оснащённость нестационарного торгового объекта и нестационарных объектов для оказания услуг должна соответствовать санитарным, противопожарным, экологическим правилам, правилам продажи отдельных видов товаров, правилам оказания отдельных видов услуг соответствовать требованиям безопасности для жизни и здоровья людей, условиям приема, хранения и реализации товара, а также обеспечивать условия труда работников.

3.3. Нестационарные объекты разрешается использовать для:

3.3.1. продажи продовольственных товаров (за исключением крепких алкогольных напитков);

3.3.2. продажи непродовольственных товаров;

3.3.3. продажи сувенирной продукции;

3.3.4. продажи билетов на концертные и театральные представления;

3.3.5. продажи периодической и печатной продукции;

3.3.6. продажи цветов;

3.3.7. продажи через торговый автомат;

3.3.8. летних площадок;

3.3.9. общественного питания;

3.3.10. сферы услуг (в т.ч. деятельности в области связи на базе проводных технологий);

3.3.11. автомобильных моек и станций технического обслуживания (шиномонтаж);

3.3.12. ремонта обуви, часов.

3.4. Нестационарные объекты для оказания услуг разрешается использовать для оказания услуг общественного питания, бытовых услуг, экскурсионных туристических услуг, не являющийся нестационарным торговым объектом и представляющий собой временное сооружение или временную конструкцию, в том числе уличную площадку, не связанные прочно с земельным участком, вне зависимости от наличия или отсутствия подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения, в том числе передвижное сооружение.

3.5. На каждом нестационарном торговом объекте и нестационарном объекте для оказания услуг в течение всего времени функционирования должны находиться и предъявляться по требованию органов государственного и муниципального контроля:

3.5.1. заверенные хозяйствующим субъектом копии свидетельства о государственной регистрации, постановке на налоговый учет;

3.5.2. заверенная хозяйствующим субъектом копия договора на размещение нестационарного торгового объекта, выданного органом местного самоуправления;

3.5.3. документы, подтверждающие качество и безопасность реализуемых товаров, оказываемых услуг;

3.5.4. книга отзывов и предложений, прошитая, пронумерованная и заверенная руководителем юридического лица или индивидуальным предпринимателем;

3.5.5. заверенная субъектом хозяйственной деятельности копия документа, подтверждающего оформление трудовых отношений с работником;

3.5.6. ассортиментный перечень реализуемых продовольственных товаров, оказываемых услуг, согласованный в установленном законодательством порядке (в случае, предусмотренном законодательством).

3.6. Лица, осуществляющие деятельность в нестационарном торговом объекте, нестационарном объекте для оказания услуг обязаны:

3.6.1. содержать объект, торговое и иное оборудование, инвентарь в чистоте;

3.6.2. предохранять товары от пыли и загрязнения;

3.6.3. иметь личные медицинские книжки (в случае, предусмотренном законодательством);

3.6.4. выполнять в процессе осуществления деятельности предусмотренные законодательством санитарно-эпидемиологические и гигиенические требования;

3.6.5. предоставлять покупателям достоверную информацию о реализуемых товарах (оказываемых услугах) в соответствии с Законом Российской Федерации от 07.02.1992 № 2300-1 «О защите прав потребителей».

3.7. Рабочее место продавца должно быть обеспечено:

3.7.1. необходимым весовым оборудованием и другими измерительными приборами, прошедшими государственную поверку;

3.7.2. емкостью для сбора мусора.

3.8. Хозяйствующий субъект обязан обеспечить на рабочем месте продавца, лица, оказывающего услуги:

3.8.1. табличкой (бейджем) с указанием фамилии, имени и отчества продавца, лица, оказывающего услуги;

3.8.2. копией документа, удостоверяющего личность продавца, лица, оказывающего услуги;

3.9. Наличие в нестационарном торговом объекте, нестационарном объекте для оказания услуг на видном и доступном месте информационной таблички с указанием следующей информации:

3.9.1. для юридического лица - наименование, юридический адрес и местонахождение предприятия, номер свидетельства о государственной регистрации;

3.9.2. для индивидуального предпринимателя - фамилия, имя, отчество, дата и номер свидетельства о государственной регистрации.

3.10. Хозяйствующие субъекты обязаны поддерживать надлежащее эксплуатационное состояние НТО (НОУ) и соответствующего технологического оборудования, которое используется вместе с НТО (НОУ), следить за безопасностью НТО (НОУ) и исключать возможность причинения вреда.

3.11. Образцы всех находящихся в продаже товаров должны быть снабжены единообразными и четко оформленными ценниками или прейскурантом в соответствии с требованиями постановления Правительства Российской Федерации от 31.12.2020 года №2463 «Об утверждении правил продажи товаров по договору розничной купли-продажи, перечня товаров длительного пользования, на которые не распространяется требование потребителя о безвозмездном предоставлении ему товара, обладающего этими же основными потребительскими свойствами, на период ремонта или замены такого товара, и перечня непродовольственных товаров надлежащего качества, не подлежащих обмену, а также о внесении изменений в некоторые акты правительства Российской Федерации».

3.12. В случае размещения на НТО или НОУ вывески или иной конструкции, содержащей информацию рекламного характера, владельцы НТО (НОУ) обязаны получить разрешение на установку и эксплуатацию объектов наружной рекламы и информации в предусмотренном законодательством порядке.

3.13. Не допускается складирование товара, упаковок, мусора на элементах благоустройства, крышах торговых объектов и прилегающих территориях.

3.14. Запрещается выставлять возле НТО (НОУ) столики, зонтики, лотки, прилавки, холодильные лари, стойки-витрины, навесные конструкции для размещения товара и другие подобные объекты.

3.15. При эксплуатации НТО (НОУ) должно обеспечиваться соблюдение санитарных норм и правил по реализации и условиям хранения продукции, противопожарных, экологических и других правил, а также соблюдение условий труда и правил личной гигиены работниками.

3.16. Не допускается заключение договора на подключение электроэнергии НТО (НОУ) между энергоснабжающей организацией и хозяйствующим субъектом при отсутствии у него договора на размещение НТО (НОУ).

3.17. Требования к внешнему виду, состоянию НТО (НОУ) (технические требования к материалам изготовления, предельные требования по внешним габаритам, площади, а также по внешнему оформлению (дизайну)), а также контроль за соблюдением установленных требований определяются исключительно исходя из следующих критериев:

3.17.1. удобство и функциональность осуществления торговой деятельности, деятельности по оказанию услуг;

3.17.2. внешний вид вновь созданных объектов должен отвечать современным архитектурно-художественным требованиям дизайна с учетом долговременной эксплуатации;

3.17.3. соответствие архитектурно-художественным требованиям дизайна населенных пунктов на протяжении всего срока эксплуатации;

3.17.4. возможность размещения товарного знака и применения иных элементов фирменного стиля и оформления НТО (НОУ) хозяйствующего субъекта способом, удобным для идентификации потребителем соответствующего товарного знака и хозяйствующего субъекта и отличия от других объектов, в том числе на удаленном расстоянии;

3.17.5. возможность использования типового серийного торгового оборудования, оборудования по оказанию услуг имеющегося на рынке, широко распространенных типовых материалов, производимых в Российской Федерации;

3.17.6. минимизация расходов хозяйствующего субъекта на изготовление, оформление и эксплуатацию НТО (НОУ), простота оформления;

3.17.7. НТО (НОУ) должны предусматривать возможность их монтажа из легких сборных несущих металлических конструкций заводского изготовления. Ограждающие конструкции должны состоять из металлических конструкций с остеклением из витринного стекла (простого или тонированного), включая двери, витражи, фальшвитрины и облицовку. Допускается применение сэндвич-панелей, композитных панелей с различной текстурной и фактурной поверхностью;

3.17.8. для изготовления (модернизации) НТО (НОУ) и их отделки должны применяться современные сертифицированные (в т.ч. в части пожарной безопасности) материалы, имеющие качественную и прочную окраску, отделку и не изменяющие своих эстетических и эксплуатационных качеств в течение всего срока эксплуатации;

3.17.9. архитектурно-художественное решение НТО (НОУ) не должно противоречить существующей стилистике окружающей застройки населенных пунктов. Стилевое оформление НТО (НОУ) осуществляется с использованием логотипа или символики региона;

3.17.10. НТО (НОУ) должны иметь вывеску, определяющую специализацию объекта;

3.18. НТО (НОУ) должны размещаться таким образом, чтобы доступ к проездным путям был свободным и обеспечивал беспрепятственный проезд специального транспорта аварийно-спасательных служб, машин «скорой помощи», мусороуборочных машин, а также проход работников указанных служб.

3.19. НТО (НОУ) не могут размещаться:

3.19.1. возле оградительных водозащитных и гидротехнических сооружений;

3.19.2. на газонах, цветниках, площадках (детских, отдыха, спортивных).



3.19.3. в пределах береговых полос водных объектов общего пользования, за исключением нестационарных объектов для оказания услуг в пунктах проката маломерных судов. Размещение нестационарных объектов для оказания услуг в пунктах проката маломерных судов осуществляется при условии выполнения требований, которые установлены пунктом 5.1 раздела 5 Правил пользования водными объектами для плавания на маломерных судах в Республике Крым, утвержденных постановлением Совета министров Республики Крым от 31 марта 2015 года № 149;

3.19.4. на земельных участках, нормативно утвержденное целевое использование, которых не допускает размещение НТО (НОУ);

3.19.5. тыльной стороной к проезжей части на всех территориях (улицах) населенных пунктов.

3.20. В случае объединения объектов в единый модуль различной конфигурации, а также для объектов, находящихся в одной торговой зоне, зоне оказания услуг материалы внешней облицовки (панели из композитных материалов), общий козырек, рама остекления, дверные блоки и другие видимые элементы должны быть изготовлены из идентичных конструктивных материалов. Цветовая гамма материалов внешнего покрытия всех объектов торговой зоны, зоны оказания услуг и заблокированных модулей должна точно соответствовать установленной для типа объектов, определенного для торговой площадки, площадки для оказания услуг.

3.21. Прилегающая территория к НТО (НОУ) должна быть благоустроена. В состав работ по благоустройству должны входить работы по устройству дорог и стоянок с твердым покрытием тротуаров, водоотводов, освещения, малых архитектурных форм.

3.22. Мобильный НТО (НОУ) (автомобиль, велосипед, тележка) не является элементом архитектурного облика или ландшафта. При этом должны соблюдаться технические требования к конкретному мобильному НТО (НОУ).

3.23. Внутреннее оснащение НТО (НОУ) торговым технологическим оборудованием, оборудованием для оказания услуг осуществляется предпринимателем в соответствии с действующими санитарными нормами и правилами.

3.24. Изменение внешнего вида НТО (НОУ) допустимо не ранее чем через 7 (семь) лет с момента начала использования и не более чем один раз в 7 (семь) лет по инициативе администрации поселения.

3.25. Максимальный размер площади, предоставляемый под размещение НТО (НОУ):

- киоска - до 20 кв.м;
- павильона, без учета благоустройства территории, парковочных мест, подъездов, подходов, озеленения, остановочных навесов - до 200 кв.м;
- торгового (вендингового) автомата - до 3 кв.м;
- лотка, изотермической емкости, кеги, автоцистерны, тележки, низкотемпературного ларя для мороженого, промостойки - до 7 кв.м;
- автолавки, мобильные киоски (автоприцепы), автокафе - согласно Схеме размещения нестационарных торговых объектов, схематическому плану и техпаспорту на автомобильное средство;
- уличной площадки - согласно проектной документации (эскиза);
- прицеп - фургон - до 20 кв.м;
- торговая палатка - до 20 кв.м;
- бахчевой развал - до 15 кв.м;
- елочный базар - до 20 кв.м;
- летняя площадка (кафе) - до 1000 кв.м;
- передвижные сооружения (передвижные торговые объекты) - до 4 кв.м.

3.26. При осуществлении деятельности в НТО (НОУ) должны соблюдаться специализация НТО (НОУ), минимальный ассортиментный перечень, который должен быть постоянно в продаже, и номенклатура дополнительных групп товаров в соответствии со специализацией, утвержденной правовым актом администрации Новопавловского сельского поселения Республики Крым.

## **Приложение № 2**

к постановлению администрации  
Новопавловского сельского поселения  
Красноперекопского района Республики  
Крым от 09 ноября 2023г. №183

### **Перечень приоритетных (социально значимых) товарных специализаций при осуществлении нестационарной торговли на территории Новопавловского сельского поселения Красноперекопского района Республики Крым**

1. Торговля продовольственными товарами, в том числе:

- 1.1. Хлеб, хлебобулочные изделия.
- 1.2. Рыба, рыбопродукты.
- 1.3. Овощи, картофель, фрукты, бахчевые.
- 1.4. Мясо, мясопродукты.
- 1.5. Молоко, молочные продукты.
- 1.6. Безалкогольные прохладительные напитки, соки, квас, мороженое в упаковке.

2. Торговля непродовольственными товарами, в том числе:

- 2.1. Аптечный киоск.
- 2.2. Хозяйственно-бытовые товары.
- 2.3. Печатная продукция.

3. Оказание услуг населению, в том числе:

- 3.1. Парикмахерская.
- 3.2. Сапожная мастерская.
- 3.3. Ремонт бытовой техники.
- 3.4. IT услуги.

### **Приложение № 3**

к постановлению администрации  
Новопавловского сельского поселения  
Краснопереконского района Республики  
Крым  
от 09 ноября 2023г. №183

#### **Порядок**

#### **выдачи разрешений на право размещения нестационарных торговых объектов, нестационарных объектов для оказания услуг при проведении праздничных, общественно-политических, культурно-массовых, спортивно-массовых мероприятий, имеющих краткосрочный характер (не более трех дней), на территории муниципального образования Новопавловское сельское поселение Краснопереконского района Республики Крым**

1. Настоящий порядок определяет порядок размещения нестационарных торговых объектов, нестационарных объектов для оказания услуг при проведении праздничных, общественно-политических, культурно-массовых, спортивно-массовых мероприятий, имеющих краткосрочный характер (не более трех дней), на территории муниципального образования Новопавловское сельское поселение Краснопереконского района Республики Крым (далее - Порядок).

2. По поручению государственных органов исполнительной власти Республики Крым, а также по постановлению или распоряжению Администрации Новопавловского сельского поселения (далее - Администрация) при проведении праздничных, общественно-политических, культурно-массовых, спортивно-массовых мероприятий, имеющих краткосрочный характер, на территории муниципального образования Новопавловское сельское поселение Краснопереконского района Республики Крым могут размещаться нестационарные торговые объекты и нестационарные объекты для оказания услуг (далее – НТО (НОУ)) без проведения конкурсных процедур (не более трех дней).

3. Для получения разрешения на право размещения НТО (НОУ) при проведении праздничных, общественно-политических, культурно-массовых, спортивно-массовых мероприятий, имеющих краткосрочный характер (далее - Праздничные мероприятия), заявители подают в Администрацию Новопавловского сельского поселения заявление по форме согласно Приложению 1 к настоящему Порядку не менее чем за 3 календарных дня до даты проведения Праздничного мероприятия. К заявлению прилагается копия свидетельства о государственной регистрации в качестве хозяйствующего субъекта.

4. В заявлении указывается:

- полное наименование хозяйствующего субъекта;
- юридический адрес хозяйствующего субъекта;
- наименование проводимого мероприятия;
- предполагаемые даты размещения НТО (НОУ);
- адрес размещения НТО (НОУ);
- ассортиментный перечень предлагаемых к продаже товаров.

5. Хозяйствующему субъекту может быть отказано в случаях, если:

- проведение Праздничных мероприятий не планируется в период, указанный в заявлении;
- размещение НТО (НОУ) в заявленном месте будет препятствовать проведению Праздничных мероприятий, движению транспорта и (или) пешеходов;
- отсутствия свободных мест для размещения НТО (НОУ);
- наличия достаточного количества стационарных (3 и более) и нестационарных торговых объектов, объектов оказания услуг (2 и более), осуществляющих реализацию схожего ассортимента товаров и оказание схожего ассортимента услуг, по адресу, указанному в заявлении.

6. В случае обращения нескольких хозяйствующих субъектов на получение разрешения на право размещения НТО (НОУ) при проведении Праздничных мероприятий заявления подлежат рассмотрению в порядке поступления.

7. Разрешение на право размещения НТО (НОУ) при проведении Праздничных мероприятий оформляется по форме согласно Приложению 2 к настоящему Порядку, направляется на подпись главе Администрации и выдается не менее чем за 1 день до даты проведения Праздничного мероприятия на бесплатной основе.



## Приложение 2

### к Порядку

выдачи разрешений на право размещения нестационарных торговых объектов, нестационарных объектов для оказания услуг в дни проведения праздничных, общественно-политических, спортивных и культурно-зрелищных мероприятий, имеющих краткосрочный характер, на территории муниципального образования Новопавловское сельское поселение Красноперекопского района Республики Крым

### РАЗРЕШЕНИЕ

на право размещения нестационарного торгового объекта, нестационарного объекта для оказания услуг при проведении праздничных, общественно-политических, культурно-массовых, спортивно-массовых мероприятий, имеющих краткосрочный характер (не более трех дней), на территории муниципального образования Новопавловское сельское поселение Красноперекопского района Республики Крым

от " \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

№ \_\_\_\_\_

В дни проведения \_\_\_\_\_ мероприятий, \_\_\_\_\_

(наименование праздничного мероприятия)

(даты, предполагаемые для организации торговли, оказания услуг)

(полное наименование хозяйствующего субъекта)

Выдается \_\_\_\_\_ разрешение \_\_\_\_\_ на \_\_\_\_\_ право \_\_\_\_\_ размещения

(наименование объекта торговли, объекта оказания услуг)

(ассортимент товара, предлагаемого к продаже, ассортимент оказываемых услуг)

по адресу \_\_\_\_\_

(адрес размещения торгового объекта, объекта оказания услуг)

Председатель Новопавловского сельского поселения -  
глава администрации Новопавловского сельского  
поселения \_\_\_\_\_

(подпись)

(инициалы, фамилия)

М.П.

## Приложение № 4

к постановлению администрации  
Новопавловского сельского поселения  
Красноперекопского района Республики  
Крым  
от 09 ноября 2023г. №183

### ДОГОВОР № \_\_\_\_\_

#### на право размещение нестационарного торгового объекта, нестационарного объекта для оказания услуг

с. \_\_\_\_\_

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Администрация Новопавловского сельского поселения Красноперекопского района Республики Крым, в лице главы администрации Новопавловского сельского поселения \_\_\_\_\_, действующего на основании Устава, именуемая в дальнейшем Администрация, с одной стороны, и \_\_\_\_\_, действующий на основании \_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем Заказчик, с другой стороны, совместно именуемые Стороны, на основании постановления Совета министров Республики Крым от 23.08.2016 г. № 402, протокола конкурсной комиссии Администрации от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_, постановления Администрации от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_ заключили настоящий Договор о нижеследующем:

### 1. Предмет Договора

1.1. Администрация на платной основе предоставляет Заказчику право на размещение нестационарного торгового объекта, нестационарного объекта для оказания услуг (далее НТО (НОУ)) – *(указывается тип объекта)*, а Заказчик обязуется разместить НТО (НОУ) площадью \_\_\_\_ кв.м, на месте № \_\_\_\_\_ схемы размещения нестационарных торговых на территории Новопавловского сельского поселения, утвержденной постановлением от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_, для осуществления торговой деятельности (оказания услуг) следующей товарной специализации:

- ...;
- ....

1.2. Предоставление места для НТО (НОУ) не влечет за собой предоставления земельного участка или установления сервитута. НТО (НОУ) размещается с привязкой к местности согласно ситуационному плану в масштабе 1:500 (приложение 1 к настоящему Договору).

### 2. Цена договора и порядок расчетов

2.1. Размер платы за предоставления право размещения НТО (НОУ) составляет \_\_\_\_\_ рублей в месяц.

2.2. Размер платы изменяется (индексируется) в начале календарного года, не чаще одного раза в год, при условии публикации информации об изменении платы не менее, чем за 3 месяца до начала нового календарного года.

2.3. Оплата производится путем перечисления на расчетный счет Администрации, ежемесячно, до 10 числа месяца, следующего за отчетным, начиная с месяца заключения Договора, по следующим реквизитам:

2.4. Оплата за месяц, в котором заключен или расторгнут договор, вносится как за полный месяц.

2.5. Подтверждением оплаты Заказчиком являются квитанция.

### **3. Права и обязанности Сторон.**

3.1. Администрация имеет право:

3.1.1. Осуществлять контроль за выполнением Заказчиком условий настоящего Договора, законодательства РФ и Республики Крым, нормативно-правовых актов Новопавловского сельского поселения.

3.1.2. В случаях и порядке, установленных настоящим Договором и законодательством Российской Федерации, в одностороннем порядке отказаться от исполнения настоящего Договора.

3.2. Заказчик имеет право досрочно отказаться от исполнения настоящего Договора по основаниям и в порядке, предусмотренном настоящим Договором и законодательством Российской Федерации, Республики Крым.

3.3. Заказчик обязан:

3.3.1. Обеспечить размещение объекта и его готовность к использованию в соответствии с эскизным проектом согласно приложению 2 к настоящему Договору, с учетом технических требований к размещению НТО (НОУ), утвержденных Администрацией, в течение трех месяцев с момента заключения Договора, о чем подать письменное заявление Администрации о выполнении требования Договора.

3.3.2. На фасаде Объекта поместить вывеску с указанием фирменного наименования хозяйствующего субъекта, режима работы.

3.3.3. Своевременно и полностью вносить (внести) плату по настоящему Договору в размере и порядке, установленном настоящим Договором.

3.3.4. Обеспечить сохранение внешнего вида, типа, местоположения и размеров Объекта в течение установленного периода размещения.

3.3.5. Соблюдать Правила благоустройства территории Новопавловского сельского поселения, утвержденные решением Новопавловского сельского совета от «\_\_»\_\_20\_\_ г. №\_\_

3.3.6. Своевременно демонтировать НТО (НОУ) с установленного места его расположения и привести прилегающую к объекту территорию в первоначальное состояние в течение 7 (семи) календарных дней с момента окончания срока действия Договора, а также в случае досрочного расторжения настоящего Договора.

3.4. Передача или уступка прав третьим лицам по Договору не допускается.

### **4. Ответственность Сторон.**

4.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств по настоящему Договору Стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

4.2. За нарушение сроков внесения платы по Договору Заказчик выплачивает Администрации пени из расчета \_\_\_\_\_ от размера невнесенной суммы за каждый календарный день просрочки.

4.3. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение обязательств по настоящему договору, если такое неисполнение явилось следствием действия непреодолимой силы: наводнения, землетрясения, оползня и других стихийных бедствий, а также войн. В случае действия вышеуказанных обстоятельств свыше двух месяцев, стороны вправе расторгнуть настоящий договор. Бремя доказывания наступления форс-мажорных обстоятельств ложится на сторону, которая требует освобождения от ответственности вследствие их наступления.

### **5. Приостановление действия Договора.**

5.1. Действие Договора может быть приостановлено решением Администрации при:

- необходимости проведения плановых ремонтных работ на земельном участке, на котором размещен НТО (НОУ), с обязательным предупреждением владельца НТО (НОУ) за один месяц и



предоставлением временного места для размещения НТО (НОУ) до завершения плановых ремонтных работ;

- необходимости проведения аварийных ремонтных работ на земельном участке, на котором размещен НТО (НОУ), без предупреждения, с обязательным предоставлением временного места для размещения НТО (НОУ) до завершения плановых ремонтных работ.

5.2. Действие Договора возобновляется решением Администрации.

5.3. Расходы, связанные с необходимостью перемещения НТО (НОУ) на временное место, а также прочие расходы, связанные с приостановлением действия Договора, несет Заказчик и компенсации, в т.ч. за счет платы за размещение НТО (НОУ), не подлежат.

## **6. Прекращение и расторжение Договора.**

6.1. Договор подлежит прекращению по истечении срока действия, установленного пунктом 7.1 настоящего Договора, а также в случае расторжения. Прекращение (расторжение) настоящего договора не является основанием для неисполнения обязательств, возникших из настоящего договора во время его действия или в связи с его прекращением (расторжением).

6.2. Договор может быть расторгнут по соглашению Сторон или по решению суда. Соглашение о расторжении договора подписывается Сторонами. Договор считается прекращенным в срок, установленный соглашением.

6.3. Администрация имеет право досрочно расторгнуть настоящий Договор в одностороннем порядке в случае:

- отклонения при размещении НТО (НОУ) от схемы размещения НТО (НОУ), которая является приложением к договору на размещение НТО (НОУ);

- отклонения при размещении НТО (НОУ) от заявленного эскиза фасадов НТО (НОУ), который является приложением к договору на размещение НТО (НОУ);

- самовольного увеличения площади НТО (НОУ) более чем на 10%;

- неразмещения НТО (НОУ) в течение трех месяцев с даты заключения договора на размещение НТО (НОУ);

- наличия просроченной задолженности по плате за размещение НТО (НОУ) более чем за три месяца;

- предоставления недостоверных сведений в документах, указанных в пункте 1 раздела VI Порядка размещения и функционирования нестационарных торговых объектов на территории муниципальных образований в Республике Крым, утвержденного Постановлением Совета министров Республики Крым от 23 августа 2016 г. № 402 (далее – Порядок № 402);

- существенного нарушения хозяйствующим субъектом требований договора на размещение НТО (НОУ);

- невыполнения предписаний органов муниципального контроля;

- прекращения хозяйствующим субъектом в установленном порядке предпринимательской деятельности;

- прекращения действия договора о благоустройстве пляжа общего пользования, если его наличие являлось основанием для заключения договора на размещение НТО (НОУ) без проведения конкурентных процедур;

- предоставления хозяйствующим субъектом в администрацию соответствующего муниципального образования заявления о расторжении договора на размещение НТО (НОУ);

- неисполнения хозяйствующим субъектом пункта 20 и пункта 25 раздела II Порядка № 402 или соответствующих положений договора на размещение НТО (НОУ);

- неисполнения пункта 2 раздела IV настоящего Порядка № 402;

- непредоставления хозяйствующим субъектом, указанным в абзаце втором пункта 2 раздела IV Порядка № 402, в период действия договора на размещение НТО (НОУ), заключенного без проведения конкурентных процедур или в соответствии с пунктом 7 раздела IV Порядка № 402, в администрацию Новопавловского сельского поселения действующей справки о принадлежности к организациям АПК по истечению срока действия такой справки.

6.4. Администрация принимает соответствующее постановление о расторжении Договора, о чем письменно уведомляет Заказчика.

6.5. Заказчик обязан прекратить деятельность НТО (НОУ) с момента получения уведомления о расторжении Договора, выполнить демонтаж НТО (НОУ) и приведение земельного участка, на котором был расположен НТО (НОУ) в исходное состояние, в срок, установленный настоящим Договором.

### **7. Прочие условия.**

7.1. Настоящий договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами, действует до « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г., продлению не подлежит.

7.2. Вопросы и споры, не урегулированные настоящим Договором, разрешаются Сторонами в порядке, установленным законодательством РФ.

7.3. Все изменения и дополнения к настоящему Договору оформляются путем подписания Сторонами дополнительных соглашений, которые являются неотъемлемой частью настоящего Договора.

7.4. Неотъемлемую часть настоящего Договора составляют:

- приложение 1 «Ситуационный план размещения нестационарного торгового объекта» в масштабе 1:500;

- приложение 2 «Эскиз фасада нестационарного торгового объекта», в цвете, в масштабе 1:50.

7.5. Настоящий Договор составлен в двух подлинных экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой Стороны.

### **8. Реквизиты Сторон**

## Приложение № 5

к постановлению администрации  
Новопавловского сельского поселения  
Красноперекоевского района Республики  
Крым  
от 09 ноября 2023г. №183

### Форма журнала регистрации

**договоров о размещении нестационарного торгового объекта, нестационарного объекта для оказания услуг на земельном участке, находящемся в муниципальной собственности**

№ п/п	Дата регистрации	Наименование юридического лица или индивиду	Срок действия договора	Сведения о продлении договора	Зона №	№ места	Специализация	Подпись и дата получателя
1	2	3	4	5	6	7	8	9

**Приложение № 6**  
к постановлению администрации  
Новопавловского сельского поселения  
Красноперекопского района Республики  
Крым  
от 09 ноября 2023г. №183

**ТИПОВЫЕ ПРОЕКТЫ НТО (НОУ) НА ТЕРРИТОРИИ НОВОПАВЛОВСКОГО  
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

1. Тип 1.1 «Павильон»

Нестационарный торговый объект мелкорозничной торговли.  
Торговый павильон с габаритными размерами 6000х4000



## Тип 1.2 «Павильон»

Нестационарный торговый объект мелкорозничной торговли.  
Торговый павильон с габаритными размерами 5000х3000



## Тип 1.3 «Павильон»

Нестационарный торговый объект мелкорозничной торговли.  
Торговый павильон с габаритными размерами 5000x4000



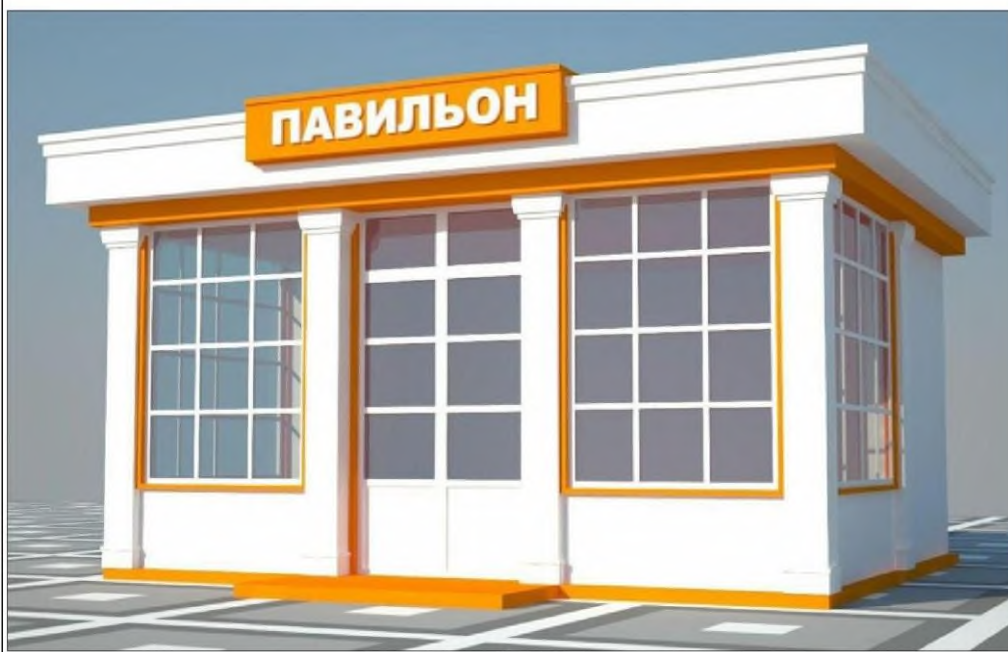
Тип 1.4. «Павильон»

Нестационарный торговый объект мелкорозничной торговли.  
Киоск с габаритными размерами 3000х2000



Тип 1.5 «Павильон»

Нестационарный торговый объект мелкорозничной торговли.  
Торговый павильон с габаритными размерами 4500х3000



# Тип 1.6 «Павильон»

Нестационарный торговый объект мелкорозничной торговли.  
Торговый павильон с габаритными размерами 4400х3400



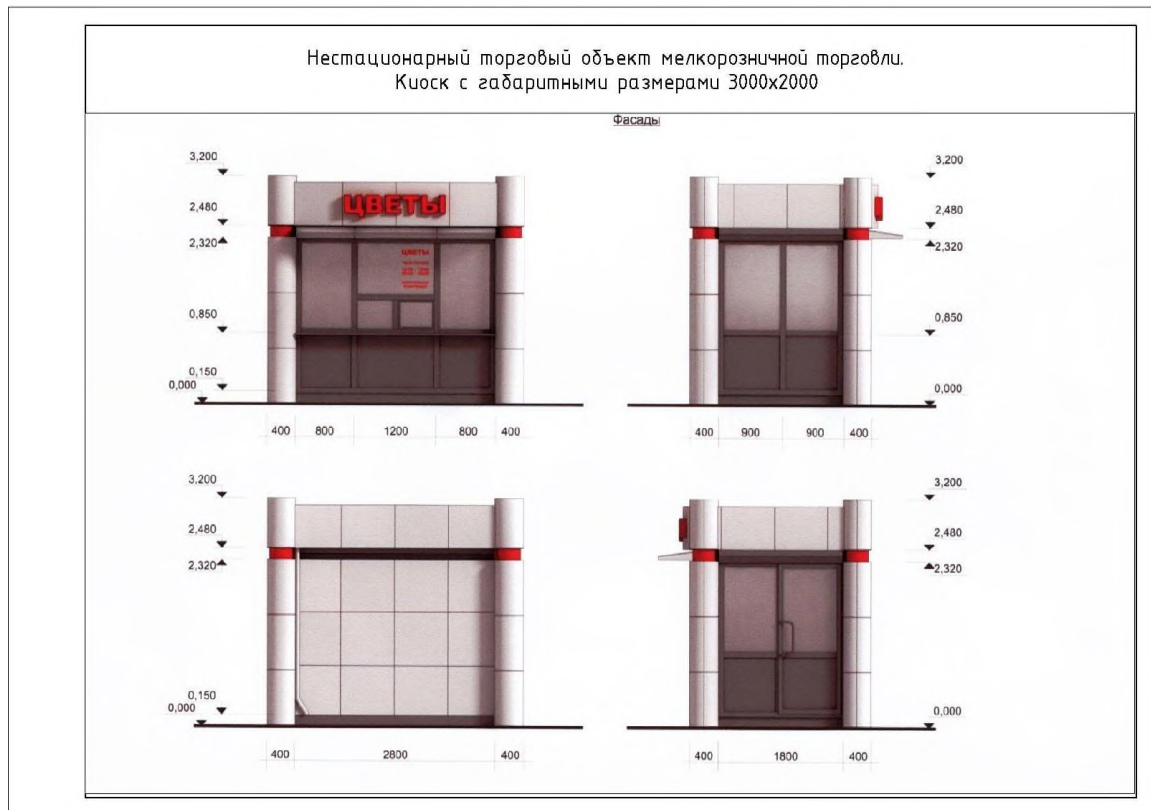


## 2. Тип 2.1 «Киоск»

Нестационарный торговый объект мелкорозничной торговли.  
Киоск с габаритными размерами 3000х2000



## Тип 2.2 «Киоск»



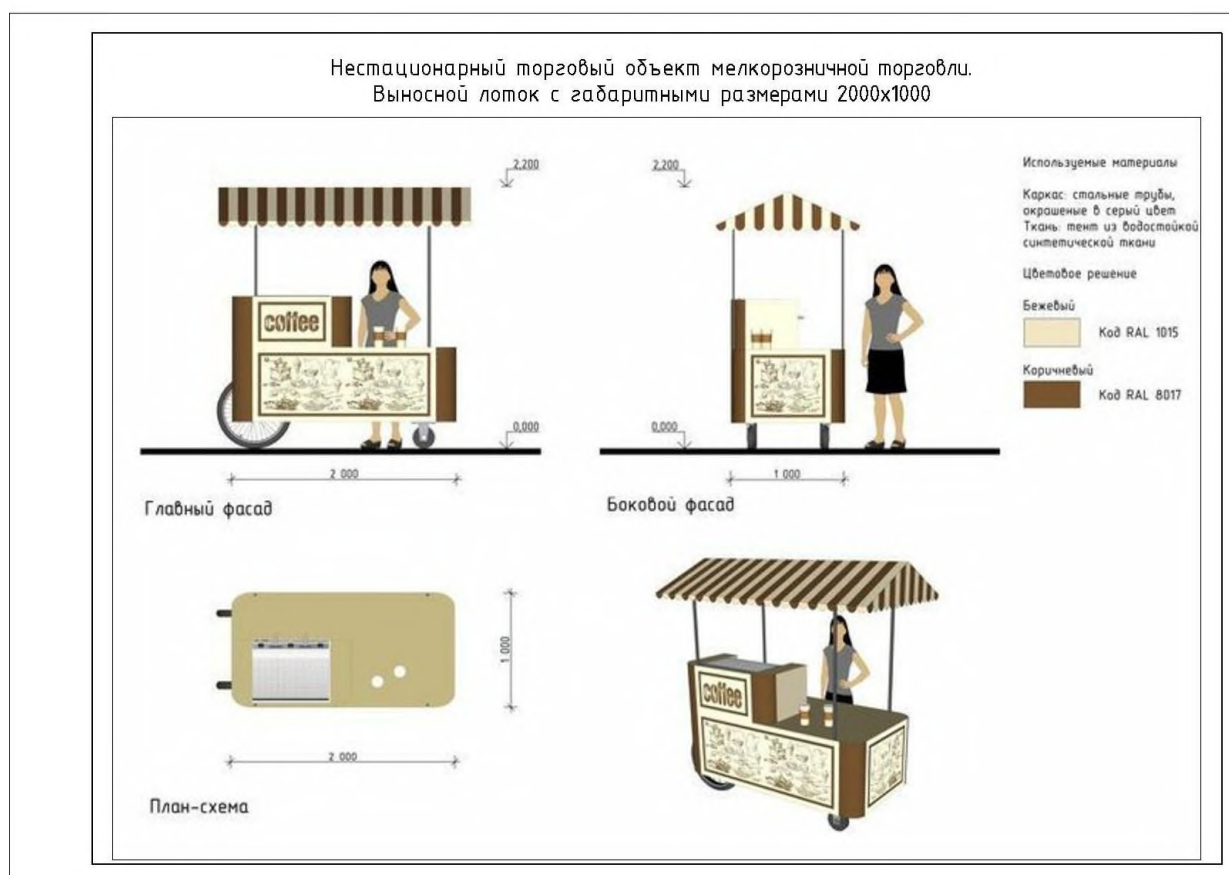
3. Тип 3.1 «Торгово-остановочный комплекс»



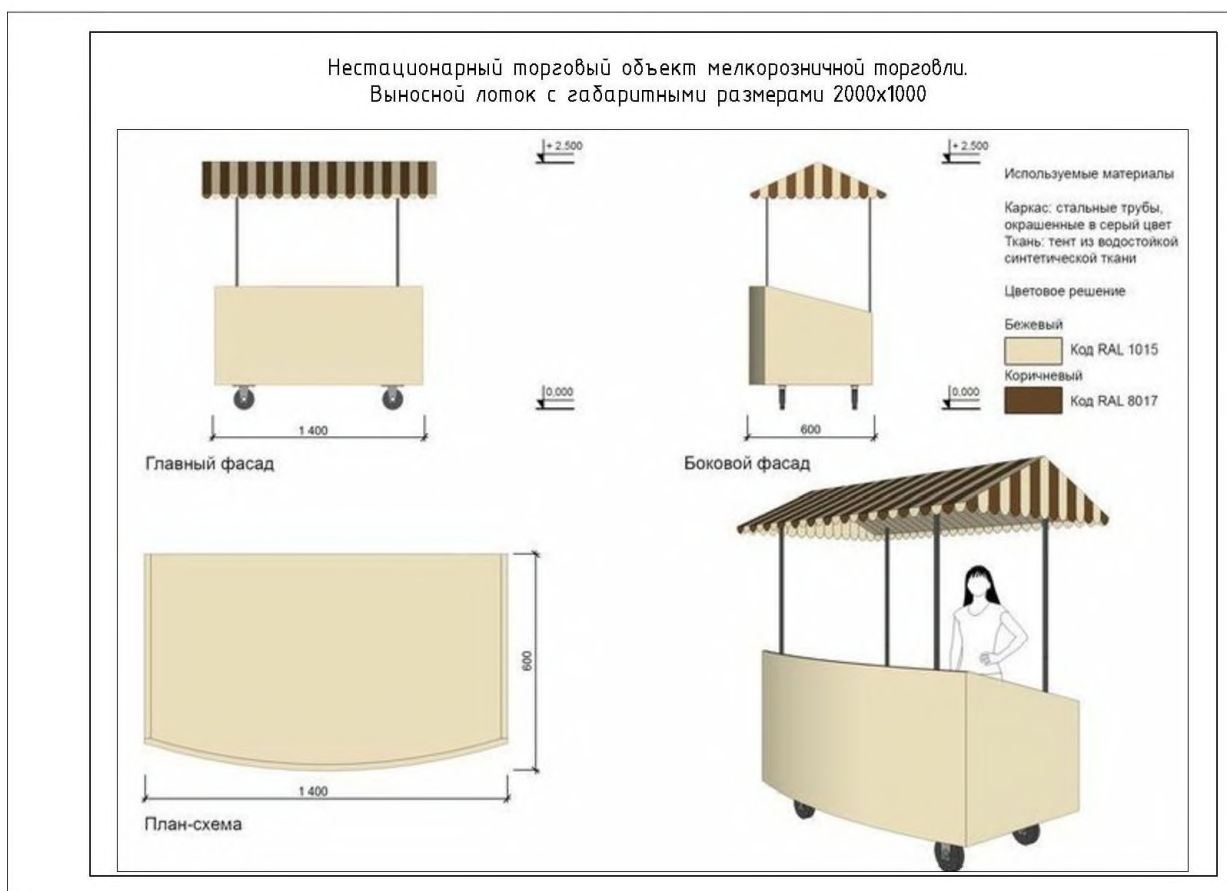
Тип 3.2 «Торгово-остановочный комплекс»



#### 4. Тип 4.1 «Выносной лоток»

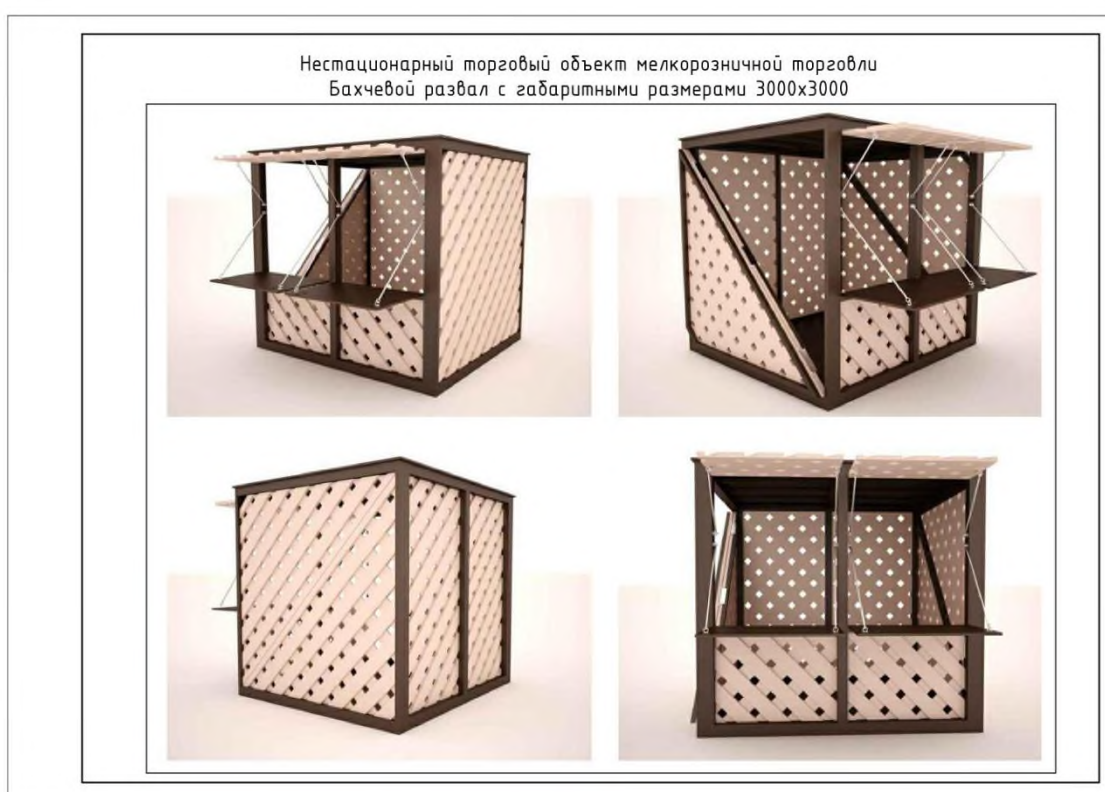


## Тип 4.2. «Выносной лоток»





## 5. Тип 5.1 «Бахчевый развал»



6. Тип 6.1 «Торговая галерея»





## Приложение № 7

к постановлению администрации  
Новопавловского сельского поселения  
Красноперекопского района  
от 09 ноября 2023г. №183

### ЗОНЫ ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ РАЗВОЗНОЙ ТОРГОВЛИ

Зона осуществления развозной торговли	Товарная специализация
с.Новопавловка, ул.Соцкова от №1 до №3 (площадь)	Продукты питания, сельхозпродукты, промышленные товары
с.Привольное, ул.Привольная, №30 (площадь возле магазина ИП Гапоненко Т.И.)	Продукты питания, сельхозпродукты, промышленные товары
с.Долинка, ул.Первомайская, с №30 по №32 (площадь возле магазина ИП Конева М.П.)	Продукты питания, сельхозпродукты, промышленные товары

### ЗОНЫ, ЗАПРЕЩЕННЫЕ ДЛЯ ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ РАЗНОСНОЙ ТОРГОВЛИ.

Зоны, в которых запрещается осуществление разносной торговли
<u>с.Новопавловка:</u> на территории объектов социальной сферы, административных зданий
<u>с.Привольное:</u> на территории объектов социальной сферы, административных зданий
<u>с.Долинка:</u> на территории объектов социальной сферы, административных зданий

Дни работы	Режим работы
вторник	С 7.00 до 14.00