



РЕСПУБЛИКА КРЫМ

АДМИНИСТРАЦИЯ КРАСНОПЕРЕКОПСКОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ КРЫМ

АДМІНІСТРАЦІЯ КРАСНОПЕРЕКОПСЬКОГО РАЙОНУ РЕСПУБЛІКИ КРИМ КРАСНОПЕРЕКОПСКИЙ РАЙОН МЕМУРИЕТИ
КЪЫРЫМ ДЖУМХУРИЕТИНИНЪ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 01.03.2021

№ 64

г. Красноперекоск

Об утверждении условий продажи имущества посредством публичного предложения, находящегося в собственности муниципального образования Красноперекосский район Республики Крым

В соответствии с федеральными законами Российской Федерации от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», Законом Республики Крым от 21.08.2014 №54-ЗРК «Об основах местного самоуправления в Республике Крым», Уставом муниципального образования Красноперекосский район, утвержденным решением 4 заседания Красноперекосского районного совета 1 созыва от 25.11.2014 № 23, решениями 26 заседания Красноперекосского районного совета 1 созыва от 19.11.2015 № 166 «Об утверждении Порядка управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности муниципального образования Красноперекосский район в новой редакции», 27 заседания Красноперекосского районного совета 2 созыва от 27.11.2020 № 145 «Об утверждении Положения о порядке и условиях приватизации муниципального имущества муниципального образования Красноперекосский район Республики Крым», 24 заседания Красноперекосского районного совета 2 созыва от 24.09.2020 № 129 «Об утверждении Прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества, находящегося в собственности муниципального образования Красноперекосский район Республики Крым на 2020 - 2021 год» (с изменениями и дополнениями), в связи с признанием аукциона несостоявшимся

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить условия продажи имущества посредством публичного предложения, находящегося в собственности муниципального образования Красноперекопский район Республики Крым (приложение).
2. Настоящее постановление подлежит опубликованию (обнародованию) на официальной интернет – странице муниципального образования Красноперекопский район Портала Правительства Республики Крым: krrego.rk.gov.ru, в официальном периодическом печатном издании муниципального образования Красноперекопский район – газете «Вестник органов местного самоуправления муниципального образования Красноперекопский район», на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru.
3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации, обеспечивающего реализацию полномочий администрации Красноперекопского района Республики Крым в сфере имущественных отношений.
4. Постановление вступает в силу с момента его опубликования.

Глава администрации**С. И. Биданец**

Постановление внесено на рассмотрение
отделом по вопросам земельных и
имущественных отношений

СОГЛАСОВАНО

Первый заместитель
главы администрации
_____ А. А. Артемова
____.____.2021

Заместитель
главы администрации
_____ А. И. Афанасьев
____.____.2021

Руководитель аппарата
администрации
_____ Т. М. Коваленко
____.____.2021

Начальник отдела
по правовым вопросам
_____ О.В. Скадинг
____.____.2021

Начальник отдела
по вопросам земельных
и имущественных отношений
_____ М.И. Цой
____.____.2021

Рассылка: дело № 01.03.02-01, отдел по вопросам земельных и имущественных отношений,
отдел по правовым вопросам

ПРИЛОЖЕНИЕ

УТВЕРЖДЕНЫ

постановлением администрации
Красноперекопского района
от 01.03.2021 № 64

УСЛОВИЯ

продажи имущества посредством публичного предложения, находящегося в собственности муниципального образования Красноперекопский район Республики Крым

Объект № 1:

1. Наименование и характеристика имущества: Автобус А 0752, 2008 г.в., государственный регистрационный знак К684РВ82, свидетельство о регистрации транспортного средства 99 серия 12 № 268691, (VIN)Y69A0752080B19014, модель, № двигателя - 24524185, тип: дизельный, цвет – желтый.
2. Местонахождение имущества: Красноперекопский район, с. Братское.
3. Способ приватизации: продажа имущества, находящегося в муниципальной собственности, посредством публичного предложения в электронной форме.
4. Начальная цена продажи имущества: согласно отчету об оценке рыночной стоимости объекта № 348/11-2, дата составления отчета 11.12.2020, выполненному обществом с ограниченной ответственностью Экспертно-кадастровый центр «Профессионал» составляет (без учета НДС) **130 000,00 рублей** (сто тридцать тысяч рублей, 00 коп.).
5. Задаток для участия в продаже имущества посредством публичного предложения в размере 20% начальной цены продажи имущества учета без учета НДС и составляет 26 000,00 рублей (двадцать шесть тысяч рублей 00 коп.).
6. Величина снижения цены «шаг понижения»: установлена в размере 10% от начальной цены продажи имущества и составляет 13 000,00 руб. (тринадцать тысяч рублей 00 копеек) без учета НДС.
7. Минимальная цена предложения, по которой может быть продано муниципальное имущество «цена отсечения»: установлена в размере 50% от начальной цены продажи имущества и составляет 65 000,00 руб. (шестьдесят пять тысяч рублей 00 копеек) без учета НДС.

Право приобретения муниципального имущества принадлежит участнику продажи посредством публичного предложения, который подтвердил цену первоначального предложения или цену предложения, сложившуюся на соответствующем «шаге понижения», при отсутствии предложений других участников продажи посредством публичного предложения.

В случае, если любой из участников продажи посредством публичного предложения подтверждают цену первоначального предложения или цену предложения, сложившуюся на одном из «шагов понижения», для всех участников продажи имущества проводится аукцион по установленным правилам проведения аукциона, предусматривающим открытую форму подачи предложений о цене имущества.

Начальной ценой имущества на таком аукционе является цена первоначального предложения или цена предложения, сложившаяся на данном «шаге понижения».

8. Величина повышения цены «шаг аукциона» составляет 6 500,00 руб. (шесть тысяч пятьсот рублей 00 копеек) без учета НДС, что составляет 50% величины снижения цены «шага понижения».
9. Начисление НДС: на стоимость имущества в конечной цене продажи начисляется НДС. Юридические лица и индивидуальные предприниматели обязаны исчислить расчетным методом, удержать из цены продажи с учетом НДС и уплатить в бюджет

соответствующую сумму налога. Если победителем продажи имущества посредством публичного предложения будет признано физическое лицо, сумма НДС начисляется на цену продажи и уплачивается покупателем на счет продавца, который выступает налоговым агентом.

10. Наличие обременений: наличие обременений отсутствует.

11. Срок и условия оплаты: покупатель должен в течении 30 рабочих дней с момента заключения договора купли-продажи в электронной форме произвести оплату имущества.

Объект № 2:

1. Наименование и характеристика имущества: Автобус YOUYI ZGT6710, 2006 г.в., государственный регистрационный знак E125AA82, свидетельство о регистрации транспортного средства 82 серия 28 № 296185, (VIN) LNY1MSDG06LD01981, модель, № двигателя - CY4102BZLO 06043158, тип двигателя – дизельный, цвет – желтый.

2. Местонахождение имущества: г. Красноперкопск.

3. Способ приватизации: продажа имущества, находящегося в муниципальной собственности посредством публичного предложения в электронной форме.

4. Начальная цена продажи имущества: согласно отчету об оценке рыночной стоимости объекта № 348/11-4, дата составления отчета 11.12.2020, выполненному обществом с ограниченной ответственностью Экспертно-кадастровый центр «Профессионал», составляет (без учета НДС)- **110 000,00 рублей** (сто десять тысяч рублей, 00 коп.).

5. Задаток для участия в продаже имущества посредством публичного предложения устанавливается в размере 20% начальной цены продажи имущества без учета НДС и составляет 22 000,00 рублей (двадцать две тысячи рублей 00 коп.).

6. Величина снижения цены «шаг понижения»: установлена в размере 10% от начальной цены продажи имущества и составляет 11 000,00 руб. (одиннадцать тысяч рублей 00 копеек) без учета НДС.

7. Минимальная цена предложения, по которой может быть продано муниципальное имущество «цена отсечения»: установлена в размере 50% от начальной цены продажи имущества и составляет 55 000,00 руб. (пятьдесят пять тысяч рублей 00 копеек) без учета НДС.

Право приобретения муниципального имущества принадлежит участнику продажи посредством публичного предложения, который подтвердил цену первоначального предложения или цену предложения, сложившуюся на соответствующем «шаге понижения», при отсутствии предложений других участников продажи посредством публичного предложения.

В случае, если любой из участников продажи посредством публичного предложения подтверждают цену первоначального предложения или цену предложения, сложившуюся на одном из «шагов понижения», для всех участников продажи имущества проводится аукцион по установленным правилам проведения аукциона, предусматривающим открытую форму подачи предложений о цене имущества.

Начальной ценой имущества на таком аукционе является цена первоначального предложения или цена предложения, сложившаяся на данном «шаге понижения».

8. Величина повышения цены «шаг аукциона» составляет 5 500,00 руб. (пять тысяч пятьсот рублей 00 копеек) без учета НДС, что составляет 50% величины снижения цены «шага понижения».

9. Начисление НДС: на стоимость имущества в конечной цене продажи начисляется НДС. Юридические лица и индивидуальные предприниматели обязаны исчислить расчетным методом, удержать из цены продажи с учетом НДС и уплатить в бюджет соответствующую сумму налога. Если победителем продажи имущества посредством публичного предложения будет признано физическое лицо, сумма НДС начисляется на цену продажи и уплачивается покупателем на счет продавца, который выступает налоговым агентом.
10. Наличие обременений: наличие обременений отсутствует.
11. Срок и условия оплаты: покупатель должен в течении 30 рабочих дней с момента заключения договора купли-продажи в электронной форме произвести оплату имущества.

Объект № 3:

1. Наименование и характеристика имущества: Автобус Богдан А-092S4, 2008 г.в, государственный регистрационный знак В909РЕ82; свидетельство о регистрации транспортного средства 82 серия 38 № 687122, (VIN)Y7BA092S48B002433, модель, № двигателя - 4НКIXS 677327, тип двигателя – дизельный, цвет – желтый.
2. Местонахождение имущества: г. Красноперекоск.
3. Способ приватизации: продажа имущества, находящегося в муниципальной собственности, посредством публичного предложения в электронной форме.
4. Начальная цена продажи имущества: согласно отчету об оценке рыночной стоимости объекта № 348/11-3, дата составления отчета 11.12.2020, выполненному обществом с ограниченной ответственностью Экспертно-кадастровый центр «Профессионал», составляет (без учета НДС)- **90 000,00 рублей** (девяносто тысяч рублей, 00 коп.).
5. Задаток для участия в продаже имущества посредством публичного предложения устанавливается в размере 20% начальной цены продажи имущества без учета НДС и составляет 18 000,00 рублей (восемнадцать тысяч рублей 00 коп.).
6. Величина снижения цены «шаг понижения» установлена в размере 10% от начальной цены продажи имущества и составляет 9 000,00 руб. (девять тысяч рублей 00 копеек) без учета НДС.
7. Минимальная цена предложения, по которой может быть продано муниципальное имущество «цена отсечения»: установлена в размере 50% от начальной цены продажи имущества и составляет 45 000,00 руб. (сорок пять тысяч рублей 00 копеек) без учета НДС.
- Право приобретения муниципального имущества принадлежит участнику продажи посредством публичного предложения, который подтвердил цену первоначального предложения или цену предложения, сложившуюся на соответствующем «шаге понижения», при отсутствии предложений других участников продажи посредством публичного предложения.
- В случае, если любой из участников продажи посредством публичного предложения подтверждают цену первоначального предложения или цену предложения, сложившуюся на одном из «шагов понижения», для всех участников продажи имущества проводится аукцион по установленным правилам проведения аукциона, предусматривающим открытую форму подачи предложений о цене имущества.
- Начальной ценой имущества на таком аукционе является цена первоначального предложения или цена предложения, сложившаяся на данном «шаге понижения».
8. Величина повышения цены «шаг аукциона» составляет 4 500,00 руб. (четыре тысячи пятьсот рублей 00 копеек) без учета НДС, что составляет 50% величины снижения цены «шага понижения».

9. Начисление НДС: на стоимость имущества в конечной цене продажи начисляется НДС. Юридические лица и индивидуальные предприниматели обязаны исчислить расчетным методом, удержать из цены продажи с учетом НДС и уплатить в бюджет соответствующую сумму налога. Если победителем продажи посредством публичного предложения будет признано физическое лицо, сумма НДС начисляется на цену продажи и уплачивается покупателем на счет продавца, который выступает налоговым агентом.
10. Наличие обременений: наличие обременений отсутствует.
11. Срок и условия оплаты: покупатель должен в течении 30 рабочих дней с момента заключения договора купли-продажи в электронной форме произвести оплату имущества.

Объект № 4:

1. Наименование и характеристика имущества: Автобус БАЗ А 0752, 2008 г.в., государственный регистрационный знак Е119ВА82; свидетельство о регистрации транспортного средства, 99 серия 05 № 231410, (VIN)Y69A0752080B19006, модель, № двигателя – Д245 234425, тип двигателя – дизельный цвет – желтый.
2. Местонахождение имущества: г. Красноперкопск.
3. Способ приватизации: продажа имущества, находящегося в муниципальной собственности, посредством публичного предложения в электронной форме.
4. Начальная цена продажи имущества: согласно отчету об оценке рыночной стоимости объекта № 348/11-1, дата составления отчета 11.12.2020, выполненному обществом с ограниченной ответственностью Экспертно-кадастровый центр «Профессионал» составляет (без учета НДС)- **90 000,00 рублей** (девяносто тысяч рублей, 00 коп.).
5. Задаток для участия в продаже имущества посредством публичного предложения устанавливается в размере 20% начальной цены продажи имущества без НДС и составляет 18 000,00 рублей (восемнадцать тысяч рублей 00 коп.).
6. Величина снижения цены «шаг понижения» установлена в размере 10% от начальной цены продажи имущества и составляет 9 000,00 руб. (девять тысяч рублей 00 копеек) без учета НДС.
7. Минимальная цена предложения, по которой может быть продано муниципальное имущество «цена отсечения»: установлена в размере 50% от начальной цены продажи имущества и составляет 45 000,00 руб. (сорок пять тысяч рублей 00 копеек) без учета НДС.
Право приобретения муниципального имущества принадлежит участнику продажи посредством публичного предложения, который подтвердил цену первоначального предложения или цену предложения, сложившуюся на соответствующем «шаге понижения», при отсутствии предложений других участников продажи посредством публичного предложения.
В случае, если любой из участников продажи посредством публичного предложения подтверждают цену первоначального предложения или цену предложения, сложившуюся на одном из «шагов понижения», для всех участников продажи имущества проводится аукцион по установленным правилам проведения аукциона, предусматривающим открытую форму подачи предложений о цене имущества.
8. Начальной ценой имущества на таком аукционе является цена первоначального предложения или цена предложения, сложившаяся на данном «шаге понижения».
8. Величина повышения цены «шаг аукциона» составляет 4 500,00 руб. (четыре тысячи пятисот рублей 00 копеек) без учета НДС, что составляет 50% величины снижения цены «шаг понижения».

9. Начисление НДС: на стоимость имущества в конечной цене продажи начисляется НДС. Юридические лица и индивидуальные предприниматели обязаны исчислить расчетным методом, удержать из цены продажи с учетом НДС и уплатить в бюджет соответствующую сумму налога. Если победителем продажи имущества, посредством публичного предложения будет признано физическое лицо, сумма НДС начисляется на цену продажи и уплачивается покупателем на счет продавца, который выступает налоговым агентом.

10. Наличие обременений: наличие обременений отсутствует.

11. Срок и условия оплаты: покупатель должен в течении 30 рабочих дней с момента заключения договора купли-продажи в электронной форме произвести оплату имущества.

Руководитель аппарата администрации

Т.М. Коваленко