

**АДМИНИСТРАЦИЯ
ПОЧЕТНЕНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
Красноперекопского района Республики Крым**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

07 сентября 2020 года

с.Почетное

№179

Об установлении величины размера дохода, приходящегося на каждого члена семьи, и величины стоимости имущества, находящегося в собственности членов семьи и подлежащего налогообложению, в целях признания граждан малоимущими и предоставления им по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда муниципального образования Почетненское сельское поселение Красноперекопского района Республики Крым

В соответствии со статьей 14 Жилищного кодекса РФ, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 05. 04. 2003 №44-ФЗ «О порядке учета доходов и расчета среднедушевого дохода семьи и дохода одиноко проживающего гражданина для признания их малоимущими и оказания им государственной социальной помощи», постановлением Правительства Российской Федерации от 20. 08. 2003 №512 «О перечне видов доходов, учитываемых при расчете среднедушевого дохода семьи и дохода одиноко проживающего гражданина для оказания им государственной социальной помощи», приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 25. 02. 2005 №17 «Об утверждении Методических рекомендаций для органов государственной власти субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления по установлению порядка признания граждан малоимущими в целях постановки на учет и предоставления малоимущим гражданам, признанным нуждающимися в жилых помещениях, жилых помещений муниципального жилищного фонда по договорам социального найма», Законом Республики Крым от 21 августа 2014 года 54-ЗРК «Об основах местного самоуправления в Республике Крым», Законом Республики Крым от 06.07.2015 г. № 130-ЗРК «О регулировании некоторых вопросов в области жилищных отношений в Республике Крым», Уставом муниципального образования Почетненское сельское поселение Красноперекопского района Республики Крым, администрация Почетненского сельского поселения

ПОСТАНОВЛЯЕТ :

1. Установить в муниципальном образовании Почетненское сельское поселение Красноперекопского района Республики Крым величину порогового значения размера дохода, приходящегося на каждого члена семьи (одиноко проживающего гражданина), в целях признания граждан малоимущими и предоставления им по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда муниципального образования Почетненское сельское поселение Красноперекопского района Республики Крым (далее – размер дохода), в размере прожиточного минимума на душу населения в Республике Крым, установленного постановлением Совета министров Республики Крым на дату подачи заявления о постановке на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях.

2. Установить величину порогового значения стоимости подлежащего налогообложению имущества, находящегося в собственности членов семьи (одиноко проживающего гражданина), в целях признания граждан малоимущими и предоставления им по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда, равным расчетному показателю рыночной стоимости приобретения жилого помещения по норме предоставления жилых помещений

муниципального жилищного фонда по договорам социального найма в муниципальном образовании Почетненское сельское поселение Красноперекопского района Республики Крым согласно расчета (в приложении).

3.Размер дохода и стоимости подлежащего налогообложению движимого и недвижимого имущества, приходящегося на каждого члена семьи (одинокое проживающего гражданина), на основе которых граждане признаются малоимущими в целях предоставления малоимущим гражданам (признанным нуждающимися в жилых помещениях) жилых помещений по договорам социального найма в муниципальном жилищном фонде, исчисляется администрацией Почетненского сельского поселения Красноперекопского района Республики Крым повторно перед заключением договора социального найма.

4.Установить норматив стоимости 1 кв. метра общей площади жилья по муниципальному образованию для исчисления расчетного показателя рыночной стоимости приобретения жилых помещений по норме предоставления жилых помещений муниципального жилищного фонда по договорам социального найма в администрации Почетненского сельского поселения равным средней рыночной стоимости 1 кв. метра общей площади жилья по определяемой уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти.

5.Настоящее постановление подлежит обнародованию на информационном стенде в здании Почетненского сельского совета и на официальном сайте администрации Почетненского сельского поселения в сети Интернет (и вступает в силу с момента обнародования).

6.Контроль за исполнение постановления оставляю за собой.

Председатель Почетненского сельского совета – глава администрации Почетненского сельского поселения

Книга М.И.

Расчет величины

порогового значения стоимости имущества, находящегося в собственности членов семьи (одиноко проживающего) гражданина и подлежащего налогообложению для признания граждан малоимущими в целях учета и предоставления им по договорам социального найма жилых помещений

Расчетный показатель рыночной стоимости приобретения жилого помещения по норме предоставления жилых помещений по договорам социального найма муниципального жилищного фонда муниципального образования Почетненское сельское поселение Красноперекопского района Республики Крым определяется в соответствии с формулой:

$$СЖ = НП \times РС \times РЦ$$

где

СЖ - расчетный показатель рыночной стоимости приобретения жилого помещения по норме предоставления жилого помещения по договору социального найма, руб.;

НП - норма предоставления жилой площади, (норма предоставления площади жилого помещения по договору социального найма, исходя из которой определяется размер общей площади жилого помещения, предоставляемого по договору социального найма) на одного человека, кв.м.;

РС - количество членов семьи гражданина, человек;

РЦ – размер средней рыночной стоимости 1 кв.м. общей площади жилого помещения по Республике Крым, установленной федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным Правительством Российской Федерации.

2. Условия признания граждан малоимущими:

а) $СИ < СЖ$, где

СИ - стоимость налогооблагаемого имущества, находящегося в собственности семьи (одиноко проживающего гражданина), руб.;

СЖ - расчетный показатель рыночной стоимости приобретения жилого помещения по норме предоставления жилого помещения по договору социального найма, руб.

б) $СД < ВД$, где

СД - размер совокупного среднемесячного дохода, приходящегося на каждого члена семьи (одиноко проживающего гражданина), руб.;

ВД – величина порогового значения размера дохода, приходящегося на каждого члена семьи (одиноко проживающего гражданина), руб.

