



**СОВХОЗНЕНСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ**  
**Красноперекопского района Республики Крым**

**41-е очередное заседание 2 созыва**

**РЕШЕНИЕ**

**от «31» марта 2023 г.**

**с.Совхозное**

**№ 231**

«О внесении изменений в решение 37 -го заседания 02 созыва №206 от 28 ноября 2022года Об утверждении Положения о порядке определения размера арендной платы, платы за установление сервитута, в том числе публичного, платы за проведение перераспределения земельных участков, размера цены продажи земельных участков, находящихся в муниципальной собственности муниципального образования Совхозненское сельское поселение Красноперекопского района Республики Крым

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Земельным кодексом Российской Федерации, Законом Республики Крым от 31.07.2014 № 38-ЗРК «Об особенностях регулирования имущественных и земельных отношений на территории Республики Крым», Законом Республики Крым от № 66-ЗРК/2015 «О предоставлении земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и некоторых вопросах земельных отношений», Законом Республики Крым от 21.08.2014 № 54-ЗРК «Об основах местного самоуправления в Республике Крым», п.п. 58 п. 2 ст. 38 Устава муниципального образования Совхозненского сельского поселения Красноперекопского района Республики Крым, сельский совет **РЕШИЛ:**

1. Внести изменения в решение №206 37-го заседания депутатов 02 созыва от 28 ноября 2022 года Об утверждении Положения о порядке определения размера арендной платы, платы за установление сервитута, в том числе публичного, платы за проведение перераспределения земельных участков, размера цены продажи земельных участков, находящихся в муниципальной собственности муниципального образования Совхозненское сельское поселение Красноперекопского района Республики Крым»

п.п.2.1.1 п.2.1 статьи 2 изложить в новой редакции

2.1. В том случае, если право на заключение договора аренды земельного участка предоставляется без проведения торгов, годовой размер арендной платы устанавливается в соответствии с пунктом 2.1.1. настоящего Положения.

2.1.1. Годовой размер арендной платы рассчитывается в процентах от кадастровой стоимости земельного участка:

1) с. Совхозное 40 %, с. Таврическое-30%, с. Рисовое-40% для земельных участков, видом разрешенного использования которых согласно классификатору видов разрешенного использования земельных участков являются коды 1.0-1.12

2) 17%- для земельных участков, видом разрешенного использования которых согласно классификатору видов разрешенного использования земельных участков является код 1.13

3) с. Совхозное -20%, с. Таврическое -18% с. Рисовое -20 % для земельных участков, видом разрешенного использования которых согласно классификатору видов разрешенного использования земельных участков являются коды 1.15-1.18;

4) 0,5% - для земельных участков, видом разрешенного использования которых согласно классификатору видов разрешенного использования земельных участков являются коды 2.0-2.7.

5) 1%- для земельных участков, видом разрешенного использования которых согласно классификатору видов разрешенного использования земельных участков являются коды 3.0-3.9;

6) 3% для земельных участков, видом разрешенного использования которых согласно классификатору видов разрешенного использования земельных участков являются коды 4.2-4.8;

7) 3,5%- для земельных участков, видом разрешенного использования которых согласно классификатору видов разрешенного использования земельных участков являются коды 4.0;

8) 1,5%- для земельных участков, видом разрешенного использования которых согласно классификатору видов разрешенного использования земельных участков являются коды 4.1;

9) 1%- для земельных участков, видом разрешенного использования которых согласно классификатору видов разрешенного использования земельных участков являются коды 4.9;

10) 2,5% - для земельных участков, видом разрешенного использования которых согласно классификатору видов разрешенного использования земельных участков являются коды 6.9

11) 5%- для земельных участков, видом разрешенного использования которых согласно классификатору видов разрешенного использования земельных участков являются коды 5.0-5.1.

12) 4,5 %-для земельных участков, видом разрешенного использования которых согласно классификатору видов разрешенного использования земельных участков 7.2

13) 10% -для земельных участков, видом разрешенного использования которых согласно классификатору видов разрешенного использования земельных участков 2.7.2

14) 1%-для земельных участков, видов разрешенного использования которых, согласно классификатору видов разрешенного использования использования земельных участков являются коды 13.0-13.2.

2. Обнародовать настоящее решение на официальном сайте органов местного самоуправления, на информационном стенде в здании администрации муниципального образования Совхозное сельское поселение Красноперекопского района Республики Крым.

3. Решение вступает в силу с момента его подписания .

4. Контроль за исполнением данного решения возложить на ведущего специалиста администрации Совхозненского сельского поселения

Председатель Совхозненского сельского совета - глава администрации Совхозненского сельского поселения  
В.А. Ковтун