

**РЕСПУБЛИКА КРЫМ**  
**КРАСНОПЕРЕКОПСКИЙ РАЙОН**  
**МАГАЗИНСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ**  
**3 - заседание депутатов сельского совета 2 созыва**  
**РЕШЕНИЕ**

от 27 ноября 2019 года

с. Магазинка

№13

Об установлении земельного налога на территории муниципального образования Магазинское сельское поселение Красноперекопского района Республики Крым на 2020 год

Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Республики Крым от 21.08.2014 № 54-ЗРК «Об основах местного самоуправления в Республике Крым», распоряжением Совета министров Республики Крым «Об утверждении результатов государственной кадастровой оценки земельных участков, расположенных на территории Республики Крым» от 29.11.2016 года № 1498-р (с изменениями и дополнениями), распоряжением Совета министров Республики Крым «О внесении изменений в распоряжение Совета министров Республики Крым от 29.11.2016 года №1498-р и применении результатов кадастровой оценки земельных участков, расположенных на территории Республики Крым» от 04.07.2018 года» № 755-р, Уставом муниципального образования Магазинское сельское поселение Красноперекопского района Республики Крым, Магазинский сельский совет

**РЕШИЛ:**

**1.** В соответствии с главой 31 Налогового Кодекса Российской Федерации установить и ввести в действие на всей территории муниципального образования Магазинское сельское поселение Красноперекопского района Республики Крым земельный налог обязательный к уплате

**2. Налоговые ставки**

Установить ставки земельного налога в следующих размерах:

№ п/п	Категория земель	Вид разрешенного использования	Код разрешенного использования земельного участка	Ставка земельного налога, % от кадастровой стоимости
		<b>Жилая застройка</b>	2.0	0,04
	Земли населённых пунктов	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	0,04
		Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	2.1.1	0,04

		Многоэтажная жилая застройка	2.6	0,04
		для ведения личного подсобного хозяйства	2.2	0,04
		Блокированная жилая застройка	2.3	0,04
		Среднеэтажная жилая застройка	2.5	0,04
		Обслуживание жилой застройки	2.7	0,04
		Объекты гаражного назначения	2.7.1	0,04
		<b>Общественное использование объектов капитального строительства</b>		
		Коммунальное обслуживание	3.1	0,04
		Социальное обслуживание	3.2	0,04
		Бытовое обслуживание	3.3	0,04
		Здравоохранение	3.4	0,001
		Образование и просвещение	3.5	0,001
		Культурное развитие	3.6	0,001
		Общественное управление	3.8	0,001
		Религиозное использование	3.7	0,001
		Общественное питание	4.6	0,3
		Рынки	4.3	0,3
		Магазины	4.4	0,3
		<b>Отдых (рекреация)</b>	<b>5.0</b>	<b>0,3</b>
		Спорт	5.1	0,001
2	Земли сельскохозяйственного назначения	<b>Сельскохозяйственное использование</b>	1.0	0,3
		Растениеводство	1.1	0,3
		Выращивание зерновых и иных сельскохозяйственных культур	1.2	0,3
		Овощеводство	1.3	0,3
		Животноводство	1.7	0,3
		Хранение и переработка сельскохозяйственной продукции	1.15	0,3
		Ведение личного подсобного хозяйства на полевых участках	1.16	0,3
		Обеспечение сельскохозяйственного производства	1.18	0,3
		Рыбоводство	1.13	0,3
3	Земли промышленности, энергетики, связи,	<b>Производственная деятельность</b>	<b>6.0</b>	<b>1,5</b>
		Недропользование	6.1	1,5
		Энергетика	6.7	1,5
		Связь	6.8	1,5

транспорт а, связи, земли обороны, безопасно сти и земли иного специаль ного назначени я	Склады	6.9	1,5
	<b>Транспорт</b>	<b>7.0</b>	1,5
	Автомобильный транспорт	7.2	1,5
	Трубопроводный транспорт	7.5	1,5
	<b>Обеспечение обороны и безопасности</b>	<b>8.0</b>	0,01
	Обеспечение внутреннего правопорядка	8.3	0,01
	Ритуальная деятельность	12.1	0,003
	Ведение огородничества	13.1	0,2
	Ведение садоводства	13.2	0,2
	Прочие земельные участки		1,5%

### 3. Сроки уплаты налога и авансовых платежей

Налогоплательщики, являющиеся организациями, производят уплату авансовых платежей по налогу не позднее 30 календарных дней с даты окончания соответствующего отчетного периода.

Налог, подлежащий уплате по истечении налогового периода налогоплательщиками, являющимися организациями, уплачивается не позднее 10 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом.

### 4. Налоговые льготы

От уплаты налога освобождаются субъекты, перечисленные в статье 395 Налогового Кодекса Российской Федерации.

В соответствии с п.2 ст.387 Налогового Кодекса Российской Федерации освободить от уплаты земельного налога следующие категории налогоплательщиков:

Органы местного самоуправления на земли, предоставленные для обеспечения их деятельности;

- Учреждения здравоохранения, культуры и учреждения социального обслуживания населения, финансируемые из бюджета муниципального образования Магазинское сельское поселение и бюджета муниципального образования Красноперекоский район Республики Крым.

- Организации в отношении земельных участков, предназначенных для захоронения.

- Организации в отношении земельных участков, занятых автомобильными дорогами местного значения в границах Магазинского сельского поселения Красноперекоского района Республики Крым, финансируемых из бюджета муниципального образования Красноперекоский район.

Налоговые льготы, установленные настоящей статьей, не распространяются на земельные участки (части, доли земельных участков), сдаваемые в аренду.

Налоговые льготы по налогу предоставляются налогоплательщикам по основаниям, **установленным настоящим решением**, и применяются при условии предоставления в налоговые органы документов, подтверждающих право на льготу.

Граждане, имеющие право на льготу, предоставляют в налоговый орган заявление о предоставлении льготы и документы, подтверждающие право на льготу.

Налогоплательщики, являющиеся организациями, имеющие право на льготы, предоставляют необходимые документы в налоговые органы одновременно с подачей декларации.

Налогоплательщики, являющиеся физическими лицами, имеющие право на льготы, самостоятельно предоставляют необходимые документы в налоговые органы по месту расположения земельного участка в срок до 1 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом.

В случае возникновения (утраты) у налогоплательщика в течение налогового (отчетного) периода права на налоговые льготы или на уменьшение налоговой базы налогоплательщик обязан в течение 1 месяца после возникновения (утраты) указанного права уведомить об этом налоговый орган по месту нахождения земельного участка.

Основаниями для предоставления льготы являются:

- 1) копия удостоверения или справки, подтверждающую принадлежность к льготной категории, выданную уполномоченным органом;
- 2) копия паспорта;
- 3) копия документа удостоверяющего право собственности на земельный участок.

Налоговая база уменьшается на величину кадастровой стоимости 600 квадратных метров площади земельного участка, находящегося в собственности, постоянном (бессрочном) пользовании или пожизненном наследуемом владении налогоплательщиков, относящихся к одной из следующих категорий:

- 1) Героев Советского Союза, Героев Российской Федерации, полных кавалеров ордена Славы;
- 2) инвалидов I и II групп инвалидности;
- 3) инвалидов с детства, детей-инвалидов;
- 4) ветеранов и инвалидов Великой Отечественной войны, а также ветеранов и инвалидов боевых действий;
- 5) физических лиц, имеющих право на получение социальной поддержки в соответствии с Законом Российской Федерации "О социальной защите граждан, подвергшихся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС" (в редакции Закона Российской Федерации от 18 июня 1992 года № 3061-1), в соответствии с Федеральным законом от 26 ноября 1998 года № 175-ФЗ "О социальной защите граждан Российской Федерации, подвергшихся воздействию радиации вследствие аварии в 1957 году на производственном объединении "Маяк" и сбросов радиоактивных отходов в реку Теча" и в соответствии с Федеральным законом от 10 января 2002 года № 2-ФЗ "О социальных гарантиях гражданам, подвергшимся радиационному воздействию вследствие ядерных испытаний на Семипалатинском полигоне";
- 6) физических лиц, принимавших в составе подразделений особого риска непосредственное участие в испытаниях ядерного и термоядерного оружия, ликвидации аварий ядерных установок на средствах вооружения и военных объектах;

7) физических лиц, получивших или перенесших лучевую болезнь или ставших инвалидами в результате испытаний, учений и иных работ, связанных с любыми видами ядерных установок, включая ядерное оружие и космическую технику;

8) пенсионеров, получающих пенсии, назначаемые в порядке, установленном пенсионным законодательством, а также лиц, достигших возраста 60 и 55 лет (соответственно мужчины и женщины), которым в соответствии с законодательством Российской Федерации выплачивается ежемесячное пожизненное содержание.

#### **5. Иные положения**

Иные положения, относящиеся к земельному налогу, определяются главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации.

6. Обнародовать данное решение путем размещения на информационном стенде Магазинского сельского совета, расположенном по адресу: с. Магазинка, ул. Бондаря, 1а и на официальном сайте Администрации Магазинского сельского поселения в сети Интернет.

7. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию Магазинского сельского совета по бюджету, экономическому развитию, инвестициям, предпринимательству, вопросам землепользования и муниципального имущества.

8. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования и распространяет свое действие на отношения, возникшие с 01.01.2020 года и действует по 31.12.2020 года.

Председатель Магазинского сельского совета-  
глава администрации Магазинского сельского поселения

Н.А.Баркаускас