



СОВХОЗНЕНСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ
Красноперекопского района Республики Крым

6-е очередное заседание 2 созыва

РЕШЕНИЕ

от «29 » января 2020 г.

с.Совхозное

№ 38

«О внесении изменений в решение 3 -го заседания 02 созыва №16 от 27 ноября 2019 года «Об утверждении Положения о порядке определения нормативной цены, размера арендной платы, платы за установление сервитута, в том числе публичного, платы за проведение перераспределения земельных участков, размера цены продажи земельных участков, находящихся в муниципальной собственности муниципального образования Совхозненское сельское поселение Красноперекопского района Республики Крым»

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Земельным кодексом Российской Федерации, Законом Республики Крым от 31.07.2014 № 38-ЗРК «Об особенностях регулирования имущественных и земельных отношений на территории Республики Крым», Законом Республики Крым от 15.01.2015 № 66-ЗРК/2015 «О предоставлении земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и некоторых вопросах земельных отношений», Законом Республики Крым от 21.08.2014 № 54-ЗРК «Об основах местного самоуправления в Республике Крым», п.п. 58 п. 2 ст. 38 Устава муниципального образования Совхозненского сельского поселения Красноперекопского района Республики Крым, сельский совет **РЕШИЛ:**

1. Внести изменения в решение №16 03-го заседания депутатов 02 созыва от 27 ноября 2019 года «Об утверждении Положения о порядке определения нормативной цены, размера арендной платы, платы за установление сервитута, в том числе публичного, платы за проведение перераспределения земельных участков, размера цены продажи земельных участков, находящихся в муниципальной собственности муниципального образования Совхозненское сельское поселение Красноперекопского района Республики Крым»

2. п.п.2.1.1 п.2.1 статьи 2 изложить в новой редакции

2.1 В том случае, если право на заключение договора аренды земельного участка предоставляется без проведения торгов, годовой размер арендной платы устанавливается в соответствии с пунктом настоящего Положения.

2.1.1 Годовой размер арендной платы рассчитывается в процентах от

кадастровой стоимости земельного участка по населенным пунктам Совхозненского сельского поселения:

- а) с. Совхозное 35 %, с. Таврическое -25%, с. Рисовое -35% для земельных участков, видом разрешенного использования которых согласно классификатору видов разрешенного использования земельных участков являются коды 1.0-1.12
- б) 4%- для земельных участков, видом разрешенного использования которых согласно классификатору видов разрешенного использования земельных участков является код 1.13
- в) с. Совхозное -100%, с. Таврическое -75% с. Рисовое -100 % для земельных участков, видом разрешенного использования которых согласно классификатору видов разрешенного использования земельных участков являются коды 1.15-1.18;
- г) 1 % - для земельных участков, видом разрешенного использования которых согласно классификатору видов разрешенного использования земельных участков являются коды 2.0-2.7.
- д) 0.4 %- для земельных участков, видом разрешенного использования которых согласно классификатору видов разрешенного использования земельных участков являются коды 3.0-3.9;
- е) с. Совхозное -7%, с. Таврическое -3%, с. Рисовое -5 % для земельных участков, видом разрешенного использования которых согласно классификатору видов разрешенного использования земельных участков являются коды 4.0, 4.2-4.8;
- ё) 2%- для земельных участков, видом разрешенного использования которых согласно классификатору видов разрешенного использования земельных участков являются коды 4.1;
- ж) 3%- для земельных участков, видом разрешенного использования которых согласно классификатору видов разрешенного использования земельных участков являются коды 4.9;
- з) 3% - для земельных участков, видом разрешенного использования которых согласно классификатору видов разрешенного использования земельных участков являются коды 6.9
- и) 5%-- для земельных участков, видом разрешенного использования которых согласно классификатору видов разрешенного использования земельных участков являются коды 5.0-5.1.

3. Обнародовать настоящее решение на официальном сайте органов местного самоуправления, на информационном стенде в здании администрации муниципального образования Совхозное сельское поселение Красноперекопского района Республики Крым.

4. Решение вступает в силу с момента его подписания .

5. Контроль за исполнением данного решения возложить на ведущего специалиста по вопросам муниципального имущества, землеустройства и территориального планирования администрации Совхозненского сельского поселения

Председатель Совхозненского сельского совета -
глава администрации Совхозненского сельского
поселения
В.А. Ковтун