

АДМИНИСТРАЦИЯ
Орловского сельского поселения Красноперекопского района
Республики Крым

ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е

04 июля 2023 года

с. Орловское

№ 178

О внесении изменений в постановление от 05.10.2022 №248 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Утверждение схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории» на территории Орловского сельского поселения Красноперекопского района Республики Крым»

Рассмотрев проест прокурора Красноперекопской межрайонной прокуратуры от 28.06.2023 №Исорг-20350015-2393-23/-20350015 на постановление администрации Орловского сельского поселения от 05.10.2022 №248 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Утверждение схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории» на территории Орловского сельского поселения Красноперекопского района Республики Крым», с целью приведения в соответствие с требованиями законов Российской Федерации, в присутствии представителя Красноперекопской межрайонной прокуратуры Романова С.Ю., администрация Орловского сельского поселения

п о с т а н о в л я е т:

1. Протест Красноперекопской межрайонной прокуратуры – удовлетворить.
2. Внести в постановление администрации Орловского сельского поселения Красноперекопского района Республики Крым от 05.10.2022 №248 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Утверждение схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории» на территории Орловского сельского поселения Красноперекопского района Республики Крым», следующие изменения:
 - 2.1. пункт 7.1. подраздела 7 раздела II Административного регламента читать в следующей редакции:

«7.1. В срок не более чем двадцать дней со дня поступления заявления о предварительном согласовании предоставления земельного участка уполномоченный орган рассматривает поступившее заявление и проверяет наличие или отсутствие оснований для отказа в предварительном согласовании предоставления земельного участка и по результатам этих рассмотрения и проверки принимает решение о предварительном согласовании предоставления земельного участка или при наличии хотя бы одного из следующих оснований:

 - 1) схема расположения земельного участка, приложенная к заявлению о предварительном согласовании предоставления земельного участка, не может быть утверждена по основаниям, указанным в пункте 16 статьи 11.10 Земельного Кодекса Российской Федерации;
 - 2) земельный участок, который предстоит образовать, не может быть предоставлен заявителю по основаниям, указанным в подпунктах 1 - 13, 14.1 - 19, 22 и 23 статьи 39.16 Земельного Кодекса Российской Федерации;

3) земельный участок, границы которого подлежат уточнению в соответствии с Федеральным законом "О государственной регистрации недвижимости", не может быть предоставлен заявителю по основаниям, указанным в подпунктах 1 - 23 статьи 39.16 Земельного Кодекса Российской Федерации, решение об отказе в предварительном согласовании предоставления земельного участка и направляет принятое решение заявителю. Решение об отказе в предварительном согласовании предоставления земельного участка должно содержать все основания отказа.

В случае, если схема расположения земельного участка, в соответствии с которой предстоит образовать земельный участок, подлежит согласованию в соответствии со статьей 3.5 Федерального закона от 25 октября 2001 года N 137-ФЗ "О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации", данный срок может быть продлен не более чем до тридцати пяти дней со дня поступления заявления о предварительном согласовании предоставления земельного участка. О продлении срока рассмотрения заявления о предварительном согласовании предоставления земельного участка уполномоченный орган уведомляет заявителя.

2.2. Пункт 7 Раздела II Административного регламента дополнить подпунктом 7.4. следующего содержания:

7.4. Установить, что в 2022 и 2023 годах:

- процедуры, предусмотренные пунктом 7 статьи 11.4, подпунктом 3 пункта 4 статьи 39.11, пунктом 7 статьи 39.15, пунктом 5 статьи 39.17, пунктом 1 статьи 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации, осуществляются в срок не более 14 календарных дней.

3. Опубликовать настоящее постановление на «Портале Правительства Республики Крым» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», (раздел «Орловское сельское поселение Красноперекоепского района Республики Крым»), обнародовать настоящее постановление путем размещения на информационном стенде в административном здании Орловского сельского поселения.

4. Заместителю главы администрации ознакомить под роспись муниципальных служащих (работников) администрации Орловского сельского поселения.

5. Постановление вступает в силу со дня его опубликования.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Председатель Орловского сельского совета-
глава администрации Орловского сельского поселения

Т.С.Невойт

