

**АДМИНИСТРАЦИЯ  
БРАТСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
Красноперекопского района Республики Крым**

---

---

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

29 мая 2024 года

с.Братское

№ 88

**О создании комиссии по проверке готовности теплоснабжающих, теплосетевых организаций и потребителей тепловой энергии к отопительному периоду 2024/2025 г.г на территории Братского сельского поселения Красноперекопского района Республики Крым**

В соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 года №190-ФЗ «О теплоснабжении», на основании Приказа Минэнерго Российской Федерации от 12 марта 2013 года №103 «Об утверждении Правил оценки готовности к отопительному периоду», в целях подготовки объектов жилищно-коммунального хозяйства Братского сельского поселения Красноперекопского района Республики Крым к **осенне-зимнему периоду 2024/2025 годов**,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Создать комиссию (далее – комиссия) по проверке готовности теплоснабжающих организаций и потребителей тепловой энергии к отопительному периоду 2024/2025гг. на территории Братского сельского поселения Красноперекопского района Республики Крым согласно приложению № 1.
2. Утвердить Программу проведения проверки готовности теплоснабжающих организаций и потребителей тепловой энергии к отопительному периоду 2024/2025гг. (далее – Программа) согласно приложению № 2.
3. Утвердить График проведения проверки готовности теплоснабжающих организаций и потребителей тепловой энергии к отопительному периоду 2024/2025гг. согласно приложению № 3.
4. Комиссии в сроки, утвержденные Программой, осуществить оценку готовности теплоснабжающих организаций и потребителей тепловой энергии к отопительному периоду 2023/2024гг. в соответствии с пунктом 13 раздела 3 и пункта 16 раздела 4 приказа Министерства энергетики Российской Федерации от 12.03.2013 №103 «Об утверждении Правил оценки готовности к отопительному периоду», результаты которой оформить актом проверки готовности, согласно приложению № 4.
5. Комиссии по каждому объекту проверки в течение 15 дней с даты подписания акта выдать Паспорт готовности к отопительному периоду, согласно приложению №5.
6. Настоящее постановление разместить на стенде в здании администрации Братского сельского поселения по адресу: с.Братское, ул.Ленина, дом 18.
7. Настоящее постановление вступает в силу со дня его обнародования.
8. Контроль над исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Председатель Братского сельского  
совета - глава администрации Братского  
сельского поселения

И.Н.Мусулевская

Приложение 1  
к постановлению администрации  
Братского сельского поселения  
Краснопереконского района  
Республики Крым  
от « 29»мая2024 года № 88

**Состав**

**комиссии по проверке теплоснабжающих организаций и потребителей тепловой энергии к  
отопительному периоду 2024/2025гг. на территории  
Братского сельского поселения  
Краснопереконского района Республики Крым**

- |   |   |                          |
|---|---|--------------------------|
| 1 | Карпюк Л.И. заместитель главы администрации   | Председатель             |
| 2 | Маслова Н.Н. ведущий специалист администрации | Заместитель председателя |
| 3 | Халик Л.Б.                                    | Секретарь                |

**Программа проведения проверки готовности теплоснабжающих организаций и потребителей тепловой энергии к отопительному периоду 2024/2025гг. на территории Братского сельского поселения Краснопереконского района Республики Крым**

1. Целью программы проведения проверки готовности к отопительному периоду 2024/2025 годов (далее – Программа) является оценка готовности к отопительному периоду 2024/2025 годов теплоснабжающих, теплосетевых организаций, потребителей тепловой энергии.

2. Проверка осуществляется в отношении теплоснабжающих и теплосетевых организаций, а также потребителей тепловой энергии в соответствии с приказом министерства энергетики Российской Федерации от 12.03.2013 № 103 «Об утверждении правил оценки готовности к отопительному периоду» (далее - Правила).

3. Работа Комиссии осуществляется в соответствии с графиком проведения проверки готовности к отопительному периоду 2024/2025 годов (Приложение № 3). Сроки проведения проверки: с 29 мая 2024 года по 1 сентября 2024 года.

4. Документы, проверяемые в ходе проведения проверки.

4.1. В целях оценки готовности теплоснабжающих и теплосетевых организаций к отопительному периоду комиссия проверяет:

1) наличие соглашения об управлении системой теплоснабжения, заключенного в порядке, установленном Законом о теплоснабжении;

2) готовность к выполнению графика тепловых нагрузок, поддержанию температурного графика, утвержденного схемой теплоснабжения;

3) соблюдение критериев надежности теплоснабжения, установленных техническими регламентами;

4) наличие нормативных запасов топлива на источниках тепловой энергии;

5) функционирование эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб, а именно:

укомплектованность указанных служб персоналом;

обеспеченность персонала средствами индивидуальной и коллективной защиты, спецодеждой, инструментами и необходимой для производства работ оснасткой, нормативно-технической и оперативной документацией, инструкциями, схемами, первичными средствами пожаротушения;

6) проведение наладки принадлежащих им тепловых сетей;

7) организация контроля режимов потребления тепловой энергии;

8) обеспечение качества теплоносителей;

9) организация коммерческого учета приобретаемой и реализуемой тепловой энергии;

10) обеспечение проверки качества строительства принадлежащих им тепловых сетей, в том числе предоставление гарантий на работы и материалы, применяемые при строительстве, в соответствии с Законом о теплоснабжении;

11) обеспечение безаварийной работы объектов теплоснабжения и надежного теплоснабжения потребителей тепловой энергии, а именно:

готовность систем приема и разгрузки топлива, топливоприготовления и топливоподачи;  
соблюдение водно-химического режима;

отсутствие фактов эксплуатации теплоэнергетического оборудования сверх ресурса без проведения соответствующих организационно-технических мероприятий по продлению срока его эксплуатации;

наличие утвержденных графиков ограничения теплоснабжения при дефиците тепловой мощности тепловых источников и пропускной способности тепловых сетей;

наличие расчетов допустимого времени устранения аварийных нарушений теплоснабжения жилых домов;

наличие порядка ликвидации аварийных ситуаций в системах теплоснабжения с учетом взаимодействия тепло-, электро-, топливо- и водоснабжающих организаций, потребителей тепловой энергии, ремонтно-строительных и транспортных организаций, а также органов местного самоуправления;

проведение гидравлических и тепловых испытаний тепловых сетей;

выполнение утвержденного плана подготовки к работе в отопительный период, в который включено проведение необходимого технического освидетельствования и диагностики оборудования, участвующего в обеспечении теплоснабжения;

выполнение планового графика ремонта тепловых сетей и источников тепловой энергии;

наличие договоров поставки топлива, не допускающих перебоев поставки и снижения установленных нормативов запасов топлива;

12) наличие документов, определяющих разграничение эксплуатационной ответственности между потребителями тепловой энергии, теплоснабжающими и теплосетевыми организациями;

13) отсутствие не выполненных в установленные сроки предписаний, влияющих на надежность работы в отопительный период, выданных уполномоченными на осуществление государственного контроля (надзора) органами государственной власти, уполномоченными на осуществление муниципального контроля органами местного самоуправления;

14) работоспособность автоматических регуляторов при их наличии.

4.2.В целях оценки готовности потребителей тепловой энергии к отопительному периоду комиссия проверяет:

1) устранение выявленных в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, нарушений в тепловых и гидравлических режимах работы тепловых энергоустановок;

2) проведение промывки оборудования и коммуникаций теплопотребляющих установок;

3) разработка эксплуатационных режимов, а также мероприятий по их внедрению;

4) выполнение плана ремонтных работ и качество их выполнения;

5) состояние тепловых сетей, принадлежащих потребителю тепловой энергии;

6) состояние утепления зданий (чердаки, лестничные клетки, подвалы, двери) и центральных тепловых пунктов, а также индивидуальных тепловых пунктов;

7) состояние трубопроводов, арматуры и тепловой изоляции в пределах тепловых пунктов;

8) наличие и работоспособность приборов учета, работоспособность автоматических регуляторов при их наличии;

9) работоспособность защиты систем теплопотребления;

10) наличие паспортов теплопотребляющих установок, принципиальных схем и инструкций для обслуживающего персонала и соответствие их действительности;

- 11) отсутствие прямых соединений оборудования тепловых пунктов с водопроводом и канализацией;
- 12) плотность оборудования тепловых пунктов;
- 13) наличие пломб на расчетных шайбах и соплах элеваторов;
- 14) отсутствие задолженности за поставленную тепловую энергию (мощность), теплоноситель;
- 15) наличие собственных и (или) привлеченных ремонтных бригад и обеспеченность их материально-техническими ресурсами для осуществления надлежащей эксплуатации теплопотребляющих установок;
- 16) проведение испытания оборудования теплопотребляющих установок на плотность и прочность;
- 17) надежность теплоснабжения потребителей тепловой энергии с учетом климатических условий в соответствии с критериями, приведенными в приложении 3 к Правилам.

Приложение 3  
к постановлению администрации  
Братского сельского поселения  
Красноперекоепского района  
Республики Крым  
от « 29» мая 2024 года № 88

**График проведения проверки теплоснабжающих организаций и  
потребителей теплоснабжения к отопительному периоду 2024/2025гг. на территории  
Братского сельского поселения Красноперекоепского района Республики Крым**

Объекты, подлежащие проверке	Сроки проведения проверки	Документы, проверяемые в ходе проведения проверки
МКД по ул. Ленина, д.1	Майц-июль.2024	В соответствии с пп.13, 16 раздела 4 Приказа Министерства энергетики Российской Федерации от 12.03.2013 №103
МКД по ул.Северная, д.10	Май-Июль 2024	В соответствии с пп.13, 16 раздела 4 Приказа Министерства энергетики Российской Федерации от 12.03.2013 №103

Приложение 4  
к постановлению администрации  
Братского сельского поселения  
Красноперекопского района  
Республики Крым  
от «29» мая 2024года № 88

**АКТ**

**проверки готовности к отопительному периоду \_\_\_\_ / \_\_\_\_ гг.**

\_\_\_\_\_  
(место составления акта)  
составления акта)

"\_\_" \_\_\_\_\_ 2024г.  
(дата

Комиссия, образованная постановлением администрации Братского сельского поселения Красноперекопского района Республики Крым \_\_\_\_\_,  
(форма документа и его реквизиты, которым образована комиссия)

в соответствии с программой проведения проверки готовности к отопительному периоду от "\_\_" \_\_\_\_\_ 20\_\_ г., утвержденной \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
(ФИО руководителя (его заместителя) органа, проводящего проверку готовности к отопительному периоду)

с "\_\_" \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. по "\_\_" \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. в соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 г. N 190-ФЗ "О теплоснабжении" провела проверку готовности к отопительному периоду \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
(полное наименование муниципального образования, теплоснабжающей организации, теплосетевой организации, потребителя тепловой энергии, в отношении которого проводилась проверка готовности к отопительному периоду)

Проверка готовности к отопительному периоду проводилась в отношении объекта \_\_\_\_\_:  
расположенного по адресу: \_\_\_\_\_;

В ходе проведения проверки готовности к отопительному периоду комиссия установила: \_\_\_\_\_.  
(готовность/неготовность к работе в отопительном периоде)

Вывод комиссии по итогам проведения проверки готовности к отопительному периоду: \_\_\_\_\_

Приложение к акту проверки готовности к отопительному периоду \_\_\_\_ / \_\_\_\_ гг.

<\*>

1. Акт готовности системы теплоснабжения потребителя
2. Паспорт готовности многоквартирного дома к эксплуатации в зимних условиях

Председатель комиссии: \_\_\_\_\_  
(подпись, расшифровка подписи)

Заместитель председателя  
комиссии: \_\_\_\_\_  
(подпись, расшифровка подписи)

Члены комиссии: \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
(подпись, расшифровка подписи)

Председатель Совета многоквартирного дома  
\_\_\_\_\_  
(подпись, расшифровка подписи)

С актом проверки готовности ознакомлен, один экземпляр акта получил:

"\_\_" \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. \_\_\_\_\_  
(подпись, расшифровка подписи руководителя (его уполномоченного представителя)  
муниципального образования, теплоснабжающей организации, теплосетевой организации,  
потребителя тепловой энергии, в отношении которого проводилась проверка готовности к  
отопительному периоду)

-----  
<\*> При наличии у комиссии замечаний к выполнению требований по готовности или при невыполнении требований по готовности к акту прилагается перечень замечаний с указанием сроков их устранения



Приложение 5  
к постановлению администрации  
Братского сельского поселения  
Краснопереконского района  
Республики Крым  
от « 29» мая 2024года № 88

**ПАСПОРТ**  
**готовности к отопительному периоду 2024\_/\_2025 гг.**

Выдан \_\_\_\_\_,  
(полное наименование муниципального образования, теплоснабжающей организации,  
теплосетевой организации, потребителя тепловой энергии, в отношении которого проводилась  
проверка готовности к отопительному периоду)

В отношении следующих объектов, по которым проводилась проверка готовности к  
отопительному периоду:

1. \_\_\_\_\_;
2. \_\_\_\_\_;
3. \_\_\_\_\_;

Основание выдачи паспорта готовности к отопительному периоду:

Акт проверки готовности к отопительному периоду от \_\_\_\_\_ N \_\_\_\_\_.

\_\_\_\_\_  
(подпись, расшифровка подписи и печать  
уполномоченного органа, образовавшего  
комиссию по проведению проверки  
готовности к отопительному периоду)

