



БРАТСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ
Краснопереконского района Республики Крым

32-е внеочередное заседание

2 созыва

РЕШЕНИЕ

от « 05 » марта 2022г.

с.Братское

№ 218

**Об утверждении базового размера платы за пользование жилым помещением
(платы за наем) муниципального жилищного фонда муниципального
образования Братское сельское поселение Краснопереконского района Республики
Крым**

В соответствии с решением 50-го заседания 1-го созыва Братского сельского совета от 27.12.2017 № 520 «Об утверждении Порядка установления размера платы за пользование жилым помещением муниципального жилищного фонда, находящегося в муниципальной собственности Братского сельского поселения Краснопереконского района Республики Крым» (с изменениями от 05.03.2022г № 217), Уставом муниципального образования Братское сельское поселение Краснопереконского района Республики Крым, Братский сельский совет

РЕШИЛ:

1. Утвердить базовый размер платы в размере **74,65** руб. за 1 кв.м. на 2022 год за пользование жилым помещением (платы за наем) муниципального жилищного фонда муниципального образования Братское сельское поселение Краснопереконского района Республики Крым с 01.01.2022 года (Приложение 1)
2. Решение 50-го внеочередного заседания 1-го созыва Братского сельского совета от 27.12.2017г. № 521 «Об установлении размера платы за пользование жилым помещением (платы за наем) муниципального жилищного фонда Братское сельское поселение Краснопереконского района Республики Крым» считать утратившим силу 31.12.2021 года.
3. Настоящее решение обнародовать на портале Правительства Республики Крым на странице Братского сельского поселения Краснопереконского района www.rk.gov.ru) в разделе «Нормативно-правовые документы».
- 4 Данное решение вступает в силу со дня опубликования (обнародования) и распространяет свое действие на правоотношения возникшие с 1 января 2022 года.
5. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную бюджетно-экономическую комиссию.

Председатель Братского сельского совета-
глава администрации Братского сельского поселения

И.Н Мусулевская

Приложение №1
к решению 32-го внеочередного заседания
2-го созыва Братского сельского
совета №218 от 05.03.2022г.

Базовый размер платы за пользование жилым помещением (платы за наем)
муниципального жилищного фонда муниципального образования Братское сельское
поселения Красноперекопского района Республики Крым.

В соответствии с решением 50-го заседания 1-го созыва Братского сельского совета от 27.12.2017 № 520 «Об утверждении Порядка установления размера платы за пользование жилым помещением муниципального жилищного фонда, находящегося в муниципальной собственности Братского сельского поселения Красноперекопского района Республики Крым» (с изменениями от 05.03.2022г № 217), базовый размер платы за пользование жилым помещением (плата за наем) определяется по формуле и составляет с 01.01.2022 года 74,65 руб. за 1 квадратный метр занимаемой общей площади:

$$Нб=СРс*0,001, \text{ где}$$

Нб- базовый размер платы за наем жилого помещения

СРс- средняя цена 1 кв.м на вторичном рынке жилья в муниципальном образовании Братского сельского поселения Красноперекопского района Республики Крым, в котором находится жилое помещение муниципального фонда, предоставляемое по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений. Средняя цена 1 кв.м на вторичном рынке жилья определяется по данным территориального органа Федеральной службы государственной статистики по Республике Крым

$$Нб=74648*0,001=74,65 \text{ за 1 кв.м}$$

74648руб - средняя цена 1 кв.м на вторичном рынке жилья (среднего качества типовые) по данным территориального органа Федеральной службы государственной статистики по Республике Крым за IV квартал 2021 года.