



РЕСПУБЛИКА КРЫМ

АДМИНИСТРАЦИЯ КРАСНОПЕРЕКОПСКОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ КРЫМ

АДМІНІСТРАЦІЯ КРАСНОПЕРЕКОПСЬКОГО РАЙОНУ РЕСПУБЛІКИ КРИМ КРАСНОПЕРЕКОПСКИЙ РАЙОН МЕМУРИЕТИ
КЪЫРЫМ ДЖУМХУРИЕТИНИНЪ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 06.02.2024

№ 62

г. Красноперекоск

О проведении мероприятий по продаже
муниципального движимого имущества
муниципального образования
Красноперекоский района в электронной
форме без объявления цены

В соответствии с федеральными законами Российской Федерации от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», Законом Республики Крым от 21.08.2014 №54–ЗРК «Об основах местного самоуправления в Республике Крым», Уставом муниципального образования Красноперекоский район, принятым решением 4 заседания Красноперекоского районного совета 1 созыва от 25.11.2014 № 23, решениями 37 заседания Красноперекоского районного совета 2 созыва от 27.05.2021 № 204 «Об утверждении Положения о порядке управления и распоряжения муниципальной собственностью муниципального образования Красноперекоский район», 27 заседания Красноперекоского районного совета 2 созыва от 27.11.2020 № 145 «Об утверждении Положения о порядке и условиях приватизации муниципального имущества муниципального образования Красноперекоский район Республики Крым», 64 заседания Красноперекоского районного совета 2 созыва от 30.11.2022 № 389 «Об утверждении Прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества, находящегося в собственности муниципального образования Красноперекоский район Республики Крым на 2023 год» постановлением администрации Красноперекоского района от 06.03.2023 № 137 «Об утверждении единых требований к проведению торгов по продаже имущества, торгов на право заключения договоров аренды, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении имущества, принадлежащего на праве собственности муниципальному образованию Красноперекоский район Республики Крым», решением комиссии по распоряжению муниципальным имуществом муниципального образования Красноперекоский район от 25.01.2024 (Протокол № 1), в связи с признанием процедуры от 24.01.2024 № 22000008180000000045 несостоявшейся

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Отделу по вопросам земельных и имущественных отношений администрации Красноперекопского района осуществить мероприятия по продаже объекта муниципального движимого имущества - специализированный автомобиль автоцистерна ЗИЛ 431412, 1990 г.в., государственный регистрационный знак А807КН82, свидетельство о регистрации транспортного средства серия 9912 №292495, модель, № двигателя – 130708665, тип двигателя: бензиновый, находящегося в собственности муниципального образования Красноперекопский район, в электронной форме без объявления цены.
2. Определить:
 - 2.1. способом приватизации муниципального недвижимого имущества-продажа в электронной форме без объявления цены;
 - 2.2. что организатором торгов по продаже муниципального имущества муниципального образования Красноперекопский район в электронной форме без объявления цены является оператор электронной площадки – Акционерное общество «Единая электронная торговая площадка» (<https://178fz/roseltorg.ru>).
3. Наличие обременений отсутствует.
4. Утвердить:
 - 4.1. информационное сообщение о проведении продажи имущества в электронной форме без объявления цены (приложение № 1);
 - 4.2. электронные формы заявок на участие в продаже имущества в электронной форме без объявления цены (приложение № 2);
 - 4.3. проект договора купли-продажи муниципального имущества (приложением № 3).
5. Настоящее постановление подлежит опубликованию на официальной интернет – странице муниципального образования Красноперекопский район портала Правительства Республики Крым: krpero.rk.gov.ru и в официальном периодическом печатном издании муниципального образования Красноперекопский район – газете «Вестник органов местного самоуправления муниципального образования Красноперекопский район», на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов: www.torgi.gov.ru.
6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации, который в соответствии с распределением функциональных обязанностей обеспечивает реализацию полномочий администрации Красноперекопского района Республики Крым в сфере имущественных отношений.
7. Постановление вступает в силу с момента его опубликования.

Глава администрации**С. И. Биданец**

Постановление внесено на рассмотрение
отделом по вопросам земельных и
имущественных отношений

СОГЛАСОВАНО

Первый заместитель
главы администрации
_____ А.А. Артемова
____.____.2024

Заместитель
главы администрации
_____ А.И. Афанасьев
____.____.2024

Руководитель
аппарата администрации
_____ Т.М. Коваленко
____.____.2024

Начальник
отдела по вопросам контроля
и обращений граждан администрации
_____ О.С. Корниенко
____.____.2024

Заведующий сектором
по правовым вопросам
_____ И.И. Фрич
____.____.2024

Начальник отдела
по вопросам земельных и имущественных
отношений администрации
_____ М.И. Цой
____.____.2024

Рассылка: дело № 01.03.02-01, отдел по вопросам земельных и имущественных отношений,
сектор по правовым вопросам.

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1

УТВЕРЖДЕНО

постановлением администрации
Красноперекопского района
от 06.02.2024 № 62

**ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ
О ПРОВЕДЕНИИ ПРОДАЖИ НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ КРАСНОПЕРЕКОПСКИЙ РАЙОН
РЕСПУБЛИКИ КРЫМ В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ БЕЗ ОБЪЯВЛЕНИЯ ЦЕНЫ**

Администрация Красноперекопского района Республики Крым (далее - Продавец) сообщает о проведении мероприятий по продаже имущества муниципального образования Красноперекопский район Республики Крым в электронной без объявления цены.

**НАИМЕНОВАНИЕ ОРГАНА, ПРИНЯШЕГО РЕШЕНИЕ ОБ УСЛОВИЯХ ПРОДАЖИ
ИМУЩЕСТВА, НАХОДЯЩЕГОСЯ В СОБСТВЕННОСТИ МУНИЦИПАЛЬНОГО
ОБРАЗОВАНИЯ КРАСНОПЕРЕКОПСКИЙ РАЙОН РЕСПУБЛИКИ КРЫМ, В
ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ БЕЗ ОБЪЯВЛЕНИЯ ЦЕНЫ**

Администрация Красноперекопского района Республики Крым, постановление администрации от 05.02.2024 № 61 «Об утверждении условий продажи движимого имущества, находящегося в собственности муниципального образования Красноперекопский район Республики Крым, в электронной форме без объявления цены».

**ОПЕРАТОР ЭЛЕКТРОННОЙ ПЛОЩАДКИ, ОРГАНИЗУЮЩЕЙ ПРОДАЖУ
ИМУЩЕСТВА В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ БЕЗ ОБЪЯВЛЕНИЯ ЦЕНЫ**

Акционерное общество «Единая электронная торговая площадка» (далее - АО «Единая электронная торговая площадка», Оператор электронной площадки, Организатор торгов): ОГРН 1097746299353; ИНН 7707704692; адрес (место нахождения): 115114, г.Москва, ул. Кожевническая, д.14, стр. 5, тел.8(495)276-16-26, официальный сайт: www.roseltorg.ru.

**ОСНОВАНИЯ ПРОВЕДЕНИЯ ПРОДАЖИ ИМУЩЕСТВА В ЭЛЕКТРОННОЙ
ФОРМЕ БЕЗ ОБЪЯВЛЕНИЯ ЦЕНЫ**

Федеральный закон Российской Федерации от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества».

Постановление Правительства Российской Федерации от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме».

Положение о порядке и условиях приватизации муниципального имущества муниципального образования Красноперекопский район Республики Крым, утвержденное решением 27 заседания Красноперекопского районного совета 2 созыва от 27.11.2020 № 145.

Решение 64 заседания Красноперекопского районного совета 2 созыва от 30.11.2022 № 389 «Об утверждении Прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества, находящегося в собственности муниципального образования Красноперекопский район Республики Крым на 2023 год».

Постановление администрации Красноперекопского района от 06.03.2023 № 137 «Об утверждении единых требований к проведению торгов по продаже имущества, торгов на право заключения договоров аренды, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении имущества, принадлежащего на праве собственности муниципальному образованию Красноперекопский район Республики Крым».

Соглашение от 22.01.2020 № 105, заключенное между Продавцом и Организатором торгов.

Постановление администрации от 05.02.2024 № 61 «Об утверждении условий продажи движимого имущества, находящегося в собственности муниципального образования Красноперекопский район Республики Крым, в электронной форме без объявления цены».

**НАИМЕНОВАНИЕ ИМУЩЕСТВА И ИНЫЕ ПОЗВОЛЯЮЩИЕ ЕГО
ИНДИВИДУАЛИЗИРОВАТЬ СВЕДЕНИЯ
(ХАРАКТЕРИСТИКА ИМУЩЕСТВА)**

Лот №1:

Место расположение имущества	Республика Крым, г. Красноперекопск, с. Крепкое
Наименование (тип ТС)	специализированные автомобили автоцистерны
Государственный регистрационный знак	A807KH82
Свидетельство о регистрации транспортного средства	99 12 № 292495
Марка, модель	ЗИЛ 431412
Модель номер двигателя	130 708665
Год выпуска	1990
Технические характеристики объекта	Мощность двигателя, л.с. (кВт) -100 (73,5), рабочий объем двигателя куб. см. –3856, тип двигателя – дизельный на дизельном топливе, цвет кузова - желтый
Целевое назначение	автоцистерна (для создания добровольческих пожарных дружин на территории населенных пунктов муниципального образования Красноперекопский район Республики Крым)
Величина задатка (руб.) в размере 20% без учета НДС от цены отсечения, установленной при проведении продажи указанного имущества посредством публичного предложения, признанной не состоявшейся	17 803,30 рублей (семнадцать тысяч восемьсот три рубля 30 коп.)

Экономически целесообразная цена реализации объекта (цена, ниже которой продажа объекта не целесообразна)	Устанавливается в размере двух задатков и составляет 35 606,60 рублей (тридцать пять тысяч шестьсот шесть рублей 60 копеек)
---	---

СПОСОБ ПРИВАТИЗАЦИИ ИМУЩЕСТВА

Продажа муниципального имущества в электронной форме, без объявления цены.

УСЛОВИЯ И СРОКИ ПЛАТЕЖА НЕОБХОДИМЫЕ, РЕКВИЗИТЫ СЧЕТОВ

Денежные средства, перечисленные Покупателем платежным поручением, засчитываются в счет оплаты цены Имущества

Покупатель обязан оплатить оставшуюся часть цены продажи Имущества в срок не позднее 10 (десяти) банковских дней с даты получения счета, выставленного Продавцом после подписания Договора купли - продажи.

Задаток в размере 20 % без учета НДС от цены отсечения, установленной при проведении продажи указанного имущества посредством публичного предложения, признанной не состоявшейся, внесенный Покупателем в соответствии с Информационным сообщением о проведении продажи имущества в электронной форме без объявления цены, находящегося в собственности муниципального образования Красноперекоский район Республики Крым засчитывается в счет оплаты приобретаемого Имущества.

Счет-фактура выставляется Продавцом в соответствии с требованиями действующего на дату выставления счета-фактуры налогового законодательства Российской Федерации.

Обязательства Покупателя по оплате цены Имущества считаются выполненными с момента зачисления в полном объеме денежных средств на расчетный счет Продавца, в том числе и в случае предоставления рассрочки на год победителю, который производит оплату в соответствии с утвержденным графиком внесения полной стоимости объекта по итогам продажи в электронной форме без объявления цены.

Реквизиты для зачисления цены продажи Имущества:

Администрация Красноперекоского района Республики Крым

Юридический адрес: 296000, Республика Крым, г. Красноперекоск, пл. Героев Перекоса, 1
ИНН 9106001681; КПП 910601001

ОГРН 1149102070523; ОКПО 00721679

ОКАТО 35413000000; ОКТМО 35623000

л/с 04753252230

БИК территориального органа Федерального казначейства (ТОФК) - 013510002

Номер казначейского счета получателя средств – 03100643000000017500

Единый казначейский счет (ЕКС) банка получателя – 40102810645370000035

Наименование банка получателя – ОТДЕЛЕНИЕ РЕСПУБЛИКА КРЫМ БАНКА
РОССИИ//УФК по Республике Крым г. Симферополь

Код по сводному реестру: 35325223

Назначение платежа по доходам «Доходы от реализации иного имущества, находящегося в собственности муниципальных районов, в части реализации основных средств по указанному имуществу»

**ДАТА И ВРЕМЯ НАЧАЛА ПРИЕМА ЗАЯВОК НА УЧАСТИЕ В ПРОДАЖЕ
ИМУЩЕСТВА В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ БЕЗ ОБЪЯВЛЕНИЯ ЦЕНЫ**

12.02.2024 с 00-00 ч.

**ДАТА И ВРЕМЯ ОКОНЧАНИЯ ПРИЕМА ЗАЯВОК НА УЧАСТИЕ В ПРОДАЖЕ
ИМУЩЕСТВА В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ БЕЗ ОБЪЯВЛЕНИЯ ЦЕНЫ**

13.03.2024 в 23-59 ч.

ВРЕМЯ ПРИЕМА ЗАЯВОК

Круглосуточно по адресу: www.roseltorg.ru

**ДАТА ОПРЕДЕЛЕНИЯ УЧАСТНИКОВ ПРОДАЖИ ИМУЩЕСТВА В
ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ БЕЗ ОБЪЯВЛЕНИЯ ЦЕНЫ**

14.03.2024

**ДАТА, ВРЕМЯ И МЕСТО ПРОВЕДЕНИЯ ПРОДАЖИ
ИМУЩЕСТВА В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ БЕЗ ОБЪЯВЛЕНИЯ ЦЕНЫ**

**15.03.2024 в 10 часов 00 минут по местному времени на электронной торговой площадке
АО «Единая электронная торговая площадка»: www.roseltorg.ru.**

**РАЗМЕР ЗАДАТКА, СРОК И ПОРЯДОК ЕГО ВНЕСЕНИЯ, ПОРЯДОК ВОЗВРАТА
ЗАДАТКОВ**

Задаток составляет 20 процентов без учета НДС от цены отсечения, установленной при проведении продажи указанного имущества посредством публичного предложения, признанной несостоявшейся.

Задаток должен быть внесен претендентом не позднее даты и времени окончания приема заявок, указанных в настоящем Информационном сообщении.

Для внесения задатка на участие в продаже имущества в электронном форме без объявления цены Организатор торгов при аккредитации участника открывает ему специальный счет для проведения операций по обеспечению участия в электронных торгах. Одновременно с уведомлением об аккредитации на электронной площадке, Организатор направляет вновь аккредитованному участнику продажи реквизиты этого счета.

До момента подачи заявки на участие в продаже в электронной форме без объявления цены участник должен произвести перечисление средств в размере задатка на участие в продаже без объявления цены со своего расчетного счета на свой открытый у Организатора торгов счет для проведения операций по обеспечению участия в электронных тогах. Участие в продаже без объявления цены в электронном форме возможно лишь при наличии у участника на данном счете денежных средств, в отношении которых не осуществлено блокирование операций по счету, в размере задатка на участие в продаже в электронной форме без объявления цены, предусмотренного настоящим Информационным сообщением.

Для перевода денежных средств на свой лицевой счет необходимо осуществить банковский платеж на реквизиты, а также указать назначение платежа, полученные при аккредитации в системном сообщении от электронной площадки.

Организатор торгов производит блокирование денежных средств, в размере задатка на лицевом счете претендента в момент подачи заявки на участие в продаже без объявления цены в электронной форме.

Оператор электронной площадки проверяет наличие достаточной суммы в размере задатка на лицевом счете претендента и осуществляет блокирование необходимой суммы.

В случае отсутствия (непоступления) в указанный срок суммы задатка, обязательства претендента по внесению задатка считаются неисполненными, и претендент к участию в продаже в электронной форме без объявления цены не допускается.

Прекращение блокирования денежных средств на лицевом счете претендентов (участников) осуществляет Организатор торгов в порядке, установленном Регламентом электронной торговой площадки АО «Единая электронная торговая площадка»:

Настоящее Информационное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со ст. 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме.

ПОРЯДОК ПОДАЧИ ЗАЯВОК НА УЧАСТИЕ В ПРОДАЖЕ ИМУЩЕСТВА В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ БЕЗ ОБЪЯВЛЕНИЯ ЦЕНЫ

Подача заявки на участие в продаже имущества в электронной форме без объявления цены осуществляется претендентом из личного кабинета посредством штатного интерфейса.

Заявки подаются путем заполнения формы, представленной в Приложении № 2 к настоящему постановлению администрации Краснопереконского района Республики Крым, с приложением электронных документов или электронных образов документов в соответствии с перечнем, указанным в Информационном сообщении, на сайте электронной торговой площадки в сети «Интернет»: www.roseltorg.ru.

Одно лицо имеет право подать только одну заявку.

Заявки подаются, начиная с даты начала приема заявок до даты окончания приема заявок, указанных в настоящем Информационном сообщении.

Заявки подаются и принимаются одновременно с полным комплектом требуемых документов для участия в продаже имущества в электронной форме без объявления цены.

Заявка и приложенные к ней документы должны быть подписаны электронной подписью Претендента (его уполномоченного представителя).

При приеме заявок от претендентов Оператор электронной площадки обеспечивает регистрацию заявок и прилагаемых к ним документов в журнале приема заявок. Каждой заявке присваивается номер с указанием даты и времени приема.

Время создания, получения и отправки электронных документов на электронной площадке, а также время проведения процедуры продажи государственного имущества соответствует местному времени, в котором функционирует электронная торговая площадка.

Заявки, поступившие по истечении срока их приема, Организатором торгов не принимаются и на электронной торговой площадке не регистрируются.

В течение одного часа со времени поступления заявки Оператор электронной площадки сообщает претенденту о ее поступлении путем направления уведомления с приложением электронных копий зарегистрированной заявки и прилагаемых к ней документов.

Претендент вправе не позднее дня окончания приема заявок отозвать заявку путем направления уведомления об отзыве заявки на электронную торговую площадку.

В случае отзыва претендентом заявки уведомление об отзыве заявки вместе с заявкой в течение одного часа поступает в «личный кабинет» Продавца, о чем претенденту

направляется соответствующее уведомление.

ИСЧЕРПЫВАЮЩИЙ ПЕРЕЧЕНЬ ПРЕДОСТАВЛЯЕМЫХ УЧАСТНИКАМИ ТОРГОВ В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ ДОКУМЕНТОВ И ТРЕБОВАНИЯ К ИХ ОФОРМЛЕНИЮ

Для участия в продаже имущества в электронной форме без объявления цены претенденты (лично или через своего представителя) одновременно с заявкой на участие представляют в форме электронных документов либо электронных образов документов (документов на бумажном носителе, преобразованных в электронно-цифровую форму путем сканирования с сохранением их реквизитов), заверенных электронной подписью следующие документы:

Для юридических лиц:

- заявка на участие в продаже;
- учредительные документы;
- документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица (при наличии печати) и подписанное его руководителем письмо);
- документ, подтверждающий полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности;
- оформленная в установленном порядке или нотариально заверенная копия доверенности на осуществление действий от имени претендента (в случае, если от имени претендента действует его представитель);
- опись документов, входящих в состав заявки (образец описи является приложением к настоящему Информационному сообщению).

Для физических лиц:

- заявка на участие в продаже имущества в электронной форме без объявления цены;
- документ, удостоверяющий личность (все листы);
- оформленная в установленном порядке или нотариально заверенная копия доверенности на осуществление действий от имени претендента (в случае, если от имени претендента действует его представитель);
- опись документов, входящих в состав заявки (образец описи является приложением к настоящему Информационному сообщению).

Соблюдение претендентом указанных требований означает, что заявка и документы, предоставляемые одновременно с заявкой, поданы от имени претендента.

Указанные документы в части их оформления и содержания должны соответствовать требованиям законодательства Российской Федерации.

Не подлежат рассмотрению документы, исполненные карандашом, имеющие подчистки, приписки, иные не оговоренные в них исправления.

Исправления, внесенные при необходимости, должны быть заверены подписью должностного лица и проставлением печати юридического лица (при наличии печати), их совершивших. Если документ оформлен нотариально, соответствующие исправления должны быть подтверждены нотариусом.

Документооборот между претендентами, участниками продажи имущества в электронной форме без объявления цены, Организатором торгов, Продавцом осуществляется через электронную торговую площадку в форме электронных документов либо электронных образов документов (документов на бумажном носителе, преобразованных в электронно-цифровую форму путем сканирования с сохранением их реквизитов), заверенных

электронной подписью Продавца, претендента или участника, либо лица, имеющего право действовать от имени соответственно Продавца, претендента или участника. Данное правило также распространяется на договор купли-продажи муниципального имущества.

Для организации электронного документооборота пользователь электронной торговой площадки должен установить необходимые аппаратные средства, клиентское программное и информационное обеспечение и получить электронную подпись в доверенном удостоверяющем центре.

Информация в электронной форме, подписанная квалифицированной электронной подписью, признается электронным документом, равнозначным документу на бумажном носителе, подписанному собственноручной подписью, кроме случая, если федеральными законами или принимаемыми в соответствии с ними нормативными правовыми актами установлено требование о необходимости составления документа исключительно на бумажном носителе.

Если в соответствии с федеральными законами, принимаемыми в соответствии с ними нормативными правовыми актами или обычаем делового оборота, документ должен быть заверен печатью, электронный документ, подписанный усиленной электронной подписью и признаваемый равнозначным документу на бумажном носителе, подписанному собственноручной подписью и заверенному печатью.

Наличие электронной подписи означает, что документы и сведения, поданные в форме электронных документов, направлены от имени соответственно претендента, участника, Продавца либо Организатора торгов и отправитель несет ответственность за подлинность и достоверность таких документов и сведений.

ПРИЗНАНИЕ ПРЕТЕНДЕНТОВ УЧАСТНИКАМИ ПРОДАЖИ ИМУЩЕСТВА В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ БЕЗ ОБЪЯВЛЕНИЯ ЦЕНЫ (ОПРЕДЕЛЕНИЕ УЧАСТНИКОВ ПРОДАЖИ БЕЗ ОБЪЯВЛЕНИЯ ЦЕНЫ)

В указанный в настоящем Информационном сообщении день определения участников продажи имущества в электронной форме Продавец рассматривает заявки и документы претендентов.

По результатам рассмотрения заявок и документов Продавец принимает решение о признании претендентов участниками продажи в электронной форме либо об отказе в допуске к участию.

Претендент не допускается к участию в продаже в электронной форме без объявления цены по следующим основаниям:

- представленные документы не подтверждают право претендента быть покупателем в соответствии с законодательством Российской Федерации;
- представлены не все документы в соответствии с перечнем, указанным в настоящем Информационном сообщении, или оформление указанных документов не соответствует законодательству Российской Федерации;
- заявка подана лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий;
- не подтверждено поступление в установленный срок задатка на счет, указанный в настоящем Информационном сообщении.

Настоящий перечень оснований отказа претенденту на участие в продаже имущества без объявления цены является исчерпывающим.

Продавец в день рассмотрения заявок и документов претендентов и установления факта поступления задатка подписывает протокол о признании претендентов участниками, продажи имущества без объявления цены в котором приводится перечень принятых заявок (с указанием имен (наименований) претендентов), перечень отозванных заявок, имена

(наименования) претендентов, признанных участниками, а также имена (наименования) претендентов, которым было отказано в допуске к участию в продаже, с указанием оснований отказа.

Претендент, допущенный к участию в продаже имущества без объявления цены, приобретает статус участника с момента оформления Продавцом протокола о признании претендентов участниками продажи имущества без объявления цены.

ПОРЯДОК ПРОВЕДЕНИЯ ПРОДАЖИ ИМУЩЕСТВА В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ БЕЗ ОБЪЯВЛЕНИЯ ЦЕНЫ И ОПРЕДЕЛЕНИЯ ПОБЕДИТЕЛЯ ПРОДАЖИ

Процедура продажи имущества проводится в день и во время, указанные в информационном сообщении о продаже имущества без объявления цены. Претенденты направляют свои предложения о цене муниципального имущества в адрес, указанный в информационном сообщении.

Предложения о приобретении муниципального имущества заявляются претендентами открыто в ходе проведения продажи.

В случае поступления предложений от нескольких претендентов покупателем признается лицо, предложившее за муниципальное имущество наибольшую цену.

В случае поступления нескольких одинаковых предложений о цене муниципального имущества покупателем признается лицо, подавшее заявку ранее других лиц.

Продажа имущества в электронной форме без объявления цены признается несостоявшейся в случае если не было подано ни одной заявки на участие в продаже без объявления цены, либо ни один из претендентов не признан участником такой продажи;

Любое лицо независимо от регистрации на электронной площадке вправе направить на электронный адрес оператора электронной площадки, указанный в информационном сообщении о проведении продажи имущества, запрос о разъяснении размещенной информации.

Такой запрос в режиме реального времени направляется в «личный кабинет» продавца для рассмотрения при условии, что запрос поступил продавцу не позднее 5 рабочих дней до окончания подачи заявок.

В течение 2 рабочих дней со дня поступления запроса продавец предоставляет оператору электронной площадки для размещения в открытом доступе разъяснение с указанием предмета запроса, но без указания лица, от которого поступил запрос.

ПОРЯДОК И СРОК ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА КУПЛИ-ПРОДАЖИ

Договор купли-продажи имущества, находящегося в собственности муниципального образования Красноперкопский район Республики Крым, заключается в электронной форме между Продавцом и победителем продажи имущества в течение пяти рабочих дней с даты подведения итогов и дублируется в бумажной форме.

При уклонении или отказе победителя от заключения в указанный срок договора купли-продажи имущества, находящегося в собственности муниципального образования Красноперкопский район Республики Крым, результаты продажи без объявления цены аннулируются Продавцом, задаток ему не возвращается, а победитель утрачивает право на заключение указанного договора купли-продажи.

В случае, если победителем продажи без объявления цены будет признано юридическое лицо или физическое лицо - индивидуальный предприниматель, то сумма НДС начисляется на цену продажи имущества и уплачивается покупателем самостоятельно в соответствии с п.3 ст.161 Налогового кодекса Российской Федерации.

В случае, если победителем продажи имущества без объявления цены будет признано физическое лицо, сумма НДС начисляется на цену продажи и уплачивается Покупателем

на счет Продавца, который выступает налоговым агентом.

С учетом внесенного задатка, победитель продажи производит единовременно, одной суммой, одним платежным документом с обязательным заполнением всех реквизитов, перечисленных в настоящем пункте, в безналичном порядке не позднее 30 (тридцати) рабочих дней со дня заключения договора купли-продажи в бюджет муниципального образования Красноперекоский район Республики Крым оплату цены имущества, которая сложится в ходе проведения продажи имущества без объявления цены, в случае предоставления рассрочки на год победитель производит оплату в соответствии с утвержденным графиком внесения полной стоимости объекта по итогам продажи без объявления цены по следующим реквизитам:

Полное наименование	Администрация Красноперекоского района Республики Крым
Сокращенное наименование	Администрация Красноперекоского района Республики Крым
Юридический адрес	296000, Российская Федерация, Республика Крым, пл.Героев Перекоса, 1
ИНН	9106001681
КПП	910601001
ОГРН	1149102070523
ОКПО	00721679
ОКАТО	35413000000
ОКТМО	35623000
Лицевой счет (доходы)	04753252230
БИК территориального органа Федерального казначейства (ТОФК)	013510002
Номер казначейского счета получателя средств (доходы)	03100643000000017500
Единый казначейский счет (ЕКС) банка получателя	40102810645370000035
Наименование банка получателя	ОТДЕЛЕНИЕ РЕСПУБЛИКА КРЫМ БАНКА РОССИИ/УФК по Республике Крым г. Симферополь
Код по сводному реестру	35325223
КБК	922 1 14 02053 05 0000 410
Назначение платежа по доходам	Доходы от реализации иного имущества, находящегося в собственности муниципальных районов, в части реализации основных средств по указанному имуществу

В соответствии с п.7 ст. 448 Гражданского кодекса Российской Федерации победитель торгов не вправе уступать права и осуществлять перевод долга по обязательствам, возникшим из заключенного на торгах договора. Обязательства по такому договору должны быть исполнены победителем торгов.

ПЕРЕХОД ПРАВА СОБСТВЕННОСТИ НА ИМУЩЕСТВО, НАХОДЯЩЕЕСЯ В СОБСТВЕННОСТИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ КРАСНОПЕРЕКОПСКИЙ РАЙОН РЕСПУБЛИКИ КРЫМ

Право собственности на имущество, находящееся в собственности муниципального образования Красноперекоский район Республики Крым, переходит к покупателю в порядке, установленном законодательством Российской Федерации и договором купли-продажи, после полной оплаты стоимости имущества. Факт оплаты подтверждается выпиской со счета Продавца о поступлении средств в размере и сроки, которые указаны в

договоре купли - продажи.

Все иные вопросы, касающиеся проведения продажи имущества без объявления цены в электронной форме, не нашедшие отражения в настоящем Информационном сообщении, регулируются действующим законодательством Российской Федерации.

ПОРЯДОК ОЗНАКОМЛЕНИЯ ПОКУПАТЕЛЕЙ С ИНОЙ ИНФОРМАЦИЕЙ, УСЛОВИЯМИ ДОГОВОРА КУПЛИ-ПРОДАЖИ ИМУЩЕСТВА

Ознакомиться с документами и информацией, относящимися к предмету продажи имущества без объявления цены в электронной форме, а также с условиями договора купли-продажи можно в рабочее время (*с понедельника по пятницу с 8-00 до 17-00*) в течение всего периода приема заявок по адресу:

Республика Крым, г. Красноперекопск, пл. Героев Перекопа 1, каб. № 24, а также на официальном сайте Правительства Республики Крым - <https://rk.gov.ru>, в рубрике Муниципальные образования, раздел – Красноперекопский район, подраздел – Имущественные и земельные отношения, на официальном сайте муниципального образования Красноперекопский район Республики Крым – <https://krpero.rk.gov.ru/ru/structure/4440>

Время проведения осмотра имущества - ежедневно с 8.00 ч. до 16.00 ч., после уведомления Продавца. Телефон: +7(36565) 2-34-97.

Адрес электронной почты: m.coj.krpero.rk.gov.ru.

ОГРАНИЧЕНИЯ УЧАСТИЯ ОТДЕЛЬНЫХ КАТЕГОРИЙ ФИЗИЧЕСКИХ ЛИЦ И ЮРИДИЧЕСКИХ ЛИЦ В ПРОДАЖЕ ИМУЩЕСТВА В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ БЕЗ ОБЪЯВЛЕНИЯ ЦЕНЫ

К участию в продаже имущества в электронной форме без объявления цены допускаются любые юридические и физические лица, за исключением лиц, указанных в статье 5 Федерального закона Российской Федерации от 21.12.2001 №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» (в редакции, действующей на момент подачи заявки на участие в продаже имущества без объявления цены), своевременно подавшие оформленные надлежащим образом документы, необходимые для участия в продаже, в отношении которых установлен факт поступления задатков.

В случае, если впоследствии будет установлено, что покупатель муниципального имущества не имел законного права на его приобретение, соответствующая сделка является ничтожной.

**СВЕДЕНИЯ ОБО ВСЕХ ПРЕДЫДУЩИХ ТОРГАХ ПО ПРОДАЖЕ ИМУЩЕСТВА,
ОБЪЯВЛЕННЫХ В ТЕЧЕНИЕ ГОДА И ОБ ИТОГАХ ТОРГОВ ПО ПРОДАЖЕ
ИМУЩЕСТВА**

№ п/п	Наименование имущества	Сведения о предыдущих торгах	Результат торгов
1	2	3	4
1	специализированный автомобиль автоцистерна ЗИЛ 431412, 1990 г.в., государственный регистрационный знак А807КН82, свидетельство о регистрации транспортного средства серия 9912 №292495, модель, № двигателя – 130708665, тип двигателя: бензиновый;	извещение от 30.10.2023 №22000008180000000042	аукцион не состоялся, ввиду отсутствия поданных заявок
		извещение от 28.12.2023 №22000008180000000045	продажа посредством публичного предложения не состоялась, ввиду отсутствия поданных заявок

Руководитель аппарата администрации

Т.М. Коваленко

ПРИЛОЖЕНИЕ
к Информационному сообщению

**ОБРАЗЕЦ ОПИСИ ДОКУМЕНТОВ,
представляемых претендентами для участия в продаже имущества в
электронной форме без объявления цены, находящегося в собственности
муниципального образования Красноперекопский район Республики Крым**

Настоящим _____
(полное наименование юридического лица или Ф.И.О. физического лица, подающего заявку)

в лице _____,

действующего (ей) на основании _____,

подтверждает, что для участия в продаже в электронной форме без объявления цены
предоставляются нижеперечисленные документы:

№ п/п	Наименование	Количество листов
1		
2		
...		

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2
УТВЕРЖДЕНЫ
постановлением администрации
Красноперекопского района
от 06.02.2024 № 62

**ЭЛЕКТРОННЫЕ ФОРМЫ ЗАЯВОК НА УЧАСТИЕ В ПРОДАЖЕ ИМУЩЕСТВА В
ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ БЕЗ ОБЪЯВЛЕНИЯ ЦЕНЫ**

**АО «Единая электронная торговая площадка»
ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В ПРОДАЖЕ ИМУЩЕСТВА БЕЗ ОБЪЯВЛЕНИЯ ЦЕНЫ
(для физических лиц)
(все графы заполняются в электронном виде)**

Заявка подана: _____
(Ф.И.О., дата рождения лица, подавшего заявку)

Именуемый далее Претендент, удостоверение личности:

(наименование документа, серия, дата и место выдачи)

адрес электронной почты Претендента _____
контактный телефон Претендента _____
адрес Претендента, банковские реквизиты:

Доверенное лицо Претендента (ФИО) _____
Действует на основании удостоверения личности доверенного лица

(наименование документа, серия, дата и место выдачи)

принимая решение об участии в по продаже

(наименование имущества, его основные характеристики и местонахождение, код лота)

(далее – имущество):

обязуюсь:

1. Выполнять правила и условия проведения торгов, указанные в Информационном сообщении № _____,
(указывается код лота с электронной торговой площадки www.roseltorg.ru)

размещенном на сайте www.roseltorg.ru, а также на официальном сайте Правительства Республики Крым - <https://rk.gov.ru> в рубрике Муниципальные образования, раздел – Красноперекопский район, подраздел - Имущественные и земельные отношения, на официальном сайте муниципального образования Красноперекопский район Республики Крым - <https://krpero.rk.gov.ru/ru/structure/4440> и на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов <http://torgi.gov.ru>.

В случае признания победителем торгов:

- в течение пяти рабочих дней с даты подведения итогов продажи имущества в электронной форме без объявления цены заключить с Продавцом договор купли-продажи (в электронной форме) и уплатить Продавцу цену имущества, установленную по результатам продажи, увеличенную на НДС, в сроки и на счёт, определяемые договором купли-продажи.

- в установленных законодательством случаях получить согласие антимонопольного органа.

Мне известно, что:

1. Задаток подлежит перечислению Претендентом на счет Организатора торгов после заключения договора о задатке (договора присоединения) и перечисляется непосредственно Претендентом.

2. Перечислению Продавцу подлежит сумма, определенная по итогам продажи имущества в электронной форме без объявления цены, без учета НДС. Сумма НДС подлежит перечислению покупателем самостоятельно, налоговым агентом при этом выступает покупатель.

3. В случае отказа (уклонения) победителя торгов от подписания договора (в электронной форме), заключаемого по итогам торгов, сумма внесенного им задатка ему не возвращается.

Кроме того, в случае неисполнения покупателем обязанности по оплате Имущества, с данного участника (покупателя) взимается штраф в размере задатка (20% без учета НДС от цены отсечения, установленной при проведении продажи указанного имущества посредством публичного предложения, признанной не состоявшейся).

4. Передача Имущества от Продавца покупателю производится путем подписания акта приема-передачи в сроки, установленные Договором купли-продажи.

5. Настоящим подтверждаю, что ознакомился с информацией о приватизируемом Имуществе. Претензий по объему и качеству документации не имею. Имею четкое представление об объекте, его физическом состоянии и технических характеристиках.

6. Настоящей заявкой подтверждаю согласие (обладаю правом давать письменное согласие от имени Претендента) на использование предоставленных мною персональных данных в связи с участием в торгах.

Подтверждаю, что ознакомлен(а) с условиями Договора купли-продажи Имущества и тем, что Информационное сообщение является публичной офертой в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача мной настоящей заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты.

Гарантирую достоверность сведений, указанных в заявке и приложенных к ней документах, и подтверждаю право Продавца Имущества запрашивать в уполномоченных органах и организациях информацию, подтверждающую представленные сведения.

Претендент

(его полномочный представитель):

(подпись, Ф.И.О.)

Дата составления заявки

« _____ » _____ 2023

АО «Единая электронная торговая площадка»
ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В ПРОДАЖЕ ИМУЩЕСТВА БЕЗ ОБЪЯВЛЕНИЯ ЦЕНЫ
(для юридических лиц)
(все графы заполняются в электронном виде)

Заявка подана: _____
(Ф.И.О., дата рождения лица, подавшего заявку)

Именуемый далее Претендент, удостоверение личности:

(наименование документа, серия, дата и место выдачи)

адрес электронной почты Претендента _____
контактный телефон Претендента _____
адрес Претендента, банковские реквизиты:

Доверенное _____ лицо _____ Претендента
(ФИО)

Действует на основании удостоверения личности доверенного лица

наименование документа, серия, дата и место выдачи)

принимая решение об участии в по продаже

(наименование имущества, его основные характеристики и местонахождение, код лота)
(далее – имущество):

обязуюсь:

1. Выполнять правила и условия проведения торгов, указанные в Информационном сообщении № _____,

(указывается код лота с электронной торговой площадки www.roseltorg.ru)

размещенном на сайте www.roseltorg.ru, а также на официальном сайте Правительства Республики Крым - <https://rk.gov.ru>, в рубрике Муниципальные образования, раздел – Красноперекопский район, подраздел - Имущественные и земельные отношения, на официальном сайте муниципального образования Красноперекопский район Республики Крым - <https://krpero.rk.gov.ru/ru/structure/4440> и на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов <http://torgi.gov.ru>.

В случае признания победителем торгов:

- в течение пяти рабочих дней с даты подведения итогов продажи имущества без объявления цены заключить с Продавцом договор купли-продажи (в электронной форме) и уплатить Продавцу цену имущества, установленную по результатам продажи, в сроки и на счёт, определяемые договором купли-продажи.

- исчислить расчетным методом, удержать из цены продажи с учетом НДС и уплатить в бюджет соответствующую сумму налога.

- в установленных законодательством случаях получить согласие антимонопольного органа.

Мне известно, что:

1. Задаток подлежит перечислению Претендентом на счет Организатора торгов после заключения договора о задатке (договора присоединения) и перечисляется непосредственно Претендентом.

2. В случае отказа (уклонения) победителя торгов от подписания договора (в электронной форме), заключаемого по итогам торгов, сумма внесенного им задатка ему не возвращается.

Кроме того, в случае неисполнения покупателем обязанности по оплате Имущества, с данного участника (покупателя) взимается штраф в размере задатка (20% без учета НДС от цены отсечения, установленной при проведении продажи указанного имущества посредством публичного предложения, признанной не состоявшейся)).

3. На стоимость имущества в конечной цене продажи начисляется НДС.

4. Передача Имущества от Продавца покупателю производится путем подписания акта приема-передачи в сроки, установленные Договором купли-продажи.

5. Настоящим подтверждаю, что ознакомился с информацией о приватизируемом Имуществе. Претензий по объему и качеству документации не имею. Имею четкое представление об объекте, его физическом состоянии и технических характеристиках.

6. Настоящей заявкой подтверждаю согласие (обладаю правом давать письменное согласие от имени Претендента) на использование предоставленных мною персональных данных в связи с участием в торгах.

Подтверждаю, что ознакомлен(а) с условиями Договора купли-продажи Имущества и тем, что Информационное сообщение является публичной офертой в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача мной настоящей заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты.

Гарантирую достоверность сведений, указанных в заявке и приложенных к ней документах, и подтверждаю право Продавца Имущества запрашивать в уполномоченных органах и организациях информацию, подтверждающую представленные сведения

Претендент

(его полномочный представитель):

(подпись, Ф.И.О.)

Дата составления заявки

« _____ » _____ 2024

Руководитель аппарата администрации

Т.М. Коваленко

ПРИЛОЖЕНИЕ № 3
УТВЕРЖДЕН
постановлением администрации
Красноперекопского района
от 06.02.2024 № 62

ПРОЕКТ ДОГОВОРА КУПЛИ-ПРОДАЖИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА

ДОГОВОР КУПЛИ-ПРОДАЖИ

движимого имущества, находящегося в муниципальной собственности

г. _____

«___» _____ 20__ год

Администрация Красноперекопского района Республики Крым, именуемая в дальнейшем Продавец, в лице главы администрации Красноперекопского района Республики Крым, действующего на основании Устава муниципального образования Красноперекопский район, утвержденного решением 4 заседания Красноперекопского районного совета 1 созыва от 25.11.2014 №23, с одной стороны, и _____, именуемое (ый) в дальнейшем Покупатель, в лице _____, действующего на основании _____, с другой стороны, именуемые в дальнейшем совместно «Стороны», в соответствии с Федеральным законом Российской Федерации от 21.12.2001 №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» (далее - Федеральный закон о приватизации), постановлением Правительства Российской Федерации от 27.08.2012 №860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», решениями Красноперекопского районного совета Республики Крым 2 созыва от 27.11.2020 № 145 «Об утверждении Положения о порядке и условиях приватизации муниципального имущества муниципального образования Красноперекопский район Республики Крым», 64 заседания Красноперекопского районного совета 2 созыва от 30.11.2022 № 389 «Об утверждении Прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества, находящегося в собственности муниципального образования Красноперекопский район Республики Крым на 2023 год», постановлением администрации Красноперекопского района от _____.2024 №_____ «Об утверждении условий приватизации имущества, находящегося в собственности муниципального образования Красноперекопский район», в целях создания в населенных пунктах добровольческих пожарных дружин, на основании протокола от «___» _____ 2024 года №_____ об итогах проведения процедуры в электронной форме заключили настоящий Договор о нижеследующем.

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Продавец обязуется передать в собственность Покупателя, а Покупатель обязуется принять и оплатить приобретаемое в собственность движимое имущество, находящееся в собственности муниципального образования Красноперекопский район Республики Крым:

автотранспортное средство: _____

Техника продается для оснащения добровольной пожарной дружины, которая осуществляет деятельность на территории муниципального образования Красноперекопский район

1.2. Имущество принадлежит Продавцу на праве собственности. Продавец гарантирует, что Имущество до настоящего времени никому не продано, не подарено, не обещано быть подаренным, не заложено, не обременено правами третьих лиц, в споре и под запрещением (арестом) не состоит, свободно от притязаний третьих лиц, о которых в момент заключения настоящего Договора Продавец знал или не мог не знать.

1.3. Покупателем Имушества является *победитель/единственный участник торгов в форме аукциона, продажи посредством публичного предложения, конкурса, продажи без объявления цены (выбрать необходимое)* в соответствии с протоколом подведения итогов торгов от ____ . ____ . ____ № _____, являющимся неотъемлемой частью настоящего Договора.

2. ЦЕНА И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

2.1. Цена Имушества, подлежащего приватизации по настоящему Договору, сложившаяся в ходе аукциона в электронном формате, составляет _____ (_____) рублей ____ копеек, без учета НДС в размере

Цена Имушества, подлежащего приватизации, с учетом НДС (далее – цена Имушества) составляет _____ (_____) рублей ____ копеек.

Указанная цена [**Примечание:** *выбрать один из следующих вариантов:*

- *определена Сторонами по результатам торгов, состоявшихся ____ . ____ . ____;*

- *определена Сторонами по начальной цене аукциона (при проведении аукциона с открытой формой подачи заявок) или по цене заявки Покупателя (при проведении аукциона с закрытой формой подачи заявок в случае, если этот единственный участник предложил цену не ниже начальной цены аукциона);*

- *определена по цене первоначального предложения (в случае признания продажи посредством публичного предложения несостоявшейся по причине подачи заявки только одним участником и этот участник согласился приобрести Имущество по этой цене)]*

в соответствии с протоколом подведения итогов торгов от ____ . ____ . ____ № _____, являющимся неотъемлемой частью настоящего Договора.

[**Примечание:** *В случае, когда договор заключается с Победителем торгов, пункт 2.2 договора излагается в следующей редакции:]*

2.2. Денежные средства в размере _____ (_____) рублей, перечисленные Покупателем платежным поручением № _____ от _____ засчитываются в счет оплаты цены Имушества по настоящему Договору.

Покупатель обязуется оплатить оставшуюся часть цены продажи Имушества в сумме _____ (_____) рублей, в срок не позднее 15 (пятнадцати) банковских дней с даты получения счета, выставленного Продавцом после подписания Сторонами настоящего Договора.

[**Примечание:** *В случае, когда договор заключается с единственным участником, пункт 2.2 договора излагается в следующей редакции:]*

2.3. Покупатель обязуется оплатить цену Имушества, указанную в п. 2.1. настоящего Договора, путем перечисления на расчетный счет Продавца денежных средств в течение 10 банковских дней с даты получения счета, выставленного Продавцом после подписания Сторонами настоящего Договора.

2.4. Задаток в размере 10 % начальной цены Имушества (10 процентов начальной цены продажи) без учета НДС, внесенный Покупателем в соответствии с Информационным сообщением о проведении продажи имущества, находящегося в собственности муниципального образования Красноперекопский район Республики Крым, на аукционе в электронной форме, засчитывается в счет оплаты приобретаемого Имушества.

2.5. Счет-фактура выставляется Продавцом в соответствии с требованиями

действующего на дату выставления счета-фактуры налогового законодательства Российской Федерации.

2.6. Обязательства Покупателя по оплате цены Имущества считаются выполненными с момента зачисления в полном объеме денежных средств на расчетный счет Продавца.

3. СРОКИ И ПОРЯДОК ПЕРЕДАЧИ ИМУЩЕСТВА

3.1. Имущество и вся необходимая документация на него передается от Продавца к Покупателю в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента исполнения Покупателем обязательств по оплате Имущества в соответствии с условиями раздела 2 настоящего Договора.

3.2. С момента подписания Сторонами акта приема-передачи Продавец считается исполнившим обязанность по передаче Покупателю Имущества, отчуждаемого в рамках настоящего Договора.

3.3. Право собственности на Имущество возникает у Покупателя с момента государственной регистрации права собственности в установленном действующим законодательством и настоящим Договором.

3.4. Риск случайной порчи или гибели, бремя содержания Имущества переходит от Продавца к Покупателю с момента подписания Сторонами акта приема-передачи Имущества.

4. ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

4.1. Продавец обязан:

4.1.1. Предоставить по требованию Покупателя в 5-дневный срок, имеющиеся у Продавца сведения и документы, необходимые для государственной регистрации перехода права собственности на Имущество.

4.1.2. В 5-дневный срок с момента осуществления оплаты цены Имущества -передать Покупателю Имущество свободным от любых прав третьих лиц, о которых в момент заключения настоящего Договора Продавец знал или не мог не знать.

4.2. Покупатель обязан:

4.2.1. Осмотреть и принять Имущество в соответствии с условиями раздела 3 настоящего Договора.

4.2.2. Уплатить цену за Имущество в соответствии с условиями раздела 2 настоящего Договора. Предоставить Продавцу платежные документы, подтверждающие полную оплату цены Имущества, не позднее следующего дня после наступления срока оплаты, установленного в пункте 2.3. настоящего Договора.

4.2.3. Самостоятельно провести необходимые регистрационные действия в соответствующем подразделении Государственной инспекции безопасности дорожного движения МВД РФ по месту регистрации Имущества.

4.2.4. Самостоятельно нести расходы по регистрации права в соответствующем подразделении Государственной инспекции безопасности дорожного движения МВД РФ по месту регистрации Имущества.

5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

5.1. За неисполнение или ненадлежащее выполнение своих обязательств по настоящему Договору Стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации и настоящим Договором.

5.2. За нарушение сроков перечисления денежных средств в счет оплаты цены Имущества, в порядке, предусмотренном пунктом 2.3. настоящего Договора, Покупатель уплачивает Продавцу неустойку в виде пени, в размере 0,1 % от невнесенной суммы

платежа за каждый календарный день просрочки.

5.3. В случае неисполнения и (или) ненадлежащего исполнения Покупателем своих обязательств по оплате стоимости Имущества в размере и сроки, предусмотренные пунктами 2.1, 2.2 настоящего Договора, Покупатель оплачивает неустойку в размере 20 % от суммы задолженности за каждый день просрочки платежа.

5.4. В случае неисполнения Покупателем обязанности, установленной п. 4.3 настоящего Договора, Продавец вправе в одностороннем порядке отказаться от исполнения настоящего Договора.

6. ОБСТОЯТЕЛЬСТВА НЕПРЕОДОЛИМОЙ СИЛЫ

6.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему Договору, если это неисполнение явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, под которыми подразумеваются внешние, чрезвычайные и непредотвратимые при данных обстоятельствах события, которые не существовали во время подписания настоящего Договора и возникли помимо воли Сторон.

6.2. Непреодолимой силой признаются следующие события: военные действия, гражданские волнения (исключая забастовки) и стихийные явления (в том числе землетрясения, наводнения, пожары).

6.3. Сторона, подвергшаяся действию обстоятельств непреодолимой силы, должна в течение пяти календарных дней уведомить другую Сторону о возникновении и возможной продолжительности действия непреодолимой силы. Сторона, своевременно не сообщившая о наступлении вышеупомянутых обстоятельств, лишается права ссылаться на них.

6.4. Факт возникновения обстоятельств непреодолимой силы должен быть подтвержден свидетельством, выданным Торгово-промышленной палатой либо иным компетентным государственным органом.

6.5. Если невозможность полного или частичного исполнения обязательств вследствие действия непреодолимой силы, фактическая или возможная продолжительность действия которой составит один месяц или более, то Сторона, исполнение обязательств которой не затронуто действием непреодолимой силы, будет иметь право расторгнуть настоящий Договор полностью или частично без обязательств по возмещению убытков.

7. УВЕДОМЛЕНИЕ О СОСТОЯНИИ ИМУЩЕСТВА

7.1. Заключение настоящего Договора Продавец подтверждает, что представил Покупателю всю информацию о состоянии Имущества, которой он располагал на момент заключения настоящего Договора.

7.2. Заключение настоящего Договора Покупатель подтверждает, что ему известно фактическое состояние Имущества, что Имущество до подписания настоящего Договора Покупателем осмотрено, претензий к Продавцу по поводу состояния Имущества не имеет.

8. ИЗМЕНЕНИЕ И РАСТОРЖЕНИЕ ДОГОВОРА

8.1. Стороны до полного исполнения своих обязательств по настоящему Договору могут внести в него изменения либо расторгнуть его. Соглашение об изменении или расторжении Договора заключается в письменной форме, является неотъемлемой его частью и подписывается уполномоченными представителями Сторон.

8.2. В случае изменения настоящего Договора обязательства считаются измененными с момента заключения соглашения об изменении настоящего Договора.

8.3. В случае заключения Сторонами соглашения о расторжении Договора, Сторонам возвращается то, что было исполнено ими по обязательству до момента расторжения настоящего Договора.

8.4. В случае если Покупатель не исполнит обязательства по оплате стоимости Имущества в установленные в соответствии с разделом 2 настоящего Договора сроки, Продавец вправе приостановить выполнение своих обязательств либо расторгнуть Договор в одностороннем порядке путем направления письменного уведомления Покупателю. Досрочное расторжение Договора не освобождает Покупателя от ответственности, предусмотренной разделом 5 настоящего Договора.

9. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ

9.1. Споры и разногласия, которые могут возникнуть при исполнении настоящего Договора, будут по возможности разрешаться Сторонами путем переговоров.

9.2. При не урегулировании путем переговоров спорных вопросов все споры подлежат разрешению в арбитражном суде по месту нахождения Истца.

10. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

10.1. После подписания настоящего Договора все предварительные переговоры, переписка, протоколы, соглашения по предмету настоящего Договора, а также по вопросам, так или иначе касающимся настоящего Договора, утрачивают юридическую силу.

10.2. Все уведомления и сообщения должны направляться Сторонами в письменной форме.

10.3. Ни одна из Сторон не имеет права передавать третьим лицам права и обязательства по настоящему Договору без письменного согласия другой Стороны.

10.4. Зачет взаимных однородных требований допускается только по соглашению Сторон.

10.5. Настоящий договор составлен в трех экземплярах. Все экземпляры идентичны и имеют равную юридическую силу. У каждой из Сторон находится по одному экземпляру настоящего Договора, третий экземпляр предоставляется в Государственную инспекцию безопасности дорожного движения МВД РФ по месту регистрации Имущества.

10.6. Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим Договором, Стороны руководствуются законодательством Российской Федерации.

10.7. Приложения к договору:

- акт приема-передачи движимого имущества, находящегося в муниципальной собственности;
- документы, подтверждающие создание добровольной дружины (положение, или устав).

11. РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

ПРОДАВЕЦ

ПОКУПАТЕЛЬ

Администрация Красноперекопского района
Республики Крым

Юридический адрес: 296000, Республика
Крым, г. Красноперекопск, пл. Героев
Перекопа, 1

ИНН 9106001681; КПП 910601001

ОГРН 1149102070523; ОКПО 00721679

ОКАТО 35413000000; ОКТМО 35623000

л/с 04753252230

БИК территориального органа
Федерального казначейства (ТОФК) -
013510002

Номер казначейского счета получателя
средств – 03100643000000017500

Единый казначейский счет (ЕКС) банка
получателя – 40102810645370000035

Наименование банка получателя –
ОТДЕЛЕНИЕ РЕСПУБЛИКА КРЫМ
БАНКА РОССИИ//УФК по Республике
Крым г. Симферополь

Код по сводному реестру: 35325223

Назначение платежа по доходам «Доходы
от реализации иного имущества,
находящегося в собственности
муниципальных районов, в части
реализации основных средств по
указанному имуществу

_____ / _____ /

Руководитель аппарата администрации

Т.М. Коваленко

Приложение
к Договору
купли-продажи движимого имущества
от _____ № _____

ФОРМА
АКТ ПРИЕМА-ПЕРЕДАЧИ
движимого имущества, находящегося в муниципальной собственности

г. _____ «__» _____ 20__ г.

Администрация Красноперекопского района Республики Крым, именуемая в дальнейшем Продавец, в лице главы администрации Красноперекопского района Республики Крым, действующего на основании Устава муниципального образования Красноперекопский район, принятого решением 4 заседания Красноперекопского районного совета 1 созыва от 25.11.2014 №23, с одной стороны, и

_____, именуемое в дальнейшем Покупатель, в лице (Ф.И.О. представителя), действующего на основании (уполномочивающий документ), с другой стороны, именуемые при совместном упоминании в дальнейшем «Стороны», составили настоящий Акт о том, что в соответствии с Договором купли-продажи движимого имущества от «__» _____ 20__ г. № _____ Продавец передал, а Покупатель принял следующее имущество:

(для большого количества объектов:

указанное в приложении к настоящему Акту (в приложении к Акту приема-передачи указываются те же характеристики имущества, что и в Приложении 1 к Договору).

Результаты осмотра передаваемого имущества: _____.

Представитель Продавца и представитель Покупателя согласились с тем, что у переданного по настоящему Акту имущества отсутствуют какие-либо иные недостатки, кроме оговоренных в настоящем Акте.

Примечание: В случае если имущество было передано до заключения договора купли-продажи, то акт приема-передачи имущества должен содержать следующую формулировку:

«Фактическая передача имущества осуществлена «__» _____ 20__ г.».

Настоящий акт составлен в двух экземплярах, один экземпляр передается Продавцу, другой - Покупателю.

Представитель Продавца

Представитель Покупателя

(должность)

(должность)

(подпись)

(Ф.И.О.)

(подпись)

(Ф.И.О.)