

**АДМИНИСТРАЦИЯ
БРАТСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
КРАСНОПЕРЕКОПСКОГО РАЙОНА
РЕСПУБЛИКИ КРЫМ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

30 декабря 2019 год.

№ 200

с. Братское

**О проведении инвентаризации дворовых и общественных территорий
муниципального образования Братское сельское поселение**

В соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Постановлением Совета Министров Республики Крым № 437 от 31.08.2017г. «Об утверждении Государственной программы Республики Крым «Формирование современной городской среды на 2018 - 2022 годы», Уставом муниципального образования Братское сельское поселение Красноперкопского района Республики Крым, Администрация Братского сельского поселения

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить Порядок проведения инвентаризации дворовых и общественных территорий Братского сельского поселения, согласно приложению №1 к настоящему постановлению.

2. Утвердить график проведения инвентаризации дворовых и общественных территорий, согласно приложению №2 к настоящему постановлению.

3. Утвердить состав комиссии по проведению инвентаризации дворовых и общественных территорий муниципального образования Братское сельское поселение, согласно приложению №3 к настоящему постановлению.

4. Обнародовать настоящее решение на информационном стенде в здании администрации Братского сельского поселения по адресу: Республика Крым, Красноперкопский район, с. Братское ул. Ленина,18, а также на официальном Портале Правительства Республики Крым на странице Красноперкопского муниципального района (krpero.rk.gov.ru) в разделе Муниципальные образования Красноперкопского района, подраздел Братское сельское поселение.

5. Контроль за исполнением настоящего Постановления оставляю за собой.

Председатель Братского сельского совета-
глава администрации Братского сельского поселения

И.Н.Мусулевская

Приложение № 1
к постановлению администрации
Братского сельского поселения от
30.12.2019 г. №200

ПОЛОЖЕНИЕ

о проведении инвентаризации дворовых и общественных территорий в муниципальном образовании Братское сельское поселение

1. Общие положения

1.1. Настоящий Порядок разработан в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 10 февраля 2017 года № 169 «Об утверждении Правил предоставления и распределения субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации на поддержку государственных программ субъектов Российской Федерации и муниципальных программ формирования современной городской среды», Постановлением Совета Министров Республики Крым № 437 от 31.08.2017г. «Об утверждении Государственной программы Республики Крым «Формирование современной городской среды на 2018 - 2022 годы», приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 6 апреля 2017 года № 691/пр «Об утверждении методических рекомендаций по подготовке государственных программ субъектов Российской Федерации и муниципальных программ формирования современной городской среды в рамках реализации приоритетного проекта «Формирование комфортной городской среды» на 2018-2022 годы» и устанавливает требования к проведению инвентаризации территории Братского сельского поселения (площадей, набережных, улиц, пешеходных зон, скверов, парков, иных территорий) (далее — общественная территория), территорий, прилегающих к многоквартирным домам, с расположенными на них объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации таких домов, и элементами благоустройства этих территорий, в том числе парковками (парковочными местами), тротуарами и автомобильными дорогами, включая автомобильные дороги, образующие проезды к территориям, прилегающим к многоквартирным домам (далее - дворовые территории).

1.2. Инвентаризация дворовых и общественных территорий, территорий объектов недвижимого имущества (включая объекты незавершенного строительства) и земельных участков, находящихся в собственности (пользовании) юридических лиц и индивидуальных предпринимателей осуществляется органами местного самоуправления муниципального образования Братское сельское поселение.

1.3. Основными целями инвентаризации является оценка текущего состояния сферы благоустройства вышеуказанных территорий в муниципальном образовании Братское сельское поселение, в том числе определения перечня дворовых и общественных территорий, оценки их состояния, а также выявление территорий, требующих благоустройства.

2. Порядок проведения инвентаризации

2.1. Инвентаризация проводится в соответствии с графиком, утверждаемым администрацией Братского сельского поселения.

2.2. График не позднее 10 рабочих дней со дня его утверждения размещается на официальном сайте администрации муниципального образования Республики Крым в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», в местных средствах массовой информации и доводится до управляющих организаций, товариществ собственников жилья (далее - ТСЖ).

2.3. Информация о датах проведения инвентаризации дворовых территорий размещается на информационных досках многоквартирных жилых домов (далее - МКД), местах общего пользования в районах индивидуальной застройки не менее чем за 5 рабочих дней до даты инвентаризации.

2.4. Инвентаризация осуществляется комиссией, создаваемой администрацией Братского сельского поселения.

В состав комиссии по инвентаризации дворовых территорий включаются:

- представители органа местного самоуправления;
- представители собственников помещений в МКД, уполномоченные на участие в работе комиссии решением общего собрания собственников;
- представители организаций, осуществляющих управление МКД, территории которых подлежат инвентаризации;
- лица либо представители лиц, в чьем ведении (на правах собственности, пользования, аренды и т.п.) находятся территории;
- иные заинтересованные лица.

2.5. В состав комиссии по инвентаризации общественных территорий включаются:

- представители органа местного самоуправления;
- иные заинтересованные лица.

2.6. В состав комиссии по инвентаризации земельных участков, находящихся в собственности (пользовании) юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, включаются:

- представители органа местного самоуправления;
- лица либо представители лиц, в чьем ведении (на правах собственности, пользования, аренды и т.п.) находятся территории;
- представители иных заинтересованных организаций.

2.7. К работе комиссий по инвентаризации дворовых и общественных территорий могут привлекаться граждане, представители общественных организаций (объединений) и хозяйствующих субъектов, объекты которых расположены в границах территорий, подлежащих инвентаризации.

2.8. Состав комиссии по инвентаризации дворовых и общественных территорий утверждается в порядке, определяемом администрацией Братского сельского поселения.

2.9. Инвентаризация проводится путем натурного обследования территорий и расположенных на ней элементов.

2.10. По итогам проведения инвентаризации составляется:

- паспорт благоустройства дворовой территории (далее - Паспорт 1) по форме согласно приложению 1 к настоящему Порядку;
- паспорт благоустройства общественной территории (далее - Паспорт 2) по форме согласно приложению 2 к настоящему Порядку;

- паспорт благоустройства земельных участков, находящихся в собственности (пользовании) юридических лиц и индивидуальных предпринимателей (далее — Паспорт 3), по форме согласно приложению 3 к настоящему Порядку;

2.11. Паспорта 1,2,3 формируются с учетом следующих особенностей:

- не допускается пересечение границ территорий, указанных в Паспортах 1,2, 3
- не допускается установление границ территорий, указанных в Паспортах 1,2,3 территорий, приводящее к образованию неучтенных объектов; "

- инвентаризация дворовой территории, прилегающей к двум и более МКД оформляется едиными Паспортами 1,2,3 с указанием перечня прилегающих МКД;

- в случае примыкания внутриквартального проезда к дворовой территории необходимо включать данный внутриквартальный проезд в состав Паспортов 1,2,3, разрабатываемого на дворовую территорию;

- в Паспорт 3 включается информация об объектах недвижимого имущества, объектах незавершенного строительства, их состоянии.

2.12. Копии Паспортов 1,2,3 соответствующей территории передается в управляющую организацию, ТСЖ. Другим заинтересованным лицам копии Паспортов 1,2,3 выдается по письменному запросу.

2.13. По итогам инвентаризации администрацией составляется Паспорт благоустройства территории населенного пункта по форме согласно приложению 4 к настоящему Порядку.

Приложение 1
к Порядку инвентаризации дворовых и
общественных территорий
муниципального образования Братское
сельское поселение

ПАСПОРТ
благоустройства дворовой
территории по состоянию на _____

1. Общие сведения о территории благоустройства

№ п/п	Наименование показателя	Значение показателя
1.1	Адрес многоквартирного жилого дома*	
1.2	Кадастровый номер земельного участка (при наличии)*	
1.3	Численность населения, проживающего в пределах территории благоустройства, чел.	
1.4	Общая площадь территории, кв. м	
1.5	Оценка уровня благоустроенности территории (благоустроенная/не благоустроенная) **	

- при образовании дворовой территории земельными участками нескольких МКД в пунктах 1.1 и 1.2 указываются данные для каждого МКД.

** - благоустроенной считается территория, обеспеченная твердым покрытием, позволяющим комфортное передвижение по основным пешеходным коммуникациям в любое время года и в любую погоду, освещением, игровым оборудованием для детей возрастом до пяти лет и набором необходимой мебели, озеленением, оборудованными площадками для сбора отходов.

2. Характеристика территории благоустройства

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Значение показателя	Примечание
1	2	3	4	5
2.1	Дорожное покрытие требует ремонта	да/нет		
2.2	Наличие тротуаров, пешеходных дорожек	да/нет		
2.3	Наличие парковочных мест	да/нет		
2.4	Наличие достаточного освещения территории	да/нет		
2.5	Наличие площадок (детских, спортивных, для отдыха и т.д.)	да/нет		
	- количество	ед.		
	- площадь	кв. м		
2.6	Наличие оборудованной контейнерной площадки (выделенная)	ед.		
2.7	Достаточность озеленения (газонов, кустарников, деревьев, цветочного оформления)	да/нет		
2.8	Характеристика освещения:			
	- количество	ед.		
	- достаточность	да/нет		
2.9	Наличие приспособлений населения (опорных оборудования на детских для маломобильных групп поручней, специального и спортивных площадках; спусков, пандусов для обеспечения беспрепятственного	да/нет		

Приложение:

Схема земельного участка территории с указанием ее размеров и границ, размещением объектов благоустройства на _____ л.

Дата проведения инвентаризации: « _____ » _____ 20 г.

Ф.И.О., должности и подписи членов инвентаризационной комиссии:

_____	_____	_____	_____
(организация, должность)	(подпись)	(Ф.И.О.)	/
<hr/>			
_____	_____	_____	_____
(организация, должность)	(подпись)	(Ф.И.О.)	/
<hr/>			
_____	_____	_____	_____
(организация, должность)	(подпись)	(Ф.И.О.)	/

Приложение 2
к Порядку инвентаризации дворовых и
общественных территорий муниципального
образования Братское сельское
поселение

**ПАСПОРТ
благоустройства общественной территории
по состоянию на**

1* Общие сведения о территории благоустройства

№ п/п	Наименование показателя	Значение показателя
1.1	Вид территории*	
1.2	Адрес местонахождения территории	
1.3	[кадастровый номер земельного участка (при наличии)]	
1.4	Здания, строения, сооружения, объекты жилищного фонда, расположенные в пределах территории	
1.5	Общая площадь территории, кв м	
1.6	Оценка уровня благоустроенности территории (благоустроенная/не благоустроенная) **	

* парк, сквер, центральная улица, набережная и т.Д.

** благоустроенной считается территория, обеспеченная твердым покрытием, позволяющим комфортное передвижение по основным пешеходным коммуникациям в любое время года и в любую погоду, освещением, игровым оборудованием для детей возрастом до пяти лет и набором необходимой мебели, озеленением, оборудованными площадками для сбора отходов.

2. Характеристика территории благоустройства

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Значение показателя	Примечание
I	2	3	4	5
2.1	Дорожное покрытие проезжих частей требует ремонта	кв. м		
2.2	Дорожное покрытие пешеходных дорожек, тротуаров требует ремонта	кв. м		
2.3	Наличие достаточного освещения территорий	ед.		
2.4	Наличие площадок (детских, спортивных для отдыха и т.д.)	да/нет		
	- количество	ед.		
	- площадь	кв.м.		
2.5	Наличие оборудованной контейнерной площадки	ед.		
2.6	Достаточность озеленения (газонов, кустарников,	да/нет		
2.7	Наличие достаточного количества малых	да/нет		
2.8	Необходимо установить:			
	- игровое оборудование	ед.		
	- спортивное оборудование	ед.		
	- светильники	ед.		
	- скамьи	ед.		
	- урны	ед.		
2.9	Характеристика освещения:			
	- количество	ед.		
	- достаточность	да/нет		

2.10	Наличие приспособлений для маломобильных групп населения (опорных поручней, специального оборудования на детских и спортивных площадках; спусков, пандусов для обеспечения беспрепятственного перемещения)	да/нет		
------	--	--------	--	--

Приложение:

Схема земельного участка территории с указанием ее размеров и границ, размещением объектов благоустройства на л.

Дата проведения инвентаризации: « _____ » 20 г

Ф.И.О., должности и подписи членов инвентаризационной комиссии:

(организация, должность)	(подпись)	(Ф.И.О.) /
(организация, должность)	(подпись)	(Ф.И.О.) /
(организация, должность)	(подпись)	(Ф.И.О.) /

Приложение 3
к Порядку инвентаризации дворовых и
общественных территорий муниципального
образования Братское сельское
поселение

ПАСПОРТ
благоустройства земельных участков, находящихся в собственности
(пользовании) юридических лиц и индивидуальных предпринимателей по
состоянию на

1. Общие сведения о территории благоустройства

№ п/п	Наименование показателя	Значение показателя
1.1	Наименование(вид)территории	
1.2	Адрес местонахождения территории	
1.3	Кадастровый номер земельного участка	
1.4	Численность населения, проживающего в пределах территории,	
1.5	Общая площадь территории, кв. м	
1.6	Оценка уровня благоустроенности территории (благоустроенная/не благоустроенная) *	
1.7*	Соответствие внешнего вида ИЖС правилам благоустройства	

**Благоустроенной считается территория, обеспеченная твердым покрытием, позволяющим комфортное передвижение по основным пешеходным коммуникациям в любое время года и в любую погоду, освещением, игровым оборудованием для детей возрастом до пяти лет и набором необходимой мебели, озеленением, оборудованными площадками для сбора отходов.*

2. Характеристика территории благоустройства

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Значение показателя	Примечание
1	2	3	1~4	5
2.1	Требуется ремонт дорожное покрытие проезжих частей	да/нет		
2.2	Требуется ремонт дорожное покрытие пешеходных дорожек, тротуаров	да/нет		
2.3	Наличие достаточного освещения территорий	да/нет		
2.4	Наличие площадок (детских, спортивных, для отдыха и т.д.)			
	- количество	ед.		
	- площадь	кв.		
2.5	Наличие оборудованной контейнерной площадки (выделенная)	ед.		
2.6	Достаточность озеленения (газонов, кустарников, деревьев, цветочного оформления)	да/нет		
2.7	Наличие достаточного количества малых архитектурных форм	да/нет		
2.8	Необходимо установить:			
	- игровое оборудование	ед.		
	- спортивное оборудование	ед.		
	- светильники	ед.		
	- скамьи	ед.		

	- урны	ед.		
2.9	Характеристика освещения:			
	- количество	ед.		
	- достаточность	да/нет		
2.10	Наличие приспособлений для маломобильных групп населения (опорных поручней, специального оборудования на детских и	да/нет		

Приложение:

Схема земельного участка территории с указанием ее размеров и границ, размещением объектов благоустройства на л.

Дата проведения инвентаризации: « _____ » 20 г

Ф.И.О., должности и подписи членов инвентаризационной комиссии:

(организация, должность)	(подпись)	(Ф.И.О.) /	/
(организация, должность)	(подпись)	(Ф.И.О.) /	/
(организация, должность)	(подпись)	(Ф.И.О.)	

Приложение 4
к Порядку инвентаризации дворовых и
общественных территорий муниципального
образования Братское сельское
поселение

**СОГЛАСОВАНО
УТВЕРЖДАЮ**

Главный архитектор администрации
администрации
Муниципального образования
образования

Глава
муниципального

« »

20 г.

« »

20 г.

ПАСПОРТ

**благоустройства территории населенного пункта с. Братское
по состоянию на**

.1. Дворовые территории

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Количество
1	2	3	4
1.1	Количество территорий:		
	- всего	ед.	
	- полностью благоустроенных	ед.	
1.2	Доля благоустроенных дворовых территорий от общего количества дворовых территорий	%	
1.3	Количество МКД на территориях:		
	- всего	ед.	
	- на благоустроенных территориях	ед.	
1.4	Общая численность населения муниципального образования	тыс. чел.	
1.5	Численность населения, проживающего в жилом фонде с благоустроенными дворовыми территориями	тыс. чел.	
1.6	Площадь территорий:		
	- общая площадь	кв. м	
	- площадь благоустроенных территорий	кв. м	
1.7	Количество и площадь площадок на дворовых		
	- детская площадка	ед. /кв.м	
	- спортивная площадка	ед. /кв.м	
	- контейнерная площадка (выделенная)	ед. /кв.м	

Приложение № 2

2. Общественные территории

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Количество
1	2	3	4
2.1	Количество территорий всего, из них:	ед.	
	- территории массового отдыха населения (парки, скверы, набережные и т.п.)	ед.	
	- наиболее посещаемые муниципальные территории общего пользования (центральные улицы, аллеи, площади и другие)	ед.	
2.2	Количество благоустроенных общественных территорий всего, из них:	ед.	
	- территории массового отдыха населения (парки, скверы, набережные и т.п.)		
	- наиболее посещаемые муниципальные территории общего пользования (центральные улицы, аллеи, площади и другие)		
2.3	Доля благоустроенных территорий от общего количества общественных территорий	%	
2.4	Общая численность населения муниципального образования	тыс. чел.	
2.5	Площадь территорий всего, из них:	кв. м	
	- территории массового отдыха населения (парки, скверы, набережные и т.п.)	кв. м	
	- наиболее посещаемые муниципальные территории общего пользования (центральные улицы, аллеи, площади и другие)	кв. м	
2.6	Площадь благоустроенных территорий всего, их них:	кв. м	
	- территории массового отдыха населения (парки, скверы, набережные и т.п.)	кв. м	
	- наиболее посещаемые муниципальные территории общего пользования (центральные улицы, аллеи, площади и другие)	кв. м	

3. Территории земельных участков, находящихся в собственности (пользовании) юридических лиц и индивидуальных предпринимателей

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Количество
1	2	3	4
3.1	Площадь территорий застройки ИЖС:		
	- общая площадь	кв. м	
	- площадь благоустроенных территорий	кв. м	
3.2	Доля благоустроенных территорий	%	
3.3	Доля территорий с ИЖС, внешний вид которых соответствует правилам благоустройства	%	

* - благоустроенной считается территория, обеспеченная твердым покрытием, позволяющим комфортное передвижение по основным пешеходным коммуникациям в любое время года и в любую погоду, освещением, игровым оборудованием для детей возрастом до пяти лет и набором необходимой мебели, озеленением, оборудованными площадками для сбора отходов.

Приложение 2
к постановлению администрации
Братского сельского поселения от
30.12.2019 года №200

**График
проведения инвентаризации дворовых и общественных территорий в
муниципальном образовании Братское сельское поселение**

№ п/п	Наименование объекта, адрес.	Наименование мероприятия	Дата, время,	Исполнитель
1	2	3	4	5
1	С. Братское ул. Северная, Ул. Стрельникова, Ул. Южная	Выезд на место нахождения объекта. Сбор и обобщение информации об объекте недвижимости. Оформление паспорта благоустройства.	До 17:00 10.01.2020 г.	Муниципальная инвентаризационная комиссия
2	С. Сватово ул. Рисовая	Выезд на место нахождения объекта. Сбор и обобщение информации об объекте недвижимости. Оформление паспорта благоустройства.	До 17:00 10.01.2020 г.	Муниципальная инвентаризационная комиссия
3	ул. Ленина, ул. Северная 11 а, села Братское	Выезд на место нахождения объекта. Сбор и обобщение информации об объекте недвижимости. Оформление паспорта благоустройства.	До 17:00 10.01.2020 г.	Муниципальная инвентаризационная комиссия
4	С. Полтавское Ул. Виноградная Ул. Первомайская	Выезд на место нахождения объекта. Сбор и обобщение информации об объекте недвижимости. Оформление паспорта благоустройства.	До 17:00 11.01.2020 г.	Муниципальная инвентаризационная комиссия

Приложение 3
к постановлению администрации Братского
сельского поселения

**Состав комиссии по проведению инвентаризации дворовых и общественных
территорий на территории муниципального образования Братское
сельское поселение**

Председатель комиссии

Мусулевская Ирина Николаевна

Председатель Братского сельского совета - глава
администрации Братского сельского поселения

Члены комиссии:

Карпюк Лариса Ивановна

заместитель главы Администрации Братского
сельского поселения,

- специалист администрации;

Маслова Наталия Николаевна

Халик Людмила Борисовна

- - специалист по соц. работе ГБУ «
ЦСССДМ Краснопереконского района РК.

Мельничук Ирина Максимовна

Директор Братского СДК;

Тинькова Раиса Николаевна

- Депутат Братского сельского совета

Гусарева Людмила
Александровна

- Депутат Братского сельского совета.