



БРАТСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ
Красноперекопского района Республики Крым

9 заседание

2 созыва

РЕШЕНИЕ

19 мая 2020 года

№ 72

О внесении изменений в решение Братского сельского совета от 18.12.2014 года № 34 «Об утверждении положения о проведении публичных слушаний в муниципальном образовании Братское сельское поселение Красноперекопского района Республики Крым»

В соответствии со ст.28 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Республики Крым от 21.08.2014 № 54-ЗРК «Об основах местного самоуправления в Республике Крым», Уставом муниципального образования Братское сельское поселение Красноперекопского района Республики Крым, с целью определения порядка организации и проведения публичных слушаний на территории муниципального образования Братское сельское поселение Красноперекопского района Республики Крым, Братский сельский совет

РЕШИЛ:

1. Внести изменения в решение Братского сельского совета от 18.12.2014 года №34 «Об утверждении положения о проведении публичных слушаний в муниципальном образовании Братское сельское поселение Красноперекопского района Республики Крым»:
 - 1.1. пункт 1, 2 Статьи 4. изложить в новой редакции:
«1. Публичные слушания могут проводиться в заочной форме или в форме очного собрания. Форма проведения публичных слушаний, проводимых по инициативе населения или представительного органа муниципального образования, определяется представительным органом муниципального образования, а по инициативе главы муниципального образования или главы местной администрации, осуществляющего свои полномочия на основе контракта, - главой муниципального образования.»
 - 1.2. пункт 1 Статьи 5. изложить в новой редакции:
«1. Решение о назначении публичных слушаний по вопросам местного значения должно приниматься не позднее, чем за 7 дней до их проведения.»
 - 1.3. пункты 8, 14 Статьи 6. изложить в следующей редакции:
«8. Публичные слушания в форме очного собрания проводятся в помещении, пригодном для размещения в нем представителей различных групп населения, права и законные интересы которых затрагивают вопросы, вынесенные на публичные слушания. Организатор слушаний не вправе ограничить доступ в помещение участников или их представителей.
14. Ведущий публичных слушаний, проводимых в форме очного собрания, ведет публичные слушания, следит за порядком проведения публичных слушаний, определяет регламент их

проведения и предоставляет слово докладчикам и участникам публичных слушаний в порядке поступления их рекомендаций и предложений, определяет время для вопросов участников выступающим.».

1.4. Статью 6. дополнить пунктом 21 следующего содержания:

«21. Заочная форма проведения публичных слушаний предполагает размещение проекта нормативного правового акта в электронном виде на официальном сайте муниципального образования Красноперекоский район в сети Интернет с предоставлением участникам публичных слушаний возможности изложить на сайт свои замечания, предложения и вопросы по обсуждаемому проекту нормативного правового акта и получить на них ответ.

Ответ на поступившее электронное сообщение размещается в электронном виде в том же разделе официального сайта, где было размещено соответствующее электронное сообщение. Ответ на поступившее письменное обращение или на электронное обращение, требующее дополнительного изучения, направляется заявителю в письменной форме.».

1.5. Дополнить положение о проведении публичных слушаний в муниципальном образовании Братское сельское поселение Красноперекоского района Республики Крым статьёй 6.1:

«Статья 6.1 Особенности проведения публичных слушаний по вопросам предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, отклонения от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства

6.1.1 По вопросам предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства Уполномоченным субъектом принимается Оповещение о проведении публичных слушаний.

6.1.2. Для проведения публичных слушаний по вопросам предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства правообладателями земельных участков, размеры которых меньше установленных градостроительным регламентом минимальных размеров земельных участков либо конфигурация, инженерно-геологические или иные характеристики которых неблагоприятны для застройки, направляются заявления в администрацию по подготовке проекта правил землепользования и застройки.

К заявлениям о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования, о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства в обязательном порядке необходимо приложить сведения:

- о правообладателях земельных участков, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается данное разрешение;
- правообладателях объектов капитального строительства, расположенных на земельных участках, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается данное разрешение;
- правообладателях помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, применительно к которому запрашивается данное разрешение.

Кроме того, к заявлению о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства дополнительно необходимо приложить документы, подтверждающие права на земельный участок или объект капитального строительства, применительно к которому запрашивается разрешение.

В случае если будет представлен неполный перечень запрашиваемых документов, заявление будет оставлено без рассмотрения и возвращено заявителю.

6.1.3. При проведении публичных слушаний по вопросам предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования, предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального

строительства принимают участие граждане, проживающие в пределах территориальной зоны, в границах которой расположен земельный участок или объект капитального строительства, применительно к которым запрашивается разрешение. В случае возникновения ситуации, при которой, условно разрешенный вид использования или отклонение от предельных параметров разрешенного строительства может оказать негативное воздействие на окружающую среду, публичные слушания проводятся с участием правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, подверженных риску такого негативного воздействия.

6.1.4. Опубликование информационного сообщения о проведении публичных слушаний, а также направление извещения о проведении публичных слушаний по вопросам предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования, предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства правообладателям земельных участков, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается данное разрешение, правообладателям объектов капитального строительства, расположенных на земельных участках, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается данное разрешение, и правообладателям помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, применительно к которому запрашивается данное разрешение, необходимо направить не позднее чем через семь дней со дня поступления заявления заинтересованного лица о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования, предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства.

6.1.5. Срок проведения публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства не может быть более одного месяца со дня оповещения жителей Братского сельского поселения о времени и месте их проведения до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний.

6.1.6. При этом правообладатели земельных участков, заинтересованные в предоставлении разрешения несут все расходы, связанные с организацией и проведением публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства.»

2. Настоящее решение обнародовать на портале Правительства Республики Крым, на официальной странице муниципального образования Братское сельское поселение Красноперкопского района – [«krpero.rk.gov.ru»](http://krpero.rk.gov.ru), в разделе «Нормативно-правовая база».
3. Настоящее решение вступает в силу со дня его обнародования.
4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по бюджету, финансам, экономической и инвестиционной политике.

Председатель Братского сельского совета-
Глава администрации Братского сельского поселения

И.Н.Мусулевская