



**КРАСНОПЕРЕКОПСЬКА
РАЙОННА РАДА
РЕСПУБЛІКИ КРИМ**

**КРАСНОПЕРЕКОПСКИЙ
РАЙОННЫЙ СОВЕТ
РЕСПУБЛИКИ КРЫМ**

**КРАСНОПЕРЕКОПСКИЙ
РАЙОН ШУРАСЫ
КЪЫРЫМ
ДЖУМХУРИЕТИНИНЬ**

пл. Героев Перекопа,1, г. Красноперекоск, Республика Крым, 296000, тел./факс +7(36565)21221,
E-mail: raisoвет_krasnoperekopsk@krpero.rk.gov.ru

91 заседание 2 созыва

РЕШЕНИЕ

29 февраля 2024 года

№ 582

г. Красноперекоск

Об утверждении отчета о результатах
приватизации муниципального имущества
муниципального образования
Красноперекоский район Республики
Крым за 2023 год

В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, федеральными законами Российской Федерации от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 21.12.2001 №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», Законом Республики Крым от 21.08.2014 № 54-ЗРК «Об основах местного самоуправления в Республике Крым», Уставом муниципального образования Красноперекоский район, принятым решением 4 заседания Красноперекоского районного совета 1 созыва от 25.11.2014 № 23, решениями 37 заседания Красноперекоского районного совета 2 созыва от 27.05.2021 № 204 «Об утверждении Положения о порядке управления и распоряжения муниципальной собственностью муниципального образования Красноперекоский район Республики Крым», 27 заседания Красноперекоского районного совета 2 созыва от 27.11.2020 № 145 «Об утверждении Положения о порядке и условиях приватизации муниципального имущества муниципального образования Красноперекоский район», решением 64 заседания Красноперекоского районного совета 2 созыва от 30.11.2022 № 389 «Об утверждении Прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества, находящегося в собственности муниципального образования Красноперекоский район на 2023 год», Красноперекоский районный совет

РЕШИЛ:

1. Утвердить отчет, предоставленный администрацией Красноперекоского района Республики Крым, о результатах приватизации муниципального имущества муниципального образования Красноперекоский район Республики Крым за 2023 год.

2. Обнародовать настоящее решение на портале Правительства Республики Крым, на официальной странице муниципального образования Красноперекопский район – «krpero.rk.gov.ru» в разделе «Документы».
3. Настоящее решение вступает в силу со дня его обнародования.
4. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по вопросам обеспечения жизнедеятельности населения, имущественным и земельным отношениям, транспорту и связи.

Заместитель председателя
Красноперекопского районного совета

А.И.Домбровский

Утвержден решением 91 заседания
Красноперекопского районного
совета 2 созыва
от «29» февраля 2024 г. № 582

ОТЧЕТ,

о результатах приватизации муниципального имущества муниципального образования
Красноперекопский район Республики Крым за 2023 год

В соответствии с Прогнозным планом (программой) приватизации муниципального имущества, находящегося в собственности муниципального образования Красноперекопский район Республики Крым, утвержденным решением 64 заседания Красноперекопского районного совета 2 созыва от 30.11.2022 № 389 «Об утверждении Прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества, находящегося в собственности муниципального образования Красноперекопский район на 2023 год» (с изменениями от 25.0.2023 № 503), в 2023 году планировалось осуществить приватизацию семи объектов движимого имущества и четырнадцати объектов недвижимого имущества, входящих в состав муниципальной казны муниципального образования Красноперекопский район Республики Крым.

По состоянию на 31 декабря 2023 года реализовано пять объектов движимого имущества транспортные средства (4 автобуса, 1 автоцистерна) на сумму 585 015,50 руб. и девять объектов недвижимого имущества (магазины) на сумму 8 121 100, 00 рублей. Общая сумма, поступившая в доходную часть местного бюджета в 2023 году от продажи муниципального имущества составила **8 706 115,50 рублей.**

Со всеми победителями торгов были заключены договора купли – продажи, денежные средства поступили в бюджет муниципального образования Красноперекопский район в полном объеме.

Оставшиеся объекты движимого имущества – транспортное средство Автобус БАЗ А079.31Ш государственный регистрационный знак В897РЕ82 и автоцистерна ЗИЛ государственный регистрационный знак А807КН82, не были реализованы в 2023 году в связи с этим они перенесены в Прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества, находящегося в собственности муниципального образования Красноперекопский район Республики Крым на 2024 год. Два объекта недвижимого имущества, расположенные по адресам: Республика Крым, Красноперекопский район, с. Воинка, ул. Ленина, 8/2 и ул. Ленина, д.16/2 также не были реализованы, и также перенесены в Прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества, находящегося в собственности муниципального образования Красноперекопский район Республики Крым на 2024 год.

Еще два объекта недвижимого имущества (магазины), расположенные по адресам: Республика Крым, Красноперекопский район, с. Новоалександровка, ул. Интернациональная, д.56а и с. Шатры, ул. Школьная, д. 1 безвозмездно переданы в собственность соответствующих сельских поселений для муниципальных нужд в связи с отсутствием интереса к данным объектам, как к объектам торговли. По указанным объектам недвижимого имущества неоднократно проводились мероприятия по торгам, но во всех случаях аукционы были признаны несостоявшимися, в связи с отсутствием поданных заявок.

По оставшемуся объекту недвижимого имущества - нежилое здание (магазин), расположенного по адресу: Республика Крым, Красноперекопский район, с. Пятихатка, ул. Северо-Крымская, д. 35-А будет рассмотрен вопрос о дальнейшем его использовании, так как также неоднократно проводились торги по приватизации и аналогично не было подано ни одной заявки на участие в торгах.

На все реализованные объекты, включенные в прогнозный план (программу) приватизации независимыми оценщиками были изготовлены отчеты об оценке рыночной стоимости объектов в соответствии с федеральным законом № 135-ФЗ от 29.07.1998 года «Об оценочной

деятельности в Российской Федерации» (в действующей редакции), Стандартами оценки, обязательными к применению субъектами оценочной деятельности (ФСО № 1, №2, № 3), утвержденными приказами министерства экономического развития и торговли Российской Федерации от 20.05.2015 № 297, №298, №299.

В соответствии с Постановлением Правительства РФ от 27 августа 2012 г. № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме» все мероприятия по торгам проведены в электронной форме на электронной торговой площадке АО «Единая электронная торговая площадка»: www.roseltorg.ru на основании Соглашения от 22.01.2020 № 105, заключенного между Продавцом (оператором электронной площадки) и Организатором торгов (администрацией Красноперекопского района Республики Крым).

Информация о результатах приватизации муниципального имущества муниципального образования Красноперекопский район Республики Крым за 2023 год

Основание приватизации	Плановые показатели на 2023 год (запланировано к приватизации объектов в соответствии с утвержденным Прогнозным планом)			Фактические показатели приватизированного имущества по состоянию на 31.12.2023		
	Кол-во объектов движимого имущества (ед.)	Кол-во объектов недвижимого имущества (ед.)	поступления в бюджет (без учета НДС), тыс.руб.	Кол-во объектов движимого имущества (ед.)	Кол-во объектов недвижимого имущества (ед.)	поступления в бюджет (без учета НДС), тыс. руб.
1	2	3	4	5	6	7
Прогнозный план (программа) приватизации на 2023 год, утвержденный решением Красноперекопского районного совета 64 заседания 2 созыва от 30.11.2022 № 389 (с изменениями от 25.10.2023 № 503)	7	14	17 441,69	5	9	8 706,11